Обзор изменений законодательства

Федеральный закон от 23.11.2020 № 372-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации в части налогообложения доходов физических лиц, превышающих 5 миллионов рублей за налоговый период».

В России вводится прогрессивное налогообложение доходов, превышающих 5 мнл рублей.

Законом предусматривается специальный порядок применения налоговых ставок по НДФЛ в зависимости от величины и вида дохода, а также вводится понятие «основная налоговая база», «совокупность налоговых баз», устанавливаются перечни отдельных видов доходов, совокупность налоговых баз по которым облагается различными ставками НДФЛ.

Законом предусматриваются следующие размеры налоговой ставки НДФЛ:

13 процентов - если сумма доходов за налоговый период составляет менее 5 миллионов рублей или равна 5 миллионам рублей;

650 тысяч рублей и 15 процентов суммы доходов, превышающих 5 миллионов рублей, - если сумма соответствующих доходов за налоговый период превышает 5 миллионов рублей.

В отношении некоторых видов доходов налоговые ставки останутся неизменными.

Например, доходы от продажи имущества (кроме ценных бумаг), а также страховые выплаты и выплаты по пенсионному обеспечению будут облагаться по 13% независимо от величины полученных средств.

Устанавливается алгоритм уплаты налога, если на момент уплаты авансового платежа в бюджет сумма авансового платежа, рассчитанная нарастающим итогом с начала налогового периода, превышает 650 тысяч рублей.

Предполагается, что процесс администрирования указанных доходов будет автоматизирован и не увеличит административную нагрузку на налогоплательщиков.

Федеральный закон от 23.11.2020 № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Подписан закон, вносящий многочисленные изменения в НК РФ.

Законом предусматриваются меры по совершенствованию налогового администрирования, а также уточняются отдельные положения, затрагивающие вопросы уплаты НДС, акцизов, НДФЛ, налога на прибыль организаций, НДПИ, госпошлины, земельного и транспортного налогов, налога на имущество физических лиц и страховых взносов.

В числе основных изменений можно отметить, в частности, следующее:

дополняется перечень документов, которые могут быть представлены (получены) налогоплательщиком через МФЦ;

увеличено пороговое значение суммы задолженности с 3 до 10 тысяч рублей для обращения налоговых органов в суды с заявлением о взыскании платежей с физических лиц, не являющихся ИП;

определены случаи, при которых налоговая декларация (расчет) считаются непредставленными (например, если будет установлен факт подписания налоговой декларации (расчета) неуполномоченным лицом или в случае обнаружения факта несоответствия показателей налоговой декларации контрольным соотношениям), устанавливаются особенности прекращения и возобновления камеральной проверки в указанных случаях;

предусмотрено освобождение от НДС ряда услуг, оказываемых оператором финансовой платформы;

за внесение сведений о юрлице в реестр операторов финансовых платформ размер госпошлины установлен в размере 35 000 рублей;

уточнен порядок налогообложения дивидендов, а также доходов по операциям с ценными бумагами;

уточнен перечень доходов и условия их освобождения от налогообложения НДФЛ (в т.ч. скорректирован перечень компенсационных выплат, полученных в связи с деятельностью в условиях пандемии, а также установлены особенности освобождения от НДФЛ доходов от продажи жилых помещений, приобретенных по договору долевого участия);

внесены изменения, касающиеся уплаты налога на прибыль, включая уточнение правил применения инвестиционного налогового вычета, а также продление до конца 2021 года применение расширенных интервалов предельных значений процентных ставок по долговым обязательствам;

уточнен порядок определения налоговой базы по НДПИ при добыче драгоценных камней;

вносится ряд изменений, улучшающих положение физлиц - плательщиков имущественных налогов (например, налоговые льготы будут применяться с налогового периода, в котором возникло право на них, а не с момента, когда соответствующая информация поступила в налоговый орган; в случае гибели или уничтожения объекта исчисление налога будет прекращаться с первого числа месяца его гибели (уничтожения), уточнен порядок применения кадастровой стоимости при ее изменении);

уточнены критерии о доле дохода для IT-компаний в целях применения пониженных тарифов страховых взносов.

Федеральный закон от 23.11.2020 № 381-ФЗ

«О внесении изменений в статью 8 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и статью 18 Федерального закона «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации»

Отцам – «одиночкам» будет предоставляться отсрочка от призыва на военную службу по мобилизации.

Согласно внесенным изменениям отсрочка от призыва на военную службу по мобилизации предоставляется в том числе гражданам, имеющим на иждивении и воспитывающим без матери одного ребенка и более в возрасте до 16 лет.

Кроме того, на отсрочку могут претендовать также опекуны или попечители несовершеннолетних родного брата или родной сестры при отсутствии других лиц, обязанных по закону их содержать.

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 13.11.2020 № 35 «О внесении изменений в постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 22.05.2020 № 15 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил СП 3.1.3597-20 «Профилактика новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 № 60909

Уточнены порядок лабораторного исследования на COVID-19 и выписки пациентов.

Предусмотрено, в частности, что срок выполнения лабораторного исследования на COVID-19 не должен превышать 48 часов с момента поступления биологического материала в лабораторию до получения его результата лицом, в отношении которого проведено соответствующее исследование.

Выписка пациентов к занятию трудовой деятельностью (обучению), допуск в организованные коллективы после проведенного лечения (как в стационарных, так и в амбулаторных условиях) и выздоровления осуществляются при получении одного отрицательного результата лабораторного исследования методом полимеразной цепной реакции на наличие возбудителя COVID-19. В случае получения положительного результата лабораторного исследования при подготовке к выписке пациента, следующее лабораторное исследование проводится не ранее, чем через 3 календарных дня.

Выписка пациента из стационара для продолжения лечения в амбулаторных условиях может осуществляться до получения отрицательного результата лабораторного исследования биологического материала методом полимеразной цепной реакции на наличие возбудителя COVID-19, за исключением выписки пациентов, проживающих в коммунальной квартире, учреждениях социального обслуживания с круглосуточным пребыванием, общежитиях и средствах размещения, предоставляющих гостиничные услуги.

Действие Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 22.05.2020 № 15 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил СП 3.1.3597-20 «Профилактика новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» продлено до 01.01. 2022.

Информация Рособрнадзора «Сроки написания итогового сочинения в 11 классах перенесены, итоговое собеседование в 9 классах пройдет дистанционно»

Итоговое сочинение для выпускников 11 классов будет проводиться не ранее 5 апреля 2021 года.

Такое решение согласовано Рособрнадзором и Минпросвещения России и одобрено на заседании Оперативного штаба по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции на территории РФ.

Также принято решение об изменении формата проведения итогового собеседования по русскому языку, которое является допуском к государственной итоговой аттестации для выпускников 9 классов. Согласно расписанию, итоговое собеседование должно пройти 10 февраля 2021 года и в дополнительные сроки 10 марта и 17 мая 2021 года. При сохранении неблагоприятной эпидемиологической обстановки собеседование будет проводиться в эти сроки по решению региональных органов исполнительной власти в дистанционном формате с использованием информационно-коммуникационных технологии.

Заседание Правительства РФ (информация с официального сайта Правительства РФ от 19.11.2020) (извлечение)

С 2022 года по всей России больничные и пособия по материнству будут перечисляться напрямую из ФСС, а не через работодателя

Сообщается, что такая система работает в ряде регионов и хорошо себя зарекомендовала. У работодателей меньше бумажной работы, люди быстрее получают положенные им выплаты, территориальные органы Фонда проверяют правильность всех начислений.

Поэтому с 2022 года такая практика будет распространена на всю страну. Кроме того, пособия по временной нетрудоспособности, беременности и родам будут оформляться без всяких заявлений, автоматически, на основании электронного листка нетрудоспособности. И в целом получение сведений для назначения таких пособий будет проходить в электронном виде.

Также в повестке заседания Правительства РФ целый блок вопросов, которые касаются спорта. В частности, разработана Стратегия развития физической культуры и спорта на период до 2030 года. Стратегия задает ключевые цели развития отрасли. В рамках них сформированы программы и комплексы мероприятий - по каждому виду спорта: футбол, легкая атлетика, хоккей. Вся работа будет вестись с учетом региональной специфики - климата, приоритетов в видах спорта, традиций, исторических особенностей (Кавказ - это борьба, бокс; Сибирь - это хоккей с мячом, биатлон; Камчатка - горные лыжи, серфинг). В этих регионах как раз будут создаваться опорные центры по конкретным видам спорта.

Кроме того, в связи с пандемией коронавирусной инфекции, рассмотрены вопросы дотаций бюджетам субъектов РФ для компенсации снижения доходов вопросы поддержки медицинских работников, а также дополнительные выплаты в размере 7 тыс. рублей в месяц студентам медицинских училищ и 10 тыс. рублей - учащимся вузов, ординаторов и аспирантов.

Приказ Росреестра от 20.10.2020 № П/0387 «Об утверждении порядка установления местных систем координат» Зарегистрировано в Минюсте России 16.11.2020 № 60923

С 1 января 2021 г. вводится порядок установления местных систем координат.

Местные системы координат устанавливаются для целей обеспечения проведения геодезических и картографических работ при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности, в том числе при установлении, изменении границ между субъектами РФ, границ муниципальных образований.

Местная система координат устанавливается в отношении ограниченной территории, не превышающей территорию субъекта РФ.

Инициаторами установления местных систем координат могут являться федеральные органы исполнительной власти, исполнительные органы государственной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления, иные субъекты отношений в области геодезической и картографической деятельности.

Предусматривается, что местные системы координат, введенные в действие до дня вступления в силу настоящего приказа, применяются при выполнении геодезических и картографических работ.

Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года и действует до 1 сентября 2026 года.

Постановление Правительства РФ от 19.11.2020 № 1876

«Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Федеральное казначейство назначено оператором официального сайта РФ torgi.gov.ru. Казначейству России переходят также права на результаты интеллектуальной деятельности и программные средства, связанные с созданием и развитием официального сайта. При этом предусматривается, что Минцифры России:

до 31 декабря 2021 г. включительно осуществляет обеспечение эксплуатации официального сайта, в том числе обслуживания его пользователей;

до 31 декабря 2022 г. включительно осуществляет обеспечение эксплуатации программно-аппаратных средств, необходимых для функционирования официального сайта.

Минэкономразвития России поручено передать исходный код программного обеспечения, информации и документации, необходимых для установки прикладного программного обеспечения и реализации Федеральным казначейством установленных полномочий.

Письмо Минстроя России от 12.11.2020 №45451-ОЛ/06 «О предупреждении потребителя об ограничении предоставления коммунальной услуги за долги»

Изложена позиция Минстроя России по вопросу о предупреждении потребителя об ограничении предоставления коммунальной услуги за долги.

Сообщается, что предупреждение (уведомление) должника об ограничении (приостановлении) предоставления коммунальной услуги за долги, включенное в текст платежного документа для внесения платы за коммунальные услуги, является законным способом направления юридически значимого сообщения о введении ограничения (приостановления) предоставления коммунальной услуги.

В этом случае не требуется подтверждение факта вручения и/или ознакомления потребителя-должника с содержанием предупреждения (уведомления), включенного в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги, так как соответствующее предупреждение (уведомление) считается доставленным потребителю-должнику с даты направления платежного документа исполнителем коммунальных услуг.

Проект Федерального закона № 994421-7 «О внесении изменений в статью 70 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» и статью 16 Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о продлени «дачной амнистии») (текст к третьему чтению)

В третьем чтении принят законопроект о продлении «дачной амнистии» еще на 5 лет.

Настоящим законопроектом, до 1 марта 2026 г. предлагается продлить срок упрощенного порядка оформления прав граждан на жилые или садовые дома, построенные на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства.

С целью исключения случаев строительства объектов, не соответствующих установленным требованиям к объектам ИЖС, законопроектом предусматривается, что индивидуальный жилой дом или садовый дом должны соответствовать параметрам объекта ИЖС, определенным Градостроительным кодексом РФ.

Также до 1 марта 2026 г. предлагается продлить упрощенный порядок направления уведомлений о строительстве объектов недвижимости, строительство которых начато до 4 августа 2018 года, т.е. до вступления в силу уведомительного порядка.