



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2021

№ 234 - пд

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нефтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нефтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нефтеюганского района», от 18.11.2020 № 1717-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» от 23.12.2020 № 03/06-04-5245 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения» согласно приложению.

2. Комитету по градостроительству администрации Нефтеюганского района (Крышалович Д.В.) разместить материалы проекта планировки территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нефтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности  
Главы района

О.В.Бородкина

Приложение  
к постановлению администрации  
Нефтеюганского района  
от 17.02.2021 № 234-па



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ  
ПЛОЩАДКИ № 235У ПРИРАЗЛОМНОГО  
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 1**

**Основная часть**

**2020**



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ  
ПЛОЩАДКИ № 235У ПРИРАЗЛОМНОГО  
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 1**

**Основная часть**

**190030-П-017.000.000-ППТ**

Руководитель проектного офиса

Главный инженер проекта



Ю.Н. Песчанкин


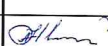
Р.В. Проторчин

**2020**

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав проектной документации


Наименование			Примечание
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	190030-П-017.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	190030-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	190030-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	190030-П-017.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	190030-П-017.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	190030-П-017.000.000-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	190030-П-017.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №														
			190030-П-017.000.000-ППТ													
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
			Разработал		Горб А.Н.			1220								
			Состав проекта						Стадия	Лист	Листов					
									П							1
									ООО «РН-БашНИПИнефть»							
			Гл. спец.		Горб А.Н.			1220								



## Содержание основной части

Наименование	Стр.
<b>I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>	
Основная часть проекта планировки. Общие положения	5
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
Чертеж красных линий М: 1:5000	7
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5 000	8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	12
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта	13
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	15
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, в границах зон их планируемого размещения, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	16
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	16
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	17
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	17
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	19
Перечень нормативно-технической документации	22

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190030-П-017.000.000-ППТ		
Разработал		Горб А.Н.			1220	Основная часть		
Гл. спец.		Горб А.Н.			1220			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	19
						ООО «РН-БашНИПИнефть»		

## Основная часть

### Общие положения

Проект планировки территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта : «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения» от 18.11.2020 г. № 1717-па;
- задания на разработку документации по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения», приложенное к постановлению администрации Нефтеюганского района № 1717-па от 18.11.2020г.;
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;
- материалов инженерных изысканий, отделом геодезических изысканий Башкирского регионального управления инженерных изысканий ООО «РН-БашНИПИнефть».

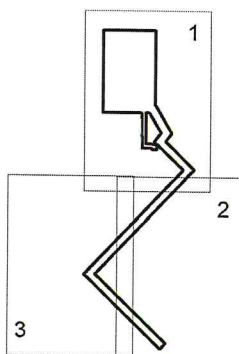
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190030-П-017.000.000-ППТ			2

# РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах

N  
↑

86:08:0010301



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номер линейного объекта
- номер зоны планируемого размещения объектов  
площадь зоны размещения
- граница кадастрового деления
- площадки под проектируемые:  
куст скважин № 325У
- оси проектируемой ВЛ 6 кВ (ВОЛС)
- оси проектируемой нефтегазосборной сети
- ось проектируемой автомобильной дороги к кусту скважин №5
- оси проектируемой ВОЛС по существующей ВЛ

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

3

Формат А4



### Чертеж красных линий

*Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 №283 ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Пункт 11 статья 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.*

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

4

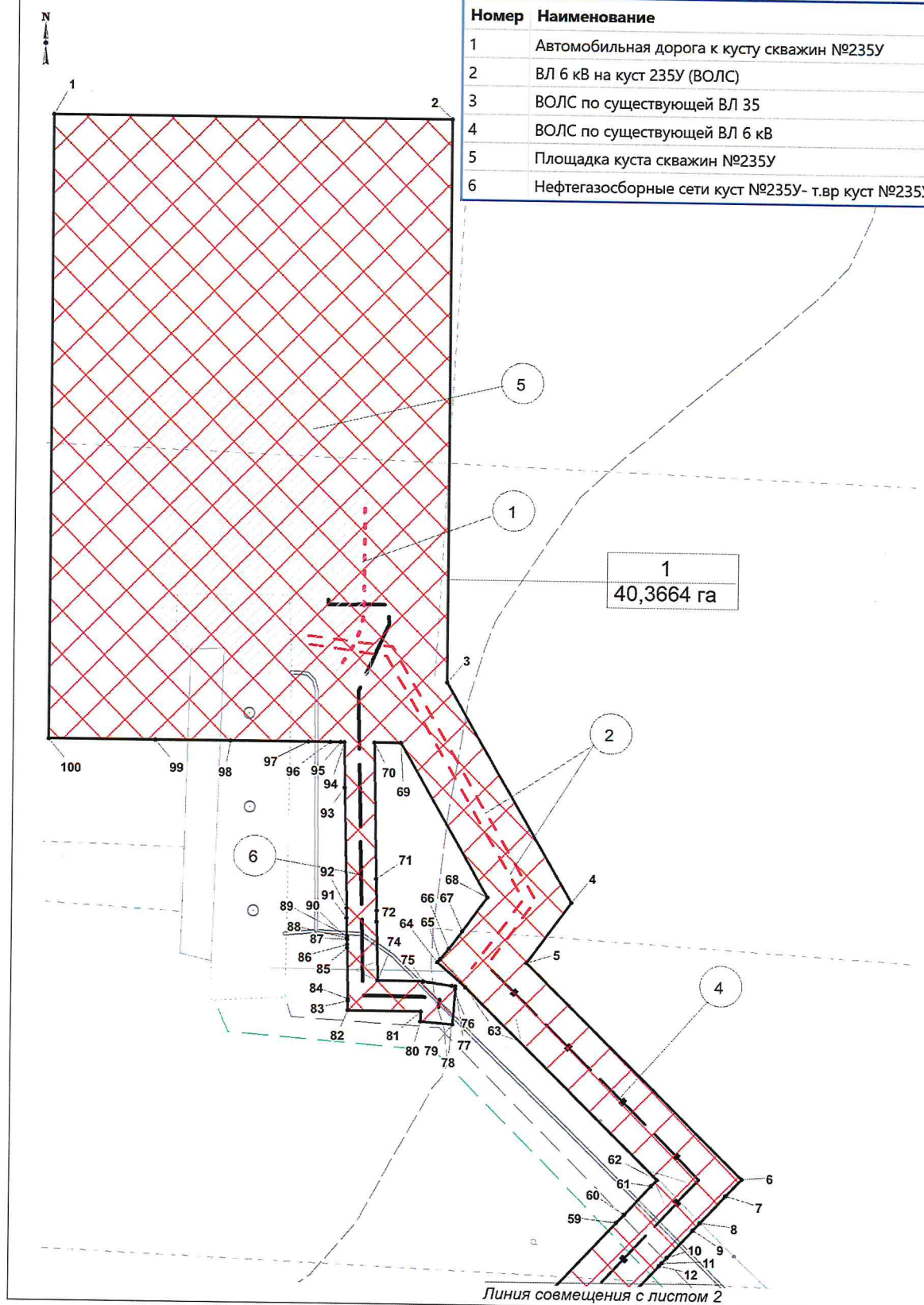
Формат А4



# Чертеж границ зон планируемого размещения Масштаб 1:5 000

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	Автомобильная дорога к кусту скважин №235У
2	ВЛ 6 кВ на куст 235У (ВОЛС)
3	ВОЛС по существующей ВЛ 35
4	ВОЛС по существующей ВЛ 6 кВ
5	Площадка куста скважин №235У
6	Нефтегазосборные сети куст №235У- т.вр куст №235У



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

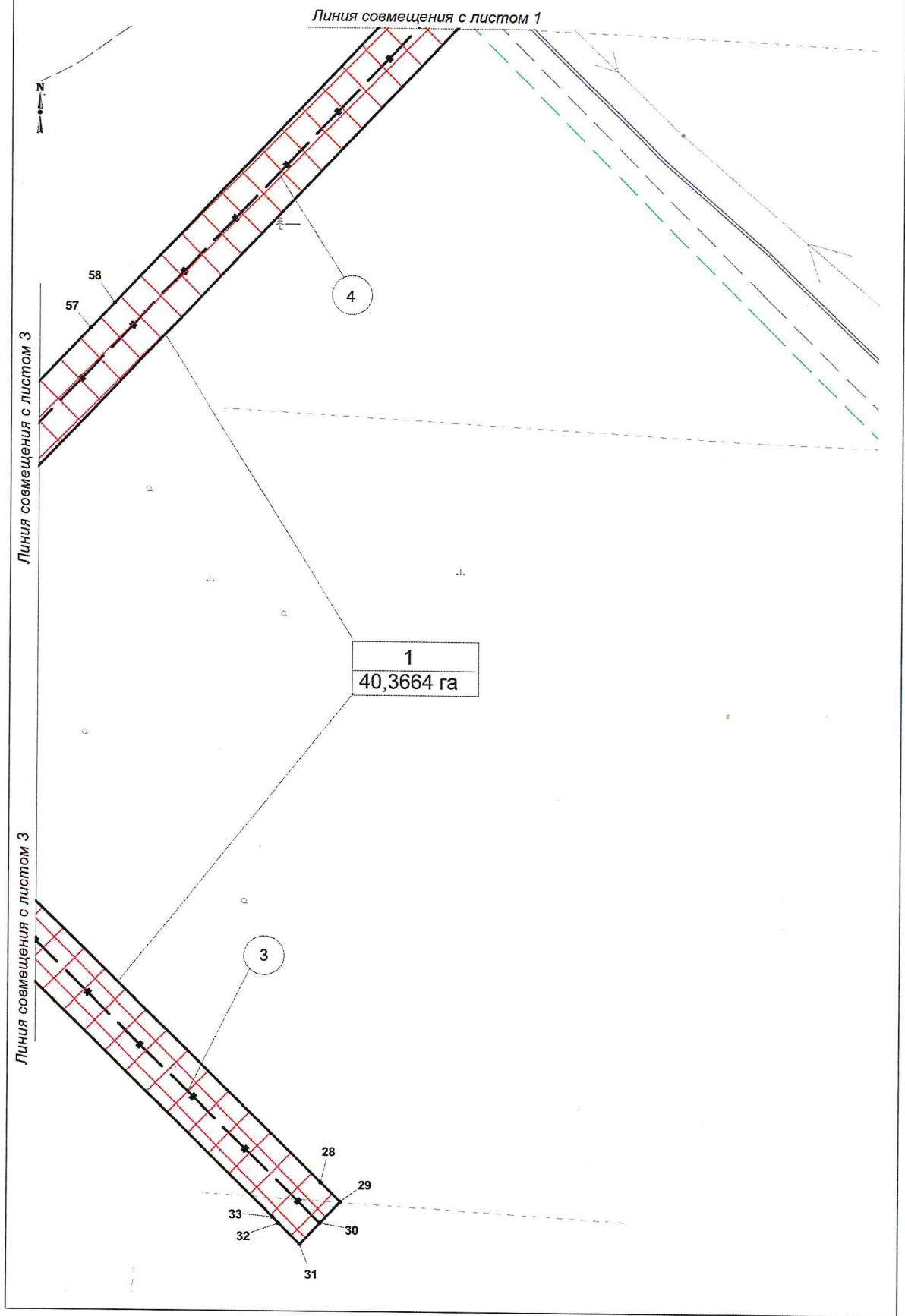
190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

5

Формат А4

Чертеж границ зон планируемого размещения  
Масштаб 1:5 000

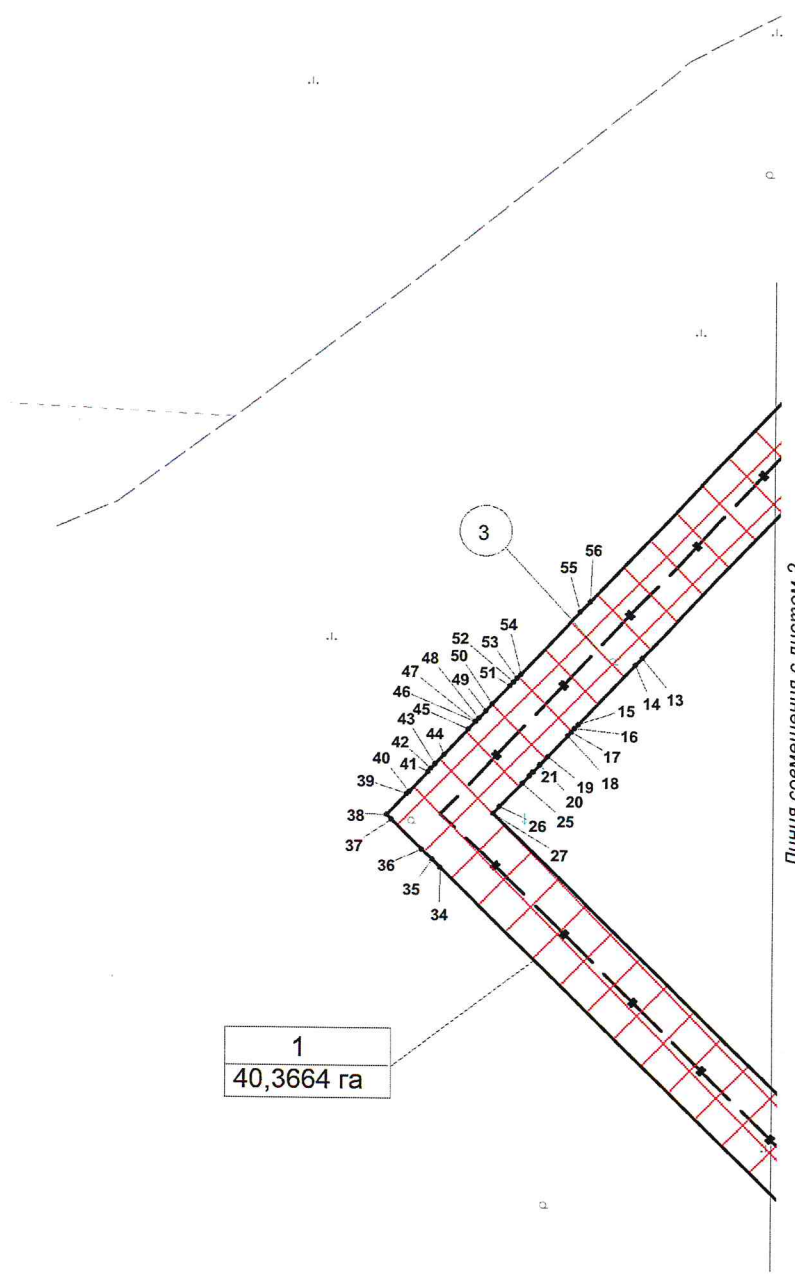


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

Чертеж границ зон планируемого размещения  
Масштаб 1:5 000



1  
40,3664 га

Линия совмещения с листом 2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

7

Формат А4

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

*Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
не разрабатывается, т.к. Проектом планировки территории  
не предусматривается реконструкция проектируемых объектов*

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

8



## РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Документацией по планировке территории «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 235У Приразломного месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Куст нефтяных скважин № 235У;
- Нефтегазосборные сети куст №235У- т.вр куст №235У;
- ВЛ 6 кВ на куст №235У;
- Автомобильная дорога к кусту скважин №235У;
- Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях;

Проектом предусматривается строительство ВОЛС по проектируемой и существующим ВЛ 6 кВ и ВЛ 35 кВ.

Площадные объекты: куст скважин №235У, узлы задвижек являются неотъемлемой частью линейных объектов входящих в состав проекта.

### Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети куст №235У - т. вр. куст №235У	Назначение - нефтегазосборные сети для транспорта газожидкостной смеси от кустовой площадки №235У до точки подключения в существующий трубопровод DN150 на узле задвижек №44
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 114х6 мм
	Протяженность трубопровода – 529,1 м
	Узлы задвижек №43, 44
Автомобильная дорога к кусту скважин №235У	Категория – IVв
	Протяженность – 92,0 м
	Основная расчетная скорость – 30 км/ч
	Число полос движения – 1
	Ширина проезжей части – 4,5 м
	Ширина обочин – 1,0 м
	Поперечные уклоны проезжей части – 35 ‰
	Наибольший продольный уклон – 16 ‰

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

9

Наименование объекта	Характеристика
ВЛ 6 кВ на куст №235У	Назначение – электроснабжение потребителей куста скважин №235У
	Две одноцепные отпайкой от существующей ВЛ 6 кВ на куст 235
	Протяженность трассы – 945 м

Назначение проектируемого объекта - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин №235У по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтегазосборных трубопроводов и дальнейшего транспорта на прием ДНС-3.

## 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен на межселенной территории Нефтеюганского района, Ханты - Мансийского автономного округа – ЮГРА (ХМАО-Югра) Тюменской области, на Приразломном месторождении нефти.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нефтеюганского территориального отдела - лесничества, Лемпинского участкового лесничества, Лемпинского урочища (квартала №№ 238 (выд. 5, 7, 8, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29); 239 (выд. 10, 11, 13, 28, 33, 48, 49, 50, 61, 62, 63).

## 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	935976,58	3428331,87
2	935976,58	3428728,87

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

10



Номер	X	Y
3	935422,13	3428728,87
4	935206,63	3428854,91
5	935146,67	3428810,87
6	934935,96	3429027,53
7	934919,69	3429011,95
8	934893,20	3428986,59
9	934885,94	3428979,65
10	934858,82	3428953,67
11	934853,34	3428948,43
12	934850,81	3428946,00
13	934273,31	3428393,07
14	934267,59	3428387,59
15	934220,60	3428342,60
16	934217,72	3428339,84
17	934214,81	3428337,05
18	934211,93	3428334,28
19	934195,36	3428318,43
20	934189,10	3428312,43
21	934183,55	3428307,13
22	934183,33	3428306,90
23	934181,03	3428304,71
24	934180,45	3428304,14
25	934174,67	3428298,61
26	934156,23	3428280,96
27	934150,83	3428275,79
28	933651,99	3428794,72
29	933632,56	3428814,94
30	933610,94	3428794,15
31	933589,31	3428773,36
32	933610,46	3428751,36
33	933616,81	3428744,75
34	934107,86	3428233,91
35	934114,21	3428227,30
36	934122,05	3428219,15
37	934145,19	3428195,07
38	934149,07	3428191,04
39	934165,43	3428206,70
40	934167,47	3428208,65
41	934182,97	3428223,49
42	934185,32	3428225,75
43	934188,97	3428229,24
44	934196,25	3428236,21
45	934216,55	3428255,64
46	934222,33	3428261,17
47	934222,46	3428261,30
48	934225,13	3428263,85
49	934230,98	3428269,46
50	934236,41	3428274,66
51	934250,88	3428288,52
52	934253,77	3428291,28
53	934256,67	3428294,06
54	934259,57	3428296,82
55	934308,62	3428343,79

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

## Лист

11

Номер	X	Y
56	934316,96	3428351,78
57	934524,19	3428550,20
58	934549,96	3428574,86
59	934892,48	3428902,83
60	934900,61	3428910,62
61	934928,27	3428937,10
62	934934,45	3428943,02
63	935121,92	3428750,34
64	935146,01	3428721,88
65	935149,13	3428724,54
66	935159,56	3428733,46
67	935177,04	3428746,31
68	935210,99	3428771,26
69	935361,58	3428683,18
70	935361,58	3428656,37
71	935227,85	3428659,55
72	935196,48	3428660,30
73	935185,72	3428660,56
74	935127,67	3428661,95
75	935127,31	3428707,86
76	935123,44	3428736,82
77	935122,99	3428740,20
78	935120,36	3428740,01
79	935085,32	3428737,46
80	935087,63	3428705,43
81	935097,32	3428705,75
82	935097,90	3428632,64
83	935107,25	3428632,43
84	935109,14	3428632,38
85	935159,32	3428631,19
86	935162,78	3428631,11
87	935167,76	3428630,98
88	935169,06	3428630,94
89	935170,97	3428630,99
90	935169,15	3428630,94
91	935188,84	3428630,48
92	935198,69	3428630,24
93	935317,14	3428627,42
94	935361,58	3428626,36
95	935361,58	3428622,68
96	935361,58	3428612,61
97	935361,58	3428591,08
98	935361,58	3428513,45
99	935361,58	3428438,37
100	935361,58	3428331,87

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция проектируемых объектов.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190030-П-017.000.000-ППТ	Лист
							12



## 2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 40,3664 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

## 2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

13

сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приразломного месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 20-4567 от 09.10.2020г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-29834 от 18.11.2020г. проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре № НЮ-2 (Нефтеюганский район), с главой которого проведено согласование.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
- проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;
- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Подпись и дата	отключающая арматура;  - проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;  - выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;					
						190030-П-017.000.000-ППТ						Лист
												14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							



- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190030-П-017.000.000-ППТ			Лист
									15

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

## 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
<p>территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</p> <p>Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.</p> <p>В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:</p>							
						190030-П-017.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		16





- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.
- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.
- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									18
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	190030-П-017.000.000-ППТ

### Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г. №74-ФЗ;

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г. № 200-ФЗ;

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190030-П-017.000.000-ППТ

Лист

19