****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 11.03.2024 | № 252-па-нпа |
|  |

г.Нефтеюганск

О внесении изменений в постановление администрации Нефтеюганского района   
от 23.12.2019 № 2681-па-нпа «Об установлении размера платы   
за пользование жилым помещением»

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Нефтеюганского района от 20.03.2019 № 356 «Об утверждении положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации Нефтеюганского района от 23.12.2019 № 2681- па - нпа «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением», изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01.04.2024.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района А.А.Бочко

Приложение

к постановлению администрации

Нефтеюганского района

от 11.03.2024 № 252-па-нпа

«Приложение

к постановлению администрации

Нефтеюганского района

от 23.12.2019 № 2681-па-нпа

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Нефтеюганский район

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуги | Размер платы без НДС (руб.) за кв. метр общей площади в месяц | | |
| По договорам социального найма | По договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,  в том числе: найма специализированных жилых помещений, найма коммерческого использования | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | |
| 1 | Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения, предоставляемые для нанимателей жилых помещений  по договорам найма | | | |
| 1.1 | при наличии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем  в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 20,84 | | 20,84 |
| 1.2 | при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем  в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 19,51 | | 19,51 |
| 1.3 | при наличии или отсутствии лифта  и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 18,83 | | 18,83 |
| 2 | Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения, предоставляемые детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся  без попечения родителей | | | |
| 2.1 | при наличии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем  в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 19,80 | 19,80 | | |
| 2.2 | при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем  в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 18,54 | 18,54 | | |
| 2.3 | при наличии или отсутствии лифта  и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 17,89 | 17,89 | | |
| 3 | Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах деревянного исполнения, предоставляемые для нанимателей жилых помещений  по договорам найма | | | |
| 3.1. | при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем  в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 11,80 | 11,80 | |
| 3.2. | при наличии или отсутствии лифта  и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 11,37 | 11,37 | |
| 4. | Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах, признанных  в установленном порядке непригодными, аварийными или подлежащими сносу | | | |
| 4.1. | при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем  в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 0,00 | 0,00 | |
| 4.2. | при наличии или отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 0,00 | 0,00 | |

».