



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2019

№ 93-нп

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 20.08.2018 № 1381-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района», на основании заявления акционерного общества фирма «Фрикон» (далее - АО «Фрикон») от 24.12.2018 № 2215-970 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения», согласно приложению.

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (Калашников А.Д.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района

Г.В.Лапковская



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИЙ ПО ОБЪЕКТУ:**

**«Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского
месторождения»
(в составе проекта «Площадки складирования Майского региона»)
шифр 4900/970-17**

Том 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Генеральный директор
Главный инженер проекта



Г.И. Строков
В.С. Чемагин

Тюмень 2018 г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Наименование		Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
Раздел 3	Текстовая часть проекта межевания территории	
Раздел 4	Чертежи межевания территории	
II	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	
Раздел 1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Раздел 2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

						4900/970-17-П-025.000.000-ППиПМ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Состав проекта			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ардашева			10.18	П					1	
Проверил	Абышева			10.18	 Фрикон						

Содержание основной части проекта планировки и межевания территории

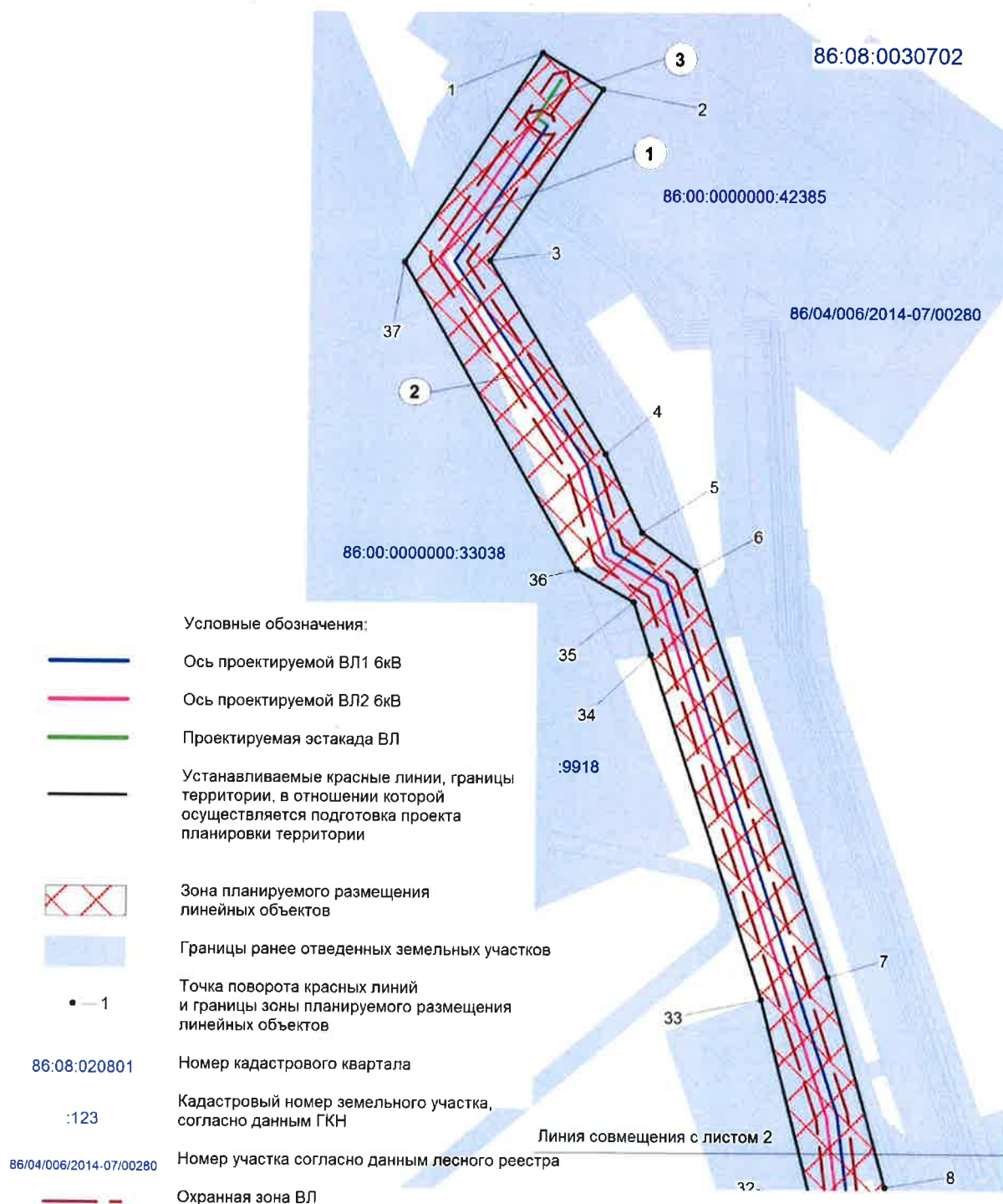
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	5
1.1 Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	7
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения объектов.....	8
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов ...	8
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	8
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.....	9
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения	9
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	12

3. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	13
3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	13
3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	13
3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	13
3.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	14
3.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.....	14
4. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ	17
Приложение А.....	19

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**1.1 Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов**

Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

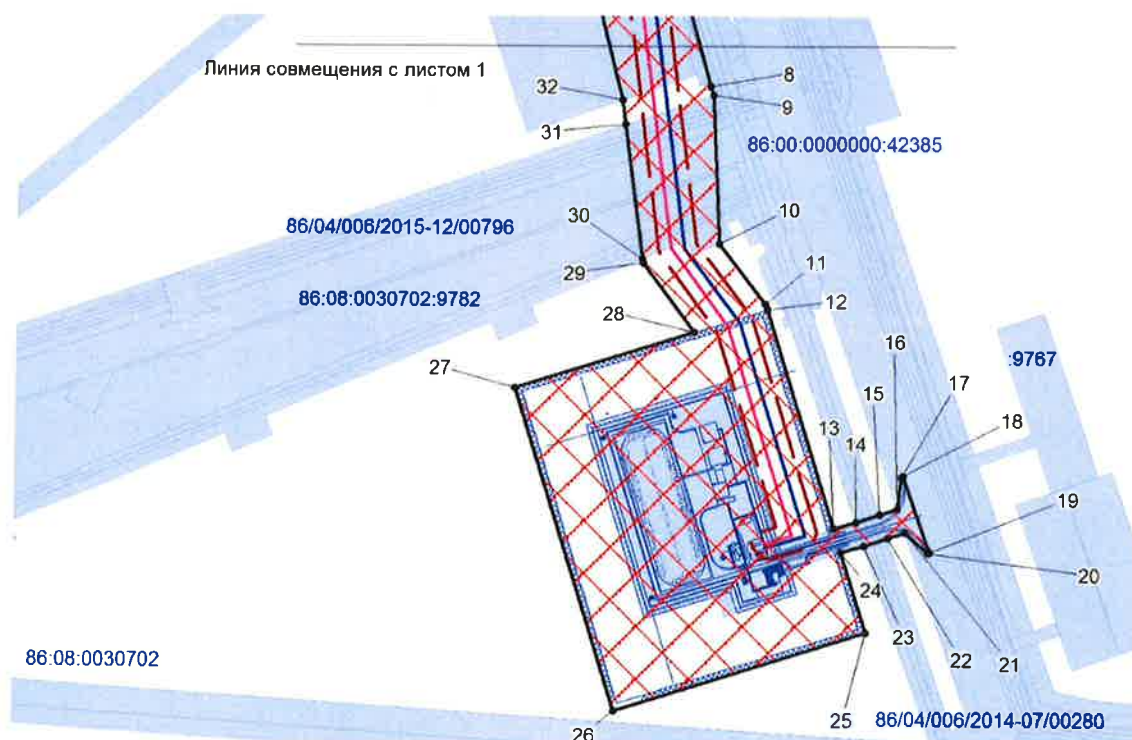
Масштаб 1:5 000



Границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, водоохранных зон отсутствуют.

**Экспликация объектов, зданий и сооружений,
расположенных на участке**

Номер	Наименование
1	ВЛ1 6 кВ
2	ВЛ2 6 кВ
3	Эстакада ВЛ



Условные обозначения:



Ось проектируемой ВЛ1 6кВ



Ось проектируемой ВЛ2 6кВ



Проектируемая эстакада ВЛ



Устанавливаемые красные линии, границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории



Зона планируемого размещения линейных объектов



Границы ранее отведенных земельных участков



Точка поворота красных линий
и границы зоны планируемого размещения линейных объектов

86:08:020801

Номер кадастрового квартала

:123

Кадастровый номер земельного участка, согласно данным ГКН

86:04/006/2014-07/00280

Номер участка согласно данным лесного реестра



Охранная зона ВЛ

Таблица 1 - Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий и границы зоны планируемого размещения линейных объектов

№№ точек	Х	У	№№ точек	Х	У
1	854499.85	3522391.35	20	853040.01	3522905.88
2	854464.99	3522449.46	21	853056.35	3522887.75
3	854300.64	3522343.21	22	853051.86	3522873.43
4	854115.87	3522455.48	23	853045.87	3522854.33
5	854040.83	3522490.97	24	853040.22	3522836.33
6	854004.31	3522542.43	25	852975.36	3522856.54
7	853616.27	3522671.91	26	852912.28	3522654.15
8	853416.54	3522727.86	27	853172.91	3522572.91
9	853409.15	3522730.38	28	853217.68	3522716.57
10	853289.34	3522736.43	29	853274.01	3522675.05
11	853240.74	3522773.59	30	853276.98	3522674.64
12	853235.99	3522775.31	31	853385.45	3522659.97
13	853059.32	3522830.37	32	853405.30	3522657.30
14	853064.81	3522847.87	33	853594.82	3522608.85
15	853070.80	3522866.96	34	853923.80	3522500.25
16	853075.30	3522881.28	35	853974.02	3522483.70
17	853100.58	3522884.51	36	854005.29	3522428.98
18	853102.47	3522885.67	37	854298.98	3522261.87
19	853040.60	3522907.52			

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) из зон планируемого размещения объекта.

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Документация по планировке территории – проект планировки и межевания территории под строительство объекта «Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения» в составе проекта «Площадки складирования Майского региона» разработана АО Фирма «Фрикон» с целью обеспечения устойчивого развития территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства и границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Проект разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства, с учётом правил землепользования и застройки территорий.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения объектов

Техническая характеристика объектов, строительство которых предусмотрено документацией по планировке территории «Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения» (далее – проектируемый объект) представлено в таблице 2.

Таблица 2 – Техническая характеристика проектируемых объектов

Техническая характеристика	Единица изм.	Показатели
ВЛ1 6кВ на площадку складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения		
Протяженность ВЛ-6ВЛ	м	1526
Напряжение	кВ	6
ВЛ2 6кВ на площадку складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения		
Протяженность ВЛ-6ВЛ	м	1528
Напряжение	кВ	6

Электроснабжение проектируемых площадок складирования будет, осуществляется от проектируемых ВЛ 1 – 6 кВ и ВЛ 2 – 6 кВ. Эстакад для размещения ВЛ1 и ВЛ 2 выше уровня земли.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении территория района работ входит в состав Нефтеюганского районов Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области Российской Федерации.

Проектируемые объекты расположены на землях:

- Нефтеюганского лесничества, Юнг-Яхского участковое лесничество в квартале № 397 (выдел 1).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищного хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017

года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенные для размещения линейных объектов».

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 3 - Каталог координат поворотных точек зоны планируемого размещения линейных объектов

№№ точек	X	Y	№№ точек	X	Y
1	854499.85	3522391.35	20	853040.01	3522905.88
2	854464.99	3522449.46	21	853056.35	3522887.75
3	854300.64	3522343.21	22	853051.86	3522873.43
4	854115.87	3522455.48	23	853045.87	3522854.33
5	854040.83	3522490.97	24	853040.22	3522836.33
6	854004.31	3522542.43	25	852975.36	3522856.54
7	853616.27	3522671.91	26	852912.28	3522654.15
8	853416.54	3522727.86	27	853172.91	3522572.91
9	853409.15	3522730.38	28	853217.68	3522716.57
10	853289.34	3522736.43	29	853274.01	3522675.05
11	853240.74	3522773.59	30	853276.98	3522674.64
12	853235.99	3522775.31	31	853385.45	3522659.97
13	853059.32	3522830.37	32	853405.30	3522657.30
14	853064.81	3522847.87	33	853594.82	3522608.85
15	853070.80	3522866.96	34	853923.80	3522500.25
16	853075.30	3522881.28	35	853974.02	3522483.70
17	853100.58	3522884.51	36	854005.29	3522428.98
18	853102.47	3522885.67	37	854298.98	3522261.87
19	853040.60	3522907.52			

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемого объекта из зон планируемого размещения Объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границы зон его планируемого размещения

Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, а так же требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов, требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов, требований к объемно-пространственным, архитектурно-

стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого Объекта, проектом планировки территории определены границы зон его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 15,5088 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусматриваются.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ осуществляется в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в департамент культуры автономного округа письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

На территории проектируемого объекта, согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского округа – Югры объекты культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения. В районе проведения проектных работ не выявлены

открытые поверхности водных объектов, соответственно не происходит нарушение и нанесение ущерба водным ресурсам территории.

Для уменьшения воздействия на почвенный покров предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки территории предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Сокращение вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значение предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета и контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства;

- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по гражданской обороне в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категорий организаций по ГО. Согласно исходным данным и требованиям для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера проектируемый объект является не категоризованным по гражданской обороне. Ограничения на размещение проектируемого объекта требованиями ГО не установлены.

Согласно исходным данным и требованиям для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проектируемый объект располагается вне зон опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014. Выполнение инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предусмотренных для указанных зон, не требуется.

В военное время район размещения проектируемого объекта не рассматривается в качестве территории, предназначенной для размещения эвакуируемого населения в военное время, так как не пригоден для жизнедеятельности населения. В связи с этим район размещения проектируемого объекта не относится к загородной зоне.

Проектом предусмотрено соблюдение требований и выполнение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на территории проектируемого объекта, предусмотренных ФЗ № 123, ВНТП 3-85, ППР в РФ №390.

3. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Испрашиваемые земельные участки расположены в границах Нефтеюганского района ХМАО – Югры, на территории Кузоваткинского нефтяного месторождения.

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- установление, изменение, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территорий общего пользования.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастрового квартала 86:08:0030702. Категория земель – земли лесного фонда.

Площадь территории межевания составляет 9,2471 га.

Сведения об образованных земельных участках отражены на чертеже «Проект межевания территории» на основании кадастрового плана территории на кадастровый квартал 86:08:0030702.

Способы образования земельных участков: Земельные участки ЗУ1 и ЗУ2 образованы из земель государственной и муниципальной собственности.

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории объекта «Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения».

Проектом межевания определяются площадь и границы земельных участков под строительство объекта «Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения».

Таблица 4 - Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель
ЗУ 1	6,6391	земли лесного фонда
ЗУ 2	2,6080	земли лесного фонда

3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид использования земельного участка определен в соответствии с Лесным Кодексом РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ (ред. От 01.07.2017).

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков представлен в таблице 5.

4900/970-17-П-025.000.000-ППиПМ	«Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения»
---------------------------------	--

Таблица 5 – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Наименование объекта	№ земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
«Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения».	:ЗУ1	6,6391	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; заготовка древесины
	:ЗУ2	2,6080	Земли лесного фонда	

Проект межевания выполняется с учетом сохранения границ ранее образованных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости.

Проектом межевания определены границы охранных зон ВЛ.

Общая площадь охранных зон составляет 4,8230 га.

3.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, представлены в приложении А.

3.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты характерных точек границ формируемых земельных участков, устанавливаемых при проведении кадастровых работ, определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа-Югры МСК-86 зона 3.

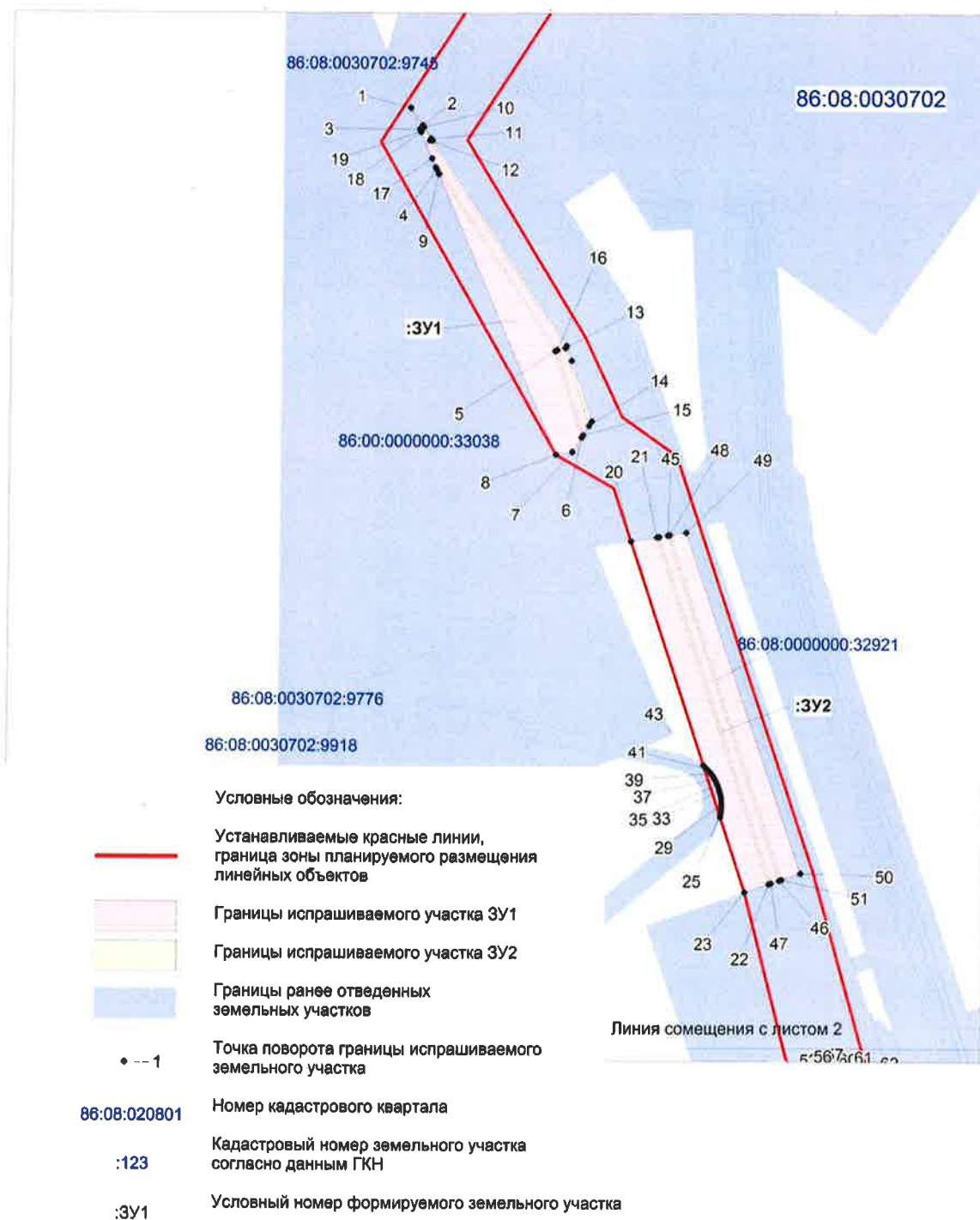
Таблиц 6 - Каталог координат границ испрашиваемых земельных участков

№№ точек	Х	У	№№ точек	Х	У
	:ЗУ1		22	853602.60	3522631.64
1	854330.67	3522289.96	23	853594.82	3522608.85
2	854314.13	3522300.96	24	853665.26	3522585.60
3	854310.57	3522298.54	25	853668.20	3522586.18
4	854272.67	3522314.77	26	853671.29	3522586.59
5	854102.50	3522427.65	27	853674.39	3522586.79
6	854021.37	3522452.92	28	853677.51	3522586.81
7	854007.75	3522444.33	29	853677.52	3522586.81
8	854005.29	3522428.98	30	853680.63	3522586.63
9	854268.34	3522316.72	31	853683.72	3522586.25
10	854312.24	3522302.21	32	853686.78	3522585.69
11	854301.77	3522309.17	33	853689.81	3522584.91
12	854299.89	3522307.92	34	853692.77	3522583.97
13	854105.41	3522437.19	35	853695.68	3522582.84
14	854032.45	3522459.91	36	853698.51	3522581.52
15	854023.59	3522454.32	37	853701.24	3522580.02
16	854103.24	3522429.50	38	853703.88	3522578.36
17	854283.10	3522310.25	39	853706.40	3522576.53
18	854307.76	3522299.74	40	853708.82	3522574.55
19	854308.27	3522299.52	41	853711.09	3522572.43
20	853923.80	3522500.25	42	853713.23	3522570.16
21	853927.73	3522524.32	43	853713.69	3522569.61

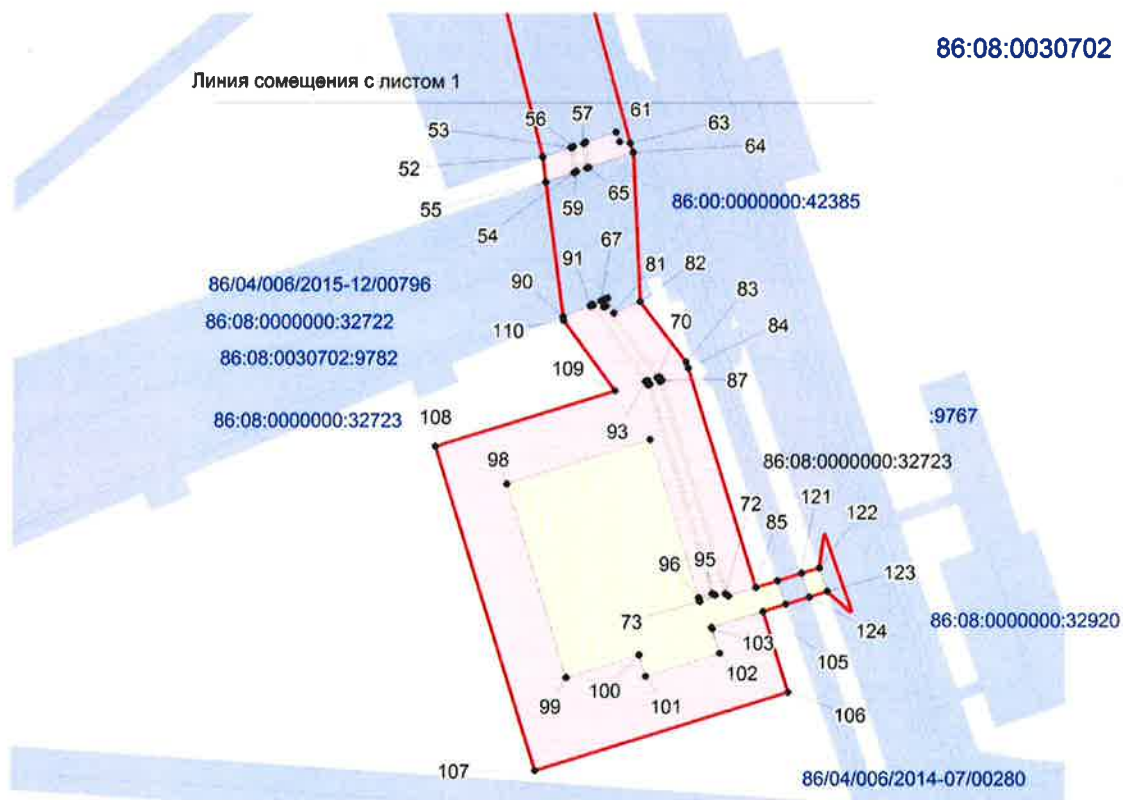
44	853928.06	3522526.32	99	852987.06	3522679.02
45	853929.38	3522534.42	100	853005.22	3522737.26
46	853605.88	3522641.28	101	852988.04	3522742.61
47	853603.23	3522633.53	102	853006.48	3522801.80
48	853929.71	3522536.42	103	853026.52	3522795.55
49	853932.24	3522551.91	104	853027.30	3522795.15
50	853612.60	3522660.96	105	853040.22	3522836.33
51	853606.53	3522643.16	106	852975.36	3522856.54
52	853405.30	3522657.30	107	852912.28	3522654.15
53	853413.09	3522680.09	108	853172.91	3522572.91
54	853393.08	3522682.66	109	853217.68	3522716.57
55	853385.45	3522659.97	110	853274.01	3522675.05
56	853413.75	3522682.04	:3У2		
57	853416.48	3522690.02	2	854314.13	3522300.96
58	853396.44	3522692.62	10	854312.24	3522302.21
59	853393.74	3522684.62	19	854308.27	3522299.52
60	853417.14	3522691.96	3	854310.57	3522298.54
61	853425.49	3522716.43	17	854283.10	3522310.25
62	853417.66	3522719.15	16	854103.24	3522429.50
63	853416.54	3522727.86	15	854023.59	3522454.32
64	853409.15	3522730.38	6	854021.37	3522452.92
65	853397.08	3522694.55	5	854102.50	3522427.65
66	853287.07	3522698.34	4	854272.67	3522314.77
67	853289.82	3522704.81	111	854274.75	3522313.83
68	853290.47	3522706.35	11	854301.77	3522309.17
69	853284.87	3522707.07	112	854299.89	3522310.41
70	853228.20	3522750.34	113	854107.32	3522438.29
71	853225.05	3522752.75	114	854093.26	3522443.07
72	853054.32	3522805.96	115	854036.45	3522462.44
73	853048.15	3522785.68	14	854032.45	3522459.91
74	853049.49	3522785.26	13	854105.41	3522437.19
75	853053.32	3522797.88	12	854299.89	3522307.92
76	853223.21	3522744.90	21	853927.73	3522524.32
77	853225.89	3522742.92	44	853928.06	3522526.32
78	853286.20	3522698.45	47	853603.23	3522633.53
79	853291.27	3522708.23	22	853602.60	3522631.64
80	853292.13	3522710.25	45	853929.38	3522534.42
81	853280.20	3522715.21	48	853929.71	3522536.42
82	853289.34	3522736.43	51	853606.53	3522643.16
83	853240.74	3522773.59	46	853605.88	3522641.28
84	853235.99	3522775.31	53	853413.09	3522680.09
85	853059.32	3522830.37	56	853413.75	3522682.04
86	853052.51	3522808.67	2	854314.13	3522300.96
87	853226.13	3522754.46	10	854312.24	3522302.21
88	853228.85	3522752.38	19	854308.27	3522299.52
89	853285.62	3522708.97	3	854310.57	3522298.54
90	853276.98	3522674.64	17	854283.10	3522310.25
91	853286.23	3522696.38	16	854103.24	3522429.50
92	853285.57	3522696.46	15	854023.59	3522454.32
93	853225.26	3522740.89	6	854021.37	3522452.92
94	853222.16	3522743.19	5	854102.50	3522427.65
95	853054.64	3522795.39	4	854272.67	3522314.77
96	853051.40	3522784.67	111	854274.75	3522313.83
97	853178.39	3522745.08	11	854301.77	3522309.17
98	853142.69	3522630.52	112	854299.89	3522310.41

113	854107.32	3522438.29	93	853225.26	3522740.89
114	854093.26	3522443.07	92	853285.57	3522696.46
115	854036.45	3522462.44	121	853070.80	3522866.96
14	854032.45	3522459.91	122	853075.30	3522881.28
13	854105.41	3522437.19	123	853056.35	3522887.75
12	854299.89	3522307.92	124	853051.86	3522873.43
21	853927.73	3522524.32	93	853225.26	3522740.89
44	853928.06	3522526.32	92	853285.57	3522696.46
47	853603.23	3522633.53	121	853070.80	3522866.96
22	853602.60	3522631.64	122	853075.30	3522881.28
45	853929.38	3522534.42	123	853056.35	3522887.75
48	853929.71	3522536.42	124	853051.86	3522873.43
51	853606.53	3522643.16			
46	853605.88	3522641.28			
53	853413.09	3522680.09			
56	853413.75	3522682.04			
59	853393.74	3522684.62			
54	853393.08	3522682.66			
57	853416.48	3522690.02			
60	853417.14	3522691.96			
65	853397.08	3522694.55			
58	853396.44	3522692.62			
91	853286.23	3522696.38			
116	853286.64	3522697.34			
66	853287.07	3522698.34			
78	853286.20	3522698.45			
77	853225.89	3522742.92			
76	853223.21	3522744.90			
75	853053.32	3522797.88			
74	853049.49	3522785.26			
73	853048.15	3522785.68			
72	853054.32	3522805.96			
71	853225.05	3522752.75			
70	853228.20	3522750.34			
69	853284.87	3522707.07			
68	853290.47	3522706.35			
117	853290.60	3522706.65			
79	853291.27	3522708.23			
89	853285.62	3522708.97			
88	853228.85	3522752.38			
87	853226.13	3522754.46			
86	853052.51	3522808.67			
118	853064.81	3522847.87			
119	853045.87	3522854.33			
104	853027.30	3522795.15			
102	853006.48	3522801.80			
101	852988.04	3522742.61			
120	853005.22	3522737.25			
99	852987.06	3522679.02			
98	853142.69	3522630.52			
97	853178.39	3522745.08			
96	853051.40	3522784.67			
95	853054.64	3522795.39			
94	853222.16	3522743.19			

4. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ

Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Масштаб 1:5 000

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений не определены.
Границы зон действия публичных сервитутов не определены



Условные обозначения:

-  Устанавливаемые красные линии, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
-  Границы испрашиваемого участка ЗУ1
-  Границы испрашиваемого участка ЗУ2
-  Границы ранее отведенных земельных участков
-  Точка поворота границы испрашиваемого земельного участка
-  86:08:020801 Номер кадастрового квартала
-  :123 Кадастровый номер земельного участка согласно данным ГКН
-  :ЗУ1 Условный номер формируемого земельного участка

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений не определены.

Границы зон действия публичных сервитутов не определены

Приложение А

Проектная документация лесного участка

Проектная документация лесного участка

г. Пыть-Ях 31 августа 2018 г.
(населенный пункт) (дата)

Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела - лесничества З.А. Шихалиев
(ф.и.о., должности и наименование)

Представитель ЦАО "НК "Роснефть" О.Н. Павлова
(организация, проводившая обследование)

действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании
выписки из Государственного лесного реестра от 31.08.2018 г. № 86/006/158/525,
в целях (объект):

"Площадки складирования Майского региона"

вид использования лесов:
Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; заготовка
древесины

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах

категории защитных лесов

Нефтеюганского лесничества Юнг-Яхского участкового лесничества

в кварталах №№ 75, 137, 138, 193, 397

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2018-08/00751

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 49,9 %

3. Общая площадь участка: 2.6330 га, (26330 кв.м.)

в том числе:

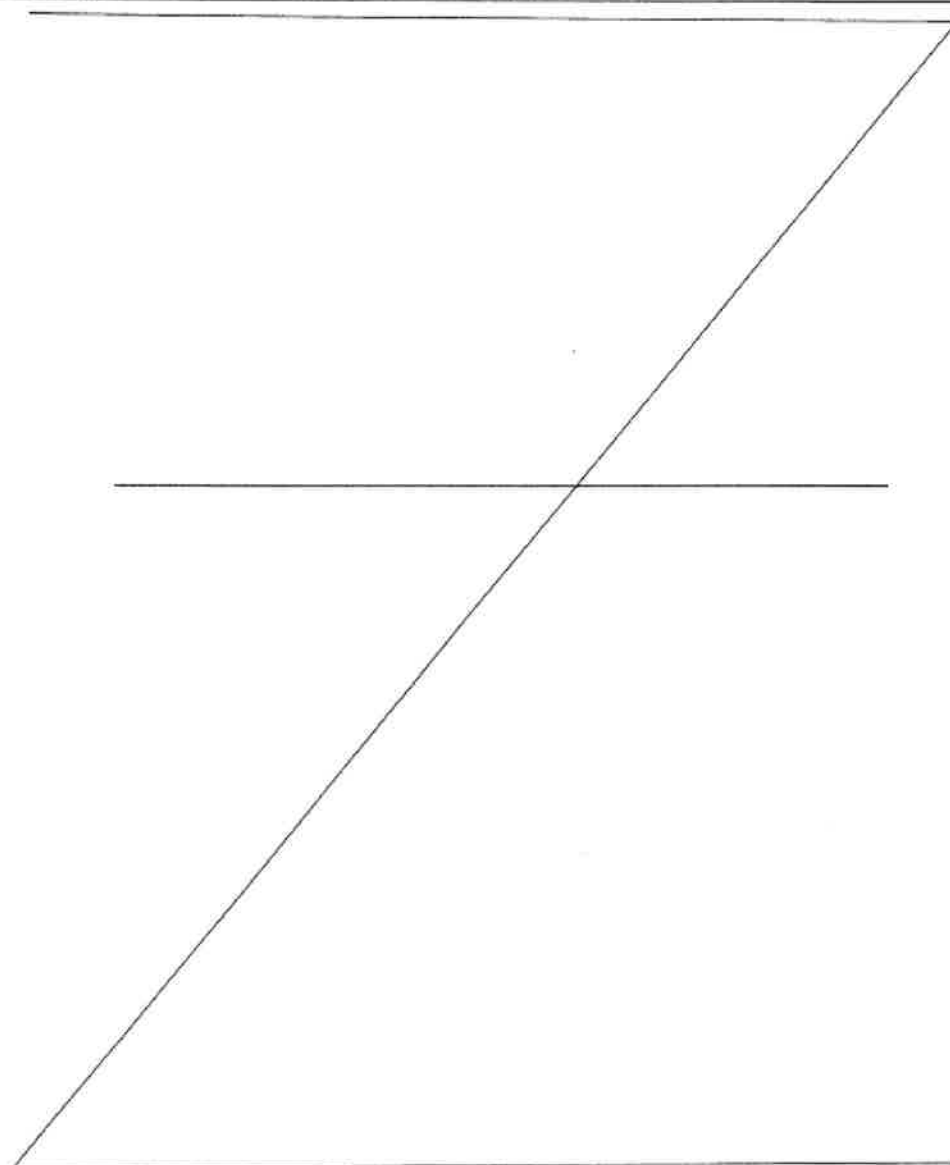
Общая площадь-всего	В том числе										(га)
	лесные земли					нелесные земли					
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2.6330	1.2027	-	-	0.2658	1.4685	0.0112	-	1.0361	0.1172	1.1645	

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование угодья (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территории	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

5. Сведения об обременениях

Обременений нет



6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристики лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Преобладающая порода	Площадь(га) уталаз. древности (куб.м)	В том числе по группам возраста древности (га/куб.м)			
						Молодые	Средне-возрастные	Приростные	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ВЛ 6 кВ на площадку складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения									
Эксплуатационное	Юль-Якское	497	1		0,3800 / --	Болото			
Всего по участку:					0,3800 / 0	0	0	0	0
Площадка складирования леса в районе куста 13 Среднебалыкского месторождения									
Эксплуатационное	Юль-Якское	137	31		0,2840 / --	Болото			
Эксплуатационное	Юль-Якское	137	55		0,0450 / --	Линия электропередачи			
Всего по участку:					0,3290 / 0	0	0	0	0
ВЛ 6 кВ на площадку складирования леса в районе куста 13 Среднебалыкского месторождения									
Эксплуатационное	Юль-Якское	137	31		0,0244 / --	Болото			
Эксплуатационное	Юль-Якское	137	55		0,0105 / --	Линия электропередачи			
Эксплуатационное	Юль-Якское	137	60		0,0112 / --	Зачистка			
Эксплуатационное	Юль-Якское	138	54		0,0023 / --	Болото			
Всего по участку:					0,0484 / 0	0	0	0	0
ВЛ 6 кВ на площадку складирования леса в районе куста 518bis Малайзлыкского месторождения									
Эксплуатационное	Юль-Якское	75	3	Б	0,0876 / 11				0,0876 / 11
Эксплуатационное	Юль-Якское	75	131		0,0386 / --	Прирост			
Всего по участку:					0,1262 / 11	0	0	0	0,0876 / 11
Площадка складирования леса в районе куста 518bis Малайзлыкского месторождения									
Эксплуатационное	Юль-Якское	75	3	Б	0,8215 / 105				0,8215 / 105
Эксплуатационное	Юль-Якское	75	6	С	0,0430 / 4				0,0430 / 4
Эксплуатационное	Юль-Якское	75	7	Е	0,0035 / 1			0,0035 / 1	
Эксплуатационное	Юль-Якское	75	131		0,0118 / --	Прирост			
Всего по участку:					0,8698 / 119	0	0	0,0035 / 1	0,8745 / 199
ВЛ 6 кВ на площадку складирования леса в районе куста 1 Встречного месторождения									
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	10	Б	0,0350 / 5				0,0350 / 5
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	11		0,0013 / --	Возле			
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	14	Б	0,2454 / --	Болото			
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	16	Б	0,0451 / 14			0,0451 / 14	
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	17	Б	0,0315 / 3				0,0315 / 3
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	18	Б	0,1191 / --	Возле			
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	18	С	0,0169 / 3				0,0169 / 3
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	19	Б	0,1286 / 22				0,1286 / 22
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	19		0,1454 / --	Возле			
Эксплуатационное	Юль-Якское	193	43		0,0113 / --	Прирост			
Всего по участку:					0,8796 / 49	0	0	0,0451 / 14	0,0212 / 35
Всего по объекту:					2,6330 / 170			0,0486 / 15	1,1541 / 155

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Приспособленность породы	Состав	Возраст	Бонитет	Плотность	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняк	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ВЛ 6 кв Площадка складирования леса в районе куста 518бис Малобалыкского месторождения											
75	5	Эксплуатационные	Б	7Б2С1К+Е	130	5	0.7				130
Площадка складирования леса в районе куста 518бис Малобалыкского месторождения											
75	5	Эксплуатационные	Б	7Б2С1К+Е	130	5	0.7				130
75	6	Эксплуатационные	С	10С+К+Б	140	5.4	0.5				90
75	7	Эксплуатационные	Б	6Б2П2ОС+Б	100	3	0.7			250	
ВЛ 6 кв на площадку складирования леса в районе куста 1 Встречного месторождения											
193	10	Эксплуатационные	Б	6Б3Е1К+ОС	140	4	0.7				150
193	16	Эксплуатационные	К	4К2С3Б1ОС+Б	200	4	0.7			320	
193	17	Эксплуатационные	Б	7Б2ОС1Е	120	4	0.8				170
193	18	Эксплуатационные	С	4С1К1Е3ОС1Б	140	4	0.6				200
193	19	Эксплуатационные	Б	4Б4ОС1К1С	130	3	0.6				170
193	24	Эксплуатационные	ОС	8ОС2Б	140	3	0.3				100

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Юно-Яхское	13?	55	Линия электропередачи	-	-

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего 2.6330 га,

вид использования лесов:

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; заготовка древесины

площадь 2.6330 га, из них:

защитные леса - га

эксплуатационные леса 2.6330 га

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства

Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

Представитель ЦАО "НК "Роснефть"

(ф.и.о., подпись и печать)

действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества

(подпись и печать)

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка.

Приложение 2
к проектной документации лесного участка
от _____ № _____

**Ведомость
материально-денежной оценки лесосем**

Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество; эксплуатационные леса -
квартал (выделы) 75(5,6,7,131), 137(31,55,60), 138(54), 193(10,11,16,17,18,19,43), 397(1)

Номер участка в государственном лесном реестре - 86/04/006/2018-08/00751

Общая площадь - 2.6330 га

Лесотаксовый пояс - 4

Эксплуатационные леса

Разряд такс 2; кв. 75

Запас на 1 га - 141 куб. м.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Сосна	0.0430	м3	1	1	1	3	1	4
-	-	цена	238,7	171,1	85,5		7,4	
-	-	стоимость	239	171	86	496	7	503

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Ель	0.0035	м3	0	1	0	1	0	1
-	-	цена	214,0	153,1	77,3		7,4	
-	-	стоимость	0	153	0	153	0	153

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Береза	0.8991	м3	14	35	21	70	46	116
-	-	цена	119,9	85,5	42,6		7,4	
-	-	стоимость	1679	2993	895	5567	340	5907

Разряд такс 4; кв. 193

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Кедр	0.0451	м3	3	5	2	10	4	14
-	-	цена	185,1	133,2	66,8		5,1	
-	-	стоимость	555	666	134	1355	20	1375

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Сосна	0.0169	м3	1	1	0	2	1	3
-	-	цена	155,5	110,1	56,6		5,1	
-	-	стоимость	156	110	0	266	5	271

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Береза	0.1951	м3	4	9	6	19	13	32
-	-	цена	78,1	56,6	27,0		5,1	
-	-	стоимость	312	509	162	983	66	1049

По эксплуатационным лесам:

Лесная площадь - 1.2027 га

Не покрытая лесом - 0.2658 га

Нелесные земли - 1.1645 га

Итого: 2.6330 га

Хвойное х-во по эксплуатационным лесам - 0.1085 га	Деловая	Дрова	Всего
	16	6	22
	2270	32	2302
Лиственное х-во по эксплуатационным лесам - 1.0942 га	Деловая	Дрова	Всего
	89	59	148
	6550	406	6956
Всего: по эксплуатационным	Деловая	Дрова	Всего
	105	65	170

лесам - 1 2027 га

8820

438

9258

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 к постановлению Правительства ХМАО от 20 октября 2017 г. № 419-п.

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2018 году с коэффициентом 2.17 (Постановление правительства от 11.11.2017г № 1363).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосечи, применен коэффициент – 1 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Плата за древесину составляет: **9 258 руб. 00 коп.** (Девять тысяч двести пятьдесят восемь рублей 00 копеек).

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(по доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.)

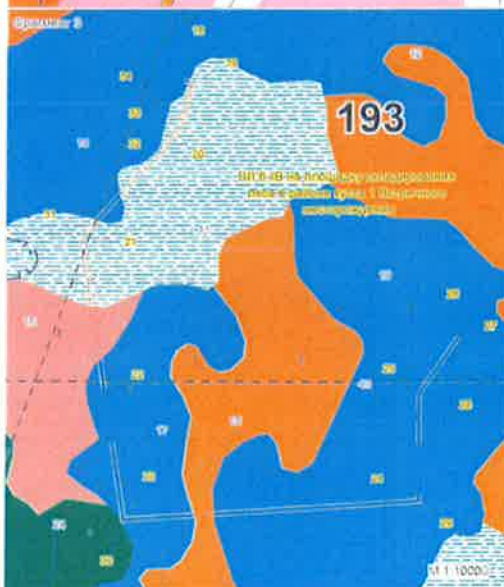


О.Н. Павлова

План (схема)
расположения и границы лесного участка

Приложение 1
к проекту декларации лесного участка
Лист 18

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район - Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Юнг-Якское участковое лесничество
Площадь - 2,8330 га
Землепользователь - ПАО "НК "Роснефть"
Объект - "Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения"



Исход.	Проектный	Площадь
1.1	1.1	1.1
1.2	1.2	1.2
1.3	1.3	1.3
1.4	1.4	1.4
1.5	1.5	1.5
1.6	1.6	1.6
1.7	1.7	1.7
1.8	1.8	1.8
1.9	1.9	1.9
2.0	2.0	2.0
2.1	2.1	2.1
2.2	2.2	2.2
2.3	2.3	2.3
2.4	2.4	2.4
2.5	2.5	2.5
2.6	2.6	2.6
2.7	2.7	2.7
2.8	2.8	2.8
2.9	2.9	2.9
3.0	3.0	3.0
3.1	3.1	3.1
3.2	3.2	3.2
3.3	3.3	3.3
3.4	3.4	3.4
3.5	3.5	3.5
3.6	3.6	3.6
3.7	3.7	3.7
3.8	3.8	3.8
3.9	3.9	3.9
4.0	4.0	4.0
4.1	4.1	4.1
4.2	4.2	4.2
4.3	4.3	4.3
4.4	4.4	4.4
4.5	4.5	4.5
4.6	4.6	4.6
4.7	4.7	4.7
4.8	4.8	4.8
4.9	4.9	4.9
5.0	5.0	5.0
5.1	5.1	5.1
5.2	5.2	5.2
5.3	5.3	5.3
5.4	5.4	5.4
5.5	5.5	5.5
5.6	5.6	5.6
5.7	5.7	5.7
5.8	5.8	5.8
5.9	5.9	5.9
6.0	6.0	6.0
6.1	6.1	6.1
6.2	6.2	6.2
6.3	6.3	6.3
6.4	6.4	6.4
6.5	6.5	6.5
6.6	6.6	6.6
6.7	6.7	6.7
6.8	6.8	6.8
6.9	6.9	6.9
7.0	7.0	7.0
7.1	7.1	7.1
7.2	7.2	7.2
7.3	7.3	7.3
7.4	7.4	7.4
7.5	7.5	7.5
7.6	7.6	7.6
7.7	7.7	7.7
7.8	7.8	7.8
7.9	7.9	7.9
8.0	8.0	8.0
8.1	8.1	8.1
8.2	8.2	8.2
8.3	8.3	8.3
8.4	8.4	8.4
8.5	8.5	8.5
8.6	8.6	8.6
8.7	8.7	8.7
8.8	8.8	8.8
8.9	8.9	8.9
9.0	9.0	9.0
9.1	9.1	9.1
9.2	9.2	9.2
9.3	9.3	9.3
9.4	9.4	9.4
9.5	9.5	9.5
9.6	9.6	9.6
9.7	9.7	9.7
9.8	9.8	9.8
9.9	9.9	9.9
10.0	10.0	10.0

Старший отдела - участковый
Нефтеюганского лесничества
[Подпись]

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
[Подпись]

Начальник отдела - старший
Нефтеюганского лесничества
[Подпись]



Приложение 1
к проектной документации лесного участка

Схема расположения и границы лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район - Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Участковая лесничество Юнг Яхское

Площадь - 2 6330 га

Площадь - 2 6330 га

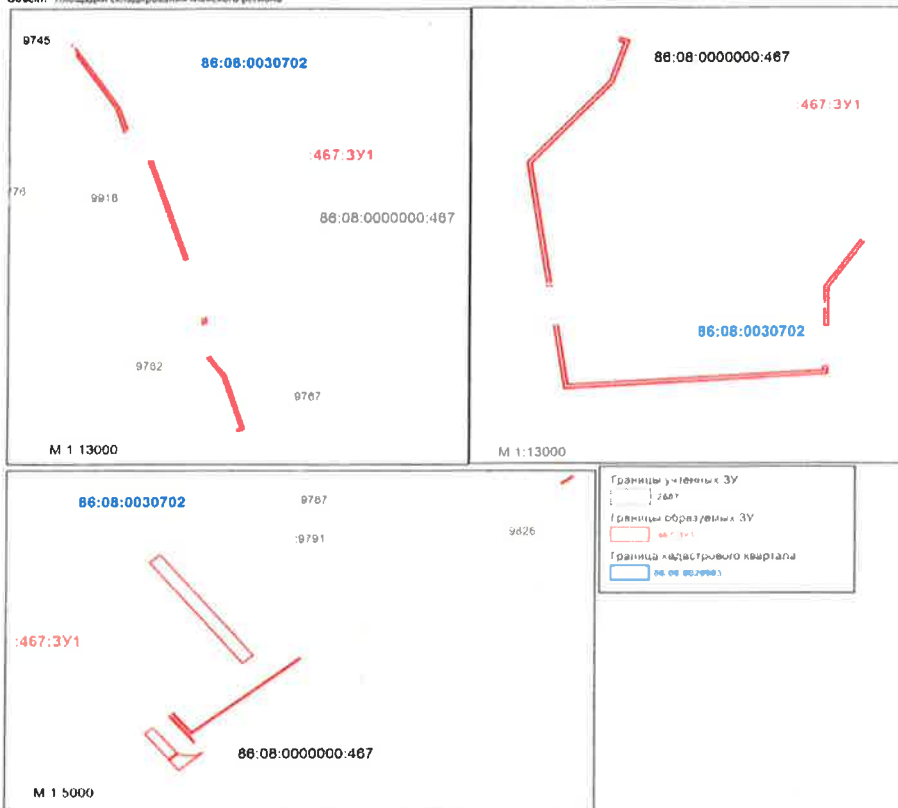
Вид формирования:

сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Заказчик: ПАО "НК "Роснефть"

Землепользователь: ПАО "НК-Роснефть"

Объект: "Площадки складирования Майского района"



№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв. м.	Вид разрешенного использования
Сведения об изъятых земельных участках					
1	86 08 0050000 467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. в Нефтегонский Нефтегонский лесхоз	Земли лесного фонда	1 012 252 414	Под насадами объектами специального назначения
Сведения об оборудовании земельных участков					
2	86 08 0050000 467 1371	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтегонский район, Нефтегонское лесничество, Юно-Якелье участковое лесничество, квартал № 75 137,118,193,291, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	26130	Выполнение работ по лесовосстановлению, уходу за лесом, на месторождениях полезных ископаемых, лесных древесных

Curriculum

Представитель ПАО "НК-Роснефть"

Only  OFF

приложение к
к проектной документации лесного участка
Лист 39

Схема расположения и границы лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Район - Нефтеюганский

Нефтеюганское лесничество

Участковое лесничество - Юнг-Яское

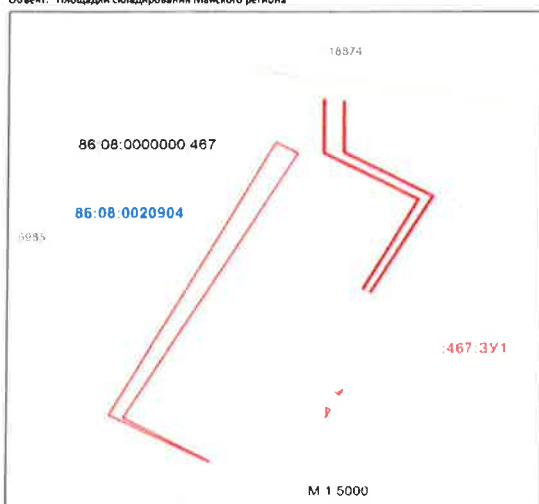
Площадь - 2 6330 га

Вид формирования: образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером

86-08-0000000-467 с сохранением исходного земельного участка в неизменных границах.

Землепользователи: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "Площадка складирования Майского региона"



Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	901366.77	350616.93	14	851021.36	3522452.92	88	851290.6	3522706.64	163	884753.96	3561692.99
2	901399.74	3506549.66	15	851016.45	3522462.43	89	851290.47	3522706.35	164	884362.67	3561741.48
3	901057.24	350635.38	16	851099.26	3522443.07	90	851284.87	3522707.07	165	884162.67	3561753.5
4	900998.26	3506449.13	17	851107.34	3522438.79	91	851278.21	3522710.54	166	884153.3	3561955.11
5	900999.26	3506449.66	18	851294.89	3522310.41	92	851225.05	3522752.75	167	884090.52	356242.9
6	901054.01	3506374.2	19	851401.76	3522309.17	93	851054.32	3522805.96	168	884090.17	3562540.89
7	901064.86	3506607.48	20	851409.88	3522307.91	94	851048.15	3522785.68	169	884076.94	3562540.89
8	901067.76	3506597.48	21	851405.41	3522437.19	95	851047.04	3522786.05	170	884010.03	3561803.24
9	901065.37	3506588.16	22	851403.45	3522437.19	96	851046.23	3522786.27	171	884225.53	3561774.01
10	901058.04	3506597.55	23	851403.45	3522437.19	97	889157.71	3526890.86	172	884225.53	3561772.02
11	901054.9	3506597.05	24	851403.45	3522437.19	98	889157.71	3526890.86	173	884225.53	3561772.02
12	901089.37	3506615.88	25	851403.45	3522437.19	99	889157.71	3526890.86	174	884225.53	3561772.02
13	901085.85	3506610.25	26	851403.45	3522437.19	100	889157.71	3526890.86	175	884225.53	3561772.02
14	901085.47	3506607.65	27	851403.45	3522437.19	101	889157.71	3526890.86	176	884225.53	3561772.02
15	901082.77	3506612.27	28	851403.45	3522437.19	102	889157.71	3526890.86	177	884225.53	3561772.02
16	901328.91	3506609.41	29	851403.45	3522437.19	103	889157.71	3526890.86	178	884225.53	3561772.02
17	901386.89	3506591.67	30	851403.45	3522437.19	104	889157.71	3526890.86	179	884225.53	3561772.02
18	901454.17	3506591.73	31	851403.45	3522437.19	105	889157.71	3526890.86	180	884225.53	3561772.02
19	901454.45	3506492.73	32	851403.45	3522437.19	106	889157.71	3526890.86	181	884225.53	3561772.02
20	901385.71	3506492.69	33	851403.45	3522437.19	107	889157.71	3526890.86	182	884225.53	3561772.02
21	901328.11	3506490.69	34	851403.45	3522437.19	108	889157.71	3526890.86	183	884225.53	3561772.02
22	901216.31	3506635.91	35	851403.45	3522437.19	109	889157.71	3526890.86	184	884225.53	3561772.02
23	901215.52	3506637.31	36	851403.45	3522437.19	110	889157.71	3526890.86	185	884225.53	3561772.02
24	901215.31	3506637.08	37	851403.45	3522437.19	111	889157.71	3526890.86	186	884225.53	3561772.02
25	901333.39	3506715.28	38	851403.45	3522437.19	112	889157.71	3526890.86	187	884225.53	3561772.02
26	901388	3506616.58	39	851403.45	3522437.19	113	889157.71	3526890.86	188	884225.53	3561772.02
27	901451.22	3506616.02	40	851403.45	3522437.19	114	889157.71	3526890.86	189	884225.53	3561772.02
28	901451.5	3506614.01	41	851403.45	3522437.19	115	889157.71	3526890.86	190	884225.53	3561772.02
29	901386.8	3506614.61	42	851403.45	3522437.19	116	889157.71	3526890.86	191	884225.53	3561772.02
30	901332.6	3506712.54	43	851403.45	3522437.19	117	889157.71	3526890.86	192	884225.53	3561772.02
31	901211.5	3506644.32	44	851403.45	3522437.19	118	889157.71	3526890.86	193	884225.53	3561772.02
32	901210.97	3506645.25	45	851403.45	3522437.19	119	889157.71	3526890.86	194	884225.53	3561772.02
33	901210.53	3506646.02	46	851403.45	3522437.19	120	889157.71	3526890.86	195	884225.53	3561772.02
34	854314.24	3522302.21	47	851403.45	3522437.19	121	889157.71	3526890.86	196	884225.53	3561772.02
35	854314.13	3522300.96	48	851403.45	3522437.19	122	889157.71	3526890.86	197	884225.53	3561772.02
36	854310.57	3522298.54	49	851403.45	3522437.19	123	889157.71	3526890.86	198	884225.53	3561772.02
37	854308.27	3522299.52	50	851403.45	3522437.19	124	889157.71	3526890.86	199	884225.53	3561772.02
38	854023.59	3522454.32	51	851403.45	3522437.19	125	889157.71	3526890.86			
39	854103.23	3522429.51	52	851403.45	3522437.19	126	889157.71	3526890.86			
40	854283.1	3522310.26	53	851403.45	3522437.19	127	889157.71	3526890.86			
41	854274.75	3522313.83	54	851403.45	3522437.19	128	889157.71	3526890.86			
42	854272.67	3522314.77	55	851403.45	3522437.19	129	889157.71	3526890.86			
43	854102.5	3522427.64	56	851403.45	3522437.19	130	889157.71	3526890.86			
			57	851403.45	3522437.19	131	889157.71	3526890.86			

Составлено

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(по доверенности № 117 от 01.02.2017 г.)

О.Н. Палоча

Проектная документация лесного участка

г. Пыть-Ях

(населенный пункт)

31 августа 2018 г.

(дата)

Стирийский отдела - участковый лесничий

Нефтеюганского территориального отдела - лесничества З.А. Шихалиев

(Ф.И.О., должность и наименование)

Представитель ПАО "НК "Роснефть" О.Н. Павлова

(организационный логотип, наименование)

действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании
выписки из Государственного лесного реестра от 31.08.2018 г. № 86/006/18/525 ,
в целях (объект):

"Площадки складирования Майского региона"

вид использования лесов:

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых, изыскания
дорожек

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах

категории защитных лесов

Нефтеюганского лесничества Юнг-Яхского участкового лесничества

в кварталах №№ 75, 137, 138, 193, 397

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2018-08/00750

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 49,9 %

3. Общая площадь участка: 36,4663 га, (364663 кв.м.)

в том числе:

(га)

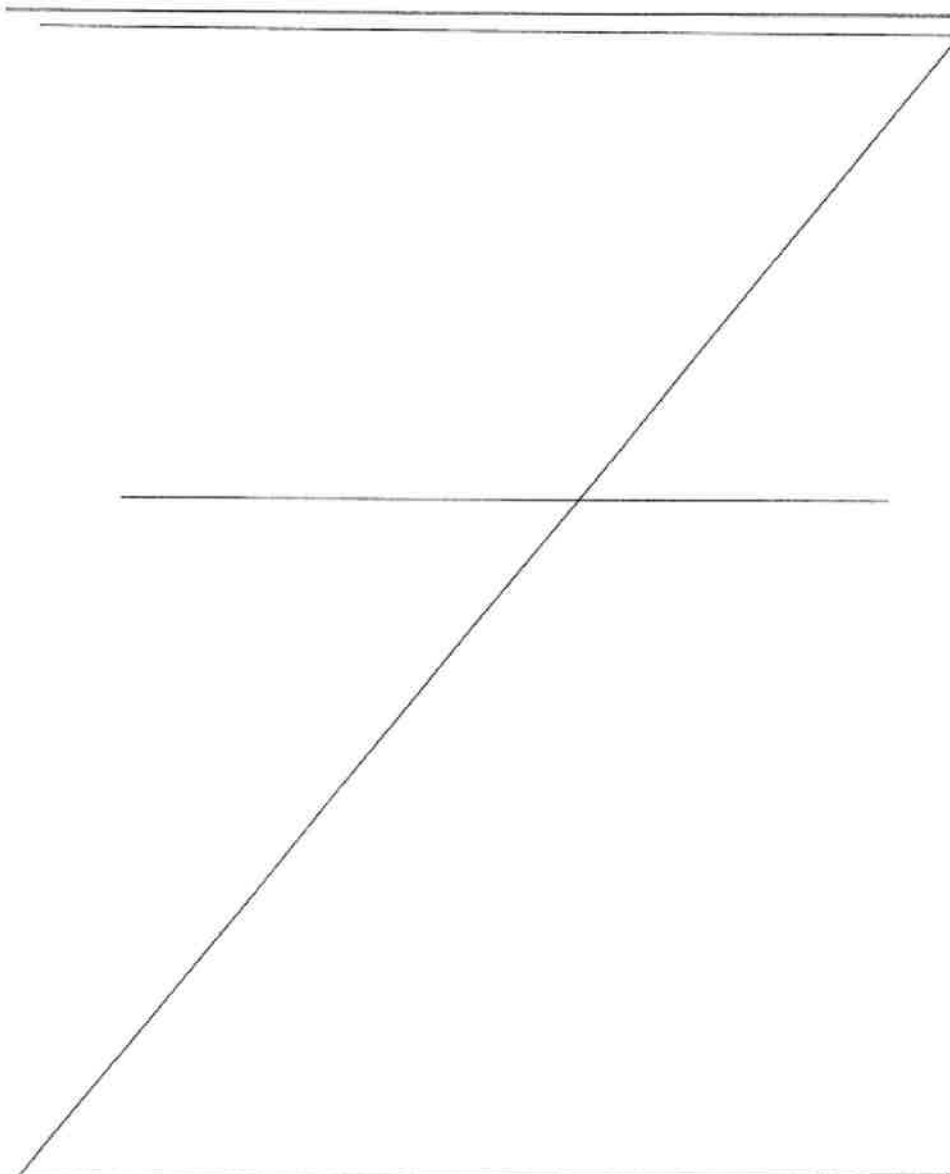
Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36,4663	14,5896	-	-	4,6637	19,2533	0,2439	-	16,1078	0,8613	17,2130

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование угодья (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

5. Сведения об обременениях

Обременений нет



6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Преобладающая порода	Площадь(га) запаса древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ВЛ 6 кВ на площадку складирования леса в районе куста 13 Среднебалыкского месторождения									
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	137	31		0.1302 / --				Болото
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	137	55		0.1646 / --				Линия электропередач
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	137	60		0.0439 / --				Земник
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	138	54		0.0101 / --				Болото
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	138	55		0.0410 / --				Линия электропередач
Всего по участку:					0.3898 / 0	0	0	0	0
ВЛ 6 кВ на площадку складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения									
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	397	1		3.0905 / --				Болото
Всего по участку:					3.0905 / 0	0	0	0	0
Площадка складирования леса в районе куста 1 Встречного месторождения									
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	10	Б	0.0055 / 1				0.0055/1
					0.6908 / --				Вырубка
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	11		0.2644 / --				Болото
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	43		0.0094 / --				Профиль
Всего по участку:					0.9701 / 1	0	0	0	0.6963/1
Площадка складирования леса в районе карьера 1-4 Кузоваткинского месторождения									
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	397	1		3.5485 / --				Болото
Всего по участку:					3.5485 / 0	0	0	0	0
Площадка складирования леса в районе куста 13 Среднебалыкского месторождения									
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	137	31		6.1431 / --				Болото
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	137	55		0.4173 / --				Линия электропередач
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	137	60		0.1250 / --				Земник
Всего по участку:					6.6854 / 0	0	0	0	0
Площадка складирования леса в районе куста 5186ис Маловалыкского месторождения									
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	75	5	Б	6.7150 / 873				6.7150/873
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	75	6	С	2.4680 / 222				2.4680/222
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	75	7	Е	1.2520 / 313				1.2520/313
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	75	130		0.0750 / --				Земник
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	75	131		0.0980 / --				Профиль
Всего по участку:					10.6080 / 1408	0	0	1.2520/313	9.1830/1095
ВЛ 6 кВ на площадку складирования леса в районе куста 1 Встречного месторождения									
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	10	Б	0.6550 / 98				0.6550/98
					0.0600 / --				Вырубка
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	11		2.9210 / --				Болото
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	16	К	0.8020 / 257				0.8020/257
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	17	Б	0.4221 / 72				0.4221/72
					1.8789 / --				Вырубка
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	18	С	0.2070 / 41				0.2070/41
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	19	Б	2.0630 / 351				2.0630/351
					1.9200 / --				Вырубка
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	24		0.1140 / --				Вырубка
Эксплуатационные	Юнг-Яхское	193	43		0.1310 / --				Профиль
Всего по участку:					11.1740 / 819	0	0	0.8020/257	3.3471/562
Всего по отводу:					36.4663 / 2228	0	0	2.0540/370	12.5356/1658

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающий порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадка складирования леса в районе куста 1 Встречного месторождения											
193	10	Эксплуатационные	Б	6Б3Е1К+ОС	140	4	0.7				150
Площадка складирования леса в районе куста 518бис Малобалынского месторождения											
75	5	Эксплуатационные	Б	7Б2С1К+Е	130	5	0.7				130
75	6	Эксплуатационные	С	10С+К+Б	140	5А	0.5				90
75	7	Эксплуатационные	Е	6Е2П2ОС+Б	100	3	0.7			250	
ВЛ 6 кв на площадку складирования леса в районе куста 1 Встречного месторождения											
193	16	Эксплуатационные	Б	6Б3Е1К+ОС	140	4	0.7				150
193	16	Эксплуатационные	К	4К2С3Б1ОС+Е	200	4	0.7			320	
193	17	Эксплуатационные	Б	7Б2ОС1Е	120	4	0.8				170
193	18	Эксплуатационные	С	4С1К1Е3ОС1Б	140	4	0.6				200
193	19	Эксплуатационные	Б	4Б4ОС1К1С	130	3	0.6				170

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/уручище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/уручище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/уручище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтегазское	Юм.-Яхское	137	55	Линия электропередач	-	-
2	Нефтегазское	Юм.-Яхское	138	55	Линия электропередач	-	-

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего 36.4663 га.

вид использования лесов:

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; заготовка древесины

площадь 36.4663 га, из них:

защитные леса - га

эксплуатационные леса 36.4663 га

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства

Липа, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества

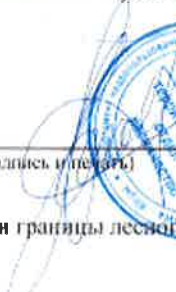

З.А. Шихов
(ф.и.о., подпись и печать)

Представитель ПАО "НК "Роснефть"


О.Н. Павлова
(ф.и.о., подпись и печать)

действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества


А.И. Николаев
(подпись и печать)

Несъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка.

Приложение 2
к проектной документации лесного участка
от _____ № _____

Ведомость
материально-денежной оценки лесосек

Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское участковое лесничество; эксплуатационные леса -
квартал (выделы) 75(5,6,7,130,131), 137(31,55,60), 138(54,55), 193(10,11,16,17,18,19,24,43)

Номер участка в государственном лесном реестре - 86/04/006/2018-08/00750

Общая площадь - 36.4663 га

Лесотаксовый пояс - 4

Эксплуатационные леса

Разряд такс 2; кв. 75

Запас на 1 га - 153 куб. м.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Сосна	2.4680	м3	47	77	31	155	67	222
-	-	цена	250.6	179.6	89.8		7.8	
-	-	стоимость	11778	13829	2784	28391	523	28914

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Ель	1.2520	м3	66	109	44	219	94	313
-	-	цена	224.7	160.8	81.2		7.8	
-	-	стоимость	14830	17527	3573	35930	733	36663

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Береза	6.7150	м3	105	262	157	524	349	873
-	-	цена	125.9	89.8	44.7		7.8	
-	-	стоимость	13220	23528	7018	43766	2722	46488

Разряд такс 4; кв. 193, 397

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Кедр	0.8020	м3	54	90	36	180	77	257
-	-	цена	194.4	139.9	70.1		5.3	
-	-	стоимость	10498	12591	2524	25613	408	26021

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Сосна	0.2070	м3	9	14	6	29	12	41
-	-	цена	163.2	115.7	59.5		5.3	
-	-	стоимость	1469	1620	357	3446	64	3510

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Береза	3.1456	м3	63	156	94	313	209	522
-	-	цена	82.0	59.5	28.3		5.3	
-	-	стоимость	5166	9282	2660	17108	1108	18216

По эксплуатационным лесам:

Лесная площадь - 14.5896 га

Не покрытая лесом - 4.6637 га

Нелесные земли - 17.2130 га

Итого: 36.4663 га

Хвойное х-во по эксплуатационным лесам - 4.7290 га	Целовая	Дрова	Всего
	583	250	833
	93380	1728	95108
Лиственное х-во по эксплуатационным лесам - 9.8606 га	Целовая	Дрова	Всего
	837	558	1395
	60874	3830	64704
Всего: по	Целовая	Дрова	Всего

эксплуатационным
лесам - 14 5896 га

1420	808	2228
154234	5558	159812

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 к постановлению Правительства ХМАО от 20 октября 2017 г. № 419-п.

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2018 году с коэффициентом 2,17 (Постановление правительства от 11.11.2017г № 1363).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент – 1.05 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Плата за древесину составляет: **159 812 руб. 00 коп.** (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот двенадцать рублей 00 копеек).

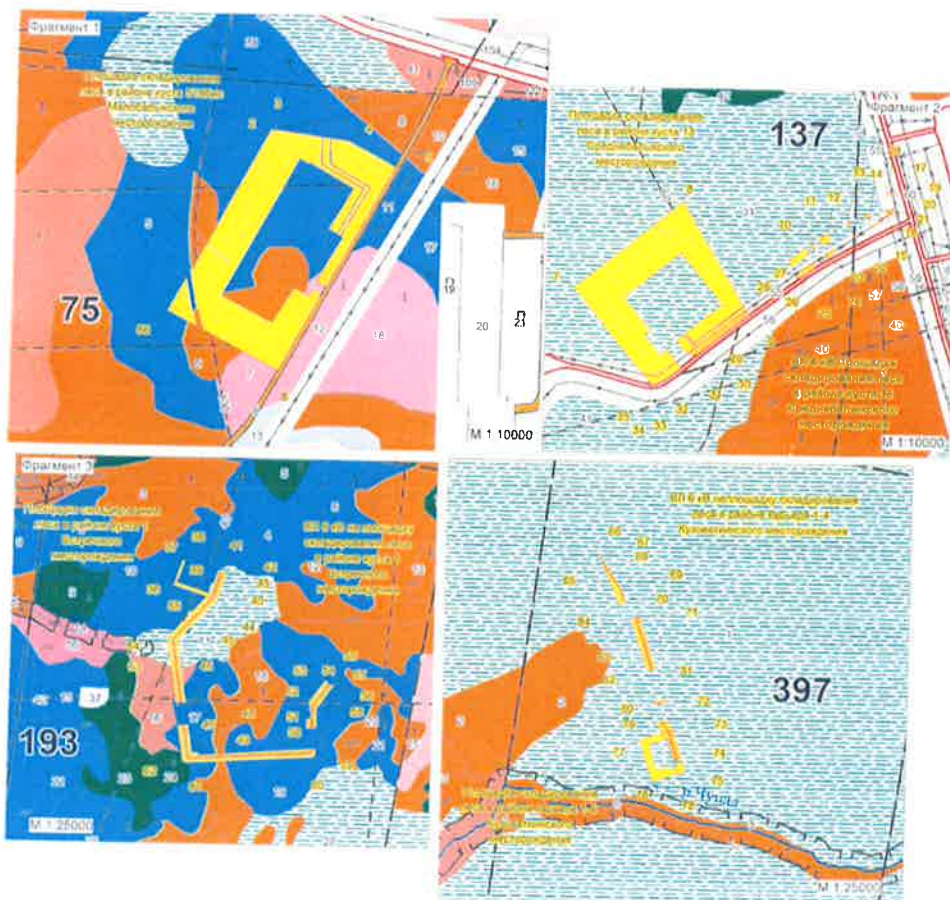
Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(по доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.)



План (схема)
расположения и границ лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район - Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Юнг-Яхское участковое лесничество
Площадь - 36 4663 га
Землепользователь - ПАО "НК "Роснефть"
Объект - "Площадки складирования Майского региона"

Приложение 3
к проектной документации лесного участка
Лист 3 из 3

Код	Наименование	Площадь
1.1	Лесной участок	36 4663
1.2	Лесной участок	36 4663
1.3	Лесной участок	36 4663
1.4	Лесной участок	36 4663
1.5	Лесной участок	36 4663
1.6	Лесной участок	36 4663
1.7	Лесной участок	36 4663
1.8	Лесной участок	36 4663
1.9	Лесной участок	36 4663
1.10	Лесной участок	36 4663
1.11	Лесной участок	36 4663
1.12	Лесной участок	36 4663
1.13	Лесной участок	36 4663
1.14	Лесной участок	36 4663
1.15	Лесной участок	36 4663
1.16	Лесной участок	36 4663
1.17	Лесной участок	36 4663
1.18	Лесной участок	36 4663
1.19	Лесной участок	36 4663
1.20	Лесной участок	36 4663
1.21	Лесной участок	36 4663
1.22	Лесной участок	36 4663
1.23	Лесной участок	36 4663
1.24	Лесной участок	36 4663
1.25	Лесной участок	36 4663
1.26	Лесной участок	36 4663
1.27	Лесной участок	36 4663
1.28	Лесной участок	36 4663
1.29	Лесной участок	36 4663
1.30	Лесной участок	36 4663
1.31	Лесной участок	36 4663
1.32	Лесной участок	36 4663
1.33	Лесной участок	36 4663
1.34	Лесной участок	36 4663
1.35	Лесной участок	36 4663
1.36	Лесной участок	36 4663
1.37	Лесной участок	36 4663
1.38	Лесной участок	36 4663
1.39	Лесной участок	36 4663
1.40	Лесной участок	36 4663
1.41	Лесной участок	36 4663
1.42	Лесной участок	36 4663
1.43	Лесной участок	36 4663
1.44	Лесной участок	36 4663
1.45	Лесной участок	36 4663
1.46	Лесной участок	36 4663
1.47	Лесной участок	36 4663
1.48	Лесной участок	36 4663
1.49	Лесной участок	36 4663
1.50	Лесной участок	36 4663
1.51	Лесной участок	36 4663
1.52	Лесной участок	36 4663
1.53	Лесной участок	36 4663
1.54	Лесной участок	36 4663
1.55	Лесной участок	36 4663
1.56	Лесной участок	36 4663
1.57	Лесной участок	36 4663
1.58	Лесной участок	36 4663
1.59	Лесной участок	36 4663
1.60	Лесной участок	36 4663
1.61	Лесной участок	36 4663
1.62	Лесной участок	36 4663
1.63	Лесной участок	36 4663
1.64	Лесной участок	36 4663
1.65	Лесной участок	36 4663
1.66	Лесной участок	36 4663
1.67	Лесной участок	36 4663
1.68	Лесной участок	36 4663
1.69	Лесной участок	36 4663
1.70	Лесной участок	36 4663
1.71	Лесной участок	36 4663
1.72	Лесной участок	36 4663
1.73	Лесной участок	36 4663
1.74	Лесной участок	36 4663
1.75	Лесной участок	36 4663
1.76	Лесной участок	36 4663
1.77	Лесной участок	36 4663
1.78	Лесной участок	36 4663
1.79	Лесной участок	36 4663
1.80	Лесной участок	36 4663
1.81	Лесной участок	36 4663
1.82	Лесной участок	36 4663
1.83	Лесной участок	36 4663
1.84	Лесной участок	36 4663
1.85	Лесной участок	36 4663
1.86	Лесной участок	36 4663
1.87	Лесной участок	36 4663
1.88	Лесной участок	36 4663
1.89	Лесной участок	36 4663
1.90	Лесной участок	36 4663
1.91	Лесной участок	36 4663
1.92	Лесной участок	36 4663
1.93	Лесной участок	36 4663
1.94	Лесной участок	36 4663
1.95	Лесной участок	36 4663
1.96	Лесной участок	36 4663
1.97	Лесной участок	36 4663
1.98	Лесной участок	36 4663
1.99	Лесной участок	36 4663
2.00	Лесной участок	36 4663

Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального управления
лесничества

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
отдел лесничества № 5/006/137 от 05.02.2017

Наименование отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального управления
лесничества

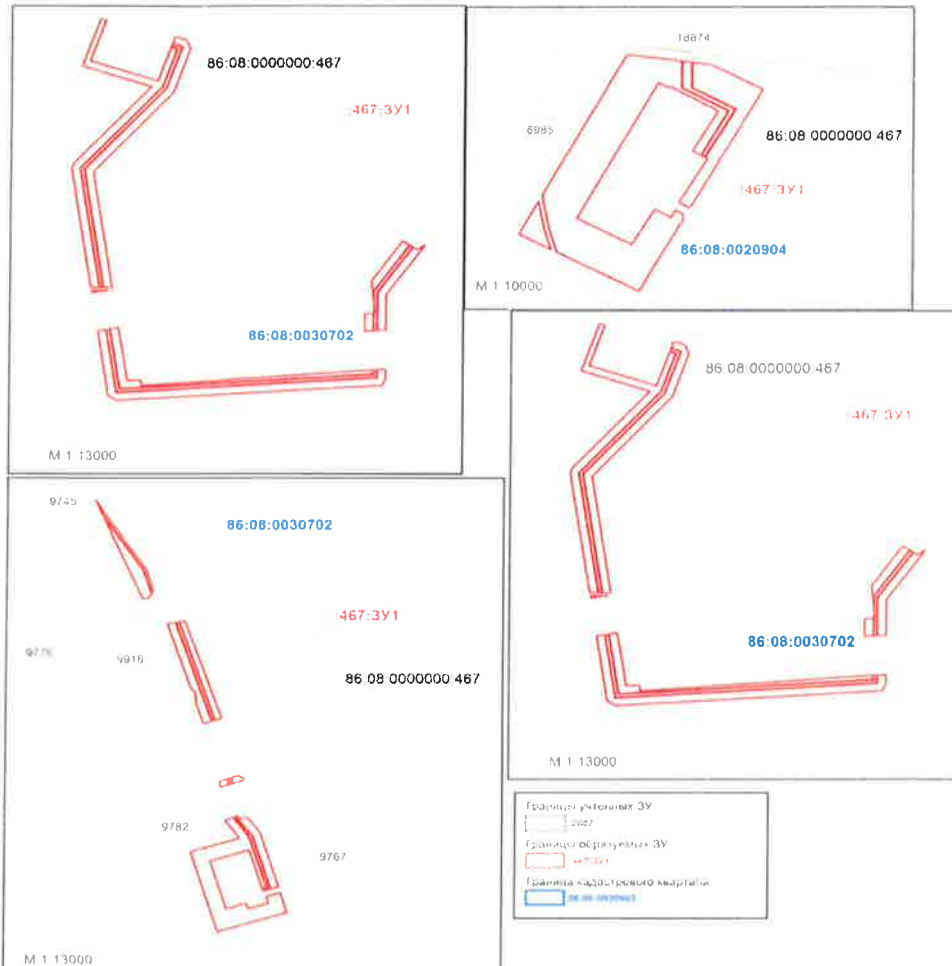


(приложение)
к проектной документации лесного участка
Лист 1 из 1

Схема расположения и границы лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район - Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Участковое лесничество - Юнг-Яское
Площадь - 36,4663 га

Вид формирования: образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка и изменением граница
Земельный пользователь: ПАО "НК "Роснефть"
Объект: "Площадки складирования Майского региона"



№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования
Сведения об объекте недвижимости					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, район Нефтеюганский, Нефтеюганское лесничество	Земли лесного фонда	1 012 252 414	Под вырубку объектов специального назначения
Сведения об образующих земельных участках					
2	86:08:0000000:467:391	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яское участковое лесничество, квартал № 35, 137, 138, 193, 197, лесопользовательские леса	Земли лесного фонда	36463	Выполнение работ по реконструкции объектов недр, разработка месторождений полезных ископаемых, лесосека, древесина

Составлено:
Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(подпись) (инициалы) от 01.02.2017
1/2

(И.И. Павлова)

приложение 2
к проектной документации лесного участка
01 _____
Лист _____ из _____

Схема расположения и границы лесного участка

Ханты Мансийский автономный округ Югра

Район Нефтеганский

Нефтеганское лесничество

Участковое лесничество Юнг-Яское

Площадь - 36 466 га

Вид документа: оформление земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером

БЕ 08 000000-467 с сохранением исходного земельного участка в именованных границах

Земельпользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: Площадка складирования Майдского региона

Область: "Подрайон складирования Майского ресурса"										Номер		Номер		Номер		Номер			
										X	Y	X	Y	X	Y	X	Y		
Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y		
467111	97	833038.51	1522181.52	194	830477.84	1527106.78	297	830614.26	1527246.19	390	833131.34	1561909.95	491	830628.4	1527242.51	594	833165.3	1561908.21	
900979.01	1506101.1	98	833038.51	1522181.52	195	830477.84	1527106.78	298	830614.26	1527246.19	391	833131.34	1561909.95	492	830628.4	1527242.51	595	833165.3	1561908.21
901011.59	1506183.77	99	833038.51	1522181.52	196	830477.84	1527106.78	299	830614.26	1527246.19	392	833131.34	1561909.95	493	830628.4	1527242.51	596	833165.3	1561908.21
901012.03	1506183.62	100	833038.51	1522181.52	197	830477.84	1527106.78	300	830614.26	1527246.19	393	833131.34	1561909.95	494	830628.4	1527242.51	597	833165.3	1561908.21
901100.76	1506222.68	101	833038.51	1522181.52	198	830477.84	1527106.78	301	830614.26	1527246.19	394	833131.34	1561909.95	495	830628.4	1527242.51	598	833165.3	1561908.21
901100.6	1506222.68	102	833038.51	1522181.52	199	830477.84	1527106.78	302	830614.26	1527246.19	395	833131.34	1561909.95	496	830628.4	1527242.51	599	833165.3	1561908.21
901017.6	1506228.5	103	833038.51	1522181.52	200	830477.84	1527106.78	303	830614.26	1527246.19	396	833131.34	1561909.95	497	830628.4	1527242.51	600	833165.3	1561908.21
901128.11	1506260.68	104	833038.51	1522181.52	201	830477.84	1527106.78	304	830614.26	1527246.19	397	833131.34	1561909.95	498	830628.4	1527242.51	601	833165.3	1561908.21
901185.71	1506342.69	105	833038.51	1522181.52	202	830477.84	1527106.78	305	830614.26	1527246.19	398	833131.34	1561909.95	499	830628.4	1527242.51	602	833165.3	1561908.21
901454.44	1506411.74	106	833038.51	1522181.52	203	830477.84	1527106.78	306	830614.26	1527246.19	399	833131.34	1561909.95	500	830628.4	1527242.51	603	833165.3	1561908.21
901460.15	1506411.74	107	833038.51	1522181.52	204	830477.84	1527106.78	307	830614.26	1527246.19	400	833131.34	1561909.95	501	830628.4	1527242.51	604	833165.3	1561908.21
901468.91	1506411.74	108	833038.51	1522181.52	205	830477.84	1527106.78	308	830614.26	1527246.19	401	833131.34	1561909.95	502	830628.4	1527242.51	605	833165.3	1561908.21
901116.41	1506411.74	109	833038.51	1522181.52	206	830477.84	1527106.78	309	830614.26	1527246.19	402	833131.34	1561909.95	503	830628.4	1527242.51	606	833165.3	1561908.21
901102.22	1506411.74	110	833038.51	1522181.52	207	830477.84	1527106.78	310	830614.26	1527246.19	403	833131.34	1561909.95	504	830628.4	1527242.51	607	833165.3	1561908.21
901034.17	1506297.41	111	833038.51	1522181.52	208	830477.84	1527106.78	311	830614.26	1527246.19	404	833131.34	1561909.95	505	830628.4	1527242.51	608	833165.3	1561908.21
900971.86	1506111.12	112	833038.51	1522181.52	209	830477.84	1527106.78	312	830614.26	1527246.19	405	833131.34	1561909.95	506	830628.4	1527242.51	609	833165.3	1561908.21
900871.11	1506111.12	113	833038.51	1522181.52	210	830477.84	1527106.78	313	830614.26	1527246.19	406	833131.34	1561909.95	507	830628.4	1527242.51	610	833165.3	1561908.21
900871.55	1506081.74	114	833038.51	1522181.52	211	830477.84	1527106.78	314	830614.26	1527246.19	407	833131.34	1561909.95	508	830628.4	1527242.51	611	833165.3	1561908.21
900916.26	1506081.74	115	833038.51	1522181.52	212	830477.84	1527106.78	315	830614.26	1527246.19	408	833131.34	1561909.95	509	830628.4	1527242.51	612	833165.3	1561908.21
900951.88	1506081.74	116	833038.51	1522181.52	213	830477.84	1527106.78	316	830614.26	1527246.19	409	833131.34	1561909.95	510	830628.4	1527242.51	613	833165.3	1561908.21
900991.81	1506081.74	117	833038.51	1522181.52	214	830477.84	1527106.78	317	830614.26	1527246.19	410	833131.34	1561909.95	511	830628.4	1527242.51	614	833165.3	1561908.21
901011.59	1506081.74	118	833038.51	1522181.52	215	830477.84	1527106.78	318	830614.26	1527246.19	411	833131.34	1561909.95	512	830628.4	1527242.51	615	833165.3	1561908.21
901052.95	1506081.74	119	833038.51	1522181.52	216	830477.84	1527106.78	319	830614.26	1527246.19	412	833131.34	1561909.95	513	830628.4	1527242.51	616	833165.3	1561908.21
901014.9	1506081.74	120	833038.51	1522181.52	217	830477.84	1527106.78	320	830614.26	1527246.19	413	833131.34	1561909.95	514	830628.4	1527242.51	617	833165.3	1561908.21
901058.04	1506081.74	121	833038.51	1522181.52	218	830477.84	1527106.78	321	830614.26	1527246.19	414	833131.34	1561909.95	515	830628.4	1527242.51	618	833165.3	1561908.21
901065.17	1506081.74	122	833038.51	1522181.52	219	830477.84	1527106.78	322	830614.26	1527246.19	415	833131.34	1561909.95	516	830628.4	1527242.51	619	833165.3	1561908.21
901067.26	1506081.74	123	833038.51	1522181.52	220	830477.84	1527106.78	323	830614.26	1527246.19	416	833131.34	1561909.95	517	830628.4	1527242.51	620	833165.3	1561908.21
901077.74	1506081.74	124	833038.51	1522181.52	221	830477.84	1527106.78	324	830614.26	1527246.19	417	833131.34	1561909.95	518	830628.4	1527242.51	621	833165.3	1561908.21
901077.63	1506081.74	125	833038.51	1522181.52	222	830477.84	1527106.78	325	830614.26	1527246.19	418	833131.34	1561909.95	519	830628.4	1527242.51	622	833165.3	1561908.21
901059.42	1506081.74	126	833038.51	1522181.52	223	830477.84	1527106.78	326	830614.26	1527246.19	419	833131.34	1561909.95	520	830628.4	1527242.51	623	833165.3	1561908.21
901080.06	1506081.74	127	833038.51	1522181.52	224	830477.84	1527106.78	327	830614.26	1527246.19	420	833131.34	1561909.95	521	830628.4	1527242.51	624	833165.3	1561908.21
900991.57	1506081.74	128	833038.51	1522181.52	225	830477.84	1527106.78	328	830614.26	1527246.19	421	833131.34	1561909.95	522	830628.4	1527242.51	625	833165.3	1561908.21
900999.26	1506081.74	129	833038.51	1522181.52	226	830477.84	1527106.78	329	830614.26	1527246.19	422	833131.34	1561909.95	523	830628.4	1527242.51	626	833165.3	1561908.21
900998.26	1506081.74	130	833038.51	1522181.52	227	830477.84	1527106.78	330	830614.26	1527246.19	423	833131.34	1561909.95	524	830628.4	1527242.51	627	833165.3	1561908.21
901057.24	1506081.74	131	833038.51	1522181.52	228	830477.84	1527106.78	331	830614.26	1527246.19	424	833131.34	1561909.95	525	830628.4	1527242.51	628	833165.3	1561908.21
901199.74	1506081.74	132	833038.51	1522181.52	229	830477.84	1527106.78	332	830614.26	1527246.19	425	833131.34	1561909.95	526	830628.4	1527242.51	629	833165.3	1561908.21
901136.77	1506081.74	133	833038.51	1522181.52	230	830477.84	1527106.78	333	830614.26	1527246.19	426	833131.34	1561909.95	527	830628.4	1527242.51	630	833165.3	1561908.21
901180.99	1506081.74	134	833038.51	1522181.52	231	830477.84	1527106.78	334	830614.26	1527246.19	427	833131.34	1561909.95	528	830628.4	1527242.51	631	833165.3	1561908.21
901128.65	1506081.74	135	833038.51	1522181.52	232	830477.84	1527106.78	335	830614.26	1527246.19	428	833131.34	1561909.95	529	830628.4	1527242.51	632	833165.3	1561908.21
901227.16	1506081.74	136	833038.51	1522181.52	233	830477.84	1527106.78	336	830614.26	1527246.19	429	833131.34	1561909.95	530	830628.4	1527242.51	633	833165.3	1561908.21
901176.31	1506081.74	137	833038.51	1522181.52	234	830477.84	1527106.78	337	830614.26	1527246.19	430	833131.34	1561909.95	531	830628.4	1527242.51	634	833165.3	1561908.21
901132.6	1506081.74	138	833038.51	1522181.52	235	830477.84	1527106.78	338	830614.26	1527246.19	431	833131.34	1561909.95	532	830628.4	1527242.51	635	833165.3	1561908.21
901138.8	1506081.74	139	833038.51	1522181.52	236	830477.84	1527106.78	339	830614.26	1527246.19	432	833131.34	1561909.95	533	830628.4	1527242.51	636	833165.3	1561908.21
901131.7	1506081.74	140	833038.51	1522181.52	237	830477.84	1527106.78	340	830614.26	1527246.19	433	833131.34	1561909.95	534	830628.4	1527242.51	637	833165.3	1561908.21
901131.26	1506081.74	141	833038.51	1522															

Проектная документация лесного участка

г. Пыть-Ях

(населенный пункт)

03 мая 2018 г.

(дата)

Старший отдела - участковый лесничий

Нефтеюганского территориального отдела - лесничества З.А. Шихалиев

(ф.и.о., должности и наименование)

Представитель ПАО "НК "Роснефть" О.Н. Павлова

(организаций лиц, проводивших обследование)

действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании
выписки из Государственного лесного реестра от 17.04.2018 г. № 86/006/18/163 ,
в целях (объект):

"Площадки складирования Майского региона"

вид использования лесов:

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых. Заготовка древесины.

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в эксплуатационных лесах

категории защитных лесов

Нефтеюганское

лесничество

Юнг-Яхского

участкового лесничества

уручнице.

в кварталах №№ 75, 137, 397

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2018-03/00353

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Муниципальный район: Нефтеюганский

2. Лесистость муниципального района: 50,5 %

3. Общая площадь участка: 10.7021 га. (107 021 кв.м)

в том числе:

(га)

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.7021	4.7828	0	0	0	4.7828	0	0	5.0757	0.8436	5.9193

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование (ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий)	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6

5. Сведения об обременениях *обременений нет*

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодые	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Площадка складирования леса в районе куста 518 бис									
Эксплуатационные	Юн.-Яхское	75	5	Б	1,7779 / 231				1,7779/231
				К	1,1595 / 12	1,1595/12			
Эксплуатационные	Юн.-Яхское		6	С*	1,7280 / 156				1,7280/156
Эксплуатационные	Юн.-Яхское		7	Е	0,0618 / 15			0,0618/15	
Эксплуатационные	Юн.-Яхское		131		0,7899 / --			Профиль	
Всего по объекту:					5,5171 / 414	1,1595/12	0	0,0618/15	3,5059/387
Подъезд к площадке (в районе куста 518 бис)									
Эксплуатационные	Юн.-Яхское	75		Е	0,0556 / 14			0,0556/14	
Всего по объекту:					0,0556 / 14	0	0	0,0556/14	0
Площадки складирования леса в районе куста 13									
Эксплуатационные	Юн.-Яхское	137	31		2,7882 / --		Болото		
Всего по объекту:					2,7882 / 0	0	0	0	0
Подъезд к площадке (в районе куста 13)									
Эксплуатационные	Юн.-Яхское	137	31		0,0594 / --		Болото		
Эксплуатационные	Юн.-Яхское		55		0,0537 / --		Линия электропередачи		
Всего по объекту:					0,1131 / 0	0	0	0	0
Площадки складирования леса в районе карьера 1-4									
Эксплуатационные	Юн.-Яхское	397	1		2,0711 / --		Болото		
Всего по объекту:					2,0711 / 0	0	0	0	0
Подъезд к площадке (в районе карьера 1-4)									
Эксплуатационные	Юн.-Яхское	397	1		0,1570 / --		Болото		
Всего по объекту:					0,1570 / 0	0	0	0	0
Всего по отводу:					10,7021 / 428	1,1595/12	0	0,1174/29	3,5059/387

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

[illegible]

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Юнг-Яхское	137	55	Линия электропередач	-	-

7. Участок	<u>пригоден</u>	для заявленных целей.
	(пригоден или не пригоден)	
8. Цели использования: всего	<u>10.7021</u>	га,
вид использования лесов:		
Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых. Заготовка древесины.		
площадь:	<u>10.7021</u>	га, из них:
защитные леса	<u>-</u>	га
эксплуатационные леса	<u>10.7021</u>	га

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства

Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

З.А. Шихалиев

Представитель ПАО "НК "Роснефть"

(ф.и.о., подпись и печать)

О.Н. Павлова

действующий на основании доверенности № 5-886/137 от 01.02.2017 г.

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела -
лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

А.И. Николаев

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка.

Приложение № 2
к проектной документации лесного участка
от _____ № _____

Ведомость
материально – денежной оценки лесосек

Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское эксплуатационные леса - квартал 75 выделы 5, 6, 7,
131; квартал 137 выделы 31, 55; квартал 397 выдел 1.

Номер участка в государственном лесном реестре: 86/04/006/2018-03/00353

Общая площадь: 10,7021 га

Лесотаксовый пояс: 4

Эксплуатационные леса
Разряд такс 2; кв. 75

Запас на 1 га - 89 м³

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
сосна	1,7280	м ³	33	54	22	109	47	156
		цена	214,8	154,0	77,0	-	6,7	-
		стоимость	7 088,4	8 316,0	1 694,0	17 098,4	314,9	17 413,3

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
ель	0,1174	м ³	6	10	4	20	9	29
		цена	192,7	137,8	69,6	-	6,7	-
		стоимость	1 156,2	1 378,0	278,4	2 812,6	60,3	2 872,9

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
кедр	1,1595	м ³	2	4	2	8	4	12
		цена	257,7	183,5	91,7	-	7,4	-
		стоимость	515,4	734,0	183,4	1 432,8	29,6	1 462,4

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
береза	1,7779	м ³	28	69	42	139	92	231
		цена	107,9	77,0	38,3	-	6,7	-
		стоимость	3 021,2	5 313,0	1 608,6	9 942,8	616,4	10 559,2

По эксплуатационным лесам:
Лесная площадь – 4,7828 га
Нелесные земли – 5,9193 га
Итого: 10,7021 га

Хвойное х-во по эксплуатационным лесам – 3,0049 га	Итого	Дрова	Всего
	137	60	197
	21 343,8	404,8	21 748,6
Лиственное х-во по эксплуатационным лесам – 1,7779 га	Итого	Дрова	Всего
	139	92	231
	9 942,8	616,4	10 559,2
Всего по эксплуатационным лесам – 4,7828 га	Итого	Дрова	Всего
	276	152	428
	31 286,6	1 021,2	32 307,8

*Разряд такс установлен согласно приложению № 8 к постановлению Правительства ХМАО от 06 августа 2004 г. № 356-п.

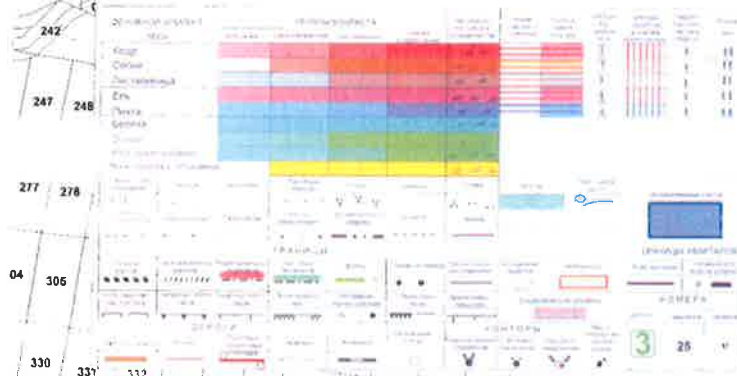
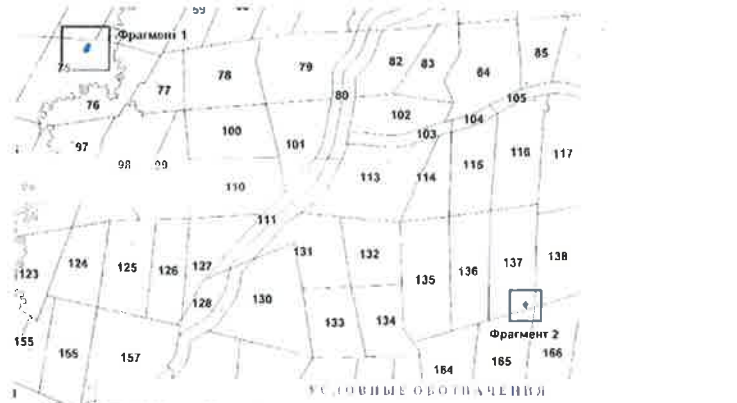
Материально-денежная оценка лесосек – рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2018 году с коэффициентом 2,17 (Постановление правительства РФ от 11.11.2017 г. № 1363).

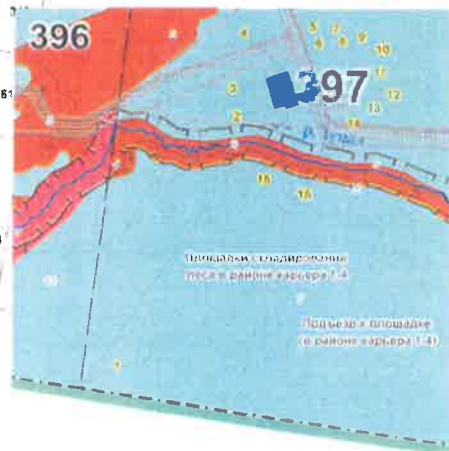
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район - Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Юнг-Яхское участковое лесничество
Площадь - 10,7021 га
Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"
Объект: "Площадки складирования Майского региона"
Масштаб 1 : 200 000

План (схема)
расположения и границы лесного участка

Приложение 1
к проектной документации
лесного участка
01
Лист 1 из 2



N точек	Меридиан	Румбы
1-2	1954.46	СВ 34°33'10"
2-3	163.0	СЗ 17°18'31"
3-4	120.0	СВ 72°41'36"
4-5	139.14	ЮВ 17°18'40"
5-6	61.0	СВ 72°34'34"
6-7	20.0	СВ 72°34'29"
7-8	15.01	СВ 72°33'08"
8-9	20.03	ЮВ 18°50'25"
9-10	15.01	ЮЗ 72°35'19"
10-11	20.01	ЮЗ 72°34'54"
11-12	61.88	ЮЗ 71°46'58"
12-13	20.00	ЮВ 17°18'15"
13-14	62.0	ЮЗ 72°41'32"
14-15	18.0	СЗ 17°18'18"
15-16	61.0	ЮЗ 72°41'14"
16-17	36601.99	СЗ 61°30'14"
17-18	62.0	СЗ 39°22'48"
18-19	18.0	СВ 50°37'17"
19-20	105.0	СЗ 39°22'18"
20-21	163.0	СВ 50°37'32"
21-22	164.0	СВ 39°22'25"
22-23	140.0	ЮЗ 50°37'45"
23-24	59.77	ЮВ 39°46'05"
24-25	20.0	ЮЗ 49°42'20"
25-26	21.0	СЗ 39°43'29"
26-27	21.07	ЮЗ 50°37'38"
27-28	23435.9	СЗ 60°13'30"
28-29	125.5	СЗ 60°09'58"
29-30	387.99	СВ 29°49'53"
30-31	124.5	ЮВ 60°10'09"
31-32	117.0	ЮЗ 29°50'05"
32-33	39.5	ЮВ 60°09'48"
33-34	127.41	ЮЗ 29°50'06"
34-35	28.22	ЮВ 59°45'18"
35-36	20.42	ЮЗ 29°50'11"
36-37	25.63	СЗ 60°06'11"
37-38	21.0	ЮЗ 29°50'55"
38-39	41.5	СЗ 60°10'03"
39-40	102.0	ЮЗ 29°49'50"
40-2	50663.02	ЮВ 18°38'36"



Старший отдела - участковый лесничий
Нефтеюганского территориального отдела
лесничества

С.А. Михайлов

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
(по доверенности № 6-826132 от 01.02.2017 г.)

О.Н. Павлова

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального отдела
лесничества

А.В. Иконякин

Приложение 1
к проектной документации лесного участка
01
Лист 2 из 2

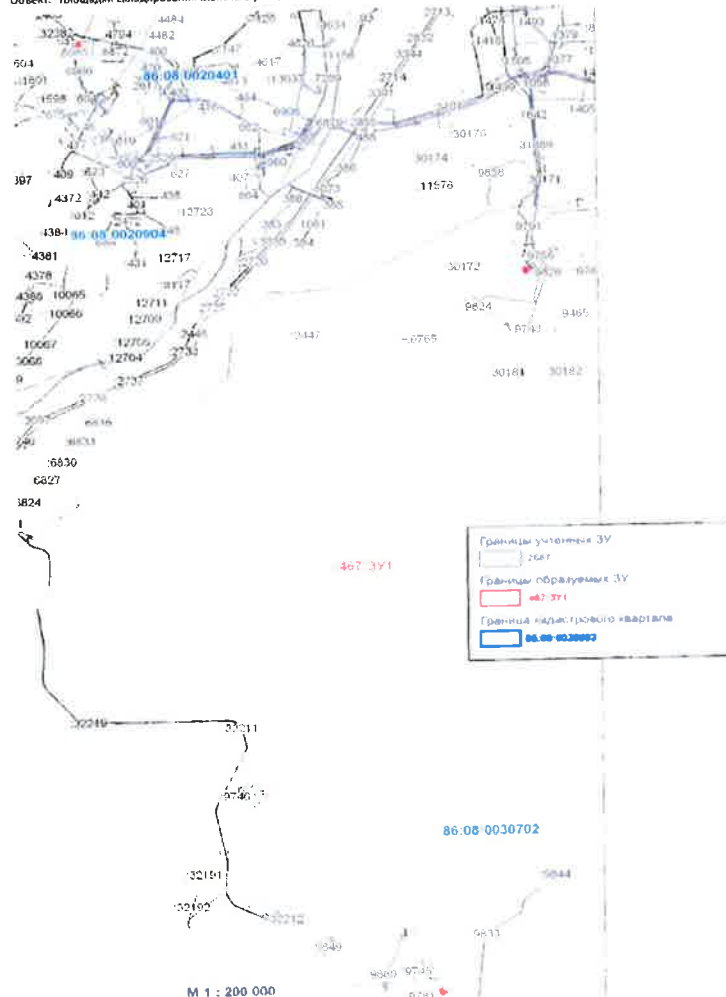
Схема расположения и границы лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ Югра
Район Пытьевский
Нефтегазовое лесничество
Участковое лесничество Юнг-Яское
Площадь - 10 7021 га

Вид формирования: образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86 08 000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть"

Объект: "Площадки складирования Майского региона"



Объемные характеристики участка	Координаты	
	X	Y
1	901328.65	3506675.22
2	901328.65	3506675.22
3	901328.65	3506675.22
4	901328.65	3506675.22
5	901328.65	3506675.22
6	901328.65	3506675.22
7	901328.65	3506675.22
8	901328.65	3506675.22
9	901328.65	3506675.22
10	901328.65	3506675.22
11	901328.65	3506675.22
12	901328.65	3506675.22
13	901328.65	3506675.22
14	901328.65	3506675.22
15	901328.65	3506675.22
16	901328.65	3506675.22
17	901328.65	3506675.22
18	901328.65	3506675.22
19	901328.65	3506675.22
20	901328.65	3506675.22
21	901328.65	3506675.22
22	901328.65	3506675.22
23	901328.65	3506675.22
24	901328.65	3506675.22
25	901328.65	3506675.22
26	901328.65	3506675.22
27	901328.65	3506675.22
28	901328.65	3506675.22
29	901328.65	3506675.22
30	901328.65	3506675.22
31	901328.65	3506675.22
32	901328.65	3506675.22
33	901328.65	3506675.22
34	901328.65	3506675.22
35	901328.65	3506675.22
36	901328.65	3506675.22
37	901328.65	3506675.22
38	901328.65	3506675.22
39	901328.65	3506675.22
40	901328.65	3506675.22
41	901328.65	3506675.22
42	901328.65	3506675.22
43	901328.65	3506675.22
44	901328.65	3506675.22
45	901328.65	3506675.22
46	901328.65	3506675.22

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Муниципальное образование Участок	Категория земель	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования
1	86.08.000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ Югра, Пытьевский район, Нефтегазовое лесничество, Участковое лесничество Юнг-Яское	Земли лесного фонда	10 716 901,255	Использование по назначению
2	86.08.0030702	Ханты-Мансийский автономный округ Югра, Пытьевский район, Нефтегазовое лесничество, Участковое лесничество Юнг-Яское	Земли лесного фонда	10 7021	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины