



Администрация Нефтеюганского района

## ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

### ПРИКАЗ

19.05.2023

№ 15

г.Нефтеюганск

О внесении изменений в приказ  
департамента имущественных отношений Нефтеюганского района  
от 28.11.2019 № 81 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений  
доходов в бюджет Нефтеюганского района, администрируемых департаментом  
имущественных отношений Нефтеюганского района»

В целях урегулирования показателей и методов расчета прогнозных  
объемов поступлений доходов бюджета Нефтеюганского района,  
администрируемых департаментом имущественных отношений Нефтеюганского  
района и источников данных для показателей, используемых для расчета  
прогнозных объемов поступлений доходов, п р и к а з ы в а ю:

1.Внести в Приложение к методике прогнозирования поступлений  
доходов в бюджет Нефтеюганского района, администрируемых департаментом  
имущественных отношений Нефтеюганского района к приказу от 28.11.2019 №  
81 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет  
Нефтеюганского района, администрируемых департаментом имущественных  
отношений Нефтеюганского района» изменения, изложив пункты 7, 8 в  
редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2.Настоящий приказ вступает в силу после подписания и распространяет  
свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3.Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора  
департамента имущественных отношений Большакову О.Н.

Директор департамента  
имущественных отношений  
Нефтеюганского района

Жадан Т.Н.

Приложение к приказу департамента имущественных отношений нефтеюганского района от 19.05.2023 № 15

Приложение к Методике прогнозирования поступлений доходов в бюджет нефтеюганского района, администрируемых департаментом имущественных отношений нефтеюганского района

7	070	Департамент имущественных отношений и нефтеюганского района	111090 450500 01120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (Доходы по договорам социального, коммерческого и специального найма жилого помещения)	Метод прямого расчета	$D_{\text{найм}} = (K_{\text{соц}} + K_{\text{ком}} + K_{\text{спец}})$	Используется прогнозируемый объем доходов от использования муниципального жилищного фонда основанный на (D <sub>найм</sub> ), который основывается на данных о размере площади жилищного фонда в деревянном и капитальном исполнении, ставке платы за пользование жильем помещением (плата за наем). Источники данных: Договоры найма квартир (жилых помещений), заключенные с физическими лицами.	<p>K<sub>соц</sub> – сумма доходов за пользование жилыми помещениями (плата за наем), переданными по договорам социального найма, на 1 июня года, предшествующего очередному финансовому году (текущего года);</p> <p>K<sub>ком</sub> – сумма доходов за пользование жилыми помещениями (плата за наем), переданными по договорам коммерческого найма, на 1 июня года, предшествующего очередному финансовому году (текущего года);</p> <p>K<sub>спец</sub> – сумма доходов за пользование жилыми помещениями (плата за наем), отнесенными к специализированному муниципальному жилищному фонду, на 1 июня года, предшествующего очередному финансовому году (текущего года).</p>
---	-----	---	---------------------------	---	-----------------------	---	--	---

8	070	Департамент имущественных отношений и нефтяного района	111090 450500 02120	Муниципального жилищного фонда)	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (Прочие доходы)	Метод прямого расчета	Дразм/рекл = S (Pi)+/-D	Используется прогнозируемый объем доходов от заключенных и планируемых к заключению договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, о планируемом в расчетном году снижении (увеличении) суммы поступлений в связи с уменьшением (увеличением) количества договоров и осуществляется исходя из оценки доходной базы. Прогноз может быть дан с учетом уровня собираемости доходов, основываясь на динамике показателя собираемости в предшествующие периоды.	Дразм/рекл - прогнозируемая в расчетном году сумма доходов бюджета района по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности; S(Pi) – сумма денежных средств планируемая к поступлению в бюджет нефтеюганского района в расчетном году каждым контрагентом в соответствии с договором; D – дополнительные или выпадающие доходы в прогнозируемом году по договорам
---	-----	--	---------------------------	---------------------------------	---	-----------------------	----------------------------	--	--