



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2019

№ 2415-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 21.10.2019 № 2136-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района, на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 21.11.2019 № 682-ЗР п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения» (приложение).

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Крышалович Д.В.) разместить материалы проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района

Г.В.Лапковская

Приложение  
к постановлению администрации  
Нефтеюганского района  
от 26.12.2019 № 2715-на



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

**Обустройство куста скважин № 728  
Средне-Балыкского лицензионного участка  
Малобалыкского месторождения**

*Проект планировки территории*

**Часть 1**

**Основная часть**

**2019**



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № \_\_\_\_\_  
Данный материал является интеллектуальной  
собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть».  
Запрещается размножать, передавать другим  
организациям и лицам для целей, не  
предусмотренных настоящим проектом

**ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН № 728  
СРЕДНЕ-БАЛЫКСКОГО ЛИЦЕНЗИОННОГО УЧАСТКА  
МАЛОБАЛЫКСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 1**

**Основная часть**

**1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ**

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. Инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

Руководитель проектного офиса

Главный инженер проекта



М.М.Добрынин

А.Р. Халиуллин

**2019**

## Состав проектной документации

| Наименование |                                    |                                                                               | Примечание            |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| I.           | ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ       |                                                                               |                       |
| Часть 1      | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ    | Основная часть                                                                | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 1     | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ-ГЧ | Проект планировки территории. Графическая часть                               | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 2     | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ-ТЧ | Положение о размещении линейных объектов                                      | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Часть 2      | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ    | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                        | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 3     | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ-ГЧ | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть     | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 4     | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ-ТЧ | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Приложения   | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ    | Перечень приложений                                                           | ООО «РН-БашНИПИнефть» |

|              |                |           |                                                                                     |                                                                                     |         |                |                                 |      |        |  |
|--------------|----------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|---------------------------------|------|--------|--|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |           | Взам. инв. №                                                                        |                                                                                     |         |                |                                 |      |        |  |
|              | Изм.           | Кол.уч.   | Лист                                                                                | № док.                                                                              | Подпись | Дата           | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |      |        |  |
|              | Разработал     | Горб А.Н. |                                                                                     |  | 11.19   | Состав проекта | Стадия                          | Лист | Листов |  |
|              |                |           |                                                                                     |                                                                                     |         |                | П                               |      | 1      |  |
|              |                |           |                                                                                     |                                                                                     |         |                | ООО «РН-БашНИПИнефть»           |      |        |  |
| Гл. спец.    | Горб А.Н.      |           |  | 11.19                                                                               |         |                |                                 |      |        |  |

## Содержание основной части

| Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Стр. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| <b>I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |
| Основная часть проекта планировки. Общие положения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5    |
| Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6    |
| Чертеж красных линий М: 1:5000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 7    |
| Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14   |
| Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21   |
| Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22   |
| 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22   |
| 2.2 Перечень субъектов РФ, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта                                                                                                                                                                                                                          | 23   |
| 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 24   |
| 2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 26   |
| 2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, в границах зон их планируемого размещения, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения                                                                                                                                                                                                                                       | 27   |
| 2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 27   |
| 2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта                                                                                                                                                                                                            | 28   |
| 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 28   |
| 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 30   |
| Перечень нормативно-технической документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 33   |

|            |         |           |        |                                                                                     |       |                                 |                       |        |
|------------|---------|-----------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------|-----------------------|--------|
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                             | Дата  | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |                       |        |
|            |         |           |        |                                                                                     |       | Основная часть                  | Стадия                | Лист   |
| Разработал |         | Горб А.Н. |        |  | 11.19 |                                 | П                     | 1      |
|            |         |           |        |                                                                                     |       |                                 |                       | Листов |
|            |         |           |        |                                                                                     |       |                                 |                       | 31     |
|            |         |           |        |                                                                                     |       |                                 | ООО «РН-БашНИПинефть» |        |
| Гл. спец.  |         | Горб А.Н. |        |  | 11.19 |                                 |                       |        |

## Основная часть

### Общие положения

Проект планировки территории объекта «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района» № 2136-па от 21.10.2019г.;

- задания на разработку документации по планировке территории «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения», утвержденное заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

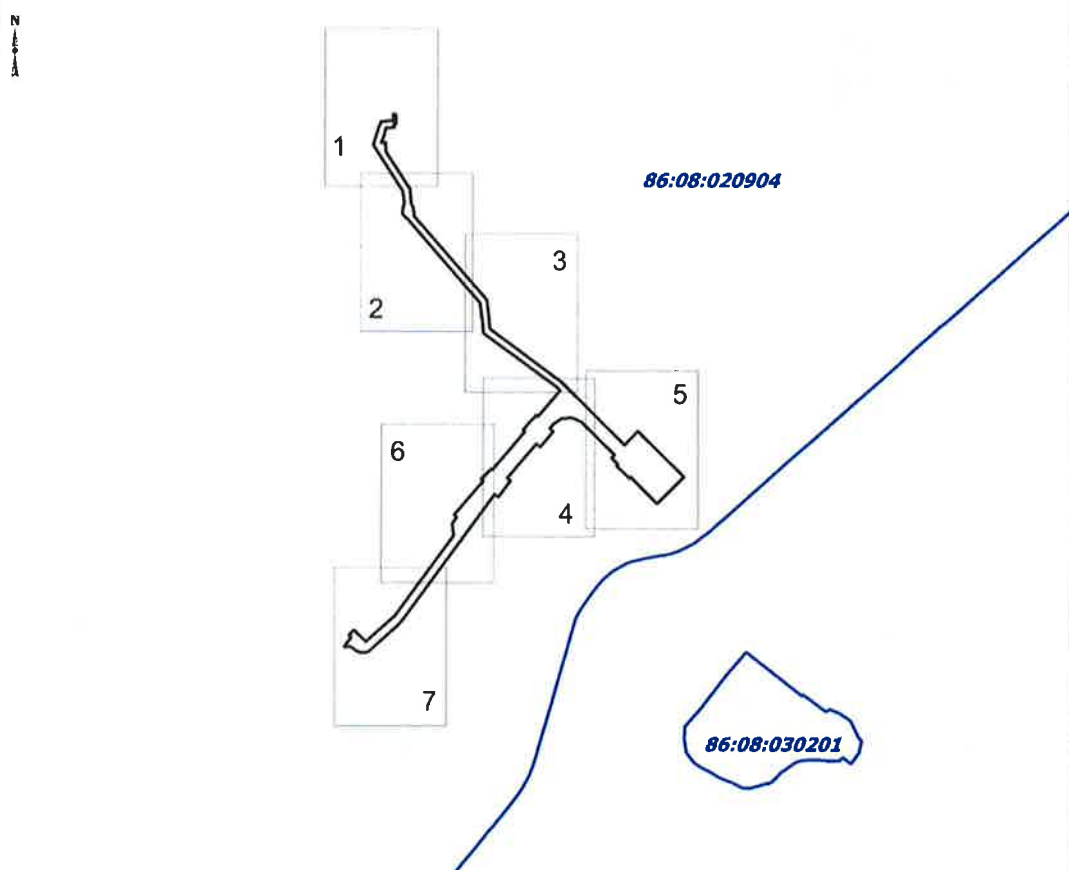
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

- материалов инженерных изысканий, выполнены Нефтеюганским подразделением отдела геодезических изысканий ООО «РН-УфаниПинефть».

|              |                |              |       |         |      |                                 |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|-------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |       |         |      |                                 |  |  | Лист |
|              |                |              |       |         |      |                                 |  |  |      |
|              |                |              |       |         |      |                                 |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист         | №док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  | 2    |

## РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

| Номер | Наименование                                                                                          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения |

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|     |                                                                                                                       |  |                                              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|
|     | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, красные линии проектируемые     |  | площадки под проектируемые площадные объекты |
| • 3 | номера характерных точек красных линий, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов |  | оси проектируемой ВЛ 6 кВ                    |
|     | номер линейного объекта                                                                                               |  | оси проектируемой нефтегазосборной сети      |
|     | границы зон планируемого размещения линейных объектов                                                                 |  | оси проектируемого подъезда                  |
|     | номер зоны планируемого размещения объектов<br>площадь зоны размещения                                                |  | оси проектируемого водовода                  |
|     | граница кадастрового деления                                                                                          |  | оси проектируемой ВОЛС                       |
|     |                                                                                                                       |  | оси существующих ВЛ                          |
|     |                                                                                                                       |  | оси существующих водоводов                   |
|     |                                                                                                                       |  | оси существующих нефтегазосборных сетей      |
|     |                                                                                                                       |  | оси существующих подъездов и автодорог       |

Инв. № инв. №

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

3

Формат А4

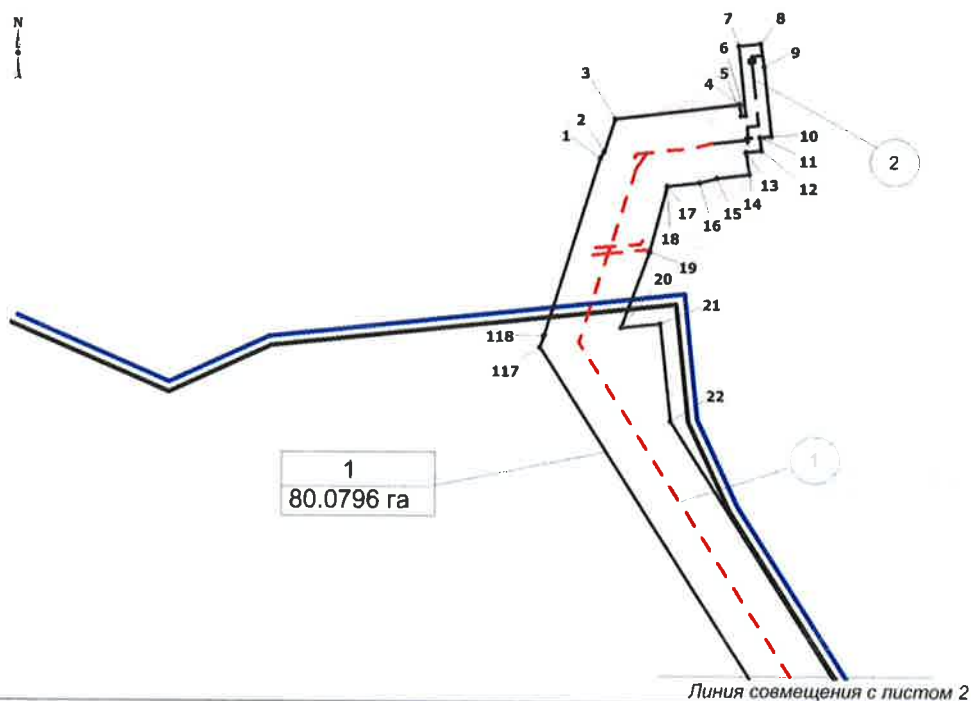
Чертеж красных линий  
Масштаб 1:5 000

Экспликация проектируемых линейных объектов

| Номер | Наименование                                       |
|-------|----------------------------------------------------|
| 1     | ВЛ 6 кВ на куст 728                                |
| 2     | ВОЛС на куст 728                                   |
| 3     | Высоконапорный водовод т. вр. 81 – куст №728.      |
| 4     | Куст скважин № 728                                 |
| 5     | Монтажные площадки под ННБ                         |
| 6     | Нефтегазосборные сети куст №728 - т. вр. куст №728 |
| 7     | Подъезд к кусту скважин № 728                      |
| 8     | УЗА №1                                             |
| 9     | УЗА №1в (ВНВ), 3 (НГС)                             |
| 10    | УЗА №2в (ВНВ), 2 (НГС)                             |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  красные линии проектируемые
-  3 номера характерных точек проектируемых красных линий
-  1 номер линейного объекта



|              |                |              |        |         |      |  |  |  |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|--------|---------|------|--|--|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |  |  |  |  |  | Лист |
|              |                |              |        |         |      |  |  |  |  |  | 4    |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист         | Недок. | Подпись | Дата |  |  |  |  |  |      |

1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Формат А4

Чертеж красных линий  
Масштаб 1:5 000

N  
↑

Линия совмещения с листом 1

116  
115  
114  
113  
112  
111  
110  
109  
108

23

24

25

26

27

28

29

1

80.0796 га

Перечень координат  
характерных точек красных линий

| Точка | X          | Y            |
|-------|------------|--------------|
| 1     | 911 157,53 | 3 522 816,13 |
| 2     | 911 162,77 | 3 522 819,80 |
| 3     | 911 190,69 | 3 522 828,90 |
| 4     | 911 203,28 | 3 522 934,88 |
| 5     | 911 193,86 | 3 522 936,17 |
| 6     | 911 194,34 | 3 522 939,85 |
| 7     | 911 253,38 | 3 522 933,71 |
| 8     | 911 255,30 | 3 522 952,40 |
| 9     | 911 235,53 | 3 522 955,67 |
| 10    | 911 176,41 | 3 522 961,84 |
| 11    | 911 175,44 | 3 522 952,05 |
| 12    | 911 164,30 | 3 522 953,40 |
| 13    | 911 163,02 | 3 522 940,38 |
| 14    | 911 143,67 | 3 522 943,04 |
| 15    | 911 140,49 | 3 522 915,86 |
| 16    | 911 136,69 | 3 522 901,04 |
| 17    | 911 133,69 | 3 522 873,45 |
| 18    | 911 133,56 | 3 522 873,41 |
| 19    | 911 077,29 | 3 522 858,39 |
| 20    | 911 012,93 | 3 522 834,53 |

107

Линия совмещения с листом 3

|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | Недок. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

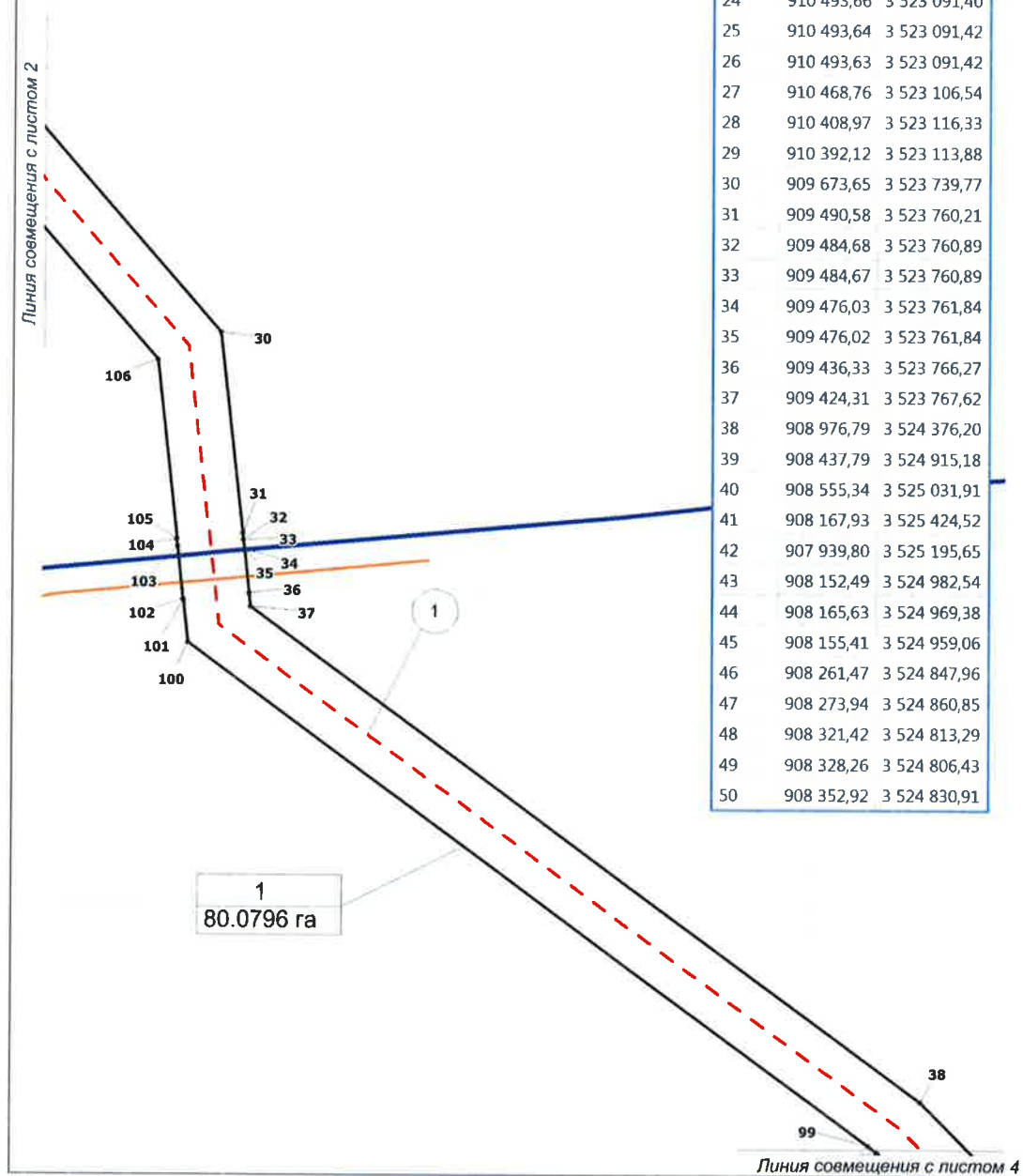
5

Формат А4

Чертеж красных линий  
Масштаб 1:5 000

Перечень координат  
характерных точек красных линий

| Точка | X          | Y            |
|-------|------------|--------------|
| 21    | 911 016,46 | 3 522 868,00 |
| 22    | 910 933,55 | 3 522 876,71 |
| 23    | 910 618,72 | 3 523 077,23 |
| 24    | 910 493,66 | 3 523 091,40 |
| 25    | 910 493,64 | 3 523 091,42 |
| 26    | 910 493,63 | 3 523 091,42 |
| 27    | 910 468,76 | 3 523 106,54 |
| 28    | 910 408,97 | 3 523 116,33 |
| 29    | 910 392,12 | 3 523 113,88 |
| 30    | 909 673,65 | 3 523 739,77 |
| 31    | 909 490,58 | 3 523 760,21 |
| 32    | 909 484,68 | 3 523 760,89 |
| 33    | 909 484,67 | 3 523 760,89 |
| 34    | 909 476,03 | 3 523 761,84 |
| 35    | 909 476,02 | 3 523 761,84 |
| 36    | 909 436,33 | 3 523 766,27 |
| 37    | 909 424,31 | 3 523 767,62 |
| 38    | 908 976,79 | 3 524 376,20 |
| 39    | 908 437,79 | 3 524 915,18 |
| 40    | 908 555,34 | 3 525 031,91 |
| 41    | 908 167,93 | 3 525 424,52 |
| 42    | 907 939,80 | 3 525 195,65 |
| 43    | 908 152,49 | 3 524 982,54 |
| 44    | 908 165,63 | 3 524 969,38 |
| 45    | 908 155,41 | 3 524 959,06 |
| 46    | 908 261,47 | 3 524 847,96 |
| 47    | 908 273,94 | 3 524 860,85 |
| 48    | 908 321,42 | 3 524 813,29 |
| 49    | 908 328,26 | 3 524 806,43 |
| 50    | 908 352,92 | 3 524 830,91 |



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | Недок. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

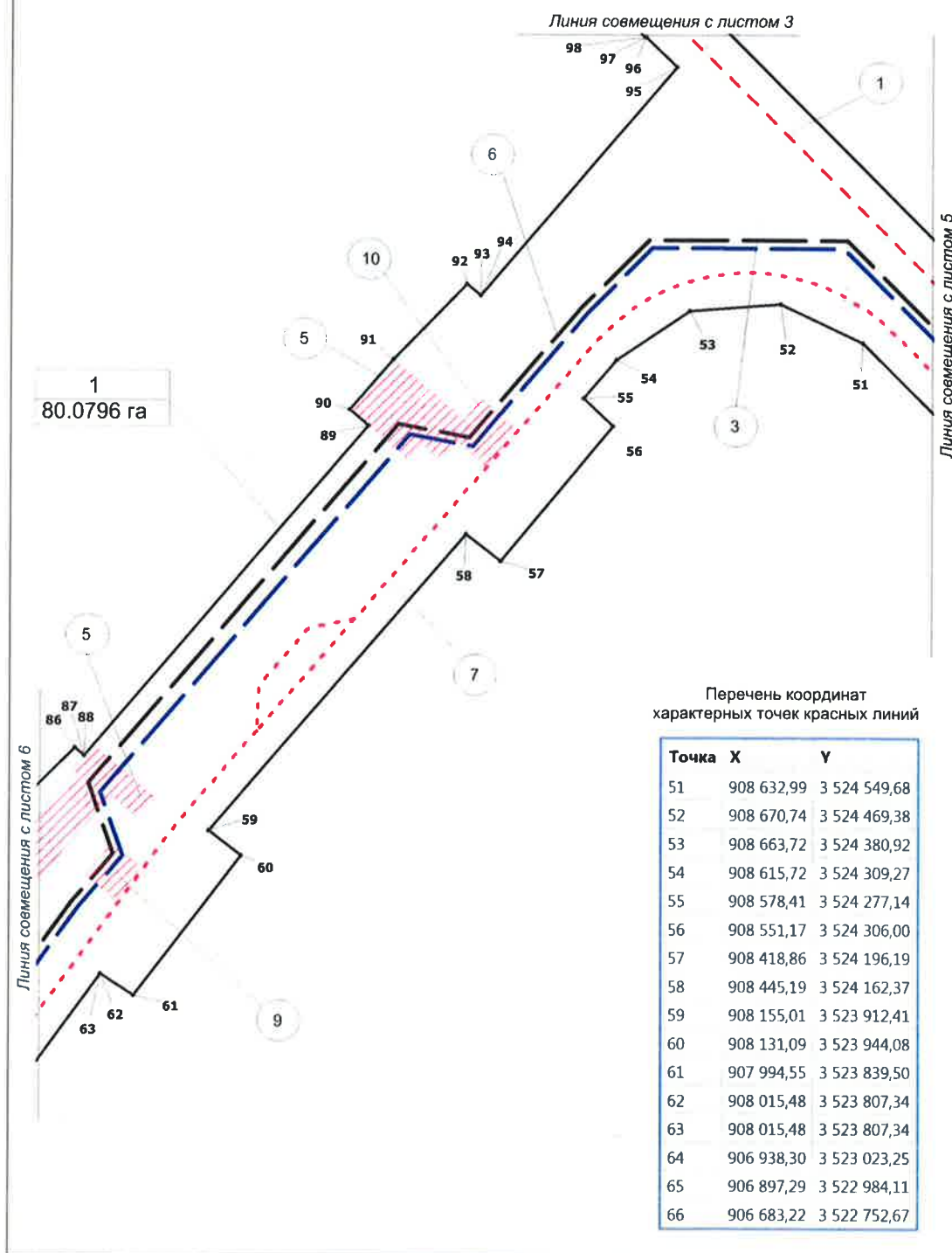
1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

6

Формат А4

Чертеж красных линий  
Масштаб 1:5 000



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |         |      |        |         |      |

1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

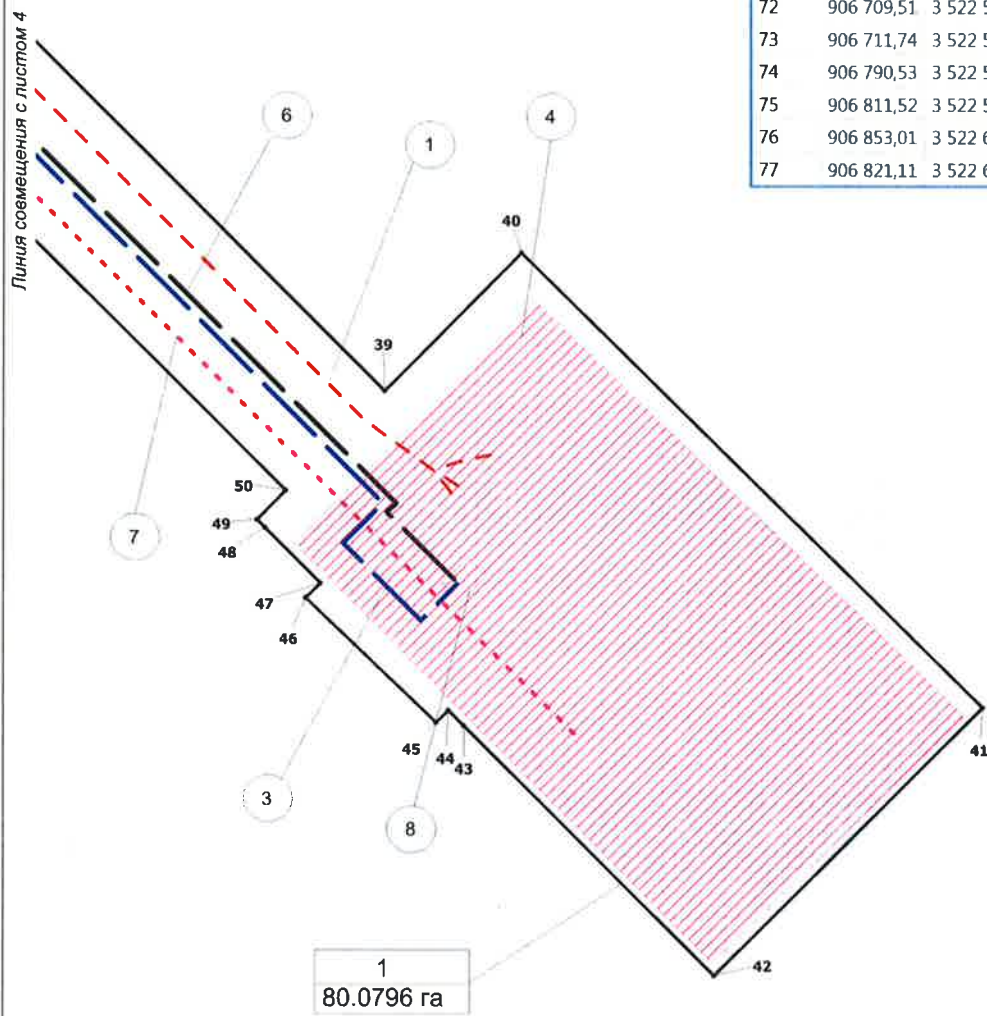
7

Формат А4

Чертеж красных линий  
Масштаб 1:5 000

Перечень координат  
характерных точек красных линий

| Точка | X          | Y            |
|-------|------------|--------------|
| 67    | 906 668,39 | 3 522 726,74 |
| 68    | 906 661,00 | 3 522 699,35 |
| 69    | 906 665,06 | 3 522 667,12 |
| 70    | 906 673,96 | 3 522 634,16 |
| 71    | 906 708,20 | 3 522 587,43 |
| 72    | 906 709,51 | 3 522 585,65 |
| 73    | 906 711,74 | 3 522 529,72 |
| 74    | 906 790,53 | 3 522 589,88 |
| 75    | 906 811,52 | 3 522 569,99 |
| 76    | 906 853,01 | 3 522 615,23 |
| 77    | 906 821,11 | 3 522 645,44 |



Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |         |      |        |         |      |

1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

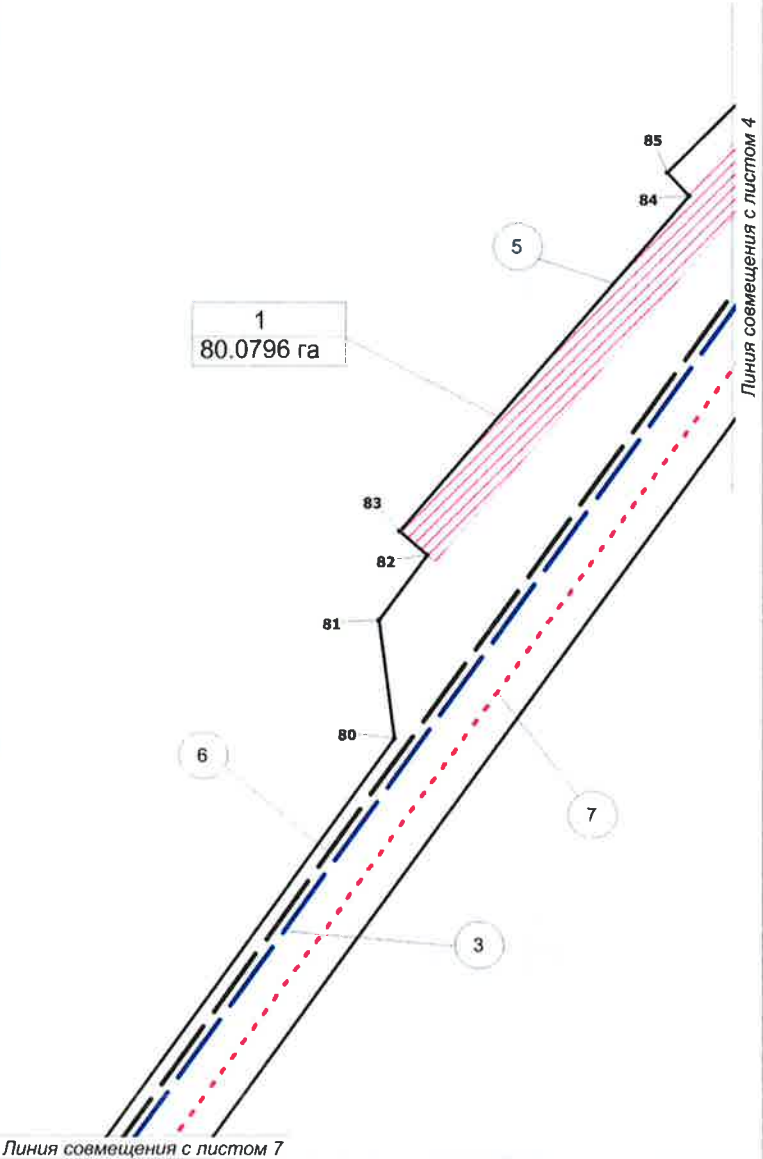
8

Формат А4

Чертеж красных линий  
Масштаб 1:5 000

Перечень координат  
характерных точек красных линий

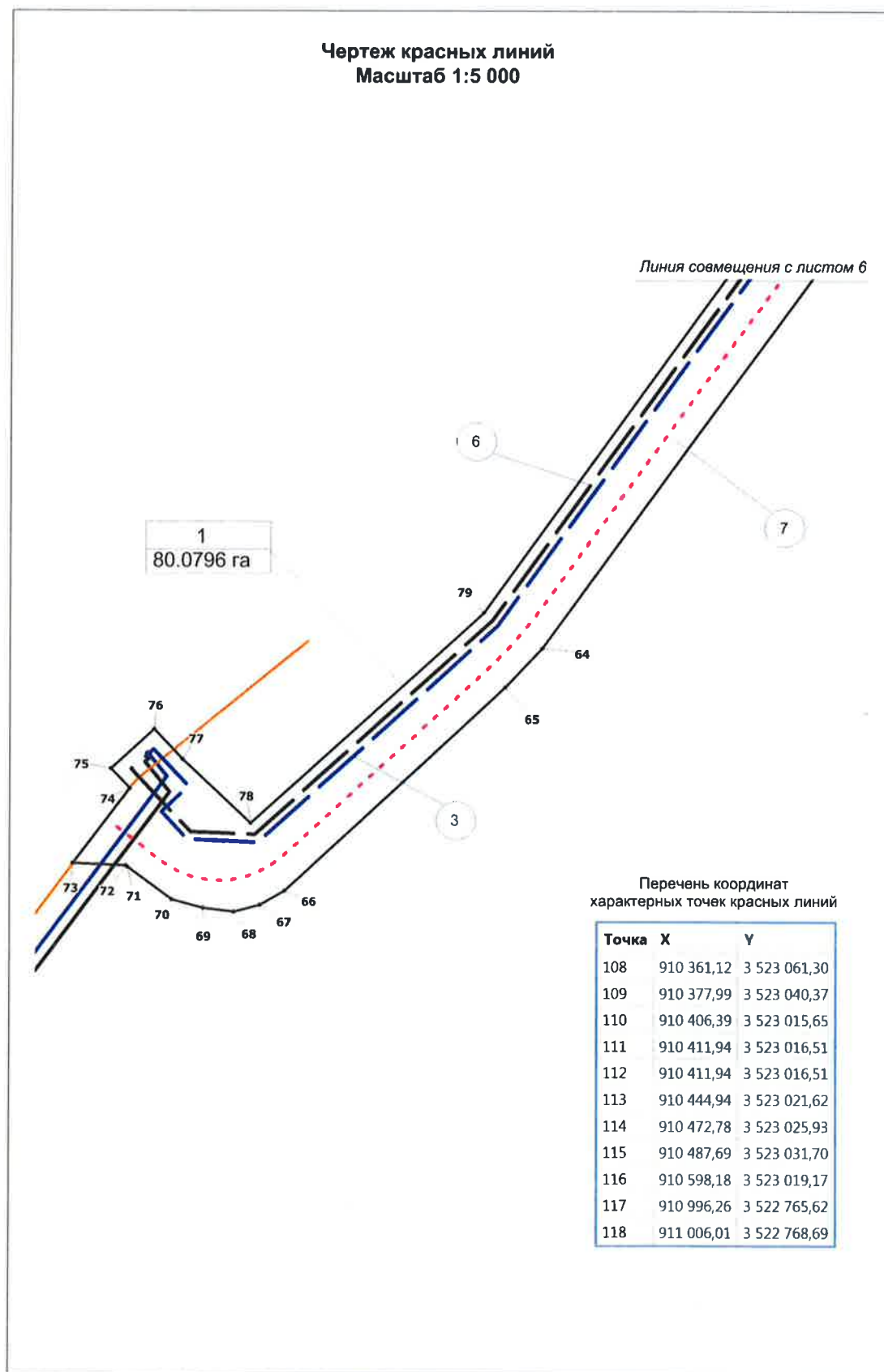
| Точка | X          | Y            |
|-------|------------|--------------|
| 78    | 906 754,43 | 3 522 716,96 |
| 79    | 906 975,80 | 3 522 961,70 |
| 80    | 907 663,78 | 3 523 459,43 |
| 81    | 907 764,51 | 3 523 446,09 |
| 82    | 907 820,04 | 3 523 487,08 |
| 83    | 907 840,01 | 3 523 463,84 |
| 84    | 908 126,63 | 3 523 710,23 |
| 85    | 908 146,52 | 3 523 691,72 |
| 86    | 908 235,79 | 3 523 781,81 |
| 87    | 908 227,83 | 3 523 790,55 |
| 88    | 908 227,83 | 3 523 790,55 |
| 89    | 908 550,93 | 3 524 067,30 |
| 90    | 908 566,71 | 3 524 048,95 |
| 91    | 908 615,94 | 3 524 091,24 |
| 92    | 908 689,65 | 3 524 162,92 |
| 93    | 908 678,48 | 3 524 176,55 |
| 94    | 908 678,48 | 3 524 176,55 |
| 95    | 908 901,84 | 3 524 367,89 |
| 96    | 908 930,99 | 3 524 337,14 |
| 97    | 908 931,01 | 3 524 337,12 |
| 98    | 908 931,14 | 3 524 336,99 |
| 99    | 908 936,84 | 3 524 329,25 |
| 100   | 909 391,54 | 3 523 710,89 |
| 101   | 909 430,34 | 3 523 706,57 |
| 102   | 909 430,33 | 3 523 706,33 |
| 103   | 909 478,69 | 3 523 700,91 |
| 104   | 909 485,28 | 3 523 700,18 |
| 105   | 909 485,31 | 3 523 700,43 |
| 106   | 909 648,36 | 3 523 682,23 |
| 107   | 910 205,30 | 3 523 197,06 |



|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |                                 |  |  | Лист |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  | 9    |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  |      |

Формат А4

Чертеж красных линий  
Масштаб 1:5 000



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         |
|              |                |              |
| № док.       | Подпись        | Дата         |
|              |                |              |

1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

10

Формат А4

# Чертеж границ зон планируемого размещения Масштаб 1:5 000

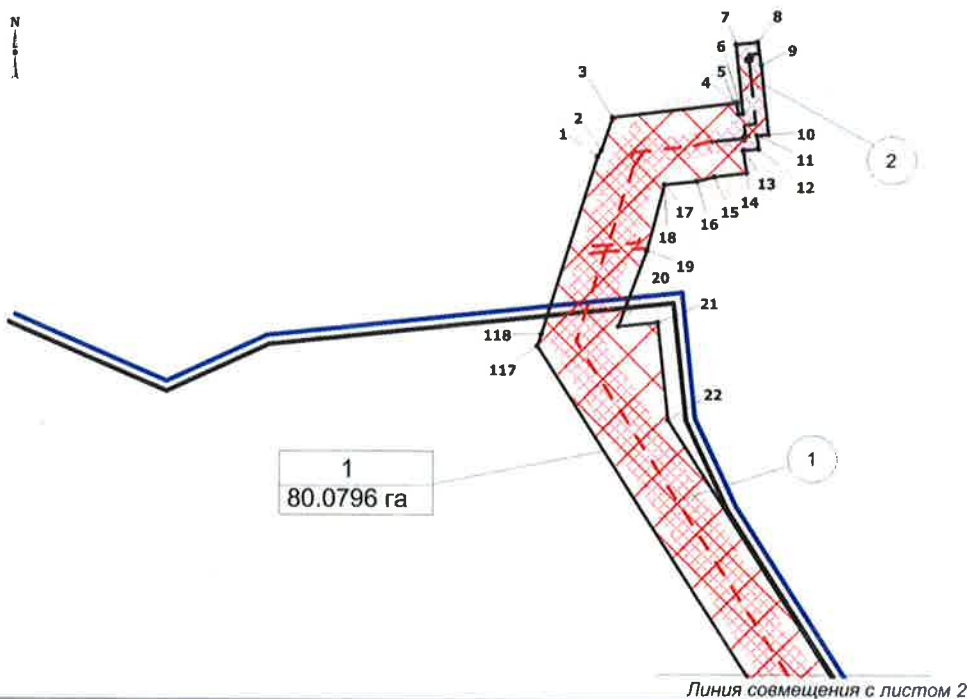
Экспликация проектируемых линейных объектов

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие
-  санитарно-защитная зона куста скважин
-  охранный зона объектов электроэнергетики
-  охранный зона водоводов
-  охранный зона трубопроводов
-  придорожные полосы автомобильных дорог
-  охранный зона линий и сооружений связи

## Номер Наименование

- |    |                                                    |
|----|----------------------------------------------------|
| 1  | ВЛ 6 кВ на куст 728                                |
| 2  | ВОЛС на куст 728                                   |
| 3  | Высоконапорный водовод т. вр. 81 – куст №728.      |
| 4  | Куст скважин № 728                                 |
| 5  | Монтажные площадки под ННБ                         |
| 6  | Нефтегазосборные сети куст №728 - т. вр. куст №728 |
| 7  | Подъезд к кусту скважин № 728                      |
| 8  | УЗА №1                                             |
| 9  | УЗА №1в (ВНВ), 3 (НГС)                             |
| 10 | УЗА №2в (ВНВ), 2 (НГС)                             |



Изн. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | Недок. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

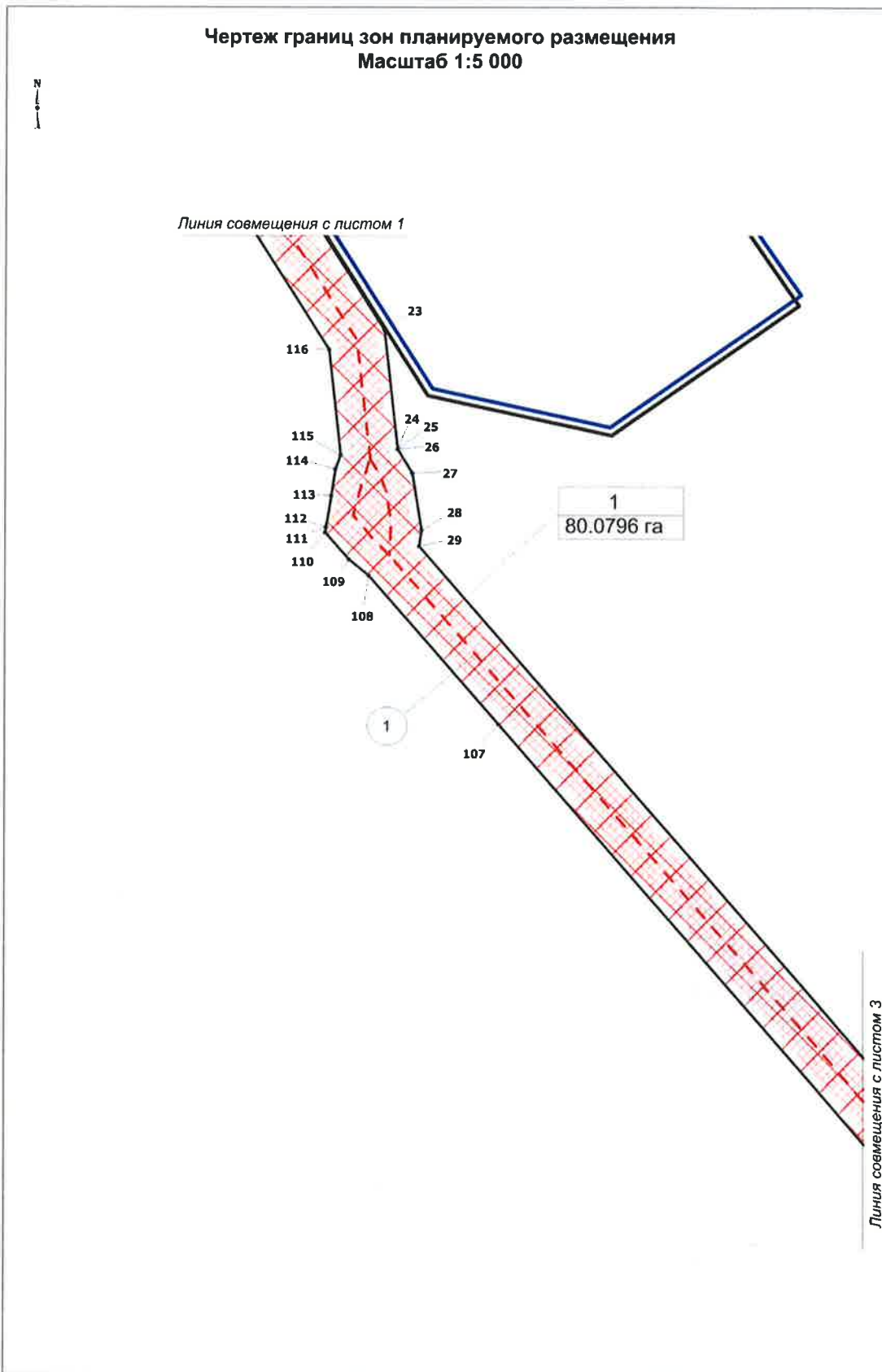
1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

11

Формат А4

Чертеж границ зон планируемого размещения  
Масштаб 1:5 000



| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|--------------|----------------|--------------|
|              |                |              |

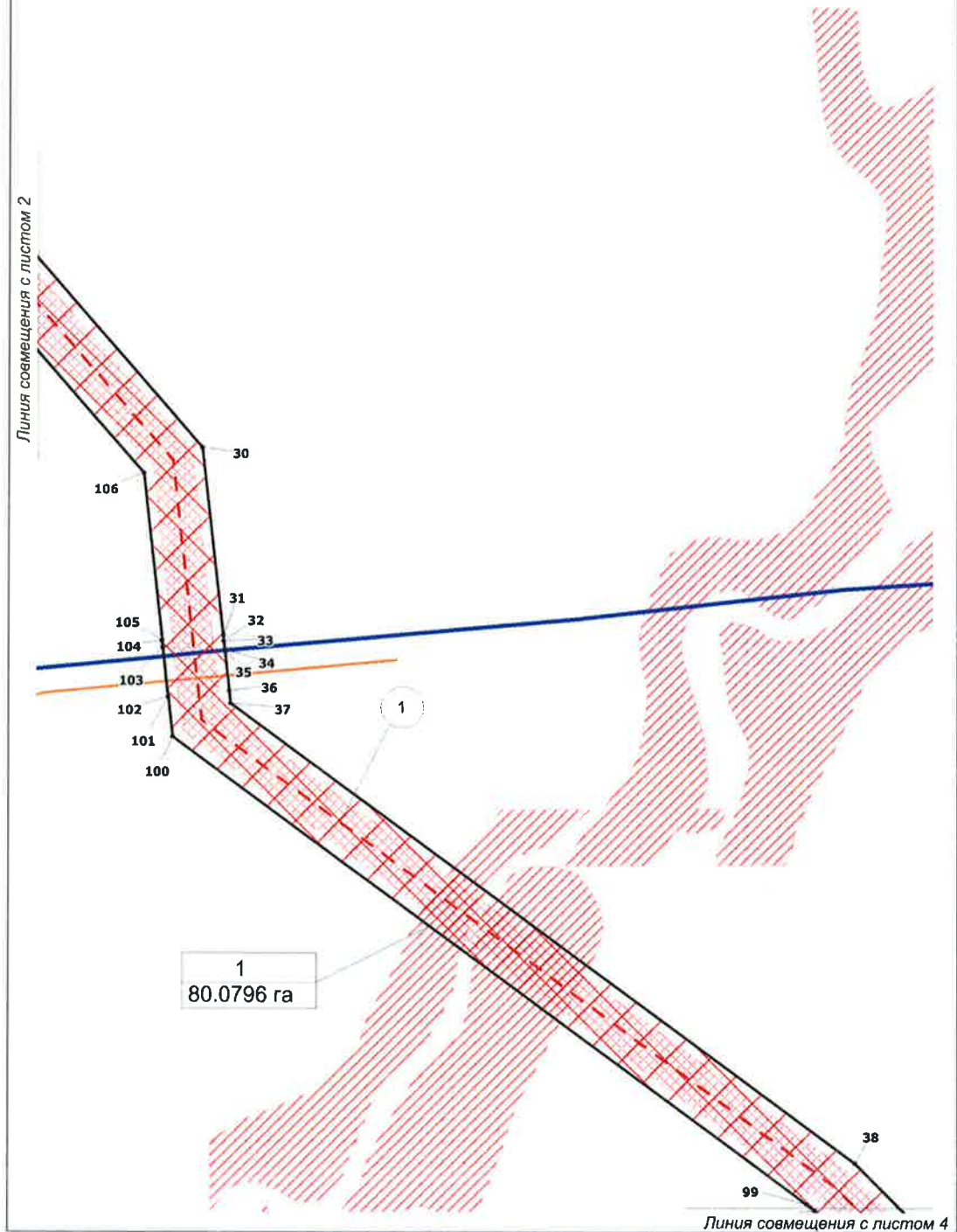
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|--------|---------|------|
|      |         |      |        |         |      |

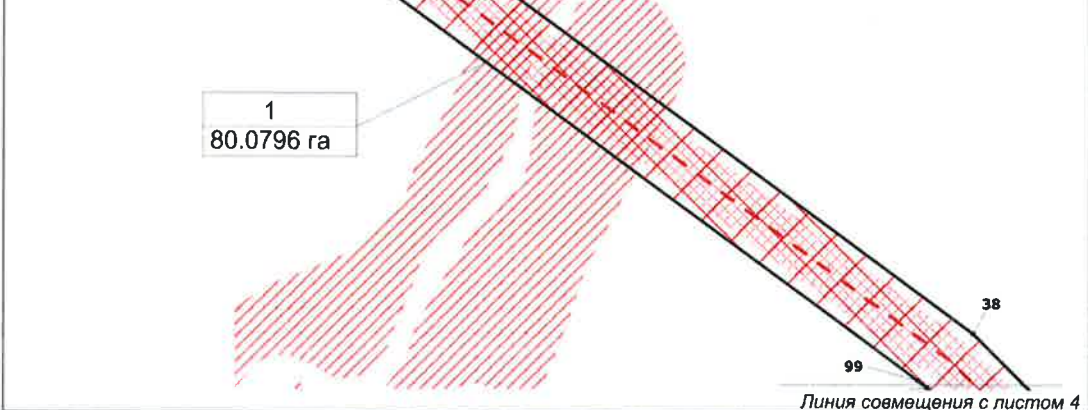
1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

| Лист |
|------|
| 12   |

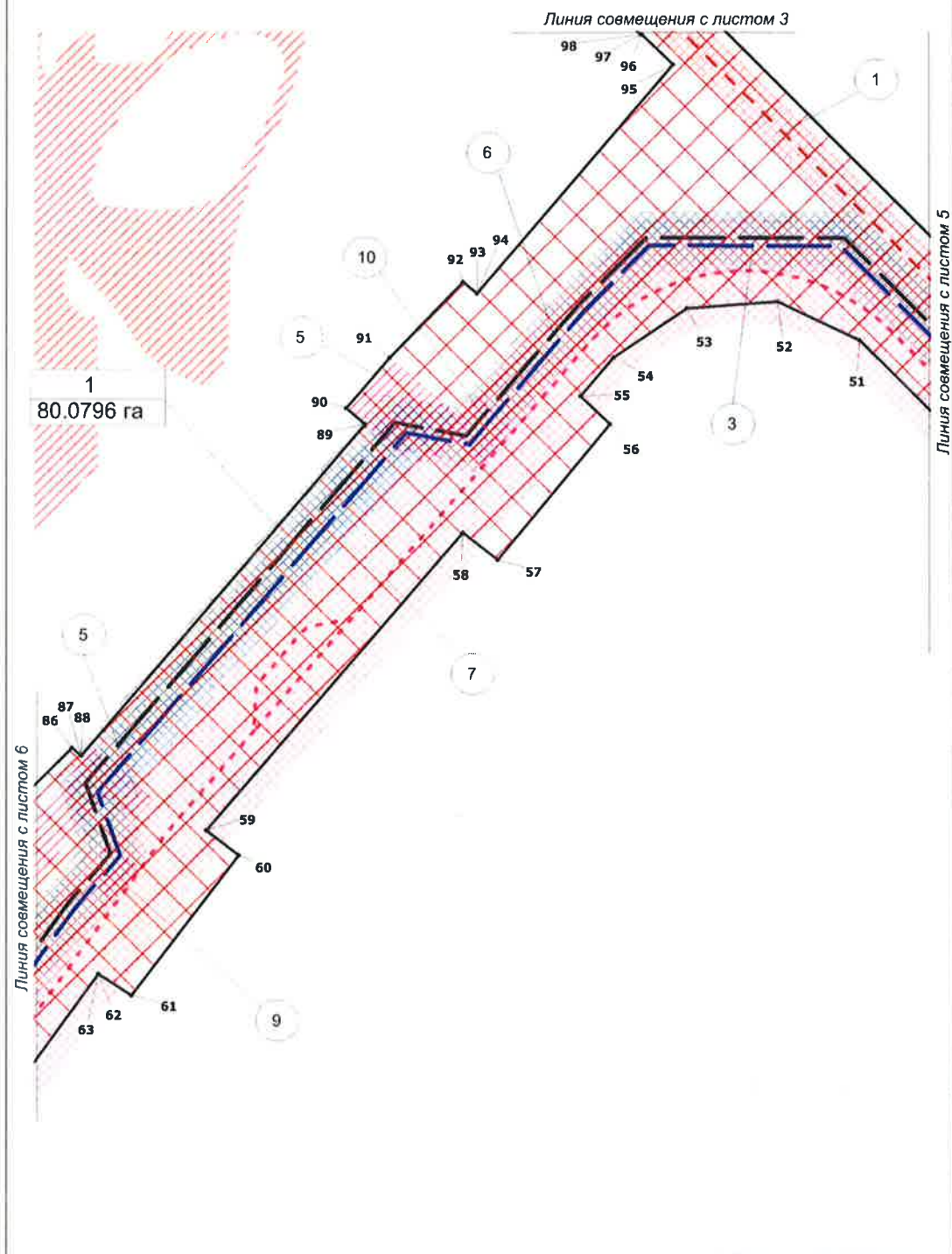
Формат А4

Чертеж границ зон планируемого размещения  
Масштаб 1:5 000



|              |                |              |                                                                                      |         |      |  |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |  |         |      |  |  |  |      |
|              |                |              | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ                                                      |         |      |  |  |  | Лист |
|              |                |              |                                                                                      |         |      |  |  |  | 13   |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         | Недок.                                                                               | Подпись | Дата |  |  |  |      |

Чертеж границ зон планируемого размещения  
Масштаб 1:5 000



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |         |      |        |         |      |

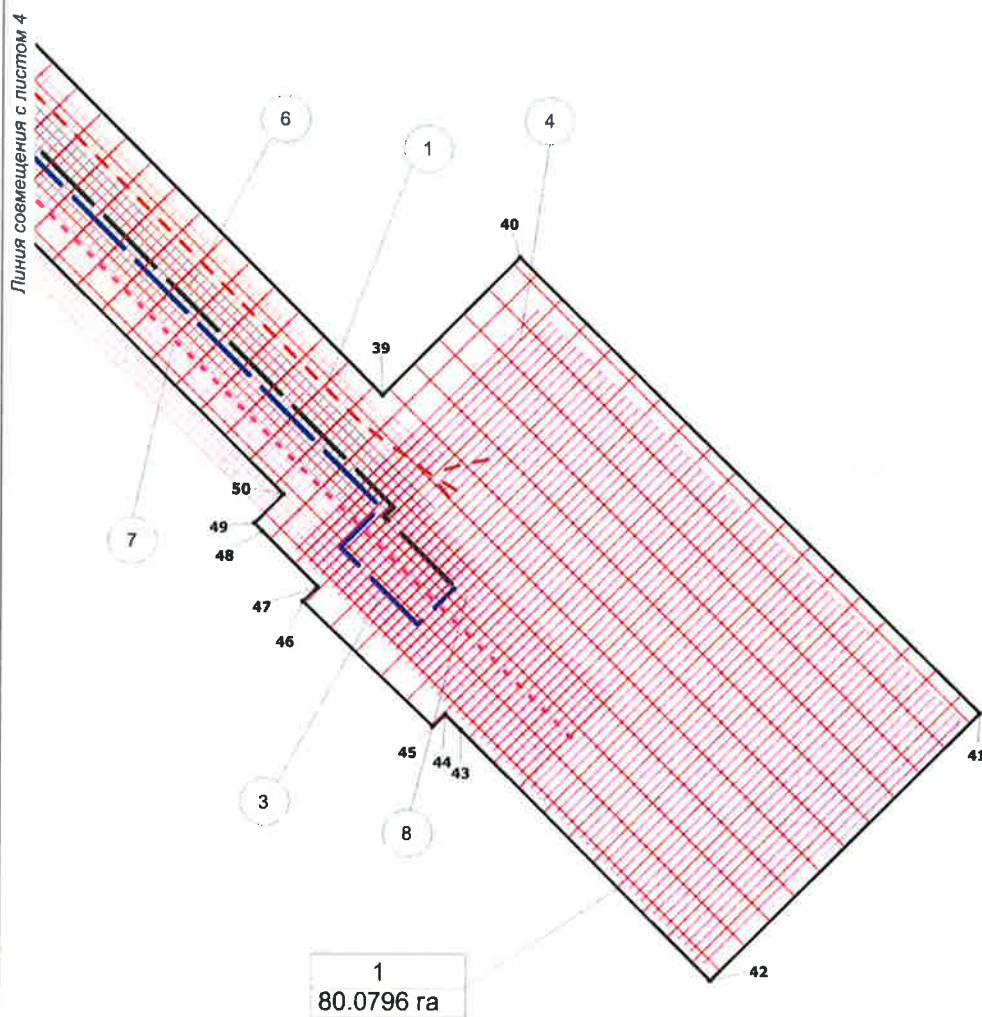
1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

14

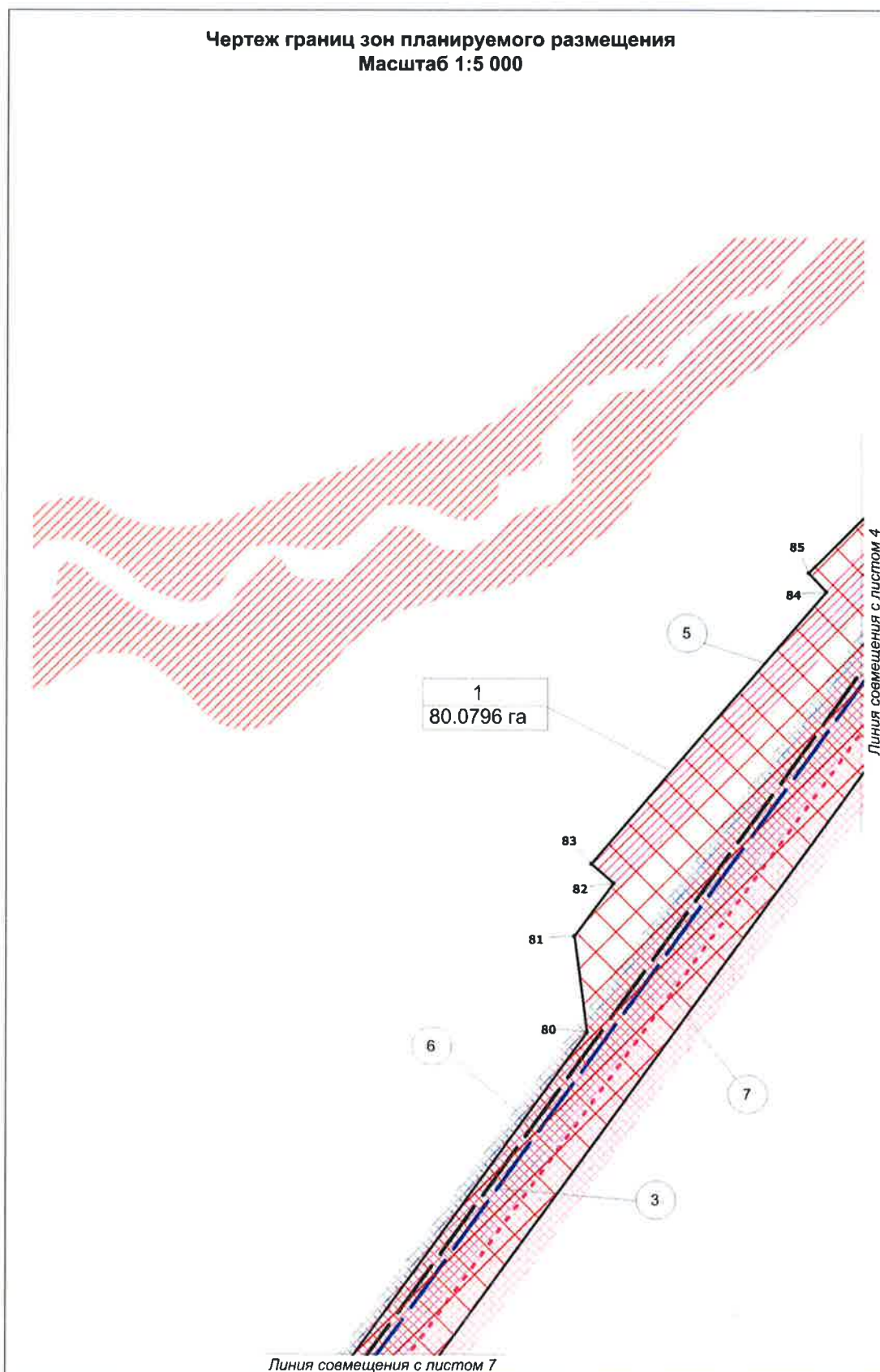
Формат А4

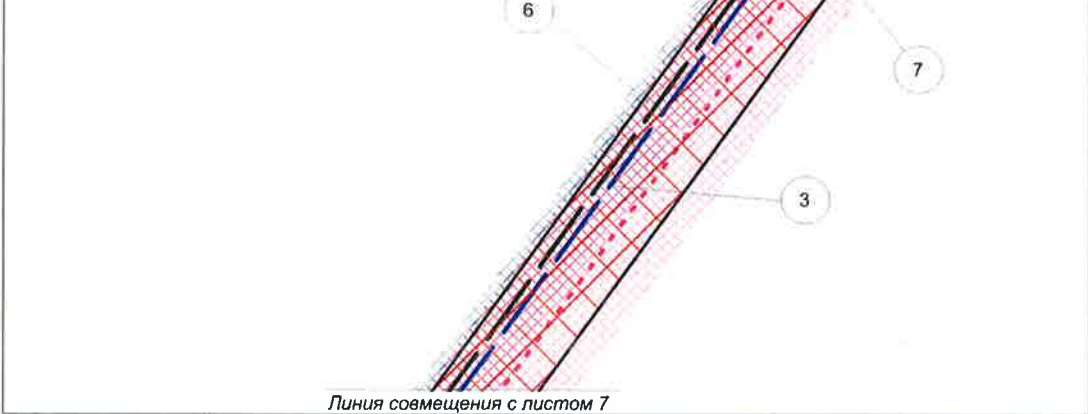
Чертеж границ зон планируемого размещения  
Масштаб 1:5 000



|              |                |      |        |         |      |                                 |  |  |  |  |
|--------------|----------------|------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |      |        |         |      | Взам. инв. №                    |  |  |  |  |
|              |                |      |        |         |      |                                 |  |  |  |  |
|              |                |      |        |         |      |                                 |  |  |  |  |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  |  |  |
|              |                |      |        |         |      | Лист 15                         |  |  |  |  |

Чертеж границ зон планируемого размещения  
Масштаб 1:5 000



|              |                |              |                                                                                      |         |      |                                 |      |
|--------------|----------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|---------------------------------|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |  |         |      |                                 | Лист |
|              |                |              |                                                                                      |         |      |                                 | 16   |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист         | № док.                                                                               | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |      |



**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих переносу (переустройству) из зон  
планируемого размещения линейных объектов**

*Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывается, т.к. Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения.*

|              |                |      |        |         |      |                                 |  |  |  |  |      |
|--------------|----------------|------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |      |        |         |      | Взам. инв. №                    |  |  |  |  |      |
|              |                |      |        |         |      |                                 |  |  |  |  |      |
|              |                |      |        |         |      |                                 |  |  |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  |  |  | Лист |
|              |                |      |        |         |      |                                 |  |  |  |  | 18   |

## РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.**

Проектной документацией объекта «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается:

- 1) Инженерная подготовка кустовой площадки № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения с подъездной автодорогой;
- 2) Проект строительства скважин кустовой площадки № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения с обустройством;
- 3) Линейные коммуникации для кустовой площадки № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения.

Документацией по планировке территории «Обустройство куста скважин № 728 Средне-Балыкского лицензионного участка Малобалыкского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Куст нефтяных скважин № 728;
- Нефтегазосборные сети куст №728 – т. вр. куст №728;
- Высоконапорный водовод т. вр. 81 – куст №728;
- ВЛ 6 кВ на куст скважин 728

Начало трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около существующей ПС 35/6 кВ №302, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 728;

- Подъезд к кусту скважин № 728

Трасса отмыкает от автомобильной дороги к кусту скважин №622, собственником которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз», конец трассы – второй заезд на площадку куста скважин №728;

- Волоконно-оптическая линия связи на куст скважин 728;
- Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных трубопроводах и высоконапорных водоводах;
- Монтажные площадки под ННБ;

Площадные объекты: куст скважин № 728, монтажные площадки по ННБ, узлы задвижек являются неотъемлемой частью линейных объектов входящих в состав проекта.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |                                 |  |  |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
| <p>которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз», конец трассы – второй заезд на площадку куста скважин №728;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Волоконно-оптическая линия связи на куст скважин 728;</li><li>- Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных трубопроводах и высоконапорных водоводах;</li><li>- Монтажные площадки под ННБ;</li></ul> <p>Площадные объекты: куст скважин № 728, монтажные площадки по ННБ, узлы задвижек являются неотъемлемой частью линейных объектов входящих в состав проекта.</p> |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |              |        |         |      | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  | Лист |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |              |        |         |      |                                 |  |  | 19   |
| Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кол.уч.        | Лист         | № док. | Подпись | Дата |                                 |  |  |      |

### Характеристики проектируемых линейных объектов

| Наименование объекта                                  | Характеристика                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Нефтегазосборные сети</b>                          | Протяженность – 3659 м                                                                                                                     |
| Нефтегазосборные сети<br>куст №728 - т. вр. куст №728 | Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 728 до подключения к задвижке на узле задвижек №2 |
|                                                       | Транспортируемая среда – вода+нефть+газ                                                                                                    |
|                                                       | Рабочее давление – 4,0 МПа                                                                                                                 |
|                                                       | Диаметр трубопровода – 159х6 мм                                                                                                            |
|                                                       | Протяженность трубопровода – 3659 м                                                                                                        |
|                                                       | Узлы задвижек № 1, 3                                                                                                                       |
| <b>Высоконапорные водоводы</b>                        | Протяженность – 3769 м                                                                                                                     |
| Высоконапорный водовод<br>т. вр. 81 – куст №728       | Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2 (т.до куста №728)            |
|                                                       | Диаметр трубопровода – 116х14 мм                                                                                                           |
|                                                       | Протяженность трубопровода - 3769 м                                                                                                        |
|                                                       | Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода                                                                            |
|                                                       | Рабочее давление – 22,5 МПа                                                                                                                |
| <b>Подъездная автомобильная дорога, м</b>             | Общей протяженностью – 3692,1 м                                                                                                            |
| Подъезд к кусту скважин № 728                         | Категория – IVв                                                                                                                            |
|                                                       | Протяженность – 3692,1 м                                                                                                                   |
| <b>ВЛ 6 кВ, м<br/>в том числе:</b>                    | Протяженность- 3710 м                                                                                                                      |
| ВЛ 6 кВ на куст 728                                   | Двухцепная от существующей ПС 35/6 кВ №302.<br>Протяженность трассы – 3710 м                                                               |
| Волоконно-оптическая линия связи                      | Общей протяженностью – 4500 м                                                                                                              |

Назначение проектируемого объекта – сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на ДНС-4 Малобалыкского месторождения.

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении проектируемый объект расположен на межселенной территории, на Средне-Балыкском лицензионном участке Малобалыкского

|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|--------------|----------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | месторождения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |
|              |                |              | <b>2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов</b> |  |  |  |
|              |                |              | В административном отношении проектируемый объект расположен на межселенной территории, на Средне-Балыкском лицензионном участке Малобалыкского                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |

месторождения нефти, Нефтеюганском районе, Ханты - Мансийского автономного округа – ЮГРА (ХМАО-Югра) Тюменской области.

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нефтеюганского территориального отдела - лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища (квартала №№ 223 (выд. 8, 15, 16, 28, 37, 44); 224 (выд. 1, 2, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 24, 36, 43, 44, 45), Юнг-Яхского участкового лесничества, (квартала №№ 47 (выд. 16, 19, 20, 21, 42); 49 (выд. 2, 3, 4, 5, 7, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24, 31, 38, 40, 41, 55, 56, 57, 58, 59, 60), 49 (выд. 11, 47).

В географическом отношении расстояние до ближайшего населенного пункта – пос. Сентябрьский – 32,1 км на югозапад от куста скважин № 728 (расстояние измерено по федеральным дорогам, внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

### 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

| Номер | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 911157.53 | 3522816.13 |
| 2     | 911162.77 | 3522819.80 |
| 3     | 911190.69 | 3522828.90 |
| 4     | 911203.28 | 3522934.88 |
| 5     | 911193.86 | 3522936.17 |
| 6     | 911194.34 | 3522939.85 |
| 7     | 911253.38 | 3522933.71 |
| 8     | 911255.30 | 3522952.40 |
| 9     | 911235.53 | 3522955.67 |
| 10    | 911176.41 | 3522961.84 |
| 11    | 911175.44 | 3522952.05 |
| 12    | 911164.30 | 3522953.40 |
| 13    | 911163.02 | 3522940.38 |
| 14    | 911143.67 | 3522943.04 |
| 15    | 911140.49 | 3522915.86 |
| 16    | 911136.69 | 3522901.04 |
| 17    | 911133.69 | 3522873.45 |
| 18    | 911133.56 | 3522873.41 |
| 19    | 911077.29 | 3522858.39 |

|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |                                 |  |  | Лист |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         | Недок. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  | 21   |

| Номер | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 20    | 911012.93 | 3522834.53 |
| 21    | 911016.46 | 3522868.00 |
| 22    | 910933.55 | 3522876.71 |
| 23    | 910618.72 | 3523077.23 |
| 24    | 910493.66 | 3523091.40 |
| 25    | 910493.64 | 3523091.42 |
| 26    | 910493.63 | 3523091.42 |
| 27    | 910468.76 | 3523106.54 |
| 28    | 910408.97 | 3523116.33 |
| 29    | 910392.12 | 3523113.88 |
| 30    | 909673.65 | 3523739.77 |
| 31    | 909490.58 | 3523760.21 |
| 32    | 909484.68 | 3523760.89 |
| 33    | 909484.67 | 3523760.89 |
| 34    | 909476.03 | 3523761.84 |
| 35    | 909476.02 | 3523761.84 |
| 36    | 909436.33 | 3523766.27 |
| 37    | 909424.31 | 3523767.62 |
| 38    | 908976.79 | 3524376.20 |
| 39    | 908437.79 | 3524915.18 |
| 40    | 908555.34 | 3525031.91 |
| 41    | 908167.93 | 3525424.52 |
| 42    | 907939.80 | 3525195.65 |
| 43    | 908152.49 | 3524982.54 |
| 44    | 908165.63 | 3524969.38 |
| 45    | 908155.41 | 3524959.06 |
| 46    | 908261.47 | 3524847.96 |
| 47    | 908273.94 | 3524860.85 |
| 48    | 908321.42 | 3524813.29 |
| 49    | 908328.26 | 3524806.43 |
| 50    | 908352.92 | 3524830.91 |
| 51    | 908632.99 | 3524549.68 |
| 52    | 908670.74 | 3524469.38 |
| 53    | 908663.72 | 3524380.92 |
| 54    | 908615.72 | 3524309.27 |
| 55    | 908578.41 | 3524277.14 |
| 56    | 908551.17 | 3524306.00 |
| 57    | 908418.86 | 3524196.19 |
| 58    | 908445.19 | 3524162.37 |
| 59    | 908155.01 | 3523912.41 |
| 60    | 908131.09 | 3523944.08 |
| 61    | 907994.55 | 3523839.50 |
| 62    | 908015.48 | 3523807.34 |
| 63    | 908015.48 | 3523807.34 |
| 64    | 906938.30 | 3523023.25 |
| 65    | 906897.29 | 3522984.11 |
| 66    | 906683.22 | 3522752.67 |
| 67    | 906668.39 | 3522726.74 |
| 68    | 906661.00 | 3522699.35 |
| 69    | 906665.06 | 3522667.12 |
| 70    | 906673.96 | 3522634.16 |
| 71    | 906708.20 | 3522587.43 |
| 72    | 906709.51 | 3522585.65 |

|         |       |                |              |
|---------|-------|----------------|--------------|
| Инва. № | подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|         |       |                |              |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ

Лист

22

| Номер | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 73    | 906711.74 | 3522529.72 |
| 74    | 906790.53 | 3522589.88 |
| 75    | 906811.52 | 3522569.99 |
| 76    | 906853.01 | 3522615.23 |
| 77    | 906821.11 | 3522645.44 |
| 78    | 906754.43 | 3522716.96 |
| 79    | 906975.80 | 3522961.70 |
| 80    | 907663.78 | 3523459.43 |
| 81    | 907764.51 | 3523446.09 |
| 82    | 907820.04 | 3523487.08 |
| 83    | 907840.01 | 3523463.84 |
| 84    | 908126.63 | 3523710.23 |
| 85    | 908146.52 | 3523691.72 |
| 86    | 908235.79 | 3523781.81 |
| 87    | 908227.83 | 3523790.55 |
| 88    | 908227.83 | 3523790.55 |
| 89    | 908550.93 | 3524067.30 |
| 90    | 908566.71 | 3524048.95 |
| 91    | 908615.94 | 3524091.24 |
| 92    | 908689.65 | 3524162.92 |
| 93    | 908678.48 | 3524176.55 |
| 94    | 908678.48 | 3524176.55 |
| 95    | 908901.84 | 3524367.89 |
| 96    | 908930.99 | 3524337.14 |
| 97    | 908931.01 | 3524337.12 |
| 98    | 908931.14 | 3524336.99 |
| 99    | 908936.84 | 3524329.25 |
| 100   | 909391.54 | 3523710.89 |
| 101   | 909430.34 | 3523706.57 |
| 102   | 909430.33 | 3523706.33 |
| 103   | 909478.69 | 3523700.91 |
| 104   | 909485.28 | 3523700.18 |
| 105   | 909485.31 | 3523700.43 |
| 106   | 909648.36 | 3523682.23 |
| 107   | 910205.30 | 3523197.06 |
| 108   | 910361.12 | 3523061.30 |
| 109   | 910377.99 | 3523040.37 |
| 110   | 910406.39 | 3523015.65 |
| 111   | 910411.94 | 3523016.51 |
| 112   | 910411.94 | 3523016.51 |
| 113   | 910444.94 | 3523021.62 |
| 114   | 910472.78 | 3523025.93 |
| 115   | 910487.69 | 3523031.70 |
| 116   | 910598.18 | 3523019.17 |
| 117   | 910996.26 | 3522765.62 |
| 118   | 911006.01 | 3522768.69 |

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта**

|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |                                 |  |  | Лист |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  | 23   |

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 80,0796 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность

|              |              |      |        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
|--------------|--------------|------|--------|---------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|------|--|--|--|--|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № |      |        |         |      | <p>2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</p> <p>Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность</p> |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
|              |              |      |        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
|              |              |      |        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
|              |              |      |        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |      |  |  |  |  |
| Изм.         | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  | Лист |  |  |  |  |
|              |              |      |        |         |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  | 24   |  |  |  |  |

существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Малобалыкского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 19-4330 от 15.10.2019г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-21659 от 19.09.2019г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов: ВЛ 6 кВ на куст 728 пересекает реку Пытьях, нефтегазосборные сети. Куст №728 – т.вр куст № 728, высоконапорный водовод т.81 – куст № 728 и автодороги к кусту скважин №728 пересекают ручей б/н .

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение перехода через ручей без названия методом ННБ;
- на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
- проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре;

|                                                                                            |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |      |                                 |  |  |  |  |  |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|---------------------------------|--|--|--|--|--|------|
| Инв. № подл.                                                                               | Подпись и дата | Взам. инв. № | Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов: ВЛ 6 кВ на куст 728 пересекает реку Пытьях, нефтегазосборные сети. Куст №728 – т.вр куст № 728, высоконапорный водовод т.81 – куст № 728 и автодороги к кусту скважин №728 пересекают ручей б/н . |         |      |                                 |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                            |                |              | Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:                                                                                                                                                                                                                       |         |      |                                 |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                            |                |              | - выполнение перехода через ручей без названия методом ННБ;                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |                                 |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                            |                |              | - на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;                                                                                                                                                                                                      |         |      |                                 |  |  |  |  |  |      |
| - проектируемый трубопровод на переходе через водную преграду проложен в защитном футляре; |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |      |                                 |  |  |  |  |  |      |
|                                                                                            |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |      | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  |  |  |  | Лист |
|                                                                                            |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |      |                                 |  |  |  |  |  | 25   |
| Изм.                                                                                       | Кол.уч         | Лист         | Недок.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Подпись | Дата |                                 |  |  |  |  |  |      |

- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |                                 |  |  | Лист |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  | 26   |

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

## 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению

|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |      |                                 |  |      |
|--------------|----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|---------------------------------|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | <p>- организация мест временного складирования отходов;</p> <p>- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.</p> <p><b>2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне</b></p> <p>Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению</p> |         |      |                                 |  |      |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |      |                                 |  |      |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |      |                                 |  |      |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |      |                                 |  |      |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         | Недок.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  | Лист |
|              |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |      |                                 |  | 27   |

разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |                                 |  |  | Лист |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  | 28   |

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

|        |         |                |              |         |      |                                 |  |  |  |            |
|--------|---------|----------------|--------------|---------|------|---------------------------------|--|--|--|------------|
| Инв. № | № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |         |      |                                 |  |  |  | Лист<br>29 |
|        |         |                |              |         |      |                                 |  |  |  |            |
|        |         |                |              |         |      |                                 |  |  |  |            |
| Изм.   | Кол.уч. | Лист           | № док.       | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  |  |            |

### Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 03.08.2018);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ; (ред. от 03.08.2018);

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ (ред. от 03.8.2018);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ (ред. от 03.08.2018);

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 31.12.2017);

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 03.08.2018);

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 03.08.2018);

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 29.07.2018);

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (ред. от 07.03.2017);

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ред. от 29.03.2017);

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (ред. от 02.07.2013);

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (ред. от 30.12.2015);

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ред. от 23.06.2016);

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.

|              |                |              |      |         |      |        |         |      |                                 |      |
|--------------|----------------|--------------|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |         |      | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ | Лист |
|              |                |              |      |         |      |        |         |      |                                 | 30   |
|              |                |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                 |      |

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |    |
|--------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|----|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |                                 |  |  | Лист |    |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      | 31 |
|              |                |              |        |         |      |                                 |  |  |      |    |
| Изм.         | Кол.уч.        | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 1980617/0119Д-П-011.000.000-ППТ |  |  |      |    |