



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ  
ПЛОЩАДКИ № 3027 ПРИРАЗЛОМНОГО  
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 2**

**Материалы по обоснованию**

**2020**



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть»**  
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

Экз. № \_\_\_\_\_

Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПНефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

## **ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ № 3027 ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 2**

**Материалы по обоснованию**

**190063-П-017.000.000-ППТ**

Взам. Инв. №	_____
Подп. и дата	_____
Инв. № подл.	_____

Руководитель проектного офиса

Главный инженер проекта



**2020**





Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	190063-П-017.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	190063-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	190063-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	190063-П-017.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 3	190063-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	190063-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	190063-П-017.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										

Содержание материалов по обоснованию проекта планировки территории

Наименование	Стр.
Исходно-разрешительная документация	5
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	6
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятыми линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М: 1:25 000	6
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5 000	7
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:5 000	9
Схема особо охраняемых природных территории федерального значения М:3 000 000	11
Схема границ лесничеств М 1:5 000	12
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М:5 000	14
Схема конструктивных и планировочных решений М 1:5 000	16
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	19
4.1 Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатываются проект планировки территории	19
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	20
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	20
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	21
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	21
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	24
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами	27
Приложение 1. Постановление о подготовке документации по планировке территории, задание на проектирование	25
Приложение 2. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, материалы и результаты инженерных изысканий, исходные данные проекта	55
Приложение 3. Справки и Заключение	99

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №											
			190063-П-017.000.000-ППТ										
Изм.		Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Разработал		Горб А.Н.				12.20	Материалы по обоснованию				Стадия	Лист	Листов
											П	1	69
											ООО «РН-БашНИПИнефть»		
Гл. спец.		Горб А.Н.				12.20							

### Исходно-разрешительная документация

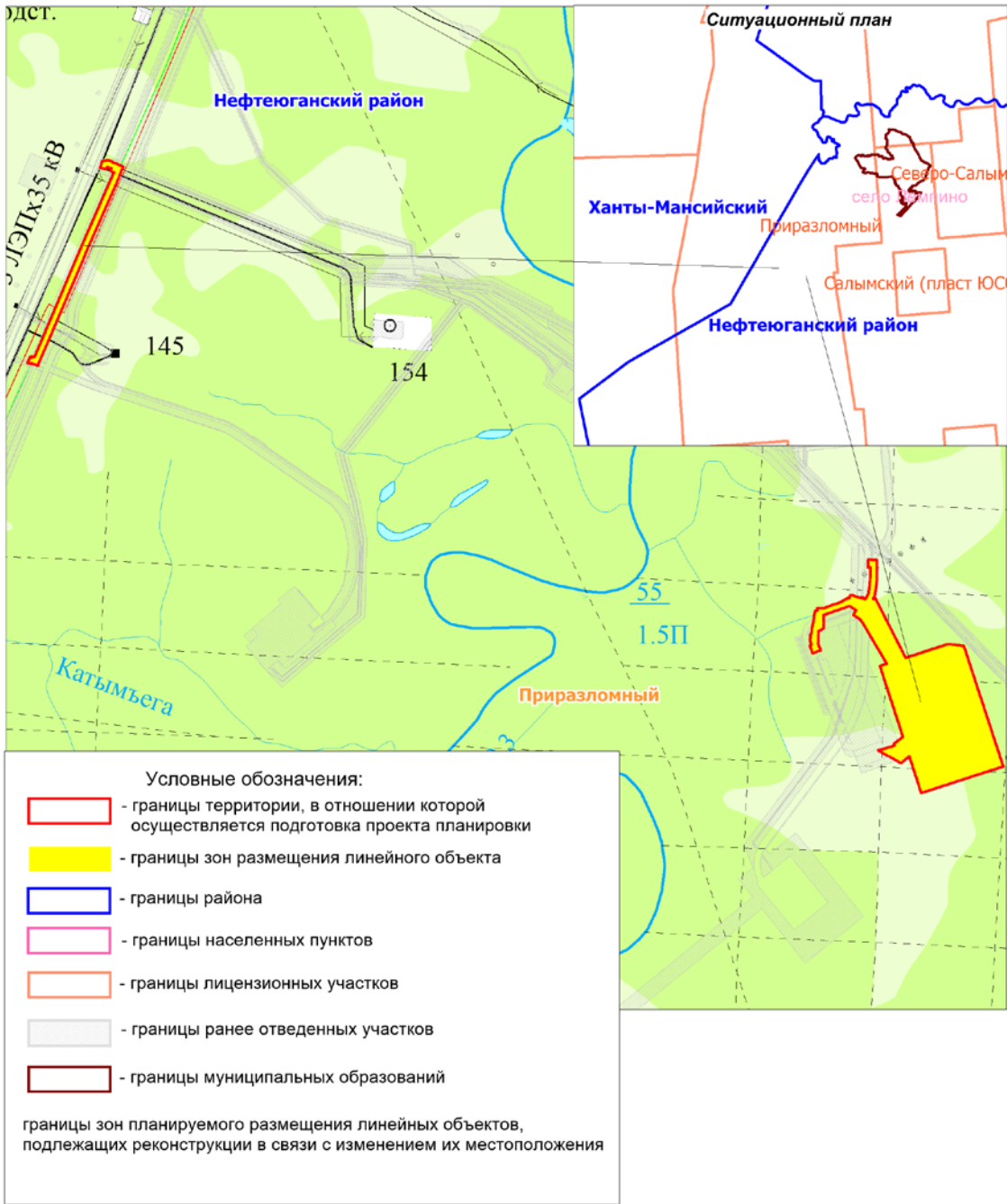
Проект планировки территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» от 17.12.2020 г № 1938-па;
- технического задания на разработку проекта планировки объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения», заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников;
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников 2020 г.;
- материалов инженерных изысканий, выполнены ООО «РН-БашНИПИнефть».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

РАЗДЕЛ 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ под линейный объект "Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения" Масштаб 1:25 000



Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист	
	Подпись и дата						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	3

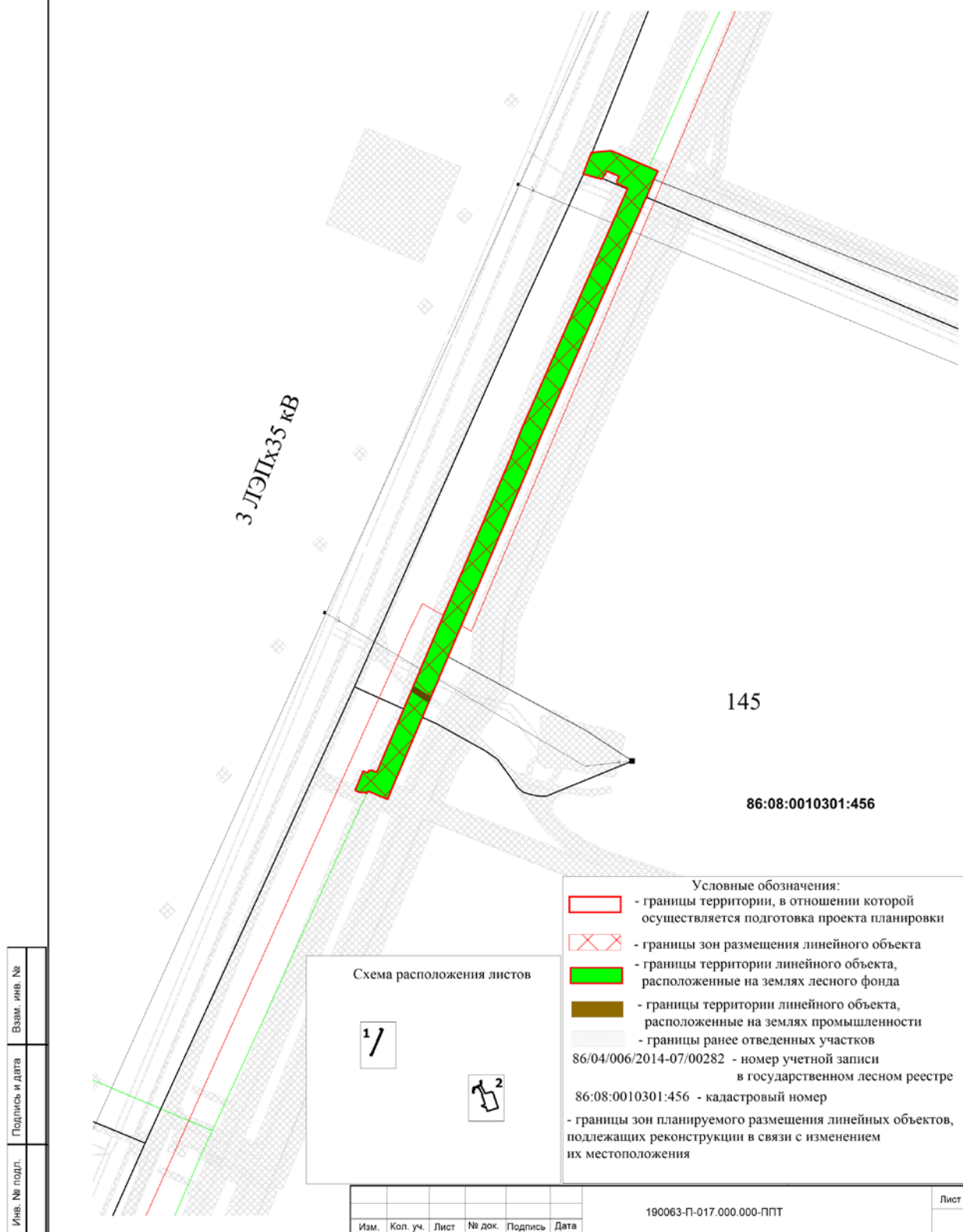
- границы ранее отведенных участков

- границы муниципальных образований

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ**  
**под линейный объект:**  
**«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»**  
**М 1:5 000**

Лист 1



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

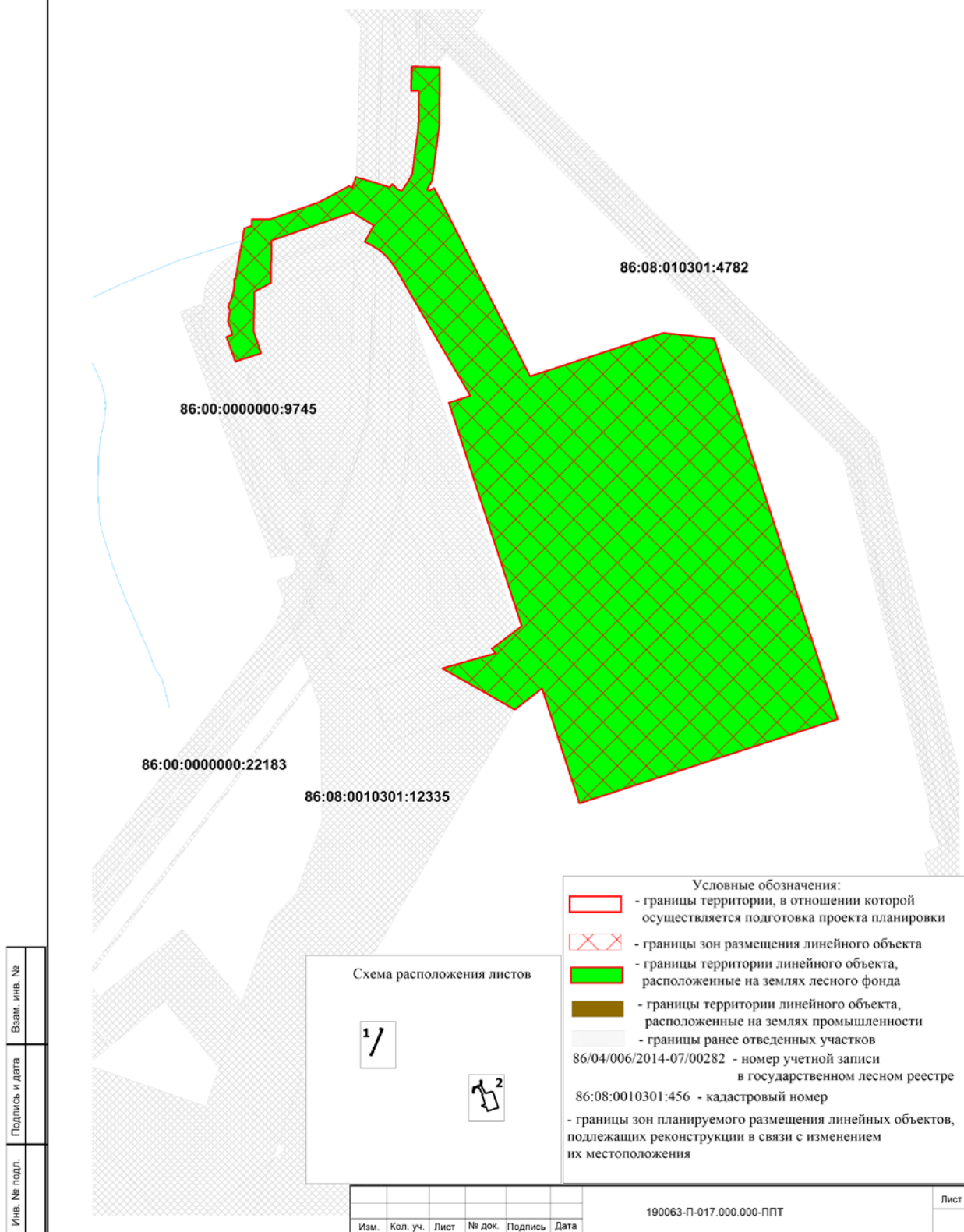
Лист

4

Формат А4

**СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ**  
**под линейный объект:**  
**«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»**  
**М 1:5 000**

Лист 2



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

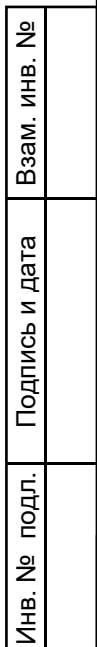
190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

5

Формат А4





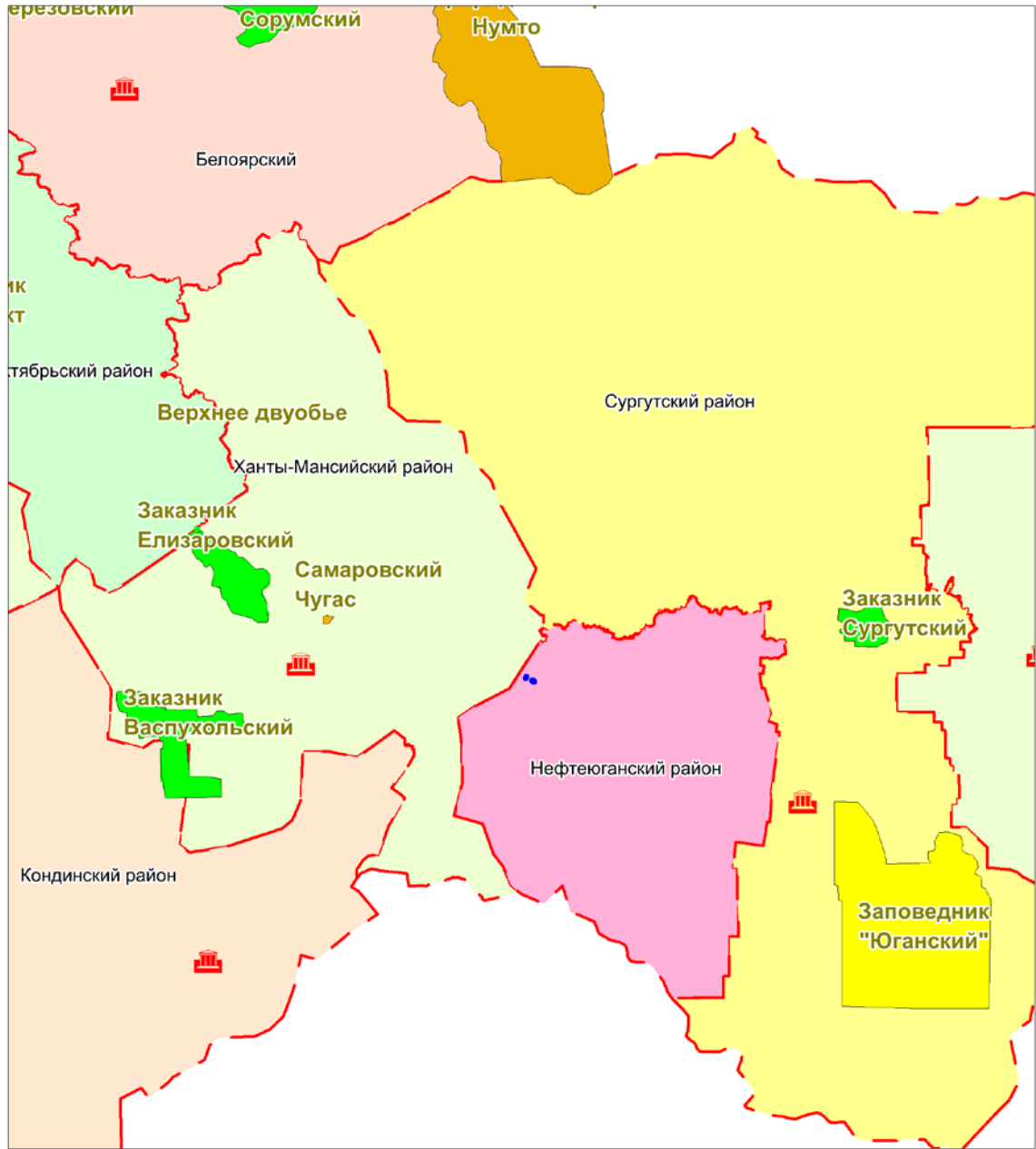
190063-П-017.000.000-ППТ













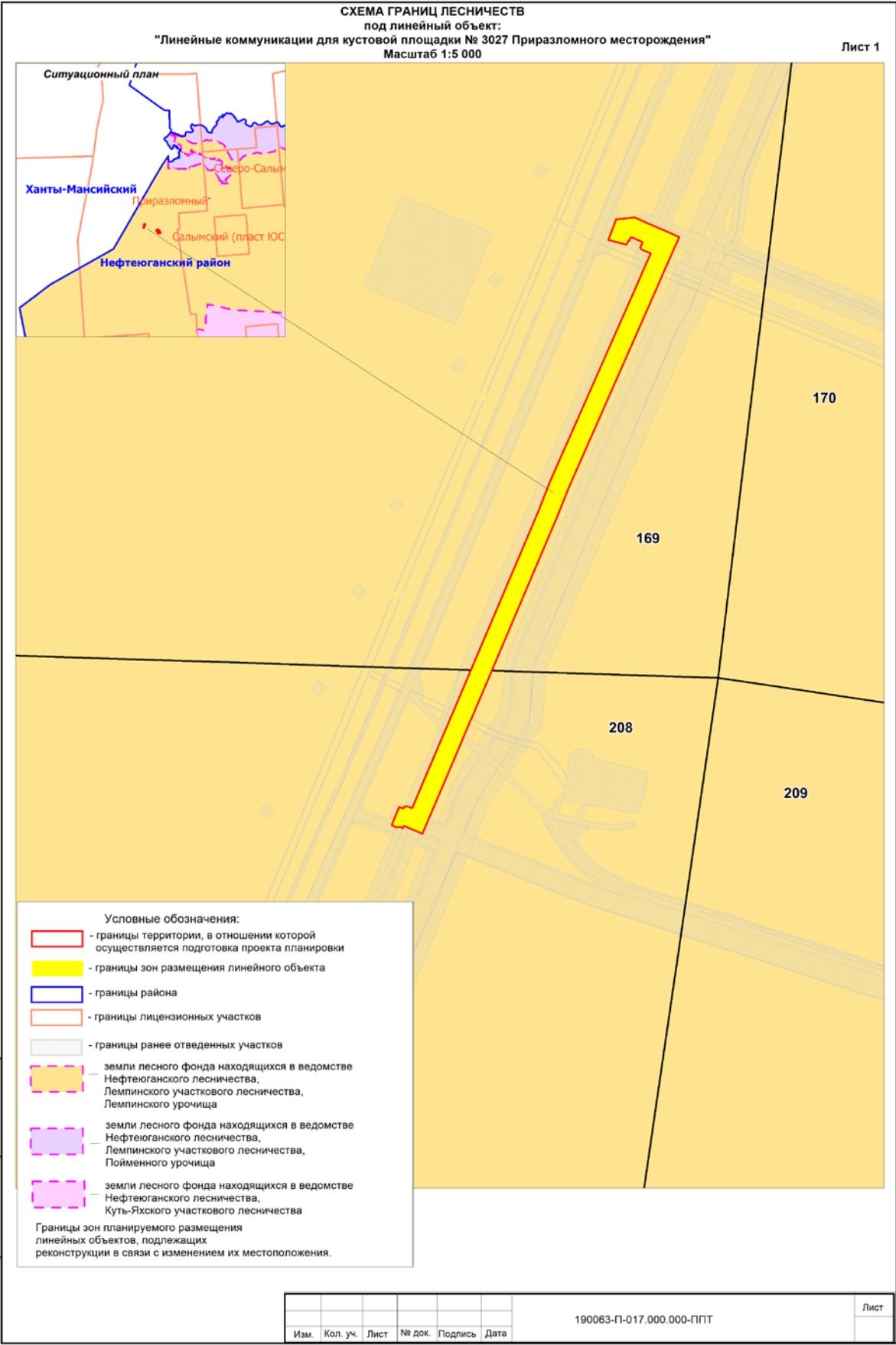
**СХЕМА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**  
 под линейный объект:  
 "Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения"  
 Масштаб 1:3 000 000



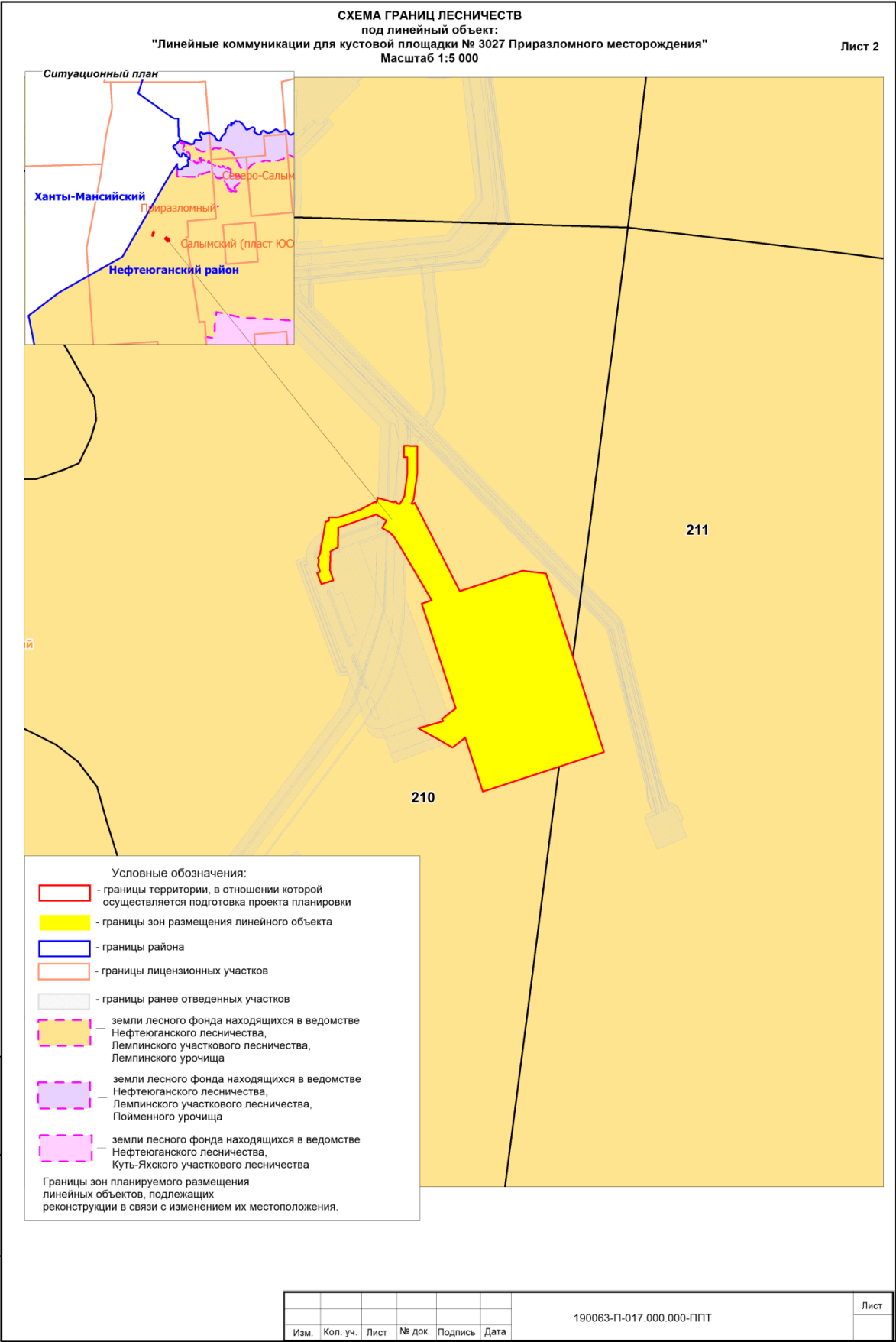
Условные обозначения:

- |   |  |  |                                       |
|---|--|--|---------------------------------------|
|  | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |  | - государственные природные заказники |
|  | - государственный природный заповедник   |  | - государственные природные парки     |
|  | - памятники природы  |  |                                       |

Инв. № подл.	Взам. инв. №						
	Подпись и дата						
	Условные обозначения:						
	<div><div> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки</div><div> - государственный природный заповедник</div><div> - памятники природы</div><div> - государственные природные заказники</div><div> - государственные природные парки</div></div>						
						190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ		9	



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ					
10					

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ  
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА  
под линейный объект:  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»  
М 1:5 000

Лист 1

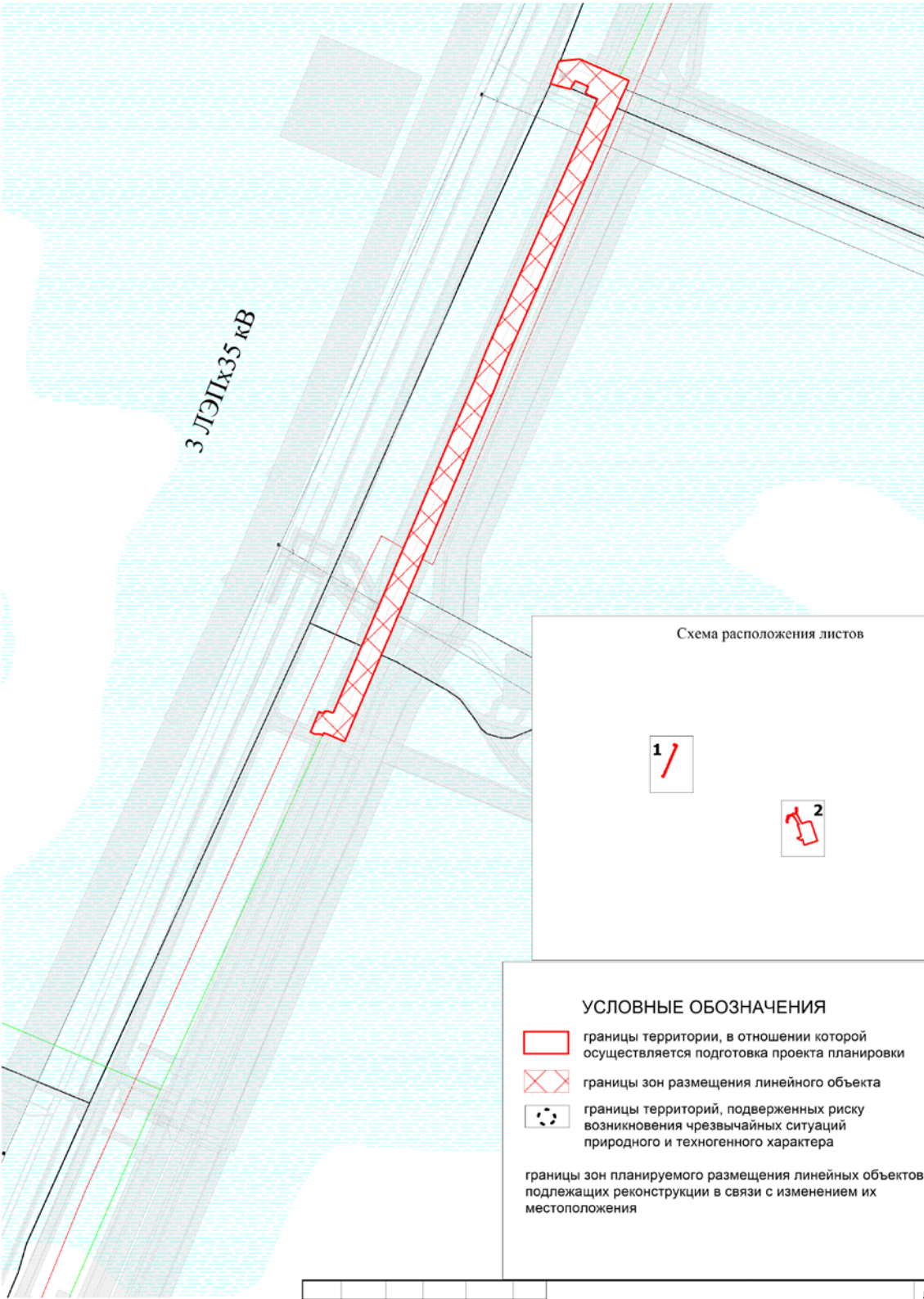


Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон размещения линейного объекта
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ



СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ  
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА  
под линейный объект:  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»  
М 1:5 000

Лист 2

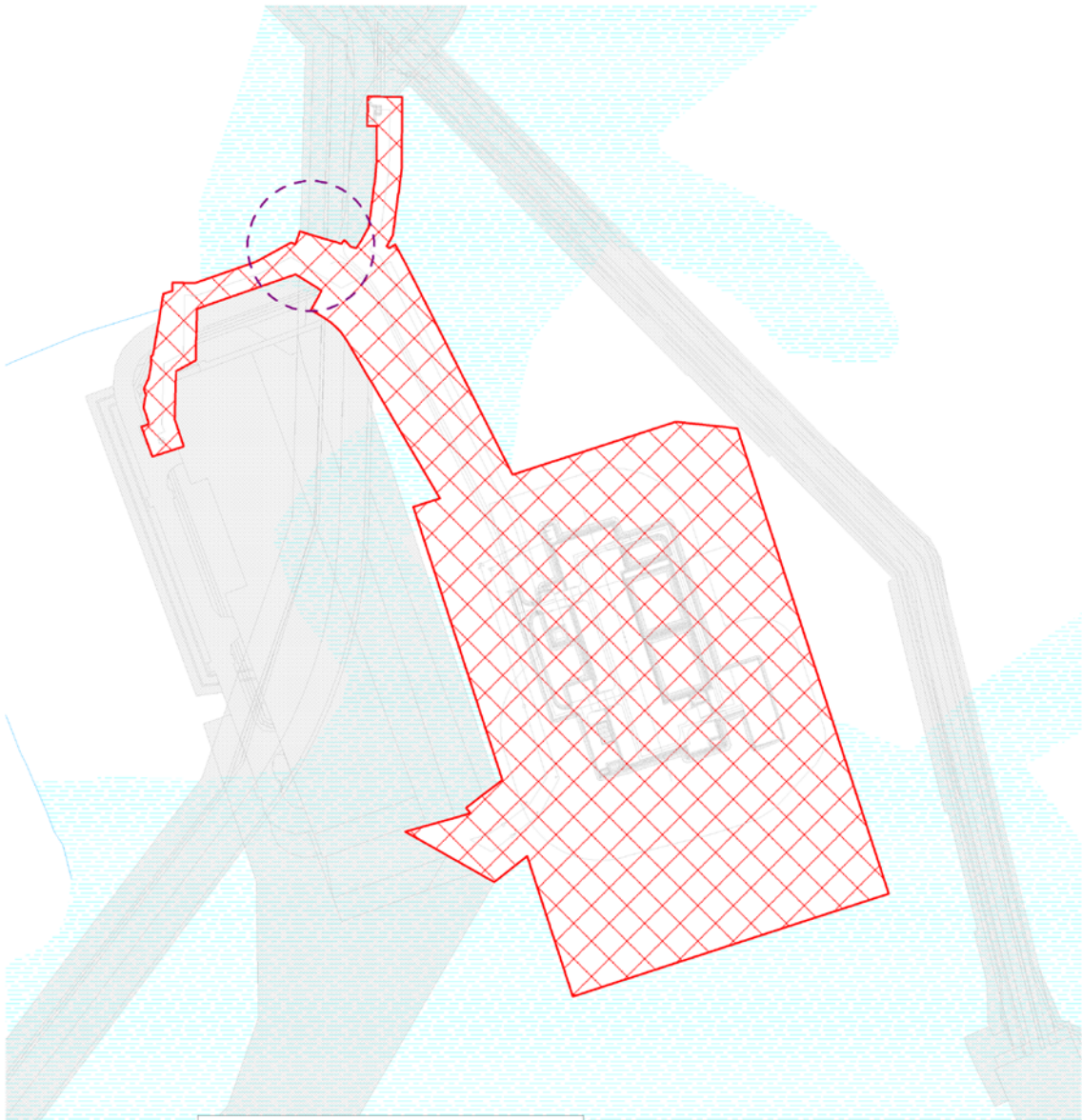





Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон размещения линейного объекта
-  границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

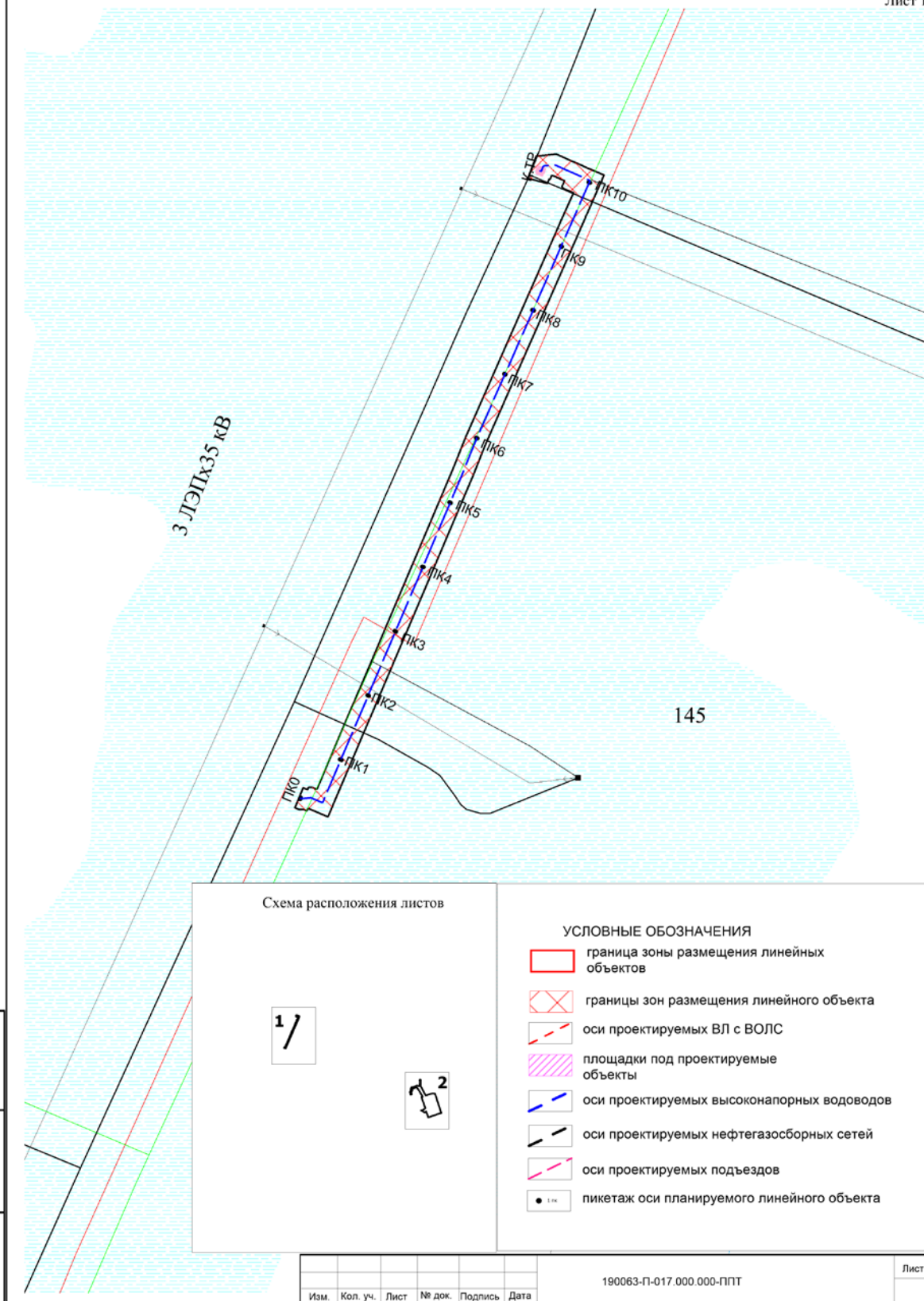
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

**СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ**  
 под линейный объект:  
 «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»  
 М 1:5 000

Лист 1



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

13

Формат А4

**СХЕМА КОНСТРУКТИВНЫХ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ**  
 под линейный объект:  
 «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»  
 М 1:5 000

Лист 2

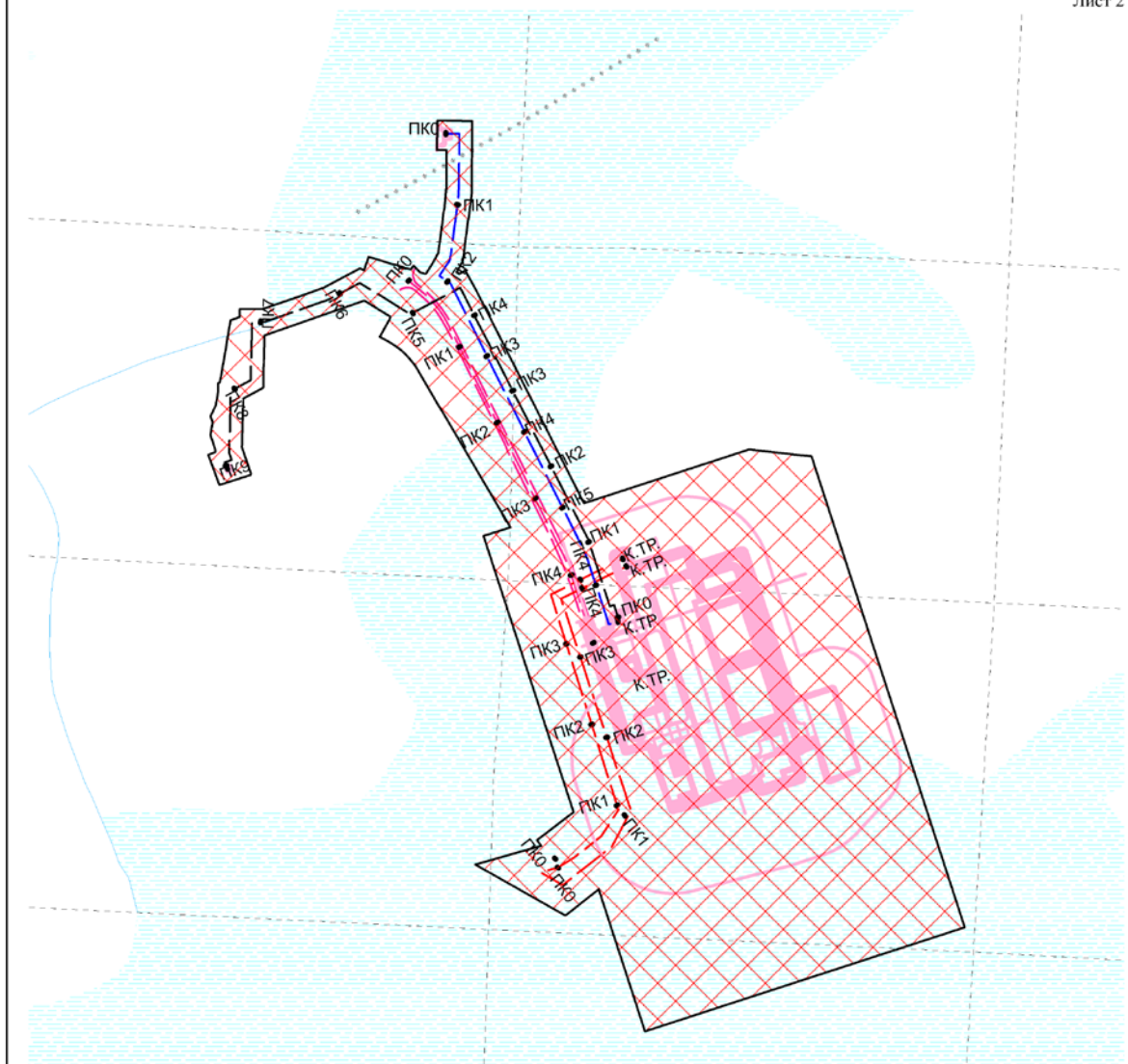


Схема расположения листов

1/

2

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница зоны размещения линейных объектов
- границы зон размещения линейного объекта
- оси проектируемых ВЛ с ВОЛС
- площадки под проектируемые объекты
- оси проектируемых высоконапорных водоводов
- оси проектируемых нефтегазосборных сетей
- оси проектируемых подъездов
- пикетаж оси планируемого линейного объекта

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

14

Формат А4

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывалась т.к. проект планировки не предусматривает размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывалась, согласно Приказу министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года № 740/пр.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается, т.к. согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 18-4907/1 от 13.03.2019г на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									15
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ



## РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат округа континентальный, характеризуется быстрой сменой погодных условий особенно в переходные периоды - от осени к зиме и от весны к лету, а также в течение суток.

Зима суровая и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето короткое и сравнительно теплое, переходные сезоны (весна, осень) с поздними весенними и ранними осенними заморозками.

По климатическому Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений по метеостанции Сытомино составляет минус 2,3 °С. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 21,5 °С, самого теплого июля – 17,9 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет 35,1°С, абсолютный минимум составляет минус 55,7 °С. По климатическому районированию для строительства, согласно СП 131.13330.2012.

Согласно, СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (Приложению В) зона влажности территории – 2-нормальная.

Согласно, нормативного документа СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* район работ относится:

- по весу снегового покрова к IV району – 2,4 кПа (240 кгс/м<sup>2</sup>);
- по толщине стенки гололеда располагается ко II району – 5 мм;
- по давлению ветра ко I району – 0,23 кПа (23 кгс/м<sup>2</sup>).

Согласно, нормативного документа СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* район работ относится:

- по весу снегового покрова к IV району – 2,0 кПа (200 кгс/м<sup>2</sup>);
- по толщине стенки гололеда располагается ко II району – 5 мм;
- по давлению ветра ко I району – 0,23 кПа (23 кгс/м<sup>2</sup>);
- по средней скорости ветра за зимний период – 4 району.
- средняя месячная температура воздуха в январе – минус 20 °С.
- средняя месячная температура воздуха в июле – 15 °С.
- отклонение средней температуры воздуха наиболее холодных суток от средней месячной температуры в январе – 20 °С.

По ПУЭ-7 район работ относится:

- по давлению ветра ко II району – 0,50 кПа;
- по толщине стенки гололеда располагается ко II району – 15 мм;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- по среднегодовой продолжительности гроз 40-60 ч. В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к озерно-аллювиальной равнине, осложненной нерасчлененными террасами речных долин, осложненной многочисленными протоками. Рельеф слаборасчлененный, абсолютные отметки изменяются:

- на площадке куста скважин №3027 от 32,41 до 34,50 м;
- на трассе автомобильной дороги к кусту скважин №3027 от 31,10 до 32,82 м..

Гидрография района работ представлена рекой Малый Салым и ручьями без названия.

#### **4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Вариантность выбора места размещения проектируемого объекта не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры. Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 20-3877 от 07.09.2020г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. (Приложение 3).

#### **4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.								190063-П-017.000.000-ППТ		Лист
														17
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата									

#### **4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов**

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 33,0809 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Границы зоны планируемого размещения объекта, расположены вне границ исторических поселений федерального и регионального значения. В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не предусматривается проектом.

#### **4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №								Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата							18
						190063-П-017.000.000-ППТ						

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Ведомость надземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС), пересекаемых трассой Автомобильная дорога к кусту скважин № 3027

№	Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы								Отметки проводов и земли в точке пересечения				Владелец
	км	ПК	+					левая опора				правая опора				земля	н.пр.	в.пр.	гр. трасса	
								№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст., м	№	тип	h н.пр.					
1	0.41	4	10	Трасса ВЛ 6 кВ на куст 3027 (2 линия) ш.190063_3 ПКЗ+91 ВЛ 6кВ	81°												32.40		ООО "РН-Юганскнефтегаз"	
2	0.42	4	20	Трасса ВЛ 6 кВ на куст 3027 (1 линия) ш.190063_3 ПКЗ+93 ВЛ 6кВ	81°												32.40		ООО "РН-Юганскнефтегаз"	

Выполнил

Проверил

Копытова А.В.

Зябина Е.А.

190063-П-017.000.000-ППТ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ
Лист
20

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой Автомобильная дорога к кусту скважин № 3027

№	Положение пересечения				Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земляного полотна, м	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Насыпь или выемка (высота или глубина), м	Угол пересечения, град	Владелец
	км	начало	конец										
1	0.01	ПК 0	ПК 09	+	14	V	грунт			4.93		85°	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
2	0.03	ПК 0	ПК 30	0	30	IV	щебень						ООО "РН-Юганскнефтегаз"

Выполнил

Колыцова А.В.

Проверил

Зябина Е.А.

**Ведомость подземных трубопроводов и кабелей, пересекаемых трассой Автомобильная  
дорога к кусту скважин № 3027**

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Материал трубы	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец
1	0.01	0	08	Водовод		77°	ст.	168	1.50	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
2	0.02	0	15	Нефтепровод		82°	ст.	159	1.50	ООО "РН-Юганскнефтегаз"
3	0.04	0	38	Трасса НГС куст №3027 -т.в.куст №3027 ш.190063_3 ПК4+73			ст.		0.00	ООО "РН-Юганскнефтегаз"

Выполнил  Копытова А.В.

Проверил  Зябкина Е.А.

**4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

**4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами**

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами, отсутствует.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									21
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

## Приложение 1

## Постановление о подготовке документации по планировке территории



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2020

№ 1938-па

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»

В соответствии со статьей 45, пунктом 16 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нefтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-ппа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» (далее – ООО «РН-БашНИПИнефть») от 14.10.2020 № 435-ЗР постановляю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее - Документация) для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» (приложение 1).

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» (приложение 2).

3. Рекомендовать ООО «РН-БашНИПИнефть» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и предоставить подготовленную Документацию в комитет по градостроительству администрации Нefтеюганского района на проверку.

4. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Крышатович Д.В.):

4.1. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.

4.2. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего постановления Документации в течение двадцати рабочих дней со дня поступления

Тираж: 1000 экз.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Подпись и дата							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ						22		



Документации в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района на соответствие требованиям пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Глава района



Г.В.Лапковская

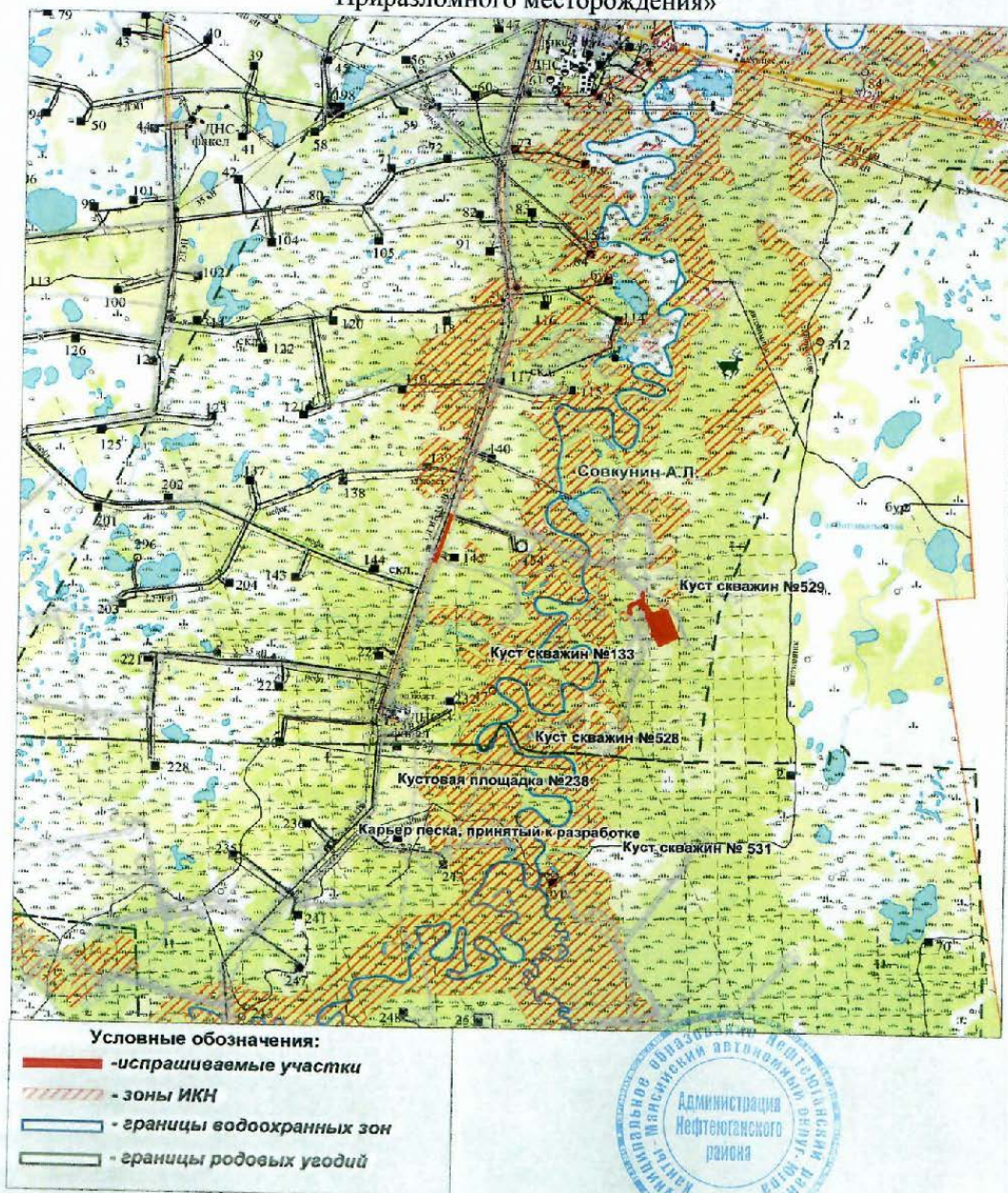
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									23
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ



3

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Нефтеюганского района  
от 14.12.2020 № 1938-па

Схема  
размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027  
Приразломного месторождения»



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ



4

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Нефтеюганского района  
от 14.12.2020 № 1938-па

**ЗАДАНИЕ**  
на разработку документации по планировке территории  
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного  
месторождения»  
(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для  
размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть»; ОГРН 1027700043502; дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица - 19.07.2002; место нахождения и адрес: 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1; Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя: доверенность №11-72/27 от 01.02.2019.
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть»,
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» Состав объекта и основные характеристики планируемого к размещению объекта: 1. Куст скважин № 3027; 2. Нефтегазосборные сети куст №3027 - т.в.куст №3027; 3. Высоконапорный водовод т.в.куст №3027 - куст №3027; 4. Высоконапорный водовод т.5 - т.57 (вторая нитка); 5. Автомобильная дорога к кусту скважин №3027 6. ВЛ 6 кВ на куст №3027.
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Муниципальное образование - Нефтеюганский район

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
							25

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

капитального строительства, его основные характеристики	2. Нефтегазосборные сети куст №3027 - т.в.куст №3027; 3. Высоконапорный водовод т.в.куст №3027 - куст №3027; 4. Высоконапорный водовод т.5 - т.57 (вторая нитка); 5. Автомобильная дорога к кусту скважин №3027 6. ВЛ 6 кВ на куст №3027.
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Муниципальное образование - Нефтеюганский район

территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
6. Состав документации по планировке территории	<p>Документацию по планировке территории выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>2. На чертеже красных линий отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;</p> <p>в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <p>г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;</p> <p>д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p> <p>3. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных</p>

Инв. №	Взам. инв. №	Подпись и дата			
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата
190063-П-017.000.000-ППТ					Лист
					26



показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

4. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

5. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			27

размещения:

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

6. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 15 настоящего Положения, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			28



установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования

7. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;

г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

д) схема границ территорий объектов культурного наследия;

е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

з) схема конструктивных и планировочных решений.

9. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

10. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 29
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

11. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) категории улиц и дорог;

д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			30



существующих и прогнозируемых потребностей в транспортном обеспечении территории.

12. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;  
б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

13. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

14. На схеме границ зон с особыми условиями использования

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			31



территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- г) границы зон с особыми условиями использования территорий: установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

15. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

16. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;
- г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

17. В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			32

объектов, если это предусмотрено заданием.

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

18. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

19. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

20. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

21. Основная часть проекта межевания территории включает в себя: Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 33
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			



Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

22. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

23. Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

24. На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

25. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию:

а) перечень образуемых земельных участков, подготовленный в форме таблицы, содержащий следующие сведения:

условные номера образуемых земельных участков;

номера характерных точек образуемых земельных участков;

кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;

площадь образуемых земельных участков;

способы образования земельных участков;

сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;

целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			34

особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

26. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			35



которых отображаются:

- а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;
- б) границы существующих земельных участков;
- в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
- ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- з) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- и) границы особо охраняемых природных территорий;
- к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;
- л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

27. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит:

- а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;
- б) обоснование способа образования земельного участка;
- в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;
- г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Требования к подготовке документации по планировке территории

Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ. Подготовка материалов выполняется в местной системе, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости

8. Сроки выполнения работ

В соответствии с календарным планом работ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 36
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			

## Задание на разработку документации по планировке территории

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель Генерального директора  
по развитию производства  
ООО «РН-Юганскнефтегаз»  
А.Е. Прудников

2020 г.



### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

#### «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения»

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории и проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть»; ОГРН 1027700043502; дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица - 19.07.2002; место нахождения и адрес: 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1; Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя: доверенность №11-72/27 от 01.02.2019.
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть».
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» Состав объекта и основные характеристики планируемого к размещению объекта: 1. Куст скважин № 3027; 2. Нефтегазосборные сети куст №3027 - т.в.куст №3027; 3. Высоконапорный водовод т.в.куст №3027 - куст №3027; 4. Высоконапорный водовод т.5 - т.57 (вторая нитка); 5. Автомобильная дорога к кусту скважин №3027 6. ВЛ 6 кВ на куст №3027.
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Муниципальное образование - Нефтеюганский район

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
										37
				Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

документации по планировке территории	
6. Состав документации по планировке территории	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>2. На чертеже красных линий отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;</p> <p>в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <p>г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;</p> <p>д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p> <p>3. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого</p>

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
										Лист	
										38	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
190063-П-017.000.000-ППТ											

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон.</p> <p>4. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>5. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов</p>						Лист	
									190063-П-017.000.000-ППТ	39
									Изм.	Кол.уч



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;</p> <p>максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</p> <p>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p>						Лист
									40
									190063-П-017.000.000-ППТ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									41
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

6. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 15 настоящего Положения, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования

7. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:

а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений.</p> <p>9. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>10. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>д) границы существующих земельных участков,</p>						Лист
									42
									190063-П-017.000.000-ППТ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										43
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;

ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

11. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) категории улиц и дорог;

д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;

е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;

ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;

з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;

и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;

к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;

л) иные объекты транспортной инфраструктуры с



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										44
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.

12. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:

а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;

г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.

13. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										45
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

14. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы зон с особыми условиями использования территорий:

установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;

подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;

д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.

15. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			46

данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).

16. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:

а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;

в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;

г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.

17. В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.

Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

18. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										47
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

19. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

20. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

21. Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

22. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

23. Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере



строительства, архитектуры, градостроительства.  
24. На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

- а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

25. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию:

- а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:  
условные номера образуемых земельных участков;  
номера характерных точек образуемых земельных участков;  
кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;  
площадь образуемых земельных участков;  
способы образования земельных участков;  
сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;  
целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №									Лист
											48
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					190063-П-017.000.000-ППТ	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;</p> <p>б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;</p> <p>г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом</p>						Лист
									49
									190063-П-017.000.000-ППТ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										50
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

планировки территории.

26. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:

- а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;
- б) границы существующих земельных участков;
- в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
- ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- з) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- и) границы особо охраняемых природных территорий;
- к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;
- л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

27. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит:

- а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения



	требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
7. Требования к подготовке документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ. Подготовка материалов выполняется в местной системе, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости
8. Сроки выполнения работ	В соответствии с календарным планом работ

ГИП



Зарипов А.К.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										51
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**Приложение 2**  
**Программа и задание на проведение инженерных изысканий,**  
**используемые при подготовке проекта планировки территории**

**СОГЛАСОВАНО:**

Заместитель главного инженера  
по инженерным изысканиям  
ООО «РН-БашНИПИнефть»



А.В. Хомутов

«15» 01 2020 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель Генерального  
директора по перспективному  
планированию и развитию производства  
ООО «РН-Юганскнефтегаз»



А.Е. Прудников

«15» 01 2020 г.

**СОГЛАСОВАНО**  
 Уполномоченный на подписание  
 ООО «РН-Юганскнефтегаз»  
 15.01.2020 г.

Е.В. Шатилов

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на производство комплексных инженерных изысканий

<b>1 Наименование объекта, № договора</b>	190063_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения».
<b>2 Местоположение и границы района (участка) строительства</b>	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, Нефтеюганский район, Приразломное месторождение.
<b>3 Заказчик</b>	ООО «РН-Юганскнефтегаз» Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, г. Нефтеюганск ул. Ленина, 26
<b>4 Проектная организация</b>	ООО «РН-БашНИПИнефть», г. Уфа
<b>5 Главный инженер проекта</b>	Зарипов Артур Камилевич Тел.: (347) 293-60-10, доп.4255 E-mail: ZaripovAK@bnipt.rosneft.ru
<b>6 Стадия проектирования</b>	Проектная документация, рабочая документация
<b>7 Вид строительства</b>	Новое
<b>8 Виды требуемых изысканий</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Инженерно-геодезические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно-геологические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно- гидрометеорологические <input checked="" type="checkbox"/> Инженерно- экологические
<b>9 Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий</b>	
<b>10 Перечень отчетных материалов</b>	Отчет об инженерных изысканиях с графическими приложениями: – на бумажном носителе – 5 экз. – на магнитном носителе (CD-R)* – 2 экз. * - документацию на магнитном носителе предоставить в формате, исключающем возможность внесения несанкционированных изменений в электронные копии документов (Adobe PDF), а также в виде исходных файлов (Autodesk Autocad 2009, Microsoft Office Word, Microsoft Office Excel).

ГИП

А.К. Зарипов

« 15 » 01 2020 г.

1

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

52

Формат А4

Форма выписки утверждена  
приказом Федеральной службы по  
экологическому, технологическому и  
атомному надзору от 04 марта 2019г. № 86.

**Саморегулируемая организация Союз «Роснефть-Изыскания»**  
(СРО Союз «РН-Изыскания»)

Почтовый/фактический адрес: ул. Большая Якиманка, д.33/13, стр.2, Москва, 119049  
Тел.+7(495) 114-54-79; e-mail: [mi@rni-sro.ru](mailto:mi@rni-sro.ru) сайт: [www.rni-sro.ru](http://www.rni-sro.ru)  
ОГРН 1172300001202 ИНН 2308245543 КПП 770601001

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

22.10.2020  
(дата)

352  
(номер)

Саморегулируемая организация Союз «Роснефть – Изыскания»,  
СРО Союз «РН-Изыскания»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих  
инженерные изыскания.

(вид саморегулируемой организации)

Россия, г. Москва, ул. Большая Якиманка, 33/13, стр. 2.

(адрес места нахождения саморегулируемой организации)

СРО – И – 041 - 28122017

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица  
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть», ООО «РН-БашНИПИнефть»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	0278127289
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1060278107780
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	450006, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 86, стр. 1
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	—
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	4
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	28.12.2017 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	№ 1 от 23.06.2017 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	28.12.2017 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	—

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 53
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

190063-П-017.000.000-ППТ

Наименование	Сведения	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	—	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
28.12.2017	28.12.2017	-
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый		
б) второй		
в) третий		
г) четвертый	V	Стоимость работ по одному договору составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый		
б) второй	V	Предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий		
г) четвертый		
<b>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</b>		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	—	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	—	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Генеральный директор  
(должность  
уполномоченного лица)



И.П. Бугаев  
(инициалы, фамилия)

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

54





Общество с ограниченной ответственностью  
«РН-БашНИПИнефть»  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**УТВЕРЖДАЮ:**

Зам. главного инженера по  
инженерным изысканиям  
ООО «РН-БашНИПИнефть»

А.В. Хомутов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник управления  
маркшейдерских работ  
ООО «РН-Юганскнефтегаз»

С.Д. Бреус

«\_\_\_» «\_\_\_» 20\_\_\_ г. Подпись 2020 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник отдела геодезических  
изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть»

М.В. Иванов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник отдела геологических  
и экологических изысканий  
ООО «РН-БашНИПИнефть»

Р.Б. Бисинбаев

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ № 3027  
ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

190063\_3

**ПРОГРАММА НА ПРОИЗВОДСТВО  
КОМПЛЕКСНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

2020 г.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист	
	Подпись и дата						
2020 г.						190063-П-017.000.000-ППТ	55
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## СОДЕРЖАНИЕ

## СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	2
1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ .....	4
1.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ .....	4
2 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ.....	7
2.1 Цель и виды работ .....	7
2.2 Сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет .....	7
2.3 Создание съемочной геодезической сети .....	8
2.4 Топографическая съемка местности.....	8
2.5 Разбивка и привязка геологических выработок.....	9
2.6 Камеральная обработка полевых материалов.....	9
2.7 Закрепление на местности линейных и площадных сооружений .....	10
2.8 Перечень материалов подлежащих сдаче .....	10
3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ.....	11
3.1 Обоснование содержания изысканий .....	11
3.2 Изученность района инженерно-геологических изысканий .....	12
3.3 Рекогносцировочное обследование.....	13
3.4 Буровые работы .....	14
3.5 Полевые опытные работы .....	15
3.6 Опробование грунтов и лабораторные исследования.....	15
3.7 Камеральные работы.....	16
4 ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ .....	18
4.1 Изученность участка работ.....	18
4.2 Климатическая характеристика .....	18
4.3 Гидрографическая характеристика .....	19
4.4 Виды, объемы и методика инженерно-гидрометеорологических изысканий .....	19
5 ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ .....	24
5.1 Введение и объем работ .....	24
5.2 Изученность района работ .....	25
5.3 Почвенно-растительные условия.....	25
5.4 Животный мир .....	25
5.5 Хозяйственное использование территории .....	25
5.6 Социальная сфера.....	26
5.7 Объекты историко-культурного наследия.....	26
5.8 Современное экологическое состояние территории в зоне воздействия объекта .....	26
5.8.1 Определение современного состояния почв и грунтов .....	26
5.8.2 Определение современного состояния поверхностных вод и донных отложений.....	27
5.8.3 Определение современного состояния грунтовой воды.....	29

2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									56
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

5.8.4 Определение современного состояние атмосферного воздуха.....	30
5.8.5 Радиологические исследования.....	31
5.9 Прогноз возможных неблагоприятных последствий.....	32
5.10 Информация о результатах исследования.....	32
6 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ.....	33
7 ОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ РАБОТ.....	34
8 ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА, ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	34
9 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ.....	37

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист	
											57
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

## 1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В соответствии с техническим заданием на инженерные изыскания по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» (договор 190063\_3) составлена программа работ на инженерные изыскания. Работы будут проводиться силами Регионального Управления ИИ по Западной Сибири ООО «РН-БашНИПИнефть» (г. Нефтеюганск).

ООО «РН-БашНИПИнефть» является членом саморегулируемой организации Некоммерческая организация Союз «Роснефть-Изыскания» СРО-И-041-28122017, на основании Решения №1 от 23.06.2017г (дата вступления в силу 28.12.2017г).

Заказчик изысканий: ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Вид строительства – новое.

Стадия – проектная документация (П), рабочая документация (РД).

Виды требуемых изысканий:

- инженерно-геодезические;
- инженерно-геологические;
- инженерно-гидрометеорологические;
- инженерно-экологические.

Проектируемыми объектами строительства являются:

- Площадки узлов задвижек;
- Нефтегазосборные сети куст №3027 –т.в.куст №3027
- Высоконапорный водовод т.вр.куст №3027 – куст №3027
- Высоконапорный водовод т.5 – т.57(вторая нитка)
- ВЛ 6 кВ на куст 3027 (2 линии)

Уровень ответственности нефтегазосборных трубопроводов и высоконапорных водоводов (в том числе узлы запорной арматуры) – повышенный (ст. 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ).

При производстве инженерных изысканий организация руководствуется законодательными и нормативными актами Российской Федерации, строительными нормами и правилами (СНиП), государственными стандартами (ГОСТ), сводами правил (СП), а также ведомственными инструкциями и методическими указаниями.

Разрешением на проведение изысканий является согласованная с УМР ООО «РН-Юганскнефтегаз» программа работ. В ходе выполнения инженерных изысканий в программу работ могут быть внесены изменения и дополнения, продиктованные особенностью местных условий, все изменения и дополнения предварительно согласовываются с заказчиком.

### 1.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Нефтеюганском районе.

4

Инв. № подл.	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																				
Подпись и дата	4																								
		Взам. инв. №																							
<p>Разрешением на проведение изысканий является согласованная с УМР ООО «РН-Юганскнефтегаз» программа работ. В ходе выполнения инженерных изысканий в программу работ могут быть внесены изменения и дополнения, продиктованные особенностью местных условий, все изменения и дополнения предварительно согласовываются с заказчиком.</p> <p><b>1.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ</b></p> <p>В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Нефтеюганском районе.</p>																									



В хозяйственном отношении объект расположен на землях Нефтеюганского территориального отдела-лесничества, Лемпинского участкового лесничества, Лемпинского урочища.

Расстояние до г. Нефтеюганск, где расположена база изысканий, в северо-восточном направлении составляет:

- 135,3 км от линейных коммуникаций для кустовой площадки № 3027;
- 131,0 км от трассы ВВ т.5 – т.57(вторая нитка).

Ближайший крупный населенный пункт с. Лемпино расположен на северо-восток в:

- 38,6 км от линейных коммуникаций для кустовой площадки № 3027;
- 34,3 км от трассы ВВ т.5 – т.57(вторая нитка).

Дорожная сеть представлена федеральными, внутрипромысловыми автодорогами, дорогами общего пользования, эксплуатируемыми круглогодично, и развивается по мере обустройства месторождения.

Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги «Тюмень – Ханты-Мансийск», съезд с которой расположен на север в:

- 14,8 км от линейных коммуникаций для кустовой площадки № 3027;
- 10,5 км от трассы ВВ т.5 – т.57(вторая нитка).

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к надпойменной террасе.

Проезд на территорию месторождения по пропускам.

Продолжительность неблагоприятного периода равна 8 месяцам: с 1 октября по 1 июня.

Промышленная инфраструктура месторождения представлена нефтепромысловыми действующими и строящимися объектами и коммуникациями. Территория месторождения интенсивно осваивается.

Размещение объектов проектирования представлено на рисунке 1.1.1.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			59

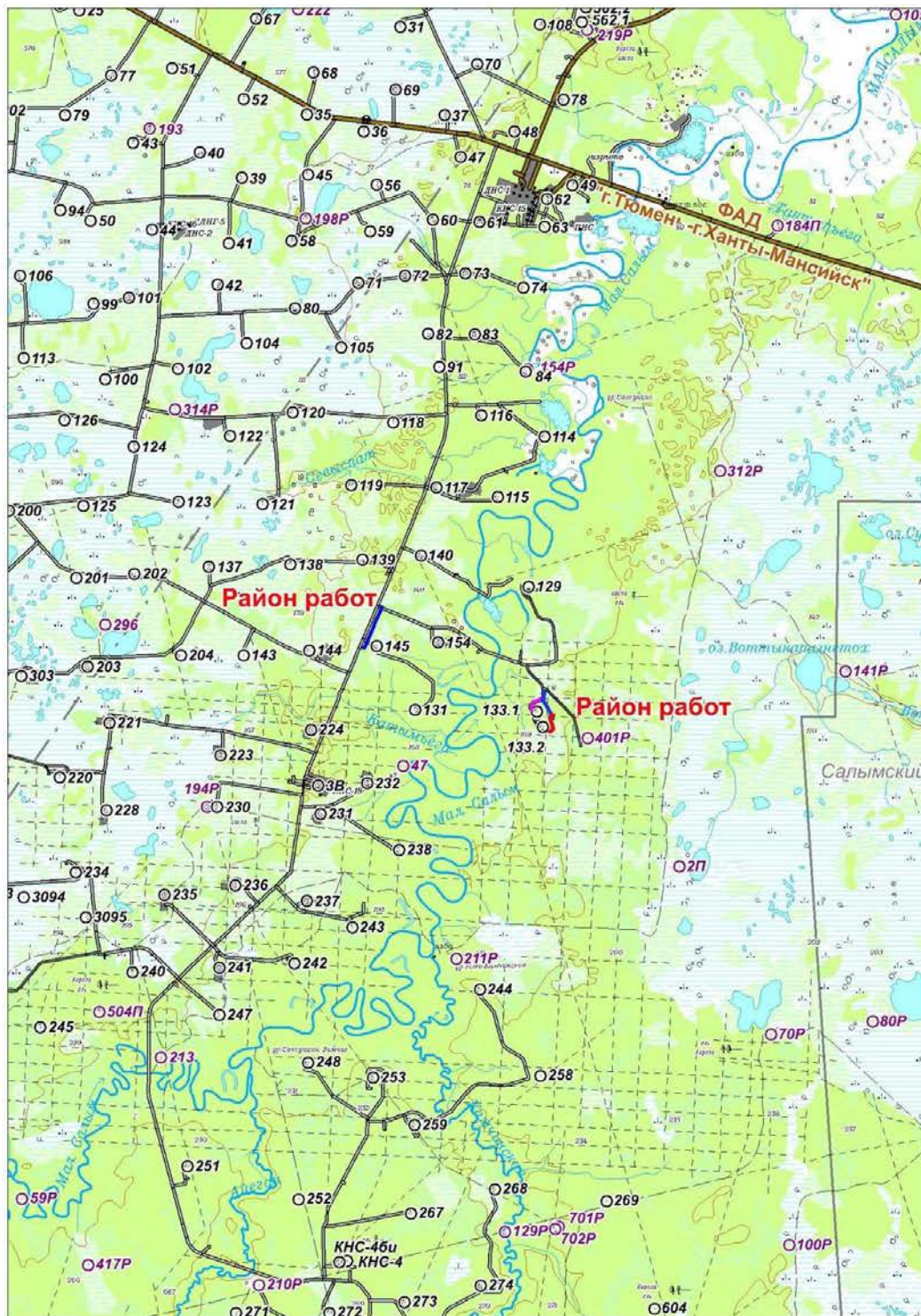


Рисунок 1.1.1 - Местоположение объектов проектирования на Приразломном месторождении. Масштаб 1:100000

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист	
	Подпись и дата						
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	60




Рисунок 1.1.1 - Местоположение объектов проектирования на Приразломном месторождении. Масштаб 1:100000

## 2.1 Цель и виды работ

Целью проведения изысканий является получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, необходимых и достаточных для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектирования, строительства и эксплуатации объектов.

Таблица 2.1.1. -Перечень площадных сооружений на объекте:

№ объекта	Наименование площадки	Масштаб съёмки	Сечение рельефа, м	Площадь съёмки, га	Размеры съёмки (м)
1	Площадка узла задвижек (ручной, прикустовой, водовод совместный с нефтегазосбор.) – 1 шт.	1:1000	0,5	-	в границах кустовых площадок
2	Площадка узла задвижек (ручной, нефтегазосбор) – 1 шт. Для подключения к существующему узлу	1:500	0,5	1,0	100x100
3					

Таблица 2.1.2 -Перечень линейных сооружений:

Наименование трассы, ее начальный и конечный пункты	Разрез (поперечники)	Длина, м	Радиус изгиба, м	Масштабы
Нефтегазосборные сети куст №3027 – т.в. куст №3027		900	200	План и профиль трассы трубопроводов:
Высоконапорный водовод т.вр. куст №3027 – куст №3027		680	200	гор. М1:2000 верт. М1:100 геол. М1:100.
Высоконапорный водовод т.5 – т.57 (вторая нитка)		1030	250	Переходы трубопроводов: трассы План и профиль гор. М1:500 верт. М1:100 геол. М1:100 сечение рельефа принять 0,5м
ВЛ 6 кВ на куст 3027		2х460*		План и профиль трассы: гор. М1:1000 верт. М1:100 геол. М1:100

При выполнении работ принять:

Система координат – местная (МСК 86), принятая для ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Система высот – Балтийская.

## 2.2 Сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет

На район работ от заказчика получены топографические карты масштабов 1:25000, 1:100000 в программе «MapInfo».

По запросу заказчик предоставил исходные данные (координаты, отметки, схемы, кроки пунктов), закрепленных на местности пунктов в границах лицензионных участков ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Для работы координаты пунктов пересчитаны в МСК-86 и использованы в качестве исходных.

### 2.3 Создание съёмочной геодезической сети

Съёмочная сеть на участке работ создаётся в качестве самостоятельной геодезической основы многочастотной спутниковой геодезической аппаратурой с координированием и определением отметок, учитывая условия необходимой точности.

Предельная погрешность взаимного планового положения смежных пунктов съёмочной геодезической сети после ее уравнивания не должна превышать  $\pm 5$  см.

Точки съёмочной сети закрепляются парами в пределах прямой видимости, создавая базис с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС (GPS) статическим методом.

Плановое положение и высотные отметки пунктов съёмочной геодезической сети определить с помощью спутниковых геодезических приемников.

Методика работ:

Один из приёмников (базовый) устанавливается на пункте с известными координатами (исходный), относительно которого производят спутниковые определения, другой приёмник (роверный), служащий для выполнения приёма на точке, устанавливается на определяемые точки съёмочного обоснования. Производится сеанс наблюдений в режиме «Static» одним приёмом, продолжительностью не менее 60 минут.

В случаях наличия помех, при прохождении спутниковых радиосигналов (кроны деревьев, сигнальное строение пунктов ГГС) сеанс длится до 2 часов.

По результатам наблюдений, вычисляются значения векторов GPS-сети между исходным пунктами и точками GPS, с последующим совместным уравниванием полученной сети в программе «Trimble Business Center».

При развитии геодезической сети учитывать требования «Инструкции по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS».

Каталог координат и высот исходных пунктов и пунктов съёмочной сети, абрисы предоставить в виде приложений.

Схему съёмочной сети и отчет по уравниванию сети предоставить в графической части.

### 2.4 Топографическая съёмка местности

Топографическую съёмку выполнить с использованием спутниковых приемников в режиме RTK с пунктов съёмочной сети.

Один приемник (референсная станция), укрепляется на штативе, на точку с известными координатами. Второй приемник (мобильный) используется в качестве инструмента для съёмки ситуации и рельефа. Координаты определяются непосредственно в полевых условиях. Продолжительность времени измерений на одной точке составляет до 1 минуты. Расстояние от базовой станции до передвижной не должно превышать 10км.

Средняя погрешность планового положения предметов и контуров местности в масштабе плана до 0,5мм.

8

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										62
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Средняя погрешность съемки рельефа и его изображение на планах относительно точек съемочного обоснования не должна превышать  $1/4$  от принятой высоты сечения рельефа.

При высотной съемке весь участок съемки должен быть равномерно покрыт высотными пикетами, расстояния между которыми не должны быть больше 30 м для масштаба 1:1000.

Кроме того, пикеты должны быть определены в характерных местах, чтобы обеспечить изображение всех деталей рельефа.

Топографическую съемку полос местности под коридоры коммуникаций линейных объектов выполнить шириной до 100 м в масштабе 1:2000 с сечением рельефа горизонталями через 1м.

На планах указать: назначение и направление коммуникаций, глубину заложения, материал и диаметр трубы, количество и напряжение кабелей.

При наличии, указать отметки дна колодцев, отметки верха, или низа труб в колодцах (в зависимости от назначения). На действующих эстакадах указать диаметры и назначения трубопроводов, высоту прокладки. Выполнить фотосъемку действующих объектов (узлов задвижек, площадок), попадающих в зону изысканий.

Выполнить эскизы порталов, эстакад и опор с указанием количество проводов и кабелей. На пересечениях с воздушными линиями показать отметки подвеса проводов и троса в точках пресечений и на опорах, ограничивающих пролеты пересечений.

Масштаб съемки пересечений с существующими водотоками принять 1:500 с сечением рельефа 0,5 м., нанести горизонт высоких вод (ГВВ).

Выполнить стыковку топографических съемок и изыскиваемых трасс с ранее выполненными изысканиями и проектными решениями.

Содержание и графическую информация о предметах и контурах местности, рельефе, гидрографии, растительном покрове, грунтах, отобразить согласно таблице условных знаков для отображения топографических объектов на планах («Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»).

Согласовать с эксплуатирующими и проектными организациями (службами) наличие и полноту нанесения на планы существующих и проектных коммуникаций и сооружений, с оформлением согласований в виде ведомостей и вложений в технический отчет - копий листов (чертежей) согласований, с указанием юридического лица (владельца), его адреса и телефона.

## 2.5 Разбивка и привязка геологических выработок

Вынос геологических выработок в натуру произвести в процессе выполнения полевых работ. Привязку инженерно-геологических выработок выполнить GNSS-приемниками методом спутниковых наблюдений в режиме RTK, со средней погрешностью определения положения на плане (в масштабе используемой карты или плана) 0,5мм и по высоте 0,1м. Каталог координат геологических выработок предоставить приложением.

## 2.6 Камеральная обработка полевых материалов

Обработка полевых материалов возлагается на сектор камеральной обработки отдела геодезических изысканий под руководством Зябкиной Е.А.

9

Изм. № подл.	Взам. инв. №						Лист
	Подпись и дата						
	9						
<p>Вынос геологических выработок в натуру произвести в процессе выполнения полевых работ. Привязку инженерно-геологических выработок выполнить GNSS-приемниками методом спутниковых наблюдений в режиме RTK, со средней погрешностью определения положения на плане (в масштабе используемой карты или плана) 0,5мм и по высоте 0,1м. Каталог координат геологических выработок предоставить приложением.</p> <p><b>2.6 Камеральная обработка полевых материалов</b></p> <p>Обработка полевых материалов возлагается на сектор камеральной обработки отдела геодезических изысканий под руководством Зябкиной Е.А.</p>							190063-П-017.000.000-ППТ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	63	

После камеральной обработки полевой съемки составить цифровую модель местности (ЦММ) с помощью программного комплекса CREDO TER и топографические планы в масштабе 1:2000 с сечением рельефа через 1 м и в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 в системе координат МСК-86 и Балтийской системе высот.

Составление планов по результатам съемки выполнить на ПК в электронном виде в программе AutoCAD. Точность, детальность, полнота и оформление инженерно-топографических планов должны соответствовать основным положениям ГОСТ 21.301-2014 СПДС, СП 317.1325800.2017, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97.

После обработки результатов съемки на основе цифровой модели местности в программах GeoSeries и GeoSolution построить продольные профили трасс М 1:5000/2000/500.

Составить ведомости пересечений по трассам с ВЛ, дорогами, подземными коммуникациями, угодьями (с указанием землепользователей), лесами, водотоками, болотами. Оформить в виде текстовых приложений в формате Excel.

### 2.7 Закрепление на местности линейных и площадных сооружений

Закрепление на местности изыскиваемых объектов провести в два этапа: первый этап - камеральное трассирование объектов, второй - вынос объектов в натуру.

При выборе наиболее оптимального варианта прохождения трассы учитывать задание заказчика, рельеф местности и т.д.

Объект необходимо сдать заказчику в 2-а этапа; на первом этапе топографическая съемка и проектные трассы, на втором этапе – закрепленные трассы.

Закрепление выполнить согласно требований ВСН 30-81.

### 2.8 Перечень материалов подлежащих сдаче

Инженерно-топографические работы должны выполняться в соответствии с техническим заданием на изыскания и действующими нормативными документами.

Материалы должны формироваться согласно состава инженерно-технической документации, согласованного с нормоконтролем.

Результатом работ является технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях с графическими приложениями: на бумажном носителе - 5 экз. на магнитном носителе (CD-R)\*-2 экз.

\* документацию на магнитном носителе предоставить в формате, исключающем возможность внесения несанкционированных изменений в электронные копии документов (Adobe PDF), а также в виде исходных файлов (Autodesk Autocad, Microsoft Office Word, Microsoft Office Excel).

После проведения инженерных изысканий сдать каталог координат и высот опорной сети и съёмочного обоснования отметок в УМР ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Графические приложения к техническому отчету по инженерно-геодезическим изысканиям передать на электронном носителе по накладной в УМР в формате разработки программы «MapInfo» в соответствии с требованиями классификатора и структурой таблиц «MapInfo» в системе координат МСК – 86.

10

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>возможность внесения несанкционированных изменений в электронные копии документов (Adobe PDF), а также в виде исходных файлов (Autodesk Autocad, Microsoft Office Word, Microsoft Office Exel).</p> <p>После проведения инженерных изысканий сдать каталог координат и высот опорной сети и съёмочного обоснования отметок в УМР ООО «РН-Юганскнефтегаз.</p> <p>Графические приложения к техническому отчету по инженерно-геодезическим изысканиям передать на электронном носителе по накладной в УМР в формате разработки программы «MapInfo» в соответствии с требованиями классификатора и структурой таблиц «MapInfo» в системе координат МСК – 86.</p> <p>10</p>																												
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<table><tr><td colspan="2">190063-П-017.000.000-ППТ</td><td>Лист</td></tr><tr><td colspan="2"></td><td>64</td></tr></table>		190063-П-017.000.000-ППТ		Лист			64
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																										
190063-П-017.000.000-ППТ		Лист																													
		64																													

### 3 ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

#### 3.1 Обоснование содержания изысканий

Целью и основной задачей инженерно-геологических изысканий является изучение инженерно-геологических условий района проектируемого строительства, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, а также необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной документации строительства.

Согласно техническому заданию произвести инженерно-геологические изыскания под сооружения со следующими характеристиками:

- Площадки узлов задвижек (ручные-нефтебор) – 2 шт., – размер в плане 10х10м, тип фундамента свайный - свая 12м, нагрузка на одну опору - 40 кН (4 тс);
- Площадки узлов задвижек (ручные-водовод) – 3 шт., – размер в плане 10х10м, тип фундамента свайный - свая 12м, нагрузка на одну опору - 40 кН (4 тс);
- ВЛ 6 кВ (на одноцепных опорах), в т.ч. на анкерных, угловых опорах - тип фундамента свайный - свая 12-15м, нагрузка на одну опору – 100-120 кН (10-12 тс), протяженность – 2х0,46 км;
- Нефтегазосборные сети – подземный способ прокладки, глубина заложения не менее 0,8м, протяженность – 0,9 км.
- Высоконапорные водоводы – подземный способ прокладки, глубина заложения не менее 1,8-3,5м, протяженность – 1,71 км.

На основании технического задания заказчика и требований нормативно-методических документов: СП 47.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96); СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ»; ГОСТ 20522 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний» определены состав и объемы работ, при которых решаются данные задачи. Виды и объемы планируемых работ приведены в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1 - Виды и объемы планируемых инженерно-геологических работ

Наименование работ	Ед. изм.	Намечено
<b>Полевые работы</b>		
Инженерно-геологическая рекогносцировка, II категории сложности	км	2,29
Плановая и высотная привязка геовыработок при расстоянии между ними до 50м / до 350м II категории сложности.	1 выработка	3/9
Механическое колонковое бурение скважин глубиной до 20,0 м диаметром до 132 мм	п. м.	102
Механическое шнековое бурение скважин глубиной до 6,0 м диаметром до 132 мм	п. м.	30
Гидрогеологические наблюдения при бурении скважин без тартания	п.м.	132
Ручное бурение зондировочных скважин 89мм глубиной до 10м	п.м.	32
Отбор проб ненарушенной структуры (объемное кольцо, монолит)	шт.	9

11

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист 65
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Наименование работ	Ед. изм.	Намечено
Отбор проб нарушенной структуры	шт.	62
Отбор проб воды	проба	2
Статическое зондирование грунтов непрерывным вдавливанием зонда со скоростью не свыше 1м/мин. глубина зондирования, св. 10 до 17м.	1 испытание	6
Испытание грунтов методом вращательного среза	1 испытание	4
Вертикальное электрическое зондирование	физическое наблюдение	6
Определение интенсивности блуждающих токов	физическое наблюдение	3
<b>Лабораторные работы</b>		
Комплекс определений ФМС глинистых грунтов (объемные кольца)	обр.	1
Комплекс определений ФМС глинистых грунтов с определением сопротивления грунта срезу (консолидированный-недренированный) и компрессионными испытаниями.	обр.	4
Консистенция глинистых грунтов при нарушенной структуре	обр.	35
Комплекс определений ФМС песчаных грунтов (объемные кольца)	обр.	4
Гранулометрический анализ песчаных грунтов ситовым методом с разделением фракций от 10 до 0,1мм, определение влажности	обр.	24
Определение влажности, зольности торфа, степени разложения	обр.	3
Стандартный химический анализ воды	проба	2
Химический анализ водных вытяжек грунтов на коррозионную агрессивность к бетону, стали.	обр.	1
<b>Камеральные работы</b>		
Составление программы на производство инженерно-геологических изысканий	программа	1
Составление отчета по инженерно-геологическим изысканиям	отчет	1

Виды и объемы работ, приведенные в таблице 3.1.1, не являются окончательными и исчерпывающими, а подлежат корректировке в процессе выполнения работ с учетом конкретных инженерно-геологических условий.

### 3.2 Изученность района инженерно-геологических изысканий

Исследуемая территория в инженерно-геологическом отношении изучена. Ранее на территории Приразломного месторождения инженерные изыскания выполнены на объектах:

Договор 1980617/0812Д «Обустройство Приразломного месторождения. Куст скважин №528», ООО «РН-УфаниПИнефть», 2018 г.

Договор 1980617/0811Д «Обустройство Приразломного месторождения. Куст скважин №529», ООО «РН-УфаниПИнефть», 2018 г.

Договор 190064\_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3010 Приразломного месторождения», ООО «РН-БашНИПИнефть», 2020 г.

Договор 190738\_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №370У Приобского месторождения», ООО «РН-БашНИПИнефть», 2020 г.

12

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
<p>Исследуемая территория в инженерно-геологическом отношении изучена. Работы на территории Приразломного месторождения инженерные изыскания выполнены на объектах:</p> <p>Договор 1980617/0812Д «Обустройство Приразломного месторождения. Куст скважин №528», ООО «РН-УфаниПИнефть», 2018 г.</p> <p>Договор 1980617/0811Д «Обустройство Приразломного месторождения. Куст скважин №529», ООО «РН-УфаниПИнефть», 2018 г.</p> <p>Договор 190064_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3010 Приразломного месторождения», ООО «РН-БашНИПИнефть», 2020 г.</p> <p>Договор 190738_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №370У Приобского месторождения», ООО «РН-БашНИПИнефть», 2020 г.</p>		
12		

						190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
							66
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Договор 190753\_3 «Линейные коммуникации для кустовых площадок №№38У, 71У Приобского месторождения», ООО «РН-БашНИПИнефть», 2020 г.

В материалах изысканий освещаются вопросы геолого-литологического строения, гидрогеологических условий, агрессивность грунтовых вод, физико-механические свойства грунтов, а также природные и техногенные условия района работ.

По материалам изысканий прошлых лет в геолого-литологическом строении исследуемой территории принимают участие грунты двух генезисов: современные отложения, представленные болотными отложениями и техногенно-перемещенными (переотложенными) грунтами и четвертичные озерно-аллювиальные и аллювиальные отложения, представленные суглинками и супесями различной консистенции, а также песками различного гранулометрического состава. Литологические разности, слагающие разрез, в пределах исследуемой территории залегают горизонтально и не всегда выдержаны в плане и по глубине. Болота относятся к I-III категории по проходимости строительной техники.

К неблагоприятным инженерно-геологическим процессам на территории изысканий относятся: сезонное морозное пучение и подтопление территории. Сезонное промерзание распространено повсеместно. Гидрогеологические условия характеризуются наличием подземных вод болотного и грунтового типа. Водоносные горизонты данных вод, как правило, имеют общую гидравлическую связь и схожий химический состав. Воды безнапорные. Сейсмическая активность района более 5 баллов не наблюдалось. Опасные природные процессы на участке изысканий не отмечены.

Материалы изысканий прошлых лет использованы для анализа инженерно-геологических, гидрогеологических и природных условий изыскиваемой территории, составления программы организации и производства инженерно-геологических изысканий и отчета по инженерно-геологическим изысканиям.

3.3 Рекогносцировочное обследование

В составе рекогносцировочного обследования будет проведен осмотр места изыскательских работ для получения информации о внешних проявлениях опасных физико-геологических процессов, техногенных воздействий, геодинамических процессах и др. Обследование осуществляется маршрутами, как вдоль проектируемых трасс и по контуру проектируемых сооружений, так и на сопредельных территориях. Результаты обследования будут заноситься в буровой журнал. По данным рекогносцировочного обследования будет намечено местоположение геологических скважин и точек статического зондирования.

Перед началом работ местоположение разведочных скважин необходимо согласовать с представителями эксплуатационных служб подземных коммуникаций. Всякие работы в пределах охранной зоны кабелей и ВЛ без оформления наряда-допуска ЗАПРЕЩАЕТСЯ.

При выполнении инженерно-геологических изысканий особое внимание должно быть уделено определению возможности затопления участка паводковыми и талыми водами, наличию и прогнозу геологических процессов как на участке, так и на прилегающей территории (оползней, оврагообразованию, подмыву берегов, карсту, механической суффозии, заболачиванию, засолению, подпору грунтовых вод и т.п.) определению амплитуды колебания и

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
							67
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

глубины наивысшего многолетнего уровня грунтовых вод, определению строительных групп грунтов и глубины сезонного промерзания, коррозионной активности грунтов, определению агрессивных свойств грунтовых вод.

### 3.4 Буровые работы

Бурение инженерно-геологических скважин предусматривается с целью:  
изучения инженерно-геологического разреза, условий залегания грунтов;  
отбора образцов грунтов для лабораторных исследований их состава и свойств;  
определение уровня подземных вод и отбор проб для изучения их химического состава.

При бурении предполагается использование механического бурения, диаметром от 89 до 132 мм, буровой установкой УБШМ-1/13 на базе гусеничного транспортера ГА3-34039. Способ бурения – колонковый на малых оборотах, «всухую». Шнековый способ допускается при проходке песчаных обводненных грунтов, а так же для уточнения плановых границ разреза. Длина рейса при колонковом бурении 1,5-2,0м, шнековым 0,5-0,7м.

На площадных объектах скважины размещаются по контуру сооружений согласно генплана, с расстоянием между скважинами в пределах сооружения 25-50м, в соответствии с п.6.3.6, СП 47.13330.2012.

По трассам ВЛ 6 кВ на одноцепных опорах – через 200 м, а также на концевых опорах, на углах поворота, на участках отходов/подходов, на участках пересечений с а/д.

По эстакадам – через 50 м, на углах поворота, на участках отходов/подходов, на участках пересечений с а/д – обязательно.

Тип фундаментов проектируемых сооружений свайный. Глубина выработок определяется в соответствии с требованиями п.6.3.8, СП 47.13330.2012; п. 8.7 СП 11-105-97 ч.1.

По трассам коммуникаций бурение произвести с частотой 250 – 300 м, на глубину 5 м (согласно п.6.3.26, СП 47.13330.2012; п.7.10, СП 11-105-97, ч.1).

В соответствии с техническим заданием на участках с мощностью торфов более 4,0 м, геологические скважины необходимо выполнить на глубину не менее 20 м.

Глубину и количество скважин для каждого объекта проектирования определять согласно таблице 3.4.1.

Таблица 3.4.1 Планируемые объемы буровых работ

Наименование проектируемых сооружений	Размеры, протяженность, м	Объем бурения	Всего скв./п.м.	Способ бурения
Площадки узлов задвижек	10x10	3 скв. по 17м	3/51	Колонковое бурение
ВЛ 6 кВ	2*460	3 скв. по 17 м	3/51	Колонковое бурение
Нгс, вв (в общем коридоре)	1710	6 скв по 5 м	6/30	Шнековое бурение
Всего			6/102	Колонковое бурение
			6/30	Шнековое бурение

При прохождении трасс по заболоченной местности дополнительно пробурить зондировочные скважины через 100м, на всю мощность торфа с заглублением в минеральный грунт на 0,5м.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
									68
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

Все горные выработки после окончания работ должны быть ликвидированы путем засыпки выбуренным грунтом с целью исключения загрязнения природной среды и активизации геологических и инженерно-геологических процессов.

### 3.5 Полевые опытные работы

Для расчета несущей способности свайных фундаментов, уточнения границ инженерно-геологических элементов и получения данных о механических свойствах грунтов, выполнить испытание грунтов статическим зондированием установкой статического зондирования УСЗ-15/36 на шасси гусеничного транспортера ГАЗ-34039. Испытания проводить в непосредственной близости от геологических выработок, зондом диаметром 35,7мм и длиной муфты 350мм, показания регистрировать контроллером типа ТЕСТ-К2 с максимальной шкалой – 250 делений. Проведение работ и обработку результатов осуществить по методике ГОСТ19912-2012, опытные работы выполнить на всю глубину бурения скважин. Привести паспорта зондирования с графиками удельного сопротивления под конусом зонда и по муфте трения зонда. Произвести разделение грунтового массива для получения оценочного значения физико-механических характеристик грунтов и определить несущую способность свай. Количество испытаний рекомендуется принять 6 т.з.

На обводненных и заболоченных участках следует произвести испытание слабых грунтов «крыльчаткой». В технических и зондировочных скважинах в характерных точках выполнить испытание торфов на сопротивление вращательному срезу сдвигомером – крыльчаткой СК-8, с однократными замерами через 0,5 м по глубине. Испытания произвести согласно ГОСТ 20276-2012, перед выездом на полевые работы произвести тарировку прибора. Результаты замеров оформить в журнал. Количество испытаний рекомендуется принять 4 замера на сдвиг.

С целью получения данных по удельному электрическому сопротивлению грунтов по трассе ВЛ и на площадных объектах для организации заземления до глубины порядка 23 м рекомендуется выполнить комплекс полевых геофизических исследований. По трассам трубопроводов проводятся измерения по определению интенсивности блуждающих токов согласно ГОСТ 9.602-2016.

Геофизические работы проводятся комплектом аппаратуры «ERA-MAX» (производства ООО «НПП ЭРА» г. Санкт Петербург, заводской номер № ММХII-14).

Для привязки электроразведочных точек измерений использовать GPS навигатор. Места расположения точек ВЭЗ вынести на планы, карты фактического материала.

Рекомендуется выполнить 6 физических наблюдений ВЭЗ, 3 физических наблюдения измерений интенсивности блуждающих токов.

### 3.6 Опробование грунтов и лабораторные исследования

Отбор образцов грунтов, их упаковку, транспортировку и хранение производить в соответствии с ГОСТ 12071-2014 (Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов). Отбор, консервирование, хранение и транспортировку проб воды для лабораторных исследований осуществлять в соответствии с ГОСТ 31861-2012 (Вода. Общие требования к отбору проб).

15

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										69
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Опробование: отбор проб производится послойно, с разных интервалов, из всех встреченных литологических разностей. Опробованию подлежат слои мощностью 0,5 и более метров. Количество проб грунта должно обеспечить не менее 10 характеристик состава и состояния грунтов и не менее 6 механических свойств грунтов. Вес образца грунта должен быть не менее 0,5 кг. Образец нарушенной структуры отбирается в двойной пакет и снабжается этикеткой. Монолиты из скважин отбираются с помощью грунтоноса. Максимальная длина рейса грунтоноса, для песчано-глинистых грунтов, не должна превышать 0,7 м. Высота монолита должна быть не менее его диаметра.

Отобрать не менее 3 проб грунтовой воды из каждого вскрытого водоносного горизонта.

Лабораторные исследования грунтов провести в лаборатории испытания грунтов ООО «РН-БашНИПИнефть» с целью определения их состава, состояния, физических, механических, химических свойств. Для выделения классов, групп, видов и разновидностей в соответствии с ГОСТ 25100-2011, определения их нормативных и расчетных характеристик, выявления однородности грунтов по площади и глубине, выделения инженерно-геологических элементов.

Виды лабораторных исследований грунтов определить в соответствии с п. п. 5.11., 7.16 и приложением М СП 11-105-97.

Для минеральных грунтов выполнить определение классификационных признаков в соответствии с ГОСТами 30416-2012, 5180-2015, 12536-2014:

- влажности – методом высушивания до постоянной массы;
- границы текучести – пенетрационным конусом;
- границы раскатывания – раскатыванием в жгут;
- плотности – методом режущего кольца;
- гранулометрического состава – ситовым способом с промывкой водой (песчаные грунты), в лазерном дифракционном анализаторе размеров частиц Mastersizer 3000E (глинистые грунты).

Прочностные и деформационные характеристики грунтов определить в соответствии с ГОСТ 12248-2010.

Для биогенных (органических) грунтов выполнить определение степени разложения и степени влажности в соответствии с ГОСТами 10650-2013, 23740-2016, 11305-2013.

Лабораторные исследования грунтовых вод и водных вытяжек грунтов выполнить в комплексной аналитической лаборатории ООО «РН-БашНИПИнефть». Состав показателей при химическом анализе воды установить в соответствии с п. 5.11 и приложением Н СП 11-105-97. Коррозионную агрессивность грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону и металлическим конструкциям определить согласно СП 28.13330.2012.

### 3.7 Камеральные работы

Камеральную обработку материалов инженерных изысканий выполнить камеральной геологической группе с использованием ПО GeoSolution, GeoSeries, AutoCad, MS Office и др.

В процессе камеральной обработки результатов полевых и лабораторных исследований произвести анализ, интерпретацию и обобщение собранной информации путем построения инженерно-геологических разрезов, совмещенных с геодезическим профилем по трассам

16

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №																						
<p>химическом анализе воды установить в соответствии с п. 5.11 и приложением Н СП 11-105-97. Коррозионную агрессивность грунтов и грунтовых вод по отношению к бетону и металлическим конструкциям определить согласно СП 28.13330.2012.</p> <p><b>3.7 Камеральные работы</b></p> <p>Камеральную обработку материалов инженерных изысканий выполнить камеральной геологической группе с использованием ПО GeoSolution, GeoSeries, AutoCad, MS Office и др.</p> <p>В процессе камеральной обработки результатов полевых и лабораторных исследований произвести анализ, интерпретацию и обобщение собранной информации путем построения инженерно-геологических разрезов, совмещенных с геодезическим профилем по трассам</p> <p>16</p>																												
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<table><tr><td>190063-П-017.000.000-ППТ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td>70</td></tr></table>	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист		70
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																							
190063-П-017.000.000-ППТ	Лист																											
	70																											



коммуникаций, статистической обработки материалов полевых и лабораторных исследований согласно ГОСТ 20522-2012. По результатам камеральной обработки составить технический отчет согласно СП 47.13330.2012. Классификацию грунтов производить согласно ГОСТ 25100-2011.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										71
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

#### 4 ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

##### 4.1 Изученность участка работ

Ближайшими к району изысканий изученными водотоками являются, реки Обь, Большой Салым, Большой и Малый Юган, протоки Юганская Обь и Сытоминка.

Сведения о постах системы Роскомгидромета приведены в таблице 4.1.1

Таблица 4.1.1 – Гидрологическая изученность района

№	Название водного объекта и пункта наблюдений	Код пункта наблюдений	Расстояние (км) от		Площадь водосбора	Период действия	Отметка нуля поста, м
			истока	устья			
1	р. Обь – г. Сургут	10026	2148	1502	928000	30.09.1893-по н.в.	26.02 БС
2	р. Обь, протока Юганская Обь – г. Нефтеюганск	10028	2227	1423	971000	28.08.1968-по н.в.	22.50 БС77
3	р. Обь, протока Сытоминка – с. Сытомино	10030	2313	1337	1000000	22.09.1947-по н.в.	20.52 БС
4	р.Обь - с.Белогорье	10031	2498	1152	2160000	01.08.1919-по н.в.	14,07 БС
5	р. Большой Юган – с. Таурово	10503	578	485	13000	16.08.1965-по н.в.	47.00 усл.
6	р. Большой Юган – с. Рыскины	10504	827	236	18300	15.09.1965-по н.в.	35.77 БС77
7	р. Большой Юган – с. Угут	10505	897	166	22100	20.09.1943-по н.в.	31.38 БС77
8	р. Большой Юган – пос. Юган, ЛЗУ	10506	945	118	33000	16.01.1963-01.01.1985	42.00 усл
9	р. Малый Юган – Юрты Кинянмины	10507	409	112	8130	13.09.1958-по н.в.	33.26 БС77
10	р. Большой Салым – с. Салым	10508	247	309	7950	07.09.1972-06.01.1975	40.00 усл
11	р. Большой Салым – с. Лемпины	10509	518	65.0	12500	22.11.1970- по н.в.	21.96 БС

В гидрологическом отношении малые водотоки данного района слабо изучены.

Метеорологическая станция Сытомино является ближайшей репрезентативной метеостанцией к участку изысканий. При отсутствии наблюдений или недостаточности данных использовались дополнительные климатические характеристики по метеостанции Сургут.

##### 4.2 Климатическая характеристика

Географическое положение территории определяет ее климатические особенности. Наиболее важными факторами формирования климата является перенос воздушных масс с запада и влияние континента. Взаимодействие двух противоположных факторов придает циркуляции атмосферы над рассматриваемой территорией быструю смену циклонов и антициклонов, способствует частым изменениям погоды и сильным ветрам. Кроме того, на формирование климата существенное влияние оказывает огражденность с запада Уральскими горами, незащищенность с севера и юга. Над территорией осуществляется меридиональная

18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			72

циркуляция, вследствие которой периодически происходит смена холодных и теплых масс, что вызывает резкие перепады от тепла к холоду.

Климат данного района континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Поздние весенние и ранние осенние заморозки. Безморозный период очень короткий. Резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

По климатическому районированию для строительства, согласно СП 131.13330.2018. (Строительная климатология Актуализированная версия СНиП 23-01-99\* 2012 г.), территория относится к I климатическому району, к подрайону – ID, которая характеризуется среднемесячной температурой воздуха в январе от -14°C до -32°C, среднемесячной температурой воздуха в июле от +10°C до +20°C.

Согласно, СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 (Приложению В) зона влажности территории – 2-нормальная.

Согласно, нормативного документа СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* район работ относится:

- по весу снегового покрова к V району – 2,5 кПа (250 кгс/м<sup>2</sup>);
- по толщине стенки гололеда располагается ко II району – 5 мм;
- по давлению ветра ко I району – 0,23 кПа (23 кгс/м<sup>2</sup>).

Согласно, нормативного документа СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* район работ относится:

- по весу снегового покрова к V району – 3,2 кПа (320 кгс/м<sup>2</sup>);
- по толщине стенки гололеда располагается ко II району – 5 мм;
- по давлению ветра ко I району – 0,23 кПа (23 кгс/м<sup>2</sup>);
- по средней скорости ветра за зимний период – 4 району.
- средняя месячная температура воздуха в январе – минус 21,5 °С.
- средняя месячная температура воздуха в июле – 17,9 °С.

отклонение средней температуры воздуха наиболее холодных суток от средней месячной температуры в январе – 20 °С.

#### 4.3 Гидрографическая характеристика

По типу водного режима, климатических условий, источников питания, рельефа, условия формирования годового стока и его внутригодового распределения на рассматриваемой территории, район работ относится ко II гидрологическому району (равнинный, лесная зона).

#### 4.4 Виды, объемы и методика инженерно-гидрометеорологических изысканий

Состав и объем предполагаемых работ приведен в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1 – Виды и объемы инженерно-гидрометеорологических работ

№п/п	Наименование работ	Ед. изм	Объемы
Полевые работы			
1	Изыскания для расчета стока с бассейна (М 1:25000)	бассейн	1
2	Рекогносцировочное обследование бассейна реки	км маршрута	2,62

19

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									73
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

№п/п	Наименование работ	Ед. изм	Объемы
3	Нивелировка морфоствора на местности	км	1
4	Установление уровней высоких вод	определение	1
5	Определение мгновенного уклона поверхности воды	определение	1
6	Рекогносцировочное обследование реки	км реки	1
7	Сооружение водомерного поста из одной рейки	пост	1
8	Измерение расхода воды детальным методом	расход	1
9	Ледомерная съемка, поперечник до 20м	Поперечник	10
10	Промерный створ	створ	10
11	Наблюдение на участке деформаций	серия	1
Камеральные работы			
12	Изыскания для расчета стока с бассейна (М 1:25000)	бассейн	1
13	Рекогносцировочного обследования бассейна реки	км маршрута	2,62
14	Обработка нивелировки морфоствора на местности	км	1
15	Рекогносцировочного обследования реки	км	1
16	Обработка измеренных расходов воды	расход	1
17	Обработка ледомерной съемки	поперечник	10
18	Определение площади водосбора	водосбор	1
19	Определение уклона водосбора	расчет	1
20	Наблюдение на участке деформаций	серия	1
21	Определение максимальных расходов разной обеспеченности	расчет	6
22	Определение минимальных расходов разной обеспеченности	расчет	4
23	Гидравлическая экстраполяция кривой расходов для русла с поймой до расчетного уровня	расчет	1
24	Построение кривой расходов гидравлическим методом (применительно к уровням)	график	1
25	Составление схемы гидрологической изученности	схема	1
26	Составление таблицы гидрологической изученности при числе пунктов до 50	таблица	1
27	Подбор репрезентативной станции или постов	определение	1
28	Роза ветров	график	5
29	Составление климатической записки, при числе годостанций до 100	записка	1
30	Составление программы производства работ	программа	1
31	Составление технического отчета	отчет	1

Изыскания включают в себя подготовительный, полевой и камеральный периоды.

**Подготовительные работы.** Сбор, анализ и обобщение картографической и гидрометеорологической изученности, материалов изысканий прошлых лет, выполнялся согласно СП 47.13330.2012 (пункт 7.5.3), СП 11-103-97 (пункт 4.1, пункты 4.5 - 4.8) для оценки степени гидрометеорологической изученности территории, предварительного выбора способов получения требуемых характеристик, установления объемов работ.

#### Полевые работы

Рекогносцировочное обследование выполняется для оценки состояния берегов водотока, тенденции и типа руслового процесса. Составляется общее описание водотока, производятся опросы местных жителей о режиме реки, опасных явлениях, метках УВВ:

по рекам, в пределах 0,5 – 1,0 км выше и ниже створов пересечений, по обоим берегам;

берегов в пределах участка обследования, наличие плановых деформаций, свежих участков размытых берегов, обрывов и т.д.; с фиксацией на схеме;

20

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
									74
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ



метки УВВ (указать их места на схеме в журнале);  
данные рекогносцировочного обследования занести в полевой журнал для гидрологических работ;

описать мосты через реки, там, где они есть. По меткам около мостов оценить амплитуду уровней.

на каналах – форма русла канала, его состояние: заброшенный, чистится или нет (по следам, если канал чистится, по берегам видны валы или кучи выбранного грунта), опросом в населенных пунктах выяснить принадлежность осушительной (оросительной) сети, к которой принадлежит канал, ориентировочно когда строилась данная система и как эксплуатируется в настоящее время.

2. Измерение расхода воды вертушкой.

- на всех непересыхающих водотоках, где есть в русле вода и течение, оборудовать гидроствор, совмещенный с морфоствором по створу перехода, измерить расход воды.

гидростворы выбирать на прямолинейных участках, перпендикулярно долине реки (ручья).

3. Определение мгновенных уклонов зеркала реки по урезным кольям. В зависимости от типа и ширины водотока уклоны определяются по одному или по обоим берегам водотоков нивелированием. Уклоны водной поверхности необходимы для гидравлических расчетов скоростей потока при различных уровнях воды при построении кривой  $Q=f(H)$ .

Занивелировать уклоны водной поверхности всех пересекаемых водотоков в пределах 0,5 км выше и ниже створа пересечения (общая длина 1 км но в пределах морфологически однородного участка) для всех рек и каналов. В том случае, если русло пересохшее, нивелировать уклон по тальвегу, рейку ставить на перекааты. Общее расстояние не менее 0,5 км выше и ниже створа.

4. Морфоствор необходим для расчета параметров поперечного сечения русла и скоростей потока при различных уровнях воды. Это необходимо для расчета координат кривой расходов  $Q=f(H)$  гидравлическим методом. Морфоствор разбивается в наиболее узком месте долины.

Морфостворы снимаются для всех водотоков.

5. Гидрографические работы. Промерные створы выбирается на реке в пределах исследуемого участка. Промеры глубин выполняются для получения более точного определения формы профиля поперечного сечения русла в гидростворе.

Детальные промеры глубин русла на подводных переходах по поперечникам (гидрографическая съемка) выполняются в границах топосъемки участка, разреженные промеры – в границах русловой съемки (на участке длиной не менее одной макроформы выше створа перехода и не менее трех меженных ширин русла ниже створа перехода).

Промеры глубин на реках выполняются при расстоянии между промерными точками 5 – 10 м и расстоянии между профилями (галсами) 20 м.

Промеры глубин по готовому створу производятся перед измерением расхода воды и включают в себя следующие виды работ:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										75
			Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата		

измерение уровня воды на вод.посту в гидростворе и на основном вод.посту в начале и в конце промеров;

непосредственно промеры глубин по створу;

6. Оценка русловых деформаций.

Изыскания по оценке деформации русел будут выполняться (согласно ВСН 168-83 п.3.3) для одностадийного проектирования и будут включать следующие работы:

рекогносцировочное обследование участка перехода;

промеры продольного профиля реки;

промеры по нескольким поперечникам русла в местах больших глубин;

промеры глубин по створам переходов;

измерение скоростей потока в створе перехода.

При камеральной обработке полученных полевых материалов и данных инженерно-геологических работ, выстраивается профиль возможного размыва русла.

**Камеральные работы** будут заключаться в определении гидрографических характеристик водотоков, проведении гидравлических расчетов на основе данных полевых изысканий, расчетов максимальных расходов и уровней воды необходимой обеспеченности, а также оценки и прогноза деформационных процессов в местах планируемых переходов.

1. Обработка полевых материалов (анализ результатов рекогносцировочного обследования, составление ведомости пересекаемых водотоков и т.д.). Камеральная рекогносцировка бассейна по картам с целью привязки водотоков, определения характеристик водосборов и уклонов.

Изучение фондовых материалов и материалов изысканий прошлых лет. Подбор пунктов гидрологических наблюдений. Составление схемы гидрометеорологической изученности.

2. Составление климатической характеристики района изысканий по данным метеостанций.

3. Сбор и систематизация данных наблюдений за водным и ледовым режимом реки (анализ хода уровней, расходов воды, средних дат явлений).

4. Определение площадей, уклонов водосборов (для расчетов стока по формулам СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик») производится по топографическим картам масштаба 1:25000 и топографической съемке 1:1000.

5. По многолетним данным наблюдений водомерных постов на р. Оби определяются максимальные уровни затопления весенними водами и расходы воды. Определение расчетных гидрологических характеристик при наличии данных наблюдений достаточной продолжительности осуществляется на основе применения аналитических функций распределения ежегодных вероятностей превышения (СП 33-101-2003).

6. Построение кривой расходов  $Q=f(H)$  и проведение необходимых гидравлических расчетов для определения расходов и уровней воды в створах пересечения трасс.

7. Оценка и прогноз деформационных процессов на участках планируемых пересечений трассами водотоков по рекомендациям ВСН 163-83 и СТО ГУ ГПИ 08.29-2009 .

22

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
							76
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

8. Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям. Отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям выполняется по результатам полевых и камеральных работ в составе комплексного отчета о выполненных инженерных изысканиях. Отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям включает в себя следующие сведения: гидрологическая изученность, состав, объём и методы производства изыскательских работ, гидрологическая характеристика района изысканий, климатическая характеристика, режим уровней, режим стока, режим твёрдого стока, скорость течения, ледовый режим, русловые и пойменные деформации, выводы и рекомендации. Стандартные текстовые и графические приложения приводятся отдельными файлами.

23

Инв. № подл.	Подпись и дата						Взам. инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ						Лист
												77

## 5 ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

### 5.1 Введение и объем работ

В главе введение, будут указаны краткие данные о проектируемом объекте с указанием технологических особенностей объекта, видах и объемах планируемых изыскательских работ и исследований, лабораторных химико-аналитических исследованиях, сроках проведения и методах исследований, составе исполнителей.

Целью проведения экологических изысканий является получение исходных материалов и данных в текстовой и графической форме для комплексного изучения условий района работ, необходимых для проектирования необходимых сооружений с учетом нанесения минимального ущерба окружающей среде.

Таблица 5.1.1 – Перечень работ по инженерно-экологическим изысканиям

Виды работ	Ед. изм.	Объемы работ
1 Подготовительные работы, в том числе: предполевое дешифрирование аэрокосмических материалов, разработка маршрутов, изучение фондовых материалов, сбор справок		
2 Полевые работы		
2.1 Инженерно-экологическая рекогносцировка (для распределения точек и определения источников загрязнения в районе работ) (II кат. слож., проходимость - удовлетворительная)	км	1,92
2.2 Рекогносцировочное почвенное обследование (II кат. слож., проходимость - удовлетворительная)	км	1,92
2.3 Маршрутные наблюдения при составлении карт М1:10 000 пер. площадок (II кат. слож., проходимость - удовлетворительная)	км	0
2.4 Маршрутные наблюдения при составлении карт М 1:25000-линейные сооружения (II кат. слож., проходимость - удовлетворительная)	км	4
2.5 Описание точек наблюдений при составлении инженерно-экологических и гидрогеологических карт площадки, (II кат. слож.)	точка	0
2.6 Описание точек наблюдений при составлении инженерно-экологических и гидрогеологических карт линейных сооружений, (II кат. слож.)	точка	4
2.7 Отбор проб почв	проба	4
2.8 Отбор проб атмосферного воздуха	проба	1
2.9 Отбор проб грунтовых вод	проба	1
2.10 Отбор проб поверхностной воды	проба	1
2.11 отбор проб донных отложений	проба	1
2.12 Фаунистическое обследование территории	км	1,92
2.13 Радиационное обследование участка (гамма-излучение) – общая площадь 9,6 га	измерения	96
3 Лабораторные химико-аналитические исследования		
3.1 Количественный химический анализ пробы почвы по следующим химическим элементам: pH солевой вытяжки, органическое вещество, аммоний обменный, нитраты, фосфаты, сульфаты, хлориды, нефтепродукты, бенз(а)пирен, железо., свинец., марганец, цинк., никель., хром., медь., токсичность по <i>Daphnia magna</i> Straus (количество погибших особей).	образец	4
3.1.1 Гранулометрический анализ ситовым методом и методом ареометра, с разделением на фракции от 10 до 0,001мм для определения св-в почв по агрохимическим показателям по ГОСТ 17.5.3.06-85	образец	4
3.2 Количественный химический анализ пробы атмосферного воздуха по следующим химическим элементам: метан, диоксид азота, оксид азота, диоксид серы, оксид углерода, сажа, взвешенные вещества.	образец	1

24

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									78
			Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ



Виды работ	Ед. изм.	Объёмы работ
3.3 Количественный химический анализ пробы грунтовых вод произведен по следующим химическим элементам: pH, взвешенные вещества, сухой остаток, растворенный, аммоний ион, нитраты, сульфаты, фосфаты, хлориды, нефтепродукты, фенолы, СПАВ, железо общее, хром, марганец, никель, свинец, цинк, медь, кадмий, мышьяк, ртуть, бенз(а)пирен, токсичность по Daphnia magna Straus (количество погибших особей)	образец	1
3.4 Воды с поверхности (ионы аммония, железо общее, pH, марганец, медь, нефтепродукты, никель, нитраты, ртуть, свинец, сульфаты, фенолы, фосфаты, хлориды, хром, цинк, БПКполн, ПАВ, Токсичность по Daphnia magna Straus (количество погибших особей)	образец	1
3.5 Донных отложений (хлориды, органическое вещество, pH, железо, свинец, цинк, марганец, никель, ртуть, хром, медь, нефтепродукты, сульфаты, Токсичность по Daphnia magna Straus (количество погибших особей)	образец	1
4 Камеральная обработка маршрутного обследования II кат. сложности	км	1,92
5 Составление отчета		

### 5.2 Изученность района работ

При выполнении инженерно-экологических изысканий будут использованы топографические карты М 1:100 000 и М 1:25 000, а также лесоустроительные карты.

Для описания экологических условий района работ будут использованы данные Атласа Ханты-Мансийского автономного округа в полиграфической и электронной версиях, созданного во исполнение распоряжения № 457-рп от 23 июля 2002 года губернатора округа А.В. Филипенко и в соответствии с утвержденной «Концепцией комплексного Атласа Ханты-Мансийского автономного округа».

В основу данных характеристики и охраняемых видов растительности будут использованы данные «Красной книги Ханты-Мансийского автономного округа», разработанной согласно постановлению Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа от 28.10.99 N 439 "Об учреждении Красной книги Ханты-Мансийского автономного округа".

### 5.3 Почвенно-растительные условия

Будут представлены данные о типах и подтипах почв, основных растительных видах сообществ: полезных дикорастущих, ядовитых, редких и исчезающих.

### 5.4 Животный мир

Будут представлены данные о видовом составе, обилии видов, местообитании животных, данные об особо охраняемых, особо ценных и охотничьих видах животных в Нефтеюганском районе.

### 5.5 Хозяйственное использование территории

Будут приведены данные о структуре земельного фонда, традиционном природопользовании, инфраструктуре, данные о производственной и непроизводственной сферах, основных источниках загрязнения на территории участка работ.

25

Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист 79
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата						

## 5.6 Социальная сфера

Будут представлены данные о населенных пунктах, ближайших к объекту проектируемых работ, численность, занятость и уровень жизни населения.

## 5.7 Объекты историко-культурного наследия

Будет представлено заключение о наличии/отсутствии объектов историко-культурного наследия, их состоянии и перспективы сохранения (в случае обнаружения).

## 5.8 Современное экологическое состояние территории в зоне воздействия объекта

### 5.8.1 Определение современного состояния почв и грунтов

В границах лицензионного участка для каждого типа почв будет установлено исходное содержание всех возможных загрязняющих веществ, которые могут поступать в окружающую среду при планируемых технологиях производства работ, изменение которых предполагается при разработке месторождений в условиях конкретного природно-территориального комплекса.

Общее количество проб в пределах однородных в ландшафтном отношении участков будет составлять репрезентативные выборки для достоверного определения концентраций загрязняющих веществ и статистических оценок их естественной вариации.

Точки опробования будут выбираться на типичных участках рельефа и почвенного покрова. Расположение точек опробования обеспечит получение данных о содержании загрязняющих веществ в основных типах почв.

На территории объекта «**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения**» для количественного химического анализа будет отобрано 4 пробы почвы. Места отбора проб будут нанесены на схему, приложенную в графической части.

Отбор проб будет осуществляться в соответствии с ГОСТ 17.4.4.02-2017, ГОСТ 17.4.3.01-2017. Для каждой пробы будут регистрироваться следующие данные: дата и место отбора, номер и географические координаты пробной площадки, глубина взятия и номер пробы. В пробе почвы будут определены: концентрация веществ, значения некоторых химических и биологических показателей (Таблица 5.8.1).

Таблица 5.8.1 - Перечень определяемых химико-токсикологических показателей в почве

Определяемые компоненты	Единицы измерения	ПДК, лимитирующий показатель, класс опасности
рН солевой вытяжки	ед, рН	не норм
Органическое вещество	%	не норм
Аммоний обменный	мг/кг	не норм
Азот нитратов	мг/кг	30 м.-в., 2 кл
Нитраты	мг/кг	130 м.-в., 2 кл
Фосфаты	мг/кг	не норм
Сульфаты	мг/кг	не норм
Хлориды	мг/кг	не норм
Нефтепродукты	мг/кг	не норм
Бенз(а)пирен	мг/кг	0,02, общ., 1 кл
Железо	мг/кг	не норм
Свинец	мг/кг	32 общ., 1 кл
Марганец	мг/кг	1500 общ., 3 кл
Цинк	мг/кг	55 тр., 1 кл
Медь	мг/кг	33 общ., 2 кл

26

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
									80
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

Определяемые компоненты	Единицы измерения	ПДК, лимитирующий показатель, класс опасности
Никель	мг/кг	4,0 общ., 2 кл
Хром	мг/кг	6,0 общ., 2 кл
Токсичность по <i>Daphnia magna</i> Straus (количество погибших особей)	%	*при A> 50% проба оказывает острое токсическое действие

Результаты количественного химического и токсикологического анализов будут подвержены статистической обработке, на основании которой будет установлено значение исследуемых показателей, характеризующих фоновый уровень загрязнения почвы каждого типа.

При определении степени загрязненности почв нефтепродуктами будет учитываться градация, разработанная Ю. И. Пиковским [1993] (Таблица 5.8.2).

Таблица 5.8.2 - Классификация уровней нефтяного загрязнения грунтов (Пиковский, 1993г.)

Уровень нефтяного загрязнения	мг/кг (млн. <sup>-1</sup> )
Фоновый	До 100
Повышенный фон	100-500
Умеренный	500-1000
Умеренно-опасный	1000-2000
Сильный, опасный	2000-5000
Очень сильный	Более 5000

#### 5.8.2 Определение современного состояния поверхностных вод и донных отложений

В целях сохранения естественного состояния водных экосистем и контроля загрязнения водных объектов на территории участка изысканий, будет предусмотрено изучение химических параметров поверхностных вод и донных отложений. Расположение пунктов отбора проб поверхностной воды для определения исходного состояния водного объекта будет определено с учетом расположения существующих источников и зон антропогенного воздействия, а также гидрометеорологических и морфометрических особенностей водоемов или водотоков.

При определении исходного состояния поверхностных вод и донных отложений будет производиться опробование всех открытых водных объектов в зоне влияния проектируемого объекта.

На территории объекта «**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения**» для количественного химического анализа будет отобрана 1 проба поверхностной воды. Точка отбора пробы будет нанесена на схему, приложенную в графической части.

Отбор проб будет осуществлен в соответствии с ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб». Подготовка емкостей для хранения и транспортировки производится в соответствии с ГОСТ 31861-2012. Перед отбором пробы посуда ополаскивается исследуемой водой. Отбор проб производится на глубине 0,0-0,5 м от поверхности. Если проведение химического анализа будет невозможно в течение первых суток после отбора, то пробы воды будут законсервированы согласно ГОСТ 31861-2012 для предотвращения изменений происходящих в результате химических, биологических реакций.

27

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ				81

При отборе проб будут регистрироваться следующие данные: дата и место отбора, номер и географические координаты пункта отбора, глубина взятия, вид и номер пробы (точечная, объединенная).

Таблица 5.8.3 - Перечень химико-токсикологических показателей и ПДК для поверхностных водных объектов

Определяемые компоненты	ПДК, лимитирующий показатель, класс опасности
pH, ед. pH	6,5-8,5
Хлориды, мг/дм <sup>3</sup>	300с.-т., 4э кл
Нитраты, мг/дм <sup>3</sup>	40с.-т.
Аммоний обменный, мг/дм <sup>3</sup>	0,5т., 4кл
Сульфаты, мг/дм <sup>3</sup>	100с.-т., 4кл
Фосфаты, мг/дм <sup>3</sup>	0,2 с., 4э Кл, эвтрофные
Нефтепродукты, мг/дм <sup>3</sup>	0,05 рыб.-хоз., 3кл
Фенолы, мг/дм <sup>3</sup>	0,001 рыб.-хоз., 3 кл
АПАВ, мг/дм <sup>3</sup>	0,1
БПКпол, мг О <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	БПК5<4,0
Железо общ., мг/дм <sup>3</sup>	0,1 т., 4 кл
Хром вал, мг/дм <sup>3</sup>	0,02т., 3 кл
Медь вал, мг/дм <sup>3</sup>	0,001 т., 3 кл
Марганец вал, мг/дм <sup>3</sup>	0,01т., 4 кл
Никель вал, мг/дм <sup>3</sup>	0,01т., 3 кл
Свинец вал, мг/дм <sup>3</sup>	0,006 т., 2 кл
Цинк вал, мг/дм <sup>3</sup>	0,01 т., 3 кл
Ртуть, мг/дм <sup>3</sup>	(отсутствие) 0,00001т., 1 кл
Токсичность по Daphnia magna Straus (количество погибших особей), %	при А> 50% проба оказывает острое токсическое действие

ПДК приведены для водных объектов имеющих рыбохозяйственное значение. Нормативы по pH, БПКп приведены по СанПиН 2.1.5.980-00.

**Донные отложения**, аккумулируя загрязняющие вещества, являются показателем антропогенного воздействия на поверхностные воды и могут быть источником их вторичного загрязнения. Содержание химических веществ; в донных отложениях водных объектов, неподверженных техногенному воздействию, соответствует фоновому уровню, который может быть использован в дальнейшем, при анализе интенсивности загрязнения в результате эксплуатации месторождения. При изменении физико-химических условий водной среды, соединения, накопленные в донных отложениях, могут мигрировать в раствор, включаться в пищевую цепь и вызывать вторичное негативное действие на гидробионтов.

На территории объекта «**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения**» для количественного химического анализа в точке отбора пробы поверхностной воды, будет отобрана 1 проба донных отложений. Точка отбора пробы будет нанесена на схему, приложенную в графической части.

Отбор проб произведен в соответствии ГОСТ 31861-2012, ГОСТ 17.1.5.01-80, 17.1.3.07-82. Каждая проба сопровождается регистрационной карточкой со следующими данными: номер пробной площадки, ее координаты, дата и время отбора.

28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ				82



Таблица 5.8.4 - Перечень определяемых веществ в донных отложениях

Определяемые компоненты	ПДК, лимитирующий показатель, класс опасности
РН, ед. рН	не норм.
Органическое вещество (гумус), %	не норм.
Сульфаты, мг/кг	не норм.
Хлориды, мг/кг	не норм.
Нефтепродукты, мг/кг	20*
Железо вал., мг/кг	38000**
Свинец вал., мг/кг	32 общ., 1 кл.
Цинк подв., мг/кг	23, тр., 1 кл.
Марганец вал., мг/кг	1500 общ., 3 кл.
Никель подв., мг/кг	4,0 общ., 2 кл.
Хром подв., мг/кг	6,0(Cr+3) общ., 2 кл.
Медь подв., мг/кг	3,0 общ., 2 кл.
Кадмий вал., мг/кг	0,5, 1 кл.
Мышьяк вал., мг/кг	2,0 тр., 1 кл.
Ртуть вал., мг/кг	2,1тр., 1кл.
Токсичность по <i>Daphnia magna</i> Straus (количество погибших особей), %	при A> 50% проба оказывает острое токсическое действие

ПДК, ОДК мг/кг (с учетом фона Кларка). Лимитирующий показатель, класс опасности по ГН 2.1.7.2041-06, ГН 2.1.7.2042-06.

-\*ПДУ по нефтепродуктам в соответствии постановления Правительства ХМАО-Югры от 10.10.2004г. №441-п.

-\*\* Кларк в почвах по А.П. Виноградову.

Оценка загрязненности донных отложений нефтепродуктами осуществляется в соответствии с критериями регионального норматива (Таблица 5.8.5), утвержденного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.12.2011 года № 485-п.

Таблица 5.8.5 - Предельно допустимый уровень содержания нефтепродуктов в донных отложениях в соответствии с установленными критериями, характеризующими состояние донных экосистем.

Содержание нефтепродуктов мг/кг	Характеристика состояния донной экосистемы
До 20	Не отмечается существенного изменения видового разнообразия и уровня показателей, характеризующих структуру и состояние биотического (бентического) сообщества донной экосистемы.
20-50	Область нарастающих изменений в донной экосистеме, обедняющей ее биотические (бентические) сообщества
50-100	Пороговое состояние, видовая замена, выраженное обеднение донной экосистемы.
100-500	Область нарастающего угнетения донной экосистемы
500 и более	Резкое угнетение донной экосистемы.

### 5.8.3 Определение современного состояния грунтовой воды

Грунтовые воды будут отобраны в соответствии ГОСТ 31861-2012, СТ СЭВ 4710-84.

Геоэкологическое опробование грунтовых вод, не используемых для водоснабжения, будет производиться в зоне влияния хозяйственных объектов.

Отбор проб грунтовых вод будет производиться из верховодки и первого от поверхности водоносного горизонта после установления уровня грунтовых вод.

29

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			83

На территории объекта «**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения**» для количественного химического анализа из скважин, пробуренных на территории изысканий, будет отобрана 1 проба грунтовой воды. Место размещения скважины на территории объекта будут представлены в графической части.

При отборе проб будут зарегистрированы следующие данные: дата и место отбора, номер и географические координаты пункта отбора, глубина отбора, вид и номер пробы.

Перечень обязательных анализов приведен в таблице 5.8.6.

Таблица 5.8.6 - Перечень обязательных анализов (полный анализ воды)

Определяемые компоненты	Единицы измерения	ПДК, лимитирующий показатель, класс опасности
pH	ед. pH	6,0-9,0
Взвешенные вещества	мг/дм <sup>3</sup>	не норм.
Сухой остаток	мг/дм <sup>3</sup>	1000,0
Растворенный O <sub>2</sub>	мг/дм <sup>3</sup>	>6,0
Аммоний ион (NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	1,5 (по N), 4кл. орг. зап.
Нитраты (NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	45,3 кл. с.-т.
Сульфаты (SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	500, 4кл. орг.прив.
Фосфаты (PO <sub>4</sub> <sup>3-</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	3,5, 3кл. орг.
Хлориды (CL <sup>-</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	350, 4кл. орг.прив.
Нефтепродукты	мг/дм <sup>3</sup>	0,3, 4кл. орг.пл.
Фенолы	мг/дм <sup>3</sup>	0,1
АПАВ	мг/дм <sup>3</sup>	0,5
Железо общее	мг/дм <sup>3</sup>	0,3, 3кл. орг.окр.
Хром	мг/дм <sup>3</sup>	0,05, 3кл. с.-т.
Марганец	мг/дм <sup>3</sup>	0,1, 3кл. орг.окр.
Никель	мг/дм <sup>3</sup>	0,02, 2кл. с.-т.
Свинец	мг/дм <sup>3</sup>	0,01, 2кл. с.-т.
Цинк	мг/дм <sup>3</sup>	1,0, 3кл. общ.
Медь	мг/дм <sup>3</sup>	1,0, 3 орг. прив.
Кадмий	мг/дм <sup>3</sup>	0,001 (в с.-т.)
Мышьяк	мг/дм <sup>3</sup>	0,01, 1 с.-т.
Ртуть	мг/дм <sup>3</sup>	0,0005 (в 1 с.-т.)
Бенз(а)пирен	мкг/дм <sup>3</sup>	0,01, 1 кл. с.-т.
Токсичность по Daphnia magna Straus (количество погибших особей)	%	*при A> 50% проба оказывает острое токсическое действие

#### 5.8.4 Определение современного состояние атмосферного воздуха

Контроль состояния атмосферного воздуха и отбор проб будет проведен согласно РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы» и РД 52.44.2-94 «Методические указания. Охрана природы. Комплексное обследование загрязнения природных сред промышленных районов с интенсивной антропогенной нагрузкой». Местоположение пунктов исследования исходного уровня загрязнения атмосферного воздуха будет определено местными климатическими условиями и расположением источников загрязнения.

Отбор проб для определения состояния атмосферного воздуха в границах исследуемого лицензионного участка будет происходить с подветренной стороны.

На территории объекта «**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения**» для количественного химического анализа будет отобрана 1 проба атмосферного воздуха. Место отбора пробы будет нанесено на схему, приложенную в графической части.

30

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			84

Для отобранной пробы будет составлен акт отбора, в котором будут указаны: дата и время отбора проб, номер пункта и ее географические координаты.

Перечень определяемых веществ в атмосферном воздухе приведен в таблице 5.8.7.

Таблица 5.8.7 - Перечень определяемых веществ в атмосферном воздухе и их ПДК<sub>м</sub>

Определяемые компоненты	Единицы измерения	ПДК, ОБУВ м.р. в воздухе населенных мест, мг/м <sup>3</sup> , класс опасности вещества
Метан	мг/м <sup>3</sup>	50,0; 4 кл
Диоксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,20; 3 кл
Оксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,4; 3 кл
Диоксид серы	мг/м <sup>3</sup>	0,5; 3 кл
Оксид углерода	мг/м <sup>3</sup>	5,0; 4 кл
Сажа	мг/м <sup>3</sup>	0,15; 3 кл
Взвешенные вещества	мг/м <sup>3</sup>	0,5; 3 кл

Для оценки степени загрязнения воздуха будет использован суммарный санитарно-гигиенический критерий - индекс загрязнения атмосферы (ИЗА) (таблица 5.8.5).

Таблица 5.8.8 - Критерии индекса загрязнения атмосферы

Величина ИЗА	Характеристика качества атмосферного воздуха
<2,5	Чистая
2,5-7,5	Слабо загрязненная
7,5-12,5	Загрязненная
12,5-22,5	Сильно загрязненная
22,5-52,5	Высоко загрязненная
>52,5	Экстренно загрязненная

#### 5.8.5 Радиологические исследования

Радиологические исследования будут произведены на территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения».

В соответствии с СП 11-102-97 в состав радиационно-экологических исследований была включена гамма-съемка на общей площади 9,6 га.

Благоприятный радиационный фон очень важен для здоровья человека – высокие показатели гамма-фона чреваты такими неприятными последствиями, как ухудшение иммунитета, рак и т.д. Поэтому при выборе места строительства, нужно тщательно исследовать местность на предмет радиационной активности. В случае, когда фиксируется высокий ее уровень (выше 0,6 мкЗв/ч, для производственных зданий и сооружений), проводится выявление причин этого явления.

Источниками естественного гамма-фона на местности или в помещении являются:

- естественные радионуклиды, содержащиеся в грунте и (или) строительных материалах и конструкциях;
- гамма-излучение дочерних продуктов распада радионуклидов.

Мощность дозы гамма-излучения будет измерено на соответствие с требованиями ОСПОРБ-99/2010 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности», СП 2.6.1.1292-03 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счёт природных источников ионизирующего излучения», СанПиН 2.6.1.2523-09

31

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			85

«Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009». Измерения будут проведены в соответствии с МУ 2.6.1.2398-08.

### 5.9 Прогноз возможных неблагоприятных последствий

Будет дан предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве и эксплуатации объекта — покомпонентный анализ, в том числе: прогноз загрязнения атмосферного воздуха и возможного воздействия объекта на водную среду; прогноз возможных изменений геологической среды; прогноз ухудшения качественного состояния земель в зоне воздействия объекта.

### 5.10 Информация о результатах исследования

На основании спроектированной наблюдательной сети для определения исходного состояния компонентов природной среды производится опробование и лабораторный анализ проб атмосферного воздуха, поверхностных вод, донных отложений и почв. Результаты химических и токсикологических анализов будут подвергнуты статистической обработке, на основании которой будет сделано заключение об исходном состоянии компонентов природной среды. Сбор имеющихся материалов о природных условиях района будет произведен в государственных органах и других организациях, обладающих соответствующими правами и архивами.

На основании результатов сбора материалов и данных о состоянии природной среды будут составлены экологические карты и схемы:

- экологическая карта (размещение точек отбора проб, границ водоохранных зон и прибрежных полос);
- ландшафтная карта.

Выполнение аналитических работ по определению концентраций загрязняющих веществ в компонентах природной среды будет производиться на базе Испытательного центра (лаборатории), аккредитованного в системе Госстандарта России с областью аккредитации, включающей контролируемые компоненты.

Дополнительно будут представлены справки, выданные уполномоченными органами:

- Справка Министерства природных ресурсов и экологии РФ;
- Администрация Нефтеюганского района;
- Справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ по Нефтеюганскому району;
- Справка Федерального агентства водных ресурсов Нижне-Обского бассейнового водного управления Отдела водных ресурсов по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре;
- Справка Ветеринарной службы ХМАО-Югры (Ветслужба Югры);
- Заключение ИКН выданное специально уполномоченным органом;
- Заключение Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры);
- Заключение Департамента по недропользованию по Уральскому Федеральному округу (УРАЛНЕДРА).

32

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ				86



## 6 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

Перед выполнением полевых работ главными специалистами по направлению будет осуществляться систематический контроль качества и правильность подготовки технического задания на ИИ. По результатам проверки техническое задание утверждается у Заказчика.

На пред полевом этапе после составления программы производства инженерно-геологических и гидрометеорологических изысканий должна осуществляться ее внутренняя проверка главными специалистами по направлению. По окончании проверки ППР проходит согласование у заказчика.

**В процессе инженерно-геологических работ** будет осуществляться систематический контроль качества выполнения работ в соответствии с требованиями технического задания, программы работ и нормативных документов.

Периодически начальник отдела будет осуществлять проверку полевой технической документации на соответствие геолого-литологического разреза описанию в полевом журнале; проверять соблюдение исполнителями методики выполнения полевых работ согласно действующим нормативным документам. По результатам проверки составляется акт приемки полевых работ между исполнителем полевых инженерно-геологических работ и начальником отдела.

**В процессе выполнения инженерно-гидрометеорологических полевых работ** заполняется полевой журнал рекогносцировочного обследования, а так же при необходимости журнал гидрологического обследования водного объекта.

По окончании полевых работ исполнителем производится сдача полевых материалов в архив. Приемка и контроль полевых материалов проводится главным специалистом и начальником инженерно-гидрометеорологических изысканий с оценкой качества труда исполнителей.

Обработку полевых материалов производить согласно требованиям «Наставлений гидрометеорологическим станциям и постам» выпуск 6, часть 1,2.

**В процессе выполнения инженерно-геодезических работ** контроль качества и приемку работ выполнить в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ» по установленной форме.

Полевой контроль производится руководителем полевого сектора отдела геодезических изысканий в присутствии исполнителей. Проверяется выполнение требований нормативных документов, соответствие выполненных работ техническому заданию. Выборочно проверяется оформление полевой документации и результатов камеральной обработки.

С целью проверки достоверности и оценки качества полевых материалов выполняются контрольные инструментальные измерения с использованием спутникового оборудования. Осуществляется набор пикетов по твердым контурам, пунктам съемочной геодезической сети и др. с последующим нанесением на ранее составленные топографические планы. Точность составленных топографических планов оценивается по расхождениям положения контуров,

33

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
							87
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

высот точек, рассчитанных по горизонталям, с данными контрольных измерений. Средние погрешности в положении предметов и контуров местности с четкими очертаниями отображают в акте полевого контроля. В акте отмечают итоги контроля с указанием объемов проверок по каждому виду работ, характеристик точности измерений и других цифровых данных, свидетельствующих о качестве выполненных работ, замечаний и предложений по дальнейшему ведению работ; в акте делают общее заключение о качестве работы специалиста. Принятые материалы направляются для дальнейшей обработки или использования в камеральное производство или Заказчику.

Контроль качества выполненных камеральных работ осуществляется в процессе их выполнения самим исполнителем и по окончании работ руководителем камерального сектора отдела геодезических изысканий. Производится сплошной контроль текстовой части и графических приложений на соответствие нормативной документации и действующим техническим инструкциям. Выявленные недостатки и несоответствия должны быть своевременно устранены. По окончании камерального этапа подписывается акт приемки завершенных работ.

## 7 ОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ РАБОТ

Доставка сотрудников, инструментов и оборудования на участок работ с центральной базы будет выполняться автомобильным транспортом.

Для передвижения на участке работ планируется использовать собственный колесный и вездеходный транспорт.

Руководство полевыми работами осуществляет руководитель сектора.

Организация и проведение камеральных работ осуществляется на основании предварительно составленного графика, где указываются этапы камеральных работ, сроки их выполнения и исполнители. Камеральные подготовительные работы предполагают сбор, систематизацию, исследование и анализ информации об исследуемых объектах недропользования из архивов, справочников, отчетов, специальной литературы.

## 8 ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА, ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Полевые работы выполнять с соблюдением требований «Золотых правил безопасности труда» ПАО «НК «Роснефть», инструкций по охране труда ООО «РН БашНИПИнефть» ИОТ–РУИИЗС- 40-20, ИОТ-О-03-19, ИОТ-О-08-19, ИОТ – ЗСРУИИ – 007-19, ИОТ - ЗСРУИИ – 002 – 19, ИОТ- ЗСРУИИ - 003- 19, ИОТ–ЗСРУИИ -008-19, ИОТ – ЗСРУИ – 005 – 19, ИОТ–ЗСРУИИ- 006-19 и др.

Личный состав обеспечивается спецодеждой и индивидуальными средствами защиты.

Сотрудники РУИИЗС в установленном порядке и в соответствии с утвержденным графиком, регулярно проходят необходимые инструктажи, обучение на месте производства работ с последующей сдачей экзаменов по соблюдению правил техники безопасности. Перед

34

Изм. №	подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
									88
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

началом полевых работ проводится инструктаж всех работников об условиях предстоящей работы и соблюдении трудовой дисциплины.

Перед началом буровых работ местоположение геологических выработок необходимо согласовать с представителями эксплуатационных служб подземных коммуникаций.

**БУРОВЫЕ РАБОТЫ В ПРЕДЕЛАХ ОХРАННОЙ ЗОНЫ КАБЕЛЕЙ И ВЛ БЕЗ ОФОРМЛЕНИЯ НАРЯДА-ДОПУСКА ЗАПРЕЩАЮТСЯ.**

Работники буровой бригады до начала полевых работ должны быть обучены приемам работ, связанным с их спецификой в данном районе, а так же методам оказания первой доврачебной помощи при несчастных случаях и заболеваниях.

Буровую установку укомплектовать аптечкой с набором медикаментов и средств оказания первой (доврачебной) помощи, средствами пожаротушения, термосом (емкостью) с питьевой водой. Работники должны быть обучены правилам обращения с огнетушителем, а также знать основные правила пожарной безопасности.

При обращении с ГСМ следует соблюдать особые меры пожарной безопасности. Во всех случаях, в целях защиты окружающей природной среды, запрещается производственные площадки загрязнять ГСМ.

Воздействие на природный комплекс территории осуществляется следующими источниками воздействия:

- транспортная колесная и гусеничная техника, буровые установки;
- жизнедеятельность работающих.

Воздействие на экосистемы территории включает:

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от работающей техники;
- возможное изменение на участке изысканий характера растительности;
- механическое нарушение почвенного покрова;
- шумовое воздействие (фактор беспокойства для животных).

Движение колесной техники вне дорог осуществляется только зимой по существующим зимникам без существенного воздействия на почвенно-растительный покров.

Движение гусеничной техники выполняется только в полосе постоянного или временного отвода земли под строительство автомобильных дорог, ВЛ, трубопроводов и других линейных сооружений.

Учитывая сжатые сроки выполнения комплекса проектно-изыскательских проектных и строительных работ, зачистка территории от вырубленного леса и рекультивация земель производится по завершению строительства.

Для снижения негативного воздействия при проведении полевых изыскательских работ предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на уменьшение выбросов и сбросов в воздушный бассейн, снижение загрязнения:

- для предотвращения загрязнения водоемов и нарушения их водного режима в водоохраных зонах водных объектов запрещается размещение горюче-смазочных материалов, бытовых и производственных отходов, не допускается засыпание ручьев и временных водотоков;

35

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>строительных работ, зачистка территории от вырубленного леса и рекультивация земель производится по завершению строительства.</p> <p>Для снижения негативного воздействия при проведении полевых изыскательских работ предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на уменьшение выбросов и сбросов в воздушный бассейн, снижение загрязнения:</p> <p>- для предотвращения загрязнения водоемов и нарушения их водного режима в водоохранных зонах водных объектов запрещается размещение горюче-смазочных материалов, бытовых и производственных отходов, не допускается засыпание ручьев и временных водотоков;</p> <p>35</p>																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата																					
								89																		

- в целях сохранения растительного покрова необходимо максимально использовать существующие дороги, зимники, просеки, а также не залесённые территории с минимальной вырубкой леса;

- для уменьшения воздействия на почвенный покров – движение колесной и гусеничной техники осуществляется только по мерзлой почве и по одному следу, и запрещение проезда техники вне полосы будущего отвода земли;

- использование современных GPS-технологий позволит избежать прокладку визирок при развитии съемочной геодезической сети, съемке ситуации и рельефа местности.

- эксплуатация машин и механизмов в исправном состоянии во избежание аварийных утечек топлив и масел, возгораний естественной растительности;

- предотвращение слива производственных и бытовых отходов на поверхность площадки;

- своевременная утилизация мусора и отходов.

Таким образом, воздействие различных видов инженерно-строительных изысканий можно охарактеризовать как локальное, эпизодическое и кратковременное.

При соблюдении изыскательскими бригадами вышеперечисленных мероприятий и природоохранного законодательства существенного воздействия на природный комплекс территории работ не произойдет.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										190063-П-017.000.000-ППТ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				90	

## 9 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

- 1 ГОСТ 21.301-2014 СПДС «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»
- 2 ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации»
- 3 ГОСТ 9.602-2016 "Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии"
- 4 ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация»
- 5 ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний»
- 6 ГОСТ 12071- 2014 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»
- 7 СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»
- 8 СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*»
- 9 СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83\*»
- 10 СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»
- 11 СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*»
- 12 СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81\*»
- 13 СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»
- 14 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»
- 15 СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*»
- 16 СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ»
- 17 СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов»
- 18 СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов»
- 19 СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований»
- 20 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»
- 21 СП 11-103-97 "Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства"
- 22 СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»
- 23 СП 50-101-2004 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений"

37

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	производства работ в районах распространения специфических грунтов»					
			19 СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований»					
			20 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»					
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	21 СП 11-103-97 "Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства"					
			22 СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик»					
			23 СП 50-101-2004 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений"					
			37					
			190063-П-017.000.000-ППТ					
			Лист					
			91					



- 24 Правила начертания условных знаков на топографических планах подземных коммуникаций масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500
- 25 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, утвержденные Приказом ГУГК СССР от 25.11.1986
- 26 Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей, утверждены Приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 14.01.1991 N6п
- 27 РСН 64-87 «Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству геофизических работ. Электроразведка»
- 28 ГЭСН 81-02-01-2017 Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы
- 29 ГКИНП (ОНТА)-17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ»
- 30 ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS»
- 31 ГКИНП 02-033-82 «Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000 , 1:2000, 1:1000 и 1:500»
- 32 П2-01 Р-0090 версия 1.00 Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов компании»
- 33 ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографических работах
- 34 ВСН 30-81 (Миннефтепром) Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности
- 35 МДС 11-21.2009 Методика определения точного местоположения и глубины залегания, а также разрывов подземных коммуникаций (силовых, сигнальных кабелей, трубопроводов газо-, водоснабжения и др.), предотвращающих их повреждения при проведении земляных работ
- 36 Политика Компании в области промышленной безопасности и охраны труда и окружающей среды №ПЗ-05 П-11 версия 1.00
- 37 Положение Компании Порядок организации и проведения производственного контроля за состоянием промышленной безопасности, охраны труда и окружающей среды на производственных объектах № ПЗ-05 Р-0032 версия 2.00
- 38 СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства
- 39 ГОСТ 12071-2014 Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов.
- 40 ГОСТ 17.4.4.02-2017. Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа.
- 41 ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб.
- 42 ГОСТ 17.2.1.03-84 Охрана природы. Атмосфера. Термины и определения контроля загрязнения.
- 43 ГОСТ 17.2.3.01-86 Охрана природы. Атмосфера. Правила контроля качества воздуха населенных пунктов.
- 44 ГОСТ 31861-2012 Вода. Общие требования к отбору проб

38

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	39 ГОСТ 12071-2014 Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов.									
			40 ГОСТ 17.4.4.02-2017. Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа.									
			41 ГОСТ 17.4.3.01-2017 Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб.									
			42 ГОСТ 17.2.1.03-84 Охрана природы. Атмосфера. Термины и определения контроля загрязнения.									
			43 ГОСТ 17.2.3.01-86 Охрана природы. Атмосфера. Правила контроля качества воздуха населенных пунктов.									
			44 ГОСТ 31861-2012 Вода. Общие требования к отбору проб									
			38									
						190063-П-017.000.000-ППТ						Лист
												92
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

- 45 ГОСТ 17.1.5.01-80 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб донных отложений водных объектов для анализа на загрязненность.
- 46 СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы.
- 47 СанПиН 2.1.5.980-00. Гигиенические требования к охране поверхностных вод.
- 48 ГОСТ 17.1.1.02-77. Охрана природы. Гидросфера. Классификация водных объектов;
- 49 СанПиН 2.6.1.2523-09 Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009.
- 50 ГН 2.1.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве
- 51 ГН 2.1.6.3492-17 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений
- 52 СП 2.6.1.2612-10 Основные санитарные правила обеспечения радиационной без-опасности (ОСПОРБ 99/2010)
- 53 ОНД-90 Руководство по контролю источников загрязнения атмосферы. Часть I. Часть II.
- 54 ГН 2.1.5.1315-03. Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользова-ния.
- 55 ПНД Ф Т 14.1:2:3:4.12-06, ПНД Ф Т 16.1:2:2:3:3.9-06 Токсикологические методы кон-троля. Методика измерений количества *Daphnia magna* Straus для определения ток-сичности питьевых, пресных природных и сточных вод, водных вытяжек из грунтов, почв, осадков сточных вод, отходов производства и потребления методом прямого счета.
- 56 РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы».
- 57 РД 52.44.2-94 Методические указания. Охрана природы. Комплексное обследование загрязнения природных сред промышленных районов с интенсивной антропогенной нагрузкой.
- 58 МУ 2.1.7.730-99 "Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест".
- 59 Региональный норматив "Предельно допустимый уровень (ПДУ) содержания нефти и нефтепродуктов в донных отложениях поверхностных водных объектов на территории ХМАО-Югры" (Приложение к постановлению Правительства ХМАО-Югры от 10.10.2004г. № 441-п).
- 60 Постановление Правительства ХМАО-Югры 23 декабря 2011 г. 485-п "О системе наблюдения за состоянием окружающей среды в границах лицензионных участков на право пользования недрами с целью добычи нефти и газа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры".
- 61 Атлас Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Том II. Природа. Экология». М., 2005г.
- 62 Красная книга Ханты-Мансийского автономного округа: Животные, растения, грибы. Екатеринбург, 2003.
- 63 Красная книга Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Животные, растения, грибы. Издание второе. Екатеринбург, 2013
- 64 Пиковский Ю. И. Природные и техногенные потоки углеводородов в окружающей среде. – М.: Изд-во МГУ, 1993. – 208 с.

39

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										93
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

Составил:

Ведущий инженер



Копытова А.В.

Ведущий инженер



Бисинбаева М.Ю.

Ведущий инженер



Хусаинов Г.Г.

Ведущий инженер



Гончарова Ю.А.

Инв. №	подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
									94
Инв. №	подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Взам. инв. №	Подпись и дата								

*Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, представлены в техническом отчете инженерно-геодезических изысканий (приложен отдельным томом и записан на CD-диске).*

Инв. №	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
										95
				Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

### Приложение 3 Справки и заключения



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)  
e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)  
телефакс 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ФАУ «Главгосэкспертиза»  
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для  
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной  
политики и регулирования в сфере развития  
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапоненко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Вх. № 7831 (1+31)

12.05.2020 г.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист	
	Подпись и дата						
<p>ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.</p> <p>Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.</p> <p>Приложение: на 31 листе.</p> <p>Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории</p> <p>Исп. Гапоненко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)</p> <div><p>А.И. Григорьев</p><div>ФАУ «Главгосэкспертиза России» Вх. № <u>7831 (1+31)</u> <u>12.05.2020</u> г.</div></div>						190063-П-017.000.000-ППТ	96
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		





**Департамент недропользования и природных ресурсов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)  
Факс: (3467) 32-63-03  
E-mail: depPrirod@admhmao.ru

12-Исх-20525  
12.08.2020

Директору  
Нефтеюганского отделения  
ООО «РН-БашНИПИнефть»

М.Н. Еникеевой

На исх. 10.08.2020 № МЕ-19057  
На исх. 10.08.2020 № МЕ-19064  
На исх. 10.08.2020 № МЕ-19082  
На исх. 10.08.2020 № МЕ-19092  
На исх. 10.08.2020 № МЕ-19096

Уважаемая Марина Николаевна!

На Ваши запросы сообщая, что по данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах размещения объектов «ш.1980614/0973Д «Обустройство кустов северной части Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 92, 97», «ш.190063\_1 «Инженерная подготовка кустовой площадки №3027 Приразломного месторождения с подъездной автодорогой», «ш.190063\_3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №3027 Приразломного месторождения», «ш.190333\_1 «Инженерная подготовка кустовой площадки №637у Малобалыкского месторождения с подъездной автодорогой» (далее – Объекты) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			97

территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплен в п. 4.1 постановления Правительства автономного округа от 12.07.2013 № 245-п «О концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года», в границах размещения Объектов отсутствуют.

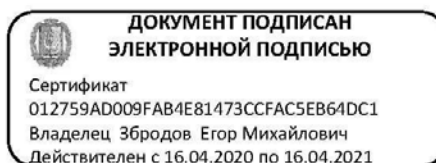
Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и автономного округа, Департаментом недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводились.

Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

По данным Департамента водно-болотные угодья международного значения в границах размещения Объектов отсутствуют. На территории автономного округа водно-болотные угодья регионального и местного значения законодательством не установлены.

Исполняющий  
обязанности директора  
Департамента



Е.М.Збродов

Исп.: Старунь Сильвия Алексеевна  
тел.: (3467) 36-01-10 (вн. 3007)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
										98
			Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата		



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ул. Ленина д. 40, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская область), 628011

Телефон: +7 (3467): 36-01-58  
E-mail: Nasledie@admhmao.ru

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 20-3877 от 07 сентября 2020 года**

**Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»  
(исх. № МЕ-19085 от 10.08.2020).

**Наименование объекта/проекта:** «Линейные коммуникации для кустовой площадки №3027 Приразломного месторождения».

**Месторасположение объекта:** Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район в границах Восточно-Правдинского месторождения. Территориальный отдел-Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участкового лесничества, Лемпинское урочище, кварталы №№ 208, 210, 169.

**Площадь объекта:** 138,7 га.

Использованные источники информации:

1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997.
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Визгалов Г.П. АКТ № 956 государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, по проекту «Обустройство Приразломного месторождения. Куст скважин №528», площадью – 62,6573 га. Оп. № 1 эл. док-тов за 2019 год. АУ «Центр охраны культурного наследия». Учетный номер 234. Нефтеюганск, 2019.
5. Кениг А.В. Акт № 374 ГИКЭ раздела мероприятий по обеспечению сохранности объектов археологического наследия на территории Приразломного лицензионного участка, находящегося в Ханты-Мансийском, Сургутском, Нефтеюганском районах ХМАО-Югры. Оп. № 1 эл. док-тов за 2020 год. АУ «Центр охраны культурного наследия». Учетный номер 13. Ханты-Мансийск, 2017.

На территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии/наличии на территории испрашиваемого земельного участка выявленных объектов культурного наследия либо объектов,

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			99

обладающих признаками объекта культурного наследия Госкультухрана Югры, располагает для части испрашиваемой территории.

**До начала осуществления хозяйственной деятельности Заказчик работ обязан обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы испрашиваемого земельного участка путем археологической разведки, в соответствии с требованиями статей 28, 30, 31, 32, 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».**

Приложение: карта-схема испрашиваемого земельного участка в 1 экз. на 1 листе. \*

\*Приложение является неотъемлемой частью настоящего заключения.

Перечень правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного надзора размещен на сайте Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу <https://nasledie.admhmao.ru/> в разделе – «Профилактика нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия».

Руководитель Службы



Подпись и печать государственного служащего  
А.Н. Кондрашёв  
Должность: Руководитель Службы

А.Н. Кондрашёв

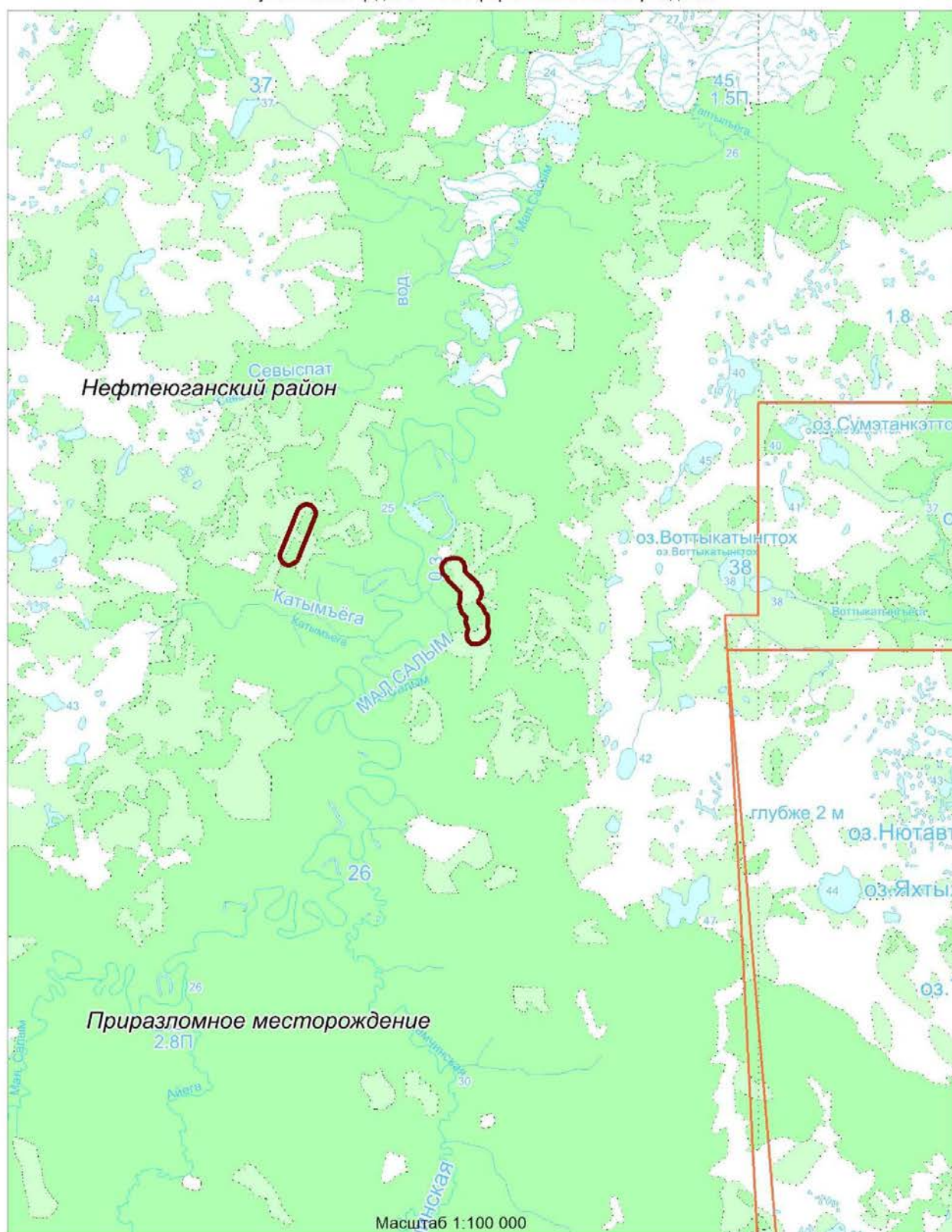
Научный сотрудник  
АУ «Центр охраны культурного наследия»  
Кемпф Лилия Марсовна  
тел. + 7 (3467) 30-12-24

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										190063-П-017.000.000-ППТ
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата				100	



## Приложение к Заключению № 20-3877 от 07.09.2020

Схема расположения объекта ш.190063\_3 "Линейные коммуникации для  
кустовой площадки №3027 Приразломного месторождения"



Условные обозначения  
— Испрашиваемый участок  
Исп.: Техник  
А.Б. Бондарь 89088905043

Исполнитель: научный сотрудник  
АУ «Центр охраны культурного наследия» Л.М. Кемпф

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

190063-П-017.000.000-ППТ

Лист

101





**Департамент недропользования и природных ресурсов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)  
Факс: (3467) 32-63-03  
E-mail: deprirod@admhmao.ru

12-Исх-30312  
23.11.2020

ООО «РН-БашНИПИнефть»

На исх. № 459-ЗР От 16.10.2020

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, сообщаем следующее.

Объект «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения», площадью 33,0809 га, месторасположение объекта: Нефтеюганское лесничество, Лемпинское участковое лесничество, Лемпинское урочище, в кварталах №№ 169, 208, 210, 211 согласно представленных данных о расположении, находится в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре № НЮ-15 (Нефтеюганский район).

В Реестр территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по данной территории включены следующие субъекты права:

№ п/п	№ ТП	Фамилия, Имя, Отчество	Степень родства	Дата рождения
1	НЮ-15	Совкунин Андрей Леонидович	представитель домохозяйства	13.01.1976
2		Мыкуров Андрей Николаевич	племянник	22.12.1991
3		Совкунин Виктор Владимирович	племянник	11.08.2006

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									102
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ

4		Совкунин Евгений Андреевич	сын	05.11.2014
5		Совкунин Константин Леонидович	брат	03.05.1984
6		Совкунин Леонид Андреевич	сын	06.02.2008
7		Совкунин Николай Леонидович	брат	22.10.1980
8		Совкунин Павел Андреевич	сын	22.12.2004
9		Совкунин Семен Андреевич	сын	29.10.2012
10		Совкунина Екатерина Анатольевна	супруга	18.08.1983
11		Совкунина Полина Андреевна	дочь	06.09.2009
12		Торопов Артём Ильнурович	сын племянницы	06.10.2018
13		Торопова Снежанна Олеговна	племянница	31.05.1998

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2006 № 145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» Вам необходимо провести согласование размещения промышленных объектов, в том числе буровых скважин и иных сооружений временного и постоянного характера, с субъектами права традиционного природопользования.

Начальник Управления  
традиционного хозяйствования  
коренных малочисленных  
народов Севера  
(доверенность от 15.11.2019 № 11-дд)



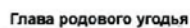
**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат  
01C27B8002BACBDA54CD6F117374A7379  
Владелец Лавров Евгений Александрович  
Действителен с 03.09.2020 по 03.09.2021

Е.А. Лавров

Исполнитель:  
А.В.Захаров  
телефон: 8(3467)360110 (3170)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ	Лист
							103



**Совкунин А.Л.**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Департамент недропользования  
и природных ресурсов  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
(Депнедра и природных  
ресурсов Югры)

**Нефтеюганский территориальный  
отдел - лесничество**

628386, Россия, ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях  
ул. Советская д. 61,  
Тел./Факс: (3463) 42-00-21, 42-26-74.  
E-mail: [Nefteuganskoe-TU@yandex.ru](mailto:Nefteuganskoe-TU@yandex.ru)

« 14 » января 2021 г. № 26.

Представителю  
ООО «РН-БашНИПИнефть»  
Бусыгину А.С.

На Ваш запрос исх. № 752-ЗР от 22.12.2020 г. о согласовании проекта планировки территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения» сообщаем, что Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество согласовывает проект планировки территории по объекту: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3027 Приразломного месторождения».

Начальник отдела – лесничий  
Нефтеюганского территориального  
отдела - лесничества

А.И. Николаев

Исп.: Ст. отдела Барко Ф.Ю.  
Тел.: 8(3463)25-98-23

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190063-П-017.000.000-ППТ			105