



Общество с ограниченной ответственностью  
**ГеоКомплекс-М**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ТРУБОПРОВОДЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ННВ УСТЬ-БАЛЫКСКОГО МЕ-  
СТОРОЖДЕНИЯ»**

**6680-П-025.213.001-ППТиПМТ**

**Раздел 1**

**Проект планировки территории. Графическая часть**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**2024**



Общество с ограниченной ответственностью  
**ГеоКомплекс-М**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ТРУБОПРОВОДЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ННВ УСТЬ-БАЛЫКСКОГО МЕ-  
СТОРОЖДЕНИЯ»**

**6680-П-025.213.001-ППТиПМТ**

**Раздел 1**

**Проект планировки территории. Графическая часть**

**Главный инженер**



**Х.Ф. Рафиков**

**Главный инженер проекта**






**И.Р. Шамсутдинов**

**2024**


Инв.№ подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

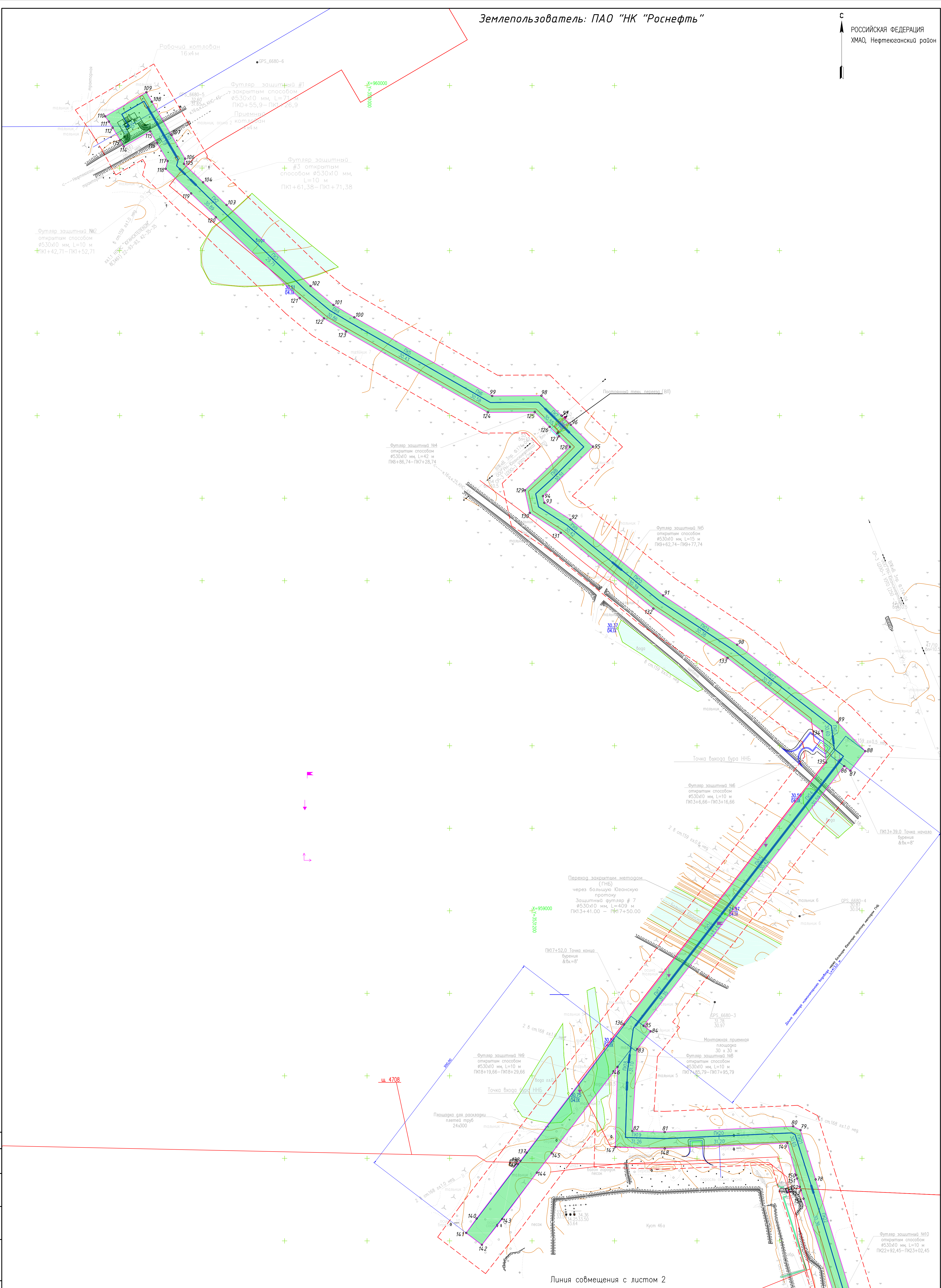
Обозначение	Наименование	Примечание
6680-П-025.213.001-ППТиПМТ-С	Содержание тома	
	Графическая часть	
6680-П-025.213.001-ППТ-Ч-001	Чертеж красных линий	
6680-П-025.213.001-ППТ-Ч-002	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	
6680-П-025.213.001-ППТ-Ч-003	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №								
							6680-П-025.213.001-ППТиПМТ-С			
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание тома			
	Разраб.	Вожжова				27.06.24				
	Пров.	Щербакова				27.06.24				
	Н. контр.	Сайфуллин				27.06.24				
ГИП	Шамсутдинов				27.06.24					
								Стадия	Лист	Листов
								П	1	1
								 <small>Общество с ограниченной ответственностью</small> ГеоКомплекс-М		

Существующие красные линии (и, как следствие, отменяемые) в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано									
						6680-П-025.213.001-ППТ-Ч-001						
						Трубопроводы развития системы ННВ Усть-Балыкского месторождения						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата						
	Разраб.	Вожжова			<i>[подпись]</i>	27.06.24	Проект планировки территории. Графическая часть.			Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Щербакова			<i>[подпись]</i>	27.06.24				П	1	
	Н.контр.	Сайфуллин			<i>[подпись]</i>	27.06.24	Чертеж красных линий				Общество с ограниченной ответственностью <b>ГеоКомплекс— М</b>	
	ГИП	Шамсутдинов			<i>[подпись]</i>	27.06.24						





Условные обозначения

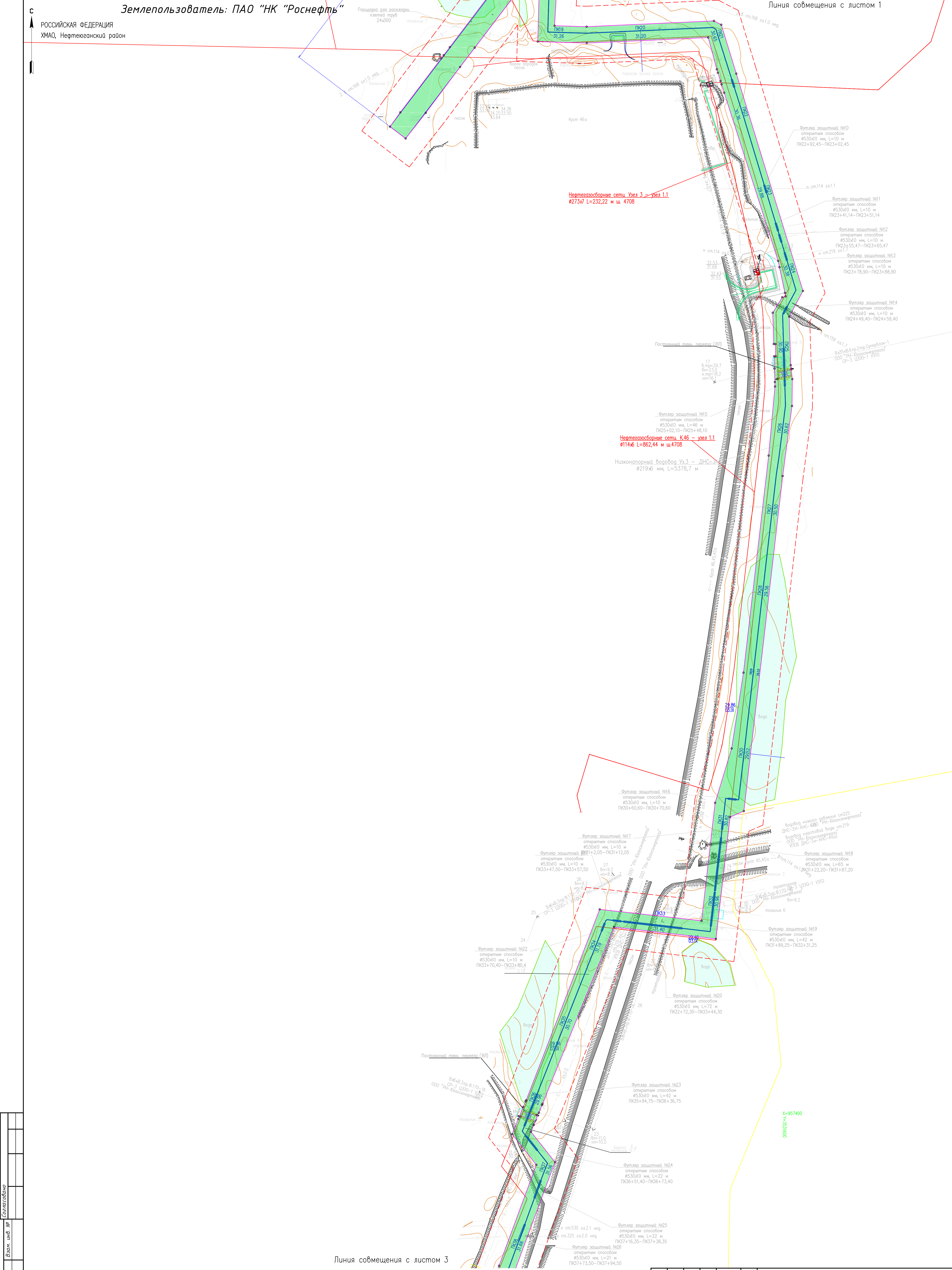
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- Проектируемый низкопортовый бодовод

Примечание:  
На чертеже не отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, в связи с их отсутствием

Линия совмещения с листом 2

					6680-П-025.213.001-ППТ-Ч-002		
					Трубопроводы развития системы ННВ Усть-Балыкского месторождения		
Изм.	Колуч	Лист № док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист
Разраб.	Важжава	27.06.24				П	1
Проверил	Щербакова	27.06.24					3
Н.контр.	Сайфуллин	27.06.24			Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М»	
ГИП	Шамсутдинов	27.06.24					





Условные обозначения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

○ 1

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

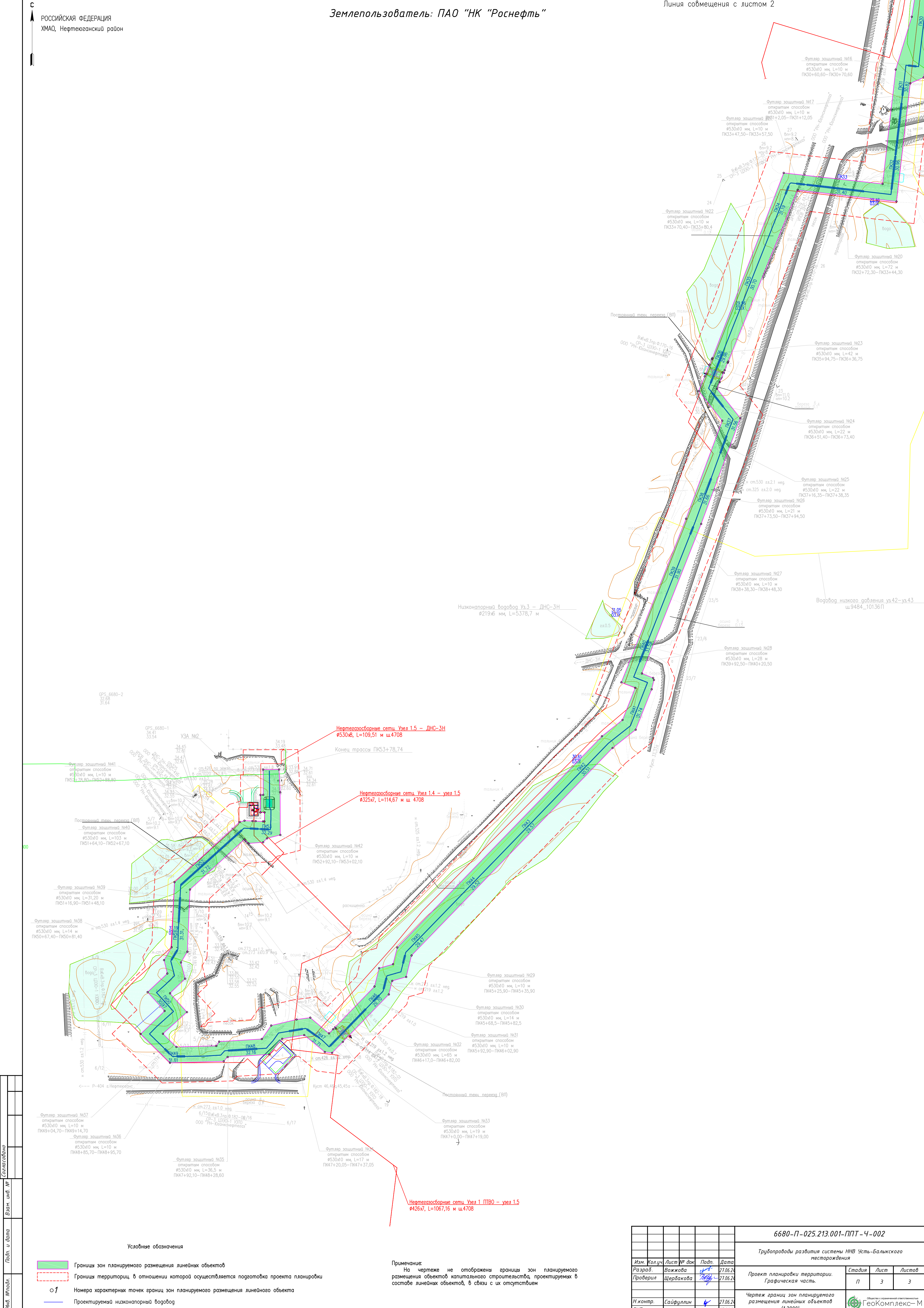
Проектируемый низконапорный водовод

Примечание:

На чертеже не отображены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, в связи с их отсутствием

6680-П-025.213.001-ППТ-Ч-002				
Трубопроводы развития системы ННВ Усть-Балыкского месторождения				
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Важкова	27.06.22		
Проверил	Щербакова	27.06.22		
Н.контр.	Сайфуллин	27.06.22		
ГИП	Шамсутдинов	27.06.22		
Проект планировки территории. Графическая часть.			Стадия	Лист
			П	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)			Листов	
			3	
Общество с ограниченной ответственностью "ГеоКомплекс-М"				
Формат А1				







Согласовано			

Подп. и дата

Инв. № подл.	
--------------	--

Формат А4





Общество с ограниченной ответственностью  
**ГеоКомплекс-М**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ТРУБОПРОВОДЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ННВ УСТЬ-БАЛЫКСКОГО МЕ-  
СТОРОЖДЕНИЯ»**

**6680-П-025.213.001-ППТиПМТ**

**Раздел 2**

**Положение о размещении линейных объектов**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**2024**



Общество с ограниченной ответственностью  
**ГеоКомплекс-М**

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## «ТРУБОПРОВОДЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ННВ УСТЬ-БАЛЫКСКОГО МЕ- СТОРОЖДЕНИЯ»

**6680-П-025.213.001-ППТиПМТ**

## Раздел 2

## Положение о размещении линейных объектов

## Главный инженер



**Х.Ф. Рафиков**

## Главный инженер проекта

Clare






**И.Р. Шамсутдинов**

2024



## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
6680-П-025.213.001-ППТиПМТ-С	Содержание тома	2
6680-П-025.213.001-ППТиПМТ-ТЧ	Текстовая часть	3

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. Инв. №									
			6680-П-025.213.001-ППТиПМТ-С								
			Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разраб.	Вожжова				27.06.24	Содержание тома		
			Пров.	Щербакова				27.06.24			
			Н. контр.	Сайфуллин				27.06.24			
			ГИП	Шамсутдинов				27.06.24			
									Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
									 Общество с ограниченной ответственностью <b>ГеоКомплекс-М</b>		

Положение о размещении линейных объектов .....	2
1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов .....	2
2 Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов .....	5
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	6
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	8
5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	9
6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	10
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	11
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	12
9 Информация о необходимости осуществлении мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	среды ..... 12					
			9 Информация о необходимости осуществлении мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне..... 18					
			6680-П-025.213.001-ППТиПМТ-ТЧ					
			Текстовая часть					
			Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс-М					



## Положение о размещении линейных объектов

### 1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Данный проект подготовлен в целях строительства объекта «РН-Юганскнефтегаз»: «Трубопроводы развития системы ННБ Усть-Балыкского месторождения».

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект планировки территории подготовлен на основании задания на проектирование «Трубопроводы развития системы ННБ Усть-Балыкского месторождения», утвержденное генеральным директором ООО «РН-Юганскнефтегаз» Х.К. Татриевым от 11.09.2019 г.

В качестве исходных данных были использованы материалы инженерных изысканий, выполненные АО «ТомскТИСИЗ» в 2022 году.

В целом проектом «Трубопроводы развития системы ННБ Усть-Балыкского месторождения» предусматривается строительство низконапорного водовода Уз.3-ДНС-ЗН.

Характеристика проектируемого объекта:

– Низконапорный водовод Уз.3 – ДНС-ЗН (протяженность 5,30 км; способ прокладки – подземный; глубина – 1,8 м; переход методом ННБ через протоку Большая Юганская, глубина заложения определяется проектом перехода. Ориентировочная глубина заложения трубопровода на переходе ННБ может составлять от 2,0 до 9,0 м;

– Узлы запорной арматуры на низконапорном водоводе (фундамент – свайный, предполагаемая глубина заложения – 12,0 м, сечение свай – 0,159; 0,219; 0,325).

Объект строительства «Трубопроводы развития системы ННБ Усть-Балыкского месторождения» проектируемый низконапорный водовод предназначен для транспорта пресной воды с площадок МВЗ до ДНС-ЗН Мамонтовского месторождения.

Протяженность и характеристики проектируемых трубопроводов приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Наименование и характеристики проектируемого трубопровода

Наименование трубопровода	Наименование участка трубопровода	Протяженность трубопровода в плане, м	Типоразмер трубопровода, мм
Низконапорный водовод Уз.3 - ДНС-ЗН	Участок Уз.3 - ДНС-ЗН	5378,7	Ø 219x6

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 (п. 7.1.3) проектируемый низконапорный водовод в зависимости от диаметра принят III класса.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 (п 7.1.7) в зависимости от назначения категория проектируемых низконапорного водовода принята «Н1».

Согласно классификации транспортируемых продуктов (пластовая вода) для проектируемых трубопроводов по ГОСТ Р55990-2014 (таблица 1) принята 9 категория транспортируемого продукта.

Значение проектных мощностей проектируемых трубопроводов, принятое за основу гидравлического расчета трубопроводов, приведено в таблице 2. Мощность проектируемых трубопроводов соответствует исходным данными Заказчика.

Таблица 2 – Сведения о проектной мощности трубопроводов

Наименование трубопровода	Наименование участка трубопровода	Проектная мощность трубопровода, м3/сут
Низконапорный водовод Уз.3 - ДНС-ЗН	Участок Уз.3 - ДНС-ЗН	2000

Определение пропускной способности трубопровода, а также скорости движения жидкости, потерь в трубопроводе и диаметра проектируемого трубопровода, является целью гидравлического расчета. Гидравлический расчет выполнен по исходным данным предоставленным Заказчиком.

По результатам гидравлического расчета типоразмеры проектируемого трубопровода приняты 219х6 мм. При принятом типоразмере проектируемых трубопроводов величины давлений не превышают допустимых значений. Потери давления, согласно гидравлическому расчету, соответствуют допустимым потерям.

Величины скоростей на проектируемом участке не превышают допустимых значений. Проектируемые трубопроводы пропускают заданный объем жидкости.

Режим работы проектируемого трубопровода принят круглогодичным, количество часов в году - 8760.

За рабочее давление, принято по давлению настройки предохранительных клапанов водозабора Усть-Балыкского месторождения - 4,0 МПа с учетом подпора и разности геодезических отметок рельефа местности.

Диаметр трубопроводов принят в соответствии с выполненным гидравлическим и прочностным расчетом.

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 (п. 7.1.3) проектируемый низконапорный водовод в зависимости от диаметра принят III класса.

Согласно ГОСТ Р 55990-2014 (п 7.1.7) в зависимости от назначения категория проектируемых низконапорного водовода принята «Н1».

Согласно классификации транспортируемых продуктов (пластовая вода) для проектируемых трубопроводов по ГОСТ Р55990-2014 (таблица 1) принята 9 категория транспортируемого продукта.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							3



Конец трассы проектируемого низконапорного водовода подключается к существующему низконапорному водоводу «т.36 - УПСВ ДНС-3Н» DN150 после проектируемом узла №2. Низконапорный водовод «т.36 - УПСВ ДНС-3Н» (регистрационный номер паспорта 1235, наименование по паспорту «т.в.36 – ДНС-3Н) введен в эксплуатацию 2006 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов		Лист
								4

**2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Строительство объекта «Трубопроводы развития системы ННВ Усть-Балыкского месторождения» планируется на территории Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Нефтеюганского района, Усть-Балыкского ЛУ, Усть-Балыкского месторождения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов			5

### 3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Низконапорный водовод Уз.3-ДНС-ЗН 219			36	956676,42	3530605,02	74	958300,94	3531612,43
№	X	Y	37	956660,22	3530595,46	75	958318,05	3531610,48
1	956573,17	3530808,60	38	956643,32	3530599,57	76	958377,36	3531608,61
2	956567,80	3530803,41	39	956619,88	3530574,78	77	958408,82	3531625,48
3	956587,70	3530779,85	40	956596,11	3530596,17	78	958674,53	3531543,88
4	956585,34	3530762,45	41	956567,09	3530565,90	79	958734,35	3531525,51
5	956577,76	3530730,56	42	956530,69	3530603,00	80	958738,99	3531516,55
6	956560,77	3530718,75	43	956532,64	3530670,83	81	958731,92	3531360,73
7	956557,45	3530664,92	44	956538,07	3530675,63	82	958733,08	3531321,46
8	956552,09	3530661,33	45	956541,32	3530728,25	83	958832,35	3531327,47
9	956550,75	3530611,09	46	956560,98	3530744,42	84	958854,01	3531343,96
10	956567,35	3530594,15	47	956565,69	3530772,21	85	958860,63	3531335,27
11	956594,62	3530624,42	48	956544,35	3530798,13	86	959175,34	3531578,45
12	956618,38	3530603,04	49	956543,22	3530807,36	87	959169,63	3531585,95
13	956636,72	3530622,03	50	956557,19	3530820,97	88	959193,49	3531604,13
14	956657,21	3530616,85	51	956616,94	3530878,88	89	959228,43	3531570,43
15	956670,78	3530624,94	52	956633,98	3530883,16	90	959322,56	3531448,61
16	956749,14	3530628,22	53	956638,99	3530900,76	91	959382,29	3531358,89
17	956812,37	3530696,95	54	956666,04	3530907,56	92	959474,21	3531246,55
18	956807,30	3530701,98	55	956927,51	3531160,95	93	959494,48	3531214,97
19	956808,69	3530720,38	56	956950,60	3531190,11	94	959502,59	3531213,21
20	956813,64	3530725,33	57	957001,54	3531210,30	95	959562,31	3531274,05
21	956817,94	3530742,11	58	957013,34	3531213,15	96	959589,10	3531246,98
22	956871,75	3530741,85	59	957015,90	3531212,08	97	959600,17	3531235,79
23	956900,47	3530740,39	60	957021,49	3531197,96	98	959624,31	3531211,40
24	956900,36	3530720,39	61	957209,97	3531272,67	99	959624,00	3531151,63
25	956868,47	3530720,50	62	957343,35	3531322,02	100	959719,27	3530984,57
26	956868,47	3530716,99	63	957380,46	3531292,63	101	959734,28	3530959,28
27	956846,38	3530716,99	64	957388,73	3531296,05	102	959757,28	3530931,57
28	956846,38	3530722,25	65	957403,75	3531302,28	103	959855,44	3530829,67
29	956835,00	3530721,98	66	957413,06	3531306,14	104	959882,90	3530801,17
30	956835,02	3530720,25	67	957414,47	3531306,72	105	959905,24	3530777,98
31	956835,39	3530710,95	68	957630,81	3531394,20	106	959911,48	3530779,61
32	956835,55	3530706,95	69	957616,34	3531518,96	107	959940,38	3530762,72
33	956835,95	3530696,95	70	957765,30	3531536,22	108	959980,57	3530739,23
34	956834,16	3530690,68	71	957772,63	3531553,18	109	959992,04	3530732,53
35	956758,46	3530608,68	72	958182,39	3531600,66	110	959962,74	3530682,41
			73	958268,10	3531612,05	111	959956,29	3530686,96

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



112	959948,85	3530691,50
113	959933,83	3530700,67
114	959926,11	3530704,93
115	959944,56	3530737,12
116	959930,42	3530745,38
117	959908,54	3530758,17
118	959899,15	3530755,71
119	959869,27	3530786,68
120	959840,40	3530816,62
121	959742,34	3530918,26
122	959717,89	3530947,72
123	959701,98	3530974,51
124	959603,97	3531146,38
125	959604,27	3531203,22
126	959586,40	3531221,28
127	959575,06	3531232,73
128	959562,16	3531245,77
129	959509,62	3531191,21
130	959482,13	3531197,20
131	959458,00	3531234,77
132	959366,19	3531346,99
133	959306,30	3531436,94
134	959217,67	3531551,65
135	959179,71	3531556,55
136	958862,37	3531311,34
137	958706,92	3531193,33

138	958697,07	3531185,85
139	958693,13	3531182,86
140	958627,18	3531132,80
141	958609,67	3531120,14
142	958595,13	3531139,23
143	958626,46	3531163,90
144	958682,65	3531205,89
145	958706,18	3531223,82
146	958810,89	3531303,58
147	958713,68	3531300,88
148	958711,90	3531360,89
149	958718,65	3531509,51
150	958679,67	3531520,00
151	958675,56	3531521,30
152	958665,41	3531524,52
153	958661,34	3531525,82
154	958651,14	3531529,05
155	958445,42	3531595,07
156	958437,76	3531596,68
157	958406,42	3531603,38
158	958402,12	3531604,29
159	958401,05	3531600,09
160	958382,09	3531588,45
161	958343,78	3531589,62
162	958343,79	3531591,71
163	958328,79	3531591,95

164	958328,77	3531590,09
165	958313,85	3531590,54
166	958297,40	3531591,03
167	958291,88	3531591,19
168	958207,39	3531583,41
169	957941,93	3531552,66
170	957849,22	3531538,15
171	957782,69	3531517,89
172	957638,52	3531501,40
173	957652,43	3531376,66
174	957418,98	3531286,76
175	957417,62	3531286,00
176	957410,79	3531283,19
177	957396,04	3531277,11
178	957377,49	3531269,47
179	957339,99	3531299,17
180	957216,53	3531253,51
181	957010,29	3531171,96
182	957003,34	3531189,50
183	956962,95	3531173,49
184	956942,37	3531147,50
185	956676,11	3530889,46
186	956655,07	3530884,18
187	956650,05	3530866,57
188	956627,01	3530860,79

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

#### 4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектными решениями не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. В связи с этим перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном разделе не приведен.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист	
							8	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

## 5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно правилам землепользования и застройки - О внесении изменений в решение Думы Нефтеюганского района от 25.09.2013 № 405 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района» (ред. от 24.02.2021 №585) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист	
							9	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует ввиду того, что в рамках данного проекта планировки территории отсутствуют сохраняемые существующие, а также планируемые к строительству объекты капитального строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист	
											10
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



## 7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Заключению №22-6585 от 18.11.2022 г. Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов			11

## 8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Экологический мониторинг атмосферного воздуха следует проводить на основе требований, изложенных в РД 52.04.186-89 и постановления.

Данные наблюдений на близких расстояниях от источника (0,5 км) характеризуют загрязнение атмосферы низкими источниками и неорганизованными выбросами, а на дальних — сумму от низких, неорганизованных, и высоких выбросов (РД 52.04.186-89). Одновременно с отбором проб воздуха определяются метеорологические параметры: направление и скорость ветра, температура воздуха, состояние погоды.

Для обеспечения получения статистически достоверных характеристик загрязнения атмосферы от действия факелов на месторождении, согласно РД 52.04.186-89 общее количество наблюдений на одном расстоянии от объектов, оказывающих негативное последствие на атмосферный воздух за одним ингредиентом - не менее 50 дней в год.

Проведение мониторинга за состоянием атмосферного воздуха на территории лицензионного участка следует проводить по таким компонентам, как: метан, оксид углерода, диоксид серы, оксид азота, диоксид азота, взвешенные вещества, сажа. Периодичность проведения анализа — 2 раза в год (июнь, сентябрь). Дата предоставления данных в Департамент экологии до 30 июля и до 30 октября.

В том случае, если полученные за год результаты наблюдений отвечают нормативным требованиям загрязнения атмосферы, программа наблюдений в последующие годы может быть пересмотрена.

При определении приземной концентрации примесей в атмосфере, отбор проб воздуха проводят на высоте 1,5-3,5 м от поверхности земли, его продолжительность для определения разовых концентраций примесей составляет 20-30 минут. Атмосферный воздух отбирается с помощью специального аспираторного насоса в тефлоновые пакеты объемом 10 л, который должен быть герметично закрыт во избежание конденсации в нем влаги из воздуха (РД 52.04.667-2005).

При контакте с загрязненным воздухом, в снеге, в результате осаждения и/или дальнейшего химического превращения, происходит накопление загрязняющих веществ. Контрольные пункты отбора проб воздуха/снега находятся на расстоянии по направлению наиболее часто повторяемого направления ветра на данной территории.

Отбор снежных проб целесообразно проводить единовременно: в период максимального влагозапаса перед началом таяния снега — ориентировочно в середине или в конце марта, в зависимости от температурных условий. Отобранная проба с заданной степенью точности должна отображать среднюю концентрацию загрязнений на выбранном участке, что достигается за счет отбора нескольких частных проб в точках так называемым

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
										12
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

методом «конверта». Поскольку пробы должны быть репрезентативными и отражать не только средние, но и максимальные уровни загрязнения, пробоотбор снега проводился в конце марта с помощью весового снегомера в охранной зоне трубопровода или в районе свечи рассеивания, если она имеется с учетом розы ветров. Пробоподготовка снега заключается в растапливании отобранных проб. Снег помещают в стеклянные емкости с крышкой, после таяния снега получившуюся воду подвергают химическому анализу.

Контролю в снежном покрове подлежат загрязняющие вещества: ионы аммония, сульфаты, углеводороды (нефтепродукты), фенолы (в пересчет на фенол), железо общее, марганец, хром IV.

Опробование снежного покрова на изыскиваемых участках, следует принять в качестве исходной при контроле состояния воздушной среды - снега - до начала строительства объектов.

Периодичность отбора проб воздуха устанавливается 2 раза в год (май-июнь, август-сентябрь). Периодичность отбора проб снега устанавливается 1 раз в год в период накопления наибольшего влагозапаса (апрель-май), дата представления результатов мониторинга в органы государственного контроля – до 30 мая, форма предоставления результатов.

#### **Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Локальный экологический мониторинг почв осуществляется в соответствии с федеральным и региональным законодательством, нормативными документами и положениями, устанавливаемыми государственными уполномоченными органами, чтобы обеспечить в процессе хозяйственной деятельности предприятия охрану окружающей среды, рациональное использование и восстановление природных ресурсов.

Основная цель мониторинга земель и почвенного покрова - систематическое наблюдение и контроль за состоянием почв объектов и сооружений для своевременного выявления изменений, оценки, прогноза и выработки рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативного воздействия в период строительства.

Основными задачами мониторинга почв объекта проектирования являются:

- выделение вдоль границ объекта и дорог площади распространения основных негативных процессов по видам и степени их воздействия на состояние почв (ухудшение качества плодородия почв, проявление эрозионных процессов и пр.);
- формирование информационной базы мониторинга почв;
- оценка воздействия на земельные ресурсы;
- разработка рекомендаций по предупреждению влияний и устранению последствий негативных процессов.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

В основе мониторинга земель и почвенного мониторинга должны лежать следующие основные принципы:

- разработка методов контроля за наиболее уязвимыми свойствами почв, изменение которых может вызвать потерю плодородия, деградацию почвенного покрова (подтопление, химическое загрязнение);
- постоянный контроль за важнейшими показателями почвенного плодородия;
- ранняя диагностика негативных изменений почвенных свойств;
- разработка методов контроля за изменением свойств почв при длительных антропогенных нагрузках.

В процессе мониторинга реализуются следующие функции:

- сбор, обработка, хранение информации, получаемой как дистанционными, так и наземными методами;
- анализ информации о состоянии земель, включая анализ ретроспективной информации;
- обеспечение землепользователей информацией о состоянии земель.

При мониторинге земель и почвенного покрова особенно важной становится ранняя диагностика неблагоприятных изменений свойств почвы. Почвы обладают довольно высокой буферностью по отношению к различным экзогенным нагрузкам. Поэтому при возникновении негативных процессов изменения свойств почв выявляются не сразу, а лишь тогда, когда ухудшение показателей зашло уже слишком далеко.

В период строительства при производстве земляных работ необходимо организовать производственный контроль за:

- качеством планировочных работ;
- соответствием выполненных работ утвержденному проекту рекультивации;
- своевременной реализацией в полном объеме всех заложенных в проекте природоохранных мероприятий;
- полнотой выполнения требований экологических, агротехнических, санитарно-гигиенических, строительных и других нормативов, стандартов и правил в зависимости от вида нарушения почвенного покрова и дальнейшего целевого использования рекультивационных земель;
- использованием природо- и ресурсосберегающих технологий строительства, в целях сокращения потребности в минеральных и сырьевых ресурсах;
- качеством выполненных мелиоративных, противоэрозионных и других мероприятий, определенных проектом или условиями рекультивации земель;
- наличием на рекультивируемом участке строительных и других отходов;

По завершению строительства, контроль за восстановлением земель проводят один раз по завершению работ рекультивации и сдаче земель землевладельцу - комиссии

Инв. № инв. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



администрации района с участием представителей соответствующего лесхоза и Природнадзора.

### **Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах**

Характер и интенсивность загрязнения подземных вод зависят от обустройства расположенного на определенной территории объекта и от условий их залегания. В случае, когда горизонт подземных вод не защищен от проникновения загрязнений с поверхности земли, иными словами, он не имеет перекрытия в виде естественного противофильтрационного экрана, необходима организация гидрогеологического мониторинга на объектах, являющихся потенциальными загрязнителями окружающей среды. Для нефтяных месторождений обязательными компонентами исследований в подземных водах являются такие характерные компоненты-загрязнители, как нефтепродукты, хлориды, фенолы, АПАВ, ртуть, марганец, железо.

Грунтовые воды отбирают 2 раза в год: при самых высоких (май-июнь) и самых низких уровнях грунтовых вод (август-сентябрь). На каждую пробу заполняется сопроводительный талон, в котором регистрируются следующие данные: дата и место отбора, номер и географические координаты пробной площадки, глубина взятия, вид и номер пробы.

Оценка качества грунтовых вод производится на основании данных физико-химического анализа на содержание (рН, ионов аммония, азота аммонийного, гидрокарбонатов, общей жесткости, кальция, сульфатов, хлоридов, фенолов, нефтепродуктов, калия, натрия, марганца, цинка, кадмия, мышьяка, меди, свинца, ртути, никеля, хрома, бензапирена, перманганатной окисляемости, кремния) и сравнения их с фоновыми концентрациями веществ полученных при проведении инженерно-экологических изысканий, отобранных с учетом поверхностного стока. При выявлении повышенного содержания ЗВ в подземных и грунтовых водах производится повторный отбор проб на данной площадке (затем через 10, 30, 60 дней) и осуществляется детальное обследование рассматриваемого участка для выяснения причин загрязнения. Допускаются более частые интервалы отбора (ГОСТ 17.1.3.12-86).

Оценка степени загрязненности водных объектов исследуемого района должна производиться на основании сравнения данных физико-химического анализа проб на содержание (рН, мутности, нитритов, нитратов, ионов аммония, азота аммонийного, сульфатов, хлоридов, фосфатов, ХПК, БПК<sub>5</sub>, фенолов, нефтепродуктов, АПАВ, железа, марганца, цинка, хрома, кадмия, мышьяка, меди, свинца, ртути, никеля, бенз(а)пирена) со значениями фоновых показателей, полученных при проведении инженерно-экологических изысканий.

Характер и интенсивность загрязнения подземных вод зависят от объекта обустройства и от условий залегания грунтовых вод. В случае, если горизонт подземных вод

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 15	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов				

не защищен от проникновения загрязнений с поверхности земли, иными словами, он не имеет перекрытия в виде естественного противодиффузионного экрана, необходима организация гидрогеологического мониторинга на объектах, являющихся потенциальными загрязнителями окружающей среды. В нашем случае потенциально опасными объектами могут быть строительные площадки, которые предполагается использовать под временное или постоянное хранение нефтепродуктов, химически опасных веществ, под размещение свалок промышленных и бытовых отходов, под размещение накопителей сточных вод. При наличии таких объектов необходимо обустройство как минимум двух наблюдательных гидрогеологических скважин: первая - фоновая скважина обустраивается за пределами площадки выше по потоку подземных вод и вторая - контрольная скважина — ниже по потоку. Обычно предварительный регламент проведения мониторинга включает: замер уровня и температуры воды, отбор проб на сокращенный химический анализ.

Рекомендуется проводить мониторинг поверхностной воды и донных отложений.

Наблюдения за режимом и ингредиентным составом поверхностных вод осуществляется путем организации водомерных постов и створов, где ведутся наблюдения и производится отбор проб.

Отбор проб воды осуществляется с глубины 0,3—0,4 м чистым эмалированным ведром. На реках пробы отбираются на стрежне потока, на озерах — в зоне наиболее интенсивного водообмена. Отобранная вода сливается в пластиковые бутылки, которые снабжаются этикеткой (маркируются). Воду, предназначенную для определения содержания нефтепродуктов, сливают в стеклянные емкости и консервируют четыреххлористым углеродом (10 мл на 1 л), или она подвергается экстрагированию с последующим сливом экстракта в пробирки.

Кроме нефтепродуктов, в доставленной в лабораторию воде определяют следующие показатели: pH, взвешенные вещества, сухой остаток, ВПК полный, свинец, цинк, марганец, хром, никель, железо общее, азот аммонийный, фосфаты, сульфаты, хлориды, СПАВ, фенолы.

Отбор проб донных отложений обычно производится в тех же точках водного объекта, где берут пробы воды. Для производства работ необходимо иметь дночерпатель, полиэтиленовые пакеты, этикетки. Добытую с помощью дночерпателя пробу донных осадков помещают в целлофановый пакет, куда кладут бумажную этикетку с указанием водного объекта, места отбора пробы и даты. Надпись на этикетке делают карандашом. Затем ее сворачивают так, чтобы текст был внутри, и помещают в пакет. Объем пробы обычно не превышает 500—700 г. После отбора проб и прибытия на базу донные отложения раскладывают для сушки на открытом воздухе, если позволяет погода, или в помещении с целью удаления за счет испарения излишней влаги. Высушенный грунт раскладывают в матерчатые мешочки, и в таком виде они готовы к транспортировке в лабораторию.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов			

В донных отложениях определяют содержание нефтепродуктов, pH, хлоридов, железа общего, свинца, цинка, марганца, ртути, хрома, никеля, азота аммонийного, нитратов, нитритов, фосфатов, сульфатов. Отбор проб донных отложений выполняется первый раз при оценке фонового состояния, а в последующем — один раз в год в летнее время.

### Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Мониторинг животного мира в зоне строительства сооружения включает наблюдения за границами распространения отдельных, наиболее уязвимых и ценных охраняемых видов, пространственной структурой и характером заселения территории видами; численностью коренных видов; ёмкостью биотопов; численностью синантропных видов. Особое внимание следует уделить видам, регулярно меняющим сезонные места обитания.

Мониторинг животного мира включает:

- оценку современного состояния животного мира (видовой состав позвоночных животных, биотопическое распределение и численность – принимается по данным ИЭИ);
- оценку степени антропогенной трансформации биотопов до начала строительства (сильно, средне, слабо преобразованные);
- выявление наиболее ценных, наименее нарушенных участков естественных биотопов;
- оценку местообитаний по экологическому риску (неустойчивые, слабоустойчивые, среднеустойчивые, наиболее устойчивые);
- оценку современного состояния видов, занесенных в Красную книгу РФ (инвентаризация видов, выявление участков обитания, оценка численности);
- оценку современного состояния видов - объектов охоты (видовой состав и численность);
- оценку воздействия строительства сооружения и его объектов на состояние животного мира;
- выявление участков основных местообитаний видов индикаторов для последующего мониторинга в процессе эксплуатации объекта.

Наблюдения за животным миром осуществляются методом маршрутных ходов, проложенных в различных биотопах, с целью оценки степени влияния и воздействия на них в период строительства сооружения.

Мониторинговым наблюдениям подлежат как редкие и охраняемые виды животных, так и виды - индикаторы (доминанты), наиболее типичные для данных биотопов.

Оценка воздействия строительства сооружения проводится на стационарных площадках\маршрутах биотопов. Мониторинговые наблюдения проводят за животными (видами-доминантами) основных биотопов, записи учетов оформляют в журнал, по результатам учетов пишут отчет. Периодичность наблюдений – 1 раз в 3 года.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Наблюдения за животным миром осуществляются методом маршрутных ходов, проложенных в различных биотопах, с целью оценки степени влияния и воздействия на них в период строительства сооружения.</p> <p>Мониторинговым наблюдениям подлежат как редкие и охраняемые виды животных, так и виды - индикаторы (доминанты), наиболее типичные для данных биотопов.</p> <p>Оценка воздействия строительства сооружения проводится на стационарных площадках\маршрутах биотопов. Мониторинговые наблюдения проводят за животными (видами-доминантами) основных биотопов, записи учетов оформляют в журнал, по результатам учетов пишут отчет. Периодичность наблюдений – 1 раз в 3 года.</p>					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов		Лист
								17

## 9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

При производстве работ на необходимо выполнять требования постановления постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Федерального закона РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Строительно-монтажные работы на территории предприятия, связанные с применением огня (сварка, резка и т.д.) проводить при наличии наряда-допуска (письменного разрешения), утвержденного руководителем (гл. инженером) Заказчика и согласованного с пожарной охраной, при условии проведения необходимых мероприятий по пожарной безопасности. Наряд-допуск выписать в двух экземплярах. Один экземпляр наряда-допуска хранить в пожарной охране, другой вручить руководителю строительно-монтажных работ.

При привлечении сторонней подрядной организации к проведению огневых работ издать совместный приказ филиала и подрядной организации, в котором назначить руководящих работников и ИТР эксплуатирующей организации, обязанные утверждать наряды-допуски, ответственные за организацию и безопасное производство работ, обязанные выдавать наряды-допуски и допускать к работам, ответственные за подготовку работ, а также ИТР подрядной организации, ответственные за проведение работ и лица, обязаны проводить анализ воздушной среды.

Недопустима замазученность территории производства работ, наличие на территории сгораемых материалов и т.п. Запрещается работа в одежде и обуви, пропитанных нефтью или легковоспламеняющимися жидкостями.

Освещение рабочих площадок должно производиться светильниками и прожекторами во взрывозащитном исполнении, для местного освещения необходимо применять светильники во взрывозащищенном исполнении, напряжением не более 12 В.

Технические характеристики работающего оборудования, используемого при ремонтных работах на низконапорных водоводах, должны обеспечивать взрывопожаробезопасность технологических процессов.

Самоходная техника, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть обеспечены не менее чем двумя огнетушителями ОП-10 (каждая единица техники).

Все средства пожаротушения должны находиться в готовности (исправном состоянии) на всем протяжении работ.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 18





Общество с ограниченной ответственностью  
**ГеоКомплекс-М**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ТРУБОПРОВОДЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ННВ УСТЬ-БАЛЫКСКОГО МЕ-  
СТОРОЖДЕНИЯ»**

**6680-П-025.213.001-ППТиПМТ**

**Раздел 5. Проект межевания территории. Основная часть**

**Основная часть проекта межевания территории**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**2024**



Общество с ограниченной ответственностью  
**ГеоКомплекс-М**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«ТРУБОПРОВОДЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ННВ УСТЬ-БАЛЫКСКОГО МЕ-  
СТОРОЖДЕНИЯ»**

**6680-П-025.213.001-ППТиПМТ**

**Раздел 5. Проект межевания территории. Основная часть**

**Основная часть проекта межевания территории**

**Главный инженер**








**Х.Ф. Рафиков**

**Главный инженер проекта**

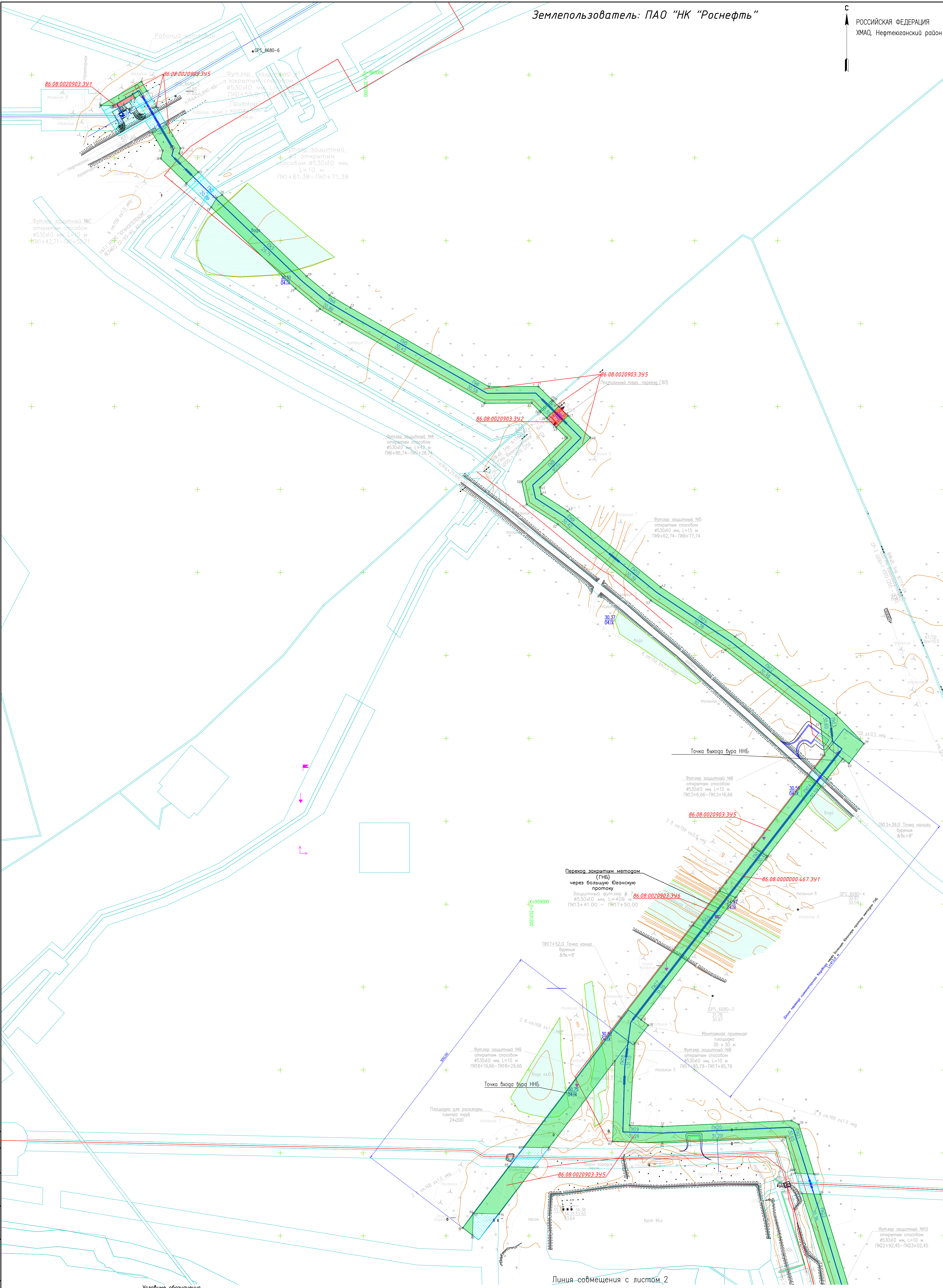
**И. Р. Шамсутдинов**

**2024**

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						Основная часть проекта межевания территории					
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	Содержание тома			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Вожжова			27.06.24				П	1	1
Пров.		Щербакова			27.06.24						
Н. контр.		Сайфуллин			27.06.24						
ГИП		Шамсутдинов			27.06.24				Общество с ограниченной ответственностью ГеоКомплекс-М		





Составлено	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Границы элементов планировочной структуры

Границы образуемых земельных участков

Границы образуемых частей земельных участков

Границы ранее отведенных земельных участков, находящихся в аренде ПАО "НК "Роснефть"

86.08.0020903.2201.341

Условный номер образуемого земельного участка

○1

Проектируемый низковольтный водовод

Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

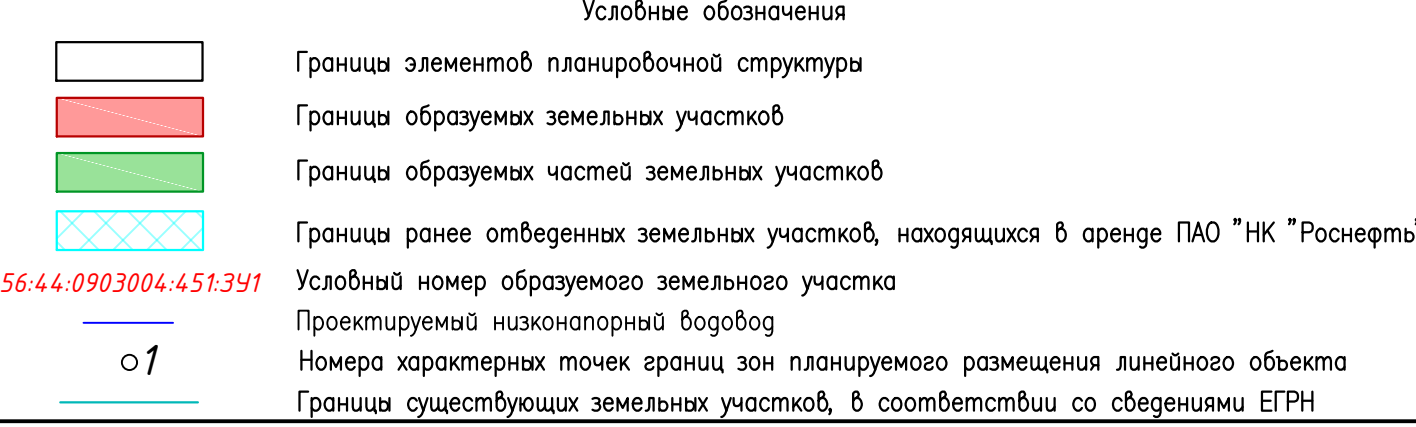
Границы существующих земельных участков, в соответствии со сведениями ЕПН

Условные обозначения

Примечание:  
Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которого предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, отсутствуют.  
Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, не отображены в связи с их отсутствием.

					6680-П-025.213.001-ПМТ-Ч-001		
					Трубопроводы развития системы ННВ Усть-Балыкского месторождения		
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист
Разраб.	Важкова	44	27.06.24			П	1
Проверил	Щербакова	784	27.06.24				3
Н.контр.	Сайфуллин		27.06.24		Чертеж межевания территории (1:2000)	Общество с ограниченной ответственностью "ГеоКомплекс-М"	
ГИП	Шамсутдинов		27.06.24				






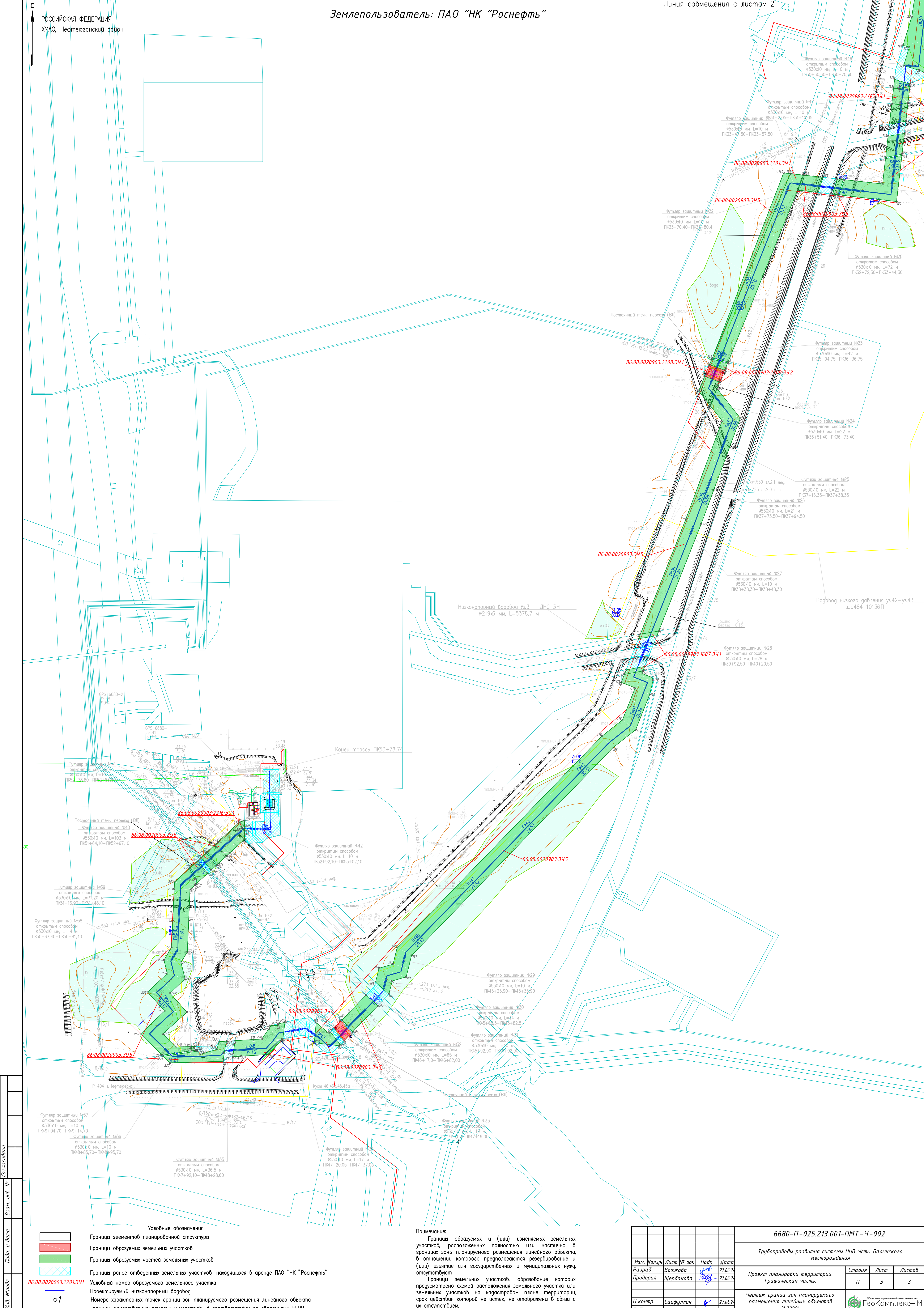
Примечание:

Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, расположенных полностью или частично в границах зон планируемого размещения линейных объектов, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд, отсутствуют.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровой карте территории, срок действия которой не истек, не отображены в связи с их отсутствием.

					6680-П-025.213.001-ПМТ-4-001			
					Трудоводы развития системы ННВ Усть-Балыжского месторождения			
Изм. Колуч	Лист № док	Подп.	Дата		Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработ	Вожжова	<i>В.В. Вожжова</i>	27.06.25			П	2	3
Проверил	Щербакова	<i>Е.А. Щербакова</i>	27.06.25					
Н контр.	Сайфуллин	<i>С.А. Сайфуллин</i>	27.06.25		Чертеж межевания территории (1:2000)	 Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс-М»		
ГИП	Шамсудинов	<i>Ш.Ш. Шамсудинов</i>	27.06.25					





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХМАО, Нефтеюганский район

Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Линия сообщения с листом 2

Имя	Место	Взам. инв. №	Подп. и дата
Составитель			

- Условные обозначения
- Границы элементов планировочной структуры
  - Границы образуемых земельных участков
  - Границы образуемых частей земельных участков
  - Границы ранее отведенных земельных участков, находящихся в аренде ПАО "НК "Роснефть"
  - Условный номер образуемого земельного участка
  - Проектируемая низконапорный водовод
  - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
  - Границы существующих земельных участков, в соответствии со сведениями ЕПН

Примечание:  
Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которого предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд отсутствуют.  
Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек не отображены в связи с их отсутствием.

						6680-П-025.213.001-ПМТ-Ч-002		
						Трубопроводы развития системы ННВ Усть-Балыкского месторождения		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист
Разраб.	Важба	27.06.22					П	3
Проверил	Щербакова	27.06.22						3
Н.контр.	Сайфуллин	27.06.22				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (1:2000)	Общество с ограниченной ответственностью "ГеоКомплекс-М"	
ГИП	Шамсутдинов	27.06.22						

Формат А1





Таблица 1 - Сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Категория земель исходная	Категория земель устанавливаемая	Разрешенное использование	Правообладатель	Площадь, га	Способ образования
Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район									
1	86:08:0020903	86:08:0020903:3У1	1-8	Земли запаса	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0139	Образование земельного участка из земель государственной и (или) муниципальной собственности
2	86:08:0020903	86:08:0020903:3У2	1-6	Земли запаса	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0319	
3	86:08:0020903	86:08:0020903:3У3	1-3	Земли запаса	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0270	
4	86:08:0020903	86:08:0020903:3У4	1-8	Земли запаса	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0286	
5	86:08:0020903	86:08:0020903:3У5	1-64, 69-285	Земли запаса	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	9,5401	
6	86:08:0020903	86:08:0020903:3У6	65-68	Земли запаса	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,1073	
7	86:08:0000000:467	86:08:0000000:467:3У1	1-8	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, пойменное урочище в защитных лесах, кв. 19	0,1290	Образование путем раздела существующего земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
8	86:08:0020903:2253	86:08:0020903:2253:3У1	1-5	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0644	
9	86:08:0020903:2195	86:08:0020903:2195:3У1	1-6	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0413	
10	86:08:0020903:2201	86:08:0020903:2201:3У1	1-5	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,4589	
11	86:08:0020903:2208	86:08:0020903:2208:3У1	1-6	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0327	
12	86:08:0020903:2208	86:08:0020903:2208:3У2	1-10	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0704	
13	86:08:0020903:1607	86:08:0020903:1607:3У1	1-8	Земли запаса	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0249	
14	86:08:0020903:2216	86:08:0020903:2216:3У1	1-4	Земли промышленности	Земли промышленности	Недропользование	МР Нефтеюганский район	0,0021	
Итого:								10,5725	

Вид разрешенного использования устанавливается на основании приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

В дальнейшем предусмотрен перевод земельных участков из категории земель запаса в категорию земли промышленности.

Площадь образуемых земельных участков: 10,5725 га

Площадь ранее отведенных земельных участков: 1,2596 га

Итого: 11,8321 га

Таблица 2 - Экспликация земельных участков по категориям земель

№ п/п	Категория земель	Площадь вновь отводимых земельных участков, га	Площадь земельных участков, арендованных ранее, га	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, га
Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район				
1	Земли промышленности	0,6698	1,2596	1,9294
2	Земли лесного фонда	0,1290	-	0,1290
3	Земли запаса	9,7737	-	9,7737
<b>Итого по проекту:</b>		<b>10,5725</b>	<b>1,2596</b>	<b>11,8321</b>

## 2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в таблице 3.

Таблица 3 – Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

86:08:0020903:3У1		
№	X	Y
1	3530724,73	959972,16
2	3530719,67	959969,23
3	3530705,79	959960,92
4	3530698,15	959960,88
5	3530698,13	959962,77
6	3530721,97	959976,60
86:08:0020903:3У2		
1	959586,40	3531221,28
2	959600,17	3531235,79
3	959589,11	3531246,99
4	959575,06	3531232,73
86:08:0020903:3У3		
1	958309,79	3531590,66
2	958314,07	3531610,93
3	958300,94	3531612,43
4	958297,40	3531591,03
86:08:0020903:3У4		
1	956574,11	3530809,52
2	956583,94	3530819,05
3	956577,74	3530824,48
4	956568,85	3530832,27
5	956558,15	3530821,90
86:08:0020903:3У5		
1	959980,57	3530739,23
2	959992,04	3530732,53
3	959963,36	3530683,47
4	959962,89	3530683,47
5	959962,89	3530698,13
6	959962,77	3530698,13
7	959976,60	3530721,97
8	959972,16	3530724,73
86:08:0020903:3У6		
9	959960,77	3530750,80
10	959961,98	3530750,09
11	959960,60	3530747,73
86:08:0020903:3У7		
12	959882,90	3530801,17
13	959905,24	3530777,98
14	959911,48	3530779,61
15	959940,38	3530762,72
16	959930,42	3530745,38
17	959908,54	3530758,17
18	959899,15	3530755,71
19	959869,27	3530786,68
86:08:0020903:3У8		
20	959607,78	3531228,10
21	959624,31	3531211,40
22	959624,00	3531151,63
23	959719,27	3530984,57
24	959734,28	3530959,28
25	959757,28	3530931,57
26	959855,44	3530829,67
27	959851,91	3530823,31
28	959840,40	3530816,62
29	959742,34	3530918,26

30	959717,89	3530947,72
31	959701,98	3530974,51
32	959603,97	3531146,38
33	959604,27	3531203,22
34	959594,69	3531212,91
86:08:0020903:3У9		
35	959600,17	3531235,79
36	959606,72	3531229,17
37	959593,63	3531213,98
38	959586,40	3531221,28
86:08:0020903:3У10		
39	959193,49	3531604,13
40	959228,43	3531570,43
41	959322,56	3531448,61
42	959382,29	3531358,89
43	959474,21	3531246,55
44	959494,48	3531214,97
45	959502,59	3531213,21
46	959562,31	3531274,05
47	959589,10	3531246,98
48	959575,06	3531232,73
49	959562,16	3531245,77
50	959509,62	3531191,21
51	959482,13	3531197,20
52	959458,00	3531234,77
53	959366,19	3531346,99
54	959306,30	3531436,94
55	959217,67	3531551,65
56	959179,71	3531556,55
57	959164,17	3531544,54
58	959150,71	3531559,43
59	959175,34	3531578,45
60	959169,63	3531585,95
86:08:0020903:3У11		
61	959141,81	3531552,55
62	959155,26	3531537,66
63	959068,52	3531470,64
64	959057,50	3531487,40
86:08:0020903:3У12		
69	958674,53	3531543,88
70	958734,35	3531525,51
71	958738,99	3531516,55
72	958731,92	3531360,73
73	958733,08	3531321,46
74	958832,35	3531327,47
75	958854,01	3531343,96
76	958860,63	3531335,27
77	958964,66	3531415,66
78	958974,43	3531397,93
79	958862,37	3531311,34
80	958706,92	3531193,33
81	958706,27	3531223,89
82	958810,89	3531303,58
83	958713,68	3531300,88
84	958711,90	3531360,89
85	958718,65	3531509,51
86	958679,67	3531520,00

87	958675,56	3531521,30
86:08:0020903:3У13		
88	958682,65	3531205,89
89	958683,30	3531175,39
90	958627,18	3531132,80
91	958609,67	3531120,14
92	958600,81	3531131,77
93	958627,18	3531132,80
94	958626,46	3531163,90
86:08:0020903:3У14		
95	958474,24	3531605,4
96	958650,13	3531551,4
97	958651,14	3531529,1
98	958470,99	3531586,9
86:08:0020903:3У15		
99	958408,82	3531625,48
100	958440,96	3531615,61
101	958437,76	3531596,68
102	958437,76	3531596,70
103	958406,42	3531603,38
104	958402,12	3531604,29
105	958401,05	3531600,08
106	958382,15	3531588,49
107	958343,78	3531589,63
108	958343,79	3531591,71
109	958328,79	3531591,95
110	958328,77	3531590,09
111	958322,09	3531590,29
112	958326,27	3531610,22
113	958377,36	3531608,61
86:08:0020903:3У16		
114	958320,09	3531610,41
115	958322,72	3531610,33
116	958318,54	3531590,40
117	958315,89	3531590,48
86:08:0020903:3У17		
118	958300,94	3531612,43
119	958297,40	3531591,03
120	958291,88	3531591,19
121	958207,39	3531583,41
122	957941,93	3531552,66
123	957849,22	3531538,15
124	957813,30	3531527,21
125	957810,93	3531535,03
126	957787,78	3531527,98
127	957781,93	3531547,20
128	957779,34	3531553,96
129	958182,39	3531600,66
130	958268,10	3531612,05
86:08:0020903:3У18		
131	957764,41	3531536,12
132	957770,38	3531516,48
133	957759,27	3531515,21
134	957758,54	3531522,22
135	957761,54	3531535,78
86:08:0020903:3У19		
136	957740,65	3531533,36

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. Инв. №						
	13	959905,24	3530777,98	69	958674,53	3531543,88	121	958207,39	3531583,41
	14	959911,48	3530779,61	70	958734,35	3531525,51	122	957941,93	3531552,66
	15	959940,38	3530762,72	71	958738,99	3531516,55	123	957849,22	3531538,15
	16	959930,42	3530745,38	72	958731,92	3531360,73	124	957813,30	3531527,21
	17	959908,54	3530758,17	73	958733,08	3531321,46	125	957810,93	3531535,03
	18	959899,15	3530755,71	74	958832,35	3531327,47	126	957787,78	3531527,98
	19	959869,27	3530786,68	75	958854,01	3531343,96	127	957781,93	3531547,20
				76	958860,63	3531335,27	128	957779,34	3531553,96
	20	959607,78	3531228,10	77	958964,66	3531415,66	129	958182,39	3531600,66
	21	959624,31	3531211,40	78	958974,43	3531397,93	130	958268,10	3531612,05
	22	959624,00	3531151,63	79	958862,37	3531311,34			
	23	959719,27	3530984,57	80	958706,92	3531193,33	131	957764,41	3531536,12
	24	959734,28	3530959,28	81	958706,27	3531223,89	132	957770,38	3531516,48
	25	959757,28	3530931,57	82	958810,89	3531303,58	133	957759,27	3531515,21
26	959855,44	3530829,67	83	958713,68	3531300,88	134	957758,54	3531522,22	
27	959851,91	3530823,31	84	958711,90	3531360,89	135	957761,54	3531535,78	
28	959840,40	3530816,62	85	958718,65	3531509,51				
29	959742,34	3530918,26	86	958679,67	3531520,00	136	957740,65	3531533,36	

						Основная часть проекта межевания территории	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

137	957738,46	3531523,20
138	957739,57	3531512,96
139	957713,98	3531510,03
140	957717,62	3531530,70
141	957702,28	3531528,92
142	957698,67	3531508,28
143	957671,94	3531505,22
144	957676,00	3531525,87
145	957674,43	3531525,69
146	957670,38	3531505,04
147	957638,52	3531501,40
148	957643,89	3531453,25
149	957624,69	3531447,00
150	957616,34	3531518,96
151	957644,06	3531451,73
152	957644,90	3531444,15
153	957625,70	3531438,22
154	957624,86	3531445,48
155	957646,91	3531426,15
156	957649,63	3531401,81
157	957630,81	3531394,20
158	957627,79	3531420,25
159	957651,48	3531385,2
160	957652,43	3531376,7
161	957418,99	3531286,8
162	957343,35	3531322
163	957380,46	3531292,6
164	957359,32	3531283,9
165	957339,99	3531299,2
166	957216,53	3531253,5
167	957071,04	3531196
168	957074,95	3531219,2
169	957209,97	3531272,7
170	957013,27	3531212,11
171	957016,41	3531210,78
172	957021,49	3531197,96
173	957024,63	3531199,21
174	957020,37	3531175,95
175	957010,31	3531171,96
176	957010,29	3531171,96
177	957003,34	3531189,50
178	956962,95	3531173,49
179	956942,37	3531147,50
180	956676,11	3530889,46
181	956655,07	3530884,18
182	956650,05	3530866,57
183	956632,46	3530862,16
184	956617,23	3530878,95
185	956633,98	3530883,16
186	956638,99	3530900,76
187	956666,04	3530907,56
188	956927,51	3531160,95
189	956950,60	3531190,11
190	956994,94	3531207,69
191	956602,76	3530865,13
192	956616,20	3530850,31
193	956585,02	3530820,10
194	956569,93	3530833,32

195	956553,78	3530817,65
196	956569,73	3530805,28
197	956567,80	3530803,41
198	956581,41	3530787,30
199	956555,28	3530784,85
200	956555,28	3530784,86
201	956556,08	3530784,93
202	956552,24	3530816,14
203	956581,89	3530747,92
204	956581,63	3530746,84
205	956579,82	3530739,20
206	956577,75	3530739,07
207	956577,76	3530732,76
208	956577,76	3530730,56
209	956573,43	3530727,55
210	956560,77	3530718,75
211	956560,12	3530708,27
212	956558,70	3530685,14
213	956555,96	3530684,72
214	956541,50	3530682,54
215	956538,47	3530682,04
216	956538,50	3530682,56
217	956539,13	3530692,72
218	956541,32	3530728,25
219	956560,98	3530744,42
220	956561,14	3530745,35
221	956558,04	3530674,53
222	956557,45	3530664,92
223	956547,76	3530662,14
224	956541,14	3530640,74
225	956545,42	3530637,08
226	956539,02	3530594,51
227	956530,69	3530603,00
228	956532,62	3530670,28
229	956535,80	3530670,30
230	956543,18	3530671,32
231	956555,14	3530673,54
232	956546,76	3530635,94
233	956549,64	3530633,50
234	956551,36	3530633,93
235	956551,25	3530629,95
236	956548,74	3530630,00
237	956548,72	3530628,50
238	956551,21	3530628,45
239	956550,75	3530611,09
240	956567,35	3530594,15
241	956594,62	3530624,42
242	956618,38	3530603,04
243	956636,72	3530622,03
244	956657,21	3530616,85
245	956670,78	3530624,94
246	956709,97	3530626,58
247	956749,14	3530628,22
248	956749,97	3530629,12
249	956754,94	3530634,53
250	956762,38	3530634,78
251	956775,73	3530627,39
252	956758,46	3530608,68
253	956749,97	3530608,30
254	956709,97	3530606,52
255	956676,42	3530605,02
256	956660,22	3530595,46

257	956643,32	3530599,57
258	956619,88	3530574,78
259	956596,11	3530596,17
260	956567,09	3530565,90
261	956540,33	3530593,17
262	956769,44	3530650,28
263	956785,41	3530637,87
264	956776,78	3530628,52
265	956762,74	3530636,30
266	956756,38	3530636,08
267	956779,29	3530661,00
268	956795,45	3530648,75
269	956789,52	3530642,32
270	956773,53	3530654,73
271	956835,95	3530696,95
272	956834,16	3530690,68
273	956809,11	3530663,54
274	956805,00	3530659,09
275	956796,48	3530649,86
276	956780,32	3530662,11
277	956791,66	3530674,44
278	956795,74	3530678,87
279	956812,37	3530696,95
280	956819,25	3530696,94
281	956819,24	3530696,95
282	956823,52	3530696,94
283	956826,98	3530693,68
284	956834,16	3530690,68
285	956828,19	3530696,95
86:08:0020903:3Y6		
65	958964,66	3531415,66
66	958974,43	3531397,93
67	959016,00	3531430,05
68	959007,95	3531449,11
86:08:0000000:467:3Y1		
1	959057,50	3531487,40
2	959068,52	3531470,64
3	959065,80	3531468,53
4	959025,86	3531437,67
5	959016,00	3531430,05
6	959007,95	3531449,11
7	959015,85	3531455,22
8	959055,79	3531486,08
86:08:0020903:2253:3Y1		
1	958470,99	3531586,86
2	958474,24	3531605,39
3	958440,96	3531615,61
4	958437,76	3531596,68
5	958445,42	3531595,07
86:08:0020903:2195:3Y1		
1	957739,57	3531512,96
2	957759,27	3531515,21
3	957758,54	3531522,22
4	957761,54	3531535,78
5	957740,65	3531533,36
6	957738,46	3531523,20
86:08:0020903:2201:3Y1		
1	957418,99	3531286,76
2	957651,48	3531385,16
3	957649,63	3531401,81
4	957544,62	3531359,35
5	957414,47	3531306,72
86:08:0020903:2208:3Y1		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	--------	------	------	---------	------



1	957396,04	3531277,11
2	957399,24	3531278,43
3	957410,79	3531283,19
4	957403,75	3531302,28
5	957402,06	3531301,58
6	957388,73	3531296,06
86:08:0020903:2208:3Y2		
1	957417,62	3531286,00
2	957413,06	3531306,14
3	957403,75	3531302,28
4	957410,79	3531283,19

5	957378,27	3531269,79
6	957396,04	3531277,11
7	957388,73	3531296,05
8	957384,25	3531294,20
9	957359,32	3531283,86
10	957377,49	3531269,47
86:08:0020903:1607:3Y1		
1	957065,24	3531193,69
2	957071,04	3531195,98
3	957074,95	3531219,15

4	957069,18	3531216,86
5	957020,37	3531175,95
6	957026,13	3531178,22
7	957030,36	3531201,48
8	957024,63	3531199,21
86:08:0020903:2216:3Y1		
1	956834,16	3530690,68
2	956828,18	3530696,95
3	956823,52	3530696,95
4	956826,98	3530693,68

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата



100	959719,27	3530984,57
101	959734,28	3530959,28
102	959757,28	3530931,57
103	959855,44	3530829,67
104	959882,90	3530801,17
105	959905,24	3530777,98
106	959911,48	3530779,61
107	959940,38	3530762,72
108	959980,57	3530739,23
109	959992,04	3530732,53
110	959962,74	3530682,41
111	959956,29	3530686,96
112	959948,85	3530691,50
113	959933,83	3530700,67
114	959926,11	3530704,93
115	959944,56	3530737,12
116	959930,42	3530745,38
117	959908,54	3530758,17
118	959899,15	3530755,71
119	959869,27	3530786,68
120	959840,40	3530816,62
121	959742,34	3530918,26
122	959717,89	3530947,72
123	959701,98	3530974,51
124	959603,97	3531146,38
125	959604,27	3531203,22
126	959586,40	3531221,28
127	959575,06	3531232,73
128	959562,16	3531245,77
129	959509,62	3531191,21

130	959482,13	3531197,20
131	959458,00	3531234,77
132	959366,19	3531346,99
133	959306,30	3531436,94
134	959217,67	3531551,65
135	959179,71	3531556,55
136	958862,37	3531311,34
137	958706,92	3531193,33
138	958697,07	3531185,85
139	958693,13	3531182,86
140	958627,18	3531132,80
141	958609,67	3531120,14
142	958595,13	3531139,23
143	958626,46	3531163,90
144	958682,65	3531205,89
145	958706,18	3531223,82
146	958810,89	3531303,58
147	958713,68	3531300,88
148	958711,90	3531360,89
149	958718,65	3531509,51
150	958679,67	3531520,00
151	958675,56	3531521,30
152	958665,41	3531524,52
153	958661,34	3531525,82
154	958651,14	3531529,05
155	958445,42	3531595,07
156	958437,76	3531596,68
157	958406,42	3531603,38
158	958402,12	3531604,29
159	958401,05	3531600,09

160	958382,09	3531588,45
161	958343,78	3531589,62
162	958343,79	3531591,71
163	958328,79	3531591,95
164	958328,77	3531590,09
165	958313,85	3531590,54
166	958297,40	3531591,03
167	958291,88	3531591,19
168	958207,39	3531583,41
169	957941,93	3531552,66
170	957849,22	3531538,15
171	957782,69	3531517,89
172	957638,52	3531501,40
173	957652,43	3531376,66
174	957418,98	3531286,76
175	957417,62	3531286,00
176	957410,79	3531283,19
177	957396,04	3531277,11
178	957377,49	3531269,47
179	957339,99	3531299,17
180	957216,53	3531253,51
181	957010,29	3531171,96
182	957003,34	3531189,50
183	956962,95	3531173,49
184	956942,37	3531147,50
185	956676,11	3530889,46
186	956655,07	3530884,18
187	956650,05	3530866,57
188	956627,01	3530860,79

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

Основная часть проекта межевания территории

Лист

10

**4 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

Образуемые земельные участки не относятся к территории общего пользования.

Образуемые части земельных участков, которые относятся к территории общего пользования и предполагаемые для установления публичного сервитута отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										Основная часть проекта межевания территории
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				11	

5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектируемый объект, общей площадью 11,8321 га, расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, на территории Нефтеюганского района (Усть-Балыкского ЛУ, Усть-Балыкского месторождения).

Проектируемый объект затрагивает лесные участки в Нефтеюганском лесничестве, Нефтеюганском участковом лесничестве, Пойменного урочища квартал №19.

Согласно статье 25 Лесного кодекса Российской Федерации, лесохозяйственного регламента Нефтеюганского лесничества разрешённый вид использования лесов проектируемых лесных участков:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Лесистость муниципального района 49,9%. Общая площадь образуемого лесного участка 0,1290га.

Участок расположен на территории Нефтеюганского лесничестве, Нефтеюганском участковом лесничестве, Пойменного урочища в защитных лесах (нерестощохранные полосы лесов).

Таблица 5 – Информация об образуемых лесных участках

<b>Участок №1 в квартале № 19; площадь участка 0.1290 га (1290 кв.м.)</b>	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467:3У1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2024-04/00513
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	

Таблица 6 – Распределение земель

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,1290	0,028	0	0	0	0,028	0	0	0	0,101	0,101

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Таблица 7 - Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Нефтеюганское	Пойменное	Водоохранная зона	19	155, 156, 157	0,129

Сведения об обременениях: обременений нет.

Таблица 8 – Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)		В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)				
							Молодняки	Средне - возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	
Участок №1		Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Низконапорный водовод Уз.3-ДНС-3Н 219)									
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Нефтеюганское / Пойменное	19	155		0,101	/	–	Трасса коммуникаций			
ОЗУ: Водоохранная зона											
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Нефтеюганское / Пойменное	19	156	И В	0,0056	/	1			0.0056 / 1	
ОЗУ: Водоохранная зона											
Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	Нефтеюганское / Пойменное	19	157	И В	0,0224	/	2			0.0224 / 2	
ОЗУ: Водоохранная зона											
Итого:					0,129	/	3			0.0280 / 3	
Итого "Нерестоохранные полосы лесов":					0,129	/	3			0.0280 / 3	
Всего "Защитные":					0,129	/	3			0.0280 / 3	
Итого по Участку №1:					0,129	/	3			0.0280 / 3	
Всего по отводу:					0,129	/	3			0.0280 / 3	

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Таблица 9 - Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Водопроводы и водоводы всех видов диаметром до 500 мм (Низконапорный водовод Уз.3-ДНС-ЗН 219)											
19	156	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	ИВ	10ИВ	45	3	0,8			100	
		ОЗУ: Водоохранная зона									
19	157	Защитные (Нерестоохранные полосы лесов)	ИВ	10ИВ	45	3	0,8			100	
		ОЗУ: Водоохранная зона									

Таблица 10 - Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 11 - Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 12 - Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Пойменное	19	155	Трасса коммуникаций		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**6 Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения**

Перечень кадастровых номеров земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута отсутствует.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист	
										Основная часть проекта межевания территории
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				15	