



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2021

№ 2228-на

г.Нефтеюганск

О внесении изменений в постановление администрации Нefтеюганского района от 03.06.2021 № 922-па «Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение»

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский и проектный институт по обустройству нефтяных и газовых месторождений» от 22.11.2021 № 35/0320/1667 п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменение в постановление администрации Нefтеюганского района от 03.06.2021 № 922-па «Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение», изложив проект планировки и проект межевания территории в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Фоминых А.В.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района



С.А.Кудашкин

ООО НИПИ ОНГМ

«Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганск»
Техническое перевооружение»

Приложение к
постановлению администрации
Нефтеюганского района

от 16.12.2021 № 2228-нч

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
RESEARCH AND DESIGN INSTITUTE
FOR OIL AND GAS FIELD
DEVELOPMENT
LIMITED LIABILITY COMPANY
НИПИ ОНГМ LLC



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ПО ОБУСТРОЙСТВУ НЕФТЯНЫХ
И ГАЗОВЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ
ООО НИПИ ОНГМ

«Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

**Часть 1
Основная часть**

Главный инженер

Главный инженер проекта



Гаскаров А.И.

Бакланов А.П.

Уфа, 2021 г

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
ЧАСТЬ 1	Основная часть	
РАЗДЕЛ 1	Документация по планировке территории. Графическая часть: - Чертеж красных линий; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
РАЗДЕЛ 2	Положение о размещении линейных объектов.	
РАЗДЕЛ 1.1	Проект межевания территории. Графическая часть: - Чертеж межевания территории	
РАЗДЕЛ 2.1	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
ЧАСТЬ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
РАЗДЕЛ 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть: - Схема расположения элементов планировочной структуры; - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - Схема границ территорий объектов культурного наследия; - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - Схема конструктивных и планировочных решений.	
РАЗДЕЛ 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
РАЗДЕЛ 3.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть: - Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	
РАЗДЕЛ 4.1	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
РАЗДЕЛ 5	Приложение	

СОСТАВ ПРОЕКТА

Раздел 1. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. Графическая часть	
Чертеж красных линий	5
Чертеж границы зон планируемого размещения линейных объектов	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	13
Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	15
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	15
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	16
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	17
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	17
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	18
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта капитального строительства	18
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	19
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	21
Раздел 1.1 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Графическая часть	
Чертеж межевания территории	23
Раздел 2.1 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Текстовая часть	
2.1.1 Перечень образуемых земельных участков	55

2.1.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	60
2.1.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон	73
2.1.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	43
2.1.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	45
Перечень нормативно-технической документации	50

РАЗДЕЛ 1. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. Графическая часть.

Чертеж красных линий.

Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 г. №283 ФЗ «о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Пункт 11 статья 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации – красные линии. Красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

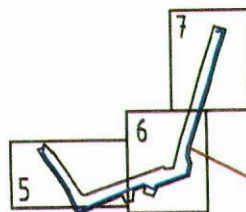
100

C



A diagram of a three-link mechanism. Link 1 is the fixed frame. Link 2 is a curved link with a revolute joint (labeled 2) to Link 1 and a revolute joint (labeled 3) to Link 4. Link 4 is a straight link with a revolute joint (labeled 3) to Link 2 and a revolute joint (labeled 4) to Link 1. A red line points from the text 'revolute joint' to joint 4.

ВЫСОКОНАПОРНЫЙ
ВОДОВОД. Т.18-К.20



ВЫСОКОНАПОРНЫЙ ВОДОВОД. Т.18-К.20

[illegible]

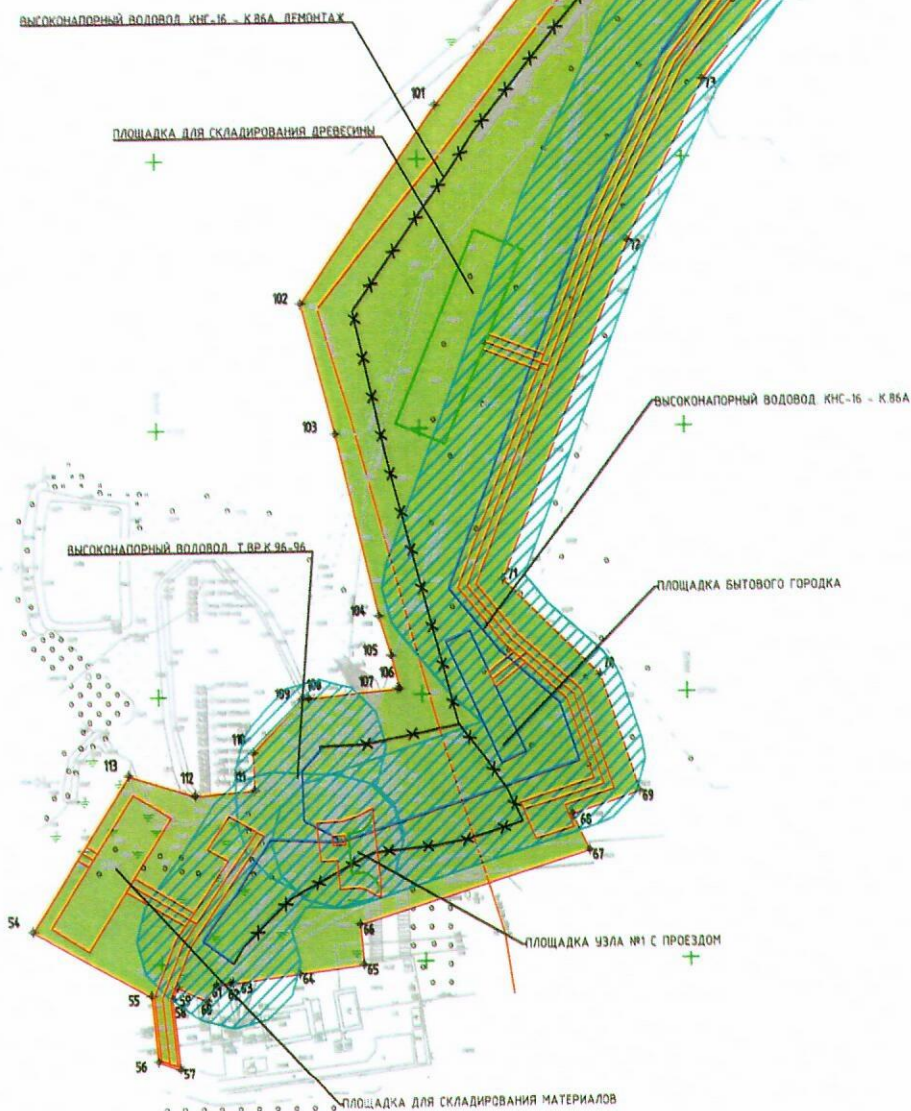
[illegible]

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов:

"Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО "РН-Юганскнефтегаз" строительства 2018 г. Техническое перевооружение"

Лист 2

линия совмещения с листом 3



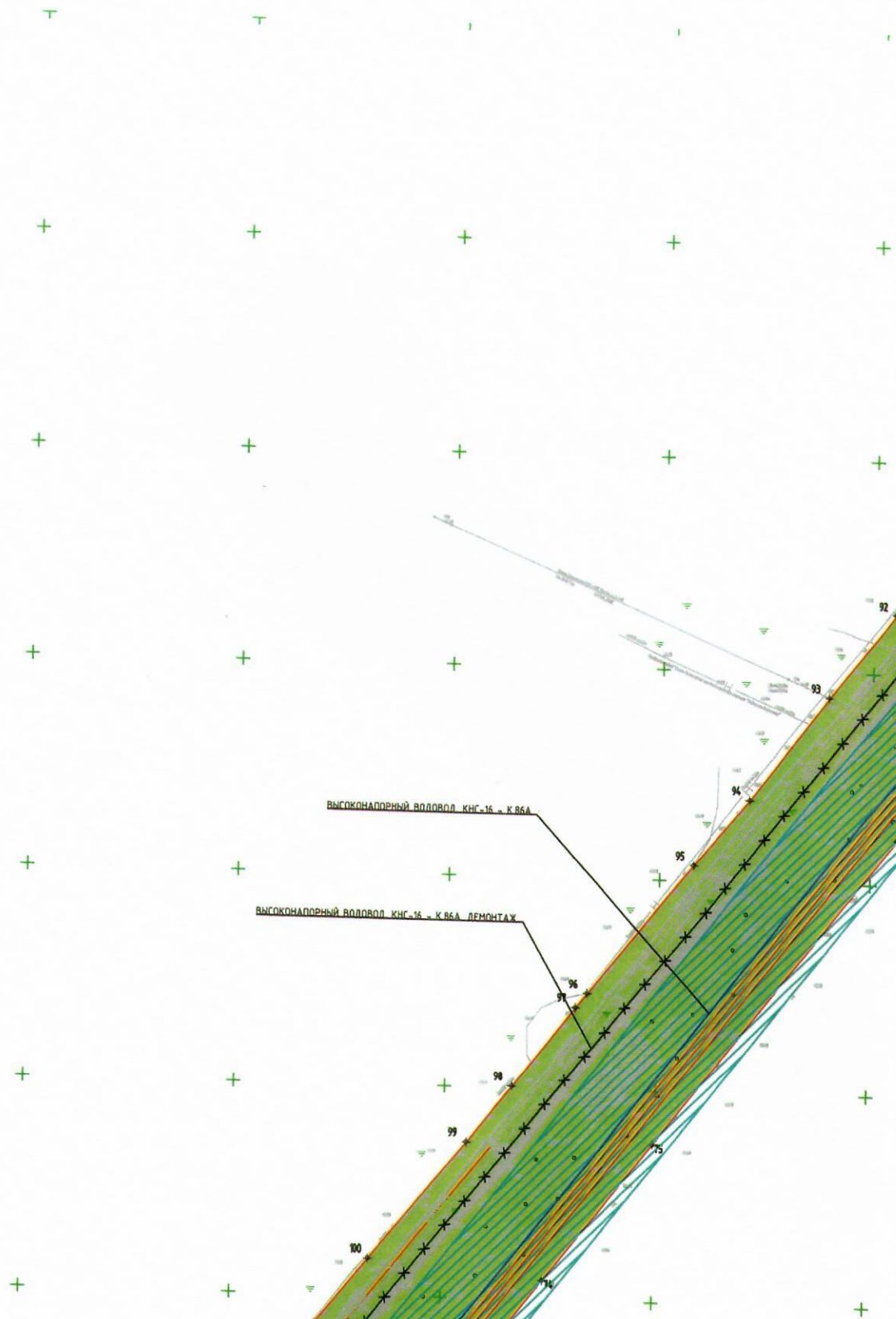
М 1:2000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
 - Поворотные точки границы зон планируемого размещения объектов
 - Проектируемый водовод
 - Демонтируемый водовод
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Взвеш. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



ВЫСОКОНАПОРНЫЙ ВОДОВОД КНС-16 - К В6А ДЕМОНТАЖ

линия со смещением с нулем

линия совмещения с листом 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
	Поворотные точки границы зон планируемого размещения объектов
	Проектируемый водовод
	Демонтируемый водовод
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

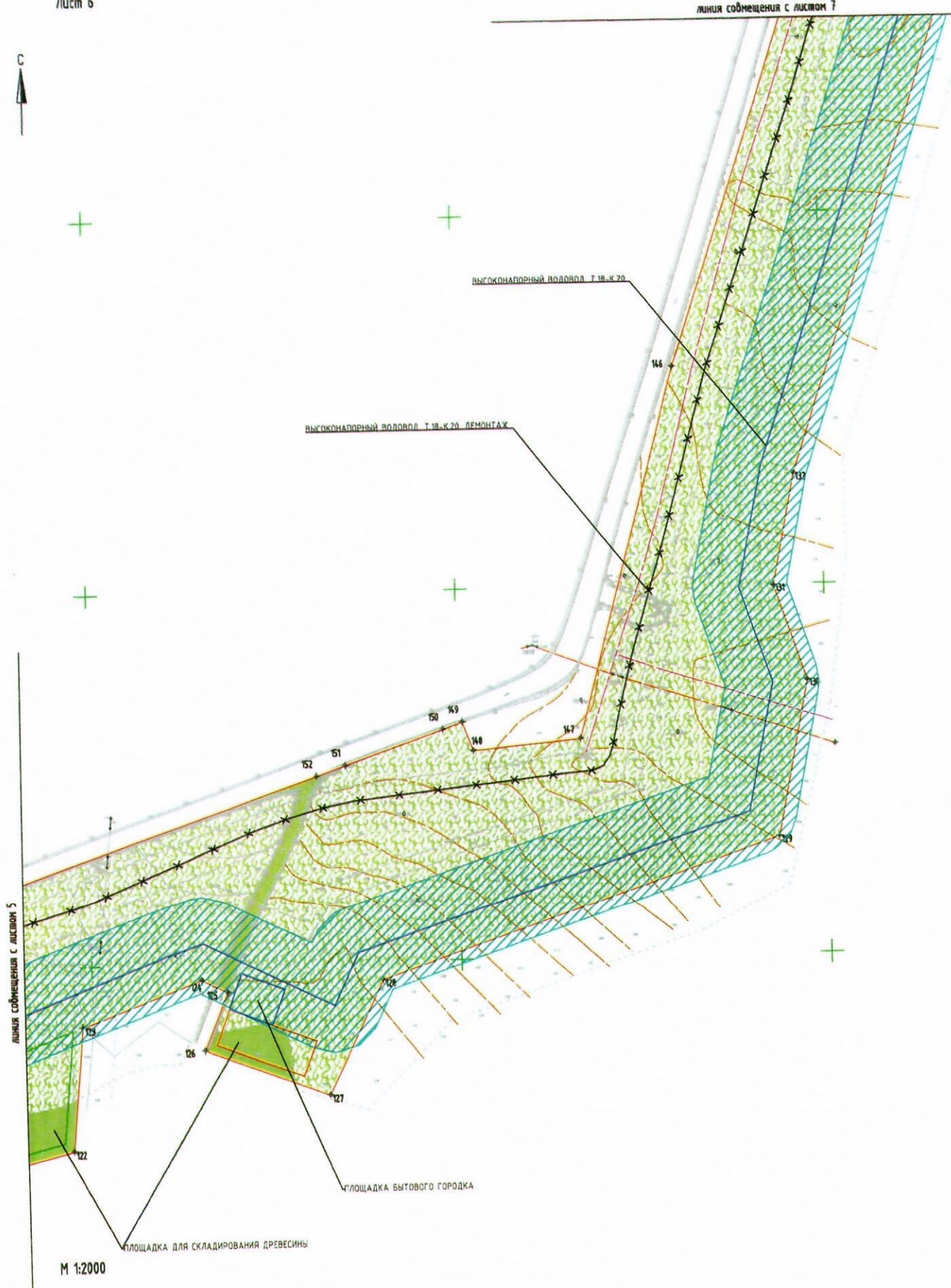




Инд. № подл.	Подп. и дата	Взвеш. инд. №	Лист

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов:
"Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО "РН-Юганскнефтегаз" строительства 2018 г. Техническое перевооружение"
Лист 6

C



M 1:2000

 Условные обозначения
 Граница зон планируемого размещения
 линейных объектов
 Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие
 установлению в связи с размещением линейных объектов
 $\Phi-1$ Поворотные точки границы зон планируемого размещения объектов
 Проектируемый водовод
 Демонтируемый водовод
 Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта
 планировки

Взам. инв. №

Подн. у дана

Имя № пода



линия совмещения с листом 6

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
 - Поворотные точки границы зон планируемого размещения объектов проектируемый водовод
 - Демонстрируемый водовод
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Проект планировки территории линейных объектов «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение» подготовлен на основании:

-Постановление Администрации Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение» № 621-па от 16 апреля 2021 г.;

-задания на разработку проектной и рабочей документации по объекту «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение»:

-Градостроительный кодекс Российской Федерации;

-Земельный кодекс Российской Федерации;

-Лесной кодекс Российской Федерации;

-Водный кодекс Российской Федерации;

-Федеральный закон № 169-ФЗ от 17 ноября 1995г. «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

-Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

В соответствии со ст.42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Задачи проекта:

-реализация проектных решений по проекту: «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение»;

-выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории в границах Нефтеюганского района ХМАО.

Цель Проекта - установление границ земельных участков для обеспечения устойчивого развития территории Нефтеюганского района Тюменской области Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО – Югры).

Задачи Проекта:

-реализация проектных решений по техническому перевооружению факельного хозяйства в соответствии со схемой территориального планирования Нефтеюганского района;

-выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры межселенной территории в границах Нефтеюганского района.

Проект разработан с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района ХМАО – Югры.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектом «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение» предусматривается строительство промысловых трубопроводов – высоконапорных водоводов:

- техническое перевооружение высоконапорного водовода КНС16-К.86А инв. № 32490 (КНС-16 - к.86а) Мамонтовское м/р;

- техническое перевооружение водовода высоконапорного от КНС № 1 до куста 34а инв. № 120147/2 (КНС-1бис - к.34а) Усть-Балыкское м/р;

- техническое перевооружение высоконапорного водовода системы ППД, К.13-ВЫРЕЗК инв. № ОС_00320 (т.18-к.20). Среднебалыкского м/р. (южная часть).

Перечень проектируемых объектов представлен в таблице 1.

Таблица 1 - Перечень объектов строительства

№ п/п	Наименование	Протяженность, м	Диаметр, мм
1	Высоконапорный водовод. КНС 16-К.86А	86	219х16
		1493	159х12
		87	114х12
	Узел №1	-	-
	Узел №2	-	-
2	Высоконапорный водовод. КНС-1бис - к.34а	763	219х16
3	Высоконапорный водовод. т.18-к.20	2395	114х12

Выбор трассы трубопровода, используемых труб, размещение запорной арматуры приняты с учетом требований промышленной безопасности, климатических условий района строительства и эксплуатационных характеристик объектов, а также с учетом возможности их нормальной эксплуатации, осмотра и ремонта.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Территория на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов расположены на землях лесного фонда находящихся в ведении Нефтеюганского лесничества (Нефтеюганского и Юнг-Яхского участкового лесничества) и земель запаса, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земель иного специального назначения в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Местоположение и границы объекта работ: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ, Мамонтовское, Усть-Балыкское, Среднебалыкское месторождение нефти.

Участок изысканий «Высоконапорный водовод КНС 16-К.86А инв. № 32490 (КНС-16 - к.86а)» и «Узел ЗА по подключению трубопровода, подъезд к узлу ЗА» расположены на территории Мамонтовского месторождения, в 2,7 км восточнее г.Пыть-Ях.

Участок изысканий «Водовод высоконапорный от КНС № 1 до куста 34 А инв. № 120147/2 (КНС-1бис - к.34а)» расположен на территории Усть-Балыкского месторождения, в 12 км южнее г. Нефтеюганск.

Участок изысканий «Высоконапорный водовод системы ППД, К.13-ВЫРЕЗК инв. № ОС_00320 (т.18-к.20)» расположен на территории Среднебалыкского месторождения, в 31 км юго-западнее г.Пыть-Ях.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	958300,46	3529563,69	57	917060,28	3548606,75	113	917171,31	3548588,33
2	958283,56	3529578,22	58	917087,04	3548604,10	114	886658,59	3525942,26
3	958275,34	3529581,66	59	917091,42	3548605,85	115	886576,27	3525992,10
4	958277,02	3529583,59	60	917086,15	3548616,96	116	886473,31	3526068,09
5	958270,17	3529589,22	61	917092,00	3548620,75	117	886369,36	3526133,10
6	958314,00	3529640,86	62	917092,66	3548626,12	118	886208,30	3526206,76
7	958320,51	3529634,85	63	917092,81	3548627,11	119	886272,29	3526346,65
8	958326,40	3529643,54	64	917096,00	3548652,13	120	886338,92	3526517,11
9	958327,24	3529628,64	65	917099,17	3548676,69	121	886289,43	3526537,34
10	958328,78	3529628,12	66	917114,20	3548675,37	122	886302,20	3526588,31
11	958344,21	3529615,23	67	917141,14	3548762,25	123	886368,21	3526594,42
12	958247,70	3529670,21	68	917154,91	3548755,85	124	886392,26	3526659,18
13	958228,24	3529686,56	69	917163,26	3548781,44	125	886385,39	3526673,14
14	958224,64	3529682,28	70	917206,76	3548767,24	126	886354,80	3526660,33
15	958213,66	3529692,32	71	917243,20	3548730,91	127	886329,70	3526727,25
16	958134,13	3529695,05	72	917369,08	3548779,03	128	886390,43	3526757,14
17	958136,52	3529778,63	73	917429,47	3548808,24	129	886463,99	3526973,19
18	958137,83	3529922,96	74	917609,40	3548947,85	130	886548,29	3526989,88
19	958158,20	3529957,50	75	917675,24	3548998,93	131	886599,54	3526972,43
20	958178,48	3529957,32	76	917821,60	3549112,49	132	886659,95	3526984,39
21	958181,04	3530011,53	77	918119,34	3549360,76	133	887048,28	3527113,91
22	958182,94	3530051,59	78	918110,49	3549371,37	134	887218,88	3527165,21
23	958189,48	3530163,51	79	918152,45	3549406,36	135	887298,95	3527189,29
24	958195,43	3530265,21	80	918244,73	3549473,86	136	887415,42	3527229,42
25	958141,34	3530285,50	81	918300,68	3549397,58	137	887444,48	3527238,36
26	958152,61	3530320,04	82	918291,10	3549391,12	138	887465,13	3527244,72
27	958231,72	3530295,44	83	918248,76	3549359,52	139	887487,78	3527169,98
28	958241,37	3530277,21	84	918235,06	3549360,52	140	887490,49	3527170,67
29	958240,35	3530270,67	85	918223,56	3549354,02	141	887492,74	3527164,14
30	958225,94	3530010,44	86	918198,08	3549337,94	142	887473,01	3527158,16
31	958224,28	3529980,41	87	918196,22	3549336,50	143	887337,70	3527114,26
32	958223,74	3529920,90	88	918188,33	3549330,20	144	887185,31	3527063,76
33	958213,71	3529920,99	89	918172,17	3549319,24	145	886935,42	3526992,05
34	958210,68	3529907,10	90	918143,85	3549296,63	146	886717,93	3526919,32
35	958224,23	3529811,06	91	918119,44	3549275,54	147	886518,86	3526866,65
36	958240,69	3529747,15	92	917928,12	3549110,22	148	886513,43	3526808,46
37	958267,05	3529691,27	93	917888,56	3549079,02	149	886529,02	3526802,56
38	958307,93	3530038,18	94	917839,10	3549042,18	150	886525,25	3526791,86
39	958306,93	3530038,18	95	917807,46	3549016,06	151	886506,95	3526738,92
40	958306,93	3530039,18	96	917745,62	3548966,50	152	886501,53	3526723,30
41	958307,93	3530039,18	97	917738,88	3548961,12	153	886373,11	3526352,07
42	958260,82	3530059,33	98	917701,08	3548931,72	154	886344,42	3526267,78

43	958259,82	3530059,33	99	917674,16	3548910,76	155	886344,88	3526254,93
44	958259,82	3530060,84	100	917617,63	3548865,34	156	886345,27	3526253,92
45	958260,82	3530060,84	101	917420,69	3548706,69	157	886350,38	3526240,97
46	958162,47	3530076,40	102	917346,91	3548655,04	158	886351,53	3526239,27
47	958161,47	3530076,40	103	917298,17	3548667,85	159	886370,16	3526224,68
48	958161,47	3530077,90	104	917229,74	3548683,86	160	886481,59	3526152,05
49	958162,47	3530077,90	105	917214,98	3548688,33	161	886487,06	3526148,39
50	958111,67	3530075,46	106	917202,60	3548691,38	162	886567,60	3526094,40
51	958110,67	3530075,46	107	917202,51	3548690,53	163	886622,41	3526058,52
52	958110,67	3530076,47	108	917199,16	3548656,88	164	886639,12	3526047,58
53	958111,67	3530076,47	109	917198,77	3548654,11	165	886634,68	3526040,57
54	917112,91	3548551,53	110	917179,07	3548635,67	166	886650,99	3526028,93
55	917088,20	3548595,95	111	917165,26	3548636,12	167	886696,67	3525987,68
56	917063,30	3548598,41	112	917163,53	3548613,48	168	886666,11	3525970,62

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения линейных объектов в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектом планировки территории не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 36,0145 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта капитального строительства

Согласно Заклучению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 20-1357 от 27.03.2020 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Соответственно, разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

В соответствии с письмом №12-Исх-28954 от 10.11.2020 г. Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Охрана земель от воздействия объекта.

Проектируемый объект не пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;
- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с

соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения воздействия на окружающую среду проектной документацией предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях, вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Для уменьшения отрицательного воздействия на атмосферный воздух при строительстве предусматривается ряд мероприятий по сокращению выбросов вредных веществ:

комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;

своевременный контроль за техническим состоянием применяемого при строительных работах передвижного автотранспорта;

регулирование системы газораспределения так, чтобы в выхлопных газах содержание окиси углерода и других компонентов не превышало значений, установленных ГОСТ 17.22.03-87;

в период неблагоприятных метеорологических условий для снижения выбросов вредных веществ на 10-20 % сокращение времени работы спецтехники, связанной с большим выделением вредных веществ;

определение содержания загрязняющих веществ в отработанных газах дизельных агрегатов и при работе двигателя автомобиля с помощью газоанализатора;

движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

Мероприятия, направленные на сохранение растительного и животного мира.

В целом, необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- соблюдение границ землеотвода;
- использование при строительстве автотранспорта с исправными двигателями, отработавшие газы должны соответствовать ГОСТ Р 41.96-2011;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительного-монтажных средств;
- запрещение хранения горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в непредусмотренных для этих целей местах;
- сбор строительного мусора и отходов в инвентарные контейнеры, складирование строительных материалов и отходов строительства осуществлять на специально отведенных бетонированных площадках с последующим вывозом для утилизации;
- соблюдение правил пожаробезопасности;
- запрещение несанкционированных свалок на строительных площадках и за территорией строительства.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов также значительно снижена вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего нефтегазопромыслового освоения территории.

Для обеспечения охраны видов животных и растительности, занесенных в Красную книгу необходимо:

- до начала работ по строительству ознакомить рабочих с видовым составом Краснокнижных видов животных и растений;
- в случае обнаружения Краснокнижных видов растительности предусмотреть охрану либо перенос данного вида в места пригодные для воспроизводства, исключая антропогенное воздействие с согласованием в органах власти, в порядке предусмотренном законодательством РФ;
- в случае выявления гнезд или мигрирующих особей «краснокнижных» видов птиц должна быть обеспечена их локальная охрана с соответствующим информационно-пропагандистским сопровождением.
- не допускать несанкционированный сбор и/или отлов «краснокнижных» видов в районе производства работ, с назначением ответственного лица за соблюдением законодательства в сфере их сохранения.

Ряд несложных дополнительных организационно-профилактических мероприятий: изготовление ограждений, устройство отпугивающих устройств, установка предупредительных знаков и т.д. позволит значительно снизить потенциальную опасность производственных объектов по отношению к объектам животного мира.

С целью снижения потенциального пресса браконьерского промысла необходимо практическое внедрение комплекса специальных мероприятий, организационного характера. Эффективной мерой пресечения браконьерства может послужить запрет со стороны администрации предприятия ввоза на территорию всех орудий промысла животных (оружие, капканы и т.д.), а также собак. При этом оптимальной формой контроля за соблюдением запрета будет систематический досмотр при перевахтовке. Очень важным моментом является запрет на несанкционированное передвижение вездеходной техники.

В случае обнаружения в период производства работ редких видов животных и птиц на территории производственного объекта необходимо:

- обеспечить беспрепятственный выход животного с территории производственного объекта;
- информировать специально уполномоченные государственные органы о случаях гибели животных.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Безопасность сооружений обеспечивается путем установления требуемых для обеспечения безопасности проектных решений, требований промышленной безопасности, решения их на этапе строительства и соблюдения на этапе эксплуатации.

Технические решения, предусмотренные проектной документацией, представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности трубопроводной системы. В проекте предусмотрены мероприятия против сил морозного пучения, мероприятия против коррозии и атмосферного воздействия.

В соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона от 21.12.1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федерального закона от 21.07.1997 г. №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», постановления Правительства РФ от 10.11.1996 г. №1340 «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС природного и техногенного характера» и пункта 45 приказа Министерства РФ по делам ГО ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий от 28.02.03 г. №105 «Об утверждении требований по предупреждению ЧС на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» с целью оперативности локализации и ликвидации ЧС и оперативного решения задач по повышению устойчивого функционирования объектов ТПП «Лангепаснефтегаз» ежегодно планирует и осуществляет финансирование мероприятий гражданской обороны, созданы аварийные запасы материально-технических ресурсов и финансовые резервы в соответствии п.21 Постановления Правительства РФ №390.

Накопление, хранение, освежение и использование в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 27.04.2000 г. № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств».

Схема оповещения доведена до всех работников подразделений предприятия.

В случае возникновения аварийной ситуации дежурный персонал должен действовать согласно ПЛА. Список должностных лиц и учреждений, которые должны быть немедленно оповещены об аварии, содержится в ПЛА.

Присутствие персонала вдоль трассы проектируемых трубопроводов периодическое. Эвакуация ремонтного и обслуживающего персонала с территории объекта при возникновении чрезвычайной ситуации осуществляется автомобильным транспортом.

Беспрепятственный ввод и передвижение сил и средств ликвидации последствий аварий к проектируемому объекту обеспечивается по существующим автодорогам. В летнее и зимнее время ввод и передвижение сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется автомобильным и авиационным транспортом

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны.

Отнесение объекта к категории по ГО осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.08.2016 г. № 804-дсп и приказом МЧС России от 11.09.2012 г. № 536дсп.

Ближайший город, отнесенный к категории по ГО - г. Сургут, расположен на расстоянии 80 км от проектируемых объектов.

Проектируемые объекты являются не категоризованными по гражданской обороне. Согласно СП 165.1325800.2014 для проектируемых объектов должны приводиться границы зон возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий.

Оценка степени разрушения в результате аварий на проектируемых объектах с применением расчетных методов приведена в п. 5.4. Границы зон возможных разрушений представлены в графической части.

Согласно ГОСТ Р 55201-2012 (п.3.15), территория, на которой расположены проектируемые объекты, не входит в зону светомаскировки.

Проектируемые объекты являются стационарными. Характер производства не предполагает возможности переноса его деятельности в военное время в другое место. Демонтаж сооружений и оборудования в особый период в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

Проектируемые объекты функционируют в военное время и не относятся к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категоризованных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время, следовательно, численность дежурного и линейного персонала для этих целей не определяется.

В составе проектируемых объектов не предусматривается размещение зданий и сооружений, к которым предъявляются требования по степени огнестойкости.

Оповещение работников, обслуживающих проектируемые объекты, по сигналам гражданской обороны осуществляется по средствам массовой информации, телевидению и радиовещанию, а также по объектовым системам оповещения, созданным в обслуживающих организациях согласно СП 165.1325800.2014.

Передача информации и сигналов оповещения осуществляется органами повседневного управления РСЧС с разрешения руководителей постоянно действующих органов управления РСЧС по сетям связи для распространения программ телевизионного вещания и радиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вещательных программ для оповещения и информирования населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или при возникновении

чрезвычайных ситуаций, с учетом положений статьи 11 Федерального закона от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ.

Оповещение по Государственной сети звукового вещания осуществляется подачей сигнала «Внимание всем!» (в мирное время) и «Воздушная тревога!» (в военное время), включением электросирен и последующей передачей речевого сообщения.

Речевая информация длительностью не более 5 мин передается по каналам центрального телевидения из студий телерадиовещания с перерывом программ вещания.

Допускается трехкратное повторение передачи речевой информации.

Обслуживающий персонал получает сигнал ГО так же по объектовым системам оповещения - телефонной связи, радиосвязи, сотовой связи.

Для передачи предупредительных сигналов и речевой информации для руководств используются следующие виды связи:

- телефонная сеть;
- сеть сотовой связи.

Для оповещения территориальных контролирующих органов, ведомственных правоохранительных, природоохранных служб, а также администрации близлежащих населённых пунктов используются следующие средства оповещения: телефоны, сотовые телефоны, факсимильные аппараты (факсы), модемы, компьютеры, громкоговорители, радиостанции.

Обязанность получения сигналов ГО для месторождения возложена на диспетчера.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности.

Для обеспечения пожарной безопасности на производственных объектах необходимо:

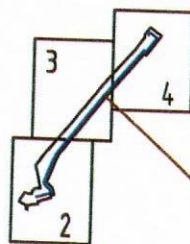
- ознакомить всех работающих с основными требованиями пожарной безопасности и мерами личной предосторожности, которые необходимо соблюдать при возникновении пожара, а также с планом эвакуации людей;
- установить перед въездом на территорию объекта схему организации движения автотранспортной техники с указанием основных сооружений, противопожарных проездов;
- обозначить категории по взрывопожарной и пожарной опасности на всех открытых технологических установках и сооружениях, а также классы взрывоопасных и пожароопасных зон в соответствии с проектной документацией;
- поддерживать на территории установленный противопожарный режим (запрет курения на территории, оборудовать рабочие места инструкциями, плакатами и знаками пожарной безопасности, обеспечивать четкий порядок проведения ремонтных и огневых работ);
- запрещается на территории объекта разведение костров, выжигание травы, нефти;
- устранять неисправности в электросетях и электроаппаратуре, которые могут вызвать искрение, короткое замыкание, следует при отключенной электроэнергии;
- не допускать замазученность производственной территории и оборудования;
- промасленный, либо пропитанный нефтью обтирочный материал должен собираться в специальные металлические контейнеры, исключающие искрообразование, с плотно закрывающимися крышками и удаляться в специально отведенное место, с последующей утилизацией;
- проливы реагентов ЛВЖ засыпать песком, замазученный песок собирать в герметичный контейнер;

- следить за герметичностью оборудования, фланцевых соединений, в случае обнаружения утечек принимать меры по их устранению;
- отогревать замерзшую аппаратуру, арматуру, трубопроводы разрешается только паром или горячей водой. Использование для этих целей паяльных ламп и других способов с применением открытого огня запрещается;
- выполнить молниезащиту и заземление объектов;
- запрещается на взрывоопасных объектах ремонт с применением огня и высоких температур, в том числе для ремонта приборов КИПиА. Запрещается работа оборудования, аппаратуры и трубопроводов при неисправных приборах КИПиА или при их отсутствии;
- в рабочих зонах, где возможно выделение взрывоопасных паров и газов, должен быть организован постоянный автоматический контроль воздушной среды;
- материалы, применяемые для теплоизоляции оборудования, должны быть негорючими;
- ремонтно-восстановительное подразделение должно оснащаться транспортными средствами, оборудованными искрогасителями, инструментом искробезопасного исполнения, необходимыми средствами пожаротушения, аптечкой, запасом чистой (питьевой) воды, герметичными контейнерами из негорючих материалов для транспортировки, промасленной ветоши и замазученного песка к местам утилизации. Если во время ремонта будет обнаружено присутствие горючего продукта, работы, связанные с применением открытого огня, должны быть немедленно прекращены, люди удалены на безопасное расстояние. Ремонт возобновлять только после проверки, если она выявит отсутствие опасной концентрации продукта;
- обслуживающий персонал должен быть обучен правилам работы со специальными устройствами и приспособлениями для пожаротушения и ликвидации возможных аварий и первичными средствами пожаротушения, периодически должны производиться учения по ликвидации возможных аварий и загораний;
- проверка исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий;
- в организации должен быть определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение;
- все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения первичного инструктажа, с дальнейшим прохождением периодических инструктажей, в т.ч. по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по пожарной безопасности, в т.ч., по предупреждению и тушению возможных пожаров. Члены бригады, не прошедшие инструктаж, к работе не допускаются.

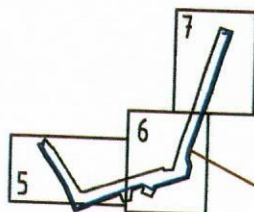
Схема расположения объекта на листах



ВЫСОКОНАПОРНЫЙ ВОДОВОД. Т.18-К.20



ВЫСОКОНАПОРНЫЙ
ВОДОВОД. Т.18-К.20



ВЫСОКОНАПОРНЫЙ ВОДОВОД. Т.18-К.20

[illegible]



УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | Кадастровый журнал | |
|---|--|
|  | Границы земельных участков по сведениям ГН |
|  | Исправленный земельный участок из земель промышленности (красногорская аренда) |
|  | Исправленный земельный участок из земель лесного фонда (красногорская аренда) |
|  | Исправленный земельный участок из земель лесного фонда (красногорская аренда) |
|  | Исправленный земельный участок из земель хвосты (красногорская аренда) |
|  | Исправленный земельный участок из земель хвосты (красногорская аренда) |
|  | Исправленный земельный участок из земель промышленности (красногорская аренда) |
|  | Исправленный земельный участок из земель промышленности (красногорская аренда) |
|  | Границы земельных участков, обращенных в сервитут |
|  | Границы ранее выделенных земельных участков |
|  | Подборные точки границы зон планируемого размещения объектов |
|  | Образца аренды земельного участка |

Имб. № подл.	Полн. у дама	Багун. уиџ. №					
--------------	--------------	---------------	--	--	--	--	--

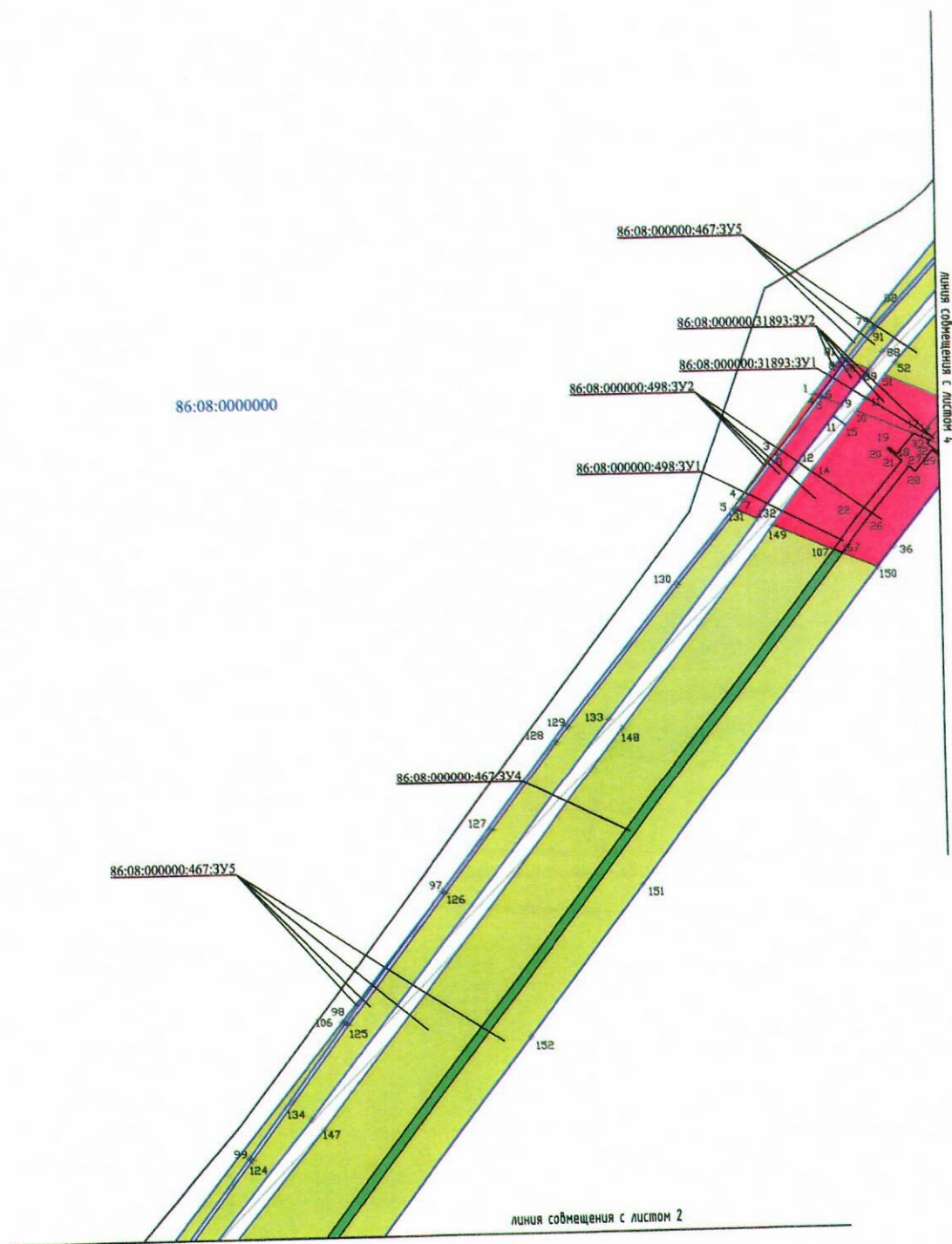
Чертеж межевания территории

Лист 2



M 1:2000

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- 86:08:0000000-467:3Y1
 - 86:08:0000000-467:3Y2
 - 86:08:0000000-467:3Y3
 - 86:08:0000000-467:3Y4
 - 86:08:0000000-467:3Y5
 - 86:08:0000000-467:3Y6
 - 86:08:0000000-467:3Y7
 - 86:08:0000000-467:3Y8
 - 86:08:0000000-467:3Y9
 - 86:08:0000000-467:3Y10
 - 86:08:0000000-467:3Y11
 - 86:08:0000000-467:3Y12
 - 86:08:0000000-467:3Y13
 - 86:08:0000000-467:3Y14
 - 86:08:0000000-467:3Y15
 - 86:08:0000000-467:3Y16
 - 86:08:0000000-467:3Y17
 - 86:08:0000000-467:3Y18
 - 86:08:0000000-467:3Y19
 - 86:08:0000000-467:3Y20
 - 86:08:0000000-467:3Y21
 - 86:08:0000000-467:3Y22
 - 86:08:0000000-467:3Y23
 - 86:08:0000000-467:3Y24
 - 86:08:0000000-467:3Y25
 - 86:08:0000000-467:3Y26
 - 86:08:0000000-467:3Y27
 - 86:08:0000000-467:3Y28
 - 86:08:0000000-467:3Y29
 - 86:08:0000000-467:3Y30
 - 86:08:0000000-467:3Y31
 - 86:08:0000000-467:3Y32
 - 86:08:0000000-467:3Y33
 - 86:08:0000000-467:3Y34
 - 86:08:0000000-467:3Y35
 - 86:08:0000000-467:3Y36
 - 86:08:0000000-467:3Y37
 - 86:08:0000000-467:3Y38
 - 86:08:0000000-467:3Y39
 - 86:08:0000000-467:3Y40
 - 86:08:0000000-467:3Y41
 - 86:08:0000000-467:3Y42
 - 86:08:0000000-467:3Y43
 - 86:08:0000000-467:3Y44
 - 86:08:0000000-467:3Y45
 - 86:08:0000000-467:3Y46
 - 86:08:0000000-467:3Y47
 - 86:08:0000000-467:3Y48
 - 86:08:0000000-467:3Y49
 - 86:08:0000000-467:3Y50
 - 86:08:0000000-467:3Y51
 - 86:08:0000000-467:3Y52
 - 86:08:0000000-467:3Y53
 - 86:08:0000000-467:3Y54
 - 86:08:0000000-467:3Y55
 - 86:08:0000000-467:3Y56
 - 86:08:0000000-467:3Y57
 - 86:08:0000000-467:3Y58
 - 86:08:0000000-467:3Y59
 - 86:08:0000000-467:3Y60
 - 86:08:0000000-467:3Y61
 - 86:08:0000000-467:3Y62
 - 86:08:0000000-467:3Y63
 - 86:08:0000000-467:3Y64
 - 86:08:0000000-467:3Y65
 - 86:08:0000000-467:3Y66
 - 86:08:0000000-467:3Y67
 - 86:08:0000000-467:3Y68
 - 86:08:0000000-467:3Y69
 - 86:08:0000000-467:3Y70
 - 86:08:0000000-467:3Y71
 - 86:08:0000000-467:3Y72
 - 86:08:0000000-467:3Y73
 - 86:08:0000000-467:3Y74
 - 86:08:0000000-467:3Y75
 - 86:08:0000000-467:3Y76
 - 86:08:0000000-467:3Y77
 - 86:08:0000000-467:3Y78
 - 86:08:0000000-467:3Y79
 - 86:08:0000000-467:3Y80
 - 86:08:0000000-467:3Y81
 - 86:08:0000000-467:3Y82
 - 86:08:0000000-467:3Y83
 - 86:08:0000000-467:3Y84
 - 86:08:0000000-467:3Y85
 - 86:08:0000000-467:3Y86
 - 86:08:0000000-467:3Y87
 - 86:08:0000000-467:3Y88
 - 86:08:0000000-467:3Y89
 - 86:08:0000000-467:3Y90
 - 86:08:0000000-467:3Y91
 - 86:08:0000000-467:3Y92
 - 86:08:0000000-467:3Y93
 - 86:08:0000000-467:3Y94
 - 86:08:0000000-467:3Y95
 - 86:08:0000000-467:3Y96
 - 86:08:0000000-467:3Y97
 - 86:08:0000000-467:3Y98
 - 86:08:0000000-467:3Y99
 - 86:08:0000000-467:3Y100



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

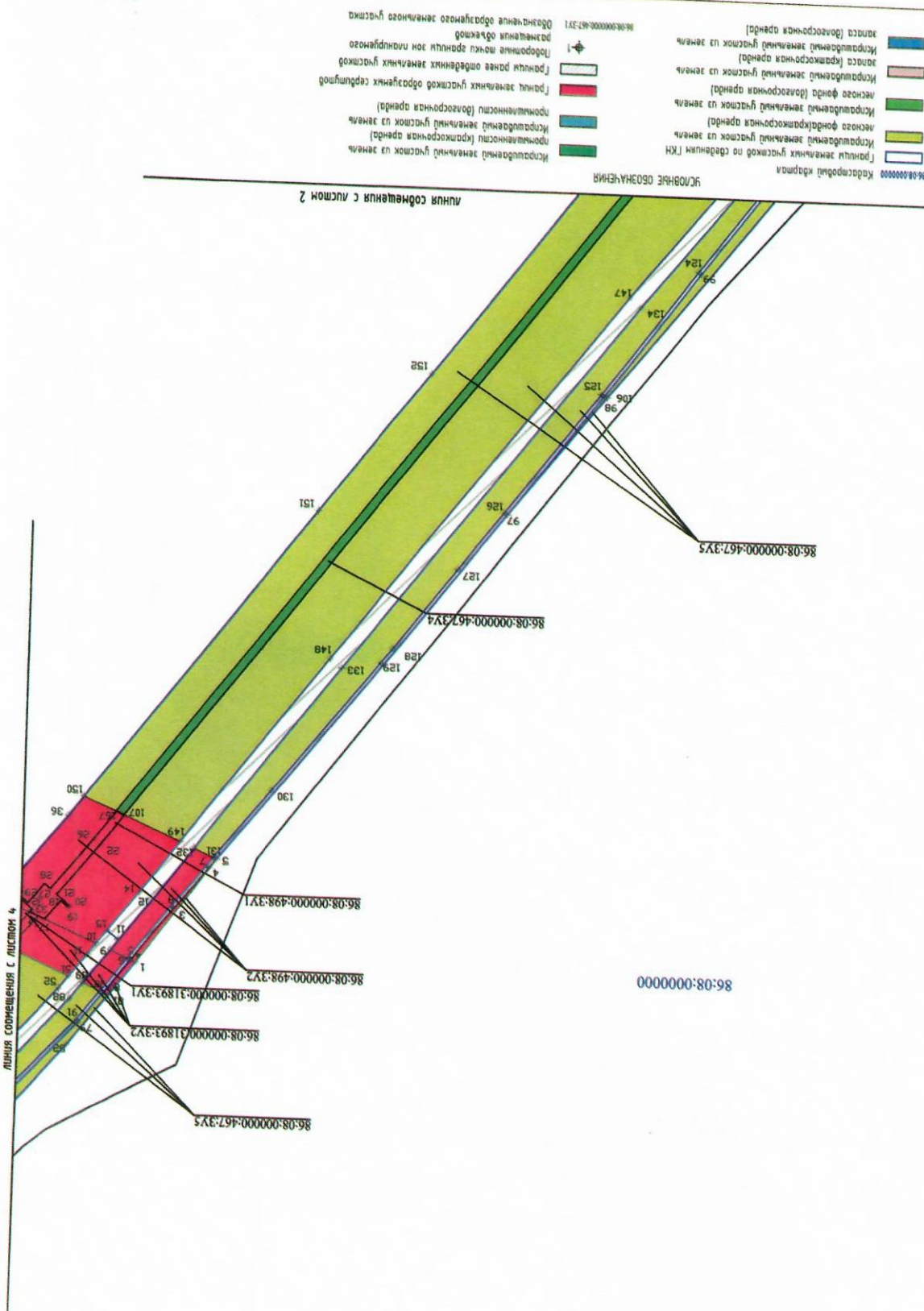
- 86-08-00000000** Кадастровый квартал
- Границы земельных участков по сведениям ГИИ
- Исправленный земельный участок из земель лесного фонда (краткосрочная аренда)
- Исправленный земельный участок из земель лесного фонда (долгосрочная аренда)
- Исправленный земельный участок из земель запаса (краткосрочная аренда)
- Исправленный земельный участок из земель запаса (долгосрочная аренда)
- Исправленный земельный участок из земель промышленности (краткосрочная аренда)
- Исправленный земельный участок из земель промышленности (долгосрочная аренда)
- Границы земельных участков образующих сервитуты
- Границы ранее отведенных земельных участков
- Поворотные точки границ зон планируемого размещения объектов
- Обозначение образуемого земельного участка
- 86-08-0000000-467371

[illegible]

M 1:2000

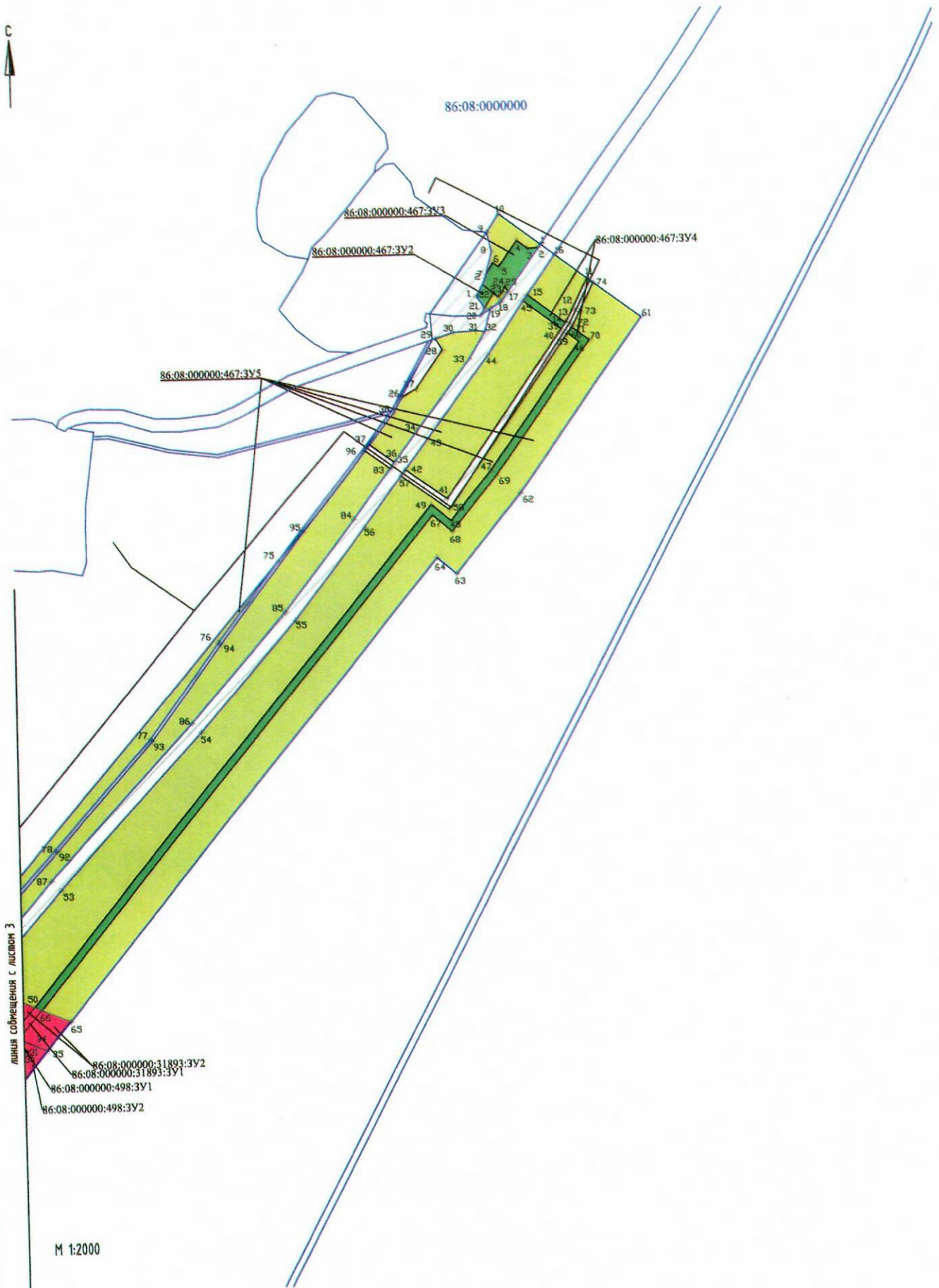
עזכש

Чертеж межвания терпидии



Чертеж межевания территории

Лист 4



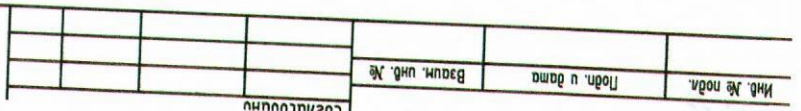
М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--------------|--|--|---|
| 86:08:000000 | Кадастровый квартал | | Испрашиваемый земельный участок из земель промышленности (краткосрочная аренда) |
| | Границы земельных участков по сведениям ГИ | | Испрашиваемый земельный участок из земель промышленности (долгосрочная аренда) |
| | Испрашиваемый земельный участок из земель лесного фонда (краткосрочная аренда) | | Границы земельных участков образуемых сервитутах |
| | Испрашиваемый земельный участок из земель лесного фонда (долгосрочная аренда) | | Границы ранее отведенных земельных участков |
| | Испрашиваемый земельный участок из земель запаса (краткосрочная аренда) | | Поворотные точки границы зон планируемого размещения объектов |
| | Испрашиваемый земельный участок из земель запаса (долгосрочная аренда) | | Обозначение образуемого земельного участка |

86:08:000000:467:3Y1

Ид. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №



Чертеж межевания территории

Лист 6



86:08:0000000

линия соприкосновения с листом 7

86:08:000000:467:3

86:08:0030702

86:08:0030702:3Y2

86:08:0030702:3Y3

86:08:000000:467:3Y7

86:08:0030702:3Y1

86:08:000000:467:3Y8

86:08:000000:467:3Y9

линия соприкосновения с листом 5

М 1:2000

- 86:08:0000000 Кадастровый квартал
- Границы земельных участков по сведениям ГКН
- Испрашиваемый земельный участок из земель лесного фонда (краткосрочная аренда)
- Испрашиваемый земельный участок из земель лесного фонда (долгосрочная аренда)
- Испрашиваемый земельный участок из земель запаса (краткосрочная аренда)
- Испрашиваемый земельный участок из земель запаса (долгосрочная аренда)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Испрашиваемый земельный участок из земель промышленности (краткосрочная аренда)
- Испрашиваемый земельный участок из земель промышленности (долгосрочная аренда)
- Границы земельных участков образующих сервитуты
- Границы ранее отведенных земельных участков
- Поворотные точки границы зон планируемого размещения объектов
- Обозначение образуемого земельного участка

86:08:0000000:467:3Y1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

SECRET

[illegible]

РАЗДЕЛ 2.1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Текстовая часть.**Общие положения.**

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки территории.

В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Задачи проекта:

- реализация проектных решений по проекту: «Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г. Техническое перевооружение»;

- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории в границах Нефтеюганского района и ХМАО.

2.1.1 Перечень образуемых земельных участков.

Таблица 2 – Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способ образования земельных участков	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера, существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их размещение и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок, в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
Нефтеюганский район							
86:08:0000000:467:3У1	1-80	86:08:0000000:467	0,8695	Образование земельных участков путем раздела земельных участков с сохранением исходных в измененных границах	Не относится к территории общего пользования	86/04/006/2020-12/02043	Земли лесного фонда
86:08:0000000:467:3У2	1-220	86:08:0000000:467	9,2462			86/04/006/2020-12/02045	
86:08:0000000:467:3У3	1-87	86:08:0000000:467	0,6704			86/04/006/2020-12/02047	
86:08:0000000:467:3У4	1-255	86:08:0000000:467	8,4709			86/04/006/2020-12/02050	
86:08:0030701:2434:3У1	1-35	86:08:0030701:2434	0,2526			86/04/006/2020-12/02051	
86:08:0030701:2434:3У2	1-6	86:08:0030701:2434	0,0080			86/04/006/2020-12/02048	
86:08:0030701:2434:3У3	1-7	86:08:0030701:2434	0,0222			86/04/006/2020-12/02049	

[illegible]

2.1.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Каталог координат образуемых участков из земель лесного фонда

86:08:0000000:467:3У1 (0,8695 га)

Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
			21	886638,32	3525975,22	43	886356,23	3526663,42	65	887444,58	3527221,65
			22	886636,13	3525974,55	44	886356,23	3526661,92	66	887445,86	3527217,85
1	886468,07	3526935,53	23	886585,19	3526005,41	45	886355,23	3526661,92	67	887441,31	3527216,45
2	886470,19	3526929,35	24	886482,31	3526081,33	46	886355,23	3526663,42	68	887439,98	3527220,23
3	886406,7	3526742,85	25	886376,96	3526147,21	47	886547,2	3526973,35	69	887454,55	3527224,72
4	886379,88	3526729,65	26	886229,51	3526214,66	48	886561,46	3526968,49	70	887463,44	3527195,83
5	886413,87	3526660,57	27	886287	3526340,35	49	886552,81	3526967,21	71	887457,7	3527194,05
6	886406,87	3526640,01	28	886325,95	3526437,7	50	886546,92	3526969,21	72	887456,53	3527197,78
7	886391,89	3526600,49	29	886383,57	3526589,82	51	886542,15	3526968,27	73	887458,44	3527198,47
8	886395,24	3526599,16	30	886380,22	3526591,15	52	886540,87	3526972,1	74	887451,91	3527219,72
9	886390,81	3526588	31	886384,66	3526602,32	53	887436,15	3527219,06	75	887449,69	3527219,03
10	886394,98	3526586,35	32	886380,48	3526603,97	54	887437,48	3527215,27	76	887448,43	3527222,83
11	886394,61	3526585,41	33	886380,84	3526604,9	55	887404,39	3527205,09	77	887452,61	3527196,68
12	886387,29	3526588,33	34	886388,18	3526601,97	56	887354,41	3527185,08	78	887454,37	3527191
13	886329,67	3526436,25	35	886403,1	3526641,35	57	887054,33	3527094,85	79	887452,46	3527190,39
14	886290,68	3526338,77	36	886409,55	3526660,29	58	886665,08	3526965,01	80	887450,71	3527196,09
15	886234,81	3526216,64	37	886374,53	3526731,48	59	886636,51	3526959,36			
16	886378,86	3526150,74	38	886403,44	3526745,71	60	886635,92	3526963,32			
17	886484,57	3526084,64	39	886484,57	3526710,18	61	886664,05	3526968,89			
18	886587,42	3526008,74	40	886484,57	3526709,18	62	887053,12	3527098,66			
19	886604,03	3525998,68	41	886483,57	3526709,18	63	887353,08	3527188,86			
20	886606,79	3525996,48	42	886483,57	3526710,18	64	887403,06	3527208,87			

86:08:0000000:467:3У2 (9,2462 га)

Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	887490,49	3527170,67	56	887441,42	3527231,01	111	886824,80	3526963,63	166	886542,99	3526965,75
2	887486,53	3527169,66	57	887457,48	3527236,39	112	886942,87	3527001,20	167	886552,81	3526967,21
3	887487,38	3527167,31	58	887451,91	3527219,72	113	887107,07	3527051,95	168	886505,12	3526811,61
4	887483,76	3527165,96	59	887449,69	3527219,03	114	887205,34	3527086,97	169	886502,84	3526783,19
5	887482,09	3527169,03	60	887452,02	3527212,07	115	887225,55	3527093,87	170	886494,34	3526740,42
6	887481,50	3527169,57	61	887456,53	3527197,78	116	887335,25	3527126,67	171	886488,00	3526700,83
7	887476,37	3527167,91	62	887458,44	3527198,47	117	887414,14	3527152,07	172	886462,42	3526642,70
8	887470,58	3527166,05	63	887445,86	3527217,85	118	887434,12	3527158,50	173	886439,83	3526578,59
9	887471,00	3527157,52	64	887441,31	3527216,45	119	887440,90	3527160,69	174	886417,95	3526516,70
10	887473,01	3527158,16	65	887447,99	3527197,42	120	887437,48	3527215,27	175	886389,38	3526427,61
11	887492,74	3527164,14	66	887448,09	3527197,13	121	887404,39	3527205,09	176	886355,75	3526335,97
12	887482,36	3527187,88	67	887448,38	3527197,31	122	887354,41	3527185,08	177	886335,65	3526282,18
13	887480,25	3527187,13	68	887450,97	3527190,13	123	887054,33	3527094,85	178	886333,54	3526275,87
14	887484,68	3527174,81	69	887450,59	3527190,00	124	886665,08	3526965,01	179	886328,19	3526250,72
15	887486,17	3527175,29	70	887433,23	3527184,29	125	886636,51	3526959,36	180	886330,36	3526243,32

Техническое перевооружение»

16	887473,31	3527173,37	71	887433,88	3527181,86	126	886637,95	3526949,74	181	886340,99	3526235,37
17	887471,02	3527173,16	72	887412,96	3527174,53	127	886638,28	3526947,60	182	886358,55	3526223,39
18	887470,24	3527172,89	73	887407,79	3527172,71	128	886672,95	3526957,17	183	886401,16	3526191,65
19	887470,38	3527170,19	74	887410,39	3527164,27	129	887194,43	3527128,32	184	886468,14	3526147,85
20	887477,39	3527172,45	75	887437,02	3527172,67	130	887284,49	3527155,02	185	886587,82	3526065,34
21	887476,01	3527173,04	76	887433,24	3527184,29	131	887399,54	3527195,63	186	886629,10	3526034,26
22	887467,88	3527235,65	77	887452,46	3527190,39	132	887400,55	3527196,27	187	886630,13	3526033,40
23	887460,72	3527233,25	78	887450,71	3527196,09	133	887400,75	3527195,61	188	886639,12	3526047,58
24	887463,74	3527224,79	79	887452,61	3527196,68	134	887407,35	3527174,15	189	886622,41	3526058,52
25	887472,24	3527204,36	80	887451,86	3527199,09	135	887406,62	3527176,54	190	886567,60	3526094,40
26	887473,86	3527204,93	81	887448,23	3527210,81	136	887427,45	3527183,86	191	886487,06	3526148,39
27	887478,89	3527190,91	82	887439,16	3527155,93	137	887446,20	3527190,43	192	886481,59	3526152,05
28	887481,19	3527191,73	83	887423,84	3527150,99	138	887444,63	3527194,90	193	886370,16	3526224,68
29	887465,13	3527244,72	84	887415,31	3527148,24	139	887444,21	3527196,10	194	886351,53	3526239,27
30	887457,47	3527242,36	85	887336,43	3527122,84	140	887432,83	3527228,49	195	886350,38	3526240,97
31	887459,38	3527237,02	86	887226,77	3527090,06	141	887428,11	3527227,12	196	886345,27	3526253,92
32	887466,72	3527239,47	87	887206,66	3527083,19	142	887424,28	3527225,99	197	886344,88	3526254,93
33	887458,83	3527232,62	88	887108,33	3527048,16	143	887413,74	3527222,89	198	886344,42	3526267,78
34	887446,53	3527228,50	89	886944,07	3526997,39	144	887413,74	3527222,90	199	886373,11	3526352,07
35	887448,43	3527222,83	90	886825,97	3526959,80	145	887411,86	3527228,19	200	886501,53	3526723,30
36	887454,55	3527224,72	91	886692,26	3526920,75	146	887298,95	3527189,29	201	886506,95	3526738,92
37	887463,44	3527195,83	92	886644,46	3526906,26	147	887218,88	3527165,21	202	886525,25	3526791,86
38	887457,70	3527194,05	93	886645,37	3526900,12	148	887048,28	3527113,91	203	886529,02	3526802,56
39	887458,27	3527192,25	94	886717,93	3526919,32	149	886659,95	3526984,39	204	886501,79	3526819,99
40	887466,69	3527194,92	95	886935,42	3526992,05	150	886633,56	3526979,17	205	886498,19	3526791,97
41	887467,36	3527191,89	96	887185,31	3527063,76	151	886635,92	3526963,32	206	886482,60	3526733,08
42	887468,72	3527193,28	97	887337,70	3527114,26	152	886664,05	3526968,89	207	886479,22	3526698,80
43	887469,73	3527194,94	98	887438,44	3527146,97	153	887053,12	3527098,66	208	886462,05	3526665,45
44	887470,53	3527197,13	99	887436,97	3527151,77	154	887353,08	3527188,86	209	886434,04	3526584,42
45	887470,87	3527200,21	100	887438,26	3527168,84	155	887403,06	3527208,87	210	886412,73	3526519,67
46	887470,17	3527203,62	101	887411,57	3527160,44	156	887436,15	3527219,06	211	886385,63	3526440,39
47	887470,43	3527203,71	102	887371,36	3527147,77	157	887436,12	3527219,15	212	886361,61	3526368,66
48	887461,88	3527224,06	103	887365,13	3527143,76	158	886548,29	3526989,88	213	886349,68	3526338,13
49	887455,56	3527241,78	104	886937,66	3527005,05	159	886535,78	3526987,40	214	886345,11	3526325,70
50	887444,48	3527238,36	105	886779,38	3526955,07	160	886540,87	3526972,10	215	886331,87	3526283,51
51	887434,76	3527235,11	106	886758,73	3526947,42	161	886547,20	3526973,35	216	886352,01	3526337,36
52	887439,90	3527220,86	107	886703,74	3526931,19	162	886561,46	3526968,49	217	886385,60	3526428,92
53	887439,78	3527220,81	108	886643,57	3526912,19	163	886596,02	3526973,62	218	886414,17	3526517,97
54	887439,98	3527220,23	109	886643,83	3526910,46	164	886546,92	3526969,21	219	886436,07	3526579,94
55	887444,58	3527221,65	110	886691,12	3526924,60	165	886542,15	3526968,27	220	886458,70	3526644,17

86:08:000000:467:3У3 (0,6704 га)

Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	917144,26	3548682,06	23	917178,2	3548657	45	917161,7	3548712	67	918133	3549369
2	917158,1	3548680,19	24	917173	3548652	46	917165	3548711	68	918162,3	3549394

3	917154,83	3548674,13	25	917169,8	3548652	47	917162,8	3548704	69	918242,5	3549433
4	917153,42	3548668,75	26	917169,4	3548656	48	917152,5	3548708	70	918257,7	3549412
5	917152,84	3548660,12	27	917171,5	3548656	49	917153,1	3548715	71	918254,5	3549410
6	917154,78	3548656,48	28	917152,4	3548706	50	917157,9	3548714	72	918239,2	3549431
7	917164,73	3548656,16	29	917162,4	3548703	51	917173,5	3548761	73	918282,3	3549419
8	917165,22	3548652,13	30	917161,3	3548700	52	917197,7	3548753	74	918282,2	3549413
9	917152,34	3548652,56	31	917165,6	3548698	53	917218	3548731	75	918286,4	3549407
10	917148,58	3548659,57	32	917165,3	3548698	54	917240,3	3548713	76	918272,7	3549397
11	917148,59	3548640,82	33	917157,7	3548700	55	917375,4	3548764	77	918274,8	3549394
12	917109,69	3548613,96	34	917153,5	3548687	56	917438	3548795	78	918269,1	3549390
13	917113,73	3548621,92	35	917147,2	3548688	57	918233,2	3549446	79	918267	3549390
14	917144,47	3548642,91	36	917151,6	3548697	58	918240,1	3549436	80	918263,7	3549388
15	917143,56	3548660,07	37	917818,9	3549090	59	918236,9	3549434	81	918257,4	3549385
16	917138,26	3548660,59	38	917820,5	3549086	60	918232,3	3549440	82	918251,1	3549389
17	917138,55	3548666,83	39	917440,1	3548791	61	918164,8	3549391	83	918258,9	3549394
18	917136,62	3548667	40	917377	3548761	62	918138,7	3549369	84	918256,8	3549397
19	917178,91	3548662,92	41	917239,6	3548708	63	918147,5	3549358	85	918259,5	3549399
20	917182,98	3548662,78	42	917215,3	3548728	64	917884,4	3549139	86	918262,6	3549400
21	917182,98	3548660,82	43	917195,5	3548750	65	917882,8	3549143	87	918259,6	3549402
22	917181,52	3548661	44	917176,1	3548756	66	918141,9	3549359			

86:08:0000000:467:3У4 (8,4709 га)

Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	918284,19	3549420,06	64	918119,34	3549360,76	129	917744,66	3548967,68	192	917152,84	3548660,12
2	918282,34	3549418,69	65	917876,28	3549158,09	130	917806,52	3549017,24	193	917154,78	3548656,48
3	918282,15	3549412,91	66	917882,77	3549142,67	131	917838,50	3549043,65	194	917164,73	3548656,16
4	918286,37	3549407,22	67	918141,88	3549358,72	132	917834,56	3549052,94	195	917163,32	3548667,92
5	918272,71	3549397,24	68	918133,03	3549369,33	133	917747,72	3548985,98	196	917168,24	3548668,54
6	918274,82	3549394,25	69	918162,31	3549393,74	134	917574,98	3548850,74	197	917169,40	3548656,00
7	918269,14	3549390,45	70	918233,15	3549445,70	135	917472,62	3548766,84	198	917171,45	3548655,94
8	918280,90	3549393,52	71	918240,10	3549436,22	136	917413,08	3548714,52	199	917178,91	3548662,92
9	918291,10	3549391,12	72	918241,47	3549437,20	137	917390,98	3548700,52	200	917182,98	3548662,78
10	918300,68	3549397,58	73	918248,24	3549440,67	138	917365,88	3548691,98	201	917182,98	3548660,82
11	918265,78	3549445,15	74	918263,39	3549448,42	139	917323,96	3548680,18	202	917192,92	3548659,60
12	918250,06	3549437,10	75	918119,44	3549275,54	140	917295,62	3548670,06	203	917194,25	3548658,44
13	918243,55	3549433,77	76	918076,82	3549242,44	141	917292,06	3548676,28	204	917188,86	3548669,32
14	918242,47	3549432,99	77	918025,82	3549204,28	142	917321,72	3548686,80	205	917185,38	3548671,54
15	918257,69	3549412,22	78	917967,26	3549151,82	143	917364,04	3548698,74	206	917171,16	3548678,42
16	918278,63	3549427,65	79	917917,46	3549105,04	144	917387,88	3548706,80	207	917126,38	3548714,65
17	918259,59	3549401,86	80	917903,33	3549093,83	145	917408,64	3548719,94	208	917118,76	3548690,08
18	918254,30	3549397,94	81	917904,33	3549091,45	146	917468,80	3548772,10	209	917126,98	3548690,46
19	918250,82	3549392,32	82	917928,12	3549110,22	147	917570,60	3548856,18	210	917133,10	3548701,68
20	918247,26	3549386,92	83	918167,26	3549336,48	148	917743,38	3548991,46	211	917133,92	3548712,20
21	918251,14	3549389,26	84	918140,58	3549316,26	149	917831,76	3549059,62	212	917148,58	3548659,57
22	918258,89	3549394,23	85	918092,04	3549278,78	150	917812,48	3549105,41	213	917148,59	3548640,82

23	918256,80	3549396,88	86	918033,82	3549226,92	151	917675,24	3548998,93	214	917109,69	3548613,96
24	918259,48	3549398,90	87	917950,78	3549149,32	152	917609,40	3548947,85	215	917105,28	3548605,28
25	918262,62	3549400,42	88	917906,66	3549109,54	153	917429,47	3548808,24	216	917099,00	3548608,56
26	918204,58	3549343,33	89	917899,21	3549103,61	154	917369,08	3548779,03	217	917106,87	3548591,98
27	918209,03	3549351,37	90	917902,72	3549095,30	155	917243,20	3548730,91	218	917104,94	3548565,86
28	918229,36	3549365,84	91	917916,48	3549106,18	156	917206,76	3548767,24	219	917112,91	3548551,53
29	918235,56	3549362,13	92	917966,24	3549152,94	157	917163,26	3548781,44	220	917171,31	3548588,33
30	918238,60	3549371,90	93	918024,86	3549205,44	158	917156,69	3548761,30	221	917164,86	3548608,74
31	918239,28	3549384,18	94	918075,92	3549243,64	159	917153,09	3548715,13	222	917157,68	3548616,52
32	918238,86	3549389,16	95	918134,68	3549289,30	160	917157,93	3548713,56	223	917157,20	3548623,58
33	918224,34	3549380,50	96	918176,90	3549323,02	161	917173,50	3548761,26	224	917158,04	3548637,56
34	918186,94	3549351,38	97	917674,16	3548910,76	162	917197,72	3548753,36	225	917166,20	3548643,94
35	918170,45	3549338,89	98	917617,26	3548866,82	163	917218,01	3548730,76	226	917165,22	3548652,13
36	918180,04	3549325,52	99	917558,72	3548823,24	164	917240,27	3548712,68	227	917152,34	3548652,56
37	918180,04	3549325,51	100	917505,76	3548782,64	165	917375,43	3548764,33	228	917136,62	3548667,00
38	918197,00	3549339,06	101	917448,34	3548736,60	166	917437,95	3548794,57	229	917113,73	3548621,92
39	918239,22	3549430,66	102	917398,14	3548698,42	167	917818,91	3549090,14	230	917144,47	3548642,91
40	918237,62	3549429,51	103	917344,42	3548655,66	168	917162,38	3548703,06	231	917143,56	3548660,07
41	918150,34	3549366,95	104	917346,91	3548655,04	169	917161,34	3548699,85	232	917138,26	3548660,59
42	918166,37	3549344,58	108	917440,07	3548791,15	170	917165,62	3548698,47	233	917138,55	3548666,83
43	918182,66	3549356,92	109	917377,02	3548760,66	171	917165,31	3548697,51	234	917124,30	3548684,43
44	918225,98	3549390,40	107	917820,51	3549086,33	172	917157,70	3548699,97	235	917117,00	3548684,41
45	918254,47	3549409,85	110	917239,55	3548708,11	173	917153,50	3548687,09	236	917114,20	3548675,37
46	918232,29	3549440,11	111	917215,25	3548727,85	174	917170,08	3548684,96	237	917108,30	3548675,89
47	918164,77	3549390,59	112	917195,46	3548749,89	175	917173,56	3548683,92	238	917106,98	3548666,04
48	918138,66	3549368,82	113	917176,06	3548756,22	176	917188,02	3548676,92	239	917106,68	3548665,54
49	918147,51	3549358,21	114	917161,74	3548712,33	177	917194,10	3548673,28	240	917106,10	3548665,40
50	917884,40	3549138,80	115	917165,03	3548711,27	178	917196,96	3548665,00	241	917100,04	3548666,58
51	917896,37	3549110,37	116	917162,84	3548704,48	179	917199,16	3548656,88	242	917099,12	3548666,28
52	917902,06	3549114,82	117	917181,42	3548698,50	180	917202,51	3548690,53	243	917098,82	3548666,20
53	917946,06	3549154,50	118	917229,74	3548683,86	181	917180,98	3548697,06	244	917096,43	3548650,72
54	918029,08	3549232,06	119	917296,44	3548668,30	182	917134,04	3548713,76	245	917093,65	3548632,66
55	918087,62	3549284,08	120	917342,58	3548656,12	183	917136,69	3548747,90	246	917097,02	3548631,10
56	918136,38	3549321,86	121	917397,20	3548699,62	184	917126,82	3548716,08	247	917100,39	3548676,59
57	918163,18	3549342,17	122	917447,42	3548737,78	185	917178,21	3548656,79	248	917099,06	3548667,86
58	918144,76	3549367,87	123	917504,82	3548783,82	186	917172,97	3548651,88	249	917099,96	3548668,14
59	918235,28	3549432,76	124	917557,80	3548824,44	187	917169,77	3548651,99	250	917105,60	3548667,04
60	918236,85	3549433,89	125	917616,34	3548868,02	188	917170,26	3548646,66	251	917106,80	3548676,02
61	918244,73	3549473,86	126	917673,22	3548911,94	189	917158,10	3548680,19	252	917060,28	3548606,75
62	918152,45	3549406,36	127	917700,14	3548932,92	190	917154,83	3548674,13	253	917063,30	3548598,41
63	918110,49	3549371,37	128	917737,94	3548962,30	191	917153,42	3548668,75	254	917082,57	3548596,50
									255	917078,57	3548604,94

86:08:0030701:2434:3У1 (0,2526 га)

Каталог координат

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1	917141,14	3548762,25	10	917152,40	3548706,26	19	917136,62	3548667,00	28	917093,10	3548620,97
2	917154,91	3548755,85	11	917151,64	3548696,62	20	917113,73	3548621,92	29	917095,80	3548620,74
3	917156,69	3548761,30	12	917147,22	3548687,90	21	917109,20	3548618,58	30	917096,16	3548623,98
4	917153,09	3548715,13	13	917126,98	3548690,46	22	917100,58	3548630,22	31	917092,48	3548624,38
5	917152,52	3548707,82	14	917133,10	3548701,68	23	917097,42	3548627,77	32	917092,66	3548626,12
6	917136,86	3548712,85	15	917124,30	3548684,43	24	917108,36	3548612,98	33	917092,81	3548627,11
7	917134,04	3548713,76	16	917124,28	3548682,71	25	917109,69	3548613,96	34	917093,65	3548632,66
8	917136,69	3548747,90	17	917128,25	3548674,97	26	917105,28	3548605,28	35	917097,02	3548631,10
9	917133,92	3548712,20	18	917127,65	3548667,82	27	917098,99	3548608,57			
86:08:0030701:2434:3У2 (0,0080 га)			86:08:0030701:2434:3У3 (0,0222 га)								
Каталог координат			Каталог координат								
№	X	Y	№	X	Y						
1	917100,58	3548630,2	1	917136,62	3548667,00						
2	917097,42	3548627,8	2	917144,26	3548682,06						
3	917108,36	3548613	3	917126,92	3548684,44						
4	917109,69	3548614	4	917124,30	3548684,44						
5	917113,73	3548621,9	5	917124,28	3548682,71						
6	917109,2	3548618,6	6	917128,25	3548674,97						
			7	917127,65	3548667,82						

Каталог координат образуемых земельных участков из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

86:08:0020902:2089:3У1 (0,0063 га)			86:08:0000000:276:3У2 (0,1313 га)			86:08:0000000:32164:3У1 (0,0194 га)		
Каталог координат			Каталог координат			Каталог координат		
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	958230,59	3529694,4	1	958239,32	3530252	1	958219,59	3530268,5
2	958235,05	3529694,5	2	958239,32	3530252	2	958219,31	3530273,5
3	958227,75	3529708,7	3	958223,79	3530261,6	3	958196,63	3530288,3
4	958221,14	3529708	4	958223,24	3530251,7	4	958167,91	3530296
5	958223,67	3529707,9	5	958235,79	3530246	5	958176,28	3530290,8
86:08:0020902:2089:3У2 (0,0980 га)			6	958238,56	3530252,5	6	958194,85	3530284,7
Каталог координат			7	958195,38	3530264,4	86:08:0000000:32164:3У2 (0,0152 га)		
№	X	Y	8	958219,29	3530253,5	Каталог координат		
1	958247,7	3529685,7	9	958219,84	3530264	№	X	Y
2	958263,49	3529687,4	10	958176,28	3530290,8	1	958196,63	3530288,3
3	958267,05	3529691,3	11	958161,55	3530295,7	2	958202,24	3530286,8
4	958257,33	3529711,9	12	958162,21	3530297,7	3	958215,36	3530278,4
5	958227,75	3529708,7	13	958152,69	3530298,1	4	958219,18	3530275,9
6	958235,05	3529694,5	14	958145,56	3530298,4	5	958219,31	3530273,5

7	958238,6	3529694,5	15	958141,34	3530285,5	6	958176,28	3530290,8
8	958242,42	3529691	16	958195,43	3530265,2	7	958194,85	3530284,7
9	958244,86	3529688,8	86:08:0000000:104:3У1 (0,0017 га)			8	958219,59	3530268,5
10	958229,78	3529694,4	Каталог координат			9	958219,63	3530267,7
11	958230,59	3529694,4	№	X	Y	10	958209,46	3530274,6
12	958223,67	3529707,9	1	958223,76	3530202,4	11	958197,56	3530277,7
13	958221,14	3529708	2	958223,84	3530203,9	12	958185,31	3530295,5
14	958217	3529707,5	3	958215,48	3530204,1	13	958187,03	3530295,4
15	958206,24	3529694,3	4	958212,84	3530204,2	14	958189,24	3530295,2
16	958204,8	3529692,6	5	958212,77	3530202,7	15	958191,33	3530293,9
17	958213,66	3529692,3	6	958215,22	3530202,6	86:08:0000000:32182:3У1 (0,0405 га)		
18	958222,59	3529684,2	86:08:0000000:104:3У2 (0,0051 га)			Каталог координат		
86:08:0000000:276:3У1 (0,0068 га)			Каталог координат			№	X	Y
Каталог координат			№	X	Y	1	958240,35	3530270,7
№	X	Y	1	958236,54	3530202	2	958241,37	3530277,2
1	958219,29	3530253,5	2	958236,63	3530203,5	3	958229,86	3530277,7
2	958223,24	3530251,7	3	958223,84	3530203,9	4	958239,45	3530254,4
3	958223,79	3530261,6	4	958223,76	3530202,4	5	958240,09	3530266
4	958219,84	3530264	5	958212,77	3530202,7	6	958222,18	3530278,1
5	958176,28	3530290,8	6	958212,84	3530204,2	7	958215,36	3530278,4
6	958167,91	3530296	7	958206,98	3530204,4	8	958219,18	3530275,9
7	958166,76	3530296,7	8	958195,78	3530204,7	9	958219,32	3530273,5
8	958166,66	3530296,8	9	958193,62	3530204,8	10	958224,28	3530270,2
9	958165,36	3530297,6	10	958191,9	3530204,9	11	958223,97	3530264,8
10	958162,21	3530297,7	11	958191,81	3530203,4	12	958173,52	3530304,8
11	958161,55	3530295,7	12	958193,56	3530203,3	13	958168,21	3530300
86:08:0020902:1888:3У1 (0,0081 га)			13	958195,72	3530203,2	14	958168,41	3530300
			14	958206,94	3530202,9	15	958185,23	3530295,5
Каталог координат			86:08:0020903:5503:3У1 (0,0056 га)			16	958189,25	3530295,3
№	X	Y				17	958191,34	3530293,9
1	958216,3	3530129	№	X	Y	18	958196,43	3530292,5
2	958216,84	3530138,6	1	958165,99	3530297,97	19	958192,74	3530299,7
3	958212,85	3530138,8	2	958173,52	3530304,84	86:08:0000000:32182:3У2 (0,0026 га)		
4	958212,31	3530129,2	3	958172,62	3530305,08			
86:08:0020902:1888:3У2 (0,0394 га)			4	958172,60	3530313,82	Каталог координат		
			5	958162,65	3530316,91			
Каталог координат			6	958153,01	3530316,90	№	X	Y
№	X	Y	7	958157,06	3530313,82	1	958219,32	3530273,5
			86:08:0020902:1889:3У1 (0,0081 га)			2	958219,64	3530267,7

1	958232,48	3530128,4	Каталог координат			3	958223,97	3530264,8
2	958233,01	3530138	№	X	Y	4	958224,28	3530270,2
3	958216,84	3530138,6	1	958217,04	3530142,1	86:08:0020902:1951:3У1 (0,0082 га)		
4	958216,3	3530129	2	958218,18	3530162,3			
5	958212,31	3530129,2	3	958214,19	3530162,4			
6	958212,85	3530138,8	4	958213,05	3530142,3	Каталог координат		
7	958203,18	3530139,2	86:08:0020902:1951:3У2 (0,0839 га)			№	X	Y
8	958188,1	3530139,8	Каталог координат			1	958209,62	3530010,8
9	958187,54	3530130,1	№	X	Y	2	958210,78	3530031,3
86:08:0020902:1889:3У2 (0,0826га)			1	958225,94	3530010,4	3	958206,78	3530031,4
Каталог координат			2	958227,08	3530031	4	958205,62	3530010,9
№	X	Y	3	958210,78	3530031,3	86:08:0020903:5502:3У1 (0,0195 га)		
1	958233,2	3530141,5	4	958209,62	3530010,8	Каталог координат		
2	958234,31	3530161,6	5	958216,78	3530010,7	1	958180,63	3530311,32
3	958218,18	3530162,3	6	958205,62	3530010,9	2	958173,52	3530304,84
4	958217,04	3530142,1	7	958206,78	3530031,4	3	958172,62	3530305,08
5	958213,05	3530142,3	8	958182	3530031,8	4	958172,60	3530313,82
6	958214,19	3530162,4	9	958181,04	3530011,5	5	958151,87	3530317,77
7	958189,48	3530163,5				6	958153,01	3530316,90
8	958188,3	3530143,3				7	958162,65	3530316,91
9	958203,32	3530142,7				8	958152,61	3530320,04

Каталог координат образуемых земельных участков из земель запаса

86:08:0000000:3У1 (0,2276 га)

Каталог координат											
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	958203,99	3529947,62	18	958208,36	3529988,53	35	958260,82	3530059,33	52	958216,11	3530196,5
2	958207,99	3529947,56	19	958208,17	3529967,53	36	958259,82	3530059,33	53	958214,8	3530196,56
3	958207,89	3529937,05	20	958204,17	3529967,6	37	958259,82	3530060,84	54	958217,61	3530223,01
4	958169,56	3529937,39	21	958204,36	3529988,66	38	958307,93	3530039,18	55	958219,72	3530222,71
5	958157,78	3529917,41	22	958111,67	3530076,47	39	958307,93	3530038,18	56	958221,55	3530221,84
6	958156,52	3529778,25	23	958111,67	3530075,46	40	958306,93	3530038,18	57	958220,84	3530209,27
7	958154,7	3529714,47	24	958110,67	3530075,46	41	958306,93	3530039,18	58	958224,1	3530209,11
8	958226,17	3529711,74	25	958110,67	3530076,47	42	958215,22	3530202,62	59	958223,84	3530203,86
9	958227,75	3529708,67	26	958162,47	3530077,9	43	958223,76	3530202,35	60	958215,48	3530204,12
10	958221,14	3529707,95	27	958162,47	3530076,4	44	958223,5	3530197,12	61	958215,9	3530209,52
11	958150,58	3529710,59	28	958161,47	3530076,4	45	958227,99	3530196,89	62	958216,84	3530209,47
12	958152,52	3529778,32	29	958161,47	3530077,9	46	958227,94	3530195,89	63	958219,64	3530267,72
13	958153,79	3529918,53	30	958212,31	3530129,16	47	958220,1	3530196,29	64	958223,97	3530264,81
14	958167,28	3529941,42	31	958216,3	3530129,02	48	958218,47	3530167,38	65	958223,79	3530261,59
15	958203,93	3529941,09	32	958210,78	3530031,31	49	958218,18	3530162,26	66	958219,84	3530264,02

16	958205,62	3530010,93	33	958206,78	3530031,39	50	958214,19	3530162,43			
17	958209,62	3530010,84	34	958260,82	3530060,84	51	958214,49	3530167,7			
86:08:0000000:3У2 (2,8193 га)											
Каталог координат											
№	X	Y									
1	958328,78	3529628,12	32	958178,48	3529957,32	63	958184,44	3530051,62	94	958217,61	3530223,01
2	958344,21	3529615,23	33	958207,99	3529947,56	64	958204,58	3530051,28	95	958216,84	3530209,47
3	958300,46	3529563,69	34	958212,28	3529947,48	65	958211,9	3530129,18	96	958215,9	3530209,52
4	958284,7	3529577,24	35	958210,68	3529907,1	66	958212,31	3530129,16	97	958191,81	3530203,36
5	958326,4	3529643,54	36	958224,23	3529811,06	67	958206,78	3530031,39	98	958193,56	3530203,3
6	958327,24	3529628,64	37	958240,69	3529747,15	68	958182	3530031,84	99	958195,72	3530203,22
7	958283,56	3529578,22	38	958257,33	3529711,87	69	958182,94	3530051,59	100	958192,87	3530169,42
8	958275,34	3529581,66	39	958227,75	3529708,67	70	958223,76	3530202,35	101	958192,86	3530169,34
9	958298,82	3529608,73	40	958226,17	3529711,74	71	958236,54	3530201,96	102	958191,66	3530163,42
10	958320,32	3529634,58	41	958154,7	3529714,47	72	958234,56	3530166,09	103	958189,48	3530163,51
11	958263,49	3529687,39	42	958156,52	3529778,25	73	958234,31	3530161,56	104	958189,84	3530169,67
12	958254,82	3529677,95	43	958157,78	3529917,41	74	958218,18	3530162,26	105	958193,16	3530226,51
13	958251,98	3529681,04	44	958169,56	3529937,39	75	958218,47	3530167,38	106	958197,23	3530225,93
14	958247,7	3529685,68	45	958207,89	3529937,05	76	958220,1	3530196,29	107	958195,78	3530204,72
15	958180,83	3530007	46	958200,68	3530011,04	77	958227,94	3530195,89	108	958193,62	3530204,8
16	958182,64	3529996,86	47	958205,62	3530010,93	78	958227,99	3530196,89	109	958191,9	3530204,86
17	958181,8	3529948	48	958204,36	3529988,66	79	958223,5	3530197,12	110	958223,97	3530264,81
18	958203,99	3529947,62	49	958204,17	3529967,6	80	958214,8	3530196,56	111	958239,38	3530254,44
19	958203,93	3529941,09	50	958202,16	3529967,64	81	958216,11	3530196,5	112	958238,56	3530252,51
20	958167,28	3529941,42	51	958202,64	3529996,08	82	958214,49	3530167,7	113	958223,79	3530261,59
21	958153,79	3529918,53	52	958209,62	3530010,84	83	958214,19	3530162,43	114	958180,62	3530311,33
22	958152,52	3529778,32	53	958216,78	3530010,66	84	958213,24	3530162,48	115	958231,72	3530295,44
23	958150,58	3529710,59	54	958213,06	3529967,44	85	958212,78	3530167,74	116	958241,37	3530277,21
24	958221,14	3529707,95	55	958208,17	3529967,53	86	958212,79	3530167,83	117	958229,86	3530277,72
25	958217	3529707,5	56	958208,36	3529988,53	87	958221,55	3530221,84	118	958222,18	3530278,06
26	958206,24	3529694,28	57	958216,3	3530129,02	88	958237,23	3530214,35	119	958215,36	3530278,37
27	958204,8	3529692,63	58	958232,48	3530128,4	89	958236,63	3530203,47	120	958202,24	3530286,84
28	958134,13	3529695,05	59	958227,08	3530031,01	90	958223,84	3530203,86	121	958197,91	3530289,65
29	958136,52	3529778,63	60	958210,78	3530031,31	91	958224,1	3530209,11	122	958196,43	3530292,53
30	958137,83	3529922,96	61	958187,54	3530130,11	92	958220,84	3530209,27	123	958192,74	3530299,72
31	958158,2	3529957,5	62	958192,28	3530129,92	93	958216,96	3530223,1	124	958173,52	3530304,84
86:08:0030702:3У1 (0,0150 га)											
Каталог координат											
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	886522,45	3526976,92	5	886525,42	3526964,96	9	886522,58	3526972,33	13	886638,42	3525973,18
2	886524,45	3526968,85	6	886526,18	3526961,89	10	886521,48	3526976,68	14	886636,13	3525974,55
3	886540,87	3526972,1	7	886520,1	3526960,37	11	886638,32	3525975,22			
4	886542,15	3526968,27	8	886516,54	3526970,82	12	886640,57	3525973,7			
86:08:0030702:3У2 (0,1424 га)											
Каталог координат											

«Трубопроводы на месторождениях деятельности ООО «РН-Юганскнефтегаз» строительства 2018 г.
Техническое перевооружение»

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	886636,13	3525974,55	10	886568,4	3526884,57	19	886531,42	3526888,82	28	886525,42	3526964,96
2	886638,42	3525973,18	11	886562,7	3526883,07	20	886535,12	3526889,75	29	886535,78	3526987,4
3	886640,57	3525973,7	12	886536,41	3526873,98	21	886542,15	3526968,27	30	886540,87	3526972,1
4	886659,33	3525961,05	13	886535,12	3526877,76	22	886542,99	3526965,75	31	886524,45	3526968,85
5	886655,78	3525943,96	14	886561,4	3526886,85	23	886545,98	3526956,81	32	886522,45	3526976,92
6	886630,85	3525959,05	15	886564,2	3526896,86	24	886546,55	3526955,1	33	886521,48	3526976,68
7	886632,5	3525966,63	16	886565,44	3526893,05	25	886523,99	3526948,95	34	886522,58	3526972,33
8	886635,28	3525974,3	17	886536,09	3526885,88	26	886520,1	3526960,37	35	886516,54	3526970,82
9	886567,07	3526888,34	18	886532,69	3526885,01	27	886526,18	3526961,89	36	886512,46	3526982,78

2.1.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 36,0145 га.

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в МСК-86.

Координаты земельных участков приведены в подразделе 2.2.

Границы территорий объектов культурного наследия в районе проектирования отсутствуют, их отображение на чертеже межевания не требуется.

В связи с отсутствием в границах объекта территорий, подлежащих застройке, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не установлены.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

2.1.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Виды разрешённого использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утверждённого Приказом Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 года № 540.

Таблица 3 - Вид разрешённого использования земельного участка,

подлежащего межеванию

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Разрешенное использование	Категория земель
86:08:0000000:467:ЗУ1	0,8695	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда
86:08:0000000:467:ЗУ2	9,2462		
86:08:0000000:467:ЗУ3	0,6704		
86:08:0000000:467:ЗУ4	8,4709		
86:08:0030701:2434:ЗУ1	0,2526		
86:08:0030701:2434:ЗУ2	0,0080		
86:08:0030701:2434:ЗУ3	0,0222		

86:08:0020902:2089:ЗУ1	0,0063	Недропользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
86:08:0020902:2089:ЗУ2	0,0980		
86:08:0000000:276:ЗУ1	0,0068		
86:08:0000000:276:ЗУ2	0,1313		
86:08:0000000:104:ЗУ1	0,0017		
86:08:0000000:104:ЗУ2	0,0051		
86:08:0000000:32164:ЗУ1	0,0194		
86:08:0000000:32164:ЗУ2	0,0152		
86:08:0000000:32182:ЗУ1	0,0405		
86:08:0000000:32182:ЗУ2	0,0026		
86:08:0020902:1888:ЗУ1	0,0038		
86:08:0020902:1888:ЗУ2	0,0394		
86:08:0020902:1889:ЗУ1	0,0081		
86:08:0020902:1889:ЗУ2	0,0826		
86:08:0020902:1951:ЗУ1	0,0082		
86:08:0020902:1951:ЗУ2	0,0839		
86:08:0020903:5502:ЗУ1	0,0195		
86:08:0020903:5503:ЗУ1	0,0056		
86:08:0000000:ЗУ1	0,2276	Недропользование	Земли запаса
86:08:0000000:ЗУ2	2,8193		
86:08:0030702:ЗУ1	0,0150		
86:08:0030702:ЗУ2	0,1424		
Всего:	23,3221		

Чертежи межевания выполнены на топографической основе с указанием границ существующих земельных участков, образуемых земельных участков, условных номеров образуемых земельных участков, поворотных точек границ образуемых земельных участков и их координат.

2.1.5 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Целевое назначение лесов – эксплуатационные леса.

Вид разрешенного использования – «Недропользование».

Количественные и качественные характеристики лесного участка:

Характеристика насаждений лесного участка

Характеристики насаждений лесного участка														
Целевое назначение лесов	Участковое лес-во/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)	Запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс.куб.м)							
							молодняки		средневозрастные		приспевающие		спелые и перестойные	
							площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)	площадь (га)	запас (куб.м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Участок № 1, 86:08:0000000:467:ЗУ1(Трубопровод подземный: Высоконапорный водовод. т.18-к.20)														
Эксплуатационные	Нефтеюганское /Юнг-Яхское	166	49	-	0,0131	0	Линия электропередачи							
		166	48	-	0,0019	0	Трасса коммуникаций							
		166	26	Б	0,0132	0			0,0132	0				
		166	27	С	0,1214	7					0,1214	7		
		166	29	ОС	0,1182	24							0,1182	24
		166	30	С	0,0901	14							0,0901	14
		166	58	-	0,0020	0	Зимник							
		165	85	-	0,0016	0	Зимник							
		165	41	-	0,0110	0	Болото							
		165	39	ОС	0,0217	7							0,0217	7
		165	34	К	0,0934	2	0,0934	2						
		166	86	-	0,0016	0	Профиль							
		165	31	ОС	0,0395	13							0,0395	13
		165	35	ОС	0,3405	82							0,3405	82
		165	35	ОС	0,0002	0							0,0002	0
		165	78	-	0,0001	0	Трасса коммуникаций							
Итого по участку № 1					0,8695	149	0,0934	2	0,0132	0	0,1214	7	0,6100	140
Участок № 2, 86:08:0000000:467:ЗУ2 (Трубопровод подземный: Высоконапорный водовод. т.18-к.20)														
Эксплуатационные	Нефтеюганское/ Юнг-Яхское	166	49	-	0,0155	0	Линия электропередачи							
		166	48	-	0,0003	0	Трасса коммуникаций							
		166	49	-	0,0006	0	Линия электропередачи							
		166	48	-	0,0007	0	Трасса коммуникаций							
		166	49	-	0,0025	0	Линия электропередачи							
		166	49	-	0,0240	0	Линия электропередачи							
		166	49	-	0,0044	0	Линия электропередачи							
		166	49	-	0,0344	0	Линия электропередачи							
		166	48	-	0,0005	0	Трасса коммуникаций							
		166	49	-	0,0043	0	Линия электропередачи							
		166	48	-	0,0005	0	Трасса коммуникаций							
		166	26	Б	0,0101	0			0,0101	0				
		166	49	-	0,0075	0	Линия электропередачи							
		166	26	Б	0,0072	0			0,0072	0				
		166	48	-	0,0297	0	Трасса коммуникаций							
		166	48	-	0,8040	0	Трасса коммуникаций							
		165	83	-	0,2188	0	Трасса коммуникаций							
		165	0	-	0,0164	0	Квартальная просека							
		165	85	-	0,0060	0	Зимник							
		166	26	Б	0,0822	1			0,0822	1				

		166	27	С	0,7666	46							0,7666	46				
		166	29	ОС	0,7223	144												
		166	30	С	0,5960	95										0,7223	144	
		166	48	-	0,0399	0										0,5960	95	
		165	83	-	0,0027	0												Трасса коммуникаций
		165	0	-	0,0125	0												Трасса коммуникаций
		166	58	-	0,0136	0												Квартальная просека
		166	29	ОС	0,0698	14												Зимник
		165	78	-	1,4912	0										0,0698	14	
		165	85	-	0,0084	0												Трасса коммуникаций
		166	32	ОС	0,0193	3												Зимник
		165	41	-	0,0851	0										0,0193	3	
		165	39	ОС	0,1653	50												Болото
		165	34	К	0,5072	13	0,5072	13								0,1653	50	
		166	58	-	0,0128	0												
		166	86	-	0,0048	0												Зимник
		165	31	ОС	0,1968	67												Профиль
		165	35	ОС	3,2623	783										0,1968	67	
		Итого по участку № 2				9,2462	1216	0,5072	13	0,0995	1	0,7666	46			3,2623	783	
		Участок № 3, 86:08:0000000:467:3У3 (Трубопровод подземный: Высоконапорный водовод. КНС-16 - к.86а)																
		179	30	-	0,0257	0												
		179	75	-	0,0012	0												Трасса коммуникаций
		179	54	-	0,0109	0												Дорога автомобильная
		179	58	-	0,0131	0												Трасса коммуникаций
		179	56	-	0,0056	0												ЛЭП
		179	53	-	0,0770	0												Трасса коммуникаций
		179	15	Е	0,2443	6	0,2443	6										Водопровод
		179	11	С	0,0643	8										0,0643	8	
		179	10	С	0,0965	11										0,0965	11	
		179	3	Е	0,0438	1	0,0438	1										
		179	30	-	0,0294	0												
		179	75	-	0,0024	0												Трасса коммуникаций
		179	30	-	0,0127	0												Дорога автомобильная
		179	45	-	0,0376	0												Трасса коммуникаций
		179	45	-	0,0059	0												Водопровод
		Итого по участку № 3				0,6704	26	0,2881	7							0,1608	19	
		Участок № 4, 86:08:0000000:467:3У4 (Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения: ВЛ 6кВ № 2 на К-364)																
		179	30	-	0,4205	0												
		179	75	-	0,0234	0												Трасса коммуникаций
		179	52	Б	0,1367	21										0,1367	21	
		179	54	-	0,0888	0												Дорога автомобильная
		179	58	-	1,8108	0												Трасса коммуникаций
		179	56	-	0,0674	0												ЛЭП
		179	53	-	1,1223	0												Трасса коммуникаций
		179	51	-	0,0099	0												Водопровод
		179	15	Е	2,6597	66	2,6597	66										Трасса коммуникаций
		179	11	С	0,6863	89										0,6863	89	
		179	10	С	0,8675	95										0,8675	95	
		179	3	Е	0,5157	13	0,5157	13										
		179	32	-	0,0206	0												
		179	45	-	0,0413	0												Трасса коммуникаций
		Итого по участку № 4				8,4709	284	3,1754	79									Водопровод
		Участок № 5, 86:08:0030701:2434:3У1 (Трубопровод подземный: Высоконапорный водовод. КНС-16 - к.86а)																
		179	30	-	0,1221	0												
		179	54	-	0,0363	0												Трасса коммуникаций
		179	56	-	0,0752	0												Трасса коммуникаций
		179	58	-	0,0148	0												Трасса коммуникаций
		179	75	-	0,0042	0												ЛЭП
		Итого по участку № 5				0,2526	0											Дорога автомобильная
		Участок № 6, 86:08:0030701:2434:3У2 (Трубопровод подземный: Высоконапорный водовод. КНС-16 - к.86а)																
Эксплуатационные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	179	30	-	0,0080	0												Трасса коммуникаций
Итого по участку № 6					0,0080	0												

Участок № 7, 86:08:0030701:2434:3У3 (Площадка производственная: Узел №1)

Участок № 7, 86:08:0030701:2434:3УЗ (Площадка производственная: Узел №1)														
Эксплуатационные	Нефтеюганское	179	30	-	0,0184	0	Трасса коммуникаций							
	/Нефтеюганское	179	75	-	0,0038	0	Дорога автомобильная							
Итого по участку № 7					0,0222	0								
Всего по отводу					19,5398	1675	4,0641	101	0,1127	1	0,8880	53	7,4933	1520

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер лесного квартала	Номер лесного выдела	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет насаждений	Полнота древостоя	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перест.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
эксплуатационные	179	15	Е	4Е2С2Б2ОС	18	4	0,8	25			
эксплуатационные	179	11	С	9С1К+Б	140	5	0,6				130
эксплуатационные	179	10	С	5С2К1Е2Б	140	5	0,5				110
эксплуатационные	179	3	Е	5Е2С2Б1ОС	18	4	0,9	25			
эксплуатационные	179	52	Б	5Б3ОС2С+К+Е	110	3	0,6				150
эксплуатационные	166	26	Б	10Б	30	5А	0,4		10		
эксплуатационные	166	27	С	10С	120	5А	0,4			60	
эксплуатационные	166	29	ОС	6ОС3Б1К	140	3	0,4				200
эксплуатационные	166	30	С	5С2К1Е2Б	170	5	0,6				160
эксплуатационные	166	32	ОС	5ОС2Б3С	140	3	0,5				180
эксплуатационные	165	39	ОС	5ОС3Б2К+С	140	2	0,5				300
эксплуатационные	165	34	К	3К1Е1С3ОС2Б	35	4	0,5	25			
эксплуатационные	165	31	ОС	7ОС2Б1С+К	140	2	0,6				340
эксплуатационные	165	35	ОС	5ОС3Б2К+Е	140	2	0,4				240

Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Эксплуатационные	Нефтеюганское / Юнг-Яхское	165	0	Квартальная просека	-	-
2			165	85	Зимник	-	-
3			166	58	Зимник	-	-
4			166	86	Профиль	-	-

Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

1	Эксплуатационные	Нефтеюганское / Нефтеюганское	179	30,32,54,56,51	Трасса коммуникаций	-	-
2			179	58	ЛЭП	-	-
3			179	75	Дорога	-	-
4			179	53,45	автомобильная	-	-
5	Эксплуатационные	Нефтеюганское / Юнг-Яхское	179	53,45	Водопровод	-	-
6			165	78,83	Трасса коммуникаций	-	-
7			166	48	Трасса коммуникаций	-	-
			166	49	ЛЭП	-	-

Перечень нормативно-технической документации

1. Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ.
2. Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ.
3. Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ
4. Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
5. Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
6. Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности».
8. Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
9. Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.
10. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.
11. Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».
12. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
13. Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87.
14. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».
15. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.
16. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

