



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.03.2021

№ 453-нр

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «Линейные коммуникации
для кустовой площадки № 129у Приразломного месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 21.12.2020 № 1965-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 129у Приразломного месторождения», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» (далее – ООО «РН-Юганскнефтегаз») от 17.02.2021 № 03/06-03-1511 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 129у Приразломного месторождения» (приложение).

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Крышалович Д.В.) разместить материалы проекта планировки территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 129у Приразломного месторождения», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района



Г.В.Лапковская



Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 26.03.2021 № 453-па

Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ №129У ПРИРАЗЛОМНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

2021



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____
Данный материал является интеллектуальной
собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть».
Запрещается размножать, передавать другим
организациям и лицам для целей, не
предусмотренных настоящим проектом

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ №129У ПРИРАЗЛОМНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект планировки территории

Часть 1

Основная часть

201431-П-017.000.000-ППТ

2021

Инов. № подл.	Подл. и дата	Взам. Инов. №

Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	201431-П-017.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	201431-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	201431-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	201431-П-017.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	201431-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	201431-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	201431-П-017.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №											
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ				
Разработал			Горб А.Н.					01.21	Состав проекта				
								Стадия				Лист	Листов
								П					1
								ООО «РН-БашНИПИнефть»					
Гл. спец.			Горб А.Н.					01.21					

Содержание основной части

Наименование	Стр.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть проекта планировки. Общие положения	5
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
Чертеж красных линий	7
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5 000	9
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	13
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	13
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	14
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	15
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	17
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	17
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	18
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	18
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	19
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	21
Перечень нормативно-технической документации	23

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	201431-П-017.000.000-ППТ					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
			Разработал		Горб А.Н.			01.21
			Гл. спец.		Горб А.Н.			01.21

Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	31

ООО «РН-БашНИПинефть»

Основная часть

Общие положения

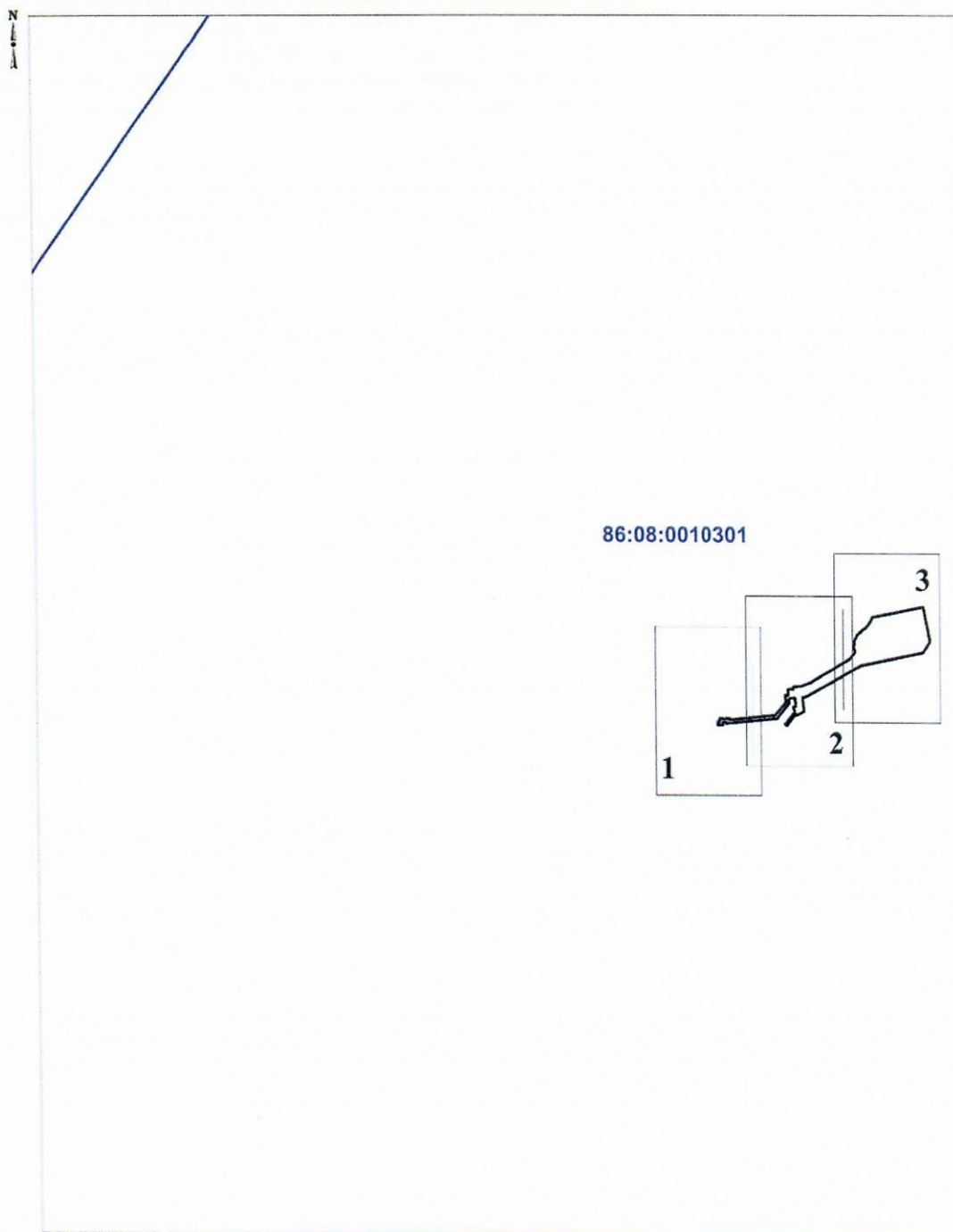
Проект планировки территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №129у Приразломного месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №129у Приразломного месторождения» от 21.12.2020 г № 1965-па;
- технического задания на разработку проекта планировки объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №129у Приразломного месторождения», заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников;
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки №129у Приразломного месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников 2020 г.;
- материалов инженерных изысканий, выполнены ООО «РН-БашНИПИнефть».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ			2

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

201431-П-017.000.000-ППТ

Лист

3

Формат А4

Чертеж красных линий

Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 №283 ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Пункт 11 статья 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ			4

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	Куст скважин 129у
2	Нефтегазосборные сети куст №129у - т.вр.куст №129у (в т.ч. УЗА)
3	Автомобильная дорога к кусту скважин №129у
4	ВОЛС по сущ. ВЛ 6 кВ
5	ВЛ 6 кВ на куст №129у

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	"Линейные коммуникации для кустовой площадки № 129у Приразломного месторождения"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		оси проектируемых ВЛ
● 3	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		площадки под проектируемые кусты скважин
①	номер линейного объекта		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых автомобильных дорог к кусту скважин
	1 35,1140 га номер зоны планируемого размещения объектов площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		ось проектируемой ВОЛС по сущ. ВЛ
	границы кадастрового деления		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201431-П-017.000.000-ППТ

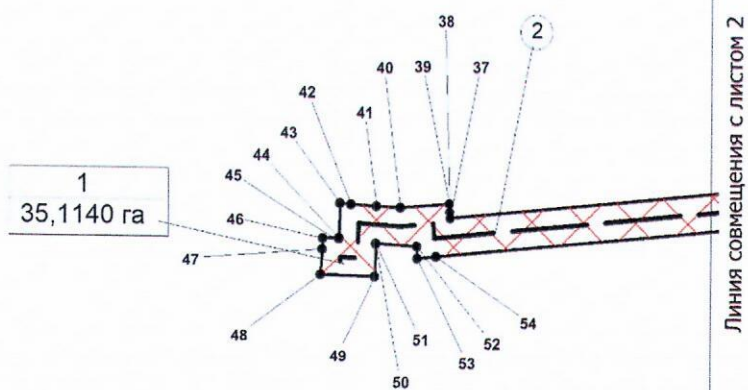
Лист

5

Формат А4

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000

N
↑



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

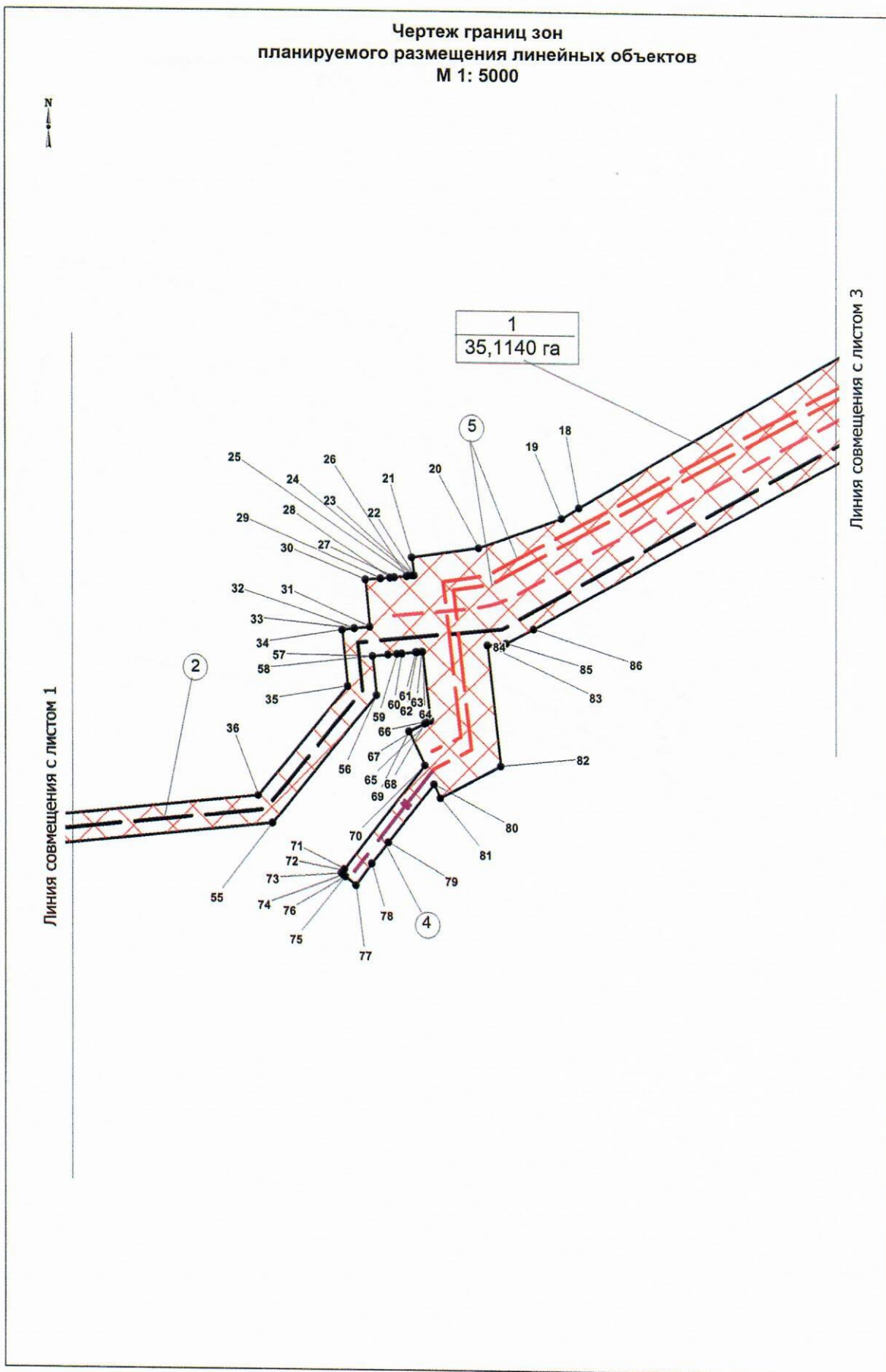
201431-П-017.000.000-ППТ

Лист

6

Формат А4

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата

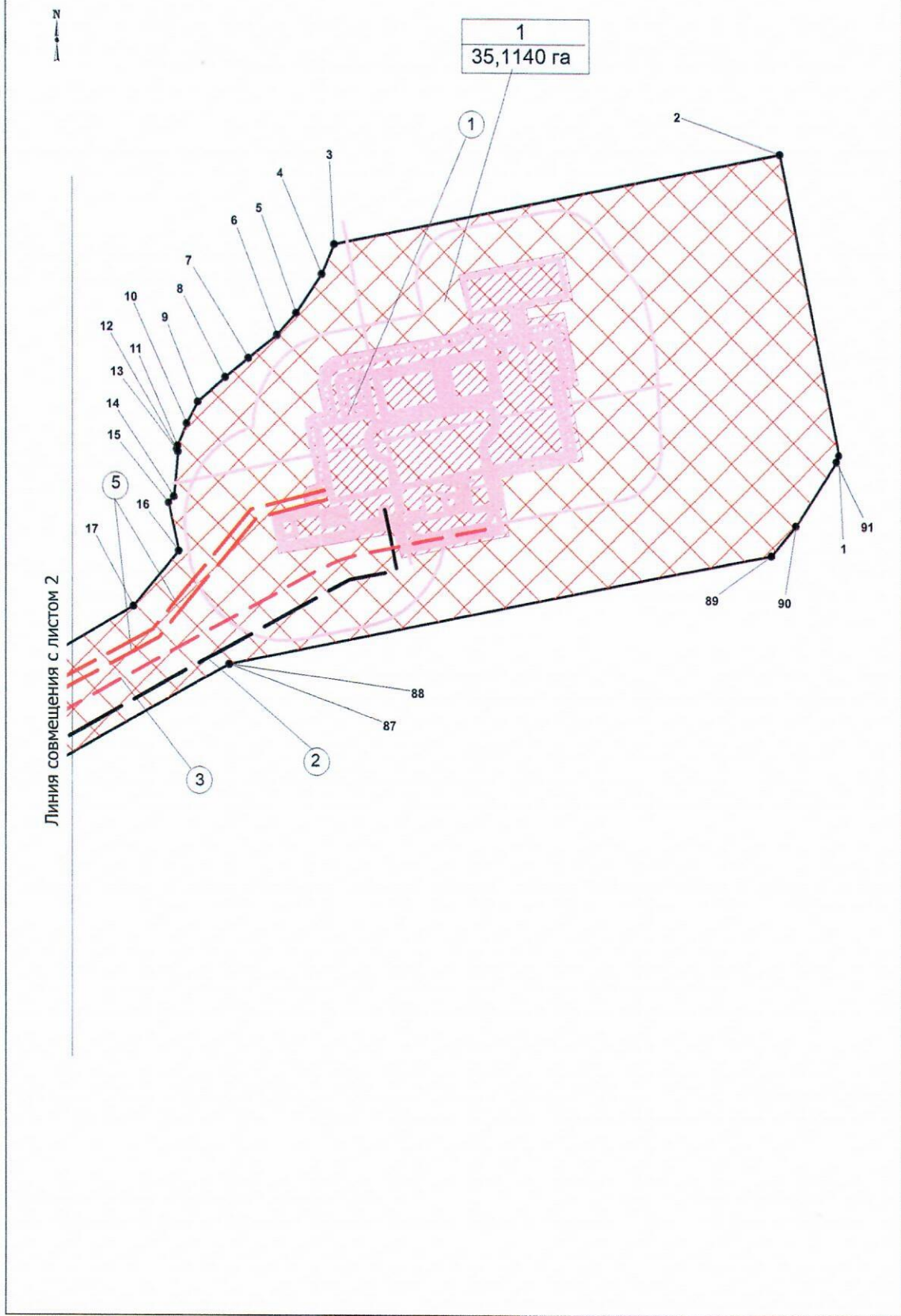
201431-П-017.000.000-ППТ

Лист

7

Формат А4

Чертеж границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201431-П-017.000.000-ППТ

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается т.к. Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ	Лист
							9

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки №129у Приразломного месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Кустовая площадка куста скважин № 129у;
- Нефтегазосборные сети куст №129у- т.вр куст №129у;
- Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях;
- Автомобильная дорога к кусту скважин №129у;
- ВЛ 6 кВ на куст №129у.

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование		Ед.измерения	Показатели
1	Автомобильная дорога		
1.1	Автомобильная дорога к кусту скважин №129у		
1.2	Категория дороги согласно СП 37.13330.2012	-	IV-в
	протяженность	м	999,06
1.3	Основная расчетная скорость	км/ч	30
1.4	Число полос движения	-	1
1.5	Ширина проезжей части	м	6,5 (8,5)
1.6	Количество водопропускных сооружений	шт	1
1.7	Ширина обочин	м	1(2,0)
1.8	Поперечные уклоны проезжей части	%0	35
1.9	Наибольший продольный уклон	%0	16
1.10	Климатический район и подрайон	-	I Д
1.11	Инженерно-геологические условия	-	III
1.12	Ветровой район		I (СП 20.13330.2011), II (ПУЭ);
1.13	Снеговой район	-	V
1.14	Интенсивность сейсмических воздействий	-	5 баллов

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201431-П-017.000.000-ППТ

Лист

10

Формат А4

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети, В том числе:	Протяженность всего - 1755 м
Нефтегазосборные сети куст №129у- т.вр куст №129у	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта газожидкостной смеси от кустовой площадки №129у через проектируемый узел задвижек №9 до точки подключения в систему существующих трубопроводов на узле задвижек №1
	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ
	Рабочее давление - 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода - 159х6 мм
	Протяженность трубопровода - 1755 м
	Узлы задвижек №№ 1,9
ВЛ 6 кВ, в том числе:	
ВЛ 6 кВ на куст №129у	Протяженность - 2060 м
	Назначение - электроснабжение потребителей куста скважин №129у
	Две одноцепные отпайкой от ВЛ 6 кВ ф.078-05, ф.078-08
	Протяженность трассы - 2060 м

Также проектом предусматривается прокладка линий ВОЛС по проектируемой ВЛ 6кВ на куст скважин № 129у и существующей ВЛ 6кВ.

Назначение трасс ВОЛС – обеспечение производственной связью проектируемого объекта куста скважин №129у.

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин №129у по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтегазосборных сетей и дальнейшего транспорта на прием ДНС-3.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Нефтеюганском районе. Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нефтеюганского территориального отдела - лесничество, Лемпинского участкового лесничества, Лемпинского урочища (квартал №№ 171 (выд. 35, 41, 42, 56), 172 (9, 15. 16, 17, 53), 210 (4, 8, 9, 60, 61)) в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

201431-П-017.000.000-ППТ

Лист
11

Номер	X	Y
20	940703,58	3437044,2
21	940693,01	3436972,99
22	940673,84	3436975,2
23	940673,84	3436975,15
24	940673,67	3436973,43
25	940673,27	3436968,89
26	940673,1	3436967,18
27	940671,92	3436954,18
28	940671,48	3436949,42
29	940670,57	3436939,46
30	940669,28	3436923,21
31	940620,03	3436928,12
32	940618,23	3436911,42
33	940618,23	3436911,4
34	940616,81	3436898,23
35	940556,93	3436904,18
36	940440,05	3436808,19
37	940397,93	3436397,38
38	940402,46	3436397
39	940409,41	3436396,4
40	940405,81	3436356,38
41	940406,96	3436336,84
42	940408,19	3436315,85
43	940408,7	3436307,18
44	940380,89	3436306,4
45	940380,34	3436306,38
46	940380,71	3436293,01
47	940371,53	3436292,51
48	940350,77	3436291,37
49	940349,54	3436335,55
50	940376,34	3436336,29
51	940376,93	3436336,31
52	940374,58	3436369,67
53	940364,99	3436370,06
54	940366,55	3436385,34
55	940411,46	3436823,53
56	940547,51	3436935,28
57	940589,18	3436931,04
58	940590,77	3436947,31
59	940591,73	3436957,26
60	940592,2	3436962,14
61	940593,65	3436977,17
62	940593,83	3436978,86
63	940594,27	3436983,41
64	940594,36	3436984,38
65	940520,83	3436992,88
66	940520,72	3436992,67
67	940518,54	3436988,32
68	940517,73	3436986,72
69	940509,19	3436969,76
70	940473,3	3436986,89
71	940364,44	3436900,85
72	940362,68	3436899,47
73	940359,98	3436897,32
74	940358,18	3436899,65
75	940356,5	3436901,85
76	940356,5	3436901,86
77	940347,93	3436913,03

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

201431-П-017.000.000-ППТ

Лист

13

Формат А4

Номер	X	Y
78	940370,17	3436930,23
79	940392,29	3436947,75
80	940453,21	3436996,55
81	940438,74	3437003,46
82	940473,34	3437068,29
83	940601,68	3437053,81
84	940601,68	3437053,82
85	940604,13	3437073,99
86	940619,16	3437103,34
87	940885,41	3437586,69
88	940885,41	3437586,68
89	940999,25	3438146
90	941029,89	3438170,6
91	941095,28	3438212,72

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 35,1140 га. Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 14
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ			

- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приразломного месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 21-154 от 18.01.2021г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственны реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-33360 от 21.12.2020г. проектируемый объект, находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре № НЮ-15 (Нефтеюганский район).

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист 15
	Подпись и дата					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемые объекты расположены вне границ водоохранных зон и прибрежно защитных полос ближайших водных объектов.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных вод при строительстве объекта необходим ряд условий проведения работ:

- недопущение сбросов отходов потребления, жизнедеятельности и производства в водные объекты;
- обслуживание автотранспортной техники в специальных оборудованных для этого местах;
- организация и своевременная уборка территории проведения работ.

Рекомендации по проведению мероприятий, направленных на снижение неблагоприятных воздействий на почвенный покров

Производство работ для подготовки площадки под строительство необходимо проводить в зимний период времени с целью минимизации негативных воздействий на почвенный покров прилегающих к строительству территорий.

При строительстве на выделенной под оборудование территории необходимо составить технологическую карту трасс подъездных путей и произвести их создание, во избежание проезда тяжелой техники по прилегающим территориям и образования колеиности и разъезженности.

Земляные работы по засыпке грунтами и планировку поверхности, возведение привышечных сооружений, создание мест для временного проживания строителей производить только в пределах землеотвода.

В случае отсутствия на местности поверхностного стока с площадки строительства провести работы по защите ее от подтопления (отводные канавы, создание мерзлотных поясов). Во избежание распространения загрязнения почв и грунтов на прилегающие территории.

Наметить места для временного складирования материалов и оборудования, используемых в производстве работ, а также отходов производства (трубы, металл, кабель и т.п.) и хозяйственно-бытовых отходов.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ			16

- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							201431-П-017.000.000-ППТ	Лист
										17
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбращение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ				18

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ				19

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 02.08.2019);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ; (ред. от 02.08.2019);

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ (ред. от 02.08.2019);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 18.07.2019);

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (ред. от 29.07.2018);

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (ред. от 02.07.2013);

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (ред. от 01.05.2019);

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ред. от 23.06.2016);

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390 (ред. 20.09.2019г).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ			20

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	201431-П-017.000.000-ППТ	Лист
							21