

о передаче осуществления части полномочий
муниципального учреждения «Администрация сельского поселения Усть-Юган»
по решению вопросов местного значения
Администрации Нефтеюганского района
на 2022 год

п. Усть-Юган

« 20 » 12 2021 г.

Муниципальное учреждение «Администрация сельского поселения Усть-Юган», в лице Главы сельского поселения Усть-Юган Мякишева Владимира Анатольевича, действующего на основании Устава сельского поселения Усть-Юган Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и согласно решению Совета депутатов сельского поселения Усть-Юган от 21.10.2021 № 238 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения (О заключении соглашений)», именуемое в дальнейшем «Администрация поселения», с одной стороны и

Администрация Нефтеюганского района, в лице Главы Нефтеюганского района Бочко Леры Анатольевны, действующей на основании Устава Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Положения об администрации Нефтеюганского района от 30.12.2011 № 148, именуемая в дальнейшем «Администрация района», с другой стороны, именуемые совместно Сторонами, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Правовая основа настоящего Соглашения

1.1. Правовую основу настоящего Соглашения составляют Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Закон Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 26.09.2014 № 78-оз «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре», Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации и иные правовые акты, принимаемые в соответствии с ними.

2. Предмет настоящего Соглашения

2.1. Предметом настоящего Соглашения является осуществление в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» части полномочий по решению вопросов местного значения «Администрации поселения» «Администрацией района».

2.2. Стороны признают, что в целях эффективного социально-экономического развития сельского поселения Усть-Юган и Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее – муниципальное образование Нефтеюганский район) необходимо исполнение отдельных полномочий по решению вопросов местного значения «Администрации поселения» «Администрацией района».

2.3. В соответствии с настоящим Соглашением «Администрация поселения» передает «Администрации района» следующие полномочия по решению вопросов местного значения поселения:

2.3.1. «Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством», в части:

- *осуществление муниципального жилищного контроля;*

2.3.2. «Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации», в части:

- *осуществление муниципального земельного контроля.*

2.4. В рамках переданных настоящим соглашением полномочий «Администрации района» реализует:

- участие в реализации единой государственной политики в области государственного контроля (надзора), муниципального контроля при осуществлении муниципального контроля;
- организацию и осуществление муниципального контроля на территории поселения;
- иные полномочия в соответствии с настоящим Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», другими федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

3. Порядок определения ежегодного объема части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий (далее – Порядок)

3.1. Порядок определяет цели предоставления и порядок расчета объемов межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета сельского поселения Усть-Юган (далее – поселение) в бюджет Нефтеюганского района (далее – межбюджетные трансферты), необходимых для осуществления передаваемых полномочий.

3.2. Межбюджетные трансферты предоставляются в целях финансового обеспечения деятельности структурного подразделения «Администрации района» и муниципальных учреждений Нефтеюганского района в связи с осуществлением ими мероприятий в рамках переданных полномочий «Администрации поселения».

3.3. Объемы межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет Нефтеюганского района, определяются с учетом необходимости обеспечения оплаты труда с начислениями работников структурного подразделения «Администрации района», осуществляющих переданные полномочия, их материально-технического обеспечения (в том числе обеспечения их мебелью, средствами вычислительной и оргтехники, средствами связи, материальными запасами и иными средствами, необходимыми для исполнения полномочий), оплаты транспортных расходов при служебных разъездах и командировках указанных работников, а также оплаты расходов по содержанию используемого имущества по следующей формуле:

$$\text{МБТ} = \text{Прс} * \text{N} * \text{K}, \text{ где}$$

МБТ – межбюджетные трансферты на осуществление части передаваемых полномочий по вопросам местного значения;

Прс – расходы главного специалиста (оплата труда, начисления на оплату труда, материальные затраты 5%);

N – нормативная численность специалистов администрации поселения на осуществление части передаваемых полномочий;

K – коэффициент численности поселений соответствует следующему условию:

Численность населения менее 2 000 человек $K = 0,2$.

$$\text{N} = \frac{\text{Ч}}{\text{П}} * \frac{\text{Mi}}{\text{M}}, \text{ где}$$

Ч – численность штатных единиц в администрации поселения для исполнения полномочий в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

П – количество вопросов местного значения в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Mi – количество мероприятий для осуществления муниципальным районом части полномочия по решению вопроса местного значения поселения;

M – всего мероприятий для выполнения вопросов местного значения поселения:

- организация и проведение на территории поселения мероприятий направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений, принятия мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований.

3.4. Объем средств межбюджетных трансфертов на осуществление части передаваемого полномочия по решению вопроса местного значения по осуществлению муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, определяется как отношение годовой стоимости расходных обязательств по организации содержания муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности к численности постоянного населения в поселении.

3.5. Настоящий Порядок также применяется в целях определения ежегодного объема части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления иных передаваемых полномочий по решению вопросов местного значения.

3.6. «Администрация поселения» обязана не позднее 1 квартала перечислить межбюджетные трансферты из бюджета поселения в бюджет Нефтеюганского района на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения, передаваемых по Соглашению, согласно Приложению 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

3.7. В целях контроля перечисления межбюджетных трансфертов бюджету Нефтеюганского района из бюджета поселения, «Администрация поселения» в срок до 10 декабря 2022 года предоставляет в Департамент финансов Нефтеюганского района акт сверки.

3.8. В случае невыполнения или нарушения сроков перечисления «Администрация поселения», межбюджетных трансфертов необходимых для осуществления переданных полномочий, «Администрация района» вправе сумму межбюджетных трансфертов уменьшить за счет дотаций бюджету поселения из бюджета Нефтеюганского района. Стороны Соглашения несут также иную ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

3.9. Расходные обязательства «Администрации района», возникшие в результате заключения настоящего Соглашения, исполняются «Администрацией района» самостоятельно.

3.10. «Администрация района» ведет Реестр расходных обязательств, возникших в результате заключения настоящего Соглашения, в порядке, установленном муниципальным правовым актом Нефтеюганского района.

4. Имущество, необходимое для осуществления переданных полномочий

4.1. «Администрация поселения», в случае необходимости, обязано передать «Администрации района» имущество, предназначенное для исполнения переданных полномочий по решению вопросов местного значения, предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения.

4.2. «Администрация района» вправе пользоваться собственным имуществом в целях исполнения полномочий по решению вопросов местного значения поселения, предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. «Администрация поселения» имеет право:

5.1.1. Вносить предложения и участвовать в подготовке и проведении «Администрацией района» на территории поселения мероприятий, направленных на осуществление полномочий.

5.1.2. Получать от «Администрации района» информацию об осуществлении переданных полномочий, а также использовании межбюджетных трансфертов при осуществлении переданных полномочий по решению вопросов местного значения и предназначенного для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения.

5.1.3. Истребовать возврата межбюджетных трансфертов в случае их нецелевого использования, а также в случае неисполнения «Администрацией района» переданных полномочий.

5.1.4. В случае нарушения условий настоящего Соглашения требовать их устранения в порядке, определенном в разделе 10 настоящего Соглашения;

5.2. «Администрация поселения» обязана:

5.2.1. Перечислять межбюджетные трансферты «Администрации района» для осуществления передаваемых полномочий по решению вопросов местного значения поселения, предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения, в порядке, объеме и в сроки, предусмотренных настоящим Соглашением;

5.2.2. Предоставлять «Администрации района» информацию, необходимую для исполнения переданных полномочий, предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения.

5.3. «Администрация района» имеет право:

5.3.1. На финансовое обеспечение исполнения переданных полномочий, предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения, предоставляемых в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Соглашения.

5.3.2. Самостоятельно выбирать формы и методы, обеспечивающие исполнение переданных полномочий, предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения.

5.3.3. Принимать решения о дополнительном использовании финансовых средств бюджета Нефтеюганского района, материальных средств «Администрации района» при осуществлении переданных полномочий в соответствии с решениями Думы Нефтеюганского района.

5.3.4. Ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения на основании и в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

5.3.5. Запрашивать и получать у «Администрации поселения» информацию, необходимую для осуществления полномочий «Администрации поселения».

5.3.6. Самостоятельно определять структурные подразделения «Администрации района» и муниципальные учреждения Нефтеюганского района на исполнение передаваемых полномочий.

5.3.7. Принимать решение о проведении контрольных мероприятий, организовывать проведение мероприятий по вопросам осуществления переданных полномочий.

5.3.8. Осуществлять взаимодействие с заинтересованными органами государственной власти, в том числе заключать соглашения о взаимодействии по вопросам реализации переданных полномочий.

5.3.9. Выполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами «Администрации района» для надлежащего выполнения и реализации переданных полномочий по муниципальному контролю в соответствующих сферах деятельности.

5.4. «Администрация района» обязана:

5.4.1. Обеспечить надлежащее исполнение и осуществление переданных полномочий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами «Администрации района».

5.4.2. Предоставлять «Администрации поселения» по их запросу необходимую информацию об использовании межбюджетных трансфертов.

5.4.3. Предоставлять «Администрации поселения» ежеквартально не позднее 15 числа месяца следующего за отчетным периодом, отчет об использовании межбюджетных трансфертов согласно Приложению 2 к настоящему Соглашению.

5.4.4. Использовать межбюджетные трансферты, переданные для осуществления переданных полномочий, строго по целевому назначению.

5.5. «Администрация района» осуществляет переданные полномочия по решению вопросов местного значения, указанные в разделе 2 настоящего Соглашения, на основании муниципальных правовых актов Нефтеюганского района.

6. Особые условия при осуществлении переданных полномочий

6.1. При реализации полномочий, предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения, в целях обеспечения надлежащего их исполнения, структурные подразделения «Администрации района» и «Администрация поселения» вправе установить Регламентом дополнительные права и обязанности, а также порядок совместного участия (взаимодействия) по исполнению переданных полномочий.

6.2. Органы местного самоуправления Нефтеюганского района вправе принимать нормативные и иные муниципальные правовые акты Нефтеюганского района по осуществлению муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечивающие исполнение переданных полномочий предусмотренных разделом 2 настоящего Соглашения.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. Срок действия настоящего Соглашения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в газете «Югорское обозрение» и применяется с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

8. Основания и порядок прекращения действия настоящего Соглашения

8.1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия, установленного пунктом 7.1. настоящего Соглашения.

8.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по следующим основаниям:

8.2.1. По соглашению Сторон, принимаемом в том же порядке, в котором принято настоящее Соглашение.

8.2.2. В случае преобразования муниципального образования Нефтеюганский район и (или) сельского поселения Усть-Юган в установленном федеральным законом порядке.

8.2.3. По решению суда.

8.2.4. В случае не поступления межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий в течение 2 месяцев.

8.3. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года межбюджетные трансферты, полученные в форме иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, подлежат возврату в доход бюджета, из которого они были ранее предоставлены, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года, согласно Актам сверки, а в случае досрочного прекращения настоящего Соглашения - не позднее чем через 30 дней со дня прекращения действия настоящего Соглашения.

9. Ответственность за нарушение условий настоящего Соглашения

9.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения.

9.2. В случае нецелевого использования финансовых средств и иных нарушениях установленного законодательством и (или) настоящим Соглашением порядка использования межбюджетных трансфертов Стороны несут ответственность (включая финансовые санкции), установленные действующим законодательством Российской Федерации.

10. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению

10.1. Споры между Сторонами по исполнению условий настоящего Соглашения разрешаются посредством проведения переговоров, либо в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящее Соглашение

11.1. Внесение изменений и дополнений в Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных Соглашений.

12. Прочие условия настоящего Соглашения

12.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится в «Администрации района», другой в «Администрации поселения».

12.2. Приложения 1.2 являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

13. Подписи Сторон и юридические адреса

«Администрация поселения»

Муниципальное учреждение

«Администрация сельского поселения

Усть-Юган»

Почтовый адрес: 628325, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Усть-Юган, д.5

Тел./факс: 8(3463) 31-60-39, факс 31-60-39

МУ «Администрация поселения Усть-Юган»

(МУ «Администрация поселения Усть-Юган», л/с 650100103)

ИНН/КПП 8619012750/861901001

ЕКС № 40102810245370000007

Казначейский счет № 03231643718184078700

РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-

Мансийскому автономному округу Югре

г. Ханты-Мансийск

БИК 007162163

Глава

сельского поселения Усть-Юган

В.А. Мякишев

М.П.

«Администрация района»

Администрация Нефтеюганского района

Почтовый адрес: 628309, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нефтеюганск, мкр.3, дом 21

Тел./факс: 8(3463) 25-01-45, факс 22-45-11

УФК по Ханты-Мансийскому

автономному округу-Югре (Департамент финансов, л/с 04873033350)

ИНН/КПП 8619004982/861901001

ЕКС № 40102810245370000007

Казначейский счет № 03100643000000018700

РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу Югре

г. Ханты-Мансийск

БИК 007162163

КБК 05020240014050000150

Глава

Нефтеюганского района

А.А. Бочко

М.П.

Приложение 1
к Соглашению от 20.12.2021 № 257

Объем
межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий
на 2022 год

№	Наименование вопроса местного значения, передаваемого на исполнение полномочия	Объем межбюджетных трансфертов (тыс. руб.)	Предельная штатная численность работников
1.	осуществление муниципального жилищного контроля, осуществление муниципального земельного контроля.	61,515	0,23
	Всего:	61,515	0,23

Подписи Сторон:

«Администрация поселения»

Глава

сельского поселения Усть-Юган

В.А. Мякишев

М.П.

«Администрация района»

Глава

Нефтеюганского района

А.А. Бочко

М.П.

Отчет об использовании межбюджетных трансфертов
муниципального образования сельское поселение Усть-Юган,
необходимых для осуществления передаваемых полномочий
на 2022 год

№	Объем межбюджетных трансфертов	Перечислено средств межбюджетных трансфертов	Израсходовано средств межбюджетных трансфертов	В том числе на:		Остаток средств межбюджетных трансфертов
				Наименование полномочия	Коды бюджетной классификации по каждому их расходных обязательств (по разделам, подразделам, целевым статьям, видам расходов)	

рублей

Подписи Сторон:

«Администрация поселения»

Глава

сельского поселения Усть-Юган

В.А. Мякишев

М.П.

«Администрация района»

Глава

Нефтеюганского района

А.А. Бочко

М.П.