

Оглавление

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть.....	3
1.1.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	3
1.1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	16
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	16
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	17
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	18
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	22
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	22
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	24
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	28
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	28
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	30
2.9.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	30
2.9.2. Мероприятия по обеспечению гражданской обороны	31
2.9.3. Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности.....	33

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть.
"Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения"
(Обзорная схема)



Условные обозначения:

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

 границы муниципальных образований

 границы лицензионных участков

**1.1.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
«Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения»
Землепользователь – Общество с ограниченной ответственностью «Салым Петролеум Девелопмент»
Условные обозначения**

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы зоны планируемого размещения линейных объектов / границы планируемых элементов планировочной структуры (территория, предназначенная для размещения линейного объекта*)
-  Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания

*Оси линейных объектов:

-  Водоводы

Границы существующих элементов планировочной структуры (приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр):
Территория, занятая линейным объектом:

-  Под трубопроводы
-  Под ВЛ
-  Под дороги

Территория общего пользования:

-  Береговая полоса

Условные обозначения ЕЭКО

С учетом материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «УРАЛ ГЕО ГРУПП» в 2022.

-  ВЛ
-  Реки, водоемы
-  Дороги
-  Нефтепровод
-  Площадки строения

Примечания:

В соответствии с пп. 11 ст. 1 ГрК РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

В соответствии с пп. 12 ст. 1 ГрК РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Настоящий проект предусмотрен размещение линейных объектов, необходимых для разработки Верхнесалымского месторождения. Зона размещения линейного объекта не является территорией общего пользования. В связи с вышеизложенным устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), красные линии в границах зоны размещения проектируемого объекта отсутствуют.

Согласно требованиям пункта 11 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 чертеж красных линий и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов объединены в один.

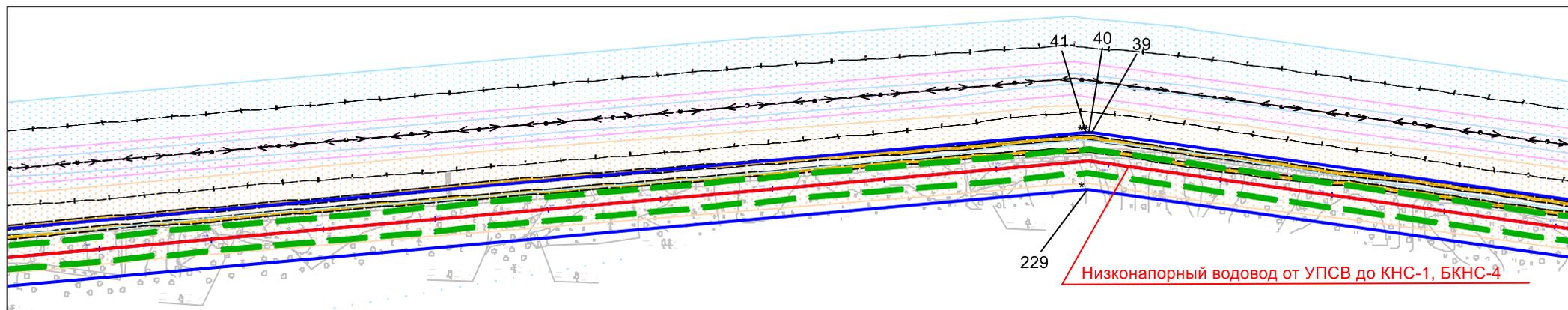
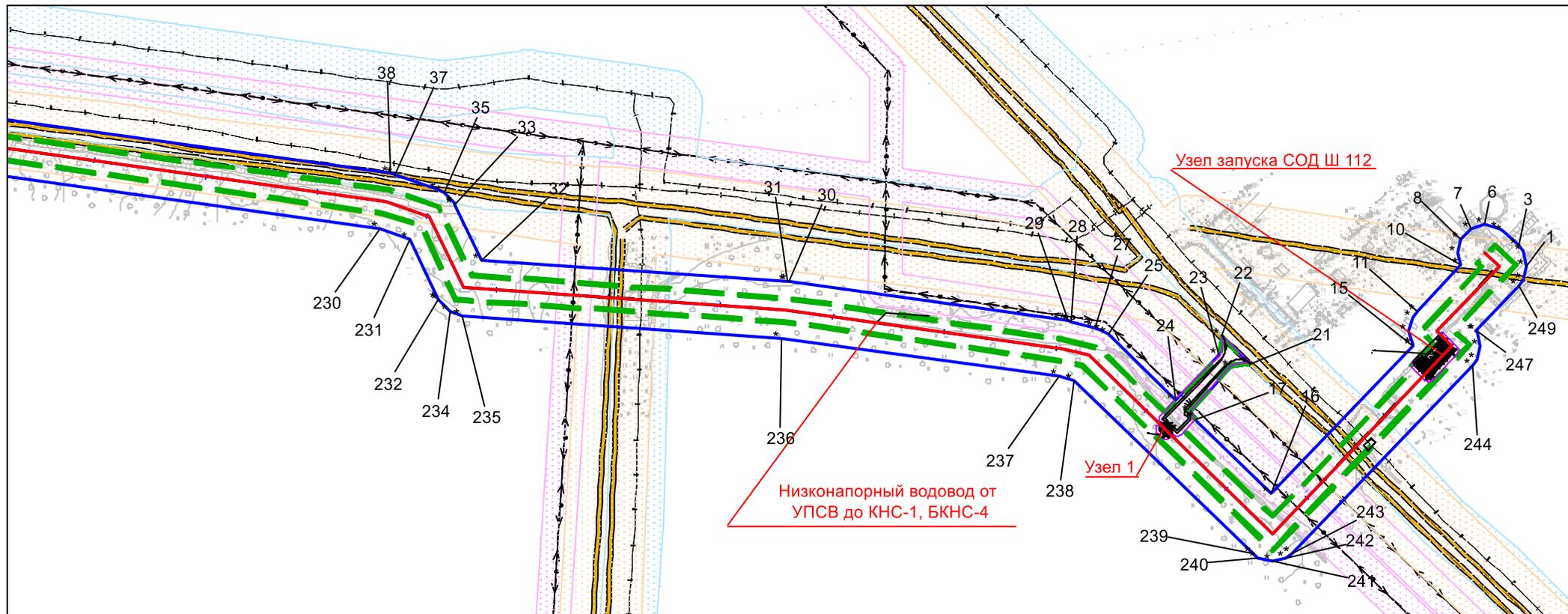
В составе линейных объектов, не проектируются иные объекты капитального строительства.

Изменения описания границ зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрены.

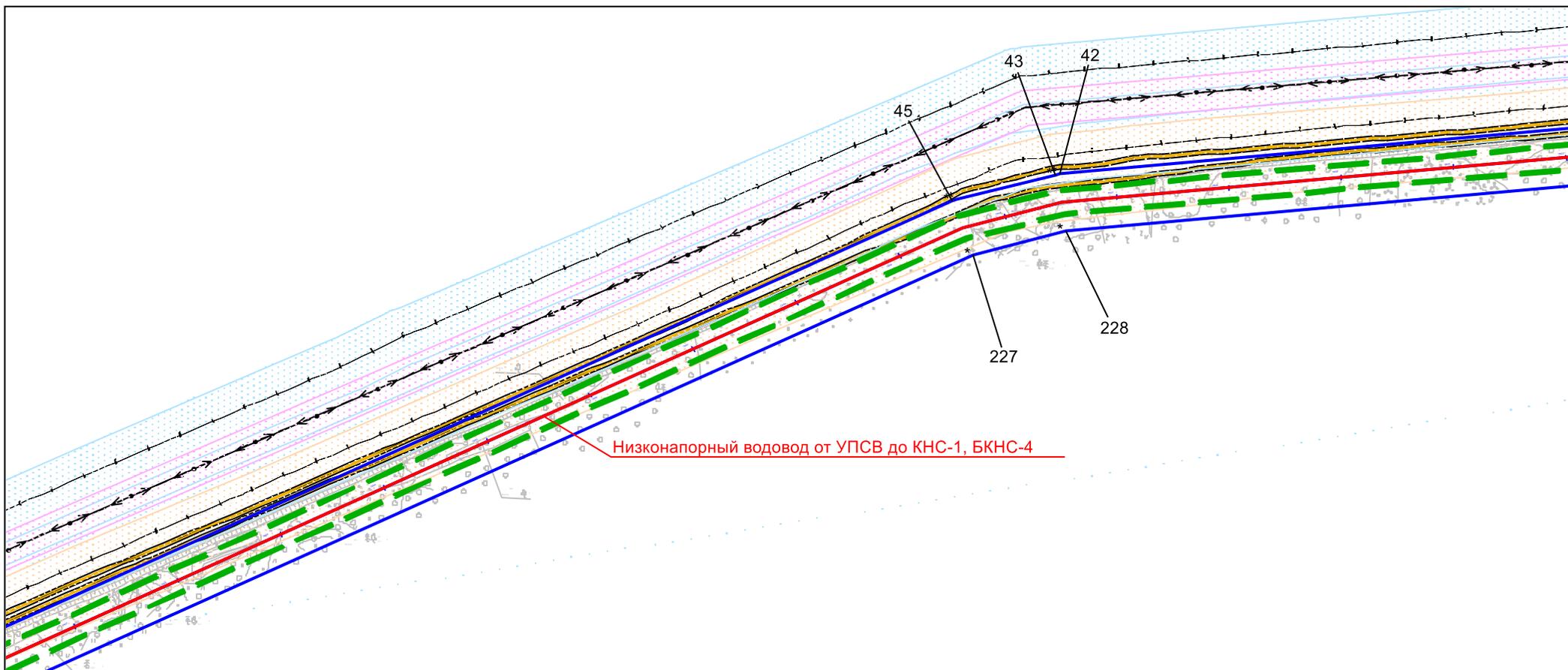
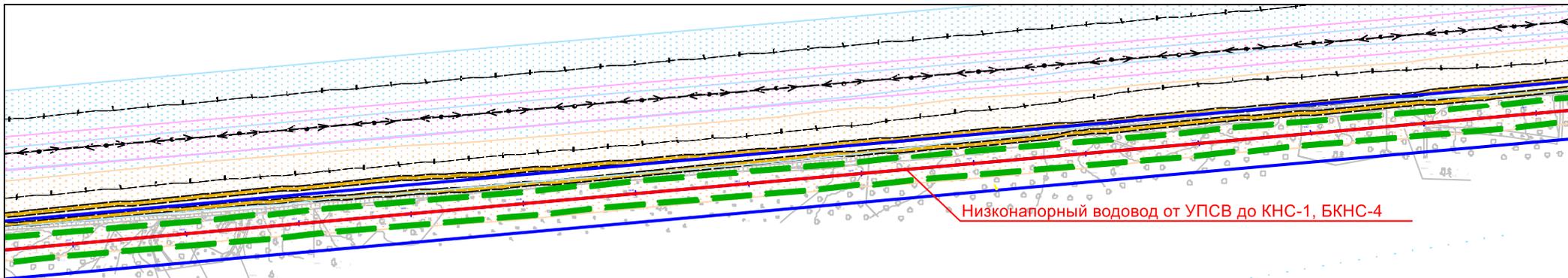
Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют (в связи с реконструкцией линейных объектов не устанавливаются, не отменяются, не изменяются красные линии и не изменяются границы зон планируемого размещения этих линейных объектов), в связи с чем чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в настоящем проекте не предусмотрен.

Сведения единой электронной картографической основы (ЕЭКО) предоставлены ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» согласно письма №171/2022-20493исх от 01.08.2022.

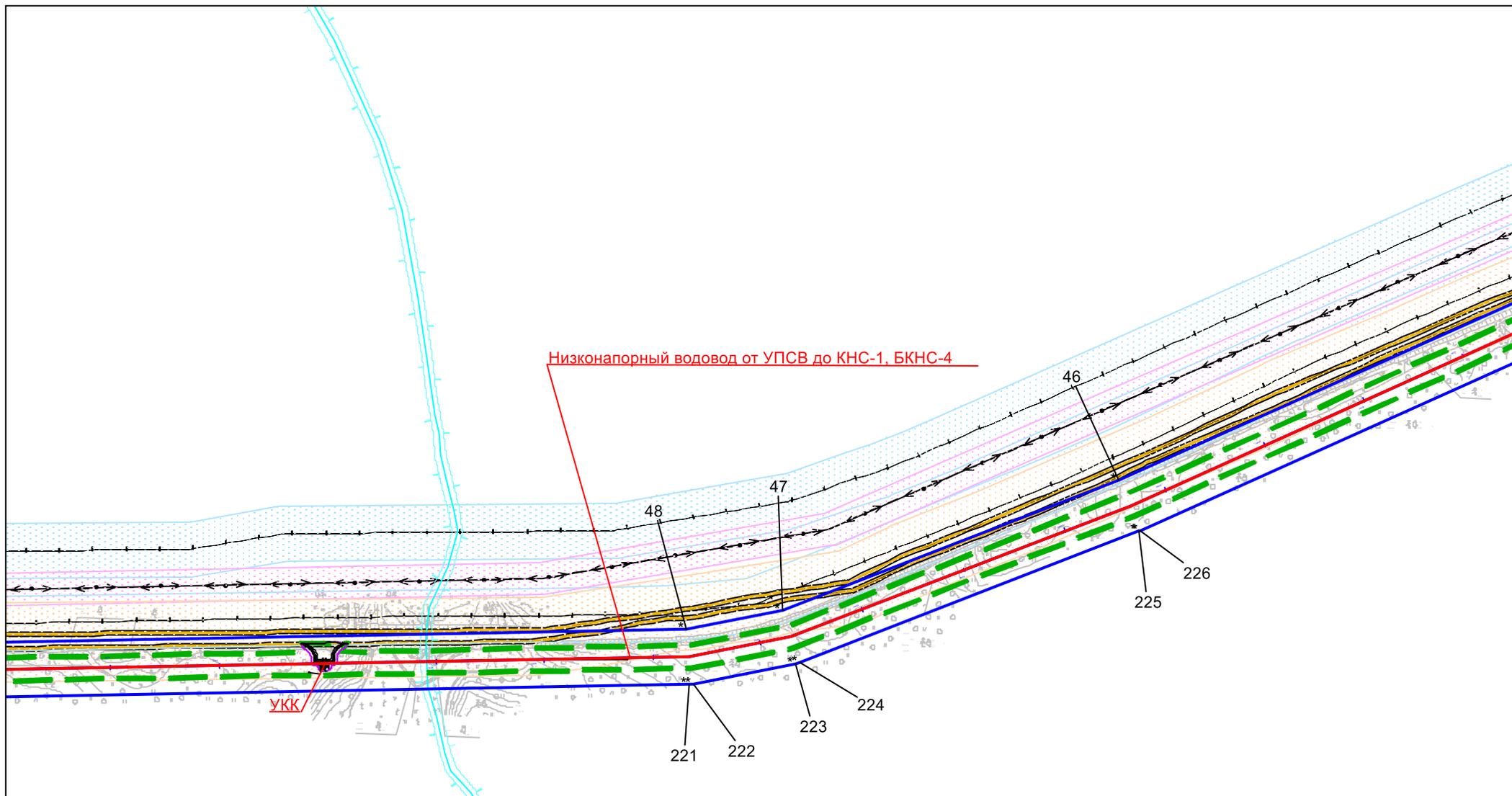
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 1)
Масштаб 1:5 000



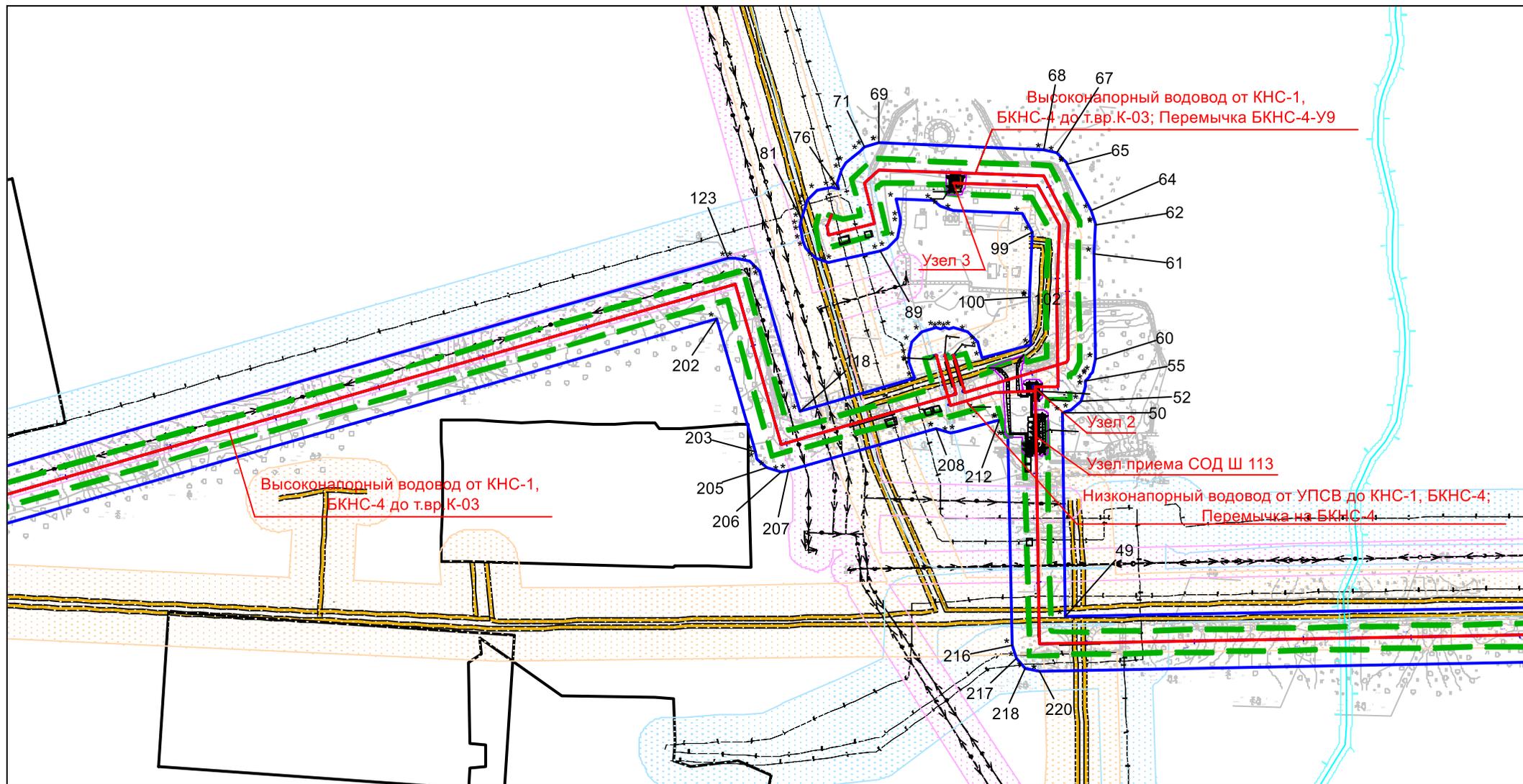
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 2)
Масштаб 1:5 000



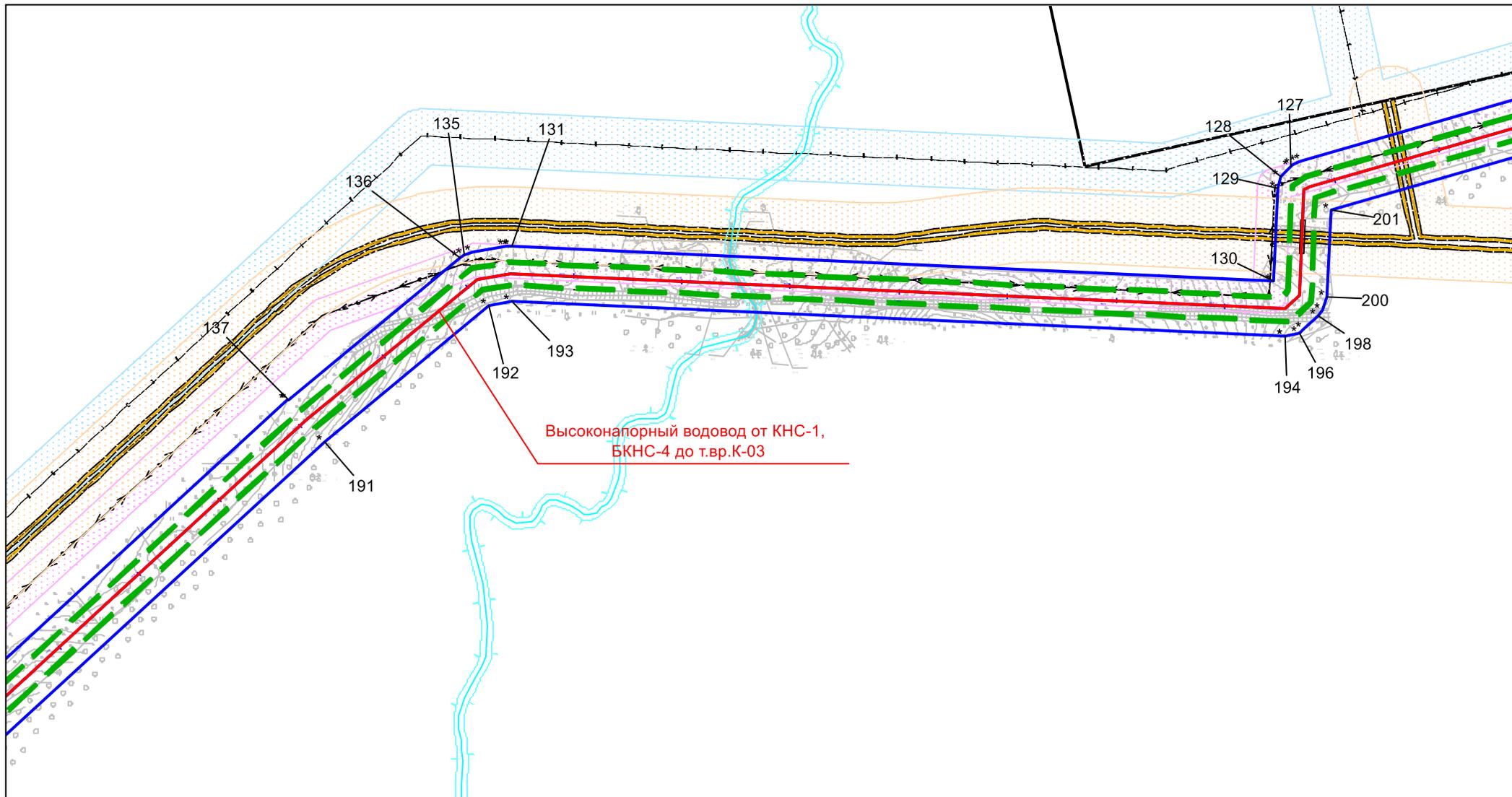
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 3)
Масштаб 1:5 000



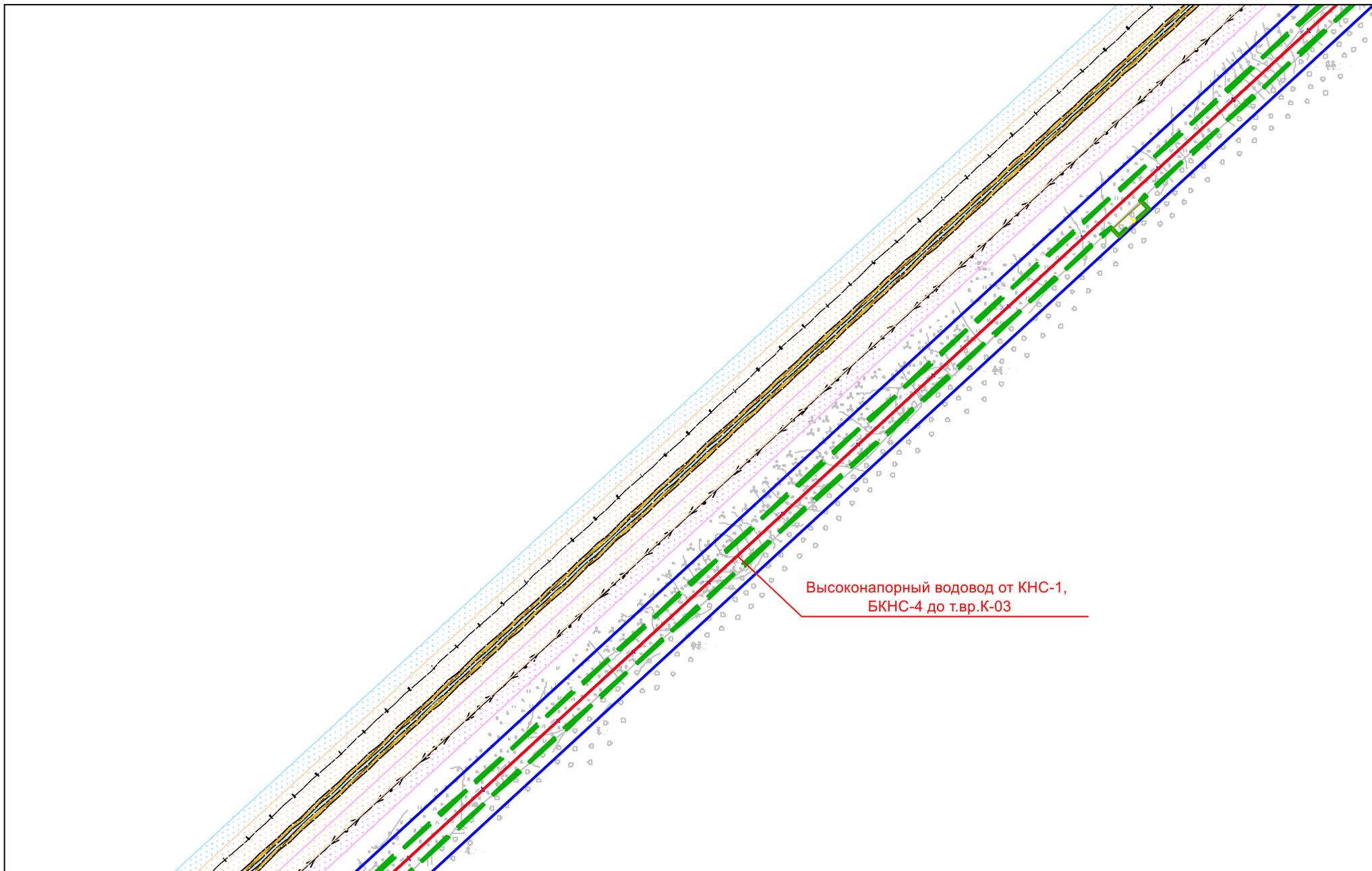
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 4)
Масштаб 1:5 000



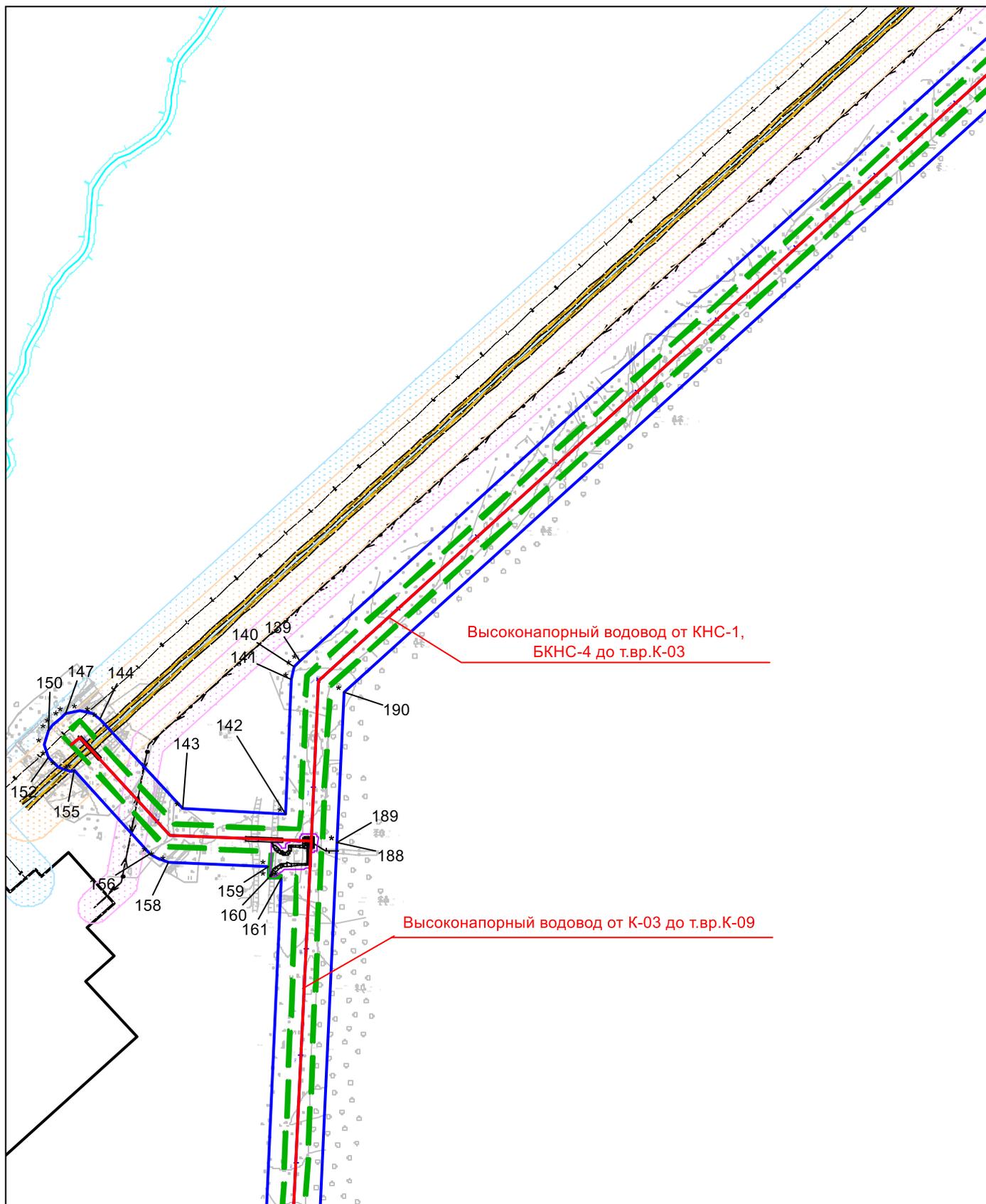
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 5)
Масштаб 1:5 000



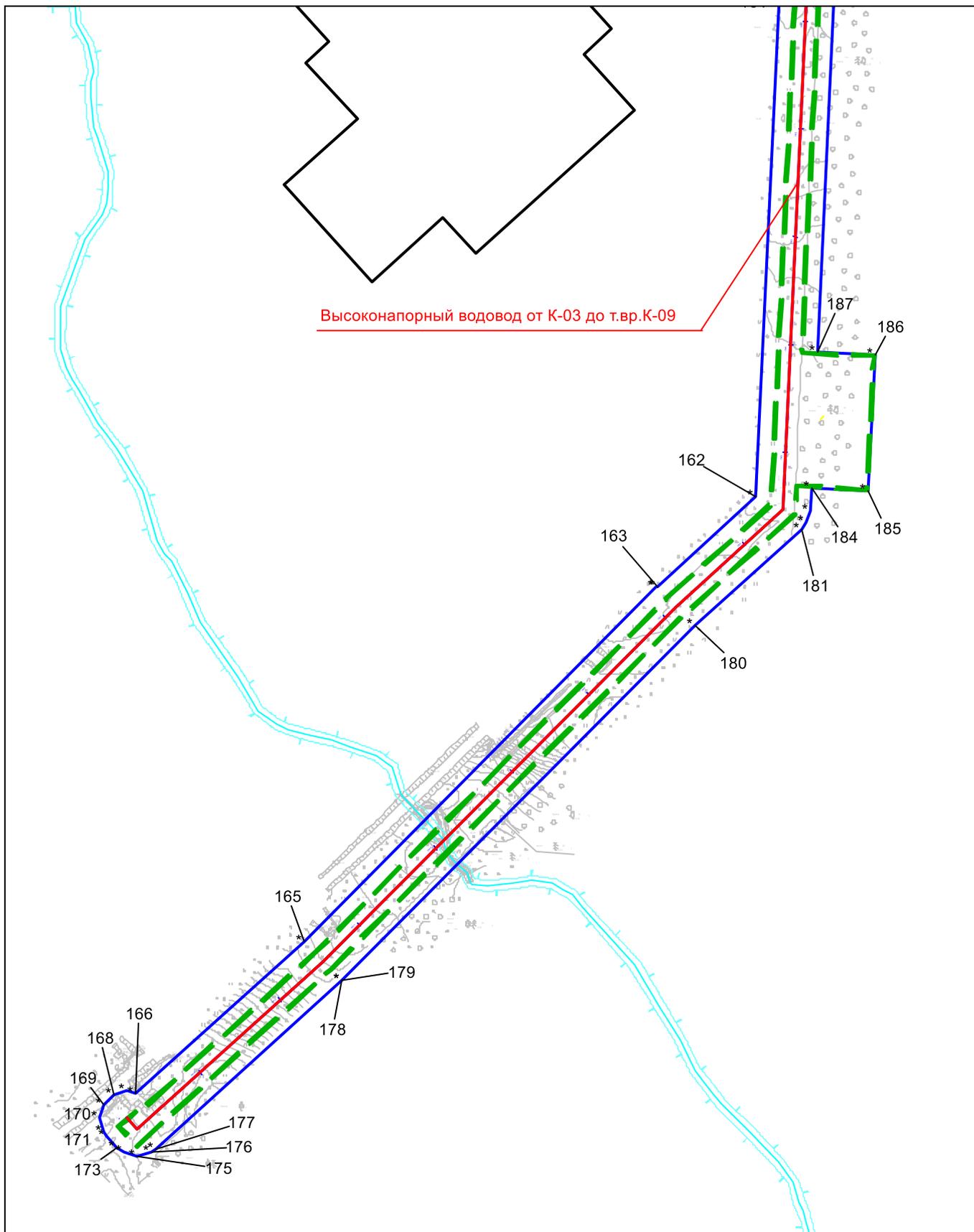
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 6)
Масштаб 1:5 000



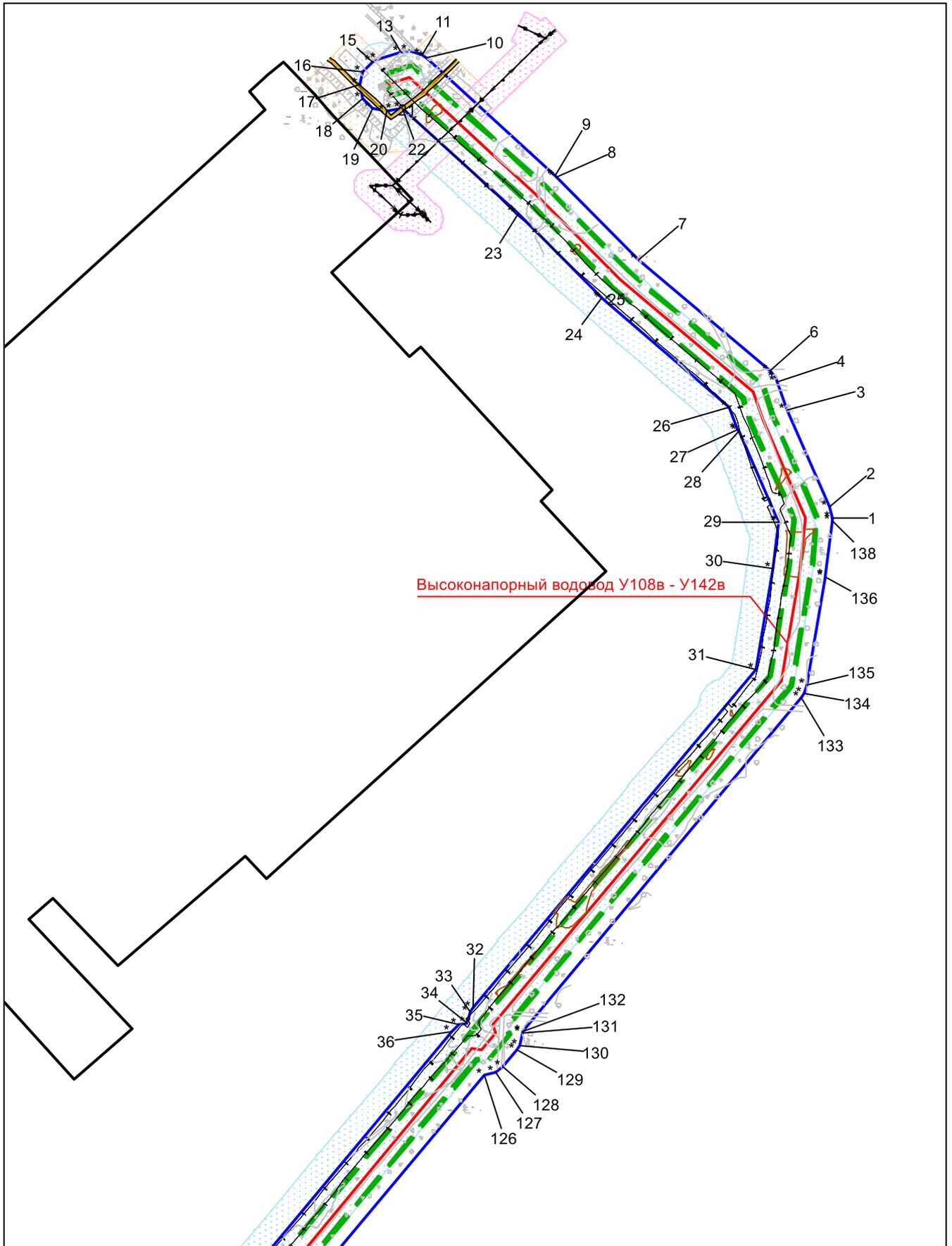
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 7)
Масштаб 1 : 5 000



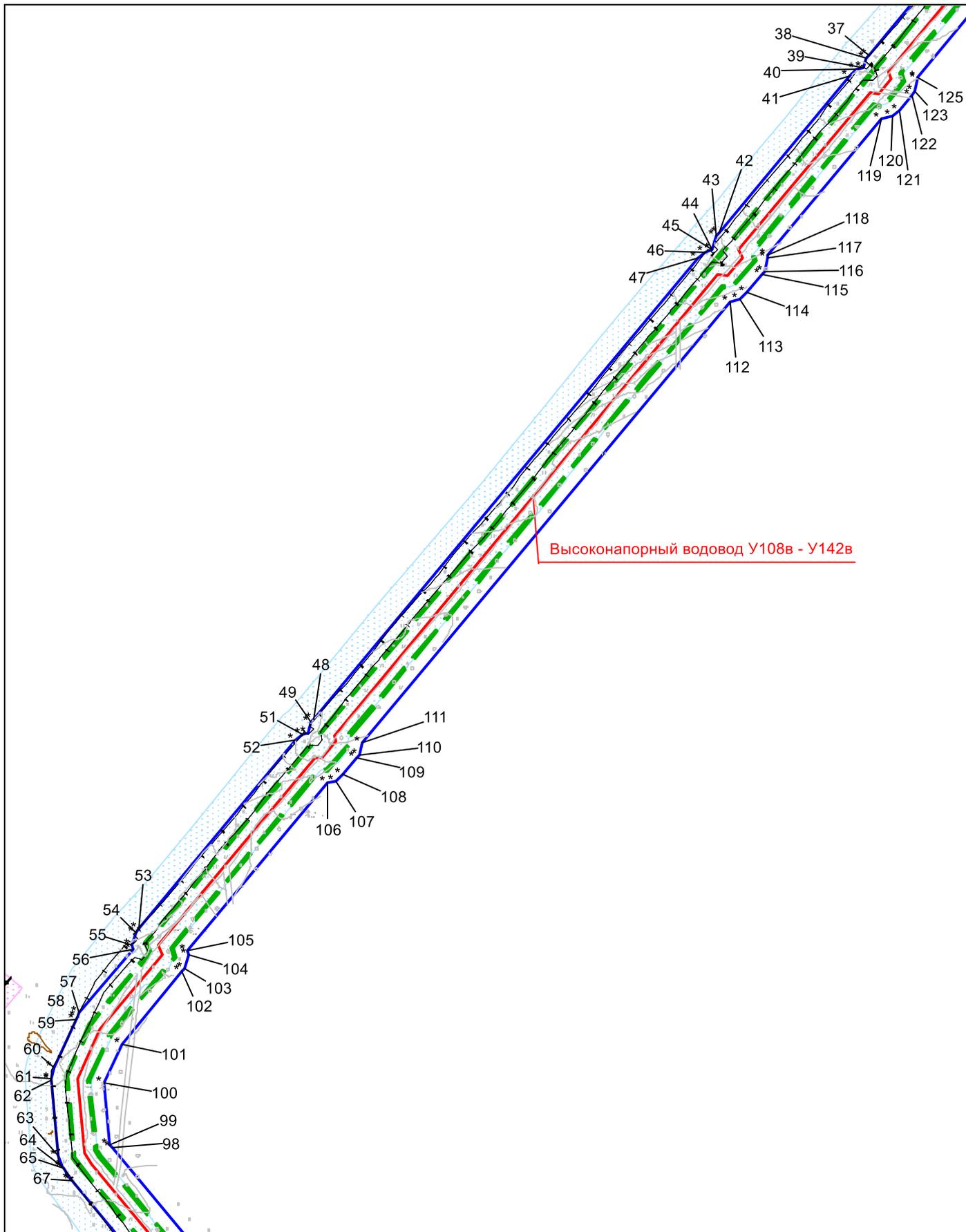
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 1; лист 8)
Масштаб 1 : 5 000



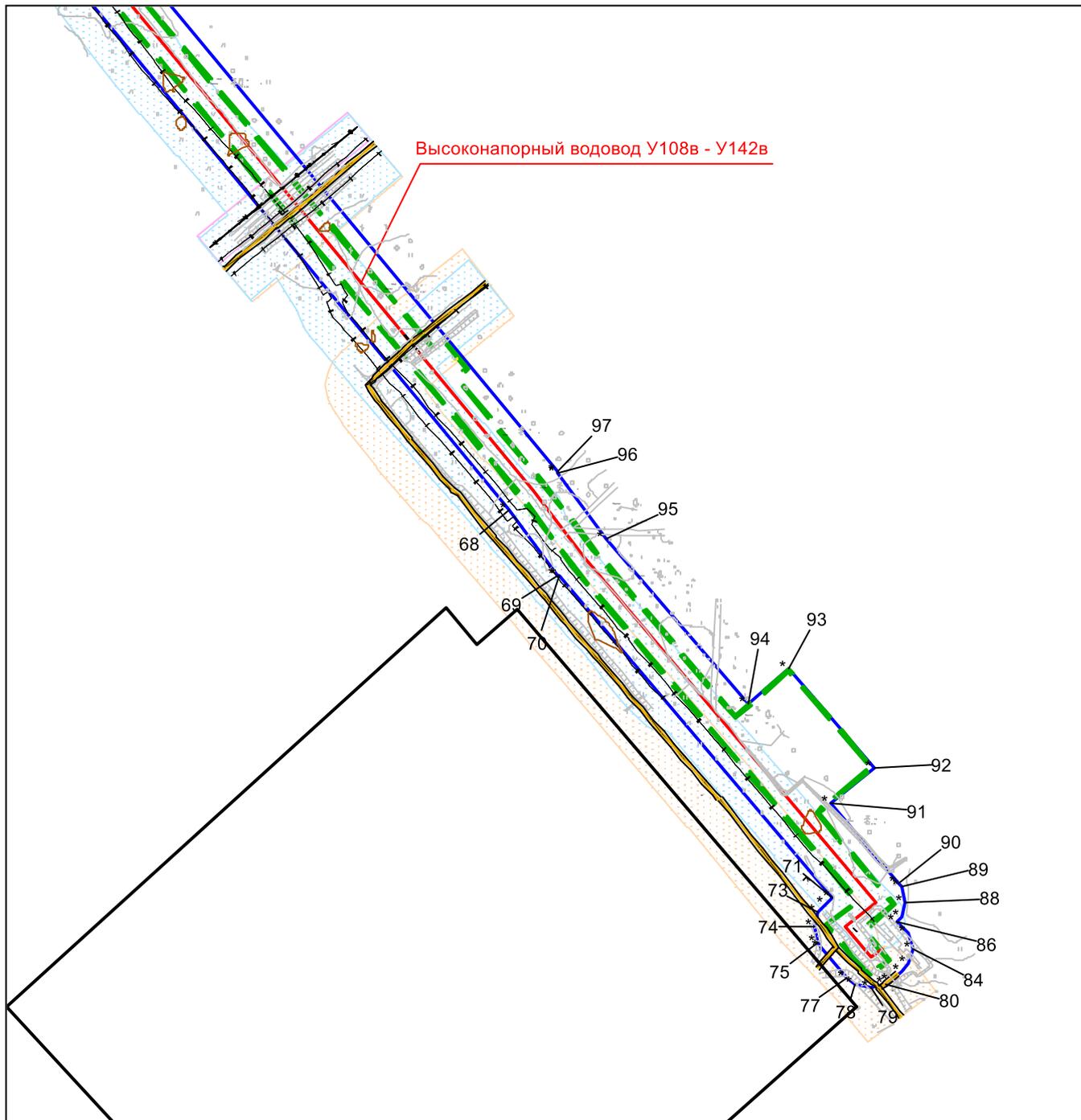
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 2; лист 9)
Масштаб 1 : 5 000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 2; лист 10)
Масштаб 1 : 5 000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Объект 2; лист 11)
Масштаб 1 : 5 000



1.1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция в связи с изменением их местоположения.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории для линейного объекта «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения» разработан на основании:

Постановления Администрации Нефтеюганского района от 22.03.2024 №395-па о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения»;

Задания на разработку документации по планировке территории «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения»;

Материалов инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.

Цель Проекта – выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

реализация проектных решений для строительства объектов, связанных с добычей и транспортировкой нефти Обществом с ограниченной ответственностью «Салым Петролеум Девелопмент», далее по тексту также - ООО «СПД») на Верхнесалымском месторождении в соответствии со схемой территориального планирования Нефтеюганского района;

выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области.

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения».

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: строительство, реконструкция по участкам (без изменения местоположения) линейного объекта с целью строительства объектов, связанных с добычей нефти ООО «СПД» на Верхнесалымском месторождении.

Проектом предусматриваются следующие объекты строительства:

- Низконапорный водовод от УПСВ до КНС-1, БКНС-4;
- Перемычка на БКНС-4 (Низконапорный водовод от УПСВ до КНС-1, БКНС-4);
- Высоконапорный водовод У108в - У142в;
- Высоконапорный водовод от КНС-1, БКНС-4 до т. вр. К-03;
- Перемычка БКНС-4-У9 Высоконапорный водовод от КНС-1, БКНС-4 до т.вр.К-03;
- Высоконапорный водовод от К-03 до т. вр. К-09

Таблица 2.1.1

Основные технические характеристики

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, мм	Pmax (возможное), МПа	Длина, м	Материал трубы	Проектная мощность, м ³ /сут
Низконапорный водовод					
Низконапорный водовод от УПСВ до КНС-1, БКНС-4	325x8	4,0	8067,6;	K52	15718
Перемычка на БКНС-4 (Низконапорный водовод от УПСВ до КНС-1, БКНС-4)	325x8	4,0	128,0	K52	15718
Высоконапорные водоводы					
Высоконапорный водовод У108в - У142в	273x20	20,0	3930,0	K52	2837,3
Высоконапорный водовод от КНС-1, БКНС-4 до т. вр. К-03	273x20	20,0	5116,6	K52	4210,0
Перемычка БКНС-4-У9 Высоконапорный водовод от КНС-1, БКНС-4 до т.вр.К-03,	325x22	20,0	580,2	K52	11508,0
Высоконапорный водовод от К-03 до т. вр. К-09	273x20	20,0	1391,8	K52	3732,0
Примечание: Длина – протяженность трубопровода приведена без учета длины компенсаторов.					

* Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящим проектом не предусмотрены.

** Характеристики «грузонапряженность, интенсивность движения» – не относятся к проектируемому виду линейного объекта.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения» устанавливается на территории:

Межселенная территория муниципального образования Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения», устанавливаемой на межселенной территории муниципального образования Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области определены в местной системе координат автономного округа МСК-86 (3 зона).

Таблица 2.3.1

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта, устанавливаемой на межселенной территории муниципального образования Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области

Каталог координат (МСК-86 (3 зона))					
Номера характерных точек	X	Y	Номера характерных точек	X	Y
1	2	3	4	5	6
Зона размещения линейных объектов					
Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения					
Объект 1					
1	848105.32	3442478.21	126	847494.09	3434182.25
2	848117.82	3442474.86	127	847493.49	3434181.14
3	848123.43	3442470.44	128	847484.34	3434171.98
4	848134.81	3442458.49	129	847472.97	3434168.66
5	848138.35	3442453.75	130	847388.56	3434164.83
6	848141.69	3442441.26	131	847420.33	3433464.37
7	848138.35	3442428.76	132	847420.35	3433463.24
8	848129.20	3442419.60	133	847420.02	3433459.15
9	848116.69	3442416.25	134	847414.98	3433428.78
10	848105.82	3442419.17	135	847411.97	3433420.38
11	848065.23	3442380.54	136	847409.63	3433417.00
12	848060.50	3442376.99	137	847280.28	3433259.57
13	848048.00	3442373.65	138	847279.43	3433258.58
14	848035.50	3442376.99	139	845655.76	3431480.62
15	848035.28	3442377.18	140	845649.80	3431475.83
16	847905.16	3442251.79	141	845638.42	3431472.51
17	847970.40	3442184.09	142	845512.79	3431466.81
18	847971.70	3442185.26	143	845517.16	3431371.83
19	847977.04	3442179.59	144	845601.47	3431294.95
20	848016.10	3442215.17	145	845606.28	3431288.98
21	848019.41	3442232.53	146	845609.62	3431276.48
22	848043.51	3442207.52	147	845606.28	3431263.98
23	848026.52	3442204.80	148	845603.10	3431259.64
24	847987.69	3442166.15	149	845596.01	3431251.87
25	848044.82	3442106.87	150	845590.04	3431247.06
26	848048.47	3442102.02	151	845577.54	3431243.71
27	848051.08	3442095.55	152	845565.04	3431247.06
28	848056.57	3442073.41	153	845555.89	3431256.22
29	848057.07	3442070.85	154	845552.54	3431268.72
30	848091.57	3441823.48	155	845553.23	3431271.28

31	848091.75	3441821.74	156	845475.82	3431341.86
32	848110.38	3441551.13	157	845471.01	3431347.83
33	848159.67	3441527.03	158	845467.69	3431359.18
34	848161.19	3441526.22	159	845463.41	3431452.19
35	848170.34	3441517.06	160	845453.43	3431451.61
36	848172.33	3441512.68	161	845453.10	3431464.09
37	848185.54	3441474.22	162	844946.29	3431440.80
38	848186.66	3441469.56	163	844863.59	3431350.14
39	848308.20	3440598.04	164	844862.68	3431349.19
40	848308.43	3440594.58	165	844534.81	3431025.54
41	848308.34	3440592.38	166	844394.14	3430871.33
42	848076.40	3437973.00	167	844396.41	3430862.86
43	848075.75	3437969.13	168	844393.07	3430850.36
44	848053.87	3437881.75	169	844383.92	3430841.21
45	848052.44	3437877.62	170	844371.41	3430837.86
46	847564.47	3436784.72	171	844358.91	3430841.21
47	847445.14	3436474.84	172	844354.57	3430844.39
48	847427.59	3436385.04	173	844344.29	3430853.77
49	847408.17	3435336.19	174	844339.48	3430859.74
50	847594.67	3435332.73	175	844336.13	3430872.24
51	847597.12	3435341.55	176	844339.48	3430884.74
52	847606.27	3435350.71	177	844342.66	3430889.09
53	847618.78	3435354.06	178	844498.31	3431059.71
54	847619.24	3435354.05	179	844499.22	3431060.66
55	847624.07	3435353.96	180	844827.08	3431384.32
56	847628.55	3435358.45	181	844916.32	3431482.14
57	847628.96	3435358.68	182	844922.29	3431486.95
58	847632.20	3435360.47	183	844933.64	3431490.27
59	847644.29	3435363.59	184	844954.91	3431491.24
60	847644.70	3435363.58	185	844952.49	3431543.92
61	847741.02	3435361.99	186	845077.36	3431549.70
62	847767.74	3435362.96	187	845079.79	3431496.98
63	847768.64	3435362.98	188	845485.51	3431515.62
64	847780.36	3435360.06	189	845485.53	3431515.62
65	847823.37	3435337.22	190	845625.82	3431521.99
66	847824.15	3435336.79	191	847242.07	3433291.81
67	847833.30	3435327.64	192	847366.75	3433443.58
68	847836.63	3435316.03	193	847370.26	3433464.74
69	847842.08	3435163.86	194	847338.04	3434175.24
70	847842.09	3435162.97	195	847338.02	3434176.37
71	847838.75	3435150.48	196	847341.36	3434188.87
72	847835.39	3435145.93	197	847344.55	3434193.22
73	847823.56	3435133.23	198	847356.29	3434206.08
74	847817.77	3435128.62	199	847362.25	3434210.88
75	847805.27	3435125.27	200	847373.62	3434214.20
76	847800.17	3435125.85	201	847453.90	3434217.84
77	847801.94	3435119.22	202	847681.50	3435014.07
78	847798.59	3435106.72	203	847558.84	3435049.11
79	847789.44	3435097.56	204	847553.21	3435051.49
80	847784.26	3435095.31	205	847544.06	3435060.65
81	847772.92	3435091.84	206	847540.72	3435073.15
82	847765.60	3435090.74	207	847541.68	3435080.02
83	847760.01	3435091.38	208	847580.60	3435216.22
84	847752.82	3435093.03	209	847580.29	3435216.54

85	847745.90	3435095.74	210	847576.95	3435229.03
86	847736.75	3435104.90	211	847577.91	3435235.90
87	847733.41	3435117.40	212	847589.04	3435274.89
88	847734.04	3435123.00	213	847589.05	3435275.55
89	847743.57	3435164.45	214	847572.10	3435279.46
90	847746.28	3435171.35	215	847572.00	3435283.14
91	847755.44	3435180.50	216	847382.26	3435286.66
92	847767.94	3435183.85	217	847370.21	3435290.00
93	847773.54	3435183.22	218	847361.06	3435299.16
94	847791.50	3435179.08	219	847357.72	3435311.66
95	847790.25	3435214.05	220	847357.72	3435312.12
96	847783.93	3435220.37	221	847377.63	3436388.15
97	847780.60	3435232.03	222	847378.09	3436392.48
98	847778.46	3435295.33	223	847396.49	3436486.58
99	847761.01	3435304.63	224	847397.70	3436490.77
100	847700.43	3435302.58	225	847518.05	3436803.30
101	847699.58	3435302.56	226	847518.56	3436804.51
102	847699.12	3435302.57	227	848005.90	3437896.01
103	847657.48	3435303.33	228	848026.77	3437979.37
104	847644.94	3435259.40	229	848258.28	3440593.95
105	847654.85	3435256.56	230	848137.47	3441460.26
106	847660.49	3435254.18	231	848128.41	3441486.66
107	847669.64	3435245.02	232	848075.45	3441512.54
108	847672.98	3435232.52	233	848073.93	3441513.35
109	847671.72	3435227.80	234	848064.78	3441522.51
110	847672.66	3435224.28	235	848061.49	3441533.29
111	847671.73	3435220.81	236	848041.92	3441817.43
112	847673.05	3435215.88	237	848007.73	3442062.64
113	847669.71	3435203.38	238	848004.16	3442077.00
114	847660.56	3435194.22	239	847851.81	3442235.09
115	847648.05	3435190.87	240	847848.16	3442239.94
116	847641.19	3435191.84	241	847844.81	3442252.44
117	847626.81	3435195.94	242	847848.16	3442264.94
118	847596.62	3435090.31	243	847852.47	3442270.44
119	847719.28	3435055.27	244	848017.95	3442429.91
120	847724.91	3435052.89	245	848022.79	3442433.57
121	847734.06	3435043.73	246	848035.30	3442436.92
122	847737.40	3435031.23	247	848047.80	3442433.57
123	847736.44	3435024.36	248	848048.14	3442433.30
124	847498.46	3434191.83	249	848088.09	3442471.32
125	847496.68	3434187.31	250	848092.82	3442474.86
Объект 2					
1	837954.66	3457170.56	70	835674.39	3456245.81
2	837964.60	3457168.49	71	835408.38	3456469.42
3	838055.96	3457128.89	72	835403.62	3456463.74
4	838082.38	3457119.57	73	835396.97	3456458.16
5	838086.57	3457117.65	74	835384.47	3456454.81
6	838093.06	3457112.26	75	835371.97	3456458.16
7	838198.16	3456989.49	76	835368.39	3456460.68
8	838276.93	3456912.27	77	835343.21	3456481.84
9	838277.84	3456911.33	78	835337.64	3456488.48
10	838388.33	3456791.03	79	835334.30	3456500.98
11	838391.57	3456786.62	80	835337.64	3456513.48
12	838394.92	3456774.12	81	835340.14	3456517.04

13	838393.77	3456766.63	82	835347.74	3456526.10
14	838387.13	3456745.48	83	835354.40	3456531.70
15	838384.93	3456740.47	84	835366.90	3456535.05
16	838375.78	3456731.31	85	835379.40	3456531.70
17	838363.28	3456727.96	86	835388.46	3456522.63
18	838350.78	3456731.31	87	835392.82	3456526.29
19	838341.62	3456740.47	88	835405.33	3456529.64
20	838338.28	3456752.97	89	835417.83	3456526.29
21	838339.42	3456760.46	90	835421.41	3456523.78
22	838341.74	3456767.84	91	835486.84	3456468.77
23	838241.45	3456877.03	92	835516.18	3456503.45
24	838162.38	3456954.56	93	835597.82	3456434.26
25	838160.89	3456956.15	94	835568.75	3456399.93
26	838059.43	3457074.65	95	835705.96	3456284.59
27	838038.51	3457082.02	96	835759.94	3456244.74
28	838036.88	3457082.66	97	835760.98	3456243.94
29	837950.87	3457119.95	98	836182.27	3455897.48
30	837907.15	3457114.91	99	836185.68	3455895.06
31	837812.14	3457098.90	100	836244.89	3455889.43
32	837491.76	3456834.17	101	836282.44	3455906.61
33	837488.34	3456831.78	102	836351.76	3455963.87
34	837478.35	3456829.11	103	836355.18	3455966.25
35	837476.21	3456821.12	104	836367.68	3455969.60
36	837470.48	3456814.34	105	836371.42	3455968.92
37	837233.36	3456618.41	106	836533.13	3456102.54
38	837229.94	3456616.02	107	836535.13	3456110.01
39	837220.60	3456613.52	108	836540.86	3456116.78
40	837218.88	3456607.10	109	836556.73	3456129.90
41	837213.15	3456600.33	110	836560.15	3456132.28
42	837062.14	3456475.55	111	836572.12	3456135.48
43	837058.72	3456473.17	112	836996.23	3456485.93
44	837046.22	3456469.82	113	836998.94	3456496.07
45	837045.74	3456469.91	114	837004.67	3456502.84
46	837043.72	3456462.35	115	837022.01	3456517.17
47	837037.99	3456455.58	116	837025.43	3456519.55
48	836594.52	3456089.14	117	837037.94	3456522.90
49	836591.10	3456086.76	118	837040.41	3456522.46
50	836581.21	3456084.11	119	837171.39	3456630.69
51	836579.61	3456078.12	120	837174.10	3456640.81
52	836573.88	3456071.35	121	837179.86	3456647.60
53	836392.95	3455921.85	122	837194.41	3456659.60
54	836389.53	3455919.47	123	837197.81	3456661.97
55	836377.02	3455916.12	124	837210.31	3456665.32
56	836373.28	3455916.80	125	837211.40	3456665.12
57	836311.76	3455865.97	126	837428.57	3456844.57
58	836308.34	3455863.59	127	837431.38	3456855.08
59	836306.24	3455862.51	128	837437.10	3456861.84
60	836259.59	3455841.17	129	837453.23	3456875.19
61	836249.19	3455838.90	130	837456.66	3456877.58
62	836246.82	3455839.01	131	837469.17	3456880.93
63	836174.27	3455845.92	132	837469.74	3456880.82
64	836164.14	3455849.15	133	837785.45	3457141.71
65	836162.14	3455850.44	134	837788.88	3457144.09
66	836152.57	3455857.25	135	837797.23	3457147.09

67	836151.19	3455858.31	136	837899.49	3457164.32
68	835729.73	3456204.90	137	837900.78	3457164.51
69	835675.63	3456244.84	138	837951.80	3457170.39

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения не предусмотрена.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением правительства РФ №564 от 12.05.2017, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения включают в себя:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;

- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

- требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

В состав проектируемого линейного объекта «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения» входят объекты капитального строительства: низконапорный водовод, высоконапорный водовод.

Согласно пункту 10.1 статьи 1 ГрК РФ трубопроводы являются линейными объектами.

Линейный объект: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения» проектируется в пределах земель лесного фонда, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в связи с чем, в соответствии с п. 4 и п. 6 ст. 36 ГрК РФ, на земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта, не распространяются действия градостроительных регламентов, а также градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда.

Зона планируемого размещения линейных объектов запроектирована с учетом размеров основных показателей: полосы отвода (территория, предназначенная для размещения линейного объекта), а также дополнительных: охранной зоны, полосы участка для электроснабжения, места размещения временных зданий и сооружений, контейнеров, техники.

Расчет полосы отвода для трубопровода произведен на основании СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Выбор трассы трубопровода выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности на весь период эксплуатации.

При выборе трассы максимально использовалась возможность ее размещения на землях с менее ценными породами деревьев. При этом учитывались инженерно-геологические условия строительства, рельеф местности, грунтовые условия, схема существующих трубопроводов, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы строительно-монтажных работ.

На месторождении принята коридорная система прокладки коммуникаций.

Проектируемый трубопровод проложен в общем коридоре коммуникаций, существующей автодорогой, что позволяет уменьшить отводимые земли, обеспечить возможность надзора за техническим состоянием трубопровода, его оперативное обслуживание и ремонт.

Безопасность в районах прохождения проектируемого трубопровода обеспечивается расположением его на соответствующем расстоянии от объектов инфраструктуры.

Расстояния между инженерными сетями приняты в зависимости от класса трубопровода, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014 таблицы 6.

Расстояние от проектируемого трубопровода до подошвы насыпи автомобильной дороги составляет не менее 10,0 м.

В соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014 таблицы 7 расстояние от проектируемого трубопровода до существующих трубопроводов составляет не менее 8,0 м.

Охранная зона трубопроводов устанавливается в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранной зоне трубопровода должны быть установлены предупредительные плакаты, запрещающие всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопровода.

Ширина полосы временного краткосрочного отвода определена на основании норм отвода земель, в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых

скважин», и для трубопроводов диаметром до 150 мм составляет 17 м, диаметром более 150 мм до 500 мм составляет 23 м, для водоводов до 500 мм 27 м, на землях, где не производится снятие и восстановление плодородного слоя.

Общая площадь земли для временного краткосрочного пользования, отводимая на период строительства, составляет 47,1987 га (471 987 кв.м.).

Принятые расстояния обеспечивают безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Общая площадь зоны размещения проектируемого линейного объекта: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения» составляет – 95,4543 га (954 543 кв.м.).

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Линейный объект: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения» проектируется в границах, арендованных/планируемых к аренде ООО «СПД», земель.

На протяжении проектируемый линейный объект пересекает подземные и надземные коммуникации, автомобильные дороги.

– пересечения с ВЛ в пределах охранной зоны ВЛ с каждой стороны:

а) 10 м – для ВЛ 6 кВ,

б) 15 м – для ВЛ 35 кВ;

в) 20 м – для ВЛ 110 кВ.

– пересечения болота II и III типа;

– пересечение с водной преградой;

– пересечения с автодорогами, включая участки по обе стороны дороги длиной 25 м каждый от подошвы насыпи;

– пересечения с коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации.

Пересечение автодорог предусматривается в защитных футлярах с установкой на трубопроводе спейсеров (опорных колец) и с заделкой концов футляров манжетой.

Безопасность в районах прохождения проектируемого трубопровода обеспечивается расположением его на соответствующем расстоянии от объектов инфраструктуры.

Прокладка при пересечении проектируемых трубопроводов между собой выполнена в соответствии с требованиями гл. 8 СП 284.1325800.2016. При взаимном пересечении промышленных трубопроводов расстояние между ними в свету принято более 350мм. Земляные работы в месте пересечения подземных коммуникаций производятся вручную без применения ударных инструментов на расстоянии по 0,5 метра в каждую сторону от существующего трубопровода.

Принятые расстояния обеспечивают безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Ведомость пересекаемых подземных, надземных коммуникаций и автомобильных дорог приведена в таблицах ниже.

Таблица 2.6.1

Ведомость пересечения подземными коммуникациями

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях							Отметка земли, м
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец	
Низконапорный водовод от УПСВ до КНС-1, БКНС-4											
1	0.03	0	31.0	Водопропускная труба	действ.	30°	ст.	530	0.00		75.43
2	0.05	0	49.5	Низконапорный водовод УПСВ-БКНС N2	действ.	89°	ст.	530	2.40	ООО "СПД"	75.28
3	0.06	0	61.6	Нефтепровод	действ.	89°	ст.	426	2.60	ООО "СПД"	75.25
4	0.07	0	72.5	Нефтепровод промысловый	действ.	89°	ст.	530	2.20	ООО "СПД"	75.28
5	0.08	0	84.7	Нефтепровод промысловый УН 145-УПСВ	действ.	89°	ст.	530	2.50	ООО "СПД"	75.28
6	0.21	2	12.4	Нефтепровод промысловый	действ.	88°	ст.	426	2.00	ООО "СПД"	74.52
7	0.23	2	25.8	Нефтепровод	действ.	87°	ст.	219	1.30	ООО "СПД"	74.30
8	0.23	2	30.4	Нефтепровод	недейств.	87°	ст.	89	1.30	ООО "СПД"	74.35
9	0.96	9	58.4	Этап 1. Нефтегазосборный трубопровод от узла N216 до узла У215 (SUP-IPL-K12-U2 2022г.)	проект.	89°	ст.		0.00		73.16
10	0.97	9	68.2	Водовод	действ.	87°	ст.	114	1.50	ООО "СПД"	73.27
11	0.97	9	70.1	Нефтепровод	действ.	89°	ст.	159	1.50	ООО "СПД"	73.20
12	7.45	74	48.8	Нефтегазосборный трубопровод участок от куста 1 до Ш4/MOS 14 0045-VA7_2	проект.	89°	ст.		0.00		76.66
13	7.47	74	66.2	Водовод	действ.	89°	ст.	114	2.00	ООО "СПД"	76.73
14	7.58	75	83.5	Нефтепровод	действ.	88°	ст.	89	1.50	ООО "СПД"	75.69
15	7.59	75	86.9	Водовод	действ.	88°	ст.	219	1.50	ООО "СПД"	75.78
16	7.64	76	36.8	Водовод	действ.	88°	ст.	114	1.30	ООО "СПД"	76.51
17	7.66	76	58.3	Нефтепровод	действ.	88°	ст.	159	1.80	ООО "СПД"	76.02
18	7.70	77	4.4	Водовод	действ.	84°	ст.	219	1.20	ООО "СПД"	78.59
19	7.71	77	12.1	Нефтепровод	действ.	83°	ст.	219	1.30	ООО "СПД"	78.46
20	8.02	80	22.1								
Высоконапорный водовод от КНС-1, БКНС-4 до т.вр. К-03											
1	0.14	1	42.6	Нефтегазопровод	действ.	88°	ст.	219	1.20	ООО "СПД"	77.60
2	0.15	1	50.7	Водопровод	действ.	89°	ст.	219	1.20	ООО "СПД"	77.22
3	0.16	1	57.3	Нефтегазопровод	действ.	89°	ст.	159	2.20	ООО "СПД"	77.00
4	0.19	1	85.5	Нефтегазопровод	действ.	89°	ст.	159	1.20	ООО "СПД"	76.78
5	0.19	1	87.4	Водопровод	действ.	89°	ст.	114	1.30	ООО "СПД"	76.84
6	0.73	7	26.9	Высоконапорный водовод	действ.	65°	ст.	114	2.00	ООО "СПД"	72.52
7	0.73	7	28.2	Высоконапорный водовод	действ.	65°	ст.	168	2.00	ООО "СПД"	72.50
Высоконапорный водовод от К-03 до т.вр. К-09											
1	0.15	1	54.2	Нефтепровод промысловый	действ.	86°	ст.	426	2.00	ООО "СПД"	75.99
2	1.65	16	53.8	Нефтегазопровод	действ.	89°	ст.	219	1.80	ООО "СПД"	78.15
Высоконапорный водовод У108в - У142в											
1	0.01	0	8.6	Нефтепровод промысловый уч.Куст скважин 21-узел Ш40	действ.	62°	ст.	426	1.30	ООО "СПД"	53.97
2	3.10	31	1.7	Газопровод магистральный Комсомольск-Сургут-Челябинск	действ.	89°	ст.	1420	1.70	ООО "Газпром Транс Сургут"	73.59
3	3.12	31	18.4	Газопровод магистральный "Уренгой-Челябинск" 2 нитка	действ.	89°	ст.	1420	1.70	ООО "Газпром Транс Сургут"	73.53
4	3.26	32	58.1	Магистральный продуктопровод Южно-Балыкский ГПЗ-ТНХК	недейств.	89°	ст.	720	1.50	ООО "Запсибтрансгаз"	73.82
5	3.86	38	64.1	Нефтепровод промысловый уч. Куст скважин 21-узел Ш40	действ.	87°	ст.	426	1.50	ООО "СПД"	74.16
6	3.88	38	75.1	Водопровод	действ.	88°	ст.	219	1.30	ООО "СПД"	74.40

Таблица 2.6.2

Ведомость пересечения надземных коммуникаций

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	№ опор, тип и расстояние от оси трассы															Отметки проводов и земли в точке пересечения		Примечание : владелец, ТУ, согласованы
	км	ПК	+				левая опора					правая опора					земля	н.пр						
							№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м								
Низконапорный водовод от УПСВ до КНС-1, БКНС-4																								
1	0.28	2	79.1	"Промысловая" 2 цепь ВЛ 35кВ	89°	6	85	Промежуточная	17.80	26.80	129.40	85/1	Промежуточная	23.78	32.62	44.64	74.30	83.31	ООО "СПД"					
2	0.31	3	11.5	Снежная-Западно-Салымская 2 цепь с отпайкой на ПС Эвихон ВЛ 110кВ	89°	6	156	Промежуточная	17.80	24.89	148.93	157	Промежуточная	17.63	25.39	32.03	74.32	86.79	ООО "СПД"					
3	0.95	9	48.0	Кабельная эстакада для подключения камеры запуска СОД ВЛ 0.4кВ	88°		б/н	Промежуточная	0.00	0.00	3.31	б/н	Промежуточная	0.00	0.00	1.69	73.45		ООО "СПД"					
4	1.03	10	28.6	Промысловая 1,2 ВЛ 35кВ	89°	6	57/2	Промежуточная	18.92	26.51	174.66	57/1	Промежуточная	15.18	20.70	59.94	73.31	86.45	ООО "СПД"					
5	1.05	10	46.9	ф.202-15 ВЛ 6кВ	89°	3	59	Промежуточная	8.74	9.78	21.30	60	Промежуточная	8.83	9.90	65.43	73.46	80.48	ООО "СПД"					
6	1.06	10	58.1	ф.202-16 ВЛ 6кВ	89°	3	25	Промежуточная	9.72	10.58	50.23	26	Промежуточная	11.20	12.18	64.45	73.58	81.31	ООО "СПД"					
7	7.62	76	16.1	ВЛ 35кВ	89°	6	87	Промежуточная	14.39	23.11	174.76	86	Промежуточная	16.87	25.59	18.32	76.69	92.74	ООО "СПД"					
8	7.67	76	72.5	Ф 201-08 ВЛ 6кВ	87°	3	2/4	Промежуточная	8.24	9.08	27.33	2/5	Промежуточная	8.15	8.98	17.27	76.43	84.36	ООО "СПД"					
9	7.90	79	4.5	ф.Промысловая 1 ВЛ 35кВ	89°	6	85/1/5	Промежуточная	16.95	25.12	23.00	85/1/4	Промежуточная	16.84	25.34	73.34	77.45	92.72	ООО "СПД"					
10	8.06	80	57.3	Газопровод ст.89 в мет.кожухе Эстакада	88°	1	85						бетонная	3.50		2.00	76.81	80.31	ООО "СПД"					
Высоконапорный водовод от КНС-1, БКНС-4 до т.вр. К-03																								
1	0.22	2	22.0	2 каб. 0.4 кВ h+2 Эстакада	88°												76.83	78.83	ООО "СПД"					
2	0.24	2	38.3	ф.201-08, 1 каб. ВЛ 6кВ	87°	3	№4	Промежуточная	8.72	9.75	5.22	№5	Промежуточная	8.31	9.63	55.89	77.24	84.97	ООО "СПД"					
3	0.25	2	49.8	ф.201-07, 1 каб. ВЛ 6кВ	87°	3	№2	Промежуточная	8.49	9.57	41.07	№3	Промежуточная	8.38	9.65	8.11	77.04	84.88	ООО "СПД"					
4	0.26	2	62.3	ф.201-2, 1 каб. ВЛ 6кВ	87°	3	№2	Промежуточная	8.44	9.67	39.44	№3	Промежуточная	8.60	9.82	12.19	77.18	85.70	ООО "СПД"					
5	0.27	2	74.2	ф.201-1, 1 каб. ВЛ 6кВ	87°	3	№2	Промежуточная	8.25	9.33	38.30	№3	Промежуточная	8.41	9.54	19.78	77.12	84.50	ООО "СПД"					
Высоконапорный водовод от К-03 до т.вр. К-09																								
1	0.08	0	75.7	ф.201-2, 1 каб. ВЛ 6кВ	53°	3	№103	Промежуточная	8.20	9.10	9.16	№104	Промежуточная	8.20	9.00	32.06	76.28	83.78	ООО "СПД"					
2	0.09	0	90.1	ф.201-1, 1 каб. ВЛ 6кВ	52°	3	№101	Промежуточная	8.70	9.60	17.15	№102	Промежуточная	8.80	9.70	19.49	76.63	84.83	ООО "СПД"					
3	0.18	1	81.1	ф.Промысловая 1-2, 1 трос, 1 связь ВЛ 35кВ	89°	6	№85/30	Промежуточная	14.14	22.70	98.54	б/н	Промежуточная	17.87	26.38	37.36	76.00	90.14	ООО "СПД"					
Высоконапорный водовод У108в - У142в																								
1	0.08	0	84.6	ВЛ 35кВ Промысловая 1,2 ВЛ 35кВ	86°	6	30/51/24/8а	Промежуточная	18.56	26.66	114.44	30/51/24/8б	Промежуточная	11.98	19.23	84.43	54.11	66.00	ООО "СПД"					
2	3.09	30	88.1	ВЛ 10кВ ВЛ 10кВ	89°	3	52	Промежуточная	12.44	13.41	22.42	53	Промежуточная	12.37	13.36	32.10	71.97	83.01	ООО "Газпром Транс Сургут"					
3	3.88	38	80.3	0.4кВ ВЛ 0.4кВ	87°	1	11	Промежуточная	0.00	0.00	5.26	10	Промежуточная	0.00	0.00	21.10	74.20		ООО "СПД"					

Таблица 2.6.3

Ведомость пересечения автомобильных дорог

№	Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Место пересечения (ось дороги)		
	км	начало		конец										Н	ПК	+
		ПК	+	ПК	+											
Низконапорный водовод от УПСВ до КНС-1, БКНС-4																
1	0.03	0	28.9	0	35.3	Тех.проезд	V	цемент			6.40		88°	75.43	0	32.1
2	0.23	2	33.2	2	52.6	автодорога на УПН	IV	щебень	14.2	19.4	14.20	0.85	89°	75.23	2	42.3
3	0.99	9	85.5	10	0.6	автодорога на Куст 2,12	IV	щебень	10.92	15.08	10.92	0.54	86°	74.28	9	93.2
4	6.54	65	36.7	65	60.2	Автозимник	без кат.	песок			23.48		27°	71.13	65	48.5
5	7.50	74	95.2	75	15.5	автодорога на куст 5	IV	щебень	10.75	20.2	10.75	1.05	89°	76.89	75	5.6
6	7.56	75	58.3	75	77.5	автодорога на Куст 1	IV	щебень	10.69	19.2	10.69	0.83	89°	76.48	75	68.3
Высоконапорный водовод от КНС-1, БКНС-4 до т.вр. К-03																
1	0.20	1	99.1	2	18.3	Дорога на УПСВ	IV	щебень	11.1	19.15	11.10	1.25	89°	78.32	2	9.7
2	1.35	13	46.0	13	65.2	Дорога на УПСВ	IV	щебень	12.21	19.14	12.21	0.79	87°	75.08	13	55.3
Высоконапорный водовод от К-03 до т.вр. К-09																
1	0.01	0	14.1	0	32.5	Дорога на куст 3	IV	щебень	9.52	18.36	9.52	1.12	89°	77.38	0	22.8
2	0.21	2	10.8	2	34.0	Дорога на куст 9	IV	щебень	13.2	23.18	13.20	1.7	88°	77.58	2	23.0
Высоконапорный водовод У108в - У142в																
1	0.03	0	34.6	0	51.0	Дорога на Куст 19	IV	щебень	10.96	16.39	10.96	0.83	87°	55.42	0	43.1
2	3.09	30	90.7	30	94.5	Тех. проезд	V	грунт			3.87		88°	72.00	30	92.6
3	3.11	31	6.9	31	12.4	Тех. проезд	V	грунт			5.49		88°	72.90	31	9.7
4	3.25	32	51.2	32	55.6	Тех. проезд	V	грунт			4.74		77°	73.60	32	53.4

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В пределах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта: «Расширение системы водоводов 2024 Верхнесалымского месторождения» выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, заключение Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 20.09.2024 № 24-4664.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

В случае обнаружения в ходе указанных работ неучтенного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее работы, обязаны незамедлительно их приостановить. В течение трех дней со дня обнаружения такого объекта необходимо направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте (п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектные решения по охране природы и рациональному использованию природных ресурсов приняты с учетом инженерно-геологических и природных условий и направлены на снижение ущерба, наносимого окружающей среде строительством и эксплуатацией запроектированных объектов.

Производственный контроль в области охраны окружающей среды осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны среды в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Природоохранные мероприятия при осуществлении строительно-монтажных работ.

При выполнении всех строительно-монтажных работ при строительстве проектируемых объектов необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия, а также не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

В целях охраны природы необходимо выполнять следующие условия:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимых для строительства;

- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;
- выполнение в полном объеме мероприятий по рекультивации нарушенных земель;
- соблюдение требований местных органов охраны природы.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха и предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух. Они представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных в первую очередь на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности линейных объектов, т.к. предусматривают применение современных технологий, отвечающих действующим нормативным требованиям, и обеспечивают минимальные потери углеводородного сырья.

Мероприятия по охране водных ресурсов.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- организация системы отвода ливневых стоков с необорудованных площадок;
- устройство водопропускных сооружений;
- применение технологий с минимальным водопотреблением свежей воды;
- запрет на проезд автотранспорта вне площадки и подъездной дороги к ней;
- запрет заправки и мойки машин вне предназначенных для этого мест;
- оборудование рабочих мест и бытовых помещений административного блока контейнерами для бытовых отходов;
- оборудование площадок для временного размещения отходов, образующихся при эксплуатации.

Мероприятия по охране недр.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- в целях снижения техногенного воздействия, недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельефе без очистки;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства, восстановление нарушенных земель;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов.

Мероприятия по охране земельных ресурсов.

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной

деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию.

Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы предусмотрено:

- размещение части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
 - минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
 - сбор и вывоз строительных отходов, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства, восстановление нарушенных земель;
 - осуществлять строгий контроль за проведением строительно-монтажных работ и производством земляных работ исключительно в пределах полосы отвода земель;
 - исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории строительства и прилегающих к ним участков;
- движение транспорта и строительной техники осуществлять только по организованным проездам.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

2.9.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с ГОСТ Р 55201-2012 потенциально опасные объекты это совокупность зданий, строений, сооружений, машин, оборудования и технических средств, расположенных на определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации объектах использования атомной энергии (в том числе ядерных установках, пунктах хранения ядерных материалов, радиоактивных веществ и радиоактивных отходов), опасных производственных, особо опасных, технически сложных, уникальных объектах и гидротехнических сооружениях, аварии на которых могут привести к чрезвычайным ситуациям.

Статьей 48.1 ГрК РФ определен перечень особо опасных и технически сложных объектов.

Проектируемый объект не входит в установленный ст. 48.1 ГрК РФ перечень.

Категория проектируемого объекта по гражданской обороне, определяемая в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», отсутствует, то есть проектируемый объект является не категорированным по гражданской обороне.

В соответствии со схемой территориального планирования муниципального образования Нефтеюганского района проектируемый объект располагается за пределами территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В связи с вышеизложенным, необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению гражданской обороне – отсутствует.

Решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта)

Для обеспечения безопасной эксплуатации объекта предусматривается комплекс инженерных и организационных мероприятий, направленных на защиту объекта от несанкционированного доступа физических лиц. Под объектом понимаются площадки узлов запорной арматуры и площадки камер пуска/приема СОД, эксплуатация которых предусматривается без присутствия постоянного обслуживающего персонала.

Система охраны объекта от несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов представляет собой совокупность функционально необходимых организационно-технических мероприятий, обеспечивающих выполнение целевых задач по защите комплекса от возможных внешних и внутренних угроз.

Въезд на территорию месторождения имеет специальный пропускной режим. Весь въезжающий и выезжающий автотранспорт регистрируется и подвергается обязательному досмотру с использованием технических средств. Допуск персонала на объект производится строго по пропускам.

Для предотвращения несанкционированного вмешательства в ход технологических процессов узлы линейной запорной арматуры имеют ограждение по типу серии 3.017-3. Общая высота комплекса ограждения от планировочной поверхности земли составляет 2,35 м. Калитки ограждения закрываются на замок, а так же для обеспечения круглогодичного доступа к узлам запорной арматуры предусмотрено устройство подъездов.

Предлагаемые организационные мероприятия и инженерно-технические средства охраны способствуют повышению надежности охраны проектируемых объектов и обеспечивают необходимую безопасность.

2.9.2. Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Целью проведения мероприятий по повышению эффективности защиты производственных фондов объекта при воздействии по ним современных средств поражения, является максимальное снижение вероятности поражения объектов и инфраструктуры высокоточным оружием, уменьшение размеров возможного ущерба и потерь.

Основными мероприятиями по повышению эффективности защиты производственных фондов являются:

- системы контроля и управления на объекте;
- система оповещения и информирования о ЧС;
- наличие и готовность сил и средств для ликвидации ЧС;
- улучшение технологической дисциплины и охраны объекта.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники

Целью проведения мероприятий по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники, является своевременная подготовка данных объектов для приема и максимально возможного ослабления поражения личного состава формирований, населения, техники, подвергшихся влиянию вредных факторов аварийно-химически опасных веществ и радиационных выбросов.

Проектируемый объект располагается вне зон возможного радиационного заражения (загрязнения) и постоянного пребывания персонала не предусмотрено. Согласно п.8.2 СП 165.1325800.2014 мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники не предусматриваются.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Целью проведения мероприятий по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории объекта является обеспечение радиационной и химической безопасности производственного и обслуживающего персонала, получение оперативной и систематической информации о состоянии обстановки и установление закономерностей поведения основных дозообразующих радионуклидов и химических веществ в окружающей среде.

Проектируемый объект располагается вне зон возможного радиационного заражения (загрязнения). Характер деятельности проектируемого объекта не предполагает хранения, обращения и использования аварийных химически опасных и радиоактивных веществ и материалов. Разработка специальных мероприятий по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки не предусматривается.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны, разработанные с учетом положений СП 88.13330.2011, СП 93.13330.2016, СП 32-106-2004

Целью проведения мероприятий по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях ГО является подготовка, улучшение содержания и эксплуатации имеющихся и вновь возводимых защитных сооружений, поддержание их в постоянной готовности к приему укрываемых, для защиты последних от современных средств поражения.

Территория расположения проектируемого объекта в зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения) и зоны возможных разрушений не попадает, постоянного пребывания персонала не предусмотрено.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с требованиями п.3 постановления Правительства РФ №1309 и п. 7.7 СП 165.1325800.2014, строительство защитных сооружений на территории проектируемого объекта не предусматривается. Выполнение инженерно-технических мероприятий, предусмотренных СП 88.13330.2014, по этим сооружениям не разрабатываются.

Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера, как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

На проектируемых объектах основными взрывопожароопасными, вредными и токсичными веществами являются: нефть, попутный нефтяной газ, химреагенты (ингибиторы, деэмульгаторы).

Согласно Приложению 1 ФЗ № 116 проектируемые нефтегазосборные сети относятся к категории опасных производственных объектов, в связи с тем, что нефтегазосборные сети относятся к объектам, на которых транспортируются горючие вещества – жидкости и газы, способные самовозгораться, а также возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления.

Проектируемый объект является составной частью комплекса объектов добычи и подготовки нефти и газа Верхнесалымского месторождения и входит в состав действующего опасного производственного объекта – «Система промысловых трубопроводов Верхнесалымского лицензионного участка ООО «СПД». На данный объект разработана декларация промышленной безопасности рег.№А58-70724-0010 (общее количество опасных веществ (с учетом проектируемого): воспламеняющиеся и горючие газы – 41,542 т., горючие жидкости в технологическом процессе – 2282,599 т.).

Описание и характеристики существующих и предлагаемых систем мониторинга опасных природных процессов и оповещения о ЧС природного характера

В соответствии с РД 52.88.340-93 территориальные органы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Росгидромета обеспечивают предупреждение (оповещение) глав администрации соответствующих территорий ЕДДС МЧС России (приказ Росгидромета от 01.03.2001 г. № 28) о возникновении стихийного гидрометеорологического явления и экстремально высокого загрязнения. Доведение информации до ее потребителей, в том числе до персонала объекта, осуществляется в порядке, соответствующем требованиям ГОСТ Р 22.7.01-99.

Порядок взаимодействия Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с территориальными органами МЧС России по мониторингу геологических, гидрологических и других опасных природных процессов определяется Соглашением «О взаимодействии при решении задач в области прогнозирования, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуации» от 26.06.1999 г. Полученная информация об опасных природных процессах транслируется от пункта управления ЕДДС Центрального органа МЧС России на пункт управления ЕДДС Главного управления по ХМАО-Югре с последующей трансляцией сообщений ЦИТУ «Салым Петролеум Девелопмент» и далее через диспетчерскую службу объекта.

2.9.3. Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Предусмотрены следующие мероприятия по пожарной безопасности сооружений:

- опорные конструкции приняты из стального металлопроката;
- эстакады для прокладки электрических кабелей, конструкции площадок и опор для размещения технологического оборудования выполняются из негорючих материалов из стального металлопроката.

Конструктивные решения обеспечивают прочность и устойчивость сооружений, а также безопасную эксплуатацию объекта в течение расчетного срока эксплуатации.

Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта

Руководитель предприятия обязан:

- назначить приказом лиц, ответственных за:
- пожарную безопасность подразделений;
- проведение аварийно-восстановительных, ремонтных и огневых работ;
- эксплуатацию технологических установок и оборудования;
- исправное техническое состояние пожарной техники, противопожарного водоснабжения, средств связи и сигнализации о пожаре;
- организовать работу добровольных пожарных дружин и пожарно-технических комиссий;
- определить специальные места для проведения постоянных огневых работ и курения, а также порядок использования бытовых электронагревательных приборов;
- организовать проведение:
 - для работников предприятия противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму;
 - временных огневых работ;
 - сообщать в местные органы власти и государственного пожарного надзора, а также исполнительному аппарату вышестоящей организации о случаях нарушения противопожарного режима в охранной зоне нефтепродуктопровода и проведения строительных или монтажных работ с нарушениями норм минимально-допустимых расстояний до предприятия;
- обеспечить:
 - разработку планов ликвидации пожаров и аварий для каждого технологического объекта, связанного со сливом, наливом, перекачкой и хранением нефтепродуктов, и проводить практическую их отработку;
 - составление инструкций по пожарной безопасности для каждого подразделения и отдельных видов пожароопасных работ;
 - комплектование предприятия пожарной техникой;
 - расследование причин пожаров и принятие необходимых мер для предотвращения их повторения. Материалы расследований представлять вышестоящей организации для разработки и реализации мероприятий по предотвращению подобных случаев в отрасли;
- своевременное выполнение противопожарных мероприятий, предлагаемых Государственным пожарным надзором.

Руководители подразделений обязаны:

- обеспечить соблюдение работниками правил пожарной безопасности и инструкций по пожарной безопасности и не допускать к работе лиц, не прошедших противопожарный инструктаж или не сдавших зачеты по программе пожарно-технического минимума;
- обеспечить работу взрывопожароопасного технологического оборудования и средств противопожарной защиты для данного оборудования в соответствии с техническими требованиями и проектными решениями и принимать меры к устранению неисправностей, которые могут привести к пожару;

- проводить периодические (не реже одного раза в месяц, в т.ч. в вечернее и ночное время) осмотры вверенных им территорий, зданий и помещений с целью контроля за соблюдением настоящих Правил и инструкций по пожарной безопасности и принимать меры по устранению обнаруженных недостатков;

- после окончания работы обеспечивать уборку рабочих мест и помещений, отключение электроприемников, за исключением дежурного освещения и электроустановок, которые по условиям технологических процессов должны работать круглосуточно;

- обеспечить постоянную готовность к использованию имеющихся в подразделении пожарной техники, установок пожаротушения, средств связи и их сохранность и содержание в исправном состоянии, а также свободный проход к месту их расположения в любое время суток;

- исключить использование пожарной техники для хозяйственных нужд, выполнения производственных задач и других целей, не связанных с прямым назначением.

Руководители работ, выполняемых подрядной организацией на территории предприятия, несут ответственность за соблюдение работниками подрядной организации установленного на предприятии противопожарного режима.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности опытных установок или при проведении научных исследований на предприятии несет руководитель предприятия или руководитель (ответственный исполнитель) работы (темы).

Каждый работник обязан:

- пройти противопожарный инструктаж и сдать зачет по пожарно-техническому минимуму, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте;

- пользоваться при проведении пожароопасных работ только исправными инструментами, приборами, оборудованием, соблюдать инструкции по их эксплуатации и указания руководителей и лиц, ответственных за пожарную безопасность;

- производить уборку рабочих мест от горючих веществ и материалов и отключать электроприемники по окончании работы;

- уметь применять имеющиеся в подразделении средства пожаротушения.

Предлагаемые технологические, инженерно-технические и организационные мероприятия, направлены на обеспечение пожарной безопасности объекта в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, действующих на территории Российской Федерации. Выполнение предлагаемых мероприятий позволит обеспечить требуемый нормативный уровень пожарной безопасности объекта.