

Список исполнителей

Должность	Подпись	Ф.И.О.
-----------	---------	--------

Начальник отдела



А.В. Шкитин

Ведущий инженер



О.В. Гольцова

Содержание

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	5
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	15
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	15
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	19
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	20
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	23
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зон планируемого размещения.....	23
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	24
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	25
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды... ..	26
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	28
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.....	31
3.1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	31
3.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	33
3.3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	39
3.4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	39
3.5. Схема границ территории объектов культурного наследия	39
3.6. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.....	40
3.7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).....	46
3.8. Схема конструктивных и планировочных решений.....	47
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка..	49
4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	49
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	50
4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	50
4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	50

4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	51
4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	54
4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	54
Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть.....	56
5.1. Чертеж межевания территории.....	56
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть.....	57
6.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	57
6.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	61
6.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	61
6.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	64
Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.....	65
7.1. Чертеж границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов; чертеж границы существующих земельных участков; чертеж границы зон с особыми условиями использования территорий; чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства	65
7.2. Чертеж границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	72
7.3. Чертеж границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	72
7.4. Чертеж границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.....	73
Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка..	74
8.1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	74
8.2. Обоснование способа образования земельного участка	74
8.3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	74
8.4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	74

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

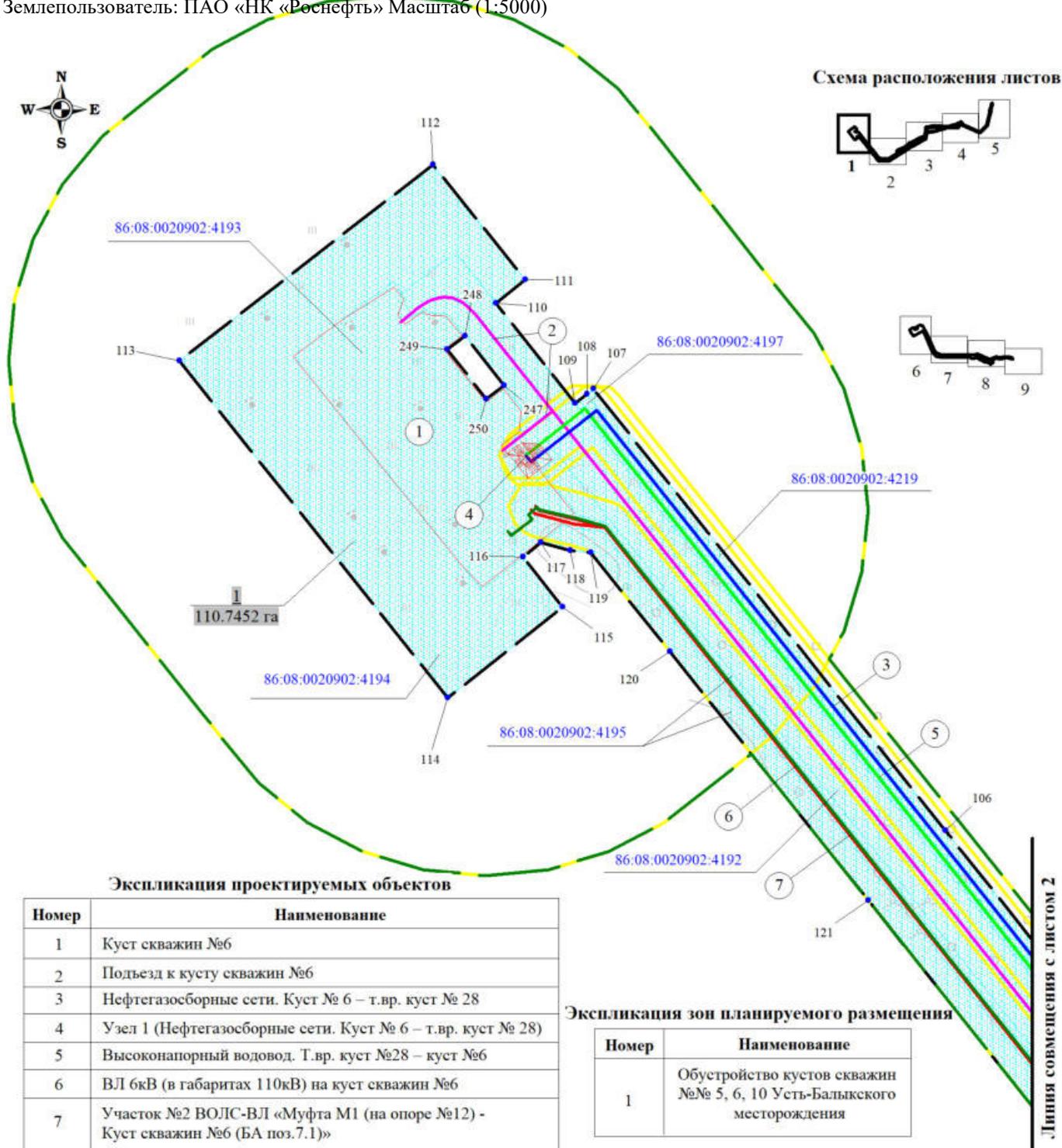
Чертеж красных линий на межселенную территорию не разрабатывается, так как согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями):

- Статья 1 пункт 11 «красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории»;

- Статья 1 пункт 12 «территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)».

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Куст скважин №6
2	Подъезд к кусту скважин №6
3	Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28
4	Узел 1 (Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28)
5	Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №28 – куст №6
6	ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №6
7	Участок №2 ВОЛС-ВЛ «Муфта М1 (на опоре №12) - Куст скважин №6 (БА поз.7.1)»

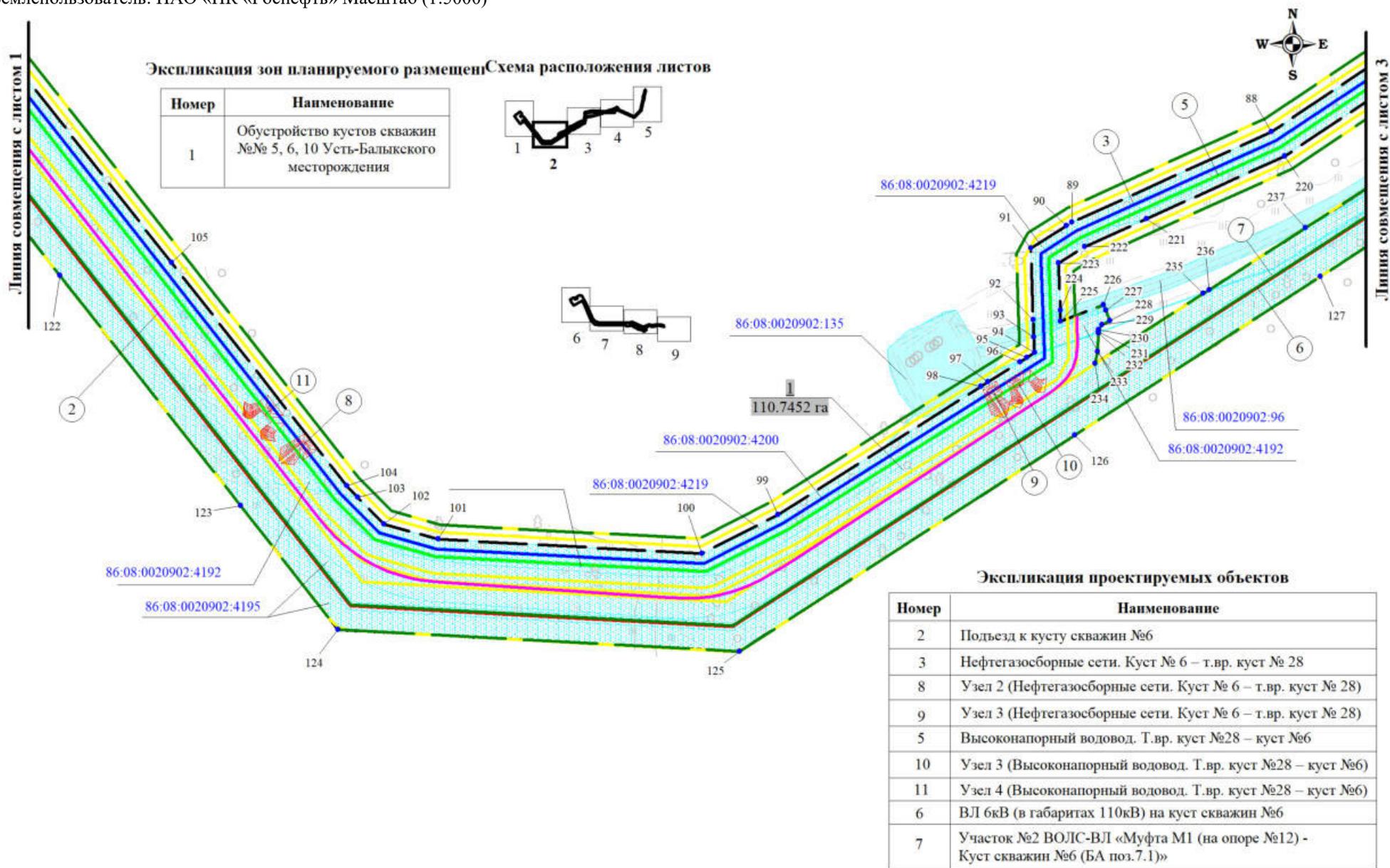
Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения

- Условные обозначения:**
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, номер характерных точек границы зоны планируемого размещения
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
 - граница земельных участков из состава земель лесного фонда, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
 - граница земельных участков из состава земель промышленности, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
 - граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемая в связи с размещением объектов капитального строительства
 - номер проектируемого объекта
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер образуемого земельного участка
 - ось проектируемого нефтегазопровода
 - ось проектируемого водовода
 - ось проектируемой автодороги
 - ось проектируемой ВЛ 6кВ
 - ось проектируемой ВОЛС
 - ось проектируемого высоковольтного кабеля

Линия совмещения с листом 2

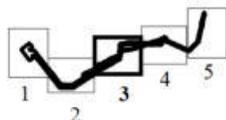
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)



Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)

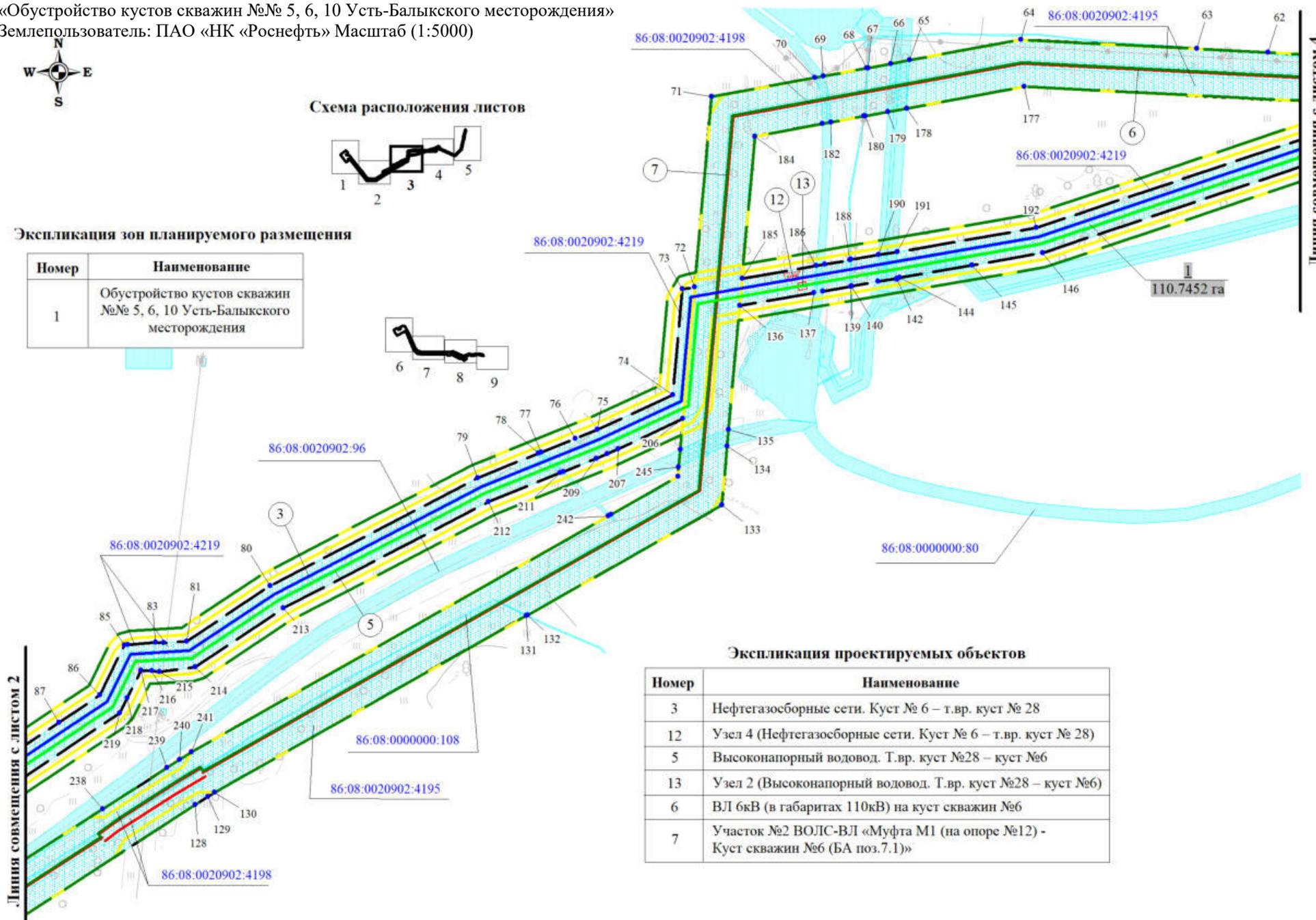
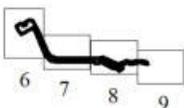


Схема расположения листов



Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
3	Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28
12	Узел 4 (Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28)
5	Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №28 – куст №6
13	Узел 2 (Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №28 – куст №6)
6	ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №6
7	Участок №2 ВОЛС-ВЛ «Муфта М1 (на опоре №12) - Куст скважин №6 (БА поз. 7.1)»

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)

Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения

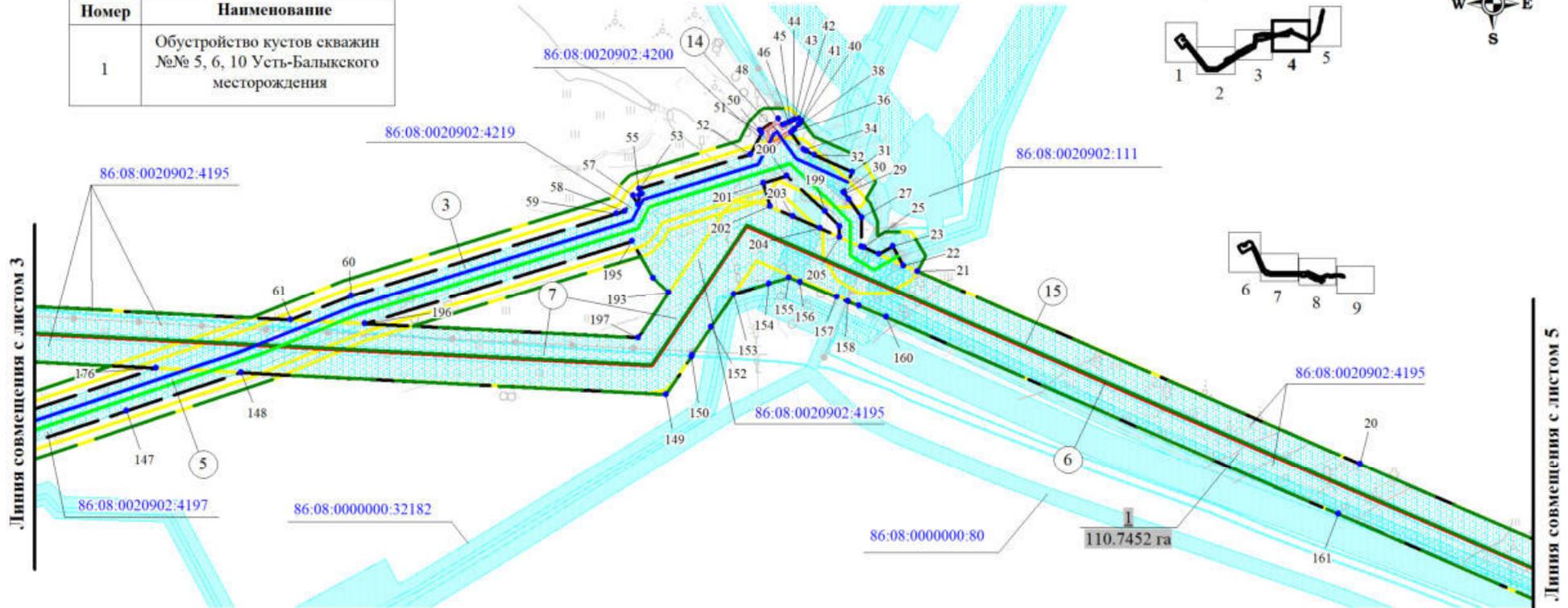
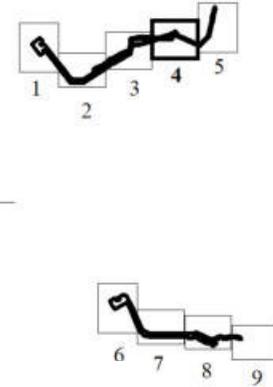


Схема расположения листов

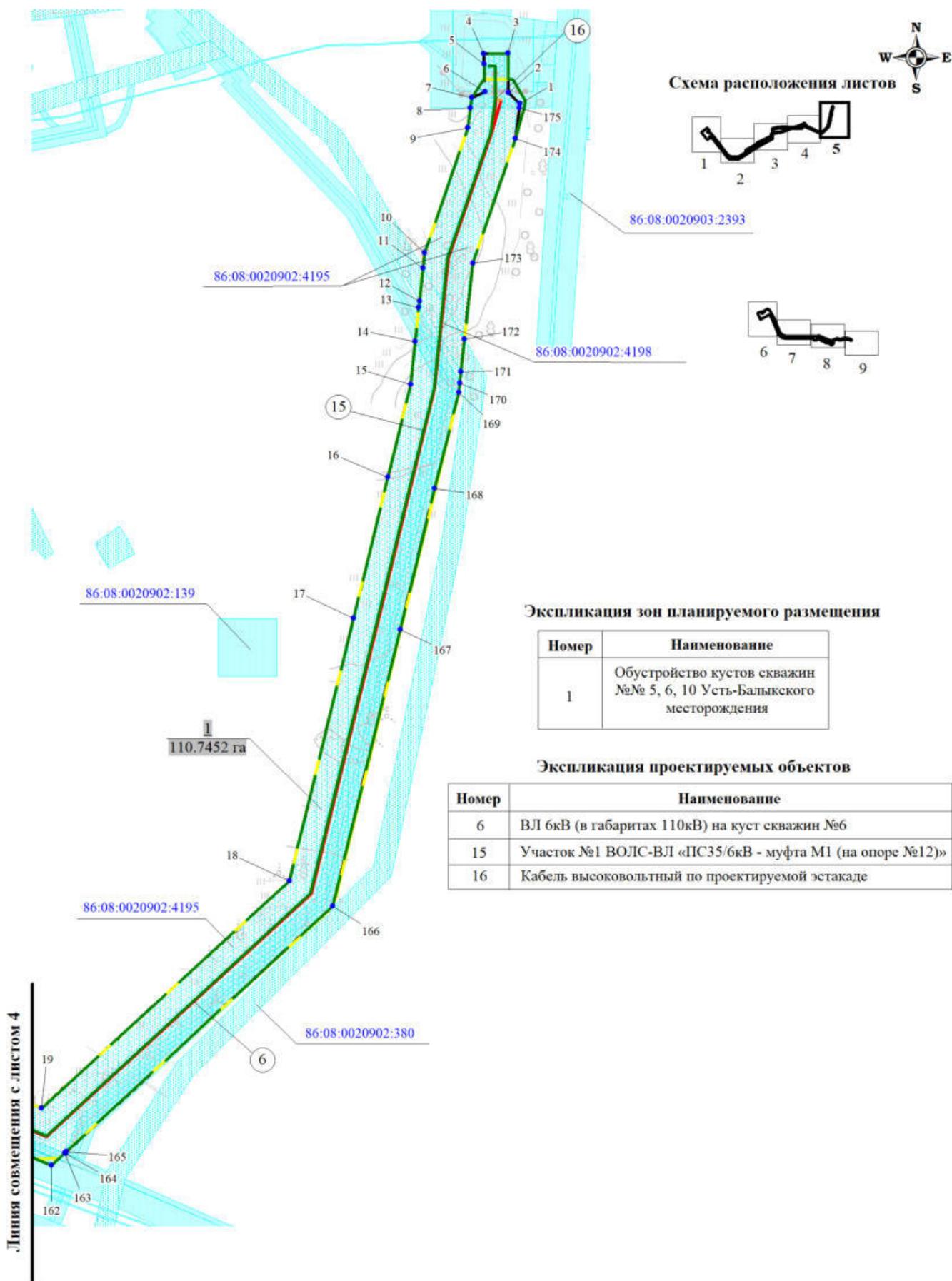


Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
3	Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28
14	Узел 5 (Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28)
5	Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №28 – куст №6
6	ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №6
7	Участок №2 ВОЛС-ВЛ «Муфта М1 (на опоре №12) - Куст скважин №6 (БА поз.7.1)»
15	Участок №1 ВОЛС-ВЛ «ПС35/6кВ - муфта М1 (на опоре №12)»

- Условные обозначения:**
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, номер характерных точек границы зоны планируемого размещения
 - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
 - граница земельных участков из состава земель лесного фонда, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
 - граница земельных участков из состава земель промышленности, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
 - граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемая в связи с размещением объектов капитального строительства
 - ось проектируемого нефтегазопровода
 - ось проектируемого водовода
 - ось проектируемой автодороги
 - ось проектируемой ВЛ 6кВ
 - ось проектируемой ВОЛС
 - ось проектируемого высоковольтного кабеля
 - номер проектируемого объекта
 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства/ площадь зоны размещения
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер образуемого земельного участка

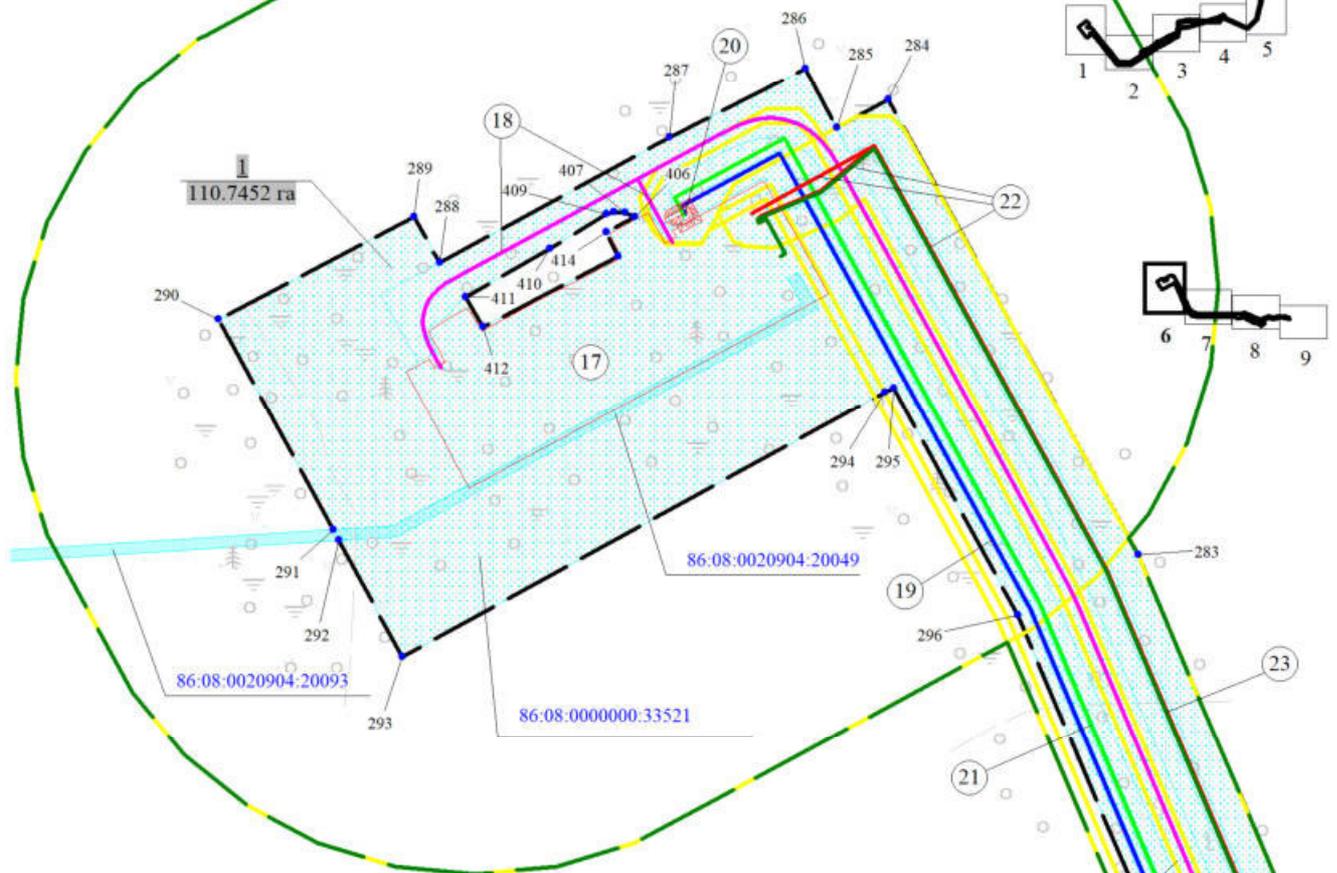
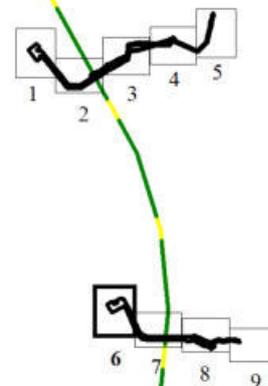
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)



Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)



Схема расположения листов



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
17	Куст скважин №10
18	Подъезд к кусту скважин №10
19	Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130
20	Узел 1 (Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130)
21	Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10
22	ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №10
23	ВОЛС-ВЛ «ПС35/6кВ «Куст №179» - Куст скважин №10 (БА поз.7.1)

Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения

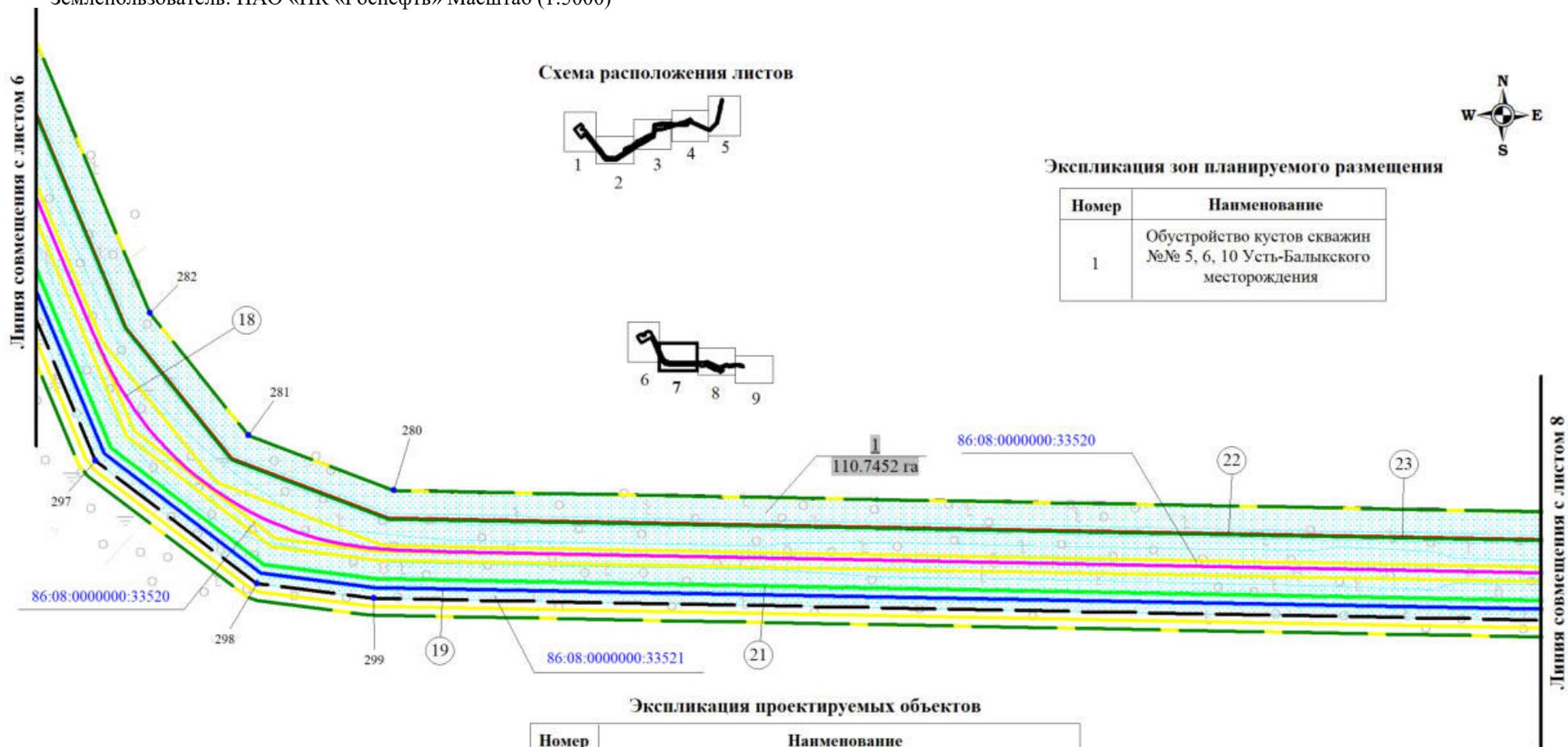
Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, номер характерных точек границы зоны планируемого размещения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- граница земельных участков из состава земель лесного фонда, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
- граница земельных участков из состава земель промышленности, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
- граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемая в связи с размещением объектов капитального строительства

- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства/ площадь зоны размещения
- ось проектируемого нефтегазопровода
- ось проектируемого водовода
- ось проектируемой автодороги
- ось проектируемой ВЛ 6кВ
- ось проектируемой ВОЛС
- ось проектируемого высоковольтного кабеля
- номер проектируемого объекта
- 86:08:0020902:135 - кадастровый номер земельного участка
- 86:08:0020902:3У1 - номер образуемого земельного участка

Линия совмещения с листом 7

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)



Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения

Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
18	Подъезд к кусту скважин №10
19	Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130
21	Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10
22	ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №10
23	ВОЛС-ВЛ «ПС35/6кВ «Куст №179» - Куст скважин №10 (БА поз.7.1)

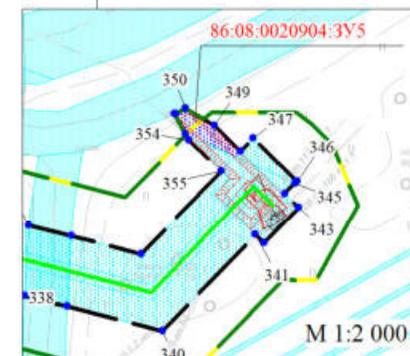
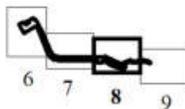
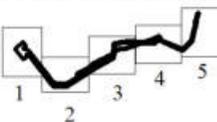
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)



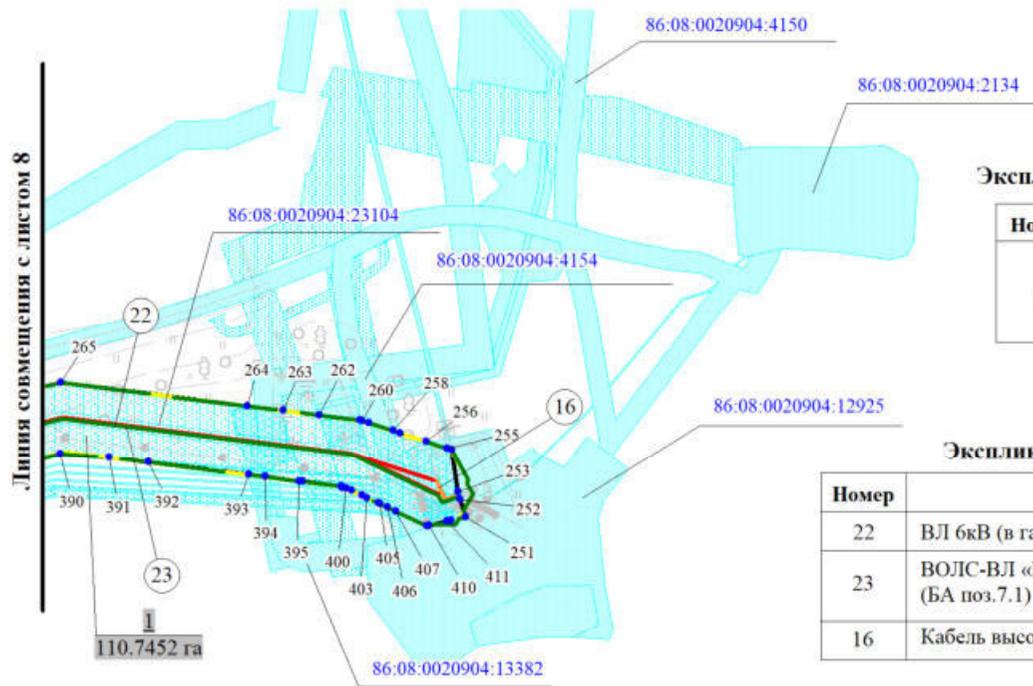
Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
18	Подъезд к кусту скважин №10
19	Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130
24	Узел 2 (Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130)
25	Узел 3 (Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130)
21	Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10
26	Узел 2 (Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10)
22	ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №10
23	ВОЛС-ВЛ «ПС35/6кВ «Куст №179» - Куст скважин №10 (БА поз.7.1)
27	Узел 1 (Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10)

Схема расположения листов



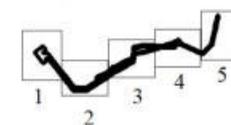
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта
 «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
 Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:5000)



Экспликация зон планируемого размещения

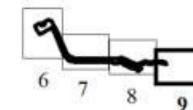
Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения

Схема расположения листов



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
22	ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №10
23	ВОЛС-ВЛ «ПС35/6кВ «Куст №179» - Куст скважин №10 (БА поз.7.1)
16	Кабель высоковольтный по проектируемой эстакаде



Условные обозначения:

- 1 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, номер характерных точек границы зоны планируемого размещения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница земельных участков согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- граница земельных участков из состава земель лесного фонда, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
- граница земельных участков из состава земель промышленности, предоставляемых в аренду ПАО «НК «Роснефть»
- граница зон с особыми условиями использования территории, устанавливаемая в связи с размещением объектов капитального строительства
- 110.7452 га - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства/ площадь зоны размещения
- ось проектируемого нефтегазопровода
- ось проектируемого водовода
- ось проектируемой автодороги
- ось проектируемой ВЛ 6кВ
- ось проектируемой ВОЛС
- ось проектируемого высоковольтного кабеля
- ① - номер проектируемого объекта
- 86:08:0020902:135 - кадастровый номер земельного участка
- 86:08:0020902:3У1 - номер образуемого земельного участка

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом планировки территории, не предусматривается.

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения» (далее – Проект) разработан на основании:

- Задания на проектирование «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения», утвержденное генеральным директором ООО «РН-Юганскнефтегаз» Х.К. Татриевым от 13.10.2015 г.;
- Дополнения к заданию на проектирование №1, 2 от 21.11.2019г.;
- Материалов инженерных изысканий.

Проект разработан с учетом схем территориального планирования Нефтеюганского района и автономного округа.

В соответствии с заданием на проектирование Проектом предусмотрено строительство следующих объектов:

- Куст скважин №6;
- Куст скважин №10;
- Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28;
- Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130;
- Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №28 – куст №6;
- Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10;
- Подъезд к кусту скважин №6;
- Подъезд к кусту скважин №10;
- ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №6;
- ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №10;
- Кабель высоковольтный по проектируемой эстакаде;
- Участок №1 ВОЛС – ВЛ «ПС35/6кВ – муфта М1 (на опоре №12);
- Участок №2 ВОЛС–ВЛ «Муфта М1 (на опоре №12) - Куст скважин №6 (БА поз.7.1);
- ВОЛС - ВЛ «ПС35/6кВ «Куст №179» - Куст скважин №10 (БА поз.7.1).

Куст скважин.

Функциональное назначение кустов скважин - размещение технологического оборудования по добыче, сбору и транспорту продукции скважин и пластовой воды и вспомогательных сооружений, добыча

газожидкостной смеси из скважин, подача продукции скважин на замер и транспорт по проектируемому нефтегазопроводу до подключения в существующую систему нефтесбора для дальнейшего транспорта на ДНС-3Н Усть-Балыкского месторождения для подготовки.

Сведения о проектной мощности проектируемого кустов скважин приведены в таблице 1.

Таблица 1

Сведения о проектной мощности кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения нефти

Куст скважин	Добыча жидкости, м ³ /сут	Добыча нефти, т/сут	Закачка воды в пласт, м ³ /сут	Всего	Фонд скважин, в том числе	
					добывающих	нагнетательных (в т.ч. в отработке на нефть)
№6	442,3	197,1	593	19	13	6(6)
№10	2317,1	93,6	3012	24	14	10(10)

Автомобильные дороги.

Транспортная связь проектируемых зданий и сооружений с объектами месторождения осуществляется по существующим автодорогам и по проектируемым подъездным автодорогам на кусты скважин №№6,10.

- Подъезд №1 к кусту скважин №6 протяжением 2,32622 км.
- Подъезд №2 к кусту скважин №6 протяжением 0,06007 км.
- Подъезд №1 к кусту скважин №10 протяжением 3,10179 км.
- Подъезд №2 к кусту скважин №10 протяжением 0,05253 км.

Сведения о категории линейного объекта

Автодороги запроектированы IV-в технической категории по СП 37.13330.2012 (согласно письма ООО «РН-ЮГАНСКНЕФТЕГАЗ» №03/03/04-07-7622 от 13.07.2017 г.).

Согласно СП 37.13330.2012 для проектируемых автодорог приняты технические нормативы, приведенные в таблице 2.

Таблица 2

Технические нормативы

№№п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Величина
1	Расчетная скорость	км/час	30
2	Ширина земляного полотна	м	7,20(8,50)
3	Ширина проезжей части	м	4,50
4	Ширина обочин	м	1,35(2,00)
5	Наибольший продольный уклон	промилле	40
6	Наименьший радиус вертикальных кривых выпуклых / вогнутых	м	1000 /800
7	Расстояние видимости,		
8	-встречного автомобиля	м	150
9	-поверхности дороги	м	75

Трубопроводы.

Нефтегазосборные трубопроводы предназначены для подачи добываемой на проектируемых кустах скважин №№6, 10 жидкости в

существующую систему нефтегазопроводов для дальнейшего транспорта на ДНС-3Н Усть-Балыкского месторождения на подготовку.

Назначение высоконапорных водоводов – транспорт воды к нагнетательным скважинам проектируемых кустов скважин №№6, 10 в целях поддержания пластового давления (ППД) в продуктивных пластах Усть-Балыкского месторождения.

Начальным пунктом нефтегазопроводов является узлы запорной арматуры (УЗА) на границе проектируемых кустов скважин, конечным пунктом – подключение к существующему узлу задвижек или существующему нефтегазопроводу.

Подключение проектируемых высоконапорных водоводов в начале трассы предусмотрено от существующих водоводов. Конечный пункт – ограждение проектируемых кустов скважин.

Технико-экономические показатели проектируемых трубопроводов приведены в таблице 3

Таблица 3

Технико-экономические показатели проектируемых трубопроводов

Наименование	Единица измерения	Значение
Нефтегазосборные сети. Куст № 6 – т.вр. куст № 28		4979,5
Протяженность	м	4897,5
Протяженность	м	82
Проектная мощность (максимальный объем перекачиваемого продукта)	м ³ /сут	442,3
Категория нефтегазопровода		Н
Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130		
Протяженность	м	3492,0
Проектная мощность (максимальный объем перекачиваемого продукта)	м ³ /сут	2317,1
Категория нефтегазопровода		Н
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №28 – куст №6		
Протяженность	м	5050,5
Проектная мощность (максимальный объем перекачиваемой жидкости)	м ³ /сут	593,0
Категория трубопровода		С
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10		
Протяженность	м	3576,0
Проектная мощность (максимальный объем перекачиваемой жидкости)	м ³ /сут	3012,0
Категория трубопровода		С

ВЛ-6кВ

Электроснабжение куста скважин №6 предусматривается проектированием двухцепной ВЛ-6кВ (в габаритах 110кВ) (с кабельным выходом 6кВ) от ф. 13,20 проектируемой ПС 35/6 кВ в районе

существующей ПС 35/6 кВ №173 до проектируемого БКРУ-6кВ (с кабельным вводом) Усть-Балыкского месторождения нефти.

Электроснабжение куста скважин №10 предусматривается проектированием двухцепной ВЛ-6кВ (в габаритах 110кВ) (с кабельным выходом 6кВ) от ф. 1,11 ПС 35/6кВ №179 до проектируемого БКРУ-6кВ (с кабельным вводом) Усть-Балыкского месторождения нефти.

Протяженность проектируемых ВЛ-6кВ представлена в таблице 4.

Таблица 4

Набор и технические характеристики ВЛ-6кВ

Наименование объекта	Марка провода	Единица измерения	Протяженность трассы (м)
ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №6			
кабельная эстакада 6кВ		м	14
КЛ-6кВ №1	кабель ПвБВнг(А)-ХЛ 3х150/25-6кВ	м	60
- ВЛ-6кВ цепь 1 (фидер13):		м	7008
	3 провода АС-120/19	м	6772
	3 провода А-120	м	236
-КЛ-6кВ №2	кабель ПвБВнг(А)-ХЛ 3х150/25-6кВ	м	55
- ВЛ-6кВ цепь 2 (фидер20):		м	7005
	3 провода АС-120/19	м	6772
	3 провода А-120	м	233
	трос ТК-50	м	6772
ВЛ 6кВ (в габаритах 110кВ) на куст скважин №10			
- кабельная эстакада 6кВ			28
- КЛ-6кВ №1	кабель ПвБВнг(А)-ХЛ 3х150/25-6кВ	м	70
- ВЛ-6кВ цепь 1 (фидер1):		м	4338
	3 провода АС-120/19	м	4172
	3 провода А-120	м	166
- КЛ-6кВ №2	кабель ПвБВнг(А)-ХЛ 3х150/25-6кВ	м	60
- ВЛ-6кВ цепь 2 (фидер11):		м	4346
	3 провода АС-120/19	м	4172
	3 провода А-120	м	174
	трос ТК-50	м	4172

Сети связи

Строительство сетей связи предназначены для обеспечения связи при эксплуатации кустов скважин №№6,10. Сети связи включают в себя:

- кабельные линии связи по опорам ВЛ (ВОЛС-ВЛ) и кабельным эстакадам от проектируемых объектов до точек подключения;
- абонентские УКВ-радиостанции для связи проектируемых объектов с точкой подключения к системе телемеханики "Телескоп+");
- организация оперативно-диспетчерской связи на территории кустов.

Технико-экономические показатели проектируемых сетей связи приведены в таблице 5.

Таблица 5

Технико-экономические показатели проектируемых сетей связи

Наименование	Единица измерения	Значение
Участок №1 ВОЛС – ВЛ «ПС35/6кВ – муфта М1 (на опоре №12)	м	2109,3
Участок №2 ВОЛС – ВЛ «Муфта М1 (на опоре №12) - Куст скважин №6 (БА поз.7.1)	м	5104,3
ВОЛС - ВЛ «ПС35/6кВ «Куст №179» - Куст скважин №10 (БА поз.7.1)	м	4322,6

Примечание: * - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании. Более подробные сведения о проектируемом трубопроводе с указанием технико-экономических характеристик линейного объекта указаны в проектной документации.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект «Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения» (далее - проектируемый объект) расположен на территории Усть-Балыкского месторождения в Нефтеюганском районе ХМАО – Югры на землях промышленности и лесного фонда.

В географическом отношении: в 10-16 км на юг, юго-запад от г. Нефтеюганск, от поселка Каратеевы около 5-7 км на северо-восток (участок КП6).

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в краткосрочную и долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов. Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии со схемой территориального

планирования, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y	41	954933.95	3528984.09	82	954135.01	3527061.33
1	955585.58	3530152.45	42	954935.95	3528981.72	83	954135.60	3527053.01
2	955597.24	3530140.50	43	954935.07	3528977.79	84	954132.84	3527022.74
3	955637.59	3530139.84	44	954934.47	3528976.46	85	954132.52	3527019.29
4	955637.23	3530115.15	45	954933.16	3528973.58	86	954078.80	3526992.57
5	955626.30	3530115.75	46	954932.53	3528972.22	87	954049.72	3526948.77
6	955597.92	3530116.49	47	954930.96	3528968.75	88	953960.90	3526814.95
7	955592.12	3530102.88	48	954930.20	3528967.10	89	953868.54	3526609.45
8	955581.14	3530101.43	49	954935.88	3528962.99	90	953865.12	3526604.00
9	955561.03	3530098.77	50	954925.17	3528945.85	91	953842.02	3526567.17
10	955432.02	3530054.57	51	954922.49	3528947.74	92	953768.78	3526569.86
11	955415.97	3530052.88	52	954903.06	3528937.47	93	953751.34	3526570.49
12	955382.17	3530049.33	53	954871.94	3528835.95	94	953735.22	3526571.08
13	955375.27	3530048.60	54	954867.57	3528838.44	95	953730.12	3526562.95
14	955340.07	3530044.90	55	954866.08	3528835.90	96	953725.73	3526555.95
15	955296.29	3530040.30	56	954857.72	3528834.65	97	953705.16	3526523.15
16	955200.72	3530017.12	57	954865.95	3528829.96	98	953700.66	3526515.99
17	955054.96	3529981.77	58	954851.81	3528822.46	99	953569.66	3526307.12
18	954784.16	3529916.09	59	954849.57	3528815.10	100	953530.00	3526228.87
19	954549.72	3529662.75	60	954775.26	3528572.48	101	953544.81	3525957.30
20	954622.73	3529494.18	61	954753.27	3528517.02	102	953560.15	3525901.69
21	954797.25	3529089.99	62	954766.70	3528251.71	103	953587.64	3525874.59
22	954802.71	3529077.34	63	954770.58	3528175.23	104	953599.04	3525863.34
23	954820.10	3529067.45	64	954780.18	3527985.54	105	953827.14	3525683.01
24	954812.97	3529054.92	65	954758.25	3527865.63	106	954115.69	3525454.91
25	954819.04	3529040.87	66	954754.54	3527845.33	107	954533.36	3525124.97
26	954819.97	3529038.73	67	954750.05	3527820.78	108	954528.34	3525118.56
27	954846.29	3529038.78	68	954749.78	3527819.26	109	954519.46	3525107.32
28	954862.46	3529027.16	69	954741.23	3527772.60	110	954614.04	3525033.54
29	954867.84	3529023.30	70	954739.59	3527763.56	111	954636.45	3525060.58
30	954869.03	3529022.44	71	954719.23	3527652.22	112	954745.17	3524974.46
31	954887.26	3529030.63	72	954515.72	3527633.96	113	954559.64	3524736.37
32	954902.84	3528995.98	73	954513.37	3527620.43	114	954241.34	3524988.02
33	954906.15	3528988.60	74	954400.31	3527610.13	115	954326.89	3525096.09
34	954907.18	3528986.33	75	954362.89	3527528.87	116	954374.36	3525058.92
35	954907.44	3528985.73	76	954353.34	3527505.12	117	954387.92	3525075.61
36	954923.09	3528974.43	77	954338.77	3527468.77	118	954380.40	3525102.85
37	954924.99	3528976.43	78	954337.48	3527465.54	119	954378.48	3525122.26
38	954926.05	3528977.54	79	954311.26	3527400.16	120	954284.83	3525196.28
39	954929.99	3528981.67	80	954195.98	3527176.51	121	954049.50	3525382.34
40	954930.87	3528982.60	81	954136.44	3527086.13	122	953814.12	3525568.39

123	953578.77	3525754.44	169	955287.74	3530089.67	215	954103.74	3527057.03
124	953452.26	3525854.45	170	955297.43	3530090.69	216	954104.89	3527048.80
125	953429.76	3526267.26	171	955309.18	3530091.93	217	954105.51	3527037.12
126	953651.24	3526612.39	172	955342.99	3530095.48	218	954075.86	3527022.38
127	953813.28	3526864.88	173	955421.17	3530103.69	219	954059.60	3527014.32
128	953961.35	3527095.52	174	955549.54	3530147.69	220	953936.35	3526828.56
129	953970.02	3527109.04	175	955581.14	3530151.87	221	953872.32	3526686.10
130	953974.55	3527116.08	176	954709.41	3528394.51	222	953843.83	3526622.74
131	954163.64	3527452.45	177	954729.95	3527988.82	223	953826.92	3526595.79
132	954164.54	3527454.05	178	954706.82	3527862.28	224	953778.58	3526597.56
133	954282.09	3527663.13	179	954703.11	3527841.98	225	953767.37	3526597.97
134	954345.28	3527668.81	180	954698.69	3527817.81	226	953784.09	3526642.12
135	954363.07	3527670.41	181	954698.40	3527816.23	227	953778.47	3526644.33
136	954495.65	3527682.32	182	954691.88	3527780.55	228	953767.87	3526648.50
137	954509.49	3527762.51	183	954690.20	3527771.36	229	953763.73	3526640.27
138	954511.17	3527772.18	184	954676.90	3527698.61	230	953758.97	3526636.86
139	954516.27	3527801.70	185	954524.51	3527684.91	231	953756.82	3526636.75
140	954516.53	3527803.20	186	954538.30	3527764.83	232	953755.19	3526636.65
141	954521.41	3527831.49	187	954539.88	3527773.97	233	953736.55	3526635.64
142	954524.87	3527851.52	188	954544.57	3527801.13	234	953724.06	3526633.27
143	954523.49	3527851.51	189	954544.82	3527802.64	235	953795.69	3526744.87
144	954525.48	3527855.05	190	954549.89	3527831.99	236	953799.38	3526750.64
145	954538.87	3527932.71	191	954553.39	3527852.26	237	953862.97	3526849.70
146	954552.05	3528009.01	192	954579.27	3528002.16	238	953956.84	3526995.99
147	954670.88	3528367.46	193	954777.96	3528862.54	239	954001.19	3527065.16
148	954705.48	3528471.85	194	954791.21	3528848.35	240	954009.85	3527078.67
149	954685.81	3528860.06	195	954824.62	3528829.31	241	954018.13	3527091.58
150	954719.80	3528883.32	196	954749.81	3528585.00	242	954270.63	3527540.75
151	954721.25	3528884.31	197	954737.17	3528834.61	243	954272.35	3527543.80
152	954746.45	3528901.56	198	954838.07	3529018.77	244	954312.77	3527615.69
153	954776.83	3528922.35	199	954851.56	3529005.38	245	954323.08	3527616.61
154	954786.20	3528954.18	200	954883.93	3528970.63	246	954341.94	3527618.31
155	954791.95	3528972.64	201	954877.40	3528949.22	247	954536.31	3525040.93
156	954787.83	3528982.71	202	954856.27	3528954.98	248	954583.26	3525004.13
157	954774.13	3529016.24	203	954847.22	3528975.84	249	954570.28	3524987.62
158	954770.05	3529026.22	204	954836.46	3529000.68	250	954523.62	3525024.21
159	954765.93	3529036.32	205	954828.64	3529018.75	251	945946.86	3530904.38
160	954755.69	3529061.38	206	954374.60	3527621.24	252	945959.79	3530899.97
161	954576.83	3529474.31	207	954342.47	3527551.47	253	945965.03	3530898.46
162	954490.88	3529672.78	208	954337.08	3527539.78	254	945995.96	3530893.84
163	954503.61	3529686.55	209	954332.28	3527527.83	255	945997.10	3530890.35
164	954503.27	3529687.46	210	954318.07	3527492.37	256	946002.12	3530875.14
165	954505.05	3529688.09	211	954316.60	3527488.71	257	946008.40	3530856.11
166	954758.09	3529960.73	212	954285.76	3527411.79	258	946010.16	3530850.74
167	955043.31	3530029.53	213	954171.79	3527190.65	259	946015.98	3530833.12
168	955189.03	3530064.86	214	954108.92	3527095.26	260	946017.61	3530828.17

261	946017.79	3530826.71	307	946002.44	3529483.55	353	945844.57	3530139.64
262	946021.58	3530796.32	308	945994.98	3529528.09	354	945842.67	3530140.71
263	946024.87	3530769.97	309	945992.29	3529544.14	355	945833.70	3530150.23
264	946028.14	3530743.91	310	945986.54	3529578.42	356	945809.39	3530126.56
265	946045.29	3530606.61	311	945986.29	3529579.91	357	945814.58	3530106.03
266	946001.31	3530429.85	312	945982.67	3529601.43	358	945817.73	3530093.57
267	946009.40	3530401.49	313	945981.74	3529607.03	359	945819.97	3530084.75
268	946014.63	3530383.15	314	945963.78	3529619.83	360	945824.93	3530065.15
269	946019.97	3530364.45	315	945954.25	3529626.61	361	945825.04	3530064.74
270	946027.53	3530337.90	316	945903.63	3529737.96	362	945827.53	3530054.94
271	946040.24	3530293.30	317	945853.10	3529839.82	363	945879.47	3529849.54
272	945939.46	3530049.23	318	945801.76	3530042.59	364	945928.89	3529749.96
273	946144.15	3529593.24	319	945748.24	3530057.72	365	945976.62	3529645.04
274	946131.04	3529538.93	320	945746.70	3530063.91	366	945985.05	3529639.03
275	946126.59	3529520.48	321	945744.87	3530071.16	367	946007.44	3529623.09
276	946112.97	3529464.11	322	945751.05	3530072.21	368	946014.62	3529580.26
277	946111.33	3529457.33	323	945749.49	3530078.17	369	946014.87	3529578.76
278	946110.27	3529452.92	324	945755.04	3530079.97	370	946021.24	3529540.77
279	946111.67	3529376.77	325	945754.77	3530083.59	371	946021.99	3529536.23
280	946133.64	3528183.79	326	945754.24	3530090.78	372	946054.10	3529533.64
281	946183.58	3528051.20	327	945754.31	3530091.67	373	946077.36	3529529.67
282	946294.19	3527961.45	328	945754.70	3530096.48	374	946079.06	3529536.68
283	946890.70	3527709.66	329	945757.73	3530096.64	375	946091.54	3529588.36
284	947225.62	3527527.22	330	945759.64	3530091.69	376	946084.68	3529603.65
285	947204.87	3527489.69	331	945759.82	3530091.25	377	946087.41	3529604.92
286	947248.63	3527467.09	332	945760.49	3530083.36	378	945954.97	3529892.61
287	947198.03	3527367.82	333	945761.11	3530075.72	379	945882.63	3530053.35
288	947105.63	3527199.82	334	945764.26	3530076.04	380	945966.75	3530257.56
289	947139.31	3527181.37	335	945764.82	3530073.82	381	945978.59	3530275.83
290	947064.44	3527038.31	336	945804.98	3530062.46	382	945979.14	3530276.38
291	946909.44	3527122.31	337	945799.84	3530082.79	383	945987.38	3530296.32
292	946901.67	3527126.53	338	945797.44	3530092.27	384	945983.73	3530309.13
293	946816.29	3527172.80	339	945794.26	3530104.86	385	945980.00	3530322.23
294	947010.28	3527524.66	340	945787.17	3530132.85	386	945979.48	3530324.02
295	947013.20	3527531.22	341	945815.14	3530160.06	387	945978.00	3530329.21
296	946846.86	3527621.81	342	945812.57	3530162.79	388	945973.43	3530345.27
297	946160.73	3527911.43	343	945823.05	3530172.98	389	945948.34	3530433.22
298	946049.46	3528058.80	344	945827.00	3530168.86	390	945993.15	3530605.78
299	946035.98	3528165.78	345	945830.18	3530171.94	391	945990.50	3530641.90
300	946014.25	3529345.55	346	945830.75	3530172.50	392	945986.84	3530671.13
301	945962.83	3529345.55	347	945843.30	3530159.55	393	945977.66	3530744.63
302	945962.06	3529464.22	348	945839.48	3530155.85	394	945976.10	3530757.01
303	945976.97	3529462.58	349	945846.92	3530148.10	395	945972.98	3530782.00
304	945987.45	3529470.73	350	945852.08	3530139.62	396	945972.82	3530784.42
305	946004.96	3529468.58	351	945850.44	3530136.74	397	945972.68	3530784.47
306	946002.55	3529482.99	352	945850.31	3530136.42	398	945969.13	3530812.79

399	945968.06	3530813.12	407	945950.99	3530852.87	415	947143.04	3527327.17
400	945967.84	3530816.56	408	945940.23	3530876.01	416	947141.37	3527321.47
401	945966.14	3530820.26	409	945940.27	3530876.16	417	947116.09	3527280.30
402	945962.53	3530828.04	410	945940.59	3530877.55	418	947080.42	3527218.84
403	945960.82	3530831.71	411	945943.67	3530890.77	419	947058.43	3527231.47
404	945956.94	3530840.06	412	945944.33	3530893.60	420	947110.41	3527329.92
405	945956.33	3530841.37	413	947139.54	3527342.58	421	947128.23	3527321.60
406	945953.86	3530846.68	414	947142.70	3527335.41			

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зон планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения. Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых линейных объектов составляет 110.7452 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Прокладка проектируемых трубопроводов при пересечении с технологическими проездами и автодорогами, имеющими покрытие низшего типа, предусмотрена открытым способом с устройством объезда на период строительства с последующим восстановлением земляного полотна дорог.

При пересечении существующих дорог, имеющих покрытие низшего типа, предусмотрено дополнительное мероприятие, обеспечивающее безопасную эксплуатацию проектируемых объектов - прокладка трубопроводов в защитном футляре, концы которого выведены за подошву насыпи не менее чем на 2 м и не менее 5 м от бровки. Глубина заложения от полотна автодороги до верхней образующей кожуха принята не менее 1,5 м.

В месте пересечения высоконапорным водоводом автомобильной дороги без усовершенствованного покрытия концы защитного футляра выведены на расстояние не менее 10 м от бровки земляного полотна в соответствии с требованиями п.3.2 РД 39-132-94.

На обоих концах футляра предусмотрены уплотнения, обеспечивающие герметичность межтрубного пространства в целях охраны окружающей среды.

Протаскивание трубопровода через защитный футляр осуществляется с применением опорно-центрирующих спейсеров из полиамида (колец предохранительных диэлектрических) по типу ТУ 2291-034-00203803-2005 (ОАО «Метафракс»), обеспечивающих проектное положение трубы и электрическую изоляцию относительно защитного футляра. Применение футеровочных сегментов значительно сокращает время монтажа, снижает трудоемкость и увеличивает срок службы.

Конструкция и метод выполнения переходов через промысловые дороги ООО «РН-Юганскнефтегаз» принята в соответствии с распоряжением №1536 от 12.10.2012г. по переходу трубопроводов через дороги.

Прокладка предусмотрена открытым способом с устройством объезда на период строительства с последующим проведением полного комплекса работ по восстановлению земляного полотна и дорожной одежды автодорог.

На строительство переходов через существующие дороги подрядчиком должен быть разработан отдельный проект производства работ (ППР) согласно разд.24 СП 34-116-97. Ширина полосы вскрытия дороги должна быть больше ширины траншеи по верху на 0,3м.

При пересечении трубопроводами существующих коммуникаций проектируемый трубопровод прокладывается по верху или по низу пересекаемого трубопровода с обеспечением расстояния в свету не менее 350 мм в соответствии с требованиями п.9.1.4 СНиП 2.05.06-85* (СП 36.133330.2012).

В соответствии с п. 5.9 ВСН 51-3-85/2.38-85 пересечения трубопроводов между собой предусматриваются под углом не менее 60°.

При пересечении трубопровода с подземными коммуникациями производство строительно-монтажных работ допускается при наличии разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации и в присутствии ее представителя.

В соответствии с требованиями п. 3.22 СНиП 3.02.01-87 в местах пересечений проектируемых нефтегазопроводов с действующими коммуникациями рытье траншеи допускается только ручным способом (в районе строительства грунты имеют текуче-пластичную консистенцию). Земляные работы в месте пересечения подземных коммуникаций производятся с применением ручных безударных инструментов на расстоянии по 2 м в каждую сторону от пересекаемого трубопровода и 1 м над верхом коммуникации в соответствии с п.6.1.21 СП 45.13330.2012.

Согласно требованиям п.13.9 СП 34-116-97 для проезда автотранспортной и гусеничной техники через действующие коммуникации проектом предусмотрено устройство временных переездов над существующими трубопроводами при глубине заложения пересекаемых трубопроводов 1,0 м и менее согласно «Типовой схеме обустройства временного переезда через трубопроводы» ООО «РН-Юганскнефтегаз».

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключениям: № 19-4644 от 31 октября 2019 года, № 23-3446 от 17.07.2023 года службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с Федеральным Законом от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изменениями на 26 июня 2007 года) запрещается строительство объектов до утверждения проекта и отвода земельного участка.

При выполнении строительных работ должны приниматься меры по охране природы, рациональному использованию природных ресурсов, рекультивации земель, благоустройству территории и оздоровлению окружающей природной среды.

За нарушение окружающей среды вне пределов полосы отвода, несут персональную дисциплинарно - административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанешие урон окружающей среде.

С целью уменьшения нарушений окружающей среды все строительные-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Природовосстановительные работы должны осуществляться строительными организациями.

Основные природоохранные требования:

- строительные работы производятся только в рамках площадок, отведенных под строительство;

- сводится к минимуму объемы земляных работ при планировке территории;

- отходы, образующиеся в процессе строительства проектируемых объектов, накапливаются в контейнерах на специально отведенных и оборудованных площадках с последующей передачей специализированным предприятиям, осуществляющим деятельность в области обращения с отходами и имеющим лицензию на осуществление данной деятельности.

- перед заправкой под технику необходимо укладывать нефтепоглощающие маты и инвентарные металлические поддоны. Складируется топливо на промзонах месторождений на специально оборудованных складах ГСМ.

- оперативно ликвидируются случайные разливы ГСМ со сбором, утилизацией и заменой загрязненного грунта;

– поддерживаются нормативные санитарно-гигиенические и санитарно-эпидемиологические условия на территории в состоянии, пригодном для людей.

Охрана окружающей среды на период строительства обязывает строительную организацию, кроме выполнения проектных решений, осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранность окружающей среды:

– обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;

– максимально возможное сохранение естественного рельефа;

– организация мест для временного хранения отходов с последующей передачей их специализированным предприятиям;

– площадки для временного хранения отходов должны быть оборудованы так, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды (при сборе отходов производить их сортировку по токсичности, консистенции, места площадок должны обеспечивать удобство вывоза);

– контейнеры для накопления отходов должны быть исполнены в зависимости от технологической и физико-химической характеристики образующихся отходов;

– разработка в ППР оптимального графика поступления оборудования и материалов (с подвозкой оборудования и материалов по мере надобности) для предотвращения загромождений строительной площадки и сокращения времени хранения оборудования и материалов на строительной площадке;

– лакокрасочные материалы должны храниться в плотно закрытой таре, при окраске металлоконструкций использовать лакокрасочные материалы и приспособления, обеспечивающие как можно меньший выброс загрязняющих веществ, при этом рабочие, наносящие антикоррозийное покрытие, должны быть в респираторах;

– при выполнении сварных работ электросварщик должен пользоваться щитком или маской и предохранительными очками. Необходимо соблюдать меры предосторожности при воздействии на работающих повышенной концентрации вредных веществ, содержащихся в выделяемых сварочных аэрозолях;

– остатки и огарки сварочных электродов должны собираться после каждой смены и храниться в контейнерах;

– применение машин и механизмов с наименьшим удельным давлением на грунт для максимального сохранения существующего плодородного слоя почвы;

– оснащение территории строительства средствами пожаротушения;

– соблюдение требований местных органов охраны природы.

В период производства работ одним из основных вкладчиков в загрязнение атмосферы является автотранспорт и строительная техника. Для снижения выбросов в атмосферу необходимо:

- исключить работу машин вхолостую;
- организовать постоянную проверку состояния своевременного
- ремонта топливной системы, применяемых машин и механизмов.

Земельные участки приводят в пригодное состояние в ходе работ, а при невозможности этого не позднее, чем в течение года после завершения работ.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для исключения разгерметизации промышленного трубопровода предусматриваются следующие мероприятия:

- толщина стенок трубопроводов принята с учетом воздействия коррозии, что увеличивает срок службы трубопроводов и обеспечивает дополнительный запас прочности по рабочему давлению;
- трубопроводы и запорная арматура соответствуют климатическим условиям эксплуатации; за расчетную температуру принята температура наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92;
- трубопроводы проложены подземным способом (надземные участки на узлах запорной арматуры и в точках врезки в существующие трубопроводы);
- на пересечениях с автодорогами, подземными коммуникациями прокладка трубопроводов осуществляется в защитных стальных футлярах;
- соединения трубопроводов выполнены с применением сварки, фланцевые соединения используются только в местах установки арматуры и присоединения к оборудованию;
- проводится периодическая диагностика трубопроводов посредством обследования ультразвуковым, электромагнитным и другими методами;
- проводится очистка внутренней полости промышленных трубопроводов от парафина, песка, водяных и газовых скоплений, а также механических примесей;

При обходе трасс контролируется загазованность на узлах запорной арматуры (с помощью переносных газоанализаторов); проверяется герметичность трубопроводов.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО - Югры, объект располагается вне зоны возможного сильного радиоактивного и химического заражения

(загрязнения), поэтому мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки не предусматриваются.

Учитывая, что сооружения объекта не относятся к химически опасным объектам, системы контроля химической обстановки на объекте не предусматриваются.

Стационарные системы контроля, за радиационной обстановкой на объекте не предусматриваются.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

Согласно исходным данным Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры, объекты являются не категоризованными по гражданской обороне.

Оповещение по сигналам гражданской обороны и мобилизационной подготовке заключается в своевременном доведении до руководителей ГО Общества, органов управления и сил гражданской обороны, объектового звена Общества единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, работников Общества, дочерних и подрядных организаций, осуществляющих деятельность на объектах Общества, информации об угрозе нападения противника, о необходимости выполнения определенного комплекса мероприятий по ГО и мобилизационной подготовке, о воздушной опасности, радиоактивном, химическом и бактериологическом заражении, об угрозе стихийных бедствий, о возникновении крупных производственных аварий, катастроф и других угрозах мирного и военного времени.

Объектовые системы оповещения (далее – ОСО), создаваемые на объектах ООО «РН-Юганскнефтегаз», представляют собой объединения технических средств оповещения, сетей вещания и линий связи, готовность к использованию и применение в случае необходимости которых осуществляют работники Общества, ответственные за оповещение по сигналам ГО. Порядок действий персонала, по безаварийной остановке технологического процесса конкретизируется в документах по организации и ведению ГО в мирное и военное время, отрабатываемых в администрации ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Проектной документацией предусматривается оснащение проектируемых технологических сооружений средствами автоматического контроля и управления. Автоматизированная система управления технологическим процессом предназначена для реализации функций автоматизированного управления технологическим процессом, а также для эффективной защиты и своевременной остановки технологического процесса при угрозе аварии и ее локализации по заданным алгоритмам.

В ООО «РН-Юганскнефтегаз» приказом «О создании материального резерва для ликвидации чрезвычайных ситуаций» № 333 от 22.05.17 г. создан необходимый аварийный запас оборудования и материалов для ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС). Установлены места хранения материального резерва Общества для ликвидации ЧС. Выдача средств из материального резерва Общества на ликвидацию ЧС производится по решению председателя комиссии по ЧС Общества.

Порядок действий персонала, обслуживающего проектируемый объект, по безаварийной остановке технологического процесса конкретизируется в документах по организации и ведению ГО в мирное и военное время, отрабатываемых в администрации ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Пожарная безопасность должна обеспечиваться в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ» и «Правил пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства» и требованиями ГОСТ 12.1.004-91.

Все решения по пожарной безопасности, размещению коллективных и индивидуальных средств защиты должны быть отражены в ППР.

На строящемся объекте должен быть выделен приказом работник, на которого возлагается ответственность за пожарную безопасность. Каждый работающий должен быть проинструктирован до начала работы об общих мерах пожарной безопасности, личном и общем поведении при соблюдении противопожарного режима, а также обучен пользованию простейшими средствами пожаротушения.

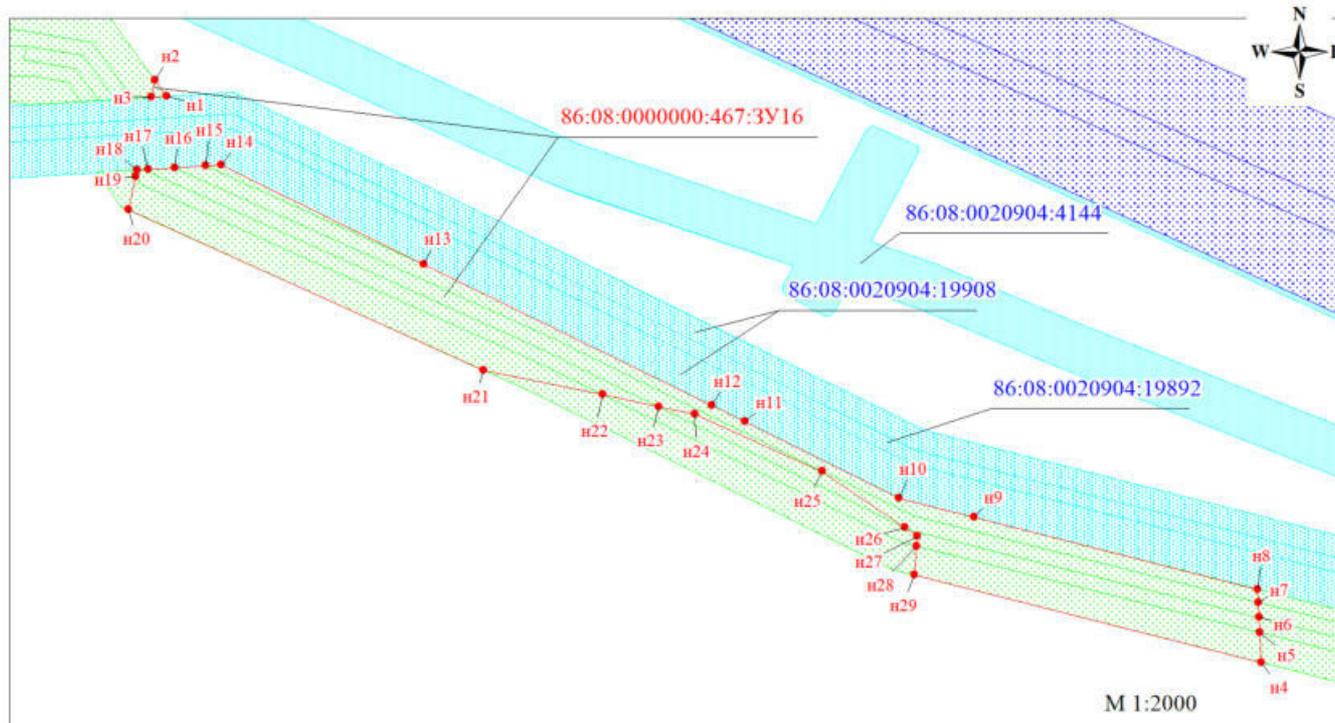
Для обеспечения быстреего и правильного вывоза пожарной команды на площадке организуется связь с ближайшим пожарным постом по телефону. Доступ к телефону должен быть обеспечен круглые сутки. Временные сооружения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения (ящиками с песком, инвентарными ломом, лопатами, огнетушителями)

В проекте использовано серийно выпускаемое оборудование, трубопроводы и арматура, разработанные специализированными организациями и выпускаемые заводами, имеющими длительный опыт работы в этой области. Все оборудование имеет сертификат соответствия требованиям промышленной безопасности и требованиям нормативных документов по стандартизации, выданный организациями, аккредитованными Ростехнадзором, и разрешение Ростехнадзора на применение, которые должны быть представлены при поставке оборудования заказчику. Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть

5.1. Чертеж межевания территории

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта
«Обустройство кустов скважин №№ 5, 6, 10 Усть-Балыкского месторождения»
Землепользователь: ПАО «НК «Роснефть» Масштаб (1:2000, 1:1000)



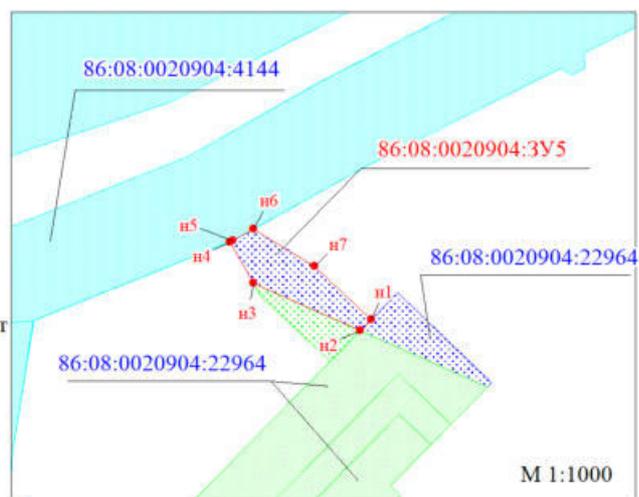
Условные обозначения:

-  - граница формируемого земельного участка
-  - граница проектируемых земельных участков из состава земель промышленности
-  - граница проектируемых лесных участков из состава земель лесного фонда
-  - граница земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости
-  n1 - точка поворота границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ

86:08:0000000:467:3У16 номер формируемого земельного участка

86:08:0020902:380 - кадастровый номер земельного участка

Примечание: - границы публичных сервитутов отсутствуют.



Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

6.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

Проектируемый объект расположен на межселенной территории в границах Усть-Балыкского лицензионного участка Нефтеюганского района ХМАО – Югры, на землях промышленности и лесного фонда.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ отсутствуют.

Таблица 6

Сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Кадастровый (условный) номер образуемого земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Возможные способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования
86:08:0020904:3У5	0.0100	земли промышленности	образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	недропользование
86:08:0000000:467:3У16	0.5066	земли лесного фонда	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Для испрашиваемых земельных участков из состава земель лесного фонда и земель промышленности, перевод из категории в категорию не предусмотрен.

В проекте межевания территории отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

Оформлением земель лесного фонда будет согласно проектной документации лесного участка от 31.05.2023г. на площадь – 0.0050 га.

**Характеристики проектируемого лесного участка
Нефтеюганского участкового лесничества**

Таблица 8

86:08:0000000:467:3У16:

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Нефтеюганское	Нефтеюганское	Водоохранная зона	4	5, 10	0.5066

Сведения об обременениях: обременений нет

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесогакционный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
трубопровод подземный (Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10)									
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	5	Б	0.0365 / 10				0.0365 / 10
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	10	ОС	0.0839 / 13				0.0839 / 13
Итого:					0.1204 / 23				0.1204 / 23
трубопровод подземный (Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10)									
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	5	Б	0.0307 / 8				0.0307 / 8

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	10	ОС	0.077 / 12				0.077 / 11
Итого:					0.1077 / 20				0.1077 / 20
трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130)									
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	5	Б	0.0389 / 11				0.0389 / 11
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	10	ОС	0.0604 / 10				0.0604 / 10
Итого:					0.0993 / 21				0.0993 / 21
трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130)									
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	5	Б	0.0787 / 21				0.0787 / 21
Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	4	10	ОС	0.1005 / 16				0.1005 / 16
Итого:					0.1792 / 37				0.1792 / 37
Итого по отводу:					0.5066 / 101				0.5066 / 101

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
трубопровод подземный (Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №130 – куст №10)											

4	5	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Б	7Б2К1Е+П	140	3	0.7				270
4	10	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	ОС	5ОС3Б1К1С	130	3	0.4				160
трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети. Куст № 10 – т.вр. куст № 130)											
4	5	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Б	7Б2К1Е+П	140	3	0.7				270
4	10	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	ОС	5ОС3Б1К1С	130	3	0.4				160

6.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат МСК-86).

Номер поворотной точки	Координаты		n9	945867.85	3529862.17
	X	Y			
86:08:0020904:3У5					
n1	945839.48	3530155.85	n10	945873.17	3529841.43
n2	945837.99	3530154.40	n11	945894.37	3529798.76
n3	945844.57	3530139.64	n12	945898.85	3529789.72
n4	945850.31	3530136.42	n13	945938.26	3529710.13
n5	945850.44	3530136.74	n14	945965.93	3529654.23
n6	945852.08	3530139.62	n15	945965.66	3529649.84
n7	945846.92	3530148.10	n16	945965.12	3529641.37
86:08:0000000:467:3У16					
n1	945985.05	3529639.03	n17	945964.66	3529633.94
n2	945989.50	3529635.86	n18	945964.47	3529630.97
n3	945984.79	3529634.95	n19	945962.51	3529630.55
n4	945827.40	3529941.34	n20	945953.35	3529628.59
n5	945835.74	3529940.98	n21	945908.76	3529726.68
n6	945839.92	3529940.79	n22	945901.89	3529759.48
n7	945844.09	3529940.61	n23	945898.62	3529775.09
n8	945847.74	3529940.45	n24	945896.54	3529785.03
			n25	945880.52	3529820.17
			n26	945864.97	3529842.92
			n27	945862.54	3529846.46
			n28	945859.73	3529846.22
			n29	945851.66	3529845.51

6.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№	X	Y	21	954797.25	3529089.99	42	954935.95	3528981.72
1	955585.58	3530152.45	22	954802.71	3529077.34	43	954935.07	3528977.79
2	955597.24	3530140.50	23	954820.10	3529067.45	44	954934.47	3528976.46
3	955637.59	3530139.84	24	954812.97	3529054.92	45	954933.16	3528973.58
4	955637.23	3530115.15	25	954819.04	3529040.87	46	954932.53	3528972.22
5	955626.30	3530115.75	26	954819.97	3529038.73	47	954930.96	3528968.75
6	955597.92	3530116.49	27	954846.29	3529038.78	48	954930.20	3528967.10
7	955592.12	3530102.88	28	954862.46	3529027.16	49	954935.88	3528962.99
8	955581.14	3530101.43	29	954867.84	3529023.30	50	954925.17	3528945.85
9	955561.03	3530098.77	30	954869.03	3529022.44	51	954922.49	3528947.74
10	955432.02	3530054.57	31	954887.26	3529030.63	52	954903.06	3528937.47
11	955415.97	3530052.88	32	954902.84	3528995.98	53	954871.94	3528835.95
12	955382.17	3530049.33	33	954906.15	3528988.60	54	954867.57	3528838.44
13	955375.27	3530048.60	34	954907.18	3528986.33	55	954866.08	3528835.90
14	955340.07	3530044.90	35	954907.44	3528985.73	56	954857.72	3528834.65
15	955296.29	3530040.30	36	954923.09	3528974.43	57	954865.95	3528829.96
16	955200.72	3530017.12	37	954924.99	3528976.43	58	954851.81	3528822.46
17	955054.96	3529981.77	38	954926.05	3528977.54	59	954849.57	3528815.10
18	954784.16	3529916.09	39	954929.99	3528981.67	60	954775.26	3528572.48
19	954549.72	3529662.75	40	954930.87	3528982.60	61	954753.27	3528517.02
20	954622.73	3529494.18	41	954933.95	3528984.09	62	954766.70	3528251.71

63	954770.58	3528175.23
64	954780.18	3527985.54
65	954758.25	3527865.63
66	954754.54	3527845.33
67	954750.05	3527820.78
68	954749.78	3527819.26
69	954741.23	3527772.60
70	954739.59	3527763.56
71	954719.23	3527652.22
72	954515.72	3527633.96
73	954513.37	3527620.43
74	954400.31	3527610.13
75	954362.89	3527528.87
76	954353.34	3527505.12
77	954338.77	3527468.77
78	954337.48	3527465.54
79	954311.26	3527400.16
80	954195.98	3527176.51
81	954136.44	3527086.13
82	954135.01	3527061.33
83	954135.60	3527053.01
84	954132.84	3527022.74
85	954132.52	3527019.29
86	954078.80	3526992.57
87	954049.72	3526948.77
88	953960.90	3526814.95
89	953868.54	3526609.45
90	953865.12	3526604.00
91	953842.02	3526567.17
92	953768.78	3526569.86
93	953751.34	3526570.49
94	953735.22	3526571.08
95	953730.12	3526562.95
96	953725.73	3526555.95
97	953705.16	3526523.15
98	953700.66	3526515.99
99	953569.66	3526307.12
100	953530.00	3526228.87
101	953544.81	3525957.30
102	953560.15	3525901.69
103	953587.64	3525874.59
104	953599.04	3525863.34
105	953827.14	3525683.01
106	954115.69	3525454.91
107	954533.36	3525124.97
108	954528.34	3525118.56

109	954519.46	3525107.32
110	954614.04	3525033.54
111	954636.45	3525060.58
112	954745.17	3524974.46
113	954559.64	3524736.37
114	954241.34	3524988.02
115	954326.89	3525096.09
116	954374.36	3525058.92
117	954387.92	3525075.61
118	954380.40	3525102.85
119	954378.48	3525122.26
120	954284.83	3525196.28
121	954049.50	3525382.34
122	953814.12	3525568.39
123	953578.77	3525754.44
124	953452.26	3525854.45
125	953429.76	3526267.26
126	953651.24	3526612.39
127	953813.28	3526864.88
128	953961.35	3527095.52
129	953970.02	3527109.04
130	953974.55	3527116.08
131	954163.64	3527452.45
132	954164.54	3527454.05
133	954282.09	3527663.13
134	954345.28	3527668.81
135	954363.07	3527670.41
136	954495.65	3527682.32
137	954509.49	3527762.51
138	954511.17	3527772.18
139	954516.27	3527801.70
140	954516.53	3527803.20
141	954521.41	3527831.49
142	954524.87	3527851.52
143	954523.49	3527851.51
144	954525.48	3527855.05
145	954538.87	3527932.71
146	954552.05	3528009.01
147	954670.88	3528367.46
148	954705.48	3528471.85
149	954685.81	3528860.06
150	954719.80	3528883.32
151	954721.25	3528884.31
152	954746.45	3528901.56
153	954776.83	3528922.35
154	954786.20	3528954.18

155	954791.95	3528972.64
156	954787.83	3528982.71
157	954774.13	3529016.24
158	954770.05	3529026.22
159	954765.93	3529036.32
160	954755.69	3529061.38
161	954576.83	3529474.31
162	954490.88	3529672.78
163	954503.61	3529686.55
164	954503.27	3529687.46
165	954505.05	3529688.09
166	954758.09	3529960.73
167	955043.31	3530029.53
168	955189.03	3530064.86
169	955287.74	3530089.67
170	955297.43	3530090.69
171	955309.18	3530091.93
172	955342.99	3530095.48
173	955421.17	3530103.69
174	955549.54	3530147.69
175	955581.14	3530151.87
176	954709.41	3528394.51
177	954729.95	3527988.82
178	954706.82	3527862.28
179	954703.11	3527841.98
180	954698.69	3527817.81
181	954698.40	3527816.23
182	954691.88	3527780.55
183	954690.20	3527771.36
184	954676.90	3527698.61
185	954524.51	3527684.91
186	954538.30	3527764.83
187	954539.88	3527773.97
188	954544.57	3527801.13
189	954544.82	3527802.64
190	954549.89	3527831.99
191	954553.39	3527852.26
192	954579.27	3528002.16
193	954777.96	3528862.54
194	954791.21	3528848.35
195	954824.62	3528829.31
196	954749.81	3528585.00
197	954737.17	3528834.61
198	954838.07	3529018.77
199	954851.56	3529005.38
200	954883.93	3528970.63

201	954877.40	3528949.22
202	954856.27	3528954.98
203	954847.22	3528975.84
204	954836.46	3529000.68
205	954828.64	3529018.75
206	954374.60	3527621.24
207	954342.47	3527551.47
208	954337.08	3527539.78
209	954332.28	3527527.83
210	954318.07	3527492.37
211	954316.60	3527488.71
212	954285.76	3527411.79
213	954171.79	3527190.65
214	954108.92	3527095.26
215	954103.74	3527057.03
216	954104.89	3527048.80
217	954105.51	3527037.12
218	954075.86	3527022.38
219	954059.60	3527014.32
220	953936.35	3526828.56
221	953872.32	3526686.10
222	953843.83	3526622.74
223	953826.92	3526595.79
224	953778.58	3526597.56
225	953767.37	3526597.97
226	953784.09	3526642.12
227	953778.47	3526644.33
228	953767.87	3526648.50
229	953763.73	3526640.27
230	953758.97	3526636.86
231	953756.82	3526636.75
232	953755.19	3526636.65
233	953736.55	3526635.64
234	953724.06	3526633.27
235	953795.69	3526744.87
236	953799.38	3526750.64
237	953862.97	3526849.70
238	953956.84	3526995.99
239	954001.19	3527065.16
240	954009.85	3527078.67
241	954018.13	3527091.58
242	954270.63	3527540.75
243	954272.35	3527543.80
244	954312.77	3527615.69
245	954323.08	3527616.61
246	954341.94	3527618.31

247	954536.31	3525040.93
248	954583.26	3525004.13
249	954570.28	3524987.62
250	954523.62	3525024.21
251	945946.86	3530904.38
252	945959.79	3530899.97
253	945965.03	3530898.46
254	945995.96	3530893.84
255	945997.10	3530890.35
256	946002.12	3530875.14
257	946008.40	3530856.11
258	946010.16	3530850.74
259	946015.98	3530833.12
260	946017.61	3530828.17
261	946017.79	3530826.71
262	946021.58	3530796.32
263	946024.87	3530769.97
264	946028.14	3530743.91
265	946045.29	3530606.61
266	946001.31	3530429.85
267	946009.40	3530401.49
268	946014.63	3530383.15
269	946019.97	3530364.45
270	946027.53	3530337.90
271	946040.24	3530293.30
272	945939.46	3530049.23
273	946144.15	3529593.24
274	946131.04	3529538.93
275	946126.59	3529520.48
276	946112.97	3529464.11
277	946111.33	3529457.33
278	946110.27	3529452.92
279	946111.67	3529376.77
280	946133.64	3528183.79
281	946183.58	3528051.20
282	946294.19	3527961.45
283	946890.70	3527709.66
284	947225.62	3527527.22
285	947204.87	3527489.69
286	947248.63	3527467.09
287	947198.03	3527367.82
288	947105.63	3527199.82
289	947139.31	3527181.37
290	947064.44	3527038.31
291	946909.44	3527122.31
292	946901.67	3527126.53

293	946816.29	3527172.80
294	947010.28	3527524.66
295	947013.20	3527531.22
296	946846.86	3527621.81
297	946160.73	3527911.43
298	946049.46	3528058.80
299	946035.98	3528165.78
300	946014.25	3529345.55
301	945962.83	3529345.55
302	945962.06	3529464.22
303	945976.97	3529462.58
304	945987.45	3529470.73
305	946004.96	3529468.58
306	946002.55	3529482.99
307	946002.44	3529483.55
308	945994.98	3529528.09
309	945992.29	3529544.14
310	945986.54	3529578.42
311	945986.29	3529579.91
312	945982.67	3529601.43
313	945981.74	3529607.03
314	945963.78	3529619.83
315	945954.25	3529626.61
316	945903.63	3529737.96
317	945853.10	3529839.82
318	945801.76	3530042.59
319	945748.24	3530057.72
320	945746.70	3530063.91
321	945744.87	3530071.16
322	945751.05	3530072.21
323	945749.49	3530078.17
324	945755.04	3530079.97
325	945754.77	3530083.59
326	945754.24	3530090.78
327	945754.31	3530091.67
328	945754.70	3530096.48
329	945757.73	3530096.64
330	945759.64	3530091.69
331	945759.82	3530091.25
332	945760.49	3530083.36
333	945761.11	3530075.72
334	945764.26	3530076.04
335	945764.82	3530073.82
336	945804.98	3530062.46
337	945799.84	3530082.79
338	945797.44	3530092.27

339	945794.26	3530104.86	367	946007.44	3529623.09	395	945972.98	3530782.00
340	945787.17	3530132.85	368	946014.62	3529580.26	396	945972.82	3530784.42
341	945815.14	3530160.06	369	946014.87	3529578.76	397	945972.68	3530784.47
342	945812.57	3530162.79	370	946021.24	3529540.77	398	945969.13	3530812.79
343	945823.05	3530172.98	371	946021.99	3529536.23	399	945968.06	3530813.12
344	945827.00	3530168.86	372	946054.10	3529533.64	400	945967.84	3530816.56
345	945830.18	3530171.94	373	946077.36	3529529.67	401	945966.14	3530820.26
346	945830.75	3530172.50	374	946079.06	3529536.68	402	945962.53	3530828.04
347	945843.30	3530159.55	375	946091.54	3529588.36	403	945960.82	3530831.71
348	945839.48	3530155.85	376	946084.68	3529603.65	404	945956.94	3530840.06
349	945846.92	3530148.10	377	946087.41	3529604.92	405	945956.33	3530841.37
350	945852.08	3530139.62	378	945954.97	3529892.61	406	945953.86	3530846.68
351	945850.44	3530136.74	379	945882.63	3530053.35	407	945950.99	3530852.87
352	945850.31	3530136.42	380	945966.75	3530257.56	408	945940.23	3530876.01
353	945844.57	3530139.64	381	945978.59	3530275.83	409	945940.27	3530876.16
354	945842.67	3530140.71	382	945979.14	3530276.38	410	945940.59	3530877.55
355	945833.70	3530150.23	383	945987.38	3530296.32	411	945943.67	3530890.77
356	945809.39	3530126.56	384	945983.73	3530309.13	412	945944.33	3530893.60
357	945814.58	3530106.03	385	945980.00	3530322.23	413	947139.54	3527342.58
358	945817.73	3530093.57	386	945979.48	3530324.02	414	947142.70	3527335.41
359	945819.97	3530084.75	387	945978.00	3530329.21	415	947143.04	3527327.17
360	945824.93	3530065.15	388	945973.43	3530345.27	416	947141.37	3527321.47
361	945825.04	3530064.74	389	945948.34	3530433.22	417	947116.09	3527280.30
362	945827.53	3530054.94	390	945993.15	3530605.78	418	947080.42	3527218.84
363	945879.47	3529849.54	391	945990.50	3530641.90	419	947058.43	3527231.47
364	945928.89	3529749.96	392	945986.84	3530671.13	420	947110.41	3527329.92
365	945976.62	3529645.04	393	945977.66	3530744.63	421	947128.23	3527321.60
366	945985.05	3529639.03	394	945976.10	3530757.01			

6.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения в соответствии с проектом планировки территории – «Недропользование» (п. 6.1. Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 10.11.2020 г. № П/0412).

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 6.