****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 09.04.2025 | № 631-па  |

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Нефтегазосборные сети Северо-Салымского месторождения (Северо-Салымский лицензионный участок), целевой программы 2025 года»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации
и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»,
на основании заявления общества с ограниченной ответственностью
«РН-Юганскнефтегаз» (далее – ООО «РН-Юганскнефтегаз») от 04.04.2025
№ 5383736525 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки территории (далее – Документация)
для размещения объекта: «Нефтегазосборные сети Северо-Салымского месторождения (Северо-Салымский лицензионный участок), целевой программы 2025 года».
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории «Нефтегазосборные сети Северо-Салымского месторождения (Северо-Салымский лицензионный участок), целевой программы 2025 года» (приложение).
3. Рекомендовать ООО «РН-Юганскнефтегаз» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Исполняющий обязанности

Главы района С.А.Кудашкин

Приложение

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 09.04.2025 № 631-па

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

|  |
| --- |
| для размещения линейного объекта:«Нефтегазосборные сети Северо-Салымского месторождения (Северо-Салымский лицензионный участок), целевой программы 2025 года»в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры, Тюменской области |

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование позиции | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | ООО «РН-Юганскнефтегаз»,ОГРН 1058602819538,ИНН/КПП 8604035473 / 860401001,628301, г. Нефтеюганск, ул. Ленина, стр. 26 |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | Средства Заявителя (силами подрядной организации ООО «РН-Юганскнефтегаз» - ООО «СамараНИПИнефть») |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики | Вид объекта: линейный.Наименование: «Нефтегазосборные сети Северо-Салымского месторождения (Северо-Салымский лицензионный участок), целевой программы 2025 года».В составе объекта предполагается размещение:- Проектируемые нефтегазосборные сети «к.40-УЗА-1», протяженность – 0,104 км;- Проектируемые нефтегазосборные сети «УЗА-1-т.16», протяженность – 0,525 км;- Проектируемые нефтегазосборные сети «т.15-УЗА-1», протяженность – 0,049 км;- Узел запорной арматуры УЗА-1, площадь – 29 кв.м;- Временная площадка вахтового городка, площадь – 1279 кв.м;- Площадка для складирования ДКР, площадь – 1825 кв.м.*Состав, наименования и основные характеристики объектов (в том числе протяженности) могут быть уточнены при проектировании* |
| 5. | Населённые пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий, которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», в том числе:Том 1. Основная часть проекта планировки территории:• раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:• чертёж красных линий;• чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов;• чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;• раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории:• раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:• схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);• схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;• схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;• схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;• схема границ территорий объектов культурного наследия;• схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;• схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);• схема конструктивных и планировочных решений;• раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».  |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии), включённых в состав территории, в отношении которой планируется подготовки документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | 86:08:0000000:33905, 86:08:0000000:33957, 86:08:0020901:123, 86:08:0020901:124, 86:08:0020901:2474, 86:08:0020901:2485, 86:08:0020901:2490, 86:08:0020901:2492, 86:08:0020901:282, 86:08:0020901:289, 86:08:0020901:315, 86:08:0020901:318, 86:08:0020901:83.Ориентировочная площадь – 2,6669 га |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории | Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. |
| 9. | Сроки разработки | 330 календарных дней |