



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**«Трубопроводы Правдинского месторождения. Программа
строительства 2018-2019 г. г.»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1980616/1554Д

Нижевартовск, 2025



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)**

**«Трубопроводы Правдинского месторождения. Программа
строительства 2018-2019 г. г.»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

1980616/1554Д

Руководитель проектного офиса



Р.В. Проторчин

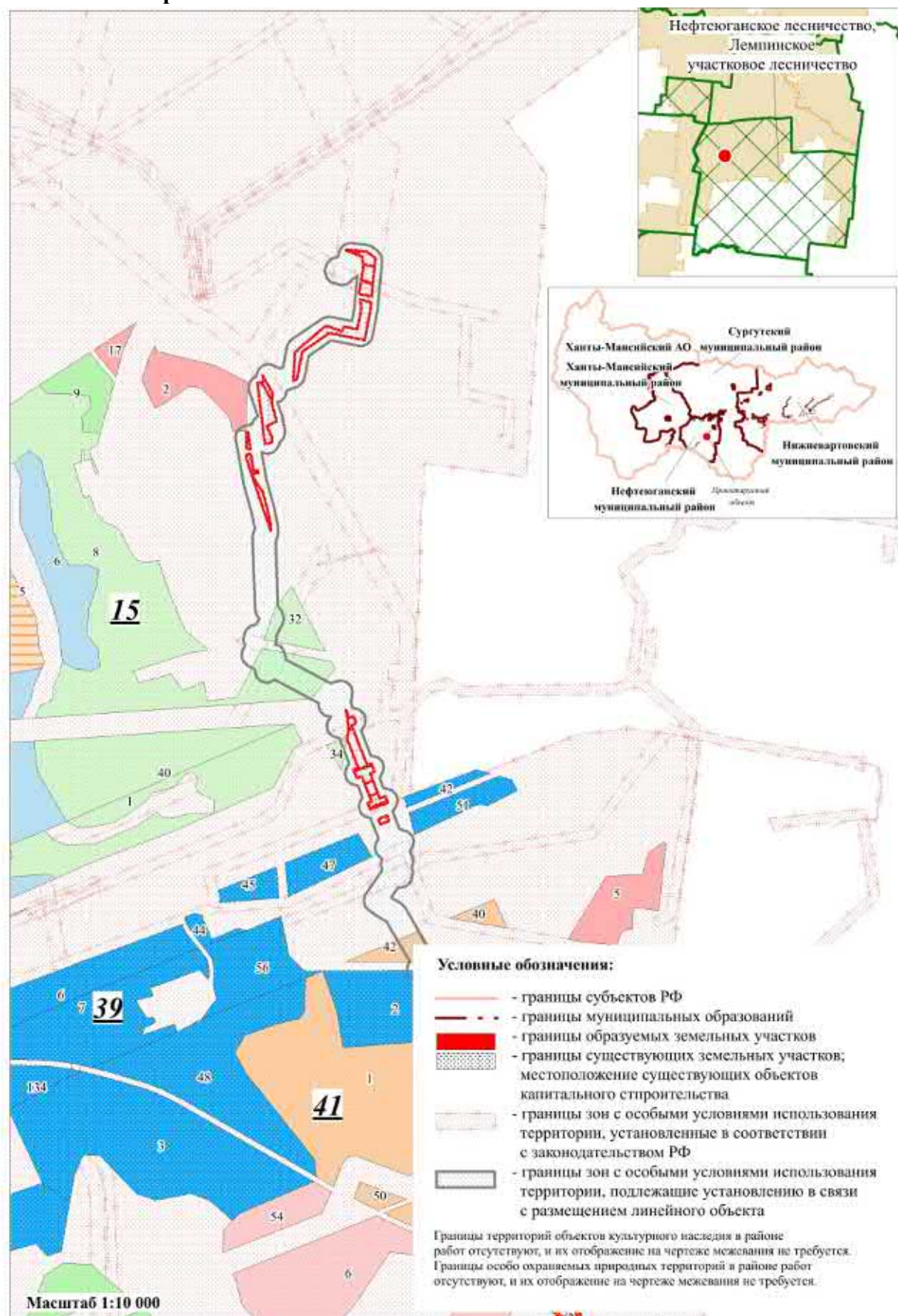
Нижневартовск, 2025

Содержание

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	4
Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.....	4
7.1 Чертежи	4
Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	5
8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	5
8.2 Обоснование способа образования земельного участка.....	5
8.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....	5
8.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	5

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть 7.1 Чертежи



Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Местоположение границ образуемых земельных участков под строительство и эксплуатацию объекта «Трубопроводы Правдинского месторождения. Программа строительства 2018-2019 г. г.» определяется с учетом основных технических характеристик проектируемого линейного объекта и в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

8.2 Обоснование способа образования земельного участка

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта «Трубопроводы Правдинского месторождения. Программа строительства 2018-2019 г. г.» образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020301:299, 86:08:0020301:1951, 86:08:0020301:1953, 86:08:0020301:1294 с сохранением исходного в измененных границах и из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных в муниципальном образовании Ханты-Мансийский район, Ханты-Мансийского автономного округа – Югра.

Способ образования земельных участков определен согласно ст. 11.2 «Образование земельных участков» Земельного кодекса Российской Федерации.

8.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размеры образуемых земельных участков под строительство и эксплуатацию объекта «Трубопроводы Правдинского месторождения. Программа строительства 2018-2019 г. г.» определены в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

8.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

В проекте межевания территории, разработанного под строительство и эксплуатацию объекта «Трубопроводы Правдинского месторождения. Программа строительства 2018-2019 г. г.», в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не требуется определение границ публичного сервитута.