



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2019

№ 1182-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по планировке межселенной территории
для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110
Тепловского месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 18.10.2018 № 1770-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района», учитывая протокол публичных слушаний от 21.05.2019 № 160 и заключение о результатах публичных слушаний от 27.05.2019 № 146, на основании заявления открытого акционерного общества «Томский научно-исследовательский проектный институт нефти и газа» (далее – ОАО «ТомскНИПИнефть») от 22.03.2019 № 09097 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения» (приложение).

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (Калашников А.Д.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Глава района



Г.В.Лапковская

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 03.06.2019 № 1182-па

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(ОАО «ТомскНИПИнефть»)**

**«Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

4840

Главный инженер проекта



Ишимов А.А.

Томск, 2019

Оглавление

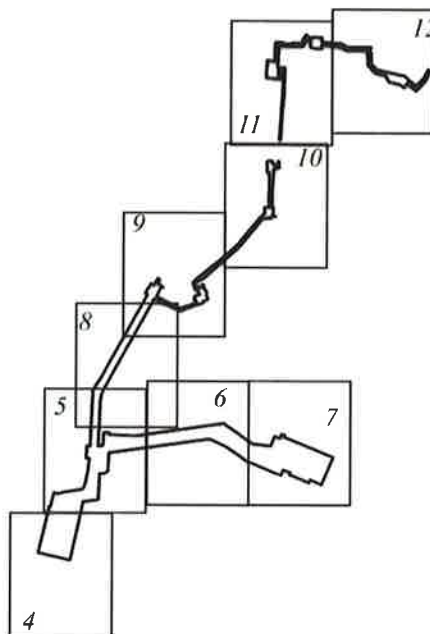
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий	3
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	17
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	17
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	19
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	19
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	28
2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	28
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	28
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	29
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды ...	29
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	31
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	36
3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	36
3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	37
3.3 Вид разрешённого использования образуемых земельных участков	37
3.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешённого использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка.....	38
3.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	39
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	46
4.1 Чертежи межевания территории	46
Приложение 1	54

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж красных линий по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"



Схема расположения объекта на листах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов (устанавливаемые красные линии); границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки | | - ось планируемого подъезда |
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов | | - ось планируемых нефтегазосборных сетей |
| | - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов (характерные точки красных линий и их номера) | | - ось планируемой ВЛ 35кВ |
| | - зона планируемого размещения линейных объектов | | - ось планируемых ВЛ 6 кВ |
| | - номер зоны планируемого размещения объектов | | - ось планируемого высоконапорного водовода |
| | - номер линейного объекта | | - ось планируемой ВОЛС |
| | - ранее проектируемые объекты | | - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов |
| | | Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению: | |
| | | | - охрannая зона трубопроводов |
| | | | - охрannая зона ВЛ 6кВ |
| | | | - охрannая зона ВЛ 35кВ |
| | | | - охрannая зона ВОЛС |

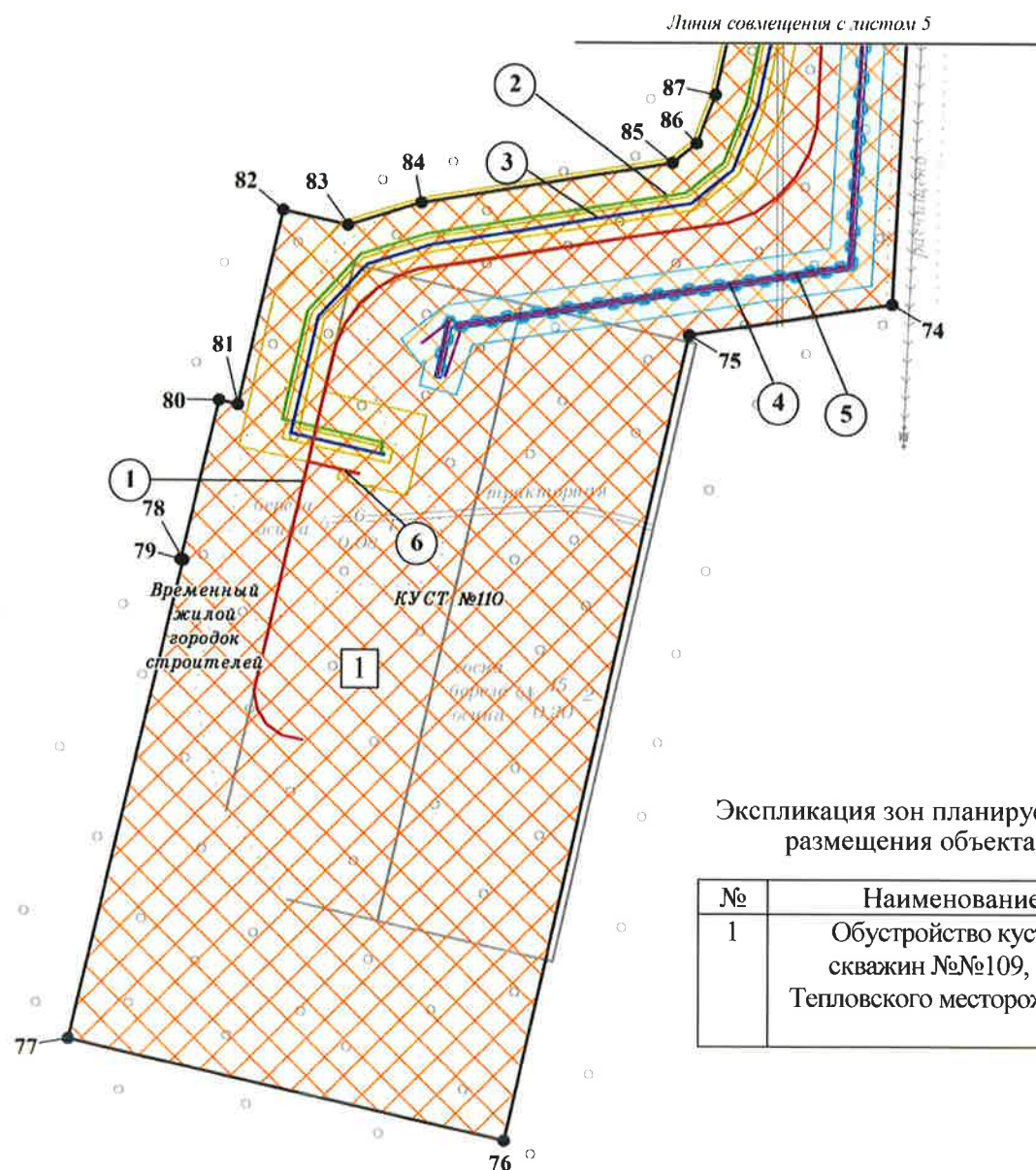
Примечание:

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Масштаб 1:5000

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Подъезд к кусту скважин № 110	автомобильная дорога
2	Нефтегазосборные сети к.110-т.вр.к.109	трубопровод
3	Высоконапорный водовод.вр.к.106-т.вр.к.41-т.вр.к.109-к.110	трубопровод
4	ВЛ 6 кВ на куст 110	линия электропередачи
5	ВОЛС на куст скважин №110	линия связи
6	Съезд к кусту скважин № 110	автомобильная дорога



Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий

по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

Масштаб 1:5000

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Подъезд к кусту скважин № 110	автомобильная дорога
2	Нефтегазосборные сети к.110-т.вр.к.109	трубопровод
2.1	УЗА №1	
3	Высоконапорный водовод.вр.к.106-т.вр.к.41-т.вр.к.109-к.110	трубопровод
3.1	УЗА №2	
4	ВЛ 6 кВ на куст 110	линия электропередачи
5	ВОЛС на куст скважин №110	линия связи
7	Подъезд к кусту скважин № 109	автомобильная дорога
8	Высоконапорный водовод. т.вр.к.109 - к.110	трубопровод
9	Нефтегазосборные сети к.109-т.вр.к.109	трубопровод
10	Нефтегазосборные сети т.вр.к.109-к.41	трубопровод

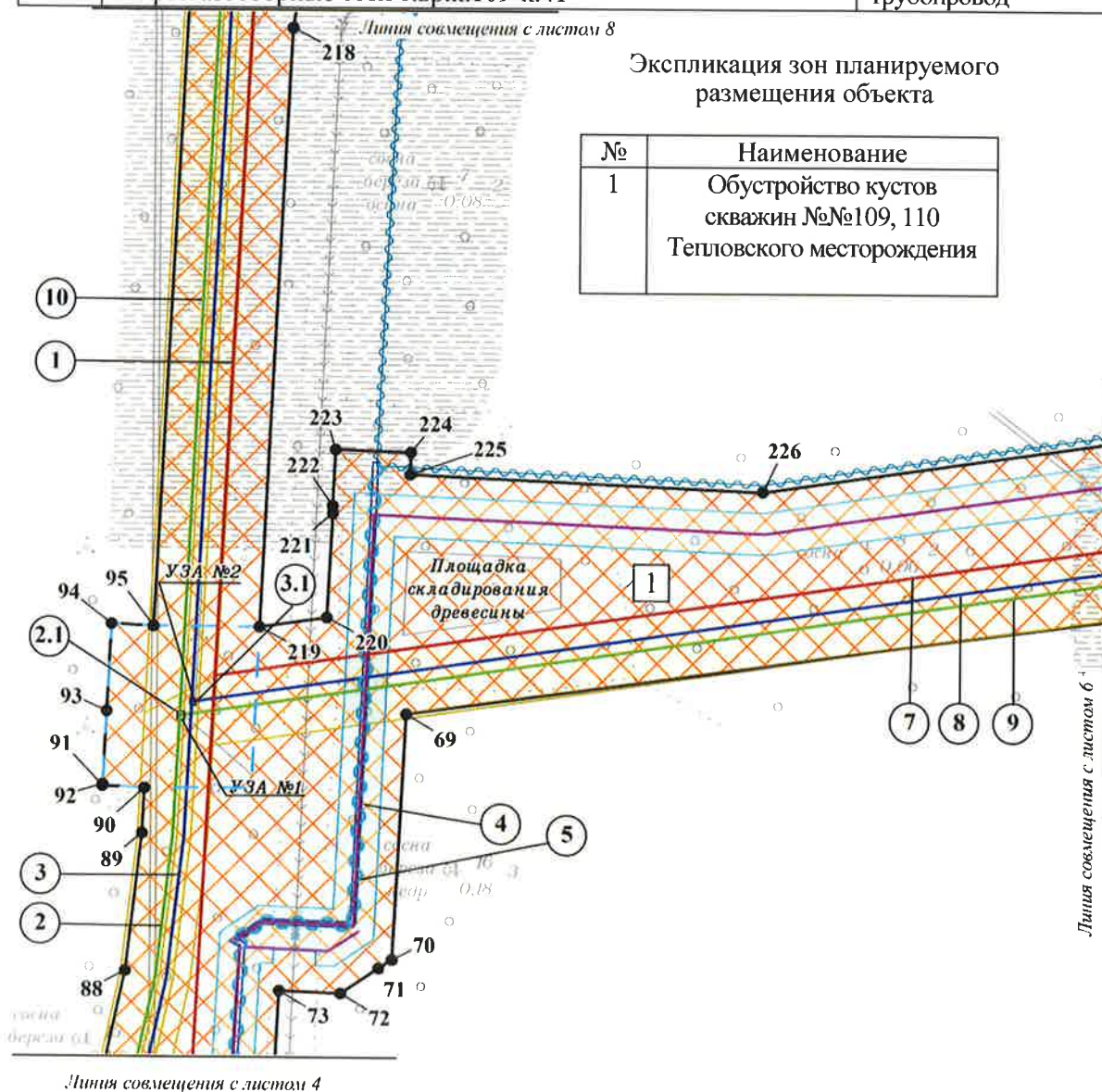
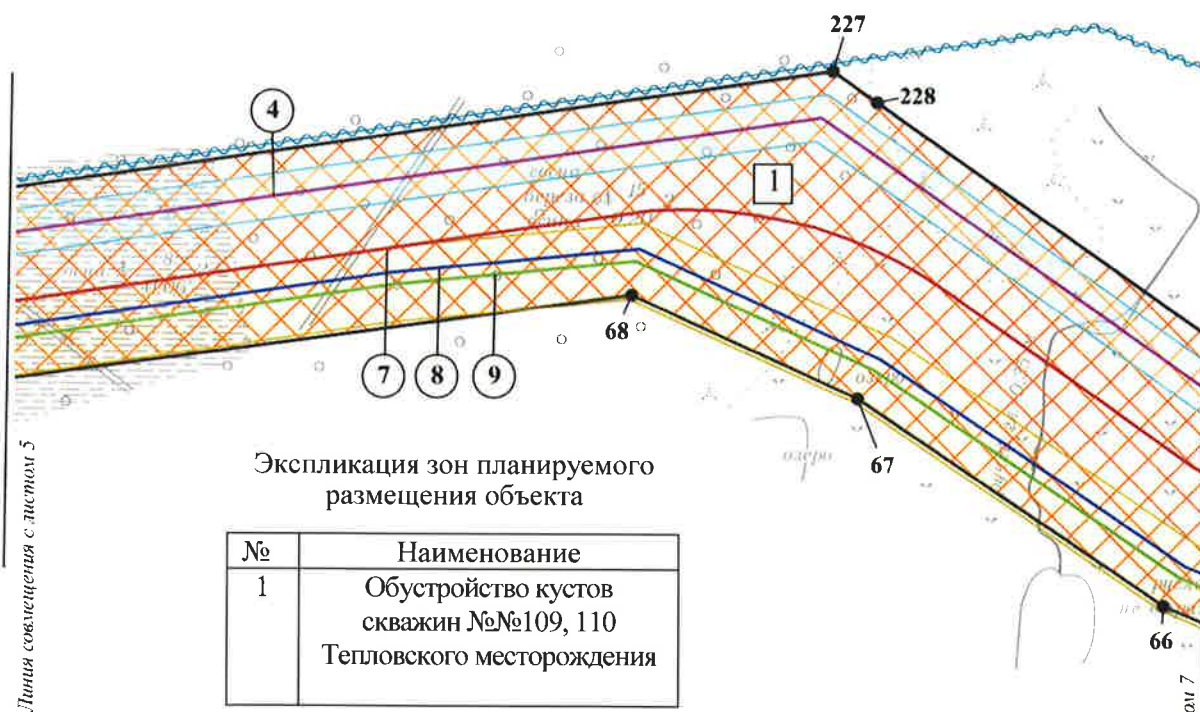


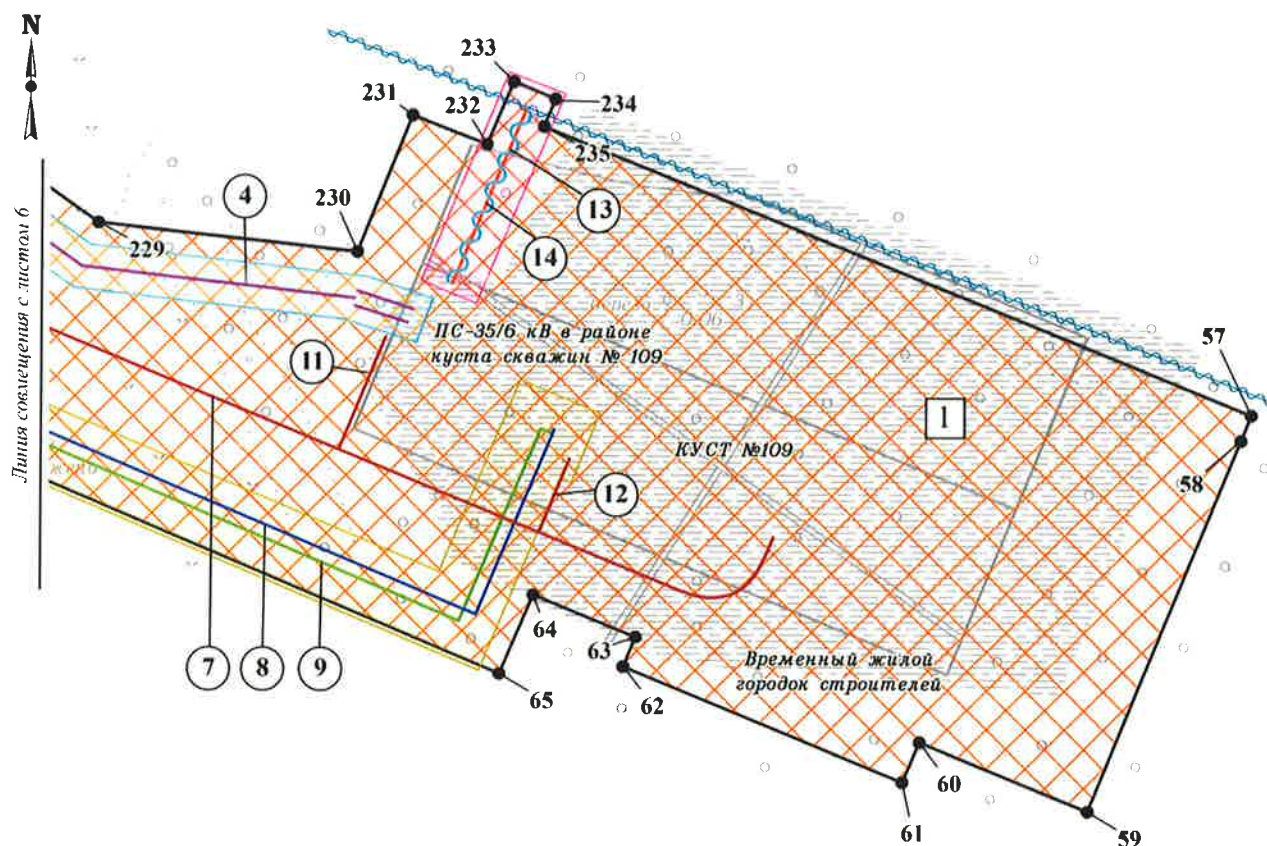
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
4	ВЛ 6 кВ на куст 110	линия электропередачи
7	Подъезд к кусту скважин № 109	автомобильная дорога
8	Высоконапорный водовод. т.вр.к.109 - к.110	трубопровод
9	Нефтегазосборные сети к.109-т.вр.к.109	трубопровод

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Масштаб 1:5000

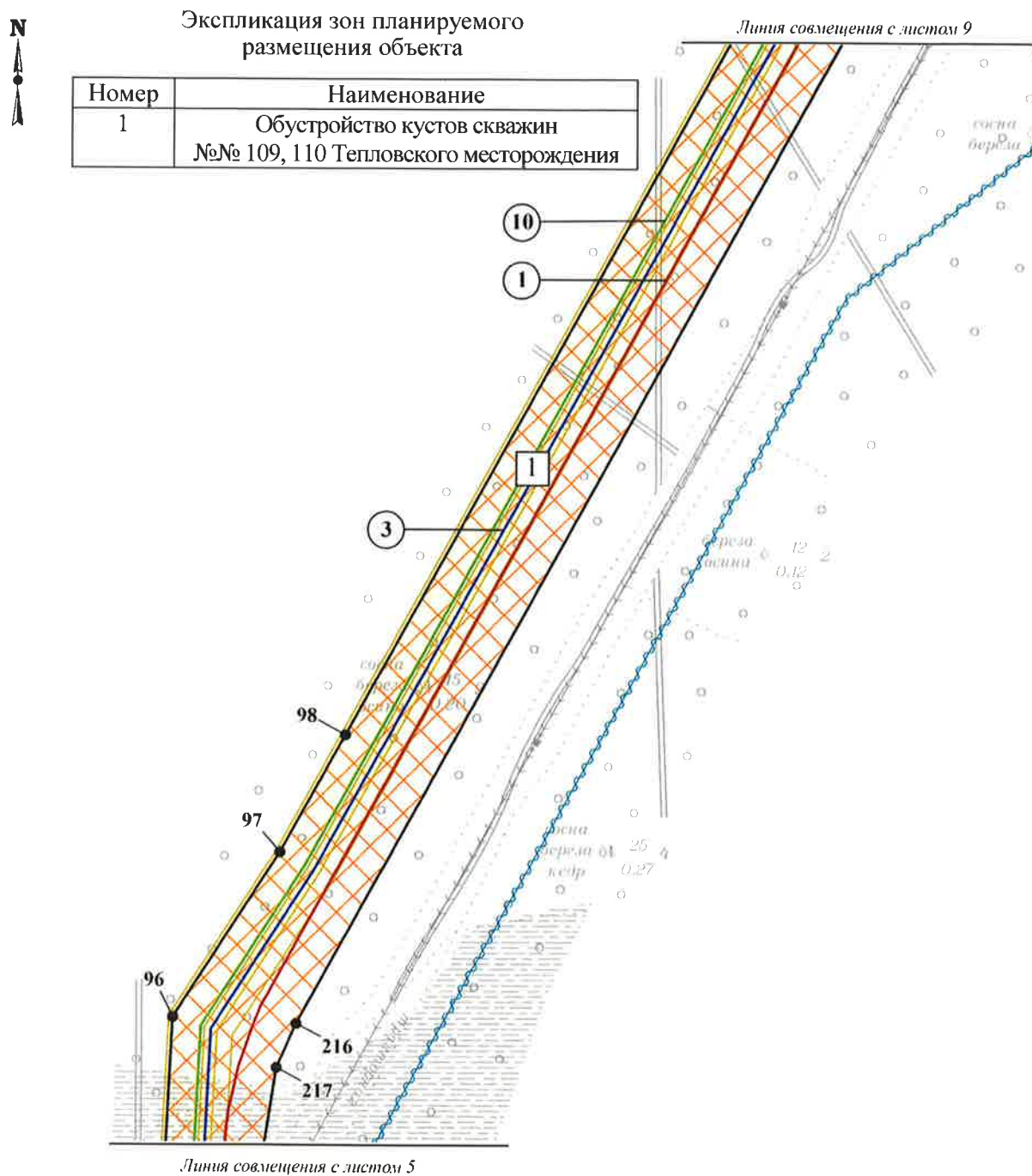


Экспликация зон планируемого размещения объекта

№	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
4	ВЛ 6 кВ на куст 110	линия электропередачи
7	Подъезд к кусту скважин № 109	автомобильная дорога
8	Высоконапорный водовод. т.вр.к.109 - к.110	трубопровод
9	Нефтегазосборные сети к.109-т.вр.к.109	трубопровод
11	Подъезд к ПС-35/6 кВ в районе куста скважин № 109	автомобильная дорога
12	Съезд к кусту скважин № 109	автомобильная дорога
13	ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 в районе куста 109	линия электропередачи
14	ВОЛС на куст скважин №109	линия связи



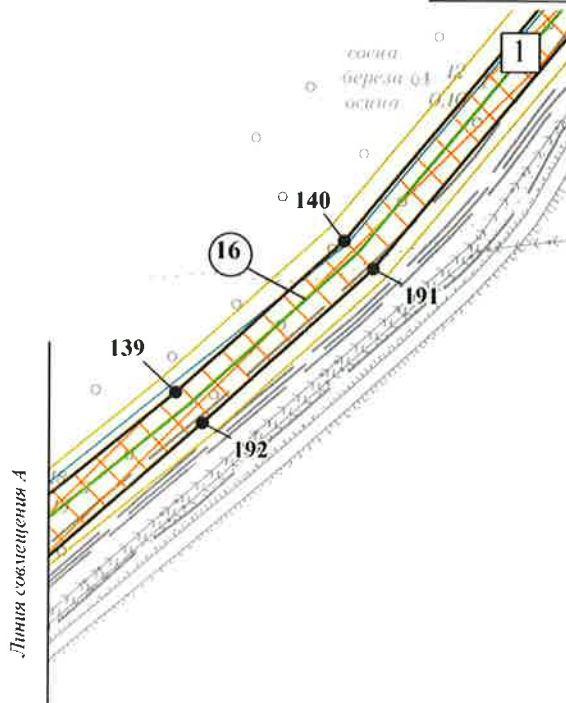
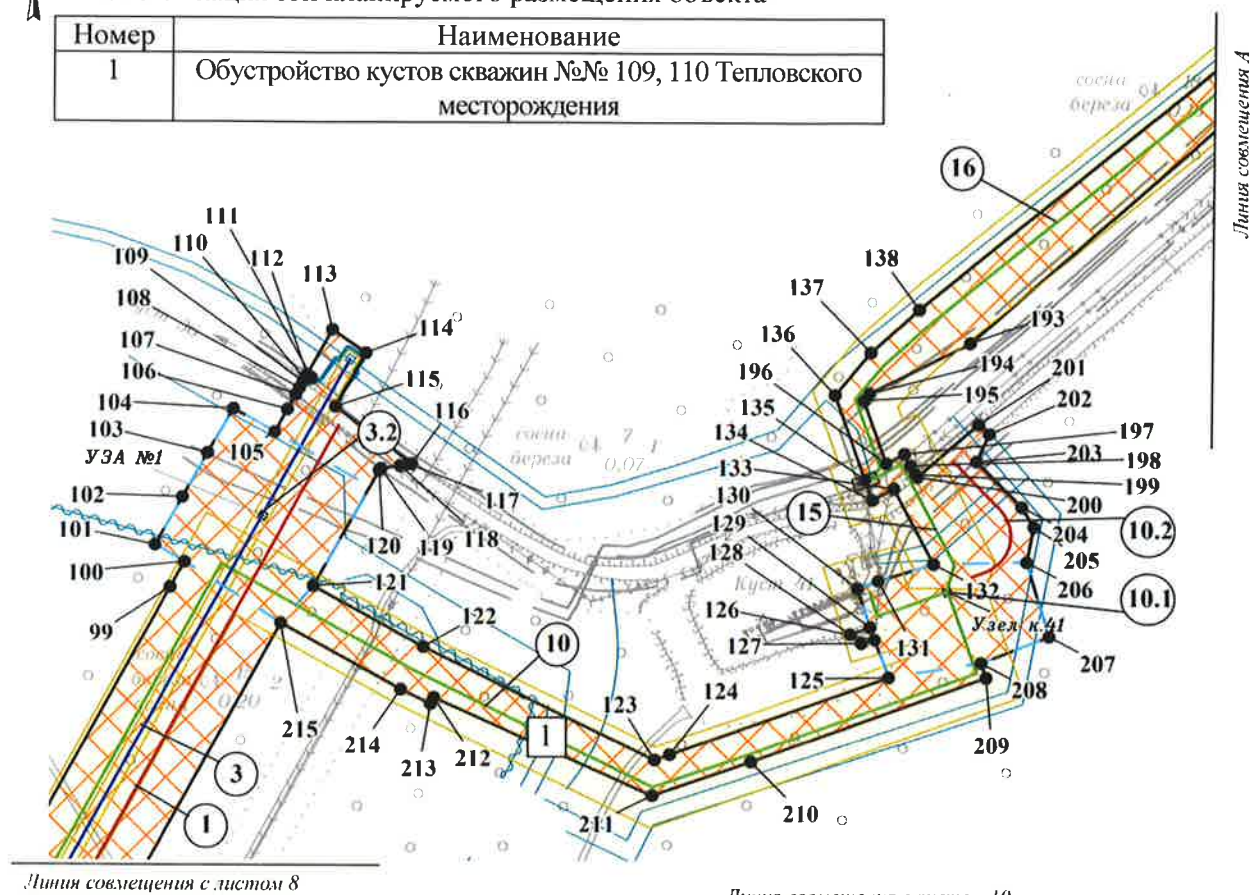
№	Наименование	Вид
1	Подъезд к кусту скважин № 110	автомобильная дорога
3	Высоконапорный водовод.вр.к.106-г.вр.к.41-т.вр.к.109-к.110	трубопровод
10	Нефтегазосборные сети т.вр.к.109-к.41	трубопровод

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Масштаб 1:5000



Экспликация зон планируемого размещения объекта

Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения



Экспликация планируемых
 линейных объектов

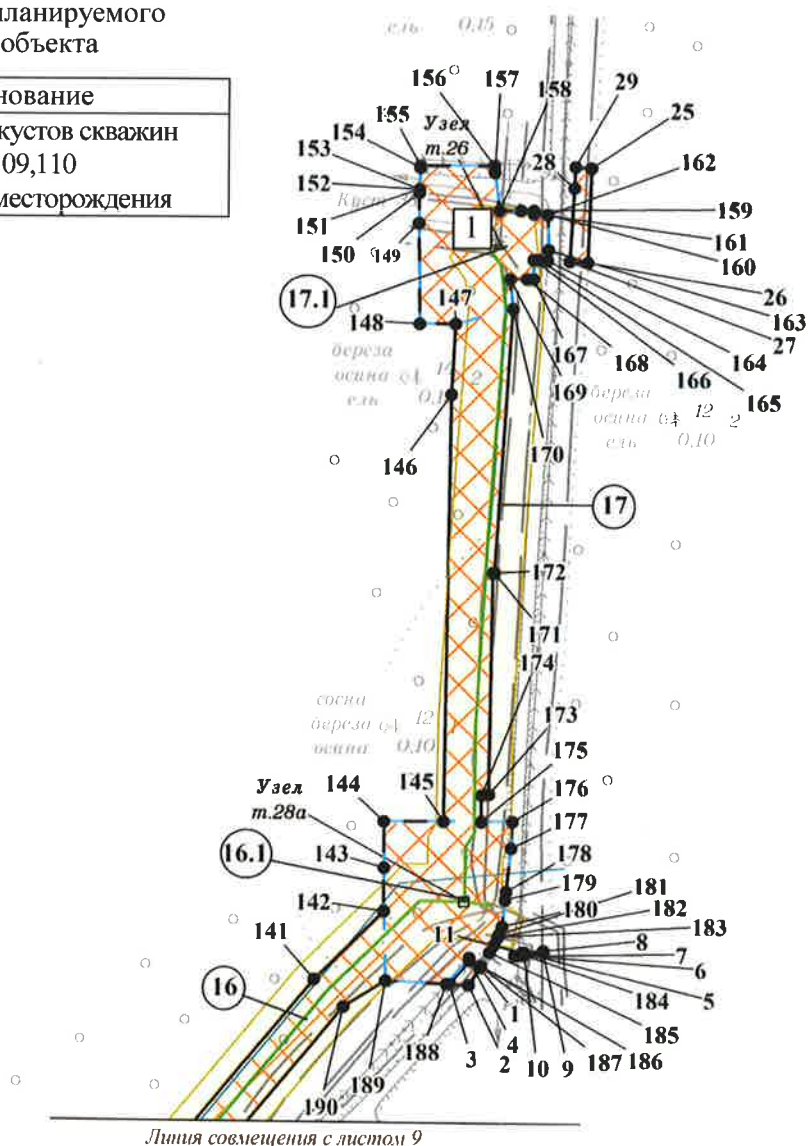
№	Наименование	Вид
1	Подъезд к кусту скважин № 110	автомобильная дорога
3	Высоконапорный водовод.вр.к.106-т.вр.к.41-т.вр.к.109-к.110	трубопровод
3.2	УЗА №1	
10	Нефтегазосборные сети т.вр.к.109-к.41	трубопровод
10.1	Узел к.41	
10.2	Подъезд к узлу подключения т.вр.куст скважин 41	трубопровод
15	Нефтегазосборные сети к.41-т.29 (лупинг)	
16	Нефтегазосборные сети т.29а-т.28а (лупинг)	трубопровод

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Масштаб 1:5000



Экспликация зон планируемого
 размещения объекта

№	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№ 109,110 Тепловского месторождения



Экспликация планируемых линейных объектов

Номер	Наименование	Вид
16	Нефтегазосборные сети т.29а-т.28а (лупинг)	трубопровод
16.1	Узел т.28а	
17	Нефтегазосборные сети т.28а-т.26 (лупинг)	трубопровод
17.1	Узел т.26	

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Масштаб 1:5000

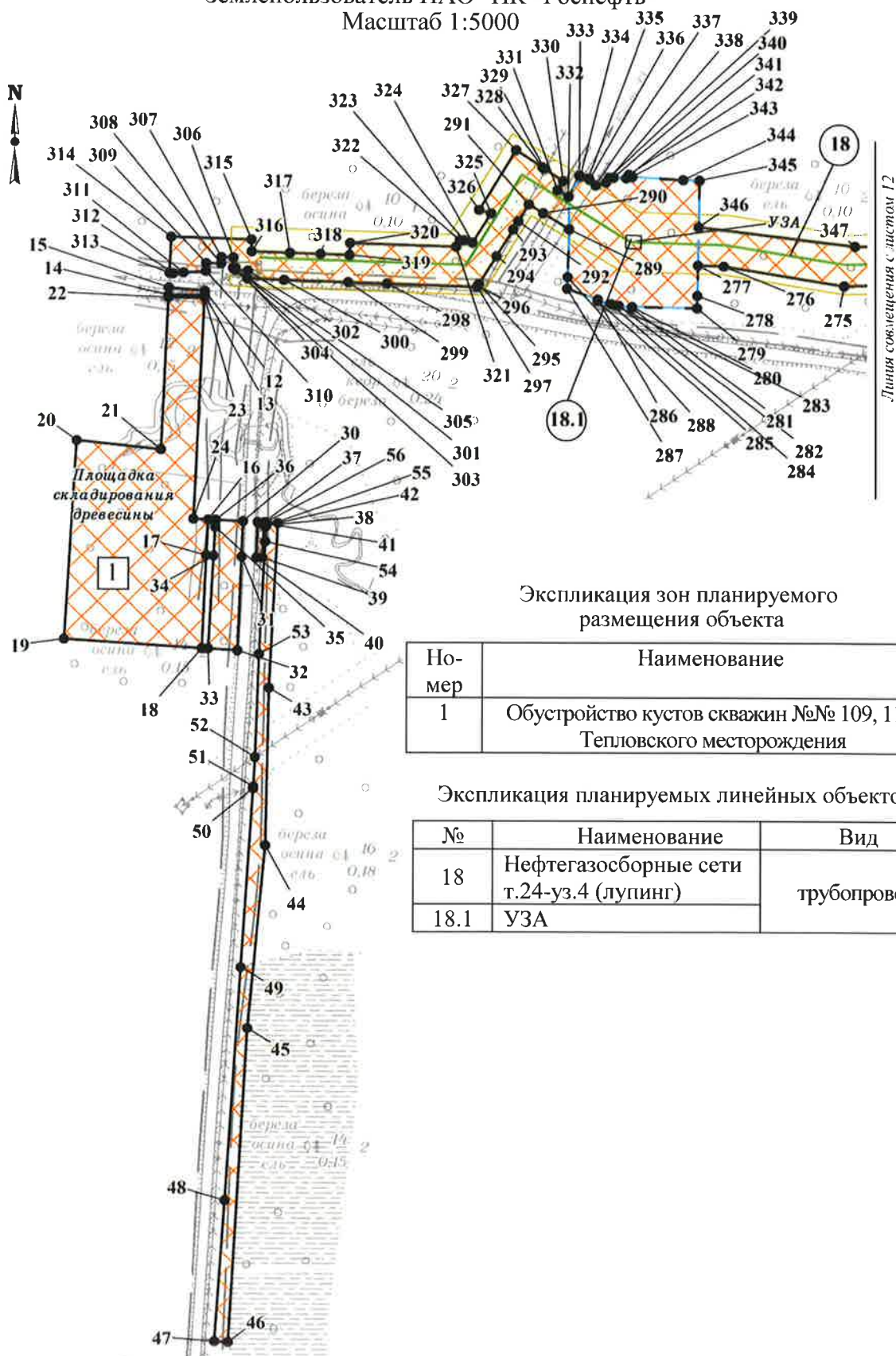
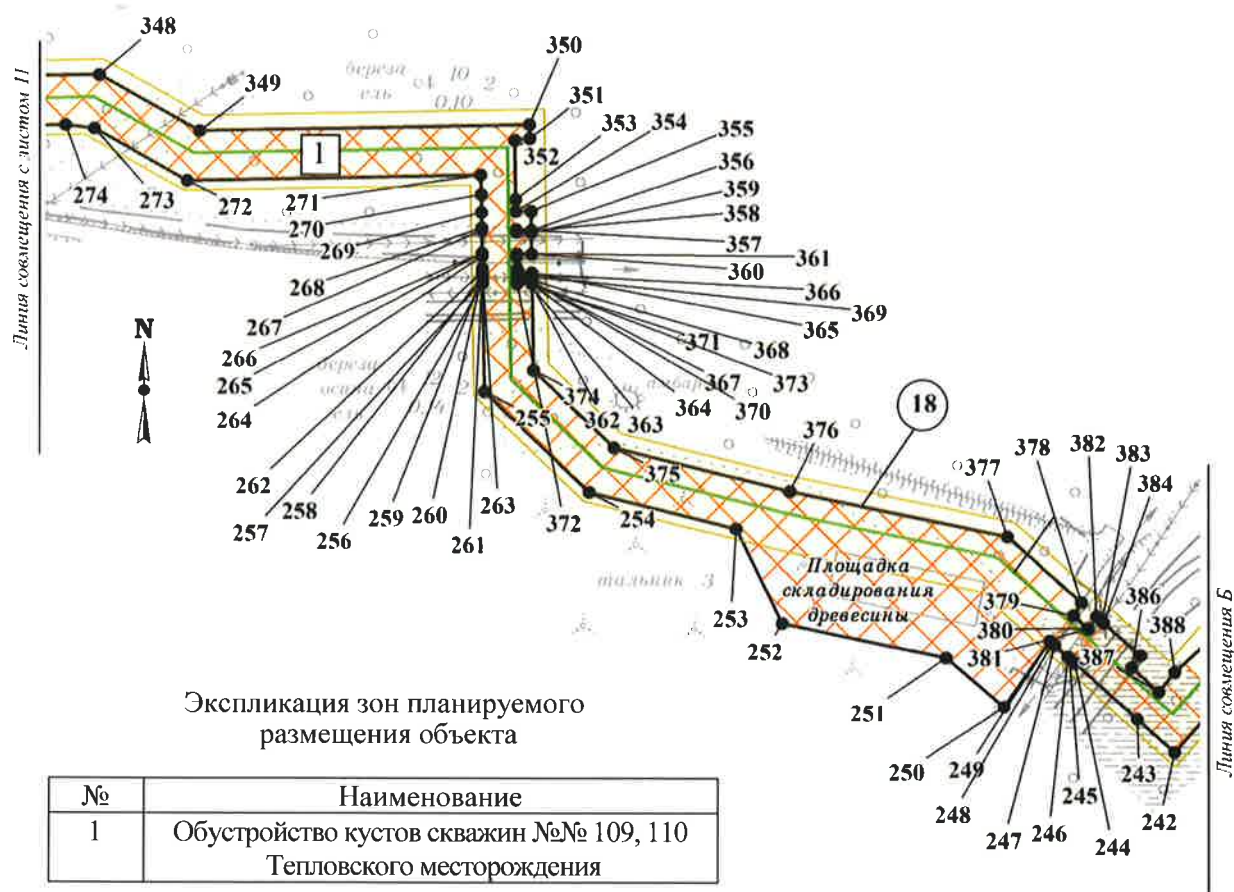


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

Номер	Наименование	Вид
18	Нефтегазосборные сети т.24-уз.4 (лупинг)	трубопровод

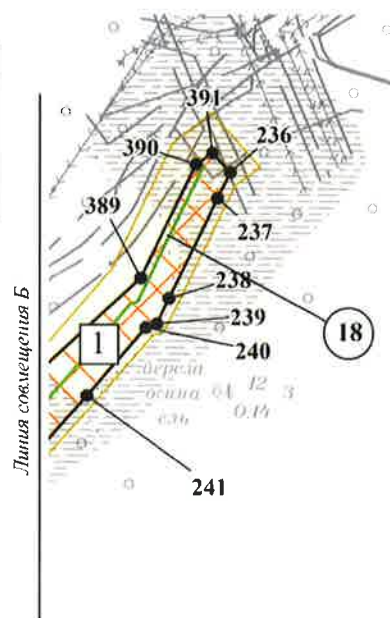


Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y	№	X	Y
1	927869,6	3520152,79	51	929076,66	3520256,19
2	927857,93	3520145,3	52	929101,44	3520257,46
3	927858,6	3520132,62	53	929187,85	3520260,7
4	927874,34	3520145,97	54	929282,27	3520265,54
5	927879,76	3520180,93	55	929295,18	3520266,2
6	927877,85	3520180,79	56	929298,33	3520266,32
7	927877,34	3520176,02	57	925585,91	3520751,78
8	927880,75	3520195,12	58	925568,92	3520744,85
9	927879,42	3520195,12	59	925321,94	3520643,48
10	927878,04	3520182,42	60	925367,36	3520532,27
11	927879,67	3520182,55	61	925340,83	3520520,75
12	929492,43	3520213,92	62	925416,91	3520335,25
13	929488,9	3520213,76	63	925436,59	3520343,31
14	929489	3520183,38	64	925464,45	3520275,41
15	929495,21	3520183,65	65	925411,96	3520253,26
16	929300,53	3520217,63	66	925548,25	3519929,34
17	929270,59	3520216,27	67	925685,59	3519724,38
18	929192,68	3520212,74	68	925754,41	3519572,72
19	929200,01	3520097,2	69	925622,41	3518617,69
20	929366,68	3520107,12	70	925445,97	3518608,86
21	929359,38	3520177,71	71	925439,69	3518599,22
22	929486,99	3520183,29	72	925421,55	3518572,02
23	929486,82	3520213,67	73	925423,13	3518528,27
24	929301,09	3520205,24	74	925174,79	3518515,6
25	928403,19	3520225,21	75	925153,39	3518375,25
26	928340,12	3520222,86	76	924596,33	3518249,61
27	928340,76	3520210,67	77	924665,88	3517948,51
28	928389,55	3520213,65	78	924996,66	3518026,6
29	928403,84	3520214,29	79	924997,04	3518024,98
30	929299,21	3520246,77	80	925107,27	3518050,79
31	929269,29	3520245,59	81	925104,3	3518063,82
32	929190,8	3520242,4	82	925239,01	3518094,56
33	929192,35	3520218,01	83	925228,84	3518139,16
34	929270,32	3520222,36	84	925244,57	3518189,97
35	929294,44	3520223,71	85	925272,59	3518363,45
36	929300,24	3520223,98	86	925286,13	3518380,06
37	929298,39	3520264,71	87	925319,87	3518392,89
38	929295,42	3520264,59	88	925437,2	3518417,99
39	929268,48	3520263,22	89	925536,16	3518429,41
40	929268,72	3520257,88	90	925568,51	3518431,01
41	929298,65	3520259,01	91	925570	3518400,79
42	929297,87	3520276,25	92	925571,01	3518400,83
43	929159,44	3520269,17	93	925623,5	3518403,35
44	929027,56	3520266,7	94	925686,07	3518406,32
45	928874,3	3520252	95	925684,57	3518436,71
46	928610,86	3520237,02	96	926222,63	3518463,19
47	928611,52	3520225,67	97	926351,14	3518546,07
48	928729,87	3520233,77	98	926442,86	3518596,76
49	928925,25	3520246,3	99	927115,06	3518966,7
50	929075,1	3520256,1	100	927131,77	3518975,99

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y	№	X	Y
101	927142,94	3518956,34	151	928388,88	3520110,24
102	927175,08	3518974,5	152	928388,89	3520110,24
103	927204,45	3518991,11	153	928388,9	3520110,24
104	927234,19	3519007,95	154	928403,11	3520110,79
105	927218,62	3519035,6	155	928404,56	3520110,79
106	927233,68	3519044,06	156	928404,56	3520159,96
107	927243,8	3519049,7	157	928400,13	3520160,5
108	927247,88	3519051,98	158	928374,56	3520163,69
109	927252,21	3519054,42	159	928374,56	3520178,01
110	927253,91	3519055,35	160	928374,56	3520186,55
111	927254,67	3519059,96	161	928372,39	3520186,55
112	927256,79	3519056,97	162	928371,79	3520195,88
113	927286,87	3519073,79	163	928348,58	3520196,24
114	927271,37	3519096,06	164	928341,54	3520195,66
115	927235,64	3519076,05	165	928341,84	3520189,93
116	927197,59	3519126,95	166	928342,01	3520186,56
117	927197,26	3519124,89	167	928329	3520186,55
118	927196,34	3519119,16	168	928329	3520182,4
119	927194,27	3519106,24	169	928329	3520170,92
120	927193,04	3519105,22	170	928308,96	3520173,03
121	927116,01	3519061,73	171	928132,77	3520161,53
122	927075,68	3519134,96	172	928132,77	3520160,53
123	927000,66	3519288,97	173	927985,03	3520158,44
124	927004,17	3519299,14	174	927984,53	3520153,69
125	927055,88	3519444,78	175	927966,71	3520153,46
126	927081,16	3519435,23	176	927966,71	3520174,17
127	927078,58	3519426,48	177	927949,09	3520173,36
128	927084,79	3519419,01	178	927919,98	3520170,17
129	927089,39	3519432,15	179	927914,73	3520169,61
130	927115,25	3519423,78	180	927896,84	3520167,66
131	927120,34	3519437,86	181	927891,67	3520165,46
132	927131,67	3519474,51	182	927890,21	3520165,17
133	927181,86	3519447,9	183	927890,21	3520164,84
134	927174,27	3519433,57	184	927884,74	3520162,52
135	927187,76	3519428,73	185	927879,79	3520159,32
136	927244,12	3519408,49	186	927870,91	3520153,64
137	927272,36	3519432,39	187	927876,4	3520145,7
138	927301,23	3519464,77	188	927858,7	3520130,67
139	927511,95	3519723,27	189	927860,87	3520090,11
140	927612,97	3519834,86	190	927843,41	3520062,04
141	927861,73	3520042,27	191	927594,27	3519854,35
142	927907	3520088,67	192	927491,51	3519740,9
143	927936,22	3520088,66	193	927278,6	3519498,65
144	927966,85	3520088,65	194	927245,11	3519431,59
145	927966,88	3520128,17	195	927240,63	3519427,81
146	928251,67	3520132,01	196	927198,47	3519442,95
147	928298,99	3520134,53	197	927204,84	3519454,96
148	928298,99	3520110,79	198	927197,23	3519458,96
149	928366,18	3520110,05	199	927191,45	3519462,35
150	928386,26	3520110,17	200	927189,63	3519463,73

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

и чертёж красных линий

по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»

Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y	№	X	Y
201	927224,96	3519504,4	251	929143,66	3521372,7
202	927218,48	3519511,53	252	929166,52	3521263,14
203	927200	3519503	253	929229,52	3521232,44
204	927169,89	3519533,1	254	929253,75	3521134,33
205	927156,54	3519541,26	255	929321	3521064,39
206	927133,04	3519536,53	256	929393,38	3521062,97
207	927083,41	3519551,47	257	929394,99	3521062,93
208	927065,72	3519506,17	258	929398,17	3521062,88
209	927055,86	3519509,72	259	929398,18	3521062,88
210	926999,55	3519353,14	260	929399,67	3521062,85
211	926976,9	3519287,53	261	929401,03	3521062,82
212	927041,97	3519142,27	262	929401,04	3521062,82
213	927037,6	3519140,05	263	929403,04	3521062,78
214	927047,24	3519120,25	264	929411,34	3521062,62
215	927091,36	3519040,12	265	929413,33	3521062,58
216	926217,57	3518559,27	266	929413,34	3521062,58
217	926183,11	3518544,08	267	929428,82	3521062,27
218	926114,46	3518533,34	268	929430,42	3521062,24
219	925684,16	3518512,23	269	929440,78	3521062,04
220	925691,22	3518560,45	270	929452,5	3521061,84
221	925766,11	3518564,27	271	929465,61	3521061,55
222	925771,39	3518564,13	272	929461,76	3520865,63
223	925811,65	3518566,03	273	929496,13	3520803,31
224	925809,88	3518619,85	274	929498,58	3520784,12
225	925793,93	3518619,45	275	929497,83	3520749,96
226	925782,69	3518871,93	276	929513,87	3520649,09
227	925904,81	3519707,19	277	929514,74	3520627,52
228	925883,95	3519736,99	278	929489,32	3520627,08
229	925710,3	3519985,39	279	929479,04	3520626,9
230	925692,22	3520157,58	280	929479,95	3520572,31
231	925782,9	3520193,87	281	929478,95	3520572,02
232	925763,68	3520243,42	282	929481,11	3520560,91
233	925805,49	3520260,98	283	929481,21	3520557,83
234	925793,85	3520288,64	284	929482,37	3520554,46
235	925775,53	3520281,12	285	929484,57	3520543,19
236	929271,74	3521656,89	286	929486,16	3520543,42
237	929254,35	3521648,49	287	929494,97	3520517,63
238	929187,33	3521616,12	288	929504,92	3520518,02
239	929170,26	3521607,89	289	929544,98	3520519,21
240	929167,72	3521600,61	290	929558,5	3520497,4
241	929122,05	3521561,07	291	929566,01	3520485,28
242	929081,33	3521524,87	292	929551,63	3520476,37
243	929103,49	3521499,92	293	929544,85	3520472,16
244	929140,64	3521458,11	294	929522,39	3520458,24
245	929143,67	3521454,7	295	929498,78	3520443,6
246	929144,61	3521453,64	296	929497,35	3520442,71
247	929152,43	3521444,84	297	929496,49	3520442,2
248	929153,77	3521443,34	298	929499,11	3520366,64
249	929155,31	3521441,62	299	929500,17	3520334,06
250	929111,04	3521410,92	300	929501,86	3520280,34

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов,
 чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу
 (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 и чертёж красных линий
 по объекту: «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"

Перечень координат характерных точек красных линий

№	X	Y	№	X	Y
301	929502,83	3520249,56	351	929489,72	3521094,08
302	929509,42	3520249,77	352	929488,82	3521084,09
303	929509,94	3520239,4	353	929449,22	3521084,86
304	929511,79	3520239,47	354	929441,27	3521085,03
305	929511,83	3520237,45	355	929441,43	3521095,18
306	929520,79	3520237,65	356	929428,69	3521095,41
307	929520,9	3520227,63	357	929429,21	3521085,26
308	929515,32	3520227,38	358	929427,61	3521085,3
309	929515,82	3520214,98	359	929427,08	3521095,37
310	929509	3520214,65	360	929412,82	3521095,63
311	929507,74	3520195,73	361	929412,97	3521085,58
312	929507,2	3520187,36	362	929410,98	3521085,62
313	929507,45	3520184,19	363	929402,56	3521085,79
314	929537,9	3520185,51	364	929400,57	3521085,83
315	929535,69	3520252,63	365	929400,35	3521095,83
316	929525,72	3520252,81	366	929399,39	3521095,86
317	929524,71	3520285,12	367	929399,47	3521085,86
318	929523,88	3520310,77	368	929397,96	3521085,91
319	929523,13	3520335,18	369	929397,88	3521095,89
320	929532,99	3520335,67	370	929394,6	3521095,96
321	929530,23	3520424,57	371	929394,71	3521085,94
322	929535,65	3520427,62	372	929393,11	3521086
323	929535,61	3520431,34	373	929392,99	3521095,99
324	929533,63	3520438,14	374	929335,31	3521097,13
325	929558,36	3520453,47	375	929283,68	3521150,82
326	929561,28	3520443,52	376	929254,69	3521268,36
327	929611,45	3520474,63	377	929224,73	3521413,18
328	929597,01	3520496,54	378	929180,93	3521462,46
329	929596,02	3520498,05	379	929172,29	3521457,12
330	929585,51	3520513,99	380	929163,79	3521466,7
331	929578,1	3520509,44	381	929163,27	3521467,27
332	929572,52	3520518,44	382	929171,81	3521472,72
333	929589,89	3520527,76	383	929168,51	3521476,43
334	929589,42	3520528,61	384	929167,47	3521477,6
335	929587,67	3520535,16	385	929145,77	3521502,06
336	929586,73	3520536,36	386	929137,69	3521496,03
337	929581,94	3520541,68	387	929121,48	3521514,29
338	929584,38	3520549,75	388	929134,71	3521524,86
339	929588,43	3520552,52	389	929200,83	3521597,11
340	929588,31	3520556,43	390	929277,12	3521633,95
341	929587,98	3520567,02	391	929284,76	3521644,92
342	929590,99	3520569,32			
343	929589,03	3520572,2			
344	929586,47	3520614,93			
345	929586,03	3520628,74			
346	929546,81	3520628,07			
347	929531,03	3520759,02			
348	929531,95	3520806,68			
349	929494,92	3520873,83			
350	929499,26	3521093,89			

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) объекта «Обустройство кустов скважин №№109, 110 Тепловского месторождения» разработан на основании:

- задания на проектирование от 23.06.2017 года;
- постановления Администрации Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 октября 2018 года № 1770-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района для размещения объекта «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»;
- материалов инженерных изысканий;
- технического задания на разработку документации по планировке территории.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения линейных объектов, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству кустов скважин №№109,110 Тепловского месторождения на Тепловском лицензионном участке Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть»)) с учётом схемы территориального планирования Нефтеюганского района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - ХМАО – Югры).

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Планируемые подъезды и съезд предназначены для обеспечения транспортной связи планируемых кустов скважин, электрической подстанции (далее – ПС) и узла подключения с существующими объектами обустройства Тепловского месторождения.

Таблица 2.1.1

Основные технические показатели планируемых подъездов и съездов

Наименование	Техническая категория	Протяжённость, м
Подъезд к кусту скважин № 109	IV-в	2067,18
Съезд к кусту скважин № 109	IV-в	50,56
Подъезд к кусту скважин № 110	IV-в	2761,90
Съезд к кусту скважин № 110	IV-в	34,2
Подъезд к ПС-35/6 кВ в районе куста скважин № 109	IV-в	78,91
Подъезд к узлу подключения т.вр.куст скважин 41	IV-в	104,78

Нефтегазосборные сети предназначены для транспорта скважинной продукции от планируемых площадок кустов скважин №№ 109, 110 до точки подключения к существующему нефтегазосборному трубопроводу с последующим транспортом на дожимную насосную станцию (далее – ДНС) Тепловского месторождения.

Высоконапорные водоводы предназначены для транспорта воды от кустовой насосной станции (далее – КНС) Тепловского месторождения до планируемых площадок кустов скважин №№ 109, 110 для закачки в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления

Таблица 2.1.2

Основные технические характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале/конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/ по газу, м³/сут	Протяжённость трубопровода, м
Нефтегазосборные сети к.109-т.вр.к.109	159х6	1,46/ 1,45	149,5/ 3786,25	1969
Нефтегазосборные сети к.110-т.вр.к.109	159х6	1,46/ 1,45	235/ 5370,86	933
Нефтегазосборные сети т.вр.к.109-к.41	159х6	1,45/1,40	384,5/ 15798,3	2161
Нефтегазосборные сети к.41-т.29 (лупинг)	114х6	1,40/ 1,34	911,3/ 8954,35	100
Нефтегазосборные сети т.24-уз.4 (лупинг)	219х6	0,92/ 0,77	2077,5/ 19980,08	1680
Нефтегазосборные сети т.28а-т.26 (лупинг)	159х6	1,27/ 1,18	1277,0/ 13346,01	478
Нефтегазосборные сети т.29-т.28а (лупинг)	219х6	1,34/ 1,27	1895,4/ 19057,24	1106
Высоконапорный водовод т.вр.к.109 - к.110	114х12	23,37/ 22,32	247	920
Высоконапорный водовод. вр.к.106-т.вр.к.41-т.вр.к.109-к.110				
на участке т.вр.к.106 - т.вр.к.41	168х16	22,42/ 22,41	534	93
на участке т.вр.к.109 - к.109	114х12	23,37/ 22,25	2490	1967
на участке т.вр.к.41 - т.вр.к.109	168х16	23,41/ 23,37	496	1578

Планируемая воздушная линия электропередач (далее – ВЛ) 35 кВ предназначена для электроснабжения планируемой ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 109.

Планируемая ВЛ 6 кВ предназначена для электроснабжения куста скважин 110.

Таблица 2.1.3

Основные технические характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Протяжённость, км
ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 в районе куста 109	35	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные	0,109
ВЛ 6 кВ на куст 110	6	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные	2,769

Планируемые волоконно-оптические линии связи (далее – ВОЛС) предназначены для организации основного канала передачи данных до куста скважин 109 и куста скважин 110.

Таблица 2.1.4

Основные технические характеристики планируемых ВОЛС

Наименование	Количество волокон, шт	Скорость передачи данных, Гбит/с	Протяжённость, км
ВОЛС на куст скважин №109	16	До 1	0,264
ВОЛС на куст скважин №110	16	До 1	1,023

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 102,5281 га устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО - Югры (из них на землях лесного фонда – 102,1777 га, в том числе вновь образуемых 90,4800 га, на землях промышленности – 0,3015 га, и на землях запаса – 0,0489га, в том числе вновь образуемых – 0,0489га).

Ближайшими населёнными пунктами являются г. Пыть-Ях, расположенный в 21 километре (далее – км) на восток и г. Нефтеюганск в 40 км на северо-восток.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	X	Y
1	927869,6	3520152,79
2	927857,93	3520145,3
3	927858,6	3520132,62
4	927874,34	3520145,97
5	927879,76	3520180,93
6	927877,85	3520180,79
7	927877,34	3520176,02
8	927880,75	3520195,12
9	927879,42	3520195,12

№ п/п	X	Y
10	927878,04	3520182,42
11	927879,67	3520182,55
12	929492,43	3520213,92
13	929488,90	3520213,76
14	929489,00	3520183,38
15	929495,21	3520183,65
16	929300,53	3520217,63
17	929270,59	3520216,27
18	929192,68	3520212,74
19	929200,01	3520097,20
20	929366,68	3520107,12
21	929359,38	3520177,71
22	929486,99	3520183,29
23	929486,82	3520213,67
24	929301,09	3520205,24
25	928403,19	3520225,21
26	928340,12	3520222,86
27	928340,76	3520210,67
28	928389,55	3520213,65
29	928403,84	3520214,29
30	929299,21	3520246,77
31	929269,29	3520245,59
32	929190,8	3520242,40
33	929192,35	3520218,01
34	929270,32	3520222,36
35	929294,44	3520223,71
36	929300,24	3520223,98
37	929298,39	3520264,71
38	929295,42	3520264,59
39	929268,48	3520263,22
40	929268,72	3520257,88
41	929298,65	3520259,01
42	929297,87	3520276,25
43	929159,44	3520269,17
44	929027,56	3520266,70
45	928874,30	3520252,00
46	928610,86	3520237,02
47	928611,52	3520225,67
48	928729,87	3520233,77
49	928925,25	3520246,30
50	929075,10	3520256,10
51	929076,66	3520256,19
52	929101,44	3520257,46
53	929187,85	3520260,70
54	929282,27	3520265,54
55	929295,18	3520266,20
56	929298,33	3520266,32
57	925585,91	3520751,78

№ п/п	X	Y
58	925568,92	3520744,85
59	925321,94	3520643,48
60	925367,36	3520532,27
61	925340,83	3520520,75
62	925416,91	3520335,25
63	925436,59	3520343,31
64	925464,45	3520275,41
65	925411,96	3520253,26
66	925548,25	3519929,34
67	925685,59	3519724,38
68	925754,41	3519572,72
69	925622,41	3518617,69
70	925445,97	3518608,86
71	925439,69	3518599,22
72	925421,55	3518572,02
73	925423,13	3518528,27
74	925174,79	3518515,6
75	925153,39	3518375,25
76	924596,33	3518249,61
77	924665,88	3517948,51
78	924996,66	3518026,6
79	924997,04	3518024,98
80	925107,27	3518050,79
81	925104,30	3518063,82
82	925239,01	3518094,56
83	925228,84	3518139,16
84	925244,57	3518189,97
85	925272,59	3518363,45
86	925286,13	3518380,06
87	925319,87	3518392,89
88	925437,20	3518417,99
89	925536,16	3518429,41
90	925568,51	3518431,01
91	925570,00	3518400,79
92	925571,01	3518400,83
93	925623,50	3518403,35
94	925686,07	3518406,32
95	925684,57	3518436,71
96	926222,63	3518463,19
97	926351,14	3518546,07
98	926442,86	3518596,76
99	927115,06	3518966,7
100	927131,77	3518975,99
101	927142,94	3518956,34
102	927175,08	3518974,5
103	927204,45	3518991,11
104	927234,19	3519007,95
105	927218,62	3519035,6

№ п/п	X	Y
106	927233,68	3519044,06
107	927243,8	3519049,7
108	927247,88	3519051,98
109	927252,21	3519054,42
110	927253,91	3519055,35
111	927254,67	3519059,96
112	927256,79	3519056,97
113	927286,87	3519073,79
114	927271,37	3519096,06
115	927235,64	3519076,05
116	927197,59	3519126,95
117	927197,26	3519124,89
118	927196,34	3519119,16
119	927194,27	3519106,24
120	927193,04	3519105,22
121	927116,01	3519061,73
122	927075,68	3519134,96
123	927000,66	3519288,97
124	927004,17	3519299,14
125	927055,88	3519444,78
126	927081,16	3519435,23
127	927078,58	3519426,48
128	927084,79	3519419,01
129	927089,39	3519432,15
130	927115,25	3519423,78
131	927120,34	3519437,86
132	927131,67	3519474,51
133	927181,86	3519447,9
134	927174,27	3519433,57
135	927187,76	3519428,73
136	927244,12	3519408,49
137	927272,36	3519432,39
138	927301,23	3519464,77
139	927511,95	3519723,27
140	927612,97	3519834,86
141	927861,73	3520042,27
142	927907,00	3520088,67
143	927936,22	3520088,66
144	927966,85	3520088,65
145	927966,88	3520128,17
146	928251,67	3520132,01
147	928298,99	3520134,53
148	928298,99	3520110,79
149	928366,18	3520110,05
150	928386,26	3520110,17
151	928388,88	3520110,24
152	928388,89	3520110,24
153	928388,90	3520110,24

№ п/п	X	Y
154	928403,11	3520110,79
155	928404,56	3520110,79
156	928404,56	3520159,96
157	928400,13	3520160,5
158	928374,56	3520163,69
159	928374,56	3520178,01
160	928374,56	3520186,55
161	928372,39	3520186,55
162	928371,79	3520195,88
163	928348,58	3520196,24
164	928341,54	3520195,66
165	928341,84	3520189,93
166	928342,01	3520186,56
167	928329,00	3520186,55
168	928329,00	3520182,40
169	928329,00	3520170,92
170	928308,96	3520173,03
171	928132,77	3520161,53
172	928132,77	3520160,53
173	927985,03	3520158,44
174	927984,53	3520153,69
175	927966,71	3520153,46
176	927966,71	3520174,17
177	927949,09	3520173,36
178	927919,98	3520170,17
179	927914,73	3520169,61
180	927896,84	3520167,66
181	927891,67	3520165,46
182	927890,21	3520165,17
183	927890,21	3520164,84
184	927884,74	3520162,52
185	927879,79	3520159,32
186	927870,91	3520153,64
187	927876,40	3520145,7
188	927858,70	3520130,67
189	927860,87	3520090,11
190	927843,41	3520062,04
191	927594,27	3519854,35
192	927491,51	3519740,9
193	927278,60	3519498,65
194	927245,11	3519431,59
195	927240,63	3519427,81
196	927198,47	3519442,95
197	927204,84	3519454,96
198	927197,23	3519458,96
199	927191,45	3519462,35
200	927189,63	3519463,73
201	927224,96	3519504,4

№ п/п	X	Y
202	927218,48	3519511,53
203	927200,00	3519503,00
204	927169,89	3519533,1
205	927156,54	3519541,26
206	927133,04	3519536,53
207	927083,41	3519551,47
208	927065,72	3519506,17
209	927055,86	3519509,72
210	926999,55	3519353,14
211	926976,90	3519287,53
212	927041,97	3519142,27
213	927037,60	3519140,05
214	927047,24	3519120,25
215	927091,36	3519040,12
216	926217,57	3518559,27
217	926183,11	3518544,08
218	926114,46	3518533,34
219	925684,16	3518512,23
220	925691,22	3518560,45
221	925766,11	3518564,27
222	925771,39	3518564,13
223	925811,65	3518566,03
224	925809,88	3518619,85
225	925793,93	3518619,45
226	925782,69	3518871,93
227	925904,81	3519707,19
228	925883,95	3519736,99
229	925710,30	3519985,39
230	925692,22	3520157,58
231	925782,90	3520193,87
232	925763,68	3520243,42
233	925805,49	3520260,98
234	925793,85	3520288,64
235	925775,53	3520281,12
236	929271,74	3521656,89
237	929254,35	3521648,49
238	929187,33	3521616,12
239	929170,26	3521607,89
240	929167,72	3521600,61
241	929122,05	3521561,07
242	929081,33	3521524,87
243	929103,49	3521499,92
244	929140,64	3521458,11
245	929143,67	3521454,7
246	929144,61	3521453,64
247	929152,43	3521444,84
248	929153,77	3521443,34
249	929155,31	3521441,62

№ п/п	X	Y
250	929111,04	3521410,92
251	929143,66	3521372,70
252	929166,52	3521263,14
253	929229,52	3521232,44
254	929253,75	3521134,33
255	929321,00	3521064,39
256	929393,38	3521062,97
257	929394,99	3521062,93
258	929398,17	3521062,88
259	929398,18	3521062,88
260	929399,67	3521062,85
261	929401,03	3521062,82
262	929401,04	3521062,82
263	929403,04	3521062,78
264	929411,34	3521062,62
265	929413,33	3521062,58
266	929413,34	3521062,58
267	929428,82	3521062,27
268	929430,42	3521062,24
269	929440,78	3521062,04
270	929452,50	3521061,84
271	929465,61	3521061,55
272	929461,76	3520865,63
273	929496,13	3520803,31
274	929498,58	3520784,12
275	929497,83	3520749,96
276	929513,87	3520649,09
277	929514,74	3520627,52
278	929489,32	3520627,08
279	929479,04	3520626,9
280	929479,95	3520572,31
281	929478,95	3520572,02
282	929481,11	3520560,91
283	929481,21	3520557,83
284	929482,37	3520554,46
285	929484,57	3520543,19
286	929486,16	3520543,42
287	929494,97	3520517,63
288	929504,92	3520518,02
289	929544,98	3520519,21
290	929558,50	3520497,4
291	929566,01	3520485,28
292	929551,63	3520476,37
293	929544,85	3520472,16
294	929522,39	3520458,24
295	929498,78	3520443,60
296	929497,35	3520442,71
297	929496,49	3520442,20

№ п/п	X	Y
298	929499,11	3520366,64
299	929500,17	3520334,06
300	929501,86	3520280,34
301	929502,83	3520249,56
302	929509,42	3520249,77
303	929509,94	3520239,40
304	929511,79	3520239,47
305	929511,83	3520237,45
306	929520,79	3520237,65
307	929520,9	3520227,63
308	929515,32	3520227,38
309	929515,82	3520214,98
310	929509,00	3520214,65
311	929507,74	3520195,73
312	929507,20	3520187,36
313	929507,45	3520184,19
314	929537,90	3520185,51
315	929535,69	3520252,63
316	929525,72	3520252,81
317	929524,71	3520285,12
318	929523,88	3520310,77
319	929523,13	3520335,18
320	929532,99	3520335,67
321	929530,23	3520424,57
322	929535,65	3520427,62
323	929535,61	3520431,34
324	929533,63	3520438,14
325	929558,36	3520453,47
326	929561,28	3520443,52
327	929611,45	3520474,63
328	929597,01	3520496,54
329	929596,02	3520498,05
330	929585,51	3520513,99
331	929578,10	3520509,44
332	929572,52	3520518,44
333	929589,89	3520527,76
334	929589,42	3520528,61
335	929587,67	3520535,16
336	929586,73	3520536,36
337	929581,94	3520541,68
338	929584,38	3520549,75
339	929588,43	3520552,52
340	929588,31	3520556,43
341	929587,98	3520567,02
342	929590,99	3520569,32
343	929589,03	3520572,20
344	929586,47	3520614,93
345	929586,03	3520628,74

№ п/п	X	Y
346	929546,81	3520628,07
347	929531,03	3520759,02
348	929531,95	3520806,68
349	929494,92	3520873,83
350	929499,26	3521093,89
351	929489,72	3521094,08
352	929488,82	3521084,09
353	929449,22	3521084,86
354	929441,27	3521085,03
355	929441,43	3521095,18
356	929428,69	3521095,41
357	929429,21	3521085,26
358	929427,61	3521085,3
359	929427,08	3521095,37
360	929412,82	3521095,63
361	929412,97	3521085,58
362	929410,98	3521085,62
363	929402,56	3521085,79
364	929400,57	3521085,83
365	929400,35	3521095,83
366	929399,39	3521095,86
367	929399,47	3521085,86
368	929397,96	3521085,91
369	929397,88	3521095,89
370	929394,60	3521095,96
371	929394,71	3521085,94
372	929393,11	3521086,00
373	929392,99	3521095,99
374	929335,31	3521097,13
375	929283,68	3521150,82
376	929254,69	3521268,36
377	929224,73	3521413,18
378	929180,93	3521462,46
379	929172,29	3521457,12
380	929163,79	3521466,70
381	929163,27	3521467,27
382	929171,81	3521472,72
383	929168,51	3521476,43
384	929167,47	3521477,60
385	929145,77	3521502,06
386	929137,69	3521496,03
387	929121,48	3521514,29
388	929134,71	3521524,86
389	929200,83	3521597,11
390	929277,12	3521633,95
391	929284,76	3521644,92

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

На планируемых трубопроводах предусмотрено размещение узлов запорной арматуры в соответствии с требованиями свода правил (далее – СП) 34-116-97, государственного стандарта Российской Федерации (далее - ГОСТ РФ) 55990-2014.

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливаются

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Трассы планируемых трубопроводов имеют пересечения с существующими объектами капитального строительства и объектами капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории (Постановление Администрации Нефтеюганского района от 21.02.2019 №371-па).

Пересечение планируемых трубопроводов с существующими автомобильными дорогами выполнено – под углом 90° в соответствии с нормами руководящего документа (далее – РД) 39-132-94. Расстояние между поверхностями трубопроводов в свету принято не менее 350 мм в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014. При пересечении существующих и ранее запланированных трубопроводов участки планируемых трубопроводов прокладываются в защитных футлярах из стальных труб, диаметр которых не менее, чем на 200 мм больше диаметра прокладываемых трубопроводов (с учётом их теплоизоляции), толщина

стенки футляров принята не менее 1/70 DN, но не менее 10 мм согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014, СП 34-116-97. Концы защитных футляров выводятся на расстояние не менее 25 м от бровки земляного полотна, но не менее 2 м от подошвы насыпи согласно требованиям ГОСТ Р 55990-2014, СП 34-116-97.

При пересечении планируемых ВЛ с автозимниками соблюдается габарит не менее 8 м, при пересечении с ВЛ 110 кВ соблюдается габарит не менее 3 м, что соответствует требованиям правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ).

На участках пересечений подъездов с ВЛ, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории обеспечено расстояние от поверхности покрытия до нижнего провода более 9 м в соответствии с требованиями ПУЭ и СП 34.13330.2012.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО - Югры № 19-906 от 19.03.2019г. на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защиты зон объектов культурного наследия.

Таким образом, разработка и осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Размещение планируемых объектов повлечёт за собой изменение естественного рельефа местности при отсыпке площадок. Воздействие на рельеф проявится в нарушении естественного рельефа местности, незначительном изменении высотных отметок поверхности земли.

Изменение естественного рельефа местности в результате строительства планируемых объектов предусматривается на всей испрашиваемой площади. Воздействие на рельеф будет оказано при проведении следующих работ:

- при сводке древесно-кустарниковой растительности;
- при отсыпке кустового основания;

Воздействие на рельеф при сведении древесно-кустарниковой растительности будет незначительным и выразится в изменении высотных отметок поверхности земли. Для восстановления естественного ландшафта будет предусмотрена планировка нарушенной поверхности земли.

Инженерные сооружения являются техногенными формами рельефа и повлекут за собой значительное изменение высотных отметок поверхности земли. Негативное воздействие инженерных сооружений на рельеф может быть выражено в возможном проявлении эрозионных процессов на откосах насыпей дорог.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определённых нормами на проектиро-

вание;

- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;

- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства

- проведение работ в минимально возможные сроки;

- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

В целях предупреждения развития эрозионных процессов предусматривается укрепление откосов посевом трав.

При строительстве необходимо утилизировать строительные отходы в специально отведённые места, сохранять природный ландшафт исследуемой территории.

Таким образом, воздействие на рельеф оценивается как локальное, долгосрочное и допустимое.

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительства происходит при сжигании дизельного топлива в двигателях внутреннего сгорания строительной техники и образовании выхлопных газов, в процессе работы сварочного и окрасочного агрегатов, дизельных электростанций, и др. источников.

Из объектов обустройства на период эксплуатации наиболее характерными источниками воздействия являются дренажные ёмкости, фланцевые соединения трубопроводов и оборудования.

Основные мероприятия по охране атмосферного воздуха должны быть направлены на обеспечение соблюдения нормативов качества воздуха, рабочей зоны и сокращение вредных выбросов в атмосферу до нормативного уровня от всех источников загрязнения на всех стадиях работ.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- герметизированная система сбора и транспорта добываемой продукции;
- использование блочно-комплектного, автоматизированного оборудования;
- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А;
- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- контроль сварных соединений физическими методами;
- антикоррозийная защита трубопроводов изоляцией усиленного типа;
- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоёв атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штиль, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

По окончании строительства скважин, а также перемещение обвалования в границы на период эксплуатации кустов скважин, на площадках кустов скважин предусмотрены работы по восстановлению (рекультивации) земель, отведённых в краткосрочное пользование; рекультивируемая площадь засеивается многолетними злаковыми травами.

В целях рационального использования земельных ресурсов, линейные сети инженерных коммуникаций размещаются в едином коридоре по кратчайшим расстояниям с учётом условий монтажа и ремонта сетей.

В связи с удалённостью населённых пунктов от площадки планируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Меры по предупреждению разгерметизации оборудования и трубопроводов заключаются в следующем:

- толщины стенок трубопроводов приняты с учётом прибавки на компенсацию коррозии. Увеличенная толщина стенки трубопроводов, даёт дополнительный запас прочности по рабочему давлению, увеличивает срок службы трубопроводов;
- в каждом технологическом блоке установки измерительной на сепараторе установлен предохранительный клапан. Сброс от предохранительного клапана предусмотрен в ёмкость дренажную;
- материальное исполнение оборудования, трубопроводов, арматуры соответствует климатическим условиям эксплуатации;
- механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчётный срок эксплуатации трубопроводов при условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);
- для строительства промысловых нефтегазосборных трубопроводов предусмотрены трубы с заводским наружным и внутренним покрытием, для высоконапорных водоводов – с заводским наружным покрытием;
- подземная прокладка промысловых трубопроводов (надземные участки предусмотрены на узлах запорной арматуры, в местах подключения к общим сетям);
- класс герметичности затворов запорной арматуры в системах со взрывопожароопасными средами - «А» по ГОСТ 9544-2015 «Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов»;
- арматура, фланцевые соединения, тип прокладок и крепёжных изделий выбраны с учётом максимально-возможного давления в системе;
- соединения трубопроводов выполнены сваркой, фланцевые соединения используются в местах установки арматуры и в местах присоединения к оборудованию, резьбовые соединения – в местах присоединения приборов КИПиА;
- установка металлических ограждений по периметру узлов запорной арматуры из сетчатых панелей по металлическим столбам высотой 2,2 м. Для предотвращения доступа посторонних лиц, калитки ограждения закрываются на замок, на ограждении с внешней стороны устанавливаются указатели «Стоять! Запретная зона. Проход запрещён», «Схема узла». Для проезда к узлам запорной арматуры предусмотрены подъезды. Внешнее оформление (узлов задвижек, ограждение узлов задвижек) выполняется в соответствии с фирменным стилем предприятия ООО «РН-Юганскнефтегаз» согласно Методическим указаниям компании ПАО «НК «Роснефть».
- определены взрывоопасные зоны для производственных помещений и наружных установок, а так же для арматуры, в соответствии с ПУЭ;
- молниезащита и заземление оборудования, трубопроводов и арматуры осуществляется присоединением их сваркой к металлическим опорным конструкциям фундаментов сооружений объекта, используемых в качестве естественного заземляющего устройства, в соответствии с требованиями 153-34.21.122-2003;
- по трассам промысловых трубопроводов предусматривается установка опознавательных знаков на каждом километре, в местах поворотов в горизонтальной плоскости, на

переходах через естественные и искусственные препятствия в виде столбика со щитом-указателем высотой 1,5 - 2 м от поверхности земли. На щите-указателе должна быть приведена следующая информация: наименование трубопровода, его диаметр, пикет трассы, а также номер телефона эксплуатирующей организации;

- периодическая диагностика трубопроводов посредством обследования ультразвуковыми, электромагнитными и другими приборами;
- при необходимости очистка внутренней полости нефтегазосборных трубопроводов для восстановления пропускной способности путём удаления парафина, песка, водяных и газовых скоплений, а также различных механических примесей. С этой целью по трассе трубопровода осуществляют пропуск подогретой (до 60 °С) нефти;
- местный контроль давления по трассам трубопроводов на узлах запорной арматуры;
- дополнительно контроль давления и температуры транспортируемой рабочей среды осуществляется на выходе из измерительной установки (далее – ИУ) площадки куста скважин, связанной технологическим процессом с трубопроводами. При обходе трасс на узлах запорной арматуры на нефтегазосборных сетях используется прибор для ручного контроля загазованности. Кроме того, предусматривается контроль герметичности трубопроводов с использованием переносного прибора – течеискателя;
- контроль качества строительно-монтажных работ;
- проведение не реже одного раза в год контрольного осмотра, проведение плановых ремонтов трубопроводов. Время контрольного осмотра следует приурочивать к одному из очередных ремонтов;
- применяемые в планируемой документации трубы, оборудование сертифицировано и имеет разрешительную документацию согласно требованиям Технического регламента Таможенного союза «О безопасности машин и оборудования» и «О безопасности оборудования работающего под избыточным давлением» на применение на опасных производственных объектах;
- операционный контроль качества подготовительных, земляных, строительно-монтажных, укладочных, рекультивационных работ.

С целью повышения технического уровня эксплуатации и предотвращения аварийных ситуаций необходим постоянный контроль состояния трасс трубопроводов и охраняемых зон.

При эксплуатации планируемого объекта охрана окружающей среды достигается комплексом мероприятий, направленных на соблюдение регламентного режима транспорта продукции, а также предотвращение аварий и загрязнений территории нефтесодержащей жидкостью, атмосферы – летучими углеводородами.

Нормальная эксплуатация планируемого объекта заключается в поддержании всех параметров работы системы добычи, сбора и транспортировки продукции скважин.

Для исключения разгерметизации оборудования, трубопроводов и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ при эксплуатации требуется соблюдать следующие правила:

- ведение технологического процесса осуществлять в строгом соответствии с требованиями технологического регламента;
- своевременно осуществлять техническое обслуживание и ремонт оборудования, трубопроводов и арматуры;
- своевременно осуществлять плановый ремонт и комплексную диагностику трубопроводов, оборудования и арматуры;
- периодические гидравлические испытания на прочность и герметичность (приурочивают ко времени проведения ревизии трубопроводов);
- не допускать эксплуатацию оборудования, трубопроводов и арматуры без надёжного заземления от статического электричества, молниезащиты;

- ремонт и смазку движущихся механизмов производить только после полной их остановки;
- на наружных установках осуществлять периодический контроль дозврывоопасных концентраций переносными газоанализаторами, в соответствии с установленным графиком;
- при обнаружении пропуска среды неисправный участок необходимо отключить и принять меры по устранению пропуска, зачистке грунта с разлитой нефтью (при необходимости).

При обслуживании оборудования и трубопроводов особое внимание должно быть обращено на осуществление контроля:

- герметичности оборудования и арматуры, ежедневное (на площадках кустов скважин) наблюдение и контроль за плотностью фланцевых соединений. Обход и обслуживание промышленных трубопроводов проводится по установленным графикам. График составляется исходя из того, чтобы трубопроводы были осмотрены не реже одного раза в две недели;
- толщин стенок оборудования, трубопроводов неразрушающими методами с периодичностью, определённой нормами и заводом-изготовителем;
- предохранительного клапана сепаратора ИУ, продувку следует проводить только в дневное время;
- параметров электрической сети;
- состояния трубопроводов.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

В соответствии с Постановлением Правительства № 1115 от 19 сентября 1998 г., «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне (секретный)» объект является некатегоризованным по гражданской обороне (далее – ГО), т.к. в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

Объект располагается вне зон возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможных разрушений, катастрофического затопления, зон возможного образования завалов нет.

Учитывая гидрографические особенности региона и связанное с ними отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фронтами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а также топографические условия местности, объект не попадает в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов.

Согласно исходным данным и требованиям Государственного Учреждения (далее – ГУ) Министерства чрезвычайных ситуаций (далее - МЧС) России по ХМАО-Югре и СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», объект не входит в зону светомаскировки.

Заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения.

Согласно исходным данным и требованиям департамента гражданской защиты населения (далее - ДГЗН) ХМАО-Югры, мероприятий по повышению эффективности защиты производственных фондов планируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения, а также мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники не требуется.

На площадках кустов скважин, по трассам промышленных трубопроводов постоянные рабочие места для производственного персонала отсутствуют.

В связи с этим и согласно исходным данным и требованиям ДГЗН ХМАО-Югры, противорадиационное укрытие (далее - ПРУ) для планируемого объекта документацией не предусматривается.

В случае ЧС природного или техногенного характера эвакуация персонала с территории объекта осуществляется до вахтового посёлка расположенного в районе ДНС автомобильным транспортом.

При авариях, сопровождающихся загазованностью территории объекта, персонал, не участвующий в ликвидации аварии, выходит кратчайшими безопасными путями из зоны загазованности в безопасную зону.

Доставка материальных средств для ликвидации последствий аварий на объекте осуществляется со склада расположенного в районе ДНС автомобильным транспортом по дороге с бетонным покрытием.

Персонал обособленного подразделения (далее - ОП) единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – РСЧС) к месту аварии доставляется автотранспортом.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Пожарная опасность технологических сооружений объекта связана с возможностью разгерметизации трубопроводов и оборудования с выходом нефтяного газа и нефти.

Обеспечение взрыво- и пожаробезопасности достигается соблюдением при планировании и эксплуатации действующих нормативных документов.

Тушение возможных пожаров и загораний на планируемых объектах будет осуществляться первичными средствами пожаротушения и передвижной пожарной техникой.

При текущем обслуживании трубопроводов и ремонтных работах запрещается применять инструменты из неомеднённой стали. Используемый инструмент должен быть изготовлен из материала, не дающего искр; ударный и режущий инструмент при работе необходимо смазывать консистентными смазками (типа солидола).

Асбестовую ткань (кошму, войлок) предусмотрено хранить в металлических футлярах с крышками.

Отогревать замёрзшую арматуру, технологические трубопроводы разрешается только паром или горячей водой.

Территорию вокруг границ площадок кустов скважин, а также трасс промысловых трубопроводов в пределах 3 м в обе стороны от оси следует периодически расчищать от поросли, сухой травы и листьев и содержать в безопасном противопожарном состоянии. Территорию на площадках наружных установок предусмотрено также регулярно очищать от сухой травы и листьев.

Промасленный либо пропитанный горючими жидкостями обтирочный материал, необходимо собирать в специальную металлическую тару (ящики, бачки) с плотно закрывающимися крышками.

При случайном или аварийном разливе нефти на грунт принимаются меры по механическому удалению пролитой жидкости.

Для объекта, в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности", эксплуатирующей организацией должен быть разработан план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий (далее - ПЛА).

ПЛА составляется на конкретные возможные аварии и условия опасные для жизни людей, свойственные для объекта, с указанием мест их возникновения.

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстродействующими устройствами защиты;
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Для осуществления противопожарной безопасности на нефтегазосборном трубопроводе предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль параметров технологического процесса транспорта рабочего продукта посредством наблюдения за давлением по показаниям манометров;
- постоянные осмотры состояния трубопроводов, не реже одного раза в год контрольные осмотры;
- регулярная диагностика трубопроводов, приуроченная к ревизии;
- проведение плановых ремонтов трубопроводов.

3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах зоны планируемого размещения объекта.

Проект межевания территории разработан для определения местоположения границ образуемых земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения», расположенного на межселенной территории Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Расчёт размеров образуемых земельных участков для выполнения работ по строительству и эксплуатации планируемых объектов (подъезды, ВЛ, кусты скважин, узлы запорной арматуры, ВОЛС, трубопроводы) производится с учётом действующих норм отвода земель.

Размеры земельных участков для размещения планируемых подъездов определены в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». При этом ширина земельных участков складывается из ширины земляного полотна по дорожке с учётом конструктивных элементов водоотводных, укрепительных и защитных устройств, и дополнительных полос шириной не менее 3,0 м с каждой стороны для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию подъездов.

Размеры земельных участков для ВЛ определены в соответствии с ПУЭ и «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1».

Размеры земельных участков под кусты скважин и узлы запорной арматуры определены в соответствии с СП 18.13330.2011. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80* и с учётом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объёмно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Размеры земельных участков для строительства ВОЛС определены в соответствии с Нормами отвода земель для линий связи СН 461-74.

Размеры земельных участков, необходимых для подземных трубопроводов определены в соответствии СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объектов состоят из двух земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности и двух земельных участков, образуемых путём раздела с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

Таблица 3.1.1

Сведения об образуемых земельных участках

Условный № земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория зе- мель	Вид разрешённого использования
86:08:0020904:ЗУ1	0,0036	Земли запаса	Недропользование
86:08:0020904:ЗУ2	0,0453	Земли запаса	
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в изменённых границах			
86:08:0000000:467	92151,7846	Земли лесного фонда	Под иными объекта- ми специального назначения
Сведения об образуемых земельных участках			
86:08:0000000:467:ЗУ1	0,0626	Земли лесного фонда	Недропользование
86:08:0000000:467:ЗУ2	4,2727		

3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

3.3 Вид разрешённого использования образуемых земельных участков

Вид разрешённого использования земельных участков - недропользование.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

3.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешённого использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешённого использования лесного участка, количественные и качественные характеристики представлены в Приложении 1 к проекту межевания территории.

3.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ земельного участка
86:08:0020904:3У1

Номер	X	Y
н1	927235,1	3519070,02
н2	927231,5	3519068,02
н3	927231,7	3519067,74
н4	927233,6	3519065,06
н5	927233,8	3519064,72
н6	927237,4	3519066,72
н7	929411	3521082,62
н8	929411,1	3521078,62
н9	929413,1	3521078,58
н10	929413	3521082,58
н11	929400,6	3521082,83
н12	929400,7	3521078,83
н13	929402,7	3521078,79
н14	929402,6	3521082,79
н15	929160,7	3521465,64
н16	929157,3	3521463,45
н17	929158	3521462,72
н18	929161,3	3521464,99

Перечень координат характерных точек границ земельного участка
86:08:0020904:3У2

Номер	X	Y
н1	927237.37	3519066.72
н2	927233.8	3519064.72
н3	927235.19	3519062.7
н4	927243.81	3519049.7
н5	927247.89	3519051.98
н6	927197.27	3519124.88
н7	927196.34	3519119.16
н8	927231.52	3519068.02
н9	927235.1	3519070.02
н10	928386.42	3520147.7
н11	928388.88	3520110.25
н12	928388.88	3520110.24
1	928388.89	3520110.24
н14	928387.32	3520146.89
н15	929411.1	3521078.62
н16	929411.34	3521062.62
н17	929413.33	3521062.58
н18	929413.08	3521078.58

Номер	X	Y
н19	929400.71	3521078.83
н20	929401.04	3521062.82
н21	929403.04	3521062.78
н22	929402.71	3521078.79
н23	929410.98	3521085.62
н24	929411.03	3521082.62
н25	929413.01	3521082.58
н26	929412.98	3521085.58
н27	929400.58	3521085.83
н28	929400.62	3521082.83
н29	929402.62	3521082.79
н30	929402.56	3521085.79
н31	929157.29	3521463.45
н32	929147.12	3521456.96
н33	929143.67	3521454.7
н34	929144.61	3521453.63
н35	929157.95	3521462.72
н36	929163.28	3521467.27
н37	929160.71	3521465.64
н38	929161.28	3521464.99
н39	929163.79	3521466.7

Перечень координат характерных точек границ земельного участка
86:08:0000000:467:3У1

Номер	X	Y
н1	928379.86	3520150.63
н2	928368.06	3520150.07
н3	928368.04	3520150.09
н4	928368.18	3520146.71
н5	928386.41	3520147.7
н6	928386.29	3520147.81
н7	928383.18	3520149.51
н8	928342.73	3520173.11
н9	928339.43	3520173.05
н10	928338.62	3520167.9
н11	928308.91	3520170.01
н12	928245.69	3520165.39
н13	928189.21	3520162.32
н14	928189.2	3520161.31
1	928245.98	3520162.11
2	928313.07	3520165.55
3	928343.04	3520167.09
н15	929581.97	3520531.61
н16	929583.9	3520525.66
н17	929589.43	3520528.61
н18	929563.99	3520554.92

Номер	X	Y
4	929561.55	3520553.24
5	929573.28	3520532.52
н19	929573.78	3520539.68

Перечень координат характерных точек границ земельного участка
86:08:0000000:467:3У2

Номер	X	Y
1	925569.18	3518438.05
2	925436.07	3518424.91
3	925317.9	3518399.63
4	925281.89	3518385.93
5	925265.99	3518366.42
6	925237.72	3518191.57
7	925224.83	3518149.88
8	925235.76	3518100.85
9	924992.37	3518045.5
н1	924997.04	3518024.98
н2	925107.27	3518050.79
н3	925104.3	3518063.83
н4	925239.01	3518094.56
н5	925228.84	3518139.16
н6	925244.57	3518189.97
н7	925272.59	3518363.45
н8	925286.13	3518380.06
н9	925319.87	3518392.89
н10	925437.21	3518417.99
н11	925536.16	3518429.41
н12	925568.52	3518431.01
н13	925570	3518400.79
10	925571.01	3518400.83
11	927113.17	3518973.66
12	926439.62	3518602.8
13	926220.39	3518470.08
14	925684.2	3518443.71
н14	925684.57	3518436.71
н15	926222.64	3518463.19
н16	926351.15	3518546.07
н17	926442.86	3518596.76
н18	927115.06	3518966.7
15	927053.29	3519450.52
16	927002.53	3519301.92
н19	927004.17	3519299.14
н20	927055.89	3519444.78
н21	927081.16	3519435.23

Номер	X	Y
17	927082.34	3519439.21
н22	927966.89	3520128.17
18	927965.87	3520128.16
19	927965.87	3520090.11
20	927940.14	3520091.93
н23	927936.22	3520088.66
н24	927966.85	3520088.65
21	928364.33	3520138.06
н25	928298.99	3520134.53
н26	928298.99	3520110.79
н27	928366.18	3520110.05
н28	928386.41	3520147.7
н29	928368.18	3520146.71
22	928368.31	3520143.46
н30	928383.96	3520144.4
н31	928386.26	3520110.17
н32	928388.89	3520110.24
н33	928388.88	3520110.24
н34	928388.88	3520110.25
н35	928400.13	3520160.5
н36	928403.12	3520110.79
н37	928404.56	3520110.79
н38	928404.56	3520159.96
23	928342.2	3520183.19
н39	928329.01	3520182.4
н40	928329.01	3520170.92
н41	928308.96	3520173.03
н42	928132.77	3520161.53
н43	928132.77	3520160.53
н44	928189.2	3520161.31
н45	928189.21	3520162.32
н46	928245.69	3520165.39
н47	928308.91	3520170.01
н48	928338.62	3520167.9
н49	928339.43	3520173.05
н50	928342.73	3520173.11
н51	928374.57	3520186.55
н52	928372.39	3520186.55
24	928372.94	3520177.91
н53	928374.57	3520178.01
н54	929497.35	3520442.71
н55	929496.49	3520442.2
н56	929499.11	3520366.64

Номер	X	Y
н57	929501.24	3520366.76
25	929500.02	3520385.54
н58	929522.39	3520458.24
н59	929498.78	3520443.6
26	929498.98	3520439.93
н60	929523	3520456.26
27	929561.35	3520499.12
н61	929558.5	3520497.4
н62	929566.01	3520485.28
н63	929551.64	3520476.38
н64	929551.84	3520475.67
28	929569.95	3520484.85
н65	925367.35	3520532.27
н66	925340.83	3520520.75
н67	925416.92	3520335.25
н68	925436.59	3520343.31
н69	925464.45	3520275.41
н70	925411.96	3520253.26
н71	925548.25	3519929.34
н72	925685.59	3519724.38
н73	925754.41	3519572.73
н74	925622.42	3518617.69
29	925628.06	3518617.98
30	925761.46	3519572.9
31	925691.28	3519727.55
32	925554	3519932.45
33	925493.61	3520076
34	925423.8	3520241.95
35	925476.83	3520264.37
н75	929587.67	3520535.16
н76	929581.97	3520531.61
н77	929589.43	3520528.61
н78	929581.94	3520541.68
н79	929581.49	3520533.1
н80	929586.73	3520536.36
н81	929588.32	3520556.43
н82	929584.95	3520551.61
н83	929584.38	3520549.75
н84	929588.43	3520552.52
н85	929589.03	3520572.2
н86	929563.99	3520554.92
н87	929573.78	3520539.68
н88	929574.02	3520543.13

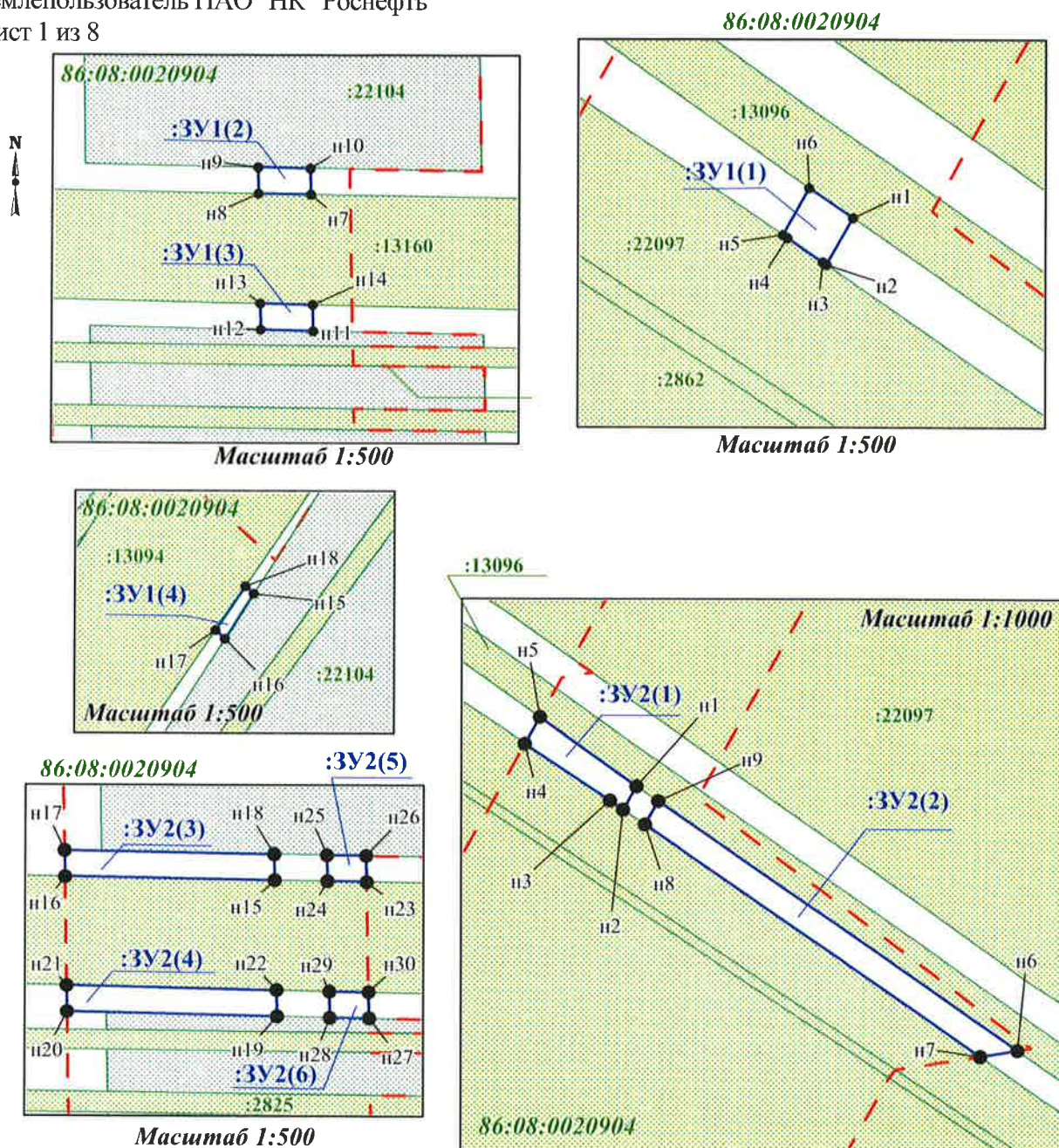
Номер	X	Y
н89	929577.65	3520555.16
н90	929583.66	3520563.73
н91	929590.99	3520569.32
н92	929489.32	3520627.08
н93	929479.04	3520626.9
н94	929479.95	3520572.31
36	929478.95	3520572.02
н95	929481.11	3520560.91
н96	929482.37	3520554.45
н97	929484.57	3520543.19
н98	929486.16	3520543.42
н99	929484.71	3520553.08
н100	929498.09	3520554.86
н101	929496.99	3520563.76
н102	929498.23	3520563.94
н103	929586.03	3520628.74
н104	929546.81	3520628.07
37	929547.81	3520619.77
н105	929548.78	3520589.58
38	929548.87	3520586.65
н106	929586.47	3520614.93
39	929430.27	3521065.24
н107	929430.4	3521062.68
н108	929430.42	3521062.24
н109	929440.78	3521062.04
40	929440.94	3521065.03
41	929413.3	3521065.39
н110	929413.34	3521062.58
н111	929428.82	3521062.27
н112	929428.8	3521062.61
42	929428.66	3521065.14
43	929399.65	3521065.83
н113	929399.67	3521062.86
н114	929401.03	3521062.82
44	929400.98	3521065.81
45	929394.95	3521065.93
н115	929394.99	3521062.93
н116	929398.18	3521062.88
46	929398.14	3521065.86
н117	929229.53	3521232.45
н118	929253.75	3521134.33
н119	929321.01	3521064.39
н120	929393.39	3521062.97

Номер	X	Y
47	929393.34	3521065.95
48	929322.3	3521067.37
49	929256.47	3521135.81
50	929233.09	3521230.71
51	929156.09	3521447.09
н121	929152.43	3521444.84
н122	929153.78	3521443.34
52	929157.29	3521445.79

4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

4.1 Чертежи межевания территории

Чертеж межевания территории по объекту
«Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Лист 1 из 8



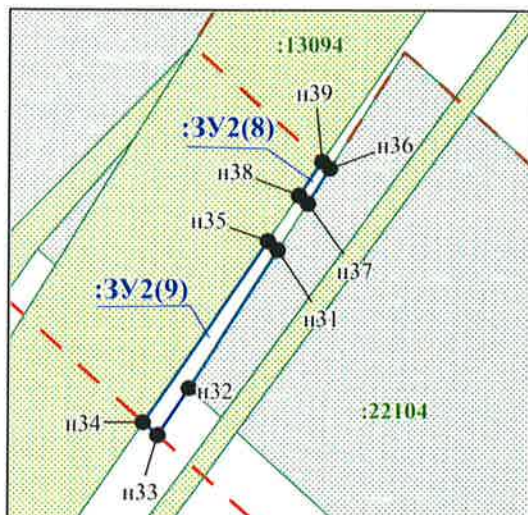
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|------|---|---------------|--|
| | - границы планируемых элементов планировочной структуры (красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории) | | - земельные участки, предоставленные в аренду ПАО "НК "Роснефть" |
| | - границы образуемых земельных участков | | - земельные участки, согласно сведениям ЕГРН |
| | - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений | | - границы публичных сервитутов |
| ● п1 | - точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ | 86:08:0020904 | - номер кадастрового квартала согласно сведениям ЕГРН |
| ● 1 | - точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ | :268 | - кадастровый номер земельного участка, согласно сведениям ЕГРН |
| :3У1 | - условный номер образуемого земельного участка | 323 | - обозначение лесного квартала |
| | | 11 | - обозначение лесотаксационного выдела |

Чертёж межевания территории по объекту
«Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Лист 2 из 8

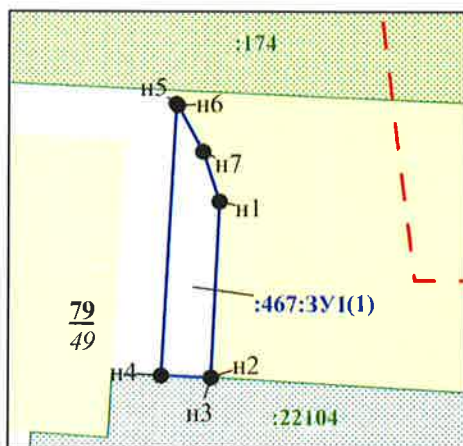


86:08:0020904

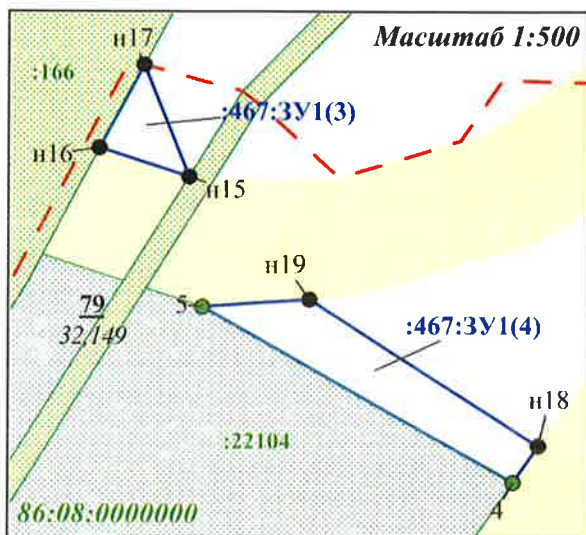


Масштаб 1:500

86:08:0000000

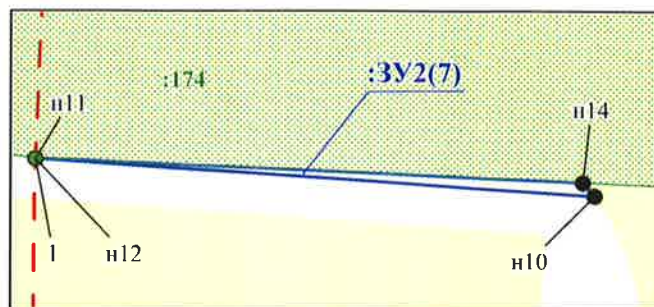


Масштаб 1:500



Масштаб 1:500

86:08:0020904



Масштаб 1:500

Нефтеюганский район Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище

86:08:0000000

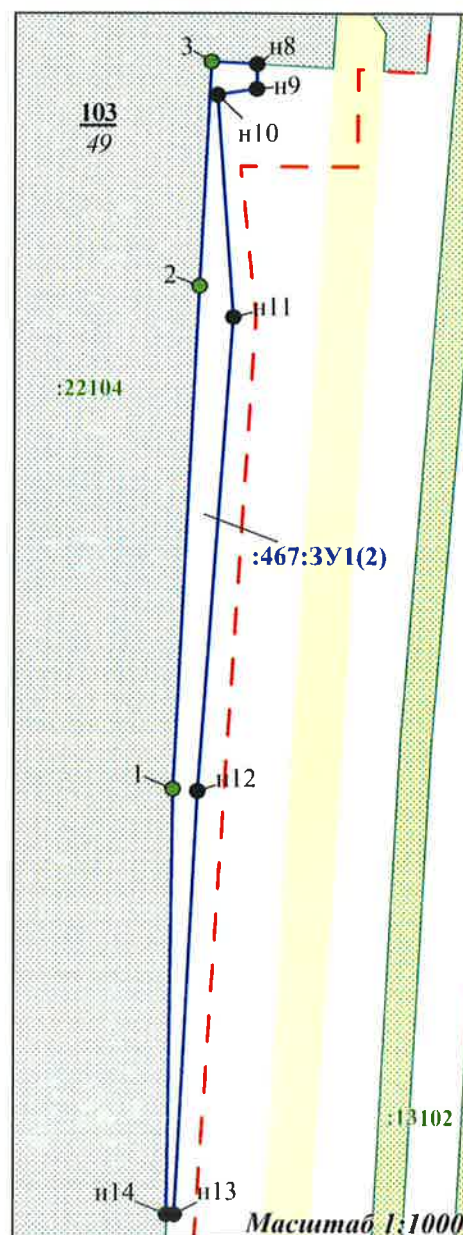


Чертёж межевания территории по объекту
 «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Лист 3 из 8

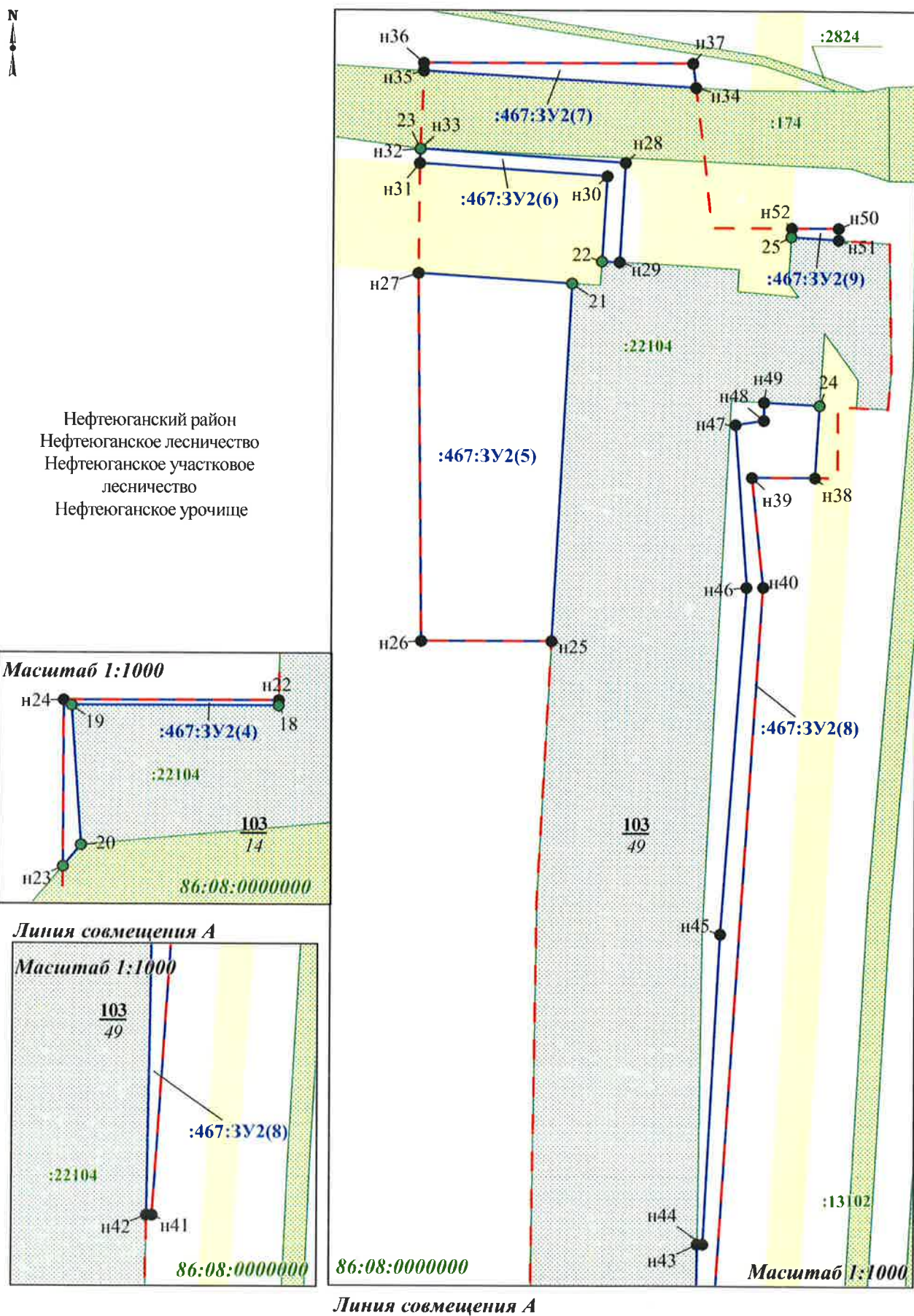


Чертёж межевания территории по объекту
 «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Лист 4 из 8



Нефтеюганский район Нефтеюганское лесничество
 Нефтеюганское участковое лесничество
 Нефтеюганское урочище

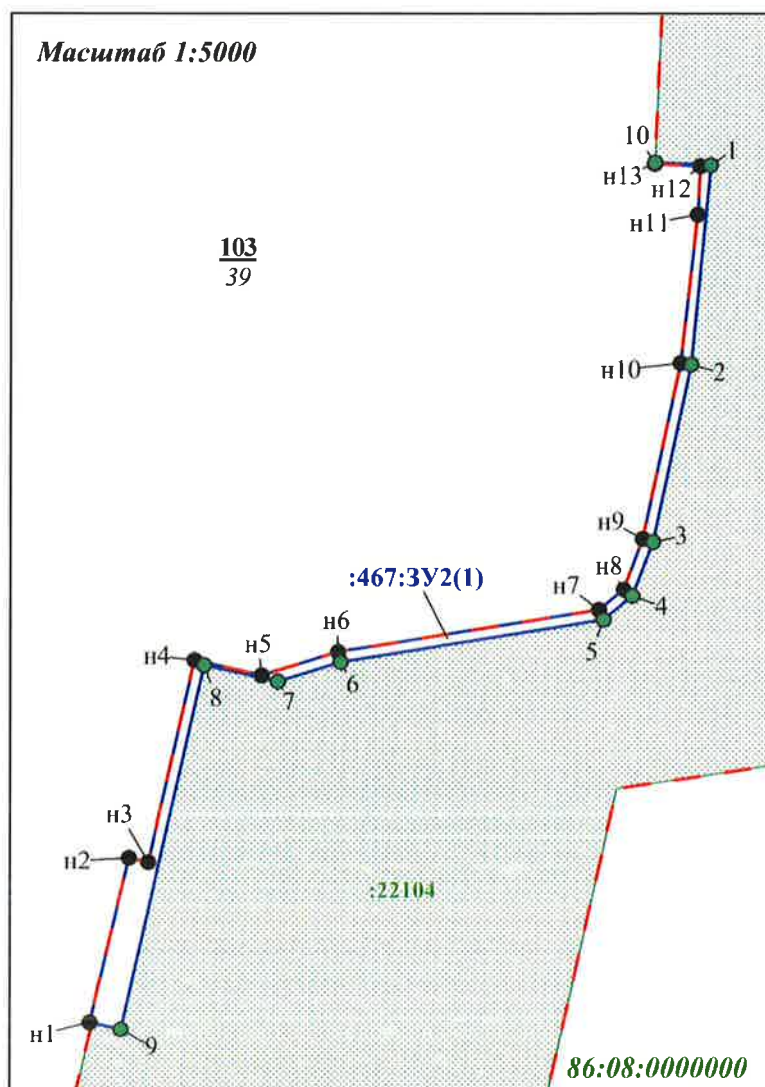
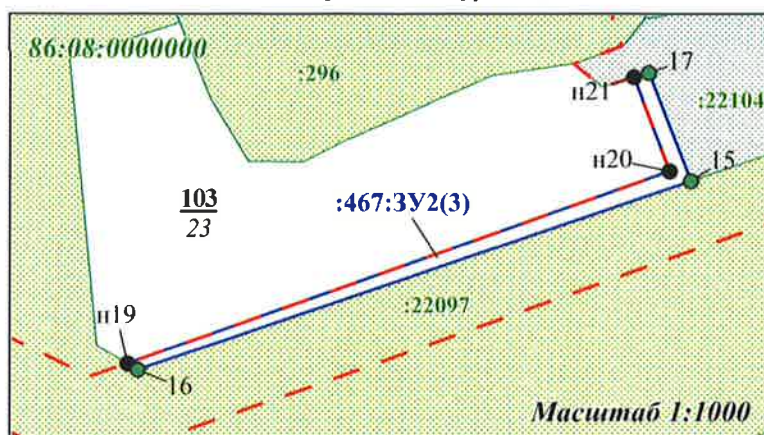


Чертёж межевания территории по объекту
 «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Лист 5 из 8



Нефтеюганский район Нефтеюганское лесничество
 Нефтеюганское участковое лесничество Нефтеюганское урочище

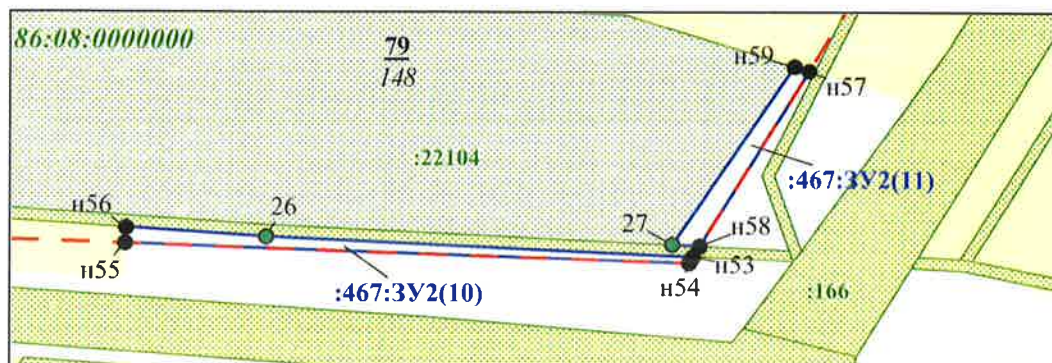
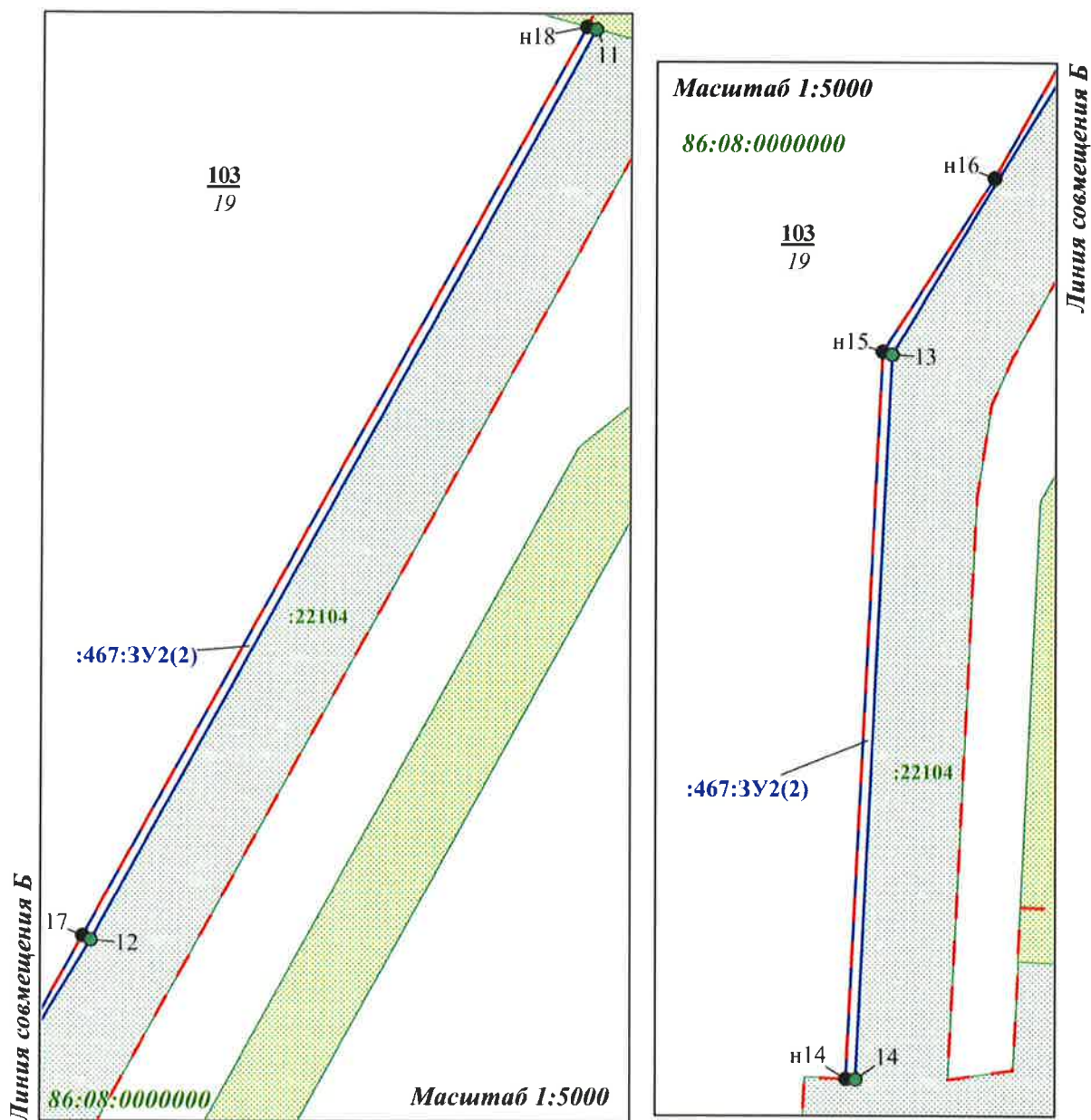
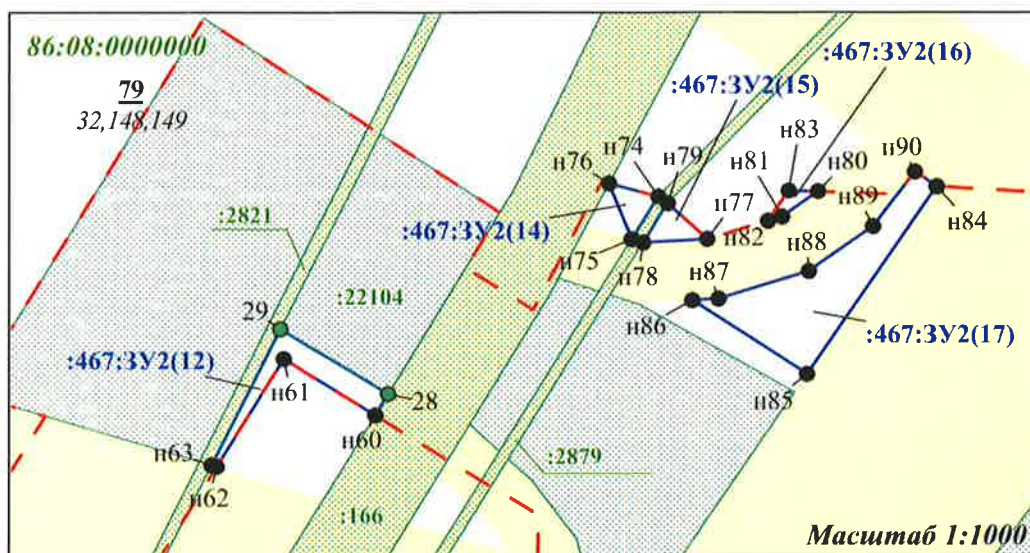


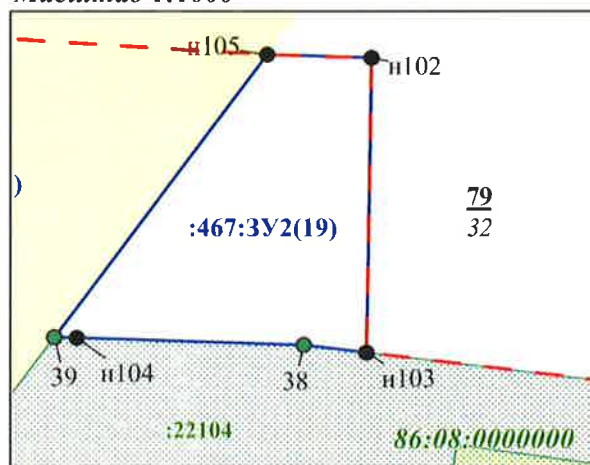
Чертёж межевания территории по объекту
«Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Лист 6 из 8



Нефтеюганский район Нефтеюганское лесничество Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище



Масштаб 1:1000



Масштаб 1:500

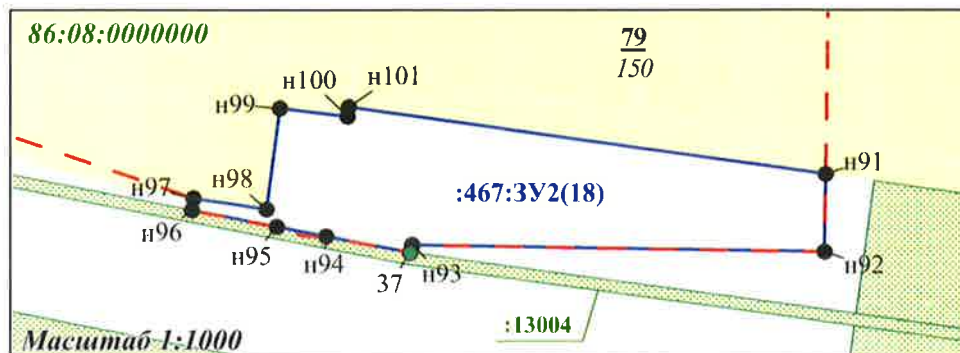
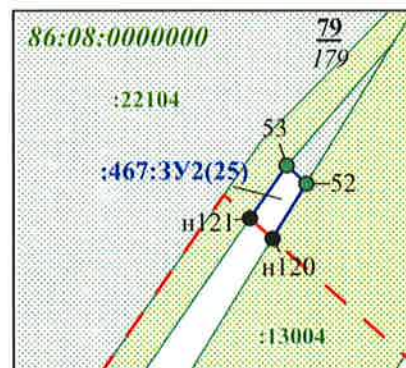


Чертёж межевания территории по объекту
 «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Лист 7 из 8



Нефтеюганский район Нефтеюганское лесничество Нефтеюганское участковое лесничество
 Нефтеюганское урочище

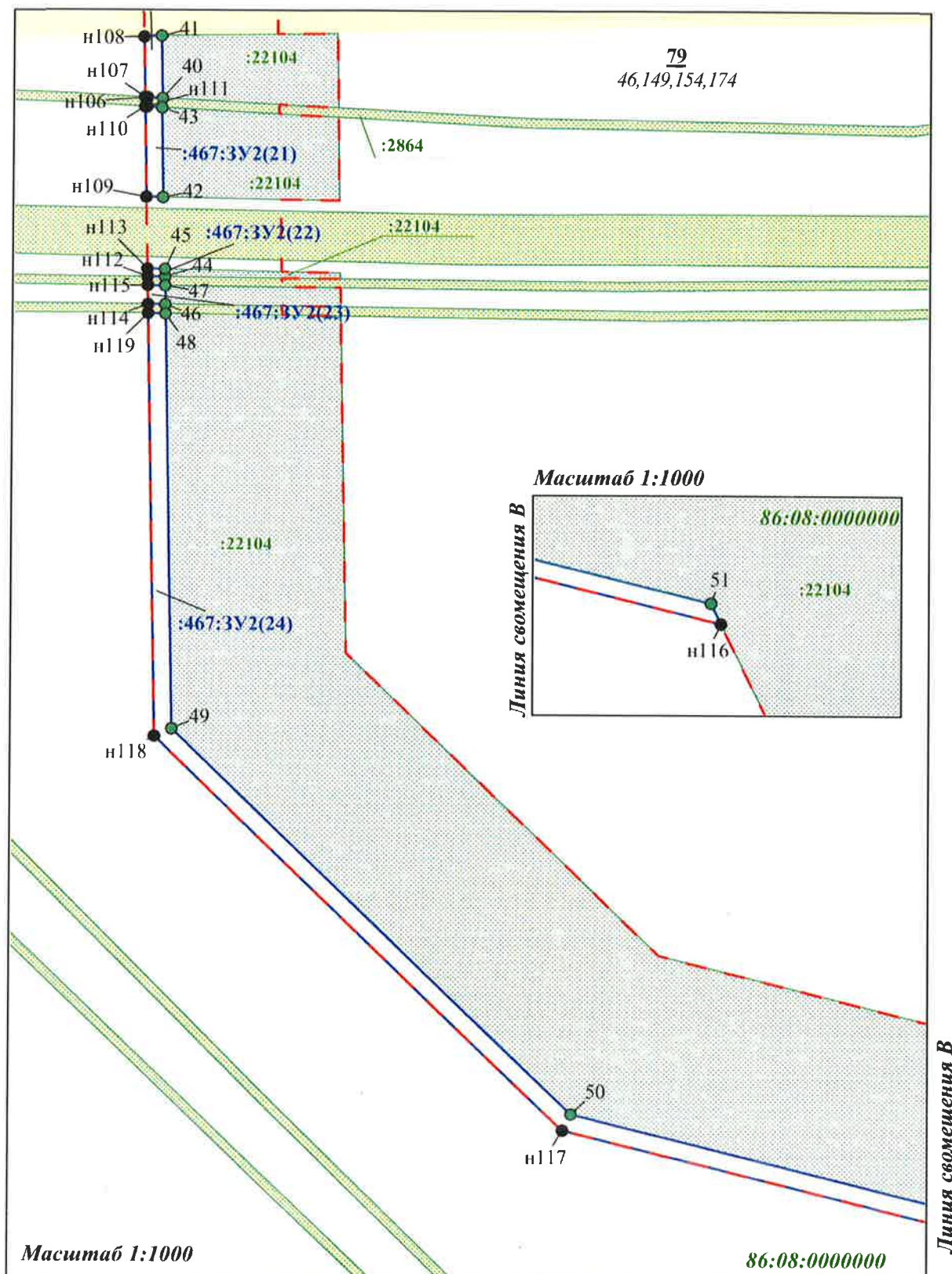
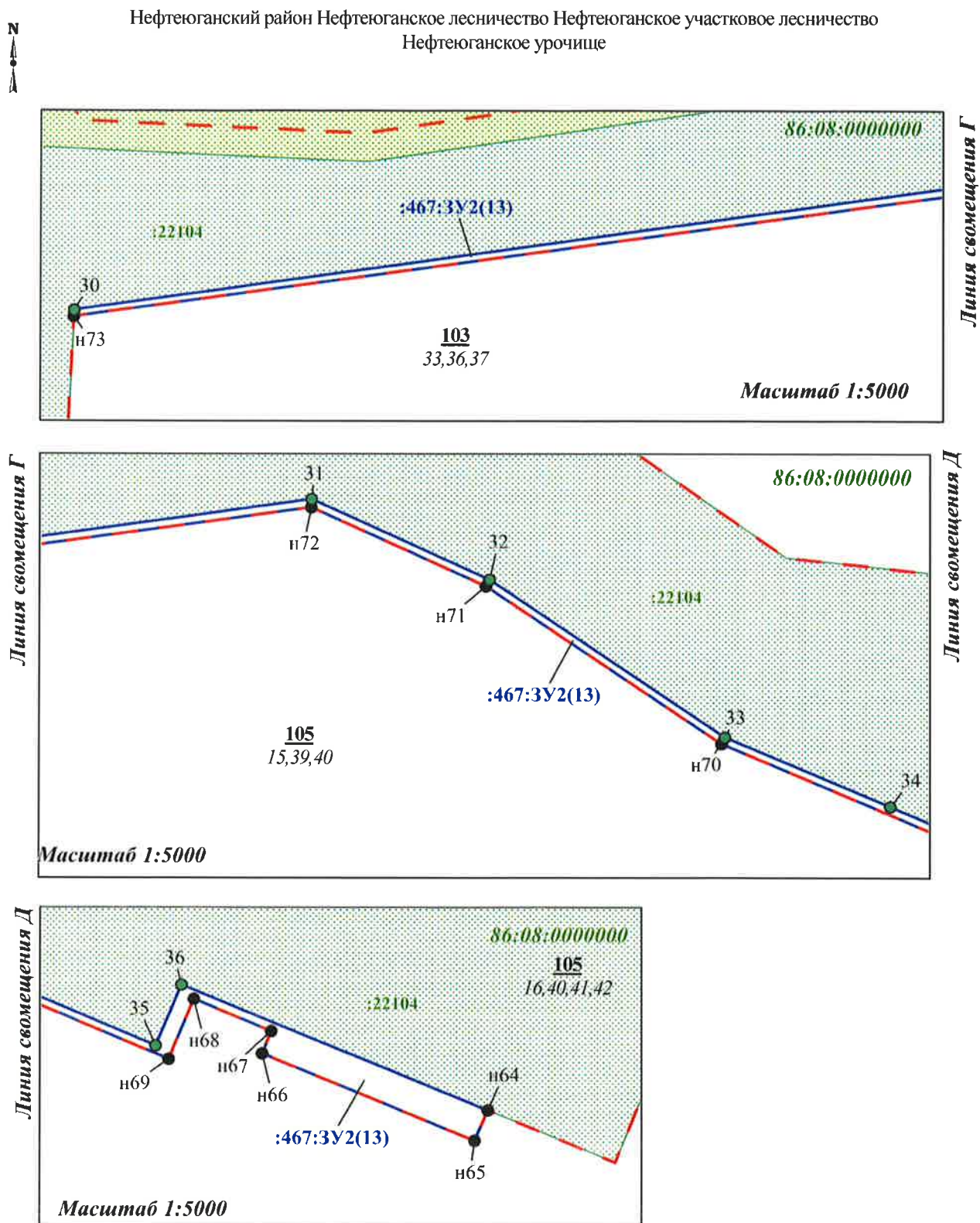


Чертёж межевания территории по объекту
 «Обустройство кустов скважин №№ 109, 110 Тепловского месторождения»
 Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
 Лист 8 из 8



Приложение 1

Проектная документация лесного участка

Пыть-Ях (населенный пункт)	19.02.2019 (дата)
Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н. (Ф.И.О., должность и наименование)	
Представитель ПАО "НК Роснефть" Фроленко О.Н. (доверенность № 11-72 /49 от 01.02.2019) (организационный лиц, проводивших обследование)	

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании: выписка из лесного реестра от 24.09.2018 № 86/006/18/627, для предоставления в аренду в целях (под объект): **"Обустройство кустов скважин №№109,110 Тепловского месторождения"**.

Вид использования лесов: **выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.**

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

Нефтеюганского территориального отдела - лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища
В эксплуатационных лесах

Участок №1 в кварталах № 79; 103; 105; площадь участка 4.2727 га (42727 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467:3У1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2019-02/00221
выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	

Субъект Российской Федерации: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**
Муниципальный район: **Нефтеюганский**

2. Лесистость муниципального района: 49.9 %

3. Общая площадь участка: 4.2727 га.
в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, напашани	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
4.2727	3.1752	0	0	0.1384	3.3136	0	0	0.2470	0.7121	0.9591
Всего по отводу										
4.2727	3.1752	0	0	0.1384	3.3136	0	0	0.2470	0.7121	0.9591

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Нефтеюганское	Нефтеюганское	Водоохранная зона	79, 105	79 (174), 105 (15, 16, 42)	0.8925

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / угодье	Лесной квартал	Лесоотсечко- вый выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древесного (га/ куб. м)			
						Молод- яки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.29а-т.28а)							
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	7	Б	0.0040 / 0	0.0040 / 0			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	14	ОС	0.0067 / 0	0.0067 / 0			
Итого:					0.0107 / 0	0.0107 / 0			
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети к.110-т.вр.к.109)									
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	39	Б	0.3776 / 2	0.3776 / 2			
Итого:					0.3776 / 2	0.3776 / 2			
Площадка производственная (Куст скважин 110)									
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	39	Б	0.2955 / 1	0.2955 / 1			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	78		0.0334 / -	Прогалина			
Итого:					0.3289 / 1	0.2955 / 1			
Площадка производственная (Куст скважин 109)									
ОЗУ: Водоохра- нительная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	16	ОС	0.6331 / 57				0.6331 / 57
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	41	ОС	0.0041 / 0				0.0041 / 0
Итого:					0.6372 / 57				0.6372 / 57
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети к.109-т.вр.к.109)									
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	33	Б	0.1191 / 2	0.1191 / 2			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	36	С	0.1684 / 10				0.1684 / 10

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / угодье	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	37		0.1439 / -	Болото			
	Пофлюганск ое / Нефтеюганск ое	103	40	Б	0.0897 / 1	0.0897 / 1			
ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	15		0.0414 / -	Старица			
ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	16	ОС	0.1461 / 13				0.1461 / 13
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	39		0.1050 / -	Гарь			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	40		0.3442 / -	Луг пойменный, сор			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	41	ОС	0.0027 / 0				0.0027 / 0
ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	105	42		0.0221 / -	Луг пойменный, сор			
Итого:					1.1826 / 26	0.2088 / 3			0.3172 / 23
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.28а-т.26)									
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	8	Б	0.1307 / 3	0.1307 / 3			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	42		0.0145 / -	Линия электропередач			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	49		0.1333 / -	Газопровод			
Итого:					0.2785 / 3	0.1307 / 3			
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.вр.к.109-т.вр.к.41)									
	Нефтеюганск ое / Пофлюганск ое	103	18	Б	0.1434 / 1	0.1434 / 1			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / угодье	Лесной квартал	Лесогазацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	19	ОС	0.1684 / 7	0.1684 / 7			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	21	ОС	0.3876 / 14	0.3876 / 14			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	23	С	0.0645 / 5				0.0645 / 5
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	28	С	0.1676 / 12				0.1676 / 12
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	34	С	0.1349 / 15				0.1349 / 15
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	38		0.0311 / -	Болото			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	64		0.0009 / -	Газонефтепровод			
Итого:					1.0984 / 54	0.6994 / 22			0.3670 / 32
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.24-уз.4)									
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	32	Б	0.1311 / 1	0.1311 / 1			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	46		0.0222 / -	Болото			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	148		0.0256 / -	Линия электропередач			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	149		0.0641 / -	Линия электропередач			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	150		0.0555 / -	Газонефтепровод			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	151		0.0001 / -	Газонефтепровод			

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / угодье	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- няки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	154		0.0043 / -	Линия электропередач			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	156		0.0053 / -	Газонефтепровод			
ОЗУ: Водоохра- нная зона	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	174		0.0498 / -	Болото			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	179		0.0008 / -	Линия электропередач			
Итого:					0.3588 / 1	0.1311 / 1			
Всего "Эксплуатационные":					4.2727 / 144	1.8538 / 32			1.3214 / 112
Итого по Участку №1:					4.2727 / 144	1.8538 / 32			1.3214 / 112
Всего:					4.2727 / 144	1.8538 / 32			1.3214 / 112

6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молод- няки	Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1											
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.29а-т.28а)											
103	7	Эксплуатационные	Б	4Б4ОС1К1С	10	3	0.8	15			
103	14		ОС	4ОСЗБ2В1К	15	3	0.9	35			
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети к.110-т.вр.к.109)											
103	39		Б	5Б1ОС2С1К1Е	5	3	0.9	5			
Площадка производственная (Куст скважин 110)											
103	39		Б	5Б1ОС2С1К1Е	5	3	0.9	5			
Площадка производственная (Куст скважин 109)											
105	16	ОЗУ: Водоохранная зона	ОС	4ОСЗБЗС	140	3	0.3				90
105	41		ОС	4ОСЗБЗС	140	3	0.3				90
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети к.109-т.вр.к.109)											
103	33		Б	4Б4ОС1К1Е+С	10	3	0.9	20			
103	36		С	8С2К	140	5А	0.3				
103	40		Б	4Б4ОС1К1С	10	3	0.8	15			60
105	16	ОЗУ: Водоохранная зона	ОС	4ОСЗБЗС	140	3	0.3				90
105	41		ОС	4ОСЗБЗС	140	3	0.3				90

Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.28а-т.26)											
103	8		Б	7Б2ОС1ИВ+К	10	3	0.9	20			
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.вр.к.109-т.вр.к.41)											
103	18		Б	6Б2Е1К1С	5	3	0.7	5			
103	19		ОС	6ОСЗБ1К	20	4	0.8	40			
103	21		ОС	4ОС2Б2С1К1Е	15	3	0.9	35			
103	23		С	10С	160	5А	0.5				80
103	28		С	10С+Б	160	5А	0.5				70
103	34		С	8С2К	140	5	0.5				110
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.24-уз.4)											
79	32		Б	5Б3ОС2К+С	15	4	0.4	10			
Средние показатели											
		Эксплуатационные	С	4С3ОС2Б1К+Е+ИВ	70	4	0.6	0	45	0	0

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	149	Линия электропередач		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	156	Газонефтепровод		
3	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	103	42	Линия электропередач		
4	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	151	Газонефтепровод		
5	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	150	Газонефтепровод		
6	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	103	49	Газонефтепровод		
7	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	148	Линия электропередач		
8	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	179	Линия электропередач		
9	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	103	64	Газонефтепровод		
10	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	154	Линия электропередач		

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования всего – 4.2727 га.

Вид использования лесов:

выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

в том числе:

защитные леса – --- га;

эксплуатационные леса – 4.2727 га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства:

Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(доверенность № 11-72 /49 от
01.02.2019)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

Иванов К.Н.

(ф.и.о., подпись и печать)

Фроленко О.Н.

(ф.и.о., подпись и печать)

Николаев А.И.

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка

Приложение № 2
к Проектной документации лесного участка
от 19.02.2019

ВЕДОМОСТЬ материально-денежной оценки лесосек

Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество,

в эксплуатационных лесах в кварталах №№: 79 (32, 46, 148, 149, 150, 151, 154, 156, 174, 179); 103 (7, 8, 14, 18, 19, 21, 23, 28, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 49, 64, 78); 105 (15, 16, 39, 40, 41, 42).
номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2019-02/00221

для заготовки древесины
Лесотаксовый пояс – 4.

Эксплуатационные леса

Разряд такс: 3, кв. 103,79,105.

Запас на 1 га - 45 м3.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Берёза	1.2911	м3	0	0	0	0	11	11
молодняк	-	цена	0.00	0.00	0.00		5.80	
-	-	стоимость	0.00	0.00	0.00	0.00	64.00	64.00

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Осина	0.7860	м3	8	21	13	42	28	70
-	-	цена	20.40	15.40	7.30		0.80	
-	-	стоимость	163.00	323.00	95.00	581.00	22.00	603.00

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Сосна	0.5354	м3	9	14	6	29	13	42
-	-	цена	200.50	143.00	72.10		5.00	
-	-	стоимость	1 804.00	2 002.00	433.00	4 239.00	65.00	4 304.00

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Осина	0.5627	м3	0	0	0	0	21	21
молодняк	-	цена	0.00	0.00	0.00		0.80	
-	-	стоимость	0.00	0.00	0.00	0.00	17.00	17.00

лесная площадь - 3.1752 га нелесная площадь - 0.9591 га непокрытая лесом площадь - 0.1384 га Итого: 4.2727 га	хвойное х-во по эксплуатационным:	Итого	Дрова	Всего
	0.5354 га	29	13	42
		4 239.00	65.00	4 304.00
	лиственное х-во по эксплуатационным:	Итого	Дрова	Всего
	2.6398 га	42	60	102
		581.00	103.00	684.00
	Всего по эксплуатационным:	Итого	Дрова	Всего
	3.1752 га	71	73	144
		4 820.00	168.00	4 988.00

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 Лесного плана Югры (в редакции от 11.08.2017г.)

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2019 году с коэффициентом 2,38 (Постановление правительства от 11.11.2017г. № 1363).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосек, применен коэффициент – 0.9 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Арендная плата для заготовки древесины составляет: **4 988.00 руб. (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек).**

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(доверенность № 11-72 /49 от
01.02.2019)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества



(ф.и.о., подпись и печать)

Фроленко О.Н.

(ф.и.о., подпись и печать)

Николаев А.И.

Проверено

Приложение № 3
к Проектной документации лесного участка
от 19.02.2019
Лист 3 из 3

**СВЕДЕНИЯ
о земельных участках**

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходных земельных участках					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	1005 498 180	Под иными объектами специального назначения
Сведения об образуемых земельных участках					
1	86:08:0000000:467:3У1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Территориальный отдел - Нефтеюганский Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах в кварталах №№: 79, 103 , 105	Земли лесного фонда	42727	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(доверенность № 11-72 /49 от
01.02.2019)



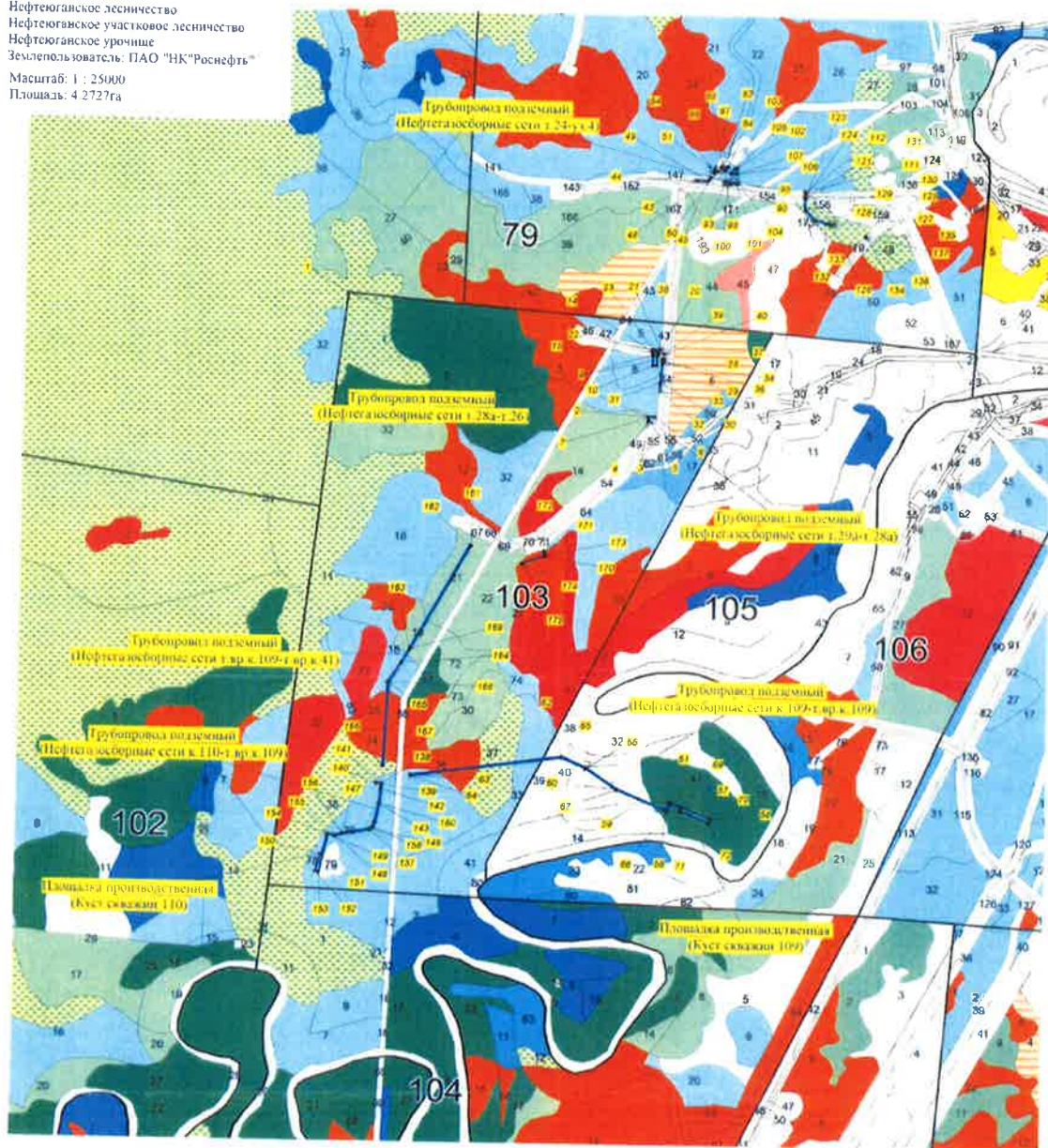
Фроленко О.Н.

План (схема)
расположения и границы лесного участка
Под объект: "Обустройство кустов скважин №№109,110 Тепловского месторождения"

Приложение к проектной
 документации лесного участка

Лист _____ из _____

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
 Район: Нефтеюганский
 Нефтеюганское лесничество
 Нефтеюганское участковое лесничество
 Нефтеюганское урочище
 Землепользователь: ПАО "НК"Роснефть"
 Масштаб: 1 : 25000
 Площадь: 4 272га



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Символ	Обозначение
Красная линия	Граница участка
Синяя линия	Граница населенного пункта
Зеленая линия	Граница лесного участка
Желтая линия	Граница сельскохозяйственного участка
Серая линия	Граница водного объекта
Красная точка	Пункт геодезической сети
Синяя точка	Пункт гидрометрической сети
Зеленая точка	Пункт лесной инвентаризации
Желтая точка	Пункт сельскохозяйственной инвентаризации
Серая точка	Пункт водной инвентаризации
Красная линия с точками	Граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд РФ
Синяя линия с точками	Граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд РФ
Зеленая линия с точками	Граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд РФ
Желтая линия с точками	Граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд РФ
Серая линия с точками	Граница территории, подлежащей изъятию для государственных нужд РФ

Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий
 Нефтеюганского территориального отдела - лесничества

Иванов К.И.

Представитель ПАО "НК Роснефть"
 (по доверенности от 01.02.2019г №11-72/49)

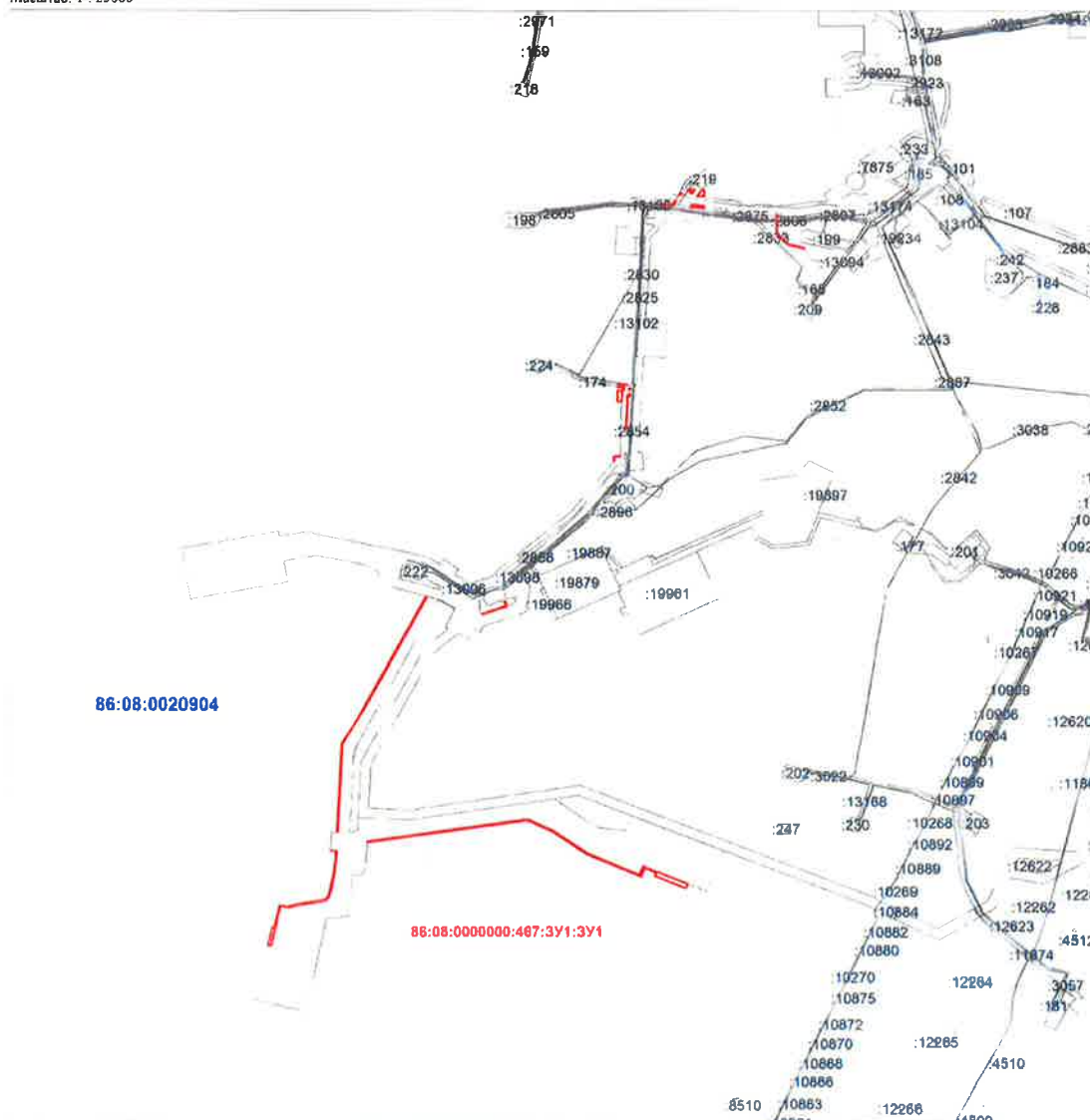
Фроленко О.Н.

Начальник отдела - лесничий Нефтеюганского
 территориального отдела - лесничества

Николаев А.И.

Лист _____ из _____

Масштаб: 1 : 25000



Согласование:

-  :2687 - границы урочных ЗУ
 :467:ЗУ1 - границы образуемых ЗУ
 88:08:0020003 - границы кадастровых кварталов

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(по доверенности от 01.02.2019 №11-72/49)

Фроленко О.Н.



Проектная документация лесного участка

Пыть-Ях
(населенный пункт)

19.02.2019
(дата)

Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н.
(ф.и.о., должности и наименование)

Представитель ПАО "НК Роснефть" Фроленко О.Н. (доверенность № 11-72 /49 от 01.02.2019)
(организации лиц, проводивших обследование)

провели натурное техническое обследование лесного участка, выбранного на основании: выписка из лесного реестра от 24.09.2018 № 86/006/18/627, для предоставления в аренду в целях (под объект): "Обустройство кустов скважин №№109,110 Тепловского месторождения".

Вид использования лесов: **выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.**

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен на территории:

Нефтеюганского территориального отдела - лесничества, Нефтеюганского участкового лесничества, Нефтеюганского урочища
В эксплуатационных лесах

Участок №1 в кварталах № 79; 103; площадь участка 0.0626 га (626 кв.м.)	
условный номер земельного участка	86:08:0000000:467:3У1
номер учётной записи в государственном лесном реестре	86/04/006/2019-02/00220
выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	

Субъект Российской Федерации: **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**
Муниципальный район: **Нефтеюганский**

2. Лесистость муниципального района: 49.9 %

3. Общая площадь участка: 0.0626 га.
в том числе (га):

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
0.0626	0.0061	0	0	0	0.0061	0	0	0	0.0565	0.0565
Всего по отводу										
0.0626	0.0061	0	0	0	0.0061	0	0	0	0.0565	0.0565

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксацион- ный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м)			
						Молод- яки	Средневоз- растные	Приспева- ющие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1		Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.24-уз.4)							
Эксплуата- ционные	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	32	Б	0.0061 / 0	0.0061 / 0			
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	79	149		0.0032 / -	Линия электропередач			
Итого:					0.0093 / -	0.0061 / -			
Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.28а-т.26)									
	Нефтеюганск ое / Нефтеюганск ое	103	49		0.0533 / -	Газонефтепровод			
Итого:					0.0533 / -				
Всего "Эксплуатационные":					0.0626 / -	0.0061 / -			
Итого по Участку №1:					0.0626 / -	0.0061 / -			
Всего:					0.0626 / -	0.0061 / -			

6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бошкет	Плотность	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								Молод- няки	Средне- возраст- ные	Приспе- вающие	Спелые и перес- тойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1		Трубопровод подземный (Нефтегазосборные сети т.24-уз.4)									
79	32	Эксплуатационные	Б	5Б3ОС2К+С	15	4	0.4	10			
Средние показатели											
		Эксплуатационные	Б	5Б3ОС2К+С	20	4	0.4	0	0	0	0

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4. Объекты лесного семеноводства

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотакса- ционный выдел	Наименование объекта	Единица измере- ния	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п.п.	Лесничество	Участковое лесничество / урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	79	149	Линия электропередачи		
2	Нефтеюганское	Нефтеюганское / Нефтеюганское	103	49	Газонефтепровод		

7. Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования всего – 0.0626 га.

Вид использования лесов:

выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

в том числе:

защитные леса – --- га;

эксплуатационные леса – 0.0626 га.

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела – лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства:

Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(доверенность № 11-72 /49 от
01.02.2019)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

Иванов К.Н.

(ф.и.о., подпись и печать)

Фроленко О.Н.

(ф.и.о., подпись и печать)

Николаев А.И.

Неотъемлемой частью является схема расположения и границы лесного участка

Приложение № 2
к Проектной документации лесного участка
от 19.02.2019

ВЕДОМОСТЬ материально-денежной оценки лесосек

Нефтеюганский территориальный отдел - лесничество, Нефтеюганское участковое лесничество,
Нефтеюганское урочище

в эксплуатационных лесах в кварталах №№: 79 (32, 149); 103 (49).

номер учётной записи в государственном лесном реестре № 86/04/006/2019-02/00220

для заготовки древесины

Лесотаксовый пояс - 4.

Эксплуатационные леса

Разряд такс: 3, кв. 79.

Запас на 1 га - 0 м3.

Порода	S, га		Крупная	Средняя	Мелкая	Итого	Дрова	Всего
Береза	0.0061	м3	0	0	0	0	0	0
молодняк	-	цена	0.00	0.00	0.00		0.00	
-	-	стоимость	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

лесная площадь - 0.0061 га нелесная площадь - 0.0565 га Итого: 0.0626 га	хвойное х-во по эксплуатационным: 0.0000 га	Итого	Дрова	Всего
		0	0	0
	лиственное х-во по эксплуатационным: 0.0061 га	Итого	Дрова	Всего
		0	0	0
	Всего по эксплуатационным: 0.0061 га	Итого	Дрова	Всего
		0	0	0

*Разряд такс установлен согласно приложению № 28 Лесного плана Югры (в редакции от 11.08.2017г.)

Материально-денежная оценка лесосек рассчитана согласно постановлению Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310.

Ставки платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в федеральной собственности, установленные в 2007 году, применяются в 2019 году с коэффициентом 2,38 (Постановление правительства от 11.11.2017г. № 1363).

Ставки платы при проведении сплошных рубок корректируются с учетом ликвидного запаса древесины на 1 га лесосеки, применен коэффициент 0.9 (Постановление Правительства РФ от 22 мая 2007 г. № 310).

Арендная плата для заготовки древесины составляет: 0.00 руб. (00 копеек).

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(доверенность № 11-72 /49 от
01.02.2019)

Начальник отдела - лесничий
Нефтеюганского территориального
отдела - лесничества

(ф.и.о., подпись и печать)

Фроленко О.Н.

(ф.и.о., подпись и печать)

Николаев А.И.

Приложение № 3
к Проектной документации лесного участка
от 19.02.2019
Лист 3 из 3

**СВЕДЕНИЯ
о земельных участках**

№ п/п	Кадастровый условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
Сведения об исходных земельных участках					
1	86:08:0000000:467	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, р-н Нефтеюганский Нефтеюганский лесхоз	Земли лесного фонда	1005 498 180	Под иными объектами специального назначения
Сведения об образуемых земельных участках					
1	86:08:0000000:467:3У1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район Территориальный отдел - Нефтеюганский Нефтеюганское участковое лесничество, Нефтеюганское урочище в эксплуатационных лесах в кварталах №№: 79, 103	Земли лесного фонда	626	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(доверенность № 11-72 /49 от
01.02.2019)



Фроленко О.Н.

**План (схема)
расположения и границы лесного участка**
Под объект: "Обустройство кустов скважин №№109,110 Тепловского месторождения"

Приложение к проектной
документации лесного участка

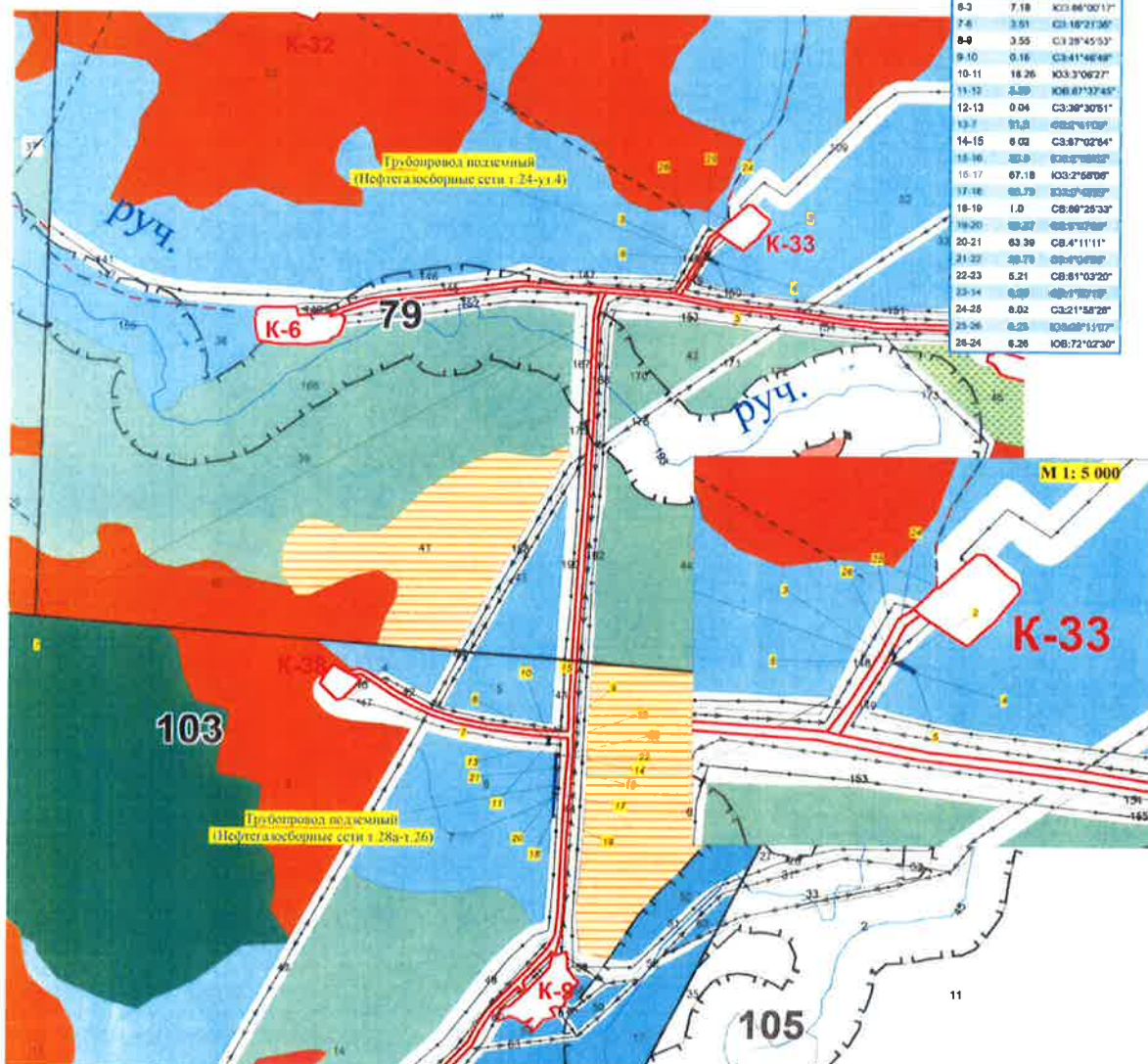
Лист _____ из _____

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище
Землепользователь: ПАО "НК" Роснефть"

Масштаб: 1 : 10 000
Площадь: 0.0626га

Геоданные

№ точки	Длина	Рубежи
1-2	001.7	СВ 61°14'42"
2-3	0.0	Ю
3-4	55.83	ЮВ 60°38'36"
4-5	2.06	СВ 34°33'59"
5-6	16.13	ЮЗ 87°14'44"
6-7	7.18	ЮЗ 66°00'17"
7-8	3.51	СЗ 16°21'30"
8-9	3.55	СЗ 28°45'53"
9-10	0.16	СЗ 41°46'48"
10-11	18.26	ЮЗ 3°06'27"
11-12	5.59	ЮВ 67°32'45"
12-13	0.04	СЗ 36°30'51"
13-7	51.8	СЗ 2°47'09"
14-15	6.02	СЗ 87°02'54"
15-16	55.9	СЗ 87°02'54"
16-17	67.18	ЮЗ 2°56'08"
17-18	66.73	СЗ 3°47'09"
18-19	1.0	СВ 60°25'33"
19-20	49.27	СЗ 3°47'09"
20-21	63.39	СВ 41°11'11"
21-22	49.78	СЗ 4°47'09"
22-23	5.21	СВ 81°03'20"
23-14	6.99	СЗ 4°47'09"
24-25	8.02	СЗ 21°58'28"
25-26	6.25	ЮВ 60°15'07"
26-24	6.26	ЮВ 72°02'30"



Лица, проводившие обследование:

Старший отдела - участковый лесничий Иванов К.Н.
Нефтеюганского территориального отдела - лесничества

Представитель ПАО "НК Роснефть" Фроленко О.Н.
(по доверенности от 01.02.2019г №11-72/49)

Начальник отдела - лесничий Нефтеюганского
территориального отдела - лесничества Николаев А.И.

Схема расположения и границы лесного участка

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район: Нефтеюганский
Территориальный отдел: Нефтеюганское лесничество
Нефтеюганское участковое лесничество
Нефтеюганское урочище

Площадь: 0.0626 га.

Вид формирования: образование земельного участка в кадастровом квартале 86:08:0020904 путем раздела земельного участка с кадастровым номером с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

Землепользователь: ПАО "НК Роснефть"

Объект: "Обустройство кустов скважин №№109,110 Тепловского месторождения"

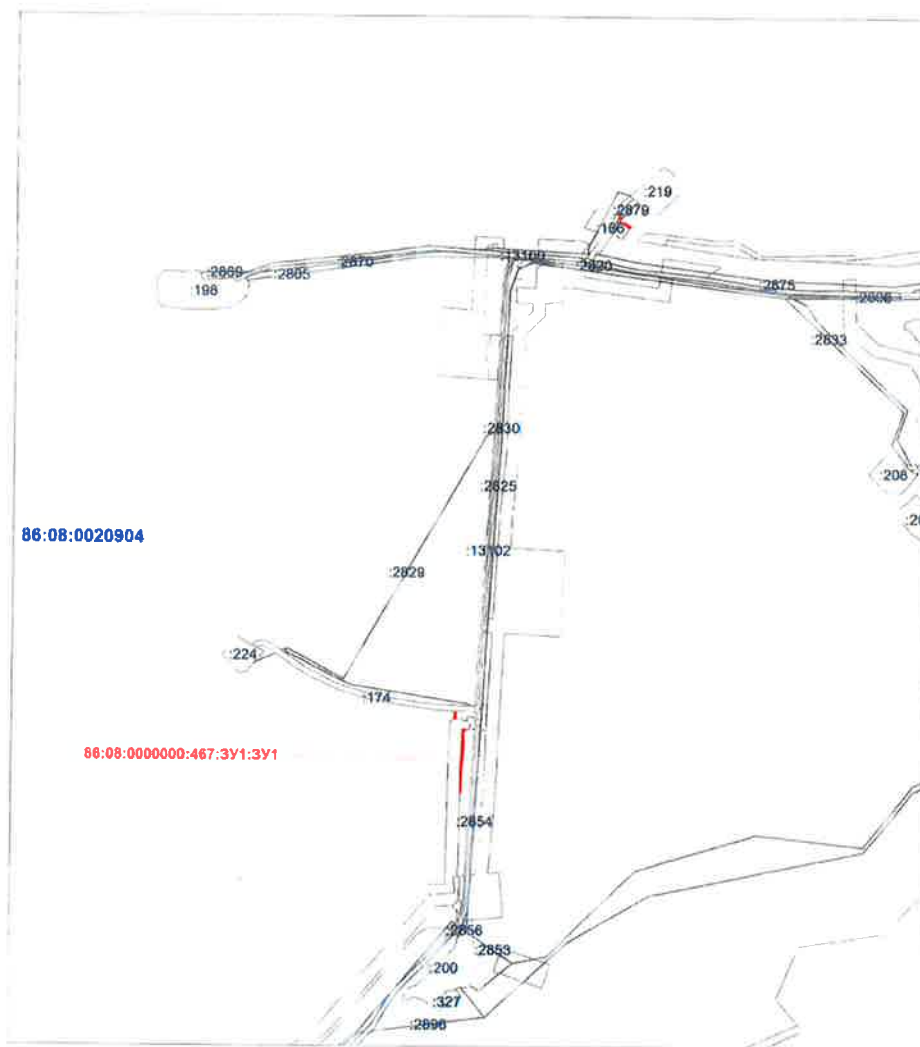
Масштаб: 1 : 10 000

Приложение к проектной документации лесного участка

Лист _____ из _____

Геоординаты

№ точки	X	Y
1	928379.85	3520150.62
2	928383.18	3520149.61
3	928386.20	3520147.81
4	928386.41	3520147.7
5	928386.17	3520148.71
6	928386.03	3520150.09
7	928386.04	3520152.97
8	928342.72	3520173.11
9	928343.03	3520167.00
10	928313.07	3520165.55
11	928346.98	3520182.11
12	928189.2	3520181.31
13	928189.21	3520182.31
14	928245.66	3520186.39
15	928308.81	3520170.03
16	928338.82	3520167.9
17	928338.43	3520173.06
18	928581.07	3520531.61
19	928580.42	3520528.61
20	928583.8	3520526.66
21	928683.98	3520584.92
22	928673.78	3520530.66
23	928673.28	3520532.62
24	928681.55	3520553.24



Условные обозначения

- :2887 - границы учтенных ЗУ
- :467.3У1 - границы образуемых ЗУ
- 86:08:0020903 - границы кадастровых кварталов

Согласование:

Представитель ПАО "НК Роснефть"
(по доверенности от 01.02.2019г №11-72/49)



Фроленко О.Н.