

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....	3
1.1 Чертёж красных линий.....	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	4
1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	5
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	6
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	6
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	6
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	7
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .	8
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне .....	10
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	12
3.1 Чертеж межевания территории.....	12
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ .....	13
4.1 Перечень образуемых земельных участков.....	13
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .....	14
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	15
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории ..	15

## **1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

### **1.1 Чертёж красных линий**

Чертёж красных линий не разрабатывается в связи с тем, что границы территорий общего пользования в данном проекте планировки территории не устанавливаются, не изменяются и не отменяются.

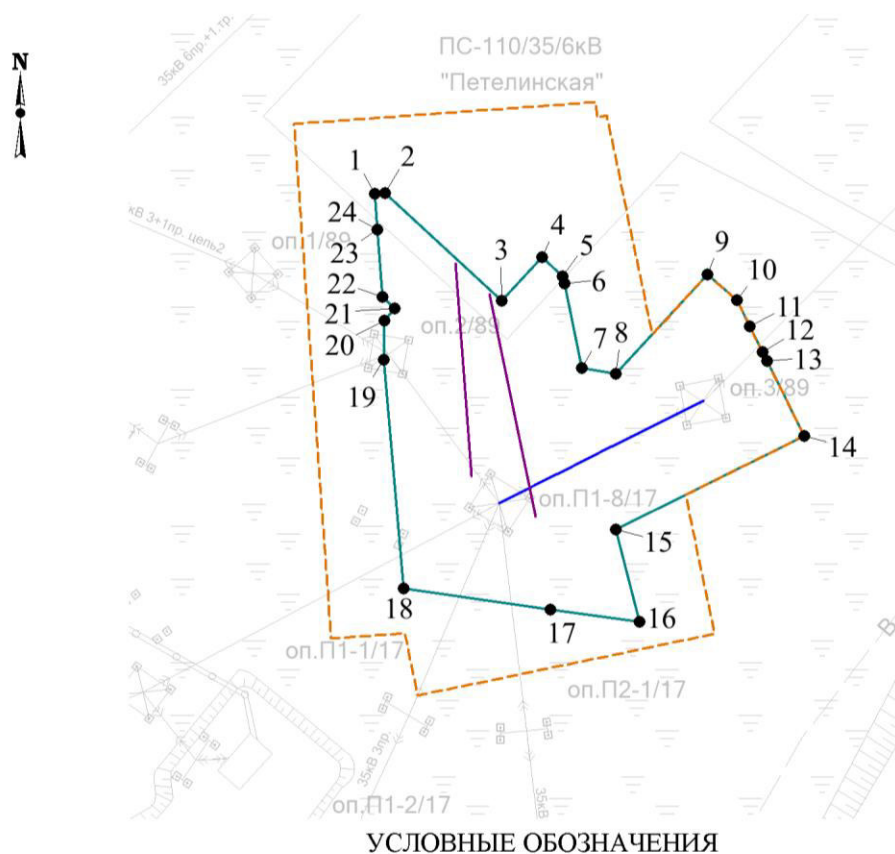
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 79 Петелинского месторождения. ВЛ 35 кВ»  
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»  
 Масштаб 1:1000






Экспликация зон планируемого размещения объекта	
№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 79 Петелинского месторождения. ВЛ 35 кВ

Экспликация планируемых линейных объектов		
№	Наименование	Вид
1	ВЛ 35 кВ на ПС 110 кВ Петелинская	линии электропередачи

1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 79 Петелинского месторождения. ВЛ 35 кВ»  
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»  
 Масштаб 1:1000



- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки   |  | - ось планируемой линии электропередачи, после реконструкции        |
|  | - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения                 |  | - ось демонтируемой линии электропередачи, подлежащей реконструкции |
| ● 1   | - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения |   |   |

## 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 79 Петелинского месторождения. ВЛ 35 кВ» разработан на основании задания на проектирование от 30 сентября 2020 года, Постановления Нефтеюганского района о подготовке документации по планировке территории и материалов инженерных изысканий по проекту «Обустройство кустов скважин №№ 92,96 Петелинского месторождения».

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству Петелинского месторождения Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района;
- выделение элементов планировочной структуры в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО-Югры).

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

ВЛ 35 кВ на ПС 110 кВ Петелинская предназначена для технического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Тюмень» в части захода ВЛ 35 кВ «Юрьевская» на ПС 110/35/6 кВ «Петелинская».

Таблица 2.1.1

Основные характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 35 кВ на ПС 110 кВ Петелинская	35	АС 120/19	Решетчатые опоры	Стеклянная	30

### 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО-Югры общей площадью 0,1785 га.

Распределение площади зоны планируемого размещения линейных объектов по категориям земель представлено в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Категория земель	Площадь, га			
	по вновь оформляемым землям ранее образованных на основании утвержденной схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и сведения о которых внесены в ЕГРН	по ранее арендованным/оформленным землям		Всего
		ПАО «НК «Роснефть»	АО «Россети Тюмень»	
земли промышленности	0,0844	0,0596	0,0345	0,1785

Части земель под планируемый объект на земельных участках АО «Россети Тюмень» с кадастровыми номерами 86:08:0020904:19705 и 86:08:0020904:719 будут предоставлены ПАО «НК «Роснефть» на правах сервитута.

Ближайшим населённым пунктом является п. Сентябрьский в 15 км на юго-восток. Административный центр – г. Нефтеюганск расположен в 67 км на северо-восток.

### **2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	906464,94	3496419,91	13	906442,85	3496471,7
2	906465,04	3496421,24	14	906432,97	3496476,62
3	906450,78	3496436,67	15	906420,56	3496451,7
4	906456,54	3496442	16	906408,38	3496454,88
5	906454,02	3496444,73	17	906410,03	3496443,13
6	906453,12	3496444,93	18	906412,76	3496423,7
7	906441,94	3496447,25	19	906443	3496421,1
8	906441,14	3496451,74	20	906448,15	3496421,14
9	906454,26	3496463,86	21	906449,76	3496422,57
10	906450,87	3496467,71	22	906451,31	3496420,9
11	906447,42	3496469,42	23	906460,17	3496420,26
12	906444,03	3496471,16	24	906460,18	3496420,26

### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	906464,94	3496419,91	13	906442,85	3496471,7
2	906465,04	3496421,24	14	906432,97	3496476,62
3	906450,78	3496436,67	15	906420,56	3496451,7
4	906456,54	3496442	16	906408,38	3496454,88
5	906454,02	3496444,73	17	906410,03	3496443,13
6	906453,12	3496444,93	18	906412,76	3496423,7
7	906441,94	3496447,25	19	906443	3496421,1
8	906441,14	3496451,74	20	906448,15	3496421,14
9	906454,26	3496463,86	21	906449,76	3496422,57
10	906450,87	3496467,71	22	906451,31	3496420,9
11	906447,42	3496469,42	23	906460,17	3496420,26
12	906444,03	3496471,16	24	906460,18	3496420,26

## 2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, отсутствуют.

Таблица 2.5.1

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливаются			

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Пересечения с существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектами капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории отсутствуют. Таким образом мероприятия по сохранению объектов не требуются.

**2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

**2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

При проведении инженерно-экологических изысканий на участке планируемых работ редкие и исчезающие виды растений и животных обнаружены не были.

Однако при обнаружении растений, животных и птиц, занесённых в Красные книги, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля, в случае обнаружения гнёзд редких птиц обязателен их учёт и охрана. Основные меры охраны птиц, занесённых в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнёзд. Необходимо введение строгих наказаний за

разорение гнёзд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесённых в Красную книгу, не допускаются.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определённых нормами на проектирование;
- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- складирование отходов на специально отведенных и оборудованных площадках, для дальнейшей передачи отходов специализированным организациям;
- проведение работ по рекультивации нарушенных земель;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- герметизированная система сбора и транспорта добываемой продукции;
- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А;
- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- контроль сварных соединений физическими методами;
- антикоррозийная защита трубопроводов изоляцией усиленного типа;
- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоёв атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штили, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удалённостью населённых пунктов от площадки планируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

Мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных водных объектов и подземных вод при производстве строительно-монтажных работ:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;
- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- вывоз стоков из накопительных емкостей специализированным транспортом на



очистные сооружения.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод на период эксплуатации проектируемых объектов:

- приняты герметичные системы добычи и транспорта продукта;
- использование коррозионностойких труб;
- контроль сварных соединений трубопроводов и оборудования;
- постоянные осмотры состояния трубопроводов и технологического оборудования в период эксплуатации с записями результатов осмотра в журнале;
- проведение контрольных осмотров, планового ремонта.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Планируемая ВЛ не является опасным производственным объектом, в технологическом процессе которого используются опасные вещества, поэтому мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не предусмотрены.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Для обеспечения пожарной безопасности планируемых ВЛ предусматриваются следующие проектные решения:

- трасса ВЛ выполняется из негорючих материалов и прокладывается на металлических опорах с железобетонными фундаментами;
- расположение проводов на опорах между собой принято на расстояниях, исключающих их схлестывание;
- применяются опоры, изоляторы и арматура, устойчивые к расчетным воздействиям окружающей среды и механическим нагрузкам от проводов и грозозащитных тросов;
- минимальные сечения проводов ВЛ-35 кВ обеспечивают механическую прочность, достаточную для безопасной эксплуатации в данных климатических условиях;
- для защиты от вибрации в отдельных необходимых пролетах устанавливаются на проводе виброгасители;
- для подвески проводов используются стеклянные изоляторы;
- по всей длине ВЛ-35 кВ прокладывается грозозащитный трос для защиты ВЛ от прямых ударов молнии и грозовых перенапряжений, согласно требований ПУЭ п. 2.5.116 с учетом п.2.5.120;
- выполняется заземление каждой опоры ВЛ согласно требований ПУЭ п. 2.5.121, п.п.1, заземляющие устройства выполняются лучевыми горизонтальными и вертикальными заземлителями из круглой стали диаметром 12 мм.

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстродействующими устройствами защиты;
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

### Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 20.08.2020 года № 04-Исх-3400 ООО «РН-Юганскнефтегаз» продолжает работу в военное время и отнесено к категории по ГО.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры, объект является некатегорированным по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры ближайшие города и объекты, отнесенные к категории по ГО – г. Нефтеюганск.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры объект располагается:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения;
- вне зон возможного химического заражения;
- вне зон катастрофического затопления и зон возможного образования завалов;
- вне зоны световой маскировки.

Планируемый объект может располагаться в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Сооружения планируемого объекта являются стационарными. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место.

Демонтаж сооружений в военное время в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

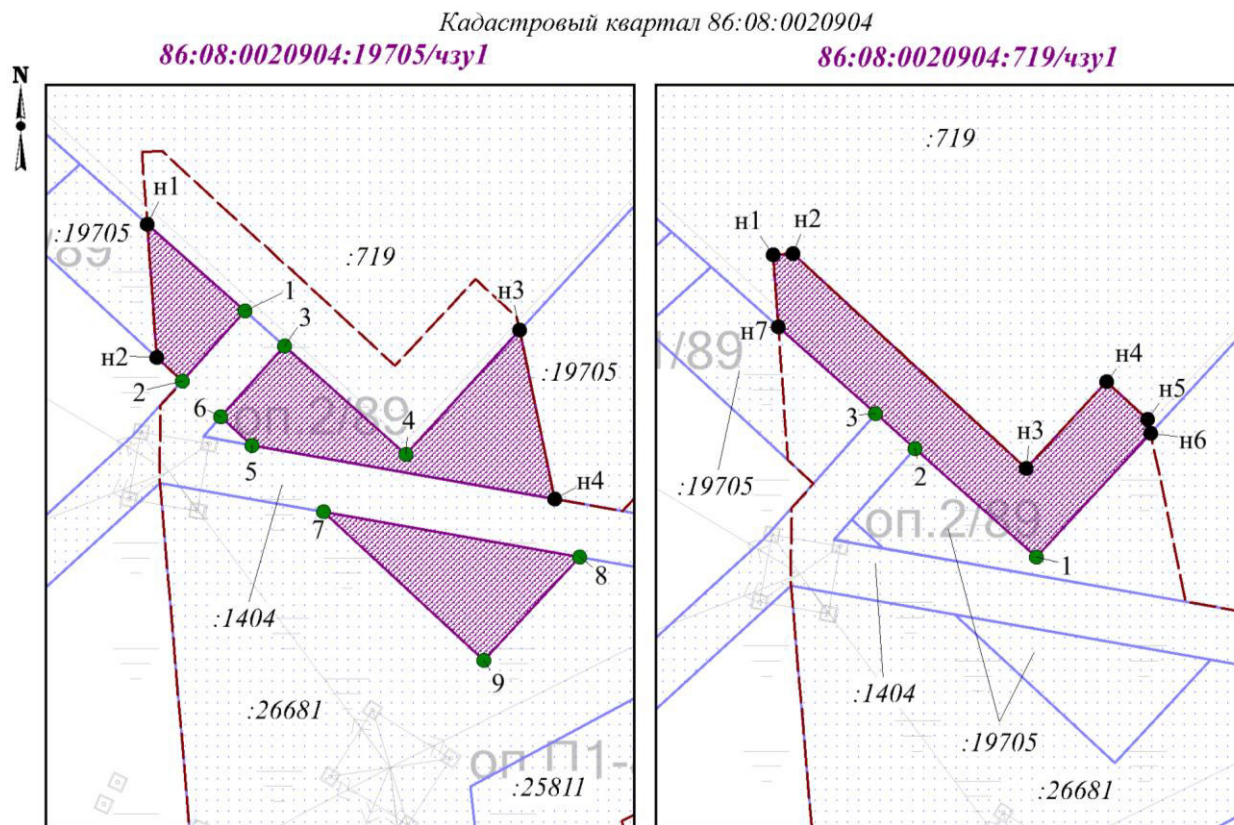
### 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

#### 3.1 Чертеж межевания территории

по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 79 Петелинского месторождения. ВЛ 35 кВ»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:500



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- граница части земельного участка, образуемой на условиях сервитута
- /чзу1 условный номер части земельного участка, образуемого на условиях сервитута
- границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

- n1 точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ
- 1 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ
- 86:08:0020904 номер кадастрового квартала
- :19705 кадастровый номер земельного участка

#### Примечание:

- границы существующих элементов планировочной структуры и красные линии отсутствуют;
- резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.

#### 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

##### 4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень частей земельных участков, образуемых на условиях сервитута  
86:08:0020904:19705/чзу1, 86:08:0020904:719/чзу1

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020904:19705/чзу1	86:08:0020904:719/чзу1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-	
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0209	0,0136
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	86:08:0020904:19705 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Петелинское месторождение нефти (86:08:0000000:16991 ПС 110/35/6 кВ Петелинская)	
	86:08:0020904:719 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район (86:08:0020904:17451,	

	86:08:0020904:14202 ВЛ-35 кВ от п/ст 110/35/6 кВ "Петелинская" до ВЛ-35 кВ "Юрьевская" Петелинского месторождения". ВЛ-35 кВ, 86:08:0000000:16991 ПС 110/35/6 кВ Петелинская, 86:20:0000000:8836 Автодорога «Малобалыкское месторождение-Петелинское месторождение», 86:08:0020904:25785)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

#### 4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек частей земельных участков, образуемых на условиях сервитута

Номер	X	Y
<b>86:08:0020904:19705/чзу1 площадью 0,0209 га</b>		
н1	906460,17	3496420,26
1	906454,4	3496426,72
2	906449,76	3496422,57
н2	906451,31	3496420,9
3	906452,08	3496429,34
4	906444,9	3496437,38
н3	906453,12	3496444,93
н4	906441,94	3496447,25
5	906445,49	3496427,19
6	906447,38	3496425,14
7	906441,08	3496431,94
8	906438,08	3496448,92
9	906431,22	3496442,58
<b>86:08:0020904:719/чзу1 площадью 0,0136 га</b>		
н1	906464,94	3496419,91
н2	906465,04	3496421,24
н3	906450,78	3496436,67
н4	906456,54	3496442
н5	906454,02	3496444,73
н6	906453,12	3496444,93
1	906444,9	3496437,38
2	906452,08	3496429,34
3	906454,4	3496426,72
н7	906460,18	3496420,26

#### **4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в подразделе 2.3.

#### **4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Вид разрешенного использования существующих земельных участков, занятых линейными объектами, и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов

Кадастровый номер	Вид разрешенного использования (по сведениям ЕГРН)
86:08:0020904:19705	Энергетика (код-6.7)
86:08:0020904:719	ПС - 110/35/6 кВ "Петелинская"
86:08:0020904:1404	-
86:08:0020904:25811	Недропользование
86:08:0020904:26681	Недропользование

Границы и координаты земельного участка в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.