

ЗАО «ПИРС»

**Нефтегазосборные сети т.39 - к.13т Кудринского  
месторождения (Тепловский лицензионный участок),  
целевой программы 2023 года**

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта

АО «ТомскНИПИнефть»

*Проект планировки территории*

**Часть 1  
Основная часть**

**7622-П-004.043.001-ППМТ**

Директор департамента  
комплексного проектирования

Главный инженер проекта



И.С.Крюков


Н.С. Якимкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

### Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	7622-П-004.043.001-ППТ	Основная часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 1	7622-П-004.043.001-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 2	7622-П-004.043.001-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ЗАО «ПИРС»
Часть 2	7622-П-004.043.001-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ЗАО «ПИРС»
Раздел 3	7622-П-004.043.001-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 4	7622-П-004.043.001-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ЗАО «ПИРС»
Приложения	7622-П-004.043.001-ППТ	Перечень приложений	ЗАО «ПИРС»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ			
Разработал	Васильев				03.24	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ЗАО «ПИРС» г. Омск		
Гл. спец.		Васильев		 03.24					



## Основная часть

### Общие положения

Проект планировки территории объекта «Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года» подготовлен на основании:

- постановления и технического задания на разработку документации по планировке территории «Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года»;

- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года», утвержденного и.о. заместителя генерального директора по перспективному планированию и освоению производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» С.В. Литовченко, в 2022 г.

- материалов инженерных изысканий, выполненных отделом камеральной обработки ЗАО «ПИРС» в ноябре 2022 года.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							7622-П-004.043.001-ППТ	Лист	
											2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

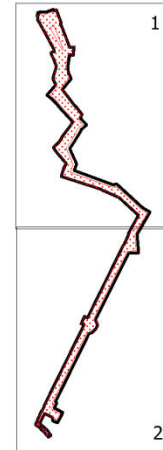
# РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема размещения объекта на листах

86:08:0020904

Экспликация линейных объектов

номер	Наименование
1	НГС т.39 - к.13т. Участок т.46 - т.67 DN200
2	НГС т.39 - к.13т. Участок т.вр.1 - т.67 DN150
3	НГС т.39 - к.13т. Участок т.67 - т.41 DN200
4	НГС т.39 - к.13т. Участок т.41 - т.39 DN300
5	Демонтируемый трубопровод т.46 - т.вр.1 DN150
6	Демонтируемый трубопровод т.39 - к.13т. Участок к.13т - т.41 DN200
7	Демонтируемый трубопровод т.39 - к.13т. Участок т.41 - т.39 DN200 (1 нитка)
8	Демонтируемый трубопровод т.39 - к.13т. Участок т.41 - т.39 DN200 (2 нитка)
9	Демонтируемый трубопровод DN200 ш.4889 (перемычка 3)
10	Демонтируемый трубопровод DN200 ш.4889 (перемычка 4)
11	УЗА на нефтегазосборных сетях
12	Площадка складирования грунта



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

номер	Наименование
1	Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых площадок
• 3	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
1	номер линейного объекта		земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра
	граница кадастрового деления		
15,2603 га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7622-П-004.043.001-ППТ

Лист

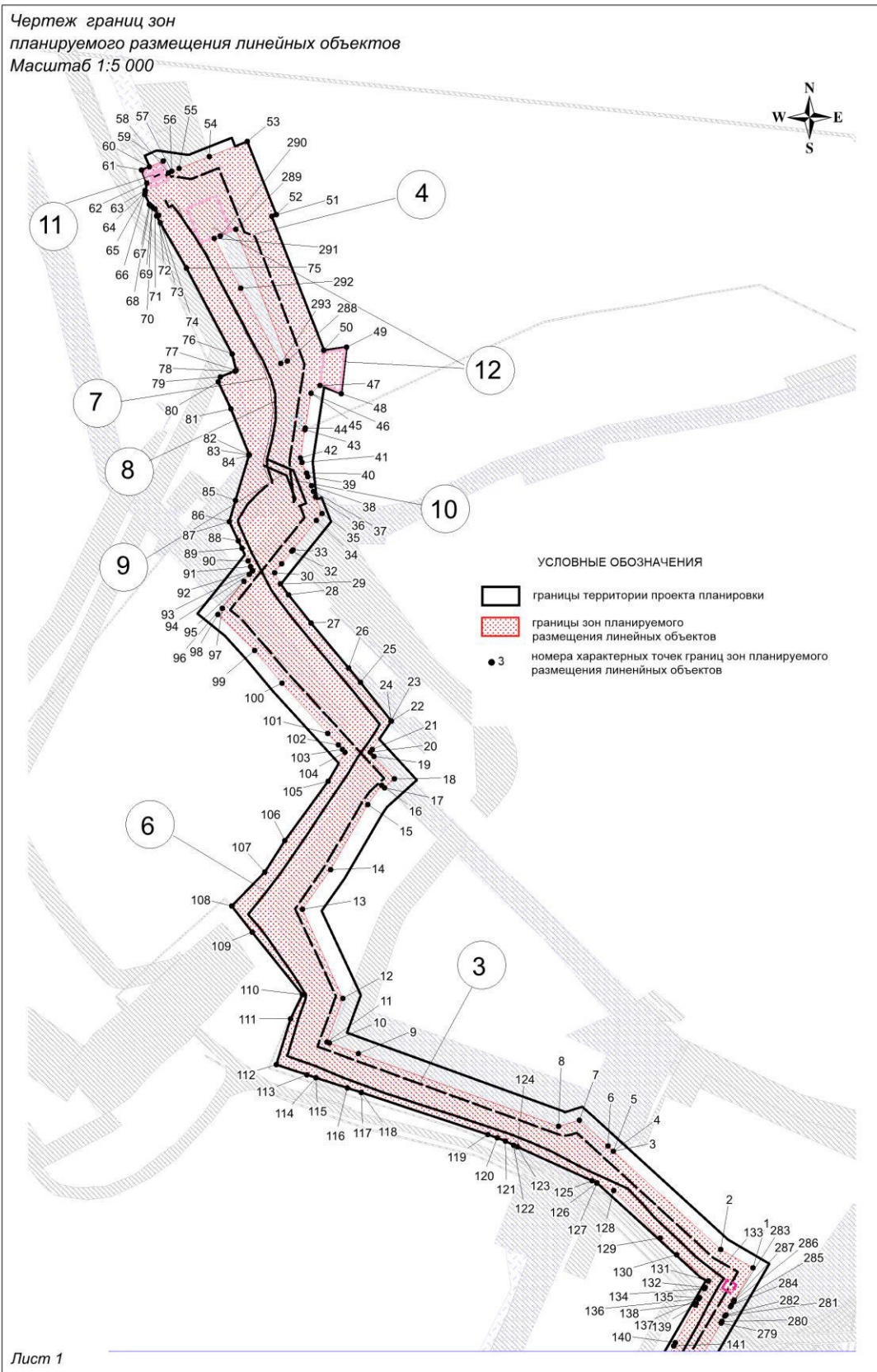
3

Формат А4

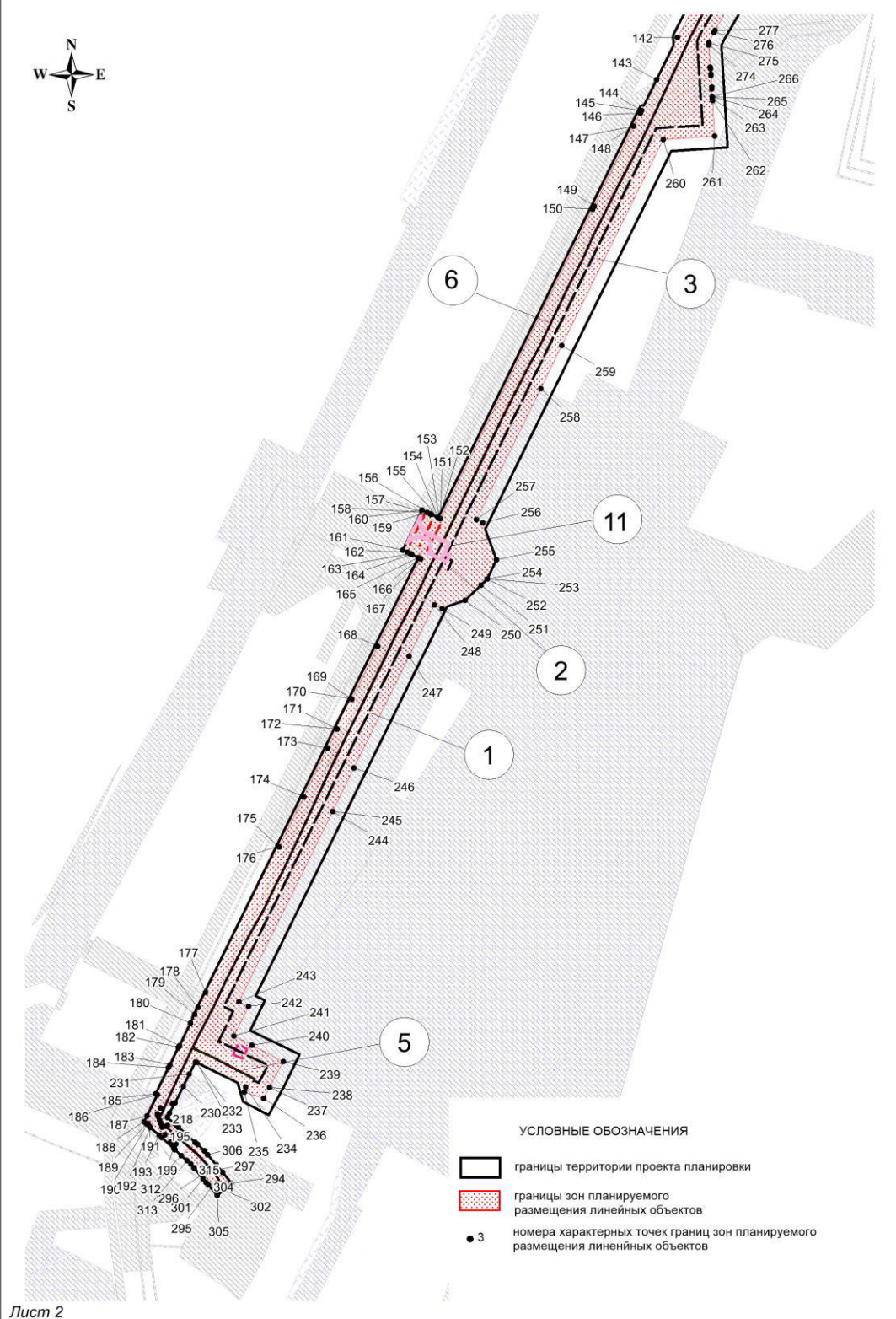
### Чертеж красных линий

*Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 №283 ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"*  
*Пункт 11 статья 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации-*  
*-красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.*

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							7622-П-004.043.001-ППТ	Лист	
											4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			









**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается т.к. проектом планировки территории не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							7622-П-004.043.001-ППТ	Лист
										7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории «Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года» (далее проектируемый объект) предусматривается:

Строительство следующих участков нефтегазосборных сетей т. 39 – к.13т:

- участок т.46-т.67 Ø219х6, L=658 м (ВНП);
- участок т.вр.1-т.67 Ø159х6, L=19 м (ВНП);
- участок т.67-т.41 Ø219х6, L=2027 м (ВНП);
- участок т.41-т.39 Ø325х7, L=457 м (ВНП).

Демонтаж существующих нефтегазосборных сетей т. 39 – к. 13 т предусмотрен проектом на следующих участках:

- участок т.46 - т.вр.1 - трубопровод Ø 159х7 мм (ВНП) L=76 м;
- участок к.13т – т.41 - трубопровод Ø 219х10 мм (НП) L=2768 м;
- участок т.41 – т.39 нитка 1 - трубопровод Ø 219х14 мм (НП) L=342 м;
- участок т.41 – т.39 нитка 2 - трубопровод Ø 219х14 мм (НП) L=344 м;
- перемычка 3 (нефтегазосборный трубопровод к.21т-к.20т-к.8т-т.42(Уз.10), ш.4889) - трубопровод Ø 219х6 мм (ВНП) L=58 м;
- перемычка 4 (нефтегазосборный трубопровод к.21т-к.20т-к.8т-т.42(Уз.10), ш.4889) - трубопровод Ø 219х6 мм (ВНП) L=77 м.
- Узлов задвижек на нефтегазосборных сетях;
- площадки складирования грунта.

Демонтаж существующих нефтегазосборных сетей т. 39 – к. 13 т производить после ввода в эксплуатацию проектируемых трубопроводов.

Характеристика проектируемых линейных объектов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ			8

Наименование трубопровода, показатели	Ед. измерения	Значения
Нефтегазосборные сети т.39-к.13т – протяженность в том числе:	м	3161
участок т. 46 – т. 67: – категория – класс трубопровода – диаметр и толщина стенки – протяженность – проектная мощность трубопровода по жидкости – категория транспортируемого продукта	–  мм м м³/сут –	С II 219х6 658 4008 7 (нефть с газовым фактором до 300 м³/т)
участок т.вр. 1 – т.67: – категория – класс трубопровода – диаметр и толщина стенки – протяженность – проектная мощность трубопровода по жидкости – категория транспортируемого продукта	–  мм м м³/сут –	С III 159х6 19 280 7 (нефть с газовым фактором до 300 м³/т)
участок т. 67 – т. 41: – категория – класс трубопровода – диаметр и толщина стенки – протяженность – проектная мощность трубопровода по жидкости – категория транспортируемого продукта	–  мм м м³/сут –	С II 219х6 2027 4288 7 (нефть с газовым фактором до 300 м³/т)
участок т. 41 – т. 39: – категория – класс трубопровода – диаметр и толщина стенки – протяженность – проектная мощность трубопровода по жидкости – категория транспортируемого продукта	– – мм м м³/сут –	В II 325х7 457 7354 7 (нефть с газовым фактором до 300 м³/т)

### Характеристика демонтируемых нефтегазопроводов

Наименование трубопровода, показатели	Ед. измерения	Значения
участок к. 13т – т. 41: – категория – диаметр и толщина стенки – протяженность	– мм м	С 219х10 2768
участок т. 46 – т.вр.1: – категория – диаметр и толщина стенки – протяженность	– мм м	С 159х7 76
перемычка 3 (нефтегазосборный трубопровод к.21т-к.20т-к.8т-т.42(Уз.10), ш.4889): – категория – диаметр и толщина стенки – протяженность	– мм м	С 219х6 58
перемычка 4 (нефтегазосборный трубопровод к.21т-к.20т-к.8т-т.42(Уз.10), ш.4889): – категория – диаметр и толщина стенки – протяженность	– мм м	С 219х6 77

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						7622-П-004.043.001-ППТ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Наименование трубопровода, показатели	Ед. измерения	Значения
Нефтегазосборные сети т.39-к.13т – протяженность в том числе:	м	3665
участок т. 41 – т. 39 нитка 1: – категория – диаметр и толщина стенки – протяженность	– мм м	С 219х14 342
участок т. 41 – т. 39 нитка 2: – категория – диаметр и толщина стенки – протяженность	– мм м	С 219х14 344

Нефтегазосборные трубопроводы предназначены для транспорта скважинной продукции от существующих площадок кустов (скважин) до точек подключения к ранее запроектированным или существующим нефтегазосборным трубопроводам ООО «РН-Юганскнефтегаз», с последующим транспортом на ДНС.

## 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Кудринское месторождение, Тепловский лицензионный участок. Участок работ находится на территории действующего месторождения. В 10 км восточнее объекта проходит дорога федерального назначения Тюмень–Сургут (Р-404). Подъезд к участку проектирования автотранспортом возможен по постоянным проездам от трассы Р-404. Ближайшим населенным пунктом является г. Пыть-Ях, находящийся на расстоянии, ориентировочно, в 25 км восточнее района работ. Район строительства приравнен к районам Крайнего Севера.

В хозяйственном отношении объект расположен на землях промышленности и землях лесного фонда Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища в кв. № 80 (в. 12, 14, 44, 45), кв. № 106 (в. 2, 6, 32, 33, 37, 38, 45, 46, 47, 52, 84), кв. №107 (в. 14, 17, 65, 66, 73, 78, 81, 82, 92).

По территории Тюменской области проходит Свердловская железнодорожная линия (филиала ОАО «РЖД»). Ближайшая к участку проектирования ж.д. станция – Пыть-Ях, расположена в 25 км на восток. Ближайший аэропорт расположен в г. Сургут.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ	Лист
							10

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Ях, находящийся на расстоянии, ориентировочно, в 25 км восточнее района работ. Район строительства приравнен к районам Крайнего Севера.

В хозяйственном отношении объект расположен на землях промышленности и землях лесного фонда Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища в кв. № 80 (в. 12, 14, 44, 45), кв. № 106 (в. 2, 6, 32, 33, 37, 38, 45, 46, 47, 52, 84), кв. №107 (в. 14, 17, 65, 66, 73, 78, 81, 82, 92).

По территории Тюменской области проходит Свердловская железнодорожная линия (филиала ОАО «РЖД»). Ближайшая к участку проектирования ж.д. станция – Пыть-Ях, расположена в 25 км на восток. Ближайший аэропорт расположен в г. Сургут.

Большая часть участка проектирования расположена на правом берегу р. Малый Балык, в северной части участок пересекает реку, конец участка расположен на левом берегу р. Малый Балык. На участке расположены объекты добычи и транспортировки нефти и нефтепродуктов, подземные и надземные инженерные коммуникации, автомобильные дороги, болото, заболоченные участки, р. Малый Балык, ручей б/н. Участок расположен на территории Западно-Сибирской равнины, в южной части Среднеобской низменности. По характеру рельефа территория представляет собой пониженную, славодренированную, плоскую заболоченную равнину с большим количеством озер, местами нарушаемую аккумулятивно-ледниковыми грядами и холмами. Участок имеет техногенное преобразование при строительстве объектов добычи и транспортировки нефти и нефтепродуктов. Рельеф равнинный, на застроенной территории спланированный, местами с нарушением рельефа (изрыто). Общий уклон поверхности направлен на северо-запад. Абсолютные отметки высот на объекте изменяются от 24,85 до 56,80 м (БС 1977 г.).

Рассматриваемый участок расположен в пределах лесоболотной зоны подзоны средней тайги. Растительный покров лесной зоны представлен в основном темнохвойными породами (сибирские ель, пихта, кедр) в сочетании с березой и осиной (реже лиственница, сосна), приуроченными к речным долинам, а также приречным частям равнины, разбросанным сфагновыми болотами. На водоразделах из-за плохой дренированности и заболоченности темнохвойные леса встречаются преимущественно по холмам и гривам. В пределах участка распространены пойменные луга с кустарниковой растительностью (тальник). Широкое распространение болот обусловлено равнинностью рельефа и слабой дренированностью территории.

В почвенном покрове на рассматриваемом участке господствуют пойменные, аллювиальные слаборазвитые, луговые, лугово-болотные и болотные почвы легкого механического состава.

В границах участка проектирования растительность, на свободной от застройки территории, представлена высокотравьем, луговой, травяной влаголюбивой растительностью, камышом, порослью, лесом (осина, сосна, береза, тальник, ива – с высотой деревьев 5–15 м), вырубкой.

На территории повсеместно преобладают малые, преимущественно мелководные озера с площадью зеркала до 1 км<sup>2</sup>, большинство из озер распределяется по всем сплошь заболоченным водоразделам. Обилие озер на указанной территории обусловлено ее равнинным характером, незначительными уклонами, слабым дренажем и довольно большим количеством осадков. В основном это пойменные и мелкие торфянико-болотные озера, разбросанные среди открытых верховых болот. Пойменные озера, представляющие собой мелководные озера-старицы и озера-соры вытянуты вдоль долины реки Обь. Торфянико-болотные озера представляют собой маленькие озера, разбросанные среди открытых

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	растительностью, камышом, порослью, лесом (осина, сосна, береза, тальник, ива – с высотой деревьев 5–15 м), вырубкой.					
			На территории повсеместно преобладают малые, преимущественно мелководные озера с площадью зеркала до 1 км <sup>2</sup> , большинство из озер распределяется по всем сплошь заболоченным водоразделам. Обилие озер на указанной территории обусловлено ее равнинным характером, незначительными уклонами, слабым дренажем и довольно большим количеством осадков. В основном это пойменные и мелкие торфянико-болотные озера, разбросанные среди открытых верховых болот. Пойменные озера, представляющие собой мелководные озера-старицы и озера-соры вытянуты вдоль долины реки Обь. Торфянико-болотные озера представляют собой маленькие озерки, разбросанные среди открытых					

						7622-П-004.043.001-ППТ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



верховых болот в бассейнах рек. Озера эти мелководные, с обрывистыми торфяными берегами.

Территория принадлежит бассейну р. Обь. Река Обь образуется от слияния рек Бия и Катунь, стекающих с горных склонов Алтая, протекает с юга на север и впадает в Обскую губу Карского моря. Протока Юганская Обь является одной из многочисленных проток речной системы реки Средняя Обь. Протока отходит от р. Обь в 30 км выше г. Сургут и, протекая по ее левобережной пойме, впадает в р. Обь. Протока Большая Юганская (Горная) отходит от протоки Юганская Обь в районе г. Нефтеюганска до р. Б. Салым, расположена в 20 км севернее района проектирования. Река Обь и протока Юганская Обь на всем протяжении судоходны. Густота речной сети согласно данным расчетов равна 0,17 км/км<sup>2</sup>.

Проектируемый и демонтируемые участки нефтегазосборного трубопровода пересекают р. Малый Балык. Река Малый Балык впадает в р. Большой Балык с левого берега в 35 км от устья. Река Малый Балык несудоходна. Отметки уреза воды р. Малый Балык, в границах участка проектирования на дату измерений (11 октября 2022 г.), изменяются от 26,90 до 26,91 м (БС 1977 г.). По участку проектирования протекает ручей б/н.

Среднее Приобье характеризуется ярко выраженным континентальным климатом продолжительной холодной зимой, коротким, относительно теплым летом, поздними весенними и ранними осенними заморозками.

*Атмосферная циркуляция.* Циркуляция атмосферы над территорией Среднего Приобья определяется положением в середине северной части Евразии и поэтому испытывает влияние и континента, и океанов. Существенное влияние на изменчивость погоды оказывает открытость территории с севера и юга и близость Арктики. Чаще всего вторжение арктического воздуха наблюдается летом.

*Ветровой режим.* В годовом разрезе преобладают ветры южного, юго-западного направления, в январе – южного, в июле – северного направления. Преобладающее направление сильных и метелевых ветров – юго-западное. Годовой ход скорости ветра выражен не очень существенно. Кроме максимума в конце осени – начале зимы, усиливается циклоничность к маю, что также приводит к некоторому увеличению скоростей ветра. Средняя годовая скорость ветра составляет 2,3 м/с. Средние месячные скорости ветра изменяются в пределах 2,0 - 2,8 м/с. Максимальная годовая скорость ветра составила 20 м/с. Максимальная скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5 %, равна 8 м/с.

*Температура воздуха.* Средняя годовая температура воздуха составляет минус 1,4 °С. Самым холодным зимним месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха минус 20,6 °С. Средняя месячная температура июля, самого теплого месяца, составляет плюс 17,9 °С. Абсолютный минимум температуры воздуха составил минус 54,5 °С, абсолютный максимум плюс 36,4 °С. Продолжительность теплого периода 181 день, холодного периода – 184 дня. Расчетная температура самой холодной пятидневки

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			7622-П-004.043.001-ППТ						
			12						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

обеспеченностью 0,92 составляет минус 42 °С, обеспеченностью 0,98 - минус 45 °С. Согласно СП 131.13330.2020, расчетная температура самых холодных суток обеспеченностью 0,92 составляет минус 46 °С, обеспеченностью 0,98 - минус 49 °С.

*Температура почвы.* Средняя годовая температура поверхности почвы по м. ст. Нефтеюганск составляет минус 1,8 °С. Средняя из наибольших за зиму глубина промерзания почвы по м.ст. Угут составляет 77 см, наибольшая - 120 см, наименьшая - 28 см.

*Осадки.* Средняя многолетняя сумма осадков за год составляет 601 мм.

*Снежный покров.* Снежный покров обычно появляется в конце первой декады октября. Устойчивый снежный покров образуется во второй декаде октября, разрушается во второй декаде апреля. Полный сход снежного покрова наблюдается во второй декаде мая. Средняя продолжительность периода со снежным покровом составляет 182 дня. Наибольшей высоты снежный покров в поле достигает в марте. Максимальная высота снежного покрова из наибольших за зиму составляет 90 см, в поле - 64 см.

*Влажность воздуха.* Среднее годовое парциальное давление водяного пара по м. ст. Угут, содержащегося в воздухе, составляет 6,1 гПа. В течение года парциальное давление водяного пара изменяется от 1,4 гПа в январе до 14,4 гПа в июле. Средняя годовая относительная влажность воздуха по м. ст. Угут составляет 76 %. Средний годовой дефицит насыщения по м. ст. Угут составляет 2,6 гПа.

*Облачность.* В среднем за год по общей облачности в данном районе наблюдается 151,5 пасмурных дней и 21,3 ясных.

*Атмосферные явления.*

*Туманы.* За год наблюдается с туманами в среднем 10 дней, наибольшее их количество составляет 24 дня.

*Метели.* В среднем в году наблюдается 27,2 дня с метелью, максимальное их количество достигает 55 дней.

*Грозы.* Среднегодовое количество дней с грозой составляет 19,6, наибольшее - 38. Средняя продолжительность гроз в году составляет 53,3 часа. Согласно ПУЭ среднегодовая продолжительность гроз в часах от 40 до 60 часов.

*Гололед.* Средняя за период наблюдений ветровая нагрузка при гололеде: 38,3 г/м, максимальная наблюденная толщина отложения гололеда: 5 мм (25-26.03.2001).

Максимальный вес гололедно-изморозевых отложений:

- гололед: 56 г/м;
- кристаллическая изморозь: 16 г/м;
- зернистая изморозь: 7 г/м;
- сложное отложение: 56 г/м;
- отложение мокрого снега: 154 г/м.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ			13



33	927893.16	3522326.83
34	927924.76	3522352.13
35	927932.36	3522358.21
36	927950.24	3522351.26
37	927955.94	3522349.04
38	927962.06	3522346.66
39	927971.95	3522342.82
40	927975.92	3522341.28
41	927987.38	3522336.82
42	927992.33	3522334.91
43	928022.44	3522339.80
44	928024.09	3522340.06
45	928061.69	3522346.17
46	928061.95	3522346.47
47	928070.31	3522356.16
48	928061.25	3522378.84
49	928111.74	3522384.74
50	928108.00	3522359.90
51	928252.31	3522303.85
52	928254.37	3522309.03
53	928333.04	3522277.80
54	928316.69	3522236.43
55	928303.92	3522204.13
56	928300.75	3522196.12
57	928300.75	3522196.11
58	928299.31	3522192.46
59	928312.02	3522186.84
60	928305.58	3522171.69
61	928302.07	3522163.44
62	928288.16	3522169.09
63	928280.08	3522167.70
64	928278.35	3522167.42
65	928278.33	3522167.40
66	928275.77	3522166.97
67	928265.40	3522172.03
68	928264.19	3522172.68
69	928262.58	3522175.11
70	928262.58	3522175.12
71	928260.56	3522178.17
72	928253.53	3522181.93
73	928252.77	3522180.00
74	928245.22	3522183.65
75	928196.54	3522211.92
76	928103.86	3522261.49
77	928086.29	3522265.87
78	928085.72	3522264.41

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	66	928275.77	3522166.97
			67	928265.40	3522172.03
			68	928264.19	3522172.68
			69	928262.58	3522175.11
			70	928262.58	3522175.12
			71	928260.56	3522178.17
			72	928253.53	3522181.93
			73	928252.77	3522180.00
			74	928245.22	3522183.65
			75	928196.54	3522211.92
			76	928103.86	3522261.49
			77	928086.29	3522265.87
			78	928085.72	3522264.41

						7622-П-004.043.001-ППТ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

79	928079.38	3522248.58
80	928074.21	3522246.26
81	928044.89	3522260.11
82	927995.73	3522279.45
83	927995.16	3522279.62
84	927994.73	3522279.26
85	927946.46	3522264.90
86	927923.56	3522258.14
87	927923.34	3522258.23
88	927902.88	3522267.98
89	927894.98	3522271.73
90	927881.15	3522278.31
91	927874.89	3522281.30
92	927870.71	3522283.28
93	927870.03	3522282.74
94	927866.42	3522279.88
95	927859.27	3522274.13
96	927859.24	3522274.11
97	927829.98	3522250.74
98	927823.66	3522245.68
99	927784.50	3522285.47
100	927749.33	3522314.97
101	927695.19	3522364.52
102	927682.94	3522375.73
103	927678.04	3522380.23
104	927674.93	3522383.06
105	927643.85	3522364.83
106	927579.89	3522318.35
107	927545.89	3522296.52
108	927509.33	3522260.85
109	927481.07	3522282.97
110	927413.94	3522336.92
111	927387.89	3522324.33
112	927338.63	3522309.05
113	927327.68	3522342.14
114	927324.48	3522351.81
115	927324.48	3522351.82
116	927313.40	3522385.36
117	927308.44	3522400.32
118	927308.44	3522400.33
119	927263.14	3522537.12
120	927259.85	3522547.37
121	927255.95	3522555.93
122	927251.90	3522564.83
123	927250.15	3522568.69
124	927250.07	3522568.84

Инв. № подл.	7622-П-004.043.001-ППТ					Лист		
						16		
						Взам. инв. №		
						Подпись и дата		
						112	927338.63	3522309.05
						113	927327.68	3522342.14
						114	927324.48	3522351.81
						115	927324.48	3522351.82
						116	927313.40	3522385.36
						117	927308.44	3522400.32
						118	927308.44	3522400.33
						119	927263.14	3522537.12
						120	927259.85	3522547.37
						121	927255.95	3522555.93
122	927251.90	3522564.83						
123	927250.15	3522568.69						
124	927250.07	3522568.84						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



125	927213.47	3522649.37
126	927210.98	3522654.80
127	927210.95	3522654.84
128	927202.76	3522672.92
129	927151.79	3522722.86
130	927133.82	3522740.57
131	927105.44	3522774.97
132	927098.48	3522771.21
133	927098.48	3522771.20
134	927096.92	3522770.36
135	927087.58	3522765.32
136	927085.98	3522764.46
137	927085.97	3522764.45
138	927081.08	3522761.83
139	927079.46	3522760.94
140	927039.15	3522739.19
141	927035.66	3522737.33
142	926998.04	3522717.00
143	926953.52	3522695.09
144	926921.07	3522679.13
145	926921.06	3522679.13
146	926918.45	3522677.84
147	926904.61	3522671.03
148	926904.46	3522670.96
149	926819.84	3522629.33
150	926816.96	3522627.91
151	926490.86	3522467.49
152	926491.52	3522466.14
153	926491.52	3522466.13
154	926492.21	3522464.75
155	926492.21	3522464.74
156	926495.63	3522457.73
157	926496.29	3522456.35
158	926497.70	3522453.47
159	926497.70	3522453.47
160	926500.26	3522448.22
161	926458.06	3522427.61
162	926455.64	3522432.54
163	926454.20	3522435.53
164	926453.51	3522436.90
165	926450.06	3522443.97
166	926449.38	3522445.37
167	926448.71	3522446.76
168	926356.58	3522401.45
169	926300.82	3522374.01
170	926301.54	3522372.55

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №					158	926497.70	3522453.47								
											159	926497.70	3522453.47								
											160	926500.26	3522448.22								
											161	926458.06	3522427.61								
											162	926455.64	3522432.54								
											163	926454.20	3522435.53								
											164	926453.51	3522436.90								
											165	926450.06	3522443.97								
											166	926449.38	3522445.37								
											167	926448.71	3522446.76								
											168	926356.58	3522401.45								
											169	926300.82	3522374.01								
											170	926301.54	3522372.55								

171	926270.50	3522357.19
172	926269.73	3522358.70
173	926249.20	3522348.61
174	926198.11	3522323.48
175	926145.33	3522297.52
176	926146.19	3522295.91
177	925991.86	3522219.80
178	925976.09	3522212.03
179	925969.27	3522208.66
180	925959.70	3522203.94
181	925936.31	3522192.39
182	925934.21	3522191.37
183	925916.03	3522182.42
184	925912.90	3522180.86
185	925885.31	3522167.27
186	925884.44	3522169.16
187	925862.00	3522158.11
188	925856.00	3522155.17
189	925853.65	3522157.77
190	925854.40	3522158.93
191	925850.92	3522160.78
192	925849.85	3522161.94
193	925841.72	3522170.95
194	925839.06	3522173.88
195	925842.45	3522177.02
196	925842.36	3522177.08
197	925842.45	3522177.17
198	925834.74	3522183.32
199	925830.59	3522186.71
200	925827.85	3522186.28
201	925826.65	3522187.60
202	925832.63	3522188.54
203	925832.62	3522188.54
204	925839.17	3522194.11
205	925839.26	3522194.19
206	925843.94	3522198.32
207	925850.17	3522191.42
208	925850.27	3522191.31
209	925851.47	3522189.98
210	925854.32	3522186.83
211	925851.98	3522179.81
212	925851.97	3522179.77
213	925851.29	3522177.71
214	925850.06	3522173.88
215	925854.10	3522172.60
216	925855.49	3522172.13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	204	925839.17	3522194.11					
			205	925839.26	3522194.19					
			206	925843.94	3522198.32					
			207	925850.17	3522191.42					
			208	925850.27	3522191.31					
			209	925851.47	3522189.98					
			210	925854.32	3522186.83					
			211	925851.98	3522179.81					
			212	925851.97	3522179.77					
			213	925851.29	3522177.71					
			214	925850.06	3522173.88					
			215	925854.10	3522172.60					
			216	925855.49	3522172.13					
									7622-П-004.043.001-ППТ	Лист
										18
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

217	925857.64	3522171.43
218	925860.50	3522179.99
219	925860.70	3522179.78
220	925865.43	3522182.10
221	925861.44	3522170.18
222	925864.55	3522169.17
223	925870.56	3522172.13
224	925870.54	3522172.11
225	925874.88	3522185.13
226	925875.07	3522185.70
227	925875.25	3522186.22
228	925875.61	3522187.28
229	925875.80	3522187.84
230	925893.53	3522196.56
231	925906.22	3522202.87
232	925918.98	3522209.23
233	925918.31	3522210.58
234	925892.65	3522262.34
235	925887.14	3522260.66
236	925880.51	3522281.21
237	925892.24	3522287.38
238	925892.24	3522287.39
239	925919.50	3522301.73
240	925936.49	3522268.70
241	925946.21	3522249.77
242	925977.57	3522265.20
243	925982.45	3522255.29
244	926182.61	3522353.79
245	926182.63	3522353.79
246	926228.45	3522376.34
247	926346.15	3522434.27
248	926400.41	3522460.97
249	926396.48	3522469.03
250	926405.00	3522493.56
251	926421.24	3522509.94
252	926427.55	3522516.52
253	926427.56	3522516.52
254	926427.85	3522516.83
255	926447.90	3522526.61
256	926486.74	3522512.07
257	926490.14	3522505.11
258	926628.14	3522573.02
259	926673.39	3522595.31
260	926890.71	3522702.26
261	926894.23	3522756.41
262	926931.40	3522753.99

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		7622-П-004.043.001-ППТ						Лист
											19
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

263	926933.62	3522753.84
264	926935.40	3522753.72
265	926935.37	3522753.68
266	926935.41	3522753.72
267	926943.79	3522753.18
268	926945.53	3522753.06
269	926957.69	3522752.27
270	926959.43	3522752.15
271	926964.98	3522751.79
272	926966.72	3522751.68
273	926966.72	3522751.68
274	926990.26	3522750.16
275	926992.14	3522750.03
276	927003.19	3522755.55
277	927005.33	3522756.80
278	927025.15	3522768.26
279	927060.26	3522788.61
280	927061.97	3522789.60
281	927067.42	3522792.75
282	927068.99	3522793.65
283	927077.90	3522798.82
284	927079.18	3522799.57
285	927079.19	3522799.57
286	927083.20	3522801.90
287	927084.56	3522802.67
288	928096.73	3522320.57
289	928238.17	3522265.35
290	928231.32	3522248.64
291	928228.53	3522241.82
292	928174.89	3522270.45
293	928094.02	3522313.82
294	925791.09	3522247.40
295	925802.54	3522237.86
296	925810.42	3522231.28
297	925804.07	3522224.84
298	925803.68	3522224.82
299	925802.96	3522224.08
300	925802.71	3522223.82
301	925796.12	3522217.16
302	925792.25	3522220.38
303	925792.13	3522220.51
304	925789.28	3522222.88
305	925778.28	3522232.05
306	925821.20	3522222.29
307	925825.16	3522218.98
308	925825.45	3522218.74

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	296	925810.42	3522231.28		
			297	925804.07	3522224.84		
			298	925803.68	3522224.82		
			299	925802.96	3522224.08		
			300	925802.71	3522223.82		
			301	925796.12	3522217.16		
			302	925792.25	3522220.38		
			303	925792.13	3522220.51		
			304	925789.28	3522222.88		
			305	925778.28	3522232.05		
			306	925821.20	3522222.29		
			307	925825.16	3522218.98		
			308	925825.45	3522218.74		
						20	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

309	925832.15	3522211.33
310	925832.15	3522211.32
311	925834.55	3522208.69
312	925820.38	3522194.53
313	925814.94	3522200.54
314	925811.56	3522204.28
315	925807.40	3522207.75
316	925807.03	3522208.07

#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

#### **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки сформированы по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением испрашиваемого линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения объекта сформированы в соответствии с требованиями действующих норм отвода, площадь составляет – **15,2603 га**.

Границы зон планируемого размещения объекта входят в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

#### **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на**

Инв. № подл.						Взам. инв. №			
								Подпись и дата	
<p>Границы зон планируемого размещения объекта сформированы в соответствии с требованиями действующих норм отвода, площадь составляет – <b>15,2603 га</b>.</p> <p>Границы зон планируемого размещения объекта входят в границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.</p>									
<p><b>2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на</b></p>									
						7622-П-004.043.001-ППТ		Лист	
								21	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				



**момент подготовки проекта планировк территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 24-269 от 16.01.2024г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № б/н на рег. № 10618-КМНС от 28.12.2022г. проектируемый объект, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для предотвращения загрязнения и рационального использования земельных ресурсов и почвенного покрова в период строительного приятия:

- строительные площадки по строительству объектов должны иметь минимальные размеры;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых под строительство;

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ	Лист
	Подпись и дата												22

<p>природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе.</p> <p><b>2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</b></p> <p>Для предотвращения загрязнения и рационального использования земельных ресурсов и почвенного покрова в период строительно приятия:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- строительные площадки по строительству объектов должны иметь минимальные размеры;</li><li>- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых под строительство;</li></ul>												
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

- опережающее строительство временных проездов на территории строительства, в местах выгрузки и складирования конструкций и материалов, что позволяет значительно уменьшить нарушение ландшафта и предотвратить повреждение растительности колесной и гусеничной техникой;

- организация работ и передвижение машин и механизмов исключительно в пределах отведенных для строительства земель, с максимальным использованием для технологических проездов существующих дорог

- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;

- выделение специальных площадок для заправки и смены отработанных ГСМ с устройством закрытых емкостей (сменных контейнеров) для предохранения от попадания ГСМ на почвенно-растительный слой;

- заправка машин с помощью топливозаправщиков, своевременное устранение возможного ослабления болтовых соединений, контроль качества уплотнений для исключения разлива на почву топлива, рабочей жидкости и смазочных материалов;

- складирование отвального грунта методами, исключающими снижение его качественных показателей, а также его потерю при перемещениях;

- накопление строительных отходов на специально организованных площадках с последующим вывозом;

- запрет на накапливание строительных материалов в непредусмотренных проектной документацией местах;

- прием растворов и бетонной смеси осуществлять в специальные устройства, исключающих их разлив на землю;

- посыпка сорбентом (песком) и уборка возможных мелких проливов нефтепродуктов;

- применение нетоксичных и не оказывающих вредного воздействия на почвы и растительный покров материалов (труб, изоляции, железобетонных изделий) при строительномонтажных работах.

В водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах устанавливается особый режим природопользования, регулируется и регламентируется хозяйственная деятельность. В пределах водоохранных зон в соответствии со ст. 65 Водного кодекса запрещается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водных объектах рыбохозяйственного значения не установлены;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										23
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ				

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Проектируемые трубопроводы предназначены для транспорта скважинной продукции от существующих кустовых площадок до точек подключения к ранее запроектированным нефтегазосборным трубопроводам с последующим транспортом на УПСВ-Т.

Трасса трубопровода в местах параллельного следования существующему коридору коммуникаций проложена с учетом расстояний, приведенных в таблицах 6, 7 ГОСТ Р 55990-2014.

В составе проекта предусмотрено строительство следующих участков нефтегазосборных сетей т.39 – к.13т:

- 1 участок т.46-т.67 диаметр 219×6, L=657 м;
- 2 участок т.вр.1-т.67 диаметр 159×6, L=19 м;
- 3 участок т.67-т.41 диаметр 219×6, L=2027 м;
- 4 участок т.41-т.39 диаметр 325×7, L=452 м.

Способ прокладки трубопровода подземный, надземные участки предусмотрены только в местах подключения к запорной арматуре. На надземных частях узла запорной арматуры выполняется устройство теплоизоляции.

Для разделения и переключения потоков рабочей жидкости, для обслуживания и ремонта участков трубопровода, а также уменьшения отрицательного воздействия на окружающую среду в случае аварии проектной документацией предусмотрена установка линейной запорной арматуры.

На проектируемом объекте опасным веществом является обводненная нефть (водонеф-тяная эмульсия), с растворенным в нефти попутным газом, разлив которой может привести к возникновению чрезвычайной ситуации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							
<p>Способ прокладки трубопровода подземный, надземные участки предусмотрены только в местах подключения к запорной арматуре. На надземных частях узла запорной арматуры выполняется устройство теплоизоляции.</p> <p>Для разделения и переключения потоков рабочей жидкости, для обслуживания и ремонта участков трубопровода, а также уменьшения отрицательного воздействия на окружающую среду в случае аварии проектной документацией предусмотрена установка линейной запорной арматуры.</p> <p>На проектируемом объекте опасным веществом является обводненная нефть (водонеф-тяная эмульсия), с растворенным в нефти попутным газом, разлив которой может привести к возникновению чрезвычайной ситуации.</p>									
						7622-П-004.043.001-ППТ			Лист
									24
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

Нефть – легковоспламеняющаяся жидкость, представляющая собой смесь углеводородов с различными соединениями (сернистыми, азотистыми, кислородными) [1, 2].

Попутный газ, является горючим и относится к группе веществ, образующих с воздухом взрывоопасные смеси.

Согласно данным гидравлического расчета и примечания к таблице 3.1 тома 3.1 «Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Часть 1. Промысловые трубопроводы» (шифр 7622-П-004.043.001-ТКР-01) в качестве основного пласта в гидравлической модели принят пласт ЮС2 - пласт с наибольшим объемом добычи (количеством кустов/скважин). На основании этих данных:

- Плотность нефти 861,0 - 880,0 кг/м<sup>3</sup>;
- Плотность газа 1,093 - 1,285 кг/м<sup>3</sup>;
- Плотность пластовой воды 10011-1018 кг/м<sup>3</sup>.

Согласно данным гидравлического расчета (срока 4 в таблице 3.7 п.3.4.1 тома 7563-П-025.268.001-ТКР-01-ТЧ-001) обводненность нефти, перекачиваемой по проектируемым участкам трубопровода, составляет:

- 1 участок т.46-т.67 ≈ 89 %;
- 2 участок т.вр.1-т.67 ≈ 61 %;
- 3 участок т.67-т.41 ≈ 87 %;
- 4 участок т.41-т.39 ≈ 87 %.

Согласно данным гидравлического расчета (таблица 3.3 п.3.4.1 тома 7622-П-004.043.001-ТКР-01-ТЧ-001) газовый фактор для кустов, перекачивающих нефть пласта ЮС2 в основном составляет, в основном 36...61 м<sup>3</sup>/м<sup>3</sup>.

В соответствии с п.3.8 Методического пособия «Методические рекомендации по разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства», ФАУ «ФЦС» от 01.01.2017 мероприятия, направленные на уменьшение риска ЧС, разрабатываются в следующих подразделах ПМ ГОЧС:

- решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ;
- мероприятия по локализации и ликвидации ЧС.

Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

В перечень решений по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ согласно п.3.8 Методического пособия «Методические рекомендации по разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									25	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ				

характера при проектировании объектов капитального строительства», ФАУ «ФЦС» от 01.01.2017 рекомендуется включать:

- решения по управлению технологическим процессом;
- решения по исключению нарушения целостности оборудования и сооружений (порядок получения систематических данных о состоянии сооружений, способы герметизации узлов и оборудования, наличие защитных барьеров, сведения о запасах прочности конструкций и материалов, наличие системы противоаварийной защиты, предохранительных устройств, аварийного сброса давления и пр.);
- решения по предупреждению аварийных выбросов опасных веществ (контроль уровня в емкостном оборудовании, наличие запорной арматуры и пр.);
- решения по предупреждению образования горючей среды (использование инертных газов и пр.).

Решения по управлению технологическим процессом

На проектируемо участке трубопровода управление технологическим процессом транспортировки осуществляется запорной арматурой запроектированной и существующей.

Кроме того, проектируемый участок трубопровода является частью существующей системы промысловых трубопроводов с существующим управлением технологическим процессом транспортировки.

Решения по исключению нарушения целостности оборудования и сооружений (порядок получения систематических данных о состоянии сооружений, способы герметизации узлов и оборудования, наличие защитных барьеров, сведения о запасах прочности конструкций и материалов, наличие системы противоаварийной защиты, предохранительных устройств, аварийного сброса давления и пр.);

Для исключения нарушения целостности оборудования и сооружений проектной документацией предусмотрены следующие технологические и технические решения:

- для строительства проектируемого нефтегазосборного трубопровода приняты трубы стальные, электросварные прямошовные, хладостойкого исполнения, с содержанием хрома 0,3% и менее, климатического исполнения УХЛ, выполненные сваркой токами высокой частоты ТВЧ с локальной и (или) объемной термической обработкой;
- диаметр трубы выбран на основании гидравлического расчета и технических условий Заказчика. Расчет толщины стенки проектируемого промыслового трубопровода выполнен согласно ГОСТ Р 55990-2014 и представлен в п.3.4.1 тома 7622-П-04.043.001-ТКР-01-ТЧ-001. При расчете необходимый запас прочности достигается введением коэффициентов условий работы, надежности по материалу, надежности по нагрузке;
- технические характеристики материала фасонных изделий аналогичны техническим характеристикам материала труб, т.е. механические свойства металла готовых деталей, соответствуют требованиям основного металла труб;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			7622-П-004.043.001-ППТ						26	
			Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата		

- трубы должны быть испытаны на заводе-изготовителе заводским испытательным давлением (пробное гидравлическое давление) и иметь указание в сертификате о величине данного давления. Заводское испытательное давление определено согласно ГОСТ 3845-2017;

- при строительстве нефтегазосборного трубопровода из прямошовных труб необходимо исключить монтаж трубных секций с продольным швом по нижней образующей, в соответствии с требованием п.3 письма Компании ОАО «НК «Роснефть» №01-79369 от 17.12.2015 г.». Данное требование должно учитываться при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте трубопроводов;

- способ прокладки трубопровода подземный, надземные участки предусмотрены только в местах подключения к запорной арматуре;

- в местах пересечения естественных и искусственных преград, проектируемый нефтегазосборный трубопровод заключается в защитный футляр. Защитные футляры выполнены из стальных труб. Толщина стенки защитного футляра, согласно п.10.3.6 ГОСТ Р 55990-2014, принята не менее 1/70 DN, но не менее 10 мм;

- защита стальных трубопроводов от почвенной коррозии принята наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием и внутренним двухслойным эпоксидным покрытием.

Толщина наружной изоляции составляет: не менее 2 мм для труб диаметром включительно до 273 мм и не менее 2,2 мм для труб диаметром включительно до 530 мм;

- внутреннее эпоксидное покрытие выполняется на основе эпоксидной порошковой краски. Толщина внутреннего покрытия должна быть не менее 0,3 мм при толщине грунтовочного слоя от 0,008 до 0,012 мм;

- для антикоррозионной защиты надземных участков трубопроводов принято наружное лакокрасочное покрытие трассового нанесения, в соответствии с Технологической инструкцией Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения компании»;

- сварные стыки трубопроводов изолируются термоусаживающимися манжетами толщиной не менее 1,8 мм, включающими: двухкомпонентный эпоксидный праймер, термоусаживающуюся полимерную ленту, ленту-замок, аппликатор;

- для защиты внутренних стыков нефтегазосборных трубопроводов приняты втулки внутренней защиты стыка. Все фасонные детали на нефтегазосборных трубопроводах для возможности беспрепятственного монтажа втулок заказаны с патрубками на присоединительных концах;

- фасонные детали для трубопроводов приняты с наружным и внутренним двухслойным эпоксидным покрытием заводского нанесения;

- для защиты от почвенной коррозии внешней поверхности футляров, укладываемых открытым способом, предусмотрена наружная изоляция усиленного типа;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ				27

- для защиты от почвенной коррозии футляров, укладываемых закрытым способом, предусмотрено наружное трехслойное полимерное покрытие специального исполнения;
- для контроля давления в трубопроводе до и после задвижек установлены манометры;
- пересечения проектируемого нефтепровода с промышленными автомобильными дорогами с усовершенствованным покрытием, выполнены под углом 90°;
- пересечения проектируемых трубопроводов с существующими коммуникациями выполнены под углом не менее 60°.
- для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов установлены охранные зоны.

По периметру территорий узлов запорно-регулирующей арматуры предусматривается продуваемое ограждение. Ограждение запроектировано в металлическом исполнении. Общая высота ограждения принята 2,5 м от уровня планировки узлов запорной арматуры, ограждение оборудуется дополнительным спиральным заграждением – объемной армированной колючей лентой диаметром 500 мм, закрепляемых на кронштейнах к основным стойкам. Противоподкопное устройство выполнено из металлических прутков диаметром 16 мм, сваренных в виде сетки с ячейками не более 150×150 мм, заглубленной в грунт на 500 мм.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									28	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ППТ	

### Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;							
			Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.							
			Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».							
						7622-П-004.043.001-ППТ				Лист
										29
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					





**Нефтегазосборные сети т.39 - к.13т Кудринского  
месторождения (Тепловский лицензионный участок),  
целевой программы 2023 года**

*Проект межевания территории*

**Часть 3  
Основная часть**

**7622-П-004.043.001-ППМТ**

**2023**

ЗАО «ПИРС»

**Нефтегазосборные сети т.39 - к.13т Кудринского  
месторождения (Тепловский лицензионный участок),  
целевой программы 2023 года**

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта

АО «ТомскНИПИнефть»

*Проект межевания территории*

**Часть 3  
Основная часть**

**7622-П-004.043.001-ППМТ**

Директор департамента  
комплексного проектирования

Главный инженер проекта



И.С.Крюков

Н.С. Якимкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023



### Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	7622-П-004.043.001-ППТ	Основная часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 1	7622-П-004.043.001-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 2	7622-П-004.043.001-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ЗАО «ПИРС»
Часть 2	7622-П-004.043.001-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ЗАО «ПИРС»
Раздел 3	7622-П-004.043.001-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 4	7622-П-004.043.001-ППТ-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ЗАО «ПИРС»
Приложения	7622-П-004.043.001-ППТ	Перечень приложений	ЗАО «ПИРС»
II	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 3	7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ	Основная часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 5	7622-П-004.043.001-ПМ-ТЧ	Проект межевания территории. Текстовая часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 6	7622-П-004.043.001-ПМ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть	ЗАО «ПИРС»
Часть 4	7622-П-004.043.001-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ЗАО «ПИРС»
Раздел 7	7622-П-004.043.001-ПМТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ЗАО «ПИРС»
Раздел 8	7622-П-004.043.001-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	ЗАО «ПИРС»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

## Содержание основной части

Наименование	Примечание
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Состав проектной документации	2
Основная часть проекта межевания. Общие положения	5
Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть	6
5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	8
5.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	8
5.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	9
5.5 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	12
5.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	12
Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть	15
Чертеж межевания территории М 1:2000	16
Перечень нормативно-технической документации	18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							
						7622-П-004.043.001-ПМТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Васильев			03.24				
						Основная часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	15
							ЗАО «ПИРС» г. Омск		
Рук. сектора		Васильев			03.24				

## Основная часть проекта межевания

### Общие положения

Проект межевания территории объекта «Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года» подготовлен на основании:

- постановления и технического задания на разработку документации по планировке территории «Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года»;

- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года», утвержденного и.о. заместителя генерального директора по перспективному планированию и освоению производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» С.В. Литовченко, в 2022 г.

- материалов инженерных изысканий, выполненных отделом камеральной обработки ЗАО «ПИРС» в ноябре 2022 года.

Инв. №	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ	Лист
											2

## Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

### 5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 2,0870 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года» сформированы на территории Нефтеюганского района и относятся к категории:

- земель лесного фонда.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
							7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ	Лист
								3

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Способ образования
86:08:0000000:467:ЗУ1	2,0870	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:08:0000000:467	863 827 041	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Нефтегазосборные сети т.39-к.13т Кудринского месторождения (Тепловский лицензионный участок), целевой программы 2023 года»	2,0870	13,1733	15,2603

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ	
									4	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица 4

**Площади испрашиваемых земельных участков  
под проектируемый объект**

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Адрес образуемых земельных участков
86:08:0000000:467:3У1	2,0870	Земли лесного фонда	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в кв. №№ 80, 106

**5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

**5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 5

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков  
под проектируемый объект**

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:08:0000000:467:3У1	2,0870	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ			5



**5.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106, 80,	Эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86/04/006/2023-11/01787	2,0870	20870

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									6
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / участие	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Площадка производственная							
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	2		0.1060 / -	Луг пойменный, сор			
Итого:					0.1060 / -				
Внутрипромысловые и межпромысловые объекты технической эксплуатации трубопроводного транспорта (УЗА №2 (т.39))									
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	44		0.0083 / -	Линия электропередач			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	45		0.0118 / -	Газонефтепровод			
Итого:					0.0201 / -				
Сеть нефтегазосборная (НГС т.39 - к.13т. Участок т.41 - т.39 DN300)									
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	12		0.3705 / -	Луг пойменный, сор			
	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	14		0.1994 / -	Река			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	45		0.0042 / -	Газонефтепровод			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	2		0.2656 / -	Луг пойменный, сор			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	32		0.0101 / -	Линия электропередач			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	34		0.0070 / -	Луг пойменный, сор			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	37		0.0041 / -	Газонефтепровод			
	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	84		0.0004 / -	Ручей			
Итого:					0.8613 / -				
Сеть нефтегазосборная ( т.39 - к.13т. Участок т.41 - т.39 DN200 (1, 2 нитка), DN200 ш.4889 (перемычка 3, 4)									
	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	14		0.3167 / -	Река			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	44		0.0471 / -	Линия электропередач			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	45		0.1116 / -	Газонефтепровод			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ

7

Формат А4

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	32		0.2933 / -	Линия электропередач			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	33		0.3278 / -	Газонефтепровод			
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	37		0.0016 / -	Газонефтепровод			
	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	84		0.0006 / -	Ручей			
Итого:					1.0987 / -				
Сеть нефтегазосборная( т.39 - к.13т. Участок к.13т - т.41 DN200)									
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	32		0.0009 / -	Линия электропередач			
Итого:					0.0009 / -				
Всего "Эксплуатационные":					2.0870 / -				
Итого по Участку №1:					2.0870 / -				
Всего:					2.0870 / -				

## 6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационног о выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молод- няки	Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

## 6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Инва. № подл.      Подпись и дата      Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ

Лист

8

Формат А4

1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	44	Линия электропередач		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	80	45	Газонефтепровод		
3	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	32	Линия электропередач		
4	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	33	Газонефтепровод		
5	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	106	37	Газонефтепровод		

Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Нефтеюганское	Нефтеюганское	Водоохранная зона	80, 106	80 (12, 44, 45), 106 (2, 32, 33, 34, 37)	1.5699

**5.5 Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую**

При постановке на кадастровый учет образуемые участки с категорией лесного фонда не подлежат переводу в другую категорию земель.

**5.6 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории:

- земель лесного фонда.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:08:0000000:467:3У1

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									9
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ

Точка	X	Y
1	928285.10	3522180.51
2	928305.58	3522171.69
3	928302.07	3522163.44
4	928288.16	3522169.09
5	928280.08	3522167.70
6	928281.95	3522172.52
7	928013.78	3522302.12
8	928009.43	3522283.29
9	928085.72	3522264.41
10	928079.38	3522248.58
11	928074.21	3522246.26
12	928044.89	3522260.11
13	927995.73	3522279.44
14	927995.16	3522279.62
15	927992.61	3522283.82
16	927991.76	3522285.23
17	928007.03	3522292.20
18	928003.10	3522301.07
19	928068.19	3522311.92
20	928174.89	3522270.44
21	928228.53	3522241.82
22	928231.32	3522248.64
23	928236.61	3522246.59
24	928234.04	3522239.36
25	928232.15	3522234.08
26	928258.95	3522207.71
27	928253.22	3522197.45
28	928258.43	3522194.48
29	928253.53	3522181.93
30	928252.77	3522180.00
31	928245.22	3522183.65
32	928196.54	3522211.92
33	928103.86	3522261.50
34	928086.29	3522265.87
35	928011.33	3522284.39
36	928015.32	3522301.80
37	928022.44	3522339.80
38	928021.38	3522335.17
39	927990.23	3522330.28
40	927987.38	3522336.82
41	927992.33	3522334.91
42	928111.74	3522384.74
43	928108.00	3522359.90
44	928252.31	3522303.85
45	928254.37	3522309.03

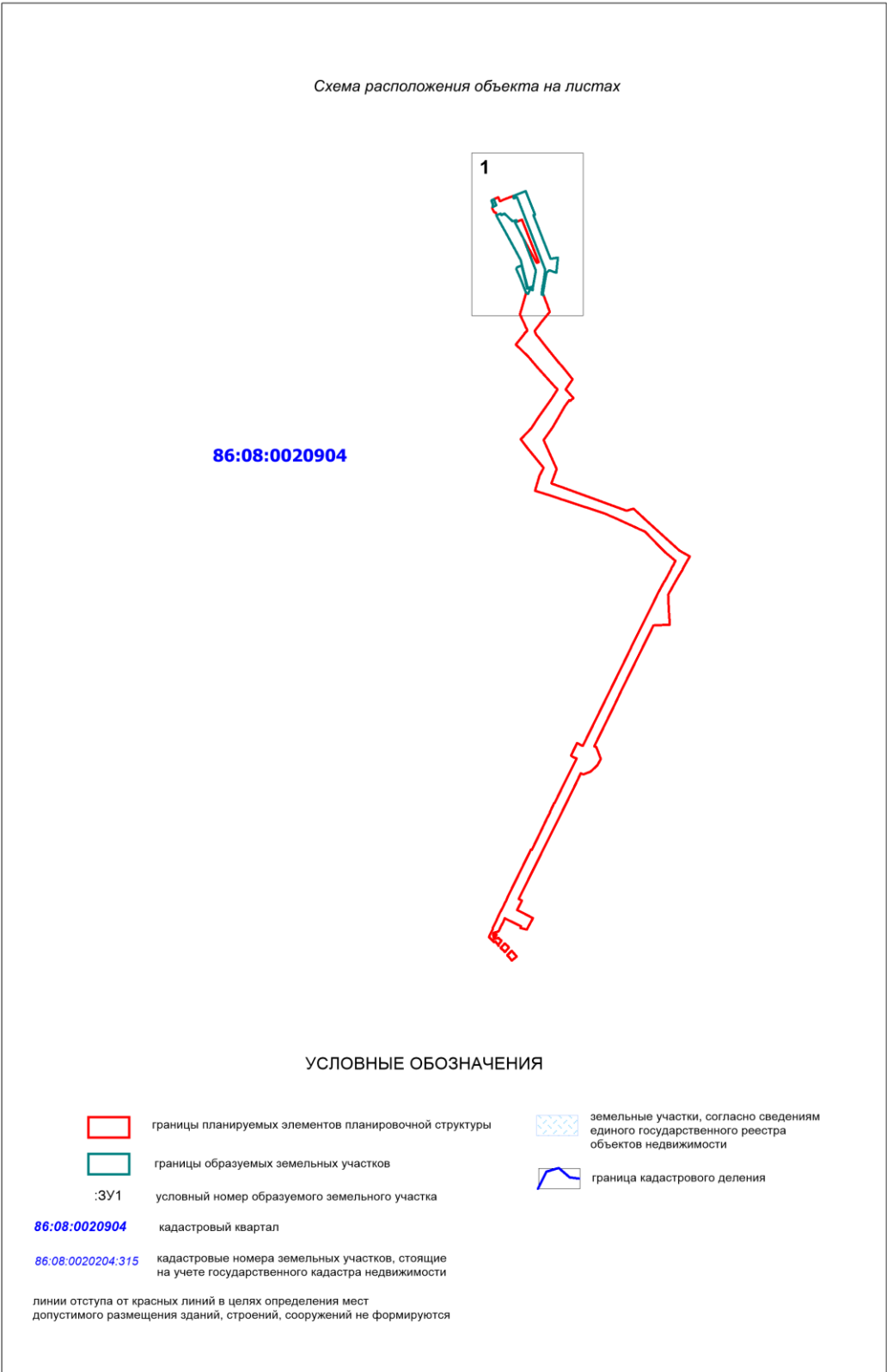
Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
										10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ

46	928333.04	3522277.80
47	928316.69	3522236.43
48	928308.67	3522238.94
49	928312.82	3522249.14
50	928071.57	3522342.85
51	928023.02	3522335.37
52	928024.09	3522340.06
53	928061.69	3522346.17
54	928061.95	3522346.47
55	928070.31	3522356.16
56	928061.25	3522378.84

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ	Лист
										11
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

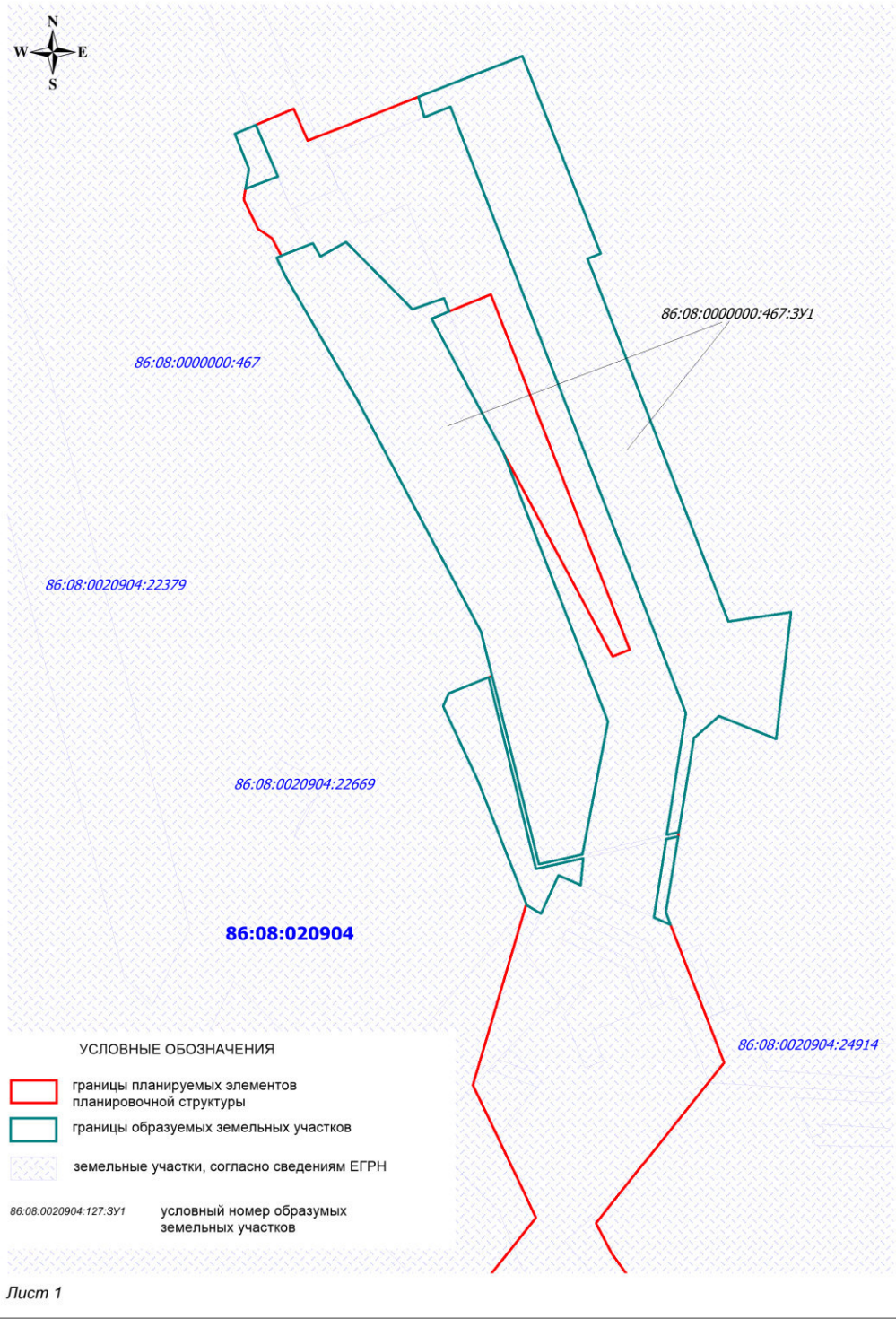
РАЗДЕЛ 6. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									Лист
							7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ				12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						



Чертеж межевания территории  
масштаб 1:2 000



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ



*Границы красных линий, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые не отображаются, согласно Федеральному закону 02.08.2019 №283-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"*

*Пункт 11 статья 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации – красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.*

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ	Лист	
											14
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

### Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;							
			Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390							
			Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7622-П-004.043.001-ПМТ-ТЧ				Лист
										15