**дума Нефтеюганского района**

**ПРОЕКТ решениЯ**

Об утверждении порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений, входящих в состав Нефтеюганского района, предоставляемых из бюджета Нефтеюганского района для обеспечения выполнения структурных элементов муниципальной программы Нефтеюганского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем»

В соответствии со статьей 142.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Думы Нефтеюганского района от 27.05.2015 № 606 «Об утверждении Положения о межбюджетных отношениях в муниципальном образовании Нефтеюганский район», от 27.11.2019 № 434 «Об утверждении Порядка предоставления субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов из бюджета Нефтеюганского района»,

Дума Нефтеюганского района решила:

1. Утвердить порядок предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений, входящих в состав Нефтеюганского района, предоставляемых из бюджета Нефтеюганского района для обеспечения выполнения структурных элементов муниципальной программы Нефтеюганского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем» (приложение).
2. Признать утратившим силу решение Думы Нефтеюганского района от 01.03.2023 № 875 «Об утверждении порядка предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений, входящих в состав Нефтеюганского района, предоставляемых из бюджета Нефтеюганского района в рамках мероприятий муниципальной программы Нефтеюганского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Югорское обозрение» и вступает в силу после его официального обнародования, но не ранее 01.01.2025.

Приложение к решению

Думы Нефтеюганского района

от « » 2024 г. №\_\_\_

Порядок

предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам городского и сельских поселений, входящих в состав Нефтеюганского района, предоставляемых из бюджета Нефтеюганского района для обеспечения выполнения структурных элементов муниципальной программы Нефтеюганского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем»

(далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок устанавливает последовательность и условия предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам городского   
и сельских поселений, входящих в состав Нефтеюганского района (далее – поселения) из бюджета Нефтеюганского района (далее - иные межбюджетные трансферты).

2. Иные межбюджетные трансферты предоставляются бюджетам поселений для обеспечения выполнения структурных элементов муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем» (далее – Структурные элементы), соответствующих целям и задачам муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем» (далее – Муниципальная программа).

3. Основанием для предоставления иных межбюджетных трансфертов   
являются поступившие мотивированные обращения глав поселений (далее – мотивированное обращение) на имя Главы Нефтеюганского района.

4. Средства, направляемые для обеспечения выполнения Структурных элементов Муниципальной программы, предоставляются в виде иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам поселений при наличии правового акта органов местного самоуправления поселения, устанавливающего мероприятия программы поселения, аналогичных Структурным элементам муниципальной программы на исполнение которых предоставляются иные межбюджетные трансферты.

5. Средства окружного бюджета предоставляются совместно со средствами местного бюджета на софинансирование Структурных элементов Муниципальной программы.

6. Приоритетными основаниями для предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений Нефтеюганского района являются:

- поручения Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- решения, принятые Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- поручения Главы Нефтеюганского района;

- предписания контрольных и надзорных органов;

- освоение поселениями предусмотренного объема иных межбюджетных трансфертов, а также возможности освоения дополнительных объемов бюджетных ассигнований до конца текущего года.

7. Порядок расчета и распределения объема иных межбюджетных трансфертов поселениям на обеспечение выполнения Структурных элементов Муниципальной программы определяется по следующим формулам:

7.1. Порядок расчета и распределения объема иных межбюджетных трансфертов по каждому поселению в рамках Регионального проекта «Жилье» определяется по формуле:

Sвозмещения=ROсобств1+ROсобств2+ROсобств3+…+ROсобств N, где

Sвозмещения - объем средств бюджета Нефтеюганского района, предусмотренных на предоставление иных межбюджетных трансфертов поселениям, для обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

ROсобствX - сумма выплаты, равная оценке рыночной стоимости жилых помещений по каждому из собственников помещений в домах, отнесенных   
к аварийному жилищному фонду, признанному таковым до 1 января 2022 года   
в рамках Регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

7.2. Порядок расчета и распределения объема иных межбюджетных трансфертов поселениям на релизацию комплекса процессных мероприятий «Реализация полномочий в области строительства и жилищных отношений»:

- Мероприятия по приобретению жилья и осуществление выплат гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, определяется по формуле:

Vвыкуп=SOсобстввыкуп1+SOсобстввыкуп2+SOсобстввыкуп3+…+SOсобстввыкуп N , где

Vвыкуп - объем средств бюджета Нефтеюганского района, предусмотренных на предоставление иных межбюджетных трансфертов поселениям на приобретение жилых помещений путем заключения муниципальных контрактов в строящихся многоквартирных домах или в многоквартирных домах, в которых жилые помещения будут созданы в будущем, купли-продажи на территории городского и сельских поселений Нефтеюганского района и предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение;

SOсобстввыкупX - сумма выплаты, равная оценке рыночной стоимости жилых помещений по каждому из собственников помещений в домах, в отношении которых принято решение о сносе.

- Уплата администрациями поселений выкупной цены собственникам помещений в домах, в отношении которых принято решение о сносе, определяется по формуле:

Vприобр. = Креш.суда, где

Vприобр. - объем средств бюджета Нефтеюганского района, предусмотренных на предоставление иных межбюджетных трансфертов поселениям на уплату администрациями поселений выкупной цены собственникам помещений в домах, в отношении которых принято решение о сносе,

Креш.суда - объем средств, подлежащий взысканию с администрации поселения по решению (определению) суда о взыскании стоимости жилого помещения, которое подлежало предоставлению во внеочередном порядке.

- Ликвидация объектов, утративших технологическую необходимость или пришедших в ветхое состояние, объектов инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, незаконных (самовольных) строений, определяется по формуле:

Vликв.объектов = Кобъектов\*Сликв.объектов, где

Vликв.объектов - объем средств бюджета Нефтеюганского района, предусмотренных на предоставление иных межбюджетных трансфертов поселениям на ликвидацию объектов, утративших технологическую необходимость или пришедших в ветхое состояние, объектов инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, незаконных (самовольных) строений;

Кобъектов - количество объектов, утративших технологическую необходимость или пришедших в ветхое состояние, объектов инженерной инфраструктуры, хозяйственных построек, незаконных (самовольных) строений на территории поселения;

Сликв.объектов - стоимость ликвидации объектов (определяется исходя   
из расчета сметной стоимости, на основании дефектной ведомости, способом анализа коммерческих предложений организаций, осуществляющих данный вид деятельности).

8. Поселения вправе предусмотреть в местных бюджетах средства   
на софинансирование расходных обязательств, направленных на достижение целей и задач Муниципальной программы.

9. Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений осуществляется в соответствии с заключенными соглашениями о предоставлении иных межбюджетных трансфертов между администрацией Нефтеюганского района и администрациями поселений, в порядке, утвержденном решением Думы Нефтеюганского района.

10. Контрольно-ревизионное управление администрации Нефтеюганского района, Контрольно-счетная палата Нефтеюганского района осуществляют контроль целевого использования иных межбюджетных трансфертов.