



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2019

№ 2441-пк

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по проекту планировки территории
для размещения объекта: «Обустройство Верхнесалымского месторождения.
Куст скважин № 42»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территорий, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 28.10.2019 № 2178-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории для размещения объекта: «Обустройство Верхнесалымского месторождения. Куст скважин № 42», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Альянс-Инжиниринг» (далее – ООО «Альянс-Инжиниринг») от 29.10.2019 № 103-10/19 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство Верхнесалымского месторождения. Куст скважин № 42» (приложение).

2. Комитету по градостроительству администрации Нefтеюганского района (Крышалович Д.В.) разместить материалы проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство Верхнесалымского месторождения. Куст скважин № 42» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородкину О.В.

Исполняющий обязанности
Главы района

С.А.Кудашкин

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 02.12.2019 № 2441-па



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»**

ИНН 8601051646
КПП 860101001
ОГРН 1148601000437

628007, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 11а, оф. 426
тел.: 8-950-636-62-83
E-mail: alliance.engineering@yandex.ru

**«Обустройство Верхнесалымского месторождения.
Куст скважин №42»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Часть 1

Основная часть

Ханты-Мансийск, 2019 г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»**

ИНН 8601051646
КПП 860101001
ОГРН 1148601000437

628007, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 11а, оф.426
тел.: 8-950-636-62-83
E-mail: alliance.engineering@yandex.ru

**«Обустройство Верхнесалымского месторождения.
Куст скважин №42»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Часть 1

Основная часть

Директор ООО «Альянс-Инжиниринг»

Инженер проекта



М. М. Куikliна

В. Белова

Ханты-Мансийск, 2019 г.

Состав проектной документации

ЧАСТЬ 1. Основная часть

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении объекта

ЧАСТЬ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

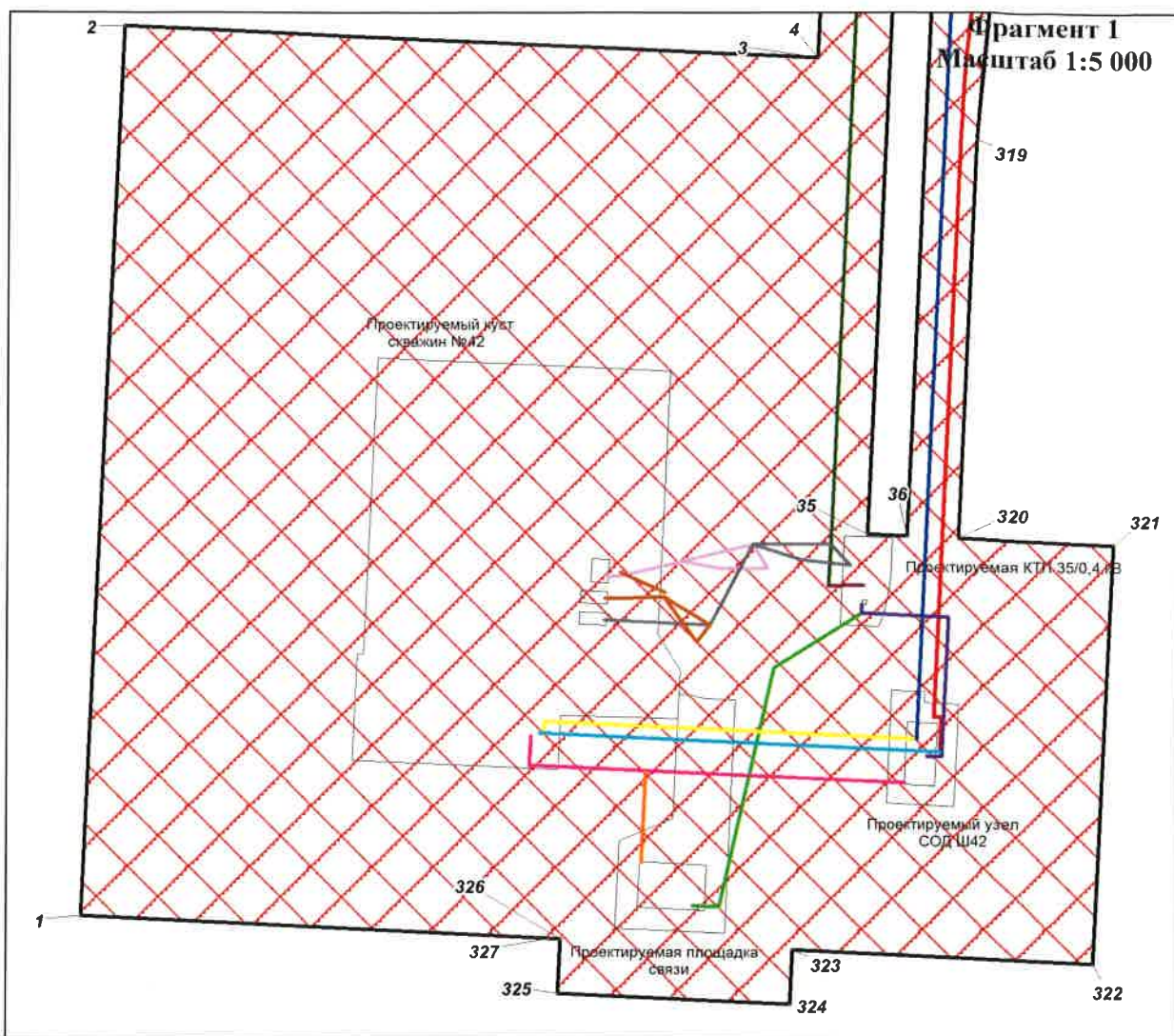
ПРИЛОЖЕНИЯ. Перечень приложений

СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	5
1.1. Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	12
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	13
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов.....	13
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	18
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	18
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	20
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	20
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	20
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	20
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	21
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	22
ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	25

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

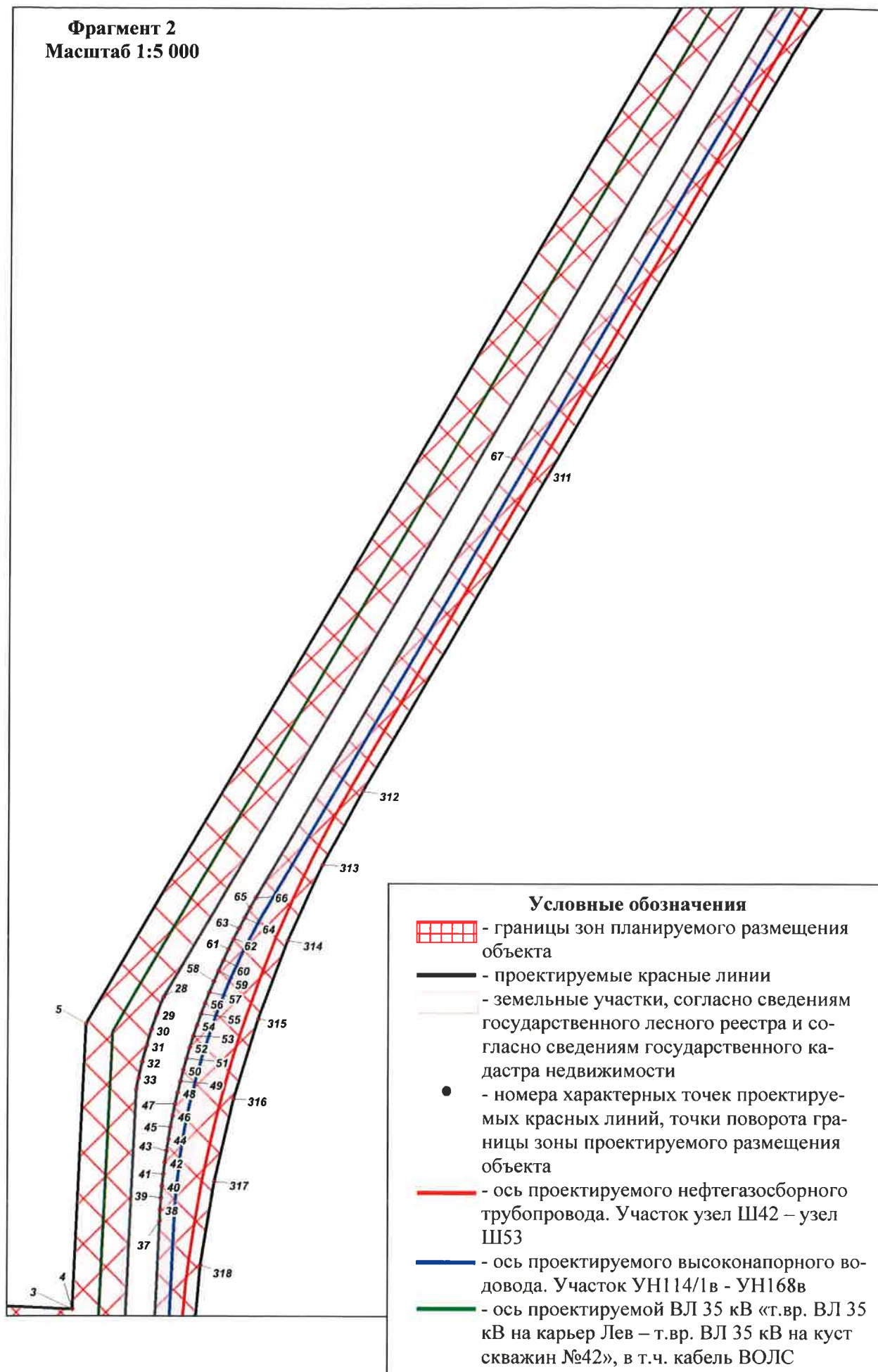
1.1. Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



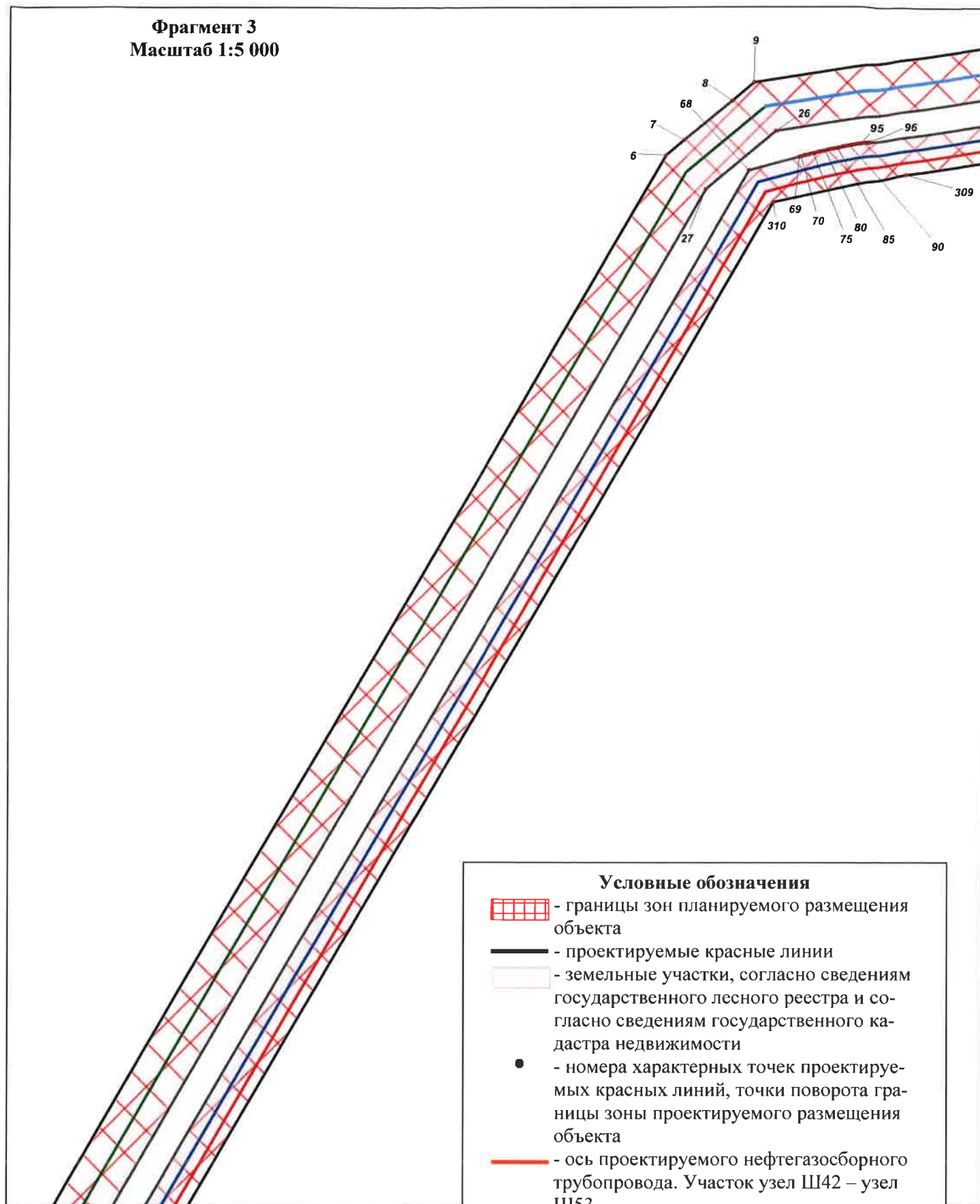
Условные обозначения

-  - границы зон планируемого размещения объекта
-  - проектируемые красные линии
-  - земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра и согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  - номера характерных точек проектируемых красных линий, точки поворота границы зоны проектируемого размещения объекта
-  - ось проектируемой КЛ 0,4 кВ от куста скважин 42 до узла Ш42
-  - ось проектируемой КЛ 0,4 кВ от куста скважин 42 до башни связи и кабель связи ВОЛС
-  - ось проектируемой ВЛ 0,4 кВ до башни связи и кабель связи ВОЛС
-  - ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок Куст скважин №42 – узел Ш42
-  - ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок узел Ш42 – узел Ш53
-  - ось проектируемой КЛ 0,4 кВ от КТП 35/0,4 кВ до узла Ш42
-  - ось проектируемого высоконапорного водовода. Участок УН168в-Куст скважин №42
-  - ось проектируемого высоконапорного водовода. Участок УН114/1в - УН168в
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев – т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №42», в т.ч.кабель ВОЛС
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №42– Подстанция №1 35/0,4 кВ в районе куста скважин №42», в т.ч.кабель ВОЛС
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №42– Подстанция №2 35/0,4 кВ в районе куста скважин №42»
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №42– Подстанция №3 35/0,4 кВ в районе куста скважин №42»
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №42– КТП 35/0,4 кВ в районе узла Ш42»

Фрагмент 2
Масштаб 1:5 000

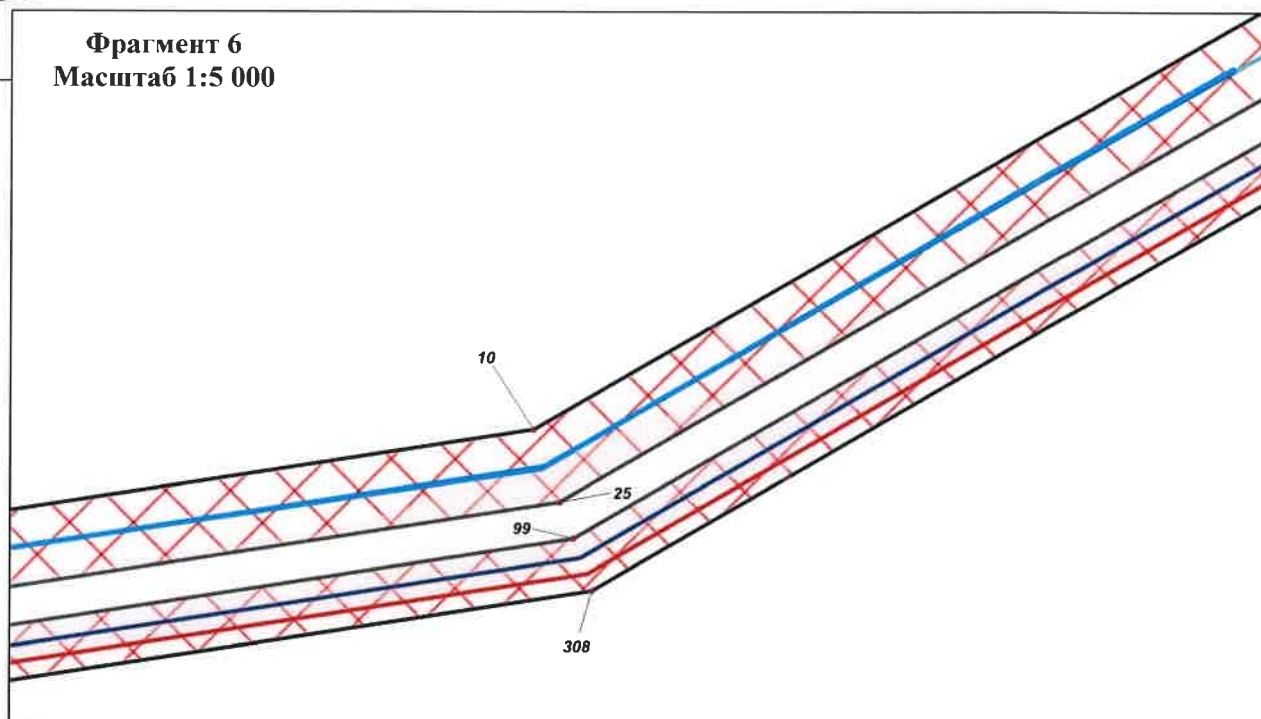
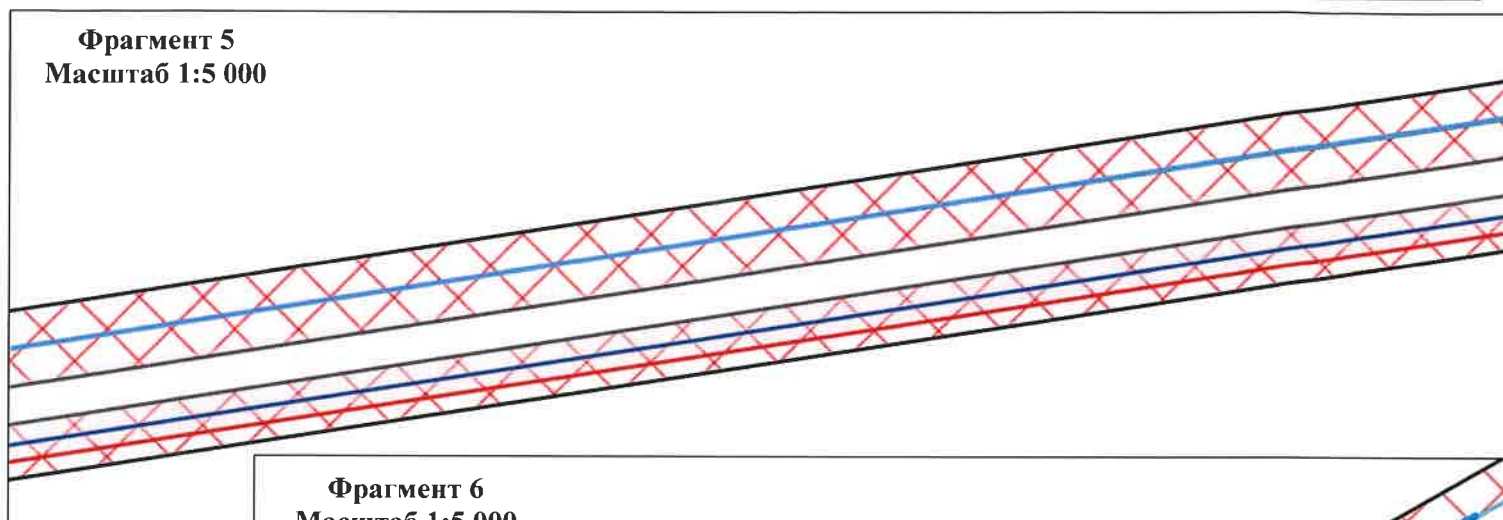
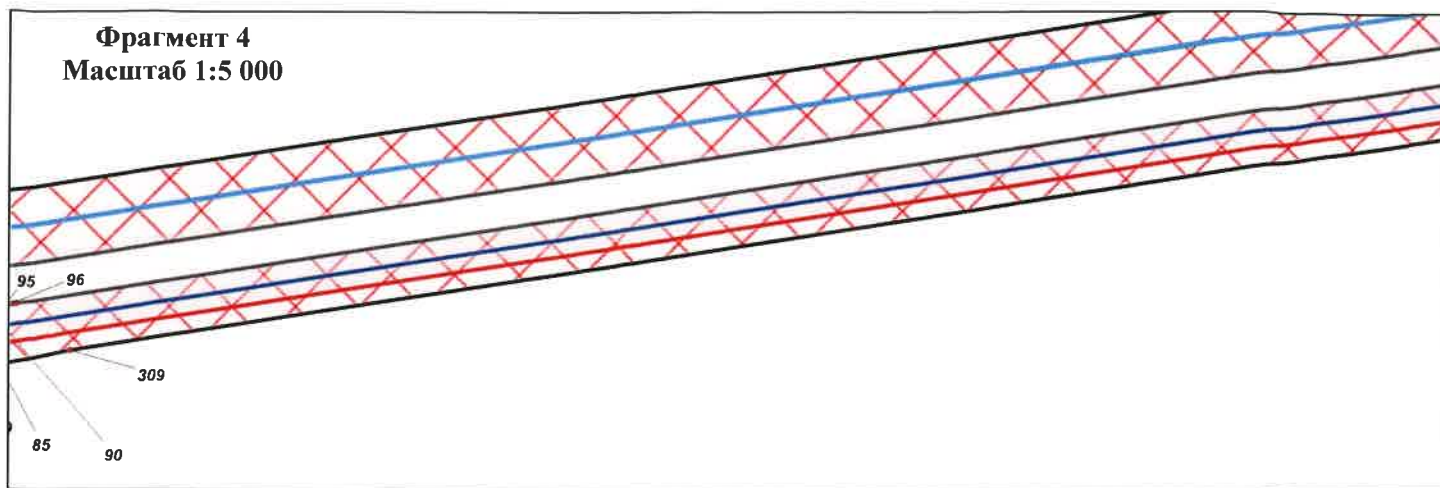


Фрагмент 3
Масштаб 1:5 000



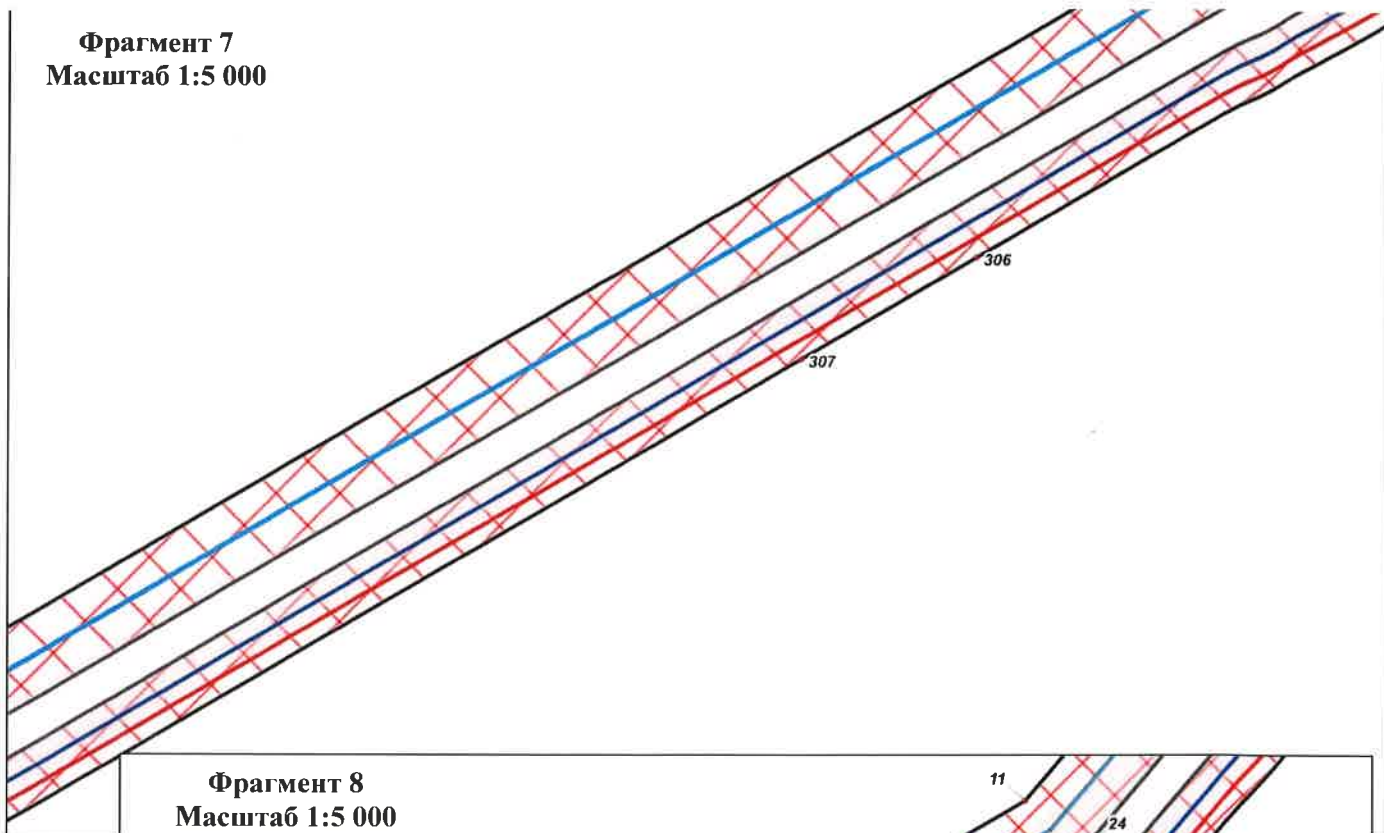
Условные обозначения

-  - границы зон планируемого размещения объекта
-  - проектируемые красные линии
-  - земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра и согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  - номера характерных точек проектируемых красных линий, точки поворота границы зоны проектируемого размещения объекта
-  - ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок узел Ш42 – узел Ш53
-  - ось проектируемого высоконапорного водовода. Участок УН114/1в - УН168в
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев – т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №42», в т.ч. кабель ВОЛС
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №16 – т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев», в т.ч. кабель ВОЛС

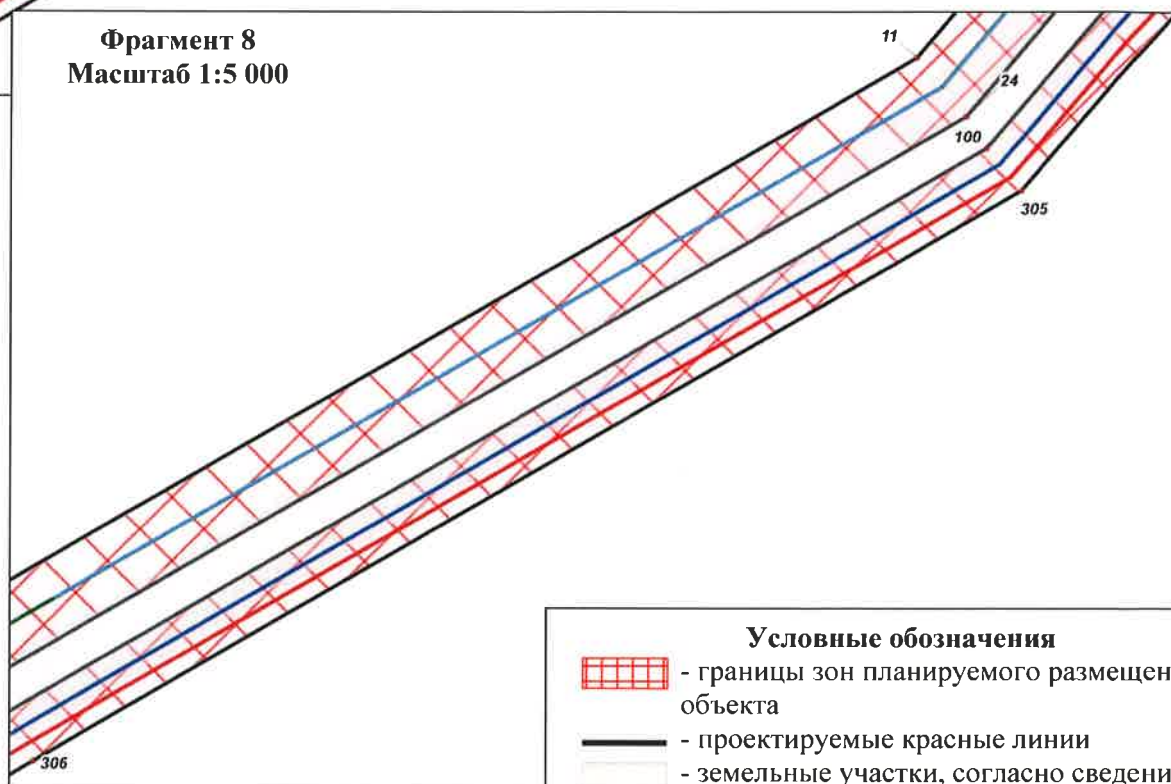


Условные обозначения	
	- границы зон планируемого размещения объекта
	- проектируемые красные линии
	- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра и согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
	- номера характерных точек проектируемых красных линий, точки поворота границы зоны проектируемого размещения объекта
	- ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок узел Ш42 – узел Ш53
	- ось проектируемого высоконапорного водовода. Участок УН114/1в - УН168в
	- ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №16 – т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев», в т.ч. кабель ВОЛС

Фрагмент 7
Масштаб 1:5 000



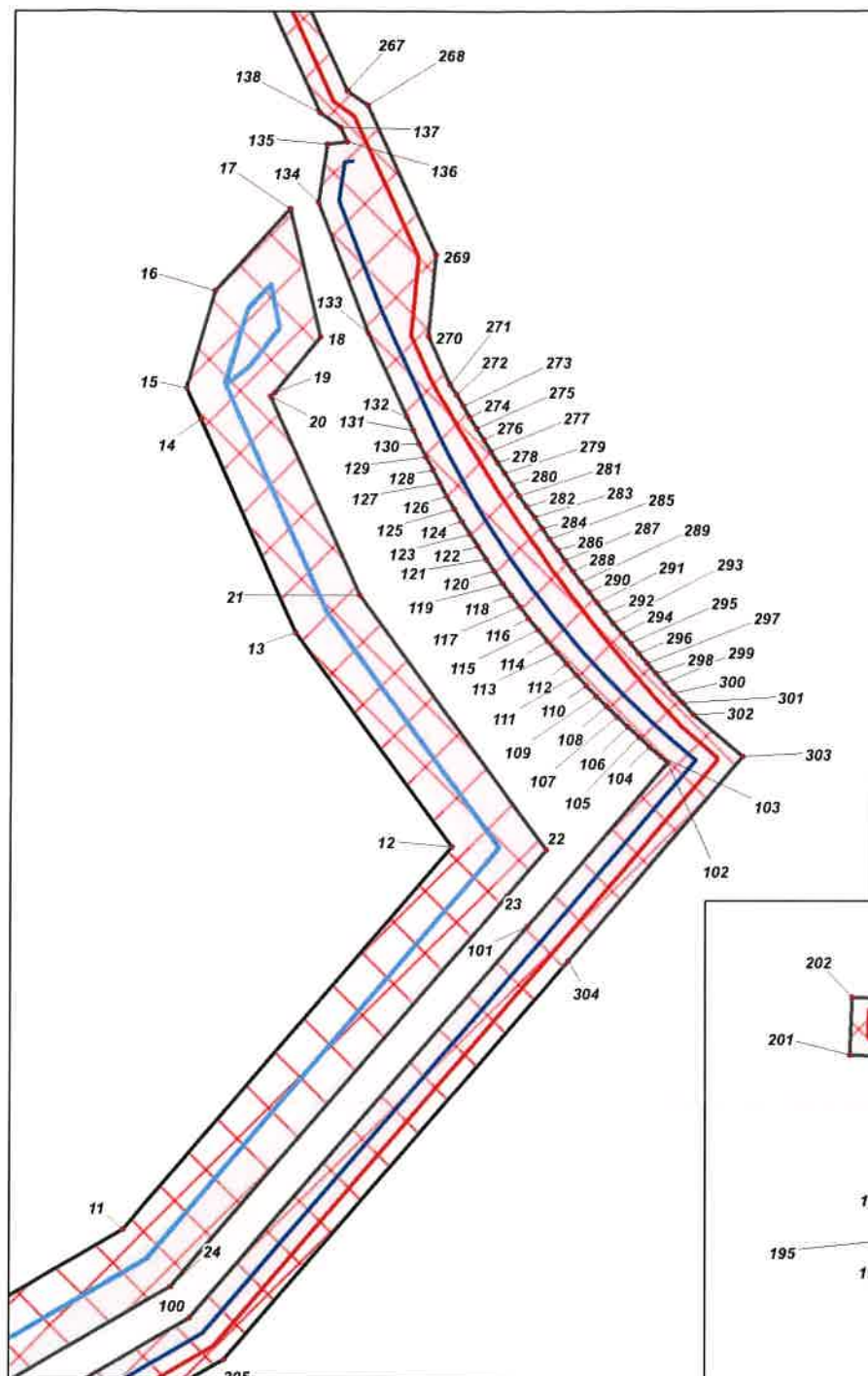
Фрагмент 8
Масштаб 1:5 000



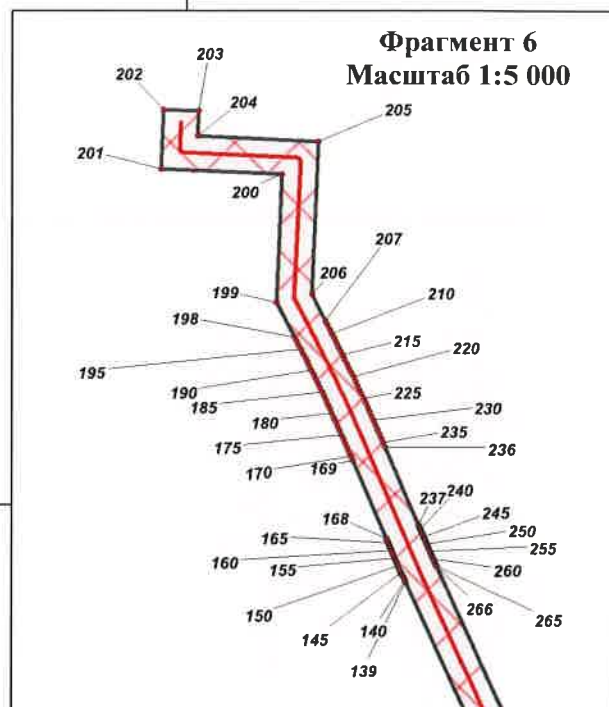
Условные обозначения

-  - границы зон планируемого размещения объекта
-  - проектируемые красные линии
-  - земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра и согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- - номера характерных точек проектируемых красных линий, точки поворота границы зоны проектируемого размещения объекта
-  - ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок узел Ш42 – узел Ш53
-  - ось проектируемого высоконапорного водовода. Участок УН114/1в - УН168в
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №16 – т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев», в т.ч. кабель ВОЛС

Фрагмент 9
Масштаб 1:5 000



Фрагмент 6
Масштаб 1:5 000



Условные обозначения

-  - границы зон планируемого размещения объекта
-  - проектируемые красные линии
-  - земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра и согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  - номера характерных точек проектируемых красных линий, точки поворота границы зоны проектируемого размещения объекта
-  - ось проектируемого нефтегазосборного трубопровода. Участок узел Ш42 – узел Ш53
-  - ось проектируемого высоконапорного водовода. Участок УН114/1в - УН168в
-  - ось проектируемой ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №16 – т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев», в т.ч. кабель ВОЛС

Каталог координат характерных точек проектируемых красных линий

	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
1	836000.98	3449340.35	83	838828.33	3451161.44	165	841017.94	3454928.29	247	841020.22	3454952.36
2	836618.68	3449368.82	84	838828.82	3451163.78	166	841018.93	3454927.86	248	841019.25	3454952.79
3	836596.52	3449849.22	85	838829.3	3451166.13	167	841019.93	3454927.44	249	841018.28	3454953.22
4	836596.51	3449849.22	86	838829.77	3451168.48	168	841020.92	3454927.01	250	841017.31	3454953.64
5	836862.32	3449861.48	87	838830.25	3451170.83	169	841022.25	3454905.12	251	841016.34	3454954.07
6	838822.43	3450999.63	88	838830.7	3451173.19	170	841075.12	3454903.89	252	841015.38	3454954.49
7	838837	3451017.38	89	838831.15	3451175.54	171	841077.99	3454902.65	253	841014.41	3454954.93
8	838875.31	3451064.02	90	838831.59	3451177.89	172	841080.86	3454901.41	254	841013.43	3454955.36
9	838892.94	3451085.5	91	838832.02	3451180.25	173	841083.73	3454900.15	255	841012.46	3454955.79
10	839258.64	3453431.5	92	838832.45	3451182.61	174	841086.59	3454898.88	256	841011.5	3454956.22
11	840095.44	3454871.14	93	838832.87	3451184.96	175	841089.45	3454897.62	257	841010.52	3454956.65
12	840356.91	3455093.75	94	838833.27	3451187.33	176	841092.3	3454896.34	258	841009.56	3454957.08
13	840501.73	3454987.53	95	838833.67	3451189.69	177	841095.15	3454895.07	259	841008.59	3454957.52
14	840645.67	3454921.99	96	838834.06	3451192.05	178	841098	3454893.77	260	841007.63	3454957.96
15	840667.16	3454912.2	97	838834.44	3451194.41	179	841100.84	3454892.47	261	841006.66	3454958.39
16	840733	3454931.5	98	838834.82	3451196.78	180	841103.69	3454891.17	262	841005.7	3454958.83
17	840789.08	3454982.8	99	839187.24	3453457.9	181	841106.52	3454889.86	263	841004.74	3454959.27
18	840701.58	3455003.27	100	840035.34	3454916.85	182	841109.36	3454888.53	264	841003.78	3454959.7
19	840663.87	3454927.63	101	840302.39	3455144.97	183	841112.2	3454887.2	265	841002.81	3454960.14
20	840661.55	3454969.69	102	840414.32	3455240.3	184	841115.02	3454885.88	266	841001.85	3454960.59
21	840527.13	3455030.89	103	840418.44	3455235.46	185	841117.84	3454884.52	267	840869.56	3455021.1
22	840354.61	3455157.43	104	840424.97	3455227.91	186	841120.66	3454883.18	268	840859.58	3455035.14
23	840323.3	3455130.78	105	840431.61	3455220.45	187	841123.47	3454881.82	269	840757.44	3455081.86
24	840056.51	3454903.66	106	840438.37	3455213.1	188	841126.29	3454880.46	270	840702.59	3455076.66
25	839210.69	3453448.49	107	840445.23	3455205.85	189	841129.1	3454879.09	271	840669.73	3455091.69
26	838845.66	3451106.68	108	840452.19	3455198.7	190	841131.9	3454877.7	272	840662.93	3455095.68
27	838789.51	3451038.34	109	840459.28	3455191.65	191	841134.71	3454876.31	273	840655.21	3455100.23
28	836887.67	3449934.01	110	840466.47	3455184.73	192	841137.5	3454874.92	274	840647.53	3455104.84
29	836871.67	3449927.93	111	840473.75	3455177.9	193	841140.3	3454873.52	275	840639.89	3455109.51
30	836856.79	3449922.87	112	840481.14	3455171.19	194	841143.09	3454872.11	276	840632.28	3455114.24
31	836841.74	3449918.31	113	840488.63	3455164.59	195	841145.88	3454870.69	277	840624.71	3455119.02
32	836826.55	3449914.25	114	840496.21	3455158.09	196	841148.65	3454869.27	278	840617.17	3455123.85
33	836811.24	3449910.69	115	840503.9	3455151.72	197	841151.43	3454867.83	279	840609.68	3455128.75
34	836801.17	3449908.7	116	840511.69	3455145.46	198	841154.21	3454866.4	280	840602.21	3455133.71
35	836267.17	3449884.11	117	840519.56	3455139.33	199	841177.08	3454854.5	281	840594.79	3455138.72
36	836265.9	3449911.63	118	840527.52	3455133.3	200	841261.82	3454858.26	282	840587.39	3455143.77
37	836678.3	3449930.64	119	840535.57	3455127.41	201	841265.49	3454778.66	283	840580.05	3455148.9
38	836689.25	3449931.24	120	840543.72	3455121.63	202	841304.6	3454780.2	284	840572.75	3455154.07
39	836700.21	3449932.02	121	840551.95	3455115.97	203	841303.79	3454803.45	285	840565.48	3455159.3
40	836711.15	3449932.97	122	840560.26	3455110.45	204	841287.4	3454802.69	286	840558.25	3455164.59
41	836722.07	3449934.11	123	840568.65	3455105.03	205	841283.73	3454882.24	287	840551.06	3455169.92
42	836732.97	3449935.43	124	840577.12	3455099.76	206	841182.21	3454877.75	288	840543.9	3455175.32
43	836743.84	3449936.93	125	840585.68	3455094.61	207	841164.83	3454886.8	289	840536.8	3455180.76
44	836754.69	3449938.62	126	840594.32	3455089.59	208	841162	3454888.26	290	840529.73	3455186.26
45	836765.52	3449940.48	127	840603.02	3455084.7	209	841159.16	3454889.73	291	840522.7	3455191.82
46	836776.3	3449942.51	128	840611.8	3455079.94	210	841156.33	3454891.17	292	840515.72	3455197.42
47	836787.05	3449944.73	129	840620.64	3455075.31	211	841153.48	3454892.62	293	840508.78	3455203.08
48	836797.77	3449947.12	130	840629.55	3455070.83	212	841150.63	3454894.06	294	840501.88	3455208.79
49	836808.45	3449949.7	131	840638.53	3455066.47	213	841147.79	3454895.49	295	840495.01	3455214.56
50	836819.07	3449952.44	132	840647.59	3455062.25	214	841144.94	3454896.9	296	840488.21	3455220.37
51	836829.66	3449955.36	133	840704.43	3455036.24	215	841142.08	3454898.32	297	840481.44	3455226.23
52	836840.19	3449958.46	134	840793.01	3455001.75	216	841139.22	3454899.73	298	840474.71	3455232.15
53	836850.67	3449961.73	135	840833.11	3455007.91	217	841136.36	3454901.13	299	840468.04	3455238.11
54	836861.11	3449965.18	136	840834.58	3455012.29	218	841133.49	3454902.52	300	840461.41	3455244.13
55	836871.47	3449968.79	137	840844.42	3455016.78	219	841130.62	3454903.91	301	840454.82	3455250.2
56	836881.77	3449972.59	138	840854.39	3455002.74	220	841127.75	3454905.28	302	840446.94	3455257.51
57	836892.01	3449976.55	139	840992.28	3454939.67	221	841124.87	3454906.65	303	840418.39	3455291.03
58	836902.19	3449980.67	140	840993.26	3454939.22	222	841121.99	3454908.01	304	840279.39	3455172.63
59	836912.29	3449984.97	141	840994.24	3454938.78	223	841119.1	3454909.36	305	840007.05	3454940.02
60	836922.32	3449989.43	142	840995.23	3454938.32	224	841116.22	3454910.71	306	839628.1	3454288.4
61	836932.28	3449994.06	143	840996.21	3454937.89	225	841113.32	3454912.05	307	839560.76	3454172.3
62	836942.15	3449998.84	144	840997.2	3454937.43	226	841110.43	3454913.38	308	839152.73	3453470.13
63	836951.96	3450003.8	145	840998.18	3454937	227	841107.51	3454914.71	309	838803.77	3451231.33
64	836961.67	3450008.92	146	840999.16	3454936.55	228	841104.61	3454916.02	310	838776.75	3451104.1
65	836971.3	3450014.2	147	841000.14	3454936.11	229	841101.71	3454917.33	311	837379	3450292.43
66	836980.84	3450019.62	148	841001.13	3454935.67	230	841098.81	3454918.63	312	837081.46	3450119.67
67	837395.12	3450260.17	149	841002.11	3454935.22	231	841095.88	3454919.93	313	837012.17	3450082.45
68	838807.71	3451080.46	150	841003.11	3454934.79	232	841092.97	3454921.21	314	836940.57	3450049.89
69	838820.55	3451128.82	151	841004.09	3454934.34	233	841090.05	3454922.49	315	836866.98	3450022.15
70	838821.16	3451131.14	152	841005.08	3454933.91	234	841087.13	3454923.76	316	836791.7	3449999.32
71	838821.76	3451133.47	153	841006.06	3454933.47	235	841084.21	3454925.02	317	836715.09	3449981.54
72	838822.35	3451135.78	154	841007.05	3454933.04	236	841081.28	3454926.27	318	836637.46	3449968.87
73	838822.94	3451138.11	155	841008.03	3454932.6	237	841029.94	3454948.17	319	836539.53	3449960.28
74	838823.51	3451140.43	156	841009.02	3454932.17	238	841028.96	3454948.59	320	836264.25	3449947.58
75	838824.08	3451142.76	157	841010.01	3454931.73	239	841027.99	3454949	321	836259.4	3450052.73
76	838824.65	3451145.09	158	841011	3454931.3	240	841027.02	3454949.42	322	835968.76	3450039.32
77	838825.19	3451147.42	159	841011.98	3454930.87	241	841026.04	3454949.84	323	835978.29	3449832.51
78	838825.73	3451149.75	160	841012.98	3454930.43	242	841025.07	3454950.25	324	835940.66	3449830.77
79	838826.27	3451152.09	161	841013.97	3454930	243	841024.1	3454950.68	325	835948.05	3449670.46
80	838826.8	3451154.42	162	841014.97	3454929.57	244	841023.13	3454951.09	326	835985.67	3449672.19
81	838827.31	3451156.76	163	841015.96	3454929.14	245	841022.16	3454951.52	327	835986.05	3449664.03
82	838827.82	3451159.1									

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство Верхнесалымского месторождения. Куст скважин № 42» (далее – Проект) разработан на основании:

Постановления Администрации Нефтеюганского района О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района для размещения объекта «Обустройство Верхнесалымского месторождения. Куст скважин № 42» №788-па от 10.04.2019 г.

Задания на проектирование «Обустройство Верхнесалымского месторождения. Куст скважин № 42»;

Материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта – установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения проектируемых объектов для обеспечения устойчивого развития территории Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ).

Задачи Проекта:

реализация проектных решений по обустройству куста скважин № 42 Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.» на Верхнесалымском месторождении;

выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры межселенной территории в границах Нефтеюганского района.

Проект разработан с учетом схем территориального планирования Нефтеюганского района и автономного округа.

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В соответствии с заданием на проектирование Проектом предусмотрено строительство следующих объектов:

- Куст скважин №42
- Нефтегазосборный трубопровод. Участок Куст скважин №42 - Ш42;
- Нефтегазосборный трубопровод. Участок узел Ш42 – узел Ш53;
- Высоконапорный водовод. Участок УН114/1в-УН168в;
- Высоконапорный водовод. Участок УН168в - Куст скважин №42;
- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №16 - т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев», в том числе кабель ВОЛС;
- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев - т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42», в том числе кабель ВОЛС;
- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №1 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42», в том числе кабель ВОЛС;
- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №2 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42»;

- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №3 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42»;
- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - КТП 35/0,4 кВ в районе узла Ш42»;
- ВЛ 0,4 кВ до башни связи и кабель ВОЛС;
- КЛ 0,4 кВ от куста скважин 42 до узла Ш42;
- КЛ 0,4 кВ от КТП 35/0,4 кВ до узла Ш42;
- КЛ 0,4 кВ от куста скважин 42 до башни связи и кабель ВОЛС;
- Площадка связи, узел СОД Ш42, КТП 35/0,4 кВ, являющиеся неотъемлемыми частями линейных объектов и предназначенные для функционирования линейных объектов.

Линейные трубопроводы *Нефтегазосборные трубопроводы*

Нефтегазосборный трубопровод – предназначенный для транспортировки продукции нефтедобывающих скважин от кустовой площадки до точки подключения к промысловому нефтегазосборному трубопроводу.

На трассе нефтегазосборного трубопровода участок куст скважин №42-узел Ш53 запроектирован узел СОД Ш42, которые являются неотъемлемой частью трубопровода.

Нефтегазосборный трубопровод. Участок Куст скважин №42 – Ш42 относится к II классу, к категории Н1, диаметр 219х8 мм, протяженность трассы составляет – 344,0м. Рабочее давление 4,0 МПа.

Подключение проектируемого нефтегазосборного трубопровода участок Куст скважин №42 - узел Ш42 осуществляется на проектируемой площадке узла Ш42.

Нефтегазосборный трубопровод. Участок узел Ш42 - узел Ш53 относится к I классу, к категории Н1, диаметр 530х10 мм, протяженность трассы составляет – 8661,7м.

Подключение проектируемого нефтегазосборного трубопровода участок узел Ш42 - узел Ш53 осуществляется на узле Ш53.

Таблица 1

Основные характеристики линейных трубопроводов

Наименование	Диаметр, толщина стенки, мм	Протяженность, м	Проектная мощность, м³/сут	Пропускная способность (максимальная), м³/сут
Нефтегазосборный трубопровод. Участок Куст скважин №42 – Ш42	219х8	272,3	4659	5589,9
Нефтегазосборный трубопровод. Участок узел Ш42 – узел Ш53	530х10	8661,7	4659	35252,0
Высоконапорный водовод. Участок узел УН114/1в – УН168в	273х20	8071,9	4986	11046,3
Высоконапорный водовод. Участок узел УН168в – Куст скважин №42	219х17	270,1	4986	6963,8

Высоконапорный водовод. Участок УН114/1в-УН168в относится к III классу, к категории С, диаметр 273х20 мм, протяженность трассы составляет – 8071,9м.

Подключение высоконапорного водовода участок узел УН114/1в - УН168в осуществляется к перспективной задвижке на узле УН114/1в.

Высоконапорный водовод. Участок УН168в - Куст скважин №42 относится к III классу, к категории С, диаметр 219х17 мм, протяженность трассы составляет – 270,1м.

Подключение высоконапорного водовода участок УН168в - Куст скважин №42 осуществляется на проектируемом узле УН168в.

Трассы проложены параллельно на расстоянии:

- 8 м для трубопроводов диаметром свыше 150 мм до 300 мм включительно;
- 11 м для трубопроводов диаметром свыше 300 мм до 600 мм включительно.

С учетом требований ГОСТ Р 55990-2014, при прокладке нефтегазосборных сетей минимальная глубина заложения трубопровода принимается не менее 0,8 м до верха трубы.

Минимальная глубина заложения высоконапорного водовода принимается не менее 1,8 м в зависимости от плотности (минерализации) воды до верха трубы.

Расстояния от оси проектируемых трубопроводов до автодорог и параллельных коммуникаций приняты в соответствии с требованиями табл. 6, 7 ГОСТ Р 55990-2014, ПУЭ с учетом условий безопасности строительства и эксплуатации объектов.

Минимальные расстояния составляют:

- между осью проектируемого водовода и притрассовой автомобильной дорогой – не менее 10 м до подошвы насыпи земляного полотна автодороги;
- при сближении и параллельном следовании в стесненных условиях и при пересечении от заземлителя или подземной части (фундаментов) опоры ВЛ 35 кВ до любой части трубо-проводов – 5 м.

Расчет полосы отвода для нефтесборного трубопровода произведен на основании: СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов». Ширина полосы земли отводимая составляет 22м.

Расстояния от оси проектируемых трубопроводов до параллельно проходящих коммуникаций приняты в соответствии с требованиями табл.13, 14 СП 34-116-97, табл. 2.5.40 ПУЭ с учетом условий безопасности строительства и эксплуатации объектов.

Для уменьшения площади полосы отвода, прокладка трубопроводов осуществляется в общем коридоре коммуникаций на минимальном расстоянии.

ВЛ 35 кВ

- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №16 - т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев» электроснабжение проектируемого куста скважин №42 выполняется по ВЛ 35 кВ ответвлением от существующей ВЛ 35кВ «Промысловая-1, 2». Подключение выполнено от существующей опоры №30/51/6, с применением порталов для подключения 2 цепи.

Протяженность двухцепного участка – 4835,0 м.

Протяженность одноцепного участка – 107,0 м.

ВЛ 35кВ проектируется на двухцепных металлических опорах, разработанных в типовой серии № 3.407-2-170 «Унифицированные стальные конструкции промежуточных и анкерно-угловых опор ВЛ 35 110 кВ для нормальных условий».

- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев - т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42» электроснабжение выполняется ответвлением от проектируемой ВЛ 35кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин №16 - т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев».

Протяженность двухцепного участка – 2981,0 м.

ВЛ 35кВ проектируется на двухцепных металлических опорах, разработанных в типовой серии № 3.407-2-170 «Унифицированные стальные конструкции промежуточных и анкерно-угловых опор ВЛ 35 110 кВ для нормальных условий».

- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №1 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42» электроснабжение выполняется ответвлением от проектируемой ВЛ 35кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев - т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42».

Протяженность двухцепного участка – 190,0 м.

Протяженность одноцепного участка – 89,0 м.

ВЛ 35кВ проектируется на двухцепных металлических опорах, разработанных в типовой серии № 3.407-2-170 «Унифицированные стальные конструкции промежуточных и анкерно-угловых опор ВЛ 35 110 кВ для нормальных условий».

- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №2 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42» электроснабжение выполняется ответвлением от проектируемой ВЛ 35кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №1 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42».

Протяженность двухцепного участка – 78,0 м.

Протяженность одноцепного участка – 54,0 м.

ВЛ 35кВ проектируется на двухцепных металлических опорах, разработанных в типовой серии № 3.407-2-170 «Унифицированные стальные конструкции промежуточных и анкерно-угловых опор ВЛ 35 110 кВ для нормальных условий».

- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №3 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42» электроснабжение выполняется ответвлением от проектируемой ВЛ 35кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - Подстанция №2 35/0,4 кВ в районе Куста скважин №42».

Протяженность двухцепного участка – 104,0 м.

Протяженность одноцепного участка – 80,0 м.

ВЛ 35кВ проектируется на двухцепных металлических опорах, разработанных в типовой серии № 3.407-2-170 «Унифицированные стальные конструкции промежуточных и анкерно-угловых опор ВЛ 35 110 кВ для нормальных условий».

- ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42 - КТП 35/0,4 кВ в районе узла Ш42» электроснабжение проектируемой куста КТП 35/0,4 кВ в районе узла Ш42 выполняется по ВЛ 35 кВ ответвлением от проектируемой ВЛ 35кВ « ВЛ 35 кВ «т.вр. ВЛ 35 кВ на карьер Лев - т.вр. ВЛ 35 кВ на куст скважин 42». Протяженность одноцепного участка – 24,0 м.

ВЛ 35кВ проектируется на двухцепных металлических опорах, разработанных в типовой серии № 3.407-2-170 «Унифицированные стальные конструкции промежуточных и анкерно-угловых опор ВЛ 35 110 кВ для нормальных условий».

ВЛ 0,4 кВ до башни связи и кабель ВОЛС

ВЛ-0,4 проектируется в составе площадочного объекта.

Электроснабжение проектируемой башни связи выполняется по ВЛ 0,4 кВ. Источник питания КТП 35/0,4 кВ в районе узла Ш42. Подключение выполнено по средствам кабельной вставки с установкой ОПН на концевой опоре.

Протяженность одноцепного участка – 260,0 м.

ВЛ 0,4кВ проектируется на металлических опорах, разработанных в типовой серии Арх.№4.0639 "Сельэнергопроект"«Конструкции опор ВЛ-6 кВ из отработанных бурильных и отбракованных обсадных труб».

КЛ 0,4 кВ от куста скважин 42 до узла Ш42

КЛ-0,4 проектируется в составе площадочного объекта. Протяженность кабельной эстакады – 174,0 м.

КЛ 0,4 кВ от КТП 35/0,4 кВ до узла Ш42

КЛ-0,4 проектируется в составе площадочного объекта. Протяженность кабельной эстакады – 280,0 м.

КЛ 0,4 кВ от куста скважин 42 до башни связи и кабель ВОЛС

КЛ-0,4 проектируется в составе площадочного объекта. Протяженность кабельной эстакады – 64,0 м. Проектируемые ВЛ выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ седьмого издания разделов 2, 4.

Ширина полосы отвода необходимая для строительства проектируемой ВЛ 35 кВ, отводимого на срок действия договора аренды, определена в соответствии с ВСН № 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 КВ», а также с учетом условий и методов строительства в труднопроходимой местности.

Границы охранных зон проектируемых ВЛ 35 кВ, ВЛ 0,4 кВ определяются в соответствии с постановлением правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и устанавливаются на расстоянии 15 м от крайнего про-

вода с каждой стороны для ВЛ 35 кВ, 2 м от крайнего провода с каждой стороны для ВЛ 0,4 кВ.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район изысканий находится в пределах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югра Тюменской области, на территории Верхнесалымского месторождения, на землях лесного фонда Нефтеюганского лесничества (Пывь-Яхское участковое лесничество).

Проектируемый объект расположен в границах лицензионного участка Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.». Объект находится на территории Верхнесалымского месторождения в 20 км от поселка Салым и железнодорожной станции Салым.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы и координаты земельных участков, необходимых под строительство объектов нефтедобычи Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.», определены в местной системе координат автономного округа МСК-86 (3 зона). Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведена в таблице 4.

**Ведомость координат характерных точек границ зон
планируемого размещения линейных объектов**

	X	Y		X	Y		X	Y		X	Y
1	836000.98	3449340.35	83	838828.33	3451161.44	165	841017.94	3454928.29	247	841020.22	3454952.36
2	836618.68	3449368.82	84	838828.82	3451163.78	166	841018.93	3454927.86	248	841019.25	3454952.79
3	836596.52	3449849.22	85	838829.3	3451166.13	167	841019.93	3454927.44	249	841018.28	3454953.22
4	836596.51	3449849.22	86	838829.77	3451168.48	168	841020.92	3454927.01	250	841017.31	3454953.64
5	836862.32	3449861.48	87	838830.25	3451170.83	169	841072.25	3454905.12	251	841016.34	3454954.07
6	838822.43	3450099.63	88	838830.7	3451173.19	170	841075.12	3454903.89	252	841015.38	3454954.49
7	838837	3451017.38	89	838831.15	3451175.54	171	841077.99	3454902.65	253	841014.41	3454954.93
8	838875.31	3451064.02	90	838831.59	3451177.89	172	841080.86	3454901.41	254	841013.43	3454955.36
9	838892.94	3451085.5	91	838832.02	3451180.25	173	841083.73	3454900.15	255	841012.46	3454955.79
10	839258.64	3453431.5	92	838832.45	3451182.61	174	841086.59	3454898.88	256	841011.5	3454956.22
11	840095.44	3454871.14	93	838832.87	3451184.96	175	841089.45	3454897.62	257	841010.52	3454956.65
12	840356.91	3455093.75	94	838833.27	3451187.33	176	841092.3	3454896.34	258	841009.56	3454957.08
13	840501.73	3454987.53	95	838833.67	3451189.69	177	841095.15	3454895.07	259	841008.59	3454957.52
14	840645.67	3454921.99	96	838834.06	3451192.05	178	841098	3454893.77	260	841007.63	3454957.96
15	840667.16	3454912.2	97	838834.44	3451194.41	179	841100.84	3454892.47	261	841006.66	3454958.39
16	840733	3454931.5	98	838834.82	3451196.78	180	841103.69	3454891.17	262	841005.7	3454958.83
17	840789.08	3454982.8	99	839187.24	3453457.9	181	841106.52	3454889.86	263	841004.74	3454959.27
18	840701.58	3455003.27	100	840035.34	3454916.85	182	841109.36	3454888.53	264	841003.78	3454959.7
19	840663.87	3454972.63	101	840302.39	3455144.97	183	841112.2	3454887.2	265	841002.81	3454960.14
20	840661.55	3454969.69	102	840414.32	3455240.3	184	841115.02	3454885.88	266	841001.85	3454960.59
21	840527.13	3455030.89	103	840418.44	3455235.46	185	841117.84	3454884.52	267	840999.56	3455021.1
22	840354.61	3455157.43	104	840424.97	3455227.91	186	841120.66	3454883.18	268	840859.58	3455035.14
23	840323.3	3455130.78	105	840431.61	3455220.45	187	841123.47	3454881.82	269	840757.44	3455081.86
24	840056.51	3454903.66	106	840438.37	3455213.1	188	841126.29	3454880.46	270	840702.59	3455076.66
25	839210.69	3453448.49	107	840445.23	3455205.85	189	841129.1	3454879.09	271	840669.73	3455091.69
26	838845.66	3451106.68	108	840452.19	3455198.7	190	841131.9	3454877.7	272	840662.93	3455095.68
27	838789.51	3451038.34	109	840459.28	3455191.65	191	841134.71	3454876.31	273	840655.21	3455100.23
28	836887.67	3449934.01	110	840466.47	3455184.73	192	841137.5	3454874.92	274	840647.53	3455104.84
29	836871.67	3449927.93	111	840473.75	3455177.9	193	841140.3	3454873.52	275	840639.89	3455109.51
30	836856.79	3449922.87	112	840481.14	3455171.19	194	841143.09	3454872.11	276	840632.28	3455114.24
31	836841.74	3449918.31	113	840488.63	3455164.59	195	841145.88	3454870.69	277	840624.71	3455119.02
32	836826.55	3449914.25	114	840496.21	3455158.09	196	841148.65	3454869.27	278	840617.17	3455123.85
33	836811.24	3449910.69	115	840503.9	3455151.72	197	841151.43	3454867.83	279	840609.68	3455128.75
34	836801.17	3449908.7	116	840511.69	3455145.46	198	841154.21	3454866.4	280	840602.21	3455133.71
35	836767.17	3449884.11	117	840519.56	3455139.33	199	841157.08	3454864.5	281	840594.79	3455138.72
36	836765.9	3449911.63	118	840527.52	3455133.3	200	841261.82	3454858.26	282	840587.39	3455143.77
37	836768.3	3449930.64	119	840535.57	3455127.41	201	841265.49	3454778.66	283	840580.05	3455148.9
38	836689.25	3449931.24	120	840543.72	3455121.63	202	841304.6	3454780.2	284	840572.75	3455154.07
39	836700.21	3449932.02	121	840551.95	3455115.97	203	841303.79	3454803.45	285	840565.48	3455159.3
40	836711.15	3449932.97	122	840560.26	3455110.45	204	841287.4	3454802.69	286	840558.25	3455164.59
41	836722.07	3449934.11	123	840568.65	3455105.03	205	841283.73	3454882.24	287	840551.06	3455169.92
42	836732.97	3449935.43	124	840577.12	3455099.76	206	841182.21	3454877.75	288	840543.9	3455175.32
43	836743.84	3449936.93	125	840585.68	3455094.61	207	841164.83	3454886.8	289	840536.8	3455180.76
44	836754.69	3449938.62	126	840594.32	3455089.59	208	841162	3454888.26	290	840529.73	3455186.26
45	836765.52	3449940.48	127	840603.02	3455084.7	209	841159.16	3454889.73	291	840522.7	3455191.82
46	836776.3	3449942.51	128	840611.8	3455079.94	210	841156.33	3454891.17	292	840515.72	3455197.42
47	836787.05	3449944.73	129	840620.64	3455075.31	211	841153.48	3454892.62	293	840508.78	3455203.08
48	836797.77	3449947.12	130	840629.55	3455070.83	212	841150.63	3454894.06	294	840501.88	3455208.79
49	836808.45	3449949.7	131	840638.53	3455066.47	213	841147.79	3454895.49	295	840495.91	3455214.56
50	836819.07	3449952.44	132	840647.59	3455062.25	214	841144.94	3454896.9	296	840488.21	3455220.37
51	836829.66	3449955.36	133	840704.43	3455036.24	215	841142.08	3454898.32	297	840481.44	3455226.23
52	836840.19	3449958.46	134	840793.01	3455001.75	216	841139.22	3454899.73	298	840474.71	3455232.15
53	836850.67	3449961.73	135	840833.11	3455007.91	217	841136.36	3454901.13	299	840468.04	3455238.11
54	836861.11	3449965.18	136	840834.58	3455021.29	218	841133.49	3454902.52	300	840461.41	3455244.13
55	836871.47	3449968.79	137	840844.42	3455016.78	219	841130.62	3454903.91	301	840454.82	3455250.2
56	836881.77	3449972.59	138	840854.39	3455009.74	220	841127.75	3454905.28	302	840446.94	3455257.51
57	836892.01	3449976.55	139	840922.28	3454939.67	221	841124.87	3454906.65	303	840418.39	3455291.03
58	836902.19	3449980.67	140	840993.26	3454939.22	222	841121.99	3454908.01	304	840279.39	3455172.63
59	836912.29	3449984.97	141	840994.24	3454938.78	223	841119.1	3454909.36	305	840007.05	3454940.02
60	836922.32	3449989.43	142	840995.23	3454938.32	224	841116.22	3454910.71	306	839627.01	3454288.4
61	836932.28	3449994.06	143	840996.21	3454937.89	225	841113.32	3454912.05	307	839560.76	3454172.3
62	836942.15	3449998.84	144	840997.2	3454937.43	226	841110.43	3454913.38	308	839152.73	3453470.13
63	836951.96	3450003.8	145	840998.18	3454937	227	841107.51	3454914.71	309	838803.77	3451231.33
64	836961.67	3450008.92	146	840999.16	3454936.55	228	841104.61	3454916.02	310	838776.75	3451104.1
65	836971.3	3450014.2	147	841000.14	3454936.11	229	841101.71	3454917.33	311	837379	3450292.43
66	836980.84	3450019.62	148	841001.13	3454935.67	230	841098.81	3454918.63	312	837081.46	3450119.67
67	837395.12	3450260.17	149	841002.11	3454935.22	231	841095.88	3454919.93	313	837012.17	3450082.45
68	838807.71	3451080.46	150	841003.11	3454934.79	232	841092.97	3454921.21	314	836940.57	3450049.89
69	838820.55	3451128.82	151	841004.09	3454934.34	233	841090.05	3454922.49	315	836866.98	3450022.15
70	838821.16	3451131.14	152	841005.08	3454933.91	234	841087.13	3454923.76	316	836791.7	3449999.32
71	838821.76	3451133.47	153	841006.06	3454933.47	235	841084.21	3454925.02	317	836715.09	3449981.54
72	838822.35	3451135.78	154	841007.05	3454933.04	236	841081.28	3454926.27	318	836637.46	3449968.87
73	838822.94	3451138.11	155	841008.03	3454932.6	237	841029.94	3454948.17	319	836539.53	3449960.28
74	838823.51	3451140.43	156	841009.02	3454932.17	238	841028.96	3454948.59	320	836464.25	3449947.58
75	838824.08	3451142.76	157	841010.01	3454931.73	239	841027.99	3454949	321	836259.4	3450052.73
76	838824.65	3451145.09	158	841011	3454931.3	240	841027.02	3454949.42	322	835968.76	3450039.32
77	838825.19	3451147.42	159	841011.98	3454930.87	241	841026.04	3454949.84	323	835978.29	3449832.51
78	838825.73	3451149.75	160	841012.98	3454930.43	242	841025.07	3454950.25	324	835940.66	3449830.77
79	838826.27	3451152.09	161	841013.97	3454930	243	841024.1	3454950.68	325	835948.05	3449670.46
80	838826.8	3451154.42	162	841014.97	3454929.57	244	841023.13	3454951.09	326	835985.67	3449672.19
81	838827.31	3451156.76	163	841015.96	3454929.14	245	841022.16	3454951.52	327	835986.05	344966

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 106,9667 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтены при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В местах пересечения проектируемых трубопроводов с автомобильными дорогами, подземными коммуникациями и ВЛ прокладываются в защитных футлярах из стальных труб, диаметры которых не менее чем на 200 мм больше по отношению к исходным трубам, согласно требованиям СП 34-116-97 и сводом правил «Магистральные трубопроводы».

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый объект расположен параллельно существующему техническому коридору коммуникаций. Строительство будет носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29 октября 2013 года № 12-47/21173 в районе строительства проектируемых объектов особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) федерального значения отсутствуют.

Согласно письму Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского Автономного округа - Югры от 08.06.2016 № 14-Исх-1992 в районе строительства проектируемых объектов ООПТ регионального и местного значения отсутствуют.

Ближайшими ООПТ к району проведения работ являются:

- заказник федерального значения «Елизаровский», расположенный в Ханты-Мансийском районе в 147,0 км северо-западнее от проектируемого объекта;

- заказник федерального значения «Васпухольский», расположенный в Ханты-Мансийском районе в 168,4 км северо-западнее от проектируемого объекта;

- заказник федерального значения «Сургутский», расположенные в Сургутском районе в 194,4 км северо-восточнее от проектируемого объекта;

- заказник федерального значения «Юганский», расположенные в Сургутском районе в 172,3 км юго-восточнее от проектируемого объекта.

На основании письма Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 15.07.2019 года № 12-Исх-15651 проектируемый объект не входит в границы территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югры.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского округа – Югры от 02 августа 2019 года № 19-2994 на территории, отводимой под строительство проектируемых объектов, объекты историко-культурного наследия отсутствуют.

2.8.Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектные решения по охране природы и рациональному использованию природных ресурсов приняты с учетом инженерно-геологических и природных условий и направлены на снижение ущерба, наносимого окружающей среде строительством и эксплуатацией запроектированных объектов.

Производственный контроль в области охраны окружающей среды осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны среды в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха в процессе эксплуатации проектируемых объектов предусматриваются мероприятия, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух.

На период строительства приняты следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- движение транспорта и строительной техники только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

- техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта и строительной техники должно выполняться на территории ремонтного предприятия;

- стоянка, заправка автомобильного транспорта и строительной техники в водоохранных зонах запрещается;

- после окончания строительных работ строительный мусор и все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов необходимо тщательно собирать в передвижное оборудование (мусоросборниками, емкостями для сбора отработанных ГСМ) и вывозить в места, согласованные с местными органами Роспотребнадзора и комитетами природных ресурсов, во избежание поражения растительного и животного мира.

Контроль за качеством работ по рекультивации и охране земель осуществляется заказчиком и местными органами по охране природы.

По завершению строительства площадка строительства должна быть очищена от строительного мусора и спланирована.

Для охраны объекта в период строительства необходимо обеспечить:

- антитеррористическую защищенность объектов, направленную на предотвращение несанкционированного доступа на объект производственного назначения физических лиц, транспортных средств и грузов.

- возможность мониторинга места доступа на объект на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов при помощи системы охранного освещения и системы охранной телевизионной.

- возможность оборудования и функционирования контрольно-пропускного пункта, стационарного металлообнаружителя, газоанализатора паров взрывчатых веществ, рентгенотелевизионной установки в местах доступа на объект.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Независимо от причин, вызывающих аварии на нефтепромысловых объектах, в результате аварии возникает угроза загрязнения окружающей среды опасными веществами.

Принятые технические решения обеспечивают максимальную надежность и экологическую безопасность проектируемого объекта, как в процессе эксплуатации, так и при возникновении аварийных ситуаций.

Исходя из этого, наиболее опасными с точки зрения последствий для окружающей среды являются выбросы нефти и газа при порывах трубопроводов. Ниже рассматривается комплекс мероприятий по предотвращению и лик-

видации аварийных выбросов и их последствий на линейной части проектируемых и существующих трубопроводов.

Перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду:

- система транспорта нефти, газа полностью герметизирована;
- арматура принята с учетом условий эксплуатации, рабочих параметров, физико-химических свойств транспортируемой среды. Класс герметичности затвора «А» по ГОСТ Р 54808-2011. применены оборудование, трубы, арматура серийного заводского изготовления, имеющие Сертификаты соответствия требованиям технических регламентов по безопасности;
- использована труба повышенной эксплуатационной надежности с заводским наружным и внутренним антикоррозионным покрытием, соответствующие климатическим условиям района строительства;
- рекомендуется 100% контроль сварных стыков физическими методами.

Вблизи проектируемого нефтегазопровода потенциально опасные объекты других организаций отсутствуют.

Транспортных коммуникаций, аварии на которых могут стать причиной возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС), вблизи проектируемого объекта нет.

Сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах (землетрясениях, оползнях, селях, лавинах, наводнениях, ураганах, смерчах и др.), требующих превентивных защитных мер – отсутствуют.

Конструктивные решения выбраны с учетом технико-экономической целесообразности применения проектных решений в конкретных условиях строительства и в соответствии с правилами пожарной безопасности и другими нормативными документами по проектированию, строительству и эксплуатации зданий и сооружений.

Принятые при проектировании конструкций сооружений технические решения, направлены на обеспечение прочности, устойчивости и пространственной неизменяемости сооружений.

Специальных технических мероприятий по инженерной защите территории объекта от экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, наледей, проектной документацией не предусматривается (в виду отсутствия необходимости по причинам конструктивного характера проектируемых сооружений). Защиту от воздействия природных пожаров необходимо осуществлять организационными методами, силами эксплуатирующей организации, путем поддержания противопожарного режима проектируемых объектов в соответствии с нормами пожарной безопасности.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны.

В соответствии с Постановлением Правительства № 1115 от 19 сентября 1998 г., «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне (секретный)» объект является некатегоризованным по гражданской обо-

роне (далее – ГО), т.к. в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

Постоянного присутствия персонала на проектируемых объектах нет.

Для обеспечения обслуживающего персонала оперативно-диспетчерской связью предусматривается использовать существующую систему радиотелефонной связи стандарта TETRA, работающую в диапазоне 400 МГц.

Для оповещения персонала о пожаре, чрезвычайных ситуациях, а также в случае несанкционированного доступа на площадку, проектом предусматривается сеть громкоговорящей связи.

Непосредственное управление гражданской обороной на Верхнесалымском месторождении и при приведении в высшие степени готовности осуществляет руководитель ГО данного месторождения.

Обеспечение получения сигналов ГО возлагается на дежурных оператора. Объектовая система оповещения по ГО запроектирована в местах постоянного пребывания персонала.

В связи с тем, что в районе размещения объектов реконструкции нет объектов использования атомной энергии, решения по введению режимов радиационной защиты в данном проекте не рассматриваются.

В военное время проектируемые объекты полностью прекращают свою деятельность. Проектируемые объекты являются стационарными объектами. Характер производства не предполагает возможность их перебазирования в военное время. Демонтаж оборудования и трубопроводов в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Для обеспечения надежности проектируемых объектов предусмотрено:

- применение герметизированной однетрубной схемы транспорта безводной и обводненной нефти;
- применения стальных труб повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости с заводским покрытием;
- использование труб с увеличенной толщиной стенки, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью;
- применение оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
- вся запорная арматура, применяемая в проекте, соответствует классу герметичности затвора “А” по ГОСТ Р 54808;
- устройство молниезащиты сооружений и оборудования в соответствии с СО 153-34.21.122-2003, с учетом РД 34.21.122-87;
- применение основных строительных конструкций из негорючих материалов;
- в качестве утеплителя применяется негорючий материал;
- применение устройств обеспечивающих ограничение распространения пожара.

Перечень нормативно-технической документации

- 1) Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 01.04.2015);
- 2) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ;
- 3) Федеральный закон РФ от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изм. на 29.12.2014);
- 4) Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- 5) Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- 6) Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- 7) Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
- 8) Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- 9) Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- 10) Федеральный закон от 04 мая 1999г № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- 11) Закон РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» (с изм. на 31.12.2014);
- 12) Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;
- 13) Закон ХМАО от 28 мая 1998г №43-оз «О Земле»;
- 14) Постановление Правительства РФ от 23 февраля 1994 г. № 140 "О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";
- 15) Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. №525/67 "Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";
- 16) Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;
- 17) Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- 18) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.