



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»**

ИНН 8601051646  
КПП 860101001  
ОГРН 1148601000437

628007, Тюменская область, ХМАО-Югра,  
г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 11а, оф. 426  
тел.: 8-950-636-62-83  
E-mail: [alliance.engineering@yandex.ru](mailto:alliance.engineering@yandex.ru)

---

**«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов  
Западно-Салымского месторождения»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Часть 2**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Ханты-Мансийск, 2021 г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»**

ИНН 8601051646  
КПП 860101001  
ОГРН 1148601000437

628007, Тюменская область, ХМАО-Югра,  
г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 11а, оф. 426  
тел.: 8-950-636-62-83  
E-mail: alliance.engineering@yandex.ru

**«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов  
Западно-Салымского месторождения»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Часть 2**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Директор ООО «Альянс-Инжиниринг»

М. М. Куклина

Инженер проекта

М.А. Старикова

Главный кадастровый инженер

О.В.Белова

Ханты-Мансийск, 2021 г.

Состав проектной документации

ЧАСТЬ 1. Основная часть

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

ЧАСТЬ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

ПРИЛОЖЕНИЯ. Перечень приложений

## **СОДЕРЖАНИЕ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

### **РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....5**

- 3.1.**Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).....5
- 3.2.**Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории .....6
- 3.3.**Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....18
- 3.4.**Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....18
- 3.5.**Схема границ территорий объектов культурного наследия.....18
- 3.6.**Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств.....19
- 3.7.**Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.).....33
- 3.8.**Схема конструктивных и планировочных решений.....46

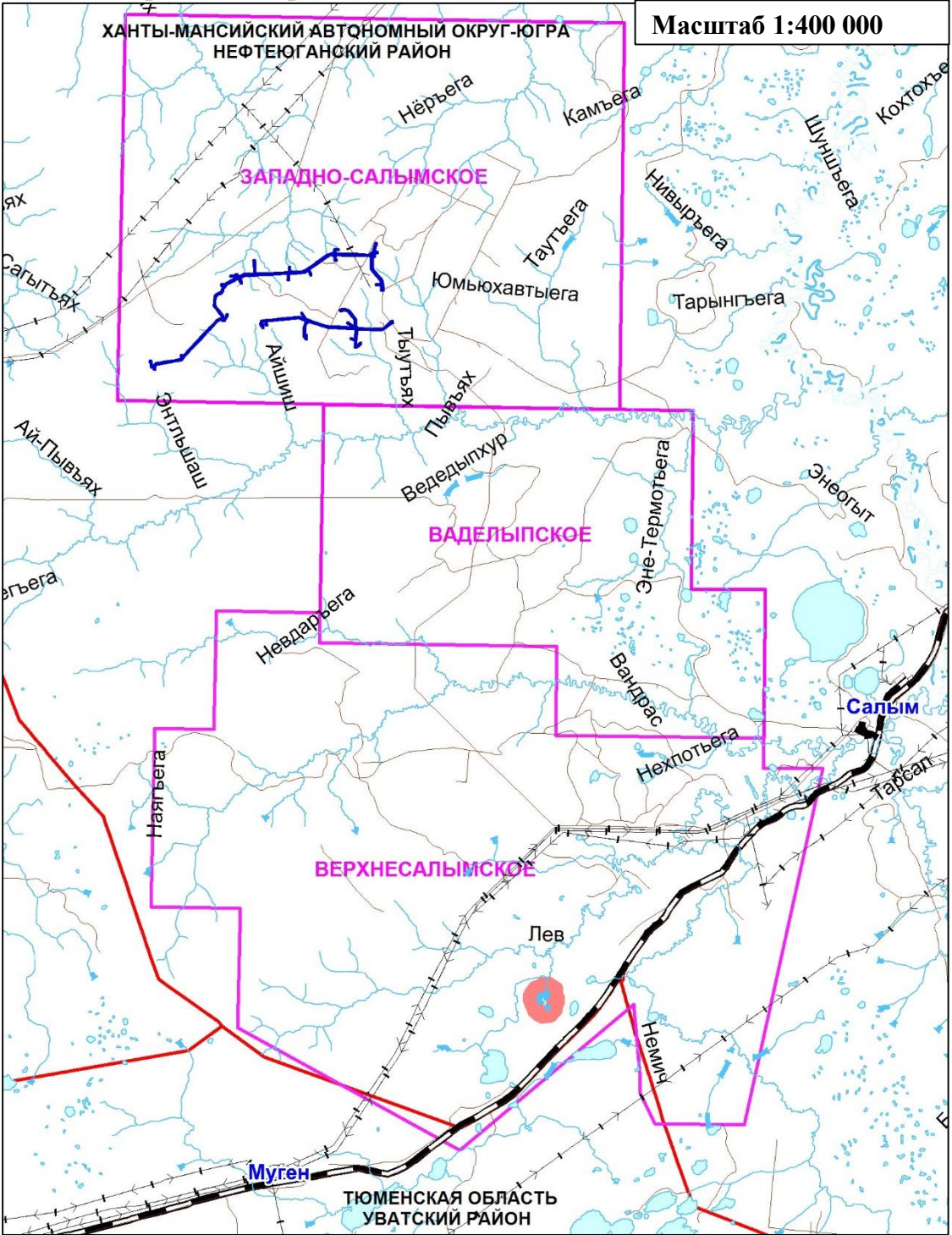
### **РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....59**

- 4.1.**Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....59
- 4.2.**Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов...60
- 4.3.**Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....61
- 4.4.**Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....61
- 4.5.**Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....61
- 4.6.**Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....62
- 4.7.**Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....62
- Постановление администрации Нефтеюганского района № 1976-па от 21.12.2020 .....62
- Заключение ИКН.....75
- Заключение КМНС.....78
- Социально-экономическое соглашение.....80
- Письмо ООПТ местного значения.....86
- Письмо ООПТ федерального значения.....87
- Согласование проекта планировки территории с Нефтеюганским лесничеством.....88
- Материалы и результаты инженерных изысканий



Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

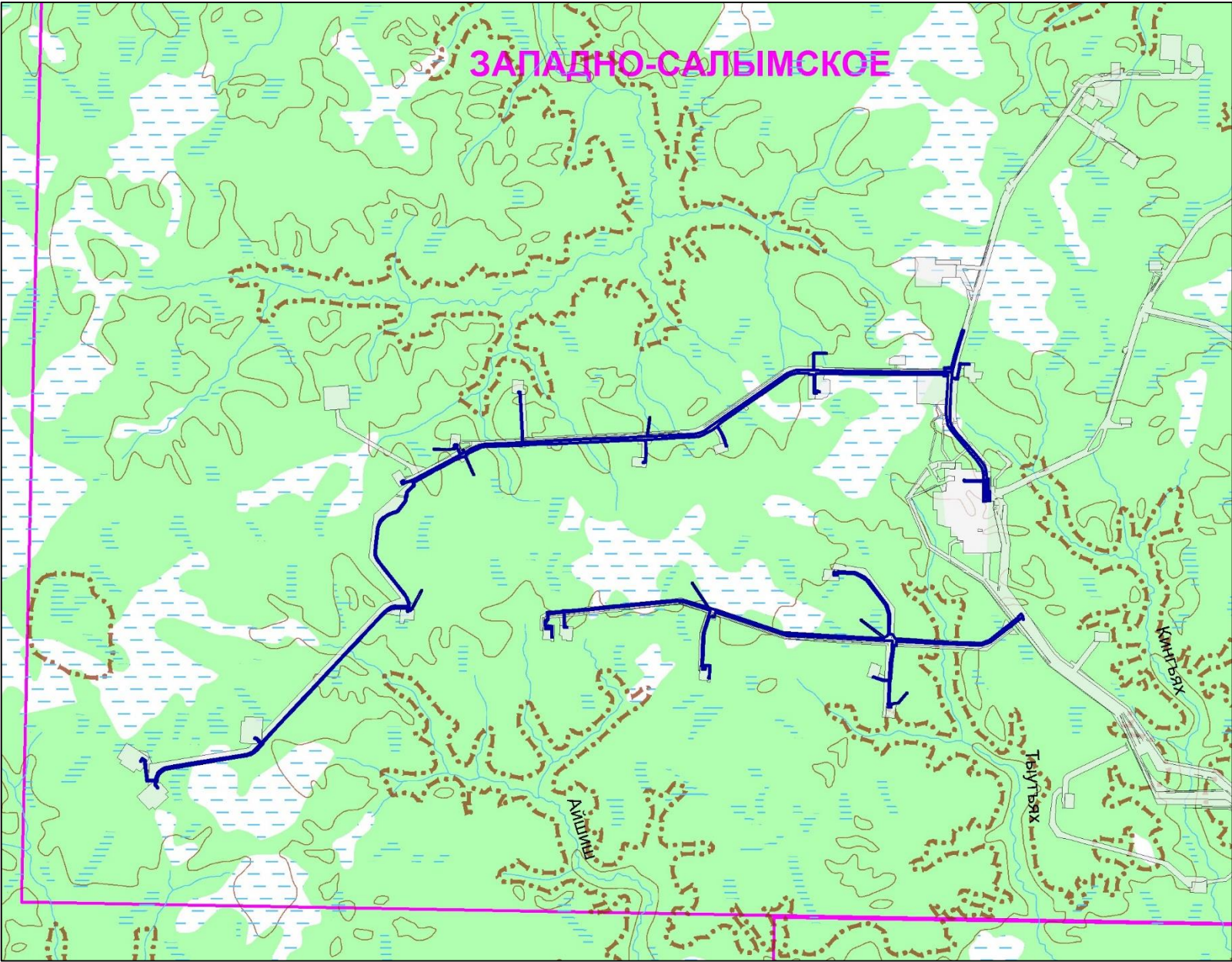


Условные обозначения:	
	- граница Нефтеюганского района
	- граница лицензионного участка
	- Базовые населенные пункты
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- железная дорога
	- автомобильная дорога федерального значения
	- автомобильные дороги территориального значения

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	1	1
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)		ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	
				М 1:400 000			



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



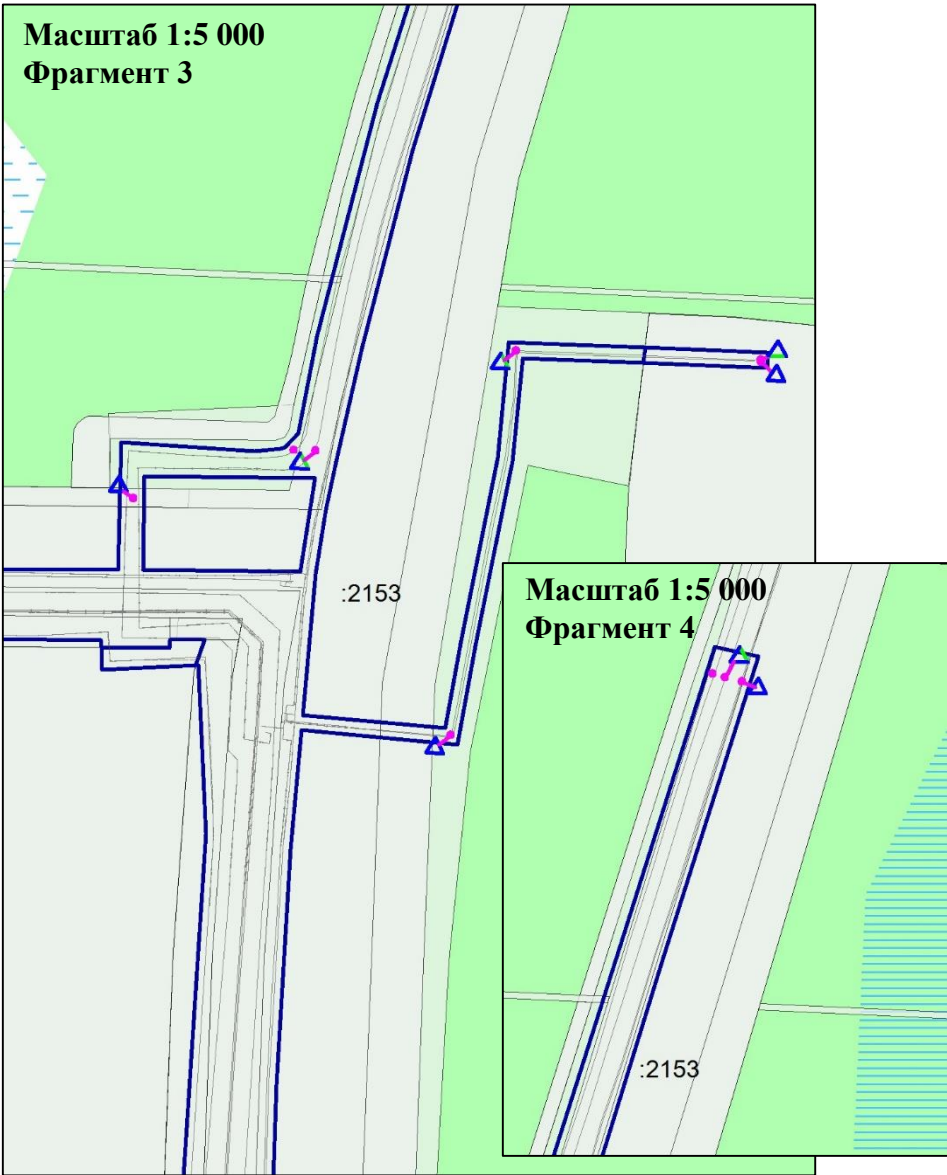
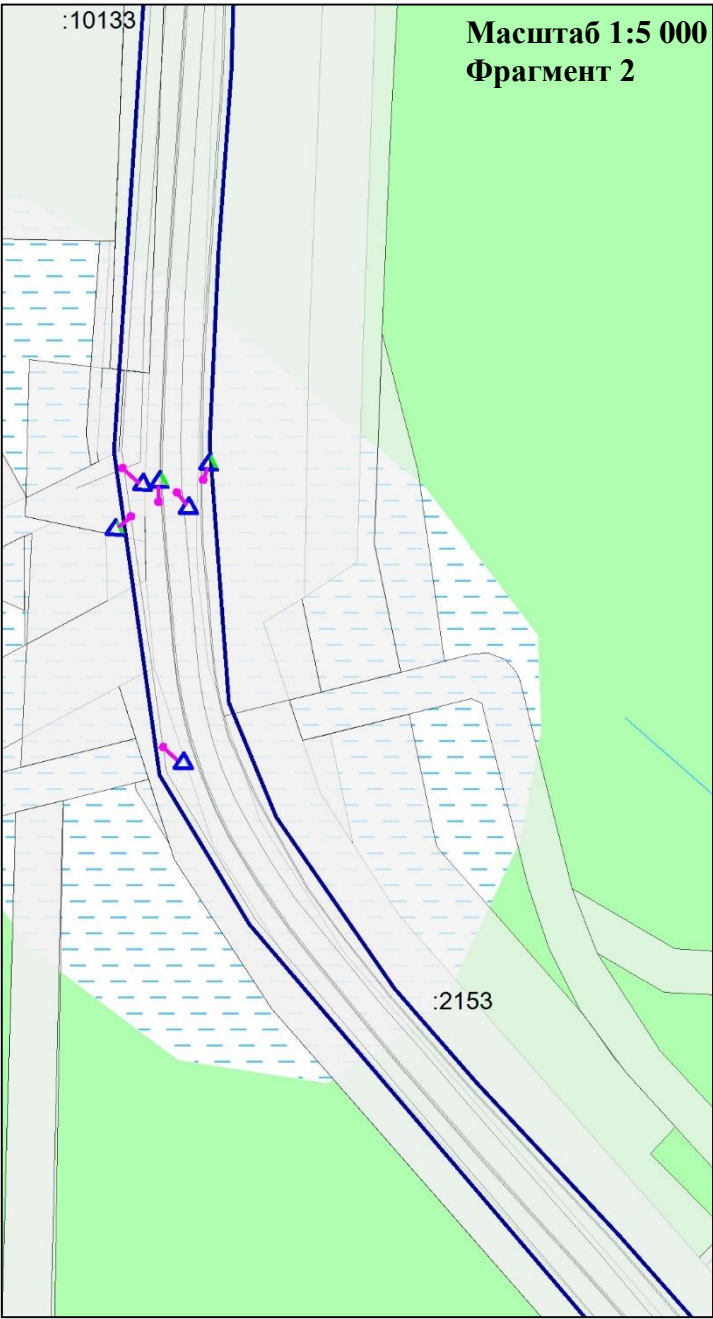
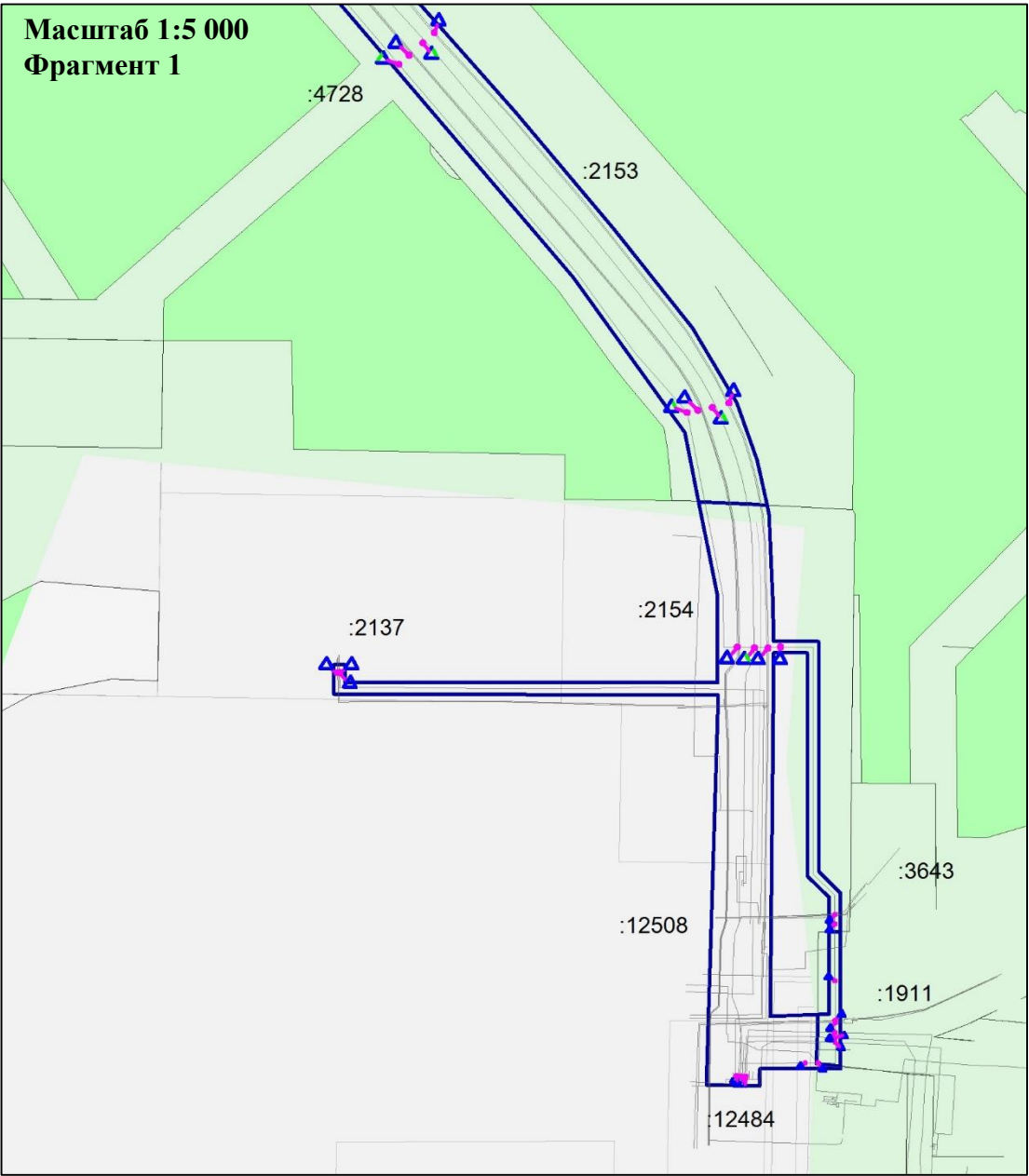
Условные обозначения:

- Граница территории Нефтеюганского района, в отношении которой осуществляется подготовка схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- земли лесного фонда
- земли водного фонда
- \*- линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	1	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
				М 1:5 000			



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:4728	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:2153		
86:08:0010301:2154		
86:08:0010301:2137		
86:08:0010301:12508		
86:08:0010301:3643		
86:08:0010301:1911		
86:08:0010301:12484		
86:08:0010301:10133		

Условные обозначения:

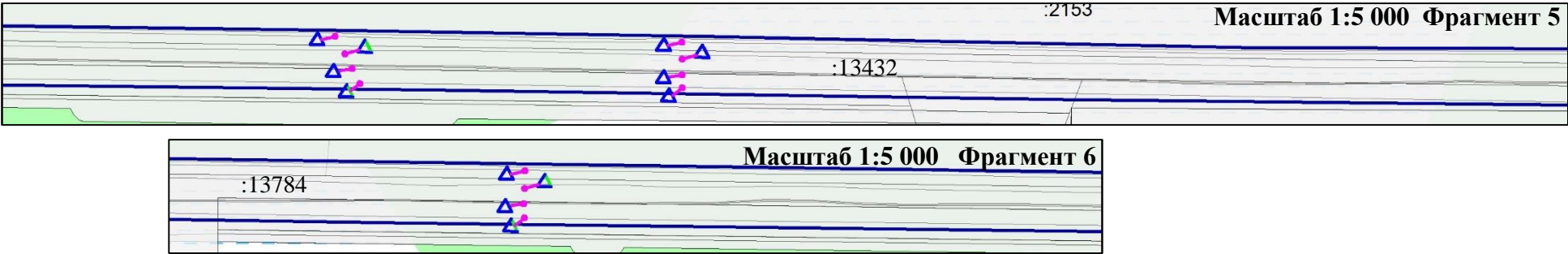
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Оси существующих трубопроводов

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

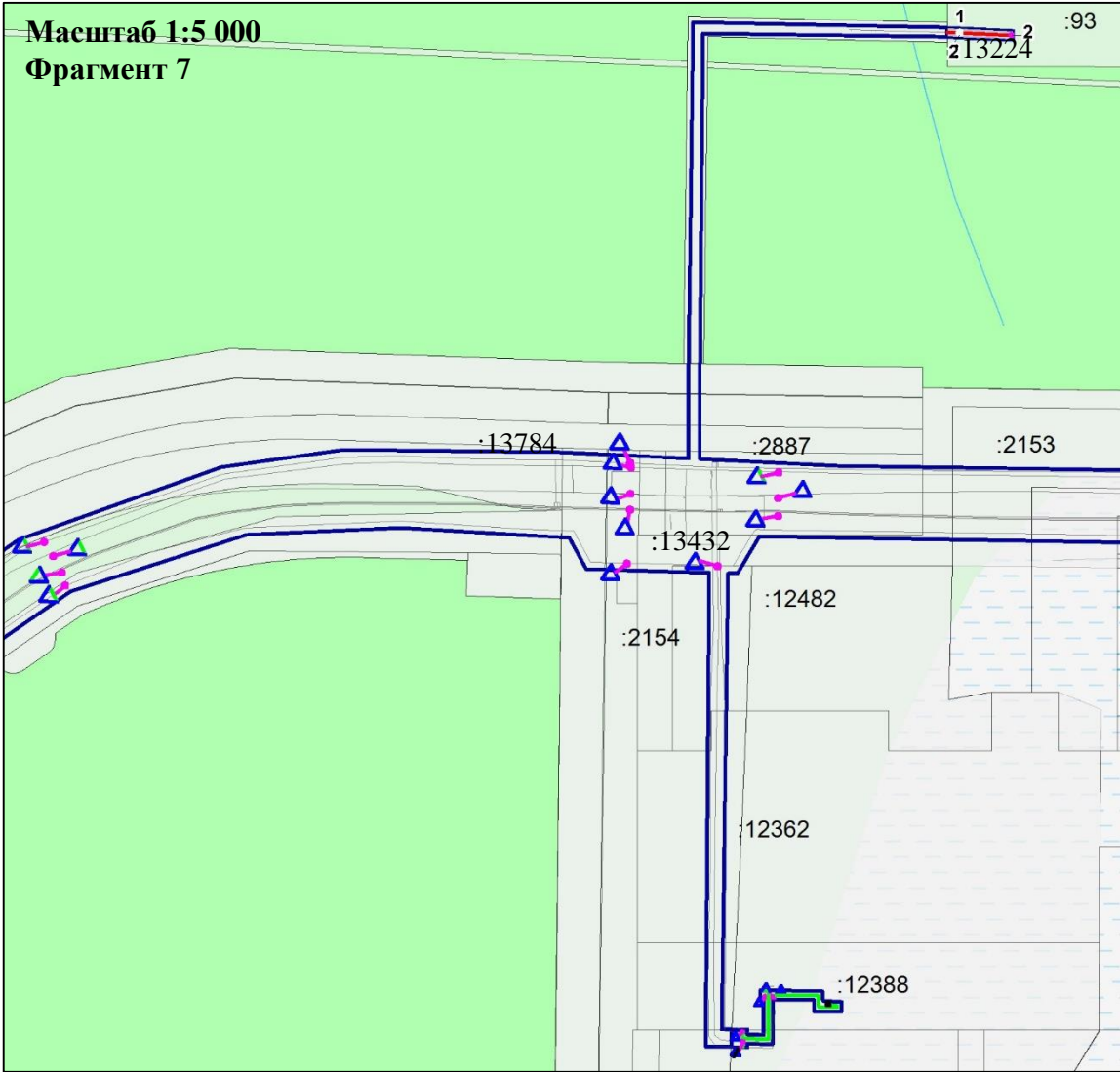
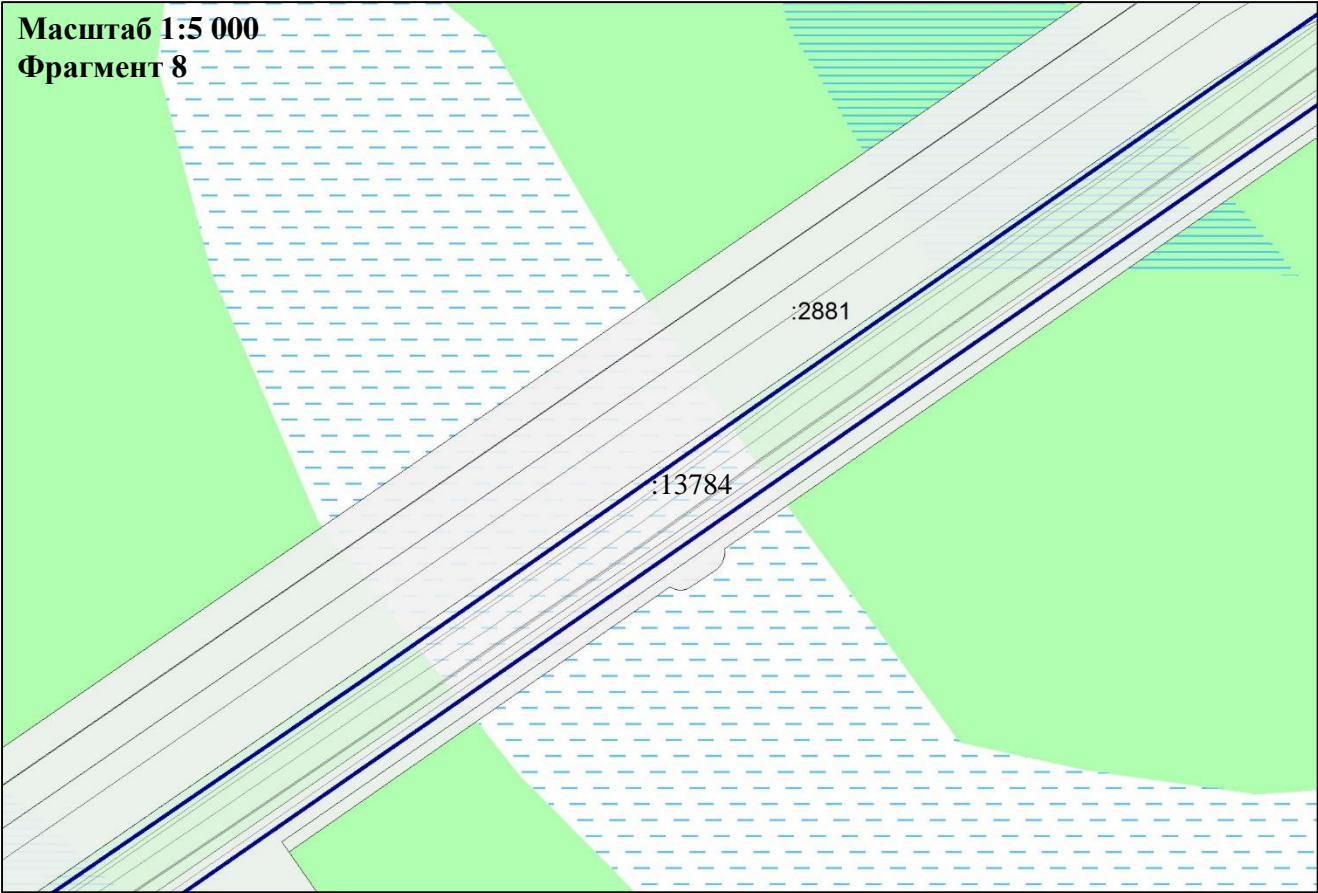
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	П	2	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:93	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:2153		
86:08:0010301:2887		
86:08:0010301:12482		
86:08:0010301:2154		
86:08:0010301:12362		
86:08:0010301:12388		
86:08:0010301:2881		
86:08:0010301:13432		
86:08:0010301:13784		
86:08:0010301:13224		



Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Оси существующих трубопроводов
- 1 - Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 - Проектируемое Анодное заземление
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам

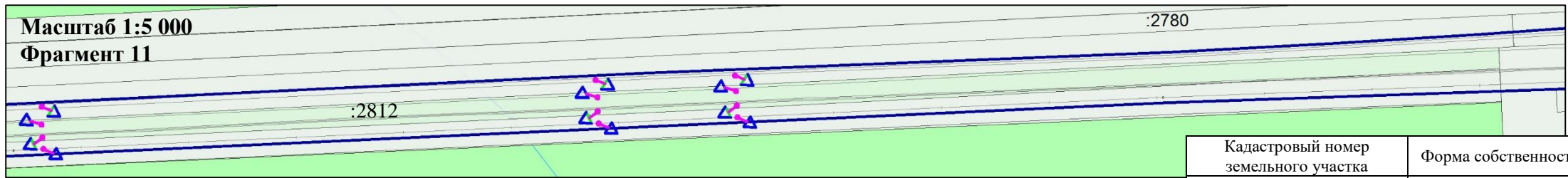
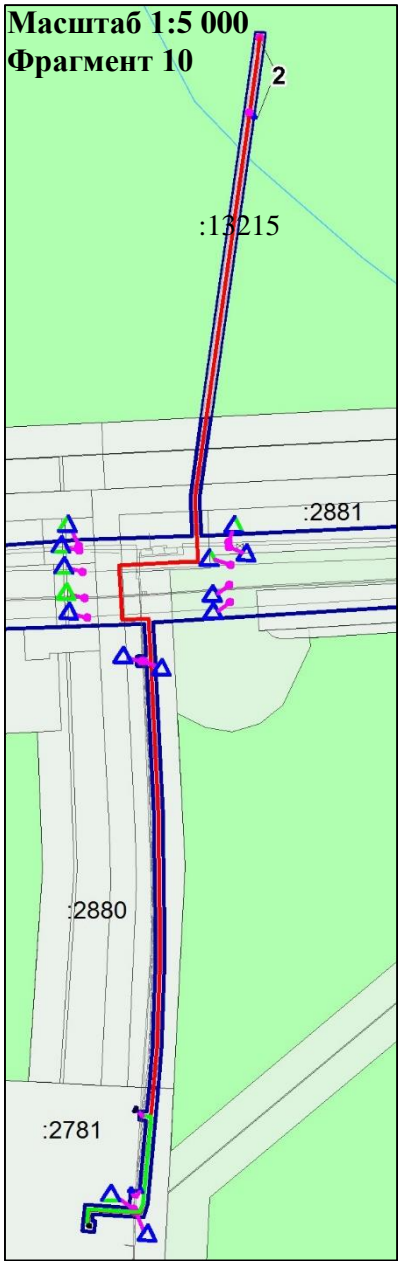
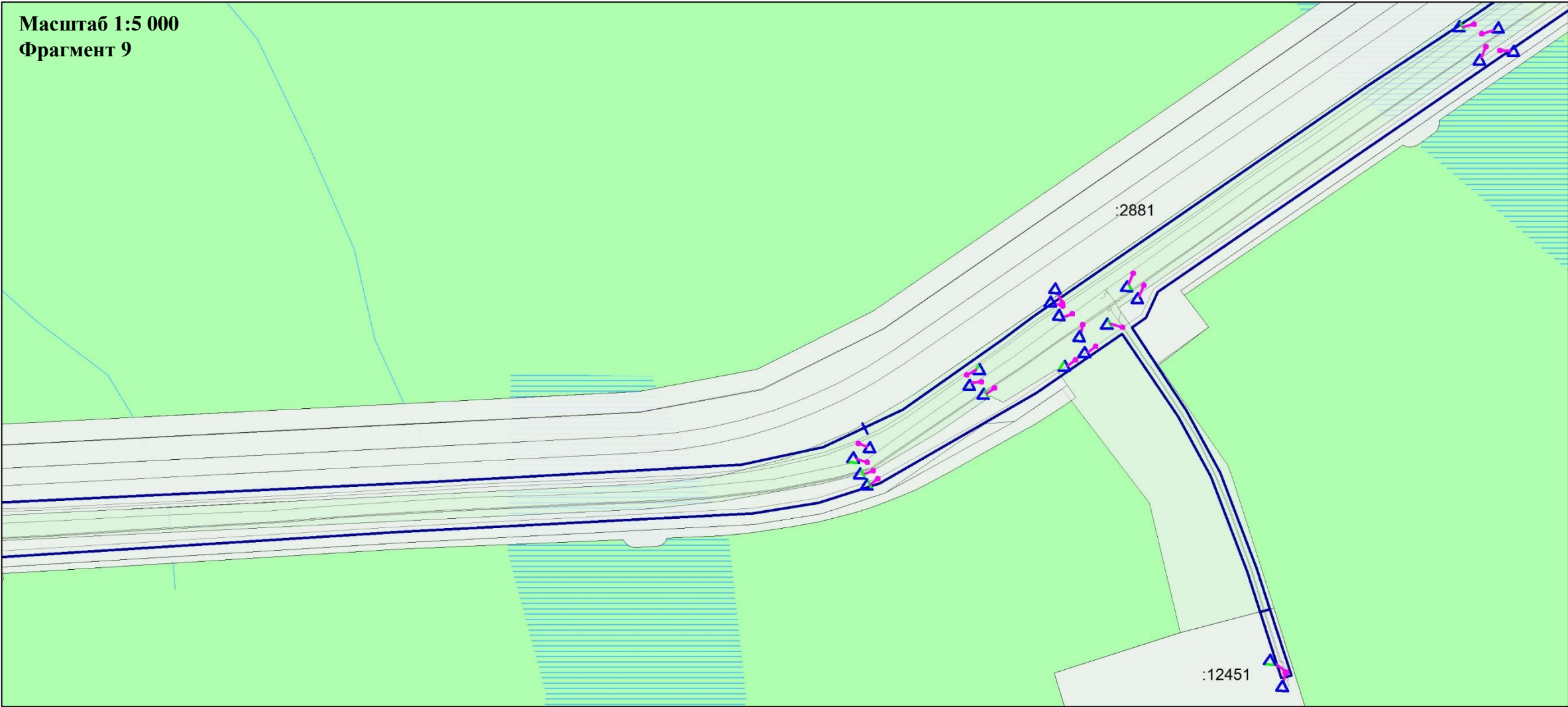
\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют

\*\* - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	3	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
				М 1:5 000			



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Условные обозначения:

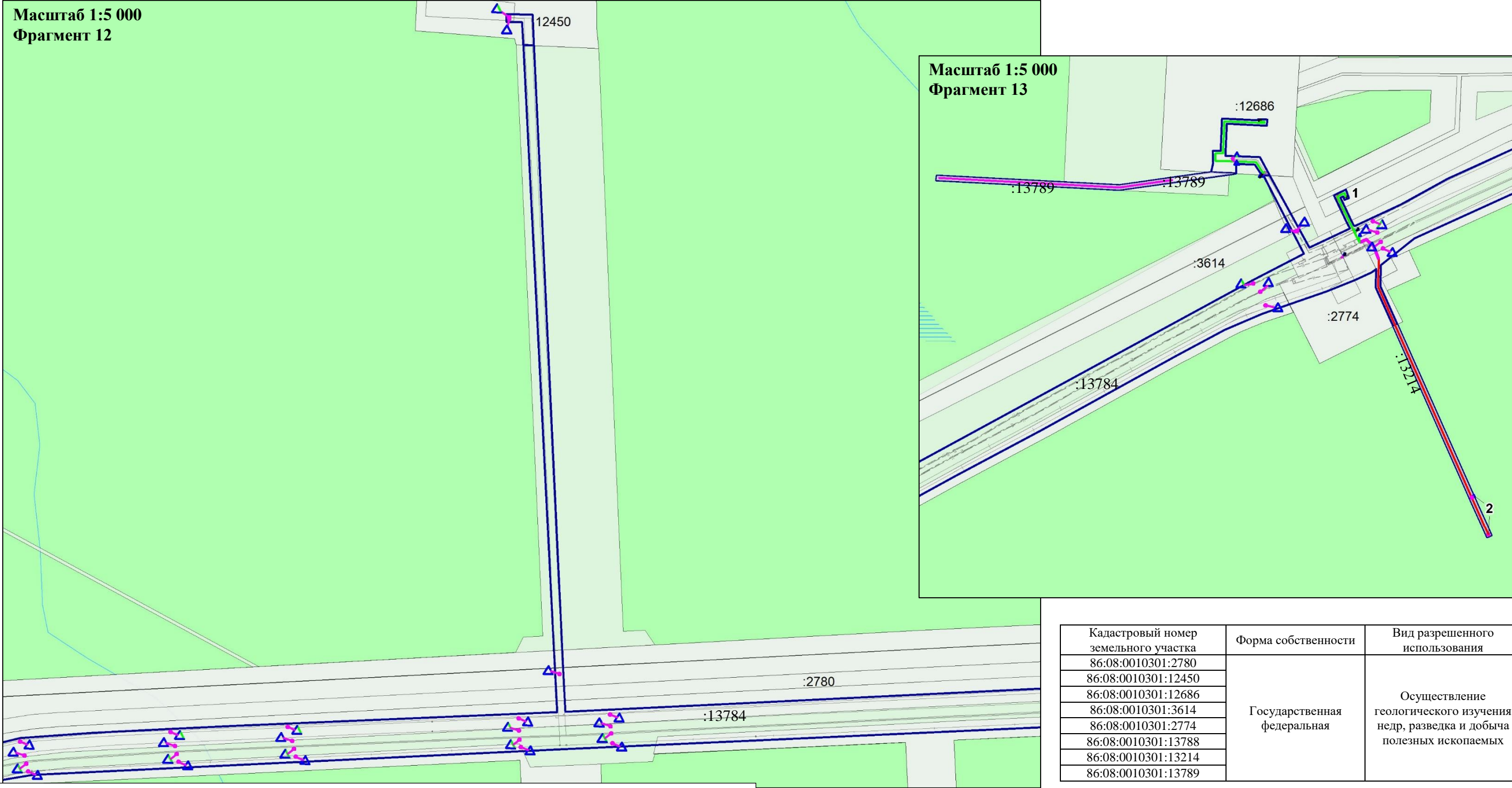
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Оси существующих трубопроводов
- 2 - Проектируемое Анодное заземление
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:2881	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:12451		
86:08:0010301:2880		
86:08:0010301:2781		
86:08:0010301:2812		
86:08:0010301:13215		

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	4	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
				М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Оси существующих трубопроводов
- 1 - Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 - Проектируемое Анодное заземление
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам

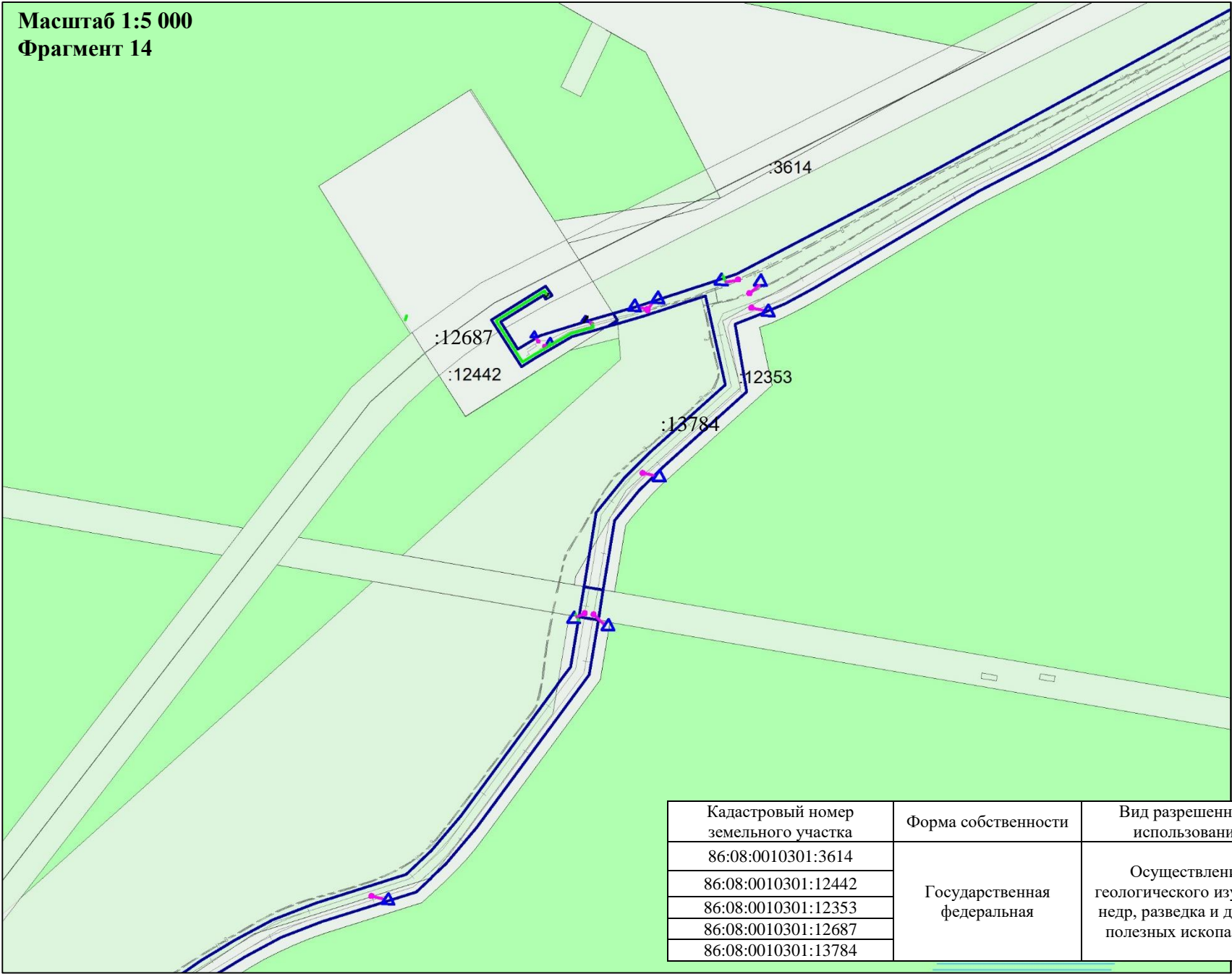
\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют

\*\* - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	П	5	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



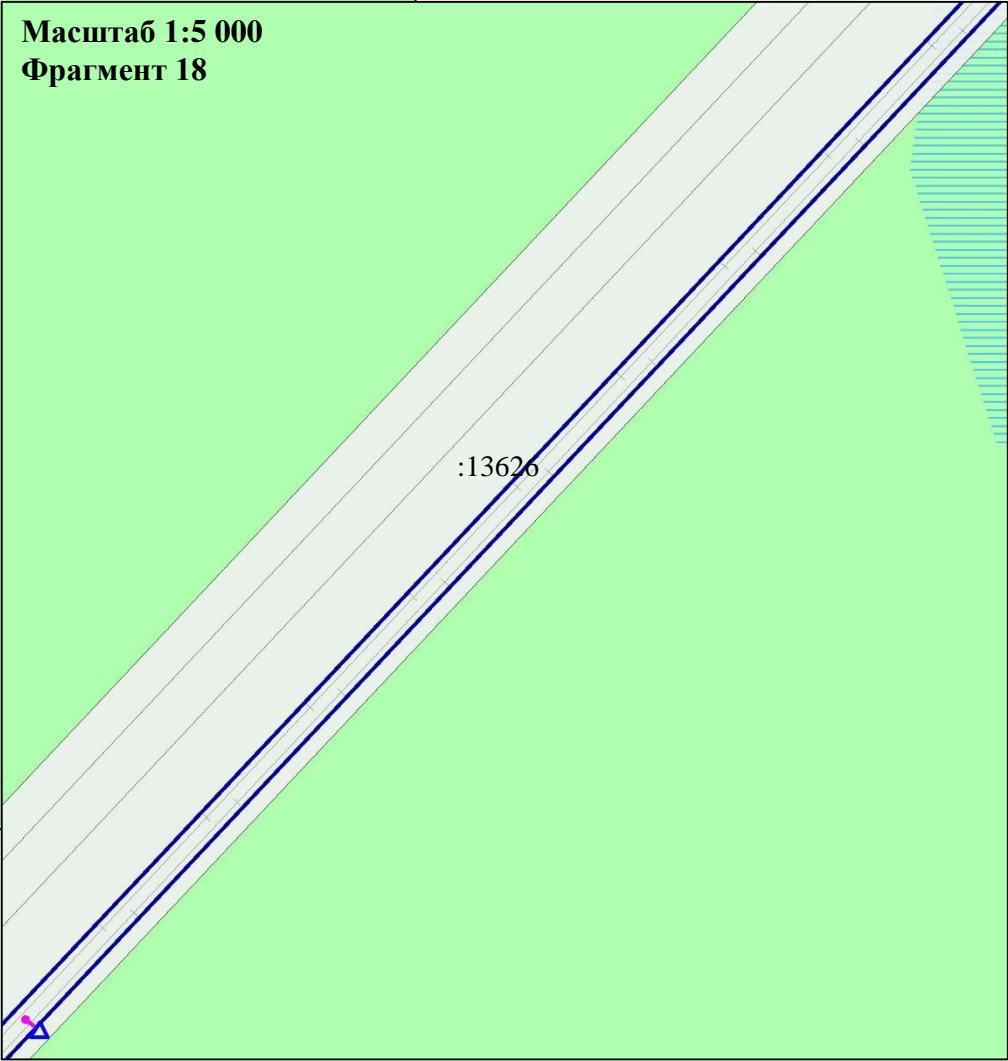
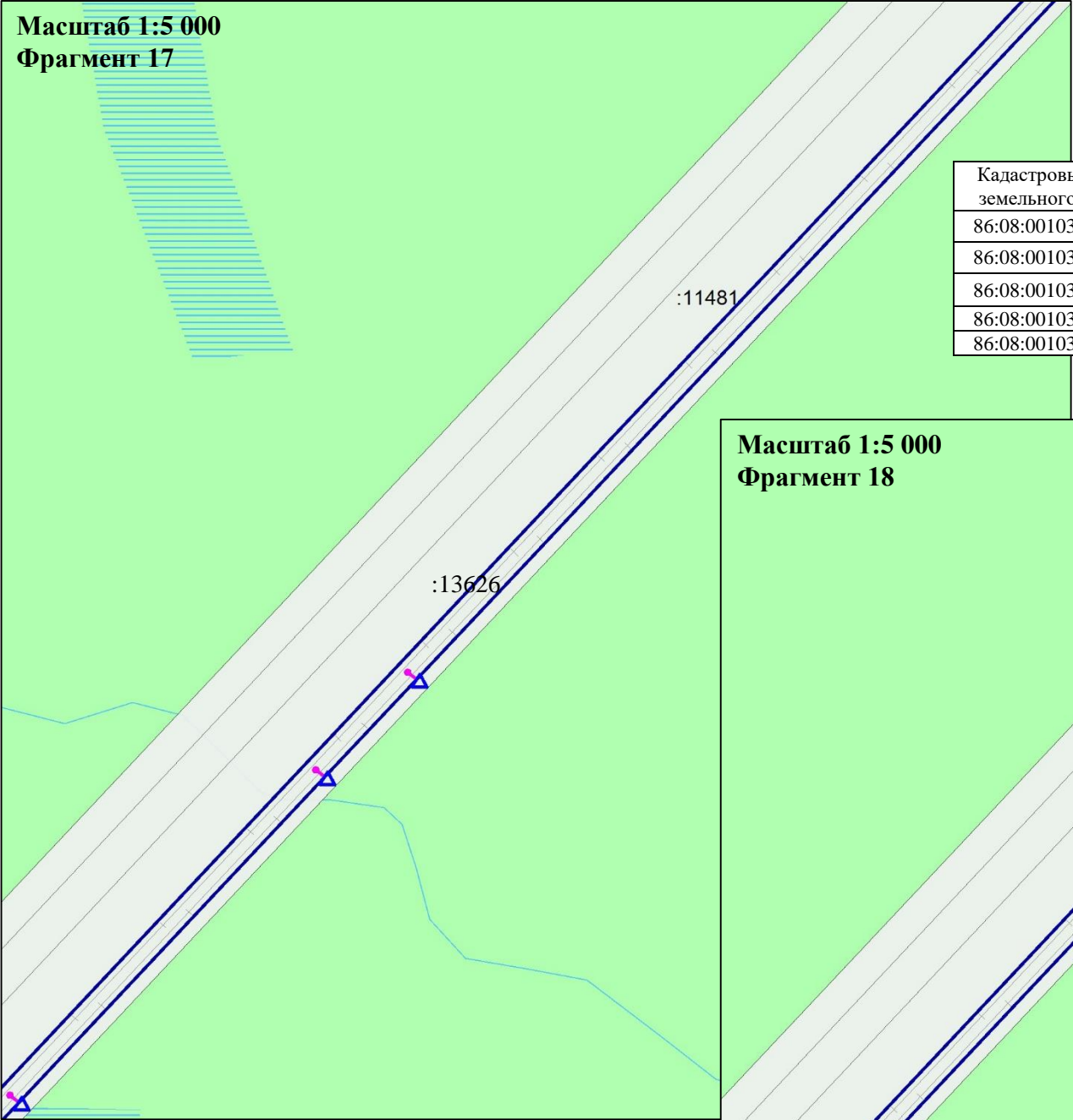
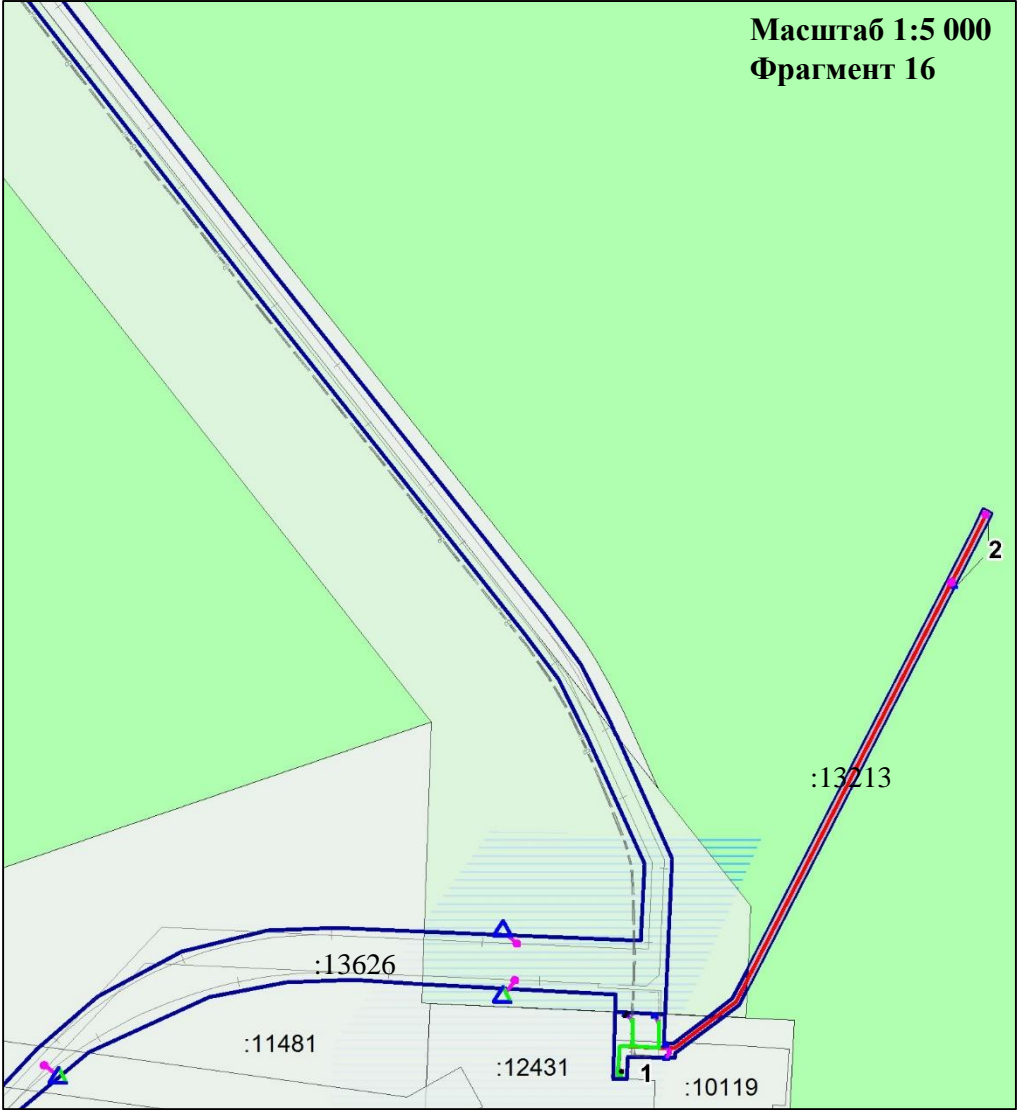
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - Оси существующих трубопроводов
  - Ось кабеля по существующим эстакадам

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	П	6	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:11481	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:12431		
86:08:0010301:10119		
86:08:0010301:13626		
86:08:0010301:13213		

Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - Оси существующих трубопроводов
- 1 - Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 - Проектируемое Анодное заземление
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	7	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
				М 1:5 000			



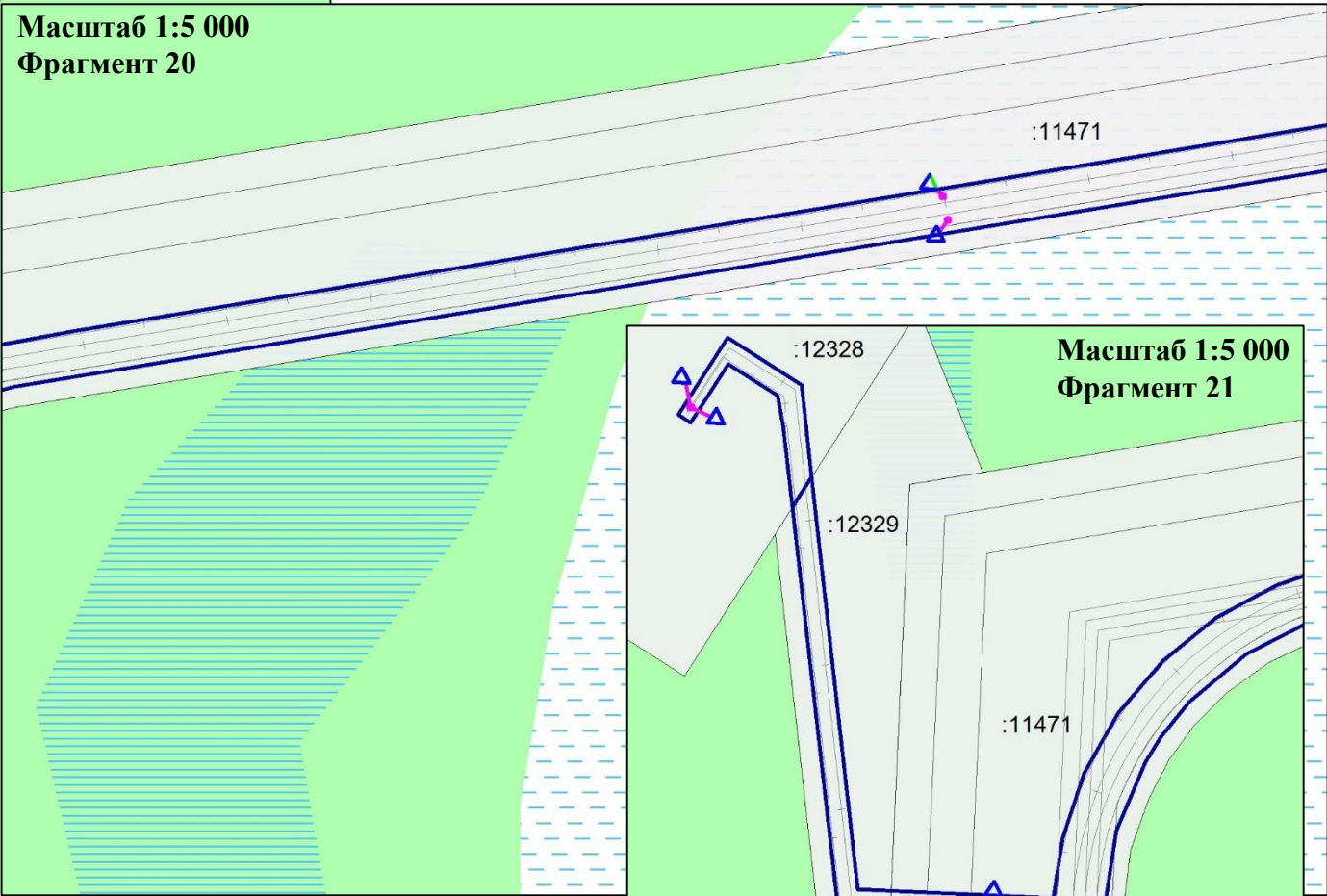
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 19

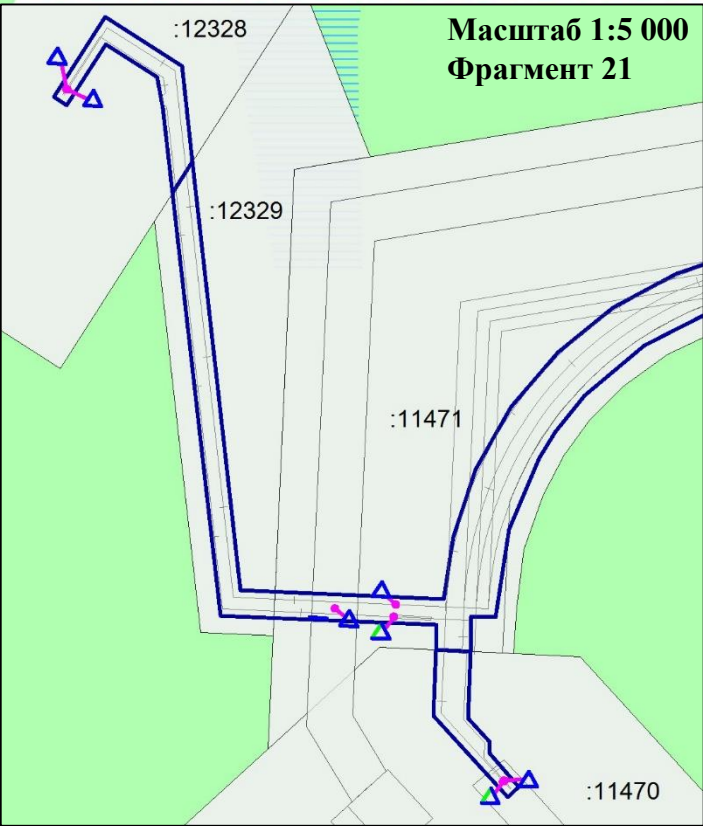


Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:11481	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:11471		
86:08:0010301:12328		
86:08:0010301:12329		
86:08:0010301:11470		

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 20



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 21



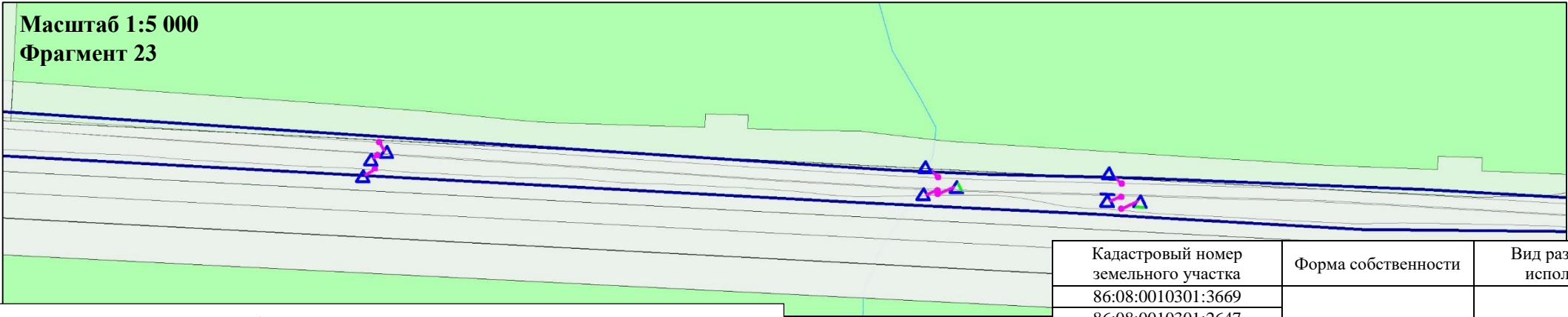
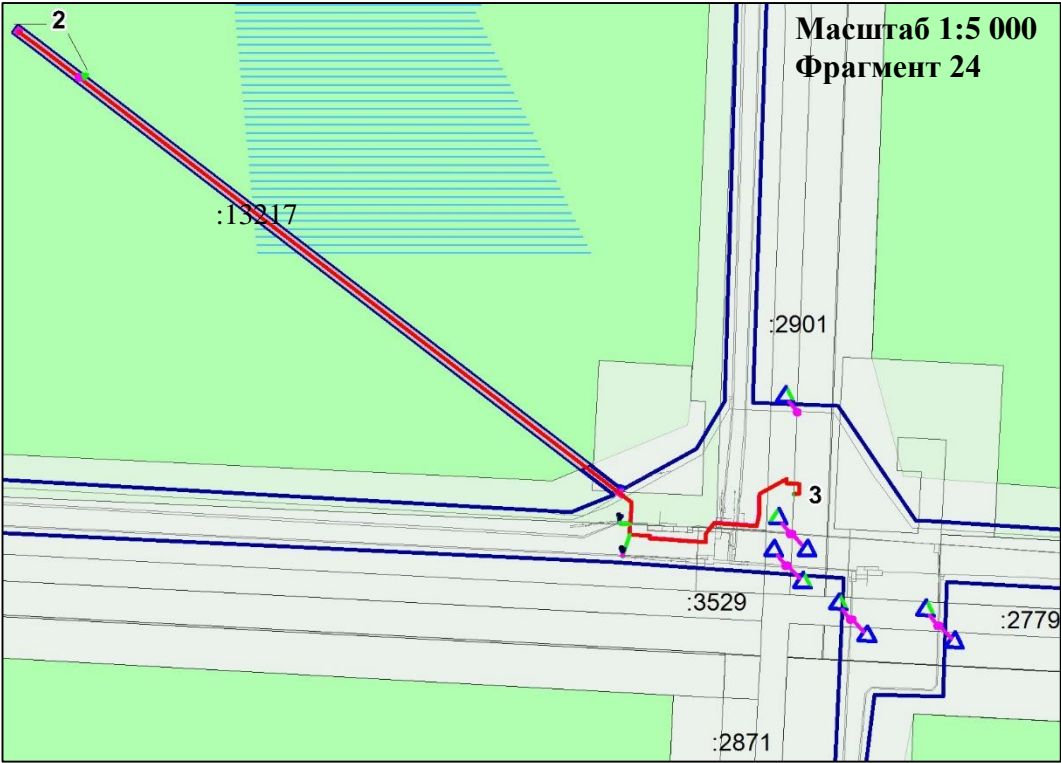
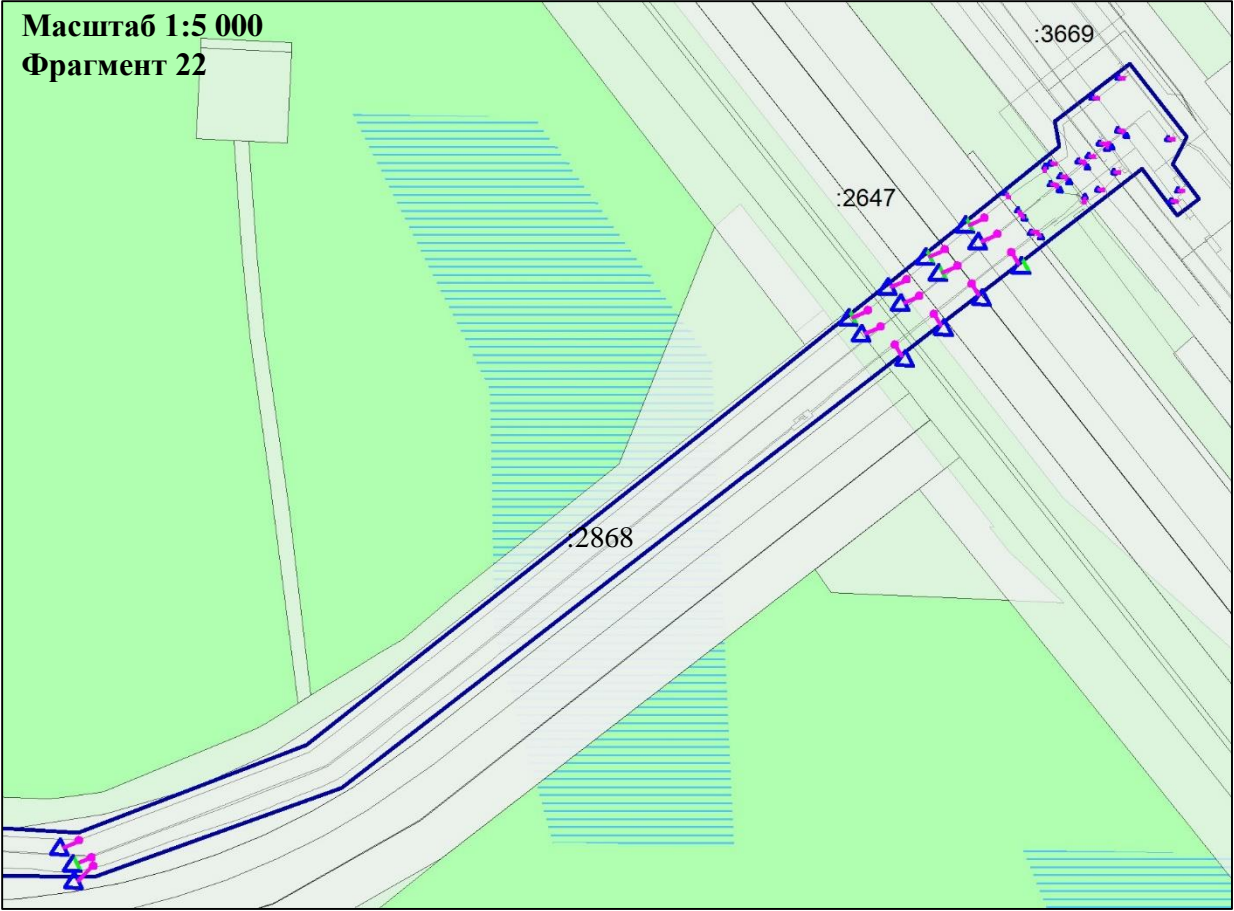
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Оси существующих трубопроводов
- Ось кабеля по существующим эстакадам

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	8	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
				М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Оси существующих трубопроводов
- 2 - Проектируемое Анодное заземление
- 3 - Проектируемая станция катодной защиты
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам

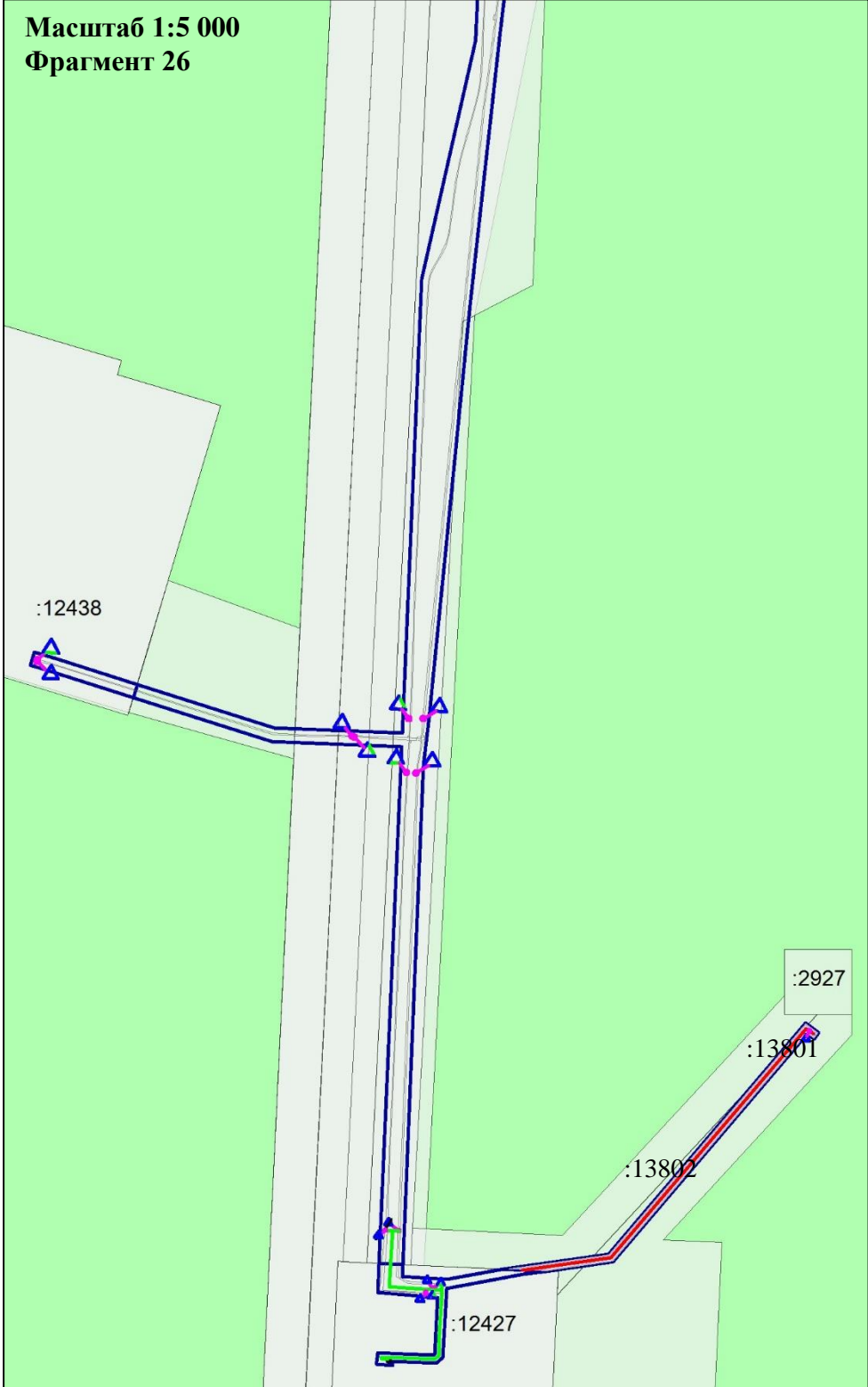
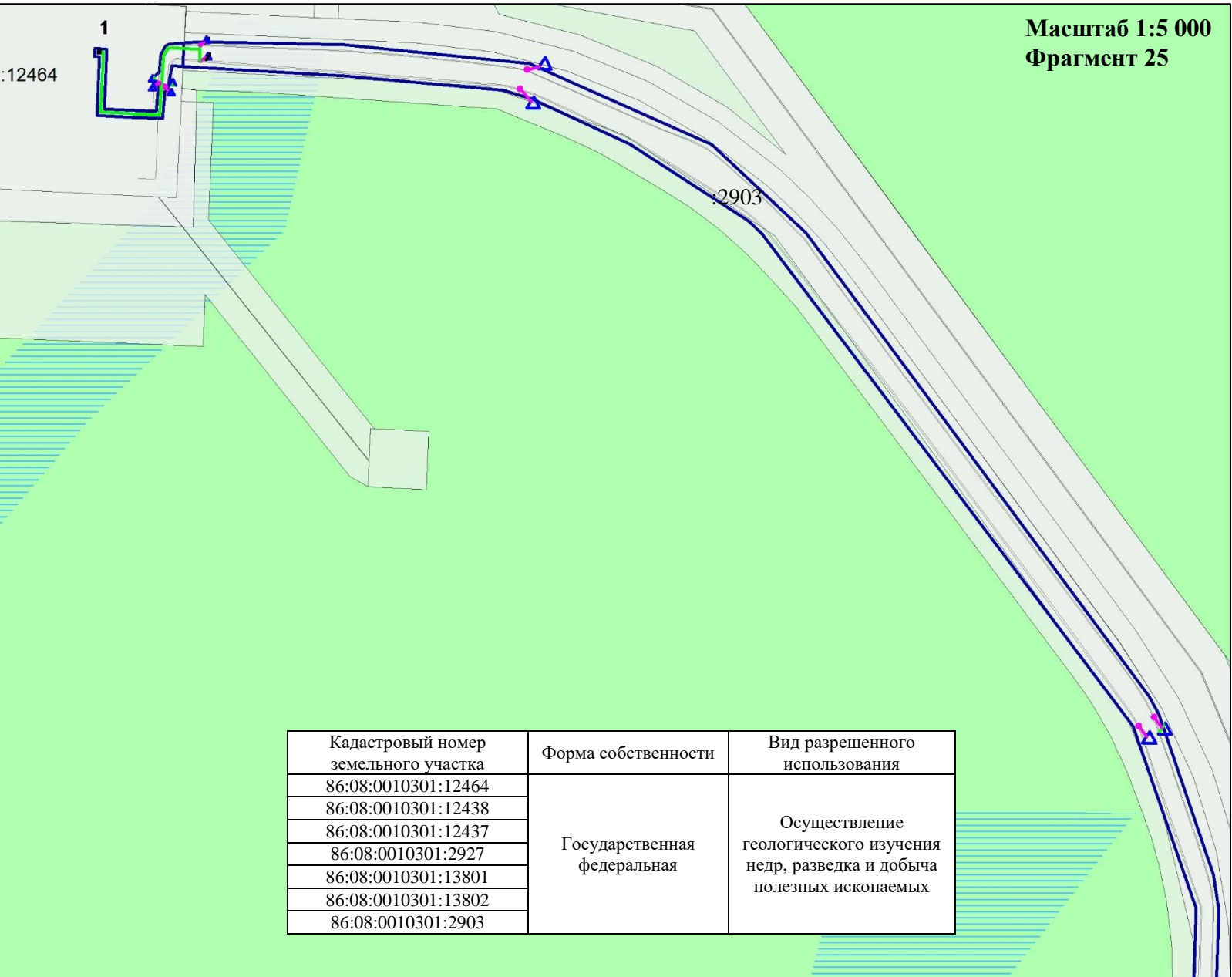
\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:3669	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:2647		
86:08:0010301:2901		
86:08:0010301:3529		
86:08:0010301:2779		
86:08:0010301:2871		
86:08:0010301:13217		
86:08:0010301:268		

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	9	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Условные обозначения:

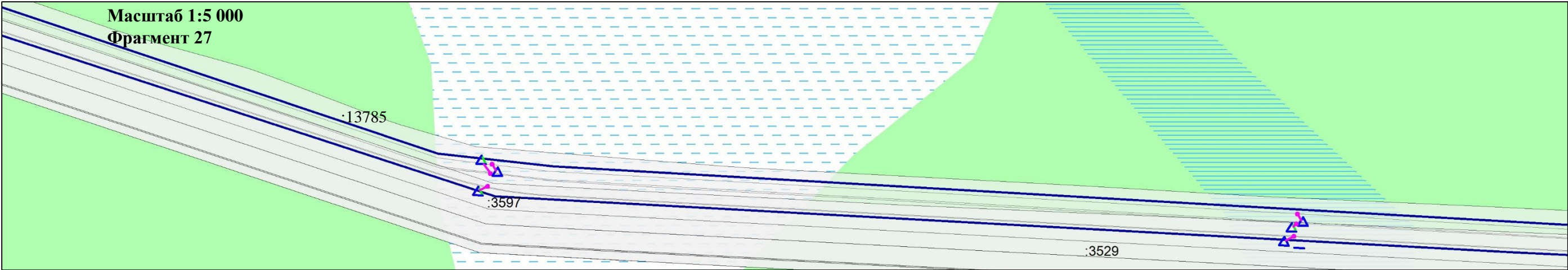
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - Оси существующих трубопроводов
- 1 - Существующий контрольно-измерительный пункт
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

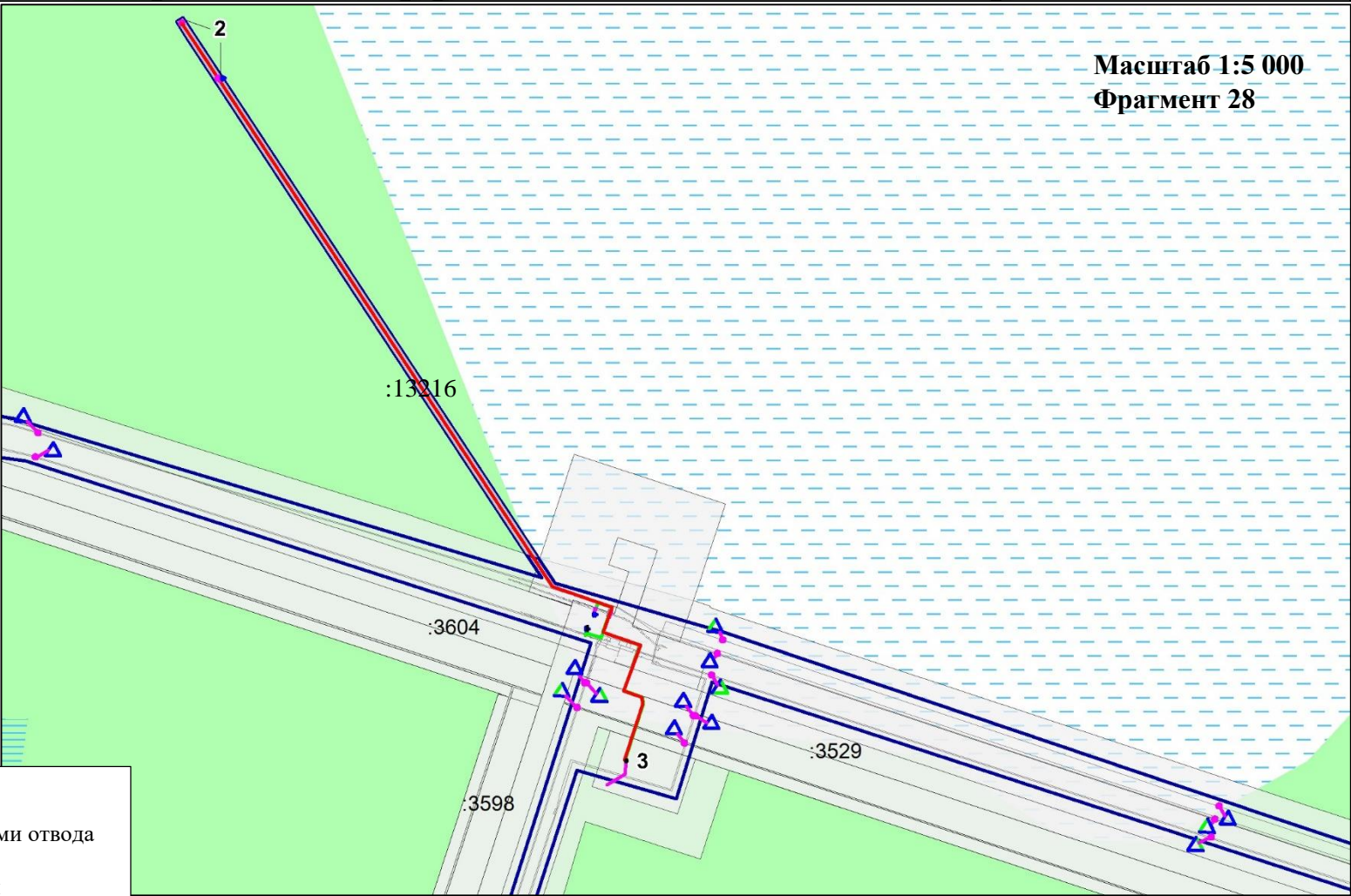
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	П	10	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:3529	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:3597		
86:08:0010301:3604		
86:08:0010301:3598		
86:08:0010301:13216		
86:08:0010301:13785		



Условные обозначения:

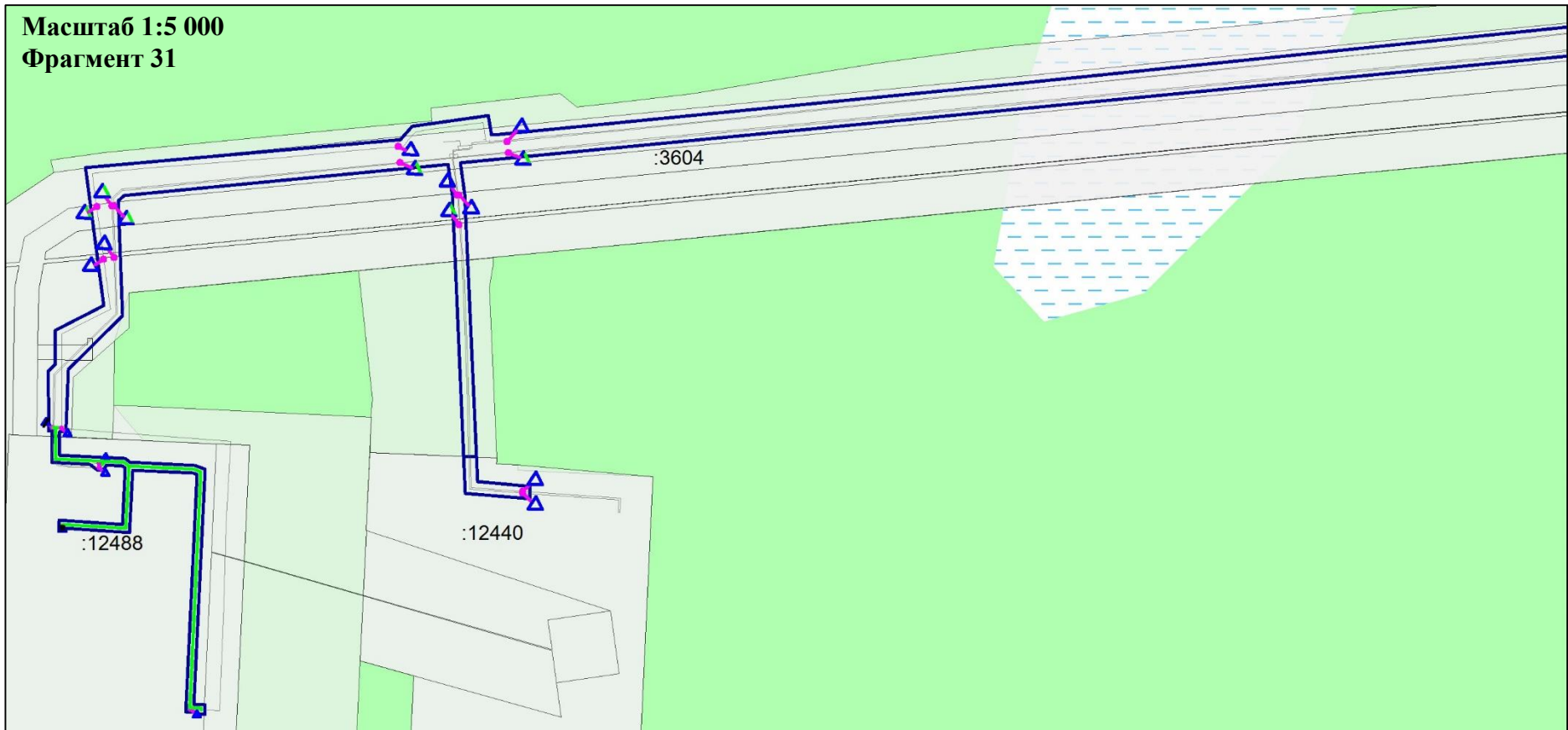
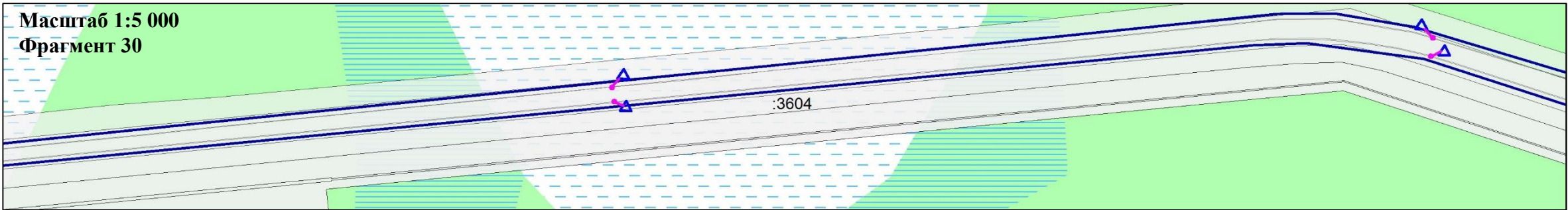
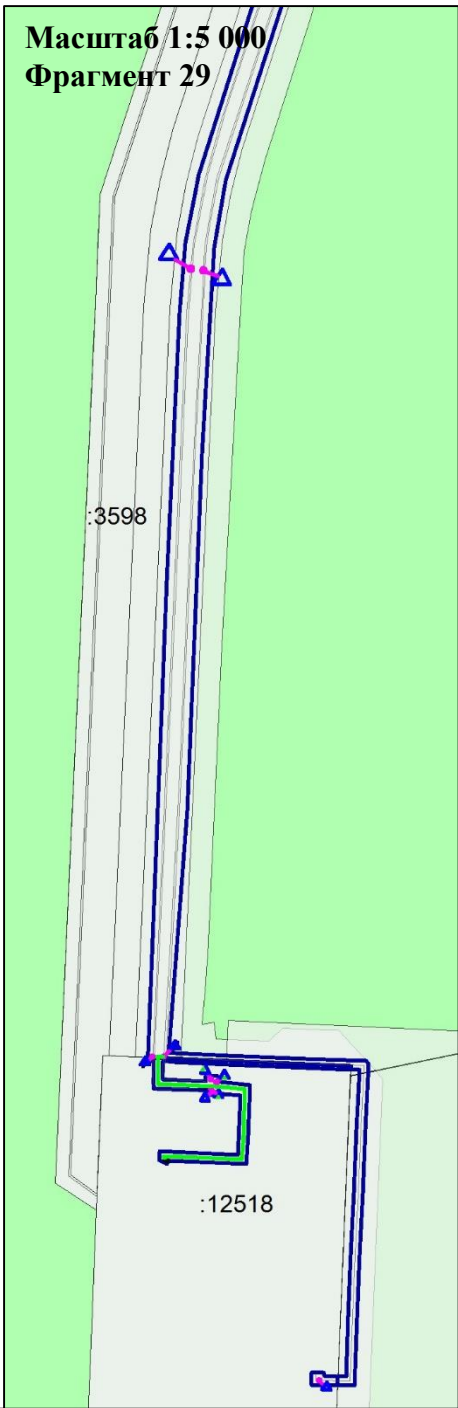
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - Оси существующих трубопроводов
- 2 - Проектируемое Анодное заземление
- 3 - Проектируемая станция катодной защиты
- Ось проектируемого кабеля на АЗ

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют  
\*\*- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»		
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	П	11
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000		12



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



**Условные обозначения:**

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов

Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)

Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа

Оси существующих трубопроводов

Ось кабеля по существующим эстакадам

\*- существующие сохраняемые объекты капитального строительства, а также подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащие реконструкции линейные объекты отсутствуют

\*\* - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют

Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:3598	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:12518		
86:08:0010301:3604		
86:08:0010301:12488		
86:08:0010301:12440		

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	12	12
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории			
				М 1:5 000			

### **Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта**

Данным проектом планировки схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не предусмотрена, поскольку автомобильные дороги не проектируются

### **Схема границ территорий объектов культурного наследия**

На основании заключений Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (см. Приложение) проектируемый объект расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, соответственно данным проектом планировки схема границ территорий объектов культурного наследия не предусмотрена.

### **Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории**

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года №740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории подготавливается в следующих случаях:

а) если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон более 8 процентов. В этом случае подготовка Схемы осуществляется применительно к территории, в отношении которой подготавливается проект планировки;

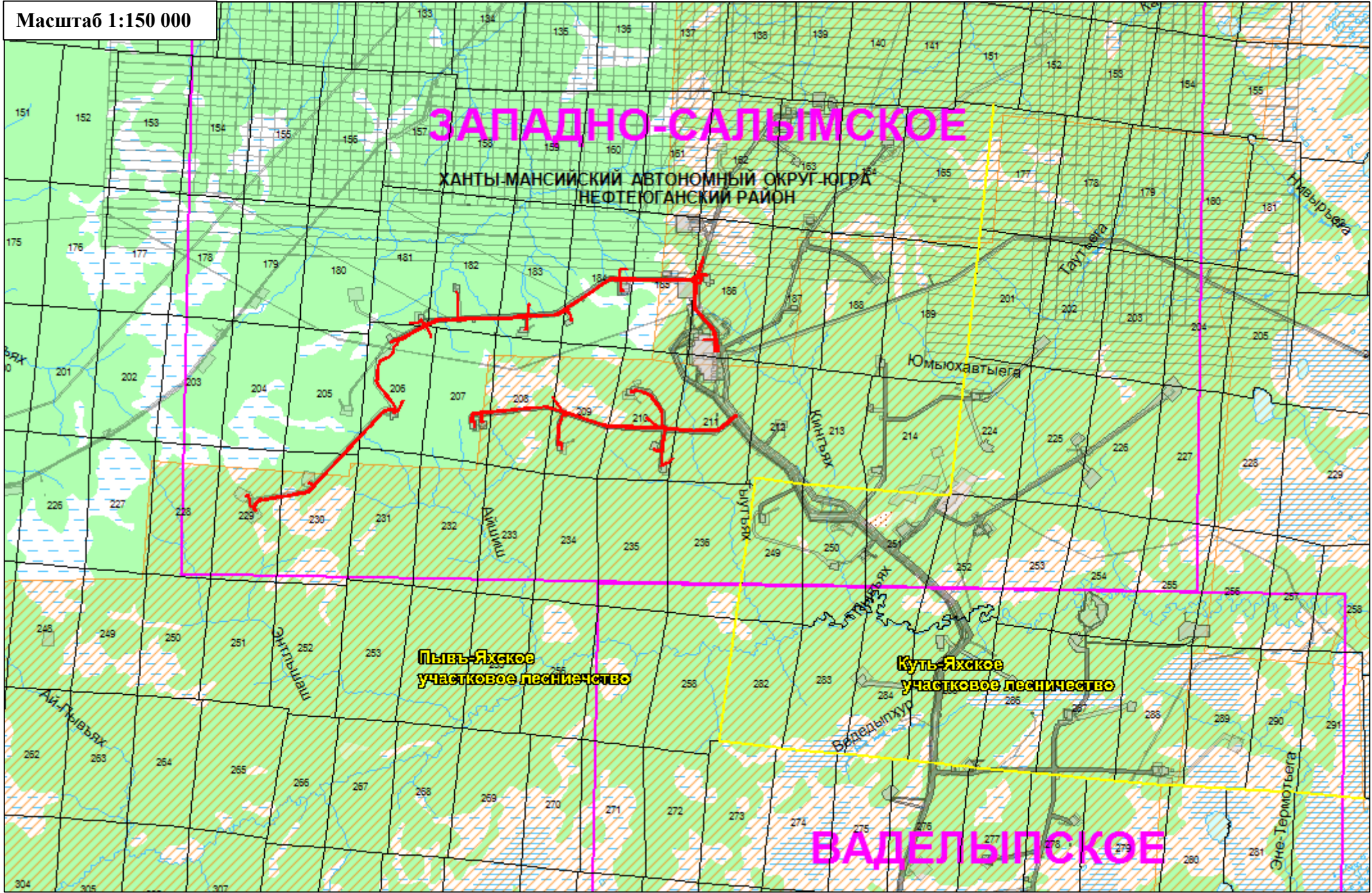
б) если проект планировки территории предусматривает размещение автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон равный 8 и менее процентов. В этом случае подготовка Схемы осуществляется только в отношении территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги общего пользования, проездов, железнодорожных линий, и (или) в отношении территории на которой выделяются элементы улично-дорожной сети;

в) если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов.

Реконструкция участков системы ЭХЗ предусмотрена на существующих, ранее запроектированных площадках. Дополнительных мероприятий по организации вертикальной планировки и инженерной подготовки не требуется.



Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



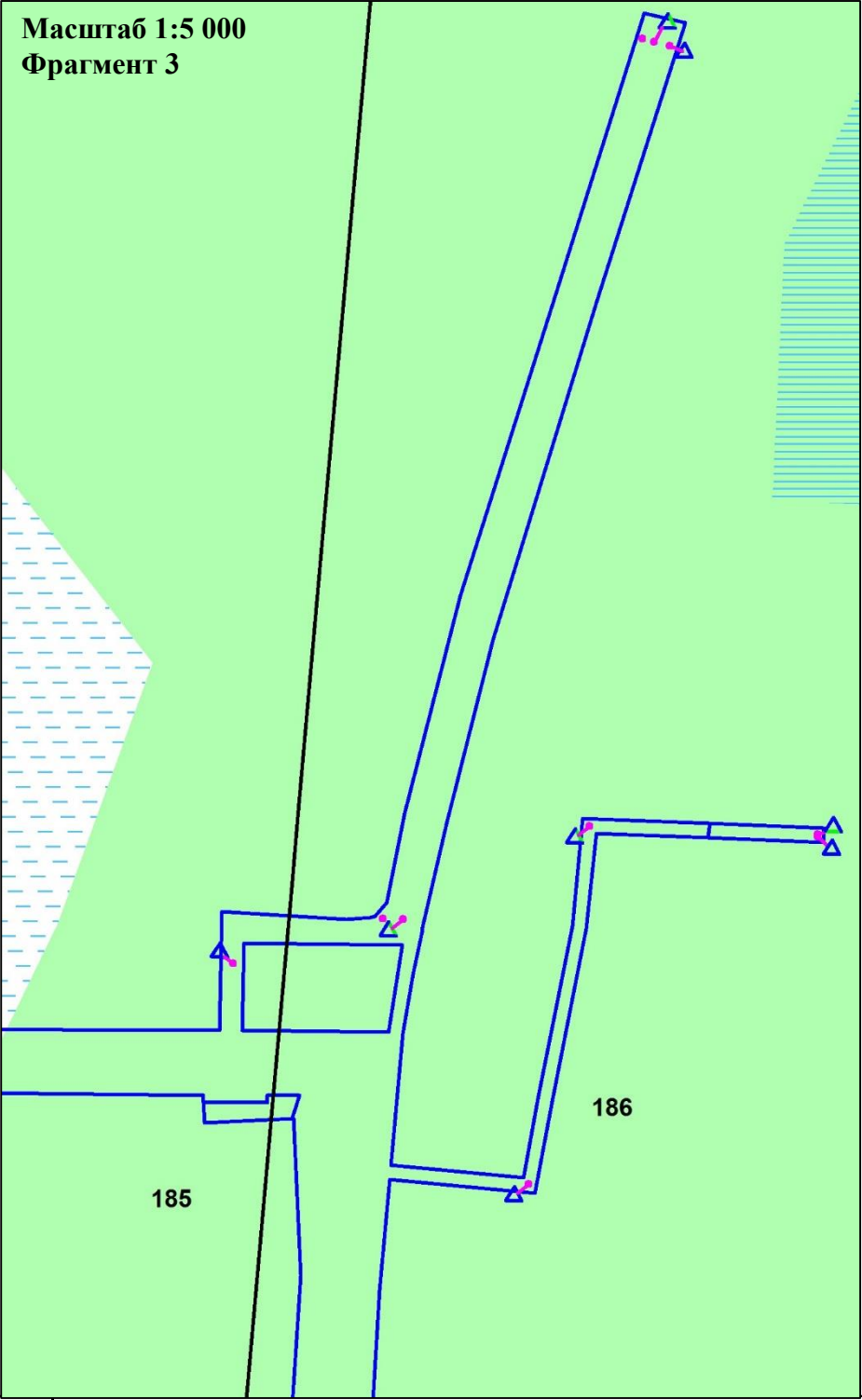
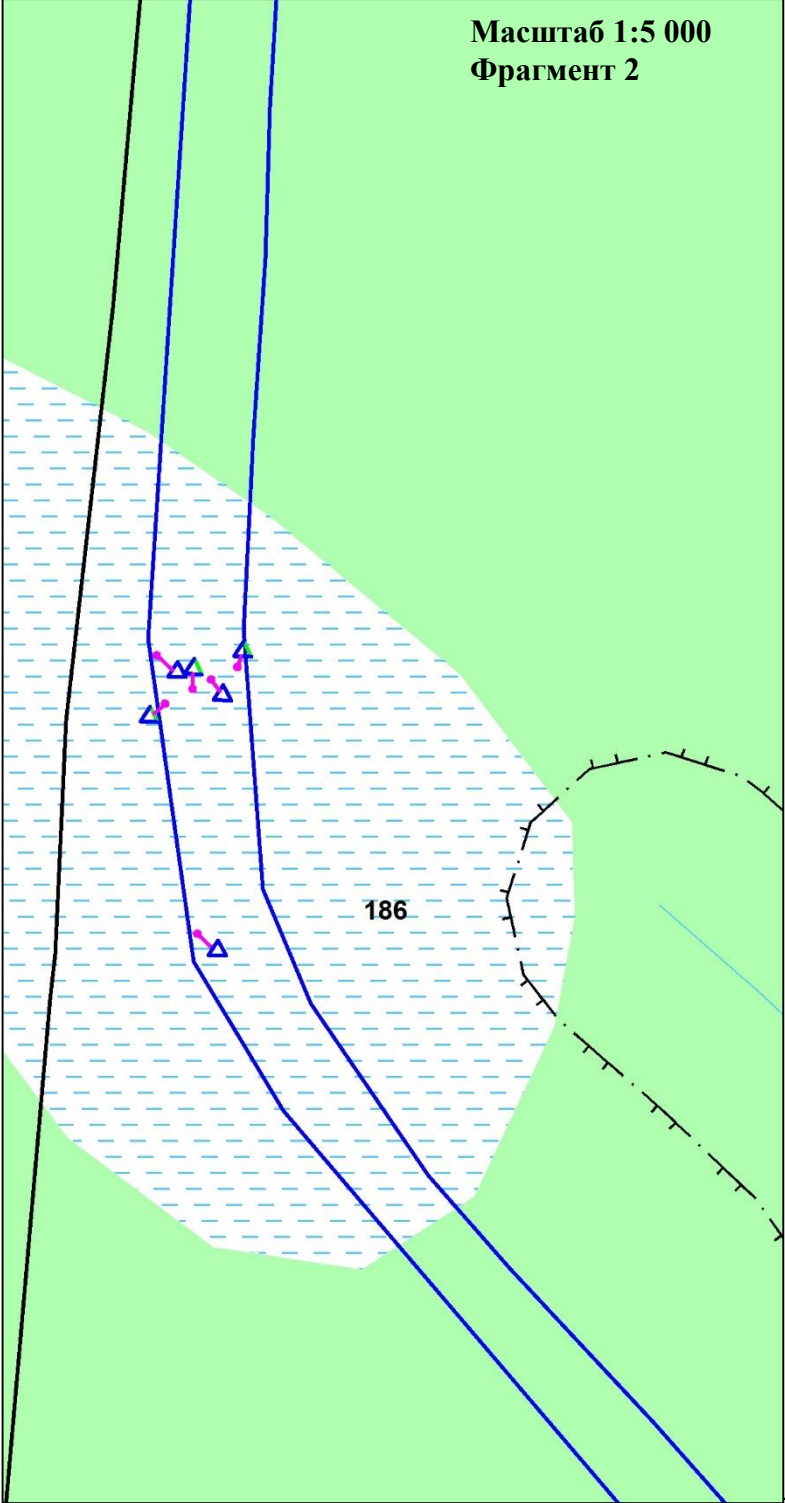
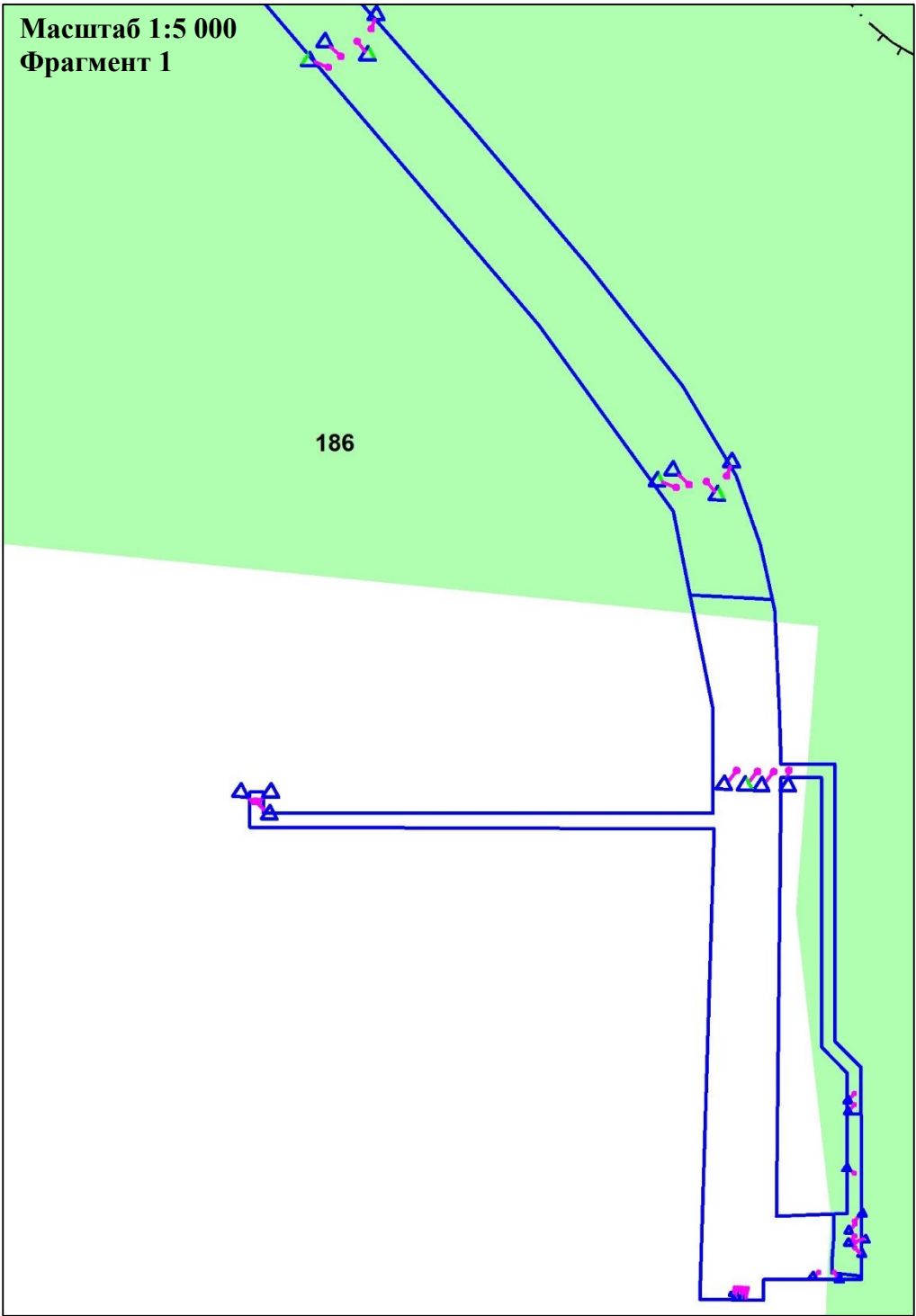
**Условные обозначения:**

- Граница территории Нefтеyганского района, в отношении которой осуществляется подготовка схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Зона территорий осуществления традиционного природопользования (родовые угодья)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 186 Квартальная сетка
- Границы участковых лесничеств
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»		
Директор	Кукина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	П	1
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:150 000	листов	14



Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



**Условные обозначения:**

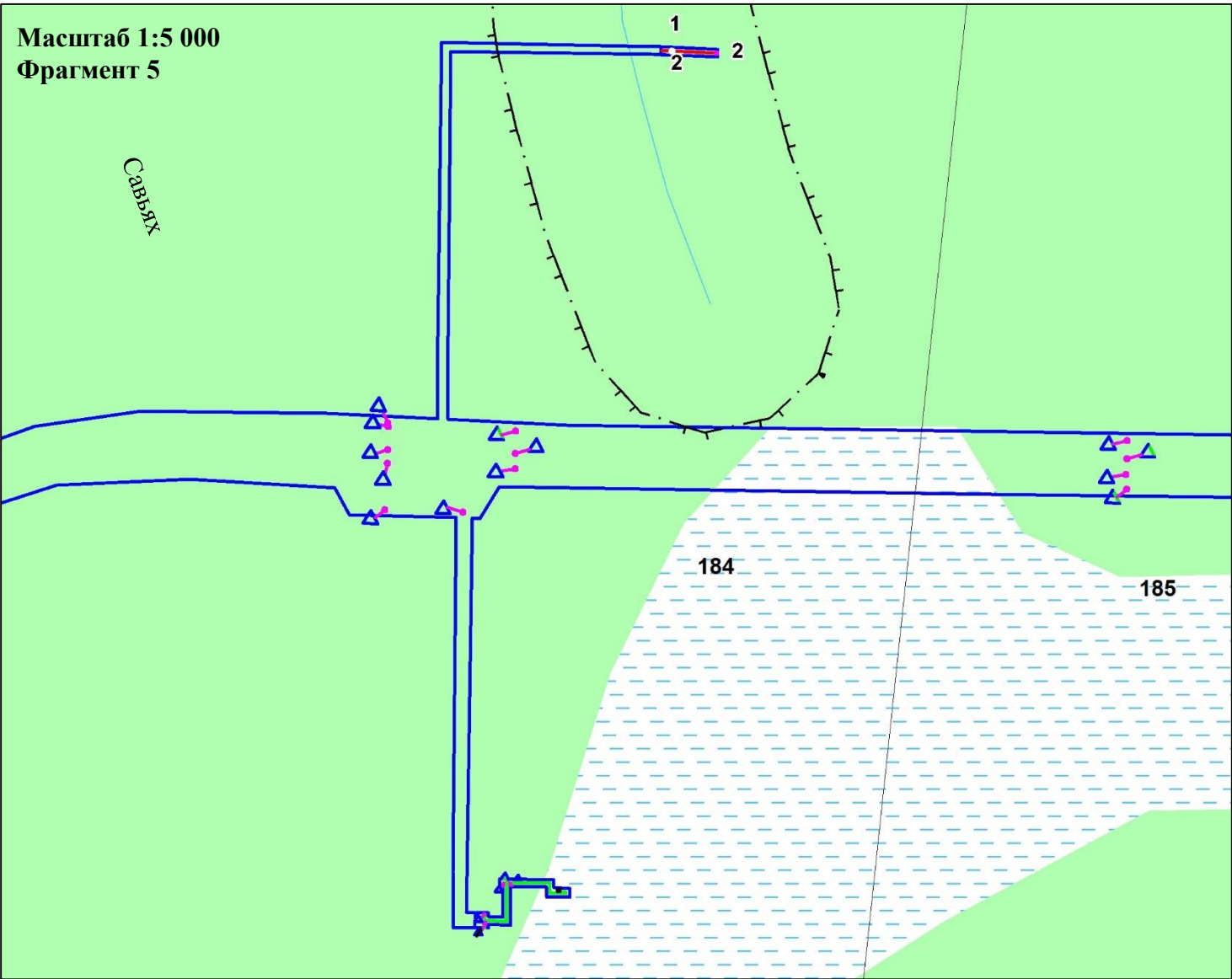
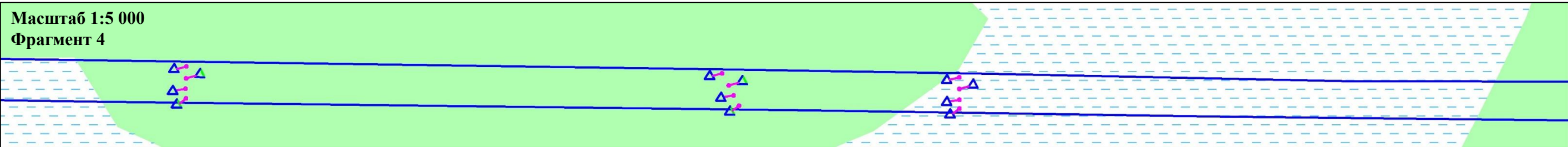
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Водоохранная зона
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	П	2	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



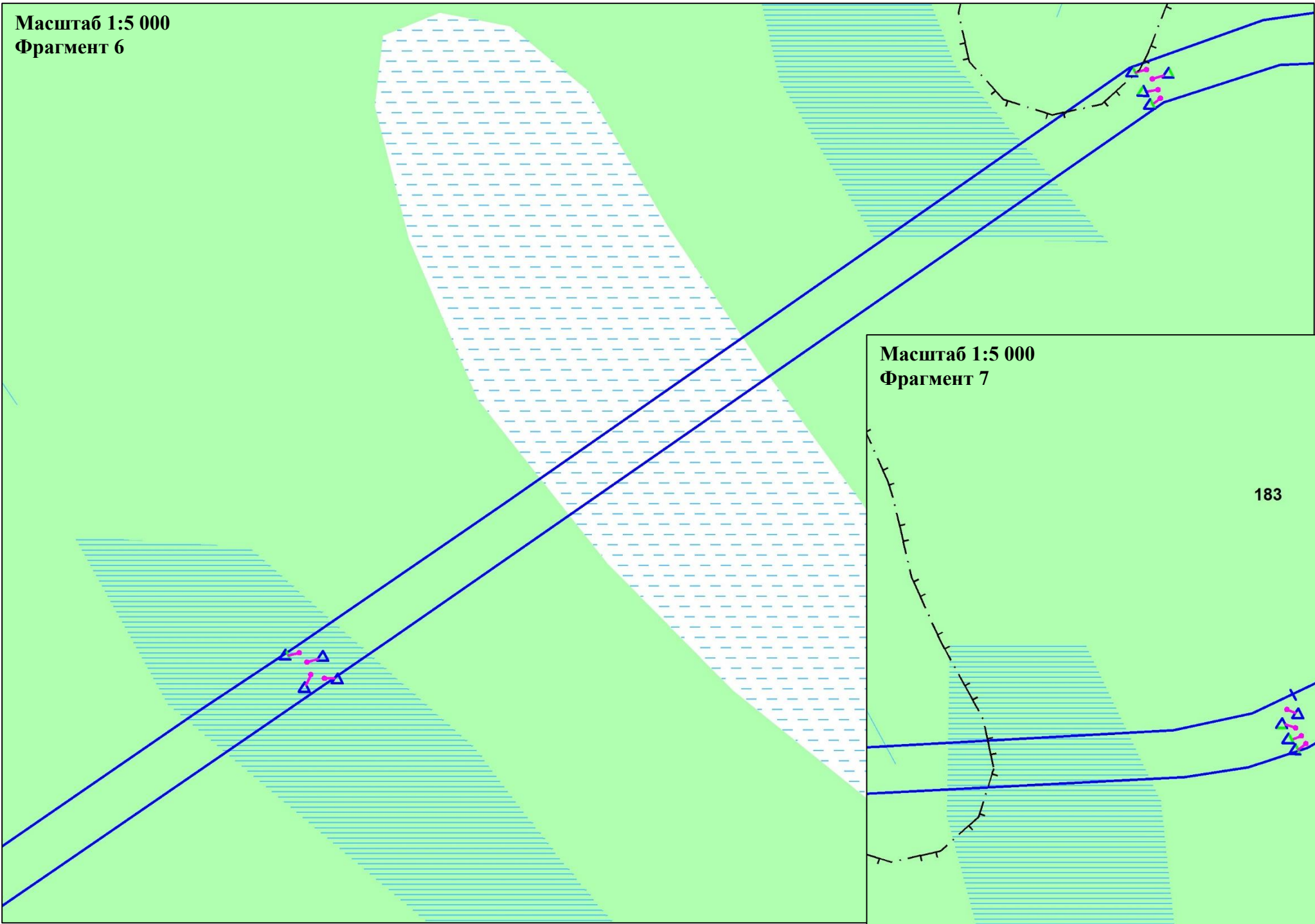
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- Водоохранная зона
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

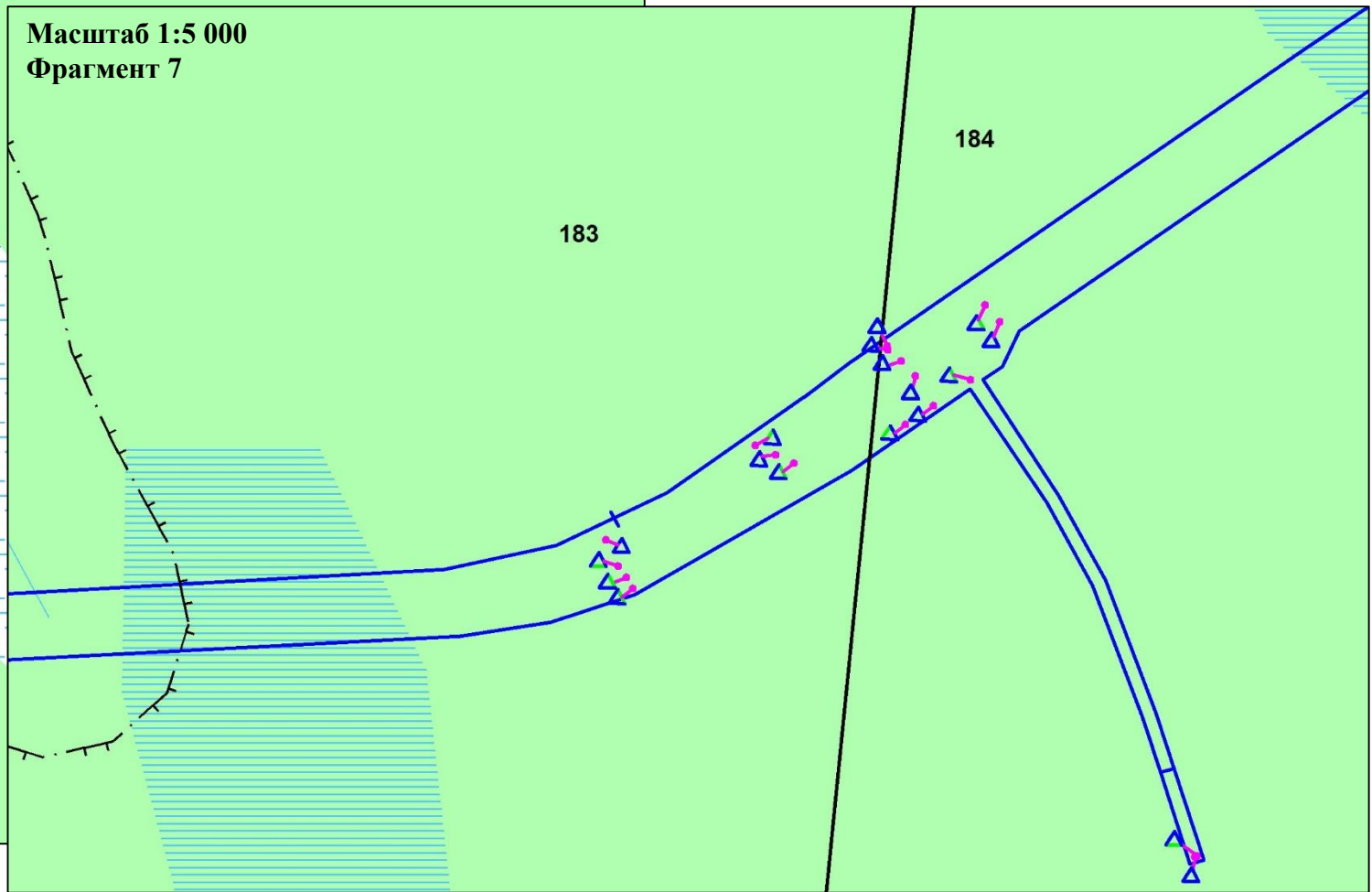
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	П	3	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 6



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 7

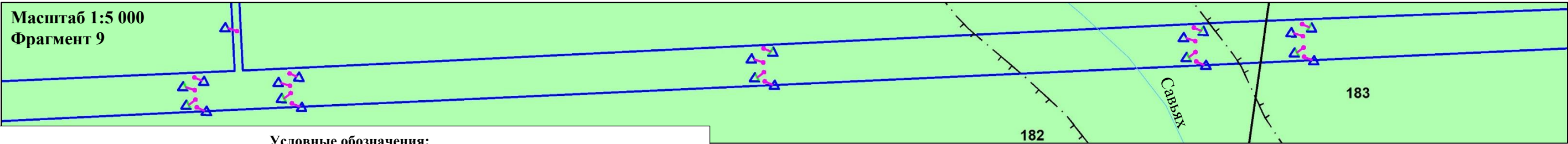
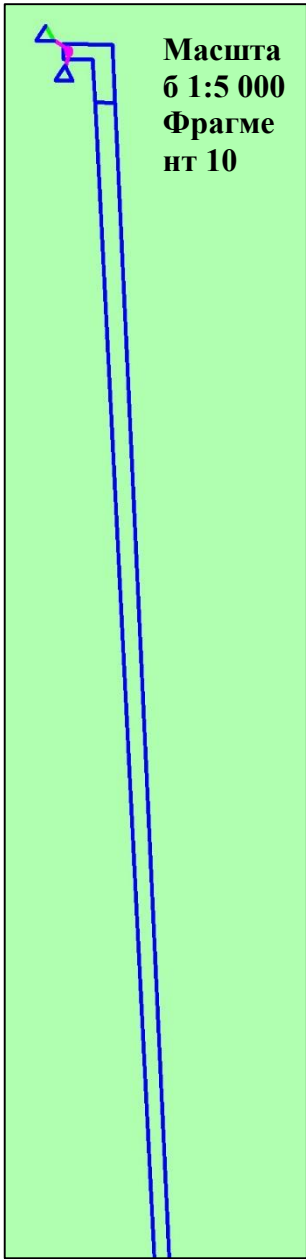
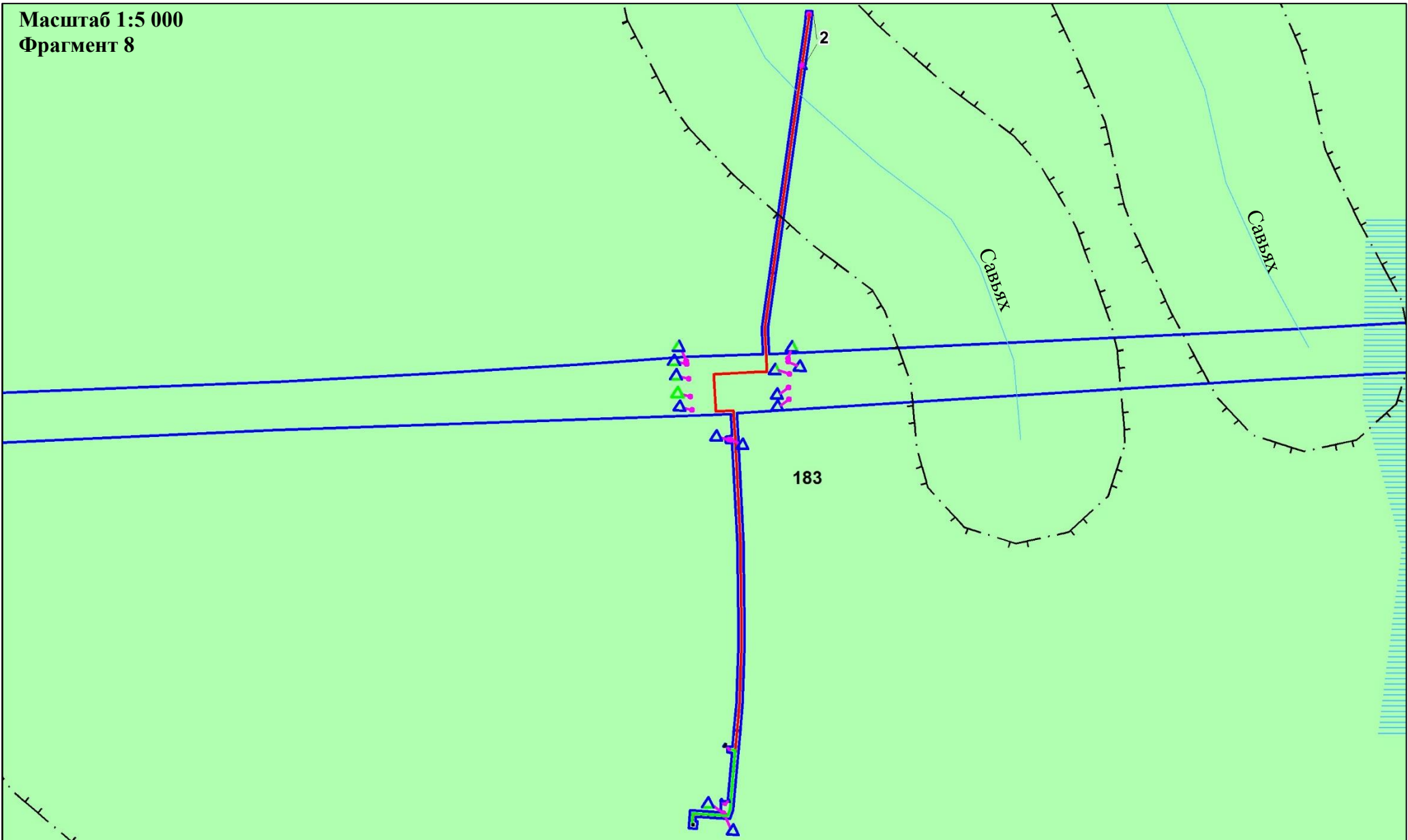


**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Водоохранная зона
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	4	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			
				М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Условные обозначения:

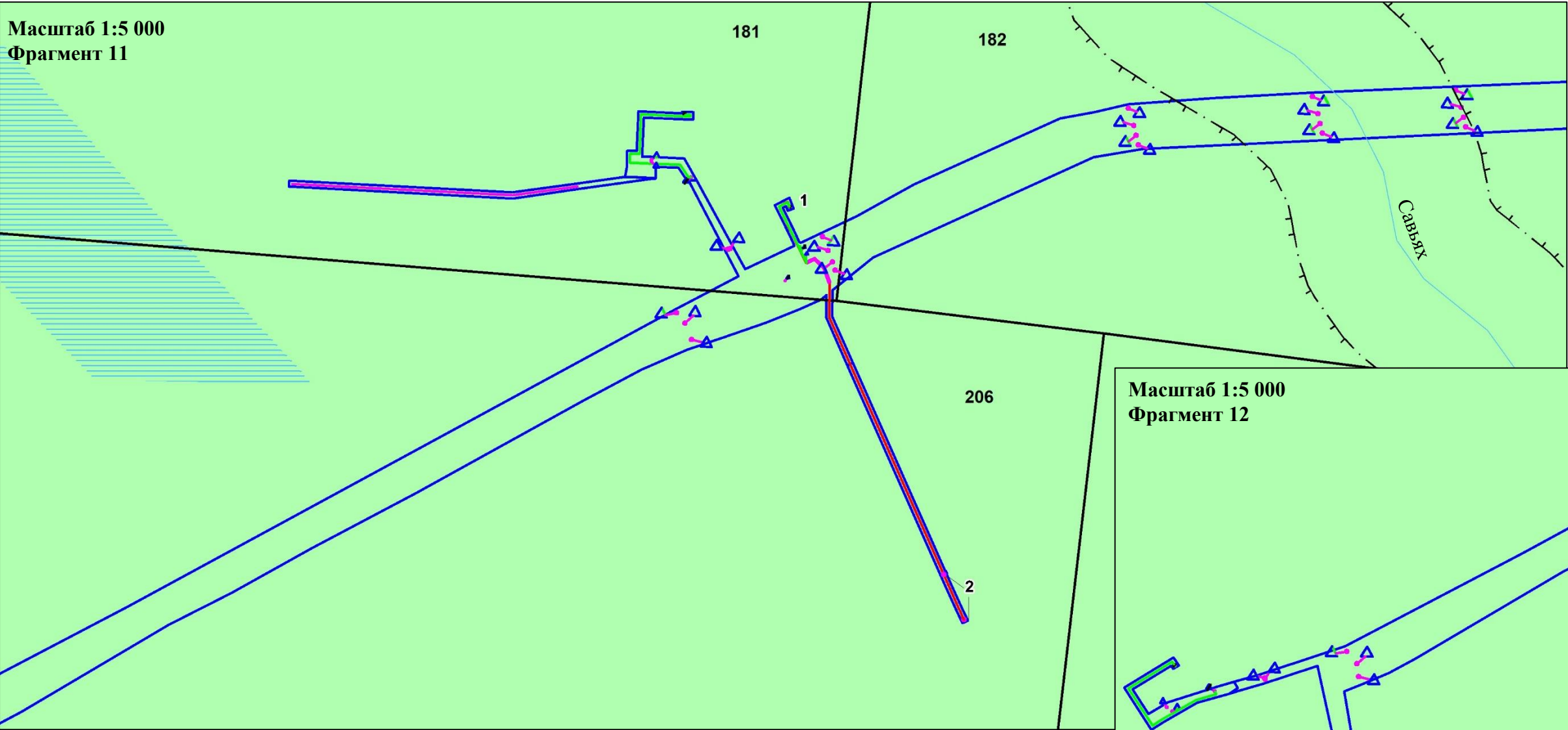
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- Водоохранная зона
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	П	5	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

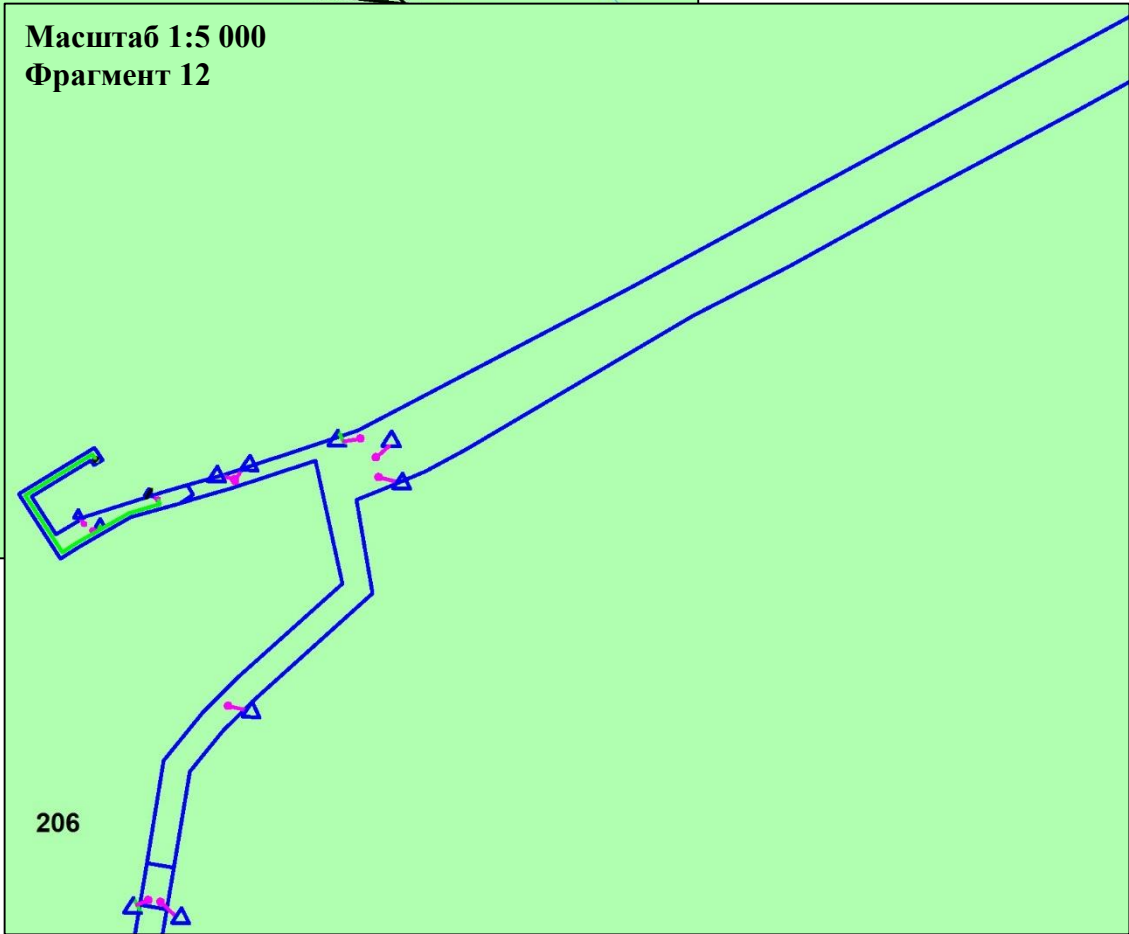


Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 11



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 12

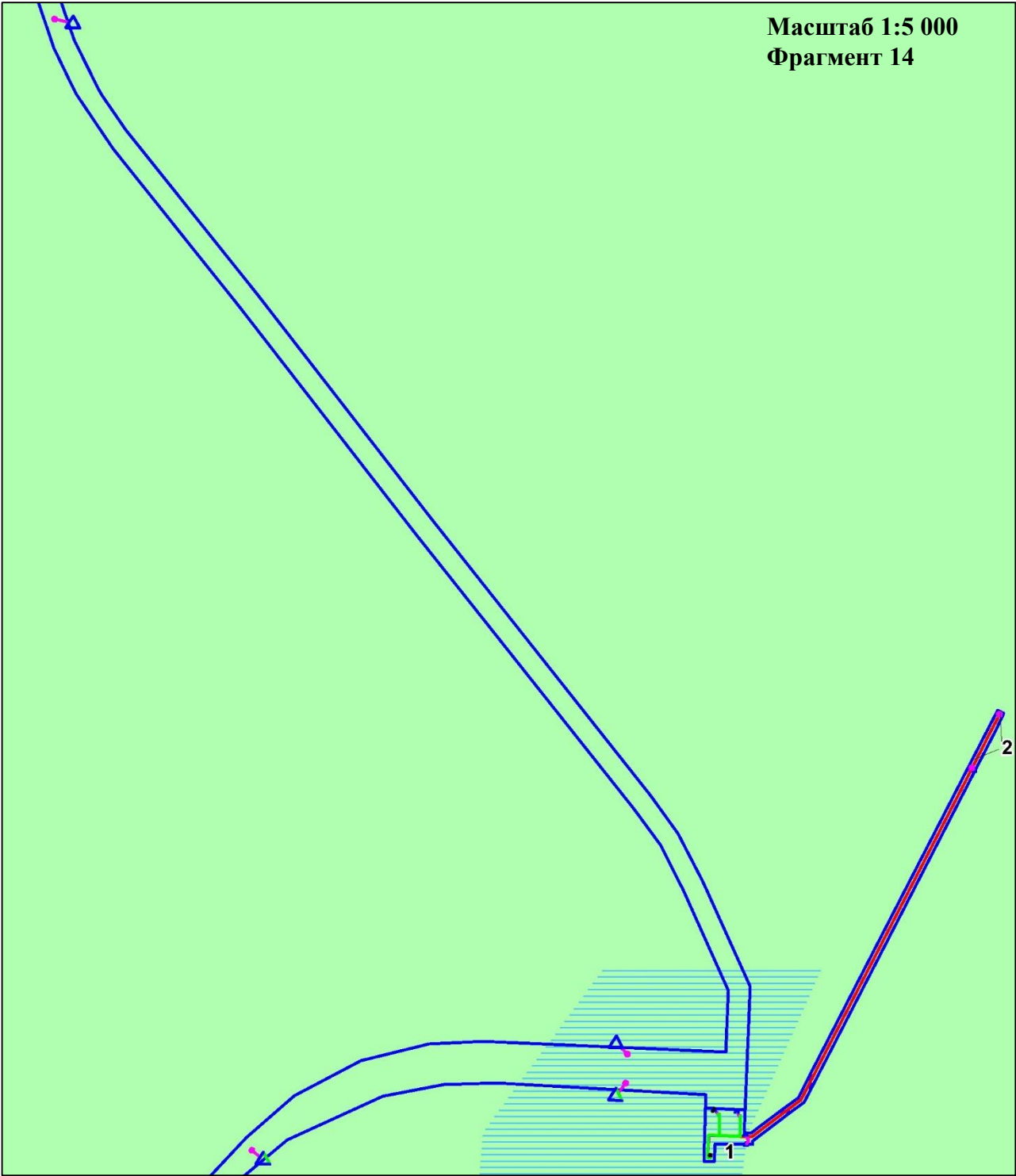
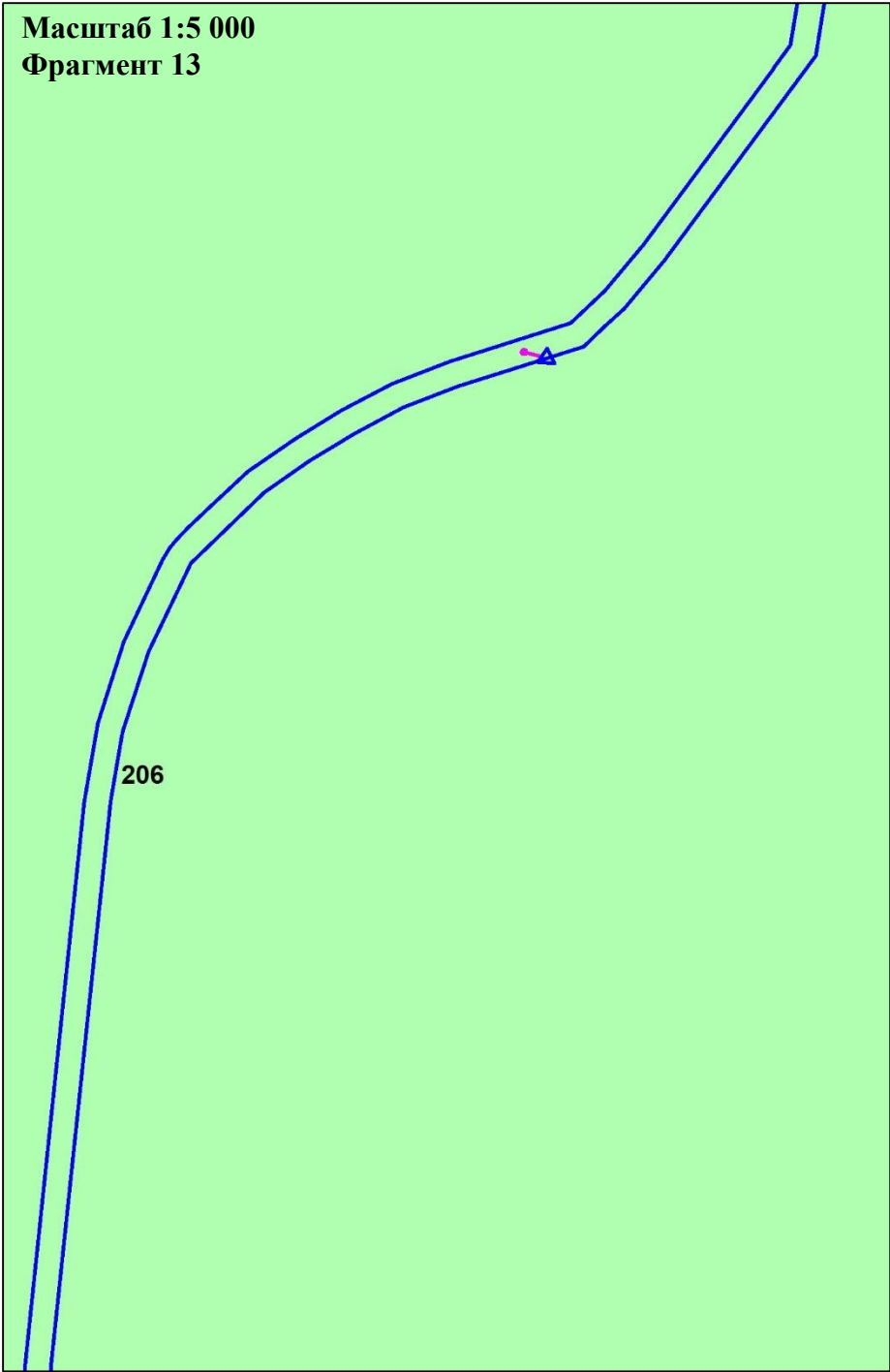


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- Водоохранная зона
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	П	6	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

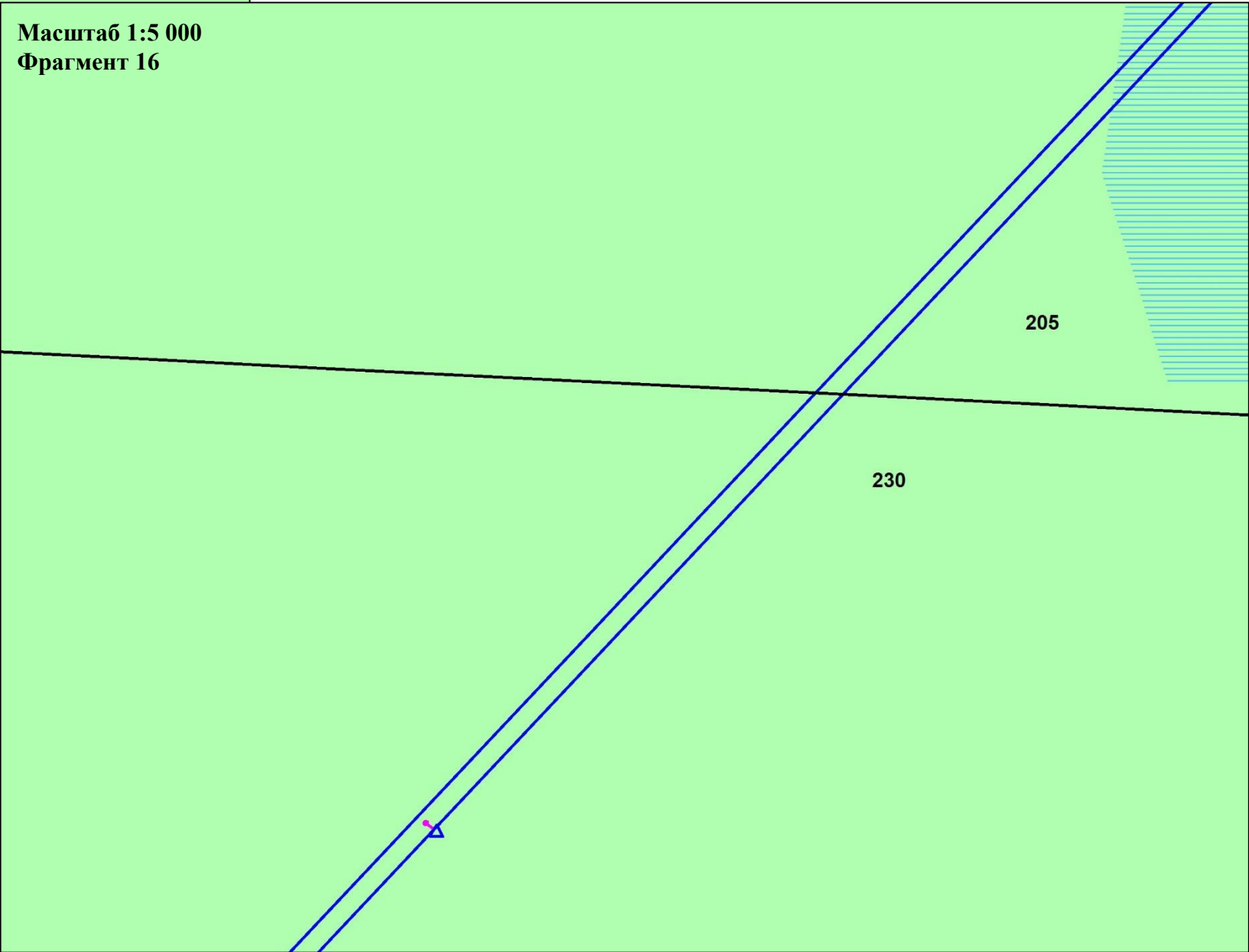
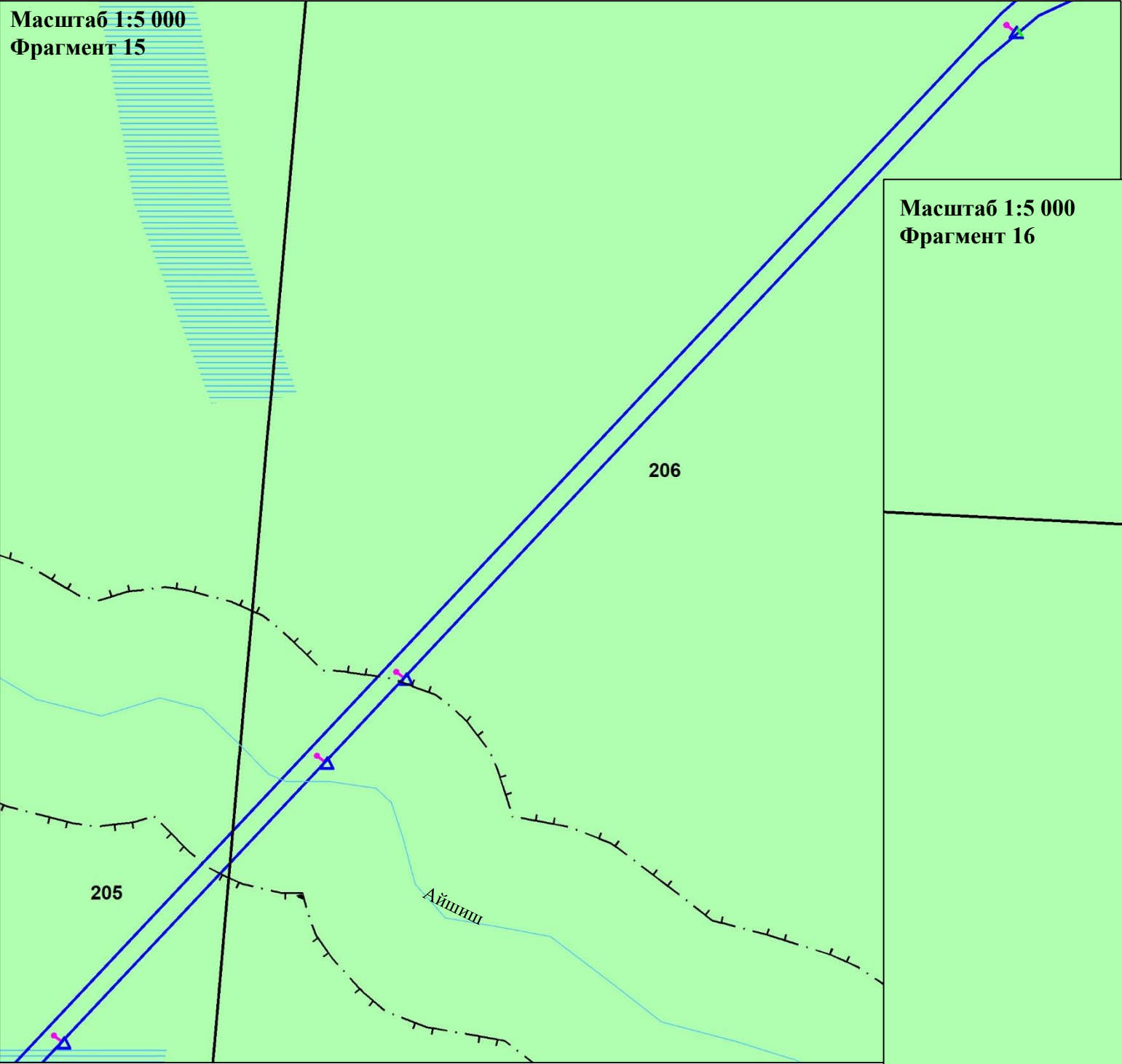


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
  - Гидрография
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - 186-квартальная сетка
  - Ось проектируемого кабеля на АЗ
  - Ось кабеля по существующим эстакадам
  - 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
  - 2 Проектируемое Анодное заземление
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	7	14
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



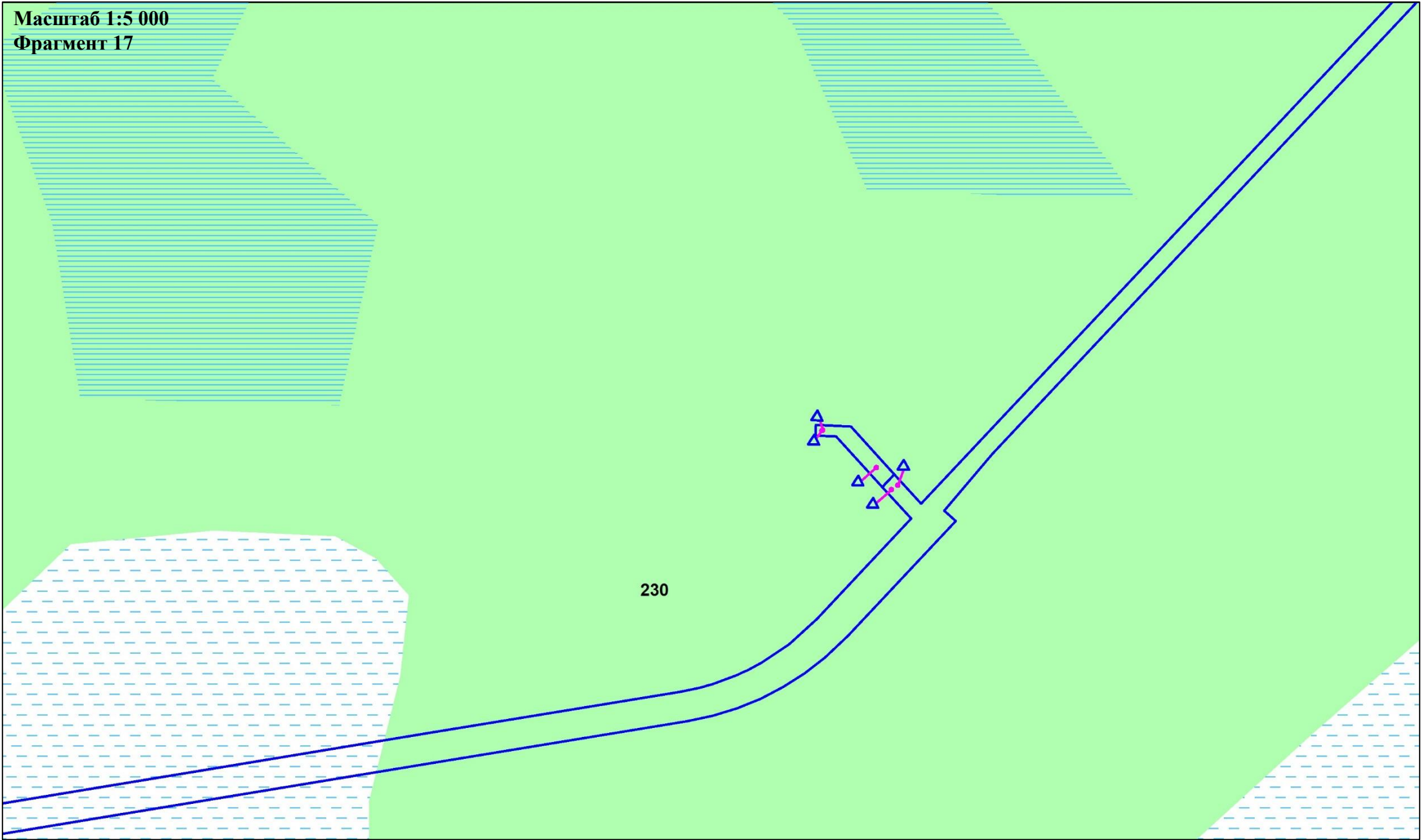
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Водоохранная зона
- \*-особо охраняемые природные территории. отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	П	8	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

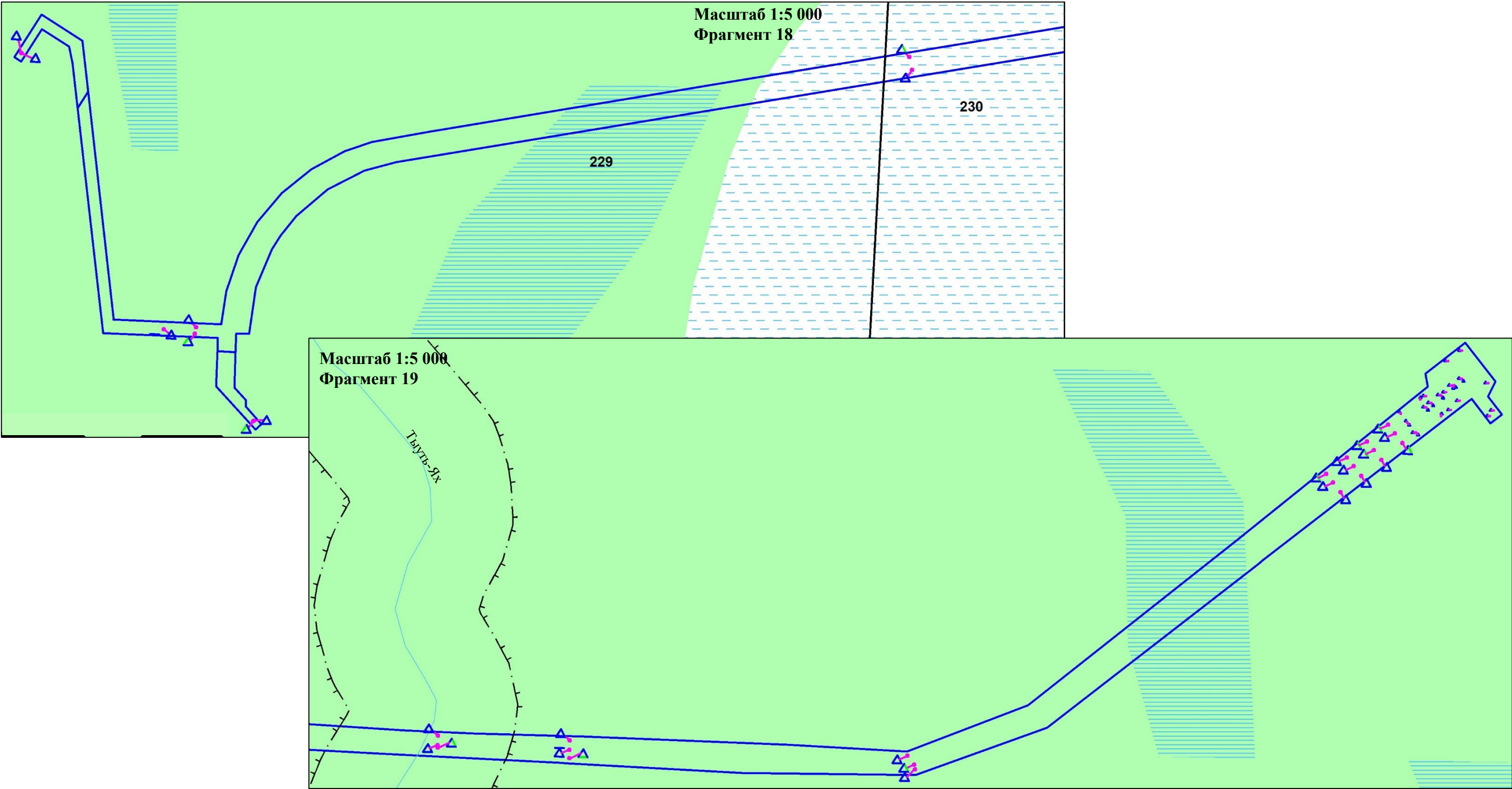


**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
  - Гидрография
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - 186-квартальная сетка
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	9	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			
				М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



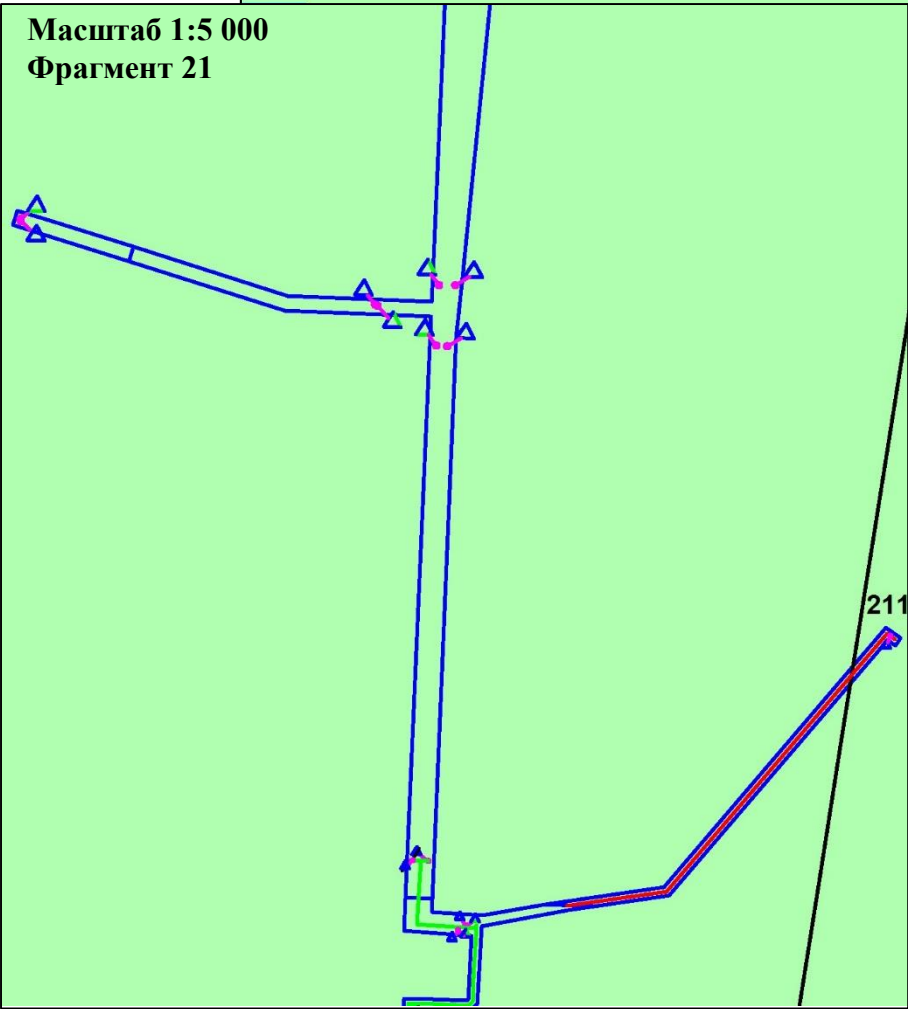
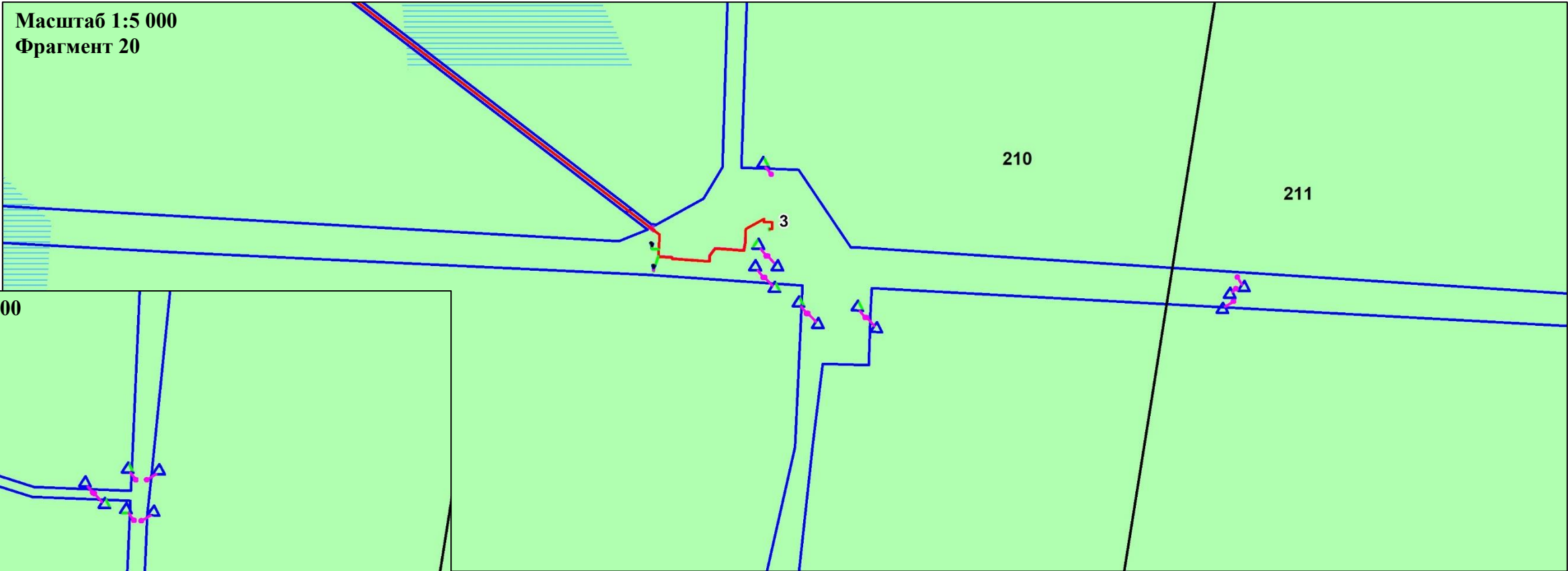
**Условные обозначения:**

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Водоохранная зона
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	10	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			
				М 1:5 000			



Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

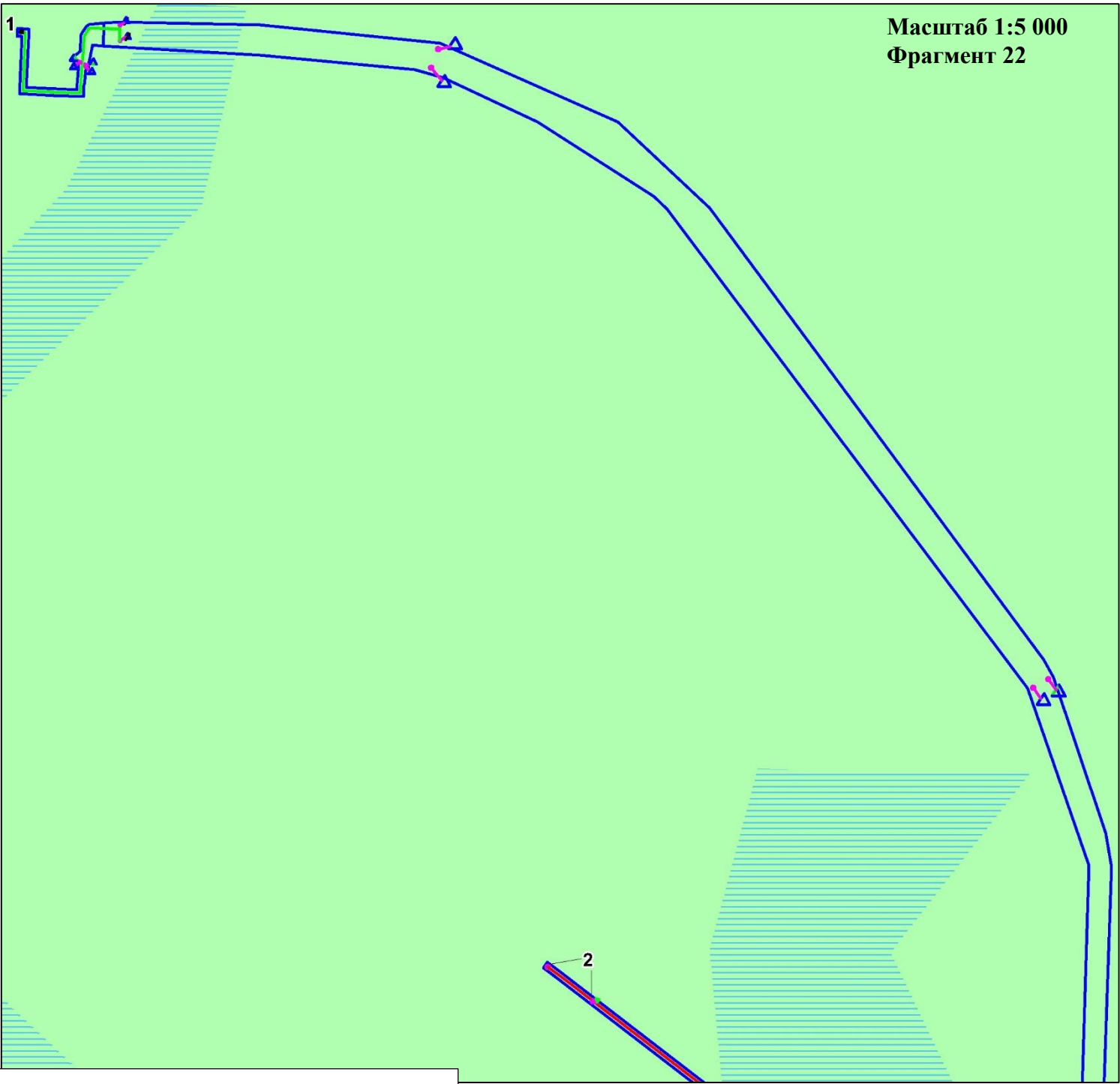


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
  - Гидрография
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - 186-квартальная сетка
  - Ось проектируемого кабеля на АЗ
  - Ось кабеля по существующим эстакадам
  - 3 Проектируемая станция катодной защиты
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	11	14
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

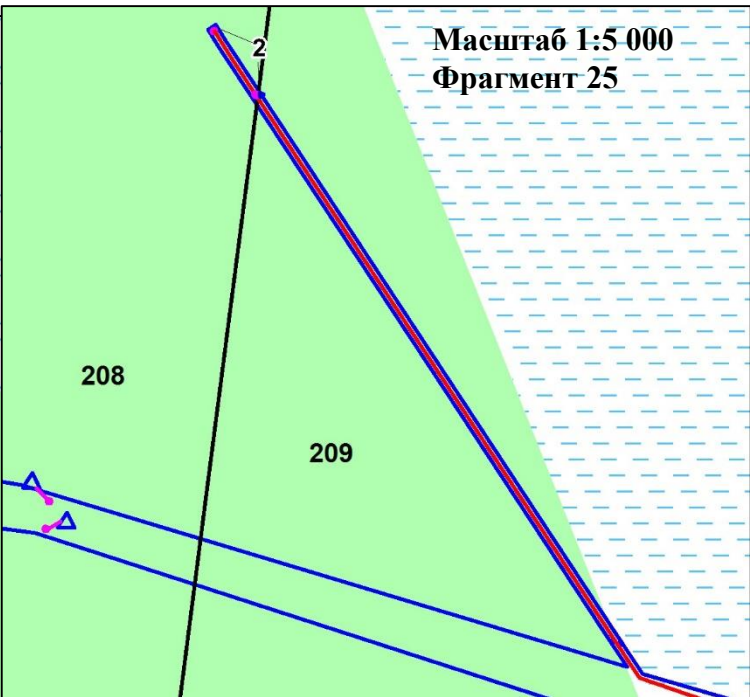
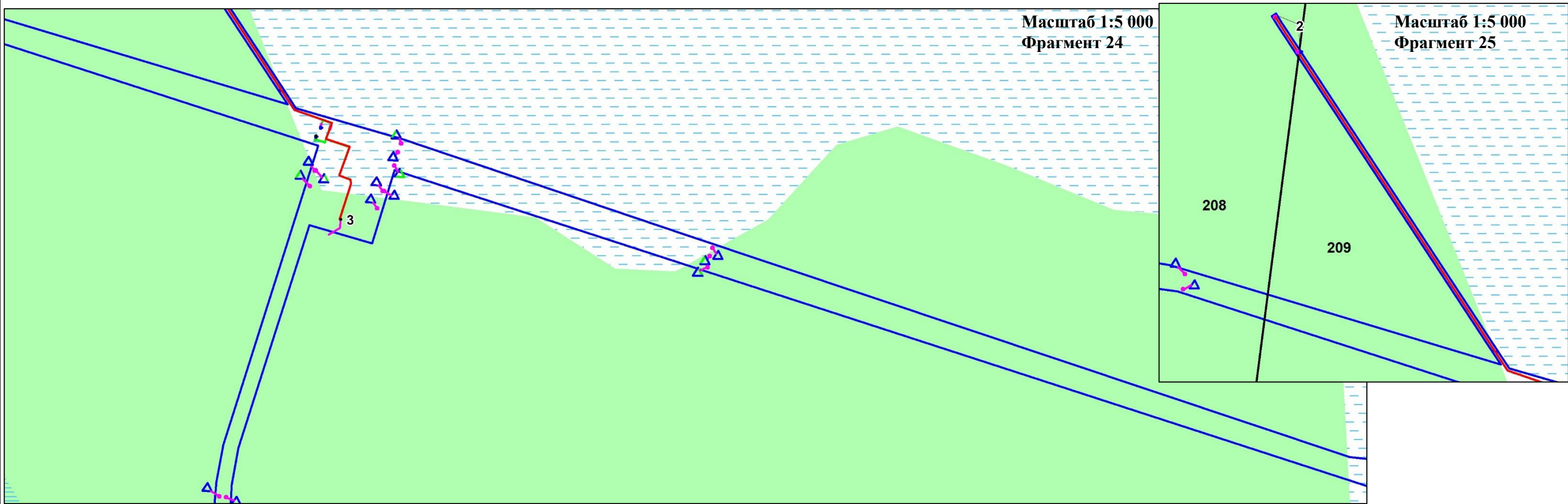
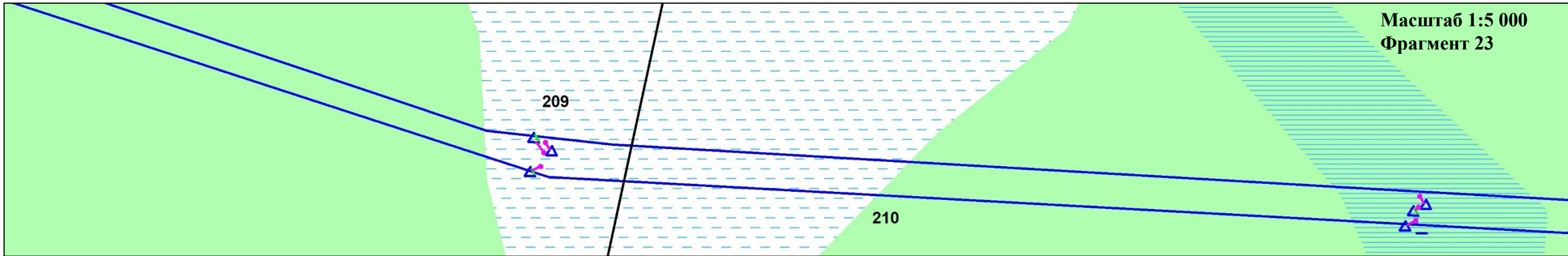


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	12	14
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



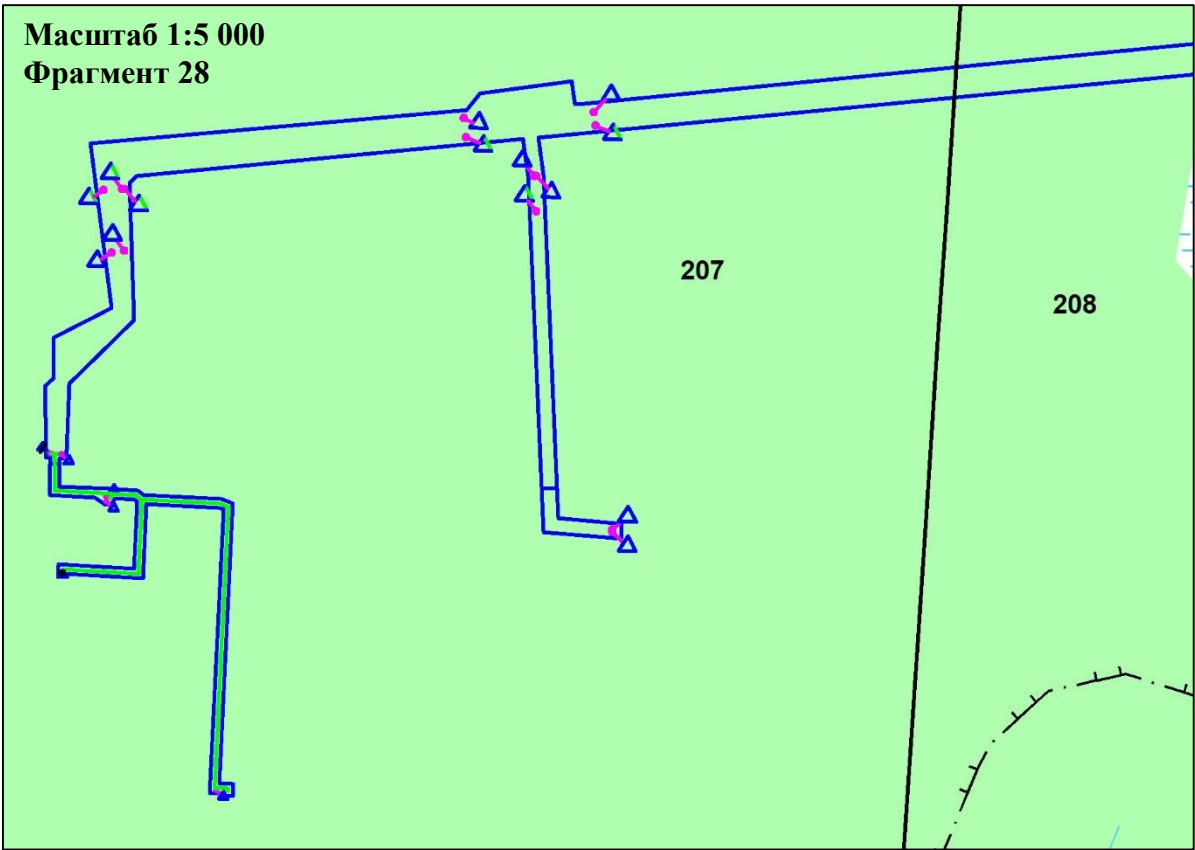
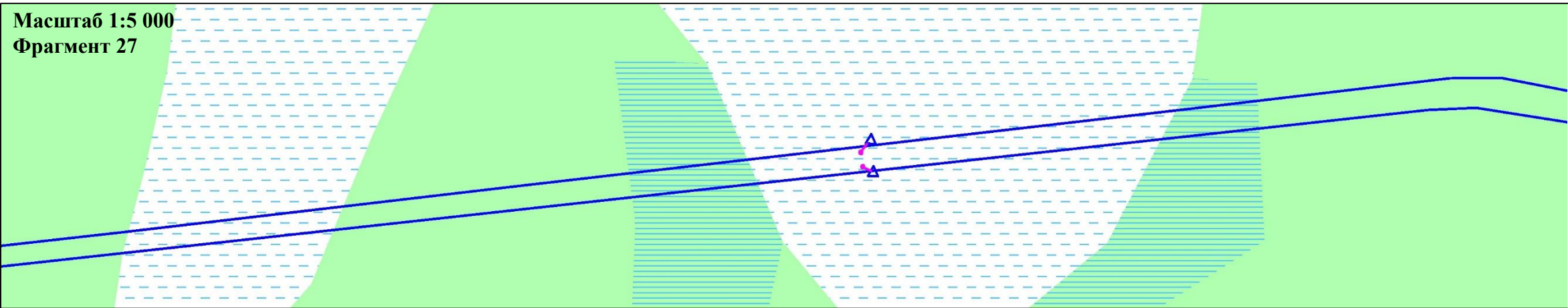
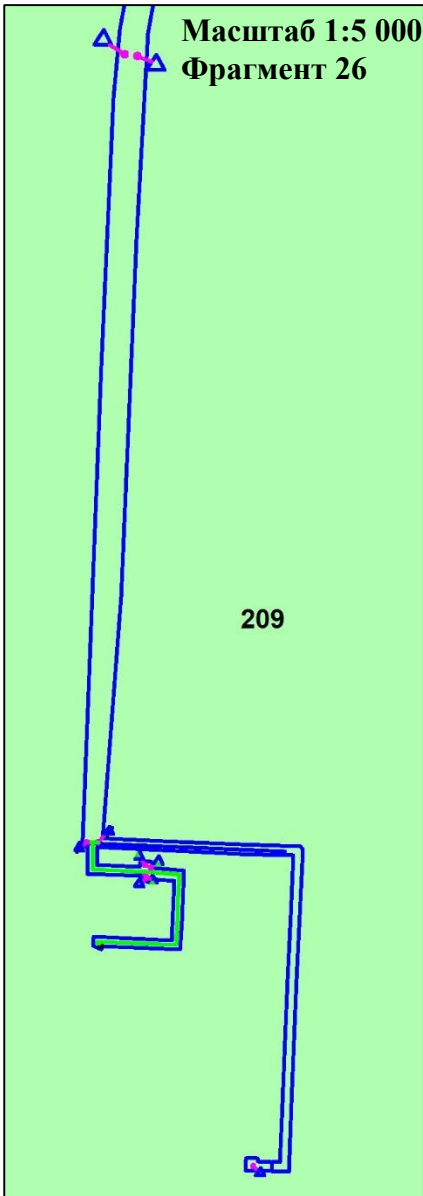
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
  - Гидрография
  - Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
  - 186-квартальная сетка
  - Ось проектируемого кабеля на АЗ
  - Ось кабеля по существующим эстакадам
  - 2 Проектируемое Анодное заземление
  - 3 Проектируемая станция катодной защиты
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	13	14
				Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



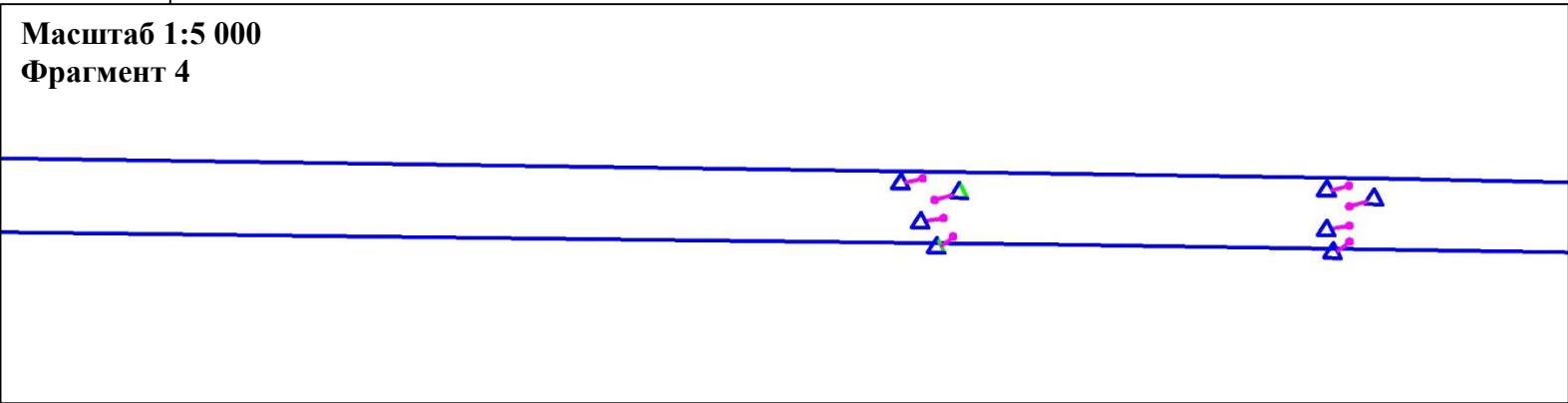
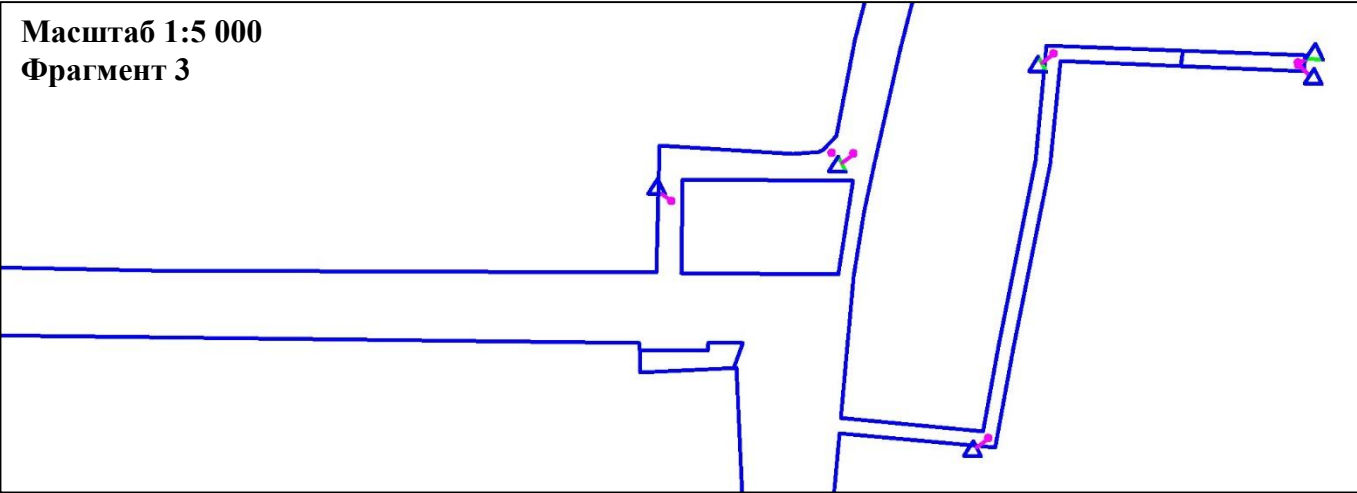
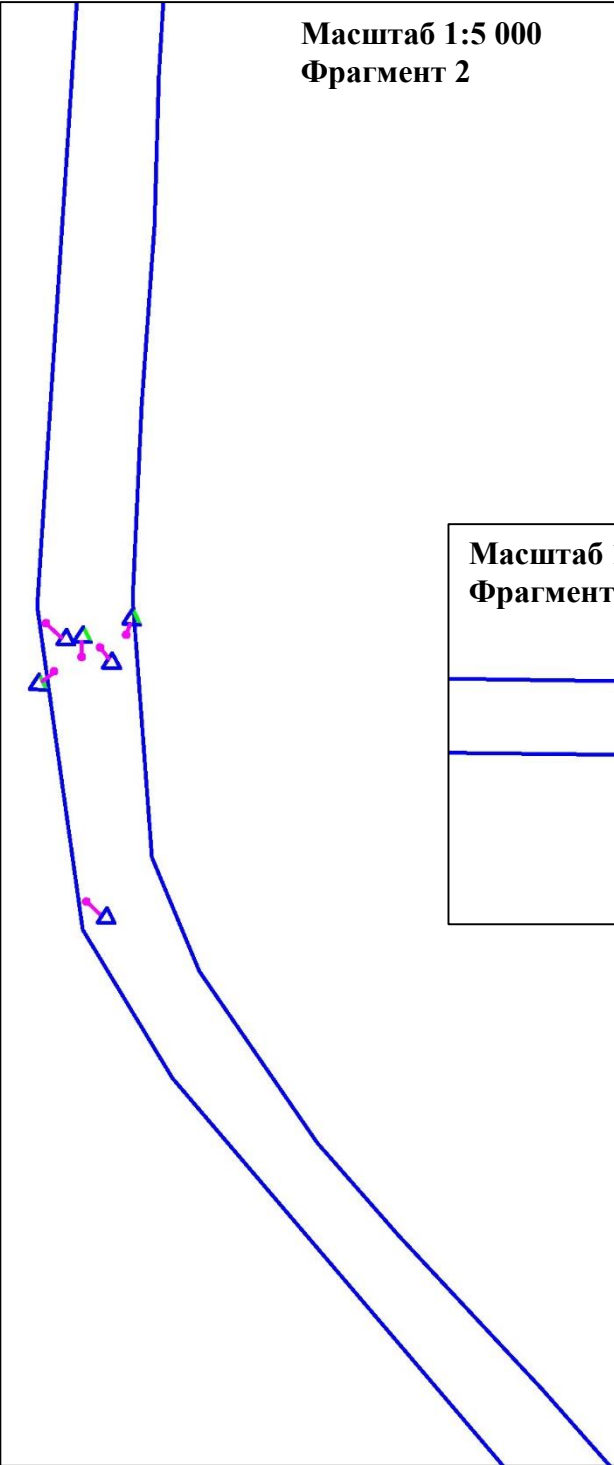
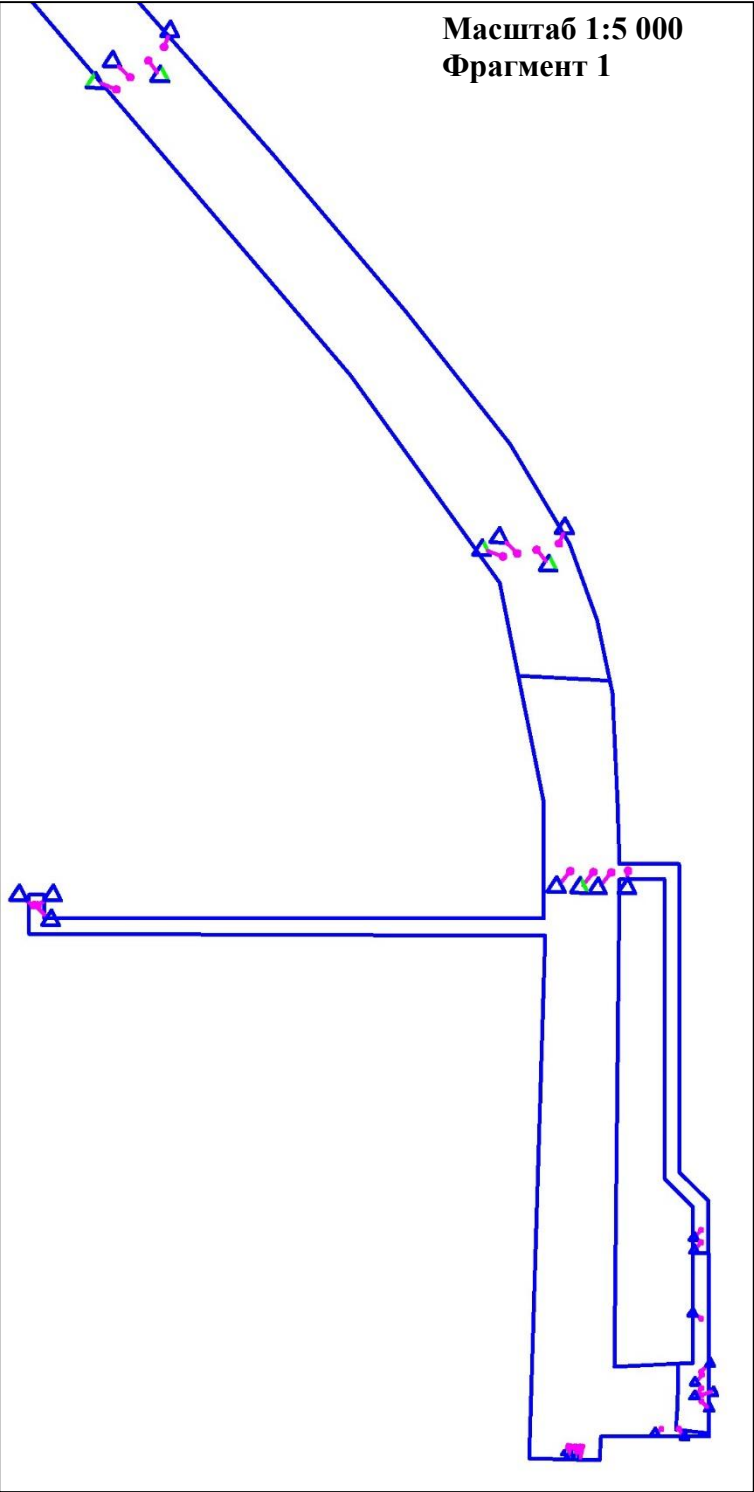
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- 186-квартальная сетка
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- \*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	14	14
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



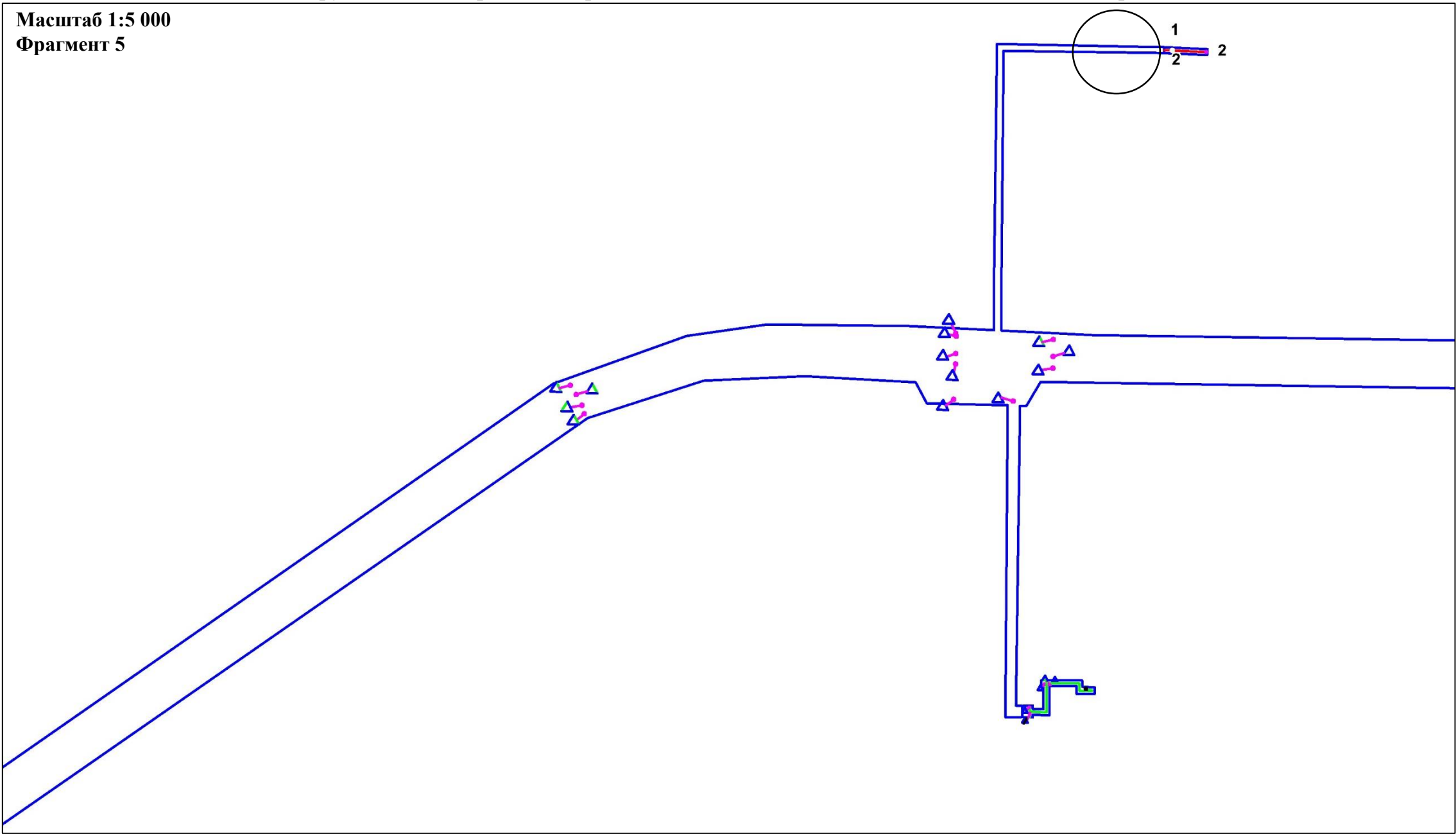
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	1	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- \* - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления), отсутствуют

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



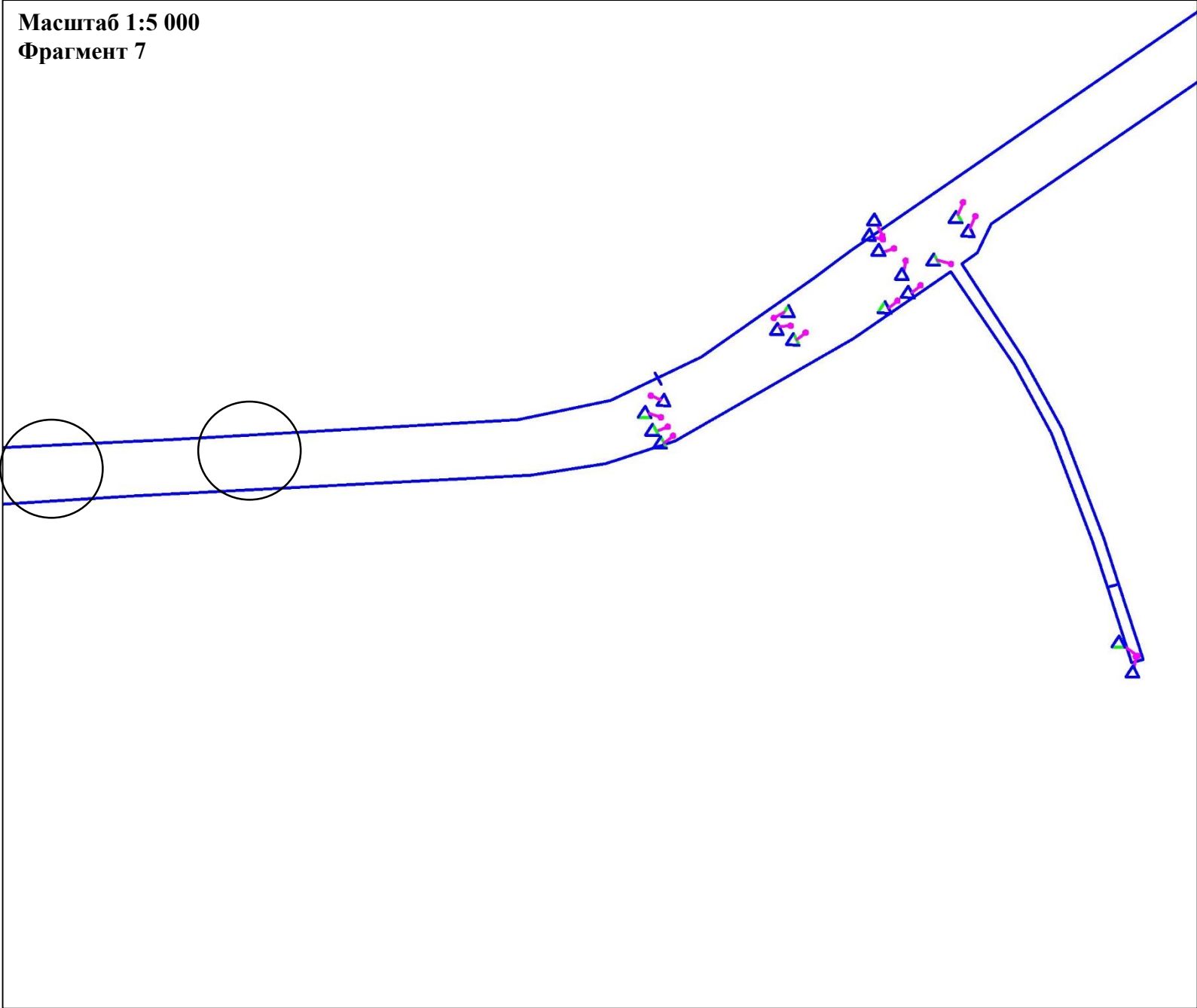
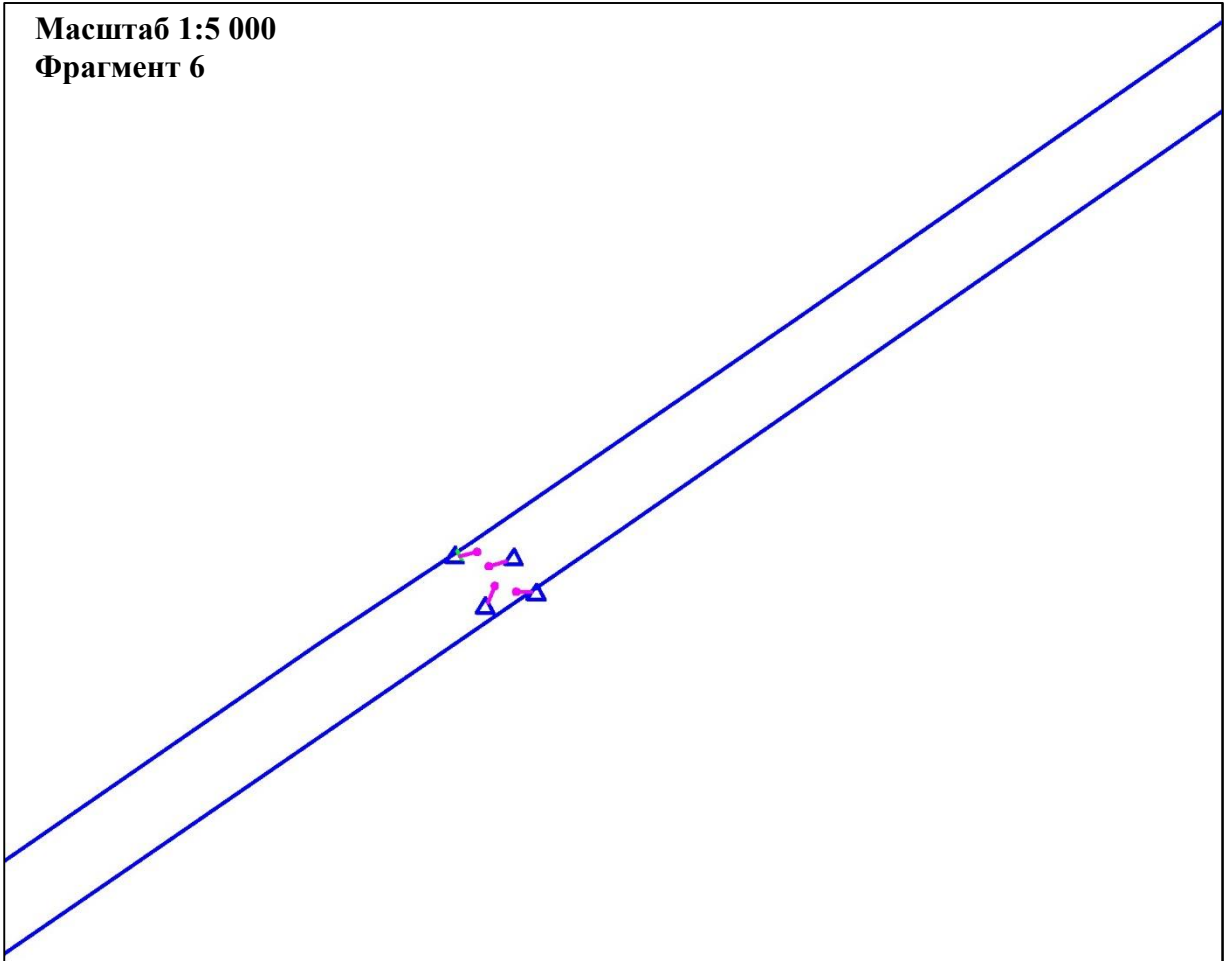
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления)

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	2	13
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- О - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления)

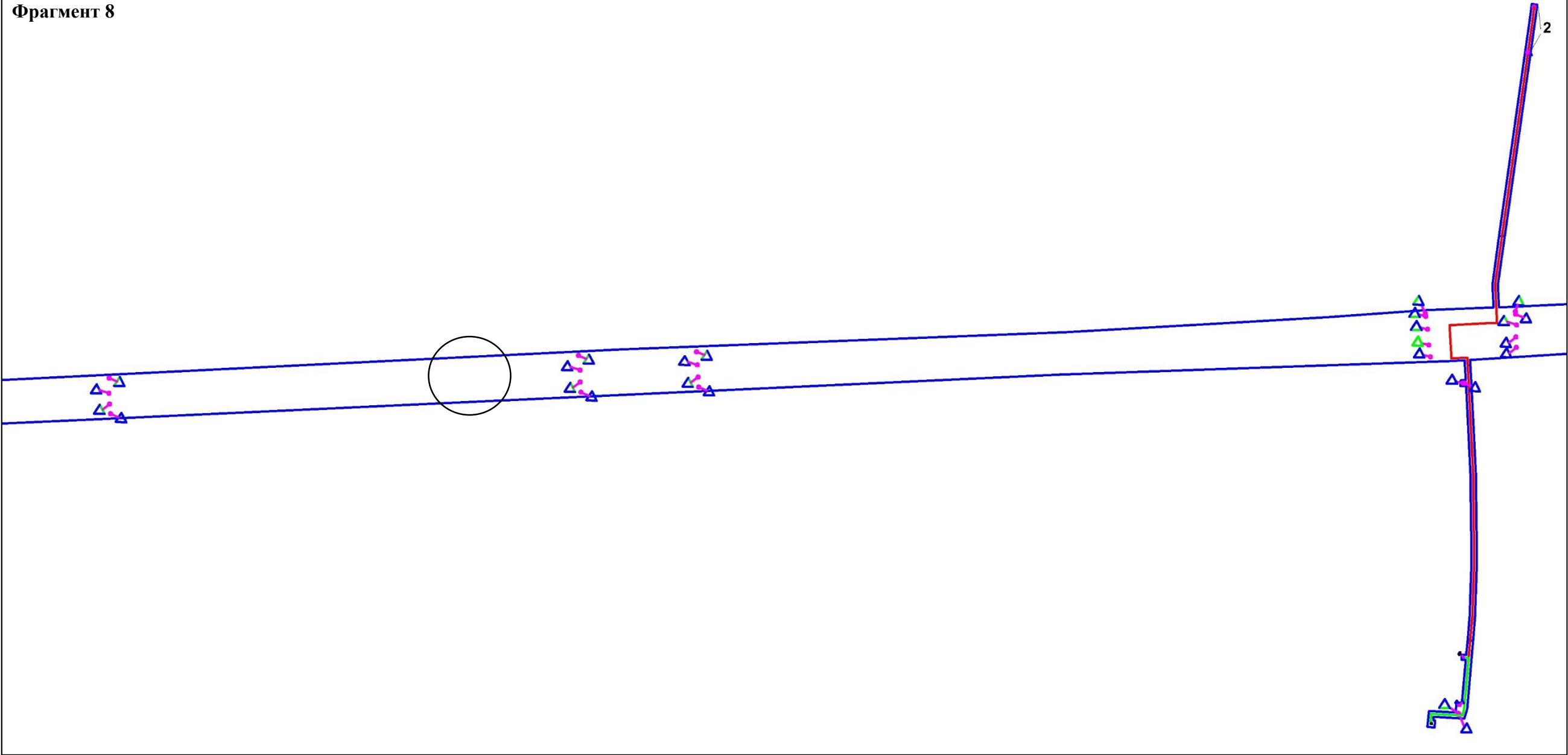
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)	П	3	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления)

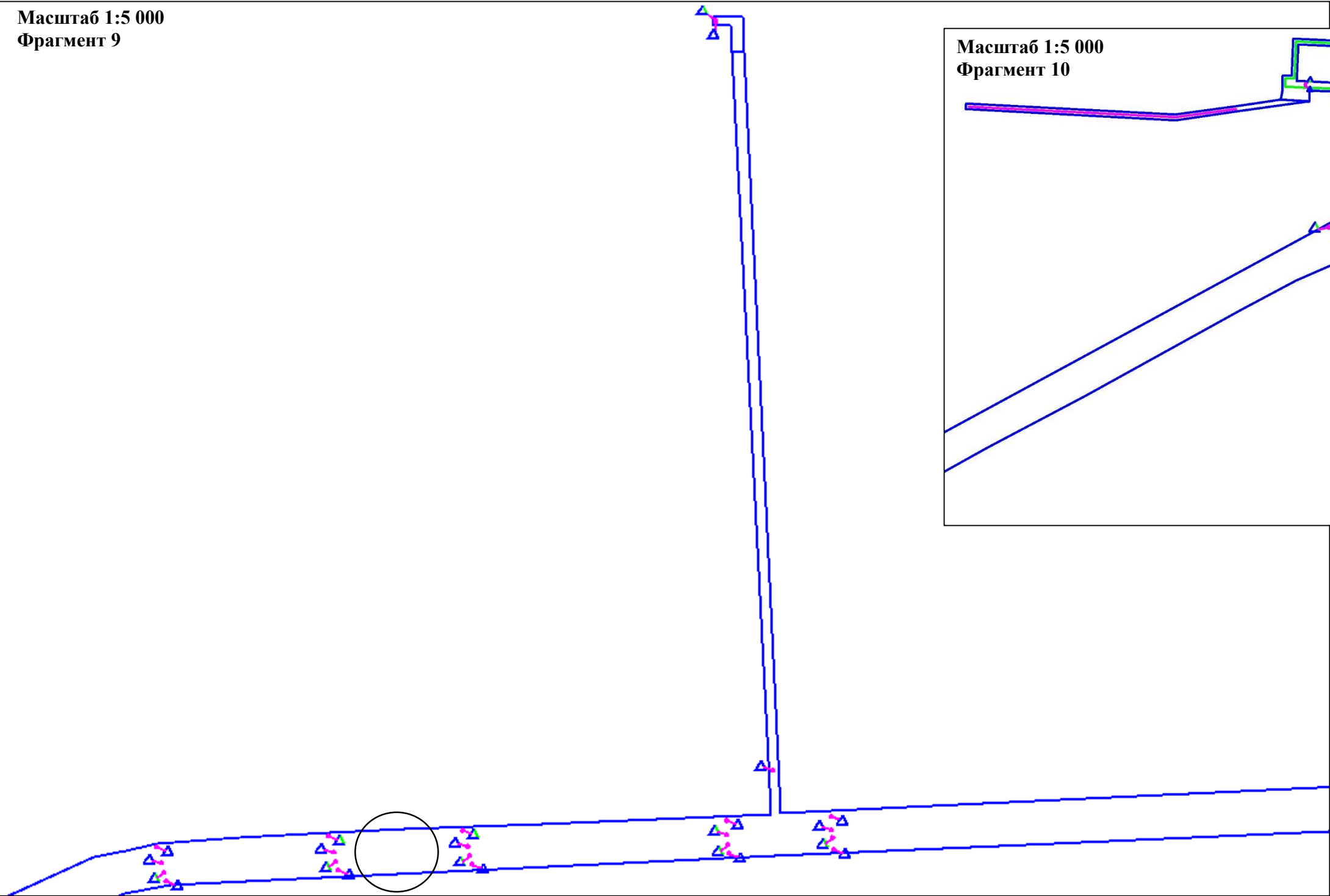
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	4	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



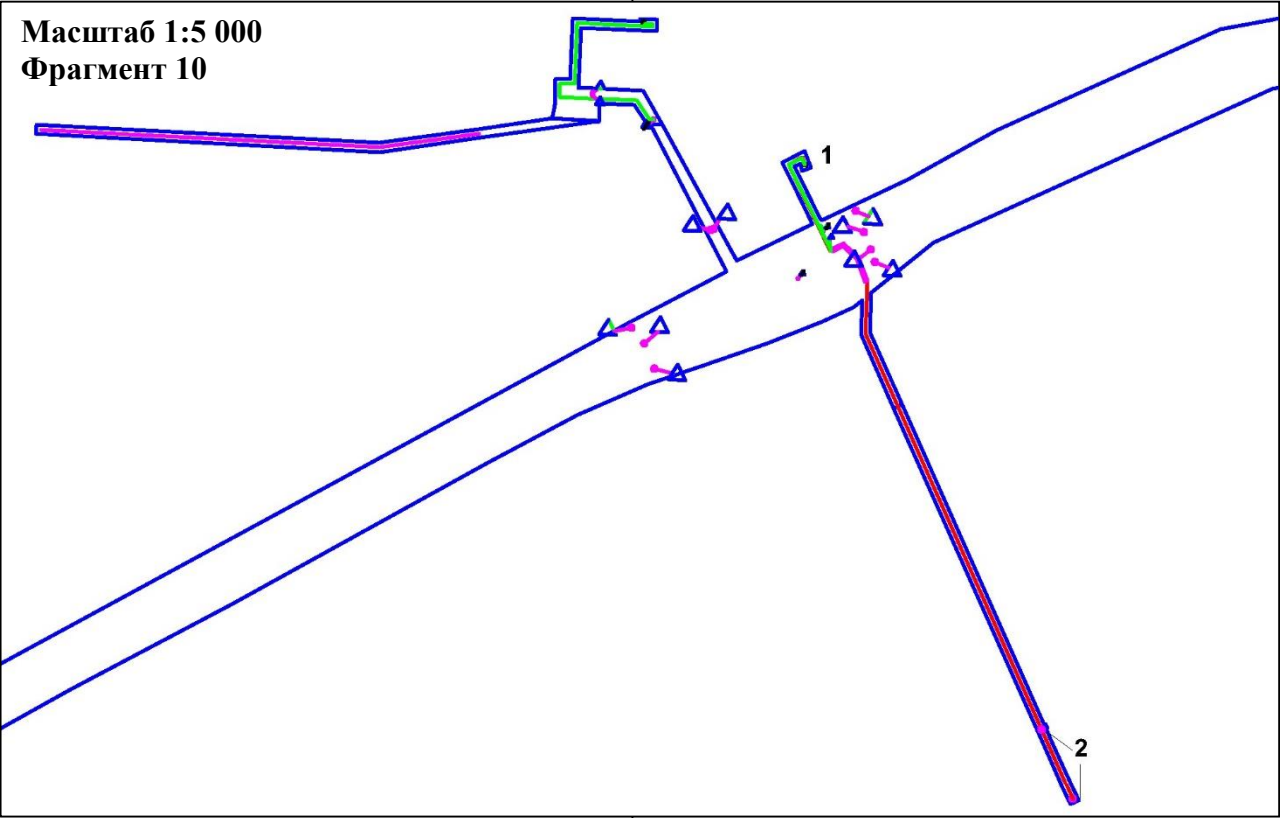
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 9



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

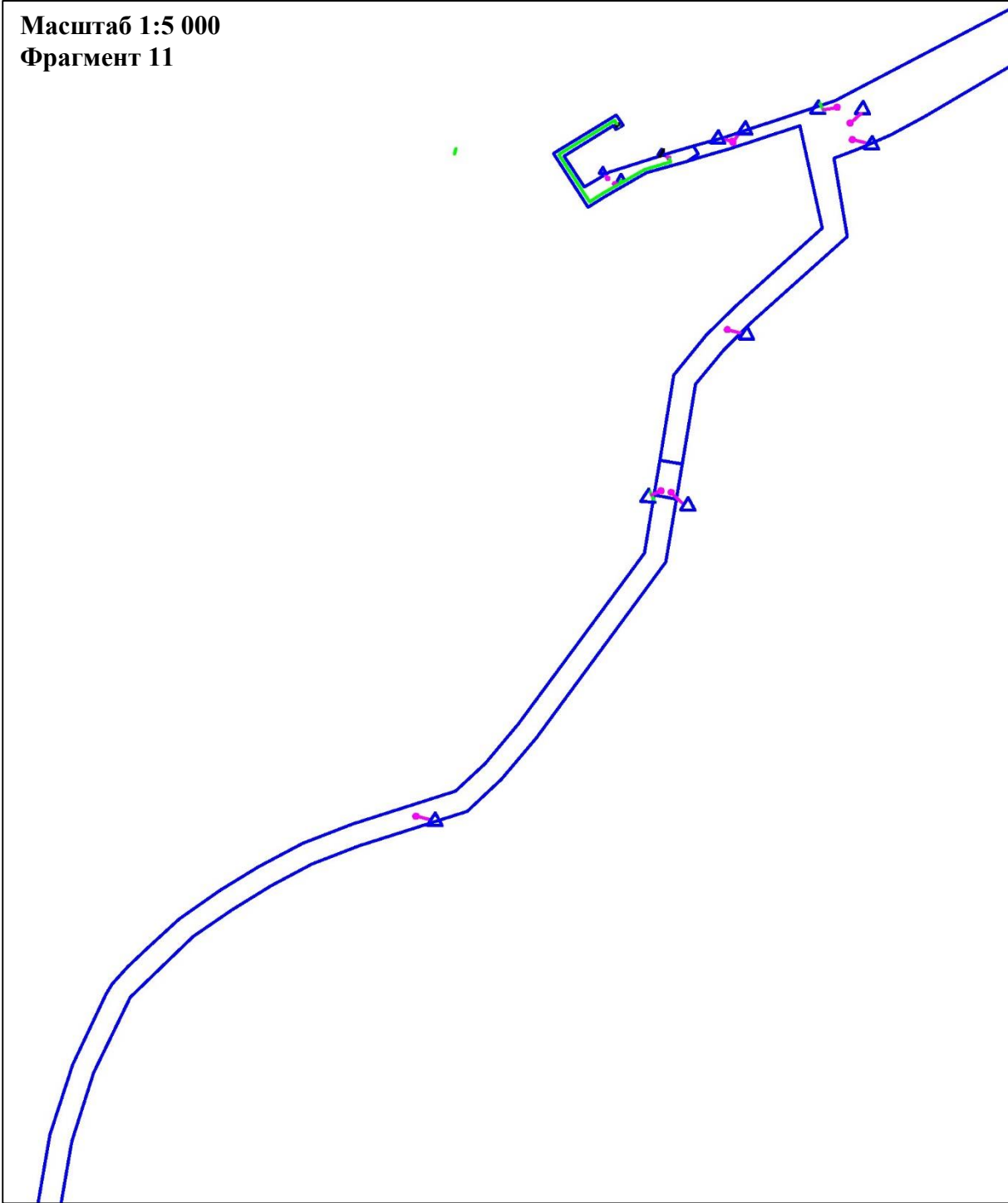
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления)

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукулина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)	П	5	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

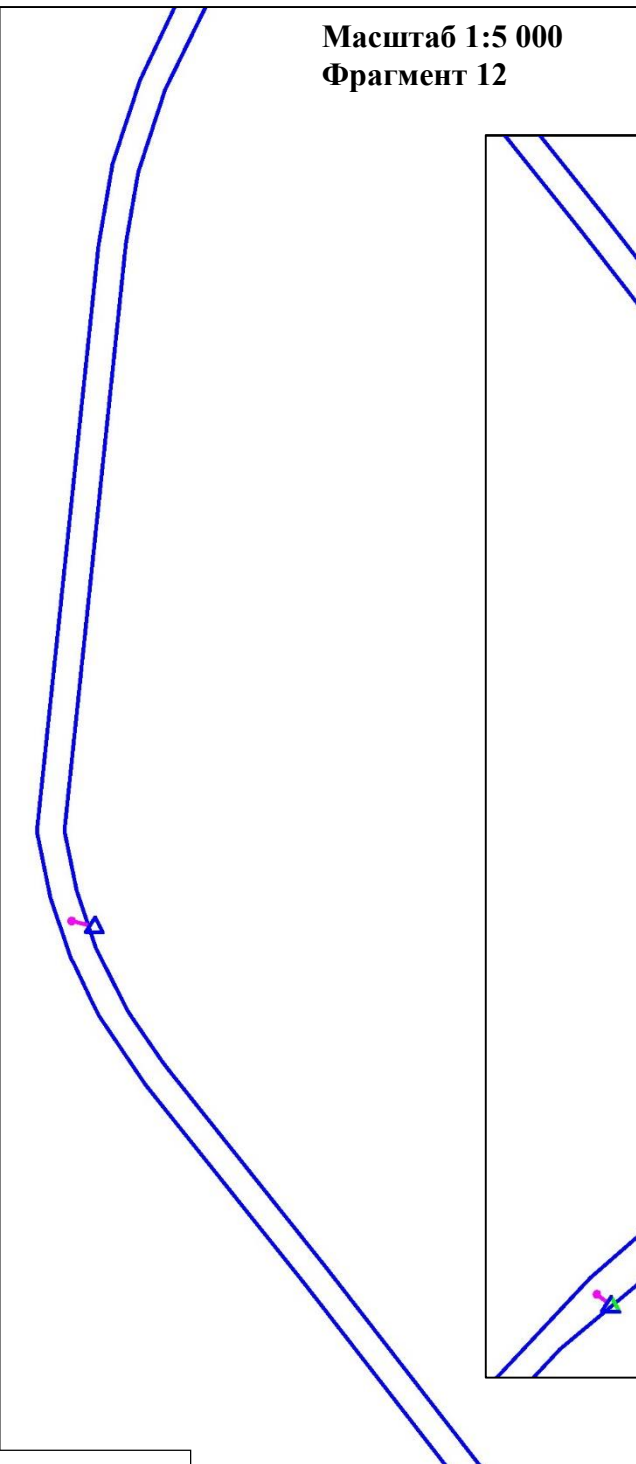
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

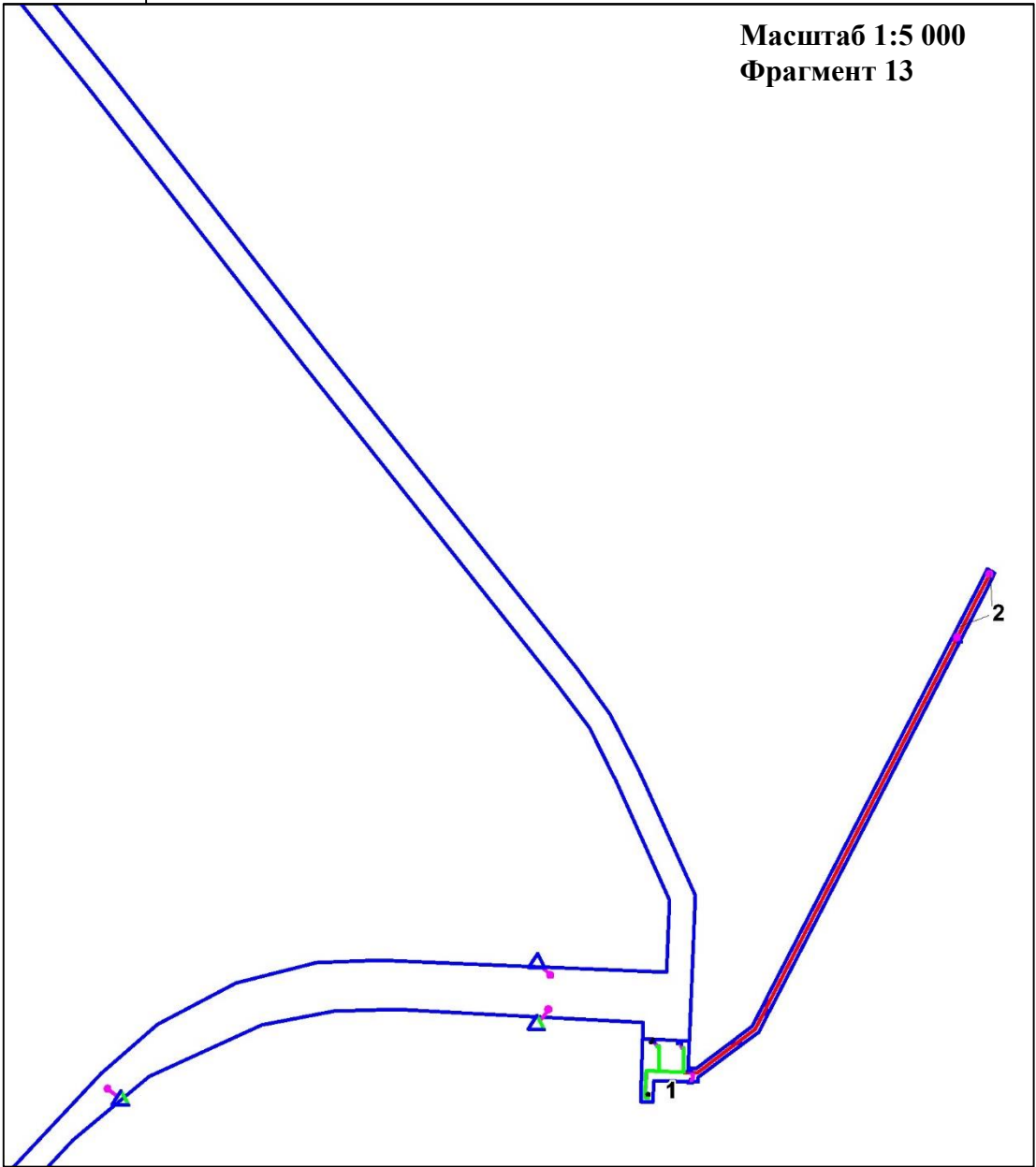
Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 11



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 12



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 13



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

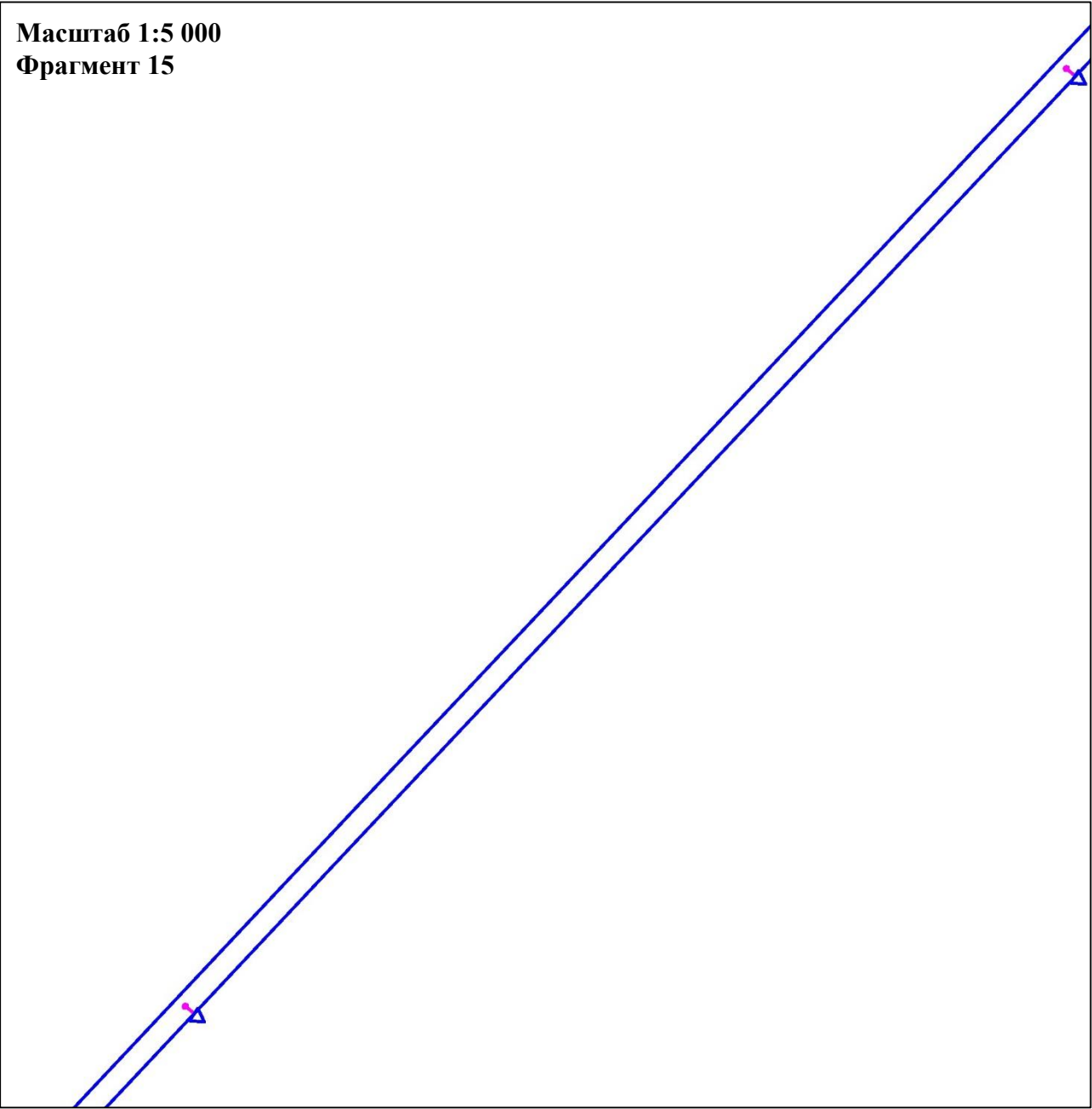
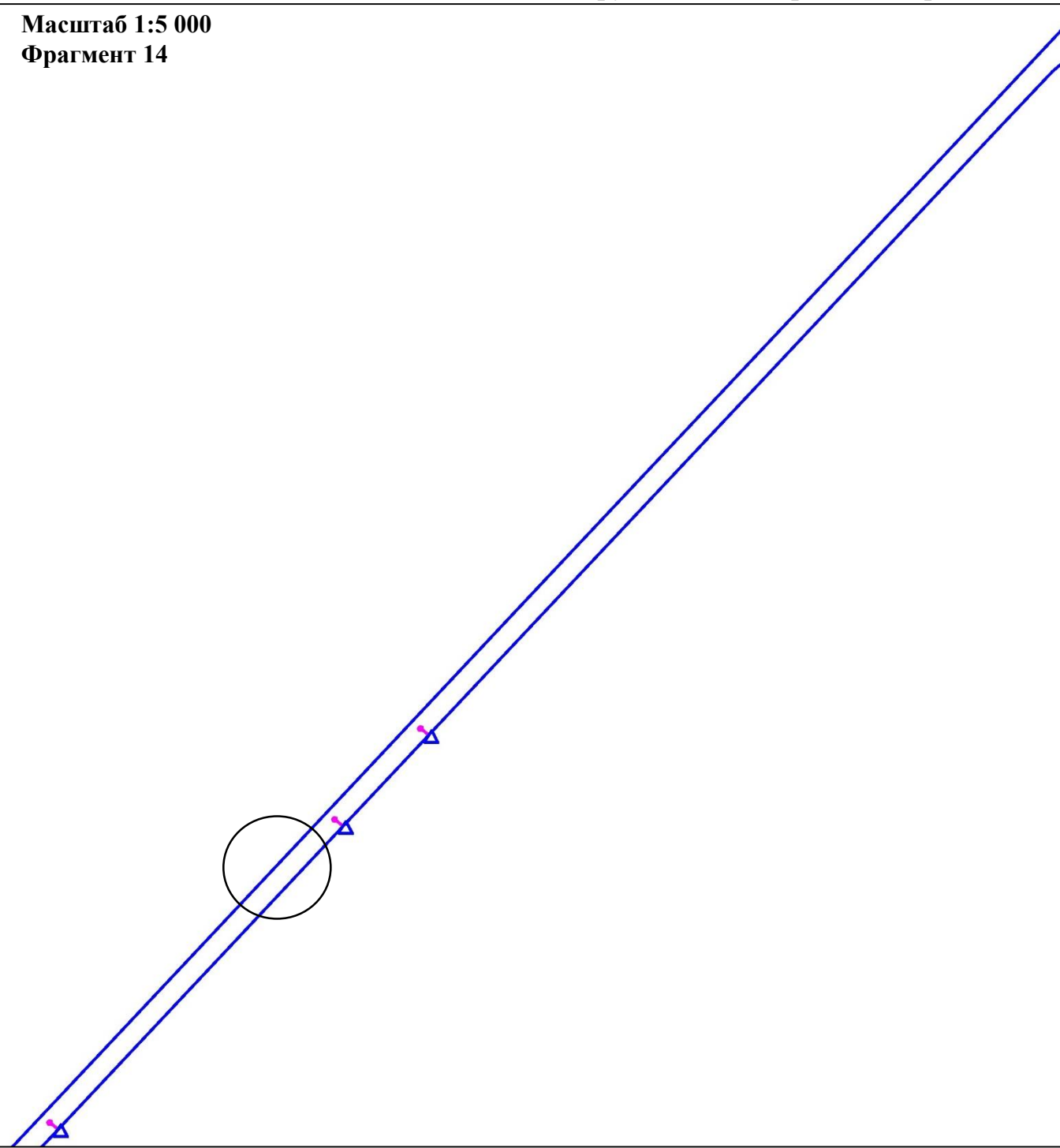
- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление

\*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют  
\* - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления), отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)	П	6	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- О - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления)

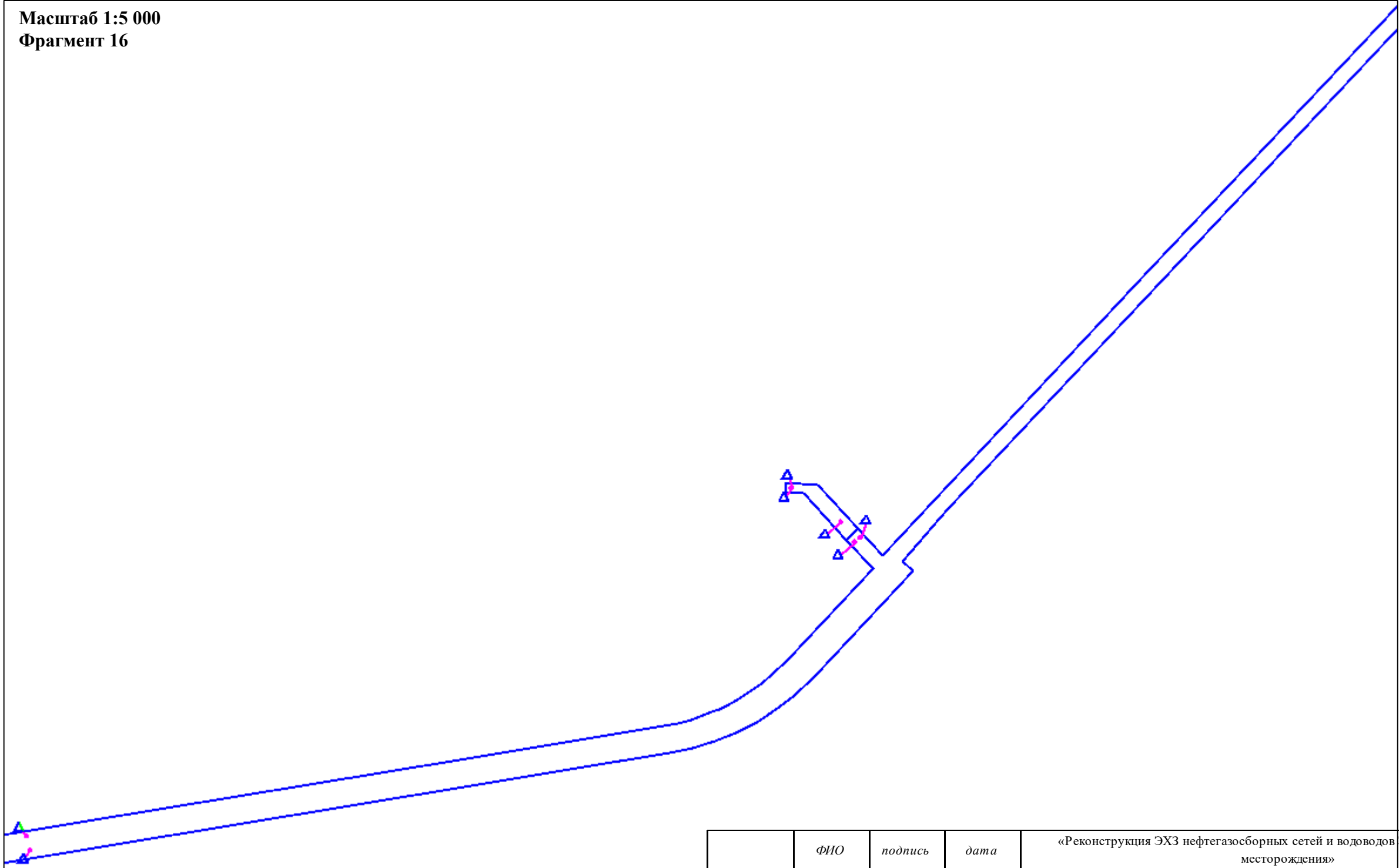
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	7	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- \*- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления), отсутствуют




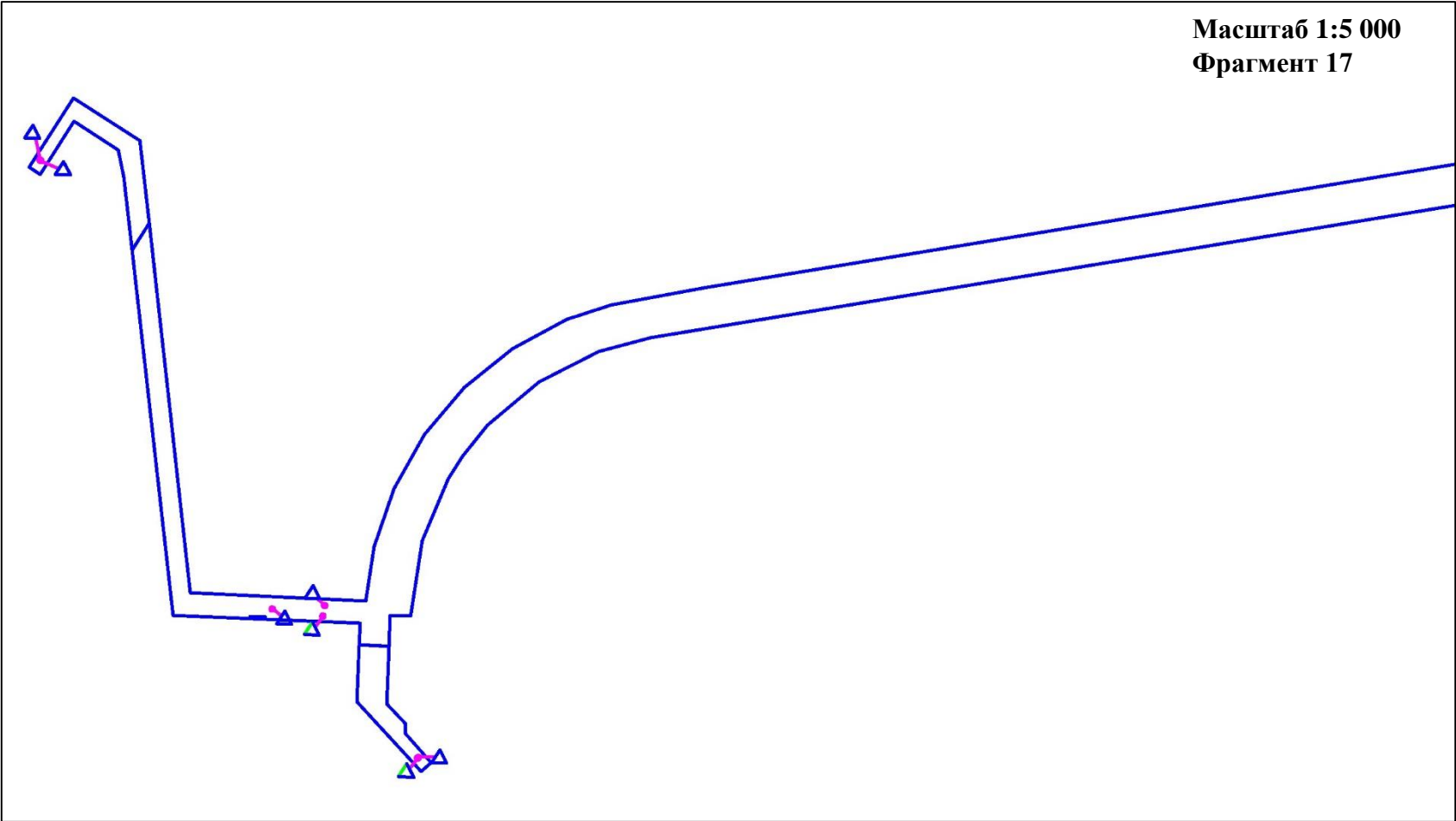
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов месторождения»	Западно-Салымского		
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)	П	8
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



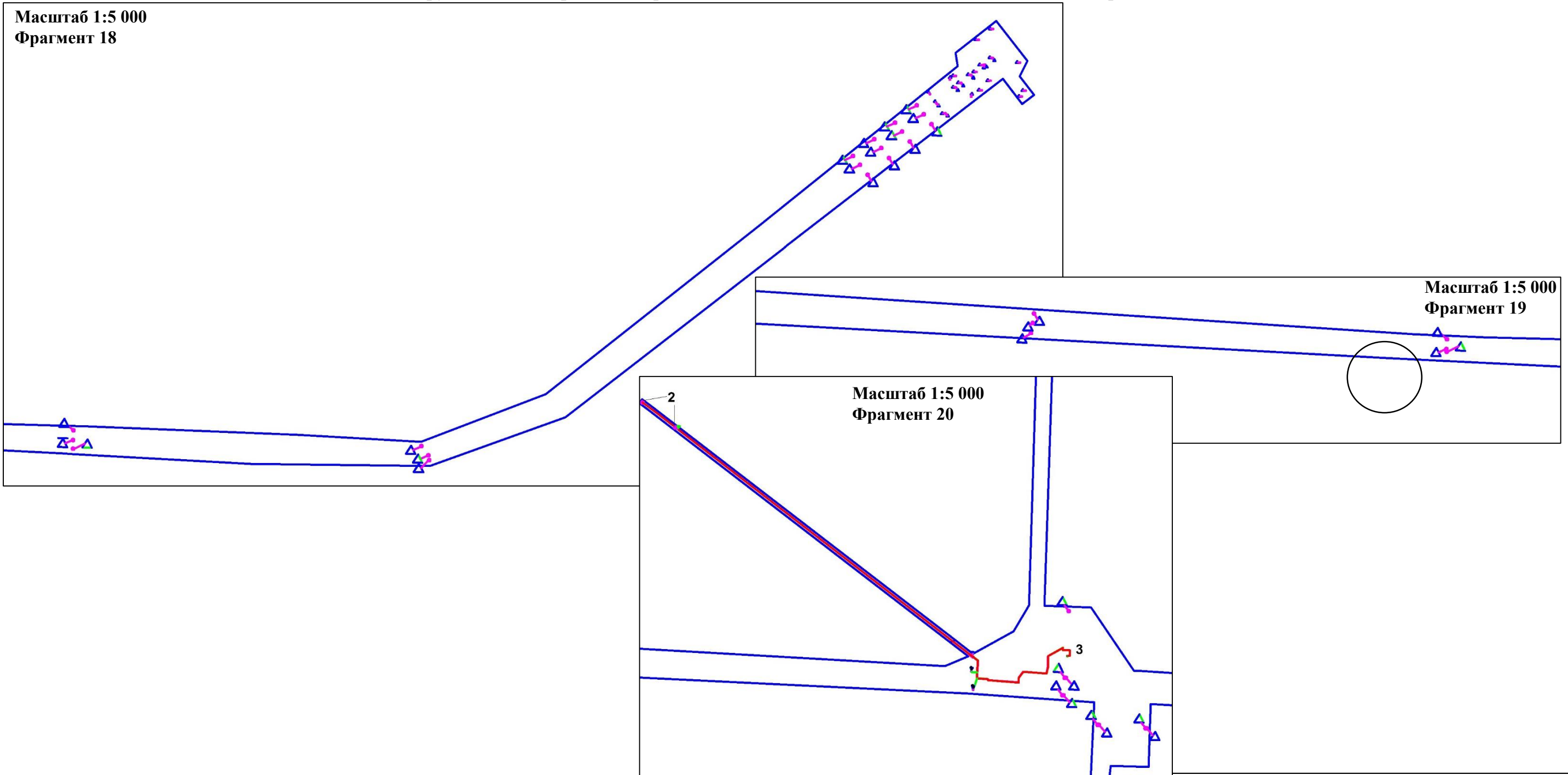
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- \* - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления), отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукулина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)	П	9	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- 3 Проектируемая станция катодной защиты
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления)

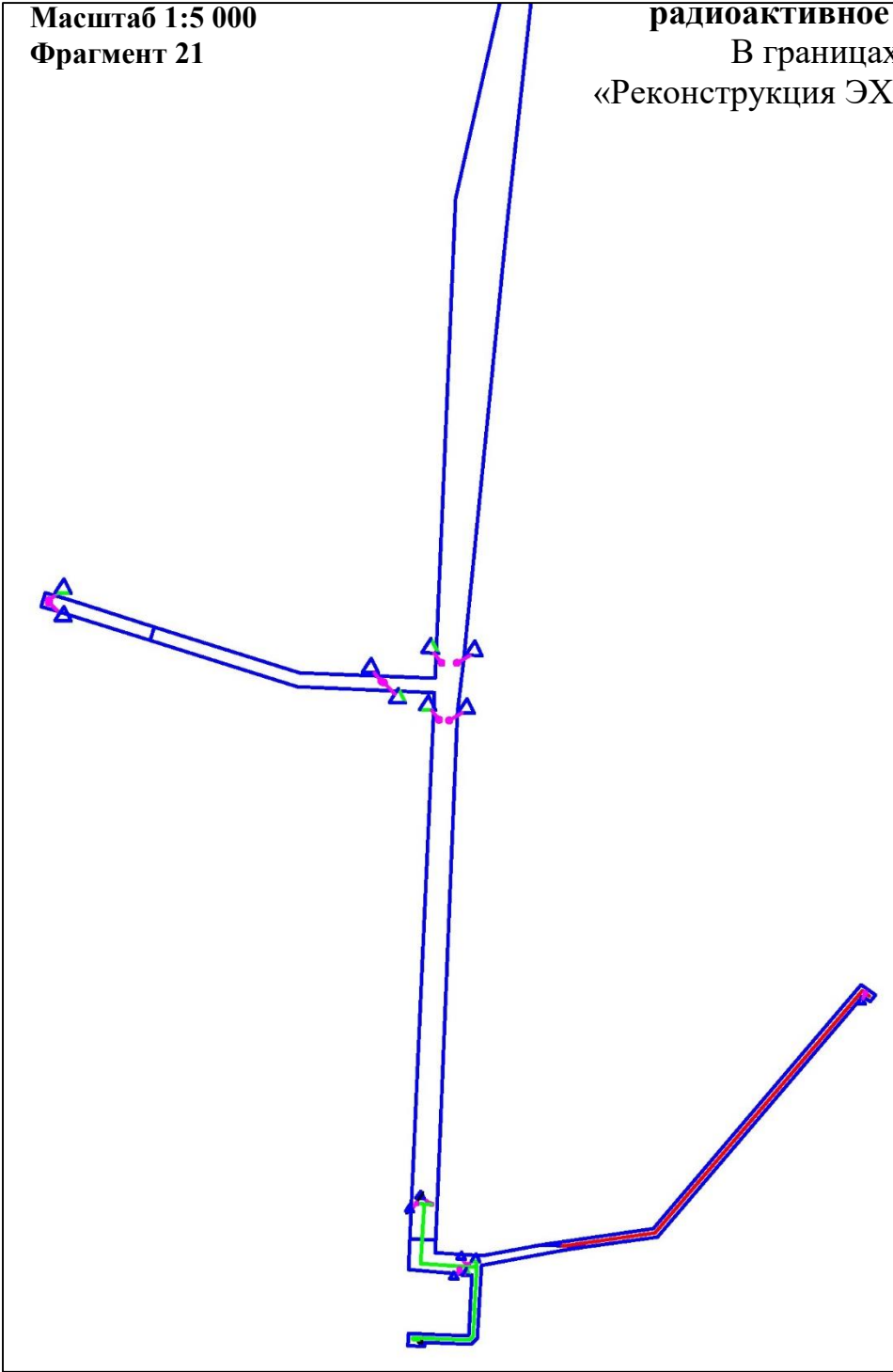
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)	П	10	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



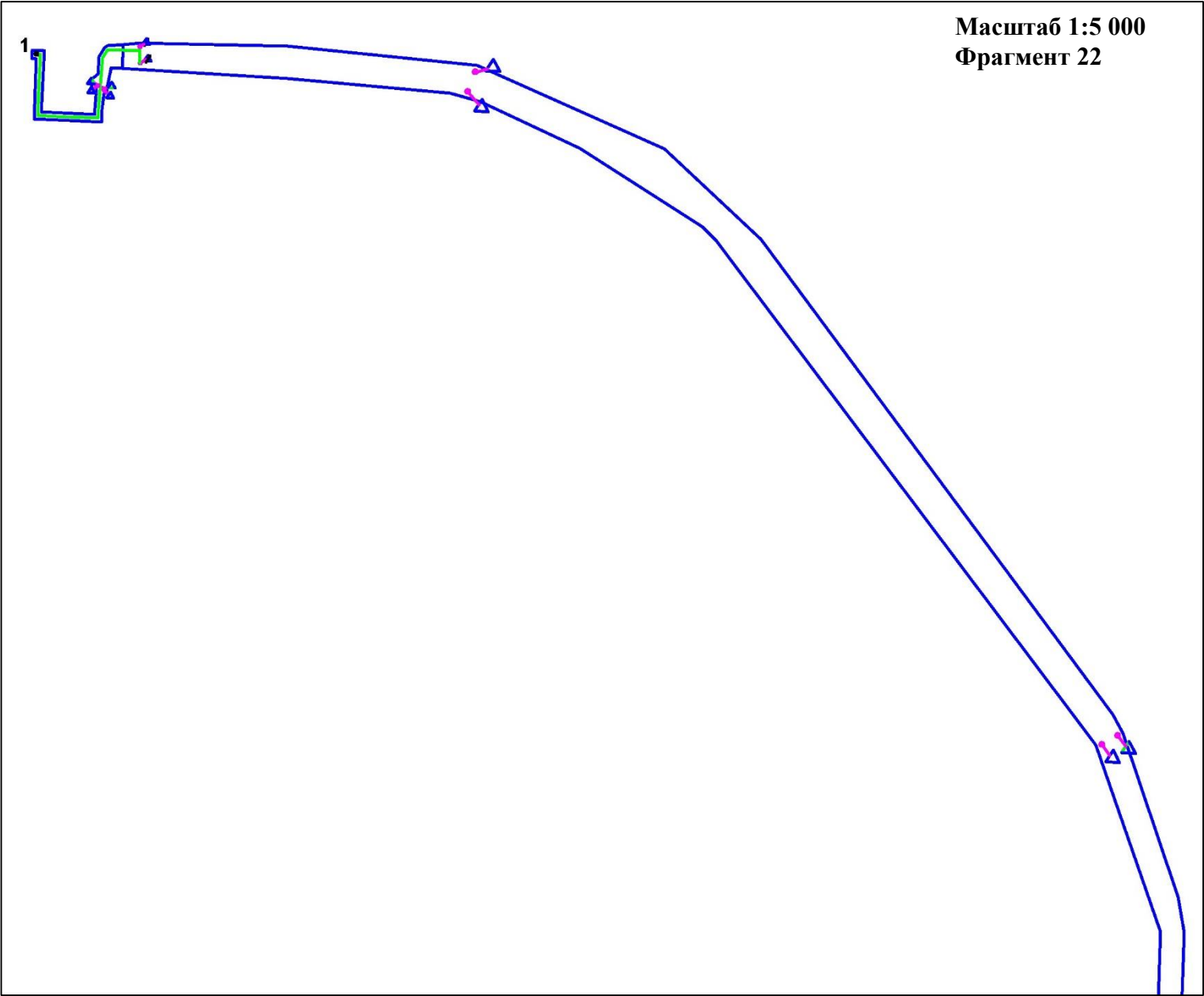
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 21

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 22



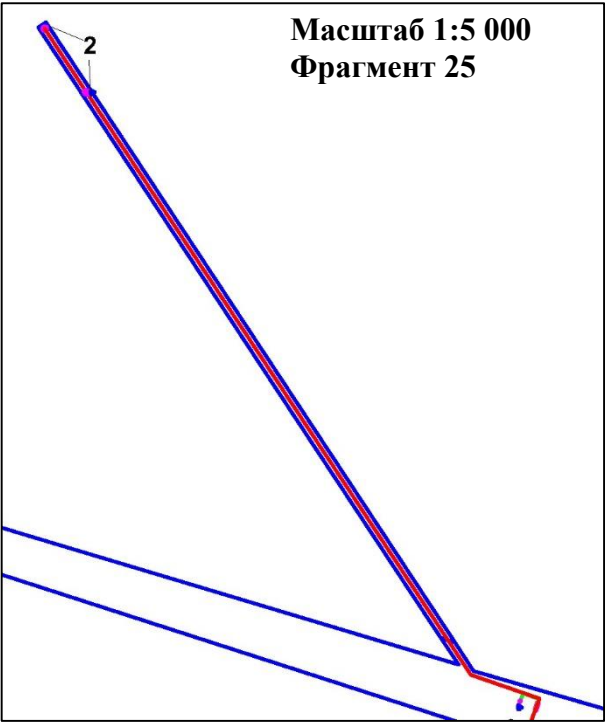
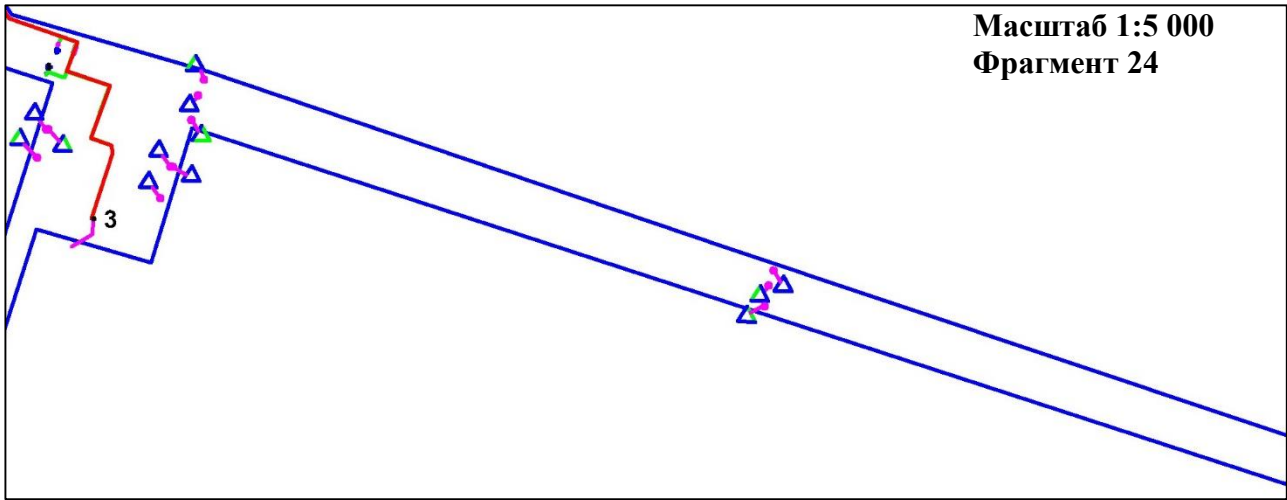
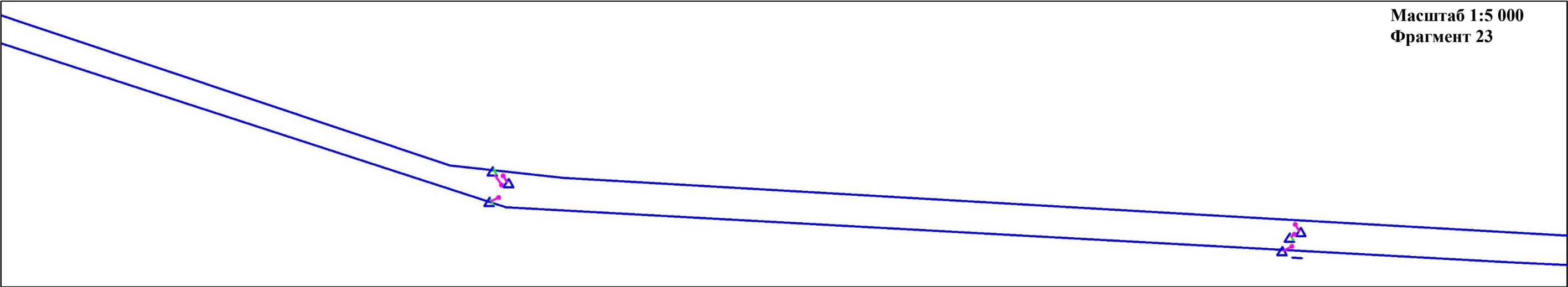
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- \* - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления), отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукулина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	11	13
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



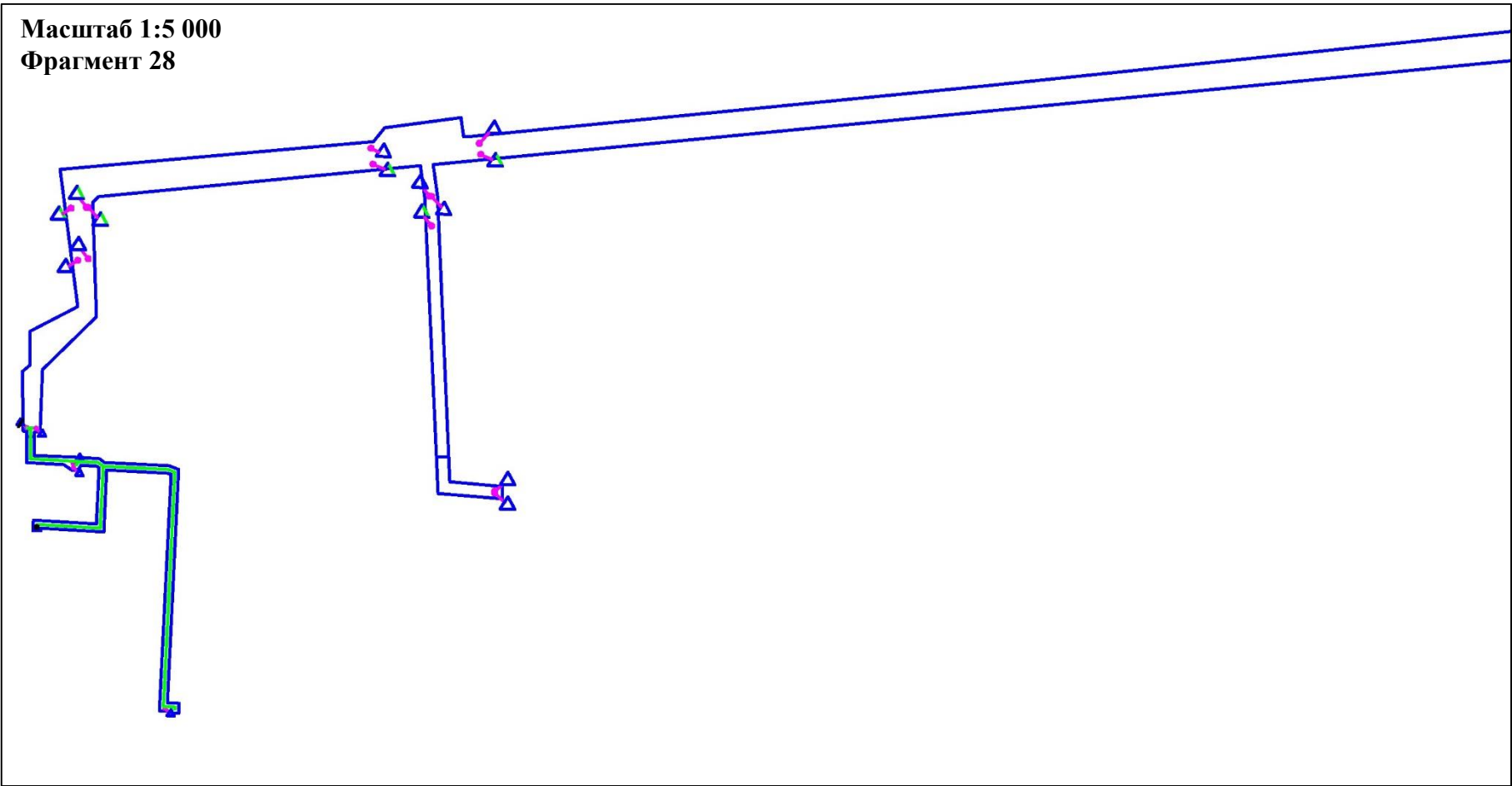
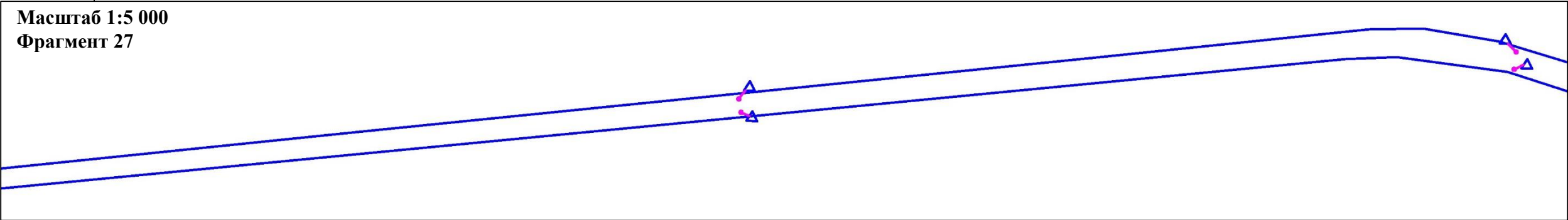
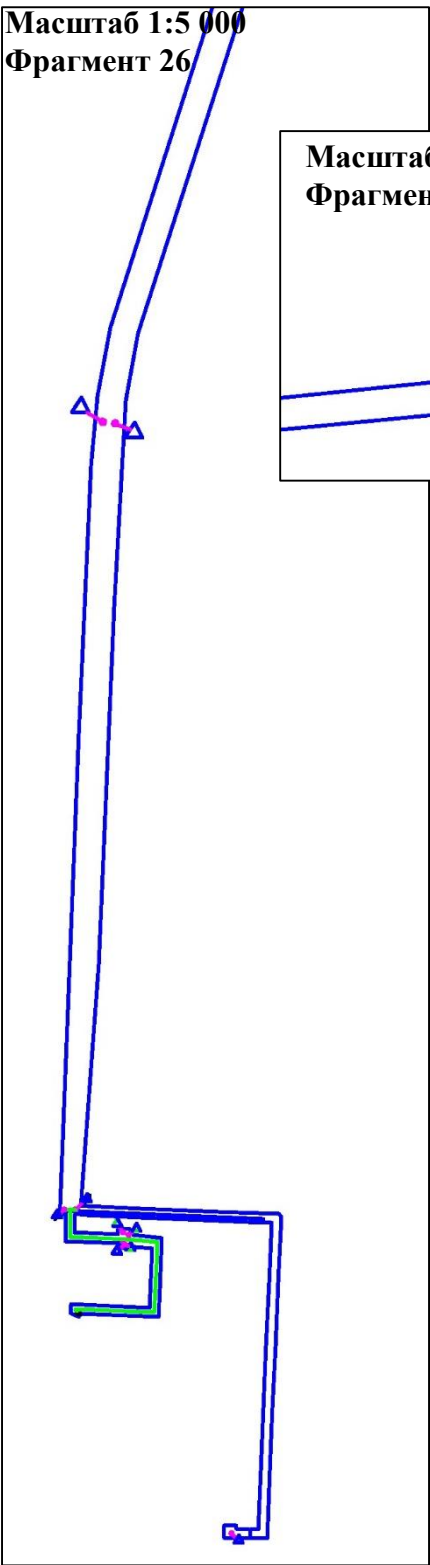
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- 3 Проектируемая станция катодной защиты
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- \*- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления), отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукулина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	12	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)			
				М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- \*- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
- \* - границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера (зона подтопления), отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	13	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)			
				М 1:5 000			



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 1

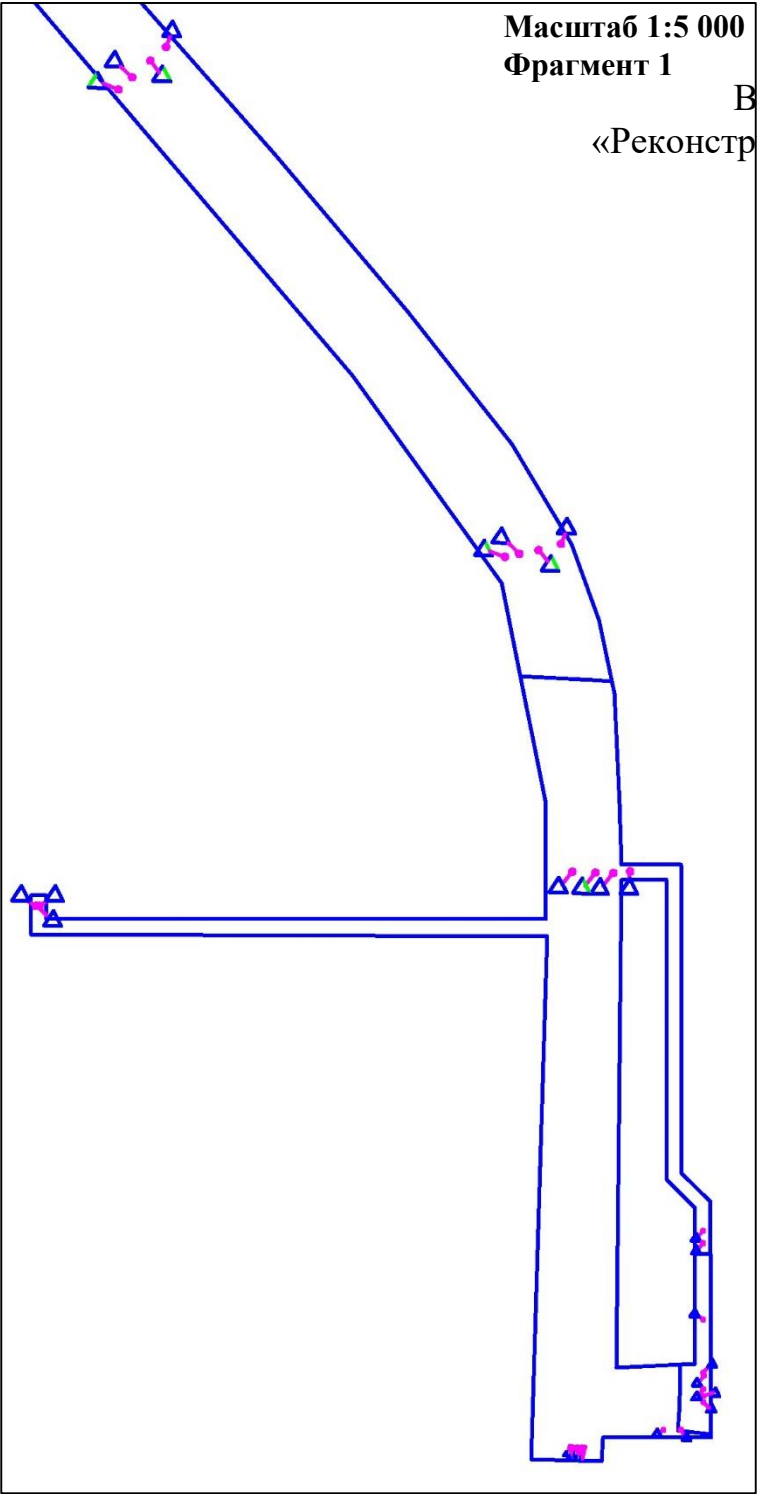
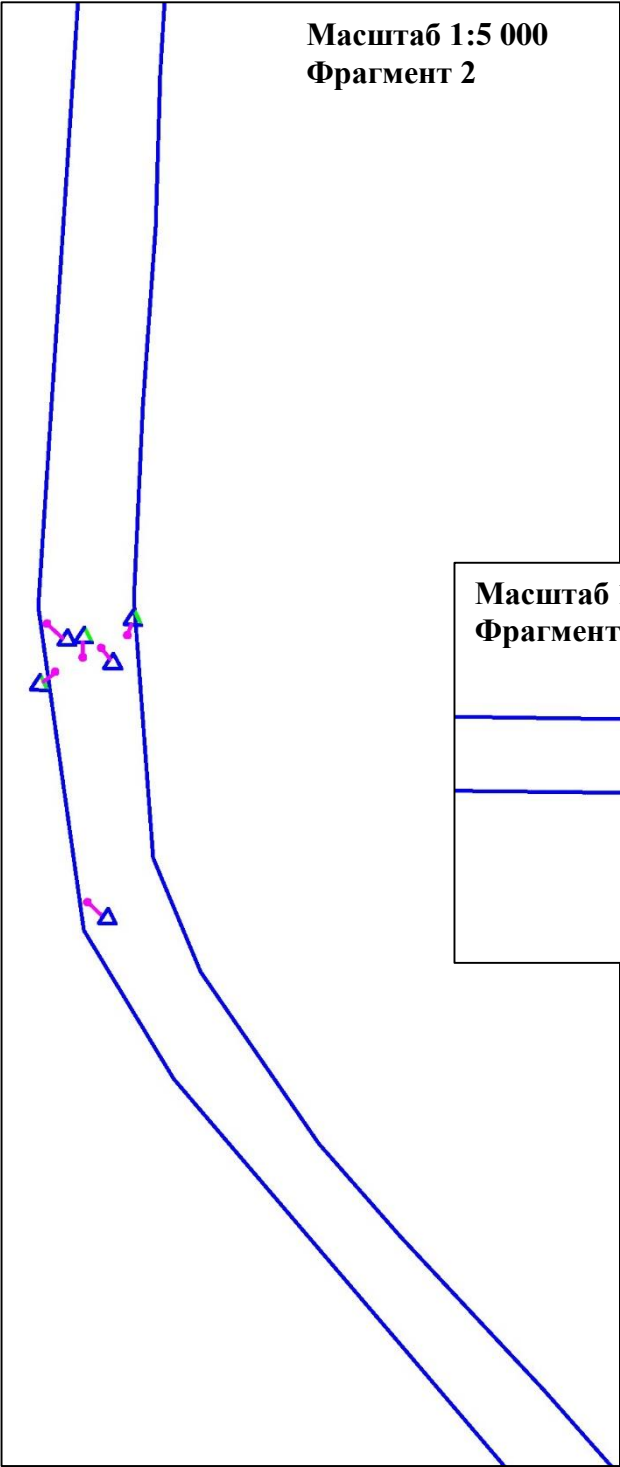


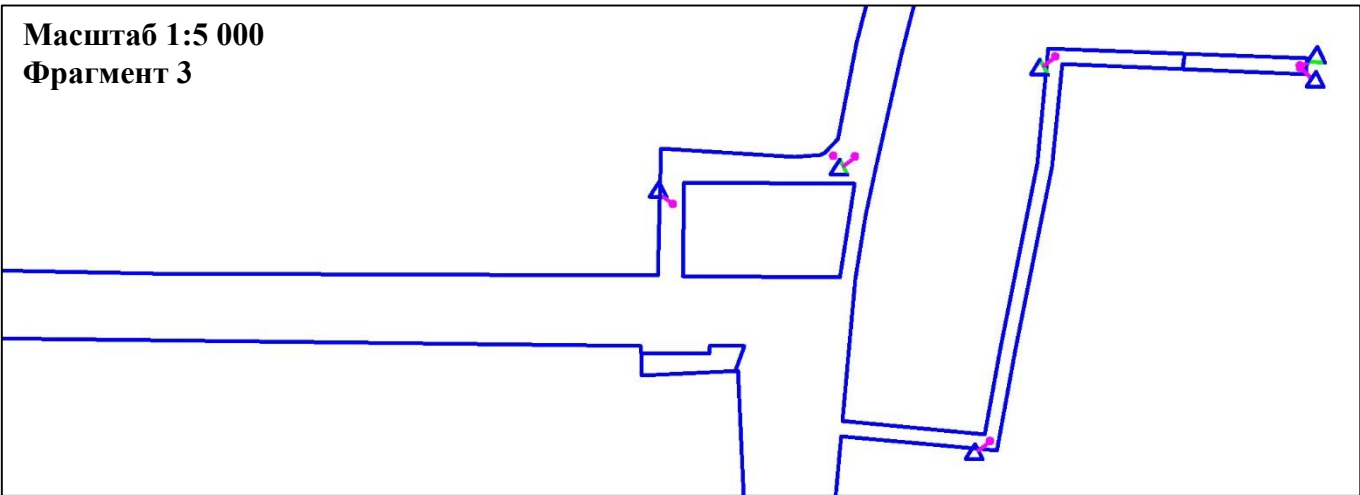
Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

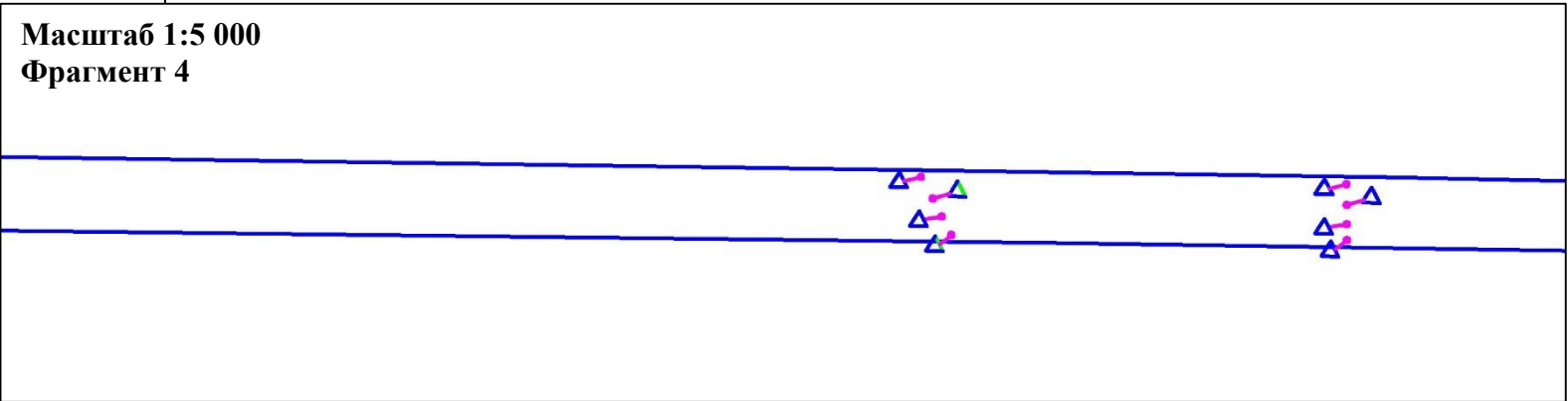
Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 2





Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 3






Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 4

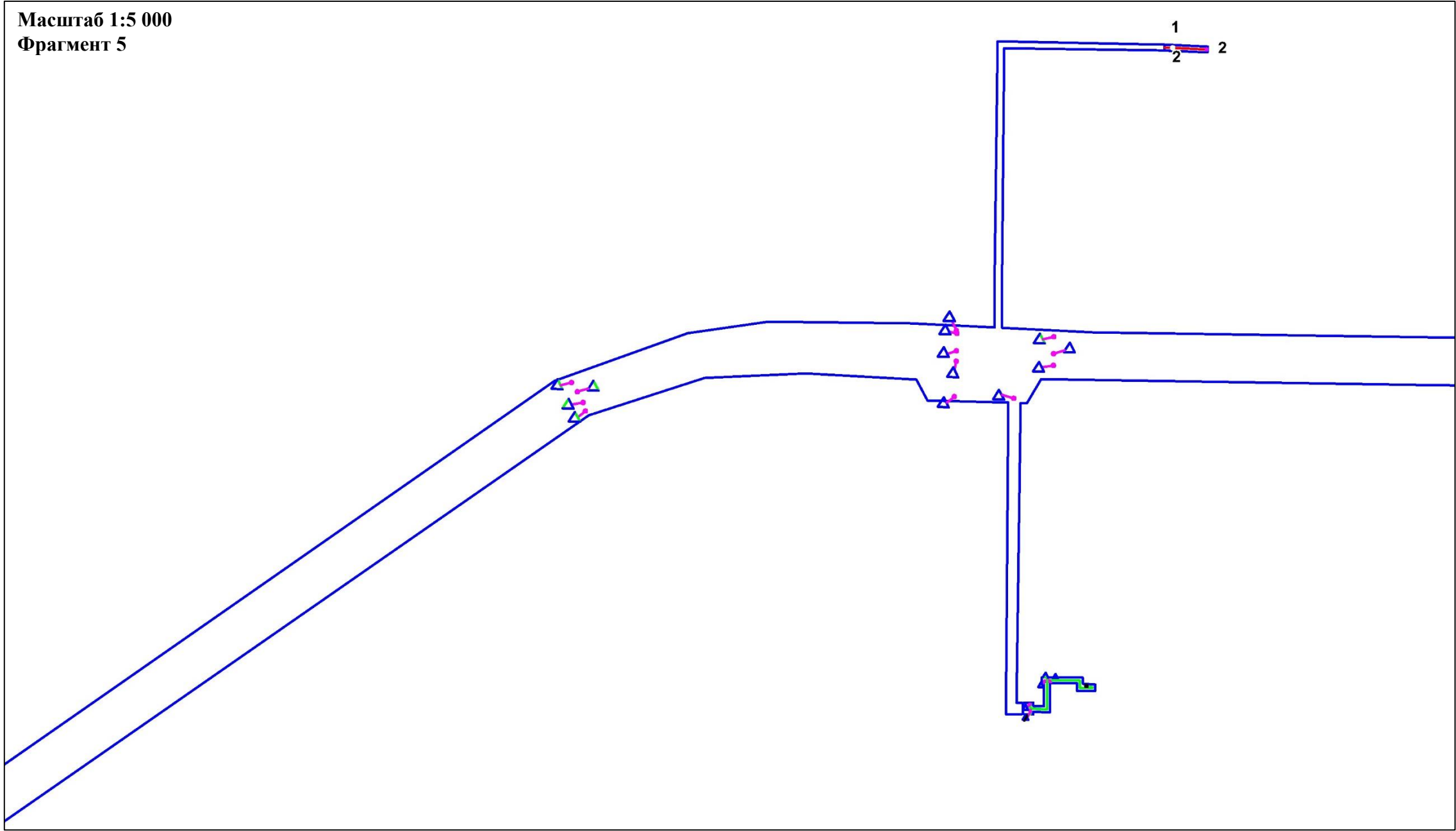


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
-  Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	1	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

**Схема конструктивных и планировочных решений**  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



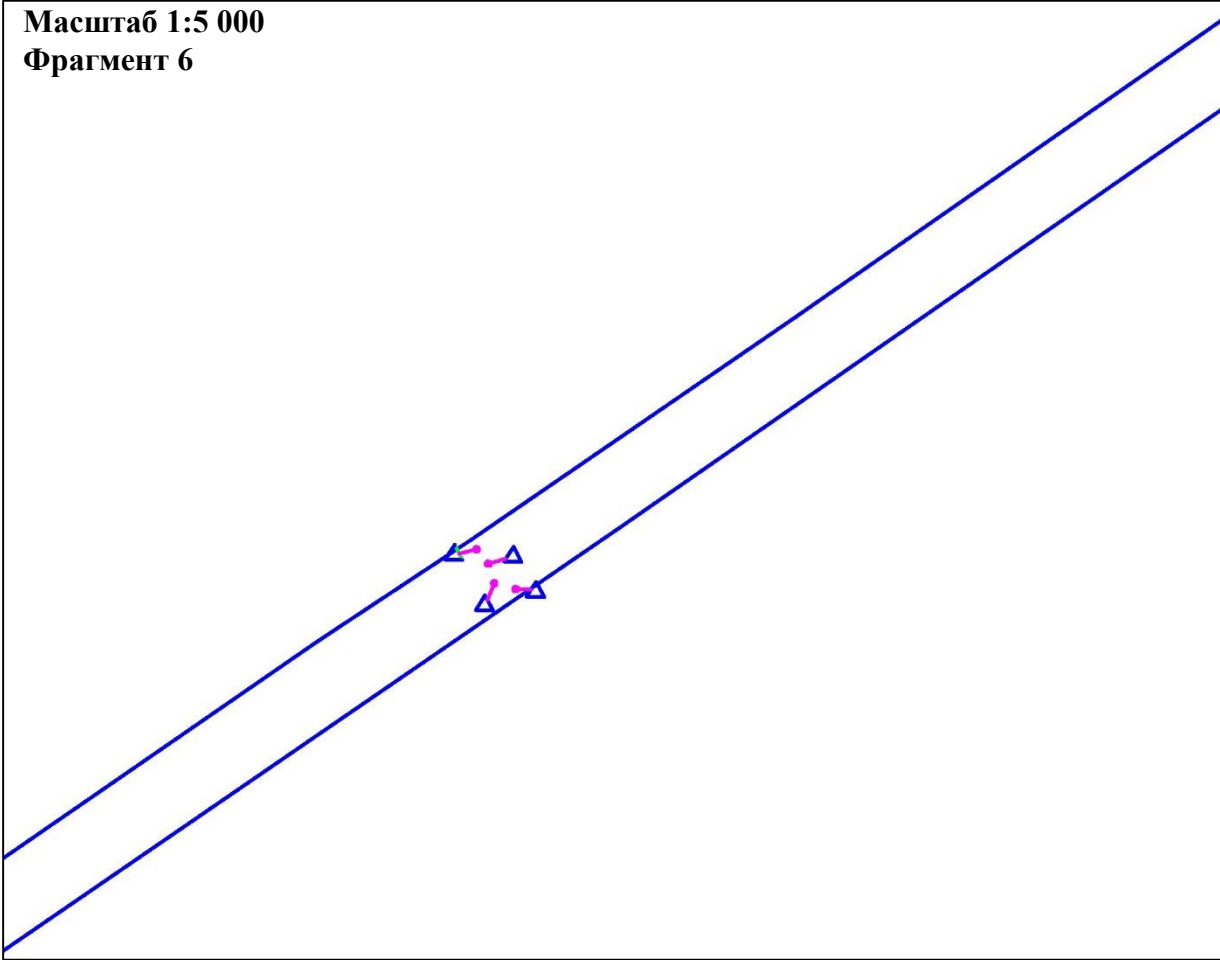
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление

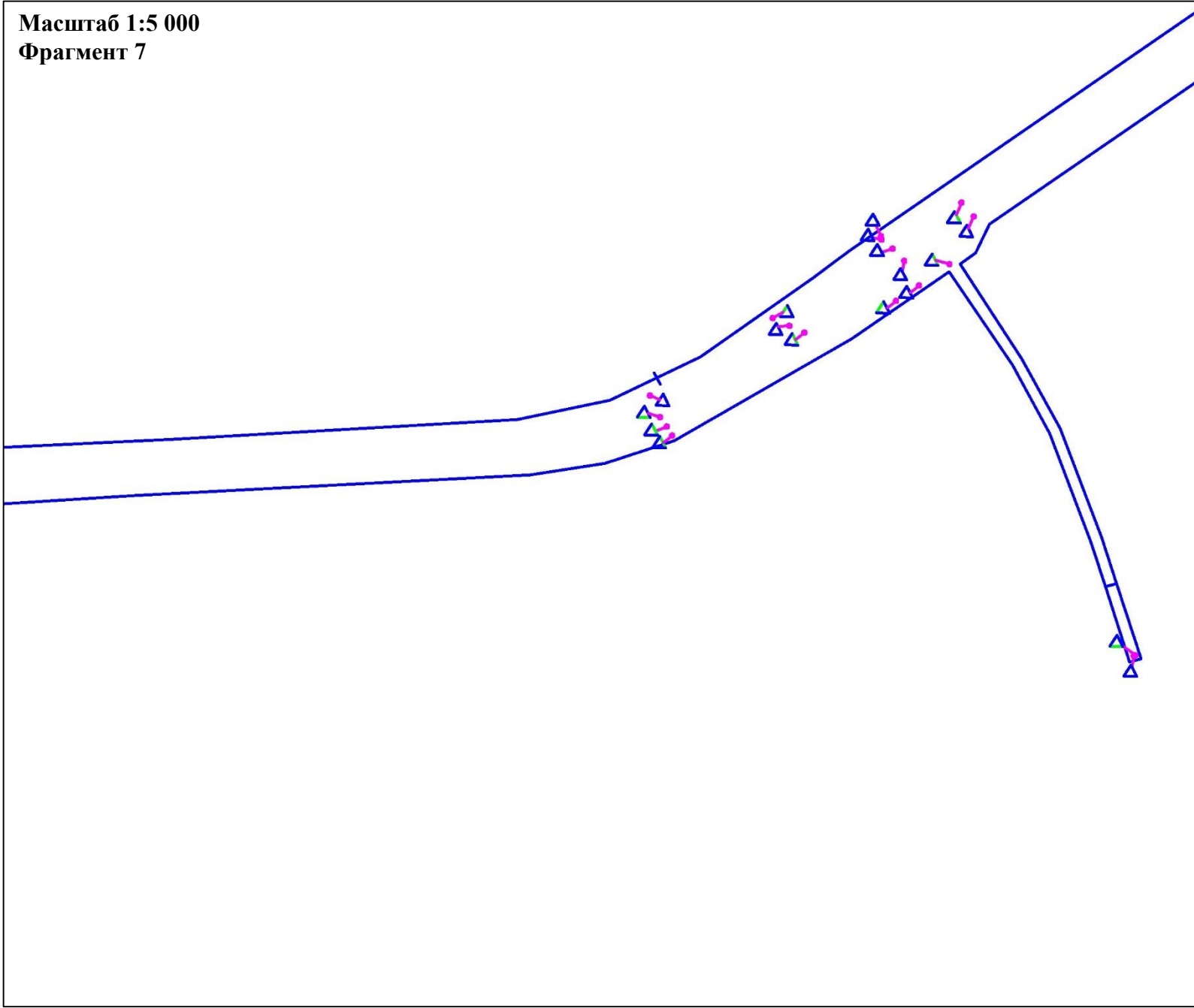
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	2	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 6



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 7



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

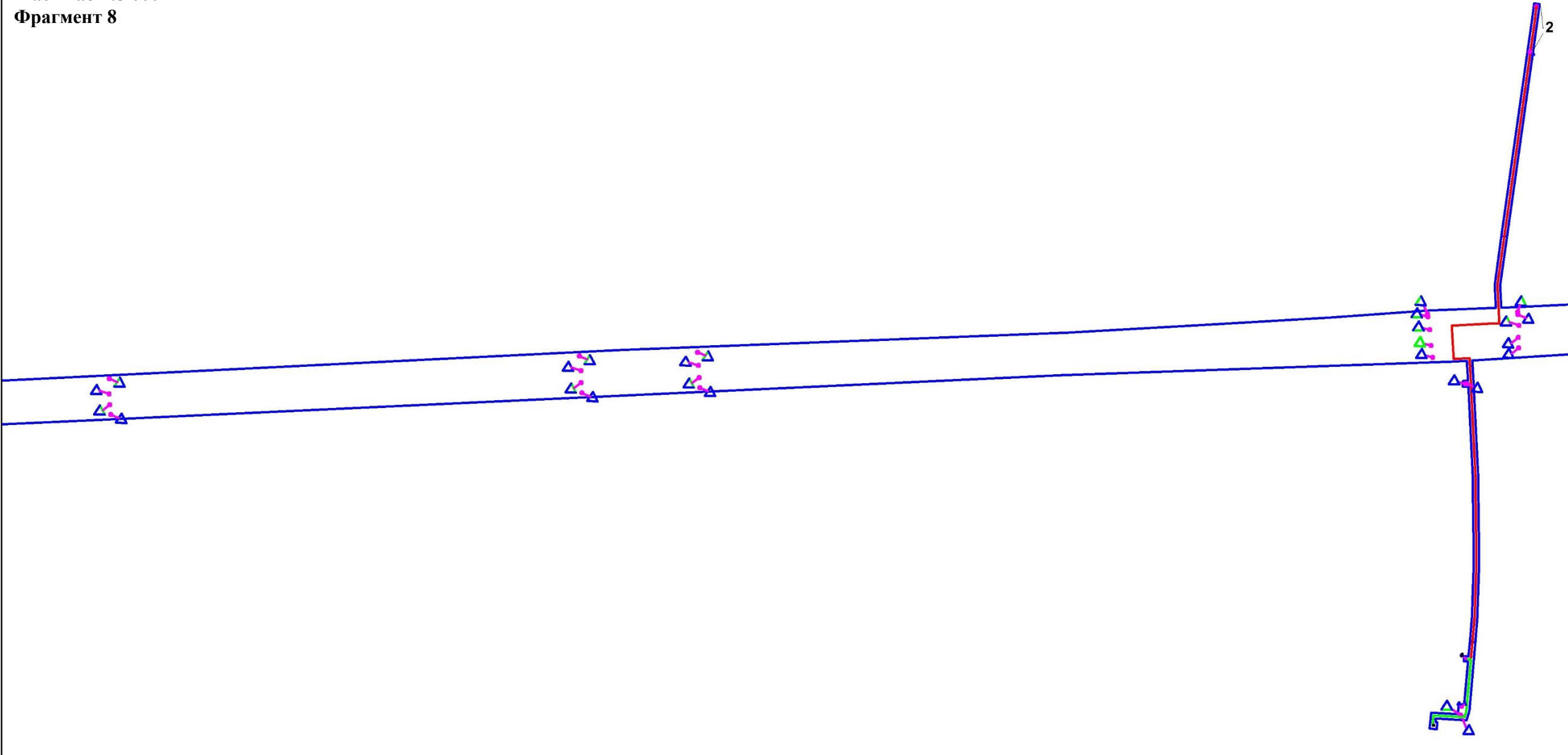
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	3	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 8



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

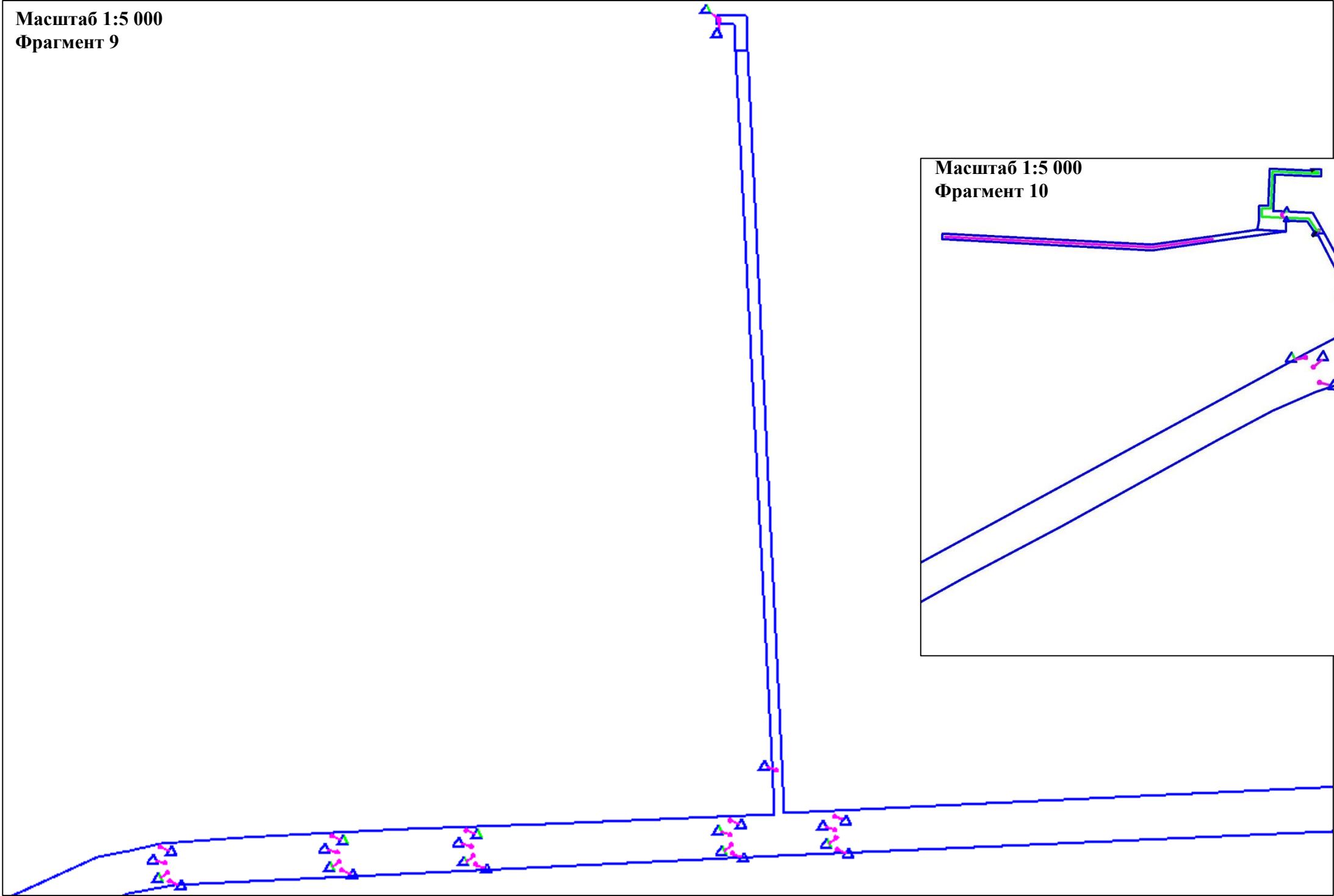
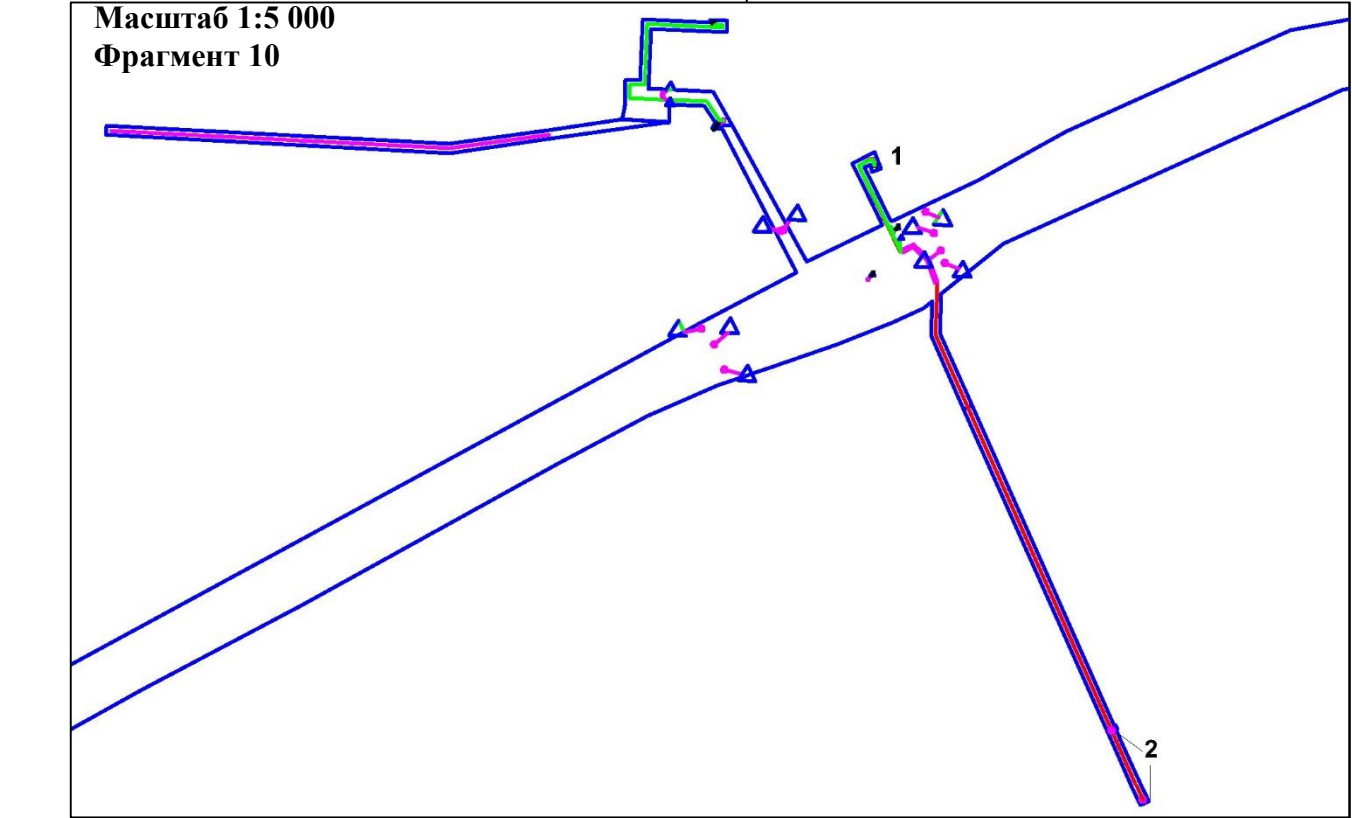
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 2** Проектируемое Анодное заземление

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	4	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 9

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 10



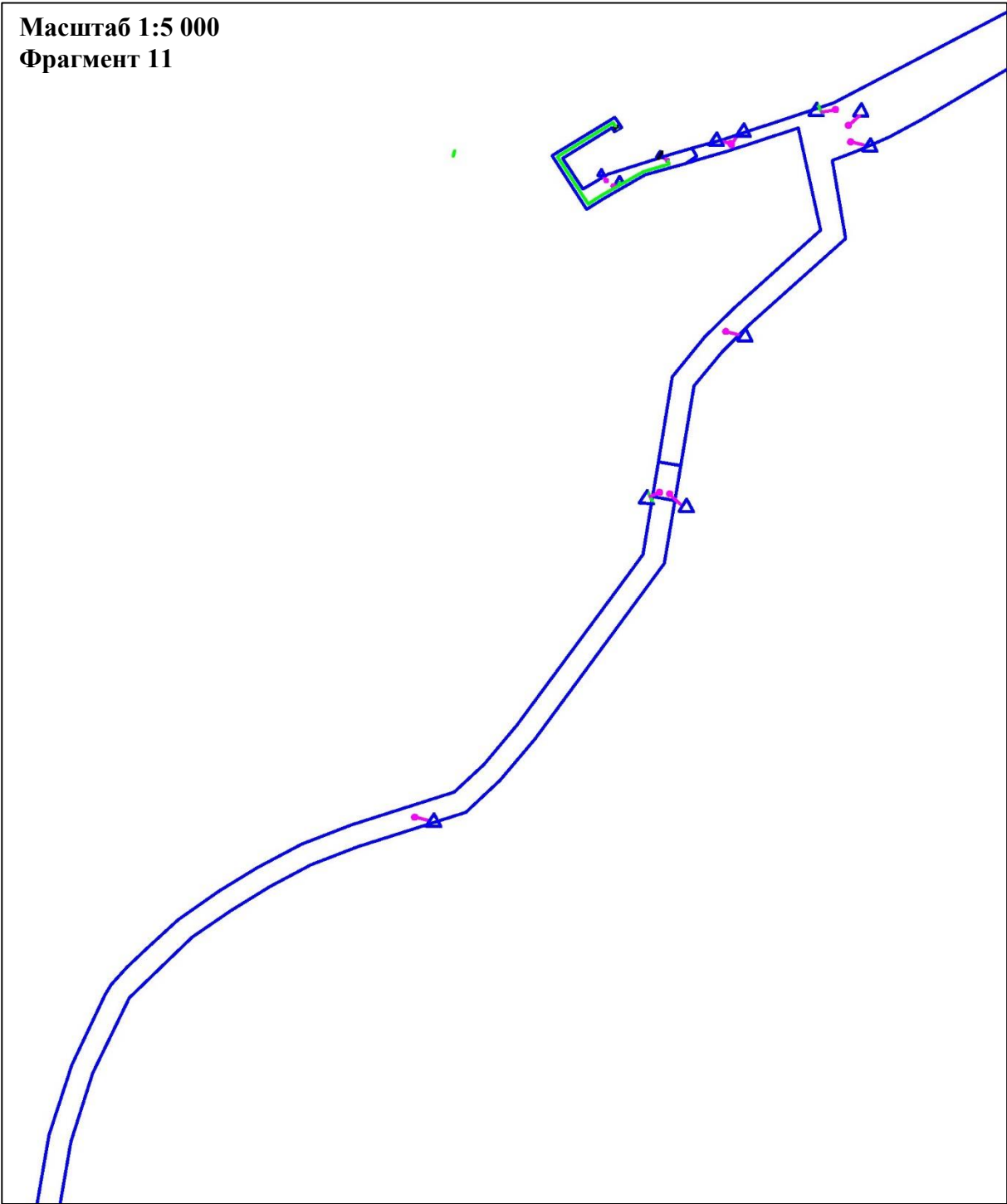
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление

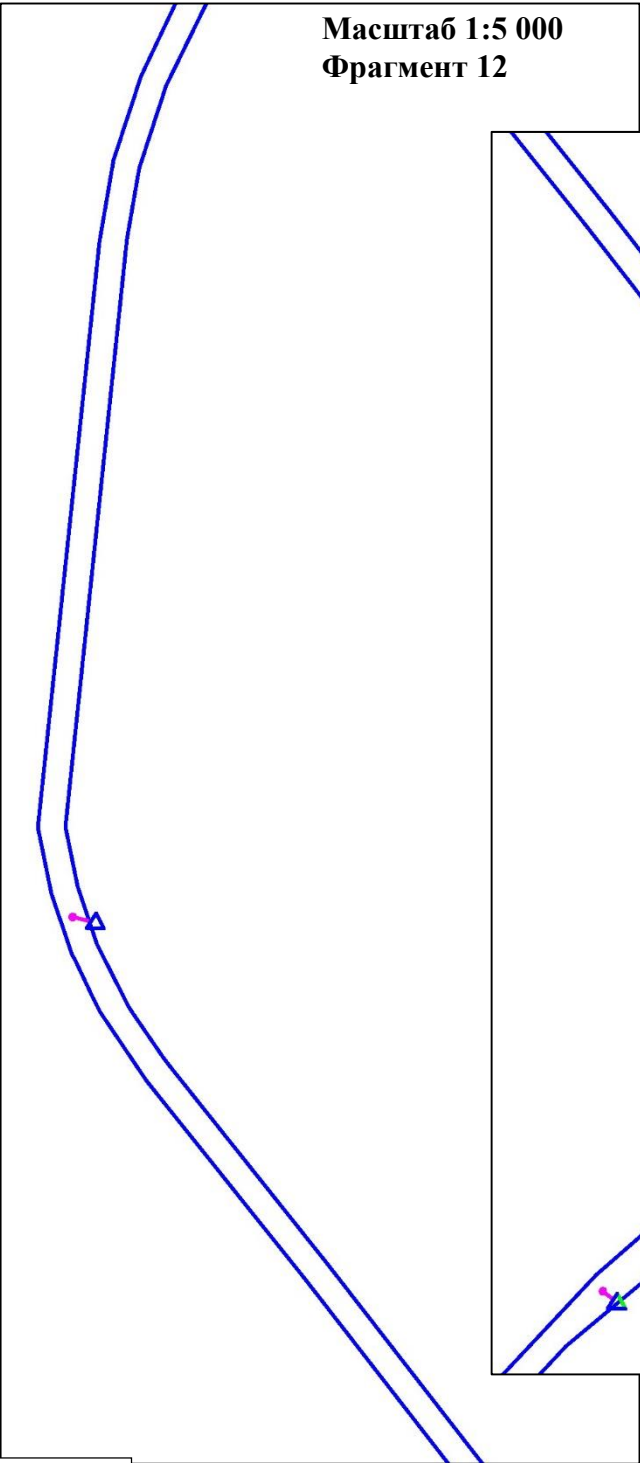
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	5	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

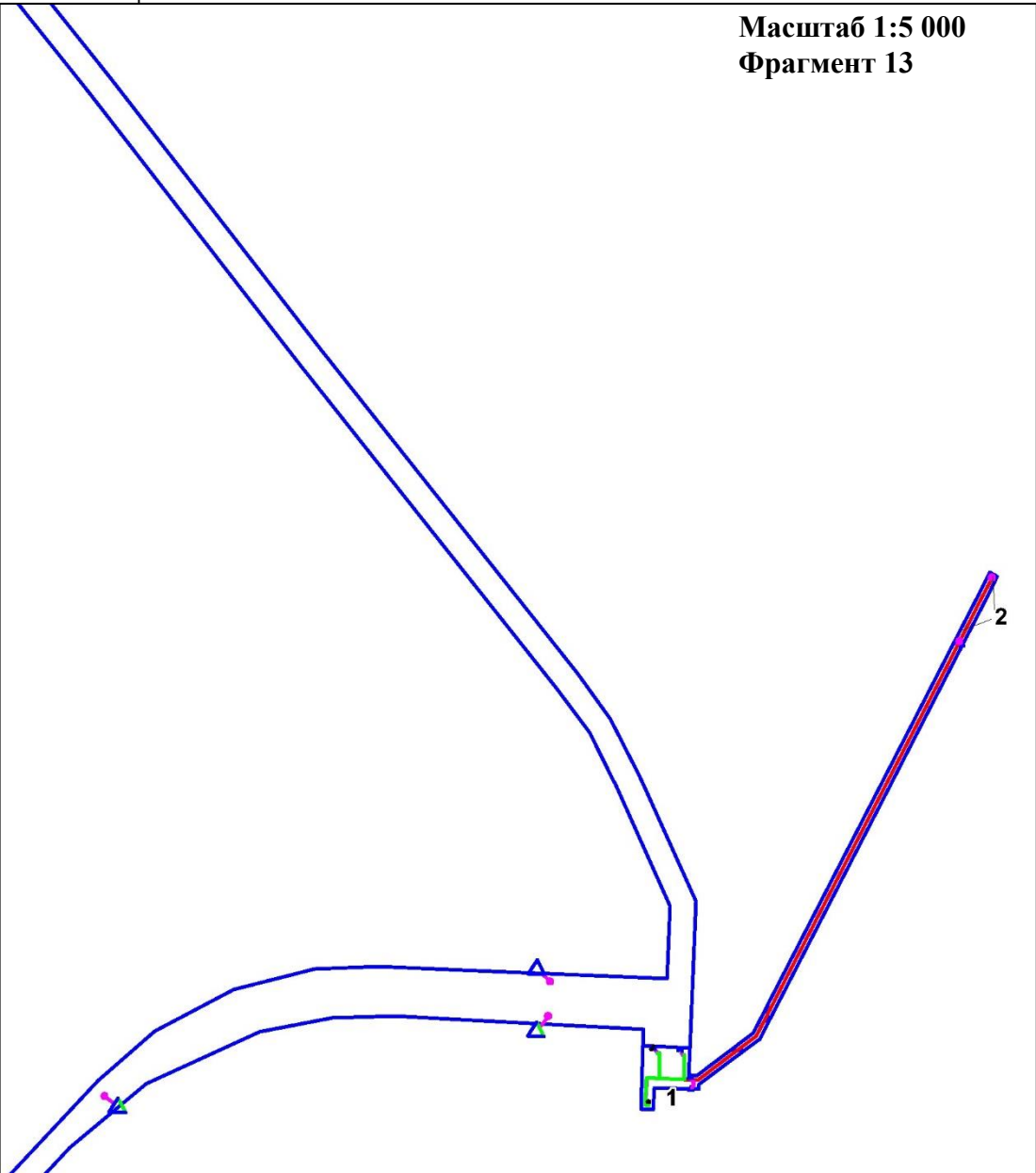
Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 11



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 12



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

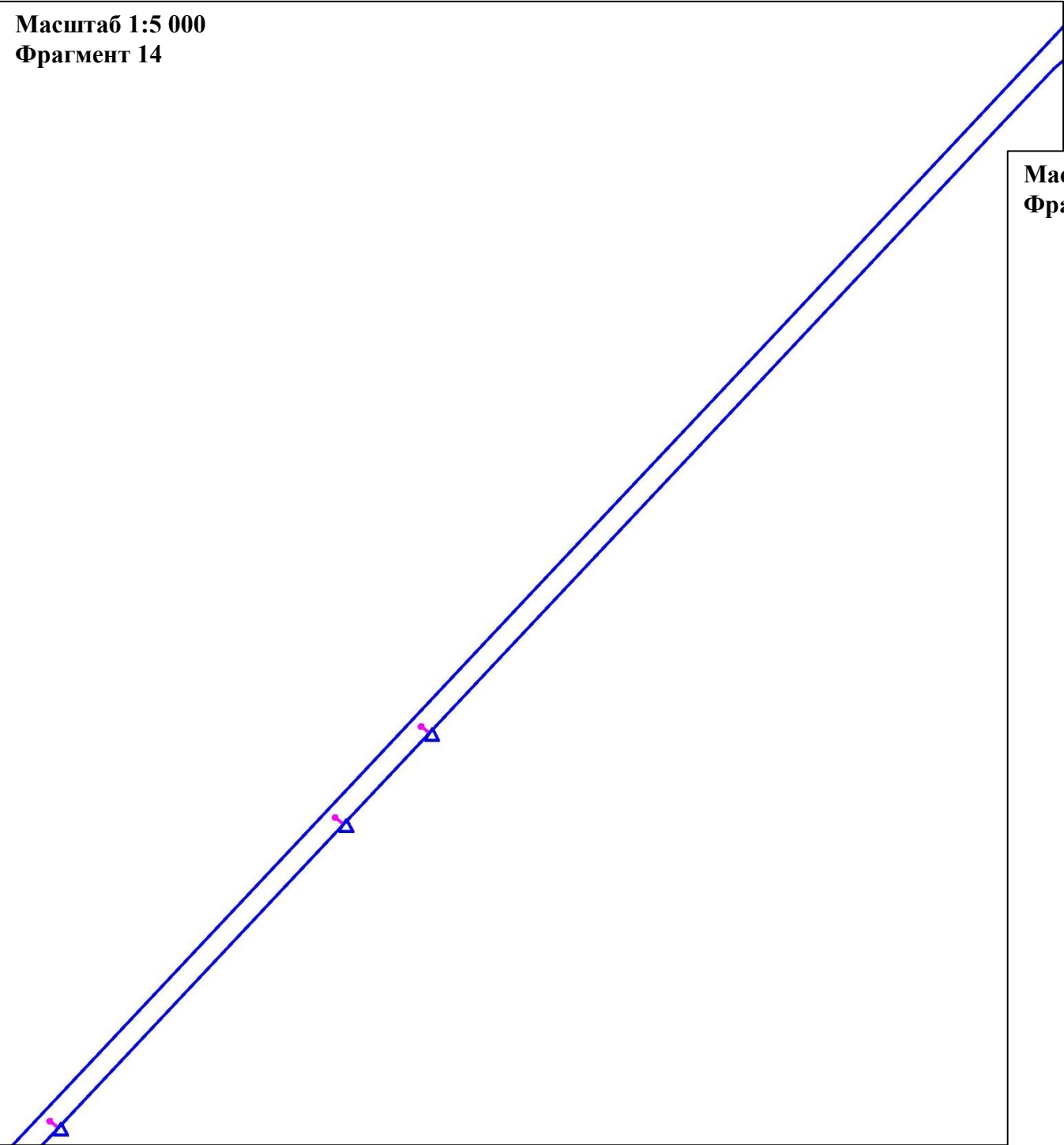
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- 1 Существующий контрольно-измерительный пункт
- 2 Проектируемое Анодное заземление

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	6	13
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

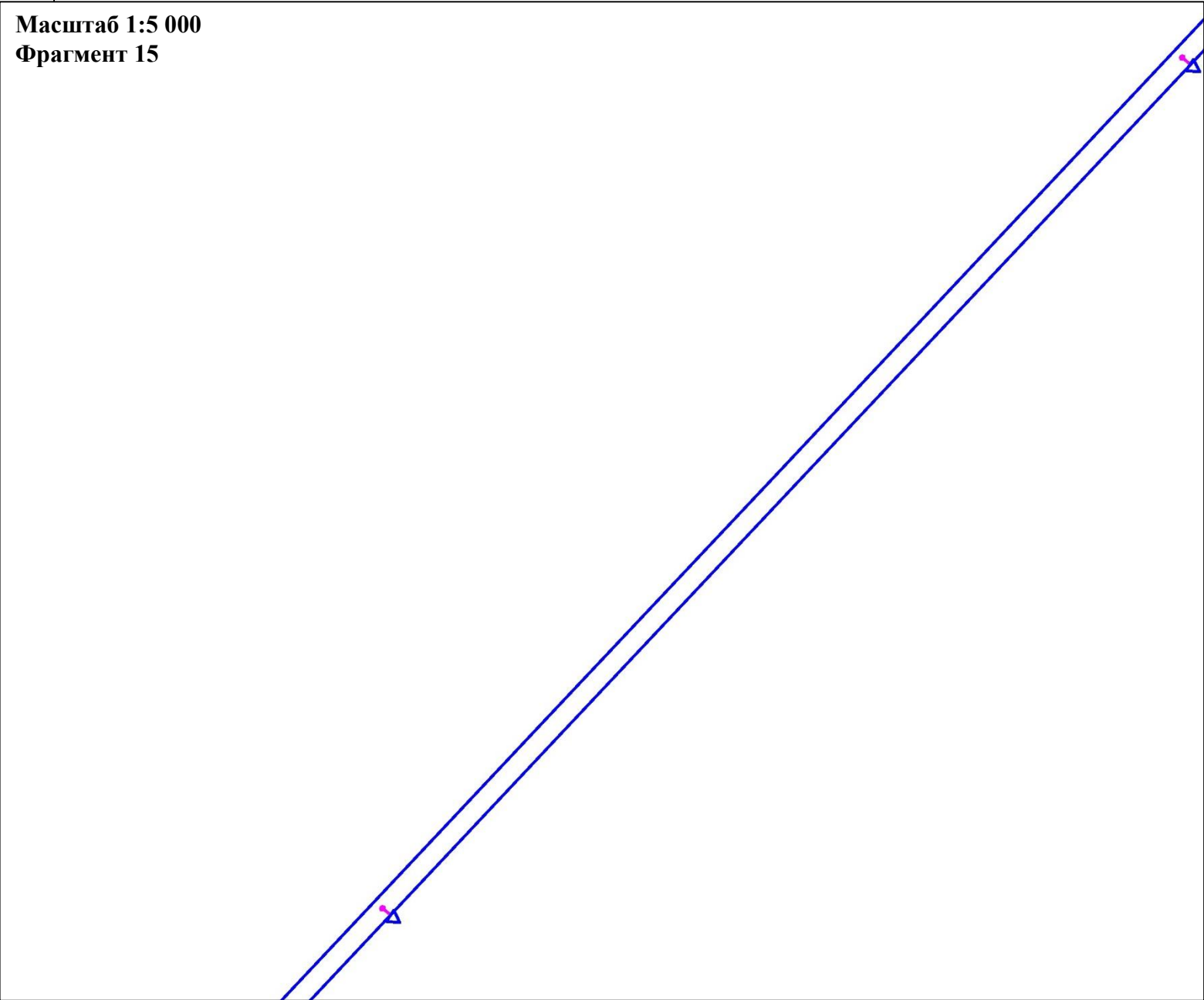


Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 14



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 15



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
-  Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа




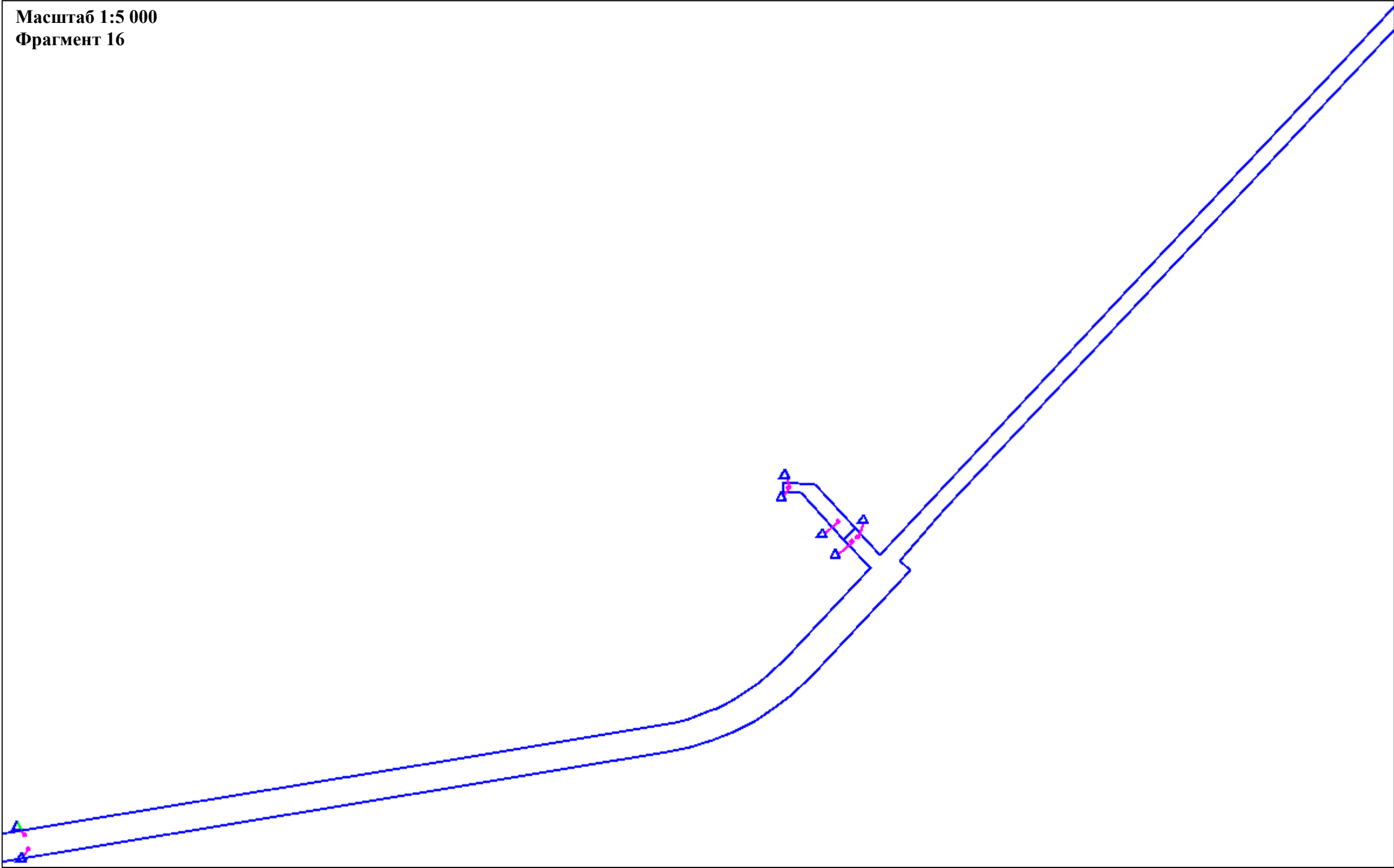


	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	7	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
-  Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа




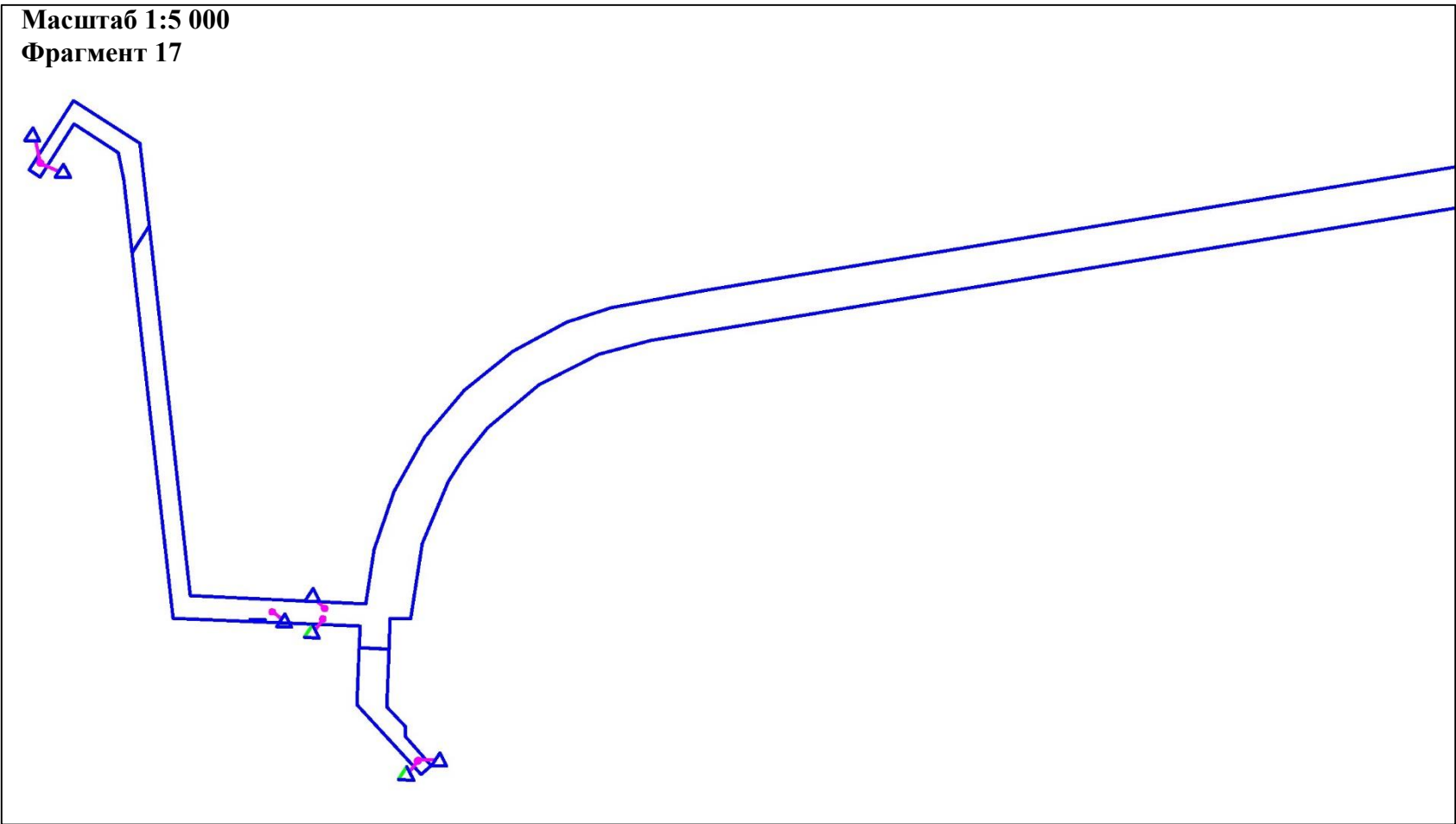
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Кукина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	8	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

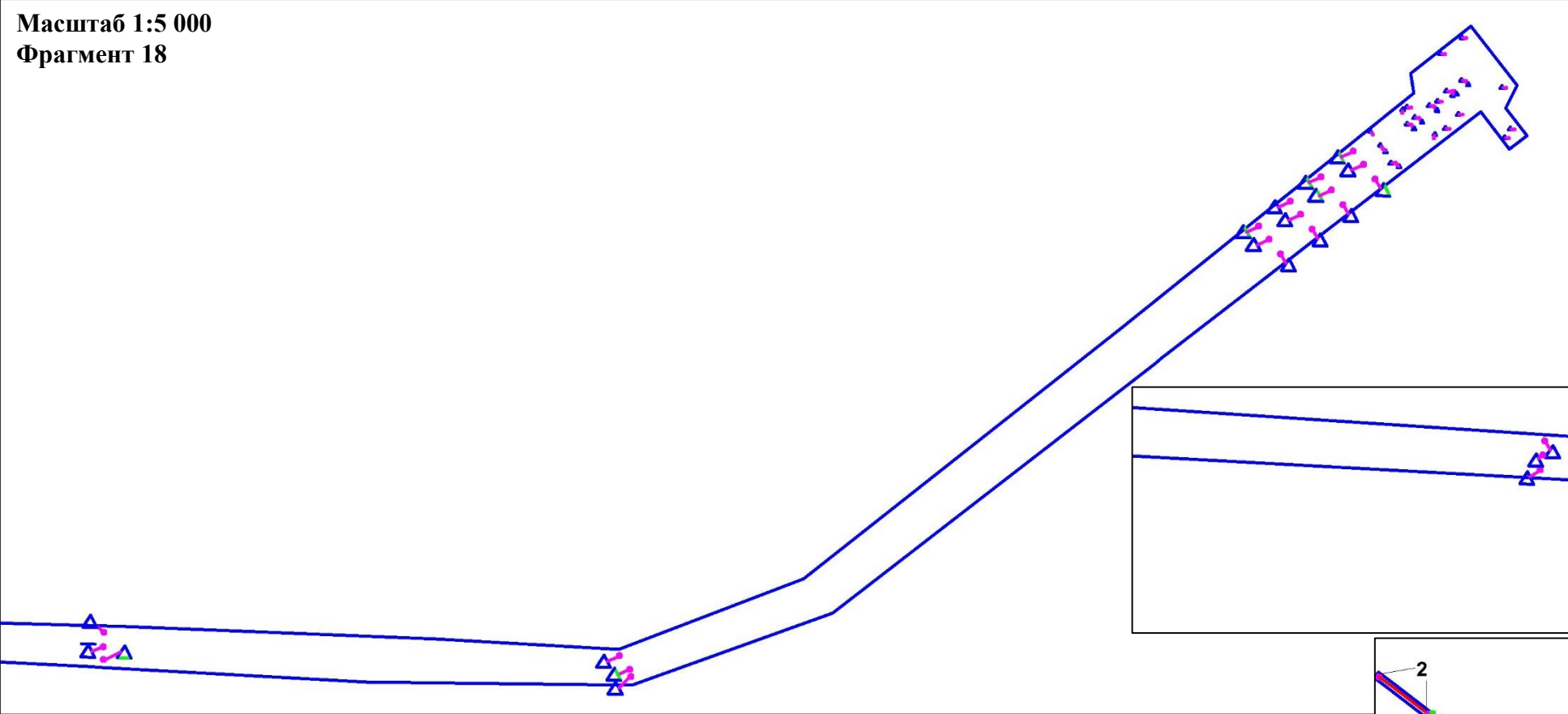
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	9	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

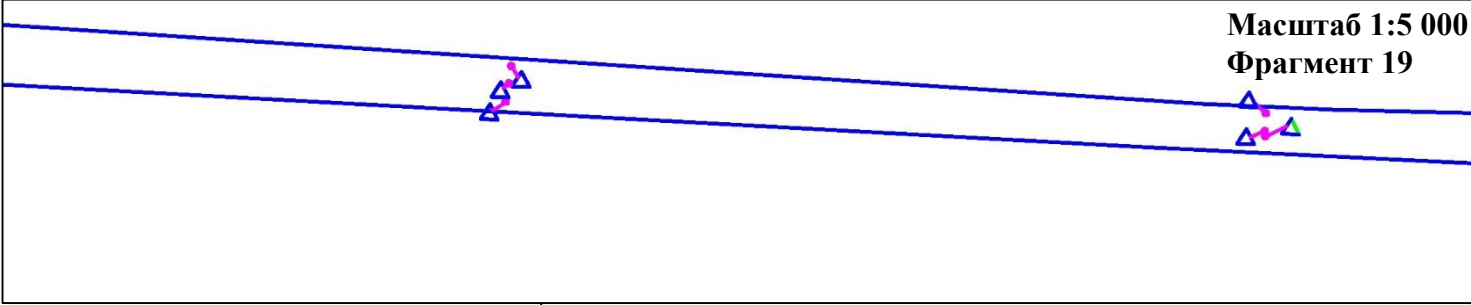


Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

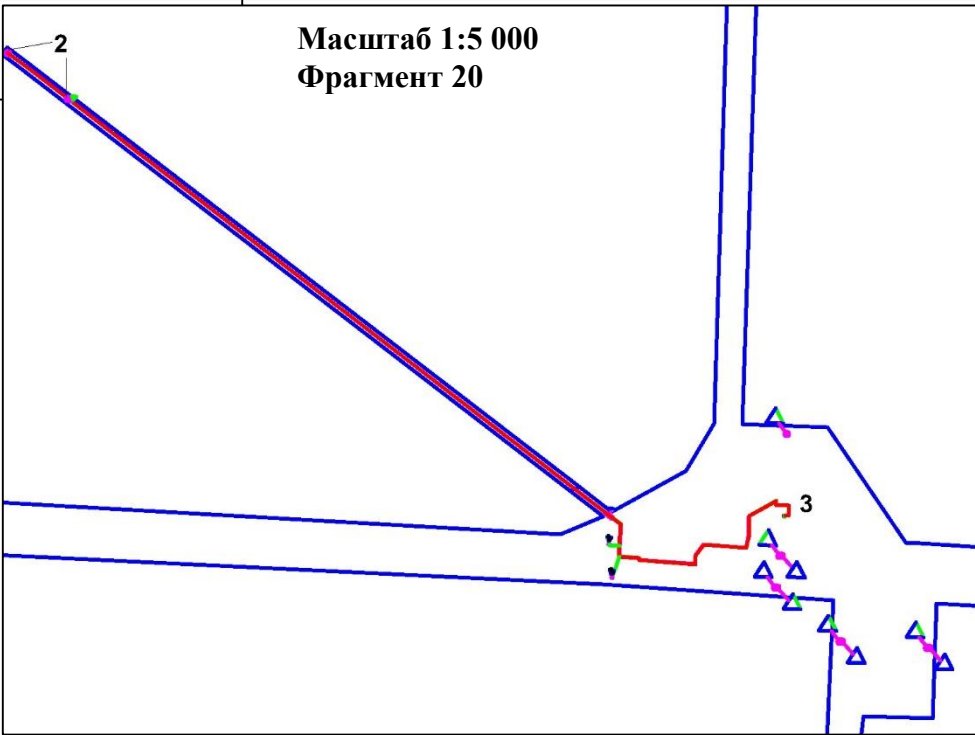
Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 18



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 19






Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 20

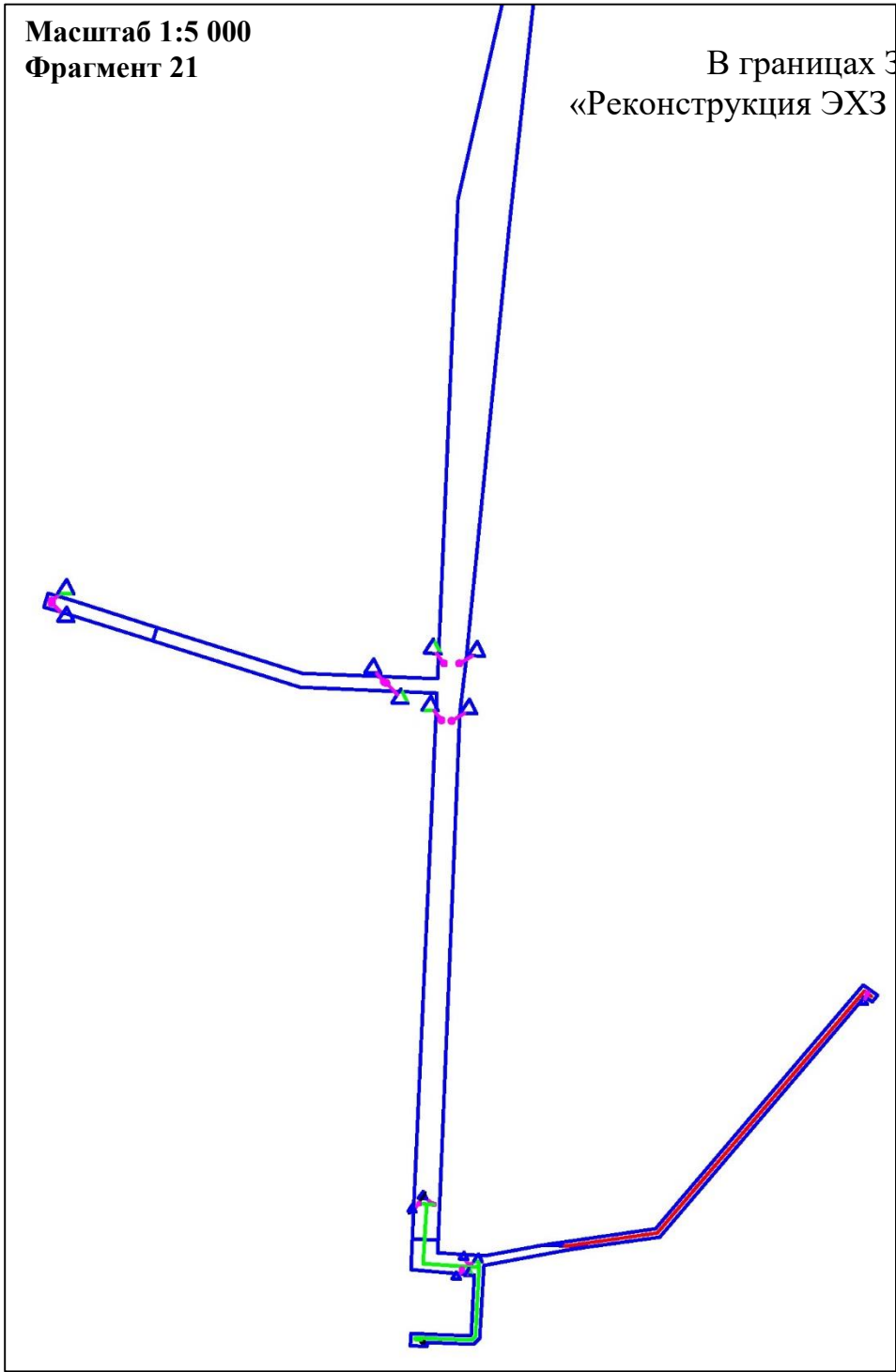


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- 3 Проектируемая станция катодной защиты

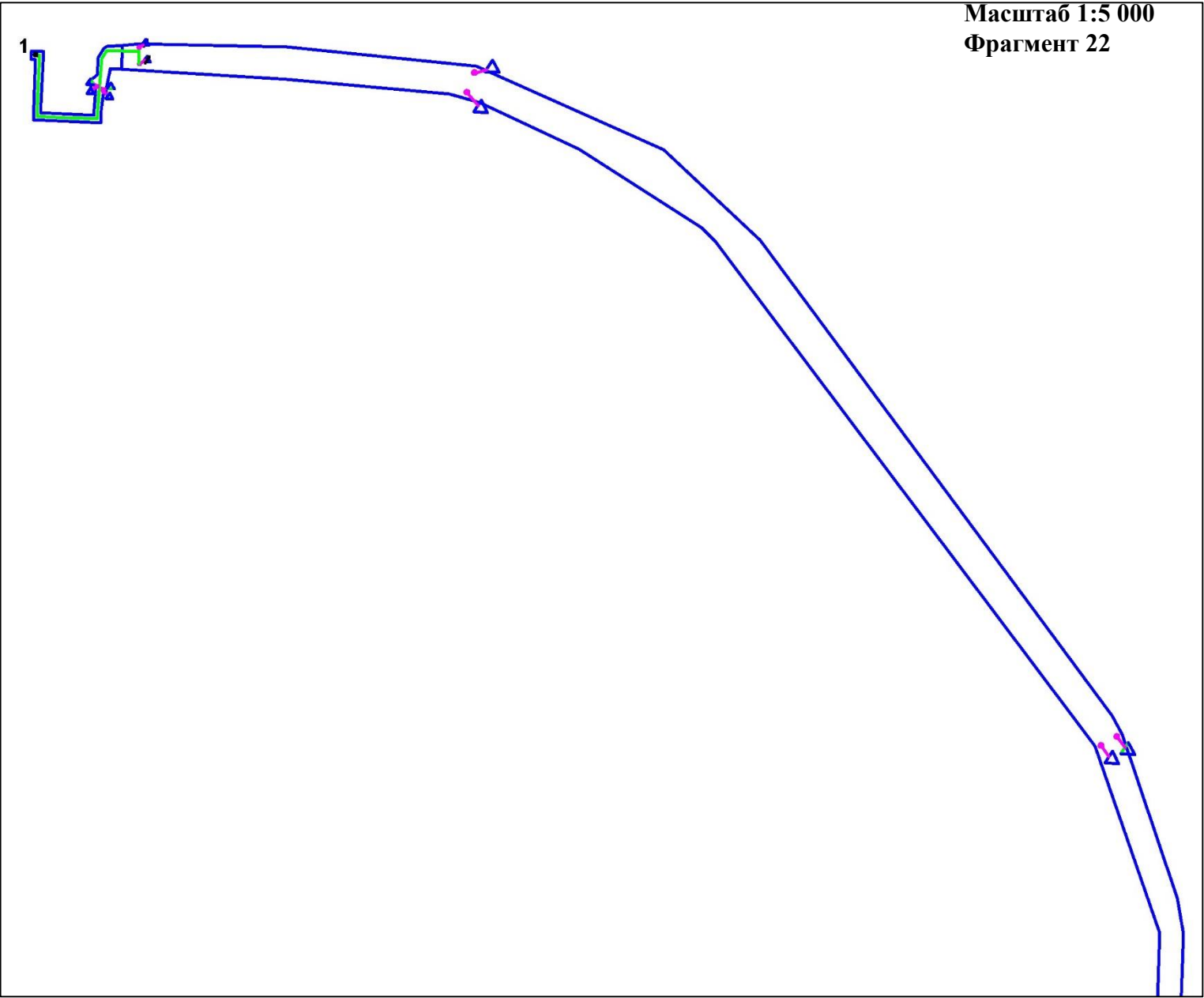
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	10	13
					Схема конструктивных и планировочных решений		
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 21



В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 22



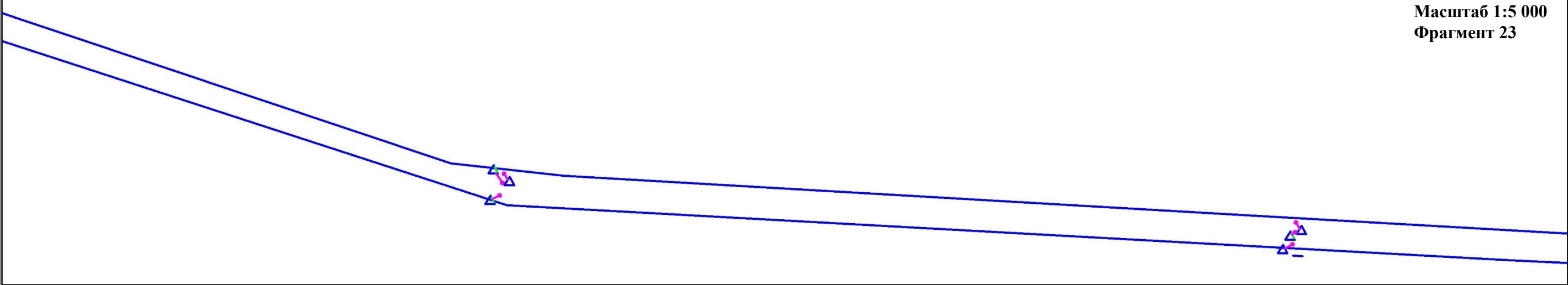
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- Ось кабеля по существующим эстакадам
- Существующий контрольно-измерительный пункт

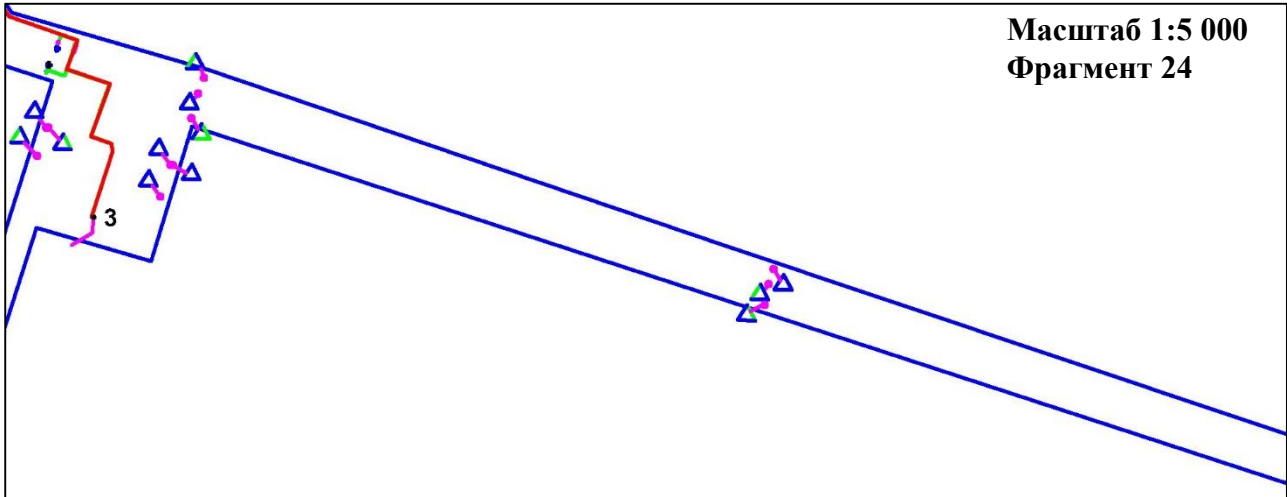
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	11	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

Схема конструктивных и планировочных решений  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

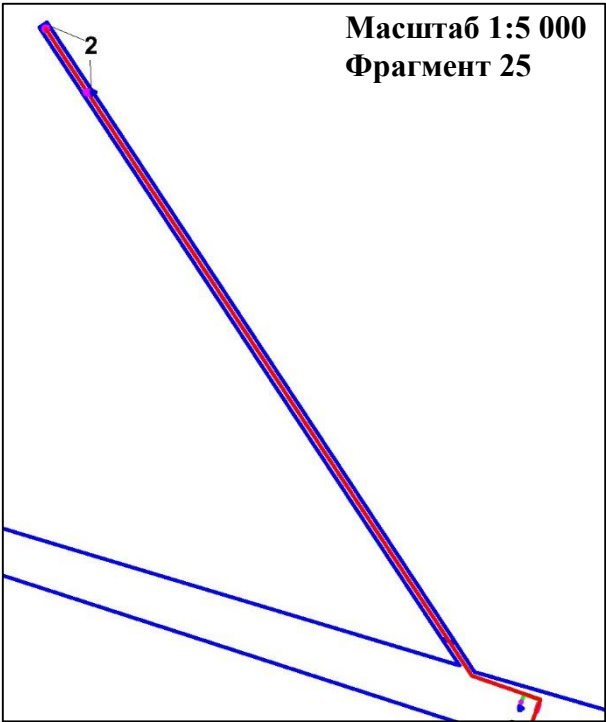
Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 23



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 24



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 25



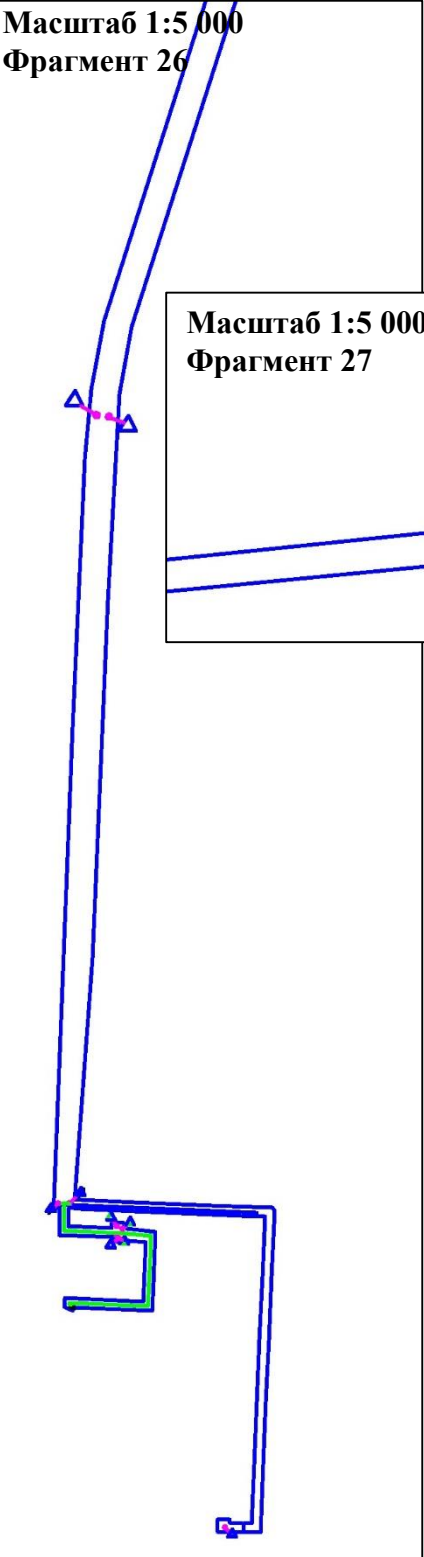
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось проектируемого кабеля на АЗ
- 2 Проектируемое Анодное заземление
- 3 Проектируемая станция катодной защиты

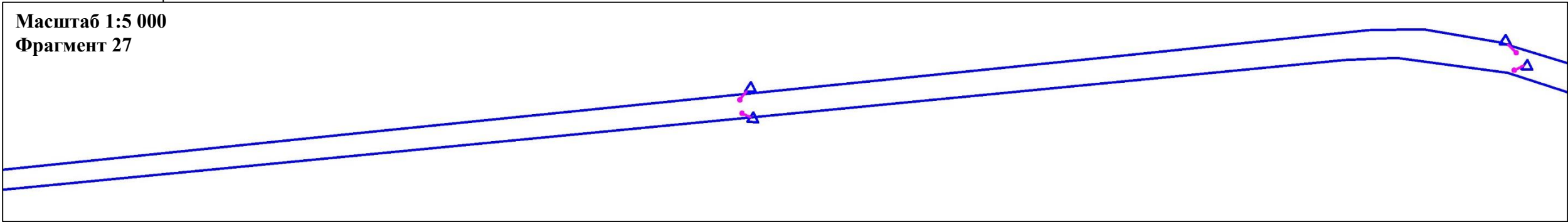
	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	12	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			



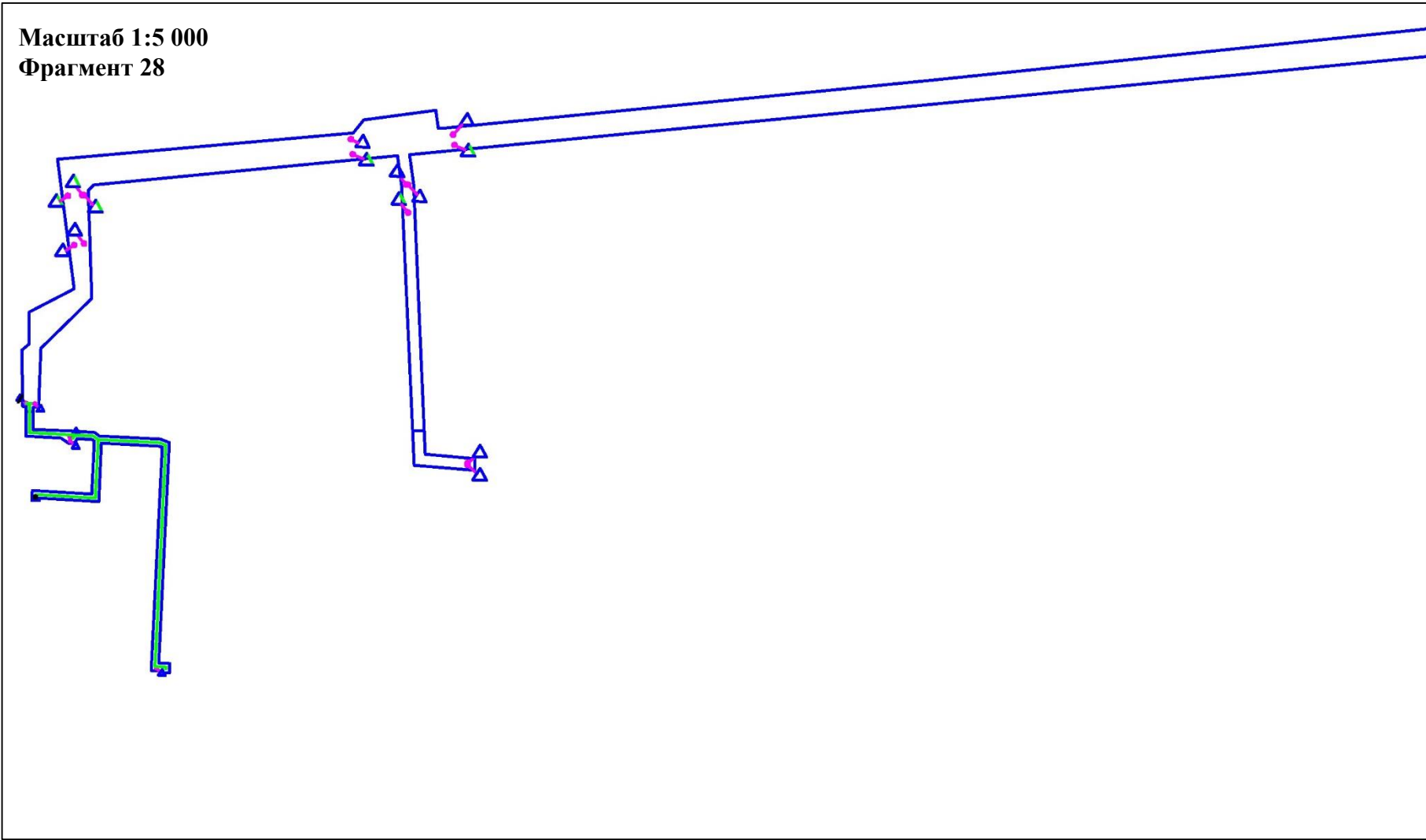
Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 26



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 27



Масштаб 1:5 000  
Фрагмент 28



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Контрольно-измерительный пункт в точке дренажа
- Ось кабеля по существующим эстакадам

**Схема конструктивных и планировочных решений**  
В границах Западно-Салымского лицензионного участка под линейный объект:  
«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения»			
Директор	Куклина М.М.		08.04.2021	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
				Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Главный кад. инженер	Белова О.В.		08.04.2021		П	13	13
				Схема конструктивных и планировочных решений			
Разраб.	Старикова М.А.		08.04.2021	М 1:5 000			

## РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### 4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении проектируемый объект расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югра, Нефтеюганского района, в пределах Западно-Салымского месторождения.

Ближайший населенный пункт поселок Салым расположен в 41,0 км на северо-восток от проектируемых площадок.

В физико-географическом отношении район работ расположен в лесной равнинной широтно-зональной области, Тобольской провинции, Юганской подпровинции.

Климатическая характеристика принята по ближайшей метеостанции Демьянское. Согласно климатического районирования район изысканий относится I климатическому району и подрайону IV.

Среднегодовая температура воздуха минус 0,6°C. Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца – января минус 18,4 °C, а самого жаркого – июля – плюс 18,5 °C. Абсолютный минимум минус 49,2 °C, абсолютный максимум плюс 36,3°C.

Среднегодовая температура воздуха минус 0,7°C, средняя температура воздуха наиболее холодного месяца января минус 19,2°C, а самого жаркого июля плюс 17,6°C. Температура наиболее холодных суток ( $P=0,92$ ) составляет минус 45°C, для  $P=0,98$  – минус 47°C. Температура наиболее холодной пятидневки ( $P=0,92$ ) составляет минус 40°C, для  $P=0,98$  – минус 44°C. Абсолютная минимальная температура воздуха составляет минус 51°C. Абсолютная максимальная температура воздуха плюс 35°C.

Продолжительность безморозного периода 119 дней, устойчивых морозов 141 день. Дата первого заморозка осенью 20.09, последнего весной – 23.05.

Осадков в районе выпадает за апрель – октябрь 386 мм, в холодный период с ноября по март – 115 мм. Суточный максимум осадков составляет 64 мм. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца равна 81%, средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца - 80%. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца равна 72%, средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее теплого месяца - 59%.

**Снежный покров.** Осадков в районе выпадает за апрель – октябрь 396 мм, в холодный период с ноября по март – 115 мм. Суточный максимум осадков составляет 64 мм. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца равна 81%, средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца - 80%. Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца равна 72%, средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее теплого месяца - 59%.

Максимальная высота снежного покрова достигает 98 см.

Снежный покров образуется 27.10 дата схода 4.05. Сохраняется снежный покров 185 дней.

**Влажность воздуха.** В течение года преобладают ветры южного направления, в январе – южного, а в июле северного направлений. Средняя годовая скорость ветра 3,7 м/сек, средняя за январь – 3,6 м/сек и средняя в июле – 3,1 м/сек. Наибольшая скорость ветра у земли (на высоте 10 м) 5% обеспеченности 18 м/с, 1% – 21 м/с. С октября по май наблюдаются гололёдно-изморозные явления. Повторяемость их колеблется в больших пределах. В среднем за год наблюдается 3 дня с гололедом, 28 дней с изморозью. Наибольшее число дней за год: с туманом – 30; с грозой – 39; с метелями – 69; с гололедом – 11; с кристаллической изморозью – 43; с градом – 4. Среднее число дней в году с грозой – 22. Барометрическое давление теплого периода составляет 1008,7 г Па.

Средний перенос снега за зиму ( $\text{м}^3$  на 1 м погонной длины) составляет в среднем 134, максимальное значение – 306  $\text{м}^3/\text{м}$ .

#### **Гидрографическая характеристика**

Гидрографическая сеть территории принадлежит среднему течению левобережного бассейна р. Большой Салым. Речная сеть района изысканий принадлежит к бассейну р. Обь (левобережье, среднее течение). Гидрографическая сеть представлена реками Бол. Салым, Большой Юган, Демьянка и Туртас, а также их многочисленными притоками. Речная сеть района изысканий принадлежит к бассейну р. Обь (левобережье, среднее течение). Густота речной сети исследуемого района составляет 0,30 – 0,35 км/км<sup>2</sup>. Водотоки района изысканий является левосторонним притоком второго порядка реки Бол. Салым.

Характерной особенностью территории является большое распространение болот, которые, как правило, расположены в верхней части водосборов. Для водотоков района изысканий характерно наличие нешироких, хорошо врезанных долин, двусторонних пойм и извилистых русел.

#### **4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов, электрических сетей и автомобильных дорог.

Все площади отвода под проектируемые объекты определены в увязке с границами ранее отведенных земель.

Оси линейного объекта не проектируются.

Таблица 1

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№ п/п	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
-------	----------------------	--	---	--------------------



1	Реконструкция ЭХЗ нефтегазосборных сетей и водоводов Западно-Салымского месторождения	-	128,8483	128,8483
<b>Всего</b>		<b>-</b>	<b>128,8483</b>	<b>128,8483</b>

Размещение проектируемых объектов произведено с соблюдением требований лесного, земельного, водного, экологического законодательства с учетом нанесения наименьшего ущерба участкам особого режима хозяйственной деятельности. Проектируемые объекты расположены вне защитных лесов и особо защитных участков леса, с максимальным использованием существующих вырубок, расчисток, ранее отведенных земельных участков, что позволяет значительно уменьшить ущерб лесному хозяйству.

#### **4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

#### **4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов**

Проектом планировки территории не предусматривается определение предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

#### **4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.**

Выбор трасс проектируемых линейных объектов в системе планировки территории выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации. Безопасность в районах прохождения проектируемых линейных объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих объектов, безопасность при проведении работ и надежность объектов в процессе эксплуатации.

Проектируемые оси трасс не пересекают надземные, наземные существующие коммуникации.

**4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

Реконструкция участков системы ЭХЗ предусмотрена на существующих, ранее запроектированных площадках. Дополнительного комплекса инженерных мероприятий по освоению и защите территории не требуется.

**4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)**

Проектируемые объекты расположены вне водоохранных зон, прибрежных защитных полос; постоянных водотоков не пересекают.

Подтопление территории в естественных условиях не представляют опасности. При соблюдении технологии строительства ухудшения инженерно-геологических условий обустраиваемой территории не произойдет.