****

**ГЛАВА**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 04.04.2025 | № 28-пг |

г.Нефтеюганск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

или объекта капитального строительства, расположенного

на межселенной территории Нефтеюганского района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, руководствуясь решениями Думы Нефтеюганского района от 28.03.2018 № 230   
«О порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один   
из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 19.12.2007 № 623   
«Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования Нефтеюганский район», постановлениями администрации Нефтеюганского района от 22.03.2017 № 448-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района», от 12.09.2022 № 1655-па-нпа (с изменениями   
от 16.09.2024 № 1567-па-нпа) «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на межселенной территории Нефтеюганского района, в связи   
с обращением Бородачёвой Ирины Анатольевны (заявление от 27.03.2025), Зарецкого Дениса Ивановича (заявление от 27.03.2025), Вагиной Олеси Николаевны (заявление от 27.03.2025), Ковтун Олеси Александровны (заявление от 26.03.2025), Резикова Николая Юрьевича (заявление от 31.03.2025), Конаржевского Виталия Викторовича (заявление от 01.04.2025), Шахмуратова Альберта Миндрахмановича (заявление   
от 01.04.2025), Солдатовой Натальи Анатольевны (заявление от 01.04.2025) п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка   
   или объекта капитального строительства, расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района, проводимые по инициативе Главы Нефтеюганского района,   
   в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:
   1. 86:08:0020801:8806, площадью 701 кв.м, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,   
      р-н Нефтеюганский, в районе куста 103 Усть-Балыкского месторождения нефти,   
      СНТ «Островной», участок № 68.
   2. 86:08:0020801:17811, площадью 1050 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, ТСН «Брусника», земельный участок 2.
   3. 86:08:0020801:17812, площадью 963 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, ТСН «Брусника», земельный участок 3.
   4. 86:08:0020801:19184, площадью 544 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский р-н, СНТ СН «Северный», участок № 489.
   5. 86:08:0020902:3282, площадью 1272 кв.м, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,   
      р-н Нефтеюганский, снт Любитель, уч 9.
   6. 86:08:0020801:7789, площадью 949 кв.м, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,   
      р-н. Нефтеюганский.
   7. 86:08:0020801:19195, площадью 1199 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский р-н, СНТ СН «Северный», участок № 711.
   8. 86:08:0020801:19259, площадью 1104 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский р-н, урочище «Олений остров», СНТ СН «Северный», участок № 1023.
2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района, указанный   
   в пункте 1 настоящего постановления, и информационные материалы к нему разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
3. Срок проведения публичных слушаний с 10.04.2025 по 24.04.2025.
4. Назначить собрание участников публичных слушаний на 22.04.2025, время начала – 18:00 часов по местному времени, путем использования систем видео-конференц-связи посредством программного обеспечения для связи Skype (логин   
   для подключения – admnraion).
5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Исполняющий обязанности

Главы района С.А.Кудашкин