****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 05.05.2025 | № 817-па |

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:   
«ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1   
месторождения им. В.М.Матусевича»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации   
и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа   
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»,   
на основании заявления общества с ограниченной ответственностью   
«РН-Уватнефтегаз» (далее – ООО «РН-Уватнефтегаз») от 24.04.2025 № 5469534617   
п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее – Документация) для размещения объекта: «ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1 месторождения им. В.М.Матусевича».
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории «ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1 месторождения   
   им. В.М.Матусевича» (приложение).
3. Рекомендовать ООО «РН-Уватнефтегаз» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района А.А.Бочко

Приложение

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 05.05.2025 № 817-па

**ЗАДАНИЕ**

**на разработку документации**

**по планировке территории, осуществляемую**

**на основании решения органов местного самоуправления**

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, на землях категории «Земли лесного фонда» Нефтеюганского лесничества, Салымского участкового лесничества

«ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1

месторождения им. В.М.Матусевича»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства,

для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование позиции** | **Содержание** |
| 1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории |
| 1. Инициатор подготовки документации по планировке территории | Общество с ограниченной ответственностью «РН-Уватнефтегаз».  Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном 20.12.2001 г. ОГРН 1027201295395 от 27.11.2002 г.  Место нахождения: Тюменская область, Уватский район.  Юридический (почтовый) адрес: 626170, Тюменская область, Уватский район, с.п. Уватское, с.Уват, ул.Иртышская, д.19  [rn\_uvatng@uvng.rosneft.ru](mailto:rn_uvatng@uvng.rosneft.ru) |
| 1. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Собственные средства ООО «РН-Уватнефтегаз» |
| 1. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Объект передачи электроэнергии.  Наименование «ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/10 кВ в районе куста скважин №1 Северо-Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1 месторождения им. В.М.Матусевича».  В составе объекта предполагается размещение:  - Двухцепная ВЛ 35 кВ от ММПС 110/35/6 кВ в районе куста скважин № 1 Северо- Кеумского месторождения до ПС 35/10 кВ в районе куста скважин №1 месторождения им. В.М. Матусевича, протяженность – 7,994 км.  - Перемычка №2, протяженность – 0,015 км.  Назначение – линейный объект (воздушная линия электропередачи  Обзорная схема размещения объекта строительства представлена в Приложении 1.  *Состав, наименования и основные характеристики объектов (в том числе протяженности) могут быть уточнены при проектировании* |
| 1. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район |
| 1. Состав документации по планировке территории | Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», в том числе:  Том 1. Основная часть проекта планировки территории:   * раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; * раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».   Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:   * раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; * раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».   Том 3. Основная часть проекта межевания территории:   * раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»; * раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».   Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории:   * раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»; * раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка». |
| 1. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | 86:08:0000000:33721, 86:08:0030702:11660, 86:08:0030702:12008, 86:08:0030702:12382, 86:08:0030702:12856.  Ориентировочная площадь – 35,6532 га |
| 1. Цель подготовки документации по планировке территории | Установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. |
| 1. Срок разработки | 330 календарных дней |

Перечень приложений: 1. Обзорная схема размещения объекта.

