



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2021

№ 1045-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке
межселенной территории для размещения объекта:
«Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013 г.»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 18.03.2021 № 390-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013 г.», учитывая протокол публичных слушаний от 19.05.2021 № 44 и заключение о результатах публичных слушаний от 15.06.2021 № 44, на основании заявления акционерного общества «Томский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа» от 26.04.2021 № 13544 постановляю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013 г.» (приложение).
2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Крышалович Д.В.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013 г.», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района



Г.В.Лапковская



Приложение к постановлению
администрации
Нефтеюганского района
от 22.06.2021 № 1045-па

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)

Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
2751

Главный инженер проектов



О.П. Степаненко

Томск, 2021

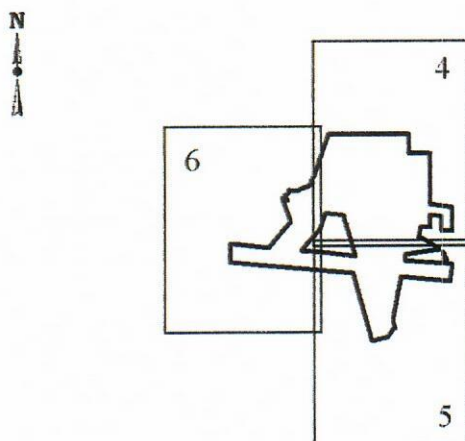
СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	7
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	8
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	10
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	13
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	14
3.1 Чертеж межевания территории	14
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	18
4.1 Перечень образуемых земельных участков	18
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	19
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	24
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	24
Приложение 1	25

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Схема расположения объекта на листах

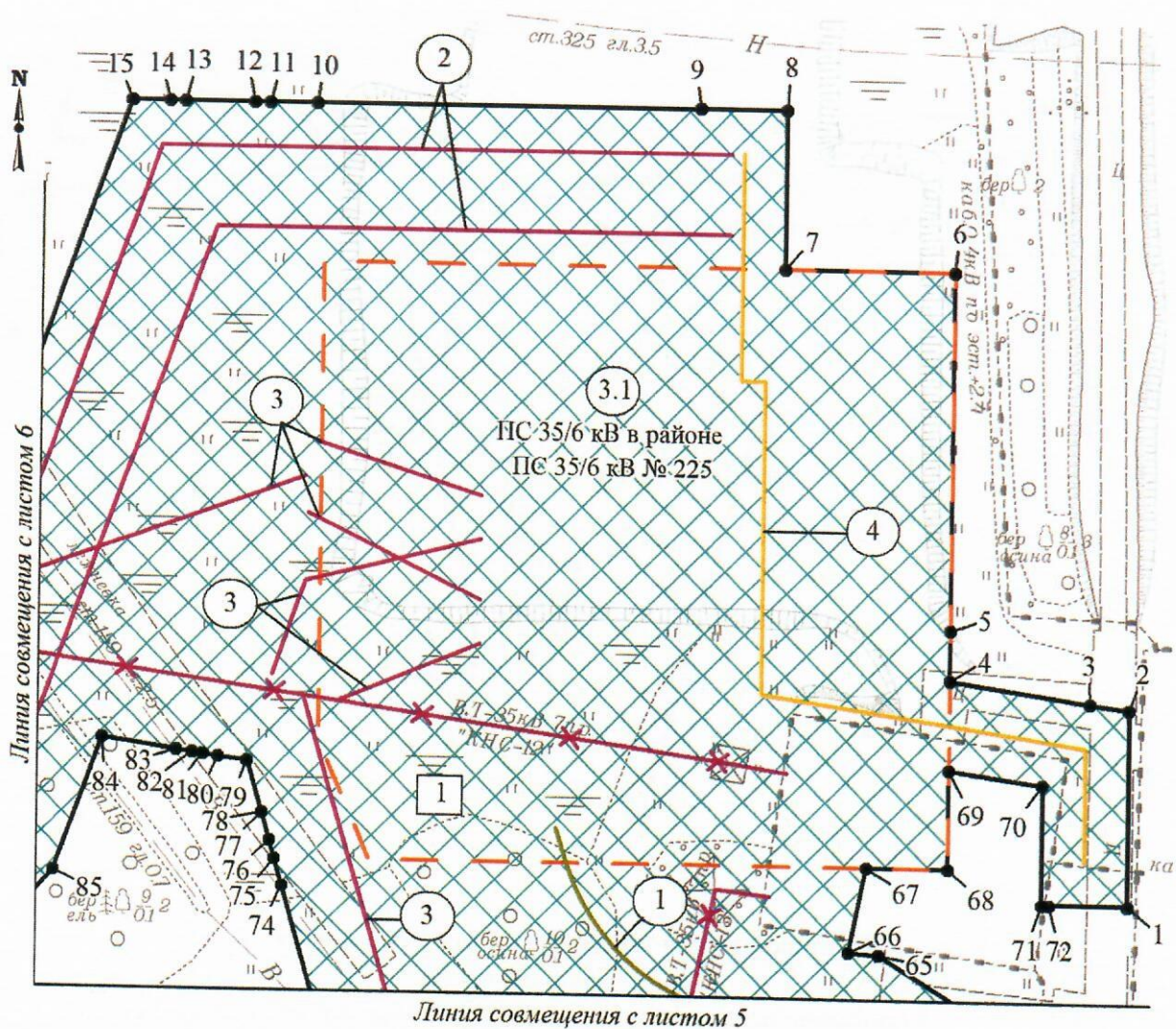


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|-----|--|--|---|
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки) | | - ось планируемой линии электропередач |
| • 1 | - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов | | - ось планируемого демонтажа линии электропередач |
| | - зона планируемого размещения линейных объектов | | - ось планируемой автомобильной дороги |
| | - номер линейного объекта | | - ось планируемой кабельной линии |
| | - номер зоны планируемого размещения объектов | | - ось планируемой кабельной эстакады |
| | - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов | | |

Примечание: красные линии не устанавливаются, в связи с отсутствием границ территории общего пользования.

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:1000

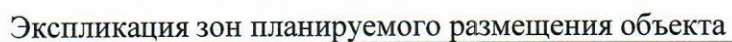


Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.

Экспликация планируемых линейных объектов

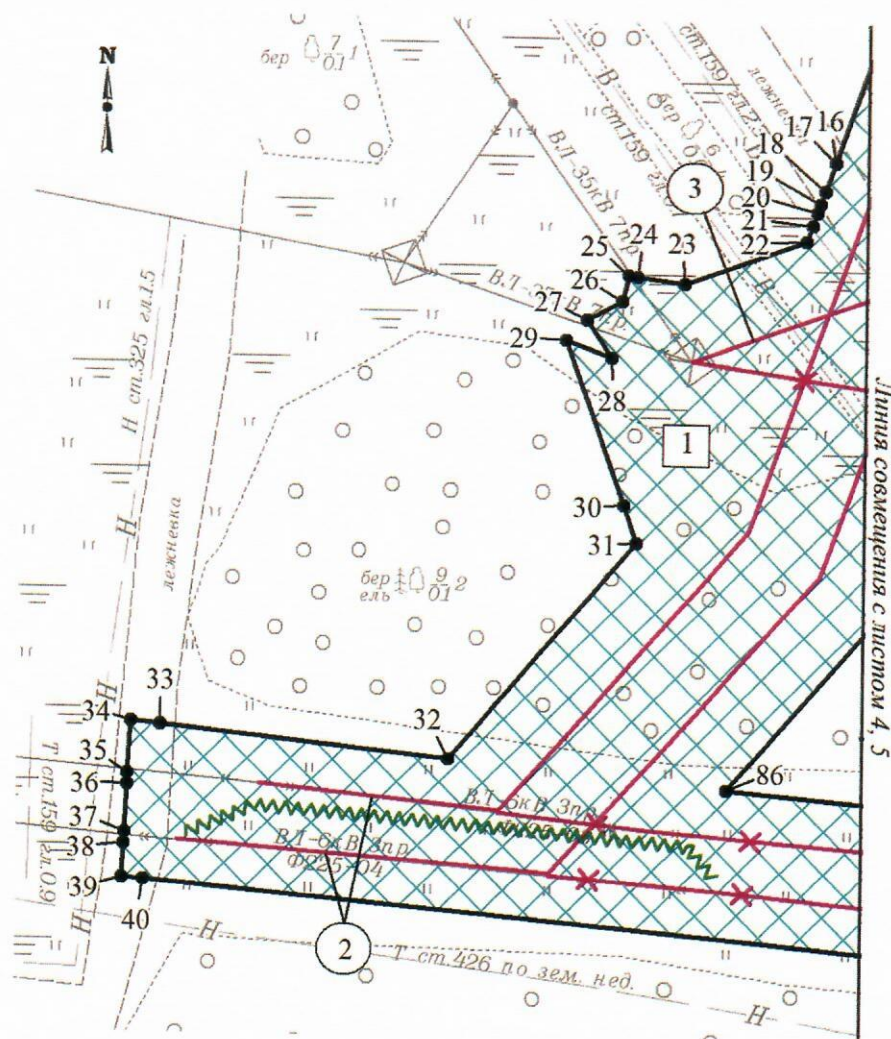
№	Наименование	Вид
1	Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ в районе ПС-35/6 кВ №225	автомобильная дорога
2	ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ № 225	линия электропередач
3	ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ № 225	
3.1	ПС 35/6 кВ в районе ПС 35/6 кВ № 225	
4	КЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ до КНС и до конечных опор ВЛ	



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ в районе ПС-35/6 кВ №225	автомобильная дорога
3	ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ № 225	линия электропередач

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий
по объекту: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:1000



Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
2	ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ № 225	линия электропередач
3	ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ № 225	

1.2 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается в связи с отсутствием реконструкции линейных объектов в проекте.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.» разработан на основании:

- Постановления Администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.» № 390-па 18.03.2021 г.;
- технического задания на разработку документации по планировке территории;
- дополнения №3 к заданию на проектирование от 26 декабря 2019 года;
- материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству Мамонтовского месторождения Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО-Югры).

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Автомобильная дорога предназначена для обеспечения круглогодичной транспортной связи планируемой подстанции с объектами обустройства Мамонтовского месторождения.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяженность, м
Автомобильная дорога к ПС 35/6 кВ в районе ПС-35/6 кВ №225	IV-в	6,5	4,5	58,21

Воздушная линия электропередач (далее – ВЛ) 6 кВ предназначена для подключения к существующей ВЛ 6 кВ. ВЛ 35 кВ предназначена для электроснабжения планируемой подстанции (далее – ПС) 35/6 кВ. Кабельная линия (далее – КЛ) 6 кВ предназначена для выхода с планируемой ПС 35/6 кВ до существующей кустовой насосной станции (далее – КНС) и конечных опор планируемой ВЛ 6 кВ.

Таблица 2.1.2

Основные характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
КЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ до КНС и до конечных опор ВЛ	6	ПвВнг(А)-ХЛ-3х(1х120)	-	-	139

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ № 225	6	АС 120/19	Из металлических труб по серии 25.0074	Стеклоанная, ПС-70Е	519
ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ № 225	35		Унифицированные стальные решетчатые		305

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО-Югры общей площадью 2,5346 га. Распределение площади зоны планируемого размещения линейных объектов по категориям земель представлено в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Категория земель	Площадь, га		
	по вновь оформляемым землям под объект	по ранее арендованным землям ПАО «НК «Роснефть»	Всего
земли лесного фонда	1,4579	1,0434	2,5013
земли промышленности	-	0,0333	0,0333
Итого:	1,4579	1,0767	2,5346

Ближайшим населённым пунктом является г. Пыть-Ях в 7 км на северо-запад. Административный центр г. Нефтеюганск – в 47 км на северо-запад.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	925247.68	3550338.89	45	925141.67	3550272.66
2	925274.72	3550338.81	46	925141.06	3550273.66
3	925275.48	3550333.48	47	925149.7	3550271.12
4	925278.29	3550313.8	48	925180.2	3550277.43
5	925285.23	3550313.8	49	925181.69	3550277.74
6	925334.44	3550313.8	50	925182.68	3550277.95
7	925334.44	3550290.29	51	925184.17	3550278.26
8	925356.17	3550290.29	52	925197.57	3550281.03
9	925356.16	3550278.28	53	925193.29	3550325.84
10	925356.09	3550225.2	54	925192.29	3550336.15
11	925356.08	3550218.62	55	925211.23	3550338.71
12	925356.08	3550216.49	56	925211.73	3550333.1
13	925356.07	3550206.93	57	925214.32	3550333.02
14	925356.07	3550204.8	58	925225.18	3550328.24

Номер	X	Y	Номер	X	Y
15	925356.06	3550199.5	59	925211.87	3550331.45
16	925309.9	3550182.93	60	925212.01	3550329.89
17	925309.91	3550182.93	61	925215.93	3550284.83
18	925306.14	3550181.59	62	925222.6	3550286.21
19	925304.45	3550180.98	63	925227.28	3550323.28
20	925303.31	3550180.56	64	925228.59	3550323.59
21	925301.63	3550179.96	65	925240.31	3550304.34
22	925299.44	3550179.18	66	925240.57	3550300.14
23	925293.52	3550162.85	67	925252.46	3550302.6
24	925294.39	3550156.61	68	925252.45	3550313.8
25	925294.56	3550155.41	69	925266.17	3550313.8
26	925291.16	3550154.59	70	925264.3	3550326.86
27	925288.59	3550149.84	71	925247.68	3550326.9
28	925283.57	3550153.18	72	925247.68	3550327.97
29	925285.87	3550147.09	73	925221.02	3550229.49
30	925264.18	3550155.01	74	925248.5	3550221.48
31	925259.22	3550156.8	75	925252.31	3550220.37
32	925230.22	3550131.85	76	925254.86	3550219.63
33	925234.32	3550093.59	77	925258.66	3550218.52
34	925234.74	3550089.57	78	925258.67	3550218.52
35	925227.68	3550089.24	79	925265.81	3550216.44
36	925226.19	3550089.17	80	925266.37	3550212.41
37	925219.81	3550088.88	81	925266.67	3550210.27
38	925218.31	3550088.82	82	925266.87	3550208.82
39	925213.74	3550088.62	83	925267.18	3550206.67
40	925213.49	3550091.46	84	925268.62	3550196.38
41	925201.55	3550226.63	85	925250.3	3550189.8
42	925126.71	3550248.44	86	925226.57	3550169.12
43	925131.81	3550265.91	87	925224.62	3550193.11
44	925138.77	3550270.68			

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, является ПС 35/6 кВ в районе ПС 35/6 кВ № 225.

Таблица 2.5.1

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливаются			

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемые ВЛ 6 кВ и ВЛ 35 кВ пересекают подземные водоводы. При пересечении с подземным водоводом соблюдается горизонтальный габарит не менее 2 м от заземлителя или подземной части опоры, до земли вертикальный габарит выдержан не менее 7 метров, что соответствует требованиям ПУЭ и технических условий на электроснабжение.

Пересечения планируемых объектов со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами и объектами, планируемыми к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 36 Федерального закона (далее – ФЗ) № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и, в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта, направить в региональный орган объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении инженерно-экологических изысканий на участке проектируемых работ редкие и исчезающие виды растений и животных обнаружены не были.

Однако при обнаружении растений, животных и птиц, занесённых в Красные книги, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля, в случае обнаружения гнёзд редких птиц обязателен их учёт и охрана. Основные меры охраны птиц, занесённых в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнёзд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнёзд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесённых в Красную книгу, не допускаются.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определённых нормами на проектирование;
- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- складирование отходов на специально отведённых и оборудованных площадках, для дальнейшей передачи отходов специализированным организациям;
- проведение работ по рекультивации нарушенных земель;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов;
- постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоёв атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штиль, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удалённостью населённых пунктов от площадки проектируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

Мероприятия по предупреждению загрязнения и подземных вод при производстве строительно-монтажных работ:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определённой проектом;

- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

- вывоз стоков из накопительных емкостей специализированным транспортом на очистные сооружения.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Противопожарные мероприятия при эксплуатации

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстросрабатывающими устройствами защиты;
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

ООО «РН-Юганскнефтегаз» продолжает работу в военное время и отнесено к категории по ГО.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры, объект является некатегоризованным по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры ближайшие города и объекты, отнесенные к категории по ГО – г. Сургут.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры объект располагается:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения;
- вне зон возможного химического заражения;
- вне зон катастрофического затопления и зон возможного образования завалов;
- вне зоны световой маскировки.

Планируемый объект может располагаться в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Сооружения планируемого объекта являются стационарными. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место.

Демонтаж сооружений в военное время в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

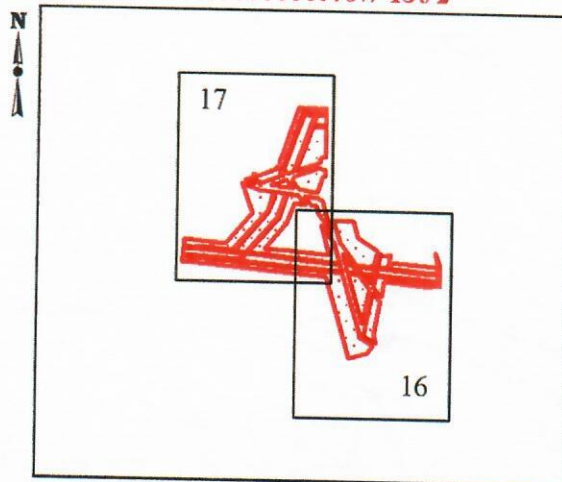
3.1 Чертеж межевания территории

по объекту: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Схема расположения земельного участка на листах

86:08:0000000:467/ЧЗУ2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы планируемых элементов планировочной структуры

границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

граница образуемого земельного участка

:467/ЧЗУ1 условный номер образуемой части земельного участка

точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ

86:08:0030701 номер кадастрового квартала

точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ

:1283 кадастровый номер земельного участка

Примечание: Границы существующих элементов планировочной структуры и красные линии отсутствуют.

Резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается.

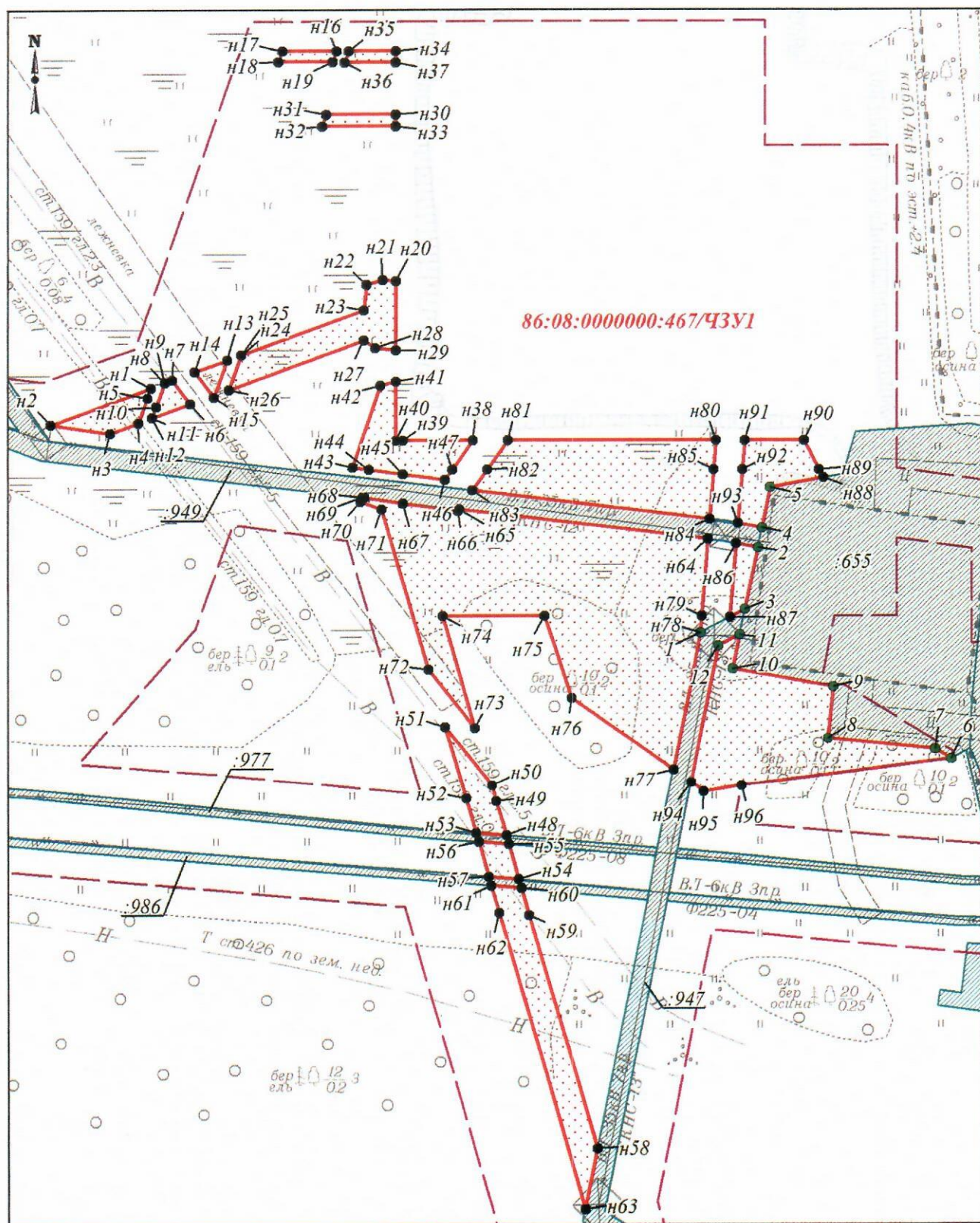
Чертеж межевания территории

по объекту: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:1000

Кадастровый квартал 86:08:0030701



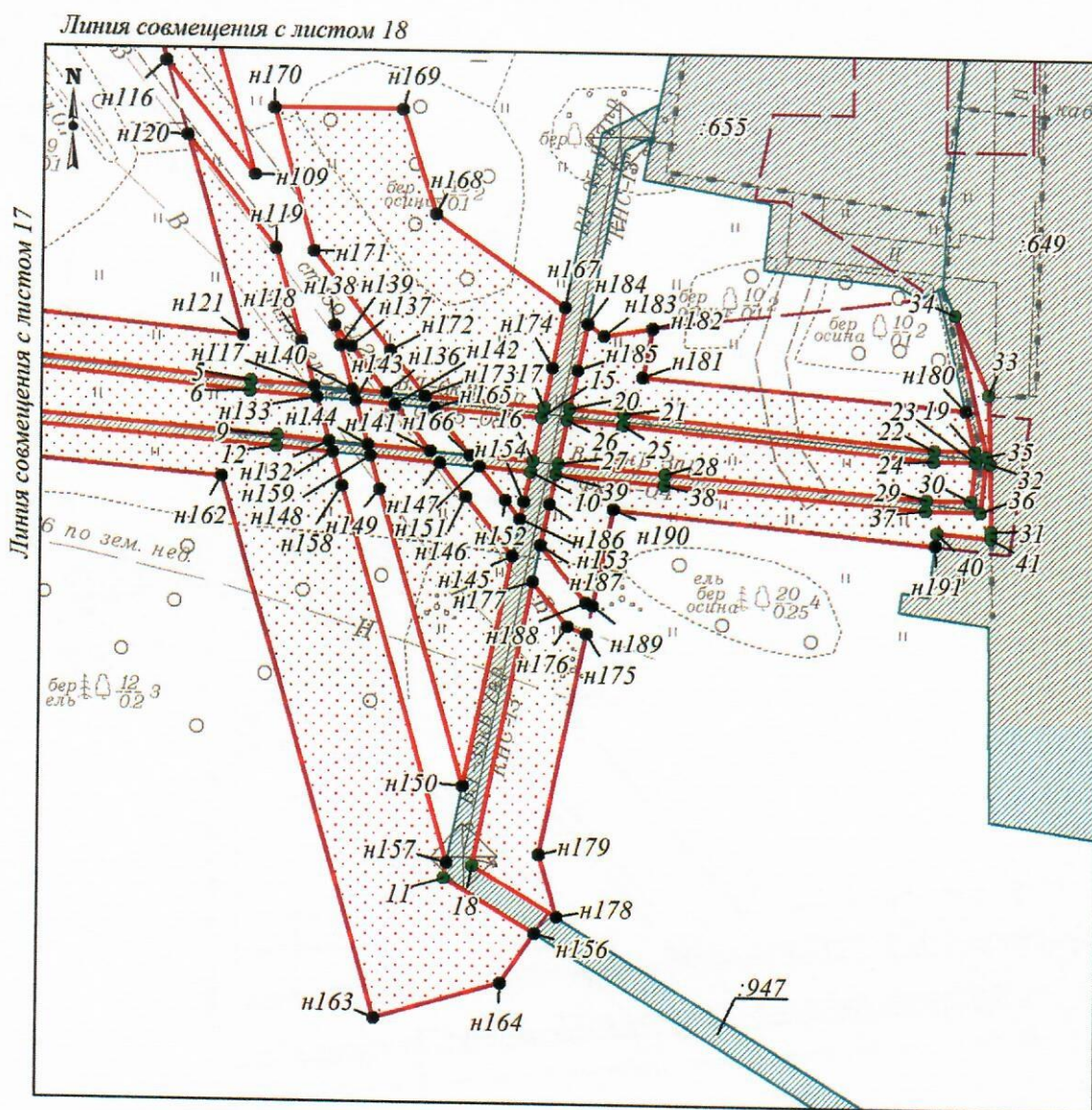
Чертеж межевания территории

по объекту: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:1000

Кадастровый квартал 86:08:0030701
86:08:0000000:467/ЧЗУ2

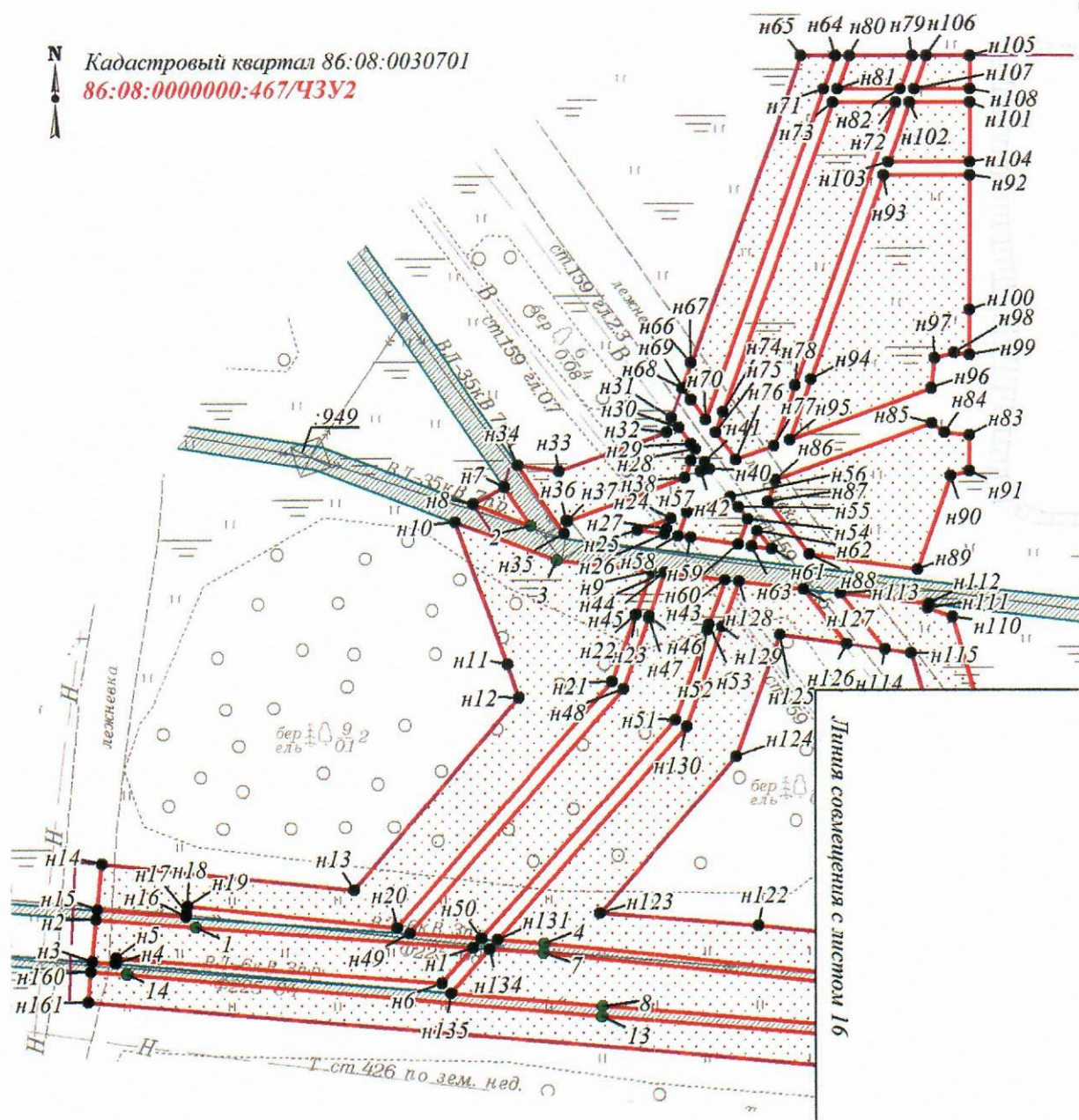


Чертеж межевания территории

по объекту: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:1000



4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень образуемых частей земельных участков 86:08:0000000:467/ЧЗУ1, 86:08:0000000:467/ЧЗУ2

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1	86:08:0000000:467/ЧЗУ2
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0000000:467	
Площадь образуемого земельного участка, га	0,3490	1,1089
Способ образования земельного участка	Образование части земельного участка	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка представлены в Приложении 1.	
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли лесного фонда	

4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
86:08:0000000:467/ЧЗУ1 площадью 0,3490 га			н47	925278.16	3550235.14
н1	925292.5	3550181.99	н48	925213.74	3550244.63
н2	925286.04	3550164.22	н49	925219.79	3550242.87
н3	925284.56	3550174.76	н50	925222.56	3550242.06
н4	925286.39	3550179.81	н51	925232.94	3550233.83
н5	925290.73	3550181.36	н52	925220.28	3550237.52
н6	925289.7	3550188.9	н53	925214.16	3550239.3
н7	925293.86	3550185.77	н54	925206.23	3550246.82
н8	925293.38	3550184.44	н55	925212.21	3550245.07
н9	925293.38	3550184.43	н56	925212.63	3550239.75
н10	925289.18	3550182.93	н57	925206.69	3550241.48
н11	925287.27	3550182.24	н58	925159	3550260.58
н12	925287.27	3550182.25	н59	925200.09	3550248.61
н13	925297.37	3550195.43	н60	925204.68	3550247.27
н14	925295.29	3550189.69	н61	925205.15	3550241.93
н15	925290.79	3550193.07	н62	925200.51	3550243.28
н16	925351.05	3550214.69	н63	925148.48	3550258.44
н17	925351.07	3550205.14	н64	925266.01	3550280.29
н18	925349.07	3550204.42	н65	925271.24	3550236.3
н19	925349.06	3550213.97	н66	925270.92	3550236.07
н20	925311.1	3550225.2	н67	925272.27	3550226.39
н21	925311.36	3550222.84	н68	925273.22	3550219.61
н22	925310.55	3550219.93	н69	925273.28	3550219.13
н23	925306.09	3550219.43	н70	925272.57	3550218.88
н24	925298.25	3550197.87	н71	925271.25	3550222.66
н25	925298.25	3550197.86	н72	925243.11	3550230.87
н26	925292.16	3550195.67	н73	925232.72	3550239.1
н27	925300.79	3550219.49	н74	925252.42	3550233.38
н28	925299.44	3550221.5	н75	925252.45	3550251.36
н29	925299.02	3550225.2	н76	925238	3550256.13
н30	925339.99	3550225.2	н77	925225.35	3550274.07
н31	925340	3550212.85	н78	925249.53	3550278.99
н32	925337.99	3550212.13	1	925249.54	3550278.92
н33	925337.98	3550225.2	н79	925252.45	3550279.16
н34	925351.04	3550225.2	н80	925283.17	3550281.74
н35	925351.05	3550216.81	н81	925283.17	3550244.94
н36	925349.05	3550216.1	н82	925278.16	3550241.32
н37	925349.04	3550225.2	н83	925274.48	3550238.65
н38	925283.17	3550238.76	н84	925269.51	3550280.59
н39	925283.17	3550226.39	н85	925278.16	3550281.32
н40	925283.17	3550225.2	2	925264.57	3550289.09
н41	925293.54	3550225.2	н86	925265.28	3550285.25
н42	925292.84	3550222.42	н87	925252.27	3550284.16
н43	925278.57	3550217.42	3	925253.64	3550286.81
н44	925278.16	3550220.36	н88	925276.69	3550300.65
н45	925277.32	3550226.39	н89	925278.16	3550299.88
н46	925276.28	3550233.78	н90	925283.17	3550297.27

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y
н91	925283.17	3550286.75
н92	925278.16	3550286.33
н93	925268.79	3550285.55
4	925268	3550289.81
5	925275	3550291.27
6	925227.28	3550323.28
7	925228.97	3550320.46
8	925230.93	3550301.53
9	925240.01	3550302.44
10	925243.19	3550284.64
11	925249.2	3550285.89
12	925247.25	3550282.1
н94	925223.15	3550277.2
н95	925221.52	3550279.5
н96	925222.6	3550286.21

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
86:08:0000000:467/ЧЗУ2 площадью 1,1089 га			н44	925278.07	3550178.94
н1	925221.42	3550149.84	н45	925278.06	3550178.94
1	925224.63	3550107.85	н46	925271.4	3550176.55
н2	925225.89	3550092.72	н47	925271.14	3550176.46
н3	925219.56	3550092.08	н48	925260.44	3550172.62
н4	925219.27	3550095.69	н49	925223.65	3550140.2
н5	925220.15	3550095.77	н50	925222.81	3550151.09
н6	925216.11	3550145.11	н51	925255.79	3550180.51
2	925285.27	3550158.61	н52	925269.37	3550185.39
н7	925291.16	3550154.59	н53	925270.12	3550185.66
н8	925288.59	3550149.84	н54	925286.34	3550191.47
н9	925278.31	3550176.91	н55	925288.11	3550190.07
3	925280.01	3550162.58	н56	925289.7	3550188.9
н10	925285.87	3550147.09	н57	925287.27	3550182.25
н11	925264.18	3550155.01	н58	925283.69	3550180.96
н12	925259.22	3550156.8	н59	925283.41	3550182.93
н13	925230.22	3550131.85	н60	925282.41	3550190.05
н14	925234.32	3550093.59	н61	925281.69	3550195.15
н15	925227.38	3550092.88	н62	925284.51	3550192.93
н16	925226.26	3550106.33	н63	925282.12	3550192.08
н17	925226.91	3550106.41	н64	925356.07	3550204.8
н18	925227.9	3550106.52	н65	925356.06	3550199.5
н19	925227.9	3550106.53	н66	925309.9	3550182.93
н20	925224.5	3550138.28	н67	925309.91	3550182.93
н21	925261.48	3550170.87	н68	925306.14	3550181.59
н22	925271.54	3550174.47	н69	925304.33	3550182.93
н23	925271.68	3550174.52	н70	925301.34	3550185.16
н24	925286.39	3550179.81	н71	925351.07	3550203.01
н25	925284.56	3550174.76	н72	925349.06	3550213.97
н26	925283.97	3550178.94	н73	925349.07	3550204.42
н27	925284.78	3550179.23	н74	925302.55	3550187.73
н28	925296.83	3550183.55	н75	925299.42	3550186.6
н29	925297.65	3550182.93	н76	925295.29	3550189.69
н30	925300.14	3550181.08	н77	925297.37	3550195.43
н31	925301.63	3550179.96	н78	925306.54	3550198.72
н32	925299.44	3550179.18	н79	925356.08	3550216.49
н33	925293.52	3550162.85	н80	925356.07	3550206.93
н34	925294.39	3550156.61	н81	925351.07	3550205.14
н35	925284.02	3550163.69	н82	925351.05	3550214.69
н36	925286.07	3550163.98	н83	925299.02	3550225.2
н37	925286.04	3550164.22	н84	925299.44	3550221.5
н38	925292.5	3550181.99	н85	925300.79	3550219.49
н39	925295.1	3550182.93	н86	925292.16	3550195.67
н40	925293.86	3550185.77	н87	925288.94	3550194.52
н41	925294.91	3550184.99	н88	925280.89	3550200.91
н42	925293.38	3550184.44	н89	925278.57	3550217.42
н43	925276.97	3550188.11	н90	925292.84	3550222.42

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
н91	925293.54	3550225.2	н134	925221.23	3550152.35
н92	925337.98	3550225.2	н135	925214.66	3550146.49
н93	925337.99	3550212.13	8	925212.57	3550169.45
н94	925307.43	3550201.16	9	925207.33	3550234.27
н95	925298.25	3550197.87	н136	925213.37	3550249.35
н96	925306.09	3550219.43	н137	925219.65	3550244.36
н97	925310.55	3550219.93	н138	925222.56	3550242.06
н98	925311.36	3550222.84	н139	925219.79	3550242.87
н99	925311.1	3550225.2	н140	925213.74	3550244.63
н100	925317.73	3550225.2	н141	925205.46	3550255.62
н101	925349.04	3550225.2	н142	925211.78	3550250.6
н102	925349.05	3550216.1	н143	925212.21	3550245.07
н103	925340	3550212.85	н144	925206.23	3550246.82
н104	925339.99	3550225.2	н145	925190.99	3550267.09
н105	925356.09	3550225.2	н146	925199.16	3550260.61
н106	925356.08	3550218.62	н147	925203.84	3550256.89
н107	925351.05	3550216.81	н148	925204.68	3550247.27
н108	925351.04	3550225.2	н149	925200.09	3550248.61
н109	925243.11	3550230.87	н150	925159	3550260.58
н110	925271.25	3550222.66	10	925202.74	3550269.48
н111	925272.57	3550218.88	н151	925203.36	3550262.38
н112	925273.28	3550219.13	н152	925198.74	3550266.05
н113	925274.88	3550205.67	н153	925196.12	3550268.13
н114	925266.37	3550212.41	н154	925198.54	3550268.63
н115	925265.81	3550216.44	н155	925198.54	3550268.62
н116	925258.67	3550218.52	н156	925138.77	3550270.68
н117	925214.16	3550239.3	11	925146.4	3550258.02
н118	925220.28	3550237.52	н157	925148.48	3550258.44
н119	925232.94	3550233.83	н158	925200.51	3550243.28
н120	925248.5	3550221.48	н159	925205.15	3550241.93
н121	925221.02	3550229.49	12	925205.84	3550234.11
н122	925224.62	3550193.11	13	925211.08	3550169.34
н123	925226.57	3550169.12	14	925217.63	3550097.34
н124	925250.3	3550189.8	н160	925218.06	3550091.93
н125	925268.62	3550196.38	н161	925213.49	3550091.46
н126	925267.18	3550206.67	н162	925201.55	3550226.63
н127	925275.55	3550200.03	н163	925126.71	3550248.44
н128	925276.72	3550190.15	н164	925131.81	3550265.91
н129	925269.84	3550187.68	15	925210.19	3550270.98
н130	925254.75	3550182.26	н165	925211.36	3550256.04
н131	925222.62	3550153.59	н166	925204.97	3550261.1
4	925222.08	3550160.67	16	925204.21	3550269.78
5	925214.84	3550230.58	н167	925225.35	3550274.07
н132	925206.7	3550241.48	н168	925238	3550256.13
н133	925212.63	3550239.75	н169	925252.45	3550251.36
6	925213.35	3550230.46	н170	925252.42	3550233.38
7	925220.6	3550160.53	н171	925232.72	3550239.1

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y
н172	925219.14	3550249.86
н173	925212.95	3550254.77
17	925211.66	3550271.29
н174	925217.06	3550272.39
н175	925180.2	3550277.43
н176	925181.22	3550274.84
н177	925187.39	3550269.94
18	925148.13	3550261.94
н178	925141.06	3550273.66
н179	925149.7	3550271.12
19	925206.57	3550331.2
н180	925212.01	3550329.89
н181	925215.93	3550284.83
н182	925222.6	3550286.21
н183	925221.52	3550279.5
н184	925223.15	3550277.2
н185	925216.74	3550275.89
20	925211.39	3550274.8
21	925210.81	3550282.33
22	925206.55	3550325.51
23	925205.07	3550331.3
24	925205.07	3550325.42
25	925209.31	3550282.19
26	925209.91	3550274.51
27	925203.91	3550273.29
28	925202.61	3550288.14
29	925199.61	3550324.46
30	925199.56	3550330.69
31	925195.36	3550333.6
32	925204.86	3550333.32
33	925214.32	3550333.02
34	925225.18	3550328.24
35	925205.88	3550332.89
36	925198.06	3550332.02
37	925198.13	3550324.38
38	925201.11	3550288
39	925202.43	3550273.01
н186	925198.27	3550272.16
н187	925192.52	3550270.98
н188	925184.55	3550277.3
н189	925184.17	3550278.26
н190	925197.57	3550281.03
н191	925193.29	3550325.84
40	925195.03	3550326.06
41	925194.45	3550333.55

4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в подразделе 2.3.

4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.4.1

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	
Условный номер	Вид разрешенного использования
86:08:0000000:467/ЧЗУ1	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0000000:467/ЧЗУ2	

Границы и координаты земельного участка в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

Проектная документация лесного участка

Пыть-Ях

(населенный пункт)

19.11.2020

(дата)

Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н.

(Ф.И.О., должности и наименование)

Представитель ПАО "НК "Роснефть" Сочнева А.В. (Доверенность № 11-72/279 от 25.06.2020)

(организаций лиц, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании: выписки из государственного лесного реестра от 18.11.2020 № 86/006/20/869, для предоставления в аренду в целях (под объект): «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.».

Вид использования лесов: осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища
В эксплуатационных (нет) лесах

Участок №1 в квартале №: 120; площадь участка 0.3490 га (3490 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2020-11/01948
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 49.9 %

3. Общая площадь участка: 0.3490 га.

в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
0.3490	0	0	0	0	0	0	0	0	0.3490	0.3490
Всего по отводу										
0.3490	0	0	0	0	0	0	0	0	0.3490	0.3490

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	120	53	Трасса коммуникаций		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	120	52	Линия электропередач		

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования всего – 0.3490 га.

Вид использования лесов:

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

в том числе:

защитные леса – --- га;

эксплуатационные леса – 0.3490 га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства:

Лица, проводившие обследования:

Старший отдела - участковый лесничий

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

Заместитель начальника отдела -
помощник лесничего Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

Иванов К.Н.

(ф.и.о., подпись и печать)

Сочнева А.В.

(ф.и.о., подпись и печать)

Збродов А.М.

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка

Приложение № 3
к Проектной документации лесного участка

**СВЕДЕНИЯ
о земельных участках**

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходных земельных участках					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	64245122	Участок лесного фонда
Сведения об образуемых земельных участках					
1	86:08:0000000:467/ЧЗУ 1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 120.	Земли лесного фонда	3490	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

(ф.и.о., подпись и печать)



Сочнева А.В.

Лист 2

Геодезические данные
землепользования: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.» пл.0.3490га

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
1-2	1016.01	ЮЗ:84°50'09"	38-39	17.98	ЮЗ:89°54'16"	75-76	19.03	ЮВ:84°05'17"
2-3	2.00	Ю	39-40	20.51	ЮВ:16°11'12"	76-67	3.29	ЮВ:59°04'19"
3-4	9.10	СЗ:89°56'13"	40-41	13.24	СЗ:38°24'44"	77-78	1.88	ЮЗ:19°30'02"
4-5	2.12	СВ:19°31'36"	41-42	29.33	СЗ:16°16'05"	78-79	4.60	ЮЗ:19°42'07"
5-2	8.39	ЮВ:89°55'54"	42-43	4.00	СЗ:70°44'17"	79-80	5.37	ЮЗ:70°04'18"
6-7	6.17	ЮЗ:35°54'34"	43-44	0.75	СВ:19°12'46"	80-81	10.65	СЗ:82°00'26"
7-8	2.32	ЮЗ:35°53'56"	44-45	0.49	ЮВ:82°58'15"	81-77	18.90	СВ:70°02'44"
8-9	7.46	СЗ:81°58'49"	45-46	6.85	ЮВ:82°01'23"	82-83	7.08	ЮЗ:69°59'46"
9-10	6.09	СЗ:82°04'05"	46-47	9.77	ЮВ:82°03'22"	83-84	0.01	З
10-11	2.97	СЗ:82°04'21"	47-48	0.39	СВ:35°48'59"	84-85	2.03	СВ:19°43'04"
11-12	15.11	СВ:19°18'54"	48-32	44.30	ЮВ:83°13'04"	85-86	4.46	СВ:19°39'59"
12-13	2.87	СВ:75°51'50"	49-50	5.02	ЮЗ:4°48'31"	86-87	0.01	В
13-14	10.37	Ю	50-51	8.68	ЮЗ:4°47'46"	87-88	1.41	СВ:70°07'33"
14-15	1.20	В	51-52	42.23	СЗ:83°14'25"	88-82	5.22	ЮВ:36°55'39"
15-6	12.37	В	52-53	4.54	СВ:35°54'03"	89-90	7.00	ЮЗ:19°41'39"
16-17	5.35	СЗ:85°29'59"	53-54	6.17	СВ:35°54'34"	90-91	5.63	СЗ:36°47'40"
17-18	6.37	СЗ:16°09'31"	54-49	36.80	В	91-89	6.10	СВ:70°03'20"
18-19	13.19	СЗ:16°16'13"	55-56	11.17	ЮЗ:11°45'52"	92-93	2.12	ЮЗ:19°49'40"
19-20	13.25	ЮВ:38°24'48"	56-57	2.98	ЮЗ:62°38'22"	93-94	9.55	СЗ:89°56'24"
20-21	2.89	ЮВ:16°16'00"	57-58	13.06	СВ:4°47'00"	94-95	2.13	СВ:19°56'43"
21-16	6.30	ЮВ:16°15'49"	58-55	3.90	ЮВ:79°30'41"	95-92	9.54	ЮВ:89°52'48"
22-23	5.36	СЗ:85°04'23"	59-60	9.53	ЮЗ:79°47'02"	96-97	12.08	Ю
23-24	6.19	СЗ:16°15'20"	60-61	7.15	ЮЗ:11°46'48"	97-98	3.72	СЗ:83°30'54"
24-25	5.34	ЮВ:85°29'09"	61-62	4.33	СЗ:79°29'01"	98-99	2.42	СЗ:56°08'41"
25-22	6.23	ЮВ:16°17'54"	62-63	9.40	СВ:4°46'48"	99-100	25.34	ЮЗ:70°03'22"
26-27	10.74	ЮЗ:11°28'41"	63-64	5.02	СВ:4°48'31"	100-101	6.48	СВ:19°42'44"
27-28	54.20	СЗ:16°14'47"	64-65	10.52	В	101-102	0.01	В
28-29	4.83	СЗ:16°15'06"	65-66	5.64	ЮВ:27°31'50"	102-103	22.95	СВ:70°00'58"
29-30	5.37	ЮВ:84°58'27"	66-59	1.66	ЮВ:27°33'17"	103-104	4.49	СВ:6°19'53"
30-31	4.78	ЮВ:16°13'47"	67-68	37.37	ЮЗ:82°48'13"	104-105	3.02	СВ:74°27'09"
31-26	42.80	ЮВ:16°14'30"	68-69	6.79	ЮЗ:80°51'00"	105-96	2.37	ЮВ:83°42'36"
32-33	13.61	ЮЗ:4°45'48"	69-70	2.82	СЗ:54°41'15"	106-107	2.02	Ю
33-34	2.92	ЮЗ:4°41'55"	70-71	24.59	СВ:11°29'42"	107-108	13.07	СЗ:89°57'22"
34-35	0.07	ЮВ:82°19'38"	71-72	4.26	СВ:62°44'48"	108-109	2.14	СВ:19°33'21"
35-36	24.67	ЮЗ:11°30'52"	72-73	6.15	ЮЗ:11°41'17"	109-106	12.35	ЮВ:89°57'13"
36-37	21.94	СЗ:54°49'04"	73-74	18.07	ЮВ:79°53'47"			
37-38	15.22	СЗ:18°17'14"	74-75	9.12	ЮЗ:5°42'43"			

Представитель ПАО "НК"Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279



Сочнева А.В.



Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела - лесничества

Представитель ПАО "НК Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г № 11-72/279 Сочнева А.В.

Заместитель начальника
отдела - помощник лесничего Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества

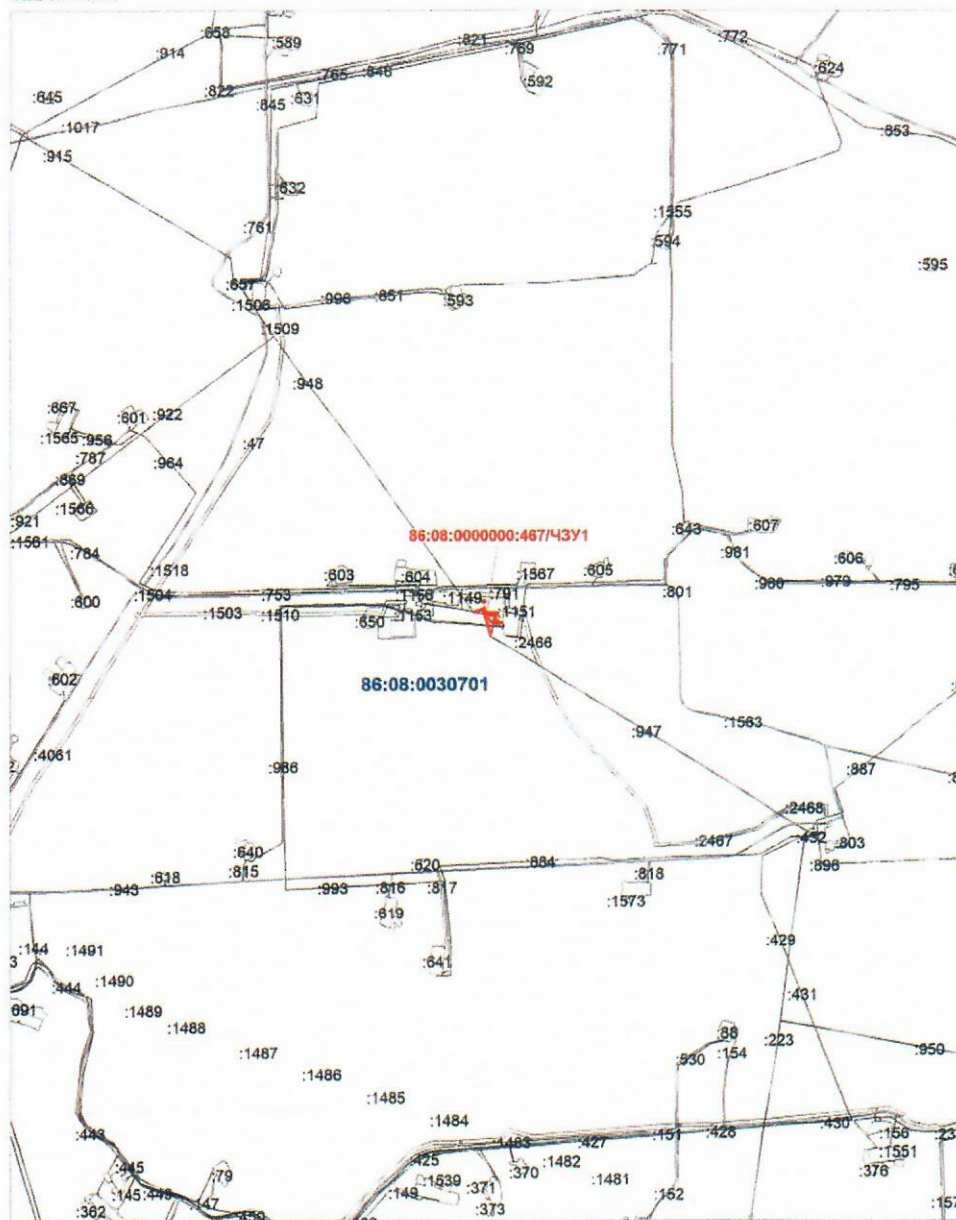
Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка

Лист 2 из 2

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район Ненецкий
Нефтегазовое лесничество
Нефтегазовое участковое лесничество
Нефтегазовое урочище

Площадь: 0.3490га
Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467
Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"
Объект: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»
Масштаб: 1: 25000



Условные обозначения

- :2687 - границы учтенных ЗУ
 :467:ЗУ1 - границы образуемых ЗУ
 86:08:0020903 - границы кадастровых кварталов

Согласование:

Представитель ПАО "НК"Роснефть" Сочнева А.В.
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

Геооданные

№ точки	X	Y
1	925292.49	3550161.99
2	925296.04	3550164.22
3	925284.56	3550174.76
4	925286.38	3550179.81
5	925290.72	3550181.36
6	925289.69	3550188.9
7	925293.86	3550185.77
8	925293.38	3550184.44
9	925293.38	3550184.43
10	925289.18	3550182.93
11	925287.27	3550182.24
12	925287.27	3550182.25
13	925297.37	3550195.43
14	925295.29	3550189.69
15	925290.78	3550193.07
16	925351.05	3550214.69
17	925351.07	3550205.14
18	925349.07	3550204.42
19	925349.06	3550213.97
20	925311.1	3550225.2
21	925311.36	3550222.84
22	925310.55	3550219.93
23	925306.09	3550219.43
24	925288.25	3550197.87
25	925288.25	3550197.86
26	925292.15	3550195.67
27	925300.79	3550219.49
28	925299.44	3550221.5
29	925299.02	3550225.2
30	925339.99	3550225.2
31	925340.0	3550212.85
32	925337.98	3550212.13
33	925337.97	3550225.2
34	925351.04	3550225.2
35	925351.05	3550216.81
36	925349.05	3550216.1
37	925348.04	3550225.2
38	925383.17	3550238.76
39	925283.17	3550226.39
40	925283.17	3550225.2
41	925293.54	3550225.2
42	925292.84	3550222.42
43	925278.57	3550217.42
44	925278.16	3550220.36
45	925277.32	3550226.39
46	925278.28	3550233.78
47	925278.16	3550235.14
48	925213.74	3550244.63
49	925219.79	3550242.87
50	925222.56	3550242.06
51	925232.94	3550233.83
52	925220.28	3550237.52
53	925214.19	3550239.3
54	925206.23	3550246.62
55	925212.21	3550245.07
56	925212.63	3550239.75
57	925206.89	3550241.48
58	925159.0	3550260.58
59	925200.09	3550248.61
60	925204.68	3550247.27
61	925205.15	3550241.93
62	925200.51	3550243.26
63	925148.48	3550258.44
64	925206.01	3550280.29
65	926271.24	3550236.3
66	925270.92	3550236.07
67	926272.27	3550226.39
68	925273.22	3550219.61
69	925273.28	3550219.13
70	925272.57	3550218.88
71	925271.25	3550222.66
72	925243.1	3550230.87
73	925232.72	3550239.1
74	925252.42	3550233.38
75	925252.45	3550281.36
76	925236.0	3550256.13
77	925228.35	3550274.07
78	925249.53	3550278.99
79	925249.54	3550278.92
80	925252.45	3550279.16
81	925283.17	3550281.74
82	925283.17	3550244.94
83	925278.16	3550241.32
84	925274.48	3550238.65

Проектная документация лесного участка

Пыть-Ях
(населенный пункт)19.11.2020
(дата)Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н.
(ф.и.о., должность и наименование)Представитель ПАО "НК "Роснефть" Сочнева А.В. (Доверенность № 11-72/279 от 25.06.2020)
(организация/лицо, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании: выписки из государственного лесного реестра от 18.11.2020 № 86/006/20/869, для предоставления в аренду в целях (под объект): «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.».

Вид использования лесов: осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища
В эксплуатационных (нет) лесах

Участок №1 в квартале №: 120; площадь участка 1.1089 га (11089 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467/ЧЗУ1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2020-11/01949
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 49.9 %

3. Общая площадь участка: 1.1089 га.
в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
1.1089	0.0220	0	0	0	0.0220	0	0	0	1.0869	1.0869
Всего по отводу										
1.1089	0.0220	0	0	0	0.0220	0	0	0	1.0869	1.0869

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- ляки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ № 225)							
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	120	11	С	0.0220 / 4				0.0220 / 4
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	120	52		0.3858 / -	Линия электропередач			
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	120	53		0.0621 / -	Трасса коммуникаций			
Итого:					0.4699 / 4				0.0220 / 4
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ от ПС 35/6 кВ № 225)									
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	120	52		0.6390 / -	Линия электропередач			
Итого:					0.6390 / -				
Всего "Эксплуатационные":					1.1089 / 4				0.0220 / 4
Итого по Участку №1:					1.1089 / 4				0.0220 / 4
Всего:					1.1089 / 4				0.0220 / 4

6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационно- го выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молод- няки	Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1		Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ № 225)									
120	11	Эксплуатационные	С	2С2Е1П5Б	150	4	0.7				180
Средние показатели											
		Эксплуатационные	Б	5Б2С2Е1П	150	4	0.7	0	0	0	182

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	120	53	Трасса коммуникаций		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	120	52	Линия электропередач		

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования всего – 1.1089 га.

Вид использования лесов:

осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

в том числе:

защитные леса – --- га;

эксплуатационные леса – 1.1089 га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства:

Лица, проводившие обследования:

Старший отдела - участковый лесничий

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

Заместитель начальника отдела -
помощник лесничего Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать) **Иванов К.Н.**

(ф.и.о., подпись и печать) **Сочнева А.В.**

(ф.и.о., подпись и печать) **Збродов А.М.**

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка

ВЕДОМОСТЬ
материально-денежной оценки лесосек

Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище
в эксплуатационных лесах в квартале №: 120 (11, 52, 53).
номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2020-11/01949,

для заготовки древесины
Лесотаксовый пояс – 4.

Эксплуатационные леса

Разряд такс: I, кв. 120.

Запас на 1 га - 182 м3.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Сосна	0.0220	м3	1	1	1	3	1	4
-	-	цена	332.80	237.70	118.80		9.40	
-	-	стоимость	333.00	238.00	119.00	690.00	9.00	699.00

лесная площадь - 0,0220 га нелесная площадь - 1,0869 га Итого: 1,1089 га	хвойное х-во по эксплуатационным: 0,0220 га	Итого	Дрова	Всего
		3	1	4
		690,00	9,00	699,00
	лиственное х-во по эксплуатационным: 0,0000 га	Итого	Дрова	Всего
		0	0	0
		0,00	0,00	0,00
	Всего по эксплуатационным: 0,0220 га	Итого	Дрова	Всего
		3	1	4
690,00		9,00	699,00	

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 Лесного плана Югры (в редакции от 11.08.2017г.)

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2020 году с коэффициентом 2,62 (Постановление правительства от 11.11.2017г. № 1363).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент – 1,05 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Арендная плата для заготовки древесины составляет: 699.00 руб. (Шестьсот девяносто девять рублей 00 копеек).

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)

Заместитель начальника отдела -
помощник лесничего Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

Сочнева А.В.

(ф.и.о., подпись и печать)

Збродов А.М.

Приложение № 3
к Проектной документации лесного участка

**СВЕДЕНИЯ
о земельных участках**

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходных земельных участках					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н. Нефтеюганский, Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	64245122	Участок лесного фонда
Сведения об образуемых земельных участках					
1	86:08:0000000:467/ЧЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Нефтеюганский лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах 120.	Земли лесного фонда	11089	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(Доверенность № 11-72/279 от
25.06.2020)



(ф.и.о., подпись и печать)

Сочнева А.В.

Геодезические данные

землепользования: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.» пл. 1.1089га

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
1-2	1003.88	ЮЗ:79°05'16"	58-52	42.11	ЮВ:85°37'39"	115-116	3.11	СЗ:82°02'34"
2-3	15.22	ЮВ:18°17'14"	59-60	9.38	СЗ:69°15'32"	116-117	2.53	СВ:19°38'35"
3-4	21.94	ЮВ:54°49'04"	60-61	5.40	СВ:61°40'50"	117-115	3.59	ЮВ:38°23'44"
4-5	8.46	ЮЗ:11°25'04"	61-59	7.12	ЮВ:34°20'11"	118-119	5.31	ЮЗ:19°41'40"
5-6	5.51	ЮЗ:11°33'59"	62-63	7.05	ЮЗ:19°46'26"	119-120	52.84	ЮЗ:19°44'46"
6-7	16.57	СЗ:85°31'58"	63-64	0.15	ЮЗ:19°28'00"	120-121	3.73	СЗ:36°40'38"
7-8	7.90	СЗ:38°24'23"	64-65	10.69	ЮЗ:19°42'39"	121-122	2.25	СЗ:36°26'02"
8-9	17.33	СЗ:38°23'57"	65-66	49.29	ЮЗ:41°23'11"	122-123	4.00	СВ:19°30'52"
9-10	20.51	СЗ:16°11'12"	66-67	31.93	СЗ:83°53'12"	123-124	0.01	Ю
10-2	17.98	СВ:89°54'16"	67-68	0.01	3	124-125	49.04	СВ:19°44'59"
11-12	31.16	ЮЗ:11°41'02"	68-69	1.00	ЮЗ:6°39'09"	125-118	5.30	СВ:89°53'30"
12-13	8.99	ЮВ:16°25'11"	69-70	0.65	ЮЗ:6°30'53"	126-127	45.17	ЮЗ:19°44'04"
13-14	13.68	СЗ:58°56'06"	70-71	13.50	СЗ:85°14'26"	127-128	9.74	ЮЗ:19°44'28"
14-15	40.08	СВ:11°31'03"	71-72	6.98	СВ:5°50'08"	128-129	6.10	ЮЗ:70°03'20"
15-16	7.88	ЮВ:38°26'59"	72-73	38.48	ЮВ:83°52'56"	129-130	5.16	СЗ:36°49'42"
16-11	2.78	ЮВ:68°30'08"	73-74	38.26	СВ:40°42'55"	130-131	3.33	СВ:19°50'57"
17-18	5.69	ЮЗ:89°47'55"	74-75	5.27	СЗ:19°50'27"	131-132	49.42	СВ:19°44'05"
18-19	43.39	СЗ:84°21'50"	75-76	23.09	СЗ:20°03'45"	132-126	9.55	ЮВ:89°56'24"
19-20	7.55	СЗ:85°35'44"	76-77	16.55	ЮВ:69°17'56"	133-134	5.34	ЮЗ:19°40'09"
20-21	5.46	СВ:11°30'08"	77-62	14.43	ЮВ:83°13'57"	134-135	9.54	СЗ:89°52'48"
21-22	6.54	СВ:11°33'43"	78-79	1.71	ЮЗ:19°43'38"	135-136	5.31	СВ:19°41'40"
22-23	2.82	ЮВ:54°41'15"	79-80	0.86	ЮЗ:20°07'51"	136-133	9.55	СВ:89°56'24"
23-24	6.79	СВ:80°51'00"	80-81	4.22	СЗ:81°57'11"	137-138	5.48	Ю
24-25	6.81	ЮЗ:11°40'03"	81-78	5.37	СВ:70°04'18"	138-139	2.87	ЮЗ:75°51'50"
25-26	45.23	ЮВ:85°01'36"	82-83	1.84	ЮЗ:19°40'28"	139-140	15.11	ЮЗ:19°18'54"
26-17	5.60	ЮВ:13°33'11"	83-84	2.77	ЮЗ:19°48'39"	140-141	16.67	СЗ:81°59'52"
27-28	5.54	ЮЗ:6°19'14"	84-85	18.90	ЮЗ:70°02'44"	141-142	10.27	СЗ:38°29'05"
28-29	6.23	СЗ:89°32'24"	85-86	0.24	СЗ:82°51'03"	142-143	3.41	СВ:19°47'02"
29-30	36.45	СЗ:85°16'38"	86-87	2.07	ЮЗ:8°00'55"	143-144	25.34	СВ:70°03'22"
30-31	14.91	СЗ:84°59'44"	87-88	12.56	СЗ:34°18'33"	144-145	2.42	ЮВ:56°08'41"
31-32	6.12	СВ:11°29'57"	88-89	6.30	ЮВ:82°03'24"	145-137	3.72	ЮВ:83°30'54"
32-33	7.70	ЮВ:85°31'55"	89-90	17.37	СВ:70°04'24"	146-147	20.23	Ю
33-34	43.43	ЮВ:84°23'48"	90-91	2.32	СВ:19°29'39"	147-148	6.63	Ю
34-27	5.88	В	91-92	1.87	ЮВ:36°58'20"	148-149	2.37	СЗ:83°42'36"
35-36	0.91	ЮЗ:3°06'45"	92-93	3.10	ЮВ:36°34'24"	149-150	3.02	ЮЗ:74°27'09"
36-37	7.51	СЗ:85°34'17"	93-82	1.03	ЮВ:37°01'44"	150-151	4.49	ЮЗ:6°19'53"
37-38	1.75	ЮЗ:7°17'35"	94-95	1.41	ЮЗ:70°07'33"	151-152	22.95	ЮЗ:70°00'58"
38-39	45.01	СЗ:84°33'20"	95-96	1.63	СВ:19°51'29"	152-153	9.75	СВ:19°43'17"
39-40	13.67	ЮЗ:11°42'04"	96-94	1.31	ЮВ:36°26'25"	153-154	32.46	СВ:19°45'25"
40-41	1.03	СЗ:68°20'14"	97-98	7.28	ЮЗ:19°40'36"	154-146	13.07	ЮВ:89°57'22"
41-42	10.16	СЗ:38°26'16"	98-99	0.80	ЮЗ:19°56'43"	155-156	9.05	Ю
42-43	5.86	СВ:11°36'39"	99-100	14.43	ЮЗ:19°44'41"	156-157	12.35	СЗ:89°57'13"
43-44	4.26	СВ:11°30'52"	100-101	44.20	ЮЗ:41°44'32"	157-158	9.62	СВ:19°45'05"
44-45	15.05	ЮВ:84°57'58"	101-102	10.92	СЗ:85°35'16"	158-155	9.10	ЮВ:89°56'13"
45-46	36.50	ЮВ:85°18'02"	102-103	49.03	СВ:41°23'18"	159-160	5.05	Ю
46-47	7.64	ЮВ:89°28'29"	103-104	11.37	СВ:19°45'28"	160-161	8.39	СЗ:89°55'54"
47-48	7.88	СВ:6°22'15"	104-105	0.28	СВ:19°14'08"	161-162	5.35	СВ:19°50'09"
48-49	19.86	СЗ:13°33'03"	105-106	7.08	СВ:19°41'30"	162-159	6.57	СВ:89°54'46"
49-50	11.87	ЮВ:23°44'09"	106-107	0.01	С	163-164	19.88	СЗ:38°25'55"
50-51	9.47	ЮВ:1°50'51"	107-97	9.24	ЮВ:83°09'38"	164-165	7.44	СЗ:16°13'47"
51-35	9.51	ЮВ:1°41'27"	108-109	4.17	ЮЗ:19°53'39"	165-166	4.06	СЗ:82°04'44"
52-53	7.11	ЮЗ:41°40'07"	109-110	7.19	СЗ:82°04'53"	166-167	10.86	СЗ:38°22'20"
53-54	49.51	СЗ:85°19'07"	110-111	1.99	СЗ:81°54'55"	167-168	13.55	ЮВ:83°13'01"
54-55	0.88	ЮЗ:4°49'17"	111-112	3.81	СВ:19°53'05"	168-169	0.75	ЮЗ:19°12'46"
55-56	3.62	СЗ:85°24'37"	112-113	7.08	СВ:69°59'46"	169-170	4.00	ЮВ:70°44'17"
56-57	6.36	СВ:5°48'11"	113-114	1.97	ЮВ:36°32'49"	170-163	29.33	ЮВ:16°16'05"
57-58	15.18	ЮВ:85°14'18"	114-108	2.25	ЮВ:38°13'10"	171-172	8.75	СЗ:85°32'23"
172-173	70.28	СЗ:84°05'09"	193-194	70.30	ЮВ:84°04'47"	214-215	3.34	СЗ:38°25'26"

Лист 3

№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий	№№ точек	Длина линий, м	Румбы линий
173-174	7.11	СЗ:85°38'29"	194-195	9.32	ЮВ:85°34'00"	215-216	5.91	СЗ:38°24'12"
174-175	43.06	СВ:41°45'01"	195-188	6.18	ЮВ:16°16'54"	216-211	7.13	ЮВ:85°00'37"
175-176	16.04	СВ:19°45'09"	196-197	4.73	СЗ:85°30'56"	217-218	8.44	ЮЗ:34°24'29"
176-177	7.31	СВ:19°43'09"	197-198	6.30	СЗ:16°15'49"	218-219	18.20	ЮЗ:73°43'28"
177-178	9.95	ЮВ:83°14'48"	198-199	2.89	СЗ:16°16'00"	219-220	77.95	СЗ:16°14'35"
178-179	10.69	ЮВ:38°25'20"	199-200	3.71	ЮВ:38°20'06"	220-221	135.70	СЗ:84°57'04"
179-180	10.39	СЗ:82°01'46"	200-196	8.02	ЮВ:38°28'08"	221-222	4.60	СВ:5°52'24"
180-181	19.47	ЮЗ:19°45'40"	201-202	8.84	СЗ:84°59'58"	222-223	5.43	ЮВ:85°27'21"
181-182	31.47	ЮЗ:41°04'42"	202-203	6.23	СЗ:16°17'54"	223-224	72.30	ЮВ:84°48'03"
182-183	24.07	ЮВ:85°21'06"	203-204	5.54	ЮВ:85°33'02"	224-225	64.98	ЮВ:85°22'24"
183-184	36.56	ЮВ:84°20'51"	204-201	8.07	ЮВ:38°28'32"	225-226	7.85	ЮВ:84°57'24"
184-185	28.62	СЗ:16°15'11"	205-206	32.64	ЮЗ:11°30'05"	226-227	4.83	ЮВ:16°15'06"
185-186	19.86	ЮВ:38°26'57"	206-207	42.80	СЗ:16°14'30"	227-228	54.20	ЮВ:16°14'47"
186-187	13.19	ЮВ:16°16'13"	207-208	4.78	СЗ:16°13'47"	228-229	2.12	ЮЗ:11°25'56"
187-171	6.37	ЮВ:16°09'31"	208-209	9.66	ЮВ:85°00'29"	229-217	14.77	ЮВ:58°56'23"
188-189	7.24	СЗ:85°00'18"	209-210	5.98	ЮВ:38°28'39"	230-231	6.10	ЮЗ:11°23'06"
189-190	65.03	СЗ:85°22'39"	210-205	10.43	ЮВ:38°23'42"	231-232	8.71	СЗ:84°59'38"
190-191	23.05	СЗ:84°47'50"	211-212	4.30	ЮЗ:11°30'57"	232-233	8.15	СЗ:38°21'03"
191-192	8.80	СВ:41°42'36"	212-213	0.01	В	233-230	14.99	ЮВ:85°31'16"
192-193	8.21	ЮВ:85°35'48"	213-214	2.47	ЮЗ:11°44'39"			

Представитель ПАО "НК"Роснефть".....
по доверенности от 25.06.2020г № 11-72/279

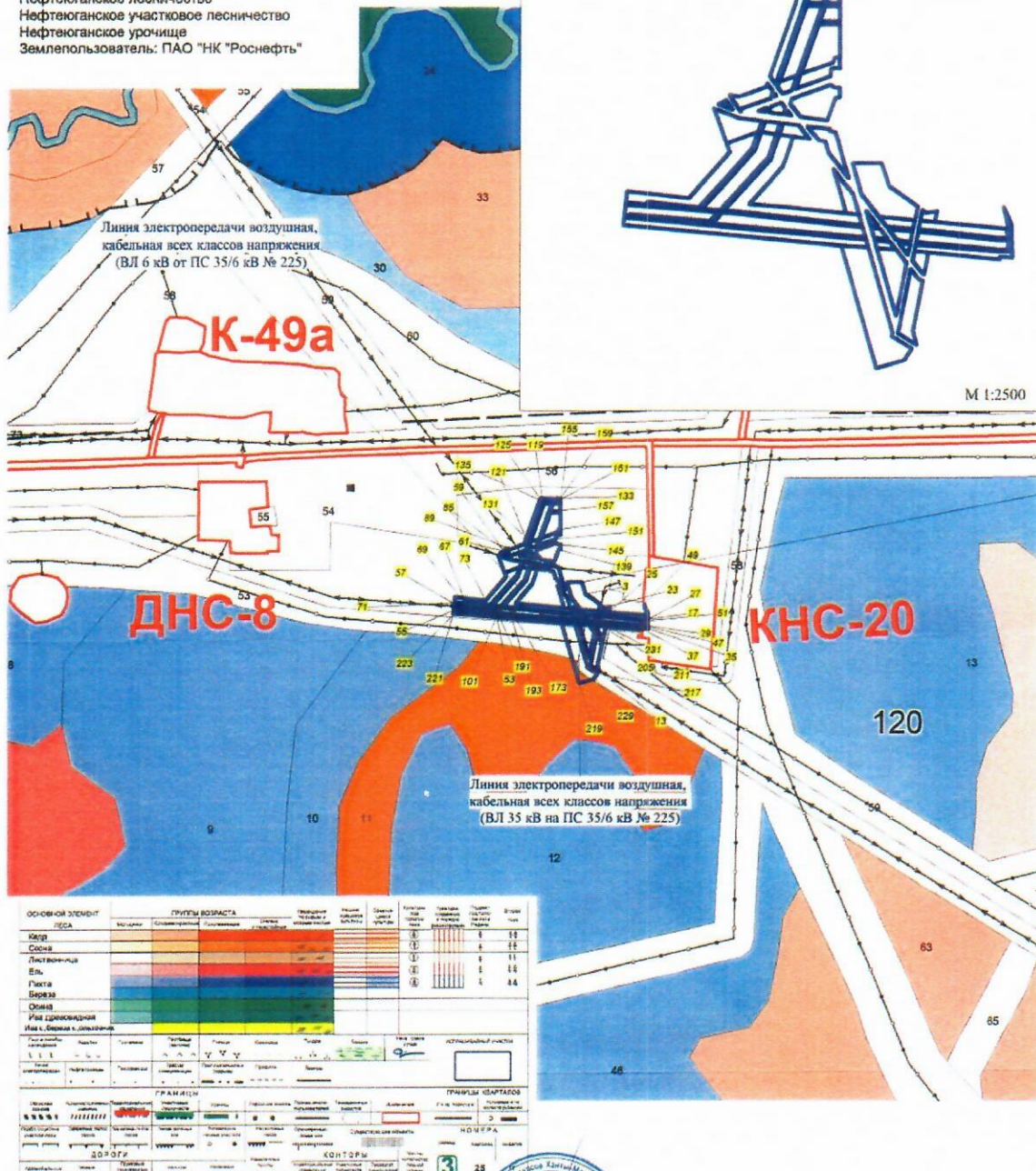
Сочнева А.В.



Под объект: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»

Лист 1 из 2

Масштаб: 1 : 5000
Площадь: 1.1089га



Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н.
Нефтеюганского территориального отдела - лесничества

Представитель ПАО "НК"Роснефть" Сочнева А.В.
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

Заместитель начальника
отдела - помощник лесничего Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества Збрдов А.М.

Каталог координат поворотных точек
 землепользования: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.» пл.
 1.1089га

Система координат 1963 года.

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
1	925442.49	3551237.08	56	925219.56	3550092.08	111	925283.69	3550180.96
2	925252.45	3550251.36	57	925225.89	3550092.72	112	925287.27	3550182.25
3	925238.00	3550256.13	58	925224.63	3550107.85	113	925289.69	3550188.90
4	925225.35	3550274.07	59	925285.27	3550158.61	114	925288.11	3550190.07
5	925217.06	3550272.39	60	925288.59	3550149.84	115	925281.69	3550195.15
6	925211.66	3550271.29	61	925291.15	3550154.59	116	925282.12	3550192.08
7	925212.95	3550254.77	62	925278.31	3550176.91	117	925284.51	3550192.93
8	925219.14	3550249.86	63	925271.68	3550174.52	118	925356.07	3550204.80
9	925232.72	3550239.10	64	925271.54	3550174.47	119	925351.07	3550203.01
10	925252.42	3550233.38	65	925261.48	3550170.87	120	925301.34	3550185.16
11	925180.20	3550277.43	66	925224.50	3550138.28	121	925304.33	3550182.93
12	925149.69	3550271.12	67	925227.90	3550106.53	122	925306.14	3550181.59
13	925141.06	3550273.66	68	925227.90	3550106.52	123	925309.91	3550182.93
14	925148.13	3550261.94	69	925226.91	3550106.41	124	925309.90	3550182.93
15	925187.39	3550269.94	70	925226.26	3550106.33	125	925356.06	3550199.50
16	925181.22	3550274.84	71	925227.38	3550092.88	126	925349.06	3550213.97
17	925206.57	3550331.20	72	925234.32	3550093.59	127	925306.54	3550198.72
18	925206.55	3550325.51	73	925230.22	3550131.85	128	925297.37	3550195.43
19	925210.81	3550282.33	74	925259.22	3550156.80	129	925295.29	3550189.69
20	925211.39	3550274.80	75	925264.18	3550155.01	130	925299.42	3550186.60
21	925216.74	3550275.89	76	925285.87	3550147.09	131	925302.55	3550187.73
22	925223.15	3550277.20	77	925280.01	3550162.58	132	925349.07	3550204.42
23	925221.52	3550279.50	78	925286.39	3550179.81	133	925356.08	3550216.49
24	925222.60	3550286.21	79	925284.78	3550179.23	134	925351.05	3550214.69
25	925215.93	3550284.83	80	925283.97	3550178.94	135	925351.07	3550205.14
26	925212.01	3550329.89	81	925284.56	3550174.76	136	925356.07	3550206.93
27	925205.07	3550331.30	82	925296.83	3550183.55	137	925299.02	3550225.20
28	925199.56	3550330.69	83	925295.10	3550182.93	138	925293.54	3550225.20
29	925199.61	3550324.46	84	925292.49	3550181.99	139	925292.84	3550222.42
30	925202.61	3550288.14	85	925286.04	3550164.22	140	925278.57	3550217.42
31	925203.91	3550273.29	86	925286.07	3550163.98	141	925280.89	3550200.91
32	925209.91	3550274.51	87	925284.02	3550163.69	142	925288.94	3550194.52
33	925209.31	3550282.19	88	925294.39	3550156.61	143	925292.15	3550195.67
34	925205.07	3550325.42	89	925293.52	3550162.85	144	925300.79	3550219.49
35	925195.36	3550333.60	90	925299.44	3550179.18	145	925299.44	3550221.50
36	925194.45	3550333.55	91	925301.63	3550179.96	146	925337.97	3550225.20
37	925195.03	3550326.06	92	925300.14	3550181.08	147	925317.73	3550225.20
38	925193.29	3550325.84	93	925297.65	3550182.93	148	925311.10	3550225.20
39	925197.56	3550281.03	94	925293.86	3550185.77	149	925311.36	3550222.84
40	925184.17	3550278.26	95	925293.38	3550184.44	150	925310.55	3550219.93
41	925184.55	3550277.30	96	925294.91	3550184.99	151	925306.09	3550219.43
42	925192.52	3550270.98	97	925276.97	3550188.11	152	925298.25	3550197.87
43	925198.26	3550272.16	98	925270.12	3550185.66	153	925307.43	3550201.16
44	925202.43	3550273.01	99	925269.37	3550185.39	154	925337.98	3550212.13
45	925201.11	3550288.00	100	925255.79	3550180.51	155	925349.04	3550225.20
46	925198.12	3550324.38	101	925222.81	3550151.09	156	925339.99	3550225.20
47	925198.05	3550332.02	102	925223.65	3550140.20	157	925340.00	3550212.85
48	925205.88	3550332.89	103	925260.44	3550172.62	158	925349.05	3550216.10
49	925225.18	3550328.24	104	925271.14	3550176.46	159	925356.09	3550225.20
50	925214.32	3550333.02	105	925271.40	3550176.55	160	925351.04	3550225.20
51	925204.86	3550333.32	106	925278.06	3550178.94	161	925351.05	3550216.81
52	925221.42	3550149.84	107	925278.07	3550178.94	162	925356.08	3550218.62
53	925216.11	3550145.11	108	925286.34	3550191.47	163	925243.10	3550230.87
54	925220.15	3550095.77	109	925282.41	3550190.05	164	925258.67	3550218.52
55	925219.27	3550095.69	110	925283.41	3550182.93	165	925265.81	3550216.44
166	925266.37	3550212.41	189	925207.33	3550234.27	212	925198.53	3550268.62

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
167	925274.88	3550205.67	190	925212.57	3550169.45	213	925198.53	3550268.63
168	925273.28	3550219.13	191	925214.66	3550146.49	214	925196.11	3550268.13
169	925272.57	3550218.88	192	925221.23	3550152.35	215	925198.73	3550266.05
170	925271.25	3550222.66	193	925220.60	3550160.53	216	925203.36	3550262.38
171	925214.16	3550239.30	194	925213.35	3550230.46	217	925138.77	3550270.68
172	925214.84	3550230.58	195	925212.63	3550239.75	218	925131.81	3550265.91
173	925222.08	3550160.67	196	925213.37	3550249.35	219	925126.71	3550248.44
174	925222.62	3550153.59	197	925213.74	3550244.63	220	925201.55	3550226.63
175	925254.75	3550182.26	198	925219.79	3550242.87	221	925213.49	3550091.46
176	925269.84	3550187.68	199	925222.56	3550242.06	222	925218.06	3550091.93
177	925276.72	3550190.15	200	925219.65	3550244.36	223	925217.63	3550097.34
178	925275.55	3550200.03	201	925205.46	3550255.62	224	925211.08	3550169.34
179	925267.18	3550206.67	202	925206.23	3550246.82	225	925205.84	3550234.11
180	925268.62	3550196.38	203	925212.21	3550245.07	226	925205.15	3550241.93
181	925250.30	3550189.80	204	925211.78	3550250.60	227	925200.51	3550243.28
182	925226.57	3550169.12	205	925190.99	3550267.09	228	925148.48	3550258.44
183	925224.62	3550193.11	206	925159.00	3550260.58	229	925146.40	3550258.02
184	925221.02	3550229.49	207	925200.09	3550248.61	230	925210.19	3550270.98
185	925248.50	3550221.48	208	925204.68	3550247.27	231	925204.21	3550269.78
186	925232.94	3550233.83	209	925203.84	3550256.89	232	925204.97	3550261.10
187	925220.28	3550237.52	210	925199.16	3550260.61	233	925211.36	3550256.04
188	925206.70	3550241.48	211	925202.74	3550269.48			

Представитель ПАО "НК"Роснефть" Сочнева А.В.
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение к проектной
документации лесного участка

Лист 2 из 2

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище

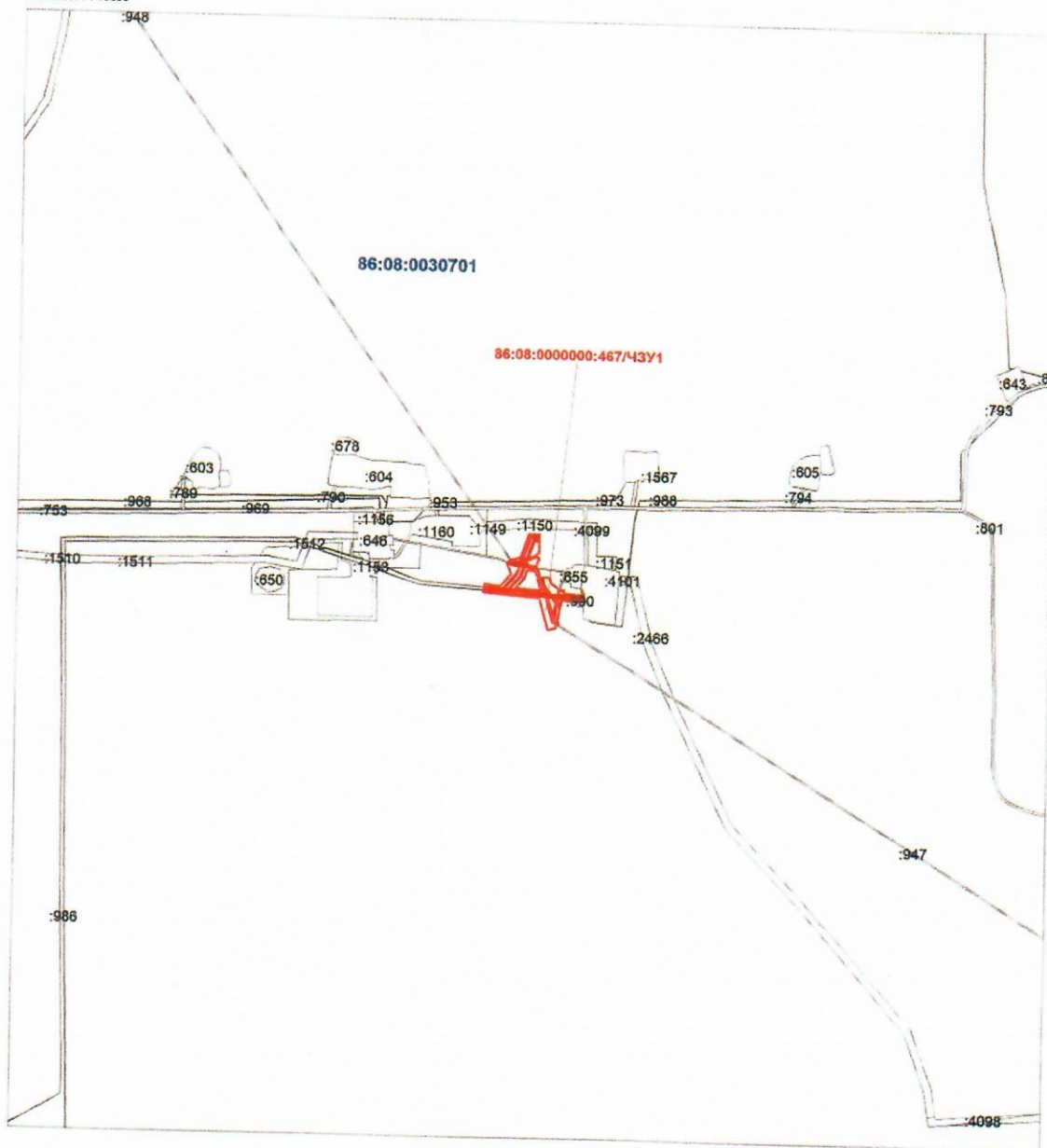
Площадь: 1,1089 га.

Вид формирования: образование части земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467

Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: «Электроснабжение Мамонтовского региона строительства 2013г.»

Масштаб: 1 : 10000



Условные обозначения

- | | |
|---|---------------------------------|
| :2687 | - границы учтенных ЗУ |
| :467:ЗУ1 | - границы образуемых ЗУ |
| 86:08:0020903 | - границы кадастровых кварталов |

Согласование:

Представитель ПАО "НК"Роснефть"
по доверенности от 25.06.2020г №11-72/279

Сочнева А.В.

