****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 31.03.2025 | № 543-па  |

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 639 Правдинского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации
и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 17.06.2022 № 1054-па-нпа
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»,
на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») от 21.03.2025 № 5316932343
п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки территории (далее – Документация)
для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 639 Правдинского месторождения».
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 639 Правдинского месторождения» (приложение).
3. Рекомендовать ПАО «НК «Роснефть» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы Нефтеюганского района Ченцову М.А.

Исполняющий обязанности

Главы района С.А.Кудашкин

Приложение

к постановлению администрации
Нефтеюганского района

от 31.03.2025 № 543-па

**ЗАДАНИЕ**

**на разработку документации по планировке территории, осуществляемую
на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации
и органов местного самоуправления**

 **«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 639 Правдинского месторождения»**

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование позиции** | **Содержание** |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | Проект планировки территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть», ОГРН 1027700043502 от 19.07.2002 г.115035, г.Москва, Софийская набережная, 26/1ИНН 7706107510 КПП 770601001 |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть» |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.) | Полное наименование объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 639 Правдинского месторождения». Его основные характеристики представлены в приложении № 1 к заданию |
| 5. | Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | Межселенная территория Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры |
| 6. | Состав документации по планировке территории | Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.Основная часть проекта планировки территории включает в себя:раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть";раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:чертеж красных линий;чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.На чертеже красных линий отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;д) схема границ территорий объектов культурного наследия;е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);з) схема конструктивных и планировочных решений.Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;г) категории улиц и дорог;д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;г) границы зон с особыми условиями использования территорий:установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания. |
| 7. | Информация о земельных участках (при наличии) , включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории | Перечень кадастровых номеров земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории:86:08:0000000:46786:08:0000000:3331086:00:0000000:1820586:08:0020904:1990586:00:0000000:1567586:08:0020303:157286:08:0000000:3331686:00:0000000:2559186:08:0020904:2255086:00:0000000:41996 86:08:0020304:367886:08:0020304:10386:08:000000:21086:08:000000:18586:08:000000:15186:08:0020904:531886:08:000000:15386:08:000000:156Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории = 109,1985 га. Площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов = 94,8286 га. |
| 8. | Цель подготовки документации по планировке территории | Размещение объекта капитального строительства на территории Нефтеюганского района |

Приложение №1

к заданию

на разработку документации

по планировке территории

Таблица 1 – Характеристика и технико-экономические и проектные показатели и мощности проектируемых объектов\*

| [Наименование объекта](#Link681) | [Характеристика](#Link681) |
| --- | --- |
| **Нефтегазосборные сети,** [в том числе:](#Link681) | [Протяженность всего – 2144,14 м](#Link681) |
| [Нефтегазосборные сети куст №639 - т.вр.куст №635](#Link681) | Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта нефтегазоводяной смеси от проектируемой кустовой площадки №639 (проект 242485\_2) до подключения врезкой к существующему нефтегазосборному трубопроводу DN250. |
| Транспортируемая среда – нефтегазоводяная смесь |
| [Рабочее давление – 4,0 МПа](#Link681) |
| [Диаметр трубопровода – 159х7 мм](#Link681) |
| [Протяженность трубопровода – 2144,14 м](#Link681) |
| [Узел задвижек №1](#Link681) |
| [Узел задвижек №2](#Link681) |
| **Высоконапорный водовод,** [в том числе:](#Link681) | [Протяженность всего – 2122,43 м](#Link681) |
| Высоконапорный водовод т.вр. куст №635 – куст №639 | Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой воды от подключения врезкой к существующему высоконапорному водоводу DN250 до проектируемой кустовой площади №639 |
| [Транспортируемая среда – очищенная пластовая и сеноманская вода](#Link681) |
| [Рабочее давление – 25,0 МПа](#Link681) |
| Диаметр трубопровода – 168х14 мм |
| [Протяженность трубопровода – 2122,43 м](#Link681) |
| [Узел задвижек №1в](#Link681)  |
| [Узел задвижек №2в](#Link681) |
| **ВЛ 35 кВ**  | [Протяженность ВЛ 35 кВ: всего – 4654 м](#Link681) |
| [ВЛ 35 кВ на кустовую площадку №639](#Link681) | [Назначение - передача электроэнергии](#Link681) |
| [Протяженность 4654 м](#Link681) |
| [Уровень ответственности – нормальный](#Link681)  |
| Двухцепная ВЛ 35 кВ отпайкой от существующей ВЛ 35 кВ «КНС-10-1,2» |
| [Начальный пункт – ответвительная опора установленная в трассе существующей ВЛ 35 «КНС-10 -1,2»](#Link681) |
| Конечный пункт – приемные порталы проектируемой ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №639 |
| **ВЛ 6 кВ**  | [Протяженность ВЛ 6 кВ: всего – 1190,5 м](#Link681) |
| [ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №639](#Link681) | [Назначение - передача электроэнергии](#Link681) |
| [Протяженность –1190,5 м](#Link681) |
| [Уровень ответственности – нормальный](#Link681)  |
| [Одноцепные ВЛ 6 кВ от проектируемой ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №639](#Link681) |
| Начальный пункт – опоры около ПС 35/6 кВ кВ в районе кустовой площадки №639 |
| Конечный пункт – концевые опоры около кустовой [площадки №639](#Link681) |
| **ВОЛС**  | Протяженность ВОЛС: всего – 4850 м |
| ВОЛС на подстанцию 35/6 кВ в районе кустовой площадки №639 | Назначение - обеспечение связью ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №639 |
| Протяженность – 4850 м |
| [Уровень ответственности – нормальный](#Link681)  |
| [Начальный пункт – РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ №011](#Link681) |
| [Конечный пункт – РУ 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №639](#Link681) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Ед.измерения | Показатели |
| **1** | **Автомобильная дорога к кустовой площадке № 639** |  |  |
| 1.1 | Категория дороги согласно СП 37.13330.2012 | - | III-н |
| 1.2 | Протяженность | м | 415,05 |
| 1.3 | Основная расчетная скорость | км/ч | 50 |
| 1.4 | Число полос движения | - | 1 |
| 1.5 | Ширина проезжей части | м | 4,5 |
| 1.6 | Количество водопропускных сооружений | шт | 1 |
| 1.7 | Ширина обочин | м | 2х1,0 |
|  | -с учетом установки сигнальных столбиков | м | 2х1,5 |
| 1.8 | Поперечные уклоны проезжей части | ‰ | 35 |
| 1.9 | Наибольший продольный уклон | ‰ | 5 |
| 1.10 | Климатический район и подрайон | - | I Д |
| 1.11 | Инженерно-геологические условия | - | III |
| 1.12 | Ветровой район | - | I (СП 20.13330.2016), II(ПУЭ); |
| 1.13 | Снеговой район | - | IV |
| 1.14 | Интенсивность сейсмических воздействий | - | 5 баллов |
| 1.15 | Съезд №1 к кустовой площадке № 639 | м | 18 |
| 1.16 | Съезд №2 к кустовой площадке № 639 | м | 18 |
| **2** | **Подъездная дорога к ПС 35/6кВ с площадкой для строительства в районе кустовой площадки № 639** |  |  |
| 2.1 | Общая площадь (освоение) | м2 | 5128,0 |
| **3** | **Кустовая площадка № 639** |  |  |
| 3.1 | Общая площадь (освоение) | м2 | 30636,0 |

| [Наименование показателя](#Link681) | [Ед. изм.](#Link681) | Значение показателя |
| --- | --- | --- |
| [ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №639,](#Link681) [мощностью 2х6,3 МВА](#Link681) | [шт](#Link681) | [1](#Link681) |
| Общая протяженность ВЛ 35 кВ | [м](#Link681) | [4654](#Link681) |
| Общая протяженность ВЛ 6 кВ | [м](#Link681) | [1190,5](#Link681) |
| Общая протяженность ВОЛС | [м](#Link681) | [4850](#Link681) |
| [Общая протяженность нефтегазосборных сетей](#Link681) | [м](#Link681) | [2144](#Link681) |
| [Общая протяженность высоконапорных водоводов](#Link681) | [м](#Link681) | [2122](#Link681) |
| [Площадь участка (в пределах ограждения)](#Link681) | [м2](#Link681) | [1168,5](#Link681) |
| [Площадь застройки](#Link681) | [м2](#Link681) | [340](#Link681) |

 [Технико-экономическая характеристика проектируемого трубопровода](#Link681)

[«Нефтегазосборные сети куст №639 - т.вр.куст №635»](#Link681)

| [Наименование показателя](#Link681) | [Единица](#Link681)[измерения](#Link681) | [Количество](#Link681) |
| --- | --- | --- |
| [Протяженность](#Link681) | [м](#Link681) | [2144](#Link681) |
| [Диаметр](#Link681) | [мм](#Link681) | [159](#Link681) |
| [Толщина стенки](#Link681) | [мм](#Link681) | [7](#Link681) |
| [Проектная мощность](#Link681) | [м3/сут](#Link681) | [629](#Link681) |
| [Проектная пропускная способность](#Link681) | [м3/сут](#Link681) | [1427](#Link681) |
| [Категория трубопровода](#Link681) | [С](#Link681) |
| [Уровень ответственности](#Link681) | [Нормальный](#Link681) |
| [Функциональное назначение](#Link681) | [код – 08.06.002.012, группа объектов – объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта нефти и попутного газа, вид - сооружение трубопровода](#Link681) |
| [Почтовый (строительный) адрес](#Link681) | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Правдинское месторождение |

Технико-экономическая характеристика проектируемого трубопровода «Высоконапорный водовод т.вр. куст №635 – куст №639»

| [Наименование показателя](#Link681) | [Единица](#Link681)[измерения](#Link681) | [Количество](#Link681) |
| --- | --- | --- |
| [Протяженность](#Link681) | [м](#Link681) | [2122](#Link681) |
| [Диаметр](#Link681) | [мм](#Link681) | [168](#Link681) |
| [Толщина стенки](#Link681) | [мм](#Link681) | [14](#Link681) |
| [Проектная мощность](#Link681) | [м3/сут](#Link681) | [1072](#Link681) |
| [Проектная пропускная способность](#Link681) | [м3/сут](#Link681) | [3988](#Link681) |
| [Категория трубопровода](#Link681) | [С](#Link681) |
| [Уровень ответственности](#Link681) | [нормальный](#Link681) |
| [Функциональное назначение](#Link681) | код – 08.06.001.012, группа объектов – объекты поддержания пластового давления – сооружение поддержания пластового давления |
| [Почтовый (строительный) адрес](#Link681) | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Правдинское месторождение |

Технико-экономическая характеристика ВЛ 35 кВ на кустовую площадку №639

| [Наименование показателя](#Link681) | [Единица](#Link681)[измерения](#Link681) | [Количество](#Link681) |
| --- | --- | --- |
| [Протяженность](#Link681) | [м](#Link681) | [4654](#Link681) |
| [Напряжение](#Link681) | [кВ](#Link681) | [35](#Link681) |
| [Уровень ответственности](#Link681) | [Нормальный](#Link681) |
| [Функциональное назначение](#Link681) | [код - 05.05.003.001, группа объектов – объекты передачи электроэнергии, вид - сооружение воздушной линии](#Link681) [электропередачи](#Link681) |
| [Почтовый (строительный) адрес](#Link681) | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Правдинское месторождение |

Технико-экономическая характеристика ВЛ 6 кВ на кустовую площадку №639

| [Наименование показателя](#Link681) | [Единица](#Link681)[измерения](#Link681) | [Количество](#Link681) |
| --- | --- | --- |
| [Протяженность](#Link681) | [м](#Link681) | [1190,5](#Link681) |
| [Напряжение](#Link681) | [кВ](#Link681) | [6](#Link681) |
| [Уровень ответственности](#Link681) | [Нормальный](#Link681) |
| [Функциональное назначение](#Link681) | [код - 05.05.003.001, группа объектов – объекты передачи электроэнергии, вид - сооружение воздушной линии](#Link681) [электропередачи](#Link681) |
| [Почтовый (строительный) адрес](#Link681) | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Правдинское месторождение |

Технико-экономическая характеристика этапа строительства «Сети связи и ВОЛС на подстанцию 35/6 кВ в районе кустовой площадки №639»

| [Наименование показателя](#Link681) | [Единица](#Link681)[измерения](#Link681) | [Количество](#Link681) |
| --- | --- | --- |
| [Протяженность](#Link681) | [м](#Link681) | [4850](#Link681) |
| [Уровень ответственности](#Link681) | [Нормальный](#Link681) |
| [Функциональное назначение](#Link681) | код - 12.01.005.099, группа объектов – сети связи, видеонаблюдения, пожарной сигнализации и др., вид - прочие объекты |
| [Почтовый (строительный) адрес](#Link681) | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Правдинское месторождение |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Единицаизмерения | Количество по проекту |
| Общий фонд обустраиваемых скважин | скв. | 20 |
| Общая протяженность сетей связи и ВОЛС на кустовую площадку №639 | м | 760 |

Технико-экономическая характеристика этапа строительства «Обустройство кустовой площадки №639»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя |
| Общий фонд обустраиваемых скважин, скв. | 20 |
| Фонд добывающих скважин, скв. | 12 |
| Фонд нагнетательных скважин, скв. | 8 |
| Функциональное назначение | Объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта нефти и попутного газа.Сооружение куста скважин (код – 08.06.002.008) |
| Почтовый (строительный) адрес | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Правдинское месторождение |

Технико-экономическая характеристика этапа строительства «Сети связи и ВОЛС на кустовую площадку №639»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя |
| Протяженность, м | 760 |
| Функциональное назначение | Слаботочные сети (сети связи, видеонаблюдения, пожарной сигнализации и др.).Прочие объекты (код – 12.01.005.099) |
| Почтовый (строительный) адрес | Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Правдинское месторождение |