****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА**

**постановление**

|  |  |
| --- | --- |
| 26.02.2021 | № 309-па |
|  |

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП1
Западно-Каренского месторождения нефти»

В соответствии со статьей 45, пунктом 16 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нефтеюганского района и порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории Нефтеюганского района», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ПермПроектИзыскания» (далее – ООО «ПермПроектИзыскания») от 20.01.2021 № 89 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее – Документация) для размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП1 Западно-Каренского месторождения нефти» (приложение № 1).
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП1 Западно-Каренского месторождения нефти» (приложение № 2).
3. Рекомендовать ООО «ПермПроектИзыскания» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и предоставить подготовленную Документацию в комитет
по градостроительству администрации Нефтеюганского района на проверку.
4. Комитету по градостроительству администрации Нефтеюганского района (Крышалович Д.В.):
	1. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц
	о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.
	2. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего постановления Документации в течении двадцати рабочих дней со дня поступления Документации в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района на соответствие требованиям пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.
6. Контроль за выполнением постановления возложить на директора
департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского
района Бородкину О.В.

Исполняющий обязанности

Главы района С.А.Кудашкин

Приложение № 1

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 26.02.2021 № 309-па

Схема размещения объекта: «Обустройство пробной эксплуатации КП1 Западно-Каренского месторождения нефти»



Приложение № 2

к постановлению администрации Нефтеюганского района

от 26.02.2021 № 309-па

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

 «Обустройство пробной эксплуатации КП1 Западно-Каренского месторождения нефти»

(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование позиции | Содержание |
| 1. | Вид разрабатываемой документации по планировке территории | проект планировки территории, содержащий проект межевания территории |
| 2. | Инициатор подготовки документации по планировке территории | Общество с ограниченной ответственностью «ПермПроектИзыскания» (ООО «ПермПроектИзыскания»),ОГРН 1105904012125, 02.08.2010г.614000, г. Пермь, ул. Монастырская, д.14, офис 245На основании договора подряда №КН-41/2020 от 01.11.2020 г. с ЗАО «Колванефть» |
| 3. | Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории | За счет собственных средств ЗАО «Колванефть» |
| 4. | Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики |
| «Обустройство пробной эксплуатации КП1 Западно-Каренского месторождения нефти» |
|

| Поз. | Наименование | Единицы изм-я | Кол-во | Характеристика |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кустовая площадка №1 |
|  | Устье скважины | шт. | 6 |  |
|  | Приустьевая площадка | пл. | 6 |  |
|  | Место установки якорей для крепления оттяжек ремонтного агрегата | шт. | 24 | 40х40 м |
|  | Площадка нефтегазового сепаратора V=12,5 м3 иРГС-100 | пл. | 1 | Площадка с бордюром 16х15 м  |
|  | Площадка насосов перекачки нефти | пл. | 1 | Площадка с бордюром 9х4 м  |
|  | Емкость дренажная V=63 м3 | шт. | 1 | L=9,25х3,0 |
|  | Емкость дренажная V=40 м3 | шт. | 1 | L=9,25х2,4 |
|  | Конденсатосборник V=5 м3 | шт. | 1 | L=2,5х1,6 |
|  | Резервуар для нефти РГС-100 | шт. | 2 | L=12,54 м, D=3,24 м  |
|  | Блок гребенки | шт. | 1 | 6,2х3,0 |
|  | Вертикальная факельная установка | шт. | 1 | диаметр ограждения 30 м |
|  | Площадка регулирования и управления розжигом факельной установки | пл. | 1 | Габариты площадки 4х2 мПлощадка без бордюра  |
|  | Операторная | шт. | 1 |  |
|  | КТП 0,4/10 кВ | пл. | 1 | 3040х2500х10000 (высота\*ширина\*длина) расстояние от площадки электрооборудования ~10 м |
|  | Площадка электрооборудования | пл. | 1 | 30х11 м (разместить на КП, не менее 60 м от скважины)на площадке ктп 10/0,4 кВ 3255х2250х4530 (длина\*ширина\*высота) |
|  | Площадка под дизельную электростанцию | пл. | 1 | 3000\*6000 (ширина\*длина) |
|  | Дизельная электростанция 1МВт | шт. | 2 | 9150\*3720\*4100 (длина\*ширина\*высота) |
|  | Расходная емкость дизельного топлива V=5 м3 | шт. | 1 |
|  | Дренажная емкость дизельного топлива V=5 м3 | шт. | 1 |
|  | Жилой вагон | шт. | 2 | 8х2,5 м |
|  | Санузел | шт. | 1 | 3х2,5 м |
|  | Канализационная емкость бытовых стоков V=8 м3 | шт. | 1 |  |
|  | Сушилка | шт. | 1 | 8х2,5 м |
|  | Резерв | шт. | 2 | 8х2,5 м |
| Пункт налива |
|  | Площадка налива нефти в автоцистерны | пл. | 1 | Площадка бетонная с бордюром, с пандусами6х42 м |
|  | Резервуар для нефти РГС-100 | шт. | 1 | L=12,54 м, D=3,24 м  |
|  | Емкость аварийная V=40 м3 | шт. | 1 | L=9,25х2,4 |
|  | Контрольно-пропускной пункт | шт. | 1 |  |
|  | Канализационная емкость бытовых стоков V=8 м3 | шт. | 1 |  |
|  | Дизельная электростанция 30кВт | шт. | 1 |  |
|  | Расходная емкость дизельного топлива V=5 м3 | шт. | 1 |
|  | Дренажная емкость дизельного топлива V=5 м3 | шт. | 1 |
| Нефтегазосборный трубопровод «КП №1 Западно-Каренского н.м – пункт налива нефти» - 8,5 км. |
| Автомобильная дорога «Точка отмыкания от а/д «Тюмень – Тобольск – Ханты-Мансийск» - КП №1 Западно-Каренского н.м.» - 10.5 км |

 |
| 5. | Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории | РФ, Ханты-Мансийский автономный округ, Нефтеюганский район. |
| 6. | Состав документации по планировке территории | В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и с Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564Том 1 Основная часть проекта планировки территории:- Проект планировки территории. Графическая часть- Положение о размещении линейных объектовТом 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории:- Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.- Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.Том 3 Основная часть проекта межевания территории:- Проект межевания территории. Графическая часть- Проект межевания территории. Текстовая часть.Том 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории:- Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть- Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка |