



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2021

№ 2104-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «Линейные коммуникации
для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-ппа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 20.09.2021 № 1614-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения», учитывая протокол публичных слушаний от 11.11.2021 № 78 и заключение о результатах публичных слушаний от 22.11.2021 № 78, на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 23.09.2021 № 03/06-03-8995 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения», согласно приложению.

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Фоминых А.В.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района



В.С.Кошаков

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 29.11.2021 № 2104-пг



РОСНЕФТЬ
ТомскНИПИнефть

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)**

**Линейные коммуникации для кустовой площадки №123 Тепловского
месторождения**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ

РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

7065

Главный инженер проектов



О.Г. Вторушин

Томск, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Чертёж красных линий.....	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	4
1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	11
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	12
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	12
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	14
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	15
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	19
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	19
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	20
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	21
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	21
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	23
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	26
3.1 Чертеж межевания территории.....	26
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	30
4.1 Перечень образуемых земельных участков.....	30
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	33
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	37
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.....	37
Приложение 1.....	38

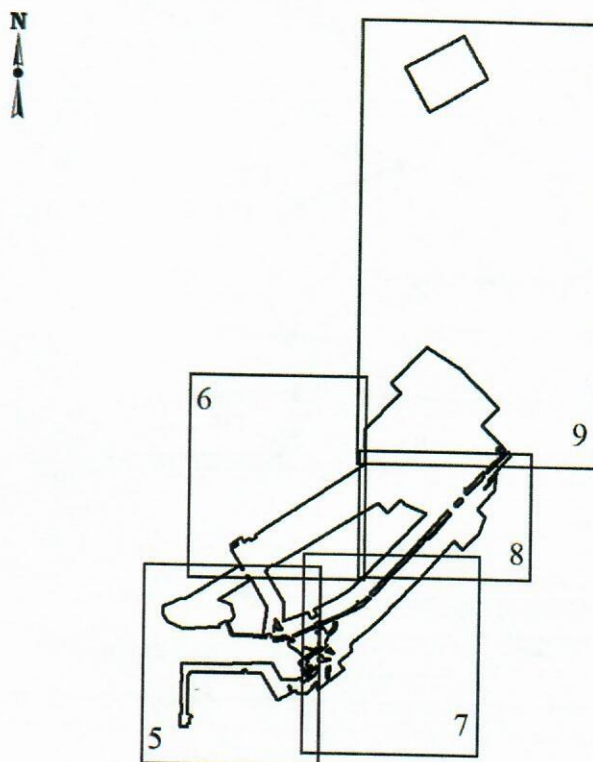
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертёж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается, в связи с отсутствием территории общего пользования.

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Схема расположения объекта на листах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

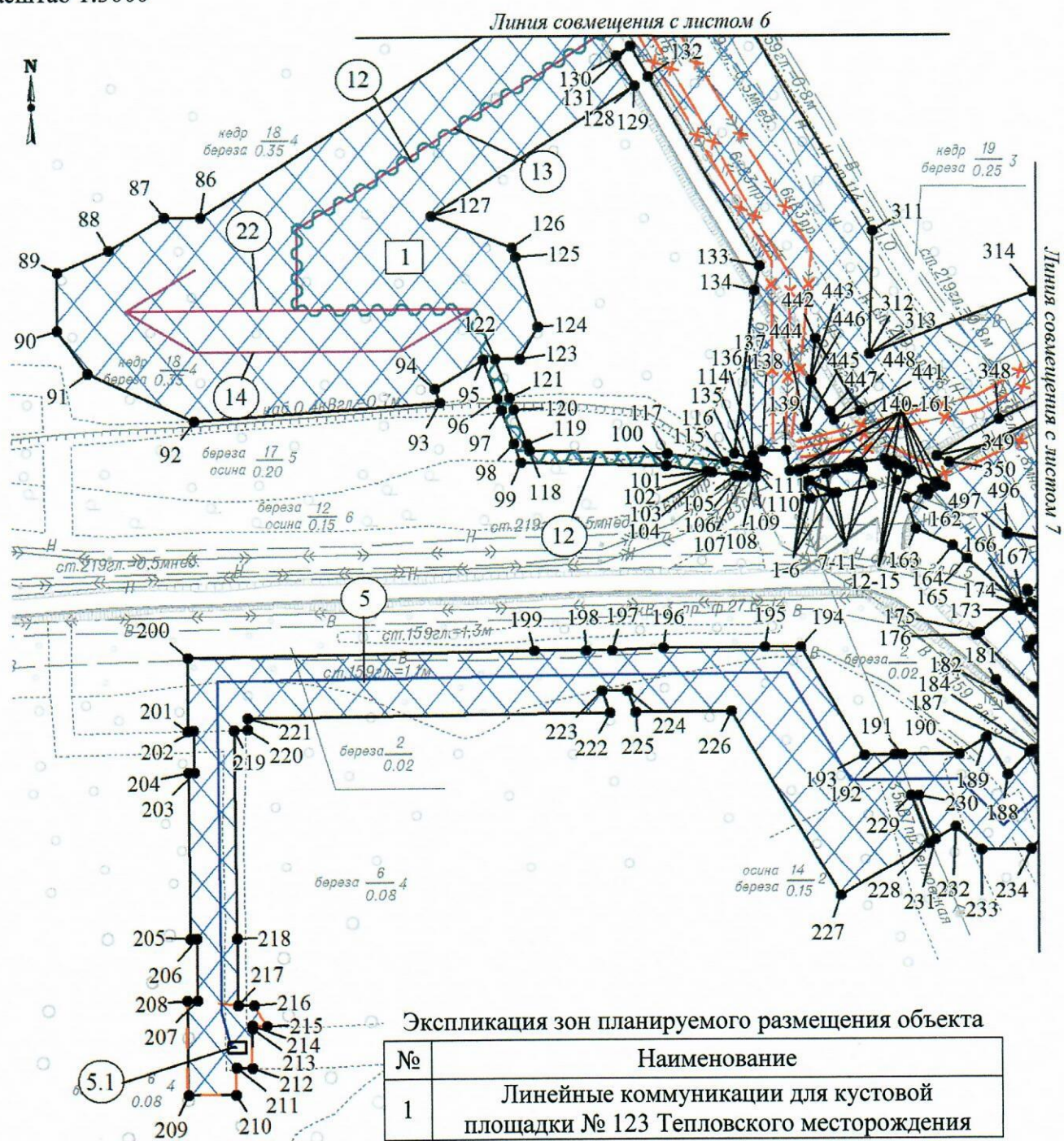
- | | | | |
|-----|--|--|---|
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки) | | - ось планируемых нефтегазосборных сетей |
| • 1 | - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов | | - ось планируемой линии электропередач |
| | - зона планируемого размещения линейных объектов | | - ось планируемой линии связи |
| | - номер линейного объекта | | - ось планируемой автомобильной дороги |
| | - номер зоны планируемого размещения объектов | | - ось планируемого высоконапорного водовода |
| | - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов | | - ось планируемого демонтажа линии электропередач |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:3000



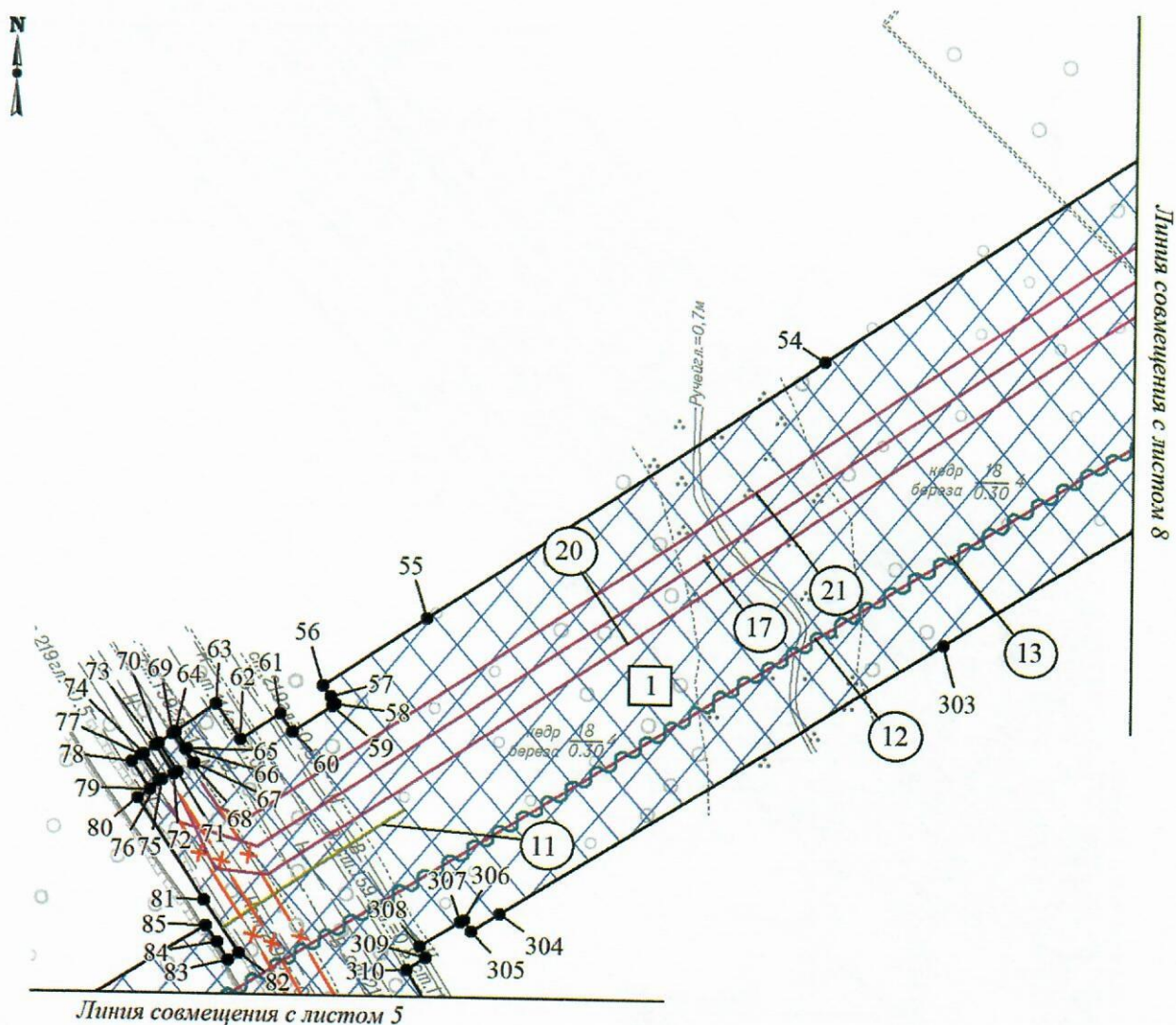
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
5	Высоконапорный водовод т.вр. КНС-2Т - т.вр. 1	трубопровод
5.1	Расширение узла №2	
12	ВОЛС на куст №123	линия электропередач
13	ВЛ 35 кВ на куст №123	
14	Временная ВЛ 35 кВ	
22	Переустройство ВЛ 35 кВ «Тепловская»	

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:3000

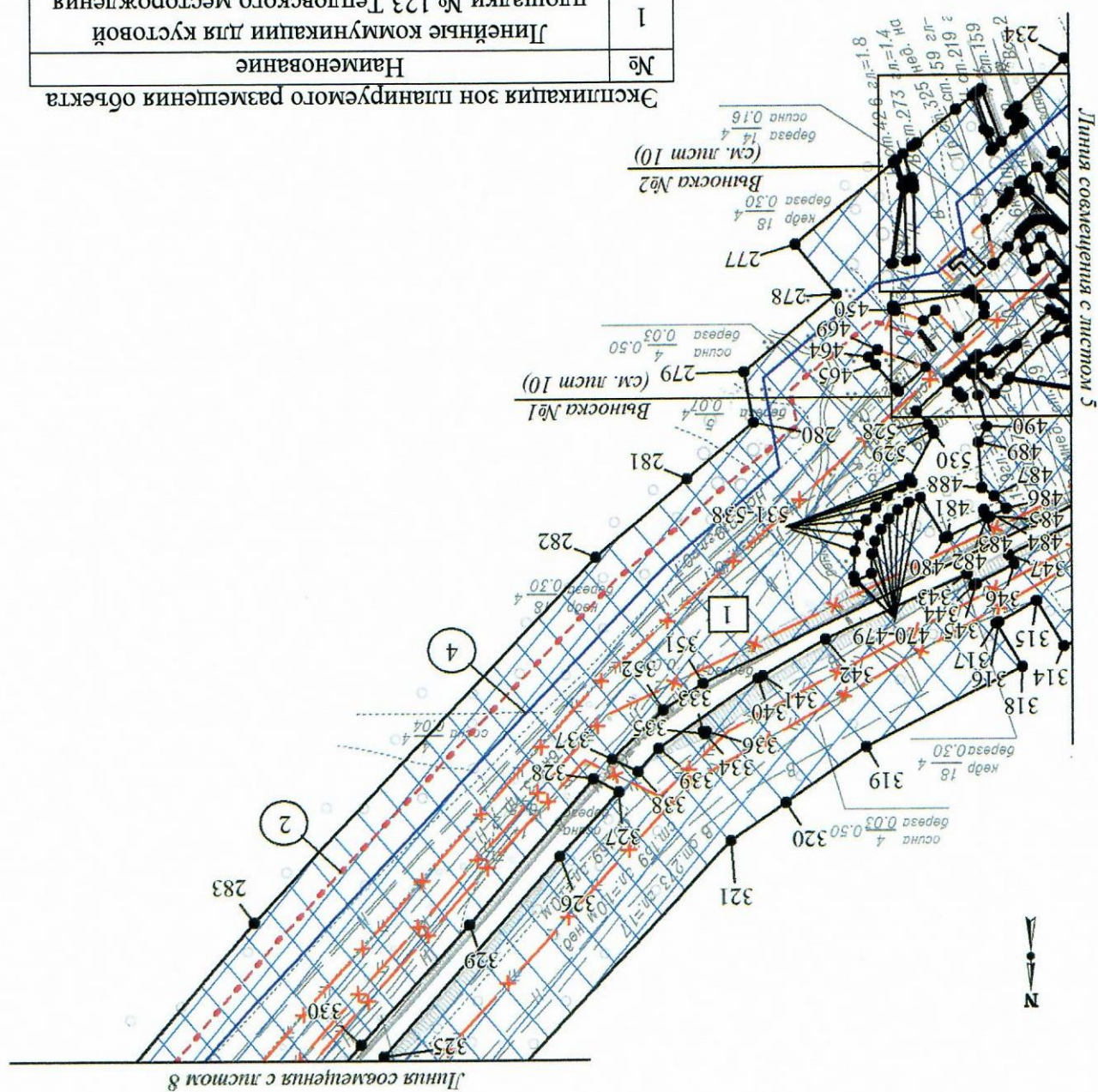


Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
11	Переезд № 2	автомобильная дорога
12	ВОЛС на куст №123	
13	ВЛ 35 кВ на куст №123	линия электропередач
17	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-07	
20	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-15	
21	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-17	



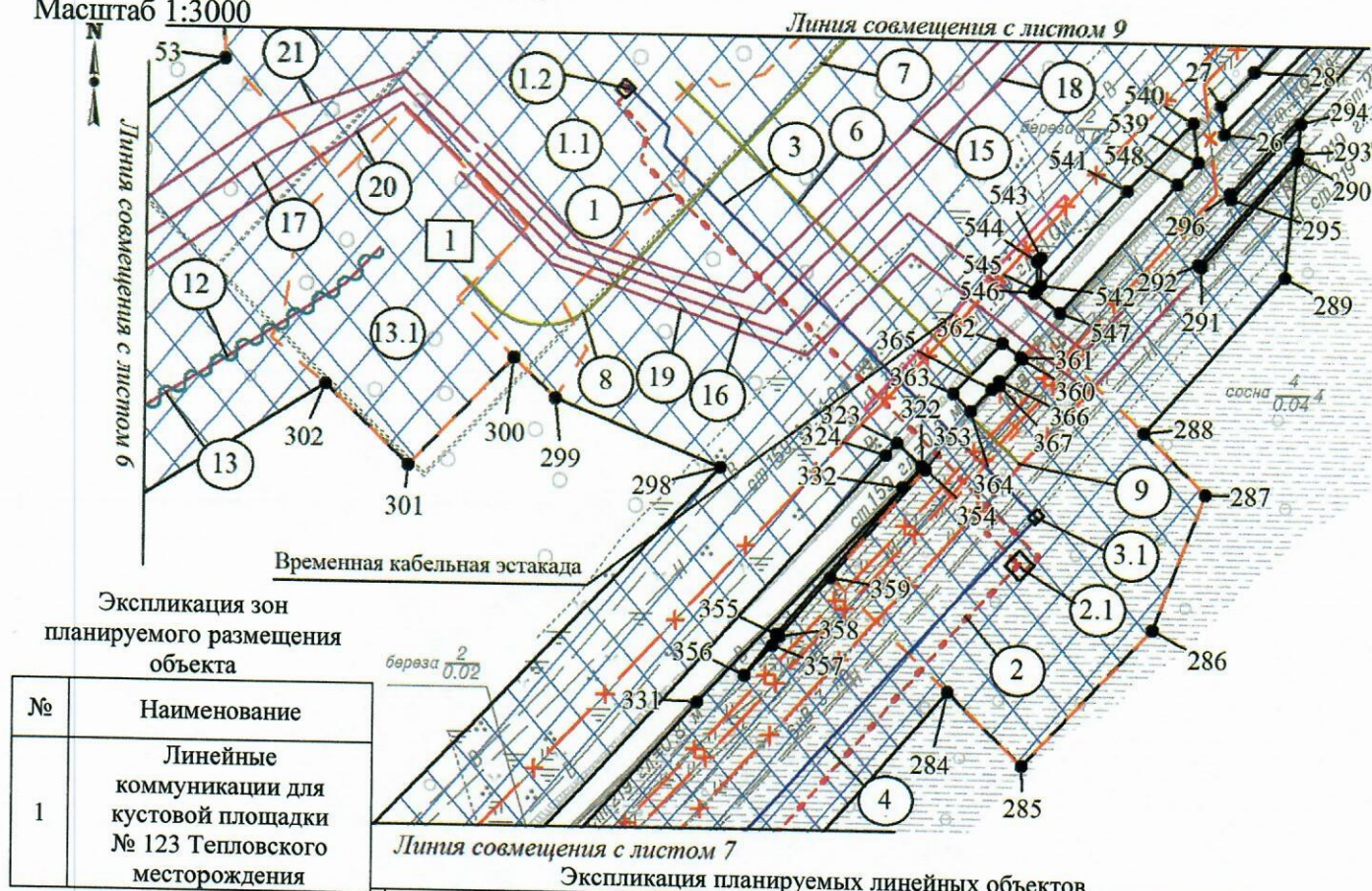
Экспликация зон планируемого размещения объекта	№
Наименование	1
Линейные коммуникации для кустовой	
площадки № 123 Тепловского месторождения	

Экспликация планируемых линейных объектов	№	Наименование	Вид
	2	Нефтегазосборные сети т.вр. куст №123 - т. 16. Вторая нитка	трубопровод
	4	Высоконапорный водовод т.вр. 1 - т.вр. 2	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского
месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:3000



Экспликация зон
планируемого размещения
объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения

Линия совмещения с листом 7

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №123 - т.вр. куст №123	трубопровод
1.1	Кустовая площадка № 123	
1.2	Узел запорной арматуры. Куст №123	
2	Нефтегазосборные сети т.вр. куст №123 - т. 16. Вторая нитка	
2.1	Узел № 1	
3	Высоконапорный водовод т.вр. 2 - куст №123	автомобильная дорога
3.1	Узел № 3	
4	Высоконапорный водовод т.вр. 1 - т.вр. 2	
6	Автомобильная дорога № 1 к кусту скважин № 123	
7	Автомобильная дорога № 2 к кусту скважин № 123	линия связи
8	Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ в районе куста скважин № 123	
9	Автомобильная дорога к узлу № 3	
12	ВОЛС на куст №123	линия электропередач
13	ВЛ 35 кВ на куст №123	
13.1	ПС 35/6 кВ в районе куста скважин № 123	
15	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-05	
16	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-06	
17	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-07	
18	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-08	
19	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-14	
20	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-15	
21	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-17	

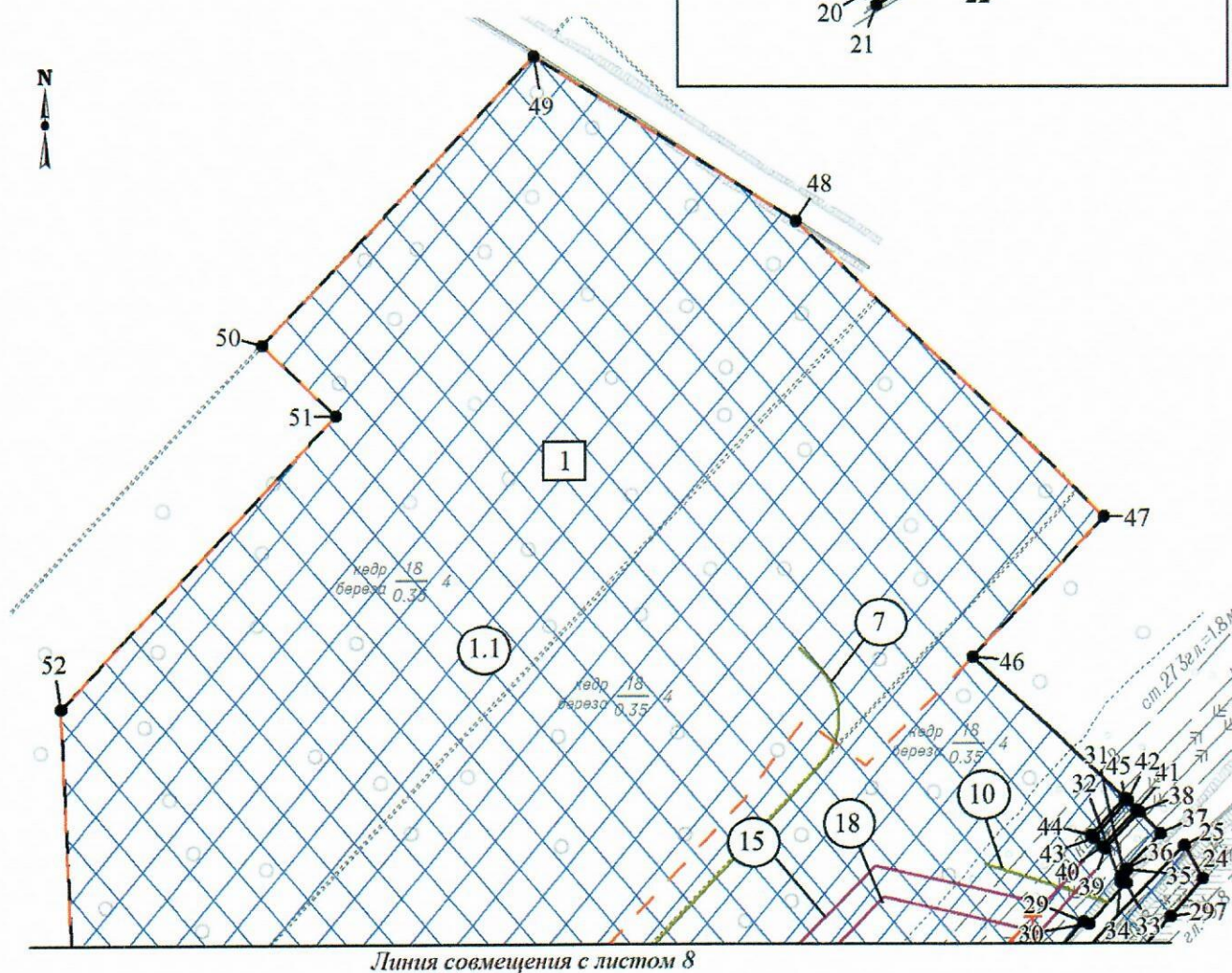
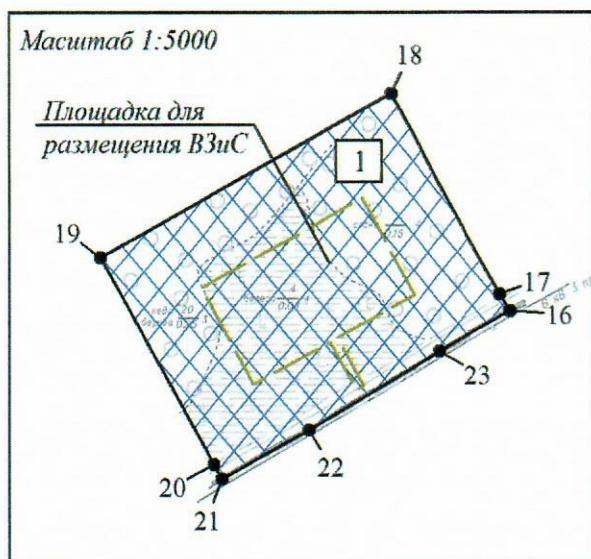
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:3000

Экспликация зон планируемого размещения
объекта

№	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст №123 - т.вр. куст №123	трубопровод
1.1	Кустовая площадка № 123	
7	Автомобильная дорога № 2 к кусту скважин № 123	автомобильная дорога
10	Переезд № 1	дорога
15	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-05	линия электропередач
18	Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-08	

1.3 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается в связи с отсутствием реконструкции линейных объектов в проекте.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения» разработан на основании:

- Постановления Администрации Нefтеyганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения» от 20.09.2021г. №1614-па;
- технического задания на разработку документации по планировке территории;
- задания на проектирование от 12 августа 2020 года;
- материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта – выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству Тепловского месторождения Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») с учетом схемы территориального планирования Нefтеyганского района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нefтеyганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО-Югры).

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Волоконно-оптическая линия связи (далее – ВОЛС) предназначена для организации основного канала передачи данных.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики планируемых ВОЛС

Наименование	Количество волокон, шт	Скорость передачи данных, Гбит/с	Протяжённость, м
ВОЛС на куст №123	16	1	1041

Автомобильная дорога предназначена для обеспечения круглогодичной транспортной связи планируемой кустовой площадки куста скважин № 123 и площадки подстанции 35/6 кВ (далее – ПС 35/6 кВ) с объектами обустройства Тепловского месторождения.

Переезды предназначены для сохранения существующих и планируемых трубопроводов и обслуживания планируемой ВЛ 6 кВ.

Таблица 2.1.2

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Количество углов поворота
Автомобильная дорога № 1 к кусту скважин № 123	IV-в	7,5	4,5	167,64	-
Автомобильная дорога № 2 к кусту скважин №	IV-в	7,5	4,5	217,20	1

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Количество углов поворота
123					
Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ в районе куста скважин № 123	IV-в	7,5	4,5	149,04	1
Автомобильная дорога к узлу № 3	IV-в	7,5	4,5	29,71	-
Переезд № 1	-	9,0	6,0	55,80	-
Переезд № 2	-	9,0	6,0	91,50	-

Воздушная линия электропередач (далее – ВЛ) 35 кВ в габаритах 35 кВ предназначена для электроснабжения планируемой ПС 35/6 кВ, для выполнения ответвления предусматривается временная ВЛ 35 кВ и переустройство участка существующей ВЛ 35 кВ «Тепловская».

Перезавод ВЛ 6 кВ предназначен для перевода питания существующих потребителей (ВЛ 6 кВ на кусты скважин № 1Т, 2Т, 16Т, 25Т, 26Т, 27Т, 28Т, 29Т, 31Т) на вновь планируемую ПС-35/6 кВ в соответствии с техническими условиями на электроснабжение.

Таблица 2.1.3

Основные характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 35 кВ на куст №123	35	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные решетчатые опоры	Стеклянная	768
Временная ВЛ 35 кВ	35	АС 120/19	Из стальных труб	Стеклянная	221
Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-17	6	АС 95/16	Из стальных труб	Стеклянная	623
Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-15	6	АС 95/16	Из стальных труб	Стеклянная	643
Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-07	6	АС 95/16	Из стальных труб	Стеклянная	635
Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-05	6	АС 95/16	Из стальных труб	Стеклянная	410
Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-08	6	АС 95/16	Из стальных труб	Стеклянная	420
Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-06	6	АС 95/16	Из стальных труб	Стеклянная	331
Перезавод ВЛ 6 кВ ф.276-14	6	АС 95/16	Из стальных труб	Стеклянная	371
Переустройство ВЛ 35 кВ «Тепловская»	35	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные решетчатые опоры	Стеклянная	170

Планируемые нефтегазосборные трубопроводы предназначены для транспорта скважинной продукции от планируемого куста скважин № 123 до точки подключения к существующим трубопроводам с последующим транспортом на дожимно-насосную станцию (далее – ДНС-Т) Тепловского месторождения.

Планируемые высоконапорные водоводы предназначены для транспорта подтоварной воды от площадки кустовой насосной станции (далее – КНС-2Т) Тепловского месторождения до планируемой кустовой площадки № 123 с последующей закачкой в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Основные характеристики планируемых трубопроводов

Таблица 2.1.4

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале/ конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости, м³/сут	Категория	Протяжённость трубопровода, м	Материал изготовления
Высоконапорный водовод т.вр. 1 - т.вр. 2	168x14	20,12 / 19,74	2671,60 / -	С	713,41	Сталь класса прочности К52
Высоконапорный водовод т.вр. 2 - куст №123	114x12	19,74/ 19,56	1003,00 / -	С	244,24	Сталь класса прочности К52
Высоконапорный водовод т.вр. КНС-2Т - т.вр. 1	219x18	20,31 / 20,12	4318,00 / -	С	720,78	Сталь класса прочности К52
Нефтегазосборные сети куст №123 - т.вр. куст №123	159x6	1,14 / 1,05	1089,6 / 49427,1	С	294,34	Сталь класса прочности К48
Нефтегазосборные сети т.вр. куст №123 - т. 16. Вторая нитка	159x6	1,05 / 0,84	2020,3 / 18451,0	С	656,86	Сталь класса прочности К48

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО-Югры общей площадью 44,8635 га. Распределение площади зоны планируемого размещения линейных объектов по категориям земель представлено в таблице 2.2.1.

Ближайшим населенным пунктом является г. Пыть-Ях в 20 км на юго-востоке. Административный центр город Нефтеюганск – в 35 км на север.

Таблица 2.2.1

Категория земель	Площадь			
	по вновь оформляемым землям под объект		по ранее арендованным землям ПАО «НК «Роснефть»	Всего
	ранее образованных на основании проектной документации лесного участка и сведения о которых внесены в ЕГРН	образуемых земельных участков в проекте межевания		
земли лесного фонда	35,0848	5,8562	3,0891	44,0301
земли промышленности	-	-	0,7973	0,7973
земли запаса	-	0,0361	-	0,0361
Итого	35,0848	5,6223	3,8864	44,8635

Земельные участки с категорией земель «земли лесного фонда» были образованы на основании проектной документации лесного участка и поставлены на государственный кадастровый учет с кадастровыми номерами 86:08:0020904:7957/4, 86:08:0000000:467/119, 86:08:0000000:467/152, 86:08:0000000:467/153.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	931067.14	3521664.36	184	930941.08	3521762.81	367	931535.95	3522268.28
2	931072.96	3521651.58	185	930936.23	3521767.76	368	930966.47	3521798.96
3	931072.54	3521650.6	186	930935.08	3521766.42	369	930986.64	3521795.22
4	931064.92	3521653.66	187	930939.79	3521761.57	370	930987.38	3521795.84
5	931064.88	3521653.57	188	930928.7	3521750.52	371	930979.13	3521788.9
6	931064.92	3521653.71	189	930946.83	3521739.79	372	930972.92	3521783.21
7	931071.22	3521684.05	190	930939.04	3521726.6	373	930980.78	3521780.56
8	931079.34	3521679.4	191	930938.77	3521698.64	374	930990.54	3521777.25
9	931077.02	3521661.24	192	930938.74	3521694.7	375	930989.46	3521776.02
10	931073.74	3521653.48	193	930938.59	3521679.78	376	930983.26	3521769.07
11	931067.66	3521666.84	194	930991.53	3521648.57	377	930991.71	3521761.53
12	931076.74	3521701.28	195	930991.62	3521630.82	378	930990.48	3521760.64
13	931081.52	3521696.48	196	930991.3	3521580.65	379	930974.86	3521773.13
14	931080.98	3521692.3	197	930990.26	3521555.4	380	930979.78	3521779.3
15	931073.74	3521696.06	198	930990.14	3521542.64	381	930971.64	3521782.04
16	932935.5	3522340.57	199	930990.09	3521516.98	382	930970.58	3521781.07
17	932947	3522334.15	200	930987.67	3521346.09	383	930970.3	3521780.84
18	933078.09	3522261.27	201	930952.13	3521345.95	384	930970.03	3521780.63
19	932971.09	3522066.21	202	930952.16	3521348.95	385	930969.77	3521780.38
20	932834.24	3522142.26	203	930931.93	3521349.14	386	930969.52	3521780.14
21	932824.62	3522147.68	204	930931.9	3521346.14	387	930969.27	3521779.89
22	932856.98	3522205.58	205	930849.99	3521346.92	388	930969.03	3521779.63
23	932909.26	3522294.02	206	930849.99	3521349.95	389	930968.8	3521779.36
24	931697.29	3522436.42	207	930819.87	3521350.24	390	930968.58	3521779.08
25	931711.28	3522428.35	208	930819.87	3521345.09	391	930968.37	3521778.8

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
26	931637.92	3522358.82	209	930774.3	3521345.13	392	930968.17	3521778.5
27	931649.17	3522357.43	210	930774.28	3521369.19	393	930967.98	3521778.2
28	931663.35	3522370.82	211	930787.21	3521369.27	394	930967.81	3521777.9
29	931678.88	3522385.48	212	930787.19	3521377.25	395	930967.64	3521777.58
30	931678.14	3522387.87	213	930806.33	3521377.25	396	930967.48	3521777.27
31	931695.11	3522404.05	214	930807.71	3521377.28	397	930967.33	3521776.94
32	931695.88	3522401.54	215	930807.49	3521384.61	398	930967.2	3521776.62
33	931697.12	3522402.71	216	930817.52	3521378.34	399	930967.08	3521776.29
34	931698.17	3522401.65	217	930817.57	3521370.25	400	930966.98	3521775.96
35	931700.86	3522404.17	218	930849.99	3521369.94	401	930966.87	3521775.61
36	931701.26	3522403.75	219	930952.41	3521368.95	402	930966.79	3521775.27
37	931716.07	3522418.18	220	930952.5	3521375.9	403	930966.7	3521774.91
38	931725.19	3522409.46	221	930957.97	3521375.9	404	930966.65	3521774.57
39	931709.66	3522394.91	222	930959.69	3521554.11	405	930966.58	3521774.21
40	931710.75	3522393.76	223	930970.22	3521550.15	406	930966.55	3521773.87
41	931726.26	3522408.28	224	930970.33	3521562.91	407	930966.52	3521773.52
42	931730.26	3522404.48	225	930959.82	3521566.87	408	930966.5	3521773.16
43	931714.43	3522389.89	226	930960.29	3521614.24	409	930966.5	3521772.8
44	931715.47	3522388.8	227	930869.47	3521667.76	410	930966.5	3521772.45
45	931731.28	3522403.36	228	930895.32	3521711.59	411	930966.53	3521772.11
46	931791.2	3522337.53	229	930918.81	3521702.45	412	930966.56	3521771.75
47	931851.29	3522394.65	230	930918.85	3521706.41	413	930966.6	3521771.4
48	931977.77	3522261.5	231	930897.26	3521714.85	414	930966.66	3521771.06
49	932047.27	3522149.3	232	930903.2	3521724.91	415	930966.73	3521770.7
50	931924.7	3522032.81	233	930891.87	3521737.41	416	930966.81	3521770.36
51	931894.31	3522064.81	234	930892.1	3521762.11	417	930966.9	3521770.01
52	931769.95	3521946.66	235	930914.34	3521784.01	418	930967.01	3521769.68
53	931661.11	3521951.19	236	930919.66	3521782.32	419	930967.12	3521769.34
54	931558.85	3521796.19	237	930921.08	3521780.84	420	930967.25	3521769.01
55	931448.3	3521628.63	238	930922.22	3521782.14	421	930968.4	3521766.89
56	931419.52	3521585.01	239	930920.58	3521783.84	422	930969.76	3521765.14
57	931414.87	3521588.25	240	930915.78	3521785.37	423	930970.48	3521764.35
58	931411.82	3521590.29	241	930916.18	3521785.77	424	930971.11	3521763.61
59	931411	3521589.05	242	930917.79	3521787.35	425	930971.01	3521763.5
60	931399.98	3521572.37	243	930924.71	3521785.06	426	930953.9	3521780.31
61	931407.66	3521567.04	244	930930.38	3521791.68	427	930949.52	3521783.3
62	931396.46	3521550.07	245	930906.1	3521800.79	428	930953.46	3521787.89
63	931411.09	3521539.67	246	930906.09	3521800.8	429	930953.76	3521787.99
64	931399.32	3521522.57	247	930907.41	3521802.43	430	930953.9	3521788.03
65	931392.3	3521527.46	248	930908.16	3521803.46	431	930955.96	3521788.94
66	931391.88	3521526.83	249	930925.98	3521797.45	432	930956.06	3521788.99
67	931386.14	3521530.64	250	930933.22	3521795.01	433	930956.44	3521789.22
68	931385.86	3521530.1	251	930934.28	3521796.25	434	930956.78	3521789.43
69	931398.45	3521521.32	252	930924.58	3521799.52	435	930957.13	3521789.68
70	931394.38	3521515.44	253	930909.23	3521804.7	436	930957.46	3521789.92

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
71	931382.45	3521523.45	254	930915.55	3521812.49	437	930957.79	3521790.19
72	931381.73	3521522.05	255	930930.52	3521830.94	438	930958.11	3521790.47
73	931393.52	3521514.12	256	930932.32	3521833.16	439	930958.42	3521790.75
74	931389.96	3521509.01	257	930935.62	3521837.22	440	930958.72	3521791.05
75	931379.12	3521516.98	258	930946.55	3521833.51	441	931107.64	3521678.44
76	931378.42	3521515.63	259	930947.75	3521833.14	442	931142.7	3521656.7
77	931389.1	3521507.78	260	930949	3521832.87	443	931122.41	3521653.99
78	931386.48	3521504	261	930950.28	3521832.69	444	931099.72	3521651.28
79	931374.81	3521511.96	262	930951.54	3521832.61	445	931099.89	3521651.98
80	931371.26	3521506.64	263	930984.47	3521831.8	446	931121.78	3521654.4
81	931328.23	3521535.28	264	930985.16	3521835.78	447	931107.22	3521663.48
82	931305.68	3521550.25	265	930951.71	3521836.61	448	931103.28	3521665.73
83	931302.75	3521545.55	266	930950.68	3521836.66	449	931006.74	3521842.88
84	931310.26	3521541.02	267	930949.72	3521836.81	450	931008.39	3521842.51
85	931317.22	3521536.15	268	930948.75	3521837.02	451	931008.59	3521841.96
86	931203.26	3521353.47	269	930947.77	3521837.32	452	931008.79	3521841.42
87	931203.43	3521335.58	270	930938.31	3521840.54	453	931013.6	3521828.31
88	931187.48	3521307.92	271	930938.7	3521841.02	454	931008.85	3521822.28
89	931176.7	3521282.75	272	930950.15	3521837.07	455	931021.69	3521812.14
90	931148.49	3521282.54	273	930986.27	3521842.18	456	931010.89	3521800.04
91	931127.48	3521297.45	274	930986.41	3521843.21	457	931007.01	3521800.01
92	931104.23	3521349.73	275	930950.24	3521838.09	458	931003.13	3521803.62
93	931112.35	3521470.94	276	930939.37	3521841.84	459	931002.56	3521804.15
94	931119.14	3521468.38	277	930976.97	3521888.19	460	931000.59	3521805.99
95	931132.84	3521492.11	278	931000.65	3521868.99	461	930999.27	3521805.83
96	931114.24	3521499.09	279	931036.81	3521912.34	462	931000.75	3521808.35
97	931108.35	3521501.29	280	931060.73	3521908.19	463	931006.65	3521842.38
98	931092.13	3521507.38	281	931086.54	3521939.13	464	931030.46	3521854.07
99	931083.05	3521510.78	282	931122.37	3521982.08	465	931034.09	3521850.9
100	931081.19	3521582.49	283	931289.93	3522143.15	466	931044.71	3521841.58
101	931078.38	3521602.68	284	931411.89	3522248.15	467	931046.57	3521839.95
102	931078.36	3521603.71	285	931382.67	3522278.9	468	931035.27	3521827.3
103	931078.08	3521604.8	286	931438.39	3522331.84	469	931026.97	3521849.9
104	931078.06	3521604.93	287	931493.28	3522352.97	470	931132.06	3521861.34
105	931076.42	3521616.72	288	931517.39	3522327.6	471	931134.35	3521860.83
106	931076.15	3521618.65	289	931581.25	3522384.19	472	931130.73	3521853.15
107	931075.8	3521621.19	290	931628.44	3522388.41	473	931121.66	3521853
108	931075.07	3521626.41	291	931584.86	3522349.94	474	931115.88	3521851.41
109	931075.43	3521626.82	292	931585.88	3522348.83	475	931110.42	3521848.74
110	931078.68	3521627.28	293	931631.1	3522388.76	476	931105.55	3521845.09
111	931080.61	3521627.55	294	931642.9	3522389.71	477	931101.43	3521840.6
112	931080.99	3521627.4	295	931612.38	3522361.99	478	931098.22	3521835.42
113	931081.35	3521624.8	296	931614.35	3522361.74	479	931096.1	3521829.92
114	931081.62	3521622.89	297	931681.26	3522422.52	480	931114.62	3521818.86
115	931083.16	3521611.78	298	931500.5	3522154.65	481	931113.98	3521817.46

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
116	931083.16	3521611.77	299	931527.61	3522087.12	482	931105.43	3521799.27
117	931087.17	3521582.98	300	931543.63	3522070.22	483	931103.28	3521800.55
118	931088.94	3521514.98	301	931499.46	3522028.15	484	931101.91	3521800.67
119	931092.01	3521513.83	302	931531.96	3521993.95	485	931104.77	3521797.87
120	931108.77	3521507.54	303	931440.64	3521847.59	486	931101.24	3521790.36
121	931114.65	3521505.33	304	931323.9	3521660.49	487	931095.35	3521795.86
122	931133.11	3521498.41	305	931316.34	3521648.38	488	931091.75	3521801.53
123	931133.11	3521510.36	306	931321.22	3521645.44	489	931070.83	3521803.32
124	931148.54	3521519.27	307	931320.33	3521644.02	490	931063.29	3521799.12
125	931182.7	3521508.55	308	931309.72	3521627.02	491	931048.77	3521803.27
126	931187.48	3521506.76	309	931304.68	3521629.7	492	931038.68	3521806.15
127	931203.22	3521466.97	310	931299.66	3521621.66	493	931038.88	3521804.93
128	931265.92	3521567.79	311	931195.12	3521684.86	494	931047.98	3521795.38
129	931265.97	3521567.8	312	931134.93	3521682.99	495	931041.45	3521789.17
130	931280.69	3521558.91	313	931134.91	3521682.99	496	931047.69	3521750.86
131	931285.11	3521566.01	314	931164.9	3521763.95	497	931046.71	3521750.7
132	931270.52	3521574.68	315	931143.87	3521776.44	498	931040.56	3521788.32
133	931177.97	3521629.12	316	931153.6	3521793.92	499	931022.54	3521771.17
134	931166.16	3521626.66	317	931154.3	3521795.18	500	931019.75	3521760.54
135	931087.17	3521616.4	318	931174.51	3521783.11	501	931018.77	3521760.8
136	931084.32	3521626.1	319	931211.09	3521856.09	502	931021.14	3521769.84
137	931086.02	3521625.42	320	931236.42	3521893.78	503	931013.42	3521762.49
138	931088.29	3521630.32	321	931253.68	3521919.45	504	931010.66	3521765.39
139	931088.36	3521641.85	322	931502.32	3522236.56	505	931011.46	3521766.35
140	931078.55	3521643.79	323	931511.76	3522226.62	506	931008.7	3521769.25
141	931079.04	3521647.9	324	931506.53	3522221.91	507	931025.08	3521784.83
142	931078.1	3521648.3	325	931351.92	3522082.42	508	931027.34	3521793.44
143	931079.42	3521651.02	326	931260.36	3521999.4	509	931029.88	3521803.12
144	931082.12	3521673.38	327	931230.75	3521971.48	510	931031.34	3521804.75
145	931079.2	3521666.42	328	931224.86	3521983.47	511	931028.72	3521794.75
146	931080.76	3521678.6	329	931291.39	3522041.78	512	931026.47	3521786.16
147	931082.62	3521677.54	330	931346.5	3522092.98	513	931038.73	3521797.82
148	931084.17	3521690.4	331	931406.16	3522146.14	514	931035.51	3521801.2
149	931082.98	3521690.98	332	931493.76	3522228.92	515	931031.72	3521805.18
150	931083.04	3521694.21	333	931203.3	3521932.14	516	931035.07	3521808.92
151	931080.22	3521699.91	334	931204.6	3521931.18	517	931036.88	3521810.94
152	931080.22	3521699.92	335	931204.59	3521931.17	518	931037.74	3521811.9
153	931077.52	3521702.64	336	931203.26	3521930.8	519	931039.77	3521814.16
154	931078.25	3521703.91	337	931215.87	3521974.55	520	931041.55	3521816.15
155	931072.61	3521715.27	338	931221.61	3521962.87	521	931042.22	3521816.9
156	931069.76	3521710.38	339	931211.16	3521953.02	522	931047.15	3521812.26
157	931068.02	3521712.1	340	931178.9	3521906.48	523	931049.19	3521810.32
158	931071.03	3521718.48	341	931177.8	3521904.55	524	931049.56	3521810.72
159	931070.18	3521720.19	342	931160.86	3521874.84	525	931047.47	3521812.56
160	931066.2	3521711.78	343	931131.47	3521808.81	526	931042.35	3521817.05

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
161	931068.96	3521709.04	344	931136.65	3521805.72	527	931055.7	3521831.93
162	931064.36	3521701.12	345	931135.96	3521804.4	528	931062.01	3521826.39
163	931049.94	3521705.78	346	931126.68	3521786.65	529	931064.85	3521823.9
164	931041.6	3521724.04	347	931122.55	3521789.1	530	931066.43	3521823.77
165	931035.2	3521731.04	348	931103.1	3521746.94	531	931087.12	3521835.28
166	931013.21	3521755.23	349	931085.46	3521716.39	532	931089.12	3521834.08
167	931010.42	3521758.3	350	931082.52	3521722.31	533	931091.02	3521839
168	931001.12	3521768.5	351	931181.13	3521932.17	534	931095.03	3521845.45
169	930999.97	3521769.73	352	931193.2	3521950.77	535	931100.15	3521851.04
170	930998.97	3521768.61	353	931500.93	3522238.03	536	931106.22	3521855.59
171	930994.26	3521763.37	354	931502.02	3522236.86	537	931113.04	3521858.93
172	930999.99	3521767.5	355	931433.94	3522178.04	538	931120.46	3521860.97
173	931009.32	3521757.28	356	931417.13	3522165.23	539	931626.65	3522348.14
174	931012.26	3521754.05	357	931429.48	3522176.65	540	931642.15	3522346.21
175	930998.23	3521736.77	358	931432.93	3522179.28	541	931614.9	3522319.68
176	930996.97	3521735.21	359	931457.14	3522200.2	542	931576.38	3522284.94
177	930952.63	3521778.78	360	931546.8	3522277.65	543	931587.71	3522284.78
178	930948.22	3521781.78	361	931547.4	3522276.85	544	931586.04	3522283.22
179	930942.12	3521774.66	362	931553.03	3522269.2	545	931574.64	3522283.36
180	930952.07	3521768.32	363	931532.02	3522249.55	546	931573.29	3522282.13
181	930974.89	3521744.65	364	931525.2	3522256.72	547	931565.34	3522292.88
182	930965.34	3521751.66	365	931534.39	3522265.23	548	931617.99	3522339.94
183	930946.95	3521768.77	366	931537.63	3522268.22			

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, являются кустовая площадка №123, ПС 35/6 кВ в районе куста скважин №123, расширение узла №2, расширение узла т.16, узел № 1, узел № 3, узел № 2 и узел запорной арматуры куст № 123.

Таблица 2.5.1

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
--	---	---	--

не устанавливаются

Временный жилой городок строителей предназначен для проживания рабочих (строителей) в непосредственной близости к строящимся линейным объектам. Городок носит характер временного, так как на его территории предусмотрено размещать временные здания и сооружения, которые будут эксплуатироваться только во время строительства.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемые трубопроводы пересекают существующие ВЛ, подземные коммуникации и автомобильные дороги, а также планируемые в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории ВЛ 35 кВ и высоконапорный водовод (Постановление администрации Нефтеюганского района № 2512-па от 29.12.2018 г.).

Пересечения планируемых трубопроводов с подземными коммуникациями выполнены под углом не менее 60°, расстояние по вертикали в свету между трубопроводами не менее 0,35 м, планируемые трубопроводы прокладываются в защитных футлярах из стальных труб, внутренний диаметр, которых не менее чем на 200 мм больше наружного диаметра трубопровода, согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014. Концы защитного футляра выводятся на расстояние не менее 5 м от оси пересекаемой коммуникации. Для обозначения пересечений планируемых трубопроводов с другими подземными коммуникациями выполнена установка щитов-указателей.

Пересечение планируемых трубопроводов с автодорогами выполнено под углом близким к 90°, но не менее 60°. При пересечении с автомобильной дорогой участки планируемых трубопроводов прокладываются в защитных футлярах из стальной трубы, внутренний диаметр которых не менее чем на 200 мм больше наружного диаметра прокладываемого трубопровода. Заглубление участков трубопроводов принято не менее 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей защитного футляра, но не менее 0,5 м от дна кювета, водоотводной канавы или дренажа до верхней образующей защитного футляров. Концы защитного футляра выводятся на расстояние не менее 5 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи. Для обозначения пересечений планируемых трубопроводов с автодорогами выполнена установка опознавательных (дорожных) знаков, а также знаков, определяющих местоположение охранной зоны планируемого трубопровода.

При пересечении ВЛ участки планируемых трубопроводов также прокладываются в защитных футлярах, концы футляров выведены на расстояние не менее 20 м от крайних проводов в обе стороны. Заглубление в месте устройства специализированного переезда через планируемый трубопровод для ремонта ВЛ составляет не менее 2,0 м от верха покрытия до верхней образующей защитного футляра.

Планируемая ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ пересекает существующие автодороги, ВЛ и подземные коммуникации. При пересечении планируемой ВЛ 35 кВ с автодорогами соблюдается вертикальный габарит не менее 10 м. При пересечении планируемой ВЛ 35 кВ с подземными нефтепроводами соблюдается горизонтальный габарит не менее 5 м от заземлителя или подземной части опоры, при пересечении с подземным водоводом соблюдается горизонтальный габарит не менее 2 м от заземлителя или подземной части опоры, до земли вертикальный габарит выдержан не менее 7 метров, что соответствует требованиям ПУЭ и технических условий на электроснабжение.

Планируемые автомобильные дороги имеют пересечения с существующими подземными коммуникациями и ВЛ. При пересечении существующих подземных коммуникаций обеспечено

требуемое возвышение поверхности покрытия планируемой автодороги над верхней образующей трубы защитного футляра не менее 1,4 м в соответствии с пунктом 9.3.1 ГОСТ Р 55990-2014.

Пересечения планируемых объектов со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами отсутствуют.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 36 Федерального закона (далее – ФЗ) № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и, в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта, направить в региональный орган объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении инженерно-экологических изысканий на участке планируемых работ редкие и исчезающие виды растений и животных обнаружены не были.

Однако при обнаружении растений, животных и птиц, занесённых в Красные книги, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля, в случае обнаружения гнёзд редких птиц обязателен их учёт и охрана. Основные меры охраны птиц, занесённых в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнёзд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнёзд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесённых в Красную книгу, не допускаются.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определённых нормами на проектирование;
- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;

- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;

- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;

- проведение работ в минимально возможные сроки;

- складирование отходов на специально отведенных и оборудованных площадках, для дальнейшей передачи отходов специализированным организациям;

- проведение работ по рекультивации нарушенных земель;

- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- герметизированная система сбора и транспорта добываемой продукции;

- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А;

- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;

- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;

- контроль сварных соединений физическими методами;

- антикоррозийная защита трубопроводов изоляцией усиленного типа;

- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;

- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоёв атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штили, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удалённостью населённых пунктов от площадки планируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

Мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных водных объектов и подземных вод при производстве строительно-монтажных работ:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;

- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;

- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

- вывоз стоков из накопительных емкостей специализированным транспортом на очистные сооружения.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод на период эксплуатации планируемых объектов:

- приняты герметичные системы добычи и транспорта продукта;

- использование коррозионностойких труб;

- контроль сварных соединений трубопроводов и оборудования;

- постоянные осмотры состояния трубопроводов и технологического оборудования в период эксплуатации с записями результатов осмотра в журнале;

- проведение контрольных осмотров, планового ремонта.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации объектов представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) нефти, нефтяного газа вследствие разгерметизации трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры при:

- механическом повреждении;
- старении (коррозии) металла;
- возникновении микротрещин;
- температурных напряжениях с разрывом сварного шва;
- целенаправленной диверсии, терактах.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнение почвы нефти;
- взрыв смеси газа с воздухом;
- горение разлитой нефти.

Важнейшим мероприятием, способствующим предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с взрывами и пожарами, является своевременное обнаружение источников утечек горючих веществ. Для этого организован мониторинг наличия взрывоопасных газов и паров как на наружных площадках сооружений и в помещениях на территории куста скважин, так и по трассе промыслового нефтегазосборного трубопровода.

В каждом блоке технологическом измерительной установки предусмотрены датчики контроля загазованности для раннего обнаружения утечки газов и приведения в действие систем сигнализации, аварийной остановки. Вентиляция блочных установок заблокирована с газоанализатором для автоматического включения при концентрации горючих газов 10 % от нижнего концентрационного предела распространения пламени.

У устьев добывающих скважин предусмотрен контроль воздушной среды переносными газоанализаторами, предназначенными для контроля многокомпонентных смесей, в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке.

Во избежание колебаний в показании нижнего предела взрываемости и дрейфа нуля применены газоанализаторы, предназначенные для эксплуатации при низких температурах.

В местах проезда спецтехники трубопроводы прокладываются в защитных футлярах. Предусматривается защита подземных трубопроводов и футляров от почвенной коррозии - антикоррозионная изоляция. Для сбора дренажей от блоков технологических измерительных установок используются емкости подземные.

Во избежание колебаний в показании нижнего предела взрываемости и дрейфа нуля применены газоанализаторы, предназначенные для эксплуатации при низких температурах.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на планируемом объекте

Меры на предупреждение разгерметизации оборудования и трубопроводов заключаются в следующем:

- в каждом технологическом блоке установки измерительной на сепараторе установлен предохранительный клапан. Сброс от предохранительного клапана предусмотрен в емкость дренажную;

- толщины стенок трубопроводов приняты с учетом прибавки на компенсацию коррозии. Увеличенная толщина стенки трубопроводов, дает дополнительный запас прочности по рабочему давлению, увеличивает срок службы трубопроводов;

- материальное исполнение оборудования, трубопроводов, арматуры соответствует климатическим условиям эксплуатации.;
- механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчетный срок эксплуатации трубопроводов при условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);
- для строительства промысловых нефтегазосборных трубопроводов предусмотрены трубы с заводским наружным и внутренним покрытием, для высоконапорных водоводов – с заводским наружным покрытием;
- подземная прокладка промысловых трубопроводов (надземные участки предусмотрены на узлах запорной арматуры, в местах подключения к общим сетям);
- класс герметичности затворов запорной арматуры в системах со взрывопожароопасными средами - «А» по ГОСТ 9544-2015 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов»;
- арматура, фланцевые соединения, тип прокладок и крепежных изделий выбраны с учетом максимально-возможного давления в системе.

Противопожарные мероприятия при эксплуатации

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстродействующими устройствами защиты;
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Для осуществления противопожарной безопасности на планируемом нефтегазосборном трубопроводе предусмотрены следующие мероприятия:

- подземная прокладка планируемого трубопровода, надземные участки предусмотрены только на узлах запорной арматуры;
- теплоизоляция надземных участков выполнена материалом, относящимся к группе негорючих материалов;
- нормативная прокладка планируемого трубопровода, расстояния до подземных (надземных) коммуникаций и автодорог приняты согласно таблиц 6, 7 ГОСТ Р 55990-2014 и таблицы 2.5.40 ПУЭ-7;
- повышение надежности планируемого трубопровода за счет применения стальных труб с увеличенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью, с заводским покрытием;
- подтверждение расчетами на прочность и устойчивость выбранных параметров планируемого трубопровода и условий прокладки трубопроводов;
- контроль давления при эксплуатации трубопроводов по показаниям манометров;
- защиты трубопровода, сооружений от статического электричества, молниезащита;
- расчистка полосы земли вдоль оси промысловых трубопроводов в обе стороны шириной по 3 м от оси;
- регулярная очистка территории на площадках узлов запорной арматуры от сухой травы и листьев;
- расстояния до лесных массивов приняты согласно СН 452-73 не менее 12 м (отвод земель для трубопровода диаметром до 426 мм включительно равен 20 м, из них 12 м от оси трубопровода – это расстояние до края коридора);
- контроля загазованности трассы нефтегазосборного трубопровода периодически по

установленному графику переносными газоанализаторами;

– соблюдение регламентного режима эксплуатации трубопроводов, проведением периодических ревизий, диагностики, выявлением предаварийных участков и проведением планово-предупредительных ремонтов.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

ООО «РН-Юганскнефтегаз» продолжает работу в военное время и отнесено к категории по ГО.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры, объект является некатегоризованным по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры ближайшие города и объекты, отнесенные к категории по ГО – г. Сургут.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры объект располагается:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения;
- вне зон возможного химического заражения;
- вне зон катастрофического затопления и зон возможного образования завалов;
- вне зоны световой маскировки.

Планируемый объект может располагаться в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Сооружения планируемого объекта являются стационарными. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место.

Перепрофилирование планируемого производства на выпуск другой продукции не предусматривается.

3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

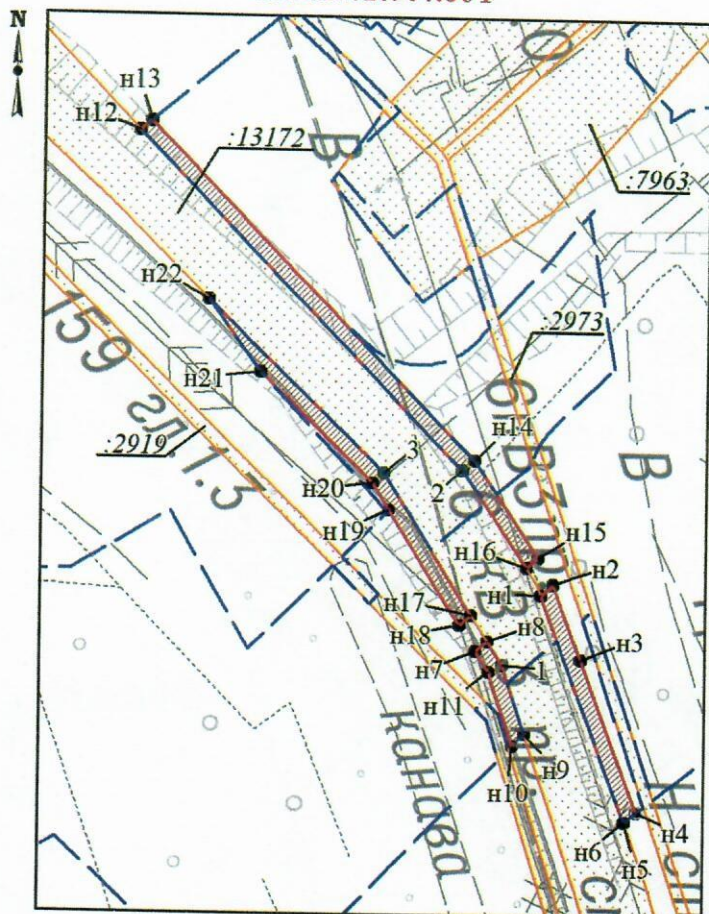
3.1 Чертеж межевания территории

по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского месторождения»

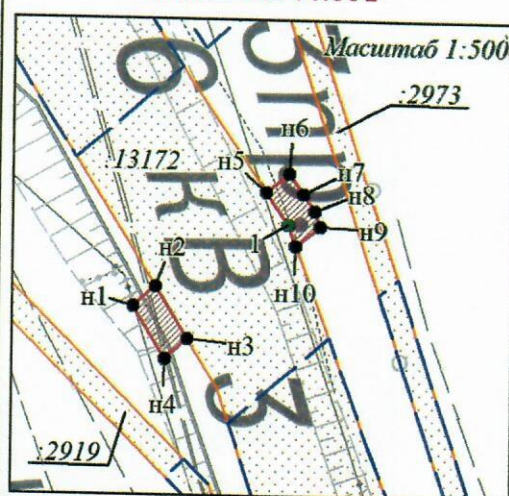
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Кадастровый квартал 86:08:0020904

86:08:0020904:3У1



86:08:0020904:3У2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|---|---------------|---|
| | границы планируемых элементов планировочной структуры | | границы земельных участков, учтенных в ЕГРН |
| | граница образуемого земельного участка | 3У1 | условный номер образуемого земельного участка |
| | n1 точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ | 86:08:0020904 | номер кадастрового квартала |
| | 1 точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ | :7963 | кадастровый номер земельного участка |

Примечание: Границы существующих элементов планировочной структуры и красные линии отсутствуют.

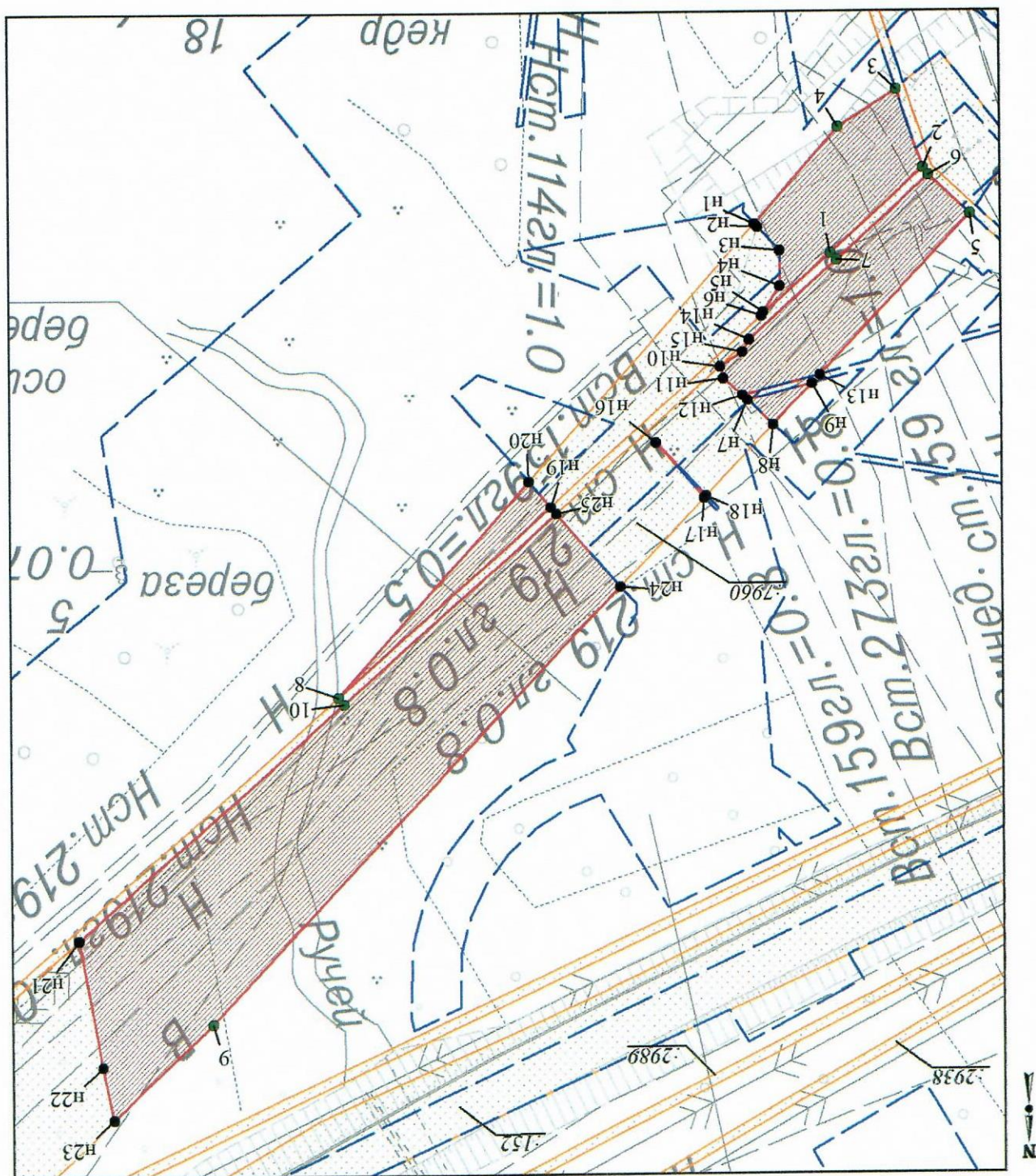
Резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается.

Чертеж межевания территории
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского
месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

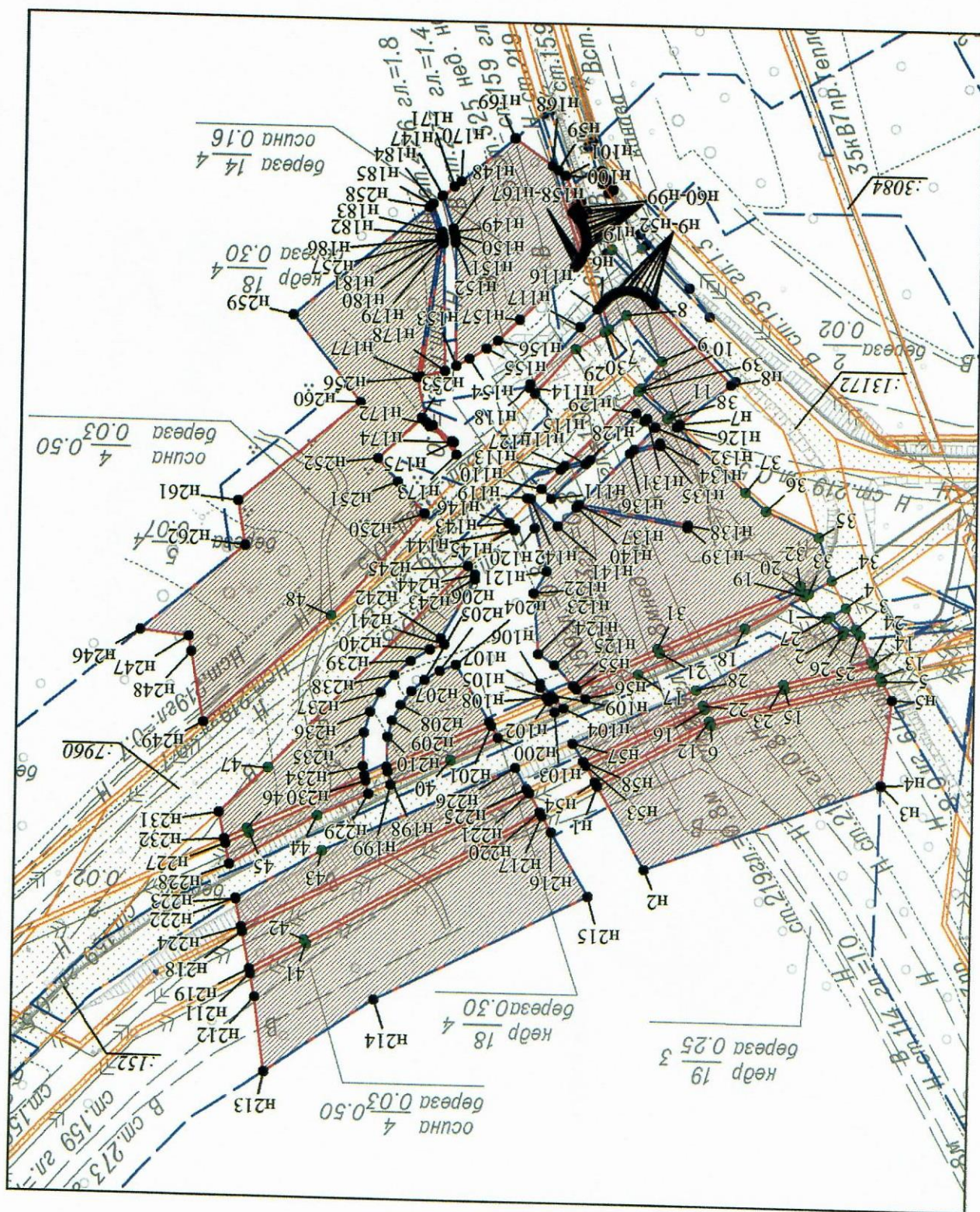
Масштаб 1:1000

Кадастровый лист 86:08:0020904
86:08:0020904:7957/ЧЗУ1



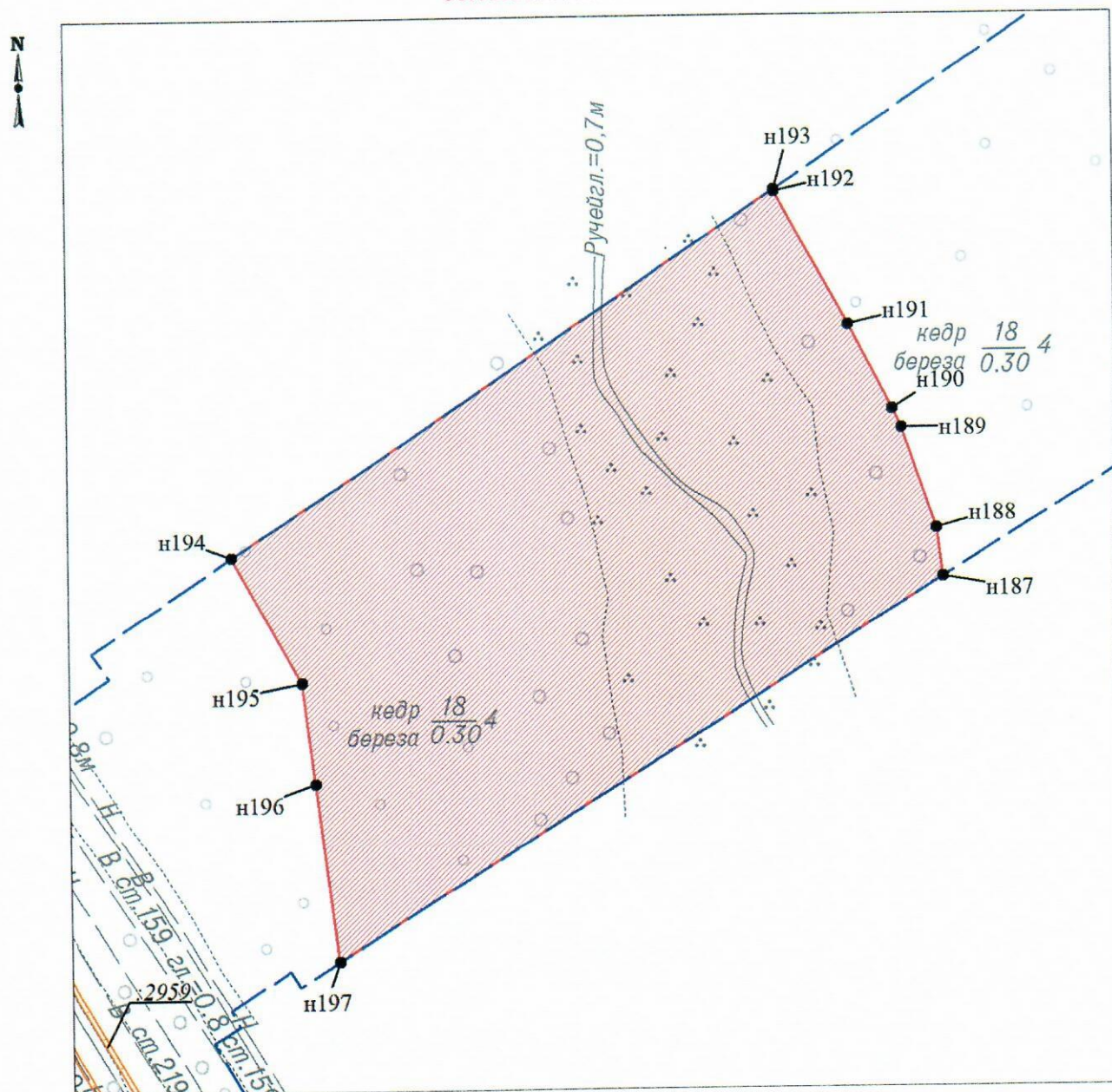
Чертеж межевания территории
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского
месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

Кадастровый номер 86:08:0000000:467/ЧЗУ1
86:08:0000000:467/ЧЗУ1



Чертеж межевания территории
по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 123 Тепловского
месторождения»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000

Кадастровый квартал 86:08:0020904
86:08:0000000:467/ЧЗУ1



4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень образуемых частей земельных участков 86:08:0000000:467/ЧЗУ1, 86:08:0020904:7957/ЧЗУ1

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1	86:08:0020904:7957/ЧЗУ1
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0000000:467	86:08:0020904:7957
Площадь образуемого земельного участка, га	5,5135	0,3427
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка представлены в Приложении 1.	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых	-	

линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли лесного фонда

Таблица 4.1.2

Перечень образуемых частей земельных участков 86:08:0020904:3У1, 86:08:0020904:3У2

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020904:3У1	86:08:0020904:3У2
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-	
Площадь образуемого земельного участка, га	0,0345	0,0016
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	

адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли запаса

4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
86:08:0000000:467/ЧЗУЗ площадью 5,5135 га			н37	930967.33	3521776.94
1	931076.74	3521701.28	н38	930967.48	3521777.27
2	931081.52	3521696.48	н39	930967.64	3521777.58
3	931080.98	3521692.3	н40	930967.81	3521777.9
4	931073.74	3521696.06	н41	930967.98	3521778.2
н1	931137.03	3521780.5	н42	930968.17	3521778.5
н2	931164.9	3521763.95	н43	930968.37	3521778.8
н3	931134.91	3521682.99	н44	930968.58	3521779.08
н4	931134.93	3521682.99	н45	930968.8	3521779.36
н5	931105.13	3521679.75	н46	930969.03	3521779.63
5	931098.6	3521683.14	н47	930969.27	3521779.89
6	931115.28	3521741.64	н48	930969.52	3521780.14
н6	930971.64	3521782.04	н49	930969.77	3521780.38
7	930979.78	3521779.3	н50	930970.03	3521780.63
8	930974.86	3521773.13	н51	930970.3	3521780.84
9	930990.48	3521760.64	н52	930970.58	3521781.07
10	930999.99	3521767.5	н53	931130.19	3521784.56
11	931009.32	3521757.28	н54	931135.73	3521781.27
н7	931012.26	3521754.05	12	931113.88	3521742.22
н8	930998.23	3521736.77	13	931097.24	3521683.86
н9	930971.01	3521763.5	14	931093.19	3521685.96
н10	930971.11	3521763.61	15	931102.02	3521716.62
н11	930970.48	3521764.35	16	931109.9	3521743.98
н12	930969.76	3521765.14	н55	931103.64	3521788.12
н13	930968.4	3521766.89	н56	931106.91	3521785.07
н14	930967.25	3521769.01	17	931098.14	3521766.84
н15	930967.12	3521769.34	18	931081.54	3521730.62
н16	930967.01	3521769.68	19	931069.76	3521710.38
н17	930966.9	3521770.01	20	931068.02	3521712.1
н18	930966.81	3521770.36	21	931090.5	3521759.7
н19	930966.73	3521770.7	н57	931122.55	3521789.1
н20	930966.66	3521771.06	н58	931128.8	3521785.39
н21	930966.6	3521771.4	22	931108.4	3521744.58
н22	930966.56	3521771.75	23	931100.48	3521717.06
н23	930966.53	3521772.11	24	931091.74	3521686.72
н24	930966.5	3521772.45	25	931082.98	3521690.98
н25	930966.5	3521772.8	26	931083.1	3521697.02
н26	930966.5	3521773.16	27	931077.52	3521702.64
н27	930966.52	3521773.52	28	931103.1	3521746.94
н28	930966.55	3521773.87	н59	930925.98	3521797.45
н29	930966.58	3521774.21	н60	930953.9	3521788.03
н30	930966.65	3521774.57	н61	930953.76	3521787.99
н31	930966.7	3521774.91	н62	930953.37	3521787.86
н32	930966.79	3521775.27	н63	930952.95	3521787.75
н33	930966.87	3521775.61	н64	930952.54	3521787.66
н34	930966.98	3521775.96	н65	930952.13	3521787.59
н35	930967.08	3521776.29	н66	930951.71	3521787.52
н36	930967.2	3521776.62	н67	930951.28	3521787.47

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н68	930950.86	3521787.45	н115	931002.56	3521804.15
н69	930950.44	3521787.42	29	930986.89	3521790.24
н70	930950.02	3521787.41	30	930980.78	3521780.56
н71	930949.6	3521787.42	н116	930972.92	3521783.21
н72	930949.18	3521787.45	н117	930979.13	3521788.9
н73	930948.76	3521787.49	н118	930999.27	3521805.83
н74	930948.34	3521787.54	н119	931038.68	3521806.15
н75	930947.93	3521787.61	н120	931048.77	3521803.27
н76	930947.52	3521787.69	н121	931063.29	3521799.12
н77	930947.11	3521787.78	н122	931070.83	3521803.32
н78	930946.71	3521787.9	н123	931091.75	3521801.53
н79	930946.3	3521788.04	н124	931095.35	3521795.86
н80	930945.9	3521788.16	н125	931102.45	3521789.23
н81	930945.51	3521788.32	31	931089.14	3521760.34
н82	930945.12	3521788.48	32	931066.2	3521711.78
н83	930944.74	3521788.67	33	931068.96	3521709.04
н84	930944.36	3521788.85	34	931064.36	3521701.12
н85	930943.99	3521789.06	35	931049.94	3521705.78
н86	930943.64	3521789.28	36	931041.6	3521724.04
н87	930943.28	3521789.51	37	931035.2	3521731.04
н88	930942.93	3521789.75	н126	931013.21	3521755.23
н89	930942.61	3521790.01	38	931010.42	3521758.3
н90	930942.27	3521790.27	39	931001.12	3521768.5
н91	930941.95	3521790.55	н127	931027.34	3521793.44
н92	930941.65	3521790.83	н128	931025.08	3521784.83
н93	930941.35	3521791.14	н129	931008.7	3521769.25
н94	930941.06	3521791.45	н130	931011.46	3521766.35
н95	930940.79	3521791.76	н131	931010.66	3521765.39
н96	930940.27	3521792.35	н132	931013.42	3521762.49
н97	930938.79	3521790.89	н133	931021.14	3521769.84
н98	930939.83	3521789.93	н134	931018.77	3521760.8
н99	930938.73	3521790.68	н135	931019.75	3521760.54
н100	930927.84	3521794.78	н136	931022.54	3521771.17
н101	930927.82	3521794.79	н137	931040.56	3521788.32
н102	931108.07	3521797.71	н138	931046.71	3521750.7
н103	931111.89	3521795.44	н139	931047.69	3521750.86
н104	931110.42	3521792.37	н140	931041.45	3521789.17
н105	931107.1	3521795.6	н141	931047.98	3521795.38
н106	931101.91	3521800.67	н142	931038.88	3521804.93
н107	931103.28	3521800.55	н143	931047.47	3521812.56
н108	931106.72	3521798.5	н144	931049.56	3521810.72
н109	931105.92	3521796.75	н145	931049.19	3521810.32
н110	931035.51	3521801.2	н146	931047.15	3521812.26
н111	931038.73	3521797.82	н147	930935.62	3521837.22
н112	931026.47	3521786.16	н148	930946.55	3521833.51
н113	931028.72	3521794.75	н149	930947.75	3521833.14
н114	931000.59	3521805.99	н150	930949	3521832.87

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н151	930950.28	3521832.69	н198	931133.54	3521852.82
н152	930951.54	3521832.61	н199	931138.16	3521851.81
н153	930993.57	3521831.57	40	931129.08	3521831.18
н154	930990.91	3521827.04	н200	931121.25	3521814.9
н155	930987.32	3521821.29	н201	931117.15	3521817.35
н156	930984.48	3521817.3	н202	931131.91	3521853.17
н157	930977.01	3521809.73	н203	931115.78	3521818.17
н158	930958.72	3521791.05	н204	931096.1	3521829.92
н159	930958.42	3521790.75	н205	931098.22	3521835.42
н160	930958.11	3521790.47	н206	931101.43	3521840.6
н161	930957.79	3521790.19	н207	931105.55	3521845.09
н162	930957.46	3521789.92	н208	931110.42	3521848.74
н163	930957.13	3521789.68	н209	931115.88	3521851.41
н164	930956.78	3521789.43	н210	931121.66	3521853
н165	930956.44	3521789.22	н211	931203.13	3521899.13
н166	930956.06	3521788.99	н212	931211.17	3521897.41
н167	930955.96	3521788.94	н213	931236.42	3521893.78
н168	930924.53	3521799.54	н214	931211.09	3521856.09
н169	930915.55	3521812.49	н215	931174.51	3521783.11
н170	930930.52	3521830.94	н216	931152.88	3521796.03
н171	930932.32	3521833.16	н217	931147.51	3521799.24
н172	931014.32	3521839.24	41	931192.56	3521879.78
н173	931024.33	3521831.04	н218	931189	3521902.16
н174	931020.07	3521832.25	н219	931201.61	3521899.46
н175	931019.93	3521832.06	42	931191.26	3521880.5
н176	931019.54	3521832.6	н220	931146.21	3521800.01
н177	930997.66	3521843.79	н221	931139.83	3521803.82
н178	930995.36	3521835.53	н222	931177.81	3521904.56
н179	930951.71	3521836.61	н223	931177.86	3521904.55
н180	930950.68	3521836.66	н224	931187.39	3521902.51
н181	930949.72	3521836.81	н225	931138.44	3521804.65
н182	930948.75	3521837.02	н226	931131.47	3521808.81
н183	930947.77	3521837.32	43	931160.86	3521874.84
н184	930938.31	3521840.54	н227	931159.28	3521908.53
н185	930938.7	3521841.02	н228	931166.16	3521907.06
н186	930950.15	3521837.07	44	931149.14	3521876.68
н187	931440.64	3521847.59	н229	931141.45	3521859.27
н188	931455.63	3521845.76	н230	931136.98	3521860.26
н189	931486.84	3521835.3	45	931155.5	3521900.34
н190	931492.37	3521832.38	н231	931148.76	3521910.78
н191	931517.82	3521818.93	н232	931157.59	3521908.89
н192	931558.29	3521796.29	46	931154	3521901.1
н193	931558.85	3521796.19	н233	931135.34	3521860.61
н194	931448.3	3521628.63	н234	931132.06	3521861.34
н195	931409.7	3521649.98	н235	931120.46	3521860.97
н196	931378.82	3521653.76	н236	931113.04	3521858.93
н197	931323.9	3521660.49	н237	931106.22	3521855.59

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н238	931100.15	3521851.04	7	931008.5	3521790.57
н239	931095.03	3521845.45	н14	931021.49	3521805.11
н240	931091.02	3521839	н15	931023.51	3521806.18
н241	931089.12	3521834.08	н16	931038.39	3521820.52
н242	931087.12	3521835.28	н17	931047.47	3521812.56
н243	931066.43	3521823.77	н18	931047.15	3521812.26
н244	931064.85	3521823.9	8	931080.22	3521873.1
н245	931062.01	3521826.39	н19	931048.83	3521837.96
47	931133.31	3521894.18	н20	931044.71	3521841.58
н246	931086.54	3521939.13	н21	931119.6	3521916.47
н247	931088.23	3521922.33	н22	931140.12	3521912.63
н248	931093.66	3521921.32	н23	931148.76	3521910.78
н249	931117.88	3521916.79	9	931133.31	3521894.18
48	931080.22	3521873.1	н24	931062.01	3521826.39
н250	931044.71	3521841.58	н25	931049.96	3521836.97
н251	931034.09	3521850.9	10	931081.36	3521872.12
н252	931026.15	3521857.85	86:08:0020904:3У1 площадью 0,0345 га		
н253	931011.85	3521842.93	н1	930936.38	3521789.43
н254	931014.64	3521840.26	н2	930937.74	3521791.05
н255	931013.16	3521841.47	н3	930927.84	3521794.78
н256	930997.82	3521844.83	н4	930907.41	3521802.43
н257	930950.24	3521838.09	н5	930906.09	3521800.8
н258	930939.37	3521841.84	н6	930906.1	3521800.79
н259	930976.97	3521888.19	н7	930928.88	3521780.71
н260	931006.71	3521864.06	н8	930930.2	3521782.26
н261	931041.79	3521906.01	1	930927	3521784.3
н262	931056.76	3521903.43	н9	930917.79	3521787.35
86:08:0020904:7957/ЧЗУ1 площадью 0,3427 га			н10	930916.18	3521785.77
н1	931002.56	3521804.15	н11	930926.11	3521782.48
н2	931003.13	3521803.62	н12	930996.97	3521735.21
н3	931007.01	3521800.01	н13	930998.23	3521736.77
н4	931012.75	3521800.05	н14	930953.9	3521780.31
н5	931017.01	3521802.74	н15	930941.22	3521788.98
н6	931017.65	3521803.08	н16	930939.93	3521787.44
1	931007.38	3521791.58	2	930952.63	3521778.78
2	930993.58	3521776.22	н17	930933.62	3521780.08
3	930980.78	3521780.56	н18	930932.29	3521778.54
4	930986.89	3521790.24	н19	930947.21	3521769.03
н7	931031.51	3521805.4	н20	930950.79	3521766.74
н8	931035.51	3521801.2	н21	930965.34	3521751.66
н9	931028.72	3521794.75	н22	930974.89	3521744.65
н10	931025.85	3521809.91	3	930952.07	3521768.32
н11	931027.77	3521809.33	86:08:0020904:3У2 площадью 0,0016 га		
н12	931030.7	3521806.25	н1	930932.29	3521778.54
н13	931027.34	3521793.44	н2	930933.62	3521780.08
5	931001.12	3521768.5	н3	930930.2	3521782.26
6	930994.82	3521775.36	н4	930928.88	3521780.71

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y
н5	930939.93	3521787.44
н6	930941.22	3521788.98
н7	930939.83	3521789.93
н8	930938.73	3521790.68
н9	930937.74	3521791.05
н10	930936.38	3521789.43
1	930937.8	3521788.9

4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в подразделе 2.3.

4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.4.1

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер	Вид разрешенного использования
86:08:0000000:467/ЧЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
86:08:0020904:7957/ЧЗУ1	
86:08:0020904:ЗУ1	Недропользование
86:08:0020904:ЗУ2	

Границы и координаты земельного участка в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

Проектная документация лесного участка

Пыть-Ях
(населенный пункт)

20.11.2020
(дата)

Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н.
(ф.и.о., должность и наименование)

Представитель ПАО "НК "Роснефть" Захарова Н.В. (Доверенность № 11-72/42 от 01.02.2019)
(организация лиц, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании: выписки из государственного лесного реестра от 29.10.2020 № 86/006/20/826, для предоставления в аренду в целях (под объект): "Линейные коммуникации для кустовой площадки №123 Тепловского месторождения".

Вид использования лесов: **строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.**

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища
В эксплуатационных (нет) лесах

Участок №1 в квартале №: 79; площадь участка 0.3427 га (3427 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0020904:7957/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2020-11/01958
Участок №2 в квартале №: 79; площадь участка 5.5135 га (55135 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2020-11/01959
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 49.9 %

3. Общая площадь участка: 5.8562 га.
в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
0.3427	0	0	0	0	0	0	0	0	0.3427	0.3427
Участок №2										
5.5135	2.1423	0	0	0	2.1423	0	0	0	3.3712	3.3712
Всего по отводу										
5.8562	2.1423	0	0	0	2.1423	0	0	0	3.7139	3.7139

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Нефтеюганское	Нефтеюганское	Водоохранная зона	79	5, 14, 63, 64, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83	5.8123

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение леса		Участок №1		Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ЛЭЗавод ВЛ 6 кВ)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Лесное назначение леса	Участковое лесничество / участок	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	Молод- няки	Средневоз- растные	Приписыва- ющие	Спелые и перестойные	
										В том числе по группам возраста древостоев (га/куб. м)
Эксплуатация ционные ОЗУ: Водоохра нная зона	Нефтеюганск oe / Нефтеюганск oe	79	67	0.0003 / -	Линия электропередач	Линия электропередач	Лазонепетроповод	Итого:	0.2371 / -	
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.вр. куст №123 - т. 16. Вторая нитка)										
Эксплуатация ционные ОЗУ: Водоохра нная зона	Нефтеюганск oe / Нефтеюганск oe	79	79	0.0129 / -	Линия электропередач					
Итого:										
Объект технической эксплуатации трубопроводного транспорта (Узел №2)										
Эксплуатация ционные ОЗУ: Водоохра нная зона	Нефтеюганск oe / Нефтеюганск oe	79	79	0.0806 / -	Линия электропередач	Лазонепетроповод	Лазонепетроповод	Итого:	0.0927 / -	
Всего "Эксплуатационные":										
Итого по Участку №1:										
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 35 кв на куст 123), линия связи (ВОЛС на куст 123)										
Участок №2										

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / участие	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	5		0.3283 / -	Луг пойменный, сор			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	6	Б	0.0001 / 1				0.0001 / 1
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	63	К	0.5622 / 163			0.5622 / 163	
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	64	Б	0.2078 / 27				0.2078 / 27
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	193		0.0113 / -	Ручей			
Итого:					1.1097 / 191			0.5622 / 163	0.2079 / 28
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (Перезавод ВЛ 6 кВ)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	4	К	0.0001 / 1			0.0001 / 1	
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	5		0.3827 / -	Луг пойменный, сор			
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	63	К	0.7883 / 229			0.7883 / 229	
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	64	Б	0.3227 / 42				0.3227 / 42
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	77		0.4775 / -	Газонефтепровод			
Эксплуата- ционные ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	78		0.5817 / -	Линия электропередач			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / участок	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древесной				10
						Молод- няки	Средневоз- растные	Прироста- ющие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	79	0.3307 / -	Линия электропередач					
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	80	0.4705 / -	Лесотаксационный выдел					
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	193	0.0256 / -	Ручей					
Итого:										
3.3798 / 272										
0.7884 / 230										
0.3227 / 42										
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод т.вр. 1 - т.вр. 2)										
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	14	0.1812 / -	Луг пойменный, сор					
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	67	0.0001 / -	Линия электропередач					
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	79	0.0962 / -	Линия электропередач					
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	81	0.0479 / 11	К					
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	193	0.0034 / -	Ручей					
Итого:										
0.3288 / 11										
0.0479 / 11										
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.вр. куст №123 - т. 16. Вторая нитка)										
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	14	0.0289 / -	Луг пойменный, сор					
Эксплуатация Водоохр ОЗУ:	Нефтеюганск ОЗУ / Нефтеюганск ОЗУ	79	79	0.0339 / -	Линия электропередач					

79	6	Эксплуатационные	Б	7Б2К1Е	140	4	0.5				130
79	63	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	К	4К2Е1ПЗБ	190	4	0.6			290	
79	64	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Б	7Б2К1Е	140	4	0.5				130
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (Перезавод ВЛ 6 кВ)											
79	4	Эксплуатационные	К	4К2Е1ПЗБ	190	4	0.6			290	
79	63	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	К	4К2Е1ПЗБ	190	4	0.6			290	
79	64	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	Б	7Б2К1Е	140	4	0.5				130
Трубопровод подземный (Высоконапорный водовод т.вр. 1 - т.вр. 2)											
79	81	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	К	3К2Е2ПЗБ	180	4	0.5			230	
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.вр. куст №123 - т. 16. Вторая нитка)											
79	81	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	К	3К2Е2ПЗБ	180	4	0.5			230	
Объект технической эксплуатации трубопроводного транспорта (Узел №2)											
79	83	Эксплуатационные ОЗУ: Водоохранная зона	К	3К2Е5Б	200	4	0.6			280	
Средние показатели											
		Эксплуатационные	К	4К3Б2Е1П	180	4	0.6	0	0	248	0

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	79	Линия электропередач		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	67	Линия электропередач		
3	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	80	Газонефтепровод		
4	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	78	Линия электропередач		
5	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	77	Газонефтепровод		
6	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	82	Газонефтепровод		

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования всего – 5.8562 га.

Вид использования лесов:

строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

в том числе:

защитные леса – га;

эксплуатационные леса – га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства:

Лица, проводившие обследования:

Старший отдела - участковый лесничий

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/42 от
01.02.2019)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)  **Исаков К.Н.**

(ф.и.о., подпись и печать)  **Захарова Н.В.**

(ф.и.о., подпись и печать)  **Николаев А.И.**

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка

Приложение № 2
к Проектной документации лесного участка

ВЕДОМОСТЬ материально-денежной оценки лесосек

*Нефтеюганское лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище
в эксплуатационных лесах в квартале №: 79 (4, 5, 6, 14, 63, 64, 67, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 193).*
номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2020-11/01958, 86/04/006/2020-11/01959

для заготовки древесины
Лесотаксовый пояс – 4.

Эксплуатационные леса
Разряд такс: 3, кв. 79.

Запас на 1 га - 248 м3.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Береза	0.5306	м3	8	21	13	42	28	70
-	-	цена	129.20	92.60	45.10		7.40	
-	-	стоимость	1 034.00	1 945.00	586.00	3 565.00	207.00	3 772.00

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Кедр	1.6117	м3	97	161	65	323	138	461
-	-	цена	309.00	220.80	109.40		9.40	
-	-	стоимость	29 973.00	35 549.00	7 111.00	72 633.00	1 297.00	73 930.00

лесная площадь - 2.1423 га нелесная площадь - 3.7139 га Итого: 5.8562 га	хвойное х-во по эксплуатационным: 1.6117 га	Итого	Дрова	Всего
		323	138	461
		72 633.00	1 297.00	73 930.00
	лиственное х-во по эксплуатационным: 0.5306 га	Итого	Дрова	Всего
		42	28	70
		3 565.00	207.00	3 772.00
	Всего по эксплуатационным: 2.1423 га	Итого	Дрова	Всего
		365	166	531
		76 198.00	1 504.00	77 702.00

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 Лесного плана Югры (в редакции от 11.08.2017г.)

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2020 году с коэффициентом 2,62 (Постановление правительства от 11.11.2017г № 1363).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент – 0,9 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Арендная плата для заготовки древесины составляет: 77 702.00 руб. (Семьдесят семь тысяч семьсот два рубля 00 копеек).

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/42 от
01.02.2019)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества


(ф.и.о., подпись и печать)
Захарова Н.В.


(ф.и.о., подпись и печать)
Низов А.И.



Приложение № 3
к Проектной документации лесного участка

СВЕДЕНИЯ о земельных участках

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходных земельных участках					
1	86:08:0020904:7957	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нефтеюганский, тер. Нефтеюганский лесхоз, Нефтеюганское лесничество	Земли лесного фонда	36900	Поб объект: "Капитальный ремонт трубопроводов ОАО "Юганскнефтегаз". Высоконапорные водоводы"
2	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	64245122	участок лесного фонда
Сведения об образуемых земельных участках					
1	86:08:0020904:7957/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Территориальный отдел - Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 79;	Земли лесного фонда	3427	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
2	86:08:0000000:467/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Территориальный отдел - Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 79.	Земли лесного фонда	55135	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/42 от
01.02.2019)



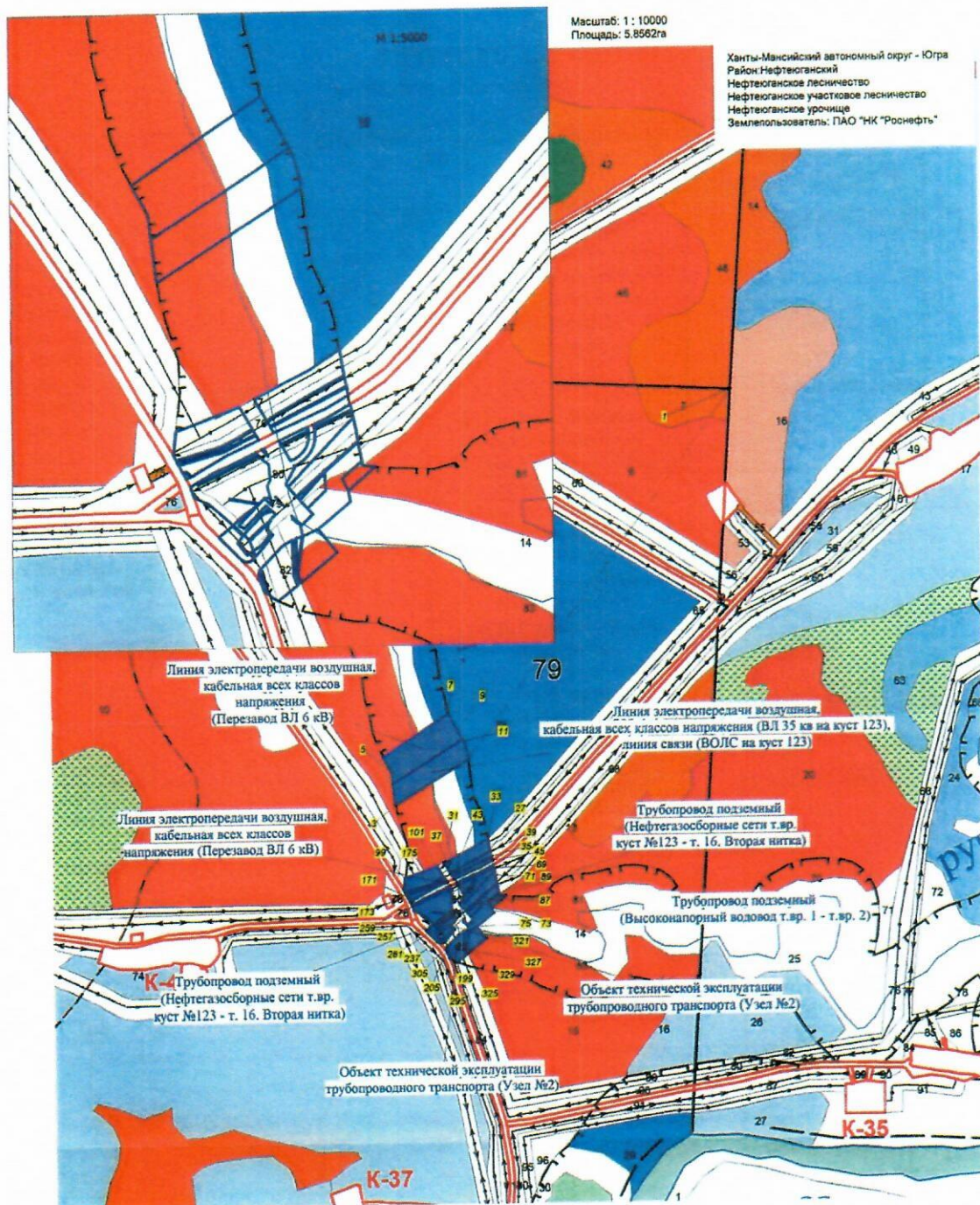
Захарова Н.В.

(Ф.И.О., подпись и печать)

План (схема)
расположения и границы лесного участка
Под объект: "Линейные коммуникации для кустовой площадки №123 Тепловского месторождения"

Приложение к проектной
документации лесного участка

Лист 1 из 3

[illegible]

Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н.
Нефтеюганского территориального отдела - лесничества

Представитель ПАО "НК"Роснефть" Захарова Н.В.
по доверенности от 01.02.2019г №11-72/42

Начальник отдела - лесничий Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества Николаев А.И.

Геодезические данные
землепользования: "Линейные коммуникации для кустовой площадки №123 Тепловского
месторождения" пл. 5.8562га

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
1-2	1156.99	Ю3:36°02'33"	58-59	2.33	С3:30°52'38"	115-116	0.36	Ю3:61°31'24"
2-3	220.53	Ю3:58°02'10"	59-60	5.27	СВ:68°52'01"	116-117	0.35	Ю3:62°57'17"
3-4	55.33	С3:6°59'15"	60-61	7.60	СВ:58°07'44"	117-118	0.36	Ю3:65°32'58"
4-5	31.12	С3:6°58'26"	61-62	7.58	СВ:47°31'19"	118-119	0.35	Ю3:67°59'36"
5-6	44.11	С3:28°57'25"	62-63	7.58	СВ:36°49'15"	119-120	0.35	Ю3:70°00'41"
6-7	200.75	СВ:56°35'14"	63-64	7.60	СВ:26°05'40"	120-121	0.34	Ю3:73°08'13"
7-8	0.57	ЮВ:10°01'21"	64-65	7.70	СВ:15°21'08"	121-122	0.36	Ю3:72°22'57"
8-9	46.37	ЮВ:29°13'13"	65-66	11.60	СВ:1°50'03"	122-123	0.35	Ю3:76°41'22"
9-10	28.78	ЮВ:27°52'05"	66-67	3.36	С3:12°28'37"	123-124	0.37	Ю3:76°04'16"
10-11	6.25	ЮВ:27°49'56"	67-68	44.58	СВ:65°15'04"	124-125	0.34	Ю3:81°35'20"
11-12	32.91	ЮВ:18°31'50"	68-69	8.58	СВ:65°14'43"	125-126	0.37	Ю3:79°04'55"
12-2	15.10	ЮВ:6°55'58"	69-70	9.03	ЮВ:12°04'24"	126-127	0.34	Ю3:84°55'48"
13-14	39.07	Ю3:65°12'14"	70-71	8.85	ЮВ:12°06'29"	127-128	0.36	Ю3:85°09'53"
14-15	4.78	С3:30°51'21"	71-72	20.86	ЮВ:10°35'47"	128-129	0.36	Ю3:86°46'20"
15-16	18.06	СВ:64°18'14"	72-73	46.49	Ю3:50°10'18"	129-130	0.36	3
16-17	22.54	СВ:66°15'51"	73-74	15.19	ЮВ:9°47'03"	130-131	0.35	3
17-13	4.73	ЮВ:12°17'12"	74-75	54.68	Ю3:50°05'49"	131-132	0.35	С3:85°03'01"
18-19	10.24	Ю3:0°58'08"	75-76	38.29	ЮВ:39°03'26"	132-133	0.36	С3:85°09'53"
19-20	6.00	Ю3:15°23'50"	76-77	59.68	Ю3:50°57'13"	133-134	0.36	С3:83°33'53"
20-21	6.08	Ю3:26°00'28"	77-78	11.49	С3:19°01'24"	134-135	0.34	С3:79°56'18"
21-22	6.09	Ю3:36°52'43"	78-79	48.06	СВ:8°03'44"	135-136	0.36	С3:78°50'04"
22-23	6.09	Ю3:47°26'22"	79-80	15.71	С3:12°22'21"	136-137	0.36	С3:76°59'44"
23-24	6.09	Ю3:58°12'40"	80-81	1.91	С3:39°07'55"	137-138	0.36	С3:75°26'08"
24-25	5.90	Ю3:68°55'28"	81-82	3.86	ЮВ:43°40'34"	138-139	0.35	С3:71°33'36"
25-26	22.92	С3:30°49'39"	82-83	20.67	СВ:46°12'54"	139-140	0.36	С3:71°58'49"
26-18	38.54	СВ:65°16'01"	83-84	10.55	С3:41°10'24"	140-141	0.35	С3:68°29'34"
27-28	22.05	Ю3:61°20'32"	84-85	14.12	С3:41°17'44"	141-142	2.41	С3:61°31'04"
28-29	92.29	Ю3:60°46'54"	85-86	5.49	С3:41°18'33"	142-143	2.22	С3:52°07'24"
29-30	6.26	С3:30°51'22"	86-87	47.12	СВ:48°13'18"	143-144	1.07	С3:47°43'04"
30-31	25.20	С3:30°50'32"	87-88	57.68	СВ:49°14'22"	144-145	0.97	С3:49°40'39"
31-32	81.63	СВ:63°22'49"	88-89	24.65	ЮВ:10°35'05"	145-146	0.15	Ю3:46°59'42"
32-33	45.41	СВ:56°06'07"	89-90	5.52	ЮВ:10°36'04"	146-147	38.15	С3:44°29'25"
33-34	25.50	ЮВ:8°10'54"	90-72	16.88	ЮВ:84°15'10"	147-148	22.26	СВ:50°55'26"
34-27	8.22	ЮВ:12°02'40"	91-92	6.02	Ю3:60°07'00"	148-149	4.37	ЮВ:47°43'04"
35-36	109.95	Ю3:63°25'48"	92-93	8.16	С3:27°23'55"	149-150	13.85	ЮВ:47°34'20"
36-37	7.44	С3:30°45'11"	93-94	4.21	СВ:82°37'38"	150-151	11.71	Ю3:35°52'10"
37-38	92.24	СВ:60°45'51"	94-91	6.78	ЮВ:45°07'12"	151-152	20.00	ЮВ:38°38'21"
38-39	21.60	СВ:61°21'41"	95-96	44.53	Ю3:60°46'18"	152-153	7.89	СВ:51°25'37"
39-35	12.90	ЮВ:12°04'20"	96-97	60.84	Ю3:74°05'00"	153-102	8.59	ЮВ:18°35'32"
40-41	34.21	Ю3:60°17'33"	97-98	7.36	С3:27°26'02"	154-155	45.38	Ю3:63°26'01"
41-42	72.28	Ю3:66°00'38"	98-99	29.97	СВ:6°12'35"	155-156	28.47	Ю3:73°55'36"
42-43	8.11	С3:30°50'50"	99-100	0.02	Ю	156-157	31.91	Ю3:73°54'52"
43-44	109.42	СВ:63°25'49"	100-101	86.34	СВ:69°40'10"	157-158	4.57	С3:27°17'34"
44-45	9.73	ЮВ:12°05'26"	101-95	32.42	ЮВ:30°42'26"	158-159	60.68	СВ:74°04'53"
45-40	0.05	ЮВ:9°21'60"	102-103	1.43	Ю3:42°18'46"	159-160	44.75	СВ:60°46'43"
46-47	9.02	Ю3:65°13'27"	103-104	0.36	Ю3:39°30'51"	160-154	6.44	ЮВ:30°45'21"
47-48	44.16	Ю3:65°11'48"	104-105	0.34	Ю3:38°27'24"	161-162	31.31	Ю3:65°10'51"
48-49	4.57	С3:12°30'42"	105-106	0.36	Ю3:43°34'50"	162-163	52.64	Ю3:64°43'28"
49-50	19.04	СВ:66°08'31"	106-107	0.35	Ю3:43°43'58"	163-164	2.45	С3:44°43'51"
50-51	34.82	СВ:60°43'50"	107-108	0.35	Ю3:44°42'12"	164-165	23.42	СВ:59°47'57"
51-46	7.04	ЮВ:12°06'39"	108-109	0.36	Ю3:47°43'04"	165-166	39.84	СВ:65°23'15"
52-53	58.56	Ю3:49°13'52"	109-110	0.36	Ю3:49°47'60"	166-167	20.23	СВ:64°18'19"
53-54	47.14	Ю3:48°13'09"	110-111	0.36	Ю3:51°53'03"	167-161	4.47	ЮВ:42°56'38"
54-55	16.04	С3:41°17'15"	111-112	0.35	Ю3:53°10'15"	168-169	46.43	Ю3:65°13'51"
55-56	3.77	С3:41°09'27"	112-113	0.36	Ю3:56°02'08"	169-170	51.15	Ю3:60°00'01"
56-57	1.59	С3:4°46'27"	113-114	0.35	Ю3:57°23'02"	170-171	7.92	С3:45°11'14"
57-58	23.67	СВ:29°05'22"	114-115	0.35	Ю3:60°52'42"	171-172	6.04	Ю3:88°51'41"

Лист 3

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
172-173	9.74	СЗ:25°58'50"	225-226	1.93	СВ:65°30'57"	278-279	4.01	ЮВ:46°26'52"
173-174	31.58	СВ:73°55'38"	226-227	4.00	ЮВ:30°44'07"	279-280	1.25	СВ:50°05'52"
174-175	28.64	СВ:73°56'28"	227-224	1.38	ЮВ:5°09'36"	280-281	4.01	ЮВ:46°26'52"
175-176	45.63	СВ:63°26'07"	228-229	11.01	ЮЗ:75°19'00"	281-282	22.61	СВ:43°33'01"
176-168	7.27	ЮВ:30°42'10"	229-230	8.88	ЮЗ:75°18'54"	282-283	8.90	СВ:75°17'35"
177-178	3.23	СЗ:55°17'02"	230-231	16.91	СВ:43°34'16"	283-284	13.24	СВ:75°18'03"
178-179	0.02	СЗ:22°24'36"	231-232	4.66	ЮВ:46°29'25"	284-285	4.25	ЮВ:46°23'44"
179-180	11.64	СЗ:20°37'35"	232-228	5.80	ЮВ:46°23'00"	285-246	2.01	ЮВ:16°57'40"
180-181	1.33	СЗ:34°18'20"	233-234	1.33	ЮЗ:7°07'22"	286-287	12.03	СЗ:43°20'07"
181-182	1.41	ЮВ:42°36'41"	234-235	26.30	ЮЗ:40°04'08"	287-288	2.83	СЗ:43°30'55"
182-183	2.08	СВ:44°36'23"	235-236	8.42	ЮЗ:42°30'07"	288-289	0.55	СВ:47°31'28"
183-184	0.78	СЗ:48°23'40"	236-237	8.30	СЗ:18°36'54"	289-290	2.79	ЮВ:41°12'44"
184-185	0.41	СЗ:49°15'18"	237-238	13.51	СЗ:18°44'10"	290-286	12.07	ЮВ:41°16'00"
185-186	0.43	СЗ:47°13'17"	238-239	20.65	СВ:48°03'23"	291-292	5.23	ЮЗ:50°52'49"
186-187	0.43	СЗ:45°29'18"	239-240	15.42	СВ:48°13'35"	292-293	2.86	ЮЗ:50°56'48"
187-188	0.41	СЗ:43°04'03"	240-241	0.72	ЮЗ:27°51'00"	293-294	23.76	ЮЗ:50°56'39"
188-189	0.43	СЗ:41°13'41"	241-242	5.04	ЮЗ:32°20'14"	294-295	15.75	СЗ:55°14'28"
189-190	0.43	СЗ:37°49'12"	242-243	5.74	ЮЗ:0°19'45"	295-296	33.17	СЗ:18°38'22"
190-191	0.41	СЗ:38°37'27"	243-244	5.30	ЮВ:42°53'21"	296-297	0.11	СВ:26°19'43"
191-192	0.42	СЗ:34°20'51"	244-245	0.78	ЮВ:42°48'03"	297-298	0.44	СВ:31°17'15"
192-193	0.43	СЗ:32°40'45"	245-233	2.71	ЮВ:43°00'59"	298-299	0.40	СВ:31°14'03"
193-194	0.41	СЗ:32°27'58"	246-247	4.40	ЮЗ:57°53'00"	299-300	0.43	СВ:35°15'28"
194-195	0.42	СЗ:29°07'46"	247-248	2.29	ЮЗ:27°57'31"	300-301	0.41	СВ:35°56'02"
195-196	0.41	СЗ:26°07'23"	248-249	19.50	ЮЗ:48°13'24"	301-302	0.43	СВ:39°30'51"
196-197	0.42	СЗ:26°31'41"	249-250	20.46	ЮЗ:48°01'43"	302-303	0.43	СВ:41°13'41"
197-198	0.42	СЗ:22°55'33"	250-251	9.30	СЗ:47°27'21"	303-304	0.42	СВ:42°07'53"
198-199	0.42	СЗ:21°53'25"	251-252	13.81	СЗ:47°37'05"	304-305	0.42	СВ:44°42'12"
199-200	0.42	СЗ:16°06'05"	252-253	4.15	СЗ:47°43'04"	305-306	26.15	СВ:45°36'19"
200-201	0.43	СЗ:18°52'45"	253-254	32.69	СЗ:47°43'04"	306-307	10.64	СВ:45°23'08"
201-202	0.42	СЗ:17°11'09"	254-255	9.48	СЗ:47°37'02"	307-308	4.89	СВ:54°30'49"
202-203	0.42	СЗ:12°28'37"	255-256	20.07	СЗ:65°26'32"	308-309	6.78	СВ:58°00'54"
203-204	0.42	СЗ:11°22'26"	256-257	15.16	СЗ:17°54'30"	309-310	5.25	СВ:59°39'40"
204-205	0.42	СЗ:9°08'31"	257-258	9.16	СВ:59°50'39"	310-311	42.04	ЮВ:1°25'00"
205-206	0.42	СЗ:6°43'11"	258-259	3.89	ЮВ:44°46'21"	311-312	1.26	ЮВ:3°44'42"
206-207	0.42	СЗ:5°36'27"	259-260	53.71	СВ:64°43'13"	312-313	1.29	ЮВ:8°04'05"
207-208	0.42	СЗ:4°29'28"	260-261	31.81	СВ:65°15'30"	313-314	1.28	ЮВ:12°17'01"
208-209	0.42	СЗ:1°07'30"	261-262	9.72	ЮВ:43°02'38"	314-315	1.26	ЮВ:17°11'09"
209-210	0.42	СВ:1°07'30"	262-263	6.71	ЮВ:57°34'11"	315-291	11.53	ЮВ:18°43'57"
210-211	0.42	СВ:4°29'28"	263-264	20.99	ЮВ:4°53'32"	316-317	8.45	СЗ:51°49'28"
211-212	0.42	СВ:2°14'57"	264-265	8.63	ЮЗ:29°06'27"	317-318	0.66	СЗ:53°57'52"
212-213	0.42	СВ:7°49'36"	265-266	15.10	ЮВ:15°56'43"	318-319	0.24	СВ:53°34'17"
213-214	0.43	СВ:8°55'41"	266-267	10.49	ЮВ:15°55'19"	319-320	4.43	СЗ:15°53'10"
214-215	0.42	СВ:9°08'31"	267-268	1.24	СЗ:80°41'41"	320-316	12.94	ЮВ:39°19'01"
215-216	0.42	СВ:12°28'37"	268-269	13.19	СЗ:46°24'56"	321-322	47.98	ЮЗ:8°03'16"
216-217	0.44	СВ:15°22'19"	269-270	9.00	ЮЗ:43°34'07"	322-323	12.11	ЮВ:19°03'05"
217-218	0.41	СВ:17°35'59"	270-271	38.82	СЗ:80°45'48"	323-324	0.62	ЮЗ:50°48'36"
218-219	0.15	СВ:16°24'45"	271-272	0.99	ЮЗ:9°05'05"	324-325	9.99	СЗ:18°50'31"
219-177	29.45	ЮВ:18°39'14"	272-273	38.11	ЮВ:80°43'40"	325-326	1.02	СЗ:16°51'19"
220-221	2.32	ЮЗ:65°19'30"	273-274	24.87	ЮЗ:43°34'46"	326-327	0.99	СЗ:12°00'02"
221-222	4.64	СЗ:44°14'23"	274-275	10.99	ЮЗ:75°17'42"	327-328	0.97	СЗ:9°16'15"
222-223	3.41	СВ:64°27'34"	275-276	1.01	ЮВ:14°37'19"	328-329	1.02	СЗ:2°46'39"
223-220	4.44	ЮВ:30°41'57"	276-277	9.35	СВ:75°18'30"	329-330	43.67	СЗ:1°25'04"
224-225	5.61	СЗ:44°23'32"	277-278	10.66	ЮЗ:43°35'16"	330-321	8.58	СВ:74°26'50"

Представитель ПАО "НК" Роснефть"
по доверенности от 01.02.2019г № 11-72/42

Захарова Н.В.

Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка

Лист 3 из 3

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище

Площадь: 0,3427 га.

Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0020904:7957, 86:08:0000000:467

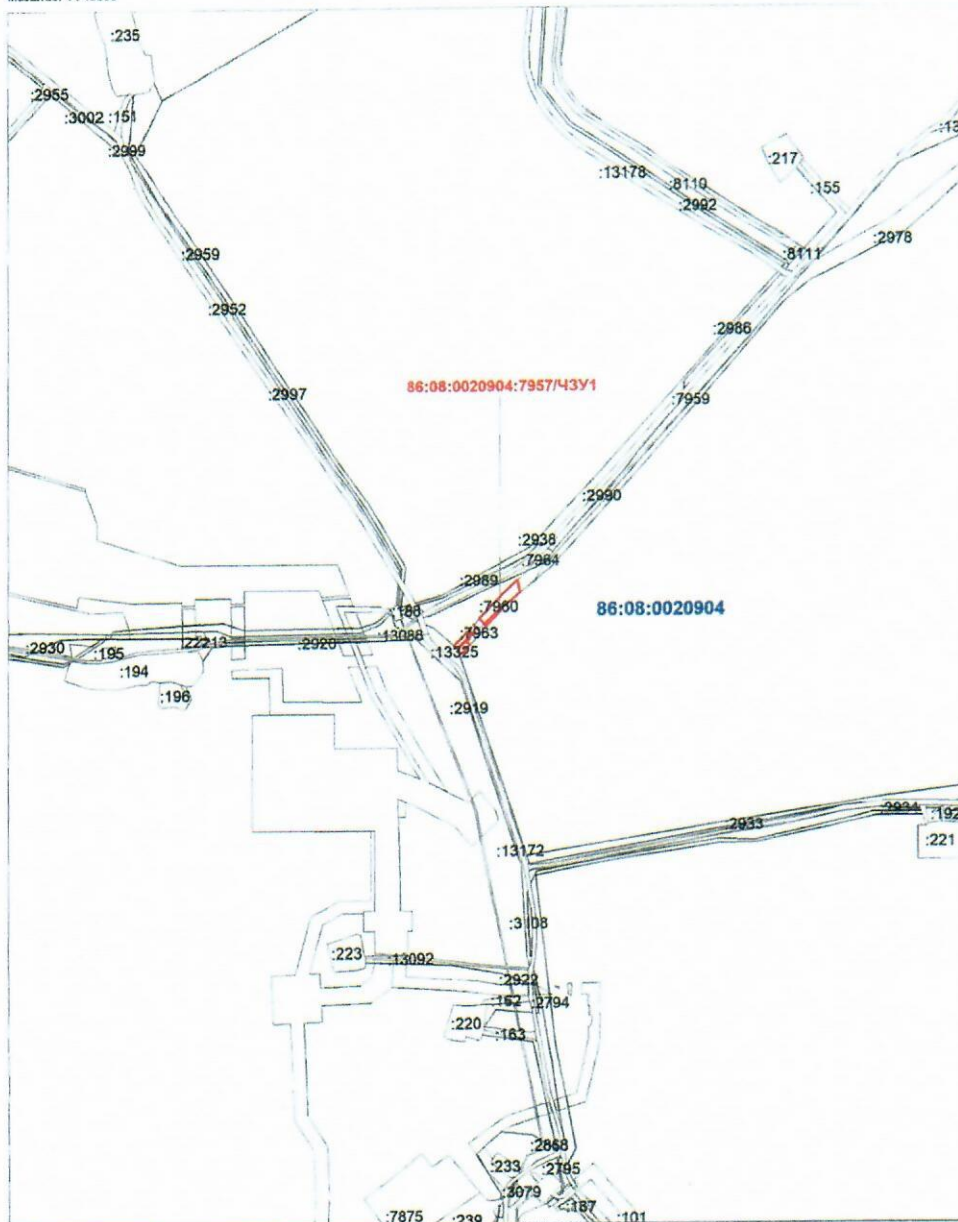
Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "Линейные коммуникации для кустовой площадки №123 Тепловского месторождения"

Масштаб: 1 : 10000

Геокоординаты

№ точки	X	Y
1	931002.56	3521804.15
2	931003.13	3521803.62
3	931007.01	3521800.01
4	931012.75	3521800.05
5	931017.01	3521802.74
6	931017.65	3521803.06
7	931007.38	3521791.58
8	930993.58	3521776.22
9	930980.78	3521780.56
10	930986.89	3521790.24
11	931031.51	3521805.4
12	931035.51	3521801.2
13	931028.72	3521794.75
14	931026.85	3521809.91
15	931027.77	3521809.33
16	931030.7	3521805.25
17	931027.34	3521793.44
18	931001.11	3521768.5
19	930994.82	3521775.36
20	931008.5	3521790.57
21	931021.49	3521805.11
22	931023.51	3521806.18
23	931038.39	3521820.52
24	931047.46	3521812.56
25	931047.14	3521812.26
26	931080.22	3521873.1
27	931048.83	3521837.96
28	931044.71	3521841.58
29	931119.6	3521916.47
30	931140.11	3521912.63
31	931148.76	3521910.78
32	931133.31	3521894.18
33	931062.01	3521826.39
34	931049.96	3521836.97
35	931081.36	3521872.12



Условные обозначения

Согласование:

- :2687 - границы учтенных ЗУ
- :467:ЗУ1 - границы образуемых ЗУ
- 86:08:0020903 - границы кадастровых кварталов

Представитель ПАО "НК"Роснефть
по доверенности от 01.02.2019г №11-72/42

Захарова Н.В.



Каталог координат поворотных точек

землепользования:

"Линейные коммуникации для кустовой площадки №123-Тепловского месторождения" 5.5135 га

Система координат 1963 года.

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
1	932376.16	3522528.34	56	931064.85	3521823.90	111	930968.58	3521779.08
2	931440.64	3521847.59	57	931066.43	3521823.77	112	930968.37	3521778.80
3	931323.90	3521660.49	58	931087.12	3521835.28	113	930968.17	3521778.50
4	931378.82	3521653.76	59	931089.12	3521834.08	114	930967.98	3521778.20
5	931409.70	3521649.98	60	931091.02	3521839.00	115	930967.81	3521777.90
6	931448.30	3521628.63	61	931095.03	3521845.45	116	930967.64	3521777.58
7	931558.85	3521796.19	62	931100.15	3521851.04	117	930967.48	3521777.27
8	931558.29	3521796.29	63	931106.22	3521855.59	118	930967.33	3521776.94
9	931517.82	3521818.93	64	931113.04	3521858.93	119	930967.20	3521776.62
10	931492.37	3521832.38	65	931120.46	3521860.97	120	930967.08	3521776.29
11	931486.84	3521835.30	66	931132.06	3521861.34	121	930966.98	3521775.96
12	931455.63	3521845.76	67	931135.34	3521860.61	122	930966.87	3521775.61
13	931133.54	3521852.82	68	931154.00	3521901.10	123	930966.79	3521775.27
14	931117.15	3521817.35	69	931157.59	3521908.89	124	930966.70	3521774.91
15	931121.25	3521814.90	70	931148.76	3521910.78	125	930966.65	3521774.57
16	931129.08	3521831.18	71	931140.11	3521912.63	126	930966.58	3521774.21
17	931138.16	3521851.81	72	931086.54	3521939.13	127	930966.55	3521773.87
18	931131.91	3521853.17	73	931056.76	3521903.43	128	930966.52	3521773.52
19	931121.66	3521853.00	74	931041.79	3521906.01	129	930966.50	3521773.16
20	931115.88	3521851.41	75	931006.71	3521864.06	130	930966.50	3521772.80
21	931110.42	3521848.74	76	930976.97	3521888.19	131	930966.50	3521772.45
22	931105.55	3521845.09	77	930939.37	3521841.84	132	930966.53	3521772.11
23	931101.43	3521840.60	78	930950.24	3521838.09	133	930966.56	3521771.75
24	931098.22	3521835.42	79	930997.82	3521844.83	134	930966.60	3521771.40
25	931096.10	3521829.92	80	931013.16	3521841.47	135	930966.66	3521771.06
26	931115.78	3521818.17	81	931014.64	3521840.26	136	930966.73	3521770.70
27	931203.13	3521899.13	82	931011.85	3521842.93	137	930966.81	3521770.36
28	931192.56	3521879.78	83	931026.15	3521857.85	138	930966.90	3521770.01
29	931147.51	3521799.24	84	931034.09	3521850.90	139	930967.01	3521769.68
30	931152.88	3521796.03	85	931044.71	3521841.58	140	930967.12	3521769.34
31	931174.51	3521783.11	86	931048.83	3521837.96	141	930967.25	3521769.01
32	931211.09	3521856.09	87	931080.22	3521873.10	142	930968.40	3521766.89
33	931236.42	3521893.78	88	931117.88	3521916.79	143	930969.76	3521765.14
34	931211.17	3521897.41	89	931093.65	3521921.32	144	930970.48	3521764.35
35	931189.00	3521902.16	90	931088.23	3521922.33	145	930971.11	3521763.61
36	931139.82	3521803.82	91	931076.74	3521701.28	146	930971.01	3521763.50
37	931146.21	3521800.01	92	931073.74	3521696.06	147	930998.23	3521736.77
38	931191.26	3521880.50	93	931080.98	3521692.30	148	931012.26	3521754.05
39	931201.61	3521899.46	94	931081.52	3521696.48	149	931009.32	3521757.28
40	931177.81	3521904.56	95	931137.03	3521780.50	150	930999.98	3521767.50
41	931160.86	3521874.84	96	931115.28	3521741.64	151	930990.48	3521760.64
42	931131.47	3521808.81	97	931098.60	3521683.14	152	930974.86	3521773.13
43	931138.44	3521804.65	98	931105.13	3521679.75	153	930979.78	3521779.30
44	931187.38	3521902.51	99	931134.93	3521682.99	154	931130.19	3521784.56
45	931177.86	3521904.55	100	931134.91	3521682.99	155	931109.90	3521743.98
46	931159.28	3521908.53	101	931164.90	3521763.95	156	931102.02	3521716.62
47	931155.50	3521900.34	102	930971.64	3521782.04	157	931093.18	3521685.96
48	931136.98	3521860.26	103	930970.58	3521781.07	158	931097.24	3521683.86
49	931141.44	3521859.27	104	930970.30	3521780.84	159	931113.88	3521742.22
50	931149.14	3521876.68	105	930970.03	3521780.63	160	931135.73	3521781.27
51	931166.16	3521907.06	106	930969.77	3521780.38	161	931103.64	3521788.12
52	931119.60	3521916.47	107	930969.52	3521780.14	162	931090.50	3521759.70
53	931081.36	3521872.12	108	930969.27	3521779.89	163	931068.02	3521712.10
54	931049.96	3521836.97	109	930969.03	3521779.63	164	931069.76	3521710.38
55	931062.01	3521826.39	110	930968.80	3521779.36	165	931081.54	3521730.62

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
166	931098.14	3521766.84	221	931107.10	3521795.60	276	931018.77	3521760.80
167	931106.91	3521785.07	222	931110.42	3521792.37	277	931021.14	3521769.84
168	931122.55	3521789.10	223	931111.89	3521795.44	278	931013.42	3521762.49
169	931103.10	3521746.94	224	931101.91	3521800.67	279	931010.66	3521765.39
170	931077.52	3521702.64	225	931105.92	3521796.75	280	931011.46	3521766.35
171	931083.10	3521697.02	226	931106.72	3521798.50	281	931008.70	3521769.25
172	931082.98	3521690.98	227	931103.28	3521800.55	282	931025.08	3521784.83
173	931091.74	3521686.72	228	931031.51	3521805.40	283	931027.34	3521793.44
174	931100.48	3521717.06	229	931028.72	3521794.75	284	931030.70	3521806.25
175	931108.40	3521744.58	230	931026.47	3521786.16	285	931027.77	3521809.33
176	931128.80	3521785.39	231	931038.73	3521797.82	286	931038.39	3521820.52
177	930925.98	3521797.45	232	931035.51	3521801.20	287	931047.14	3521812.26
178	930927.82	3521794.79	233	931000.58	3521805.99	288	931049.19	3521810.32
179	930927.84	3521794.78	234	930999.26	3521805.83	289	931049.56	3521810.72
180	930938.73	3521790.68	235	930979.13	3521788.90	290	931047.46	3521812.56
181	930939.83	3521789.93	236	930972.92	3521783.21	291	930935.62	3521837.22
182	930938.79	3521790.89	237	930980.78	3521780.56	292	930932.32	3521833.16
183	930940.27	3521792.35	238	930993.58	3521776.22	293	930930.52	3521830.94
184	930940.79	3521791.76	239	931007.38	3521791.58	294	930915.55	3521812.49
185	930941.06	3521791.45	240	931017.65	3521803.08	295	930924.53	3521799.54
186	930941.35	3521791.14	241	931017.01	3521802.74	296	930955.96	3521788.94
187	930941.65	3521790.83	242	931012.75	3521800.05	297	930956.06	3521788.99
188	930941.95	3521790.55	243	931007.01	3521800.01	298	930956.44	3521789.22
189	930942.27	3521790.27	244	931003.13	3521803.62	299	930956.78	3521789.43
190	930942.61	3521790.01	245	931002.56	3521804.15	300	930957.13	3521789.68
191	930942.93	3521789.75	246	931025.85	3521809.91	301	930957.46	3521789.92
192	930943.28	3521789.51	247	931023.51	3521806.18	302	930957.79	3521790.19
193	930943.64	3521789.28	248	931021.49	3521805.11	303	930958.11	3521790.47
194	930943.99	3521789.06	249	931008.50	3521790.57	304	930958.42	3521790.75
195	930944.36	3521788.85	250	930994.82	3521775.36	305	930958.72	3521791.05
196	930944.74	3521788.67	251	931001.11	3521768.50	306	930977.01	3521809.73
197	930945.12	3521788.48	252	931010.42	3521758.30	307	930984.48	3521817.30
198	930945.51	3521788.32	253	931013.21	3521755.23	308	930987.32	3521821.29
199	930945.90	3521788.16	254	931035.20	3521731.04	309	930990.91	3521827.04
200	930946.30	3521788.04	255	931041.60	3521724.04	310	930993.57	3521831.57
201	930946.71	3521787.90	256	931049.94	3521705.78	311	930951.54	3521832.61
202	930947.11	3521787.78	257	931064.36	3521701.12	312	930950.28	3521832.69
203	930947.52	3521787.69	258	931068.96	3521709.04	313	930949.00	3521832.87
204	930947.93	3521787.61	259	931066.20	3521711.78	314	930947.75	3521833.14
205	930948.34	3521787.54	260	931089.14	3521760.34	315	930946.55	3521833.51
206	930948.76	3521787.49	261	931102.45	3521789.23	316	931014.32	3521839.24
207	930949.18	3521787.45	262	931095.35	3521795.86	317	931019.54	3521832.60
208	930949.60	3521787.42	263	931091.75	3521801.53	318	931019.93	3521832.06
209	930950.02	3521787.41	264	931070.83	3521803.32	319	931020.07	3521832.25
210	930950.44	3521787.42	265	931063.29	3521799.12	320	931024.33	3521831.04
211	930950.86	3521787.45	266	931048.77	3521803.27	321	930997.66	3521843.79
212	930951.28	3521787.47	267	931038.68	3521806.15	322	930950.15	3521837.07
213	930951.70	3521787.52	268	931038.88	3521804.93	323	930938.70	3521841.02
214	930952.12	3521787.59	269	931047.97	3521795.38	324	930938.31	3521840.54
215	930952.53	3521787.66	270	931041.45	3521789.17	325	930947.77	3521837.32
216	930952.94	3521787.75	271	931047.68	3521750.86	326	930948.75	3521837.02
217	930953.36	3521787.86	272	931046.70	3521750.70	327	930949.72	3521836.81
218	930953.75	3521787.99	273	931040.56	3521788.32	328	930950.68	3521836.66
219	930953.89	3521788.03	274	931022.54	3521771.17	329	930951.70	3521836.61
220	931108.07	3521797.71	275	931019.75	3521760.54	330	930995.36	3521835.53

Представитель ПАО "НК" Роснефть"
по доверенности от 01.02.2019г № 11-72/42

Захарова Н.В.



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2021

№ 2127-пг

г.Нефтеюганск

О выдаче разрешения на размещение объекта

В соответствии с пп.6 п.1, п.3 ст.39.33, п.3 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, п.12 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить публичному акционерному обществу «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») (ИНН: 7706107510; ОГРН: 1027700043502) размещение подъездной дороги, для размещения которой не требуется разрешение на строительство, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер: 86:08:0020903:ЗУ1, схема границ, предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 86:08:0020903 (приложение).

1.1. Местоположение земель: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Усть-Балыкское месторождение нефти (земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций с реестровым номером 86:08-6.1273).

1.2. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

1.3. Площадь земель: 1567 кв.м.

2. Перечень объектов, в отношении которых выдано разрешение на размещение:

2.1. Подъездная дорога – протяженностью 1027 м.

3. Срок действия настоящего разрешения: 3 года.

4. В случае, если использование земель для размещения объекта, указанного в п.2 настоящего постановления, привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ПАО «НК «Роснефть» обязано выполнить следующие требования:

4.1. Привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

4.2. Выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

5. Действие настоящего разрешения на размещение объекта прекращается досрочно:

– со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, за исключением случая, предусмотренного п.4 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня получения от лица, получившего разрешение на размещение объекта, письменного обращения о досрочном прекращении действия разрешения.

6. Комитету по земельным ресурсам администрации Нефтеюганского района (Дода А.В.):

6.1. В течение пяти рабочих дней со дня досрочного прекращения действия настоящего разрешения по основаниям, указанным в п.5 настоящего постановления, направить уведомление о прекращении действия разрешения лицу, имеющему разрешение, почтовым отправлением с уведомлением на указанные в заявлении почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) и в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

6.2. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок не более десяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района



В.С.Кошаков

Условные обозначения

 :3У1 - обозначения образуемых земельных участков
 86:08:0020903 - обозначения кадастровых кварталов
 :1389 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Условный номер земельного участка 86:08:0020903:ЗУ1			Площадь земельного участка, м ² 1567		
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	Y	X		Y	X
1	2	3	1	2	3
1	956536.18	3530681.66	39	956743.23	3530725.09
2	956537.28	3530681.84	40	956729.68	3530735.43
3	956541.18	3530684.15	41	956729.07	3530735.79
4	956549.44	3530692.79	42	956722.17	3530738.82
5	956575.91	3530731.14	43	956716.12	3530741.66
6	956577.75	3530732.75	44	956715.59	3530741.85
7	956577.75	3530739.07	45	956688.64	3530747.71
8	956600.88	3530740.54	46	956694.02	3530747.46
9	956598.11	3530744.45	47	956689.36	3530749.28
10	956594.55	3530749.48	48	956683.85	3530752.36
11	956583.13	3530748.07	49	956677.53	3530754.87
12	956576.24	3530742.61	50	956664.44	3530758.11
13	956543.46	3530696.97	51	956659.84	3530757.52
15	956708.47	3530743.67	53	956663.43	3530751.37
16	956708.29	3530739.92	54	956668.15	3530750.91
17	956708.21	3530738.18	55	956675.93	3530749.08
18	956708.20	3530737.99	56	956681.10	3530747.02
19	956708.18	3530737.56	57	956686.55	3530743.98
20	956713.83	3530736.11	58	956688.42	3530743.13
21	956719.66	3530733.37	59	956620.34	3530747.66
22	956719.72	3530733.34	60	956639.43	3530749.76
23	956726.32	3530730.45	61	956639.50	3530751.16
24	956739.59	3530720.32	62	956639.45	3530751.20
25	956748.29	3530713.64	63	956635.23	3530754.48
26	956763.58	3530700.68	64	956617.07	3530752.27
27	956763.63	3530699.90	65	956619.14	3530749.35
28	956752.82	3530683.00	66	956756.78	3530678.09
29	956756.42	3530680.26	67	956755.52	3530679.06
30	956757.60	3530679.35	68	956752.01	3530681.73
31	956769.21	3530697.48	69	956749.97	3530678.57
32	956769.68	3530699.10	70	956749.97	3530673.01
33	956769.67	3530699.27	71	956752.25	3530671.24
34	956769.49	3530702.32	72	956660.87	3530751.61
35	956768.44	3530704.44	73	956659.60	3530752.73
36	956752.11	3530718.27	74	956659.54	3530751.53
37	956752.00	3530718.35	75	956660.84	3530751.61
38	956743.24	3530725.08			



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2021

№ 2127-пг

г.Нефтеюганск

О выдаче разрешения на размещение объекта

В соответствии с пп.6 п.1, п.3 ст.39.33, п.3 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, п.12 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» постановляю:

1. Разрешить публичному акционерному обществу «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») (ИНН: 7706107510; ОГРН: 1027700043502) размещение подъездной дороги, для размещения которой не требуется разрешение на строительство, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер: 86:08:0020903:ЗУ1, схема границ, предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 86:08:0020903 (приложение).

1.1. Местоположение земель: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Усть-Балыкское месторождение нефти (земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций с реестровым номером 86:08-6.1273).

1.2. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

1.3. Площадь земель: 1567 кв.м.

2. Перечень объектов, в отношении которых выдано разрешение на размещение:

2.1. Подъездная дорога – протяженностью 1027 м.

3. Срок действия настоящего разрешения: 3 года.

4. В случае, если использование земель для размещения объекта, указанного в п.2 настоящего постановления, привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ПАО «НК «Роснефть» обязано выполнить следующие требования:

4.1. Привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

4.2. Выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

5. Действие настоящего разрешения на размещение объекта прекращается досрочно:

– со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, за исключением случая, предусмотренного п.4 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня получения от лица, получившего разрешение на размещение объекта, письменного обращения о досрочном прекращении действия разрешения.

6. Комитету по земельным ресурсам администрации Нефтеюганского района (Дода А.В.):

6.1. В течение пяти рабочих дней со дня досрочного прекращения действия настоящего разрешения по основаниям, указанным в п.5 настоящего постановления, направить уведомление о прекращении действия разрешения лицу, имеющему разрешение, почтовым отправлением с уведомлением на указанные в заявлении почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) и в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

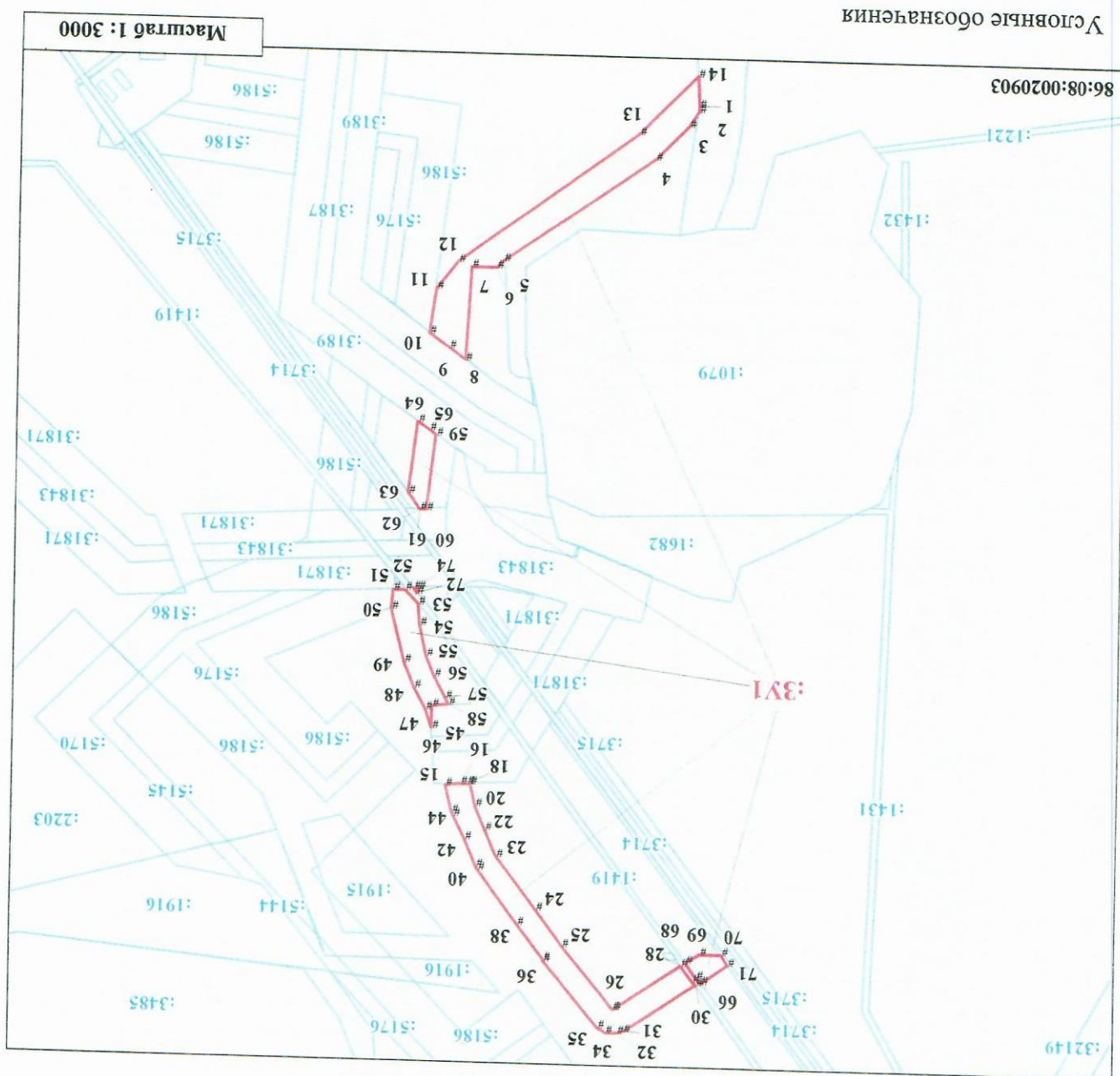
6.2. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок не более десяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района

В.С.Кошаков

границ, предоставляемых к использованию земель
на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 86:08:0020903
ПАО «НК «Роснефть»



Условные обозначения

Машиная 1: 3000

371 - обозначения образующих земельных участков
86:08:0020903 - обозначения кадастровых кварталов
1389 - обозначения земельных участков по сведениям ГКА

Условный номер земельного участка 86:08:0020903:ЗУ1			Площадь земельного участка, м ² 1567		
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	Y	X		Y	X
1	2	3	1	2	3
1	956536.18	3530681.66	39	956743.23	3530725.09
2	956537.28	3530681.84	40	956729.68	3530735.43
3	956541.18	3530684.15	41	956729.07	3530735.79
4	956549.44	3530692.79	42	956722.17	3530738.82
5	956575.91	3530731.14	43	956716.12	3530741.66
6	956577.75	3530732.75	44	956715.59	3530741.85
7	956577.75	3530739.07	45	956688.64	3530747.71
8	956600.88	3530740.54	46	956694.02	3530747.46
9	956598.11	3530744.45	47	956689.36	3530749.28
10	956594.55	3530749.48	48	956683.85	3530752.36
11	956583.13	3530748.07	49	956677.53	3530754.87
12	956576.24	3530742.61	50	956664.44	3530758.11
13	956543.46	3530696.97	51	956659.84	3530757.52
15	956708.47	3530743.67	53	956663.43	3530751.37
16	956708.29	3530739.92	54	956668.15	3530750.91
17	956708.21	3530738.18	55	956675.93	3530749.08
18	956708.20	3530737.99	56	956681.10	3530747.02
19	956708.18	3530737.56	57	956686.55	3530743.98
20	956713.83	3530736.11	58	956688.42	3530743.13
21	956719.66	3530733.37	59	956620.34	3530747.66
22	956719.72	3530733.34	60	956639.43	3530749.76
23	956726.32	3530730.45	61	956639.50	3530751.16
24	956739.59	3530720.32	62	956639.45	3530751.20
25	956748.29	3530713.64	63	956635.23	3530754.48
26	956763.58	3530700.68	64	956617.07	3530752.27
27	956763.63	3530699.90	65	956619.14	3530749.35
28	956752.82	3530683.00	66	956756.78	3530678.09
29	956756.42	3530680.26	67	956755.52	3530679.06
30	956757.60	3530679.35	68	956752.01	3530681.73
31	956769.21	3530697.48	69	956749.97	3530678.57
32	956769.68	3530699.10	70	956749.97	3530673.01
33	956769.67	3530699.27	71	956752.25	3530671.24
34	956769.49	3530702.32	72	956660.87	3530751.61
35	956768.44	3530704.44	73	956659.60	3530752.73
36	956752.11	3530718.27	74	956659.54	3530751.53
37	956752.00	3530718.35	75	956660.84	3530751.61
38	956743.24	3530725.08			



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2021

№ 2127-к9

г.Нефтеюганск

О выдаче разрешения на размещение объекта

В соответствии с пп.6 п.1, п.3 ст.39.33, п.3 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, п.12 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить публичному акционерному обществу «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») (ИНН: 7706107510; ОГРН: 1027700043502) размещение подъездной дороги, для размещения которой не требуется разрешение на строительство, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер: 86:08:0020903:ЗУ1, схема границ, предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 86:08:0020903 (приложение).

1.1. Местоположение земель: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Усть-Балыкское месторождение нефти (земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций с реестровым номером 86:08-6.1273).

1.2. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

1.3. Площадь земель: 1567 кв.м.

2. Перечень объектов, в отношении которых выдано разрешение на размещение:

2.1. Подъездная дорога – протяженностью 1027 м.

3. Срок действия настоящего разрешения: 3 года.

4. В случае, если использование земель для размещения объекта, указанного в п.2 настоящего постановления, привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ПАО «НК «Роснефть» обязано выполнить следующие требования:

4.1. Привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

4.2. Выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

5. Действие настоящего разрешения на размещение объекта прекращается досрочно:

– со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, за исключением случая, предусмотренного п.4 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня получения от лица, получившего разрешение на размещение объекта, письменного обращения о досрочном прекращении действия разрешения.

6. Комитету по земельным ресурсам администрации Нефтеюганского района (Дода А.В.):

6.1. В течение пяти рабочих дней со дня досрочного прекращения действия настоящего разрешения по основаниям, указанным в п.5 настоящего постановления, направить уведомление о прекращении действия разрешения лицу, имеющему разрешение, почтовым отправлением с уведомлением на указанные в заявлении почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) и в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

6.2. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок не более десяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района



В.С.Кошаков

[illegible]

3У1 - обозначения образуемых земельных участков
86:08:0020903 - обозначения кадастровых кварталов
1389 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Условный номер земельного участка 86:08:0020903:ЗУ1			Площадь земельного участка, м ² 1567		
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	Y	X		Y	X
1	2	3	1	2	3
1	956536.18	3530681.66	39	956743.23	3530725.09
2	956537.28	3530681.84	40	956729.68	3530735.43
3	956541.18	3530684.15	41	956729.07	3530735.79
4	956549.44	3530692.79	42	956722.17	3530738.82
5	956575.91	3530731.14	43	956716.12	3530741.66
6	956577.75	3530732.75	44	956715.59	3530741.85
7	956577.75	3530739.07	45	956688.64	3530747.71
8	956600.88	3530740.54	46	956694.02	3530747.46
9	956598.11	3530744.45	47	956689.36	3530749.28
10	956594.55	3530749.48	48	956683.85	3530752.36
11	956583.13	3530748.07	49	956677.53	3530754.87
12	956576.24	3530742.61	50	956664.44	3530758.11
13	956543.46	3530696.97	51	956659.84	3530757.52
15	956708.47	3530743.67	53	956663.43	3530751.37
16	956708.29	3530739.92	54	956668.15	3530750.91
17	956708.21	3530738.18	55	956675.93	3530749.08
18	956708.20	3530737.99	56	956681.10	3530747.02
19	956708.18	3530737.56	57	956686.55	3530743.98
20	956713.83	3530736.11	58	956688.42	3530743.13
21	956719.66	3530733.37	59	956620.34	3530747.66
22	956719.72	3530733.34	60	956639.43	3530749.76
23	956726.32	3530730.45	61	956639.50	3530751.16
24	956739.59	3530720.32	62	956639.45	3530751.20
25	956748.29	3530713.64	63	956635.23	3530754.48
26	956763.58	3530700.68	64	956617.07	3530752.27
27	956763.63	3530699.90	65	956619.14	3530749.35
28	956752.82	3530683.00	66	956756.78	3530678.09
29	956756.42	3530680.26	67	956755.52	3530679.06
30	956757.60	3530679.35	68	956752.01	3530681.73
31	956769.21	3530697.48	69	956749.97	3530678.57
32	956769.68	3530699.10	70	956749.97	3530673.01
33	956769.67	3530699.27	71	956752.25	3530671.24
34	956769.49	3530702.32	72	956660.87	3530751.61
35	956768.44	3530704.44	73	956659.60	3530752.73
36	956752.11	3530718.27	74	956659.54	3530751.53
37	956752.00	3530718.35	75	956660.84	3530751.61
38	956743.24	3530725.08			



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2021

№ 2127-н9

г.Нефтеюганск

О выдаче разрешения на размещение объекта

В соответствии с пп.6 п.1, п.3 ст.39.33, п.3 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, п.12 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.06.2015 № 174-п «О порядке и условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить публичному акционерному обществу «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») (ИНН: 7706107510; ОГРН: 1027700043502) размещение подъездной дороги, для размещения которой не требуется разрешение на строительство, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер: 86:08:0020903:ЗУ1, схема границ, предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 86:08:0020903 (приложение).

1.1. Местоположение земель: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Усть-Балыкское месторождение нефти (земельный участок расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций с реестровым номером 86:08-6.1273).

1.2. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

1.3. Площадь земель: 1567 кв.м.

2. Перечень объектов, в отношении которых выдано разрешение на размещение:

2.1. Подъездная дорога – протяженностью 1027 м.

3. Срок действия настоящего разрешения: 3 года.

4. В случае, если использование земель для размещения объекта, указанного в п.2 настоящего постановления, привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель, ПАО «НК «Роснефть» обязано выполнить следующие требования:

4.1. Привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

4.2. Выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

5. Действие настоящего разрешения на размещение объекта прекращается досрочно:

– со дня заключения соглашения об установлении сервитута в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, за исключением случая, предусмотренного п.4 ст.39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении используемых на основании разрешения земель;

– со дня получения от лица, получившего разрешение на размещение объекта, письменного обращения о досрочном прекращении действия разрешения.

6. Комитету по земельным ресурсам администрации Нефтеюганского района (Дода А.В.):

6.1. В течение пяти рабочих дней со дня досрочного прекращения действия настоящего разрешения по основаниям, указанным в п.5 настоящего постановления, направить уведомление о прекращении действия разрешения лицу, имеющему разрешение, почтовым отправлением с уведомлением на указанные в заявлении почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии) и в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

6.2. Направить копию настоящего постановления в Межмуниципальный отдел по городу Нефтеюганск, городу Пыть-Ях и Нефтеюганскому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок не более десяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района



В.С.Кошаков

86:08:0020903

Условные обозначения

Масштаб 1: 3000

Условные обозначения

 :3У1 - обозначения образуемых земельных участков
 86:08:0020903 - обозначения кадастровых кварталов
 :1389 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН

Условный номер земельного участка 86:08:0020903:ЗУ1			Площадь земельного участка, м ² 1567		
Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	Y	X		Y	X
1	2	3	1	2	3
1	956536.18	3530681.66	39	956743.23	3530725.09
2	956537.28	3530681.84	40	956729.68	3530735.43
3	956541.18	3530684.15	41	956729.07	3530735.79
4	956549.44	3530692.79	42	956722.17	3530738.82
5	956575.91	3530731.14	43	956716.12	3530741.66
6	956577.75	3530732.75	44	956715.59	3530741.85
7	956577.75	3530739.07	45	956688.64	3530747.71
8	956600.88	3530740.54	46	956694.02	3530747.46
9	956598.11	3530744.45	47	956689.36	3530749.28
10	956594.55	3530749.48	48	956683.85	3530752.36
11	956583.13	3530748.07	49	956677.53	3530754.87
12	956576.24	3530742.61	50	956664.44	3530758.11
13	956543.46	3530696.97	51	956659.84	3530757.52
15	956708.47	3530743.67	53	956663.43	3530751.37
16	956708.29	3530739.92	54	956668.15	3530750.91
17	956708.21	3530738.18	55	956675.93	3530749.08
18	956708.20	3530737.99	56	956681.10	3530747.02
19	956708.18	3530737.56	57	956686.55	3530743.98
20	956713.83	3530736.11	58	956688.42	3530743.13
21	956719.66	3530733.37	59	956620.34	3530747.66
22	956719.72	3530733.34	60	956639.43	3530749.76
23	956726.32	3530730.45	61	956639.50	3530751.16
24	956739.59	3530720.32	62	956639.45	3530751.20
25	956748.29	3530713.64	63	956635.23	3530754.48
26	956763.58	3530700.68	64	956617.07	3530752.27
27	956763.63	3530699.90	65	956619.14	3530749.35
28	956752.82	3530683.00	66	956756.78	3530678.09
29	956756.42	3530680.26	67	956755.52	3530679.06
30	956757.60	3530679.35	68	956752.01	3530681.73
31	956769.21	3530697.48	69	956749.97	3530678.57
32	956769.68	3530699.10	70	956749.97	3530673.01
33	956769.67	3530699.27	71	956752.25	3530671.24
34	956769.49	3530702.32	72	956660.87	3530751.61
35	956768.44	3530704.44	73	956659.60	3530752.73
36	956752.11	3530718.27	74	956659.54	3530751.53
37	956752.00	3530718.35	75	956660.84	3530751.61
38	956743.24	3530725.08			

