






Состав документации по планировке территории

Согласовано				

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разраб.	Салихова			01.25	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Гаврилова			01.25		ППТ	1	10	
Нач. отдела	Валетов			01.25		ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»			
Н. контр.	Гаврилова			01.25					
ГИП	Губайдуллин			01.25					

Содержание






1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	2
1.1 Чертеж красных линий.....	2
1.2 Чертеж границ зоны планируемого размещения объекта	3
1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	4
2 Положение о размещении линейных объектов.....	5
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	7
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	8
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	9
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объектов капитального строительства	9
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	9
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	10

Согласовано	

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Салихова			01.25				ППТ	1	10
Проверил		Гаврилова			01.25				ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»		
Нач. отдела		Валетов			01.25						
Н. контр.		Гаврилова			01.25						
ГИП		Губайдуллин			01.25						

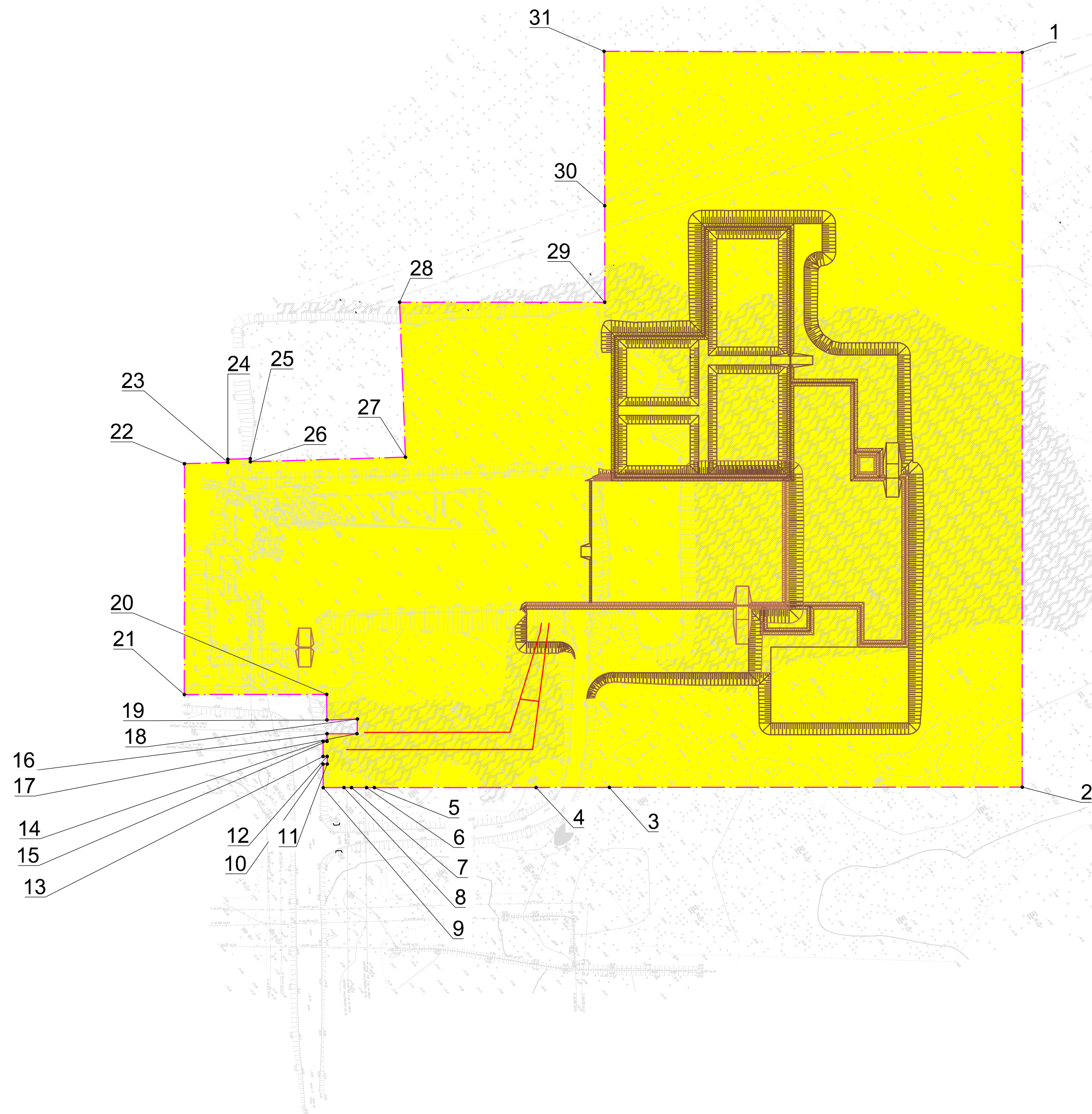
1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертеж красных линий

Чертеж красных линий не требуется на основании статьи 1 ч. 11 Градостроительного кодекса РФ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Лист
										2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		






ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (проект планировки территории, содержащий проект межевания территорий), предусматривающая размещение объекта:
"Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 дис (расширение)"
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Ось проектируемой В/Л
- Куст скважин №26 дис (расширение)

Согласовано		
Взам. инв. N		
Подпись и дата		
Инв. N подл.		

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТ и ПМТ			
						Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 дис (расширение)			
Изм.	Колуч	Лист	Идок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории. Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Салихова				0125		ППТ	1	1
Проб.	Габрилова				0125				
Нач. отд.	Валетов				0125	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ООО ПФ "УРАЛТРУБОПРОВОДСТРОЙПРОЕКТ"		
Н. контр.	Габрилова				0125				
ГИП	Губайдуллин				0125				

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Графическая часть «Чертеж границ зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения», не разрабатывается в связи с тем, что объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в данном проекте отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ				

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Планируемый к размещению объект «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)» располагается на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, Нефтеюганского района, Западно-Асомкинского лицензионного участка.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с действующими нормативными документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Инженерных изысканий, выполненных ООО «РосЭкспо».

Проектом планировки территории предусматривается строительство следующих объектов:

- Куст скважин 26 бис (расширение);
- ВЛ№3 6кВ т.вр. КТПН№2 Куст №26 бис – КТПН №3 Куст №26 бис;
- ВЛ№4 6кВ т.вр. КТПН№2 Куст №26 бис – КТПН №3 Куст №26 бис.

Функциональное назначение объекта «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)»: добыча и перекачка добытой продукции от устьев добывающих скважин до точки врезки в существующую систему трубопроводов месторождения.

Обустройство скважин предназначено для добычи продукции скважин Западно-Асомкинского месторождения.

ВЛ 6кВ предназначены для электроснабжения потребителей куста скважин.

Основным источником электроснабжения для обустройства кустовой площадки П-26бис (расширение) предусмотрены проектируемые ВЛ№3 6кВ и ВЛ№4 6кВ ПС-35/6 кВ «№186.

Основные технические характеристики планируемых к размещению объектов приведены в таблице 1, 2.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ВЛ 6кВ предназначены для электроснабжения потребителей куста скважин. Основным источником электроснабжения для обустройства кустовой площадки П-26бис (расширение) предусмотрены проектируемые ВЛ№3 6кВ и ВЛ№4 6кВ ПС-35/6 кВ «№186. Основные технические характеристики планируемых к размещению объектов приведены в таблице 1, 2.									
										ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ		Лист
												5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата							

Технико-экономические показатели куста скважин № 26 бис представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Основные технические характеристики куста скважин №26 бис

Наименование показателя	Единица измерения	Значение
Существующие сооружения		
Добывающая скважина	шт	6
Нагнетательная скважина	шт	6
Установка измерительная ИУ-1	шт	1
Блок напорной гребенки закрытого типа БНГ-1, БНГ-2	шт	2
Емкость дренажная подземная ЕД-1	шт	1
Проектируемые сооружения		
Добывающая скважина	шт	8
Нагнетательная скважина	шт	4
Установка измерительная ИУ-2	шт	1
Блок напорной гребенки открытого типа БНГ-3	шт	1
Емкость дренажная подземная ЕД-2	шт	1

Таблица 2 – Технические характеристики планируемых к размещению линейных объектов

№ п/п	Куст	ВЛ 6 кВ	Длина
1	№26 бис (расширение)	ВЛ№3 6кВ т.вр. КТПН№2 Куст №26 бис – КТПН №3 Куст №26 бис;	Длина L=136,40 м
		- ВЛ№4 6кВ т.вр. КТПН№2 Куст №26 бис – КТПН №3 Куст №26 бис	Длина L=164,98 м

В составе объекта: «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)» предусмотрена разбивка на этапы строительства:

1 этап

- ВЛ-6 кВ №3 на куст скважин №26 бис;

2 этап

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ

- Обустройство скважины №13 куста скважин №26 бис;

3 этап

- ВЛ-6 кВ №4 на куст скважин №26 бис;

4 этап

- Обустройство куста скважин №26 бис позиция 2, Обустройство скважины №14 куста скважин №26 бис;

5 этап

- Обустройство скважины №15 куста скважин №26 бис;

6 этап

- Обустройство скважины №16 куста скважин №26 бис;

7 этап

- Обустройство скважины №17 куста скважин №26 бис;

8 этап

- Обустройство скважины №18 куста скважин №26 бис;

9 этап

- Обустройство скважины №19 куста скважин №26 бис;

10 этап

- Обустройство скважины №20 куста скважин №26 бис;

11 этап

- Обустройство скважины №21 куста скважин № 26бис;

12 этап

- Обустройство скважины №22 куста скважин № 26бис;

13 этап

- Обустройство скважины №23 куста скважин № 26бис;

14 этап

- Обустройство скважины №24 куста скважин № 26бис.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)» устанавливается на территории ХМАО-Югра, Нефтеюганского района и на землях лесного фонда

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Лист 7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища, лесного квартала 29.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта приведен в таблице 3.

Таблица 3 Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта
(Нефтеюганский район, МСК-86, 3 зона)

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	942857,23	3558306,64
2	942634,89	3558623,36
3	942456,89	3558498,53
4	942425,25	3558476,40
5	942355,57	3558427,56
6	942352,22	3558425,20
7	942345,75	3558420,65
8	942342,46	3558418,35
9	942333,51	3558412,09
10	942340,60	3558401,87
11	942342,41	3558403,14
12	942344,69	3558399,84
13	942342,91	3558398,59
14	942347,49	3558392,04
15	942349,22	3558393,26
16	942351,49	3558389,97

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
17	942364,41	3558399,04
18	942369,03	3558392,85
19	942355,56	3558384,07
20	942363,23	3558372,96
21	942301,86	3558329,95
22	942371,76	3558230,47
23	942390,83	3558243,05
24	942391,78	3558241,72
25	942401,66	3558248,23
26	942400,73	3558249,56
27	942468,97	3558294,54
28	942513,35	3558225,99
29	942601,73	3558288,05
30	942630,92	3558246,47
31	942677,35	3558179,67
1	942857,23	3558306,64

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается установление зон планируемого размещения объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет - 12,8405 га.

- 6,9851 га - земельные участки, ранее предоставленные в аренду ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»
- 5,8554 га - образуемые земельные участки.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объектов капитального строительства

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия (ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТ том2, Приложение).

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект не попадает в границы особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения, а также в границы их охранных зон.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		9

Заказчик – ПАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"

**ОБУСТРОЙСТВО ЗАПАДНО-АСОМКИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ
НЕФТИ. КУСТ СКВАЖИН №26 БИС (РАСШИРЕНИЕ)**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(Проект планировки территории, содержащий проект межевания
территории)**

**Основная часть проекта межевания территории
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть**

ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ

Том 1

**Первый заместитель
генерального директора**

Р. З. Бадртдинов

Главный инженер проекта

Д.Р.Губайдуллин



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Основная часть проекта планировки территории	
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории	
2	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТтПМТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
1	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Основная часть проекта межевания территории	
		Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	



Согласовано				

Взам. инв. №	

Подп. и дата

ИНВ. № подл.	

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Разраб.	Салихова		01.25	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Гаврилова		01.25		ПМТ	1	12
Нач. отдела	Валетов		01.25		ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»		
Н. контр.	Гаврилова		01.25				
ГИП	Губайдуллин		01.25				

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	12
ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»		

Содержание

1 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	2
1.1 Чертеж межевания территории	2
2 Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	3
2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	4
2.3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	4
2.4 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	10
2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	11
2.6 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	12

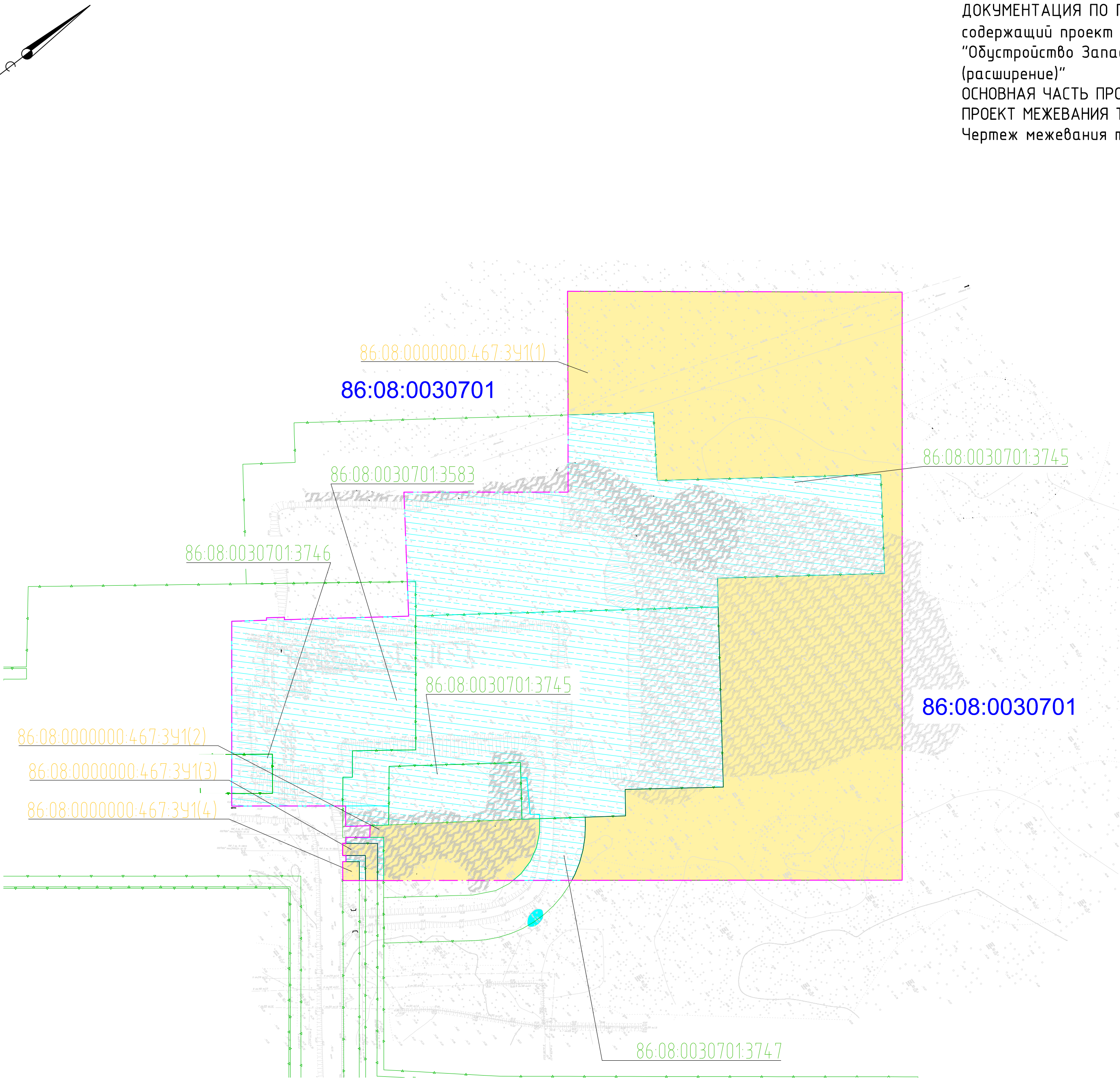
[illegible]

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории), предусматривающая размещение объекта: "Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)"

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж межевания территории. Масштаб 1:2000



Условные обозначения:

- Граница планируемого элемента планировочной структуры
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Обозначение кадастрового квартала
- Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков/частей земельных участков
- Границы земельных участков, частично или полностью расположенных на земельных участках, ранее предоставленных в аренду
- Условный номер образуемых земельных участков/частей земельных участков






Границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии и линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.

Резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют.

Согласовано		
Взам. инд. Н		
Подпись и дата		
Инф. N подл.		

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТ и ПМТ			
						Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Салихова				01.25		ПМТ	1	1
Проб.	Габрилова				01.25				
Нач. отд.	Валетов				01.25	Чертеж межевания территории	ООО ПФ "Уралтрудопроект"		
Н. контр.	Габрилова				01.25				
ГИП	Губайдуллин				01.25				

2 Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Сведения об образуемых земельных участках, испрашиваемых для объекта «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)», приведены в таблице 1.

Сведения об образуемых земельных участках, испрашиваемых для объекта «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)»

Таблица 1

№ п/п	Сведения об исходных земельных участках		Сведения об образуемых земельных участках		
	Кадастровый номер земельного участка, кадастрового квартала	Категория земель	Условный номер образуемых земельных участков	Площадь, га*	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5	6
Адрес (местоположение): Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище, квартал № 29					
1	86:08:0000000:467	Земли лесного фонда	86:08:0000000:467:ЗУ1(1-4)	5,8554	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
Итого по Нефтеюганскому лесничеству, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище				5,8554	
Итого по проекту:				5,8554	
Вид разрешенного использования исходных земельных участков: 86:08:0000000:467 – Участок лесного фонда					

* Площадь и границы образуемых земельных участков могут быть уточнены при проектировании и проведении кадастровых работ.

Способ образования земельных участков - раздел земельных участков с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного в измененных границах.

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)», неограниченным кругом лиц не предусматривается, изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.

Взам. инв. №	Подп. и дата	<p>проведении кадастровых работ.</p> <p>Способ образования земельных участков - раздел земельных участков с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного в измененных границах.</p> <p>Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)», неограниченным кругом лиц не предусматривается, изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.</p>					
		Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч		Лист	№ док	Подп.	Дата	3

2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом не предусмотрено образование земельных участков отнесенных к территории общего пользования и для резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд.

2.3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Участок расположен в эксплуатационных лесах Нефтеюганского лесничества Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища, в квартале №29.

Таблица 2

№ участ-ка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Кадастровый номер/ номер учетной записи в государственном лесном реестре	площадь	
						га	кв. м.
1	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	29	эксплуатацио нные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86:08:0000000:467:3У1 (1-4)/ 86/04/006/2024-08/01695	5,8554	58 554

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район: Нефтеюганский

Лесистость муниципального района: 49,9%

Общая площадь участка: 5,8554 га

в том числе:

Таблица 3

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями, всего	в т.ч. покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	вне занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса										
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Куст скважин №26 бис (расширение))										
5,8554	1,6519	-	-	-	1,6519	0,1298	-	4,0270	0,0467	4,2035
Всего по отводу										
5,8554	1,6519	-	-	-	1,6519	0,1298	-	4,0270	0,0467	4,2035

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременения отсутствуют

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лес - ной квар - тал	Лесо- такса- цион- ный выдел	Преоб - ладаю - щая пород а	Площадь(га)/ запас древесины (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м.)			
						молод- няки	средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Куст скважин №26 бис (расширение))									
эксплуатаци- онные леса	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	29	1	-	4,0270	-	Болото; верховое; сфагновое; мощность торфа 0,5 м; С; 30 %		
эксплуатаци- онные леса	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	29	2	ОС	1,6519	281	-	-	1,6519/281
эксплуатаци- онные леса	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	29	52	-	0,1298	-	Зимник, 6м		
эксплуатаци- онные леса	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	29	53	-	0,0467	-	Профиль, 4м		
Всего по отводу:					5,8554	281	-	-	1,6519/281

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Лес- ной квар- тал	Лесотакса- ционный выдел	Преоб- ладающая порода	Состав	Воз- раст	Бони- тет	Пол- нота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м./га)			
								моло- дняки	средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и перестой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Куст скважин №26 бис (расширение) 86:08:0000000:467:3У1(1-4)											
эксплуата- ционные леса	29	2	ОС	5ОСЗБ1С 1Е+К	140	3	0,6	-	-	-	170

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Объекты лесной инфраструктуры

Таблица 7

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты лесного семеноводства

Таблица 8

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 9

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	29	52	Зимник, 6м	га	0,1298
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское/ Нефтеюганское	29	53	Профиль, 4м	га	0,0467

Участок пригоден для заявленных целей

Цели использования: всего 5,8554 га, в том числе:

Вид использования лесов: Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Площадью 5,8554 га, из них:

защитные леса 0,0000 га;

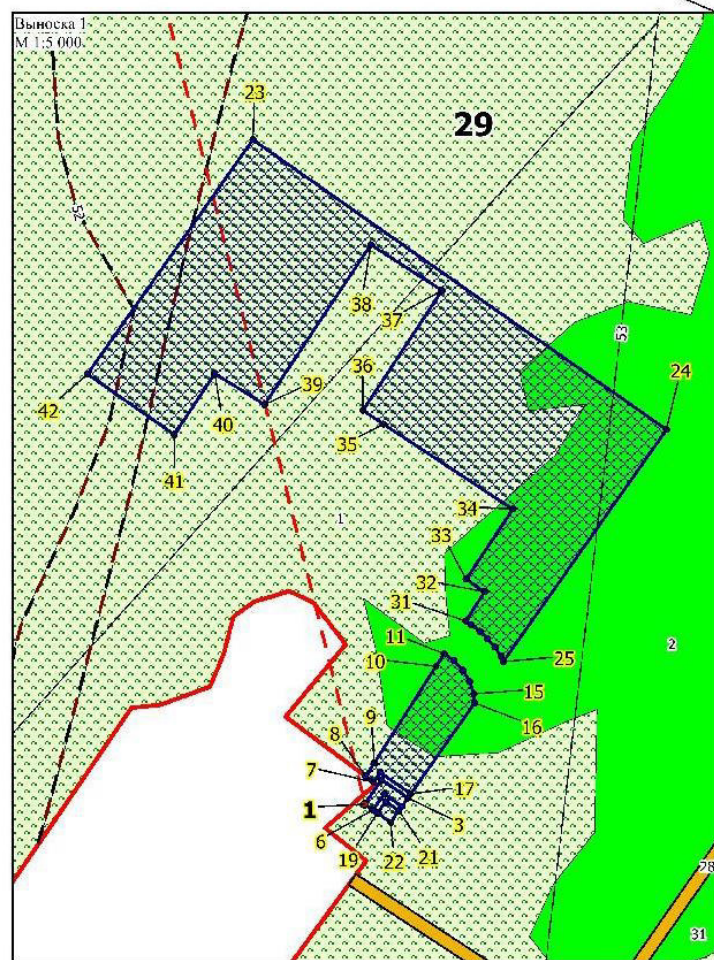
эксплуатационные леса 5,8554 га.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 6
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Площадь 5,8554 га

[illegible]


 - Исправляемый участок площадью 5,8554 га

Схема расположения и границы лесного(ых) участка(ов)

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище.

Вид формирования: Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467.

Землепользователь: ООО «Славнефть-Нижневартовск»

Объект: «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)»

Площадь 5,8554 га

Геоданные,каталог координат (МСК 86.3), площадь 5,8554 га

Точка	Ориентир	Румбы	Длина	Номер	X	Y
1	2	СВ: 35° 03' 56"	22,99	1	942 347,49	3 558 392,04
2	3	ЮВ: 54° 46' 04"	24,42	2	942 366,31	3 558 405,25
3	4	ЮЗ: 35° 06' 60"	7,91	3	942 352,22	3 558 425,20
4	5	СЗ: 54° 57' 54"	16,43	4	942 345,75	3 558 420,65
5	6	ЮЗ: 35° 03' 28"	14,99	5	942 355,18	3 558 407,20
6	1	СЗ: 55° 02' 14"	7,99	6	942 342,91	3 558 398,59
7	8	СЗ: 53° 19' 23"	7,72	7	942 364,41	3 558 399,04
8	9	СВ: 33° 05' 27"	12,20	8	942 369,02	3 558 392,85
9	10	СВ: 32° 36' 08"	87,81	9	942 379,24	3 558 399,51
10	11	СВ: 33° 14' 15"	11,59	10	942 453,21	3 558 446,82
11	12	ЮВ: 54° 44' 34"	9,03	11	942 462,90	3 558 453,17
12	13	ЮВ: 43° 33' 07"	10,07	12	942 457,69	3 558 460,54
13	14	ЮВ: 30° 56' 04"	10,10	13	942 450,39	3 558 467,48
14	15	ЮВ: 18° 01' 18"	10,08	14	942 441,73	3 558 472,67
15	16	ЮВ: 5° 03' 34"	6,92	15	942 432,14	3 558 475,79
16	17	ЮЗ: 35° 01' 38"	85,09	16	942 425,25	3 558 476,40
17	18	СЗ: 54° 58' 24"	28,42	17	942 355,57	3 558 427,56
18	7	ЮЗ: 35° 05' 60"	9,13	18	942 371,88	3 558 404,29
19	20	СВ: 35° 02' 51"	11,01	19	942 340,60	3 558 401,87
20	21	ЮВ: 54° 51' 52"	12,42	20	942 349,61	3 558 408,19
21	22	ЮЗ: 34° 58' 14"	10,92	21	942 342,46	3 558 418,35
22	19	СЗ: 55° 14' 58"	12,44	22	942 333,51	3 558 412,09
23	24	ЮВ: 54° 55' 51"	386,97	23	942 857,23	3 558 306,64
24	25	ЮЗ: 35° 02' 30"	217,41	24	942 634,89	3 558 623,36
25	26	СЗ: 26° 54' 34"	4,46	25	942 456,89	3 558 498,53
26	27	СЗ: 33° 15' 19"	8,41	26	942 460,87	3 558 496,51
27	28	СЗ: 39° 59' 49"	8,43	27	942 467,90	3 558 491,90
28	29	СЗ: 46° 15' 13"	8,40	28	942 474,36	3 558 486,48
29	30	СЗ: 52° 48' 15"	8,44	29	942 480,17	3 558 480,41
30	31	СЗ: 56° 20' 32"	4,93	30	942 485,27	3 558 473,69
31	32	СВ: 33° 10' 35"	26,61	31	942 488,00	3 558 469,59
32	33	СЗ: 55° 42' 56"	17,38	32	942 510,27	3 558 484,15
33	34	СВ: 33° 42' 44"	64,59	33	942 520,06	3 558 469,79
34	35	СЗ: 56° 34' 60"	118,61	34	942 573,79	3 558 505,64
35	36	СЗ: 56° 03' 30"	18,95	35	942 639,11	3 558 406,64
36	37	СВ: 33° 27' 16"	109,98	36	942 649,69	3 558 390,92
37	38	СЗ: 57° 09' 34"	65,09	37	942 741,45	3 558 451,55
38	39	ЮЗ: 33° 33' 50"	147,22	38	942 776,75	3 558 396,86
39	40	СЗ: 58° 00' 39"	44,85	39	942 654,08	3 558 315,47
40	41	ЮЗ: 33° 25' 07"	56,21	40	942 677,84	3 558 277,43
41	42	СЗ: 55° 11' 54"	81,35	41	942 630,92	3 558 246,47
42	23	СВ: 35° 13' 00"	220,18	42	942 677,35	3 558 179,67

Привязка:

Точка	Ориентир	Румбы	Длина
0	1	ЮВ: 14° 02' 37"	1 280,17

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Схема расположения и границы лесного(ых) участка(ов)

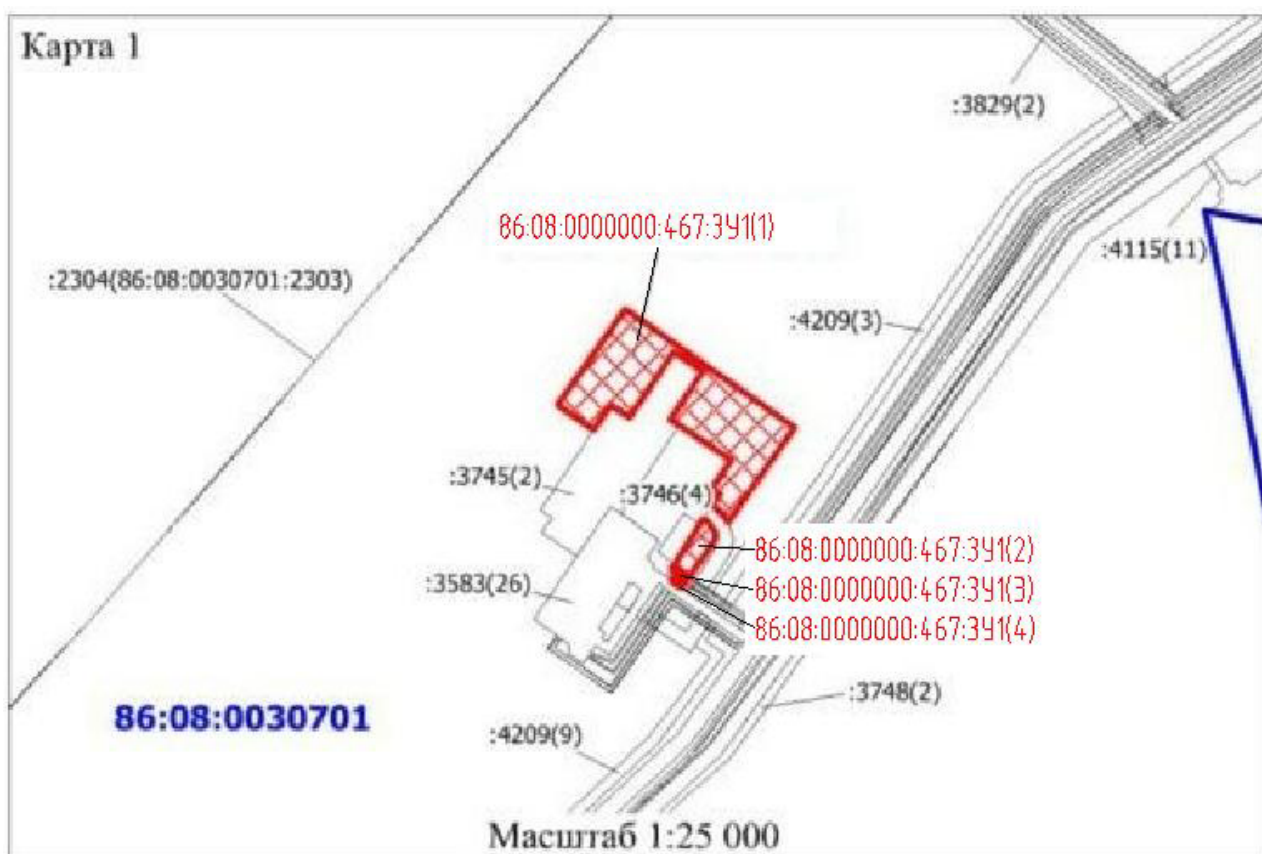
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище.

Вид формирования: Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467.

Землепользователь: ООО «Славнефть-Нижневартовск»

Объект: «Обустройство Западно-Асомкинского месторождения нефти. Куст скважин №26 бис (расширение)»

Площадь 5,8554 га



Условные обозначения:



86:08:0000000:467:341(1)

- обозначение образуемого земельного участка



86:08:0030701

- обозначение кадастрового квартала



:4209(3)

- обозначение образуемого земельного участка

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ

Лист

9

№	Кадастровый (условный) Номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	819 020 761	Участок лесного фонда
Сведения об образуемом земельном участке					
1	86:08:0000000:467 :3У1(1-4)	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище, квартал № 29, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	58 554	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

2.4 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты характерных точек образуемых земельных участков определены в местной системе координат МСК-86 зона 3.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков приведен в таблице 10.

Таблица 10 - Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
86:08:0000000:467:3У1(1)			23	942450,39	3558467,48
1	942857,23	3558306,64	24	942441,73	3558472,67
2	942634,89	3558623,36	25	942432,14	3558475,79
3	942456,89	3558498,53	26	942425,25	3558476,40
4	942460,87	3558496,51	27	942355,57	3558427,56
5	942467,90	3558491,90	28	942371,88	3558404,29
6	942474,36	3558486,48	29	942364,41	3558399,04
7	942480,17	3558480,41	30	942369,02	3558392,85
8	942485,27	3558473,69	31	942379,24	3558399,51
9	942488,00	3558469,59	32	942453,21	3558446,82
10	942510,27	3558484,15	21	942462,90	3558453,17
11	942520,06	3558469,79	86:08:0000000:467:3У1(3)		
12	942573,79	3558505,64	33	942366,31	3558405,25
13	942639,11	3558406,64	34	942352,22	3558425,20
14	942649,69	3558390,92	35	942345,75	3558420,65

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	10

Номер характерной точки	Координаты		Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
15	942741,45	3558451,55	36	942355,18	3558407,20
16	942776,75	3558396,86	37	942342,91	3558398,59
17	942654,08	3558315,47	38	942347,49	3558392,04
18	942677,84	3558277,43	33	942366,31	3558405,25
19	942630,92	3558246,47	86:08:0000000:467:3У1(4)		
20	942677,35	3558179,67	39	942349,61	3558408,19
1	942857,23	3558306,64	40	942342,46	3558418,35
86:08:0000000:467:3У1(2)			41	942333,51	3558412,09
21	942462,90	3558453,17	42	942340,60	3558401,87
22	942457,69	3558460,54	39	942349,61	3558408,19

2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определены в местной системе координат МСК-86 зона 3.

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, приведен в таблице 11.

Таблица 11 - Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	942857,23	3558306,64
2	942634,89	3558623,36
3	942456,89	3558498,53
4	942425,25	3558476,40
5	942355,57	3558427,56
6	942352,22	3558425,20
7	942345,75	3558420,65
8	942342,46	3558418,35
9	942333,51	3558412,09
10	942340,60	3558401,87
11	942342,41	3558403,14
12	942344,69	3558399,84

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
17	942364,41	3558399,04
18	942369,03	3558392,85
19	942355,56	3558384,07
20	942363,23	3558372,96
21	942301,86	3558329,95
22	942371,76	3558230,47
23	942390,83	3558243,05
24	942391,78	3558241,72
25	942401,66	3558248,23
26	942400,73	3558249,56
27	942468,97	3558294,54
28	942513,35	3558225,99

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ			11

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
13	942342,91	3558398,59
14	942347,49	3558392,04
15	942349,22	3558393,26
16	942351,49	3558389,97

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
29	942601,73	3558288,05
30	942630,92	3558246,47
31	942677,35	3558179,67
1	942857,23	3558306,64

2.6 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым лесным земельным участкам устанавливается «осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЗАС-ПКС26Б.РС-ППТиПМТ	Лист
							12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		