



РОСНЕФТЬ

ТомскНИПИнефть

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)

Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского
месторождения

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

6808

Главный инженер проекта



О.Г. Вторушин

Томск, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

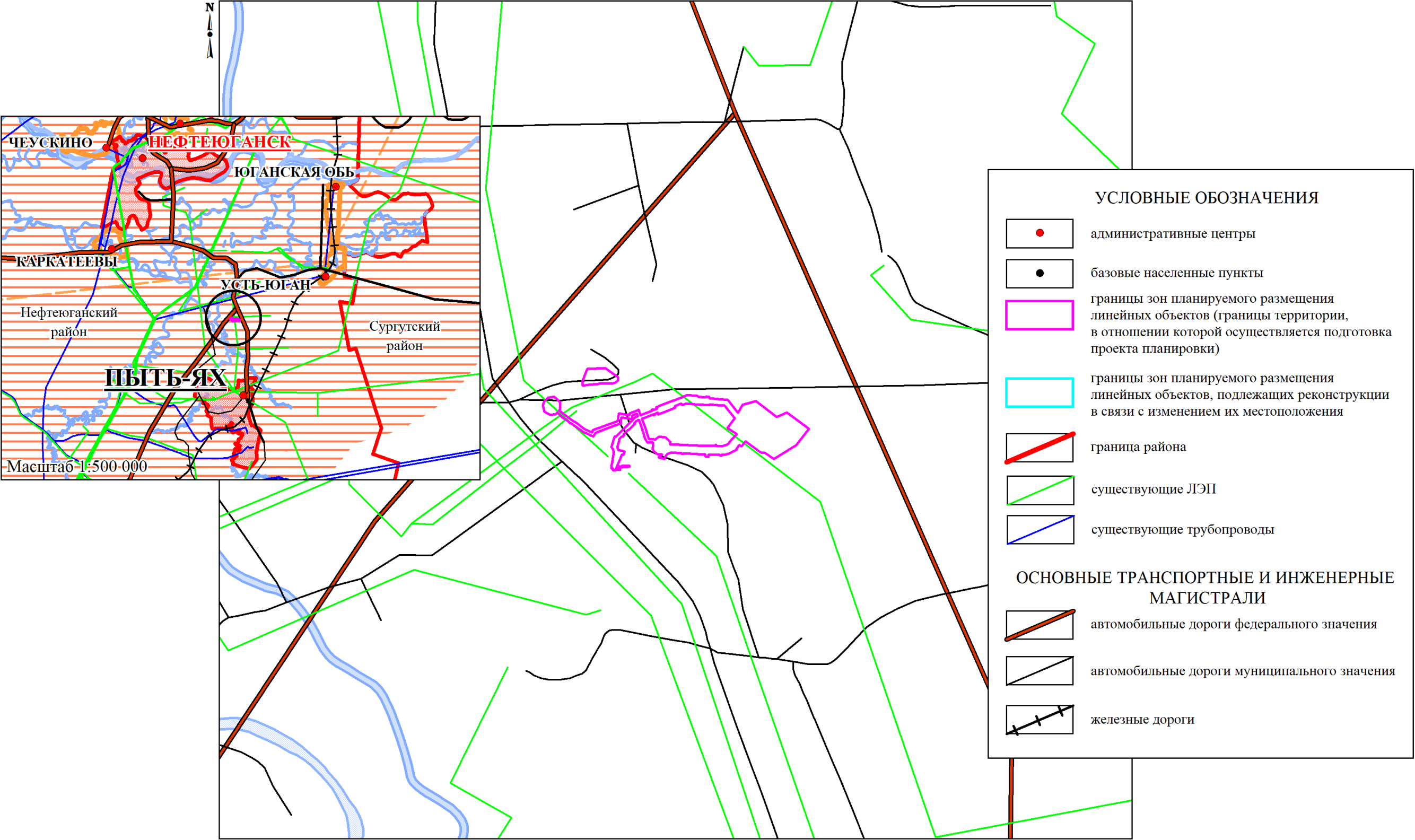
1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры	3
1.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	4
1.3 Схема организации улично-дорожной сети	5
1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	6
1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия	7
1.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	8
1.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	9
1.8 Схема конструктивных и планировочных решений	10
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	11
2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки	11
2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	11
2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	13
2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	13
2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	16
2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	16
3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ	18
3.1 Чертежи по обоснованию проекта межевания территории	18
4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	21
4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	21
4.2 Обоснование способа образования земельного участка	21
4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	21
4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	22
ПРИЛОЖЕНИЯ	23
Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения	23
Приложение Б Письмо об ООПТ регионального и местного значения	26
Приложение В Письмо о ТТП федерального значения	28
Приложение Г Письмо о ТТП регионального и местного значения	29
Приложение Д Письмо об объектах культурного наследия	32
Приложение Е Материалы и результаты инженерных изысканий	35
Приложение Ж Программа и техническое задание на выполнение инженерных изысканий	36
Приложение И Постановление о подготовке документации по планировке территории	37
Приложение К Техническое задание на разработку документации по планировке территории	40
Приложение Л Задание на проектирование	56
Приложение М Исходные данные	105
Приложение Н Договора аренды на ранее образованные земельные участки	106

1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

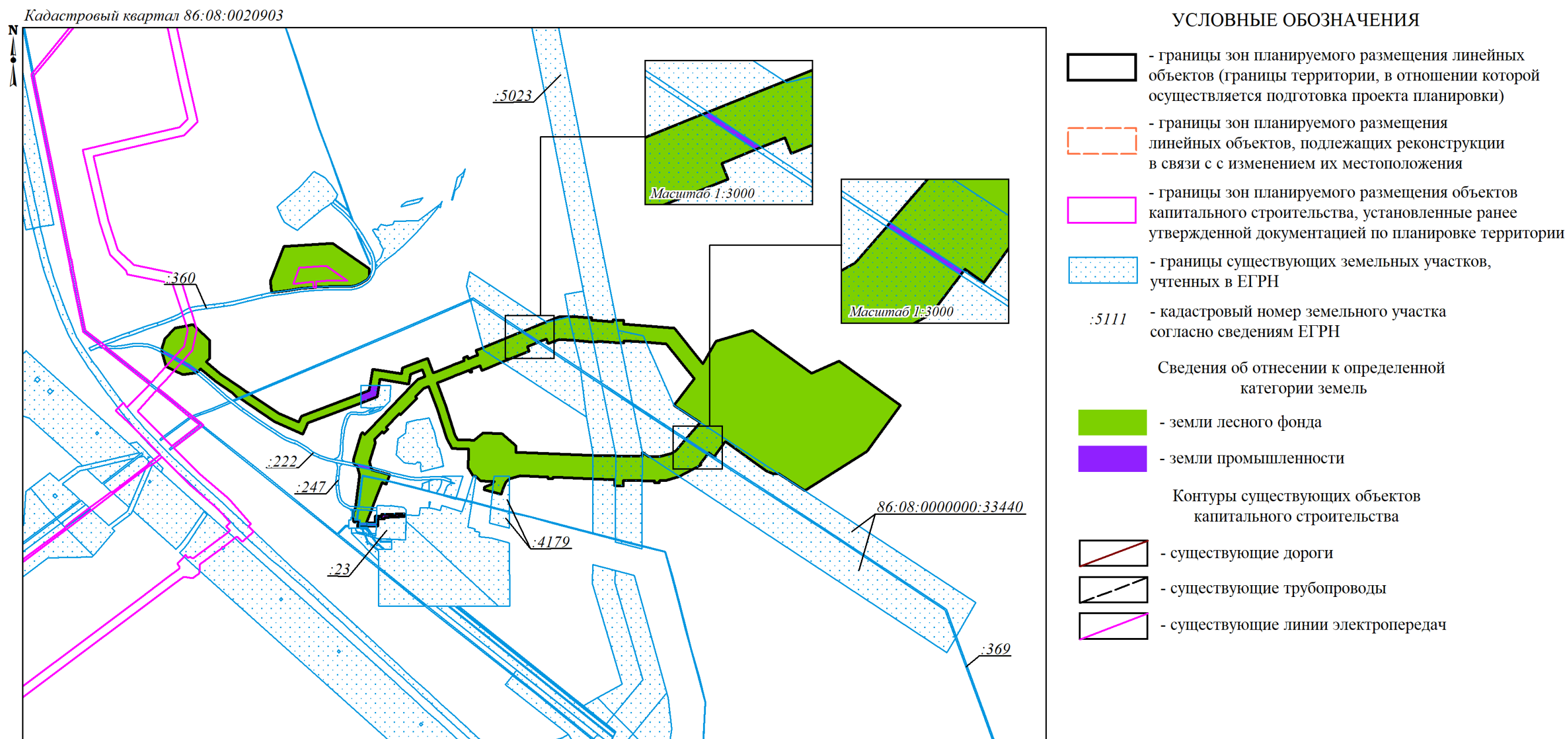
1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры

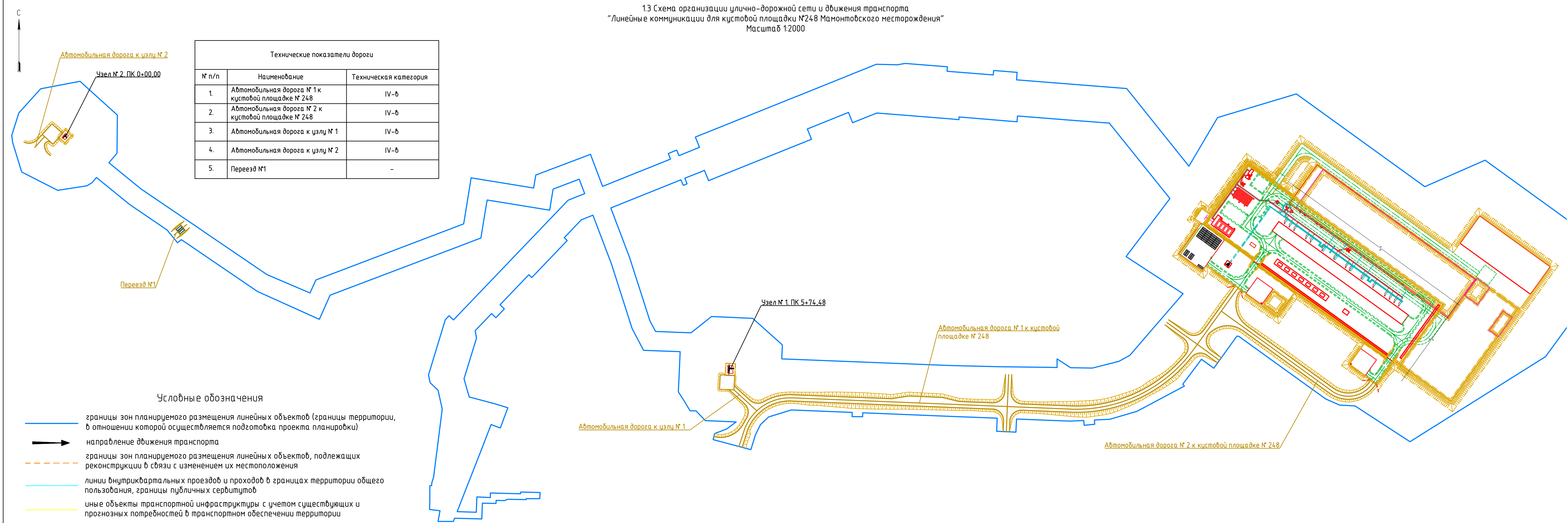
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения»

Масштаб 1:25 000



1.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения»
 Масштаб 1:10 000





1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

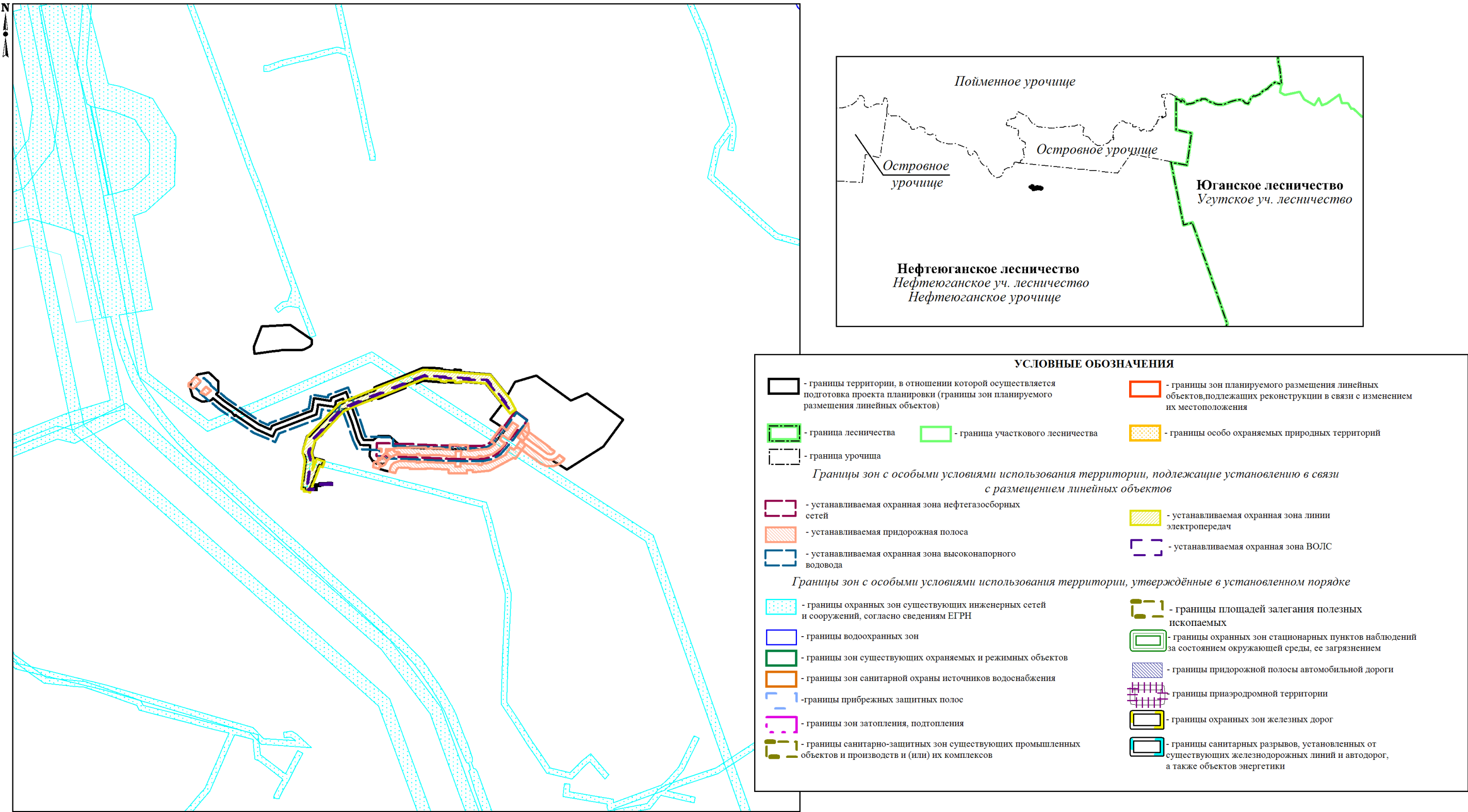
В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети. Планируемые автомобильные дороги не являются автомобильными дорогами общего пользования.

1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

В соответствии с п.23 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564, схема границ объектов культурного наследия не разрабатывается, связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой разрабатывался проект планировки территории.

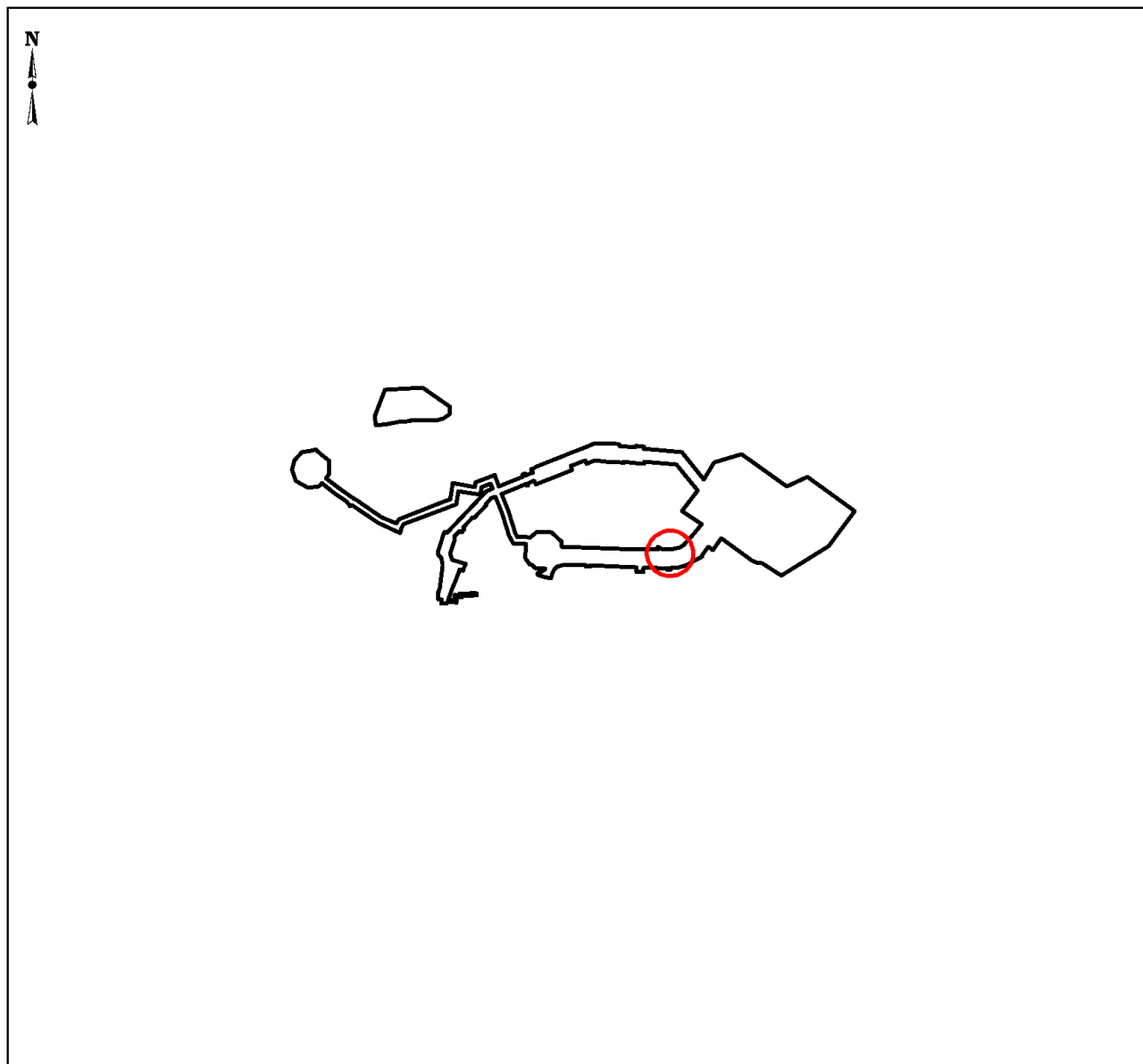
1.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения»
Масштаб 1:15 000






**1.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера**

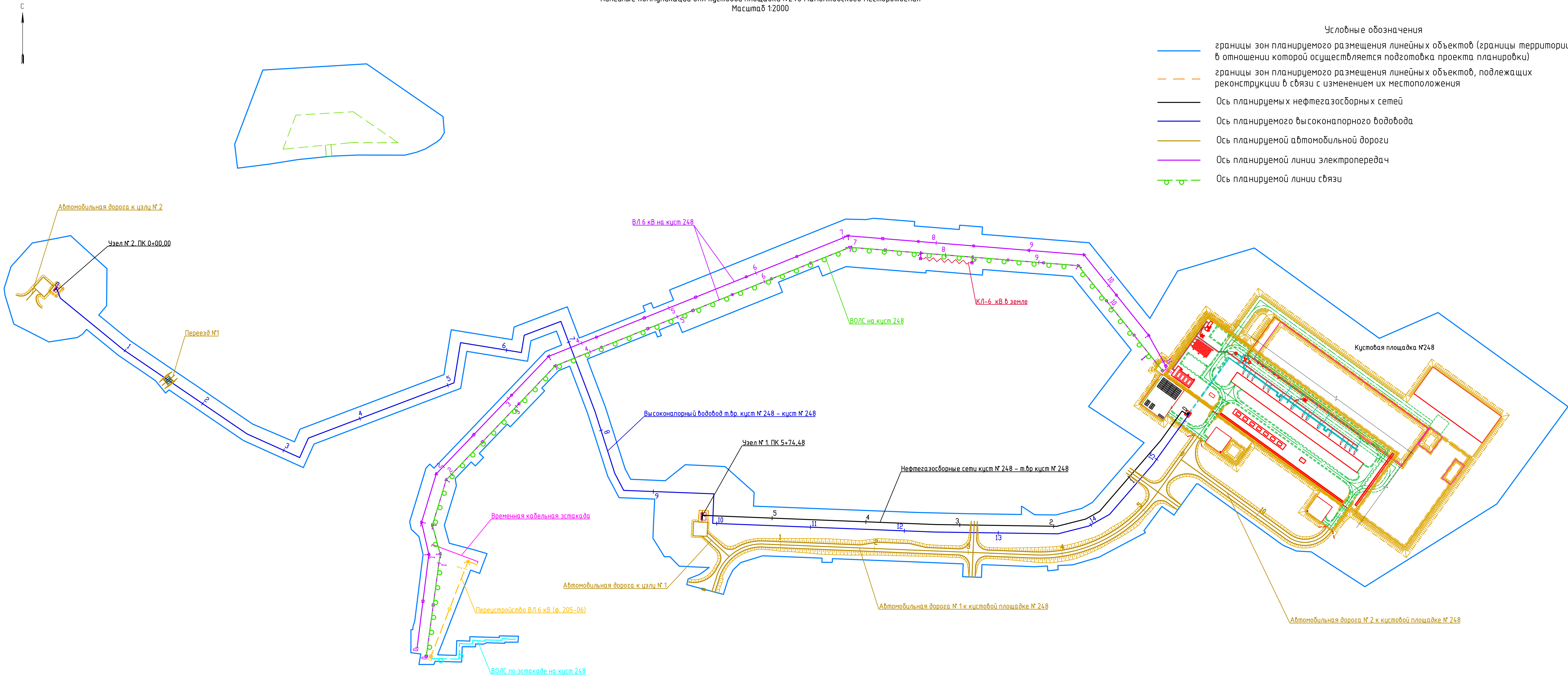
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения»

Масштаб 1:20 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|---|
|  | границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории) |
|  | границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения |
|  | границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |



2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

В административном отношении планируемые объекты находятся на территории Нефтеюганского района Ханты Мансийского автономного округа - Югры Тюменской области на землях лесного фонда и землях промышленности. Ближайшим населённым пунктом является г. Пыть-Ях.

С географической точки зрения район изысканий находится в пределах Среднеобской низменности Западно-Сибирской равнины в левобережной части бассейна р. Обь. Район работ расположен в бассейне р. Большой Балык.

Большое количество осадков, равнинность рельефа, затрудненный сток, глинистый состав пород способствует значительному заболачиванию территории. Заболоченность территории составляет более 50 %. Преобладающими являются грядово-мочажинные комплексы, чередующиеся с мохово-лесными болотными микроландшафтами. На участке изысканий болотные воды приурочены к торфяным отложениям, уровень их установления фиксируется у дневной поверхности.

Болота, расположенные на водоразделах, в основном верховые (70 %), выпуклой формы. Глубина верховых болот на окраинах составляет 0,5 – 1,0 м, в центральной части на непроходимых участках глубже 2 м.

Район изысканий относится к лесной таежной зоне. Залесенность водосборов исследуемых рек более 40 %. Преобладают хвойные породы деревьев (ель, сосна, кедр) с примесью березы и осины. Из кустарников преобладают кассандра, багульник, клюква, брусника.

Гидрографическая сеть территории полностью принадлежит бассейну р. Обь и представлена реками Большой Балык, Малый Балык, Большой Карьёган и Малый Карьёган и их притоками. Все реки принадлежат бассейну Карского моря. Густота речной сети 0,39 км/км². Реки равнинные, с небольшими уклонами, извилистые, с большим количеством стариц.

По климатическому районированию для строительства согласно СП 131.13330.2018 территория изысканий относится к климатическому подрайону ID.

Средняя годовая температура воздуха по данным приведенным в СП 131.13330.2018 для метеостанции Сургут равна минус 3,1 °С. Средняя месячная температура января для территории изысканий равна минус 22 °С; самого жаркого - июля – (плюс 16,9 °С). Абсолютный минимум температуры приходится на декабрь-февраль и составляет минус 55 °С, абсолютный максимум отмечается в июне и июле плюс 34 °С.

Средняя годовая сумма осадков по данным метеостанции Сургут, приведенным в СП 131.13330.2018- 676 мм. Отмечается значительная межгодовая изменчивость, отклонения по данным наблюдений составляют 100-120 мм, но это отмечается не каждое десятилетие.

Средняя годовая скорость ветра по метеостанции Сургут 4,3 м/с. Преобладающее направление в летний период - северное; в зимний период - юго-западное, западное. Наибольшие средние скорости ветра отмечаются в мае и октябре, наименьшие — в августе.

2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения составляет 22,3942 га.

Размер зоны планируемого размещения ВЛ определён в соответствии с ПУЭ и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Размер зоны планируемого размещения ВОЛС принят из условий строительства с шириной 6 метров.

В соответствии с п. 4.5 Методических указаний Компании №П1-01.05 М-0133 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его обществ группы» размер зоны планируемого размещения промысловых трубопроводов определяют проектами с учетом специфики их сооружениями и норм отвода земель СН 452-73.

Размер зоны планируемого размещения для подземных трубопроводов определен в соответствии с табл.1 СН 452-73 «Норм отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер зоны планируемого размещения для автомобильных дорог определен в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Размер зоны планируемого размещения под объекты линейной части трубопровода (кустовая площадка, узлы запорной арматуры) определен в соответствии с СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП П-89-80* (с изменением №1)» и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Размер зоны планируемого размещения временного жилого городка строителей (комплекс жилых, культурно-бытовых, санитарных и хозяйственных зданий и сооружений, предназначенных для обеспечения жизнедеятельности работников, рассчитанного относительно численности рабочих) определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ №390 от 25 апреля 2012 года «О противопожарном режиме», с учетом требований СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ" и ВСН 199-84 «Проектирование и строительство временных поселков транспортных строителей».

Размещение временного жилого вахтового городка в границах зоны планируемого размещения линейных объектов обусловлено необходимостью проживания рабочих (строителей) в непосредственной близости к строящимся линейным объектам, а ближайший населенный пункт для возможного проживания находится на значительно удаленном расстоянии. Городок носит характер временного, так как на его территории предусмотрено размещать временные здания и сооружения, которые будут эксплуатироваться только во время строительства.

Таблица 2.2.1

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта, необходимой для размещения и эксплуатации планируемых линейных объектов

Наименование объекта	Площадь вновь образуемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, образованным ранее, га		Площадь зоны планируемого размещения, га
		ПАО «НК «Роснефть»	оформленным ПАО «НК «Роснефть» на правах сервитута	
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения»	17,4601	1,8837	3,0504	22,3942

2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В связи с тем, что предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов не устанавливаются, обоснование определения таких параметров отсутствует.

2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 2.5.1

X	Y	Наименование объекта капитального строительства
939966.31	3542211.73	существующая лесная дорога
939965.34	3542223.89	
939914.66	3542184.87	
939914.12	3542191.67	
939871.68	3541973.06	существующая автомобильная дорога
939875.3	3541982.05	
939848.57	3541979.91	
939852.62	3541989.96	
939840.43	3541803.45	существующая автомобильная дорога
939838.46	3541815.58	
939568.82	3542046.91	
939577.76	3542007.31	
939700.05	3541770.43	
939694.91	3541765.51	
939627.02	3541752.52	
939726.11	3541762.17	
939731.14	3541766.97	
939820.17	3541803.29	
939821.26	3541796.58	
939843.79	3541363.97	существующая автомобильная дорога
939840.52	3541359.2	
939884.1	3541281.32	
939891.66	3541280.21	
939792.78	3541478.63	существующая ВЛ 35 кВ «Пламя-2»
939931.96	3542092.03	
939657.25	3542511.06	
939783.46	3541456.77	
939782.07	3541453.51	
939781.29	3541451.67	
939689.87	3542461.18	
939908.19	3542128.1	
939595.87	3541789.12	существующая линия электропередач
939503.71	3541718.93	
939574.7	3542015.11	существующий трубопровод
939585.98	3542016.38	
939595.68	3542017.62	

939703.41	3542028.23	
939596.13	3542007.61	существующий трубопровод
939703.92	3542017	
939593.51	3542057.48	существующий трубопровод
939604.59	3541991.24	
939587.96	3542054.07	существующий трубопровод
939595.72	3542016.66	
939600.06	3541995.6	
939579.33	3542050.19	существующий трубопровод
939585.91	3542016.19	
939573.31	3542048.31	существующий трубопровод
939583.29	3542009.46	
939860.65	3541945.67	существующий трубопровод
939618.96	3541975.7	
939836.63	3541950.25	
939893.21	3541995.76	существующий трубопровод
939847.68	3542008.48	
939893.21	3541995.76	существующий трубопровод
939847.68	3542008.48	
939856.93	3541936.43	существующий трубопровод
939653.91	3541972.31	
939659.12	3541972.54	
939659.19	3541972.55	
939668	3541970.94	
939832.9	3541940.98	
939688.16	3541967.02	
939854.33	3541929.97	существующий трубопровод
939668.25	3541964.42	
939830.08	3541933.98	
939688.43	3541960.14	
939841.31	3541897.59	существующий трубопровод
939668.36	3541961.74	
939818.75	3541905.82	
939688.63	3541954.92	
939839.64	3541893.45	существующий трубопровод
939668.61	3541955.14	
939785.75	3541912.84	
939817.33	3541902.31	
939690.2	3541946.67	
939748.97	3541925.83	
939662.78	3541755.93	существующий трубопровод
939655.49	3541753.7	существующий трубопровод
939649.41	3541751.85	существующий трубопровод
939642.2	3541749.65	существующий трубопровод
939630.41	3541751.57	существующий трубопровод
939799.44	3541746.16	существующий трубопровод
939702.79	3541773.04	
939610.85	3541790.93	
939731.63	3541767.44	
939778.17	3541746.47	

939851.61	3541824.83	существующий трубопровод
939744.81	3541813.29	
939773.47	3541807.5	
939817.12	3541822.13	
939799.75	3541768.69	
939844.14	3541780.76	существующий трубопровод
939739.79	3541808.49	
939765.72	3541800.08	
939824.18	3541778.6	
939732.16	3541801.17	существующий трубопровод
939757.04	3541791.77	
939800.9	3541748.61	существующий трубопровод
939844.77	3541776.89	
939824.81	3541774.69	
939800.41	3541768.8	
939768.01	3541663.24	
939746.37	3541662.58	
939841.44	3541797.28	
939822.53	3541788.78	существующий трубопровод
939801.66	3541769	
939842.01	3541793.76	существующий трубопровод
939823.26	3541784.27	
939805.85	3541769.68	
939843.7	3541783.43	существующий трубопровод
939824.42	3541777.11	
939771.61	3541672.73	существующий трубопровод
939748.99	3541669.48	
939766.22	3541658.51	существующий трубопровод
939745.4	3541660.04	
939762.74	3541649.35	существующий трубопровод
939742.88	3541653.39	
939936.35	3541306.43	существующий трубопровод
939866.65	3541383.38	
939809.53	3541454.02	
939768.3	3541514.6	
939730.19	3541589.9	
939722.4	3541608.32	
939901.59	3541283.13	существующий трубопровод
939846.12	3541365.96	
939919.81	3541291.48	существующий трубопровод
939921.38	3541380.62	
939927.24	3541298.2	существующий трубопровод
939926.58	3541374.87	
939934.22	3541304.52	существующий трубопровод
939933.47	3541367.25	
940026.45	3541575.85	существующий трубопровод
940024.53	3541563.75	
940024.34	3541562.54	

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами отсутствуют.

2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Таблица 2.6.1

X	Y	Наименование объекта капитального строительства
939946.94	3541344.14	Высоконапорный водовод КНС-35а УБ - Куст 221 (Постановление Администрации Нефтеюганского района от 03.03.2021 г. №330-па)
939850.4	3541297.89	

2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

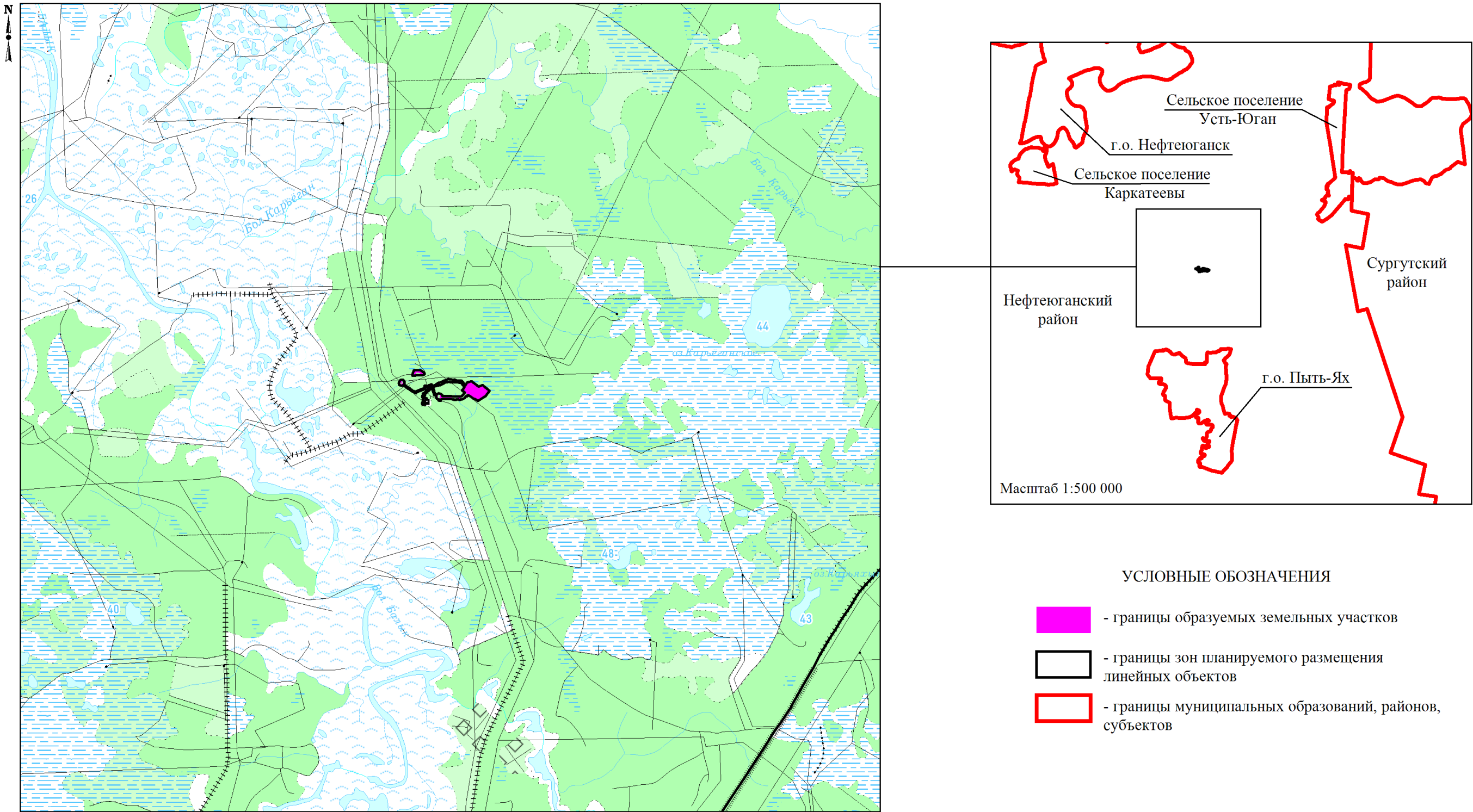
Таблица 2.7.1

Ведомость пересечения с водными объектами

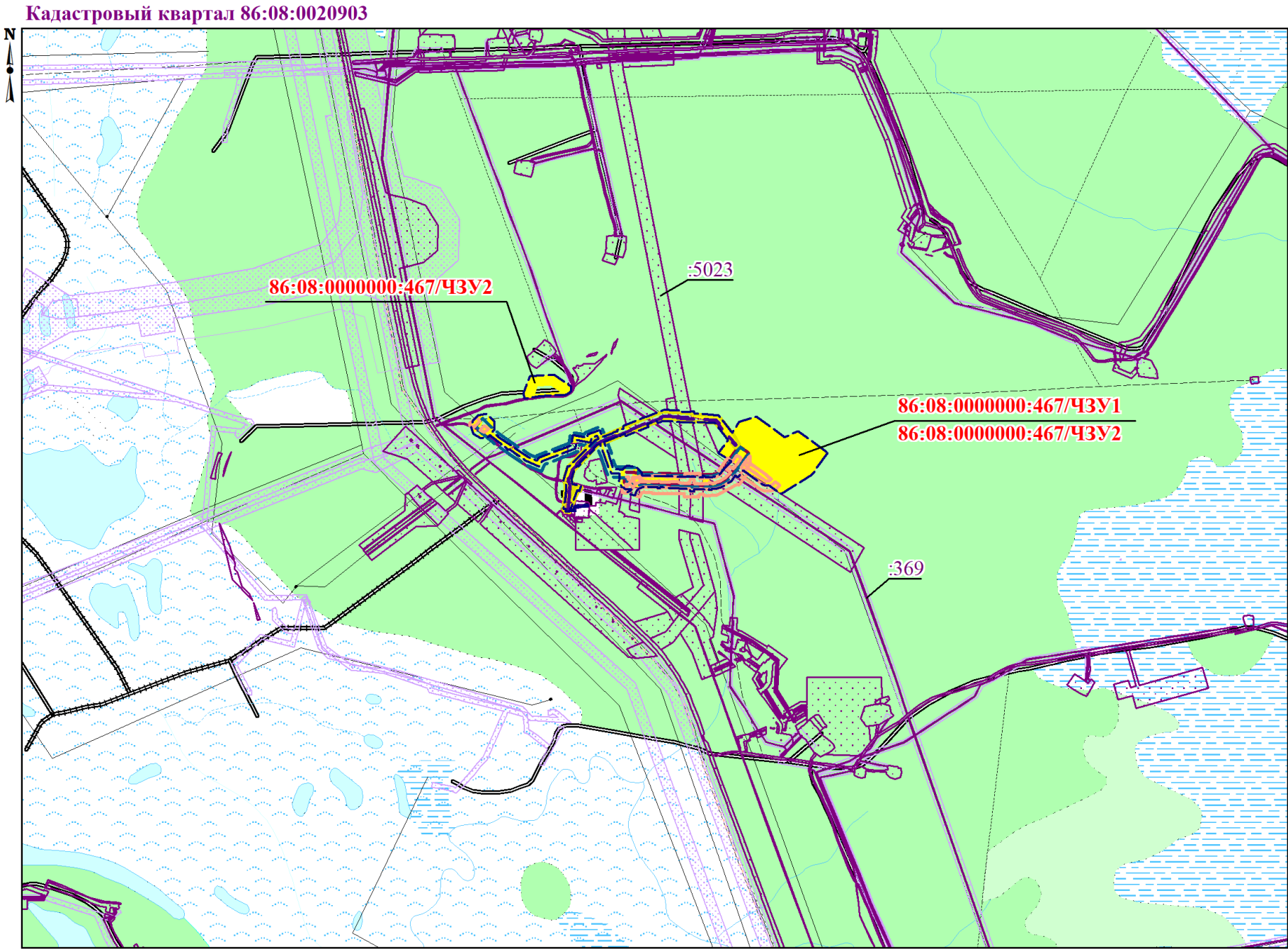
X	Y	Наименование водного объекта
939897.31	3541281.77	болото
939912.87	3541286.72	
939943.62	3541326.88	
939945.33	3541335.77	
939945.41	3541336.2	
939946.13	3541353.24	
939906.51	3541389.64	
939735.14	3541574.45	
939743.69	3541599.08	
939838.25	3541816.88	
939861.96	3541948.9	
939864.34	3541954.8	
939876.85	3541969.31	
939876.86	3541969.33	
939924.99	3542074.71	
939938.91	3542109.27	
939959.39	3542297.8	
939944.02	3542393.49	
939885.33	3542480.06	
939891.41	3542518.66	
939857.56	3542819.33	
939826.62	3542862.13	
939619.26	3542800.42	
939582.25	3542741.44	
939599.6	3542424.08	
939596.12	3542381.26	
939601.64	3542234.91	
939607.17	3542097.76	
939596.17	3542006.71	
939619.03	3541975.66	
939659.08	3541972.54	
939668	3541970.91	

X	Y	Наименование водного объекта
939668.4	3541960.57	болото
939669.11	3541942.33	
939738.03	3541908.33	
939786.05	3541852.76	
939783.14	3541855.8	
939783.08	3541855.74	
939589.13	3541786.63	
939544.76	3541758.44	
939548.49	3541718.77	
939609.54	3541726.12	
939800.97	3541833.83	
939817.99	3541816.8	
939723.31	3541608.73	
939718.3	3541561.52	
939842.9	3541312.63	
939881.41	3541282.15	
939688.43	3541960.12	
939837.89	3541953.38	
939840.17	3541959.06	
939841.93	3541980.05	
939842.24	3541979.93	
939847.59	3541977.77	
939847.69	3541977.73	
939847.69	3541977.74	
939900.13	3542108.07	
939908.35	3542159.33	
939908.12	3542299.5	
939907.81	3542378.32	
939863.96	3542450.48	
939786.25	3542450	
939656.29	3542421.14	
939654.5	3542363.58	
939654.35	3542233.63	
939659.72	3542096.44	
939703.95	3542016.29	
939687.98	3541971.43	

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
3.1 Чертежи по обоснованию проекта межевания территории
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения»
Масштаб 1:75 000



Чертежи по обоснованию проекта межевания территории
«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения»
Масштаб 1:25 000



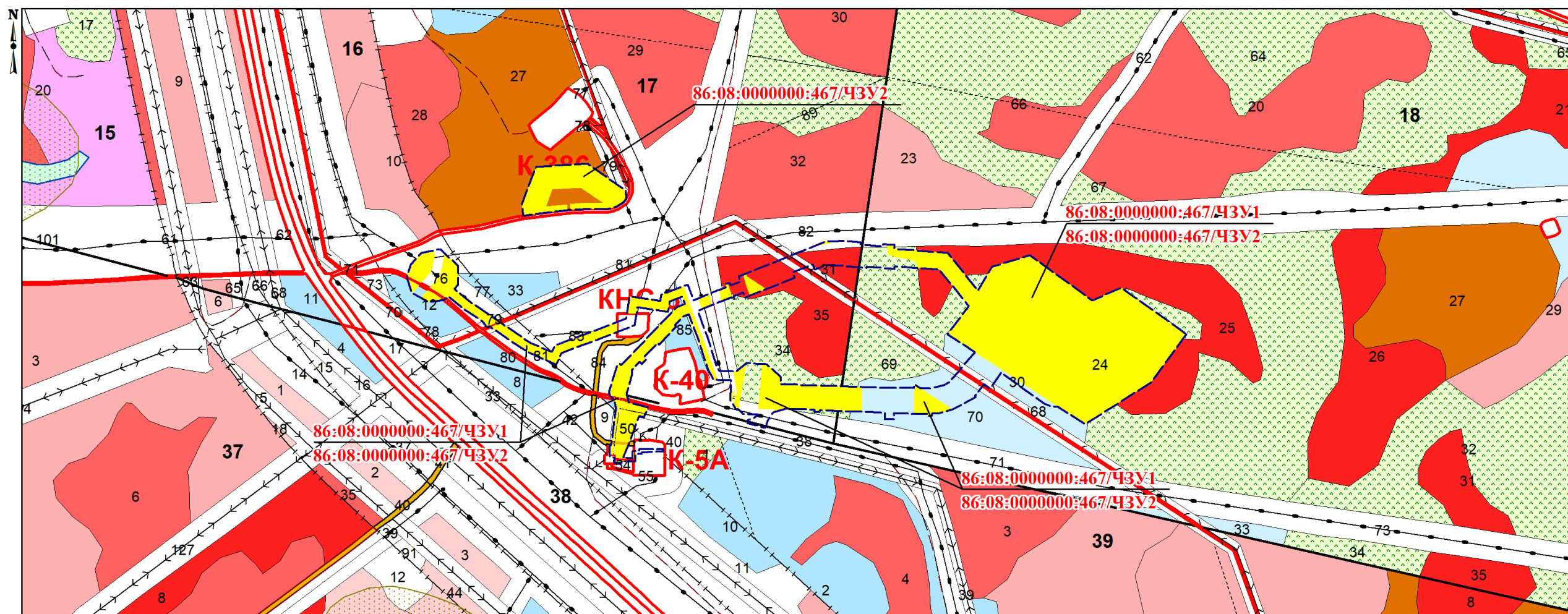
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон планируемого размещения линейных объектов





- номер кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН
- кадастровый номер земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
- номер образуемого земельного участка

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению

- устанавливаемая придорожная полоса
- устанавливаемая охранная зона линии электропередач
- устанавливаемая охранная зона нефтегазосборных сетей
- устанавливаемая охранная зона высоконапорного водовода
- устанавливаемая охранная зона линии связи



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ											
ОСНОВНОЙ ЭЛЕМЕНТ ЛЕСА	ГРУППЫ ВОЗРАСТА / СОМКНУВШИЕСЯ КУЛЬТУРЫ				Насаживание по особым меркам насаждений	Насаживание по особым меркам насаждений	Культуры под пологом леса	Культуры содвигаемые в порядке реконструкции	Подраст под пологом леса. Родники	Второй ярус	
	Молодняки	Средневозрастные	Полнотавозрастные	Спелые и перестойные							
Кедр											
Сосна											
Лиственница											
Ель											
Пихта											
Береза											
Осина											
Ива древовидная											
Ива кустарниковая											
Земли и почвы насаждений	Вырубки	Поголовья сорняков	Путь полевых сорняков	Выгоревшие участки	Пустыри	Пески	Волоты	Реконструкция, ручьи	Бульвары, площади	Компьютерные станции	Площади, вертолеты
Планирование территории	Нефтепроводы	Газопроводы	Трассы коммуникаций	Противопожарный разрыв	Профили	Визуалы	Водоотвод	Береговая линия	Кладбища	Земельные участки	Постановки
ГРАНИЦЫ								ГРАНИЦЫ КВАРТАЛОВ			
областей	Административных районов	Лесничества	Участков лесничества	Поселенческих зон	Промышленных зон	Технических зон	Исключений	По кв. проездам			
Объекты лесного хозяйства	Защитные полосы лесов	Ограждения зон заповедника	Заповедники	Природные памятники	Орешково-промышленный зон	Карьеры					
ДОРОГИ								НАЦИОНАЛЬНАЯ ПАМЯТЬ			
Автомобильные	Пешеходные	Грузовые, грузовые, и др.	Земельные	Постоянная тропы	Населенные пункты	КОНТОРЫ участков лесничества	25				
								17			

	- границы образуемых земельных участков
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- границы территорий объектов культурного наследия (малоперспективная зона)
	- границы особо охраняемых природных территорий
86:08:0000000:467/ЧЗУ1	- номер образуемого земельного участка

4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Планируемые линейные объекты размещены на свободной от застройки территории с учетом действующих допустимых норм сближения с существующими коммуникациями и местоположением ранее запланированных объектов инфраструктуры, а также с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района.

4.2 Обоснование способа образования земельного участка

В связи с расположением планируемых к размещению линейных объектов на существующем земельном участке, границы которого установлены в соответствии с действующим законодательством, формирование земельных участков, необходимых для размещения планируемых линейных объектов происходит путем образования частей земельного участка.

4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размер земельного участка для ВЛ определён в соответствии с ПУЭ и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Размер земельного участка для ВОЛС принят из условий строительства с шириной 6 метров.

В соответствии с п. 4.5 Методических указаний Компании №П1-01.05 М-0133 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его обществ группы» размер земельного участка для промысловых трубопроводов определяют проектами с учетом специфики их сооружения и норм отвода земель СН 452-73.

Размер земельного участка для подземных трубопроводов определен в соответствии с табл.1 СН 452-73 «Норм отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер земельного участка для автомобильной дороги определен в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Размер земельного участка для размещения объектов линейной части трубопроводов (кустовая площадка, узлы запорной арматуры) определен в соответствии с СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80* (с изменением №1)» и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Размер земельного участка для размещения временного жилого городка строителей (комплекс жилых, культурно-бытовых, санитарных и хозяйственных зданий и сооружений, предназначенных для обеспечения жизнедеятельности работников, рассчитанного относительно численности рабочих) определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ №390 от 25 апреля 2012 года «О противопожарном режиме», с учетом требований СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ" и ВСН 199-84 «Проектирование и строительство временных поселков транспортных строителей».

4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЭН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

**ФАУ «Главгосэкспертиза»
Министрства России**

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствия/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исх. Гатменко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

	Петербург	Петербург	кий парк и ботанический сад	Санкт-Петербургского государственного университета	России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный университет"
	г. Санкт-Петербург	г. Санкт-Петербург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Санкт-Петербургской государственной лесотехнической академии им.С.М.Кирова	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Санкт-Петербургский государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова"
79	Еврейская автономная область	Биробиджанский, Облученский, Сидовичский	Государственный природный заповедник	Бастак	Минприроды России
83	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заповедник	Ненецкий	Минприроды России
	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заказник	Ненецкий	Минприроды России
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Васпухольский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Советский	Государственный природный заказник	Верхне-Кондинский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Елизаровский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Березовский, Советский	Государственный природный заповедник	Малая Сосьва	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Государственный природный заповедник	Юганский	Минприроды России

87	Чукотский автономный округ	Иультинский, о. Врангеля, о. Геральд	Государственный природный заповедник	Остров Врангеля	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский	Национальный парк	Берингия	Минприроды России
89	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский	Государственный природный заповедник	Верхне-Тазовский	Минприроды России
	Ямало-Ненецкий автономный округ	Тазовский	Государственный природный заповедник	Гыданский	Минприроды России
91	Республика Крым	Ленинский район, (Заветненское и Марьевске с.п.)	Государственный природный заповедник	«Опукский»	Минприроды России
	Республика Крым	Бахчисарайский район, Симферопольский район, г.о. Ялта, г.о. Алушта	Национальный парк	«Крымский»	Управление делами Президента Российской Федерации
	Республика Крым	Раздольненский район	Государственный природный заповедник	«Лебяжий острова»	Минприроды России
	Республика Крым	Ленинский район	Государственный природный заповедник	«Казантипский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Феодосия	Государственный природный заповедник	«Карадагский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	Государственный природный заповедник	«Ялтинский горно-лесной природный заповедник»	Минприроды России
	Республика Крым	Раздольненский район, Красноперекоский район	Государственный природный заказник	«Каркинитский»	Минприроды России
	Республика Крым	акватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района	Государственный природный заказник	«Малое филофорное поле»	Минприроды России

Приложение Б Письмо об ООПТ регионального и местного значения



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467)36-01-10(3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: deprirod@admhmao.ru

12-Исх-17528
16.07.2020

Руководителю проектного офиса по
объектам РН-Юганскнефтегаз Север
АО «ТомскНИПИнефть»

О.Г. Вторушину

На исх. от 15.07.2020 № 21670

Уважаемый Олег Геннадьевич!

На Ваш запрос сообщаю, что по данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах территории Мамонтовского лицензионного участка (далее – лицензионный участок) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплен в п. 4.1 постановления Правительства автономного округа от 12.07.2013 № 245-п «О концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года», в границах размещения лицензионного участка отсутствуют.

Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и автономного округа, Департаментом недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводились.

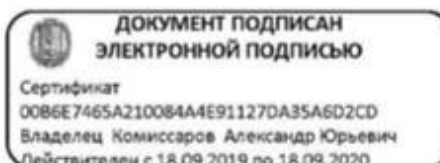
Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

По данным Департамента водно-болотные угодья международного значения в границах размещения лицензионного участка, отсутствуют.

На территории автономного округа водно-болотные угодья регионального и местного значения законодательством не установлены.

Исполняющий
обязанности директора
Департамента



А.Ю.Комиссаров

Приложение В Письмо о ТТП федерального значения



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
(ФАДН России)

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

14.02.2020 № 13-04

На № _____ от _____

Начальнику управления экологии

АО «ТомскНИПИнефть»

Е.В. Колесниковой

634027, г. Томск,

Мира пр., д.72

nipineft@tomsknipi.ru

Уважаемая Елена Викторовна!

Федеральное агентство по делам национальностей рассмотрело письмо АО «ТомскНИПИнефть» от 16.01.2020 № 00824 о представлении сведений о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока федерального значения на испрашиваемой территории и по результатам рассмотрения сообщает следующее.

Отношения в области образования, охраны и использования территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (далее – ТТП) регулируются Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

В настоящее время законодательством Российской Федерации не регламентирован порядок создания ТТП федерального значения.

В целях получения информации о наличии (отсутствии) ТТП регионального и местного значения коренных малочисленных народов, ФАДН России рекомендует обратиться в соответствующие органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или в органы местного самоуправления по местонахождению указанного в обращении объекта.

Начальник Управления программ
и проектов в сфере
национальной политики

А.М. Берновская

Исп. Омарова Р. М.
Тел. +7(495) 647-71-98 (доб.230)

Приложение Г Письмо о ТТП регионального и местного значения



Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры)

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467)35-30-03 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: depnrirod@admhmao.ru

АО «ТомскНИПИнефть»

12-Исх-17624
16.07.2020

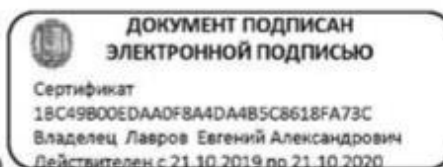
пр. Мира, д. 72,
г. Томск, 634027

На исх. № 18333 от 16.06.2020

nipmefit@tomsknipi.ru

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре сообщаем, что объект ш. 6808/3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 248 Мамонтовского месторождения», согласно представленных данных о расположении, не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Начальник Управления
традиционного хозяйствования
коренных малочисленных
народов Севера
(доверенность от 15.11.2019 № 11-дд)



Е.А. Лавров

Исполнитель: П.А.Саврасов, тел.: 8(3467)360110 (доб.3015)



Администрация Нefтеyганского района

КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

3 мкр., 21 д., г. Нefтеyганск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
Тюменская область, 628309
Телефон: (3453) 25-01-05; факс: 29-00-47, 22-56-93
E-mail: gradan@admoil.ru, <http://www.admoil.ru>

Руководителю проектного офиса
по объектам
РН-Юганскнефтегаз Север
АО «ТомскНИПИнефть»
Вторушину О.Г.

02.09.2020 № 49-Исх-3328

На № 18267,
18334 от _____

О предоставлении сведений

На Ваш запрос о предоставлении сведений для выполнения проектно-изыскательских работ по объектам ш.6808/1 «Инженерная подготовка кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения с подъездной автодорогой» и ш.6808/3 «Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения», сообщаем, что в соответствии с государственной информационной системой обеспечения градостроительной деятельности Нefтеyганского района на участке проведения работ отсутствуют: особо охраняемые природные территории (ООПТ) и территории традиционного природопользования (ТПП) местного значения, поверхностные источники водоснабжения и зоны их санитарной охраны, кладбища и их санитарно-защитные зоны, полигоны ТБО/ТКО и их санитарно-защитные зоны, приаэродромные территории, сельскохозяйственные угодья и их назначение, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается, меллиорируемые земли и земли, занятые садовыми и огородническими товариществами, коллективными садами, садовыми участками и многолетними насаждениями, леса, имеющих защитный статус, зеленые зоны населенных пунктов, особо защитные участки лесов, лесопарковые зоны, лесопарковые зеленые пояса, зоны рекреационного назначения, зоны охраняемых объектов.

Председатель

Крышалович Д.В.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0175CD600083AB70884882D5C6BF6967C0
Владелец: Крышалович Дмитрий Владимирович
Действителен с 19.03.2020 по 19.03.2021

Кузьмина Елена Анатольевна,
Главный специалист отдела ИОГД
комитета по градостроительству
8 (3463) 290-052

Приложение Д Письмо об объектах культурного наследия



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ул. Ленина д. 40, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011

Телефон: +7 (3467) 36-01-58
E-mail: Nasledie@admhmao.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 20-3634 от 25 августа 2020 года

Заявитель: АО «ТомскНИПИнефть (исх. № 23660 от 30.07.2020).

Наименование объекта/проекта: «Обустройство куста скважин №248
Мамонтовского месторождения» (шифр 6808).

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
Нефтеюганский район, Мамонтовское месторождение нефти. Нефтеюганское
лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище,
кварталы № 16, 17, 18, 38, 39.

Площадь объекта: 35,5424 га.

Использованные источники информации:

1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Кениг А.В. Акт № 377 государственной историко-культурной экспертизы Раздела мероприятий по обеспечению сохранности объектов археологического наследия на территории Мамонтовского, Южно-Балыкского, Ефремовского, Среднебалыкского, Средне-Балыкского (юж.ч.), Майского и Встречного лицензионных участков, находящихся в Нефтеюганском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, разработанного в 2017 г. Учетный номер 57. Ханты-Мансийск, 2017.

На территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: карта-схема испрашиваемого земельного участка в 1 экз. на 1 листе. *

*Приложение, заверенное подписью специалиста АУ «Центр охраны культурного наследия» является неотъемлемой частью настоящего заключения.

Перечень правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного надзора размещен на сайте Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу <https://nasledie.admhmao.ru/> в разделе – «Профилактика нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия».

И.о. руководителя Службы



Д.О. Стародумов

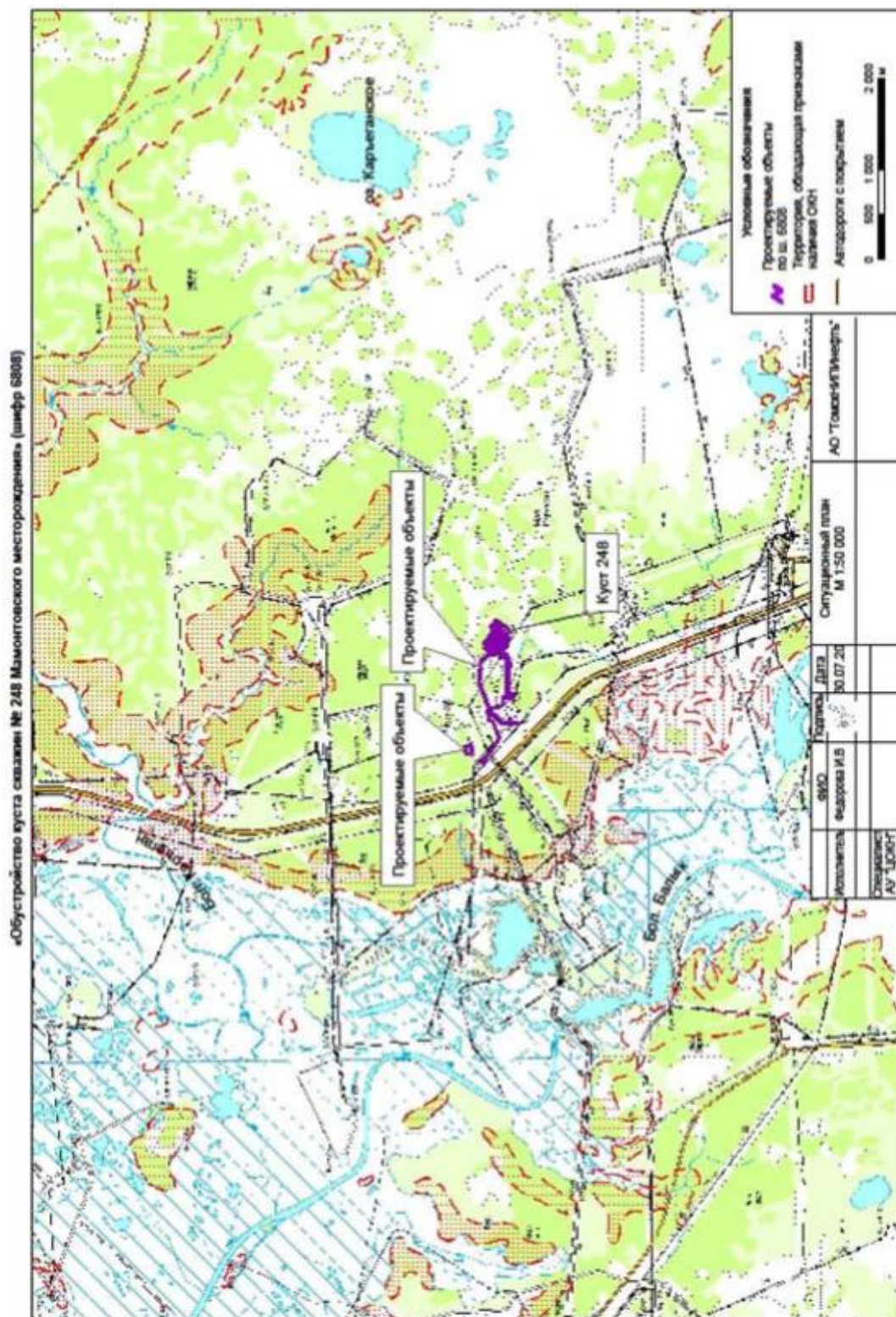
Подписано цифровой
подписью:

Госкультухрана Югры

Дата: 2020.08.26

12:59:19 +05'00'

Научный сотрудник
АУ «Центр охраны культурного наследия»
Завьялова Лариса Анатольевна
Тел. +7 (3467) 30-12-24



Приложение Е Материалы и результаты инженерных изысканий

Материалы и результаты инженерных изысканий представлены на электронном носителе.

Приложение Ж Программа и техническое задание на выполнение инженерных изысканий

Программа и техническое задание на выполнение инженерных изысканий представлены на электронном носителе.



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2021

№ 182-па

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 248
Мамонтовского месторождения»

В соответствии со статьей 45, пунктом 16 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нефтеюганского района и порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории Нефтеюганского района», на основании заявления акционерного общества «Томский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа» (далее – АО «ТомскНИПИнефть») от 19.01.2021 № 01016 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее – Документация) для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 248 Мамонтовского месторождения» (приложение № 1).
2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 248 Мамонтовского месторождения» (приложение № 2).
3. Рекомендовать АО «ТомскНИПИнефть» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и предоставить подготовленную Документацию в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района на проверку.
4. Комитету по градостроительству администрации Нефтеюганского района (Крышатович Д.В.):
 - 4.1. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.

4.2. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего постановления Документации в течение двадцати рабочих дней со дня поступления Документации в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района на соответствие требованиям пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

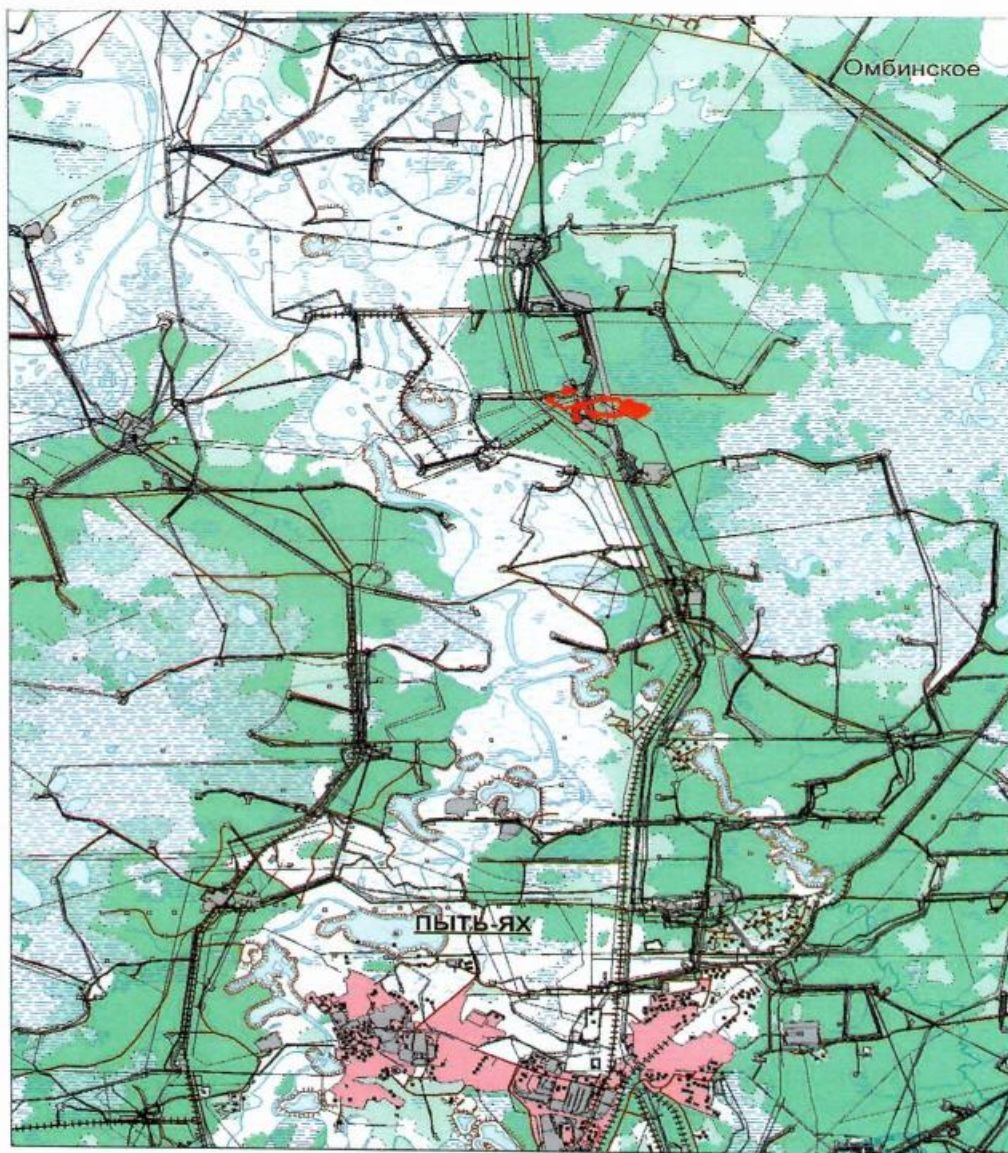
Глава района



Г.В.Лапковская

Приложение № 1
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 09.02.2021 № 182-нр

Схема размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 248
Мамонтовского месторождения»



- зона планируемого размещения
линейных объектов
- земельные участки,
предоставленные в аренду
ПАО "НК "Роснефть"



Приложение К Техническое задание на разработку документации по планировке территории

4

Приложение № 2
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 09.02.2021 № 182-ка

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 248 Мамонтовского месторождения»
(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории. Проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть», ОГРН 1027700043502 от 19.07.2002 г. 115035, г. Москва, Софийская набережная, 26/1 ИНН 7706107510 КПП 770601001 Доверенность №11-72/167 от 18.06.2019 г.
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть»,
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Полное наименование объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 248 Мамонтовского месторождения». Его основные характеристики представлены в приложении № 1 к проекту задания
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Муниципальное образование Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области
6. Состав документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

	<p>раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:</p> <p>раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".</p> <p>Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>На чертеже красных линий отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. <p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p>
--	---

	<p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;</p> <p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в</p>
--	--

	<p>связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;</p> <p>максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</p> <p>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным</p>
--	---

	<p>характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p>Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений.</p> <p>Схема расположения элементов планировочной</p>
--	---

	<p>структуры разрабатывается в масштабе от 1:10 000 до 1:25 000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. <p>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. <p>Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории,</p>
--	--

	<p>предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. <p>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с
--	--

	<p>изменением их местоположения;</p> <p>в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;</p> <p>г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;</p> <p>д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;</p> <p>е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.</p> <p>Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p>
--	--

	<p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий:</p> <p>установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.</p> <p>На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).</p> <p>На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;</p> <p>г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном</p>
--	--

	<p>для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.</p> <p>В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием.</p> <p>Объединение нескольких схем в одну допускается исключительно при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.</p> <p>Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). <p>Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших
--	---

	<p>инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:</p> <p>раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";</p> <p>раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".</p> <p>Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:</p> <p>а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых</p>
--	---

	<p>предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.</p> <p>Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственным учетным номерам существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);
--	---

	<p>сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;</p> <p>б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;</p> <p>г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:</p> <p>а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;</p> <p>б) границы существующих земельных участков;</p> <p>в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p>
--	--

	<p>г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>з) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>и) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;</p> <p>л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит:</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
--	--

Приложение № 1
задание на разработку
документации по планировке
территории

Основные технические характеристики планируемого трубопровода

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале/конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/по газу, м³/сут	Категория	Протяжённость трубопровода, м	Материал изготовления
Нефтегазосборные сети куст № 248 - т.вр куст № 248	114х6	0,74 / 0,65	205,05 / 9599,69	С	574,48	Сталь, К48
Высоконапорный водовод т.вр. куст № 248 - куст № 248	114х12	21,22 / 21,21	93,70	С	1559,41	Сталь, К52

Основные технические характеристики планируемых
автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Количество углов поворота
Автомобильная дорога № 1 к кустовой площадке № 248	IV-в	6,5	4,5	597,29	2
Автомобильная дорога № 2 к кустовой площадке № 248	IV-в	6,5	4,5	191,37	1
Автомобильная дорога к узлу № 1	IV-в	6,5	4,5	32,14	-
Автомобильная дорога к узлу № 2	IV-в	6,5	4,5	15,18	-
Переезд №1	-	9,0	6,0	17,0	-

Основные технические характеристики планируемой воздушной линии электропередачи (ВЛ)

Наименование	Напряжение	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяжённость, м
ВЛ 6 кВ на куст 248	6	АС 120/19	Из металлических труб	Стеклянная	2191

Основные технические характеристики планируемой
волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

Наименование	Количество волокон, шт	Категория	Скорость передачи данных, Гбит/с	Протяжённость, м
ВОЛС на куст 248	16	-		1085
ВОЛС по эстакаде на куст 248	16	-	1	111



Приложение Л Задание на проектирование

Приложение №1 к договору
№ _____ от « ____ » _____ 2019г.

СОГЛАСОВАНО:

И.о. Первого заместителя генерального
директора по производству - Главный
инженер ООО «РН-Юганскнефтегаз»

п/п _____ /Антипин М.Н./
« 6 » _____ 12 _____ 2019 года

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «РН-Юганскнефтегаз»

_____ /Табачников И.Б./
« 6 » _____ 12 _____ 2019 года

А.Е. Прудников
по дов.№631/19 от 04.12.2019г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского
месторождения»

1.	Основание для проектирования	Производственная программа ООО «РН-Юганскнефтегаз»
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация.
4.	Срок выполнения работ	В соответствии с календарным планом договора на ПИР.
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ Югра, Мамонтовское месторождение.
6.	Заказчик	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
7.	Требования к проектировщику	Наличие свидетельств о допуске к производству работ по проведению инженерных изысканий и подготовке проектной документации, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ ISO 9001-2011 (Приказ Росстандарта от 22.12.2011 N 1575-ст) и т.д.
8.	Потребность в ИИ	<ol style="list-style-type: none"> Инженерные изыскания выполнить согласно действующим нормативным документам РФ, в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации на объект проектирования; Требования к проведению инженерных изысканий: В обязательном порядке приступать к проведению изысканий только после наличия: <ul style="list-style-type: none"> согласования гидравлических расчетов от КНИПИ; согласования схем трубопроводов с размещением узлов запорной арматуры от УЭТ ООО «РН-Юганскнефтегаз». Инженерные изыскания выполнять согласно требованиям СП 47.13330 (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96); СП 11-102-97; СП 11-103-97; СП 11-104-97; СП 11-105-97 и положений Компании: «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов компании» Версия 1.00 № П2-01 Р-0090, № 958 от 28.07.2010 г., «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов компании» Версия 1.00 № П2-01 Р-0014, № 1490 от 17.12.2009 г., «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» Версия 1.00 № П2-01 Р-0149, №310 от 09.06.2011г.; Выполнить сбор и изучение материалов изысканий прошлых лет на район работ; Систему принять: координат - местная (МСК 86); Высот - Балтийская 1977г; Перед началом выполнения инженерных изысканий согласовать

		<p>с заказчиком программу на производство работ;</p> <ol style="list-style-type: none"> 7. Согласовать с УЗиМР предварительное расположение проектных площадных и линейных объектов, для исключения наложений на существующие и проектируемые объекты других организаций. Окончательные согласования выполнить после проведения инженерных изысканий и разработки проекта; 8. Полевое трассирование проводить на 2 этапе работ, Местоположение первой скважины и НДС привязывать к закрепленным реперам; 9. На пойменной части месторождений закреплять инженерные изыскания металлическими аншлагами; 10. С целью выбора оптимального размещения кустовых площадок и минимизации стоимости строительства, при проектировании кустов на заболоченных и обводненных участках проводить зондировку болот площадью 500м x 500м.; 11. Предусмотреть изготовление камеральных и картографических документов в цвете (красках) и выдачу промежуточных материалов изысканий с полученными согласованиями от владельцев коммуникаций для: <ul style="list-style-type: none"> – разработки генпланов площадок и выполнения инженерно-геологических работ; – получения ТУ на пересечения с существующими коридорами коммуникаций, железными и автомобильными дорогами; – проектирования переходов через водотоки и искусственные сооружения методом ННБ; 12. В отчет инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации включить продольные профили на участки пересечения с естественными и искусственными преградами; 13. После проведения инженерных изысканий сдать 1 экземпляр материалов изысканий: каталог координат и картографические материалы отделу маркшейдерских работ УЗиМР ООО «РН-ЮНГ» в электронном виде в программе Mapinfo в системе координат МСК-86 в соответствии с принципами классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000»; 14. Принятие объемов выполненных изыскательских работ и материалов к отводу земель под объекты строительства, после приемки и визирования актов сдачи-приемки выполненных работ начальником отдела маркшейдерских и геодезических работ УЗиМР, на основании распоряжения по ООО «РН-ЮНГ» №1509 от 12 декабря 2008г.; 15. Передать в установленном порядке в УЗиМР ООО «РН-Юганскнефтегаз» каталог координат и высот плано-высотного обоснования закрепленных створных и выносных знаков, углов поворотов трасс. Обеспечить прикрепление вех к знакам, с учетом высоты снежного покрова и травяной растительности проектируемых трасс и геологических скважин; 16. Производить полевое трассирование, закрепление трасс и площадок не позднее, чем за 30 дней до окончания договора на проектирование; 17. При сдаче в УЗиМР полосовых и площадных съемок, предоставлять границы съемок в электронном виде для контроля их площади; 18. Производить геодезическую съемку площади, рассчитанную на возможность бурения 24 скважин; 19. Изыскания – полосовая съемка 1 этапом (отдельный акт) и закрепленные на местности оси 2 этапом (отдельный акт).
9.	Требования к вариантной проработке и формированию ОПР	Разработать и согласовать с заказчиком - отдельный том «Основные проектные решения» с обязательным приложением графических материалов, на основании Положения Компании №П2-01 Р-0161

		«Порядок принятия технических решений на этапе проектирования объектов капитального строительства и капитального ремонта Компании».
10.	Требования к выделению этапов строительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проект разделить на этапы строительства, позволяющие оформить разрешение на независимый ввод и включение в работу объектов и отбуренных скважин; 2. Указанный перечень включать в раздел 1 «Пояснительная записка» и раздел 6 «Проект организации строительства» с указанием мощностей. При разработке проектной документации не допускать размещение перечня этапов строительства в приложениях к пояснительной записке. Согласовать с УНС; 3. При прохождении Главгосэкспертизы проектной документации, контролировать правильность включения перечня этапов строительства в положительное заключение; 4. В рабочих чертежах названия объектов принять согласно указанных в приложении этапности строительства; 5. Таблицу этапности строительства в обязательном порядке согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»; 6. Перечень этапов строительства выполнить согласно аналогу (приложение №3); 7. На каждый этап строительства разработать отдельный комплект рабочих чертежей.
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<ol style="list-style-type: none"> 1. В том же ПОС предусмотреть этапы строительства и ввода в эксплуатацию объектов на кустовых площадках с указанием основных технико-экономических показателей и инженерных коммуникаций в связи с параллельным ведением работ по строительству и вводу скважин; 2. Техничко-экономические показатели принять в соответствии с аналогом ТЭП (приложение №4); 3. Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта обустройства уточнить при проектировании и свести в таблицу этапности строительства показатели объектов; 4. Наименования объектов учесть при разработке рабочей документации. При формировании перечня технико-экономических показателей включать полный перечень объектов энергетики и трубопроводного транспорта с мощностными характеристиками, в соответствии согласованным этапам строительства; 5. Техничко-экономические показатели (краткие проектные характеристики) указывать согласно Приказу Министерства строительства и ЖКХ РФ от 19.02.15г. № 117/ПР; 6. При проектировании учесть необходимость минимизации капитальных вложений на строительство объектов обустройства.
12	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	<p>Начало строительства: в соответствии с ПКВ;</p> <p>Окончание строительства: в соответствии с ПКВ.</p>
13	Особые условия строительства	<p>Климат резко-континентальный (климатический подрайон ID);</p> <ul style="list-style-type: none"> – Средняя температура наиболее холодной пятидневки составляет (-43°C) обеспеченностью 0,92; – Абсолютный минимум (-60°C); – Абсолютный максимум ($+34^{\circ}\text{C}$); <p>Район сейсмичности – несейсмично опасный.</p>
14	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	Уровень ответственности (пониженный, нормальный, повышенный) принять в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
15	Особые требования к проектированию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Определить проектом площадки складирования заготовленной древесины и использование для строительства проектируемого объекта. Обеспечить включение данных видов работ при проектировании в состав ПСД, раздел подготовительные работы;

	<ol style="list-style-type: none"> 2. Разработать локальный сметный расчет на восстановление утраченных Кедровых насаждений, путем посадки семян Сосны Сибирской, с предварительной обработкой почвы полосами, а так же удалением не желательной древесной растительности на предоставляемом участке государственными органами лесного хозяйства, в соответствии с Приказом Минприроды РФ от 29.06.2016 года № 375, гарантийных писем. Включить затраты в сводный сметный расчет; 3. При разработке ПСД предусмотреть применение типовой заказной документации на оборудование для обустройства месторождений, утвержденной ПАО «НК «Роснефть»; 4. В стадии проектирования проектный институт проводит уточнение исходных данных со специалистами ООО «РН-Юганскнефтегаз» по направлениям, которые оформляются письмами, протоколами, без внесения изменений в ЗП; 5. По результатам изысканий и предварительному составу решений в стадии проект организовать защиту в ООО «РН-Юганскнефтегаз» планируемого состава объекта и технических решений с учетом настоящего ЗП; 6. Во избежание удорожания стоимости строительства применить расценки для бурения лидерных скважин по 4 сборнику ТЕР (согласно распоряжению ООО «РН-Юганскнефтегаз»); 7. Нет необходимости в разработке технологического регламента на нефтегазосборные сети (в ЦТОиРТ разработан один единый технологический регламент на нефтегазосборные сети); 8. Выполнить расчеты по определению технической и экономической целесообразности применения геосинтетических материалов при проектировании вдольтрассовых и технологических проездов, подъездных дорог к площадным объектам нефтепромыслов, согласовать с Заказчиком. При положительном решении проектирование предусмотреть в соответствии с методическими указаниями Компании «Проектирование автомобильных дорог на месторождениях Компании» № П1-01.03 М-0116 Версия 1.00; 9. Получение локальных документов компании согласно письму исх. № 03-02-401 от 28.03.2012: Руководителям проектных организаций О требованиях при проектировании (критерии качества); 10. Предусмотреть при проектировании работу с данными под грифами «секретно» и «ДСП»; 11. Процесс предоставления, рассмотрения и принятия ПД/РД выполняется в соответствии с Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» №П2-01 Р-0066 ЮЛ-099 Версия 2.00 «О взаимодействии подразделений по обеспечению проектно-сметной документацией объектов капитального строительства» с изменениями, внесенными Распоряжением ООО «РН-Юганскнефтегаз» № 1278 от 30.06.2015г и Положением Компании №П2-01 Р-0161 «Порядок принятия технических решений на этапе проектирования объектов капитального строительства и капитального ремонта Компании» от 01.08.2011г. и Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» «Порядок взаимодействий структурных подразделений общества при принятии технических решений на этапе проектирования объектов капитального строительства П2-01 Р-0161 ЮЛ-099 Версия 3.00 от 09.12.2014г.; 12. В случае разработки мероприятий, обеспечивающих сохранность ОКН, учесть требования ТУ по устройству ограждений обеспечивающих сохранность объектов культурного наследия, расположенных в зоне деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз»; 13. Получить согласование/ разрешение у держателя лицензии, в случае прохождения объекта по чужому лицензионному участку (письмо, схема)
--	---

16.	Применение стандартов НОСТРОЙ	ДТПК, СТО	<ol style="list-style-type: none"> 1. При проектировании учесть требования ЛНД Паспорта документации типового проектирования Компании (ПДТПК), применительно к сооружениям учтенным в данном проекте. Перечень ДТПК прилагается. При необходимости направить запрос заказчику с целью получения ЛНД; 2. При проектировании учесть требования ЛНД типовой заказной документации единые технические требования (ЕТТ), применительно к сооружениям учтенным в данном проекте. Перечень ЛНД типовой заказной документации (ЕТТ) прилагается. При необходимости направить запрос заказчику с целью получения ЛНД; 3. Антикоррозионную защиту металлоконструкций выполнить согласно №П2-05.02 ТИ-0002 Версия 2.00 от 05.02.2013г «Технологическая инструкция Компании. Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтедобычи, нефтепереработки и нефтеобеспечения Компании»; 4. При выборе типоразмеров толщины стенки трубной продукции и марки стали учитывать унификацию трубной продукции и руководствоваться методическими указаниями Компании «Выбор Метода Антикоррозионной Защиты Промысловых и Технологических Трубопроводов и Требования к трубной продукции» № П1-01.05 М-0132. ВЕРСИЯ 1.00. Приказ № 20 от 25.01.2017 г ПАО «НК «Роснефть»; 5. При определении в проектах ТУ и ГОСТ трубной продукции руководствоваться в обязательном порядке методическими указаниями Компании «Выбор Метода Антикоррозионной Защиты Промысловых и Технологических Трубопроводов и Требования к трубной продукции» № П1-01.05 М-0132. ВЕРСИЯ 1.00. Приказ № 20 от 25.01.2017 г ПАО «НК «Роснефть» независимо от вида ТУ и ГОСТ, номера нормативно-технической документации и марки стали; 6. Тепловую изоляцию выходящих на поверхность частей трубопровода, а так же запорной арматуры, фланцевых соединений в местах измерения и проверки состояния трубопровода необходимо предусмотреть в соответствии с Разделом 5.11. «Требования к тепловой изоляции» согласно методическим указаниям Компании «Выбор Метода Антикоррозионной Защиты Промысловых и Технологических Трубопроводов и Требования к трубной продукции» № П1-01.05 М-0132. ВЕРСИЯ 1.00. Приказ № 20 от 25.01.2017 г ПАО «НК «Роснефть»; 7. Применять при разработке ПСД требования указанные в Методических указаниях Компании №П1-01.05 М-0082 Версия 2.00 от 19.12.2016г. «Единые технические требования. Задвижки клиновые для промысловых и технологических трубопроводов Компании»; 8. Ограждения узлов запорной арматуры, УКК выполнить в соответствии с Паспортом документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Ограждение узлов запорной арматуры» № П1-01.04 ПДТП-0008; 9. Применять при разработке ПСД требования указанные в: <ul style="list-style-type: none"> – ПДТПК "ТТР. Постоянные и временные проезды через трубопроводы" № П1-01.04 ПДТП-0007; – ПДТПК "ТТР. Устройство водопропускных труб на автомобильных дорогах" № П1-01.04 ПДТП-0020; – ПДТПК "ТТР. Применение геосинтетических материалов при строительстве объектов обустройства месторождений Компании" № П1-01.04 ПДТП-0029; – МУК "Проектирование автомобильных дорог на месторождениях Компании" № П1-01.03 М-0116; – МУК "ЕТТ. Геосинтетические материалы" № П1-01.04 М-
-----	-------------------------------	-----------	--

		<p>0045;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ПДТПК «Типовые проектные решения. ВЛ-6(10) кВ на металлических опорах на основании проекта «Конструкции опор ВЛ 6-10 кВ из отработанных бурильных и отбракованных обсадных труб для районов Западной Сибири: ТП 4.0639» (фундаменты)» № П1-01.04 ПДТП-0009; - ПДТПК «Типовые проектные решения. Элементы и узлы свайных фундаментов» № П1-01.04 ПДТП-0001; - Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. ВЛ-35, 110 кВ на металлических решетчатых опорах для Центрального района, районов Западной Сибири, Восточной Сибири и Крайнего Севера (фундаменты из металлических свай трубной продукции)» П1-01.04 ПДТП-0010 версия 1.0; - Методические указания Компании «Требования к проектированию воздушных линий электропередач 0,4-110кВ» П1-01.04 М-0058 версия 1.00; - Методические указания Компании «Единые технические требования. Комплектные трансформаторные подстанции 6(10)/0,4 кВ двухтрансформаторные блочно-модульного исполнения для площадочных объектов» П1-01.04 М-0018 версия 1.00; - Методические указания Компании «Единые технические требования. Комплектные трансформаторные подстанции 6(10)/0,4 кВ двухтрансформаторные блочно-модульного исполнения для площадочных объектов» П1-01.04 М-0018 версия 1.00; - Методические указания Компании «Единые технические требования. Комплектные трансформаторные подстанции (КТП) 10 / 0,4 кВ и 6/0,4 кВ для одиночных скважин и узлов задвижек (однотрансформаторные)» П1-01.04 М-0013 версия 1.00; - Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые технические решения. Блочное распределительное устройство (РУ) 6(10) кВ» П2-04 ПДТП-0002 версия 1.00; - Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые технические решения. Блочное распределительное устройство (РУ) 6(10) кВ» П2-04 ПДТП-0002 версия 1.00; - Инструкция Компании «Выбор силового кабеля при проектировании объектов наземной инфраструктуры нефтегазодобычи» П1-01.04 И-00021 версия 1.00; - Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Элементы и узлы свайных фундаментов» П1-01.04 ПДТП-0001 версия 1.00; - Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Площадки обслуживания, ограждение площадок» П1-01.04 ПДТП-0005 версия 1.00; - Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Эстакады (кабельные)» П1-01.04 ПДТП-0004 версия 1.00; - Методические указания Компании «Единые технические требования. Сваи из металлических труб» П1-01.04 М-0037 версия 1.00. <p>10. При проектировании учесть требования стандартов СТО НОСТРОЙ введенных в ООО «РН-Юганскнефтегаз». Перечень стандартов прилагается.</p>
17.	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения,	<p>1 Все проектные решения должны быть экономически обоснованными. Основной задачей проектирования принять минимизацию капитальных вложений на строительство объекта. Оптимизировать площадь объекта, материалоемкость и эргономичность объектов капитального строительства при</p>

<p>водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)</p>	<p>разработке ПСД;</p> <p style="text-align: center;">Линейный трубопровод</p> <ol style="list-style-type: none"> 2 Предусмотреть сбор нефти с куста №248 по системе нефтесбора Мамонтовского месторождения на существующую площадку УПСВ-1 Мамонтовского месторождения (решение уточнить на начальной стадии проектирования). Необходимость строительства лупингов действующей и ранее запроектированной системы определить на стадии выполнения гидравлических расчетов; 3 Необходимость организации закачки уточнить на начальном этапе проектирования в соответствии с динамикой объемов добычи и закачки по кустам. На начальной стадии проектирования запросить у УОПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз» уточненные плановые показатели добычи и закачки 4 При необходимости предусмотреть закачку на куст №248 по системе ВВД Усть-Балыкского и Мамонтовского месторождений от перспективной КНС-35а Усть-Балыкского месторождения (решение уточнить на начальной стадии проектирования). Необходимость строительства лупингов действующей и ранее запроектированной системы определить на стадии выполнения гидравлических расчетов; 5 В состав каждого линейного объекта входят: линейный трубопровод; лупинги действующей/ранее запроектированной системы НГС и ВВД (необходимость определить гидравлическим расчетом); переходы трубопровода через естественные и искусственные препятствия; узлы запорной арматуры; площадки обслуживания запорной арматуры и линейных сооружений; подъездные дороги к узлам запорной арматуры; электрообеспечение линейных потребителей (при необходимости); АСУ ТП и телемеханика (при необходимости); 6 Способ прокладки трубопроводов подземный, надземный на узлах запорной арматуры; 7 Протяженность и прохождение трасс трубопроводов уточнить при проектировании с учетом соблюдения существующего коридора прохождения трасс по результатам изысканий; с учётом требований ГОСТ Р 55990-2014, а так же трубопроводы по одну сторону а/дороги, Вл по другую, причём первыми идут ВВД, затем НГС, последними укладываются газопроводы; 8 При прокладке трубопроводов вдоль существующего, в процессе выполнения изысканий (инженерно-геодезические и инженерно-геологические) выполнить трассирование трубопровода вновь укладываемого с привязкой к существующей системе трубопроводов; 9 Не допускать прокладку нового трубопровода в одном коридоре с ВЛ согласно ФНиП в области промышленной безопасности "правила безопасной эксплуатации внутрипромысловых трубопроводов". Расстояние между трубопроводами и ВЛ должно соответствовать нормативным требованиям с соблюдением охранных зон трубопроводов и ВЛ, а так же устройство защитных футляров при пересечении ВЛ (6 кВ и выше) и прохождения трассы трубопровода рядом с трансформаторными подстанциями. При параллельной прокладке вдоль дороги, расстояние от оси проектируемого высоконапорного водовода до ВЛ не менее 30 метров; 10 План трассы, точки подключения (с указанием способа, уточняются согласно гидравлических расчётов, до проведения изыскательских работ) и схемы узлов (с характеристиками запорной арматуры и трубопровода) согласовать с ООО «РН-
---	--

	<p>Юганскнефтегаз»;</p> <p>11 Предусмотреть максимальное использование существующих площадок, проездов, подъездных путей;</p> <p>12 Проектными решениями предусмотреть гарантированное обеспечение устойчивости трубопроводов, в том числе против нагрузок связанных с плавучестью трубопроводов, линейными расширениями и прочим;</p> <p>13 Проектными решениями предусмотреть наличие «естественных» компенсаторов линейного расширения на прямолинейных участках проектируемых трубопроводов;</p> <p>14 Типоразмеры проектируемых трубопроводов определить гидравлическим расчетом (всего направления НГС от кустов до объекта подготовки и ВВД от КНС до кустов) до проведения изысканий на основании предоставленных исходных данных ООО «РН-Юганскнефтегаз» - динамики объемов добычи и закачки по кустам (приложение ТЗ-8). На начальной стадии проектирования запросить в УОПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз» уточненные плановые показатели добычи и закачки;</p> <p>15 Толщину стенки трубопроводов принять по результатам расчетов на прочность при этом учесть требования методических указаний МУК «Выбор сталей и подбор аналогов при проектировании, реконструкции, ремонте трубопроводов и емкостного оборудования» № П4-06 М-0142, в том числе по минимальной толщине;</p> <p>16 При выборе соединительных деталей промысловых трубопроводов руководствоваться нормативным документом МУК «Единые технические требования. Соединительные детали трубопроводов» № П4-06 М-0116;</p> <p>17 При проектировании определить размеры охранных зон промысловых трубопроводов согласно п.743 Приказ Ростехнадзора от 12.03.2013 N 101 (ред. от 12.01.2015) "Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности";</p> <p>18 Проектными решениями предусмотреть наличие «естественных» компенсаторов линейного расширения на прямолинейных участках проектируемых трубопроводов;</p> <p>19 На проектируемых трубопроводах предусмотреть точки контроля давления в начале и в конце участков, в том числе на узлах до и после запорной арматуры;</p> <p>20 Предусмотреть решения по двум вариантам проведения испытаний на прочность и герметичность – гидравлическое, пневматическое – если действующей нормативной документацией допускается замена гидравлического испытания пневматическим для данной категории трубопроводов. В сметной документации отразить наиболее затратный вариант. Обязательное согласование проектировщиком инструкций гидравлических или пневматических испытаний на прочность нефтесборных сетей, разработанных подрядчиком</p> <p>21 Предпочтение отдавать пневматическому способу испытания, согласно письму ПАО «НК «Роснефть» №ЭЛ-21066 от 30.11.2017г. и перечню мероприятий по оптимизации капитальных вложений, в рамках исполнения Приказа №10 от 18.01.2017г. пункт 19.5;</p> <p>22 В ходе проектирования трубопровода предусмотреть обозначение трассы. Знаки должны быть выполнены в соответствии с методическими указаниями Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК» Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного блока» №ПЗ-01.04 М-0006 от 19.08.2011г., а так же, требованиям ФНИП «Правила по безопасной эксплуатации внутрипромысловых трубопроводов» (Ростехнадзор пр.№515 от 30.11.2017г);</p>
--	---

		<p>23 Опознавательные (пикетные) знаки выполнить с учетом инструкции "Установка опознавательных знаков, аншлагов и указателей трасс" № ПЗ-05 И-009 ЮЛ-099 вер 2.00. Переименовать в "щит-указатель".</p> <p>24 Предусмотреть закрепление и обозначение трассы на участках подводных переходов, установку необходимых опознавательных знаков в соответствии с требованиями стандарта компании № П1-01.05 М-0133 вер.2.00 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» и его дочерних обществ», а также с ГОСТ 26600-98 «Знаки навигационные внутренних судоходных путей». Основные параметры и размеры береговых навигационных знаков должны соответствовать требованиям ГОСТ 26600-98 «Знаки навигационные внутренних судоходных путей»;</p> <p>25 Конструкцию знаков принять в соответствии с требованиями инструкции утвержденной 08.08.2014г. №1518 «Установка опознавательных знаков, аншлагов и указателей трасс трубопроводов» № ПЗ-05 И-009 ЮЛ-099 Версия 2.00 (с изменениями, внесенными Распоряжением ООО «РН-Юганскнефтегаз» № 2063 от 04.12.2014г.);</p> <p>26 Исключить тупиковые участки и застойные зоны на проектируемых трубопроводах;</p> <p>27 Предусмотреть решение по предпусковой внутритрубной диагностике трубопроводов для выполнения «Правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности» утвержденных приказом Ростехнадзора от 12.03.2013г. № 101;</p> <p>28 Работы по диагностическому обследованию выполняются в рамках договора на строительство трубопровода с привлечением специализированной организации, имеющей соответствующее оборудование, опыт работы и обученный персонал;</p> <p>29 Для трубопроводов с внутренней антикоррозионной защитой (ВНП) предусмотреть инспекцию методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа);</p> <p>30 Предусмотреть контроль над установкой втулок внутренней защиты сварного стыка;</p> <p>31 Исключить монтаж трубных секций с продольным швом по нижней образующей (в РД указать на листе общие данные);</p> <p>32 В ОПР, ПД и РД на листе общие данные указывать нормативный срок службы трубопровода;</p> <p>33 Контроль сварных соединений предусмотреть 100% радиографическим методом на участках трубопроводов всех категорий и назначений. (информацию отразить в разделе «Монтаж, сварка, контроль сварных стыков, изоляция трубопроводов» и на листе «Общие данные» каждой трассы;</p> <p>34 Для трубопроводов с внутренним антикоррозионным покрытием разработать мероприятия по заземлению и молниезащите, исключающие возможность нарушения целостности ВНП:</p> <p>35 приварка элементов шин контуров заземления к соединительным деталям трубопровода до нанесения внутреннего антикоррозионного ЛКП</p> <p>36 иные решения по заземлению, исключающие приварку элементов заземления к трубопроводу.</p> <p>37 Основные требования для нефтегазосборных сетей</p> <p>38 В составе проектно-сметной документации для нефтегазосборных сетей предусмотреть решения по двум вариантам проведения подключения к существующим трубопроводам: -подключение без остановки перекачиваемой продукции с применением безостановочной технологии (подключение или врезка узла задвижек в трубопровод под давлением без остановки перекачки с применением разрезных тройников и при</p>
--	--	---

		<p>необходимости с отсечением участка трубопровода и монтажом байпаса для перевода жидкости минуя точку врезки узла задвижек);</p> <p>-подключение с остановкой перекачиваемого продукта с врезкой тройника или отвода;</p> <p>39 Данные технические решения в обязательном порядке отобразить на чертежах линейной части трубопроводов и заказных спецификациях МТР как на стадии «Проект», так и на стадии «Рабочая документация» технологического раздела (ЛТ). В составе сметной документации необходимо учесть все затраты связанные с подключением вновь проектируемых трубопроводов по двум вариантам, в том числе затраты на опорожнение, рекультивацию арендованных земель после строительства.</p> <p>40 При проектировании нефтегазосборных сетей предусмотреть заводское внутреннее и наружное антикоррозионное изоляционное покрытие с применением втулок внутренней защиты сварного стыка (при необходимости по результатам ТЭО) руководствоваться методическими указаниями Компании «Выбор сталей и подбор аналогов при проектировании, реконструкции, ремонте трубопроводов и емкостного оборудования» № П4-06 М-0142;</p> <p>41 Для трубопроводов с внутренней антикоррозионной защитой (ВНП) предусмотреть инспекцию методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа); Предусмотреть контроль над установкой втулок внутренней защиты сварного стыка. Принять при проектировании нефтесборных сетей: Р (максимальное) – 4,0 МПа; Р (испытания) – рассчитывать исходя из Р (максимального).</p> <p>42 При необходимости подключение трубопроводов предусмотреть на территории объектов подготовки и кустовых площадок (УДР, блок насосных агрегатов, АГЗУ);</p> <p>43 На основании письма ОАО «РН-УфаниИПнефть» от 27.06.2017г. №7034 «О применении трубной продукции» - рассмотреть возможность применения заниженной толщины стенки 6мм, для трубопроводов с наружным диаметром от 114 мм до 219 мм включительно;</p> <p>44 При разработке и формировании проектно-сметной документации применять название «нефтегазосборные сети» (НГС);</p> <p>45 Нефтегазосборные сети протяженностью более 2км и диаметром 300мм и более предусмотреть с внутренним антикоррозионным покрытием с установкой камер пуска-приёма очистных устройств и средств внутритрубной диагностики. Согласно п.9.1.9 ГОСТ Р 55990-2014 и п.723* Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" необходимо провести контроль качества сварных соединений трубопроводов;</p> <p>46 На узлах запорной арматуры нефтегазосборных сетей предусмотреть задвижки для стравливания, заполнения вновь построенных трубопроводов (технологические задвижки). Расположение технологических задвижек в горизонтальной плоскости;</p> <p>47 Монтаж технологических задвижек предусмотреть прямой врезкой в тело трубы с приваркой усиливающего элемента (воротника) с нанесением внутреннего антикоррозионного покрытия в заводских условиях;</p> <p>48 Узлы задвижек нефтегазосборных сетей относить на объекты, которые идут вторыми по ходу движения жидкости;</p> <p>49 В случае если для подключения проектируемых трубопроводов необходима остановка действующих трубопроводов, влияющих на работу объектов нефтегазодобычи с остановкой добывающего</p>
--	--	--

	<p>фонда скважин, необходимо рассмотреть варианты:</p> <p>50 методом без остановки перекачки;</p> <p>51 методом с остановкой перекачки;</p> <p>52 Решения по вариантам подключения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз» на начальном этапе проектирования с предоставлением перечня затрат по каждому варианту. В составе проектно-сметной документации предусмотреть решения согласованные ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>53 Основные требования для высоконапорных водоводов</p> <p>54 Типоразмер и толщину стенки высоконапорных водоводов определяется расчетом из условия давления указанного в проекте разработки месторождения (запрашивается в службе УРМ при подготовке исходных данных) и с учетом максимальных напорных характеристик (давления), установленных на КНС насосов (уточнить при проектировании в УППД);</p> <p>55 На высоконапорных водоводах предусмотреть наружное заводское антикоррозионное покрытие трубопровода без привязки к заводу производителю (при необходимости по результатам ТЭО);</p> <p>56 В случае отсутствия свободной (незадействованной) запорной арматуры для подключения водоводов к действующим трубопроводам предусмотреть подключение с остановкой и врезкой тройника (отвода). В составе сметной документации необходимо учесть все затраты связанные с подключением в том числе затраты на опорожнение, рекультивацию арендованных земель после строительства;</p> <p>57 При проектировании высоконапорных водоводов предусмотреть применение запорной арматуры без электрификации;</p> <p>58 Исключить применение фланцевой запорной арматуры на УЗА линейной части ВВД;</p> <p>59 На водоводах высокого давления, транспортирующих сильноагрессивную жидкость предусмотреть ингибиторную защиту от внутренней коррозии (согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»);</p> <p>60 Подачу ингибитора коррозии с УДПХ организовать в низконапорный водовод (существующий или проектируемый) возле площадки КНС для обеспечения ингибиторной защитой водоводов высокого давления действующих и проектируемых;</p> <p>61 К УДПХ обеспечить круглогодичный подъезд спец. техники для плановых заправок хим. реагентом и проведения ремонтных работ (АЦН, кран, УНБ);</p> <p>62 УДПХ должен быть установлен на ровной поверхности (металлическая рама, плиты и т.п.). Заземление;</p> <p>63 Подключение выкидной линии с УДПХ выполнить на приеме КНС через обратный клапан и секущую задвижку DN50мм. Подачу электроэнергии для УДПХ предусмотреть от ближайших ВЛ, КТПН, по тех. условиям от УЭТО;</p> <p>64 Информацию по наличию УДПХ на действующих площадках КНС запросить отдельно в ОЭТ УЭТ.</p> <p>65 Гидравлические расчеты</p> <p>66 Перед выполнением проектных работ, НИПИ необходимо выполнить проверочный гидравлический расчет для оценки необходимости лупингов и их типоразмеров с подобранными типоразмерами НГС и ВВД на уточненные плановые показатели добычи/закачки и сроком ввода скважин с уточненным графиком бурения (запросить в службе УО ПИР по ООМ на начальной стадии проектирования);</p> <p>67 При выполнении гидравлического расчета руководствоваться методическими указаниями ООО «РН-Юганскнефтегаз» (запросить в службе УО ПИР по ООМ на момент начала проектирования);</p> <p>68 Перечень ранее разработанных/разрабатываемых проектов уточнить до проведения гидравлических расчетов;</p>
--	--

		<p>69 При определении коридоров прохождения трубопроводов и выполнении гидравлических расчетов учесть результаты предпроектной проработки по точкам подключения. Уточнить трассу прохождения трубопроводов, выполнить гидравлический расчет системы НГС и ВВД на предмет определения типоразмера трубопроводов на проектируемые кусты от точек подключения, а также необходимость лупингов от точек подключения до ДНС/КНС. При необходимости, по результатам гидравлического расчета и уточнения трасс прохождения, уточнить точки подключения.</p> <p>70 Гидравлический расчет выполнить на актуальные плановые показатели добычи/закачки, срок ввода проектируемых и зависимых перспективных кустов в соответствии с актуальным графиком бурения, а также запланированными трубопроводами на актуальную производственную программу. Результаты предпроектной проработки и исходные для выполнения гидравлического расчета запросить в УОПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз»</p> <p>71 Выполнить прочностной расчет по толщине стенки с выделением информации по запасу на коррозию;</p> <p>72 Гидравлические расчеты, Схемы трубопроводов с размещением узлов запорной арматуры согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз» на начальном этапе проектирования до проведения изысканий;</p> <p>73 Все основные технико-технологические решения необходимо принять в соответствии с утвержденным вариантом концепции/ТЭР развития месторождения и подключения кустов. В случае необходимости изменения основных технико-технологических решений по результатам разработки ПСД, данные изменения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>74 Учесть результаты предпроектной проработки (отраженные в модели РН-КИН) в части необходимых трубопроводов, их типоразмеров, точек подключения и коридоров прохождения. Решения уточнить на стадии проектирования с выполнением проверочного гидравлического расчета на актуальные плановые показатели добычи/закачки, сроки ввода проектируемых и зависимых перспективных кустов в соответствии с уточненным графиком бурения и запланированными трубопроводами на уточненную производственную программу. Результаты предпроектной проработки и исходные для выполнения проверочного гидравлического расчета запросить в УОПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>75 Трубная продукция (материалы, марка стали)</p> <p>76 При проектировании в части выбора трубной продукции учитывать требование: указывать технические условия только с отработанной технологией процесса изготовления. При формировании проектной документации запрещается использовать ТУ на опытные партии трубной продукции, а так же трубной продукции с неуказанными в ТУ величинами толщины стенок;</p> <p>77 При проектировании трубопроводов с наружным антикоррозионным покрытием - материал трубопровода должен быть сталей, обладающих повышенной коррозионной стойкостью;</p> <p>78 Физико-химические и прочностные характеристики материала трубопроводов необходимо определить на основе технико-экономического обоснования, с учётом прочностных характеристик и коррозионной стойкости, по результатам расчетов на прочность с учётом запаса на коррозию, при этом учесть требования МУК «Выбор сталей и подбор аналогов при проектировании, реконструкции, ремонте трубопроводов и емкостного оборудования» № П4-06 М-0142 не снижающие прочностные и эксплуатационные характеристики трубопроводов. Возможность применения альтернативных марок сталей трубной</p>
--	--	---

	<p>продукции/соединительных деталей трубопроводов должна учитываться, в том числе в заказных спецификациях проектных решений;</p> <p>79 Предусмотреть применение типовых технических решений и типовых проектов, утвержденных компанией;</p> <p>80 Предусматривать, при разработке текущих проектов трубопроводного транспорта будущих периодов, в РД применение типовых физических параметров (градусов) отводов 30°, 45°, 60°, 90° (исключить 32°, 43° и т.п.). В случае невозможности исключения применения не типовых фасонных частей, а также нестандартных отводов 5Dn, обоснование выбора их применения согласовать с УОПИР по ООМ, УКС, УОБ, УМТО ООО «РН-Юганскнефтегаз». Необходимо руководствоваться МУК «Единые технические требования. Соединительные детали трубопроводов» № П4-06 М-0116;</p> <p>81 При проектировании применять стандартные типоразмеры трубной продукции и фасонных изделий, обязательных к использованию в соответствии с ГОСТ 17380-2001;</p> <p>82 Внутреннее защитное покрытие должно обеспечивать гарантированные защитные свойства материала, исключающее воздействие транспортируемой продукции на стальную стенку трубопровода с учетом требований НД № П4-06 М-0111 (ФХС транспортируемой среды уточнить на момент проведения ГР).</p> <p>83 Узлы запорной арматуры</p> <p>84 В составе узлов запорной арматуры трубопроводов предусмотреть запорную арматуру на развитие в количестве, достаточном для подключения коммуникаций перспективных кустов/объектов и расширения системы трубопроводов (подключение вторых ниток). Решения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>85 Предусмотреть расположение линейных узлов задвижек в местах, не затрудняющих впоследствии объезда, осмотра трассы вновь построенных трубопроводов;</p> <p>86 Исключить размещение вновь проектируемых узлов запорной арматуры в непосредственной близости от федеральных автомобильных дорог;</p> <p>87 Узлы линейных сооружений предусмотреть в надземном исполнении;</p> <p>88 При размещении на заболоченной, затапливаемой территории - на насыпном основании;</p> <p>89 На равнинном, суходольном участке не подвергающемуся подтоплению паводковыми водами с устройством технологической насыпи.</p> <p>90 В случае прохождения проектируемой трассы трубопровода по заболоченной местности, разработать проектные решения по переносу УЗА на суходольные участки, с предоставлением технико-экономического обоснования;</p> <p>91 Отсыпку узлов запорной арматуры предусмотреть выше уровня ГВВ в паводковый период;</p> <p>92 Предусмотреть опоры снижающие нагрузку на арматуру от трубопровода (тип опор – свая металлическая);</p> <p>93 На существующих и вновь проектируемых технологических и перспективных задвижках разработать и предусмотреть конструктивные решения (устройства), предотвращающие несанкционированный отбор жидкости. Конструктивные решения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>94 Предусмотреть площадки обслуживания, (при необходимости) с целью обеспечения безопасной для жизни людей и здоровья, эксплуатации объекта в соответствии с требованиями действующих нормативных документов «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», (приказ Ростехнадзора от 12.03.2013 №101), а также стандарта компании № П1-01.05 М-0133</p>
--	---

	<p>вер.2.00 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его дочерних обществ группы»;</p> <p>95 Предусмотреть устройства молниезащиты и заземления запорной арматуры, элементов ограждений;</p> <p>96 Предусмотреть теплоизоляцию надземных участков трубопроводов и запорной арматуры (без электрообогрева);</p> <p>97 Лист по съемной теплоизоляции должен быть привязан и приложен к комплекту РД данного трубопровода</p> <p>98 Внешнее оформление (узлов задвижек, ограждение узлов задвижек, тех. схемы узла) выполнить в соответствии с методическим указанием Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного блока» №ПЗ-01.04 М-0006 от 19.08.2011г.;</p> <p>99 Предусмотреть установку предупреждающих и информационных знаков, технологических схем, знаков пожарной безопасности на узлах переключения (УЗА) в соответствии с методическим указанием Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного блока» №ПЗ-01.04 М-0006 от 19.08.2011г.;</p> <p>100 Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда (дороги) к узлам линейных сооружений. Технические решения (схемы) по подъездным дорогам в обязательном порядке согласовать с Заказчиком;</p> <p>101 Тепловую изоляцию выходящих на поверхность частей трубопровода, а так же запорной арматуры, фланцевых соединений в местах измерения и проверки состояния трубопровода необходимо предусмотреть в соответствии с ЛНД ПАО «НК «Роснефть»;</p> <p>102 На узлах запорной арматуры нефтегазосборных сетей предусмотреть задвижки для стравливания, заполнения вновь построенных трубопроводов (технологические задвижки). Расположение технологических задвижек должно быть в горизонтальной плоскости;</p> <p>103 Исключить дублирование технологических задвижек DN50мм на одном простом участке трубопровода длиной, менее 2км;</p> <p>104 На участках от куста до узла исключить технологические задвижки;</p> <p>105 Предусмотреть равно-проходную запорную арматуру. Класс герметичности «А» по ГОСТ 9544-2015 Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов. Предусмотреть дополнительный ЗИП на 2 года эксплуатации;</p> <p>106 Предусмотреть подбор и установку запорной арматуры для Районов приравненных к Крайнему северу с параметрами рабочей температуры до -60°C;</p> <p>107 При подключении в рамках существующего (ранее запроектированного) узла запорной арматуры предусмотреть расширение границ существующего узла (периметрального ограждения, отсыпку). Приведение ограждений существующих узлов задвижек к требованиям корпоративного обозначения (при необходимости).</p> <p>108 Переходы через естественные и искусственные препятствия</p> <p>109 Конструкцию и метод выполнения переходов через естественные и искусственные препятствия определить при проектировании, и согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>110 Пересечения/переходы через наземные и подземными коммуникациями (искусственные препятствия) выполнить по техническим условиям владельца;</p> <p>111 Переходы через коммуникации АО «Тюменьэнерго», ПАО</p>
--	--

		<p>«Газпром», ПАО «Транснефть» – выполнить по техническим условиям владельца. Стоимости затрат на выполнение работ/услуг отраженных в ТУ на пересечения так же запросить у владельцев:</p> <p>112 Диагностика пересекаемых трубопроводов ПАО «Транснефть», ПАО «Газпром»;</p> <p>113 Организация постоянных переездов в местах пересечения с ВЛ АО «Тюменьэнерго»;</p> <p>114 Иные работы, услуги.</p> <p>115 Все затраты включить в проектные сметы проектируемого объекта;</p> <p>116 Пересечения с наземными и подземными коммуникациями выполнить с защитными кожухами - по полученным от владельца техническим условиям. При наличии пересекаемых коммуникаций с ЭХЗ – предусмотреть соответствующую защиту проектируемого участка;</p> <p>117 Конструкцию и метод выполнения переходов через промысловые дороги ООО РН-Юганскнефтегаз принять в соответствии с распоряжением №1536 от 12.10.2012г по переходу трубопроводов через дороги. Предусмотреть полный комплекс восстановительных работ при переходах открытым способом;</p> <p>118 Предусмотреть монтаж футляров на действующих трубопроводах, пересекаемых проектируемыми подъездными автодорогами;</p> <p>119 При необходимости разработать проектно-сметную документацию на подводные переходы методом наклонно-направленного бурения;</p> <p>120 Разработчиком рабочей документации на переходы методом наклонно-направленного бурения принять специализированное предприятие, осуществляющее комплекс работ от проектирования до строительства. Разработчика рабочей документации на переходы методом наклонно-направленного бурения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>121 При проектировании переходов трубопроводов коридоры коммуникаций методом ННБ, предусмотреть способ прокладки – труба в трубе на спейсерах без заполнения полости бетоном, для возможного впоследствии демонтажа и монтажа новой нитки.</p> <p>122 При проектировании переходов трубопроводов через водные преграды методом ННБ предусмотреть конструкцию сооружения "труба в трубе" в качестве футляра равнозначный по прочностным характеристикам с основной ниткой трубопровод;</p> <p>123 Секущие задвижки проектных подводных переходов предусмотреть выше уровня ГВВ 10%.</p> <p>124 В случае пресечения 2-х и более водных преград, при небольшой протяженности трубопровода (2-4км), предусмотреть секущие задвижки в начале и в конце участка;</p> <p>125 Предусмотреть устройство защитных футляров на проектируемых трубопроводах при пересечении ВЛ (6кВ и выше).</p> <p>126</p> <p>127 Прочие условия при разработке ПСД</p> <p>128</p> <p>129 Проектные решения разработать в соответствии с ГОСТ Р 55990;</p> <p>130 При оформлении технологических схем трубопроводов выполнить учесть:</p> <p>131 проектируемые НГС изображать красным цветом;</p> <p>132 проектируемые ВВД – синим;</p> <p>133 существующие трубопроводы – черным;</p> <p>134 Предоставить проектную документацию на согласование Заказчику до передачи в надзорные и разрешительные органы;</p> <p>135 При невозможности соблюдения требований нормативных документов, либо при их отсутствии должны быть разработаны специальные технические условия (СТУ), отражающие специфику обеспечения безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению безопасности. Необходимость разработки СТУ</p>
--	--	---

		<p>обосновать и согласовать с Заказчиком. В случае необходимости разработки СТУ, данные работы выполняются в рамках основного ТЗП;</p> <p>136 Схему трубопроводов с указанием узлов запорной арматуры, а также указанием подключения перспективных кустов и вторых ниток, согласовать с Заказчиком на начальном этапе проектирования до проведения изысканий</p> <p>137 Разработку документации по линейным трубопроводам всех назначений (внеплощадочные) выделить в отдельный раздел ПСД;</p> <p>138 Предоставить предварительные схемы узлов подключения и прохождения трасс на согласование в ООО «РН-Юганскнефтегаз» (электронный вид). В обязательном порядке при направлении на согласование прикладывать согласованный гидравлический расчет;</p> <p>139 Конструкцию узлов запорной арматуры (на стадии РД) согласовать с УЭТ отдельным запросом в официальном порядке (через УОПИР по ООМ);</p> <p>140 При разработке проектных решений в обязательном порядке руководствоваться в применении реестр ДТПК требований МУ ООО «РН-Юганскнефтегаз» «Применение документации типового проектирования» №П2-01 М-0069 ЮЛ-099 Версия 1.00 в соответствии с Распоряжением ООО «РН-Юганскнефтегаз» № 176 от 03.02.2017г.;</p> <p>141 Получение локальных документов компании согласно письму «исх. № 03-02-401 от 28.03.2012: «Руководителям проектных организаций. О требованиях при проектировании (критерии качества)» и письму УНС №03/03/01-07-2126 от 12.03.2013г. «Руководителям ПО, о применении дополнительных ТУ 1390-004-70403923-09 (трубы стальные)»;</p> <p>142 Перечень ранее разработанных проектов уточнить в УОПИР по ООМ до проведения гидравлических расчетов;</p> <p>143 При проектировании предусмотреть в проекте ресурсосберегающие мероприятия;</p> <p>144 Согласования проводить в соответствии с утвержденной схемой взаимодействия;</p> <p>145 Основные проектные решение «Линейные трубопроводы» разработать по назначению трубопроводов в отдельности:</p> <p>146 «Нефтегазосборные сети»;</p> <p>147 «Высоконапорные трубопроводы»;</p> <p>148 Проект выполнить на бумажном носителе в 6-ти экземплярах и в электронном виде в одном экземпляре;</p> <p>149 В ОПР должны отражать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> категории и класс линейных объектов; сведения о проектных мощностях проектируемых трубопровода; технология процесса транспортирования продукта; гидравлический расчет трубопровода; асчет трубопровода на прочность и характеристика параметров трубопроводов; проектные решения по прохождению трассы трубопровода; месторасположения запорной арматуры; переходы через естественные и искусственные препятствия; перечень мероприятий по защите трубопроводов от коррозии; глубина заложения трубопровода; принципиальные конструктивные решения баллаستировки трубопровода с применением утяжелителей; испытания трубопроводов; технические решения по диагностике трубопроводов. <p>150 В комплекте рабочей документации в обязательном порядке предусматривать лист обзорной схемы проектных трубопроводов с указанием характеристик запорной арматуры, технических характеристик трубопроводов, типа покрытия (ВНП, НП) и протяженности, в том числе наличие и характеристики переходов</p>
--	--	--

	<p>методом ННБ, подключения к существующим трубопроводам с остановкой перекачки жидкости и без остановки перекачки;</p> <p>151 Перечень ранее разработанных/разрабатываемых проектов уточнить до проведения гидравлических расчётов;</p> <p>152 Предоставить предварительные схемы узлов подключения и прохождения трассы на согласование в ООО «РН-Юганскнефтегаз» (электронный вид). В обязательном порядке при направлении на согласование прикладывать согласованный ООО «РН-Юганскнефтегаз» гидравлический расчет;</p> <p>153 В рабочих чертежах на линейную часть прикладывать планы подключений к существующим задвижкам (трубопроводам), планы промежуточных узлов по трассе трубопровода и задвижек, устанавливаемых на площадочных объектах (на которых осуществляется подключение);</p> <p>154 Планы подключений трубопровода, прохода по территории площадочных объектов (при наличии), а также переходы через коридоры коммуникаций выполнить в масштабе 1:500, по объектам в стадии «РД»;</p> <p>155 В проекте должно быть обязательно предусмотрено:</p> <p>156 контроль за качеством поступающих труб, фасонных деталей, арматуры, сварочных материалов в соответствии со стандартом компании МУК «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов № П1-01.05 М-0133 вер.2.00»;</p> <p>157 операционный контроль за качеством подготовительных, земляных, транспортных и разгрузочных, противокоррозионных, сварочно-монтажных, укладочных, рекультивационных работ в соответствии со стандартом компании МУК «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов № П1-01.05 М-0133 вер.2.00», СП 45.13330.2012, ВСН 011-88, ВСН 012-88 (1 и 2 части). «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;</p> <p>158 очистка полости и опрессовка трубопроводов при сдаче в эксплуатацию, в соответствии со стандартом компании МУК «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов № П1-01.05 М-0133 вер.2.00», ВСН 011-88, ВСН 012-88 (1 и 2 части);</p> <p>159 предусмотреть разработку и выдачу проектно-сметной документации и заказных спецификаций на линейные объекты, в том числе фасонные изделия, запорную арматуру электроснабжение линейных потребителей, автоматизация линейных сооружений.</p> <p>160 В ПСД предусмотреть затраты на постоянный авторский надзор в процессе строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в объектной смете на строительство;</p> <p>161 В ПСД предусмотреть затраты на независимый технический надзор в процессе строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в сводном сметном расчете на строительство с разделением по объектам. В сметной документации для строки «Строительный контроль» принять обоснование – Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. №468;</p> <p>162 В составе рабочей документации разработать отдельным комплектом спецификации и ОЛ на каждое подключение без остановки перекачиваемой продукции;</p> <p>163 В сметной документации предусмотреть затраты на сварку однотрубных секций в трассовых условиях;</p> <p>164 При разработке ПСД предусмотреть проведение работ по монтажу узлов задвижек в трассовых условиях из фасонных изделий изолированных в заводских условиях (в том числе с внутренним покрытием);</p> <p>165 В сметной документации предусмотреть затраты с учетом требования ЛНД ООО «РН-Юганскнефтегаз» № П2-05.01 С-0043</p>
--	---

	<p>ЮЛ-099 требования по согласованию и размещению подрядными организациями сооружений и оборудования, включая временные здания и сооружения на месторождениях эксплуатируемых ООО «РН-ЮГАНСКНЕФТЕГАЗ»;</p> <p>166 На болоте II, III типа учесть непосредственно на объект в стадии РД лежневой настил, отсыпку вдоль трассового проезда, в сметной документации объемы должны отражаться с разделением на объекты;</p> <p>167 В рамках сметной документации предусмотреть расчеты на монтаж и демонтаж лежневого настила;</p> <p>168 Для возможности частичной замены в процессе строительства, при разработке рабочей документации на листе общих данных указать возможность выбора стали для трубной продукции и совмещаемыми с ними фасонными изделиями среди трубной продукции, отвечающей расчетным проектным характеристикам;</p> <p>169 В заказных спецификациях указывать необходимое давление заводского испытания труб;</p> <p>170 До начала оформления опросных листов запросить унифицированную форму на всю запорную арматуру от Ду50 мм и более;</p> <p>171 Предусмотреть организацию минерализованных полос с установкой аншлагов противопожарного и природоохранного содержания. Данный вид работ учесть в сметной документации;</p> <p>172 Обработка пестицидами срубленной древесины, в том числе собственником которой является РФ.</p> <p>173 Ссылка на показатели ударной вязкости согласно требованиям НТД и ЛНД ПАО «НК «Роснефть»;</p> <p>174 Проектную и рабочую документацию в части электроснабжения объектов согласовать с УЭТО ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>175 Определить перечень мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с требованиями п.п.25 и 40 Постановления правительства РФ №87 от 16.02.2008г.;</p> <p>176 Выбор природоохранных мероприятий при реализации проекта строительства объекта осуществляется на основании требований природоохранного законодательства РФ, природно-климатических и экологических характеристик региона, в котором планируется проведение строительных работ и его обеспеченности соответствующей инфраструктурой;</p> <p>177 Предусмотреть при проектировании работу с данными под грифами «секретно» и «ДСП»;</p> <p>178 Обеспечить разработку и выдачу детализированного графика выполнения ПСД, который должен содержать полную информацию о составе и сроках разработки рабочей документации (по комплектам рабочей и сметной документации, в том числе, субподрядных организаций);</p> <p>179 В календарном плане (приложение к наряд-заказу) в обязательном порядке отразить сроки предоставления детализированного графика разработки ПСД (не позднее срока предоставления утверждаемой части проектной документации);</p> <p>180 Направлять информацию в архив заказчика необходимо с учетом требований ЛНД по кодировке и предоставлению документов, только в кодировке стандартов Компании с приложением сопроводительного файла формата XML или XLS (с описанием передаваемого пакета документов для автоматического импорта в систему);</p> <p>181 Дополнительно предоставить заполненную форму на основании письма ООО «РН-Юганскнефтегаз» № 03-02-113 от 28.01.2013»;</p> <p>182 Произвести расчет объема лесозаготовительных работ на основании фактически проведенных инженерных изысканий, указать источники древесины для устройства лежневых настилов. Включить данные виды работ в раздел «Подготовительные работы»;</p>
--	--

		<p>183 На стадии проработки проектных решений, при прохождении коридоров коммуникаций в лесах 1 группы (защитные леса по новому лесному кодексу), необходимо дополнительно, до составления акта выбора, направлять в адрес Заказчика варианты размещения объектов проектирования, прохождение трассы вне лесов 1 группы с приложением предварительного расчета площадей земельных участков, указанием длин коммуникаций. Основные технические решения предварительно согласовать с Заказчиком на стадии подготовки концепции проектирования;</p> <p>184 Оформление, согласование и утверждение материалов выбора земельных (лесных) участков выполнить в соответствии с проектными решениями, и с учетом всех категорий земель. для отвода земли под строительство объектов, предусмотренных Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» «О подготовке и утверждении материалов выбора земельных и лесных участков для строительства и эксплуатации, капитального ремонта и реконструкции объектов общества» № П2-01 Р-0186 ЮЛ-099;</p> <p>185 Требования к оформлению материалов выбора и проекта рекультивации согласно требованиям ТЗ;</p> <p>186 Утвержденные материалы выбора земельного участка предоставить в электронном виде в программе MapInfo и на бумажном носителе, согласованные с инспектирующими органами, основными землепользователями, главами родовых угодий;</p> <p>187 Предоставлять проекты материалов выбора земельного участка на согласование с охранными зонами в электронном виде в формате MapInfo в МСК-86;</p> <p>188 Для возможности интеграции/импорта данных по проектируемым объектам в модуль «Обустройство» РН-КИН (КГИС), НИПИ необходимо предоставить в УЗиМР проектную информацию в виде дополнительного атрибута формата MapInfo или ArcGIS (таблица данных файл*.dbf).</p> <p>189 Для каждого нового площадочного объекта по следующим параметрам:</p> <p>190 наименование объекта, производственные мощности продукта по видам продукции (нефть, жидкость, вода газ);</p> <p>191 планируемый год ввода по производственной программе;</p> <p>192 обводненность на входе и выходе с объекта, давления на входе и выходе по видам продукции;</p> <p>планируемые температурные показатели;</p> <p>координаты (место) размещения объекта, код САП (если есть)</p> <p>Для каждого нового трубопровода по следующим параметрам:</p> <p>наименование и тип трубопровода по назначению (НГС, ВВД);</p> <p>диаметр;</p> <p>толщина стенки;</p> <p>планируемый год ввода по производственной программе;</p> <p>протяженность;</p> <p>тип прокладки; материал трубы;</p> <p>высотные отметки;</p> <p>коридор прохождения с координатами и высотные отметки;</p> <p>код САП (при наличии).</p> <p>193 При проектировании необходимо учитывать документацию типового проектирования Компании, разработанную в рамках Системы типового проектирования Компании, уточненную в ТЗ к наряд-заказам. В заказных спецификациях указывать необходимое количество материалов с учетом норм отходов, документально обоснованных;</p> <p>194 При разработке материалов выбора земельного участка и для земельных участков, расположенных на землях лесного фонда, руководствоваться требованиями земельного и лесного законодательства для оформления разрешительной документации на земле-лесоиспользование;</p>
--	--	---

		<p>195 При выборе вариантов расположения линейных объектов учитывать наличие территорий традиционного природопользования МНС, ИКН, ВОЗ, защитных лесов и в целом материалов лесоустройства, получить согласование от заинтересованных организаций по расположению объектов;</p> <p>196 Согласовать с Заказчиком в письменной форме технологическую схему и генплан объекта на стадии проект. Согласование приложить к ПЗ проекта; В комплекте рабочей документации в обязательном порядке предусматривать ведомость объемов работ;</p> <p>197 В проекте организации строительства при гидравлических испытаниях руководствоваться ВСН-011-88;</p> <p>198 На каждый объект строительства разработать отдельный комплект рабочих чертежей;</p> <p>199 При сдаче материалов на стадии «проектная документация» дополнительно выдать ведомость пересечений проектируемых линейных сооружений с инженерными коммуникациями, с указанием их владельцев. Выполнить предварительные согласования на пересечения с целью подготовки материалов для получения ТУ;</p> <p>200 В случае, если нормативная документация изменяется в ходе проектирования до проведения экспертизы проекта, изменения в проектную и рабочую документацию вносятся за счет проектной организации;</p> <p>201 Предоставить проектную документацию на согласование Заказчику до передачи в надзорные и разрешительные органы;</p> <p>202 Забор пресной воды для производственных нужд, включая гидроиспытания, в период СМР предусмотреть с артезианских скважин (запросить в УТВС место водозабора) Предусмотреть заключение договора на отпуск воды на производственные нужды, включая гидроиспытания, между подрядной организацией и УТВС;</p> <p>203 Необходимые объемы и возможность забора воды с артезианских скважин ООО «РН-Юганскнефтегаз» определить на этапе предпроектной проработки, согласовать с процессными управлениями, в ведении которых находится объект, согласно балансовой принадлежности;</p> <p>204 Доставка воды до места проведения работ посредством использования специализированной техники – автоцистерн;</p> <p>205 Сброс воды, как после окончательного этапа испытания всего объекта, так и предварительных этапов, предусмотреть путем вывоза специализированной техникой (автоцистернами) на ближайший объект: КНС, ЦППН, УПСВ, ДНС, ПТВО, КОС - в промливневую канализацию с устройством амбара для сброса воды и последующей рекультивацией, сдачей земель;</p> <p>206 Возможность сброса воды на ближайший объект определить на стадии предпроектной проработки, согласовать в обязательном порядке со службами, в ведении которых находится объект согласно балансовой принадлежности;</p> <p>207 При необходимости разработать решения по обеспечению проектируемых объектов пресной водой для производственных нужд, включая гидроиспытания, в период СМР подрядными организациями с предоставлением и утилизацией рабочего агента;</p> <p>208 При подготовке заданий на проектирование, разработке основных проектных решений, проектной и рабочей документации применять Реестр «Реестр документации типового проектирования Компании для проектирования объектов обустройства нефтегазовых месторождений» №4;</p> <p>209 Согласование проектно-сметной документации в части линейных объектов произвести с УЭТ: Этап I: Технологические схемы (до проведения инженерных изысканий); Этап II: Основные Проектные Решения;</p>
--	--	---

		<p>Этап III: Планы прохождения трасс на ситуационном плане (с нанесением естественных и искусственных преград, ВЛ детализированных схем УЗА, футляров – после проведения ИИ);</p> <p>Этап IV: ПД, РД.</p> <p>210 Для исключения риска получения отрицательного заключения ГГЭ при реализации подключений проектируемых трубопроводов на территории площадочных объектов, необходимо провести анализ соответствия данных площадочных объектов требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г и нормам проектирования (при необходимости);</p> <p>211 Ту на прохождение по территории площадочных объектов и на подключения трубопроводов к ним (кустовым площадкам скважин, КНС, УПСВ, и пр.) получить в процессе изысканий с учетом результатов анализа соответствия данных площадочных объектов требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г и нормам проектирования, и согласовать с УОПИР по ООМ (при необходимости);</p> <p>212 Предоставлять трассы в таблицах MapInfo в структуре ЗИС;</p> <p>213 С целью исключения наложения согласованных ранее трасс коридоров коммуникаций на проектируемые карьеры и трассы других проектов, предоставлять координаты трасс проектируемых трубопроводов в программе «Mapinfo»;</p> <p>214 Согласования проводить в соответствии с утвержденной Схемой взаимодействия;</p> <p>215 В мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности предусмотреть обустройство минерализованных полос с установкой аншлагов противопожарного и природоохранного содержания. Данный вид работ учесть в сметной документации</p> <p style="text-align: center;"><u>Требования к электроснабжению</u></p> <p>216 Все требования и объем проектирования учитывается на этапе сбора информации и исходных данных, необходимость строительства ВЛ-35 кВ и ПС-35/6 кВ определить стадии предпроектной подготовке, в обязательном порядке рассматриваются существующие и ранее запроектированные инфраструктуры энергетики, все оптимальные варианты подключения предоставить вместе с запросом на технические условия по электроснабжению.</p> <p>217 Запрос на технические условия по электроснабжению направить в адрес Заказчика (УО ПИР ООМ) ООО «РН-Юганскнефтегаз» с указанием потребляемой мощности и категории надежности электроснабжения. К запросу требуется предоставить ситуационный план с привязкой к существующим объектам. Выданные технические условия на электроснабжение считать неотъемлемой частью данного ЗП.</p> <p>218 Проект выполнить в соответствии с требованиями действующих норм и правил (ПУЭ, ФНП ПБ в НГП, ПТЭЭП, СП).</p> <p>219 Предусмотреть проектом применение оборудования и технологий с высокой энергетической эффективностью, из утвержденного постановлением правительства Российской Федерации №600 от 17.06.2015г. перечня.</p> <p>220 Проект разделить на этапы строительства, позволяющий оформить разрешение на независимый ввод и включение в работу объектов энергетики.</p> <p style="text-align: center;"><u>При строительстве ПС-35/6 кВ:</u></p> <p>221 При проектировании на изготовление и поставку ПС-35/6 кВ требуется руководствоваться Методическими указаниями Компании (МУК) «Единые технические требования. Подстанция 35/6(10) кВ» № П4-06 М-0123. Схему подстанции рекомендуется принять 35-5 АН (Мостик с выключателями в цепях трансформатора), количество отходящих линий ЗРУ-6 кВ определить проектом.</p> <p>222 Монтаж оборудования ПС выполнить на свайных основаниях, со</p>
--	--	--

	<p>стальными ростверками и габаритом от земли не менее 1,5 метра. Рекомендуется отдавать предпочтение использованию железобетонных свай типа С-35. Расчет свайных фундаментов (количество и длину свай) принять исходя из результатов инженерных изысканий, но не менее 12 метров, при невозможности применения железобетонных свай применить сваи из металлической трубы с соответствующим обоснованием.</p> <p>223 Предусмотреть кольцевую дорогу вокруг ПС. В обязательном порядке предусмотреть укрепление откосов щебнем с применением георешетки. Определить проектом необходимость выторфовки под площадкой проектируемой ПС.</p> <p>224 Предусмотреть проектом релейную защиту, автоматику, телемеханику, диспетчерскую связь вновь проектируемой ПС-35/6 кВ, а так же при необходимости, реконструкцию ВЧ каналов связи и РЗА прилегающей сети 35 кВ в соответствии техническими условиями УЭТО.</p> <p>225 Ограждение по всему периметру ПС-35/6 кВ выполнить в соответствии с Методическими указаниями Компании (МУК) «Единые технические требования. Ограждения из секций заводского изготовления» № П4-06 М-0076.</p> <p>226 Предусмотреть систему телемеханики и учета электроэнергии, а также передачу данных в центр сбора УЭТО ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p><u>При строительстве ВЛ-35 кВ:</u></p> <p>227 При проектировании ВЛ требуется руководствоваться Методическими указаниями Компании (МУК) «Требования к проектированию воздушных линий электропередач 0,4-110 кВ» № П1-01.04 М-0058.</p> <p>228 Тип опор ВЛ-35 кВ принять на основании технико-экономического сравнения вариантов: Строительство двухцепной ВЛ-35 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 35 кВ; Строительство двухцепной ВЛ-35 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 110 кВ. Выбор варианта строительства ВЛ-35 кВ в габаритах 35 кВ или 110 кВ осуществлять по наименьшей стоимости строительства. В случае, если стоимость строительства ВЛ-35 кВ в габаритах 35 кВ равна стоимости ВЛ-35 кВ в габаритах 110 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью. Тип опор определить проектом.</p> <p>229 Установку опор выполнить на железобетонных сваях типа С-35 со стальным ростверком. Покрытие опор, ростверков – горячий цинк. Расчет свайных фундаментов (количество и длину свай) принять исходя из результатов инженерных изысканий, но не менее 12 метров, при необходимости применения свай большей длины, применить сваи из металлической трубы с соответствующим обоснованием.</p> <p>230 Устройство отпайки выполнить на специальной опоре УС 110-8, в случае невозможности применения данного типа опоры предусмотреть устройство отпайки на порталах. Предусмотреть устройство временного выноса ВЛ, рекомендовано применение опор из трубы.</p> <p>231 При пересечении проектируемых ВЛ-35 кВ между собой и ВЛ высшего напряжения предусмотреть выполнение п. 2.5.226 ПУЭ в части разноса цепей.</p> <p>232 При проектировании ВЛ-35 кВ учесть проектные решения (ранее разрабатываемые проекты) по внешнему энергоснабжению. Планы трасс инженерных коммуникаций должны быть согласованы всеми проектными институтами, выполняющими разработку проектной документации в данном районе, и владельцами существующих инженерных коммуникаций.</p> <p>233 При выполнении переходов ВЛ через водные пространства, при</p>
--	---

		<p>прохождении трассы ВЛ вблизи русел рек, затопляемых пойм, а также мест, где могут быть потоки дождевых и других вод, ледоходы и т.п., при проектировании предусмотреть мероприятия по защите опор ВЛ согласно требований ПУЭ-7.</p> <p>234 При проектировании ВЛ-35 кВ на кусты скважин в обязательном порядке учитывать сроки начала бурения кустов скважин, линии должны проектироваться участками.</p> <p>При строительстве ВЛ, КЛ-6 кВ:</p> <p>235 При проектировании ВЛ требуется руководствоваться Методическими указаниями Компании (МУК) «Требования к проектированию воздушных линий электропередач 0,4-110 кВ» № П1-01.04 М-0058.</p> <p>236 Тип опор ВЛ-6 кВ принять на основании технико-экономического сравнения вариантов:</p> <p>237 Строительство двухцепной ВЛ-6 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 110 кВ;</p> <p>238 Строительство двухцепной ВЛ-6 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 35 кВ;</p> <p>239 Строительство двух одноцепных ВЛ-6 кВ.</p> <p>240 Выбор варианта строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ, 35 кВ или 110 кВ осуществлять по наименьшей стоимости строительства.</p> <p>241 В случае, если стоимость строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ равна стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 35 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью.</p> <p>242 В случае, если стоимость строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 35 кВ равна стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 110 кВ и ниже стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью.</p> <p>243 В случае, если стоимость строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ равна стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 110 кВ и ниже стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ и 35 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью. Тип опор определить проектом.</p> <p>244 При проектировании ВЛ-6 кВ учесть проектные решения (ранее разрабатываемые проекты) по внешнему энергоснабжению. Планы трасс инженерных коммуникаций должны быть согласованы всеми проектными институтами, выполняющими разработку проектной документации в данном районе, и владельцами существующих инженерных коммуникаций.</p> <p>245 При строительстве ВЛ-6 кВ на унифицированных металлических опорах в габаритах 35 кВ или 110 кВ установку опор выполнить на железобетонных сваях типа С-35 со стальным ростверком. Покрытие опор, ростверков – горячий цинк. Расчет свайных фундаментов (количество и длину свай) принять исходя из результатов инженерных изысканий, но не менее 12 метров, при необходимости применения свай большей длины, применить сваи из металлической трубы с соответствующим обоснованием.</p> <p>246 При проектировании ВЛ-6 кВ с устройством ответвления (отпайки) от существующей ВЛ в габаритах 110 кВ, устройство ответвления требуется выполнить на специальной опоре УС 110-8 установленной в створ линии, в случае невозможности применения данного типа опоры предусмотреть устройство отпайки на порталах. Предусмотреть устройство временного выноса ВЛ, рекомендовано применение опор из трубы.</p> <p>247 Устройство заходов и спусков вновь проектируемой трассы в габаритах 35 или 110 кВ требуется осуществлять на металлических опорах в габарите 6 кВ. Первые и концевые анкерные опоры должны быть оборудованы линейными разъединителями типа РЛК-10. Предусмотреть отсыпку под монтаж концевых опор в районе БКРУ кустовой площадки.</p> <p>248 Участок питающей линии от ПС до ВЛ (первая анкерная опора) выполнить кабелем, без устройства порталов. Подключение</p>
--	--	---

		<p>выполнить через основание блока РУ. Кабель рекомендуется принять с изоляцией из сшитого полиэтилена типа ПвВнг-ХЛ. Сечение кабелей (жилы, экрана) определить проектом.</p> <p>249 При удалении кустовой площадки от ПС-35/6 кВ менее 150 метров питание предусмотреть по всей длине кабельное. Прокладку кабельной продукции выполнить по кабельной эстакаде с кабельными лотками и защитой от солнечного излучения с высотой полок от земли не менее 2,5 метра, в местах проезда автотранспорта высотой не менее 6 метров.</p> <p>250 Покраску вновь устанавливаемого оборудования приведённую к стандарту ПАО «НК «Роснефть» с нанесением знаков безопасности и логотипов. Применение стойких к атмосферному воздействию красок на акриловой основе.</p> <p>251 Пожарную безопасность выполнить согласно действующих в РФ норм и правил, при необходимости предусмотреть противопожарные мероприятия в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417 (ред. от 14.04.2014) «Об утверждении пожарной безопасности в лесах».</p> <p>252 В проектно-сметной документации предусмотреть затраты на СМР и ПНР всего вновь устанавливаемого оборудования.</p> <p>253 Предоставить опросные листы на всё проектируемое оборудование. В опросные листы включить установку постоянных плакатов (аншлагов, информационных знаков и диспетчерских наименований) на все вновь проектируемое оборудование в соответствии с требованиями ПУЭ и укомплектование проектируемых объектов средствами защиты и пожаротушения согласно требованиям нормативных документов.</p> <p>254 Трассы вновь проектируемых ВЛ предусмотреть с учетом максимального исключения пересечений с другими ВЛ, при отсутствии такой возможности пересечения выполнять с разносом цепей в разные анкерные пролеты, без необходимости их переустройства с условием соблюдения расстояния от конструкции существующей анкерной опоры до крайних проводов проектируемой линии не менее 40-50 метров, проектируемые опоры в местах пересечения требуется установить вне охранной зоны существующей ВЛ.</p> <p>255 До начала производства работ по оформлению земельных участков в местах пересечения проектируемых ВЛ с существующими ВЛ, границы отводов согласовать с владельцем пересекаемых ВЛ. Все согласования приложить к проекту. Выделять в отдельный том части проекта, связанные с переустройством (реконструкцией) ВЛ сторонних организаций с обязательным указанием затрат на переустройство в проектно-сметной документации.</p> <p>256 Пересечение проектируемых ВЛ с существующими трубопроводами и промышленными автодорогами выполнить с соблюдением всех требований ПУЭ, при необходимости запросить технические условия в УО ПИР (ООМ, ОИ) ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>257 Выполнить необходимые расчеты электрических сетей. Результаты расчётов должны включать в себя данные по токовым нагрузкам линий, потокораспределению мощности и уровням напряжения. В случае превышения допустимых параметров оборудования электрической сети (провода ЛЭП, выключатели, разъединители, трансформаторы тока, ошиновка и т.д.) – предусмотреть замену оборудования вне зависимости от принадлежности.</p> <p>258 Предусмотреть проектом нерегулируемые устройства компенсации реактивной мощности с доведением tg (φ) на шинах 35 кВ сооружаемых ПС-35/6 кВ до величины не более 0,1, защиту от повышения напряжения на УКРМ более 10%.</p> <p>259 Предусмотреть проектом установку на проектируемых ПС-35/6 кВ комплектов АЧР и ЧАПВ. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.08.2006г.</p>
--	--	--

		<p>260 Проектно-сметной документацией предусмотреть затраты на технологическое присоединение ПАО «ФСК ЕЭС» проектируемого объекта в соответствии с утверждённым тарифом ФСТ (РЭК) на типовые работы, учитывающем выдачу ТУ, проверку выполнения ТУ, действия по осуществлению фактического присоединения.</p> <p>261 При проектировании выполнить детальную проработку раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379-99 «Энергосбережение. Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно - энергетических ресурсов. Основные положения. Типовые формы» Проект согласовать с УЭТО.</p> <p>262 При необходимости предусмотреть противопожарные мероприятия в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах» утвержденных Постановлением Правительства РФ № 417 от 30.06.2007 г. Для СЭО:</p> <p>263 Проектом предусмотреть на кустовой площадке систему электрообогрева (СЭО) наземных технологических трубопроводов, обратных клапанов (ОК), узлов запорной фонтанной арматуры (ФА) скважин, выкидных манифольдных линий с применением саморегулируемого греющего кабеля, термочехлов, индукционных нагревателей рассчитанных на применение во взрывоопасных зонах и условиях с высокой температурой воздействия и наличием агрессивной углеводородной среды. Определить заданную необходимую температуру создания микроклимата обогреваемых объектов.</p> <p>264 Для оперативного контроля температуры нагрева трубопровода предусмотреть переносной прибор контроля температуры. Обосновать необходимость контроля нагрева трубопровода. Обогрев выполняется с применением саморегулирующего греющего кабеля для предотвращения промерзания трубопроводов.</p> <p>265 Применить для обогрева саморегулирующуюся нагревательную ленту промышленного качества (греющий кабель) рассчитанную на применение во взрывоопасных зонах в условиях с высокой температурой воздействия на нагревательную ленту и наличием агрессивной углеводородной среды, без привязки к заводу-изготовителю.</p> <p>266 Для обогрева задвижек предусмотреть съемную теплоизоляционную конструкцию, многократного использования.</p> <p>267 В местах установки скользящей опоры на трубопроводах предусмотреть дополнительную петлю греющей ленты (кабеля). Длину петли определить проектом.</p> <p>268 На вертикальных участках трубопроводов для прокладки ленты (кабеля) предусмотреть упорные кольца для предотвращения смещения утеплителя в нижнюю часть трубопровода.</p> <p>269 Предусмотреть учёт электропотребления электрообогрева в целом по кустовой площадке с выводом на пульт ТМ диспетчера.</p> <p>270 В схемах раскладки греющих лент в составе проектной документации прописывать технологическое назначение либо наименование обогреваемых трубопроводов.</p> <p>271 Для заказа систем электрообогрева определить обогреваемые контуры технологических трубопроводов, узлов запорной фонтанной арматуры (ФА) скважин, ОК, выкидных манифольдных линий. Предусмотреть отдельный пуск контуров электрообогрева для ограничения единовременной пусковой нагрузки.</p> <p>272 Предусмотреть комплект ЗИП, обеспечивающий работу в течении двух лет с момента ввода в эксплуатацию СЭО (комплектующие изделия для подключения питания, сращивания, оконцевания, УЗО) перечень ЗИП согласовать с УЭТО на стадии согласования</p>
--	--	---

	<p>ОЛ на систему СЭО.</p> <p>273 Предусмотреть применение соединительных коробок для подвода питания к саморегулируемым электрическим нагревательным лентам со световой сигнализацией о наличии питающего напряжения.</p> <p>274 Разработать отдельную автономную систему тестирования рабочего состояния групп линий (контуров) в шкафу управления (ШУ) СЭО и контроля температуры нагрева обогреваемых трубопроводов, ОК, узлов запорной ФА с выводом информации на АРМ оператора цеха добычи нефти и газа (ЦДНГ). Место размещения АРМ оператора согласовать с УДНГ и УЭТО ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>275 На технологических обогреваемых трубопроводах, ОК, ФА, установить датчики контроля температуры нагрева греющей ленты. Для установки датчиков предусмотреть установку температурных карманов в теплоизоляционной конструкции трубопроводов. Количество датчиков определить проектом. Контроллер контроля и управления температуры установить в ШУ СЭО.</p> <p>276 В системе управления электрообогревом должны быть предусмотрены следующие режимы работ – автоматический и ручной.</p> <p>277 В автоматическом режиме включение и отключение греющей системы СЭО должно выполняться следующими способами:</p> <p>278 по сигналу от датчика контроля температуры окружающей среды;</p> <p>279 по сигналу от датчиков контроля температуры обогреваемых трубопроводов.</p> <p>280 Вывести в систему АСТУЭ показания э/счётчиков КТП, ЗРУ, отдельно систем электрообогрева технологических трубопроводов, ОК, УЗА ФА кустовой площадки.</p> <p>281 Автоматизированное рабочее место (АРМ) оператора для контроля работоспособности СЭО должно обеспечивать:</p> <p>282 вывод данных о температуре технологических трубопроводов (ТТ);</p> <p>283 вывод данных о состоянии исполнительных механизмов в шкафу управления (ШУЭ) СЭО (звуковая и световая индикация при аварийном отключении);</p> <p>284 Интерфейс должен быть реализован графической панелью оператора, быть удобным и отображать:</p> <p>285 окно индикации технологической схемы обогреваемых ТТ с указанием мест установки датчиков температуры ТТ, воздуха, значений их измерений;</p> <p>286 окно индикации исполнительных механизмов СЭО (вкл/выкл);</p> <p>287 журнал событий/тревог с фиксацией времени изменений состояний элементов СЭО.</p> <p>288 Для обеспечения надежной работы оборудования АРМ оператора предусмотреть стабилизаторы напряжения необходимой мощности типа «Ресанта» или аналоги.</p> <p>289 Проектное решение по обогреву технологических трубопроводов согласовать с УЭТО и ГУДНГ ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>АСДУ и АСУЭ:</p> <p>290 При проектировании ПС-35/6 кВ предусмотреть систему телемеханики и учета электроэнергии, а также передачу данных в центр сбора УЭТО ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>291 Общие требования:</p> <p>292 Выполнить сметы на пуско-наладочные работы на основании ГЭСНп на все электрооборудование, при необходимости, привлечь на субподряд специализированные организации.</p> <p>293 Предоставить опросные листы на всё проектируемое оборудование.</p> <p>294 Электротехническую часть проекта согласовать в УЭТО.</p>
--	--

		<p>295 Согласно требованиям АО «Россети Тюмень» тангенс «фи» = 0 – 0,1. Учесть данные требования при проектировании ПС 35/6 кВ и сетей 35 кВ. Расчеты сетей 35, 6 кВ и по питающим ПС 110/35/6 кВ ПС 35/6 кВ привести в проектной документации.</p> <p>296 Для компенсации высших гармоник применить динамические фильтро-компенсационные устройства (ДФКУ). Мощность и количество устройств определить проектом, предусмотреть проектом передачу в систему ТМ состояние работы ДФКУ («Работа/Останов»).</p> <p>297 В ПОС и ПЗ предусмотреть в сметной стоимости затраты подрядчика на разбивку центров опор ЛЭП;</p> <p>298 Выполнить расчёт режимов сети 35 кВ с приведением мощности к шинам 110 кВ ПС-110/35/6 кВ (указать наименование ПС существующей или проектируемой).</p> <p>299 Предусмотреть проектом нерегулируемые устройства компенсации реактивной мощности с доведением tg (φ) на шинах 35 кВ сооружаемых ПС-35/6 кВ до величины не более 0,1, защиту от повышения напряжения на УКРМ более 10%.</p> <p>300 Предусмотреть проектом установку на проектируемых ПС 35/6кВ комплектов АЧР и ЧАПВ. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.08.2006г.</p> <p>301 Проектно-сметной документацией предусмотреть затраты на технологическое присоединение ПАО «ФСК ЕЭС» проектируемого объекта в соответствии с утверждённым тарифом ФСТ (РЭК) на типовые работы, учитывающем выдачу ТУ, проверку выполнения ТУ, действия по осуществлению фактического присоединения.</p> <p>302 В отдельный этап (пусковой комплекс) в разделе ПОС и пояснительной записке выделить объекты внешнего электроснабжения (ПС-35/6 кВ, ВЛ-35 кВ). При необходимости установки на врезку опоры в действующую ВЛ-35 кВ выделить в отдельные этапы строительство обводной и установку дополнительной отпаечной опоры.</p> <p>303 В последний этап (пусковой комплекс) в разделе ПОС и пояснительной записке выделить объекты электрообогрева и одну мачту включить в этап ввода первой скважины, вторую мачту в последний этап.</p> <p>304 В сметной документации предусмотреть затраты на проведение строительно-монтажных и наладочных работ станций управления и ТМПНов а также ЗУ, БМА БОВ, НКУ, РЩ ПРС, электрообогрева (всех блоков кустовой площадки, в том числе и полной заводской готовности (после монтажа на кустовой площадке) с предоставлением необходимой исполнительной и наладочной документации.</p> <p>305 Блочное электрооборудование применить согласно стандарта НК «Роснефть».</p> <p>306 Предусмотреть необходимую техническую документацию: заводские паспорта на оборудование, инструкции завода изготовителя по ремонту, техническому обслуживанию, эксплуатации и монтажу оборудования, технологические и монтажные схемы.</p> <p>307 Поставляемое импортное оборудование должно иметь техническую документацию производителя, в том числе и на русском языке.</p> <p>308 Оборудование должно быть вновь изготовленным и ремонтпригодным. Применяемое оборудование должно соответствовать условиям эксплуатации.</p> <p>309 При проектировании выполнить детальную проработку раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379-99 «Энергосбережение».</p>
--	--	--

	<p>Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно - энергетических ресурсов. Основные положения. Типовые формы» Проект согласовать с УЭТО.</p> <p>310 При необходимости предусмотреть противопожарные мероприятия в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах» утвержденными Постановлением Правительства РФ № 417 от 30.06.2007 г;</p> <p>Общие требования:</p> <p>311 Покраску вновь устанавливаемого оборудования приведённую к стандарту ПАО «НК «Роснефть» с нанесением знаков безопасности и логотипов. Применение стойких к атмосферному воздействию красок на акриловой основе.</p> <p>312 Пожарную безопасность выполнить согласно действующих в РФ норм и правил, при необходимости предусмотреть противопожарные мероприятия в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417 (ред. от 14.04.2014) «Об утверждении пожарной безопасности в лесах».</p> <p>313 В проектно-сметной документации предусмотреть затраты на СМР и ПНР всего вновь устанавливаемого оборудования.</p> <p>314 Предоставить опросные листы на всё проектируемое оборудование. В опросные листы включить установку постоянных плакатов (аншлагов, информационных знаков и диспетчерских наименований) на все вновь проектируемое оборудование в соответствии с требованиями ПУЭ и укомплектование проектируемых объектов средствами защиты и пожаротушения согласно требованиям нормативных документов.</p> <p>315 Трассы вновь проектируемых ВЛ предусмотреть с учетом максимального исключения пересечений с другими ВЛ, при отсутствии такой возможности пересечения выполнять с разносом цепей в разные анкерные пролеты, без необходимости их переустройства с условием соблюдения расстояния от конструкции существующей анкерной опоры до крайних проводов проектируемой линии не менее 40-50 метров, проектируемые опоры в местах пересечения требуется установить вне охранной зоны существующей ВЛ.</p> <p>316 До начала производства работ по оформлению земельных участков в местах пересечения проектируемых ВЛ с существующими ВЛ, границы отводов согласовать с владельцем пересекаемых ВЛ. Все согласования приложить к проекту. Выделять в отдельный том части проекта, связанные с переустройством (реконструкцией) ВЛ сторонних организаций с обязательным указанием затрат на переустройство в проектно-сметной документации.</p> <p>317 Пересечение проектируемых ВЛ с существующими трубопроводами и промышленными автодорогами выполнять с соблюдением всех требований ПУЭ, при необходимости запросить технические условия в УО ПИР (ООМ, ОИ) ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>318 Выполнить необходимые расчеты электрических сетей. Результаты расчётов должны включать в себя данные по токовым нагрузкам линий, потокораспределению мощности и уровням напряжения. В случае превышения допустимых параметров оборудования электрической сети (провода ЛЭП, выключатели, разъединители, трансформаторы тока, ошиновка и т.д.) – предусмотреть замену оборудования вне зависимости от принадлежности.</p> <p>319 Предусмотреть проектом нерегулируемые устройства компенсации реактивной мощности с доведением tg (φ) на шинах 35 кВ сооружаемых ПС-35/6 кВ до величины не более 0,1, защиту от повышения напряжения на УКРМ более 10%.</p> <p>320 Предусмотреть проектом установку на проектируемых ПС-35/6</p>
--	---

	<p>кВ комплектов АЧР и ЧАПВ. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.08.2006г.</p> <p>321 Проектно-сметной документацией предусмотреть затраты на технологическое присоединение ПАО «ФСК ЕЭС» проектируемого объекта в соответствии с утверждённым тарифом ФСТ (РЭК) на типовые работы, учитывающем выдачу ТУ, проверку выполнения ТУ, действия по осуществлению фактического присоединения.</p> <p>322 При проектировании выполнить детальную проработку раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379-99 «Энергосбережение. Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно - энергетических ресурсов. Основные положения. Типовые формы» Проект согласовать с УЭТО.</p> <p>323 При необходимости предусмотреть противопожарные мероприятия в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах» утвержденных Постановлением Правительства РФ № 417 от 30.06.2007 г.</p> <p style="text-align: center;">Система автоматизации и связи</p> <p>324 Объёмы АСУ ТП должны соответствовать требованиям стандарта предприятия № ПЗ-04 С-038 в.2.00 «Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП) нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам». Проектируемая система АСУ ТП должна соответствовать базовому классу автоматизации. Объем автоматизации согласовать с заказчиком на стадии ОПР.</p> <p>325 Автоматическая система управления (АСУТП) должна обеспечивать:</p> <p>326 Предусмотреть для замера дебита, проектируемых кустов скважин, ИУ со станцией управления (СУ) ИУ. Тип ИУ, а также проектные решения по выбору оборудования К и А, входящего в состав ИУ, должны быть согласованы с заказчиком и соответствовать техническим требованиям к ИУ производительностью до 1500 м3/сут. утверждённые 07.12.2011г. Тип установки предусмотреть с учётом требований ЕТТ № П1-01 С041 от 10.08.2007 г. на основе тендера на основании согласованных опросных листов всеми соответствующими процессными и функциональными управлениями ООО «РН-Юганскнефтегаз». Комплектация ИУ должна соответствовать требованиям Стандарта НК «Роснефть» (взрывозащищённые светильники, нагреватели ОЭВ, система вентиляции, система пожарно-охранной сигнализации, система контроля загазованности, климат-контроль в помещениях ИУ);</p> <p>327 Предусмотреть замер дебита скважин в ручном, автоматическом и дистанционном режиме с выводом информации на пульт диспетчера ТМ ЦДНГ;</p> <p>328 Предусмотреть установку на выкидных коллекторах ИУ и нагнетательных скважин в БГ датчиков давления, с выводом информации на пульт диспетчера ЦДНГ;</p> <p>329 Предусмотреть установку на нагнетательных скважинах датчиков расхода типа ДРС с выводом информации на пульт диспетчера ЦДНГ;</p> <p>330 Предусмотреть вывод информации на пульт диспетчера ЦДНГ о замере жидкости с счётчика ТОР в ИУ;</p> <p>331 Предусмотреть установку датчиков охранной сигнализации на несанкционированный доступ в помещение ИУ, БГ (при наличии), аппаратного блока, помещение БОВ-1 (при наличии данного помещения) с выводом информации на пульт диспетчера ЦДНГ;</p> <p>332 Предусмотреть оборудование помещений ИУ и БГ (при наличии</p>
--	--

		<p>БГ) системой сигнализации загазованности с установкой датчиков загазованности и пожарной сигнализацией помещение ИУ и БГ (при наличии БГ) БОВ-1 (при наличии данного помещения) и других блочных помещений предусмотренных в проекте с выводом информации по системе ТМ «Телескоп+» на пульт диспетчера в ЦДНГ. Вторичный прибор пожарной сигнализации и сигнализации загазованности разместить в помещении аппаратного блока с размещением снаружи звуковесосигнального исполнительного устройства. Предусмотреть установку ручных пожарных извещателей снаружи блочных помещений и по периметру проектируемой кустовой площадки (по согласованию с ОПБ УПБ и ОТ);</p> <p>333 Предусмотреть установку на кустовой площадке помещения блока местной автоматики (БМА) для размещения в нем оборудования АСУ ТП: станции управления (СУ) ИУ в комплекте со щитом питания, контроллерного оборудования, вторичных приборов, оборудования связи, коммутационного шкафа;</p> <p>334 Предусмотреть сигнализацию низкой/высокой температуры в технологическом и аппаратном блоках ИУ с возможностью передачи параметра через обще кустовой контроллер системы ТМ и реализовать алгоритм автоматического управления отоплением;</p> <p>335 Предусмотреть комплектацию ИУ модернизированными КМР 1.1 и газовым КМР;</p> <p>336 Предусмотреть датчик контроля загазованности оптического типа с системой обогрева оптики и защитой от загрязнений;</p> <p>337 Предусмотреть для питания контроллерного оборудования и оборудования передачи данных источник бесперебойного питания UPS Smart 1000 Batt Online с байпасом (модель SURT1000RML1 или SURT1000XL1) и автоматическим монитором сетевого напряжения типа ASP-AS с установкой в аппаратном блоке;</p> <p>338 При применении АВР для электроснабжения шкафов с аппаратурой КИП иА предусмотреть одну кабельную линию 0,4 кВ от АВР. Шкаф АВР предусмотреть в блоке НКУ;</p> <p>339 Предусмотреть комплектацию БМА электронагревателями, предусмотреть местный обогрев ЖК панели станции управления ИУ;</p> <p>340 Предусмотреть систему мониторинга, контроль параметров работы и дистанционное управление УЭЦН с пульта ТМ ЦДНГ. Перечень технологических и электрических параметров, а также параметров сигнализации и защит, передаваемых в систему ТМ «Телескоп+» от СУ ЭЦН, согласовать с ГУДНГ;</p> <p>341 Контроллерное оборудование СУ УЭЦН должны иметь интерфейс RS-485 с поддержкой протокола MODBUS «ЮНГ-Универсал». Параметры работы станций управления ЭЦН через коммутационный шкаф (расположить в БМА) на общекустовой контроллер по интерфейсу RS-485, используя оборудование для гальванической развязки (последовательное подключение между СУ ЭЦН исключить), предусмотреть состояние СУ ЭЦН «раб/стоит», использовать «сухой контакт». В коммутационном шкафу разместить необходимое коммутационное оборудование: повторители, преобразователи интерфейсов, барьеры, предохранители и т.д. Коммутационный шкаф выполнить без применения контроллерного оборудования. Предусмотреть отдельные КК (для сигналов ТС типа «сухой контакт» и интерфейсного RS-485), расположенные на площадке станций управления. От КК площадки СУ до БМА использовать ствольные контрольные кабели сигналов RS-485 и ТС;</p> <p>342 Предусмотреть оснащение проектируемой дренажной ёмкости кустовой площадки системой контроля сигнализации уровня жидкости с выводом информации по системе ТМ на пульт диспетчера ТМ ЦДНГ. Вторичный прибор системы сигнализации</p>
--	--	---

	<p>уровня разместить в помещении аппаратного блока (БМА) с размещением снаружи звукоцветосигнального исполнительного устройства. Предусмотреть вывод на ТМ параметров насосов откачки (при наличии данных насосов) с дренажной ёмкости (перечень параметров определяется в зависимости от типа насоса);</p> <p>343 Проектные решения по выбору оборудования КИП и А входящего в состав ИУ, а также спецификации, ТТ и ОЛ должны быть согласованы с заказчиком;</p> <p>344 Комплексом программно-технических средств телемеханики кустовой площадки должны выполняться следующие функции:</p> <p>345 Сбор данных;</p> <p>346 Обработка данных и подготовка данных к сохранению в БД;</p> <p>347 Выполнение команд управления, поступающих от приложения «Пульт диспетчера»;</p> <p>348 Дистанционное конфигурирование параметров настройки контроллеров из системы телемеханики;</p> <p>349 Режим дистанционного управления переключением скважин на замер и автоматического управления ГЗУ (трёхходовыми кранами) (автоматический групповой и последовательный замер дебита);</p> <p>350 Режим ручного управления ГЗУ (ручной одиночный и ручной двоянный замер);</p> <p>351 Внеочередной замер;</p> <p>352 Возможность переключения режима работы ГЗУ в РУЧНОЙ/АВТОМАТИЧЕСКИЙ ДИСТАНЦИОННЫЙ по изменению состояния дискретного входа непосредственно на кусту;</p> <p>353 Непрерывный контроль за состоянием и выдачу аварийных сообщений об отключении питающего напряжения контроллеров, неисправности датчиков телесостояния, отсутствие сигнала ТС на замер и ТС на коллектор с отвода, модулей телеуправления, обрывах контрольного кабеля к ТШК или неисправности кранов ТШК (при наличии ТШК);</p> <p>354 Реализация изменение времени замера на отводе без потери замеров, между переключением в коллектор и переключении на замер, ожидания признака переключения в коллектор и переключении на замер;</p> <p>355 Автоматическое исключение отвода при возникновении устойчивой ошибки переключения при работе ИУ в автоматическом режиме;</p> <p>356 При потере связи с кустом предусмотреть в контроллере хранение информации 24 часа;</p> <p style="text-align: center;">Требования к оборудованию АСУ ТП, КИПиА</p> <p>357 Механизмы, агрегаты, арматура с механизированным приводом должны иметь местное управление, независимо от наличия других видов управления;</p> <p>358 Приборы измерения температуры, давления, уровня и загазованности должны иметь выход 4-20мА;</p> <p>359 Все помещения, расположенные на кустовой площадке, должны быть оборудованы приборами пожарной сигнализации (ПС) и контролем доступа в них с выводом сигнала на верхний уровень и пульт управления ЦДНГ;</p> <p>360 Устанавливаемые блоки автоматики (БМА) должны иметь достаточный объем для свободного размещения шкафов автоматизации, контроллерного и др. оборудования КИПиА (учесть при заполнении опросного листа);</p> <p>361 Предусмотреть установку всех первичных преобразователей находящихся на открытом воздухе в пластиковых шкафах обогрева;</p> <p>362 Обеспечить необходимый температурный режим работы контроллерного оборудования, предусмотреть автоматическое отключение обогревателей при достижении критической (высокой)</p>
--	--

	<p>температуры в блоке автоматики;</p> <p>363 В спецификациях оборудования предусмотреть ЗИП (комплект приборов и оборудования, достаточного для обеспечения 3-летнего срока эксплуатации средств КИП и А и АСУ ТП на кустовой площадке);</p> <p>364 Предусмотреть приобретение резервных модулей контроллеров в количестве не менее 10% от количества установленных, но не менее 1шт по каждой номенклатурной позиции;</p> <p>365 Проектом предусмотреть отключение токоприемников в указанных производственно-технологических помещениях (БМА, БОВ, ПКУ и т.д) по сигналу «пожар»;</p> <p>366 Предусмотреть установку ручных пожарных извещателей снаружи блочных помещений и по периметру проектируемой кустовой площадки;</p> <p>367 Приемно-контрольное оборудование пожарной сигнализации разместить в помещении аппаратного блока с установкой снаружи звукоосветосигнального исполнительного устройства;</p> <p style="text-align: center;">Требования к системам связи</p> <p>368 Применяемые системы связи на объектах: принять идентичные существующим;</p> <p>369 При проектировании ВОЛС запросить ТУ на прокладку ВОК по опорам ВЛ, к запросу приложить план прокладки и структурную схему организации связи. Данные ТУ считать неотъемлемой частью ЗП;</p> <p>370 Кусты скважин, КНС, ДНС, цеха добычи, под базы цехов, площадочные объекты: - обеспечить каналами передачи данных, оснащением эксплуатирующего персонала радиостанциями действующей системы подвижной связи;</p> <p>371 ПС 35/6 кВ: канал передачи данных до точки подключения к сети ООО "РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>372 Оборудование инфраструктуры сети связи (базовые станции, РРЛ, АТС (расширение, лицензии)) устанавливается в отдельные помещения или блок-контейнеры узлов связи, а так же на антенные опоры, с системами, обеспечивающими полную их функциональность. Тип, конструкцию опор определить проектом с учетом результатов расчетов качественных показателей радиосвязи. Опора должна соответствовать климатическим условиям региона её эксплуатации;</p> <p>373 Системы бесперебойного электропитания узлов связи, должна обеспечивать возможность автономной работы от АКБ в течение 4 часов, относится к 1й категории (в соответствии с ВНТП 3-85.) и обладать системой удаленного мониторинга;</p> <p>374 Точки присоединения проектируемых систем связи выбрать на основе технико-экономического обоснования из числа возможных, определенных на стадии проведения предпроектных обследований;</p> <p>375 В связи с параллельным ведением работ по строительству скважин, обустройству куста и вводу первой скважины в работу в том же ПОС предусмотреть очередность этапа ввода прожекторной мачты кустовой площадки возле БМА для организации связи и канала передачи данных;</p> <p>376 Системы связи выполнить в соответствие с ТУ УИТ. Данные ТУ считать неотъемлемой частью ЗП;</p> <p style="text-align: center;">Требования к монтажу</p> <p>377. Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с требованиями СП 77.13330.2016 с 21.04.2017 г.;</p> <p>378. Приборы и датчики должны быть запитаны независимыми шлейфами через искробезопасные барьеры типа Ехi;</p>
--	--

	<p>379. Ко всем первичным преобразователям должен быть свободный доступ для их замены и технического обслуживания;</p> <p>380. Монтаж кабельной продукции КИПиА, АСПС и связи выполнить по кабельной эстакаде, внутри помещений в лотках (коробах). Исключить применение трубной и подземной проводки. Рассмотреть возможность прокладки проектируемой кабельной продукции по существующим эстакадам. Силами проектной организации провести обследование существующих эстакад;</p> <p>381. Кабельные вводы на приборах и датчиках КИПиА предусмотреть с возможностью закрепления защитного рукава (металлорукова) подключаемого контрольного кабеля;</p> <p>382. Техническая документация на оборудование должна содержать:</p> <p>383. Принципиальные схемы;</p> <p>384. Разделы монтажа и демонтажа;</p> <p>385. Исполнительную и конструкторскую документацию, паспорта на оборудование, комплект метрологической документации;</p> <p>386. Разделы проведения пуско-наладочных работ и тестирования;</p> <p>387. Руководство оператора по обслуживанию эксплуатации СУ ИУ, ПО с необходимыми файлами Подгрузки на CD;</p> <p>388. Методику настройки программ.</p> <p style="text-align: center;">Дополнительные требования</p> <p>389. Предусмотреть вывод сигнала «пожар» с АСПС (система автоматической пожарной сигнализации) на диспетчерский пульт ЦДНГ;</p> <p>390. Отключение токоприёмников измерительной установки, при сигнале «пожар», должно производиться от срабатывания 2-х датчиков в одном шлейфе;</p> <p>391. Предусмотреть сервисные средства и ЗИП. Объем и состав ЗИП должен быть достаточным для эксплуатации оборудования в течение гарантийного срока;</p> <p>392. В рамках проектных работ выполнить обезличенные опросные листы (ОЛ) и технические требования (ТТ) по закупаемому оборудованию и материалам. В ОЛ и ТТ необходимо отразить электрические и технические характеристики, эскизы датчиков с габаритными, монтажными, присоединительными установочными размерами, схемы электрических расключений. ОЛ и ТТ согласовать с УИТ;</p> <p>393. Кабельные вводы на приборах и датчиках КИПиА предусмотреть с возможностью закрепления защитного рукава (металлорукова) подключаемого контрольного кабеля;</p> <p>394. Оборудование и материалы должны соответствовать требованиям существующих ГОСТ Р, иметь необходимые сертификаты соответствия РФ;</p> <p>395. Строительно-монтажные, пусконаладочные работы выполнить в соответствии с требованиями СНиП, отраслевых норм и правил безопасного проведения работ;</p> <p>396. Проектную документацию выполнить на бумажном носителе, и в электронном виде в формате *.pdf;</p> <p style="text-align: center;">Особые требования</p> <p>397. Отдельной сметой предусмотреть доработку существующего программного обеспечения АРМ диспетчера ЦДНГ;</p> <p>398. Предусмотреть в сметах на ПНР затраты на доработку прикладного ПО для сопряжения ПЛК СУ ИУ с системой телемеханики «Телескоп+» (версия 4.0);</p> <p>399. Предусмотреть в сметах на ПНР затраты для сопряжения СУ УЭЦН с системой телемеханики «Телескоп+» (версия 4.0);</p> <p>400. Применить проектное решение по осуществлению контроля и управления СУ ЭЦН по протоколу «ЮНГ-универсал» к системе</p>
--	---

		<p>ТМ «Телескоп+» (версия 4.0) путём тиражирования ПО, разработанного ЗАО «НПФ «Прорыв»;</p> <p>401. Документы на согласование представлять в электронном виде, в формате PDF (*.pdf);</p>
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	<ol style="list-style-type: none"> 1. Измерительная установка должна соответствовать требованиям МУК «Единые технические требования. Измерительная установка скважинная групповая» № № П4-06 М-0006 версия 2.0 с изменениями, внесенными распоряжением ПАО «НК «Роснефть» от 22.11.2018 № 772; 2. Метод измерения массы сырой нефти - прямой метод динамических измерений на базе массовых расходомеров с основной относительной погрешностью не более $\pm 0,25\%$; 3. В составе ИУ исключить наличие влагомера; 4. Измерительная установка должна иметь утвержденную методику измерений, разработанную в соответствии с ГОСТ Р 8.563-2009 Государственная система обеспечения единства измерений. «Методики (методы) измерений»; 5. В проекте применить ИУ имеющую методику поверки поэлементным способом, без необходимости применения проливочных установок для поверки самой ИУ. Результаты поверки ИУ должны считаться положительными, если погрешности указанные в сопроводительной документации на применяемые в установке средства измерений, не превышают значений приведенных в эксплуатационной документации измерительной установки; 6. Вычислительные устройства ИУ должны обеспечивать регистрацию и хранение информации о результатах измерений количества и параметров сырой нефти по каждой скважине за период не менее одного месяца; 7. ИУ должна соответствовать ФНиП в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" Зарегистрированные в Минюсте России 19 апреля 2013 года, регистрационный N 28222.»; 8. При разработке ПСД на все СИ разработать обезличенные ОЛ; 9. В состав ОЛ на СИ и ТТ на блочное оборудование включить требования: <ul style="list-style-type: none"> - Средства измерений должны иметь действующие свидетельства об утверждении типа и внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений; - Все средства измерений, должны иметь свидетельства о поверке СИ, причём срок действия свидетельства о поверке должен составлять не менее половины межповерочного интервала на момент ввода в промышленную эксплуатацию; - Все средства измерений должны иметь действующие Сертификаты соответствия требованиям Технического регламента Таможенного союза к оборудованию для работы во взрывоопасных средах, выполнение которых обеспечивает безопасность его применения во взрывоопасных средах; - Средства измерений должны иметь паспорт на средства измерения, техническое описание, инструкцию по эксплуатации, методику поверки на русском языке. - Импортное оборудование и инструмент должны иметь техническую документацию производителя, в том числе на русском языке; 10. В ПСД и заказных спецификациях предусмотреть обменный фонд СИ, из расчета 10%, но не менее 1 ед. каждого вида СИ (кроме расходомеров жидкости и газа), для обеспечения периодической поверки; 11. Измерение количества воды должно соответствовать требованиям инструкции Компании «Учет воды на объектах поддержания пластового давления и отпуск сторонним организациям на пунктах учета воды в нефтегазодобывающих обществах ПАО «НК

		«Роснефть» № П1-01.05 И-0002.
		12. В состав проектной документации включить подраздел по обеспечению единства измерений.
19.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Режим работы предприятия круглосуточный, круглогодичный; 2. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать нормам Российской Федерации; 3. Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат и соответствующие мировому уровню; 4. Принятые технологии и технологическое оборудование для подготовки нефти, воды, попутного нефтяного газа, природного газа и для транспортирования нефти, воды, попутного нефтяного газа, природного газа должны минимизировать технологические потери нефти и газа при подготовке и сепарации нефти, минимизировать унос нефти при подготовке пластовой воды в рамках сокращения потерь углеводородного сырья. 5. Предусмотреть требования о технологических решениях, направленных на предотвращение (сокращение) выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, использование малоотходных технологий и экологически эффективных методов обращения с отходами производства и потребления и обеспечивающих соблюдение нормативов допустимого воздействия на окружающую среду. 6. Предусмотреть использование малолюдных, энергосберегающих, экологически чистых технологий. 7. Выполнить расчеты на прочность, деформативность, устойчивость, толщины стенки, скорости коррозии и срока службы трубопровода. Расчеты оформить и хранить в архиве. 8. Выполнить расчет напряженного состояния, прочности, устойчивости и перемещений трубопровода. Расчет оформить и хранить в архиве. 9. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании». 10. Антикоррозионную защиту емкостного технологического оборудования выполнить в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита емкостного технологического оборудования» № П2-05.02 ТИ-0002. 11. Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований Положения Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» № ПЗ-04 С-0038. 12. Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов. 13. Технические решения должны учитывать возможность максимального применения отечественного оборудования и материалов и привлечения Российских подрядных организаций. Предусмотреть использование малолюдных, энергосберегающих, экологически чистых технологий;
20.	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<ol style="list-style-type: none"> 1. Блочное оборудование, площадки обслуживания, кабельную эстакаду, ВВД размещать на свайных основаниях из трубной продукции. Количество и длину свай принять согласно расчету; 2. Строительство ВЛ-35 кВ выполнить на унифицированных двухцепных металлических опорах, с закреплением в грунте на свайных фундаментах из железобетонных свай. При невозможности применения ж/б свай, сваи принять из металлических труб. Свайные фундаменты (материал,

		<p>количество и длину свай) принять исходя из расчетов свайных фундаментов и результатов инженерных изысканий;</p> <ol style="list-style-type: none"> Предусмотреть расположение узла задвижек (нефтегазосборных сетей и высоконапорного водовода) за территорией кустовой площадки; Покрытие ограждающих конструкций, стеновых и кровельных панелей, покраска оборудования выполняется в корпоративной цветовой гамме с нанесением логотипов ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» - в соответствии с ТУ (Методическими указаниями) Заказчика; Используемые материалы и покрытия для изготовления блоков должны обеспечивать их сохранность и внешний вид без дополнительных работ на весь срок службы; Предусмотреть установку предупреждающих и информационных знаков, знаков пожарной безопасности на кустовых площадках согласно нормам и требованиям ПБ РФ, на трубопроводах, крановых узлах - согласно требованиям методических Указаний ООО «РН - Юганскнефтегаз»; Предусмотреть ограждение дренажных емкостей и колодцев; Внешнее оформление (узлов задвижек, ограждение узлов задвижек) выполнить в соответствии с методическим указанием Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» №ПЗ-01.04 М-0006 от от 19.08.2011г.; Конструктивное исполнение площадок обслуживания запорной арматуры и другого линейного оборудования должно обеспечивать возможность кругового доступа и обслуживания оборудования в соответствии с требованиями ФНиП в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»; При проектировании предусмотреть максимальное использование существующих площадок, проездов, подъездных путей; Приведение ограждения существующих узлов задвижек к требованиям корпоративной обозначенности (при необходимости); Площадки обслуживания и лестницы должны отвечать требованиям ФНиП в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности». Во всех случаях площадки лестницы должны иметь настил выполненный из металлических листов с поверхностью, исключающей возможность скольжения; Наружную покраску всего проектируемого технологического оборудования произвести в соответствии с методическим указанием Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» №ПЗ-01.04 М-0006 от 19.08.2011г.; Применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию; Экологические требования в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РФ; Применение энергосберегающих технологий.
21.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<ol style="list-style-type: none"> Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями Постановления от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с учетом изменений и дополнений) относительно к проектируемому объекту;

		<p>2. Разработать рыбохозяйственный раздел (при необходимости). Предусмотреть пообъектный расчет затрат на возмещение ущерба водным биоресурсам и среде их обитания. Затраты учесть в объектных сметах объектов;</p> <p>3. Разработать раздел «Проект зон санитарной охраны подземного водозабора для хозяйственно-питьевого водоснабжения» и получить положительное заключение центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора - при необходимости</p>
22.	Требования энергетической эффективности, оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	<p>1. Предусмотреть применение оборудования и технологий с высокой энергетической эффективностью, из утвержденного постановлением правительства Российской Федерации №600 от 17.06.2015г перечня (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 №1006). Распоряжение Генерального директора ООО "РН-Юганскнефтегаз" №2279 от 30.11.2017г. "О детальном рассмотрении вопросов энергоэффективности энергоёмкого оборудования";</p> <p>2. Обеспечить предоставление технико-экономических обоснований (сравнительного анализа) по энергоэффективности предлагаемых решений в части выбора энергоёмкого оборудования и систем теплоснабжения. Распоряжение Генерального директора ООО "РН-Юганскнефтегаз" №2279 от 30.11.2017г. "О детальном рассмотрении вопросов энергоэффективности энергоёмкого оборудования";</p> <p>3. Обеспечить детальную проработку раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379-99 «Энергосбережение. Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно - энергетических ресурсов. Основные положения. Типовые формы». Распоряжение Генерального директора ООО "РН-Юганскнефтегаз" №2279 от 30.11.2017г. "О детальном рассмотрении вопросов энергоэффективности энергоёмкого оборудования";</p> <p>4. Предусмотреть учёт электропотребления электрообогрева с выводом на ТМ.</p>
23.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>1. В соответствии с действующим законодательством РФ по ГО и ЧС, Градостроительным кодексом (ст. 48 пункт 14), ГОСТ Р 55201-2012, СП 165.1325800.2014, Приказом МЧС РФ, исходными данными и требованиями территориальных органов управления МЧС РФ;</p> <p>2. Выполнение в полном объеме требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору приказом №101 от 12.03.2013г.</p>
24.	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ	<p>1. Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработать в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>2. Проектную документацию разработать в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности и ЛНД Компании.</p> <p>3. В процессе разработки проектной документации осуществлять актуализацию проектных решений в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации на текущий период.</p> <p>4. В проектной документации указывать характеристики и технические требования оборудования и приборов систем противопожарной защиты. Конкретное оборудование и приборы</p>

	<p>допускается указывать в рабочей документации.</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. Выбираемые системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с заказчиком. 6. Предусмотреть оборудование объектов (территории и помещений) первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 года №390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (раздел XIX), отразить тип и количество в ТТ. 7. При использовании в ходе строительства (ПОС) и эксплуатации объекта вагон-домов (мобильных зданий) учесть требования Методических указаний Компании «Требования к размещению, обустройству и эксплуатации подрядными организациями сооружений и оборудования на месторождениях Компании (включая временные здания и сооружения)» № П1-01.04 М-0008, «Требования безопасности мобильных зданий (вагон-домов)» (Письмо ЭЛ-763 от 04.02.15), МУК «ТТТ. Вагон-дома различного функционального назначения. Блочного исполнения.» № П1-01.04 М-0057; 8. Установка аншлагов противопожарного содержания; 9. Производство противопожарных минерализованных полос по периметру объекта вдоль стены леса; 10. Производство противопожарных минерализованных полос по периметру складированной древесины, в том числе собственником которой, является Российская Федерация; 11. Минерализованные полосы шириной 2 - 2,5 метра вокруг домов линейных обходчиков, при виде использования лесов «строительство, реконструкция и эксплуатации линий электропередачи, связи, трубопроводов»; 12. Содержание прилегающей территории к объекту шириной 10 м в очищенном состоянии от древесного хлама, хвойного подроста и пожароопасного подлеска; 13. При невозможности соблюдения требований нормативных документов для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны специальные технические условия (СТУ), отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Необходимость разработки СТУ обосновать и согласовать с заказчиком; 14. На въезде на территорию кустов (перед обвалованием) запроектировать площадку 20х20 метров для стоянки пожарной техники. 15. В блоках с категорией А и Б предусмотреть наружные легкобрасываемые конструкции; 16. В блоках с категорией А и Б предусмотреть глухие бортики 0,15м с пандусом в дверных проемах или поддоны; 17. В помещениях класса Ф5 категорий А, Б и В1, в которых производятся, применяются или хранятся легковоспламеняющиеся жидкости, полы предусмотреть герметичными, безискровыми из негорючих материалов. 18. Технические средства автоматических установок пожарной сигнализации должны обеспечивать электрическую и информационную совместимость друг с другом, а также с другими взаимодействующими с ними техническими средствами. 19. В помещениях оборудованных автоматической пожарной сигнализацией предусмотреть блокировку с этими системами систем вентиляции, воздушного отопления с целью их автоматического отключения при срабатывании систем извещения и тушения пожара, а также отключение электроприемников данного помещения;
--	--

		<p>20. Звуковые сигналы СОУЭ должны обеспечивать общий уровень звука (уровень звука постоянного шума вместе со всеми сигналами, производимыми оповещателями) не менее 75 дБА на расстоянии 3 м от оповещателя, но не более 120 дБА в любой точке защищаемого помещения. Звуковые сигналы СОУЭ должны обеспечивать уровень звука не менее чем на 15 дБА выше допустимого уровня звука постоянного шума в защищаемом помещении.</p> <p>21. Электроустановки зданий и сооружений должны соответствовать классу пожаровзрывоопасной зоны, в которой они установлены, а также категории и группе горючей смеси.</p> <p>22. Кабельные линии (линия, предназначенная для передачи электроэнергии, отдельных ее импульсов или оптических сигналов и состоящая из одного или нескольких параллельных кабелей (проводов, токопроводов) с соединительными, стопорными и конечными муфтами (уплотнениями) и крепежными деталями, проложенная согласно требованиям технической документации в коробах, гибких трубах, на лотках, роликах, тросах, изоляторах, свободным подвешиванием, а также непосредственно по поверхности стен и потолков и в пустотах строительных конструкций или другим способом) и электропроводка систем противопожарной защиты, систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, аварийного освещения на путях эвакуации, аварийной вентиляции в зданиях и сооружениях должны сохранять работоспособность в условиях пожара в течение времени, необходимого для выполнения их функций и эвакуации людей в безопасную зону.</p> <p>23. Сообщение внутреннего пространства технологических аппаратов, резервуаров и трубопроводов ЛВЖ и ГГ с окружающей атмосферой должно осуществляться только через предназначенные для этих целей технологические линии и дыхательные устройства, оборудованные огнепреградителями.</p> <p>24. Предусмотреть оборудование полустационарной установкой орошения водой и иметь средства соединения с действующей системой водоснабжения кустов для выходящих из бурения скважин. Устройства понижения давления воды из систем ППД должны обеспечивать возможность подачи воды как непосредственно на тушение пожара, так и в цистерны пожарных автомобилей.</p> <p>25. БРС для подключения БРУ запроектировать в надземной части нагнетательного коллектора (одну перед первой скважиной, вторую в конце нагнетательного коллектора);</p> <p>26. Запроектировать установку знаков пожарной безопасности;</p> <p>27. Учесть требования пожарной безопасности к электроустановкам в соответствии с ст. 82 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p>28. Учесть требования раздела XV «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г. № 390, в части запрещения проживания людей на территории строительства;</p> <p>29. Предусмотреть оборудование кустовых площадок пожарными щитами типа ЩП-В и ПЩ-Е из расчета 1 щит на 200 м² защищаемых помещений или наружных технологических установок, согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 года №390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;</p>
25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда.	<p>Требования по промышленной безопасности</p> <p>1. Проектную документацию разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе, в области промышленной безопасности, в сфере технического регулирования, в градостроительной деятельности, действующими нормативными правовыми актами и локальными нормативными</p>

		<p>документами ПАО «НК «Роснефть» и Постановление Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>2. В случае, если при эксплуатации, капитальном ремонте, консервации или ликвидации опасного производственного объекта требуется отступление от требований промышленной безопасности, установленных федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности, таких требований недостаточно и (или) они не установлены, осуществить проектирование на основе обоснования безопасности опасного производственного объекта. Все необходимые согласования, экспертизы обоснования безопасности и регистрация заключения обеспечивает Исполнитель;</p> <p>3. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области промышленной безопасности;</p> <p>4. Исполнитель обеспечивает сопровождение и согласование проектной документации в надзорных и разрешительных органах и органах государственной экспертизы проектов;</p> <p>5. Обеспечить применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию всех материалов и оборудования;</p> <p>6. Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований ЛНД Компании в области АСУТП и ПА3. В системах ПА3 и управления технологическими процессами должно быть исключено их срабатывание от случайных и кратковременных сигналов нарушения;</p> <p>7. Указать расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений, указать требования к срокам службы применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими законодательными, нормативными правовыми актами и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть»;</p> <p>8. Заложение в проект оборудование (технические устройства) должны иметь:</p> <p>8.1. Один из следующих компонентов документов:</p> <p>8.1.1. Документы, подтверждающие соответствие (сертификат либо декларацию) требованиям технических регламентов (национальных, либо Таможенного союза);</p> <p>8.1.2. Действующее разрешение на применение, выданное Ростехнадзором в комплекте с заключением экспертизы промышленной безопасности и копией письма о его утверждении и регистрации (для случаев, когда заключение указано в разрешении как основание для выдачи разрешения на применение); также в комплекте с копией разрешения должна быть предоставлена копия сертификата ГОСТ Р (в случае, если продукция подлежит обязательной сертификации в системе ГОСТ Р, или подлежат до вступления в силу соответствующего технического регламента); для продукции изготовленной после 01.01.2014 вместо разрешения на применение может быть предоставлена только копия заключения экспертизы промышленной безопасности, зарегистрированного в Ростехнадзоре не ранее 01.01.2014г;</p> <p>8.2. Комплект эксплуатационной документации на русском языке;</p> <p>8.3. Применяемые средства КИПиА должны соответствовать требованиям Федерального закона от 26.06.2008г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» каждое такое</p>
--	--	--

		<p>средство измерения должно быть внесено в государственный реестр и иметь свидетельство об утверждении типа;</p> <p>8.4. Для эксклюзивного оборудования, не имеющего аналогов, обеспеченных всеми необходимыми разрешительными документами и изготавливаемого штучно, которое не имеет необходимых документов, в документации должны быть предусмотрены требования к изготовителю (поставщику) о предоставлении всех необходимых документов до начала приемки в эксплуатацию;</p> <p>9. Конструкция оборудования и планировка территории должны предусматривать возможность осмотра в процессе эксплуатации, свободного и безопасного доступа к узлам и деталям с целью проведения технического обслуживания, ремонта и технического освидетельствования (диагностирования);</p> <p>10. Пропускная способность пружинных предохранительных клапанов установленных на сепарационных емкостях ИУ должна соответствовать требованиям ФНиП в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под давлением», утвержденных Приказом Ростехнадзора № 116 от 25.03.2014 года;</p> <p>11. Выполнение в полном объеме требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору приказом №101 от 12.03.2013г.;</p> <p>Требования по охране и гигиене труда</p> <p>12. Раздел «охрана труда и санитарно-гигиенические требования» разработать в соответствии с требованиями действующих, с учетом изменений и дополнений, а так же принятых вновь нормативно-правовых, инструктивно-методических документов Российской Федерации и ЛНД Компании в области охраны труда и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе:</p> <p>12.1. Трудовой кодекс РФ, № 197-ФЗ;</p> <p>12.2. Федеральный закон от 30 марта 1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>12.3. Система управления охраной труда. Общие требования. ГОСТ 12.0.230-2007;</p> <p>12.4. Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.2.2.1327-03 «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту»;</p> <p>12.5. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений» (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 01 октября 1996г. № 21);</p> <p>12.6. Свод правил СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87 Административные и бытовые здания» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010г. № 782);</p> <p>12.7. СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95;</p> <p>12.8. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.0.555-96 «гигиенические требования к условиям труда женщин» (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 28 октября 1996г. № 32);</p> <p>12.9. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ</p>
--	--	--

		<p>«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>12.10. «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий» Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.2.1.1312-03;</p> <p>12.11. И другими действующими нормативными документами;</p> <p>13. Технические решения по охране труда разработать с учетом требований Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в том числе, предусмотреть перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства, который должен содержать:</p> <p>13.1 Перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах, - для объектов производственного назначения;</p> <p>13.2 Сведения о наличии сертификатов соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешений на применение используемого на подземных горных работах технического оборудования и технических устройств (при необходимости) – для объектов производственного назначения;</p> <p>13.3 Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности – для объектов производственного назначения;</p> <p>13.4 Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий);</p> <p>13.5 Расчет количества рабочих мест и численность работающих;</p> <p>13.6 Организацию, обслуживание и оснащение рабочих мест;</p> <p>13.7 Режим труда и отдыха;</p> <p>13.8 Охрана и условия труда работников;</p> <p>13.9 Организация управления производством, предприятием;</p> <p>13.10 Организация медицинского сопровождения и оказания первой помощи пострадавшим;</p> <p>14. При необходимости для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования охраны труда, должны быть разработаны специальные технические условия, обеспечивающие комплекс организационно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий для сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности;</p> <p>15. В соответствии с Федеральным законом от 21.07.07г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Руководствоваться письмом ПАО «НК «Роснефть» № 81-1449 от 26.12.2013г;</p>
26.	Требования по обеспечению безопасности объекта	<p>1. Инженерная укрепленность объекта:</p> <p>1.1 Ограждения узлов запорной арматуры, УКК выполнить в соответствии с Паспортом документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Ограждение узлов запорной арматуры» № П1-01.04 ПДТП-0008;</p> <p>1.2 Вдоль ограждения периметра с наружной стороны оборудовать зону отторжения шириной не менее 3-х метров. Зона отторжения должна быть тщательно спланирована и расчищена, в ней не должно находиться посторонних</p>

		<p>коммуникаций и сооружений.</p> <p>2. Технические средства охраны:</p> <p>2.1 Система охранной сигнализации (СОС):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Оборудовать средствами охранной сигнализации в режиме тревожной (неотключаемой, аналогично пожарной): наружные входные двери технологических установок, дверцы шкафов, содержащих элементы контроля, управления и телеметрии, электрооборудования, кабельную продукцию и его вводы, иное технологическое оборудование магнитоконтактными охранными извещателями «на открытие», объем помещений – «на движение»; – Объем помещений КТПН, ПКУ блокировать комбинированными извещателями, имеющими два канала обнаружения: оптикоэлектронный и радиоволновый; – Территорию узлов запорной арматуры, оборудованных электроприводами и управлением по каналам телеметрии, камер пуска и приема СОД блокировать однопозиционными радиоволновыми охранными извещателями. Извещатели установить на жестких опорах, не подверженных постоянным вибрациям или раскачиванием. Внутренняя территория должна быть спланирована, не иметь резких перепадов высот; – Извещатели применить в соответствующем климатическом исполнении; – Сигнал «Тревога» при несанкционированном доступе, коротком замыкании, обрыве шлейфа сигнализации вывести на приемо-контрольный прибор средней или малой емкости (выбрать исходя из количества извещателей) с последующей передачей сигнала на пульт диспетчера по каналам телеметрии; – Приемо-контрольные приборы разместить в блоке автоматики (блоке аппаратурном). <p>2.2 Электропитание технических средств охраны:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Электропитание ТСО должно быть бесперебойным: от источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей; – Основное электропитание ТСО должно осуществляться от электрической сети переменного тока от отдельной группы электропита; – Резервный источник электропитания должен обеспечить работу СОС в течение не менее 24 часов в дежурном режиме и в течение не менее 3 часов в режиме тревоги. <p>2.3 Основные проектные решения по инженерно-техническим средствам охраны согласовать с Управлением экономической безопасности.</p> <p>2.4 Оборудование технических средств охраны выбрать из Классификатора Компании № ПЗ-11.01 К-0001.</p> <p>3. Предусмотреть аншлаги «Ведется видеонаблюдение» для снижения рисков краж на кустовых площадках.</p> <p>Срок действия настоящих технических требований 1 год.</p>
27.	Требования к разработке сметной документации	<p>1. Расчет сметной стоимости строительства объекта выполнить в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Действующей нормативно-технической документацией Российской Федерации; – Исходными данными для сводного сметного расчета – приложение ЗП. <p>2. Сметную документацию выполнить в базе 2001 года на основе ТЕР-2001 с разработкой ресурсных ведомостей;</p> <p>3. Сметную документацию по каждому объекту оформлять</p>

	<p>отдельными разделами на бумажном и электронном носителях;</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Ресурсные ведомости формировать по локальным сметам с обязательным учетом разделов локальных смет, а также общие ресурсные ведомости МТР по объектным сметам с указанием цен по всей номенклатуре в базе 2001г.; 5. В ресурсных ведомостях по каждому разделу локальных смет выводить итоги по количеству маш/час на эксплуатацию машин и механизмов с подведением общего итога по локальной смете; 6. Предоставить электронную версию сметной документации, заказные спецификации МТР и ресурсные ведомости в формате Excel, PDF, ARPS (CD-ROM); 7. При разработке проектно-сметной документации по объектам строительства руководствоваться Распоряжением №1536 от 12.10.2012 г. «О согласовании переходов трубопроводов через промышленные дороги ООО «РН-Юганскнефтегаз» при строительстве, реконструкции и ремонте трубопроводов». Предусмотреть затраты на восстановление дорог и устройство усиленных проездов в разделы смет «переходы трубопроводов через действующие автомобильные дороги на объекты строительства и ремонта»; 8. В сметной документации предусмотреть затраты подрядной организации на перебазировку техники, перевозку вахтового персонала, на перевозку работников строительно-монтажных организаций к месту работы и обратно на расстояние свыше 3-х км в одном направлении; 9. В сметной документации предусмотреть затраты подрядной организации по выносу в натуру проектируемых объектов, РЦО ЛЭП; 10. Разработать сметную документацию на выполнение ПНР на ПС, КТПН, НЭО, ВЛ, технологическое оборудование АСУ ТП (при необходимости привлечь специализированные организации); 11. Разработать сметную документацию и ресурсные ведомости в части СМР, ПНР электрооборудования (КТПН, НКУ, ПМ, БОВ, ЗУ, БА, ДЕ, РЩ-ПРС, ДФКУ, СУ, ЧП, ТМПН, Электрообогрев) в соответствии с письмом исх.№03/03/01-07-12080 от 02.12.2016г. и прилагаемым перечнем-шаблоном необходимых объемов работ. Подрядчику ГУДНГ предоставить исполнительную документацию в УЭЭ на станции управления и ТМПН; 12. При разработке сметной документации учитывать виды подготовительных работ, согласно письму исх.№03/03/01-07-4954 от 02.11.2016г. 13. Предусмотреть затраты по утилизации порубочных остатков в соответствии с природоохранным законодательством РФ; 14. При разработке документации учесть порядок расчета затрат на разницу в стоимости электроэнергии, получаемой от передвижной ДЭС, от стоимости электроэнергии от постоянных источников, а так же порядок расчета затрат на содержание действующих постоянных автомобильных дорог и восстановление их по завершении строительства объектов; 15. Стоимость работ по наклонно-направленному бурению (ННБ) с 01.01.2015г. необходимо формировать по расценкам ТЕР ХМАО. 16. При разработке сводного сметного расчета использовать приложение «Рекомендуемый перечень основных видов прочих работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства»; 17. При разработке сметной документации на устройство грунтовых модулей для сооружения проездов, дорог, насыпных площадок и укрепления откосов использовать расчет расценок с привязкой ГЭСН к ТЕР ХМАО (2 зона); 18. Направлять информацию в архив заказчика необходимо с учетом требований ЛНД по кодировке и предоставлению документов, только в кодировке стандартов Компании с приложением
--	---

		<p>сопроводительного файла формата .XML или .XLS (с описью передаваемого пакета документов для автоматического импорта в систему).</p> <p>19. В случае необходимости включить в сметный расчет затраты на проведение мероприятий по охране объектов культурного наследия, проведение экспертиз.</p> <p>20. Предоставить на каждый объект строительства отдельные ресурсные ведомости по локальным и объектным сметам в электронном файле excel, с указанием цен по всей номенклатуре в уровне 2001г. Выполнить в проекте разделение объемов подготовительных работ под каждый объект строительства;</p>
28.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов.	<p>1. Предоставить заказные спецификации, в комплекте с опросными листами на оборудование для линейных трубопроводов по этапам в едином комплексе: труба, фасонные изделия, запорная арматура с энергоснабжением и оборудование КИПиА в электронном виде (спецификации в формате Excel, опросные листы в формате word);</p> <p>2. При разработке опросных листов на запорную арматуру применять требования Методических указаний Компании № П1-01.05 М-0082 Версия 2.00 от 19.12.2016г «Единые технические требования. Задвижки клиновые для промышленных и технологических трубопроводов Компании»;</p> <p>3. Проектные спецификации выдать дополнительно в электронном виде в формате Excel.</p>
29.	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	<p>В составе ПД разработать техническую часть документации для закупочных процедур для проведения закупки по выбору поставщиков материально-технических ресурсов.</p> <p>Для подготовки документации для проведения закупки по выбору поставщиков материально-технических ресурсов на этапе проработки основных технических решений предусмотреть разработку:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Предварительных спецификаций по ГОСТ 21.110-2013; 2. ТТ и ОЛ на основное технологическое оборудование; 3. Техническое задание на разработку, изготовление и поставку оборудования; <p>ОЛ и ТТ на вспомогательное оборудование выполняется на этапе разработки ПД.</p> <p>В составе РД разработать полный комплект документации для закупочных процедур по выбору подрядной организации на выполнение строительно-монтажных работ.</p> <p>Срок выдачи документации для закупочных процедур в соответствии с календарным графиком работ.</p>
30.	Требования по применению новых технологий	<p>При проектировании объекта учесть возможность применения инновационной продукции согласно прилагаемым техническим условиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Полимерконтейнерное балластирующее устройство (ПКБУ-МК) для балластировки магистральных трубопроводов; – Скальный лист (СЛ) для защиты изолированной поверхности трубопроводов; – Грунтовый модуль (ГП-1500); – Контейнер противозероизонный (КП).
31.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	Перечень исходных данных для проектирования согласно приложению 4
32.	Состав демонстрационных материалов	<ol style="list-style-type: none"> 1. Схема линейных коммуникаций, с выделением географического размещения проектируемого объекта; 2. Решения по организации строительства; 3. Представить материалы для защиты проектных решений в форме презентации; 4. Технологическая схема.
33.	Требования к составу и оформлению проектной и	1. Комплектность и вид в соответствии с Градостроительным кодексом (ст. 48), постановлением Правительства Российской

рабочей документации	<p>Федерации, требованиями статьи 15 Федерального Закона;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Оформление проекта в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013; 3. Приводится указание на то, что комплект проектной документации должен содержать лист «Состав проекта», включающий перечень разделов проектной документации; 4. Комплект рабочей документации должен содержать лист «Перечень основных комплектов чертежей», в перечне перечисляются комплекты рабочей документации; 5. Приводится требование о необходимости применения (по решению ОР) кодировки материалов и оборудования по номенклатурным справочникам Заказчика при составлении ведомостей и спецификаций; 6. Состав проектно-сметной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». При проектировании учесть изменения на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»; 7. Материалы по рекультивации земель выполнить в соответствии с «Основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», утвержденными приказами Минприроды и Роскомзема России № 525/67 от 22.12.1995г.; 8. По лесному фонду в соответствии с приказом департамента лесного хозяйства ХМАО-Югры №1266-п от 22.12.2014г. «О требованиях, предъявляемых к проектам рекультивации лесных участков в составе земель лесного фонда», в виде отдельного тома, согласованного с начальниками территориальных отделов. По землям промышленности разработать проект рекультивации по аналогии с землями лесного фонда, в виде отдельного тома; 9. Требования к оформлению и составу материалов по рекультивации согласно приложению к ТЗ-10; 10. Подготовить и утвердить градостроительный план участка (ГПЗУ), согласно статьям 41 и 44 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, по форме, утвержденной инструкцией о порядке заполнения формы градостроительного участка, согласно Приказу Минрегиона РФ от 10.05.2011 N 207 "Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.05.2011 N 20838); 11. Подготовить и утвердить проект планировки и проект межевания территории на линейные объекты, согласно статьям 42, 43 и 45 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ; 12. Оформление, согласование и утверждение материалов выбора земельных (лесных) участков в соответствии с проектными решениями, с учетом всех категорий земель для отвода земли под строительство объектов, в соответствии с Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» «О подготовке и утверждении материалов выбора земельных и лесных участков для строительства и эксплуатации, капитального ремонта и реконструкции объектов общества» № П2-01 Р-0186 ЮЛ-099; 13. Утвержденные материалы выбора предоставить в электронном виде в программе Mapinfo и на бумажном носителе, согласованные с инспектирующими органами, основными землепользователями и владельцами родовых угодий. Требования к оформлению материалов выбора и проекта рекультивации согласно приложению ТЗ-10; 14. Разработать «Мероприятия по противодействию террористическим актам» на основании Постановления
----------------------	---

		<p>Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»;</p> <p>15. Проведение и оплата всех необходимых экспертиз и согласований проектной и рабочей документации в надзорных и разрешительных органах (в том числе в Управлении электроэнергетики), экспертных организациях;</p> <p>16. Предусмотреть формирования ПСПИ в соответствии с приказом 161 от 28.03.2014г. «Об утверждении норм наличия средств пожаротушения в местах использования лесов».</p> <p>17. При разработке проектной документации учесть типовые требования по охране труда, пожарной и промышленной безопасности, согласно письму УНС исх.№03/03/03-07-1169 от 07.02.2014г., письма ПАО «НК «Роснефть» исх. №АВ-4455 от 12.05.2014г.;</p> <p>18. Учесть требования технического регламента «О безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 30.12.2009г.;</p> <p>19. Согласно требованию статьи 48 часть 12 п.10.1 Градостроительного Кодекса РФ 190-ФЗ необходимо разработать в составе проектной документации раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;</p> <p>20. Предоставлять для согласования местоположение проектируемых опор ВЛ (в электронном виде в формате MapInfo);</p> <p>21. Сбор дополнительных необходимых исходных данных для проектирования, а также необходимых технических условий для разработки специальных разделов проектной документации ПО осуществляет собственными силами;</p> <p>22. Проведение археологических изысканий при условии требования Службы государственной охраны памятников историко-культурного наследия о необходимости проведения археологического натурного обследования земельных участков.</p>
34.	Порядок сдачи работ	<p>Инженерные изыскания в 1 экземпляре на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде.</p> <p>Картографические материалы ИИ (для отдела маркшейдерских работ УЗиМР ООО «РН-Юганскнефтегаз») в электронном виде на CD – 2 экз. в программе Mapinfo в системе координат МСК-86:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Предпроектные оси; 2 Изыскания – полосовая съемка и закрепленные на местности оси; 3 Оси, определяющие конечное местоположение объектов по проектной либо рабочей документации (контура площадных объектов и оси линейных объектов); 4 Акт выбора; 5 Охранные зоны; 6 Проект планировки; 7 Проект межевания. <p>Утвержденные материалы акта выбора со схемами согласованные с инспектирующими органами, основными землепользователями предоставить в УЗиМР на бумажном носителе 3 экз., картографические материалы АВ предоставить в электронном виде на CD – 2 экз. в программе Mapinfo .</p> <p><u>Стадия «Проектная документация»</u> в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде;</p> <p><u>Стадия «Рабочая документация»</u> в 4 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде, оси линейных объектов и контура площадных - в электронном виде на CD - 2 экз. в программе Mapinfo в системе координат МСК-86.</p>
35.	Требования к передаче готовых материалов на	<p>В электронном виде документация принимается на оптическом носителе информации (компакт-диск CD-ROM, DVD+R, DVD-R). На каждом компакт-диске, содержащем электронную версию ПД/РД,</p>

	электронных носителях.	<p>должна быть внутренняя опись ПД/РД. Документация на компакт-диске предоставляется в следующих версиях: 1 версия – графический образ документации с копиями подписей, печатей и необходимых отметок, чертежи основных комплектов в формате Adobe Portable Document format (*.pdf); текстовая документация – Adobe Portable Document format (*.pdf); 2 версия – документация в формате разработки: чертежи – AutoCAD Drawing (*.dwg) версии 15 (2002) и выше; текстовая документация – форматы версии MS Office версии 2000 и выше (*.doc, *.xls, *.mdf, *.ppt).</p> <p>Состав и структура электронной версии проектной документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.</p> <p>Требования к оформлению и сдаче электронного диска:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Необходимо наличие файла «содержание диска»; – Электронную версию ПСД сохранять только на CD, в формате PDF (Acrobat) – это полная сканированная копия проектной документации со всеми необходимыми подписями; – Электронную версию формировать отдельными файлами в строгом соответствии с бумажным носителем (отдельный том – один файл, комплект чертежа с приложениями – один файл, с приложением изысканий в формате МП и проекта отвода в формате МП); – При внесении изменений в документацию, обязательно наличие файла «разрешение на изм. 1,2,3...»; – Дополнительно (дублируем) к файлам формата PDF (Acrobat); – Сметная документация, ресурсные ведомости - формате Excel; – Спецификации оборудования, опросные листы, группируются в отдельный файл в соответствии с бумажным носителем в - формате Excel или Word. <p>Выполнить на бумажном носителе (3 экз.) и в формате MapInfo схему пересечения объектов с федеральными автомобильными дорогами в М 1:500 с указанием точки пересечения, нанесением пикетажа места пересечения, точек пересечения охранных зон объектов с охранными зонами ФАД и обзорных схем(3экз.) с указанием точки пересечения, нанесением пикетажа места пересечения на вновь проектируемые объекты.</p>
36.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<ol style="list-style-type: none"> 1 Государственную экспертизу провести в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ; 2 Государственную экологическую экспертизу провести в соответствии с требованиями постановлений Правительства РФ; 3 Согласование размещения объекта выполнить в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ; 4 Перечень согласований в государственных региональных органах.

Приложения к ЗП «Линейные коммуникации для кустовой площадки №248 Мамонтовского месторождения».

Приложение № 1	Физико-химические свойства и компонентный состав газа.
Приложение № 2	Технические условия на электроснабжение.
Приложение № 3	Технические условия на подключение к линейным трубопроводам
Приложение № 4	<p>Информация, предоставляемая Подрядчику после его определения и заключения с ним договора о конфиденциальности:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ИД для составления смет; ▪ ИД для разработки раздела «Проект организации строительства объектов капитального строительства»; ▪ ИД для разработки раздела «Оценка воздействия на окружающую среду»; ▪ ИД для разработки раздела «Перечень мероприятий по пожарной безопасности»;

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ ИД для разработки раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций»; ▪ Аналог перечня этапов строительства; ▪ Аналог технико-экономических показателей (ТЭП).
--	--

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Управления организации
ПИР по ООМ ООО «РН – Юганскнефтегаз»

_____/п/п_____/ Гацерелия Р.Г.
«__» _____ 2019 г.

Начальник ОО ПИР по Майскому,
Юганскому и Мамонтовскому регионам
ООО «РН – Юганскнефтегаз»

_____/п/п_____/ Мансуров Р.Н.
«__» _____ 2019 г.

Руководитель проектной организации

«__» _____ 2019 г.

Главный инженер проекта

«__» _____ 2019 г.

Приложение М Исходные данные

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки и межевания территории (границы зоны размещения, границы образуемых земельных участков) представлены на электронном носителе.

Приложение Н Договора аренды на ранее образованные земельные участки

Договора аренды на ранее образованные земельные участки с категорией земель «земли промышленности» представлены на электронном носителе.