

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Чертёж красных линий.....	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	4
1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	20
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	23
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	23
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	25
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	25
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	25
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	29
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	30
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	31
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	31
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	32
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	36
3.1 Чертеж межевания территории.....	36
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	49
4.1 Перечень образуемых земельных участков.....	49
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	55
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	64
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории ..	64

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертёж красных линий

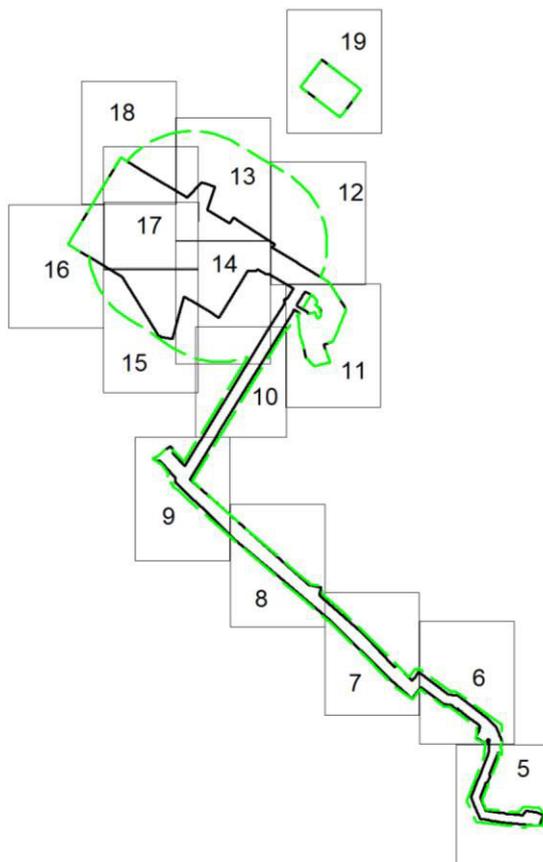
Чертеж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что границы территорий общего пользования в данном проекте планировки территории не устанавливаются, не изменяются и не отменяются.

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»



Схема расположения объекта на листах



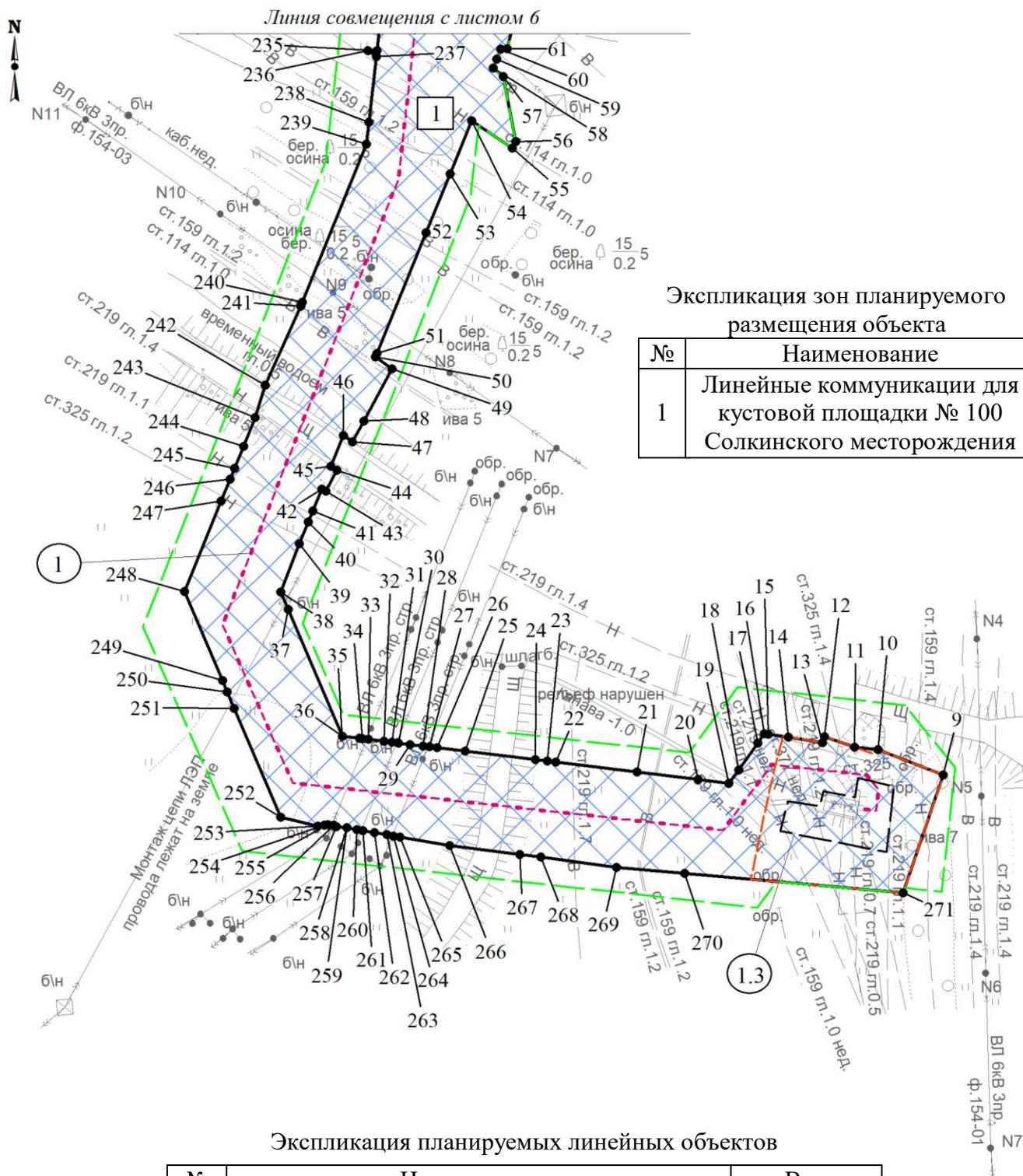
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | - границы зон планируемого размещения линейных объектов |  | - ось планируемого высоконапорного водовода |
|  | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | - ось планируемых автомобильных дорог и переездов |
|  | 1 - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов |  | - ось планируемых нефтегазосборных сетей |
|  | 1 - номер линейного объекта |  | - ось планируемой ВЛ 6 кВ |
|  | 1 - номер зоны планируемого размещения объектов |  | - ось планируемой ВОЛС |
|  | - зона планируемого размещения линейных объектов |  | - ось планируемого переустройства ВЛ 6 кВ |
|  | - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов |  | - ось временной кабельной эстакады |
|  | - ось временной кабельной линии |  | - ось временной ВЛ 6 кВ |
| | |  | - ось планируемого переустройства ВОЛС |
| | |  | - ось планируемого демонтажа участка ВЛ 6 кВ |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

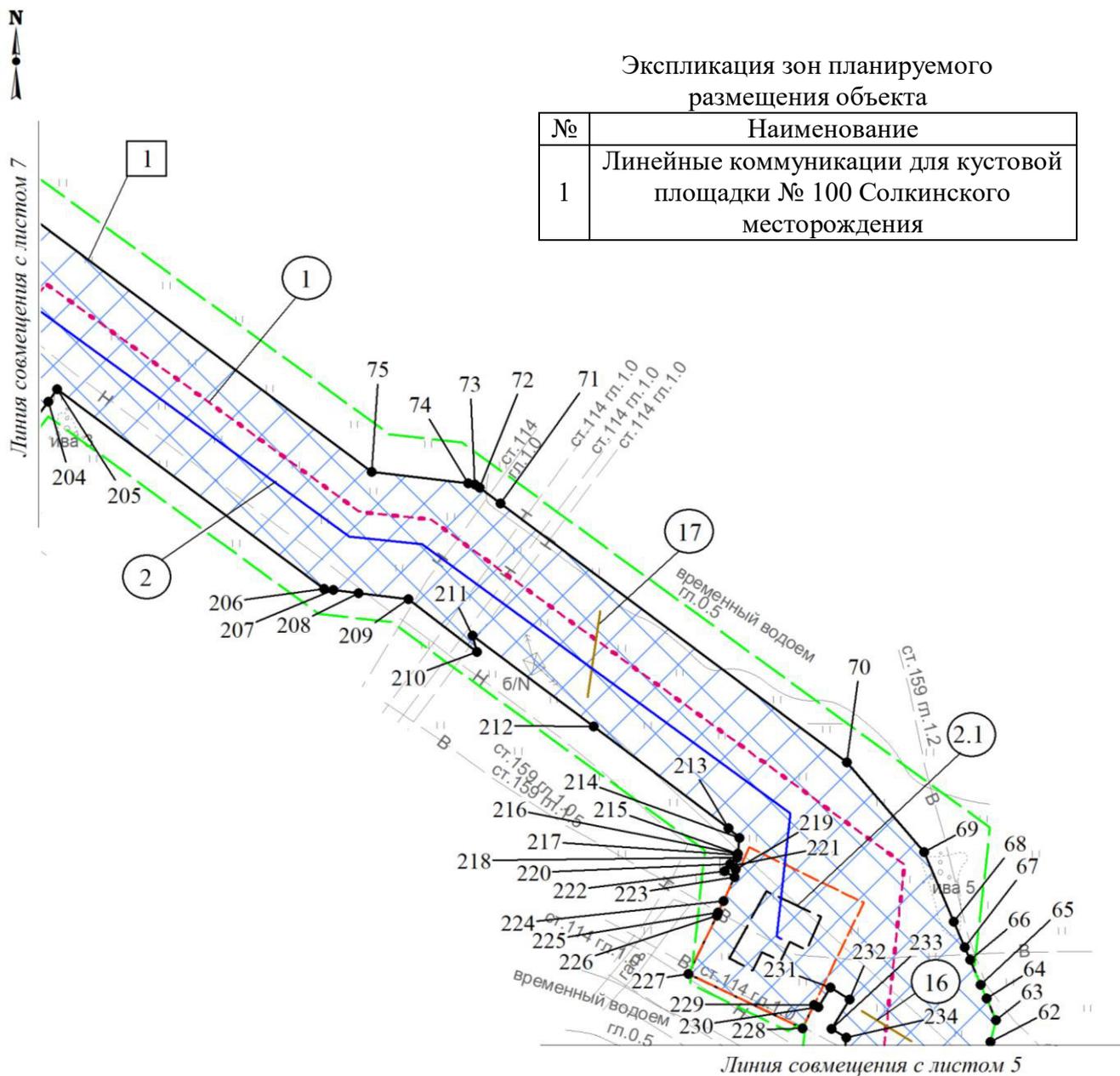
Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
2	Высоконапорный водовод т.вр.к.150 - т.вр.к.99	
2.1	Расширение узла №1 (ш.5215)	
16	Переезд №1	автомобильная дорога
17	Переезд №2	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000

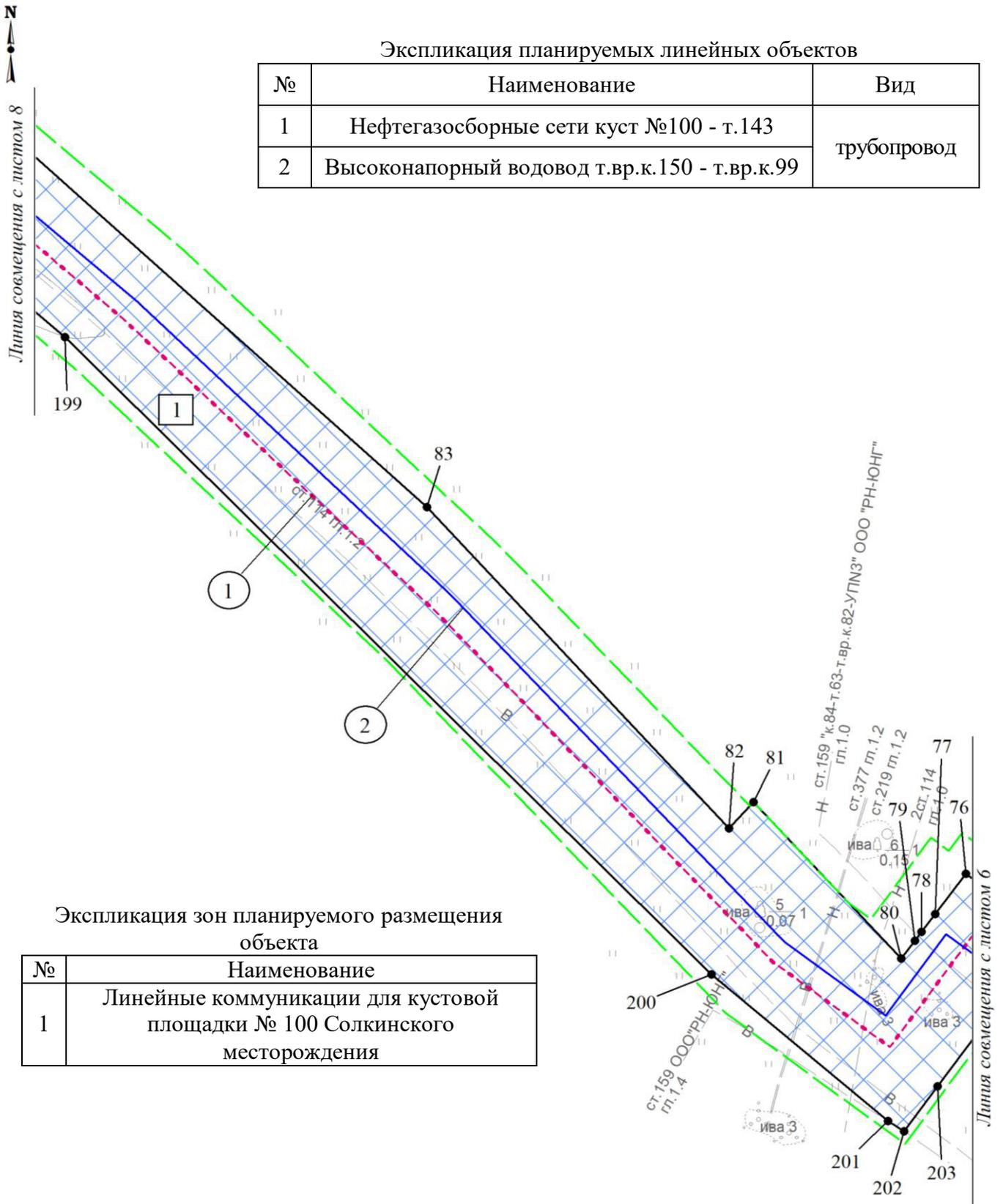
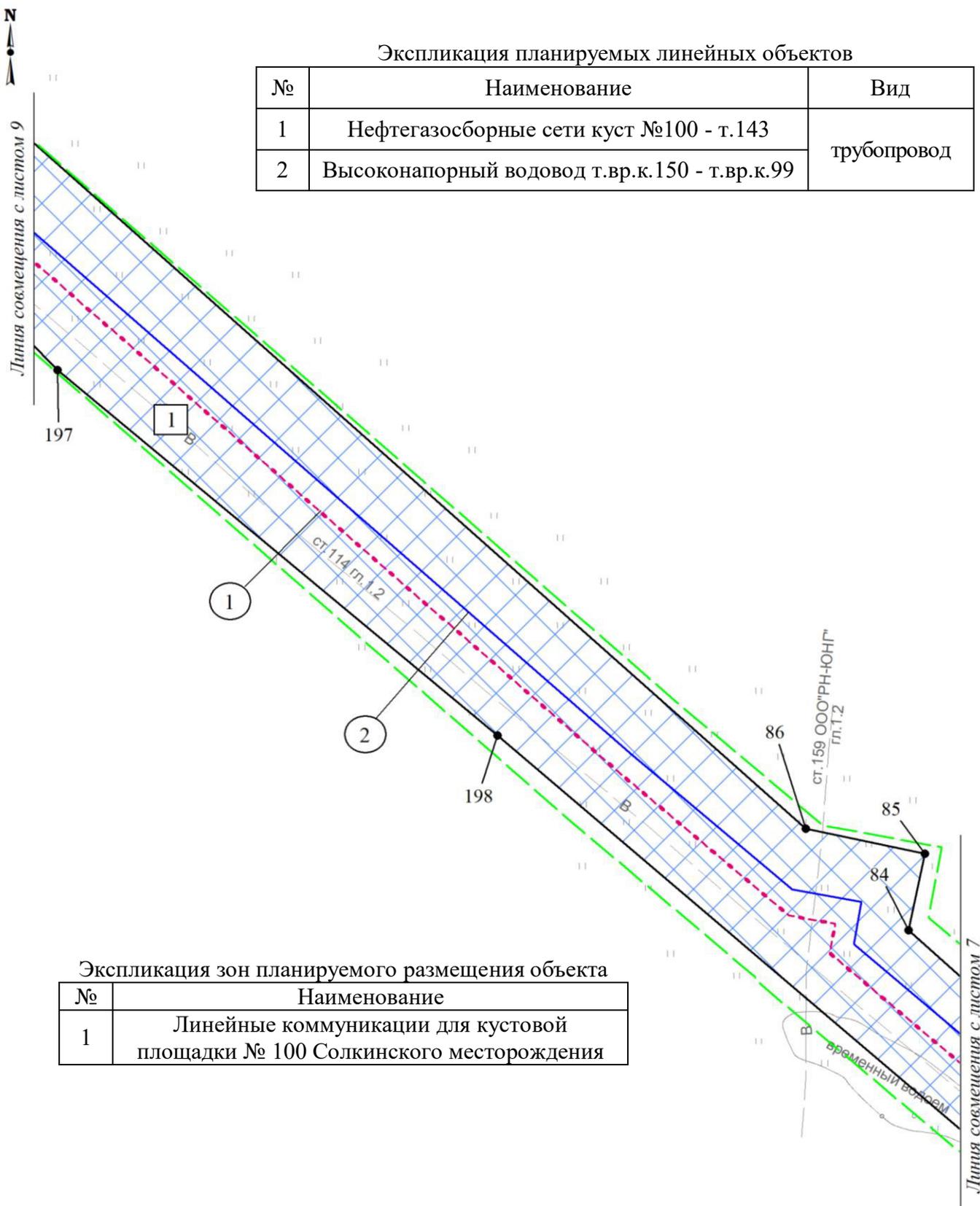


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

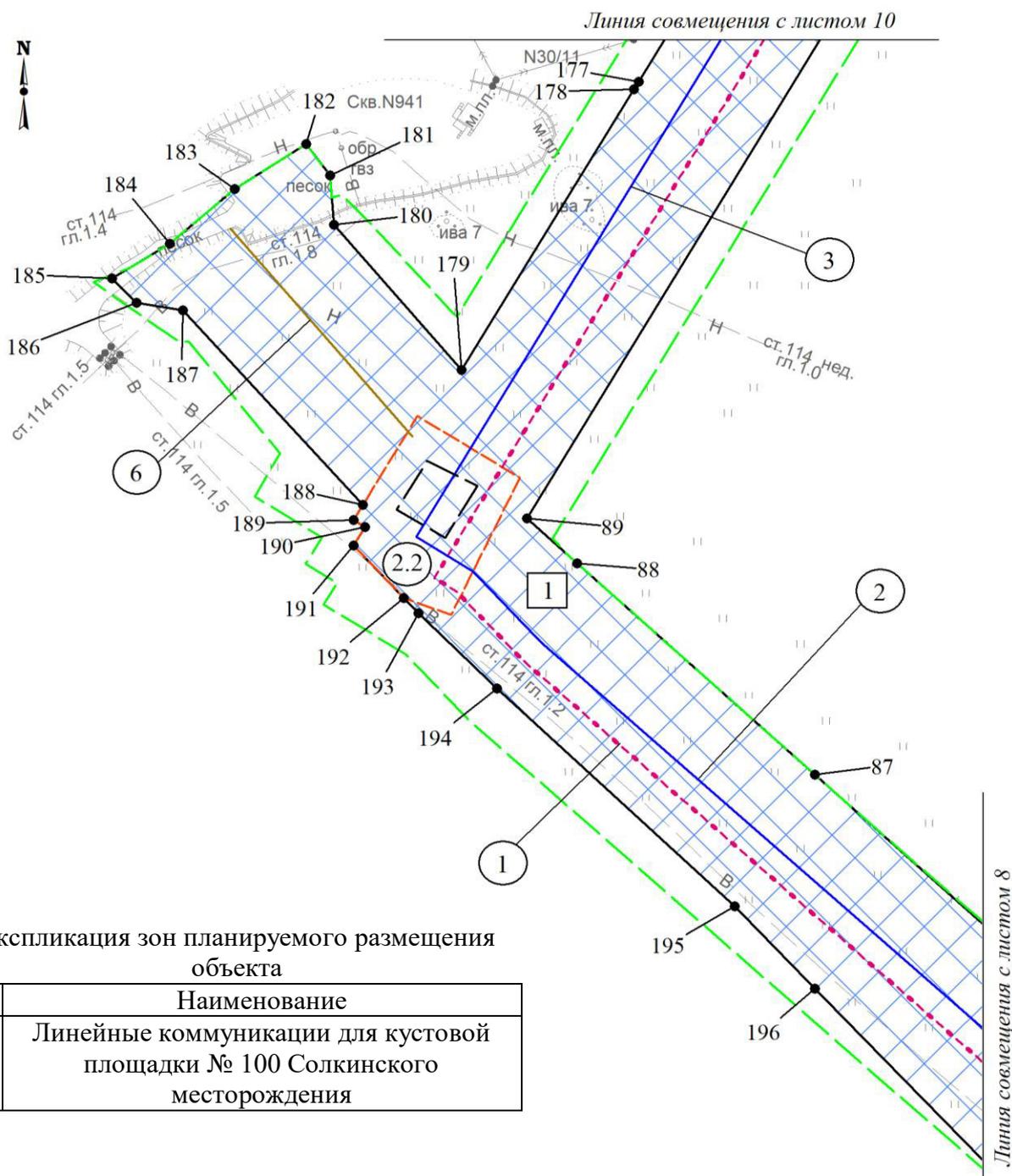
Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000

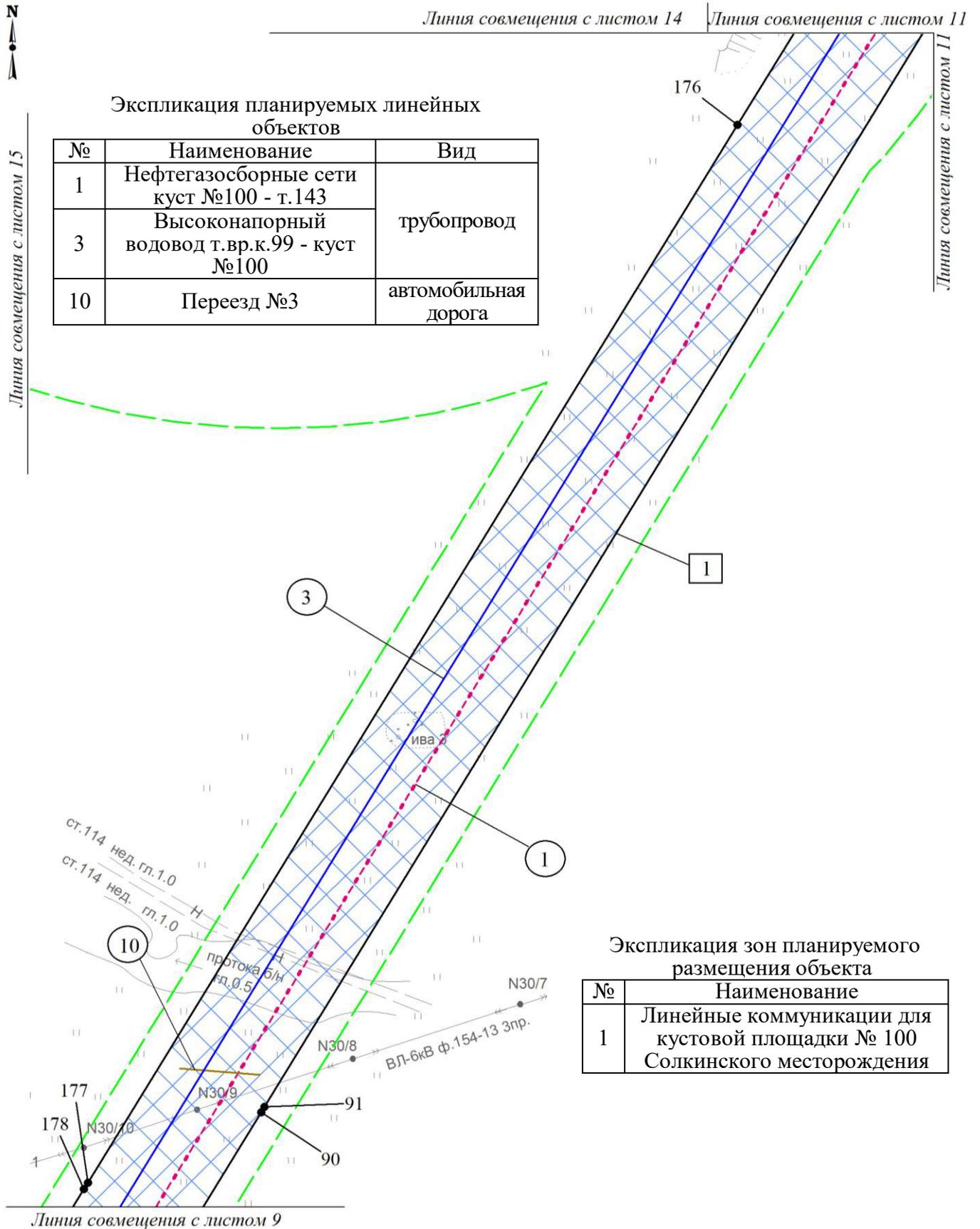
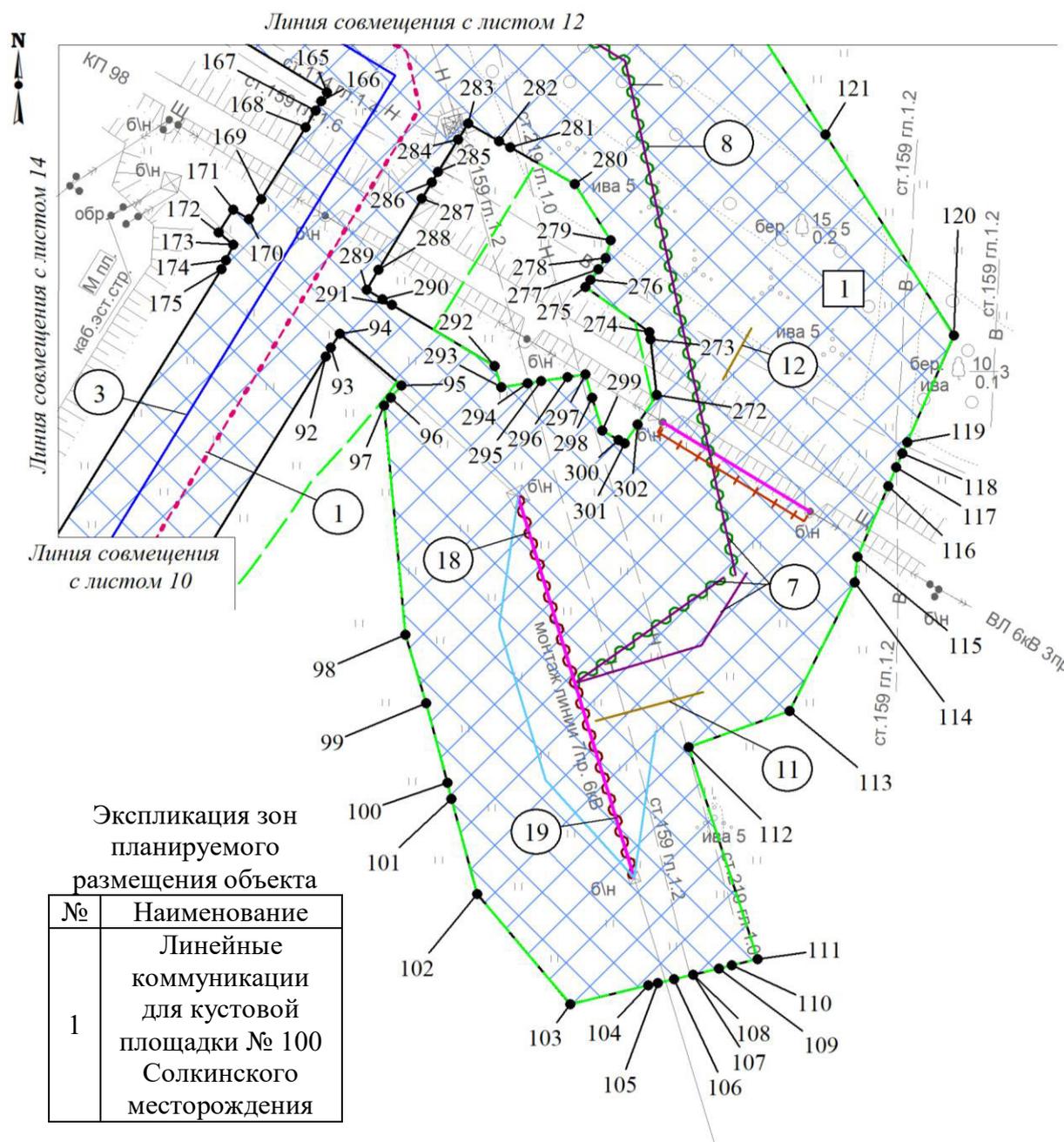


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000



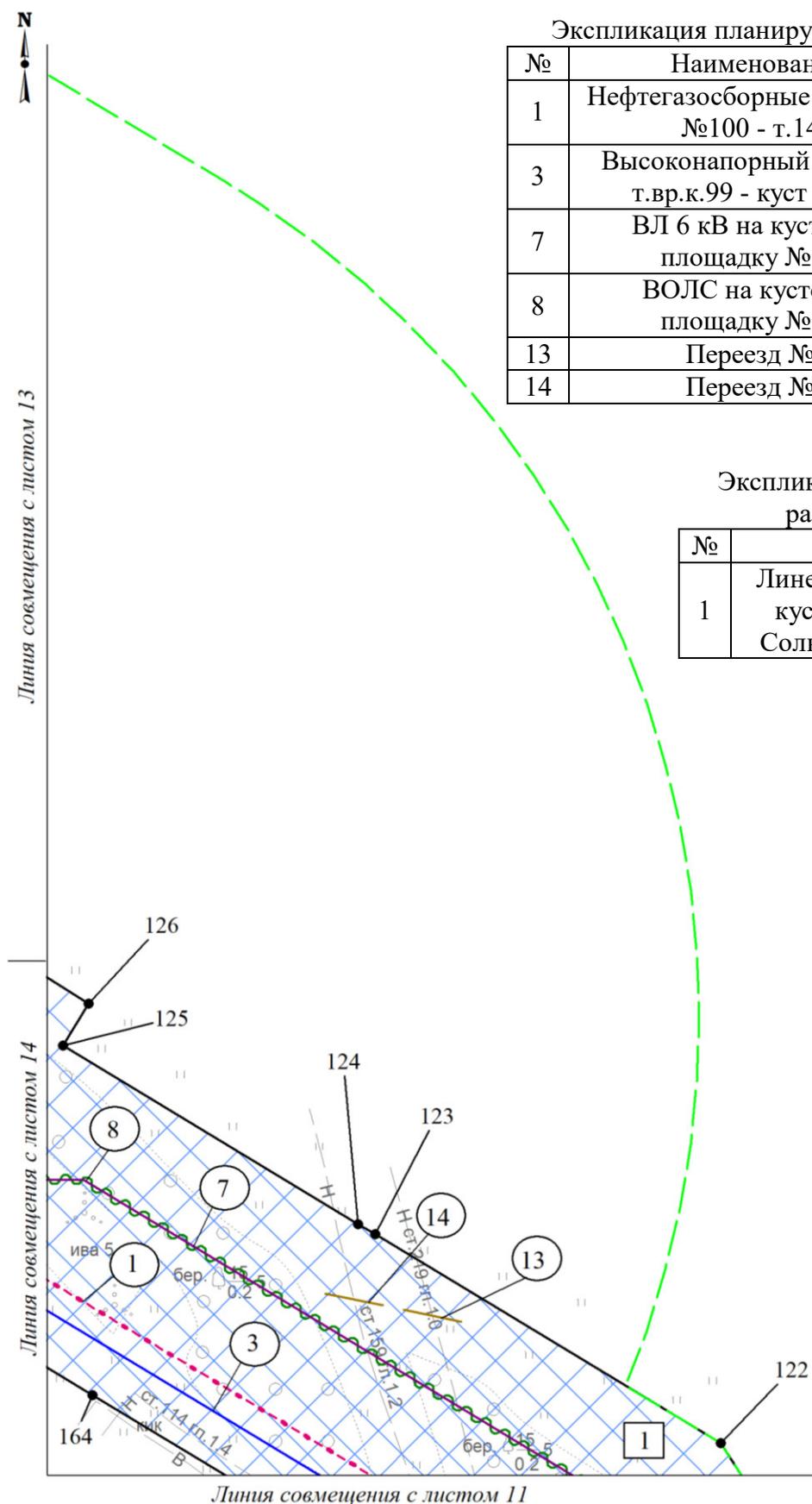
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
3	Высоконапорный водовод т.вр.к.99 - куст №100	
7	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №100	линия электропередач
19	Переустройство ВЛ 6 кВ на куст 98	
8	ВОЛС на кустовую площадку №100	линия связи
18	Переустройство ВОЛС на куст 98	
11	Переезд №4	автомобильная дорога
12	Переезд №5	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
3	Высоконапорный водовод т.вр.к.99 - куст №100	
7	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №100	линия электропередач
8	ВОЛС на кустовую площадку №100	линия связи
13	Переезд №6	автомобильная дорога
14	Переезд №7	

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов

по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

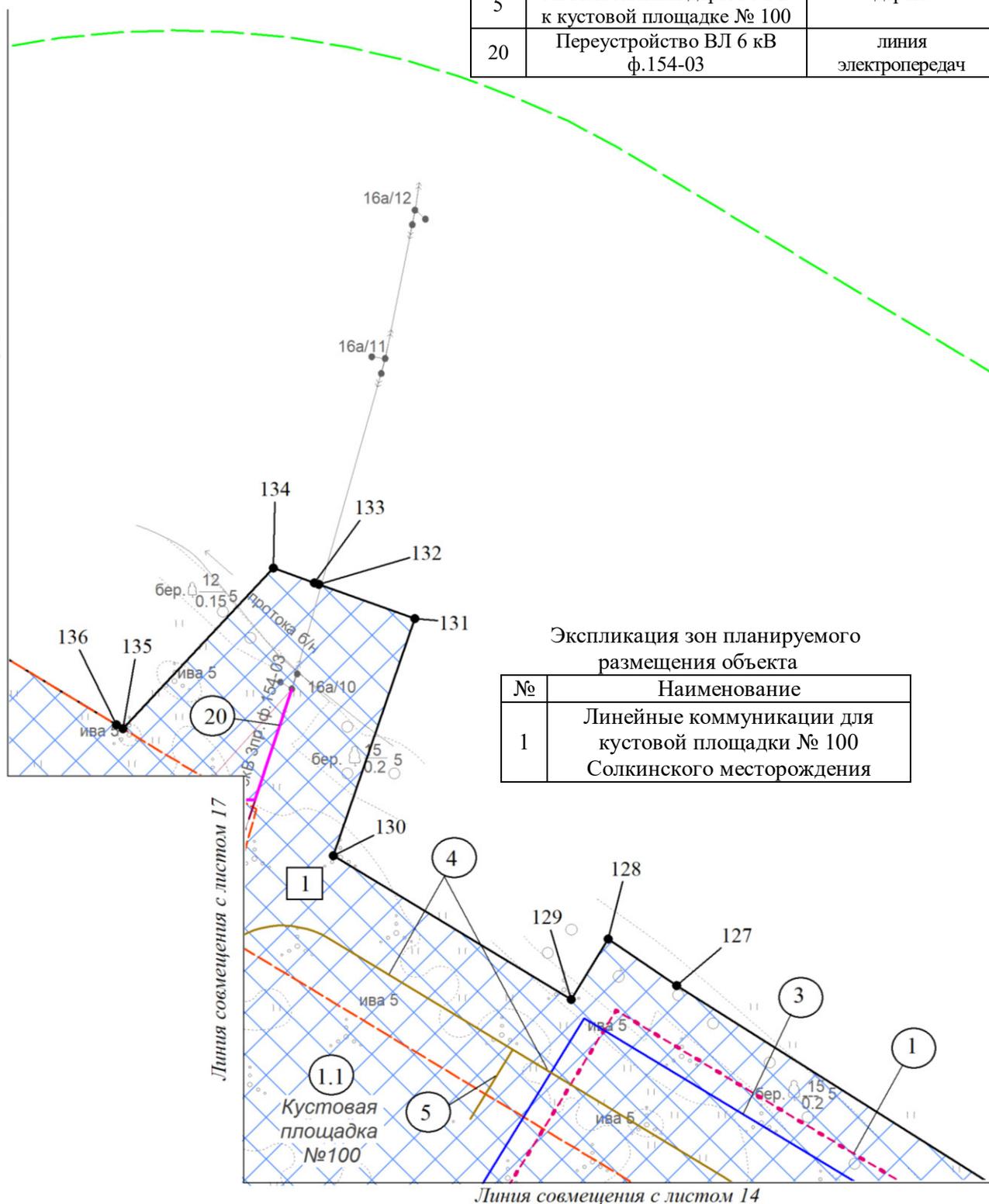
Масштаб 1:2000

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
1.1	Кустовая площадка №100	
3	Высоконапорный водовод т.вр.к.99 - куст №100	
4	Автомобильная дорога № 1 к кустовой площадке № 100	автомобильная дорога
5	Автомобильная дорога № 2 к кустовой площадке № 100	
20	Переустройство ВЛ 6 кВ ф.154-03	линия электропередач



Линия совмещения с листом 18



Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения

Линия совмещения с листом 12

Линия совмещения с листом 17

Линия совмещения с листом 14

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

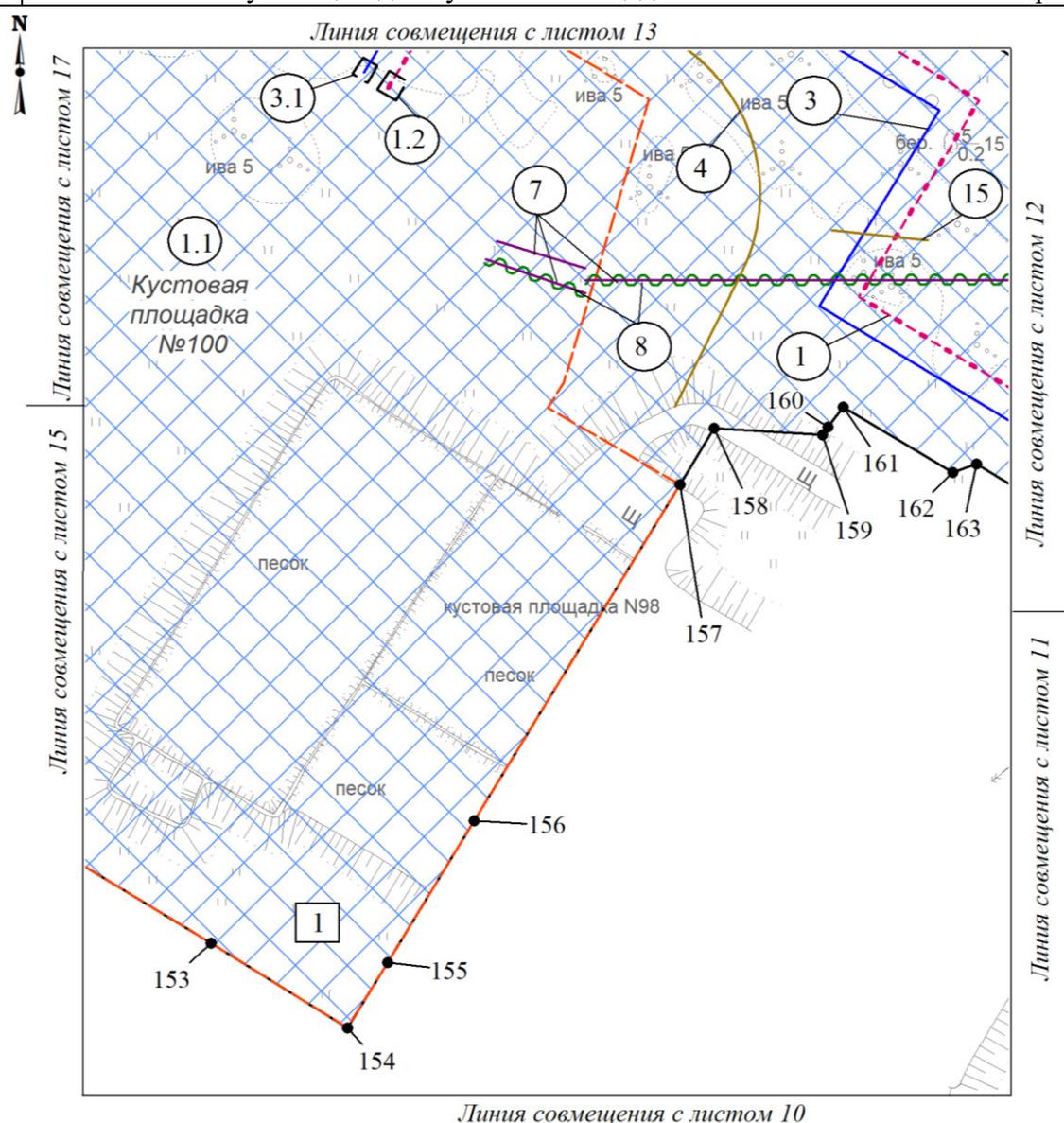
Масштаб 1:2000

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
1.1	Кустовая площадка №100	
1.2	Узел запорной арматуры. Куст №100 (НГС)	
3	Высоконапорный водовод т.вр.к.99 - куст №100	
3.1	Узел запорной арматуры. Куст №100 (ВВД)	
4	Автомобильная дорога № 1 к кустовой площадке № 100	автомобильная дорога
15	Переезд №8	
7	ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №100	линия электропередач
8	ВОЛС на кустовую площадку №100	линия связи

Экспликация зон планируемого размещения объекта

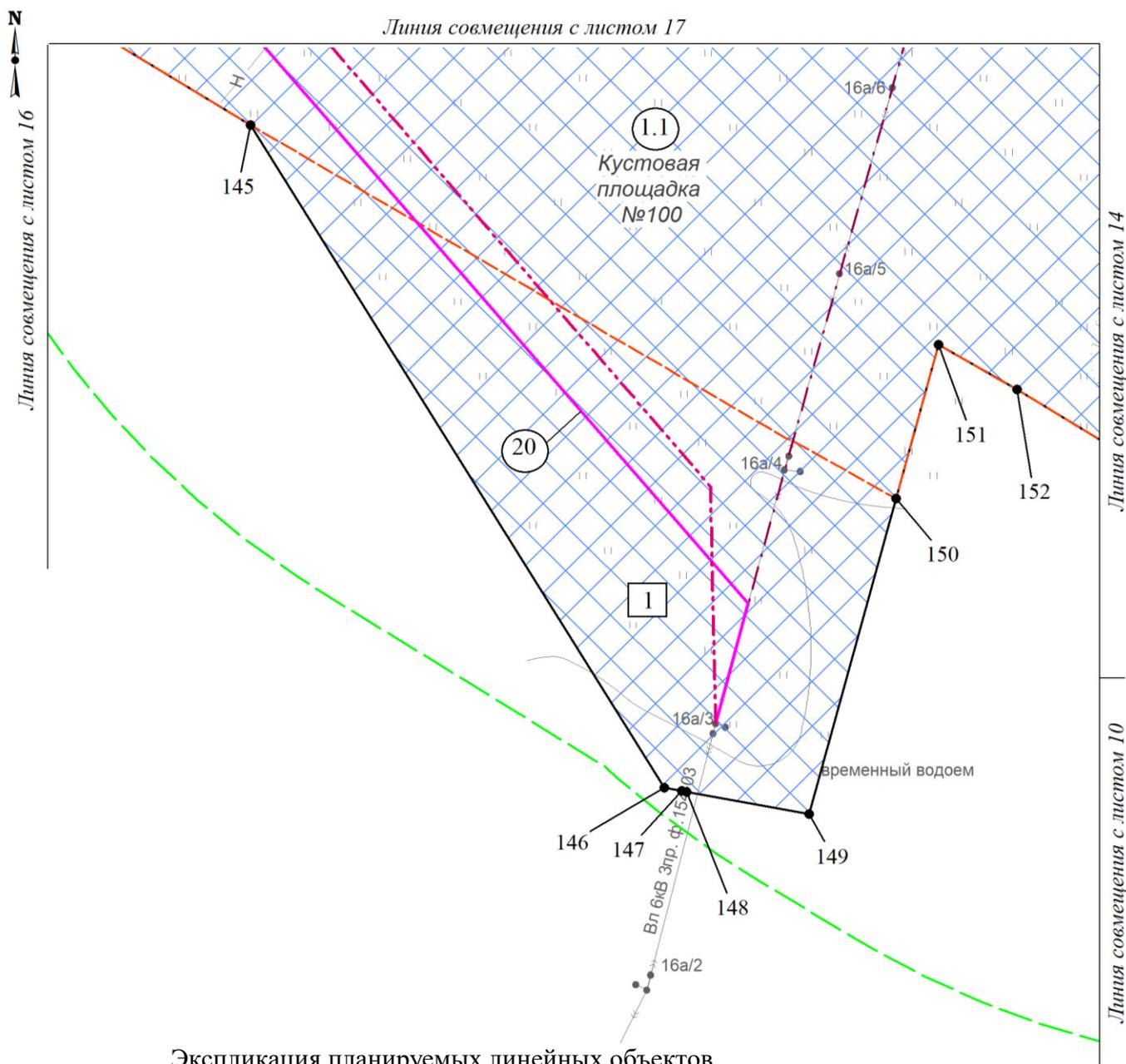
№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
1.1	Кустовая площадка №100	
20	Переустройство ВЛ 6 кВ ф.154-03	линия электропередач

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

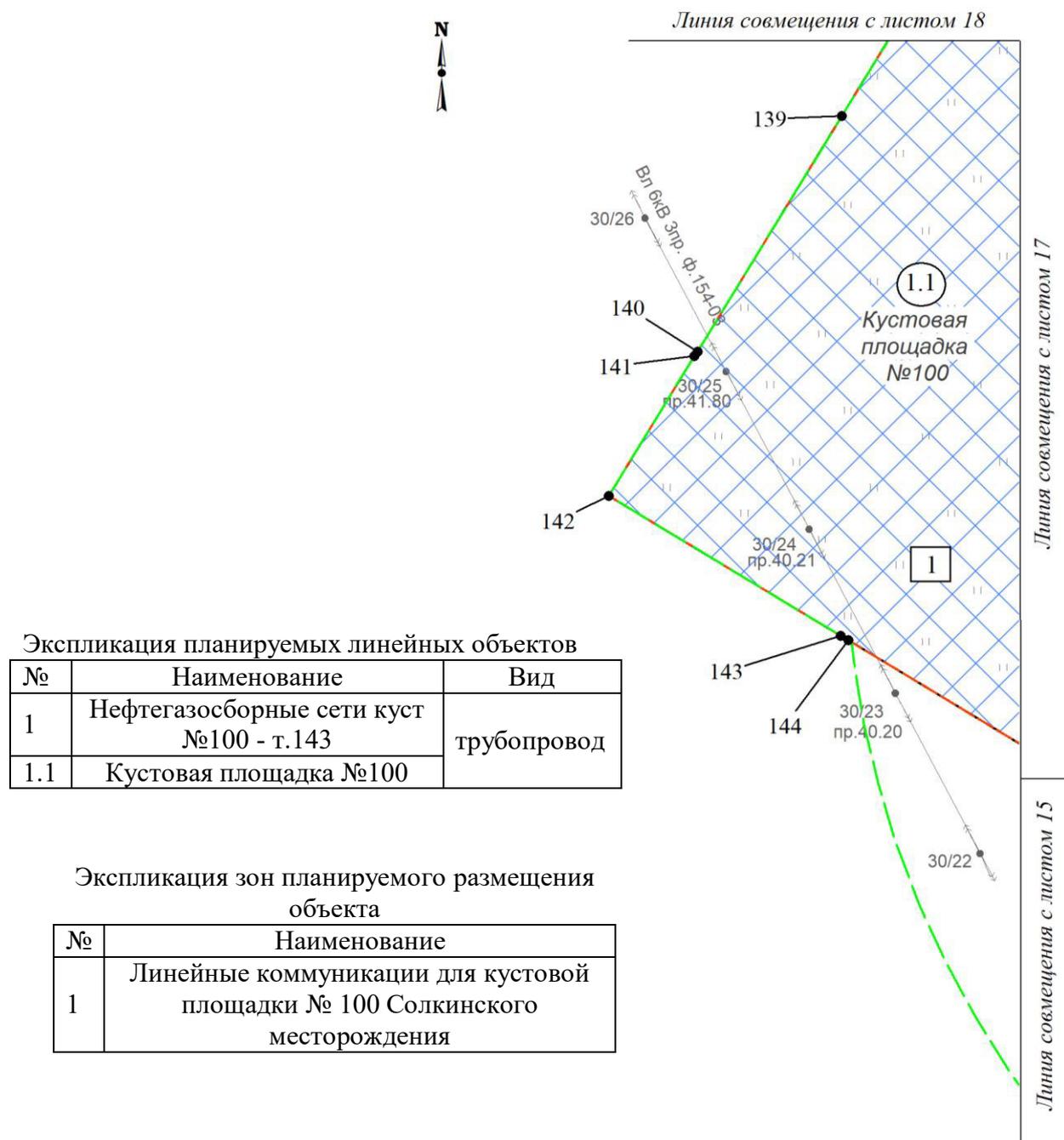
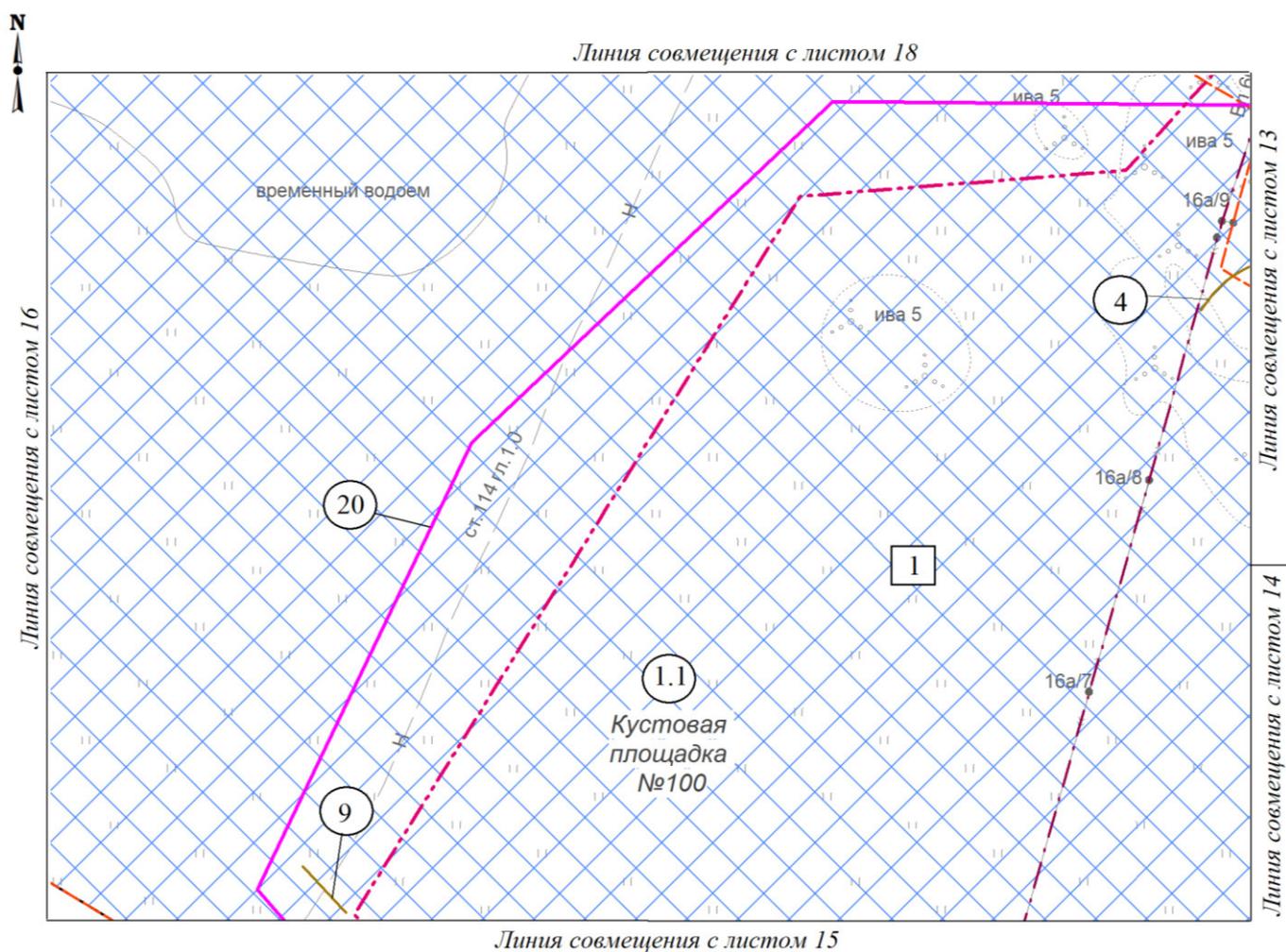


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000



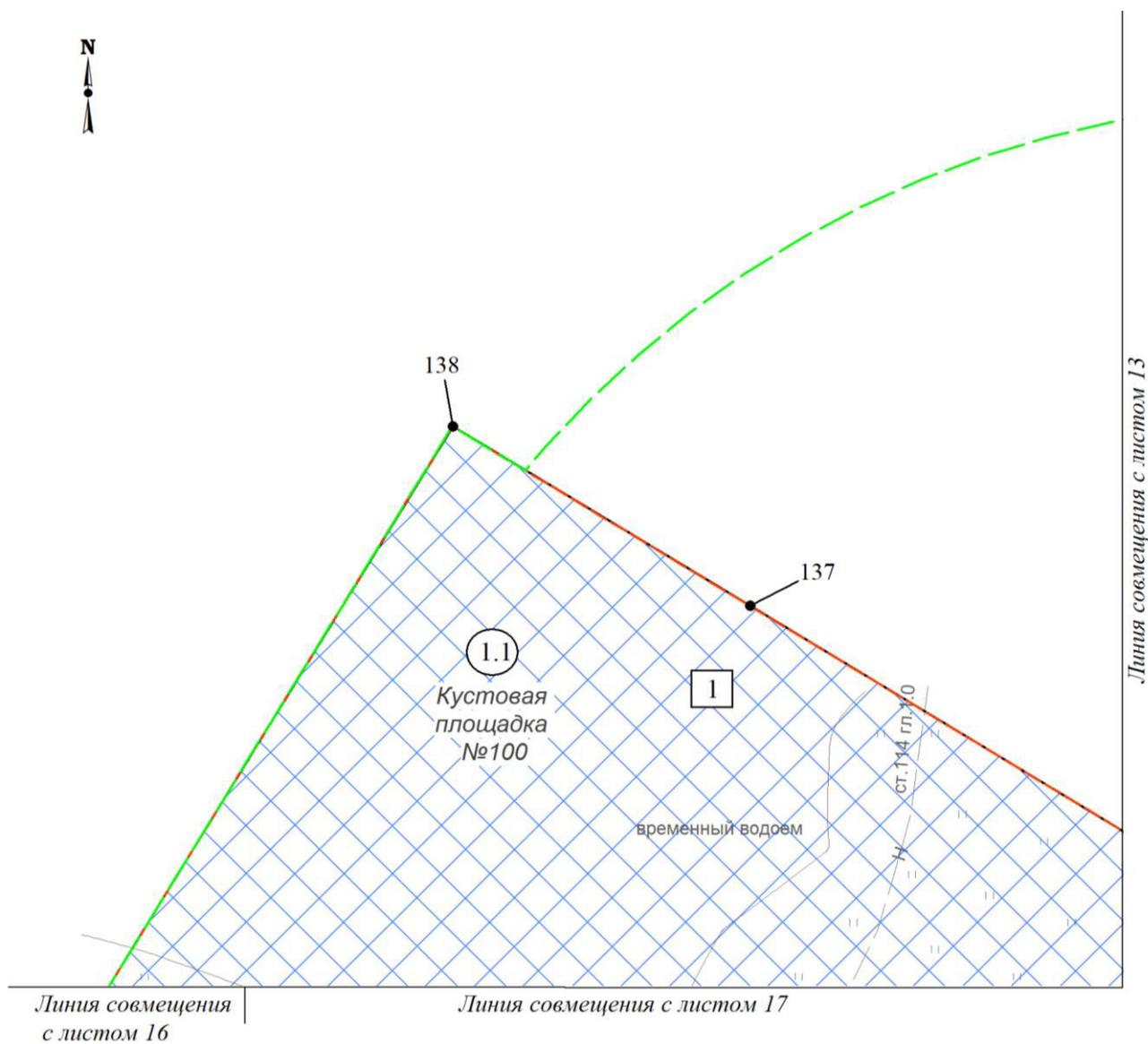
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
1.1	Кустовая площадка №100	
4	Автомобильная дорога № 1 к кустовой площадке № 100	автомобильная дорога
9	Переезд №1 (8360/1)	
10	Переезд №2 (8360/1)	
20	Переустройство ВЛ 6 кВ ф.154-03	линия электропередач

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000



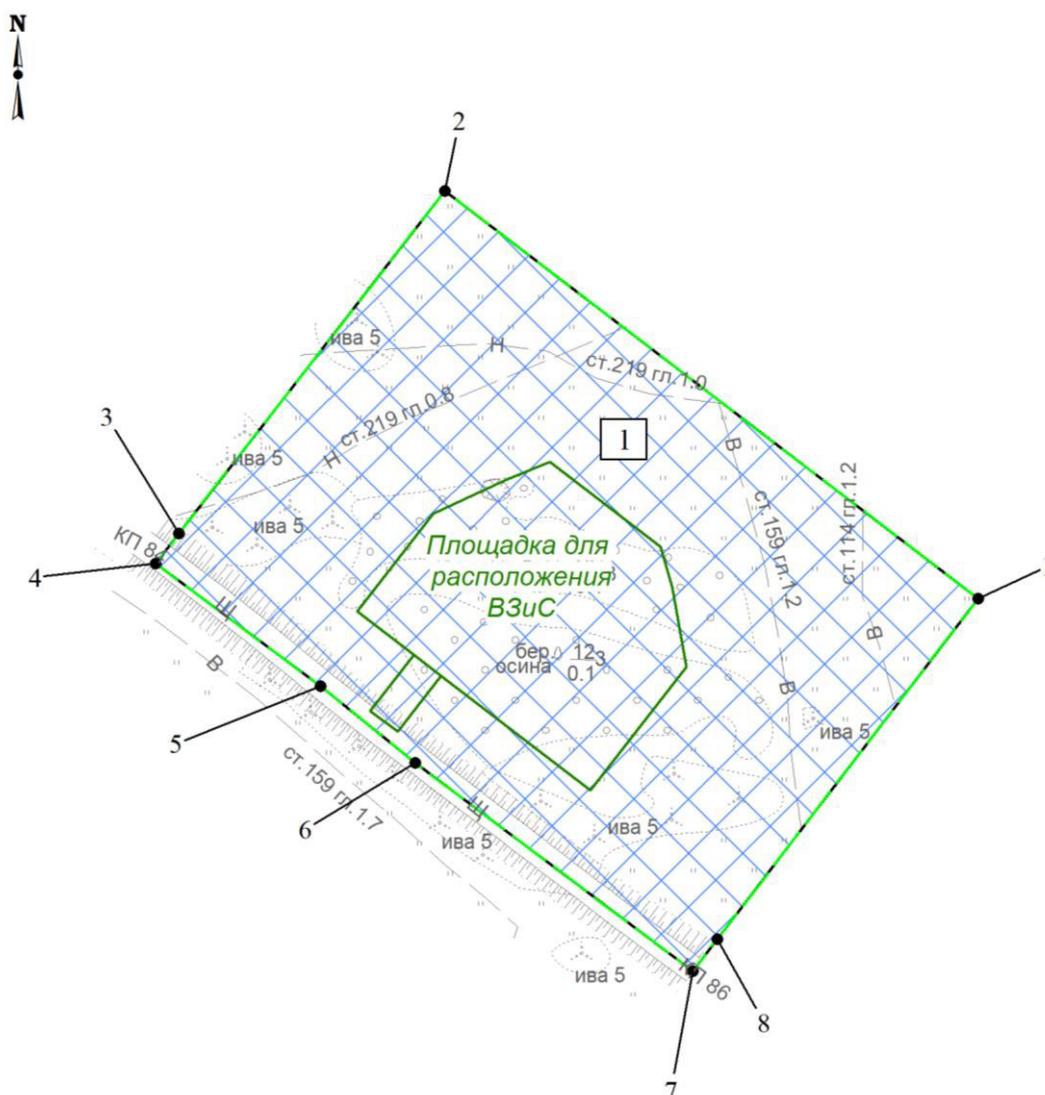
Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	трубопровод
1.1	Кустовая площадка №100	

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского
 месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000

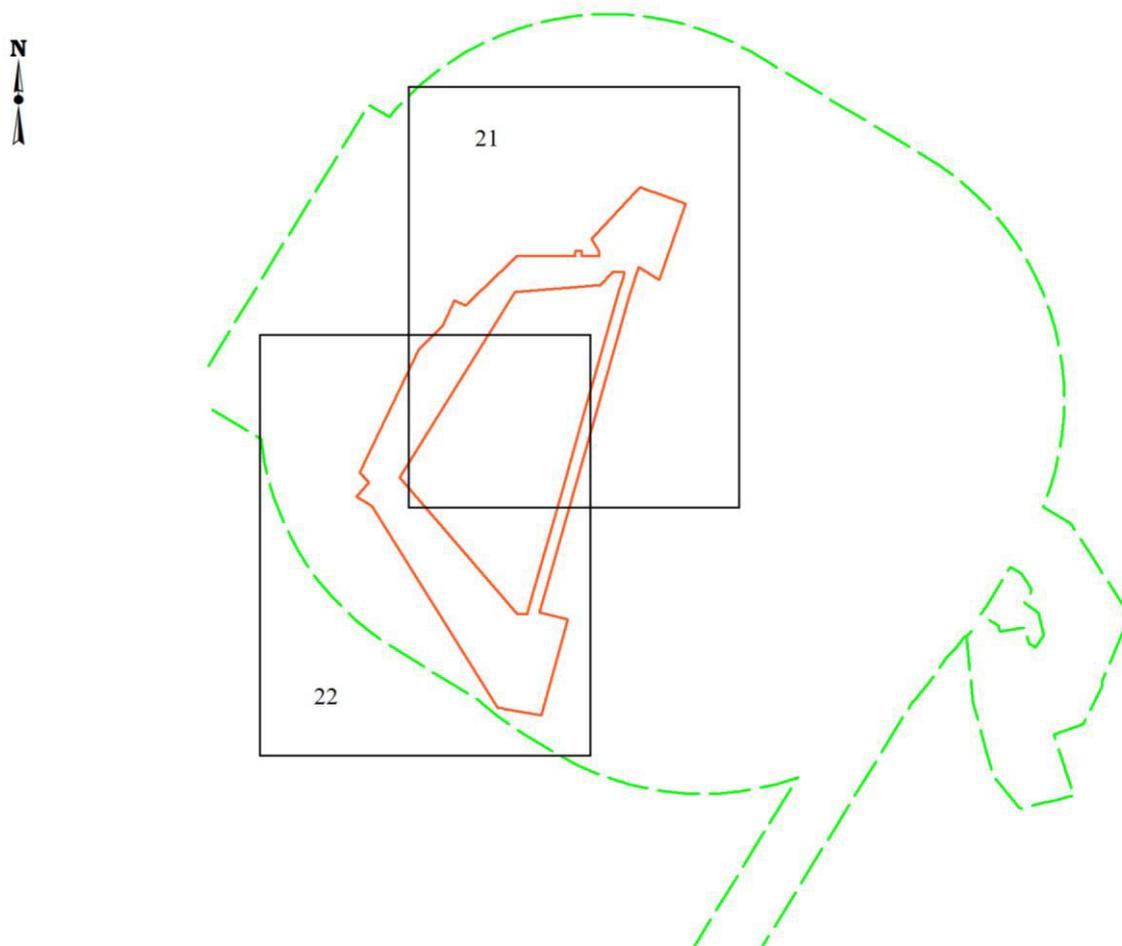


Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения

1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Схема расположения объекта на листах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|-----|--|--|---|
| | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - ось планируемой линии электропередачи, после реконструкции |
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | | - ось демонтируемой линии электропередачи, подлежащей реконструкции |
| • 1 | - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | | - ось временной кабельной линии |

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000

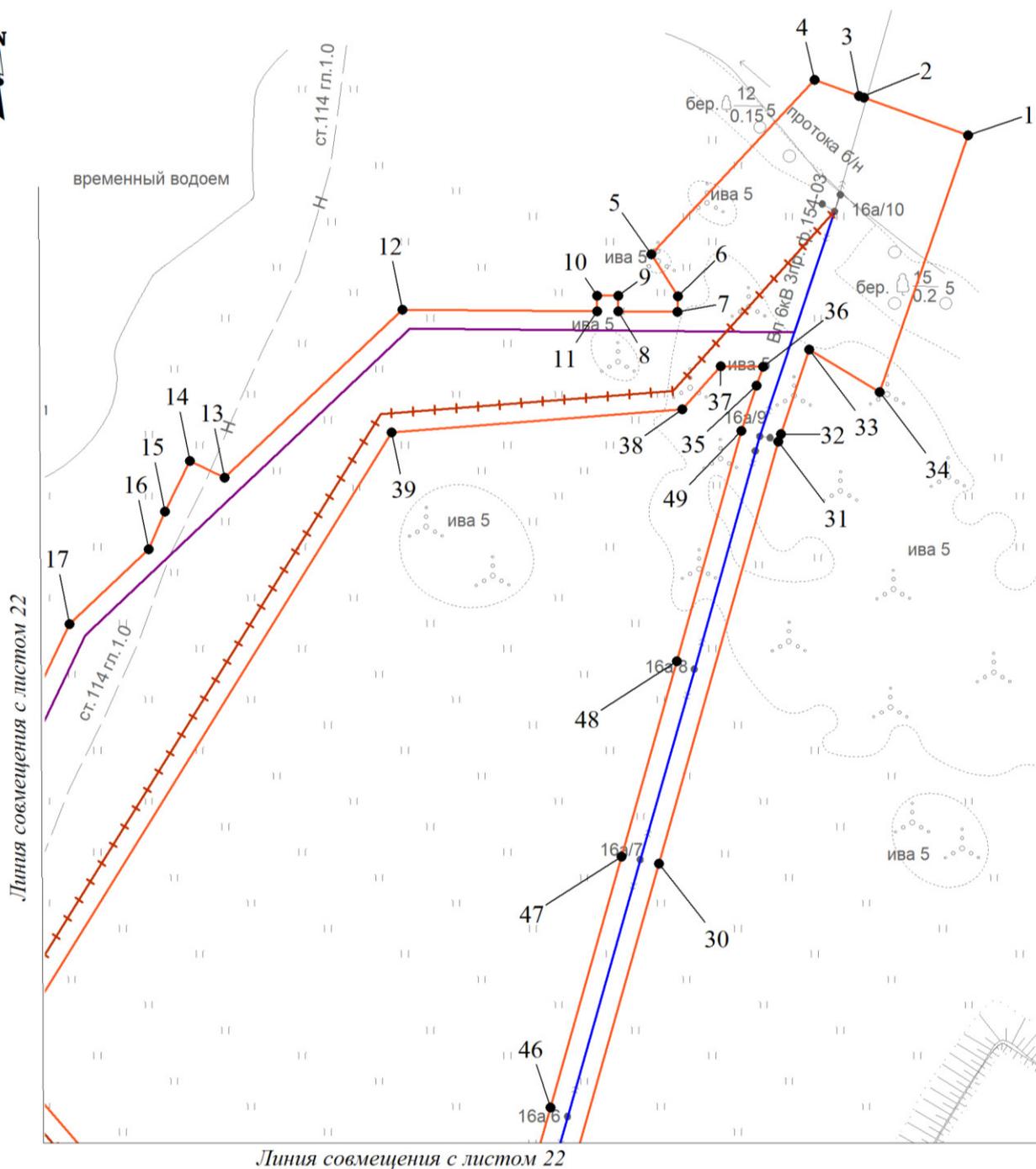
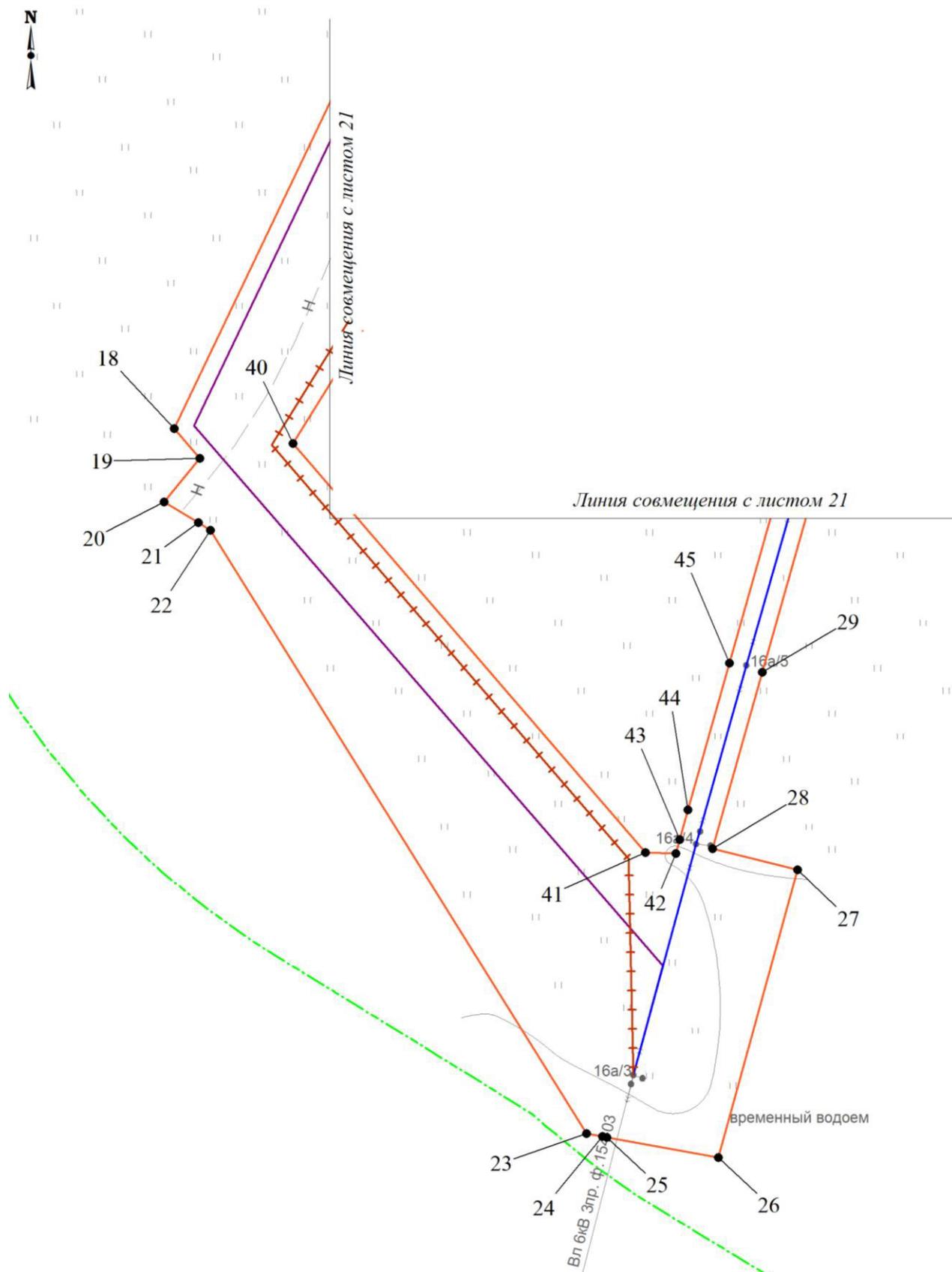


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000



2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения» разработан на основании задания на проектирование от 20 октября 2022 года и материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта – выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ земельных участков.

Задачи Проекта:

– реализация проектных решений по обустройству Солкинского месторождения Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») с учетом схемы территориального Нефтеюганского района;

– выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и установление границ земельных участков на территории Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО-Югры).

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Волоконно-оптическая линия связи (далее – ВОЛС) предназначена для организации основного канала передачи данных до кустовой площадки № 100.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики планируемых ВОЛС

Наименование	Проектная мощность	Категория	Протяжённость, м
ВОЛС на кустовую площадку №100	-	-	559
Переустройство ВОЛС на куст 98	-	-	121

Автомобильные дороги предназначены для обеспечения круглогодичной транспортной связи кустовой площадки №100 с объектами обустройства Солкинского месторождения.

Переезды предназначены для сохранения планируемых трубопроводов при обслуживании планируемых и существующих воздушных линий электропередач (далее – ВЛ).

Таблица 2.1.2

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяженность, м
Автомобильная дорога № 1 к кустовой площадке № 100	III-н	7,5	4,5	321,22
Автомобильная дорога № 2 к кустовой площадке № 100	III-н	7,5	4,5	27,75
Автомобильная дорога к узлу т.вр.к. 99	IV-н	6,5	3,5	86,24
Переезд №1 (ш. 8360/1)	-	9,0	6,0	18,00
Переезд №1	-	9,0	6,0	18,00
Переезд №2	-	9,0	6,0	27,00
Переезд №3	-	9,0	6,0	29,89

Переезд №4	-	9,0	6,0	33,59
Переезд №5	-	9,0	6,0	18,00
Переезд №6	-	9,0	6,0	18,00
Переезд №7	-	9,0	6,0	18,00
Переезд №8	-	9,0	6,0	26,81

ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №100 предназначена для внешнего электроснабжения кустовой площадки №100. Для подключения ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №100 предусмотрено переустройство участка существующей ВЛ 6 кВ на куст 98.

Переустройство ВЛ 6 кВ ф.154-03 предусмотрено для выноса участка ВЛ из зоны планируемой кустовой площадки №100.

Таблица 2.1.3

Основные характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №100	6	АС 120/19	опоры из труб, решетчатые опоры	Стеклопластиковая	651
Переустройство ВЛ 6 кВ на куст 98	6	АС 120/19	решетчатые опоры	Стеклопластиковая	121
Переустройство ВЛ 6 кВ ф.154-03	6	АС 120/19	решетчатые опоры	Стеклопластиковая	732

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспорта скважинной продукции от планируемой кустовой площадки №100 до точки подключения к планируемому нефтегазосборному трубопроводу с дальнейшим транспортом продукта на существующую площадку цеха подготовки и перекачки нефти-1 (далее - ЦППН-1) Усть-Балыкского месторождения.

Высоконапорные водоводы предназначены для транспорта с кустовой насосной станции-8 (далее - КНС-8) Солкинского месторождения подтоварной воды от точки подключения к планируемому водоводу до планируемой кустовой площадки №100 с последующей закачкой в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Таблица 2.1.4

Основные характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Давление (избыточное), МПа, в начале/ конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/по газу, м ³ /сут	Категория	Протяжённость трубопровода, м	Материал изготовления
Нефтегазосборные сети куст №100 - т.143	2,25 / 1,61	1245,40 / 15677,00	С	3325,68	К48
Высоконапорный водовод т.вр.к.150 - т.вр. к.99	21,93 / 21,84	294,87 / -	С	1256,89	К50
Высоконапорный водовод т.вр.к.99 - куст №100	21,92 / 21,90	465,13 / -	С	1497,26	К50

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 43,1609 га устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО-Югры.

Распределение площади зоны планируемого размещения линейных объектов по категориям земель представлено в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Категория земель	Площадь, га			Всего
	по вновь оформляемым землям под объект		по ранее арендованным землям ПАО «НК «Роснефть»	
	ранее образованных на основании проектной документации лесного участка и сведения о которых внесены в ЕГРН	образуемых земельных участков в проекте межевания		
земли лесного фонда	1,9786	-	0,0314	2,0100
земли промышленности	-	2,6099	5,9053	8,5152
земли запаса	-	32,6357	-	32,6357
Итого	1,9786	35,2456	5,9367	43,1609

Земельные участки с категорией земель «земли лесного фонда» были образованы на основании проектной документации лесного участка и поставлены на государственный кадастровый учет с кадастровым номером 86:08:0020801:18384.

На землях лесного фонда зона размещения расположена в границах Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Пойменного урочища в квартале 1 (выделы 11, 69, 70, 71).

Земельные участки в границах лесного фонда оформлены на правах аренды по договорам № 0387/23-06-ДА от 31.05.2023, № 0066/16-06-ДА от 24.02.2016.

Ближайшим населённым пунктом является п. Сингапай в 11 км на юго-восток. Административный центр – г. Нефтеюганск расположен в 14 км на юг.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	981350.64	3524641.26	152	980596.6	3524036.12
2	981458.79	3524500.99	153	980559.04	3524097.55
3	981367.97	3524430.97	154	980535.4	3524135.51
4	981360	3524424.83	155	980553.64	3524146.61
5	981327.52	3524468.15	156	980593.37	3524170.79
6	981307.08	3524493.04	157	980687.35	3524227.95
7	981251.89	3524566.12	158	980703.04	3524237.53
8	981260.34	3524572.55	159	980701.31	3524267.72

Номер	X	Y	Номер	X	Y
9	978756.45	3525286.98	160	980703.41	3524269.26
10	978765.07	3525264.97	161	980709.08	3524273.43
11	978765.92	3525256.92	162	980690.78	3524303.93
12	978769.43	3525246.87	163	980693.14	3524310.52
13	978767.54	3525246.23	164	980678.44	3524334.67
14	978769.31	3525234.6	165	980638.9	3524399.66
15	978770.34	3525227.86	166	980636.21	3524398.02
16	978770.53	3525226.58	167	980633.32	3524396.26
17	978767.36	3525224.33	168	980628.25	3524393.17
18	978758.21	3525217.82	169	980606.32	3524379.82
19	978753.64	3525214.45	170	980600.33	3524376.17
20	978754.89	3525204.18	171	980603.24	3524371.36
21	978757.43	3525183.48	172	980596.16	3524367.02
22	978760.81	3525155.94	173	980592.47	3524371.39
23	978761.14	3525153.2	174	980587.82	3524369.15
24	978761.66	3525149.01	175	980585.02	3524367.81
25	978764.56	3525125.35	176	980490.87	3524310.01
26	978765.71	3525115.94	177	980093.95	3524068
27	978766.04	3525113.27	178	980091.63	3524066.58
28	978766.3	3525111.15	179	980003.74	3524012.99
29	978766.84	3525106.75	180	980049.16	3523973.41
30	978767.33	3525102.74	181	980064.58	3523972.12
31	978767.58	3525100.68	182	980074.47	3523964.75
32	978767.93	3525097.82	183	980060.36	3523942.5
33	978768.56	3525092.68	184	980043.26	3523922.42
34	978768.82	3525090.62	185	980032.39	3523904.36
35	978768.94	3525089.63	186	980024.73	3523912.11
36	978769.64	3525083.91	187	980022.36	3523926.46
37	978812.87	3525065.55	188	979961.55	3523982.4
38	978818.73	3525063.06	189	979956.85	3523979.54
39	978835.18	3525069.31	190	979954.72	3523983.04
40	978842.66	3525072.33	191	979948.95	3523979.43
41	978846.4	3525073.84	192	979932.49	3523995.05
42	978853.87	3525076.86	193	979927.7	3523999.59
43	978853.14	3525078.18	194	979904.09	3524023.95
44	978860.26	3525082.02	195	979836.02	3524097.88
45	978861.63	3525079.99	196	979810.33	3524122.83
46	978872.11	3525084.22	197	979747.34	3524184
47	978870.03	3525087.28	198	979613.74	3524343.64
48	978877.13	3525091.11	199	979461.08	3524521.68
49	978894.87	3525100.69	200	979230.52	3524753.92
50	978898.86	3525095.02	201	979177.46	3524817.18
51	978900.2	3525095.56	202	979173.79	3524822.99
52	978941.24	3525112.13	203	979189.91	3524834.94
53	978961.36	3525120.25	204	979209.86	3524849.74
54	978979.42	3525127.54	205	979213.71	3524852.59
55	978970.13	3525141.24	206	979151.63	3524935
56	978972.25	3525142.41	207	979151.27	3524937.93
57	978994.43	3525138.14	208	979150.32	3524945.68

Номер	X	Y	Номер	X	Y
58	978997.47	3525134.83	209	979148.44	3524961.09
59	979000.44	3525136.03	210	979131.88	3524982.35
60	979003.91	3525137.43	211	979137.06	3524980.95
61	979003.96	3525139.58	212	979108.68	3525018.38
62	979010.4	3525141.14	213	979077.06	3525060.09
63	979017.18	3525142.79	214	979073.92	3525063.5
64	979023.97	3525139.9	215	979069.11	3525062.91
65	979028.17	3525138.12	216	979069	3525063.05
66	979035.98	3525134.81	217	979068.77	3525062.87
67	979039.95	3525133.12	218	979067.82	3525062.75
68	979047.91	3525129.74	219	979064.15	3525062.3
69	979069.53	3525120.56	220	979065.78	3525060.53
70	979097.57	3525096.62	221	979065.09	3525060
71	979178.21	3524989.58	222	979063.7	3525058.92
72	979183.08	3524983.12	223	979061.77	3525061.96
73	979184.21	3524981.62	224	979054.4	3525058.61
74	979184.45	3524979.65	225	979050.7	3525056.93
75	979188.11	3524949.73	226	979049.71	3525056.48
76	979266.95	3524845.1	227	979031.64	3525047.66
77	979252.42	3524834.16	228	979014.72	3525082.93
78	979245.94	3524829.28	229	979022.02	3525086.51
79	979242.68	3524826.83	230	979021.37	3525087.83
80	979236.2	3524821.95	231	979027.46	3525091.62
81	979292.92	3524768.93	232	979023.69	3525097.58
82	979283.31	3524760.1	233	979014.56	3525092.03
83	979399.61	3524651.63	234	979011.86	3525096.46
84	979542.68	3524492.65	235	979003.32	3525095.51
85	979570.55	3524498.56	236	979003.28	3525092.46
86	979579.71	3524455.35	237	979001.35	3525095.3
87	979877.24	3524122.82	238	978978.9	3525092.81
88	979943.28	3524049.01	239	978971.49	3525091.99
89	979957.35	3524033.29	240	978917.62	3525070.23
90	980120.37	3524132.54	241	978916.27	3525069.7
91	980122.54	3524133.86	242	978889.26	3525057.81
92	980558.51	3524399.28	243	978878.24	3525054.34
93	980561.1	3524400.86	244	978868.49	3525050.4
94	980565.42	3524403.49	245	978861.02	3525047.39
95	980549.69	3524422.16	246	978857.28	3525045.88
96	980545.86	3524418.94	247	978849.81	3525042.86
97	980543.57	3524417.01	248	978818.92	3525030.39
98	980473.84	3524423.32	249	978788.56	3525043.28
99	980452.9	3524429.65	250	978784.82	3525044.87
100	980428.68	3524436.05	251	978779.09	3525047.3
101	980423.9	3524437.32	252	978741.97	3525063.07
102	980394.9	3524444.99	253	978739	3525075.61
103	980361.3	3524473.14	254	978739.37	3525077.73
104	980367.04	3524496.68	255	978739.57	3525078.86
105	980367.75	3524499.6	256	978739.25	3525080.88
106	980368.94	3524504.45	257	978738.81	3525081.72

Номер	X	Y	Номер	X	Y
107	980370.34	3524510.19	258	978738.42	3525085.42
108	980370.34	3524510.2	259	978738.45	3525085.44
109	980372.24	3524517.99	260	978737.87	3525088.7
110	980373.19	3524521.9	261	978737.51	3525090.72
111	980375.09	3524529.69	262	978736.81	3525094.73
112	980439.58	3524508.81	263	978736.06	3525098.96
113	980450.57	3524539.41	264	978735.68	3525101.14
114	980489.77	3524559.04	265	978735.29	3525103.34
115	980497.51	3524559.77	266	978732.33	3525120.13
116	980519.03	3524569.1	267	978729.36	3525143.82
117	980524.8	3524571.61	268	978728.46	3525151
118	980528.96	3524573.41	269	978724.96	3525176.59
119	980532.43	3524574.91	270	978722.89	3525199.49
120	980564.92	3524589.01	271	978716.2	3525273.39
121	980626.1	3524550.13	272	980546.78	3524499.19
122	980663.72	3524526.22	273	980563.69	3524497.32
123	980727.82	3524420.9	274	980565.98	3524497.07
124	980731.01	3524415.66	275	980579.57	3524477.71
125	980785.79	3524325.65	276	980581.82	3524479.29
126	980798.71	3524333.51	277	980585.11	3524481.6
127	980877.11	3524210.15	278	980588.38	3524483.89
128	980892.99	3524186.81	279	980593.85	3524485.33
129	980872.43	3524174.39	280	980610.94	3524474.47
130	980921.55	3524093.67	281	980622.11	3524455.02
131	981002.46	3524121.3	282	980624.01	3524451.7
132	981014.21	3524088.72	283	980629.34	3524442.4
133	981014.72	3524087.31	284	980624.45	3524439.33
134	981019.76	3524073.33	285	980614.72	3524433.21
135	980964.93	3524022.37	286	980611.51	3524431.28
136	980966.3	3524020.12	287	980606.52	3524428.29
137	981054.55	3523875.11	288	980584.84	3524415.27
138	981107.69	3523787.85	289	980578.85	3524411.66
139	980916.62	3523671.57	290	980575.96	3524416.43
140	980843.27	3523626.93	291	980574.27	3524419.22
141	980841.79	3523626.03	292	980555.63	3524450.21
142	980798.36	3523599.6	293	980549.11	3524452.32
143	980754.84	3523671.15	294	980550.36	3524460.31
144	980753.36	3523673.57	295	980551	3524464.34
145	980681.73	3523791.33	296	980552.25	3524472.34
146	980468.53	3523923.39	297	980553.09	3524477.66
147	980467.5	3523928.98	298	980546	3524479.81
148	980467.23	3523930.47	299	980536.01	3524482.83
149	980460.05	3523969.6	300	980533.04	3524487.77
150	980561.63	3523997.41	301	980531.98	3524489.52
151	980611.15	3524010.97	302	980537.79	3524493.43

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	981002.46	3524121.3	26	980460.05	3523969.6
2	981014.21	3524088.72	27	980561.63	3523997.41
3	981014.72	3524087.31	28	980569.21	3523967.59
4	981019.76	3524073.33	29	980631.54	3523985.02
5	980964.93	3524022.37	30	980773.26	3524024.81
6	980951.8	3524030.64	31	980905.98	3524062.07
7	980946.8	3524030.6	32	980908.43	3524062.88
8	980946.96	3524012.12	33	980934.93	3524071.65
9	980951.88	3524012.17	34	980921.55	3524093.67
10	980952.01	3524005.52	35	980923.59	3524055.26
11	980947.02	3524005.48	36	980929.57	3524057.22
12	980947.54	3523944.78	37	980929.68	3524044.17
13	980894.74	3523889.23	38	980916.17	3524032.11
14	980899.98	3523878.3	39	980909.01	3523941.41
15	980883.98	3523870.63	40	980712.37	3523820.28
16	980872.13	3523865.44	41	980567.83	3523944.04
17	980848.65	3523840.74	42	980567.44	3523954.68
18	980717.63	3523778.56	43	980572.37	3523956.01
19	980707.06	3523787.68	44	980582.91	3523958.96
20	980691.65	3523775.02	45	980634.7	3523973.44
21	980684.31	3523787.11	46	980696.66	3523990.92
22	980681.73	3523791.33	47	980775.55	3524013.06
23	980468.53	3523923.39	48	980837.01	3524030.36
24	980467.5	3523928.98	49	980909.47	3524050.59
25	980467.23	3523930.47			

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, являются кустовая площадка №100, узел запорной арматуры. Куст №100 (ВВД), расширение узла 1 (т.143) (ш.7562), узел т.вр.к.99, узел запорной арматуры. Куст №100 (НГС).

Таблица 2.5.1

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливаются			

Площадка для расположения временных зданий и сооружений предназначена для проживания рабочих (строителей) в непосредственной близости к строящимся линейным объектам. Площадка носит характер временной, так как на ее территории предусмотрено размещать временные здания и сооружения, которые будут эксплуатироваться только во время строительства.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемые линейные объекты пересекают существующие трубопроводы, линии электропередач и автомобильные дороги.

В местах пересечения существующих автомобильных дорог, трубопроводов и линий электропередач, планируемые трубопроводы заключаются в защитные футляры. Защитные футляры выполнены из стальных труб общего назначения. При выборе учтены требования ЕТТК № П4-06.03 ЕТТ-0111 (версия 2). Согласно п.10.3.6 ГОСТ Р 55990-2014, труба для защитного футляра принята не менее чем на 200 мм больше наружного диаметра проект трубы. Толщина стенки защитного футляра, согласно п.10.3.6 ГОСТ Р 55990-2014, принята не менее 1/70 DN, но не менее 10 мм. Диаметр защитного футляра для планируемого нефтегазосборного трубопровода диаметром 159 мм составляет 426 мм. Диаметр защитного футляра для планируемых высоконапорных водоводов диаметром 114 мм составляет 426 мм.

Планируемая ВЛ 6 кВ пересекает существующие трубопроводы, линии электропередач и автомобильные дороги. При пересечении ВЛ 6 кВ с ВЛ 6 кВ соблюдается вертикальный габарит не менее 2 м, при пересечении с автодорогами соблюдается вертикальный габарит не менее 10 м, при пересечении с подземными нефтепроводами соблюдается горизонтальный габарит не менее 5 м от заземлителя или подземной части опоры, при пересечении с подземным водоводом соблюдается горизонтальный габарит не менее 2 м от заземлителя или подземной части опоры, что соответствует требованиям ПУЭ и технических условий на электроснабжение. Переустраиваемая ВЛ 6 кВ ф.154-03 пересекает существующий подземный нефтепровод. При пересечении с подземными нефтепроводами соблюдается горизонтальный габарит не менее 5 м от заземлителя или подземной части опоры, до земли вертикальный габарит выдержан не менее 7 метров, что соответствует требованиям ПУЭ и технических условий на электроснабжение. В местах наличия углов поворота планируемой ВЛ при пересечении существующих трубопроводов, в месте пересечений предусматривается защита трубопроводов ж/б плитами и устройством переездов. Также предусматривается защита существующих трубопроводов защитными футлярами.

Все пересечения планируемых автомобильных дорог с существующими трубопроводами выполнены под углом, близким к прямому. При пересечении обеспечено требуемое возвышение поверхности покрытия над верхом защитного футляра не менее 2,0 м в соответствии с требованиями п.10.3.9.1 ГОСТ Р 55990-2014.

Учитывая наличие пересечений с существующими трубопроводами, предусмотрено устройство дорожной одежды капитального типа из железобетонных плит 1ПНД-14 согласно п. 10.3.10 ГОСТ Р 55990-2014. Плиты укладываются на монтажный слой из геополотна нетканого ГП-Ф-7,5-120-1,5-100-УХЛ-Н-Н.

Пересечения планируемых объектов со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами и объектами, планируемыми к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 36 Федерального закона (далее – ФЗ) № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и, в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта, направить в региональный орган объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении инженерно-экологических изысканий на участке планируемых работ редкие и исчезающие виды растений и животных обнаружены не были.

Однако при обнаружении растений, животных и птиц, занесённых в Красные книги, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля, в случае обнаружения гнёзд редких птиц обязателен их учёт и охрана. Основные меры охраны птиц, занесённых в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнёзд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнёзд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесённых в Красную книгу, не допускаются.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определённых нормами на проектирование;
- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям

района строительства;

- проведение работ в минимально возможные сроки;
- складирование отходов на специально отведенных и оборудованных площадках, для дальнейшей передачи отходов специализированным организациям;
- проведение работ по рекультивации нарушенных земель;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- герметизированная система сбора и транспорта добываемой продукции;
- использование блочно-комплектного, автоматизированного оборудования;
- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А;
- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- контроль сварных соединений физическими методами;
- антикоррозийная защита трубопроводов изоляцией усиленного типа;
- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоёв атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штили, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удалённостью населённых пунктов от площадки планируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

Мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных водных объектов и подземных вод при производстве строительного-монтажных работ:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;
- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- вывоз стоков из накопительных емкостей специализированным транспортом на очистные сооружения.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод на период эксплуатации планируемых объектов:

- приняты герметичные системы добычи и транспорта продукта;
- использование коррозионностойких труб;
- контроль сварных соединений трубопроводов и оборудования;
- постоянные осмотры состояния трубопроводов и технологического оборудования в период эксплуатации с записями результатов осмотра в журнале;
- проведение контрольных осмотров, планового ремонта.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации объектов представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) нефти, нефтяного газа вследствие разгерметизации трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры при:

- механическом повреждении;
- старении (коррозии) металла;
- возникновении микротрещин;
- температурных напряжениях с разрывом сварного шва;
- целенаправленной диверсии, терактах.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнение почвы нефти;
- взрыв смеси газа с воздухом;
- горение разлитой нефти.

В штатном режиме эксплуатации сооружения планируемого объекта и система трубопровода, транспортирующего нефтегазоводяную эмульсию, герметичны и не представляют опасности. Однако при аварийной разгерметизации трубопровода и оборудования возможно возникновение одного или нескольких вышеприведенных опасных событий. Для исключения разгерметизации оборудования, трубопровода и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ при эксплуатации требуется соблюдать следующие правила:

- ведение технологического процесса осуществлять в строгом соответствии с требованиями технологического регламента;
- своевременно осуществлять техническое обслуживание и ремонт оборудования, трубопровода и арматуры;
- своевременно осуществлять плановый ремонт и комплексную диагностику трубопровода, оборудования и арматуры;
- периодические гидравлические испытания на прочность и герметичность (приурочивают ко времени проведения ревизии трубопровода);
- не допускать эксплуатацию оборудования, трубопровода и арматуры без надежного заземления от статического электричества, молниезащиты;
- ремонт и смазку движущихся механизмов производить только после полной их остановки;
- контролировать уровень дозврывоопасных концентраций на наружных площадках и помещении технологических блоков;
- при обнаружении пропуска среды неисправное оборудование, участок трубопровода необходимо отключить и принять меры по устранению пропуска, затем собрать пролитую нефть и зачистить грунт с разлитой нефтью (при необходимости).

Важнейшим мероприятием, способствующим предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с взрывами и пожарами, является своевременное обнаружение источников утечек горючих веществ. Для этого организован мониторинг наличия взрывоопасных газов и паров как на наружных площадках сооружений и в помещениях на территории планируемого объекта, так и по трассе промысловых нефтегазосборных трубопроводов.

В блоке технологическом измерительной установки предусмотрены датчики контроля загазованности для раннего обнаружения утечки газов и приведения в действие систем сигнализации, аварийной остановки. Вентиляция блочных установок заблокирована с газоанализатором для автоматического включения при концентрации горючих газов 10 % от нижнего концентрационного предела распространения пламени.

У устьев добывающих скважин предусмотрен контроль воздушной среды переносными газоанализаторами, предназначенными для контроля многокомпонентных смесей, в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке.

Во избежание колебаний в показании нижнего предела взрываемости и дрейфа нуля применены газоанализаторы, предназначенные для эксплуатации при низких температурах.

Диаметры, толщина стенки и материал трубопровода выбраны на основании результатов гидравлического и прочностного расчёта, с учётом вязкости нефтепродуктов, а также с учётом воспринимаемых нагрузок. В местах проезда спецтехники трубопровод прокладывается в защитных футлярах. Предусматривается защита подземного трубопровода и футляров от почвенной коррозии - антикоррозионная изоляция. Для сбора дренажей от блока технологического измерительной установки используется емкость подземная.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на планируемом объекте

Меры на предупреждение разгерметизации оборудования и трубопровода заключаются в следующем:

- в технологическом блоке установки измерительной на сепараторе установлен предохранительный клапан. Сброс от предохранительного клапана предусмотрен в емкость дренажную;
- толщины стенок трубопровода приняты с учетом прибавки на компенсацию коррозии. Увеличенная толщина стенки трубопровода, дает дополнительный запас прочности по рабочему давлению, увеличивает срок службы трубопровода;
- материальное исполнение оборудования, трубопровода, арматуры соответствует климатическим условиям эксплуатации.;
- механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчетный срок эксплуатации трубопровода при условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);
- для строительства промыслового нефтегазосборного трубопровода предусмотрены трубы с заводским наружным и внутренним покрытием;
- подземная прокладка промыслового трубопровода (надземные участки предусмотрены на узлах запорной арматуры, в местах подключения к общим сетям);
- класс герметичности затворов запорной арматуры в системах со взрывопожароопасными средами - «А» по ГОСТ 9544-2015 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов»;
- арматура, фланцевые соединения, тип прокладок и крепежных изделий выбраны с учетом максимально-возможного давления в системе.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстродействующими устройствами защиты;
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Для осуществления противопожарной безопасности на планируемом нефтегазосборном трубопроводе предусмотрены следующие мероприятия:

- подземная прокладка планируемых трубопроводов, надземные участки предусмотрены только на узлах запорной арматуры;
- теплоизоляция надземных участков выполнена материалом, относящимся к группе негорючих материалов;
- нормативная прокладка планируемых трубопроводов, расстояния до подземных (надземных) коммуникаций и автодорог приняты согласно таблиц 6, 7 ГОСТ Р 55990-2014 и таблицы 2.5.40 ПУЭ-7;

- повышение надежности планируемых трубопроводов за счет применения стальных труб с увеличенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью, с заводским покрытием;
- подтверждение расчетами на прочность и устойчивость выбранных параметров планируемых трубопроводов и условий прокладки трубопроводов;
- контроль давления при эксплуатации трубопроводов по показаниям манометров;
- защиты трубопровода, сооружений от статического электричества, молниезащита;
- расчистка полосы земли вдоль оси промышленных трубопроводов в обе стороны шириной по 3 м от оси;
- регулярная очистка территории на площадках узлов запорной арматуры от сухой травы и листьев;
- расстояния до лесных массивов приняты согласно СН 452-73 не менее 12 м (отвод земель для трубопровода диаметром до 426 мм включительно равен 20 м, из них 12 м от оси трубопровода – это расстояние до края коридора);
- контроля загазованности трассы нефтегазосборного трубопровода периодически по установленному графику переносными газоанализаторами;
- соблюдение регламентного режима эксплуатации трубопроводов, проведением периодических ревизий, диагностики, выявлением предаварийных участков и проведением плано-предупредительных ремонтов.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 20.08.2020 года № 04-Исх-3400 ООО «РН-Юганскнефтегаз» продолжает работу в военное время и отнесено к категории по ГО.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры, объект является некатегорированным по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры ближайшие города и объекты, отнесенные к категории по ГО – г. Нефтеюганск.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры объект располагается:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения;
- вне зон возможного химического заражения;
- вне зон катастрофического затопления и зон возможного образования завалов;
- вне зоны световой маскировки.

Планируемый объект может располагаться в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Сооружения планируемого объекта являются стационарными. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место.

Демонтаж сооружений в военное время в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

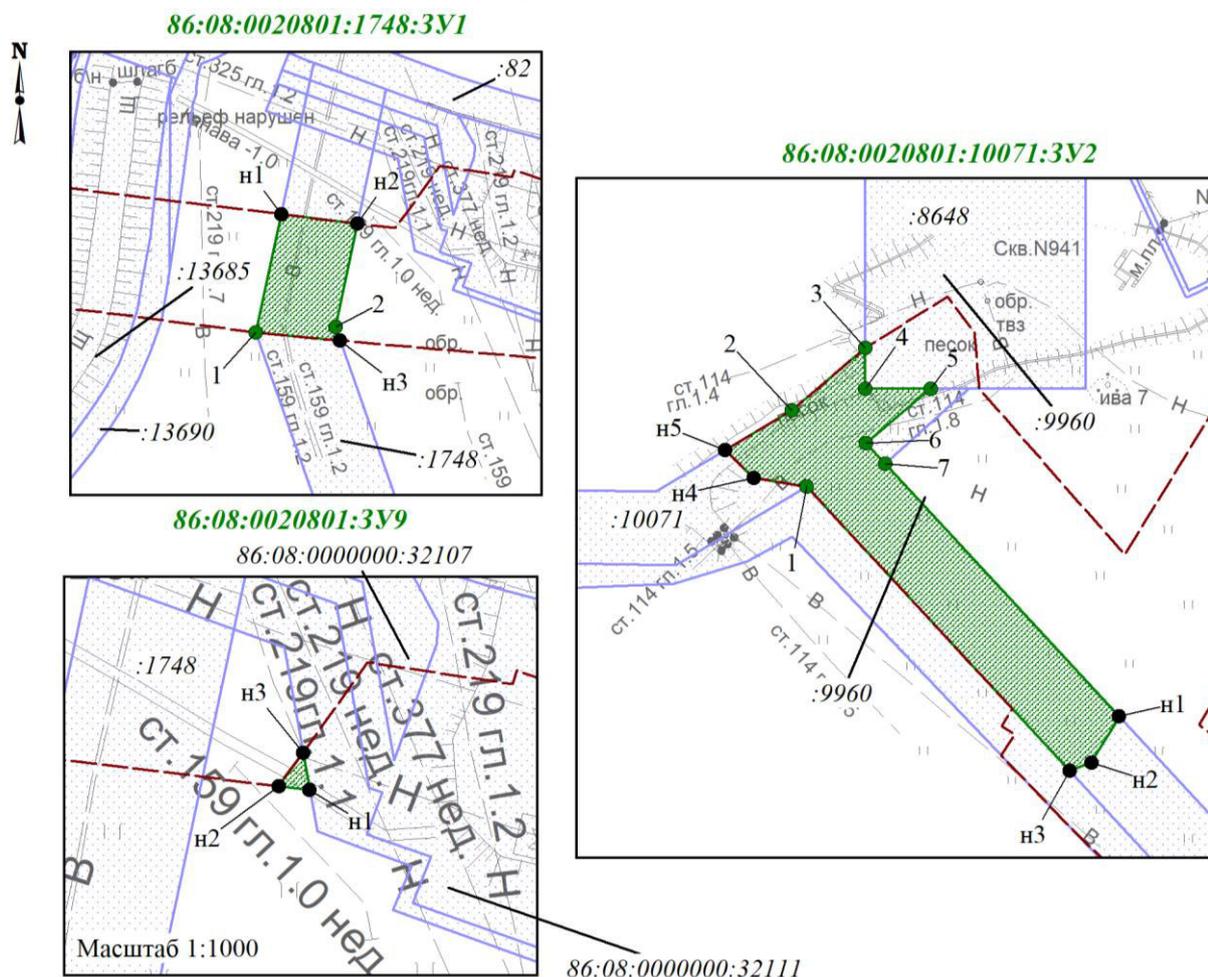
3.1 Чертеж межевания территории

по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:08:0020801



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы планируемых элементов планировочной структуры
-  граница образуемого земельного участка

-  границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

:3У1 условный номер образуемого земельного участка

86:08:0020801 номер кадастрового квартала

:9960 кадастровый номер земельного участка

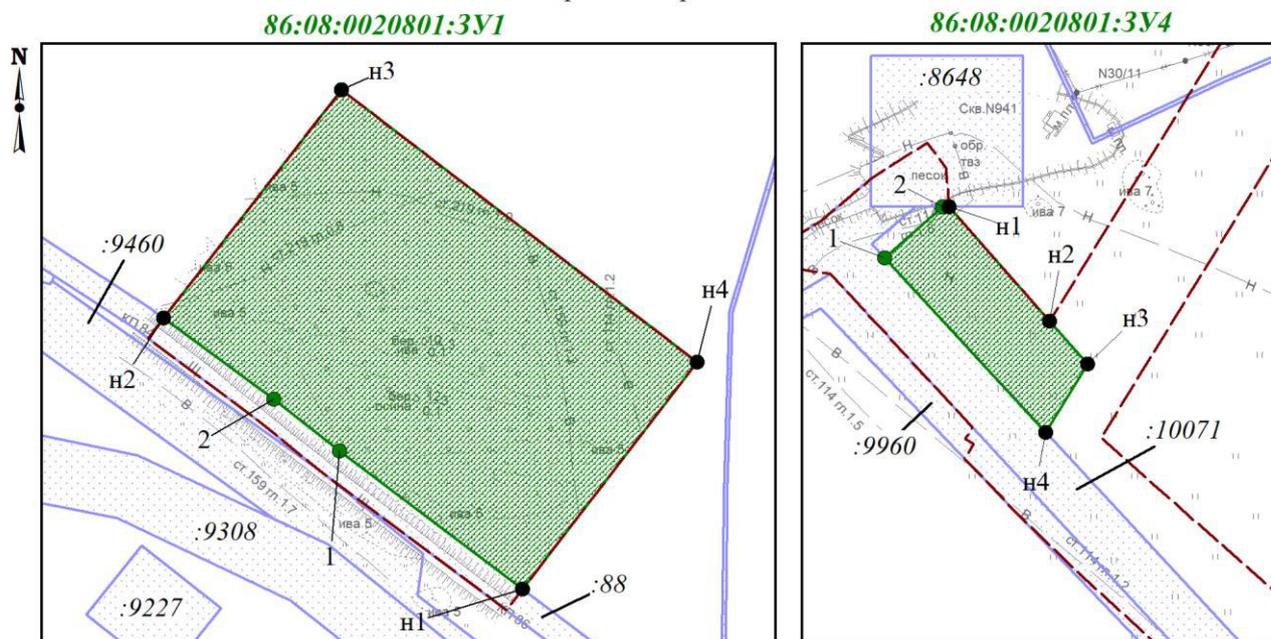
-  n1 точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ
-  1 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ

Примечание:

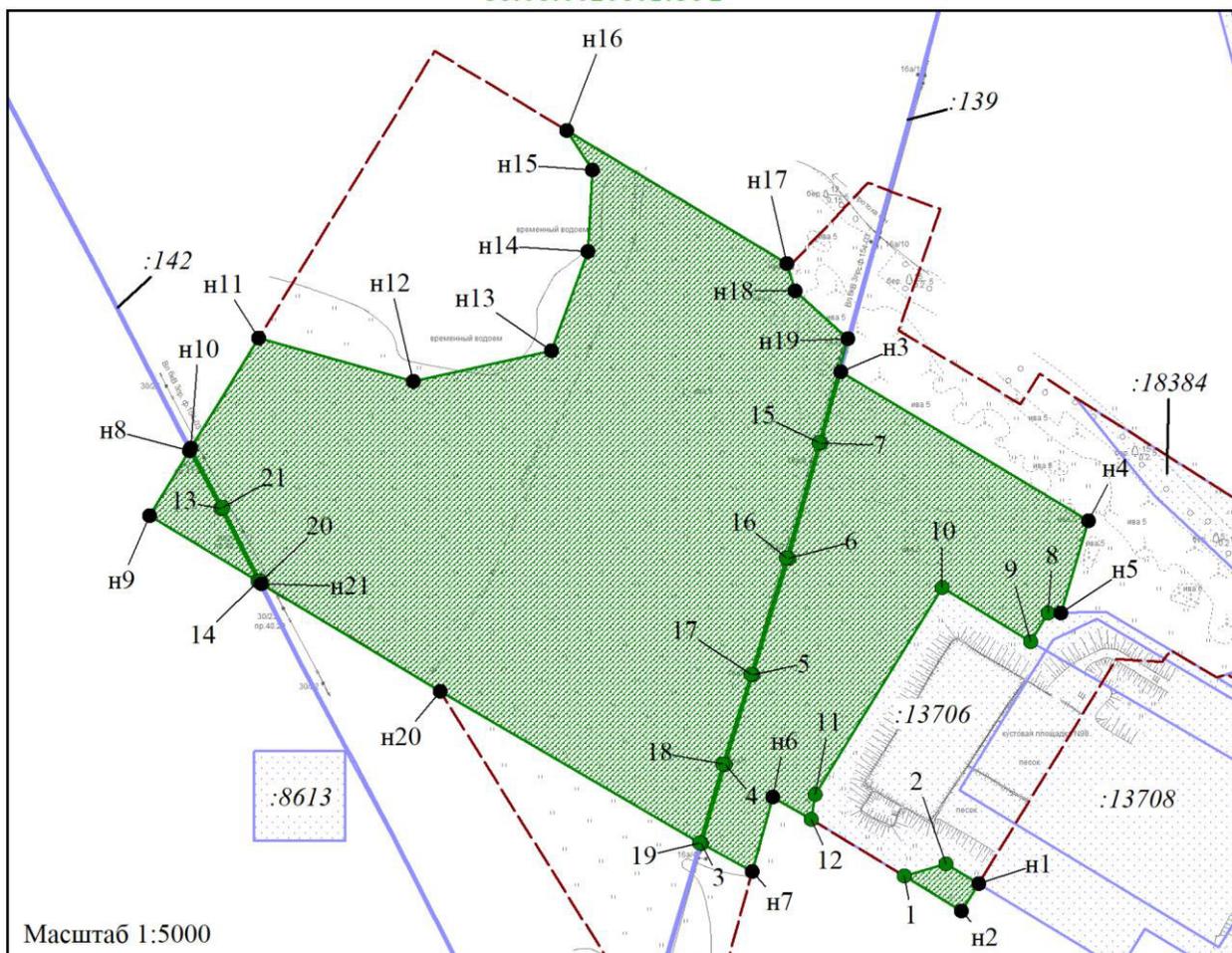
- границы существующих элементов планировочной структуры и красные линии отсутствуют;
- резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.

Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

Кадастровый квартал 86:08:0020801

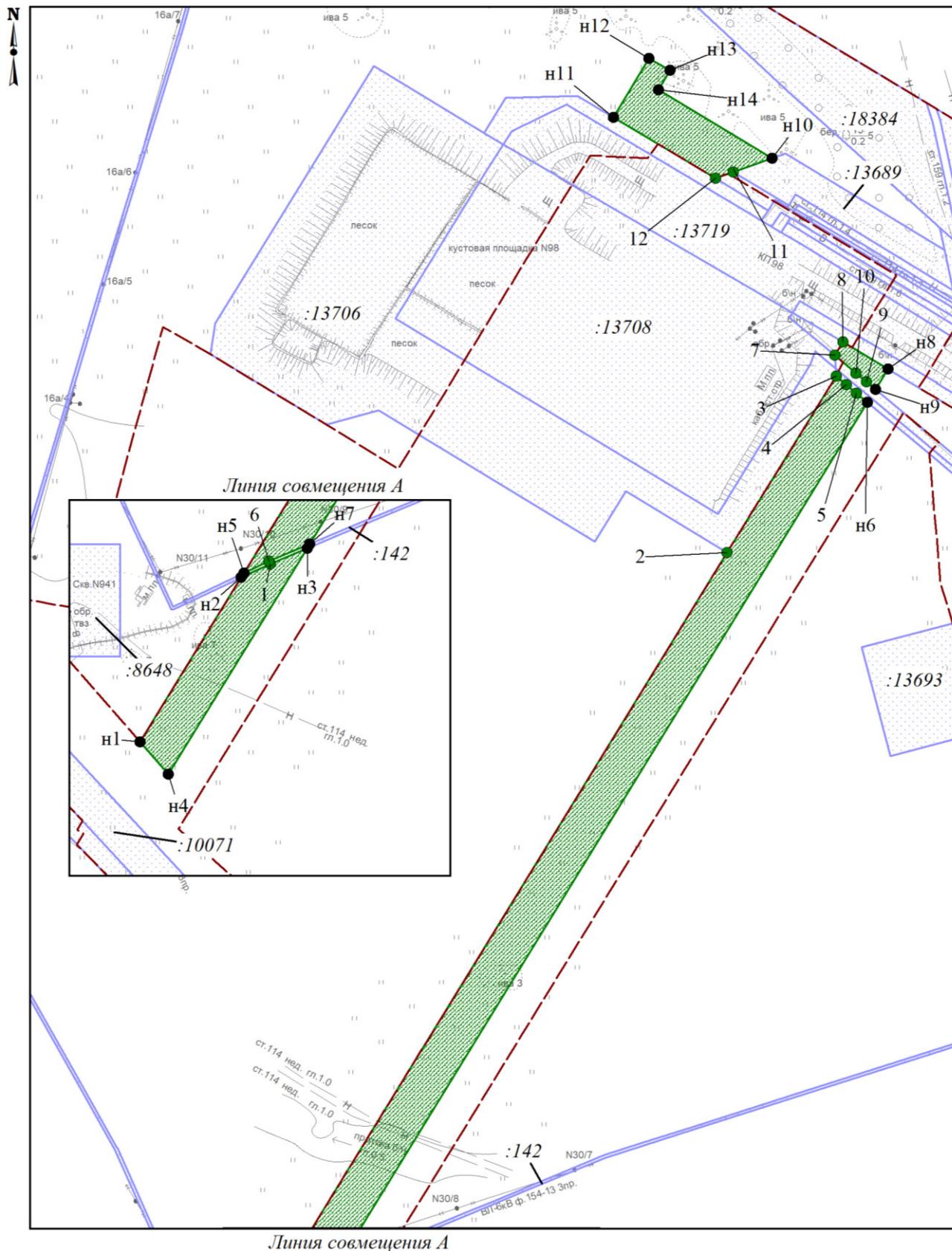


86:08:0020801:3Y2



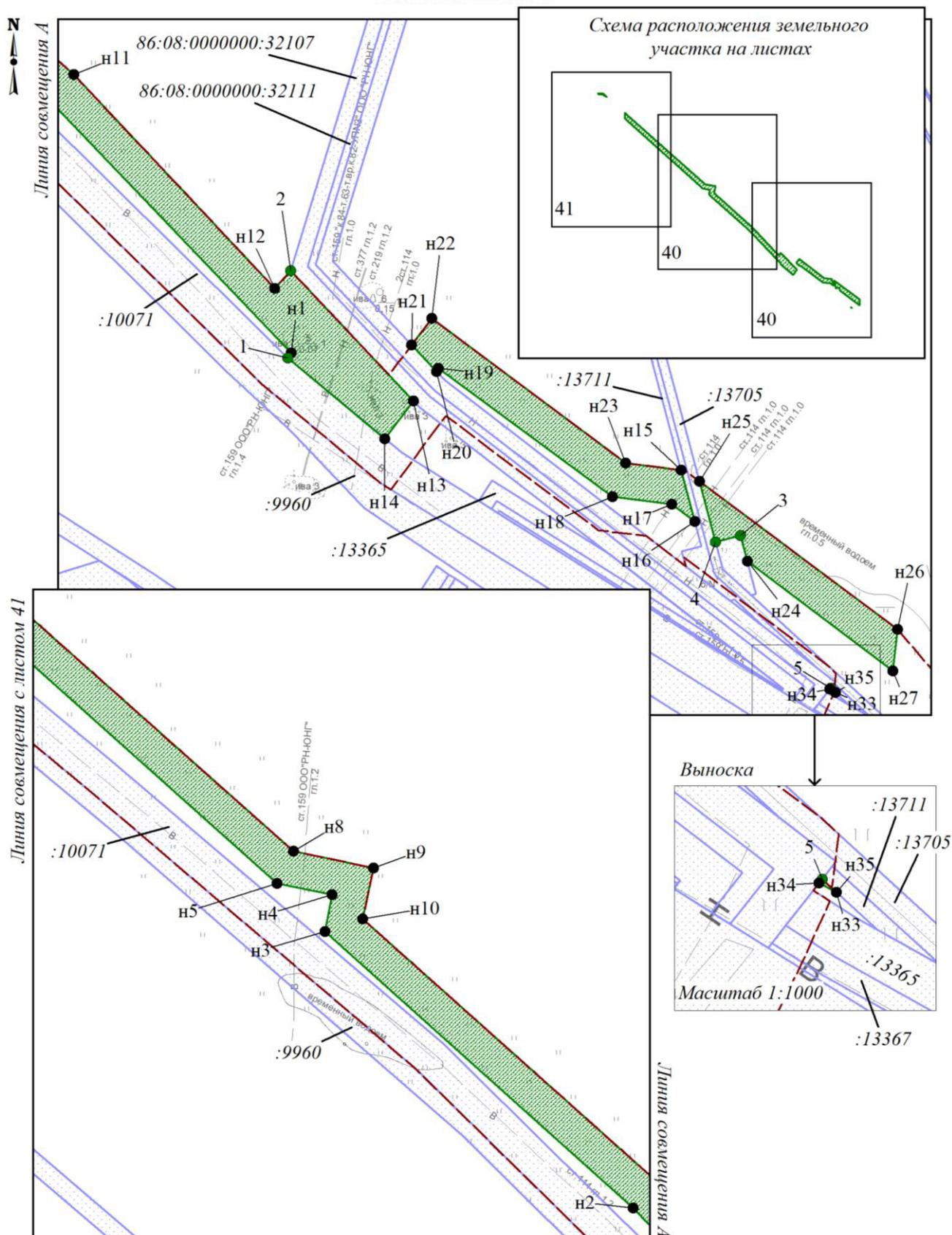
Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

Кадастровый квартал 86:08:0020801
 86:08:0020801:3У3



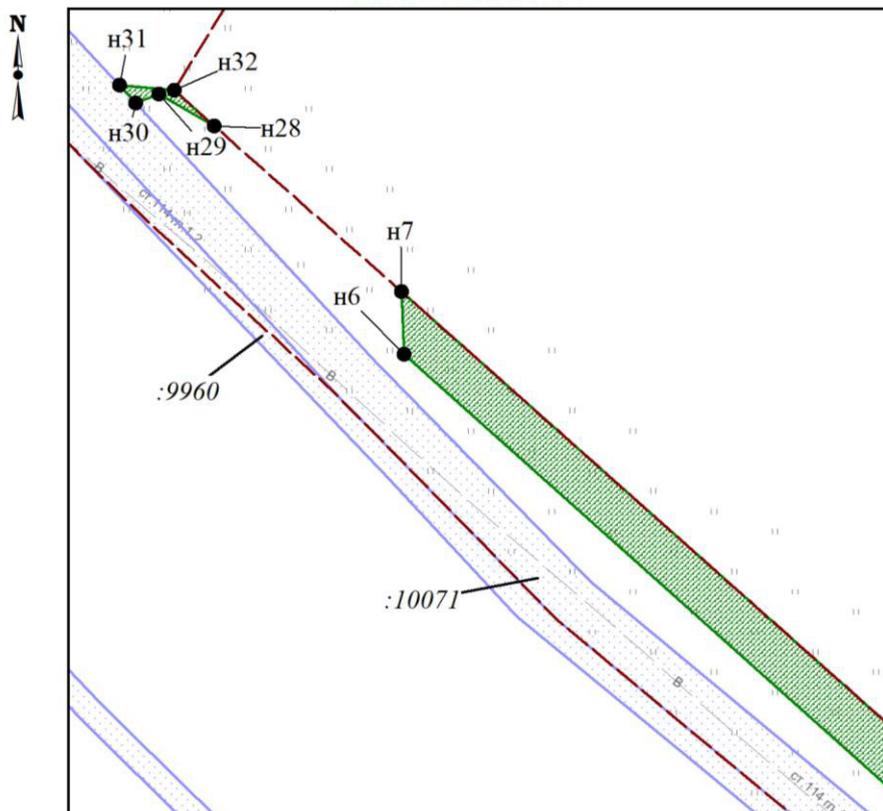
Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

Кадастровый квартал 86:08:0020801
 86:08:0020801:3У5

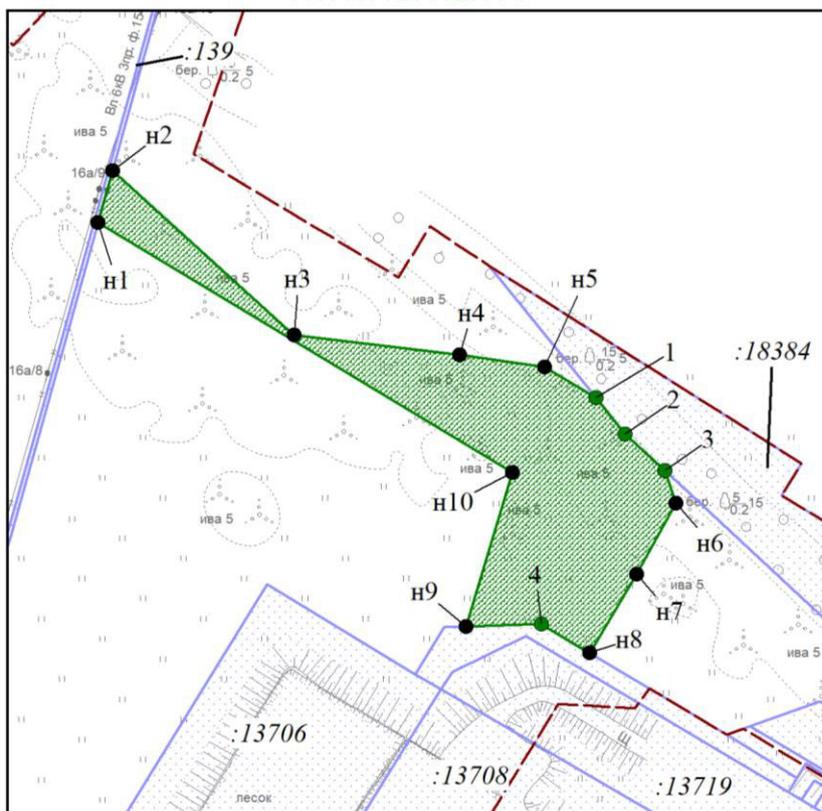


Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

Кадастровый квартал 86:08:0020801
 86:08:0020801:3У5



86:08:0020801:3У6



Чертеж межевания территории

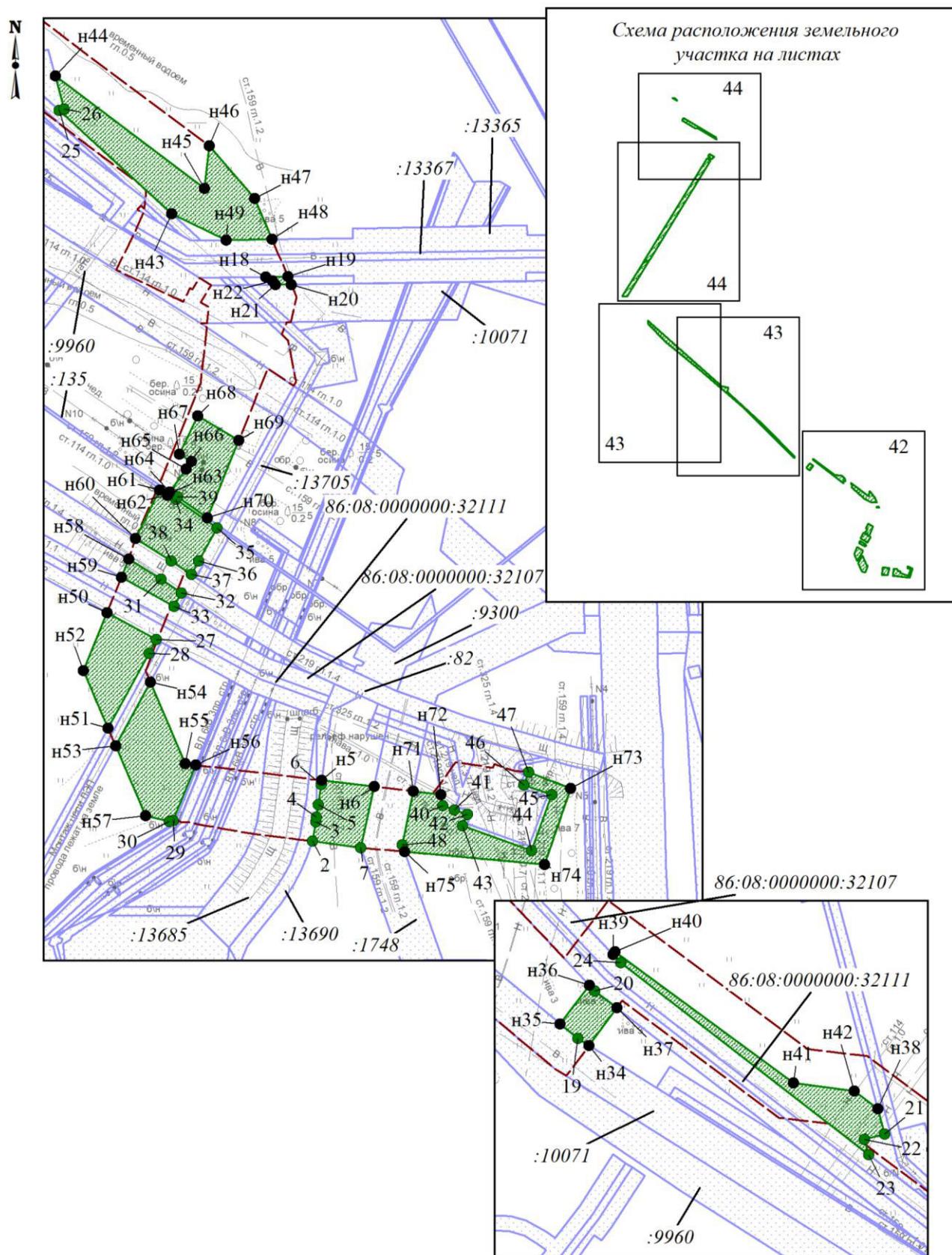
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:3000

Кадастровый квартал 86:08:0020801

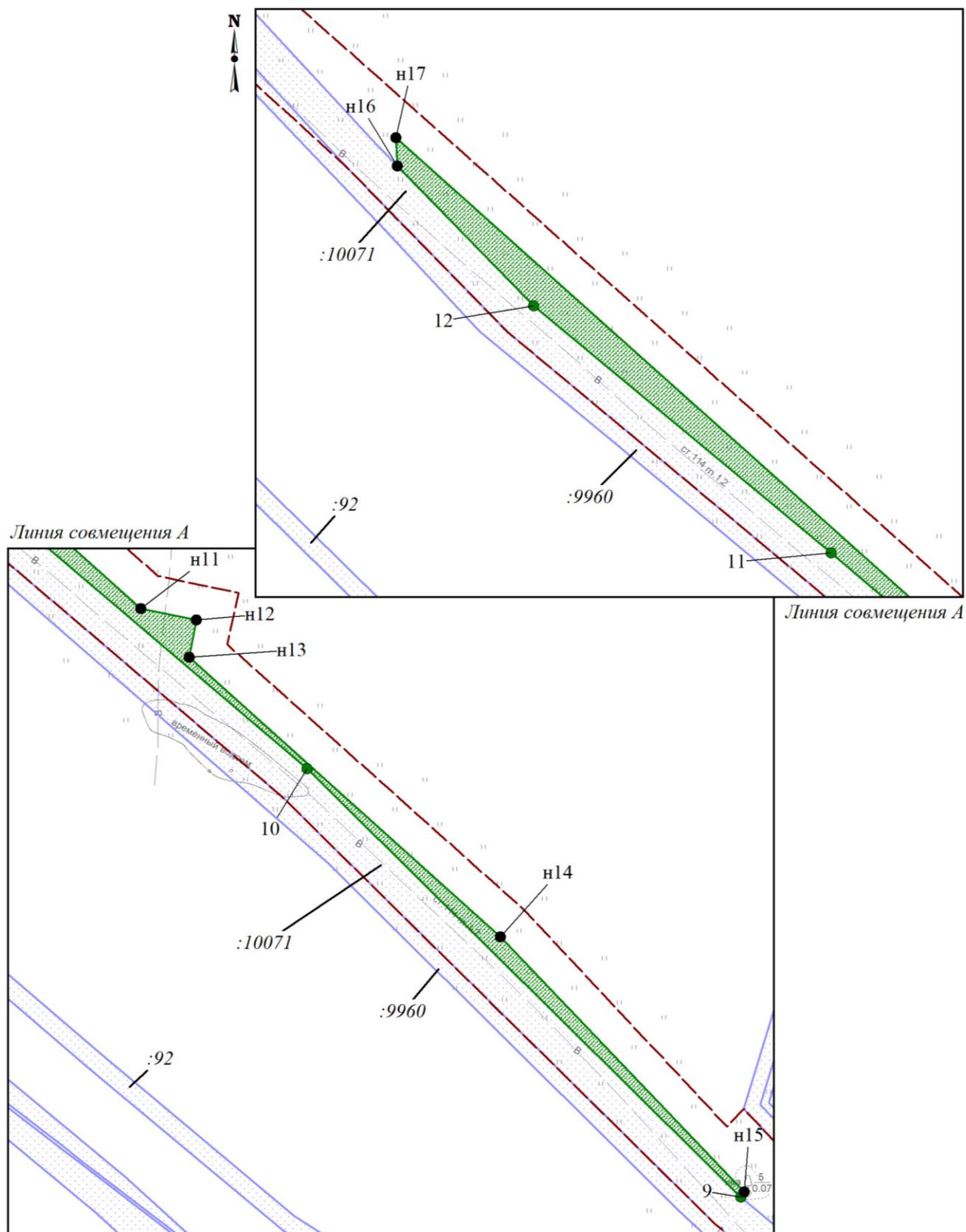
86:08:0020801:3У7



Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

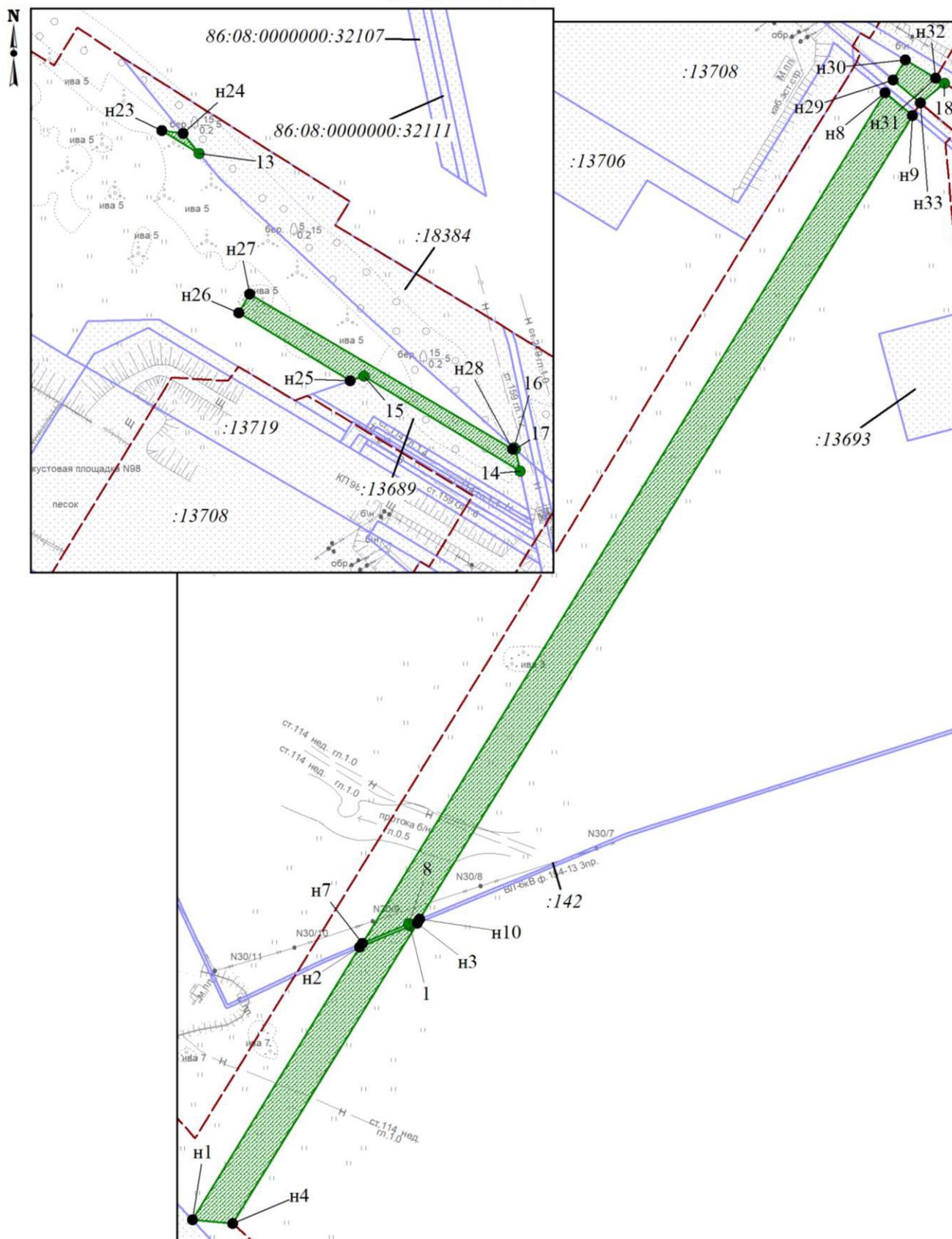
Кадастровый квартал 86:08:0020801

86:08:0020801:3У7



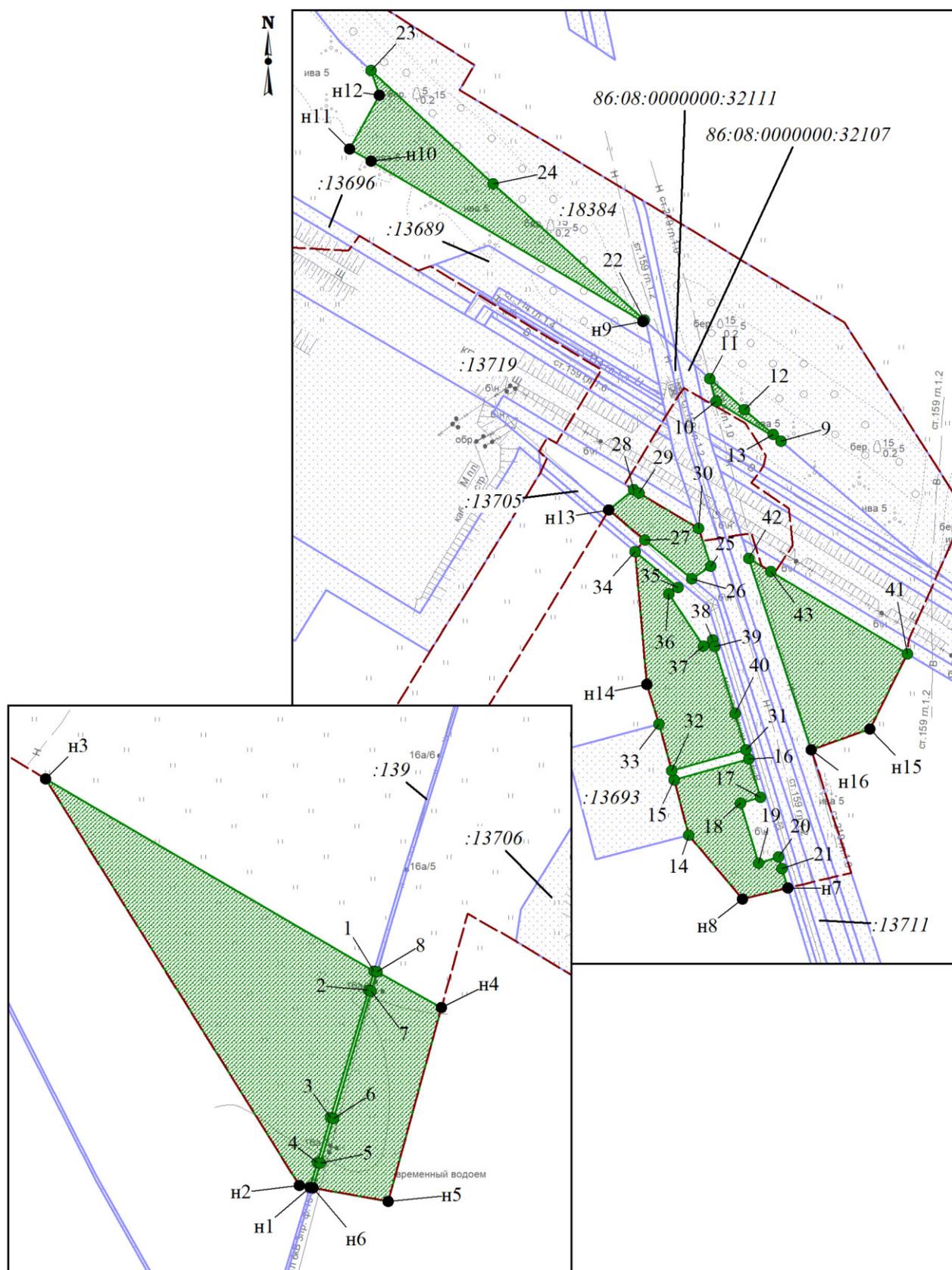
Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

Кадастровый квартал 86:08:0020801
 86:08:0020801:3У7



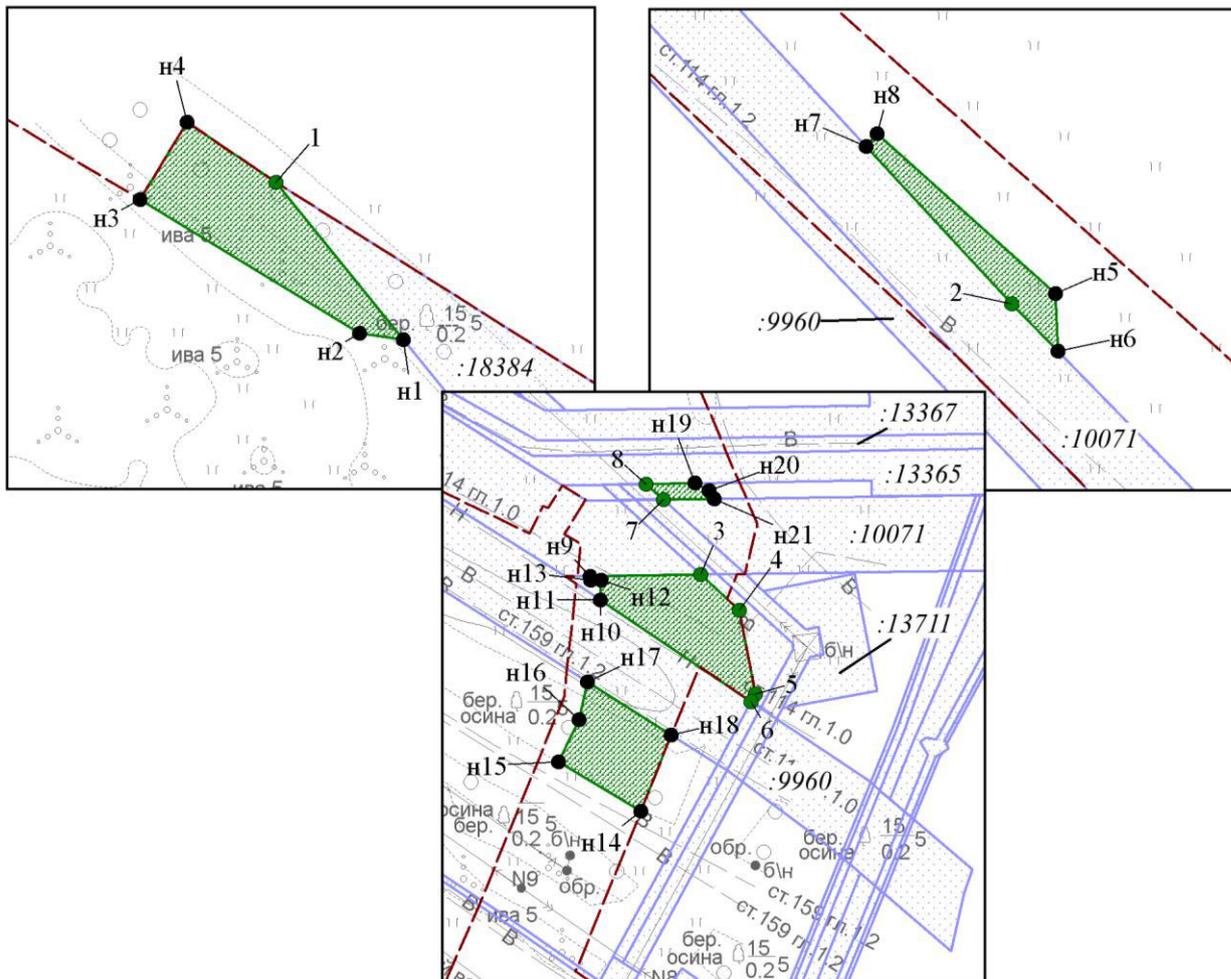
Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

Кадастровый квартал 86:08:0020801
 86:08:0020801:3У8

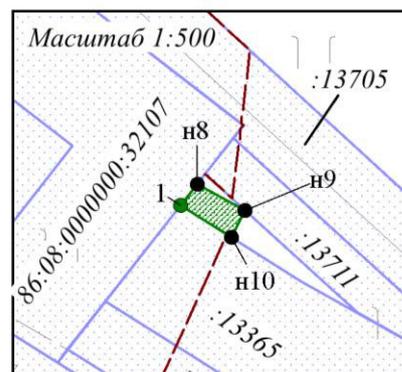
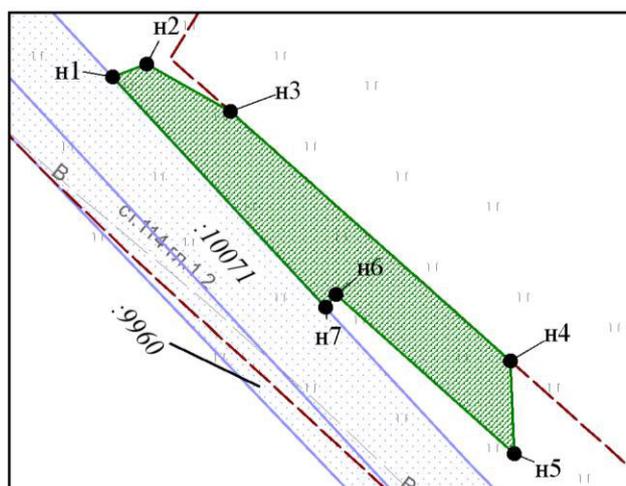


Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000

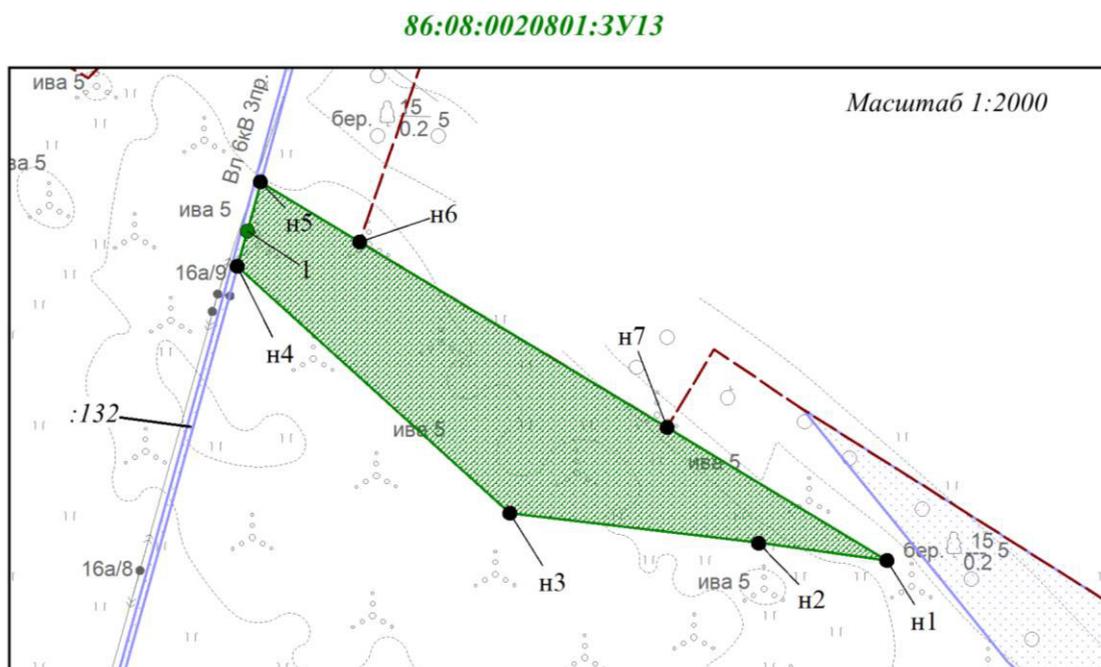
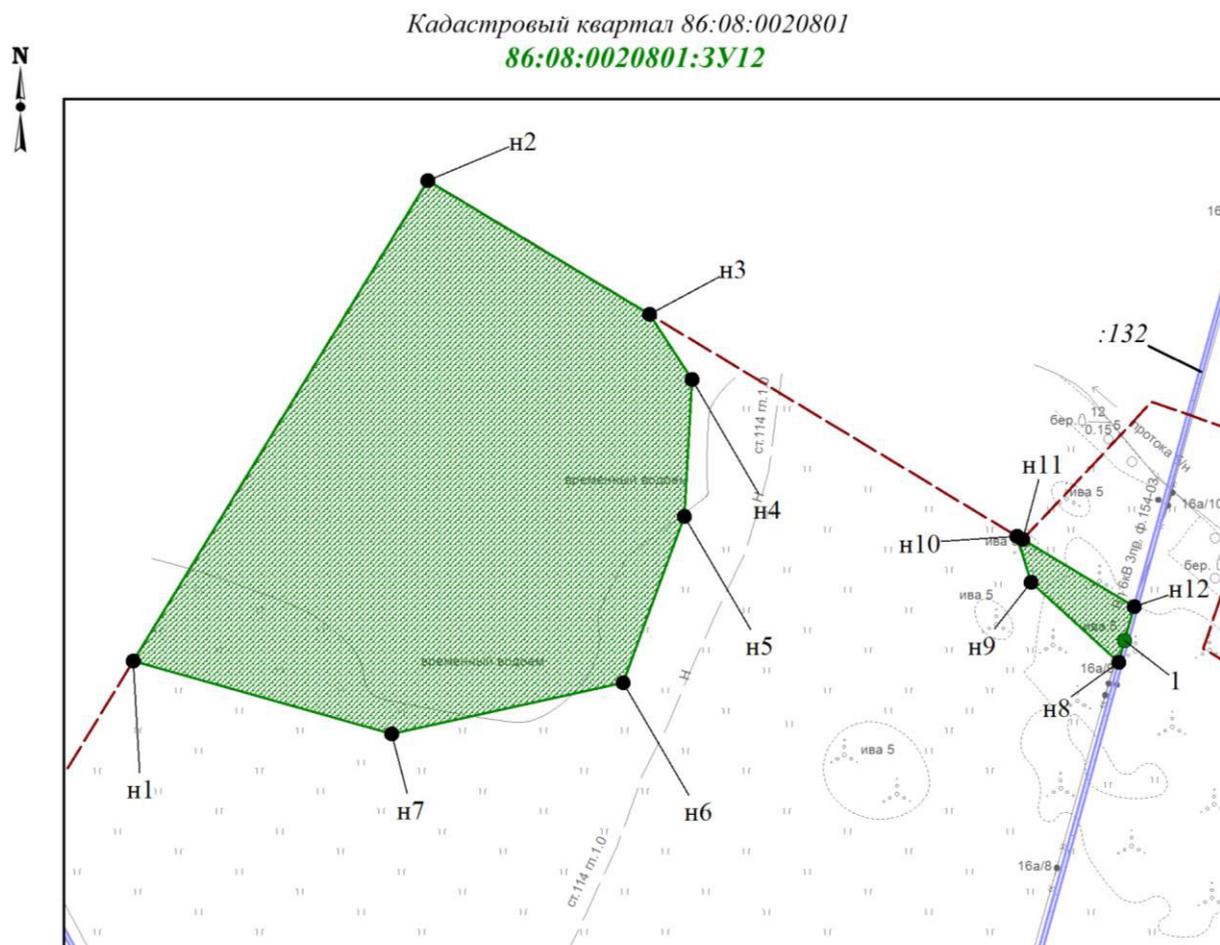
Кадастровый квартал 86:08:0020801
 86:08:0020801:3У10



86:08:0020801:3У11



Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:3000

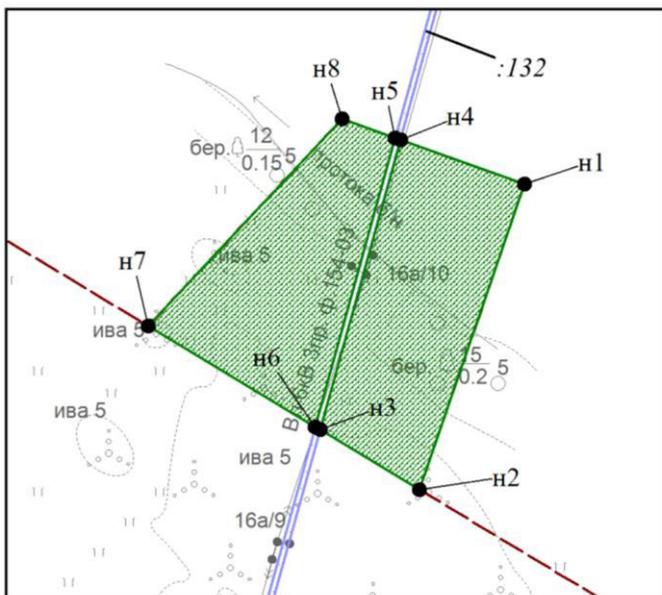


Чертеж межевания территории
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 100 Солкинского месторождения»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:08:0020801

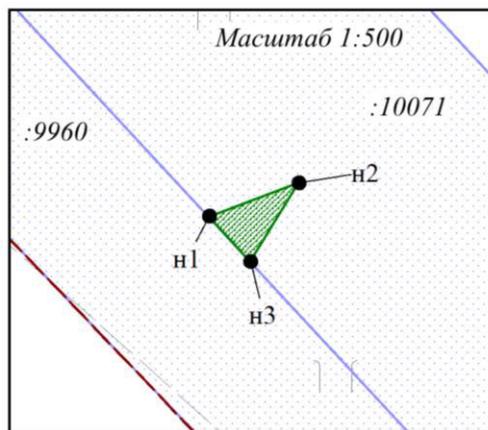


86:08:0020801:3У14

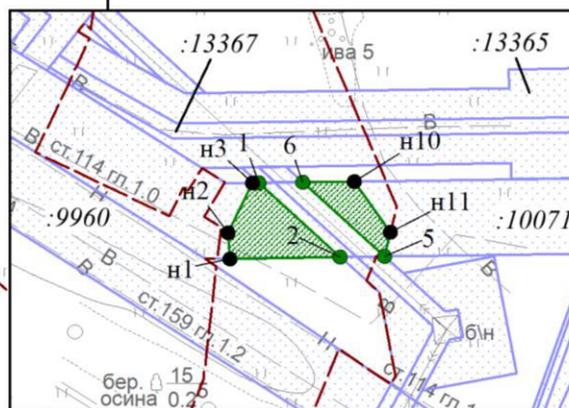
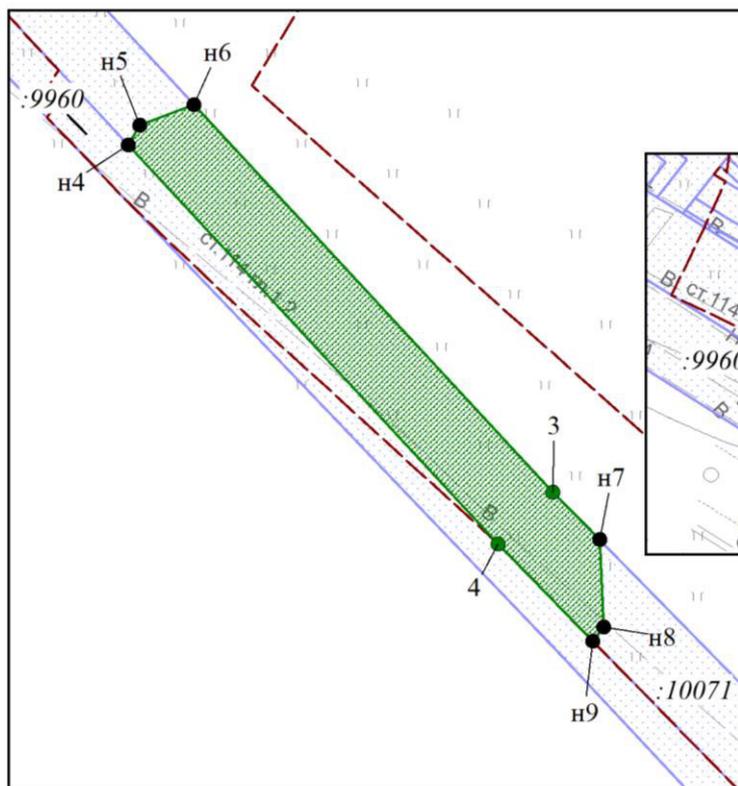


86:08:0020801:10071:3У4

Масштаб 1:500



86:08:0020801:10071:3У3



4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень образуемых земельных участков 86:08:0020801:10071:3У1, 86:08:0020801:10071:3У2

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020801:10071:3У1	86:08:0020801:10071:3У2
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0020801:10071	
Площадь образуемого земельного участка, га	1,9207	0,2946
Способ образования земельного участка	Образование путем раздела существующего земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия	Земли промышленности	

решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	
--	--

Таблица 4.1.2

Перечень образуемых земельных участков 86:08:0020801:10071:ЗУ3, 86:08:0020801:10071:ЗУ4

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020801:10071:ЗУ3	86:08:0020801:10071:ЗУ4
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0020801:10071	
Площадь образуемого земельного участка, га	0,3934	0,0012
Способ образования земельного участка	Образование путем раздела существующего земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том	Земли промышленности	

<p>числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую</p>	
--	--

Таблица 4.1.3

Перечень образуемых земельных участков 86:08:0020801:ЗУ1, 86:08:0020801:ЗУ2, 86:08:0020801:ЗУ3, 86:08:0020801:ЗУ4, 86:08:0020801:ЗУ5, 86:08:0020801:ЗУ6, 86:08:0020801:ЗУ7, 86:08:0020801:ЗУ8

<p>Условный номер образуемого земельного участка</p>	86:08:0020801:ЗУ1	86:08:0020801:ЗУ2	86:08:0020801:ЗУ3	86:08:0020801:ЗУ4	86:08:0020801:ЗУ5	86:08:0020801:ЗУ6	86:08:0020801:ЗУ7	86:08:0020801:ЗУ8
<p>Номера характерных точек образуемых земельных участков</p>	<p>Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2</p>							
<p>Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок</p>	-							
<p>Площадь образуемого земельного участка, га</p>	2,0212	13,8925	1,7092	0,2819	2,5081	0,8605	3,6375	3,0301
<p>Способ образования земельного участка</p>	<p>Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p>							
<p>Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования</p>	<p>Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.</p>							
<p>Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)</p>	-							

Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли запаса. Необходим перевод земельного участка в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения»

Таблица 4.1.4

Перечень образуемых земельных участков 86:08:0020801:3У9, 86:08:0020801:3У10, 86:08:0020801:3У11, 86:08:0020801:3У12, 86:08:0020801:3У13, 86:08:0020801:3У14

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020801:3У9	86:08:0020801:3У10	86:08:0020801:3У11	86:08:0020801:3У12	86:08:0020801:3У13	86:08:0020801:3У14
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2					
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-					
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0011	0,3143	0,2332	3,0735	0,4918	0,5121

Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли запаса. Необходим перевод земельного участка в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения»

Таблица 4.1.5

Перечень образуемых земельных участков 86:08:0020801:1748:3У1

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020801:1748:3У1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0020801:1748

Площадь образуемого земельного участка, га	0,0687
Способ образования земельного участка	Образование путем раздела существующего земельного участка с сохранением исходного в измененных границах
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли запаса. Необходим перевод земельного участка в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения»

4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y
86:08:0020801:10071:ЗУ1 площадью 1,9207 га		
н1	979810.33	3524122.83
н2	979813.94	3524125.65
н3	979837.19	3524124.61
1	979762.06	3524197.62
2	979629.02	3524356.56
3	979475.78	3524535.26
4	979245.32	3524767.42
5	979193.66	3524829.02
н4	979189.91	3524834.94
н5	979173.79	3524822.99
6	979177.46	3524817.18
7	979230.52	3524753.92
8	979461.08	3524521.68
9	979613.74	3524343.64
10	979747.34	3524184
н6	979010.4	3525141.14
н7	979023.85	3525131.6
н8	979023.97	3525139.9
н9	979017.18	3525142.79
н10	979952.37	3524018.04
н11	979946.92	3524003.86
н12	979959.47	3524011.51
86:08:0020801:10071:ЗУ2 площадью 0,2946 га		
н1	979959.47	3524011.51
н2	979946.92	3524003.86
н3	979944.65	3523997.96
1	980022.36	3523926.46
н4	980024.75	3523912.09
н5	980032.39	3523904.36
2	980043.26	3523922.42
3	980060.36	3523942.5
4	980049.16	3523942.5
5	980049.16	3523960.16
6	980034.3	3523942.7
7	980028.66	3523947.88
86:08:0020801:10071:ЗУ3 площадью 0,3934 га		
1	979023.49	3525106.45
2	979003.79	3525127.94
н1	979003.38	3525098.88
н2	979010.31	3525098.43
н3	979023.47	3525104.81
н4	979941.7	3524000.67
н5	979946.92	3524003.86
н6	979952.37	3524018.04
3	979849.78	3524112.38
н7	979837.19	3524124.61

Номер	X	Y
н8	979813.94	3524125.65
н9	979810.33	3524122.83
4	979836.02	3524097.88
н10	979023.85	3525131.6
н11	979010.4	3525141.14
5	979003.96	3525139.58
6	979023.66	3525118.1
86:08:0020801:10071:ЗУ4 площадью 0,0012 га		
н1	979944.65	3523997.96
н2	979946.92	3524003.86
н3	979941.7	3524000.67
86:08:0020801:1748:ЗУ1 площадью 0,0687 га		
1	978724.96	3525176.59
н1	978757.43	3525183.48
н2	978754.89	3525204.18
2	978726.56	3525198.21
н3	978722.89	3525199.49
86:08:0020801:ЗУ1 площадью 2,0212 га		
н1	981260.34	3524572.55
1	981315.25	3524500.32
2	981335.85	3524474.51
н2	981367.97	3524430.97
н3	981458.79	3524500.99
н4	981350.64	3524641.26
86:08:0020801:ЗУ2 площадью 13,8925 га		
1	980559.04	3524097.55
2	980566.78	3524125.13
н1	980553.64	3524146.61
н2	980535.4	3524135.51
3	980580.46	3523963.84
4	980633.1	3523979.34
5	980692.44	3523997.66
6	980769.94	3524021.32
7	980846.78	3524042.72
н3	980894.4	3524055.83
н4	980795.09	3524219.3
н5	980733.89	3524201.1
8	980733.65	3524192.47
9	980714.86	3524181.04
10	980750.57	3524122.66
11	980613.22	3524038.66
12	980596.6	3524036.12
н6	980611.15	3524010.97
н7	980561.63	3523997.41
н8	980841.79	3523626.03
13	980803.28	3523646.68
14	980754.84	3523671.15
н9	980798.36	3523599.6
н10	980843.27	3523626.93

Номер	X	Y
н11	980916.62	3523671.57
н12	980887.65	3523773.59
н13	980908.05	3523864.83
н14	980974.2	3523888.95
н15	981028.55	3523891.88
н16	981054.55	3523875.11
н17	980966.3	3524020.12
н18	980947.84	3524025.63
н19	980916.19	3524060.28
15	980847.18	3524041.26
16	980770.36	3524019.88
17	980692.88	3523996.24
18	980633.54	3523977.9
19	980580.88	3523962.4
н20	980681.73	3523791.33
н21	980753.36	3523673.57
20	980754.82	3523672.84
21	980803.96	3523648.02
86:08:0020801:ЗУ3 площадью 1,7092 га		
н1	980003.74	3524012.99
н2	980091.63	3524066.58
1	980098.98	3524082
н3	980107.33	3524101.69
н4	979986.56	3524028.03
н5	980093.95	3524068
2	980490.87	3524310.01
3	980585.02	3524367.81
4	980580.52	3524373.15
5	980575.96	3524378.57
н6	980570.98	3524384.48
н7	980109.51	3524103.02
6	980100.34	3524081.4
7	980596.16	3524367.02
8	980603.24	3524371.36
н8	980588.74	3524395.32
н9	980577.89	3524388.7
9	980582.08	3524383.72
10	980586.64	3524378.31
н10	980701.43	3524333.77
11	980694.12	3524313.26
12	980690.78	3524303.93
н11	980723.25	3524249.82
н12	980754.63	3524268.54
н13	980748.36	3524279.66
н14	980738.08	3524273.69
86:08:0020801:ЗУ4 площадью 0,2819 га		
1	980028.66	3523947.88
2	980049.16	3523970.66
н1	980049.16	3523973.41

Номер	X	Y
н2	980003.74	3524012.99
н3	979986.56	3524028.03
н4	979959.47	3524011.51
86:08:0020801:3У5 площадью 2,5081 га		
1	979245.32	3524767.42
н1	979248.02	3524769.14
н2	979385.38	3524638.74
н3	979535.81	3524472.28
н4	979555.9	3524476.04
н5	979562.18	3524446.42
н6	979852.52	3524123.93
н7	979877.24	3524122.82
н8	979579.71	3524455.35
н9	979570.55	3524498.56
н10	979542.68	3524492.67
н11	979399.61	3524651.63
н12	979283.31	3524760.1
2	979292.92	3524768.93
н13	979221.94	3524835.29
н14	979201.44	3524819.75
н15	979184.45	3524979.65
н16	979156.36	3524987.1
н17	979165.82	3524974.68
н18	979169.97	3524942.74
н19	979239.67	3524848.77
н20	979238.08	3524847.56
н21	979252.42	3524834.16
н22	979266.95	3524845.1
н23	979188.11	3524949.73
н24	979134.7	3525015.55
3	979148.7	3525011.79
4	979145.09	3524998.37
н25	979178.21	3524989.58
н26	979097.57	3525096.62
н27	979074.94	3525094.03
н28	979943.28	3524049.01
н29	979955.86	3524027.13
н30	979952.37	3524018.04
н31	979959.47	3524011.51
н32	979957.35	3524033.29
н33	979063.35	3525063.13
н34	979065.09	3525060
5	979065.78	3525060.53
н35	979063.37	3525063.14
86:08:0020801:3У6 площадью 0,8605 га		
н1	980894.4	3524055.83
н2	980915.06	3524061.52
н3	980849.71	3524133.07
н4	980841.81	3524198.52

Номер	X	Y
н5	980837.06	3524232.18
1	980824.69	3524252.38
2	980810.38	3524263.91
3	980795.79	3524279.53
н6	980782.75	3524283.87
н7	980754.63	3524268.54
н8	980723.25	3524249.82
4	980734.73	3524230.68
н9	980733.89	3524201.1
н10	980795.09	3524219.3
86:08:0020801:3У7 площадью 3,6375 га		
н1	979959.47	3524011.51
н2	980107.33	3524101.69
1	980118.78	3524128.7
н3	980120.37	3524132.54
н4	979957.35	3524033.29
2	978728.46	3525151
3	978738.82	3525152.76
4	978741.18	3525153.12
5	978747.78	3525154.12
6	978758.66	3525155.66
н5	978760.81	3525155.94
н6	978757.43	3525183.48
7	978724.96	3525176.59
н7	980109.51	3524103.02
н8	980570.98	3524384.48
н9	980558.51	3524399.28
н10	980122.54	3524133.86
8	980120.16	3524128.12
н11	979562.18	3524446.42
н12	979555.9	3524476.04
н13	979535.81	3524472.28
н14	979385.38	3524638.74
н15	979248.02	3524769.14
9	979245.32	3524767.42
10	979475.78	3524535.26
11	979629.02	3524356.56
12	979762.06	3524197.62
н16	979837.19	3524124.61
н17	979852.52	3524123.93
н18	979027.99	3525126.5
н19	979028.17	3525138.12
н20	979023.97	3525139.9
н21	979023.86	3525131.59
н22	979025.99	3525130.08
н23	980837.06	3524232.18
н24	980835.42	3524243.73
13	980824.69	3524252.38
14	980652.4	3524425.25

Номер	X	Y
15	980703.97	3524340.91
н25	980701.43	3524333.77
н26	980738.08	3524273.69
н27	980748.36	3524279.66
н28	980664.14	3524421.19
16	980665.04	3524421.95
17	980664.32	3524422.73
н29	980577.89	3524388.7
н30	980588.74	3524395.32
н31	980578.85	3524411.66
н32	980578.84	3524411.66
18	980575.96	3524416.43
н33	980565.42	3524403.49
н34	979189.91	3524834.94
19	979193.66	3524829.02
н35	979201.44	3524819.75
н36	979221.94	3524835.29
20	979218.94	3524838.09
н37	979209.86	3524849.74
н38	979156.36	3524987.1
21	979143.02	3524990.64
22	979140.19	3524980.11
23	979131.88	3524982.35
24	979233.74	3524851.62
н39	979238.08	3524847.56
н40	979239.67	3524848.77
н41	979169.97	3524942.74
н42	979165.82	3524974.68
н43	979061.54	3525076.95
25	979116.28	3525017.51
26	979117.03	3525020.3
н44	979134.7	3525015.55
н45	979074.94	3525094.03
н46	979097.57	3525096.62
н47	979069.53	3525120.56
н48	979047.91	3525129.74
н49	979047.53	3525105.68
н50	978849.81	3525042.86
27	978835.53	3525068.68
28	978828.3	3525064.78
н51	978788.56	3525043.28
н52	978818.92	3525030.39
н53	978779.09	3525047.3
н54	978812.87	3525065.55
н55	978769.64	3525083.91
н56	978768.94	3525089.63
29	978739.37	3525077.73
30	978739	3525075.61
н57	978741.97	3525063.07

Номер	X	Y
н58	978878.24	3525054.34
31	978867.52	3525071.18
32	978860.26	3525082.02
33	978853.14	3525078.18
н59	978868.49	3525050.4
н60	978889.26	3525057.81
н61	978914.8	3525070.46
н62	978911.99	3525074.6
н63	978912.68	3525075.09
34	978910.06	3525079.04
35	978894.87	3525100.69
36	978877.13	3525091.11
37	978870.03	3525087.28
38	978877.3	3525076.64
н64	978913.86	3525075.89
н65	978925.91	3525084.36
н66	978930.01	3525087.23
н67	978933.94	3525081.04
н68	978954.24	3525090.61
н69	978941.24	3525112.13
н70	978900.2	3525095.56
39	978911.18	3525079.9
н71	978754.89	3525204.18
н72	978753.11	3525218.73
40	978747.44	3525219.74
41	978745.17	3525225.77
42	978742.71	3525232.57
43	978736.66	3525230.02
44	978723.48	3525266.38
45	978753.14	3525277.14
46	978758.25	3525262.49
47	978765.07	3525264.97
н73	978756.45	3525286.98
н74	978716.2	3525273.39
н75	978722.89	3525199.49
48	978726.56	3525198.21
86:08:0020801:ЗУ8 площадью 3,0301 га		
н6	980467.23	3523930.47
5	980480.08	3523934.28
6	980503.52	3523941.24
7	980570.42	3523960.88
8	980580.46	3523963.84
9	980601.46	3524493.2
10	980622.26	3524459.18
11	980634.19	3524456.03
12	980617.95	3524473.98
13	980604.97	3524489.1
н7	980367.04	3524496.68
н8	980361.3	3524473.14

Номер	X	Y
14	980394.9	3524444.99
15	980423.9	3524437.32
16	980434.82	3524476.29
17	980414.74	3524482.33
18	980411.58	3524471.97
19	980380.2	3524481.5
20	980383.32	3524491.78
21	980377.36	3524493.58
22	980665.04	3524421.95
н9	980664.14	3524421.19
н10	980748.36	3524279.66
н11	980754.63	3524268.54
н12	980782.75	3524283.87
23	980795.79	3524279.53
24	980736.27	3524343.25
25	980535.82	3524456.62
26	980529.19	3524446.5
27	980549.69	3524422.16
н13	980565.42	3524403.49
28	980575.96	3524416.43
29	980574.27	3524419.22
30	980555.63	3524450.21
31	980439.61	3524474.85
32	980428.68	3524436.05
33	980452.9	3524429.65
н14	980473.84	3524423.32
34	980543.57	3524417.01
35	980524.62	3524439.51
36	980521.47	3524434.7
37	980494.02	3524452.67
38	980497.21	3524457.54
39	980493.67	3524458.6
40	980458.52	3524469.17
41	980489.77	3524559.04
н15	980450.57	3524539.41
н16	980439.58	3524508.81
42	980539.92	3524476.33
43	980533.04	3524487.77
86:08:0020801:3У9 площадью 0,0011 га		
н1	978753.11	3525218.73
н2	978753.63	3525214.45
н3	978758.21	3525217.82
86:08:0020801:3У10 площадью 0,3143 га		
1	980877.11	3524210.15
н1	980835.42	3524243.73
н2	980837.06	3524232.18
н3	980872.43	3524174.39
н4	980892.99	3524186.81
н5	979852.52	3524123.93

Номер	X	Y
н6	979837.19	3524124.61
2	979849.78	3524112.38
н7	979891.4	3524074.11
н8	979894.8	3524076.96
н9	979003.37	3525098.88
3	979003.78	3525127.96
4	978994.43	3525138.14
5	978972.25	3525142.41
6	978970.13	3525141.24
н10	978997.12	3525101.52
н11	978997.12	3525101.53
н12	979002.3	3525101.74
н13	979002.41	3525098.93
н14	978941.24	3525112.13
н15	978954.24	3525090.61
н16	978965.43	3525095.88
н17	978975.43	3525098.24
н18	978961.36	3525120.25
н19	979027.99	3525126.5
н20	979025.99	3525130.08
н21	979023.86	3525131.59
7	979023.67	3525118.09
8	979027.79	3525113.6
86:08:0020801:3У11 площадью 0,2332 га		
н1	979952.37	3524018.04
н2	979955.86	3524027.13
н3	979943.28	3524049.01
н4	979877.24	3524122.82
н5	979852.52	3524123.93
н6	979894.8	3524076.96
н7	979891.4	3524074.11
1	979063.7	3525058.92
н8	979065.09	3525060
н9	979063.35	3525063.13
н10	979061.58	3525062.26
86:08:0020801:3У12 площадью 3,0735 га		
н1	980916.62	3523671.57
н2	981107.69	3523787.85
н3	981054.55	3523875.11
н4	981028.55	3523891.88
н5	980974.2	3523888.95
н6	980908.05	3523864.83
н7	980887.65	3523773.59
н8	980916.19	3524060.28
н9	980947.84	3524025.63
н10	980966.3	3524020.12
н11	980964.93	3524022.37
н12	980938.19	3524066.32
1	980924.9	3524062.68

Номер	X	Y
86:08:0020801:3У13 площадью 0,4918 га		
н1	980837.06	3524232.18
н2	980841.81	3524198.52
н3	980849.71	3524133.07
н4	980915.06	3524061.52
1	980924.5	3524064.12
н5	980937.38	3524067.65
н6	980921.55	3524093.67
н7	980872.43	3524174.39
86:08:0020801:3У14 площадью 0,5121 га		
н1	981002.46	3524121.3
н2	980921.55	3524093.67
н3	980937.38	3524067.65
н4	981014.21	3524088.72
н5	981014.72	3524087.31
н6	980938.19	3524066.32
н7	980964.93	3524022.37
н8	981019.76	3524073.33

4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в подразделе 2.3.

4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.4.1

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер	Вид разрешенного использования
86:08:0020801:10071:3У1	Недропользование
86:08:0020801:10071:3У2	
86:08:0020801:10071:3У3	
86:08:0020801:10071:3У4	
86:08:0020801:1748:3У1	
86:08:0020801:3У1	
86:08:0020801:3У2	
86:08:0020801:3У3	
86:08:0020801:3У4	
86:08:0020801:3У5	
86:08:0020801:3У6	
86:08:0020801:3У7	
86:08:0020801:3У8	
86:08:0020801:3У9	
86:08:0020801:3У10	
86:08:0020801:3У11	
86:08:0020801:3У12	

86:08:0020801:3У13	Недропользование
86:08:0020801:3У14	

Таблица 4.4.2

Вид разрешенного использования существующих земельных участков, занятых линейными объектами, и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования (по сведениям ЕГРН)
86:08:0020801:88	Грунтово-лежневая дорога от куста № 86 до куста № 84
ЕЗ 86:08:0020801:132 (86:08:0020801:139)	недропользование
ЕЗ 86:08:0020801:140 (86:08:0020801:142)	
86:08:0020801:13706	Недропользование
86:08:0020801:13708	
86:08:0020801:13719	
86:08:0020801:13696	
86:08:0020801:18384	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0000000:32833	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины
86:08:0020801:13689	Недропользование
86:08:0000000:32107	недропользование
86:08:0000000:32111	
86:08:0020801:13699	Недропользование
86:08:0020801:13709	
86:08:0020801:13701	
86:08:0020801:13718	
86:08:0020801:13705	Недропользование
86:08:0020801:13711	
86:08:0020801:13693	
86:08:0020801:8648	
86:08:0020801:9960	
86:08:0020801:13365	
86:08:0020801:13367	недропользование (код 6.1)
86:08:0020801:16894	Недропользование
86:08:0020801:16886	
86:08:0020801:82	Грунтово-лежневая дорога от т. 5 до куста № 82, куста № 251
86:08:0020801:13694	Недропользование
86:08:0020801:13697	
86:08:0020801:13688	
86:08:0020801:13703	
86:08:0020801:13687	
86:08:0020801:13707	
86:08:0020801:13690	
86:08:0020801:13685	
86:08:0020801:16932	

Границы и координаты земельного участка в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.