



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2021

№ 744-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории  
для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 196  
Южно-Сургутского месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 02.12.2020 № 1845-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения», учитывая протокол публичных слушаний от 28.04.2021 № 34 и заключение о результатах публичных слушаний от 14.05.2021 № 34, на основании заявления акционерного общества «Томский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа» от 15.03.2021 № 07718 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения» (приложение).

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Крышалович Д.В.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района



Г.В.Лапковская

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



ТОМСКНИПИНЕФТЬ

Приложение  
к постановлению администраци  
Нефтеюганского района  
от 19.05.2021 № 777-к.а

**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И  
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»  
(АО «ТомскНИПИнефть»)**

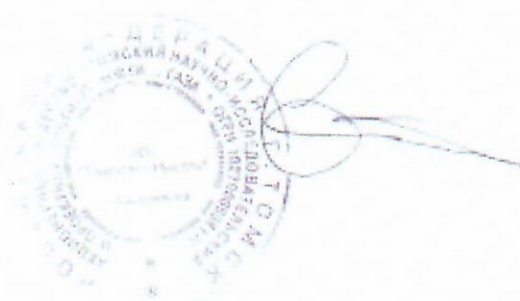
**Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения  
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ  
РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**6131**

Менеджер проектов



Е.В. Сергеев



## СОДЕРЖАНИЕ

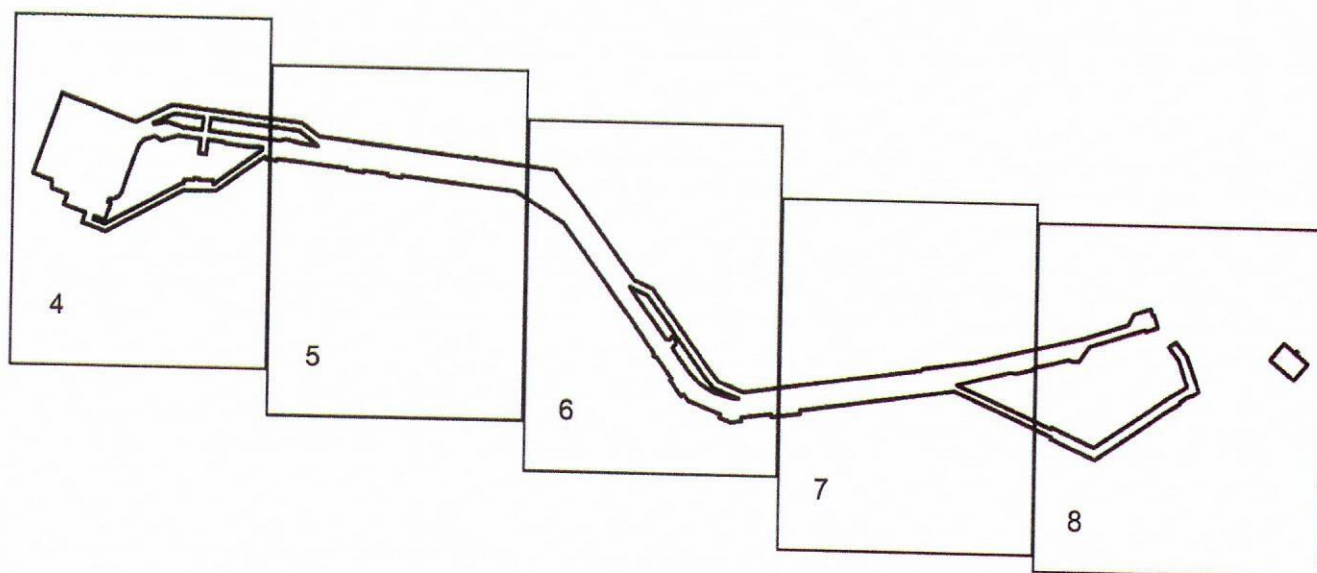
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	9
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	10
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	10
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	12
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	12
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	17
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .....	17
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	18
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	18
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	19
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	22
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ .....	25
3.1 Чертежи межевания территории .....	25
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	33
4.1 Перечень образуемых земельных участков.....	33
4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .....	35
4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	48
4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории ..	48















# 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Схема расположения объекта на листах



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | - граница зоны планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки) |  | - зона планируемого размещения линейных объектов  |
|  | - характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов и их номера  |  | - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта |
|  | - ось планируемой ВЛ 6 кВ   |  | - номер зоны планируемого размещения объектов   |
|  | - ось планируемой КЛ 6 кВ   |  | - номер планируемого линейного объекта  |
|  | - ось планируемой автомобильной дороги  |   |   |
|  | - ось планируемой ВОЛС  |   |   |
|  | - ось планируемого водовода   |   |   |
|  | - ось планируемых нефтегазосборных сетей  |   |   |

Примечание. Красные линии не устанавливаются, в связи с отсутствием границ территории общего пользования.



№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст № 196 – т. вр. куст № 196	Трубопровод
1.1	Куст скважин №196	
2	Высоконапорный водовод т. вр. куст № 196 – куст № 196	Трубопровод
3	ВЛ 6 кВ на куст 196	Линия электропередачи
4	ВОЛС на куст 196	Линия связи
5	КЛ-6 кВ в траншее	Линия электропередачи
6	Переезд через КЛ – 6 кВ	Автомобильная дорога
7	Автомобильная дорога к кусту скважин № 196	Автомобильная дорога

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения

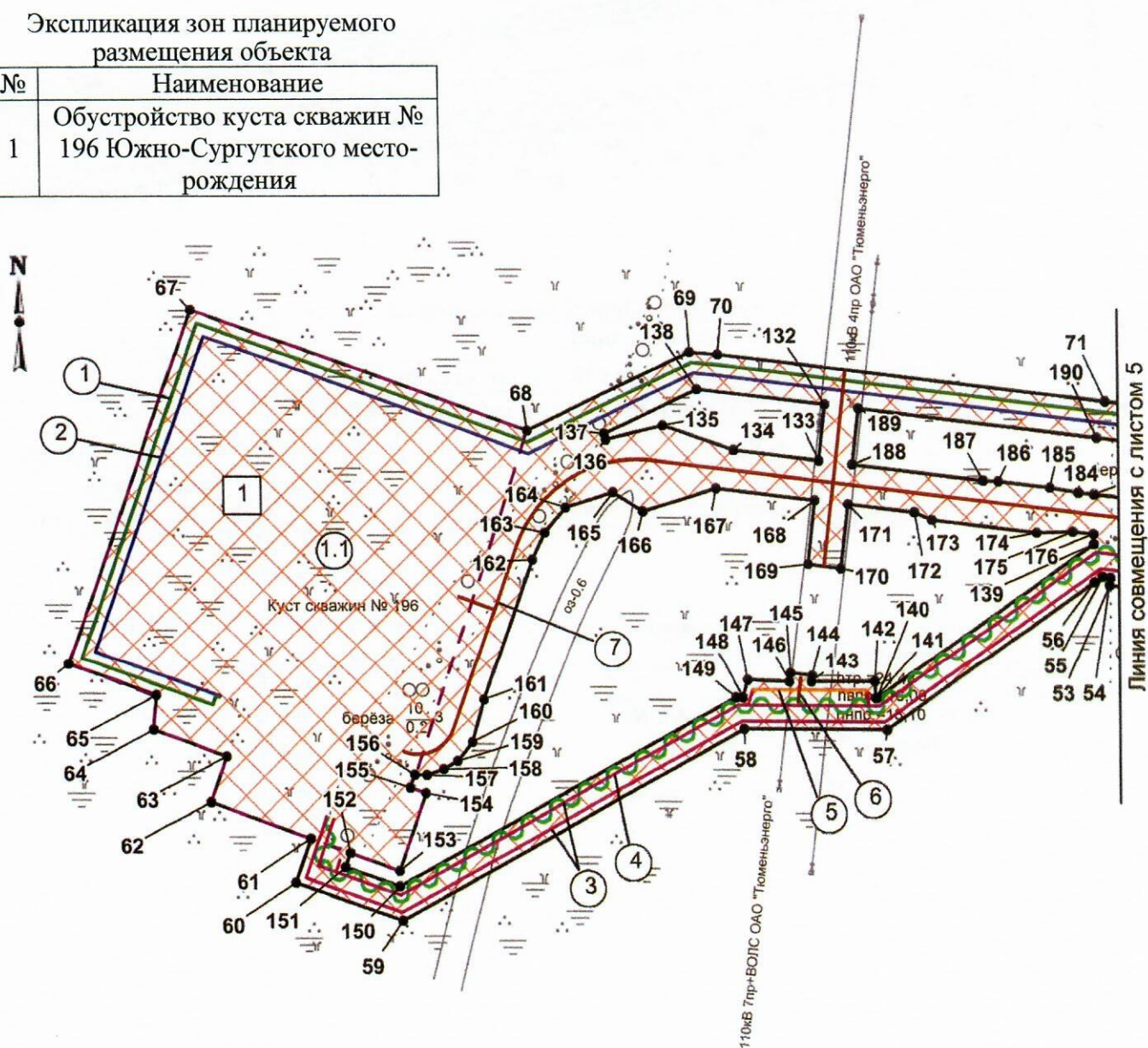
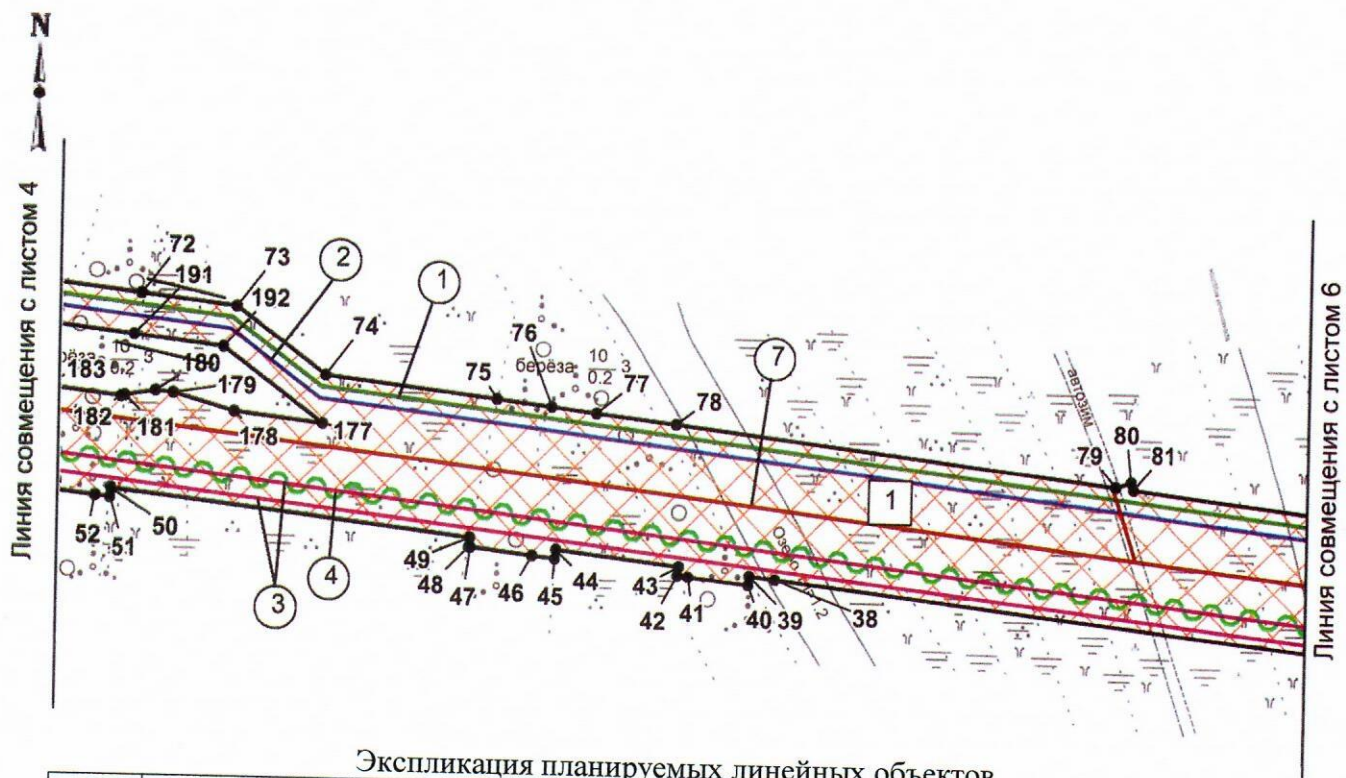




Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»  
Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст № 196 – т. вр. куст № 196	Трубопровод
2	Высоконапорный водовод т. вр. куст № 196 – куст № 196	Трубопровод
3	ВЛ 6 кВ на куст 196	Линия электропередачи
4	ВОЛС на куст 196	Линия связи
7	Автомобильная дорога к кусту скважин № 196	Автомобильная дорога

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения



Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»  
Масштаб 1:5000

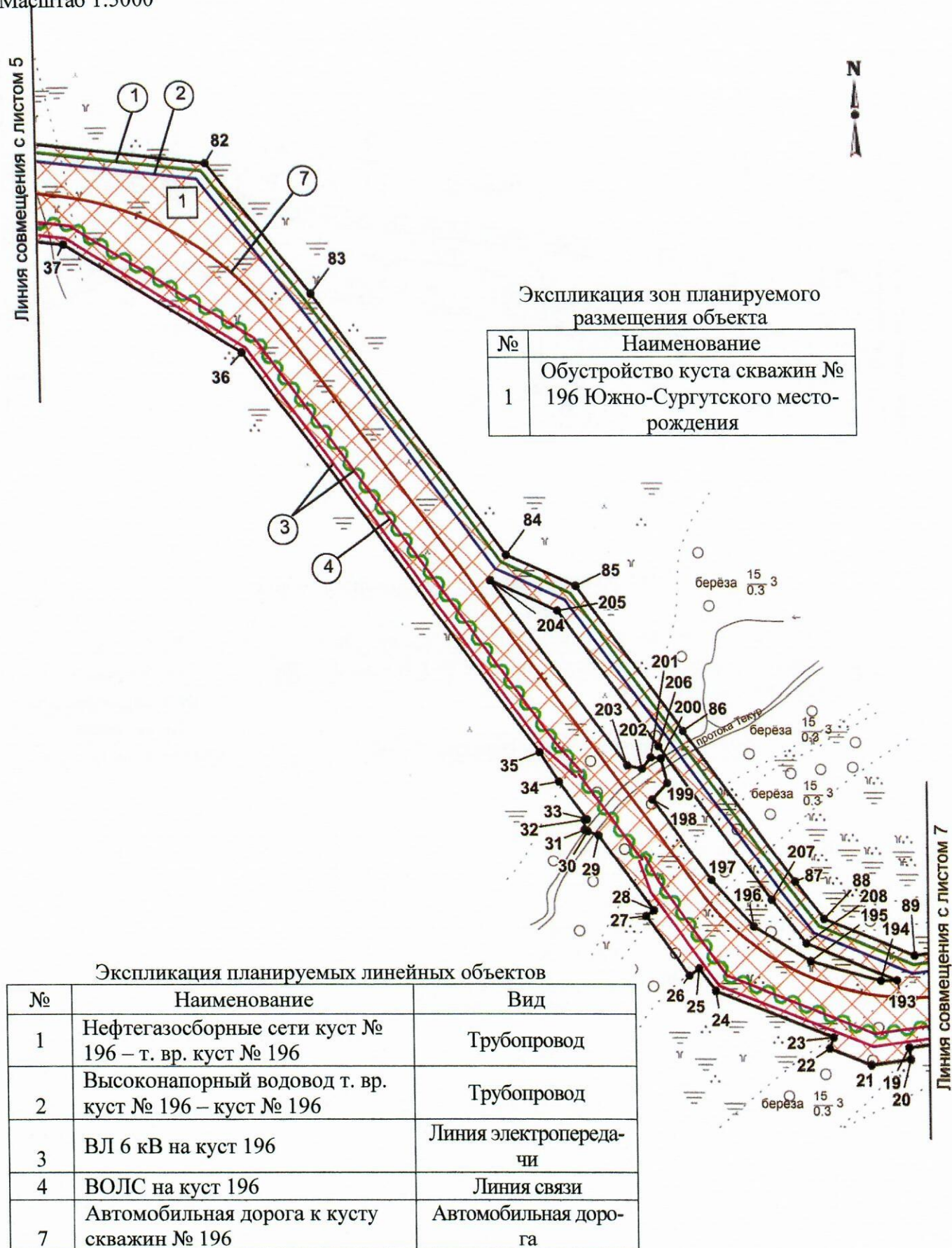
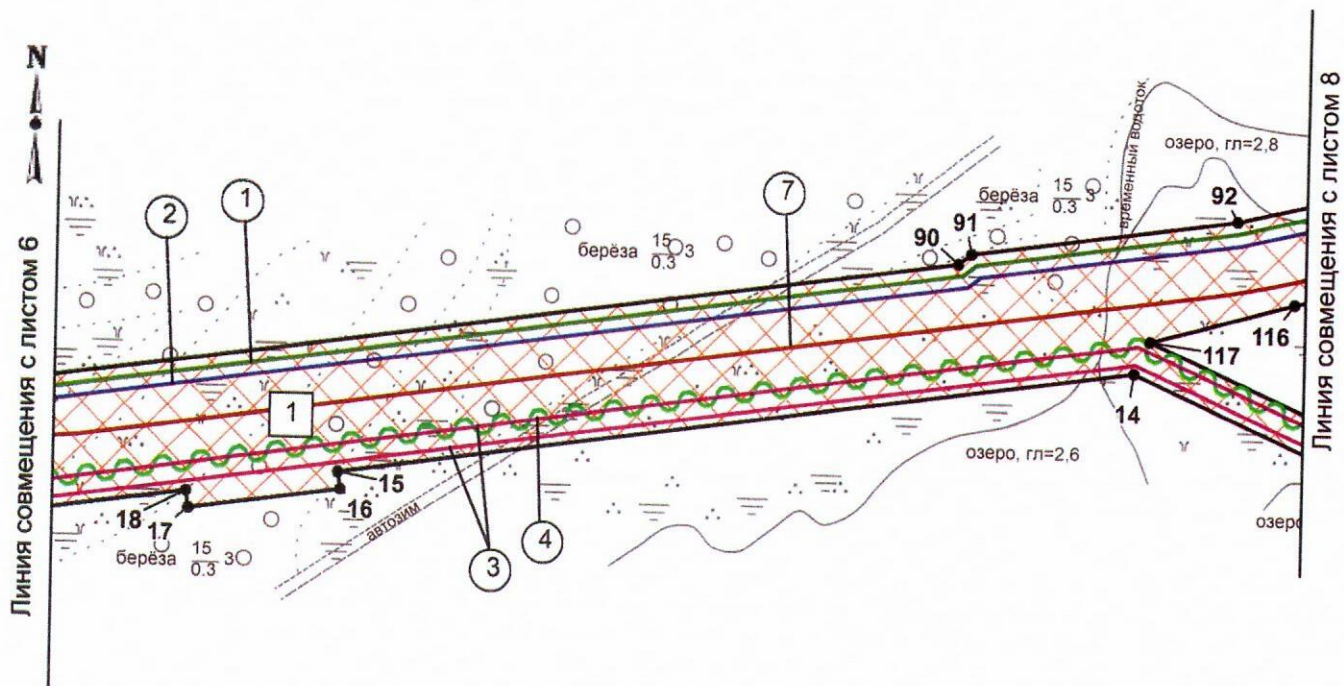


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»  
Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

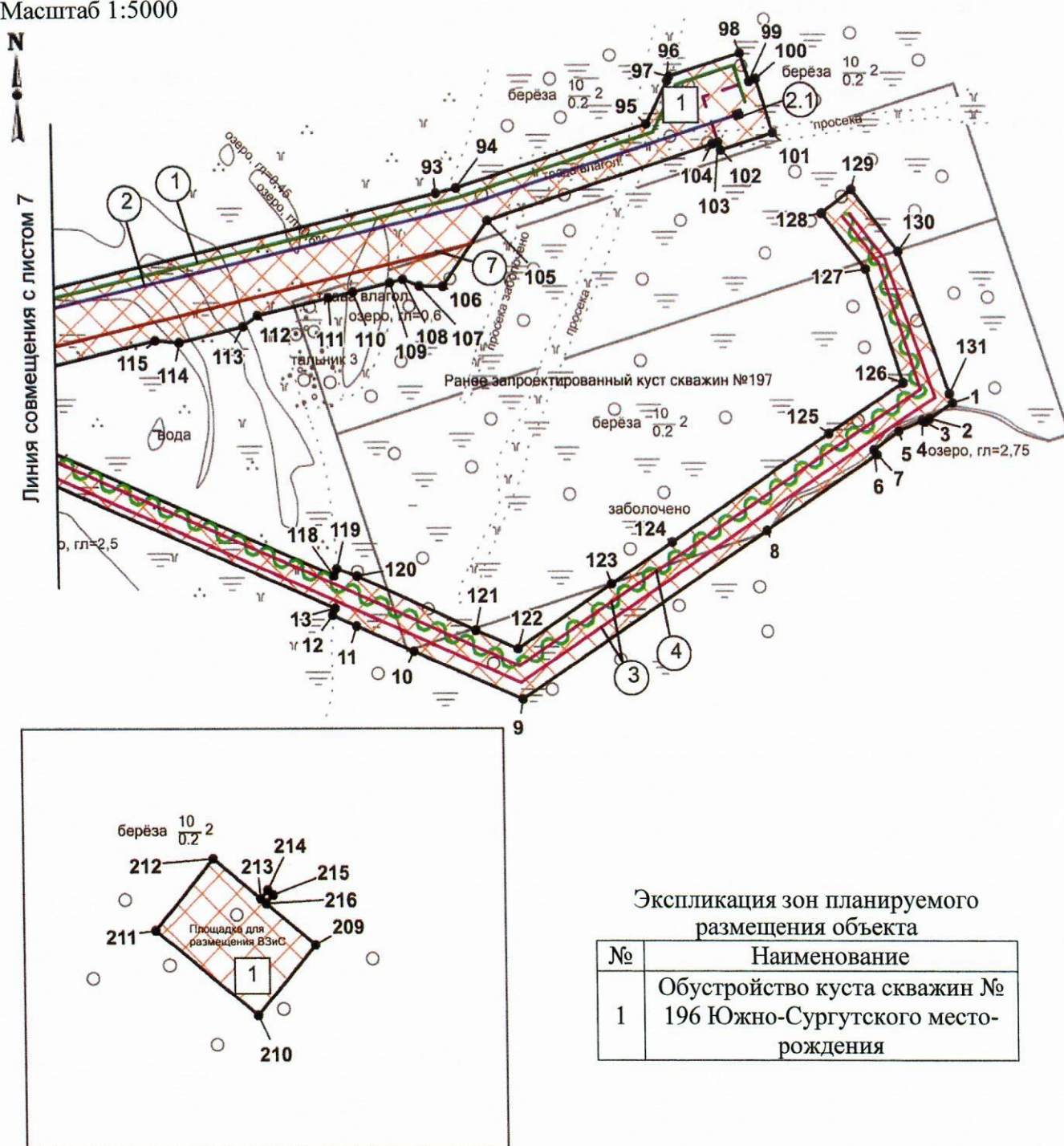
№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст № 196 – т. вр. куст № 196	Трубопровод
2	Высоконапорный водовод т. вр. куст № 196 – куст № 196	Трубопровод
3	ВЛ 6 кВ на куст 196	Линия электропередачи
4	ВОЛС на куст 196	Линия связи
7	Автомобильная дорога к кусту скважин № 196	Автомобильная дорога

Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения



Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»  
Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборные сети куст № 196 – т. вр. куст № 196	Трубопровод
2	Высоконапорный водовод т. вр. куст № 196 – куст № 196	Трубопровод
2.1	Узел № 1, ПК 0+03,00	
3	ВЛ 6 кВ на куст 196	Линия электропередачи
4	ВОЛС на куст 196	Линия связи
7	Автомобильная дорога к кусту скважин № 196	Автомобильная дорога

1.2 Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается, в связи с тем, что линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.



## 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения» разработан на основании:

– постановления Администрации Нефтеюганского района от 02.12.2020 № 1845-па  
О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района для размещения объекта «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»;

- технического задания на разработку документации по планировке территории;
- задания на проектирование от 29 мая 2019 года;
- материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

– реализация проектных решений по обустройству Южно-Сургутского месторождения Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть»)) с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района;

– выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО-Югры).

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Автомобильная дорога к кусту скважин № 196 предназначена для обеспечения круглогодичной транспортной связи планируемой площадки куста скважин № 196 с объектами обустройства Южно-Сургутского месторождения.

Переезд через КЛ – 6 кВ предназначен для обслуживания существующих ВЛ 110 кВ.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земельного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяжённость, м	Количество углов поворота
Автомобильная дорога к кусту скважин № 196	IV-в	6,5	4,5	3918,05	5
Переезд через КЛ – 6 кВ	-	9,0	6,0	18,0	-



Воздушная линия электропередач (далее – ВЛ) 6 кВ и кабельная линия (далее - КЛ) 6 кВ предназначены для электроснабжения куста скважин 198.

Основные характеристики планируемой ВЛ

Таблица 2.1.2

Наименование	Напряже- ние, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяжен- ность, м
ВЛ 6 кВ на куст 196	6	АС 120/19	Металлические опо- ры из труб по серии 25.0074	Стекланная	9 144
КЛ-6 кВ в траншее	6	ПвВнг(А)- ХЛ-6 кВ 1х120 мм <sup>2</sup>	-	-	89

Волоконно-оптическая линия связи (далее – ВОЛС) до куста скважин №196 предназначена для организации основного канала передачи данных.

Основные характеристики планируемых ВОЛС

Таблица 2.1.3

Наименование	Количество волокон, шт	Скорость передачи данных, Гбит/с	Протяженность, м
ВОЛС на куст 196	16	До 1	4754

Планируемые нефтегазосборные сети куст № 196 – т. вр. куст № 196 предназначены для транспорта скважинной продукции от планируемой площадки куста скважин №196 до точки подключения к перспективной задвижке ранее запланированного узла с последующей транспортировкой на дожимную насосную станцию (далее – ДНС) - 2 Южно-Сургутского месторождения.

Планируемый высоконапорный водовод предназначен для транспорта с кустовой насосной станции (далее – КНС) - 1,3 Омбинского месторождения подтоварной воды от точки подключения на планируемом узле №1 до планируемой кустовой площадки №196 с последующей закачкой в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Основные характеристики планируемых трубопроводов

Таблица 2.1.4

Наименование трубопровода	Диаметр трубопрово- да, толщина стенки, мм	Давление (избыточ- ное), МПа, в начале/ кон- це участка	Проектная мощность трубопрово- да по жидко- сти/ по газу, м <sup>3</sup> /сут	Категория	Протяженность трубопровода, м
Нефтегазосбор- ные сети куст № 196 – т. вр. куст № 196	159х6	1,29/1,03	602,2/15164, 5	С	4660,39
Высоконапорный водовод т. вр. куст № 196 – куст № 196	114х12	19,58/19,45	227 / -	С	4576,29



**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 48,9454 га устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО – Югры Тюменской области. Ближайшим населённым пунктом является г. Нефтеюганск в 7 км на северо-запад.

Распределение площади зоны планируемого размещения линейных объектов по категориям земель представлено в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Категория земель	Площадь, га			
	по вновь оформляемым землям под объект		по ранее арендованным землям ПАО «НК «Роснефть»	Всего
	ранее образованных на основании проектной документации лесного участка и сведения о которых внесены в ЕГРН	образуемых земельных участков в проекте межевания		
земли лесного фонда	1,9671	-	2,7958	4,7629
земли запаса	-	13,7134	-	13,7134
земли сельскохозяйственного назначения	-	30,4691	-	30,4691
Итого:	1,9671	44,1825	2,7958	48,9454

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Номер	X	Y
1	960183.11	3547095.4
2	960170.39	3547076.33
3	960167.95	3547072.66
4	960168.95	3547070.43
5	960160.45	3547051.25
6	960145.31	3547030.45
7	960141.49	3547032.99
8	960080.7	3546941.85
9	959945.07	3546738.53
10	959984.05	3546649.16
11	960004.5	3546602.27
12	960013.12	3546582.53
13	960018.61	3546584.93
14	960165.76	3546247.52
15	960088.28	3545712.4
16	960076.9	3545714.05

Номер	X	Y
17	960062.19	3545612.41
18	960073.57	3545610.77
19	960058.74	3545508.27
20	960047.34	3545509.89
21	960041.87	3545472.1
22	960057.5	3545432.37
23	960068.19	3545436.58
24	960112.34	3545324.25
25	960133.75	3545308.37
26	960126.9	3545299.13
27	960182.79	3545257.68
28	960188.35	3545265.16
29	960258.94	3545213.02
30	960262.86	3545202.46
31	960263.97	3545199.39
32	960273.46	3545199.49
33	960273.89	3545201.93
34	960309.62	3545175.43
35	960337.52	3545157.24
36	960715.43	3544876.94
37	960818.54	3544708.96
38	960861.22	3544328.82
39	960863.17	3544311.48
40	960857.21	3544310.81
41	960861.77	3544270.14
42	960862.57	3544263.03
43	960868.53	3544263.7
44	960877.9	3544180.22
45	960871.94	3544179.55
46	960873.69	3544164
47	960878.39	3544122.12
48	960878.5	3544121.12
49	960884.46	3544121.79
50	960911.56	3543880.41
51	960905.6	3543879.74
52	960906.73	3543869.72
53	960909.73	3543842.98
54	960915.58	3543843.55
55	960916.36	3543837.7
56	960912.03	3543831.67
57	960797.14	3543671.37
58	960797.14	3543560.19
59	960651.34	3543293.95
60	960680.45	3543211.32
61	960714.07	3543223.17



Номер	X	Y
62	960741.14	3543147.2
63	960775.73	3543159.52
64	960795.66	3543103.58
65	960821.72	3543105.73
66	960845.82	3543038.12
67	961116.87	3543134.73
68	961024.5	3543393.91
69	961084.62	3543520.64
70	961082.88	3543542.2
71	961048.36	3543840.36
72	961041.56	3543899.17
73	961034.2	3543962.63
74	960989.52	3544022.79
75	960976.14	3544138.36
76	960971.81	3544175.72
77	960968.26	3544206.4
78	960962.02	3544260.32
79	960927.56	3544557.96
80	960931.09	3544568.31
81	960926.16	3544569.99
82	960894.24	3544845.72
83	960770.51	3544943.78
84	960523.06	3545127.6
85	960494.31	3545194.08
86	960357.91	3545295.4
87	960215.66	3545401.08
88	960180.82	3545428.54
89	960146.51	3545514.46
90	960235.41	3546128.45
91	960242.16	3546137.01
92	960267.96	3546315.24
93	960353.65	3546673.31
94	960357.65	3546690.03
95	960407.89	3546847.26
96	960442.71	3546865.23
97	960446.09	3546866.97
98	960464.74	3546925.38
99	960442.22	3546932.57
100	960443.99	3546938.11
101	960400.65	3546951.96
102	960386.81	3546908.62
103	960393.29	3546906.54
104	960391.66	3546901.63
105	960331.71	3546714.91
106	960278.42	3546677.69

Номер	X	Y
107	960278.76	3546658.5
108	960284.03	3546644.91
109	960281.47	3546634.25
110	960274.16	3546603.86
111	960269.26	3546583.49
112	960255.18	3546524.91
113	960246.13	3546512.88
114	960233.48	3546460.36
115	960234.98	3546440.94
116	960214.19	3546354.45
117	960187.42	3546257.86
118	960045.06	3546584.29
119	960050.56	3546586.69
120	960044.63	3546603.37
121	960000.95	3546700.45
122	959985.94	3546734.93
123	960038.05	3546813.04
124	960071.76	3546863.59
125	960158.66	3546993.85
126	960199.62	3547055.24
127	960291.5	3547025.87
128	960336.62	3546991
129	960355.26	3547015.05
130	960305.76	3547052.75
131	960190.5	3547092.83
132	961045.1	3543625.16
133	961002.97	3543620.08
134	961010.51	3543553.81
135	961028.72	3543499.17
136	961017.82	3543455.15
137	961022.13	3543454.24
138	961056.11	3543525.86
139	960941.15	3543831.12
140	960821.14	3543663.66
141	960821.14	3543662.69
142	960833.79	3543661.94
143	960833.52	3543612.64
144	960838.03	3543613.18
145	960840.07	3543596.31
146	960833.43	3543595.5
147	960834.55	3543563.1
148	960821.14	3543559.28
149	960821.14	3543554.05
150	960677.54	3543291.81
151	960692.27	3543250.01



Номер	X	Y
152	960703.12	3543253.87
153	960689.58	3543291.85
154	960747.98	3543312.66
155	960752.26	3543300.63
156	960761.92	3543304.07
157	960761.84	3543313.69
158	960766.2	3543326.67
159	960772.66	3543337.76
160	960786.88	3543349.52
161	960818.85	3543358.54
162	960927.08	3543397.09
163	960947.76	3543406.85
164	960966.92	3543423.26
165	960978.76	3543460.56
166	960964.17	3543483.29
167	960981.89	3543539.95
168	960973.19	3543616.48
169	960924.63	3543610.62
170	960921.51	3543636.43
171	960970.25	3543642.32
172	960964.44	3543693.36
173	960958.87	3543706.92
174	960949.7	3543787.6
175	960950.58	3543815.23
176	960948.8	3543830.98
177	960957.36	3544021.04
178	960964.1	3543961.75
179	960975.49	3543920.92
180	960976.85	3543909
181	960973.21	3543888.95
182	960972.7	3543886.15
183	960978.9	3543831.69
184	960980.25	3543819.8
185	960983.74	3543797.94
186	960988.26	3543758.2
187	960988.58	3543746.56
188	961000.04	3543645.91
189	961042.12	3543650.99
190	961020.96	3543833.69
191	961013.94	3543894.31
192	961007.01	3543954.15
193	960123.15	3545497.47
194	960122.7	3545481.79
195	960140.84	3545415.31
196	960173.39	3545361.42

Номер	X	Y
197	960217.06	3545321.28
198	960292.87	3545265.06
199	960308.69	3545279.41
200	960331.76	3545273.4
201	960332.86	3545263.96
202	960322.03	3545255.42
203	960325.19	3545241.43
204	960499.36	3545111.9
205	960471.59	3545176.08
206	960343.34	3545271.36
207	960198.66	3545378.84
208	960157.56	3545411.26
209	960289.11	3547468.54
210	960231.5	3547420.77
211	960300.75	3547337.28
212	960358.26	3547384.98
213	960326.24	3547423.67
214	960333.13	3547429.71
215	960329.22	3547434.21
216	960322.42	3547428.3

#### 2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

#### 2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, является узел №1 и куст скважин № 196.

Таблица 2.5.1

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливаются			



**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Участки планируемых трубопроводов при пересечении существующих автомобильных дорог и ВЛ, прокладываются в защитных футлярах из стальных труб, диаметры которых не менее чем на 200 мм больше по отношению к исходным трубам, согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014. Расстояние между поверхностями трубопроводов в свету принято не менее 350 мм (при наличии защитных футляров – не менее 350 мм между нижней образующей пересекаемого трубопровода и верхней образующей защитного футляра планируемого трубопровода).

Пересечения планируемых трубопроводов с существующими автодорогами выполнены под углом близким к 90°. Концы защитного футляра выводятся на расстояние не менее 5 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи

Планируемые ВЛ 6 кВ на куст 196 пересекают существующие ВЛ 110 кВ и существующие автомобильные дороги. При пересечении ВЛ 6 кВ с ВЛ 110 кВ соблюдается вертикальный габарит не менее 3 м, до земли вертикальный габарит выдержан не менее 7 метров; при пересечении с автодорогами соблюдается вертикальный габарит не менее 10 м, что соответствует требованиям правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ) и технических условий на электроснабжение.

На пикете (далее – ПК) 34+30,23 и 34+61,83 пересечение планируемой автомобильной дороги с существующими ВЛ 110 кВ и ВОЛС выполнено в соответствии с требованиями технических условий (далее – ТУ) АО «Россети Тюмень».

Пересечения планируемых объектов со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории и планируемыми в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории объектами отсутствуют.

**2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 20-5468 от 26.11.2020г, на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 36 Федерального закона (далее – ФЗ) № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» - «В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить работы и, в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта, направить в региональный орган объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия».



## 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении инженерно-экологических изысканий на участке планируемых работ редкие и исчезающие виды растений обнаружены не были, краснокнижные виды животных встречены не были.

Однако в случае обнаружения гнёзд обязателен их учёт и охрана. Основные меры охраны птиц, занесённых в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнёзд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнёзд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей. При обнаружении растений, животных и птиц, занесённых в Красную книгу, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесённых в Красную книгу, не допускаются.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Размещение планируемых объектов повлечёт за собой изменение естественного рельефа местности при отсыпке площадок. Воздействие на рельеф проявится в нарушении естественного рельефа местности, незначительном изменении высотных отметок поверхности земли.

Изменение естественного рельефа местности в результате строительства планируемых объектов предусматривается на всей испрашиваемой площади. Воздействие на рельеф будет оказано при проведении следующих работ:

- при сводке древесно-кустарниковой растительности;
- при отсыпке кустового основания.

Воздействие на рельеф при сведении древесно-кустарниковой растительности будет незначительным и выразится в изменении высотных отметок поверхности земли. Для восстановления естественного ландшафта будет предусмотрена планировка нарушенной поверхности земли.

Инженерные сооружения являются техногенными формами рельефа и повлекут за собой значительное изменение высотных отметок поверхности земли. Негативное воздействие инженерных сооружений на рельеф может быть выражено в возможном проявлении эрозионных процессов на откосах насыпей дорог.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определённых нормами;
- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

В целях предупреждения развития эрозионных процессов предусматривается укрепление откосов посевом трав.

При строительстве необходимо утилизировать строительные отходы в специально отведённые места, сохранять природный ландшафт исследуемой территории.



Таким образом, воздействие на рельеф оценивается как локальное, долгосрочное и допустимое.

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительства происходит при сжигании дизельного топлива в двигателях внутреннего сгорания строительной техники и образовании выхлопных газов, в процессе работы сварочного и окрасочного агрегатов, дизельных электростанций, и других источников.

Из объектов обустройства на период эксплуатации наиболее характерными источниками воздействия являются дренажные ёмкости, фланцевые соединения трубопроводов и оборудования.

Основные мероприятия по охране атмосферного воздуха должны быть направлены на обеспечение соблюдения нормативов качества воздуха, рабочей зоны и сокращение вредных выбросов в атмосферу до нормативного уровня от всех источников загрязнения на всех стадиях работ.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- герметизированная система сбора и транспорта добываемой продукции;
- использование блочно-комплектного, автоматизированного оборудования;
- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А;
- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- контроль сварных соединений физическими методами;
- антикоррозийная защита трубопроводов изоляцией усиленного типа;
- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоёв атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штиль, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удалённостью населённых пунктов от района строительства, воздействие на население не предусматривается.

При строительстве осуществляется контроль над объёмом и рациональным использованием земельных, водных ресурсов, отведением сточных вод в установленные техническими условиями заказчика места.

При строительстве происходит нарушение почвенно-растительного слоя поверхности земли. Для его восстановления предусматривается рекультивация нарушенных земель, включающая в себя технический и биологический этапы.

Технический этап рекультивации включает работы, направленные на подготовку земель для последующего целевого использования. Целесообразность снятия и нанесения плодородного слоя определена ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и устанавливается в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова. Почвы территории строительства характеризуются низким естественным плодородием, малой мощностью гумусового горизонта (менее 10 см), следовательно, в соответствии с вышеуказанным ГОСТом, снятие верхних почвенных горизонтов не целесообразно и не проводится, в целях предотвращения и снижения деградации почв.

Технический этап рекультивации предусматривает демонтаж всех временных сооружений и уборка строительного и бытового мусора и чистовую планировку нарушенной поверхности участков земель.

Биологический этап рекультивации – комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление почвенно-растительного слоя, утраченного в процессе строительства и защиту почв от эрозионных процессов. Биологический этап рекультивации проводится по окончании производства работ технического этапа рекультивации.

Биологический этап рекультивации аренды включает следующие виды работ:



- боронование в 2 следа;
- механизированное внесение минеральных удобрений;
- посев семян многолетних трав;
- послепосевное прикатывание;
- посадка саженцев сосны;
- агротехнический и лесоводственный уход за культурами.

Биологический этап рекультивации земель лесохозяйственного назначения включает лесовосстановление нарушенной территории, которое разрешается осуществить путем искусственного восстановления лесов. Поэтому рекультивации с посадкой саженцев подлежат минеральные участки земель, после завершения эксплуатации (ликвидации) объекта.

На период строительства предусматриваются мероприятия по охране водных объектов, включая территории ВОЗ пересекаемых водотоков:

- заправка строительной техники и автотранспорта, мойка машин производятся на специально отведённых площадках (за пределами ВОЗ). Для предотвращения разлива горюче-смазочных материалов при заправке строительной техники, использовать специально оборудованную технику (топливозаправщик с заправляющим устройством). Перед заправкой под технику необходимо укладывать инвентарные металлические поддоны с нефтепоглощающими матами;
- по завершении строительных работ производится уборка строительного мусора;
- строительство переходов через водные преграды предусматривается в зимний период времени;
- проведение рекультивационных работ после завершения строительства;
- организация мониторинга геологической среды.

В соответствии с механизмом техногенного воздействия планируемого объекта на окружающую природную среду, предлагается проводить мониторинг почв и растительности с целью оперативного предупреждения негативных изменений в состоянии почв в результате строительства и эксплуатации планируемых объектов.

Объектами мониторинга являются почвы, грунты и растительность. Рекомендуется проводить:

- наблюдение за фоновыми участками на постоянных участках наблюдения;
- наблюдение и контроль, за протеканием процессов восстановления деградированных и/или загрязнённых земель естественным путём или в процессе выполнения специальных рекультивационных работ;
- контроль, за состоянием почв и растительности на планируемой кустовой площадке.

В зоне влияния планируемого объекта мониторинг животного мира включает наблюдения за границами распространения отдельных, наиболее уязвимых и ценных охраняемых видов, пространственной структурой и характером заселения территории видами; численностью коренных видов; ёмкостью биотопов; численностью синантропных видов. Особое внимание следует уделить видам, регулярно меняющим сезонные места обитания.

Мониторинг животного мира включает:

- оценку современного состояния животного мира (видовой состав позвоночных животных, биотопическое распределение и численность);
- оценку степени антропогенной трансформации биотопов до начала строительства (сильно, средне, слабо преобразованные);
- выявление наиболее ценных, наименее нарушенных участков естественных биотопов;
- оценку современного состояния видов, занесённых в Красную книгу РФ (инвентаризация видов, выявление участков обитания, оценка численности);
- оценку современного состояния видов - объектов охоты (видовой состав и численность);
- оценку воздействия строительства объекта на состояние животного мира;
- выявление участков основных местообитаний видов индикаторов для последующего мониторинга в процессе эксплуатации объекта.



## 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

### Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации объекта представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) нефти, нефтяного газа вследствие разгерметизации трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры при:

- механическом повреждении;
- старении (коррозии) металла;
- возникновении микротрещин;
- температурных напряжениях с разрывом сварного шва;
- целенаправленной диверсии, терактах.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнение почвы нефтью, минерализованной водой;
- загазованность атмосферы парами углеводородов;
- взрыв смеси паров нефти, нефтяного газа с воздухом;
- горение разлитой нефти.

Опасные вещества, обрабатываемые на планируемом объекте – нефть, нефтяной газ являются пожаровзрывоопасными.

Газы, выделяющиеся в процессе добычи нефти, являются горючими и способны при утечках образовывать с воздухом взрывоопасные смеси.

Основным веществом, загрязняющим природную среду в процессе эксплуатации месторождения, является нефть.

Разливы нефти оказывают значительное влияние на окружающую среду. На участках, загрязненных нефтью в сильной степени, в первые дни после загрязнения происходит гибель растений, гибель комплекса почвенных беспозвоночных, перестройка сообщества почвенных микроорганизмов. В целом, воздействие нефтяных загрязнений на экосистемы территории характеризуется как сильное, локальное. Естественное восстановление растительного покрова и комплекса почвенных животных происходит в течение 8-10 лет, однако, и через 15-20 лет видовой состав растений оказывается беднее, чем на незагрязненных землях.

Высоконапорные водоводы также представляет потенциальную опасность для окружающей природной среды, т.к. по нему транспортируется вода с высокой степенью минерализации. Аварии, связанные с разрушением водовода и разливом воды, нарушают солевой баланс почвы, что приводит к гибели флоры и фауны.

Аварии на высоконапорных водоводах могут повлечь разрушения от действия струи воды, выходящей из трубопровода под большим давлением. Постоянно пребывающего персонала на объекте нет, поэтому вероятность поражения человека высоконапорной струей воды практически отсутствует.

### Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на планируемом объекте

Меры на предупреждение разгерметизации оборудования и трубопроводов заключаются в следующем:

- толщины стенок трубопроводов приняты с учетом прибавки на компенсацию коррозии. Увеличенная толщина стенки трубопроводов, дает дополнительный запас прочности по рабочему давлению, увеличивает срок службы трубопроводов;



- в каждом технологическом блоке установки измерительной на сепараторе установлен предохранительный клапан. Сброс от предохранительного клапана предусмотрен в емкость дренажную;
- материальное исполнение оборудования, трубопроводов, арматуры соответствует климатическим условиям эксплуатации.;
- механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчетный срок эксплуатации трубопроводов при условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);
- для строительства промысловых нефтегазосборных трубопроводов предусмотрены трубы с заводским наружным и внутренним покрытием, для высоконапорных водоводов – с заводским наружным покрытием;
- подземная прокладка промысловых трубопроводов (надземные участки предусмотрены на узлах запорной арматуры, в местах подключения к общим сетям);
- класс герметичности затворов запорной арматуры в системах со взрывопожароопасными средами - «А» по ГОСТ 9544-2015 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов»;
- арматура, фланцевые соединения, тип прокладок и крепежных изделий выбраны с учетом максимально-возможного давления в системе;

#### Противопожарные мероприятия при эксплуатации

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстродействующими устройствами защиты.
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Для осуществления противопожарной безопасности на нефтегазосборном трубопроводе предусмотрены следующие мероприятия:

- обеспечения нормированного расстояния между планируемыми трубопроводами, линиями электропередачи, автодорогами. При взаимном пересечении трубопроводов расстояние между ними в свету принято не менее 350 мм, а пересечение выполнено под углом не менее 60°;
- регулярной расчистки полосы земли вдоль оси промысловых трубопроводов в обе стороны шириной по 3 м от оси; территорию на площадках наружных установок предусмотрено также очищать от сухой травы и листьев;
- расстояния до лесных массивов согласно СН 452-73 равное 12 м (отвод земель для трубопровода диаметром до 426 мм включительно равен 20 м, из них 12 м от оси трубопровода – это расстояние до края коридора);
- применения стальных труб с заводским покрытием;
- подземной прокладки трубопроводов, надземные участки (на наружных установках) и соединительные детали теплоизолированы материалом, относящимся к группе негорючих материалов;
- подтверждения расчетами на прочность и устойчивость, на толщину стенки выбранных параметров трубопроводов и условий прокладки трубопроводов;
- контроля давления при эксплуатации трубопроводов по показаниям манометров;
- контроля загазованности трасс нефтегазосборных трубопроводов периодически по установленному графику переносными газоанализаторами;



- защиты трубопроводов, сооружений от статического электричества, молниезащита;
- соблюдения регламентного режима эксплуатации трубопроводов, проведения периодической диагностики трубопроводов, выявления предаварийных участков и проведения планово-предупредительных ремонтов.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Порядок отнесения организаций к категориям по гражданской обороне определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 августа 2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

ООО «РН-Юганскнефтегаз» продолжает работу в военное время и отнесено к категории по ГО.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры, объект является некатегоризованным по гражданской обороне.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры ближайшие города и объекты, отнесенные к категории по ГО – г. Сургут.

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения ХМАО-Югры объект располагается:

- вне зон возможного радиоактивного загрязнения;
- вне зон возможного химического заражения;
- вне зон катастрофического затопления и зон возможного образования завалов;
- вне зоны световой маскировки.

Планируемый объект может располагаться в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Сооружения планируемого объекта являются стационарными. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место.

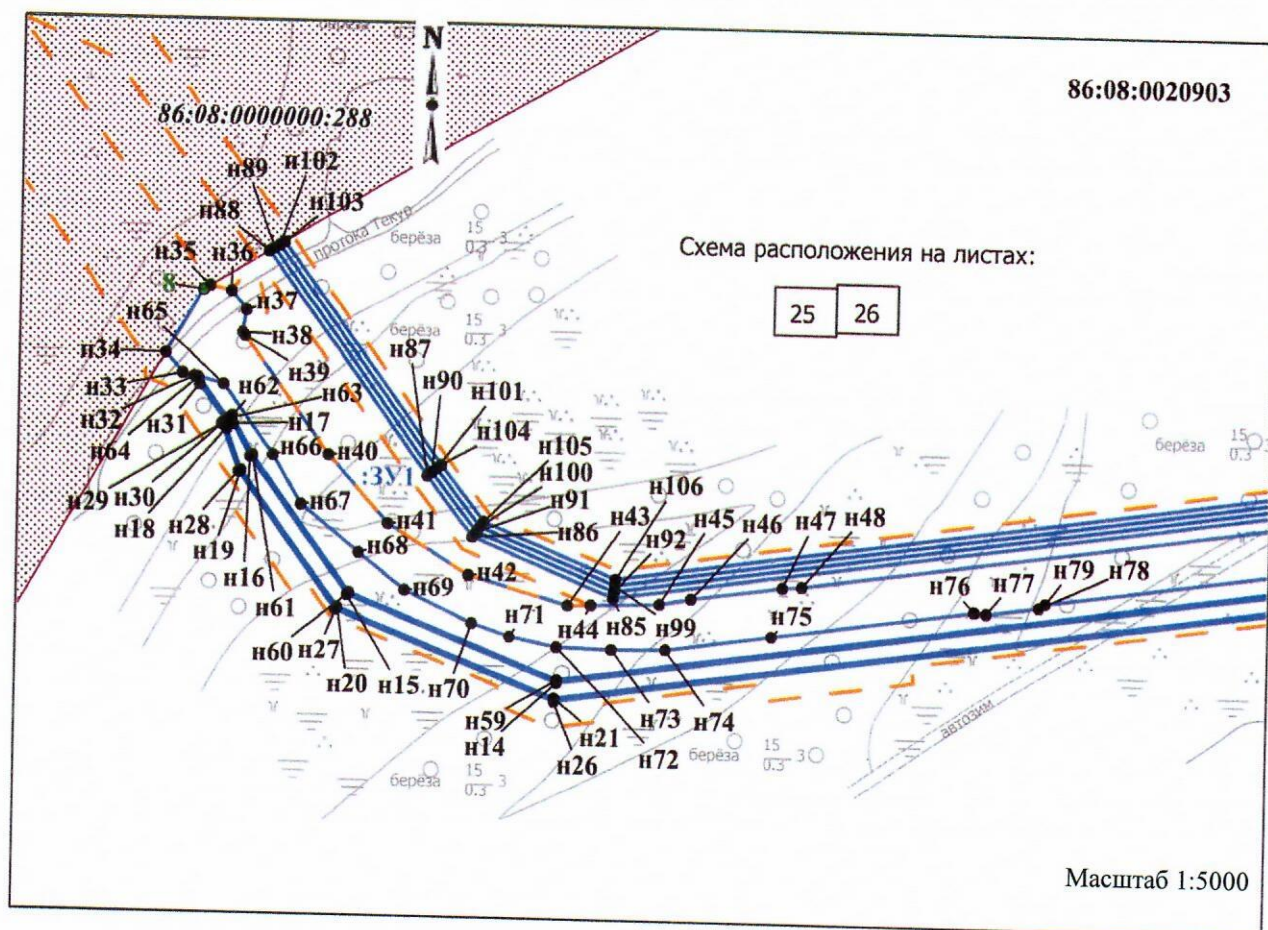
Перепрофилирование планируемого производства на выпуск другой продукции не предусматривается.

### 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

#### 3.1 Чертежи межевания территории

по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

86:08:0020903:ЗУ1



Линия совмещения с листом 26

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |   |                           |   |
|--|---|---------------------------|---|
|  | границы планируемых элементов планировочной структуры                                       |                           | точка поворота границы земельного участка, ранее устанавливаемая при проведении кадастровых работ |
|  | границы образуемых земельных участков   |                           | условный номер образуемого земельного участка   |
|  | границы земельных участков, учтенных в ЕГРН   | <b>86:08:0020903</b>      | номер кадастрового квартала   |
|  | точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ | <b>86:08:0020903:5111</b> | кадастровый номер земельного участка  |

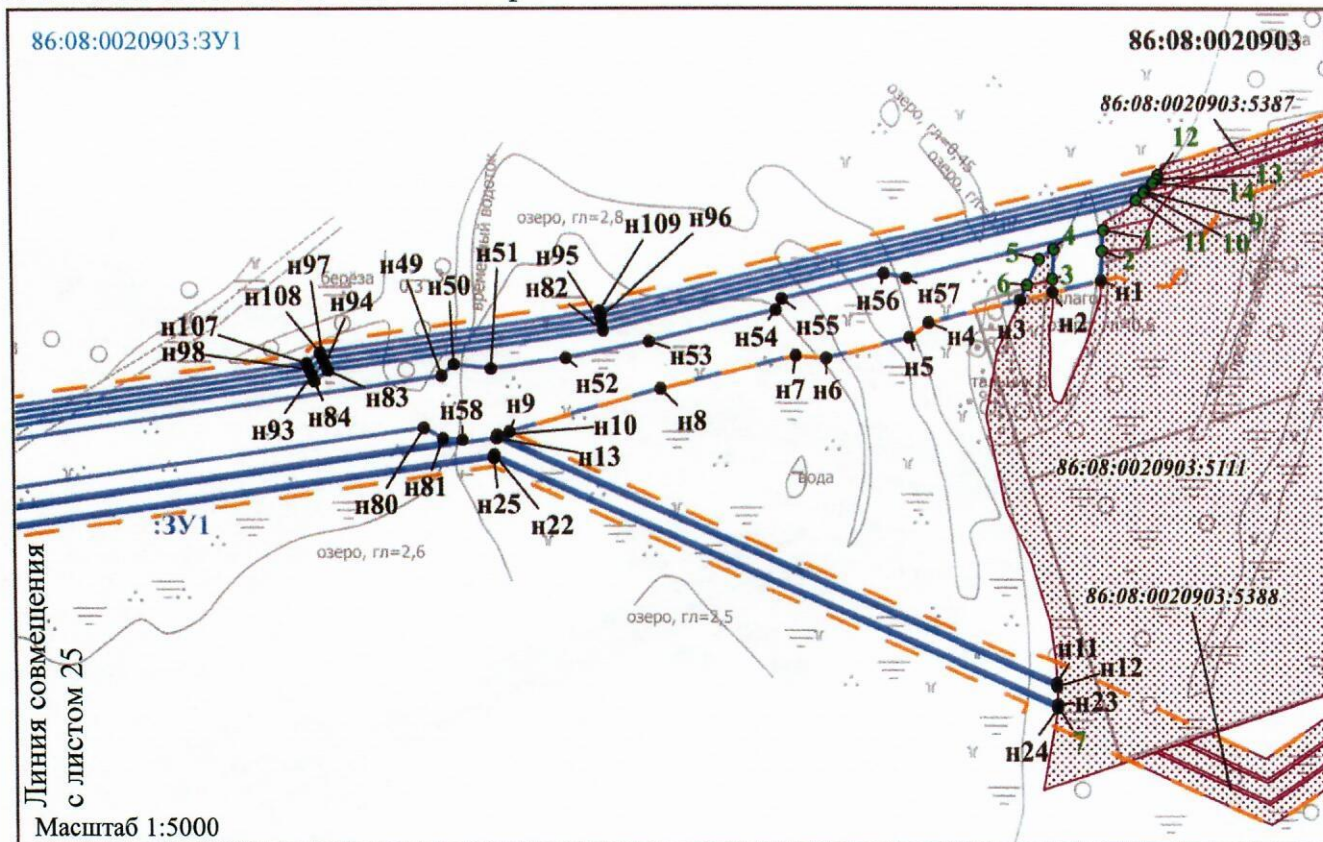
**Примечание:** Границы существующих элементов планировочной структуры, красные линии, земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют. Резервирование и (или) изъятие образуемых и (или) изменяемых земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предполагается.



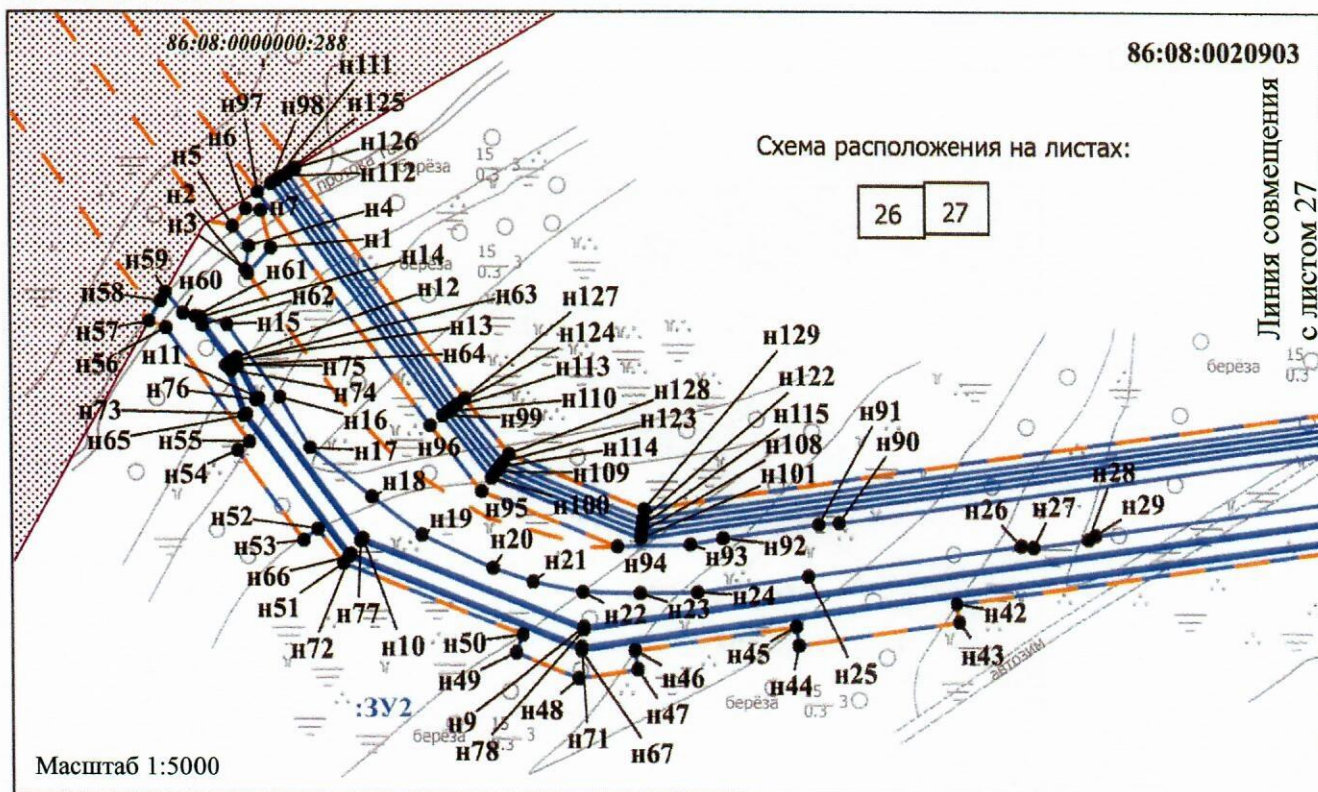
Чертежи межевания территории

по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»



86:08:0020903:3У2







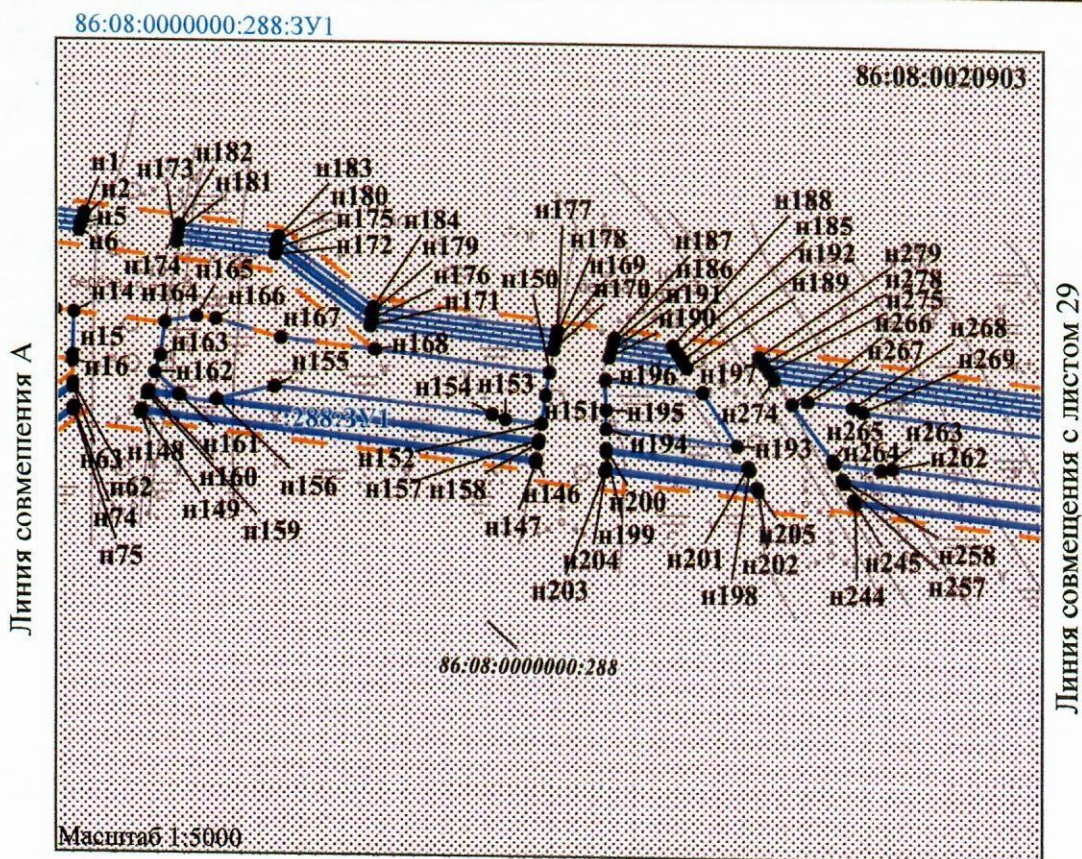
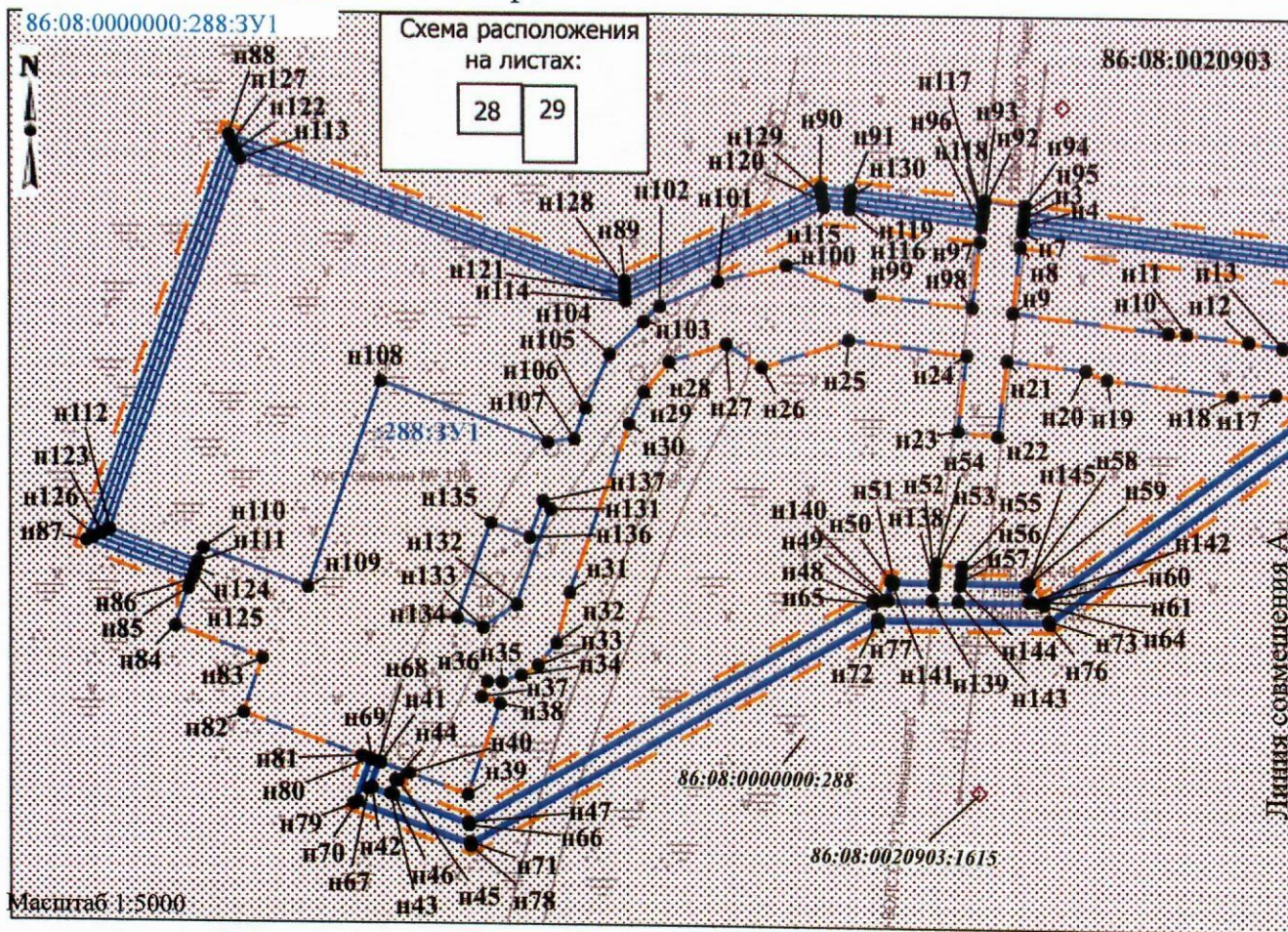


86:08:0020903:3У2

Чертежи межевания территории

по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

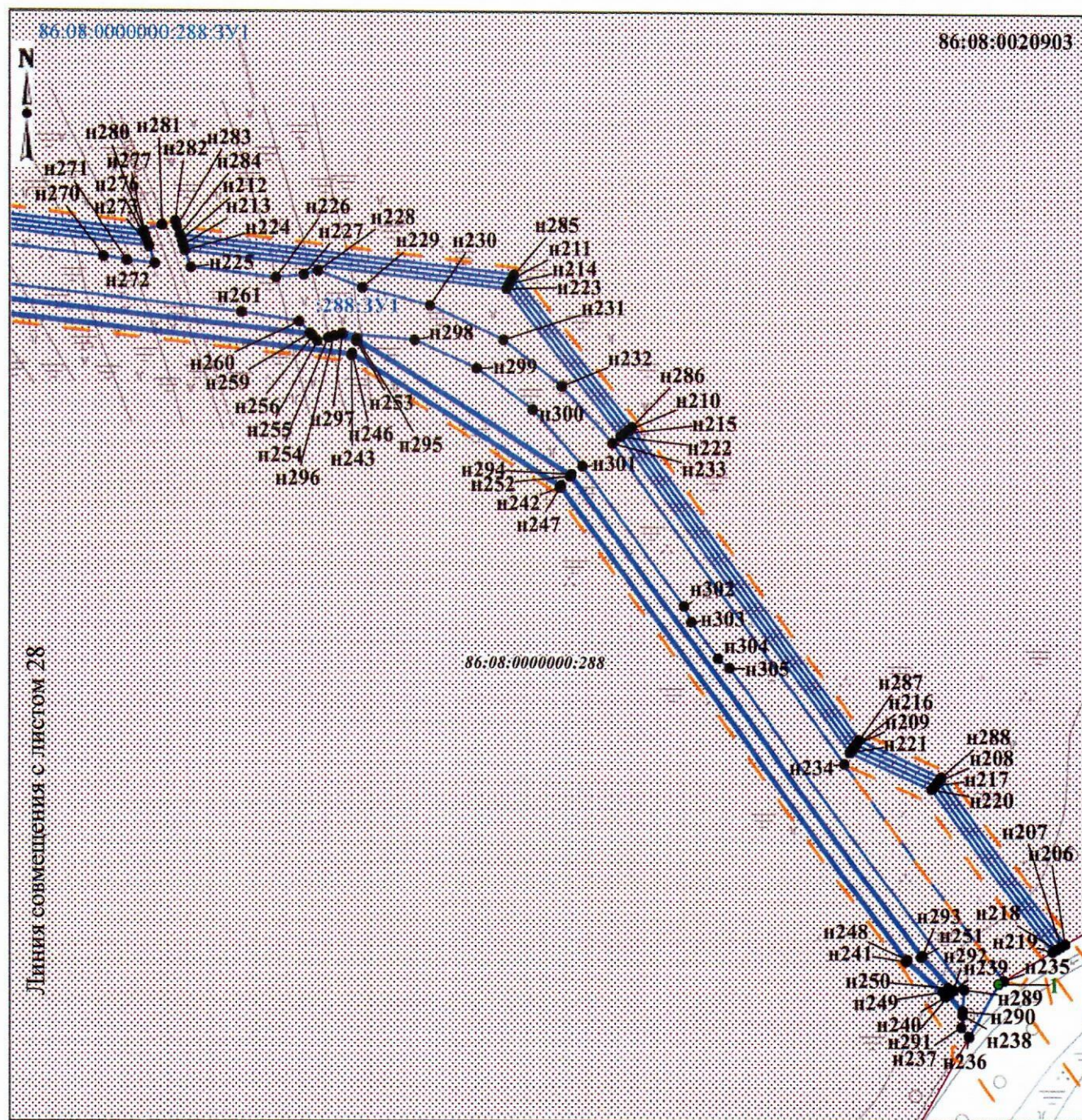




Чертежи межевания территории

по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»



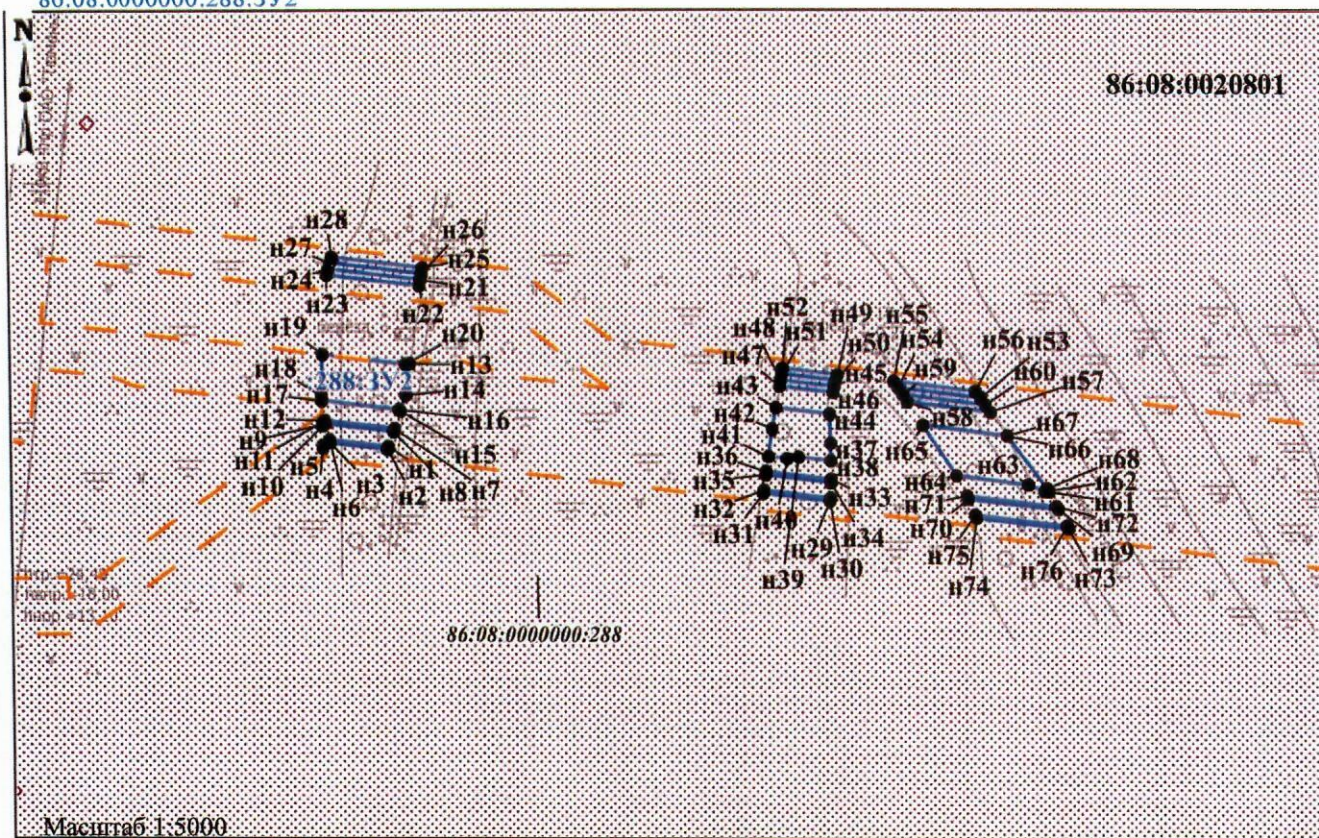


Чертежи межевания территории

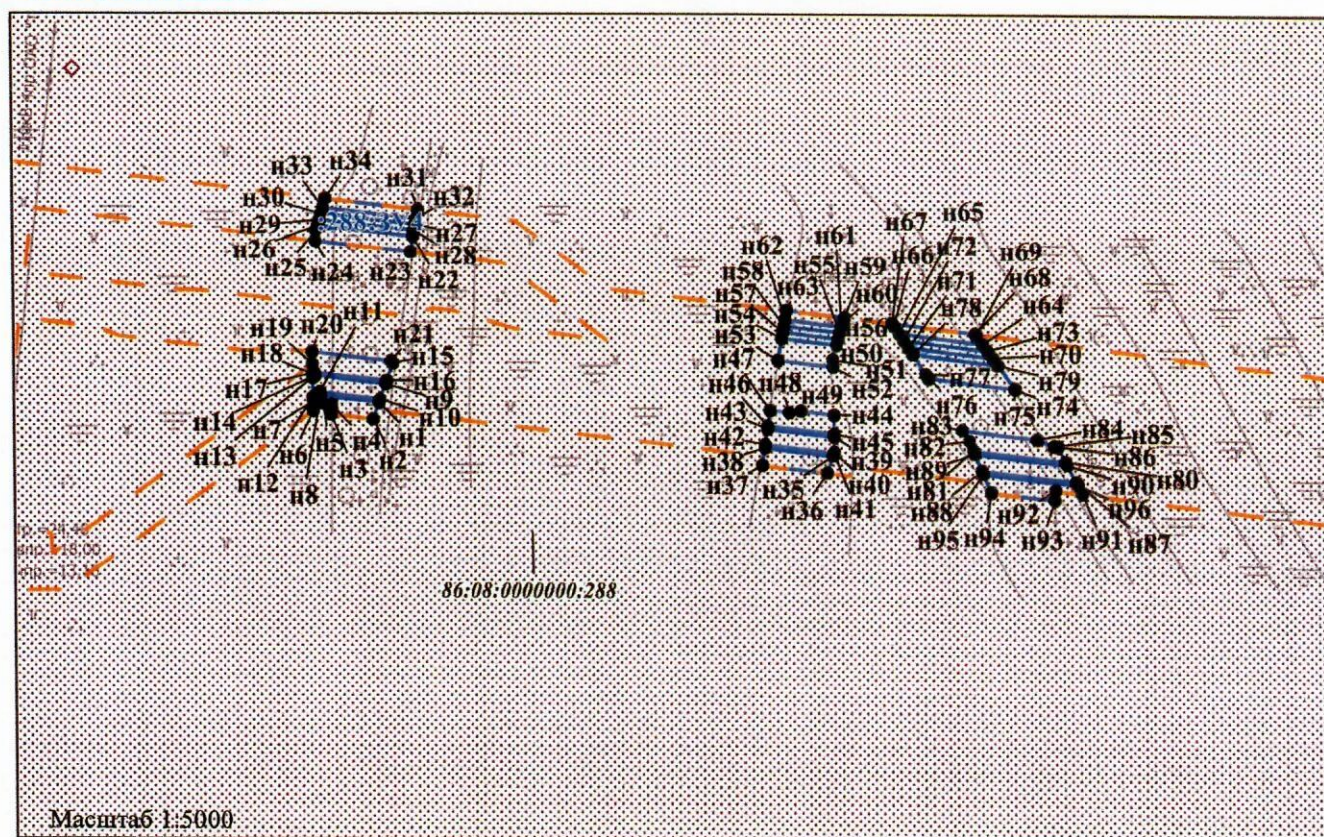
по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

86:08:0000000:288.3У2



86:08:0000000:288.3У4

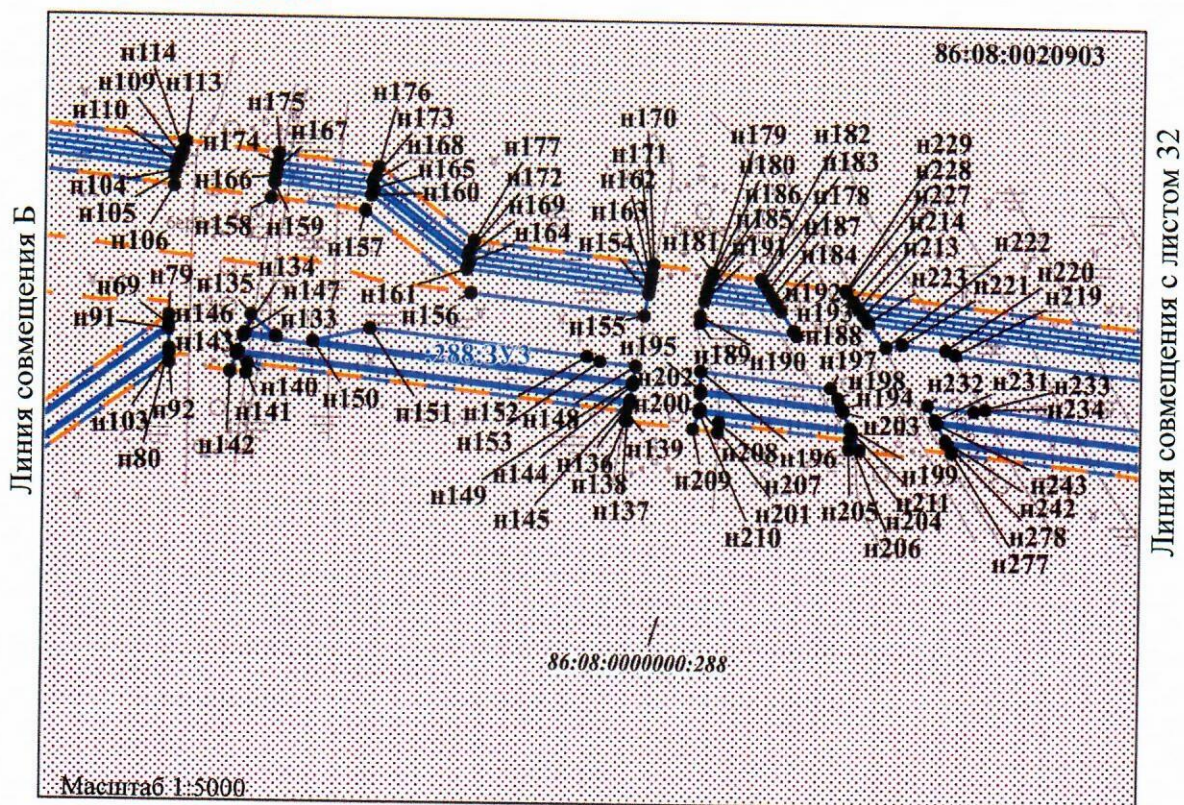
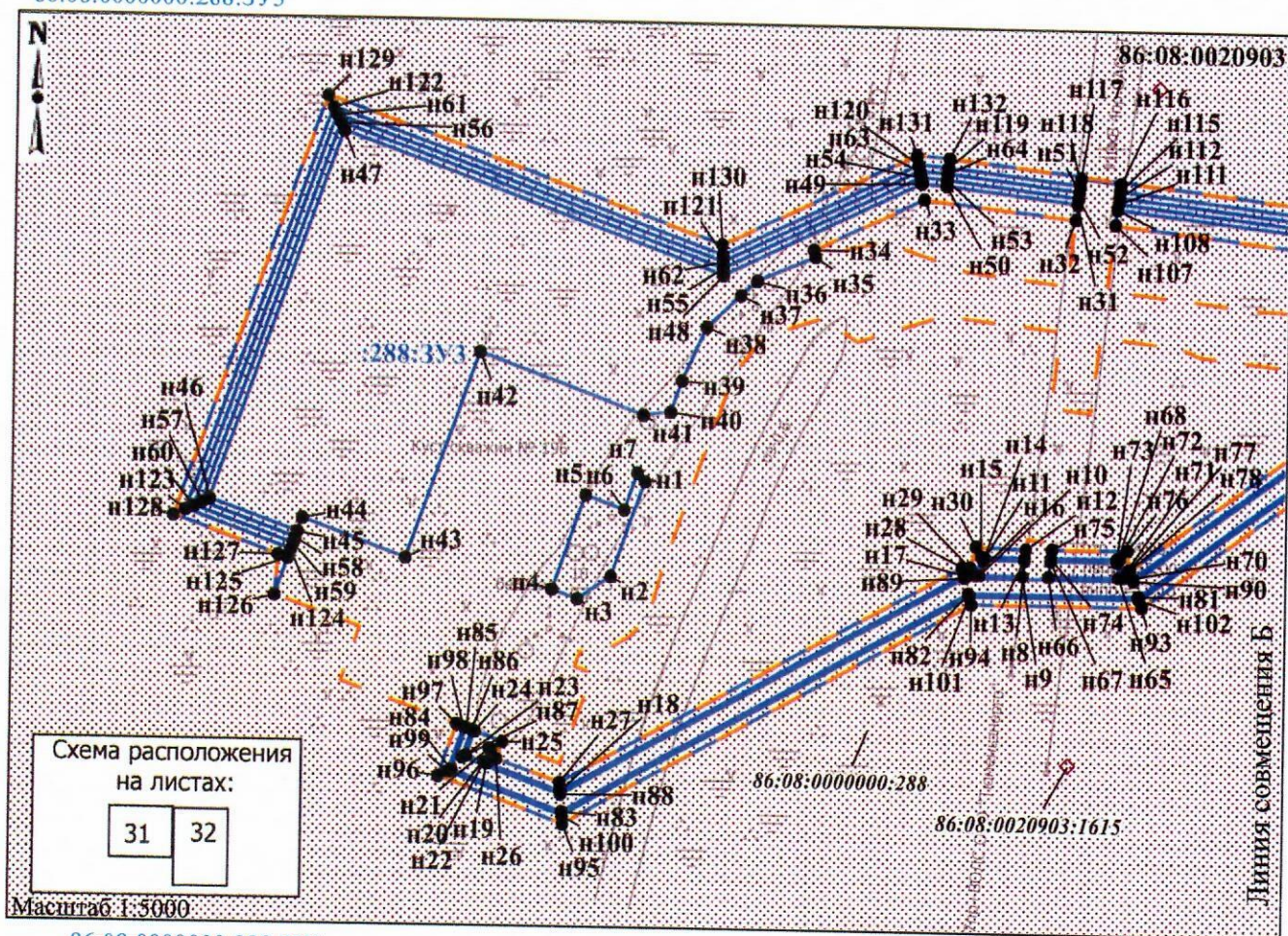




Чертежи межевания территории

по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

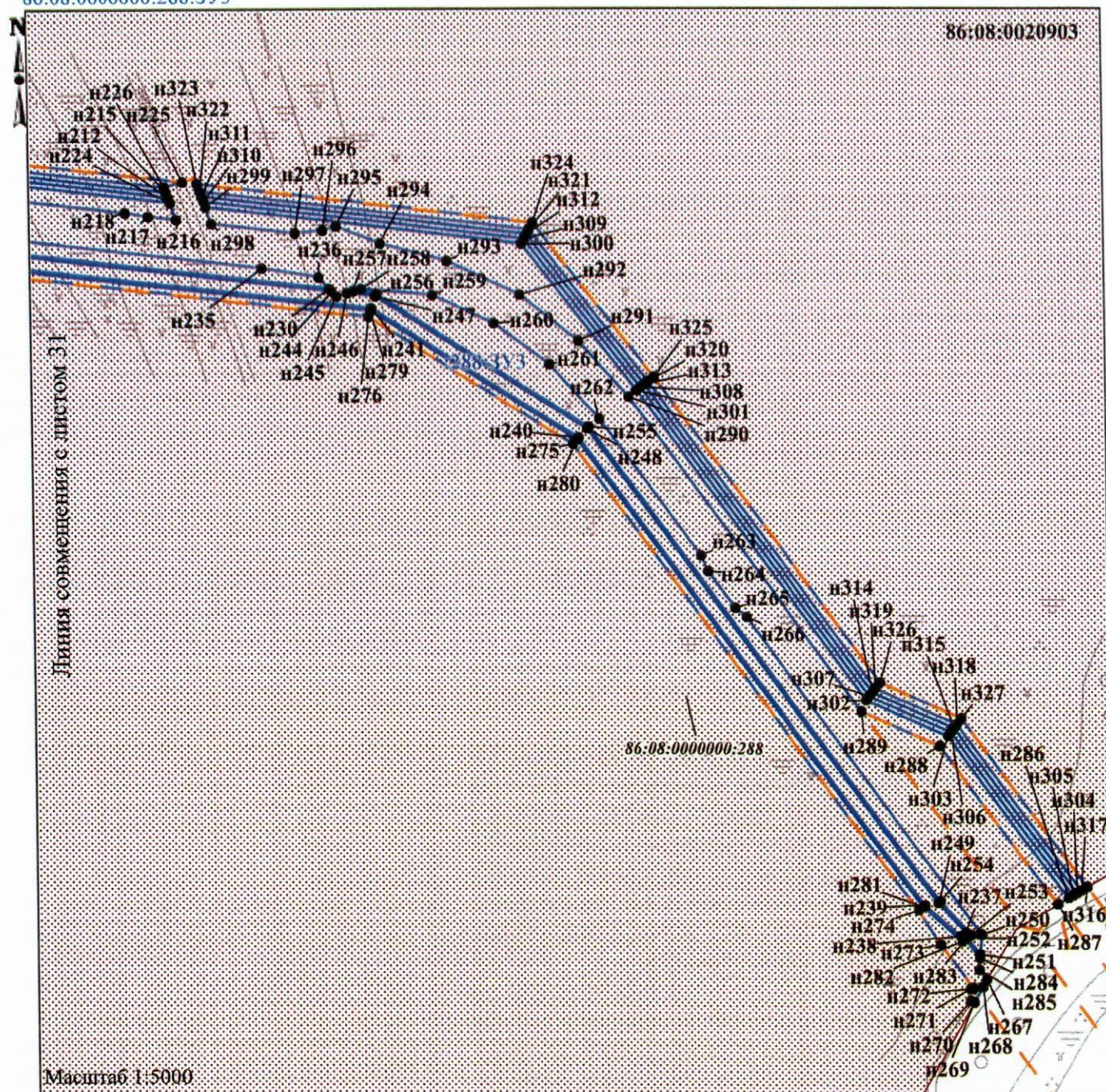
86:08:0000000:288:3У3





Чертежи межевания территории  
по объекту: «Обустройство куста скважин № 196 Южно-Сургутского месторождения»  
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

86:08:0000000:288:3У3





#### 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

##### 4.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4.1.1

Перечень образуемых земельных участков 86:08:0000000:288:ЗУ1, 86:08:0000000:288:ЗУ2, 86:08:0000000:288:ЗУ3, 86:08:0000000:288:ЗУ4

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0000000:288:ЗУ1	86:08:0000000:288:ЗУ2	86:08:0000000:288:ЗУ3	86:08:0000000:288:ЗУ4
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2			
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	86:08:0000000:288			
Площадь образуемого земельного участка, га	13,7292	0,6454	15,2855	0,8090
Способ образования земельного участка	Раздел существующего земельного участка с сохранением исходного в измененных границах			
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.			
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	-			
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.			
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-			



Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0000000:288:3У1	86:08:0000000:288:3У2	86:08:0000000:288:3У3	86:08:0000000:288:3У4
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли сельскохозяйственного назначения			

Таблица 4.1.2

Перечень образуемых земельных участков 86:08:0020903:3У1, 86:08:0020903:3У2

Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020903:3У1	86:08:0020903:3У2
Номера характерных точек образуемых земельных участков	Перечень номеров и координат характерных точек образуемого земельного участка представлены в подразделе 4.2	
Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок	-	
Площадь образуемого земельного участка, га	6,5602	7,1532
Способ образования земельного участка	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования не предусмотрено.	
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определе-	-	



Условный номер образуемого земельного участка	86:08:0020903:ЗУ1	86:08:0020903:ЗУ2
ния местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)		
Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.	
Кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	-	
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Земли запаса	

#### 4.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Номер	X	Y
86:08:0000000:288:ЗУ1 площадью 13,7292 га					
н1	961042.54	3543838.57	н12	960983.74	3543797.94
н2	961038.65	3543837.38	н13	960980.25	3543819.8
н3	961059.98	3543653.15	н14	960978.9	3543831.69
н4	961056.00	3543652.67	н15	960951.92	3543830.92
н5	961034.75	3543836.19	н16	960948.8	3543830.98
н6	961030.87	3543835.00	н17	960950.59	3543815.23
н7	961052.05	3543652.19	н18	960949.7	3543787.6
н8	961042.12	3543651.00	н19	960958.87	3543706.92
н9	961000.05	3543645.91	н20	960964.44	3543693.36
н10	960988.58	3543746.56	н21	960970.26	3543642.32
н11	960988.26	3543758.2	н22	960921.51	3543636.43



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н23	960924.63	3543610.62	н68	960710.37	3543233.52
н24	960973.19	3543616.48	н69	960711.71	3543229.76
н25	960981.89	3543539.95	н70	960684.72	3543220.25
н26	960964.18	3543483.29	н71	960658.98	3543293.32
н27	960978.76	3543460.56	н72	960804.14	3543558.4
н28	960966.93	3543423.26	н73	960804.14	3543669.11
н29	960947.76	3543406.85	н74	960920.53	3543831.51
н30	960927.08	3543397.09	н75	960918.13	3543831.55
н31	960818.85	3543358.54	н76	960802.14	3543669.76
н32	960786.88	3543349.52	н77	960802.14	3543558.92
н33	960772.66	3543337.76	н78	960656.79	3543293.49
н34	960766.2	3543326.67	н79	960683.51	3543217.71
н35	960761.84	3543313.69	н80	960712.4	3543227.87
н36	960761.92	3543304.07	н81	960714.07	3543223.17
н37	960752.26	3543300.63	н82	960741.14	3543147.19
н38	960747.98	3543312.66	н83	960775.73	3543159.52
н39	960689.58	3543291.85	н84	960795.66	3543103.58
н40	960703.12	3543253.88	н85	960819.46	3543112.06
н41	960709.7	3543235.41	н86	960825.12	3543114.08
н42	960694.04	3543229.9	н87	960849.46	3543045.79
н43	960689.87	3543241.74	н88	961109.21	3543138.36
н44	960698.82	3543244.9	н89	961018.02	3543394.23
н45	960698.15	3543246.78	н90	961078.52	3543521.76
н46	960689.22	3543243.63	н91	961076.92	3543541.62
н47	960672.09	3543292.26	н92	961066.93	3543627.8
н48	960816.13	3543555.33	н93	961071.56	3543628.37
н49	960816.13	3543563.05	н94	961068.44	3543654.17
н50	960828.37	3543566.53	н95	961063.95	3543653.63
н51	960828.13	3543568.53	н96	961055.03	3543626.36
н52	960828.13	3543594.86	н97	961045.1	3543625.16
н53	960833.43	3543595.5	н98	961002.97	3543620.08
н54	960840.07	3543596.31	н99	961010.51	3543553.81
н55	960838.03	3543613.18	н100	961028.72	3543499.17
н56	960833.52	3543612.64	н101	961017.82	3543455.15
н57	960828.13	3543611.99	н102	961001.86	3543417.21
н58	960828.13	3543654.88	н103	960992.00	3543406.57
н59	960828.25	3543656.86	н104	960971.5	3543384.48
н60	960816.13	3543658.21	н105	960937.14	3543368.83
н61	960816.13	3543665.26	н106	960917.22	3543361.74
н62	960935.09	3543831.23	н107	960914.89	3543344.04
н63	960932.67	3543831.27	н108	960953.44	3543235.86
н64	960814.14	3543665.92	н109	960821.1	3543188.69
н65	960814.14	3543555.85	н110	960845.13	3543121.22
н66	960669.91	3543292.44	н111	960836.43	3543118.11
н67	960692.83	3543227.35	н112	960856.76	3543061.11



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н113	961093.88	3543145.63	н158	960901.15	3544125.54
н114	961005.03	3543394.88	н159	960928.96	3543877.77
н115	961066.29	3543523.99	н160	960930.89	3543878.49
н116	961064.98	3543540.43	н161	960928.67	3543898.25
н117	961062.98	3543627.32	н162	960942.12	3543882.56
н118	961058.99	3543626.84	н163	960952.37	3543886.28
н119	961068.95	3543540.82	н164	960973.21	3543888.95
н120	961070.37	3543523.25	н165	960976.85	3543909.00
н121	961009.38	3543394.67	н166	960975.5	3543920.91
н122	961098.99	3543143.21	н167	960964.1	3543961.75
н123	960854.33	3543056.00	н168	960957.36	3544021.04
н124	960832.65	3543116.76	н169	960962.33	3544135.81
н125	960828.88	3543115.42	н170	960958.4	3544135.09
н126	960851.89	3543050.9	н171	960971.93	3544018.13
н127	961104.1	3543140.78	н172	961016.63	3543957.96
н128	961013.69	3543394.45	н173	961023.81	3543896.06
н129	961074.44	3543522.5	н174	961027.74	3543896.74
н130	961072.94	3543541.23	н175	961020.48	3543959.49
н131	960872.01	3543345.64	н176	960975.78	3544019.63
н132	960810.96	3543323.88	н177	960970.22	3544137.27
н133	960796.06	3543301.7	н178	960966.29	3544136.54
н134	960802.02	3543284.95	н179	960979.9	3544018.98
н135	960862.78	3543306.6	н180	961024.59	3543958.82
н136	960853.62	3543332.32	н181	961031.7	3543897.43
н137	960877.28	3543340.77	н182	961035.64	3543898.13
н138	960826.14	3543594.62	н183	961028.44	3543960.35
н139	960816.26	3543593.42	н184	960983.74	3544020.5
н140	960816.13	3543565.12	н185	960957.35	3544213.73
н141	960826.14	3543567.97	н186	960962.13	3544172.53
н142	960816.13	3543656.2	н187	960966.02	3544173.57
н143	960816.13	3543610.53	н188	960961.71	3544210.83
н144	960826.14	3543611.74	н189	960948.62	3544219.55
н145	960826.14	3543655.09	н190	960954.3	3544170.43
н146	960891.26	3544124.06	н191	960958.2	3544171.48
н147	960889.28	3544123.76	н192	960952.99	3544216.64
н148	960917.37	3543873.58	н193	960900.96	3544251.47
н149	960919.29	3543874.28	н194	960910.38	3544168.6
н150	960944.68	3544132.56	н195	960921.91	3544168.6
н151	960930.78	3544130.00	н196	960940.64	3544168.08
н152	960913.07	3544127.34	н197	960933.64	3544229.53
н153	960915.69	3544104.32	н198	960886.11	3544259.54
н154	960918.64	3544095.95	н199	960896.31	3544168.6
н155	960934.34	3543957.93	н200	960898.32	3544168.6
н156	960926.08	3543921.38	н201	960888.21	3544258.62
н157	960903.12	3544125.84	н202	960873.41	3544265.08



Номер	X	Y	Номер	X	Y
Н203	960884.34	3544167.78	Н247	960720.69	3544881.75
Н204	960886.26	3544168.46	Н248	960341.72	3545162.74
Н205	960875.52	3544264.15	Н249	960316.46	3545191.62
Н206	960354.79	3545290.26	Н250	960319.53	3545195.84
Н207	960352.71	3545286.82	Н251	960343.83	3545173.72
Н208	960486.21	3545187.65	Н252	960728.21	3544888.64
Н209	960514.95	3545121.17	Н253	960835.01	3544714.62
Н210	960764.44	3544935.84	Н254	960837.58	3544691.69
Н211	960884.79	3544840.45	Н255	960834.98	3544682.98
Н212	960915.69	3544573.56	Н256	960839.00	3544679.19
Н213	960911.51	3544574.99	Н257	960879.41	3544319.14
Н214	960881.01	3544838.35	Н258	960881.54	3544318.00
Н215	960762.01	3544932.67	Н259	960841.23	3544677.07
Н216	960511.71	3545118.6	Н260	960850.42	3544668.38
Н217	960482.96	3545185.07	Н261	960857.81	3544621.89
Н218	960350.62	3545283.38	Н262	960888.75	3544349.86
Н219	960348.55	3545279.95	Н263	960887.53	3544342.91
Н220	960479.73	3545182.5	Н264	960890.93	3544313.00
Н221	960508.46	3545116.03	Н265	960893.02	3544311.89
Н222	960759.57	3544929.5	Н266	960927.24	3544286.23
Н223	960877.21	3544836.25	Н267	960929.05	3544296.51
Н224	960907.29	3544576.43	Н268	960925.88	3544324.3
Н225	960893.66	3544581.08	Н269	960923.13	3544330.81
Н226	960885.87	3544649.43	Н270	960902.64	3544510.9
Н227	960887.98	3544672.06	Н271	960899.48	3544529.84
Н228	960891.35	3544683.57	Н272	960896.9	3544552.51
Н229	960877.63	3544719.25	Н273	960910.6	3544547.83
Н230	960863.69	3544774.39	Н274	960942.2	3544275.01
Н231	960836.35	3544834.06	Н275	960946.61	3544271.71
Н232	960799.27	3544882.13	Н276	960914.81	3544546.39
Н233	960754.16	3544922.91	Н277	960919.00	3544544.96
Н234	960499.36	3545111.91	Н278	960951.03	3544268.4
Н235	960325.18	3545241.43	Н279	960955.43	3544265.1
1	960322.53	3545237.02	Н280	960923.19	3544543.52
Н236	960280.98	3545212.96	Н281	960927.56	3544557.96
Н237	960288.58	3545206.63	Н282	960931.09	3544568.31
Н238	960298.39	3545207.42	Н283	960926.17	3544569.99
Н239	960314.16	3545195.73	Н284	960919.88	3544572.13
Н240	960312.37	3545193.23	Н285	960888.58	3544842.56
Н241	960340.42	3545161.31	Н286	960766.85	3544939.02
Н242	960719.2	3544880.38	Н287	960518.2	3545123.73
Н243	960823.38	3544710.62	Н288	960489.45	3545190.22
Н244	960866.57	3544325.97	Н289	960318.07	3545209.00
Н245	960868.71	3544324.83	Н290	960301.42	3545207.67
Н246	960825.32	3544711.31	Н291	960315.39	3545197.31



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н292	960317.63	3545200.28	н299	960813.43	3544812.24
н293	960345.1	3545175.26	н300	960780.52	3544858.12
н294	960729.69	3544890.01	н301	960736.3	3544898.81
н295	960836.94	3544715.3	н302	960624.97	3544981.39
н296	960839.04	3544696.56	н303	960612.15	3544987.15
н297	960841.00	3544703.09	н304	960582.84	3545008.89
н298	960835.83	3544761.7	н305	960575.31	3545018.22
86:08:0000000:288:3У2 площадью 0,6454 га					
н1	960919.29	3543874.28	н38	960910.38	3544168.6
н2	960917.37	3543873.58	н39	960912.81	3544147.22
н3	960921.55	3543836.34	н40	960911.69	3544139.51
н4	960918.13	3543831.55	н41	960913.07	3544127.34
н5	960920.53	3543831.51	н42	960930.78	3544130.00
н6	960923.61	3543835.8	н43	960944.68	3544132.56
н7	960930.89	3543878.49	н44	960940.64	3544168.08
н8	960928.96	3543877.77	н45	960958.2	3544171.48
н9	960933.98	3543833.1	н46	960954.3	3544170.43
н10	960932.67	3543831.27	н47	960958.4	3544135.09
н11	960935.09	3543831.23	н48	960962.33	3544135.81
н12	960936.04	3543832.56	н49	960966.02	3544173.57
н13	960973.21	3543888.95	н50	960962.13	3544172.53
н14	960952.37	3543886.28	н51	960966.29	3544136.54
н15	960942.12	3543882.56	н52	960970.22	3544137.27
н16	960943.04	3543881.48	н53	960951.03	3544268.4
н17	960948.8	3543830.98	н54	960957.35	3544213.73
н18	960951.92	3543830.92	н55	960961.71	3544210.83
н19	960978.9	3543831.69	н56	960955.43	3544265.1
н20	960972.7	3543886.15	н57	960942.2	3544275.01
н21	961027.74	3543896.74	н58	960948.62	3544219.55
н22	961023.81	3543896.06	н59	960952.99	3544216.64
н23	961030.87	3543835.00	н60	960946.61	3544271.71
н24	961034.75	3543836.19	н61	960890.93	3544313.00
н25	961035.64	3543898.13	н62	960891.18	3544310.82
н26	961031.7	3543897.43	н63	960895.44	3544299.88
н27	961038.65	3543837.38	н64	960900.96	3544251.47
н28	961042.54	3543838.57	н65	960933.64	3544229.53
н29	960886.26	3544168.46	н66	960927.21	3544286.05
н30	960884.34	3544167.78	н67	960927.24	3544286.23
н31	960889.28	3544123.76	н68	960893.02	3544311.89
н32	960891.26	3544124.06	н69	960879.41	3544319.14
н33	960898.32	3544168.6	н70	960886.11	3544259.54
н34	960896.31	3544168.6	н71	960888.21	3544258.62
н35	960901.15	3544125.54	н72	960881.54	3544318.00
н36	960903.12	3544125.84	н73	960866.57	3544325.97
н37	960921.91	3544168.6	н74	960873.41	3544265.08



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н75	960875.52	3544264.15	н76	960868.71	3544324.83
86:08:0000000:288:3У3 площадью 15,2855 га					
н1	960872.01	3543345.64	н44	960845.13	3543121.22
н2	960810.96	3543323.88	н45	960836.43	3543118.11
н3	960796.06	3543301.7	н46	960856.76	3543061.11
н4	960802.02	3543284.95	н47	961093.88	3543145.63
н5	960862.78	3543306.6	н48	961005.03	3543394.88
н6	960853.62	3543332.32	н49	961066.29	3543523.99
н7	960877.28	3543340.77	н50	961064.98	3543540.43
н8	960826.14	3543594.62	н51	961062.98	3543627.32
н9	960816.26	3543593.42	н52	961058.99	3543626.84
н10	960816.13	3543565.12	н53	961068.95	3543540.82
н11	960826.14	3543567.97	н54	961070.37	3543523.25
н12	960833.43	3543595.5	н55	961009.38	3543394.67
н13	960828.13	3543594.86	н56	961098.99	3543143.21
н14	960828.13	3543568.53	н57	960854.33	3543056,00
н15	960828.37	3543566.53	н58	960832.65	3543116.76
н16	960816.13	3543563.05	н59	960828.88	3543115.42
н17	960816.13	3543555.33	н60	960851.89	3543050.9
н18	960672.09	3543292.26	н61	961104.1	3543140.78
н19	960689.22	3543243.63	н62	961013.69	3543394.45
н20	960698.15	3543246.78	н63	961074.44	3543522.5
н21	960698.82	3543244.9	н64	961072.94	3543541.23
н22	960689.87	3543241.74	н65	960816.13	3543656.2
н23	960694.04	3543229.9	н66	960816.13	3543610.53
н24	960709.7	3543235.41	н67	960826.14	3543611.74
н25	960703.12	3543253.88	н68	960826.14	3543655.09
н26	960692.27	3543250.01	н69	960935.09	3543831.23
н27	960677.54	3543291.81	н70	960816.13	3543665.26
н28	960821.15	3543554.05	н71	960816.13	3543658.21
н29	960821.15	3543559.28	н72	960828.25	3543656.86
н30	960834.56	3543563.1	н73	960828.13	3543654.88
н31	961055.03	3543626.36	н74	960828.13	3543611.99
н32	961045.1	3543625.16	н75	960833.52	3543612.64
н33	961056.11	3543525.86	н76	960833.8	3543661.94
н34	961022.13	3543454.24	н77	960821.15	3543662.69
н35	961017.82	3543455.15	н78	960821.15	3543663.66
н36	961001.86	3543417.21	н79	960941.15	3543831.12
н37	960992,00	3543406.57	н80	960920.53	3543831.51
н38	960971.5	3543384.48	н81	960804.14	3543669.11
н39	960937.14	3543368.83	н82	960804.14	3543558.4
н40	960917.22	3543361.74	н83	960658.98	3543293.32
н41	960914.89	3543344.04	н84	960684.72	3543220.25
н42	960953.44	3543235.86	н85	960711.71	3543229.76
н43	960821.1	3543188.69	н86	960710.37	3543233.52



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н87	960692.83	3543227.35	н132	961082.88	3543542.21
н88	960669.91	3543292.44	н133	960928.67	3543898.25
н89	960814.14	3543555.85	н134	960930.89	3543878.49
н90	960814.14	3543665.92	н135	960942.12	3543882.56
н91	960932.67	3543831.27	н136	960889.28	3544123.76
н92	960912.04	3543831.67	н137	960878.39	3544122.12
н93	960797.14	3543671.37	н138	960878.5	3544121.12
н94	960797.14	3543560.19	н139	960884.47	3544121.79
н95	960651.35	3543293.95	н140	960911.56	3543880.41
н96	960680.45	3543211.32	н141	960905.61	3543879.74
н97	960714.07	3543223.17	н142	960906.73	3543869.72
н98	960712.4	3543227.87	н143	960917.37	3543873.58
н99	960683.51	3543217.71	н144	960901.15	3544125.54
н100	960656.79	3543293.49	н145	960891.26	3544124.06
н101	960802.14	3543558.92	н146	960919.29	3543874.28
н102	960802.14	3543669.76	н147	960928.96	3543877.77
н103	960918.13	3543831.55	н148	960913.07	3544127.34
н104	961030.87	3543835.00	н149	960903.12	3544125.84
н105	961027.72	3543834.03	н150	960926.08	3543921.38
н106	961020.97	3543833.69	н151	960934.34	3543957.93
н107	961042.12	3543651.00	н152	960918.64	3544095.95
н108	961052.05	3543652.19	н153	960915.69	3544104.32
н109	961038.65	3543837.38	н154	960958.4	3544135.09
н110	961034.75	3543836.19	н155	960944.68	3544132.56
н111	961056.00	3543652.67	н156	960957.36	3544021.04
н112	961059.98	3543653.15	н157	961007.01	3543954.15
н113	961048.37	3543840.36	н158	961013.95	3543894.32
н114	961042.54	3543838.57	н159	961023.81	3543896.06
н115	961063.95	3543653.63	н160	961016.63	3543957.96
н116	961068.44	3543654.17	н161	960971.93	3544018.13
н117	961071.56	3543628.37	н162	960966.29	3544136.54
н118	961066.93	3543627.8	н163	960962.33	3544135.81
н119	961076.92	3543541.62	н164	960975.78	3544019.63
н120	961078.52	3543521.76	н165	961020.48	3543959.49
н121	961018.02	3543394.23	н166	961027.74	3543896.74
н122	961109.21	3543138.36	н167	961031.7	3543897.43
н123	960849.46	3543045.79	н168	961024.59	3543958.82
н124	960825.12	3543114.08	н169	960979.9	3544018.98
н125	960819.46	3543112.06	н170	960976.14	3544138.36
н126	960795.66	3543103.58	н171	960970.22	3544137.27
н127	960821.73	3543105.73	н172	960983.74	3544020.5
н128	960845.82	3543038.12	н173	961028.44	3543960.35
н129	961116.88	3543134.73	н174	961035.64	3543898.13
н130	961024.5	3543393.91	н175	961041.56	3543899.17
н131	961084.62	3543520.64	н176	961034.2	3543962.63



Номер	X	Y	Номер	X	Y
Н177	960989.53	3544022.79	Н222	960927.24	3544286.23
Н178	960961.71	3544210.83	Н223	960942.2	3544275.01
Н179	960966.02	3544173.57	Н224	960910.6	3544547.83
Н180	960967.33	3544173.92	Н225	960927.56	3544557.96
Н181	960971.81	3544175.72	Н226	960923.19	3544543.52
Н182	960968.26	3544206.4	Н227	960955.43	3544265.1
Н183	960966.42	3544207.69	Н228	960961.05	3544260.88
Н184	960952.99	3544216.64	Н229	960962.02	3544260.32
Н185	960958.2	3544171.48	Н230	960841.23	3544677.07
Н186	960962.13	3544172.53	Н231	960881.54	3544318,00
Н187	960957.35	3544213.73	Н232	960890.93	3544313,00
Н188	960933.64	3544229.53	Н233	960887.53	3544342.91
Н189	960940.64	3544168.08	Н234	960888.75	3544349.86
Н190	960945.05	3544167.96	Н235	960857.81	3544621.89
Н191	960954.3	3544170.43	Н236	960850.42	3544668.38
Н192	960948.62	3544219.55	Н237	960319.53	3545195.84
Н193	960936.34	3544227.72	Н238	960316.46	3545191.62
Н194	960888.21	3544258.62	Н239	960341.72	3545162.74
Н195	960898.32	3544168.6	Н240	960720.69	3544881.75
Н196	960910.38	3544168.6	Н241	960825.32	3544711.31
Н197	960900.96	3544251.47	Н242	960868.71	3544324.83
Н198	960894.13	3544256.04	Н243	960879.41	3544319.14
Н199	960875.52	3544264.15	Н244	960839,00	3544679.19
Н200	960886.26	3544168.46	Н245	960834.98	3544682.98
Н201	960886.57	3544168.58	Н246	960837.58	3544691.69
Н202	960896.31	3544168.6	Н247	960835.01	3544714.62
Н203	960886.11	3544259.54	Н248	960728.21	3544888.64
Н204	960861.78	3544270.14	Н249	960343.83	3545173.72
Н205	960862.58	3544263.03	Н250	960318.07	3545209,00
Н206	960868.53	3544263.71	Н251	960301.42	3545207.67
Н207	960877.9	3544180.22	Н252	960315.39	3545197.31
Н208	960871.95	3544179.55	Н253	960317.63	3545200.28
Н209	960873.69	3544164,00	Н254	960345.1	3545175.26
Н210	960884.34	3544167.78	Н255	960729.69	3544890.01
Н211	960873.41	3544265.08	Н256	960836.94	3544715.3
Н212	960914.81	3544546.39	Н257	960839.04	3544696.56
Н213	960946.61	3544271.71	Н258	960841,00	3544703.09
Н214	960951.03	3544268.4	Н259	960835.83	3544761.7
Н215	960919,00	3544544.96	Н260	960813.43	3544812.24
Н216	960896.9	3544552.51	Н261	960780.52	3544858.12
Н217	960899.48	3544529.84	Н262	960736.3	3544898.81
Н218	960902.64	3544510.9	Н263	960624.97	3544981.39
Н219	960923.13	3544330.81	Н264	960612.15	3544987.15
Н220	960925.88	3544324.3	Н265	960582.84	3545008.89
Н221	960929.05	3544296.51	Н266	960575.31	3545018.22



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н267	960280.98	3545212.96	н298	960893.66	3544581.08
н268	960275.25	3545209.64	н299	960907.29	3544576.43
н269	960262.86	3545202.46	н300	960877.21	3544836.25
н270	960263.97	3545199.39	н301	960759.57	3544929.5
н271	960273.46	3545199.49	н302	960508.46	3545116.03
н272	960273.89	3545201.93	н303	960479.73	3545182.5
н273	960309.62	3545175.43	н304	960352.71	3545286.82
н274	960337.52	3545157.24	н305	960350.62	3545283.38
н275	960715.43	3544876.94	н306	960482.96	3545185.07
н276	960818.54	3544708.96	н307	960511.71	3545118.6
н277	960861.22	3544328.82	н308	960762.01	3544932.67
н278	960866.57	3544325.97	н309	960881.01	3544838.35
н279	960823.38	3544710.62	н310	960911.51	3544574.99
н280	960719.2	3544880.38	н311	960915.69	3544573.56
н281	960340.42	3545161.31	н312	960884.79	3544840.45
н282	960312.37	3545193.23	н313	960764.44	3544935.84
н283	960314.16	3545195.73	н314	960514.95	3545121.17
н284	960298.39	3545207.42	н315	960486.21	3545187.65
н285	960288.58	3545206.63	н316	960357.92	3545295.4
н286	960348.55	3545279.95	н317	960354.79	3545290.26
н287	960343.34	3545271.36	н318	960489.45	3545190.22
н288	960471.6	3545176.08	н319	960518.2	3545123.73
н289	960499.36	3545111.91	н320	960766.85	3544939.02
н290	960754.16	3544922.91	н321	960888.58	3544842.56
н291	960799.27	3544882.13	н322	960919.88	3544572.13
н292	960836.35	3544834.06	н323	960926.17	3544569.99
н293	960863.69	3544774.39	н324	960894.24	3544845.72
н294	960877.63	3544719.25	н325	960770.51	3544943.78
н295	960891.35	3544683.57	н326	960523.06	3545127.6
н296	960887.98	3544672.06	н327	960494.31	3545194.08
н297	960885.87	3544649.43			
86:08:0000000:288:3У4 площадью 0,8090 га					
н1	960917.37	3543873.58	н14	960933.98	3543833.1
н2	960906.73	3543869.72	н15	960942.12	3543882.56
н3	960909.74	3543842.98	н16	960930.89	3543878.49
н4	960915.58	3543843.55	н17	960936.04	3543832.56
н5	960916.36	3543837.7	н18	960935.09	3543831.23
н6	960912.04	3543831.67	н19	960941.15	3543831.12
н7	960918.13	3543831.55	н20	960948.8	3543830.98
н8	960921.55	3543836.34	н21	960943.04	3543881.48
н9	960928.96	3543877.77	н22	961023.81	3543896.06
н10	960919.29	3543874.28	н23	961013.95	3543894.32
н11	960923.61	3543835.8	н24	961020.97	3543833.69
н12	960920.53	3543831.51	н25	961027.72	3543834.03
н13	960932.67	3543831.27	н26	961030.87	3543835.00



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н27	961031.7	3543897.43	н62	960970.22	3544137.27
н28	961027.74	3543896.74	н63	960976.14	3544138.36
н29	961034.75	3543836.19	н64	960955.43	3544265.1
н30	961038.65	3543837.38	н65	960961.71	3544210.83
н31	961041.56	3543899.17	н66	960966.42	3544207.69
н32	961035.64	3543898.13	н67	960968.26	3544206.4
н33	961042.54	3543838.57	н68	960962.02	3544260.32
н34	961048.37	3543840.36	н69	960961.05	3544260.88
н35	960884.34	3544167.78	н70	960946.61	3544271.71
н36	960873.69	3544164.00	н71	960952.99	3544216.64
н37	960878.39	3544122.12	н72	960957.35	3544213.73
н38	960889.28	3544123.76	н73	960951.03	3544268.4
н39	960896.31	3544168.6	н74	960927.24	3544286.23
н40	960886.57	3544168.58	н75	960927.21	3544286.05
н41	960886.26	3544168.46	н76	960933.64	3544229.53
н42	960891.26	3544124.06	н77	960936.34	3544227.72
н43	960901.15	3544125.54	н78	960948.62	3544219.55
н44	960910.38	3544168.6	н79	960942.2	3544275.01
н45	960898.32	3544168.6	н80	960881.54	3544318.00
н46	960903.12	3544125.84	н81	960888.21	3544258.62
н47	960913.07	3544127.34	н82	960894.13	3544256.04
н48	960911.69	3544139.51	н83	960900.96	3544251.47
н49	960912.81	3544147.22	н84	960895.44	3544299.88
н50	960954.3	3544170.43	н85	960891.18	3544310.82
н51	960945.05	3544167.96	н86	960890.93	3544313.00
н52	960940.64	3544168.08	н87	960868.71	3544324.83
н53	960944.68	3544132.56	н88	960875.52	3544264.15
н54	960958.4	3544135.09	н89	960886.11	3544259.54
н55	960962.13	3544172.53	н90	960879.41	3544319.14
н56	960958.2	3544171.48	н91	960861.22	3544328.82
н57	960962.33	3544135.81	н92	960863.17	3544311.48
н58	960966.29	3544136.54	н93	960857.21	3544310.81
н59	960971.81	3544175.72	н94	960861.78	3544270.14
н60	960967.33	3544173.92	н95	960873.41	3544265.08
н61	960966.02	3544173.57	н96	960866.57	3544325.97
86:08:0020903:3У1 площадью 6,5602 га					
1	960312.74	3546636.01	н4	960255.18	3546524.91
2	960299.95	3546635.08	н5	960246.13	3546512.88
н1	960281.47	3546634.25	н6	960233.48	3546460.36
н2	960274.16	3546603.86	н7	960234.98	3546440.94
3	960282.26	3546603.69	н8	960214.19	3546354.45
4	960300.98	3546604.93	н9	960187.42	3546257.86
5	960294.51	3546595.49	н10	960185.31	3546250.23
6	960278.6	3546587.93	н11	960031.04	3546603.95
н3	960269.26	3546583.49	н12	960028.81	3546604.05



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н13	960183.27	3546249.87	н55	960269.99	3546432.56
н14	960071.16	3545475.5	н56	960285.54	3546497.22
н15	960126.38	3545335.00	н57	960282.75	3546511.3
н16	960214.62	3545269.56	н58	960182.21	3546228.58
н17	960235.73	3545257.87	н59	960073.22	3545475.74
н18	960232.6	3545253.63	н60	960128.04	3545336.26
н19	960205.83	3545263.61	н61	960215.69	3545271.24
н20	960118.13	3545328.67	н62	960240.7	3545257.42
н21	960060.89	3545474.31	н63	960238.45	3545254.37
н22	960172.98	3546248.49	н64	960265.18	3545234.54
н23	960017.69	3546604.53	н65	960260.99	3545251.35
7	960016.69	3546604.57	н66	960216.29	3545284.5
н24	960015.58	3546604.36	н67	960184.54	3545303.71
н25	960170.91	3546248.21	н68	960154.13	3545342.32
н26	960058.83	3545474.07	н69	960130.19	3545373.08
н27	960116.47	3545327.41	н70	960109.58	3545417.86
н28	960204.87	3545261.84	н71	960101.16	3545443.39
н29	960235.52	3545250.4	н72	960094.96	3545475.12
н30	960237.28	3545252.74	н73	960094.15	3545511.62
н31	960260.61	3545235.44	н74	960094.79	3545548.00
н32	960265.94	3545231.49	н75	960105.05	3545618.77
н33	960267.8	3545223.9	н76	960124.55	3545753.53
н34	960280.98	3545212.96	н77	960123.65	3545761.29
8	960322.52	3545237.02	н78	960128.67	3545795.98
н35	960325.19	3545241.43	н79	960131.31	3545800.23
н36	960322.03	3545255.42	н80	960189.77	3546204.04
н37	960309.73	3545265.66	н81	960183.05	3546216.08
н38	960295.18	3545263.34	9	960336.62	3546662.29
н39	960292.87	3545265.06	10	960335.99	3546661.67
н40	960217.06	3545321.28	11	960331.26	3546657.02
н41	960173.39	3545361.42	н82	960250.28	3546318.64
н42	960140.84	3545415.31	н83	960225.04	3546144.37
н43	960122.7	3545481.79	н84	960218.29	3546135.8
н44	960123.15	3545497.47	н85	960128.02	3545512.28
н45	960124.48	3545543.7	н86	960165.88	3545417.38
н46	960128.54	3545564.73	н87	960204.73	3545386.78
н47	960137.34	3545625.55	н88	960348.54	3545279.95
н48	960138.19	3545638.44	н89	960350.62	3545283.38
н49	960221.76	3546215.6	н90	960207.16	3545389.96
н50	960228.93	3546223.65	н91	960169.21	3545419.87
н51	960226.31	3546247.01	н92	960132.13	3545512.76
н52	960233.18	3546294.51	н93	960222.09	3546134.16
н53	960243.35	3546347.44	н94	960228.84	3546142.74
н54	960262.88	3546428.61	н95	960254.2	3546317.87
н55	960269.99	3546432.56	12	960346.85	3546670.72



Номер	X	Y	Номер	X	Y
13	960344.19	3546669.71	н102	960352.71	3545286.82
14	960342.00	3546667.56	н103	960354.79	3545290.26
н96	960258.14	3546317.13	н104	960212.01	3545396.32
н97	960232.66	3546141.09	н105	960175.84	3545424.83
н98	960225.91	3546132.52	н106	960140.35	3545513.72
н99	960136.24	3545513.24	н107	960229.7	3546130.89
н100	960172.51	3545422.34	н108	960236.45	3546139.46
н101	960209.58	3545393.15	н109	960262.06	3546316.37
86:08:0020903:3У2 площадью 7,1532 га					
н1	960308.69	3545279.41	1	960044.63	3546603.37
н2	960292.88	3545265.06	н37	960015.58	3546604.36
н3	960295.18	3545263.33	н38	960004.51	3546602.27
н4	960309.74	3545265.66	н39	960013.13	3546582.53
н5	960322.04	3545255.42	н40	960018.61	3546584.93
н6	960332.86	3545263.97	н41	960165.76	3546247.52
н7	960331.77	3545273.4	н42	960088.28	3545712.4
н8	960182.21	3546228.58	н43	960076.9	3545714.04
н9	960073.22	3545475.74	н44	960062.19	3545612.41
н10	960128.04	3545336.26	н45	960073.57	3545610.77
н11	960215.69	3545271.24	н46	960058.74	3545508.28
н12	960240.7	3545257.42	н47	960047.34	3545509.9
н13	960238.45	3545254.37	н48	960041.87	3545472.1
н14	960265.18	3545234.54	н49	960057.5	3545432.37
н15	960260.99	3545251.35	н50	960068.19	3545436.58
н16	960216.29	3545284.5	н51	960112.34	3545324.25
н17	960184.54	3545303.71	н52	960133.75	3545308.37
н18	960154.13	3545342.32	н53	960126.9	3545299.13
н19	960130.19	3545373.08	н54	960182.79	3545257.68
н20	960109.58	3545417.86	н55	960188.35	3545265.16
н21	960101.17	3545443.39	н56	960258.94	3545213.02
н22	960094.96	3545475.12	н57	960262.86	3545202.46
н23	960094.16	3545511.62	н58	960275.25	3545209.64
н24	960094.79	3545548.00	н59	960280.98	3545212.96
н25	960105.05	3545618.77	н60	960267.8	3545223.9
н26	960124.55	3545753.53	н61	960265.94	3545231.49
н27	960123.65	3545761.3	н62	960260.61	3545235.44
н28	960128.67	3545795.99	н63	960237.28	3545252.74
н29	960131.31	3545800.23	н64	960235.52	3545250.4
н30	960189.77	3546204.05	н65	960204.87	3545261.84
н31	960183.06	3546216.08	н66	960116.47	3545327.41
н32	960031.04	3546603.95	н67	960058.83	3545474.07
н33	960185.32	3546250.23	н68	960170.91	3546248.21
н34	960187.42	3546257.86	н69	960017.69	3546604.53
н35	960045.06	3546584.29	н70	960172.98	3546248.49
н36	960050.56	3546586.69	н71	960060.9	3545474.31



Номер	X	Y	Номер	X	Y
н72	960118.14	3545328.67	н111	960350.62	3545283.38
н73	960205.84	3545263.61	н112	960352.71	3545286.82
н74	960232.61	3545253.63	н113	960209.58	3545393.15
н75	960235.73	3545257.86	н114	960172.51	3545422.34
н76	960214.63	3545269.55	н115	960136.25	3545513.24
н77	960126.38	3545335.00	н116	960225.91	3546132.52
н78	960071.16	3545475.5	н117	960232.66	3546141.09
н79	960183.28	3546249.87	н118	960258.14	3546317.13
н80	960028.81	3546604.05	8	960353.66	3546673.31
2	960331.26	3546657.02	9	960346.86	3546670.72
3	960326.35	3546652.18	н119	960262.06	3546316.37
4	960317.89	3546636.38	н120	960236.45	3546139.46
5	960312.74	3546636.01	н121	960229.7	3546130.89
н81	960282.75	3546511.3	н122	960140.35	3545513.72
н82	960285.54	3546497.21	н123	960175.84	3545424.83
н83	960270.00	3546432.57	н124	960212.01	3545396.32
н84	960262.88	3546428.61	н125	960354.79	3545290.26
н85	960243.36	3546347.44	н126	960357.92	3545295.4
н86	960233.19	3546294.51	н127	960215.66	3545401.08
н87	960226.31	3546247.01	н128	960180.82	3545428.54
н88	960228.93	3546223.65	н129	960146.51	3545514.46
н89	960221.76	3546215.61	н130	960235.41	3546128.44
н90	960138.19	3545638.44	н131	960242.16	3546137.01
н91	960137.34	3545625.55	н132	960267.96	3546315.24
н92	960128.54	3545564.73	н133	960141.49	3547032.99
н93	960124.49	3545543.7	10	960080.7	3546941.85
н94	960123.15	3545497.47	11	960089.63	3546943.34
н95	960157.57	3545411.26	12	960101.9	3546955.04
н96	960198.66	3545378.85	13	960112.34	3546977.7
н97	960343.34	3545271.36	14	960131.75	3547011.82
н98	960348.55	3545279.95	15	960145.31	3547030.45
н99	960204.73	3545386.78	16	960170.4	3547076.33
н100	960165.88	3545417.38	н134	960167.96	3547072.66
н101	960128.02	3545512.28	17	960168.95	3547070.43
н102	960218.29	3546135.8			
н103	960225.04	3546144.37			
н104	960250.28	3546318.64			
6	960342.00	3546667.56			
7	960336.62	3546662.29			
н105	960254.2	3546317.87			
н106	960228.84	3546142.75			
н107	960222.09	3546134.16			
н108	960132.13	3545512.76			
н109	960169.21	3545419.88			
н110	960207.17	3545389.96			



#### 4.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания представлены в подразделе 2.3.

#### 4.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4.4.1

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер	Вид разрешенного использования
86:08:0000000:288:ЗУ1	Недропользование
86:08:0000000:288:ЗУ2	
86:08:0000000:288:ЗУ3	
86:08:0000000:288:ЗУ4	
86:08:0020903:ЗУ1	
86:08:0020903:ЗУ2	

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

