



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.01.2019

№ 73-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 17.08.2018 № 1370-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района», на основании заявления Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.» (далее - «Компания») от 21.12.2018 № SPDN-18-007060 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года», согласно приложению.

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (Калашников А.Д.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года», в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района

С.А.Кудашкин



Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 21.01.2019 № 43-па

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОЛЕС»**

Адрес объекта: Верхнесалымское месторождение, ХМАО-Югра

Заказчик: Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

**Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской
группы месторождений 2018 года**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть

Генеральный директор

И.М. Шиннелев

Инженер проекта

Д.С. Бакин

Ханты-Мансийск 2018

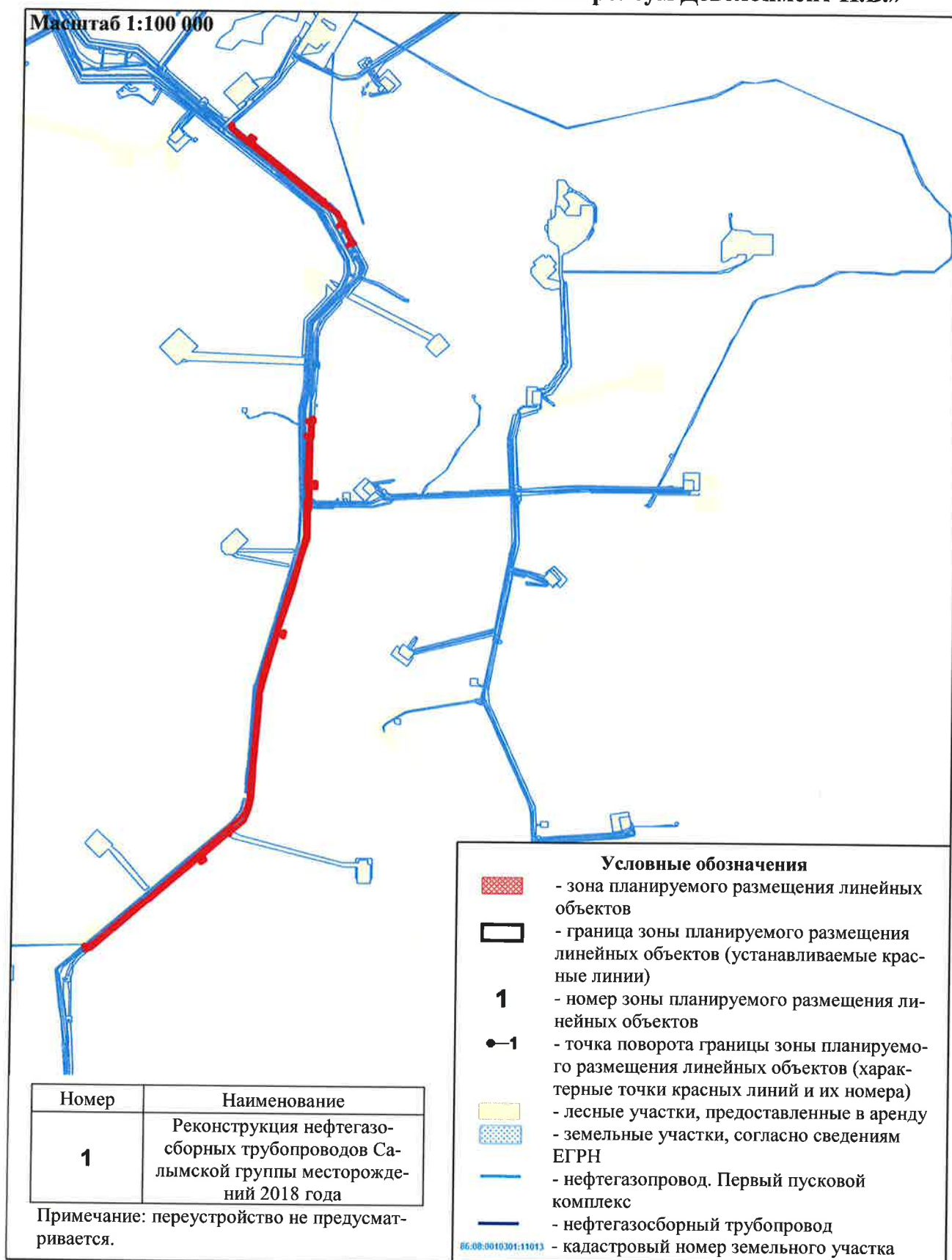
1.1. Проект планировки территории. Графическая часть	3
1.1.1. Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	3
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	18
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов.....	18
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	20
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	20
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	22
Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.	22
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	22
Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.	22
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	22
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	22
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	23
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	25
2.9.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	25
2.9.2. Мероприятия по обеспечению гражданской обороны.....	26
2.9.3. Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности.....	26
II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	29
3. Проект межевания территории.....	29
3.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков.....	29
3.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	31
3.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	31
под проектируемый объект.....	31
3.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).....	32
3.5. Чертеж межевания территории	35

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1.1. Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

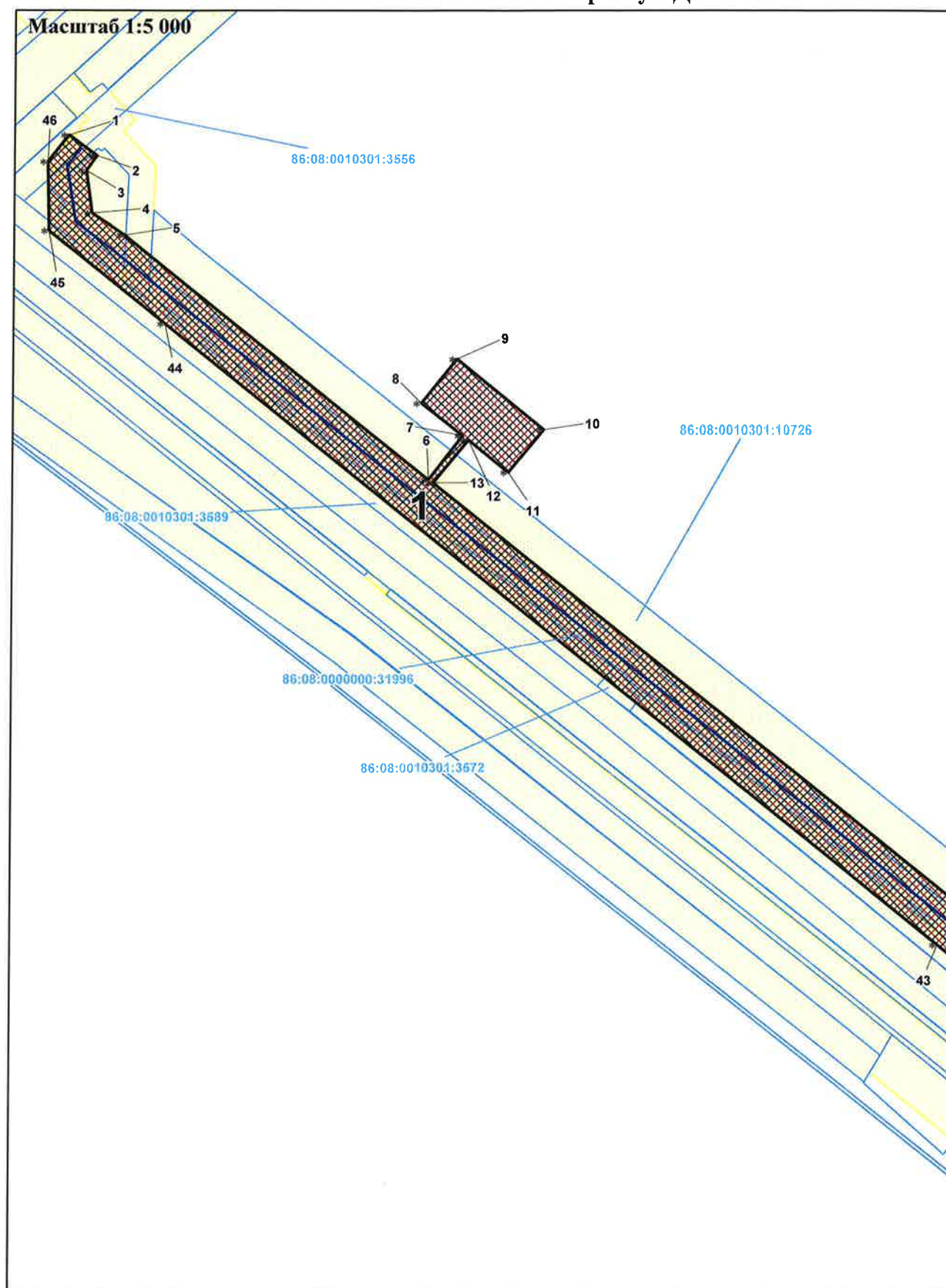
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 2)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

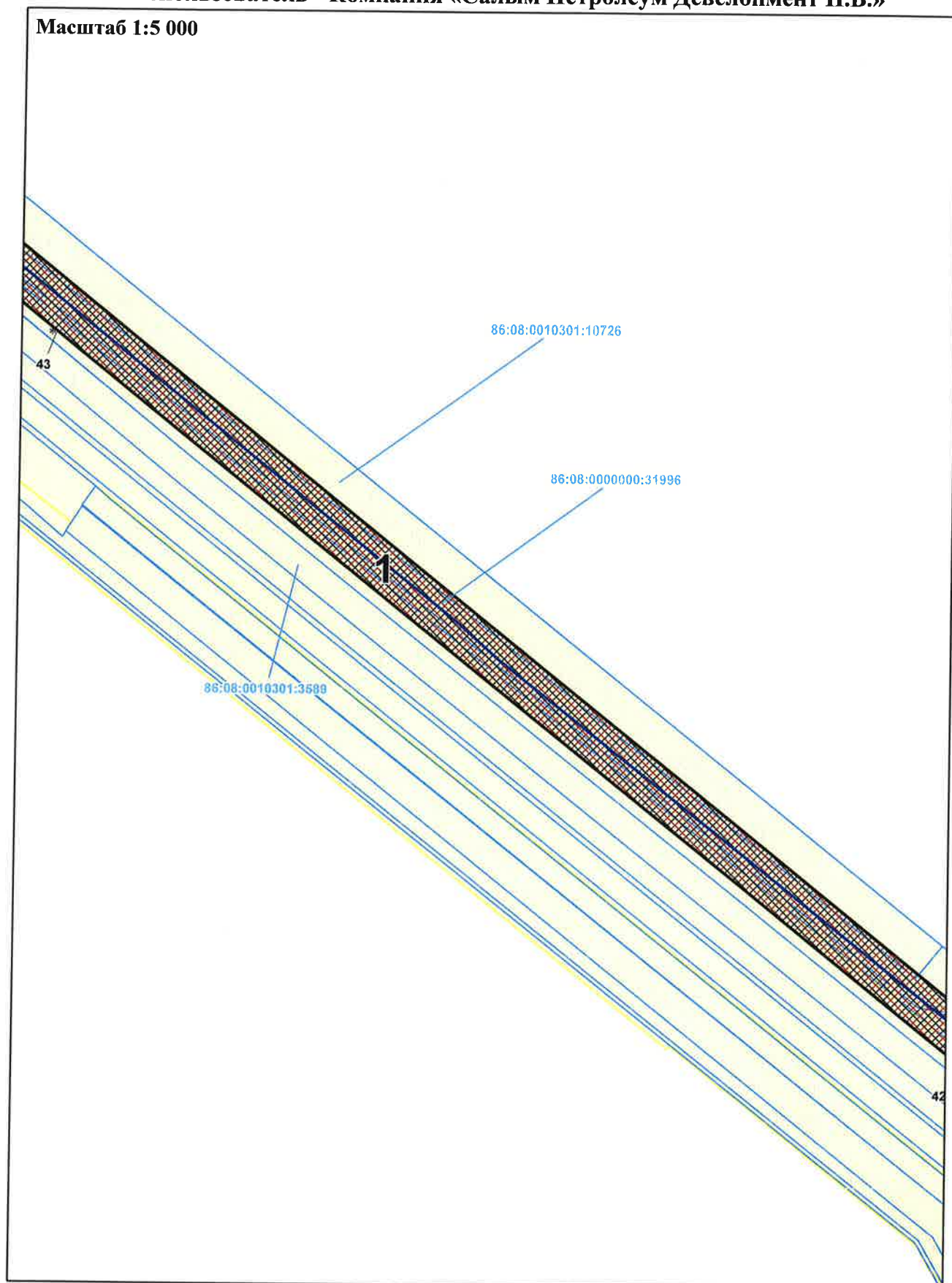


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 3)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

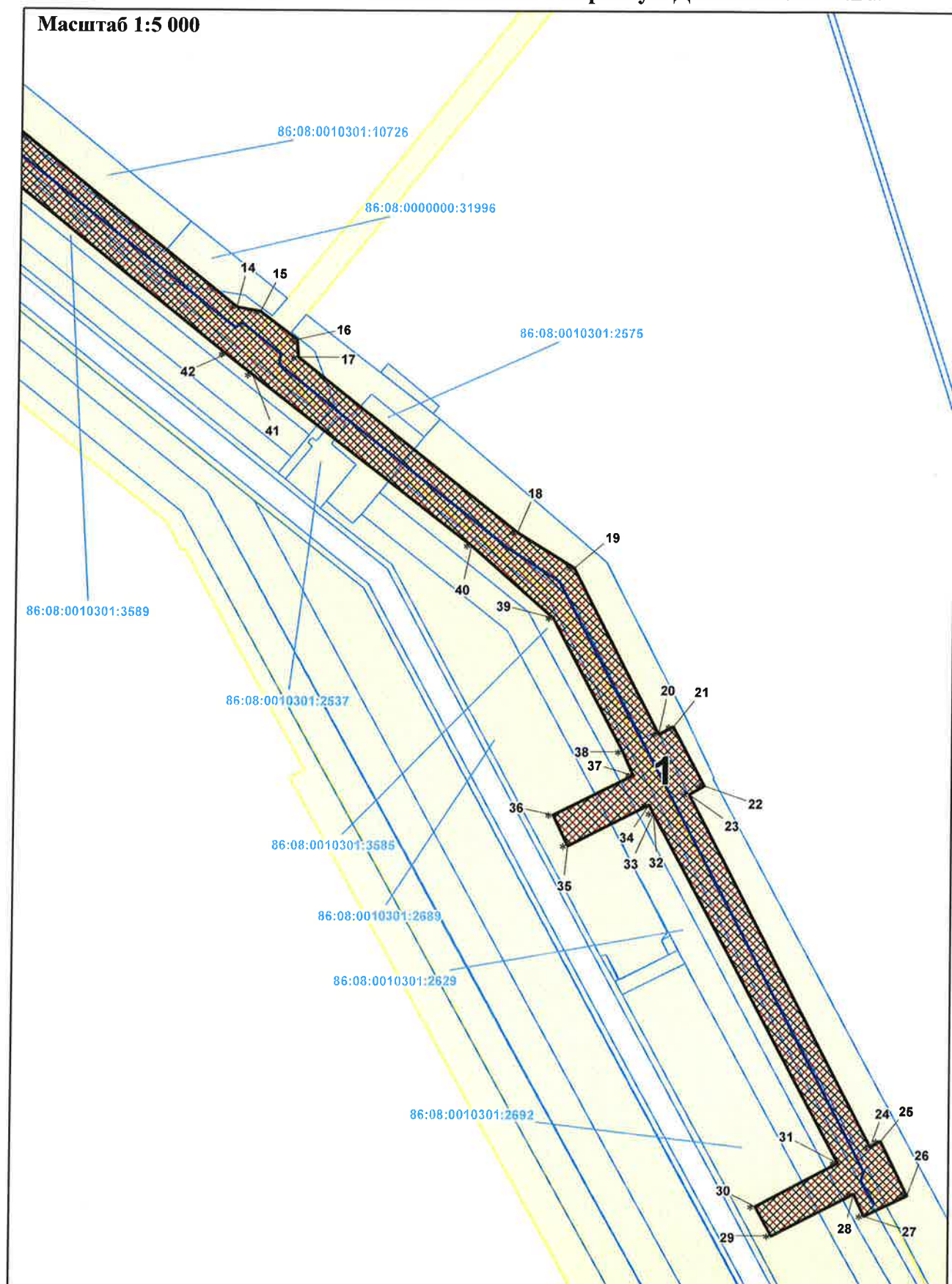
Масштаб 1:5 000



Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 4)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

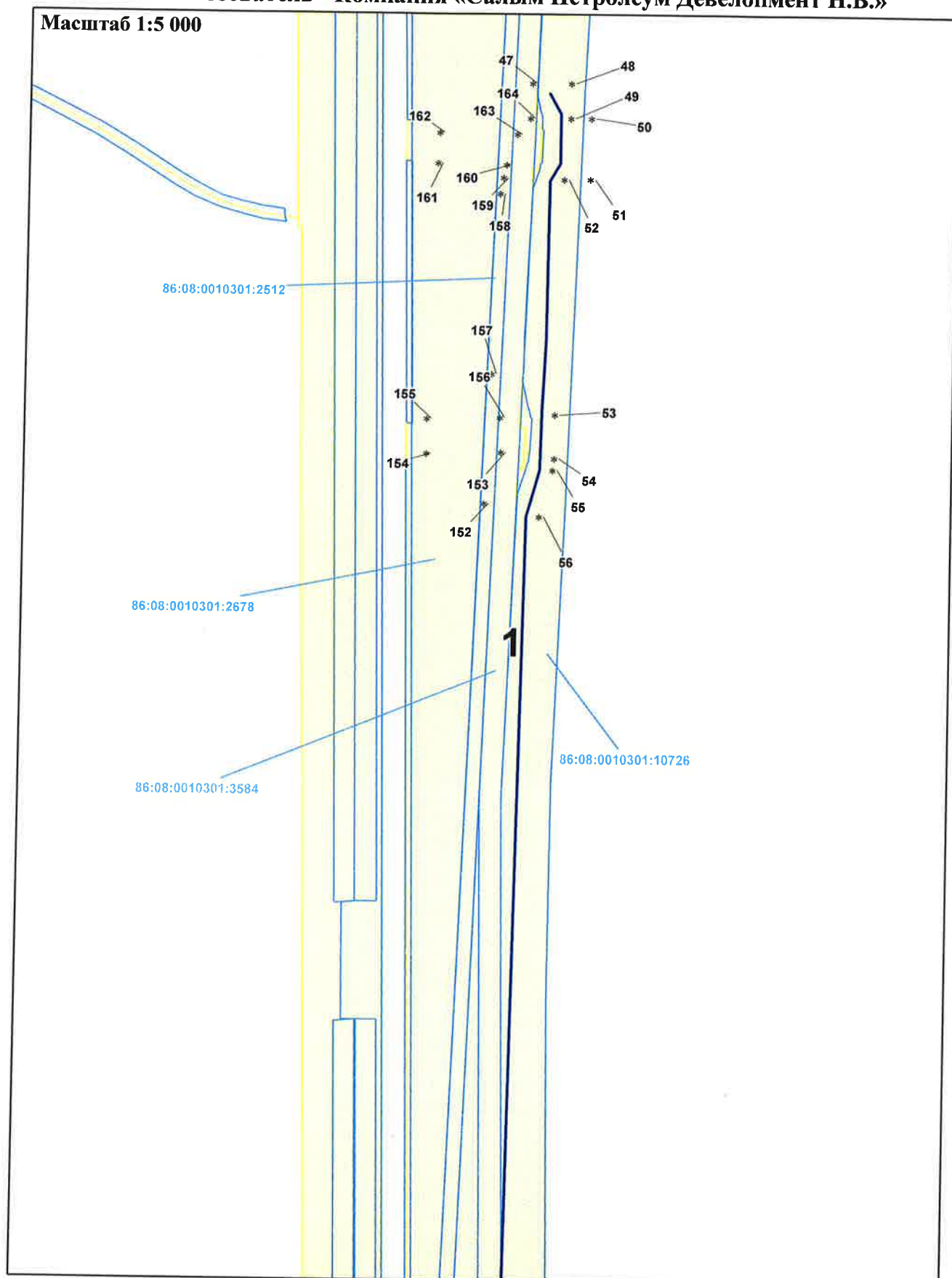
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 5)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000

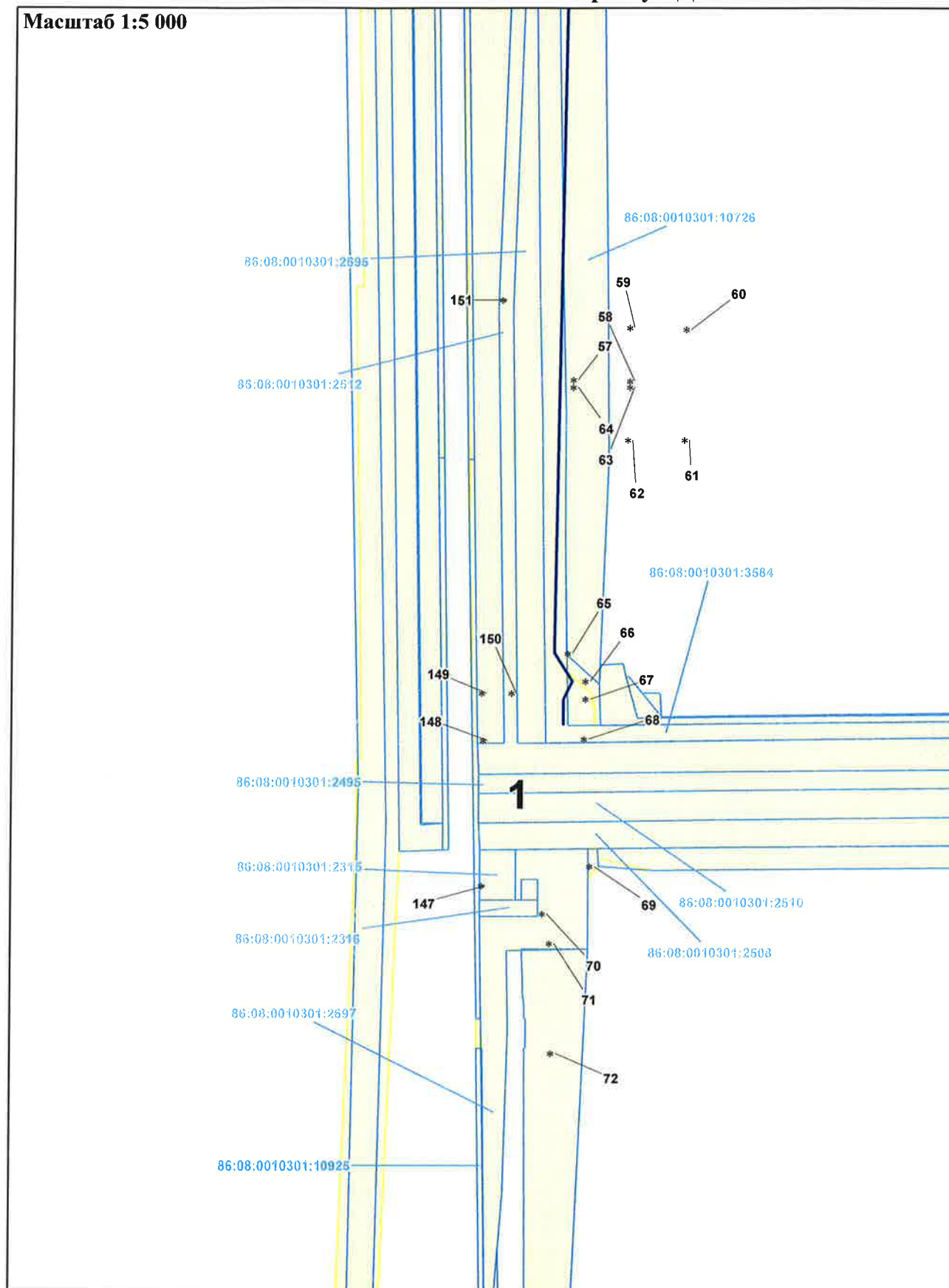


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 6)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000

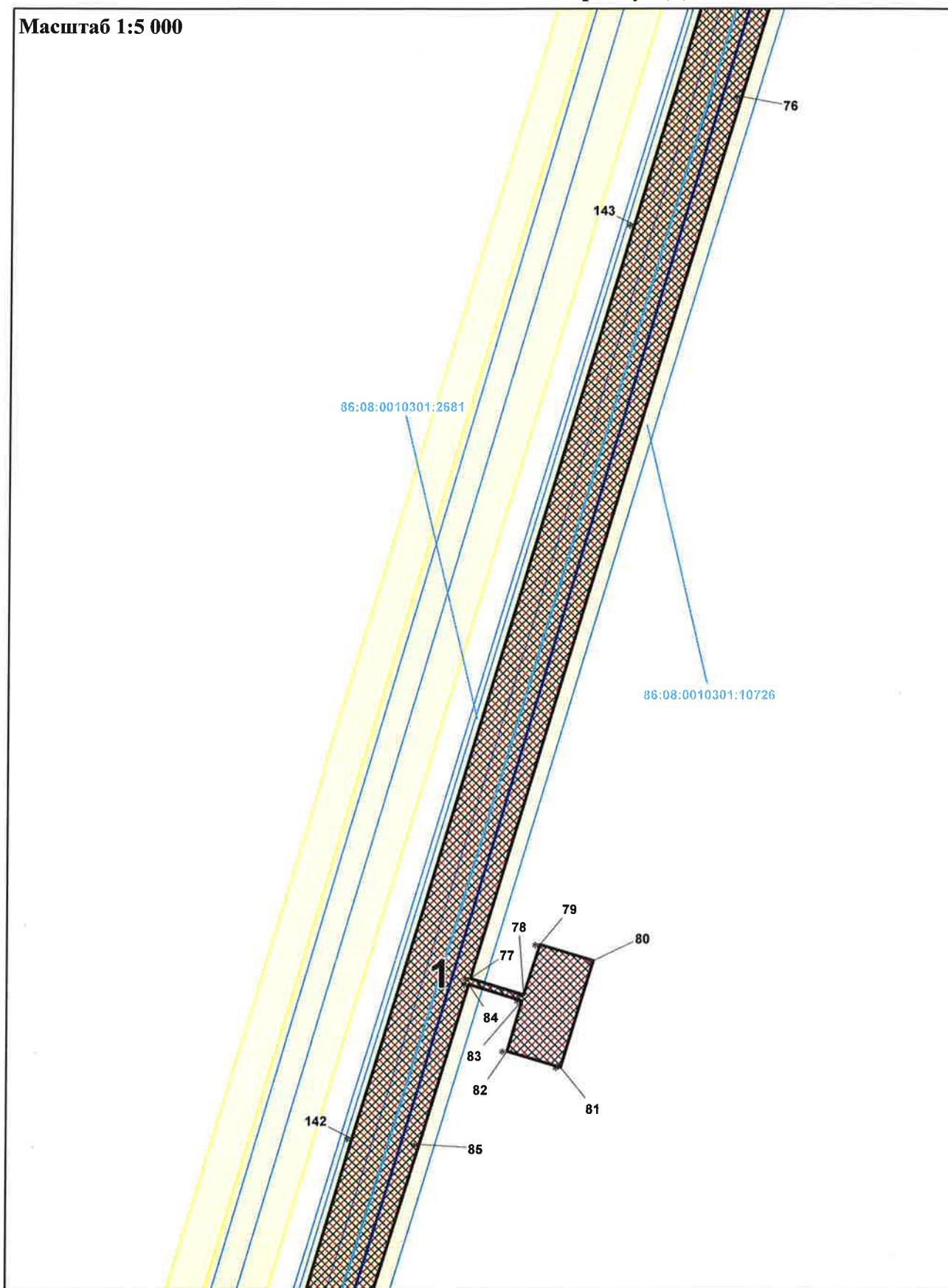


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 8)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000

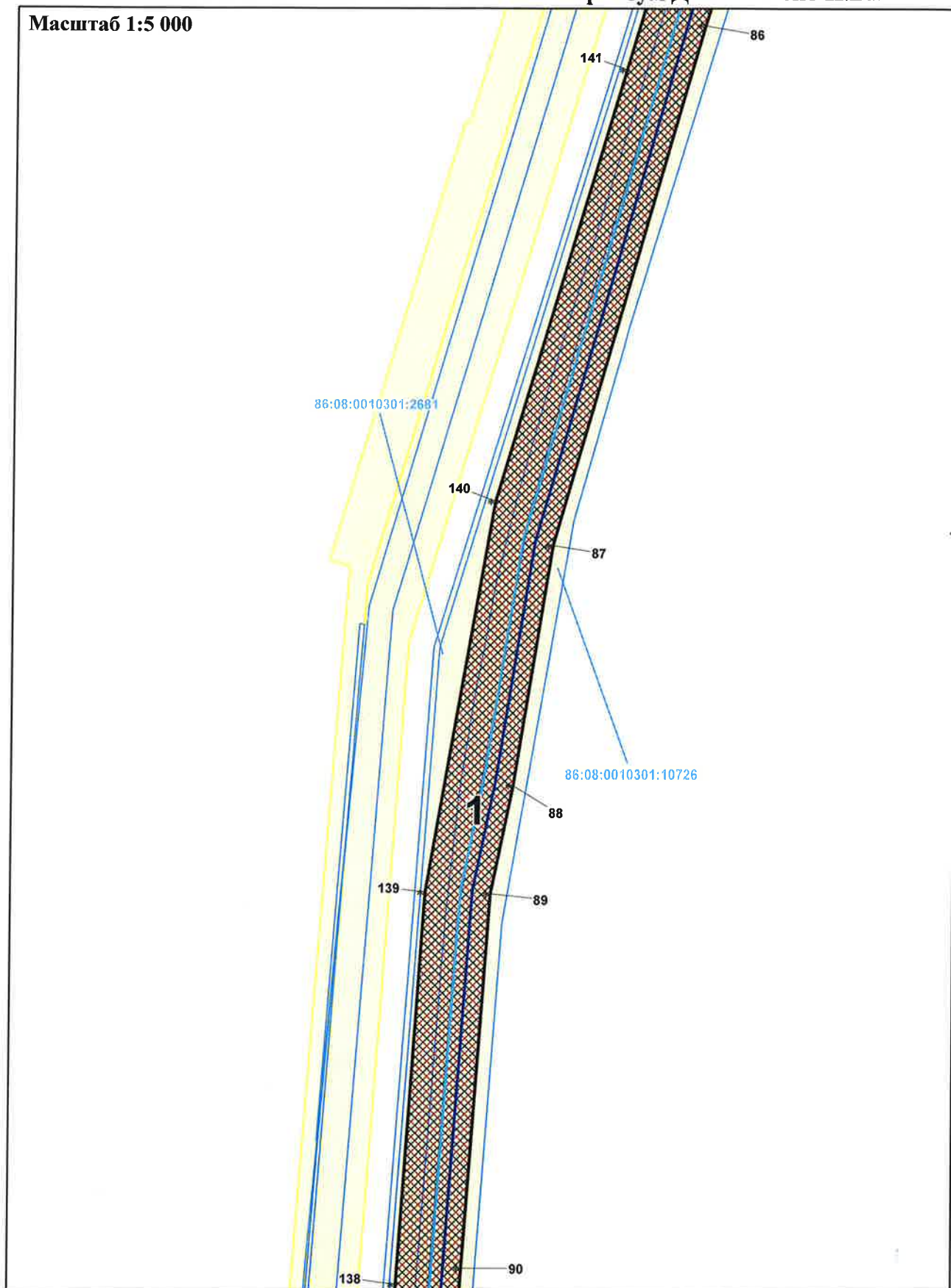


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 9)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000

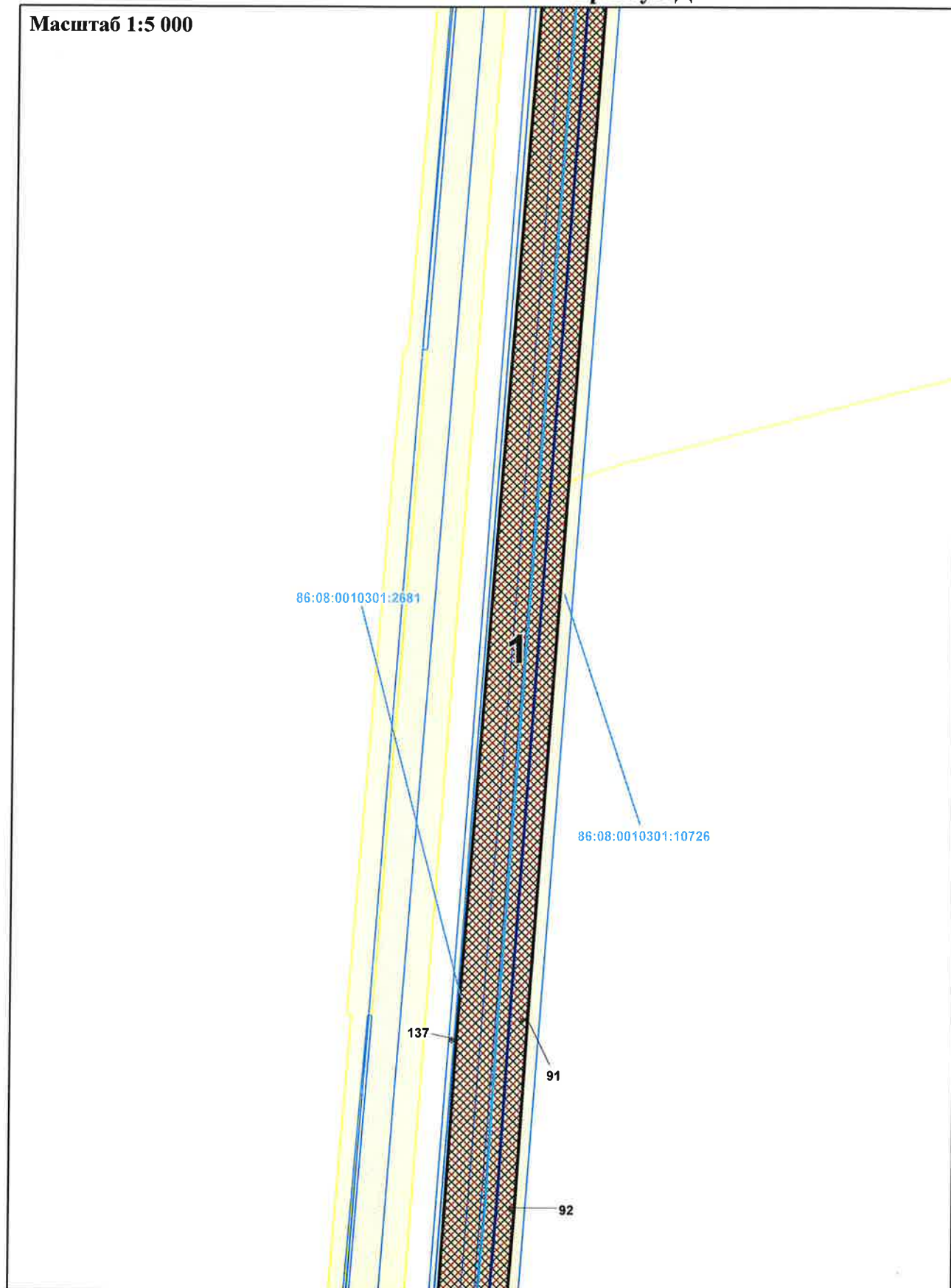


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 10)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000

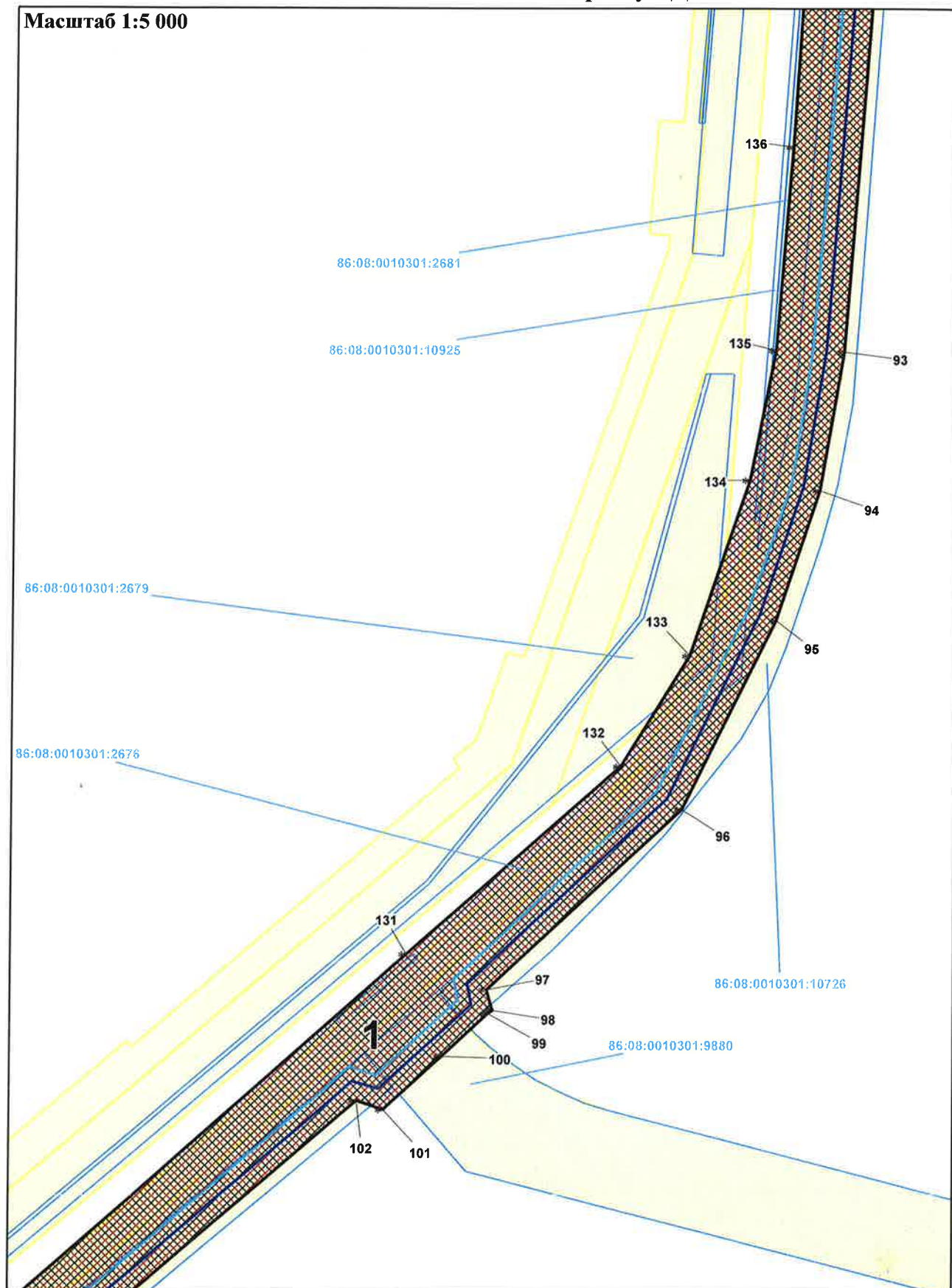


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 11)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000

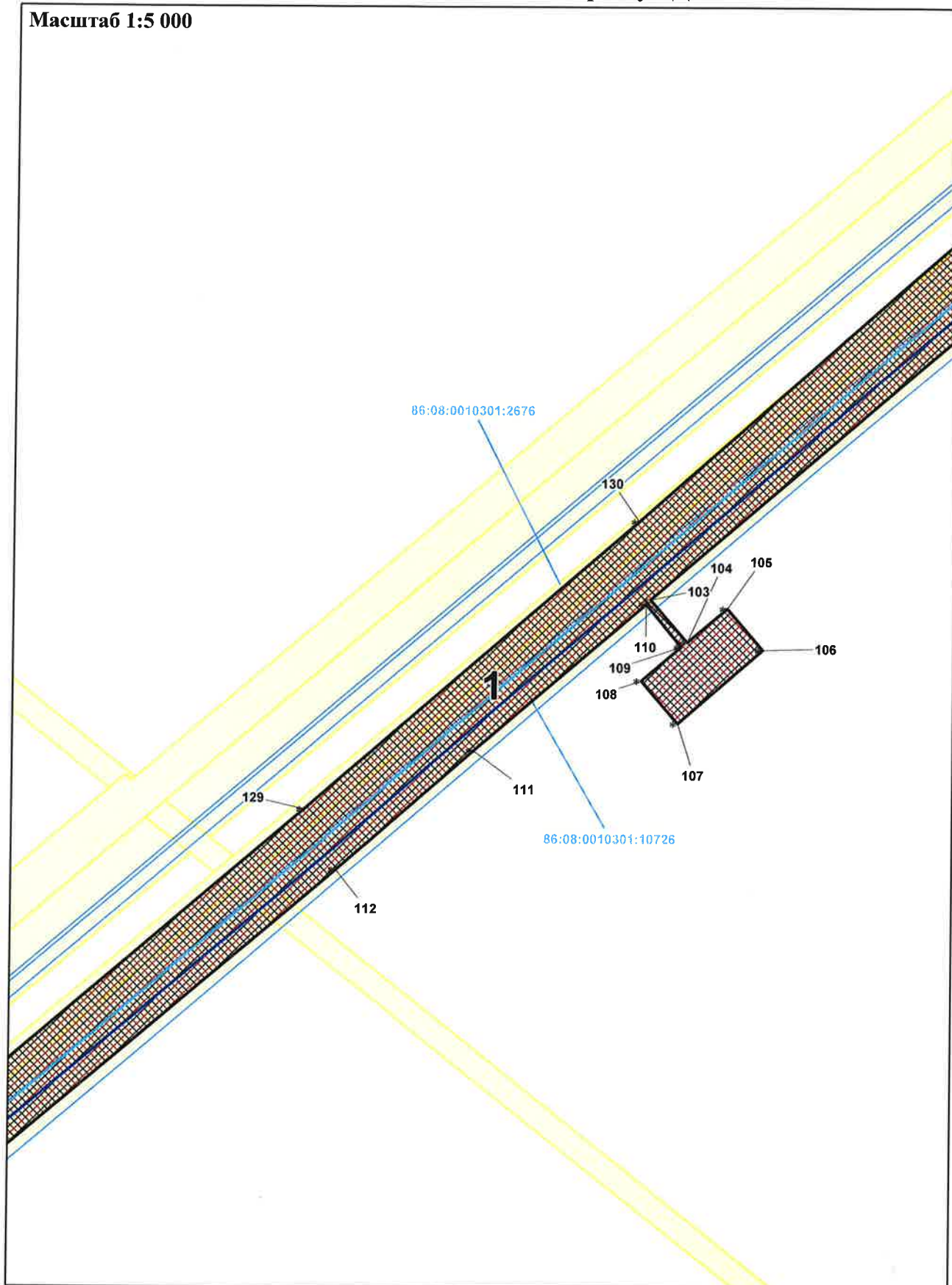


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 12)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

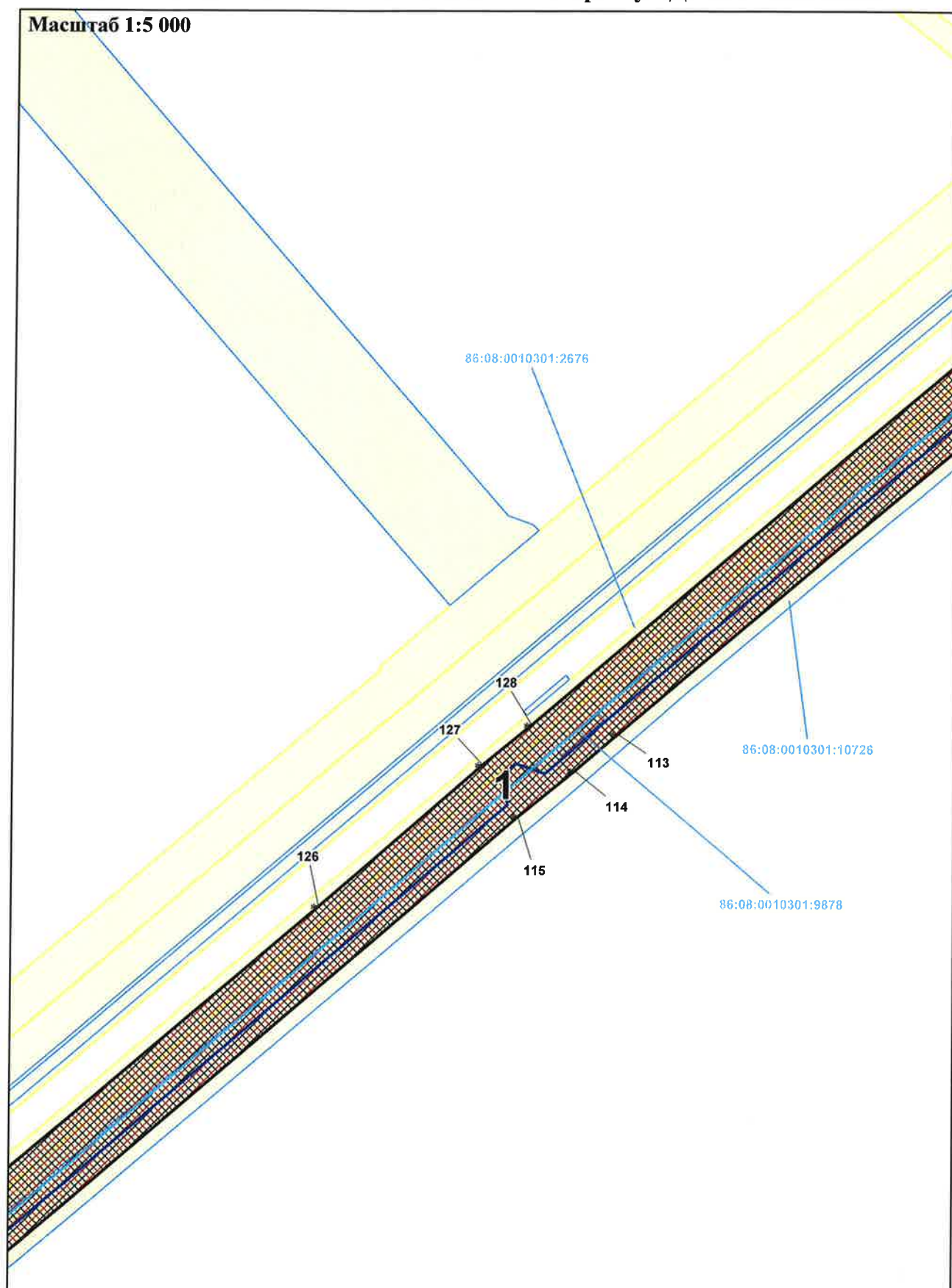
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000



Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 13)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

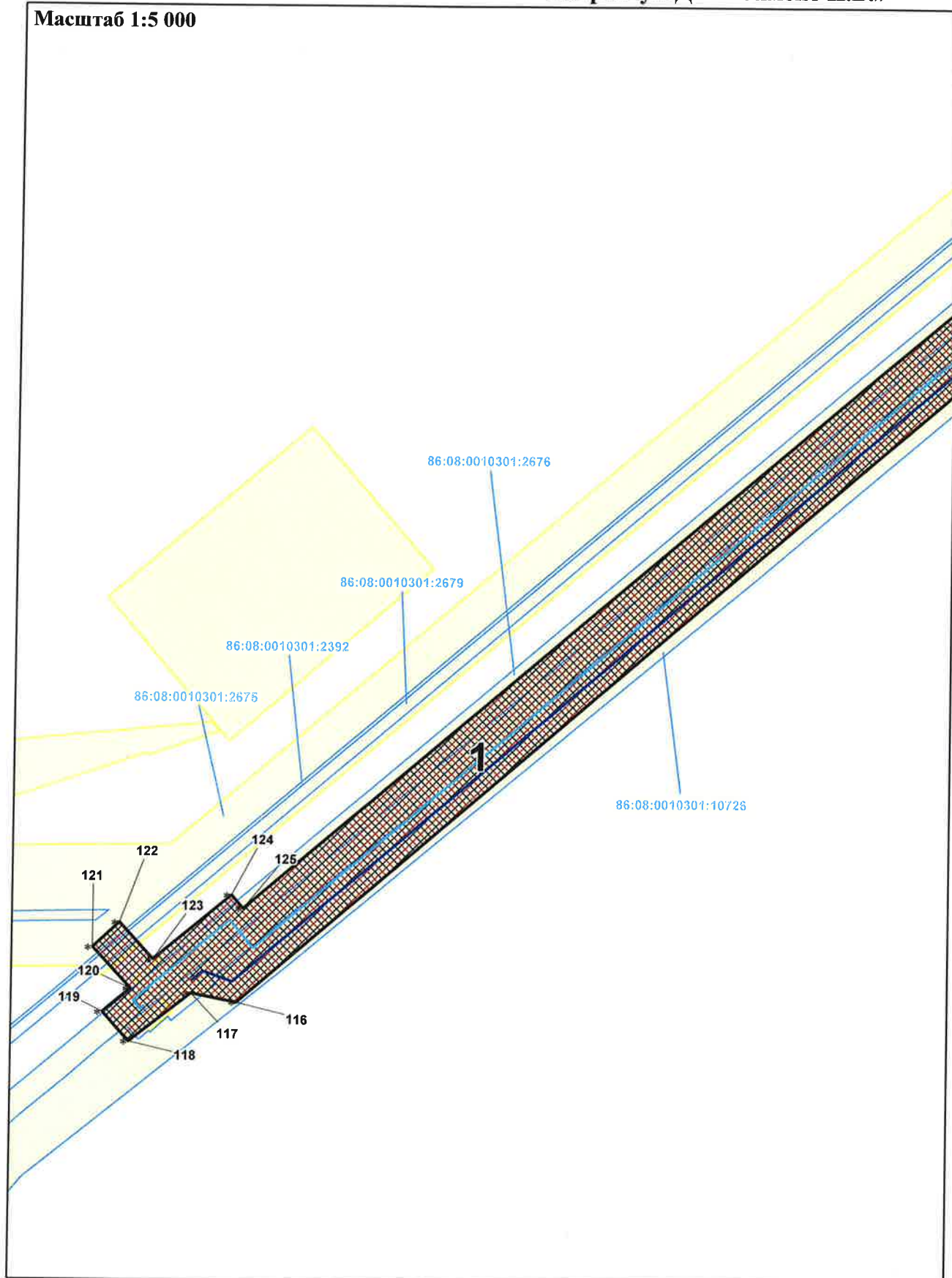


Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (Лист 14)

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000



Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.» (Лист 15)

Каталог координат

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	870815.26	3441811.35	56	865069.02	3443062.61	111	857490.53	3440651.91
2	870795.41	3441836.43	57	864258.67	3443011.76	112	857389.29	3440524.58
3	870782.44	3441825.6	58	864255.53	3443061.48	113	856933.34	3439935.45
4	870744.66	3441830.01	59	864302.43	3443064.45	114	856901.94	3439895.51
5	870723.01	3441857.35	60	864299.27	3443114.34	115	856863.61	3439844.05
6	870491.4	3442120.68	61	864199.49	3443108.03	116	856042.22	3438797.65
7	870528.8	3442153.59	62	864202.67	3443058.14	117	856052.28	3438757.74
8	870559.86	3442118.31	63	864249.54	3443061.1	118	856010.38	3438699.26
9	870597.38	3442151.34	64	864252.68	3443011.39	119	856037.73	3438677.22
10	870531.3	3442226.4	65	864014.83	3442996.45	120	856057.93	3438702.67
11	870493.78	3442193.37	66	863988.49	3443011.18	121	856096.14	3438670.58
12	870524.83	3442158.09	67	863972.73	3443009.88	122	856118.01	3438695.93
13	870487.45	3442125.19	68	863937.46	3443007.99	123	856084.03	3438724.91
14	869387.6	3443375.67	69	863823.83	3443007.03	124	856139.17	3438797.11
15	869382.67	3443396.58	70	863782.48	3442963.23	125	856126.0	3438807.34
16	869355.84	3443427.56	71	863756.62	3442968.19	126	856791.89	3439662.37
17	869339.69	3443428.8	72	863657.85	3442965.37	127	856911.03	3439813.96
18	869173.96	3443619.07	73	863423.2	3442953.59	128	856945.04	3439858.84
19	869138.86	3443669.03	74	863303.59	3442943.62	129	857444.08	3440498.71
20	868986.26	3443739.88	75	862981.3	3442834.43	130	857689.52	3440807.89
21	868992.42	3443752.83	76	862389.14	3442623.99	131	858138.94	3441362.65
22	868938.04	3443778.53	77	861611.36	3442349.23	132	858298.8	3441559.97
23	868931.62	3443765.24	78	861594.76	3442396.19	133	858395.31	3441625.8
24	868608.08	3443915.88	79	861639.07	3442411.85	134	858549.2	3441685.14
25	868611.89	3443924.25	80	861622.42	3442458.98	135	858665.1	3441713.63
26	868562.22	3443946.26	81	861528.15	3442425.68	136	858846.62	3441736.05
27	868545.14	3443907.76	82	861544.81	3442378.55	137	859157.78	3441770.85
28	868566.36	3443898.77	83	861589.12	3442394.19	138	860099.02	3441886.21
29	868531.04	3443822.79	84	861605.7	3442347.23	139	860449.96	3441925.99
30	868557.99	3443810.35	85	861465.93	3442297.83	140	860797.45	3442002.72
31	868594.51	3443885.59	86	861215.87	3442207.84	141	861178.8	3442135.07
32	868915.89	3443732.5	87	860755.61	3442052.68	142	861474.06	3442237.52
33	868915.89	3443732.51	88	860540.82	3442008.05	143	862279.49	3442524.79
34	868923.78	3443728.43	89	860446.41	3441983.99	144	862765.5	3442696.08
35	868890.15	3443654.55	90	860110.93	3441945.1	145	863332.69	3442888.45
36	868918.09	3443642.73	91	859172.81	3441835.31	146	863381.79	3442896.07
37	868951.08	3443715.5	92	859004.21	3441816.62	147	863810.69	3442910.34
38	868971.5	3443707.42	93	858660.33	3441773.62	148	863939.43	3442916.86
39	869095.29	3443649.46	94	858537.23	3441748.0	149	863982.85	3442918.65
40	869163.58	3443578.17	95	858422.63	3441704.11	150	863981.35	3442944.27
41	869325.88	3443387.4	96	858257.42	3441612.46	151	864332.96	3442951.98
42	869345.43	3443364.48	97	858104.85	3441432.53	152	865083.61	3443012.28
43	870052.92	3442557.56	98	858086.3	3441435.92	153	865129.16	3443028.72
44	870642.32	3441890.73	99	858082.82	3441432.67	154	865131.92	3442961.78
45	870729.52	3441790.55	100	858046.66	3441389.02	155	865163.16	3442962.95
46	870791.91	3441792.29	101	858001.81	3441336.28	156	865161.29	3443029.85
47	865463.8	3443068.66	102	858010.33	3441312.47	157	865201.37	3443023.51
48	865461.98	3443104.38	103	857618.81	3440815.13	158	865364.78	3443036.6
49	865430.9	3443102.94	104	857579.65	3440845.9	159	865378.79	3443040.18
50	865430.17	3443121.35	105	857608.66	3440882.86	160	865391.41	3443042.75
51	865374.86	3443118.22	106	857569.33	3440913.74	161	865395.08	3442981.35
52	865375.61	3443095.33	107	857507.58	3440835.1	162	865422.36	3442983.51
53	865160.97	3443079.95	108	857546.92	3440804.22	163	865418.79	3443053.01
54	865122.59	3443077.52	109	857575.93	3440841.19	164	865432.41	3443066.4
55	865111.04	3443076.78	110	857615.13	3440810.42	165	865463.8	3443068.66

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории для линейного объекта «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года» разработан на основании:

Постановления Администрации Нефтеюганского района от 17.08.2018 года № 1370-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района»;

Задания на проектирование «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»;

Материалов инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.

Цель Проекта – выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

реализация проектных решений для строительства объектов, связанных с добычей и транспортировкой нефти Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.» на Западно-Салымском и Ваделыпском месторождениях в соответствии со схемой территориального планирования Нефтеюганского района;

выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проект разработан с учетом схем территориального планирования Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов

Проектом предусматриваются следующие объекты строительства:

- Нефтегазосборный трубопровод УН2 (т.вр.25) – УН4 (т.54в). Участок от Ш31 до фитинга TDW (т.вр.К62);

- Нефтегазосборный трубопровод УН2 (т.вр.25) – УН4 (т.54в). Участок от фитинга TDW (т.вр.К62) до УН4 (т.54в);

- Нефтегазосборный трубопровод УН4 (т.54в) – УН11. Участок ПК155+90:

1) нефтегазосборный трубопровод «Участок УН44 – УН11»;

2) нефтегазосборный трубопровод «Участок УН4 (т.54в) – 43»;

- Нефтегазосборный трубопровод от У11 до У18. Вторая нитка;

- Нефтегазопровод. Первый пусковой комплекс.

Нефтегазосборный трубопровод УН2 (т.вр.25) - УН4 (т.54в). Участок от Ш31 до фитинга TDW (т. вр. К62).

Начало трассы нефтегазосборного трубопровода соответствует существующему нефтепроводу d325, Ш31, конец трассы – фитингу TDW (т. вр. К62). Протяженность трассы составляет 1389 м. Общее направление трассы северо-восточное. Трасса нефтегазосборного трубопровода проходит по залесенной территории (ель, береза,

сосна, кедр высотой от 10 до 25 метров). Участки ПК0-ПК0+24, ПК13+72-ПК13+89,06 расположены на расчищенной территории, покрытой травяной растительностью. На ПК0+14 трасса пересекает существующий нефтепровод d325. Абсолютные отметки естественного рельефа по трассе изменяются от 64,25 м до 73,52 м.

Нефтегазосборный трубопровод УН2 (т.вр.25) - УН4 (т.54в). Участок от фитинга TDW (т. вр. К62) до УН4 (т.54в).

Начало трассы нефтегазосборного трубопровода соответствует фитингу TDW (т.вр. К62), конец трассы – существующему нефтепроводу d325, УН4 (т.54в), (Н. тр. нефтегазосборного трубопровода УН4 (т.54в) - УН11. Участок УН4 (т.54в) - У43). Протяженность трассы составляет 8169 м. Общее направление трассы северо-восточное. Абсолютные отметки естественного рельефа по трассе изменяются от 68,61 м до 76,94 м.

Нефтегазосборный трубопровод УН4 (т.54в) - УН11 ПК 155+90. Нефтегазосборный трубопровод «Участок УН4 (т.54в) - У43».

Начало трассы нефтегазосборного трубопровода соответствует существующему нефтепроводу d325, (УН4 (т.54в)), (К.тр. нефтегазосборного трубопровода УН2 (т. вр. 25) - УН4 (т.54в). Участок от фитинга TDW (т.вр.К62) до УН4 (т.54в)), конец трассы соответствует нефтегазосборному трубопроводу УН4 (т.54в) - УН11 ПК 155+90 (ПК0+33). Протяженность трассы составляет 1520 м. Общее направление трассы северо-восточное. Трасса нефтегазосборного трубопровода проходит по расчищенной территории, покрытой травяной растительностью. На участке ПК5+6-ПК8+19 трасса проходит по болоту, на участке ПК12+53-ПК13+90 – по залесенной территории (ель, береза, сосна высотой от 8 до 12 метров). На ПК0+31 трасса пересекает существующий нефтепровод d325, на ПК13+91-ПК13+98 – реку Ведедыпхур. Абсолютные отметки естественного рельефа по трассе изменяются от 65,22 м до 73,85 м.

Нефтегазосборный трубопровод «Участок У44 - У11».

Начало трассы нефтегазосборного трубопровода соответствует нефтегазосборному трубопроводу УН4 (т.54в) - УН11 (ПК35+60), конец трассы соответствует существующему нефтепроводу d325, УЗА 11/1. Протяженность трассы составляет 980 м. Общее направление трассы северо-западное. На участках ПК0-ПК4+92, ПК9+21-9+79,72 трасса нефтегазосборного трубопровода проходит по расчищенной территории. С ПК2+29 до ПК9+62,5 трасса проходит по болоту. Участки ПК0+2-ПК0+22, ПК4+21-ПК4+47, ПК9+62,5-9+79,72 расположены на отсыпанной территории, участки ПК4+92-ПК5+09, ПК5+93-ПК6+98 – на залесенной территории (береза, сосна, кедр высотой 8 метров). На ПК1+50-ПК1+68 трасса пересекает реку Пывьях. Абсолютные отметки естественного рельефа по трассе изменяются от 48,66 м до 53,04 м.

Нефтегазосборный трубопровод от У11 до У18. Вторая нитка.

Начало трассы нефтегазосборного трубопровода соответствует существующему нефтепроводу d325, УЗА 11/1, (К. тр. нефтегазосборного трубопровода. Участок УН44 - УН11)), конец трассы соответствует существующему нефтепроводу d325, У18. Протяженность трассы составляет 2177 м. Общее направление трассы северо-западное. Участки ПК0-ПК0+13, ПК21+67-ПК21+76,63 расположены на отсыпанной территории. С ПК0+13 до ПК16+3 трасса проходит по болоту, с ПК 16+3 до ПК21+67 – по расчищенной территории, покрытой травяной растительностью. На ПК21+40 трасса пересекает ВЛ 10 кВ, на ПК21+75.5 –кабельную эстакаду. Абсолютные отметки естественного рельефа по трассе изменяются от 51,12 м до 69,34 м.

Нефтегазопровод. Первый пусковой комплекс.

Начало трассы нефтегазопровода соответствует У2, конец трассы соответствует УЗА 4/1. Протяженность трассы составляет 9617 м. Общее направление трассы северо-восточное. Трасса нефтегазопровода проходит по залесенной территории (береза, ель, кедр, сосна, осина высотой от 6 до 25 метров). Участки трассы ПК0-ПК0+74, ПК34+22-ПК34+40, ПК95+58-ПК96+4 расположены на отсыпанной территории. На участках ПК16+11-ПК17+37, ПК24+96-ПК26+3, ПК28+8-ПК29+28, ПК31+3-ПК33+89, ПК34+40-ПК67+61, ПК71+50-ПК73+9, ПК75+62-ПК77+41, ПК78+80-ПК83+2, ПК84+29-ПК85+33 трасса проходит по болоту, поросшему сосной, березой высотой от 2 до 8 метров. На ПК34+12, ПК95+53 трасса пересекает существующие автодороги на кусты скважин 65, 54, на ПК0+9, ПК0+70 – кабельные эстакады, на ПК0+17, ПК34+31 - нефтепроводы d159, на ПК1+39, ПК1+49, ПК94+20, ПК95+77.5, ПК96+7 - нефтепроводы d325, на ПК95+74,5 – водовод d273, на ПК33+67, ПК95+19 - ВЛ35 кВ. Абсолютные отметки естественного рельефа по трассе изменяются от 64,47 м до 76,94 м.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 81,8826 га устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО - Югры на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Нефтеюганское лесничество (Пывь-Яхское участковое лесничество; Куть-Яхское участковое лесничество).

Проектируемые объекты расположены в границах Западно-Салымского, Ваделыпского месторождений компании «Салым Петролеум Девелопмент Н. В.» в 133 км на юго-запад от районного центра г. Нефтеюганск и в 29 км на северо-запад от поселка Салым и железнодорожной станции Салым.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы и координаты земельных участков, необходимых под строительство объектов нефтедобычи Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.», определены в местной системе координат автономного округа МСК-86 (3 зона).

Таблица 2.3.1

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов	X	Y	Обозначение характерной точки границы зоны планируемого размещения линейных объектов	X	Y
1	870815.26	3441811.35	84	861605.7	3442347.23
2	870795.41	3441836.43	85	861465.93	3442297.83
3	870782.44	3441825.6	86	861215.87	3442207.84
4	870744.66	3441830.01	87	860755.61	3442052.68
5	870723.01	3441857.35	88	860540.82	3442008.05
6	870491.4	3442120.68	89	860446.41	3441983.99
7	870528.8	3442153.59	90	860110.93	3441945.1
8	870559.86	3442118.31	91	859172.81	3441835.31
9	870597.38	3442151.34	92	859004.21	3441816.62
10	870531.3	3442226.4	93	858660.33	3441773.62
11	870493.78	3442193.37	94	858537.23	3441748.0

Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года

12	870524.83	3442158.09	95	858422.63	3441704.11
13	870487.45	3442125.19	96	858257.42	3441612.46
14	869387.6	3443375.67	97	858104.85	3441432.53
15	869382.67	3443396.58	98	858086.3	3441435.92
16	869355.84	3443427.56	99	858082.82	3441432.67
17	869339.69	3443428.8	100	858046.66	3441389.02
18	869173.96	3443619.07	101	858001.81	3441336.28
19	869138.86	3443669.03	102	858010.33	3441312.47
20	868986.26	3443739.88	103	857618.81	3440815.13
21	868992.42	3443752.83	104	857579.65	3440845.9
22	868938.04	3443778.53	105	857608.66	3440882.86
23	868931.62	3443765.24	106	857569.33	3440913.74
24	868608.08	3443915.88	107	857507.58	3440835.1
25	868611.89	3443924.25	108	857546.92	3440804.22
26	868562.22	3443946.26	109	857575.93	3440841.19
27	868545.14	3443907.76	110	857615.13	3440810.42
28	868566.36	3443898.77	111	857490.53	3440651.91
29	868531.04	3443822.79	112	857389.29	3440524.58
30	868557.99	3443810.35	113	856933.34	3439935.45
31	868594.51	3443885.59	114	856901.94	3439895.51
32	868915.89	3443732.5	115	856863.61	3439844.05
33	868915.89	3443732.51	116	856042.22	3438797.65
34	868923.78	3443728.43	117	856052.28	3438757.74
35	868890.15	3443654.55	118	856010.38	3438699.26
36	868918.09	3443642.73	119	856037.73	3438677.22
37	868951.08	3443715.5	120	856057.93	3438702.67
38	868971.5	3443707.42	121	856096.14	3438670.58
39	869095.29	3443649.46	122	856118.01	3438695.93
40	869163.58	3443578.17	123	856084.03	3438724.91
41	869325.88	3443387.4	124	856139.17	3438797.11
42	869345.43	3443364.48	125	856126.0	3438807.34
43	870052.92	3442557.56	126	856791.89	3439662.37
44	870642.32	3441890.73	127	856911.03	3439813.96
45	870729.52	3441790.55	128	856945.04	3439858.84
46	870791.91	3441792.29	129	857444.08	3440498.71
47	865463.8	3443068.66	130	857689.52	3440807.89
48	865461.98	3443104.38	131	858138.94	3441362.65
49	865430.9	3443102.94	132	858298.8	3441559.97
50	865430.17	3443121.35	133	858395.31	3441625.8
51	865374.86	3443118.22	134	858549.2	3441685.14
52	865375.61	3443095.33	135	858665.1	3441713.63
53	865160.97	3443079.95	136	858846.62	3441736.05
54	865122.59	3443077.52	137	859157.78	3441770.85
55	865111.04	3443076.78	138	860099.02	3441886.21
56	865069.02	3443062.61	139	860449.96	3441925.99
57	864258.67	3443011.76	140	860797.45	3442002.72
58	864255.53	3443061.48	141	861178.8	3442135.07
59	864302.43	3443064.45	142	861474.06	3442237.52
60	864299.27	3443114.34	143	862279.49	3442524.79
61	864199.49	3443108.03	144	862765.5	3442696.08
62	864202.67	3443058.14	145	863332.69	3442888.45
63	864249.54	3443061.1	146	863381.79	3442896.07
64	864252.68	3443011.39	147	863810.69	3442910.34
65	864014.83	3442996.45	148	863939.43	3442916.86
66	863988.49	3443011.18	149	863982.85	3442918.65
67	863972.73	3443009.88	150	863981.35	3442944.27
68	863937.46	3443007.99	151	864332.96	3442951.98
69	863823.83	3443007.03	152	865083.61	3443012.28
70	863782.48	3442963.23	153	865129.16	3443028.72
71	863756.62	3442968.19	154	865131.92	3442961.78
72	863657.85	3442965.37	155	865163.16	3442962.95
73	863423.2	3442953.59	156	865161.29	3443029.85
74	863303.59	3442943.62	157	865201.37	3443023.51
75	862981.3	3442834.43	158	865364.78	3443036.6
76	862389.14	3442623.99	159	865378.79	3443040.18
77	861611.36	3442349.23	160	865391.41	3443042.75
78	861594.76	3442396.19	161	865395.08	3442981.35
79	861639.07	3442411.85	162	865422.36	3442983.51
80	861622.42	3442458.98	163	865418.79	3443053.01
81	861528.15	3442425.68	164	865432.41	3443066.4
82	861544.81	3442378.55	165	865463.8	3443068.66
83	861589.12	3442394.19	-	-	-

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 81,8826 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтены при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В местах пересечения проектируемых трубопроводов с автомобильными дорогами, подземными коммуникациями и ВЛ прокладываются в защитных футлярах из стальных труб, диаметры которых не менее чем на 200 мм больше по отношению к исходным трубам, согласно требованиям СП 34-116-97 и сводом правил «Магистральные трубопроводы».

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, заклече-

ние Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 21.08.2018 № 18-3159.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектные решения по охране природы и рациональному использованию природных ресурсов приняты с учетом инженерно-геологических и природных условий и направлены на снижение ущерба, наносимого окружающей среде строительством и эксплуатацией запроектированных объектов.

Производственный контроль в области охраны окружающей среды осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны среды в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Природоохранные мероприятия при осуществлении строительно-монтажных работ.

При выполнении всех строительно-монтажных работ при строительстве проектируемых объектов необходимо соблюдать требования защиты окружающей среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия, а также не нарушать условия землепользования, установленные законодательством об охране окружающей среды.

В целях охраны природы необходимо выполнять следующие условия:

- обязательное соблюдение границ территории, отводимых для строительства;
- оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;
- выполнение в полном объеме мероприятий по рекультивации нарушенных земель;
- соблюдение требований местных органов охраны природы.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха и предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух. Они представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных в первую очередь на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности линейных объектов, т.к. предусматривают применение современных технологий, отвечающих действующим нормативным требованиям, и обеспечивают минимальные потери углеводородного сырья.

Мероприятия по охране водных ресурсов.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- организация системы отвода ливневых стоков с необорудованных площадок;
- устройство водопропускных сооружений;
- применение технологий с минимальным водопотреблением свежей воды;
- запрет на проезд автотранспорта вне площадки и подъездной дороги к ней;
- запрет заправки и мойки машин вне предназначенных для этого мест;
- оборудование рабочих мест и бытовых помещений административного блока контейнерами для бытовых отходов;
- оборудование площадок для временного размещения отходов, образующихся при эксплуатации.

Мероприятия по охране недр.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- в целях снижения техногенного воздействия, недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельефе без очистки;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства, восстановление нарушенных земель;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов.

Мероприятия по охране земельных ресурсов.

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию.

Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы проектной документацией предусмотрено:

- размещение части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства, восстановление нарушенных земель;
- осуществлять строгий контроль за проведением строительно-монтажных работ и производством земляных работ исключительно в пределах полосы отвода земель;
- исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории строительства и прилегающих к ним участков;
- движение транспорта и строительной техники осуществлять только по организованным проездам.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

2.9.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Независимо от причин, вызывающих аварии на нефтепромысловых объектах, в результате аварии возникает угроза загрязнения окружающей среды опасными веществами.

Принятые технические решения обеспечивают максимальную надежность и экологическую безопасность проектируемого объекта, как в процессе эксплуатации, так и при возникновении аварийных ситуаций.

Исходя из этого, наиболее опасными с точки зрения последствий для окружающей среды являются выбросы нефти и газа при порывах трубопроводов. Ниже рассматривается комплекс мероприятий по предотвращению и ликвидации аварийных выбросов и их последствий на линейной части проектируемых и существующих трубопроводов.

Перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду:

- система транспорта нефти, газа полностью герметизирована;
- арматура принята с учетом условий эксплуатации, рабочих параметров, физико-химических свойств транспортируемой среды. Класс герметичности затвора «А» по ГОСТ Р 54808-2011. применены оборудование, трубы, арматура серийного заводского изготовления, имеющие Сертификаты соответствия требованиям технических регламентов по безопасности;
- использована труба повышенной эксплуатационной надежности с заводским наружным и внутренним антикоррозионным покрытием, соответствующие климатическим условиям района строительства;
- рекомендуется 100% контроль сварных стыков физическими методами.

Вблизи проектируемого нефтегазопровода потенциально опасные объекты других организаций отсутствуют.

Транспортных коммуникаций, аварии на которых могут стать причиной возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС), вблизи проектируемого объекта нет.

Сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах (землетрясениях, оползнях, селях, лавинах, наводнениях, ураганах, смерчах и др.), требующих превентивных защитных мер – отсутствуют.

Конструктивные решения выбраны с учетом технико-экономической целесообразности применения проектных решений в конкретных условиях строительства и в соответствии с правилами пожарной безопасности и другими нормативными документами по проектированию, строительству и эксплуатации зданий и сооружений.

Принятые при проектировании конструкций сооружений технические решения, направлены на обеспечение прочности, устойчивости и пространственной неизменяемости сооружений.

Специальных технических мероприятий по инженерной защите территории объекта от экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, наледей, проектной документацией не предусматривается (в виду отсутствия необходимости по причинам конструктивного характера проектируемых сооружений). Защиту от воздействия природных пожаров необходимо осуществлять организационными методами, силами

эксплуатирующей организации, путем поддержания противопожарного режима проектируемых объектов в соответствии с нормами пожарной безопасности.

2.9.2. Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

В соответствии с Постановлением Правительства № 1115 от 19 сентября 1998 г., «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне (секретный)» объект является некатегоризованным по гражданской обороне (далее – ГО), т.к. в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

Постоянного присутствия персонала на проектируемых объектах нет.

Для обеспечения обслуживающего персонала оперативно-диспетчерской связью предусматривается использовать существующую систему радиотелефонной связи стандарта TETRA, работающую в диапазоне 400 МГц.

Для оповещения персонала о пожаре, чрезвычайных ситуациях, а также в случае несанкционированного доступа на площадку, проектом предусматривается сеть громкоговорящей связи.

Непосредственное управление гражданской обороной на Верхнесалымском месторождении и при приведении в высшие степени готовности осуществляет руководитель ГО данного месторождения.

Обеспечение получения сигналов ГО возлагается на дежурных оператора. Объектовая система оповещения по ГО запроектирована в местах постоянного пребывания персонала.

В связи с тем, что в районе размещения объектов реконструкции нет объектов использования атомной энергии, решения по введению режимов радиационной защиты в данном проекте не рассматриваются.

В военное время проектируемые объекты полностью прекращают свою деятельность. Проектируемые объекты являются стационарными объектами. Характер производства не предполагает возможность их перебазирования в военное время. Демонтаж оборудования и трубопроводов в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

2.9.3. Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться:

- системой предотвращения пожара;
- системой пожарной защиты.

При производстве строительно-монтажных работ, для обеспечения противопожарной безопасности, необходимо выполнение следующих мероприятий:

- пожарные проезды, подъезды и дороги должны быть всегда свободны, хорошо освещены и исправны, чтобы по ним могли пройти пожарные машины;
- площадки складирования материалов на расстоянии не менее 5 м от объектов для проезда и маневрирования пожарных машин;
- места сварки и установки передвижных трансформаторов не ближе 10 м от легковоспламеняющихся материалов;
- применение герметизированного технологического оборудования;
- заземление оборудования для предотвращения разрядов статического электричества;
- устройство молниезащиты.

Данные мероприятия должны быть отражены в ППР, разработанном подрядной организацией. Временные сооружения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения: ящиками с песком, инвентарными ломami, лопатами, огнетушителями; баграми, ведрами, окрашенными в красный цвет, собранными на щитах, расположенных на видных и доступных местах.

Площадка временных зданий и сооружений должна быть оснащена пожарными щитами типа ЩП-В, из расчета 1 щит на 10 скважин. У каждого пожарного щита ЩП-В, устанавливается ящик с песком объемом не менее 1,0 м³. Расстановкой ящиков занимается эксплуатирующая организация.

Приобретение щитов и первичных средств пожаротушения возлагается на строительную организацию. Место установки пожарных щитов не указано на строительном плане в связи с тем, что щиты могут быть перемещены строительной организацией в зависимости от условий расположения оборудования и местности данной площадки. Баллоны с ацетиленом должны храниться отдельно от баллонов с кислородом, под навесами, защищающими их от воздействия осадков и прямых солнечных лучей, выполненными из негорючих материалов. Места складирования баллонов должны иметь ограждения, исключающие возможность проникновения посторонних лиц. Баллоны, имеющие башмаки, должны храниться в вертикальном положении в специальных гнездах, клетях и других устройствах, исключающих их падение. Баллоны, не имеющие башмаков, должны храниться в горизонтальном положении на рамах или стеллажах. Высота штабеля в этом случае не должна превышать 1,5 м, а клапаны должны быть закрыты предохранительными колпаками и обращены в одну сторону.

При хранении и транспортировании баллонов с кислородом нельзя допускать попадания масел (жиров) и соприкосновения арматуры баллона с промасленными материалами. Наименьшее расстояние между местом складирования баллонов с кислородом и местом складирования баллонов с ацетиленом должно быть не менее 50 м. Расстояние от мест складирования баллонов с кислородом и ацетиленом до мест производства работ, временных зданий и сооружений должно быть не менее 50 м. На каждом строящемся объекте должен быть выделен приказом работник, на которого возлагается ответственность за пожарную безопасность. Все работающие на строительной площадке должны соблюдать противопожарный режим.

Курить можно только в отведенных для этого местах, оборудованных урнами для окурков, спичек, бочками с водой, ведрами, ящиками с песком. В этих местах делают надписи: «Место для курения». При входе на территорию строительства, а также внутри территории, у складов сгораемых материалов и на отдельных объектах вывешивают предупредительные надписи: «Курить воспрещается». Если возникает необходимость сжечь отходы, место для сжигания выбирает специально выделенный работник. Он же следит за тем, чтобы при сжигании не создавалась пожарная опасность для расположенных поблизости строений. В соответствии с правилами противопожарного режима на территорию строительства не должны попадать посторонние лица, которые могут, не зная условий и противопожарных требований строительства, вызвать пожар или взрыв. Каждый работающий должен быть проинструктирован до начала работы об общих мерах пожарной безопасности, проводимых на строительстве, личном и общем поведении при соблюдении противопожарного режима, а также обучен пользованию простейшими средствами пожаротушения. Для обеспечения быстрого и правильного вызова пожарной команды на площадке организуется связь с ближайшим пожарным постом по телефону. Поэтому на видных местах вы-

вешивают таблички с указателями места нахождения ближайшего телефона. Около каждого телефонного аппарата должна быть четкая надпись с указанием способа вызова ближайшей пожарной команды. Доступ к телефону должен быть обеспечен круглые сутки. На строительной площадке у строящихся объектов и у складов для подачи пожарной тревоги устанавливают звуковые сигналы. Независимо от вызова пожарной бригады при возникновении пожара необходимо проводить меры по борьбе с пожаром.

II. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

3. Проект межевания территории

3.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Состав земель межселенных территорий Западно-Салымского и Вадельпского месторождений представлен землями следующих категорий:

земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения;

земли лесного фонда.

Проектируемые объекты расположены на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нефтеюганского территориального отдела - лесничества (Пывь-Яхское участковое лесничество; Куть-Яхское участковое лесничество).

Проектом не требуется установления красных линий и зон селитебной застройки.

В соответствии с пунктом 6 статьи 41 Градостроительного Кодекса РФ проект межевания территории выполнен в составе проекта планировки территории.

Проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков, предоставленных в аренду Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.» под объекты нефтедобычи, расположенные на межселенной территории в границах Западно-Салымского и Вадельпского месторождений.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Вариантность выбора места размещения объектов не предусматривается, так как проектируемые объекты технологически и технически привязаны к существующим объектам и проходят вдоль ранее запроектированных коридоров коммуникации.

Для земельных участков, испрашиваемых в долгосрочную аренду и расположенных на землях лесного фонда, потребуется проведение мероприятий по изменению категорий земли. Отнесение к той или иной категории земель, должно соответствовать целевому назначению дальнейшего использования земельного участка.

Все площади отвода под проектируемые объекты определены в увязке с границами ранее отведенных земель.

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 81,8826 м².

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта образуются путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами: 86:08:0010301:10726; 86:08:0010301:2675; 86:08:0010301:2392; 86:08:0010301:2679; 86:08:0010301:2676; 86:08:0010301:9878; 86:08:0010301:9880; 86:08:0010301:10925; 86:08:0010301:2681; 86:08:0010301:2697; 86:08:0010301:2316; 86:08:0010301:2315; 86:08:0010301:2314; 86:08:0010301:2508; 86:08:0010301:2510; 86:08:0010301:2495; 86:08:0010301:2512; 86:08:0010301:2695; 86:08:0010301:3584; 86:08:0010301:2678; 86:08:0010301:2692; 86:08:0010301:2629; 86:08:0010301:3585; 86:08:0010301:2689; 86:08:0010301:2575; 86:08:0000000:31996; 86:08:0010301:3589; 86:08:0010301:3556; 86:08:0010301:3572 с сохранением исходных в изменённых границах и из земель, находящихся в государственной собственности.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3.1.1

Площади земельных участков, необходимые для
строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№ п/п	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
1	Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года	2,4264	79,4562	81,8826
	Всего	2,4264	79,4562	81,8826

Таблица 3.1.2

Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект

Наименование объекта	№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель
Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года	86:08:0010301:10726:ЧЗУ1	31,0100	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2675:ЧЗУ1	0,0232	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2392:ЧЗУ1	0,0119	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2679:ЧЗУ1	0,1730	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2676:ЧЗУ1	6,0550	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:9878:ЧЗУ1	0,0463	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:9880:ЧЗУ1	0,4454	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:10925:ЧЗУ1	0,2582	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2681:ЧЗУ1	8,7790	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2697:ЧЗУ1	0,8579	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2316:ЧЗУ1	0,0646	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2315:ЧЗУ1	0,1158	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2314:ЧЗУ1	0,0268	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2508:ЧЗУ1	0,2255	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2310:ЧЗУ1	0,2384	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2495:ЧЗУ1	0,1658	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2512:ЧЗУ1	0,9183	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2695	1,5810	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3584:ЧЗУ1	3,0520	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2678:ЧЗУ1	0,3511	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2692:ЧЗУ1	0,1441	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2629:ЧЗУ1	0,1516	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3585:ЧЗУ1	0,6497	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2689:ЧЗУ1	0,1279	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:2575:ЧЗУ1	0,2538	Земли лесного фонда
	86:08:0000000:31996:ЧЗУ1	4,1170	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3589:ЧЗУ1	2,089	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3556:ЧЗУ1	0,0527	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3572:ЧЗУ1	0,0222	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У1	0,1277	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У2	14,2954	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У3	0,5214	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У4	0,0197	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У5	0,0125	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У6	0,5191	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У7	0,0089	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У8	0,1050	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У9	0,5106	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У10	0,0647	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У11	0,0415	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У12	0,0623	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У13	2,7890	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У14	0,0192	Земли лесного фонда

	86:08:0010301:3У15	0,5033	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У16	0,0436	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У17	0,0075	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У18	0,1158	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У19	0,1082	Земли лесного фонда

Границы и координаты земельных участков, необходимых под строительство объектов нефтедобычи Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.», в графических материалах проекта определены в местной системе координат автономного округа МСК-86.

3.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

В соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014г. № 540 (ред. от 06.10.2017) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» вид разрешенного использования образуемого земельного участка – недропользование.

Таблица 3.3.1

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

Наименование объекта	№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года	86:08:0010301:10726:ЧЗУ1	31,0100	Земли лесного фонда	Недропользование
	86:08:0010301:2675:ЧЗУ1	0,0232	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2392:ЧЗУ1	0,0119	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2679:ЧЗУ1	0,1730	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2676:ЧЗУ1	6,0550	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:9878:ЧЗУ1	0,0463	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:9880:ЧЗУ1	0,4454	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:10925:ЧЗУ1	0,2582	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2681:ЧЗУ1	8,7790	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2697:ЧЗУ1	0,8579	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2316:ЧЗУ1	0,0646	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2315:ЧЗУ1	0,1158	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2314:ЧЗУ1	0,0268	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2508:ЧЗУ1	0,2255	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2310:ЧЗУ1	0,2384	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2495:ЧЗУ1	0,1658	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2512:ЧЗУ1	0,9183	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2695	1,5810	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:3584:ЧЗУ1	3,0520	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2678:ЧЗУ1	0,3511	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2692:ЧЗУ1	0,1441	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2629:ЧЗУ1	0,1516	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:3585:ЧЗУ1	0,6497	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2689:ЧЗУ1	0,1279	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:2575:ЧЗУ1	0,2538	Земли лесного фонда	
	86:08:0000000:31996:ЧЗУ1	4,1170	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:3589:ЧЗУ1	2,089	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:3556:ЧЗУ1	0,0527	Земли лесного фонда	
	86:08:0010301:3572:ЧЗУ1	0,0222	Земли лесного фонда	

	86:08:0010301:3У1	0,1277	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У2	14,2954	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У3	0,5214	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У4	0,0197	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У5	0,0125	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У6	0,5191	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У7	0,0089	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У8	0,1050	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У9	0,5106	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У10	0,0647	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У11	0,0415	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У12	0,0623	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У13	2,7890	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У14	0,0192	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У15	0,5033	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У16	0,0436	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У17	0,0075	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У18	0,1158	Земли лесного фонда
	86:08:0010301:3У19	0,1082	Земли лесного фонда

3.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Таблица 1.4.1

№ участка	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учётной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Пывь-Яхское	276,317, 318,357	Эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; заготовка древесины	86/04/006/2018-09/00864	2,4264	24 264
	Куть-Яхское	251,285					

Таблица 1.4.2

Распределение земель

Общая площадь-всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Покрытые лесной растительностью, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	не покрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2,4264	2,0858	-	-	-	2,0858	0,2496	0,0497	0,0218	0,0195	0,3406

Таблица 1.4.3

Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эксплуатационные	Пывъ-Яхское	276	21	С	0,0688 / 4	-	-	-	0,0688/4
Эксплуатационные		276	25	Б	0,439 / 75	-	-	-	0,439/75
Эксплуатационные		276	37		0,0229 / -	Профиль			
Эксплуатационные		317	10	С	0,0099 / 1	-	-	-	0,0099/1
Эксплуатационные		317	13	Б	0,5099 / 76	-	-	-	0,5099/76
Эксплуатационные		317	21		0,1058 / -	Дороги			
Эксплуатационные		317	32		0,0006 / -	Профиль			
Эксплуатационные		318	26		0,0095 / -	Болото			
Эксплуатационные		318	30		0,0938 / -	Дороги			
Эксплуатационные		318	31		0,0195 / -	Трассы			
Эксплуатационные		318	32		0,0123 / -	Болото			
Эксплуатационные		318	35		0,0042 / -	Профиль			
Эксплуатационные		318	36		0,0012 / -	Просеки			
Эксплуатационные		357	55		0,05 / -	Дороги			
Эксплуатационные	Куть-Яхское	251	20	Е	0,4955 / 94	-	-	0,4955/94	-
Эксплуатационные		251	45		0,0012 / -	Профиль			
Эксплуатационные		285	20	К	0,0633 / 18	-	0,0633/18	-	-
Эксплуатационные		285	34	К	0,4994 / 160	-	-	0,4994/160	-
Эксплуатационные		285	51		0,0196 / -	Профиль			
Всего:					2,4264 / 428	-	0,0633/18	0,9949/254	1,0276/156

Таблица 1.4.4

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
276	21	Эксплуатационные	С	9С1К	130	5Б	0,5	-	-	-	60
276	25	Эксплуатационные	Б	5Б1ОС2Е1С1КП	110	3	0,7	-	-	-	170
317	10	Эксплуатационные	С	10С	150	5Б	0,5	-	-	-	60
317	13	Эксплуатационные	Б	6Б2Е1С1КП	130	3	0,6	-	-	-	150
251	20	Эксплуатационные	Е	4Е2К3Б1ОСП	110	4	0,6	-	-	190	-
285	20	Эксплуатационные	К	3К2П1Е4БОС	160	4	0,7	-	290	-	-
285	34	Эксплуатационные	К	3К3Е2П2БОС	190	4	0,7	-	-	320	-

Таблица 1.4.5

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Таблица 1.4.6

Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 1.4.7

Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 1.4.8

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

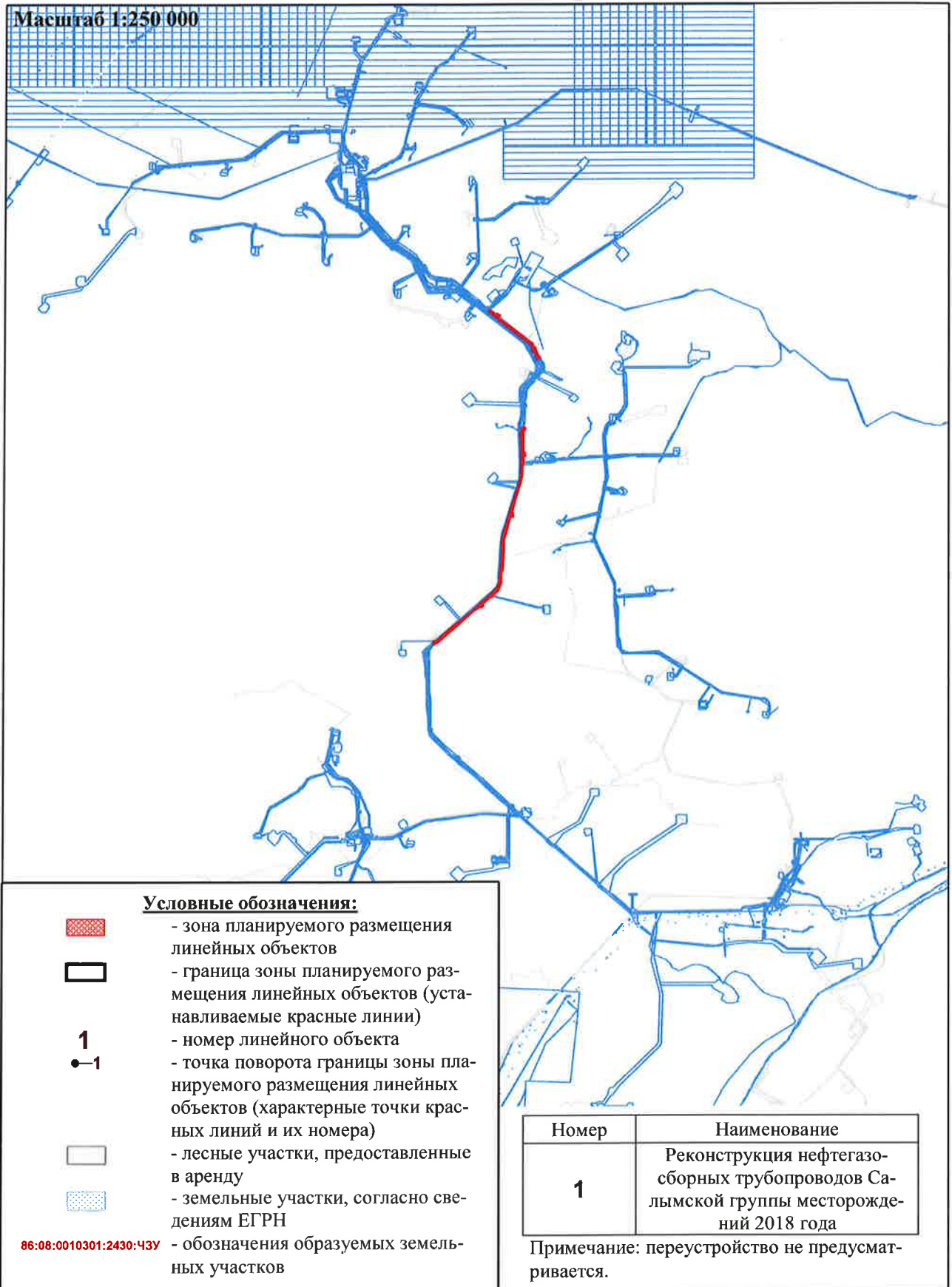
Приложение: выписки из Государственного лесного реестра от 30.08.2018 №№ 86/006/18/523; от 30.08.2018 №№ 86/006/18/524; от 12.09.2018 №№ 86/006/18/564.

Виды разрешенного использования лесов согласно лесохозяйственного регламента Нефтеюганского лесничества: заготовка древесины; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

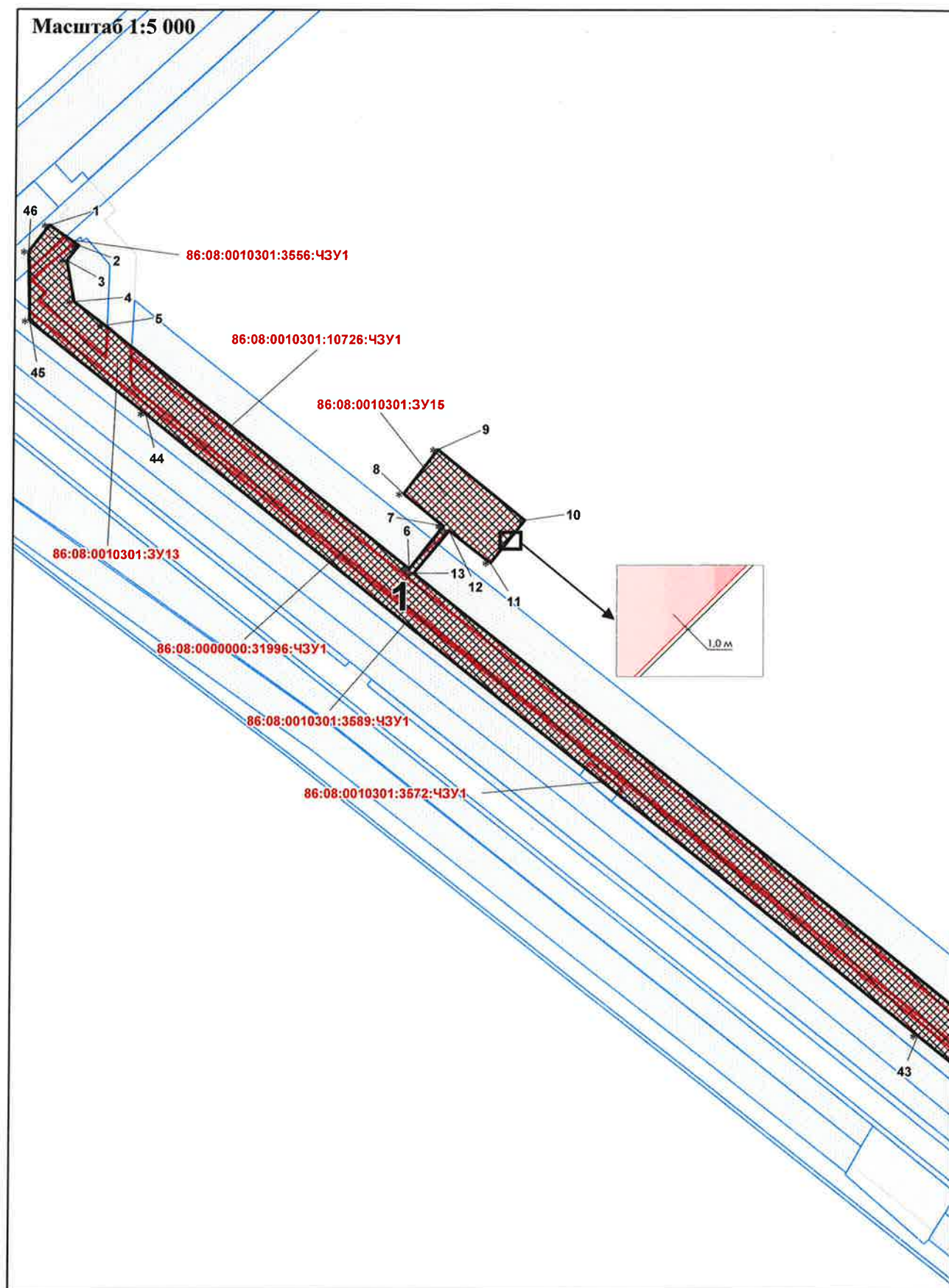
На испрашиваемый участок на площадь 79,4562 га заключены договора аренды лесного участка: №№ 204/11-06 от 10.08.2011; 0150/13-06-ДА от 20.06.2013; 0052/14-06-ДА от 17.03.2014; 0056/15-06-ДА от 12.03.2015; 0037/18-06-ДА от 09.02.2018; 0251/15-06-ДА от 16.10.2015; 041/10-12 от 07.06.2010; 0054/18-06-ДА от 26.02.2018; 0370/12-06-ДА от 28.12.2012; 0078-16-06; 0205/14-06-ДА от 03.07.2014; 066/10-12 от 20.09.2010; 072/10-12 от 05.10.2010; 065/11-06 от 08.04.2011; 040/12-06 от 15.02.2012; 0387/16-06-ДА от 22.07.2016; 0371/12-06-ДА от 28.12.2012; 0062/17-06-ДА от 16.06.2017; 0255/15-06-ДА от 16.10.2015; 0257/15-06-ДА от 16.10.2015; 0056-17-06-ДА от 22.05.2017; 086/08-12 от 05.12.2008; 0095/15-06-ДА от 26.03.2015; 0078/15-06-ДА от 23.03.2015; 037/10-12 от 01.06.2010.

3.5. Чертеж межевания территории «Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



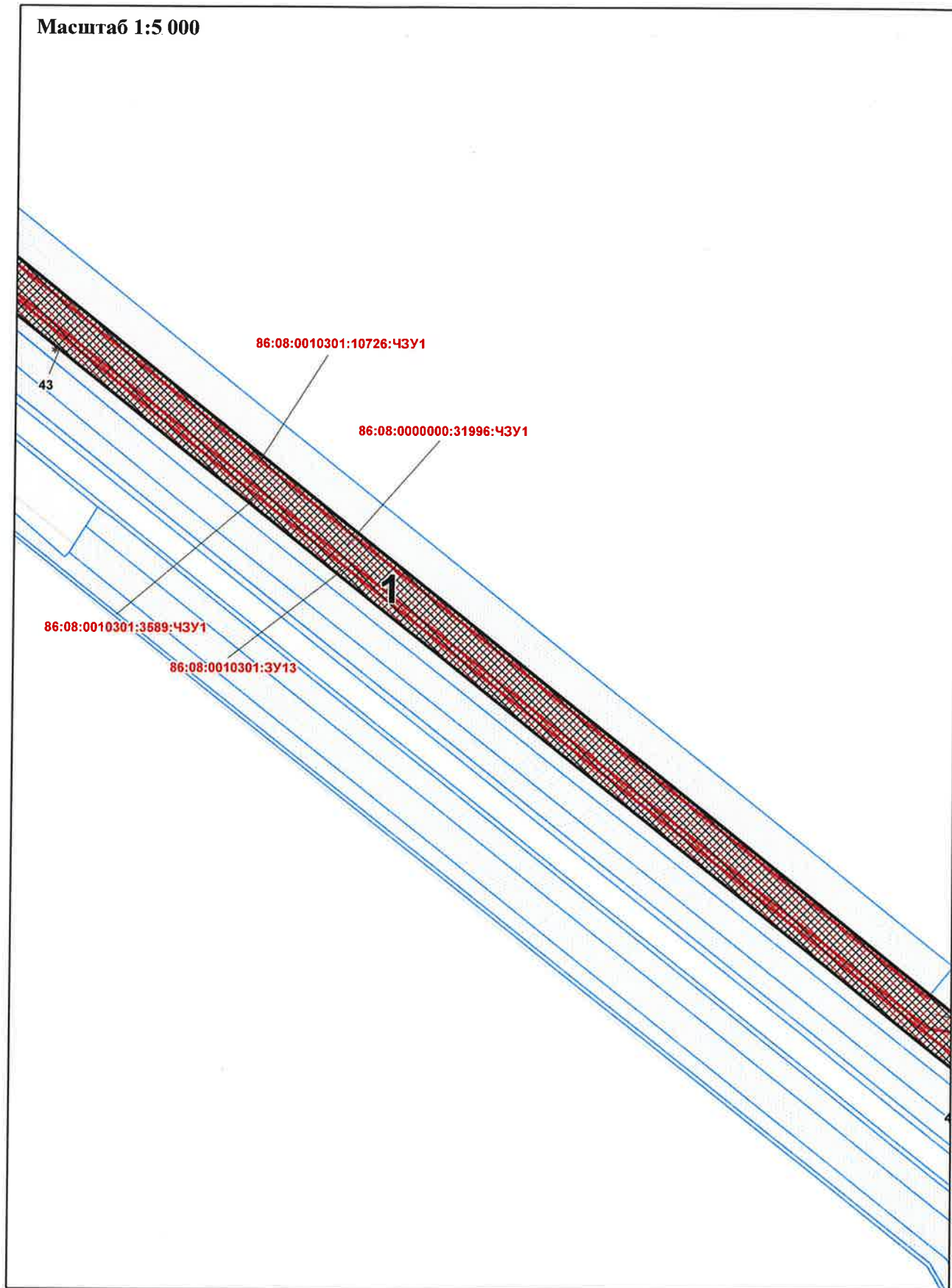
Чертеж межевания территории (Лист 2)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



Чертеж межевания территории (Лист 3)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

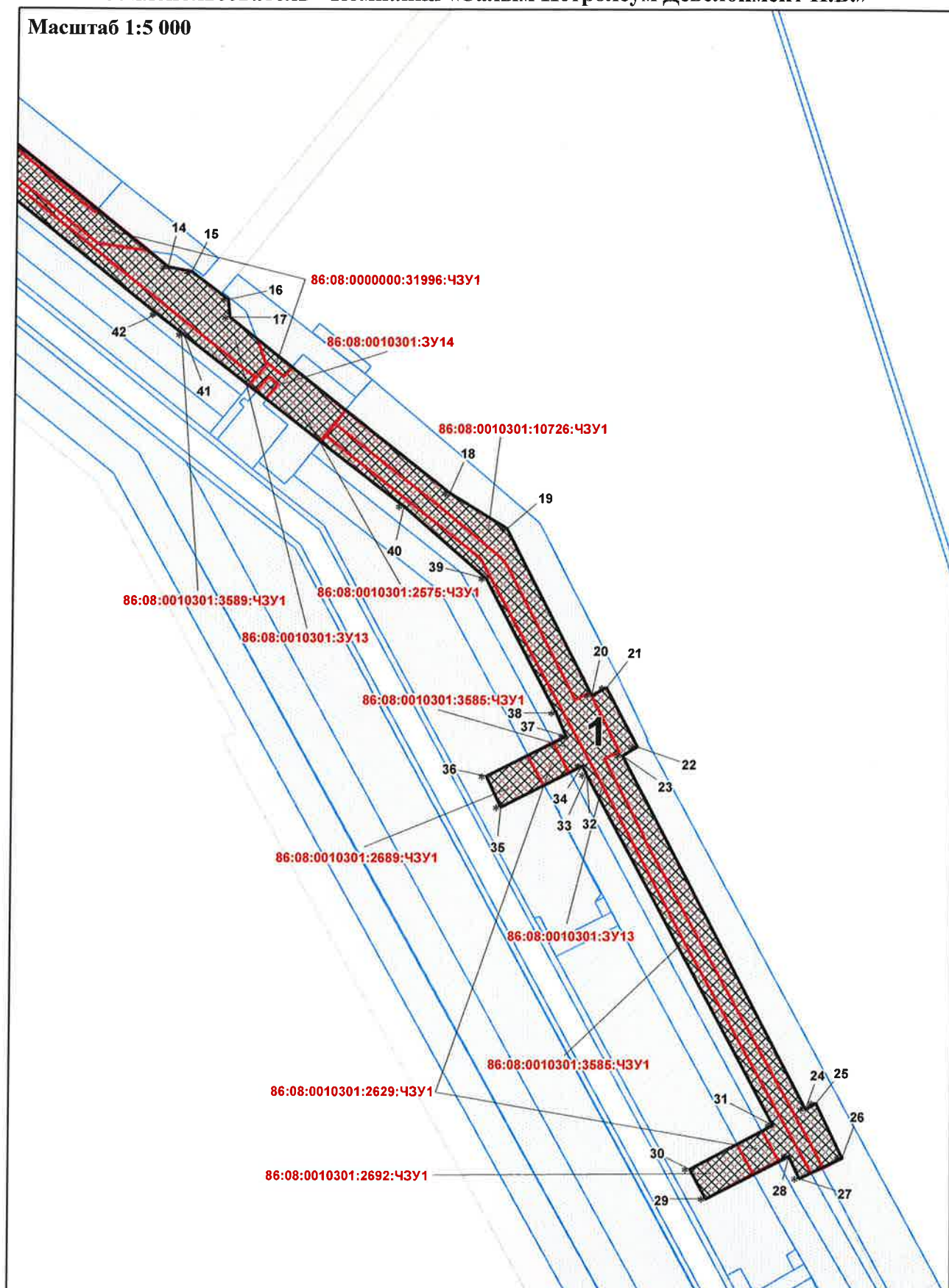
Масштаб 1:5 000



Чертеж межевания территории (Лист 4)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений 2018 года»

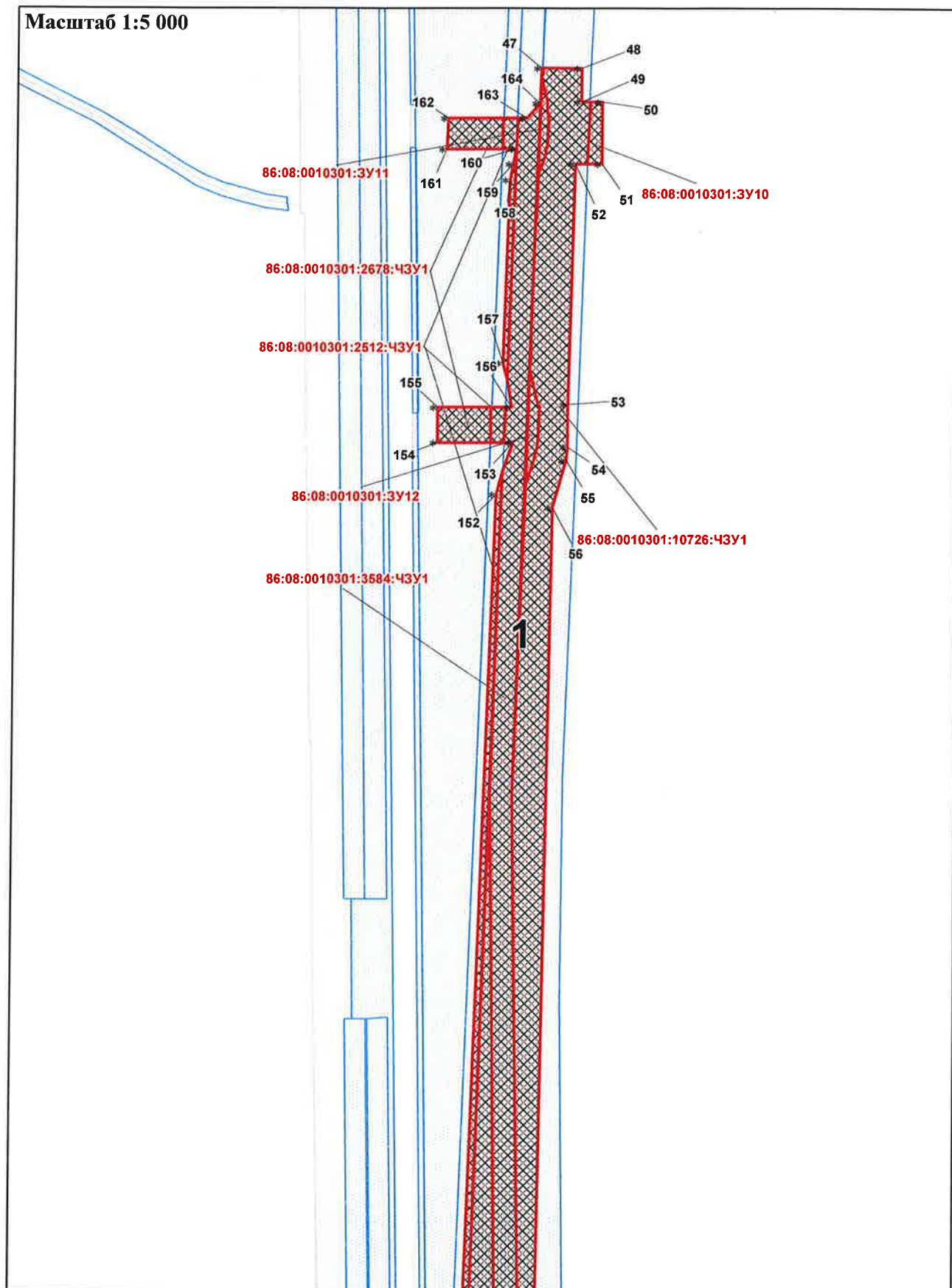
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000



Чертеж межевания территории (Лист 5)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

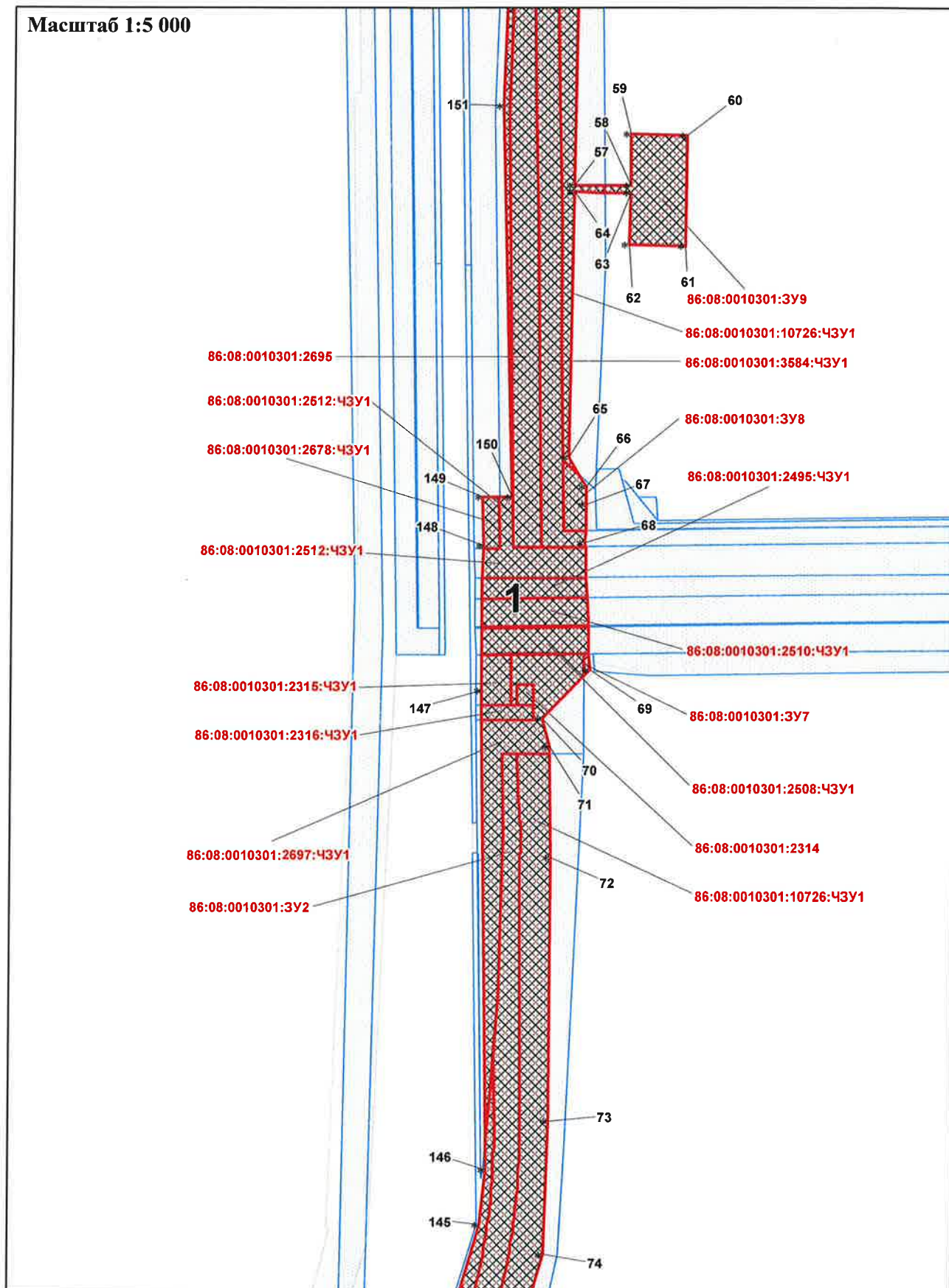
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



Чертеж межевания территории (Лист 6)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

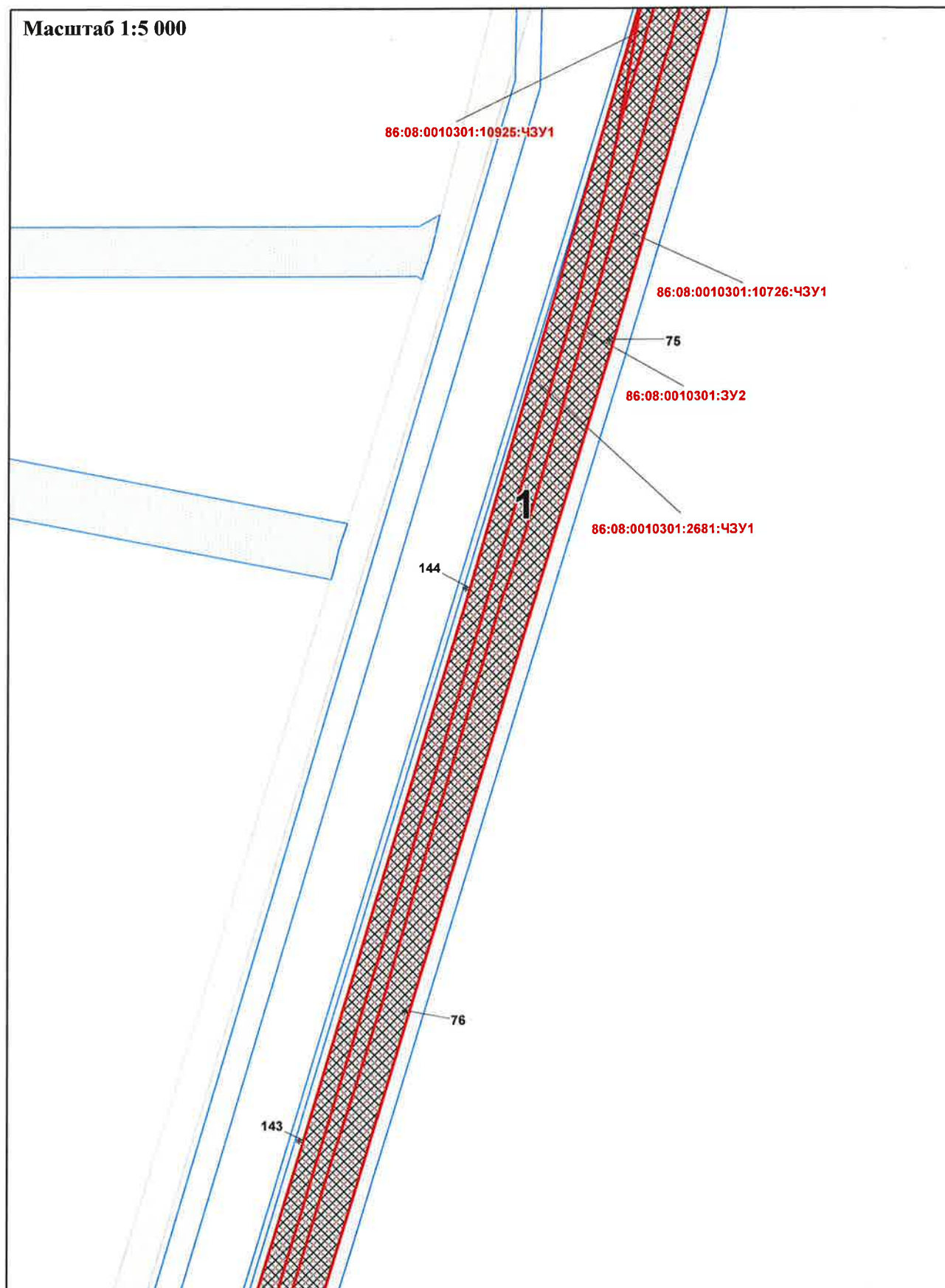
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000

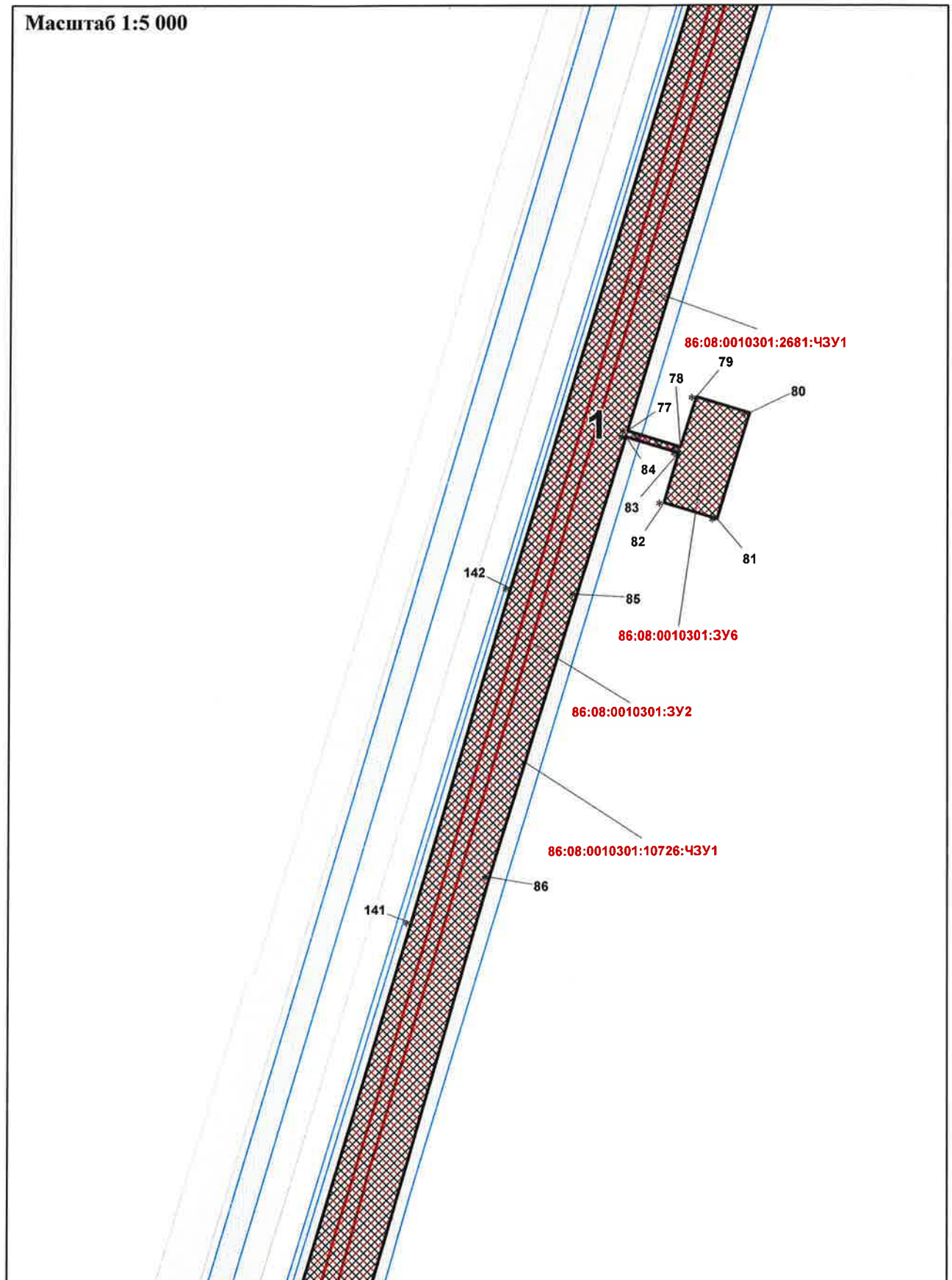


Чертеж межевания территории (Лист 7)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

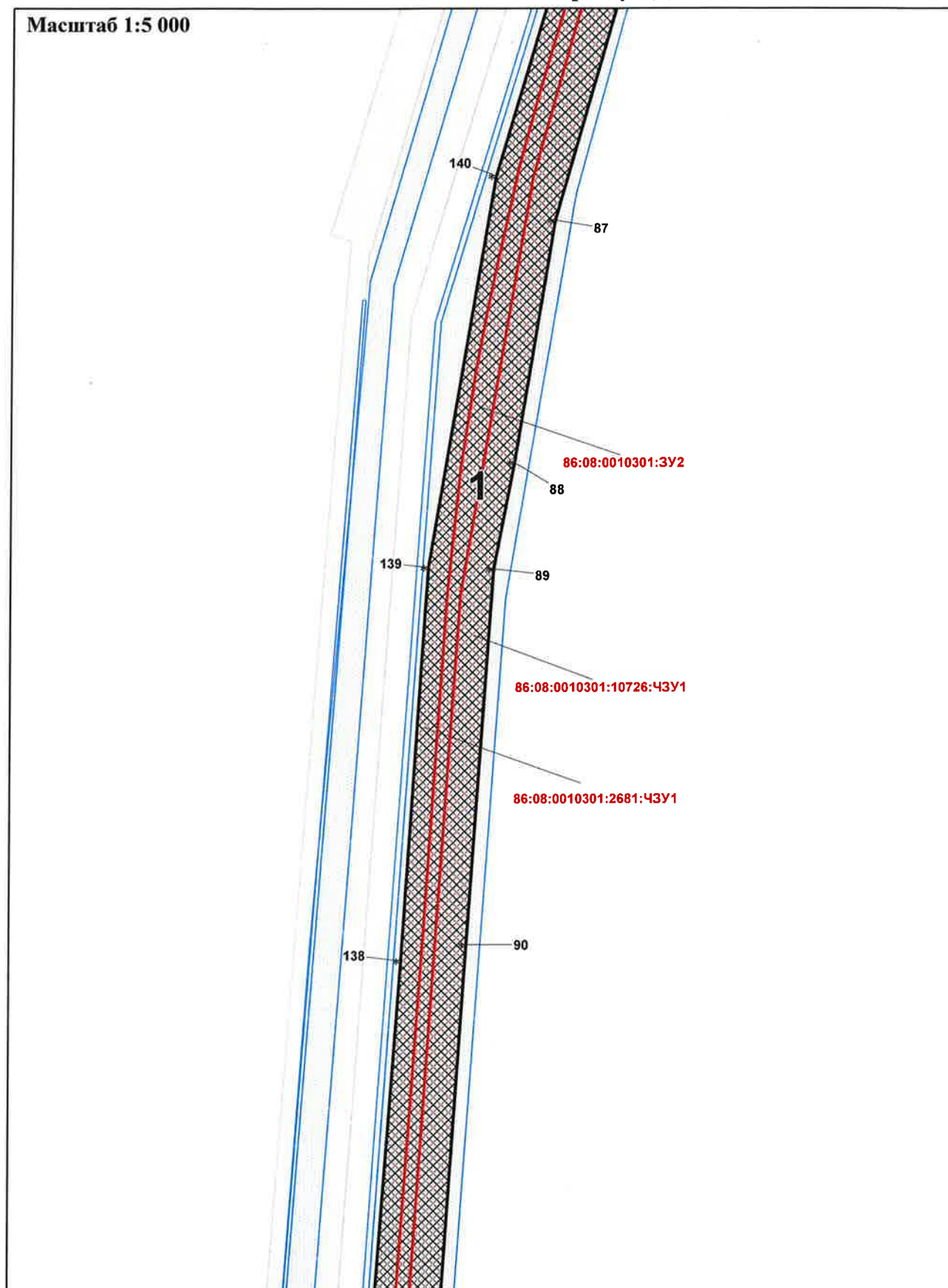
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



Чертеж межевания территории (Лист 8)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



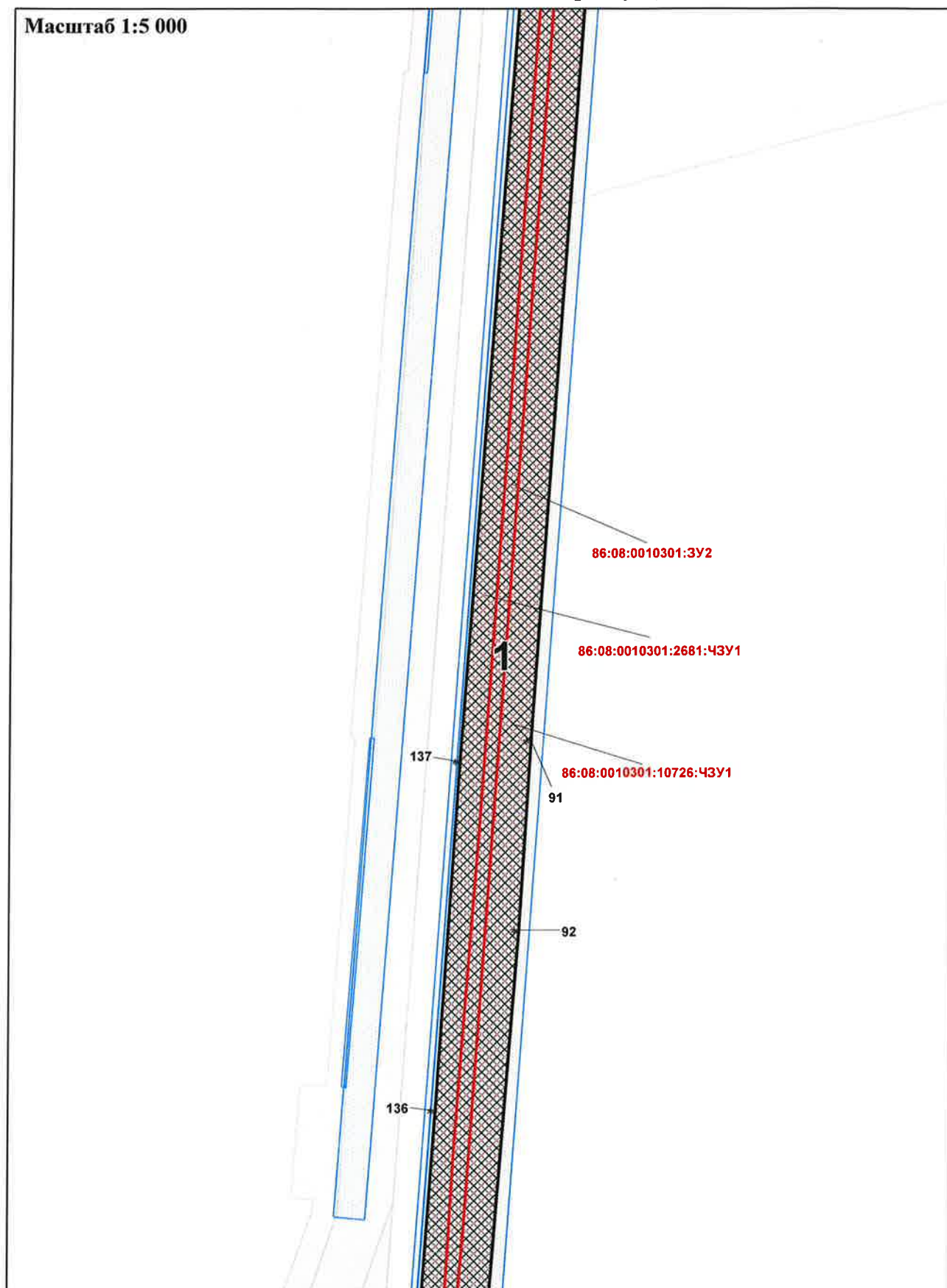
Чертеж межевания территории (Лист 9)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



Чертеж межевания территории (Лист 10)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

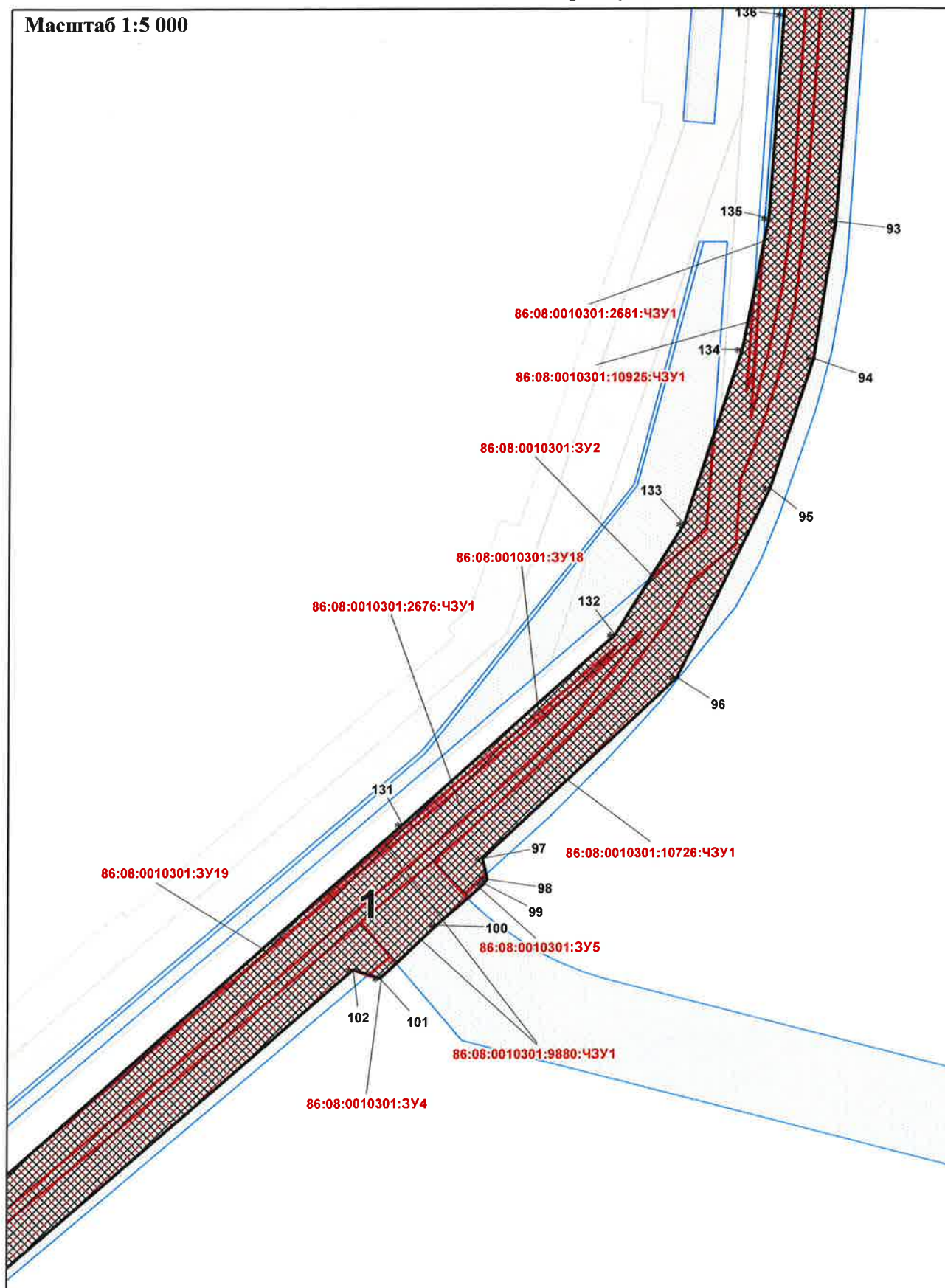
Масштаб 1:5 000



Чертеж межевания территории (Лист 11)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

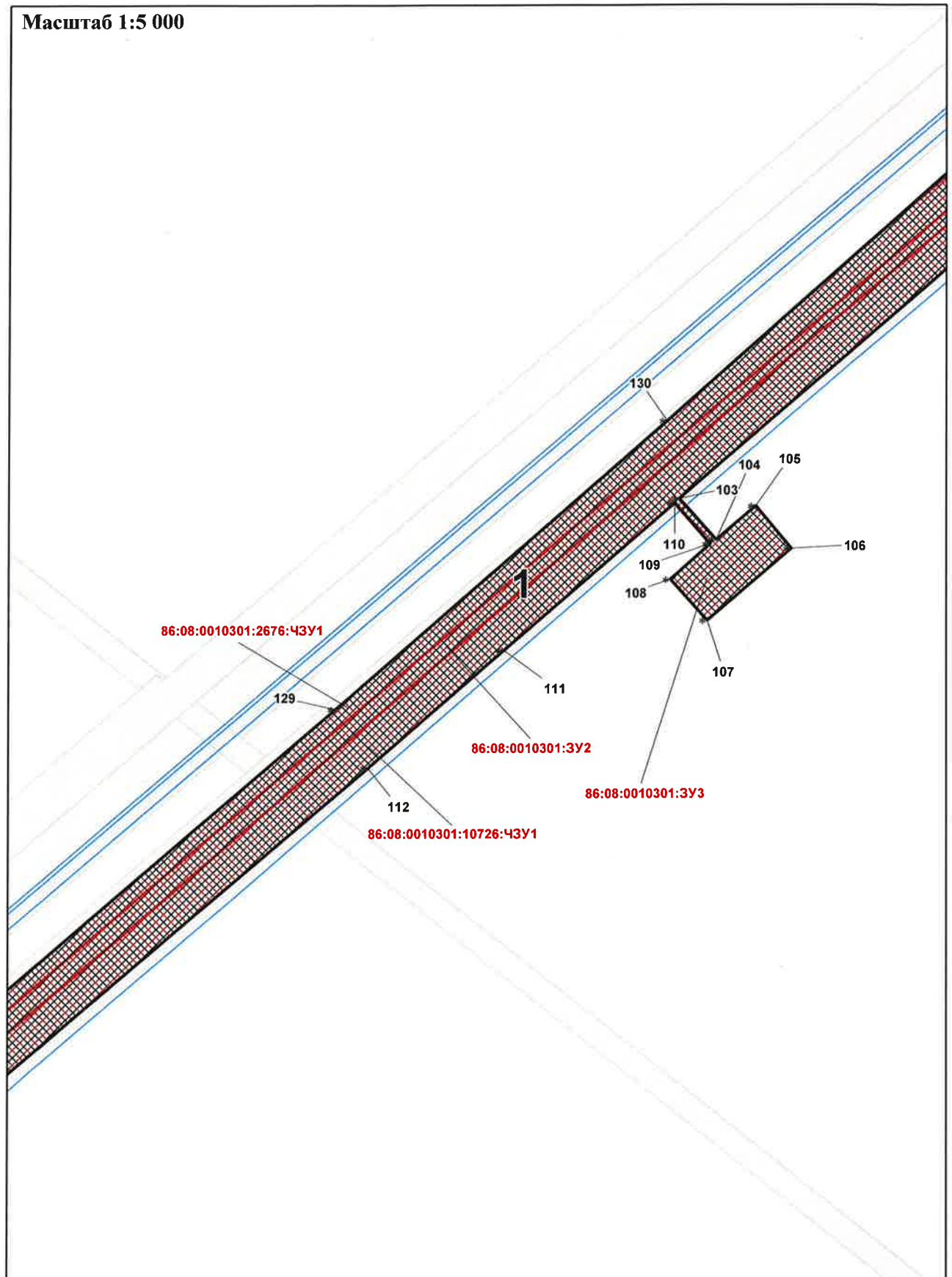
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000



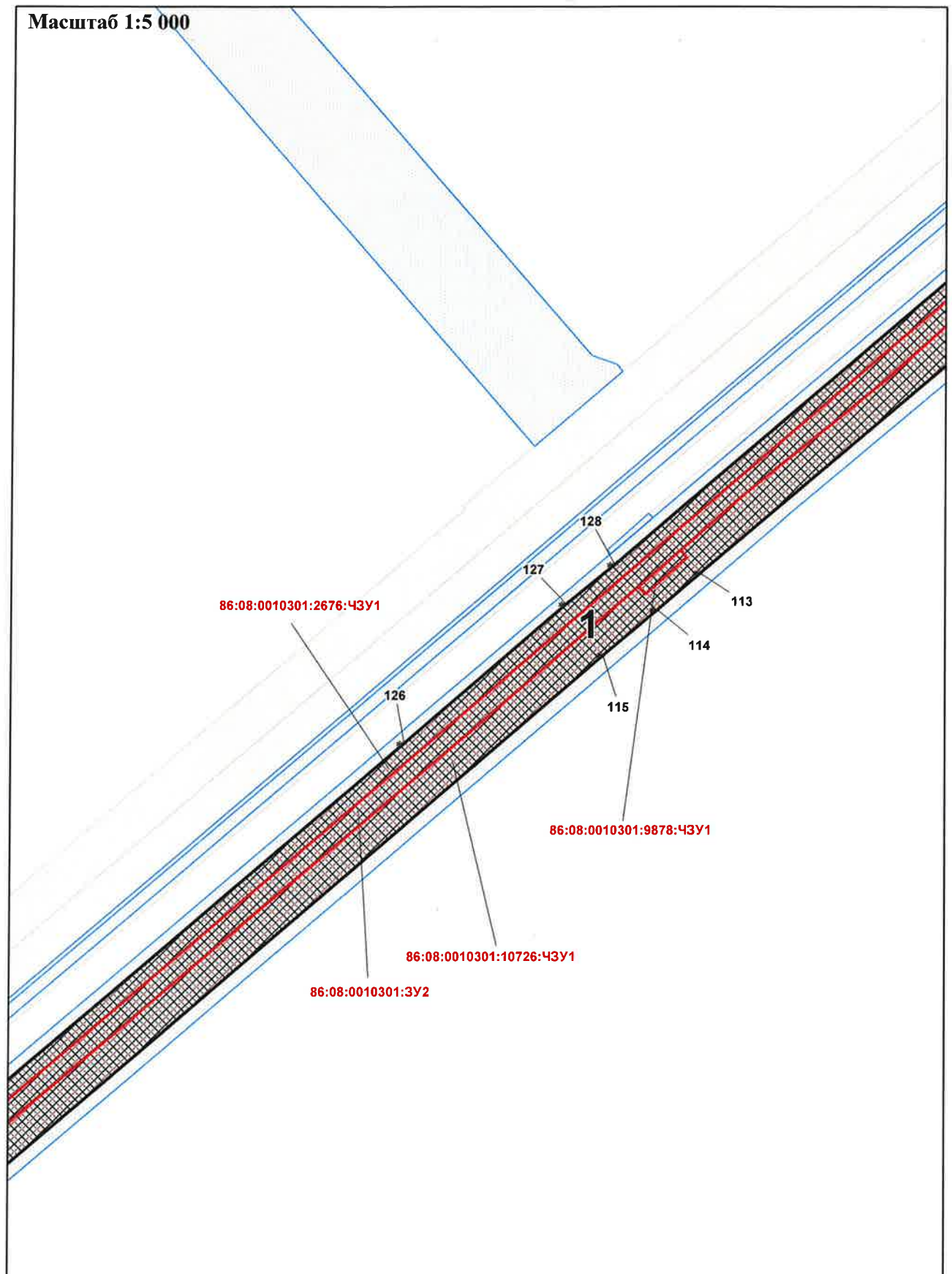
Чертеж межевания территории (Лист 12)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000



Чертеж межевания территории (Лист 13)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

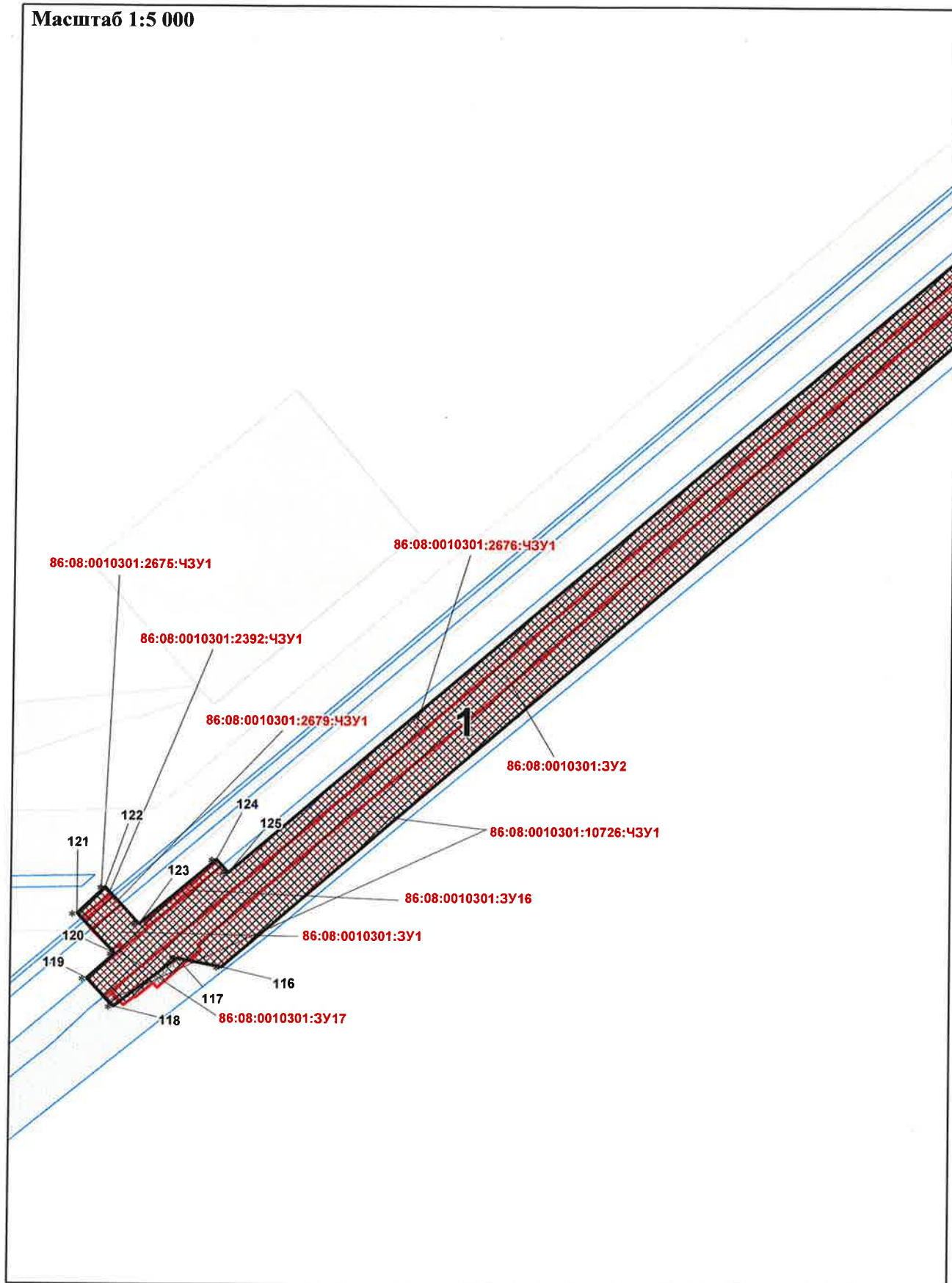
Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»



Чертеж межевания территории (Лист 14)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Масштаб 1:5 000



Чертеж межевания территории (Лист 15)
«Реконструкция нефтегазосборных трубопроводов Салымской группы месторождений
2018 года»

Землепользователь - Компания «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.»

Каталог координат

№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	870815.26	3441811.35	56	865069.02	3443062.61	111	857490.53	3440651.91
2	870795.41	3441836.43	57	864258.67	3443011.76	112	857389.29	3440524.58
3	870782.44	3441825.6	58	864255.53	3443061.48	113	856933.34	3439935.45
4	870744.66	3441830.01	59	864302.43	3443064.45	114	856901.94	3439895.51
5	870723.01	3441857.35	60	864299.27	3443114.34	115	856863.61	3439844.05
6	870491.4	3442120.68	61	864199.49	3443108.03	116	856042.22	3438797.65
7	870528.8	3442153.59	62	864202.67	3443058.14	117	856052.28	3438757.74
8	870559.86	3442118.31	63	864249.54	3443061.1	118	856010.38	3438699.26
9	870597.38	3442151.34	64	864252.68	3443011.39	119	856037.73	3438677.22
10	870531.3	3442226.4	65	864014.83	3442996.45	120	856057.93	3438702.67
11	870493.78	3442193.37	66	863988.49	3443011.18	121	856096.14	3438670.58
12	870524.83	3442158.09	67	863972.73	3443009.88	122	856118.01	3438695.93
13	870487.45	3442125.19	68	863937.46	3443007.99	123	856084.03	3438724.91
14	869387.6	3443375.67	69	863823.83	3443007.03	124	856139.17	3438797.11
15	869382.67	3443396.58	70	863782.48	3442963.23	125	856126.0	3438807.34
16	869355.84	3443427.56	71	863756.62	3442968.19	126	856791.89	3439662.37
17	869339.69	3443428.8	72	863657.85	3442965.37	127	856911.03	3439813.96
18	869173.96	3443619.07	73	863423.2	3442953.59	128	856945.04	3439858.84
19	869138.86	3443669.03	74	863303.59	3442943.62	129	857444.08	3440498.71
20	868986.26	3443739.88	75	862981.3	3442834.43	130	857689.52	3440807.89
21	868992.42	3443752.83	76	862389.14	3442623.99	131	858138.94	3441362.65
22	868938.04	3443778.53	77	861611.36	3442349.23	132	858298.8	3441559.97
23	868931.62	3443765.24	78	861594.76	3442396.19	133	858395.31	3441625.8
24	868608.08	3443915.88	79	861639.07	3442411.85	134	858549.2	3441685.14
25	868611.89	3443924.25	80	861622.42	3442458.98	135	858665.1	3441713.63
26	868562.22	3443946.26	81	861528.15	3442425.68	136	858846.62	3441736.05
27	868545.14	3443907.76	82	861544.81	3442378.55	137	859157.78	3441770.85
28	868566.36	3443898.77	83	861589.12	3442394.19	138	860099.02	3441886.21
29	868531.04	3443822.79	84	861605.7	3442347.23	139	860449.96	3441925.99
30	868557.99	3443810.35	85	861465.93	3442297.83	140	860797.45	3442002.72
31	868594.51	3443885.59	86	861215.87	3442207.84	141	861178.8	3442135.07
32	868915.89	3443732.5	87	860755.61	3442052.68	142	861474.06	3442237.52
33	868915.89	3443732.51	88	860540.82	3442008.05	143	862279.49	3442524.79
34	868923.78	3443728.43	89	860446.41	3441983.99	144	862765.5	3442696.08
35	868890.15	3443654.55	90	860110.93	3441945.1	145	863332.69	3442888.45
36	868918.09	3443642.73	91	859172.81	3441835.31	146	863381.79	3442896.07
37	868951.08	3443715.5	92	859004.21	3441816.62	147	863810.69	3442910.34
38	868971.5	3443707.42	93	858660.33	3441773.62	148	863939.43	3442916.86
39	869095.29	3443649.46	94	858537.23	3441748.0	149	863982.85	3442918.65
40	869163.58	3443578.17	95	858422.63	3441704.11	150	863981.35	3442944.27
41	869325.88	3443387.4	96	858257.42	3441612.46	151	864332.96	3442951.98
42	869345.43	3443364.48	97	858104.85	3441432.53	152	865083.61	3443012.28
43	870052.92	3442557.56	98	858086.3	3441435.92	153	865129.16	3443028.72
44	870642.32	3441890.73	99	858082.82	3441432.67	154	865131.92	3442961.78
45	870729.52	3441790.55	100	858046.66	3441389.02	155	865163.16	3442962.95
46	870791.91	3441792.29	101	858001.81	3441336.28	156	865161.29	3443029.85
47	865463.8	3443068.66	102	858010.33	3441312.47	157	865201.37	3443023.51
48	865461.98	3443104.38	103	857618.81	3440815.13	158	865364.78	3443036.6
49	865430.9	3443102.94	104	857579.65	3440845.9	159	865378.79	3443040.18
50	865430.17	3443121.35	105	857608.66	3440882.86	160	865391.41	3443042.75
51	865374.86	3443118.22	106	857569.33	3440913.74	161	865395.08	3442981.35
52	865375.61	3443095.33	107	857507.58	3440835.1	162	865422.36	3442983.51
53	865160.97	3443079.95	108	857546.92	3440804.22	163	865418.79	3443053.01
54	865122.59	3443077.52	109	857575.93	3440841.19	164	865432.41	3443066.4
55	865111.04	3443076.78	110	857615.13	3440810.42	165	865463.8	3443068.66

Перечень нормативно-технической документации

1. Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 01.04.2015);
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ;
3. Федеральный закон РФ от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изм. на 29.12.2014);
4. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
5. Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
6. Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
7. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
8. Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
9. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
10. Федеральный закон от 04 мая 1999г № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
11. Закон РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» (с изм. на 31.12.2014);
12. Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;
13. Закон ХМАО от 28 мая 1998г №43-оз «О Земле»;
14. Постановление Правительства РФ от 23 февраля 1994 г. № 140 "О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";
15. Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. №525/67 "Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";
16. Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;
17. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
18. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.