****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 27.05.2025 | № 958-па |

г.Нефтеюганск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного   
на межселенной территории Нефтеюганского района

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.08.2018   
№ 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, руководствуясь решением Думы Нефтеюганского района от 19.12.2007 № 623 «Об утверждении схемы территориального планирования муниципального образования Нефтеюганского района», постановлениями администрации Нефтеюганского района 22.03.2017 № 448-па-нпа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района», от 12.09.2022 № 1655-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района», учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки межселенных территорий Нефтеюганского района (протокол от 22.05.2025 № 15 и заключение о результатах публичных слушаний   
от 15.05.2025 № 17), в связи с расположением земельного участка: в наименьших расстояниях от жилых зданий до устья действующей скважины кустовой площадки   
№ 24, а также одиночных скважин №№ 722, 777 Усть-Балыкского месторождения;   
в минимальных расстояниях до жилых зданий от устья действующей скважины кустовой площадки № 24, а также одиночных скважин № 722, 777 Усть-Балыкского месторождения; в охранной зоне бездействующих трубопроводов: «Н ст. 114 гл. 1.2 (к.108а - ЗУ-716)» (инв.№ 11702), Н ст.114 гл.1.4 нед. «к.24-ЗУ-817» (инв Ю21303),   
Н ст.114 гл.1.4 нед. «к.24 - ЗУ-817», а также проектируемого трубопровода: ш.4533 «Нефтегазосборные сети к.24 - УП №6» – 25 метров, по обращению Шайдуллоева Абдурасула Сотиболдиевича п о с т а н о в л я ю:

* 1. Отказать Шайдуллоеву Абдурасулу Сотиболдиевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – ведение садоводства (13.2)в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020801:13482, площадью 672 кв.м, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Усть-Балыкское месторождение нефти в районе куста № 24, СОТ «Заря», участок № 44.
  2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
  3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района А.А.Бочко