



## **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОЛЕС»**

---

**Адрес объекта:** Верхнесалымское месторождение, ХМАО-Югра

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Салым Петролеум Девелопмент»

### **Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения. Перемычка**

#### **ТОМ 1**

Проект планировки территории  
Основная часть проекта планировки

**Проект планировки территории. Графическая часть**

**Генеральный директор**

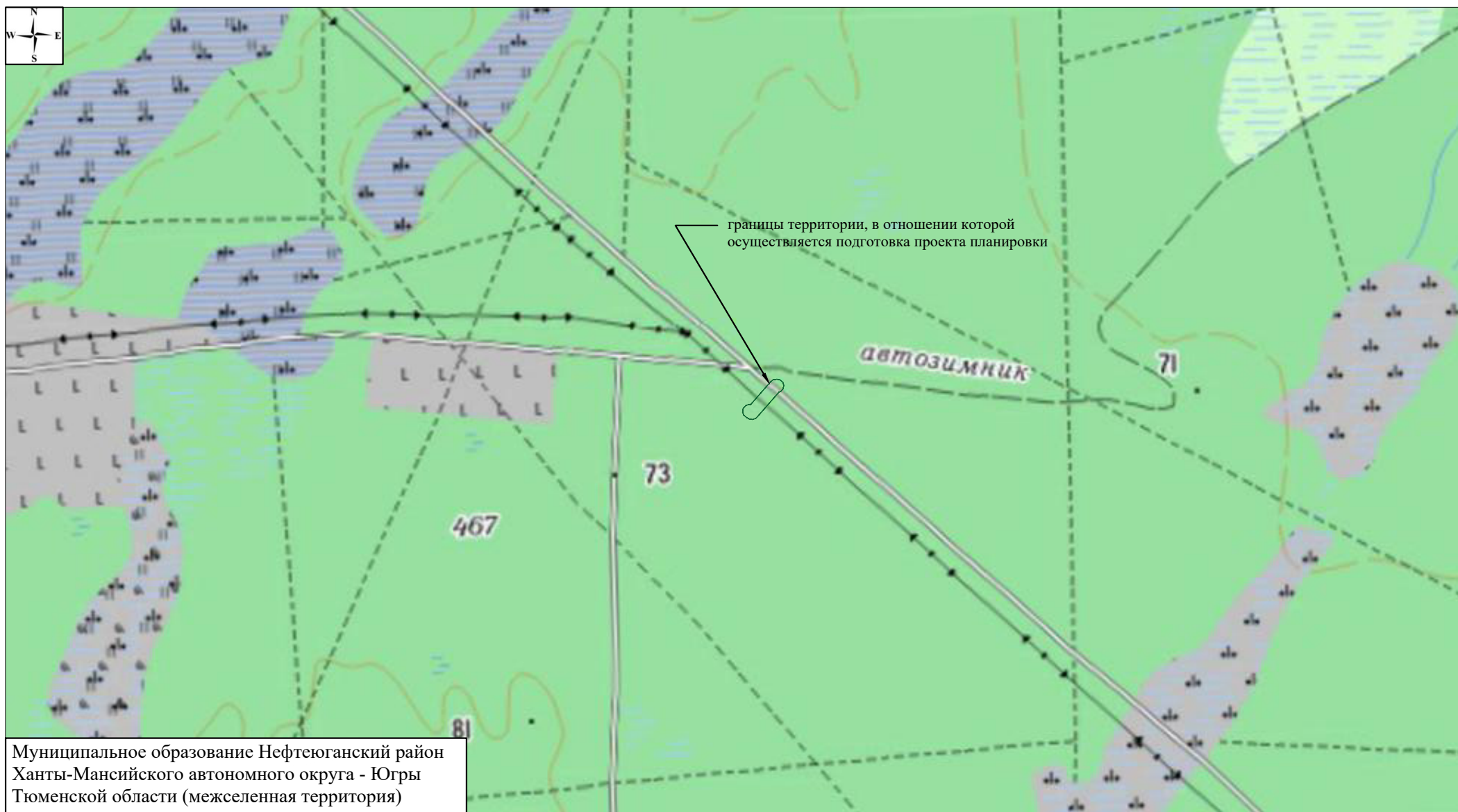
**И.М. Шинелев**

**Инженер проекта**

**С.А. Павлов**



**Ханты-Мансийск 2024**

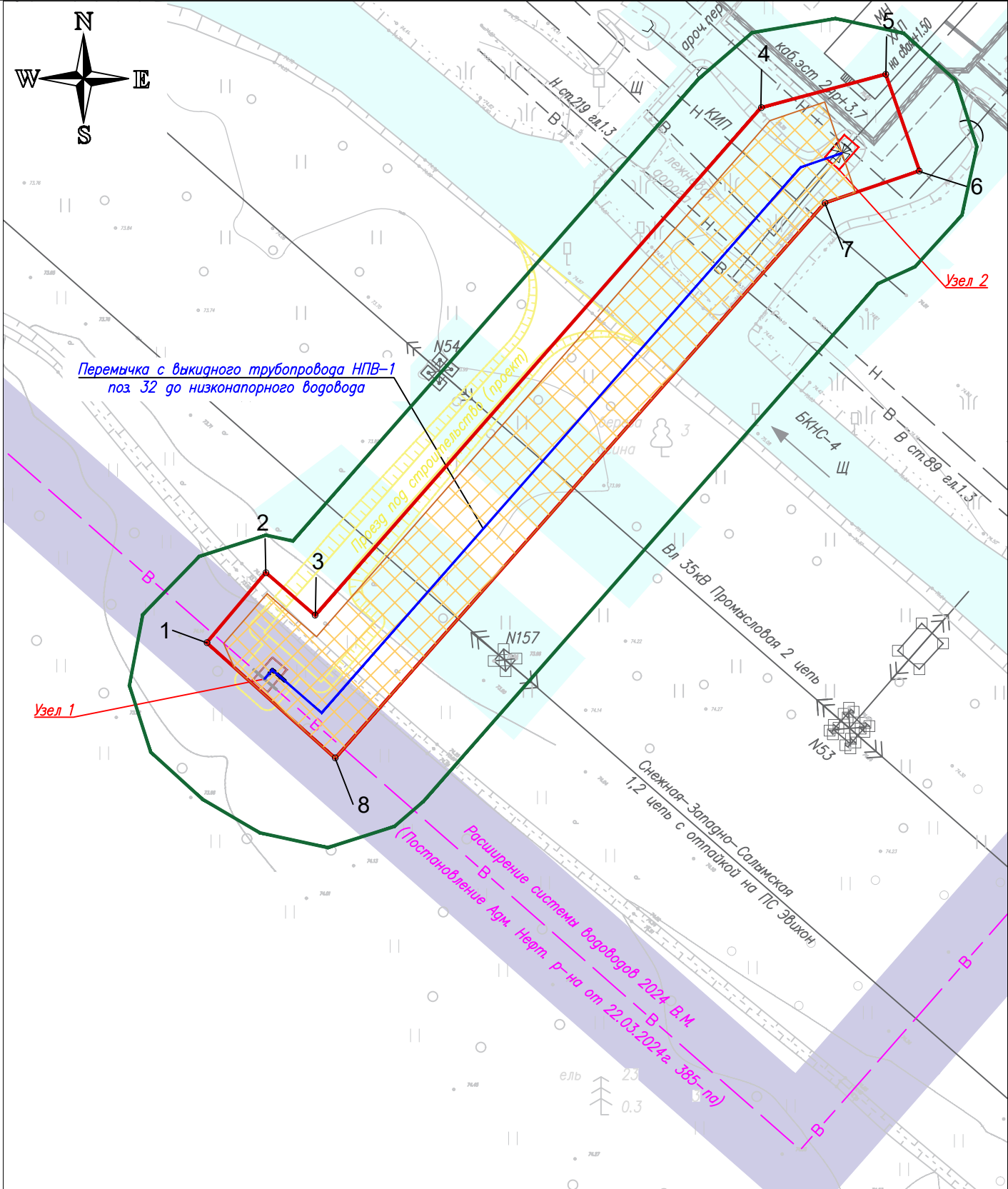


Муниципальное образование Нефтеюганский район  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
Тюменской области (межселенная территория)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата

ДПТ-ППТ-04-399/2024 (Обзорная схема)

Лист
1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры:

- территория, предназначенная для размещения линейного объекта согласно настоящего проекта
- территория, предназначенная для размещения линейного объекта согласно постановления Адм. Нептёюганского района от 22.03.2024г. 385-па
- территория, занятая линейным объектом (в том числе на этапе строительства)

Примечание:

В соответствии с пп. 11 ст. 1 ГрК РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. В соответствии с пп. 12 ст. 1 ГрК РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Настоящий проектом предусмотрено размещение линейных объектов, необходимых для разработки Верхнесалымского месторождения. Зона размещения линейного объекта не является территорией общего пользования. В связи с вышеизложенным устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют. Согласно сведениям публичной кадастровой карты (<https://pkk.rosreestr.ru>) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), красные линии в границах зоны размещения проектируемого объекта отсутствуют. Проектируемый участок полностью расположен в пределах земель лесного фонда. В соответствии с п.1 ст. 11 ЛК РФ граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), а также недревесных лесных ресурсов. Следует вывод о том, что земли лесного фонда являются территорией общего пользования. В связи с вышеизложенным, с учетом того, что зона планируемого размещения линейного объекта уже расположена на территории общего пользования, установление красных линий не требуется. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, не проектируются.

Основа: инженерные изыскания, проведенные ООО «ЮПИ» в 2022 году, а также сведения единой электронной картографической основы (ЕЭКО) предоставлены ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» согласно письма №171/2022-20493исх от 01.08.2022г.

ДПТ-ППТ-04-399/2024						
Масштаб	1 : 1000	Подпись	Дата	Общество с ограниченной ответственностью «Салым Петролеум Девелопмент»		
Проверил	И.М. Шинелев		2024			
Выполнил	С.А. Павлов		2024			
Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения. Перемычка				Стадия	Лист	Листов
				ППТ/04	1	1
Проект планировки территории. Графическая часть Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				ООО "ГЕОЛЕС"		



## **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОЛЕС»**

---

**Адрес объекта:** Верхнесалымское месторождение, ХМАО-Югра

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Салым Петролеум Девелопмент»

### **Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения. Перемычка**

#### **ТОМ 2**

Проект планировки территории  
Основная часть проекта планировки

**Положение о размещении линейных объектов**

**Генеральный директор**

**И.М. Шинелев**

**Инженер проекта**

**С.А. Павлов**



**Ханты-Мансийск 2024**

1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	3
1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов.....	3
1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	2
1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	3
1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	3
Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.....	3
1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения ....	3
1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	4
1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта .....	5
1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	5
1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	10

## **1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Проект планировки территории объекта «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения. Перемычка» разработан на основании:

Задания на разработку документации по планировке территории «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения. Перемычка»;

Постановления Администрации Нефтеюганского района от 22.03.2024г. № 399-па;

Материалов инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.

Цель Проекта – выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

реализация проектных решений для строительства объектов, связанных с добычей и транспортировкой нефти Общества с ограниченной ответственностью «Салым Петролеум Девелопмент» (далее по тексту также – ООО «СПД») на Верхнесалымском месторождении в соответствии со схемой территориального планирования Нефтеюганского района;

выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проект разработан с учетом схем территориального планирования Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

### **1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов**

Проектом предусматриваются следующие объекты строительства:

#### **- Низконапорный водовод**

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения не запроектирована.

**Основные характеристики планируемых для размещения линейных объектов**

№ п/п	Наименование	Категория	Протяженность, м.	Проектная мощность, м³/сут	Пропускная способность, м³/сут	Грузо- напря- жен- ность	Интен- сив- ность движе- ния	Назначение	Материал трубы	P <sub>тах</sub> (возмож- ное), МПа	Диаметр трубопрово- да, мм
1	Перемычка с выкидного трубопровода НПВ-1 поз.32 до низконапорного водовода	II класс, категория Н	156,9**	5520	5520	*	*	Объекты поддержания пластового давления	K52	4,0	219x8

\* - Не указывается для данной категории линейного объекта.

\*\* - Протяженность трубопровода приведена без учета длины компенсаторов.



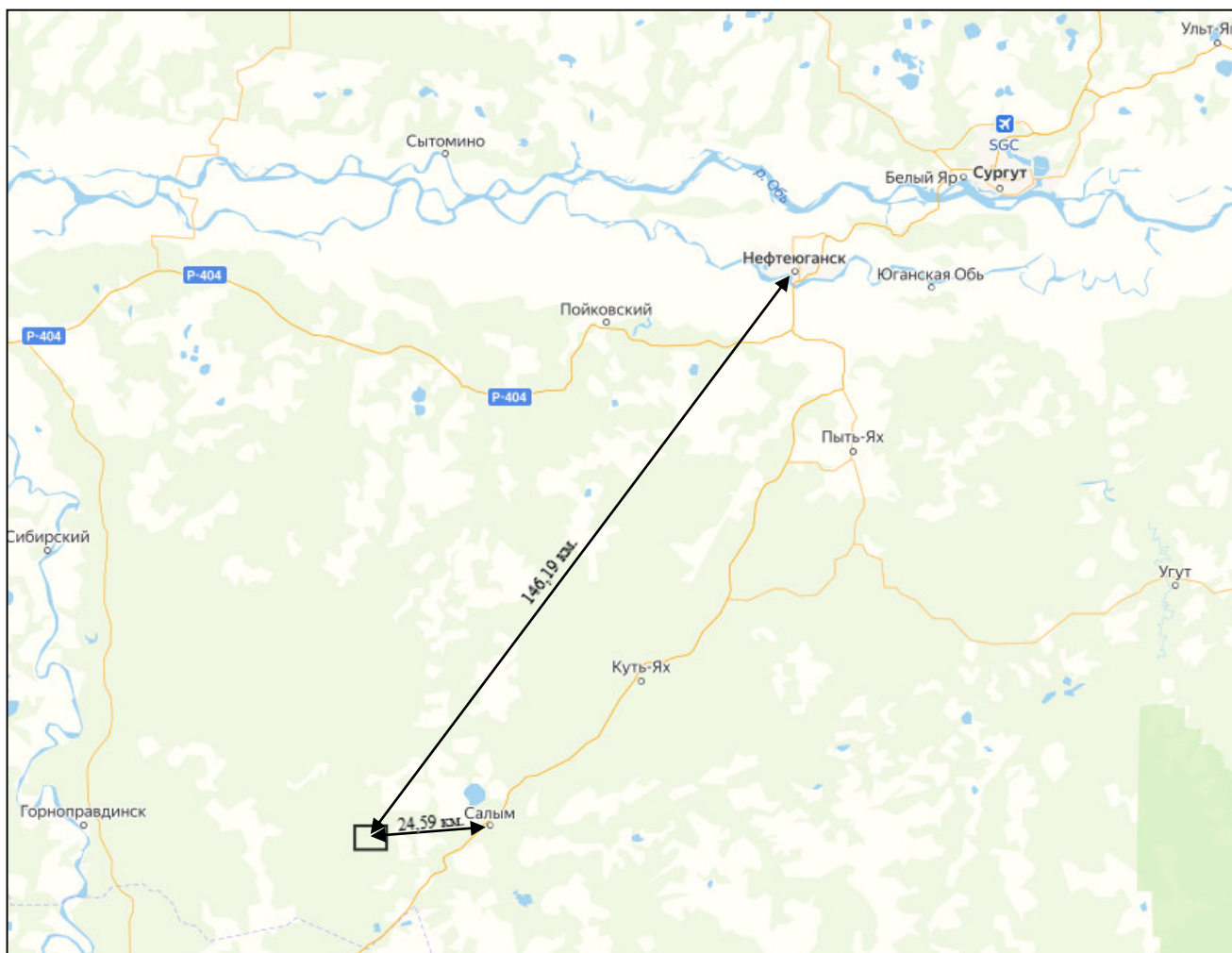
## 1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки общей площадью 0,9569 га. располагаются на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО – Югры в пределах границ земель лесного фонда Нефтеюганского лесничества Пывь-Яхского участкового лесничества.

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 0,3466 га. располагаются на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО – Югры на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Нефтеюганское лесничество, Пывь-Яхское участковое лесничество:

Объект	Площадь, га.	КН
Перемычка с выкидного трубопровода НПВ-1 поз.32 до низконапорного водовода	0,0305	86:08:0010301:12569
	0,0665	86:08:0010301:13277
	0,0498	86:08:0010301:13407
	0,0408	86:08:0010301:13445
	0,1181	86:08:0010301:13568
	0,0409	86:08:0010301:15288
<b>ВСЕГО:</b>	<b>0,3466</b>	--

Зона планируемого размещения линейных объектов расположены в границах Верхнесалымского месторождения ООО «СПД» в 146,19 км к юго-западу от районного центра г. Нефтеюганск и в 24,59 км к юго-западу от поселка Салым и железнодорожной станции Салым.





### 1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы и координаты земельных участков, необходимых под строительства объектов нефтедобычи ООО «СПД», определены в местной системе координат автономного округа МСК-86 (3 зона).

Таблица 1.3.1

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
1	3442146.92	847968.72
2	3442158.48	847981.19
3	3442167.22	847972.82
4	3442254.09	848062.97
5	3442277.43	848068.09
6	3442282.84	848049.92
7	3442265.04	848044.80
8	3442169.71	847946.25

### 1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

### 1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В состав проектируемого линейного объекта «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения. Перемычка» входят следующие объекты капитального строительства – сооружения:

линейные объекты:

Низконапорный водовод.

Проектируемый линейный объект располагаются в границах Верхнесалымского месторождения на межселенной территории Нефтеюганского района в пределах земель лесного фонда.

В соответствии с п. 4 ст. 36 ГрК РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В соответствии с п. 6 ст. 36 ГрК РФ градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда.

Правилами землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь для проектируемого линейного объекта.

В связи с вышеизложенным предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения линейного объекта «Рас-

ширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения. Перемычка» предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения – не устанавливаются.

**1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объект проектируется в коридоре коммуникаций ООО «СПД» в пределах арендованных ООО «СПД» земельных участков.

По трассе проектируемый объект пересекает подземные коммуникации (нефтепровод, водовод), воздушные линии электропередач и автомобильную дорогу (внутри-промысловый проезд). Все пересекаемые объекты принадлежат ООО «СПД».

При пересечении коммуникаций проектируемый трубопровод прокладывается ниже или выше пересекаемых трубопроводов с обеспечением расстояния в свету между трубами не менее 350 мм в соответствии с требованиями п.9.3.9 ГОСТ Р 55990-2014.

Пересечение автодорог предусматривается в защитных футлярах с установкой на трубопроводе спейсеров (опорных колец). Глубина заложения проектного трубопровода от верха покрытия автодороги до верхней образующей футляра соответствует требованием п. 9.3 ГОСТ Р 55990-2014 и составляет не менее 1,4 м.

Пересечения с линиями электропередач выполнены в соответствии с требованиями п.9.3.12 ГОСТ Р 55990-2014 и ПУЭ (п.2.5.287-2.5.290).

В местах пересечения проектируемого трубопровода с существующими линиями электропередач и кабельными эстакадами предусматривается подземная прокладка трубопровода (траншейным) открытым способом.

### **1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Проектируемый объект расположен в пределах коридора коммуникаций ООО «СПД».

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, заключение Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 05.04.2024г. №24-1594.

### **1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Настоящим проектом предусматривается комплекс природоохранных мероприятий, направленных на предотвращение и снижение отрицательного воздействия на природную среду объектами капитального строительства.

#### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

##### *Мероприятия по уменьшению выбросов ЗВ в атмосферный воздух в процессе строительства*

С целью уменьшения и предотвращения загрязнения атмосферного воздуха в период проведения работ предусмотрены мероприятия, позволяющие свести до минимума технологические выбросы загрязняющих веществ.

В связи с тем, что основным источником загрязнения атмосферного воздуха являются двигатели внутреннего сгорания спецтехники, основными мероприятиями, направленными на снижение выбросов загрязняющих веществ, являются:

запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства с работающими двигателями в ночное время;

движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

##### *Мероприятия по уменьшению выбросов ЗВ в атмосферный воздух в процессе эксплуатации*

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха и предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух:

Регулярное проведение технического осмотра и профилактических работ автотранспорта;

Использование исправных автомобилей;

Движение автотранспорта только по запроектируемым дорогам

#### Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Рациональное землепользование обеспечивается использованием под размещение проектируемых объектов наименее ценных в хозяйственном отношении земель,

малопригодных для сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования. Проектом соблюдаются действующие нормативы земельных отводов и по возможности предусматриваются минимальные нормы изъятия земли.

С целью повышения качества строительства необходимо выполнять входной, операционный и приемочный контроль.

При входном контроле проверяется соответствие поступающих материалов стандартам.

При операционном контроле проверяется:

соблюдение заданной технологии выполнения строительных процессов;

соответствие выполняемых работ рабочим чертежам и СНиП;

строгое соблюдение последовательности выполнения строительных процессов.

Контроль качества подготовительных работ осуществляется путем систематического наблюдения и проверки соответствия выполняемых работ требованиям проектной документации. Контроль земляных работ осуществляется непосредственно бригадами, мастерами, прорабами или специальными контролерами.

В процессе эксплуатации для обеспечения надежной безаварийной работы проектируемых сооружений должны быть организованы работы по обследованию их состояния, диагностике и организации плановых, текущих и капитальных ремонтов.

Для снижения и исключения отрицательного воздействия на окружающую среду необходимо:

проводить работы в границах территории, отведенной под строительство;

производить слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные и оборудованные для этих целей места;

не допускать проезда техники за пределами отвода земель;

использовать технологический транспорт с малым удельным весом на единицу площади;

обеспечивать вывоз строительного мусора в специально отведенные места;

неукоснительно соблюдать правила пожарной безопасности при производстве строительных работ.

### Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

#### Период строительства

В период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

запрет на проезд автотранспорта вне площадки и подъездной дороги к ней;

современное информирование территориального управления Росрыболовства об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние близлежащих водных объектов;

полная герметизация технологического процесса;

предусматривается проверка технического состояния спецтехники в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.033-84 и ГОСТ 25646-95;

осуществление заправки техники автозаправщиками с «колес», на специальных площадках с твердым покрытием, не допускающим фильтрацию горюче-смазочных материалов;

рабочие места, где применяются или готовятся клеи, краски и другие материалы, во избежание фильтрации их разливов в подземные горизонты, оборудуются изоляционными покрытиями;

проведение основного объема строительных и земляных работ в зимний период;

для удаления хозяйственно-бытовых сточных вод применяются водонепроницаемые выгребы с последующим вывозом передвижными средствами на действующие очистные сооружения;

после окончания строительных работ бытовые и строительные отходы тщательно собираются в передвижные средства (мусоросборники) и во избежание загрязнения почв и подземных вод вывозятся на полигон по захоронению и утилизации промышленных и твердых коммунальных отходов;

благоустройство земель после завершения работ по строительству;

строительство подводных переходов в зимний период.

#### Период эксплуатации

В качестве мер по предотвращению негативного воздействия и охране водных ресурсов при эксплуатации объекта служат:

применение технологий с минимальным водопотреблением свежей воды;

использование существующих источников водоснабжения, исключая забор воды из поверхностных водотоков и подземных вод;

применение способов водоотведения, исключающих сброс образующихся хозяйственно-бытовых и загрязненных дренажно-производственных сточных вод в водные объекты;

содержание технологического оборудования и трубопроводов, а также инженерных сетей в надлежащем состоянии, недопуская инфильтрацию загрязняющих веществ и сточных вод в водотоки.

Кроме того, весь спектр технических, технологических и природоохранных мероприятий, направленных на экологическую безопасность объекта, на предотвращение и локализацию аварийных разливов обеспечит снижение негативного воздействия на состояние водных ресурсов территории.

#### Мероприятия по уменьшению воздействия на болота

При строительстве на болоте в соответствии с требованиями ст. 57 Водного кодекса РФ предусматриваются следующие природоохранные мероприятия по охране от истощения и загрязнения болот:

- запрещается загрязнение болот отходами производства и потребления, загрязнение нефтепродуктами;

- использование болот не должно приводить к ухудшению состояния неиспользуемых частей этих болот и к истощению вод.

#### Мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов производства и потребления обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Проектом предусмотрены надлежащие, обеспечивающие охрану окружающей среды меры по обращению с отходами; обеспечиваются условия, при которых отходы не оказывают отрицательного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей при накоплении отходов на строительной площадке.

На площадке строительства отходы производственного процесса и жизнедеятельности персонала накапливаются, затем вывозятся на предприятия, имеющие лицензию на сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение отходов I-IV классов опасности.

Для предотвращения загрязнения почвы, поверхностных и подземных вод строительными отходами и отходами производства необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

организация мест накопления отходов в соответствии СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий

- соблюдение правил накопления отходов (раздельный сбор и накопление отходов в зависимости от класса опасности и физико-химической характеристики отходов);

- очистка строительной площадки и территории, прилегающей к ней, от строительных отходов;

- предварительное заключение договоров со специализированными организациями, осуществляющими услуги по обращению с отходами;

- сбор и вывоз отходов, согласно заключенным договорам, с использованием специализированного автотранспорта;

- соблюдение графика вывоза отходов.

Отходы, образующиеся при реализации настоящего проекта, не окажут существенного влияния на окружающую среду.

#### Мероприятия по охране растительного мира

Статья 46 Федерального закона "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ устанавливает общие требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию и эксплуатации объектов нефтегазодобывающих производств, объектов переработки, транспортировки, хранения и реализации нефти, газа и продуктов их переработки.

Проектируемые объекты размещаются на территории эксплуатационных лесов, где в соответствии со статьями 25 и 117 Лесного кодекса Российской Федерации разрешено осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Настоящие требования предусматривают производственную деятельность в целях предотвращения гибели объектов растительного мира.

В них для сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и грибов предусмотрены следующие требования при производстве строительных и эксплуатационных мероприятий:

- недопущение сплошного физического уничтожения биотопов;

- недопущение изменений гидрологического режима местообитаний;

- предотвращение разливов нефти, нефтепродуктов и иных химреактивов;

- предотвращение выбросов в атмосферу загрязняющих веществ;

- исключение возникновения пожаров;

- контроль состояния выявленных популяций.

Все строительные и эксплуатационные мероприятия должны предусматривать эффективные меры по обращению с отходами, рекультивации нарушенных и загрязненных земель, снижению негативного воздействия на окружающую среду.



### Мероприятия по охране животного мира

Для уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- прокладка проектируемых трасс с использованием существующих коридоров трасс, расчисток, вне путей миграции диких копытных;

- трассы трубопроводов, дорог проложены по кратчайшему расстоянию, преимущественно в пределах широко распространенных в районе работ березовых лесов;

- прокладка трубопроводов в подземном исполнении;

- календарное планирование строительно-монтажных работ;

- проведение рекультивации полосы отвода.

В целях охраны животного мира района работ в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13 августа 1996 г. № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», наряду с локальными мероприятиями (в пределах территории), охарактеризованными выше, Предприятию, осуществляющему реализацию данного проекта, необходимо выполнение следующих мероприятий:

- принятие административных мер для пресечения незаконного пользования животным миром (включение специальных пунктов в контракты обслуживающего персонала, разработка специальных памяток, назначение ответственных лиц, осуществляющих необходимый контроль и т. п.);

- запретить ввоз на территорию района работ всех орудий промысла животных (с назначением Заказчиком ответственного за соблюдением данного мероприятия);

- все земляные работы в пределах болотных комплексов должны проводиться в зимний период до начала массового гнездования перелетных птиц;

- введение запрета на механизированное несанкционированное передвижение по территории месторождения вне организованных проездов;

- соблюдать санитарные нормы и правила, предписывающие утилизацию бытового мусора и пищевых отходов;

- на строительных объектах должен быть введен запрет на содержание собак;

- по окончании строительных работ проводить очистку полосы отвода от строительного мусора и пр.;

- не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных;

- запрещается расчистка просек вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности весной в период размножения животных;

- ограждение наиболее потенциально опасных объектов;

- исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории строительства;

- соблюдать пожарную безопасность в процессе проводимых работ;

- осуществлять строгий контроль по соблюдению строительной полосы отвода.

### **1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», утвержденными приказом Минстроя России от 12.11.2014 № 705/пр (далее по тексту – «Свод правил»), инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне в совокупности с организационными мероприятиями составляют комплекс мероприятий, осуществляемых в целях решения задач гражданской обороны.

Свод правил устанавливает требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне, которые должны соблюдаться при подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территорий, при проектировании, строительстве и эксплуатации объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов гражданской обороны.

Перечень объектов использования атомной энергии установлен Федеральным законом от 21.11.1995 N 170-ФЗ "Об использовании атомной энергии".

Перечень опасных объектов установлен Приложением №1 к Федеральному закону от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

Перечень особо опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов установлен ст. 48.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

Объекты гражданской обороны утверждены постановлением Правительства РФ от 29 ноября 1999 г. N 1309.

Проектируемый объект (низконапорный водовод) не входит в вышеуказанные перечни.

В связи с вышеизложенным, а также согласно пункту 14 статьи 48 и статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ разработка мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

В соответствии со схемой территориального планирования Нефтеюганского района (утверждена решением Думы Нефтеюганского района от 19.12.2007 № 623 в пределах границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отсутствуют.

#### **Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности**

Основными мероприятиями являются решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации пожара или аварии, а также мероприятия, направленные на защиту противопожарных подразделений от опасных воздействий огнем, отрицательной температурой, электричеством.

Обеспечение беспрепятственного ввода и передвижения противопожарных подразделений на проектируемом объекте - планировка территории обеспечивает возможность установки пожарных автомобилей и оборудования в непосредственной близости от сооружений и, одновременно, на безопасном расстоянии от места пожара.

Для обеспечения возможности проезда и подъезда пожарной техники используются существующие автодороги, согласно требованиям статьи 98 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и п. 6 статьи 17 Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В целях обеспечения мер безопасности при боевом развертывании оперативными должностными лицами обеспечивается:

- выбор наиболее безопасных и кратчайших путей прокладки рукавных линий, переноса инструмента и инвентаря;
- установка пожарных автомобилей и оборудования на безопасном расстоянии от места пожара так, чтобы они не препятствовали расстановке прибывающих сил и средств. От недостроенных зданий и сооружений, а также от других объектов, которые могут обрушиться на пожаре, пожарные автомобили устанавливаются на расстоянии, равном не менее высоты этих объектов;
- установка единых сигналов об опасности и извещение о них всего личного состава подразделений ГПС, работающего на пожаре;
- вывод личного состава подразделений ГПС в безопасное место при явной угрозе взрыва, отравления, радиоактивного облучения, обрушения, вскипания и т.п.

Мероприятия безопасности при ликвидации пожара:

- групповая защита личного состава подразделений ГПС и техники, работающих на участках сильной тепловой радиации, обеспечивается водяными завесами (экранами), создаваемыми с помощью распылителей турбинного (НРТ) и веерного (РВ-12) типа, а индивидуальная - стволами – распылителями;
- для индивидуальной защиты личного состава подразделений ГПС от тепловой радиации используются теплоотражательные костюмы, защитная металлическая сетка с орошением, асбестовый щитки, прикрепленные к стволам, асбоцементные листы, установленные на земле, одежда с орошением ствольщика распыленной струей и т. д.;
- при ликвидации горения участники тушения обязаны следить за изменением обстановки, поведением строительных конструкций, состоянием оборудования и, в случае возникновения опасности, немедленно предупредить всех работающих на боевом участке, РТП и других должностных лиц;
- личный состав подразделений ГПС на пожаре обязан постоянно следить за состоянием электрических проводов на позициях ствольщиков, установке ручных пожарных лестниц и прокладке рукавных линий и своевременно докладывать о них руководителю тушения пожара и другим оперативным должностным лицам, а также немедленно предупреждать участников тушения пожара, работающих в опасной зоне. Пока не будет установлено, что обнаруженные провода обесточены, следует считать их под напряжением и принимать соответствующие меры безопасности;
- водителям (мотористам) при работе на пожаре запрещается без команды оперативных должностных лиц перемещать пожарные автомобили (мотопомпы), про-

изводить какие-либо перестановки автомобилей, а также оставлять без надзора автомобили, мотопомпы и работающие насосы.