



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2024

№ 1393-п

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 - 2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлениями администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 15.07.2024 № 1192-па «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 06.08.2024 № 4355613027 постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения» (приложение).

2. Комитету градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района (Тихонов Н.С.) разместить материалы проекта планировки территории для размещения объекта: «Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения», в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района



А.А.Бочко



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**КОТЕЛЬНАЯ ЦППН-6 ПРИРАЗЛОМНОГО  
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**2024**





**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № \_\_\_\_\_  
Данный материал является интеллектуальной  
собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть».  
Запрещается размножать, передавать другим  
организациям и лицам для целей, не  
предусмотренных настоящим проектом

**КОТЕЛЬНАЯ ЦППН-6 ПРИРАЗЛОМНОГО  
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 1**

**Основная часть**

**1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ**

Руководитель проектного офиса

Р.В. Проторчин

Главный инженер проекта

А.С. Хабибуллин





Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инв. №

**2024**

## Состав проектной документации



Наименование			Примечание
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	1981216/0031Д-П017.001.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	1981216/0031Д-П017.001.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	1981216/0031Д-П017.001.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	1981216/0031Д-П017.001.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	1981216/0031Д-П017.001.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	1981216/0031Д-П017.001.000-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	1981216/0031Д-П017.001.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
						1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Состав проекта				Стадия	Лист	Листов
Разработал		Горб А.Н.			07.24					П		1
										ООО «РН-БашНИПИнефть»		
Гл. спец.		Горб А.Н.			07.24							





## Содержание основной части

Наименование	Стр.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть проекта планировки. Общие положения	5
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
Чертеж красных линий	7
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2 000	8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	9
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	10
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	11
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	13
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	13
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	15
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18
Перечень нормативно-технической документации	24

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
			Разработал	Горб А.Н.			07.24	
			Гл. спец.	Горб А.Н.			07.24	
Состав проекта						Стадия	Лист	Листов
						П		1
						ООО «РН-БашНИПинефть»		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
			Разработал	Горб А.Н.			07.24	
			Гл. спец.	Горб А.Н.			07.24	
Состав проекта						Стадия	Лист	Листов
						П		1
						ООО «РН-БашНИПинефть»		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
			Разработал	Горб А.Н.			07.24	
			Гл. спец.	Горб А.Н.			07.24	
Состав проекта						Стадия	Лист	Листов
						П		1
						ООО «РН-БашНИПинефть»		



## Основная часть

### Общие положения

Проект планировки территории объекта «Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения» подготовлен на основании:

- постановления и технического задания на разработку документации по планировке территории для размещения объекта: «Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения» №1192-па от 15.07.2024 г.;

- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения», утвержденного и.о. заместителя генерального директора по перспективному планированию и развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» в 2022 году Д.С. Горячевым;

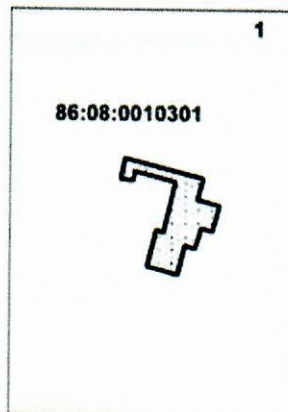
- материалов инженерных изысканий, выполнены отделом геодезических изысканий г. Уфа ООО «РН-БашНИПИнефть» в мае-июле 2022 года.

Инв. № подл.						Подпись и дата	Взам. инв. №	
						1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ		Лист
								2
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата			



# РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Шифр	Наименование	Площадь
1981216/0031Д	Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения	4,7040

Экспликация проектируемых линейных объектов

номер	Наименование
1	Автоматизированная блочно-модульная газифицированная котельная
2	Сети инженерно-технического обеспечения

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых площадей
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения
• 3	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
	номер линейного объекта		земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра
	граница кадастрового деления		
	4,7040 га		площадь зоны планируемого размещения линейных объектов

Инв. № подл.      Подпись и дата      Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ

Лист

3

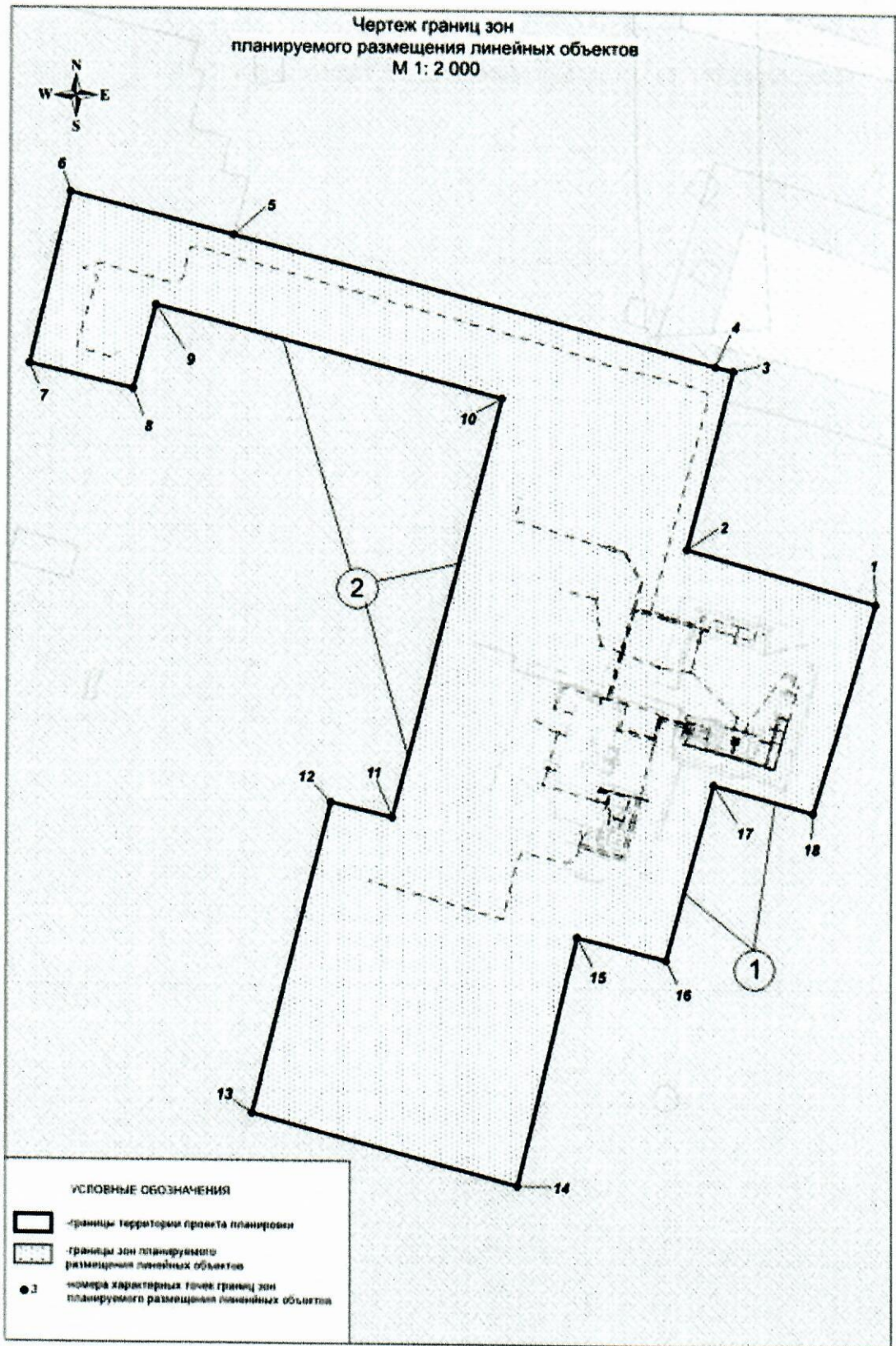
Формат А4

### Чертеж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 г. № 283 ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации пункт 11 статья 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации - красные линии –линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ			4





Инв. № инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ

Лист

5

Формат А4

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается т.к. проектом планировки территории не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ			6



## РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории «Котельная ЦППН-6 Приразломного месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство блочно-модульной котельной мощностью 42т/ч, 23,425 Гкал/ч (27,243 МВт) с паровыми котлами для теплоснабжения существующих потребителей ЦППН-6, НПС и нефтепромысла «Приразломное», в связи с вышедшим сроком службы основного оборудования существующей котельной с сетями инженерно-технического обеспечения.

### Характеристика проектируемых объектов

Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели
Расчетная теплопроизводительность котельной	МВт (Гкал/ч)	16,940 (14,566)
В том числе:		
- выработка пара давлением 0,4 МПа и температурой 151,85 °С	т/ч	26,42
тепло в виде воды по температурным графикам 115-70 °С 95-70 °С:	МВт (Гкал/ч)	9,34 (8,03)
- отпускаемое потребителям с учетом потерь в сетях		
-на собственные нужды МВт	(Гкал/ч)	0,333 (0,286)
Установленная производительность котельной	МВт (Гкал/ч)	27,243 (23,425)
Годовая выработка тепла котельной на расчетную нагрузку	тыс. ГДж/год (тыс.Гкал/год)	172,984 (41,285)
Годовой отпуск тепла потребителям	тыс. ГДж/год (тыс.Гкал/год)	169,071 (40,642)
Число часов использования установленной теплопроизводительности котлов	час/год	1735
Максимально-часовой расход натурального топлива: газ попутный Q <sub>нр</sub> =10170 ккал/нм <sup>3</sup>	нм <sup>3</sup> /ч	1704,36
Годовой расход натурального топлива: газ попутный Q <sub>нр</sub> =10170ккал/нм <sup>3</sup>	тыс.нм <sup>3</sup> /год	4510,54
Годовой расход условного топлива Q <sub>нр</sub> =7000 ккал/кг	Т.У.Т./год	6551,147
Установленная электрическая мощность токоприемников, с учетом резервных потребителей (без резерва)	кВт	460
Максимальная расчетная электрическая мощность проектируемого электрооборудования	кВт	394
Годовое электропотребление проектируемого Электрооборудования	тыс. кВт час	2287
Водопотребление на пожаротушение, хозяйственно-питьевые и производственные нужды	м <sup>3</sup> /час	105,568

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 7
Изм.	Коп.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ			



Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели
Сети инженерно-технического обеспечения:		
Водоснабжения:		
- сеть В2	км	0,576
- сеть В36	км	0,061
Водоотведения:	км	0.0105
- сеть К1	км	0.1947
- сеть К3	км	0,449
Водяные тепловые сети Т1.1,Т2.1,Т1.2, Т2.2	км	0,085
Паропроводы	км	0,737
Теплоспутники	км	0,035
Трубопроводы подпитки	км	0,018
Дренажные трубопроводы Т95, Т96	км	0,506
Газопроводы	км	0,031
Трубопроводы газового конденсата	км	0,206
Трубопроводы нефти	км	

Функциональное назначение объекта капитального строительства - теплоснабжения существующих потребителей ЦППН-6, НПС и нефтепромысла «Приразломное», в связи с вышедшим сроком службы основного оборудования существующей котельной. Блочно-модульная котельная предназначена для выработки горячей воды на отопление производственных объектов и пара на технологические нужды и на паротушение. Проектируемая котельная относится к первой категории по надежности отпуска тепла потребителям.

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении район работ расположен на территории ЦПП-6 Приразломного месторождения в Нефтеюганского района Ханты – Мансийского автономного округа (ХМАО-ЮГРА) Тюменской области.

В хозяйственном отношении проектируемые объекты располагаются на землях:

-лесного фонда Нефтеюганского лесничества, Лемпинского участкового лесничества Лемпинского урочища в кв. № 91 (в. 30);

-землях промышленности промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Землепользователем участка работ является ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Ближайшие населенные пункты – вахтовый пос. Белый Яр находится в 12 км севернее участка работ, пос. Лемпино – в 19 км восточнее участка работ.

Ближайший административный центр – г. Нефтеюганск.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									8
			1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	



Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутрипромысловыми автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения.

Севернее участка изысканий проходит автомобильная дорога федерального значения (трасса Р-404 Тюмень-Ханты-Мансийск) Проезд к участку работ осуществляется по технологическим проездам ЦППН-6. Проезд возможен в любое время колесным и вездеходным транспортом.

В геоморфологическом отношении данная территория входит в пределы II и III надпойменных террас р. Обь, осложненной поймами более мелких водотоков. Поверхность территории представлена заболоченной озерно-аллювиальной равниной с незначительным количеством озер, частично превратившихся в заболоченные котлованы вследствие развивающейся речной сети.

Гидрографическая сеть района изысканий принадлежит бассейну левобережной части Средней Оби, представлена ее притоками, а также притоками ее притоков и протоков, таких как р. Малый Салым и протока Большая Салымская, временными протоками и ручьями, а также озерами.

Климат данного района континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Поздние весенние и ранние осенние заморозки. Безморозный период очень короткий. Резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

По климатическому районированию для строительства, согласно СП 131.13330.2020 (Строительная климатология Актуализированная версия СНиП 23-01-99\* 2012 г.), территория относится к I климатическому району, к подрайону – ID, которая характеризуется среднемесячной температурой воздуха в январе от -14°C до -32°C, среднемесячной температурой воздуха в июле от +10°C до +20°C.

Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений по метеостанции Угут составляет минус 1,6оС. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 20,3оС, самого теплого июля – 17,7оС.

### 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ	Лист
										9
			Изм.	Коп.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата		



**Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения**

Точка	X	Y
1	950467,04	3436501,22
2	950494,40	3436429,47
3	950562,01	3436453,71
4	950564,49	3436446,82
5	950630,46	3436263,29
6	950652,65	3436201,56
7	950588,00	3436180,20
8	950574,90	3436219,52
9	950606,21	3436231,04
10	950559,17	3436362,41
11	950399,64	3436305,71
12	950407,67	3436282,44
13	950289,81	3436240,94
14	950252,67	3436341,42
15	950346,94	3436373,32
16	950335,37	3436407,15
17	950401,88	3436431,87
18	950387,68	3436469,87
1	950467,04	3436501,22

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки сформированы по внешним границам максимально удаленных от планируемого

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ				10



маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением испрашиваемого линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения объекта сформированы в соответствии с требованиями действующих норм отвода, площадь составляет – **4,7040 га**.

Границы зон планируемого размещения объекта входят в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приразломного месторождения, расположен на территории действующего комплекса нефтедобычи).

**2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 24-622 от 29.01.2024 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ			11



В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №б/н на рег. № 18676-КМНС от 13.03.2024г. проектируемый объект, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-13960 от 27.06.2021 г. проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе НЮ-15.

С субъектом права традиционного природопользования проведено согласование размещения проектируемого объекта.

## 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- уборка отходов, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к складированию и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- устройство водопропусков;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- запрещается не регламентированная охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно – дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ						Лист
											12
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата						



- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанешие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- защита оборудования и трубопроводов от коррозии;
- 100% контроль сварных соединений;
- применение труб стальных электросварных прямошовных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;
- для наружной поверхности стальных трубопроводов, прокладываемых подземно, предусмотрена антикоррозийная изоляция лентой «Полилен»;
- надземные участки трубопроводов прокладываются с греющим кабелем и изолируются матами минераловатными прошивными в обкладке из стали тонколистовой оцинкованной;
- защита от атмосферного и статического электричества;
- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;
- применение блочно-комплектного оборудования, повышающего надежность эксплуатации оборудования и объектов в целом;
- котлы снабжены автоматикой безопасности, регулирования тепловых процессов и прекращения подачи топлива к горелочным устройствам в аварийных случаях;
- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015 автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- контроль загрязнения почвы;
- применение труб стальных электросварных прямошовных, термообработанных, повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;
- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ	Лист
										13
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		



повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости и эксплуатационной надежности;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- бытовые сточные воды от проектируемой котельной по самотечной сети поступают в емкость бытовых стоков, по мере накопления откачиваются и вывозятся передвижными средствами на канализационные очистные сооружения ЦППН-6;

- сточные воды от дождеприемников и трапов поступают по самотечным трубопроводам в существующую подземную сеть и далее в насосную станцию производственных стоков ЦППН-6;

- применение труб стальных электросварных прямошовных, термообработанных, повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;

- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости и эксплуатационной надежности;

- фасонные детали запроектированы из марок стали, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и соответствующих маркам стали труб, принятых в проекте;

- во избежание замерзания надземных трубопроводов предусматривается их электрообогрев с последующей теплоизоляцией;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

- гидравлические испытания трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

- использование болот не должно приводить к ухудшению состояния неиспользуемых частей этих болот и к истощению вод;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на растительный береговой покров;

- мониторинг за загрязнением поверхностных вод.

по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты;

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №
подл.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата

1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ

Лист

14



Проектируемые объекты располагаются на действующей площадке ЦППН-6 Приразломного месторождения.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;
- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;
- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;
- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования.

## 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя организационные мероприятия, мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Опасность проектируемого объекта обусловлена объективными факторами, связанными с производственной спецификой ОПО. Необходимо отметить, что предусмотренные проектные решения обеспечивают надежную, безаварийную работу технологических объектов в течение назначенного периода эксплуатации, однако практика показывает, что полностью избежать аварийных ситуаций не удастся.

Аварии на проектируемых объектах возможны по следующим причинам:

- отступления от проектных решений;
- некачественное строительство;
- нарушения технологического регламента;
- отказ приборов и систем КИП и А;
- несоблюдение правил промышленной и пожарной безопасности, инструкций по выполнению профилактических и ремонтных работ;
- внешние причины (стихийные бедствия, катастрофы, диверсии и т.д.).

Проектируемая котельная расположена на территории, прилегающей к действующему ЦППН-6. Рядом расположенными объектами являются другие производственные объекты на ЦППН-6.

Уровень риска для персонала объекта меньше среднестатистического риска в нефтедобыче и не превышает другие производственные риски, характерные для Российской Федерации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 15
Изм.	Коп.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ			



Чрезвычайные ситуации на проектируемом объекте подразделяются в соответствии с классификацией чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера согласно постановлению Правительства «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» №304 от 21.05.2007г.:

- а) по количеству пострадавших – к чрезвычайной ситуации локального характера;
- б) по размеру экологического ущерба можно отнести к чрезвычайным ситуациям локального характера.

Надежность, безопасность и безаварийность работы объектов обеспечивается на стадии проектирования путем выбора материалов, комплектующих, основных технических решений, методов и технологии строительства. Проектные решения отвечают нормативным требованиям в области промышленной и пожарной безопасности.

Опасность проектируемого объекта обусловлена объективными факторами, связанными с производственной спецификой ОПО. Необходимо отметить, что предусмотренные проектные решения обеспечивают надежную, безаварийную работу технологических объектов в течение назначенного периода эксплуатации, однако практика показывает, что полностью избежать аварийных ситуаций не удастся.

Аварии на проектируемых объектах возможны по следующим причинам:

- отступления от проектных решений;
- некачественное строительство;
- нарушения технологического регламента;
- отказ приборов и систем КИП и А;
- несоблюдение правил промышленной и пожарной безопасности, инструкций по выполнению профилактических и ремонтных работ;
- внешние причины (стихийные бедствия, катастрофы, диверсии и т.д.).

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя организационные мероприятия, мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

#### Организационные мероприятия

- периодическое обновление планов мероприятий по локализации и ликвидации возможных аварий. Обучение и ежемесячные тренировки по плану мероприятий по локализации и ликвидации возможных аварий;
- контроль со стороны должностных лиц за соблюдением обслуживающим персоналом объекта требований технологического регламента, нормативных документов и инструкций;
- организация работ по периодической ревизии, испытаний, диагностики, осмотров. По результатам работ составлять графики планово-предупредительных ремонтов;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ			16



- качественное обучение персонала по вопросам профессиональной деятельности и промышленной безопасности;
- организации его допуска к работе и своевременная аттестация.

Порядок действий сил по локализации и ликвидации последствий возможных аварий:

- оповещение руководства объекта, должностных лиц и учреждений, которые должны быть немедленно извещены об аварии;
- отключение аварийного оборудования (технологического блока) от технологической схемы с целью прекращения истечения опасного вещества;
- приведение в готовность к применению средств пожаротушения, отключение источников электроснабжения (в случае необходимости);
- оцепление зоны аварии;
- принятие мер по недопущению возгорания. Остановить все проводимые в зоне разгерметизации работы (огневые, газоопасные, ремонтные и т.д.);
- постоянное информирование руководства о ходе работ.

Мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

К мероприятиям по предотвращению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ относятся:

- применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами, свойствами среды и климатическими условиями;
- применение отечественного блочного, блочно-комплектного оборудования заводского изготовления с наличием декларации соответствия (схема 5д) требованиям технического регламента Таможенного Союза «О безопасности машин и оборудования» и сертификата на тип оборудования;
- пооперационный контроль качества строительных и монтажных работ;
- предусмотрена возможность поочередной остановки оборудования для проведения ремонта и технического диагностирования без нарушения технологического режима объекта;
- основное технологическое оборудование подобрано с учетом того, что при аварийной остановке одного из аппаратов пропускная способность остальных составит не менее проектной производительности;
- при пуске в работу или остановке оборудования (аппаратов, участков трубопроводов и т.п.) предусматриваются меры по предотвращению образования в технологической системе взрывоопасных смесей;
- защита оборудования, трубопроводов от воздействия низких температур, обогревом и тепловой изоляцией;

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ

Лист

17



- защита оборудования и технических устройств, трубопроводов от статического электричества;
- противоаварийная защита по критичным для безопасности технологическим параметрам работы объекта;
- все аппараты, арматура, трубопроводы и другое оборудование рассчитаны по прочности на максимально возможное рабочее давление;
- дистанционная сигнализация неисправности электрических цепей.

Сепараторы, в соответствии с требованиями федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением", оснащены предохранительным клапаном, сброс от которого предусматривается на факел.

Антикоррозионное покрытие внутренней поверхности аппаратов выполнено в соответствии с технологической инструкцией № П2-05.02 ТИ-0002 «Антикоррозионная защита емкостного технологического оборудования», утвержденной приказом ПАО «НК «Роснефть» от 16.01.2013 г. № 11.

#### Технологические трубопроводы

С целью повышения эксплуатационной надежности и экологической безопасности проектируемые трубопроводы запроектированы из труб стальных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости.

Фасонные изделия трубопроводов приняты в соответствии с Методическими указаниями Компании «Единые технические требования. Соединительные детали трубопроводов» №П4-06 М-0116 из марки стали, соответствующей характеристикам трубной продукции.

Все применяемые трубы и соединительные детали имеют декларацию соответствия требованиям технического регламента Таможенного Союза «О безопасности машин и оборудования» и сертификаты на тип оборудования.

Прокладка газопроводов предусматривается надземно на стойках.

Трубы должны быть испытаны на заводе-изготовителе пробным гидравлическим давлением и иметь указание в сертификате о величине пробного давления.

Надземные трубопроводы попутного нефтяного газа от точки врезки до газосепаратора обогреваются гибким саморегулирующим электрокабелем, от газосепаратора до котельной - теплоспутником и теплоизолируются согласно Методическим указаниям Компании «Единые технические требования. Теплоизоляция трубопроводов и антикоррозионная изоляция сварных стыков на площадочных и линейных объектах» № П1-01.04 М-0041, версия 2.00.

Конструкция теплоизоляции принята согласно требованиям СП 61.13330.2012, СНиП 41-03-2003 - маты из минеральной ваты прошивные по ГОСТ 21880-2011 в комплекте с крепежными изделиями (пряжки бандажные из листа оцинкованного по ГОСТ 14918-2020);

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-Г-017.001.000-ППТ				18



покровный слой - сталь тонколистовая оцинкованная толщиной 0,5 мм по ГОСТ 14918-2020. Толщина теплоизоляции – 60 мм. Для запорной арматуры предусматриваются сборно-разборные съемные теплоизоляционные конструкции.

Перед монтажом теплоизоляции на трубопроводы наносится антикоррозионное покрытие.

Все надземные трубопроводы покрываются лакокрасочным покрытием, система покрытия надземных трубопроводов должна соответствовать категории коррозионной активности С3 согласно типовым требованиям Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П4-06.01 ТТР-0002 (версия 3.00). Срок службы 20 лет.

Предусмотрена молниезащита и защита от статического электричества.

Молниезащита и защита от статического электричества проектируемых объектов выполнена в соответствии с МУК №П4-06.01 М-0018 версия 1.0 "Проектирование систем молниезащиты и заземления", СО 153-34.21.122 Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от ЧС техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах:

- персонал, обслуживающий проектируемые объекты, подготовлен к действиям в случае возникновения аварийных ситуаций и должен действовать согласно планам мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (ПМЛА);

- персонал применяет средства индивидуальной защиты: специальную одежду, специальную обувь и другие СИЗ;

- размещение проектируемых зданий и сооружений принимается на минимальных нормативных расстояниях друг от друга согласно Федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 534 приложения №2 и №3, СП 4.13130.2013;

- электрооборудование и осветительная аппаратура во взрывозащищенном исполнении;

- исключение или ограничение возможности образования вторичных факторов поражения (пожаров, взрывов и т.д.);

- обеспечение надежности систем управления;

- обеспечение надежных производственных связей и материально-технического снабжения;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата		19



- подготовка перевода инженерно-технологических систем на аварийный режим работы.

Работникам, занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, выдаются бесплатно за счет работодателя спецодежда, спецобувь и другие средства индивидуальной защиты (СИЗ), в соответствии с нормами, утвержденными в установленном порядке.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ	Лист	
											20
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



## Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1981216/0031Д-П-017.001.000-ППТ		
						Лист 21		

