



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ № 3208У ПРИРАЗЛОМНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

Проект межевания территории

Часть 4

Материалы по обоснованию

2020



Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № _____

Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

ЛИНЕЙНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКИ № 3208У ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ

Проект межевания территории

**Часть 4
Материалы по обоснованию**

190798_3-П-016.000.000-ПМТ

Руководитель проектного офиса

Ю.Н.Песчаскин

Главный инженер проекта

Е.В.Ефимов



2020

Взам. Инв. №	_____
Подп. и дата	_____
Инв. № подл.	_____

Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	190798_3-П-016.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	190798_3-П-016.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	190798_3-П-016.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	190798_3-П-016.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	190798_3-П-016.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	190798_3-П-016.000.000-ППТ-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	190798_3-П-016.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»
II	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 3	190798_3-П-016.000.000-ПМТ-ТЧ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 5	190798_3-П-016.000.000-ПМ-ТЧ	Проект межевания территории. Текстовая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 6	190798_3-П-016.000.000-ПМ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 4	190798_3-П-016.000.000-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 7	190798_3-П-016.000.000-ПМТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Содержание основной части

Наименование	Примечание
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Состав проектной документации	
Основная часть проекта межевания. Общие положения	2
Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть	3
Схема границ местоположения существующих объектов капитального строительства и земельных участков М 1:25 000	3
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:25 000	4
Схема границ особо охраняемых природных территорий М 1:3 000 000	5
Схема границ территории объектов культурного наследия М 1:50 000	6
Схема границ лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов М 1: 75 000	7
Перечень нормативно-технической документации	8

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
			190798_3-П-016.000.000-ПМТ									
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
			Разработал					12.20				
			Рук.сектора	Горб А.Н.				1220				
						Стадия	Лист	Листов				
							П	1	8			
							ООО «РН-БашИПНефть»					

Основная часть проекта межевания

Общие положения

Проект межеваия территории объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной для размещения объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения» от 17.12.2020г. № 1940-па.

- технического задания на разработку проекта планировки объекта «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения», заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников;

- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудников 2019 г.;

- материалов инженерных изысканий, выполнены ООО «РН-БашНИПИнефть».

Инв. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
										190798_3-П-016.000.000-ПМТ	Лист
											2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

**РАЗДЕЛ 7. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**СХЕМА МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
в отношении объекта:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения»
М 1:25 000**

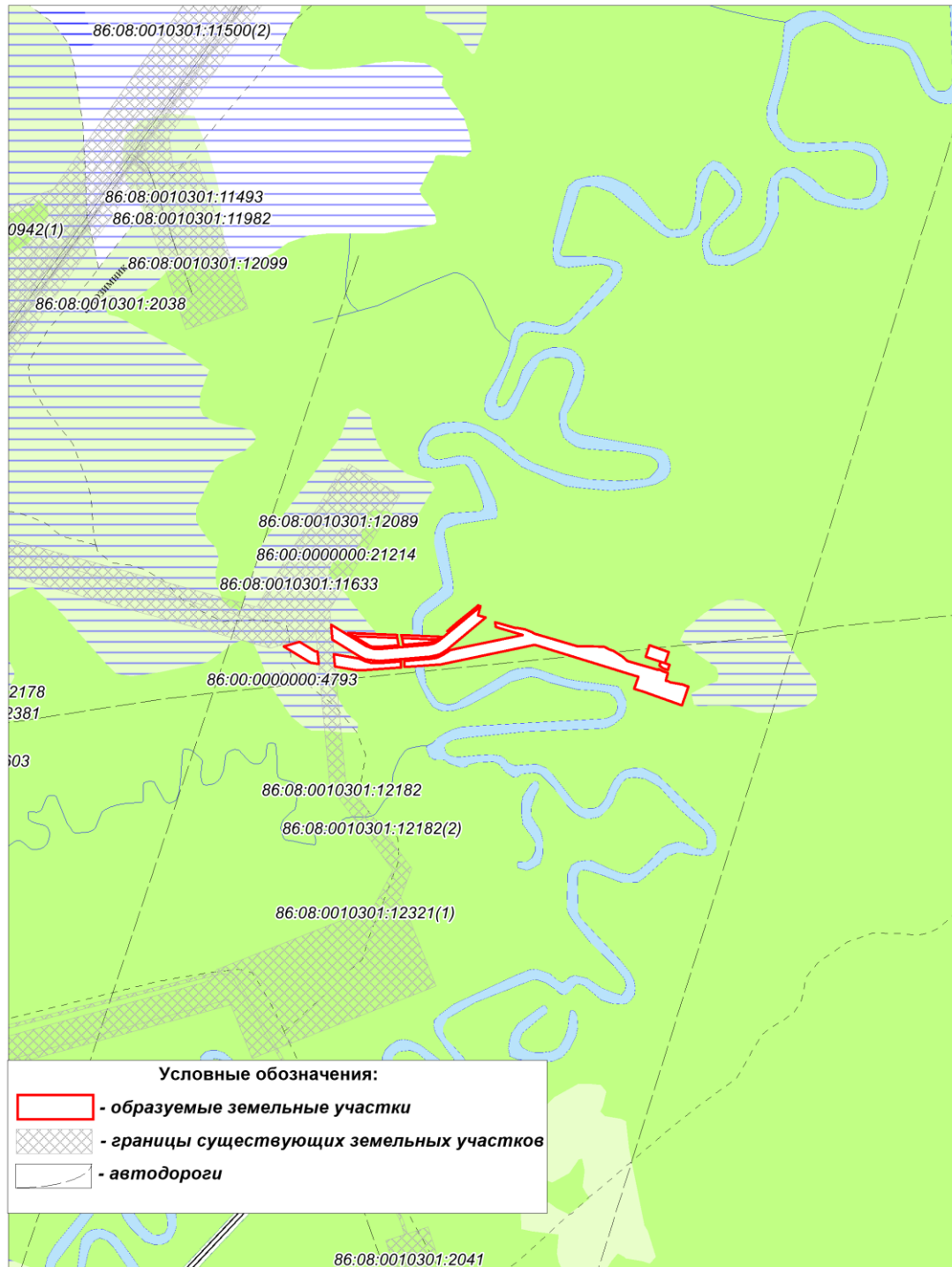
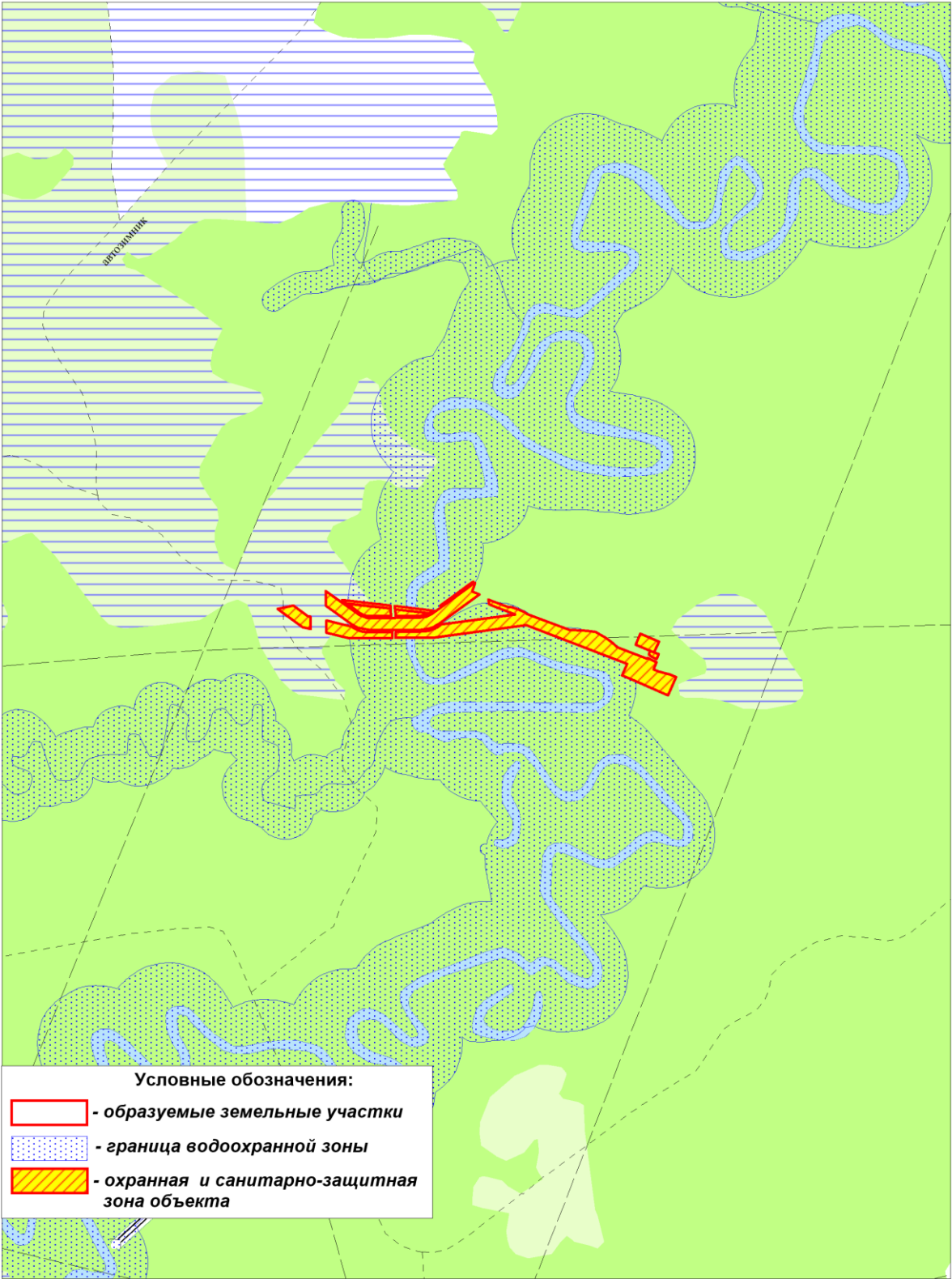


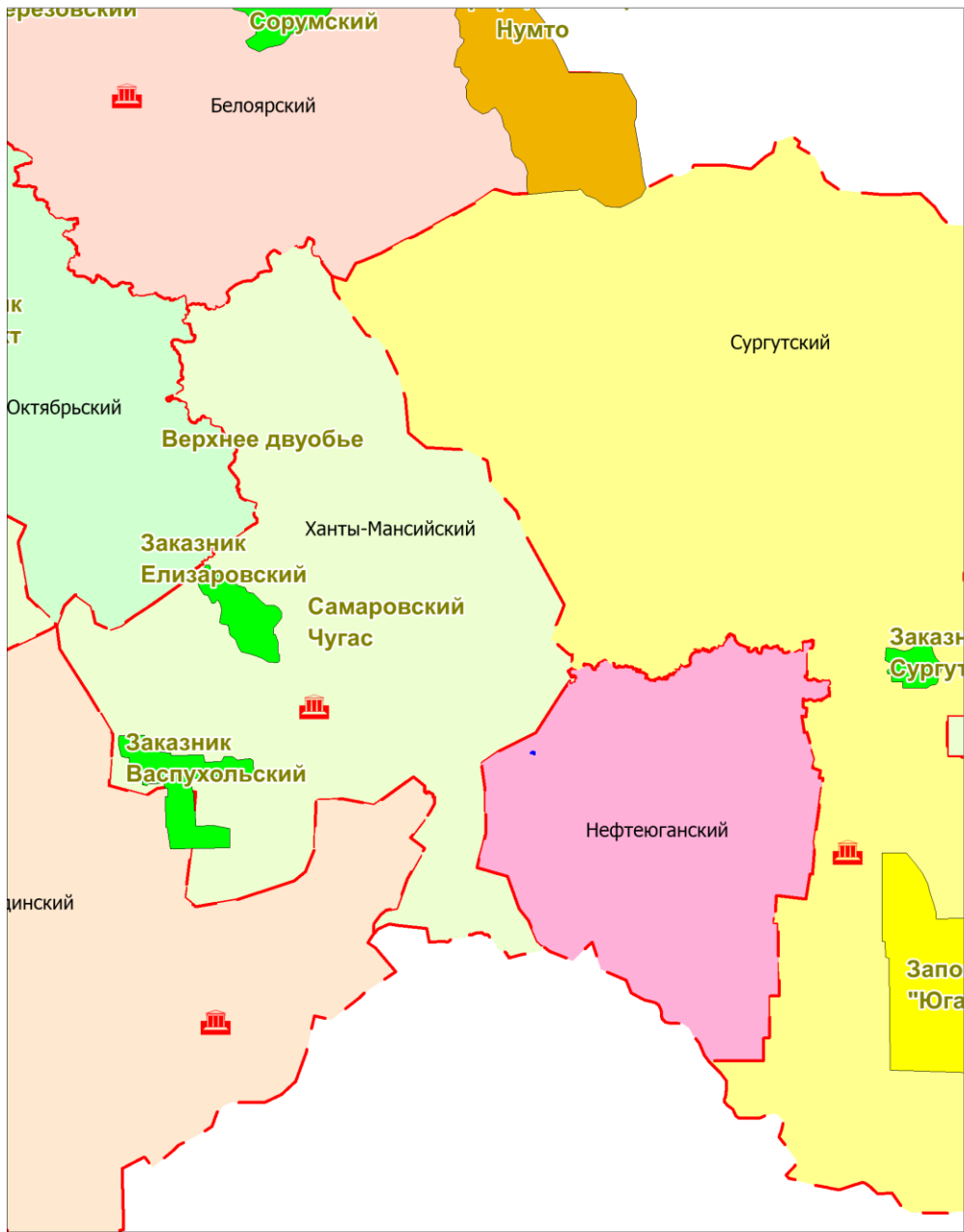
СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения»
М 1:100 000



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

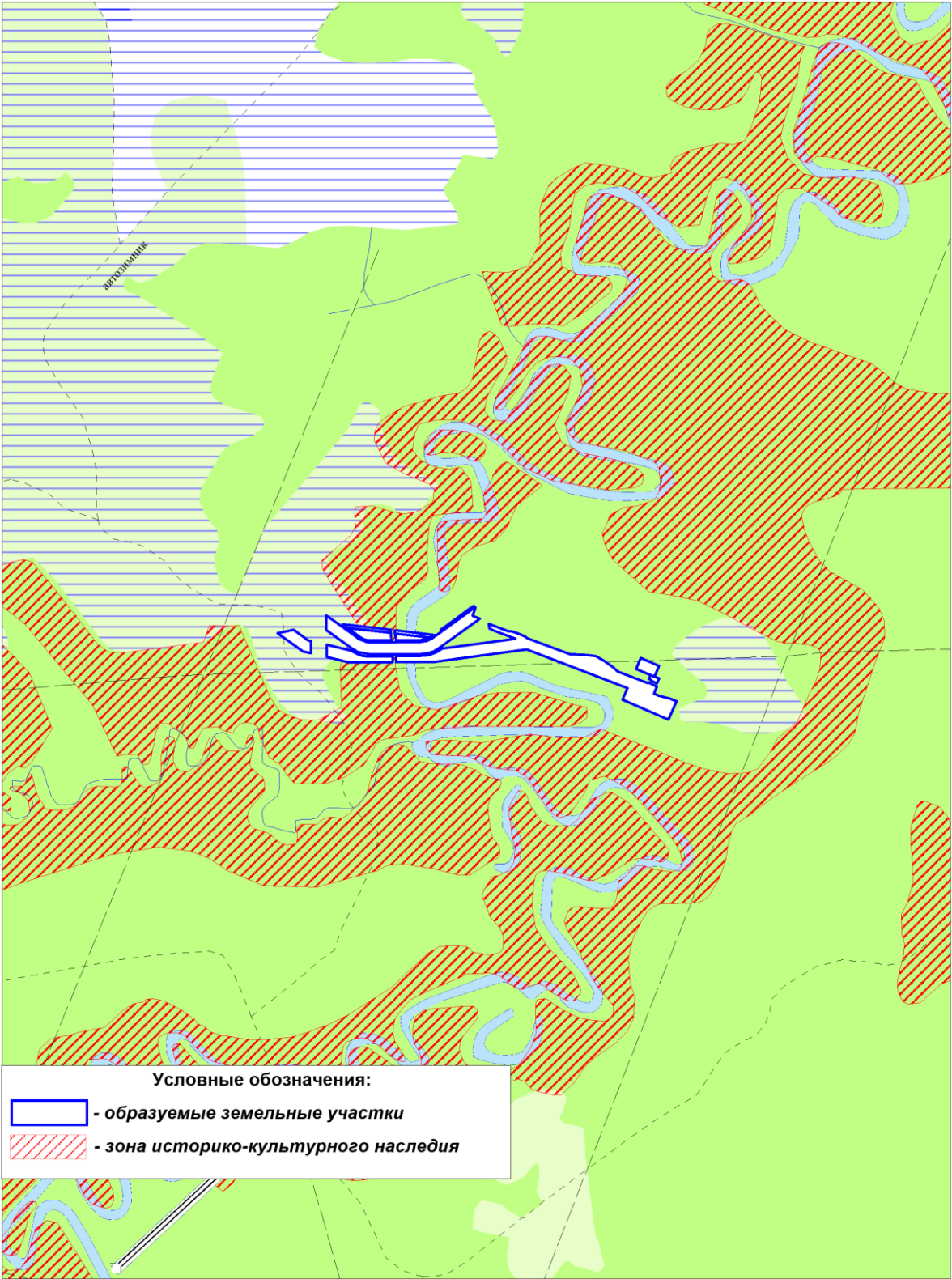
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

СХЕМА ГРАНИЦ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения»
Масштаб 1:3 000 000



Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	190798_3-П-016.000.000-ПМТ				
										Лист
										5

СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
под объект:
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения»
М 1: 25 000



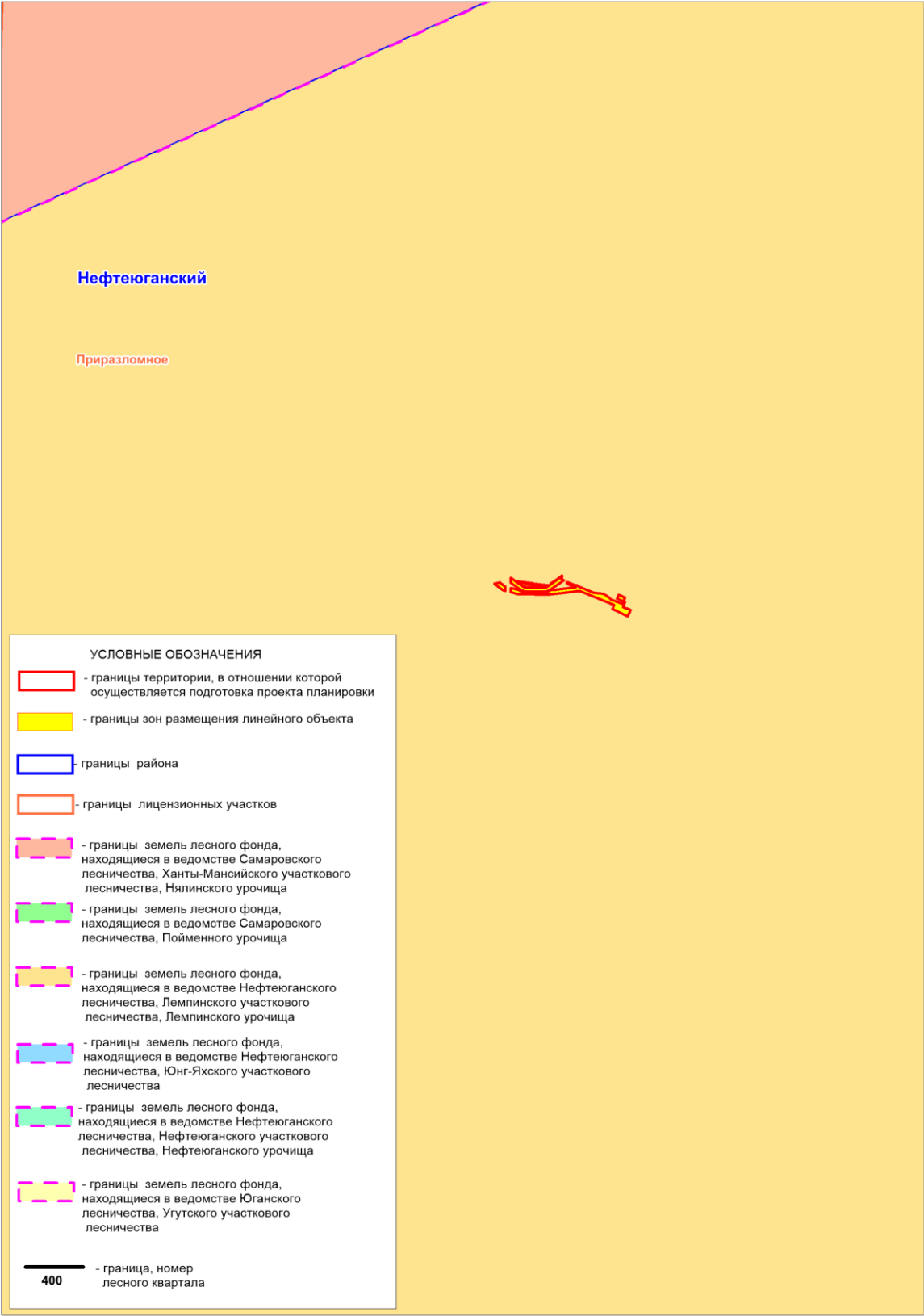
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

190798_3-П-016.000.000-ПМТ

Лист
6

Схема границ лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов,
лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов
под объект
«Линейные коммуникации для кустовой площадки № 3208у Приразломного месторождения»
М 1:75 000



Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №				190798_3-П-016.000.000-ПМТ				Лист
											7
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							190798_3-П-016.000.000-ПМТ	Лист
										8
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		