



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17. 01. 2022

№ 18-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 08.11.2021 № 1944-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения», учитывая протокол публичных слушаний от 20.12.2021 № 90 и заключение о результатах публичных слушаний от 10.01.2022 № 1, на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 11.11.2021 № 03/07-03-4720 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения» (приложение).

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Фоминых А.В.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района

А.А.Бочко



РОСНЕФТЬ
ТомскНИПИнефть

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)**

**КНС-5 Южно-Балыкского месторождения
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

4422

Главный инженер проектов



А.А. Ишимов

Томск, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

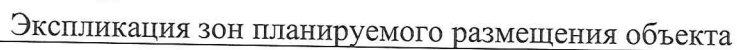
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Чертёж красных линий.....	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	9
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	10
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	10
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	11
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. 12	
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	13
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	13
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	14
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	15
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	15
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	16
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	21
3.1 Чертеж межевания территории	21
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	29
4.1 Перечень образуемых земельных участков	29
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	32
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	37
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	37
Приложение 1	38

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертёж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается, в связи с отсутствием границ территории общего пользования.

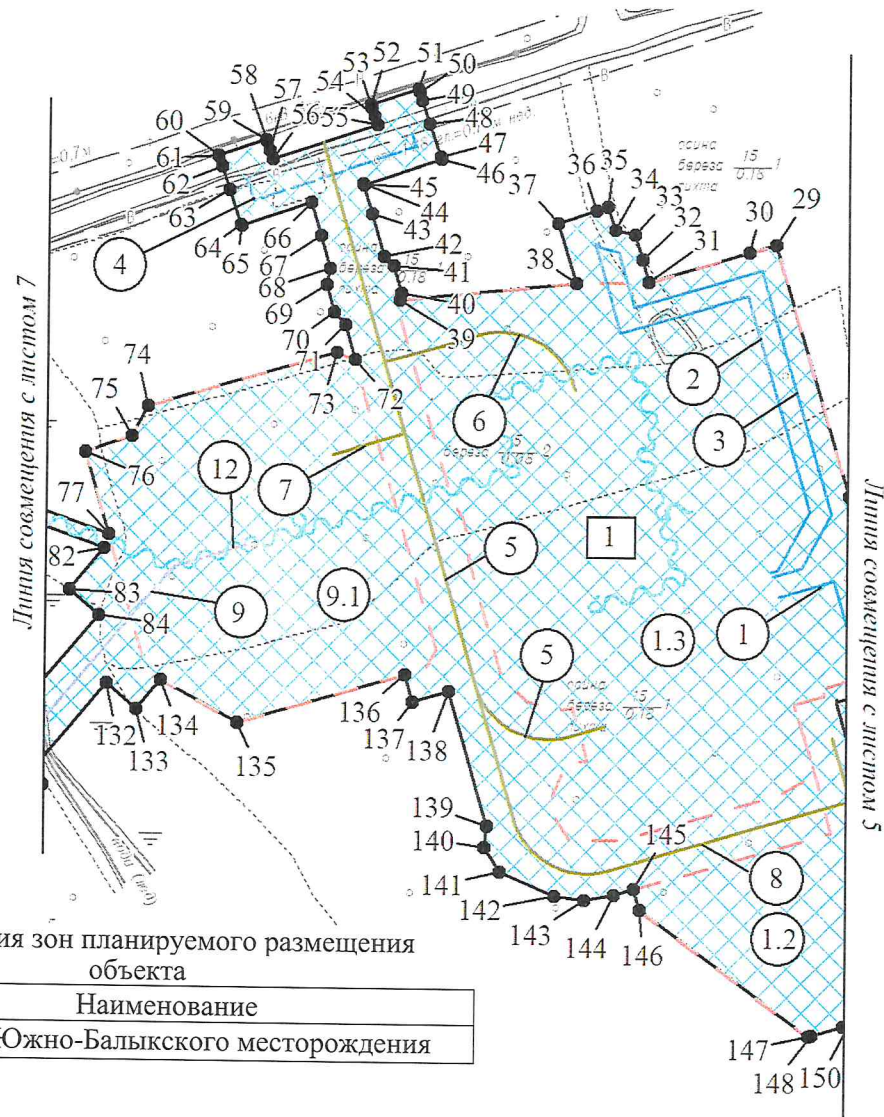
- - границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
- 1 - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- - зона планируемого размещения линейных объектов
- - номер линейного объекта
- - номер зоны планируемого размещения объектов
- - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
- - ось планируемой линии электропередач
- - ось планируемой линии связи
- - ось планируемой автомобильной дороги
- - ось планируемого водовода
- - ось планируемого переустройства линии электропередач
- - ось временной линии электропередач
- - ось планируемого переустройства существующего водовода



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Низконапорный водовод т. 5 – КНС-5	трубопровод
1.1	Расширение УЗА №1	
1.2	Узел подачи реагента	
1.3	Площадка КНС-5	
8	Автомобильная дорога к узлу подачи реагента	автомобильная дорога

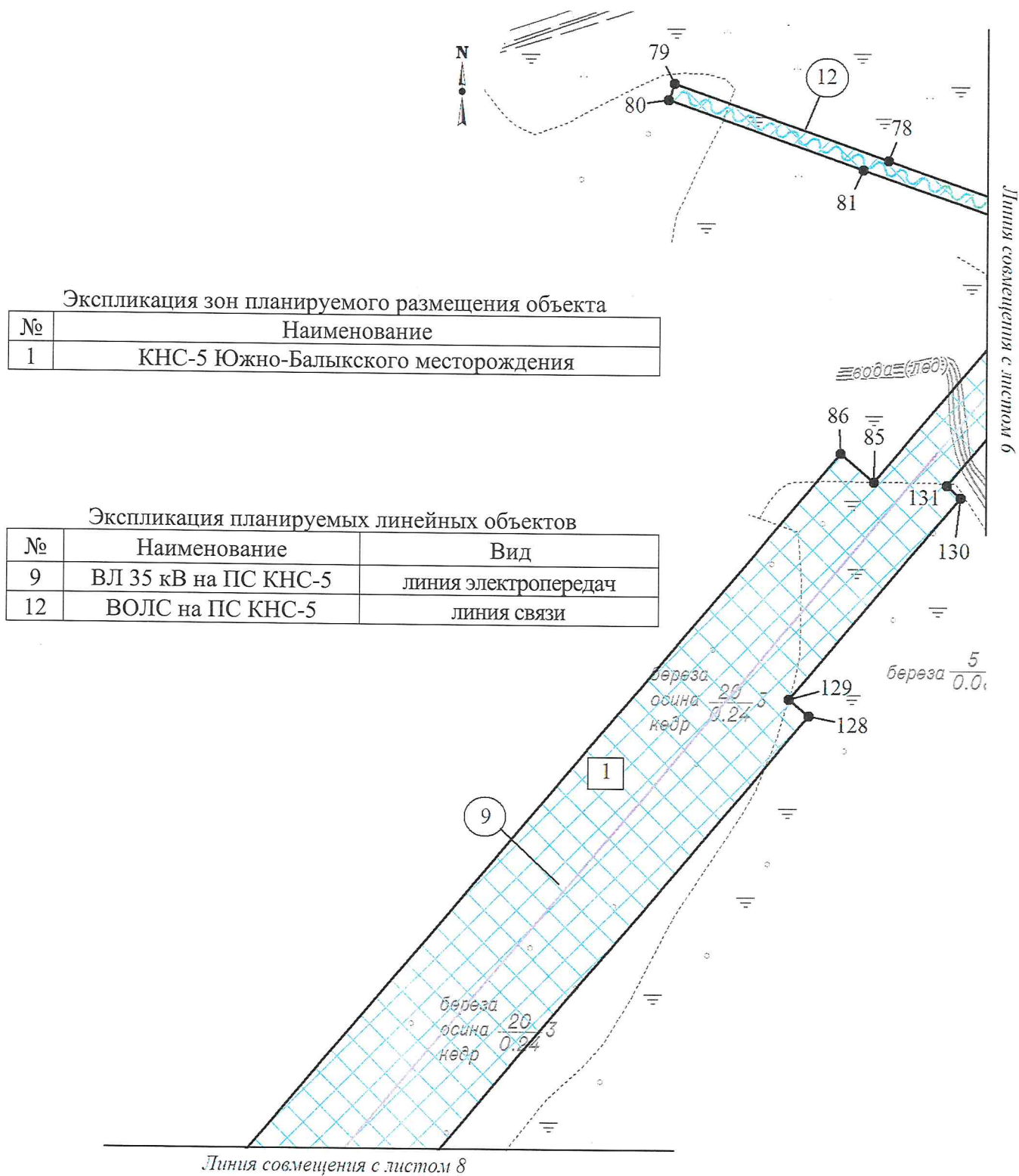
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:3000



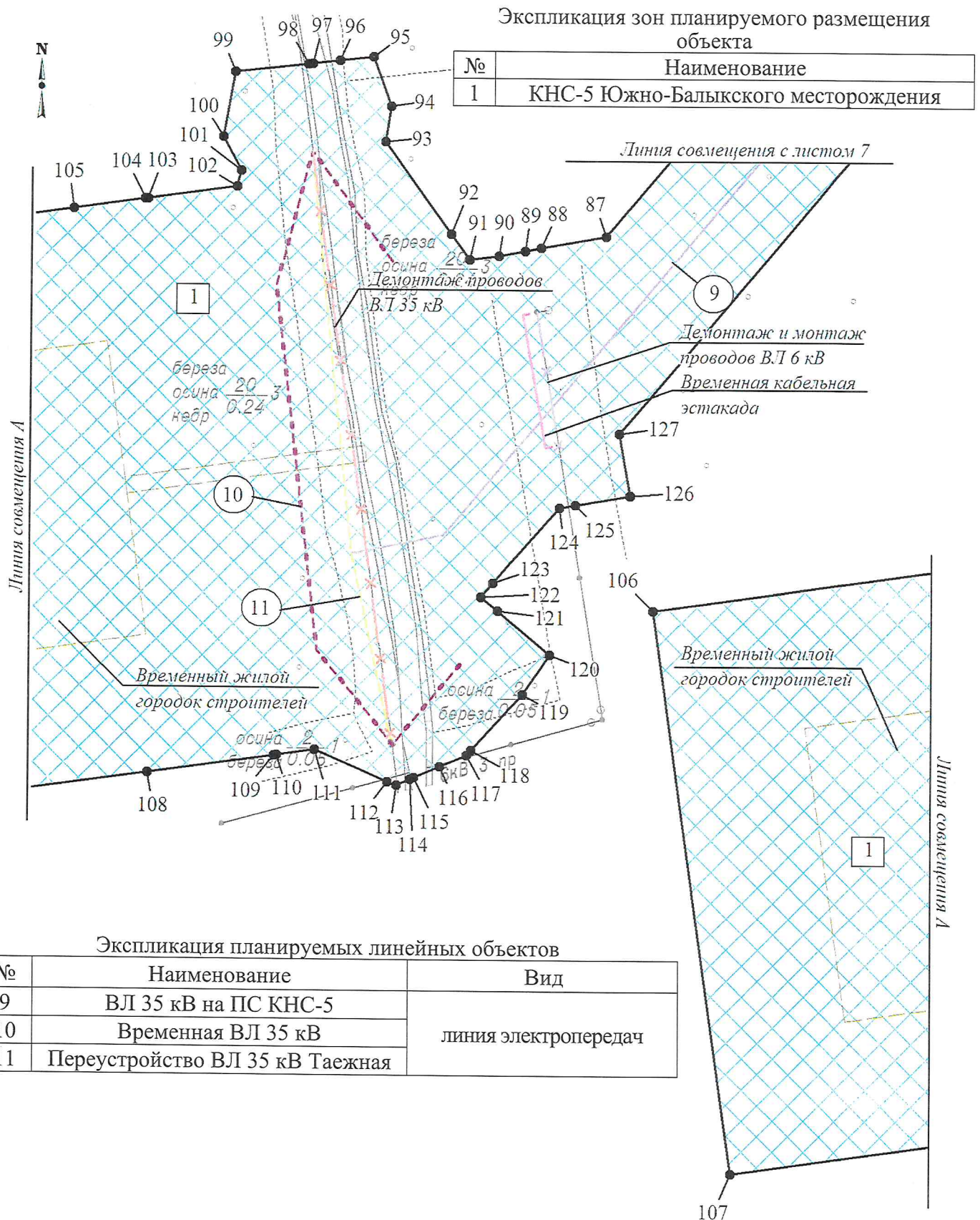
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Низконапорный водовод т. 5 – КНС-5	трубопровод
1.2	Узел подачи реагента	
1.3	Площадка КНС-5	
2	Высоконапорный водовод КНС-5 – т. вр. КНС-5	
3	Высоконапорный водовод КНС-5 – т. вр. КНС-5 Вторая нитка	автомобильная дорога
4	Переустройство существующего водовода	
5	Автомобильная дорога № 1 к КНС-5	
6	Автомобильная дорога № 2 к КНС-5	
7	Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ	линия электропередач
8	Автомобильная дорога к узлу подачи реагента	
9	ВЛ 35 кВ на ПС КНС-5	линия связи
9.1	ПС 35/6 кВ	
12	ВОЛС на ПС КНС-5	

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000



1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается в связи с отсутствием реконструкции линейных объектов в проекте.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения» разработан на основании:

- Постановления Администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения» от 08.11.2021г. № 1944-па;
- технического задания на разработку документации по планировке территории;
- задания на проектирование от 18 декабря 2018 года;
- материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта – выделение элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству Южно-Балыкского месторождения Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района;
- выделение элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО-Югры).

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Волоконно-оптическая линия связи (далее – ВОЛС) предназначена для организации основного канала передачи данных.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики планируемых ВОЛС

Наименование	Проектная мощность	Категория	Протяжённость, м
ВОЛС на ПС КНС-5	-	-	390

Автомобильная дорога предназначена для обеспечения круглогодичной транспортной связи с планируемой площадкой кустовой насосной станции (далее – КНС-5), подстанции 35/6 кВ (далее – ПС 35/6 кВ) и узла подачи реагента с объектами обустройства Южно-Балыкского месторождения.

Таблица 2.1.2

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяжённость, м
Автомобильная дорога № 1 к КНС-5	IV-в	6,5	4,5	283,94
Автомобильная дорога № 2 к КНС-5	IV-в	6,5	4,5	88,21
Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ	IV-в	6,5	4,5	30,01
Автомобильная дорога к узлу подачи реагента	IV-в	6,5	4,5	228,60

Воздушная линия электропередач (далее – ВЛ) 35 кВ предназначена для электроснабжения планируемой ПС 35/6 кВ в габаритах 35 кВ. Временная ВЛ 35 кВ и переустройство участка существующей ВЛ 35 кВ «Таежная» предназначены для выполнения ответвления.

Таблица 2.1.3

Основные характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 35 кВ на ПС КНС-5	35	АС 120/19	решетчатые	стеклянная	662
Временная ВЛ 35 кВ	35	АС 120/19	Из труб	стеклянная	320
Переустройство ВЛ 35 кВ Таежная	35	АС 120/19	решетчатые	стеклянная	220

Низконапорный водовод предназначен для транспорта подтоварной воды от узла № 1 (до узла № 1 от цеха подготовки и перекачки нефти (ЦППН-3)) до планируемой КНС-5 Южно-Балыкского месторождения.

Высоконапорные водоводы предназначены для транспорта подготовленной воды от границы ограждения площадки, планируемой КНС-5 Южно-Балыкского месторождения до точки подключения к перспективным задвижкам №№ 25/1, 25/2, планируемым в рамках узла № 26, для закачки в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Таблица 2.1.4

Основные характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Давление (избыточное), МПа, в начале/ конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости, м³/сут	Категория	Протяжённость трубопровода, м	Материал изготовления
Низконапорный водовод т.5 - КНС-5	от 1,11 до 1,02	12960,0-17280,0	С	480,62	К50
Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5	от 22,0 до 21,92	6480,8 – 8640,0	С	207,00	К52
Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5. Вторая нитка	от 22,0 до 21,91	6479,2 – 8640,0	С	218,82	К52

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО-Югры общей площадью 16,0637 га. Распределение площади зоны планируемого размещения линейных объектов по категориям земель представлено в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Категория земель	Площадь, га		
	по вновь оформляемым землям под объект	по ранее арендованным землям ПАО «НК «Роснефть»	Всего
земли лесного фонда	11,5374	4,1976	15,7350
земли промышленности	-	0,3287	0,3287
Итого:	11,5374	4,5263	16,0637

На землях лесного фонда объект расположен в границах Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища в кварталах 227 (выдел 53), 228 (выдел 9, 10, 11, 12, 13, 62, 87, 88, 94, 95).

Ближайшим населенным пунктом является поселок КС-5 «Молодежный» в 8 км на юго-западе. Административный центр город Нефтеюганск – в 54 км на север.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	911124.35	3531543.78	58	911457.32	3531008.88	115	910744.97	3530576.61
2	911128.82	3531541.19	59	911457.97	3531008.66	116	910749.04	3530586.11
3	911143.44	3531532.86	60	911451.55	3530989.72	117	910753.34	3530596.11
4	911152.75	3531527.54	61	911451.1	3530989.87	118	910755.2	3530597.65
5	911148.63	3531520.34	62	911447.17	3530991.21	119	910775.77	3530616.79
6	911145.98	3531514.95	63	911438.12	3530994.28	120	910790.44	3530626.77
7	911141.56	3531501.9	64	911424.3	3530998.97	121	910806.41	3530607.44
8	911127.44	3531460.25	65	911423.91	3530999.1	122	910811.53	3530601.25
9	911132.52	3531458.53	66	911433.41	3531027.1	123	910816.75	3530605.67
10	911136.36	3531457.33	67	911420.51	3531030.88	124	910844.46	3530630.37
11	911147.7	3531453.77	68	911407.55	3531034.68	125	910845.46	3530636.29
12	911151.51	3531452.58	69	911401.1	3531033.41	126	910848.94	3530656.48
13	911168.69	3531447.19	70	911390.43	3531036.41	127	910871.93	3530652.52
14	911174.34	3531445.41	71	911385.59	3531041.11	128	911126.43	3530868.56
15	911170.31	3531432.54	72	911372.06	3531045.09	129	911132.25	3530861.69
16	911163.67	3531411.37	73	911374.65	3531037.54	130	911202.86	3530921.64
17	911150.71	3531370.06	74	911352.71	3530962.69	131	911207.09	3530916.69
18	911150.27	3531368.62	75	911340.97	3530956.28	132	911242.89	3530947.1
19	911134.54	3531318.45	76	911334.42	3530937.74	133	911232.86	3530958.91
20	911132.21	3531311.01	77	911301.94	3530947.35	134	911244.58	3530968.86
21	911181.23	3531296.31	78	911319.85	3530895.94	135	911227.96	3530999.27
22	911184.13	3531295.44	79	911346.2	3530820.3	136	911247.51	3531065.96
23	911186.9	3531294.61	80	911340.52	3530818.33	137	911236.9	3531069.07
24	911201.19	3531290.32	81	911316.66	3530886.84	138	911241.12	3531083.47
25	911203.96	3531289.49	82	911296.17	3530945.68	139	911188.4	3531098.93
26	911222.15	3531284.05	83	911279.8	3530931.86	140	911179.76	3531097.88
27	911320.37	3531254.59	84	911269.77	3530943.67	141	911170.5	3531104
28	911319.62	3531242.07	85	911207.98	3530891.22	142	911161.05	3531125.81

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
29	911418.35	3531212.57	86	911218.01	3530879.4	143	911159.42	3531137.75
30	911415.17	3531201.87	87	910944.5	3530647.22	144	911161.56	3531149.52
31	911403.25	3531161.79	88	910940.05	3530623.06	145	911163.92	3531157.57
32	911412.02	3531159.22	89	910938.95	3530617.1	146	911155.86	3531159.93
33	911421.87	3531156.33	90	910937.16	3530607.36	147	911106.33	3531227.24
34	911423.73	3531148.19	91	910935.76	3530596.3	148	911106.66	3531228.37
35	911432.92	3531145.18	92	910945.04	3530589.44	149	911110.38	3531241.06
36	911431.38	3531140.65	93	910978.72	3530564.54	150	911111.11	3531243.53
37	911426.17	3531125.29	94	910991.95	3530566.63	151	911115.45	3531258.33
38	911402.74	3531132.71	95	911010.02	3530559.98	152	911116.23	3531260.97
39	911395.38	3531062.48	96	911008.63	3530547.57	153	911117	3531263.61
40	911398.26	3531063.18	97	911007.51	3530537.62	154	911106.73	3531258.38
41	911408.9	3531060.07	98	911007.32	3530535.93	155	911105.21	3531266.39
42	911412.44	3531056.18	99	911004.28	3530508.88	156	911097.67	3531280.81
43	911429.1	3531051.29	100	910980.13	3530504.68	157	911111.63	3531325.31
44	911441.28	3531047.72	101	910967.89	3530511.36	158	911127.48	3531375.89
45	911440.5	3531047.95	102	910961.89	3530509.77	159	911127.93	3531377.33
46	911450.94	3531078.75	103	910957.28	3530476.79	160	911140.71	3531418.11
47	911451.95	3531078.41	104	910957.13	3530475.79	161	911144.48	3531417
48	911464.97	3531073.99	105	910953.35	3530449.14	162	911149.27	3531432.3
49	911474.13	3531070.89	106	910936.86	3530333.06	163	911126.7	3531439.41
50	911477.31	3531069.81	107	910729.93	3530362.45	164	911102.07	3531447.73
51	911478.57	3531069.38	108	910746.34	3530477.95	165	911103.31	3531451.37
52	911472.14	3531050.44	109	910752.99	3530524.74	166	911106.36	3531460.39
53	911471.07	3531050.8	110	910753.14	3530525.78	167	911107.65	3531464.18
54	911467.72	3531051.94	111	910755.18	3530539.86	168	911124.13	3531512.76
55	911464.35	3531053.09	112	910743.38	3530566.59	169	911118.52	3531516.4
56	911450.19	3531011.3	113	910742.17	3530570.1	170	911115.02	3531518.72
57	911453.58	3531010.15	114	910744.39	3530575.25			

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, являются расширение УЗА №1, ПС 35/6 кВ, площадка КНС-5 и узел подачи реагента.

Таблица 2.5.1

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливаются			

Временный жилой городок строителей предназначен для проживания рабочих (строителей) в непосредственной близости к строящимся линейным объектам. Городок носит характер временного, так как на его территории предусмотрено размещать временные здания и сооружения, которые будут эксплуатироваться только во время строительства.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемые высоконапорные водоводы не пересекаются с существующими коммуникациями.

Планируемый низконапорный водовод пересекает планируемые в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории ВЛ 6 кВ и ВОЛС (Постановление администрации Нефтеюганского района № 299-па от 05.03.2018 г.) и существующие подземные коммуникации.

При пересечении планируемого низконапорного водовода с существующими подземными коммуникациями выполнены под углом не менее 60°, расстояние по вертикали в свету между трубопроводами не менее 0,35 м, планируемый трубопровод прокладывается в защитных футлярах из стальных труб, внутренний диаметр, которых не менее чем на 200 мм больше наружного диаметра трубопровода. Концы защитных футляров выводятся на расстояние не менее 5 м от оси пересекаемой коммуникации. При пересечении ВЛ концы защитного футляра выводятся на расстояние не менее 20 м в обе стороны от крайних проводов ВЛ.

Планируемая ВЛ 35 кВ на ПС КНС-5 пересекает существующие ВЛ 6 кВ и автодорогу. При пересечении ВЛ 35 кВ с ВЛ 6 кВ соблюдается вертикальный габарит не менее 3 м, при пересечении с автодорогами соблюдается вертикальный габарит не менее 10 м, что соответствует требованиям ПУЭ и технических условий на электроснабжение.

Планируемая автомобильная дорога №1 к КНС-5 пересекает планируемые в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории ВЛ 6 кВ на куст 1 (Приказ департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № 29-нп от 30.10.2017 г.) и существующие подземные коммуникации.

При пересечении планируемой автомобильной дороги с ВЛ 6 кВ на куст 1 обеспечено расстояние от поверхности покрытия до нижнего провода ВЛ более 10 м согласно требованиям заказчика и в соответствии с требованиями ПУЭ и СП 34.13330.2012.

При пересечении планируемой автомобильной дороги с существующим водоводом обеспечено требуемое возвышение поверхности покрытия над верхом защитного футляра не менее 1,4 м в соответствии с требованиями п.9.3 СП 284.1325800.2016.

Пересечения планируемых объектов со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами отсутствуют.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 36 Федерального закона (далее – ФЗ) № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и, в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта, направить в региональный орган объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении инженерно-экологических изысканий на участке планируемых работ редкие и исчезающие виды растений и животных обнаружены не были.

Однако при обнаружении растений, животных и птиц, занесённых в Красные книги, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля, в случае обнаружения гнёзд редких птиц обязателен их учёт и охрана. Основные меры охраны птиц, занесённых в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнёзд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнёзд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесённых в Красную книгу, не допускаются.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определённых нормами на проектирование;
- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;

- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- складирование отходов на специально отведенных и оборудованных площадках, для дальнейшей передачи отходов специализированным организациям;
- проведение работ по рекультивации нарушенных земель;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- герметизированная система сбора и транспорта добываемой продукции;
- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А;
- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- контроль сварных соединений физическими методами;
- антикоррозийная защита трубопроводов изоляцией усиленного типа;
- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоёв атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штиль, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удалённостью населённых пунктов от площадки планируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

Мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных водных объектов и подземных вод при производстве строительно-монтажных работ:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;
- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- вывоз стоков из накопительных емкостей специализированным транспортом на очистные сооружения.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод на период эксплуатации планируемых объектов:

- приняты герметичные системы добычи и транспорта продукта;
- использование коррозионностойких труб;
- контроль сварных соединений трубопроводов и оборудования;
- постоянные осмотры состояния трубопроводов и технологического оборудования в период эксплуатации с записями результатов осмотра в журнале;
- проведение контрольных осмотров, планового ремонта.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации объектов представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) нефти, нефтяного газа вследствие разгерметизации трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры при:

- механическом повреждении;
- старении (коррозии) металла;
- возникновении микротрещин;
- температурных напряжениях с разрывом сварного шва;
- целенаправленной диверсии, терактах.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнение почвы нефти;
- взрыв смеси газа с воздухом;

горение разлитой нефти.

Важнейшим мероприятием, способствующим предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с взрывами и пожарами, является своевременное обнаружение источников утечек горючих веществ.

В каждом блоке технологическом измерительной установки предусмотрены датчики контроля загазованности для раннего обнаружения утечки газов и приведения в действие систем сигнализации, аварийной остановки. Вентиляция блочных установок заблокирована с газоанализатором для автоматического включения при концентрации горючих газов 10 % от нижнего концентрационного предела распространения пламени.

У устьев добывающих скважин предусмотрен контроль воздушной среды переносными газоанализаторами, предназначенными для контроля многокомпонентных смесей, в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке.

Во избежание колебаний в показании нижнего предела взрываемости и дрейфа нуля применены газоанализаторы, предназначенные для эксплуатации при низких температурах.

В местах проезда спецтехники трубопроводы прокладываются в защитных футлярах. Предусматривается защита подземных трубопроводов и футляров от почвенной коррозии - антикоррозионная изоляция. Для сбора дренажей от блоков технологических измерительных установок используются емкости подземные.

Во избежание колебаний в показании нижнего предела взрываемости и дрейфа нуля применены газоанализаторы, предназначенные для эксплуатации при низких температурах.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на планируемом объекте

Меры на предупреждение разгерметизации оборудования и трубопроводов заключаются в следующем:

- в каждом технологическом блоке установки измерительной на сепараторе установлен предохранительный клапан. Сброс от предохранительного клапана предусмотрен в емкость дренажную;

- толщины стенок трубопроводов приняты с учетом прибавки на компенсацию коррозии. Увеличенная толщина стенки трубопроводов, дает дополнительный запас прочности по рабочему давлению, увеличивает срок службы трубопроводов;

- материальное исполнение оборудования, трубопроводов, арматуры соответствует климатическим условиям эксплуатации.;

- механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчетный срок эксплуатации трубопроводов при условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);

- для строительства высоконапорных водоводов предусмотрены трубы с заводским наружным покрытием;

- подземная прокладка промысловых трубопроводов (надземные участки предусмотрены на узлах запорной арматуры, в местах подключения к общим сетям);
- класс герметичности затворов запорной арматуры в системах со взрывопожароопасными средами - «А» по ГОСТ 9544-2015 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов»;
- арматура, фланцевые соединения, тип прокладок и крепежных изделий выбраны с учетом максимально-возможного давления в системе.

Противопожарные мероприятия при эксплуатации

Работники, выполняющие техническое обслуживание и ремонт планируемых объектов, обязаны знать устройство и работу аппаратуры, пожароопасность обращающихся на объекте веществ и материалов, а также правила пожарной безопасности и действия в случае пожара или аварии.

Для осуществления противопожарной безопасности планируемого объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- сооружения запроектированы с учетом категории помещений и наружных площадок при соблюдении действующих норм и правил;
- используемое электрооборудование взрывозащищенного исполнения установлено с учетом классов зон по взрывоопасности по ПУЭ;
- выполнена защита оборудования, арматуры и трубопроводов от статического электричества;
- выполнена молниезащита;
- на дыхательной линии емкости подземной предусмотрен предохранитель огневой;
- сепаратор измерительной установки оснащен предохранительным клапаном. Сбросы с предохранительного клапана осуществляется в подземную емкость;
- помещение блока технологического измерительной установки оснащено сигнализаторами дозврывоопасных концентраций. Вентиляционные установки сблокированы с газоанализаторами для автоматического включения при концентрации горючих газов 10 % от НКПР. При концентрации горючих газов 10 % от НКПР предусмотрена предупредительная сигнализация. При концентрации горючих газов 50 % от НКПР предусмотрена аварийная сигнализация, с выключением всех электроприемников блоков (кроме вентилятора);
- контроль загазованности наружных площадок будет выполняться периодически переносными газоанализаторами, которыми оснащены бригады по обслуживанию кустов скважин;
- полы в помещении измерительной установки предусмотрены негорючими, герметичными с электрорассеивающим покрытием из материалов, не образующих искр при ударных воздействиях;
- контроль уровня жидкости в емкостном оборудовании;
- объем КИПиА позволяет полностью держать под контролем технологический процесс добычи, сбора нефти и измерения дебита добывающих скважин;
- система автоматики предусматривает передачу сигналов по системе телемеханики в диспетчерский пункт;
- для блочного оборудования предусмотрена передача сигналов на пульт диспетчера о пожаре, о несанкционированном доступе.

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстродействующими устройствами защиты;
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Транспортируемая в водоводах вода не является пожароопасным веществом, но тем не менее разрыв водовода с выбросом струи воды под давлением может быть косвенной причиной возникновения пожара, например, от КЗ разорванной линии электропередачи.

Пожарная безопасность планируемых промышленных трубопроводов обеспечивается за счет:

- значительного удаления планируемых трубопроводов от ближайших населенных пунктов;
- обеспечения нормированного расстояния между планируемыми трубопроводами, линиями электропередачи, автодорогами. Планируемые трубопроводы проложены на расстоянии не менее указанных в таблице 7 ГОСТ Р 55990-2014 от существующих трубопроводов; не менее 10 м от подошвы насыпи земляного полотна автомобильной дороги (в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014); не менее расстояний, указанных в таблице 2.5.40 ПУЭ-7 от ВЛ (подземной части (фундаментов), заземления опор ВЛ). При взаимном пересечении трубопроводов расстояние между ними в свету принято не менее 350 мм, а пересечение выполнено под углом не менее 60°;
- расчистки полосы земли вдоль оси промышленных трубопроводов в обе стороны шириной по 3 м от оси; территорию на площадках узлов запорной арматуры предусмотрено также регулярно очищать от сухой травы и листьев;
- повышения надежности трубопроводов за счет применения стальных труб с увеличенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью, с заводским покрытием;
- подземной прокладки трубопроводов;
- подтверждения расчетами на прочность и устойчивость, на толщину стенки выбранных параметров трубопроводов и условий прокладки трубопроводов;
- контроля давления при эксплуатации трубопроводов по показаниям манометров;
- соблюдения регламентного режима эксплуатации трубопроводов, проведением периодических ревизий, диагностики, выявлением предаварийных участков и проведением планово-предупредительных ремонтов;
- принятия расстояния до лесных массивов согласно СН 452-73 не менее 12 м (отвод земель для трубопровода диаметром до 426 мм включительно равен 20 м, из них 12 м от оси трубопровода – это расстояние до края коридора).

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

ООО «РН-Юганскнефтегаз» продолжает работу в военное время и отнесено к категории по ГО.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры, объект является некатегоризованным по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры ближайшие города и объекты, отнесенные к категории по ГО – г. Сургут.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры объект располагается:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения;
- вне зон возможного химического заражения;
- вне зон катастрофического затопления и зон возможного образования завалов;
- вне зоны световой маскировки.

Планируемый объект может располагаться в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Сооружения планируемого объекта являются стационарными. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место.

Перепрофилирование планируемого производства на выпуск другой продукции не предусматривается.

3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

3.1 Чертеж межевания территории
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Кадастровый квартал 86:08:0030702

86:08:0000000:255/ЧЗУ1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | границы планируемых элементов планировочной структуры | | границы земельных участков, учтенных в ЕГРН |
| | граница образуемого земельного участка | | условный номер образуемого земельного участка |
| | граница кадастрового квартала | | номер кадастрового квартала |
| | n1 точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ | | кадастровый номер земельного участка |
| | 1 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ | | |

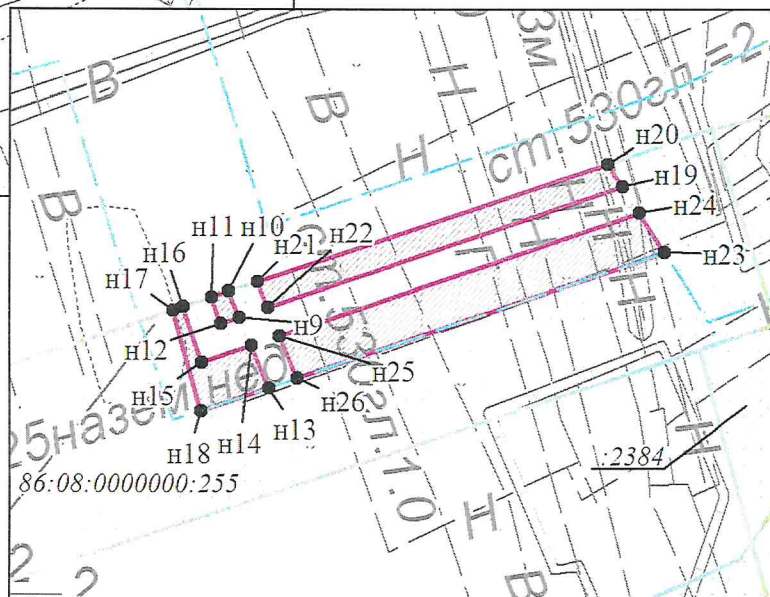
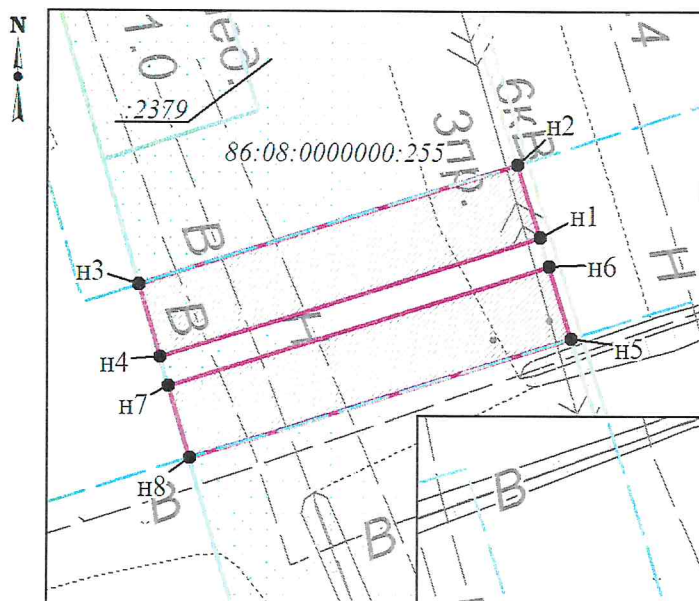
Примечание: Границы существующих элементов планировочной структуры и красные линии отсутствуют.

Резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается.

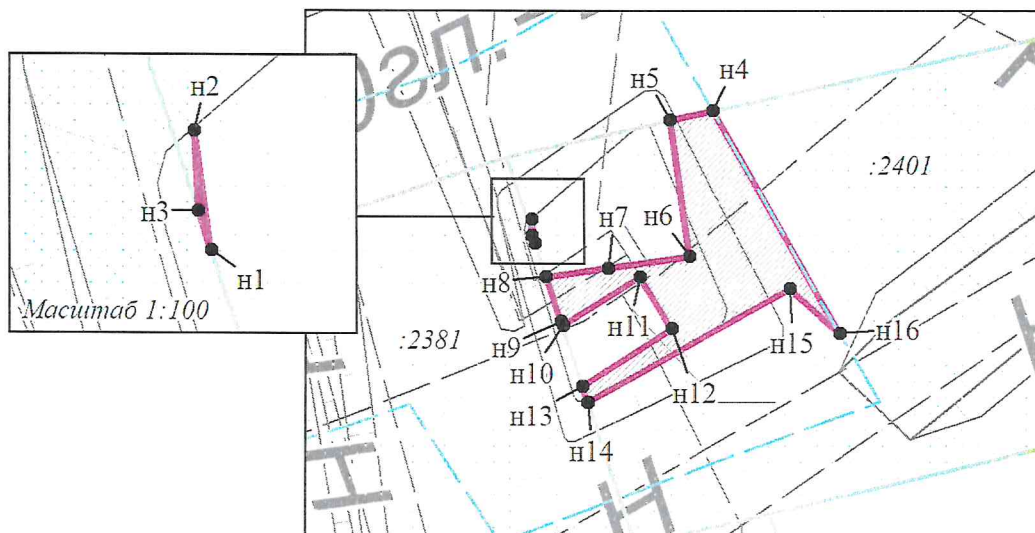
Чертеж межевания территории
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:08:0030702

86:08:0000000:255/ЧЗУ2

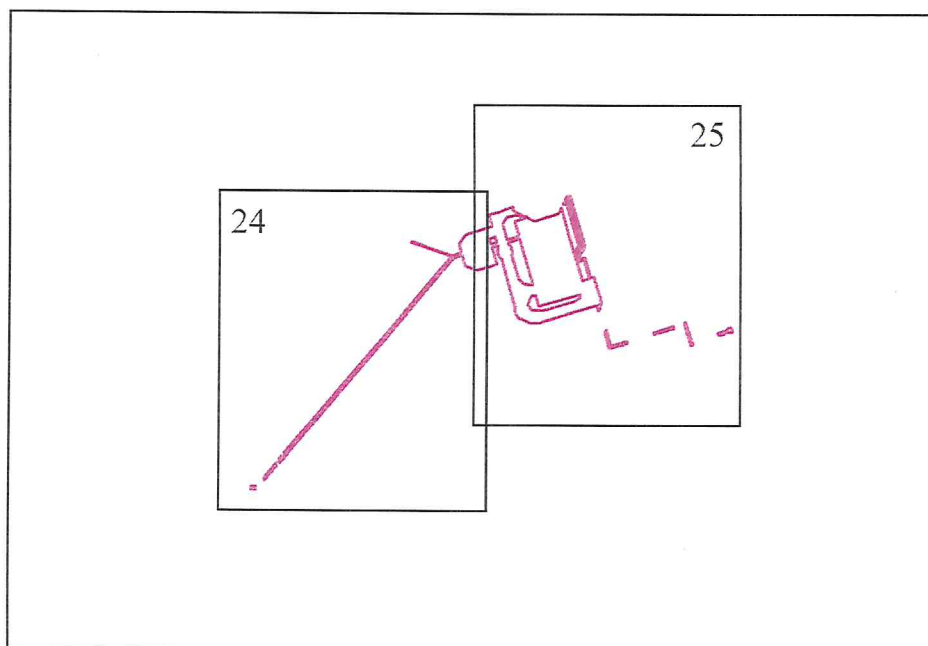


86:08:0030702:2401/ЧЗУ1

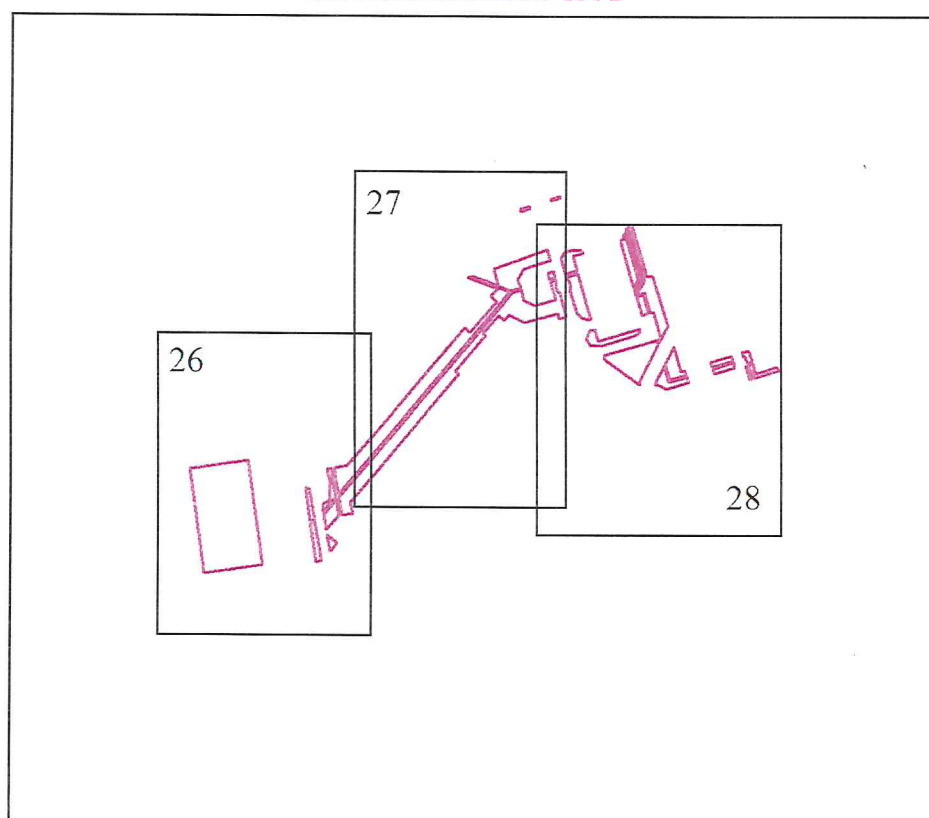


Чертеж межевания территории
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

Схемы расположения земельных участков на листах
86:08:0000000:467/ЧЗУ1



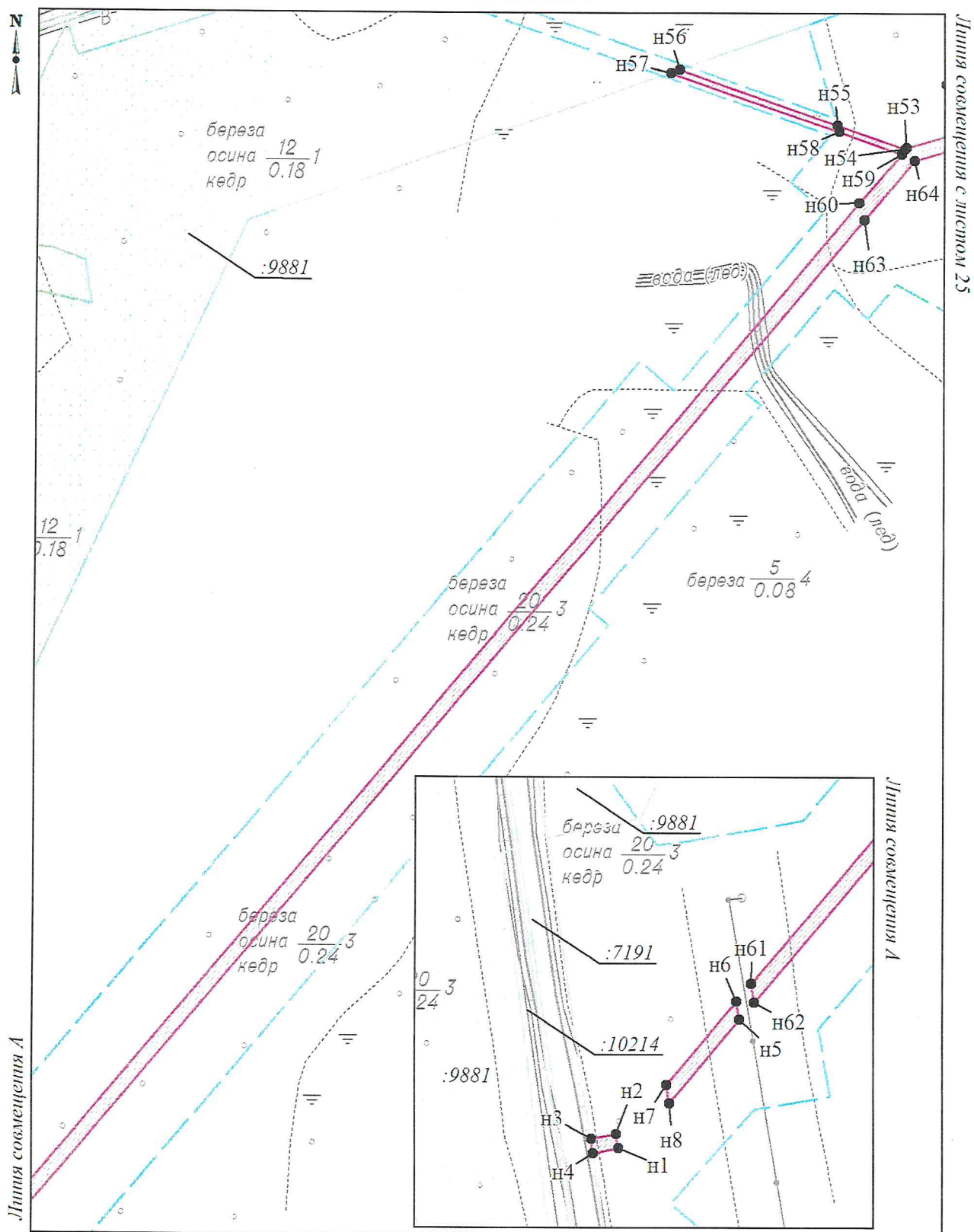
86:08:0000000:467/ЧЗУ2



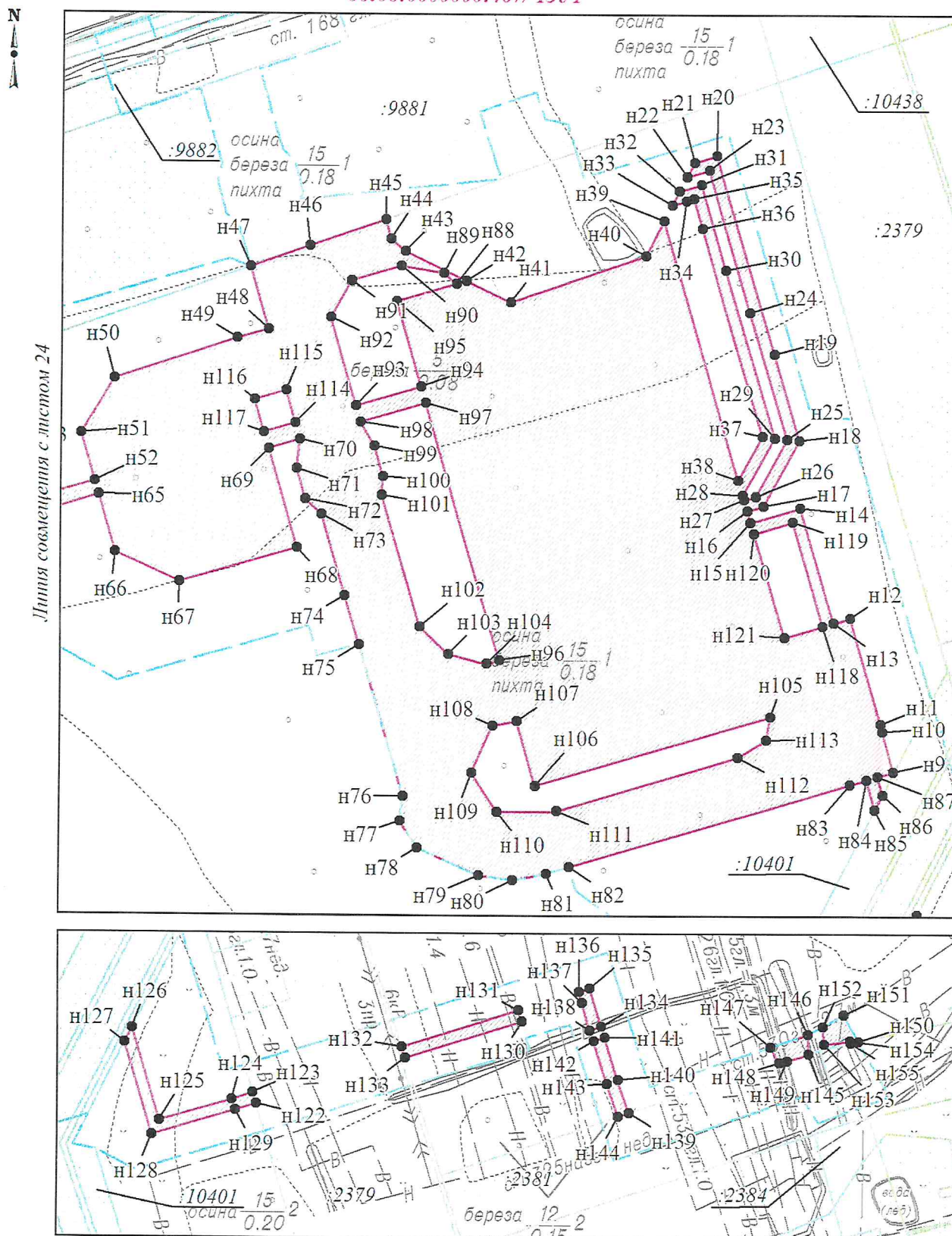
Чертеж межевания территории
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:08:0030702

86:08:0000000:467/43Y1



86:08:0000000:467/43Y1

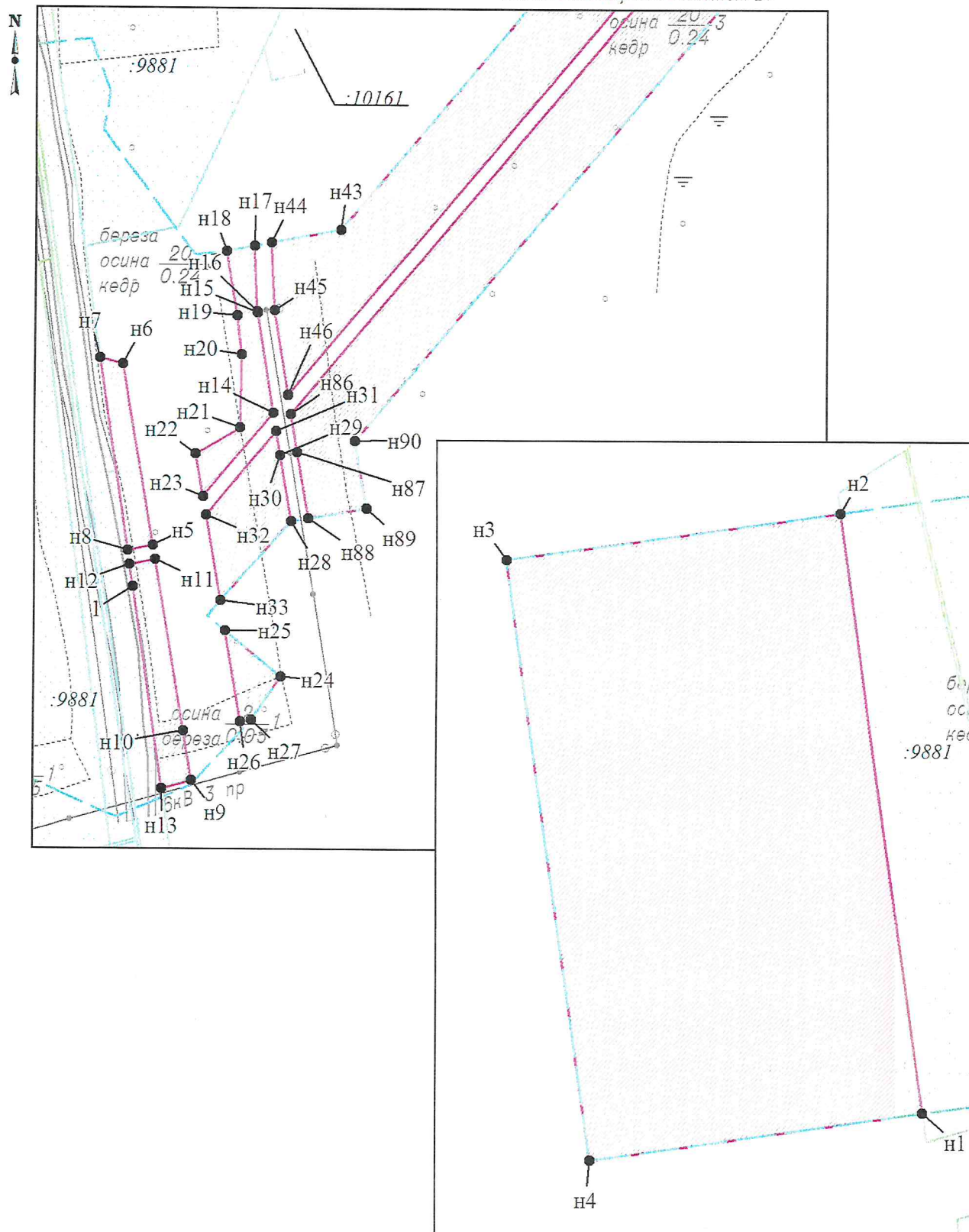


Чертеж межевания территории
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:08:0030702

86:08:000000:467/ЧЗУ2

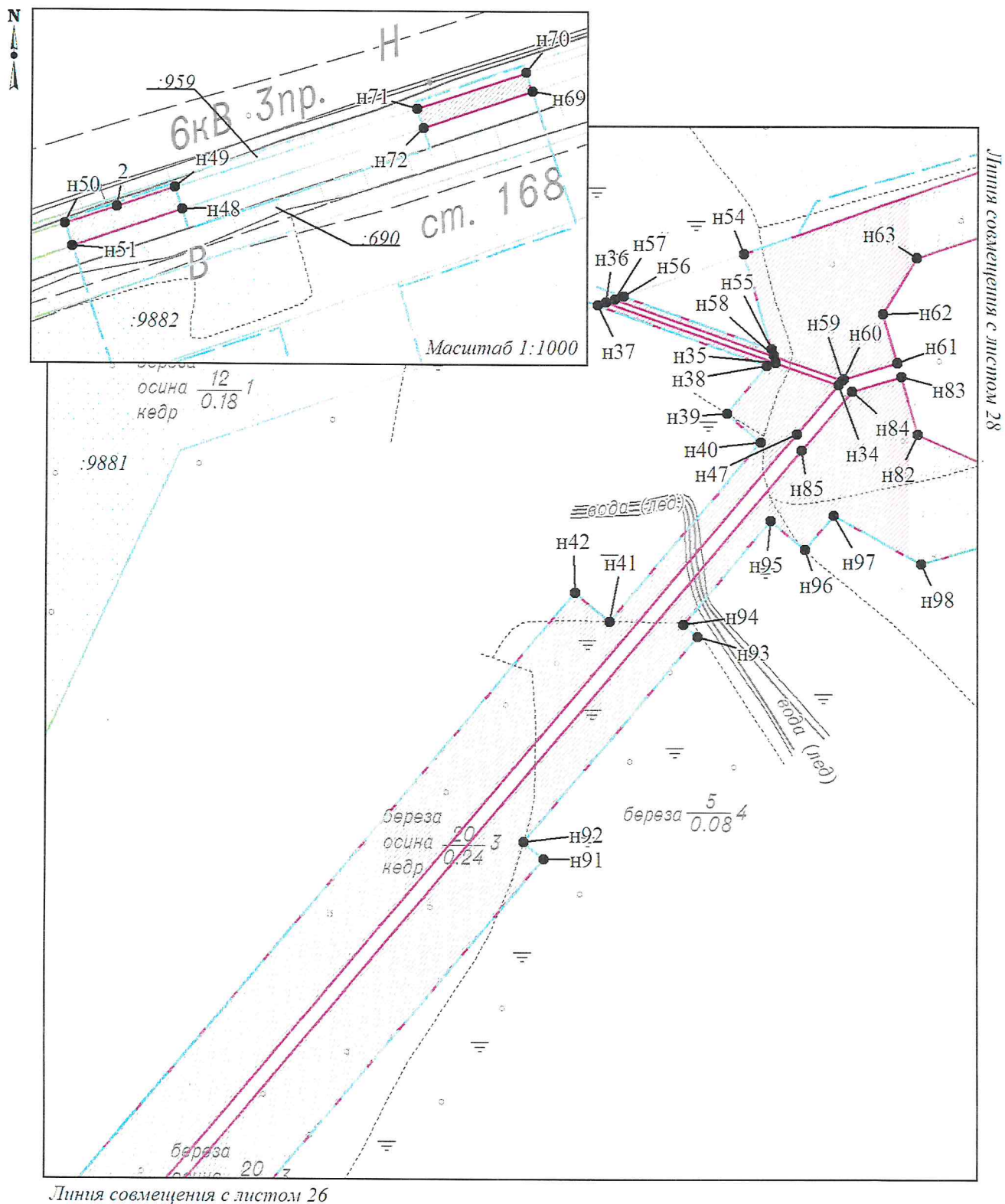
Линия совмещения с листом 27

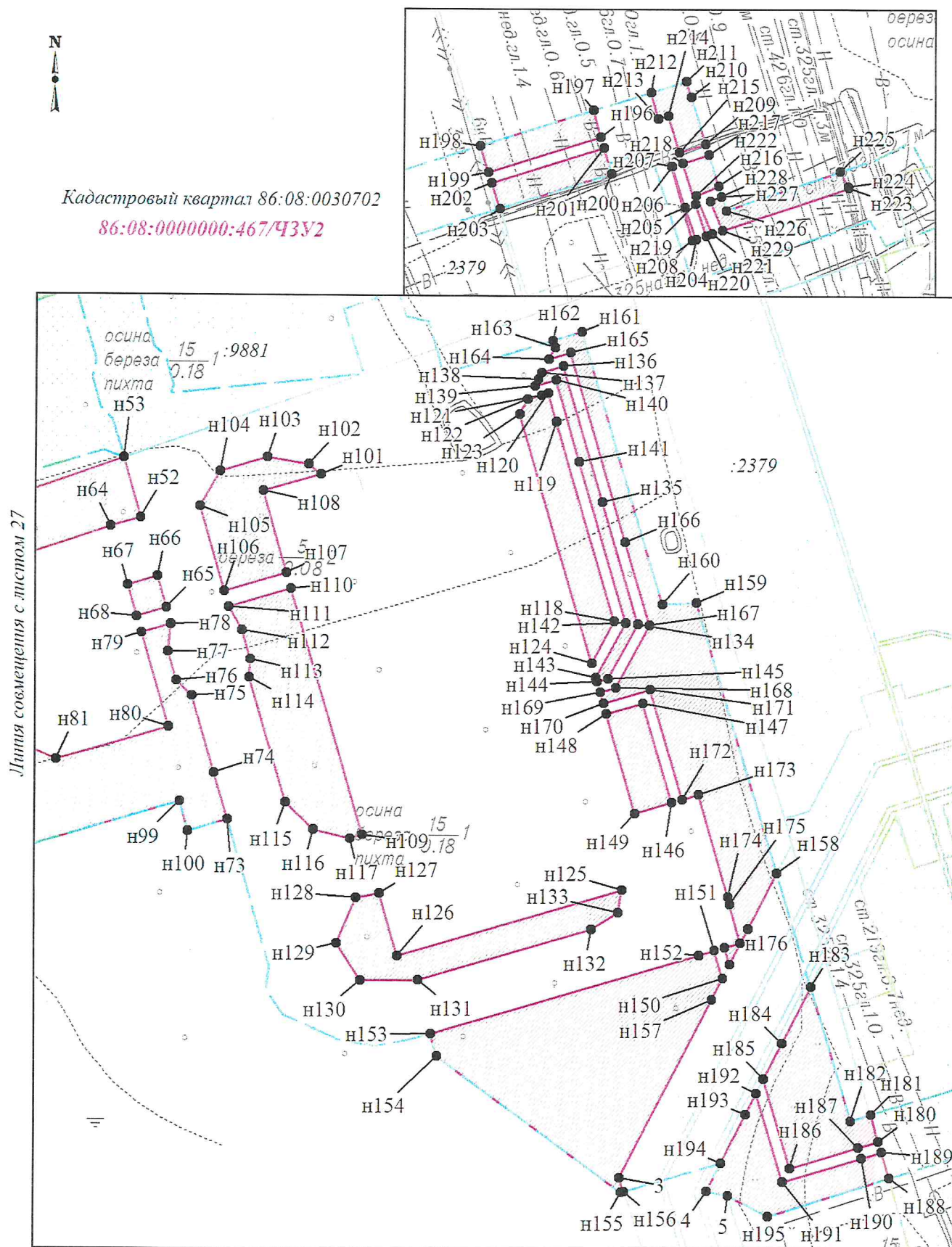


Чертеж межевания территории
по объекту: «КНС-5 Южно-Балыкского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:08:0030702

86:08:0000000:467/ЧЗУ2





4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень образуемых частей земельных участков 86:08:0000000:255/ЧЗУ1, 86:08:0000000:255/ЧЗУ2, 86:08:0030702:2401/ЧЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0000000:255/ЧЗУ1	86:08:0000000:255/ЧЗУ2	86:08:0030702:2401/ЧЗУ1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2		
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0000000:255		86:08:0030702:2401
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0461	0,1608	0,0112
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка		
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.		
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка представлены в Приложении 1.		
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.		
Кадастровые номера существующих	-		

земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли лесного фонда

Таблица 4.1.2

Перечень образуемых частей земельных участков 86:08:0000000:467/ЧЗУ1, 86:08:0000000:467/ЧЗУ2

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1	86:08:0000000:467/ЧЗУ2
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0000000:467	
Площадь образуемого земельного участка, га	3,6970	7,6223
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка представлены в Приложении 1.	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	

участках объектов недвижимого имущества	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли лесного фонда

4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
86:08:0000000:255/ЧЗУ1 площадью 0,0461 га			н19	911132.79	3531507.15
н1	911136.93	3531372.88	н20	911135.75	3531505.22
н2	911140.74	3531371.67	н21	911120.28	3531458.85
н3	911124.94	3531321.27	н22	911116.89	3531460.28
н4	911121.11	3531322.39	н23	911124.13	3531512.76
н5	911111.91	3531458.05	н24	911129.31	3531509.4
н6	911115.6	3531456.48	н25	911113.2	3531461.84
н7	911114.76	3531453.99	н26	911107.65	3531464.18
н8	911118.26	3531452.81	86:08:0030702:2401/ЧЗУ1 площадью 0,0112 га		
н9	911116.99	3531449.01	н1	911134.75	3531521.07
н10	911109.68	3531451.49	н2	911136.31	3531520.85
н11	911129.31	3531509.4	н3	911135.27	3531520.9
н12	911132.79	3531507.15	н4	911143.44	3531532.86
н13	911116.89	3531460.28	н5	911142.81	3531530.02
н14	911113.2	3531461.84	н6	911133.87	3531531.29
н15	911138.15	3531515.28	н7	911133.1	3531525.89
н16	911139.1	3531515.24	н8	911132.52	3531521.82
н17	911136.56	3531507.64	н9	911129.55	3531522.81
н18	911129.55	3531522.81	н10	911129.31	3531522.96
н19	911132.52	3531521.82	н11	911132.51	3531528
н20	911132.46	3531521.4	н12	911129.13	3531530.15
н21	911134.75	3531521.07	н13	911125.36	3531524.21
н22	911135.27	3531520.9	н14	911124.26	3531524.57
н23	911132.37	3531521.02	н15	911131.76	3531537.92
н24	911124.26	3531524.57	н16	911128.82	3531541.19
н25	911125.36	3531524.21	86:08:0000000:467/ЧЗУ1 площадью 3,6970 га		
н26	911124.35	3531522.61	н1	910830.98	3530582.94
н27	911123.44	3531523.11	н2	910835.9	3530582.1
86:08:0000000:255/ЧЗУ2 площадью 0,1608 га			н3	910834.11	3530573.32
н1	911140.74	3531371.67	н4	910829.15	3530574.05
н2	911150.27	3531368.62	н5	910875.2	3530625.11
н3	911134.54	3531318.45	н6	910881.65	3530624.03
н4	911124.94	3531321.27	н7	910852.77	3530599.52
н5	911127.48	3531375.89	н8	910846.34	3530600.62
н6	911136.93	3531372.88	н9	911197.08	3531270.73
н7	911121.11	3531322.39	н10	911211.11	3531266.95
н8	911111.63	3531325.31	н11	911213.74	3531266.25
н9	911115.6	3531456.48	н12	911250.59	3531255.44
н10	911119	3531455.04	н13	911248.85	3531249.5
н11	911118.26	3531452.81	н14	911288.77	3531237.79
н12	911114.76	3531453.99	н15	911283.73	3531220.59
н13	911106.36	3531460.39	н16	911287.72	3531219.42
н14	911111.91	3531458.05	н17	911289.36	3531225.01
н15	911109.68	3531451.49	н18	911312.15	3531237.46
н16	911116.99	3531449.01	н19	911342.26	3531228.63
н17	911116.54	3531447.66	н20	911410.9	3531208.5
н18	911103.31	3531451.37	н21	911408.56	3531200.51

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н22	911403.63	3531197.93	н69	911308.88	3531051.78
н23	911405.94	3531205.79	н70	911312.07	3531062.67
н24	911356.75	3531220.21	н71	911302.04	3531061.52
н25	911312.61	3531233.15	н72	911291.37	3531064.62
н26	911292.73	3531222.29	н73	911286.06	3531070.29
н27	911291.56	3531218.29	н74	911257.97	3531078.52
н28	911292.99	3531217.87	н75	911241.12	3531083.47
н29	911313.07	3531228.85	н76	911188.4	3531098.93
н30	911371.26	3531211.78	н77	911179.76	3531097.88
н31	911401.01	3531203.08	н78	911170.5	3531104
н32	911398.74	3531195.38	н79	911161.05	3531125.81
н33	911393.81	3531192.8	н80	911159.42	3531137.75
н34	911395.28	3531197.83	н81	911161.56	3531149.52
н35	911396.02	3531200.35	н82	911163.92	3531157.57
н36	911385.72	3531203.38	н83	911192.63	3531255.56
н37	911313.53	3531224.55	н84	911194.32	3531261.32
н38	911298.42	3531216.28	н85	911184.13	3531264.31
н39	911388.32	3531189.93	н86	911189.26	3531266.98
н40	911376.27	3531183.63	н87	911195.45	3531265.16
н41	911360.21	3531136.29	н88	911366.4	3531117.17
н42	911367.45	3531120.76	н89	911370.11	3531112.71
н43	911377.5	3531099.22	н90	911372.56	3531097.82
н44	911381.91	3531094.2	н91	911367.47	3531080.45
н45	911388.57	3531092.24	н92	911354.57	3531073.14
н46	911379.34	3531065.88	н93	911324.03	3531082.1
н47	911372.06	3531045.09	н94	911330.71	3531104.88
н48	911350.34	3531051.45	н95	911360.26	3531096.22
н49	911347.37	3531040.51	н96	911235.76	3531132.73
н50	911333.17	3530997.6	н97	911324.95	3531106.57
н51	911313.94	3530986.02	н98	911318.27	3531083.78
н52	911297.35	3530990.89	н99	911309.94	3531088.59
н53	911291.79	3530972.22	н100	911299.29	3531091.68
н54	911291.31	3530971.8	н101	911292.77	3531091.25
н55	911299.6	3530948.04	н102	911247.31	3531104.58
н56	911318.78	3530892.9	н103	911237.69	3531114.74
н57	911317.72	3530889.86	н104	911234.42	3531128.15
н58	911297.23	3530948.69	н105	911216.14	3531227.47
н59	911289.67	3530970.42	н106	911192.11	3531145.53
н60	911272.65	3530955.96	н107	911214.65	3531138.93
н61	910887.64	3530629.11	н108	911213.02	3531130.42
н62	910881.19	3530630.2	н109	911196.59	3531123.25
н63	911266.9	3530957.64	н110	911183.19	3531132.13
н64	911287.42	3530975.06	н111	911183.41	3531152.99
н65	911292.55	3530992.3	н112	911201.97	3531216.31
н66	911272.65	3530998.13	н113	911208.04	3531226.08
н67	911262.58	3531020.76	н114	911317.83	3531060.99
н68	911274.62	3531061.83	н115	911329.22	3531057.65

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н116	911326.02	3531046.75	н7	910900.06	3530563.59
н117	911314.64	3531050.09	н8	910834.11	3530573.32
н118	911247.72	3531245.66	н9	910754.76	3530595.98
н119	911283.81	3531235.08	н10	910771.71	3530593.08
н120	911279.89	3531221.71	н11	910830.98	3530582.94
н121	911243.8	3531232.3	н12	910829.15	3530574.05
н122	911121.11	3531322.39	1	910821.37	3530575.19
н123	911124.94	3531321.27	н13	910751.94	3530585.67
н124	911122.64	3531313.92	н14	910881.65	3530624.03
н125	911115.24	3531288.68	н15	910915.93	3530618.25
н126	911147.6	3531279.19	н16	910916.28	3530618.21
н127	911142.41	3531276.55	н17	910938.95	3530617.1
н128	911110.27	3531285.97	н18	910937.16	3530607.36
н129	911118.82	3531315.07	н19	910915	3530611.29
н130	911150.22	3531415.32	н20	910901.58	3530612.79
н131	911154.07	3531414.19	н21	910876.39	3530612.38
н132	911141.19	3531373.1	н22	910867.3	3530597.03
н133	911137.38	3531374.32	н23	910852.77	3530599.52
н134	911148.52	3531443.03	н24	910790.44	3530626.77
н135	911161.81	3531438.86	н25	910806.41	3530607.44
н136	911160.69	3531435.25	н26	910775.08	3530612.79
н137	911156.81	3531436.34	н27	910775.77	3530616.79
н138	911147.26	3531439.02	н28	910844.46	3530630.37
н139	911118.26	3531452.81	н29	910866.9	3530626.52
н140	911129.79	3531448.9	н30	910866.91	3530626.51
н141	911144.7	3531444.22	н31	910875.2	3530625.11
н142	911143.5	3531440.4	н32	910846.34	3530600.62
н143	911128.55	3531445.1	н33	910816.75	3530605.67
н144	911116.99	3531449.01	н34	911289.67	3530970.42
н145	911139.1	3531515.24	н35	911297.23	3530948.69
н146	911145.98	3531514.95	н36	911317.72	3530889.86
н147	911141.56	3531501.9	н37	911316.66	3530886.84
н148	911136.02	3531505.05	н38	911296.17	3530945.68
н149	911136.56	3531507.64	н39	911279.8	3530931.86
н150	911143.44	3531532.86	н40	911269.77	3530943.67
н151	911152.75	3531527.54	н41	911207.98	3530891.22
н152	911148.63	3531520.34	н42	911218.01	3530879.4
н153	911142.45	3531520.6	н43	910944.5	3530647.22
н154	911143.78	3531529.88	н44	910940.05	3530623.06
н155	911142.81	3531530.02	н45	910916.75	3530624.2
86:08:0000000:467/ЧЗУ2 площадью 7,6223 га			н46	910887.64	3530629.11
н1	910746.34	3530477.95	н47	911272.65	3530955.96
н2	910953.35	3530449.14	н48	911453.58	3531010.15
н3	910936.86	3530333.06	н49	911457.32	3531008.88
н4	910729.93	3530362.45	2	911454.05	3530998.91
н5	910835.9	3530582.1	н50	911451.1	3530989.87
н6	910898.01	3530571.49	н51	911447.17	3530991.21

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н51	911447.17	3530991.21	н98	911227.96	3530999.27
н52	911350.34	3531051.45	н99	911247.51	3531065.96
н53	911372.06	3531045.09	н100	911236.9	3531069.07
н54	911334.42	3530937.74	н101	911366.4	3531117.17
н55	911301.94	3530947.35	н102	911370.11	3531112.71
н56	911319.85	3530895.94	н103	911372.56	3531097.82
н57	911318.78	3530892.9	н104	911367.47	3531080.45
н58	911299.6	3530948.04	н105	911354.57	3531073.14
н59	911291.31	3530971.8	н106	911324.03	3531082.1
н60	911291.79	3530972.22	н107	911330.71	3531104.88
н61	911297.35	3530990.89	н108	911360.26	3531096.22
н62	911313.94	3530986.02	н109	911235.76	3531132.73
н63	911333.17	3530997.6	н110	911324.95	3531106.57
н64	911347.37	3531040.51	н111	911318.27	3531083.78
н65	911317.83	3531060.99	н112	911309.94	3531088.59
н66	911329.22	3531057.65	н113	911299.29	3531091.68
н67	911326.02	3531046.75	н114	911292.77	3531091.25
н68	911314.64	3531050.09	н115	911247.31	3531104.58
н69	911474.13	3531070.89	н116	911237.69	3531114.74
н70	911477.31	3531069.81	н117	911234.42	3531128.15
н71	911471.07	3531050.8	н118	911313.53	3531224.55
н72	911467.72	3531051.94	н119	911385.72	3531203.38
н73	911241.12	3531083.47	н120	911396.02	3531200.35
н74	911257.97	3531078.52	н121	911395.28	3531197.83
н75	911286.06	3531070.29	н122	911393.81	3531192.8
н76	911291.37	3531064.62	н123	911388.32	3531189.93
н77	911302.04	3531061.52	н124	911298.42	3531216.28
н78	911312.07	3531062.67	н125	911216.14	3531227.47
н79	911308.88	3531051.78	н126	911192.11	3531145.53
н80	911274.62	3531061.83	н127	911214.65	3531138.93
н81	911262.58	3531020.76	н128	911213.02	3531130.42
н82	911272.63	3530998.12	н129	911196.59	3531123.25
н83	911292.55	3530992.3	н130	911183.19	3531132.13
н84	911287.42	3530975.06	н131	911183.41	3531152.99
н85	911266.9	3530957.64	н132	911201.97	3531216.31
н86	910881.19	3530630.2	н133	911208.04	3531226.08
н87	910867.91	3530632.44	н134	911312.61	3531233.15
н88	910845.46	3530636.29	н135	911356.75	3531220.21
н89	910848.94	3530656.48	н136	911405.94	3531205.79
н90	910871.93	3530652.52	н137	911403.63	3531197.93
н91	911126.43	3530868.56	н138	911401.11	3531196.62
н92	911132.25	3530861.69	н139	911398.74	3531195.38
н93	911202.86	3530921.64	н140	911401.01	3531203.08
н94	911207.09	3530916.69	н141	911371.26	3531211.78
н95	911242.89	3530947.1	н142	911313.07	3531228.85
н96	911232.86	3530958.91	н143	911292.99	3531217.87
н97	911244.58	3530968.86	н144	911291.56	3531218.29

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н145	911292.73	3531222.29	н191	911110.27	3531285.97
н146	911247.72	3531245.66	н192	911142.41	3531276.55
н147	911283.81	3531235.08	н193	911134.6	3531272.57
н148	911279.89	3531221.71	н194	911117	3531263.61
н149	911243.8	3531232.3	4	911106.73	3531258.38
н150	911184.13	3531264.31	5	911105.21	3531266.39
н151	911194.32	3531261.32	н195	911097.67	3531280.81
н152	911192.63	3531255.56	н196	911154.07	3531414.19
н153	911163.92	3531157.57	н197	911163.67	3531411.37
н154	911155.86	3531159.93	н198	911150.71	3531370.06
н155	911106.33	3531227.24	н199	911141.19	3531373.1
н156	911106.66	3531228.37	н200	911140.71	3531418.11
3	911111.63	3531226.67	н201	911150.22	3531415.32
н157	911176.41	3531260.31	н202	911137.38	3531374.32
н158	911222.15	3531284.05	н203	911127.93	3531377.33
н159	911320.37	3531254.59	н204	911116.99	3531449.01
н160	911319.62	3531242.07	н205	911128.55	3531445.1
н161	911418.35	3531212.57	н206	911143.5	3531440.4
н162	911415.17	3531201.87	н207	911143.41	3531440.1
н163	911412.74	3531202.69	н208	911116.54	3531447.66
н164	911408.56	3531200.51	н209	911151.51	3531452.58
н165	911410.9	3531208.5	н210	911168.69	3531447.19
н166	911342.26	3531228.63	н211	911174.34	3531445.41
н167	911312.15	3531237.46	н212	911170.31	3531432.54
н168	911289.36	3531225.01	н213	911160.69	3531435.25
н169	911287.72	3531219.42	н214	911161.81	3531438.86
н170	911283.73	3531220.59	н215	911148.52	3531443.03
н171	911288.77	3531237.79	н216	911136.36	3531457.33
н172	911248.85	3531249.5	н217	911147.7	3531453.77
н173	911250.59	3531255.44	н218	911144.7	3531444.22
н174	911213.74	3531266.25	н219	911129.79	3531448.9
н175	911211.11	3531266.95	н220	911118.26	3531452.81
н176	911197.08	3531270.73	н221	911119	3531455.04
н177	911195.45	3531265.16	н222	911132.91	3531449.16
н178	911189.26	3531266.98	н223	911135.75	3531505.22
н179	911202.06	3531273.63	н224	911136.02	3531505.05
н180	911124.94	3531321.27	н225	911141.56	3531501.9
н181	911134.54	3531318.45	н226	911127.44	3531460.25
н182	911132.21	3531311.01	н227	911132.52	3531458.53
н183	911181.23	3531296.31	н228	911130.78	3531454.41
н184	911160.6	3531285.8	н229	911120.28	3531458.85
н185	911147.6	3531279.19			
н186	911115.24	3531288.68			
н187	911122.64	3531313.92			
н188	911111.63	3531325.31			
н189	911121.11	3531322.39			
н190	911118.82	3531315.07			

4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в подразделе 2.3.

4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.4.1

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер	Вид разрешенного использования
86:08:0000000:255/ЧЗУ1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0000000:255/ЧЗУ2	
86:08:0030702:2401/ЧЗУ1	
86:08:0000000:467/ЧЗУ1	
86:08:0000000:467/ЧЗУ2	

Границы и координаты земельного участка в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

Проектная документация лесного участка

Пыть-Ях
(населенный пункт)

29.04.2021
(дата)

Старший отдела-участковый лесничий Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества Иванов К.Н.
(ф.и.о., должности и наименование)

Представитель ПАО "НК "Роснефть" Сочнева А.В. (Доверенность № 11-72/279 от 25.06.2020)
(организаций лиц, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании: выписки из государственного лесного реестра от 29.04.2021 № 86/006/21/195, для предоставления в аренду в целях (под объект): "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения".

Вид использования лесов: осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища
В эксплуатационных (нет) лесах

Участок №1 в квартале №: 228; площадь участка 3.6970 га (36970 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2021-04/00524
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
Участок №2 в квартале №: 228; площадь участка 0.0461 га (461 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:255/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2021-04/00525
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
Участок №3 в квартале №: 228; площадь участка 0.0112 га (112 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0030702:2401/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2021-04/00526
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 49.9 %

3. Общая площадь участка: 3.7543 га.
в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной раститель- ностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительно- стью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
3.6970	3.5763	0.6037	0	0	3.5763	0	0	0	0.1207	0.1207
Участок №2										
0.0461	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0461	0.0461
Участок №3										
0.0112	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0112	0.0112
Всего по отводу										
3.7543	3.5763	0.6037	0	0	3.5763	0	0	0	0.1780	0.1780

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / участок	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Площадка производственная (Площадка КНС-5)							
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0002 / 1	0.0002 / 1			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	1.6445 / 99		1.6445 / 99		
Итого:					1.6447 / 100	0.0002 / 1	1.6445 / 99		
Площадка производственная (ПС 35/6 кВ)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.4092 / 4	0.4092 / 4			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0246 / 1		0.0246 / 1		
Итого:					0.4338 / 5	0.4092 / 4	0.0246 / 1		
Дорога автомобильная (Автомобильная дорога № 1 к КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0174 / 1	0.0174 / 1			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.4119 / 25		0.4119 / 25		
Итого:					0.4293 / 26	0.0174 / 1	0.4119 / 25		
Дорога автомобильная (Автомобильная дорога № 2 к КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0586 / 4		0.0586 / 4		
Итого:					0.0586 / 4		0.0586 / 4		
Дорога автомобильная (Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0211 / 1	0.0211 / 1			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0040 / 1		0.0040 / 1		
Итого:					0.0251 / 2	0.0211 / 1	0.0040 / 1		
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 35 кВ на ПС КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	9	К	0.2076 / 87			0.2076 / 87	
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	10		0.0558 / -	Нефтеразлив			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0353 / 1	0.0353 / 1			
Итого:					0.2987 / 88	0.0353 / 1		0.2076 / 87	
Линия связи (ВОЛС на ПС КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	10		0.0095 / -	Нефтеразлив			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / участок	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0075 / 1	0.0075 / 1			
Итого:					0.0170 / 1	0.0075 / 1			
Трубопровод подземный (Низконапорный водовод т.5 - КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0193 / 1	0.0193 / 1			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0287 / 2		0.0287 / 2		
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	62		0.0033 / -	Линия электропередач			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87		0.0054 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88		0.0307 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.0874 / 3	0.0193 / 1	0.0287 / 2		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0467 / 3		0.0467 / 3		
Итого:					0.0467 / 3		0.0467 / 3		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5. Вторая нитка)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0551 / 3		0.0551 / 3		
Итого:					0.0551 / 3		0.0551 / 3		
Площадка производственная (Узел подачи реагента)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.1366 / 8		0.1366 / 8		
Итого:					0.1366 / 8		0.1366 / 8		
Дорога автомобильная (Автомобильная дорога к узлу подачи реагента)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0937 / 1	0.0937 / 1			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.3543 / 21		0.3543 / 21		
Итого:					0.4480 / 22	0.0937 / 1	0.3543 / 21		
Объекты технической эксплуатации трубопроводного транспорта (Расширение УЗА №1)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88		0.0160 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.0160 / -				
Всего "Эксплуатационные":					3.6970 / 265	0.6037 / 11	2.7650 / 167	0.2076 / 87	
Итого по Участку №1:					3.6970 / 265	0.6037 / 11	2.7650 / 167	0.2076 / 87	
Участок №2		Трубопровод подземный (Низконапорный водовод т.5 - КНС-5)							
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	62		0.0047 / -	Линия электропередач			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручение	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87		0.0164 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88		0.0242 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.0453 / -				
Объекты технической эксплуатации трубопроводного транспорта (Расширение УЗА №1)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88		0.0008 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.0008 / -				
Всего "Эксплуатационные":					0.0461 / -				
Итого по Участку №2:					0.0461 / -				
Участок №3		Объекты технической эксплуатации трубопроводного транспорта (Расширение УЗА №1)							
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88		0.0112 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.0112 / -				
Всего "Эксплуатационные":					0.0112 / -				
Итого по Участку №3:					0.0112 / -				
Всего:					3.7543 / 265	0.6037 / 11	2.7650 / 167	0.2076 / 87	

6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационног о выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Боинет	Плотность	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молод- няки	Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1		Площадка производственная (Площадка КНС-5)									
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
		Площадка производственная (ПС 35/6 кВ)									
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
		Дорога автомобильная (Автомобильная дорога № 1 к КНС-5)									
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
		Дорога автомобильная (Автомобильная дорога № 2 к КНС-5)									
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
		Дорога автомобильная (Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ)									
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
		Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 35 кВ на ПС КНС-5)									

228	9	Эксплуатационные	К	3К1Е4Б2ОС	200	4	0.6			420	
228	11	Эксплуатационные	Е	6Е3ОС1Б	17	4	0.9	10			
Линия связи (ВОЛС на ПС КНС-5)											
228	11	Эксплуатационные	Е	6Е3ОС1Б	17	4	0.9	10			
Трубопровод подземный (Низконапорный водовод т.5 - КНС-5)											
228	11	Эксплуатационные	Е	6Е3ОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5)											
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5. Вторая нитка)											
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Площадка производственная (Узел подачи реагента)											
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Дорога автомобильная (Автомобильная дорога к узлу подачи реагента)											
228	11	Эксплуатационные	Е	6Е3ОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Средние показатели											
		Эксплуатационные	К	4К3ОС1Е1Б+П	30	3	0.9	74	0	0	0

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87	Трасса коммуникаций		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	10	Нефтеразлив		
3	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88	Трасса коммуникаций		
4	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	62	Линия электропередач		

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования всего – 3.7543 га.

Вид использования лесов:

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

в том числе:

защитные леса – га;

эксплуатационные леса – га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

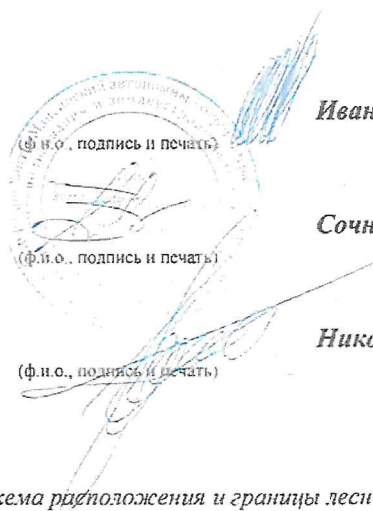
При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства:

Лица, проводившие обследования:

Старший отдела-участковый лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

 **Иванов К.Н.**

Сочнева А.В.

Николаев А.И.

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка

Приложение № 2
к Проектной документации лесного участка

ВЕДОМОСТЬ материально-денежной оценки лесосек

*Нефтеюганский - лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище
в эксплуатационных лесах в квартале №: 228 (9, 10, 11, 12, 62, 87, 88).*

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2021-04/00524; 86/04/006/2021-04/00525;
86/04/006/2021-04/00526

для заготовки древесины
Лесотаксовый пояс – 4.

Эксплуатационные леса
Разряд такс: 2, кв. 228.

Запас на 1 га – 74 м3.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Ель	0.6037	м3	0	0	0	0	11	11
молодняк	-	стоимость	0.00	0.00	0.00	0.00	92.00	92.00

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Осина	2.7650	м3	20	50	30	100	67	167
-	-	стоимость	538.00	925.00	276.00	1 739.00	60.00	1 799.00

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Кедр	0.2076	м3	18	31	12	61	26	87
-	-	стоимость	5 814.00	7 130.00	1 380.00	14 324.00	239.00	14 563.00

лесная площадь - 3.5763 га нелесная площадь - 0.1780 га Итого: 3.7543 га	хвойное х-во по эксплуатационным: 0.8113 га	Итого	Дрова	Всего
		61	37	98
		14 324.00	331.00	14 655.00
	лиственное х-во по эксплуатационным: 2.7650 га	Итого	Дрова	Всего
		100	67	167
		1 739.00	60.00	1 799.00
	Всего по эксплуатационным: 3.5763 га	Итого	Дрова	Всего
		161	104	265
		16 063.00	391.00	16 454.00

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 Лесного плана Югры (в редакции от 11.08.2017г.)

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2021 году с коэффициентом 2.72 (Постановление правительства от 12.10.2019г. № 1318).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент – 0.9 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Арендная плата для заготовки древесины составляет: 16 454.00 руб. (Шестнадцать тысяч четыреста пятьдесят четыре рубля 00 копеек).

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

Сочнева А.В.

(ф.и.о., подпись и печать)

Николаев А.И.

Приложение № 3
к Проектной документации лесного участка

СВЕДЕНИЯ о земельных участках

	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходных земельных участках					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	50275616	участок лесного фонда
2	86:08:0000000:255	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Южно-Балыкское месторождение	Земли лесного фонда	55768	эксплуатационные леса, для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры с проведением последующих работ по объекту: "Реконструкция трубопроводов НГДУ "Майскнефть". 3 очередь"
3	86:08:0030702:2401	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский, Южно-Балыкское месторождение	Земли лесного фонда	36054	под строительство объекта: "Реконструкция трубопроводов НГДУ "Майскнефть". 3 очередь"
Сведения об образуемых земельных участках					
1	86:08:0000000:467/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 228;	Земли лесного фонда	36970	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
2	86:08:0000000:255/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 228;	Земли лесного фонда	461	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
3	86:08:0030702:2401/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 228.	Земли лесного фонда	112	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

(ф.и.о., подпись и печать)

Сочнева А.В.

Геодезические данные
землепользования: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения" пл. 3.7543 га

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
1-2	667.64	ЮЗ:43°58'35"	58-59	6.54	СЗ:9°34'50"	115-116	52.92	ЮЗ:72°36'02"
2-3	93.69	ЮВ:16°20'00"	59-60	505.04	СВ:40°19'43"	116-117	7.67	ЮЗ:72°37'06"
3-4	17.24	СВ:28°41'00"	60-61	22.34	СВ:40°20'48"	117-118	30.33	ЮЗ:73°37'30"
4-5	75.23	СЗ:16°20'57"	61-62	23.00	СЗ:70°50'08"	118-119	33.50	СЗ:16°19'60"
5-6	10.74	СЗ:16°22'35"	62-63	62.29	СЗ:70°47'31"	119-120	5.82	СВ:26°57'15"
6-7	2.62	ЮЗ:73°36'26"	63-64	3.22	СВ:70°44'54"	120-121	33.73	ЮВ:16°20'57"
7-8	5.25	ЮЗ:73°36'26"	64-65	58.38	ЮВ:70°48'24"	121-122	26.30	СВ:73°39'11"
8-9	5.58	СВ:27°35'24"	65-66	25.17	ЮВ:70°47'17"	122-123	7.70	СВ:72°37'14"
9-10	8.02	СВ:73°33'50"	66-67	0.63	СВ:40°39'59"	123-124	52.82	СВ:72°35'30"
10-11	30.99	ЮВ:16°18'29"	67-68	19.49	СВ:73°25'06"	124-115	4.00	ЮВ:17°39'06"
11-12	60.64	ЮВ:16°20'47"	68-69	17.29	СЗ:16°22'24"	125-126	42.96	ЮЗ:72°36'25"
12-13	22.89	ЮЗ:28°39'53"	69-70	22.45	СВ:31°03'17"	126-127	4.00	СЗ:17°45'51"
13-14	1.49	ЮВ:16°23'27"	70-71	45.20	СВ:71°42'39"	127-128	43.06	СВ:72°36'18"
14-15	4.17	СВ:73°41'46"	71-72	11.34	СВ:74°45'27"	128-125	4.00	ЮВ:16°23'47"
15-16	22.65	СВ:28°37'58"	72-73	22.64	СЗ:16°19'05"	129-130	4.20	ЮЗ:72°32'58"
16-17	46.00	СЗ:16°20'34"	73-74	22.03	СВ:70°41'46"	130-131	9.91	СЗ:15°41'37"
17-18	51.26	СЗ:16°20'17"	74-75	27.93	СВ:70°43'15"	131-132	4.02	СЗ:15°42'43"
18-19	8.19	ЮЗ:73°36'21"	75-76	6.93	ЮВ:16°22'48"	132-133	3.79	СВ:72°37'47"
19-20	5.56	СВ:27°33'45"	76-77	6.69	ЮВ:48°42'60"	133-129	13.92	ЮВ:17°24'47"
20-21	8.33	СВ:73°40'48"	77-78	23.77	ЮВ:64°58'54"	134-135	6.92	ЮЗ:71°17'42"
21-22	71.53	ЮВ:16°20'33"	78-79	17.13	ЮВ:64°59'38"	135-136	7.72	СЗ:18°45'28"
22-23	31.38	ЮВ:16°21'17"	79-80	49.99	СВ:71°15'28"	136-137	12.21	СЗ:18°41'04"
23-24	25.97	ЮЗ:28°39'55"	80-2	13.59	СВ:27°37'31"	137-138	15.68	СЗ:17°27'21"
24-25	5.82	ЮЗ:73°37'53"	81-82	21.83	ЮЗ:73°39'51"	138-139	4.01	СВ:72°35'24"
25-26	4.16	ЮВ:16°21'29"	82-83	30.79	ЮВ:16°20'20"	139-140	15.63	ЮВ:17°24'48"
26-27	17.92	СВ:73°39'53"	83-84	23.74	ЮЗ:73°39'24"	140-141	12.18	ЮВ:18°43'46"
27-28	41.61	ЮВ:16°20'22"	84-85	31.82	СЗ:16°21'02"	141-142	3.69	ЮВ:18°37'20"
28-29	6.19	СВ:73°40'07"	85-86	14.83	СВ:29°31'47"	142-143	2.63	СВ:71°21'48"
29-30	38.40	ЮВ:16°21'25"	86-87	18.10	СВ:73°40'01"	143-134	4.02	ЮВ:22°57'13"
30-31	2.72	ЮВ:14°45'27"	87-88	15.09	ЮВ:80°39'15"	144-145	50.22	ЮЗ:71°16'18"
31-32	14.53	ЮВ:15°06'37"	88-81	5.80	ЮВ:50°15'25"	145-146	4.02	СЗ:22°57'13"
32-33	5.81	ЮЗ:73°42'12"	89-90	4.77	ЮЗ:73°40'58"	146-147	49.50	СВ:71°15'30"
33-34	6.45	ЮВ:16°24'27"	90-91	13.81	СЗ:76°17'47"	147-144	4.15	ЮВ:32°54'11"
34-35	5.79	ЮЗ:27°30'53"	91-92	13.99	СЗ:46°35'46"	148-149	7.81	ЮЗ:78°15'07"
35-36	10.62	СЗ:16°19'49"	92-93	47.37	СЗ:16°20'02"	149-150	2.64	ЮЗ:78°11'06"
36-37	6.00	ЮЗ:73°38'22"	93-94	6.53	СВ:3°46'09"	150-151	6.37	СЗ:29°37'36"
37-38	102.11	ЮЗ:73°40'02"	94-95	11.10	СЗ:16°10'45"	151-152	13.78	СВ:71°17'08"
38-39	8.39	ЮЗ:73°39'35"	95-96	9.62	СЗ:29°59'41"	152-153	6.89	ЮВ:2°24'09"
39-40	11.97	ЮЗ:79°38'50"	96-97	23.75	СВ:73°39'44"	153-148	0.95	ЮВ:2°29'08"
40-41	12.05	СЗ:82°10'31"	97-99	92.95	ЮВ:16°20'46"	154-155	4.40	СЗ:48°04'44"
41-42	23.77	СЗ:66°34'12"	98-99	8.22	ЮЗ:9°45'49"	155-156	15.31	ЮЗ:60°39'46"
42-43	11.10	СЗ:33°27'34"	99-100	11.50	ЮЗ:58°08'05"	156-157	1.67	ЮЗ:60°40'35"
43-44	8.71	СВ:6°57'58"	100-101	65.98	ЮЗ:73°40'08"	157-158	1.04	СЗ:28°56'11"
44-45	54.94	СЗ:16°21'02"	101-102	20.86	ЮЗ:89°23'44"	158-159	1.89	СВ:57°44'17"
45-46	17.56	СЗ:16°22'32"	102-103	16.08	СЗ:33°30'54"	159-160	7.04	СВ:57°35'23"
46-47	29.28	СЗ:16°18'59"	103-104	17.92	СВ:23°34'50"	160-161	4.00	СЗ:32°23'31"
47-48	7.77	СЗ:46°57'12"	104-105	8.66	СВ:79°08'54"	161-162	5.97	ЮЗ:57°35'02"
48-49	11.11	СЗ:16°09'53"	105-106	23.48	ЮВ:16°20'32"	162-163	0.29	СЗ:33°08'30"
49-50	10.10	СВ:6°31'14"	106-98	85.39	СВ:73°39'31"	163-164	3.34	СЗ:32°24'04"
50-51	11.35	ЮЗ:73°40'07"	107-108	13.92	ЮЗ:73°41'18"	164-165	2.90	СЗ:2°16'48"
51-52	35.70	ЮВ:16°20'47"	108-109	37.61	СЗ:16°21'27"	165-166	1.04	СЗ:2°43'27"
52-53	42.79	ЮЗ:73°39'21"	109-110	13.94	СВ:73°39'30"	166-167	1.58	ЮВ:8°07'26"
53-54	24.78	СЗ:66°00'46"	110-107	37.62	ЮВ:16°20'28"	167-168	2.31	ЮВ:8°11'52"
54-55	20.73	СЗ:16°19'02"	111-112	11.35	ЮЗ:73°40'49"	168-169	0.42	СВ:81°43'18"
55-56	17.99	ЮЗ:73°27'25"	112-113	11.86	СЗ:16°21'29"	169-170	4.12	СВ:81°53'53"
56-57	26.92	ЮЗ:40°19'37"	113-114	11.37	СВ:73°38'37"	170-171	5.45	СВ:81°52'32"
57-58	505.95	ЮЗ:40°19'43"	114-111	11.87	ЮВ:16°18'22"	171-172	9.03	СЗ:8°05'10"

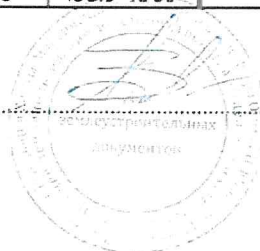
Лист 3

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
172-173	0.98	СЗ:8°13'29"	177-154	16.83	ЮВ:29°40'23"	182-183	37.85	ЮЗ:40°19'24"
173-174	9.37	ЮЗ:81°50'08"	178-179	9.08	ЮЗ:78°25'52"	183-184	6.52	СЗ:9°40'52"
174-175	6.19	СЗ:2°26'43"	179-180	5.01	СЗ:8°19'29"	184-185	37.87	СВ:40°19'22"
175-176	8.29	СВ:60°16'52"	180-181	8.96	СВ:78°28'15"	185-182	6.54	ЮВ:9°30'33"
176-177	10.72	ЮВ:29°46'11"	181-178	5.00	ЮВ:9°41'01"			

Представитель ПАО "НК"Роснефть"

по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279.....

Сочнева А.В.



8

Каталог координат поворотных точек
землепользования: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения" пл. 3.7543 га

Система координат 1963 года.

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
1	911868.77	3531653.52	56	911287.42	3530975.06	111	911317.83	3531060.99
2	911388.32	3531189.93	57	911266.90	3530957.64	112	911314.64	3531050.09
3	911298.41	3531216.28	58	910881.19	3530630.20	113	911326.02	3531046.75
4	911313.53	3531224.55	59	910887.64	3530629.11	114	911329.22	3531057.65
5	911385.72	3531203.38	60	911272.65	3530955.96	115	911136.93	3531372.88
6	911396.02	3531200.35	61	911289.67	3530970.42	116	911121.11	3531322.39
7	911395.28	3531197.83	62	911297.23	3530948.69	117	911118.82	3531315.07
8	911393.80	3531192.80	63	911317.72	3530889.86	118	911110.27	3531285.97
9	911398.74	3531195.38	64	911318.78	3530892.90	119	911142.41	3531276.55
10	911401.01	3531203.08	65	911299.59	3530948.04	120	911147.60	3531279.19
11	911371.26	3531211.78	66	911291.31	3530971.80	121	911115.24	3531288.68
12	911313.07	3531228.85	67	911291.79	3530972.22	122	911122.64	3531313.92
13	911292.99	3531217.87	68	911297.35	3530990.89	123	911124.94	3531321.27
14	911291.56	3531218.29	69	911313.94	3530986.02	124	911140.74	3531371.67
15	911292.73	3531222.29	70	911333.17	3530997.60	125	911150.22	3531415.32
16	911312.61	3531233.15	71	911347.36	3531040.51	126	911137.38	3531374.32
17	911356.75	3531220.21	72	911350.34	3531051.45	127	911141.19	3531373.10
18	911405.94	3531205.79	73	911372.06	3531045.09	128	911154.07	3531414.19
19	911403.63	3531197.93	74	911379.34	3531065.88	129	911148.52	3531443.03
20	911408.56	3531200.51	75	911388.57	3531092.24	130	911147.26	3531439.02
21	911410.90	3531208.50	76	911381.91	3531094.20	131	911156.81	3531436.34
22	911342.26	3531228.63	77	911377.50	3531099.22	132	911160.68	3531435.25
23	911312.15	3531237.46	78	911367.45	3531120.76	133	911161.81	3531438.86
24	911289.36	3531225.01	79	911360.21	3531136.29	134	911111.90	3531458.05
25	911287.72	3531219.42	80	911376.27	3531183.63	135	911109.68	3531451.49
26	911283.73	3531220.59	81	911366.40	3531117.17	136	911116.99	3531449.01
27	911288.77	3531237.79	82	911360.26	3531096.22	137	911128.55	3531445.10
28	911248.85	3531249.50	83	911330.71	3531104.88	138	911143.50	3531440.40
29	911250.59	3531255.44	84	911324.03	3531082.10	139	911144.70	3531444.22
30	911213.74	3531266.25	85	911354.57	3531073.14	140	911129.79	3531448.90
31	911211.11	3531266.95	86	911367.47	3531080.45	141	911118.26	3531452.81
32	911197.08	3531270.73	87	911372.56	3531097.82	142	911114.76	3531453.99
33	911195.45	3531265.16	88	911370.11	3531112.71	143	911115.60	3531456.48
34	911189.26	3531266.98	89	911235.76	3531132.73	144	911129.31	3531509.40
35	911184.13	3531264.31	90	911234.42	3531128.15	145	911113.19	3531461.84
36	911194.32	3531261.32	91	911237.69	3531114.74	146	911116.89	3531460.28
37	911192.63	3531255.56	92	911247.31	3531104.58	147	911132.79	3531507.15
38	911163.92	3531157.57	93	911292.77	3531091.25	148	911138.15	3531515.28
39	911161.56	3531149.52	94	911299.28	3531091.68	149	911136.56	3531507.64
40	911159.41	3531137.75	95	911309.94	3531088.59	150	911136.02	3531505.05
41	911161.05	3531125.81	96	911318.27	3531083.78	151	911141.56	3531501.90
42	911170.50	3531104.00	97	911324.95	3531106.57	152	911145.98	3531514.95
43	911179.76	3531097.88	98	911216.14	3531227.47	153	911139.10	3531515.24
44	911188.40	3531098.93	99	911208.04	3531226.08	154	911128.82	3531541.19
45	911241.12	3531083.47	100	911201.97	3531216.31	155	911131.76	3531537.92
46	911257.97	3531078.52	101	911183.41	3531152.99	156	911124.26	3531524.57
47	911286.06	3531070.29	102	911183.19	3531132.13	157	911123.44	3531523.11
48	911291.37	3531064.62	103	911196.59	3531123.25	158	911124.35	3531522.61
49	911302.04	3531061.52	104	911213.02	3531130.42	159	911125.36	3531524.21
50	911312.07	3531062.67	105	911214.65	3531138.93	160	911129.13	3531530.15
51	911308.88	3531051.78	106	911192.11	3531145.53	161	911132.51	3531528.00
52	911274.62	3531061.83	107	911247.72	3531245.66	162	911129.31	3531522.96
53	911262.58	3531020.76	108	911243.80	3531232.30	163	911129.55	3531522.81
54	911272.65	3530998.13	109	911279.89	3531221.71	164	911132.37	3531521.02
55	911292.55	3530992.30	110	911283.81	3531235.08	165	911135.27	3531520.90
166	911136.31	3531520.85	173	911143.78	3531529.88	180	910834.11	3530573.32

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
167	911134.75	3531521.07	174	911142.45	3531520.60	181	910835.90	3530582.10
168	911132.46	3531521.40	175	911148.63	3531520.34	182	910875.20	3530625.11
169	911132.52	3531521.82	176	911152.75	3531527.54	183	910846.34	3530600.62
170	911133.10	3531525.89	177	911143.44	3531532.86	184	910852.77	3530599.52
171	911133.87	3531531.29	178	910830.97	3530582.94	185	910881.65	3530624.03
172	911142.81	3531530.02	179	910829.15	3530574.05			

Представитель ПАО "НК"Роснефть"

по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279.....Сочнева А.В.

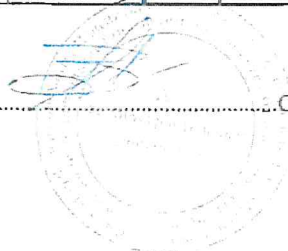


Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка
Лист 2 из 4

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Район: Нефтеюганский

Нефтеюганское лесничество

Нефтеюганское участковое лесничество

Нефтеюганское урочище

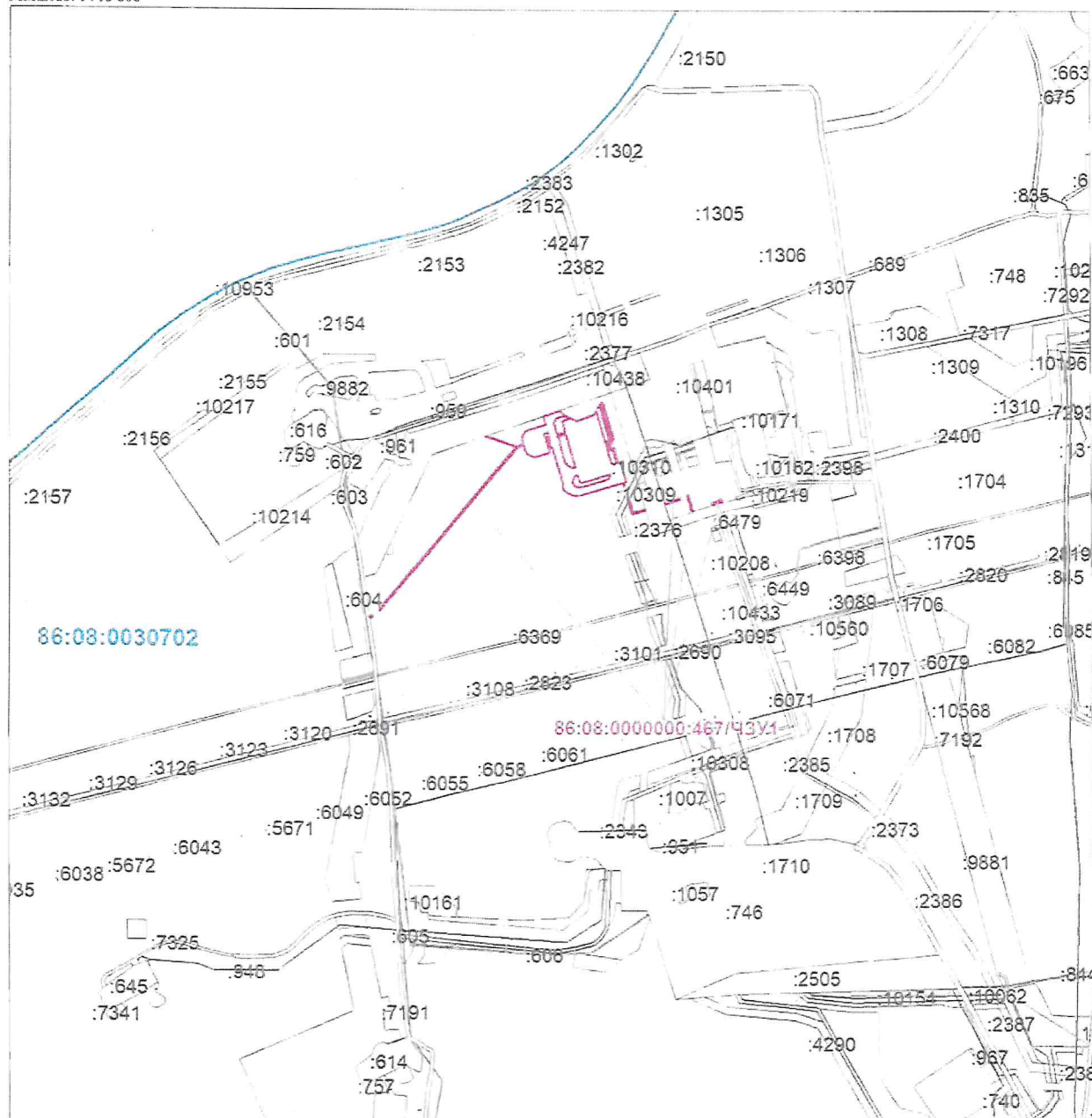
Площадь: 3,697 га.

Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467, 86:08:0000000:255, 86:08:0030702:2401

Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения"

Масштаб: 1 : 15 000



Условные обозначения

	:2687	- границы учтенных ЗУ
	:467:ЗУ1	- границы образуемых ЗУ
	86:08:0020903	- границы кадастровых кварталов

Согласование:

Представитель ПАО "НК"Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

.....Сочнева А.В.

Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка
Лист 3 из 4

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище

Площадь: 0.0461га.

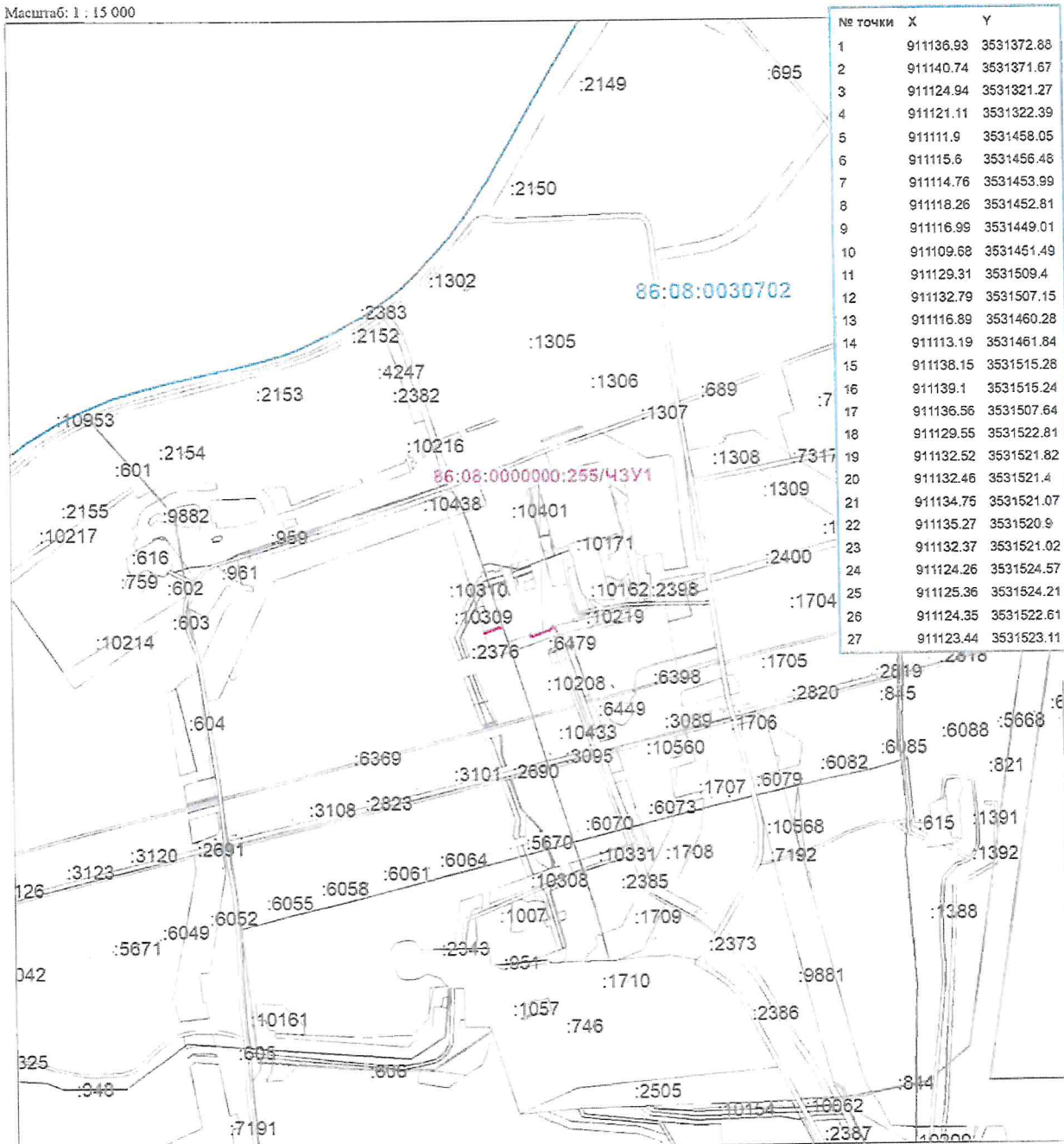
Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467, 86:08:0000000:255, 86:08:0030702:2401

Земельный пользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения"

Масштаб: 1 : 15 000

Геоданные



Условные обозначения

- :2687 - границы учтенных ЗУ
- :467:ЗУ1 - границы образуемых ЗУ
- 86:08:0020903 - границы кадастровых кварталов

Согласование:

Представитель ПАО "НК"Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

.....Сочнева А.В.

Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка
Лист 4 из 4

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище

Площадь: 0.0112га.

Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467, 86:08:0000000:255, 86:08:0030702:2401

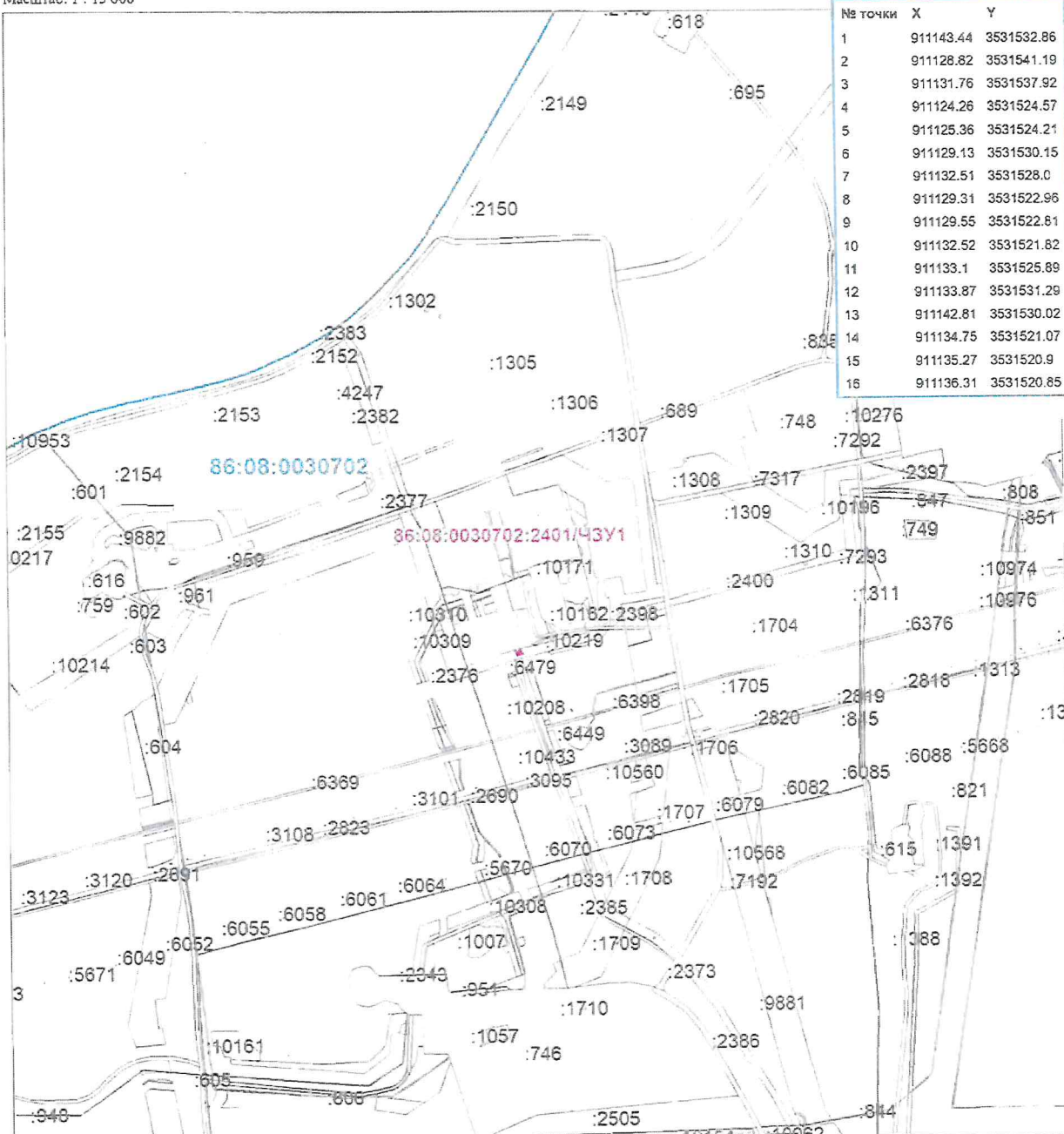
Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения"

Масштаб: 1 : 15 000

Геоданные

№ точки	X	Y
1	911143.44	3531532.86
2	911128.82	3531541.19
3	911131.76	3531537.92
4	911124.26	3531524.57
5	911125.36	3531524.21
6	911129.13	3531530.15
7	911132.51	3531528.0
8	911129.31	3531522.96
9	911129.55	3531522.81
10	911132.52	3531521.82
11	911133.1	3531525.89
12	911133.87	3531531.29
13	911142.81	3531530.02
14	911134.75	3531521.07
15	911135.27	3531520.9
16	911136.31	3531520.85



Условные обозначения

- :2687 - границы учтенных ЗУ
- :467:ЗУ1 - границы образуемых ЗУ
- 86:08:0020903 - границы кадастровых кварталов

Согласование:

Представитель ПАО "НК"Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

.....Сочнева А.В.

Проектная документация лесного участка

Пыть-Ях

(населенный пункт)

29.04.2021

(дата)

Старший отдела-участковый лесничий Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества Иванов К.Н.

(ф.и.о., должности и наименование)

Представитель ПАО "НК "Роснефть" Сочнева А.В. (Доверенность № 11-72/279 от 25.06.2020)

(организаций лиц, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании: выписки из государственного лесного реестра от 29.04.2021 № 86/006/21/195, для предоставления в аренду в целях (под объект): "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения".

Вид использования лесов: осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища

В защитных и эксплуатационных (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности) лесах

Участок №1 в кварталах №№: 227; 228; площадь участка 7.6223 га (76223 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2021-04/00527
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
Участок №2 в квартале №: 228; площадь участка 0.1608 га (1608 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:255/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2021-04/00528
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 49.9 %

3. Общая площадь участка: 7.7831 га.

в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	испокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
7.6223	6.9663	1.1858	0	0	6.9663	0	0	0.0284	0.6276	0.6560
Участок №2										
0.1608	0	0	0	0	0	0	0	0	0.1608	0.1608
Всего по отводу										
7.7831	6.9663	1.1858	0	0	6.9663	0	0	0.0284	0.7884	0.8168

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручение	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Трубопровод подземный (Переустройство существующего водовода)							
Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	Нефтеюганское / Нефтеюганское	227	53		0.0150 / -	Линия электропередач			
Итого:					0.0150 / -				
Всего "Защитные":					0.0150 / -				
Площадка производственная (Площадка КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.7746 / 46		0.7746 / 46		
Итого:					0.7746 / 46		0.7746 / 46		
Площадка производственная (ПС 35/6 кВ)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.7291 / 7	0.7291 / 7			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.1161 / 7		0.1161 / 7		
Итого:					0.8452 / 14	0.7291 / 7	0.1161 / 7		
Дорога автомобильная (Автомобильная дорога № 1 к КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0187 / 1		0.0187 / 1		
Итого:					0.0187 / 1		0.0187 / 1		
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 35 кВ на ПС КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	9	К	2.0277 / 852			2.0277 / 852	
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	10		0.2656 / -	Нефтеразлив			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0893 / 1	0.0893 / 1			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	13		0.0284 / -	Болото			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87		0.0133 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					2.4243 / 853	0.0893 / 1		2.0277 / 852	
Линия связи (ВОЛС на ПС КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	10		0.0189 / -	Нефтеразлив			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.0052 / 1	0.0052 / 1			
Итого:					0.0241 / 1	0.0052 / 1			

9

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / уручье	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Трубопровод подземный (Низконапорный водовод т.5 - КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.1098 / 1	0.1098 / 1			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0360 / 2		0.0360 / 2		
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	62		0.0164 / -	Линия электропередач			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87		0.0269 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88		0.1475 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.3366 / 3	0.1098 / 1	0.0360 / 2		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0148 / 1		0.0148 / 1		
Итого:					0.0148 / 1		0.0148 / 1		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5. Вторая нитка)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.0660 / 4		0.0660 / 4		
Итого:					0.0660 / 4		0.0660 / 4		
Здание, сооружение вахтового поселка									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	94	ОС	0.7687 / 46	0.7687 / 46			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	95	Б	1.6757 / 369				1.6757 / 369
Итого:					2.4444 / 415	0.7687 / 46			1.6757 / 369
Площадка производственная (Узел подачи реагента)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	11	Е/л/к	0.2524 / 3	0.2524 / 3			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	12	ОС	0.2822 / 17		0.2822 / 17		
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87		0.1240 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.6586 / 20	0.2524 / 3	0.2822 / 17		
Всего "Эксплуатационные":					7.6073 / 1358	1.9545 / 59	1.3084 / 78	2.0277 / 852	1.6757 / 369
Итого по Участку №1:					7.6223 / 1358	1.9545 / 59	1.3084 / 78	2.0277 / 852	1.6757 / 369
Участок №2		Трубопровод подземный (Низконапорный водовод т.5 - КНС-5)							
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	62		0.0234 / -	Линия электропередач			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87		0.0819 / -	Трасса коммуникаций			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88		0.0555 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.1608 / -				

9

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего "Эксплуатационные":					0.1608 / -				
Итого по Участку №2:					0.1608 / -				
Всего:					7.7831 / 1358	1.9545 / 59	1.3084 / 78	2.0277 / 852	1.6757 / 369

6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационног о выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бошкет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молод- няки	Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1											
Площадка производственная (Площадка КНС-5)											
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Площадка производственная (ПС 35/6 кВ)											
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Дорога автомобильная (Автомобильная дорога № 1 к КНС-5)											
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 35 кВ на ПС КНС-5)											
228	9	Эксплуатационные	К	3К1Е4Б2ОС	200	4	0.6			420	
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
Линия связи (ВОЛС на ПС КНС-5)											
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
Трубопровод подземный (Низконапорный водовод т.5 - КНС-5)											
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5)											
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод КНС-5 - т. вр. КНС-5. Вторая нитка)											
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Здание, сооружение вахтового поселка											
228	94	Эксплуатационные	ОС	7ОС3Б	20	3	1	60			
228	95	Эксплуатационные	Б	6Б1ОС2К1П	140	3	0.4				220
Площадка производственная (Узел подачи реагента)											
228	11	Эксплуатационные	Е	6ЕЗОС1Б	17	4	0.9	10			
228	12	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	25	3	0.9		60		
Средние показатели											
		Эксплуатационные	К	3К2Е2Б1П1ОС	100	3	0.7	0	195	0	0

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	87	Трасса коммуникаций		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	10	Нефтеразлив		
3	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	88	Трасса коммуникаций		
4	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	227	53	Линия электропередач		
5	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	228	62	Линия электропередач		

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования всего – 7.7831 га.

Вид использования лесов:

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

в том числе:

защитные леса – 0.0150 га;

эксплуатационные леса – 7.7681 га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заклЮчение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства:

Лица, проводившие обследования:

Старший отдела-участковый лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

Иванов К.Н.
(ф.и.о., подпись и печать)

Сочнева А.В.
(ф.и.о., подпись и печать)

Николаев А.И.
(ф.и.о., подпись и печать)

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка

ВЕДОМОСТЬ
материально-денежной оценки лесосек*Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище**в защитных лесах (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством российской федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности) в квартале №: 227 (53);**в эксплуатационных лесах в квартале №: 228 (9, 10, 11, 12, 13, 62, 87, 88, 94, 95).*

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2021-04/00527; 86/04/006/2021-04/00528

для заготовки древесины
Лесотаксовый пояс – 4.

Эксплуатационные леса

Разряд такс: 2, кв. 228.

Запас на 1 га - 195 м3.

Порода	S. га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Осина	1.3084	м3	9	24	14	47	31	78
-	-	стоимость	283.00	518.00	151.00	952.00	31.00	983.00
Порода	S. га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Кедр	2.0277	м3	179	298	119	596	256	852
-	-	стоимость	67 447.00	79 983.00	15 970.00	163 400.00	2 765.00	166 165.00
Порода	S. га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Ель	1.1858	м3	0	0	0	0	13	13
молодняк	-	стоимость	0.00	0.00	0.00	0.00	127.00	127.00
Порода	S. га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Осина	0.7687	м3	0	0	0	0	46	46
молодняк	-	стоимость	0.00	0.00	0.00	0.00	46.00	46.00
Порода	S. га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Береза	1.6757	м3	44	111	66	221	148	369
-	-	стоимость	6 943.00	12 499.00	3 696.00	23 138.00	1 450.00	24 588.00
лесная площадь - 6.9663 га нелесная площадь - 0.8018 га Итого: 7.7681 га			хвойное х-во по эксплуатационным: 3.2135 га			Итого	Дрова	Всего
			лиственное х-во по эксплуатационным: 3.7528 га			596	269	865
						163 400.00	2 892.00	166 292.00
						Итого	Дрова	Всего
			Всего по эксплуатационным: 6.9663 га			268	225	493
						24 090.00	1 527.00	25 617.00
						Итого	Дрова	Всего
						864	494	1358
						187 490.00	4 419.00	191 909.00

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 Лесного плана Югры (в редакции от 11.08.2017г.)

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2021 году с коэффициентом 2,72 (Постановление правительства от 12.10.2019г. № 1318).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент – 1 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Арендная плата для заготовки древесины составляет: 191 909.00 руб. (Сто девяносто одна тысяча девятьсот девять рублей 00 копеек).

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

Сочнева А.В.

(ф.и.о., подпись и печать)

Николаев А.И.

(ф.и.о., подпись и печать)

Приложение № 3
к Проектной документации лесного участка

СВЕДЕНИЯ
о земельных участках

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходных земельных участках					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	55768	эксплуатационные леса, для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры с проведением последующих работ по объекту: "Реконструкция трубопроводов НГДУ "Майскнефть". 3 очередь"
2	86:08:0000000:255	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Южно-Балыкское месторождение	Земли лесного фонда	50275616	участок лесного фонда
Сведения об образуемых земельных участках					
1	86:08:0000000:467/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в защитных лесах (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством российской федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности) 227; в эксплуатационных лесах 228;	Земли лесного фонда	76223	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
2	86:08:0000000:255/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 228.	Земли лесного фонда	1608	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)


(ф.и.о., подпись и печать)

Сочнева А.В.

Лист 2

Геодезические данные
землепользования: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения" пл. 7.7831 га

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
1-2	734.87	ЮЗ:46°52'25"	58-59	6.00	СВ:73°38'22"	115-116	10.00	СЗ:15°41'27"
2-3	21.83	ЮЗ:73°39'51"	59-61	10.62	ЮВ:16°19'49"	116-117	13.49	СВ:72°36'29"
3-4	30.79	ЮВ:16°20'20"	60-61	22.63	ЮЗ:27°24'24"	117-118	5.93	ЮВ:17°30'01"
4-5	23.74	ЮЗ:73°39'24"	61-62	14.42	ЮЗ:27°27'46"	118-119	18.01	ЮВ:17°24'19"
5-6	31.82	СЗ:16°21'02"	62-63	6.45	СЗ:16°24'27"	119-120	8.87	ЮЗ:67°06'54"
6-7	14.83	СВ:29°31'47"	63-64	5.81	СВ:73°42'12"	120-121	15.11	ЮВ:22°54'59"
7-8	18.10	СВ:73°40'01"	64-65	14.53	СЗ:15°06'37"	121-122	3.69	ЮВ:23°00'05"
8-9	15.09	ЮВ:80°39'15"	65-66	2.72	СЗ:14°45'27"	122-123	2.63	ЮЗ:71°21'48"
9-2	5.80	ЮВ:50°15'25"	66-67	38.40	СЗ:16°21'25"	123-124	3.69	СЗ:18°37'20"
10-11	4.77	ЮЗ:73°40'58"	67-68	6.19	ЮЗ:73°40'07"	124-125	12.18	СЗ:18°43'46"
11-12	13.81	СЗ:76°17'47"	68-69	41.61	СЗ:16°20'22"	125-126	15.63	СЗ:17°24'48"
12-13	13.99	СЗ:46°35'46"	69-70	17.92	ЮЗ:73°39'53"	126-127	10.00	СВ:72°32'51"
13-14	47.37	СЗ:16°20'02"	70-71	4.16	СЗ:16°21'29"	127-119	11.89	ЮВ:17°26'32"
14-15	6.53	СВ:3°46'09"	71-72	5.82	СВ:73°37'53"	128-129	9.52	ЮЗ:71°22'48"
15-16	11.10	СЗ:16°10'45"	72-73	25.97	СВ:28°39'55"	129-130	13.73	СЗ:15°38'54"
16-17	9.62	СЗ:29°59'41"	73-74	31.38	СЗ:16°21'17"	130-131	27.92	СЗ:15°43'12"
17-18	23.75	СВ:73°39'44"	74-75	71.53	СЗ:16°20'33"	131-132	0.31	СВ:73°08'13"
18-10	92.95	ЮВ:16°20'46"	75-76	8.33	ЮЗ:73°40'48"	132-133	15.68	ЮВ:17°27'21"
19-20	17.24	ЮЗ:28°41'00"	76-77	4.72	СВ:27°36'13"	133-134	12.21	ЮВ:18°41'04"
20-21	93.69	СЗ:16°20'00"	77-78	2.57	СЗ:18°44'51"	134-135	7.72	ЮВ:18°45'28"
21-22	6.19	СВ:27°38'35"	78-79	11.16	СВ:73°26'38"	135-136	6.92	СВ:71°17'42"
22-23	5.25	СВ:73°36'26"	79-80	103.04	ЮВ:16°38'07"	136-128	6.02	ЮВ:22°55'07"
23-24	2.62	СВ:73°36'26"	80-81	12.54	СВ:86°34'18"	137-138	49.50	ЮЗ:71°15'30"
24-25	10.74	ЮВ:16°22'35"	81-60	102.54	ЮВ:16°41'42"	138-139	3.68	СЗ:22°49'33"
25-19	75.23	ЮВ:16°20'57"	82-83	52.82	ЮЗ:72°35'30"	139-140	11.40	СЗ:22°54'30"
26-27	8.22	ЮЗ:9°45'49"	83-84	7.70	ЮЗ:72°37'14"	140-141	4.47	СВ:67°04'55"
27-28	11.50	ЮЗ:58°08'05"	84-85	26.30	ЮЗ:73°39'11"	141-142	5.37	ЮВ:18°44'35"
28-29	65.98	ЮЗ:73°40'08"	85-86	33.73	СЗ:16°20'57"	142-143	43.98	СВ:71°16'09"
29-30	20.86	ЮЗ:89°23'44"	86-87	14.57	СВ:26°58'27"	143-144	6.37	ЮВ:29°37'36"
30-31	16.08	СЗ:33°30'54"	87-88	23.17	СВ:26°59'52"	144-145	0.32	ЮВ:31°25'19"
31-32	17.92	СВ:23°34'50"	88-89	51.17	ЮВ:16°41'03"	145-137	3.53	ЮВ:33°06'16"
32-33	8.66	СВ:79°08'54"	89-90	7.80	СВ:72°36'33"	146-147	51.30	ЮЗ:71°15'27"
33-34	23.48	ЮВ:16°20'32"	90-91	52.58	СВ:72°35'21"	147-148	6.01	СЗ:22°50'46"
34-26	85.39	СВ:73°39'31"	91-82	10.01	ЮВ:17°45'20"	148-149	50.22	СВ:71°16'18"
35-36	22.65	ЮЗ:28°37'58"	92-93	53.01	ЮЗ:72°35'09"	149-146	6.17	ЮВ:32°56'38"
36-37	4.17	ЮЗ:73°41'46"	93-94	46.63	ЮЗ:72°36'06"	150-151	116.66	ЮЗ:81°54'43"
37-38	1.49	СЗ:16°23'27"	94-95	16.27	СЗ:62°25'17"	151-152	209.01	СЗ:8°05'02"
38-39	22.89	СВ:28°39'53"	95-96	8.15	СЗ:79°15'11"	152-153	117.24	СВ:81°54'46"
39-40	60.64	СЗ:16°20'47"	96-97	11.53	СВ:26°58'58"	153-150	209.01	ЮВ:7°55'27"
40-41	30.99	СЗ:16°18'29"	97-98	19.75	СВ:26°58'19"	154-155	8.96	ЮЗ:78°28'15"
41-42	8.02	ЮЗ:73°33'50"	98-99	8.77	СВ:26°58'34"	155-156	66.67	СЗ:8°23'44"
42-43	2.67	СВ:27°33'52"	99-100	33.50	ЮВ:16°19'60"	156-157	8.16	ЮВ:75°27'18"
43-44	2.84	СВ:27°29'30"	100-101	30.33	СВ:73°37'30"	157-154	63.01	ЮВ:9°41'32"
44-45	8.19	СВ:73°36'21"	101-102	7.67	СВ:72°37'06"	158-159	10.69	ЮЗ:74°42'06"
45-46	51.26	ЮВ:16°20'17"	102-103	52.92	СВ:72°36'02"	159-160	70.22	СЗ:8°35'13"
46-35	46.00	ЮВ:16°20'34"	103-92	9.92	ЮВ:17°37'27"	160-161	7.85	СЗ:8°20'01"
47-48	13.92	ЮЗ:73°41'18"	104-105	43.06	ЮЗ:72°36'18"	161-162	9.08	СВ:78°25'52"
48-49	37.61	СЗ:16°21'27"	105-106	9.99	СЗ:17°40'58"	162-163	60.11	ЮВ:9°42'34"
49-50	13.94	СВ:73°39'30"	106-107	43.29	СВ:72°35'20"	163-158	17.20	ЮВ:9°43'09"
50-47	37.62	ЮВ:16°20'28"	107-104	10.01	ЮВ:16°22'25"	164-165	37.87	ЮЗ:40°19'22"
51-52	8.70	ЮЗ:27°23'26"	108-109	42.73	ЮЗ:72°35'40"	165-166	14.75	СЗ:9°43'38"
52-53	73.00	ЮЗ:27°25'56"	109-110	9.92	СЗ:17°40'10"	166-167	17.84	СВ:59°23'32"
53-54	5.24	ЮВ:18°54'30"	110-111	42.96	СВ:72°36'25"	167-168	25.20	СВ:0°55'09"
54-55	1.18	ЮЗ:73°43'09"	111-108	9.91	ЮВ:16°20'15"	168-169	13.51	СЗ:6°20'50"
55-56	83.57	СЗ:53°39'14"	112-113	10.01	ЮЗ:72°40'15"	169-170	22.50	СЗ:10°04'17"
56-57	8.40	СЗ:16°18'44"	113-114	13.92	СЗ:17°24'47"	170-171	9.91	СВ:79°35'13"
57-58	102.11	СВ:73°40'02"	114-115	3.79	ЮЗ:72°37'47"	171-172	22.69	ЮВ:2°47'32"

9

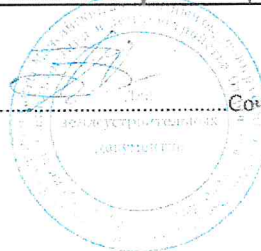
Лист 3

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
172-173	0.35	ЮВ:6°43'11"	199-200	4.15	СЗ:18°46'36"	226-227	69.49	ЮЗ:73°39'56"
173-164	34.77	ЮВ:9°34'23"	200-201	9.51	СВ:71°55'33"	227-228	34.66	СЗ:61°21'20"
174-175	17.74	ЮЗ:34°14'39"	201-202	10.49	СВ:71°49'46"	228-229	15.37	ЮЗ:40°20'41"
175-176	4.06	ЮЗ:80°12'46"	202-198	3.95	ЮВ:18°45'28"	229-230	15.50	СЗ:49°39'38"
176-177	31.78	СЗ:9°41'01"	203-204	11.34	ЮЗ:74°45'27"	230-231	46.98	ЮЗ:40°19'45"
177-174	25.07	ЮВ:50°25'42"	204-205	45.20	ЮЗ:71°42'39"	231-232	6.50	ЮВ:49°32'35"
178-179	37.12	ЮЗ:41°42'55"	205-206	22.45	ЮЗ:31°03'17"	232-233	92.62	ЮЗ:40°19'59"
179-180	30.01	СЗ:9°41'01"	206-207	17.29	ЮВ:16°22'24"	233-234	9.01	ЮВ:49°43'51"
180-181	37.85	СВ:40°19'24"	207-208	19.49	ЮЗ:73°25'06"	234-235	333.84	ЮЗ:40°19'37"
181-182	8.40	ЮВ:9°36'39"	208-209	0.63	ЮЗ:40°39'59"	235-236	23.32	ЮВ:9°46'28"
182-183	0.01	ЮВ:39°30'51"	209-210	25.17	СЗ:70°47'17"	236-237	20.49	ЮЗ:80°13'13"
183-178	22.77	ЮВ:9°43'08"	210-211	58.38	СЗ:70°48'24"	237-238	22.78	СЗ:9°44'06"
184-185	22.34	ЮЗ:40°20'48"	211-212	3.23	СВ:70°37'44"	238-239	13.46	СЗ:9°33'38"
185-186	505.04	ЮЗ:40°19'43"	212-213	54.44	ЮВ:70°47'20"	239-240	505.95	СВ:40°19'43"
186-187	29.53	СЗ:9°34'08"	213-214	33.88	СЗ:16°28'46"	240-241	26.92	СВ:40°19'37"
187-188	23.32	СЗ:2°49'05"	214-215	113.75	СВ:70°40'42"	241-242	17.99	СВ:73°27'25"
188-189	24.57	СВ:79°33'45"	215-203	22.64	ЮВ:16°19'05"	242-243	20.73	ЮВ:16°19'02"
189-190	358.77	СВ:40°19'42"	216-217	11.35	ЮЗ:73°40'49"	243-244	24.78	ЮВ:66°00'46"
190-191	15.50	ЮВ:49°39'38"	217-218	11.86	СЗ:16°21'29"	244-245	42.79	СВ:73°39'21"
191-192	81.06	СВ:40°19'42"	218-219	11.37	СВ:73°38'37"	245-246	35.70	СЗ:16°20'47"
192-193	15.50	СЗ:49°39'38"	219-216	11.87	ЮВ:16°18'22"	246-247	11.35	СВ:73°40'07"
193-194	21.42	СВ:40°10'41"	220-221	20.00	ЮЗ:71°18'23"	247-248	10.10	ЮЗ:6°31'14"
194-195	62.31	СЗ:70°47'49"	221-222	3.54	СЗ:18°45'54"	248-249	11.11	ЮВ:16°09'53"
195-196	3.21	СВ:70°41'59"	222-223	20.01	СВ:71°49'41"	249-250	7.77	ЮВ:46°57'12"
196-197	62.29	ЮВ:70°47'31"	223-220	3.36	ЮВ:18°37'56"	250-251	29.28	ЮВ:16°18'59"
197-184	23.00	ЮВ:70°50'08"	224-225	15.00	ЮЗ:73°39'28"	251-224	17.56	ЮВ:16°22'32"
198-199	20.00	ЮЗ:71°17'56"	225-226	11.05	СЗ:16°20'53"			

Представитель ПАО "НК"Роснефть"

по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279.....

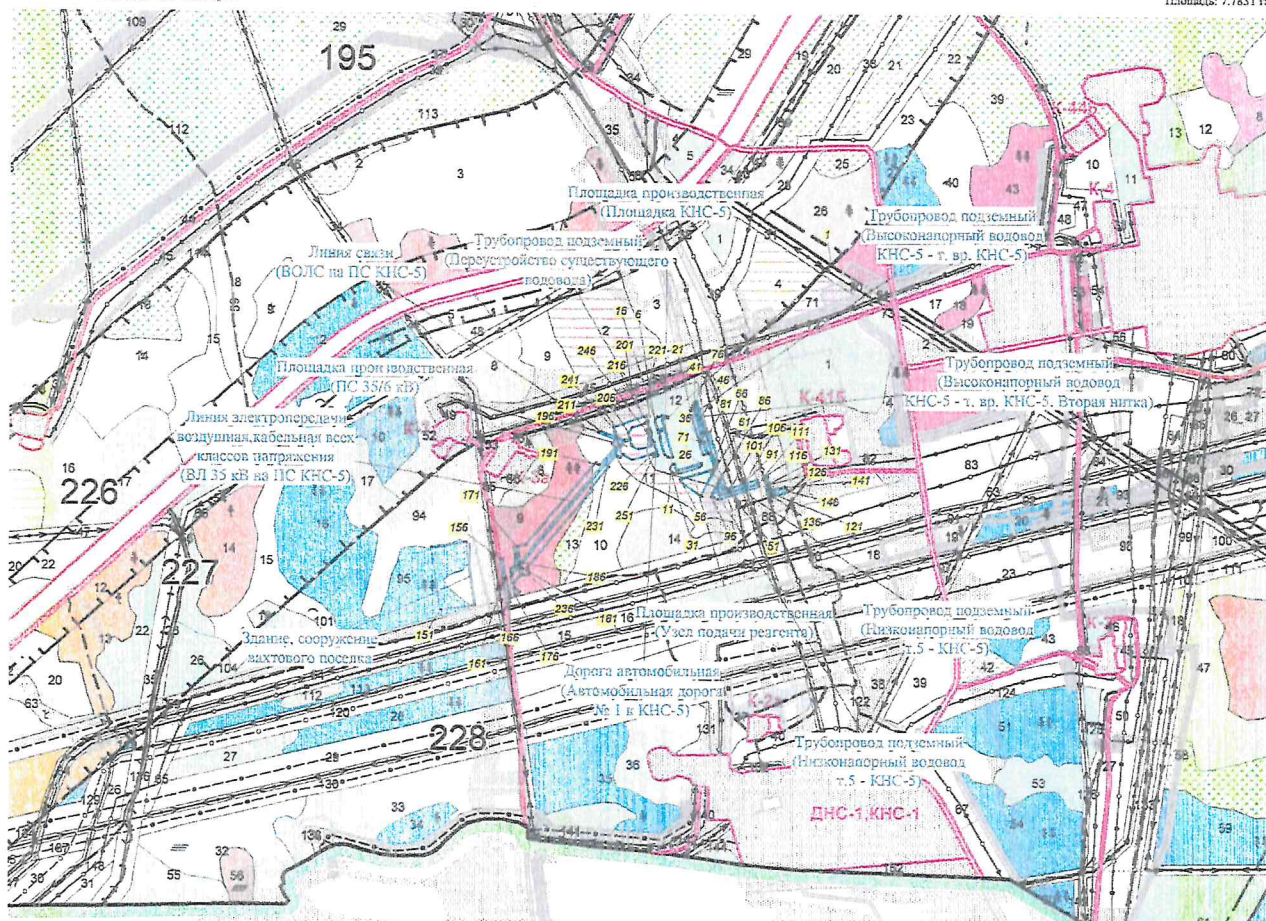
Сочнева А.В.



Приложение к проектной
документации лесного участка
Лист 1 из 3

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище
Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Масштаб: 1 : 15 000
Площадь: 7,7831 га

[illegible]

Старший отдела-участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела - лесничества.....Иванов К.Н.

Представитель ПАО "НК"Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279.....Сочнева А.В.

Начальник отдела - лесничий Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества Николаев А.И.

Каталог координат поворотных точек
землепользования: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения" пл. 7.7831 га

Система координат 1963 года.

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
1	911868.77	3531653.52	56	911155.86	3531159.93	111	911150.22	3531415.32
2	911366.40	3531117.17	57	911163.92	3531157.57	112	911151.51	3531452.58
3	911360.26	3531096.22	58	911192.63	3531255.56	113	911148.52	3531443.03
4	911330.71	3531104.88	59	911194.32	3531261.32	114	911161.81	3531438.86
5	911324.03	3531082.10	60	911222.15	3531284.05	115	911160.68	3531435.25
6	911354.57	3531073.14	61	911202.06	3531273.63	116	911170.31	3531432.54
7	911367.47	3531080.45	62	911189.26	3531266.98	117	911174.34	3531445.41
8	911372.56	3531097.82	63	911195.45	3531265.16	118	911168.69	3531447.19
9	911370.11	3531112.71	64	911197.08	3531270.73	119	911136.36	3531457.33
10	911235.76	3531132.73	65	911211.11	3531266.95	120	911132.91	3531449.16
11	911234.42	3531128.15	66	911213.74	3531266.25	121	911119.00	3531455.04
12	911237.69	3531114.74	67	911250.59	3531255.44	122	911115.60	3531456.48
13	911247.31	3531104.58	68	911248.85	3531249.50	123	911114.76	3531453.99
14	911292.77	3531091.25	69	911288.77	3531237.79	124	911118.26	3531452.81
15	911299.28	3531091.68	70	911283.73	3531220.59	125	911129.79	3531448.90
16	911309.94	3531088.59	71	911287.72	3531219.42	126	911144.70	3531444.22
17	911318.27	3531083.78	72	911289.36	3531225.01	127	911147.70	3531453.77
18	911324.95	3531106.57	73	911312.15	3531237.46	128	911106.36	3531460.39
19	911313.53	3531224.55	74	911342.26	3531228.63	129	911103.31	3531451.37
20	911298.41	3531216.28	75	911410.90	3531208.50	130	911116.54	3531447.66
21	911388.32	3531189.93	76	911408.56	3531200.51	131	911143.41	3531440.10
22	911393.80	3531192.80	77	911412.74	3531202.69	132	911143.50	3531440.40
23	911395.28	3531197.83	78	911415.17	3531201.87	133	911128.55	3531445.10
24	911396.02	3531200.35	79	911418.35	3531212.57	134	911116.99	3531449.01
25	911385.72	3531203.38	80	911319.62	3531242.07	135	911109.68	3531451.49
26	911216.14	3531227.47	81	911320.37	3531254.59	136	911111.90	3531458.05
27	911208.04	3531226.08	82	911140.74	3531371.67	137	911132.79	3531507.15
28	911201.97	3531216.31	83	911124.94	3531321.27	138	911116.89	3531460.28
29	911183.41	3531152.99	84	911122.64	3531313.92	139	911120.28	3531458.85
30	911183.19	3531132.13	85	911115.24	3531288.68	140	911130.78	3531454.41
31	911196.59	3531123.25	86	911147.60	3531279.19	141	911132.52	3531458.53
32	911213.02	3531130.42	87	911160.59	3531285.80	142	911127.44	3531460.25
33	911214.65	3531138.93	88	911181.23	3531296.31	143	911141.56	3531501.90
34	911192.11	3531145.53	89	911132.21	3531311.01	144	911136.02	3531505.05
35	911312.61	3531233.15	90	911134.54	3531318.45	145	911135.75	3531505.22
36	911292.73	3531222.29	91	911150.27	3531368.62	146	911124.13	3531512.76
37	911291.56	3531218.29	92	911127.48	3531375.89	147	911107.65	3531464.18
38	911292.99	3531217.87	93	911111.62	3531325.31	148	911113.19	3531461.84
39	911313.07	3531228.85	94	911097.67	3531280.81	149	911129.31	3531509.40
40	911371.26	3531211.78	95	911105.21	3531266.39	150	910746.34	3530477.95
41	911401.01	3531203.08	96	911106.73	3531258.38	151	910729.93	3530362.45
42	911398.74	3531195.38	97	911117.00	3531263.61	152	910936.86	3530333.06
43	911401.11	3531196.62	98	911134.60	3531272.57	153	910953.35	3530449.14
44	911403.63	3531197.93	99	911142.41	3531276.55	154	910835.90	3530582.10
45	911405.94	3531205.79	100	911110.27	3531285.97	155	910834.11	3530573.32
46	911356.75	3531220.21	101	911118.82	3531315.07	156	910900.06	3530563.59
47	911247.72	3531245.66	102	911121.11	3531322.39	157	910898.01	3530571.49
48	911243.80	3531232.30	103	911136.93	3531372.88	158	910754.76	3530595.98
49	911279.89	3531221.71	104	911154.07	3531414.19	159	910751.94	3530585.67
50	911283.81	3531235.08	105	911141.19	3531373.10	160	910821.37	3530575.19
51	911184.13	3531264.31	106	911150.71	3531370.06	161	910829.15	3530574.05
52	911176.41	3531260.31	107	911163.67	3531411.37	162	910830.97	3530582.94
53	911111.62	3531226.67	108	911140.71	3531418.11	163	910771.71	3530593.08
54	911106.66	3531228.37	109	911127.93	3531377.33	164	910881.65	3530624.03
55	911106.33	3531227.24	110	911137.38	3531374.32	165	910852.77	3530599.52
166	910867.30	3530597.03	195	911316.66	3530886.84	224	911241.12	3531083.47

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
167	910876.39	3530612.38	196	911317.72	3530889.86	225	911236.90	3531069.07
168	910901.58	3530612.79	197	911297.23	3530948.69	226	911247.51	3531065.96
169	910915.00	3530611.29	198	911453.58	3531010.15	227	911227.96	3530999.27
170	910937.16	3530607.36	199	911447.17	3530991.21	228	911244.58	3530968.86
171	910938.95	3530617.10	200	911451.10	3530989.87	229	911232.86	3530958.91
172	910916.28	3530618.21	201	911454.05	3530998.91	230	911242.89	3530947.10
173	910915.93	3530618.25	202	911457.32	3531008.88	231	911207.08	3530916.69
174	910790.44	3530626.77	203	911350.34	3531051.45	232	911202.86	3530921.64
175	910775.77	3530616.79	204	911347.36	3531040.51	233	911132.25	3530861.69
176	910775.08	3530612.79	205	911333.17	3530997.60	234	911126.43	3530868.56
177	910806.41	3530607.44	206	911313.94	3530986.02	235	910871.93	3530652.52
178	910844.46	3530630.37	207	911297.35	3530990.89	236	910848.94	3530656.48
179	910816.75	3530605.67	208	911291.79	3530972.22	237	910845.46	3530636.29
180	910846.34	3530600.62	209	911291.31	3530971.80	238	910867.91	3530632.44
181	910875.20	3530625.11	210	911299.59	3530948.04	239	910881.19	3530630.20
182	910866.91	3530626.51	211	911318.78	3530892.90	240	911266.90	3530957.64
183	910866.90	3530626.52	212	911319.85	3530895.94	241	911287.42	3530975.06
184	911289.67	3530970.42	213	911301.94	3530947.35	242	911292.55	3530992.30
185	911272.65	3530955.96	214	911334.42	3530937.74	243	911272.65	3530998.13
186	910887.64	3530629.11	215	911372.06	3531045.09	244	911262.58	3531020.76
187	910916.75	3530624.20	216	911317.83	3531060.99	245	911274.62	3531061.83
188	910940.05	3530623.06	217	911314.64	3531050.09	246	911308.88	3531051.78
189	910944.50	3530647.22	218	911326.02	3531046.75	247	911312.07	3531062.67
190	911218.01	3530879.40	219	911329.22	3531057.65	248	911302.04	3531061.52
191	911207.98	3530891.22	220	911474.13	3531070.89	249	911291.37	3531064.62
192	911269.77	3530943.67	221	911467.72	3531051.94	250	911286.06	3531070.29
193	911279.80	3530931.86	222	911471.07	3531050.80	251	911257.97	3531078.52
194	911296.17	3530945.68	223	911477.31	3531069.81			

Представитель ПАО "НК"Роснефть"

по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279.....Сочнева А.В.

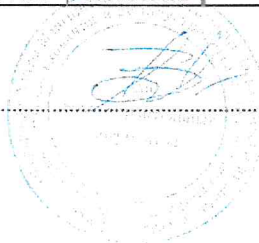


Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка
Лист 2 из 3

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Район: Нефтеюганский

Нефтеюганское лесничество

Нефтеюганские участковые лесничество

Нефтеюганское урочище

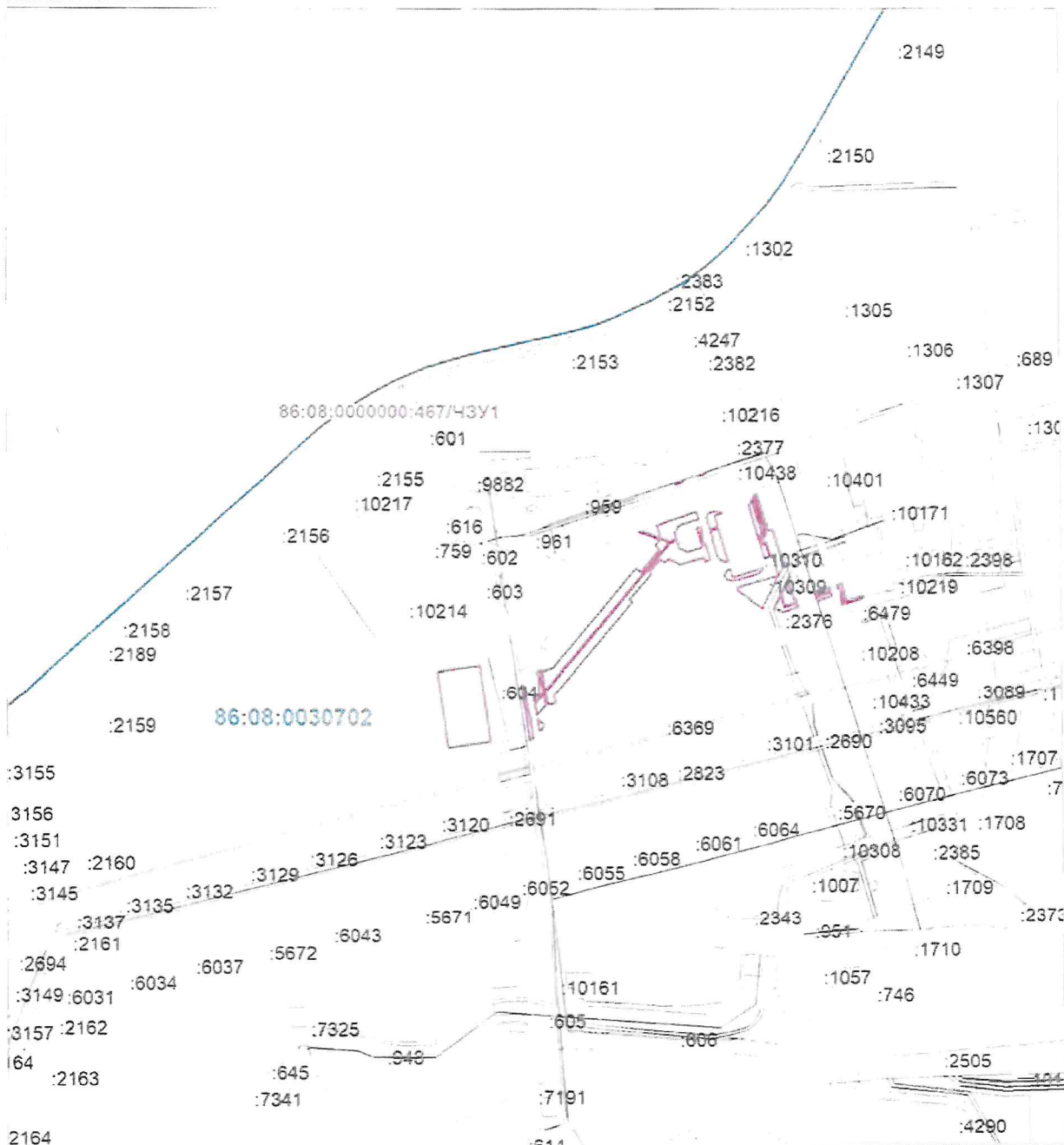
Площадь: 7,6223 га.

Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467, 86:08:0000000:255

Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения"

Масштаб: 1 : 15 000



Условные обозначения

- | | |
|---|---------------------------------|
| :2687 | - границы учтенных ЗУ |
| :467:ЗУ1 | - границы образуемых ЗУ |
| 86:08:0020903 | - границы кадастровых кварталов |

Согласование:

Представитель ПАО "НК" Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

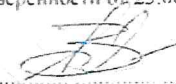
Сочнева А.В.

Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка
Лист 3 из 3

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище

Площадь: 0.1608 га.

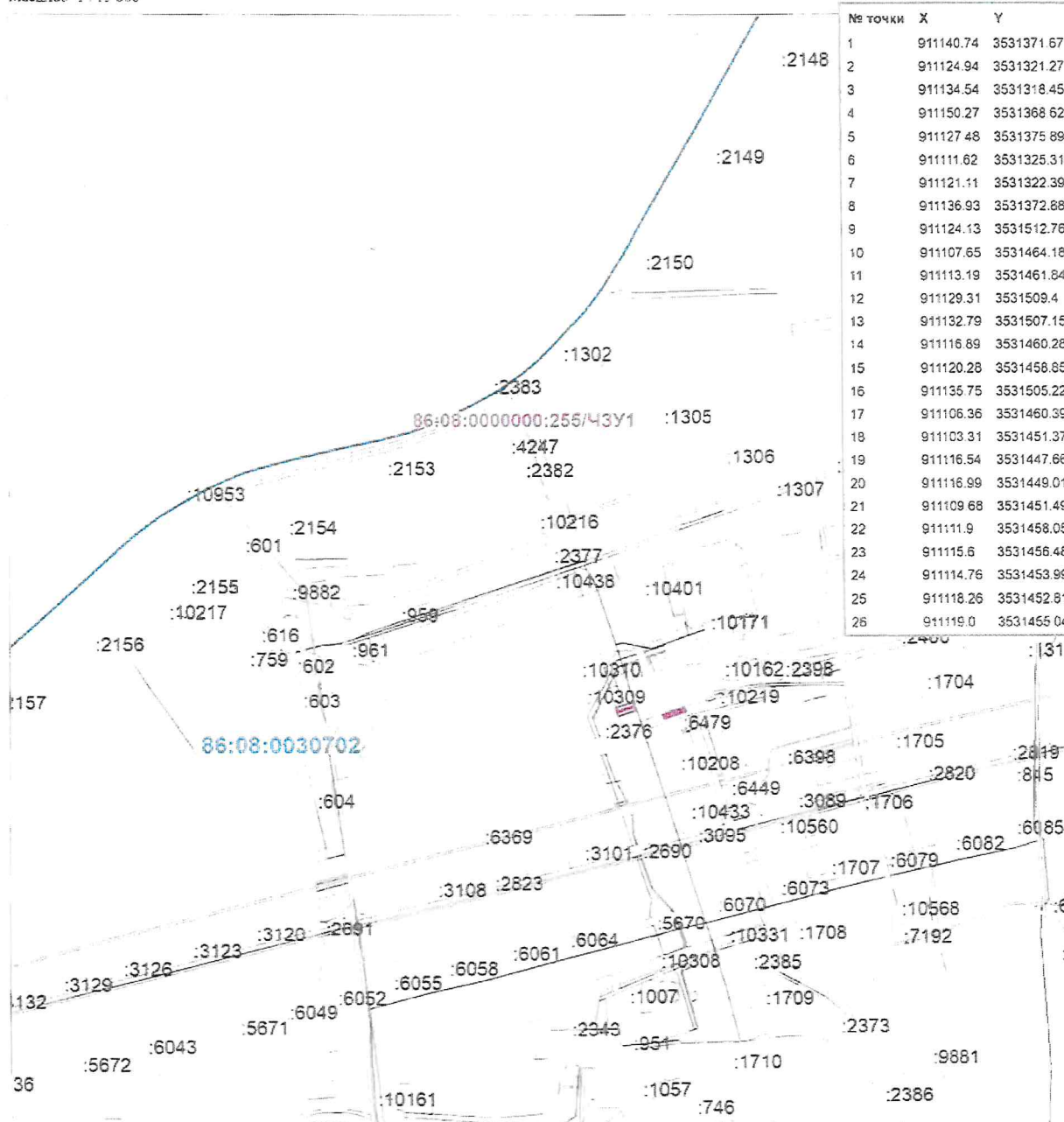
Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467, 86:08:0000000:255

Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "КНС-5 Южно-Балыкского месторождения"

Масштаб 1 : 15 000

Геоданные



Условные обозначения

- :2687 - границы учтенных ЗУ
- :467:ЗУ1 - границы образуемых ЗУ
- 86:08:0020903 - границы кадастровых кварталов

Согласование:

Представитель ПАО "НК"Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

Сочнева А.В.