



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2019

№ 1966-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 01.10.2018 № 1626-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района», учитывая протокол публичных слушаний от 05.09.2019 № 195 и заключение о результатах публичных слушаний от 23.09.2019 № 181, на основании заявления общества с ограниченной ответственность «РН-Юганскнефтегаз» от 11.07.2019 № 03/03/07-07-6155 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение» (приложение).

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Крышалович Д.В.) разместить материалы проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородкину О.В.

Глава района

Г.В.Лапковская



ТОМСКНИПИНЕФТЬ

**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(ОАО «ТомскНИПИнефть»)**

**Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

5074

Главный инженер проектов



А.А. Ишимов

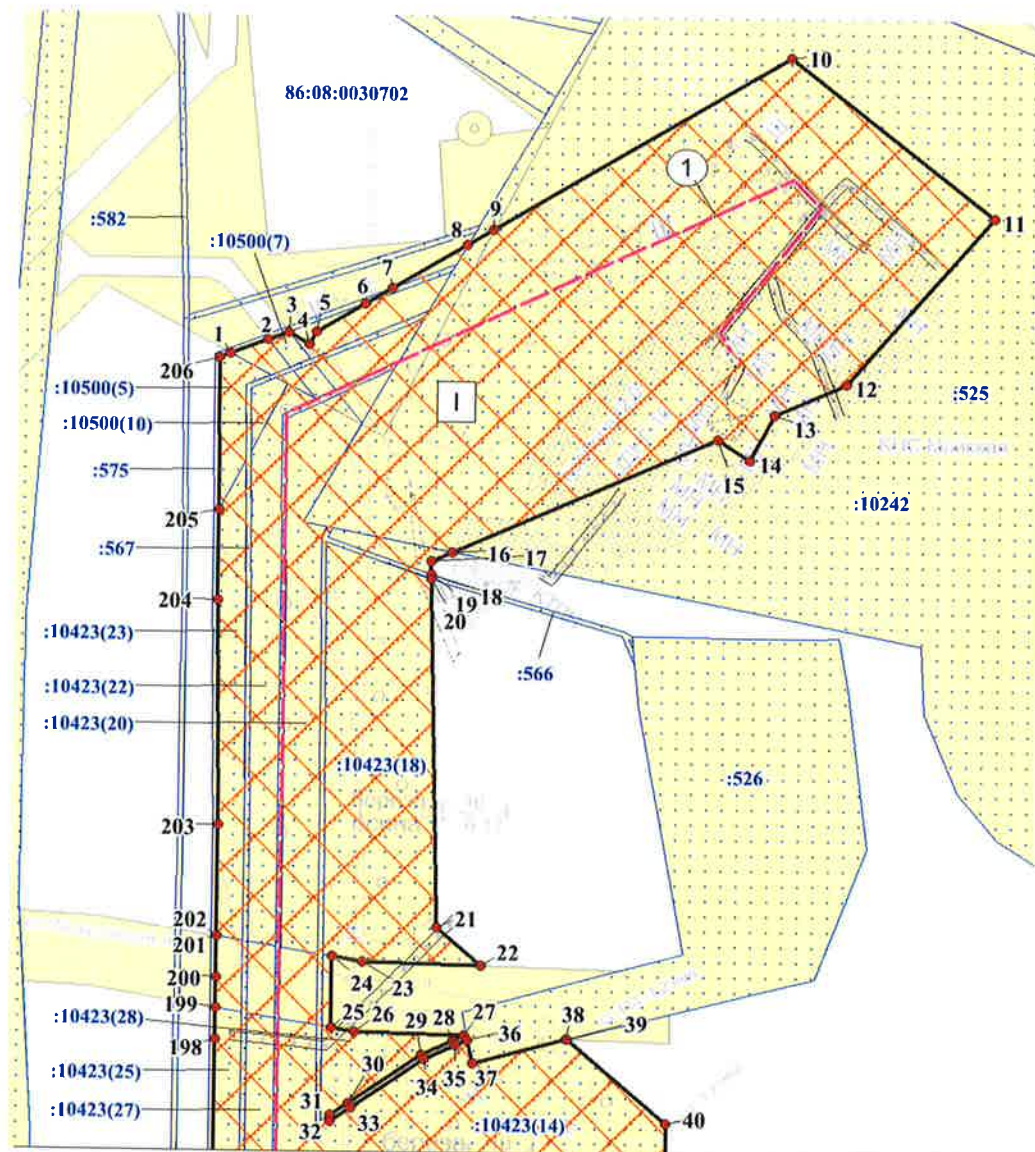
Содержание

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
1.1. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий	3
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	22
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	23
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	23
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	24
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	24
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	29
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	29
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	30
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	31
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	31
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	38
Приложение 1	41

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий

Масштаб 1:2 000

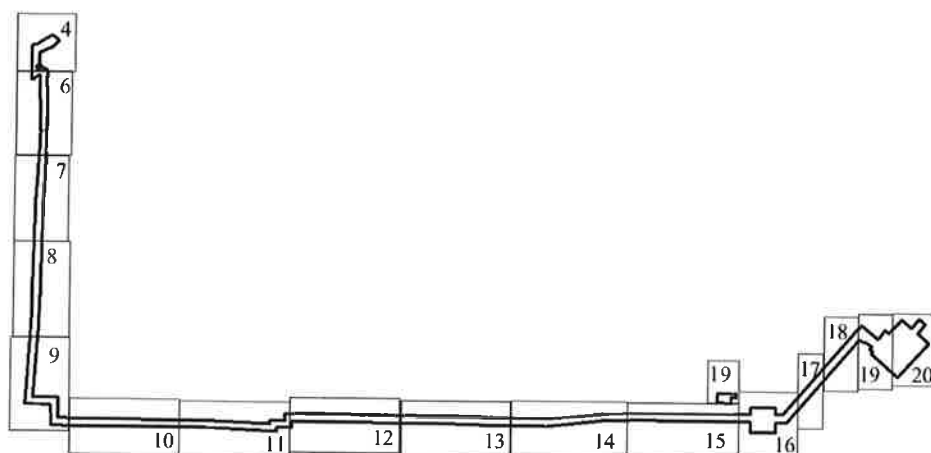


Линия совмещения с листом 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|---|---|---|
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов (устанавливаемые красные линии, границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки) | | - номер зоны планируемого размещения линейных объектов |
| | - номера характерных точек красных линий, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | | - номер планируемого линейного объекта |
| | - зона планируемого размещения линейных объектов | | - земельные участки, предоставленные в аренду ПАО НК "Роснефть" |
| | - ось планируемого нефтегазосборного трубопровода | | - земельные участки, согласно сведениям ЕГРН |
| | - ось планируемой ВОЛС | 86:08:0030702 | - номер кадастрового квартала |
| | - ось планируемой автомобильной дороги | :36134 | - номер существующего земельного участка |
| | | Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению | |
| | | | - охранная зона планируемого трубопровода |

Схема расположения листов

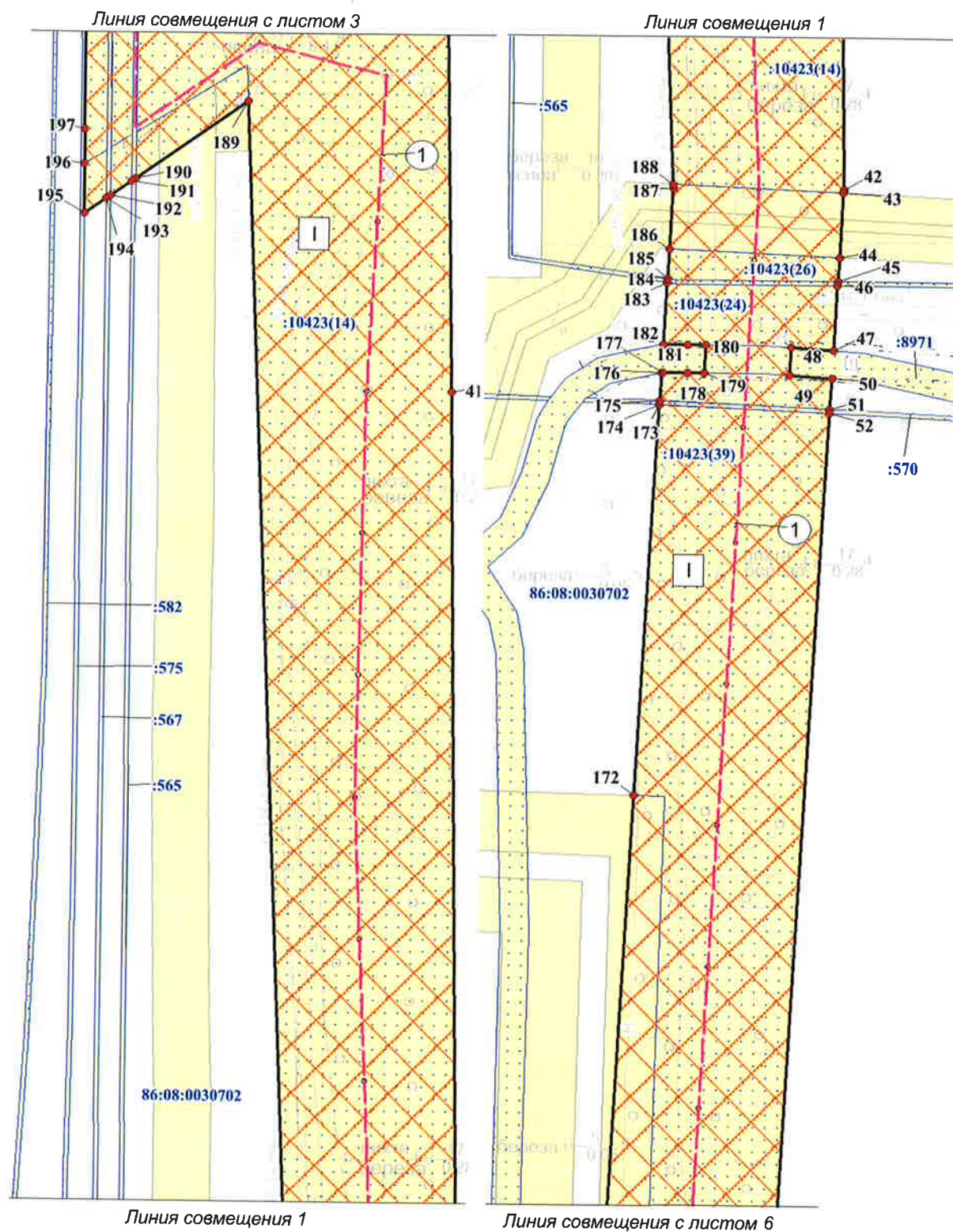


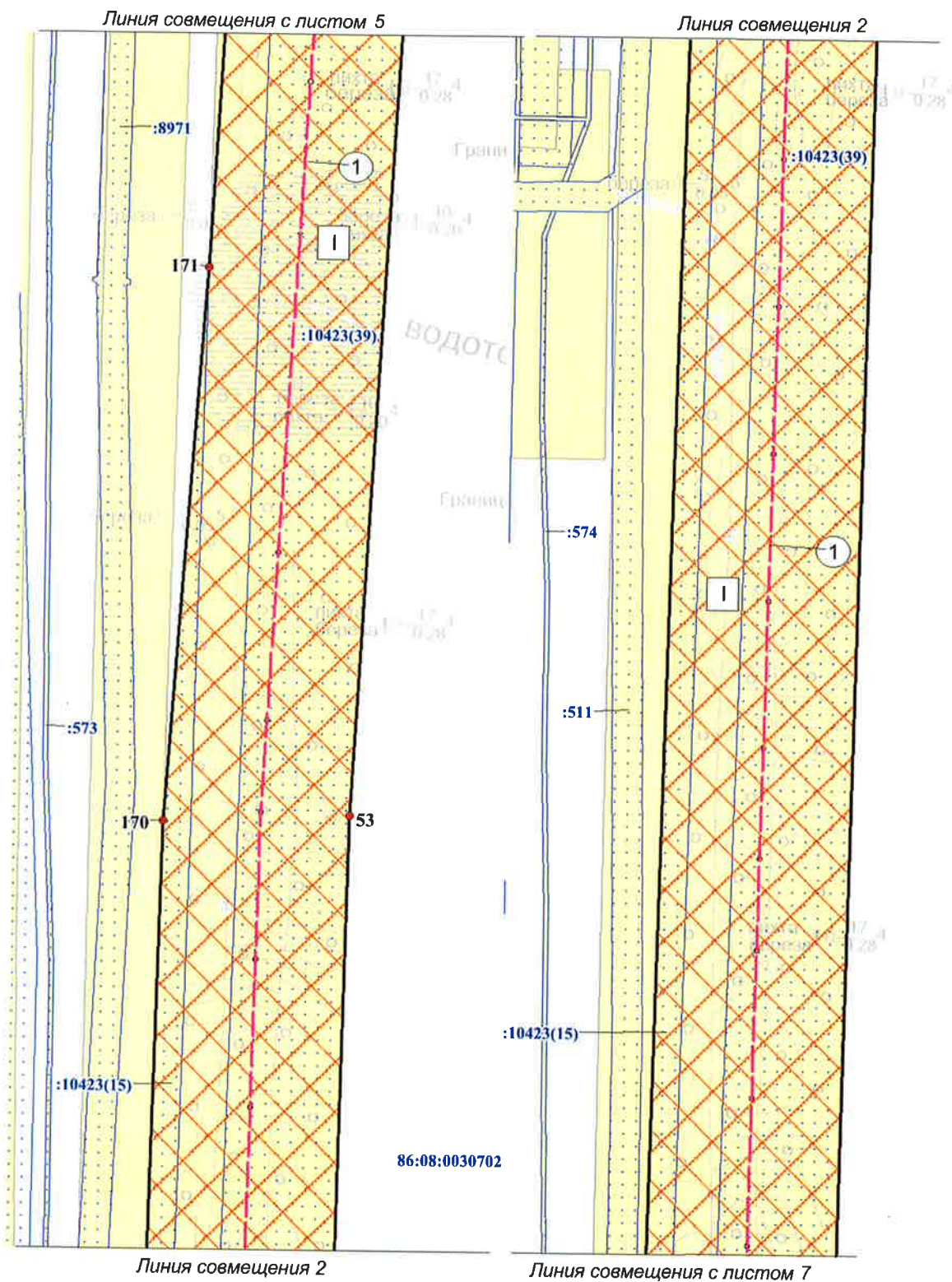
Экспликация планируемых объектов

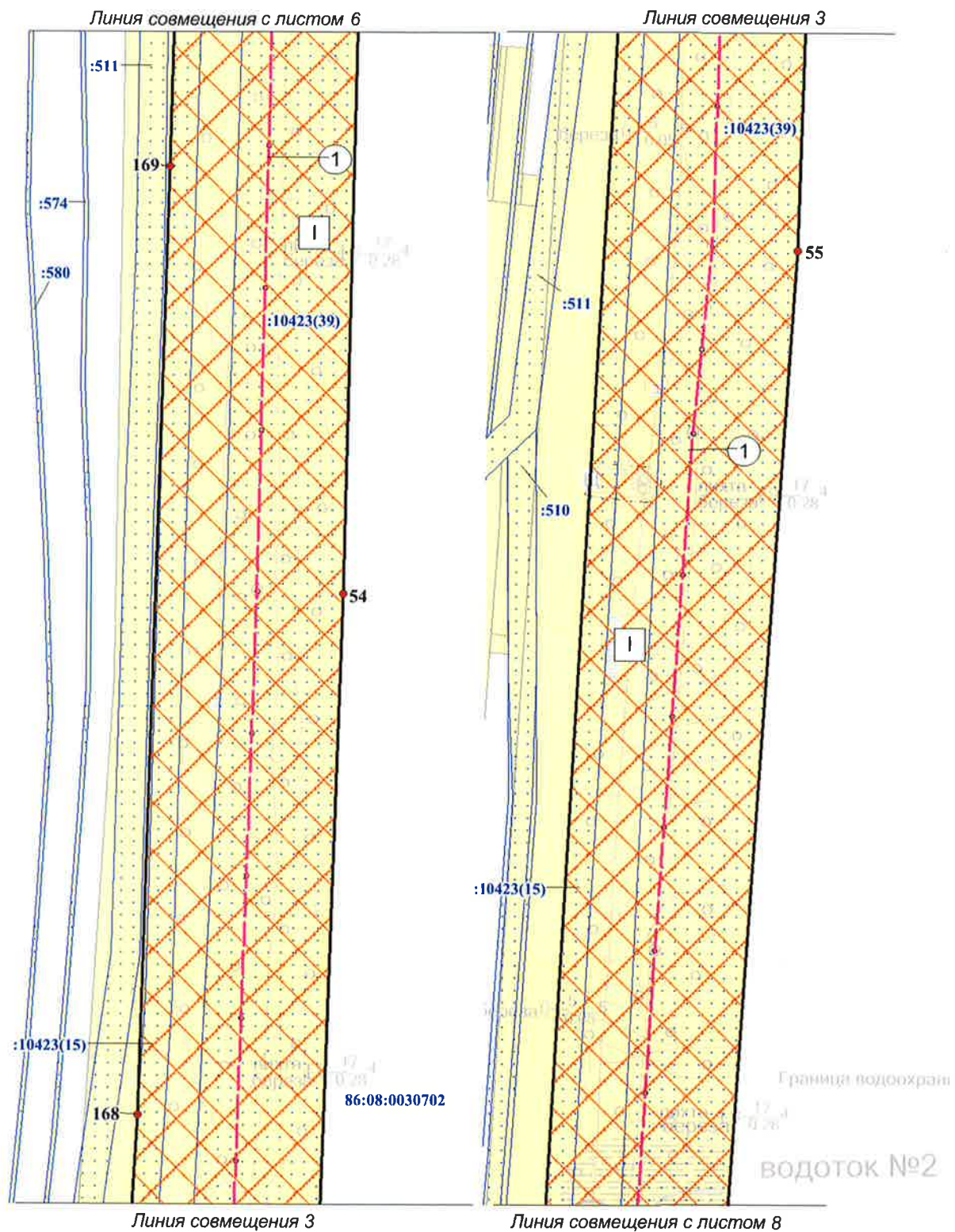
Номер	Наименование объекта	Вид
1	ВОЛС на куст №17	Линия связи
2	Нефтегазосборные сети Куст № 17 – т.вр. куста № 17	Трубопровод
2.1	Нефтегазосборные сети Куст № 17 – т.вр. куста № 17 ПК 14+90,67. Узел подключения куста №17	Трубопровод
2.2	Нефтегазосборные сети Куст № 17 – т.вр. куста № 17 ПК 0+43,08. Узел т.вр.к.17	Трубопровод
2.3	Подъезд к ПК 0+43,08. Узел т.вр.к.17	Автомобильная дорога
3	Подъезд к временному городку строителей	Автомобильная дорога

Экспликация зон планируемого размещения объекта

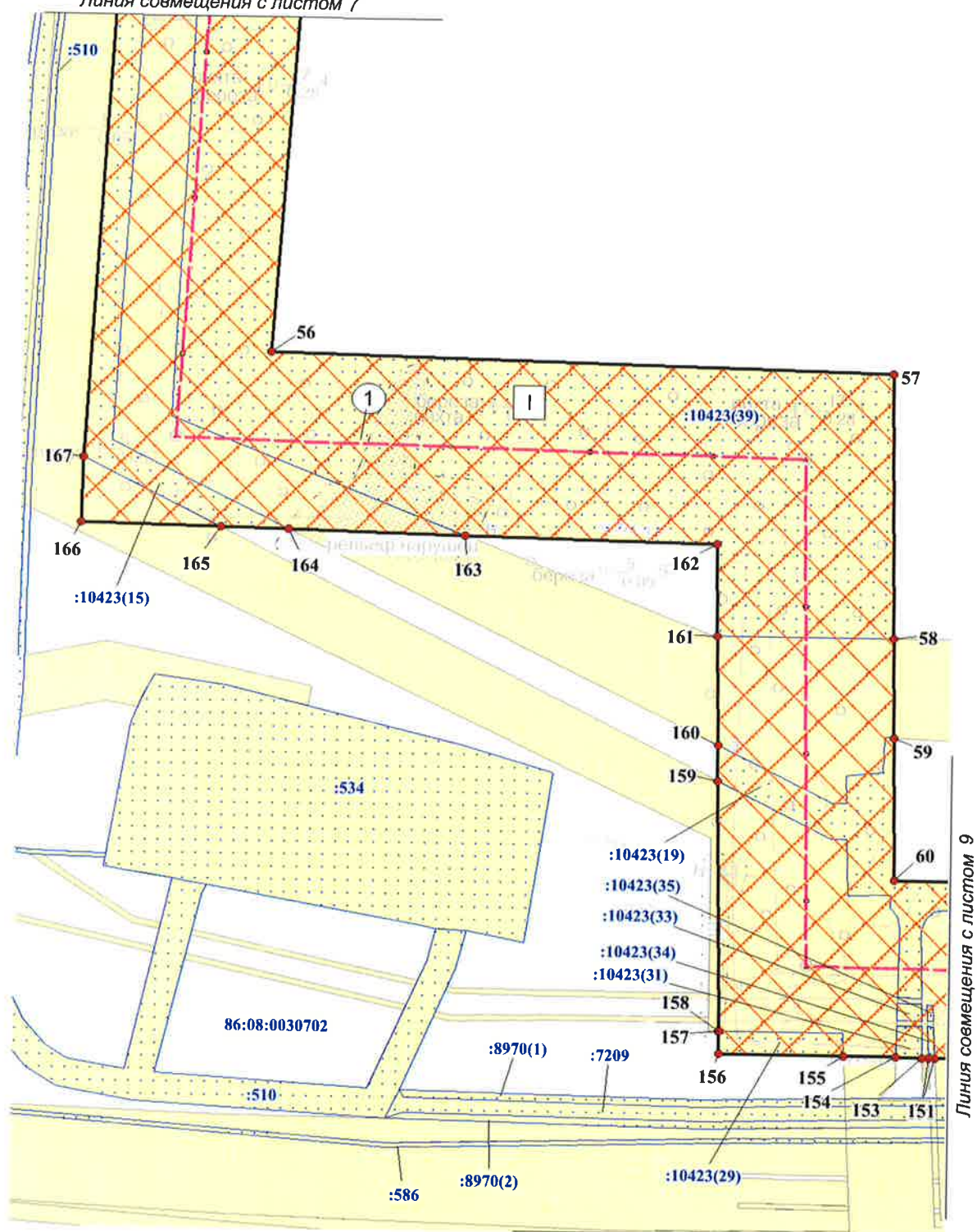
№	Наименование объекта
I	Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение

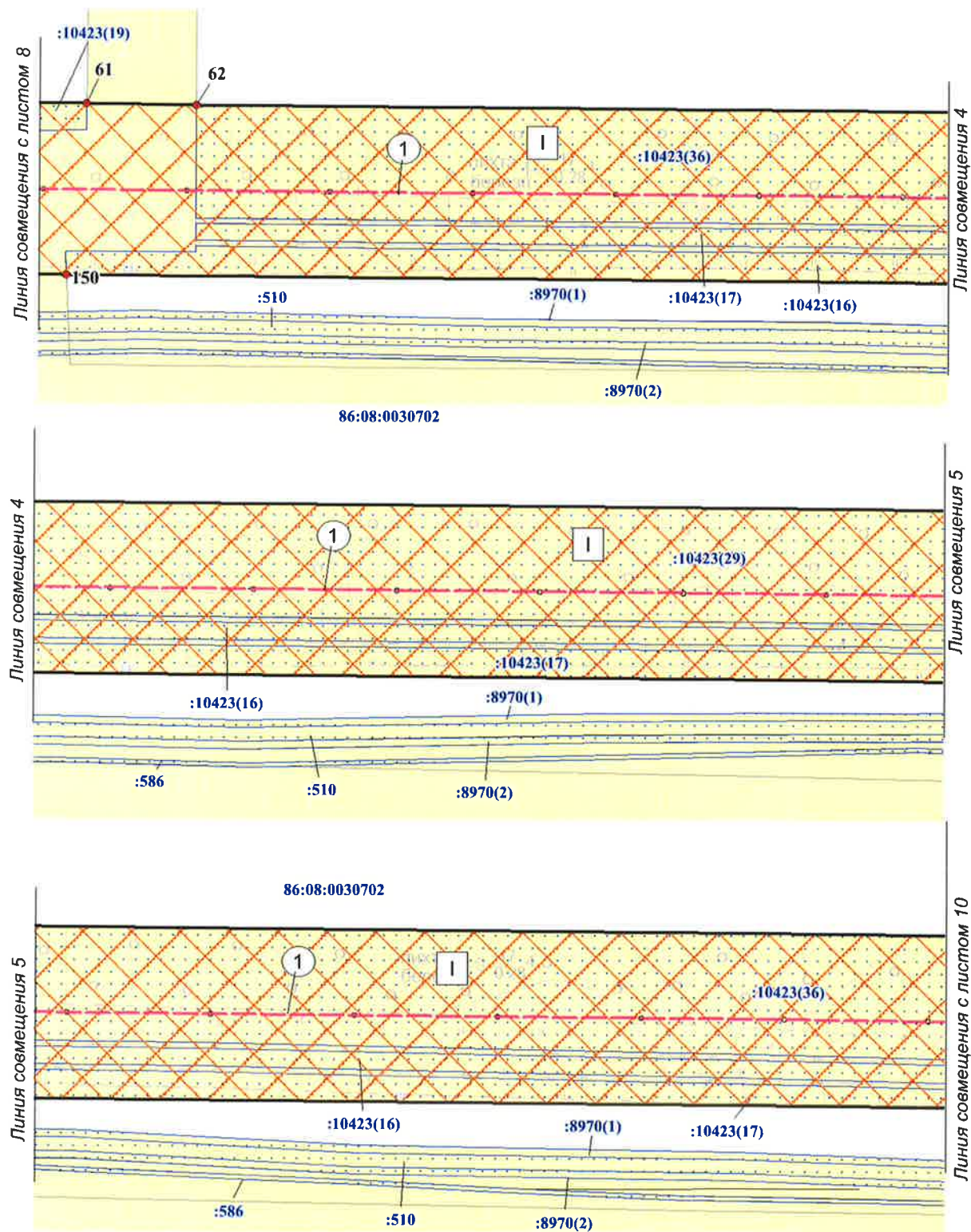




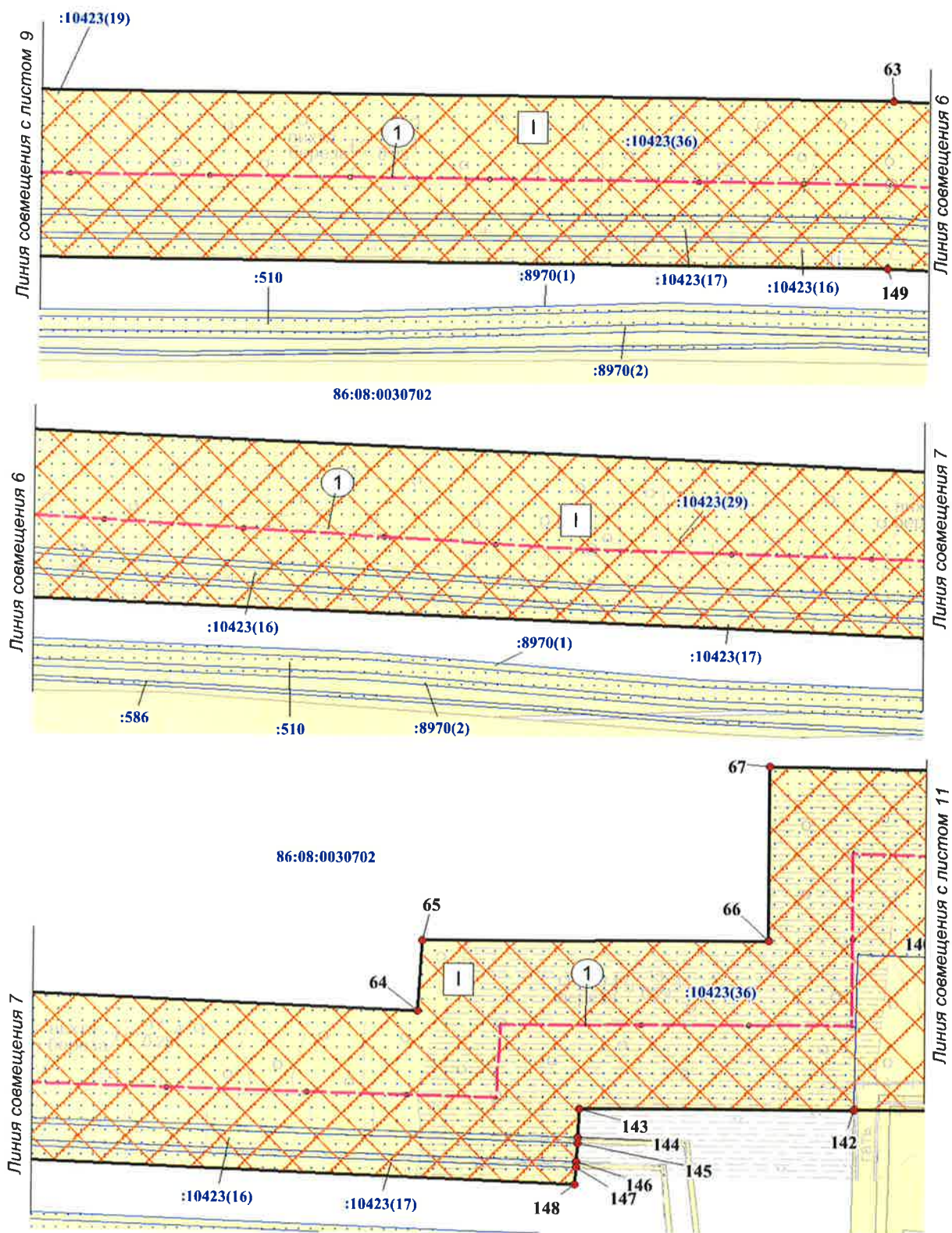


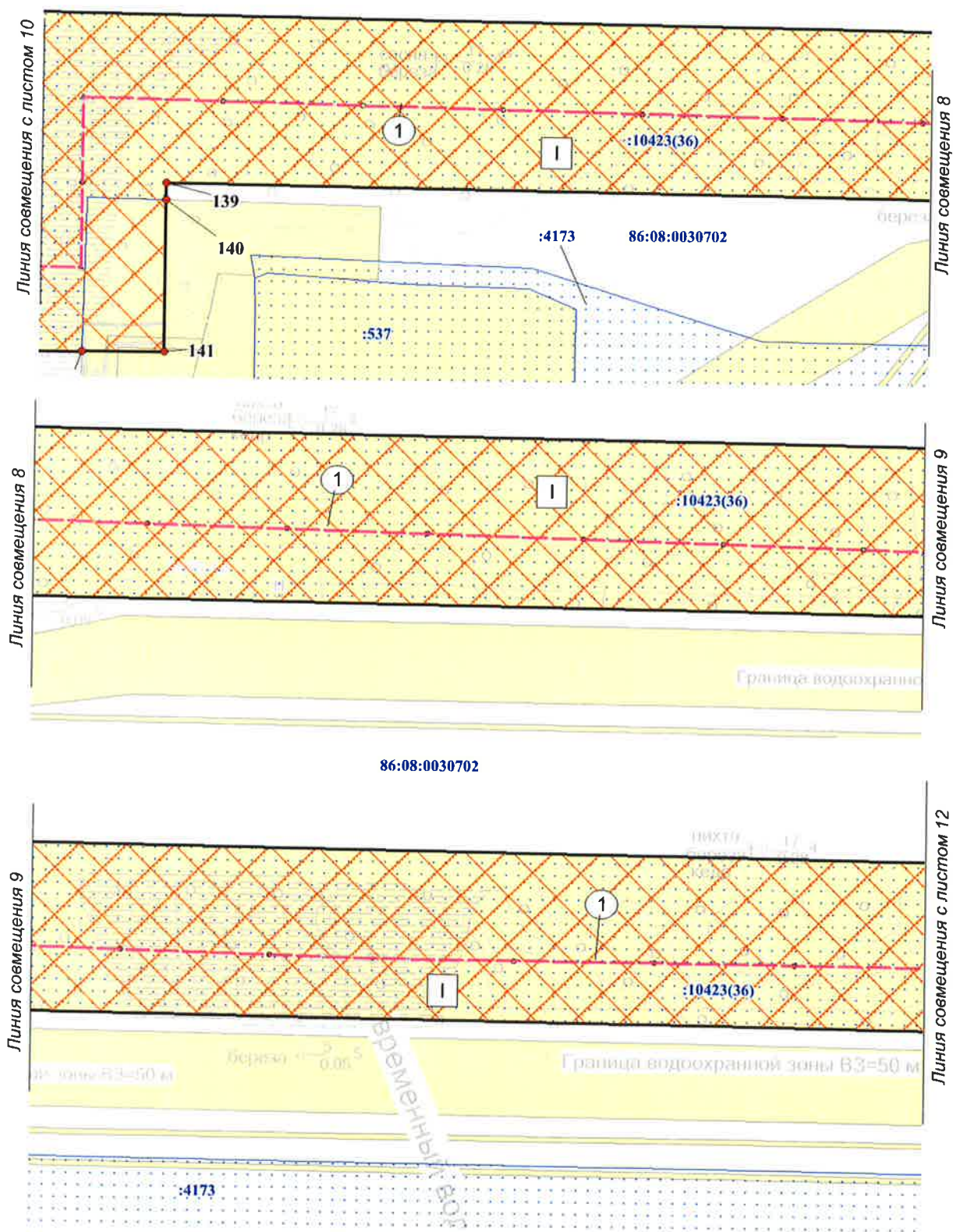
Линия совмещения с листом 7

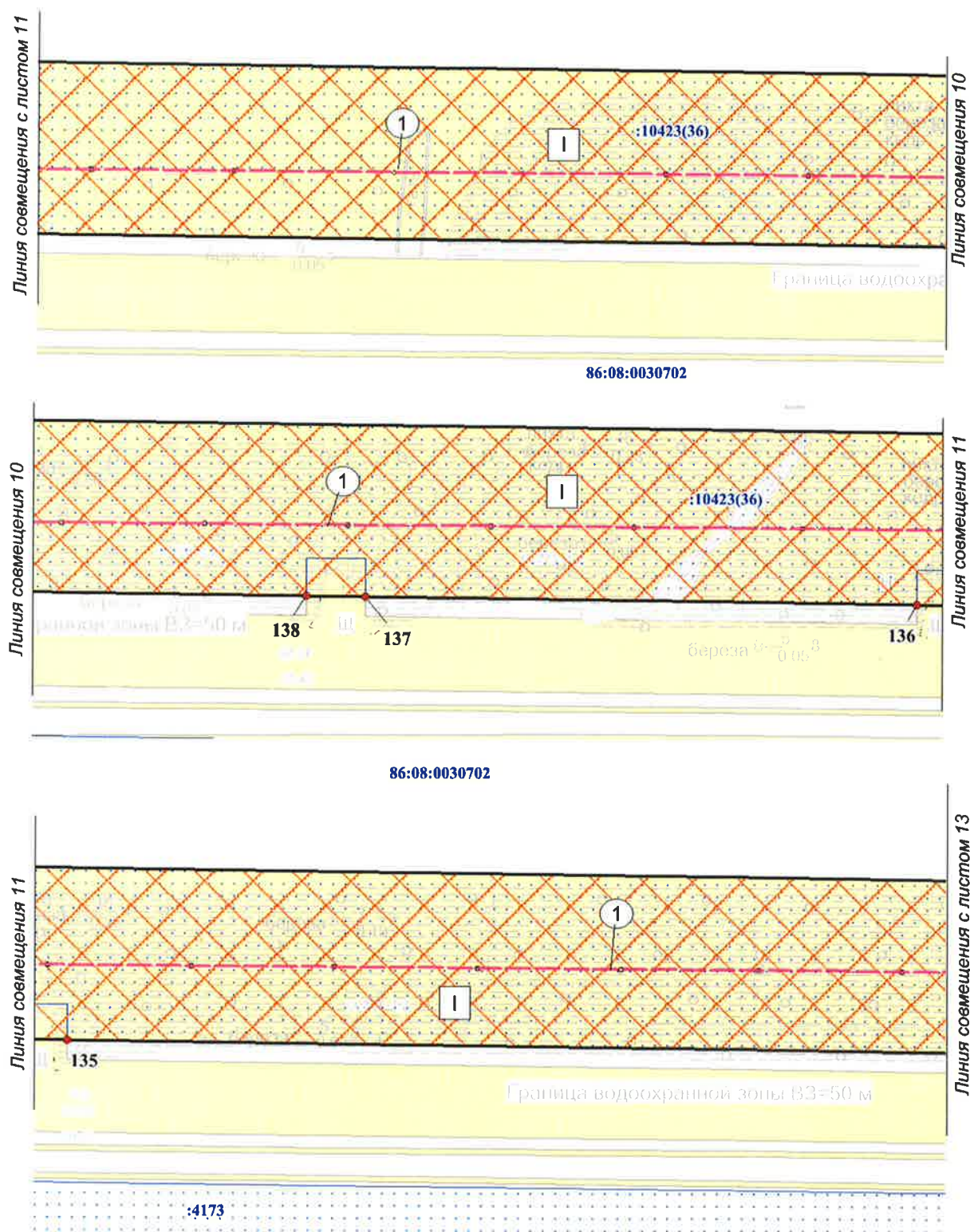


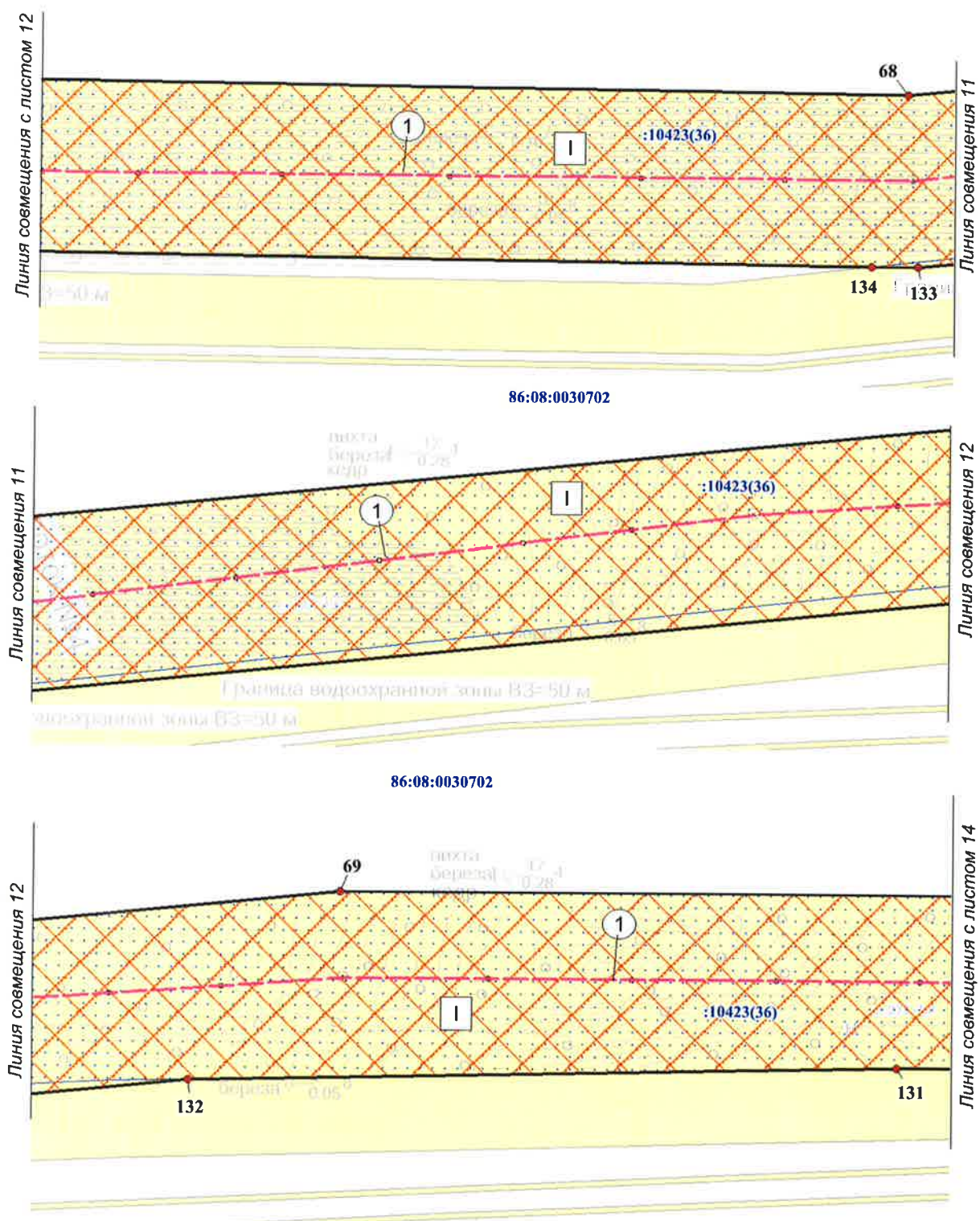


Масштаб 1:2 000

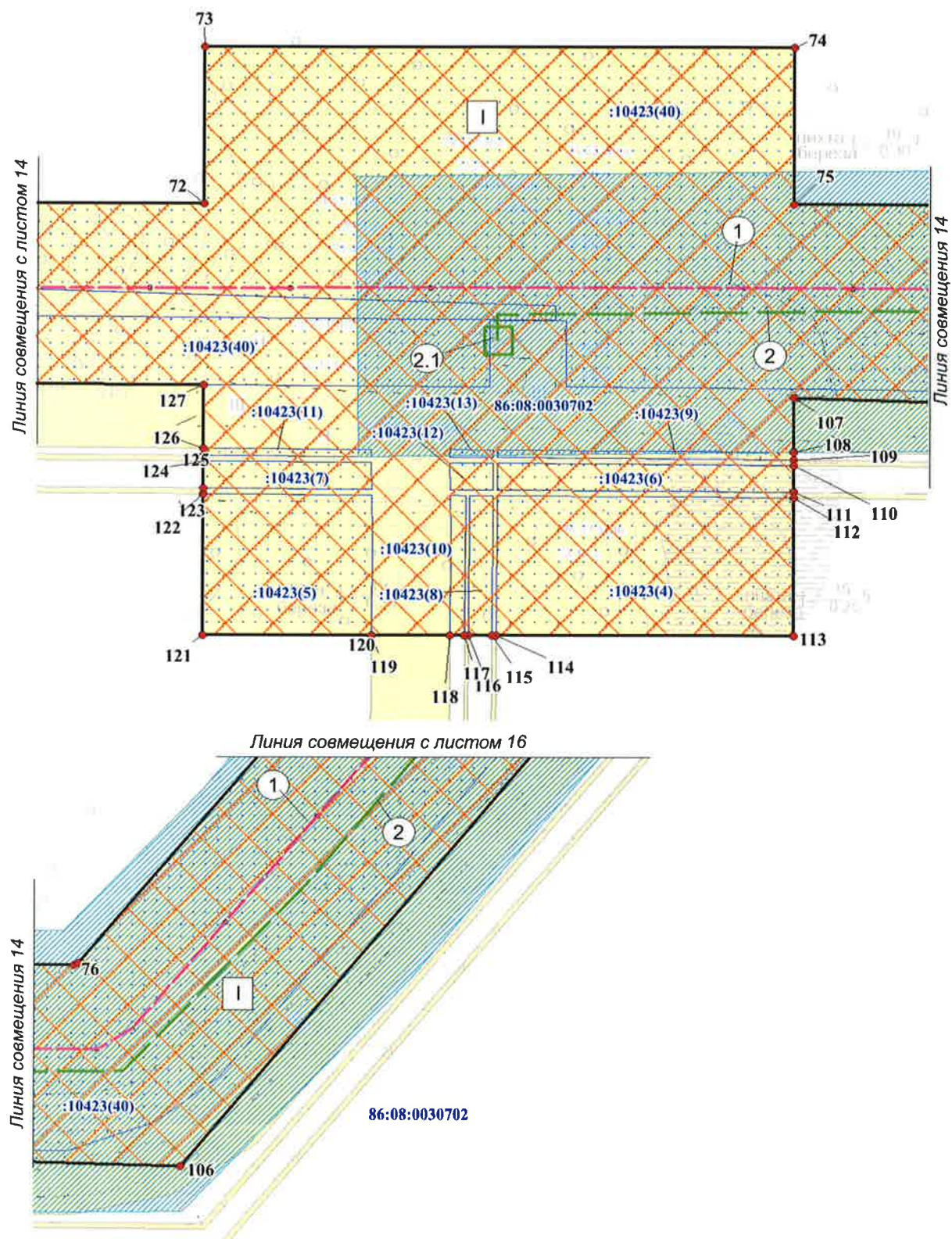






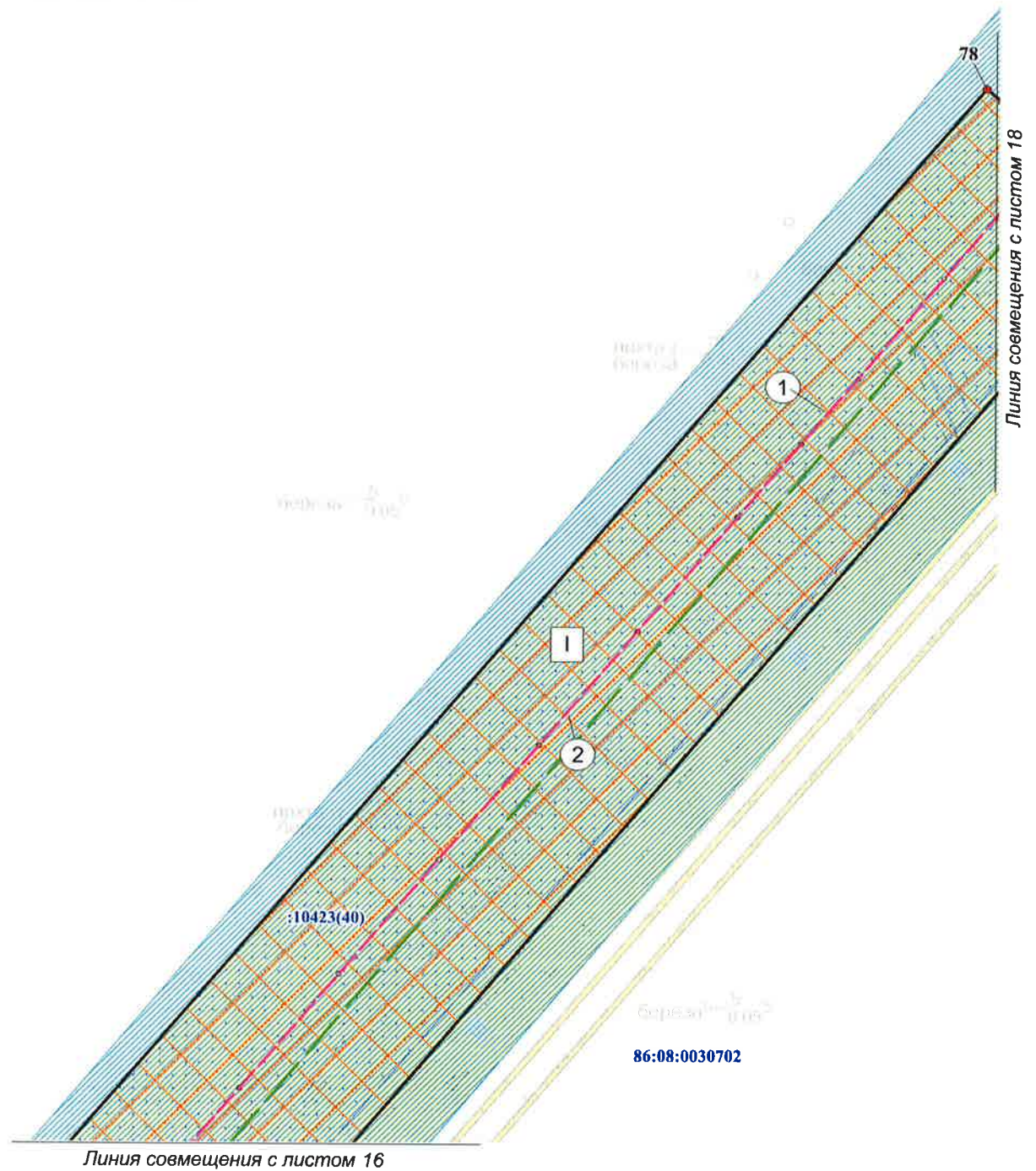


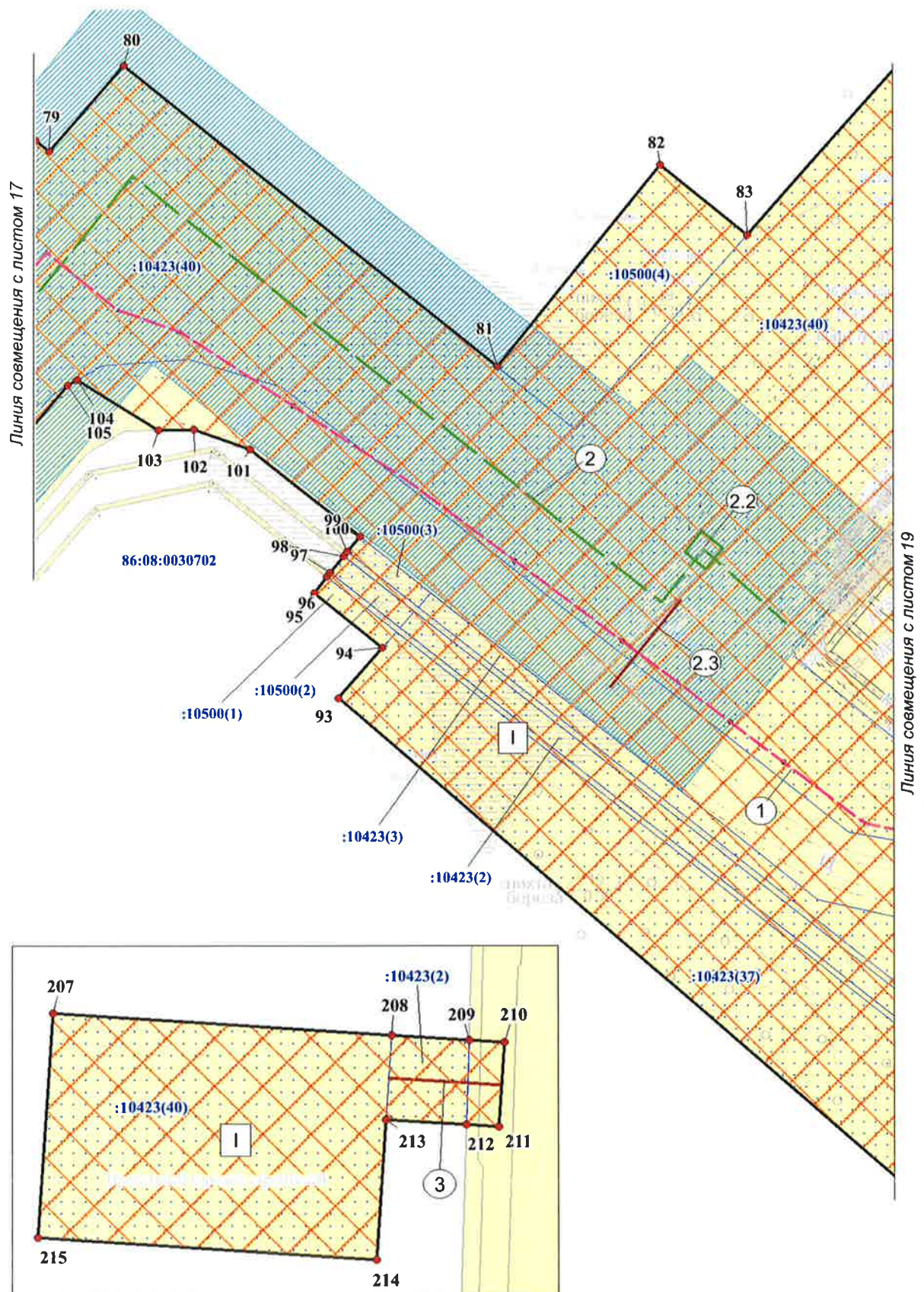
Масштаб 1:2 000





Масштаб 1:2 000







Перечень характерных точек красных линий

№№	X	Y	№№	X	Y
1	887497,73	3545089,95	46	886809,45	3545222,04
2	887501,73	3545100,44	47	886786,60	3545220,81
3	887503,99	3545106,36	48	886787,55	3545205,84
4	887500,52	3545112,28	49	886777,59	3545205,30
5	887504,09	3545114,17	50	886776,62	3545220,28
6	887512,27	3545128,05	51	886765,80	3545219,69
7	887516,72	3545135,60	52	886764,29	3545219,61
8	887529,23	3545156,78	53	886219,91	3545190,24
9	887533,59	3545164,16	54	885395,23	3545172,83
10	887583,06	3545248,04	55	885095,06	3545163,27
11	887538,26	3545306,09	56	884547,17	3545125,06
12	887490,69	3545264,69	57	884542,35	3545336,90
13	887481,76	3545244,36	58	884452,52	3545338,31
14	887468,82	3545237,62	59	884418,78	3545338,83
15	887474,73	3545228,39	60	884370,29	3545339,59
16	887441,84	3545153,54	61	884370,02	3545374,98
17	887439,28	3545147,72	62	884369,72	3545413,19
18	887435,50	3545147,81	63	884360,19	3546654,44
19	887435,47	3545147,82	64	884341,51	3547116,27
20	887434,24	3545147,86	65	884366,66	3547117,73
21	887335,31	3545150,65	66	884367,17	3547241,33
22	887324,67	3545163,37	67	884429,39	3547241,24
23	887325,56	3545129,68	68	884403,57	3549437,97
24	887326,95	3545121,05	69	884455,84	3549947,71
25	887306,70	3545121,05	70	884455,86	3551010,12
26	887305,62	3545127,82	71	884455,86	3551052,88
27	887304,80	3545158,80	72	884455,86	3551148,65
28	887303,48	3545155,70	73	884512,09	3551148,65
29	887299,38	3545146,78	74	884512,09	3551358,65
30	887285,38	3545126,12	75	884455,87	3551358,65
31	887281,95	3545121,05	76	884455,88	3551412,69
32	887280,26	3545121,05	77	884456,74	3551414,14
33	887284,13	3545126,96	78	885181,78	3552037,23
34	887298,07	3545147,52	79	885177,68	3552042,33
35	887302,12	3545156,33	80	885209,80	3552069,89
36	887303,65	3545159,85	81	885097,31	3552208,94
37	887297,12	3545161,18	82	885172,41	3552269,70
38	887304,02	3545187,77	83	885146,30	3552301,99
39	887304,01	3545188,05	84	885262,01	3552404,25
40	887280,59	3545216,03	85	885189,81	3552487,98
41	887146,68	3545218,73	86	885268,36	3552554,01
42	886843,16	3545223,86	87	885225,70	3552605,59
43	886842,33	3545223,82	88	885146,01	3552538,78
44	886819,39	3545222,58	89	885119,84	3552569,13
45	886810,96	3545222,12	90	885106,94	3552584,10

№№	X	Y	№№	X	Y
91	885064,96	3552632,78	137	884352,42	3548669,55
92	884776,87	3552378,20	138	884352,66	3548648,94
93	884973,92	3552149,66	139	884368,15	3547301,32
94	884992,53	3552166,11	140	884361,98	3547301,33
95	885013,04	3552140,77	141	884307,42	3547301,41
96	885018,95	3552145,56	142	884307,30	3547272,03
97	885020,49	3552146,81	143	884306,89	3547174,34
98	885026,77	3552151,88	144	884296,86	3547173,76
99	885028,34	3552153,15	145	884294,87	3547173,64
100	885034,08	3552157,81	146	884288,17	3547173,25
101	885066,70	3552116,96	147	884286,16	3547173,14
102	885074,08	3552096,02	148	884280,10	3547172,78
103	885073,78	3552082,97	149	884300,21	3546652,50
104	885092,56	3552052,74	150	884310,07	3545368,05
105	885090,49	3552049,17	151	884310,18	3545354,08
106	884384,61	3551450,64	152	884310,19	3545351,98
107	884386,90	3551358,65	153	884310,21	3545349,77
108	884367,60	3551358,65	154	884310,28	3545340,78
109	884364,82	3551358,65	155	884310,41	3545322,98
110	884362,83	3551358,65	156	884310,74	3545280,49
111	884353,33	3551358,65	157	884318,27	3545280,36
112	884351,33	3551358,65	158	884318,27	3545280,39
113	884302,09	3551358,65	159	884403,27	3545279,06
114	884302,09	3551252,98	160	884415,36	3545278,87
115	884302,09	3551251,49	161	884452,51	3545278,29
116	884302,09	3551243,20	162	884483,67	3545277,81
117	884302,09	3551241,72	163	884485,63	3545192,14
118	884302,09	3551236,65	164	884487,00	3545131,93
119	884302,09	3551208,69	165	884487,53	3545108,85
120	884302,03	3551208,69	166	884488,61	3545061,27
121	884302,01	3551148,65	167	884510,77	3545061,89
122	884352,35	3551148,65	168	885212,23	3545101,94
123	884354,35	3551148,65	169	885545,39	3545111,29
124	884364,05	3551148,65	170	886217,83	3545127,32
125	884366,04	3551148,65	171	886405,55	3545140,17
126	884368,59	3551148,65	172	886628,86	3545152,22
127	884391,28	3551148,65	173	886766,76	3545159,66
128	884391,90	3551042,06	174	886766,77	3545159,66
129	884392,11	3551006,68	175	886768,29	3545159,74
130	884395,85	3550358,98	176	886778,05	3545160,27
131	884395,85	3550140,66	177	886778,15	3545160,76
132	884390,25	3549895,54	178	886778,11	3545169,48
133	884343,54	3549441,66	179	886778,12	3545175,28
134	884343,72	3549425,78	180	886788,14	3545175,83
135	884350,02	3548879,10	181	886788,14	3545169,48
136	884350,21	3548862,10	182	886788,16	3545160,82

№№	X	Y	№№	X	Y
183	886810,05	3545162,00	200	887320,52	3545088,30
184	886811,55	3545162,08	201	887332,20	3545088,30
185	886811,56	3545162,08	202	887332,20	3545088,31
186	886821,91	3545162,64	203	887363,82	3545088,32
187	886843,40	3545163,79	204	887427,60	3545087,41
188	886844,88	3545163,74	205	887453,26	3545087,20
189	887248,66	3545145,94	206	887496,54	3545086,84
190	887221,09	3545106,41	207	884634,24	3550868,26
191	887220,05	3545104,90	208	884626,21	3550987,99
192	887214,93	3545097,57	209	884624,40	3551015,40
193	887213,88	3545096,07	210	884623,58	3551027,95
194	887213,88	3545096,06	211	884593,65	3551025,95
195	887208,50	3545088,36	212	884594,40	3551014,44
196	887226,24	3545088,34	213	884596,27	3550985,99
197	887238,30	3545088,32	214	884546,27	3550982,64
198	887303,22	3545088,30	215	884554,33	3550862,90
199	887311,94	3545088,30			

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее - Проект) для объекта «Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение» разработан на основании:

- постановления администрации Нefтеюганского района от 01.10.2018 года № 1626-па «О подготовке документации по планировке территории межселенной территории Нefтеюганского района для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение»
- задания на проектирование от 04 мая 2017 г.;
- материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта - установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов в целях обеспечения устойчивого развития территории Нefтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО – Югры).

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству Майского месторождения общества с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» (далее - ООО «РН-Юганскнефтегаз») в границах Майского лицензионного участка ООО «РН-Юганскнефтегаз» в соответствии со схемой территориального планирования района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры межселенной территории района.

Проект разработан с учетом схемы территориального планирования Нefтеюганского района.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспорта скважинной продукции от существующей кустовой площадки № 17 до точки подключения к ранее существующему трубопроводу с последующим транспортом на ДНС-Мск Майского месторождения.

Таблица 2.1.1

Основные технические характеристики планируемых трубопроводов

Наименование	Диаметр и толщина стенки трубопровода, мм	Проектная мощность трубопровода по жидкости, м³/сут	Протяжённость, м
Нефтегазосборные сети Куст № 17 – т.вр. куста № 17	159х6	1125,60	1493

Рабочее (нормативное) давление в нефтегазосборных трубопроводах равно 4,0 МПа.

Режим работы трубопроводов - непрерывный.

Для строительства нефтегазосборного трубопровода приняты из стали 09Г2С бесшовные горячедеформированные, класс прочности К48, временное сопротивление разрыву 470 МПа, предел текучести 338 МПа.

Планируемый подъезд предназначен для обеспечения транспортной связи с существующими и планируемыми объектами обустройства Майского месторождения.

Таблица 2.1.1

Основные технические показатели планируемых подъездов

Наименование	Техническая категория	Протяжённость, м
Подъезд к ПК 0+43,08. Узел т.вр.к.17	IV-в	42

Планируемая волоконно-оптическая линия связи (далее –ВОЛС) предназначена для передачи данных телеметрии и пожарной сигнализации.

ВОЛС с диэлектрическим одномодовым самонесущим волоконно-оптическим кабелем (ВОК) связи, прокладываемая по:

- проектируемой эстакаде;
- по существующим ВЛ-6 кВ в габаритах ВЛ-6 кВ;
- существующей эстакаде.

Класс и категория данному линейному объекту не присваивается.

Проектируемая ВОЛС выполнена самонесущим оптическим кабелем с внешней оболочкой из трекингостойкого полиэтилена, с арамидными нитями, 8 оптических модулей (5 заполняющих модулей), наружный диаметр модулей 2,8, центральный силовой элемент из стеклопластикового прутка, 24 одномодовых волокна, величина допустимого растягивающего усилия 25 кН.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 86,0592 га устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО – Югры.

Ближайшие населенные пункты к участку работ: п. Сентябрьский расположен в 40 км на северо-запад, г. Пыть-Ях – в 43 км на север, п. Куть-Ях – в 48 км на юго-запад.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y
1	887497,73	3545089,95
2	887501,73	3545100,44
3	887503,99	3545106,36
4	887500,52	3545112,28
5	887504,09	3545114,17
6	887512,27	3545128,05
7	887516,72	3545135,60
8	887529,23	3545156,78
9	887533,59	3545164,16
10	887583,06	3545248,04
11	887538,26	3545306,09
12	887490,69	3545264,69
13	887481,76	3545244,36
14	887468,82	3545237,62
15	887474,73	3545228,39
16	887441,84	3545153,54
17	887439,28	3545147,72

№ п/п	X	Y
18	887435,50	3545147,81
19	887435,47	3545147,82
20	887434,24	3545147,86
21	887335,31	3545150,65
22	887324,67	3545163,37
23	887325,56	3545129,68
24	887326,95	3545121,05
25	887306,70	3545121,05
26	887305,62	3545127,82
27	887304,80	3545158,80
28	887303,48	3545155,70
29	887299,38	3545146,78
30	887285,38	3545126,12
31	887281,95	3545121,05
32	887280,26	3545121,05
33	887284,13	3545126,96
34	887298,07	3545147,52
35	887302,12	3545156,33
36	887303,65	3545159,85
37	887297,12	3545161,18
38	887304,02	3545187,77
39	887304,01	3545188,05
40	887280,59	3545216,03
41	887146,68	3545218,73
42	886843,16	3545223,86
43	886842,33	3545223,82
44	886819,39	3545222,58
45	886810,96	3545222,12
46	886809,45	3545222,04
47	886786,60	3545220,81
48	886787,55	3545205,84
49	886777,59	3545205,30
50	886776,62	3545220,28
51	886765,80	3545219,69
52	886764,29	3545219,61
53	886219,91	3545190,24
54	885395,23	3545172,83
55	885095,06	3545163,27
56	884547,17	3545125,06
57	884542,35	3545336,90
58	884452,52	3545338,31
59	884418,78	3545338,83
60	884370,29	3545339,59
61	884370,02	3545374,98
62	884369,72	3545413,19
63	884360,19	3546654,44

№ п/п	X	Y
64	884341,51	3547116,27
65	884366,66	3547117,73
66	884367,17	3547241,33
67	884429,39	3547241,24
68	884403,57	3549437,97
69	884455,84	3549947,71
70	884455,86	3551010,12
71	884455,86	3551052,88
72	884455,86	3551148,65
73	884512,09	3551148,65
74	884512,09	3551358,65
75	884455,87	3551358,65
76	884455,88	3551412,69
77	884456,74	3551414,14
78	885181,78	3552037,23
79	885177,68	3552042,33
80	885209,80	3552069,89
81	885097,31	3552208,94
82	885172,41	3552269,70
83	885146,30	3552301,99
84	885262,01	3552404,25
85	885189,81	3552487,98
86	885268,36	3552554,01
87	885225,70	3552605,59
88	885146,01	3552538,78
89	885119,84	3552569,13
90	885106,94	3552584,10
91	885064,96	3552632,78
92	884776,87	3552378,20
93	884973,92	3552149,66
94	884992,53	3552166,11
95	885013,04	3552140,77
96	885018,95	3552145,56
97	885020,49	3552146,81
98	885026,77	3552151,88
99	885028,34	3552153,15
100	885034,08	3552157,81
101	885066,70	3552116,96
102	885074,08	3552096,02
103	885073,78	3552082,97
104	885092,56	3552052,74
105	885090,49	3552049,17
106	884384,61	3551450,64
107	884386,90	3551358,65
108	884367,60	3551358,65
109	884364,82	3551358,65

№ п/п	X	Y
110	884362,83	3551358,65
111	884353,33	3551358,65
112	884351,33	3551358,65
113	884302,09	3551358,65
114	884302,09	3551252,98
115	884302,09	3551251,49
116	884302,09	3551243,20
117	884302,09	3551241,72
118	884302,09	3551236,65
119	884302,09	3551208,69
120	884302,03	3551208,69
121	884302,01	3551148,65
122	884352,35	3551148,65
123	884354,35	3551148,65
124	884364,05	3551148,65
125	884366,04	3551148,65
126	884368,59	3551148,65
127	884391,28	3551148,65
128	884391,90	3551042,06
129	884392,11	3551006,68
130	884395,85	3550358,98
131	884395,85	3550140,66
132	884390,25	3549895,54
133	884343,54	3549441,66
134	884343,72	3549425,78
135	884350,02	3548879,10
136	884350,21	3548862,10
137	884352,42	3548669,55
138	884352,66	3548648,94
139	884368,15	3547301,32
140	884361,98	3547301,33
141	884307,42	3547301,41
142	884307,30	3547272,03
143	884306,89	3547174,34
144	884296,86	3547173,76
145	884294,87	3547173,64
146	884288,17	3547173,25
147	884286,16	3547173,14
148	884280,10	3547172,78
149	884300,21	3546652,50
150	884310,07	3545368,05
151	884310,18	3545354,08
152	884310,19	3545351,98
153	884310,21	3545349,77
154	884310,28	3545340,78
155	884310,41	3545322,98

№ п/п	X	Y
156	884310,74	3545280,49
157	884318,27	3545280,36
158	884318,27	3545280,39
159	884403,27	3545279,06
160	884415,36	3545278,87
161	884452,51	3545278,29
162	884483,67	3545277,81
163	884485,63	3545192,14
164	884487,00	3545131,93
165	884487,53	3545108,85
166	884488,61	3545061,27
167	884510,77	3545061,89
168	885212,23	3545101,94
169	885545,39	3545111,29
170	886217,83	3545127,32
171	886405,55	3545140,17
172	886628,86	3545152,22
173	886766,76	3545159,66
174	886766,77	3545159,66
175	886768,29	3545159,74
176	886778,05	3545160,27
177	886778,15	3545160,76
178	886778,11	3545169,48
179	886778,12	3545175,28
180	886788,14	3545175,83
181	886788,14	3545169,48
182	886788,16	3545160,82
183	886810,05	3545162,00
184	886811,55	3545162,08
185	886811,56	3545162,08
186	886821,91	3545162,64
187	886843,40	3545163,79
188	886844,88	3545163,74
189	887248,66	3545145,94
190	887221,09	3545106,41
191	887220,05	3545104,90
192	887214,93	3545097,57
193	887213,88	3545096,07
194	887213,88	3545096,06
195	887208,50	3545088,36
196	887226,24	3545088,34
197	887238,30	3545088,32
198	887303,22	3545088,30
199	887311,94	3545088,30
200	887320,52	3545088,30
201	887332,20	3545088,30

№ п/п	X	Y
202	887332,20	3545088,31
203	887363,82	3545088,32
204	887427,60	3545087,41
205	887453,26	3545087,20
206	887496,54	3545086,84
207	884634,24	3550868,26
208	884626,21	3550987,99
209	884624,40	3551015,40
210	884623,58	3551027,95
211	884593,65	3551025,95
212	884594,40	3551014,44
213	884596,27	3550985,99
214	884546,27	3550982,64
215	884554,33	3550862,90

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y
1	892282,38	3536551,79
2	892284,91	3536559,38
3	892255,61	3536569,16
4	892225,66	3536579,05
5	892187,12	3536592,00
6	892184,59	3536584,41
7	892225,49	3536570,77
8	892253,04	3536561,58
9	891760,36	3536721,57
10	891762,62	3536729,24
11	891718,64	3536742,23
12	891698,28	3536748,25
13	891668,14	3536757,15
14	891665,88	3536749,48
15	891695,78	3536740,65
16	891715,95	3536734,69
17	891102,59	3536938,10
18	891104,87	3536946,30
19	891072,09	3536956,59
20	891062,18	3536959,64
21	891059,70	3536951,64

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

На планируемых трубопроводах предусмотрено размещение узла т.вр.к.17 и узла подключения куста №17 в соответствии с требованиями свода правил (далее – СП) 34-116-97, государственного стандарта Российской Федерации (далее - ГОСТ РФ) 55990-2014.

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливаются

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При пересечении коридоров коммуникаций планируемый трубопровод прокладывается под ними, угол пересечения с существующими трубопроводами принят не менее 60°, расстояние в свету между трубопроводами принято не менее 350 мм, в соответствии с п. 6.11 СП 284.1325800.2016.

Пересечения планируемого трубопровода с существующими коммуникациями выполнены в защитном футляре. Концы защитных футляров выводятся на расстояние не менее 5 м от оси пересечения.

При сближении и пересечении ВЛ 6 и 10 кВ с планируемым трубопроводом наименьшее расстояние от заземлителя и подземной части опор ВЛ до трубопровода, должно быть не менее 5 м.

Угол пересечения с ВЛ 110 кВ принят не менее 60°.

Переходы через автомобильные дороги выполнены в соответствии с требованиями СП 284.1325800.2016, паспорта документации типового проектирования компании "Типовые технические решения. Типовые проектные решения. Переходы трубопровода через автомобильные и железные дороги" № П1-01.05 ПДТП-0006, версия 1.0.

При пересечении с автомобильной дорогой участки планируемого трубопровода прокладываются в защитных кожухах из стальной трубы, диаметр которых не менее чем на 200 мм больше диаметров прокладываемого трубопровода, согласно требованиям СП 284.1325800.2016.

Заглубление участка трубопровода принято не менее 1,4 м от верха покрытия дороги до верхней образующей защитного футляра. Концы защитного футляра выводятся на расстояние не менее 5 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи.

Угол пересечения с автодорогами принят близким к 90 градусам в соответствии с нормами СП 284.1325800.2016, но не менее 60 градусов в соответствии с нормами ГОСТ Р 55990-2014.

Все пересечения планируемых подъездов с существующими трубопроводами, проездами выполнены под углом, близким к прямому, в подземном варианте. При пересечении обеспечено требуемое возвышение поверхности покрытия над верхом защитного футляра не менее 1,4 м в соответствии с требованиями п.6.8 СП 34-116-97.

Проектом предусмотрено примыкание планируемых подъездов к существующим автомобильным дорогам под углом, близким к прямому.

Планируемые объекты не пересекают, планируемых к строительству объектов в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с заключениями Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО - Югры № 18-1827 от 22.05.2018г., №18-3407 от 05.09.2018г. на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защиты зон объектов культурного наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух предусмотрены следующие мероприятия:

- предотвращение возможных экологических аварий и нарушений природоохранного законодательства в процессе работ;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства;
- исключение применения в процессе строительно-монтажных работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификатов качества, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии;
- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами Подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах.
- Охрана окружающей среды достигается комплексом мероприятий, направленных на предотвращение выбросов и сбросов вредных веществ:
- приняты герметичные системы добычи, сбора, транспорта нефти, закачки воды в систему ППД;
- воздуховоды систем вентиляции выполнены из несгораемых материалов;
- устья труб для выброса воздуха, содержащего взрывоопасные газы, выполнены на высоте не менее 1 м над высшей точкой кровли, с учетом максимального рассеивания вредных и взрывоопасных веществ в атмосфере и не ближе 10 м от возможных источников воспламенения;

- осуществляется контроль состояния сварных швов, фланцевых соединений для своевременного обнаружения и ликвидации утечек;
- используемое технологическое электрооборудование принято во взрывозащищенном исполнении, установлено с учетом классов зон взрывоопасности площадок по ПУЭ;
- в технологических блоках осуществляется контроль воздушной среды с сигнализацией загазованности и включением аварийной вентиляции;
- подземная емкость оборудована дыхательным трубопроводом со встроенным огнепреградителем;
- на наружных площадках организован контроль воздушной среды газоанализаторами, предназначенными для контроля многокомпонентных смесей, в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке;
- для защиты оборудования от превышения давления на каждом аппарате, работающем под давлением, установлены предохранительные клапана;
- стальная арматура, используемая на объекте, относится к классу герметичности «А», арматура является стойкой к коррозионному воздействию рабочей среды, высоконадежной и безопасной при правильной эксплуатации;
- оборудование, в блочно-комплектном исполнении, испытано на предприятии-изготовителе. Оборудование соответствует по уровню безопасности и надежности мировым стандартам;
- применяемые трубы, арматура, оборудование соответствуют климатическим условиям района строительства;
- предусмотрена антикоррозийная защита внутренней и наружной поверхности оборудования;
- предусмотрена ингибиторная защита системы трубопроводов и оборудования от коррозии.

*Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов
и почвенного покрова*

Последствиями отрицательного воздействия на земельные угодья являются:

- изменение рельефа;
- уничтожение растительности.

Рациональное использование земель обеспечивается следующим:

- работы ведутся в твердых границах полосы нарушаемых земель;
- испрашиваемые земли используются по целевому назначению.

Для снижения воздействия на поверхность земли в период проведения строительных работ необходимо выполнить следующие мероприятия:

- рекультивацию нарушенных земель;
- размещение отвалов грунта в пределах границ нарушаемых земель;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;
- запрещение мойки автотранспорта на строительной площадке;
- заправка строительной техники ГСМ «с колес» с обязательным применением инвентарных металлических поддонов (на случай пролива ГСМ);
- для исключения загрязнения территории отходами производства должна быть предусмотрена своевременная уборка мусора;
- запрещение использования неисправных пожароопасных транспортных и строительных средств;
- выполнение работ повышенной пожароопасности только по нарядам-допускам специалистами соответствующей квалификации;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

- Комплекс мероприятий, направленных на уменьшение воздействия на земельные ресурсы:
 - приняты герметичные системы добычи, сбора, транспорта нефти, газа, закачки воды в систему ППД;
 - для площадок кустов скважин предусмотрено обвалование;
 - сбор утечек при ремонте скважинного оборудования осуществляется в переносные инвентарные поддоны и емкость с дальнейшим вывозом;
 - аварийные сбросы от предохранительного клапана измерительной установки осуществляются в емкость подземную;
 - объем автоматизации позволяет держать под контролем технологический процесс добычи нефти;
 - осуществляется контроль состояния сварных швов, фланцевых соединений для
 - своевременного обнаружения и ликвидации утечек;
 - сооружения размещены с соблюдением противопожарных расстояний между ними;
 - используемое технологическое электрооборудование принято во взрывозащищенном исполнении, установлено с учетом классов зон взрывоопасности площадок по ПУЭ;
 - стальная арматура, используемая на объекте, относится к классу герметичности «А», арматура является стойкой к коррозионному воздействию рабочей среды, высоконадежной и безопасной при правильной эксплуатации;
 - применяемые трубы, арматура, оборудование соответствуют климатическим условиям района строительства;
 - предусмотрена антикоррозийная защита внутренней и наружной поверхности оборудования;
 - предусмотрена ингибиторная защита системы трубопроводов и оборудования от коррозии;
 - устройство водопропускных труб в пониженных местах рельефа для исключения подтопления и деградации земель;
 - регулярные осмотр трассы коридора коммуникаций для выявления деградированных/загрязненных земель;
 - систематическое очищение полосы отвода от мусора и других загрязнений.

При выполнении вышеуказанных мероприятий воздействие на земельные ресурсы будет локальным и допустимым.

Для предотвращения распространения лесных пожаров на проектируемых площадках предусмотрена противопожарная вырубка леса смешанных пород шириной 50 м. от проектируемых сооружений. Вдоль границ лесного массива предусмотрено устройство минерализованной полосы шириной 1,40 м. на глубину 0,4 м. На заболоченных участках предусмотрена засыпка торфа песком ($h=0,5$ м.) шириной 50 м. от проектируемых сооружений.

Нарушенные земли, испрашиваемые в краткосрочную аренду (после окончания строительства) и в долгосрочную аренду (после окончания срока эксплуатации проектируемых объектов), в соответствии с требованиями нормативных документов подлежат рекультивации.

Рекультивация земель – это комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и хозяйственной ценности земель, а также на улучшение условий окружающей среды.

Выбор направления рекультивации определяется в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.02-85 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для

рекультивации». Для рекультивации нарушенных земель после завершения строительных работ выбрано природоохранное направление, после завершения нормативного срока действия договора аренды на их размещение выбрано природоохранное и лесохозяйственное направления.

Цель проводимых работ по рекультивации земель – подготовка земель к дальнейшему использованию в лесном хозяйстве, защита земель от эрозии и заболачивания.

При строительстве осуществляется контроль над объемом и рациональным использованием земельных, водных ресурсов, отведением сточных вод в установленные техническими условиями заказчика места. При строительстве происходит нарушение почвенно-растительного слоя поверхности земли. Для его восстановления предусматривается рекультивация нарушенных земель, включающая в себя технический и биологический этапы.

Технический этап рекультивации включает работы, направленные на подготовку земель для последующего целевого использования. Целесообразность снятия и нанесения плодородного слоя определена ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и устанавливается в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова. Почвы территории строительства характеризуются низким естественным плодородием, малой мощностью гумусового горизонта (менее 10 см.), следовательно, в соответствии с вышеуказанным ГОСТом, снятие верхних почвенных горизонтов не целесообразно и не проводится, в целях предотвращения и снижения деградации почв.

Технический этап рекультивации предусматривает демонтаж всех временных сооружений и уборка строительного и бытового мусора и чистовую планировку нарушенной поверхности участков земель.

Биологический этап рекультивации – комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление почвенно-растительного слоя, утраченного в процессе строительства и защиту почв от эрозионных процессов. Биологический этап рекультивации проводится по окончании производства работ технического этапа рекультивации.

Биологический этап рекультивации включает следующие виды работ:

- боронование в 2 следа;
- механизированное внесение минеральных удобрений;
- посев семян многолетних трав с последующим боронованием в один след;
- послепосевное прикатывание;
- посадка саженцев сосны;
- агротехнический и лесоводственный уход за культурами.

Биологический этап рекультивации земель лесохозяйственного назначения включает лесовосстановление нарушенной территории, которое разрешается осуществить путем искусственного восстановления лесов. Поэтому рекультивации с посадкой саженцев подлежат минеральные и отсыпанные торфяные участки, занятые площадными объектами, после завершения эксплуатации (ликвидации) объекта.

С целью обеспечения устойчивости береговых склонов на участках трасс проектируемых трубопроводов в местах пересечения водных преград проводятся берегоукрепительные работы. Берегоукрепление выполняется каменной наброской по слою щебеночной подготовки с предварительной выторфовкой. Траншеи на береговых участках в районах берегоукрепления засыпаются до проектных отметок.

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биологических ресурсов

При выполнении планируемых работ предусматривается соблюдение правил, исключающих загрязнение, засорение водных объектов с учетом требований «Водного кодекса РФ» на участках водоохранных зон и прибрежных защитных полос пересекаемых водотоков.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод на период эксплуатации проектируемых объектов:

- подземная укладка трубопроводов;
- дистанционное управление запорной арматурой;
- герметизированная система сбора, транспорта;
- контроль сварных соединений трубопроводов и оборудования;
- защита трубопроводов от коррозии;
- постоянные осмотры состояния трубопроводов и технологического оборудования в период эксплуатации с записями результатов осмотра в журнале;
- проведение контрольных осмотров, планового ремонта;
- систематическая очистка полосы отвода от мусора и других загрязнений.

Для минимизации воздействия на биологические ресурсы и среду их обитания в период строительства проектной документацией предусмотрен ряд организационных мероприятий:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных вод;
- разрешение проезда строительной техники только в полосе нарушаемых земель;
- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- оборудование площадок производства работ контейнерами для бытовых и строительных отходов для предотвращения загрязнения поверхностного стока;
- своевременный вывоз отходов и мусора для последующей утилизации и обезвреживания;
- запрещение размещения и применения пестицидов и агрохимикатов
- запрещение мойки автотранспорта, организация мойки на специализированных пунктах обслуживания автомобилей;
- обеспечение выполнения санитарно-гигиенических условий строителей на площадке;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

В качестве компенсационных мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние биоресурсов и среды их обитания должны быть проведены рыбоводные мероприятия по воспроизводству обитаемых видов рыб, путем выпуска в водоем Обь-Иртышского бассейна сеголетков.

Для минимизации воздействия на биологические ресурсы и среду их обитания в период эксплуатации проектной документацией предусмотрен ряд организационных мероприятий:

- ведомственный лабораторный контроль проб воды из водотоков;
- периодический осмотр трассы коридора коммуникаций в местах пересечения с водными преградами.

Данные мероприятия позволят минимизировать нарушение естественного стока поверхностных вод, предотвратить загрязнение водотоков и сохранить места обитания водных биологических ресурсов.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, воздействие на водную среду и биологические ресурсы будет минимальным.

Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой поверхностных и подземных вод от загрязнения, а также с сохранением водных биологических ресурсов и среды их обитания, возлагается на руководителя строительно-монтажных работ. До начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительно-монтажных работ.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий:

- устанавливаются твердые границы отвода участков земель, испрашиваемых для производства работ по строительству проектируемых объектов;
- выполнение подготовительного комплекса работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия на растительный покров;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.
- технические решения и мероприятия направлены на минимизацию отрицательного воздействия на животный мир территории проектируемых объектов и соответствуют требованиям Постановления Правительства РФ № 997 от 13 августа 1996 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»;
- проведение работ строго в границах, определенных проектной документацией;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других орудий охоты на территории объектов;
- запрет на содержание охотничьих собак;
- ограничение пребывания на территории объектов лиц, не занятых в производстве.

На территории проектируемых объектов возможно нахождение животных и птиц, занесенных в Красную книгу Томской области. Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в Красные книги, не допускаются. Согласно ст.24 Федерального закона от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями на 18 июля 2011 года) Заказчик, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Поскольку большинство редких видов птиц встречаются в районе проектируемых объектов на весеннем и осеннем пролетах или во время сезонных перемещений из гнездовых местообитаний, для предотвращения отрицательного воздействия на них необходима строгая регламентация охоты. Кроме того, нужен жесткий контроль за вовлечением в хозяйственную деятельность и трансформацией прилегающих территорий к месторождению, приводящей к разрушению местообитаний редких видов наземных позвоночных и гнездящихся птиц.

Основные меры охраны птиц, занесенных в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства с мая по август включительно. При обнаружении гнезд обязателен их учет и охрана, а также сохранение

крупномерных деревьев в районе гнездового участка орлана-белохвоста. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд чомги. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнезд, сборы яиц, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Меры охраны животных, занесенных в Красную книгу, состоят в основном в сохранении мест их обитания, запрет разведения костров и выкашивания травостоя. Необходимо ведение разъяснительной работы о запрете на ввоз оружия и содержании собак.

При обнаружении животных и птиц, занесенных в Красную книгу необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Негативное воздействие на животный мир в период намечаемой хозяйственной деятельности оценивается как локальное и допустимое.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций и последствия их воздействия

Охрана окружающей среды достигается комплексом мероприятий, направленных на предотвращение утечек нефти, попутного нефтяного газа и сокращение потерь от испарения.

Комплекс мероприятий, направленных на уменьшение воздействия на окружающую среду:

- приняты герметичные системы добычи, сбора, транспорта нефти, закачки воды в систему ППД;
- для площадок кустов скважин предусмотрено обвалование;
- сбор утечек при ремонте скважинного оборудования осуществляется в переносные инвентарные поддоны и емкость с дальнейшим вывозом;
- аварийные сбросы от предохранительного клапана измерительной установки осуществляются в емкость подземную;
- объем автоматизации позволяет держать под контролем технологический процесс добычи нефти;
- воздуховоды систем вентиляции выполнены из несгораемых материалов;
- устья труб для выброса воздуха, содержащего взрывоопасные газы, выполнены на высоте не менее 1 м над высшей точкой кровли, с учетом максимального рассеивания вредных и взрывоопасных веществ в атмосфере и не ближе 10 м от возможных источников воспламенения;
- осуществляется контроль состояния сварных швов, фланцевых соединений для своевременного обнаружения и ликвидации утечек;
- сооружения размещены с соблюдением противопожарных расстояний между ними;
- используемое технологическое электрооборудование принято во взрывозащищенном исполнении, установлено с учетом классов зон взрывоопасности площадок по ПУЭ;
- в технологических блоках осуществляется контроль воздушной среды с сигнализацией загазованности и включением аварийной вентиляции;
- подземная емкость оборудована дыхательным трубопроводом со встроенным огнепреградителем;
- на наружных площадках организован контроль воздушной среды газоанализаторами, предназначенными для контроля многокомпонентных смесей, в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке;
- для защиты оборудования от превышения давления на каждом аппарате, работающем под давлением, установлены предохранительные клапана;

- стальная арматура, используемая на объекте, относится к классу герметичности «А», арматура является стойкой к коррозионному воздействию рабочей среды, высоконадежной и безопасной при правильной эксплуатации;
- оборудование, в блочно-комплектном исполнении, испытано на предприятии-изготовителе. Оборудование соответствует по уровню безопасности и надежности мировым стандартам;
- применяемые трубы, арматура, оборудование соответствуют климатическим условиям района строительства;
- предусмотрена антикоррозийная защита внутренней и наружной поверхности оборудования;
- предусмотрена ингибиторная защита системы трубопроводов и оборудования от коррозии.

В случае разлива нефти на территории площадки куста скважин необходимо принять меры, исключающие воспламенение жидкости, а также выполнить следующее:

- соорудить земляной приямок, расположенный в пониженном месте по отношению к месту разлива;
- проложить канавы к приямку по наиболее низким местам замазученных участков;
- смыть переносными гидромониторами (мотопомпой) загрязнения с почвы и растительности в канавы;
- после отстоя собрать пролитую жидкость с поверхности нефтесборщиками с последующей передачей в технологический процесс;
- вывести загрязненный грунт на шламонакопитель;
- засыпать канавы свежим грунтом.

Для своевременного обнаружения и ликвидации утечек необходим строгий контроль за состоянием оборудования, трубопроводов, соединений.

Необходимо строго соблюдать технологический регламент, исключать возможность создания аварийных ситуаций.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Опасность для производственного персонала и окружающей среды при эксплуатации объекта представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом нефти вследствие разгерметизации оборудования, трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры при:

- механическом повреждении;
- старении (коррозии) металла;
- возникновении микротрещин;
- температурных напряжениях с разрывом сварного шва;
- целенаправленной диверсии, терактах.

Основными поражающими факторами при авариях оборудования и на трубопроводах могут являться:

- отрицательное воздействие на окружающую среду (ОС) – загрязнение атмосферного воздуха;
- токсическое воздействие на человека;
- ударная волна, которая может образовываться при взрывных горючих газо- и паровоздушных смесей.

Аварийные ситуации могут возникнуть в результате воздействия различных факторов при строительстве и эксплуатации объекта в конкретных условиях окружающей среды.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

В соответствии с Постановлением Правительства № 1115 от 19 сентября 1998 г., «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне (секретный)» объект является некатегоризованным по гражданской обороне (далее – ГО), т.к. в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

Объект располагается вне зон возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможных разрушений, катастрофического затопления, зон возможного образования завалов нет.

Учитывая гидрографические особенности региона и связанное с ними отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фронтами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а также топографические условия местности, объект не попадает в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов.

Согласно исходным данным и требованиям Государственного Учреждения (далее – ГУ) Министерства чрезвычайных ситуаций (далее - МЧС) России по ХМАО-Югре и СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», объект не входит в зону светомаскировки.

Заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения.

Согласно исходным данным и требованиям департамента гражданской защиты населения (далее - ДГЗН) ХМАО-Югры, мероприятий по повышению эффективности защиты производственных фондов планируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения, а также мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники не требуется.

На площадках кустов скважин, по трассам промысловых трубопроводов постоянные рабочие места для производственного персонала отсутствуют.

В связи с этим и согласно исходным данным и требованиям ДГЗН ХМАО-Югры, противорадиационное укрытие (далее - ПРУ) для планируемого объекта документацией не предусматривается.

В случае ЧС природного или техногенного характера эвакуация персонала с территории объекта осуществляется до вахтового посёлка, расположенного в районе ДНС автомобильным транспортом.

При авариях, сопровождающихся загазованностью территории объекта, персонал, не участвующий в ликвидации аварии, выходит кратчайшими безопасными путями из зоны загазованности в безопасную зону.

Доставка материальных средств для ликвидации последствий аварий на объекте осуществляется со склада, расположенного в районе ДНС автомобильным транспортом по дороге с бетонным покрытием.

Персонал обособленного подразделения (далее - ОП) единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – РСЧС) к месту аварии доставляется автотранспортом.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Для осуществления противопожарной безопасности предусмотрены следующие мероприятия:

- применение сертифицированных веществ, материалов, изделий в части

обеспечения пожарной безопасности;

- разработку и реализацию инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и грамотных действиях при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации, предупреждающих, предписывающих и запрещающих знаков по пожарной безопасности;
- разработку мероприятий по действиям обслуживающего персонала в случае возникновения пожара и организации эвакуации людей;
- организацию деятельности пожарной охраны на объектах;
- круглосуточное дежурство поста службы безопасности на территории объектов;
- обеспечение соответствующей необходимой пожарной техникой, первичными средствами пожаротушения и индивидуальными средствами защиты;
- обучение персонала правилам пожарной безопасности на производстве;
- определение порядка хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от физико-химических и пожароопасных свойств;
- нормирование численности людей на объектах по условиям безопасности их при пожаре определяется «Типовой структурой и нормативами численности руководителей, специалистов и служащих нефтегазодобывающих управлений нефтяной промышленности» и «Нормативами численности рабочих, занятых обслуживанием производственных объектов и передвижных технологических агрегатов, используемых при бурении скважин и добыче нефти и газа»;
- допуск к работам только лиц, прошедших специальную подготовку в специализированных учебных центрах, имеющих соответствующую лицензию;
- не допускать изменений конструктивных, объемно-планировочных и инженерно-технических решений без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормами и утвержденное в установленном порядке;
- для всех наружных установок определена категория взрывопожарной и пожарной опасности в соответствии с СП 12.13130.2009;
- не разрешается проводить работы на оборудовании, установленном на специальном автотранспорте, с неисправностями, которые могут привести к пожару.

Источниками противопожарного водоснабжения для проектируемых линейных объектов будут являться естественные водоемы, расположенные вблизи трасс и площадок узлов.

По трассам проектируемых линейных объектов не предусматриваются здания и сооружения.

Проектируемые объекты находятся в радиусе обслуживания пожарной части № 52 филиала «Сибирь» ООО «РН-Пожарная безопасность».

Проектируемая площадка куста скважин № 17 расположена в 49,1 км от места дислокации противопожарных сил и средств, расположенных в районе ЦППН-3 УППН ООО «РН-Пожарная безопасность» Южно-Балыкского месторождения.

Приложение 1

Проектная документация лесного участка

№ 276-18

г. Пыть-Ях

(населенный пункт)

07 мая 2018 г.

(дата)

Старший отдела - участковый лесничий Нефтеюганского

территориального отдела - лесничества З.А.Шихалиев

(ф.и.о., должности и инициалы)

Представитель ПАО «НК «Роснефть» Е.С.Артамонова

организаций лиц, проводивших обследование)

действующий на основании доверенности № 5-886/140 от 01.02.2017 г.

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании выписки из Государственного лесного реестра от 29.03.2018г № 86/0006/18/131, в целях (объект):

«Обустройство куста скважин №17 Майского месторождения нефти. Расширение»

вид использования лесов:

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины.

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах

категории защитных лесов

Нефтеюганское

лесничество

Юнг-Яхского

участкового лесничества

урочище,

в кварталах №№ 183,184,185,187,188,203,204

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2018-03/00329

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 50.5 %

3. Общая площадь участка: 71.4704 га, 714704 кв.м.

в том числе:

(га)

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
71.4704	54.4494	-	-	9.0918	63.5412	0.2501	0.0178	1.4110	6.2503	7.9292

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Нефтеюганское	Юнг-Яхское	ОЗУ: Водоохранная зона	183	112	0.5534
Нефтеюганское	Юнг-Яхское	ОЗУ: Водоохранная зона	183	130	0.6464
Нефтеюганское	Юнг-Яхское	ОЗУ: Водоохранная зона	185	63	0.2775
Нефтеюганское	Юнг-Яхское	ОЗУ: Водоохранная зона	185	65	0.6615
Нефтеюганское	Юнг-Яхское	ОЗУ: Водоохранная зона	187	35	1.6347

A geometric diagram consisting of a horizontal line and a diagonal line intersecting at a point labeled 'a'.

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Площадка производственная (Куст скважин №17)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	23	Б	4.9824 / 947				4.9824/947
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	23		1.9330 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	35		0.8582 / --	Болото			
Всего по объекту:					7.7736 / 947	0	0	0	4.9824/947
Линия связи (ВОЛС на куст №17)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	32	Б	0.6893 / 117				0.6893/117
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	41	Б	0.7373 / 111				0.7373/111
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	48	Б	0.5110 / 82				0.5110/82
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	49	Б	0.6489 / 58				0.6489/58
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	52	Б	5.1708 / 672				5.1708/672
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	53	Б	1.2795 / 90				1.2795/90
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	92		0.9682 / --	ЛЭП (линия электропередач)			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	93		0.1987 / --	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	94		0.0034 / --	Пустырь			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	96		0.0003 / --	Дорога			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	99		2.3156 / --	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	100		0.0073 / --	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	103		0.0768 / --	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	104		0.1156 / --	ЛЭП (линия электропередач)			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	105		0.1381 / --	Нефтепровод			
эксплуатационные леса (ОЗУ: Водоохранная зона)	Юнг-Яхское	183	112	Б	0.5534 / 61				0.5534/61
эксплуатационные леса (ОЗУ: Водоохранная зона)	Юнг-Яхское	183	130	Б	0.6464 / 84				0.6464/84
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	135	Б	0.6986 / 91				0.6986/91
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	139		0.0126 / --	Ручей			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	184	57	Б	0.1403 / 18				0.1403/18
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	184	59	К	0.0035 / 0			0.0035/0	
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	184	60	Б	0.3152 / 8				0.3152/8
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	184	61	С	1.0742 / 107				1.0742/107
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	184	62	К	0.7623 / 99				0.7623/99
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	184	88	Б	0.0015 / 0				0.0015/0
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	184	89		0.3565 / --	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	43	С	0.5725 / 143				0.5725/143
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	43		1.2355 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	44	С	1.1849 / 95				1.1849/95
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	45	С	1.3789 / 48				1.3789/48
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	46	С	1.3091 / 183				1.3091/183
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	47		0.0089 / --	Болото			
эксплуатационные леса (ОЗУ: Водоохранная зона)	Юнг-Яхское	185	63	С	0.2775 / 69				0.2775/69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	64	С	3.4265 / 480				3.4265/480
эксплуатационные леса (ОЗУ: Водоохранная зона)	Юнг-Яхское	185	65	С	0.6615 / 93				0.6615/93
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	68		0.2461 / --	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	87		0.0066 / --	Ручей			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	185	89		0.0179 / --	Профиль			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	30	Б	3.7109 / 594				3.7109/594
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	30		0.0045 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	32	Б	2.0121 / 302				2.0121/302
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	33	Б	0.4507 / 50				0.4507/50
эксплуатационные леса (ОЗУ: Водоохранная зона)	Юнг-Яхское	187	35	Б	1.6347 / 147				1.6347/147
эксплуатационные леса (ОЗУ: Водоохранная зона)	Юнг-Яхское	187	36	Б	1.6234 / 49				1.6234/49
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	37	Б	2.5045 / 75				2.5045/75
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	38	Б	0.4532 / 11				0.4532/11
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	39	Б	0.2512 / 38				0.2512/38
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	72	К	1.4331 / 21	1.4331/21			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	73	К	1.1321 / 45	1.1321/45			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	77		0.0274 / --	Река			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	78		0.0074 / --	Ручей			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	80		0.0254 / --	Профиль			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	81		0.0061 / --	Просека квартальная			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	22	Б	0.1579 / 28				0.1579/28
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	22		0.3171 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	25	ОС	0.0407 / 8				0.0407/8
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	25		0.2821 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	203	7	Б	0.2098 / 1	0.2098/1			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	204	1	Б	1.0263 / 10	1.0263/10			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	204	2	Б	1.5774 / 205				1.5774/205
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	204	3	Б	1.4294 / 114				1.4294/114
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	204	4	К	1.7795 / 178			1.7795/178	
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	204	49		1.3141 / --	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	204	64		0.3826 / --	Профиль			
Всего по объекту:					51.5448 / 4585	3.8013/77	0	1.7830/178	37.8857/4330
Здание, сооружение вахтового поселка (временный городок строителей)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	32	Б	0.0937 / 14				0.0937/14
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	32		0.8363 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	80		0.0300 / --	Профиль			
Всего по объекту:					0.9600 / 14	0	0	0	0.0937/14
Путь подъездной (железнодорожный, автомобильный) (подъезд к временному городку строителей)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	32		0.0839 / --	Вырубка			
Всего по объекту:					0.0839 / 0	0	0	0	0
Площадка производственная (площадка для складирования древесины)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	41	Б	0.1000 / 15				0.1000/15
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	22	Б	0.0974 / 18				0.0974/18
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	23	Б	0.1387 / 26				0.1387/26
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	25	ОС	0.0027 / 1				0.0027/1
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	35		0.0612 / --	Болото			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	204	1	Б	0.1000 / 1	0.1000/1			
Всего по объекту:					0.5000 / 61	0.1000/1	0	0	0.3388/60
Узел подключения куста №17									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	187	33	Б	0.1351 / 15				0.1351/15
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	22	Б	1.7046 / 307				1.7046/307
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	25	ОС	0.5328 / 101				0.5328/101
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	29	ОС	0.7798 / 164				0.7798/164
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	41		0.2498 / --	Зимник			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	48		0.0117 / --	Просека квартальная			
Всего по объекту:					3.4138 / 587	0	0	0	3.1523/587
Проектируемые нефтегазосборные сети куст №17 -г.вр. куста №17									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	13		0.0414 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	22	Б	1.6776 / 302				1.6776/302
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	22		2.4790 --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	25	ОС	0.6346 / 121				0.6346/121
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	25		1.8790 / --	Вырубка			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	35		0.4827 / --	Болото			
Всего по объекту:					7.1943 / 423	0	0	0	2.3122/423
Всего по отводу:					71.4704 / 6617	3.9013/78	0	1.7830/178	48.7651/6361

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	187	81	Присека квартальная	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	188	48	Просека квартальная	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	96	Дорога	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	92	ЛЭП (линия электропередач)	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	104	ЛЭП (линия электропередач)	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	105	Нефтепровод	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	93	Трасса коммуникаций	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	99	Трасса коммуникаций	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	100	Трасса коммуникаций	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	103	Трасса коммуникаций	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	184	89	Трасса коммуникаций	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	185	68	Трасса коммуникаций	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	204	49	Трасса коммуникаций	-	-

7. Участок _____ **пригоден** _____ для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего **71.4704** га,
вид использования лесов: Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка
месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины.

площадь **71.4704 га**, из них:
защитные леса _____ га
эксплуатационные леса **71.4704 га**

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства

Липа, проводившее обследование:

Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества


(ф.и.о., подпись и печать)

З.А.Шихалиев

Представитель ПАО "НК "Роснефть"


(ф.и.о., подпись и печать)

Е.С.Артамонова

действующий на основании доверенности № 5-886/140 от 01.02.2017 г.

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества


(подпись и печать)

А.И.Николаев

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка.

Приложение 2
к проектной документации лесного участка
от _____ № _____

**Ведомость
материально – денежной оценки лесосек**

Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество

эксплуатационные леса - квартал (выделы) Кв.183 (в.32, 41, 48, 49, 52, 53, 92, 93, 94, 96, 99, 100, 103, 104, 105, 112, 130, 135, 139); Кв.184 (в.57, 59, 60, 61, 62, 88, 89);

Кв.185 (в.43, 44, 45, 46, 47, 63, 64, 65, 68, 87, 89); Кв.187 (в.30, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 72, 73, 77, 78, 80, 81);

Кв.188 (в.13, 22, 23, 25, 29, 35, 41, 48); Кв.203 (в.7); Кв.204 (в.1, 2, 3, 4, 49, 64);

Номер участка в государственном лесном реестре: 86/04/006/2018-03/00329

Общая площадь: **71.4704 га** Лесотаксовый пояс – 4

Эксплуатационные леса

Разряд такс 4; кв. 183,184,185,187,188,203,204

Запас на 1 га - 122 куб. м.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Деловая	Дрова	Всего
Береза	28.7593	м3	433	1082	649	2164	1442	3606
-	-	цена	78.1	56.6	27.0		5.1	
-	-	стоимость	33817	61241	17523	112581	7354	119935

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Деловая	Дрова	Всего
Ель	8.7039	м3	222	369	148	739	316	1055
-	-	цена	139.8	101.2	49.2		3.1	
-	-	стоимость	31036	37343	7282	75661	980	76641

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Деловая	Дрова	Всего
Кедр	5.1105	м3	72	120	48	240	103	343
-	-	цена	185.1	133.2	66.8		5.1	
-	-	стоимость	13327	15984	3206	32517	525	33042

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Деловая	Дрова	Всего
Осина	1.9906	м3	47	119	71	237	158	395
-	-	цена	15.6	11.3	5.1		0.8	
-	-	стоимость	733	1345	362	2440	126	2566

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Деловая	Дрова	Всего
Сосна	9.8851	м3	256	426	171	853	365	1218
-	-	цена	155.5	110.1	56.6		5.1	
-	-	стоимость	39808	46903	9679	96390	1862	98252

По эксплуатационным лесам:

Лесная площадь - 54.4494 га

Не покрытая лесом - 9.0918 га

Нелесные земли - 7.9292 га

Итого: 71.4704 га

Хвойное х-во по эксплуатационным лесам - 23.6995 га	Деловая	Дрова	Всего
	1832	784	2616
Лиственное х-во по эксплуатационным лесам - 30.7499 га	204568	3367	207935
	Деловая	Дрова	Всего
Всего: по эксплуатационным лесам - 54.4494 га	2401	1600	4001
	115021	7480	122501
	Деловая	Дрова	Всего
	4233	2384	6617
	319589	10847	330436

*Разряд такс установлен согласно приложению № 8 к постановлению Правительства ХМАО от 06 августа 2004 г. № 356-п.

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2018 году с коэффициентом 2.17 (Постановление правительства от 11.11.2017г. № 1363).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент – 1.0 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Плата за древесину составляет: 330436 руб. 00 коп. (Триста тридцать тысяч четыреста тридцать шесть рублей 00 копеек).

Начальник отдела - лесничий

Нефтеюганского территориального отдела
- лесничества

А.И. Николаев

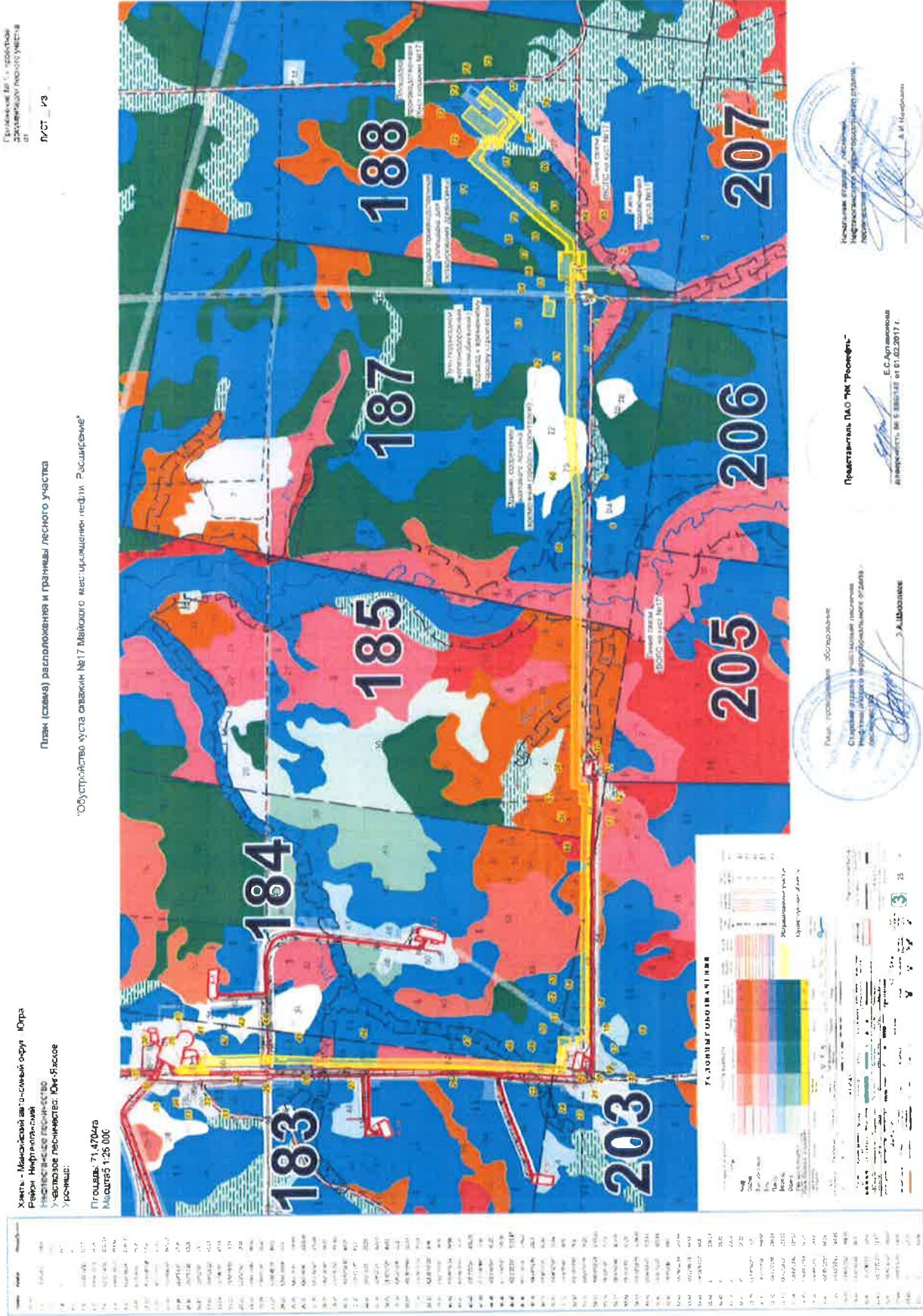
(подпись, печать)

Представитель ПАО "НК "Роснефть"

доверенность от № 5-886/140 от 01.02.2017 г.

Е.С. Артамонова

(подпись, печать)



Приложение 1
к проектной документации лесного участка
от _____
Лес № _____

Вид формирования: образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть".
Объект: "Обустройство куста скважин №17 Майского месторождения нефти. Расширение"

Координаты			Обозначение			Координаты			Обозначение			Координаты			Обозначение			Координаты		
X Y Z			X Y Z			X Y Z			X Y Z			X Y Z			X Y Z			X Y Z		
1	860131.13	334509.71	108	860131.13	334509.71	210	860131.13	334509.71	314	860131.13	334509.71	418	860131.13	334509.71	522	860131.13	334509.71	626	860131.13	334509.71
2	860131.13	334509.71	109	860131.13	334509.71	211	860131.13	334509.71	315	860131.13	334509.71	419	860131.13	334509.71	523	860131.13	334509.71	627	860131.13	334509.71
3	860131.13	334509.71	110	860131.13	334509.71	212	860131.13	334509.71	316	860131.13	334509.71	420	860131.13	334509.71	524	860131.13	334509.71	628	860131.13	334509.71
4	860131.13	334509.71	111	860131.13	334509.71	213	860131.13	334509.71	317	860131.13	334509.71	421	860131.13	334509.71	525	860131.13	334509.71	629	860131.13	334509.71
5	860131.13	334509.71	112	860131.13	334509.71	214	860131.13	334509.71	318	860131.13	334509.71	422	860131.13	334509.71	526	860131.13	334509.71	630	860131.13	334509.71
6	860131.13	334509.71	113	860131.13	334509.71	215	860131.13	334509.71	319	860131.13	334509.71	423	860131.13	334509.71	527	860131.13	334509.71	631	860131.13	334509.71
7	860131.13	334509.71	114	860131.13	334509.71	216	860131.13	334509.71	320	860131.13	334509.71	424	860131.13	334509.71	528	860131.13	334509.71	632	860131.13	334509.71
8	860131.13	334509.71	115	860131.13	334509.71	217	860131.13	334509.71	321	860131.13	334509.71	425	860131.13	334509.71	529	860131.13	334509.71	633	860131.13	334509.71
9	860131.13	334509.71	116	860131.13	334509.71	218	860131.13	334509.71	322	860131.13	334509.71	426	860131.13	334509.71	530	860131.13	334509.71	634	860131.13	334509.71
10	860131.13	334509.71	117	860131.13	334509.71	219	860131.13	334509.71	323	860131.13	334509.71	427	860131.13	334509.71	531	860131.13	334509.71	635	860131.13	334509.71
11	860131.13	334509.71	118	860131.13	334509.71	220	860131.13	334509.71	324	860131.13	334509.71	428	860131.13	334509.71	532	860131.13	334509.71	636	860131.13	334509.71
12	860131.13	334509.71	119	860131.13	334509.71	221	860131.13	334509.71	325	860131.13	334509.71	429	860131.13	334509.71	533	860131.13	334509.71	637	860131.13	334509.71
13	860131.13	334509.71	120	860131.13	334509.71	222	860131.13	334509.71	326	860131.13	334509.71	430	860131.13	334509.71	534	860131.13	334509.71	638	860131.13	334509.71
14	860131.13	334509.71	121	860131.13	334509.71	223	860131.13	334509.71	327	860131.13	334509.71	431	860131.13	334509.71	535	860131.13	334509.71	639	860131.13	3

© 1994 Blackwell Science Ltd

Издательство ПАО "НК "Роснефть"
(номер докум. № 7-886/140 от 01.02.2017г.)

Г. С. Артемюкова

Схема расположения и границы лесного участка

Приложение 1
к проектной документации лесного участка

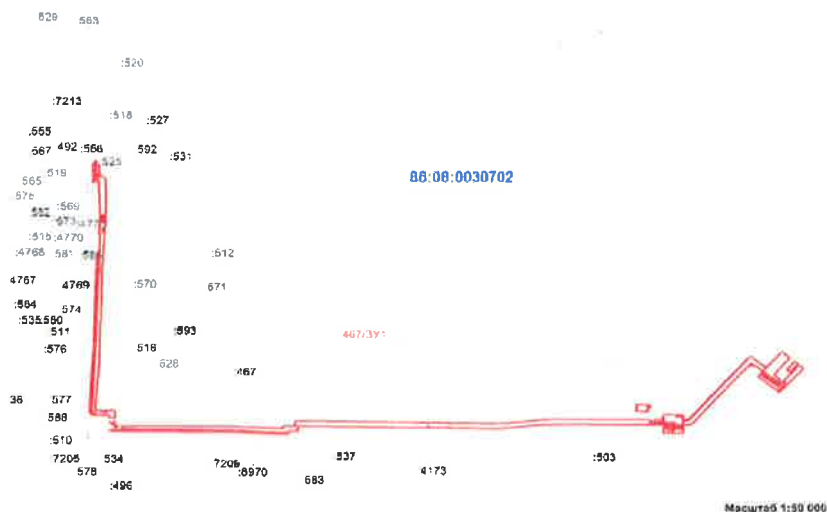
Лист 1 из 1

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район - Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Участковое лесничество - Юнг-Якский
Урочище
Площадь - 71 4704 га

Вид формирования: образование земельного участка путем разделения земельного участка с кадастровым номером 86-08-0000000-467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "Обустройство куста скважин №17 Майского месторождения нефти. Расширение"



Границы учтенных ЗУ	— 26687
Границы образуемых ЗУ	— 86:08:0030701
Границы кадастрового квартала	— 86:08:0030702

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке					
1	86:08:0000000-467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	10 215 887 716	Под иными объектами специального назначения
Сведения об образуемом земельном участке					
1	86:08:0000000-467/ЗУ 1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Якское участковое лесничество, квартал № 185,184,185,187,188,203,204 - эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	714704	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины

Составлено

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(доверенность № 5-886/146 от 01.02.2017 г.)

Е.С. Артамонова
Е.С. Артамонова

Проектная документация лесного участка

г. Пыть-Ях

(населенный пункт)

20 августа 2018 г.

(дата)

Старший отдела - участковый лесничий

Нефтеюганского территориального отдела - лесничества З.А. Шихалиев

(Ф.И.О., должности и наименование)

Представитель ПАО "НК "Роснефть" О.Н. Павлова

организаций лиц, проводивших обследование)

действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017г.

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании
выписки из Государственного лесного реестра от 14.08.2018г № 86/006/18/433 ,
в целях (объект):

Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение

вид использования лесов:

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах

--

категории защитных лесов

Нефтеюганское

лесничество

Юнг-Яхского

участкового лесничества

-

урочище,

в кварталах №№ 183, 188

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2018-08/00703

Субъект Российской Федерации:

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район:

Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 50.5 %

3. Общая площадь участка: 0.5876 га, 5876 кв.м.

в том числе:

(га)

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0.5876	-	-	-	0.2401	0.2401	-	-	0.2176	0.1299	0.3475

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

5. Сведения об обременениях Обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Линия связи (ВОЛС на куст №17)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	92		0.0041 / --	Линия электропередач			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	99		0.0023 / --	Трасса коммуникаций			
Всего по объекту:					0.0064 / 0	0	0	0	0
Линия связи (ВОЛС на куст №17)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	92		0.0873 / --	Линия электропередач			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	183	99		0.0362 / --	Трасса коммуникаций			
Всего по объекту:					0.1235 / 0	0	0	0	0
Площадка производственная (ПК 0+43,08. Узел т.вр.к.17)									
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	23		0.2401 / --	Вырубка - 2014г			
эксплуатационные леса	Юнг-Яхское	188	35		0.2176 / --	Болото			
Всего по объекту:					0.4577 / 0	0	0	0	0
Всего по отводу:					0.5876 / 0	0	0	0	0

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. A single black diagonal line runs across the page from the bottom-left corner towards the top-right corner. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page.

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	92	Линия электропередач	-	-
-	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	183	99	Трасса коммуникаций	-	-

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего 0.5876 га,
вид использования лесов: Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка
месторождений полезных ископаемых.
площадь 0.5876 га, из них:
защитные леса - га
эксплуатационные леса 0.5876 га

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства

Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества


(ф.и.о., подпись и печать)

Представитель ПАО "НК "Роснефть"

 О.Н.Павлова
(ф.и.о., подпись и печать)
действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017г.

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества


(подпись и печать)

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка.

5074 «Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение»

Схема расположения и границы лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район - Нефтегазский
Нефтегазовое лесничество
Участковое лесничество - Юг-Рясов
Урочище -
Площадь - 0,5876 га

Вид формирования: образование земельного участка путем размена земельного участка с наделяемым номером 86-08-0000000-467 с сохранением каждого земельного участка в неизменных границах

Земельный участок: ПЛО "НК "Розенберг"

Объект: Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение



Объемные координаты поверки ЗУ	Координаты		
	X	Y	Z
1	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
2	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
3	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
4	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
5	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
6	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
7	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
8	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
9	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
10	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
11	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
12	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
13	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
14	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
15	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
16	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
17	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
18	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
19	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
20	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
21	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
22	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
23	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
24	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
25	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
26	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
27	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
28	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
29	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000
30	860800000000000000	860800000000000000	860800000000000000

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
1	86-08-0000000-467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтегазский район, Нефтегазовое лесничество, Юг-Рясове участковое лесничество, квартал № 183,188, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	1,012,152,414	Под иными объектами специального назначения
1	86-08-0000000-467/ЗУ 1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтегазский район, Нефтегазовое лесничество, Юг-Рясове участковое лесничество, квартал № 183,188, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	5876	Выполнение работ по полному освоению участка, развитию инфраструктуры, погашение исчисления



Содержание
1. Общие сведения
2. Описание объекта
3. Заключение
4. Приложение
5. Литература
6. Ссылки
7. Подпись
8. Дата

План (схема) расположения и границы лесного участка

Обустройство куста скважин № 17 Майского месторождения. Расширение

Характеристики скважин
Глубина скважины
Диаметр скважины
Участок скважины
Участок скважины

ПАО «ТомскНИПИнефть»

Паспорт скважины
Масштаб 1:20 000

№ скважины	Глубина, м	Диаметр, мм	Участок скважины
1	100	100	1
2	100	100	2
3	100	100	3
4	100	100	4
5	100	100	5
6	100	100	6
7	100	100	7
8	100	100	8
9	100	100	9
10	100	100	10
11	100	100	11
12	100	100	12
13	100	100	13
14	100	100	14
15	100	100	15
16	100	100	16
17	100	100	17
18	100	100	18
19	100	100	19
20	100	100	20
21	100	100	21
22	100	100	22
23	100	100	23
24	100	100	24
25	100	100	25
26	100	100	26
27	100	100	27
28	100	100	28
29	100	100	29
30	100	100	30
31	100	100	31
32	100	100	32
33	100	100	33
34	100	100	34
35	100	100	35
36	100	100	36
37	100	100	37
38	100	100	38
39	100	100	39
40	100	100	40
41	100	100	41
42	100	100	42
43	100	100	43
44	100	100	44
45	100	100	45
46	100	100	46
47	100	100	47
48	100	100	48
49	100	100	49
50	100	100	50

183

184

185

187

188

