Обзор изменений законодательства

Федеральный закон от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Подписан Закон об усилении защиты прав участников жилищного строительства.

Внесены многочисленные изменения, в том числе в федеральные законы:

от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»;

от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

от 29.12.2006 № 256-ФЗ « дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» и др.

Поправками, в том числе:

закреплен порядок передачи Фонду защиты прав граждан - участников долевого строительства (далее - Фонд) прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями в случае выплаты возмещения участникам строительства;

установлен порядок реализации Фондом указанного имущества на торгах и распределения денежных средств, полученных от реализации;

предусмотрен порядок возврата средств материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий, в случае выплаты возмещения Фондом или расторжения договора счета эскроу.

Федеральный закон от 13.07.2020 № 203-ФЗ «О внесении изменения в статью 21 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

В заявлении о госрегистрации юрлица в связи с его ликвидацией необходимо подтвердить, что произведены все выплаты, предусмотренные трудовым законодательством для увольняемых работников.

Соответствующая поправка внесена в подпункт «а» пункта 1 статьи 21 Федерального закона от 08.08.2001 №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 13.08.2020.

Федеральный закон от 13.07.2020 № 210-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации в части предоставления гарантий работнику, увольняемому в связи с ликвидацией организации»

Принят Закон о гарантиях работникам, увольняемым в связи с ликвидацией организации.

Для работников, увольняемых в связи с ликвидацией организации, закрепляются законодательные гарантии получения всех причитающихся им выплат после прекращения юридического лица:

устанавливается обязанность работодателя по выплате среднего месячного заработка за второй месяц после увольнения, а также в исключительных случаях при наличии решения органа службы занятости населения - за третий месяц после увольнения (или соответствующую часть среднего заработка пропорциональную периоду трудоустройства);

работодателю предоставляется право выплатить увольняемому работнику единовременную компенсацию в размере двукратного месячного заработка.

Выплаты среднего месячного заработка за период трудоустройства и (или) выплата единовременной компенсации в любом случае должны быть произведены до завершения ликвидации организации.

Аналогичные изменения вносятся и в статью 318 ТК РФ, устанавливающую гарантии при увольнении в связи с ликвидацией организации либо сокращением численности или штата работников организации, расположенной в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Постановление Конституционного Суда РФ от 14.07.2020 № 35-П «По делу о проверке конституционности части первой статьи 392 Трудового кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина Р.М. Четыза»

Требование о компенсации морального вреда, причиненного нарушением трудовых прав, может быть заявлено, в том числе, в течение трехмесячного срока с момента вступления в законную силу решения суда, которым эти права были восстановлены.

Конституционный Суд РФ признал часть первую статьи 392 Трудового кодекса РФ не соответствующей Конституции РФ в той мере, в какой она не содержит указания на сроки обращения в суд с требованием о компенсации морального вреда, причиненного нарушением трудовых (служебных) прав в тех случаях, когда требование о компенсации морального вреда заявлено в суд после вступления в законную силу решения суда, которым нарушенные трудовые (служебные) права восстановлены полностью или частично.

Конституционный Суд РФ, в частности, указал, что предоставление работнику права требовать компенсации морального вреда, причиненного неправомерными действиями или бездействием работодателя, будучи направленным на достижение социально необходимого результата, вместе с тем не должно нарушать баланс прав и законных интересов работников и работодателей.

Реализация такого права без установления разумных сроков обращения в суд, тем более после того как нарушенные трудовые права восстановлены в судебном порядке, вела бы к несоразмерному ограничению прав работодателя как стороны в трудовом договоре и субъекта экономической деятельности.

Федеральному законодателю надлежит внести в действующее правовое регулирование изменения, вытекающие из настоящего Постановления.

Впредь до внесения соответствующих изменений требование о компенсации морального вреда, причиненного нарушением трудовых (служебных) прав, может быть заявлено одновременно с требованием о восстановлении нарушенных трудовых прав с соблюдением сроков, предусмотренных частью первой статьи 392 Трудового кодекса РФ, либо в течение трехмесячного срока с момента вступления в законную силу решения суда, которым эти права были восстановлены полностью или частично.

Федеральный закон от 13.07.2020 № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере»

Принят закон о государственном (муниципальном) социальном заказе.

Закон регулирует отношения, связанные с формированием и исполнением государственных (муниципальных) социальных заказов на оказание государственных (муниципальных) услуг физлицам за счет субсидий в отраслях социальной сферы.

К таким отраслям закон относит образование, здравоохранение, социальную защиту, занятость населения, физическую культуру и спорт, туризм.

Законом установлены права и обязанности участников таких отношений, определены способы отбора исполнителей государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере на конкурентной основе, предусмотрен порядок осуществления контроля за соблюдением установленных законом требований.

Закон направлен на создание равных условий для государственных и негосударственных организаций, участвующих в оказании госуслуг в социальной сфере, устраняя неравенство в сфере финансирования такой деятельности.

Федеральный закон от 13.07.2020 № 190-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

Услуги в области физкультуры и спорта, а также в социальной сфере могут оказываться на основании государственного (муниципального) социального заказа.

В Федеральном законе «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» закреплено положение, согласно которому исполнение государственного социального заказа на оказание госуслуг по спортивной подготовке, утверждаемого федеральным органом исполнительной власти в области физической культуры и спорта, осуществляется путем установления госзадания на оказание таких услуг.

На основании новых положений Федерального закона «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» в случае принятия органом госвласти субъекта РФ решения об оказании государственных (муниципальных) услуг в соответствии с частью 3 статьи 28 Федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», индивидуальная программа используется как социальный сертификат на получение государственной (муниципальной) услуги в социальной сфере.

Федеральный закон вступает в силу с 01.09.2020.

В Бюджетный кодекс внесены изменения в связи с принятием закона о государственном социальном заказе на оказание услуг в соцсфере

Федеральным законом от 13.07.2020 № 192-ФЗ вносятся изменения в Бюджетный кодекс РФ в связи с принятием Федерального закона «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

В частности, предусматривается возможность предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам производителям товаров, работ, услуг в целях финансового обеспечения исполнения государственного (муниципального) социального заказа на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере в соответствии с Федеральным законом «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере».

Полномочиями по установлению порядка предоставления указанных субсидий из федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета наделяются соответственно Правительство РФ, высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, местная администрация муниципального образования.

Дата вступления в силу - 24.07.2020.

Скорректирован перечень сведений, которые образовательная организация должна указывать на своем официальном сайте в сети «Интернет»

Постановлением Правительства РФ от 11.07.2020 № 1038 внесены изменения в Правила размещения на официальном сайте образовательной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обновления информации об образовательной организации.

Установлена необходимость указывать на официальном сайте информацию о местах осуществления образовательной деятельности, включая места, не указываемые в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» в приложении к лицензии на осуществление образовательной деятельности, в том числе:

места осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам;

места осуществления образовательной деятельности по основным программам профессионального обучения;

места осуществления образовательной деятельности при использовании сетевой формы реализации образовательных программ;

места проведения практики;

места проведения практической подготовки обучающихся;

места проведения государственной итоговой аттестации.

Дата вступления в силу - 22.07.2020.

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном языке Российской Федерации» в части совершенствования механизмов обеспечения статуса русского языка как государственного языка Российской Федерации»

Требование к знанию государственного языка Российской Федерации предлагается включить в перечень квалификационных требований для замещения должностей государственной службы и муниципальной службы.

Устанавливается, что федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов РФ, иные государственные органы, органы местного самоуправления и подведомственные им организации в своей деятельности используют государственный язык Российской Федерации и создают условия для соблюдения всеми должностными лицами норм и правил современного русского литературного языка.

Предусматривается, что государственный язык Российской Федерации подлежит обязательному использованию, в том числе, в государственных и муниципальных информационных системах, а также при опубликовании информации о деятельности федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, организаций в печатных средствах массовой информации, предназначенных для обнародования данной информации (официального опубликования), путем ее размещения на официальном сайте соответствующего государственного органа, органа местного самоуправления и организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Грамматика, словари и справочники, разъясняющие нормы современного русского литературного языка, а также правила орфографии и пунктуации русского языка до их утверждения будут подлежать одобрению правительственной комиссией, образуемой в порядке, определяемом Правительством РФ. В состав данной правительственной комиссии включаются представители заинтересованных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов РФ, образовательных и научных организаций.

Законопроект о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле подготовлен ко второму чтению

Проект Федерального закона № 850621-7 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (текст ко второму чтению).

В частности, предусматриваются виды контроля (надзора), на которые не распространяется действие проектируемого закона.

Вводится прямой запрет на установление ключевых показателей вида контроля, основанных на количестве проведенных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, количестве выявленных нарушений, количестве контролируемых лиц, привлеченных к ответственности, количестве и размере штрафов, наложенных на контролируемых лиц в соответствии с КоАП РФ, законами субъектов РФ об административной ответственности.

Контрольно-надзорный орган для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля относит объекты контроля к одной из категорий (выделено 6 категорий риска - от чрезвычайно высокого до низкого).

Определяются виды профилактических, а также контрольно-надзорных мероприятий (последние проводятся при взаимодействии и без взаимодействия с контролируемым лицом).

Вступление в силу закона предполагается с 01.07.2021, за исключением отдельных положений.