



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»**

ИНН 8601051646
КПП 860101001
ОГРН 1148601000437

628001, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 11а, оф. 426
тел.: 8-950-636-62-83
E-mail: alliance.engineering@yandex.ru

**«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-
Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Часть 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Ханты-Мансийск, 2020 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»

ИНН 8601051646
КПП 860101001
ОГРН 1148601000437

628001, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 11а, оф. 426
тел.: 8-950-636-62-83
E-mail: alliance.engineering@yandex.ru

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Ваделыпского месторождения 2020 года»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Часть 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Директор ООО «Альянс-Инжиниринг»

Инженер проекта

Главный кадастровый инженер



М. М. Куклина

М.А. Старикова

О.В. Белова

Ханты-Мансийск, 2020 г.

Состав проектной документации

ЧАСТЬ 1. Основная часть

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

ЧАСТЬ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

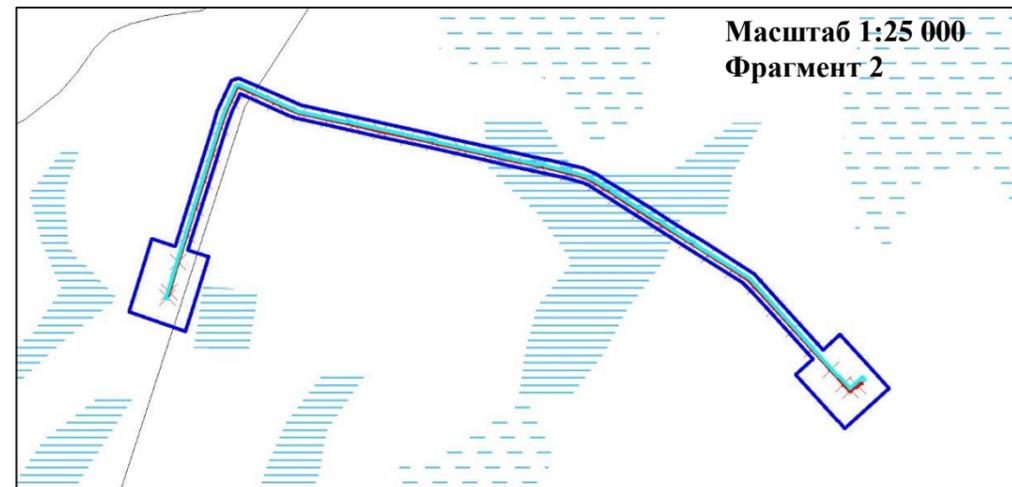
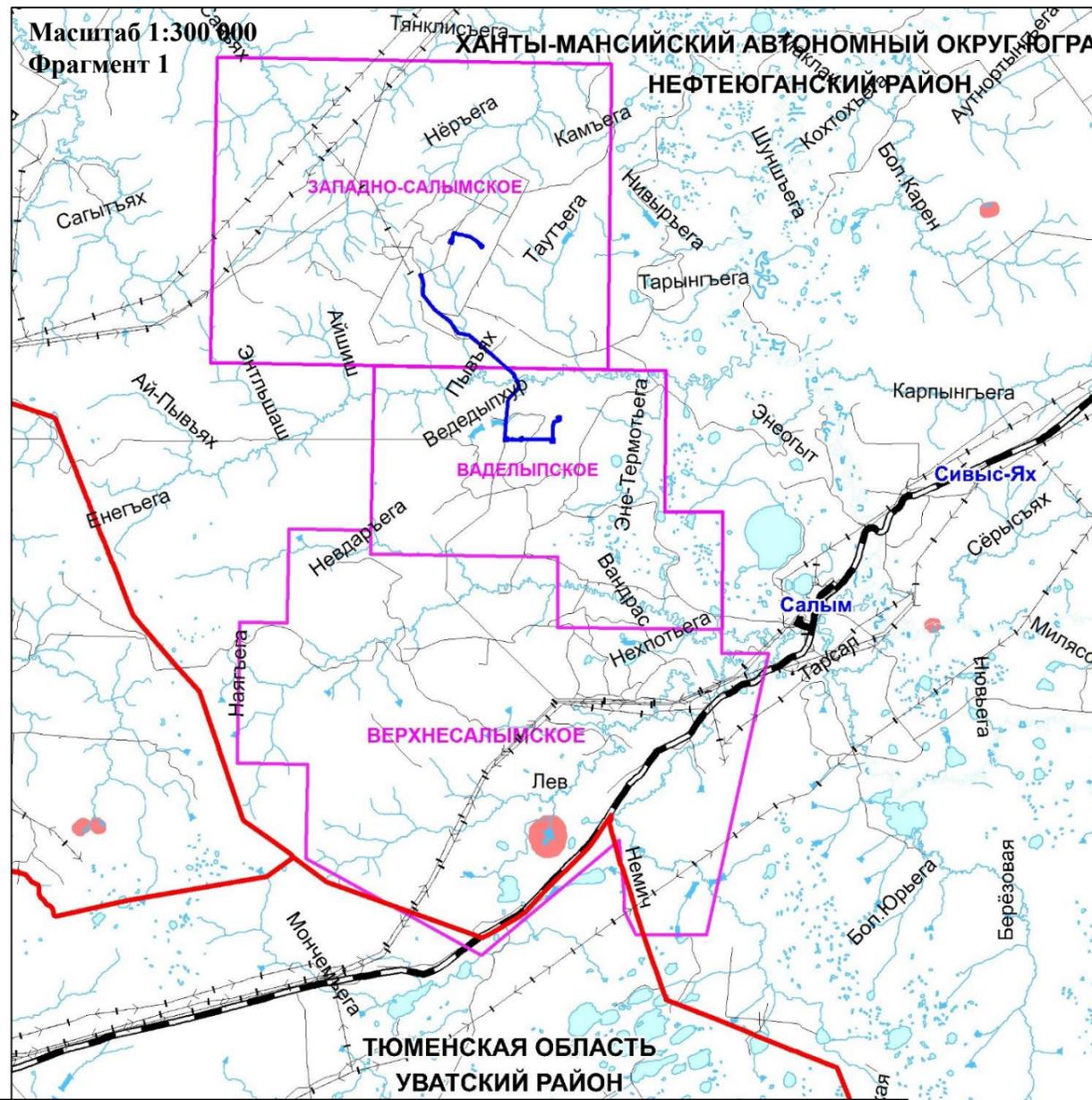
ПРИЛОЖЕНИЯ. Перечень приложений

СОДЕРЖАНИЕ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	5
3.1.Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).....	5
3.2.Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	7
3.3.Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	17
3.4.Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	17
3.5.Схема границ территорий объектов культурного наследия.....	17
3.6.Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.....	18
3.7.Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.).....	28
3.8.Схема конструктивных и планировочных решений.....	36
РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	45
4.1.Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	45
4.2.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов...47	47
4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	48
4.4.Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	48
4.5.Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	48
4.6.Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	53
4.7.Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	53
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	33
Постановление администрации Нефтеюганского района № 1110-па от 31.07.2020 г.....	27
Заключение ИКН.....	41
Заключение КМНС.....	46
Социально-экономическое соглашение.....	49
Письмо ООПТ местного значения.....	56
Письмо ООПТ федерального значения.....	57
Согласование проекта планировки территории с Нефтеюганским лесничеством.....	58
Материалы и результаты инженерных изысканий	

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения:

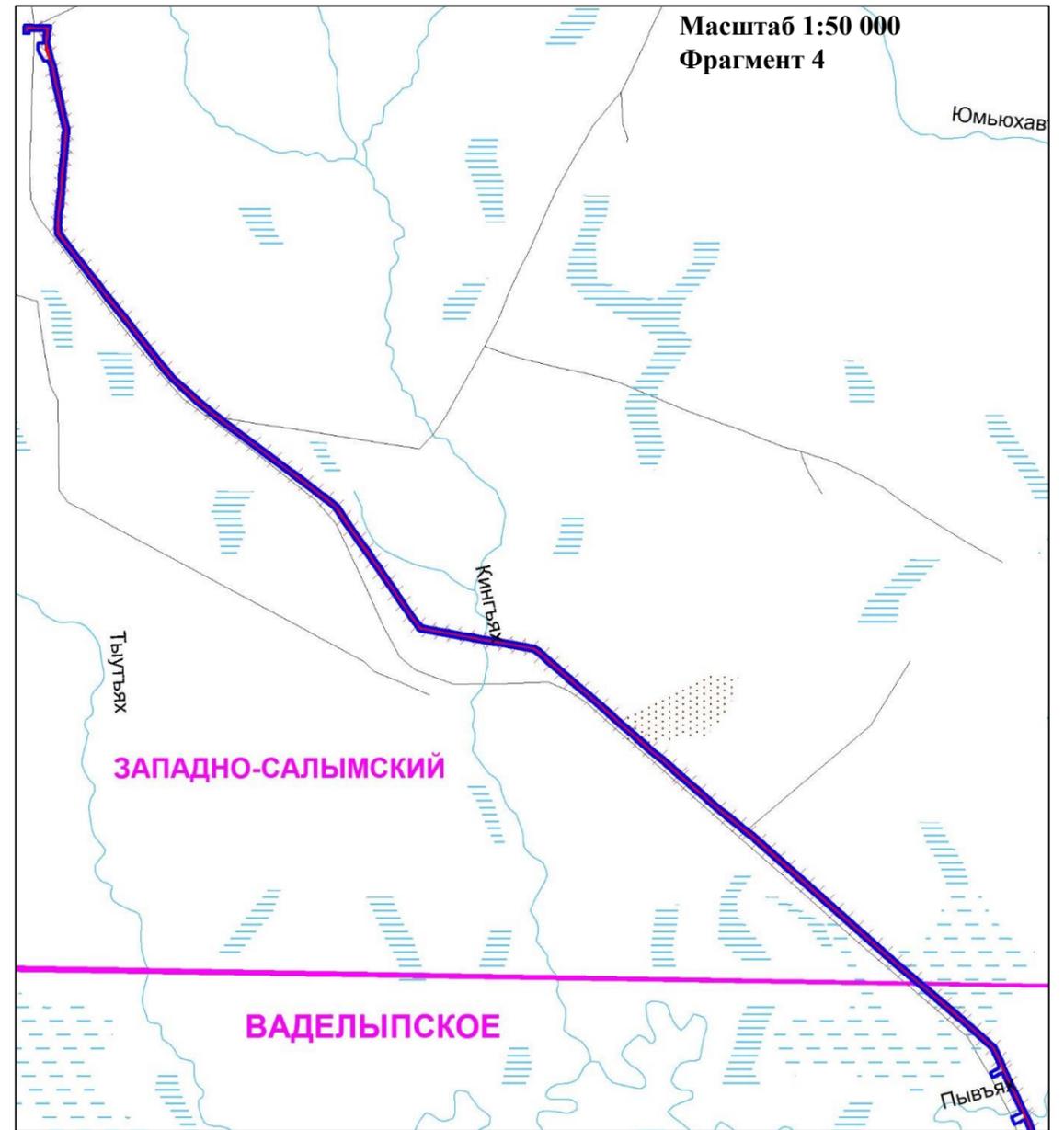
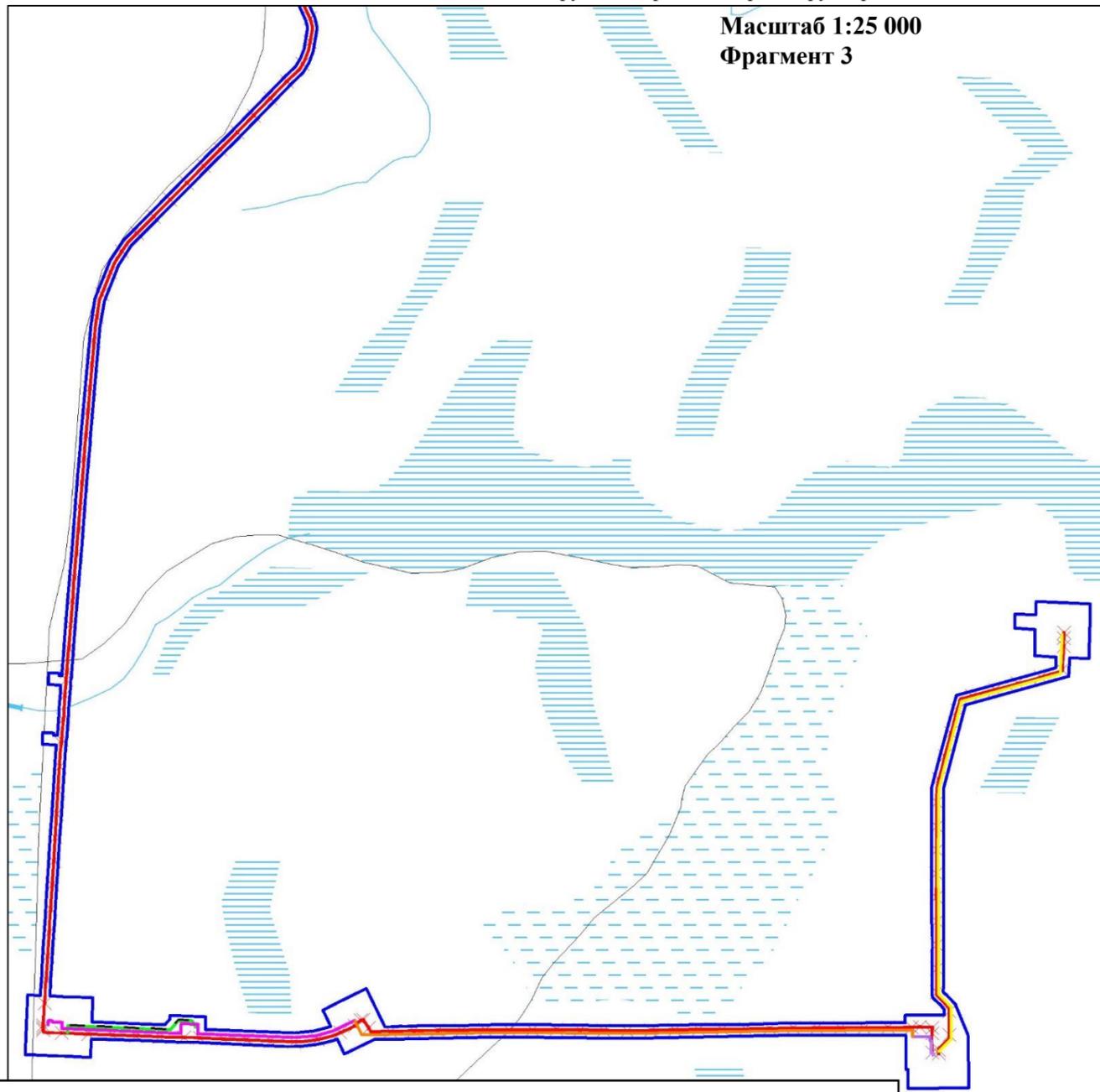
- граница Нефтеюганского района
- граница лицензионного участка
- Базовые населенные пункты
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12
- ось демонтируемого нефтегазосборного трубопровода

ОСНОВНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ И ИНЖЕНЕРНЫЕ МАГИСТРАЛИ

- железная дорога
- автомобильная дорога федерального значения
- автомобильные дороги территориального значения

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	1	2
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:25 000	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Ваделыпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Ваделыпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения:

- граница Нефтеюганского района
- граница лицензионного участка
- Базовые населенные пункты
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок от куста скважин №50 до узла Ш2
- ось проектируемых нефтегазосборных сетей, высоконапорные водоводы на участке Ш2 - узел 17
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Первый пусковой комплекс
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП
- ✕ - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- ось проектируемого кабеля ВОЛС
- ось проектируемой ВЛ

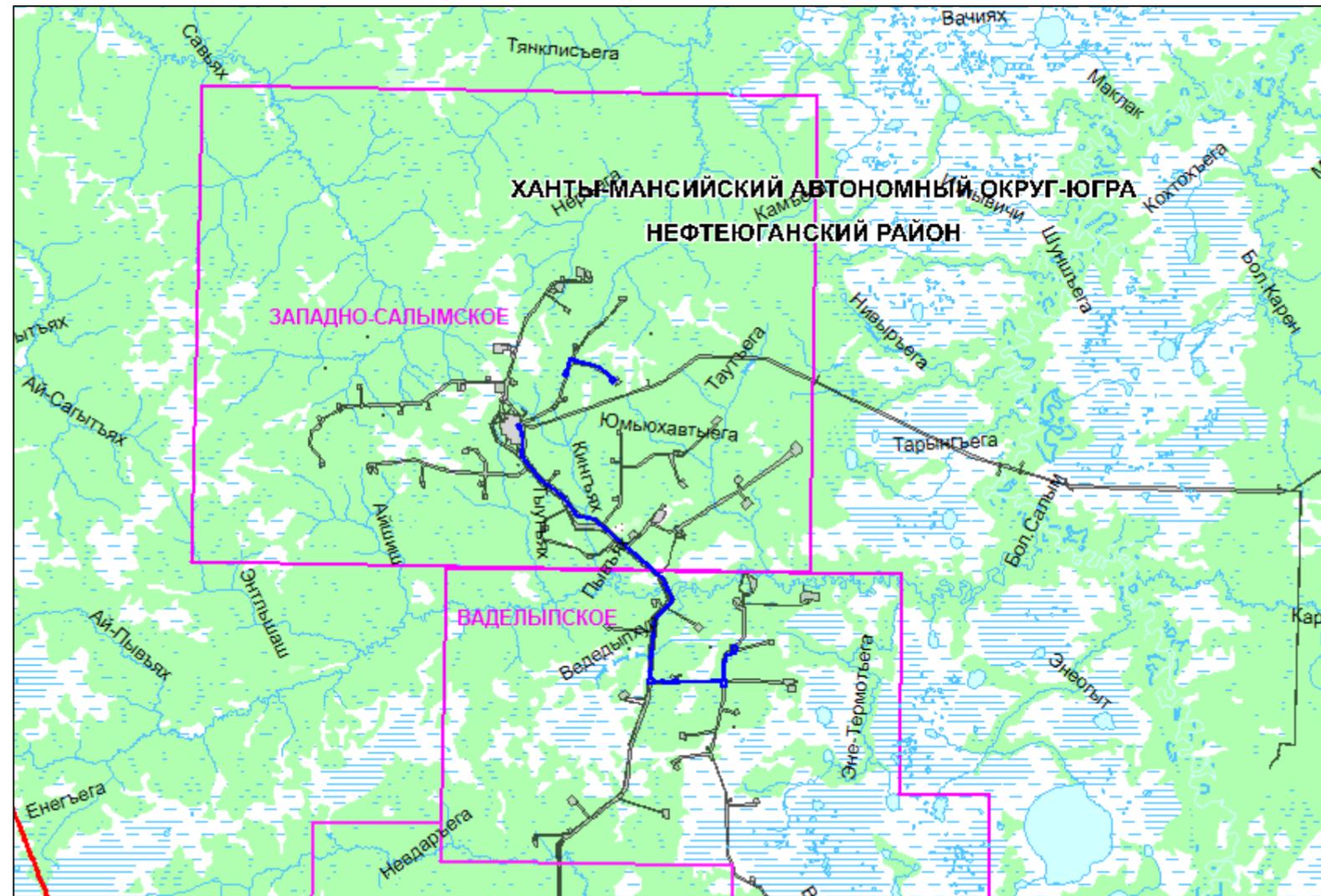
ОСНОВНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ И ИНЖЕНЕРНЫЕ МАГИСТРАЛИ

- железная дорога
- автомобильная дорога федерального значения
- автомобильные дороги территориального значения

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Ваделыпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	2	2
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:25 000	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

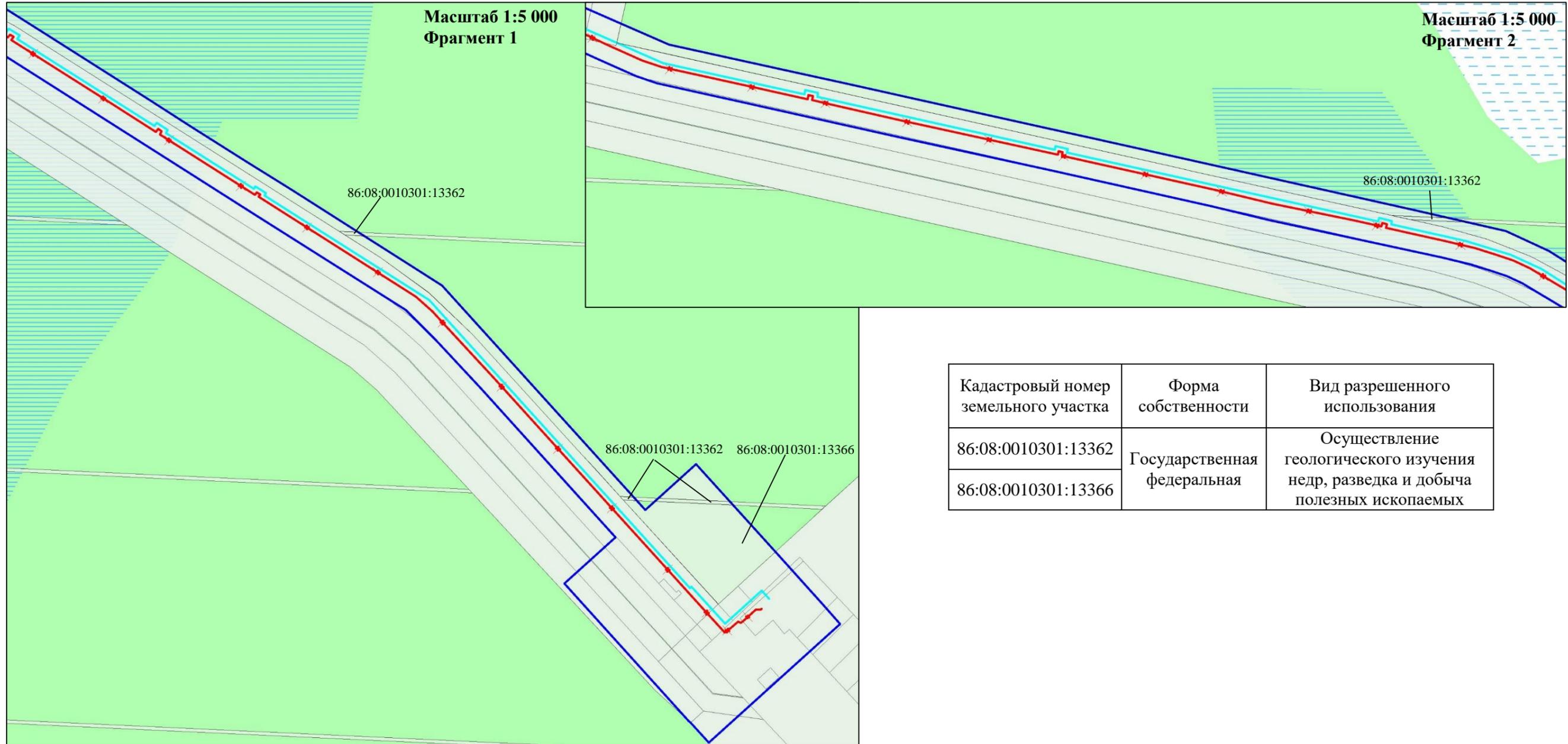


Условные обозначения:

- Граница территории Нефтеюганского района, в отношении которой осуществляется подготовка схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Гидрография
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	1	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)			
				М 1:300 000			
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



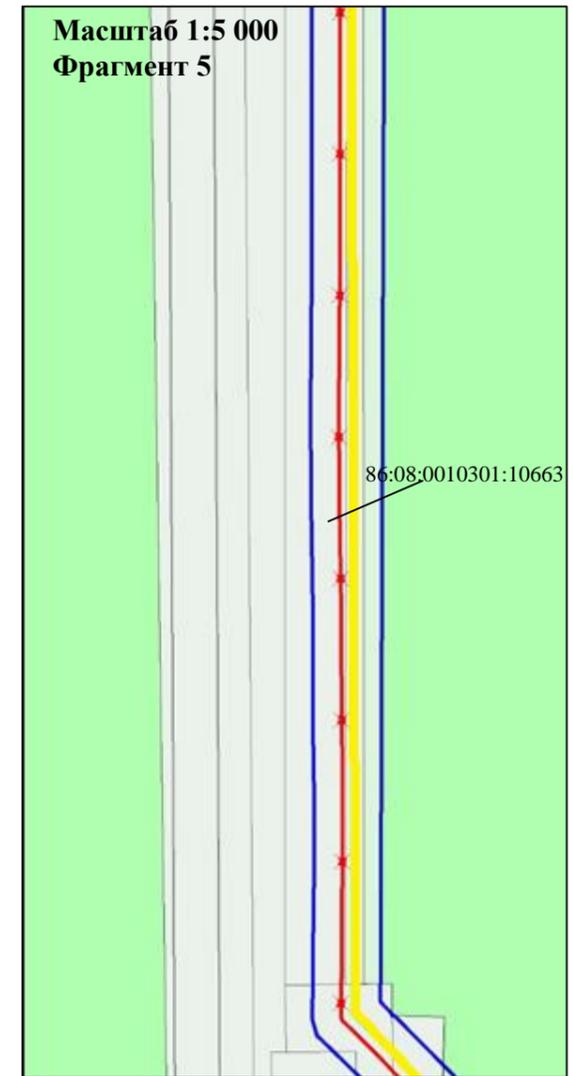
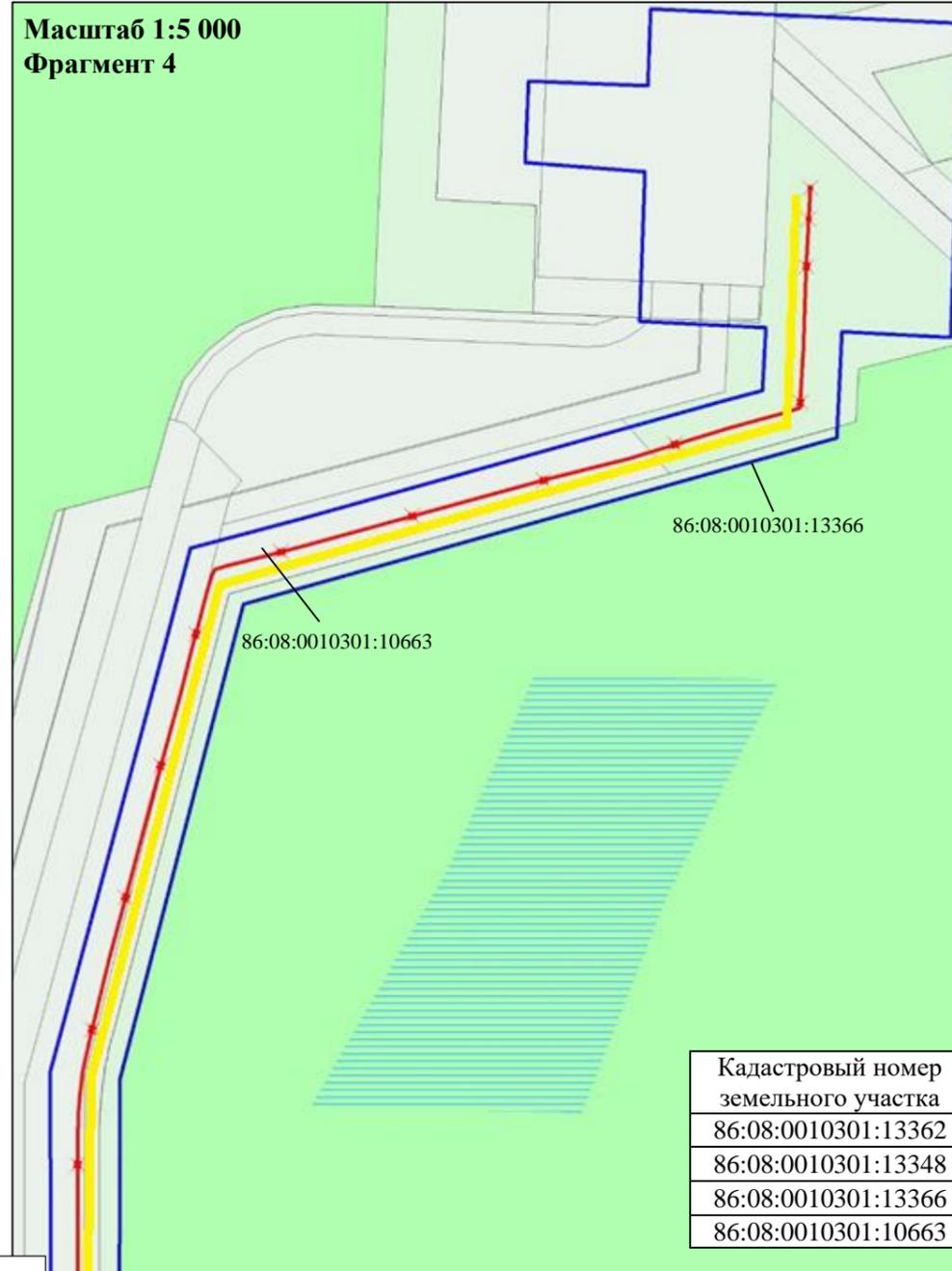
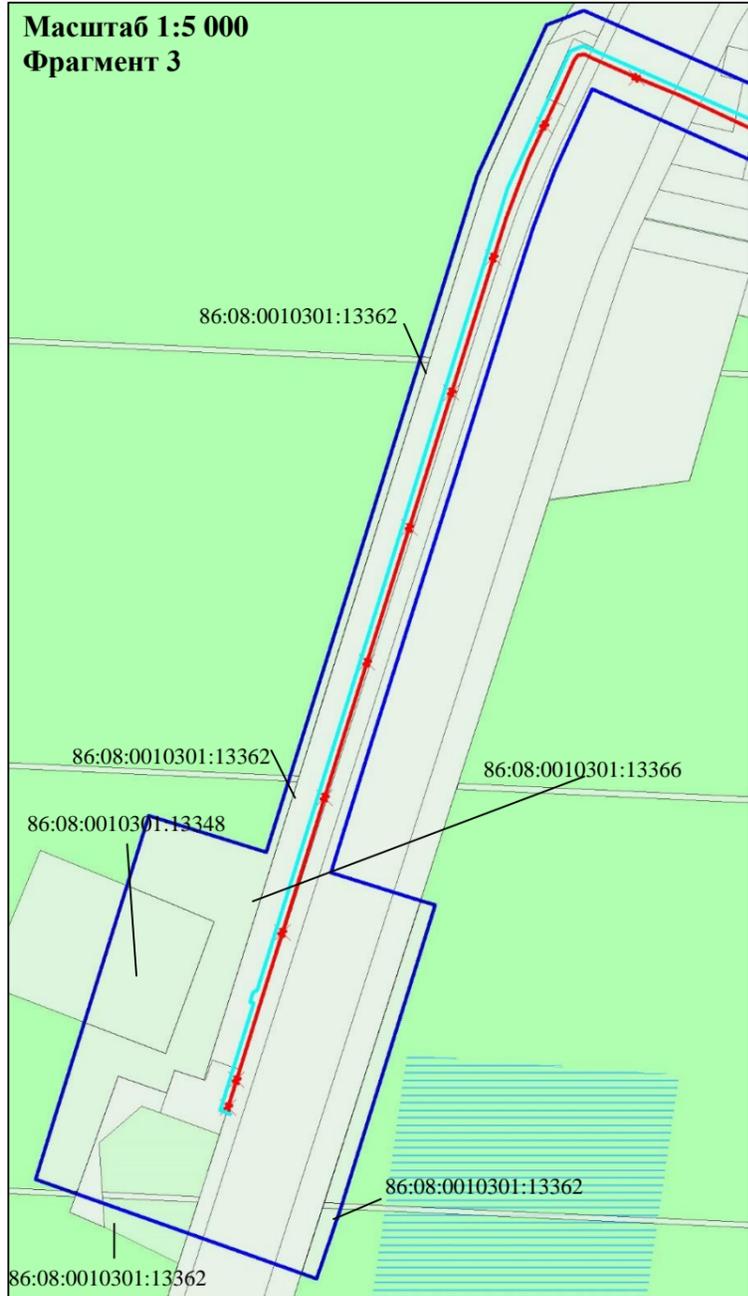
Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:13362	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:13366		

Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12
- x— ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		П	2	10
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



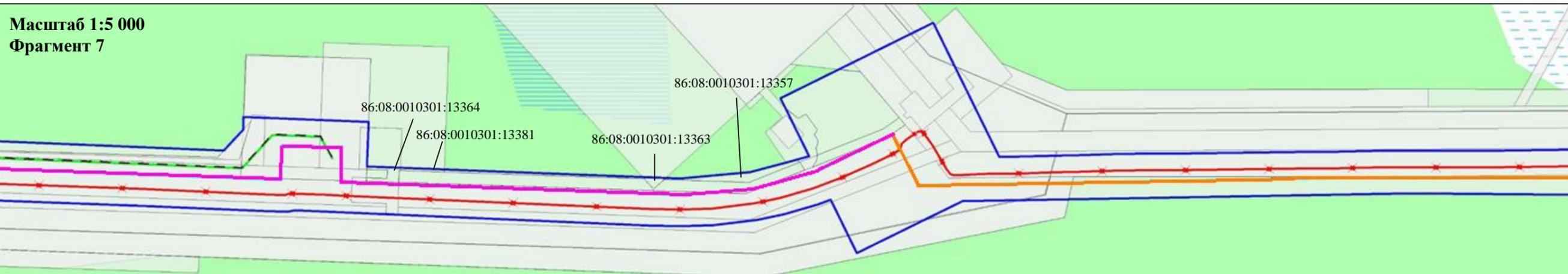
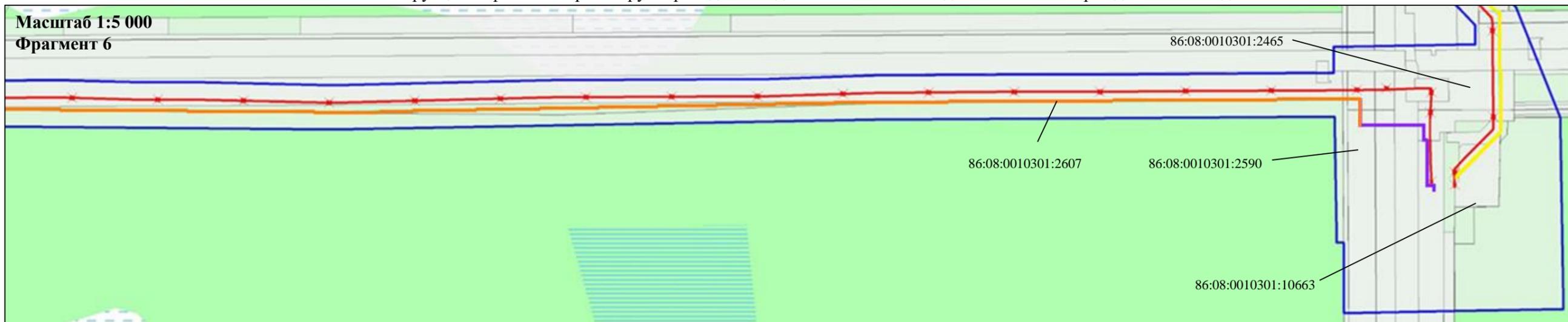
Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:13362	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:13348		
86:08:0010301:13366		
86:08:0010301:10663		

Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок от куста скважин №50 до узла Ш12
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12
- ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	3	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	М 1:5 000		ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



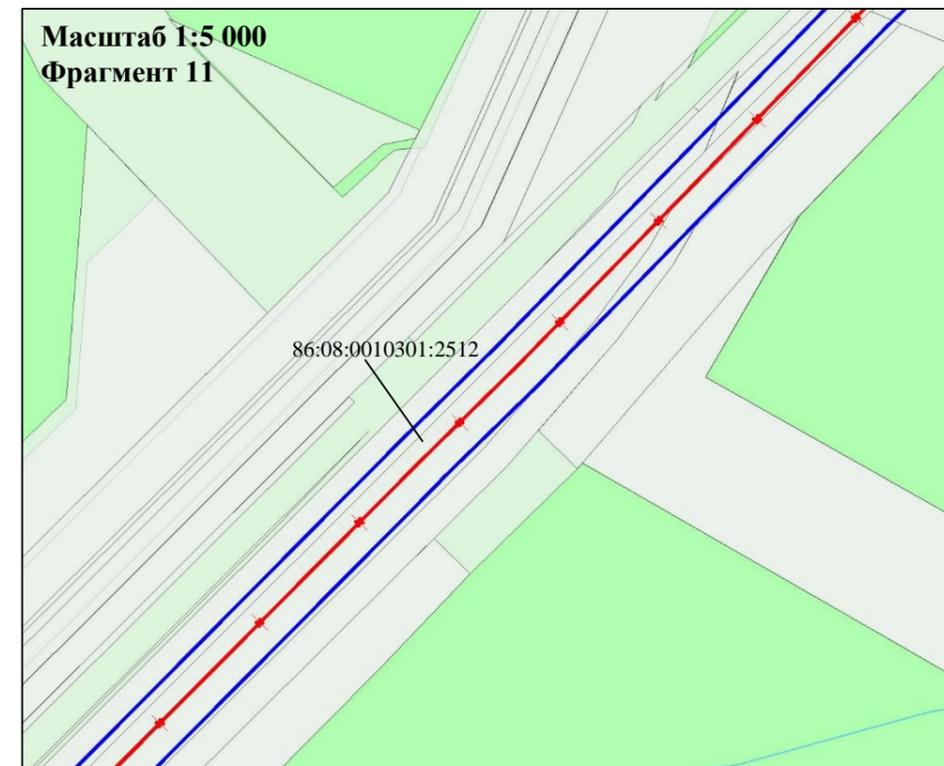
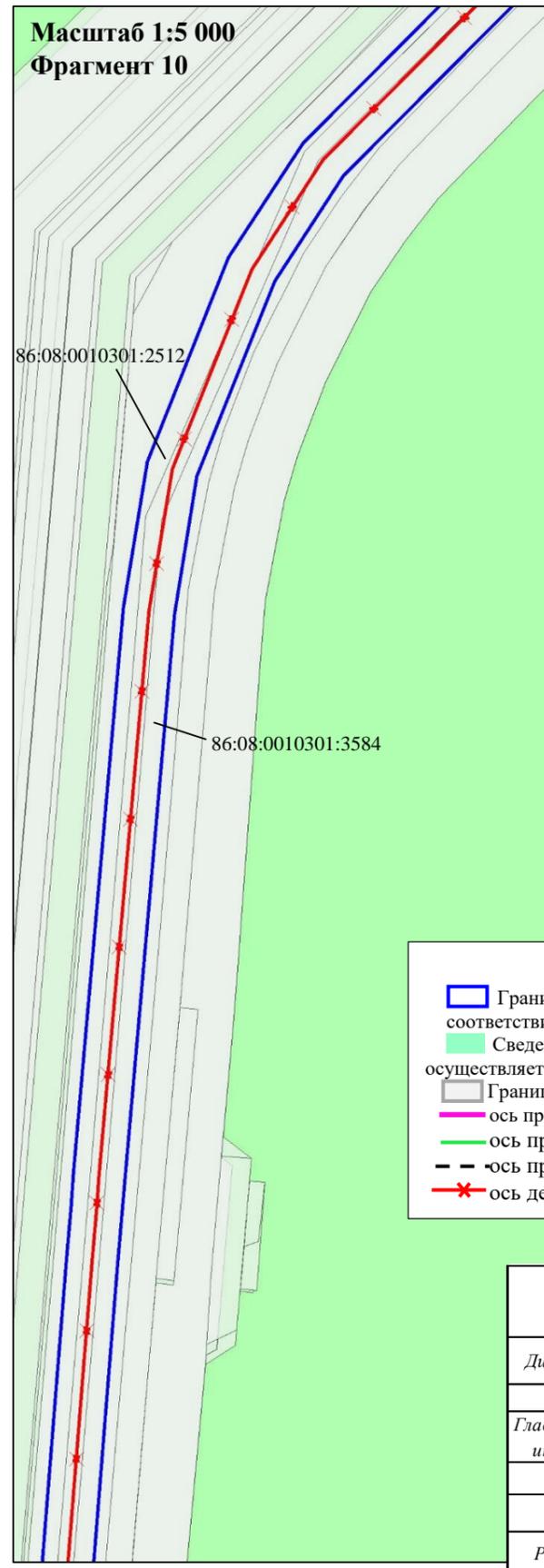
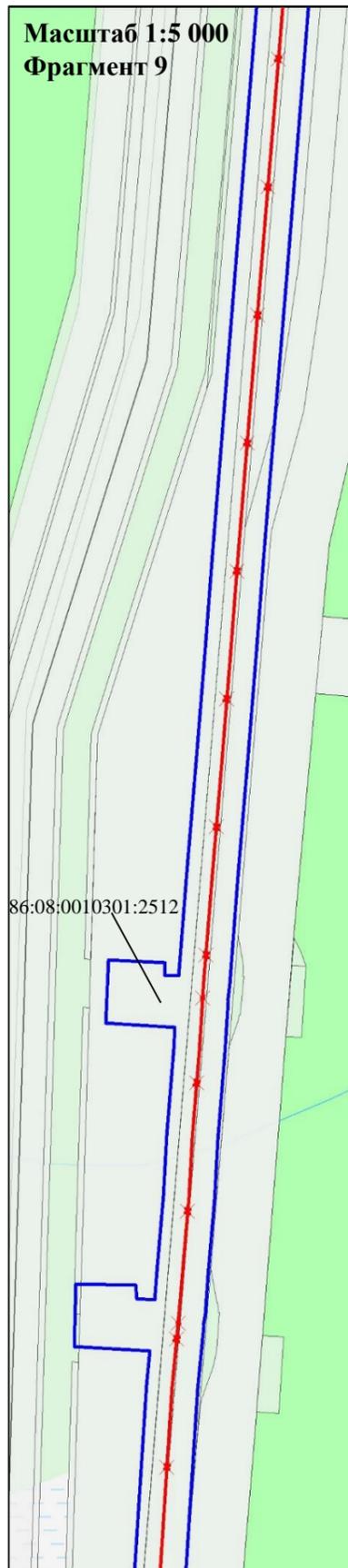
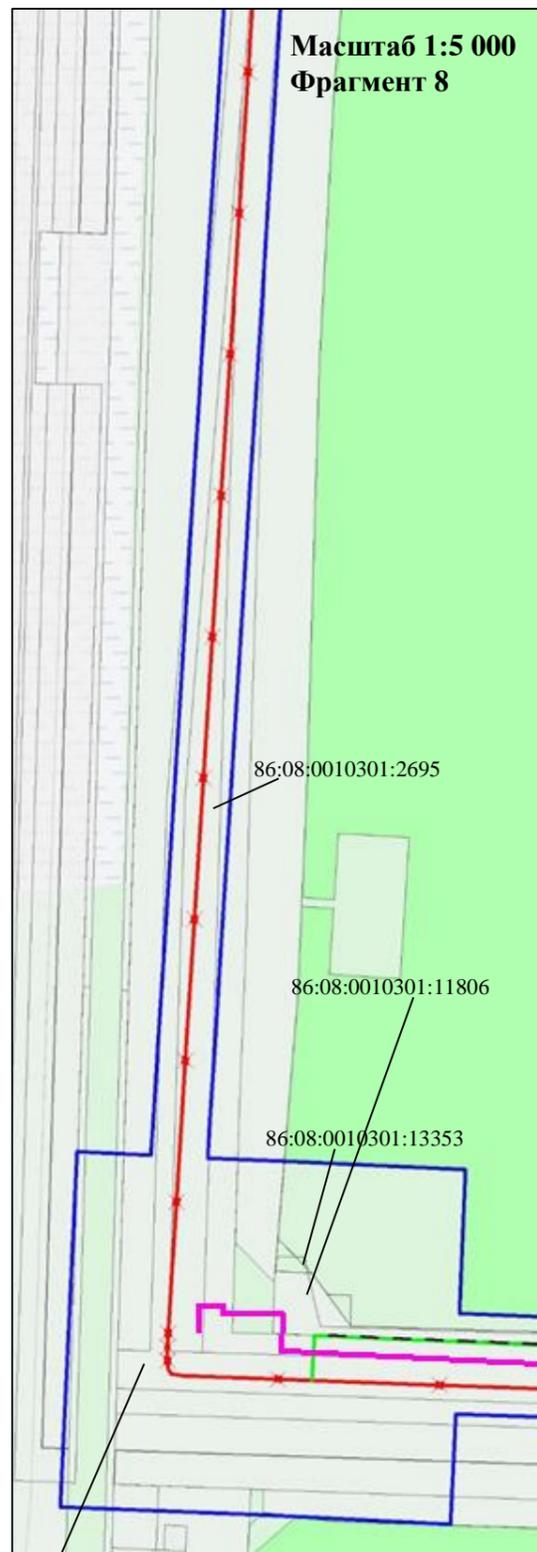
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок от куста скважин №50 до узла Ш2
- ось проектируемых нефтегазосборных сетей, высоконапорные водоводы на участке Ш2 - узел 17
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Первый пусковой комплекс
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП
- ось проектируемого кабеля ВОЛС
- ось проектируемой ВЛ 0,4кВ
- ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:13363	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:13357		
86:08:0010301:13381		
86:08:0010301:13364		
86:08:0010301:10663		
86:08:0010301:2607		
86:08:0010301:2590		
86:08:0010301:2465		

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»	стадия	лист	листов
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»	П	4	10
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории			
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Ваделыпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Ваделыпского месторождения 2020 года»



Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:13353	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:11806		
86:08:0010301:2512		
86:08:0010301:2695		
86:08:0010301:3584		

86:08:0010301:2512

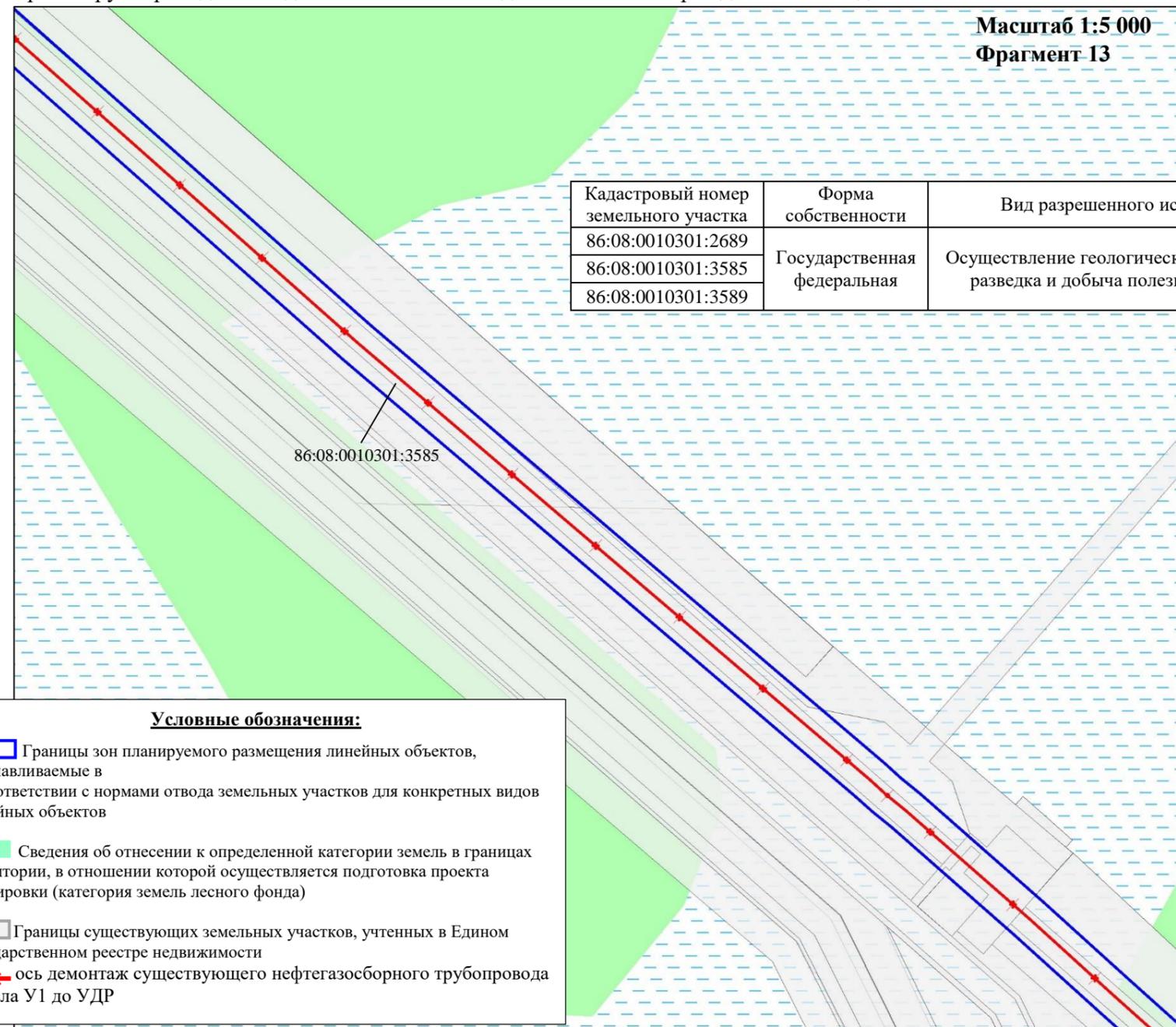
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НПП
- ось проектируемого кабеля ВОЛС
- ось проектируемой ВЛ 0,4кВ
- * ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Ваделыпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листа
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или)	П	5	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:5 000			

ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	6	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	М 1:5 000		ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



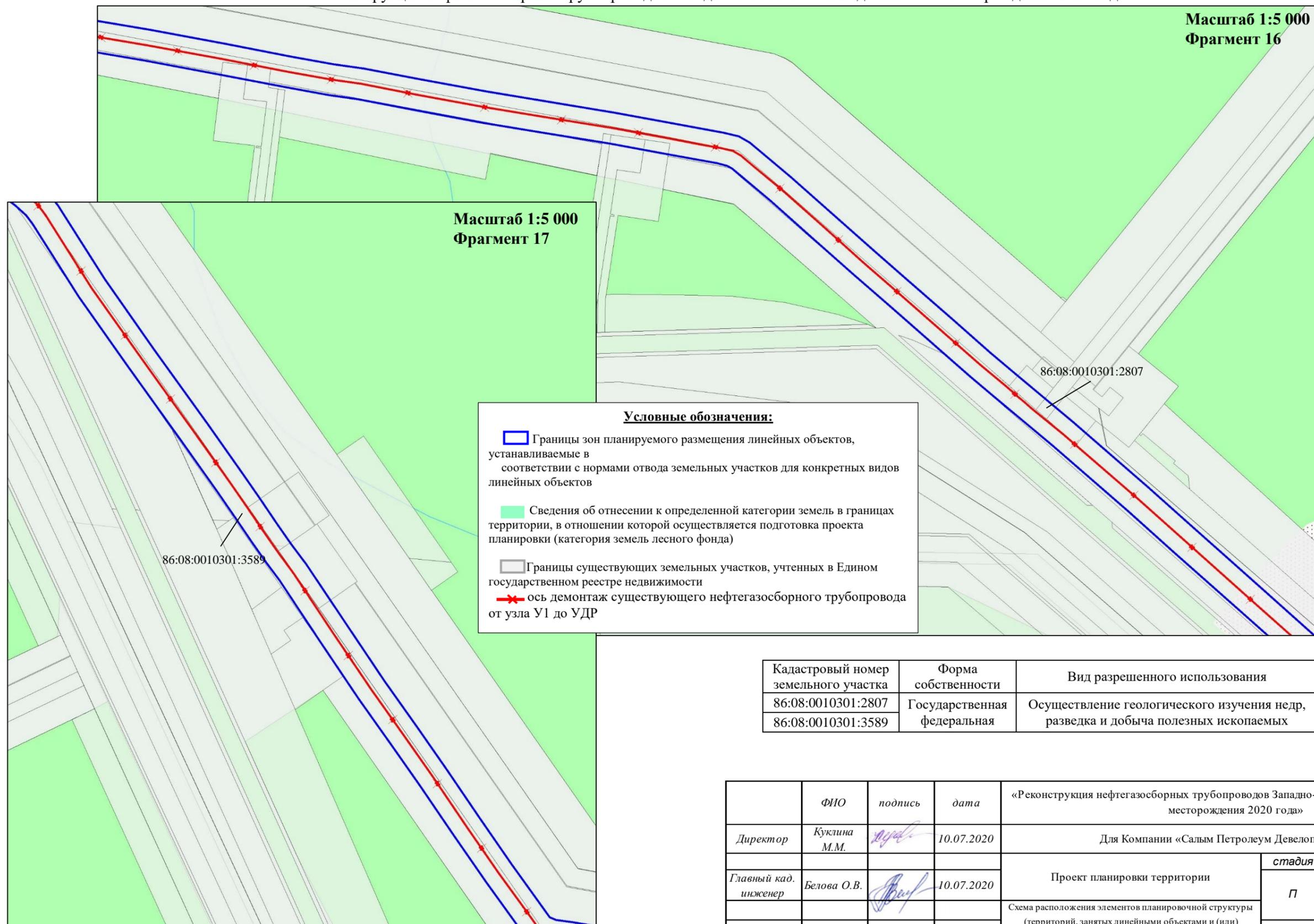
Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:10277	Государственная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:3589	федеральная	

Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- ✖ ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	7	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



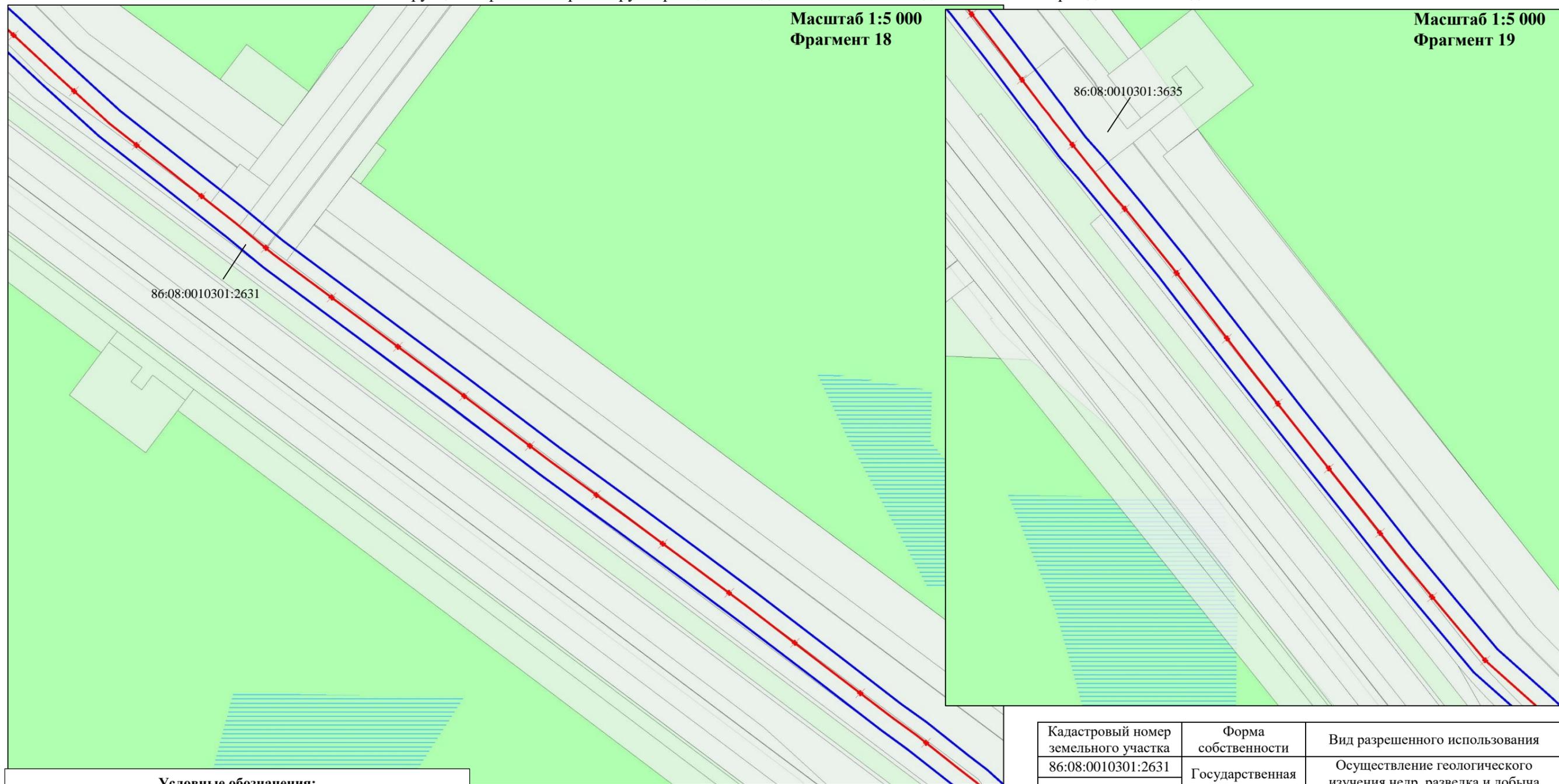
Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:2807	Государственная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:3589	федеральная	

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	8	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 18

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 19



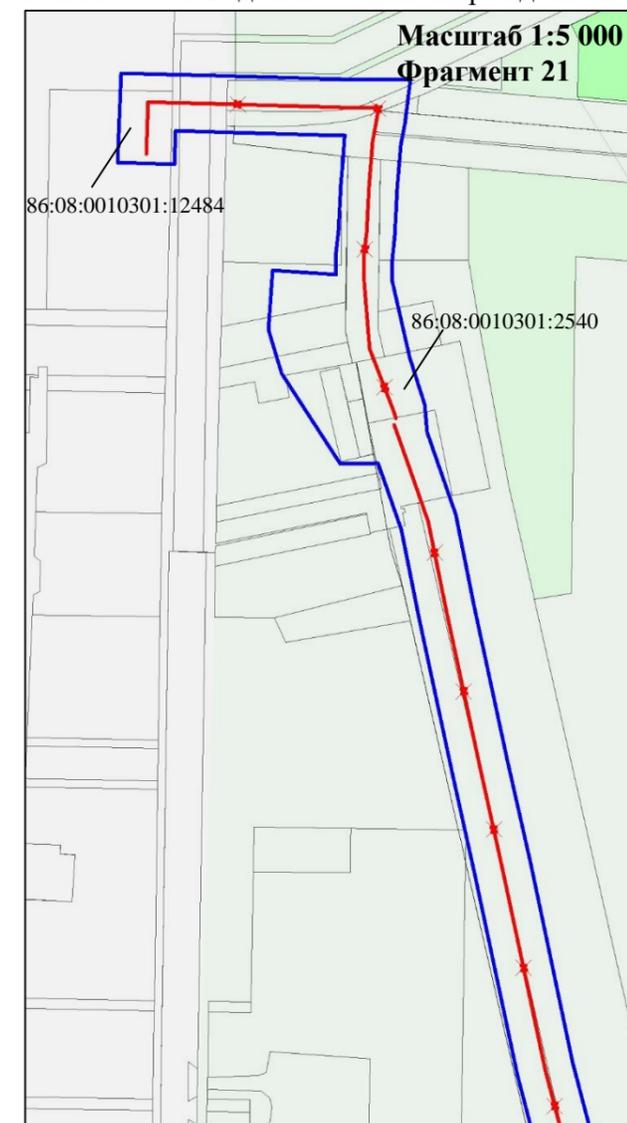
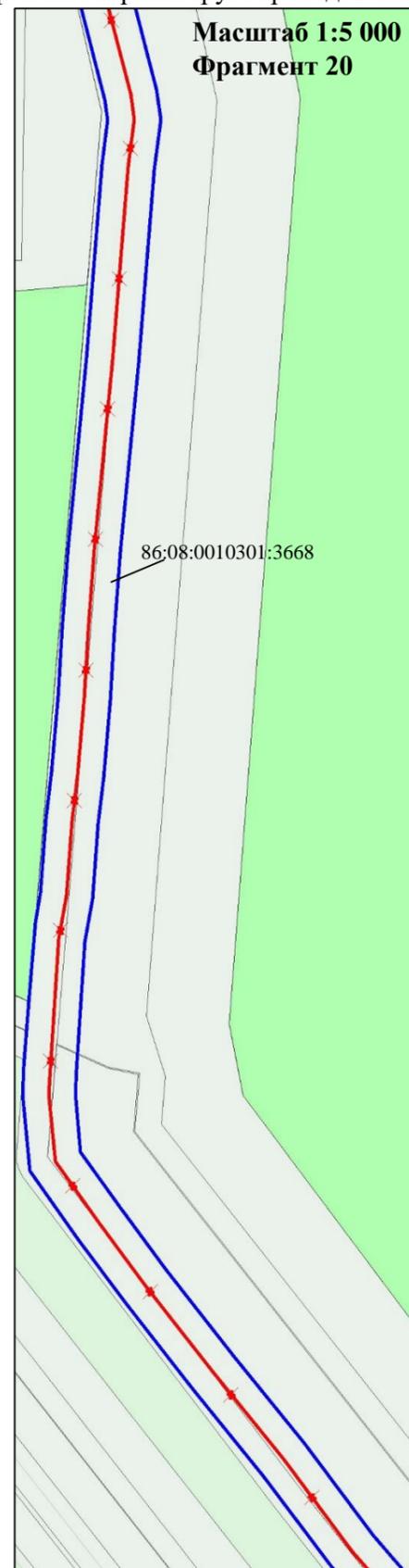
Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- ✂ ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:2631	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:3635		

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»	стадия	лист	листов
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»	П	9	10
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории			
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (категория земель лесного фонда)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- ✕ ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования
86:08:0010301:3668	Государственная федеральная	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
86:08:0010301:12484		
86:08:0010301:2540		

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»	стадия	лист	листов
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	П	10	10
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)			
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:5 000	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Данным проектом планировки схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не предусмотрена, поскольку автомобильные дороги не проектируются.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года №740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории подготавливается в следующих случаях:

а) если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон более 8 процентов. В этом случае подготовка Схемы осуществляется применительно к территории, в отношении которой подготавливается проект планировки;

б) если проект планировки территории предусматривает размещение автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон равный 8 и менее процентов. В этом случае подготовка Схемы осуществляется только в отношении территории, предназначенной для размещения автомобильной дороги общего пользования, проездов, железнодорожных линий, и (или) в отношении территории на которой выделяются элементы улично-дорожной сети;

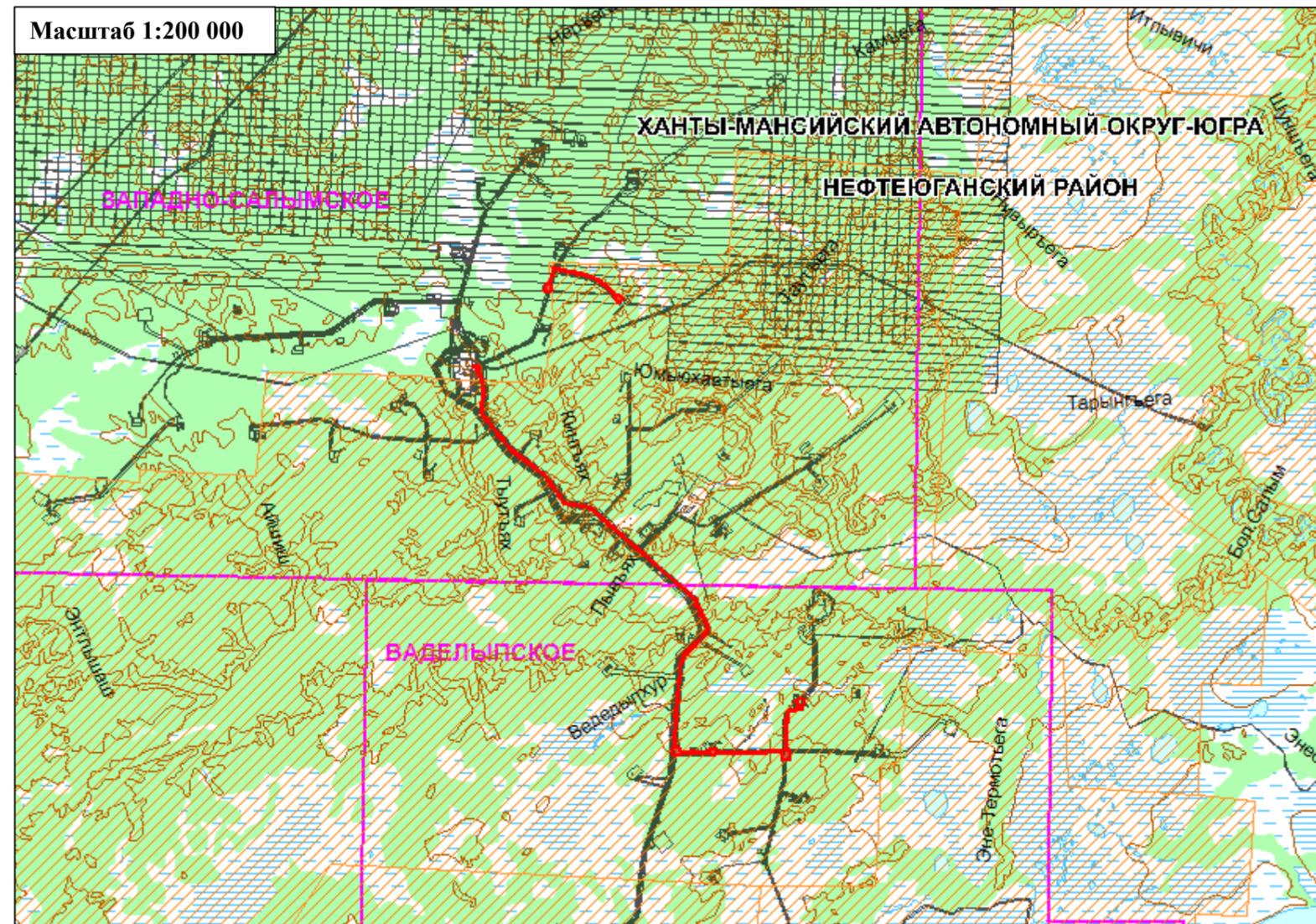
в) если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов.

Поскольку проектируемый объект расположен на территории с рельефом, уклон которого менее 8 процентов, то данным проектом планировки схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории не предусмотрена.

Схема границ территорий объектов культурного наследия

На основании заключения Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры №20-3423 от 07.08.2020 г. (см. Приложение) проектируемый объект расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия, соответственно данным проектом планировки схема границ территорий объектов культурного наследия не предусмотрена.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

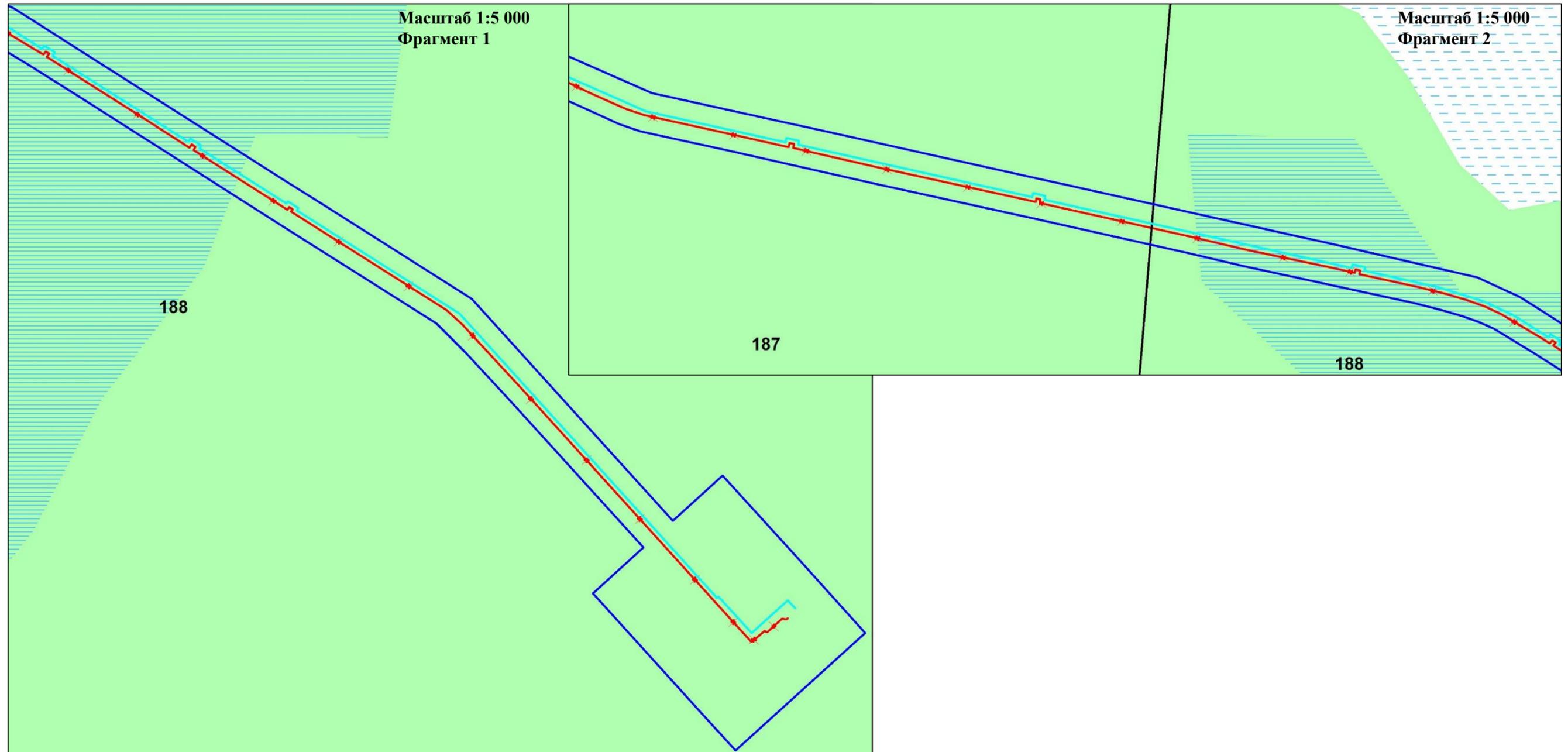


Условные обозначения:

- Граница территории Нефтеюганского района, в отношении которой осуществляется подготовка схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Зона территорий осуществления традиционного природопользования (родовые угодья)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»	стадия	лист	листов
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	П	1	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)			
				М 1:5 000	ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

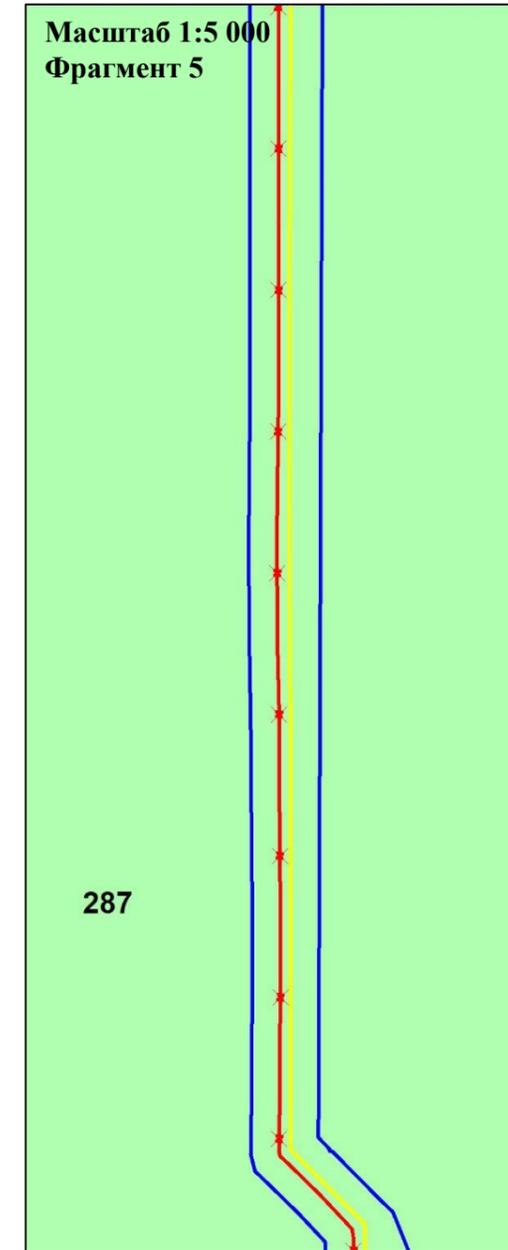
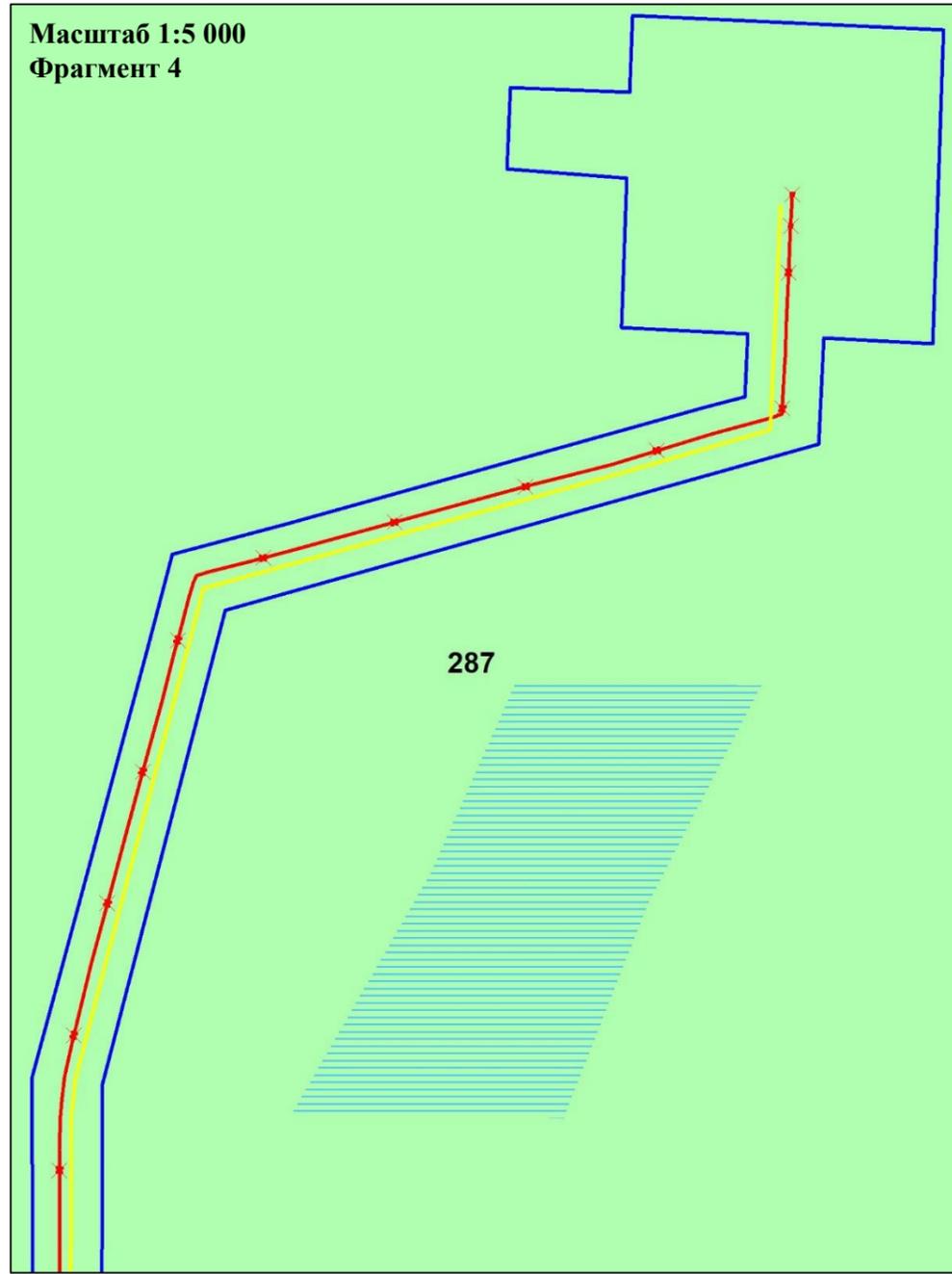
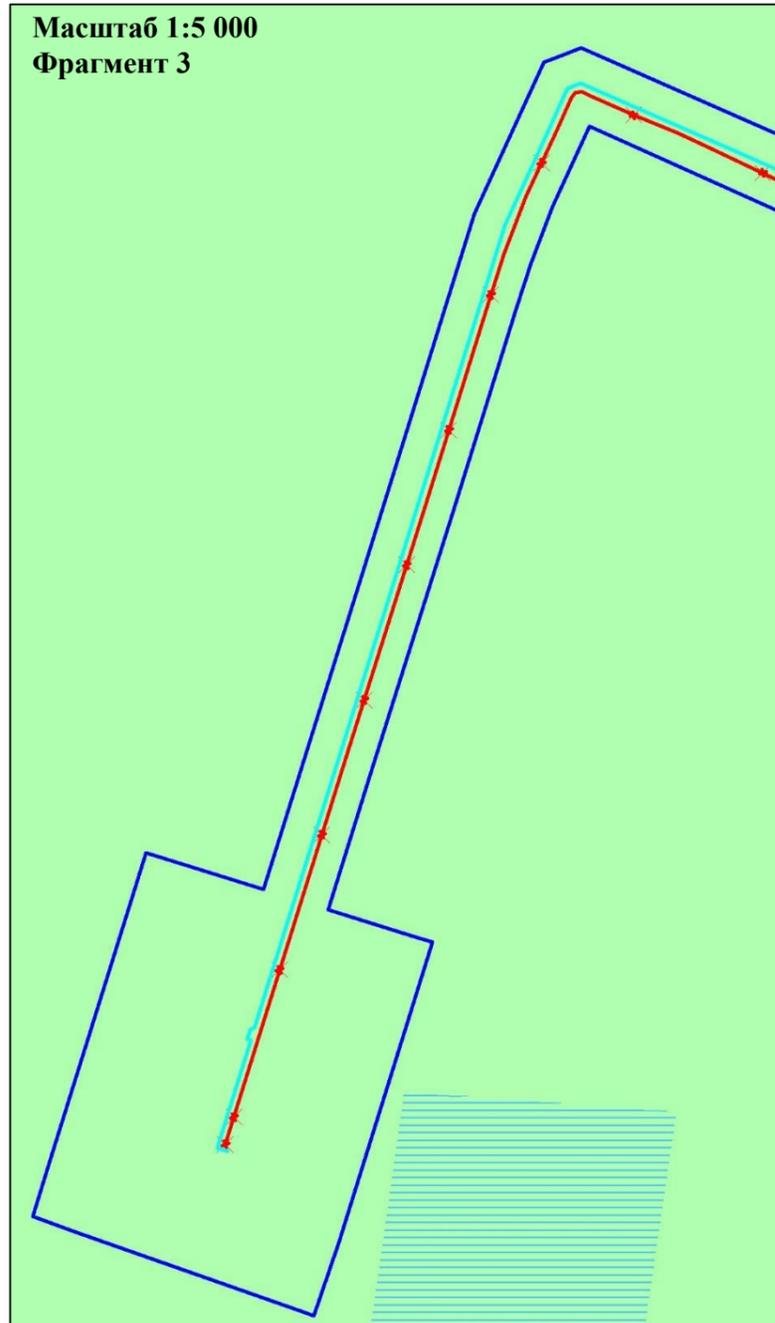


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12
- x ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
* -особо охраняемые природные территории, отсутствуют
- 188-квартальная сетка

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		П	2	10
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

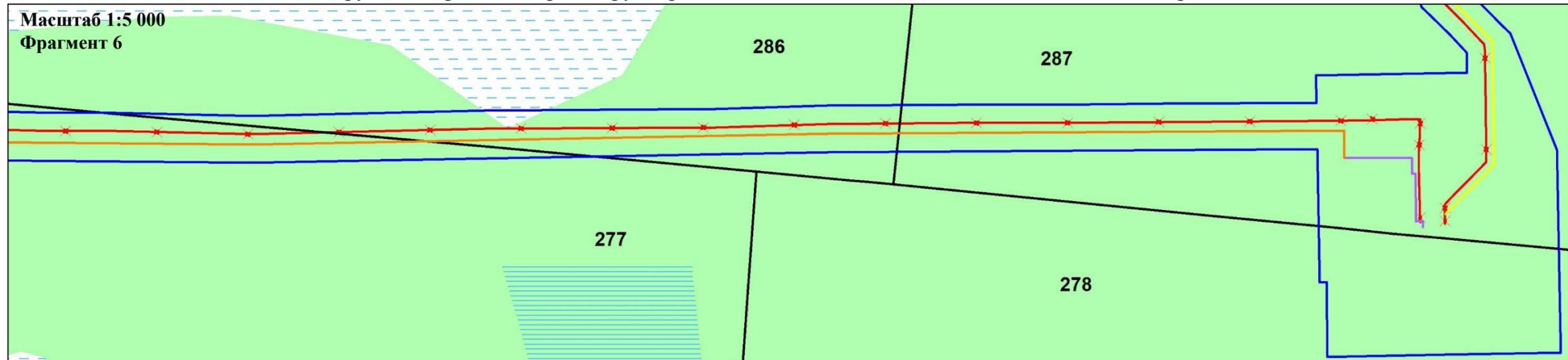


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок от куста скважин №50 до узла Ш2
- ✗ ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
*—особо охраняемые природные территории, отсутствуют
- 188-квартальная сетка

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»	стадия	лист	листов
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелоппмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	П	3	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)			
				М 1:5 000	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

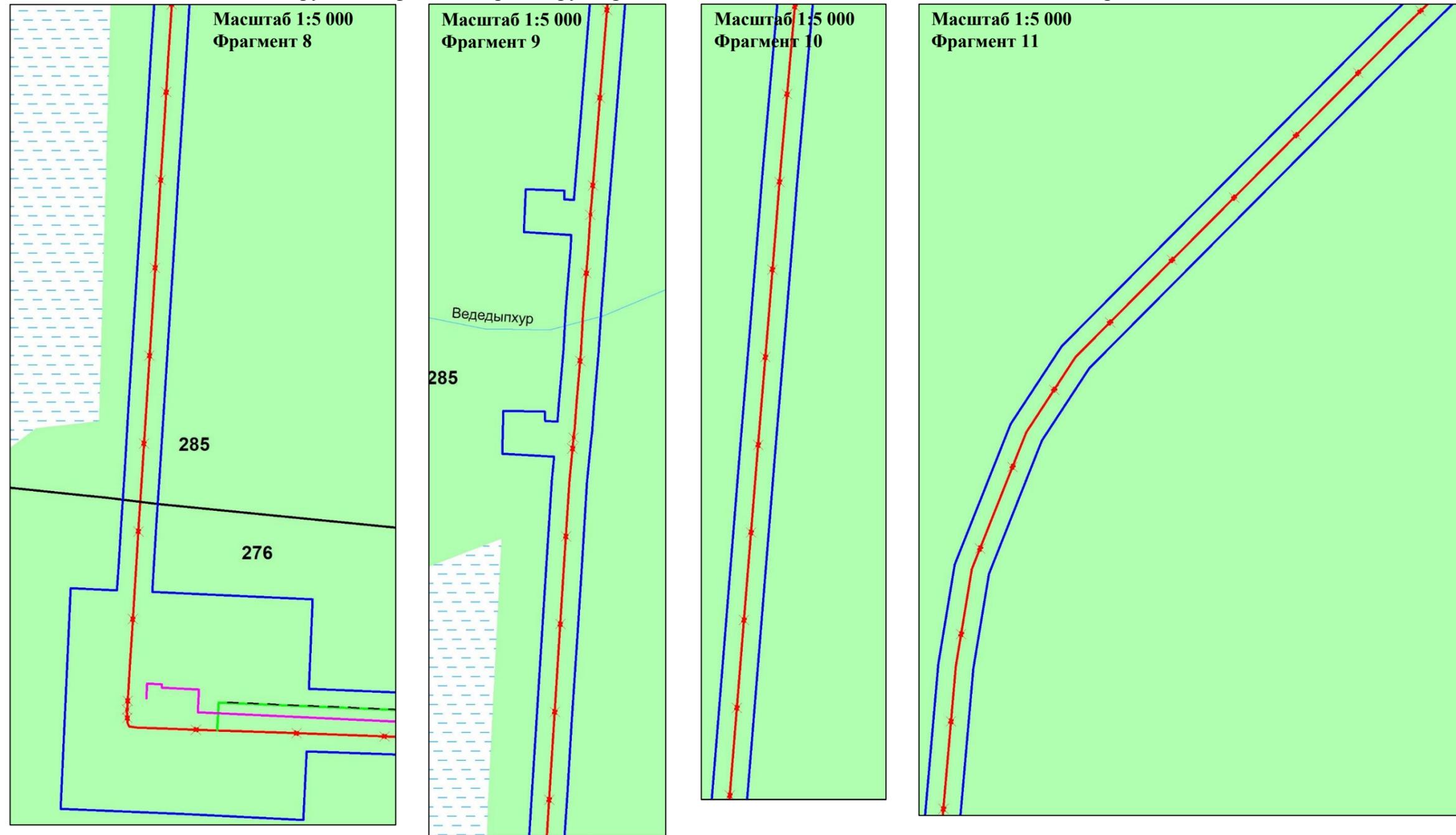


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12
- ось проектируемых нефтегазосборных сетей, высоконапорные водоводы на участке Ш2 - узел 17
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Первый пусковой комплекс
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП
- x ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- *-особо охраняемые природные территории, отсутствуют
- 188-квартальная сетка

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»				
Директор	Кукина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:5 000
				стадия
				лист
				листов
				П 4 10
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

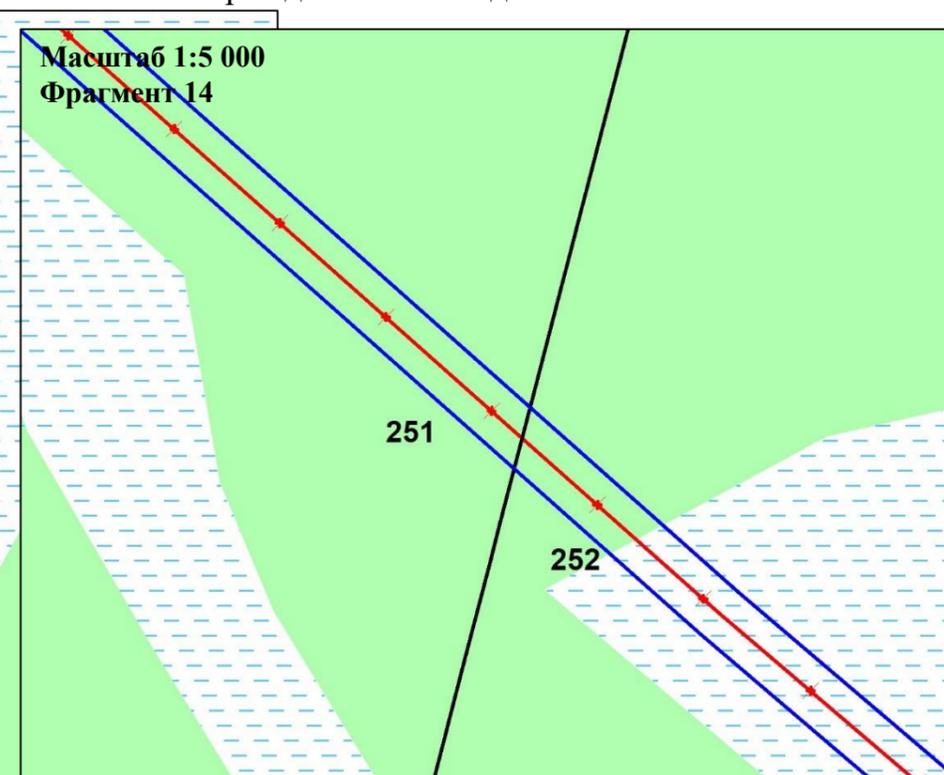
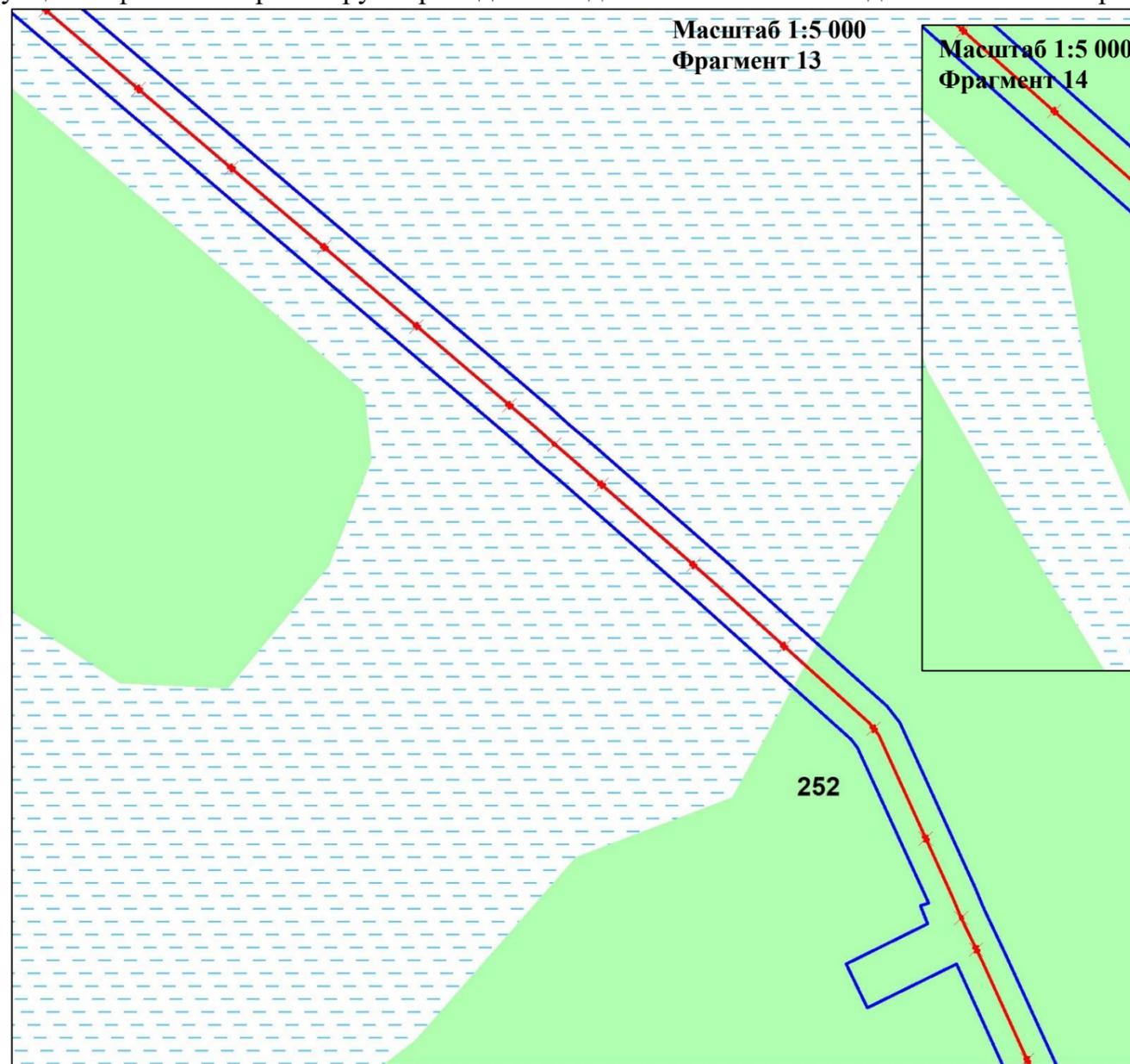


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НПП
- ось проектируемого кабеля ВОЛС
- ось проектируемой ВЛ 0,4 кВ
- ✕ ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- 276-квартальная сетка
- *-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	5	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- * ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- 252-квартальная сетка

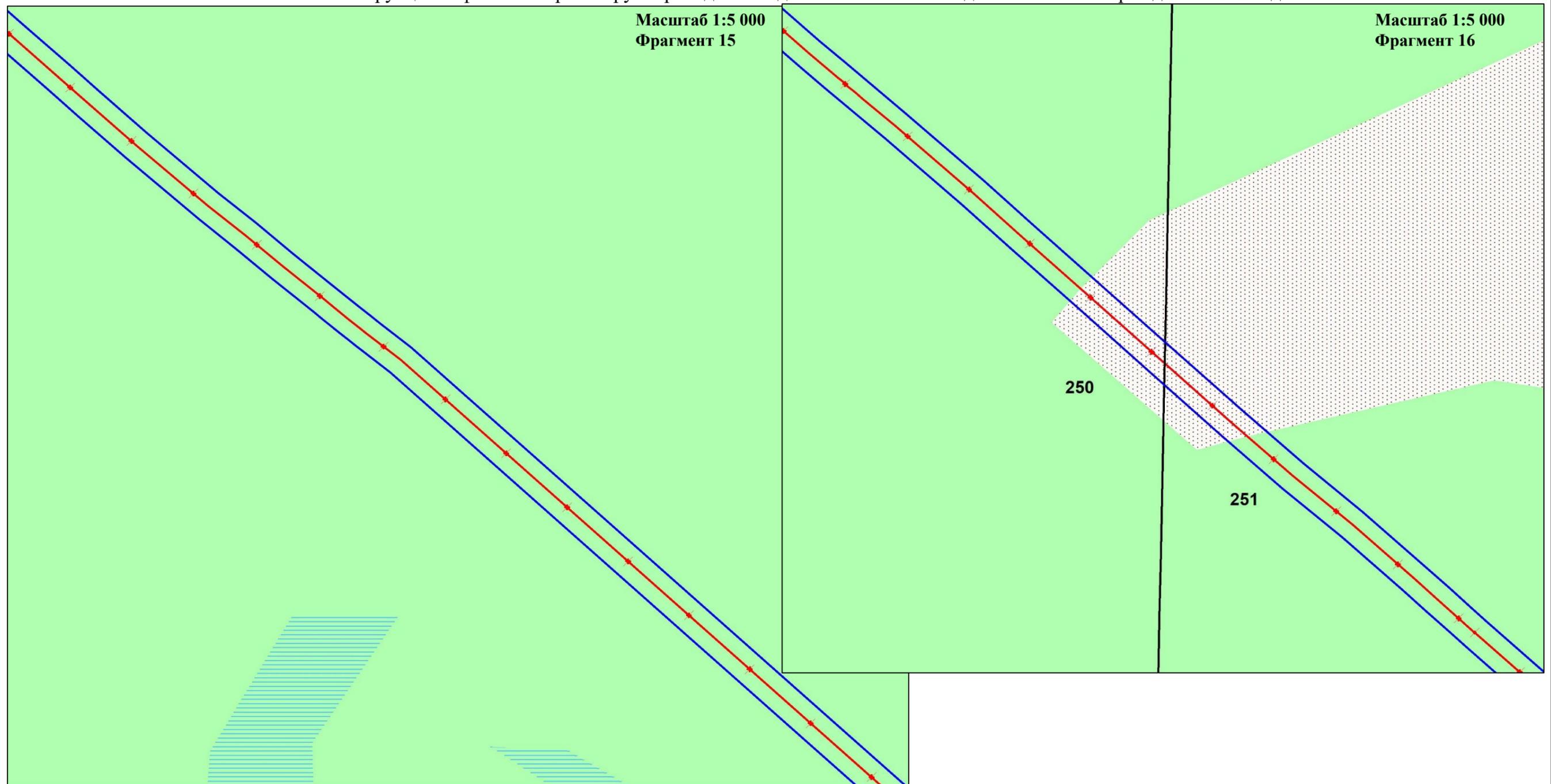
*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		П	6	10
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 15

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 16

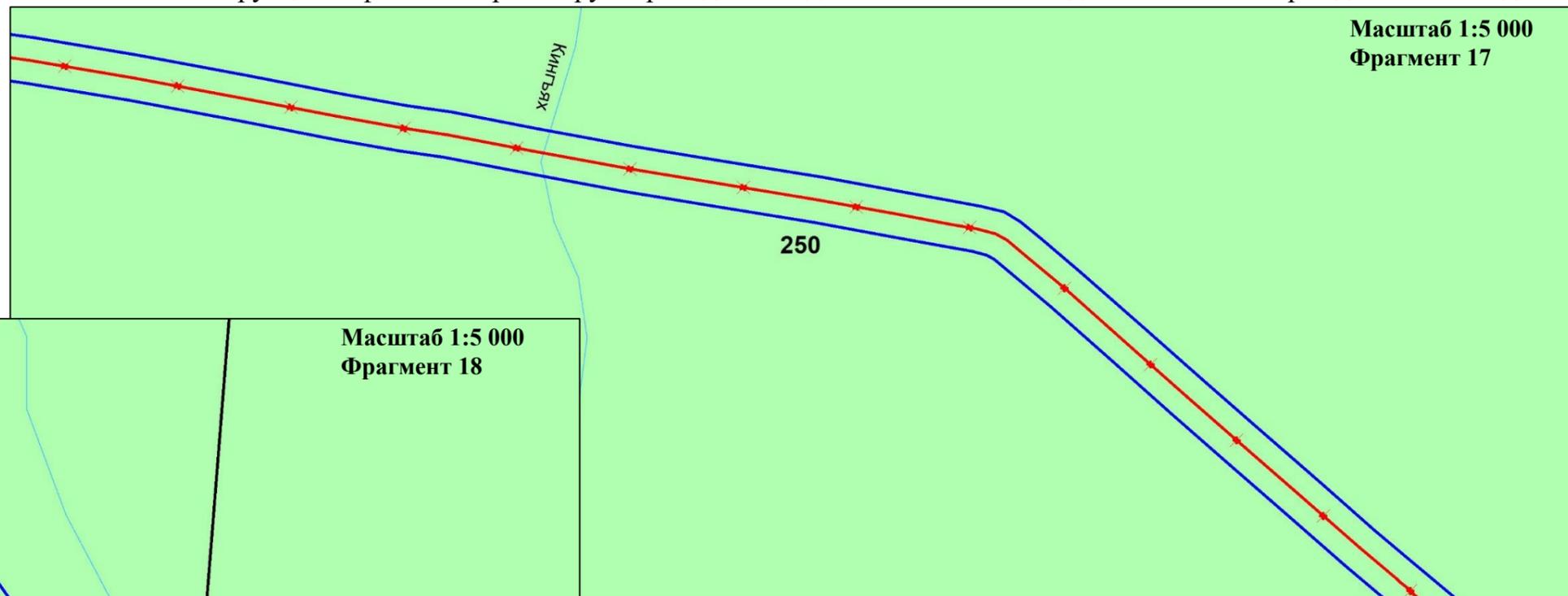


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- * ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- 250-квартальная сетка
- *-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	7	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000		
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»			

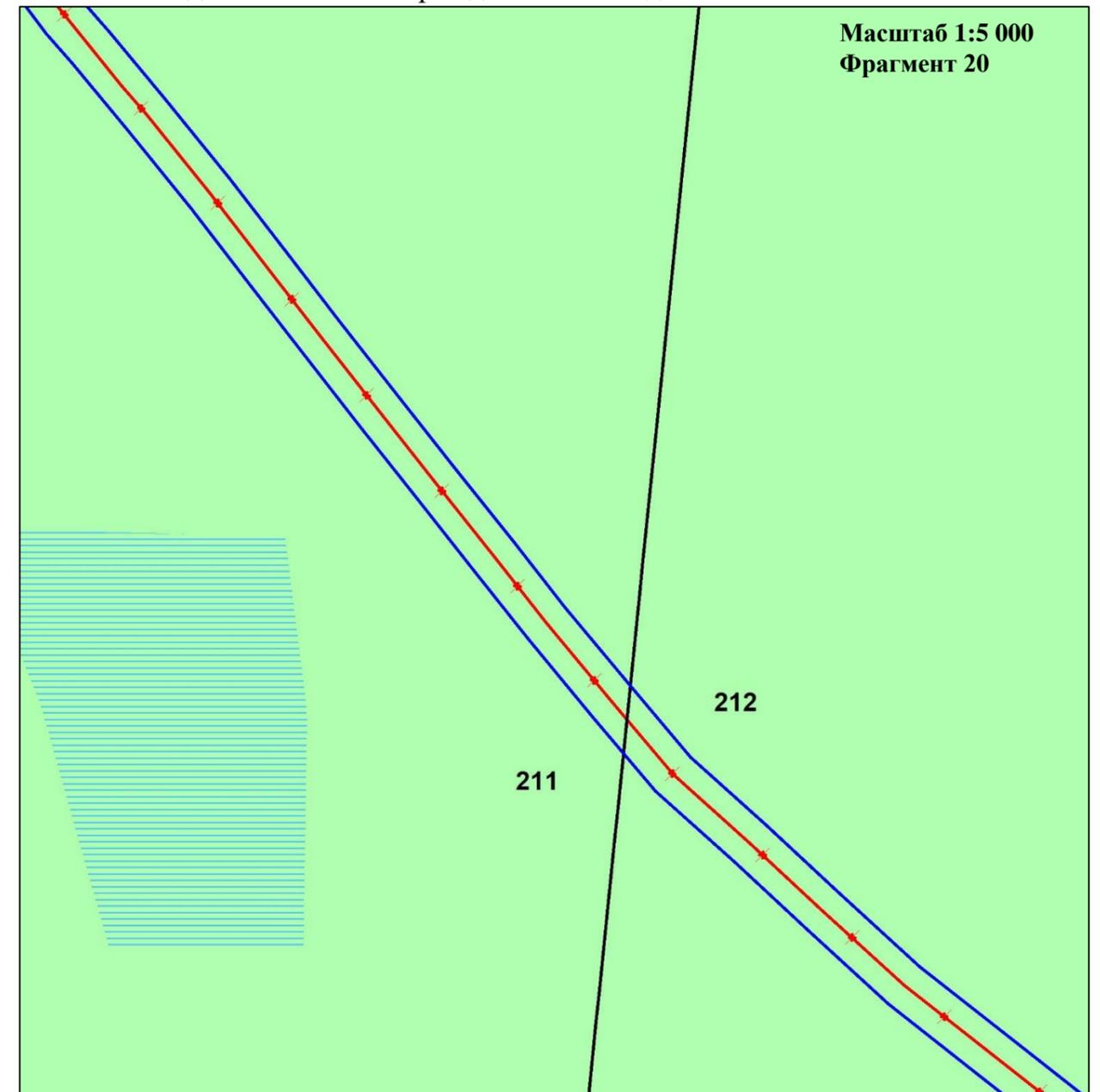
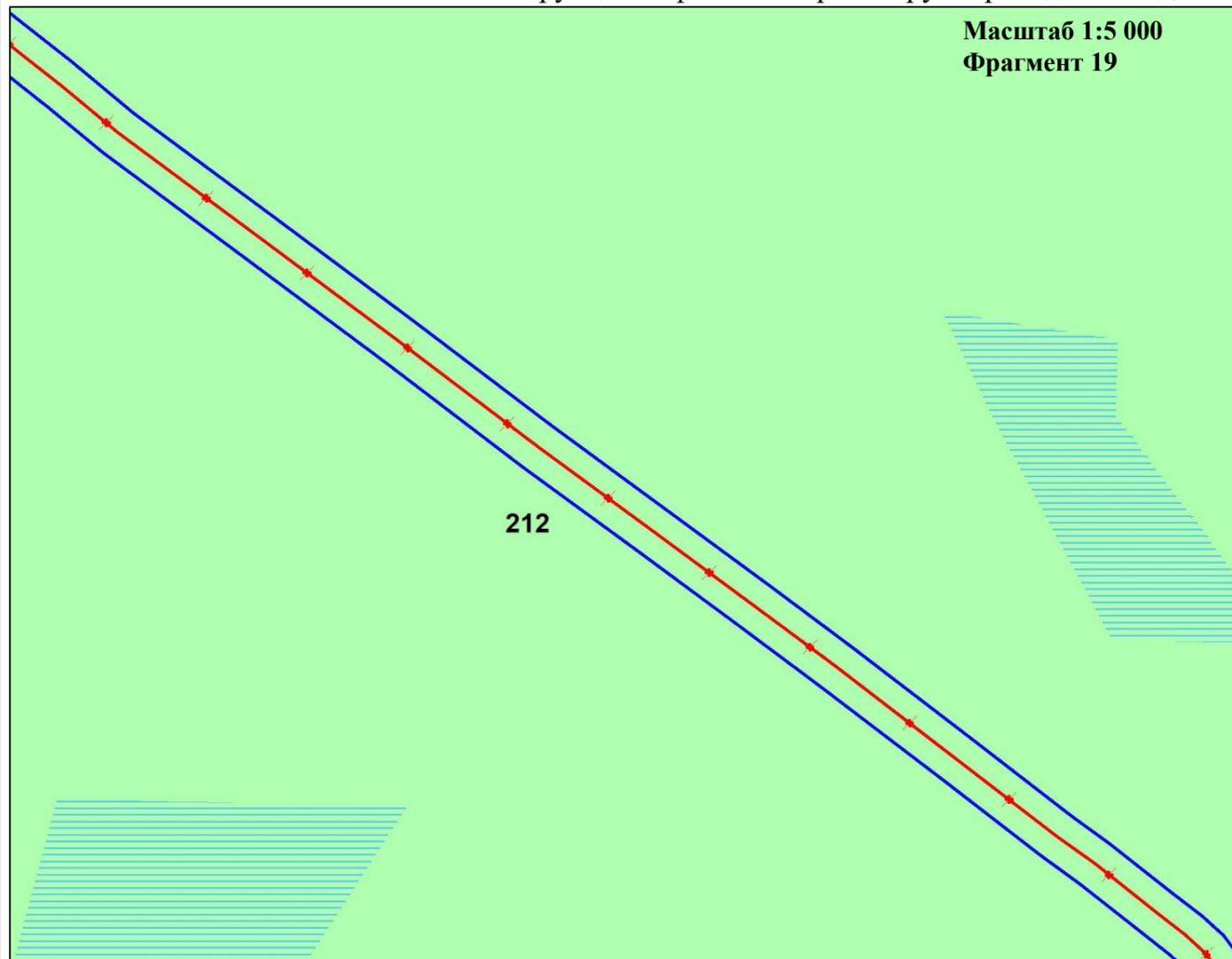
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



- Условные обозначения:**
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
 - Гидрография
 - x ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
 - 250-квартальная сетка
- *-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	8	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)			
				М 1:5 000			
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

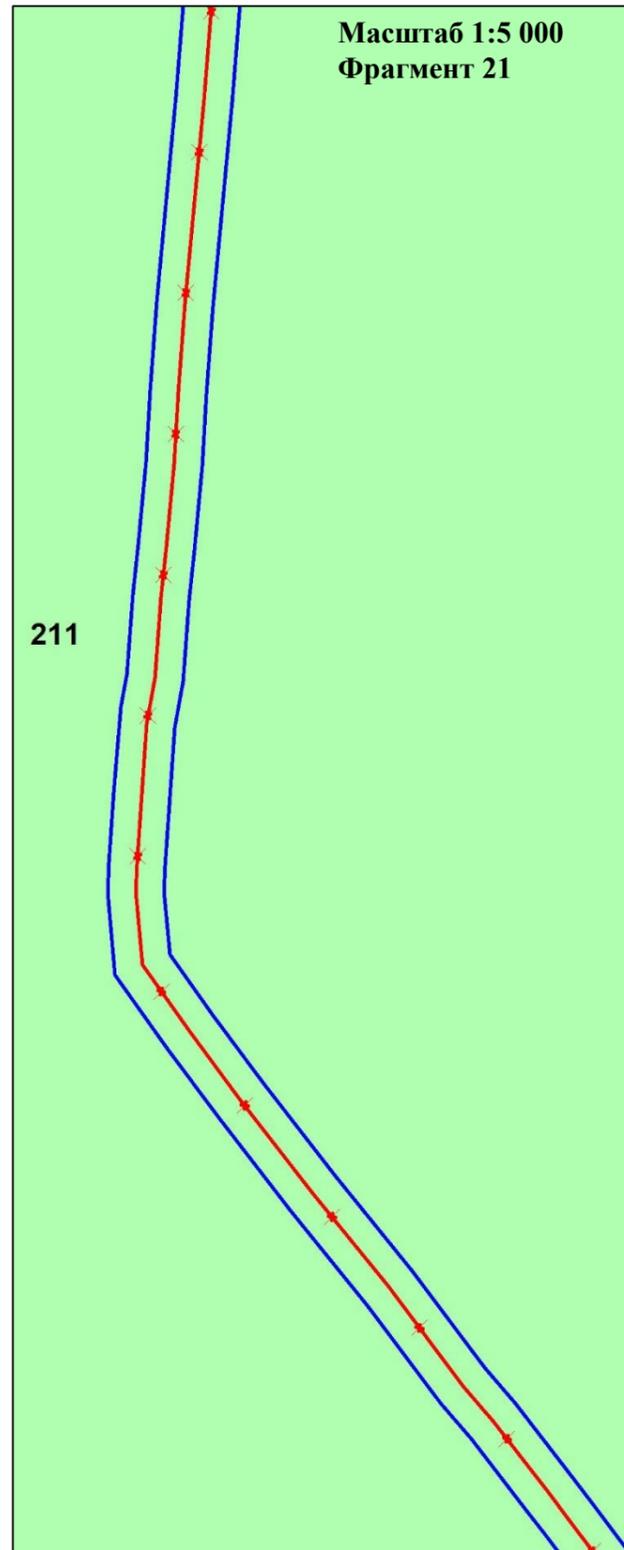


Условные обозначения:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- * Гидрография
- * ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- 212-квартальная сетка
- *-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	9	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
 В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
 «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения:

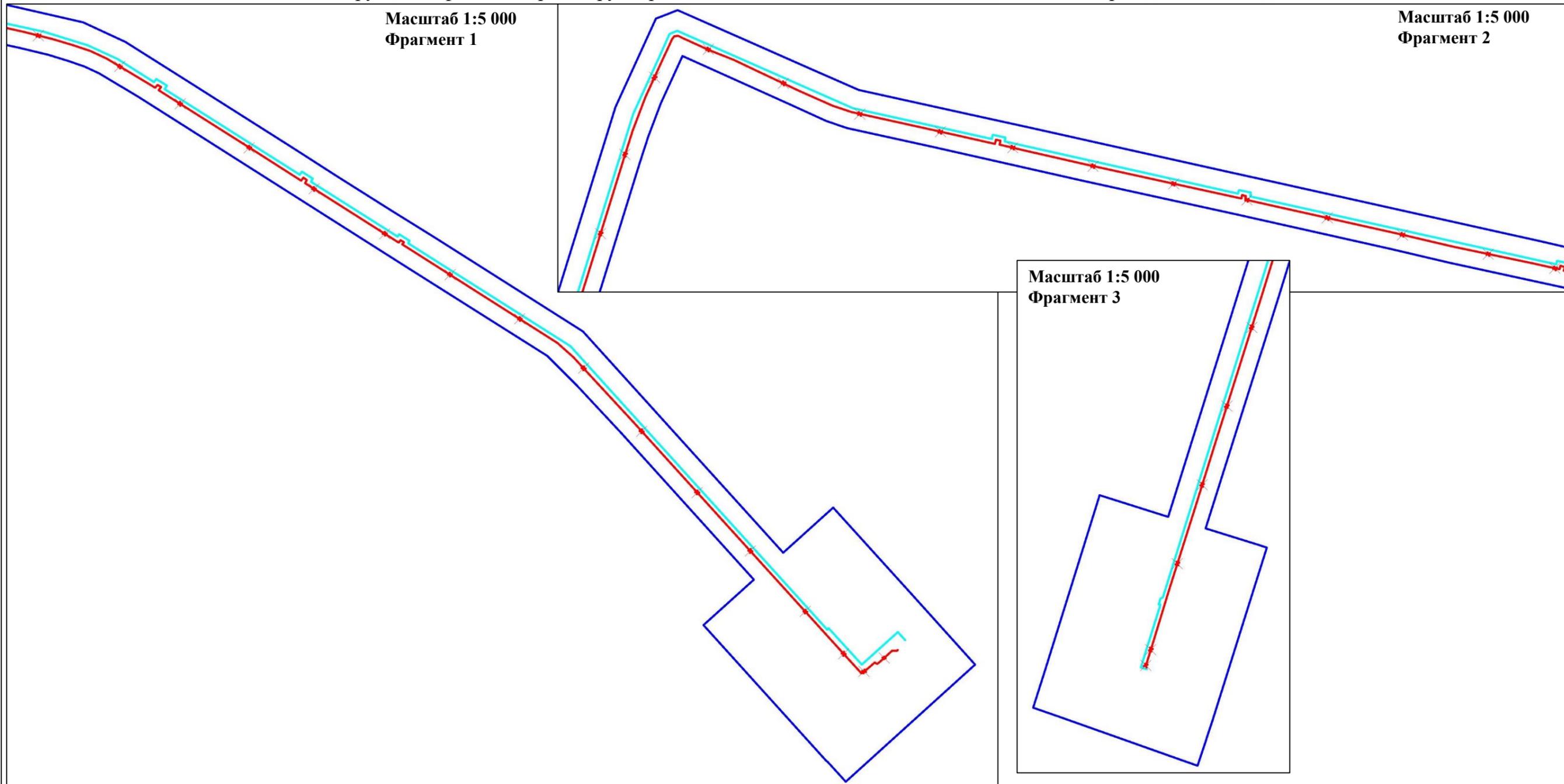
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- Гидрография
- * ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- 211-квартальная сетка

*-особо охраняемые природные территории, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	10	10
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



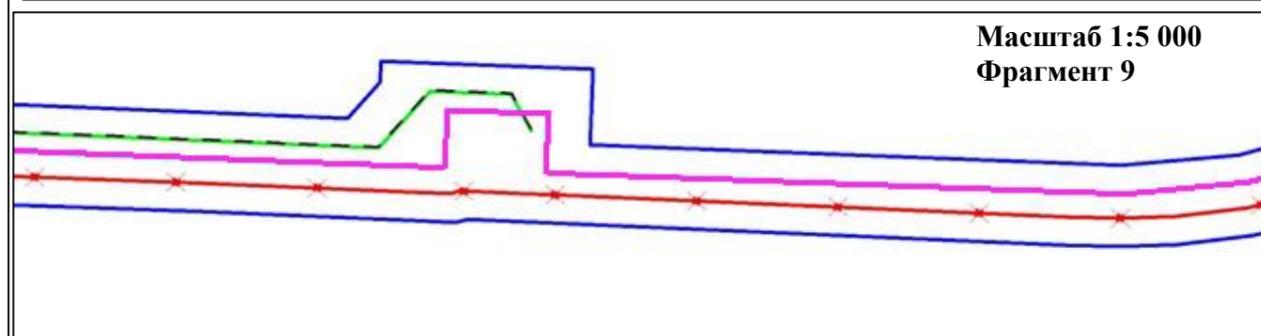
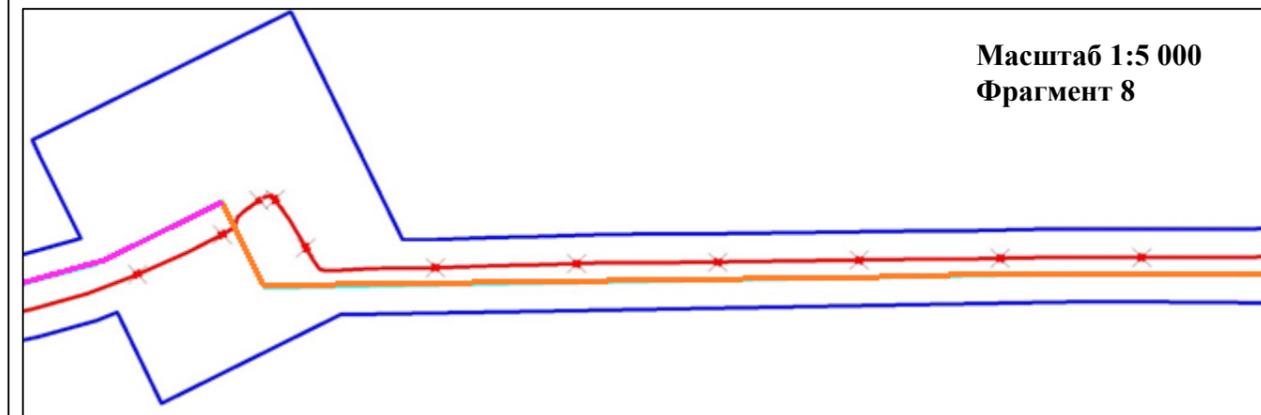
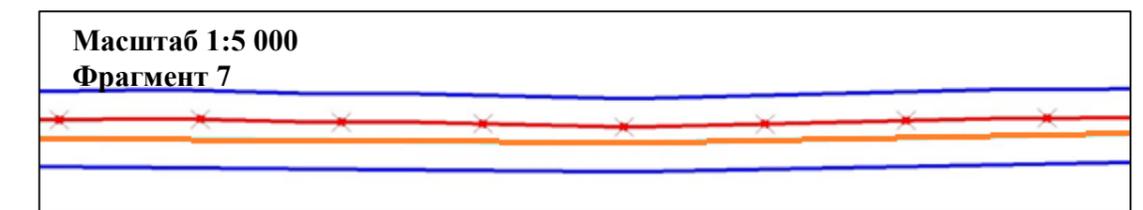
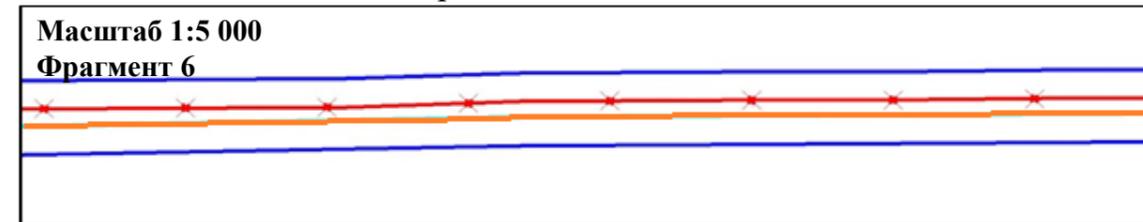
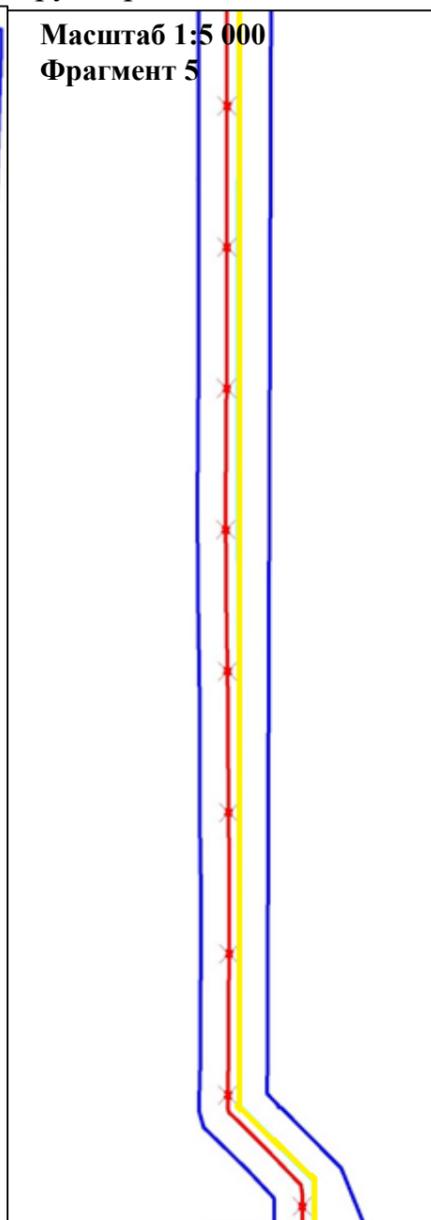
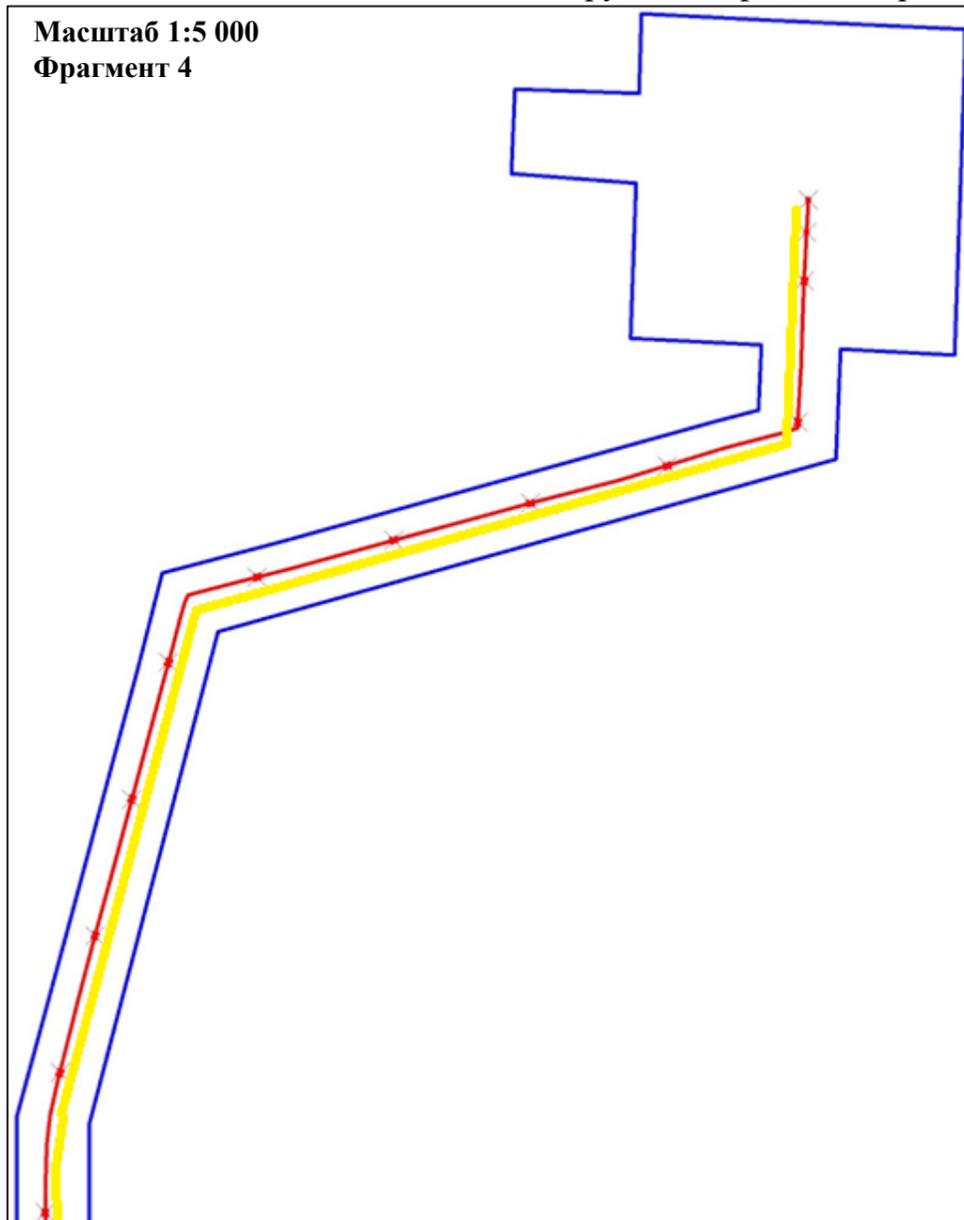
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ▭ - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- - ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12
- x— - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		П	1	8
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

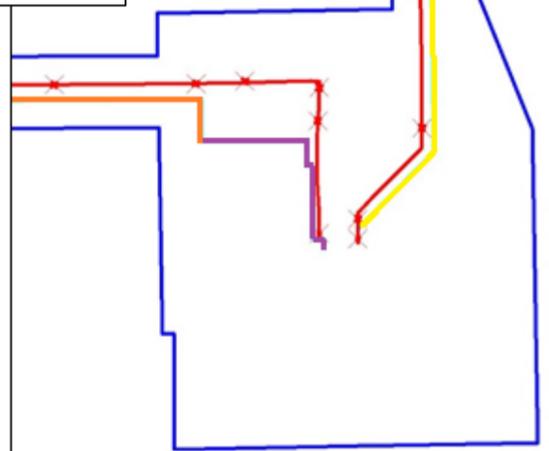
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

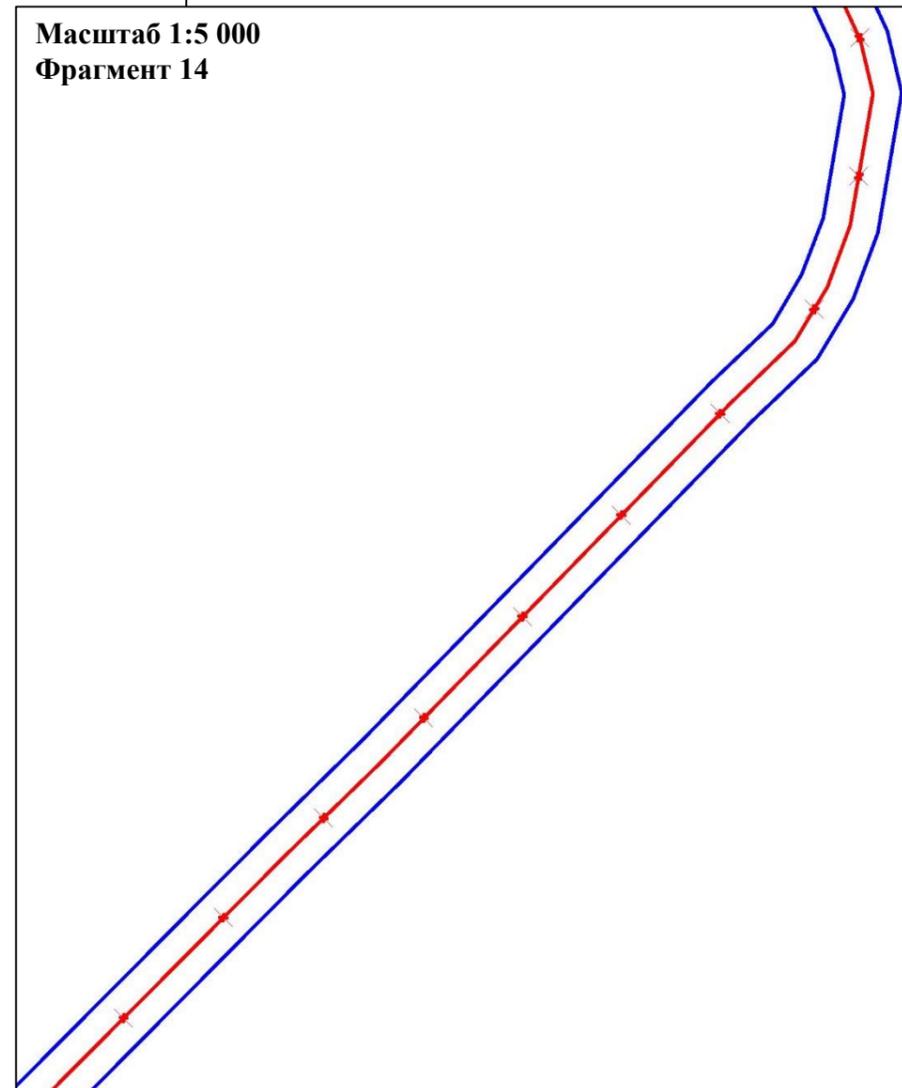
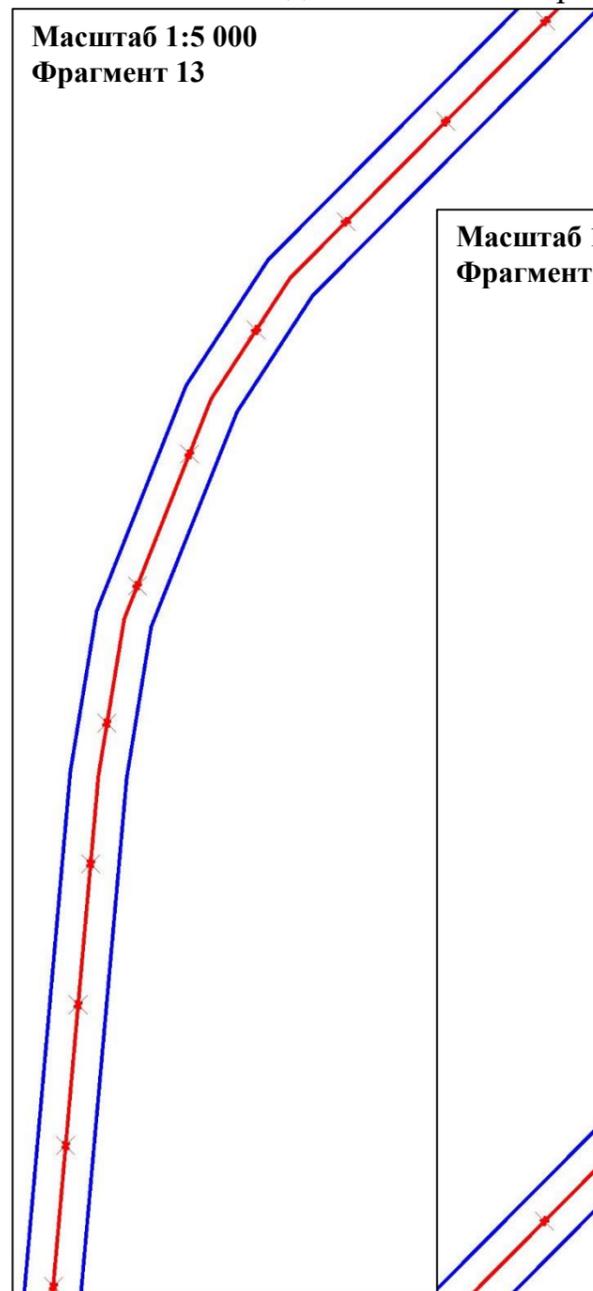
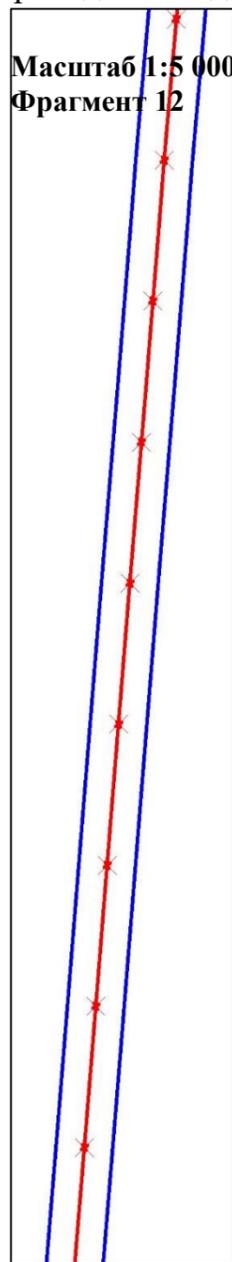
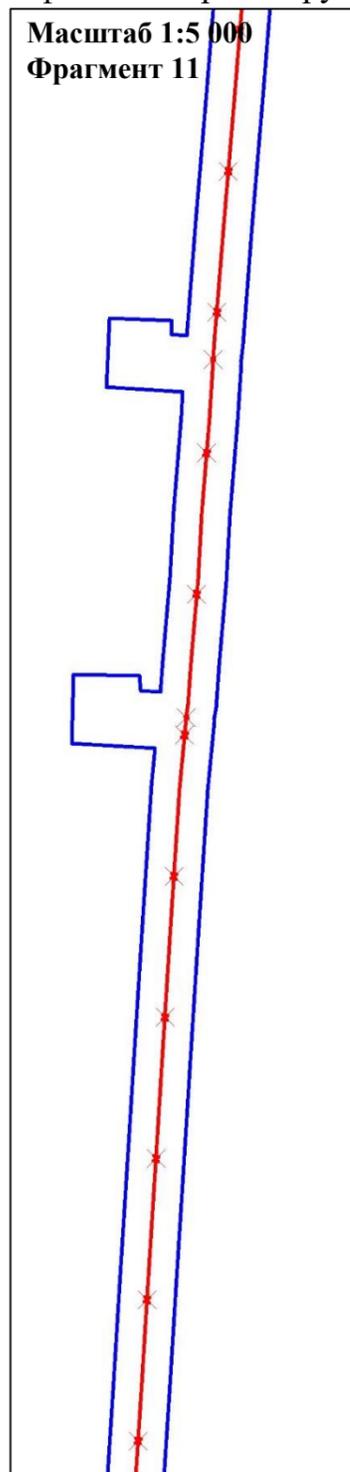
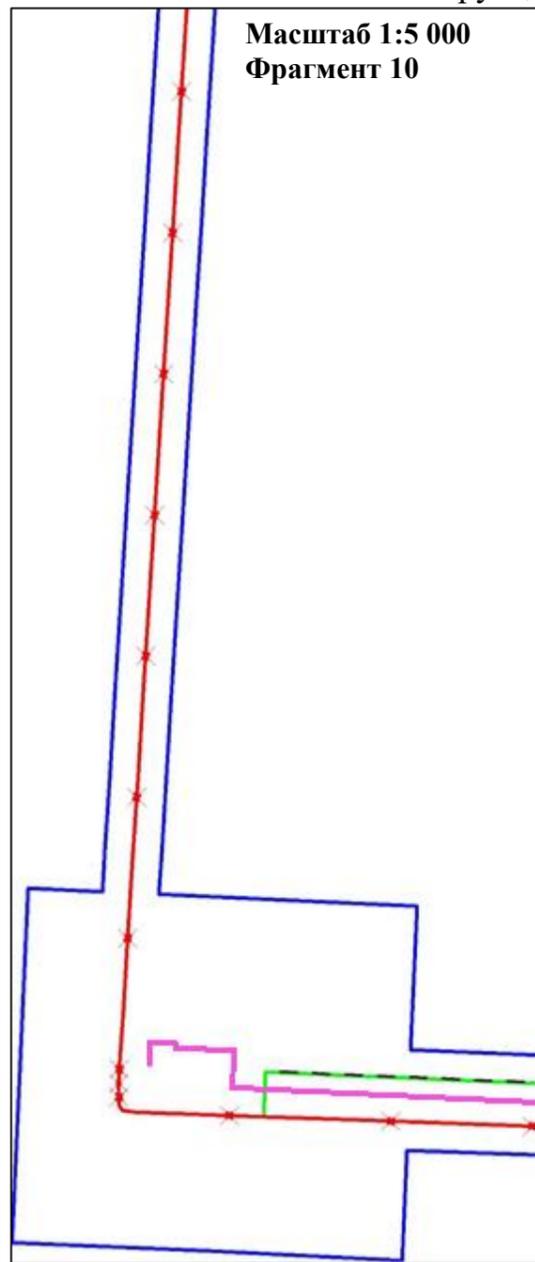
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок от куста скважин №50 до узла Ш2
- ось проектируемых нефтегазосборных сетей, высоконапорные водоводы на участке Ш2 - узел 17
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Первый пусковой комплекс
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП
- ось демонтажа существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- ось проектируемого кабеля ВОЛС
- ось проектируемой ВЛ 0,4кВ
- *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют



	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных	П	2
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	8
					ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

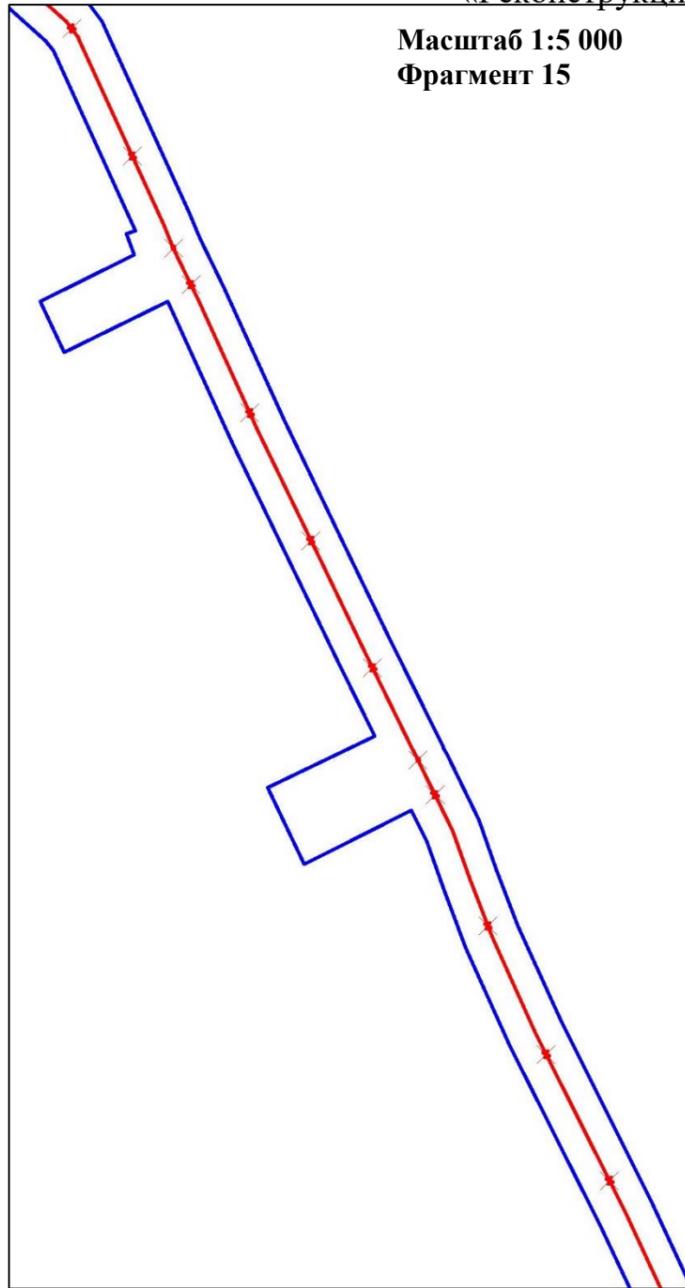
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП
- ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- ось проектируемого кабеля ВОЛС
- ось проектируемой ВЛ 0,4кВ
- *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	3
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:5 000	ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	
					листов	8

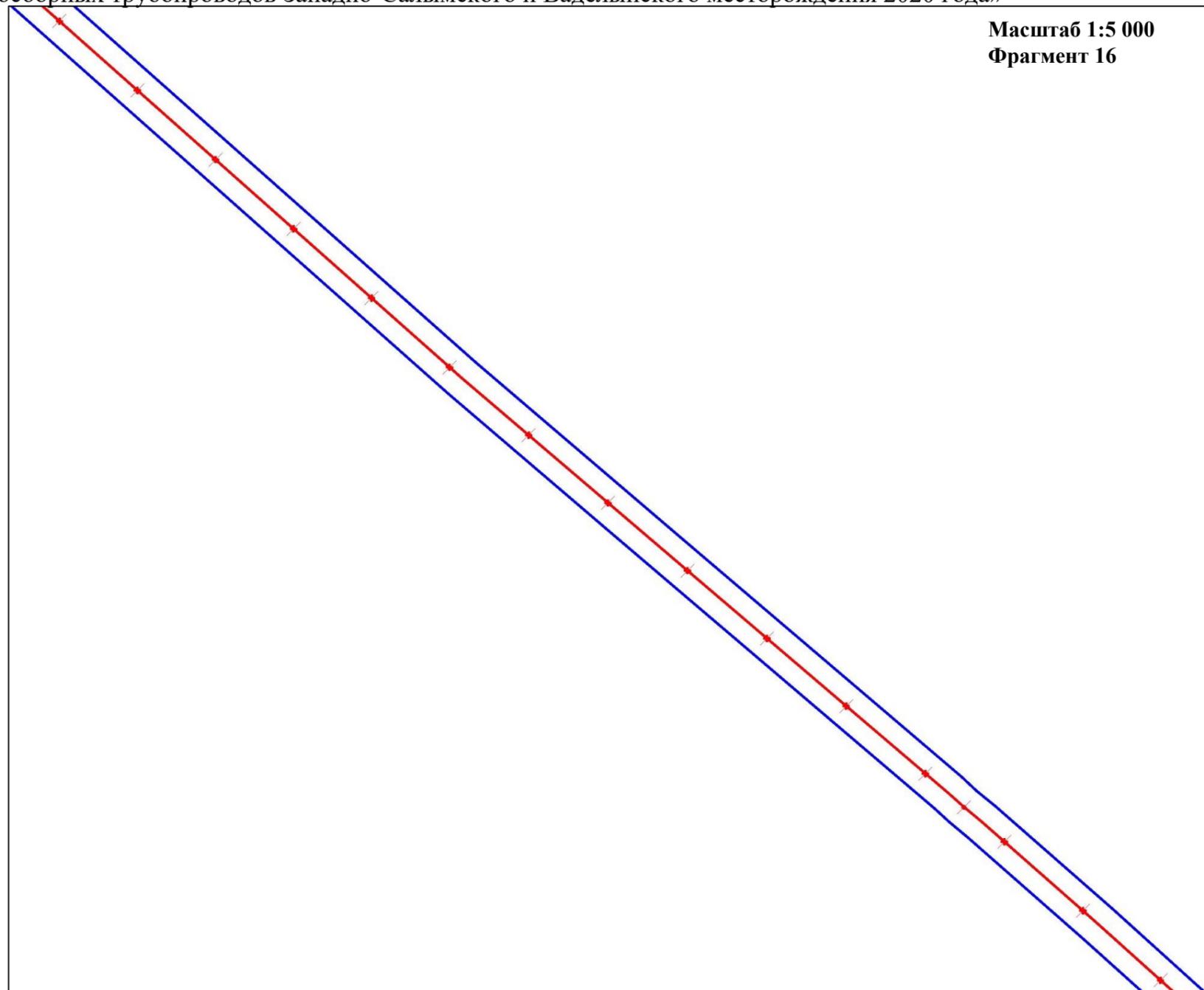
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 15



Масштаб 1:5 000
Фрагмент 16



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

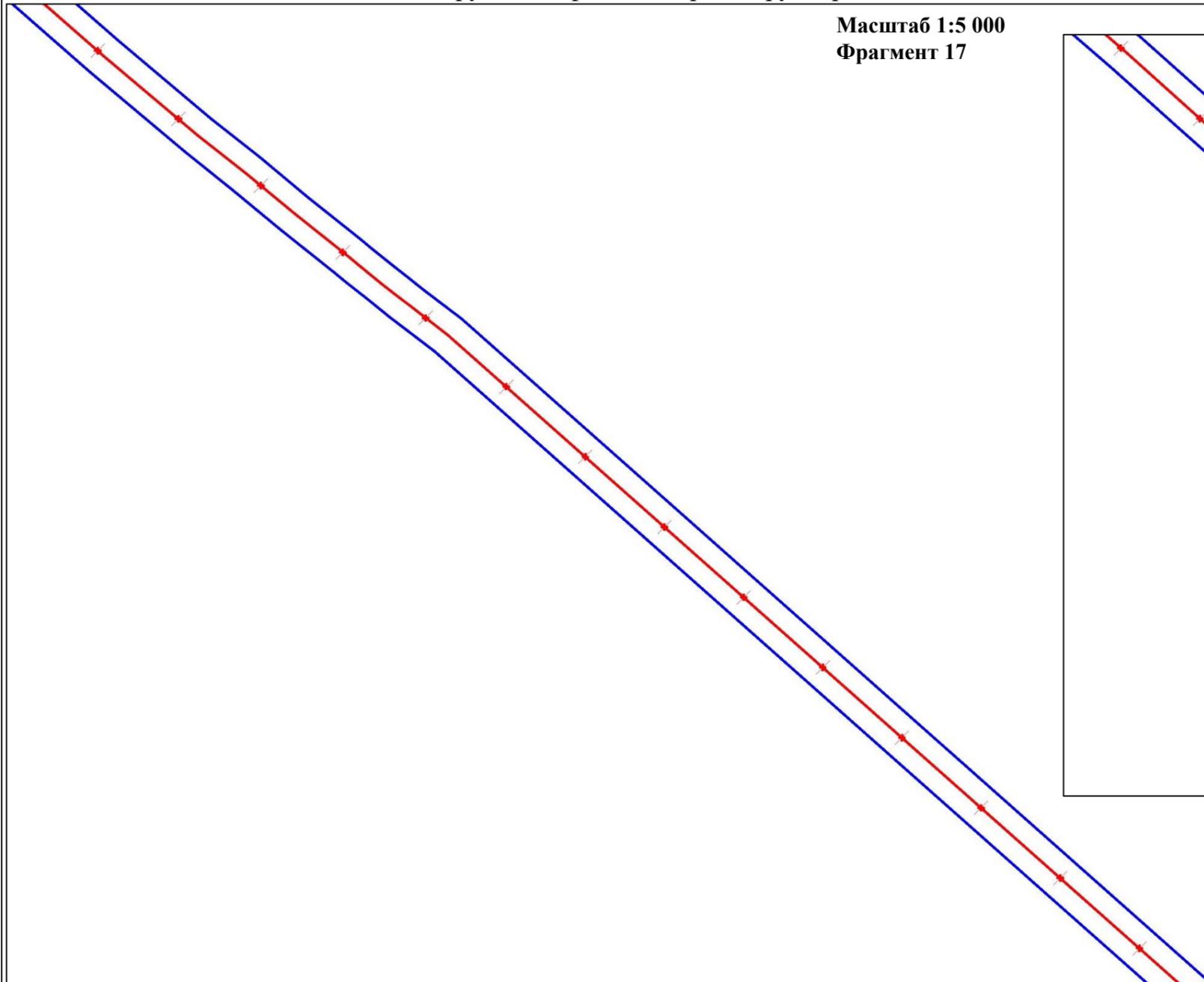
 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
 - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
 *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	4
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	8
					ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	

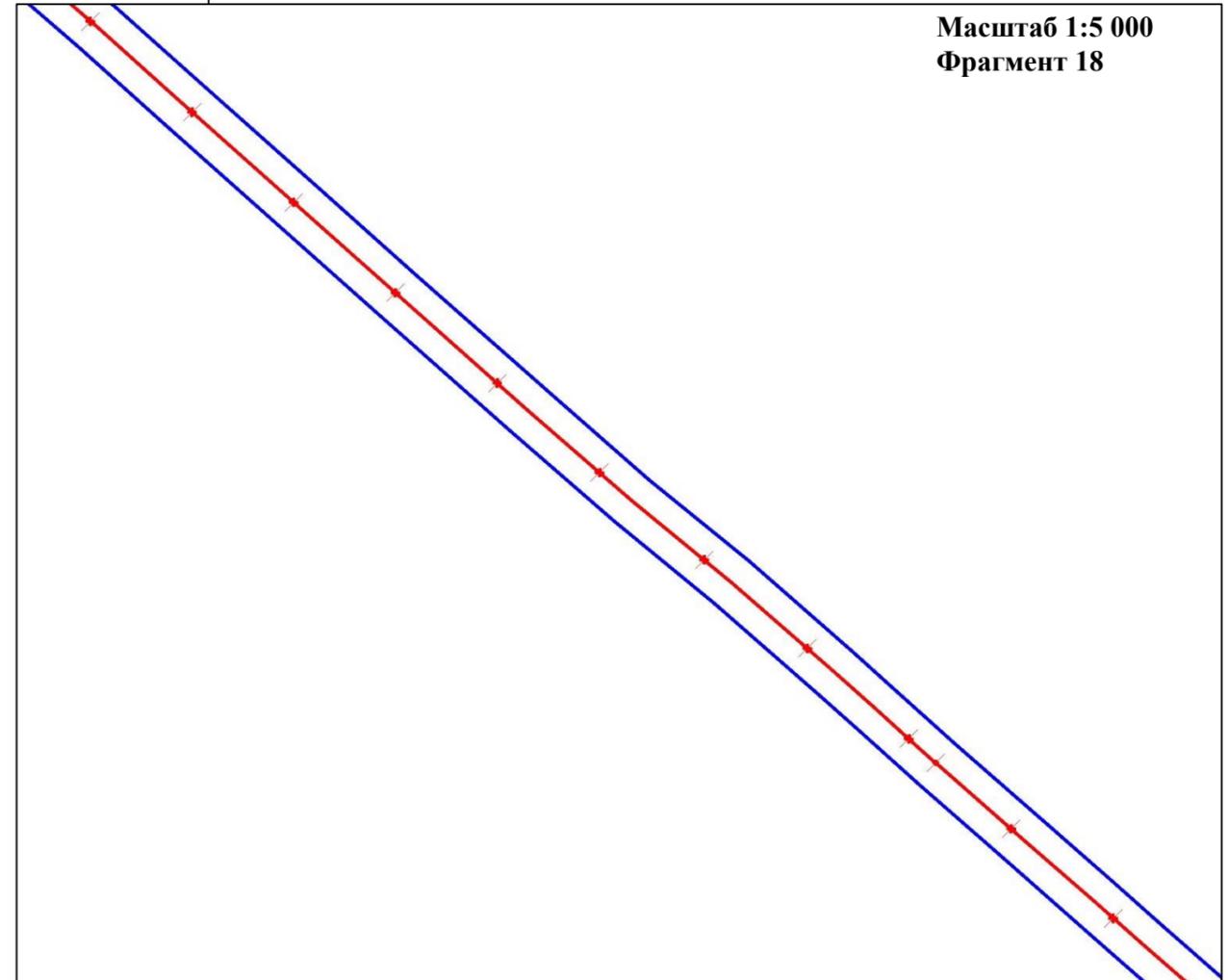
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 17



Масштаб 1:5 000
Фрагмент 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

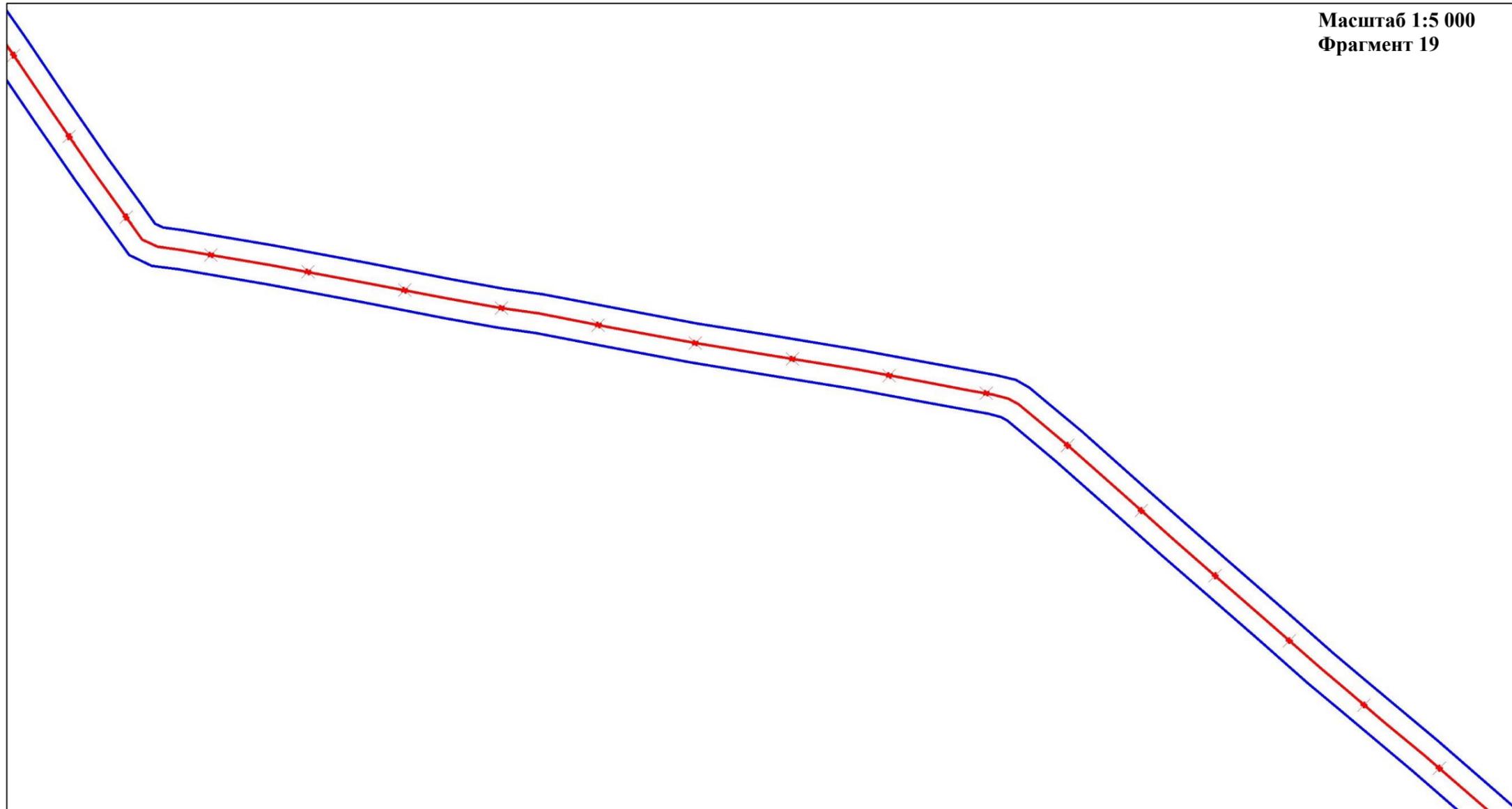
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
* - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
 *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	5
					ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	8
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:5 000		

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

**Масштаб 1:5 000
Фрагмент 19**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

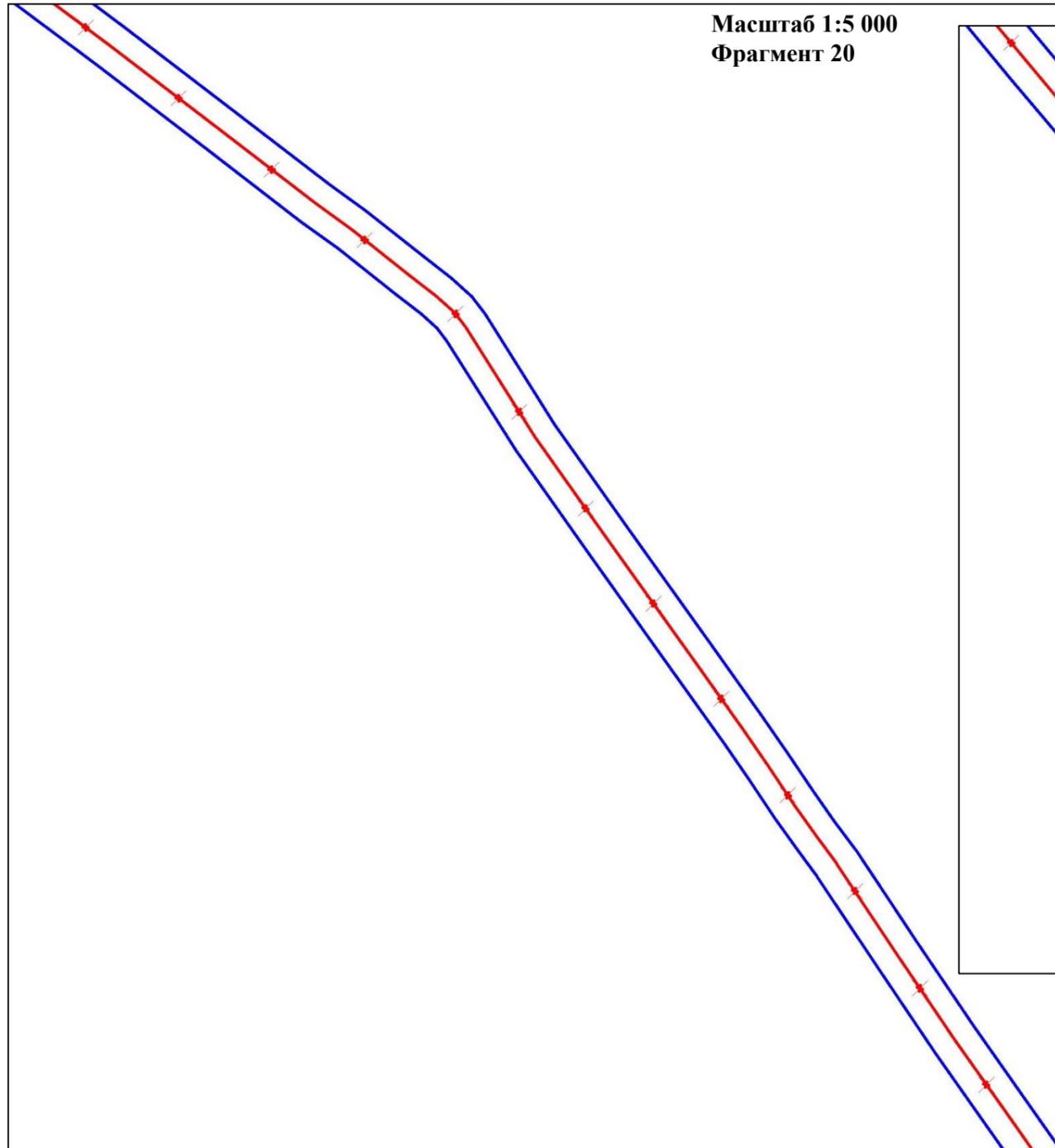
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
x - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
 *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	6
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	8
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

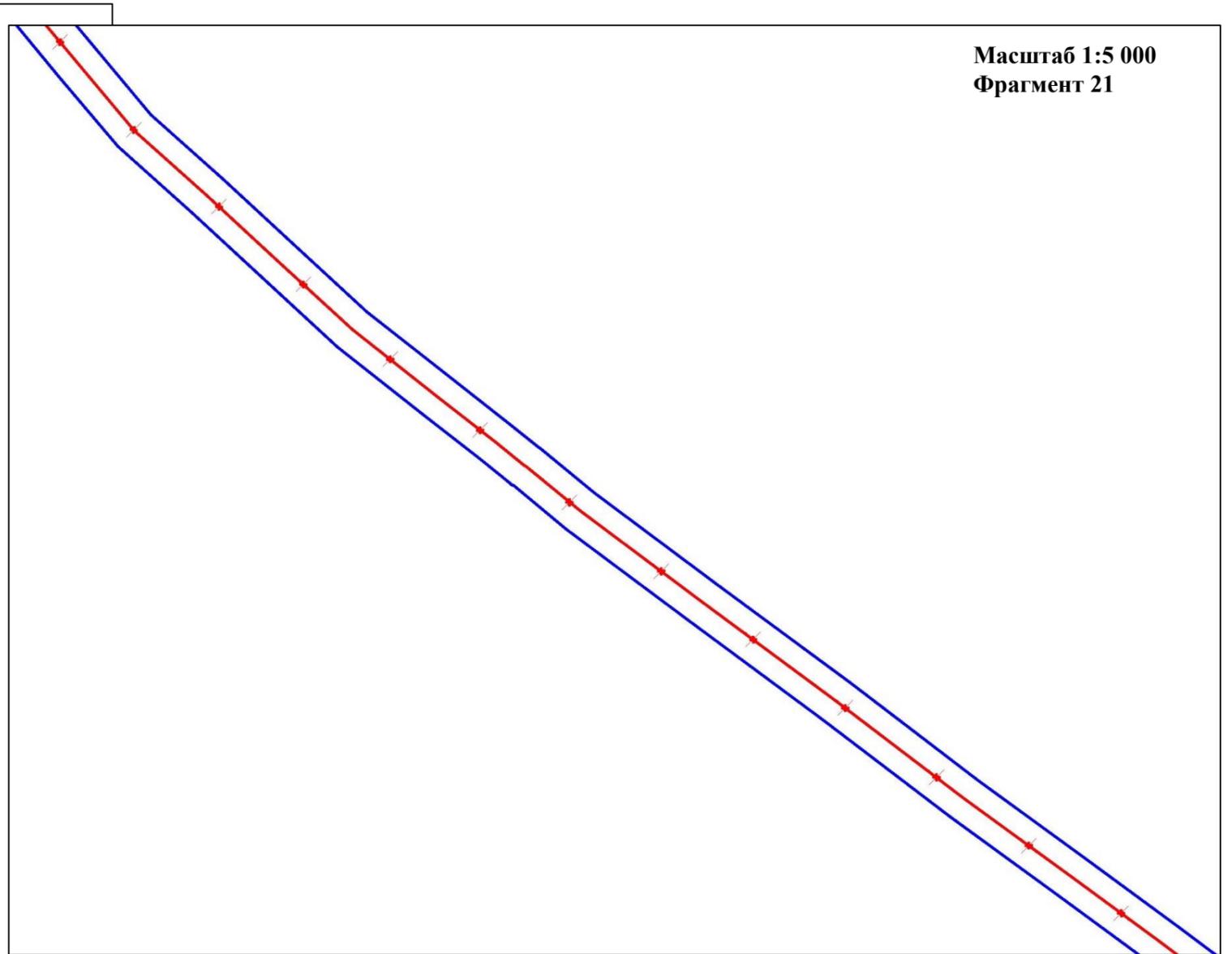
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 20



Масштаб 1:5 000
Фрагмент 21



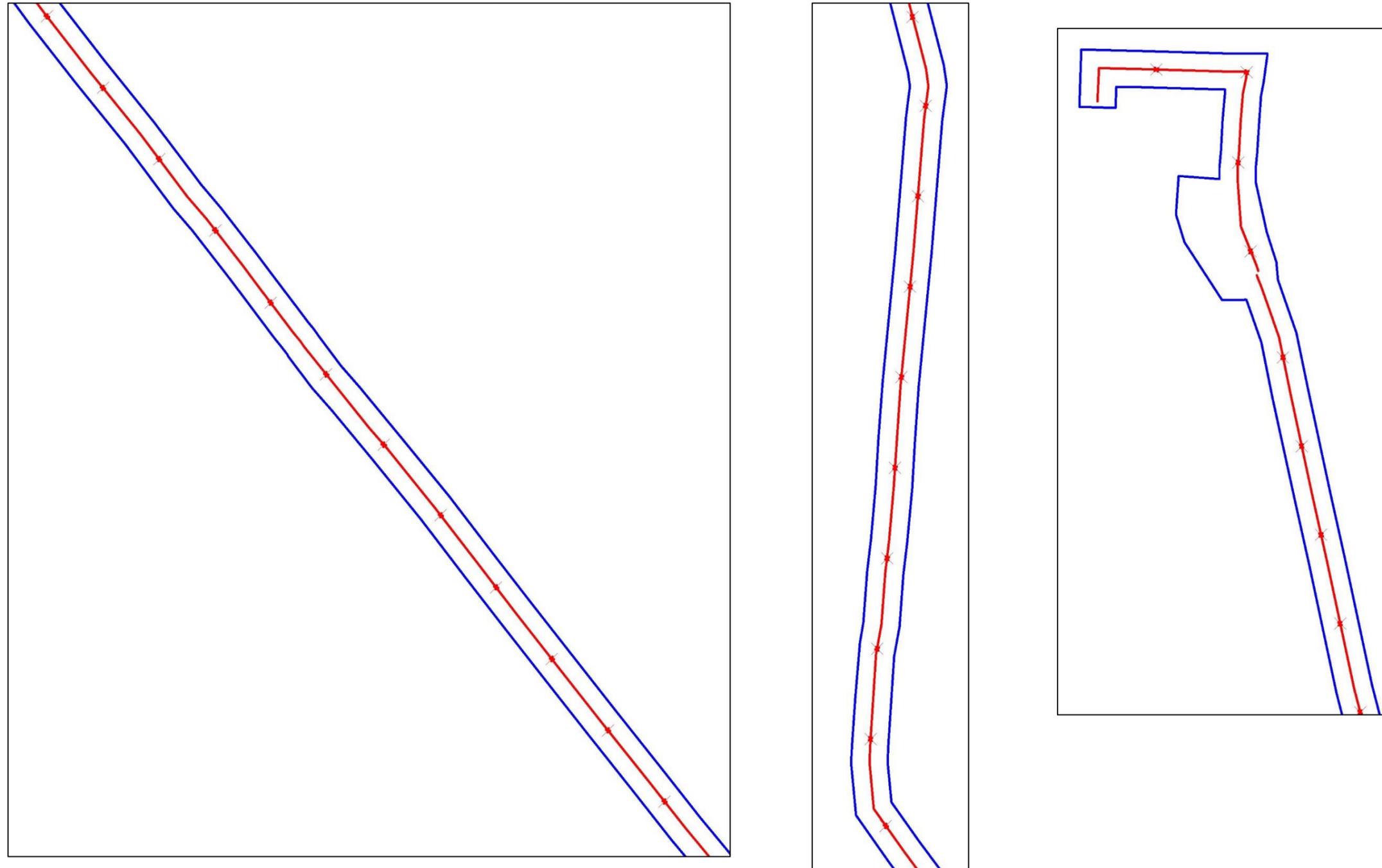
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ▭ - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- ×— - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	7
					8	
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:5 000	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.)

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



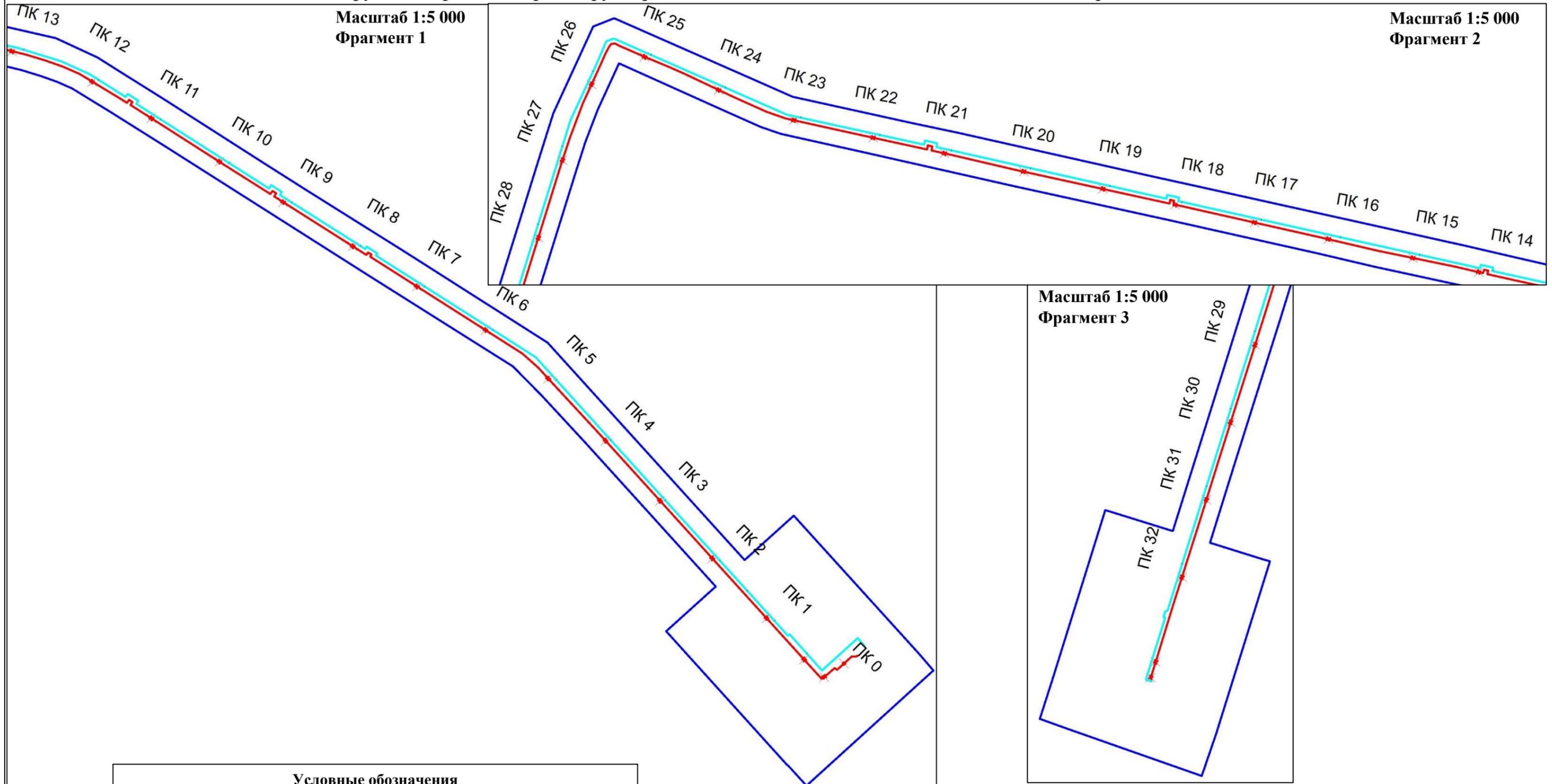
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ▭ - граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- * - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- *- границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС техногенного характера, отсутствуют

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»			
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		П	8	8
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)			
				М 1:5 000			
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»			

Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения

▭ - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов

— ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода от куста скважин №15 до камеры приема Ш12 с нанесением пикетажа

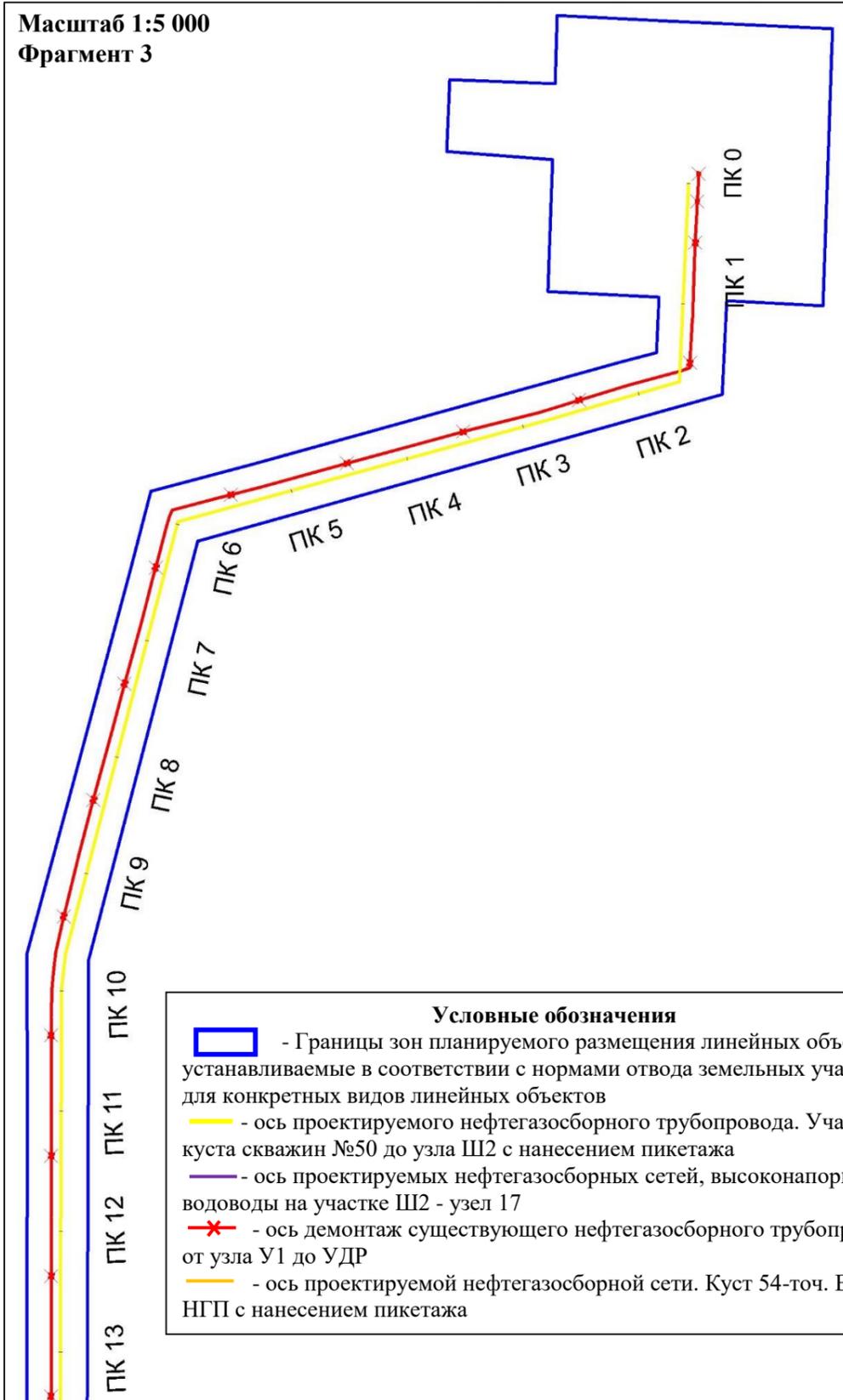
—*— ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	1
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

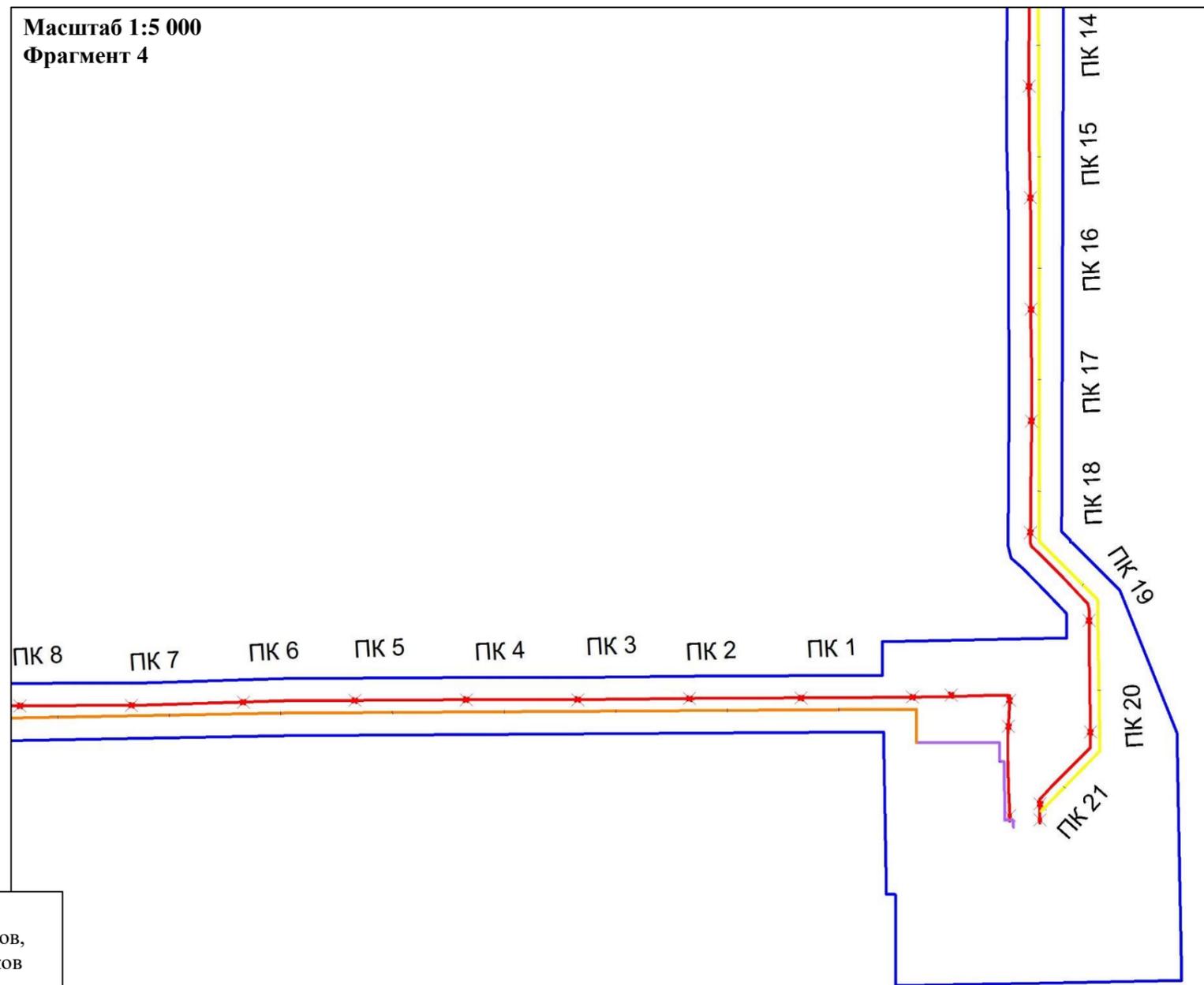
Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 3



Масштаб 1:5 000
Фрагмент 4



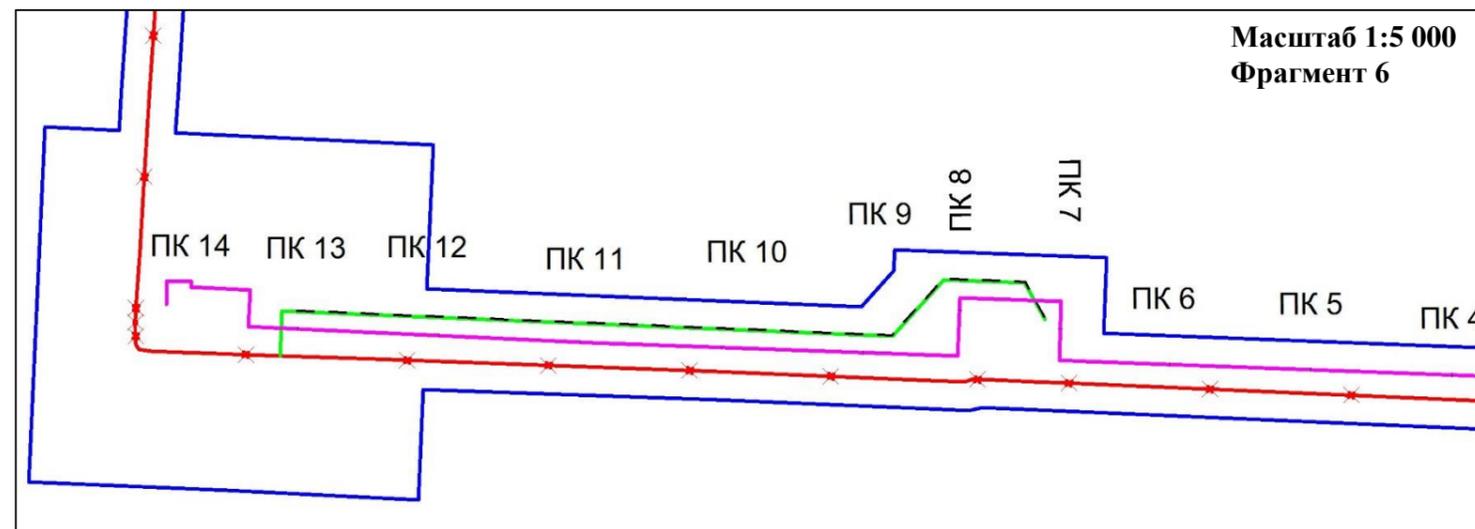
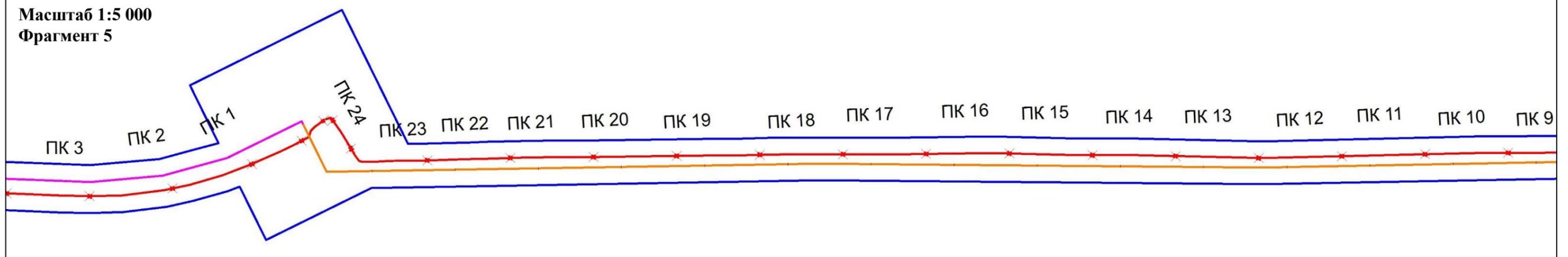
Условные обозначения

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок от куста скважин №50 до узла Ш2 с нанесением пикетажа
- ось проектируемых нефтегазосборных сетей, высоконапорные водоводы на участке Ш2 - узел 17
- X - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР
- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП с нанесением пикетажа

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	2
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	М 1:5 000	ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	
					9	

Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



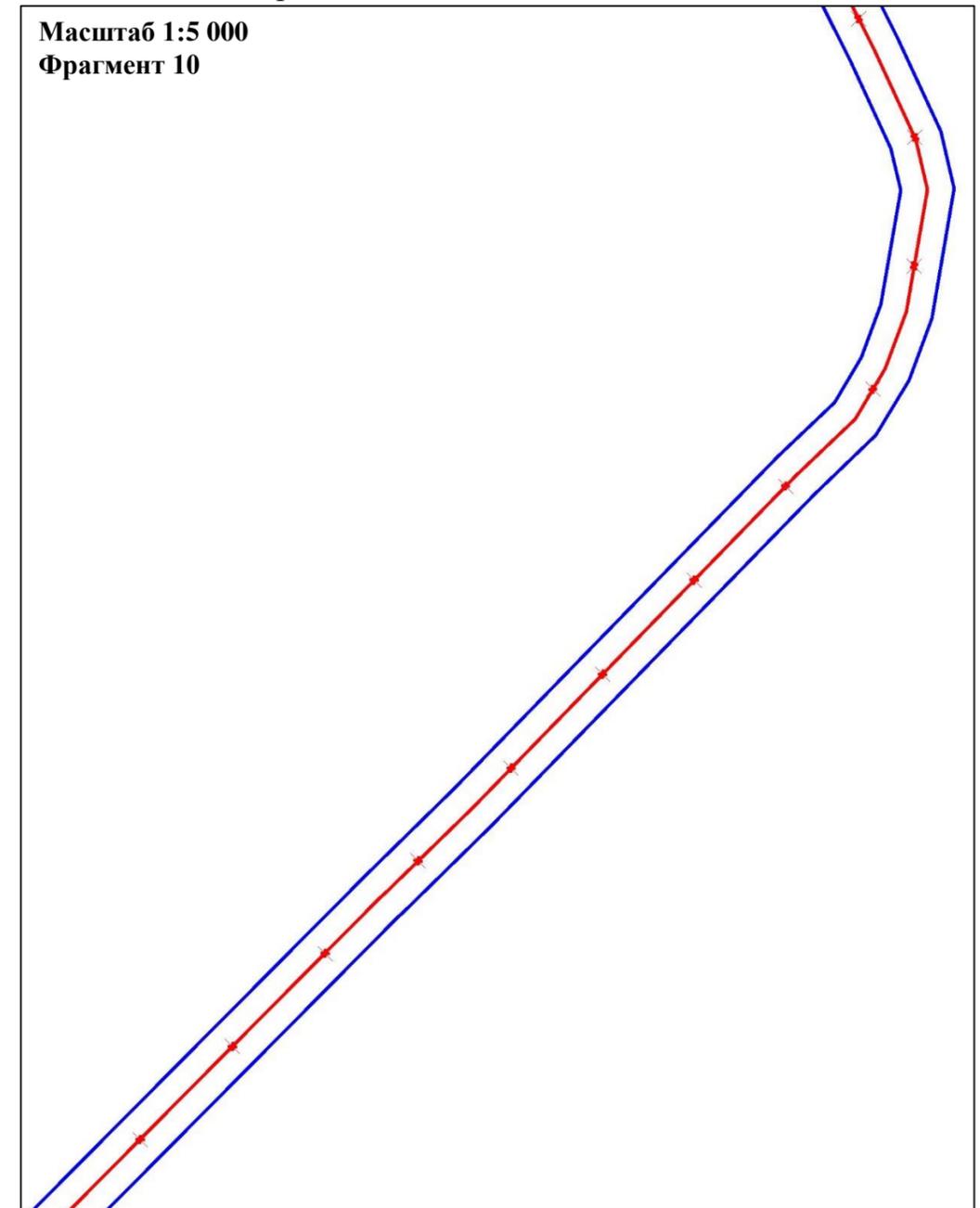
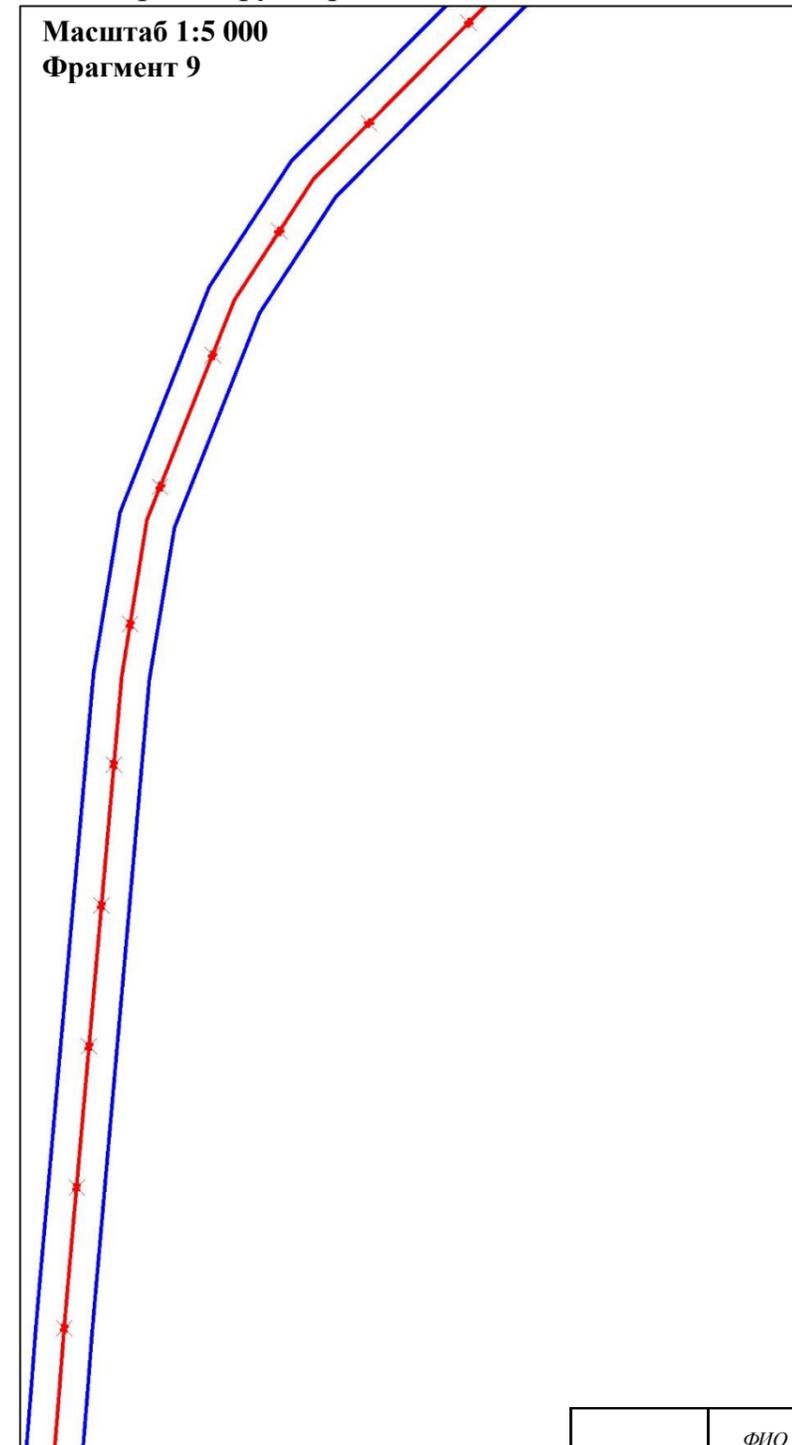
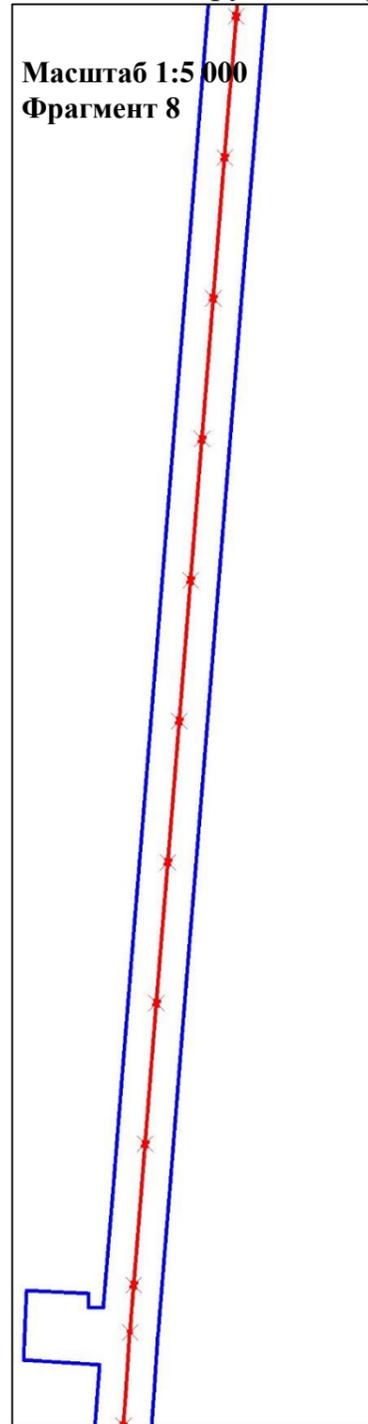
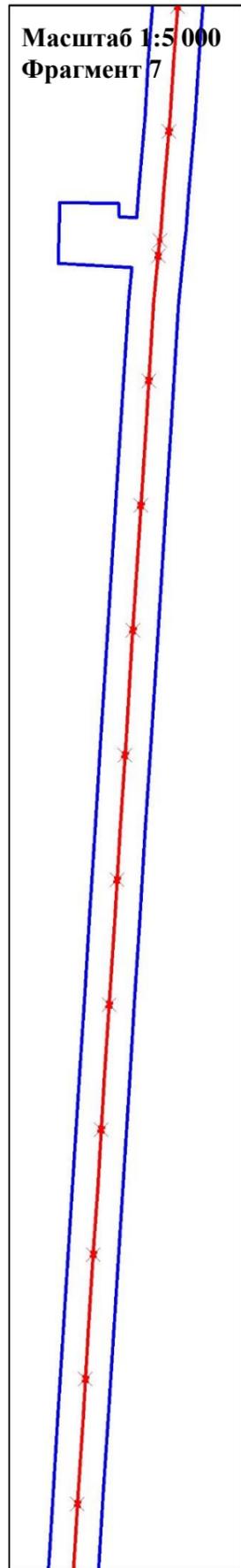
Условные обозначения

	- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
	- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП с нанесением пикетажа
	- ось проектируемой нефтегазосборной сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП с нанесением пикетажа
	- ось проектируемого кабеля ВОЛС
	- ось проектируемой ВЛ 0,4 кВ
	- ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

		ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		П	3	9
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)					ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
М 1:5 000							

Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения

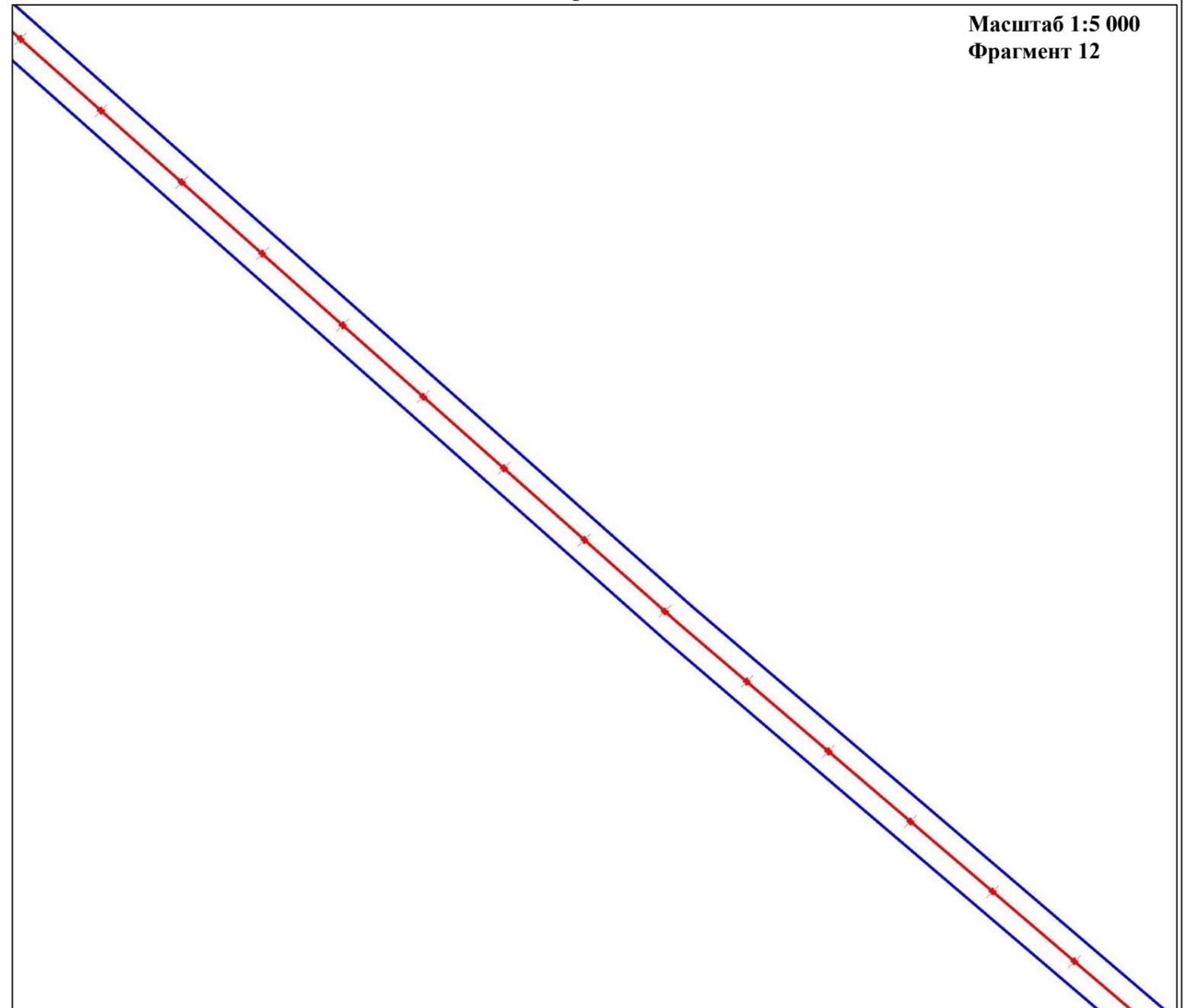
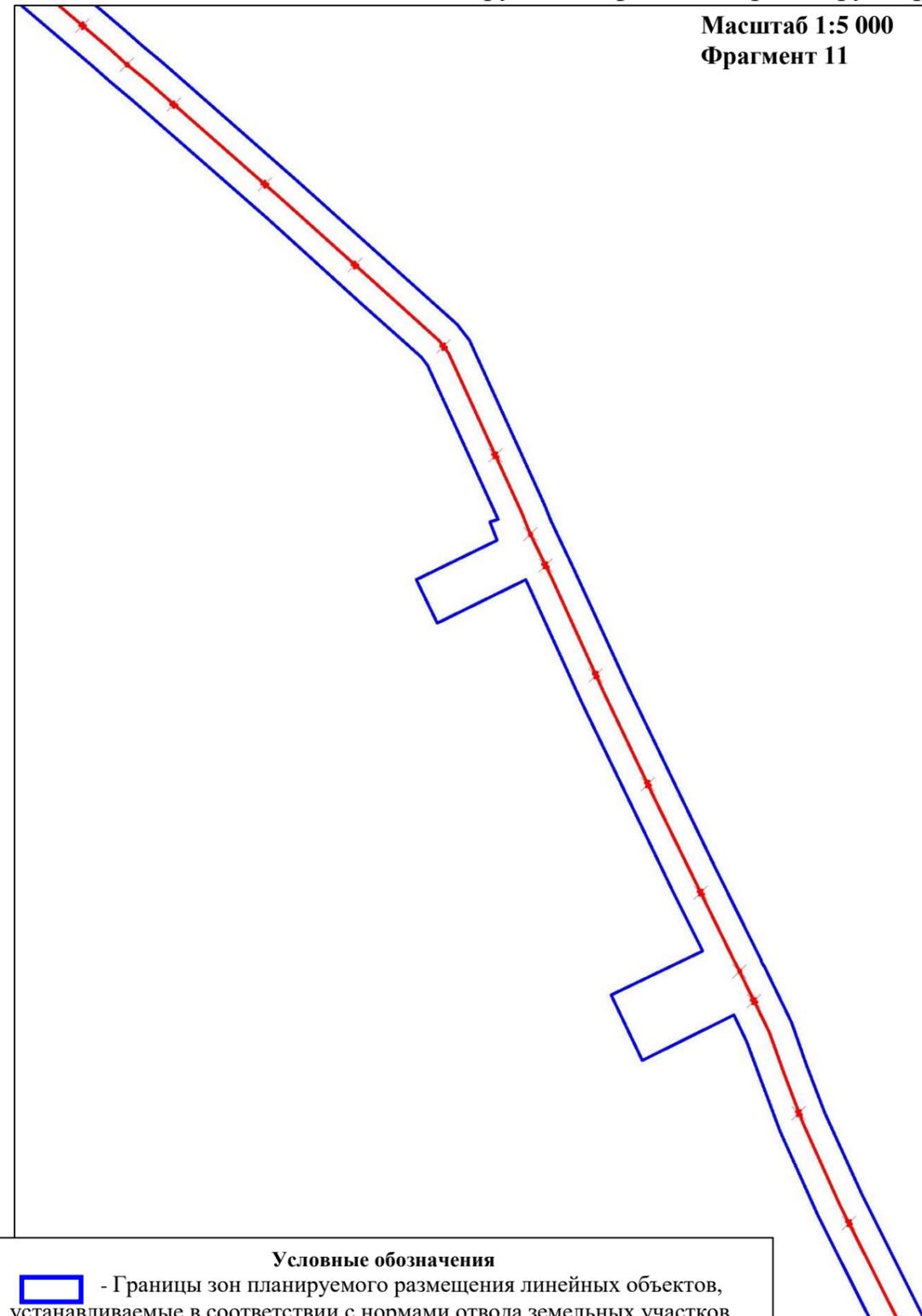
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов

 - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

		ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»			
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист	листов
					П	4	9
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000			

Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



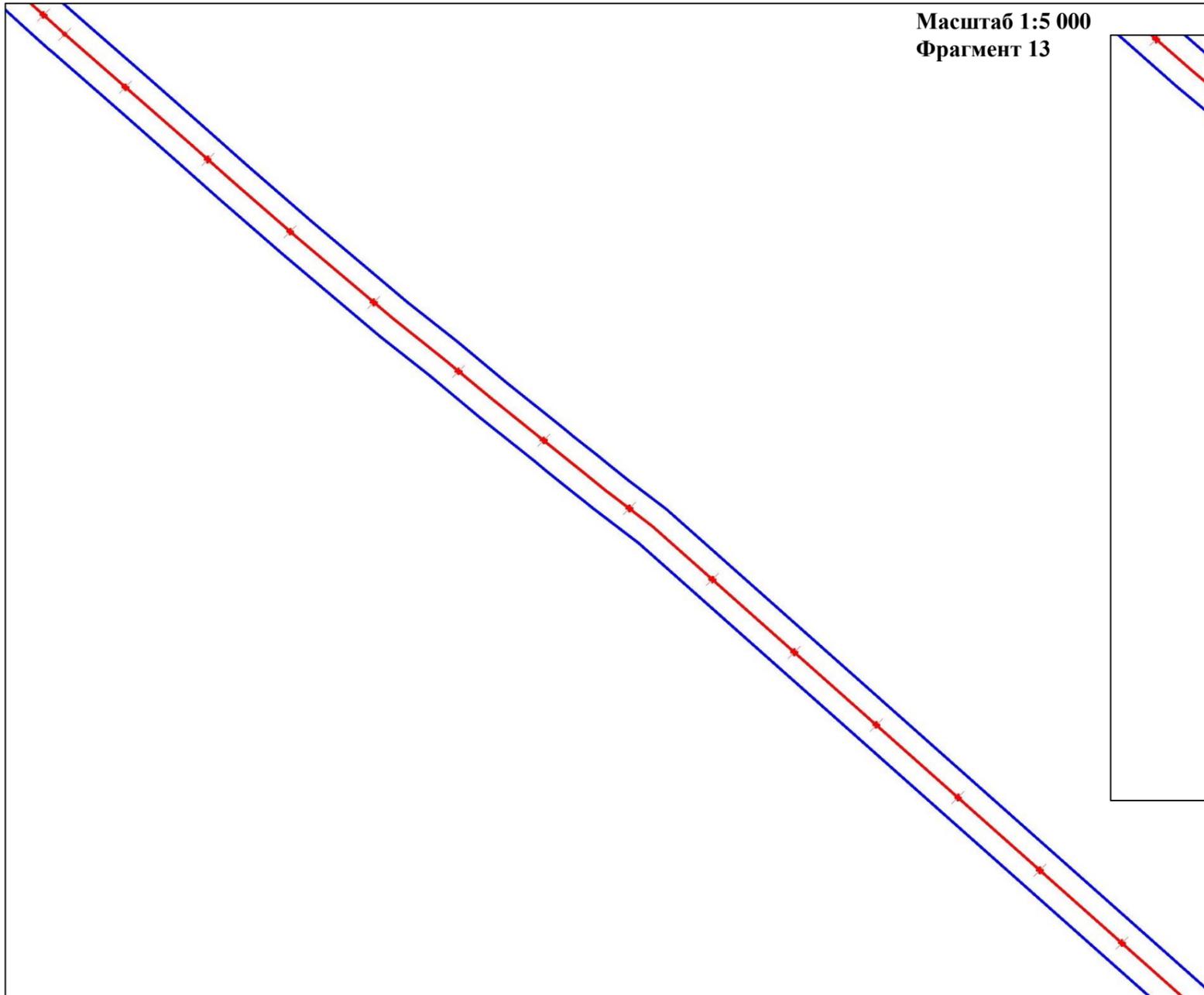
Условные обозначения
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
 - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	5
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	листов
					ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	

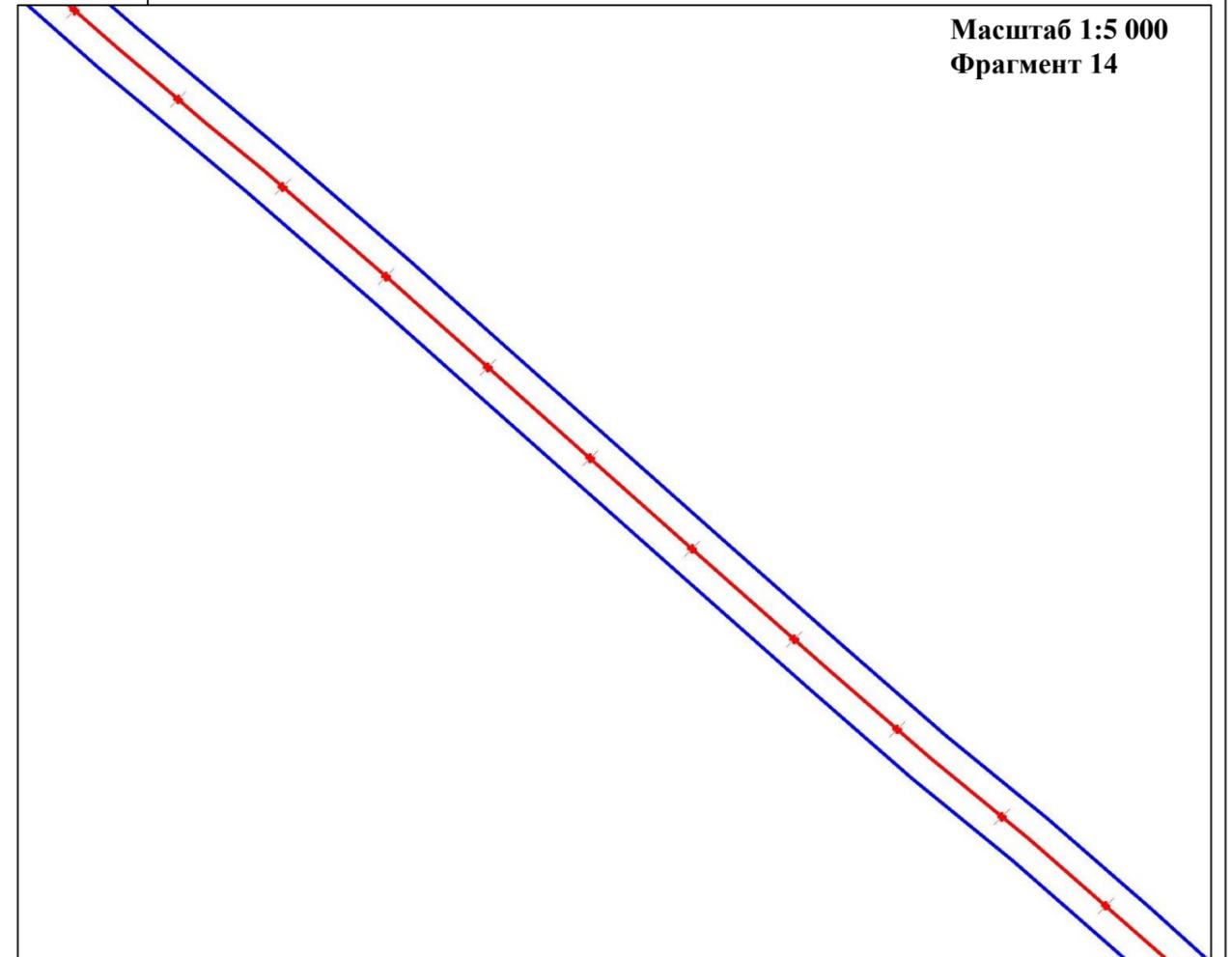
Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 13



Масштаб 1:5 000
Фрагмент 14



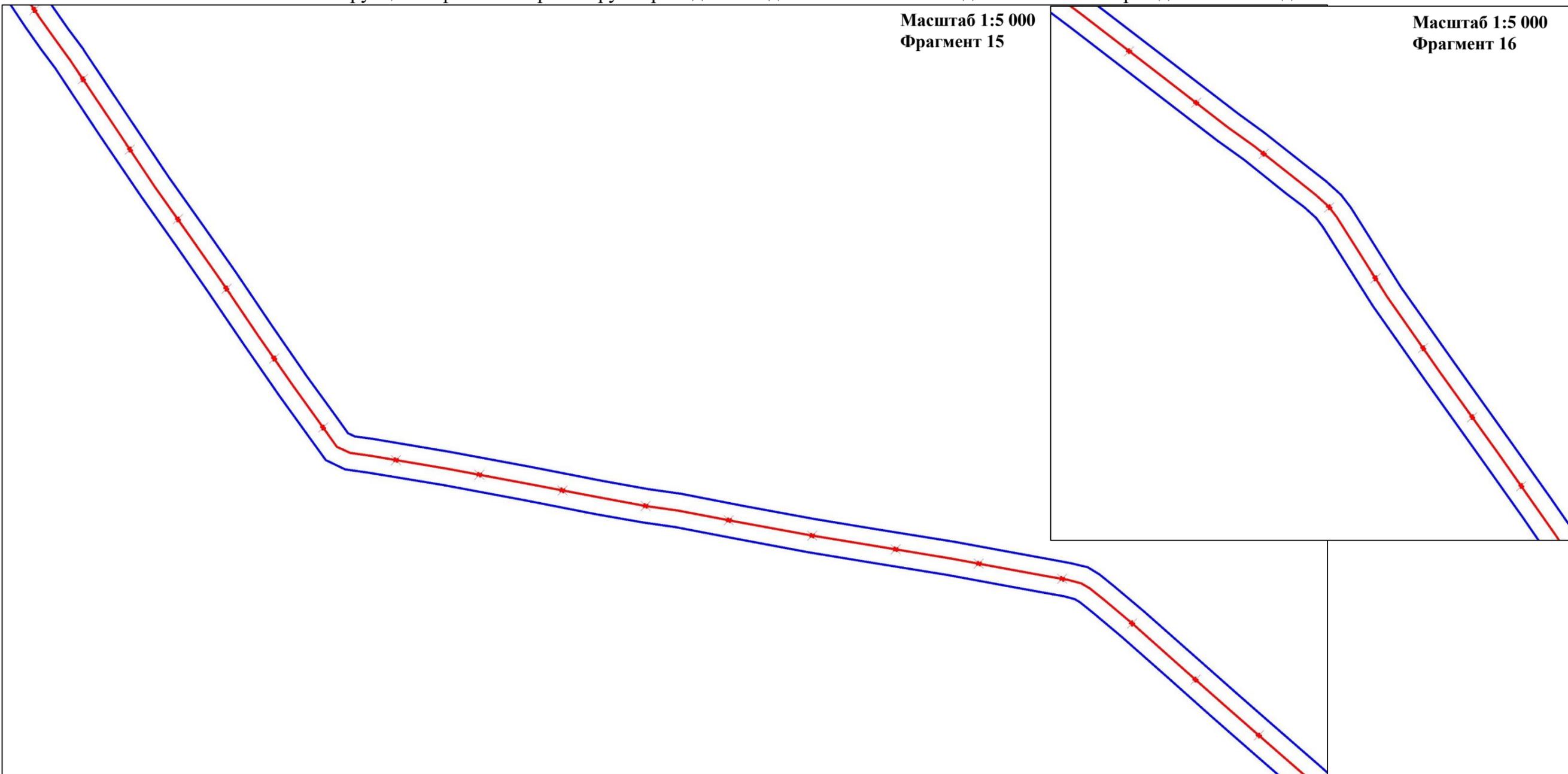
Условные обозначения

 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
 - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	6
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	9
					ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	

Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



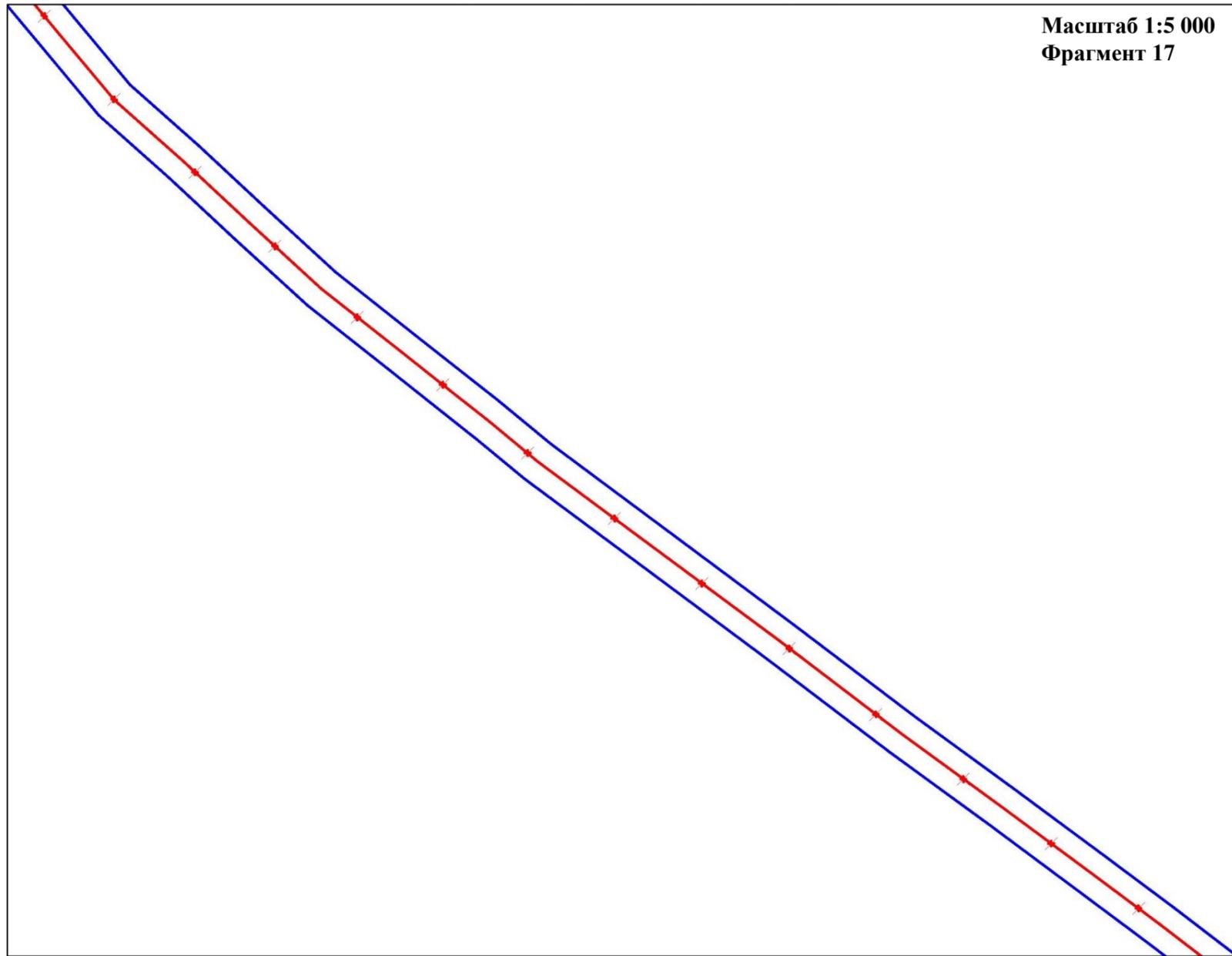
Условные обозначения
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
x - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	7
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	9
					ООО «АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»	

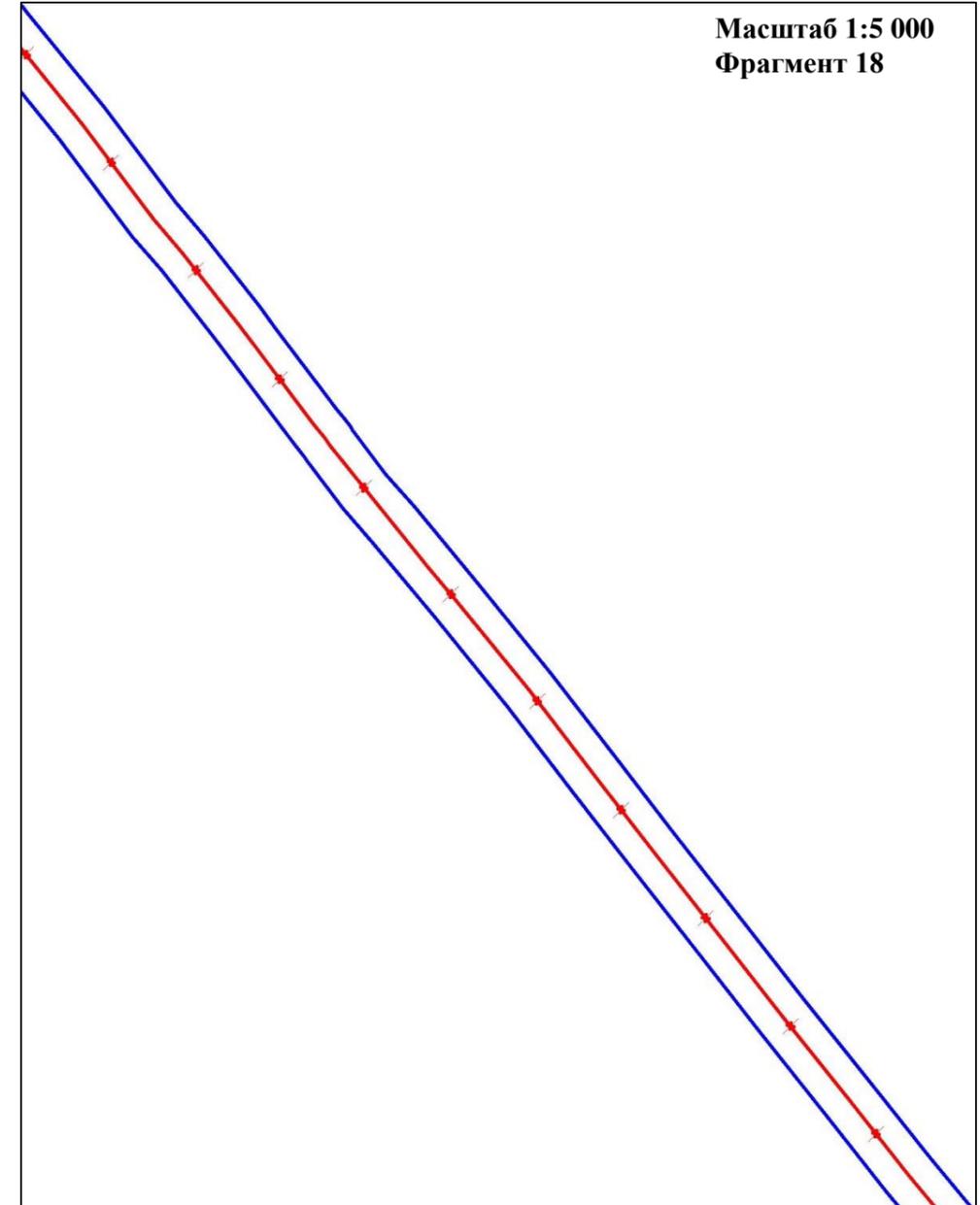
Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»

Масштаб 1:5 000
Фрагмент 17



Масштаб 1:5 000
Фрагмент 18



Условные обозначения

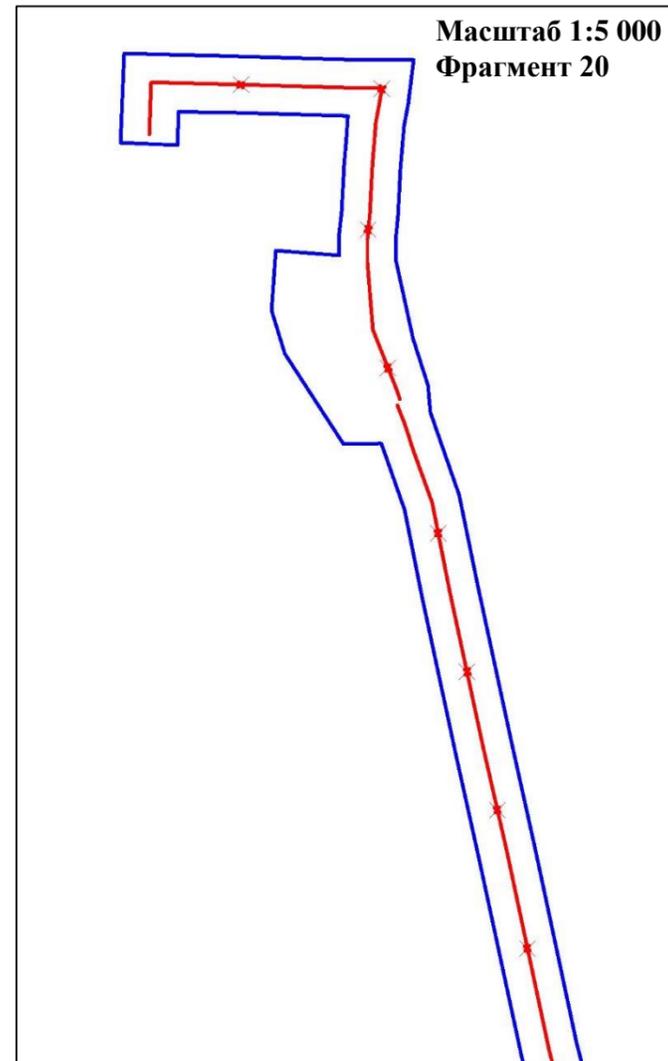
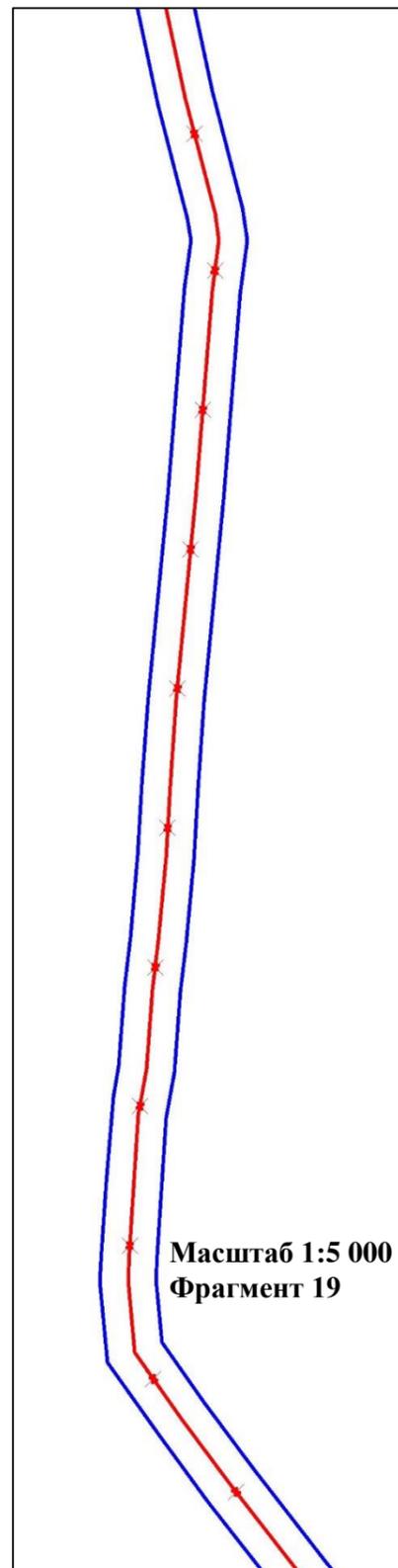
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов

 - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории	стадия	лист
				Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	П	8
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020		М 1:5 000	листов
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		

Схема конструктивных и планировочных решений

В границах Западно-Салымского лицензионного участка, Вадельпского лицензионного участка под линейный объект:
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»



Условные обозначения

-  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
 - ось демонтаж существующего нефтегазосборного трубопровода от узла У1 до УДР

	ФИО	подпись	дата	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-Салымского и Вадельпского месторождения 2020 года»		
Директор	Куклина М.М.		10.07.2020	Для Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»		
Главный кад. инженер	Белова О.В.		10.07.2020	Проект планировки территории		
				стадия	лист	листов
				П	9	9
Разраб.	Старикова М.А.		10.07.2020	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)		
				ООО «АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»		
				М 1:5 000		

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Участок работ находится на территории Западно-Салымского месторождения, Вадельшского месторождения. Территории Западно-Салымского и Вадельшского месторождений характеризуется пологостью рельефа со слабо выраженными речными долинами и широким развитием на междуречьях болотных и болотно-озерных комплексов. Рельеф изучаемой территории достаточно ровный, спокойный, слаборасчлененный, обусловленный процессами речной аккумуляции и болото образующими процессами.

Леса исследуемой территории представлены елью, пихтой, сосной с примесью березы, осины, реже лиственницы и кедра сибирского.

В формировании климата существенную роль играют: преобладающий перенос воздушных масс с запада; расположение Уральских гор на западе округа; открытость территории с севера и юга, обеспечивающее беспрепятственное проникновение арктического холодного воздуха с севера и тропического и умеренного воздуха с юга.

Территория исследований находится в зоне континентального климата с суровой продолжительной зимой и коротким теплым летом.

Свободный воздухообмен при меридиональной циркуляции атмосферы вызывает резкие изменения погоды и колебания температур. Так проникновение тропического воздуха с южными циклонами может привести к кратковременным значительным повышениям температуры воздуха (летом до плюс 35 град. С, зимой – оттепели).

Климатическая характеристика района изысканий принята по ближайшей метеостанции – Угут.

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Среднегодовая температура воздуха минус 2.2С, средняя температура воздуха наиболее холодного месяца января минус 21.0С, а самого жаркого - июля плюс 17.4С. Абсолютный минимум температуры приходится на декабрь минус 54С, а абсолютный максимум на июнь - июль плюс 36С. Температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0.98% - минус 49С, обеспеченностью 0.92% - минус 46С. Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98% - минус 45С, обеспеченностью 0.92% -минус 42С. Годовой ход метеорологических элементов. Осадков в районе выпадает много, особенно в теплый период с апреля по октябрь 460 мм, за холодный период с ноября по март выпадает 123 мм, годовая сумма осадков 583 мм. Соответственно держится высокая влажность воздуха, средняя относительная влажность в течение года изменяется от 57% до 80%. Продолжительность безморозного периода 92 дня, устойчивых морозов 152 дня. Средняя многолетняя дата первого заморозка осенью 3.IX, последнего весной 2.VI. Снежный покров образуется 22.X, дата схода 6.V. Сохраняется снежный

покров 195 дней. С октября по май наблюдаются гололедно-изморозные явления. Повторяемость их колеблется в больших пределах. В среднем за год наблюдается 2 дня с гололедом и 16 дней с изморозью. Среднее число дней с грозой - 26. В течение года преобладают ветры южного и юго - западного направлений. В январе – южного, юго - западного, а в июле северного и северо – западного направлений. Средняя годовая скорость ветра 3.0 м/сек, средняя за январь - 3.0 м/сек и средняя в июле 2.5 м/сек. Повторяемость направления.

Гидрографическая характеристика

В административном отношении большая часть района изысканий находится в пределах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югра. Ближайший населенный пункт - пос. Салым.

В физико-географическом отношении район работ находится на Среднеобской низменности Западно-Сибирской равнины в междуречье рек Иртыша и Большого Салыма.

Гидрографическая сеть территории принадлежит к бассейну реки Большой Салым. Территория изысканий нефтегазосборных трубопроводов на Вадельпском месторождении расположена на правобережной части р.Пывъях. Ближайший водный объект – р.Ведедыпхур - расположена в 2100 м восточнее изыскиваемой территории.

Территория изысканий нефтегазосборного трубопровода на Западно-Салымском месторождении расположена в междуречье р.Кингъях, р.Юмьюхавтыега и р.Касынгъега. Ближайший водный объект – р.Юмьюхавтыега - расположена в 768 м юго-восточнее изыскиваемой территории.

Все реки района принадлежат к группе рек с весенним половодьем и характеризуются продолжительным половодьем 4-6 месяцев, низкой зимней меженью и наличием дождевых паводков в период летне-осенней межени. Основное питание рек - поверхностное, на долю грунтового стока приходится не более 25-27% годового стока.

Все водотоки берут начало в болотных массивах и являются путями стока избыточных вод, сконцентрированных в толще болота. Характерной особенностью рек является большая извилистость и захламленность русла, небольшие уклоны, типичные для равнинных рек.

Пывъях (устар. Пыв-Ях) — река в России, протекает по Ханты-Мансийскому АО Устье реки находится в 268 км по левому берегу реки Большой Салым. Длина реки составляет 96 км, площадь водосборного бассейна 912 км². Высота истока — 76,4 м над уровнем моря.

Кингъях (устар. Кинч-Ях) — река в России, протекает по Ханты-Мансийскому АО Устье реки находится в 53 км по левому берегу реки Пывъях. Длина реки составляет 12 км. р.Ведедыпхур (устар. Ведедып-Хур) — река в России, протекает по Ханты-Мансийскому АО Устье реки находится в 7 км по левому берегу реки Эне-Термотъега. Длина реки составляет 14 км.

По данным государственного водного реестра России относится к Верхнеобскому бассейновому округу, водохозяйственный участок реки — Обь от

города Нефтеюганск до впадения реки Иртыш, речной подбассейн реки — Обь ниже Ваха до впадения Иртыша. Речной бассейн реки — (Верхняя) Обь до впадения Иртыша.

Все водотоки берут начало в болотных массивах и являются путями стока избыточных вод, сконцентрированных в толще болота. Характерной особенностью рек является большая извилистость и захламленность русла, небольшие уклоны, типичные для равнинных рек.

Согласно данным опубликованным в Ресурсах поверхностных вод СССР, в исследуемом районе амплитуда колебаний уровней воды не превышает 3 метров.

На момент изысканий отметки уреза воды р.Ведедыпхур (57.39м). Высотное положение изыскиваемых трасс (минимальная отметка 60.80м) превышает отметки возможных максимальных уровней воды близлежащих водотоков.

Следовательно, проектируемые трассы на Вадельпском месторождении постоянных водотоков не пересекают, находятся вне зоны затопления, вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос прилегающих водных объектов.

На момент изысканий отметки уреза воды р.Юмьюхавтыгега (74,21м).

Высотное положение изыскиваемых трасс (минимальная отметка 78.02м) превышает отметки возможных максимальных уровней воды близлежащих водотоков.

Следовательно, проектируемая трасса на Западно-Салымском месторождении постоянных водотоков не пересекает, находится вне зоны затопления, вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос прилегающих водных объектов.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов, электрических сетей и автомобильных дорог.

Все площади отвода под проектируемые объекты определены в увязке с границами ранее отведенных земель.

Таблица 1

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№ п/п	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Западно-	18,8897	129,1123	148,0020

	Салымского Вадельпского месторождения года»	и 2020		
Всего			-	148,0020
				148,0020

Размещение проектируемых объектов произведено с соблюдением требований лесного, земельного, водного, экологического законодательства с учетом нанесения наименьшего ущерба участкам особого режима хозяйственной деятельности. Проектируемые объекты расположены вне защитных лесов и особо защитных участков леса, с максимальным использованием существующих вырубок, расчисток, ранее отведенных земельных участков, что позволяет значительно уменьшить ущерб лесному хозяйству.

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусматривается определение границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается определение предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Выбор трасс проектируемых линейных объектов в системе планировки территории выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации. Безопасность в районах прохождения проектируемых линейных объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих объектов, безопасность при проведении работ и надежность объектов в процессе эксплуатации.

По трассе проектируемые трубопровод, автодорога и ВЛ 35 кВ пересекают надземные существующие коммуникации.

Ведомость пересечения наземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС) пересекаемых трассой приведена в таблице 2.

Ведомость пересечения подземных препятствий, пересекаемых трассой приведена в таблице 3.

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой приведена в таблице 4.

Ведомость пересечения наземных препятствий (ВЛ, ЛС и РС) пересекаемых трассой

Положение по трассе			Наименование, напряжение, направление	Угол пересечения, град	Кол-во проводов	Расст. между проводами	№ опор, тип и расстояние от оси трассы										Отметка проводов и земли в точке пересечения				Примечание: владелец, ТУ, согласования
км	ПК	+					Левая опора					Правая опора					земля	н.пр.	в.пр.	Гр. треса	
							№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст, м	№	тип	h н.пр.	h в.пр.	расст, м					
Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №15 до камеры приема Ш12																					
2.46	24	61	ВЛ 35Кв	88°	7	0.00											83.12	99.62			
Нефтегазосборные сети, высоконапорные водоводы на участке Ш2 - узел 17																					
0.07	0	68	ВЛ 35Кв	89°	8	0.00											73.29	81.19			
Участок от куста скважин №50 до узла Ш2																					
0.11	1	05	ВЛ 35Кв	72°	6	0.00											62.24	73.44			
2.04	20	35	ВЛ 35Кв	88°	8	0.00											72.03	81.83			

Ведомость пересечения подземных препятствий, пересекаемых трассой

Положение по трассе			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						Примечание: ТУ, согласования
км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец	
Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №15 до камеры приема Ш12									
2.53	25	31	Нефтепровод промы.		84°	273	2.20		
2.53	25	32	Водопровод		84°	219	2.20		
2.54	25	43	Ингибиторопровод		89°	219	2.20		
Нефтегазосборные сети. Первый пусковой комплекс									
2.40	24	03	Нефтепровод промы.		58°	325	1.80		
2.41	24	10	Нефтепровод промы.		79°	325	1.80		
2.41	24	11	Водопровод		71°	273	1.80		
Нефтегазосборные сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП									
1.39	13	87	Нефтепровод промы.		84°	325	1.80		
Участок от куста скважин №50 до узла Ш2									
0.01	0	05	Нефтепровод промы.		81°	159	1.50		
0.02	0	15	Водопровод		81°	168	1.50		
1.94	19	43	Нефтепровод промы.		89°	219	1.80		
1.95	19	54	Водопровод		87°	159	1.80		
1.95	19	55	Нефтепровод промы.		87°	159	1.80		
1.97	19	65	Нефтепровод промы.		87°	219	2.00		
1.97	19	67	Нефтепровод промы.		86°	219	2.00		

Ведомость автомобильных дорог, пересекаемых трассой

Положение пересечения					Наименование дороги, место пересечения (км дороги)	Категория дороги	Вид покрытия	Ширина земельного полотна,м	Ширина основания насыпи,м	Ширина проезжей части,м	Насыпь или выемка (высота или глубина),м	Угол пересечения, град	Примечание: владелец, ТУ, согласования
км	начало		конец										
	ПК	+	ПК	+									
Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №15 до камеры приема Ш12													
2.50	24	99	25	18	Комкор	V	щебень					34°	
Нефтегазосборные сети, высоконапорные водоводы на участке Ш2 - узел 17													
0.00	0	02	0	39	Технологический проезд	V	щебень					69°	
Нефтегазосборные сети. Первый пусковой комплекс													
2.37	23	71	23	90	Комкор	V	щебень					52°	
Нефтегазосборные сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП													
0.11	1	0.7	1	18	Технологический проезд	V	щебень					41°	
Участок от куста скважин №50 до узла Ш2													
0.03	0	33	0	51	Комкор	V	щебень					27°	

4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Проектом планировки территории не предусматриваются пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Проектируемые участки: «Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин №15 до камеры приема Ш12»; «Нефтегазосборные сети, высоконапорные водоводы на участке Ш2 -узел 17»; «Нефтегазосборные сети. Первый пусковой комплекс»; «Нефтегазосборные сети. Куст 54-точ. Врезки в НГП»; «Нефтегазосборный трубопровод. Участок от куста скважин №50 до узла Ш2» постоянных водотоков не пересекают, находятся вне зоны затопления, вне водоохраных зон и прибрежных защитных полос прилегающих водных объектов.