Обзор изменений законодательства

Указ Президента РФ от 25.08.2021 № 493 «О порядке замещения должностей государственной и муниципальной службы гражданами Российской Федерации, имеющими гражданство (подданство) иностранного государства, которое не прекращено по не зависящим от них причинам»

Установлен порядок замещения должностей госслужбы гражданами РФ, имеющими гражданство иностранного государства, которое не прекращено по не зависящим от них причинам.

Порядок определен в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 30.04.2021 № 116-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Указ вступил в силу с 25.08.2021.

Пересмотрены действующие механизмы формирования ФГОС профессионального образования

Федеральным законом от 26.05.2021 № 144-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования применения профстандартов в сфере профессионального образования.

В частности, установлено, что ФГОС профессионального образования могут разрабатываться не только по профессиям, специальностям и направлениям подготовки, но и по их укрупненным группам, по областям профессиональной деятельности по соответствующим уровням профобразования, а также по уровням образования.

Закон об образовании дополнен новой нормой о том, что образовательные программы высшего образования в части профессиональных компетенций разрабатываются организациями, осуществляющими образовательную деятельность, на основе профстандартов (при наличии). Программы могут включать в себя компетенции, отнесенные к одной или нескольким специальностям и направлениям подготовки по соответствующим уровням профобразования или к укрупненным группам специальностей и направлений подготовки, а также к области (областям) и виду (видам) профессиональной деятельности, в том числе с учетом возможности одновременного получения обучающимися нескольких квалификаций.

Не позднее 1 сентября 2022 года основные профессиональные образовательные программы подлежат приведению в соответствие с положениями Закона об образовании (в новой редакции).

Установить, что учебники, которые используются на день вступления в силу закона от 26.05.2021 № 144-ФЗ организациями, осуществляющими образовательную деятельность по имеющим госаккредитацию образовательным программам среднего профессионального образования, реализуемым на базе основного общего образования или интегрированным с образовательными программами основного общего и среднего общего образования, при освоении учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей) основного общего образования и (или) среднего общего образования, допускаются к использованию при реализации указанных программ до 1 сентября 2025 года.

Порядок применения электронного обучения, дистанционных технологий при реализации образовательных программ будет устанавливать Правительство РФ (а не Минобрнауки, как ранее).

Дата вступления в силу - 01.09.2021.

Программа «Семейная ипотека» продлена до 2024 года

По поручению президента правительство продлило действие программы «Семейная ипотека». Кредиты по льготной ставке до 6% годовых на покупку жилья или строительство частного дома можно будет получить до 31 декабря 2023 года. Постановление об этом подписал Председатель Правительства Михаил Мишустин.

«Чтобы обеспечить эти изменения, правительство более чем в два раза увеличивает лимит средств на выдачу кредитов - до 1,7 трлн рублей», - заявил Михаил Мишустин на заседании правительства 17 августа.

По его словам, решение позволит помочь большему числу семей приобрести собственное жилье, а также поддержать ряд отраслей, укрепить спрос на товары и услуги, которые необходимы людям, - от строительных материалов до мебели и разных полезных мелочей.

«Семейная ипотека» появилась в 2018 году. Программу запустили по поручению президента. Изначально программа была доступна только тем семьям, в которых после 1 января 2018 года родился второй или последующий ребенок. С 1 июля 2021 года по поручению президента условия программы были расширены. Теперь взять такой кредит могут семьи и с одним ребенком, рожденным после 1 января 2018 года.

Первоначальный взнос составляет от 15% стоимости жилья. Максимальная сумма кредита зависит от региона. Так, для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей она составляет 12 млн рублей, для других территорий - 6 млн рублей. Разницу между льготной и рыночной ипотечной ставкой банкам возмещает государство.

Действие программы изначально было рассчитано до конца 2022 года. Затем ее пролонгировали до 1 марта 2023 года. Продлить программу до 31 декабря 2023 года правительству поручил Президент России Владимир Путин.

В ПФР разъяснили порядок единовременной выплаты 10 тысяч рублей

Российские пенсионеры получат единовременную денежную выплату в размере 10 тысяч рублей в сентябре.

При этом гражданам, как уточняют специалисты отделения Пенсионного фонда России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, обращаться дополнительно никуда не нужно. Выплата производится в беззаявительном порядке на основании имеющихся у Пенсионного фонда данных. Если человек получает одновременно две пенсии (например, право на получение двух пенсий одновременно имеют военнослужащие: им могут платить пенсию по инвалидности (если она наступила вследствие военной травмы) и пенсию по старости; родителям погибших военнослужащих может устанавливаться государственная пенсия по случаю потери кормильца и пенсия по старости), одну из которых выплачивает Пенсионный фонд, выплата будет осуществляться Пенсионным фондом.

В ПФР обращают внимание, что выплата в 10 тысяч рублей не учитывается при определении права гражданина на получение иных выплат и мер социальной поддержки. Из нее не могут быть произведены взыскания по исполнительным документам (взыскание задолженности по различным штрафам и платежам, кредитам).

Доставка единовременной выплаты будет осуществляться в том же порядке, в котором производится доставка соответствующих видов пенсий. Иными словами если человек получает пенсию на банковскую карту, туда же придет и выплата. Если пенсию приносит почтальон, он доставит и дополнительные 10 тысяч.

Скорректированы правила перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом

Постановлением Правительства РФ от 25.08.2021 № 1411 установлено, в частности, что в случае утери или порчи билета на конкретное место в транспортном средстве, багажной квитанции, квитанции на провоз ручной клади дубликаты таких билета, квитанций выдаются пассажиру в пункте продажи билетов, в котором пассажир приобрел билет, а также в иных пунктах продажи билетов, указанных перевозчиком, при условии представления пассажиром доказательств (кассовый чек, выписка с банковского счета пассажира, другой документ, который доказывает выполнение операции приобретения билета), подтверждающих факт их принадлежности пассажиру. В случае непредставления таких доказательств действие утерянных или испорченных билета на конкретное место в транспортном средстве, багажной квитанции, квитанции на провоз ручной клади не возобновляется и уплаченные за них деньги не возвращаются.

Также определен порядок подтверждения оплаты проезда, перевозки багажа и провоза ручной клади при проезде по маршрутам регулярных перевозок в пригородном и междугородном сообщении, установленным в границах двух и более субъектов РФ, за исключением маршрутов регулярных перевозок, установленных в границах субъекта РФ - города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя и граничащего с ним субъекта РФ, либо по маршрутам регулярных перевозок, установленным в границах Краснодарского края и Республики Адыгея.

Дата вступления в силу - 04.09.2021.

Трудовые книжки ведем по-новому

С 01.09.2021 вступает в силу приказ Минтруда России от 19.05.2021 № 320н, которым утверждены:

- форма трудовой книжки и форма вкладыша к ней;

- порядок ведения и хранения трудовых книжек.

Порядком определены правила ведения и хранения трудовых книжек, выдачи дубликата трудовой книжки и трудовой книжки при увольнении или при подаче работником заявления о предоставлении ему работодателем сведений о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации. Работодатель (за исключением работодателей - физических лиц, не являющихся ИП) ведет трудовые книжки на каждого работника, проработавшего у него свыше 5 дней, в случае когда работа у данного работодателя является для работника основной.

По желанию дистанционного работника сведения о его трудовой деятельности вносятся работодателем в трудовую книжку при условии ее предоставления работником в том числе путем направления по почте заказным письмом с уведомлением.

В трудовую книжку вносятся сведения о работнике, выполняемой им работе, переводе на другую постоянную работу и об увольнении работника, а также основания прекращения трудового договора и сведения о награждении за успехи в работе.

Кроме прочего, Порядок также определяет правила заполнения сведений о работнике, работе, о награждении, устанавливает особенности заполнения дубликата трудовой книжки, порядок выдачи, а также учет и их хранение.

Работодатель обязан выдать работнику в день увольнения (последний день работы) его трудовую книжку с внесенной в нее записью об увольнении. Если в день увольнения работника выдать трудовую книжку невозможно в связи с отсутствием работника либо его отказом от получения трудовой книжки на руки, работодатель направляет работнику уведомление о необходимости явиться за трудовой книжкой либо дать согласие на отправление ее по почте. Направление трудовой книжки почтой по указанному работником адресу допускается только с его согласия. Со дня направления указанного уведомления работодатель освобождается от ответственности за задержку выдачи работнику трудовой книжки.

Отдельный пункт Порядка посвещен урегулированию вопроса массовой утрате работодателем трудовых книжек работников в результате чрезвычайных ситуаций.

Признаны утратившими силу:

- постановление Минтруда от 24 июня 1994 г. № 50 «Об утверждении Порядка установления стажа работы при утрате документов в результате чрезвычайных ситуаций»;

- постановление Минтруда от 10 октября 2003 г. № 69 «Об утверждении Инструкции по заполнению трудовых книжек»

Также с 1 сентября 2021 года вступает в силу постановление Правительства РФ от 24.07.2021 № 1250. Установлено, что с 1 января 2023 года в России начнут использоваться трудовые книжки нового образца. При этом работники смогут без ограничений пользоваться прежними трудовыми. То же касается бланков и вкладышей старого образца, которые хранятся у работодателей, - они также будут действительны.Определять порядок изготовления новых трудовых книжек будет Минфин. Он же займётся решением вопросов, связанных с обеспечением работодателей документами нового образца.

С прошлого года работникам предоставлено право выбрать между бумажной и электронной трудовыми книжками, а с 2021 года появилась возможность включать в электронный документ записи о местах работы за весь трудовой стаж. Те, кто принял решение перейти на новый формат, могут ознакомиться с электронной трудовой книжкой в личном кабинете на сайте Пенсионного фонда.

Дата вступления в силу - 01.09.2021.

Дачную амнистию предложили продлить до 1 марта 2031 года

Председатель комитета Госдумы по госстроительству и законодательству Павел Крашенинников в понедельник сообщил о том, что им и первым вице-спикером Совфеда Андреем Турчаком внесен в Госдуму законопроект о продлении дачной амнистии до 1 марта 2031 года и расширении этого упрощенного режима регистрации дачных участков и домов.

«Предлагается увеличить срок действия дачной амнистии еще на пять лет», - сказал он на пресс-конференции в ТАСС. Таким образом, упрощенный порядок оформления прав граждан на земельные участки и жилые садовые дома будет действовать до 1 марта 2031 года.

Глава комитета уточнил, что новые нормы позволят легализовать жилые дома, построенные до вступления в силу Градостроительного кодекса РФ, то есть до 14 мая 1998 года, на земельных участках, в отношении которых у граждан отсутствуют правоустанавливающие документы.

По словам Крашенинникова, законопроект также нацелен на защиту прав наследников - дачной амнистией смогут воспользоваться наследники предыдущих владельцев. При этом наследник должен предоставить свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что он унаследовал имущество бывшего владельца дома.

Напомним, что Федеральным законом от 08.12.2020 № 404-ФЗ до 1 марта 2026 года продлен срок, в течение которого допускается применение упрощенного порядка оформления гражданами прав на жилые или садовые дома, возведенные на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами садоводства.