****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 08.02.2024 | № 115-па |
|  |

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Здание   
для размещения вахтового персонала на 60 человек в районе ДНС»

В соответствии со статьей 45, пунктом 16 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации   
по планировке территории», на основании заявления публичного акционерного общества «Славнефть-Мегионнефтегаз» (далее – ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз») от 18.01.2024 № 3723569586 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее – Документация) для размещения объекта: «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Здание для размещения вахтового персонала на 60 человек   
   в районе ДНС» (приложение № 1).
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Здание для размещения вахтового персонала на 60 человек в районе ДНС» (приложении № 2).
3. Рекомендовать ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» осуществить подготовку Документации для размещения объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и предоставить подготовленную Документацию в комитет   
   по градостроительству администрации Нефтеюганского района на проверку.
4. Комитету градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района:
   1. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц   
      о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.
   2. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего постановления Документации в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления Документации в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района на соответствие требованиям пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить   
   на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района А.А.Бочко

Приложение № 1

К постановлению администрации

Нефтеюганского района

от 08.02.2024 № 115-па

Приложение 1

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обзорная схема размещения объекта: «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Здание для размещения вахтового персонала   
на 60 человек в районе ДНС»



Приложение № 2

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 08.02.2024 № 115-па

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

по объекту **«Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Здание для размещения вахтового персонала на 60 человек в районе ДНС» ш. ЗУБ-2101.ВЖК** (наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения   
которого (ых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование позиции | Содержание |
| 1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории, проект межевания территории |
| 1. Инициатор подготовки документации по планировке территории | Публичное акционерное общество «Славнефть-Мегионнефтегаз»,  ОГРН –1028601354088, ИНН –8605003932, КПП -860501001,  628680, Ханты-Мансийский Автономный Округ – Югра,  г.Мегион, ул.А.М.Кузьмина, д. 51 |
| 1. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счет собственных средств ПАО «СН-МНГ» |
| 1. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики | «Полное наименование объекта:  «Обустройство Западно-Усть-Балыкского месторождения нефти. Здание для размещения вахтового персонала  на 60 человек в районе ДНС» ш. ЗУБ-2101.ВЖК  Основные характеристики:  Здание для временного пребывания персонала численностью 60 человек с габаритами 60х11,46м., этажность – 2, количество этажей – 2, площадь освоения – 7328 кв.м., площадь застройки- 1206 кв.м., площадь покрытий – 2419 кв.м., площадь озеленения – 3327 кв.м., площадь свободной от застройки- 376 кв.м. |
| 1. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Муниципальное образование - Нефтеюганский район  Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области на землях государственного лесного фонда Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Островного урочища. |
| 1. Состав документации  по планировке территории | Состав и содержание документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ |