Обзор изменений законодательства

Утверждена форма, по которой организации будут с 1 января 2022 года составлять заявление о предоставлении льготы по налогу на имущество

Федеральным законом от 02.07.2021 № 305-ФЗ статья 382 НК РФ дополнена пунктом 8, в соответствии с которым:

Налогоплательщики - российские организации, имеющие право на налоговые льготы, по объектам налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ

Если налогоплательщик, имеющий право на льготу, не представил заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от неё, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом, начиная с года, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

Если право на налоговую льготу возникло в середине года, то налог рассчитывается с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимаются за полный месяц.

Приказом ФНС России от 09.07.2021 № ЕД-7-21/646@ утверждены:

- заявление налогоплательщика - российской организации о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций;

- порядок заполнения заявления;

- электронный формат его представления;

- уведомление о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций;

- сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы по налогу на имущество организаций.

Уведомление о предоставлении налоговой льготы и сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы по налогу на имущество организаций составляются ФНС в автоматизированной системе и рассылаются по ТКС.

Приказ вступает в силу с 1 января 2022 года.

Отменен обязательный карантин для прибывающих в Россию из Великобритании

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 01.09.2021 № 22 отменено постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 21.12.2020 № 43 «Об обеспечении режима изоляции лиц, прибывших из Соединенного Королевства Великобритании и Северной Ирландии в целях предотвращения распространения COVID-19».

Таким образом, с 4 сентября 2021 года отменена обязательная самоизоляция для всех, кто приезжает в Россию из Великобритании и Северной Ирландии.

До этого момента приезжающие из Великобритании и Северной Ирландии в Россию должны были отправляться на самоизоляцию на две недели по месту жительства или пребывания.

Дата вступления в силу - 04.09.2021.

Правительство утвердило параметры эксперимента по обмену данными для электронной ипотеки

В этом году в России стартует эксперимент по обмену данными при оформлении цифровой ипотеки между депозитарием, осуществляющим хранение электронных закладных, и Росреестром. Такое постановление подписал Председатель Правительства Михаил Мишустин.

Эксперимент должен начаться не позднее 1 декабря.

Для обмена данными будет использоваться единая система межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ) и информационная система «Мастерчейн», основанная на технологии распределённых реестров.

Отработка такого взаимодействия позволит в перспективе ускорить информационный обмен между Росреестром и банками, а также сделать электронную ипотеку доступнее для заёмщиков.

Срок завершения эксперимента - 1 октября 2022 года.

Постановление ЦИК России от 01.09.2021 № 51/413-8 «О внесении изменений в Положение об особенностях голосования, установления итогов голосования при проведении голосования на выборах, референдумах, назначенных на 19 сентября 2021 года, в течение нескольких дней подряд»

Установлен порядок передачи избирательной документации с избирательных участков, сформированных при ковидариях.

Данные протоколов об итогах голосования, полученные с избирательных участков, сформированных в организациях, оказывающих стационарную медицинскую помощь больным с коронавирусной инфекцией или подозрением на нее, передаются по техническим каналам связи в соответствующую территориальную избирательную комиссию в порядке и сроки, закрепленные постановлением ЦИК России от 12 мая 2021 года № 5/43-8. Однако, при первой же возможности необходимо непосредственно предоставить избирательную документацию в территориальную комиссию, исключив при этом опасность заражения коронавирусной инфекцией.

Кроме того, предусматривается, что действие Положения ЦИК России, закрепляющего правила о трехдневном голосовании, также применяется при проведении голосования на избирательных участках, образованных в больницах, местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых, на судах, которые будут находиться в день голосования в плавании, на полярных станциях по согласованному решению избирательной комиссии субъекта РФ, принятому не позднее 10 сентября 2021 года.

Заявку на подключение к газу можно будет подать через портал госуслуг

Потребители, которые захотят воспользоваться программой социальной газификации, анонсированной Президентом в ежегодном Послании Федеральному Собранию 21 апреля, смогут подать заявку на подключение к сетям в электронном формате - через портал Госуслуг. Распоряжение об этом подписал Председатель Правительства Михаил Мишустин.

Документ расширяет перечень услуг, сведения о которых размещаются в федеральном реестре государственных и муниципальных услуг. Он позволяет государственным и муниципальным учреждениям отслеживать и управлять услугами, которыми пользуются граждане. Включение услуги по приёму заявок на подключение к газораспределительным сетям в этот реестр как раз и обеспечит потребителям возможность подавать заявление удалённо, через портал Госуслуг.

По поручению Президента до 2023 года в России планируется провести ускоренную догазификацию, то есть доведение газа до границы участка в уже газифицированных населённых пунктах. Это будет сделано за счёт средств оператора, а не потребителя.

Заявка, поданная через портал Госуслуг, будет автоматически направляться единому оператору. Он отвечает за весь процесс доведения газа от магистрального газопровода до границы участка.

Социальная газификация реализуется в рамках утверждённой правительством «дорожной карты». Она предполагает, что к 2030 году уровень газификации российских регионов вырастет более чем на 10% и достигнет 82,9%, а граждане получат возможность подключаться к сетям быстрее и с меньшими затратами.

Специалисты Роспотребнадзора ответят на вопросы, касающиеся питания школьников

На официальном сайте Роспотребнадзора размещена информация о том, что во всех субъектах Российской Федерации 6 сентября 2021 года стартует тематическая «горячая линия» по вопросам организации питания в общеобразовательных организациях.

В период с 6 по 17 сентября 2021 года специалисты Роспотребнадзора ответят на вопросы, касающиеся организации питания учащихся в общеобразовательных организациях, роли администрации образовательного учреждения в процессе организации питания учащихся, аспектах возможного родительского контроля за питанием детей в общеобразовательных организациях; дадут разъяснения по соблюдению принципов здорового питания.

Номера телефонов, по которым проводятся консультации в рамках тематической «горячей линии», и адреса консультационных центров и пунктов вы сможете найти на официальных сайтах территориальных управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации.

Источник: <https://www.rospotrebnadzor.ru>.

Постановление Правительства РФ от 01.09.2021 № 1458

«О внесении изменений в Положение о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)

Расширен функционал единого портала Госуслуг.

Установлено, в частности, что ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» обеспечивает предоставление заявителям в электронной форме государственных и муниципальных услуг, в том числе в упреждающем (проактивном) режиме.

Также реализована возможность автоматического заполнения полей интерактивных форм заявлений, размещенных на едином портале, с использованием размещенных в государственных, муниципальных и иных информационных системах документов (сведений), определенных Правительством РФ, полученных через единую систему межведомственного электронного взаимодействия.

Таким образом, пользователям портала Госуслуг не придется полностью заполнять онлайн-заявления вручную и искать бумажные документы - новый функционал системы сделает это автоматически.

Определен порядок перевода студентов из одного учебного заведения в другое

Минпросвещения и Министерством науки и высшего образования подписан ряд приказов, касающихся порядка перевода обучающихся из одного учебного заведения в другое.

Все приказы вступают в силу с 1 марта 2022 года и действуют по 1 марта 2028 года.

Речь идет о следующих приказах:

- приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.07.2021 № 607 «Об утверждении Порядка перевода обучающегося в другую образовательную организацию, реализующую образовательную программу высшего образования соответствующего уровня»;

- приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.07.2021 № 606 «Об утверждении Порядка и условий осуществления перевода лиц, обучающихся по образовательным программам высшего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности, в случае прекращения деятельности организации, осуществляющей образовательную деятельность, приостановления действия лицензии на осуществление образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования, аннулирования лицензии на осуществление образовательной деятельности, лишения организации, осуществляющей образовательную деятельность, государственной аккредитации по соответствующей образовательной программе или истечения срока действия свидетельства о государственной аккредитации по образовательной программе высшего образования»;

- приказ Минпросвещения России от 26.08.2021 № 604 «Об утверждении Порядка и условий осуществления перевода обучающихся в случае прекращения деятельности организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования, аннулирования соответствующей лицензии, лишения ее государственной аккредитации по соответствующей образовательной программе или истечения срока действия свидетельства о государственной аккредитации по соответствующей образовательной программе в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования»;

- приказ Минпросвещения России от 26.08.2021 № 605 «Об утверждении Порядка и условий осуществления перевода обучающихся в случае приостановления действия лицензии в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по имеющим государственную аккредитацию программам среднего профессионального образования»;

- приказ Минпросвещения России от 06.08.2021 № 533 «Об утверждении Порядка перевода обучающихся в другую образовательную организацию, реализующую образовательную программу среднего профессионального образования».

«Методические рекомендации по комплектованию, описанию, учету и использованию документов личного происхождения в государственных и муниципальных архивах» (утв. Росархивом)

Разработаны методические рекомендации по комплектованию, описанию, учету и использованию документов личного происхождения в государственных и муниципальных архивах.

В Методических рекомендациях раскрываются вопросы организации комплектования государственных и муниципальных архивов документами личного происхождения, особенности упорядочения, описания, учета и использования таких документов. Кроме того, впервые рассмотрены аспекты работы с электронными документами личного происхождения. Особое внимание уделено правовым вопросам комплектования архивов документами личного происхождения и организации их использования.

Из законодательства РФ предложено исключить понятие «образовательные услуги»

Группа депутатов направила в Госдуму законопроект № 1241929-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» и другие законодательные акты Российской Федерации в части исключения понятия «образовательные услуги».

В пояснительной записке указано, что законопроект направлен на исключение из законодательства Российской Федерации понятия «образовательные услуги». Концепция образования как услуги - концепция образовательных услуг вызывает справедливое недовольство педагогического сообщества, обучающихся и их родителей. Руководители Министерства образования и науки неоднократно высказывались за исключение этого понятия из действующего законодательства.

Суд удовлетворил иск о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами, поскольку факт просрочки и отсутствия доказательств своевременного возврата суммы неосновательного обогащения в виде излишне оплаченной арендной платы подтверждены материалами дела

ООО (истец) обратилось в суд с иском к Департаменту (ответчик) о взыскании процентов в порядке ст.395 ГК РФ в спорном размере.

Исковые требования заявлены со ссылкой на статьи 307-310, 395, 606, 614, 1102 ГК РФ и мотивированы несвоевременным исполнением ответчиком судебного акта по делу по оплате суммы неосновательного обогащения.

Решением арбитражного суда, оставленным без изменения постановлением арбитражного апелляционного суда, исковые требования удовлетворены в полном объеме. Арбитражный суд Московского округа постановлением от 27.08.2021 № А40-181202/2020 оставил указанные судебные акты без изменения, а кассационную жалобу - без удовлетворения.

Как следует из материалов дела и установлено судами, между ответчиком (арендодатель) и истцом (арендатор) заключен договор аренды нежилого помещения.

Истец указывает, что Департаментом совершен ряд неправомерных действий, повлекших имущественные потери для арендатора, выразившиеся в переплате по арендным платежам. Факт наличия переплаты установлен вступившим в законную силу решением арбитражного суда. Так как ответчик исполнил данное решение суда, истец начислил сумму процентов в порядке ст.395 ГК РФ за пользование чужими денежными средствами в спорном размере. Расчет, представленный истцом, был проверен судами и признан правильным.

В соответствии с пунктом 2 статьи 1107 ГК РФ на сумму неосновательного обогащения подлежат начислению проценты, установленные пунктом 1 статьи 395 ГК РФ, с момента, когда приобретатель узнал или должен был узнать о неосновательности получения или сбережения денежных средств (пункт 58 постановления Пленума ВС РФ № 7 от 24.03.2016 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств»).

Суды первой и апелляционной инстанций, исследовав и оценив представленные доказательства, руководствуясь статьями 395, 1107 ГК РФ, условиями договора аренды между сторонами, установив, что факт просрочки и отсутствия доказательств своевременного возврата суммы неосновательного обогащения в виде излишне оплаченной арендной платы подтверждены материалами дела, в том числе вступившим в законную силу решением арбитражного суда, пришли к выводу об удовлетворении исковых требований о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами, проверив их расчет и признав его верным.

Суды установили, что ответчик знал о наличии переплаты по договору аренды, однако действий, направленных на возврат переплаты, не предпринимал.