****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 01.04.2025 | № 580-па  |

г.Нефтеюганск

О подготовке проекта постановления администрации Нефтеюганского района
«О внесении изменений в постановление администрации Нефтеюганского района
от 12.09.2022 № 1655-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования
и застройки межселенной территории Нефтеюганского района»

В соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022
№ 351-п «Об установлении в 2022 - 2025 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений
в указанные документы», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект постановления администрации Нефтеюганского района «О внесении изменений в постановление администрации Нефтеюганского района
от 12.09.2022 № 1655-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района».
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления администрации Нефтеюганского района «О внесении изменений
в постановление администрации Нефтеюганского района от 12.09.2022 № 1655-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района»» (приложение).
3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района (далее – Комиссия), созданной
в соответствие с постановлением администрации Нефтеюганского района
от 07.03.2017 № 351-па «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки межселенных территорий Нефтеюганского района», организовать работу по подготовке, проверке
и согласованию проекта.
4. Предложения от заинтересованных лиц по проекту, а также обоснование данных предложений направляются с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона и адреса проживания (для физических лиц), наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса (для юридических лиц) в письменном виде и (или) в электронном виде в Комиссию
по адресу: 628309, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 3, дом 21, телефон 8(3463)250105, адрес электронной почты: gradanr@admoil.ru.
5. Установить срок приёма предложений по проекту с момента опубликования настоящего постановления в течение 1 месяца.
6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Исполняющий обязанности

Главы района С.А.Кудашкин

Приложение

к постановлению администрации

Нефтеюганского района

от 01.04.2025 № 580-па

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления администрации Нефтеюганского района «О внесении изменений
в постановление администрации Нефтеюганского района от 12.09.2022
№ 1655-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки
межселенной территории Нефтеюганского района»

| №п/п | Наименование работ | Сроки проведения работ | Исполнитель |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подготовка проекта постановления администрации Нефтеюганского района «О внесении изменений в постановление администрации Нефтеюганского района от 12.09.2022 № 1655-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района» (далее – проект) | В течение 20 дней после опубликования настоящего постановления | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района |
| 2. | Рассмотрение и согласование проекта  | Не позднее чем через 5 дней со дня получения проекта | Комиссия |
| 3.  | Доработка проекта (при необходимости) | Не позднее 5 дней после получения согласования проекта | Комиссия |
| 4. | Публичные слушания  | Не проводятся в соответствии с подпунктом 3.1 пункта 3 постановления Правительства ХМАО - Югры от 22.07.2022 № 351-п  | - |
| 5.  | Принятие решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки межселенной территории Нефтеюганского района (далее – решение о внесении изменений в ПЗЗ) или об отклонении проекта и направлении его на доработку | В течение 10 дней после представления проекта | Глава Нефтеюганского района  |
| 6. | Опубликование решения о внесении изменений в ПЗЗ в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального образования Нефтеюганский район | В течение 10 дней со дня принятия решения о внесении изменений в ПЗЗ | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района |
| 7.  | Направление решения о внесении изменений в ПЗЗ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации | В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в ПЗЗ  | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района |