



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2019

№ 369-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения
объекта: «Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 24.10.2018 № 1809-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района для размещения объекта: «Обустройство Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 30.01.2019 № 03/03/04-07-690 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у» (приложение).

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (Калашников А.Д.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района

Г.В.Лапковская

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 21.02.2019 № 369-па



ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЮМЕНСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
НЕФТЯНОЙ И ГАЗОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИМ. В.И. МУРАВЛЕНКО»

СРО СПО «Роснефть», рег. № 98 от 10.06.2016

Заказчик – ПАО «НК «Роснефть»

**ОБУСТРОЙСТВО ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
КУСТЫ СКВАЖИН №№ 268У, 274У, 288У**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

2019



ГИПРОТЮМЕННЕФТЕГАЗ

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЮМЕНСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
НЕФТЯНОЙ И ГАЗОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИМ. В.И. МУРАВЛЕНКО»**

СРО СПО «Роснефть», рег. № 98 от 10.06.2016

Заказчик – ПАО «НК «Роснефть»

**ОБУСТРОЙСТВО ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. КУСТЫ
СКВАЖИН №№ 268У, 274У, 288У**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

8738-ППТ

**Том 1
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)**

Директор по проектированию

Главный инженер проекта



В.Е. Бояркин

А.Н. Шендель

2019

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ

1. Проект планировки территории. Графическая часть

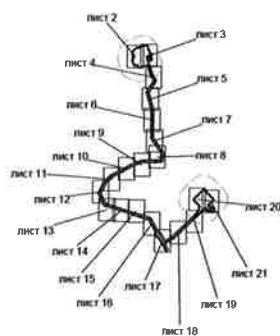
2. Положение о размещении линейных объектов

- | | | |
|-----|--|----|
| 2.1 | Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов | 4 |
| 2.2 | Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов | 6 |
| 2.3 | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов | 6 |
| 2.4 | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | 10 |
| 2.5 | Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения | 10 |
| 2.6 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 10 |
| 2.7 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов | 11 |
| 2.8 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды | 11 |
| 2.9 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне | 12 |

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
									8738-ППТ-ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				3

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории (в границах территории Нефтегоганского района, ХМАО-Югры)
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения объектов
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением проектируемого линейного объекта
- идентификация объектов в соответствии с экзикацией
- поворотная точка устанавливаемых красных линий и границ зоны планируемого размещения объекта
- ось автодороги
- ось Вэ
- канал ВО/НС
- ось нефтегазовых сетей

ЭЛЕМЕНТЫ ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ ОСНОВЫ

- кустарники
- существующие коммуникации, насыпи, озеленение
- лес
- болото
- плотивые и хвойные породы деревьев
- вырубленные леса
- горные и суходольные леса
- заболоченность

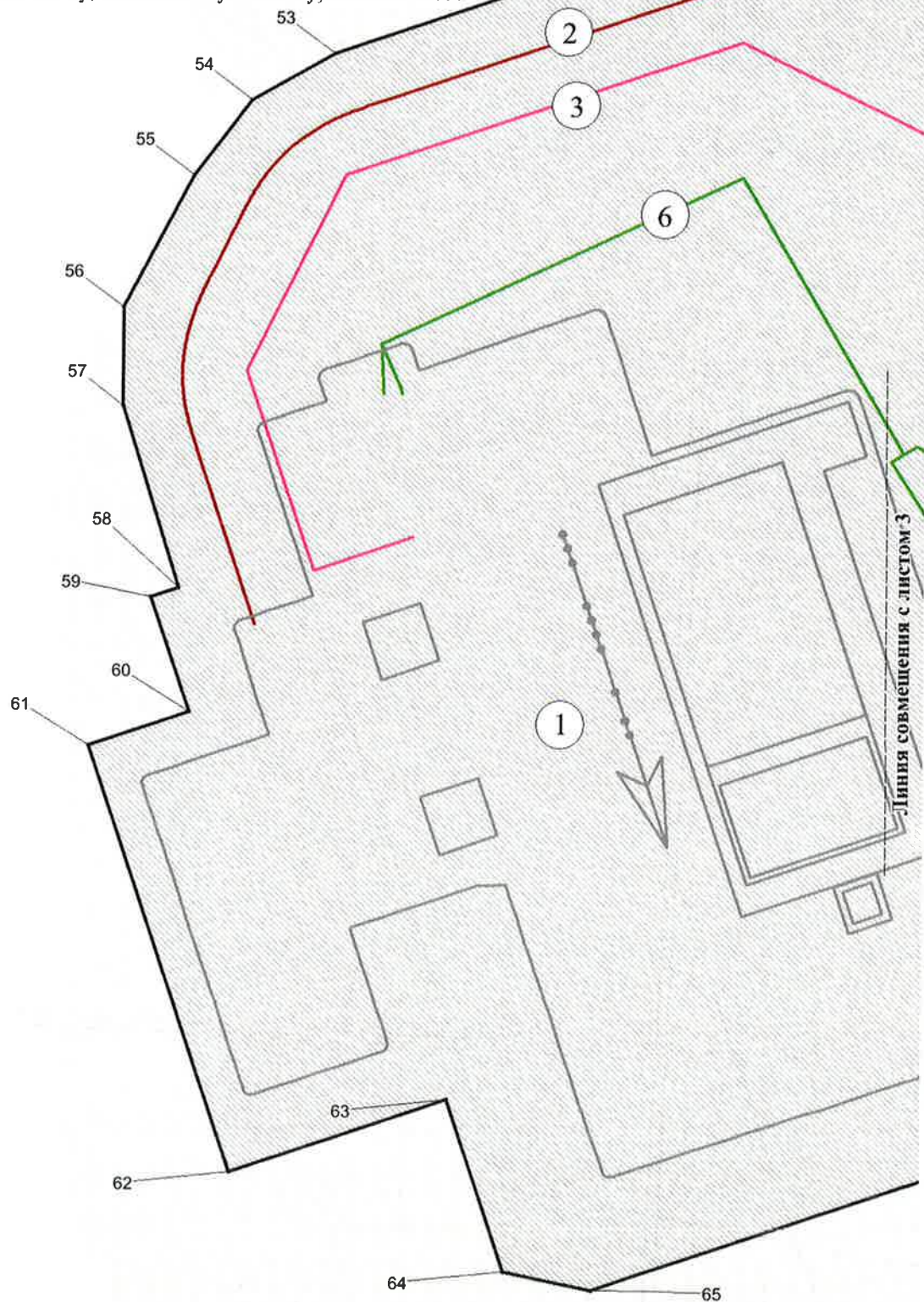
Примечание:

- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют
- границы зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют

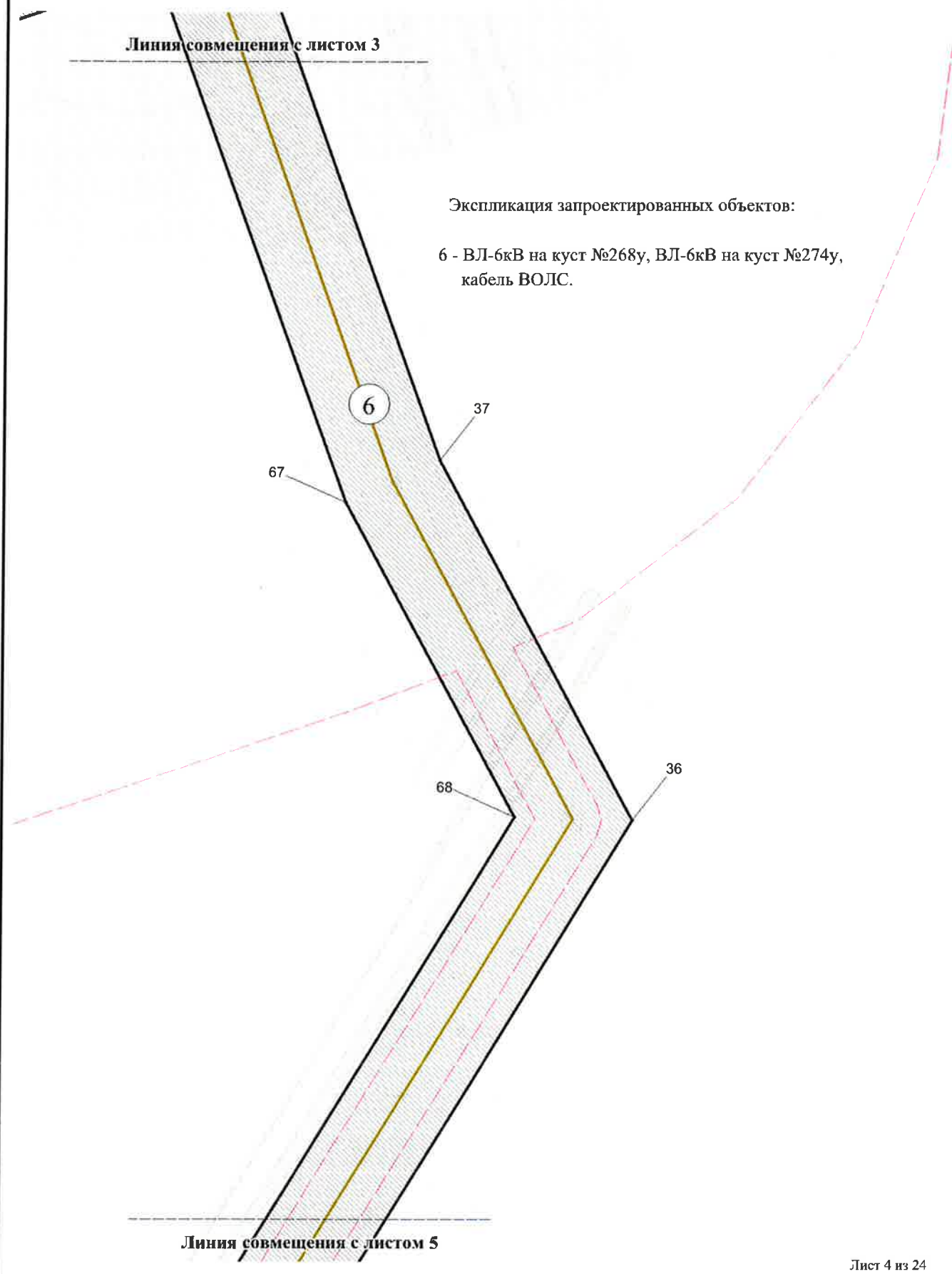
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения"
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

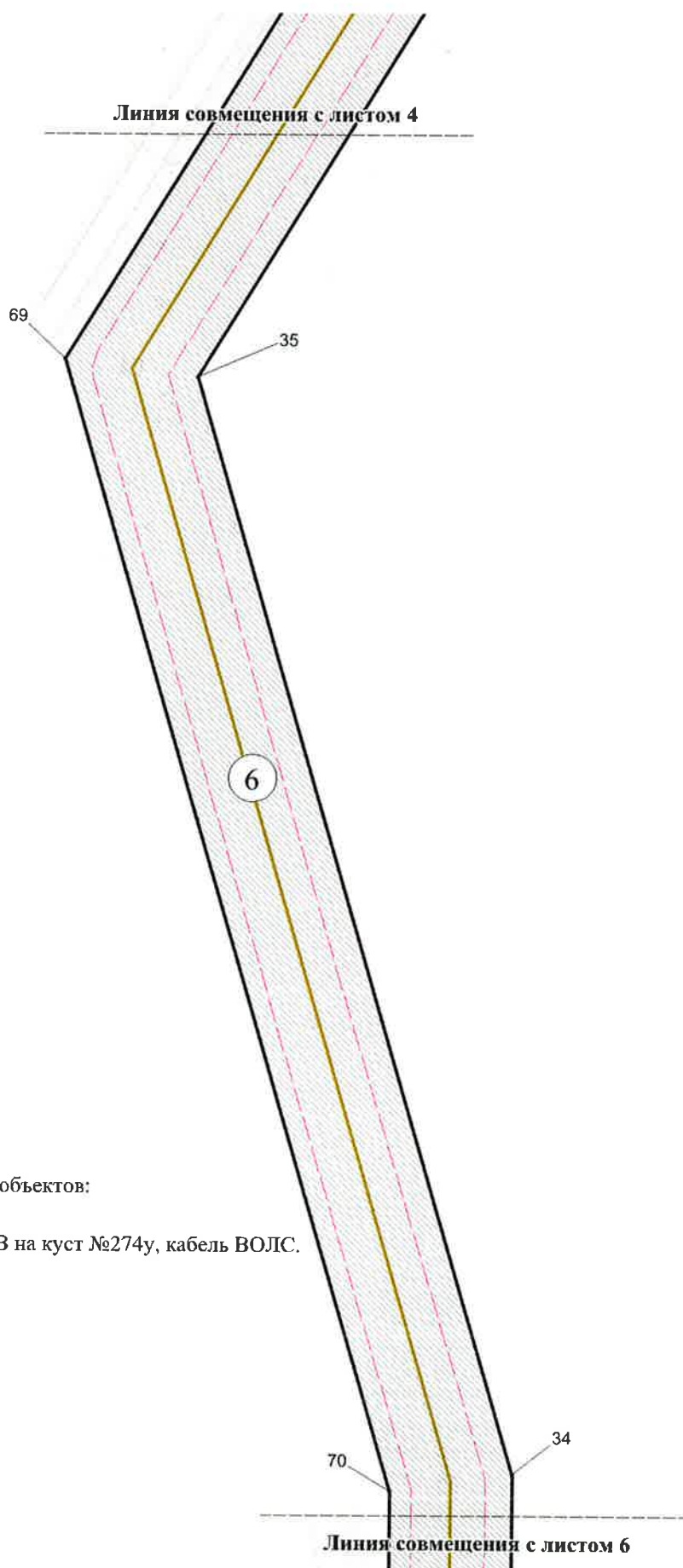
- 1 - Куст скважин №268у;
- 2 - Подъездная дорога к кусту скважин №268у;
- 3 - Нефтегазосборные сети. Куст №268у – куст №268;
- 6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у, кабель ВОЛС.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000



Экспликация запроектированных объектов:

6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у, кабель ВОЛС.

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Линия совмещения с листом 5

Экспликация запроектированных объектов:
6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.

6

Линия совмещения с листом 7

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Линия совмещения с листом 6

Экспликация запроектированных объектов:

6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.

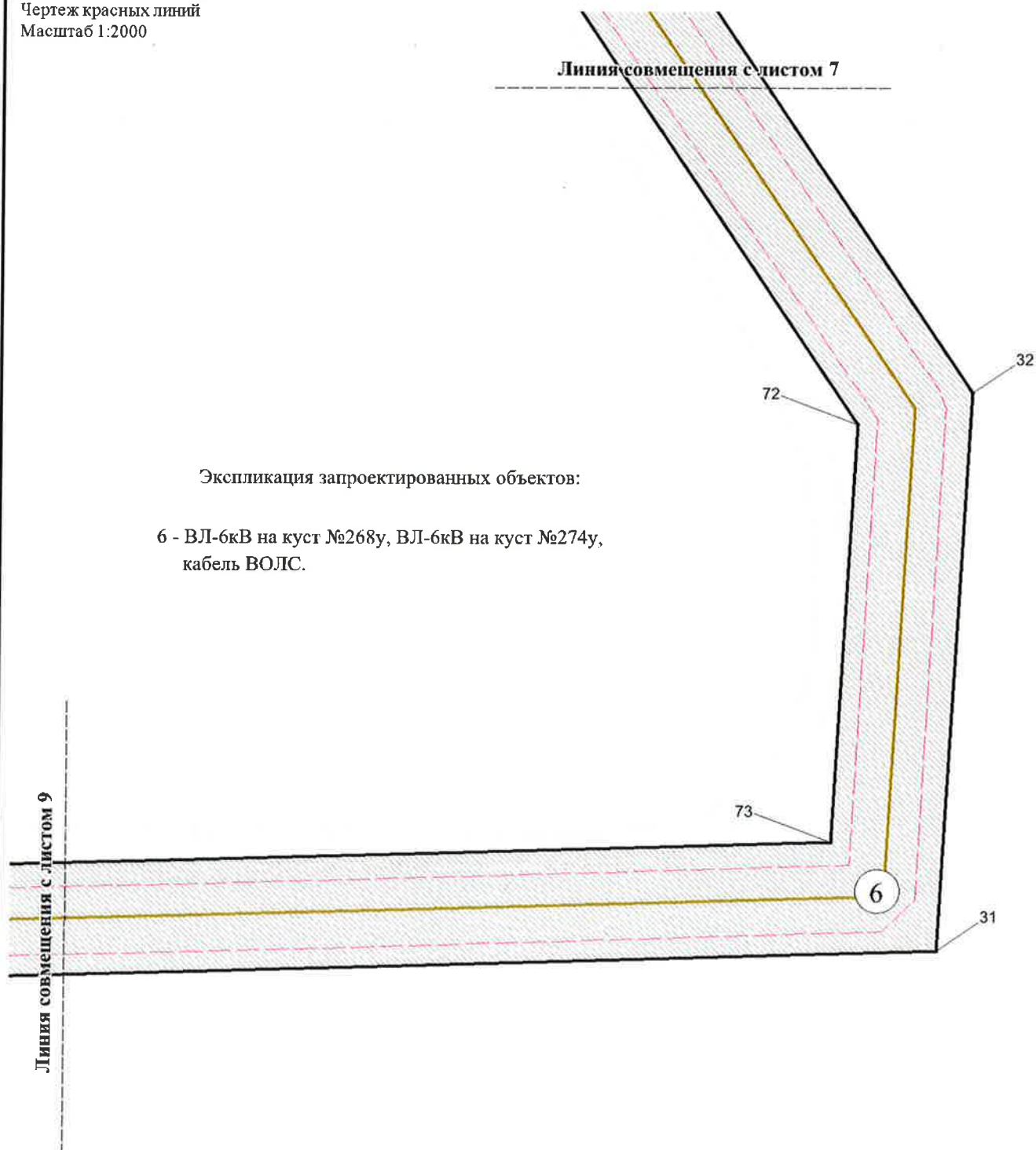
71

6

33

Линия совмещения с листом 8

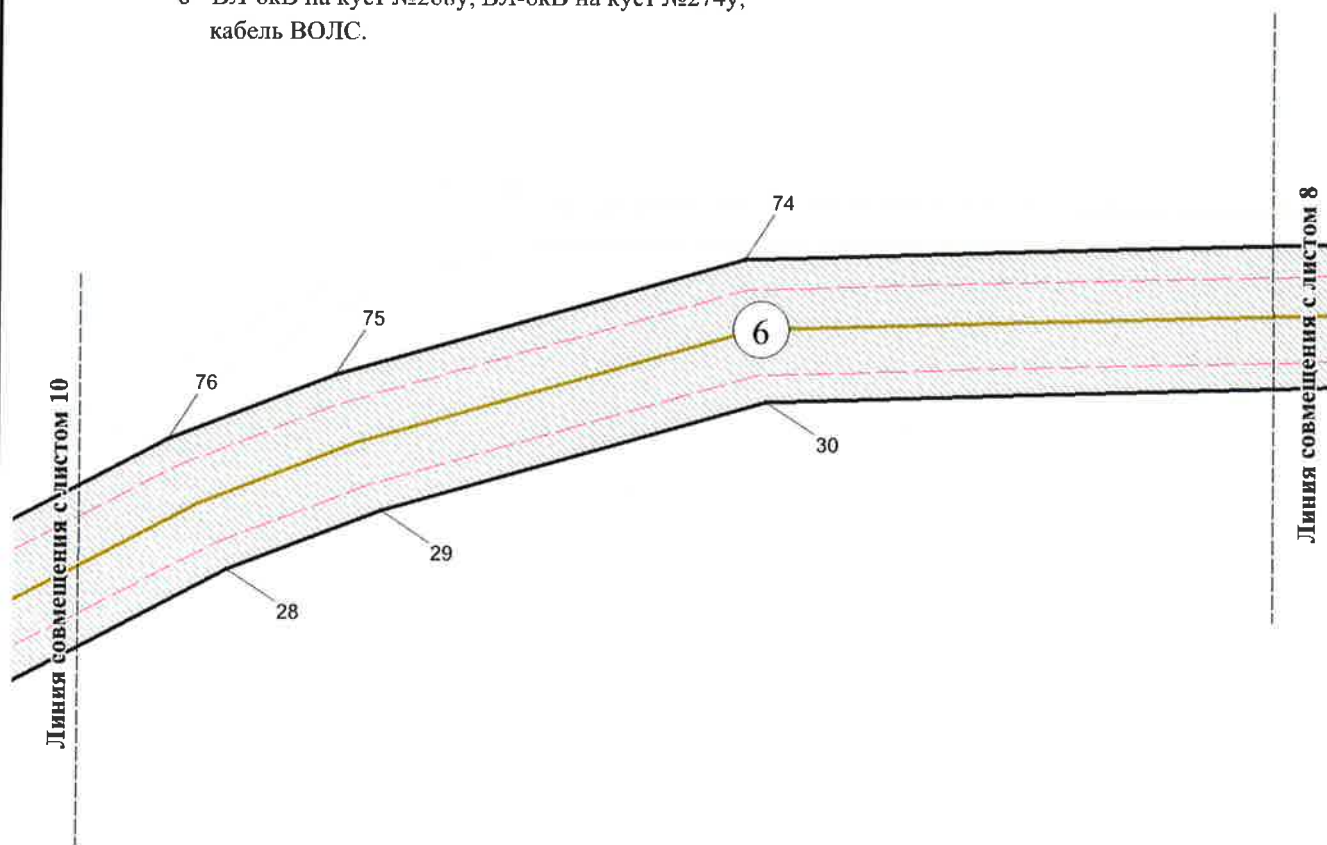
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

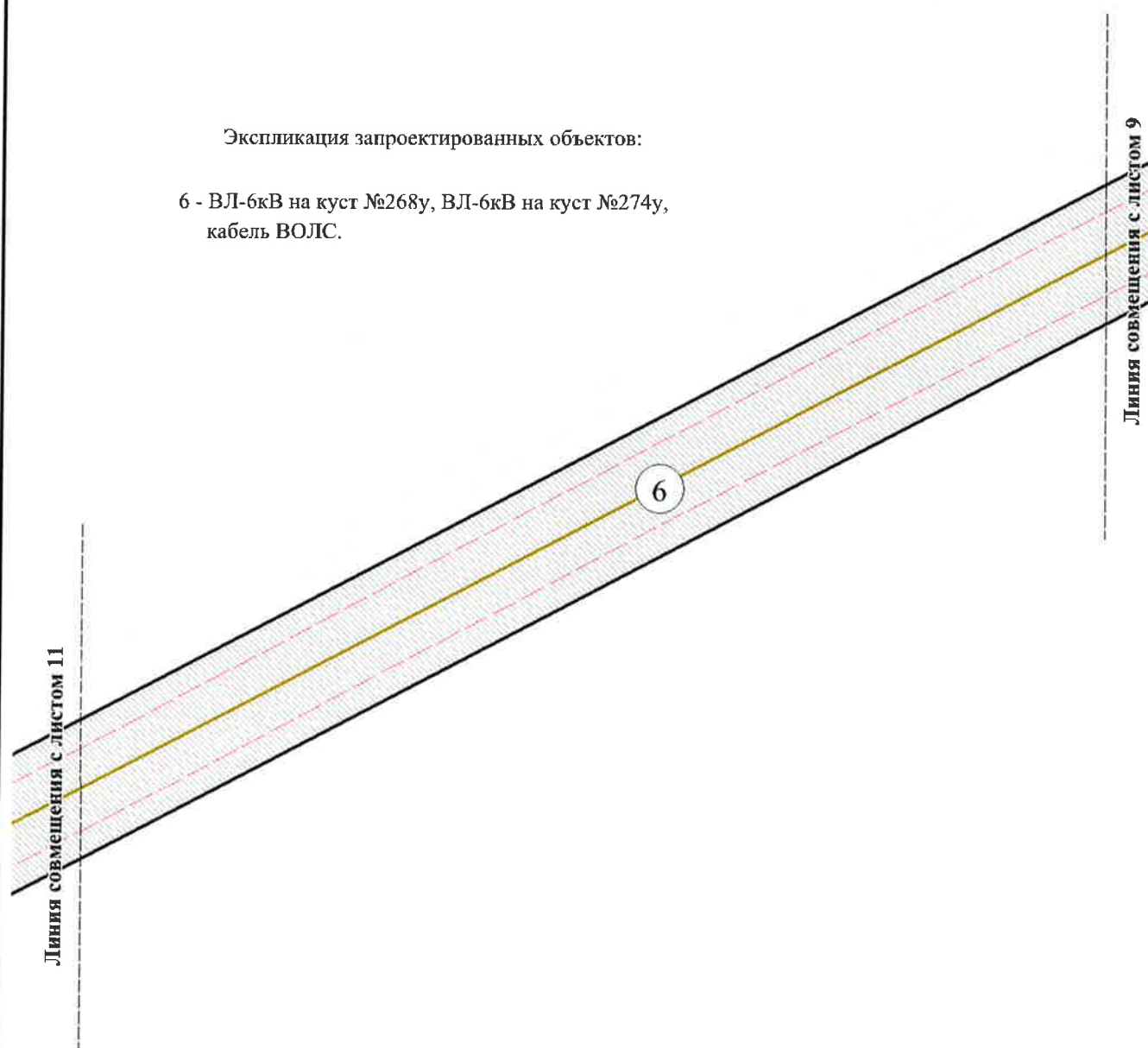
6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

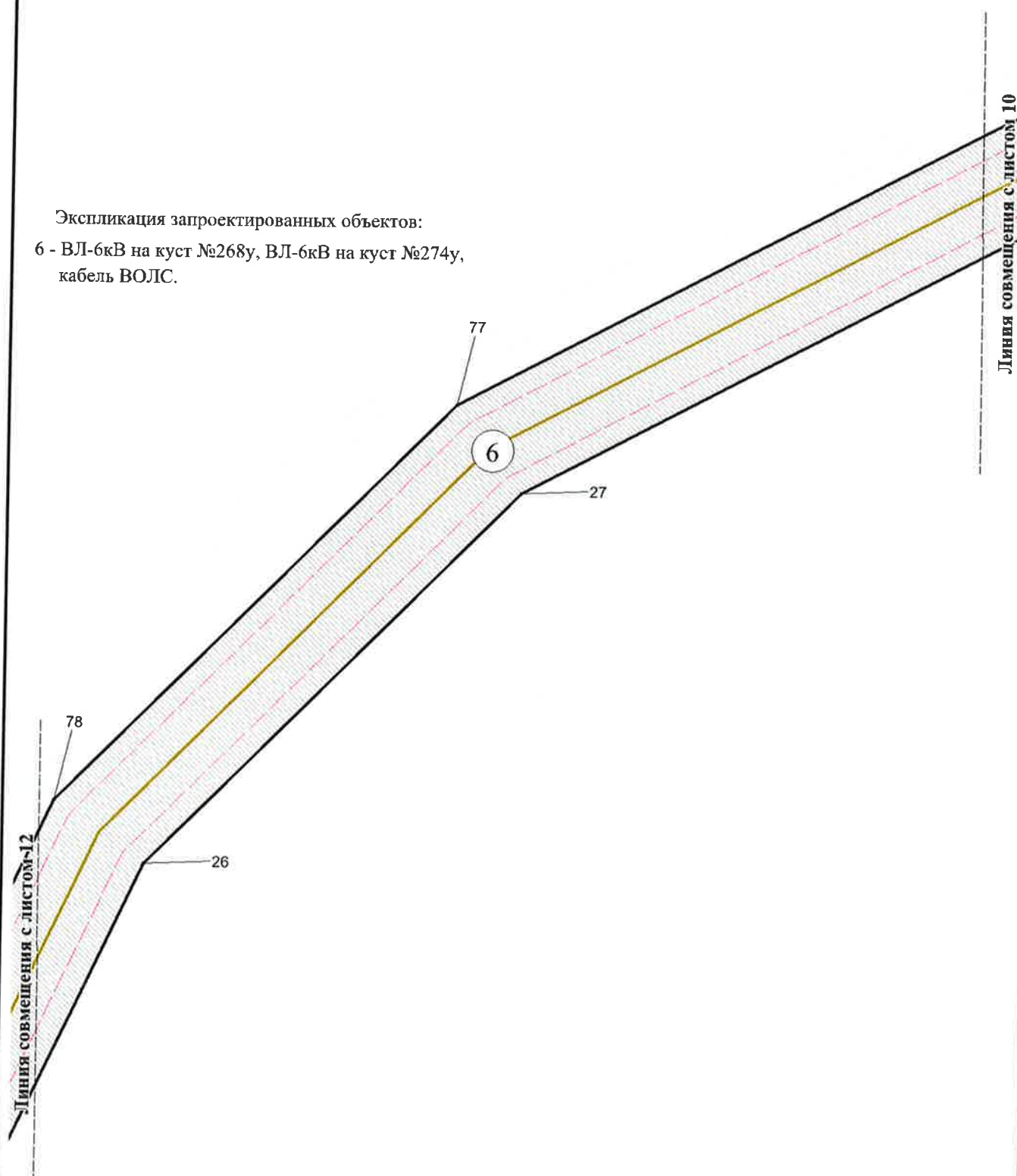
Экспликация запроектированных объектов:

6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

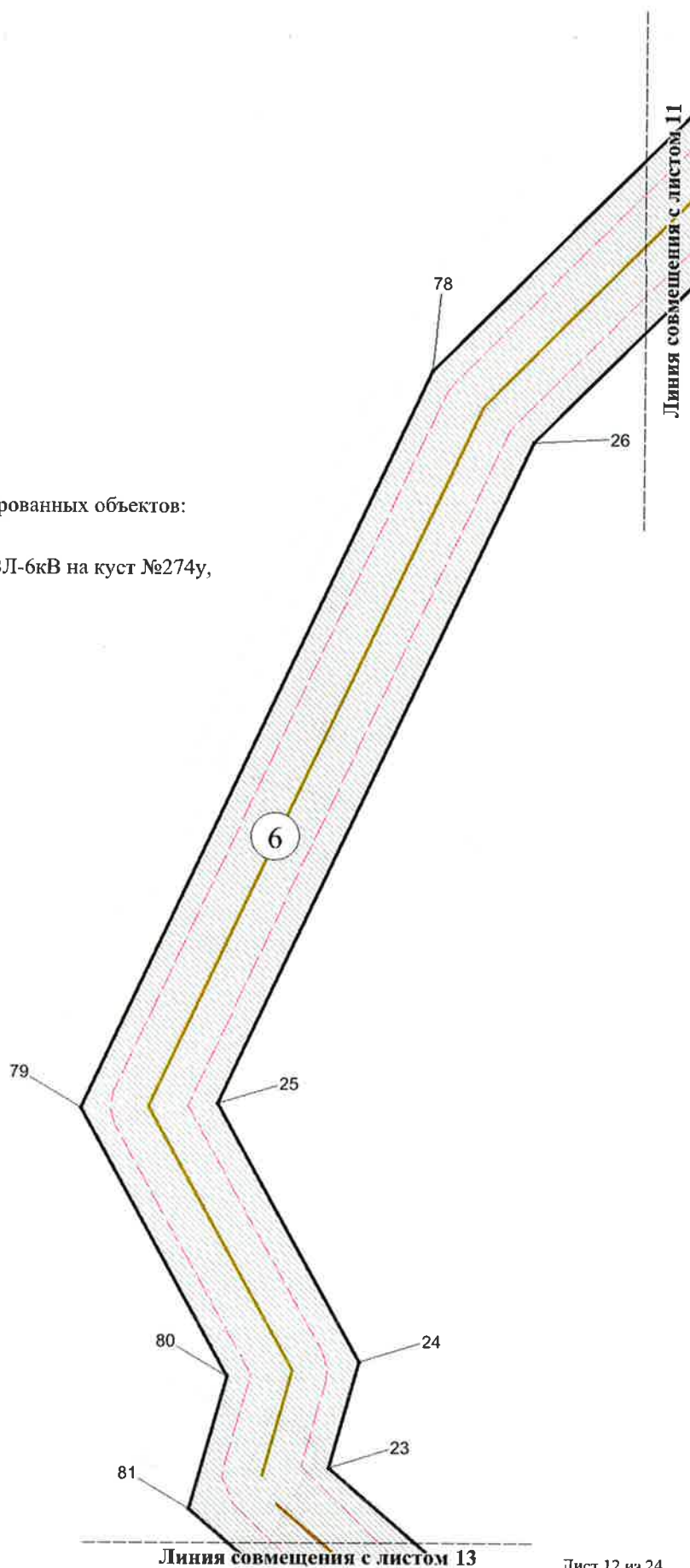
Экспликация запроектированных объектов:
6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

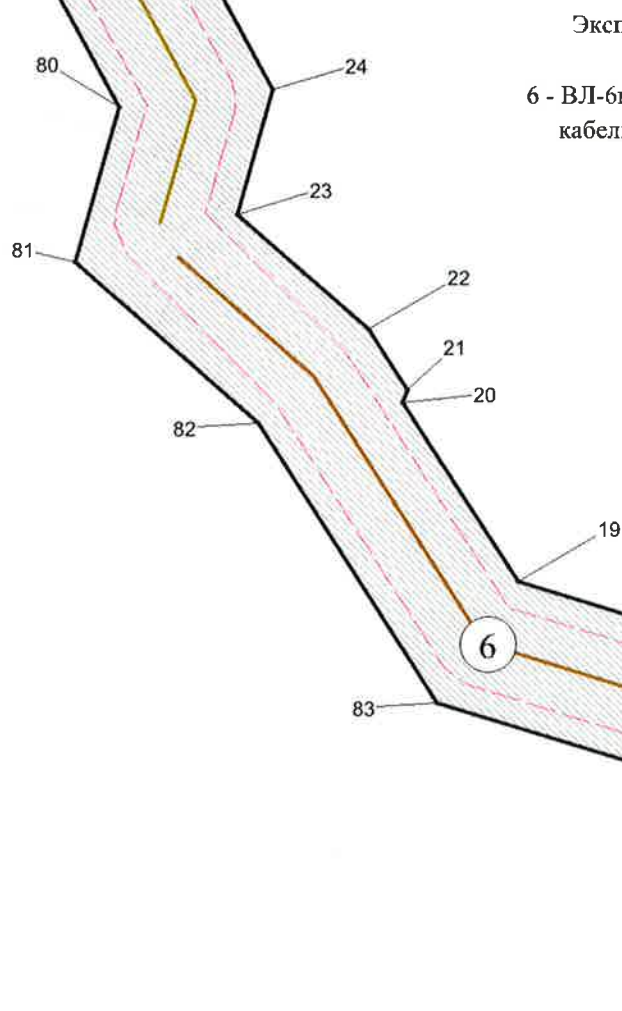
Экспликация запроектированных объектов:

6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Линия совмещения с листом 12



Экспликация запроектированных объектов:

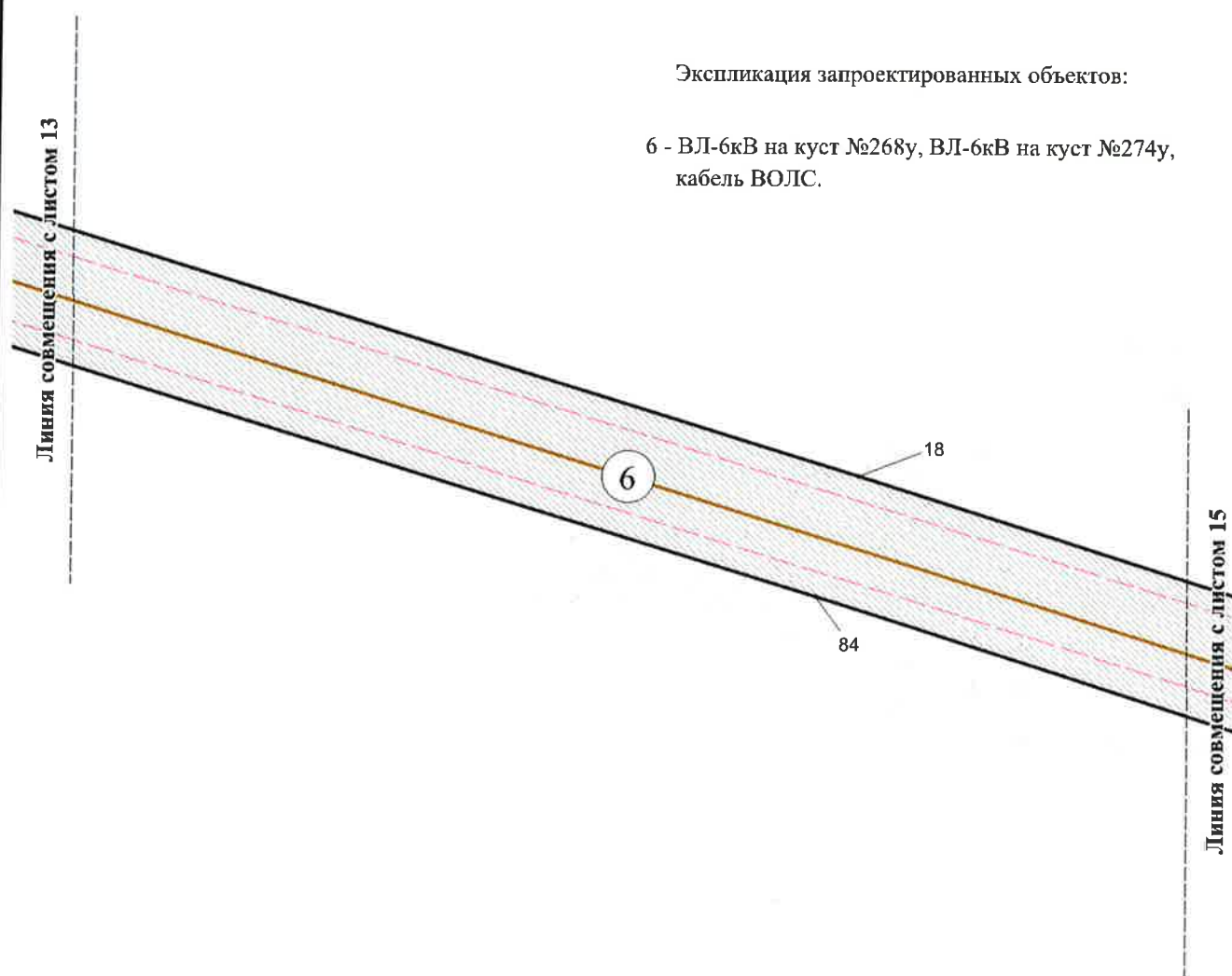
6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.

Линия совмещения с листом 14

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

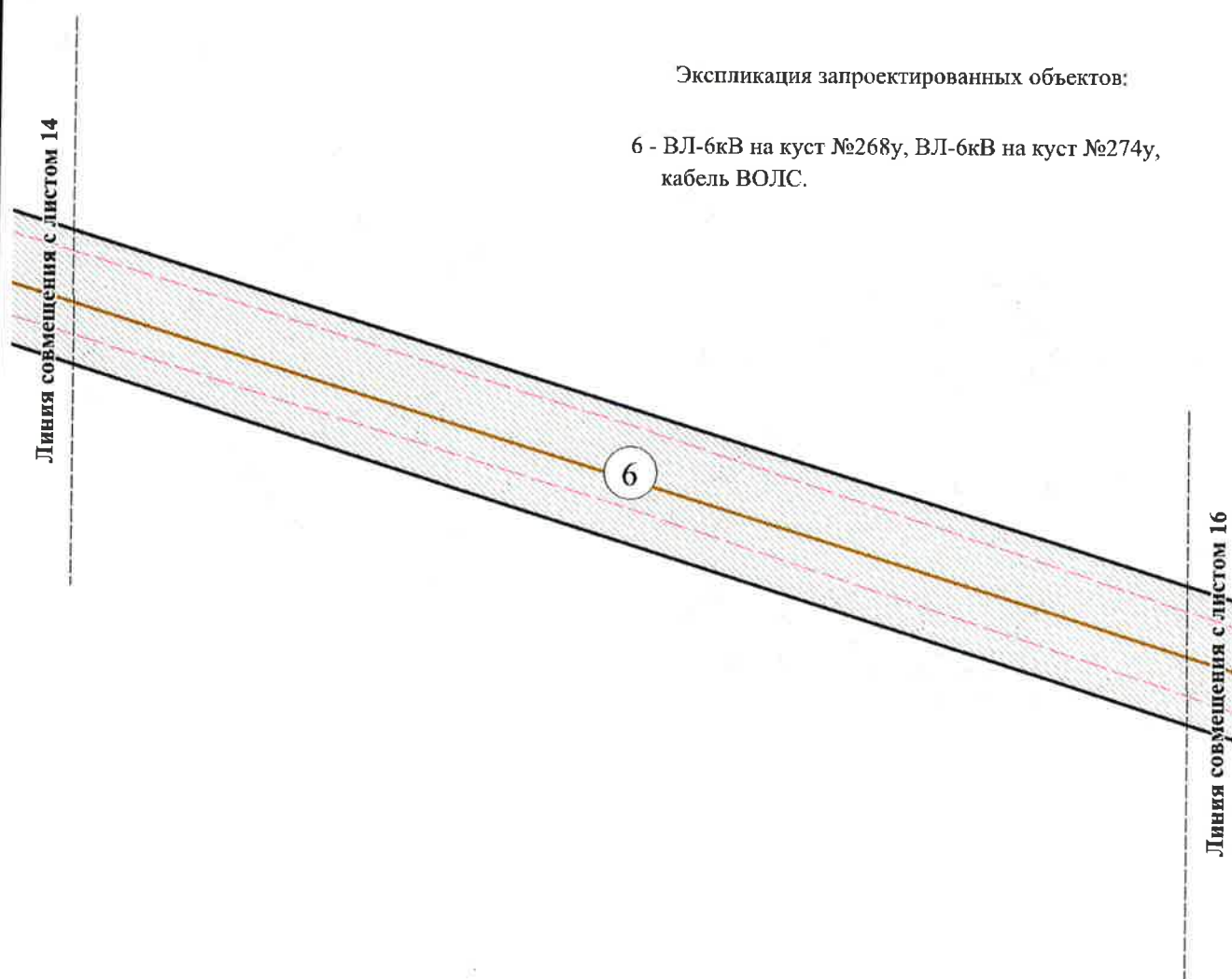
6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



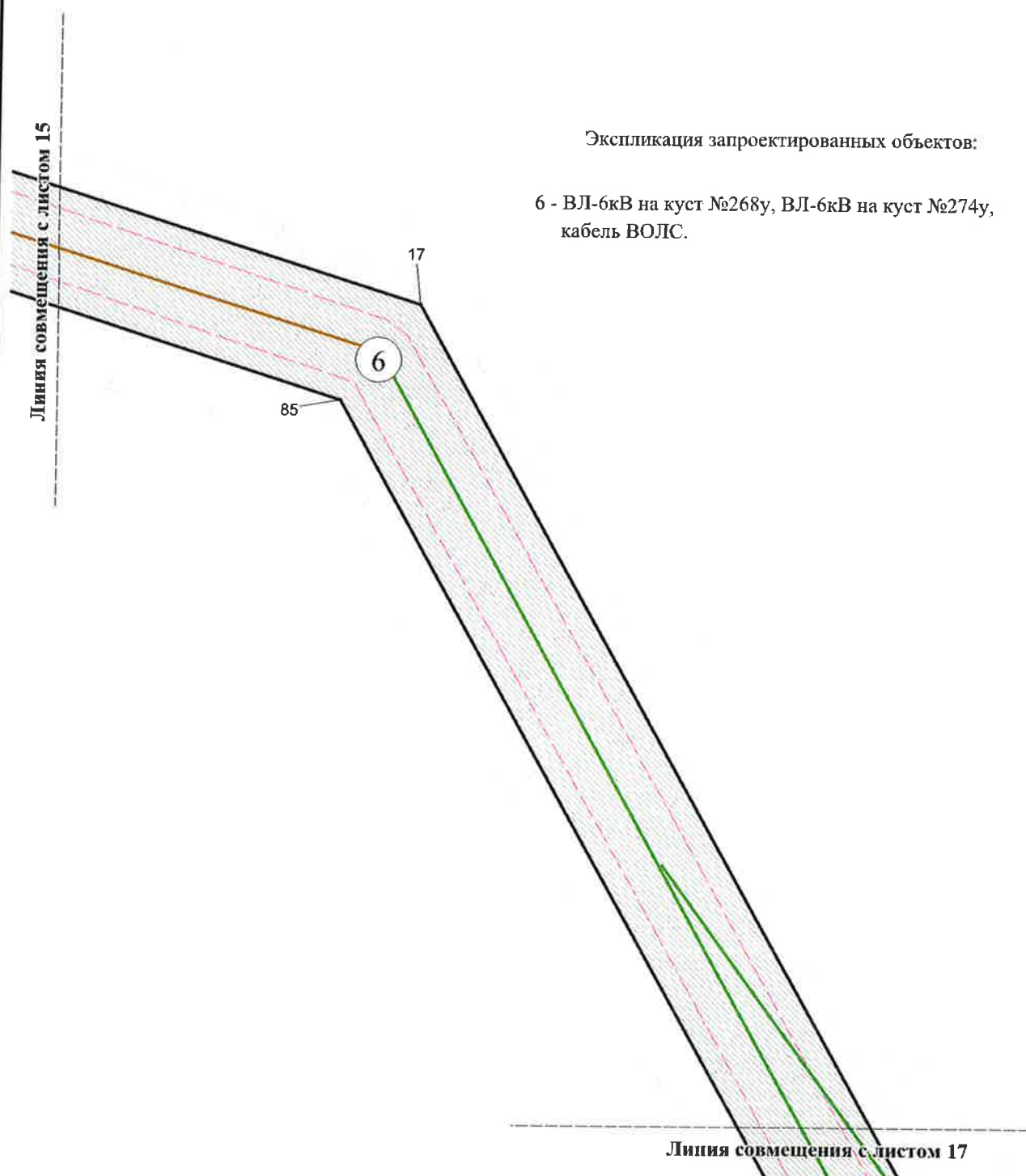
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

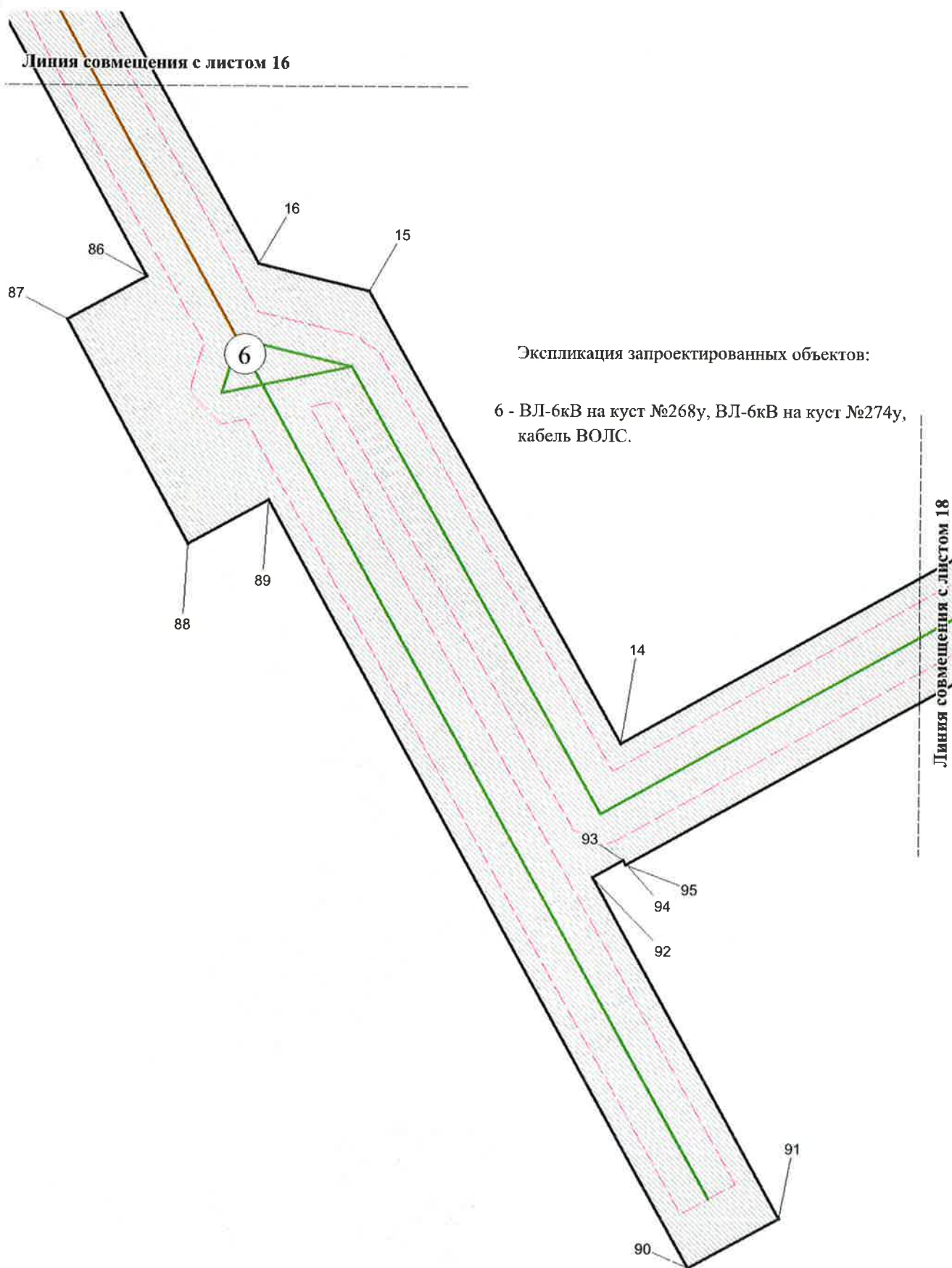
6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000



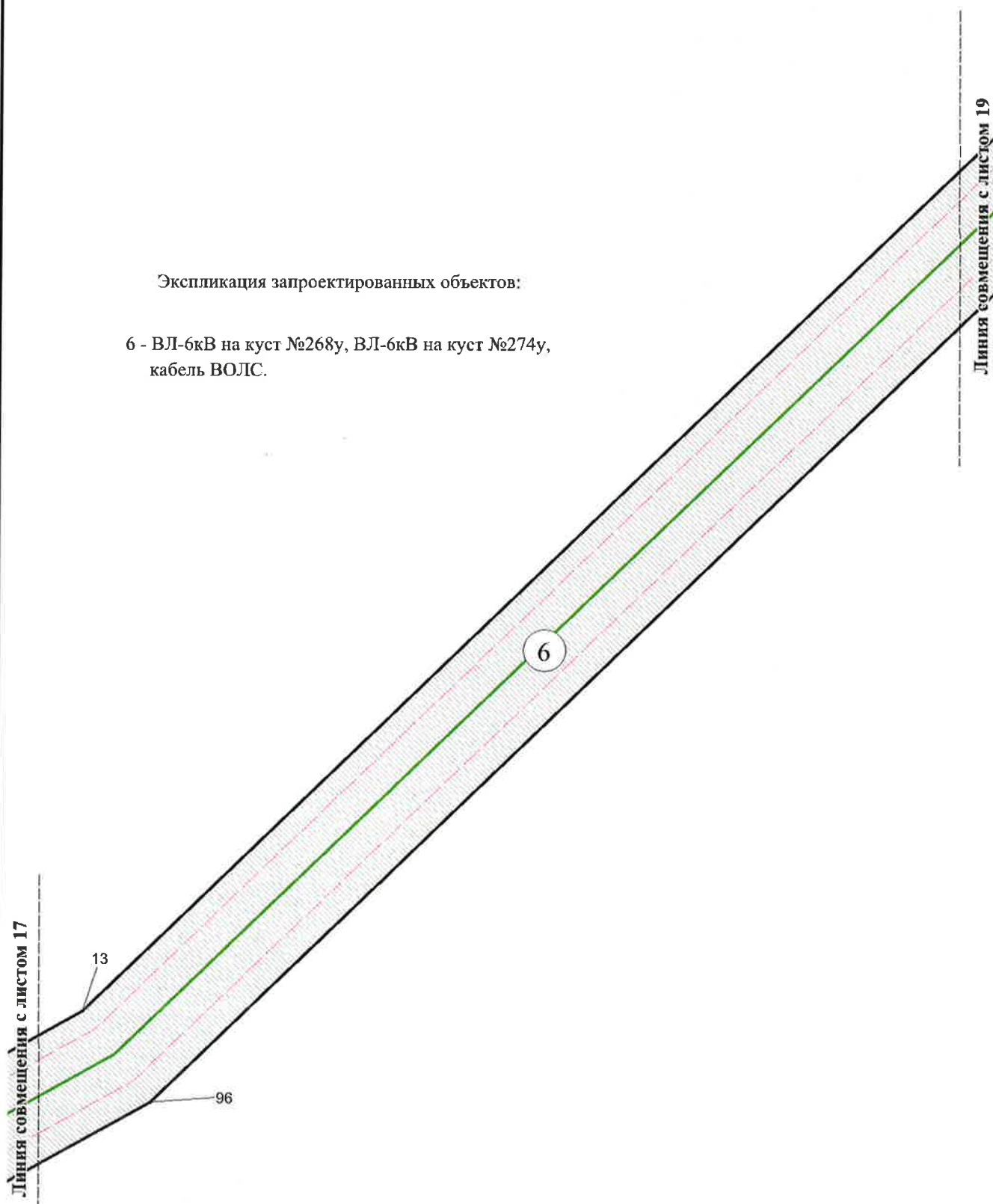
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000



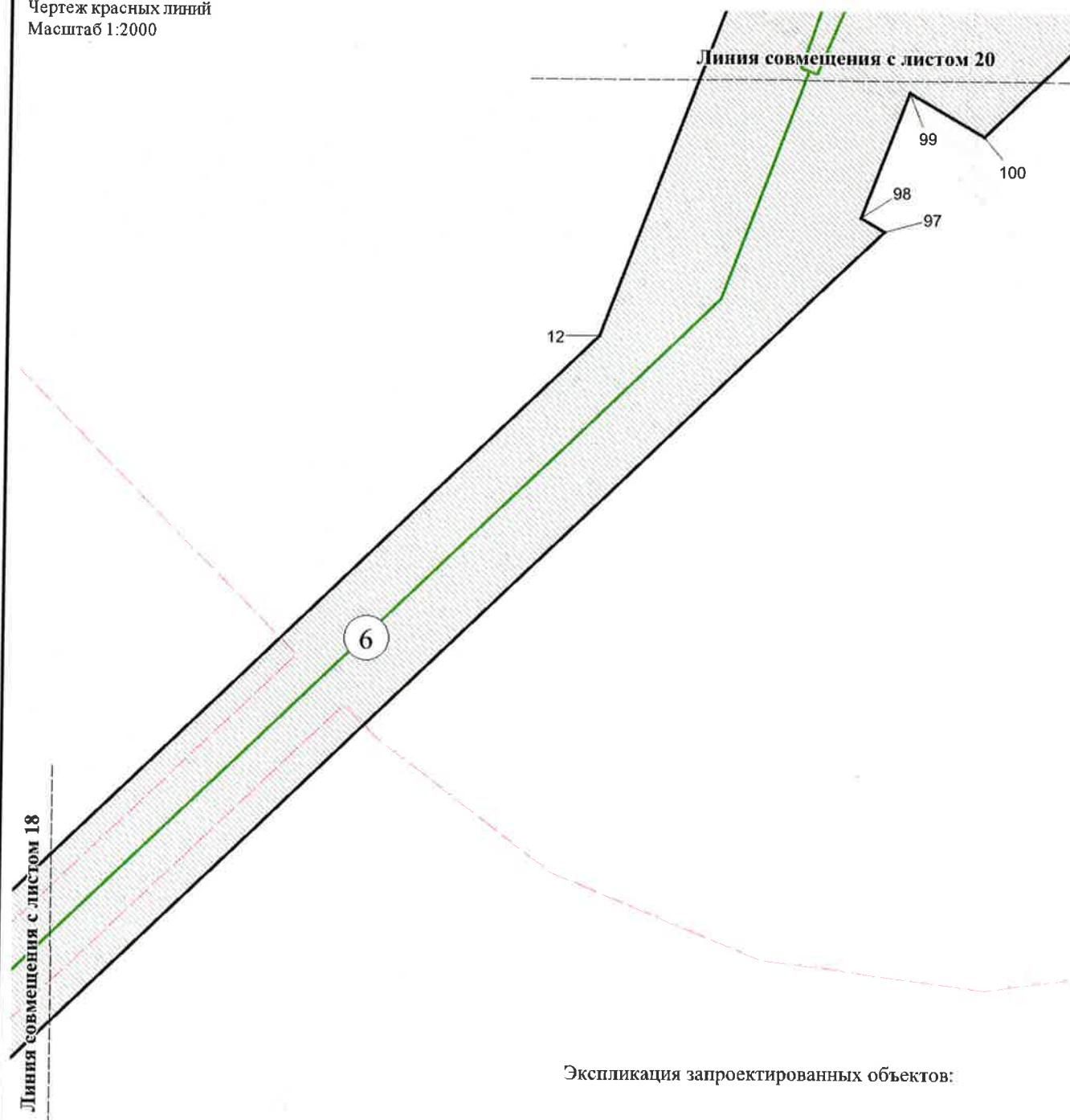
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000



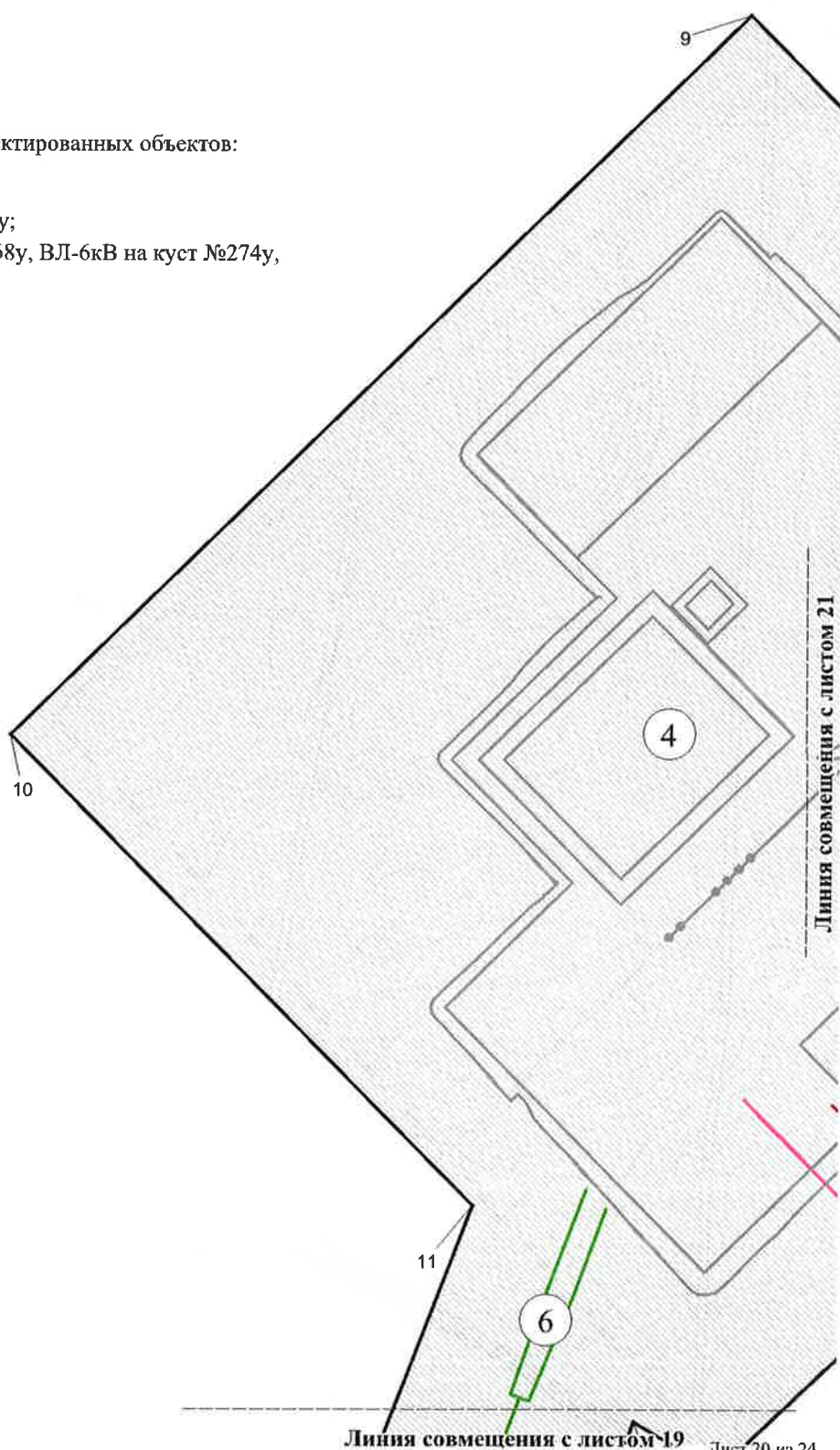
Экспликация запроектированных объектов:

6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

- 4 - Куст скважин №274у;
- 6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС.



Линия совмещения с листом 19

Лист 20 из 24

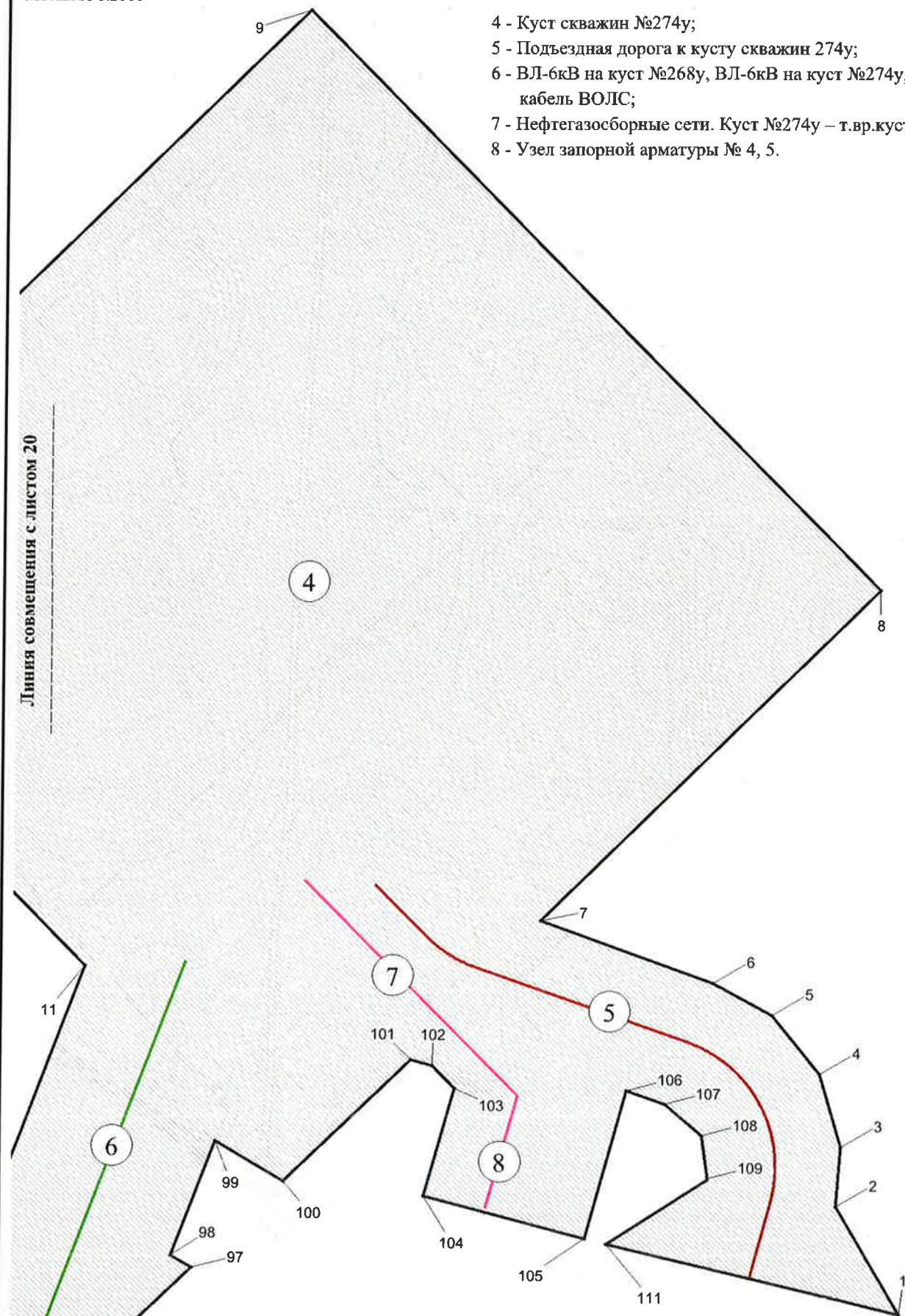
формат А4

Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

- 4 - Куст скважин №274у;
- 5 - Подъездная дорога к кусту скважин 274у;
- 6 - ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у,
кабель ВОЛС;
- 7 - Нефтегазосборные сети. Куст №274у – т.вр.куст №274у;
- 8 - Узел запорной арматуры № 4, 5.

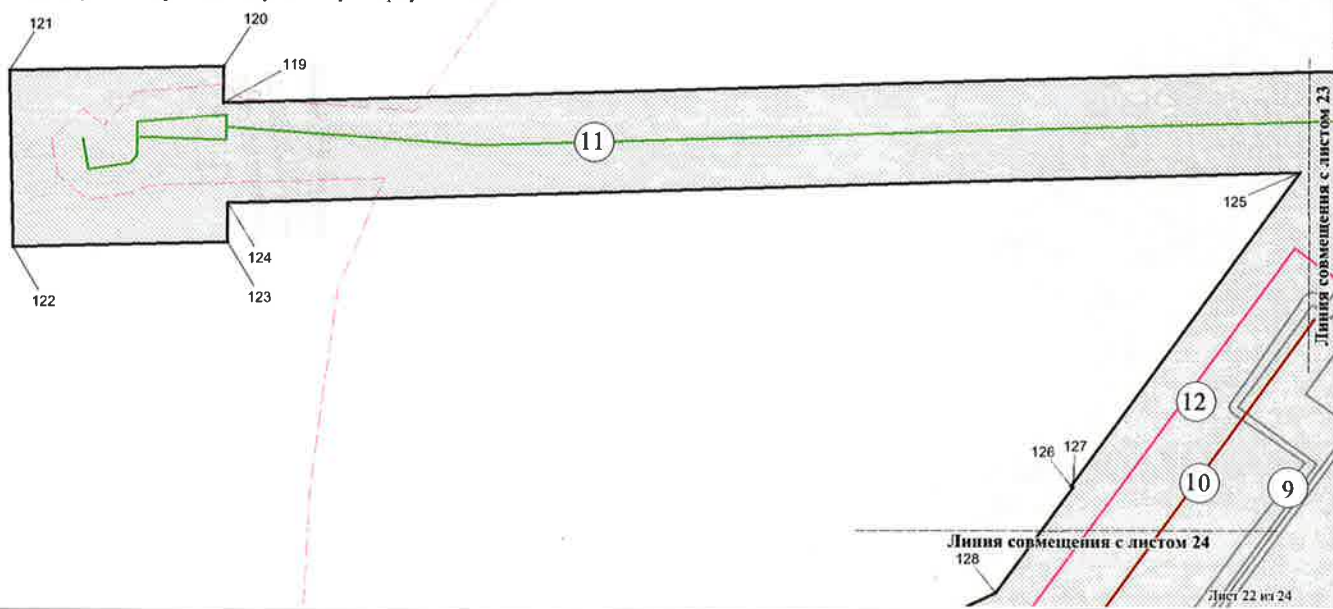
Линия совмещения с листом 20



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

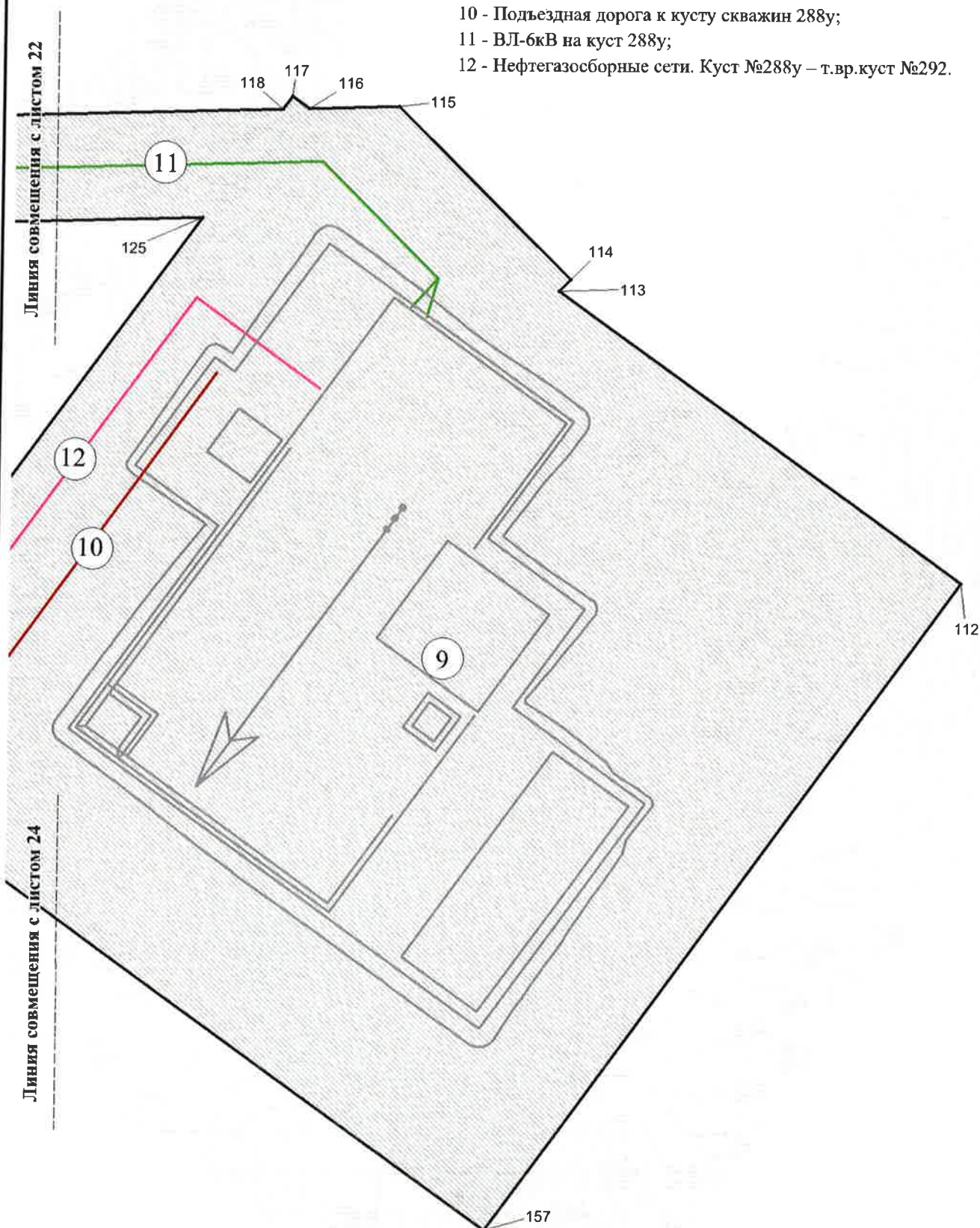
- 9- Куст скважин №288у;
- 10 - Подъездная дорога к кусту скважин 288у;
- 11 - ВЛ-6кВ на куст 288у;
- 12 - Нефтегазосборные сети. Куст №288у – т.вр.куст №292.



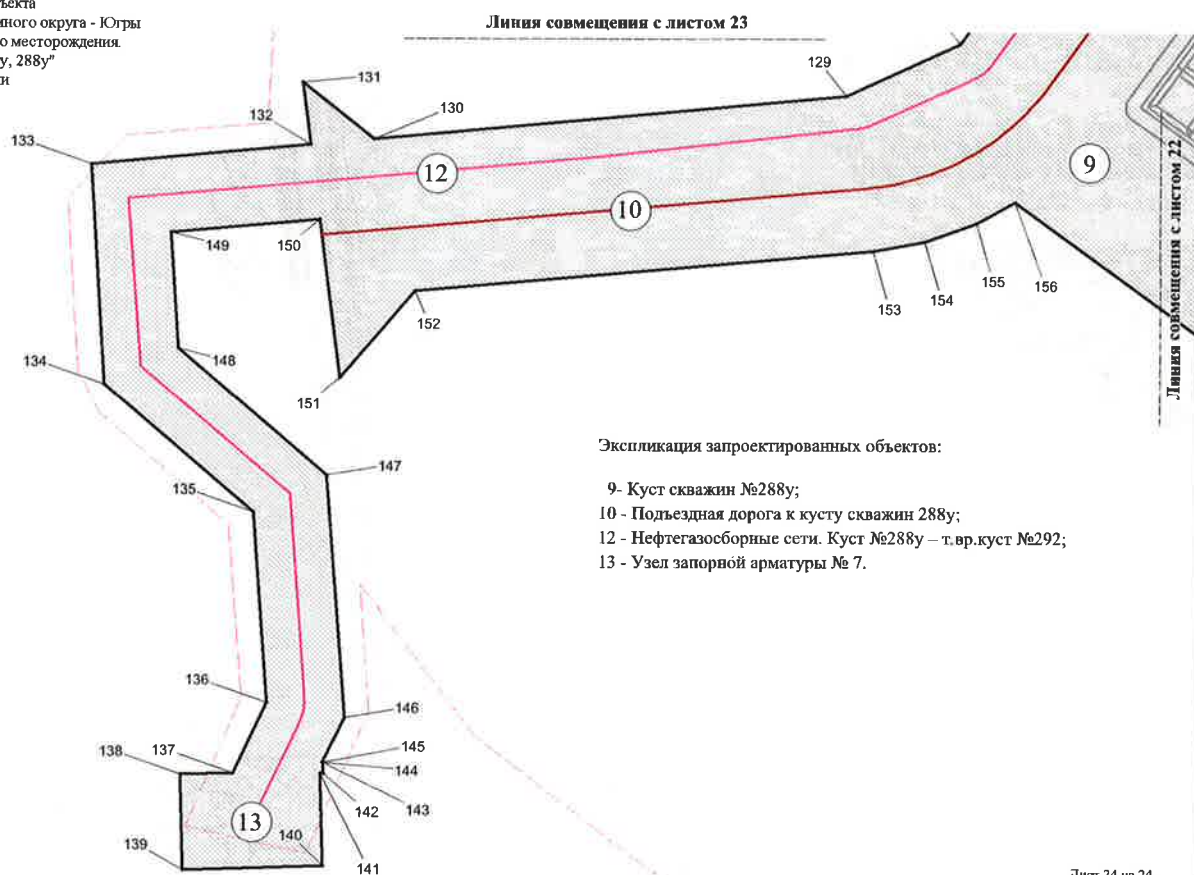
Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000

Экспликация запроектированных объектов:

- 9- Куст скважин №288у;
- 10 - Подъездная дорога к кусту скважин 288у;
- 11 - ВЛ-6кВ на куст 288у;
- 12 - Нефтегазосборные сети. Куст №288у – т.вр.куст №292.



Основная часть проекта планировки территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Масштаб 1:2000



Экспликация запроектированных объектов:

- 9- Куст скважин №288у;
- 10 - Подъездная дорога к кусту скважин 288у;
- 12 - Нефтегазосборные сети. Куст №288у – т.вр.куст №292;
- 13 - Узел запорной арматуры № 7.

Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	X	Y
1	2	3
1	925762.80	3436927.34
2	925804.18	3436902.92
3	925826.82	3436904.76
4	925854.42	3436896.46
5	925876.84	3436878.36
6	925889.00	3436856.12
7	925912.76	3436790.68
8	926038.92	3436918.84
9	926259.84	3436701.24
10	926038.80	3436476.88
11	925895.14	3436618.36
12	925743.62	3436560.98
13	925218.30	3436017.74
14	925141.16	3435880.54
15	925315.60	3435782.10
16	925325.86	3435739.46
17	925633.32	3435567.70
18	925805.50	3435019.74
19	925931.54	3434610.50
20	925981.60	3434577.96
21	925985.18	3434579.28
22	926002.14	3434568.38
23	926034.34	3434531.40
24	926069.24	3434541.20
25	926153.76	3434494.48
26	926371.10	3434595.84
27	926508.96	3434732.70
28	926779.30	3435243.98
29	926795.90	3435286.76
30	926826.44	3435393.96
31	926838.86	3435815.82
32	927037.96	3435827.72
33	927360.00	3435611.38
34	927966.82	3435610.34
35	928326.88	3435503.90
36	928581.94	3435659.06
37	928723.34	3435583.38
38	929088.58	3435452.02
39	929099.36	3435470.40
40	929106.90	3435465.96
41	929117.98	3435498.58

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ППТ-ПЗ			

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8738-ППТ-ПЗ

Лист

1	2	3
42	929012.62	3435534.36
43	929025.48	3435572.22
44	929113.52	3435542.34
45	929109.62	3435538.38
46	929129.22	3435531.74
47	929141.36	3435567.70
48	929138.84	3435568.58
49	929144.30	3435584.66
50	929165.44	3435577.48
51	929149.52	3435530.12
52	929349.88	3435462.12
53	929267.72	3435220.10
54	929252.18	3435193.06
55	929227.34	3435174.06
56	929183.56	3435151.26
57	929150.88	3435151.50
58	929090.82	3435170.30
59	929087.76	3435161.30
60	929049.90	3435174.16
61	929038.64	3435141.02
62	928898.02	3435188.74
63	928922.14	3435259.76
64	928865.30	3435279.04
65	928859.14	3435307.56
66	928914.80	3435471.50
67	928706.94	3435546.74
68	928583.26	3435612.98
69	928332.56	3435460.54
70	927961.02	3435570.32
71	927347.80	3435571.44
72	927026.76	3435786.98
73	926877.68	3435778.08
74	926866.28	3435387.84
75	926833.86	3435274.00
76	926815.78	3435227.44
77	926541.50	3434708.62
78	926394.32	3434562.54
79	926152.22	3434449.64
80	926064.26	3434498.24
81	926020.78	3434486.06
82	925975.72	3434537.82
83	925897.42	3434588.24
84	925769.36	3435007.00
85	925600.18	3435540.46
86	925320.88	3435696.52
87	925303.94	3435665.90
88	925217.58	3435713.60

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8738-ППТ-ПЗ

Лист

1	2	3
89	925234.50	3435744.24
90	924938.56	3435907.72
91	924957.88	3435942.72
92	925089.40	3435870.10
93	925095.96	3435881.76
94	925095.94	3435881.76
95	925094.22	3435882.74
96	925184.32	3436043.02
97	925780.30	3436659.52
98	925785.04	3436651.50
99	925828.68	3436668.04
100	925813.44	3436693.82
101	925859.78	3436741.76
102	925857.42	3436749.92
103	925848.90	3436758.32
104	925807.86	3436747.00
105	925791.62	3436807.94
106	925848.18	3436823.44
107	925843.20	3436837.86
108	925831.00	3436852.06
109	925814.78	3436854.16
110	925814.24	3436854.22
111	925789.66	3436816.12
112	916445.48	3435953.22
113	916554.14	3435802.18
114	916558.42	3435806.42
115	916622.92	3435741.68
116	916621.90	3435708.02
117	916626.52	3435701.56
118	916621.58	3435698.02
119	916607.40	3435243.62
120	916621.94	3435243.62
121	916619.76	3435158.70
122	916549.78	3435160.82
123	916551.96	3435245.80
124	916567.44	3435245.80
125	916580.64	3435668.56
126	916456.06	3435578.92
127	916455.54	3435579.66
128	916413.62	3435549.42
129	916392.70	3435504.62
130	916375.44	3435317.54
131	916397.74	3435289.26
132	916373.12	3435292.54
133	916365.10	3435205.68
134	916277.36	3435211.66
135	916226.66	3435271.14

1	2	3
136	916151.18	3435277.02
137	916123.12	3435263.96
138	916122.56	3435243.10
139	916084.76	3435244.30
140	916086.48	3435299.56
141	916123.18	3435298.40
142	916123.22	3435299.68
143	916127.36	3435299.30
144	916127.36	3435299.18
145	916127.56	3435299.28
146	916145.38	3435307.74
147	916241.44	3435300.06
148	916292.00	3435240.74
149	916337.92	3435237.60
150	916343.36	3435296.48
151	916280.50	3435304.84
152	916315.16	3435334.22
153	916331.18	3435515.56
154	916335.02	3435536.08
155	916342.30	3435556.30
156	916350.64	3435571.32
157	916202.04	3435777.90

Инв. № подл.						Взамен инв. №					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ППТ-ПЗ					Лист

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывается, в связи с отсутствием объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В состав проектируемого объекта «Обустройство Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у» входят:

- Подъездная дорога к кусту скважин №268у, категория IV-в, ориентировочной протяженностью 710 м;
- Нефтегазосборные сети. Куст №268у – куст №268, ориентировочной протяженностью 637 м;
- Подъездная дорога к кусту скважин 274у, категория IV-в, ориентировочной протяженностью 244 м;
- ВЛ-6кВ на куст №268у, ВЛ-6кВ на куст №274у, кабель ВОЛС, ориентировочной протяженностью 8153 м;
- Нефтегазосборные сети. Куст №274у – т.вр.куст №274у, ориентировочной протяженностью 122м;
- Подъездная дорога к кусту скважин 288у, категория IV-в, ориентировочной протяженностью 456 м;
- ВЛ-6кВ на куст 288у, ориентировочной протяженностью 610 м;
- Нефтегазосборные сети. Куст №288у – т.вр.куст №292, ориентировочной протяженностью 868м;
- Куст скважин №268у;
- Куст скважин №274у;
- Куст скважин №288у;
- Узел запорной арматуры № 4, 5;
- Узел запорной арматуры № 7 с общим фондом скважин 19 шт. (являются вспомогательными сооружениями в составе линейного объекта).

Максимальные показатели добычи нефти, жидкости по кусту скважин приняты согласно данным Заказчика и приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Максимальные показатели добычи жидкости скважин

№ куста скважин	Добыча жидкости, тыс. м ³ /год	Добыча нефти, тыс. т/год	Добыча газа, млн м ³ /год
268у	102,485 (2022 г.)	65,923 (2022 г.)	0,41(2022 г.)
274у	109,507 (2020 г.)	41,836 (2019 г.)	0,35(2019 г.)
288у	37,153 (2020 г.)	18,021 (2020 г.)	0,11(2020 г.)

Проектируемые нефтегазосборные трубопроводы предназначен для сбора нефтеводогазовой смеси от проектных площадок кустов №№ 268у, 274у, 288у до точки врезки в существующую систему нефтегазосбора диаметром 114х6 мм в районе площадки ДНС-4 Приразломного месторождения.

Основные технологические показатели проектируемых трубопроводов приняты по исходным данным и результатам гидравлических расчетов и приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Характеристика основных технологических параметров трубопроводов

Наименование объекта	Диаметр трубопровода, мм	Расчетное (рабочее) давление, МПа	Расход жидкости, тыс. м ³ /год	Протяженность, км
----------------------	--------------------------	-----------------------------------	---	-------------------

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №
--------------	----------------	---------------

8738-ППТ-ПЗ

Лист

4

Формат

Наименование объекта	Диаметр трубопро- вода, мм	Расчетное (рабочее) давление, МПа	Расход жидкости, тыс. м ³ /год	Протя- женность, км
«Нефтегазосборные сети Куст № 268у – куст № 268»	114х6 ВНП	4,0 (2,5)	102,485	0,626
«Нефтегазосборные сети Куст № 274у – т.вр. куст № 274у»	114х6 ВНП	4,0 (2,5)	109,507	0,156
«Нефтегазосборные сети Куст № 288у – т.вр. куст № 292»	114х6 ВНП	4,0 (2,5)	37,153	0,867

Рабочее давление в системе нефтегазосбора ($P_{\text{раб.}}(P_{\text{расч}})=2,5$ (4,0 МПа) принято по заданию на проектирование. На рабочее давление производятся гидравлические расчеты системы нефтегазосбора для определения диаметров трубопроводов. На расчетное давление производятся прочностные расчеты применяемых труб.

Диаметр нефтесборного коллектора принят в соответствии с гидравлическим расчетом линейных трубопроводов.

Под собственным давлением, продукция кустов скважин по проектируемым нефтегазосборным трубопроводам поступает на врезку в существующую систему нефтегазосбора и далее на площадку ДНС-4 Приразломного месторождения, где производится сепарация и обезвоживание нефти до 1 %. С ДНС-4 отсепарированная и подготовленная к транспорту нефть подается по напорному нефтепроводу на ЦПС Приразломного месторождения.

Эксплуатация добывающих скважин предусматривается механизированным способом с помощью погружных электроцентробежных насосных установок (УЭЦН).

Система нефтегазосбора.

Проектными решениями принята герметизированная схема совместного сбора безводной и обводненной нефти на $P_{\text{раб.}}=2,5$ МПа ($P_{\text{расч.}}=4,0$ МПа).

Эксплуатация добывающих скважин предусматривается механизированным способом с помощью погружных электроцентробежных насосных установок (УЭЦН).

Рабочее давление в системе нефтегазосбора $P_{\text{раб.}}(P_{\text{расч.}})=2,5$ (4,0 МПа) принято по заданию на проектирование. На рабочее давление производятся гидравлические расчеты системы нефтегазосбора для определения диаметров трубопроводов. На расчетное давление производятся прочностные расчеты применяемых труб.

ВЛ 6 кВ на кусты скважин. Настоящим проектом для электроснабжения кустов скважин предусмотрены ВЛ 6 кВ:

- ВЛ 6 кВ на куст скважин № 268у;
- ВЛ 6 кВ на куст скважин № 274у;
- ВЛ 6 кВ на куст скважин № 288у.

Для проектируемых ВЛ 6 кВ приняты стальные опоры из отработанных бурильных и отбракованных обсадных труб.

Проектируемые ВЛ 6 кВ монтируются проводом А 120 по ГОСТ 839.

Спуски ВЛ к БКРУ 6 кВ выполняются защищенным проводом из термообработанного алюминиевого сплава с защитной изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена СИП-3 сечением 120 мм² по ГОСТ 31946.

Механические напряжения в проводе приняты согласно ПУЭ седьмого издания, и указаниям арх. № 4.0639.

Для крепления проводов на промежуточных опорах предусматривается установка штыревых

Взамен инв. №							Лист
Подпись и дата							5
Инв. № подл.							8738-ППТ-ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

изоляторов типа ШС 20Г, на анкерных опорах изоляция выполняется двумя подвесными изоляторами типа ПС 70Е.

На конечных опорах у подстанций предусмотрена установка разъединителей типа РЛК и комплектов ограничителей перенапряжений.

Вертикальный габарит от нижних проводов ВЛ до земли в соответствии с ПУЭ 7 принят не менее 6 метров.

Габарит над ГВВ 2 % выдержан согласно ПУЭ седьмого издания для несудоходных рек и составляет не менее 5,5 м.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в Нефтеюганском районе, на землях лесного фонда (Нефтеюганское лесничество).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейных объектов.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта совпадают с установленными красными линиями проектируемого объекта и представлены в таблице 3.

Таблицы 3

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	Y
1	2	3
1	925762.80	3436927.34
2	925804.18	3436902.92
3	925826.82	3436904.76
4	925854.42	3436896.46
5	925876.84	3436878.36
6	925889.00	3436856.12
7	925912.76	3436790.68
8	926038.92	3436918.84
9	926259.84	3436701.24
10	926038.80	3436476.88
11	925895.14	3436618.36
12	925743.62	3436560.98
13	925218.30	3436017.74
14	925141.16	3435880.54

Инв. № подл.	Взамен инв. №	Подпись и дата							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ППТ-ПЗ			6

15	925315.60	3435782.10
16	925325.86	3435739.46
17	925633.32	3435567.70
18	925805.50	3435019.74
19	925931.54	3434610.50
20	925981.60	3434577.96
21	925985.18	3434579.28
22	926002.14	3434568.38
23	926034.34	3434531.40
24	926069.24	3434541.20
25	926153.76	3434494.48
26	926371.10	3434595.84
27	926508.96	3434732.70
28	926779.30	3435243.98
29	926795.90	3435286.76
30	926826.44	3435393.96
31	926838.86	3435815.82
32	927037.96	3435827.72
33	927360.00	3435611.38
34	927966.82	3435610.34
35	928326.88	3435503.90
36	928581.94	3435659.06
37	928723.34	3435583.38
38	929088.58	3435452.02
39	929099.36	3435470.40
40	929106.90	3435465.96
41	929117.98	3435498.58
42	929012.62	3435534.36
43	929025.48	3435572.22
44	929113.52	3435542.34
45	929109.62	3435538.38
46	929129.22	3435531.74
47	929141.36	3435567.70
48	929138.84	3435568.58
49	929144.30	3435584.66
50	929165.44	3435577.48
51	929149.52	3435530.12
52	929349.88	3435462.12
53	929267.72	3435220.10
54	929252.18	3435193.06
55	929227.34	3435174.06
56	929183.56	3435151.26
57	929150.88	3435151.50
58	929090.82	3435170.30
59	929087.76	3435161.30
60	929049.90	3435174.16
61	929038.64	3435141.02

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8738-ППТ-ПЗ

Лист

7

1	2	3
62	928898.02	3435188.74
63	928922.14	3435259.76
64	928865.30	3435279.04
65	928859.14	3435307.56
66	928914.80	3435471.50
67	928706.94	3435546.74
68	928583.26	3435612.98
69	928332.56	3435460.54
70	927961.02	3435570.32
71	927347.80	3435571.44
72	927026.76	3435786.98
73	926877.68	3435778.08
74	926866.28	3435387.84
75	926833.86	3435274.00
76	926815.78	3435227.44
77	926541.50	3434708.62
78	926394.32	3434562.54
79	926152.22	3434449.64
80	926064.26	3434498.24
81	926020.78	3434486.06
82	925975.72	3434537.82
83	925897.42	3434588.24
84	925769.36	3435007.00
85	925600.18	3435540.46
86	925320.88	3435696.52
87	925303.94	3435665.90
88	925217.58	3435713.60
89	925234.50	3435744.24
90	924938.56	3435907.72
91	924957.88	3435942.72
92	925089.40	3435870.10
93	925095.96	3435881.76
94	925095.94	3435881.76
95	925094.22	3435882.74
96	925184.32	3436043.02
97	925780.30	3436659.52
98	925785.04	3436651.50
99	925828.68	3436668.04
100	925813.44	3436693.82
101	925859.78	3436741.76
102	925857.42	3436749.92
103	925848.90	3436758.32
104	925807.86	3436747.00
105	925791.62	3436807.94
106	925848.18	3436823.44
107	925843.20	3436837.86

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8738-ППТ-ПЗ

Лист

8

1	2	3
108	925831.00	3436852.06
109	925814.78	3436854.16
110	925814.24	3436854.22
111	925789.66	3436816.12
112	916445.48	3435953.22
113	916554.14	3435802.18
114	916558.42	3435806.42
115	916622.92	3435741.68
116	916621.90	3435708.02
117	916626.52	3435701.56
118	916621.58	3435698.02
119	916607.40	3435243.62
120	916621.94	3435243.62
121	916619.76	3435158.70
122	916549.78	3435160.82
123	916551.96	3435245.80
124	916567.44	3435245.80
125	916580.64	3435668.56
126	916456.06	3435578.92
127	916455.54	3435579.66
128	916413.62	3435549.42
129	916392.70	3435504.62
130	916375.44	3435317.54
131	916397.74	3435289.26
132	916373.12	3435292.54
133	916365.10	3435205.68
134	916277.36	3435211.66
135	916226.66	3435271.14
136	916151.18	3435277.02
137	916123.12	3435263.96
138	916122.56	3435243.10
139	916084.76	3435244.30
140	916086.48	3435299.56
141	916123.18	3435298.40
142	916123.22	3435299.68
143	916127.36	3435299.30
144	916127.36	3435299.18
145	916127.56	3435299.28
146	916145.38	3435307.74
147	916241.44	3435300.06
148	916292.00	3435240.74
149	916337.92	3435237.60
150	916343.36	3435296.48
151	916280.50	3435304.84
152	916315.16	3435334.22
153	916331.18	3435515.56

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8738-ППТ-ПЗ

Лист

9

1	2	3
154	916335.02	3435536.08
155	916342.30	3435556.30
156	916350.64	3435571.32
157	916202.04	3435777.90

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки территории не предусматривается.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Границы зон планируемого размещения объекта расположены в зоне лесного фонда.

К зоне лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для её восстановления, - вырубki, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

Порядок использования и охраны земель лесного фонда регулируется Земельным Кодексом Российской Федерации и лесным законодательством.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объему к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а так же на силуэт застройки исторического поселения.

Данные требования не предусмотрены.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			8738-ППТ-ПЗ						10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусматривается.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На участках строительства нет объектов историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. В то же время, при проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты ИКН визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ.

Сохранность археологических памятников напрямую зависит от сохранности почвенно-растительного покрова на их территории и прилегающих участках. Основными мероприятиями по охране объектов ИКН являются:

- соблюдение заложенных в проекте технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов;
- соблюдение землеотвода, исключая ведение каких-либо землеройных работ на необследованных участках;
- проведение разъяснительной работы с работниками месторождения о правилах поведения на площади объекта ИКН (не копать и не поднимать с земли различные предметы и т.д.);
- руководству предприятий и организаций, производящих работы на данной территории, необходимо в обязательном порядке информировать своих работников о вероятности обнаружения ими объектов историко-культурного наследия и о действующем законодательстве в области охраны и использования историко-культурного наследия, а так же об ответственности за его нарушение;

Производство строительных работ должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий

В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта лицо, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ППТ-ПЗ			11

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха вредными веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники осуществляются следующие мероприятия:

- комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств по утверждённому графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- запрет на оставление техники, не задействованной в технологии строительства с работающими двигателями в ночное время;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок.

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха и предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух.

Технические решения, предусмотренные проектом, представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности и обеспечивают минимальные потери углеводородного сырья.

Технологическая схема и комплектация основного оборудования гарантируют непрерывность производственного процесса за счет создания необходимого запаса вспомогательных материалов и оснащения технологического оборудования системами автоматического регулирования, блокировки и сигнализации.

Для уменьшения выделений взрывоопасных и вредных паров и газов в производственные помещения проектируется система вытяжной вентиляции.

Проектируемые объекты и сооружения размещаются на безопасном расстоянии от смежных предприятий и при аварии, взрыве или пожаре не могут для них представлять серьезной опасности.

Технологическое оборудование выбрано в соответствии с заданными теплотехническими параметрами, по возможности размещено на открытых площадках, что уменьшает вероятность образования взрывоопасных смесей.

Вся аппаратура, в которой может возникнуть давление, превышающее расчетное, оснащена предохранительными клапанами.

Узлы запорной арматуры (УЗА) предусмотрены для разделения и переключения потоков рабочей жидкости, производства обслуживания и ремонта, а также уменьшения отрицательного воздействия на окружающую среду и минимизации потерь перекачиваемого продукта, как при выполнении регламентных работ, так и при аварийных ситуациях, для контроля чрезвычайных ситуаций по трассам трубопроводов.

Вся запорная арматура соответствует классу герметичности затвора «А».

На всех узлах запорной арматуры предусматривается местный контроль давления показывающими манометрами и телеизмерение давления датчиками давления в узлах с электроприводной запорной арматурой.

Проектной документацией предусматривается применение труб с заводским внутренним и наружным антикоррозионным покрытием на нефтегазосборных сетях и напорном нефтепроводе и с наружным антикоррозионным покрытием на высоконапорных водоводах.

Для наружной изоляции сварных стыков труб с заводским покрытием предусмотрено применение защитных термоусаживающихся полимерных манжет.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ППТ-ПЗ			12

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Согласно исходным данным и требованиям от Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.08.2018г. №5672-3-2-104-Исх-3115 для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства.

Географическое положение территории определяет ее климатические особенности. Наиболее важными факторами формирования климата является перенос воздушных масс с запада и влияние континента. Взаимодействие двух противоположных факторов придает циркуляции атмосферы над рассматриваемой территорией быструю смену циклонов и антициклонов, способствует частым изменениям погоды и сильным ветрам.

К опасным гидрометеорологическим процессам и явлениям согласно СП 11-103-97 относятся:

- гололедно-изморозевые образования;
- подтопление.

К опасным геологическим процессам и явлениям относятся:

- сезонное пучение грунтов;
- органические грунты;
- сейсмичность.

В соответствии с картой сейсмического районирования ОСП-2015-А СП 14.13330.2014, район строительства относится к 5-балльной зоне интенсивности, что не предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий.

В соответствии с СП 115.13330.2016 в пределах проектируемых площадок сезонное пучение грунтов деятельного слоя по совокупности признаков проявления является весьма опасным процессом.

В естественных условиях дисперсные грунты в поверхностном слое зимой промерзают и пучатся, летом протаивают и усаживаются, причем величины пучения и усадки пропорциональны глубине промерзания и протаивания.

Среди современных геологических процессов и явлений, осложняющих условия инженерно-хозяйственного освоения района, следует отметить пучение грунтов деятельного слоя в результате сезонного промерзания – протаивания.

Зона проектирования относится к I району, 1Д подрайону климатического районирования для строительства (согласно СП 131.13330.2012).

Морозное пучение грунтов является опасным геологическим процессом. В целях снижения и исключения отрицательного воздействия морозного пучения, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- длина свай определяется с учетом воздействия касательных сил морозного пучения;
- обратная засыпка пазух котлованов для ограждений выполнена талым минеральным непучинистым грунтом (песок средней крупности);
- боковую поверхность металлических свай на высоту 0,3 м над планировочной поверхностью земли и на всю глубину в качестве антикоррозионных и противопучинных мероприятий покрыть тремя слоями состава «АКРУС Уралкид» толщиной одного сухого слоя 80 мкм. Общая толщина сухого покрытия 240 мкм.

При инженерной подготовке площадок кустов скважин в условиях плоского рельефа, наличия обводненной территории в качестве основного технического решения был принят принцип повышения отметок существующего рельефа за счет отсыпки оснований дренирующим песчаным грунтом.

Данное техническое решение позволяет создать устойчивое кустовое основание, исключить подтопление площадок, мерзлотные проявления, предусмотреть поверхностный водоотвод за счет вертикальной планировки.

В случае продолжительных атмосферных осадков в виде дождей, гроз, а также в случае

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
8738-ППТ-ПЗ									13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

интенсивного снеготаяния и, как следствие, поднятия уровня грунтовых вод до дневной поверхности земли, проектом предусмотрена анкеровка подземных дренажных емкостей и канализационных колодцев и дождеприемников в грунте.

Проект инженерной подготовки предусматривает комплекс инженерно-технических мероприятий по преобразованию существующего рельефа осваиваемой территории, обеспечивающих технологические требования на взаимное высотное размещение зданий и сооружений, отвод атмосферных осадков с территории объекта, ее защиту от подтопления грунтовыми водами и поверхностными стоками с прилегающих к площадке земель.

Инженерная подготовка территории осуществляется традиционными методами – сплошная система организации рельефа, решенная в насыпи.

Для сохранения температурных режимов в процессе эксплуатации, а также продления времени безопасной остановки до замерзания жидкости в трубах при вынужденных остановках перекачки, предусматривается их теплоизоляция.

В районе размещения проектируемых объектов находятся существующие кусты скважин Приразломного месторождения. Нефтегазосборные сети, предусмотренные данным проектом, пересекают существующие автомобильные дороги и коридоры коммуникаций различного назначения.

При пересечении коммуникаций проектируемый трубопровод прокладывается в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990 п. 8.10, п. 9.3.9:

- пересечения выполняются под углом не менее 60°;
- при пересечении проектируемого трубопровода с запроектированными и существующими трубопроводами расстояние между ними в свету должно быть не менее 350 мм.

Для проезда строительной техники через существующие подземные коммуникации устраиваются временные проезды.

При пересечении ВЛ (6 кВ и выше) трубопровод заключается в защитный футляр из стальных труб на расстоянии не менее 20 м от крайних проводов в обе стороны.

При пересечении автомобильной дороги нефтегазосборный трубопровод укладывается в защитный футляр из стальных труб для предохранения от механического повреждения на глубину не менее 1,4 м от поверхности дорожного покрытия до верхней образующей футляра.

Прокладка трубопровода через щебеночную автомобильную дорогу предусматривается открытым способом с устройством объезда.

Для повышения надёжности герметизации защитных футляров и защиты манжет от воздействия грунта засыпки могут быть применены устройства для защиты межтрубного пространства - пластиковые короба (укрытия).

При проектировании и строительстве объекта предусмотрен комплекс мер, обеспечивающих достаточно высокую техническую надежность, как в процессе эксплуатации, так и при возникновении аварийных ситуаций.

Наиболее опасными с точки зрения последствий для окружающей среды являются выбросы нефти и газа при порывах трубопроводов. Ниже рассматривается комплекс мероприятий по предотвращению и ликвидации аварийных выбросов и их последствий на линейной части проектируемых и существующих трубопроводов.

Для обеспечения безопасности процесса производства на запроектированных настоящим проектом объектах предусмотрено:

- устьевая арматура оборудуется на заводе-изготовителе необходимыми приборами для замера температуры, трубного и затрубного давления (в проектную документацию не входит);
- применение герметизированной схемы совместного сбора безводной и обводненной нефти;
- для сохранения температурного режима устьевая арматура и трубопроводная обвязка приняты в теплоизоляции;
- секующие задвижки в устьевой арматуре и на выкидных трубопроводах позволяют произвести демонтаж участков выкидных трубопроводов для проведения ремонтных работ скважины;
- все технические решения по технологическим трубопроводам приняты в соответствии с

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			8738-ППТ-ПЗ						14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

требованиями «Рекомендаций по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов»;

- вся аппаратура, в которой может возникнуть давление, превышающее расчетное, оснащена предохранительными клапанами;
- предусмотрено отключение ЭЦН по датчику давления, установленному в обвязке каждой скважины, при превышении давления на устье отдельной скважины выше 3,9 МПа;
- на выходе с кустовых площадок в соответствии с требованиями п. 6.3.7 СП 231.1311500.2015 на нефтегазосборном трубопроводе предусматривается установка электроприводной запорной арматуры с дистанционным управлением и автоматическим отключением потока нефти в случае аварии. К аварийной ситуации, при которой осуществляется автоматическое закрытие задвижки на выходе с куста скважин и которые могут создавать опасность распространения аварии от куста скважин на общую нефтегазосборную сеть или приводить к увеличению масштаба аварии на кусте скважин, относятся: превышение давления выше 3,95 МПа или порыв трубопровода (о котором сигнализирует понижение давления ниже 0,8 МПа), пожар в блоке АГЗУ, КТПН, блоке контроля и управления, загазованность в блоке АГЗУ;
- при аварии системы электроснабжения куста скважин и невозможности дистанционного закрытия задвижек, останов куста скважин осуществляется срабатыванием нормально закрытых электромагнитных клапанов в обвязке устьев каждой скважины;
- в замерной установке на замерном сепараторе предусмотрен предохранительный клапан, осуществляющий сброс давления (продукции замеряемой скважины) по напорному сбросному трубопроводу в дренажную емкость при превышении давления в выкидной линии выше 4,0 МПа;
- на каждом кусте предусмотрена ингибиторная защита трубопроводов и оборудования путем закачки ингибитора в затрубное пространство скважин;
- принятое проектом оборудование полной заводской готовности имеет сертификаты соответствия требованиям нормативной документации Российской Федерации. Сертификаты соответствия поступают на место строительства вместе с оборудованием с завода-изготовителя этого оборудования.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемые объекты не имеют категории по ГО.

В районе размещения проектируемых объектов отсутствуют города, отнесенные к группам по гражданской обороне, и объекты особой важности по гражданской обороне.

В соответствии с п. 4 СП 165.1325800.2014 проектируемые объекты находятся вне зон возможных опасностей, в которых могут оказаться проектируемые объекты при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов. Проектируемые объекты находятся вне зоны светомаскировки.

В военное время проектируемые объекты продолжают свою деятельность. Проектируемые объекты являются стационарными объектами. Характер производства не предполагает возможность их перебазирования в военное время. Демонтаж оборудования и трубопроводов в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

По этим причинам в проекте не рассматривались вопросы перебазирования производства, выбора места и оборудования новых пунктов управления, организации связи, обустройства мест проживания персонала и других технических вопросов, связанных с необходимостью перемещения промышленного объекта в другое место в военное время.

Проектируемый объект не относится к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время (к их числу относятся, к примеру, городские и объектовые энергетические службы, водопроводные службы и т.п.).

Пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается предусмотренными

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ПТ-ПЗ				15

настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

В технологическом процессе проектируемых объектов обращаются горючие вещества: нефть, нефтяной попутный газ, ингибиторы.

В трансформаторах, предназначенных для питания электроприемников проектируемых объектов, находится горючее вещество - трансформаторное масло.

Для обеспечения противопожарной защиты предусмотренных настоящим проектом объектов предусмотрено:

- применяемые блочно-контейнерные здания выполняются заводами-изготовителями из негорючих строительных материалов;
- в качестве утеплителя в ограждающих конструкциях блочных зданий заводами-изготовителями применяется негорючий материал;
- применение первичных средств пожаротушения;
- для противопожарного водоснабжения на площадках кустов скважин предусмотрено использование системы ППД с подключением блочных редуцирующих устройств (БРУ) для снижения давления до нормативного;
- применение автоматических установок пожарной сигнализации в блочных зданиях;
- применение устройств обеспечивающих ограничение распространения пожара;
- организация своевременного оповещения и эвакуации людей из зданий с помощью технических средств, включая автоматические.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» сводов правил системы противопожарной защиты: СП 2.13130.2012, СП 4.13130.2013, СП 231.1311500.2015 проектом предусмотрены следующие мероприятия по пожарной безопасности зданий и сооружений:

- применение блочных зданий полной заводской готовности. При изготовлении блочных зданий учитываются требования норм и правил пожарной безопасности;
- блочные здания запроектированы IV степени огнестойкости в соответствии с требованиями п. 7.1.1 СП 231.1311500.2015 и СП 2.13130.2012. Для обеспечения IV степени огнестойкости в блоках применяется каркас из металлических профилей (двутавры, швеллеры, замкнутые профили прямоугольного и квадратного сечения) обеспечивающих предел огнестойкости несущих конструкций R15. В качестве ограждающих конструкций используются трехслойные панели типа «Сэндвич» со стальными обшивками и теплоизолирующим материалом из негорючих минераловатных плит, обеспечивающих предел огнестойкости ограждающих конструкций E15;
- класс конструктивной пожарной опасности согласно ст. 31 и 87 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 7.1.1 СП 231.1311500.2015 принят не ниже C1;
- строительные конструкции запроектированы согласно ст. 36 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» непожароопасными класса не ниже K1;
- в блочных зданиях категории «А» по взрывопожарной и пожарной опасности для снижения избыточного давления возможного взрыва в опросных листах для заводов изготовителей указываются требования п. 6.2.5 СП 4.13130.2013, п. 7.1.3 СП 231.1311500.2015 - предусмотреть в зданиях легкобрасываемые ограждающие конструкции (ЛСК);
- полы в помещениях категории «А» где применяются ЛВЖ, предусмотрены из негорючих материалов и герметичные в соответствии с п. 6.4.35 СП 4.13130.2013, п. 7.1.2 СП 231.1311500.2015;
- для предотвращения растекания разлившейся ЛВЖ и ГЖ за пределы блочных зданий, в соответствии с п. 6.4.54 СП 4.13130.2013, п. 7.1.2 СП 231.1311500.2015 заводом-изготовителем предусматриваются в дверных проёмах пороги высотой не менее 0,15 м с пандусами;
- пути эвакуации и эвакуационные выходы выполнены в соответствии с требованиями

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
			8738-ППТ-ПЗ						
			16						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

СП 1.13130.2009;

- опорные конструкции под технологические трубопроводы приняты из стального металлопроката в соответствии с требованиями п. 6.5.49 СП 4.13130.2013, п. 6.3.23, 7.1.6 СП 231.1311500.2015;
- эстакады для прокладки электрических кабелей, выполняются негорючими в соответствии с п. 6.5.56 СП 4.13130.2013.

Для своевременного обнаружения очага пожара, оповещения обслуживающего персонала, и выдачи сигнала на отключение электрооборудования предусмотрены система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ППТ-ПЗ			17



**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЮМЕНСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
НЕФТЯНОЙ И ГАЗОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИМ. В.И. МУРАВЛЕНКО»**

СРО СПО «Роснефть», рег. № 98 от 10.06.2016

Заказчик – ПАО «НК «Роснефть»

**ОБУСТРОЙСТВО ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
КУСТЫ СКВАЖИН №№ 268У, 274У, 288У**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

2019



ГИПРОТЮМЕННЕФТЕГАЗ

**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЮМЕНСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
НЕФТЯНОЙ И ГАЗОВОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ИМ. В.И. МУРАВЛЕНКО»**

СРО СПО «Роснефть», рег. № 98 от 10.06.2016

Заказчик – ПАО «НК «Роснефть»

**ОБУСТРОЙСТВО ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. КУСТЫ
СКВАЖИН №№ 268У, 274У, 288У**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

8738-ППТ

**Том 3
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Директор по проектированию

Главный инженер проекта



В.Е. Бояркин

А.Н. Шендель

2019

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ

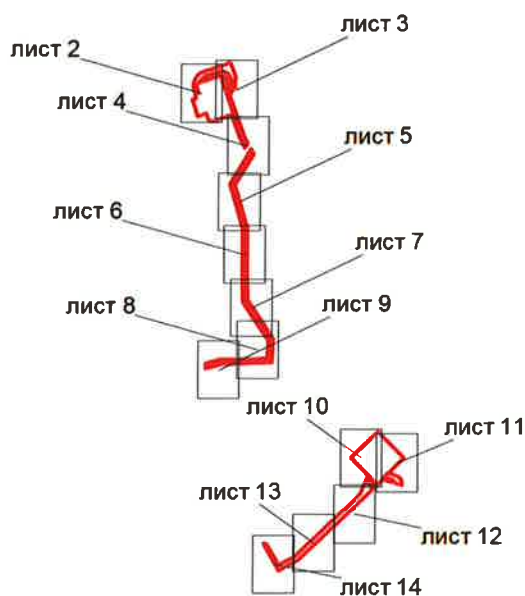
1. Проект межевания территории. Графическая часть	
2. Проект межевания территории. Текстовая часть	4
2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	4
2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	4
2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	5
2. 4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	5
2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.	9
3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №										Лист
											8738-ПМТ-ПЗ	3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории

1. Проект межевания территории. Графическая часть

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ

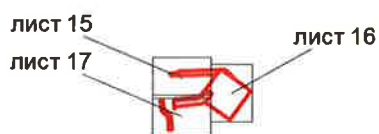


Условные обозначения:

-  - линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры
-  - границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории (в границах территории Нефтеюганского района, ХМАО-Югры)
-  - граница образуемого земельного участка и устанавливаемых красных линий
-  - граница земельных участков по сведениям ГКН
-  - граница публичных сервитутов
- :3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- :18525** - кадастровый номер земельных участков по сведениям ГКН
- 86:08:0010301** - номер кадастрового квартала
-  1 - поворотная точка образуемого земельного участка

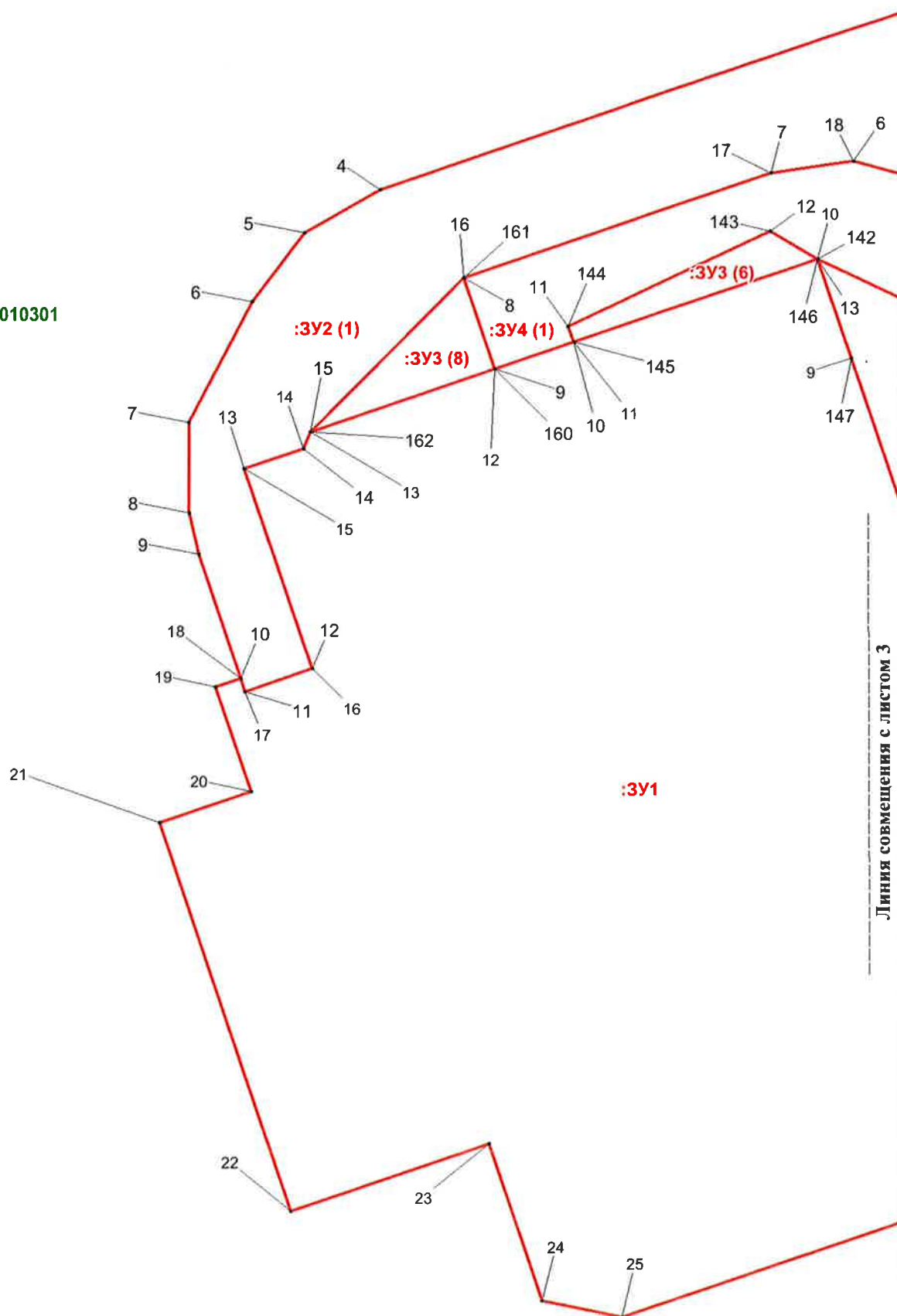
Примечания:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры не установлены
- граница публичных сервитутов не установлены



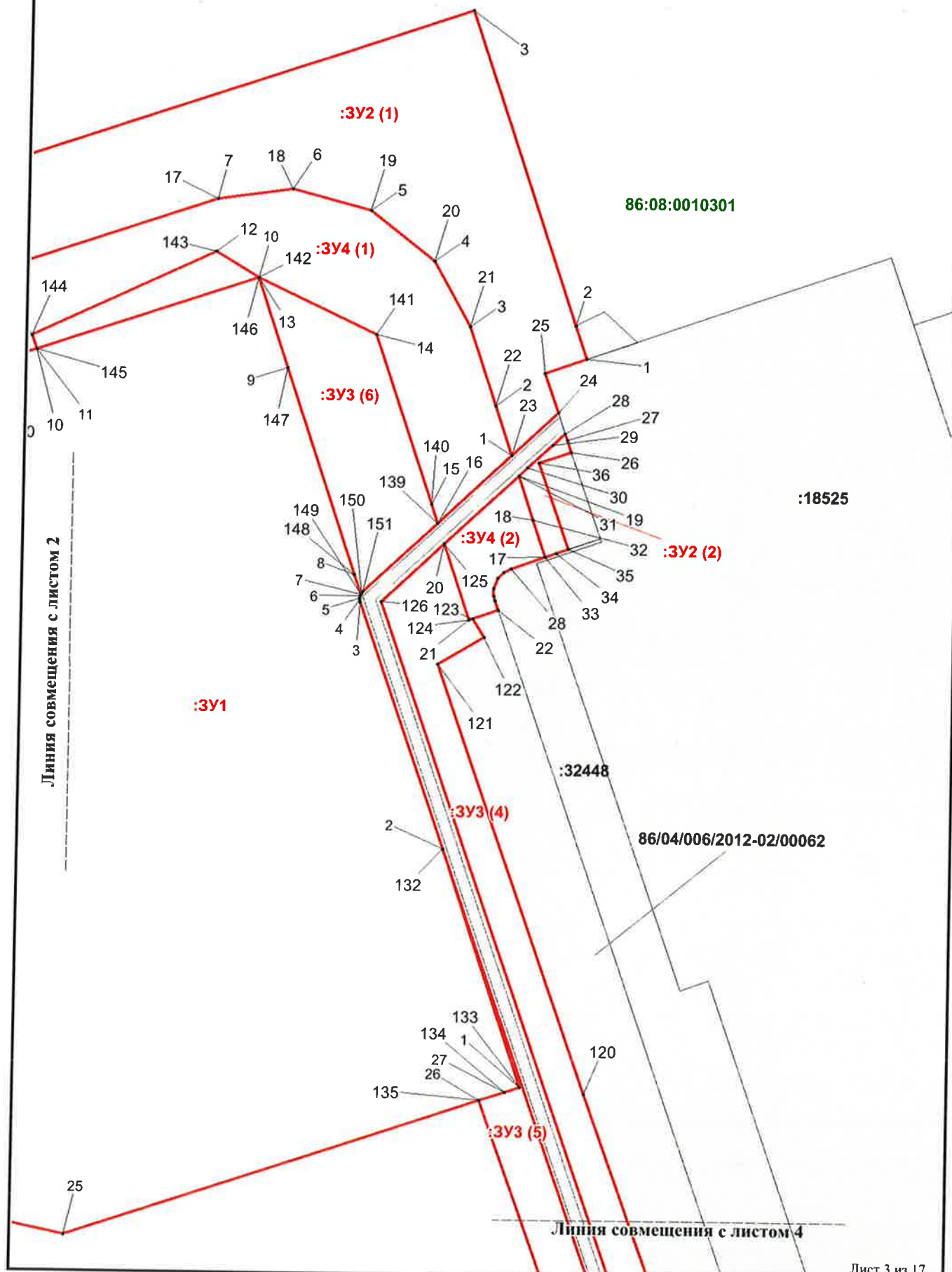
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000

86:08:0010301

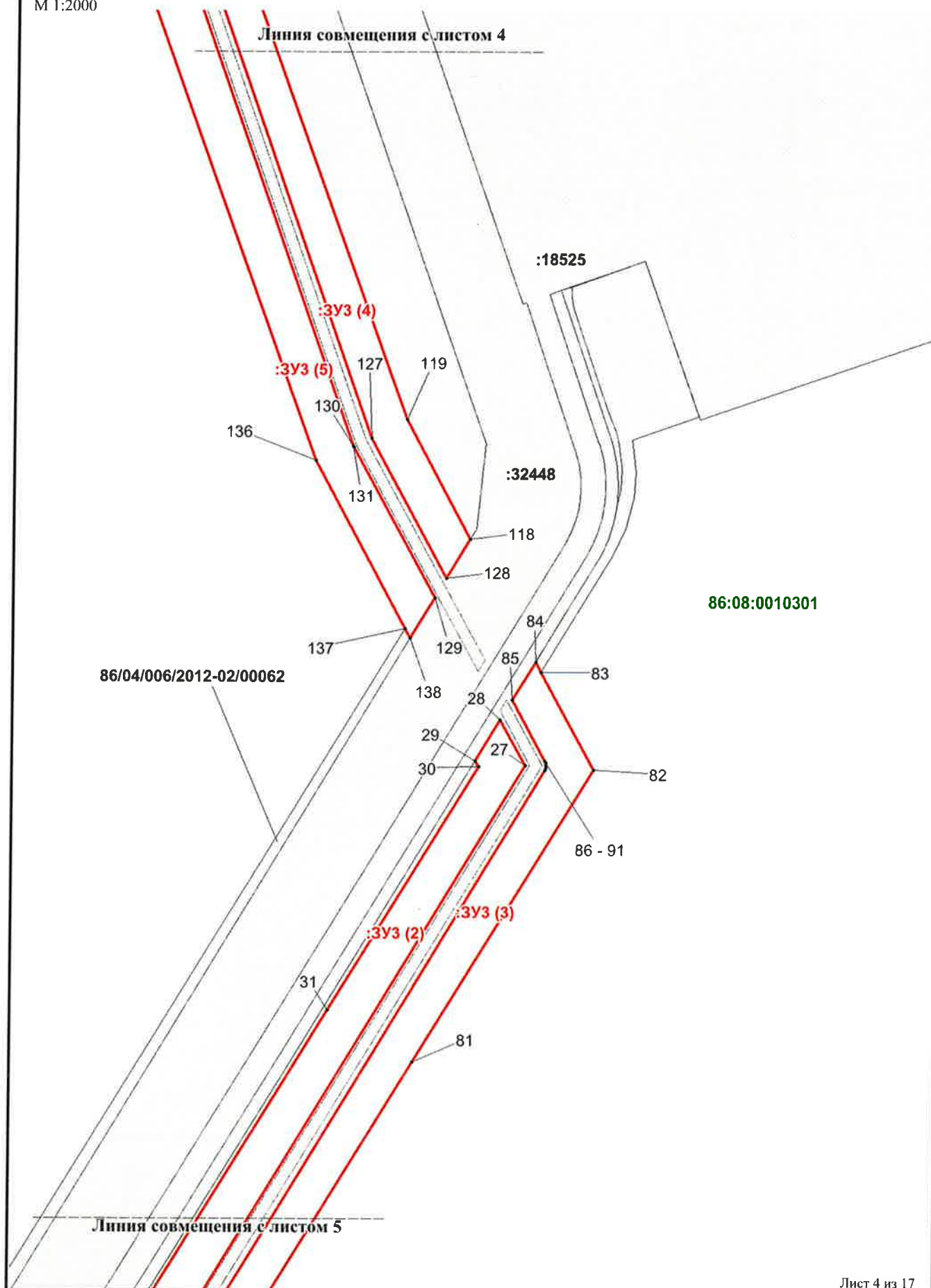


Линия совмещения с листом 3

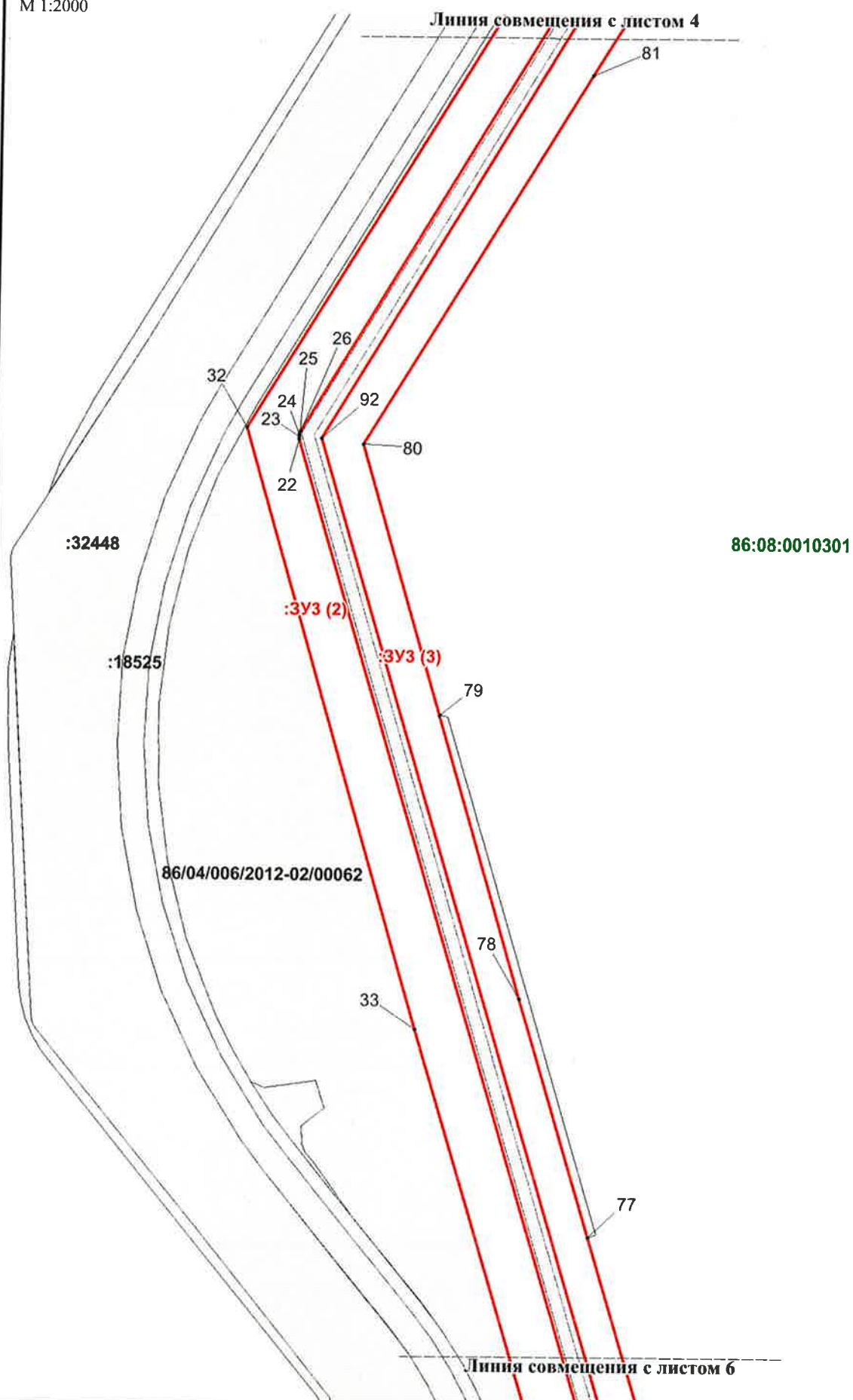
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



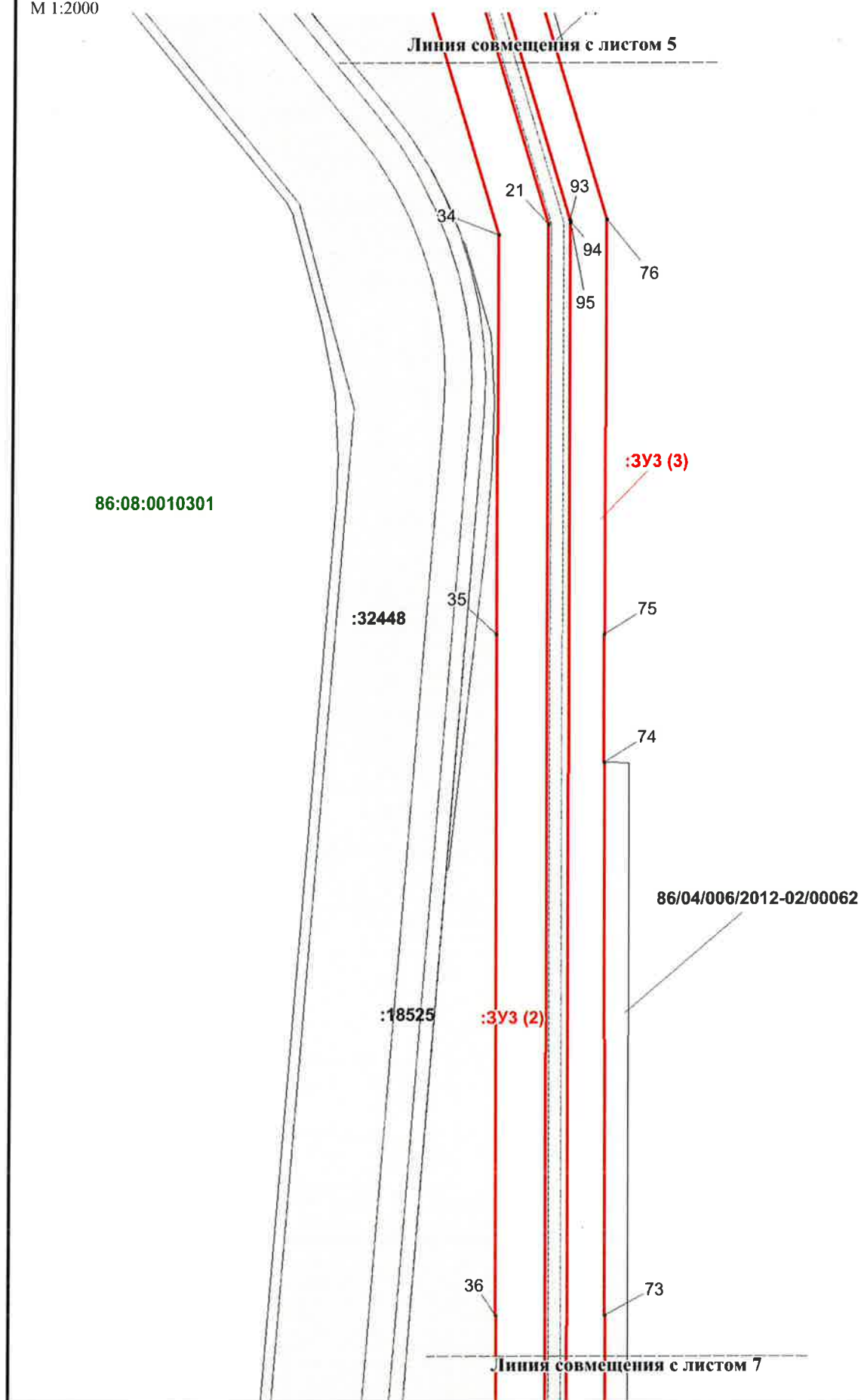
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



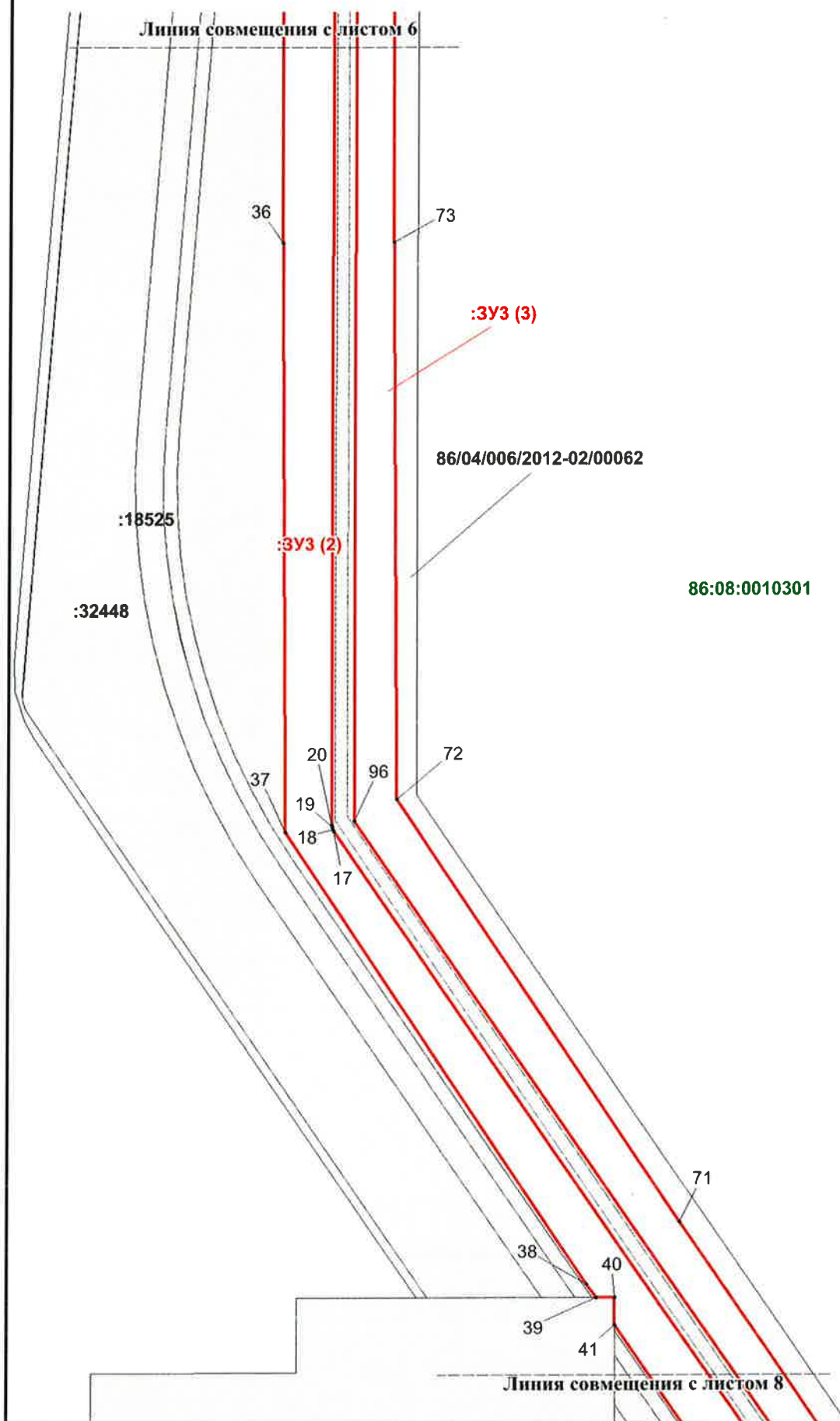
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



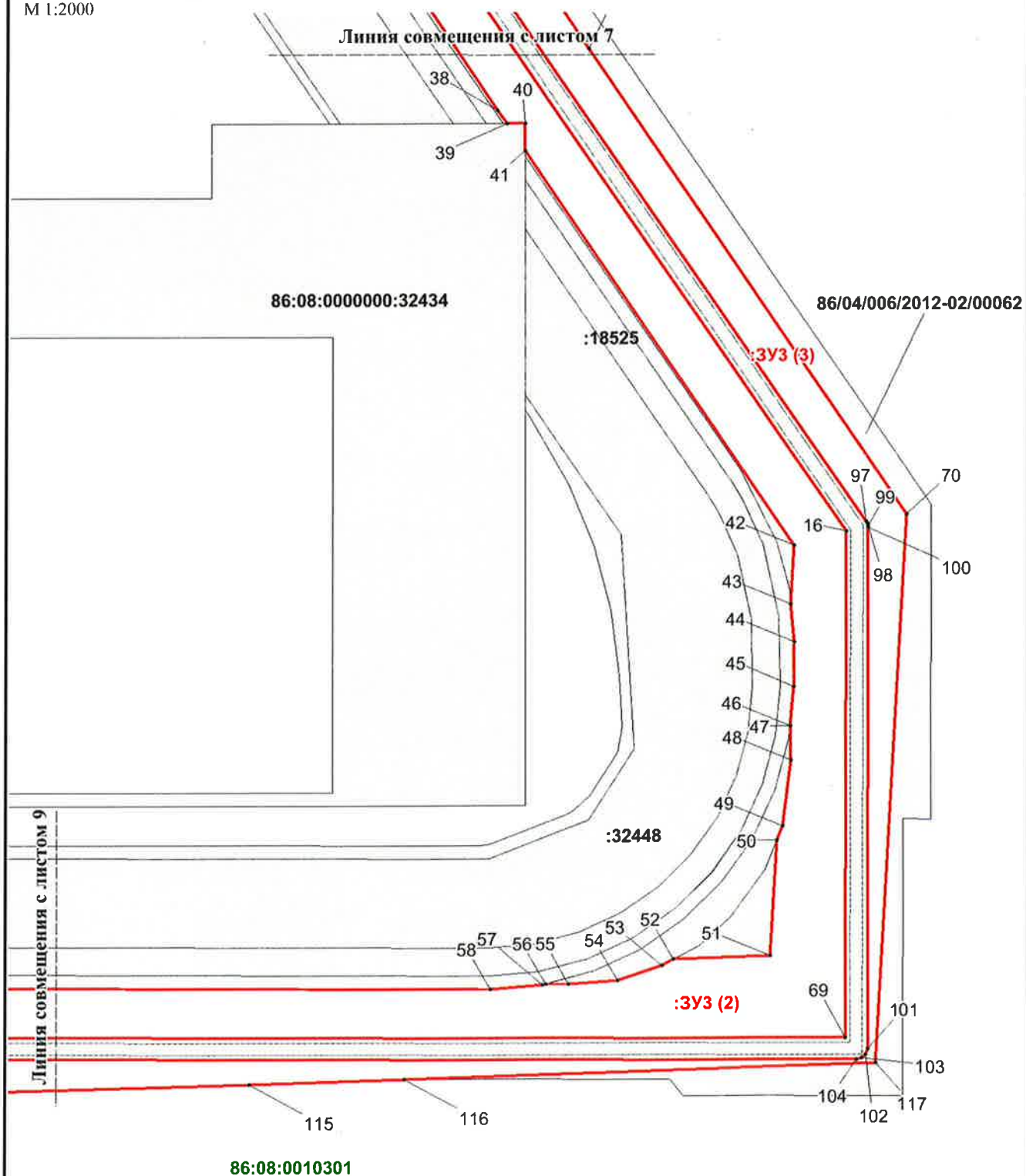
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



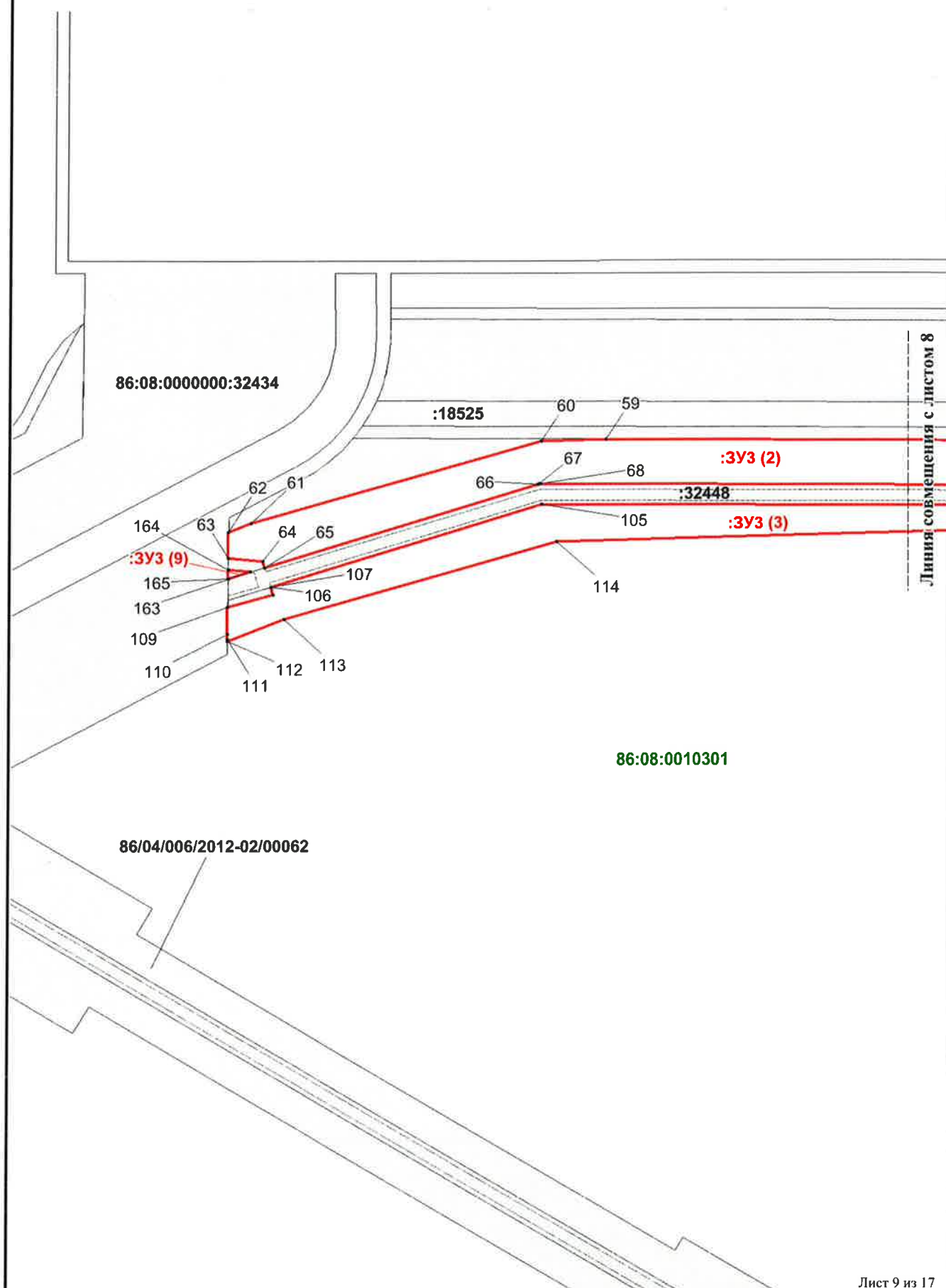
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



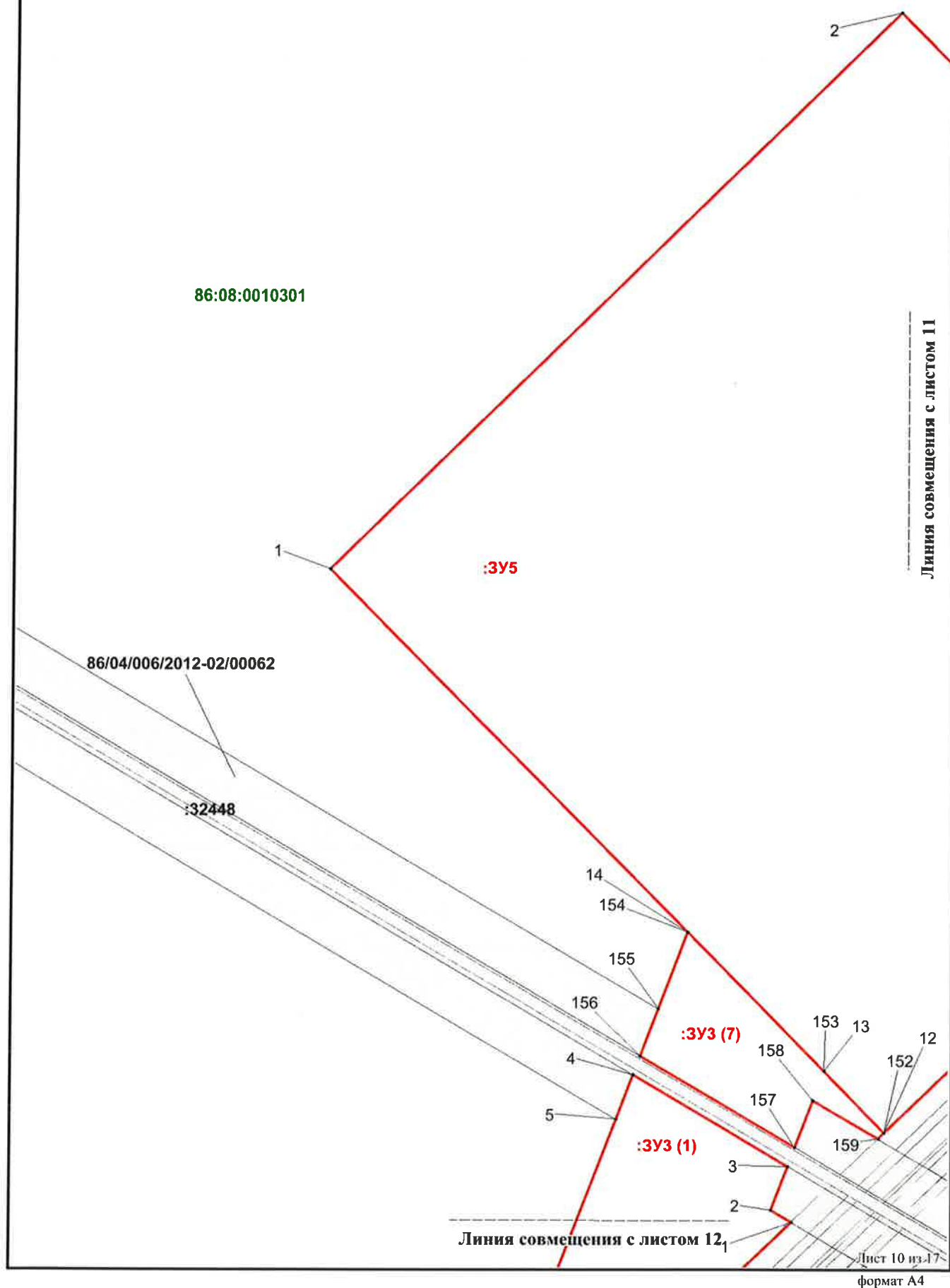
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



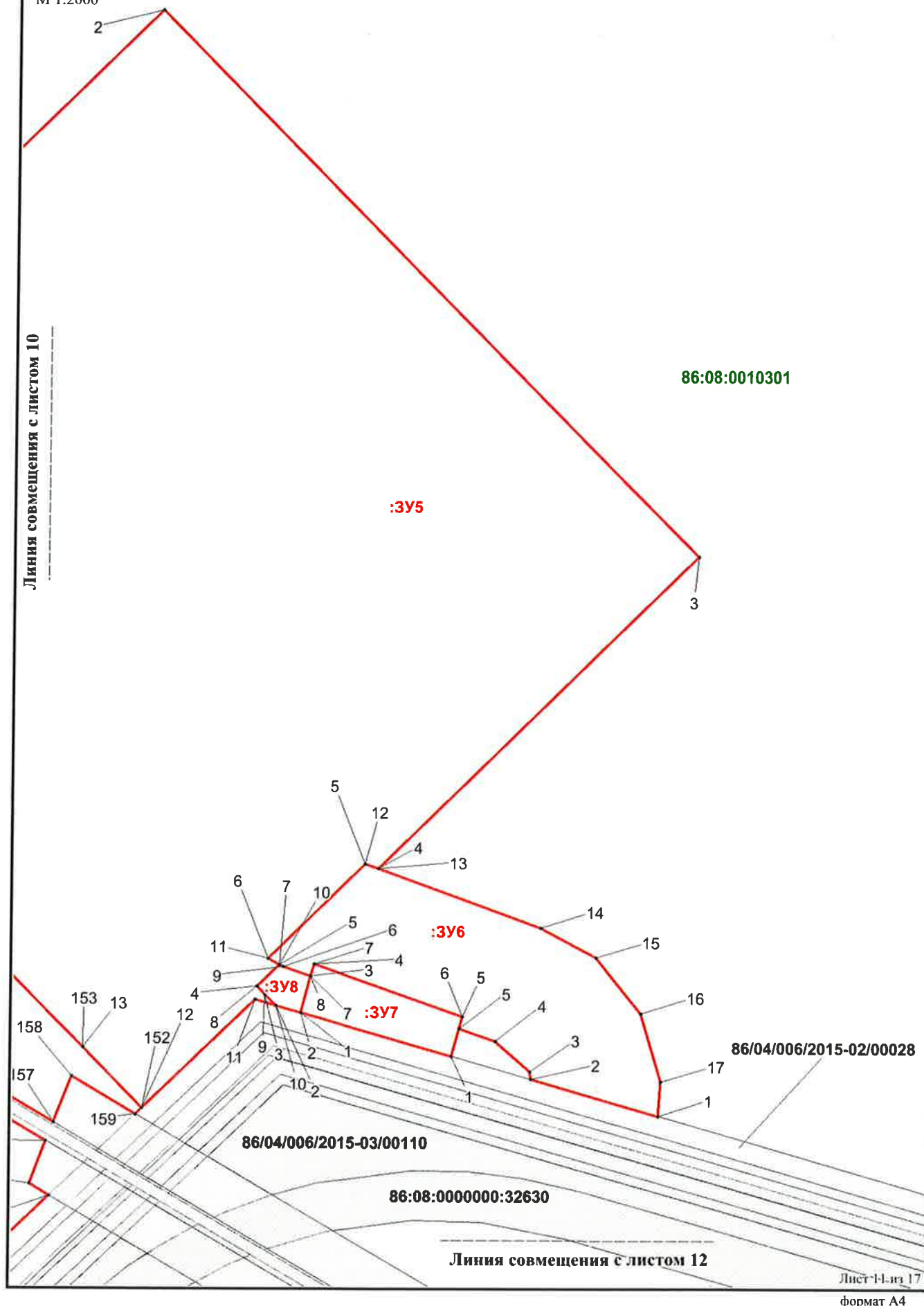
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



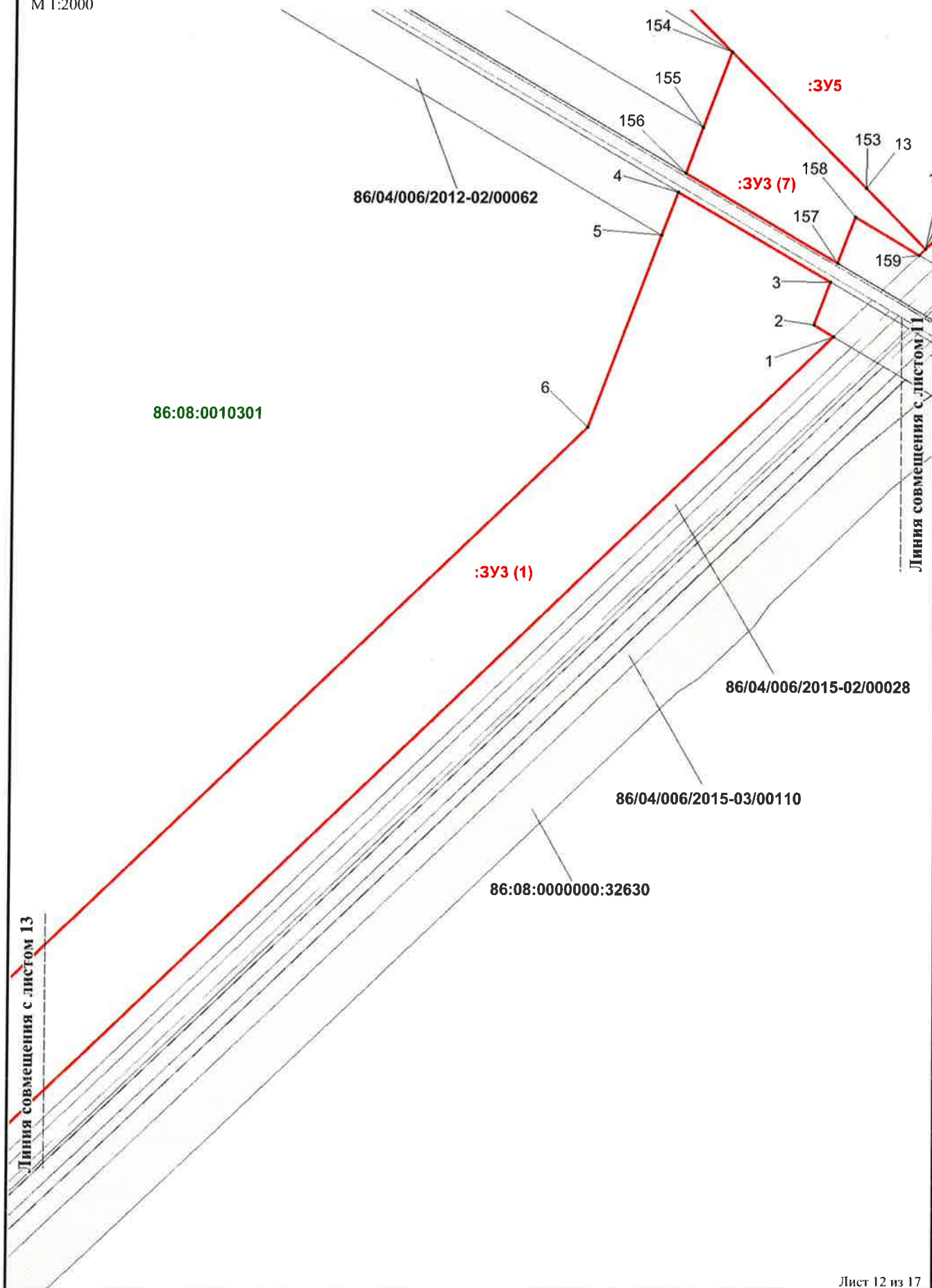
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



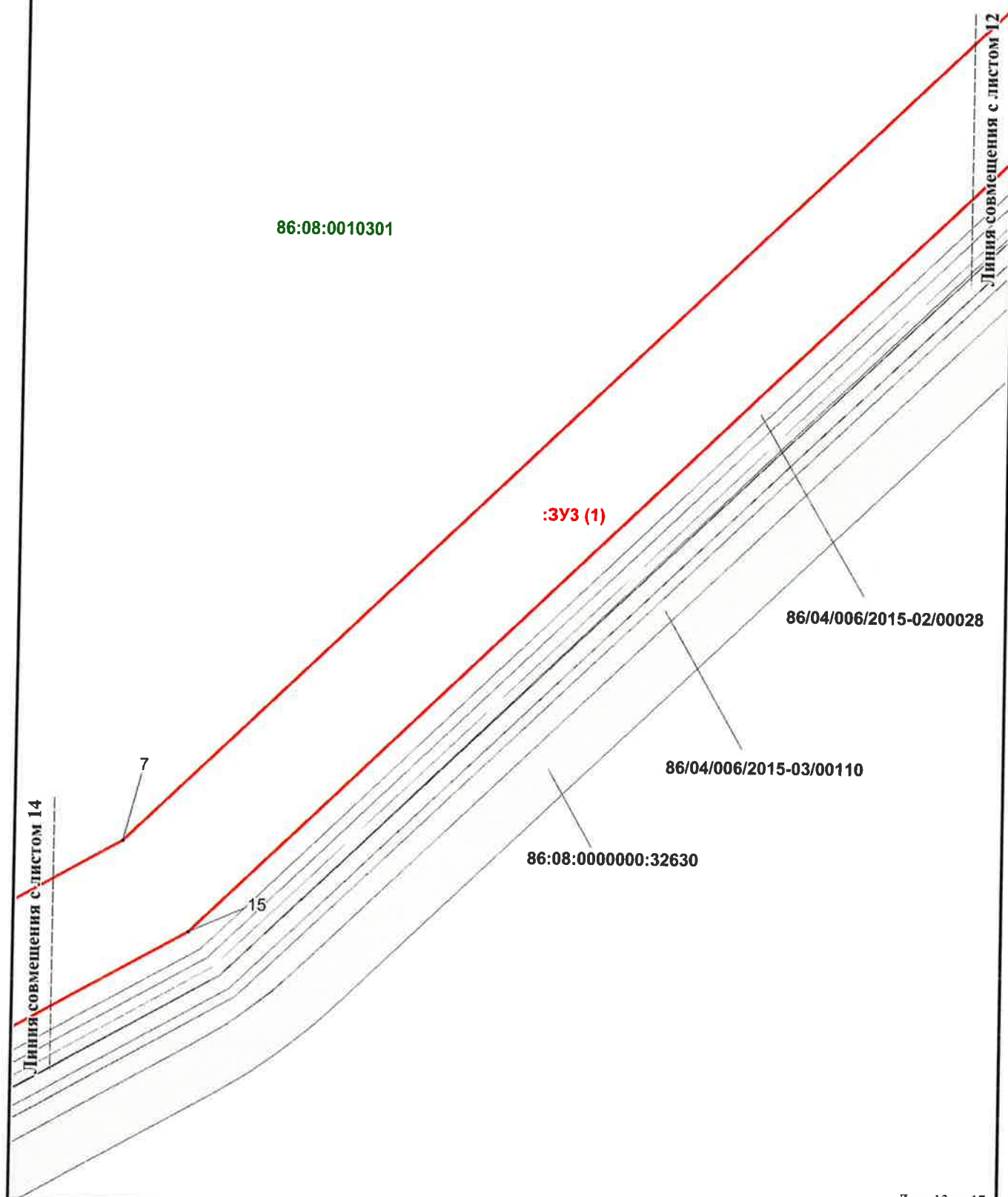
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



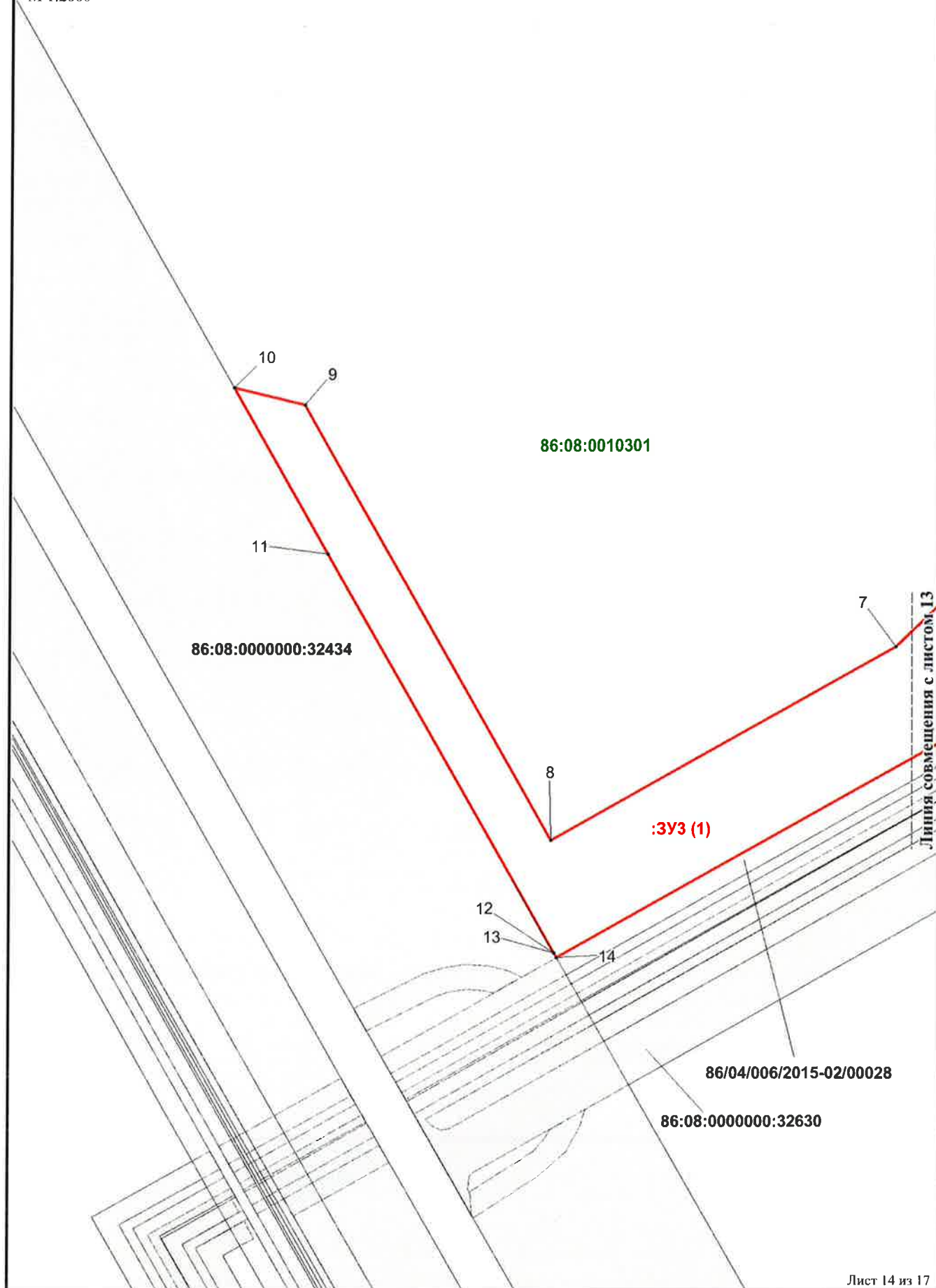
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000

86/04/006/2011-04/00060

86/04/006/2012-05/00452

86/04/007/2010-09/00144

86/04/006/2016-06/00416

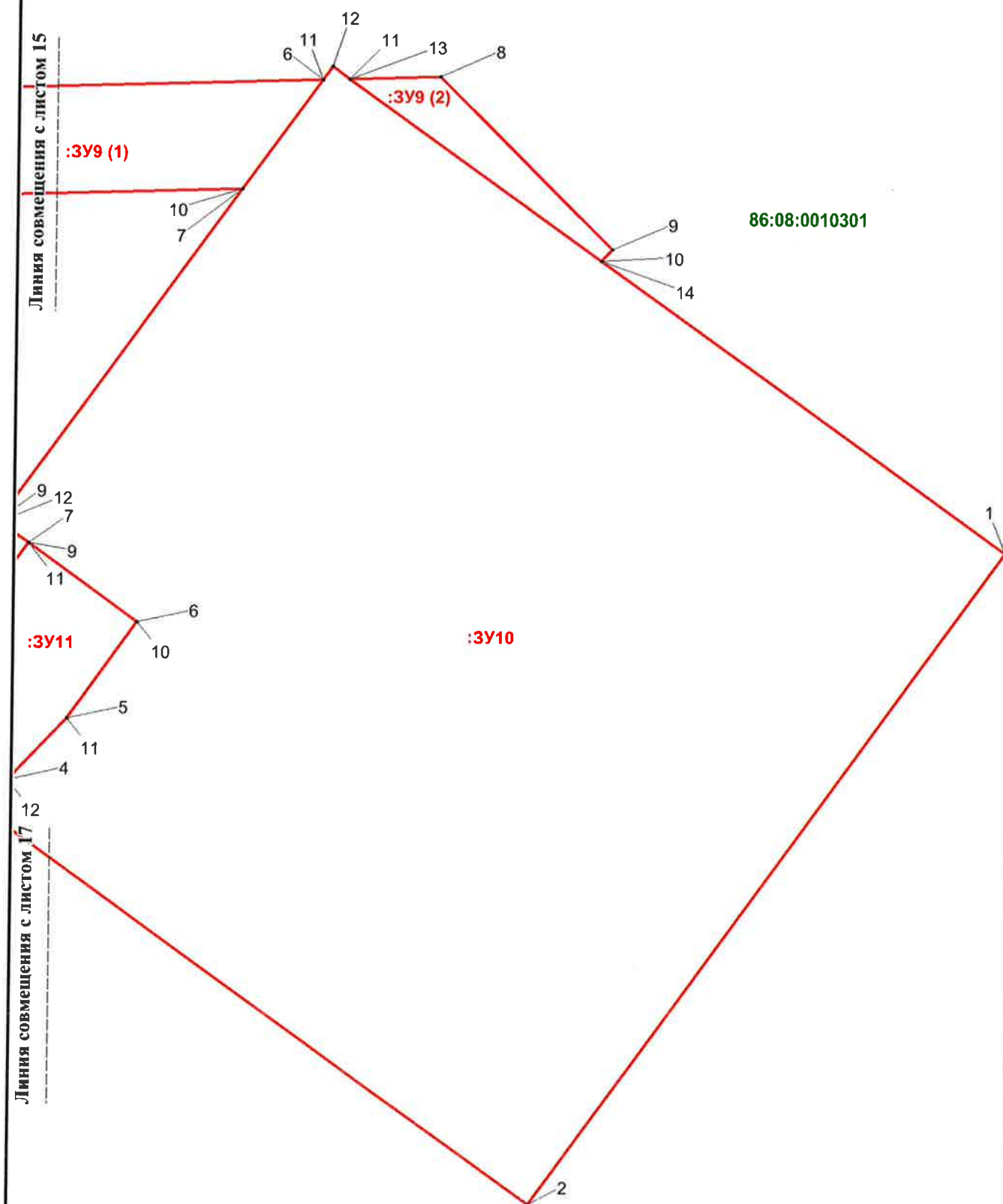
86:08:0010301

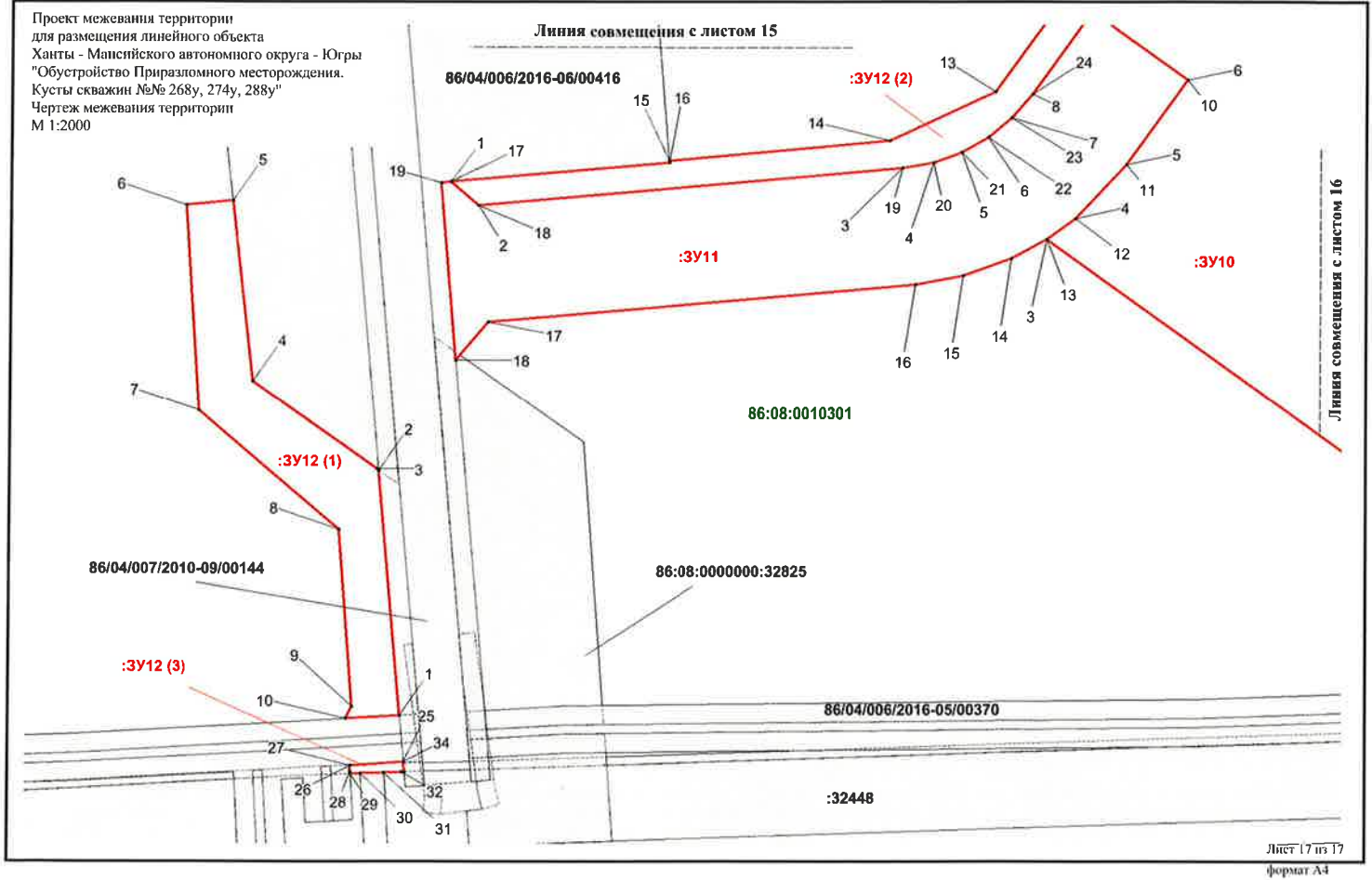
Линия совмещения с листом 16

Линия совмещения с листом 17

Лист 15 из 17

Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000





ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ХАНТЫ-МАНСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ
ОБУСТРОЙСТВО ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОЖИЗНЕНИЯ. КУСТЫ СКВАЖИН №№ 268У, 274У, 288У

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№	X	Y
:ЗУ1		
1	928920.22	3435487.46
2	929014.66	3435455.40
3	929112.90	3435420.80
4	929113.88	3435420.60
5	929114.54	3435420.60
6	929115.50	3435420.80
7	929115.96	3435421.02
8	929123.80	3435418.34
9	929206.12	3435390.40
10	929242.18	3435378.18
11	929212.28	3435290.12
12	929202.64	3435261.70
13	929180.12	3435195.36
14	929173.96	3435192.76
15	929166.72	3435171.46
16	929094.28	3435196.04
17	929086.08	3435171.90
18	929090.82	3435170.30
19	929087.76	3435161.30
20	929049.90	3435174.16
21	929038.64	3435141.02
22	928898.02	3435188.74
23	928922.14	3435259.76
24	928865.30	3435279.04
25	928859.12	3435307.58
26	928914.80	3435471.50
27	928918.22	3435481.56
:ЗУ2		
1	929210.92	3435509.28
2	929224.38	3435504.70
3	929349.88	3435462.12
4	929267.72	3435220.10
5	929252.18	3435193.06
6	929227.34	3435174.06
7	929183.56	3435151.26
8	929150.88	3435151.50
9	929135.84	3435155.02
10	929090.82	3435170.30
11	929086.08	3435171.90
12	929094.28	3435196.04
13	929166.72	3435171.46
14	929173.96	3435192.76
15	929180.12	3435195.36
16	929235.78	3435250.44
17	929273.44	3435361.34
18	929277.56	3435391.04
19	929269.42	3435422.44
20	929249.46	3435448.02
21	929223.38	3435462.82
22	929192.06	3435473.44
23	929172.20	3435480.18
24	929189.38	3435498.38
25	929205.14	3435492.86
26	929173.74	3435503.86
27	929178.46	3435502.22
28	929181.12	3435501.28
29	929176.36	3435496.24
30	929167.20	3435486.54
31	929163.88	3435483.02
32	929146.40	3435488.94
33	929131.64	3435493.96
34	929133.24	3435498.48

№	X	Y
35	929134.90	3435503.20
36	929169.26	3435491.12
:ЗУ3		
1	925780.30	3436659.52
2	925785.04	3436651.50
3	925802.46	3436658.10
4	925838.64	3436596.94
5	925821.18	3436590.34
6	925743.62	3436560.98
7	925218.30	3436017.74
8	925141.16	3435880.54
9	925315.60	3435782.10
10	925322.40	3435753.80
11	925255.86	3435791.40
12	925095.96	3435881.76
13	925095.94	3435881.76
14	925094.22	3435882.74
15	925184.32	3436043.02
16	927031.88	3435805.70
17	927348.38	3435588.86
18	927348.94	3435588.56
19	927349.88	3435588.24
20	927350.64	3435588.16
21	927965.12	3435588.82
22	928328.32	3435479.96
23	928329.30	3435479.80
24	928330.28	3435479.88
25	928331.20	3435480.20
26	928331.52	3435480.36
27	928583.86	3435631.54
28	928602.18	3435621.60
29	928585.70	3435611.66
30	928583.26	3435612.98
31	928485.12	3435553.00
32	928332.56	3435460.54
33	928109.64	3435525.76
34	927961.02	3435570.32
35	927812.82	3435569.80
36	927560.28	3435570.24
37	927347.80	3435571.44
38	927185.50	3435679.46
39	927180.54	3435682.82
40	927180.54	3435689.46
41	927170.72	3435689.46
42	927026.76	3435786.98
43	927005.30	3435785.70
44	926991.70	3435786.82
45	926975.46	3435786.76
46	926961.20	3435785.46
47	926961.18	3435785.46
48	926948.70	3435785.72
49	926924.66	3435782.60
50	926919.74	3435780.58
51	926877.68	3435778.08
52	926876.58	3435742.98
53	926874.34	3435738.80
54	926869.18	3435722.78
55	926867.82	3435705.06
56	926867.86	3435696.82
57	926867.54	3435695.58
58	926865.92	3435676.78
59	926866.98	3435413.30
60	926866.28	3435387.84

№	X	Y
61	926833.86	3435274.00
62	926830.42	3435265.12
63	926820.06	3435265.04
64	926818.84	3435278.58
65	926816.46	3435279.28
66	926849.16	3435386.42
67	926849.30	3435387.08
68	926849.34	3435387.60
69	926848.00	3435805.04
70	927037.96	3435827.72
71	927207.78	3435712.68
72	927360.00	3435611.38
73	927560.42	3435610.24
74	927765.26	3435609.88
75	927812.80	3435609.80
76	927966.82	3435610.34
77	928032.78	3435590.56
78	928121.00	3435564.12
79	928226.12	3435533.36
80	928326.88	3435503.90
81	928464.34	3435587.18
82	928581.94	3435659.06
83	928621.54	3435637.86
84	928625.54	3435635.70
85	928610.14	3435626.40
86	928585.66	3435639.66
87	928584.74	3435640.04
88	928583.76	3435640.16
89	928582.78	3435640.04
90	928582.16	3435639.84
91	928581.70	3435639.58
92	928328.92	3435488.14
93	927966.86	3435596.68
94	927966.20	3435596.80
95	927965.70	3435596.84
96	927351.88	3435596.16
97	927035.36	3435813.00
98	927034.48	3435813.46
99	927033.52	3435813.68
100	927033.08	3435813.70
101	926843.98	3435813.04
102	926841.80	3435812.38
103	926840.48	3435810.92
104	926840.00	3435809.02
105	926841.34	3435388.18
106	926808.82	3435281.66
107	926808.82	3435281.66
108	926805.62	3435282.54
109	926800.84	3435264.86
110	926790.16	3435264.78
111	926788.04	3435264.76
112	926787.36	3435264.76
113	926795.90	3435286.76
114	926826.44	3435393.96
115	926831.76	3435589.82
116	926833.52	3435645.86
117	926838.86	3435815.82
118	928675.20	3435609.12
119	928723.34	3435583.38
120	928917.58	3435512.98
121	929088.58	3435452.02
122	929099.36	3435470.40
123	929106.90	3435465.96

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ХАНТЫ-МАНСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ
ОБУСТРОЙСТВО ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТОЖИЗНЕНИЯ. КУСТЫ СКВАЖИН №№ 268У, 274У, 288У

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№	X	Y
124	929106.30	3435464.20
125	929136.42	3435453.94
126	929113.12	3435429.22
127	928715.70	3435569.20
128	928659.42	3435599.68
129	928651.44	3435594.92
130	928712.16	3435562.00
131	928712.74	3435561.74
132	929014.66	3435455.40
133	928920.22	3435487.46
134	928918.22	3435481.56
135	928914.80	3435471.50
136	928707.00	3435546.74
137	928639.02	3435583.14
138	928635.18	3435585.18
139	929144.76	3435451.08
140	929152.20	3435448.54
141	929219.96	3435425.44
142	929242.18	3435378.18
143	929252.14	3435361.02
144	929217.94	3435288.18
145	929212.28	3435290.12
146	929242.18	3435378.18
147	929206.12	3435390.40
148	929123.80	3435418.34
149	929115.96	3435421.02
150	929116.40	3435421.22
151	929117.14	3435421.82
152	925815.84	3436696.30
153	925840.28	3436672.42
154	925895.14	3436618.36
155	925864.82	3436606.88
156	925846.22	3436599.84
157	925810.06	3436660.98
158	925828.68	3436668.04
159	925813.44	3436693.82
160	929202.64	3435261.70
161	929235.78	3435250.44
162	929180.12	3435195.36
163	926814.76	3435273.70
164	926815.54	3435265.00
165	926812.10	3435264.96
:3Y4		
1	929172.20	3435480.18
2	929192.06	3435473.44
3	929223.38	3435462.82
4	929249.46	3435448.02
5	929269.42	3435422.44
6	929277.56	3435391.04
7	929273.44	3435361.34
8	929235.78	3435250.44
9	929202.64	3435261.70
10	929212.28	3435290.12
11	929217.94	3435288.18

№	X	Y
12	929252.14	3435361.02
13	929242.18	3435378.18
14	929219.96	3435425.44
15	929152.20	3435448.54
16	929144.76	3435451.08
17	929131.64	3435493.96
18	929146.40	3435488.94
19	929163.88	3435483.02
20	929136.42	3435453.94
21	929106.30	3435464.20
22	929110.28	3435475.88
23	929114.22	3435474.50
24	929115.82	3435474.08
25	929119.10	3435474.06
26	929122.94	3435475.52
27	929125.38	3435477.74
28	929126.96	3435480.62
:3Y5		
1	926038.80	3436476.88
2	926259.84	3436701.24
3	926038.92	3436918.84
4	925912.76	3436790.68
5	925914.66	3436785.30
6	925876.48	3436746.70
7	925873.94	3436751.28
8	925865.12	3436742.30
9	925861.82	3436745.40
10	925857.42	3436749.92
11	925859.78	3436741.76
12	925815.84	3436696.30
13	925840.28	3436672.42
14	925895.14	3436618.36
:3Y6		
1	925812.96	3436903.62
2	925827.76	3436852.48
3	925831.00	3436852.06
4	925843.10	3436838.04
5	925848.18	3436823.44
6	925853.04	3436824.78
7	925874.02	3436765.20
8	925869.20	3436763.88
9	925873.10	3436752.76
10	925873.94	3436751.28
11	925876.48	3436746.70
12	925914.66	3436785.30
13	925912.76	3436790.68
14	925889.00	3436856.12
15	925876.84	3436878.36
16	925854.42	3436896.46
17	925826.82	3436904.76
:3Y7		
1	925837.04	3436820.38
2	925854.54	3436759.86
3	925869.20	3436763.88

№	X	Y
4	925874.02	3436765.20
5	925853.04	3436824.78
:3Y8		
1	925854.54	3436759.86
2	925857.42	3436749.92
3	925861.82	3436745.40
4	925865.12	3436742.30
5	925873.94	3436751.28
6	925873.10	3436752.76
7	925869.20	3436763.88
:3Y9		
1	916568.94	3435293.38
2	916583.34	3435283.62
3	916591.12	3435282.52
4	916602.08	3435353.36
5	916611.04	3435360.18
6	916621.58	3435698.02
7	916580.64	3435668.56
8	916622.92	3435741.78
9	916558.42	3435806.42
10	916554.14	3435802.18
11	916621.90	3435708.02
:3Y10		
1	916445.50	3435953.20
2	916202.04	3435777.90
3	916350.64	3435571.32
4	916359.42	3435583.52
5	916382.48	3435605.12
6	916418.60	3435631.02
7	916447.78	3435590.42
8	916455.54	3435579.66
9	916456.06	3435578.92
10	916580.64	3435668.56
11	916621.58	3435698.02
12	916626.52	3435701.56
13	916621.90	3435708.02
14	916554.14	3435802.18
:3Y11		
1	916375.14	3435317.88
2	916364.98	3435329.96
3	916381.04	3435510.00
4	916383.36	3435523.22
5	916387.72	3435535.32
6	916394.10	3435546.50
7	916402.30	3435556.40
8	916412.50	3435565.12
9	916447.78	3435590.42
10	916418.60	3435631.02
11	916382.48	3435605.12
12	916359.42	3435583.52
13	916350.64	3435571.32
14	916342.30	3435556.30
15	916335.02	3435536.08
16	916331.18	3435515.56

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ
ОБУСТРОЙСТВО ПРИРАЗЛОМНОГО МЕСТРОЖДЕНИЯ. КУСТЫ СКВАЖИН №№ 268У, 274У, 288У
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№	X	Y
17	916315.16	3435334.22
18	916299.06	3435320.56
19	916374.78	3435313.94
:ЗУ12		
1	916147.30	3435297.48
2	916251.70	3435288.04
3	916252.44	3435287.14
4	916289.70	3435234.46
5	916366.92	3435225.44
6	916365.10	3435205.68
7	916277.36	3435211.66
8	916226.66	3435271.14
9	916151.18	3435277.02
10	916145.98	3435274.60
11	916447.78	3435590.42
12	916455.54	3435579.66
13	916413.62	3435549.42
14	916392.72	3435504.78
15	916384.06	3435410.80
16	916383.32	3435410.86
17	916375.14	3435317.88
18	916364.98	3435329.96
19	916381.04	3435510.00
20	916383.36	3435523.22
21	916387.72	3435535.32
22	916394.10	3435546.50
23	916402.30	3435556.40
24	916412.50	3435565.12
25	916127.36	3435299.18
26	916126.04	3435276.48
27	916125.94	3435276.50
28	916123.50	3435276.62
29	916122.44	3435276.68
30	916122.58	3435280.96
31	916122.92	3435290.94
32	916123.18	3435298.40
33	916123.22	3435299.68
34	916127.36	3435299.30

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории разрабатывается с целью определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 50,2850 га.

Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала:

- 86:08:0010301

Способ образования земельных участков:

1. Образование земельных участков из государственной, муниципальной собственности.

Экспликация образуемых земельных участков и их частей

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	6
1	ЗУ1	Земли лесного фонда	«Обустройство Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у»	8.5718
2	ЗУ2	Земли лесного фонда		2.3517
3	ЗУ3	Земли лесного фонда		14.7822
4	ЗУ4	Земли лесного фонда		1.0197
5	ЗУ5	Земли лесного фонда		9.7598
6	ЗУ6	Земли лесного фонда		0.6953
7	ЗУ7	Земли лесного фонда		0.1159
8	ЗУ8	Земли лесного фонда		0.0253
9	ЗУ9	Земли лесного фонда		1.6453
10	ЗУ10	Земли лесного фонда		8.7356
11	ЗУ11	Земли лесного фонда		1.6523
12	ЗУ12	Земли лесного фонда		0.9301
Всего:				50,2850

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
									4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ПМТ-ПЗ

2.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

В соответствии с п. 13 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ вид разрешенного использования образуемых земельных участков – выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	6
1	:ЗУ1	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	8.5718
2	:ЗУ2	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	2.3517
3	:ЗУ3	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	14.7822
4	:ЗУ4	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	1.0197
5	:ЗУ5	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	9.7598
6	:ЗУ6	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.6953
7	:ЗУ7	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.1159
8	:ЗУ8	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.0253
9	:ЗУ9	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	1.6453
10	:ЗУ10	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	8.7356
11	:ЗУ11	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	1.6523
12	:ЗУ12	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.9301
Всего:				50,2850

2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

3.4.1 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

Образуемые земельные участки расположены на территории Нефтеюганского района в эксплуатационных лесах.

№ участка	Лесничество, Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	площадь	
					га	кв.м

8738-ПМТ-ПЗ

Лист

5

Формат А4

:ЗУ1	Лемпинское/ Лемпинское	284	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	8.5718	85718
:ЗУ2	Лемпинское/ Лемпинское	284	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	2.3517	23517
:ЗУ3	Лемпинское/ Лемпинское	284, 318,319	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	14.7822	147822
:ЗУ4	Лемпинское/ Лемпинское	284	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	1.0197	10197
:ЗУ5	Лемпинское/ Лемпинское	319	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	9.7598	97598
:ЗУ6	Лемпинское/ Лемпинское	319	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.6953	6953
:ЗУ7	Лемпинское/ Лемпинское	319	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.1159	1159
:ЗУ8	Лемпинское/ Лемпинское	319	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.0253	253
:ЗУ9	Лемпинское/ Лемпинское	386,387	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	1.6453	16453
:ЗУ10	Лемпинское/ Лемпинское	387,422	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	8.7356	87356
:ЗУ11	Лемпинское/ Лемпинское	387,422	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	1.6523	16523
:ЗУ12	Лемпинское/ Лемпинское	386,387, 421,422	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	0.9301	9301
Всего:					50,2850	502850

3.4.2. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Проектом межевания территории не предусматривается разработка данного раздела в связи с отсутствием особо защитных участков лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке.

Взамен инв. №							
	Подпись и дата						
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ПМТ-ПЗ	Лист
							6

3.4.3 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗУ1									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	30		7.3013/--	Болото			
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	27	С	1.2705/64	0	0	0	1.2704/64
Итого по объекту: ЗУ1					8,5718/64	0	0	0	1.2704/64
ЗУ2									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	27	С	1.0419/52	0	0	0	1.0419/52
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	30		0.9922/--	Болото			
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	31	Б	0.3176/48	0	0	0	0.3176/48
Итого по объекту: ЗУ2					2,3517/100	0	0	0	1,3595/100
ЗУ3									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	27	С	0.0049/--	0	0	0	0.0049/--
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	30		1.5214/--	Болото			
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	31	Б	0.080/1	0	0	0	0.080/1
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	6		1.0045/--	Болото			
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	12	Б	1.2694/76	0	0	0	1.2694/76
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	15	Б	0.9848/15	0.9848/15	0	0	0
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	19	Б	3.3155/729	0	0	0	3.3155/729
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	20	Б	0.0239/5	0	0	0	0.0239/5
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	23		0.8081/--	Болото			
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	22	С	0.4109/14	0	0	0	0.4109/14
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	25	Е	0.0033/1	0	0	0	0.0033/1
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	42	Б	0.0924/19	0	0	0	0.0924/19
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	47	Б	0.2642/61	0	0	0	0.2642/61
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	318	57		0.0481/--	Зимник			
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	40	Б	1.5527/357	0	0	0	1.5527/357
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	30	К	0.0686/19	0	0	0	0.0686/19
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	31	Б	1.2739/166	0	0	0	1.2739/166
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	27	Б	0.7709/177	0	0	0	0.7709/177
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	25	Б	1.3287/292	0	0	0	1.3287/292
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	46		0,0280/ --	Профиль			
Итого по объекту: ЗУ3					14,7822/1932	0,9848	0	0	10,3873/1917
ЗУ4									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	30		0.6569/--	Болото			
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	27	С	0.0761/4	0	0	0	0.0761/4
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	284	31	Б	0.2867/43	0	0	0	0.2867/43
Итого по объекту: ЗУ4					1,0197/47	0	0	0	0,3628/47

Инв. № подл.	Взамен инв. №	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8738-ПМТ-ПЗ

Лист

7

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

:ЗУ5									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	16	Б	1.0465/199	0	0	1.0465/199	0
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	25	Б	8.1110/1784	0	0	0	8.1110/1784
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	27	Б	0.5537/127	0	0	0	0.5537/127
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	46		0,0486/ --				0,0486/ --
Итого по объекту: ЗУ5					9,7598/2110	0	0	0,0465/199	8,6647/1911
:ЗУ6									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	27	Б	0,6953/160	0	0	0	0,6953/160
Итого по объекту: ЗУ6					0,6953/160	0	0	0	0,6953/160
:ЗУ7									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	27	Б	0,1159/27	0	0	0	0,1159/27
Итого по объекту: ЗУ7					0,1159/27	0	0	0	0,1159/27
:ЗУ8									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	319	27	Б	0.0253/6	0	0	0	0.0253/6
Итого по объекту: ЗУ8					0.0253/6	0	0	0	0.0253/6
:ЗУ9									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	386	40	Б	0.1809/43	0	0	0	0.1807/43
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	386	46	Б	0.5828/52	0	0	0.5828/52	0
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	387	25	Б	0.8816/88	0	0	0.8816/88	0
Итого по объекту: ЗУ9					1,6453/183	0	0	1,4644/140	0,1809/43
:ЗУ10									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	387	25	Б	5.6731/567	0	0	5.6731/567	0
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	422	1	Б	3.0625/306	0	0	3.0625/306	0
Итого по объекту: ЗУ10					8,7356/873	0	0	8,7356/873	0
:ЗУ11									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	387	25	Б	0.3277/33	0	0	0.3277/33	0
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	422	1	Б	0.6950/70	0	0	0.6950/70	0
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	422	10	С	0.6296/19	0	0	0	0.6296/19
Итого по объекту: ЗУ11					1,6523/122	0	0	1,0227/103	0.6296/19
:ЗУ12									
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	387	25	Б	0.1569/16	0	0	0.1569/16	0
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	386	40	Б	0.0098/2	0	0	0	0.0098/2
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	422	1	Б	0.0648/6	0	0	0.0648/6	
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	422	10	С	0.4060/12	0	0	0	0.4060/12
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	422	5	Б	0.1059/14	0	0	0	0.1059/14
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	421	7	С	0.1679/5	0	0	0	0.1679/5
Эксплуатационные	Лемпинское/ Лемпинское	421	44		0,0188/ --	Профиль			
Итого по объекту: ЗУ12					0,9301/55	0	0	0,2217/22	0,6896/33

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ПМТ-ПЗ	Лист
							8

2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

Образуемые земельные участки под проектируемый линейный объект «Обустройство Приразломного месторождения. Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

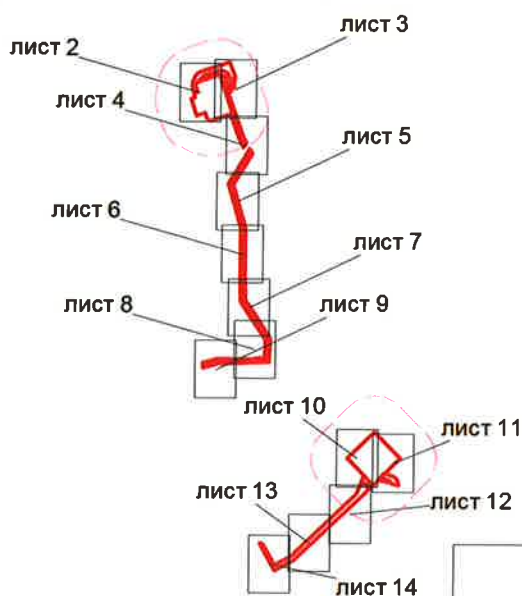
Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8738-ПМТ-ПЗ			9

Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения:



- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, в связи с размещением линейных объектов



- граница образуемого земельного участка



- граница земельных участков по сведениям ГКН

:3У1

- кадастровый номер образуемого земельного участка на период эксплуатации

:18525

- кадастровый номер земельных участков по сведениям ГКН

86:08:0010301

- номер кадастрового квартала



- границы территорий объектов культурного наследия



- границы зон с особыми условиями использования территории



- границы особо охраняемых природных территорий



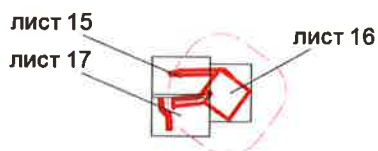
- граница и номер лесных кварталов



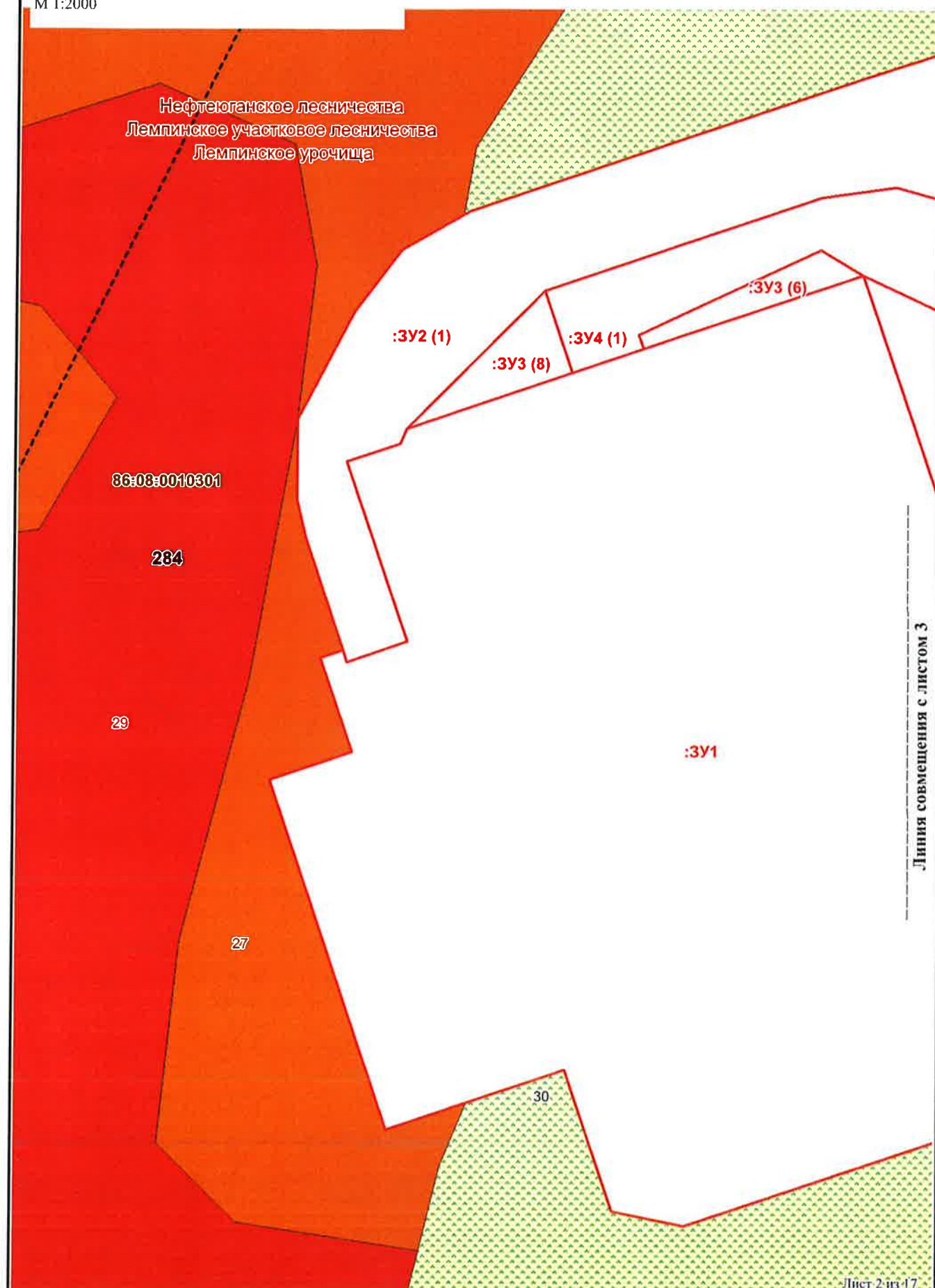
- граница и номер лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

Примечание:

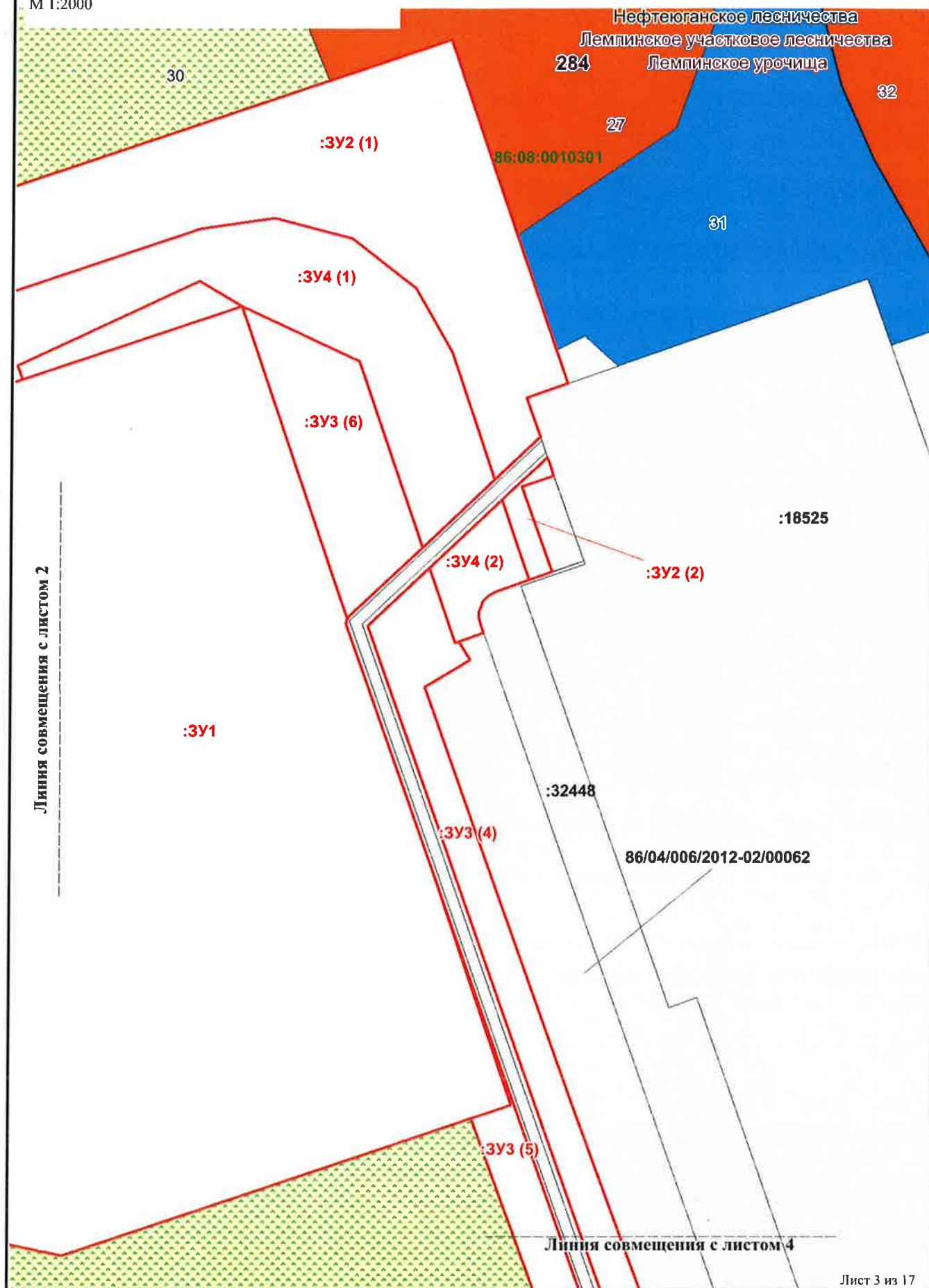
- границы территорий объектов культурного наследия - отсутствуют
- границы зон с особыми условиями использования территории - отсутствуют
- границы особо охраняемых природных территорий - отсутствуют



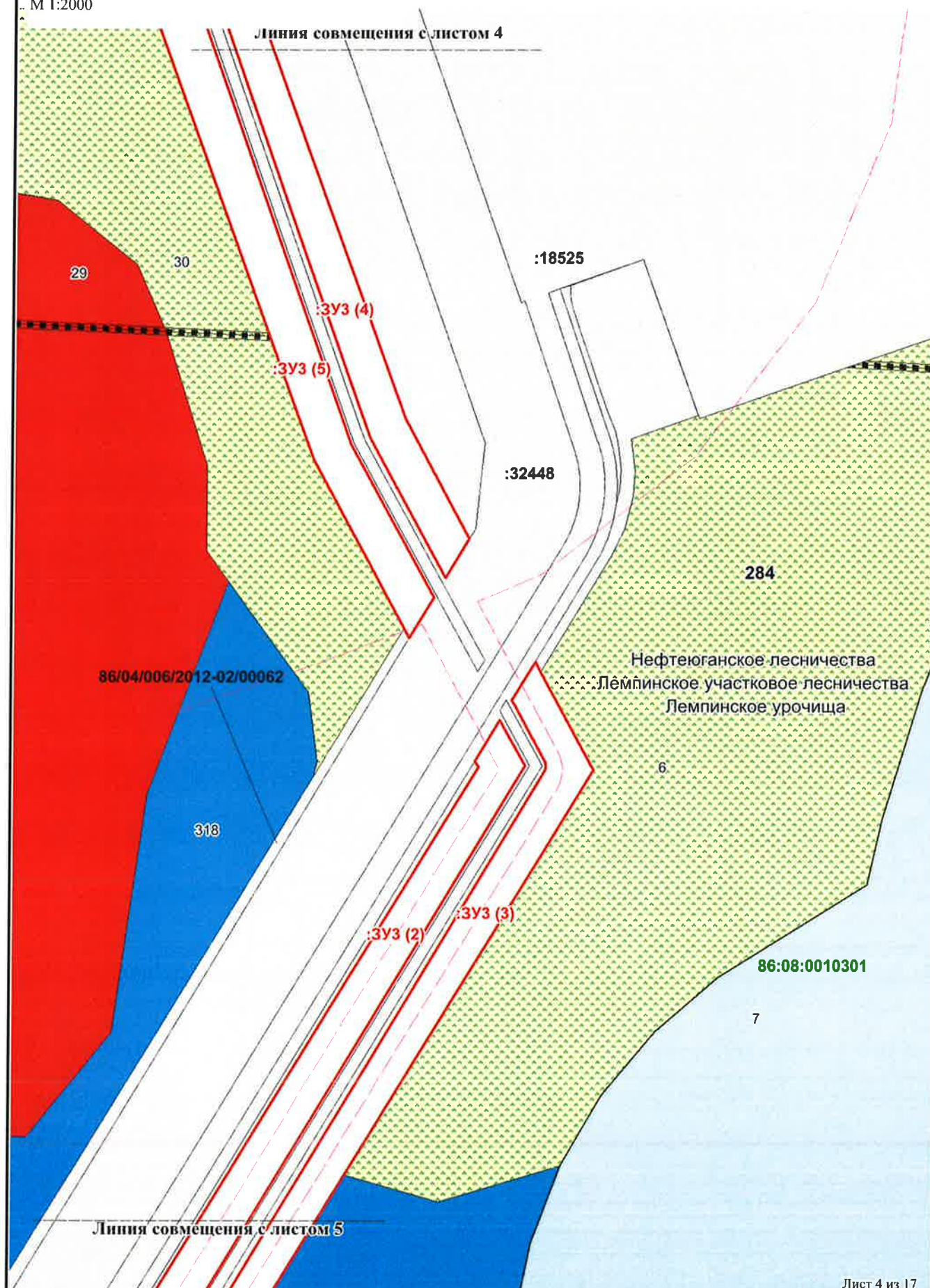
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



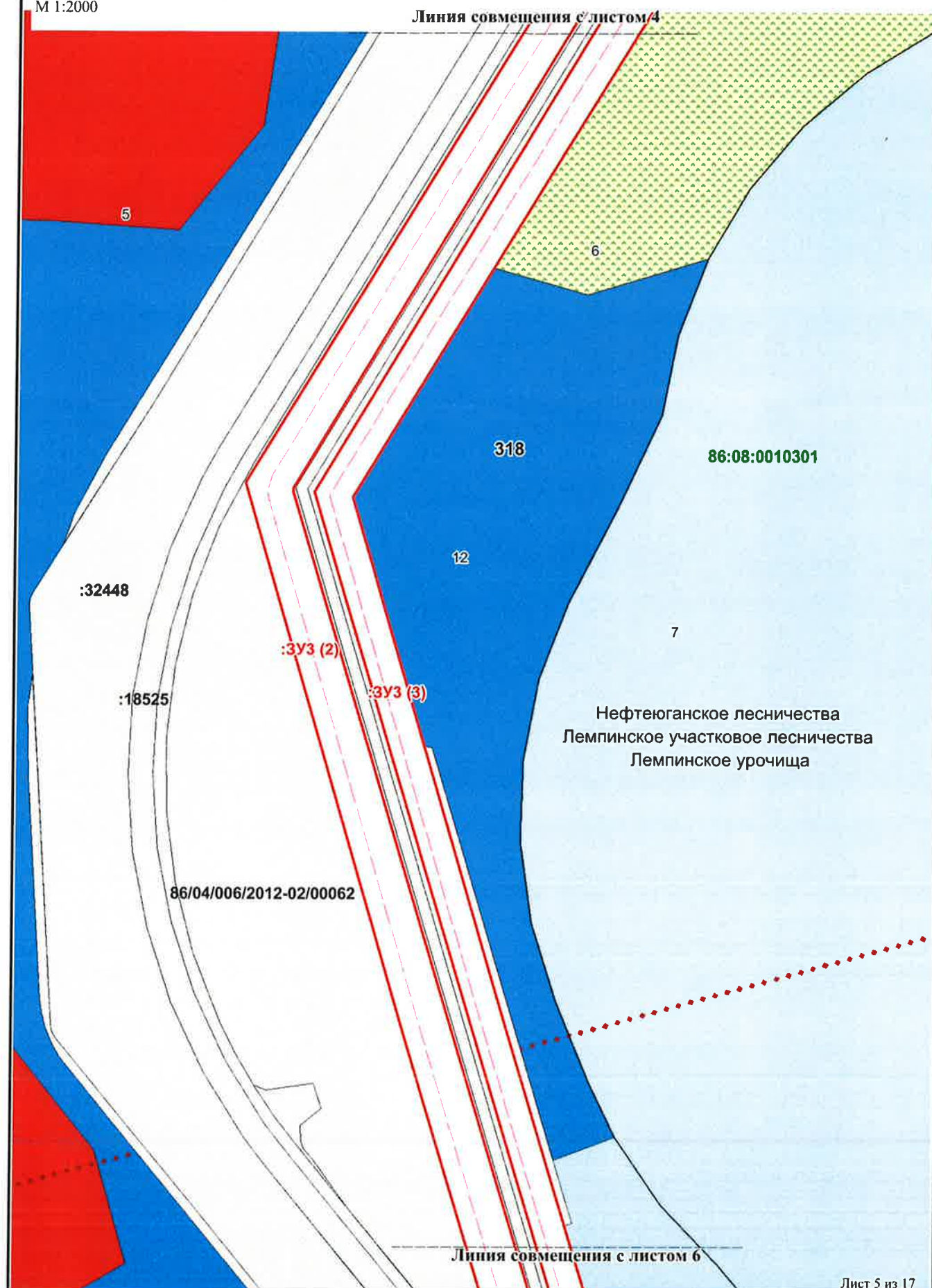
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



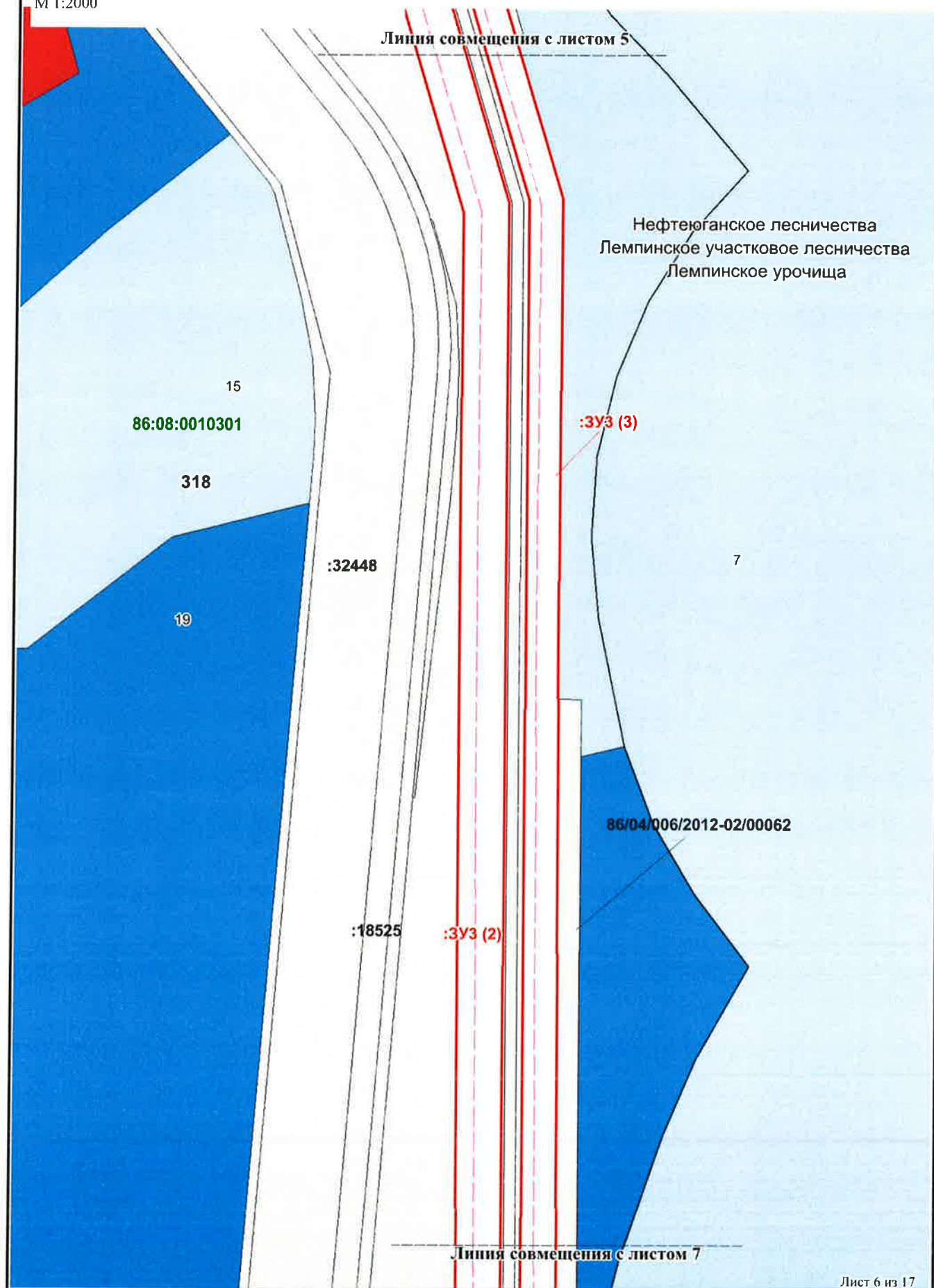
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



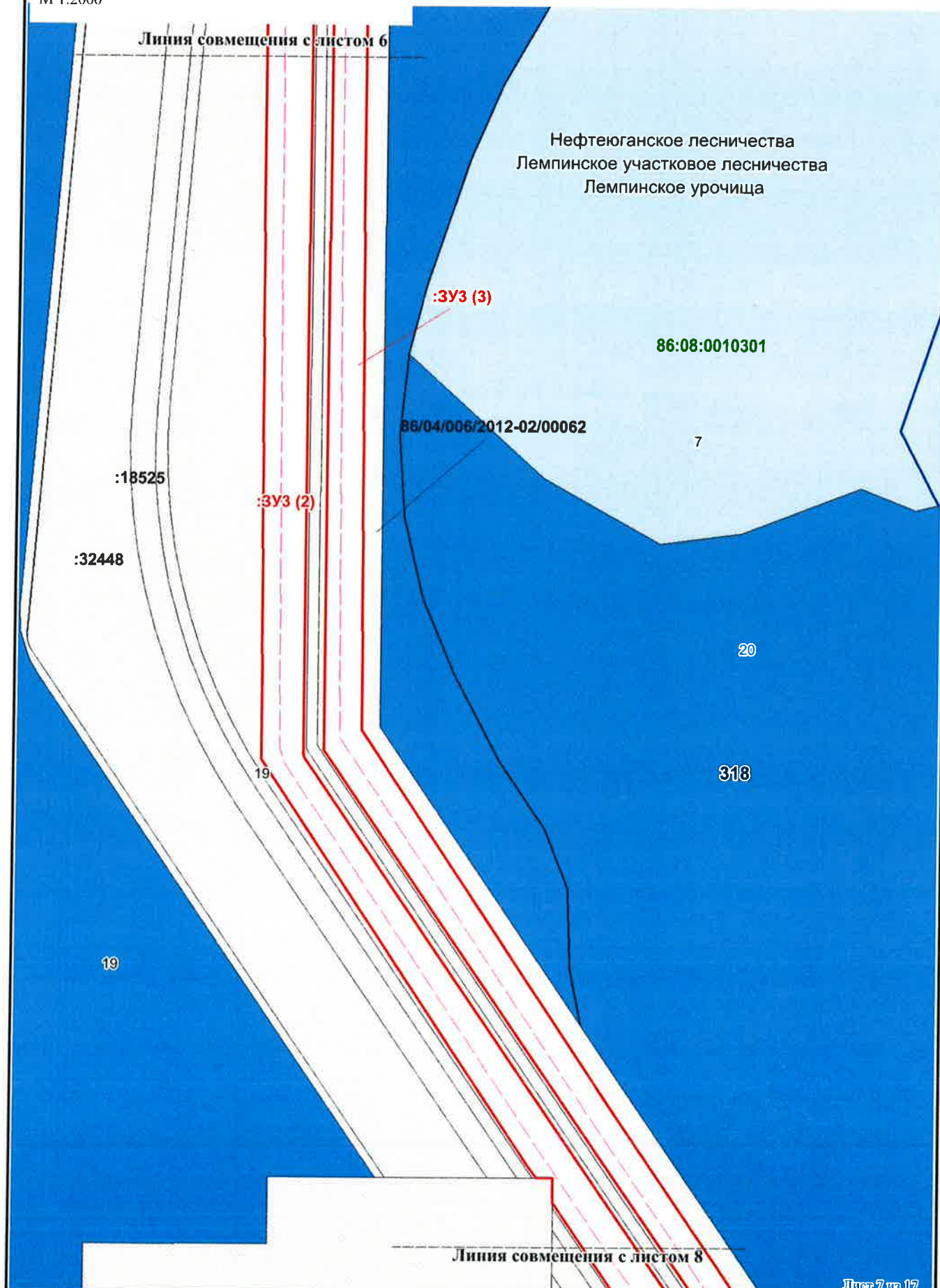
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



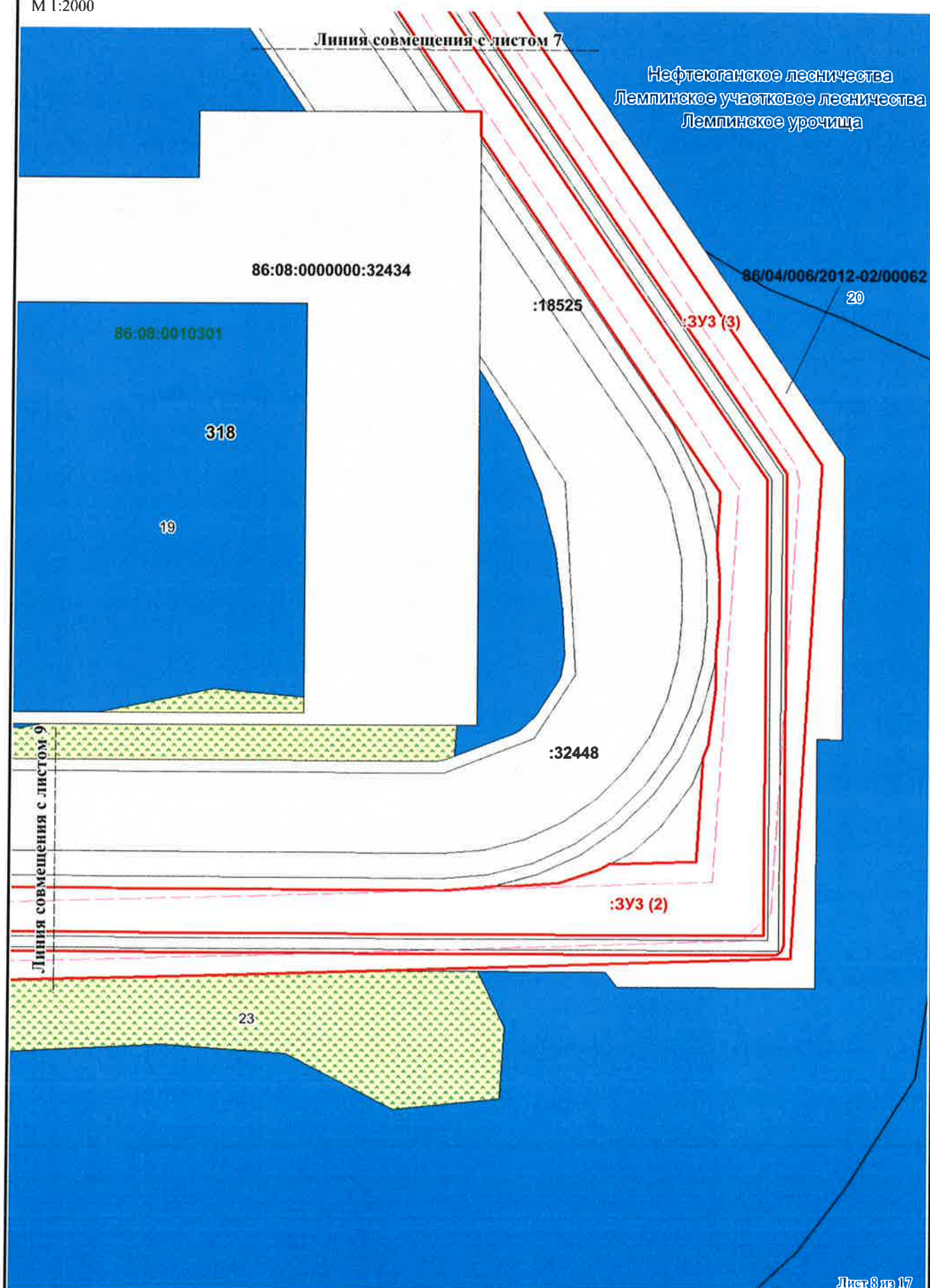
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



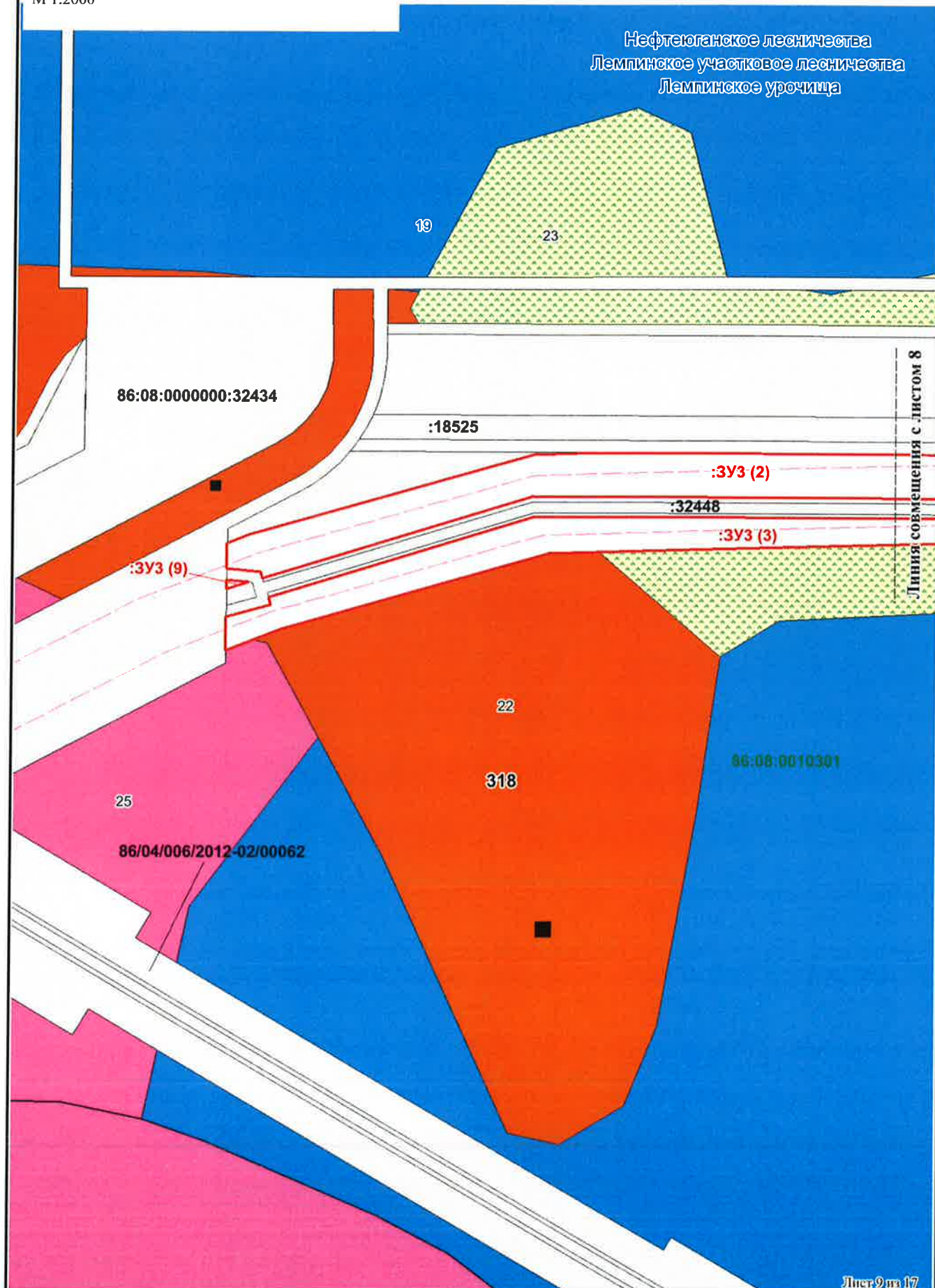
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



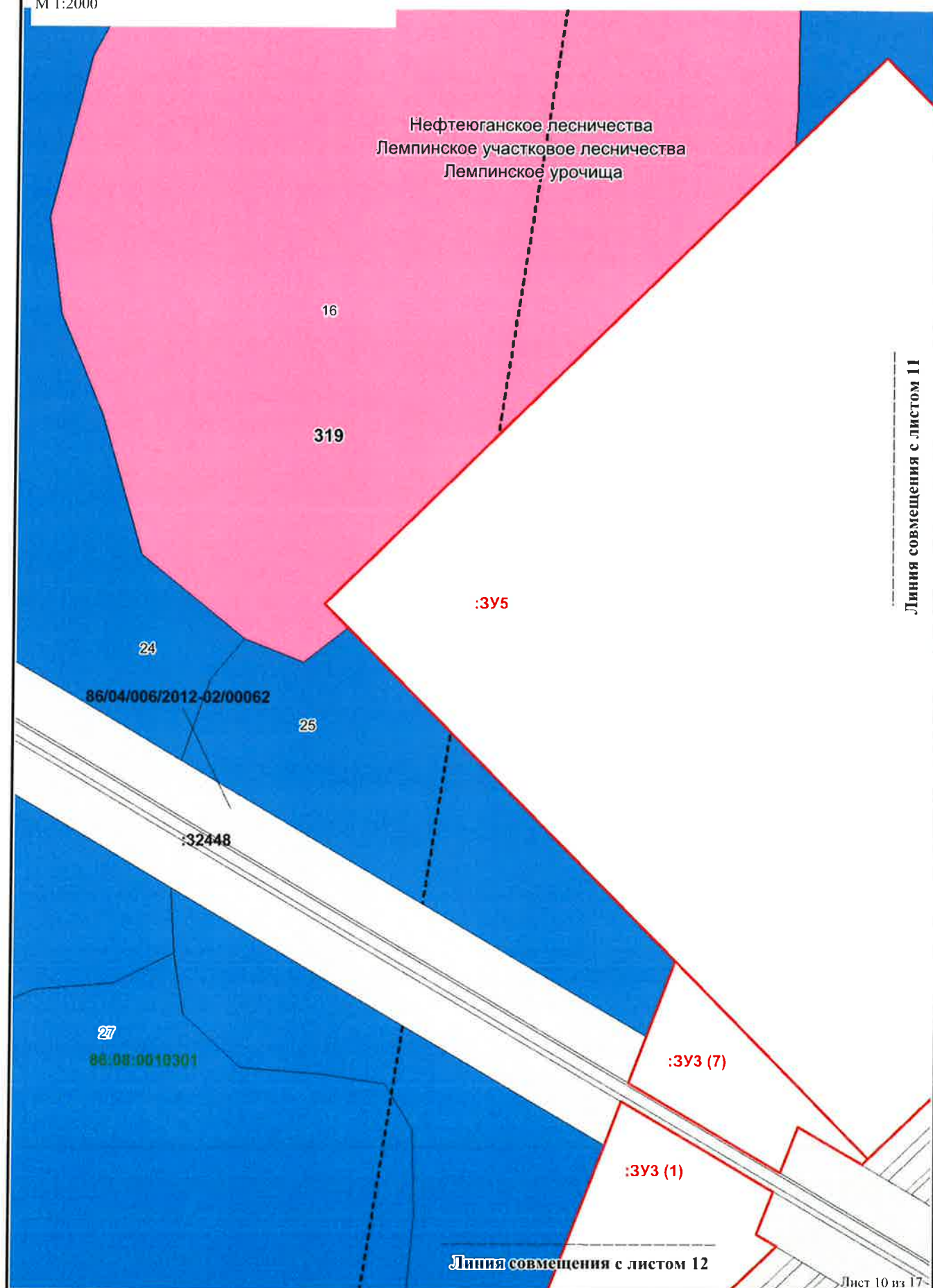
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000

Линия совмещения с листом 10

Нефтеюганское лесничество
Лемпинское участковое лесничество
Лемпинское урочища

:3У5

25

21

319

86:08:0010301

27

:3У6

:3У8

:3У7

27

86/04/006/2015-02/00028

86/04/006/2015-03/00110

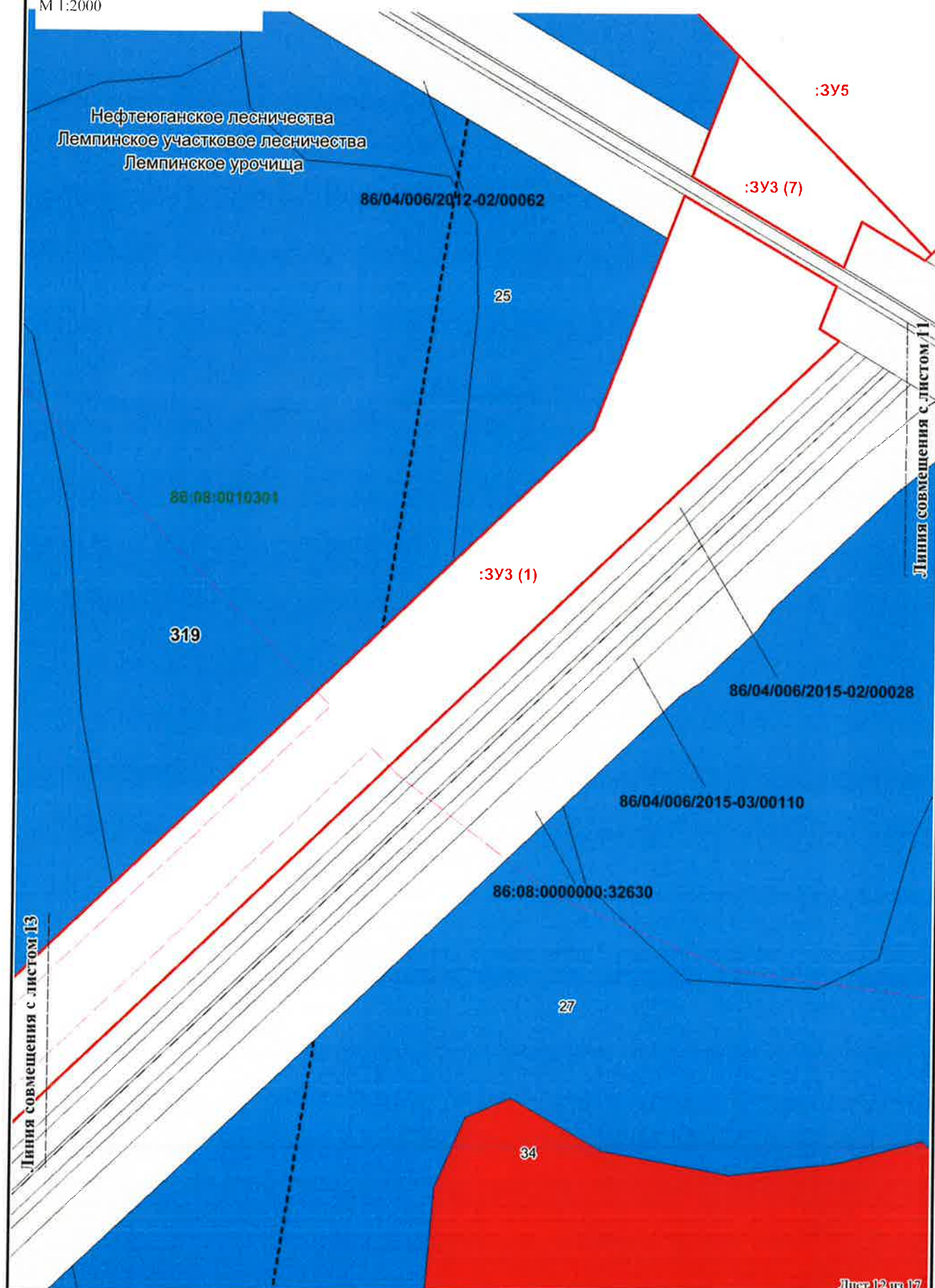
86:08:0000000:32630

Линия совмещения с листом 12

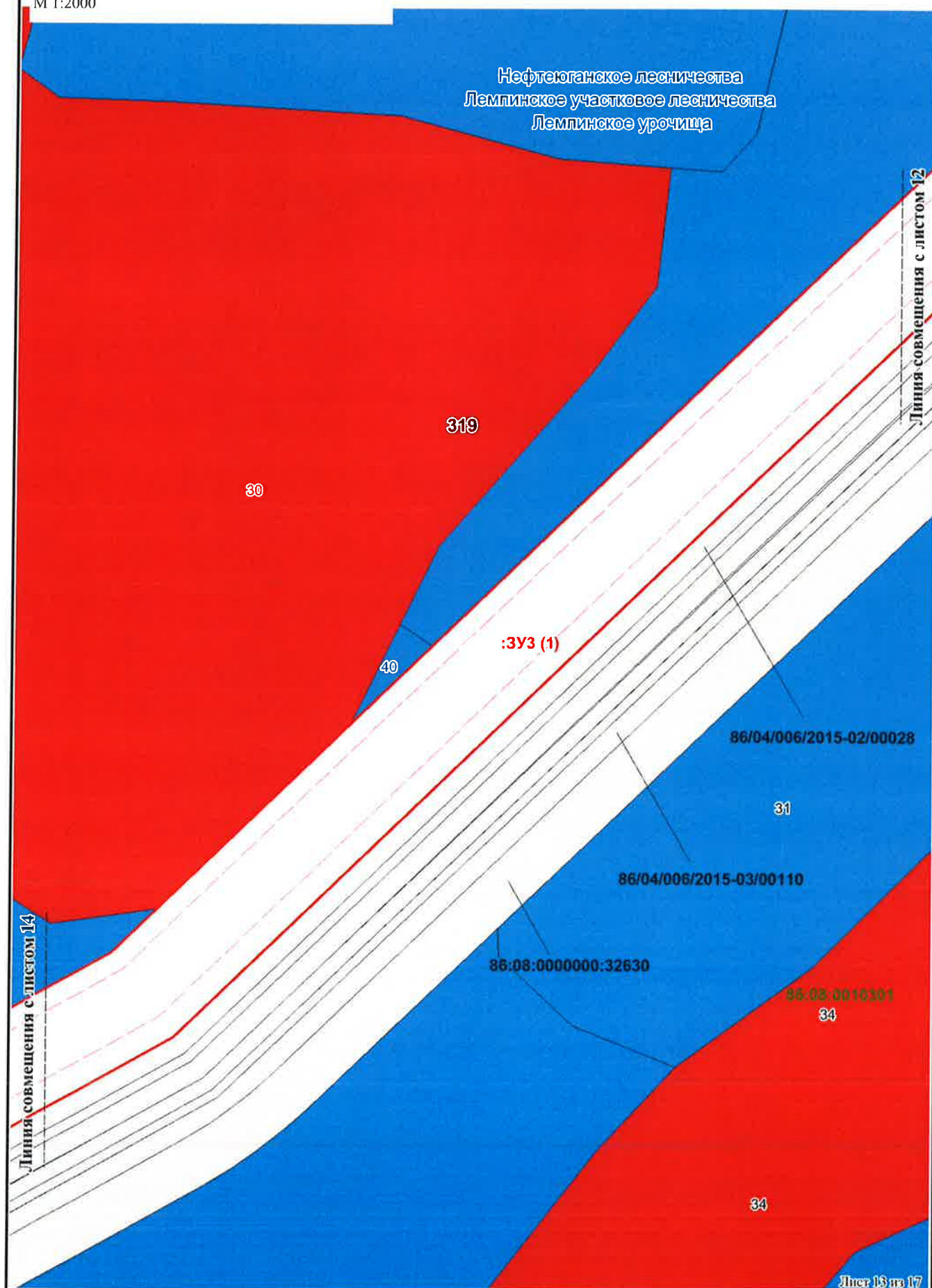
Лист 11 из 17

формат А4

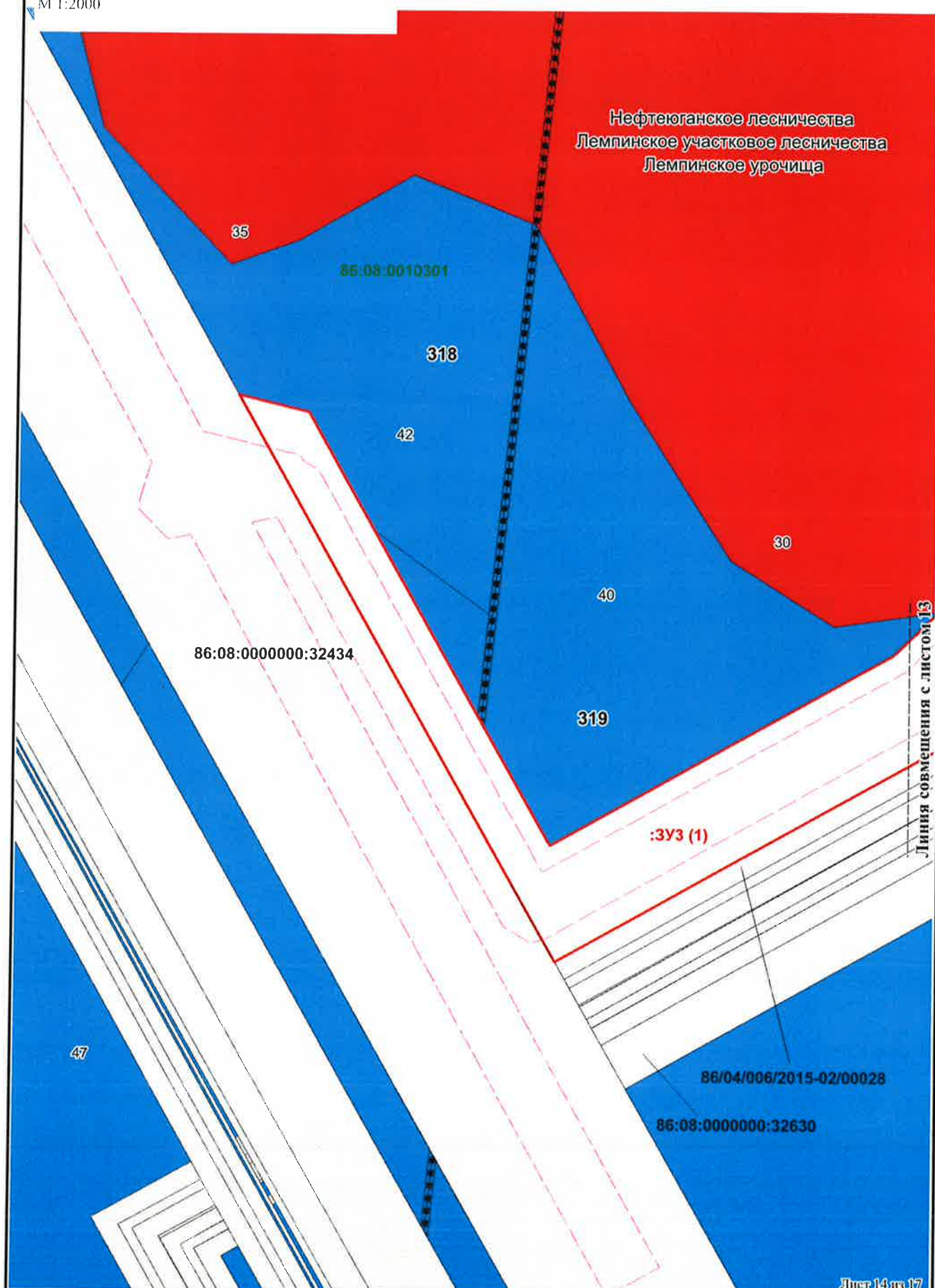
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



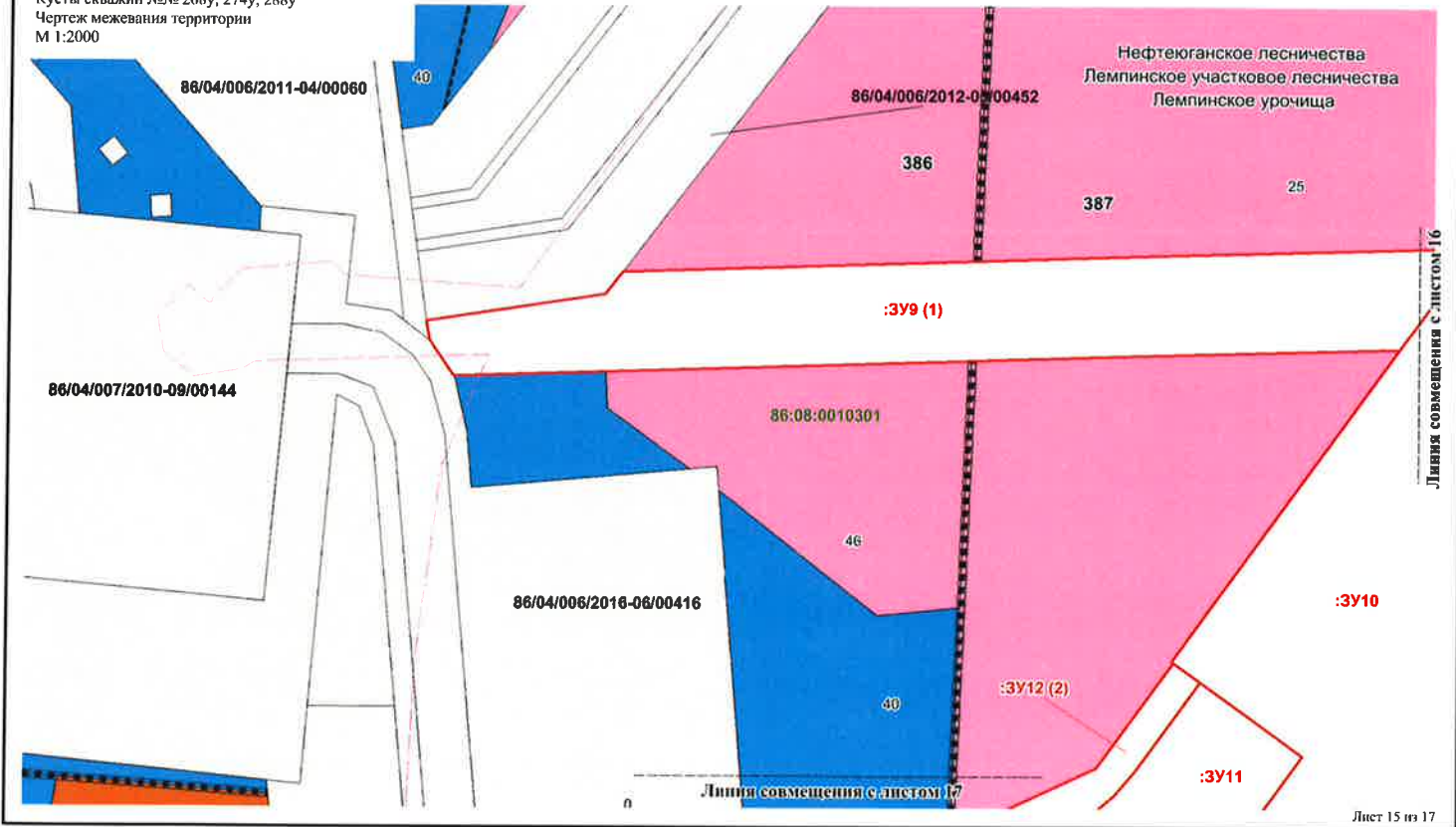
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



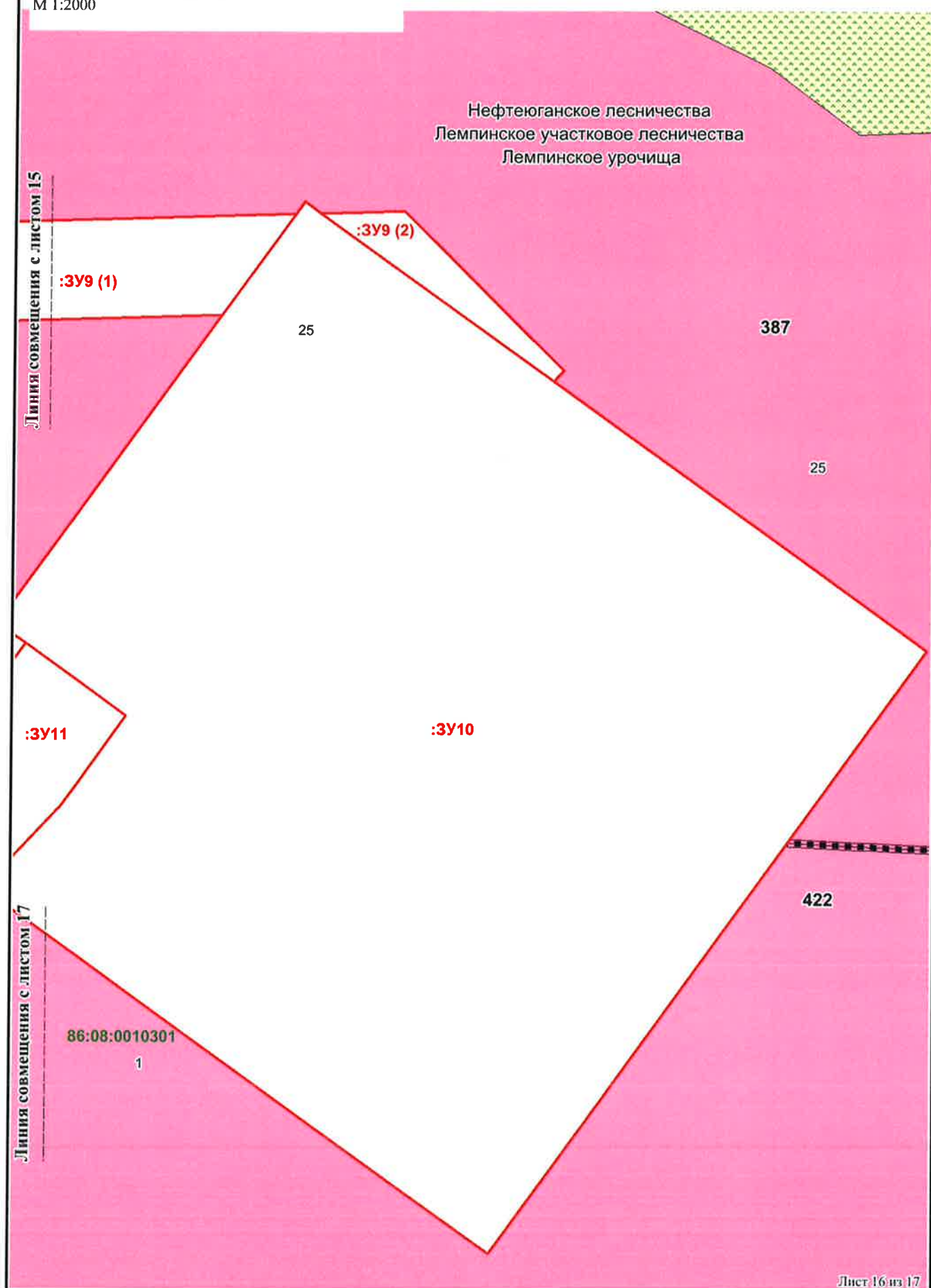
Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000



Проект межевания территории
для размещения линейного объекта
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры
"Обустройство Приразломного месторождения.
Кусты скважин №№ 268у, 274у, 288у"
Чертеж межевания территории
М 1:2000

