



Общество с ограниченной ответственностью «СахалинНИПИ нефти и газа»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**6930 «Производственная площадка для химизации  
технологических процессов на Чупальском ЛУ»**

Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.  
Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов.

**6930-П-029.000.000-ДПТ-1**

Главный инженер проекта

С.В. Демешкин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2024

## Состав документации по планировке территории

№	Шифр	Наименование
<b>Проект планировки территории</b>		
<b>Том 1</b>	<b>6930-П-010.000.000-ДПТ-1</b>	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
<b>Том 2</b>	<b>6930-П-010.000.000-ДПТ-2</b>	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Приложения
<b>Том 3</b>	<b>6930-П-010.000.000-ДПТ-3</b>	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
		Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
		Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка



<b>1 Проект планировки территории. Графическая часть.....</b>	<b>5</b>
<b>2 Положение о размещении линейных объектов.....</b>	<b>6</b>
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	6
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	9
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	10
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	11
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	12
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	13
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	14
2.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	14
2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.....	16
2.8.3 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб.....	18
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	22
2.9.1 Перечень мероприятий по гражданской обороне.....	22
2.9.2 Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	24



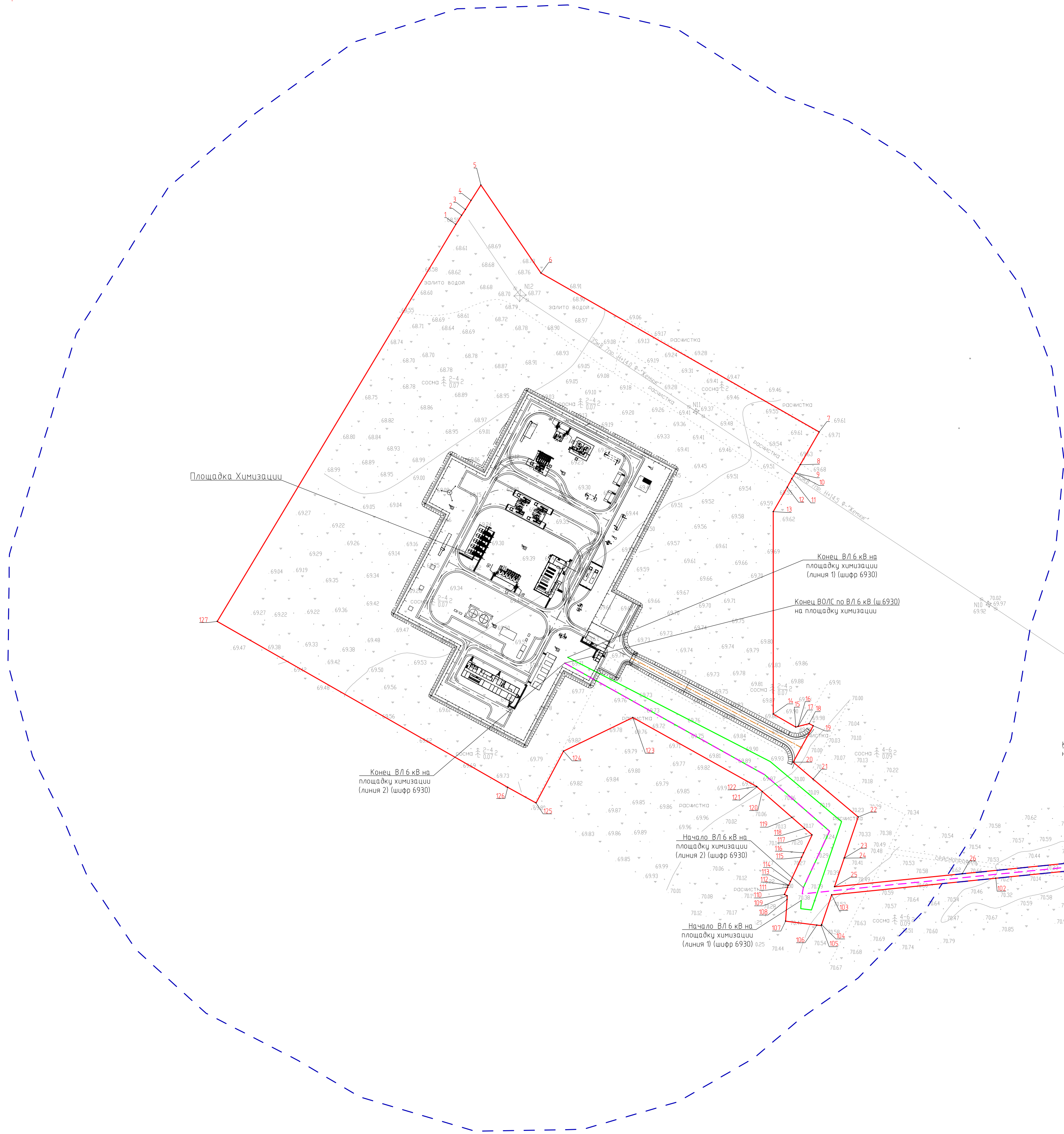
# 1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж красных линий	-	<b>Не требуется</b> В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий	1	—
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	—	<b>Не требуется</b> Проектом не предусматривается реконструкция объектов в связи с изменением их местоположения










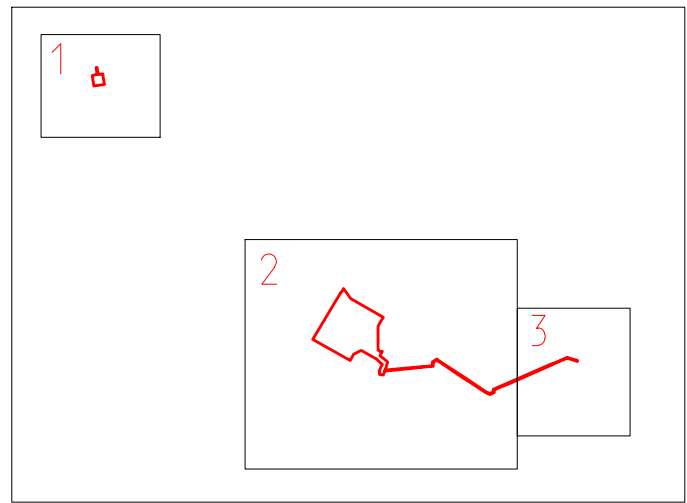
1



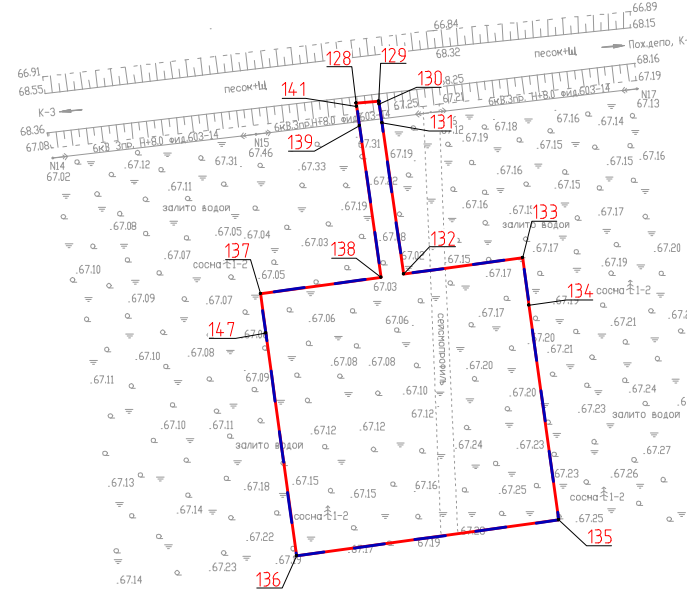
Условные обозначения:

-  - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
-  - Граница зоны планируемого размещения объекта
-  - Трасса проектируемых ВЛ 6 кВ;
-  - Трасса проектируемого кабеля ВОЛС;
-  - Трасса проектируемой автомобильной дороги;

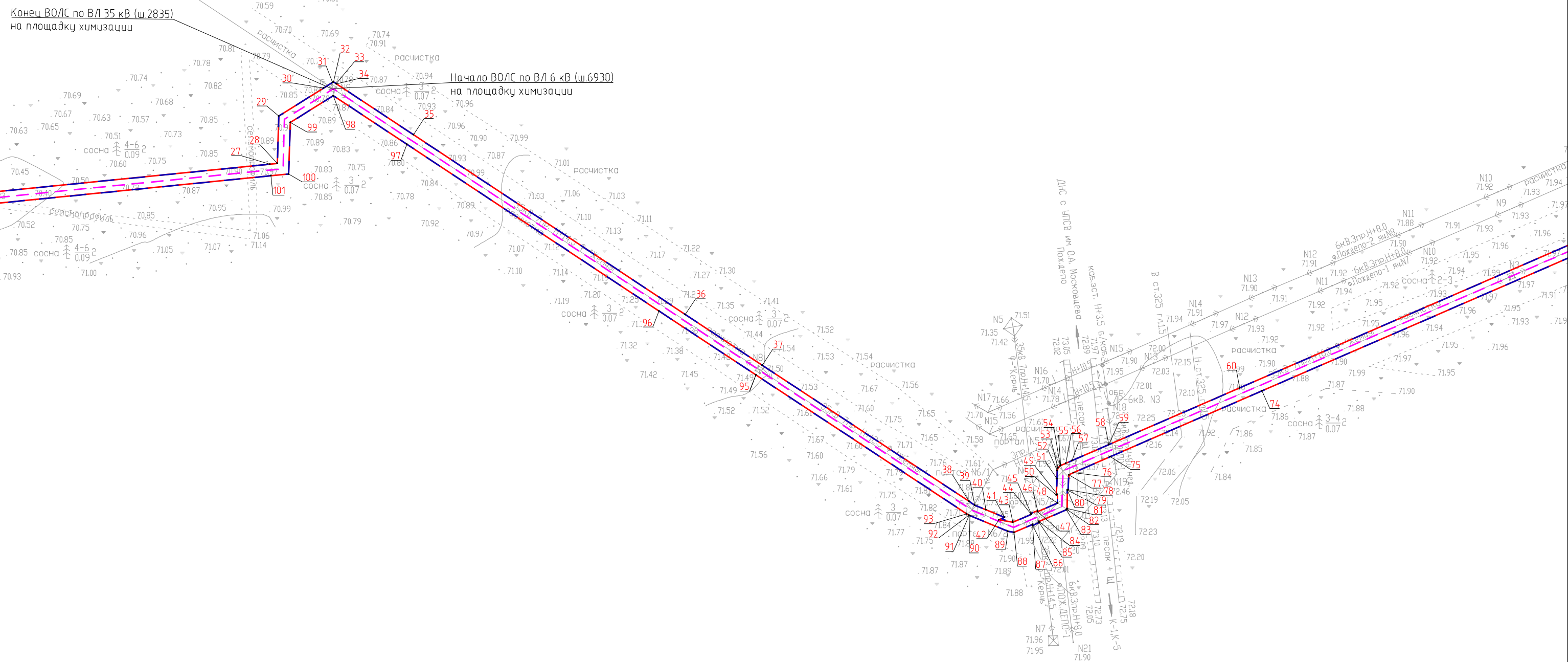
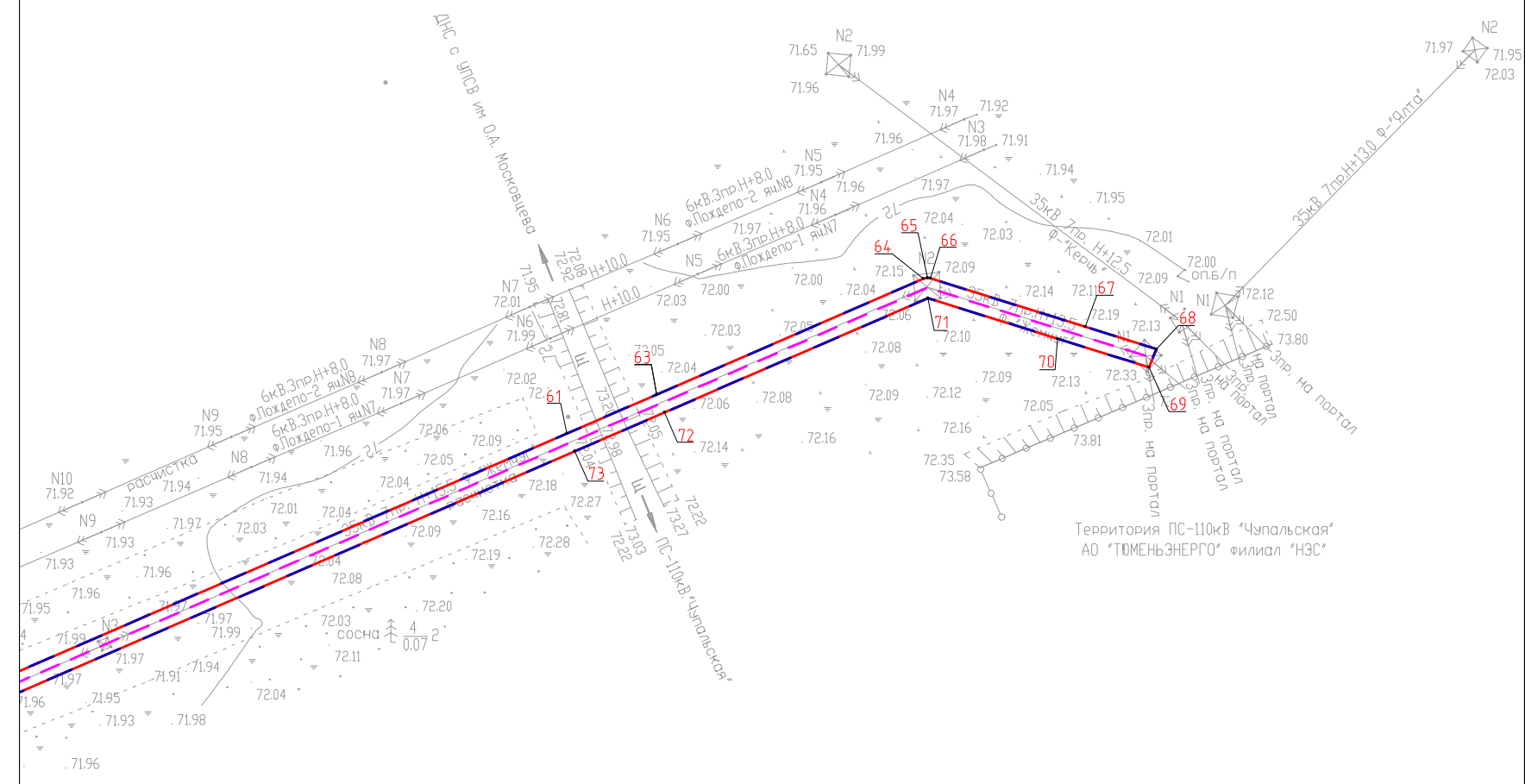
Примечание:  
Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории. Границы зон планировки размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;



3



2



							6930-П-029.000.000-ДПТ-01			
							Производственная площадка для химизации технологических процессов на Чупальском ЛУ			
Изм.	Колонт.	Лист	Кодок	Подпись	Дата		Раздел 1	Листов	Лист	Листов
Разработчик			Кодированный ИИ		01.02.2021		Проект планировки территории			
Проверен					01.02.2021		Графическая часть	п	1	1
Нач. отд.							Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	000"СахалинНИПИ нефти и газа"		
Исполн.							Масштаб 1:2000			

## 2 Положение о размещении линейных объектов

### 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

#### Наименование:

6930 «Производственная площадка для химизации технологических процессов на Чупальском ЛУ».

Проектом предусмотрено строительство на Чупальском ЛУ комплекса зданий и сооружений, предназначенных для базирования спецтехники (СПТ), хранения химических реагентов, материалов и оборудования в количестве, необходимом для непрерывного процесса химизации технологических процессов и обработки призабойных зон скважин (ПЗП) кислотными составами.

В составе проектируемого объекта предусматриваются следующие технологические сооружения:

- площадка слива-налива химреагентов;
- площадка хранения кислоты соляной;
- насосная станция перекачки кислоты соляной;
- установка дозирования химреагентов УДХ-1;
- установка дозирования химреагентов УДХ-2;
- площадка слива-налива ингибиторов;
- площадка хранения ингибиторов;
- насосная станция перекачки ингибиторов;
- склад хранения химреагентов в таре;
- склад с навесом для хранения реагента в мешкотаре;
- контейнер для хранения металлоконструкций;
- площадка для хранения пустой тары;
- площадка для стоянки СПТ;
- площадка для пропарки СПТ;
- емкость дренажная ЕП-1;
- емкость дренажная ЕП-2;
- емкость дренажная ЕП-3.

Электроснабжение производственной площадки для химизации технологических процессов Чупальского лицензионного участка месторождения им. Московцева на напряжение 6 кВ выполнено по двум одноцепным воздушным линиям электропередач в габаритах 6 кВ согласно техническим условиям на электроснабжение №02/03/02-5030 от 29.06.2020г.

Общая протяженность проектируемых одноцепных ВЛ 6 кВ в габаритах 6 кВ:

- ВЛ №1 - 334м по болоту;
- ВЛ №2 - 291м по болоту.

Проектом предусматривается строительство ВОЛС ёмкостью 24 оптических волокна на участках:

- от существующей оптической муфты №7 на опоре ВЛ 35 кВ №1 до проектируемой оптической муфты №1 на опоре ВЛ 10 кВ №7/2;
- от проектируемой оптической муфты №1 на опоре ВЛ 10 кВ №7/2 до здания блока автоматики;



- от здания блока автоматики до здания производственного блока;
- от здания блока автоматики до КПП.

Общая протяженность ВОЛС участка по существующим и проектируемым опорам ВЛ составляет 1760 м.

Общая протяженность ВОЛС участка по проектируемым кабельным эстакадам составляет 121 м.

Для обеспечения круглогодичной транспортной связи с проектируемой площадкой химизации, проектом предусматривается строительство подъездной автомобильной дороги.

Проектируемый подъезд к площадке химизации не пересекает подземных и надземных коммуникаций.

Автомобильные дороги располагаются на расстоянии не менее высоты опоры плюс 5 м от ВЛ до бровки земляного полотна (при параллельном следовании), согласно требованиям п. 3 таблицы 2.5.35 ПУЭ-7.

Основные параметры и характеристика проектируемой автомобильной дороги приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 – Основные технические показатели автомобильной дороги

Наименование	Ед. изм.	Количество
Техническая категория	-	IV-в
Протяженность дороги	м	148,18
Ширина земляного полотна	м	7,50
Ширина проезжей части Показатель	м	4,50
Количество углов поворота	шт.	-
Наименьший радиус кривых в плане	м	-
Протяженность кривых	м	-
Наименьший радиус вертикальных кривых:		-
выпуклых	м	-
вогнутых	м	-
Наибольший продольный уклон	‰	4
Искусственные сооружения		
водопропускные трубы	шт./м	-
Средняя дальность транспортирования грунта:		
песок	км	29
Объем земляных работ (разработка в карьере)		
песок	м3	9401
Протяженность участка с лежневым настилом	м	
Площадь покрытия		
железобетонные плиты ПДН-АтIV	м2	
из щебня	м2	1245
Укрепление откосов посевом трав	м2	896
Примыкания	шт.	1





## **2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта ООО «РН-Юганскнефтегаз»: 6930 «Производственная площадка для химизации технологических процессов на Чупальском ЛУ» устанавливается на следующих территориях:

**Таблица 2.2.1 - Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Субъект РФ	Тюменская область ХМАО
Муниципальный район	Нефтеюганский район
Городской округ в составе субъекта РФ	
Поселение	-
Населенный пункт	-
Внутригородская территория города федерального значения	-





## 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта ООО «РН-Юганскнефтегаз»: 6930 «Производственная площадка для химизации технологических процессов на Чупальском ЛУ» приведены в Таблица 2.3.1.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 143605 кв.м.

Таблица 2.3.1 - Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения. Система координат МСК 86

1	849798,40	3538479,72
2	849805,30	3538484,14
3	849809,84	3538487,08
4	849816,72	3538491,46
5	849828,71	3538499,00
6	849760,82	3538545,39
7	849638,24	3538760,07
8	849612,94	3538745,42
9	849606,49	3538741,60
10	849606,48	3538741,59
11	849602,22	3538738,96
12	849595,53	3538735,41
13	849576,78	3538724,59
14	849420,58	3538724,59
15	849410,57	3538741,94
16	849411,02	3538743,71
17	849411,02	3538743,72
18	849413,19	3538752,32
19	849411,50	3538755,39
20	849383,45	3538739,91
21	849370,41	3538755,38
22	849341,15	3538790,11
23	849309,40	3538779,31
24	849309,37	3538779,30
25	849287,37	3538771,83
26	849297,30	3538870,37
27	849318,54	3539081,41
28	849318,92	3539085,29
29	849343,50	3539086,04
30	849357,96	3539109,21
31	849360,88	3539113,88
32	849361,15	3539114,31
33	849360,18	3539115,78
34	849360,08	3539115,92
35	849333,81	3539155,68
36	849240,87	3539296,35
37	849214,57	3539336,18
38	849144,18	3539443,24
39	849142,22	3539446,22
40	849139,90	3539451,88
41	849135,93	3539461,57
42	849134,66	3539458,63
43	849133,35	3539465,92
44	849137,44	3539475,36
45	849137,95	3539475,30
46	849139,40	3539478,63
47	849138,89	3539478,69
48	849143,33	3539488,92
49	849147,81	3539488,97

50	849147,55	3539488,38
51	849155,88	3539488,70
52	849160,07	3539488,86
53	849161,46	3539489,25
54	849162,56	3539490,35
55	849162,71	3539490,66
56	849163,85	3539493,28
57	849165,22	3539496,44
58	849173,49	3539515,51
59	849173,49	3539515,52
60	849202,88	3539583,25
61	849325,34	3539865,57
62	849337,27	3539893,09
63	849337,28	3539893,10
64	849372,76	3539974,90
65	849373,01	3539976,09
66	849372,87	3539976,98
67	849358,06	3540024,51
68	849351,18	3540046,37
69	849345,66	3540044,04
70	849354,42	3540016,03
71	849366,81	3539976,27
72	849331,77	3539895,48
73	849319,83	3539867,97
74	849201,34	3539594,78
75	849167,31	3539516,33
76	849159,03	3539497,25
77	849157,96	3539494,78
78	849150,23	3539494,48
79	849150,01	3539493,99
80	849150,00	3539493,99
81	849140,55	3539493,90
82	849140,07	3539493,76
83	849139,90	3539493,58
84	849133,74	3539479,37
85	849133,22	3539479,44
86	849131,77	3539476,11
87	849132,29	3539476,04
88	849128,17	3539466,53
89	849128,76	3539463,26
90	849136,77	3539443,68
91	849136,95	3539443,31
92	849137,04	3539443,16
93	849137,78	3539442,04
94	849209,56	3539332,88
95	849209,57	3539332,88
96	849242,68	3539282,75
97	849328,83	3539152,35
98	849354,02	3539114,22

99	849340,10	3539091,94
100	849313,46	3539091,12
101	849312,57	3539082,00
102	849293,87	3538896,25
103	849281,12	3538769,71
104	849258,14	3538761,90
105	849257,35	3538761,63
106	849257,77	3538758,24
107	849260,76	3538734,16
108	849277,51	3538735,22
109	849280,31	3538735,40
110	849281,32	3538733,23
111	849286,91	3538735,82
112	849288,49	3538735,92
113	849288,45	3538736,53
114	849291,31	3538737,85
115	849310,13	3538746,56
116	849313,52	3538748,14
117	849327,36	3538754,55
118	849332,33	3538748,85
119	849340,84	3538739,10
120	849360,85	3538716,13
121	849364,47	3538711,97
122	849364,67	3538711,74
123	849418,02	3538616,01
124	849391,95	3538562,83
125	849351,99	3538541,63
126	849364,04	3538519,81
127	849492,08	3538295,67
1	849798,40	3538479,72
128	851289,54	3536861,33
129	851290,08	3536867,28
130	851289,27	3536867,39
131	851284,31	3536868,11
132	851244,37	3536873,88
133	851248,70	3536905,33
134	851236,19	3536907,05
135	851179,35	3536914,87
136	851169,81	3536845,53
137	851228,71	3536837,42
138	851239,16	3536835,99
139	851243,55	3536867,93
140	851283,67	3536862,17
141	851288,63	3536861,46
128	851289,54	3536861,33



## **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Проектом не предусматривается установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.



## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов, определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Параметры объектов капитального строительства, входящих в состав объекта: определены с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.



## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Границы зоны планируемого размещения объекта ООО «РН-Юганскнефтегаз»: 6930 «Производственная площадка для химизации технологических процессов на Чупальском ЛУ» пересекают границы зон планируемого размещения объектов ООО «РН-Юганскнефтегаз», планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- 4664 «ДНС-2 с УПСВ Чупальского л.у. месторождения им. Московцева»;
- 5779 «КНС-6 Чупальского лицензионного участка месторождения им. Московцева»;
- 6291 «Обустройство куста скважин №118 Чупальского лицензионного участка месторождения им. Московцева»;

Реконструкция и изменение местоположения указанных объектов в связи с размещением объекта

ООО «РН-Юганскнефтегаз» 6930 «Производственная площадка для химизации технологических процессов на Чупальском ЛУ» не предусматривается.



## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно заключению Службы по государственной охране объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 15.06.2021г. №21-2676 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.





## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

### **2.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

#### **Период строительства.**

Для уменьшения отрицательного воздействия на атмосферный воздух при строительстве предусматривается ряд мероприятий по сокращению выбросов вредных веществ:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;
- своевременный контроль технического состояния автотранспорта;
- в период неблагоприятных метеорологических условий для снижения выбросов вредных веществ на 10-20 % сокращение времени работы спецтехники, связанной с большим выделением вредных веществ;
- движение транспорта по схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- применение сертифицированного топлива;
- исключить работу строительной техники в холостом режиме;
- постоянная проверка состояния своевременного ремонта топливной системы, применяемых машин и механизмов;
- использование сажевых фильтров и присадок.

Применяемые машины и оборудование при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта, должны быть обеспечены сертификатами, удостоверяющими безопасность по шумовым характеристикам.

#### **Период эксплуатации**

К основным направлениям мероприятий по охране атмосферного воздуха для проектируемого объекта относятся планировочные, технологические и специальные мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов и снижение их приземных концентраций.

Поступление соляной кислоты на площадку предусмотрено автоцистернами с кислотостойкими внутренними покрытиями, объемом 7 – 20 м<sup>3</sup> либо танк-контейнерами. Соляная кислота поступает на объект либо ингибированная реагентом против кислотной коррозии, либо не ингибированная. В случае не ингибированной кислоты проектом предусмотрена подача ингибитора непосредственно в транспортную тару и затем осуществляется слив кислоты на хранение.

На объекте предусматривается специальная площадка слива-налива химреагентов, кислоты и кислотного состава с бордюром, пандусом для проезда, антикислотным покрытием и приямок сбора проливов.

Слив соляной кислоты с АЦ/танк-контейнера предусматривается при помощи устройства нижнего слива по герметичной системе при помощи электронасосных агрегатов НК-1/1, 1/2 (1 рез.), размещаемых в блочной насосной станции перекачки кислоты соляной.



Химреагенты (ИКК, ПАВ, ДЭ, СЖ) поступают на объект в таре вместимостью 200 л/1 м<sup>3</sup>, машинами СПТ. Натрий двууглекислый поступает на объект в мешках 50 кг, а также машинами спецтехники.

Ингибиторы поступают в АЦ, налив осуществляется без применения буферной емкости в резервуары хранения вместимостью 50 м<sup>3</sup>.

Хранение соляной кислоты предусматривается в надземной горизонтальной емкости ЕК-1/1 или ЕК-1/2 (1 раб. +1 рез.) объемом  $V = 20 \text{ м}^3$ , емкости размещаются в индивидуальных кислотостойких поддонах под навесом. Объем единовременного хранения – не более 17 м<sup>3</sup> (заполнение не более 85%). Предусмотрена возможность перекачки соляной кислоты из емкости в емкость при помощи электронасосных агрегатов НК-1/1, 1/2. Дополнительное ингибирование кислоты при хранении предусмотрено отдельной линией ИКК2.

Налив ингибиторов в автоцистерны предусмотрен с помощью автоматизированных систем верхнего налива, количество систем для налива ингибиторов 4 шт. Подача в систему налива предусмотрена при помощи электронасосных агрегатов, предусмотрен учет каждого поступающего на налив ингибитора.

Для обеспечения безопасного слива-налива и хранения продуктов проектной документацией приняты следующие технические решения:

- для дыханий емкостей с кислотой и АЦ при сливе-наливе предусмотрен сброс паров через фильтры-поглотители паров, наполненные сорбентом, Ф-1,2;
- для дыханий емкостей с ингибиторами предусмотрены дыхательные линии, оборудованные огнепреградителями;
- для герметизации процесса налива в автоцистерны ингибиторов предусмотрена свеча рассеивания за пределами рабочей зоны площадки, на линии паров предусмотрен огнепреградитель.

Пропарка автоцистерн спецтехники выполняется при помощи передвижной парогенерирующей установки. Подвод пара к пропариваемой автоцистерне предусматривается при помощи шланга пропарочного с быстроразъемным соединением, входящего в комплектацию ППУ.

Сбор стоков при пропарке автоцистерн СПТ предусматривается в подземную дренажную емкость ЕП-1, вывод жидкости предусматривается по мере накопления на утилизацию.

Для обеспечения безопасной эксплуатации объекта и сокращения загрязняющих веществ в атмосферу предусматривается комплекс технических и технологических мероприятий:

- объем автоматизации позволяет держать под контролем технологический процесс;
- предусмотрена предаварийная звуковая и световая сигнализация при отклонении технологических параметров от нормы;
- предусмотрена система ПАЗ;
- для фланцевых соединений трубопроводов соляной кислоты предусмотрены защитные кожухи;
- пары соляной кислоты нейтрализуются в фильтрах-поглотителях;
- для обеспечения локализации разливов горючих жидкостей предусмотрены поддоны, площадки с бордюрами, для соляной кислоты – ванны для сбора проливов;



- предусмотрено электрооборудование во взрывозащищенном исполнении согласно категории сооружений и классов зон;
- материалы и параметры технологического оборудования и трубопроводов применены с учетом обеспечения надежности эксплуатации в диапазоне рабочих температур и давлений;
- толщины стенок технологических трубопроводов приняты с запасом, с учетом сейсмических воздействий и коррозии металла труб в течение принятого срока эксплуатации;
- оборудование и трубопроводы имеют необходимое антикоррозионное покрытие, проектом предусматривается контроль сварных стыков трубопроводов неразрушающими методами. После сборки трубопроводы подвергаются гидравлическим испытаниям на прочность и герметичность;
- технологическое оборудование оснащено приборами КИП, обеспечивающими контроль параметров технологического процесса и сигнализацию при опасных отклонениях;
- на трубопроводах установлена необходимая запорная арматура в соответствии с нормативными требованиями и соответствующего класса герметичности;
- предусмотрен непрерывный контроль концентраций паров в помещениях и на наружных площадках;
- контроль технологического процесса выполняется с применением автоматизированной системы управления (АСУ ТП), предупреждающей возникновение аварийных ситуаций и обеспечивающий сведение к минимуму ошибочных действий персонала.

В блоке насосных источником шума и вибрации является насосное оборудование. Пребывание персонала предусматривается на кратковременной основе в период контроля режима работы. Звукопоглощающее укрытие технологических блоков обеспечивает значение эквивалентного уровня шума не более 80 дБ на расстоянии 1 м.

## **2.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Учитывая существующую степень загрязнения техногенных почв на территории размещения объекта проектирования, предусмотрен комплекс мероприятий по снижению негативного воздействия при строительстве, а также проведение рекультивации нарушенных земель.

Воздействие на почвы ожидается на этапе строительства. Основные мероприятия по охране почв и почвенного покрова предусматриваются в подготовительный период и после завершения строительства площадных и линейных сооружений.

Рекультивация нарушенных земель позволит снизить антропогенную нагрузку на участках строительства и на сопредельных территориях. Работы по рекультивации направлены на восстановление ландшафтов и естественной растительности на земельных участках.

На участках, которые проходят по заболоченной местности, биологическая рекультивация не требуется. Учитывая олиготрофность и обводненность болот, внесение удобрений и мелиорантов, посев многолетних трав на таких участках нецелесообразно.

Выбор направления рекультивации определяется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 59060-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации». Для рекультивации нарушенных земель лесного фонда краткосрочной аренды принято природоохранное направление рекультивации земель.



Для рекультивации нарушенных земель лесного фонда долгосрочной аренды принято лесохозяйственное направление рекультивации земель, обеспечивающее дальнейшее использование земель в соответствии с их категорией. Посев семян многолетних трав позволит создать устойчивое задернение, обеспечивающее снижение проявления эрозионных процессов и возможность их дальнейшего использования для нужд лесного хозяйства.

Работы по рекультивации нарушенных земель в период строительства выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов:

- ГОСТ 17.5.3.05-84 Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию.
- Постановление Правительства РФ от 07.10.2020 N 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
- ГОСТ Р 57446-2017 Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия.
- ГОСТ Р 59060-2020 Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации.
- ГОСТ Р 59057-2020 Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель.

Следуя требованиям ГОСТ Р 57446-2017 рекультивация нарушенных земель выполняется последовательно в 2 этапа: технический и биологический.

Технический этап рекультивации нарушенных земель включает мероприятия по подготовке поверхности для проведения биологического этапа с учетом выбранного направления рекультивации земель и для последующего целевого назначения.

Технический этап предусматривает комплекс работ по ликвидации источников и последствий негативного воздействия на земли, включая перемещение грунтов, планировку, устройство гидротехнических и мелиоративных систем, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего восстановления и последующего использования таких земель в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

Биологический этап рекультивации предусматривает комплекс агротехнических, фитомелиоративных и иных мероприятий, направленных на восстановление экологических функций почв, биологической продуктивности и видового разнообразия экосистем. При проведении биологической рекультивации используется ассортимент растений, рекомендованный для региона.

Целью биологического этапа является восстановление нарушенных земель и растительного покрова. Биологический этап осуществляется вслед за техническим этапом рекультивации.

Мероприятия, предотвращающие загрязнение почвенного покрова при эксплуатации:

- арматура принята класса герметичности затворов «А» по ГОСТ 9544-2015, арматура является стойкой к коррозионному воздействию рабочей среды, высоконадежной и безопасной при правильной эксплуатации;
- для фланцевых соединений трубопроводов соляной кислоты предусмотрены защитные кожухи;
- пары соляной кислоты нейтрализуются в фильтрах-поглотителях;



- для обеспечения локализации разливов горючих жидкостей предусмотрены поддоны, площадки с бордюрами, для соляной кислоты – ванны для сбора проливов;
- толщины стенок технологических трубопроводов приняты с запасом, с учетом сейсмических воздействий и коррозии металла труб в течение принятого срока эксплуатации;
- оборудование и трубопроводы имеют необходимое антикоррозионное покрытие, проектом предусматривается контроль сварных стыков трубопроводов неразрушающими методами. После сборки трубопроводы подвергаются гидравлическим испытаниям на прочность и герметичность;
- технологическое оборудование оснащено приборами КИП, обеспечивающими контроль параметров технологического процесса и сигнализацию при опасных отклонениях;
- на трубопроводах установлена необходимая запорная арматура в соответствии с нормативными требованиями и соответствующего класса герметичности;
- контроль технологического процесса выполняется с применением автоматизированной системы управления (АСУ ТП), предупреждающей возникновение аварийных ситуаций и обеспечивающий сведение к минимуму ошибочных действий персонала.

Воздействие на почвы и растительность оценивается как локальное, краткосрочное в границах участков земель в период строительства и долгосрочное в период эксплуатации.

В период эксплуатации проектируемых сооружений в нормальном режиме работы при соблюдении технологии производства работ отрицательного воздействия на земельные ресурсы не ожидается. Предусмотренные природоохранные мероприятия направлены на минимизацию негативного воздействия на почвы и растительность прилегающей территории.

Перевод земель лесного фонда в земли иных категорий не предусматривается.

### **2.8.3 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб**

Охрана растительности и животного мира при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта заключается в снижении негативного воздействия на компоненты окружающей среды: атмосферный воздух, почвенно-растительный покров, поверхностные и подземные воды, сокращение площади отвода земельного участка.

В период подготовительных работ наибольшее негативное воздействие на почвенно-растительный слой происходит при расчистке и планировке строительной площадки. С целью сокращения площади нарушений все строительно-монтажные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы земельного отвода.

Для минимизации негативного влияния на почвы и растительность на участке производства работ предусматриваются следующие мероприятия:

- максимальное использование существующих подъездных дорог;
- сведение к минимуму нарушений естественного ландшафта;
- прокладка линейных сооружений осуществляется по возможности на землях с уже существующими вырубками и коридорами коммуникаций;





- исключение нарушения растительного покрова и почв за пределами отведенного для строительства земельного участка;
- организация стоянок для транспорта в границах земельного отвода;
- заправка и обслуживание строительной техники в специально отведенных оборудованных местах для предотвращения проливов нефтепродуктов;
- обеспечение контроля возможных проливов ГСМ при заправке строительной техники, своевременной локализации и ликвидации загрязнений;
- выполнение мероприятий по предотвращению эрозионных процессов;
- соблюдение и обеспечение противопожарных мероприятий;
- безопасное накопление отходов на оборудованной площадке;
- проведение рекультивации в целях восстановления, нарушенных земель в период строительных работ.

После выполнения комплекса строительных и демонтажных работ в проекте предусматривается проведение технического этапа рекультивации с целью восстановления нарушенных земель, которая позволяет снизить негативные последствия для окружающей среды.

### **Лесовосстановление (лесоразведение)**

Восстановление утраченных насаждений на землях лесного фонда на площади вырубленных лесов в период строительства предусматривается в соответствии требований ст. 60.12 №200-ФЗ от 04.12.2006 «Лесного кодекса Российской Федерации».

Правила лесовосстановления (Приложение 1 к приказу Минприроды России от 29.12.2021 №1024) устанавливают требования (критерии) к лесовосстановлению на землях лесного фонда во всех лесных районах РФ (Приложения 1-41 к Правилам).

Лесовосстановление осуществляется естественным, искусственным или комбинированным способом в целях восстановления вырубленных, погибших, поврежденных лесов, а также сохранения полезных функций лесов, их биологического разнообразия.

Площадь вырубки лесной растительности, которая предусматривается в подготовительный период строительства объекта на землях лесного фонда, составляет  $S = 8,79$  га.

Для лесовосстановления на площади вырубки растительности на участках категории земель лесного фонда норма посадки сосны обыкновенной с закрытой корневой системой составляет 2 тыс. шт./га.

Норма посадки принята в соответствии с «Правилами лесовосстановления» (утв. Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 29.12.2021г. № 1024), Лесохозяйственным регламентом Нефтеюганского лесничества (утвержденный приказом Департамента недропользования и природных ресурсов автономного округа № 36-нп от 05.07.2018 г.).

Количество саженцев сосны обыкновенной на площади вырубки лесной растительности равной  $S = 8,79$  га (ПОС) составит 17580 шт.



На землях лесного фонда работы по лесовосстановлению осуществляются на следующих землях, предназначенных для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и др.) (ч. 2 ст. 6.1 Лесного кодекса РФ).

Лица, осуществляющие рубку лесных насаждений, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению в субъекте РФ, на территории которого проведена рубка лесных насаждений, либо по согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на территориях иных субъектов РФ, определенных таким федеральным органом исполнительной власти, на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через три года со дня окончания срока действия лесной декларации, предусмотренной статьей 26 Лесного кодекса РФ, в соответствии с которой осуществлена рубка лесных насаждений.

Учет земель, предназначенных для лесовосстановления, производится по результатам обследования, данным государственного лесного реестра, материалам лесоустройства, материалам специальных обследований, при отводе лесосек и осмотре мест осуществления лесосечных работ (осмотре лесосек).

Параметры, используемого для лесовосстановления посадочного материала, предлагаемого в проекте, сосны обыкновенной должны соответствовать требованиям, указанным в таблице 1 Приложения 10, приказа Минприроды и экологии РФ от 29.12.2021 №1024 «Об утверждении правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления».

Требования к посадочному материалу древесной породы сосны обыкновенной заключаются в следующем: возраст саженцев не менее 2-х лет, диаметр стволика у корневой шейки не менее 2,5 мм, высота стволика не менее 12 см.

Компенсационные выплаты для лесовосстановления на площади вырубки растительности приведены в сметном расчете в Приложении Р.

### **Мероприятия по охране животного мира**

Согласно требованиям Федерального закона № 52-ФЗ «О животном мире» предусматриваются мероприятия по охране животного мира:

- производственные площадки, на которых осуществляется деятельность промышленных предприятий, должны иметь специальные ограждения, предотвращающие появление на территории этих площадок диких животных;
- в целях предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на территориях промышленных объектов запрещается сливать хозяйственные и производственные сточные воды на рельеф местности, минуя системы очистки и канализации.

Для предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ, необходимо предусмотреть на производственной площадке:



- хранить материалы и сырье только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках с замкнутой системой канализации;
- помещать хозяйственные и производственные сточные воды в емкости для обработки на самой производственной площадке или для транспортировки на специальные полигоны для последующей утилизации;
- обеспечивать полную герметизацию систем сбора, хранения и транспортировки образующихся отходов потребления;
- снабжать емкости и резервуары системой защиты в целях предотвращения попадания в них животных.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности;
- хранение и применение химических реагентов, ГСМ и др. опасных материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;
- расчистка просек вдоль площадки строительства от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;
- сброс любых сточных вод в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных;
- при осуществлении производственных процессов не допускается применение технологий и механизмов, которые вызывают массовую гибель объектов животного мира или изменение среды их обитания;
- при строительстве должны обеспечиваться меры защиты объектов животного мира, включая ограничение работ в периоды массовой миграции, в местах размножения и линьки, выкармливание молодняка;
- при эксплуатации проектируемого объекта движение транспорта, вездеходной, гусеничной техники вне существующих дорог должно осуществляться по строго определенным маршрутам с учетом среды обитания животного мира;
- в местах производства работ, запрещается загрязнение трасс и прилегающих территорий производственными и бытовыми отходами.



## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **2.9.1 Перечень мероприятий по гражданской обороне**

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 13 января 2023 года № 44-Исх-192, а также согласно письму ООО «РН-Юганскнефтегаз» (далее Общество) №03-02-3000 от 13.11.23г. Общество в ведении которого находится проектируемый объект имеет категорию по ГО.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 13 января 2023 года № 44-Исх-192 территории, имеющие группу по гражданской обороне вблизи проектируемого объекта, отсутствуют.

Ограничения на размещение проектируемого объекта требованиями ГО не установлены.

В соответствии с исходными данными Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 13 января 2023 года № 44-Исх-192, проектируемый объект расположен:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения;
- вне зон возможного химического заражения;
- в зоне возможных сильных разрушений;
- вне зоны светомаскировки.

Оповещение персонала организации, обслуживающей промысловые трубопроводы, будет осуществляться в соответствии с «Положением о системах оповещения гражданской обороны» (совместный приказ МЧС России, Госкомитета РФ по связи и информации, ГУП «ВГТРК» от 07.12.1998 года №701/212/803).

По получении сигнала ГО руководство головной организации обязано провести оповещение персонала, занятого обслуживанием проектируемых сооружений. Для оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий, должны быть задействованы все имеющиеся в распоряжении средства связи.

Бригады, осуществляющие работы, предусмотренные регламентом, обеспечиваются средствами подвижной связи: мобильными и портативными УКВ радиостанциями, которые позволяют осуществлять двухстороннюю связь с диспетчерами месторождений, на территории которых находятся проектируемые участки трубопроводов. Оповещение бригад по сигналу гражданской обороны осуществляется диспетчерами соответствующих месторождений.

Проведение мероприятий по световой маскировке в Обществе не планируются; предусматриваются мероприятия по отключению внешних и внутренних источников производственного освещения. Задания на проведение других видов маскировки объекта отсутствуют.

Решения по повышению устойчивости работы источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ, проектной документацией не предусматриваются.

Введение режима радиационной защиты не требуется.



Безаварийная остановка производственных процессов на объекте по сигналам гражданской обороны предусматривает остановку в кратчайшие сроки работающего технологического оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс. При угрозе воздействия или воздействии современных средств поражения по объекту, дежурный диспетчер после получения сигнала ГО производит отключение приводной запорно-регулирующей арматуры средствами автоматического контроля и управления.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов от воздействия современных средств поражения предусматривать не предусматриваются.

На проектируемом объекте отсутствуют здания и сооружения коммунально-бытового назначения, которые могут быть использованы в военное время для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и проведения специальной обработки техники. Проектируемые объекты расположены вне зоны возможного радиоактивного заражения.

Согласно Федеральному закону от 12.02.1998 года №28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлению Правительства Российской Федерации от 27.04.2000 года №379 «О накоплении, хранении, использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств» в эксплуатирующей организации должен быть создан резерв материальных ресурсов.

Запасы предназначены для первоочередного обеспечения работников организации и населения в военное время, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Запасы материально-технических средств – это автотранспортная и специальная техника, средства малой механизации, оборудование, приборы и прочее. Запасы продовольствия включают: крупы, муку, мясные, рыбные и растительные консервы, соль, сахар, чай и другие продукты.

Запасы медицинских средств – это лекарственные, дезинфицирующие и перевязочные средства, индивидуальные аптечки, медицинские инструменты, приборы, аппараты, передвижное оборудование и другие изделия медицинского назначения.

Запасы иных средств включают в себя: вещевое имущество, средства связи и оповещения, средства радиационной, химической и биологической защиты, средства радиационной, химической и биологической разведки и радиационного контроля, отдельные виды топлива, спички, табачные изделия, свечи и другие средства.

Запасы создаются заблаговременно в мирное время в объемах, которые определяет сама организация. Запасы должны храниться в надлежащих условиях.

Информация о накопленных запасах должна предоставляться организациями:

- в федеральные органы исполнительной власти;
- в органы исполнительной власти субъектов РФ;
- в органы местного самоуправления, в сфере ведения которых они находятся;
- в органы местного самоуправления, на территории которых организации расположены.

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 12.02.1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (статья 18, пункт 4) обеспечение мероприятий по гражданской обороне, проводимых организациями, осуществляется за счет собственных средств организаций.

Эвакуация персонала и материальных ценностей в безопасный район является основным способом их защиты от воздействия поражающих факторов источников ЧС природного и техногенного характера.





В случае возникновения ЧС руководителем объекта проводятся мероприятия по эвакуации из зоны ЧС (выводу из опасной зоны) работников, не занятых в процессе ликвидации ЧС, и материальных ценностей. В случае ЧС природного или техногенного характера эвакуация персонала с территории объекта осуществляется автомобильным транспортом по внутрипромысловой дороге.

Проведение эвакуации из зоны ЧС в каждом конкретном случае определяется условиями возникновения и развития ЧС, характером и пространственно-временными параметрами воздействия поражающих факторов источника ЧС.

Право принятия решения на проведение эвакуации принадлежит председателю КЧС и ПБ при возникновении ЧС (угрозы ЧС) в мирное время, а при возникновении ЧС (угрозы ЧС) в условиях военного времени – начальнику службы ГО и ЧС Общества. В случаях, требующих принятия безотлагательного решения, экстренная эвакуация, носящая локальный характер, может осуществляться по указанию руководителя аварийно-восстановительных работ.

### **2.9.2 Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Технологическое оборудование, трубопроводы и резервуары, в которых обращаются и хранятся опасные вещества, представляет опасность, так как в случае аварии происходит разлив жидкости по территории объекта.

При наличии источника воспламенения, возможно образование горящего разлива опасных веществ. При отсутствии источника воспламенения и определенных метеорологических условиях, возможно образование взрывоопасного облака топливовоздушной смеси (ТВС).

Рядом с проектируемыми объектами отсутствуют потенциально опасные объекты производственного назначения сторонних организаций.

Перечень мер по предотвращению аварийных выбросов – это меры, предпринимаемые для исключения разгерметизации оборудования и трубопроводов.

Для снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте предусматриваются следующие мероприятия:

- технологические сооружения запроектированы с учетом взрыво-, пожароопасных зон и их классов, категорий и групп взрывоопасных смесей, а также категорий сооружений, наружных площадок при соблюдении действующих норм и правил;
- используемое электрооборудование общепромышленного и взрывозащищенного исполнения установлено с учетом классов зон по взрывоопасности по ПУЭ;
- выполнена молниезащита зданий и сооружений;
- предусмотрена защита оборудования и трубопроводов от статического электричества. Для защиты от накопления и проявления зарядов статического электричества скорость движения продукта по трубопроводам предусмотрена в пределах, не превышающих рекомендуемых правилами безопасности значений, ввод ЛВЖ и ГЖ в аппараты осуществляется без возникновения свободной струи;
- объем автоматизации, система ПАЗ (для оборудования, в котором обращается кислота соляная) позволяют полностью держать под контролем технологический процесс;
- система полностью герметична и исключает утечки веществ в окружающую среду при нормальной эксплуатации;



- управление запорной арматурой с электроприводами предусмотрено по месту и дистанционно со щита операторной;
- предусмотрена предупредительная светозвуковая сигнализация при отклонении технологических параметров от нормы. Организована передача сигналов о нарушениях в операторную;
- контроль загазованности по НКПР наружных площадок осуществляется сигнализаторами дозврывоопасных концентраций с сигнализацией пороговых значений – 20 и 50 % от НКПР;
- в помещениях категории А предусмотрен непрерывный автоматический контроль загазованности: сигнализация загазованности 10, 20 % НКПР (1 и 2 порог соответственно), аварийная сигнализация 20 % НКПР с одновременным отключением технологического оборудования;
- размещение технологического оборудования и арматуры обеспечивает удобство принятия оперативных мер по предупреждению развития аварийных ситуаций и локализации их последствий;
- ко всем проектируемым технологическим сооружениям предусмотрены подъездные дороги;
- предусмотрена антикоррозионная защита оборудования, трубопроводов;
- пары при операциях слива-налива отводятся за пределы рабочей зоны (на свечу отвода паров);
- толщины стенок трубопроводов приняты с учетом прибавки на компенсацию коррозии;
- применяемые трубы, оборудование, арматура и материалы соответствуют климатическим условиям района строительства, свойствам продукта, условиям хранения и транспорта при расчетной минимальной температуре. За расчетную температуру принято значение абсолютной минимальной температуры;
- соединения трубопроводов выполнены сваркой, фланцевые соединения используются в местах установки арматуры и в местах присоединения к оборудованию;
- арматура, трубопроводы после окончания монтажных и сварочных работ, контроля качества сварных соединений, а также после установки и окончательного закрепления всех опор и оформления документов, подтверждающих качество выполненных работ, подвергаются наружному осмотру, испытанию на прочность и плотность;
- предусмотрено расположение технологических трубопроводов, исключающее их повреждение автомобильной техникой;
- прокладка надземных трубопроводов выполнена на несгораемых опорах;
- предусмотрен навес над емкостями хранения для защиты от солнечных лучей;
- пустая тара химреагентов размещается на отдельной площадке, с учетом требований противопожарных разрывов;
- предусмотрена установка огнепреградителей на линиях отвода паров, сообщающихся с атмосферой.
- соблюдение технологических норм и параметров безопасности, изложенных в технологических регламентах по эксплуатации технологического оборудования;
- соблюдение работающим персоналом требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», правил безопасности труда и ведомственных нормативных документов;
- проведение обязательной проверки знаний правил пожарной безопасности и должностных инструкций новыми работниками перед допуском их к самостоятельной работе;



- своевременное проведение технического освидетельствования емкостей и трубопроводов, работающих под давлением;
- периодический контроль технологического оборудования и трубопроводов на герметичность;
- периодические проверки и испытания запорной арматуры;
- проведение периодических проверок заземления оборудования и коммуникаций, в соответствии с «Правилами эксплуатации электроустановок потребителей»;
- своевременная замена изношенного и неисправного оборудования;
- повышение профессионального мастерства обслуживающего персонала и его регулярная переаттестация.

Снижение содержания взрывоопасных веществ на объекте до безопасных концентраций достигается рассеиванием их в окружающей атмосфере.

Основные решения, направленные на исключение разгерметизации трубопроводов и предупреждение аварийных выбросов опасных веществ, следующие:

- применяемые трубы и материалы соответствуют климатическим условиям района строительства, условиям хранения и эксплуатации;
- для строительства трубопроводов приняты трубы, которые обладают повышенными прочностными свойствами, повышенной хладостойкостью;
- трубы для промысловых газопроводов поставляются с заводским наружным покрытием усиленного типа;
- принятые к строительству трубы сертифицированы и имеют разрешение Ростехнадзора на применение;
- предусмотрен входной контроль качества поступающих труб, деталей, сварочных материалов;
- предусмотрен операционный контроль качества подготовительных, земляных, транспортных и разгрузочных работ, сварочно-монтажных, укладочных работ;
- предусмотрен 100 % контроль сварных стыков труб неразрушающими методами (для трубопроводов всех категории – 100 % радиографированием), а также дублирующий контроль ультразвуковым методом стыков приварки арматуры, соединений трубопроводов, захлестов;
- проведение испытания трубопроводов на прочность и герметичность – после окончания монтажных и сварочных работ, контроля сварных соединений и оформления документов, подтверждающих качество выполненных работ;
- при пересечении автомобильных дорог, линии электропередачи, существующих коммуникаций участки трубопроводов предусмотрено прокладывать в защитных футлярах, выполненных из стальных труб;
- толщина стенки трубопроводов дает дополнительный запас прочности по рабочему давлению;
- установлены металлические ограждения для предотвращения несанкционированного проникновения на территорию площадок;
- соединения трубопроводов выполнены сваркой, фланцевые соединения используются в местах установки арматуры, резьбовые соединения – в местах присоединения приборов КИПиА;



- определена взрывоопасная зона для арматуры в соответствии с ПУЭ составляет пространство радиусом 3 м по горизонтали и вертикали от фланцевых соединений. Герметичность затворов установленной запорной арматуры соответствует классу «А» по ГОСТ 9544-2015. Молниезащита и заземление арматуры осуществляется присоединением ее сваркой к металлическим опорным конструкциям фундамента, используемым в качестве естественного заземляющего устройства, в соответствии с СО 153-34.21.122-2003;

- арматура, фланцевые соединения, тип прокладок и крепежных изделий выбраны с учетом максимально-возможного давления в системе;

- контроль давления в трубопроводах производится по месту по показаниям манометров, установленных на узлах запорной арматуры с ручным управлением (до и после задвижек).

В процессе эксплуатации должны быть предусмотрены:

- контроль параметров технологического процесса транспорта рабочего продукта посредством наблюдения за давлением по показаниям манометров;

- постоянные осмотры состояния оборудования, не реже одного раза в год – контрольные осмотры;

- контроль загазованности воздушной среды при обходе участков трубопроводов и на наружных установках по установленным приборам и переносным газоанализаторам;

- регулярная диагностика трубопроводов, приуроченная к ревизии;

- проведение плановых ремонтов трубопроводов.

На сооружениях проектируемого объектов обращаются пожаровзрывоопасные вещества. Даже незначительное возгорание, вызванное случайными причинами нетехнологического характера, может перерасти в пожар или взрыв.

Важнейшим мероприятием, способствующим предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с взрывами и пожарами, является своевременное обнаружение источников утечек горючих веществ. Для этого предусмотрен автоматический контроль загазованности (по уровням ПДК и НКПР) проектируемого объекта

Проектными решениями предусматривается оснащение средствами контроля и управления технологических объектов и сооружений проектируемой площадки.

Учитывая, что сооружения объекта не относятся к химически опасным объектам, системы контроля химической обстановки на объекте не предусматриваются.

В непосредственной близости (на расстоянии менее 500 м) от проектируемого объекта присутствуют другие производственные объекты и линейные коммуникации, аварии на которых могли бы привести к возникновению ЧС на проектируемом объекте.

К неблагоприятным инженерно-геологическим процессам на территории строительства относятся: заболачивание территории, морозное пучение грунтов, подтопление, сейсмичность территории, специфические грунты.

Для предохранения территории от переувлажнения и размыва отвод поверхностных вод предусмотрен открытым способом по спланированному рельефу, через дренирующую прослойку из песка, а также путем естественного испарения.

Сейсмостойкость зданий и технологических блоков обеспечивается следующими проектными решениями:



- здания и блоки выполняются с жесткими стальными несущими каркасами и легкими ограждающими конструкциями;
- здания и блоки имеют простую форму в плане;
- количество этажей - не более одного;
- строительные конструкции рассчитываются с учетом сейсмических воздействий;
- исключается жесткое крепление технологических трубопроводов к строительным конструкциям или опорам;
- заглубление фундаментов и опор предусматривается на одну глубину;
- толщина стенок технологических трубопроводов принимается с запасом, с учетом сейсмических воздействий на трубопровод.

Проектом предусматривается устройство заземления и молниезащиты для проектируемого объекта.

Для защиты зданий, сооружений и наружных установок от ПУМ проектом предусмотрены:

- установка молниеприемников на проектируемой прожекторной мачте.
- установка отдельностоящих молниеприемников.

Для защиты от вторичных проявлений молнии и заноса высокого потенциала через наземные (надземные) и подземные металлические коммуникации проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- присоединение к заземляющему устройству металлических корпусов всего оборудования и аппаратов, установленных в зданиях и сооружениях, корпусов блок-боксов, металлических площадок под оборудование, брони питающих кабелей;
- прокладка кабельных линий до сооружений, используемых в качестве молниеприемники в траншее в земле (не менее 10 метров);
- установка УЗИП класса I+II в цепях питания оборудования на вводных линиях основных распределительных узлов 0,4 кВ;
- установка УЗИП класса III в цепях питания оборудования на вводных линиях оборудования автоматизации и связи;
- заземление входных фланцев трубопроводов проектируемой насосной на вводе в здание.

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током при косвенном прикосновении, в случае повреждения изоляции, в проектной документации предусмотрены следующие мероприятия:

- защитное зануление;
- автоматическое отключение питания;
- двойная или усиленная изоляция;
- уравнивание потенциалов;

УЗО для розеточных сетей блочно-модульных зданий, линий питания СЭО, линий питания термошкафов КИП, линий питания переносных электроприемников.

На проектируемом объекте пункты и системы управления технологическим процессом предусматривать не требуется, а существующие пункты управления технологическим процессом находятся за пределами зон возможных техногенных ЧС, которые могут возникнуть на проектируемом объекте.

При чрезвычайных ситуациях задействуется существующая система УКВ радиосвязи, которая обеспечивает надежную двухстороннюю оперативную связь между службами и формированиями,





привлеченными к ликвидации ЧС. Проектируемый объект не имеет постоянного обслуживающего персонала. Регламентные работы проводятся бригадами, оснащенными средствами подвижной радиосвязи. Для организации оперативной диспетчерской и аварийной радиосвязи обслуживающего персонала площадок с диспетчером проектной документацией предусмотрено на площадке 2 носимые радиостанции стандарта TETRA во взрывозащищенном исполнении. Рабочий диапазон частот радиостанций 350-470 МГц.





Общество с ограниченной ответственностью «СахалинНИПИ нефти и газа»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**6930 «Производственная площадка для химизации  
технологических процессов на Чупальском ЛУ»**

**Проект межевания территории**

**Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть.**

**Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть.**

**6930-П-029.000.000-ДПТ-3**

Главный инженер проекта

С.В. Демешкин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

# Содержание

<b>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» .....</b>	<b>5</b>
<b>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» .....</b>	<b>6</b>
1. Перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы .....	6
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .....	8
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания .....	9
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории .....	11
5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	12



## Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

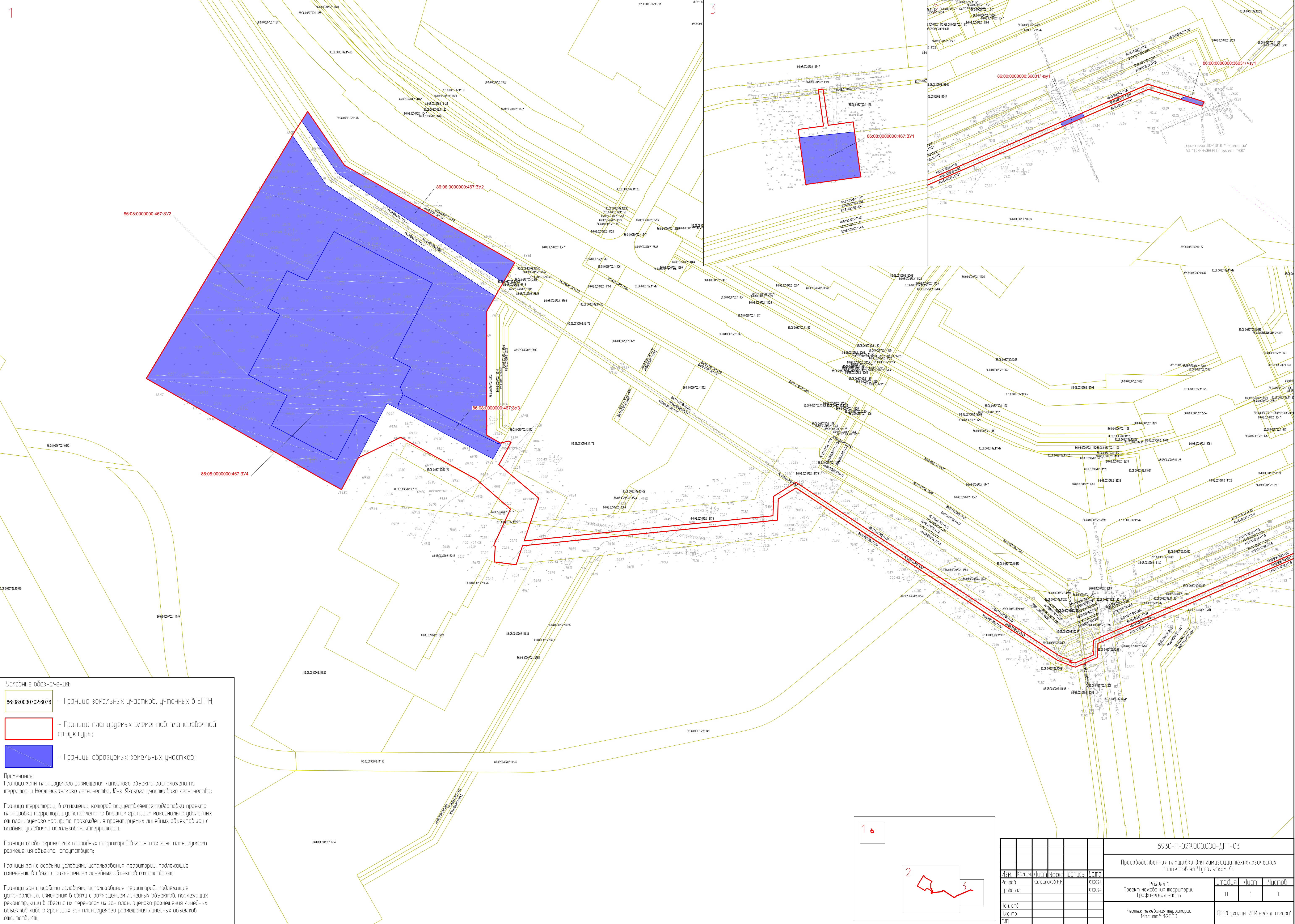
№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Примечание
1	Чертеж межевания территории	—





1

3



Условные обозначения:

86.08.0030702.6076

-

Граница земельных участков, учтенных в ЕГРН;

-

Граница планируемых элементов планировочной структуры;

-

Границы образуемых земельных участков;

Примечание:

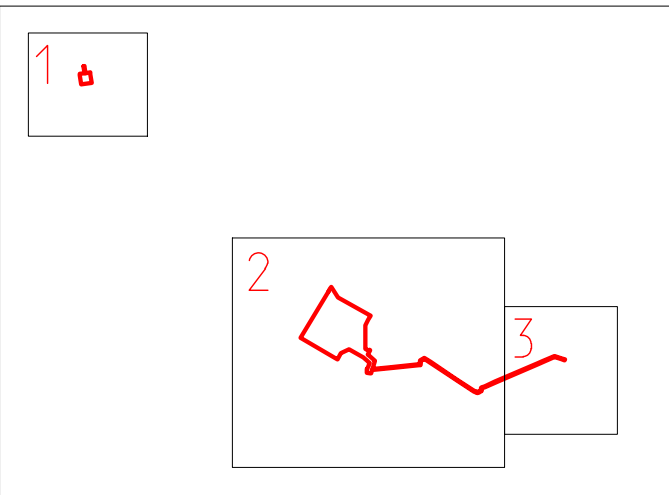
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Нефтеюганского лесничества, Юнг-Якского участка лесничества;

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории;

Границы особо охраняемых природных территорий в границах зоны планируемого размещения объекта отсутствуют;

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов отсутствуют;

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;



					6930-П-029.000.000-ДПТ-03			
					Производственная площадка для химизации технологических процессов на Чупа-Льском ЛУ			
Изм.	Колуч.	Лист	Взв.	Подпись	Дата	Раздел 1		
Разроб.	Калинина	НИ			01.2024	Проект межевания территории		
Проверил					01.2024	Графическая часть		
Нач. отд.						Чертеж межевания территории		
Инженер						Масштаб 1:2000		
Гип						ООО "Сохол-НИПИ нефти и газа"		
						Листов	Лист	Листов
						П	1	1



## **Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

### **1. Перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы**

Перечень образуемых земельных участков, сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков приведены в таблице 1.1.

Номера характерных точек образуемых земельных участков приведены в таблице 2.1.

К территориям общего пользования, согласно п.12 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В настоящем проекте межевания образование земельных участков, относящихся к территориям общего пользования, не предусмотрено.

Резервирование либо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предполагается.

Перевод земель лесного фонда в земли иных категорий не предусматривается.



Таблица 1.1.

№	Кадастровый (условный) номер образуемого ЗУ	Площадь кв.м	Возможные способы образования земельных участков	Наименование сооружения	Категория земель	Вид разрешенного использования	Местоположение ЗУ
1	86:08:0000000:467:ЗУ1	4089	Раздел земельного участка, с сохранением исходного в измененных границах	Площадка вахтового городка	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество, квартал 401
2	86:08:0000000:467:ЗУ2	72104	Раздел земельного участка, с сохранением исходного в измененных границах	Площадка химизации	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество, квартал 402
3	86:08:0000000:467:ЗУ3	2649	Раздел земельного участка, с сохранением исходного в измененных границах	Подъезд к площадке для химизации	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество, квартал 402
4	86:08:0000000:467:ЗУ4	38082	Раздел земельного участка, с сохранением исходного в измененных границах	Площадка химизации	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Ханты-Мансийский автономный округ –Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество, квартал 402
5	86:00:0000000:36031/чзу1	336	Установление сервитута	ВОЛС по ВЛ 35кВ на площадку химизации	Земли лесного фонда	Эксплуатационные леса под ПС 110 кВ Чупальская с ВЛ 110 кВ Святогор-Чупальская 1,2 цепи	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Территориальный отдел - Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество. Номер участка в государственном лесном реестре 86/04/006/2014-02/00029





## 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек границ перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в таблице 2.1.

№	X	Y
86:08:0000000:467:3Y1		
1	851228.71	3536837.42
2	851236.19	3536907.05
3	851179.35	3536914.87
4	851169.81	3536845.53
1	851228.71	3536837.42
86:08:0000000:467:3Y2		
1	849798.4	3538479.72
2	849736.2	3538522.21
3	849728.14	3538534.43
4	849611.94	3538710.53
5	849595.53	3538735.41
6	849576.78	3538724.59
7	849420.58	3538724.59
8	849410.57	3538741.94
9	849409.74	3538738.63
10	849471.47	3538619.1
11	849481.42	3538615.79
12	849506.12	3538628.78
13	849517.62	3538606.9
14	849612.07	3538656.18
15	849677.27	3538532.2
16	849616.15	3538498.71
17	849627.94	3538473.17
18	849580.95	3538448.47
19	849572.72	3538464.3
20	849496.29	3538424.11
21	849470.34	3538473.26
22	849432.87	3538453.5
23	849389.63	3538535.74
24	849446.09	3538565.42
25	849435.44	3538585.68

26	849391.95	3538562.83
27	849351.99	3538541.63
28	849364.04	3538519.81
29	849492.08	3538295.67
30	849798.4	3538479.72
31	849828.71	3538499.0
32	849760.82	3538545.39
33	849638.24	3538760.07
34	849612.94	3538745.42
35	849750.74	3538536.54
36	849752.06	3538535.64
37	849816.72	3538491.46
1	849798.4	3538479.72
86:08:0000000:467:3Y3		
1	849471.47	3538619.1
2	849409.74	3538738.63
3	849410.57	3538741.94
4	849409.91	3538743.1
5	849390.71	3538732.55
6	849454.07	3538612.11
7	849455.18	3538612.68
8	849460.91	3538613.49
1	849471.47	3538619.1
86:08:0000000:467:3Y4		
1	849627.94	3538473.17
2	849616.15	3538498.71
3	849677.27	3538532.2
4	849612.07	3538656.18
5	849517.62	3538606.9
6	849506.12	3538628.78
7	849481.42	3538615.79
8	849471.47	3538619.1
9	849460.91	3538613.49

10	849455.18	3538612.68
11	849454.07	3538612.11
12	849460.91	3538599.11
13	849448.54	3538592.6
14	849448.55	3538592.58
15	849435.44	3538585.68
16	849446.09	3538565.42
17	849389.63	3538535.74
18	849432.87	3538453.5
19	849470.34	3538473.26
20	849496.29	3538424.11
21	849572.72	3538464.3
22	849580.95	3538448.47
1	849627.94	3538473.17
86:00:0000000:36031/чзy1		
1	849325.34	3539865.58
2	849337.27	3539893.09
3	849336.82	3539893.29
4	849332.29	3539895.26
5	849331.77	3539895.48
6	849319.83	3539867.97
7	849320.3	3539867.76
8	849320.33	3539867.75
1	849325.34	3539865.58
10	849354.42	3540016.03
11	849356.23	3540020.26
12	849357.75	3540023.8
13	849358.06	3540024.51
14	849351.18	3540046.37
15	849345.66	3540044.04
10	849354.42	3540016.03



### **3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

Территория, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, расположена в Нефтеюганском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Тюменской области на Чупальском ЛУ.

Разработка проекта межевания предусмотрена с учетом фактически сложившихся на проектируемой территории имущественных комплексов объектов недвижимости и обеспечения условий эксплуатации объектов, с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН.

В соответствии со статьей 11.3. ЗК РФ (действующая редакция от 08.03.2015) образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

На изымаемых землях нет зданий и сооружений, которые необходимо сносить или переносить в другое место.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 117260 м<sup>2</sup>.

Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведен в таблице 4.1.



**Таблица 4.1 - Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания. Система координат МСК-86**

№	X	Y
1	849798,40	3538479,72
2	849805,30	3538484,14
3	849809,84	3538487,08
4	849816,72	3538491,46
5	849828,71	3538499,00
6	849760,82	3538545,39
7	849638,24	3538760,07
8	849612,94	3538745,42
9	849606,49	3538741,60
10	849606,48	3538741,59
11	849602,22	3538738,96
12	849595,53	3538735,41
13	849576,78	3538724,59
14	849420,58	3538724,59
15	849410,57	3538741,94
16	849411,02	3538743,71
17	849411,02	3538743,72
18	849413,19	3538752,32
19	849411,50	3538755,39
20	849383,45	3538739,91
21	849370,41	3538755,38
22	849341,15	3538790,11
23	849309,40	3538779,31
24	849309,37	3538779,30
25	849287,37	3538771,83
26	849297,30	3538870,37
27	849318,54	3539081,41
28	849318,92	3539085,29
29	849343,50	3539086,04
30	849357,96	3539109,21
31	849360,88	3539113,88
32	849361,15	3539114,31
33	849360,18	3539115,78
34	849360,08	3539115,92
35	849333,81	3539155,68
36	849240,87	3539296,35
37	849214,57	3539336,18
38	849144,18	3539443,24
39	849142,22	3539446,22
40	849139,90	3539451,88
41	849135,93	3539461,57
42	849134,66	3539458,63
43	849133,35	3539465,92
44	849137,44	3539475,36
45	849137,95	3539475,30
46	849139,40	3539478,63
47	849138,89	3539478,69
48	849143,33	3539488,92

49	849147,81	3539488,97
50	849147,55	3539488,38
51	849155,88	3539488,70
52	849160,07	3539488,86
53	849161,46	3539489,25
54	849162,56	3539490,35
55	849162,71	3539490,66
56	849163,85	3539493,28
57	849165,22	3539496,44
58	849173,49	3539515,51
59	849173,49	3539515,52
60	849202,88	3539583,25
61	849325,34	3539865,57
62	849337,27	3539893,09
63	849337,28	3539893,10
64	849372,76	3539974,90
65	849373,01	3539976,09
66	849372,87	3539976,98
67	849358,06	3540024,51
68	849351,18	3540046,37
69	849345,66	3540044,04
70	849354,42	3540016,03
71	849366,81	3539976,27
72	849331,77	3539895,48
73	849319,83	3539867,97
74	849201,34	3539594,78
75	849167,31	3539516,33
76	849159,03	3539497,25
77	849157,96	3539494,78
78	849150,23	3539494,48
79	849150,01	3539493,99
80	849150,00	3539493,99
81	849140,55	3539493,90
82	849140,07	3539493,76
83	849139,90	3539493,58
84	849133,74	3539479,37
85	849133,22	3539479,44
86	849131,77	3539476,11
87	849132,29	3539476,04
88	849128,17	3539466,53
89	849128,76	3539463,26
90	849136,77	3539443,68
91	849136,95	3539443,31
92	849137,04	3539443,16
93	849137,78	3539442,04
94	849209,56	3539332,88
95	849209,57	3539332,88
96	849242,68	3539282,75
97	849328,83	3539152,35

98	849354,02	3539114,22
99	849340,10	3539091,94
100	849313,46	3539091,12
101	849312,57	3539082,00
102	849293,87	3538896,25
103	849281,12	3538769,71
104	849258,14	3538761,90
105	849257,35	3538761,63
106	849257,77	3538758,24
107	849260,76	3538734,16
108	849277,51	3538735,22
109	849280,31	3538735,40
110	849281,32	3538733,23
111	849286,91	3538735,82
112	849288,49	3538735,92
113	849288,45	3538736,53
114	849291,31	3538737,85
115	849310,13	3538746,56
116	849313,52	3538748,14
117	849327,36	3538754,55
118	849332,33	3538748,85
119	849340,84	3538739,10
120	849360,85	3538716,13
121	849364,47	3538711,97
122	849364,67	3538711,74
123	849418,02	3538616,01
124	849391,95	3538562,83
125	849351,99	3538541,63
126	849364,04	3538519,81
127	849492,08	3538295,67
1	849798,40	3538479,72
128	851289,54	3536861,33
129	851290,08	3536867,28
130	851289,27	3536867,39
131	851284,31	3536868,11
132	851244,37	3536873,88
133	851248,70	3536905,33
134	851236,19	3536907,05
135	851179,35	3536914,87
136	851169,81	3536845,53
137	851228,71	3536837,42
138	851239,16	3536835,99
139	851243,55	3536867,93
140	851283,67	3536862,17
141	851288,63	3536861,46
128	851289,54	3536861,33



#### **4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Согласно п.2 ст.7 Земельного кодекса, определение видов разрешенного использования земельных участков осуществляется в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным приказом Минэкономразвития от 10 ноября 2020 года N П/0412.

Для образуемых земельных участков из земель лесного фонда предполагается установление вида разрешенного использования «Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых» в соответствии с проектной документацией лесного участка.

Информация о видах разрешенного использования образуемых участков (частей) указана в таблице 1.1.



## 5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Сведения о целевом назначении лесов, видах разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов приводятся в соответствии с проектной документацией лесного участка.

1. Участок расположен на территории:

### Нефтеюганского лесничества, Юнг-Яхского участкового лесничества В эксплуатационных лесах

<b>Участок №1 в квартале №: 401; площадь участка 0.4089 га (4089 кв.м.)</b>	
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2024-02/00210
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
<b>Участок №2 в квартале №: 402; площадь участка 7.2104 га (72104 кв.м.)</b>	
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2024-02/00211
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
<b>Участок №3 в квартале №: 402; площадь участка 0.2649 га (2649 кв.м.)</b>	
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2024-02/00212
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
<b>Участок №4 в квартале №: 402; площадь участка 3.8082 га (38082 кв.м.)</b>	
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2024-02/00213
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	

2. Общая площадь участка: 11,69240 га (116924 кв.м.).  
в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной раститель- ностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительно- стью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
0.4089	0	0	0	0	0	0	0	0.4089	0	0.4089
Участок №2										
7.2104	0	0	0	0	0	0	0	7.1545	0.0559	7.2104
Участок №3										
0.2649	0	0	0	0	0	0	0	0.2649	0	0.2649
Участок №4										
3.8082	0	0	0	0	0	0	0	3.7346	0.0736	3.8082
Всего по отводу										
11.6924	0	0	0	0	0	0	0	11.5629	0.1295	11.6924



### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

#### 3.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Площадка производственная (Площадка вахтового городка)							
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	401	10		0.4089 / -	Болото			
Итого:					0.4089 / -				
Всего "Эксплуатационные":					<b>0.4089</b> / -				
Итого по Участку №1:					<b>0.4089</b> / -				
Участок №2		Площадка производственная (Площадка химизации)							
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	402	30		7.1545 / -	Болото			
	Юнг-Яхское	402	36		0.0559 / -	Профиль			
Итого:					7.2104 / -				
Всего "Эксплуатационные":					<b>7.2104</b> / -				
Итого по Участку №2:					<b>7.2104</b> / -				
Участок №3		Дорога автомобильная (Подъезд к площадке для химизации)							
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	402	30		0.2649 / -	Болото			
Итого:					0.2649 / -				
Всего "Эксплуатационные":					<b>0.2649</b> / -				
Итого по Участку №3:					<b>0.2649</b> / -				
Участок №4		Площадка производственная (Площадка химизации)							
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	402	30		3.7346 / -	Болото			
	Юнг-Яхское	402	36		0.0736 / -	Профиль			
Итого:					3.8082 / -				
Всего "Эксплуатационные":					<b>3.8082</b> / -				
Итого по Участку №4:					<b>3.8082</b> / -				
Всего:					<b>11.6924</b> / -				

#### 3.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 3.3 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	402	36	Профиль		

