**На сайте Правительства заработал навигатор по мерам поддержки граждан и бизнеса в условиях внешних ограничений**

На сайте Правительства в разделе, посвящённом помощи гражданам и бизнесу в условиях санкций, заработал удобный навигатор в виде анкеты, который поможет сориентироваться в предлагаемых государством мерах поддержки.

Перейти к навигатору можно, нажав на кнопку "Узнайте, какие меры подходят именно вам". Система предложит выбрать категорию - бизнес или граждане. Далее, ответив на несколько несложных вопросов, пользователь получит список конкретных мер, которые доступны ему в сложившейся жизненной ситуации.

Раздел с информацией о различных инструментах поддержки граждан и бизнеса в условиях внешних ограничений появился на сайте Правительства в марте. Меры сгруппированы как по категориям получателей, так и по отдельным отраслям и сферам деятельности. В карточках содержатся описание, условия получения помощи, ссылки на полезные ресурсы и нормативные документы.

Граждане могут, например, получить актуальную информацию о том, как оформить выплаты на детей от 8 до 17 лет или льготную ипотеку, воспользоваться социальным контрактом или кредитными каникулами, пройти переобучение или вернуть деньги за авиабилеты на отменённые рейсы.

Для предпринимателей доступны сведения о действующем в России моратории на проверки бизнеса, отсрочке по уплате страховых взносов, льготных кредитах и грантах для представителей различных отраслей, условиях нового этапа амнистии капитала.

По мере принятия новых решений содержание информационного раздела на сайте Правительства оперативно обновляется.

**Установлены особенности расчета размера рассрочки оплаты коммунальных услуг в 2022 году**

С целью формирования единого подхода при расчете размера платы за жилищно-коммунальные услуги Правительство Российской Федерации приняло постановление от 28.04.2022 № 763, согласно которому проценты на рассрочку на оплату услуг будут рассчитываться исходя из ключевой ставки ЦБ, действовавшей на 27 февраля 2022 года, - 9,5%. Ранее Правительством России было принято постановление, согласно которому пени и штрафы, предусмотренные за несвоевременную оплату услуг ЖКХ, также должны рассчитываться по ставке 9,5%.

Согласно Правилам предоставления коммунальных услуг, в определенных случаях делается корректировка платежа: например, при начислении платы за теплоснабжение равными долями в течение года, в начале следующего начисления корректируются по показаниям прибора учёта. В этом случае, если корректировка привела к существенному увеличению совокупной платы, исполнитель коммунальной услуги обязан предоставить возможность оплаты в рассрочку, при этом размер платежа в рассрочку определяется с учетом ключевой ставки ЦБ на день предоставления рассрочки. Постановление Правительства Российской Федерации устанавливает особенности расчета размера платежа в рассрочку в целях недопущения роста в связи с повышением ключевой ставки.

Согласно принятому решению при расчете размера рассрочки оплаты коммунальных услуг применяется ключевая ставка Банка России, действующая по состоянию на 27 февраля 2022 года.

Эта норма распространяется на отношения, возникшие с 28 февраля 2022 года, что даёт возможность обратиться за перерасчётом в том случае, если в этот период потребителю уже была предоставлена рассрочка, рассчитанная по действующей ключевой ставке Банка России.

Особый порядок расчёта рассрочки будет действовать до конца года.

**Дата вступления в силу - 29.04.2022**

**Издан Указ о защите информационной безопасности РФ**

В органах власти, в госкоропорациях, на стратегических предприятиях и в системообразующих организациях должны быть назначены ответственные за информационную безопасность лица. Специальные структурные подразделения должны осуществлять защиту от компьютерных (хакерских) атак, оперативно ликвидировать их последствия, при необходимости привлекать специализированные организации, имеющие соответствующие лицензии в сфере техзащиты конфиденциальной информации.

С 1 января 2025 года госорганам и иным определенным в Указе организациям запрещено использовать средства защиты информации, странами происхождения которых являются недружественные страны.

Указ Президента РФ от 1 мая 2022 года № 250 официально опубликован и **вступил в силу 1 мая 2022 года**.

**Поставка газа для Вечного огня будет осуществляться на безвозмездной основе**

Федеральным законом от 01.05.2022 N 137-ФЗ внесены изменения в [статью 8 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации"](kodeks://link/d?nd=901729900&prevdoc=747400021&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D80K5) и [статьи 2](kodeks://link/d?nd=9006240&prevdoc=747400021&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000006540IN) и [11 Закона Российской Федерации "Об увековечении памяти погибших при защите Отечества".](kodeks://link/d?nd=9006240&prevdoc=747400021&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DM0KB)

Предусмотрено, что Правительством Российской Федерации могут быть установлены принципы формирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке по газотранспортным и газораспределительным сетям, в том числе для газоснабжения потребителей, использующих газ для обеспечения постоянного горения Вечного огня и периодического горения Огня памяти на воинских захоронениях и мемориальных сооружениях, находящихся вне воинских захоронений.

**Дата вступления в силу - 01.05.2022**

**Установлен перечень недопустимых условий договора, ущемляющих права потребителя**

Федеральным законом от 01.05.2022 N 135-ФЗ установлен перечень недопустимых условий договора, ущемляющих права потребителя, в частности:

- условия, которые исключают или ограничивают ответственность продавца (изготовителя, исполнителя, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера, владельца агрегатора) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по основаниям, не предусмотренным законом;

- условия, которые обусловливают приобретение одних товаров (работ, услуг) обязательным приобретением иных товаров (работ, услуг), в том числе предусматривают обязательное заключение иных договоров, если иное не предусмотрено законом;

- условия, которые предусматривают выполнение дополнительных работ (оказание дополнительных услуг) за плату без получения согласия потребителя;

- условия, которые уменьшают размер законной неустойки;

- условия, которые ограничивают потребителя в средствах и способах защиты нарушенных прав.

Кроме того, документом запрещается отказывать в заключении, изменении, исполнении или расторжении договора в связи с отказом потребителя предоставить персональные данные, за исключением случаев, если обязанность предоставления таких данных предусмотрена законодательством РФ или непосредственно связана с исполнением договора с потребителем.

**Дата вступления в силу - 01.09.2022**

**Подписан закон, направленный на поддержание финансовой стабильности бюджетов субъектов Российской Федерации в условиях внешнего санкционного давления**

Президент подписал [Федеральный закон от 01.05.2022 N 128-ФЗ "О внесении изменений в статьи 9 и 10 Федерального закона "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2022 году"](kodeks://link/d?nd=350303018&prevdoc=747400021&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK).

Федеральным законом от 01.05.2022 N 128-ФЗ устанавливаются особенности исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2022 году, направленные на поддержание финансовой стабильности бюджетов субъектов Российской Федерации в условиях внешнего санкционного давления.

Министерство финансов Российской Федерации Федеральным законом наделяется правом предоставить бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году бюджетные кредиты из федерального бюджета в объёме до 390,7 миллиарда рублей для погашения долговых обязательств субъектов Российской Федерации (муниципальных образований) в виде обязательств по государственным (муниципальным) ценным бумагам субъектов Российской Федерации (муниципальных образований) и кредитам, полученным субъектами Российской Федерации (муниципальными образованиями) от кредитных организаций, иностранных банков и международных финансовых организаций.

Также Федеральным законом от 01.05.2022 N 128-ФЗ предусматриваются освобождение субъектов Российской Федерации от погашения в 2022 году задолженности по бюджетным кредитам, ранее предоставленным субъектам Российской Федерации, и ряд иных мер антикризисного характера.

**Дата вступления в силу - 01.05.2022**

**Заключение договора аренды земли на срок реализации масштабного инвестиционного проекта**

Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, может заключаться без проведения торгов на срок реализации масштабного инвестиционного проекта. Речь идет об инвестиционном проекте, указанном в [подпунктах 2](kodeks://link/d?nd=744100004&prevdoc=747400021&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000ABG0O1) и [3 пункта 2 статьи 39\_6 ЗК РФ.](kodeks://link/d?nd=744100004&prevdoc=747400021&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000ABI0O2)

Данные изменения внесены [Законом от 01.05.2022 N 123-ФЗ](kodeks://link/d?nd=350303030&prevdoc=747400021) в [статью Земельного кодекса РФ](kodeks://link/d?nd=744100004&prevdoc=747400021&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000ABQ0O3) об особенностях договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

**Дата вступления в силу - 12.05.2022**

**В Водный кодекс внесены изменения, касающиеся порядка осуществления водохозяйственных мероприятий**

Федеральным законом от 01.05.2022 N 122-ФЗ регулируется порядок осуществления водохозяйственных мероприятий, в том числе мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

Согласно документу такие мероприятия могут проводиться государственными (муниципальными) учреждениями, подведомственными органам государственной власти, органам местного самоуправления, осуществляющим полномочия в области водных отношений.

В случае если осуществление водохозяйственных мероприятий не возложено на указанные государственные (муниципальные) учреждения или на других лиц, органы государственной власти, органы местного самоуправления осуществляют закупки работ, услуг по осуществлению таких мероприятий в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Кроме того, Федеральным законом определяются перечень мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, особенности осуществления инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод.

Федеральным законом пересматривается правовой режим зон затопления и подтопления, уточняются запрещённые к осуществлению в этих зонах виды деятельности.

Устанавливается, что органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе наделять органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов полномочиями Российской Федерации в области водных отношений, осуществление которых передано органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

Документом в понятийный аппарат водного законодательства Российской Федерации вносятся корреспондирующие изменения в части, касающейся определения понятий "водное хозяйство" и "негативное воздействие вод".

**Дата вступления в силу - 12.05.2022**

**Установлены особенности определения размера штрафа по контрактам на регулярные пассажирские перевозки по 44-ФЗ**

Опубликовано [Постановление Правительства РФ от 30.04.2022 N 794](kodeks://link/d?nd=350303724&prevdoc=747400021&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK), которым утверждены [Особенности определения объема работ, предусмотренных государственным или муниципальным контрактом (этапом исполнения контракта), за невыполнения которого подрядчик выплачивает заказчику штраф, и определение размера такого штрафа](kodeks://link/d?nd=350303724&prevdoc=747400021&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000006520IM).

Установлено, что такой объем работ определяется исходя из количества невыполненных рейсов, протяженности маршрута перевозок и (или) продолжительности рейса.

При этом к невыполненным рейсам не могут быть отнесены рейсы, которые не были выполнены вследствие:

1) ДТП не по вине подрядчика и (или) его работников;

2) снижения скорости движения из-за неблагоприятных погодных условий или заторов;

3) иных обстоятельств, предусмотренных контрактом.

Размер штрафа устанавливается в размере 1% стоимости невыполненного объема работ.

**Дата вступления в силу - 11.05.2022**