



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2019

№ 1222-нр

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Обустройство разведочной скважины № 1197р Солкинского месторождения, Юганского региона»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территорий, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 10.10.2018 № 1708-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района», на основании заявления публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 03.06.2019 № 320-ЗР п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство разведочной скважины № 1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» (приложение).

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (Калашников А.Д.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство разведочной скважины № 1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района

Г.В.Лапковская

**Акционерное общество
Навигационные и Геодинамические Системы Югры
АО «НавГиС»**



Свидетельство № 01-И-№1760-2 от 20.01.2015г.

**«Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского
месторождения, Юганского региона»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Для ПАО «НК «Роснефть»

Часть 1

2018г

**Акционерное общество
Навигационные и Геодинамические Системы Югры
АО «НавГиС»**



Свидетельство № 01-И-№1760-2 от 20.01.2015г.

**«Обустройство разведочной скважины №1197р
Солкинского месторождения, Юганского региона»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Для ПАО «НК «Роснефть»

Главный инженер



Д.О. Акинин

2018г

Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Основная часть	АО «НавГиС»
Раздел 1	4912-П-021.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	АО «НавГиС»
Раздел 2	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	АО «НавГиС»
Часть 2	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	АО «НавГиС»
Раздел 3	4912-П-021.000.000-ППТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	АО «НавГиС»
Раздел 4	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	АО «НавГиС»
Приложения	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Перечень приложений	АО «НавГиС»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ			
			Разработал					12.18	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
										П		1
										АО «НавГиС»		
			Гл. спец.					12.18				

Содержание основной части

Наименование	Стр.
I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Основная часть проекта планировки. Общие положения	5
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
Чертеж красных линий М: 1:5000	7
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5 000	9
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	11
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	11
2.2 Перечень субъектов РФ, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта	12
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	14
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, в границах зон их планируемого размещения, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	14
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	15
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	15
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	20
Перечень нормативно-технической документации	22

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	линейного объекта																																																																												
			2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды								16																																																																				
			2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне								20																																																																				
			Перечень нормативно-технической документации								22																																																																				
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="7">4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td colspan="5" rowspan="5">Основная часть</td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td colspan="2">Разработал</td><td colspan="2"></td><td></td><td>12.18</td><td>П</td><td>1</td><td>19</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td colspan="3" rowspan="3">АО «НавГиС»</td></tr><tr><td colspan="5"></td></tr><tr><td colspan="5"></td></tr><tr><td colspan="2">Гл. спец.</td><td colspan="2"></td><td></td><td>12.18</td><td colspan="7"></td></tr></table>																			4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ							Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть					Стадия	Лист	Листов	Разработал					12.18	П	1	19						АО «НавГиС»													Гл. спец.					12.18							
						4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ																																																																									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть					Стадия	Лист	Листов																																																																		
Разработал					12.18						П	1	19																																																																		
					АО «НавГиС»																																																																										
Гл. спец.					12.18																																																																										

Основная часть

Общие положения

Проект планировки территории объекта «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района для размещения объекта: «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» от 10.10.2018 г № 1708-па;

- технического задания на выполнение проектных работ по объекту: «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона», утвержденного заместителем генерального директора ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 12.10.2017г.;

- технического задания на выполнение инженерных изысканий по «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

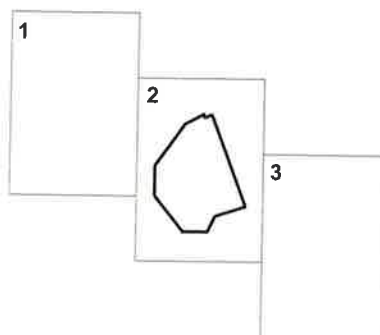
- материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «НавГиС» в 2017 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ				2

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема размещения объекта на листах

86:08:0020801



Экспликация проектируемых объектов

номер	Наименование_объекта
1	Разведочная скважина № 1197 р
2	Дорога автомобильная (Подъезд к скважине №1197р)
3	ВЛ-6 кВ в том числе временная кабельная эстакада
4	Нефтегазосборный нефтепровод
5	Площадка производственная (Узел т.вр. скважины №1197р)

Экспликация зон планируемого размещения проектируемых объектов

номер	Наименование_объекта
1	Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, красные линии проектируемые		площадки разведочной скважины, УЗА
• 3	номера характерных точек красных линий, номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых ВЛ
1	номер линейного объекта		оси проектируемых нефтегазосборных сетей
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых подъездов
	границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие		охранная зона ВЛ
1 5,9716 га	номер зоны планируемого размещения объектов площадь зоны планируемого размещения линейных объектов		охранная зона нефтегазосборных сетей
			охранная зона подъездов
			санитарно-защитная зона разведочной скважины
			граница кадастрового деления

Инв. № инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ

Лист

3

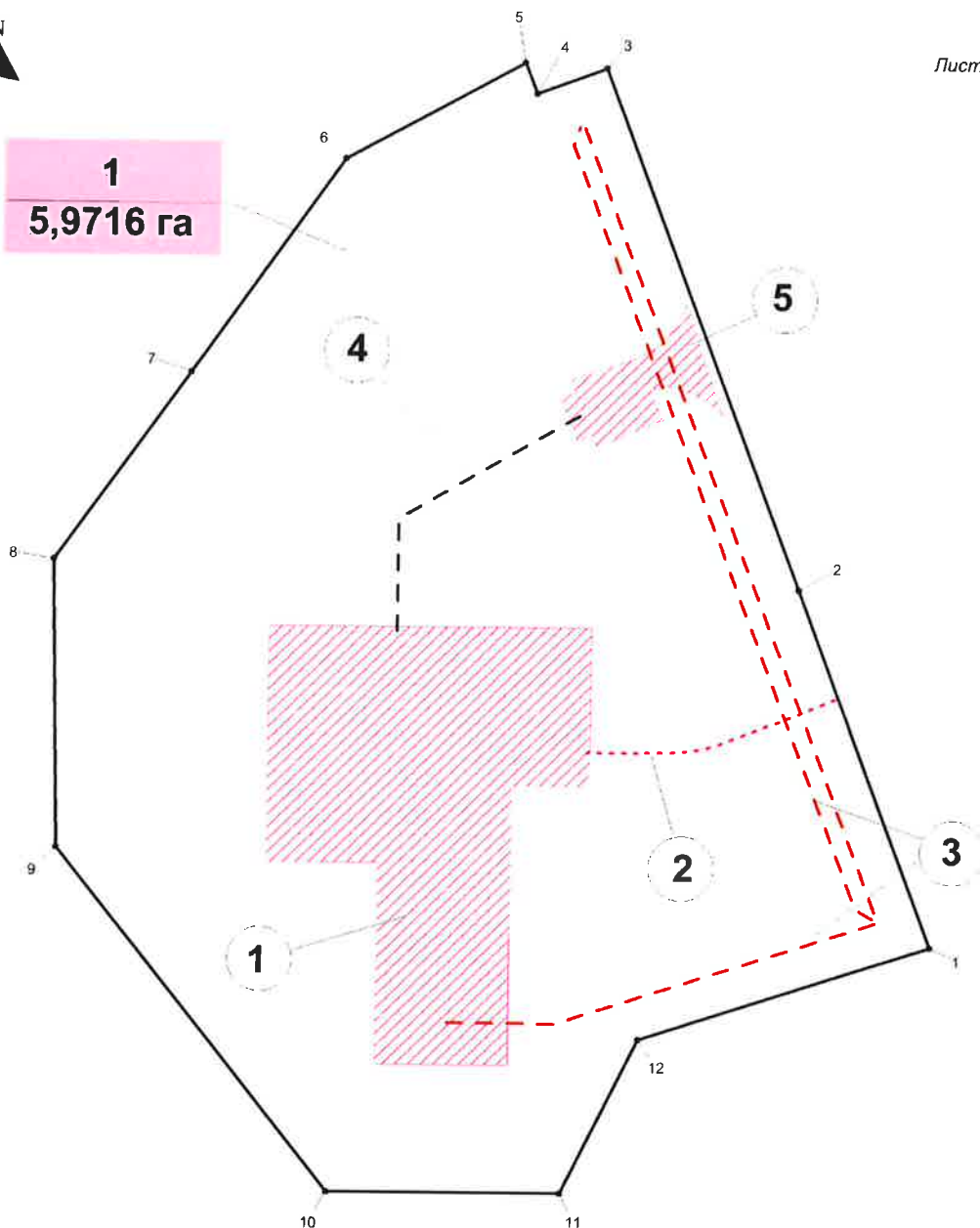
Формат А4

Чертеж красных линий
Масштаб 1:2 000

Лист 2



1
5,9716 га



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  красные линии проектируемые
- 3 номера характерных точек проектируемых красных линий
- ① номер линейного объекта

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ

Лист

4

Формат А4

Чертеж красных линий
Масштаб 1:2 000

Лист 3

Перечень координат
характерных точек
красных линий

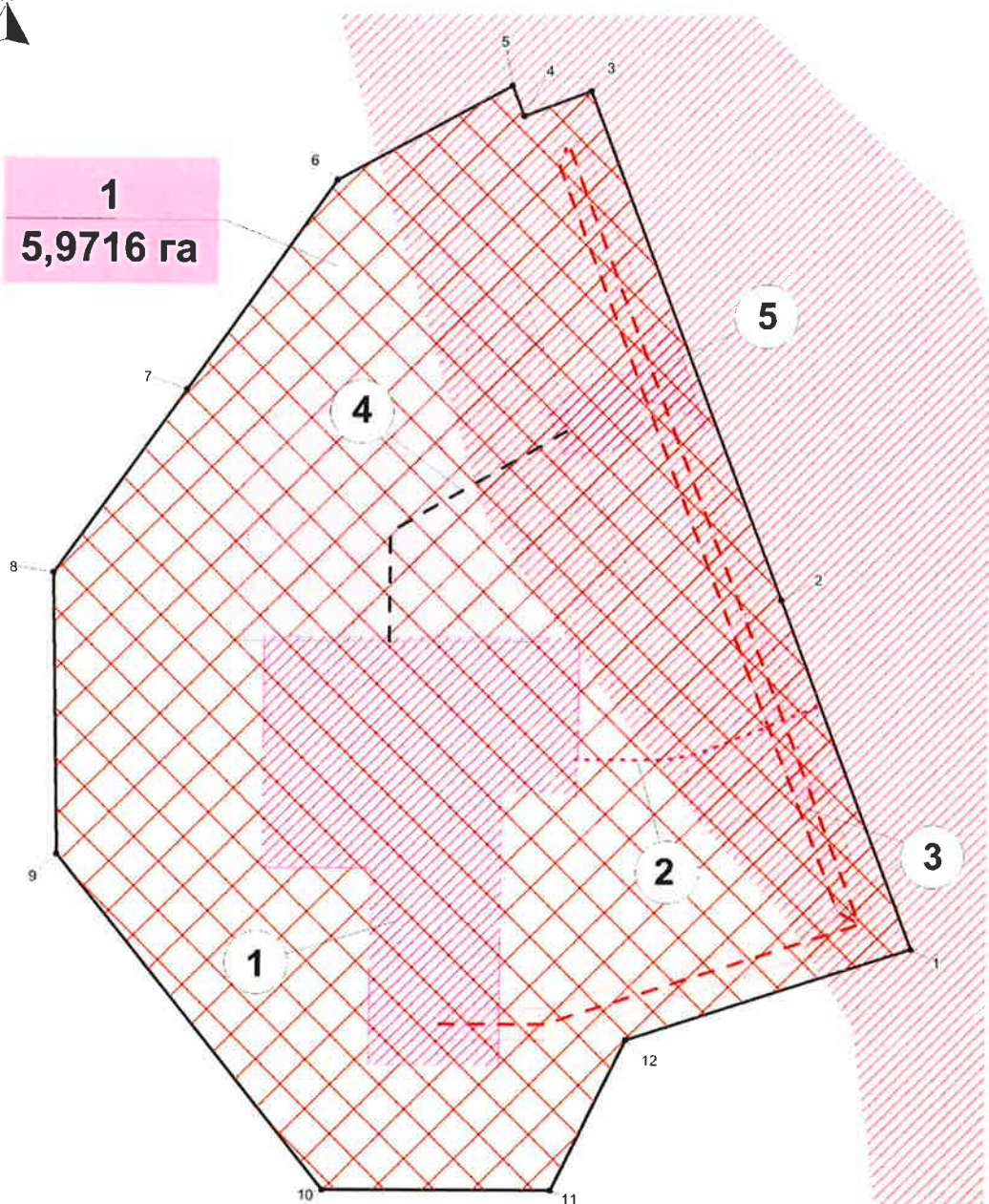
Точка	X	Y
1	977 895,97	3 524 000,61
2	978 005,62	3 523 959,26
3	978 164,70	3 523 898,34
4	978 156,73	3 523 877,22
5	978 166,24	3 523 873,55
6	978 136,54	3 523 818,99
7	978 070,93	3 523 772,71
8	978 013,34	3 523 731,62
9	977 924,68	3 523 733,42
10	977 819,74	3 523 817,30
11	977 819,74	3 523 888,58
12	977 867,04	3 523 911,80

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Лист
											5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:5 000



1
5,9716 га



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 3 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ① номер линейного объекта
-  зона планируемого размещения линейных объектов

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ

Лист

6

Формат А4

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
подлежащих переносу (переустройству) из зон
планируемого размещения линейных объектов**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не разрабатывается, т.к. Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ

Лист

7

Формат А4

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Документацией по планировке территории «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- разведочная скважина № 1197р;
- автомобильные дороги;
- ВЛ-6 кВ;
- нефтегазосборные сети;
- узлы запорной арматуры.

Площадка разведочной скважины является неотъемлемой частью линейного объекта, так как назначение объекта предусматривает добычу, сбора и измерения расхода продукции разведочной скважины с определением дебита скважины по жидкости, нефти и газу.

Характеристика проектируемых линейных объектов приведена в таблице 1

Таблица 1.

Характеристики проектируемого объекта

Наименование показателя	Ед.измерения	Значения
1 Количество разведочных скважин	шт.	1
2 Максимальный дебит скважины ¹⁾ : по нефти по жидкости по газу	т/сут м ³ /сут м ³ /сут	28,0 41,9 666,7
3 Общая площадь земельного участка, необходимого для строительства и эксплуатации объектов (включая коридоры коммуникаций), в том числе:	га	8,0780
- долгосрочная аренда земель	га	1,2347
- краткосрочная аренда земель	га	4,8563
4 ВЛ-6 кВ на разведочную скважину № 1197р: - протяженность	км	0,135

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Нддок.	Подпись	Дата
4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ								Лист
								8

5 Нефтегазосборные сети, Скв. № 1197р – т. вр. куст № 1		
- категория	-	С
- протяженность	м	107
- Производительность по жидкости	м3/сут	41,9
- Категория по транспортируемой продукции		7
6 Автомобильная дорога к скважине № 1197р		
- протяженность	м	79,76
- категория	-	IV-в
7 Общая продолжительность строительства	мес.	6
8 Общая трудоемкость строительства	чел.ч.	35857
9 Годовое потребление электроэнергии	тыс. кВт/час	514,125

Обустройство площадки разведочной скважины №1197р предназначено для добычи, сбора и измерения расхода продукции разведочной скважины с определением дебита скважины по жидкости, нефти и газу.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе, Нефтеюганском районе, Солкинского месторождения на землях лесного фонда Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Островного урочища.

Ближайшими населенными пунктами являются п. Куть-Ях (удален от объекта на расстояние 43 км в северо-западном направлении), п. Салым (62 км в западном направлении), п. Туарова (64 км в юго-восточном направлении), п. Каюкова (75 км в северо-восточном направлении), г. Пыть-Ях (79 км в северном направлении).

Рельеф на территории участка работ равнинный. Абсолютные отметки поверхности колеблются в пределах от 64 м до 74 м.

Территория месторождения расположена в пойменной местности. Массивы леса занимают 20 - 30% площади. Растительный покров на месторождении представлен хвойными

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ				9

лесами: сосной, кедром а также лиственными породами: осиной, березой. Заболоченные участки, в основном, покрыты угнетенным низкорослым лесом и мелким кустарником.

Район работ расположен в пойменной части р. Обь, в зоне разлива покрыта высокотравной, влаголюбивой растительностью. Лес смешанный, представлен на участке работ небольшими перелесками, состоящими из ели, сосны, кедра, березы, осины. Преобладающие породы хвойные.

Гидрография района работ представлена р. Обь и протоками Юганская Обь, протока Заостровка, протока Коим, а также сезонными водотоками.

Площадка разведочной скважины № 1197р расположена на Солкинском месторождении, на землях Нефтеюганского участкового лесничества.

Площадка свободна от застройки.

Местность площадки, заболоченная с участками древесной (сосна, береза, осина высотой до 7 м) и влаголюбивой и моховой растительностью.

Гидрография непосредственно на площадке работ отсутствует.

На территории месторождения находятся сети дорог и линий электропередач. Территория имеет малую застройку сооружениями. Доставка грузов в район работ возможна по автозимникам в зимний период года. В летний период сообщение с районом работ возможно только авиатранспортом или вездеходным транспортом.

Особо охраняемых природных территорий, включая ландшафтные заказники и заповедники в районе рассматриваемого участка нет.

Характеристика климатических условий приведена по данным многолетних наблюдений на метеорологической станции в с. Угут, расположенной в 27 км юго-западнее участка изысканий. Отдельные климатические характеристики приведены по метеостанции г. Сургут (88 км северо-западнее).

Климат района резко континентальный, с холодной продолжительной зимой и коротким тёплым летом. Зимой над территорией распространяется область повышенного давления в виде отрога сибирского антициклона. Летом район находится под воздействием области пониженного давления. Над рассматриваемой территорией, как летом, так и зимой преобладают континентальные воздушные массы, что ведёт к повышению температуры воздуха летом и понижению её зимой. Переходные сезоны коротки, с резким колебанием температуры.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ			10

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	977895.97	3524000.61
2	978005.62	3523959.26
3	978164.70	3523898.34
4	978156.73	3523877.22
5	978166.24	3523873.55
6	978136.54	3523818.99
7	978070.93	3523772.71
8	978013.34	3523731.62
9	977924.68	3523733.42
10	977819.74	3523817.30
11	977819.74	3523888.58
12	977867.04	3523911.80

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 5,9716 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.						
			Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.						
			Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 5,9716 га.						
Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.									
Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого									
						4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ			Лист
									11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Солкинского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 19-1268 от 04.04.2019г. на территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ				12

объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

При проведении хозяйственной деятельности в любой из зон необходимо учитывать, что некоторые объекты ИКН не фиксируются визуально и сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В этом случае вступают в силу ст. 35-37 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации».

Традиционное природопользование – исторически сложившиеся и обеспечивающие не истощающее природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-5329 от 13.03.2019 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Трассами проектируемых инженерных сетей водные объекты и их водоохранные зоны не пересекаются.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
- рекультивация нарушенных земель;
- уборка строительного мусора, выравнивание ям, котлованов и траншей;
- благоустройство территории;
- использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
- запрещается захламление территории строительными отходами;
- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- соблюдение требований к временному складированию и транспортировке отходов;
- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
- устройство водопропусков;
- озеленение откосов насыпей автодорог и кустовых площадок;

Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;								
					- не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;								
					- запрещается захламление территории строительными отходами;								
						- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;							
						- соблюдение требований к временному складированию и транспортировке отходов;							
						- с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и мате-риалов;							
						- устройство водопропусков;							
						- озеленение откосов насыпей автодорог и кустовых площадок;							
												Лист	
						4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ						13	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата								

- запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
- запрещается не регламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
- избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
- устройство приустьевых поддонов для сбора нефтесодержащих стоков;
- устройство обвалования по периметру кустового основания для локализации возможных разливов буровых и тампонажных растворов, пластовых вод и водонефтяной эмульсии в аварийных ситуациях;
- гидроизоляцию площадок временного накопления отходов бурения двумя слоями водонепроницаемой прослойки из полиэтиленовой пленки марки В с проложением слоя геотекстиля между ними и нанесением по верху глинистого грунта толщиной не менее 5 см с целью исключения загрязнения грунтовых вод и прилегающих территорий отходами бурения;
- мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.

За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанешие урон окружающей среде.

При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период **эксплуатации**:

по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- сброс с предохранительных клапанов измерительной установки в дренажную емкость;
- 100% контроль сварных соединений;
- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных с повышенной коррозионной стойкостью, хладостойкостью и эксплуатационной надежностью;
- для наружной поверхности стальных трубопроводов, прокладываемых подземно, предусмотрена антикоррозийная изоляция лентой «Полилен»;
- надземные участки трубопроводов теплоизолируются, матами из минеральной ваты, с покровным слоем из стали тонколистовой оцинкованной;
- защита от атмосферного и статического электричества;
- испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;
- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ Р 54808-2011;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ				14

- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:

- в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:

- кустовое разбуривание скважин;
- герметизированная однетрубная система одновременного сбора нефти и газа;
- обвалование куста скважин и площадок временного накопления отходов бурения;
- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:
 - технический этап рекультивации;
 - биологический этап рекультивации;
- контроль загрязнения почвы;
- применение труб стальных электросварных прямошовных термообработанных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;
- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных с повышенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью, эксплуатационной надежностью;
- увеличение толщины стенки труб по сравнению с расчетной;
- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ Р 54808-2011;
- устройство водопропускных труб и сооружений при строительстве автодорог, исключающих заболачивание прилегающей территории;
- сброс газа с предохранительного клапана и дренаж установки предусматривается в дренажную емкость;
- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- на кусте скважин предусматривается сбор дренажных сточных вод;
- установка секущей задвижки в начале участка нефтегазосборного коллектора в пределах кустовой площадки;
- применение труб стальных электросварных прямошовных термообработанных повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости;
- применение труб бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных с повышенной коррозионной стойкостью, хладостойкостью, эксплуатационной надежностью;
- фасонные детали запроектированы из марок стали, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и соответствующих маркам стали труб, принятых в проекте;
- во избежание замерзания надземных трубопроводов предусматривается их электрообогрев и теплоизоляция;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Лист
										15
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

- надземные участки высоконапорных водоводов, замерного и нефтесборного коллекторов, выполнены в тепловой изоляции с электрообогревом;
 - увеличение толщины стенки труб по сравнению с расчетной;
 - применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ Р 54808-2011;
 - гидравлическое испытание трубопроводов;
 - автоматизация технологических процессов;
 - проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;
 - переходы трубопроводов через р. Тихая выполнены методом наклонно-направленного бурения;
 - строительство мостового перехода через р.Тихая;
 - выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на растительный береговой покров;
 - на обоих концах перехода трубопровода через водные преграды заложена отключающая арматура;
 - мониторинг за загрязнением поверхностных вод.
- по охране животного мира:
- строгое соблюдение границ отведенной территории;
 - рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;
 - выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;
 - крепление провода ВЛ 6кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и стандартной линейной арматурой;
 - обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;
 - запрет несанкционированной охоты;
 - ограждение площадочных объектов;
 - возмещение ущерба животному миру.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, при проведении маршрутных наблюдений на территории района работ не было встречено растений и животных, занесенных в Красные книги.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	
						Лист	16

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п.1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент природных ресурсов и несырьевого сектора экономики ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;

- охрану животных от истребления, гибели;

- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:

- автоматизация технологических процессов;

- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командноначальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ	Лист
										17
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрасывание реагирующих веществ а небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ			18

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 01.07.2017);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ; (ред. от 18.06.2017);

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ (ред. от 31.10.2016);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ (ред. от 01.07.2017);

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 29.07.2017);

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 28.12.2016);

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 29.07.2017);

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ППТ-ТЧ			19

**Акционерное общество
Навигационные и Геодинамические Системы Югры
АО «НавГиС»**



Свидетельство № 01-И-№1760-2 от 20.01.2015г.

**«Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского
месторождения, Юганского региона»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Для ПАО «НК «Роснефть»

Часть 3

2018г.

**Акционерное общество
Навигационные и Геодинамические Системы Югры
АО «НавГиС»**



Свидетельство № 01-И-№1760-2 от 20.01.2015г.

**«Обустройство разведочной скважины №1197р
Солкинского месторождения, Юганского региона»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Для ПАО «НК «Роснефть»

Главный инженер



Д.О. Акинин

2018г.

Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	4912-П-021.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 1	4912-П-021.000.000-ППТ-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 2	4912-П-021.000.000-ППТ -ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Часть 2	4912-П-021.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 3	4912-П-021.000.000-ППТ -ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 4	4912-П-021.000.000-ППТ-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Приложения	4912-П-021.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
II	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 3	4912-П-021.000.000-ПМТ-ТЧ	Основная часть	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 5	4912-П-021.000.000-ПМТ-ТЧ	Проект межевания территории. Текстовая часть	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 6	4912-П-021.000.000-ПМТ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Часть 4	4912-П-021.000.000-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	ООО «РН-УфаНИПИнефть»
Раздел 7	4912-П-021.000.000-ПМТ-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	ООО «РН-УфаНИПИнефть»

Инв. №

подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Содержание основной части

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
Состав проектной документации	
Основная часть проекта межевания. Общие положения	5
Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть	6
5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	7
5.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	8
5.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	9
5.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	13
Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть	18
Чертеж межевания территории 1:2000	19
Перечень нормативно-технической документации	22

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ПМТ			
			Разработал					12.18	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
								П		1	19	
								АО «НавГИС»				
			Гл. спец.				12.18					

Основная часть проекта межевания

Общие положения

Проект межевания территории линейных объектов «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» подготовлен на основании:

- постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района для размещения объекта: «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» от 10.10.2018 г № 1708-па;

- технического задания на выполнение проектных работ по объекту: «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона», утвержденного заместителем генерального директора ООО «РН-Юганскнефтегаз» от 12.10.2017г.;

- технического задания на выполнение инженерных изысканий по «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

- материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «НавГиС» в 2017 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					4912-П-021.000.000-ПМТ	Лист
								2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 5,7172 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Формируемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона», образуются:

- из земель лесного фонда, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, земли

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	градостроительными нормативами;																							
			• структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.																							
			Формируемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона», образуются: - из земель лесного фонда, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, земли																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>Недок.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ПМТ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата																					
								3																		

находятся в ведении Нефтеюганского лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Островного урочища;

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№	Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованные ранее, га	Зона застройки, га
1	«Подстанция 110/35/6кВ «Север» с питающей ВЛ 110 кВ Приразломного месторождения»	5,7172	0,2544	5,9716

Таблица 2

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель
86:08:0000000:467:3У1	4,4750	Земли лесного фонда
86:08:0000000:467:3У2	1,2422	Земли лесного фонда

5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ПМТ			4

5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 3

Площади испрашиваемых земельных участков
под проектируемый объект

Наименование объекта	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
«Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона»	86:08:0000000:467:3У1	4,4750	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
«Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона»	86:08:0000000:467:3У2	1,2422	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

5

Формат А4

5.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре/ наименование объекта	Площадь, га
86:08:0000000:467:3У1					
Нефтеюганское/ Островное	3	Защитные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	«Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона»	4,4750
86:08:0000000:467:3У2					
Нефтеюганское/ Островное	3	Защитные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	«Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона»	1,2422

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
86:08:0000000:467:3У1										
4,4750	0,0035	0	0	0	0,0035	0,0003	0	3,1731	1,2981	4,4715
86:08:0000000:467:3У2										
1,2422	0	0	0	0	0	0,0001	0	0,9907	0,2514	1,2422

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			4912-П-021.000.000-ПМТ						6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						молодняки	средневозр астные	приспеваю щие	спелые и пересто йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

86:08:0000000:467:ЗУ1

Площадка производственная (Узел т.вр. скважины № 1197р)

Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	4	0	0,5058			Болото	
Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	31		0,5123			Трасса коммуникаций	
Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	32		0,0269			Линия электропередач	
Всего по объекту:					1,0477				

Площадка производственная (Площадка скважины № 1197р)

Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	4		2,5901			Болото	
Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	31		0,3517			Трасса коммуникаций	
Всего по объекту:					2,9418				

Дорога автомобильная (Подъезд к скважине №1197р)

Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	31		0,0030			Болото	
Всего по объекту:					0,0030			0	0

Линия электропередач воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6 кВ на скважину №1197р)

Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	4		0,0436			Болото	
Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	31		0,1116			Трасса коммуникаций	
Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	32		0,2926			Линия электропередач	
Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	33		0,0003			Дорога автомобильная	
Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	34	Б	0,0035				0,0035
Всего по объекту:					0,4516			0	0

Площадка производственная (для складирования древесины)

Защитные	Нефтеюганск ое/ Островное	3	4		0,0309				
----------	---------------------------------	---	---	--	--------	--	--	--	--

Инв. № инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

7

Формат А4

Всего по объекту:					0,0309			0	0	0	0
					4,4750			0	0	0	0,0035

86:08:0000000:467:3У2

Площадка производственная (Узел т.вр. скважины № 1197р)

Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	31		0,0484			Трасса коммуникаций			
Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	32		0,026			Линия электропередач			
Всего по объекту:					0,0744			0	0	0	0

Трубопровод подземный (Нефтегазопровод скв. №1197р – т.вр. скв. №1197р)

Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	4		0,0313			Болото			
Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	31		0,0058			Трасса коммуникаций			
Всего по объекту:					0,0371						

Площадка производственная (Площадка скважины №1197р)

Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	4		0,9114			Болото			
Всего по объекту:					0,9114						

Автомобильная дорога (Подъезд к скважине №1197р)

Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	4		0,0331			Болото			
Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	31		0,0864			Трасса коммуникаций			
Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	32		0,0473			Линия электропередач			
Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	33		0,0001			Дорога автомобильная			
Всего по объекту:					0,1669			0	0	0	0

Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (ВЛ 6кВ на скважину № 1197р)

Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	4		0,0149			Болото			
Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	31		0,0074			Трасса коммуникаций			
Защитные	Нефтеюганское/ Островное	3	32		0,0301			Линия электропередач			
Всего по объекту:					0,0524			0	0	0	0
Всего по отводу:					1,2422			0	0	0	0

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

8

Формат А4

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке, отсутствуют.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							4912-П-021.000.000-ПМТ	Лист
										9
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

5.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Обустройство разведочной скважины №1197р Солкинского месторождения, Юганского региона» формируются на территории лесного фонда Нефтеюганского лесничества, Лемпинского участкового лесничества.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:08:0000000:467:3У1

Точка	X	Y
1	977891,12	3523986,41
2	977900,76	3523982,96
3	977901,9	3523982,54
4	977881,52	3523918,89
5	977871,44	3523887,92
6	977871,06	3523888,09
7	977867,98	3523881,62
8	977870,84	3523882,62
9	977870,84	3523872,14
10	977859,01	3523872,1
11	977858,9	3523831,5
12	977920,94	3523831,6
13	977920,89	3523797,5
14	977993,6	3523797,59
15	977993,6	3523834,86
16	978027,8	3523834,9
17	978049,04	3523871,67
18	978058,44	3523887,95
19	978063,89	3523885,77
20	978065,7	3523890,36
21	978069,4	3523888,97
22	978075,92	3523908,26
23	978080,07	3523915,64
24	978112,16	3523902,68
25	978159,62	3523884,89
26	978156,74	3523877,22
27	978166,25	3523873,55

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

10

Формат А4

28	978136,54	3523818,99
29	978070,99	3523772,72
30	978013,34	3523731,62
31	977924,69	3523733,42
32	977819,74	3523817,3
33	977819,74	3523888,58
34	977867,04	3523911,8
35	977984,26	3523951,5
36	978003,74	3523943,81
37	978045,85	3523929,05
38	978051,95	3523926,68
39	978065,61	3523921,48
40	978067,16	3523920,86
41	978067,97	3523915,97
42	978066,59	3523912,85
43	978057,41	3523917,03
44	978056,85	3523915,71
45	978049,15	3523896,94
46	978052,67	3523895,54
47	978051,02	3523890,89
48	978054,7	3523889,42
49	978047,14	3523876,32
50	978025,51	3523838,9
51	977993,6	3523838,9
52	977993,6	3523896,21
53	977965,77	3523896,21
54	977965,77	3523918,93
55	977970,95	3523937,62
56	977977	3523947,22
57	977981,54	3523950,93
58	977903,99	3523981,77
59	977952,53	3523963,94
60	977955,04	3523956,2
61	977950,05	3523944,05
62	977944,81	3523930,58
63	977944,76	3523872,3
64	977872,82	3523872,14
65	977872,82	3523883,3
66	977877,6	3523885,01
67	977873,21	3523887,08
68	977883,94	3523920,11
69	978087,73	3523921,54
70	978162,79	3523893,3
71	978160,16	3523886,29
72	978148,47	3523890,67
73	978148,97	3523891,96

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

11

74	978100,35	3523910,36
75	978081,76	3523917,44
76	977998,66	3523953,53
77	978037,98	3523940,27
78	978062,87	3523930,91
79	978066,69	3523923,19
80	978052,67	3523928,54
81	977997,37	3523950,08
82	977997,72	3523951,01
83	977892,53	3523990,07
84	977908,57	3523983,93
85	977930,66	3523976,48
86	977940,58	3523973,12
87	977940,08	3523971,82
88	977903,18	3523985,73
89	977902,58	3523983,88
90	977901,26	3523984,36
91	977891,68	3523987,79
92	977895,97	3524000,61
93	977939,43	3523984,23
94	977911,94	3523993,34
95	977895,61	3523999,61

86:08:0000000:467:3У2

Точка	X	Y
1	977901,9	3523982,54
2	977903,99	3523981,77
3	977883,94	3523920,11
4	977873,21	3523887,08
5	977877,6	3523885,01
6	977872,82	3523883,3
7	977872,82	3523872,14
8	977944,76	3523872,3
9	977944,81	3523930,58
10	977950,05	3523944,05
11	977955,04	3523956,2
12	977952,53	3523963,94
13	977956,46	3523962,5
14	977984,26	3523951,5
15	977981,54	3523950,93
16	977977	3523947,22
17	977970,95	3523937,62
18	977965,77	3523918,93
19	977965,77	3523896,21

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

12

20	977993,6	3523896,21
21	977993,6	3523838,9
22	978025,51	3523838,9
23	978047,14	3523876,32
24	978054,7	3523889,42
25	978051,02	3523890,89
26	978052,67	3523895,54
27	978049,15	3523896,94
28	978056,85	3523915,71
29	978057,41	3523917,03
30	978066,59	3523912,85
31	978067,97	3523915,97
32	978067,16	3523920,86
33	978080,07	3523915,64
34	978075,92	3523908,26
35	978069,4	3523888,97
36	978065,7	3523890,36
37	978063,89	3523885,77
38	978058,44	3523887,95
39	978049,04	3523871,67
40	978027,8	3523834,9
41	977993,6	3523834,86
42	977993,6	3523797,59
43	977920,89	3523797,5
44	977920,94	3523831,6
45	977858,9	3523831,5
46	977859,01	3523872,1
47	977870,84	3523872,14
48	977870,84	3523882,62
49	977867,98	3523881,62
50	977871,06	3523888,09
51	977871,44	3523887,92
52	977881,52	3523918,89
53	977903,18	3523985,73
54	977940,08	3523971,82
55	977940,59	3523973,13
56	977998,66	3523953,54
57	977997,72	3523951,01
58	977997,37	3523950,08
59	978052,67	3523928,54
60	978066,69	3523923,19
61	978062,87	3523930,91
62	978087,74	3523921,55
63	978081,76	3523917,44
64	978100,35	3523910,36
65	978148,97	3523891,96

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Надок.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

13

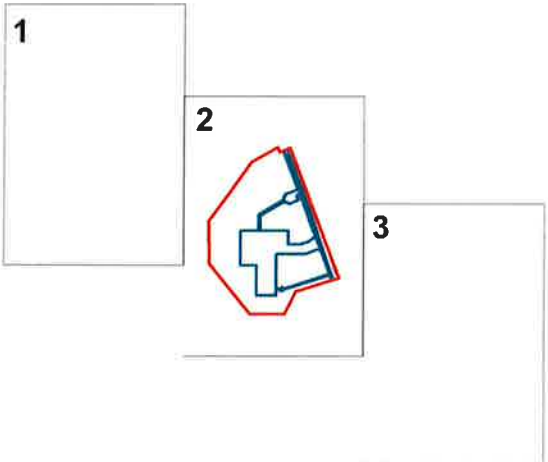
66	978148,47	3523890,67
67	978112,7	3523904,09
68	978081,17	3523916,83
69	978066,8	3523922,63
70	978054,08	3523927,79
71	978007,81	3523943,96
72	978004,26	3523945,2
73	977998,66	3523947,44
74	977986,95	3523952,06
75	977957	3523963,92
76	977951,91	3523965,79
77	977903,42	3523983,57
78	977902,58	3523983,88

Инв. № подл.						Взам. инв. №			
								Подпись и дата	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ПМТ			
						Лист	14		

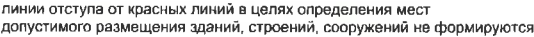
РАЗДЕЛ 6. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема размещения объекта на листах

86:08:0020801



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  красные линии, утверждаемые проектом планировки
-  границы образуемых земельных участков
-  условный номер образуемого земельного участка
-  точка поворота границы образуемого земельного участка
-  кадастровый квартал
-  кадастровые номера земельных участков, стоящие на учете государственного кадастра недвижимости
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  охранный зона ВЛ
-  охранный зона нефтегазосборных сетей
-  охранный зона подъездов
-  санитарно-защитная зона разведочной сква
-  граница кадастрового деления
-  линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не формируются

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						4912-П-021.000.000-ПМТ				
						Лист 15				

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000

Лист 2



86:08:0000000:467:ЗУ1

86:08:0020801

Перечень координат
образуемого земельного участка
86:08:0000000:467:ЗУ1

Точка	X	Y
1	977 891,12	3 523 986,41
2	977 900,76	3 523 982,96
3	977 901,90	3 523 982,54
4	977 881,52	3 523 918,89
5	977 871,44	3 523 887,92
6	977 871,06	3 523 888,09
7	977 867,98	3 523 881,62
8	977 870,84	3 523 882,62
9	977 870,84	3 523 872,14
10	977 859,01	3 523 872,10
11	977 858,90	3 523 831,50
12	977 920,94	3 523 831,60
13	977 920,89	3 523 797,50
14	977 993,60	3 523 797,59

Точка	X	Y
15	977 993,60	3 523 834,86
16	978 027,80	3 523 834,90
17	978 049,04	3 523 871,67
18	978 058,44	3 523 887,95
19	978 063,89	3 523 885,77
20	978 065,70	3 523 890,36
21	978 069,40	3 523 888,97
22	978 075,92	3 523 908,26
23	978 080,07	3 523 915,64
24	978 112,16	3 523 902,68
25	978 159,62	3 523 884,89
26	978 156,74	3 523 877,22

Точка	X	Y
27	978 166,25	3 523 873,55
28	978 136,54	3 523 818,99
29	978 070,99	3 523 772,72
30	978 013,34	3 523 731,62
31	977 924,69	3 523 733,42
32	977 819,74	3 523 817,30
33	977 819,74	3 523 888,58
34	977 867,04	3 523 911,80
35	977 984,26	3 523 951,50
36	978 003,74	3 523 943,81
37	978 045,85	3 523 929,05
38	978 051,95	3 523 926,68
39	978 065,61	3 523 921,48
40	978 067,16	3 523 920,86
41	978 067,97	3 523 915,97
42	978 066,59	3 523 912,85
43	978 057,41	3 523 917,03

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

16

Формат А4

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000

Лист 2/1



86:08:0020801

86:08:0000000:467:3У2

Перечень координат
образуемого земельного участка
86:08:0000000:467:3У1

Точка	X	Y
44	978 056,85	3 523 915,71
45	978 049,15	3 523 896,94
46	978 052,67	3 523 895,54
47	978 051,02	3 523 890,89
48	978 054,70	3 523 889,42
49	978 047,14	3 523 876,32
50	978 025,51	3 523 838,90
51	977 993,60	3 523 838,90
52	977 993,60	3 523 896,21
53	977 965,77	3 523 896,21
54	977 965,77	3 523 918,93
55	977 970,95	3 523 937,62
56	977 977,00	3 523 947,22
57	977 981,54	3 523 950,93

Точка	X	Y
58	977 903,99	3 523 981,77
59	977 952,53	3 523 963,94
60	977 955,04	3 523 956,20
61	977 950,05	3 523 944,05
62	977 944,81	3 523 930,58
63	977 944,76	3 523 872,30
64	977 872,82	3 523 872,14
65	977 872,82	3 523 883,30
66	977 877,60	3 523 885,01
67	977 873,21	3 523 887,08
68	977 883,94	3 523 920,11
69	978 087,73	3 523 921,54
70	978 162,79	3 523 893,30
71	978 160,16	3 523 886,29

Точка	X	Y
72	978 148,47	3 523 890,67
73	978 148,97	3 523 891,96
74	978 100,35	3 523 910,36
75	978 081,76	3 523 917,44
76	977 998,66	3 523 953,53
77	978 037,98	3 523 940,27
78	978 062,87	3 523 930,91
79	978 066,69	3 523 923,19
80	978 052,67	3 523 928,54
81	977 997,37	3 523 950,08
82	977 997,72	3 523 951,01
83	977 892,53	3 523 990,07
84	977 908,57	3 523 983,93
85	977 930,66	3 523 976,48
86	977 940,58	3 523 973,12
87	977 940,08	3 523 971,82
88	977 903,18	3 523 985,73
89	977 902,58	3 523 983,88
90	977 901,26	3 523 984,36

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

17

Формат А4

Чертеж межевания территории
масштаб 1:2 000

Перечень координат
образуемого земельного участка
86:08:0000000:467:ЗУ1

Точка	X	Y
91	977 891,68	3 523 987,79
92	977 895,97	3 524 000,61
93	977 939,43	3 523 984,23
94	977 911,94	3 523 993,34
95	977 895,61	3 523 999,61

Перечень координат
образуемого земельного участка
86:08:0000000:467:ЗУ1

Точка	X	Y
1	977 901,90	3 523 982,54
2	977 903,99	3 523 981,77
3	977 883,94	3 523 920,11
4	977 873,21	3 523 887,08
5	977 877,60	3 523 885,01
6	977 872,82	3 523 883,30
7	977 872,82	3 523 872,14
8	977 944,76	3 523 872,30
9	977 944,81	3 523 930,58
10	977 950,05	3 523 944,05
11	977 955,04	3 523 956,20
12	977 952,53	3 523 963,94
13	977 956,46	3 523 962,50
14	977 984,26	3 523 951,50
15	977 981,54	3 523 950,93
16	977 977,00	3 523 947,22
17	977 970,95	3 523 937,62
18	977 965,77	3 523 918,93
19	977 965,77	3 523 896,21
20	977 993,60	3 523 896,21
21	977 993,60	3 523 838,90
22	978 025,51	3 523 838,90
23	978 047,14	3 523 876,32
24	978 054,70	3 523 889,42
25	978 051,02	3 523 890,89
26	978 052,67	3 523 895,54
27	978 049,15	3 523 896,94
28	978 056,85	3 523 915,71
29	978 057,41	3 523 917,03
30	978 066,59	3 523 912,85
31	978 067,97	3 523 915,97
32	978 067,16	3 523 920,86
33	978 080,07	3 523 915,64
34	978 075,92	3 523 908,26
35	978 069,40	3 523 888,97
36	978 065,70	3 523 890,36
37	978 063,89	3 523 885,77
38	978 058,44	3 523 887,95
39	978 049,04	3 523 871,67
40	978 027,80	3 523 834,90
41	977 993,60	3 523 834,86
42	977 993,60	3 523 797,59
43	977 920,89	3 523 797,50
44	977 920,94	3 523 831,60
45	977 858,90	3 523 831,50
46	977 859,01	3 523 872,10

Точка	X	Y
47	977 870,84	3 523 872,14
48	977 870,84	3 523 882,62
49	977 867,98	3 523 881,62
50	977 871,06	3 523 888,09
51	977 871,44	3 523 887,92
52	977 881,52	3 523 918,89
53	977 903,18	3 523 985,73
54	977 940,08	3 523 971,82
55	977 940,59	3 523 973,13
56	977 998,66	3 523 953,54
57	977 997,72	3 523 951,01
58	977 997,37	3 523 950,08
59	978 052,67	3 523 928,54
60	978 066,69	3 523 923,19
61	978 062,87	3 523 930,91
62	978 087,74	3 523 921,55
63	978 081,76	3 523 917,44
64	978 100,35	3 523 910,36
65	978 148,97	3 523 891,96
66	978 148,47	3 523 890,67
67	978 112,70	3 523 904,09
68	978 081,17	3 523 916,83
69	978 066,80	3 523 922,63
70	978 054,08	3 523 927,79
71	978 007,81	3 523 943,96
72	978 004,26	3 523 945,20
73	977 998,66	3 523 947,44
74	977 986,95	3 523 952,06
75	977 957,00	3 523 963,92
76	977 951,91	3 523 965,79
77	977 903,42	3 523 983,57
78	977 902,58	3 523 983,88

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4912-П-021.000.000-ПМТ

Лист

18

Формат А4

Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 01.07.2017);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018), статья 43. Проект межевания территории ;

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ (ред. от 31.10.2016);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ (ред. от 01.07.2017);

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 29.07.2017);

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 28.12.2016);

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 29.07.2017);

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	4912-П-021.000.000-ПМТ				19