



РОСНЕФТЬ

ТомскНИПИнефть

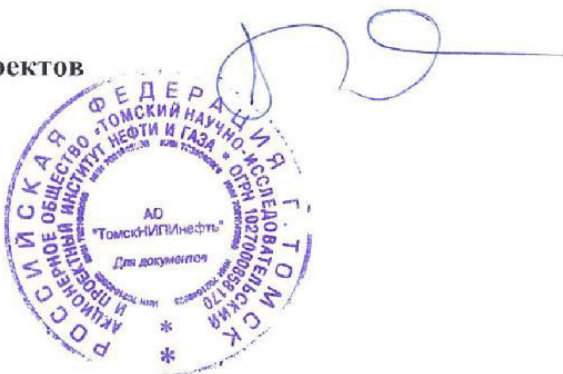
**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)**

**Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского
месторождения**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ
РАЗМЕЩЕНИЕ ОДНОГО ИЛИ НЕСКОЛЬКИХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

6833

Главный инженер проектов



Д.В. Мрако

Томск, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

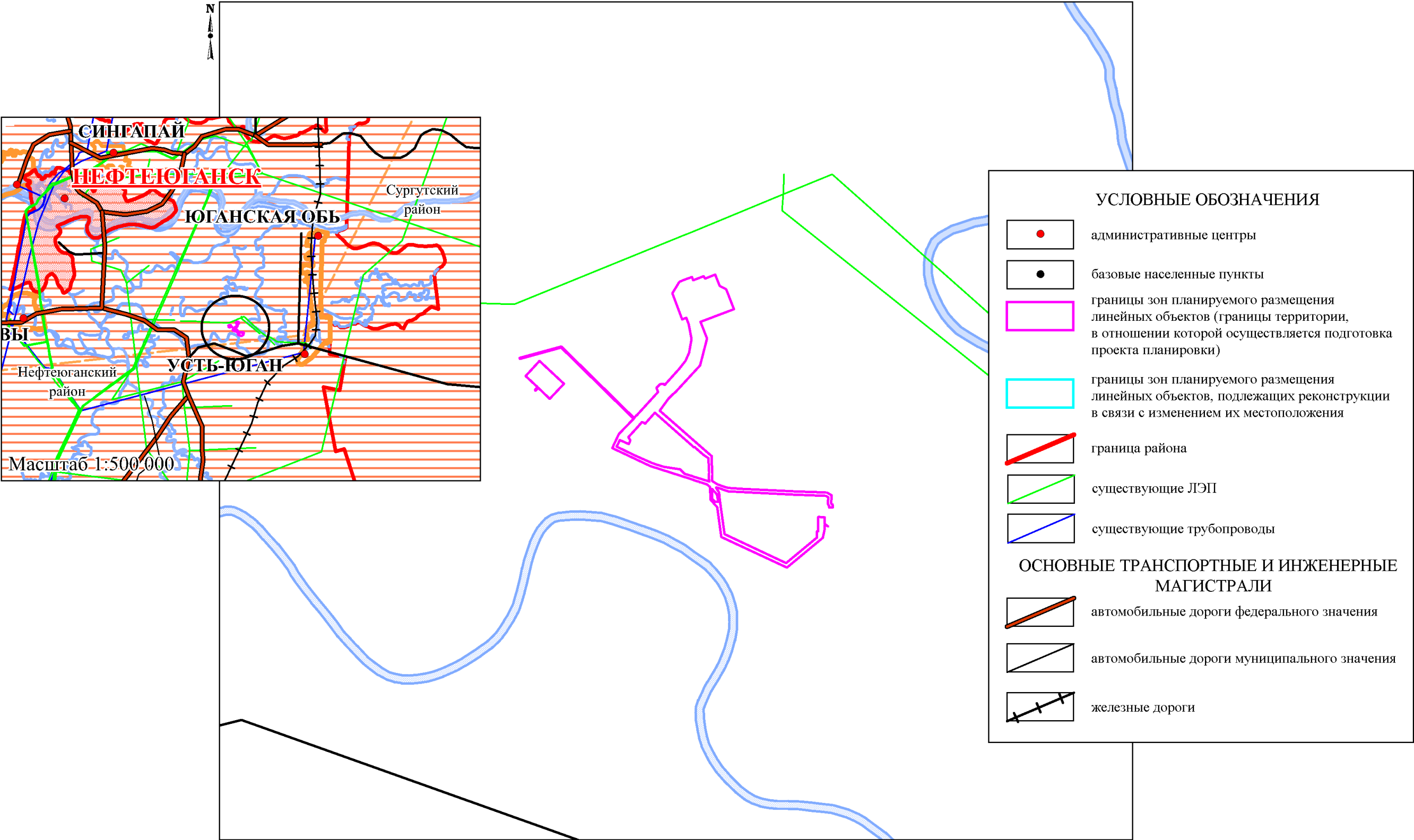
1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры	3
1.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	4
1.3 Схема организации улично-дорожной сети	5
1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	6
1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия	7
1.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	8
1.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	9
1.8 Схема конструктивных и планировочных решений	10
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	12
2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки	12
2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	13
2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	14
2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	14
2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	15
2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	15
3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ	17
3.1 Чертежи по обоснованию проекта межевания территории	17
4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	19
4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	19
4.2 Обоснование способа образования земельного участка	19
4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	19
4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	20
ПРИЛОЖЕНИЯ	21
Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения	21
Приложение Б Письмо об ООПТ регионального и местного значения	27
Приложение В Письмо о ТТП федерального значения	29
Приложение Г Письмо о ТТП регионального и местного значения	30
Приложение Д Письмо об объектах культурного наследия	33
Приложение Е Материалы и результаты инженерных изысканий	36
Приложение Ж Программа и техническое задание на выполнение инженерных изысканий	37
Приложение И Постановление о подготовке документации по планировке территории	38
Приложение К Техническое задание на разработку документации по планировке территории	41
Приложение Л Задание на проектирование	56
Приложение М Исходные данные	98
Приложение Н Договора аренды на ранее образованные земельные участки	99

1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры

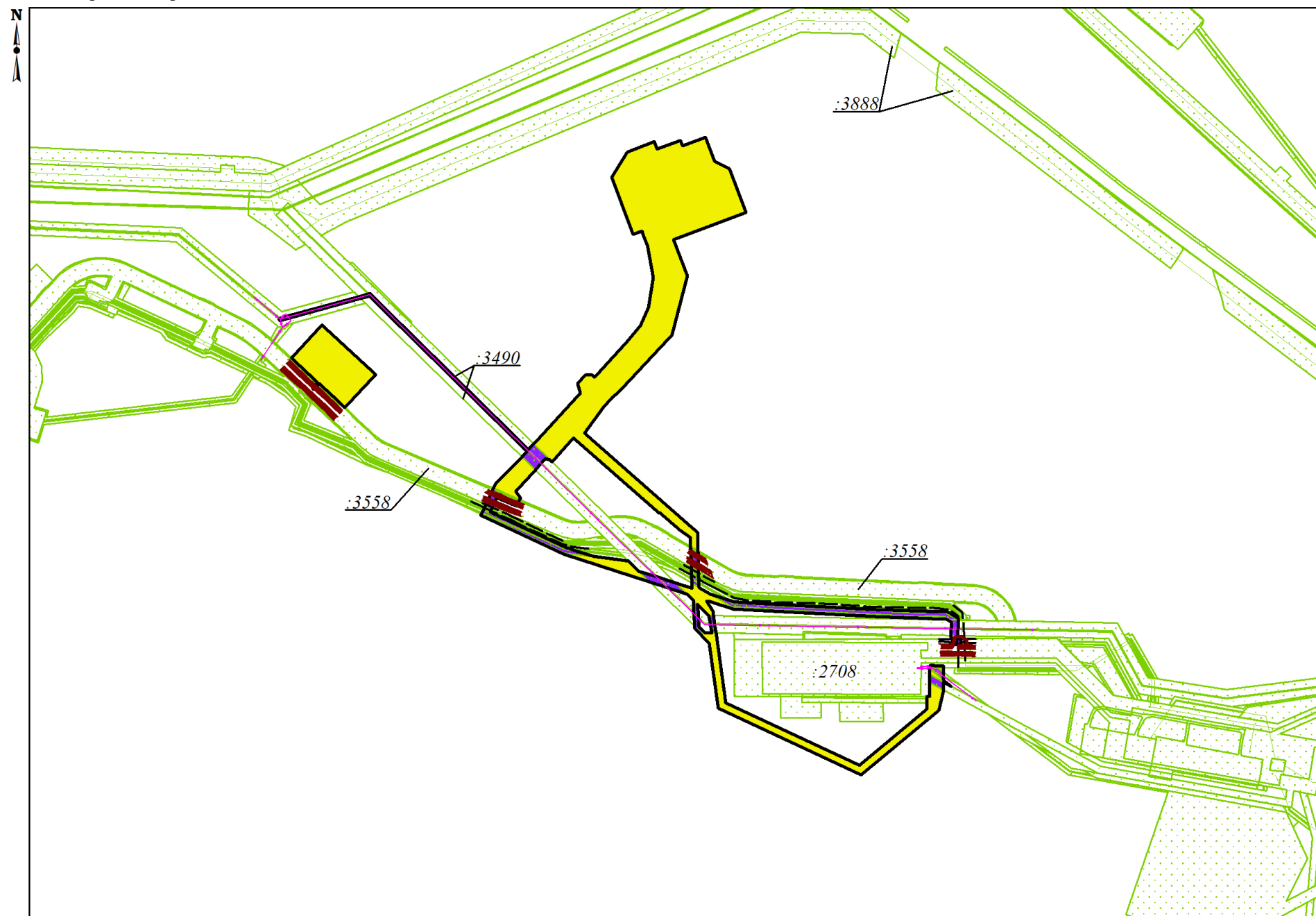
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»

Масштаб 1:25 000



1.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»
 Масштаб 1:15 000

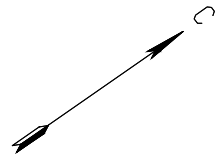
Кадастровый квартал 86:08:0020903



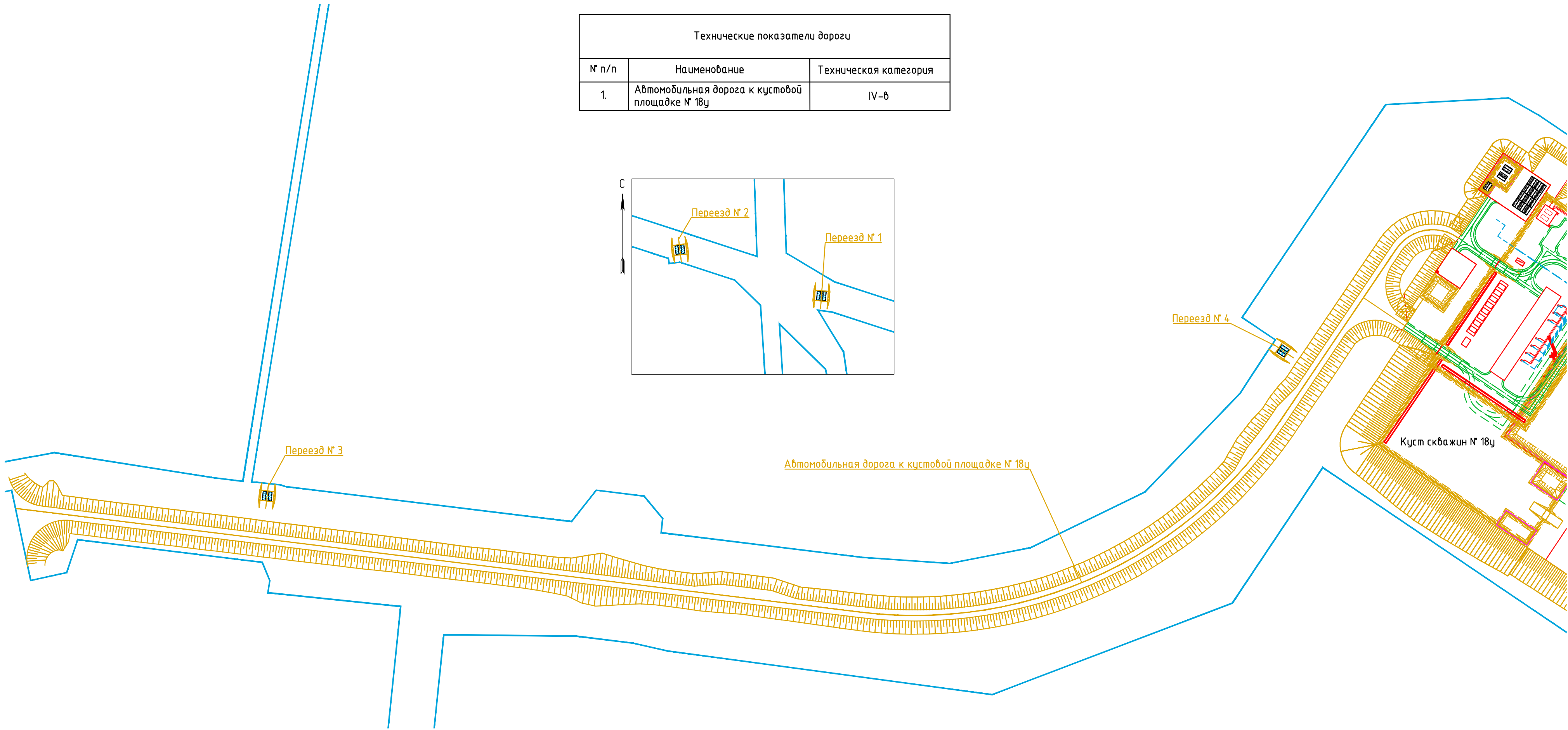
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- :5111 - кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН
- Сведения об отнесении к определенной категории земель
- земли промышленности
- земли запаса
- Контуры существующих объектов капитального строительства
- существующие ЛЭП
- существующие дороги
- существующие трубопроводы






1.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
“Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения”
Масштаб 1:2000



Технические показатели дороги		
№ п/п	Наименование	Техническая категория
1.	Автомобильная дорога к кустовой площадке № 18у	IV–б



Условные обозначения

-  границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
-  направление движения транспорта
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов
-  иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории

1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

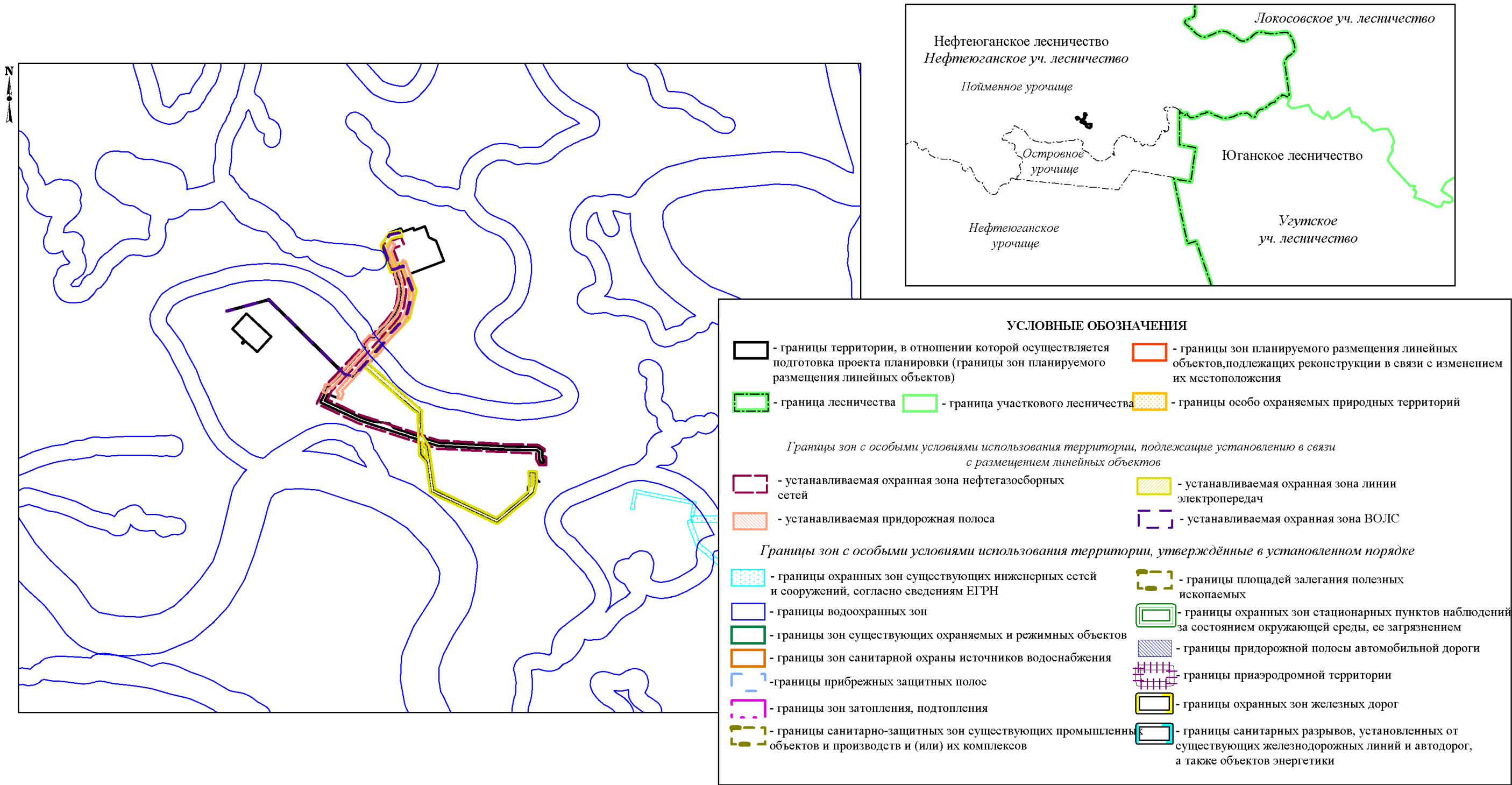
В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети. Планируемая автомобильная дорога не является автомобильной дорогой общего пользования.

1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

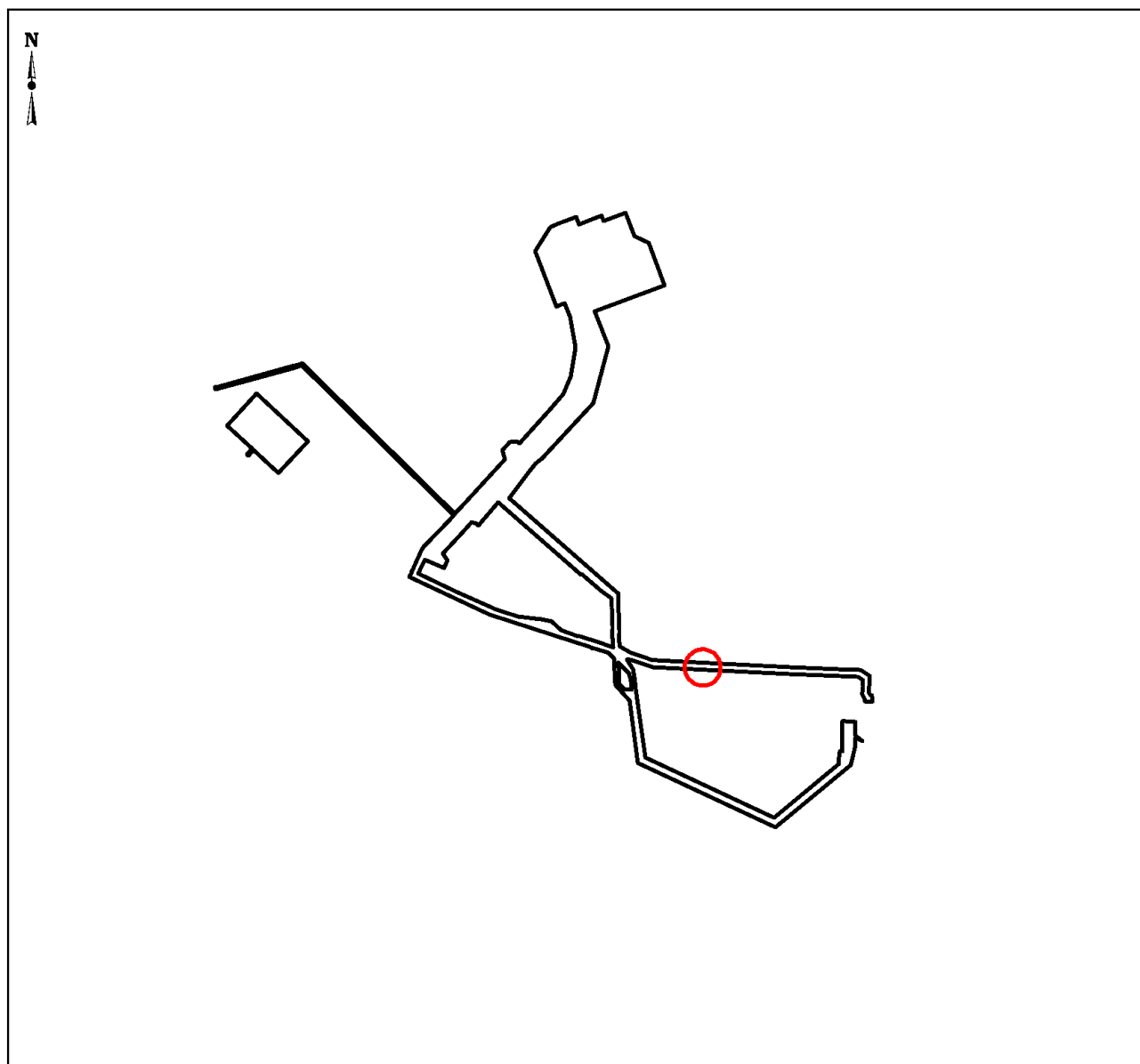
Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

В соответствии с п.23 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564, схема границ объектов культурного наследия не разрабатывается, связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой разрабатывался проект планировки территории.




1.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»
Масштаб 1:25 000



**1.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера**
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»
Масштаб 1:20 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории)
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

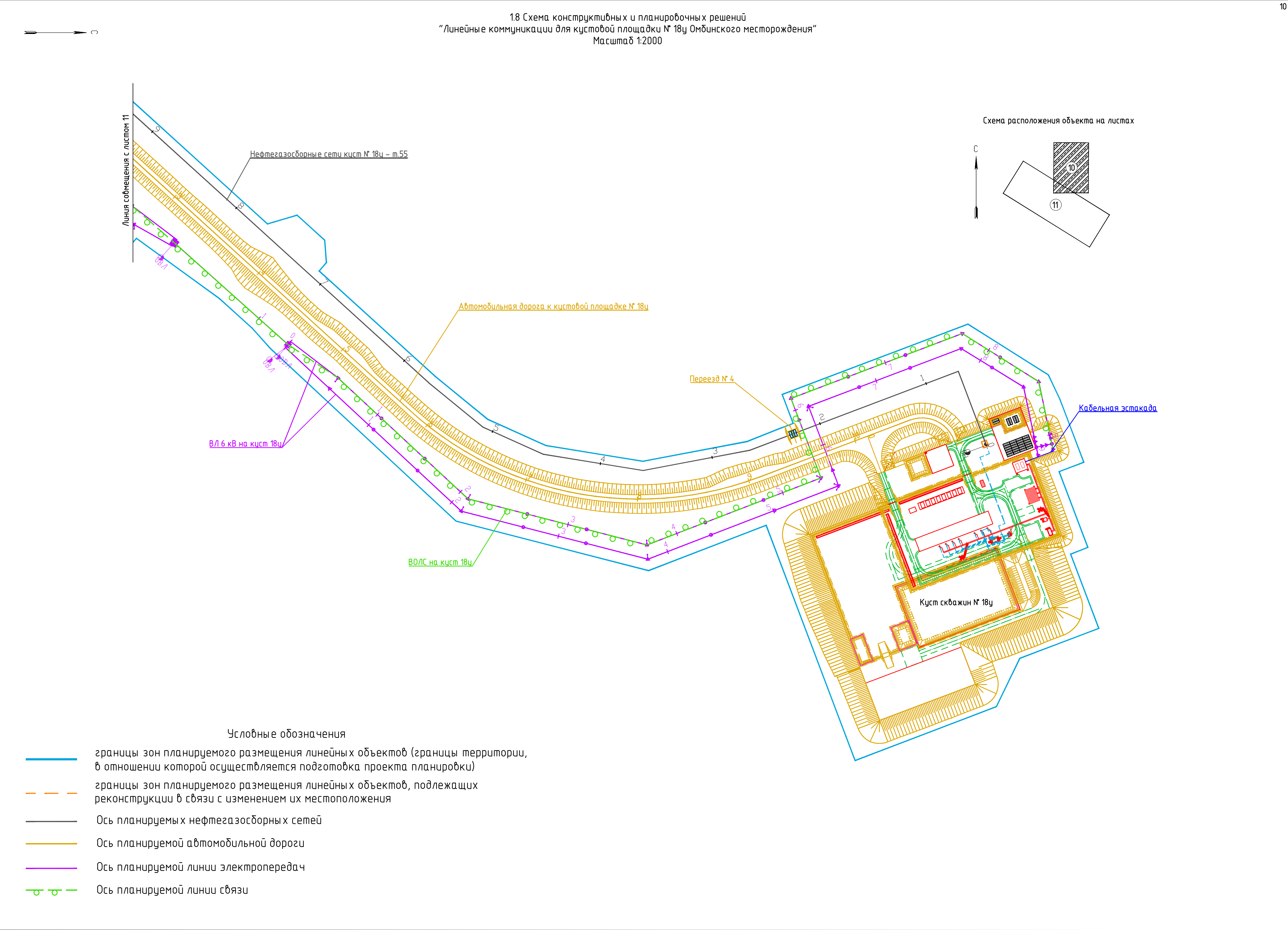
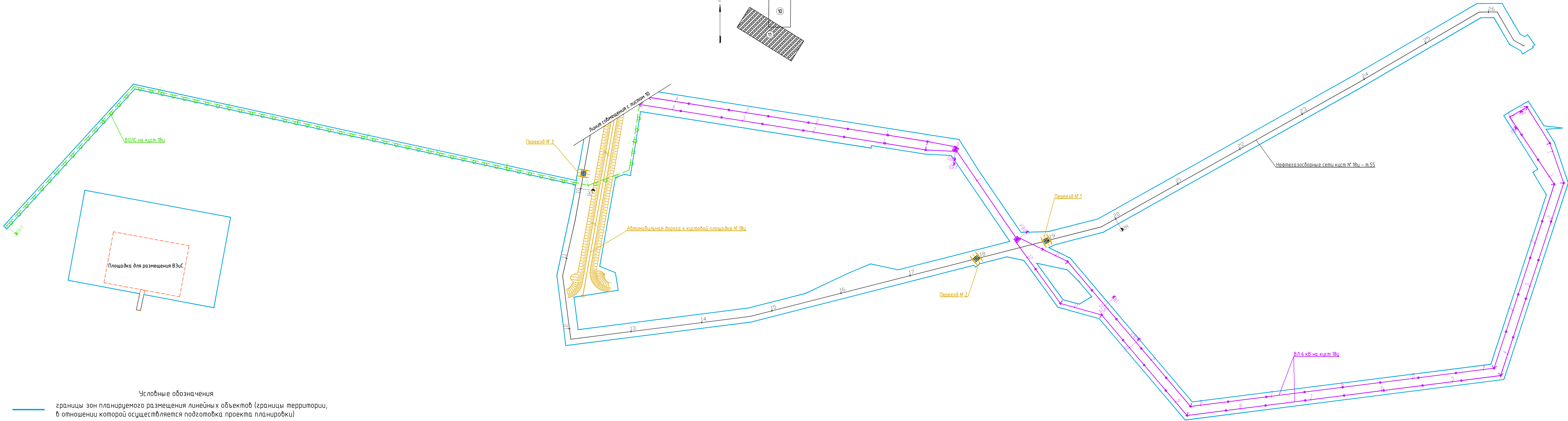
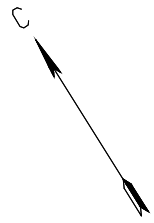
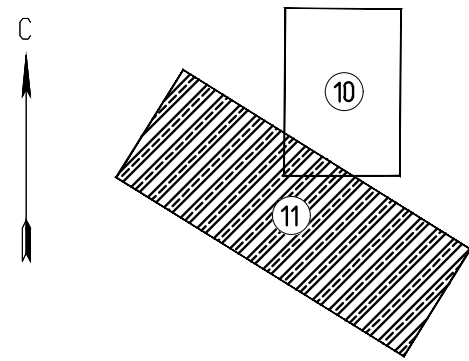


Схема расположения объекта на листах



Условные обозначения

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
- - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- ось планируемых нефтегазосборных сетей
- ось планируемой автомобильной дороги
- ось планируемой линии электропередач
- ось планируемой линии связи

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

В административном отношении планируемые объекты находятся на территории Нефтеюганского района Ханты Мансийского автономного округа - Югры Тюменской области на землях промышленности и землях запаса. Ближайшим населённым пунктом является п. Усть-Юган.

Рассматриваемый район расположен в пределах Среднеобской низменности Западно-Сибирской равнины, на левобережье р. Обь в ее среднем течении.

Район работ расположен в зоне таежных лесов. Растительный покров представлен темнохвойными лесами, приуроченными к речным долинам и приречным частям равнины, сфагновыми болотами с незначительным распространением луговой растительности.

По гидрологическому районированию территория изысканий относится к равнинному району, лесной зоне.

Гидрографическая сеть района изысканий представлена многочисленными протоками Оби: Юганская Обь, Очимкина, Лакымпасл, Лорьячипасл и др. Густота речной сети 0,39 км/км².

Территория изысканий располагается на правобережье протоки Очимкина.

По климатическому районированию для строительства согласно СП 131.13330.2018 территория изысканий относится к климатическому подрайону ИД.

Средняя годовая температура воздуха по данным приведенным в СП 131.13330.2018 для метеостанции Сургут равна минус 3,1 °С. Средняя месячная температура января для территории изысканий равна минус 22 °С; самого жаркого - июля – (плюс 16,9 °С). Абсолютный минимум температуры приходится на декабрь-февраль и составляет минус 55 °С, абсолютный максимум отмечается в июне и июле плюс 34 °С.

Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 °С составляет 200 дней, средняя температура этого периода равна минус 13,8 °С. Продолжительность отопительного периода 257 дней, средняя температура отопительного периода минус 9,9 °С.

Средняя относительная влажность воздуха составляет 76 % (таблица 4.9). Наибольшие значения относительной влажности воздуха отмечаются в холодный период (82 %), наименьшие в теплый период (66 %).

Средняя годовая сумма осадков по данным метеостанции Сургут, приведенным в СП 131.13330.2018- 676 мм. Отмечается значительная межгодовая изменчивость, отклонения по данным наблюдений составляют 100-120 мм, но это отмечается не каждое десятилетие.

Количество осадков за теплый период (апрель-октябрь) значительно превышает количество осадков за холодный период (ноябрь-март) и составляет 467 и 209 мм, соответственно.

В среднем за год наблюдается 185 дней с осадками. Суточный максимум осадков 1 % составляет 68 мм (СП 131.13330.2018). Максимальная интенсивность осадков за 5-ти минутный интервал времени составляет 2,1 мм/мин, количество осадков, выпавших за этот период, равно 10 мм.

Средняя годовая скорость ветра по метеостанции Сургут 4,3 м/с (таблица 4.15). Преобладающее направление в летний период - северное; в зимний период - юго-западное, западное. Наибольшие средние скорости ветра отмечаются в мае и октябре, наименьшие — в августе.

2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения составляет 26,2392 га.

Размер зоны планируемого размещения ВЛ определён в соответствии с ПУЭ и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Размер зоны планируемого размещения ВОЛС принят из условий строительства с шириной 6 метров.

В соответствии с п. 4.5 Методических указаний Компании №П1-01.05 М-0133 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отработке промысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его обществ группы» размер зоны планируемого размещения промысловых трубопроводов определяют проектами с учетом специфики их сооружения и норм отвода земель СН 452-73.

Размер зоны планируемого размещения для подземного трубопровода определен в соответствии с табл.1 СН 452-73 «Норм отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер зоны планируемого размещения для автомобильных дорог определен в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Размер зоны планируемого размещения под объекты линейной части трубопровода (кустовая площадка) определен в соответствии с СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80* (с изменением №1)» и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Размер зоны планируемого размещения временного жилого городка строителей (комплекс жилых, культурно-бытовых, санитарных и хозяйственных зданий и сооружений, предназначенных для обеспечения жизнедеятельности работников, рассчитанного относительно численности рабочих) определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ №390 от 25 апреля 2012 года «О противопожарном режиме», с учетом требований СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ" и ВСН 199-84 «Проектирование и строительство временных поселков транспортных строителей».

Размещение временного жилого вахтового городка в границах зоны планируемого размещения линейных объектов обусловлено необходимостью проживания рабочих (строителей) в непосредственной близости к строящимся линейным объектам, а ближайший населенный пункт для возможного проживания находится на значительно удаленном расстоянии. Городок носит характер временного, так как на его территории предусмотрено размещать временные здания и сооружения, которые будут эксплуатироваться только во время строительства.

Таблица 2.2.1

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта, необходимой для размещения и эксплуатации планируемых линейных объектов

Наименование объекта	Площадь вновь образуемых земельных участков, из них:	Площадь по земельным участкам, образованным ранее, га	Площадь зоны планируемого размещения, га
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»	22,7542	3,4850	26,2392

2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В связи с тем, что предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов не устанавливаются, обоснование определения таких параметров отсутствует.

2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 2.5.1

Х	У	Наименование объекта капитального строительства
949864.34	3548527.94	дороги
949852.26	3548528.37	
950038.05	3547928.81	
950048.36	3547933.62	
950030.36	3547947.29	
950028.09	3547981.04	
950015.65	3548009.67	
949876.27	3548507.51	
949863.8	3548507.95	
949552.93	3549191.15	существующая линия электропередач
949555.34	3549191.17	
949528.25	3549231.13	
950552.45	3547329.58	существующая линия электропередач
950554.29	3547335.99	
950558.81	3547352.48	
949665.15	3549272.24	
949665.5	3549252.24	
949677.07	3548575.49	
949706.32	3548516.06	
949783	3548438.1	
950553.62	3547356.28	
950547.26	3547333	
949693.71	3548528.89	
949677.28	3548563.33	
949814.37	3548406.19	
950137.61	3548078.24	
950011.73	3547916.53	
950003.14	3547934.58	существующий трубопровод
950019.95	3547920.36	существующий трубопровод
950012.09	3547938.76	существующий трубопровод
949823.66	3548529.39	
949835.1	3548508.97	существующий трубопровод
949806.47	3548530	
949694.5	3549272.81	
949666.56	3549272.29	
949661.32	3549272.11	

949618.62	3549270.9	
949818.09	3548509.57	
949635.22	3549280.29	существующий трубопровод
949634.84	3549254.13	
949625.53	3549280.64	существующий трубопровод
949626.69	3549258.45	

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами отсутствуют.

2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

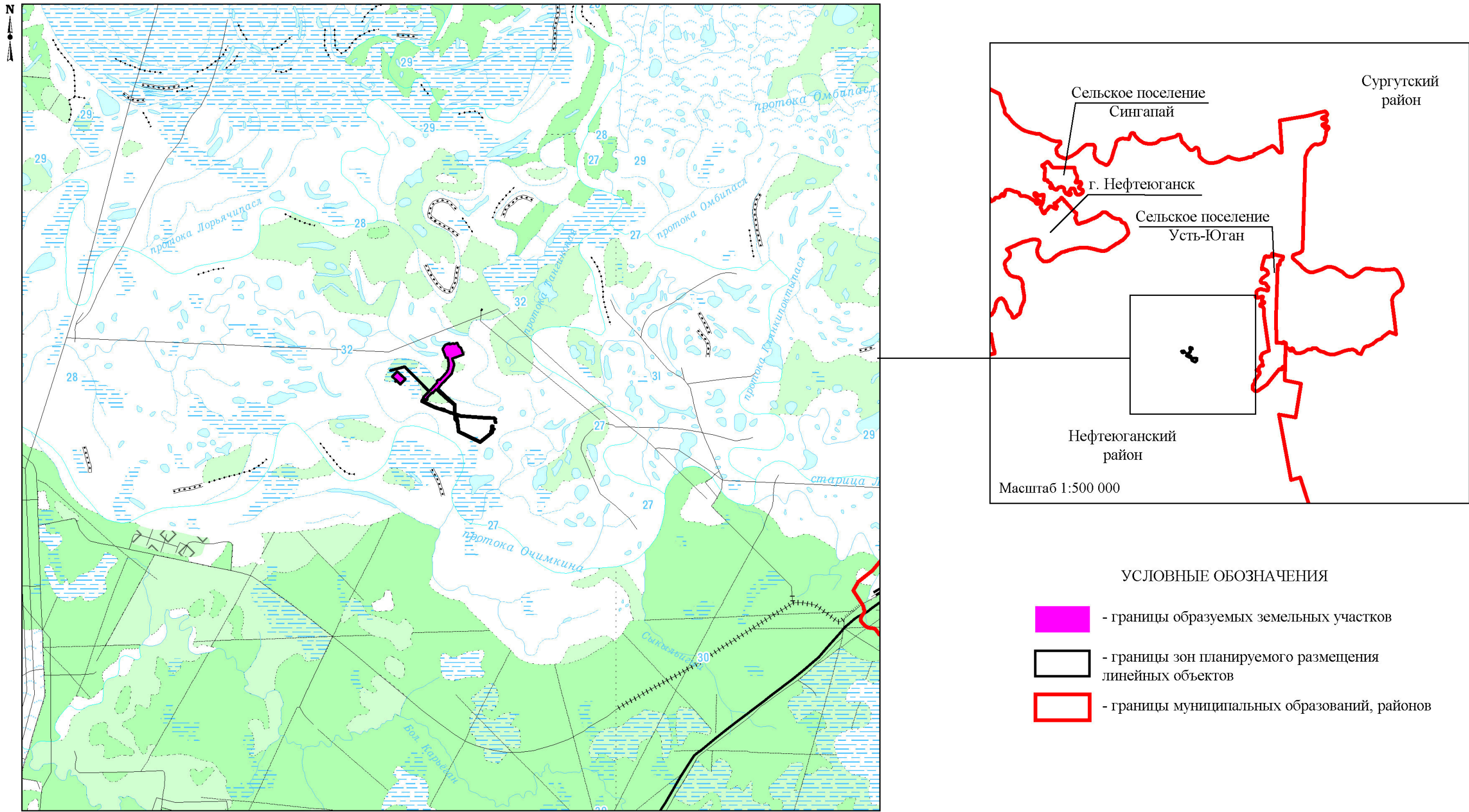
2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Таблица 2.7.1

Ведомость пересечения с водными объектами		
X	Y	Наименование водного объекта
950372.26	3548188.76	ручей б/н
950388.01	3548203.14	
950305.8	3548263.99	
950293.82	3548253.71	
950448.3	3547372.71	болото
950463.32	3547386.61	
950473.56	3547396.08	
950525.01	3547461.46	
950500.52	3547487.92	
950445.98	3547546.86	
950435.49	3547558.21	
950432.81	3547561.1	
950339.21	3547555.15	
950336.96	3547553.07	
950322.47	3547539.66	
950309.44	3547527.61	
950366.73	3548183.73	
950390.29	3548209.81	
950528.36	3548359	
950546.41	3548368.93	
951016.76	3548318.19	
951047.33	3548406.14	
950305.8	3548263.99	
950293.82	3548253.71	
949877.37	3548527.48	
949835.2	3548528.97	

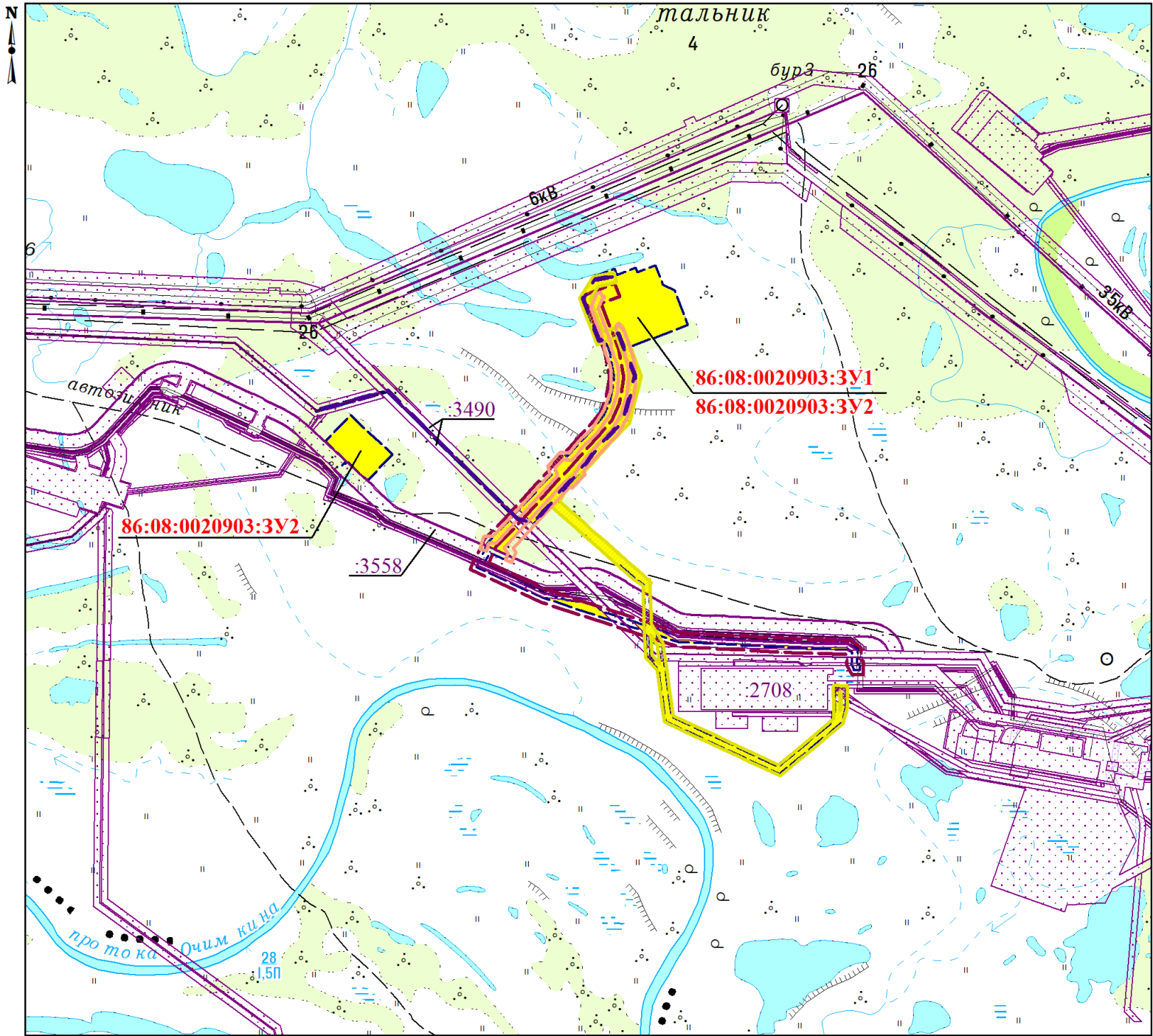
X	Y	Наименование водного объекта
949645.41	3549271.55	болото
949630.34	3549256.51	
949504.53	3549247.33	
949503.14	3549247.58	
950025.7	3547923.05	
950058.19	3547938.21	
950067.91	3547942.74	
950076.18	3547946.6	
950018.3	3547941.66	
950026.68	3548014.37	
950034.77	3548017.82	
950047.55	3548013.17	
949889.5	3548507.04	
949847.23	3548508.54	

3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
3.1 Чертежи по обоснованию проекта межевания территории
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения
Масштаб 1:75 000



Чертежи по обоснованию проекта межевания территории
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»
Масштаб 1:20 000

Кадастровый квартал 86:08:0020903



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- границы зон с особыми условиями использования территории
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

86:08:0020903 - номер кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН

:2154 - кадастровый номер земельного участка, согласно сведениям ЕГРН

86:08:0020903:3У1 - номер образуемого земельного участка

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению

- устанавливаемая придорожная полоса
- устанавливаемая охранная зона линии электропередач
- устанавливаемая охранная зона нефтегазосборных сетей
- устанавливаемая охранная зона линии связи

4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Планируемые линейные объекты размещены на свободной от застройки территории с учетом действующих допустимых норм сближения с существующими коммуникациями и местоположением ранее запланированных объектов инфраструктуры, а также с учетом схемы территориального планирования Нефтеюганского района.

4.2 Обоснование способа образования земельного участка

В связи с расположением планируемых к размещению линейных объектов на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, формирование земельных участков, необходимых для размещения планируемых линейных объектов, происходит образованием из земель государственной или муниципальной собственности.

4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размер земельного участка для ВЛ определён в соответствии с ПУЭ и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Размер земельного участка для ВОЛС принят из условий строительства с шириной 6 метров.

В соответствии с п. 4.5 Методических указаний Компании №П1-01.05 М-0133 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отработке промысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его обществ группы» размер земельного участка для размещения промыслового трубопровода определяют проектами с учетом специфики их сооружениями и норм отвода земель СН 452-73.

Размер земельного участка для подземного трубопровода определен в соответствии с табл.1 СН 452-73 «Норм отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер земельного участка для автомобильных дорог определен в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Размер земельного участка для размещения объектов линейной части трубопровода (кустовая площадка) определен в соответствии с СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80* (с изменением №1)» и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Размер земельного участка для размещения временного жилого городка строителей (комплекс жилых, культурно-бытовых, санитарных и хозяйственных зданий и сооружений, предназначенных для обеспечения жизнедеятельности работников, рассчитанного относительно численности рабочих) определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ №390 от 25 апреля 2012 года «О противопожарном режиме», с учетом требований СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ" и ВСН 199-84 «Проектирование и строительство временных поселков транспортных строителей».

4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

телетайп 112242 СФЕН

20.02.2018 № 05-12-32/5743

на № _____ от _____

Начальнику ФАУ
«Главгосэкспертиза»
Минстроя России
Манылову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,
101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Изученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 3954(3+34ч)
28 02 2018 г.

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охраняемые зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

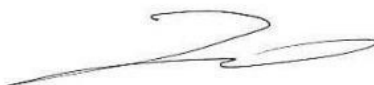
Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Приложение к письму Минприроды России
от 20.02.2018 № 05-12-32/514

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России и иных организаций.

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного

					государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова"
79	Еврейская автономная область	Биробиджанский, Облученский, Смидовичский	Государственный природный заповедник	Бастак	Минприроды России
83	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заповедник	Ненецкий	Минприроды России
	Ненецкий автономный округ	Заполярный	Государственный природный заказник	Ненецкий	Минприроды России
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Васпухольский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Кондинский, Советский	Государственный природный заказник	Верхне-Кондинский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Ханты-Мансийский	Государственный природный заказник	Елизаровский	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Березовский, Советский	Государственный природный заповедник	Малая Сосьва	Минприроды России
	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Сургутский	Государственный природный заповедник	Юганский	Минприроды России
87	Чукотский автономный округ	Иультинский, о. Врангеля, о. Геральд	Государственный природный заповедник	Остров Врангеля	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский	Национальный парк	Берингия	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Анадырский, Чаунский	Планируемый к созданию национальный парк	Центрально-Чукотский	Минприроды России
89	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский	Государственный природный заповедник	Верхне-Тазовский	Минприроды России

	округ				
	Ямало- Ненецкий автономный округ	Тазовский	Государственный природный заповедник	Гыданский	Минприроды России
91	Республика Крым	Республика Крым	Планируемые к передаче в ведение Минприроды России в статусе федеральных ООПТ	ООПТ Республики Крым	Минприроды России



Приложение Б Письмо об ООПТ регионального и местного значения**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: deprirod@admhmao.ru

12-Исх-32015
08.12.2020

Техническому директору
ООО «СПП-ЭКО»

И.А. Бакину

На исх. от 04.12.2020 № 5326

На исх. от 04.12.2020 № 5329

Уважаемый Илья Александрович!

На Ваши запросы сообщаю, что по данным государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) в границах размещения объектов «Инженерная подготовка кустовой площадки №18у Омбинского месторождения с подъездной автодорогой» ш.6833/1», «Проект строительства скважин кустовой площадки №18у Омбинского месторождения с обустройством» ш. 6833/2», «Линейные коммуникации для кустовой площадки №18у Омбинского месторождения» ш. 6833/3» (далее – Объекты) действующие особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», ст. 2 Закона автономного округа от 29.03.2018 № 34-оз «О регулировании отдельных отношений в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», а также их охранные зоны отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории, их охранные зоны, предлагаемые для создания и расширения в автономном округе, перечень которых закреплён в п. 4.1 постановления Правительства автономного

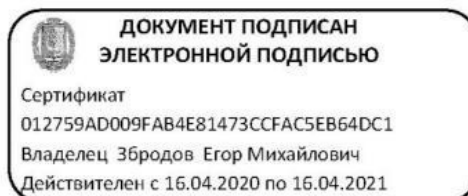
округа от 12.07.2013 № 245-п «О концепции развития и функционирования системы особо охраняемых природных территорий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года», в границах размещения Объектов отсутствуют.

Научно-исследовательские изыскания на предмет наличия редких видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и автономного округа, на территории Нефтеюганского района Департаментом недропользования и природных ресурсов автономного округа (далее – Департамент) не проводились.

Для уточнения сведений о местах произрастания и обитания краснокнижных видов необходимо проведение инженерно-экологических изысканий в соответствии со Сводом правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства» (СП 11-102-97).

В случае обнаружения при проведении инженерно-экологических изысканий редких видов животных и растений, информацию о местах их обитания, произрастания и численности прошу направить в адрес Департамента в соответствии с п. 3.4 раздела 3 Порядка ведения Красной книги автономного округа, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.2009 № 333-п «О Красной книге Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Исполняющий
обязанности директора
Департамента



Е.М.Збродов

Приложение В Письмо о ТТП федерального значения



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
(ФАДН России)

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

14.02.2020 № 13-04

На № _____ от _____

Начальнику управления экологии

АО «ТомскНИПИнефть»

Е.В. Колесниковой

634027, г. Томск,

Мира пр., д.72

nipineft@tomsknipi.ru

Уважаемая Елена Викторовна!

Федеральное агентство по делам национальностей рассмотрело письмо АО «ТомскНИПИнефть» от 16.01.2020 № 00824 о представлении сведений о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока федерального значения на испрашиваемой территории и по результатам рассмотрения сообщает следующее.

Отношения в области образования, охраны и использования территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (далее – ТТП) регулируются Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

В настоящее время законодательством Российской Федерации не регламентирован порядок создания ТТП федерального значения.

В целях получения информации о наличии (отсутствии) ТТП регионального и местного значения коренных малочисленных народов, ФАДН России рекомендует обратиться в соответствующие органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или в органы местного самоуправления по местонахождению указанного в обращении объекта.

Начальник Управления программ
и проектов в сфере
национальной политики

А.М. Берновская

Исп. Омарова Р. М.
Тел. +7(495) 647-71-98 (доб.230)

Приложение Г Письмо о ТТП регионального и местного значения



Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры)

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс: (3467) 32-63-03
E-mail: deprirod@admhmao.ru

12-Исх-2445
04.02.2021

АО "ТОМСКНИПИНЕФТЬ"

GrigorevYS@tomsknipi.ru

На рег. №133603-КМНС от 04.02.2021

На Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре сообщаем, что объект «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения», площадью 26.2392 га, согласно представленных данных о расположении: Пойменное урочище, 21 квартал(ы), не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Начальник Управления
традиционного хозяйствования
коренных малочисленных
народов Севера
(доверенность от 12.10.2020 № 9-дд)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
01C27BV0002BACBDA54CD6F117374A7379
Владелец Лавров Евгений Александрович
Действителен с 03.09.2020 по 03.09.2021

Е. А. Лавров

Исполнитель: Н.А. Саврасов, тел.: 8(3467)360110 (доб.3015)



Администрация Нefтеyганского района

ООО «СПП-ЭКО»

**КОМИТЕТ
ПО ДЕЛАМ НАРОДОВ СЕВЕРА,
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
И ВОДНЫХ РЕСУРСОВ**

ул. Нефтяников, строение № 10, г. Нефтеyганск,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628305
Телефон: (3463) 25-02-34; факс: 25-02-39, 25-02-61
E-mail: Sever@adm oil.ru; voronovaou@adm oil.ru
<http://www.adm oil.ru>

11.12.2020 28-исх-
№ 1386
На № 5344 от 04.12.2020

Информация по запросу

На Ваш запрос сообщая, что в Нефтеyганском районе по проектной документации:

- «Инженерная подготовка кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения с подъездной автодорогой» ш. 6833/1;
- «Проект строительства скважин кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения с обустройством» ш. 6833/2;
- «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения» ш. 6833/3;
- территории традиционного природопользования **местного значения** отсутствуют;
- скотомогильники, места захоронения животных, павших от особо опасных болезней, сибиреязвенные захоронения, биотермические ямы, «моровые поля» и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;
- кладбища, здания и сооружения похоронного комплекса и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;
- зоны отдыха (дома отдыха, стационарные лечебно-профилактические учреждения), рекреационные зоны, садоводческие товарищества, коллективные или индивидуальные дачные и садово-огороднические участки, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования и др., а также селитебные и санитарно-курортные зоны и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;
- по вопросу санитарно-защитных зон предприятий обращайтесь в ООО «РН-Юганскнефтегаз»;

- территории лечебно-оздоровительных местностей, курорты регионального и местного значения отсутствуют;
- округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения отсутствуют;
- свалки, полигоны промышленных и коммунальных отходов и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;
- приаэродромные территории отсутствуют;
- по вопросу зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения нет информации;
- сведения об основных источниках загрязнения, попадающих в границу исследуемой территории, отсутствуют;
- особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;
- особо охраняемые природные территории **местного значения** и их охранные (буферные) зоны отсутствуют;
- леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки леса, не входящие в государственный лесной фонд, отсутствуют;
- лесопарковые зеленые пояса отсутствуют;
- материалы изысканий прошлых лет отсутствуют.

Председатель комитета



О.Ю. Воронова

Лапковский А.А.
8(3463)250234

Приложение Д Письмо об объектах культурного наследия



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ул. Ленина д. 40, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628011

Телефон: +7 (3467) 36-01-58
E-mail: Nasledie@admhmao.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 21-100 от 13 января 2021 года

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СПП-ЭКО» (исх. № 5332/1 от 04.12.2020).

Наименование объекта/проекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №18у Омбинского месторождения» ш. 6833/3.

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, Омбинское месторождение. Кадастровый квартал 86:08:0020903. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Площадь объекта: 49,9 га.

Использованные источники информации:

1. Государственный список недвижимых памятников истории и культуры значения Ханты-Мансийского автономного округа. – Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа № 89 от 04.03.1997.
2. Списки выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
3. Перечень объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.
4. Кениг А.В. Акт № 369 государственной историко-культурной экспертизы Раздела мероприятия по обеспечению сохранности объектов археологического наследия на территории Омбинского и Усть-Балыкского лицензионных участков, находящихся в Нефтеюганском районе Ханты-Мансийского автономного округа–Югры Оп. № 1 эл. док-тов за 2019 год. АУ «Центр охраны культурного наследия». Учетный номер 40. Ханты-Мансийск, 2017.

На территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Приложение: карта-схема испрашиваемого земельного участка в 1 экз. на 1 листе. *

*Приложение является неотъемлемой частью настоящего заключения.

Перечень правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного надзора размещен на сайте Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по адресу <https://nasledie.adnhmao.ru/> в разделе – «Профилактика нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия».

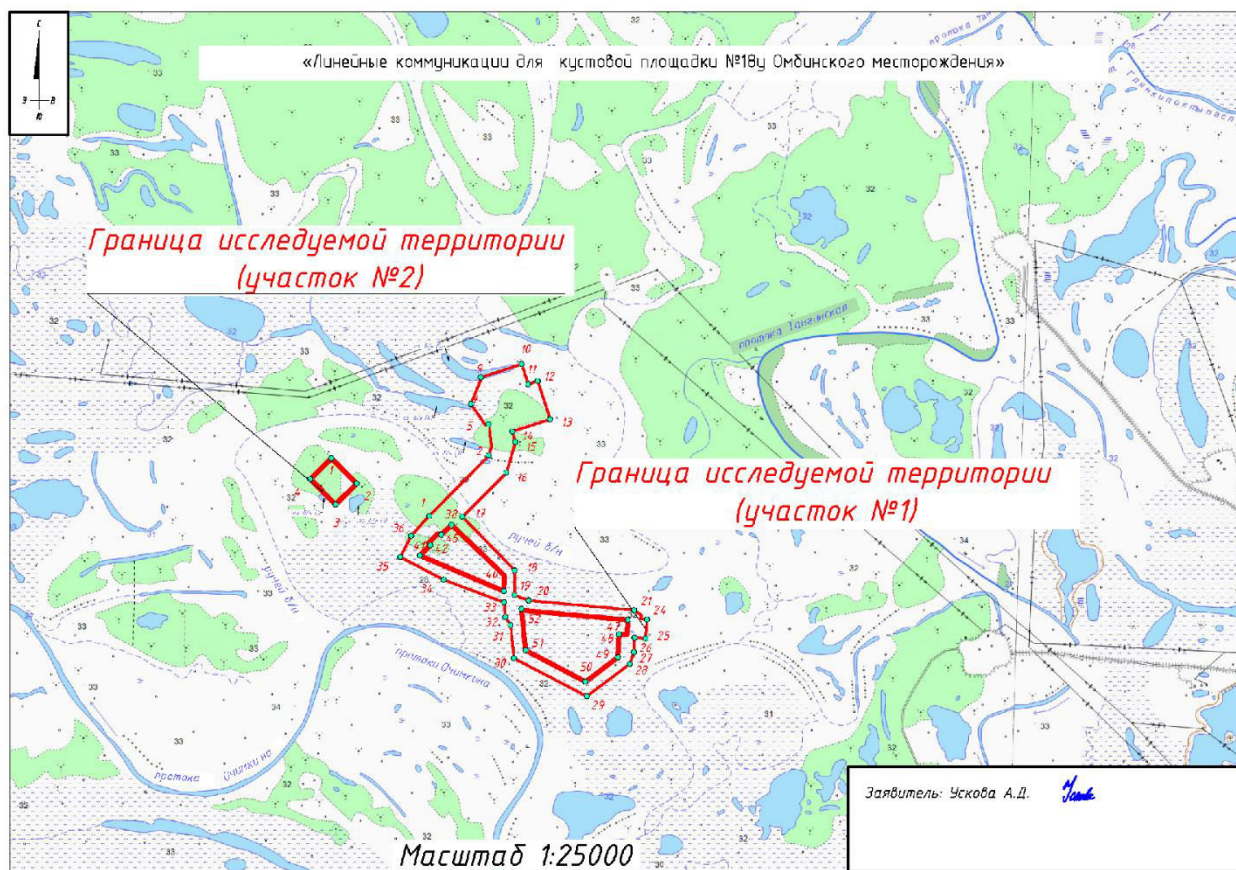
Руководитель Службы



Подписано цифровой подписью: Государь Югры
 (DN: email=Шандровский@iknugra.ru,
 1.2.643.2.1.31.1.1=120530303836303130333532881,
 1.2.643.1.00.3=12083034353430363036343330,
 1.2.643.1.00.1=120231303838363031303031313334,
 cn=Руководитель Государь Югры,
 o=Государь Югры, street=ул. Ленина, д. 40, l=Ханты-
 Мансийск, st=66 Ханты-Мансийский автономный округ -
 Югра, c=RU, givenName=Андрей Николаевич,
 sn=Кондрашев, st=Государь Югры
 Дата: 2021.01.13 16:57:39 +0500

А.Н. Кондрашев

Научный сотрудник отдела охраны объектов культурного наследия
 АУ «Центр охраны культурного наследия»
 Кемпф Лилия Марсовна
 Тел. +7 (3467) 30-12-24, kempflM@iknugra.ru



Исполнитель: научный сотрудник отдела охраны объектов культурного наследия АУ «Центр охраны культурного наследия» Кемпф Л.М.

Приложение Е Материалы и результаты инженерных изысканий

Материалы и результаты инженерных изысканий представлены на электронном носителе.

Приложение Ж Программа и техническое задание на выполнение инженерных изысканий

Программа и техническое задание на выполнение инженерных изысканий представлены на электронном носителе.



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2021

№ 31-па

г.Нефтеюганск

О подготовке документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «Линейные коммуникации
для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»

В соответствии со статьей 45, пунктом 16 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением администрации Нефтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нефтеюганского района и порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории Нефтеюганского района», на основании заявления акционерного общества «Томский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа» от 14.12.2020 № 40594 п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории (далее - Документация) для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения» (приложение 1).

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения» (приложение 2).

3. Рекомендовать АО «ТомскНИПИнефть» осуществить подготовку Документации для размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и предоставить подготовленную Документацию в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района на проверку.

4. Комитету по градостроительству администрации Нефтеюганского района (Крышалович Д.В.):

4.1. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Документации.

4.2. Осуществить проверку подготовленной на основании настоящего постановления Документации в течении двадцати рабочих дней со дня поступления Документации в комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского

района на соответствие требованиям пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

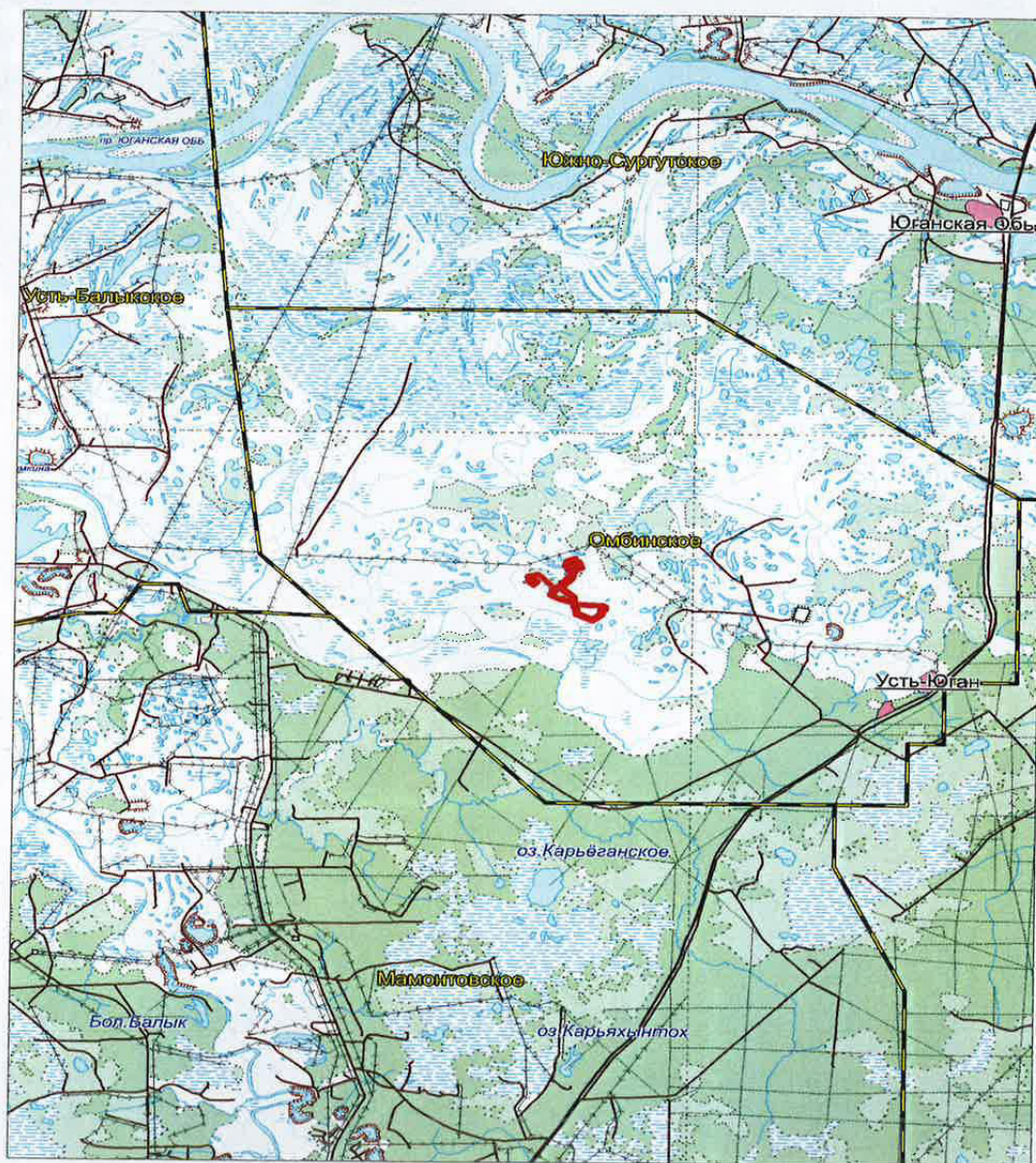
Глава района



Г.В.Лапковская

Приложение 1
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 12.04.2021 № 34-па.

Схема размещения объекта: «Линейныс коммуникации
для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»



зона планируемого размещения

Приложение К Техническое задание на разработку документации по планировке территории

4

Приложение 2
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 12.01.2021 № 31-па

ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории

«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения»

(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории. Проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть», ОГРН 1027700043502 от 19.07.2002 г. 115035, г.Москва, Софийская набережная, 26/1 ИНН 7706107510 КПП 770601001 Доверенность №11-72/167 от 18.06.2019 г.
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ПАО «НК «Роснефть»,
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Полное наименование объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 18у Омбинского месторождения». Его основные характеристики представлены в приложении № 1 к проекту задания
5. Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Муниципальное образование Нефтеюганский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области
6. Состав документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Проект планировки территории должен состоять из основной (утверждаемой) части и материалов по ее обоснованию. 1. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

	<p>раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</p> <p>раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде чертежа (чертежей), выполненного на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>На чертеже красных линий отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;</p> <p>в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <p>г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;</p> <p>д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p> <p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных</p>
--	--

	<p>показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон.</p> <p>На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны</p>
--	---

	<p>планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:</p> <p>предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов;</p> <p>максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны;</p> <p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами, которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:</p> <p>требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;</p> <p>требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;</p> <p>требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;</p> <p>е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не</p>
--	---

	<p>завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:</p> <p>а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;</p> <p>в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;</p> <p>г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;</p> <p>д) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;</p> <p>ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);</p> <p>з) схема конструктивных и планировочных решений.</p> <p>Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации,</p>
--	--

	<p>на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд;</p> <p>е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.</p> <p>Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных</p>
--	---

	<p>объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) категории улиц и дорог;</p> <p>д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов;</p> <p>е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных;</p> <p>и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях;</p> <p>к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта;</p> <p>л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории.</p> <p>Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;</p> <p>г) проектные продольные уклоны, направление</p>
--	---

	<p>продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;</p> <p>д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;</p> <p>е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабе 1:100 - 1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана.</p> <p>Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</p> <p>г) границы зон с особыми условиями использования территорий:</p> <p>установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>подлежащие установлению, изменению в связи с</p>
--	--

	<p>размещением линейных объектов;</p> <p>подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств.</p> <p>На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.), отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами).</p> <p>На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются:</p> <p>а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>б) границы зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок;</p> <p>г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта.</p> <p>Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит:</p> <p>а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;</p> <p>б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p>
--	--

	<p>в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; (При наличии необходимости выполнения инженерных изысканий. См. п. 6 ППРФ от 26.07.1017 г. № 884)</p> <p>либо пояснительная записка, содержащая обоснование отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя:</p>
--	--

	<p>раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;</p> <p>раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:</p> <p>раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;</p> <p>раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».</p> <p>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. <p>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: <p>условные номера образуемых земельных участков;</p> <p>номера характерных точек образуемых земельных</p>
--	--

	<p>участков;</p> <p>кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;</p> <p>площадь образуемых земельных участков;</p> <p>способы образования земельных участков;</p> <p>сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования;</p> <p>целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;</p> <p>б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков;</p> <p>в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат,</p>
--	--

	<p>используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;</p> <p>г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:</p> <p>а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;</p> <p>б) границы существующих земельных участков;</p> <p>в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>з) местоположение существующих объектов</p>
--	---

	<p>капитального строительства;</p> <p>и) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;</p> <p>л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» содержит:</p> <p>а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков;</p> <p>б) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
--	--

Приложение №1
задание на разработку
документации по планировке
территории

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земельного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяженность, м
Автомобильная дорога к кустовой площадке № 18у	IV-в	7,5	4,5	1100,00

Основные характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 6 кВ на куст 18у	6 кВ	АС 95/16	Металлические опоры из труб по серии 25.0074	Стеклопластиковая, ПС70Е (натяжные)	5191
			Решетчатые унифицированные стальные	Стеклопластиковая, ПС70Е (натяжные)	288

Основные технические характеристики планируемой волоконно-оптической линии связи (ВОЛС)

Наименование	Количество волокон, шт	Категория	Скорость передачи данных, Гбит/с	Протяженность, м
ВОЛС на куст 18у	16	-	1	2163,88

Основные характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Давление (избыточное), МПа, в начале/ конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости, м³/сут	Категория	Протяженность трубопровода, м	Материал изготовления
Нефтегазосборные сети куст № 18у - т.55	0,94/0,81	241,20	С	2675,65	Сталь

Приложение Л Задание на проектирование

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель генерального
директора по производству - Главный
инженер ООО «РН-Юганскнефтегаз»

_____/п/п _____/Антипин М.Н./

« 29 » _____ 07 _____ 2020 года

Приложение №1 к договору
№ _____ от « _____ » _____ 2020г.



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «РН-Юганскнефтегаз»

_____/Табачников И.Б./

« 29 » _____ 07 _____ 2020 года

А.Е. Прудников

по дов.№195/20 от 01.02.2020г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Линейные коммуникации для кустовой площадки №18у Омбинского месторождения»

1.	Основание для проектирования	Производственная программа ООО «РН-Юганскнефтегаз», Протокол ЦКР Роснедр
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация.
4.	Срок выполнения работ	В соответствии с календарным планом договора на ПИР.
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ Югра, Омбинское месторождение.
6.	Заказчик	ООО «РН-Юганскнефтегаз»
7.	Требования к проектировщику	Наличие свидетельств о допуске к производству работ по проведению инженерных изысканий и подготовке проектной документации, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ ISO 9001-2011 (Приказ Росстандарта от 22.12.2011 N 1575-ст) и т.д.
8.	Потребность в ИИ	<ol style="list-style-type: none"> Инженерные изыскания выполнить согласно действующим нормативным документам РФ, в объеме, необходимым для разработки проектной и рабочей документации на объект проектирования; Требования к проведению инженерных изысканий: В обязательном порядке приступать к проведению изысканий только при наличии: <ul style="list-style-type: none"> – согласования гидравлических расчетов от КНИПИ; – согласования схем трубопроводов с размещением узлов запорной арматуры от ООО «РН-Юганскнефтегаз». – согласования предварительных трасс со службой Главного Маркшейдера ООО «РН-Юганскнефтегаз». Инженерные изыскания выполнять согласно требованиям СП 47.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96); СП 11-102-97; СП 11-103-97; СП 11-104-97; СП 11-105-97 и положений Компании: «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов компании» Версия 1.00 № П2-01 Р-0090, № 958 от 28.07.2010 г., «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов компании» Версия 1.00 № П2-01 Р-0014, № 1490 от 17.12.2009 г., «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» Версия 1.00 № П2-01 Р-0149, №310 от 09.06.2011г.; Выполнить сбор и изучение материалов изысканий прошлых лет на район работ; Систему принять: координат - местная (МСК 86); Высот - Балтийская 1977г;

		<ol style="list-style-type: none"> 6. Перед началом выполнения инженерных изысканий согласовать с заказчиком программу на производство работ; 7. Согласовать со службой Главного маркшейдера предварительное расположение проектных площадных и линейных объектов, для исключения наложений на существующие и проектируемые объекты других организаций. Окончательные согласования выполнить после проведения инженерных изысканий и разработки проекта; 8. Полевое трассирование проводить на 2 этапе работ, Местоположение первой скважины и НДС привязывать к закрепленным реперам; 9. На пойменной части месторождений закреплять инженерные изыскания металлическими аншлагами; 10. С целью выбора оптимального размещения кустовых площадок и минимизации стоимости строительства, при проектировании кустов на заболоченных и обводненных участках проводить зондировку болот площадью 500м x 500м.; 11. Предусмотреть изготовление камеральных и картографических документов в цвете (красках) и выдачу промежуточных материалов изысканий с полученными согласованиями от владельцев коммуникаций для: <ul style="list-style-type: none"> – разработки генпланов площадок и выполнения инженерно-геологических работ; – получения ТУ на пересечения с существующими коридорами коммуникаций, железными и автомобильными дорогами; – проектирования переходов через водотоки и искусственные сооружения методом ННБ; 12. В отчет инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации включить продольные профили на участки пересечения с естественными и искусственными преградами; 13. После проведения инженерных изысканий сдать 1 экземпляр материалов изысканий: каталог координат и картографические материалы отделу маркшейдерских работ службы Главного маркшейдера ООО «РН-ЮНГ» в электронном виде в программе Mapinfo в системе координат МСК-86 в соответствии с принципами классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000»; 14. Принятие объемов выполненных изыскательских работ и материалов к отводу земель под объекты строительства, после приемки и визирования актов сдачи-приемки выполненных работ начальником отдела маркшейдерских и геодезических работ службы Главного маркшейдера, на основании распоряжения по ООО «РН-ЮНГ» №1509 от 12 декабря 2008г.; 15. Передать в установленном порядке в службу Главного маркшейдера ООО «РН-Юганскнефтегаз» каталог координат и высот плано-высотного обоснования закрепленных створных и выносных знаков, углов поворотов трасс. Обеспечить прикрепление вех к знакам, с учетом высоты снежного покрова и травяной растительности проектируемых трасс и геологических скважин; 16. Производить полевое трассирование, закрепление трасс и площадок не позднее, чем за 30 дней до окончания договора на проектирование; 17. При сдаче в службу Главного маркшейдера полосовых и площадных съемок, предоставлять границы съемок в электронном виде для контроля их площади; 18. Изыскания – полосовая съемка 1 этапом (отдельный акт) и закрепленные на местности оси 2 этапом (отдельный акт).
9.	Требования к вариантной	1. Определить и согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз» наиболее

	проработке и формированию ОПР	<p>оптимальный вариант прохождения трасс через водные преграды с учетом информации по инженерным изысканиям, планируемых коридоров прохождения дорог и мостов. Предоставить обоснование предлагаемого варианта (оценка затрат на строительство, преимущества с точки зрения эксплуатации)</p> <p>2. Разработать и согласовать с заказчиком - отдельный том «Основные проектные решения» с обязательным приложением графических материалов, на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Положения Компании №П2-01 Р-0161 «Порядок принятия технических решений на этапе проектирования объектов капитального строительства и капитального ремонта Компании»; - Инструкции Компании № П1-01.04 И-00019 «Требования к составу и содержанию основных проектных решений (для объектов обустройства нефтегазовых месторождений)» версия 1.00. <p>3. В ОПР отразить следующую информацию по линейной части:</p> <ul style="list-style-type: none"> • категории и класс линейных объектов; • сведения о проектных мощностях проектируемых трубопровода; • технология процесса транспортирования продукта; • гидравлический расчет трубопровода; • расчет трубопровода на прочность и характеристика параметров трубопроводов; • проектные решения по прохождению трассы трубопровода; • месторасположения запорной арматуры; • переходы через естественные и искусственные препятствия; • перечень мероприятий по защите трубопроводов от коррозии; • глубина заложения трубопровода; • принципиальные конструктивные решения балластировки трубопровода с применением утяжелителей; • испытания трубопроводов; • технические решения по диагностике трубопроводов месторасположение и конструктив (чертежи) технологических, временных и постоянных переездов (в ПД и РД на планах, схемах и профилях); • предпусковая диагностика согласно п.723 ФНП ПБНГП
10.	Требования к выделению этапов строительства	<p>1. Проект разделить на этапы строительства, позволяющие оформить разрешение на независимый ввод и включение в работу объектов и отбуренных скважин;</p> <p>2. Указанный перечень включать в раздел 1 «Пояснительная записка» и раздел 6 «Проект организации строительства» с указанием мощностей. При разработке проектной документации не допускать размещение перечня этапов строительства в приложениях к пояснительной записке. Согласовать с УО ПИР по ООМ;</p> <p>3. В рабочих чертежах названия объектов принять согласно указанных в приложении наименований этапности строительства;</p> <p>4. Таблицу этапности строительства в обязательном порядке согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>5. Перечень этапов строительства выполнить согласно аналогу (приложение №2);</p> <p>6. На каждый этап строительства разработать отдельный комплект рабочих чертежей.</p>
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<p>1. Все основные технико-технологические решения необходимо принять в соответствии с утвержденным вариантом концепции размещения КНС Омбинского месторождения (запросить на начальном этапе проектирования в УО ПИР). В случае необходимости изменения основных технико-технологических решений по результатам разработки ПСД, данные изменения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>2. В томе ПОС предусмотреть этапы строительства и ввода в</p>

		<p>эксплуатацию объектов на кустовых площадках с указанием основных технико-экономических показателей и инженерных коммуникаций в связи с параллельным ведением работ по строительству и вводу скважин;</p> <p>3. В том же ПОС предусмотреть выделение людских и технических ресурсов, необходимых для каждого объекта в отдельности;</p> <p>4. Предусмотреть обоснование применения поправочных коэффициентов в ПОС.</p> <p>5. Техничко-экономические показатели принять в соответствии с аналогом ТЭП (приложение №2);</p> <p>6. Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта обустройства уточнить при проектировании и свести в таблицу этапности строительства показатели объектов;</p> <p>7. Наименования объектов учесть при разработке рабочей документации. При формировании перечня технико-экономических показателей включать полный перечень объектов энергетики и трубопроводного транспорта с мощностными характеристиками, в соответствии согласованным этапам строительства;</p> <p>8. Техничко-экономические показатели (краткие проектные характеристики) указывать согласно Приказу Министерства строительства и ЖКХ РФ от 19.02.15г. № 117/ПР;</p> <p>9. В рабочих чертежах названия объектов принять согласно указанным в приложении этапности строительства;</p> <p>10. Таблицу этапности строительства согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>11. При проектировании учесть необходимость минимизации капитальных вложений на строительство объектов обустройства</p>
12	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	<p>Начало строительства: в соответствии с ГБ и ПКВ;</p> <p>Окончание строительства: в соответствии с ГБ и ПКВ.</p>
13	Особые условия строительства	<p>Климат резко-континентальный (климатический подрайон ID);</p> <ul style="list-style-type: none"> – Средняя температура наиболее холодной пятидневки составляет (-43°C) обеспеченностью 0,92; – Абсолютный минимум (-60°C); – Абсолютный максимум ($+34^{\circ}\text{C}$); <p>Район сейсмичности – несейсмично опасный.</p>
14	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	<p>Уровень ответственности «повышенный, нормальный, пониженный» принять в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p>
15	Особые требования к проектированию	<p>4. Определить проектом площадки складирования леса для вывоза и укладки деловой древесины с рубки в процессе строительства и на период производства работ (в полосе отвода). При разработке сметной документации, в разделе подготовительные работы учесть вывоз древесины на региональную площадку складирования.</p> <p>2. Разработать локальный сметный расчет на компенсационное лесовосстановление, путем посадки сеянцев хвойных пород, с предварительной обработкой почвы полосами, а так же удалением не желательной древесной растительности на предоставляемом участке государственными органами лесного хозяйства, в соответствии с ФЗ 212 от 13 июля 2018г. Включить затраты в сводный сметный расчет.</p> <p>3. При разработке ПСД предусмотреть применение типовой заказной документации на оборудование для обустройства месторождений, утвержденной ПАО «НК «Роснефть»;</p> <p>4. Предусмотреть сводную заказную спецификацию на материалы для изготовления свайных оснований и конструкций площадок;</p> <p>5. В стадии проектирования проектный институт проводит</p>

		<p>уточнение исходных данных со специалистами ООО «РН-Юганскнефтегаз» по направлениям, которые оформляются письмами, протоколами, без внесения изменений в ТЗ;</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. По результатам изысканий и предварительному составу решений в стадии проект организовать защиту в ООО «РН-Юганскнефтегаз» планируемого состава объекта и технических решений с учетом настоящего ТЗ; 7. Во избежание удорожания стоимости строительства применить расценки для бурения лидерных скважин по 4 сборнику ТЕР (согласно распоряжению ООО «РН-Юганскнефтегаз»); 8. Нет необходимости в разработке технологического регламента на нефтегазосборные сети (в ЦТОиРТ разработан один единый технологический регламент на нефтегазосборные сети); 9. Выполнить расчеты по определению технической и экономической целесообразности применения геосинтетических материалов при проектировании вдольтрассовых и технологических проездов, подъездных дорог к площадным объектам нефтепромыслов, согласовать с Заказчиком. При положительном решении проектирование предусмотреть в соответствии с МУК «Методические указания компании. Единые технические требования. Геосинтетические материалы» №П11-01.04 М-0045, «Типовые технические решения. Применение геосинтетических материалов при строительстве объектов обустройства месторождений» № П4-06 М-0075 версия 2.00; 10. На каждый объект строительства разработать отдельный комплект рабочих чертежей; 11. Получение локальных документов компании согласно письму исх. № 03-02-401 от 28.03.2012: Руководителям проектных организаций О требованиях при проектировании (критерии качества); 12. Предусмотреть при проектировании работу с данными под грифами «секретно» и «ДСП»; 13. Процесс предоставления, рассмотрения и принятия ПД/РД выполняется в соответствии с Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» №П2-01 Р-0066 ЮЛ-099 Версия 2.00 «О взаимодействии подразделений по обеспечению проектно-сметной документацией объектов капитального строительства» с изменениями, внесенными Распоряжением ООО «РН-Юганскнефтегаз» № 1278 от 30.06.2015г и Положением Компании №П2-01 Р-0161 «Порядок принятия технических решений на этапе проектирования объектов капитального строительства и капитального ремонта Компании» от 01.08.2011г. и Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» «Порядок взаимодействий структурных подразделений общества при принятии технических решений на этапе проектирования объектов капитального строительства П2-01 Р-0161 ЮЛ-099 Версия 3.00 от 09.12.2014г; 14. При проектировании учесть требования ЛНД Паспорта документации типового проектирования Компании (ПДТПК), применительно к сооружениям учтенным в данном проекте. Перечень ДТПК прилагается. При необходимости направить запрос заказчику с целью получения ЛНД; 15. На стадии проработки проектных решений, в случае прохождения коридоров коммуникаций в лесах I группы (защитные леса по новому лесному кодексу), необходимо дополнительно, до составления акта выбора, направлять в адрес Заказчика варианты размещения объектов проектирования, прохождение трассы вне лесов I группы с приложением предварительного расчета площадей земельных участков, указанием длин коммуникаций. Основные технические решения предварительно согласовать с Заказчиком на стадии подготовки концепции проектирования;
--	--	---

			<p>16. При сдаче материалов на стадии «проектная документация» дополнительно выдать ведомость пересечений проектируемых линейных сооружений с инженерными коммуникациями, с указанием их владельцев. Выполнить предварительные согласования на пересечения с целью подготовки материалов для получения ТУ;</p> <p>17. При выборе вариантов расположения линейных объектов учитывать наличие территорий традиционного природопользования МНС, ИКН, ВОЗ, защитных лесов и в целом материалов лесоустройства, получить согласование от заинтересованных организаций по расположению объектов;</p> <p>18. «Проектные решения разработать в соответствии с требованиями СП 34-116-97 ГОСТ Р 55990-2014».</p>
16.	Применение стандартов НОСТРОЙ	ДТПК, СТО	<p>1. При проектировании учесть требования ЛНД Паспорта документации типового проектирования Компании (ПДТПК), применительно к сооружениям учтенным в данном проекте. Перечень ДТПК прилагается. При необходимости направить запрос заказчику с целью получения ЛНД;</p> <p>2. При проектировании учесть требования ЛНД типовой заказной документации единые технические требования (ЕТТ), применительно к сооружениям учтенным в данном проекте. Перечень ЛНД типовой заказной документации (ЕТТ) прилагается. При необходимости направить запрос заказчику с целью получения ЛНД;</p> <p>3. Антикоррозионную защиту металлоконструкций выполнить согласно №П2-05.02 ТИ-0002 Версия 2.00 от 23.05.2016г «Технологическая инструкция Компании. Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтедобычи, нефтепереработки и нефтеобеспечения Компании»;</p> <p>4. При проектировании линейного трубопровода учесть требования;</p> <p>5. Национального стандарта РФ ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газовые. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»;</p> <p>6. МУК «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» и его дочерних обществ» № П1-01.05 М-0133 вер.2.0.</p> <p>7. МУК «Единые технические требования. Трубная продукция для промысловых и технологических трубопроводов, трубной продукции общего назначения» №П4-06 М-0111 версия 1.00;</p> <p>8. МУК «Единые технические требования. Соединительные детали трубопроводов» №П4-06 М-0116 версия 1.00;</p> <p>9. МУК «Выбор сталей и подбор аналогов при проектировании, реконструкции, ремонте трубопроводов и емкостного оборудования» №П4-06 М-0142 версия 1.00;</p> <p>10. Нормативы Компании «Линейная часть стальных трубопроводов № П4-06.04 Н-0003» вер. 1.00.</p> <p>11. При проектировании узлов запорной арматуры учесть Методические указания компании «Единые технические требования. Ограждения из секций заводского изготовления» № П4-06 М-0076 Версия 3,00;</p> <p>12. При проектировании узлов запорной арматуры учесть типовые проектные решения Компании «Ограждение узлов запорной арматуры» № П1-01.04 ПДТП-0008 Версия 1.00 от 13.10.2016г;</p> <p>13. Применять при разработке ПСД требования указанные в МУК № П1-01.05 М-0082 Версия 3.00 от 30.03.2018г. «Единые технические требования. Задвижки клиновые»;</p> <p>14. При проектировании узлов запорной арматуры учесть типовые проектные решения Компании «Ограждение узлов запорной арматуры» № П1-01.04 ПДТП-0008 Версия 1.00 от 13.10.2016г;</p> <p>15. МУК «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК</p>

		<p>«РОСНЕФТЬ» и его дочерних обществ» № П1-01.05 М-0133 версия 2.00 от 11.10.2018г.;</p> <p>16. Применять при разработке ПСД требования указанные в:</p> <p>17. ЛНД " Типовые технические решения. Типовые проектные решения. Сооружения трубопроводов" № П1-01.04 ПДТП-0037;</p> <p>18. ПДТПК "Типовые технические решения. Устройство водопропускных труб на автомобильных дорогах (с внесенными изменениями) - Изм1" № П1-01.04 ПДТП-0020;</p> <p>19. ПДТПК "Типовые технические решения. Применение геосинтетических материалов при строительстве объектов обустройства месторождений Компании (с внесенными изменениями) - Изм1" № П1-01.04 ПДТП-0029;</p> <p>20. МУК "Проектирование автомобильных дорог на месторождениях Компании" № П4-06 М-0075;</p> <p>21. МУК "Единые технические требования. Геосинтетические материалы" № П4-06 М-0061;</p> <p>22. ПДТПК «Типовые проектные решения. ВЛ-6(10) кВ на металлических опорах на основании проекта «Конструкции опор ВЛ 6-10 КВ из отработанных бурильных и отбракованных обсадных труб для районов Западной Сибири: ТП 4.0639» (Фундаменты) (с внесенными изменениями) - Изм1» № П1-01.04 ПДТП-0009;</p> <p>23. ПДТПК «Типовые проектные решения. Элементы и узлы свайных фундаментов (с внесенными изменениями) - Изм1» № П1-01.04 ПДТП-0001;</p> <p>24. Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. ВЛ-35, 110 кВ на металлических решетчатых опорах для центрального района, районов Западной Сибири, Восточной Сибири и Крайнего Севера (Фундаменты из металлических свай трубной продукции) (с внесенными изменениями) - Изм1» П1-01.04 ПДТП-0010;</p> <p>25. Методические указания Компании «Требования к проектированию воздушных линий электропередачи 0,4-110 кВ» П1-01.04 М-0058;</p> <p>26. Методические указания Компании «Единые технические требования. Комплектные трансформаторные подстанции (КТП) 6(10)/0,4 кВ (с НКУ, без НКУ) (с внесенными изменениями) - Изм1» П4-06 М-0087;</p> <p>27. Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые технические решения. Блочное распределительное устройство (РУ) 6(10) кВ (с внесенными изменениями) - Изм1» П2-04 ПДТП-0002;</p> <p>28. Инструкция Компании «Основные принципы проектирования кабельных линий 0,4-110КВ, выбор силовых и контрольных кабелей на производственных объектах Компании» № П2-04 И-04583 версия 1.00;</p> <p>29. Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Элементы и узлы свайных фундаментов (с внесенными изменениями) - Изм1» П1-01.04 ПДТП-0001;</p> <p>30. Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Площадки обслуживания, ограждение площадок (с внесенными изменениями) - Изм2» П1-01.04 ПДТП-0005;</p> <p>31. Паспорт документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Эстакады (кабельные) (с внесенными изменениями) - Изм2» П1-01.04 ПДТП-0004;</p> <p>Методические указания Компании «Единые технические требования. Сваи» П1-01.04 М-0037.</p> <p>32. ПДТПК "ТТР. Постоянные и временные проезды через трубопроводы" № П1-01.04 ПДТП-0037;</p> <p>33. МУК "Проектирование автомобильных дорог на месторождениях</p>
--	--	--

		<p>Компании" № П4-06 М-0075;</p> <p>34. МУК "Единые технические требования. Геосинтетические материалы" № П4-06 М-0061;</p> <p>35. ПДТПК «ТТР. ТТР. Переходы трубопроводов через автомобильные и железные дороги» № П1-01.04 ПДТП-0037.</p> <p>36. ПДТПК "ТТР. Постоянные и временные переезды через трубопроводы" № П1-01.04 ПДТП-0007.</p> <p>37. При разработке основных проектных решений, проектной и рабочей документации применять Реестр ДТПК №12</p>
17	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)	<p>Все проектные решения должны быть экономически обоснованными. Основной задачей проектирования принять минимизацию капитальных вложений на строительство объекта. Оптимизировать площадь объекта, материалоемкость и эргономичность объектов капитального строительства при разработке ПСД;</p> <p>1. Состав проектируемого объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Внешнее электроснабжение куста скважин; – Система нефтесбора от куста скважин до точки подключения к действующей/ ранее запроектированной системе нефтесбора; – Водоводы высокого давления от куста скважин с подключением к действующей, ранее запроектированной системе ПИД; – Лупинги действующей/ранее запроектированной системы НГС и ВВД (необходимость определить гидравлическим расчетом). <p style="text-align: center;">Линейный трубопровод</p> <p>2. Предусмотреть сбор нефти с куста №18у по системе нефтесбора Омбинского месторождения на действующую ДНС Омбинского месторождения. Необходимость строительства лупингов действующей и ранее запроектированной системы определить на стадии выполнения гидравлических расчетов;</p> <p>3. Необходимость организации закачки уточнить на начальном этапе проектирования в соответствии с динамикой объемов добычи и закачки по кустам. На начальной стадии проектирования запросить у УО ПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз» уточненные плановые показатели добычи и закачки;</p> <p>4. Необходимость строительства лупингов действующей и ранее запроектированной системы определить на стадии выполнения гидравлических расчетов;</p> <p>5. Предусмотреть подключение проектируемых трубопроводов к существующей либо ранее запроектированной, системе нефтегазосборных трубопроводов и водоводов. Необходимость строительства лупингов действующей и ранее запроектированной системы определить на стадии выполнения гидравлических расчетов;</p> <p>6. При необходимости предусмотреть закачку на куст №18у от системы ВВД Омбинского месторождения района действующей КНС (решение уточнить на начальной стадии проектирования). Необходимость строительства лупингов действующей и ранее запроектированной системы определить на стадии выполнения гидравлических расчетов;</p> <p>7. Протяженность и прохождение трасс трубопроводов определить при проектировании с учетом соблюдения принципа коридорности прохождения трасс по результатам изысканий;</p> <p>8. В состав каждого линейного объекта входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> • линейный трубопровод; • переходы трубопровода через естественные и искусственные препятствия; • узлы запорной арматуры; • площадки обслуживания запорной арматуры и линейных сооружений; • подъездные дороги к узлам запорной арматуры;

		<ul style="list-style-type: none"> • электроснабжение линейных потребителей (при необходимости); • АСУ ТП и телемеханика (при необходимости). <ol style="list-style-type: none"> 9. Способ прокладки трубопроводов – подземный; 10. Протяженность и прохождение трасс трубопроводов уточнить при проектировании с учетом соблюдения существующего коридора прохождения трасс по результатам изысканий; 11. При прокладке трубопроводов вдоль существующего, в процессе выполнения изысканий (инженерно-геодезические и инженерно-геологические) выполнить трассирование трубопровода вновь укладываемого с привязкой к существующей системе трубопроводов; 12. Обязательно учесть условие, исключающие строительство нового трубопровода при параллельной прокладке в одном коридоре с ВЛ. Расстояние между трубопроводами и ВЛ должно соответствовать нормативным требованиям с соблюдением охраняемых зон трубопроводов и ВЛ, а так же устройство защитных футляров при пересечении ВЛ (6 кВ и выше) и прохождения трассы трубопровода рядом с трансформаторными подстанциями. При параллельной прокладке вдоль дороги, расстояние от оси проектируемого высоконапорного водовода до ВЛ не менее 30 метров; 13. Подключение трубопроводов с вновь проектируемого куста предусмотреть в ближайшей точке существующей либо ранее запроектированной системы нефтегазосборных трубопроводов. Месторождения перед выполнением гидравлических расчетов и инженерными изысканиями. Необходимость строительства лупингов действующей и ранее запроектированной системы определить на стадии выполнения гидравлических расчетов; 14. Предусмотреть максимальное использование существующих площадок, проездов, подъездных путей; 15. Точки подключения к существующей системе трубопроводов уточняются согласно с гидравлическим расчетом до проведения изыскательских работ; 16. План трассы, точки подключения (с указанием способа, уточняются согласно гидравлическим расчетам до проведения изыскательских работ) и схемы узлов (с характеристиками запорной арматуры) согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»; 17. Типоразмеры проектируемых трубопроводов уточнить гидравлическим расчетом (всего направления от кустов до объекта подготовки и от КНС до кустов) до проведения изысканий на основании предоставленных исходных данных ООО «РН-Юганскнефтегаз» - динамики объемов добычи и закачки по кустам. На начальной стадии проектирования запросить у УО ПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз» уточненные плановые показатели добычи и закачки; 18. Материал, марку стали трубопроводов необходимо определить на основе технико-экономического обоснования, с учетом прочностных характеристик и коррозионной стойкости, проектируемых трубопроводов определить по результатам расчетов на прочность с учетом запаса на коррозию; 19. Толщину стенки трубопроводов принять по результатам расчетов на прочность с учетом запаса на коррозию в том числе по минимальной толщине, при этом учесть требования методических указаний Компании; 20. Проектными решениями предусмотреть гарантированное обеспечение устойчивости трубопроводов, в том числе против нагрузок связанных с плавучестью трубопроводов, линейными расширениями и прочее; 21. Вновь проектируемые трубопроводы должны заканчиваться в обязательном порядке запорной арматурой; 22. На проектируемых трубопроводах предусмотреть точки контроля давления в начале и в конце участков, в том числе на узлах до и
--	--	--

		<p>после запорной арматуры;</p> <p>23. Решения по выбору режима контроля давления (местное или дистанционное) определить УЭТ согласно действующих легитимных федеральных нормативно-правовых актов и ЛНД Общества и Компании. В случае принятия решения о необходимости дистанционного контроля давления УЭТ определить предлагаемое место расположения АРМ пульта диспетчера для вывода данного параметра в рамках действующих систем телемеханики Общества. При этом дополнительные ТУ и ТТ в части автоматизации и связи будут направлены от УИТ по отдельному запросу;</p> <p>24. В составе узлов запорной арматуры трубопроводов предусмотреть запорную арматуру на развитие в количестве, достаточном для подключения коммуникаций перспективных кустов/объектов и расширения системы трубопроводов (подключение вторых ниток). Решения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>25. Тепловую изоляцию выходящих на поверхность частей трубопровода, а так же запорной арматуры, фланцевых соединений в местах измерения и проверке состояния трубопровода необходимо;</p> <p>26. В ведомости изоляционных работ учесть применение съемной теплоизоляции фланцевых соединений и арматуры. Разработать ТПР на данный вид работ. Кроме этого, лист ТПР съемной теплоизоляции должен быть привязан и приложен к комплекту РД данного трубопровода;</p> <p>27. Предусмотреть решения по двум вариантам проведения испытаний на прочность и герметичность – гидравлическое, пневматическое – если действующей нормативной документацией допускается замена гидравлического испытания пневматическим для данной категории трубопроводов. В сметной документации отразить наиболее затратный вариант. Обязательное согласование проектировщиком инструкций гидравлических или пневматических испытаний на прочность нефтесборных сетей, разработанных подрядчиком (Предпочтение отдавать пневматическому способу испытания, согласно письму ПАО «НК «Роснефть» №ЭЛ-21066 от 30.11.2017г. и перечню мероприятий по оптимизации капитальных вложений, в рамках исполнения Приказа №10 от 18.01.2017г. пункт 19.5);</p> <p>28. В ходе проектирования трубопровода предусмотреть обозначение трассы согласно ТУ Заказчика. Знаки должны быть выполнены в соответствии с методическими указаниями Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного блока» №ПЗ-01.04 М-0004 от 19.08.2011г;</p> <p>29. Предусмотреть закрепление и обозначение трассы на участках подводных переходов, установку необходимых опознавательных знаков в соответствии с требованиями стандарта компании №П1-01.05 С-0038 Версия 1.00 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» и его дочерних обществ» (с изменениями, внесенными приказом ПАО «НК «Роснефть» от 25.01.2017 № 16), ООО «РН-Юганскнефтегаз» Конструкцию знаков принять в соответствии с требованиями инструкции утвержденной 08.08.2014г. №1518 «Установка опознавательных знаков, аншлагов и указателей трасс трубопроводов» № ПЗ-05 И-009 ЮЛ-099 версия 2.00;</p> <p>30. Предусмотреть закрепление трассы трубопроводов на местности установкой опознавательных, предупредительных и пр. знаков в соответствии с требованиями ГОСТ 55990 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых</p>
--	--	--

		<p>трубопроводов";</p> <p>31. Конструкцию знаков принять в соответствии с требованиями инструкции № ПЗ-05 И-009 ЮЛ-099 (версия 2.00) "Установка опознавательных знаков, аншлагов и указателей трасс трубопроводов";</p> <p>32. С целью обнаружения возможных несанкционированных врезок предусмотреть предпусковую внутритрубную диагностику трубопровода (для напорных нефтепроводов и нефтепроводов с низким процентом обводненности нефти);</p> <p>33. На промысловых трубопроводах не должно быть тупиковых участков и застойных зон;</p> <p>34. Предусмотреть разработку проектных решений по предпусковой внутритрубной диагностике трубопроводов для выполнения «Правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности» утвержденных приказом Ростехнадзора от 12.03.2013г. № 101;</p> <p>35. Исключить монтаж трубных секций с продольным швом по нижней образующей (указать на листе общие данные в РД и ЛТ);</p> <p>36. Предусмотреть решение по предпусковой внутритрубной диагностике трубопроводов для выполнения «Правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности» утвержденных приказом Ростехнадзора от 12.03.2013г. № 101;</p> <p><i>Основные требования для нефтегазосборных сетей</i></p> <p>37. В составе проектно-сметной документации для нефтегазосборных сетей предусмотреть решения по двум вариантам проведения подключения к существующим трубопроводам:</p> <p>38. Подключение без остановки перекачиваемой продукции с применением безостановочной технологии (подключение или врезка узла задвижек в трубопровод под давлением без остановки перекачки с применением разрезных тройников и при необходимости с отсечением участка трубопровода и монтажом байпаса для перевода жидкости минуя точку врезки узла задвижек);</p> <p>39. Подключение с остановкой перекачиваемого продукта с врезкой тройника или отвода с устройством кранового узла.</p> <p>40. Данные технические решения в обязательном порядке отобразить на чертежах линейной части трубопроводов и заказных спецификациях МТР как на стадии «Проект», так и на стадии «Рабочая документация» технологического раздела (ЛТ). В составе сметной документации необходимо учесть все затраты связанные с подключением вновь проектируемых трубопроводов по двум вариантам, в том числе затраты на опорожнение, рекультивацию арендованных земель после строительства;</p> <p>41. При проектировании нефтегазосборных сетей предусмотреть заводское внутреннее и наружное антикоррозионное изоляционное покрытие с применением втулок внутренней защиты сварного стыка (при необходимости по результатам ТЭО) руководствоваться методическими указаниями Компании;</p> <p>42. В составе проектно-сметной документации для нефтегазосборных сетей предусмотреть решения по двум вариантам проведения подключения к существующим трубопроводам:</p> <p>43. подключение без остановки перекачиваемой продукции с применением безостановочной технологии (подключение или врезка узла задвижек в трубопровод под давлением без остановки перекачки с применением разрезных тройников и при необходимости с отсечением участка трубопровода и монтажом байпаса для перевода жидкости минуя точку врезки узла задвижек);</p> <p>44. Подключение с остановкой перекачиваемого продукта с врезкой тройника или отвода.</p> <p>45. Данные технические решения в обязательном порядке отобразить</p>
--	--	---

		<p>на чертежах линейной части трубопроводов и заказных спецификациях МТР как на стадии «Проект», так и на стадии «Рабочая документация» технологического раздела (ЛТ). В составе сметной документации необходимо учесть все затраты связанные с подключением вновь проектируемых трубопроводов по двум вариантам, в том числе затраты на опорожнение, рекультивацию арендованных земель после строительства.</p> <p>46. При проектировании нефтегазосборных сетей предусмотреть заводское внутреннее и наружное антикоррозионное изоляционное покрытие с применением втулок внутренней защиты сварного стыка (при необходимости по результатам ТЭО) руководствоваться методическими указаниями Компании «Выбор Метода Антикоррозионной Защиты Промысловых и Технологических Трубопроводов и Требования к трубной продукции» № П1-01.05 М-0132. ВЕРСИЯ 1.00. Приказ № 20 от 25.01.2017 г ПАО «НК «Роснефть» (с изменениями, внесенными приказом ПАО «НК «Роснефть» от 04.07.2017 № 396);</p> <p>47. Основные коллекторы нефтепроводов протяжённостью более 2км и диаметром 159мм и более предусмотреть без внутренней изоляции с установкой камер пуска-приёма очистных устройств и средств внутритрубной диагностики. Согласно п.723* Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" необходимо провести контроль качества сварных соединений трубопроводов. Ответвления, примыкающие в основной коллектор нефтепроводов предусмотреть с внутренней антикоррозионной изоляцией;</p> <p>48. Для трубопроводов с внутренней антикоррозионной защитой (ВНП) предусмотреть инспекцию методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа);</p> <p>49. Работы по теледиагностики выполняются в рамках договора на строительство трубопровода на этапе СМР;</p> <p>50. Предусмотреть контроль над установкой втулок внутренней защиты сварного стыка.</p> <p>51. Принять при проектировании нефтесборных сетей:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Р (максимальное) – 4,0 МПа; • Р (испытания) – рассчитывать исходя из Р (максимального). <p>52. При необходимости подключение трубопроводов предусмотреть на территории объектов подготовки и кустовых площадок (УДР, блок насосных агрегатов, АГЗУ);</p> <p>53. На основании письма ОАО «РН-Уфанипнефть» от 27.06.2017г. №7034 «О применении трубной продукции» - рассмотреть возможность применения заниженной толщины стенки 6мм, для трубопроводов с наружным диаметром от 114 мм до 219 мм включительно, подтвердить расчётом;</p> <p>54. При разработке и формировании проектно-сметной документации применять название «нефтегазосборные сети» (НГС);</p> <p>55. На узлах запорной арматуры нефтегазосборных сетей предусмотреть задвижки для стравливания, заполнения вновь построенных трубопроводов (технологические задвижки). Расположение технологических задвижек в горизонтальной плоскости;</p> <p>56. Монтаж технологических задвижек предусмотреть тройником заводского исполнения;</p> <p>57. Узлы задвижек нефтегазосборных сетей относить на объекты, которые идут вторыми по ходу движения жидкости;</p> <p>58. В случае если для подключения проектируемых трубопроводов необходима остановка действующих трубопроводов, влияющих на работу объектов нефтегазодобычи с остановкой добывающего фонда скважин, необходимо рассмотреть варианты подключения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • удлинение трасс до ближайшей точки, где возможно
--	--	--

	<p>подключение без остановки перекачки жидкости;</p> <ul style="list-style-type: none"> • методом без остановки перекачки; • методом с остановкой перекачки; <p>59. Решения по вариантам подключения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз» на начальном этапе проектирования с предоставлением перечня затрат по каждому варианту. В составе проектно-сметной документации предусмотреть решения согласованные ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>60. Предусмотреть инспекцию методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа).</p> <p style="text-align: center;"><i>Основные требования для высоконапорных водоводов</i></p> <p>61. При гидравлических расчетах типоразмер и толщину стенки высоконапорных водоводов определяется расчетом из условия давления указанного в проекте разработки месторождения (запрашивается в службе УРМ при подготовке исходных данных) и с учетом максимальных напорных характеристик (давления), установленных на КНС насосов (уточнить при проектировании в УППД);</p> <p>62. На высоконапорных водоводах предусмотреть наружное заводское антикоррозионное покрытие трубопровода без привязки к заводу производителю (при необходимости по результатам ТЭО);</p> <p>63. В случае отсутствия свободной (незадействованной) запорной арматуры для подключения водоводов к действующим трубопроводам предусмотреть подключение с остановкой и врезкой тройника (отвода). В составе сметной документации необходимо учесть все затраты связанные с подключением в том числе затраты на опорожнение, рекультивацию арендованных земель после строительства;</p> <p>64. В случае если для подключения проектируемых трубопроводов необходима остановка действующих трубопроводов влияющих на работу объектов нефтегазодобычи с остановкой добывающего фонда скважин, рассмотреть варианты подключения:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Удлинение трасс до ближайшей точки, где возможно подключение без остановки перекачки жидкости; • Методом с остановкой перекачки; • Решения по вариантам подключения согласовать с Заказчиком на начальном этапе проектирования с предоставлением перечня затрат по каждому варианту. В составе проектно-сметной документации предусмотреть решения согласованные Заказчиком; <p>65. На технологических трубопроводах ВВД не должно быть тупиковых участков и застойных зон;</p> <p>66. При проектировании высоконапорных водоводов предусмотреть применение запорной арматуры без электрификации;</p> <p>67. Узлы задвижек высоконапорных водоводов относить на объекты, которые идут первыми по ходу движения жидкости;</p> <p>68. Исключить применение фланцевой запорной арматуры на УЗА линейной части ВВД;</p> <p>69. На водоводах высокого давления, транспортирующих сильноагрессивную жидкость предусмотреть ингибиторную защиту от внутренней коррозии, необходимость определить на этапе проектирования;</p> <p>70. Подачу ингибитора коррозии с УДПХ организовать в низконапорный водовод для обеспечения ингибиторной защитой водоводов высокого давления действующих и проектируемых;</p> <p>71. К УДПХ обеспечить круглогодичный подъезд спец. техники для плановых заправок хим. реагентом и проведения ремонтных</p>
--	--

	<p>работ (АЦН, кран, УНБ);</p> <p>72. УДПХ должен быть установлен на ровной поверхности (металлическая рама, плиты и т.п.). Заземление;</p> <p>73. Подключение выкидной линии с УДПХ выполнить через обратный клапан и секущую задвижку DN50мм. Подачу электроэнергии для УДПХ предусмотреть от ближайших ВЛ, КТПН, по тех. условиям от УЭТО;</p> <p>74. Информацию по наличию УДПХ на действующих площадках КНС запросить отдельно в ОЭТ УЭТ;</p> <p style="text-align: center;"><i>Гидравлические расчеты</i></p> <p>75. Перед выполнением проектных работ, НИПИ необходимо выполнить проверочный гидравлический расчет для оценки необходимости лупингов и их типоразмеров с подобранными типоразмерами НГС и ВВД на уточненные плановые показатели добычи/закачки и сроком ввода скважин с уточненным графиком бурения (запросить в службе УО ПИР по ООМ на начальной стадии проектирования);</p> <p>76. При выполнении гидравлического расчета руководствоваться методическими указаниями ООО «РН-Юганскнефтегаз» (запросить в службе УО ПИР по ООМ на момент начала проектирования);</p> <p>77. Перечень ранее разработанных/разрабатываемых проектов уточнить до проведения гидравлических расчетов;</p> <p>78. Выполнить прочностной расчет по толщине стенки с выделением информации по запасу на коррозию;</p> <p>79. Гидравлические расчеты, Схемы трубопроводов с размещением узлов запорной арматуры согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз» на начальном этапе проектирования до проведения изысканий;</p> <p>80. Гидравлические расчёты выполнять на актуальные показатели добычи/закачки с учётом динамики объемов добычи и закачки по кустам. На начальной стадии проектирования запросить у УО ПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз» уточненные плановые показатели добычи и закачки;</p> <p>81. Учесть результаты предпроектной проработки (отраженные в модели РН-КИН) в части необходимых трубопроводов, их типоразмеров, точек подключения и коридоров прохождения. Решения уточнить на стадии проектирования с выполнением проверочного гидравлического расчета на актуальные плановые показатели добычи/закачки, сроки ввода проектируемых и зависимых перспективных кустов в соответствии с уточненным графиком бурения и запланированными трубопроводами на уточненную производственную программу. Результаты предпроектной проработки и исходные для выполнения проверочного гидравлического расчета запросить у УО ПИР по ООМ ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p style="text-align: center;"><i>Трубная продукция (материалы, марка стали)</i></p> <p>82. При проектировании в части выбора трубной продукции учитывать требование: указывать технические условия только с отработанной технологией процесса изготовления. При формировании проектной документации запрещается использовать ТУ на опытные партии трубной продукции, а так же трубной продукции с неуказанными в ТУ величинами толщины стенок;</p> <p>83. При проектировании трубопроводов с наружным антикоррозионным покрытием - материал трубопровода должен быть из трубной продукции, обладающих повышенной коррозионной стойкостью;</p>
--	--

		<p>84. При разработке проектной и рабочей документации, закладывать альтернативную трубную продукцию в соответствии с действующими ЛНД Компании, не снижающие прочностные и эксплуатационные характеристики трубопроводов. Возможность применения альтернативной трубной продукции, соединительных деталей трубопроводов должна учитываться, в том числе в заказных спецификациях проектных решений (письмо ОАО «НК «Роснефть» №01-62707 от 05.10.2015г.);</p> <p>85. Предусмотреть применение типовых технических решений и типовых проектов, утвержденных компанией;</p> <p>86. Предусматривать, при разработке текущих проектов трубопроводного транспорта будущих периодов, в РД применение типовых физических параметров (градусов) отводов 30°, 45°, 60°, 90° (исключить 32°, 43° и т.п.). В случае невозможности исключения применения не типовых фасонных частей, а также нестандартных отводов 5Dn, обоснование выбора их применения согласовать с УО ПИР по ООМ, УКС, УОБ, УМТО ООО «РН-Юганскнефтегаз». Необходимо руководствоваться методическими указаниями Компании;</p> <p>87. При проектировании применять стандартные типоразмеры трубной продукции и фасонных изделий, обязательных к использованию в соответствии с ГОСТ 17380-2001;</p> <p>88. Внутреннее защитное покрытие должно обеспечивать гарантированные защитные свойства материала, исключающее воздействие транспортируемой продукции на стальную стенку трубопровода при температуре не ниже +90С.</p> <p style="text-align: center;"><i>Узлы запорной арматуры</i></p> <p>89. В составе узлов запорной арматуры трубопроводов предусмотреть запорную арматуру на развитие в количестве, достаточном для подключения коммуникаций перспективных кустов/объектов и расширения системы трубопроводов (подключение вторых ниток). Решения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>90. В случае прохождения проектируемой трассы трубопровода по заболоченной местности, разработать проектные решения по переносу УЗА на суходольные участки, с предоставлением технико-экономического обоснования;</p> <p>91. Предусмотреть расположение линейных узлов задвижек в местах, не затрудняющих впоследствии объезда, осмотра трассы вновь построенных трубопроводов;</p> <p>92. Узлы линейных сооружений предусмотреть в надземном исполнении:</p> <ul style="list-style-type: none"> • При размещении на заболоченной, затопливаемой территории - на насыпном основании; • На равнинном, суходольном участке не подвергающемуся подтоплению паводковыми водами с устройством технологической насыпи. <p>93. Предусмотреть опоры снижающие нагрузку на арматуру от трубопровода (тип опор – свая металлическая);</p> <p>94. На существующих и вновь проектируемых технологических и перспективных задвижках разработать и предусмотреть конструктивные решения (устройства), предотвращающие несанкционированный отбор жидкости. Конструктивные решения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>95. Предусмотреть площадки обслуживания, (при необходимости) с целью обеспечения безопасной для жизни людей и здоровья, эксплуатации объекта в соответствии с требованиями действующих нормативных документов «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», (приказ Ростехнадзора от 12.03.2013 №101);</p> <p>96. Предусмотреть устройства молниезащиты и заземления запорной</p>
--	--	--

	<p>арматуры, элементов ограждений;</p> <p>97. Предусмотреть (разработать) решения исключающие возможность нарушения целостности внутреннего защитного покрытия трубопроводов (в случае с трубами ВНП):</p> <p>98. Приварка элементов шин контуров заземления к соединительным деталям трубопровода до нанесения внутреннего антикоррозионного ЛКП;</p> <p>99. Применение решений по заземлению исключающих приварку элементов заземления к трубопроводу.</p> <p>100. Решения (информацию) отразить по тексту ПД в мероприятиях по заземлению (занулению) и молниезащите, в основном комплекте РД в том числе на листе ОД;</p> <p>101. Предусмотреть теплоизоляцию надземных участков трубопроводов и запорной арматуры (без электрообогрева);</p> <p>102. В ведомости изоляционных работ учета теплоизоляции соединительных деталей и арматуры добавить ссылку на ТУ съемной теплоизоляции фланцевых соединений и арматуры. Кроме этого, лист по съемной теплоизоляции должен быть привязан и приложен к комплекту РД данного трубопровода</p> <p>103. Внешнее оформление (узлов задвижек, ограждение узлов задвижек, тех. схемы узла) выполнить в соответствии с методическим указанием Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного блока»;</p> <p>104. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда (подъездные дороги) к узлам линейных сооружений. Технические решения (схемы) по подъездным дорогам в обязательном порядке согласовать с Заказчиком;</p> <p>105. Тепловую изоляцию выходящих на поверхность частей трубопровода, а так же запорной арматуры, фланцевых соединений в местах измерения и проверки состояния трубопровода необходимо предусмотреть в соответствии с Требованиями к тепловой изоляции;</p> <p>106. На узлах запорной арматуры нефтегазосборных сетей (напорных, нефтепроводов внешнего транспорта, низконапорных водоводов) предусмотреть задвижки для стравливания, заполнения вновь построенных трубопроводов (технологические задвижки). Расположение технологических задвижек должно быть в горизонтальной плоскости;</p> <p>107. Исключить дублирование технологических задвижек DN50мм на одном простом участке трубопровода длиной, менее 2км;</p> <p>108. На участках от куста до узла исключить технологические задвижки;</p> <p>109. Предусмотреть равно-проходную запорную арматуру. Класс герметичности «А» по ГОСТ 9544-2015 Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов. Предусмотреть дополнительный ЗИП на 2 года эксплуатации;</p> <p>110. Предусмотреть подбор и установку запорной арматуры для Районов приравненных к Крайнему северу с параметрами рабочей температуры до -60°C;</p> <p>111. При подключении в рамках существующего (ранее запроектированного) узла запорной арматуры предусмотреть расширение границ существующего узла (периметрального ограждения, отсыпку). Приведение ограждений существующих узлов задвижек к требованиям корпоративного обозначения (при необходимости);</p> <p>112. В составе узлов запорной арматуры трубопроводов предусмотреть установку запорной арматуры на развитие в начале и конце участков трубопровода в количестве, достаточном для подключения коммуникаций перспективных кустов и расширения системы трубопроводов (подключение вторых ниток). Решения</p>
--	---

		<p>согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>113. Необходимость и техническую обоснованность электрификации узлов запорной арматуры на приеме объектов подготовки нефти согласно п.9.2.2 рекомендательного к применению ГОСТ Р 55990-2014 определить и согласовать с УЭТ;</p> <p><i>Переходы через естественные и искусственные препятствия</i></p> <p>114. Конструкцию и метод выполнения переходов через естественные и искусственные препятствия определить при проектировании, и согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>115. Пересечения/переходы через наземные и подземными коммуникациями (искусственные препятствия) выполнить по техническим условиям владельца;</p> <p>116. Переходы через коммуникации АО «Тюменьэнерго», ПАО «Газпром», ПАО «Транснефть» – выполнить по техническим условиям владельца. Стоимости затрат на выполнение работ/услуг отраженных в ТУ на пересечения так же запросить у владельцев:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Диагностика пересекаемых трубопроводов ПАО «Транснефть», ПАО «Газпром»; • Организация постоянных переездов в местах пересечения с ВЛ АО «Тюменьэнерго»; • Иные работы/услуги. <p>Все затраты включить в проектные сметы проектируемого объекта;</p> <p>117. Пересечения с наземными и подземными коммуникациями выполнить с защитными кожухами - по полученным от владельца техническим условиям. При наличии пересекаемых коммуникаций с ЭХЗ – предусмотреть соответствующую защиту проектируемого участка;</p> <p>118. Конструкцию и метод выполнения переходов через промысловые дороги ООО РН-Юганскнефтегаз принять в соответствии с распоряжением №1536 от 12.10.2012г по переходу трубопроводов через дороги. Предусмотреть полный комплекс восстановительных работ при переходах открытым способом;</p> <p>119. Предусмотреть монтаж футляров на действующих трубопроводах, пересекаемых проектируемыми подъездными автодорогами;</p> <p>120. При необходимости разработать проектно-сметную документацию на подводные переходы методом наклонно-направленного бурения;</p> <p>121. Разработчиком рабочей документации на переходы методом наклонно-направленного бурения принять специализированное предприятие, осуществляющее комплекс работ от проектирования до строительства. Разработчика рабочей документации на переходы методом наклонно-направленного бурения согласовать с ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>122. При проектировании переходов трубопроводов коридоры коммуникаций методом ННБ, предусмотреть способ прокладки – труба в трубе на спейсерах без заполнения полости бетоном, для возможного впоследствии демонтажа и монтажа новой нитки.</p> <p>123. При проектировании переходов трубопроводов через водные преграды методом ННБ предусмотреть конструкцию сооружение "труба в трубе" в качестве футляра равнозначный по прочностным характеристикам с основной ниткой трубопровод;</p> <p>124. Секущие задвижки проектных подводных переходов предусмотреть выше уровня ГВВ 10%.</p> <p>125. В случае пресечения 2-х и более водных преград, при небольшой протяженности трубопровода (2-4км), предусмотреть секущие задвижки в начале и в конце участка;</p> <p>126. Предусмотреть устройство защитных футляров на проектируемых трубопроводах при пересечении ВЛ (6кВ и выше);</p>
--	--	--

		<p style="text-align: center;"><i>Прочие условия при разработке ПСД</i></p> <p>127. Проектные решения разработать в соответствии с требованиями действующей нормативной документацией;</p> <p>128. При оформлении технологических схем трубопроводов выполнить учесть:</p> <ul style="list-style-type: none"> • проектируемые НГС изображать красным цветом; • проектируемые ВВД – синим; • существующие трубопроводы – черным; <p>129. Предоставить проектную документацию на согласование Заказчику до передачи в надзорные и разрешительные органы;</p> <p>130. Схему трубопроводов с указанием узлов запорной арматуры, а также указанием подключения перспективных кустов и вторых ниток, согласовать с Заказчиком на начальном этапе проектирования до проведения изысканий</p> <p>131. Разработку документации по линейным трубопроводам всех назначений (внеплощадочные) выделить в отдельный раздел ПСД;</p> <p>132. Предоставить предварительные схемы узлов подключения и прохождения трасс на согласование в ООО «РН-Юганскнефтегаз» (электронный вид). В обязательном порядке при направлении на согласование прикладывать согласованный гидравлический расчет;</p> <p>133. Конструкцию узлов запорной арматуры (на стадии РД) согласовать с УЭТ отдельным запросом в официальном порядке (через УО ПИР по ООМ);</p> <p>134. При разработке проектных решений в обязательном порядке руководствоваться в применении реестр ДТПК требований МУ ООО «РН-Юганскнефтегаз» «Применение документации типового проектирования» №П2-01 М-0069 ЮЛ-099 Версия 1.00 в соответствии с Распоряжением ООО «РН-Юганскнефтегаз» № 176 от 03.02.2017г.;</p> <p>135. Получение локальных документов компании согласно письму «исх. № 03-02-401 от 28.03.2012: «Руководителям проектных организаций. О требованиях при проектировании (критерии качества)» и письму УНС №03/03/01-07-2126 от 12.03.2013г. «Руководителям ПО, о применении дополнительных ТУ 1390-004-70403923-09 (трубы стальные)»;</p> <p>136. Перечень ранее разработанных проектов уточнить в УО ПИР по ООМ до проведения гидравлических расчетов;</p> <p>137. При проектировании предусмотреть в проекте ресурсосберегающие мероприятия;</p> <p>138. Согласования проводить в соответствии с утвержденной схемой взаимодействия;</p> <p>139. Основные проектные решение «Линейные трубопроводы» разработать по назначению трубопроводов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • «Нефтегазосборные сети»; • «Высоконапорные водоводы». <p>140. Проект выполнить на бумажном носителе в 6-ти экземплярах и в электронном виде в одном экземпляре;</p> <ul style="list-style-type: none"> • В ОПР ПД на линейную часть трубопроводов должны отражать следующую информацию: • категории и класс линейных объектов; • сведения о проектных мощностях проектируемых трубопровода; • технология процесса транспортирования продукта; • гидравлический расчет трубопровода; • расчет трубопровода на прочность и характеристика параметров трубопроводов; • проектные решения по прохождению трассы трубопровода; • месторасположения запорной арматуры; • переходы через естественные и искусственные препятствия;
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> • перечень мероприятий по защите трубопроводов от коррозии; • глубина заложения трубопровода; • принципиальные конструктивные решения балластировки трубопровода с применением утяжелителей; • испытания трубопроводов; • технические решения по диагностике трубопроводов. <p>141. В комплекте рабочей документации в обязательном порядке предусматривать лист обзорной схемы проектных трубопроводов с указанием характеристик запорной арматуры, технических характеристик трубопроводов, типа покрытия (ВНП, НП) и протяженности, в том числе наличие и характеристики переходов методом ННБ, подключения к существующим трубопроводам с остановкой перекачки жидкости и без остановки перекачки;</p> <p>142. Предоставить предварительные схемы узлов подключения и прохождения трассы на согласование в ООО «РН-Юганскнефтегаз» (электронный вид). В обязательном порядке при направлении на согласование прикладывать согласованный ООО «РН-Юганскнефтегаз» гидравлический расчет;</p> <p>143. В рабочих чертежах на линейную часть прикладывать планы подключений к существующим задвижкам (трубопроводам), планы промежуточных узлов по трассе трубопровода и задвижек, устанавливаемых на площадочных объектах (на которых осуществляется подключение);</p> <p>144. Планы подключений трубопровода, прохода по территории площадочных объектов (при наличии), а также переходы через коридоры коммуникаций выполнить в масштабе 1:500, по объектам в стадии «РД»;</p> <p>145. В проекте должно быть обязательно предусмотрено:</p> <ul style="list-style-type: none"> • контроль за качеством поступающих труб, фасонных деталей, арматуры, сварочных материалов; • операционный контроль за качеством подготовительных, земляных, транспортных и разгрузочных, противокоррозионных, сварочно-монтажных, укладочных, рекультивационных работ, СП 45.13330.2012, ВСН 011-88, ВСН 012-88 (1 и 2 части). «Земляные сооружения, основания и фундаменты»; • очистка полости и опрессовка трубопроводов при сдаче в эксплуатацию, в соответствии со стандартом компании №П1-01.05 С-0038 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке»; • предусмотреть разработку и выдачу проектно-сметной документации и заказных спецификаций на линейные объекты, в том числе фасонные изделия, запорную арматуру электроснабжение линейных потребителей, автоматизация линейных сооружений. <p>146. В ПСД предусмотреть затраты на постоянный авторский надзор в процессе строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в объектной смете на строительство;</p> <p>147. В ПСД предусмотреть затраты на независимый технический надзор в процессе строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в сводном сметном расчете на строительство с разделением по объектам. В сметной документации для строки «Строительный контроль» принять обоснование – Постановление Правительства РФ от 21.06.2010г. №468;</p> <p>148. В составе рабочей документации разработать отдельным комплектом спецификации и ОЛ на каждое подключение без остановки перекачиваемой продукции;</p> <p>149. В сметной документации предусмотреть затраты на сварку однотрубных секций в трассовых условиях;</p> <p>150. При разработке ПСД предусмотреть проведение работ по монтажу узлов задвижек в трассовых условиях из фасонных изделий изолированных в заводских условиях (в том числе с</p>
--	--	--

		<p>внутреннем покрытием);</p> <p>151. В сметной документации предусмотреть затраты с учетом требования ЛНД ООО «РН-Юганскнефтегаз» № П2-05.01 С-0043 ЮЛ-099 требования по согласованию и размещению подрядными организациями сооружений и оборудования, включая временные здания и сооружения на месторождениях эксплуатируемых ООО «РН-ЮГАНСКНЕФТЕГАЗ»;</p> <p>152. На болоте II, III типа учесть непосредственно на объект в стадии РД лежневой настил, отсыпку вдоль трассового проезда, в сметной документации объемы должны отражаться с разделением на объекты;</p> <p>153. В рамках сметной документации предусмотреть расчеты на монтаж и демонтаж лежневого настила;</p> <p>154. Для возможности частичной замены в процессе строительства при разработке рабочей документации на листе общих данных и в заказных спецификациях указывать несколько марок сталей для трубной продукции и совмещаемых с ними марок сталей фасонных изделий с учетом взаимозаменяемости и свариваемости;</p> <p>155. В заказных спецификациях указывать необходимое давление заводского испытания труб;</p> <p>156. До начала оформления опросных листов запросить унифицированную форму на всю запорную арматуру от Ду50 мм и более;</p> <p>157. Предусмотреть организацию минерализованных полос с установкой стендов противопожарного и природоохранного содержания. Данный вид работ учесть в сметной документации;</p> <p>158. Ссылка на показатели ударной вязкости согласно требованиям НТД и ЛНД ПАО «НК «Роснефть»;</p> <p>159. Проектную и рабочую документацию в части электроснабжения объектов согласовать с УЭТО ООО «РН-Юганскнефтегаз»;</p> <p>160. Определить перечень мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с требованиями п.п.25 и 40 Постановления правительства РФ №87 от 16.02.2008г.;</p> <p>161. Выбор природоохранных мероприятий при реализации проекта строительства объекта осуществляется на основании требований природоохранного законодательства РФ, природно-климатических и экологических характеристик региона, в котором планируется проведение строительных работ и его обеспеченности соответствующей инфраструктурой;</p> <p>162. Предусмотреть при проектировании работу с данными под грифами «секретно» и «ДСП»;</p> <p>163. Обеспечить разработку и выдачу детализированного графика выполнения ПСД, который должен содержать полную информацию о составе и сроках разработки рабочей документации (по комплектам рабочей и сметной документации, в том числе, субподрядных организаций);</p> <p>164. В календарном плане (приложение к наряд-заказу) в обязательном порядке отразить сроки предоставления детализированного графика разработки ПСД (не позднее срока предоставления утверждаемой части проектной документации);</p> <p>165. Направлять информацию в архив заказчика необходимо с учетом требований ЛНД по кодировке и предоставлению документов, только в кодировке стандартов Компании с приложением сопроводительного файла формата .XML или .XLS (с описью передаваемого пакета документов для автоматического импорта в систему);</p> <p>166. Дополнительно предоставить заполненную форму на основании письма ООО «РН-Юганскнефтегаз» № 03-02-113 от 28.01.2013»;</p> <p>167. Произвести расчет объема лесозаготовительных работ на основании фактически проведенных инженерных изысканий, указать источники древесины для устройства лежневых настилов.</p>
--	--	--

		<p>Включить данные виды работ в раздел «Подготовительные работы»;</p> <p>168. На стадии проработки проектных решений, при прохождении коридоров коммуникаций в лесах I группы (защитные леса по новому лесному кодексу), необходимо дополнительно, до составления акта выбора, направлять в адрес Заказчика варианты размещения объектов проектирования, прохождение трассы вне лесов I группы с приложением предварительного расчета площадей земельных участков, указанием длин коммуникаций. Основные технические решения предварительно согласовать с Заказчиком на стадии подготовки концепции проектирования;</p> <p>169. Оформление, согласование и утверждение материалов выбора земельных (лесных) участков выполнить в соответствии с проектными решениями, и с учетом всех категорий земель. для отвода земли под строительство объектов, предусмотренных Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» «О подготовке и утверждении материалов выбора земельных и лесных участков для строительства и эксплуатации, капитального ремонта и реконструкции объектов общества» № П2-01 Р-0186 ЮЛ-099;</p> <p>170. Требования к оформлению материалов выбора и проекта рекультивации согласно требованиям ТЗ;</p> <p>171. Утвержденные материалы выбора земельного участка предоставить в электронном виде в программе MapInfo и на бумажном носителе, согласованные с инспектирующими органами, основными землепользователями, главами родовых угодий;</p> <p>172. Предоставлять проекты материалов выбора земельного участка на согласование с охранными зонами в электронном виде в формате MapInfo в МСК-86;</p> <p>173. Для возможности интеграции/импорта данных по проектируемым объектам в модуль «Обустройство» РН-КИН (КГИС), НИПИ необходимо предоставить в службу Главного маркшейдера проектную информацию в виде дополнительного атрибута формата MapInfo или ArcGIS (таблица данных файл*.dbf).</p> <p>Для каждого нового площадочного объекта по следующим параметрам:</p> <ul style="list-style-type: none"> • наименование объекта, производственные мощности продукта по видам продукции (нефть, жидкость, вода газ); • планируемый год ввода по производственной программе; • обводненность на входе и выходе с объекта, давления на входе и выходе по видам продукции; • планируемые температурные показатели; • координаты (место) размещения объекта, код САП (если есть) <p>Для каждого нового трубопровода по следующим параметрам: наименование и тип трубопровода по назначению (НГС, ВВД);</p> <ul style="list-style-type: none"> • диаметр; • толщина стенки; • планируемый год ввода по производственной программе; • протяженность; • тип прокладки; материал трубы; • высотные отметки; • коридор прохождения с координатами и высотные отметки; • код САП (если есть). <p>174. При проектировании необходимо учитывать документацию типового проектирования Компании, разработанную в рамках Системы типового проектирования Компании, уточненную в ТЗ к наряд-заказам. В заказных спецификациях указывать необходимое количество материалов с учетом норм отходов, документально обоснованных;</p> <p>175. При разработке материалов выбора земельного участка и для земельных участков, расположенных на землях лесного фонда,</p>
--	--	--

		<p>руководствоваться требованиями земельного и лесного законодательства для оформления разрешительной документации на земле-лесопользование;</p> <p>176. При выборе вариантов расположения линейных объектов учитывать наличие территорий традиционного природопользования МНС, ИКН, ВОЗ, защитных лесов и в целом материалов лесоустройства, получить согласование от заинтересованных организаций по расположению объектов;</p> <p>177. Согласовать с Заказчиком в письменной форме технологическую схему и генплан объекта на стадии проект. Согласование приложить к ПЗ проекта; В комплекте рабочей документации в обязательном порядке предусматривать ведомость объемов работ;</p> <p>178. В проекте организации строительства при гидравлических испытаниях руководствоваться ВСН-011-88;</p> <p>179. На каждый объект строительства разработать отдельный комплект рабочих чертежей;</p> <p>180. При сдаче материалов на стадии «проектная документация» дополнительно выдать ведомость пересечений проектируемых линейных сооружений с инженерными коммуникациями, с указанием их владельцев. Выполнить предварительные согласования на пересечения с целью подготовки материалов для получения ТУ;</p> <p>181. В случае, если нормативная документация изменяется в ходе проектирования до проведения экспертизы проекта, изменения в проектную и рабочую документацию вносятся за счет проектной организации;</p> <p>182. Предоставить проектную документацию на согласование Заказчику до передачи в надзорные и разрешительные органы;</p> <p>183. Забор пресной воды для производственных нужд, включая гидроиспытания, в период СМР предусмотреть с артезианских скважин (запросить в УТВС место водозабора) Предусмотреть заключение договора на отпуск воды на производственные нужды, включая гидроиспытания, между подрядной организацией и УТВС.</p> <p>Необходимые объемы и возможность забора воды с ближайшего объекта водозабора ООО «РН-Юганскнефтегаз» определить на этапе пред-проектной подготовки, согласовать (запросить) с процессными управлениями, в ведении которого находится данный объект (согласно зоне балансовой принадлежности);</p> <p>В случае отсутствия возможности забора воды с действующих объектов водозабора, проработать вопрос забора воды из естественных источников.</p> <p>Доставка воды до места проведения работ посредством использования специализированной техники (автоцистерны).</p> <p>184. Сброс воды как после окончательного этапа испытания всего объекта, так и предварительных испытаний для участков, которые испытываются несколькими этапами, предусмотреть путем вывоза специализированной техникой (автоцистерны) на объекты подготовки (ЦППН, УПСВ, ДНС, ПТВО, Очистные устройства, КОС) с устройством амбара для сброса воды с последующей рекультивацией и сдачей земель.</p> <p>185. Возможность сброса воды на ближайший объект подготовки определить на пред-проектной стадии, согласовать в обязательном порядке со службами УППН, УПНД;</p> <p>186. При подготовке заданий на проектирование, разработке основных проектных решений, проектной и рабочей документации применять Реестр «Реестр документации типового проектирования Компании для проектирования объектов обустройства нефтегазовых месторождений» №12;</p> <p>187. Согласование проектно-сметной документации в части линейных объектов произвести с УЭТ:</p>
--	--	--

		<ul style="list-style-type: none"> • Этап I: Технологические схемы (до проведения инженерных изысканий); • Этап II: Основные Проектные Решения; • Этап III: Планы прохождения трасс на ситуационном плане (с нанесением естественных и искусственных преград, ВЛ детализированных схем УЗА, футляров – после проведения ИИ); • Этап IV: ПД, РД. <p>188. Для исключения риска получения отрицательного заключения ГТЭ при реализации подключений проектируемых трубопроводов на территории площадочных объектов, необходимо провести анализ соответствия данных площадочных объектов требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г и нормам проектирования (при необходимости);</p> <p>189. Ту на прохождение по территории площадочных объектов и на подключения трубопроводов к ним (кустовым площадкам скважин, КНС, УПСВ, и пр.) получить в процессе изысканий с учетом результатов анализа соответствия данных площадочных объектов требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008г и нормам проектирования, и согласовать с УО ПИР по ООМ (при необходимости);</p> <p>190. Предоставлять трассы в таблицах MapInfo в структуре ЗИС;</p> <p>191. С целью исключения наложения согласованных ранее трасс коридоров коммуникаций на проектируемые карьеры и трассы других проектов, предоставлять координаты трасс проектируемых трубопроводов в программе «Mapinfo»;</p> <p>192. Согласования проводить в соответствии с утвержденной Схемой взаимодействия;</p> <p style="text-align: center;">Требования к системам связи</p> <p>193. В мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности предусмотреть обустройство минерализованных полос с установкой стендов противопожарного и природоохранного содержания. Данный вид работ учесть в сметной документации;</p> <p>194. Контроль сварных соединений предусмотреть 100% радиографическим методом на участках трубопроводов всех категорий и назначений.</p> <p style="text-align: center;"><u>Требования к электроснабжению</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Все требования и объем проектирования учитывается на этапе сбора информации и исходных данных, необходимость строительства ВЛ-35 кВ и ПС-35/6 кВ определить стадии предпроектной подготовке, в обязательном порядке рассматриваются существующие и ранее запроектированные инфраструктуры энергетики, все оптимальные варианты подключения предоставить вместе с запросом на технические условия по электроснабжению. 2. Запрос на технические условия по электроснабжению направить в адрес Заказчика (УО ПИР ООМ) ООО «РН-Юганскнефтегаз» с указанием потребляемой мощности и категории надежности электроснабжения. К запросу требуется предоставить ситуационный план с привязкой к существующим объектам. Выданные технические условия на электроснабжение считать неотъемлемой частью данного ЗП. 3. Проект выполнить в соответствии с требованиями действующих норм и правил (ПУЭ, ФНП ПБ в НГП, ПТЭЭП, СП). 4. Предусмотреть проектом применение оборудования и технологий с высокой энергетической эффективностью, из утвержденного постановлением правительства Российской Федерации №600 от 17.06.2015г. перечня. 5. Проект разделить на этапы строительства, позволяющий оформить разрешение на независимый ввод и включение в работу объектов энергетики. <p><u>При строительстве ПС-35/6 кВ:</u></p>
--	--	--

		<p>6. При проектировании на изготовление и поставку ПС-35/6 кВ требуется руководствоваться Методическими указаниями Компании (МУК) «Единые технические требования. Подстанция 35/6(10) кВ» № П4-06 М-0123. Схему подстанции рекомендуется принять 35-5 АН (Мостик с выключателями в цепях трансформатора), количество отходящих линий ЗРУ-6 кВ определить проектом (Приложение 5).</p> <p>7. Монтаж оборудования ПС выполнить на свайных основаниях, со стальными ростверками и габаритом от земли не менее 1,5 метра. Рекомендуется отдавать предпочтение использованию железобетонных свай типа С-35. Расчет свайных фундаментов (количество и длину свай) принять исходя из результатов инженерных изысканий, но не менее 12 метров, при невозможности применения железобетонных свай применить сваи из металлической трубы с соответствующим обоснованием.</p> <p>8. Предусмотреть кольцевую дорогу вокруг ПС. В обязательном порядке предусмотреть укрепление откосов щебнем с применением георешетки. Определить проектом необходимость выторфовки под площадкой проектируемой ПС.</p> <p>9. Предусмотреть проектом релейную защиту, автоматику, телемеханику, диспетчерскую связь вновь проектируемой ПС-35/6 кВ, а так же при необходимости, реконструкцию ВЧ каналов связи и РЗА прилегающей сети 35 кВ в соответствии техническими условиями УЭТО.</p> <p>10. Ограждение по всему периметру ПС-35/6 кВ выполнить в соответствии с Методическими указаниями Компании (МУК) «Единые технические требования. Ограждения из секций заводского изготовления» № П4-06 М-0076.</p> <p>11. Предусмотреть систему телемеханики и учета электроэнергии, а также передачу данных в центр сбора УЭТО ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p><u>При строительстве ВЛ-35 кВ:</u></p> <p>12. При проектировании ВЛ требуется руководствоваться Методическими указаниями Компании (МУК) «Требования к проектированию воздушных линий электропередач 0,4-110 кВ» № П1-01.04 М-0058.</p> <p>13. Тип опор ВЛ-35 кВ принять на основании технико-экономического сравнения вариантов: Строительство двухцепной ВЛ-35 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 35 кВ; Строительство двухцепной ВЛ-35 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 110 кВ. Выбор варианта строительства ВЛ-35 кВ в габаритах 35 кВ или 110 кВ осуществлять по наименьшей стоимости строительства. В случае, если стоимость строительства ВЛ-35 кВ в габаритах 35 кВ равна стоимости ВЛ-35 кВ в габаритах 110 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью. Тип опор определить проектом.</p> <p>14. Установку опор выполнить на железобетонных сваях типа С-35 со стальным ростверком. Покрытие опор, ростверков – горячий цинк. Расчет свайных фундаментов (количество и длину свай) принять исходя из результатов инженерных изысканий, но не менее 12 метров, при необходимости применения свай большей длины, применить сваи из металлической трубы с соответствующим обоснованием.</p> <p>15. Устройство отпайки выполнить на специальной опоре УС 110-8, в случае невозможности применения данного типа опоры предусмотреть устройство отпайки на порталах. Предусмотреть устройство временного выноса ВЛ, рекомендовано применение опор из трубы.</p> <p>16. При пересечении проектируемых ВЛ-35 кВ между собой и ВЛ</p>
--	--	---

		<p>высшего напряжения предусмотреть выполнение п. 2.5.226 ПУЭ в части разноса цепей.</p> <p>17. При проектировании ВЛ-35 кВ учесть проектные решения (ранее разрабатываемые проекты) по внешнему энергоснабжению. Планы трасс инженерных коммуникаций должны быть согласованы всеми проектными институтами, выполняющими разработку проектной документации в данном районе, и владельцами существующих инженерных коммуникаций.</p> <p>18. При выполнении переходов ВЛ через водные пространства, при прохождении трассы ВЛ вблизи русел рек, затопляемых пойм, а также мест, где могут быть потоки дождевых и других вод, ледоходы и т.п., при проектировании предусмотреть мероприятия по защите опор ВЛ согласно требований ПУЭ-7.</p> <p>19. При проектировании ВЛ-35 кВ на кусты скважин в обязательном порядке учитывать сроки начала бурения кустов скважин, линии должны проектироваться участками.</p> <p>При строительстве ВЛ, КЛ-6 кВ:</p> <p>20. При проектировании ВЛ требуется руководствоваться Методическими указаниями Компании (МУК) «Требования к проектированию воздушных линий электропередач 0,4-110 кВ» № П1-01.04 М-0058.</p> <p>21. Тип опор ВЛ-6 кВ принять на основании технико-экономического сравнения вариантов:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Строительство двухцепной ВЛ-6 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 110 кВ; – Строительство двухцепной ВЛ-6 кВ на унифицированных металлических опорах в габарите 35 кВ; – Строительство двух одноцепных ВЛ-6 кВ. <p>Выбор варианта строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ, 35 кВ или 110 кВ осуществлять по наименьшей стоимости строительства.</p> <p>В случае, если стоимость строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ равна стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 35 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью.</p> <p>В случае, если стоимость строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 35 кВ равна стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 110 кВ и ниже стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью.</p> <p>В случае, если стоимость строительства ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ равна стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 110 кВ и ниже стоимости ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ и 35 кВ, принимается вариант с наибольшей надежностью. Тип опор определить проектом.</p> <p>22. При проектировании ВЛ-6 кВ учесть проектные решения (ранее разрабатываемые проекты) по внешнему энергоснабжению. Планы трасс инженерных коммуникаций должны быть согласованы всеми проектными институтами, выполняющими разработку проектной документации в данном районе, и владельцами существующих инженерных коммуникаций.</p> <p>23. При строительстве ВЛ-6 кВ на унифицированных металлических опорах в габаритах 35 кВ или 110 кВ установку опор выполнить на железобетонных сваях типа С-35 со стальным ростверком. Покрытие опор, ростверков – горячий цинк. Расчет свайных фундаментов (количество и длину свай) принять исходя из результатов инженерных изысканий, но не менее 12 метров, при необходимости применения свай большей длины, применить сваи из металлической трубы с соответствующим обоснованием.</p> <p>24. При проектировании ВЛ-6 кВ с устройством ответвления (отпайки) от существующей ВЛ в габаритах 110 кВ, устройство ответвления требуется выполнить на специальной опоре УС 110-8 установленной в створ линии, в случае невозможности</p>
--	--	---

		<p>применения данного типа опоры предусмотреть устройство отпайки на порталах. Предусмотреть устройство временного выноса ВЛ, рекомендовано применение опор из трубы.</p> <p>25. Устройство заходов и спусков вновь проектируемой трассы в габаритах 35 или 110 кВ требуется осуществлять на металлических опорах в габарите 6 кВ. Первые и концевые анкерные опоры должны быть оборудованы линейными разъединителями типа РЛК-10. Предусмотреть отсыпку под монтаж концевых опор в районе БКРУ кустовой площадки.</p> <p>26. Участки питающей линии от ПС до ВЛ (первая анкерная опора) и от ВЛ (концевая анкерная опора) до БКРУ выполнить кабелем, без устройства порталов. Подключение выполнить через основание блока РУ. Кабель рекомендуется принять с изоляцией из сшитого полиэтилена типа ПвВнг-ХЛ. Сечение кабелей (жилы, экрана) определить проектом.</p> <p>27. При удалении кустовой площадки от ПС-35/6 кВ менее 150 метров питание предусмотреть по всей длине кабельное. Прокладку кабельной продукции выполнить по кабельной эстакаде с кабельными лотками и защитой от солнечного излучения с высотой полок от земли не менее 2,5 метра, в местах проезда автотранспорта высотой не менее 6 метров.</p> <p>Общие требования:</p> <p>28. Покраску вновь устанавливаемого оборудования приведённую к стандарту ПАО «НК «Роснефть» с нанесением знаков безопасности и логотипов. Применение стойких к атмосферному воздействию красок на акриловой основе.</p> <p>29. Пожарную безопасность выполнить согласно действующих в РФ норм и правил, при необходимости предусмотреть противопожарные мероприятия в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417 (ред. от 14.04.2014) «Об утверждении пожарной безопасности в лесах».</p> <p>30. В проектно-сметной документации предусмотреть затраты на СМР и ПНР всего вновь устанавливаемого оборудования.</p> <p>31. Предоставить опросные листы на всё проектируемое оборудование. В опросные листы включить установку постоянных плакатов (аншлагов, информационных знаков и диспетчерских наименований) на все вновь проектируемое оборудование в соответствии с требованиями ПУЭ и укомплектование проектируемых объектов средствами защиты и пожаротушения согласно требованиям нормативных документов.</p> <p>32. Трассы вновь проектируемых ВЛ предусмотреть с учетом максимального исключения пересечений с другими ВЛ, при отсутствии такой возможности пересечения выполнять с разносом цепей в разные анкерные пролеты, без необходимости их переустройства с условием соблюдения расстояния от конструкции существующей анкерной опоры до крайних проводов проектируемой линии не менее 40-50 метров, проектируемые опоры в местах пересечения требуется установить вне охранной зоны существующей ВЛ.</p> <p>33. До начала производства работ по оформлению земельных участков в местах пересечения проектируемых ВЛ с существующими ВЛ, границы отводов согласовать с владельцем пересекаемых ВЛ. Все согласования приложить к проекту. Выделять в отдельный том части проекта, связанные с переустройством (реконструкцией) ВЛ сторонних организаций с обязательным указанием затрат на переустройство в проектно-сметной документации.</p> <p>34. Пересечение проектируемых ВЛ с существующими трубопроводами и промышленными автодорогами выполнить с соблюдением всех требований ПУЭ, при необходимости</p>
--	--	--

		<p>запросить технические условия в УО ПИР (ООМ, ОИ) ООО «РН-Юганскнефтегаз».</p> <p>35. Выполнить необходимые расчеты электрических сетей. Результаты расчётов должны включать в себя данные по токовым нагрузкам линий, потокораспределению мощности и уровням напряжения. В случае превышения допустимых параметров оборудования электрической сети (провода ЛЭП, выключатели, разъединители, трансформаторы тока, ошиновка и т.д.) – предусмотреть замену оборудования вне зависимости от принадлежности.</p> <p>36. Предусмотреть проектом нерегулируемые устройства компенсации реактивной мощности с доведением tg (φ) на шинах 35 кВ сооружаемых ПС-35/6 кВ до величины не более 0,1, защиту от повышения напряжения на УКРМ более 10%.</p> <p>37. Предусмотреть проектом установку на проектируемых ПС-35/6 кВ комплектов АЧР и ЧАПВ. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.08.2006г.</p> <p>38. Проектно-сметной документацией предусмотреть затраты на технологическое присоединение ПАО «ФСК ЕЭС» проектируемого объекта в соответствии с утверждённым тарифом ФСТ (РЭК) на типовые работы, учитывающем выдачу ТУ, проверку выполнения ТУ, действия по осуществлению фактического присоединения.</p> <p>39. При проектировании выполнить детальную проработку раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379-99 «Энергосбережение. Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно - энергетических ресурсов. Основные положения. Типовые формы» Проект согласовать с УЭТО.</p> <p>40. При необходимости предусмотреть противопожарные мероприятия в соответствии с «Правилами пожарной безопасности в лесах» утвержденных Постановлением Правительства РФ № 417 от 30.06.2007 г.</p> <p style="text-align: center;">Требования к системам связи</p> <p>1. 1. Раздел сетей связи разрабатывается в проекте строительства скважин объекта капитального строительства, по отдельно выдаваемым ТУ УИТ на раздел сетей связи (для всего объекта КС), как для проектирования ВОЛС, так и для радиосвязи. ТУ УИТ на раздел сетей связи является неотъемлемой частью ЗП на объект проектирования в целом.</p>
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	1. Не требуется
19	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<p>2. Режим работы предприятия круглосуточный, круглогодичный;</p> <p>3. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать нормам Российской Федерации;</p> <p>4. Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат и соответствующие мировому уровню;</p> <p>5. Предусмотреть использование малолюдных, энергосберегающих, экологически чистых технологий;</p> <p>6. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в</p>

		<p>установленном порядке, разрешенных к применению;</p> <p>7. Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов;</p> <p>8. Предусмотреть технико-экономические обоснования (сравнительного анализа) по энергоэффективности предлагаемых решений в части выбора энергоемкого оборудования и систем теплоснабжения.</p> <p>Руководствуясь положением компании № П2-02Р-0375 версия 1.00 «управление запасами материально-технических ресурсов ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» и обществ групп», рассмотреть возможность вовлечения МТР из приложенных, к настоящему техническому заданию, перечней СВЗ (свободные запасы материально-технических ресурсов) и НВЛ (невостребованные ликвидные материально-технические ресурсы)</p>
20	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<p>1. Здания и сооружения выполняются из блоков и укрупненных узлов максимальной заводской готовности, обеспечивающих минимальный объем СМР на строительных площадках;</p> <p>2. Блоки должны соответствовать требованиям ВНТП 01/87/04-84;</p> <p>3. Конструктивные и объемно-планировочные решения блоков должны обеспечить оптимальную технологичность при изготовлении, монтаже, ремонте и эксплуатации;</p> <p>4. Строительство ВЛ-35 кВ выполнить на унифицированных двухцепных металлических опорах в габарите 110 кВ, с закреплением в грунте на свайных фундаментах из железобетонных свай типа С-35-12. При невозможности применения ж/б свай, сваи принять из металлических труб. Свайные фундаменты (материал, количество и длину свай) принять исходя из расчетов свайных фундаментов и результатов инженерных изысканий;</p> <p>5. Монтаж оборудования ПС выполнить на свайных основаниях, со стальными ростверками и габаритом от земли не менее 1,2 м. Для эксплуатации оборудования 35 кВ (выключатели, разъединители, шкафы управления и автоматики), предусмотреть площадки обслуживания с лестницами и перилами. Свайные фундаменты принять из железобетонных свай. При невозможности применения ж/б свай, сваи принять из металлических труб. Свайные фундаменты (материал, количество и длину свай) принять исходя из расчетов свайных фундаментов и результатов инженерных изысканий;</p> <p>6. Предусмотреть расположение узла задвижек (нефтегазосборных сетей и высоконапорного водовода) за территорией кустовой площадки;</p> <p>7. Покрытие ограждающих конструкций, стеновых и кровельных панелей, покраска оборудования выполняется в корпоративной цветовой гамме с нанесением логотипов ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» - в соответствии с ТУ (МУ) Заказчика;</p> <p>8. Используемые материалы и покрытия для изготовления блоков должны обеспечивать их сохранность и внешний вид без дополнительных работ на весь срок службы;</p> <p>9. Предусмотреть установку предупреждающих и информационных знаков, знаков пожарной безопасности на трубопроводах, крановых узлах - согласно требованиям МУ ООО «РН - Юганскнефтегаз»;</p> <p>10. Предусмотреть ограждение дренажных емкостей и колодцев;</p> <p>11. Внешнее оформление (узлов задвижек, ограждение узлов задвижек) выполнить в соответствии с МУК «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» №ПЗ-01.04 М-0006 от 19.08.2011г.;</p> <p>12. При проектировании предусмотреть максимальное</p>

		<p>использование существующих площадок, проездов, подъездных путей;</p> <p>13. Приведение ограждения существующих узлов задвижек к требованиям корпоративной обозначенности (при необходимости);</p> <p>14. Площадки обслуживания и лестницы должны отвечать требованиям СП и ФНиП в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности». Во всех случаях площадки лестницы должны иметь настил выполненный из металлических листов с поверхностью, исключающей возможность скольжения;</p> <p>15. Наружную покраску всего проектируемого технологического оборудования произвести в соответствии с МУК «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» по оформлению производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока» №ПЗ-01.04 М-0006 от 19.08.2011г.;</p> <p>16. Применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию;</p> <p>17. Экологические требования в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РФ;</p> <p>18. Применение энергосберегающих технологий.</p>
21	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями Постановления от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с учетом изменений и дополнений) относительно к проектируемому объекту;</p> <p>2. Разработать рыбохозяйственный раздел (при необходимости). Предусмотреть пообъектный расчет затрат на возмещение ущерба водным биоресурсам и среде их обитания. Затраты учесть в объектных сметах объектов;</p> <p>3. Разработать раздел «Проект зон санитарной охраны подземного водозабора для хозяйственно-питьевого водоснабжения» и получить положительное заключение центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора - при необходимости;</p> <p>4. Разработать проект СЗЗ в соответствии с Постановлением Правительства РФ №222 от 03.03.2018г. и получить положительное санитарно-эпидемиологическое заключение – при необходимости.</p>
22	Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	<p>1. Предусмотреть применение оборудования и технологий с высокой энергетической эффективностью, из утвержденного постановлением правительства Российской Федерации №600 от 17.06.2015г перечня (в редакции постановления Правительства РФ от 25.08.2017г. № 1006). Распоряжение Генерального директора ООО "РН-Юганскнефтегаз" №2279 от 30.11.2017г. "О детальном рассмотрении вопросов энергоэффективности энергоемкого оборудования";</p> <p>2. Обеспечить предоставление технико-экономических обоснований (сравнительного анализа) по энергоэффективности предлагаемых решений в части выбора энергоемкого оборудования и систем теплоснабжения. Распоряжение Генерального директора ООО "РН-Юганскнефтегаз" №2279 от 30.11.2017г "О детальном рассмотрении вопросов энергоэффективности энергоемкого оборудования";</p> <p>3. Обеспечить детальную проработку раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности», с отражением в проекте итоговых первичных сведений по проектируемому объекту в формате приложений к ГОСТ Р 51379-99 «Энергосбережение. Энергетический паспорт промышленного потребителя топливно - энергетических ресурсов. Основные положения. Типовые формы». Распоряжение</p>

		<p>Генерального директора ООО "РН-Юганскнефтегаз" №2279 от 30.11.2017г. "О детальном рассмотрении вопросов энергоэффективности энергоемкого оборудования";</p> <p>4. Предусмотреть учёт электропотребления электрообогрева с выводом на ТМ;</p> <p>5. При формировании Опросных листов на энергоемкое оборудование, выборе основных технических решений, подготовке Программ энергосбережения, предусмотреть использование Справочника ПАО «НК «Роснефть» «Наилучшие доступные технологии, технические решения и оборудование в области повышения энергоэффективности и энергоснабжения нефтегазодобычи».</p>
23	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>1. В соответствии с действующим законодательством РФ по ГО и ЧС, Градостроительным кодексом (ст. 48 пункт 14), СП 11-107-98 , СНиП 2.01.51-90 , Приказом МЧС России, исходными данными и требованиями территориальных органов управления МЧС России;</p>
24	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПП, СОУЭ	<p>1. Проект разработать в соответствии с действующей НД РФ, в том числе: Федеральным законом от 22.07.2008</p> <p>2. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также другой действующей НД, содержащей требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого уровня, включая ЛНД Компании;</p> <p>3. Положение Компании «Организация пожарной охраны на объектах Компании»</p> <p>4. № ПЗ-05 С-0119.</p> <p>5. Методические указания Компании «Оснащение средствами пожаротушения, пожарной техникой и другими ресурсами для целей пожаротушения объектов Компании» № ПЗ-05 М-0072.</p> <p>6. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с ТТП.</p> <p>7. Разработать Декларацию пожарной безопасности в соответствии с действующей НД.</p> <p>8. Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработать в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>9. В процессе разработки проектной документации осуществлять актуализацию проектных решений в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации на текущий период.</p> <p>10. В проектной документации указывать характеристики и технические требования оборудования и приборов систем противопожарной защиты. Конкретное оборудование и приборы допускается указывать в рабочей документации.</p> <p>11. Выбираемые системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с заказчиком.</p> <p>12. Предусмотреть оборудование объектов (территории и помещений) первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 года №390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (раздел XIX), отразить тип и количество в ТТ.</p> <p>13. При использовании в ходе строительства (ПОС) и эксплуатации объекта вагон-домов (мобильных зданий) учесть требования Методических указаний Компании «Требования к размещению, обустройству и эксплуатации подрядными организациями сооружений и оборудования на месторождениях Компании (включая временные здания и сооружения)» № П1-01.04 М-0008, МУК «ТТТ. Вагон-дома различного функционального назначения.</p>

		<p>Блочного исполнения» № П4-06 М-0056;</p> <p>14. В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с действующими правилами по пожарной безопасности;</p> <p>15. Установка стендов противопожарного содержания;</p> <p>16. Производство противопожарных минерализованных полос по периметру складированной древесины, в том числе собственником которой, является Российская Федерация;</p> <p>17. Обработка пестицидами срубленной древесины, в том числе собственником которой является РФ;</p> <p>18. Минерализованные полосы шириной 2 - 2,5 метра вокруг домов линейных обходчиков, при виде использования лесов «строительство, реконструкция и эксплуатации линий электропередачи, связи, трубопроводов»;</p> <p>19. Содержание прилегающей территории к объекту шириной 10 м в очищенном состоянии от древесного хлама, хвойного подроста и пожароопасного подлеска;</p> <p>20. При невозможности соблюдения требований нормативных документов для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны специальные технические условия (СТУ), отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Необходимость разработки СТУ обосновать и согласовать с заказчиком;</p> <p>21. Учесть требования раздела XV «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012г. № 390, в части запрещения проживания людей на территории строительства</p>
25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда.	<p>Требования по промышленной безопасности</p> <p>1. Проектную документацию разработать в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе, в области промышленной безопасности, в сфере технического регулирования, в градостроительной деятельности, действующими нормативными правовыми актами и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть» и Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>2. В случае, если при эксплуатации, капитальном ремонте, консервации или ликвидации опасного производственного объекта требуется отступление от требований промышленной безопасности, установленных федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности, таких требований недостаточно и (или) они не установлены, осуществить проектирование на основе обоснования безопасности опасного производственного объекта. Все необходимые согласования, экспертизы обоснования безопасности и регистрация заключения обеспечивает Исполнитель;</p> <p>3. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области промышленной безопасности;</p> <p>4. Исполнитель обеспечивает сопровождение и согласование проектной документации в надзорных и разрешительных органах и органах государственной экспертизы проектов;</p> <p>5. Обеспечить применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию всех материалов и оборудования;</p>

		<p>6. Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований ЛНД Компании в области АСУТП и ПАЗ. В системах ПАЗ и управления технологическими процессами должно быть исключено их срабатывание от случайных и кратковременных сигналов нарушения;</p> <p>7. Указать расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений, указать требования к срокам службы применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими законодательными, нормативными правовыми актами и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть»;</p> <p>8. Заложение в проект оборудование (технические устройства) должны иметь:</p> <p>8.1. Один из следующих компонентов документов:</p> <p>8.1.1. Документы, подтверждающие соответствие (сертификат либо декларацию) требованиям технических регламентов (национальных, либо Таможенного союза);</p> <p>8.1.2. Действующее разрешение на применение, выданное Ростехнадзором в комплекте с заключением экспертизы промышленной безопасности и копией письма о его утверждении и регистрации (для случаев, когда заключение указано в разрешении как основание для выдачи разрешения на применение); также в комплекте с копией разрешения должна быть предоставлена копия сертификата ГОСТ Р (в случае, если продукция подлежит обязательной сертификации в системе ГОСТ Р, или подлежат до вступления в силу соответствующего технического регламента); для продукции изготовленной после 01.01.2014 вместо разрешения на применение может быть предоставлена только копия заключения экспертизы промышленной безопасности, зарегистрированного в Ростехнадзоре не ранее 01.01.2014г;</p> <p>8.2. Комплект эксплуатационной документации на русском языке;</p> <p>8.3. К средствам КИПиА дополнительно предъявляются следующие требования: должен быть подготовлен отдельный перечень средств КИПиА, являющихся средствами измерения и относящимися в сфере государственного регулирования в соответствии с Федеральным законом от 26.06.2008г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» каждое такое средство измерения должно быть внесено в государственный реестр и иметь свидетельство об утверждении типа;</p> <p>8.4. Применяемые средства КИПиА должны соответствовать требованиям Федерального закона от 26.06.2008г. № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» каждое такое средство измерения должно быть внесено в государственный реестр и иметь свидетельство об утверждении типа;</p> <p>8.5. Для эксклюзивного оборудования, не имеющего аналогов, обеспеченных всеми необходимыми разрешительными документами и изготавливаемого штучно, которое не имеет необходимых документов, в документации должны быть предусмотрены требования к изготовителю (поставщику) о предоставлении всех необходимых документов до начала приемки в эксплуатацию;</p> <p>9. Конструкция оборудования и планировка территории должны предусматривать возможность осмотра в процессе эксплуатации, свободного и безопасного доступа к узлам и деталям с целью проведения технического обслуживания, ремонта и технического</p>
--	--	--

		<p>освидетельствования (диагностирования);</p> <p>10. Пропускная способность пружинных предохранительных клапанов установленных на сепарационных емкостях ИУ должна соответствовать требованиям ФНиП в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утвержденных Приказом Ростехнадзора № 116 от 25.03.2014 года;</p> <p>11. Выполнение в полном объеме требований Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору приказом №101 от 12.03.2013г.;</p> <p style="text-align: center;">Требования по охране и гигиене труда</p> <p>12. Раздел «Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных объектов» разработать в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию» (с изменениями на 27.10.2015), с учетом изменений и дополнений, а так же принятых вновь нормативно-правовых, инструктивно-методических документов Российской Федерации и ЛНД Компании в области охраны труда и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе:</p> <p>12.1. Трудовой кодекс РФ, № 197-ФЗ;</p> <p>12.2. Федеральный закон от 30 марта 1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>12.3. Система управления охраной труда. Общие требования. ГОСТ 12.0.230-2007;</p> <p>12.4. Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.2.2.1327-03 «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту»;</p> <p>12.5. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений» (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 01 октября 1996г. № 21);</p> <p>12.6. Свод правил СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87 Административные и бытовые здания» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010г. № 782);</p> <p>12.7. СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95;</p> <p>12.8. Санитарные правила и нормы СанПиН 2.2.0.555-96 «гигиенические требования к условиям труда женщин» (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 28 октября 1996г. № 32);</p> <p>12.9. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>12.10. «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий» Санитарно-эпидемиологические правила СП 2.2.1.1312-03;</p> <p>12.11. И другими действующими нормативными документами;</p> <p>13. Технические решения по охране труда разработать с учетом требований Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», в том числе, предусмотреть перечень мероприятий,</p>
--	--	--

		<p>обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства, который должен содержать:</p> <p>13.1 Перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах, - для объектов производственного назначения;</p> <p>13.2 Сведения о наличии сертификатов соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешений на применение используемого на подземных горных работах технического оборудования и технических устройств (при необходимости) – для объектов производственного назначения;</p> <p>13.3 Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности – для объектов производственного назначения;</p> <p>13.4 Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий);</p> <p>13.5 Расчет количества рабочих мест и численность работающих;</p> <p>13.6 Организацию, обслуживание и оснащение рабочих мест;</p> <p>13.7 Режим труда и отдыха;</p> <p>13.8 Охрана и условия труда работников;</p> <p>13.9 Организация управления производством, предприятием;</p> <p>13.10 Организация медицинского сопровождения и оказания первой помощи пострадавшим;</p> <p>14. При необходимости для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования охраны труда, должны быть разработаны специальные технические условия, обеспечивающие комплекс организационно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий для сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности;</p> <p>15. В соответствии с Федеральным законом от 21.07.07г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Руководствоваться письмом ПАО «НК «Роснефть» № 81-1449 от 26.12.2013г;</p>
26	Требования по обеспечению безопасности объекта	<p>1. Инженерная укрепленность объекта:</p> <p>1.1 Ограждения узлов запорной арматуры, УКК выполнить в соответствии с Паспортом документации типового проектирования Компании «Типовые проектные решения. Ограждение узлов запорной арматуры» № П1-01.04 ПДТП-0008;</p> <p>1.2 Вдоль ограждения периметра с наружной стороны оборудовать зону отторжения шириной не менее 3-х метров. Зона отторжения должна быть тщательно спланирована и расчищена, в ней не должно находиться посторонних коммуникаций и сооружений.</p> <p>2. Технические средства охраны:</p> <p>2.1 Система охранной сигнализации (СОС):</p> <ul style="list-style-type: none"> – Территорию узлов запорной арматуры, оборудованных электроприводами и управлением по каналам телеметрии блокировать однопозиционными радиоволновыми охранными извещателями. Извещатели установить на жестких опорах, не подверженных постоянным вибрациям или раскачиванием. Внутренняя территория должна быть спланирована, не иметь резких перепадов высот; – Оборудовать средствами охранной сигнализации в режиме

		<p>тревожной (неотключаемой, аналогично пожарной): наружные входные двери технологических установок, дверцы шкафов, содержащих элементы контроля, управления и телеметрии, электрооборудования, кабельную продукцию и его вводы, иное технологическое оборудование магнитоконтактными охранными извещателями «на открытие», объем помещений – «на движение»;</p> <ul style="list-style-type: none"> – Объем помещений КТПН, ПКУ блокировать комбинированными извещателями, имеющими два канала обнаружения: оптикоэлектронный и радиоволновый; – Территорию узлов запорной арматуры, оборудованных электроприводами и управлением по каналам телеметрии блокировать однопозиционными радиоволновыми охранными извещателями. Извещатели установить на жестких опорах, не подверженных постоянным вибрациям или раскачиванием. Внутренняя территория должна быть спланирована, не иметь резких перепадов высот; – Извещатели применить в соответствующем климатическом исполнении; – Сигнал «Тревога» при несанкционированном доступе, коротком замыкании, обрыве шлейфа сигнализации вывести на приемо-контрольный прибор средней или малой емкости (выбрать исходя из количества извещателей) с последующей передачей сигнала на пульт диспетчера по каналам телеметрии; – Приемо-контрольные приборы разместить в блоке автоматики (блоке аппаратурном). <p>2.2 Электропитание технических средств охраны:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Электропитание ТСО должно быть бесперебойным: от источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей; – Основное электропитание ТСО должно осуществляться от электрической сети переменного тока от отдельной группы электроцита; – Резервный источник электропитания должен обеспечить работу СОС в течение не менее 24 часов в дежурном режиме и в течение не менее 3 часов в режиме тревоги. <p>2.3 Основные проектные решения по инженерно-техническим средствам охраны согласовать с Управлением экономической безопасности.</p> <p>2.4 Оборудование технических средств охраны выбрать из Перечня инженерно-технических средств охраны, рекомендованных для применения на объектах Компании</p> <p>2.5 Оборудование технических средств охраны выбрать из Классификатора Компании № ПЗ-11.01 К-0001.</p> <p>3. Предусмотреть аншлаги «Ведется видеонаблюдение» для снижения рисков краж на кустовых площадках.</p> <p>Срок действия настоящих технических требований 1 год.</p>
27	Требования к разработке сметной документации	<p>1. Расчет сметной стоимости строительства объекта выполнить в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Действующей нормативно-технической документацией Российской Федерации; – Исходными данными для сводного сметного расчета – приложение ЗП. <p>2. Сметную документацию выполнить в базе 2001 года на основе ТЕР-2001 с разработкой ресурсных ведомостей; Состав сметной документации в соответствии с МДС 81-35.2004</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сводный сметный (стадия проект) - Сводка затрат (стадия РД).

		<ul style="list-style-type: none"> - Объектные и локальные сметы (сметные расчеты) - Ведомости потребных ресурсов, с указанием стоимости МТР, принятой в сметной документации.
		<ol style="list-style-type: none"> 3. Сметную документацию по каждому объекту оформлять отдельными разделами на бумажном и электронном носителях; 4. Ресурсные ведомости формировать по локальным сметам с обязательным учетом разделов локальных смет, а также общие ресурсные ведомости МТР по объектным сметам с указанием цен по всей номенклатуре в базе 2001г.; 5. В ресурсных ведомостях по каждому разделу локальных смет выводить итоги по количеству маш/час на эксплуатацию машин и механизмов с подведением общего итога по локальной смете; 6. Предоставить электронную версию сметной документации, заказные спецификации МТР и ресурсные ведомости в формате Excel, PDF, ARPS (CD-ROM); 7. При разработке проектно-сметной документации по объектам строительства руководствоваться Распоряжением №1536 от 12.10.2012 г. «О согласовании переходов трубопроводов через промышленные дороги ООО «РН-Юганскнефтегаз» при строительстве, реконструкции и ремонте трубопроводов». Предусмотреть затраты на восстановление дорог и устройство усиленных переездов в разделы смет «переходы трубопроводов через действующие автомобильные дороги на объекты строительства и ремонта»; 8. В сметной документации предусмотреть затраты подрядной организации на перебазировку техники, перевозку вахтового персонала, на перевозку работников строительно-монтажных организаций к месту работы и обратно на расстояние свыше 3-х км в одном направлении; 9. В сметной документации предусмотреть затраты подрядной организации по выносу в натуру проектируемых объектов, РЦО ЛЭП; 10. Разработать сметную документацию на выполнение ПНР на ПС, КТПН, НЭО, ВЛ, технологическое оборудование АСУ ТП (при необходимости привлечь специализированные организации); 11. Разработать сметную документацию и ресурсные ведомости в части СМР, ПНР электрооборудования (КТПН, НКУ, ПМ, БОВ, ЗУ, БА, ДЕ, РЩ-ПРС, ДФКУ, СУ, ЧП, ТМПН, Электрообогрев) в соответствии с письмом исх.№03/03/01-07-0725 от 02.02.2016г. и прилагаемым перечнем-шаблоном необходимых объемов работ. 12. Предоставить заполненную форму согласно письму ООО «РН-Юганскнефтегаз» №03-02-113 от 28.01.2013г. 13. При разработке сметной документации учитывать виды подготовительных работ, согласно письму исх.№03/03/01-07-4954 от 02.11.2016г. 14. Предусмотреть затраты по утилизации порубочных остатков в соответствии с природоохранным законодательством РФ; 15. При разработке документации учесть порядок расчета затрат на разницу в стоимости электроэнергии, получаемой от передвижной ДЭС, от стоимости электроэнергии от постоянных источников, а так же порядок расчета затрат на содержание действующих постоянных автомобильных дорог и восстановление их по завершении строительства объектов; 16. Стоимость работ по наклонно-направленному бурению (ННБ) с 01.01.2015г. необходимо формировать по расценкам ТЕР ХМАО. 17. Предоставить дополнительную сводку физических объемов работ и сводку сметной стоимости работ, выполняемых при строительстве объекта, сгруппированных в соответствие с директивами Компании и направленной формой, письмом ООО «РН-Юганскнефтегаз» исх. №03/03/03-07-8895 от 24.09.2012г. 18. При разработке сводного сметного расчета использовать приложение «Рекомендуемый перечень основных видов прочих

		<p>работ и затрат, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства»;</p> <p>19. При разработке сметной документации на устройство грунтовых модулей для сооружения проездов, дорог, насыпных площадок и укрепления откосов использовать расчет расценок с привязкой ГЭСН к ТЕР ХМАО (2 зона);</p> <p>20. Направлять информацию в архив заказчика необходимо с учетом требований ЛНД по кодировке и предоставлению документов, только в кодировке стандартов Компании с приложением сопроводительного файла формата .XML или .XLS (с описью передаваемого пакета документов для автоматического импорта в систему).</p> <p>21. В случае необходимости включить в сметный расчет затраты на проведение мероприятий по охране объектов культурного наследия, проведение экспертиз.</p> <p>22. Предоставить на каждый объект строительства отдельные ресурсные ведомости по локальным и объектным сметам в электронном файле excel, с указанием цен по всей номенклатуре в уровне 2001г. Выполнить в проекте разделение объемов подготовительных работ под каждый объект строительства;</p> <p>23. Разработать сметную документацию на временные зимние проезды (учтенные в проекте организации строительства) в соответствии с Альбомом ТТР.</p> <p>24. При разработке сметной документации учесть требования письма исх.№43-58802 от 01.10.2018</p>
28.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	<p>Разработать разделы «Проект организации строительства» и «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» в соответствии с Инструкцией Компании «Требования к разработке проектов организации строительства и проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» № П2-01 И-0008.</p> <p>В составе ПОС указать способ подключения строительной площадки к источнику электроэнергии на время строительства – реконструкции</p>
29.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов.	<p>Руководствуясь положением компании № П2-02Р-0375 версия 1.00 «управление запасами материально-технических ресурсов ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» и обществ групп», рассмотреть возможность вовлечения МТР из приложенных, к настоящему техническому заданию, перечней СВЗ (свободные запасы материально-технических ресурсов) и НВЛ (невостребованные ликвидные материально-технические ресурсы), актуальный перечень которых необходимо запросить в УО ПИР по ООМ.</p> <p>1. Предоставить заказные спецификации, в комплекте с опросными листами на оборудование для линейных трубопроводов по этапам в едином комплексе: труба, фасонные изделия, запорная арматура с энергоснабжением и оборудование КИПиА в электронном виде (спецификации в формате Excel, опросные листы в формате word);</p> <p>2. При разработке опросных листов на запорную арматуру применять требования МУК № П1-01.05 М-0082 Версия 3.00 от 11.04.2018г «Единые технические требования. Задвижки клиновые»;</p> <p>3. Проектные спецификации выдать дополнительно в электронном виде в формате Excel.</p>
30.	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	<p>В составе ПД разработать техническую часть документации для закупочных процедур для проведения закупки по выбору поставщиков материально-технических ресурсов.</p> <p>Для подготовки документации для проведения закупки по выбору поставщиков материально-технических ресурсов на этапе проработки основных технических решений предусмотреть разработку:</p>

		<ol style="list-style-type: none"> 1. Предварительных спецификаций; 2. ТТ и ОЛ на основное технологическое оборудование; 3. Техническое задание на разработку, изготовление и поставку оборудования; <p>ОЛ и ТТ на вспомогательное оборудование выполняется на этапе разработки ПД.</p> <p>В составе РД разработать полный комплект документации для закупочных процедур по выбору подрядной организации на выполнение строительно-монтажных работ.</p> <p>Срок выдачи документации для закупочных процедур в соответствии с календарным графиком работ</p>
31.	Требования по применению новых технологий	<p>При проектировании объекта учесть возможность применения инновационной продукции согласно прилагаемым техническим условиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Полимерконтейнерное балластирующее устройство (ПКБУ-МК) для балластировки магистральных трубопроводов; – Контейнер текстильный (КТ) для балластировки грунтом трубопроводов; – Скальный лист (СЛ) для защиты изолированной поверхности трубопроводов; – Грунтовый модуль (ГП-1500); – Контейнер противокоррозионный (КП).
32.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Не требуется
33.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	Перечень исходных данных для проектирования согласно приложению 2
34.	Применение СВЗ и НВЛ	На этапе разработки РД. запросить перечень вовлекаемых СВЗ и НВЛ (в том числе, наименование МТР, технические и стоимостные показатели) в отделе обеспечения заказной документации
35.	Состав демонстрационных материалов	<ol style="list-style-type: none"> 1. Схема обустройства месторождения, с выделением географического размещения проектируемого объекта; 2. Решения по организации строительства; 3. Представить материалы для защиты проектных решений в форме презентации; 4. Технологическая схема.
36.	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Комплектность и вид в соответствии с Градостроительным кодексом (ст. 48), постановлением Правительства Российской Федерации, требованиями статьи 15 Федерального Закона; 2. Оформление проекта в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013; 3. Приводится указание на то, что комплект проектной документации должен содержать лист «Состав проекта», включающий перечень разделов проектной документации; 4. Комплект рабочей документации должен содержать лист «Перечень основных комплектов чертежей», в перечне перечисляются комплекты рабочей документации; 5. Приводится требование о необходимости применения (по решению ОР) кодировки материалов и оборудования по номенклатурным справочникам Заказчика при составлении ведомостей и спецификаций; 6. Состав проектно-сметной документации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». При проектировании учесть изменения на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию

		<p>подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»;</p> <p>7. Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 (в редакции от 07.03.2019г.) «Правила проведения рекультивации и консервации земель»;</p> <p>8. По лесному фонду в соответствии с приказом департамента лесного хозяйства ХМАО-Югры №1266-п от 22.12.2014г. «О требованиях, предъявляемых к проектам рекультивации лесных участков в составе земель лесного фонда», в виде отдельного тома, согласованного с начальниками территориальных отделов. По землям промышленности разработать проект рекультивации по аналогии с землями лесного фонда, в виде отдельного тома;</p> <p>9. Требования к оформлению и составу материалов по рекультивации согласно приложению к ТЗ-10; При разработке документации необходимо учитывать внесенные изменения от 19.07.2018 N 212-ФЗ "О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования воспроизводства лесов и лесоразведения;</p> <p>10. Подготовить и утвердить градостроительный план участка (ГПЗУ), согласно статьям 41 и 44 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, по форме, утвержденной инструкцией о порядке заполнения формы градостроительного участка, согласно Приказу Минрегиона РФ от 06.06.2016 N 400/пр "Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 21.07.2016 N 42935);</p> <p>11. Подготовить и утвердить проект планировки и проект межевания территории на линейные объекты, согласно статьям 42, 43 и 45 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;</p> <p>12. Оформление, согласование и утверждение материалов выбора земельных (лесных) участков в соответствии с проектными решениями, с учетом всех категорий земель для отвода земли под строительство объектов, в соответствии с Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» «О подготовке и утверждении материалов выбора земельных и лесных участков для строительства и эксплуатации, капитального ремонта и реконструкции объектов общества» № П2-01 Р-0186 ЮЛ-099;</p> <p>13. Утвержденные материалы выбора предоставить в электронном виде в программе Mapinfo и на бумажном носителе, согласованные с инспектирующими органами, основными землепользователями и владельцами родовых угодий. Требования к оформлению материалов выбора и проекта рекультивации согласно приложению ТЗ-10;</p> <p>14. Разработать «Мероприятия по противодействию террористическим актам» на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 г. №73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»;</p> <p>15. Проведение и оплата всех необходимых экспертиз и согласований проектной и рабочей документации в надзорных и разрешительных органах (в том числе в УЭТО), экспертных организациях;</p> <p>16. Предусмотреть формирования ПСПИ в соответствии с приказом № 321 от 15.07.2015г. «О внесении изменений в приказ Минприроды России от 28 марта 2014г.» и № 161 от 28.03.2014г. «Об утверждении норм наличия средств пожаротушения в местах использования лесов»;</p> <p>17. При разработке проектной документации учесть типовые требования по охране труда, пожарной и промышленной</p>
--	--	--

		<p>безопасности, согласно письму УНС исх.№03/03/03-07-1169 от 07.02.2014г., письма ПАО «НК «Роснефть» исх. №АВ-4455 от 12.05.2014г.;</p> <p>18. Учесть требования технического регламента «О безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 30.12.2009г.;</p> <p>19. Согласно требованию статьи 48 часть 12 п.10.1 Градостроительного Кодекса РФ 190-ФЗ необходимо разработать в составе проектной документации раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;</p> <p>20. Предоставлять для согласования местоположение проектируемых опор ВЛ (в электронном виде в формате MapInfo);</p> <p>21. Сбор дополнительных необходимых исходных данных для проектирования, а также необходимых технических условий для разработки специальных разделов проектной документации ПО осуществляет собственными силами;</p> <p>22. Проведение археологических изысканий при условии требования Службы государственной охраны памятников историко-культурного наследия о необходимости проведения археологического натурного обследования земельных участков.</p>
37.	Порядок сдачи работ	<p>Инженерные изыскания в 1 экземпляре на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде.</p> <p>Картографические материалы ИИ (для отдела маркшейдерских работ службы Главного маркшейдера ООО «РН-Юганскнефтегаз») в электронном виде на CD – 2 экз. в программе Mapinfo в системе координат МСК-86:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Предпроектные оси; 2 Изыскания – полосовая съемка и закрепленные на местности оси; 3 Оси, определяющие конечное местоположение объектов по проектной либо рабочей документации (контура площадных объектов и оси линейных объектов); 4 Акт выбора; 5 Охранные зоны; 6 Проект планировки; 7 Проект межевания. <p>Утвержденные материалы акта выбора со схемами согласованные с инспектирующими органами, основными землепользователями предоставить в службу Главного маркшейдера на бумажном носителе 3 экз., картографические материалы АВ предоставить в электронном виде на CD – 2 экз. в программе Mapinfo .</p> <p><u>Стадия «Проектная документация»</u> в 2 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде;</p> <p><u>Стадия «Рабочая документация»</u> в 4 экз. на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде, оси линейных объектов и контура площадных - в электронном виде на CD - 2 экз. в программе Mapinfo в системе координат МСК-86.</p>
38	Требования к передаче готовых материалов на электронных носителях.	<p>В электронном виде документация принимается на оптическом носителе информации (компакт-диск CD-ROM, DVD+R, DVD-R). На каждом компакт-диске, содержащем электронную версию ПД/РД, должна быть внутренняя опись ПД/РД. Документация на компакт-диске предоставляется в следующих версиях: 1 версия – графический образ документации с копиями подписей, печатей и необходимых отметок, чертежи основных комплектов в формате Adobe Portable Document format (*.pdf); текстовая документация – Adobe Portable Document format (*.pdf); 2 версия – документация в формате разработки: чертежи – AutoCAD Drawing (*.dwg) версии 15 (2002) и выше; текстовая документация – форматы версии MS Office версии 2000 и выше (*.doc, *.xls, *.mdf, *.ppt).</p> <p>Состав и структура электронной версии проектной документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.</p> <p>Требования к оформлению и сдаче электронного диска:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> – Необходимо наличие файла «содержание диска»; – Электронную версию ПСД сохранять только на CD, в формате PDF (Acrobat) – это полная сканированная копия проектной документации со всеми необходимыми подписями; – Электронную версию формировать отдельными файлами в строгом соответствии с бумажным носителем (отдельный том – один файл, комплект чертежа с приложениями – один файл, с приложением изысканий в формате МП и проекта отвода в формате МП); – При внесении изменений в документацию, обязательно наличие файла «разрешение на изм. 1,2,3...»; – Дополнительно (дублируем) к файлам формата PDF (Acrobat); – Сметная документация, ресурсные ведомости - формате Excel; – Спецификации оборудования, опросные листы, группируются в отдельный файл в соответствии с бумажным носителем в - формате Excel или Word. <p>Выполнить на бумажном носителе (3 экз.) и в формате MapInfo схему пересечения объектов с федеральными автомобильными дорогами в М 1:500 с указанием точки пересечения, нанесением пикетажа места пересечения, точек пересечения охранных зон объектов с охранными зонами ФАД и обзорных схем (3 экз.) с указанием точки пересечения, нанесением пикетажа места пересечения на вновь проектируемые объекты.</p> <p>При сдаче ПСД прошу учесть требования согласно письму исх. №03-02-2797 от 29.10.2018.</p>
39	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<ol style="list-style-type: none"> 1 Государственную экспертизу провести в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ; 2 Государственную экологическую экспертизу провести в соответствии с требованиями постановлений Правительства РФ; 3 Согласование размещения объекта выполнить в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ; 4 Перечень согласований в государственных региональных органах.

Приложения к ЗП «Линейные коммуникации для кустовой площадки №18у Омбинского месторождения»

Приложение № 1	Физико-химические свойства компонентного состава газа и нефти
Приложение № 2	Концепция развития месторождения (РН-КИН принципиальные места размещения объектов, предварительные точки подключения коммуникаций, указание годов стр-ва и ввода объектов, схемы существующих и проектируемых трубопроводов, пр.) при отличии точек подключения от точек подключения в РН-КИН - уточнять точки подключения у Заказчика

СОГЛАСОВАНО:

И.о. начальника УО ПИР по ООМ	« 29 » __07__ 2020 г.	п/п Д.С. Горячев
И.о. начальника СЭБ	« 14 » __07__ 2020 г.	п/п А.А. Торопинин
Начальник УООС	« 13 » __07__ 2020 г.	п/п К.И. Болотин
И. о. Главного инженера УЭТО	« 17 » __07__ 2020 г.	п/п А.В. Халтурин

Начальник отдела главного метролога	« 14 » __ 07 __ 2020 г.	п/п Д.В. Носиков
Начальник УПБиОТ	« 16 » __ 07 __ 2020 г.	п/п Р.Р. Ахметьянов
Начальник УИТ	« 15 » __ 07 __ 2020 г.	п/п Т.Н. Хайруллин
Служба Главного маркшейдера	« 20 » __ 07 __ 2020 г.	п/п Е.В. Шатилов
И.о. начальника ОПБ	« 14 » __ 07 __ 2020 г.	п/п Д.В. Прытков
Начальник ОГиЧС	« 13 » __ 07 __ 2020 г.	п/п А.Н. Красавин
Начальник УЭТ	« 17 » __ 07 __ 2020 г.	п/п С.В. Вагайцев
Начальник ОПЭиЭ	« 13 » __ 07 __ 2020 г.	п/п А.В. Кондрахин

От подрядчика:

Генеральный директор
АО «ТомскНИПИнефть»

_____ Д.А. Кузьмин
«__» _____ 2020 г.

Менеджер проектов
АО «ТомскНИПИнефть»

_____ Д.В. Жарков
«__» _____ 2020

Главный инженер
АО «ТомскНИПИнефть»

_____ М.А. Пушкарев
«__» _____ 2020 г.

Руководитель проектного офиса
по объектам РН-Юганскнефтегаз Юг
АО «ТомскНИПИнефть»

_____ Д.В. Мрако
«__» _____ 2020

Приложение М Исходные данные

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки и межевания территории (границы зоны размещения, границы образуемых земельных участков) представлены на электронном носителе.

Приложение Н Договора аренды на ранее образованные земельные участки

Договора аренды на ранее образованные земельные участки представлены на электронном носителе.