



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2018

№ 1213-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта:
«Обустройство куста скважин № 33 Среднебалыкского месторождения
(Южная часть)»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 22.07.2013 № 1955-па-нпа «Об утверждении положения о порядке подготовки документации по планировке межселенных территорий Нefтеюганского района», от 26.01.2018 № 128-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района», учитывая протокол публичных слушаний от 20.06.2018 № 36, и заключение о результатах публичных слушаний от 04.07.2018 № 23, на основании заявления открытого акционерного общества «Томский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа» от 29.05.2018 № 16724 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 33 Среднебалыкского месторождения (Южная часть)» согласно приложению.

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (Калашников А.Д.) разместить материалы проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 33 Среднебалыкского месторождения (Южная часть)» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Бородину О.В.

Глава района

Г.В.Лапковская

Приложение
к постановлению администрации
Нефтеюганского района
от 26.07.2018 № 1213-н2

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



ТОМСКНИПИНЕФТЬ

**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(ОАО «ТомскНИПИнефть»)**

**Обустройство куста скважин № 33 Среднебалыкского месторождения
(Южная часть)**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

4698

Менеджер проекта



 А.В. Петров

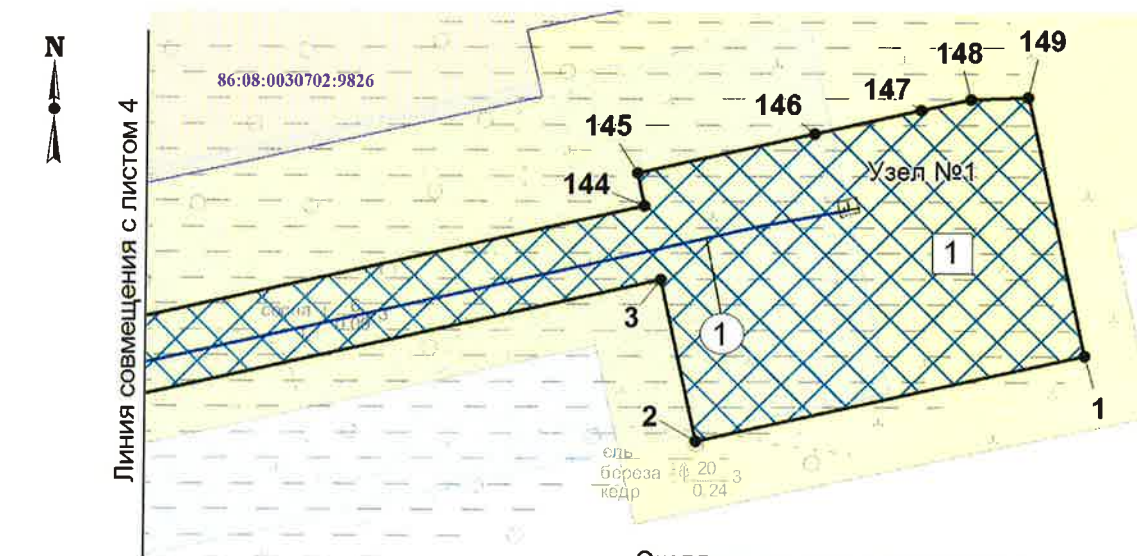
Томск, 2018

Оглавление

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
Чертеж красных линий	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	3
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	13
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	13
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	14
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	15
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	18
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	18
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	19
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	19
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	19
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	27

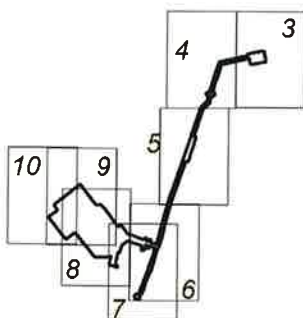
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000



Экспликация зон планируемого
размещения линейных объектов

Схема расположения
объекта на листах



№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть)

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33	Трубопровод

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

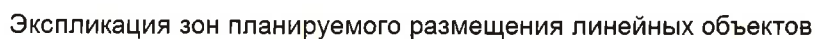
- | | |
|---|---|
| границы зон планируемого размещения линейных объектов (устанавливаемые красные линии) | ось переустраиваемой ВЛ |
| номер линейного объекта | ось эстакады |
| номер зоны планируемого размещения линейных объектов | ось проектируемой кабельной эстакады |
| точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов (характерные точки красных линий и их номера) | ось проектируемого подъезда |
| зона планируемого размещения линейных объектов | ось проектируемой нефтегазосборной сети |
| земельные участки, предоставленные в аренду ПАО «НК «Роснефть» | ось проектируемого высоконапорного водовода |
| земельные участки, согласно сведениям ЕГРН | ось проектируемой ВЛ |
| | ось проектируемой ВОЛС |

86:08:0030702:9826 - кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН

Границы зон с особыми условиями территории, подлежащие установлению

- охранный зона проектируемых трубопроводов

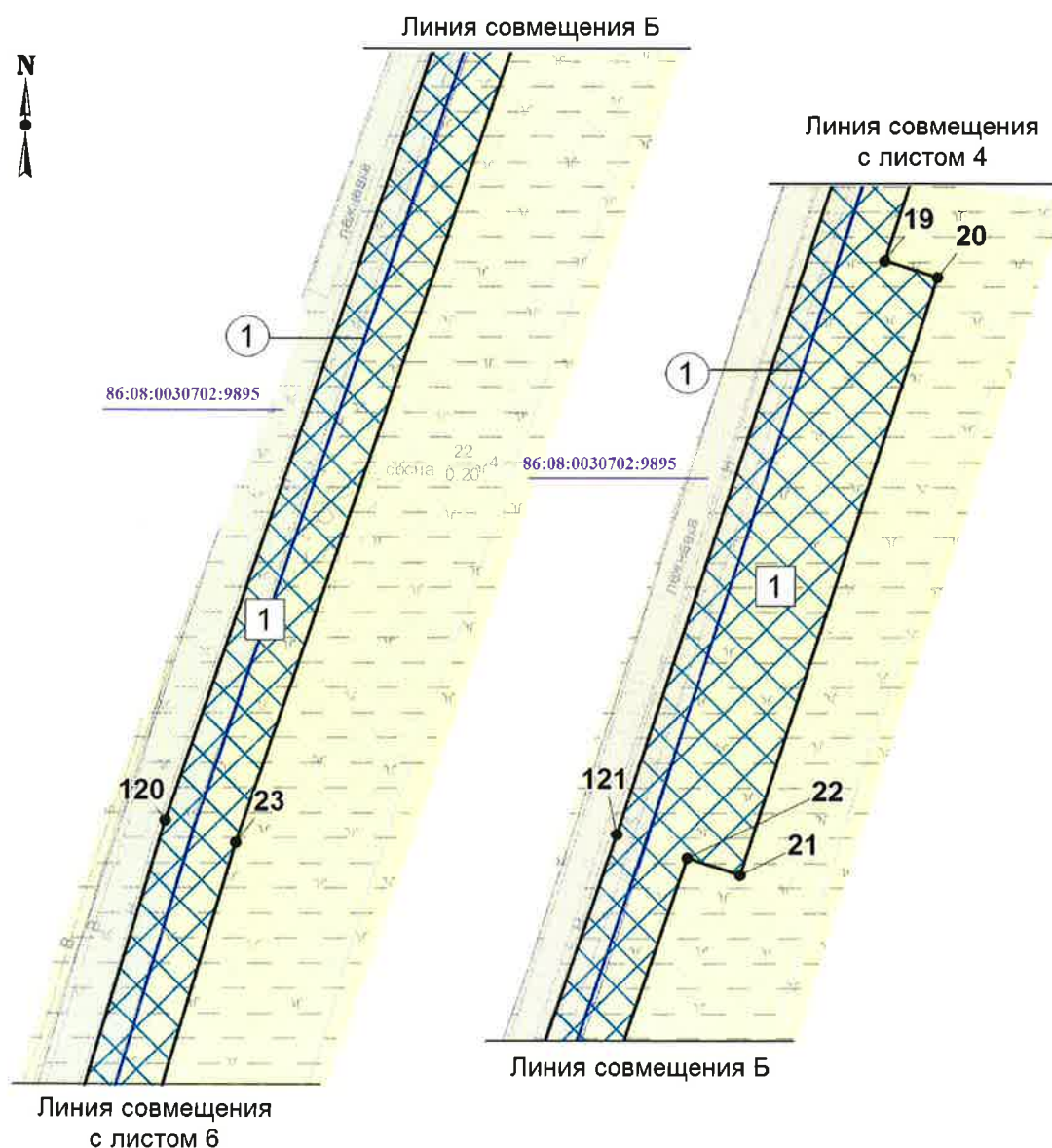
- охранный зона проектируемых ВЛ



Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33	Трубопровод

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
 чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
 Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000



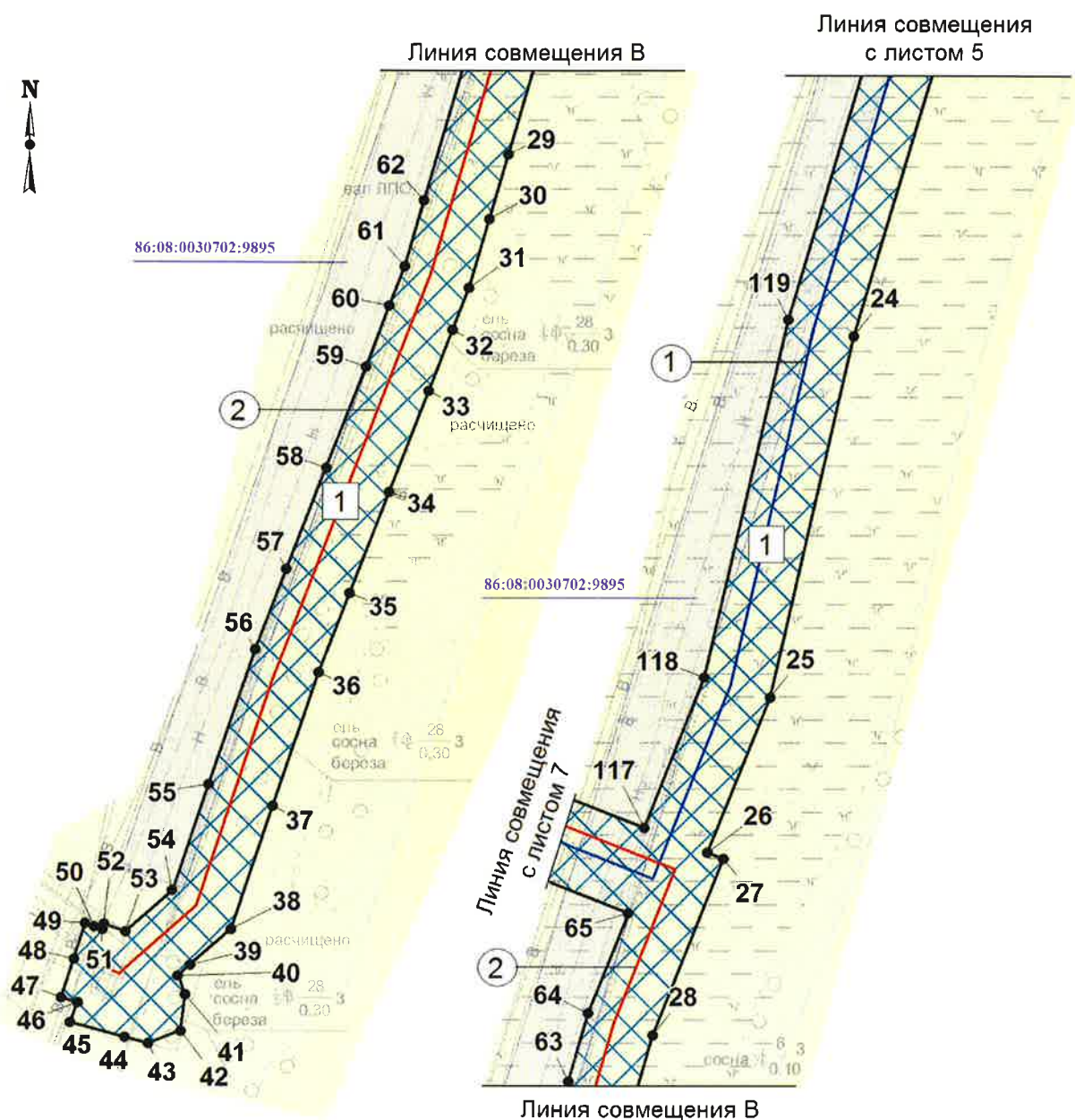
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть)

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33	Трубопровод

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
Масштаб 1:2000



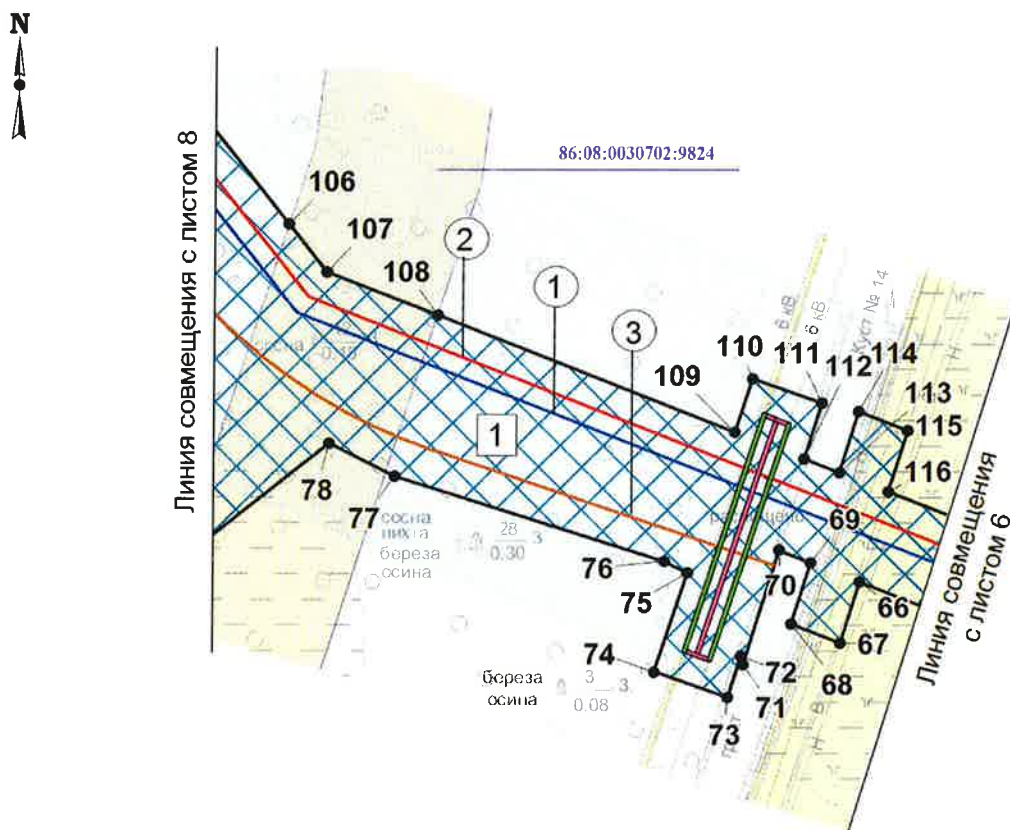
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть)

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33	Трубопровод
2	Нефтегазосборные сети. Куст № 33 – т. вр. куст № 33	Трубопровод

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
 чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
 Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000



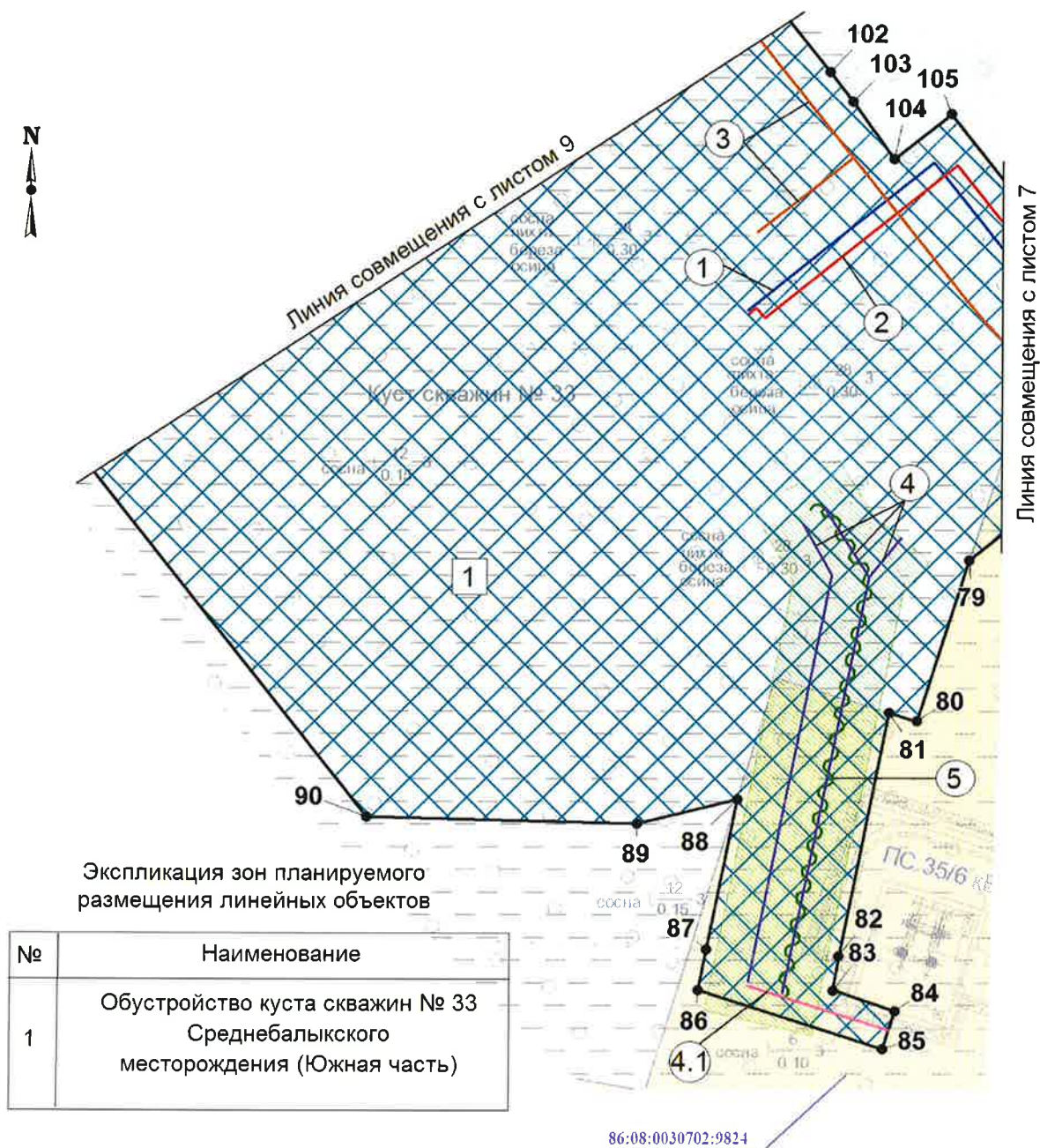
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть)

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33	Трубопровод
2	Нефтегазосборные сети. Куст № 33 – т. вр. куст № 33	Трубопровод
3	Подъезд к кусту № 33	Автомобильная дорога

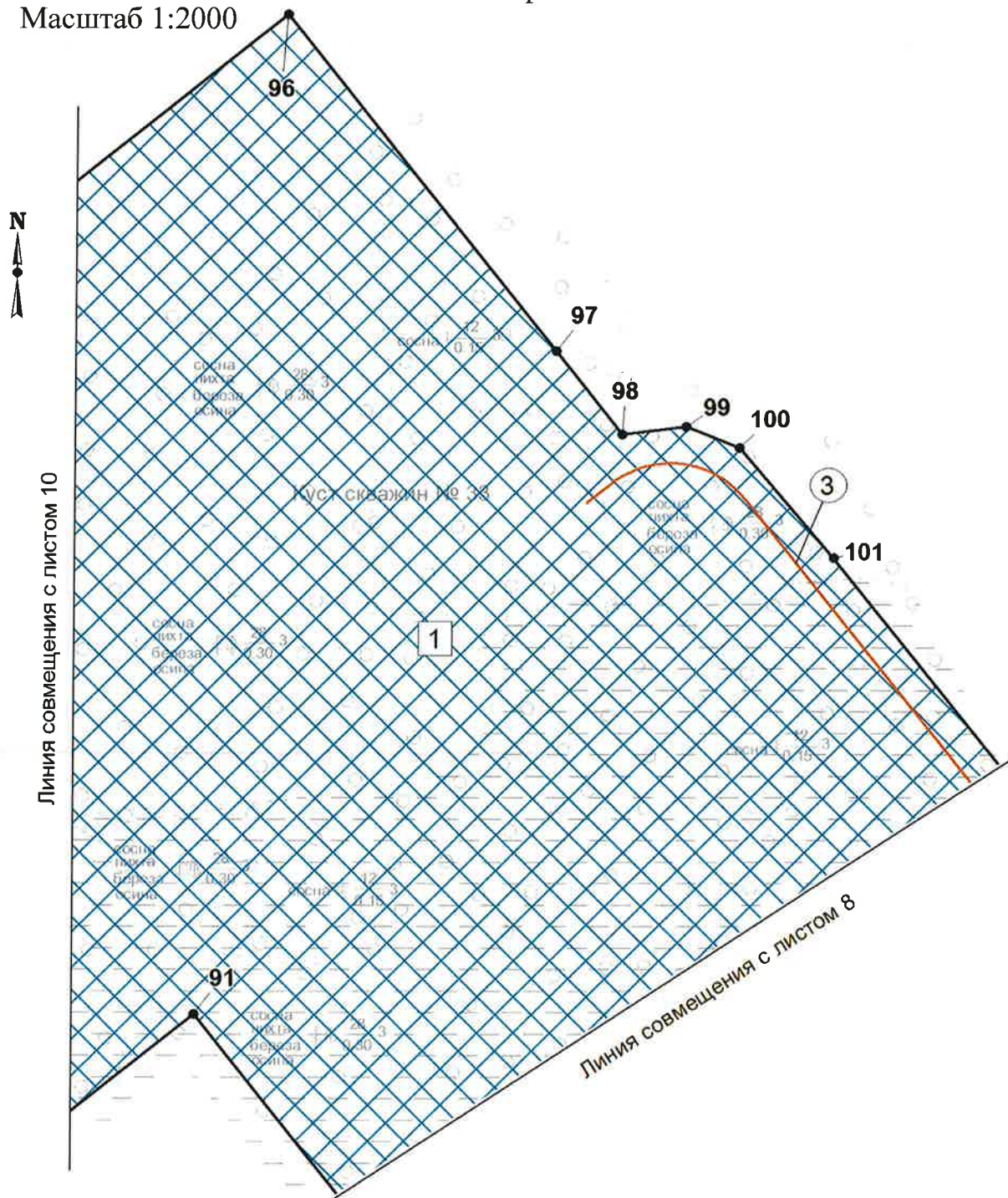
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
 чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
 Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000



Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33	Трубопровод
2	Нефтегазосборные сети. Куст № 33 – т. вр. куст № 33	Трубопровод
3	Подъезд к кусту № 33	Автомобильная дорога
4	ВЛ 6 кВ на куст 33	Линия электропередачи
4.1	Кабельная эстакада	Линия электропередачи
5	ВОЛС на куст 33	Линия связи

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
 чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
 Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000



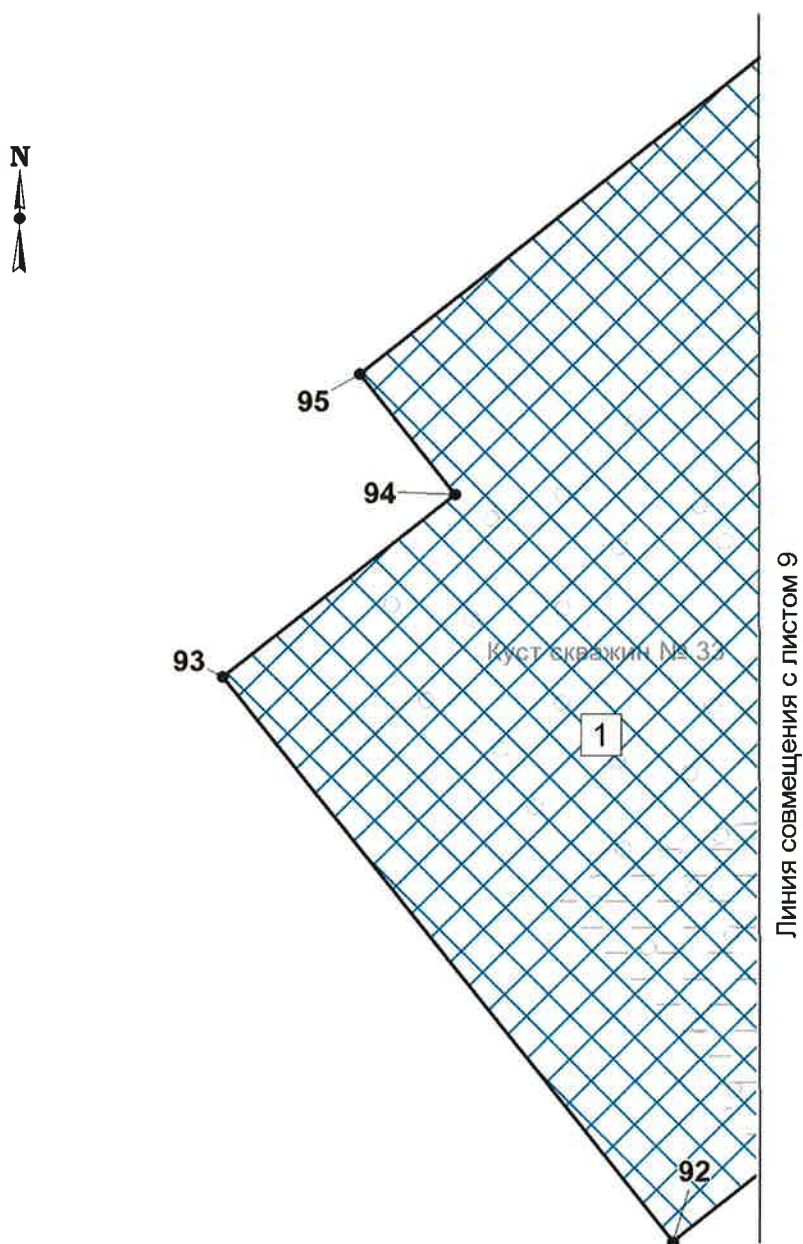
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть)

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
3	Подъезд к кусту № 33	Автомобильная дорога

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
 чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
 Среднебалыкского месторождения (Южная часть)»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»
 Масштаб 1:2000



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 33 Среднебалыкского месторождения (Южная часть)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
 чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
 Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y
1	889 203,66	3 528 099,26
2	889 180,81	3 527 996,67
3	889 223,86	3 527 987,13
4	889 182,79	3 527 805,04
5	889 097,23	3 527 778,37
6	889 058,92	3 527 767,2
7	889 053,12	3 527 765,75
8	889 049,21	3 527 764,68
9	889 003,32	3 527 751,53
10	888 993,6	3 527 748,74
11	888 992,17	3 527 765,06
12	888 973,96	3 527 759,96
13	888 974,95	3 527 743,37
14	888 961,1	3 527 739,4
15	888 951,84	3 527 736,77
16	888 922,69	3 527 728,45
17	888 880,91	3 527 685,12
18	888 864,49	3 527 680,45
19	888 702,2	3 527 627,95
20	888 697,63	3 527 642,2
21	888 535,32	3 527 589,7
22	888 540	3 527 575,44
23	888 275,02	3 527 485,73
24	888 131,85	3 527 443,44
25	888 025,26	3 527 419,38
26	887 979,55	3 527 401,42
27	887 977,7	3 527 406,07
28	887 925,73	3 527 385,68
29	887 885,98	3 527 374,29
30	887 866,89	3 527 368,81
31	887 846,56	3 527 363,02
32	887 834,15	3 527 358,26
33	887 816,17	3 527 351,44
34	887 786,22	3 527 340,04
35	887 756,27	3 527 328,63
36	887 732,8	3 527 319,66
37	887 693,48	3 527 306,33
38	887 657,06	3 527 294,32
39	887 646,5	3 527 282,43
40	887 643,24	3 527 278,81
41	887 637,69	3 527 281,01
42	887 626,99	3 527 279,66
43	887 623,24	3 527 270,2
44	887 625,08	3 527 263,24
45	887 629,31	3 527 247,28
46	887 635,22	3 527 249,32

Номер	X	Y
47	887 636,75	3 527 244,57
48	887 648,14	3 527 248,23
49	887 658,52	3 527 251,52
50	887 657,65	3 527 254,12
51	887 656,89	3 527 256,44
52	887 658,34	3 527 256,87
53	887 656,16	3 527 263,22
54	887 668,42	3 527 276,98
55	887 699,8	3 527 287,38
56	887 739,57	3 527 300,86
57	887 763,49	3 527 309,94
58	887 793,32	3 527 321,35
59	887 823,27	3 527 332,76
60	887 841,26	3 527 339,57
61	887 852,87	3 527 344
62	887 872,42	3 527 349,59
63	887 912,06	3 527 360,92
64	887 932,16	3 527 366,72
65	887 961,78	3 527 378,29
66	887 977,19	3 527 338,93
67	887 961	3 527 333,81
68	887 966,02	3 527 320,77
69	887 982,33	3 527 325,89
70	887 985,61	3 527 317,64
71	887 955,24	3 527 308,17
72	887 957,35	3 527 307,55
73	887 946,51	3 527 304,16
74	887 953,28	3 527 284,65
75	887 979,63	3 527 293,33
76	887 982,59	3 527 287,18
77	888 005,24	3 527 215,79
78	888 013,91	3 527 198,25
79	887 981,96	3 527 158,25
80	887 933,6	3 527 142,68
81	887 936,1	3 527 134,5
82	887 862,9	3 527 119,67
83	887 852,63	3 527 117,87
84	887 846,53	3 527 136,38
85	887 835,03	3 527 132,72
86	887 852,66	3 527 077,52
87	887 864,94	3 527 079,91
88	887 910,14	3 527 089,05
89	887 902,79	3 527 059
90	887 904,75	3 526 978,18
91	888 065,25	3 526 850,2
92	888 016,89	3 526 789,59

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и
 чертеж красных линий по объекту «Обустройство куста скважин № 33
 Среднебалькского месторождения (Южная часть)»
 Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y
93	888 165,55	3 526 671,14
94	888 213,79	3 526 731,75
95	888 245,48	3 526 706,55
96	888 382,35	3 526 878,17
97	888 275,45	3 526 963,4
98	888 248,98	3 526 984,44
99	888 251,47	3 527 004,49
100	888 244,8	3 527 021,45
101	888 209,81	3 527 051,27
102	888 128,95	3 527 115,87
103	888 119,98	3 527 122,76
104	888 102,8	3 527 135,29
105	888 116,3	3 527 152,29
106	888 072,32	3 527 187,34
107	888 059,59	3 527 197,47
108	888 048,11	3 527 226,83
109	888 017,05	3 527 305,72
110	888 031,24	3 527 310,41
111	888 024,69	3 527 328,76
112	888 009,84	3 527 324,08
113	888 006,23	3 527 333,42
114	888 022,43	3 527 338,53
115	888 017,4	3 527 351,47
116	888 001,1	3 527 346,41
117	887 986,88	3 527 382,79
118	888 031,25	3 527 400,21
119	888 136,84	3 527 424,05
120	888 281,12	3 527 466,68
121	888 546,21	3 527 556,44
122	888 870,36	3 527 661,33
123	888 891,48	3 527 667,41
124	888 904,39	3 527 680,64
125	888 933,37	3 527 710,67
126	888 935,94	3 527 711,42
127	888 961,28	3 527 718,67
128	888 963,29	3 527 719,21
129	888 968,2	3 527 720,61
130	888 977,92	3 527 723,45
131	888 978,91	3 527 706,97
132	888 982,93	3 527 708,09
133	888 986,73	3 527 709,22
134	888 992,53	3 527 710,83
135	888 996,44	3 527 711,68
136	888 996,14	3 527 715,82
137	888 995,23	3 527 728,39
138	889 005,05	3 527 731,18

Номер	X	Y
139	889 033,65	3 527 739,4
140	889 053,52	3 527 745,03
141	889 057,31	3 527 746,15
142	889 105	3 527 759,85
143	889 199,71	3 527 789,32
144	889 243,32	3 527 982,79
145	889 251,99	3 527 980,85
146	889 262,39	3 528 027,73
147	889 268,62	3 528 055,67
148	889 271,62	3 528 068,98
149	889 272,18	3 528 084,02

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее - Проект) для линейного объекта «Обустройство куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть)» разработан на основании:

- постановления Администрации Нефтеюганского района № 128-па от 26.01.2018 г.;
- задания на проектирование от 21.06.2017 года;
- материалов инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть) Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») на Среднебалькском лицензионном участке в соответствии со схемой территориального планирования Нефтеюганского района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - ХМАО – Югры).

Проект разработан с учётом схемы территориального планирования Нефтеюганского района ХМАО – Югры.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Для обеспечения круглогодичной транспортной связи проектируемого куста скважин № 33 с объектами обустройства, предусмотрено строительство подъезда.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики подъезда

	Техническая категория	Протяжённость подъезда, м	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Количество углов поворота, шт
Подъезд к кусту № 33	IV-в	485, 54	6,5	4,5	2

Нефтегазосборные сети предназначены для транспорта скважинной продукции проектируемого куста скважин № 33 до врезки в существующий нефтегазосборный трубопровод точка (далее - т.) 23 – т.14.

Высоконапорный водовод предназначен для транспорта воды от точки подключения к ранее запроектированному высоконапорному водоводу, транспортирующему воду от кустовой насосной станции-2 Среднебалькского

месторождения (Южная часть) до проектируемого куста скважин для закачки в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Таблица 2.1.2

Основные характеристики проектируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное) в начале/ в конце участка, МПа	Проектная мощность трубопровода по жидкости/ по газу, м³/сут	Протяжённость трубопровода, м
Нефтегазосборные сети. Куст № 33 – точка врезки (далее - т. вр.) куст № 33	159х7	0,41/ 0,35	617,4/8995,3	717
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33	114х12	18,90/ 18,47	668/-	1889

Воздушная линия электропередачи (далее – ВЛ) предназначена для электроснабжения куста скважин № 33 Среднебалыкского месторождения.

Таблица 2.1.3

Основные технические характеристики проектируемой ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Протяжённость, м
ВЛ 6 кВ на куст 33	6	310

Для организации основного, резервного и аварийного каналов связи до проектируемого куста скважин № 33, предусмотрена организация волоконно-оптической линии связи (далее – ВОЛС).

Таблица 2.1.4

Основные характеристики проектируемой ВОЛС

Количество волокон, шт	Скорость передачи данных, Гбит/с	Протяжённость, м
16	До 1	158

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 19,2139 га (из них 13,7407 га на вновь испрашиваемой территории и 5,4732 га на ранее арендованных земельных участках) устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО - Югры на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нефтеюганского лесничества (Юнг-Яхское участковое лесничество) и землях промышленности.

Ближайшими населёнными пунктами являются пос. Сентябрьский, расположенный в 20 км на северо-запад и пос. Куть-Ях в 29 км на юго-запад.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y
1	889203.66	3528099.26
2	889180.81	3527996.67
3	889223.86	3527987.13
4	889182.79	3527805.04
5	889097.23	3527778.37
6	889058.92	3527767.20
7	889053.12	3527765.75
8	889049.21	3527764.68
9	889003.32	3527751.53
10	888993.60	3527748.74
11	888992.17	3527765.06
12	888973.96	3527759.96
13	888974.95	3527743.37
14	888961.10	3527739.40
15	888951.84	3527736.77
16	888922.69	3527728.45
17	888880.91	3527685.12
18	888864.49	3527680.45
19	888702.20	3527627.95
20	888697.63	3527642.20
21	888535.32	3527589.70
22	888540.00	3527575.44
23	888275.02	3527485.73
24	888131.85	3527443.44
25	888025.26	3527419.38
26	887979.55	3527401.42
27	887977.70	3527406.07
28	887925.73	3527385.68
29	887885.98	3527374.29
30	887866.89	3527368.81
31	887846.56	3527363.02
32	887834.15	3527358.26
33	887816.17	3527351.44
34	887786.22	3527340.04
35	887756.27	3527328.63
36	887732.80	3527319.66
37	887693.48	3527306.33
38	887657.06	3527294.32
39	887646.50	3527282.43
40	887643.24	3527278.81
41	887637.69	3527281.01
42	887626.99	3527279.66
43	887623.24	3527270.20

Номер	X	Y
44	887625.08	3527263.24
45	887629.31	3527247.28
46	887635.22	3527249.32
47	887636.75	3527244.57
48	887648.14	3527248.23
49	887658.52	3527251.52
50	887657.65	3527254.12
51	887656.89	3527256.44
52	887658.34	3527256.87
53	887656.16	3527263.22
54	887668.42	3527276.98
55	887699.80	3527287.38
56	887739.57	3527300.86
57	887763.49	3527309.94
58	887793.32	3527321.35
59	887823.27	3527332.76
60	887841.26	3527339.57
61	887852.87	3527344.00
62	887872.42	3527349.59
63	887912.06	3527360.92
64	887932.16	3527366.72
65	887961.78	3527378.29
66	887977.19	3527338.93
67	887961.00	3527333.81
68	887966.02	3527320.77
69	887982.33	3527325.89
70	887985.61	3527317.64
71	887955.24	3527308.17
72	887957.35	3527307.55
73	887946.51	3527304.16
74	887953.28	3527284.65
75	887979.63	3527293.33
76	887982.59	3527287.18
77	888005.24	3527215.79
78	888013.91	3527198.25
79	887981.96	3527158.25
80	887933.60	3527142.68
81	887936.10	3527134.50
82	887862.90	3527119.67
83	887852.63	3527117.87
84	887846.53	3527136.38
85	887835.03	3527132.72
86	887852.66	3527077.52
87	887864.94	3527079.91
88	887910.14	3527089.05
89	887902.79	3527059.00
90	887904.75	3526978.18

Номер	X	Y
91	888065.25	3526850.20
92	888016.89	3526789.59
93	888165.55	3526671.14
94	888213.79	3526731.75
95	888245.48	3526706.55
96	888382.35	3526878.17
97	888275.45	3526963.40
98	888248.98	3526984.44
99	888251.47	3527004.49
100	888244.80	3527021.45
101	888209.81	3527051.27
102	888128.95	3527115.87
103	888119.98	3527122.76
104	888102.80	3527135.29
105	888116.30	3527152.29
106	888072.32	3527187.34
107	888059.59	3527197.47
108	888048.11	3527226.83
109	888017.05	3527305.72
110	888031.24	3527310.41
111	888024.69	3527328.76
112	888009.84	3527324.08
113	888006.23	3527333.42
114	888022.43	3527338.53
115	888017.40	3527351.47
116	888001.10	3527346.41
117	887986.88	3527382.79
118	888031.25	3527400.21
119	888136.84	3527424.05
120	888281.12	3527466.68
121	888546.21	3527556.44
122	888870.36	3527661.33
123	888891.48	3527667.41
124	888904.39	3527680.64
125	888933.37	3527710.67
126	888935.94	3527711.42
127	888961.28	3527718.67
128	888963.29	3527719.21
129	888968.20	3527720.61
130	888977.92	3527723.45
131	888978.91	3527706.97
132	888982.93	3527708.09
133	888986.73	3527709.22
134	888992.53	3527710.83
135	888996.44	3527711.68
136	888996.14	3527715.82
137	888995.23	3527728.39

Номер	X	Y
138	889005.05	3527731.18
139	889033.65	3527739.40
140	889053.52	3527745.03
141	889057.31	3527746.15
142	889105.00	3527759.85
143	889199.71	3527789.32
144	889243.32	3527982.79
145	889251.99	3527980.85
146	889262.39	3528027.73
147	889268.62	3528055.67
148	889271.62	3528068.98
149	889272.18	3528084.02

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

На трубопроводе «Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 33 – куст № 33» предусмотрено размещение узла №1, ПК 0+00,91.

На трубопроводе «Нефтегазосборные сети. Куст № 33 – т. вр. куст № 33» предусмотрено размещение узла запорной арматуры № т.23 ПК 7+17.32.

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливается	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливаются

При размещении узлов запорной арматуры учтены требования государственного отраслевого стандарта России (далее - ГОСТ Р) 55990-2014 «Месторождения нефтяные и

газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования», свода правил (далее – СП) 34-116-97 «Инструкция по проектированию, строительству и реконструкции промысловых нефтегазопроводов».

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При пересечении существующих коммуникаций проектируемые трубопроводы прокладываются под ними, угол пересечения с существующими трубопроводами принят не менее 60° в защитном футляре, расстояние в свету между трубопроводами принято не менее 350 мм, в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО - Югры № 17-3420 от 26.10.2017 г. на территории испрашиваемых земельных участков объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – РФ), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Принятые инженерные решения проекта на всех этапах работ направлены на минимизацию негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Район проектируемых работ удалён от населённых пунктов, строительные площадки расположены на местности равнинного характера, что исключает застой загрязняющих веществ (далее – ЗВ) в приземном слое атмосферы и создаёт благоприятные условия для их рассеивания.

Период строительства

Для сокращения выбросов ЗВ в атмосферный воздух на период строительства рекомендуются следующие мероприятия:

- исключить применение в процессе строительно-монтажных работ (далее – СМР) веществ, строительных материалов, не имеющих сертификатов качества, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;
- на территории строительства запретить разведение костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов строительства;
- постоянный контроль за выполнением СМР в соответствии с проектом организации строительства с целью обеспечения минимальных выбросов ЗВ;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства;

- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном техническом состоянии;
- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;
- запрет на оставление техники, не задействованной в строительстве с работающим двигателем;
- движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- выбор сокращённого режима работы источников выбросов ЗВ в период неблагоприятных метеоусловий, позволяющего регулировать (уменьшать) выброс вредных веществ в атмосферный воздух, обеспечивать снижение их концентраций в приземном слое атмосферы;
- регулирование двигателей внутреннего сгорания строительной техники;
- применение сертифицированного топлива;
- исключить работу строительной техники вхолостую;
- постоянная проверка состояния своевременного ремонта топливной системы, применяемых машин и механизмов;
- осуществление запуска и прогрева двигателей строительной техники по утверждённому графику с обязательной диагностикой выхлопа ЗВ.

Период эксплуатации

Проектом принят комплекс мероприятий, направленных на уменьшение воздействия технологических сооружений на площадке куста скважин №33 на окружающую среду:

- использование блочно-комплектного автоматизированного оборудования;
- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- приняты герметичные системы добычи, сбора и измерения продукции скважин, подачи воды в систему поддержания пластового давления;
- толщина стенок проектируемых технологических трубопроводов принята с учётом прибавки на компенсацию коррозии;
- объем автоматизации позволяет держать под контролем технологический процесс добычи нефти, подачи воды в пласт;
- на переходах трубопроводов через проезды предусмотрены защитные кожухи;
- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А и соответствующей климатическим условиям района строительства;
- контроль сварных соединений физическими методами;
- арматура, фланцевые соединения, тип прокладок и крепёжных изделий выбраны с учётом максимально-возможного давления в системе;
- применяемое технологическое оборудование испытано на заводе-изготовителе и соответствует по уровню безопасности и надёжности мировым стандартам;
- дистанционный контроль и автоматическое регулирование технологических процессов;
- защита трубопроводов от почвенной коррозии изоляцией усиленного типа, нанесённой в заводских условиях.

Территория строительства располагается вдали от селитебных зон. В связи с удалённостью селитебной зоны от проектируемых объектов, шумовое воздействие на население не предусматривается.

Период строительства

При выполнении СМР рабочие подвергаются воздействию шума от строительных машин. Согласно санитарных норм (далее – СН) 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки.

Санитарные нормы», СП 51.13330.2011 «Защита от шума» машины и агрегаты, создающие шум при работе, эксплуатируются таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах, на участках и на территории строительной площадки не превышали допустимых величин, указанных в санитарных нормах. В тех случаях, когда шумовая характеристика машин составляет 85-93 дБА, для снижения шума предусматриваются следующие мероприятия:

- рассредоточение строительных машин и механизмов по строительной площадке (достигается снижение шума на 5 дБА);
- установка шумоизолирующих кожухов, капотов, шумоглушителей на двигателях (достигается снижение уровней шума на 5 дБА);
- применение противозумовых завес и палаток (достигается снижение уровней шума на 20 дБА).

В результате принятия данных мероприятий уровни звука в рабочих зонах соответствуют требованиям СН 2.2.4/2.1.8.562-96 и не превышают 80 дБА. Также для устранения вредного воздействия на работающих повышенного уровня шума применяются:

- технические средства (уменьшение шума машин в источнике его образования; применение технологических процессов, при которых уровни звука на рабочих местах не превышают допустимые и т.д.);
- средства индивидуальной защиты (наушники, беруши);
- организационные мероприятия (выбор рационального режима труда и отдыха, сокращение времени воздействия шумовых факторов в рабочей зоне, лечебно-профилактические мероприятия, наблюдение за исправностью глушителей на механизмах с двигателями внутреннего сгорания).

Период эксплуатации

Одним из видов неблагоприятного физического воздействия на окружающую среду на площадке куста скважин №33 является шум.

Уровень шума на границе производственной зоны площадки куста скважин № 33 не превышает значения эквивалентного уровня шума - 80 дБА, и составляет 37.58, 27.95, 28.45, 37.89 дБА соответственно.

Источниками шума на площадке куста скважин №33 также является вентиляционное оборудование, установленное в технологическом блоке измерительной установки (далее - ИУ). Вытяжные вентиляторы подобраны таким образом, что уровень их звуковой мощности не превышает нормативных значений. Вытяжные вентиляторы снабжены виброизоляторами и гибкими вставками на нагнетании. Пребывание персонала в блоке кратковременное (во время осмотра). При осмотре работающего оборудования, уровень звука которого превышает допустимый, персонал должен использовать противозумные наушники и другие средства индивидуальной защиты для снижения уровня звукового давления до допустимых значений в соответствии с «Требованиями к средствам индивидуальной защиты. Средства защиты органов слуха». Выполнение указанных мероприятий позволяет снизить уровень шума во время осмотра оборудования, выполнения ремонтных работ.

При строительстве проектируемых объектов оказываемое воздействие на почвы и растительность будет связано:

- с изменением характера землепользования;
- с краткосрочным и долгосрочным использованием земель;
- со сведением древесно-кустарниковой растительности;
- с поверхностным нарушением верхних почвенных горизонтов при сведении древесно-кустарниковой растительности;
- с глубоким нарушением и изменением морфологической структуры почвенных горизонтов, их деформацией и полным уничтожением почвенных профилей.

Воздействие на почвы и растительность оценивается как локальное (в границах участков земель, определённых для строительства согласно нормативным документам), краткосрочное (период строительства) и долгосрочное (период эксплуатации).

В период эксплуатации проектируемых объектов в нормальном режиме работы отрицательного воздействия на почвенный и растительный покров не предусматривается. Проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, направленные на минимизацию отрицательного воздействия на почвы и растительность территории.

Рекультивация нарушенных земель

Участки земель краткосрочной аренды, по окончании работ подлежат обязательной рекультивации, так как являются источником отрицательного воздействия на окружающую среду, поскольку происходит увеличение площади техногенных участков.

Для рекультивации нарушенных земель долгосрочной аренды (минеральные почвы и торфяные почвы, отсыпанные минеральным грунтом) после завершения эксплуатации и ликвидации (демонтажа) объектов выбрано лесохозяйственное направление. Данным проектом определяются только основные требования к восстановлению нарушенных земель долгосрочной аренды после ликвидации рассматриваемых объектов. Предложенные мероприятия подлежат уточнению и доработке, так как в течение срока эксплуатации проектируемых объектов могут значительно измениться требования нормативных документов, регламентирующих эти работы.

Мероприятия по рекультивации должны выполняться подрядными строительными организациями.

Земли краткосрочной аренды (вновь испрашиваемые участки земель)

Вновь испрашиваемые для строительства земельные участки расположены на минеральных и торфяных грунтах.

Мероприятия по рекультивации торфяных почв сводятся к освобождению строительной полосы от строительного мусора с последующим его вывозом в места, определённые проектом - технический этап. Перечисленные мероприятия также выполняются в зимний период. Следовательно, на торфяных почвах предусматривается только один вид работ технического этапа рекультивации - уборка строительного мусора, биологический этап рекультивации не предусматривается.

Уборка строительного мусора предусмотрена на всей площади аренды (вновь и ранее отведённые участки земель).

Работы по восстановлению (рекультивации) земель предусмотрены:

- на минеральных грунтах по линейным сооружениям;
- на торфяных грунтах, отсыпанных минеральным грунтом площадки куста скважин №33;
- на минеральных грунтах и на торфяных грунтах, отсыпанных минеральным грунтом площадки временного городка строителей в районе куста скважин №33.

Технический этап рекультивации включает работы, направленные на подготовку земель для последующего целевого использования. Целесообразность снятия и нанесения плодородного слоя определена ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране природного слоя почвы при производстве земляных работ» и устанавливается в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова.

Технический этап рекультивации линейных объектов предусматривает следующие виды работ согласно ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель»:

- демонтаж временных сооружений, уборка строительного и бытового мусора;
- перемещение плодородного слоя почвы из временного отвала для обратной засыпки;
- чистовая планировка.

Биологический этап рекультивации

Биологический этап рекультивации включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление почвенно-растительного слоя, утраченного в процессе строительства и защиту почв от эрозионных процессов. Биологическая рекультивация проводится в тёплый период времени.

Норма внесения минеральных удобрений, извести и высева многолетних трав на площади краткосрочного отвода земель определена согласно ведомственным строительным нормам «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов. Охрана окружающей среды»:

- 1) овсяница луговая – 20 кг/га;
- 2) мятлик луговой – 10 кг/га;

Норма внесения минеральных удобрений:

- 1) аммиачная селитра – 30 кг/га;
- 2) суперфосфат – 150 кг/га;
- 3) хлористый калий - 100 кг/га;

4) известняковая мука - 1600 кг/га (норма носит рекомендательный характер в связи с повышенной кислотностью почв рассматриваемой территории, согласно проведённым инженерно-экологическим изысканиям).

По окончании рекультивации, предоставленные земельные участки земель краткосрочной аренды возвращаются арендодателям в состоянии, пригодном для дальнейшего их использования по назначению.

Земли долгосрочной аренды

Проектируемые объекты расположены на суходоле и верховом болоте. Рекультивация земель долгосрочной аренды предусматривается на минеральных грунтах и на отсыпанных минеральным грунтом участках болот.

Работы производятся по окончании нормативного срока действия договора аренды и демонтажа технологических сооружений.

Лесовосстановление выполняется согласно Проекту рекультивации, на основании характеристик земельного участка.

Биологический этап рекультивации земель лесохозяйственного назначения включает лесовосстановление нарушенной территории, которое разрешается осуществить путём естественного восстановления лесов. Учитывая, что нарушенные земли находятся в лесотаяжной зоне Западной Сибири, где обеспечено естественное лесовосстановление, искусственное лесоразведение на нарушенных землях, используемых под строительство и разработку нефтяных месторождений в течение десятков лет, нужно признать затратным и нецелесообразным. Поэтому рекультивации с посадкой сеянцев хвойных пород подлежат только лесные участки, занятые площадным объектом.

На площадном объекте рекомендуется посадка сеянцев хвойных пород (сосна обыкновенная). В соответствии с Приказом МПР России от 29.06.2016 № 375 «Об утверждении Правил лесовосстановления», на землях лесного фонда предусматривается посадка саженцев деревьев хвойных пород - 4000 шт./га.

Предварительно перед посадкой сеянцев хвойных пород предусматривается внесение минеральных удобрений, согласно ГОСТ 17.5.3.04-83.

На площади линейных объектов (линии электропередачи, подъезд к кусту №33) в целях восстановления почвенно-растительного слоя, утраченного в процессе строительства и эксплуатации объектов, защиты почв от эрозионных процессов предусматривается посев многолетних трав с внесением минеральных удобрений.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий:

- выполнение подготовительного комплекса работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров;
- в целях сохранения лесной растительности на прилегающей к объекту территории, проведение СМР строго в определённых проектными решениями границах;

- использование для строительства расчищенных участков без проведения подготовительного комплекса работ;
- проведение работ по рекультивации земель (технической и биологической);
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах;
- соблюдение мер противопожарного обустройства лесов.

Строительство куста скважин №33 сопровождается образованием отходов производства и потребления.

СМР, предусмотренные проектными решениями, будут осуществляться подрядной организацией. Все отходы, образующиеся в период СМР, являются собственностью Подрядчика.

Периодичность вывоза отходов определяется санитарно-эпидемиологическими требованиями, ёмкостью контейнеров для накопления отходов и условиями договора со сторонней организацией. Транспортировка отходов производится специально оборудованными машинами, самосвалами.

Твёрдо бытовые отходы

Для накопления твёрдых бытовых и остальных видов отходов (шлак сварочный, тара из черных металлов (банки из-под краски), отходы геомембраны, упаковка из под семян, абразивная пыль и порошок от шлифования черных металлов, скрап стальной (очистка новых труб), отходы лома отработанных абразивных кругов, отходы полиэтилена в виде плёнки (изоляция труб), отходы изолированных проводов и кабелей, пищевые отходы) предусмотрены металлические промаркированные контейнеры.

По мере заполнения контейнеров отходы будут передавать для вывоза и размещения на полигоне твёрдых бытовых отходов (далее – ТБО), расположенного на 722-723 км Федеральной трассы г. Тюмень – г. Ханты-Мансийск.

Обтирочный материал, загрязнённый нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%)

Обтирочный материал будут передавать лицензированной организации для транспортирования и последующего обезвреживания.

Остатки и огарки электродов, лом и отходы стальных изделий незагрязнённые укладываются в металлические ящики, промаркированные «Для отходов лома металлического» и размещаются на специализированной площадке накопления металлолома Мамонтовского. Лицензия на обращение с данными отходами не требуется.

Отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок

Полученные отходы от лесоразработок (подлесок, порубочные остатки) измельчаются специализированной техникой (мульчером) вместе с верхним слоем земли. Получается минерализованный слой, который одновременно равномерно распределяется мульчером по нарушаемой поверхности с целью создания благоприятных условий для регенерации почвы на не заболоченной местности.

Хлысты, полученные от валки деревьев, вывозятся для использования при обустройстве месторождения (устройство временных проездов).

Период эксплуатации

Отработанные трансформаторные масла сливаются в специальные ёмкости, которые передаются для накопления на территорию базы Энергоремонта Общества с ограниченной ответственностью «ЮНГ-Энергонефть», с последующей передачей для утилизации или обезвреживания специализированной организации на основании заключённого договора.

Нефтьшлам очистки дренажных ёмкостей

Нефтьшлам накапливается в герметичных металлических контейнерах с поддоном, затем передаётся лицензированной организации для вывоза на собственный полигон-накопитель нефтесодержащих и бытовых отходов на Среднебалыкском месторождении (15 км).

Мероприятия по охране недр приняты в соответствии с Водным кодексом и Федеральным Законом «О недрах» и направлены на нейтрализацию негативного воздействия на недра:

- устройство насыпей куста скважин №33 на насыпных грунтах, в целях создания естественного барьера для проникновения загрязняющих веществ в подземные воды;
- отсыпка насыпи куста скважин в зимнее время;
- устройство по периметру куста скважин замкнутого земляного обвалования высотой 1,0 м и шириной поверху 1,0 м с целью локализации возможных аварийных разливов;
- для обеспечения устойчивости обвалования от размыва атмосферными осадками и ветровой эрозии предусмотрено укрепление откосов обвалования с внутренней стороны куста скважин геосотовым материалом с заполнением щебня, с внешней стороны – посевом трав по слою торфо-песчаной смеси;
- проведение работ выше уровня грунтовых вод;
- установка на площадке куста скважин дренажных ёмкостей для сбора дренажных стоков;
- контроль строительно-монтажных работ;
- соблюдение проектных параметров при разработке траншеи для укладки нефтегазосборной сети и водовода;
- засыпка траншеи сразу после укладки трубопроводов, т.е. грунт, вынутый из траншеи, возвращается назад;
- засыпка траншеи с превышением уровня поверхности земли для исключения проседания грунта (после его естественного уплотнения) и исключения подтопления траншей.
- трубы для строительства проектируемой нефтегазосборной сети выбраны с заводским наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием и внутренним двухслойным эпоксидным покрытием, обеспечивающим надёжность и долговечность в высоко агрессивных средах (стойкость к воздействию воды, сырой нефти);
- трубы для строительства проектируемого высоконапорного водовода выбраны с заводским наружным двухслойным полиэтиленовым покрытием, обеспечивающим надёжность и долговечность в высоко агрессивных средах (стойкость к воздействию воды);
- проведение работ технического и биологического этапов рекультивации, снижающих активизацию неблагоприятных инженерно-геологических процессов;

Воздействие на недра при строительстве проектируемых объектов оценивается как локальное и допустимое. Принятые проектные решения позволят свести к минимуму отрицательное воздействие на недра.

Мероприятия, направленные на охрану растительного и животного мира территории строительства:

- использование для проведения работ площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья;
- проведение строительных работ со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах.

Также согласно требованиям, проектом предусматриваются меры по предотвращению и сокращению риска гибели животных и птиц при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов:

- работы по сводке древесно-кустарниковой растительности производятся в зимний период, т.е. не в период размножения животных;

- насыпи куста скважин №33 предусматриваются в обваловании, что предотвращает проникновение животных на территорию площадки и попадание их в технологические узлы;

- не используются в качестве специальных птицевозащитных устройств не изолированные металлические конструкции;

- уборка конструкций, оборудования после завершения строительства.

Наряду с принятыми мероприятиями, в качестве дополнительных мер охраны животных необходимы следующие меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;

- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других средств охоты на территории объекта;

- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;

- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве.

В целом, воздействие на животный мир характеризуется как локальное и допустимое.

На испрашиваемой территории возможно нахождение редких и исчезающих видов животных и растений, занесённых в Красную книгу. При проведении инженерно-экологических изысканий на участке проектируемых работ таковых не выявлено.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесённых в Красную книгу, не допускаются.

Меры охраны животных, занесённых в Красную книгу, состоят в основном в сохранении мест их обитания, запрет разведения костров и выкашивания травостоя. Необходимо ведение разъяснительной работы о запрете на ввоз оружия и содержании собак.

Основные меры охраны птиц, занесённых в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства с мая по август включительно. При обнаружении гнёзд обязателен их учёт и охрана. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнёзд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнёзд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

При обнаружении растений, животных и птиц, занесённых в Красную книгу, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию зданий и сооружений

Охрана животного мира на стадии строительства обеспечивается выполнением требований СП 86.13330.2014 «Магистральные трубопроводы»: запрещается разработка траншей в задел (не более одной смены), обратную засыпку траншей необходимо выполнять вслед за прокладкой трубопроводов. Таким образом, траншея открыта только в течение рабочего дня, когда животные из-за шума работающих механизмов не подойдут к месту строительства. Ночью СМР не проводятся.

По периметру площадок узлов запорной арматуры предусмотрено ограждение из металлических сетчатых панелей по металлическим стойкам высотой 2,2 м. Для предотвращения доступа посторонних лиц, калитки ограждения закрываются на замок.

В качестве мероприятий исключающих загрязнения подземных вод при строительстве и эксплуатации куста скважин №33 предусмотрено:

- в условиях плоского рельефа и обводнённой территории принят принцип повышения отметок существующего рельефа за счёт отсыпки кустового основания привозным песчаным грунтом;
- руководящие отметки возвышения земляного полотна куста определены по гидрогеологическим условиям, т.е. обеспечение требуемой степени уплотнения, возвышение бровки над уровнем грунтовых и поверхностных вод исключает возникновение недопустимых деформаций земляного полотна в результате воздействия погодно-климатических факторов;
- предусмотрена гидроизоляция водяных амбаров устройством защитного слоя из гидроизоляционного материала толщиной 3,0 мм;
- гидроизоляция дна и стенок площадки под металлические ёмкости гидроизоляционным материалом;
- укрепление дна площадки под металлические ёмкости железобетонными плитами;
- устройство по внешнему периметру площадки под металлические ёмкости обвалования высотой 0,5 м, шириной поверху 0,5 м;
- отвод поверхностных вод для куста скважин предусмотрен открытым способом по спланированному рельефу, через дренающую прослойку из песка, а также путём естественного испарения;
- загрязнённые стоки при ремонте устьев скважин собираются в инвентарные металлические поддоны и ёмкости, которыми оснащены ремонтные бригады, ёмкости со стоками вывозятся на установку предварительного сброса пластовой воды (далее – УПСВ) на дожимную насосную станцию-2;
- приняты герметичные системы добычи, сбора и измерения продукции добывающих скважин;
- установка на площадке куста скважины №33 дренажной ёмкости для сбора дренажей и сбросов с предохранительного клапана ИУ;
- нефтегазоводяная смесь из дренажных ёмкостей откачивается насосом автоцистерны в нефтегазосборные сети через специально предусмотренное подключение на линии выхода продукции скважин из ИУ на площадке куста скважин;
- стоки от умывальника «Мойдодыр» в блоке обогрева персонала на кусте скважин собираются в биотуалет и по мере накопления вывозятся спецавтотранспортом на существующие канализационные очистные сооружения (далее - КОС) г. Пыть-Ях, муниципального унитарного предприятия «Управление городского хозяйства» (146 км).
- по окончании строительства скважин, ликвидации водяных амбаров (демонтаж гидроизоляционного слоя, засыпка амбаров грунтом до уровня прилегающей территории), а также перемещение обвалования в границы на период эксплуатации куста скважин, на площадке куста скважин предусмотрены работы по восстановлению (рекультивации) земель, отведённых в краткосрочное пользование; рекультивируемая площадь засеивается многолетними злаковыми травами.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Проектируемые объекты являются опасными производственными объектами. Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) нефти, нефтяного газа вследствие разгерметизации трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры при механическом повреждении, старении (коррозии) металла,

возникновении микротрещин, температурных напряжениях с разрывом сварного шва и целенаправленной диверсии, терактах.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнение почвы нефтью, химреагентом, минерализованной водой;
- загазованность атмосферы парами углеводородов;
- взрыв смеси паров нефти, нефтяного газа с воздухом;
- горение разлитой нефти.

Основными веществами, загрязняющими природную среду в процессе эксплуатации проектируемых объектов, являются нефть, нефтяной газ.

В целях предотвращения аварийных ситуаций и охраны природной среды проектом предусмотрены следующие технические решения, направленные на предупреждение разгерметизации оборудования и трубопроводов:

- размещённое на площадке куста скважин технологическое оборудование выполнено в блочно-комплектном исполнении, испытано на заводе-изготовителе, по уровню безопасности и надёжности соответствует требованиям промышленной безопасности и имеет все необходимые разрешительные документы;
- технологическое оборудование сертифицировано, имеет разрешение Ростехнадзора на применение на опасных производственных объектах;
- для защиты зоны сварных швов снаружи применены термоусаживающиеся манжеты; соединительные детали выполнены из той же марки стали, что и трубы;
- защита подземных трубопроводов и футляров от почвенной коррозии предусматривается антикоррозионной изоляцией усиленного типа;
- затворы обратные поворотные (клапаны) установлены во всех местах, где нежелателен обратный ток продукта, нормы герметичности для затворов устанавливаются в соответствии с ГОСТ Р 53671-2009 «Арматура трубопроводная. Затворы и клапаны. Общие технические условия»;
- механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчётный срок эксплуатации трубопроводов при условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);
- фасонные детали нефтегазосборной сети выполнены аналогично трубам из стали 09ГСФ, 13ХФА, т.е. механические свойства металла готовых деталей, соответствуют требованиям основного металла труб.
- для предотвращения попадания нефти, минерализованной воды на площадку куста скважин, в дверных проёмах блоков ИУ предусмотрены пороги высотой не менее 0,15 м;
- на дыхательной линии ёмкостей дренажных предусмотрены предохранители огневые;
- установка на площадке куста скважин пожарных щитов, оснащённых первичными средствами пожаротушения;
- планировка сооружений на площадке выполнена с учётом необходимых противопожарных разрывов между ними;
- технологическое электрооборудование, средства КИПиА, устройства освещения, сигнализации и связи приняты взрывозащищенного исполнения и имеют уровень защиты, соответствующий классу взрывоопасной зоны;
- антикоррозийная защита внутренней поверхности дренажных ёмкостей, выполненное в заводских условиях;
- предусмотрена молниезащита сооружений, оборудования и трубопроводов от статического электричества;

- технологическая система промысловых трубопроводов полностью герметизирована (добыча, сбор и транспорт продукта) и исключает выбросы в атмосферу, на почву в регламентном режиме эксплуатации объекта;
- автоматизация технологического процесса добычи нефти и нефтесбора;
- постоянный контроль состояния сварных швов, фланцевых соединений в целях своевременного обнаружения и ликвидации утечек;
- системой автоматики предусмотрен контроль за соблюдением основных технологических параметров процессов добычи, измерения, сбора, сепарации и отпуска нефти, передача сигнала о нарушениях в операторную, а также для эффективной защиты и своевременной остановки технологического процесса при угрозе аварии и ее локализации по заданным алгоритмам;
- 100 % неразрушающий контроль сварных стыков нефтегазосборной сети физическими методами, а также дублирующий контроль ультразвуковым методом стыков соединений трубопроводов, захлестов;
- периодическая диагностика трубопроводов посредством обследования ультразвуковыми, электромагнитными и другими приборами;
- при обходе трасс нефтегазосборной сети используется прибор для ручного контроля загазованности, предусматривается контроль герметичности трубопроводов с использованием переносного прибора – течеискателя типа АЭТ-1МСС;
- проведение не реже одного раза в год контрольного осмотра, проведение плановых ремонтов трубопроводов; время контрольного осмотра следует приурочивать к одному из очередных ремонтов;
- при необходимости очистка внутренней полости нефтегазосборной сети для восстановления пропускной способности путём удаления парафина пропуском подогретой (до 60 °С) нефти;
- контроль давления по трассам трубопроводов на узлах запорной арматуры; дополнительный контроль давления и температуры транспортируемой рабочей среды осуществляется на выходе из ИУ площадки куста скважин, связанной технологическим процессом с трубопроводами.
- операционный контроль качества подготовительных, земляных, строительно-монтажных, укладочных, рекультивационных работ;
- строгое соблюдение технологического регламента в целях исключения возможности создания аварийных ситуаций.
- своевременное техническое обслуживание и ремонт оборудования, трубопроводов и арматуры;
- своевременно осуществлять плановый ремонт и комплексную диагностику трубопроводов, оборудования и арматуры;
- проводить периодические гидравлические испытания на прочность и герметичность (приурочить ко времени проведения ревизии трубопроводов);
- не допускать эксплуатацию оборудования, трубопроводов и арматуры без надёжного заземления от статического электричества, молниезащиты;
- на наружных установках осуществлять периодический контроль дозрывоопасных концентраций переносными газоанализаторами, в соответствии с установленным графиком;
- при обнаружении пропуска среды неисправный участок необходимо отключить и принять меры по устранению пропуска, зачистке грунта с разлитой нефтью (при необходимости).

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Согласно исходным данным Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского Автономного округа-Югра по Тюменской области проектируемый объект:

– не категорированный по гражданской обороне (далее – ГО) и расположен на не категорированной территории, где отсутствуют объекты особой важности по ГО;

– вне зоны возможного радиоактивного загрязнения;

– вне зоны возможного химического заражения.

Проектируемый объект находится в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время, в результате аварий на самом объекте.

Согласно исходным данным, проектируемый объект продолжает свою деятельность в военное время.

Проектируемые здания и сооружения выполнены в блочно-модульном исполнении, поэтому в случае необходимости могут быть перемещены на другой объект.

Куст скважин и нефтегазосборные сети – объекты стационарные, перенос в военное время деятельности объекта в другое место или его перепрофилирование на выпуск иной продукции невозможен.

В составе проекта куста скважин № 33 Среднебалькского месторождения (Южная часть) предусматривать систему управления ГО не требуется (размещение персонала на площадке куста скважин № 33 проектом не предусматривается).

Обслуживание сооружений площадки куста скважин № 33 будет производиться существующим персоналом цеха добычи нефти и газа (далее – ЦДНГ).

Организация оповещения персонала ЦДНГ будет проводиться в соответствии с «Положением о системах оповещения гражданской обороны» (совместный приказ Министерства чрезвычайных ситуаций России, Госкомитета РФ по связи и информации, ГУП «ВГТРК» от 07.12.1998 года №701/212/803).

По получении сигнала ГО руководство ЦДНГ обязано провести оповещение персонала, занятого обслуживанием куста скважин №33 Среднебалькского месторождения. Для оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий, должны быть задействованы все имеющиеся в распоряжении средства связи.

Бригады, осуществляющие работы, предусмотренные регламентом, оснащены средствами подвижной связи: мобильными и портативными УКВ радиостанциями, которые обеспечивает двухстороннюю связь с диспетчером ЦДНГ.

Обязанность по оповещению бригад по сигналу ГО возложено на диспетчера ЦДНГ.

Безаварийная остановка производственных процессов на объекте по сигналам ГО предусматривает остановку в кратчайшие сроки работающего технологического оборудования, агрегатов и энергетических систем, обеспечивающих технологический процесс.

При угрозе воздействия или воздействии современных средств поражения по объекту, дежурный диспетчер после получения сигнала ГО производит с пульта управления отключение погружных насосов нефтедобывающих скважин.

По распоряжению начальника смены центрального инженерно-технологического управления (далее – ЦИТУ) выездная бригада по обслуживанию куста скважин перекрывает задвижки на выкидных линиях устьев скважин, на выходе из технологического блока ИУ.

По распоряжению начальника цеха текущего обслуживания, ремонта трубопроводов (далее – ЦТОРТ) бригада по обслуживанию промысловых трубопроводов закрывает задвижки в начале и конце участков трубопроводов.

Для остановки транспортировки продукции скважин по нефтегазосборной сети необходимо предварительно остановить работу добывающих и нагнетательных скважин куста № 33.

Проектируемый объект расположен на расстоянии 85 км от категорированного населённого пункта – г. Сургут. В военный период возможна угроза радиоактивного и/или

химического заражения, поэтому необходимо проведение мониторинга состояния радиационной и химической обстановки.

Дозиметрический и химический контроль на территории проектируемого объекта организуется командиром формирования ГО, назначенным начальником штаба службы гражданской обороны ЦДНГ.

Для проведения дозиметрического и химического контроля привлекаются специально назначенные и подготовленные лица (разведчики-дозиметристы и разведчики-химики) формирования ГО объекта.

В первую очередь радиационному и химическому контролю подвергаются личный состав, продовольствие, вода и технологическое оборудование. После проведения контроля производится оценка данных и принимается решение о необходимости проведения специальной обработки.

В соответствии с исходными данными Департамента гражданской защиты населения Ханты-Мансийского Автономного округа-Югра по Тюменской области, требования к защитным сооружениям ГО для проектируемого объекта не предъявляются.

На территории рядом расположенных объектов и населённых пунктов - защитные сооружения ГО отсутствуют.

В военное время, при необходимости производится эвакуация обслуживающего персонала и материальных средств в безопасные районы. Эвакуация людей и при необходимости материальных средств с территории проектируемого объекта предусматривается автотранспортом по существующим и проектируемым промышленным дорогам и проездам.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (статья 5), система обеспечения пожарной безопасности объекта включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара – комплекс мероприятий, направленных на исключение условий образования горючей среды и/или исключение условий образования в горючей среде (или внесения в неё) источников зажигания.

Данная цель достигается следующими способами:

- нефтегазосборные сети прокладываются подземно на всем протяжении (кроме площадки узла запорной арматуры);
- транспортировка продукции скважин осуществляется закрытым способом (без контакта с внешней средой);
- автоматизацией технологического процесса транспортировки по трубопроводам нефтегазосборной сети;
- установка узла запорной арматуры на отдельной ограждённой площадке;
- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и/или взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- устройство заземления для исключения образования статического электричества.

Предусматривать устройство системы противопожарной защиты на линейной части проектируемого объекта не требуется.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на линейной части проектируемого объекта предусматривается в соответствии с требованиями ведомственных (отраслевых) нормативных документов. Организационно-технические противопожарные мероприятия включают:

- назначение лица, ответственного за противопожарное состояние трассы нефтегазосборной сети и узлов запорной арматуры;
- обучение персонала инструкции по обслуживанию трубопроводов, изучение схемы расположения задвижек и их назначения;
- содержание задвижек на трубопроводах в исправном состоянии;
- продувка, испытание трубопроводов на прочность и проверка на герметичность должны проводиться в соответствии с инструкцией, предусматривающей мероприятия по технической и пожарной безопасности с учётом местных условий;
- проведение огневых работ на трубопроводах с обязательным оформлением наряда-допуска;
- запрещение несанкционированного проведения различного вида работ в охранной зоне трубопроводов;
- организацию противопожарного режима на участке проведения ремонтных работ (определение мест для курения и размещения горючих материалов, установление порядка проведения огневых работ, проверка наличия и исправности средств предупреждения и тушения пожара, проверка исправности средств связи).

В период строительства проектируемого объекта необходимо обеспечить выполнение противопожарных требований:

- руководитель подрядной организации должен назначить лицо, ответственное за пожарную безопасность проводимых строительно-монтажных и специальных работ, за соблюдение противопожарного режима на территории строительной площадки;
- руководитель подрядной организации должен обеспечить своевременную уборку территории реконструируемой зоны от горючих отходов, мусора, тары;
- у въезда на строительную площадку необходимо установить (повесить) планы с нанесёнными основными и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением источников забора воды, средств пожаротушения и связи;
- въезд на территорию строительной площадки должен быть шириной не менее 4 м;
- запрещается применять открытый огонь, а также использовать электрические калориферы и газовые горелки инфракрасного излучения в помещениях для обогрева рабочих;
- сушка одежды и обуви должна производиться в специально приспособленных для этих целей помещениях с центральным водяным отоплением либо с применением водяных калориферов;
- ко всем строящимся сооружениям (в том числе и временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования должен быть обеспечен свободный подъезд; устройство подъездов и дорог к строящимся зданиям необходимо завершать к началу основных строительных работ;
- передвижные установки с газовыми горелками инфракрасного излучения, размещаемые на полу, должны иметь специальную устойчивую подставку. Баллон с газом должен находиться на расстоянии не менее 1,5 м от установки и других отопительных приборов, а от электросчетчика, выключателей и других электроприборов - не менее 1 м;
- расстояние от горелок до конструкции из горючих материалов должно быть не менее 1 м, до материалов, не распространяющих пламя - не менее 0,7 м, до негорючих материалов - не менее 0,4 м;
- на проведение огневых работ руководитель работ должен оформить наряд-допуск; а в наряде-допуске должно быть указано место, технологическая последовательность, способы производства, конкретные противопожарные мероприятия, ответственные лица и срок его действия;

- места проведения огневых работ должны быть очищены от горючих веществ и материалов;
- переносные ацетиленовые генераторы следует устанавливать на открытых площадках; ацетиленовые генераторы необходимо ограждать и размещать не ближе 10 м от мест проведения работ, а также от мест забора воздуха компрессорами и вентиляторами;
- в местах установки ацетиленового генератора должны быть вывешены плакаты: «Вход посторонним воспрещён – огнеопасно», «Не курить», «Не проходить с огнём»;
- по окончании сварочных работ карбид кальция в переносном генераторе должен быть выработан, известковый ил выгружен в приспособленную для этих целей тару, слит в иловую яму или специальный бункер;
- закрепление газоподводящих шлангов на присоединительных ниппелях аппаратуры, горелок, резаков и редукторов должно быть надежно; на ниппели водяных затворов шланги должны плотно надеваться, но не закрепляться;
- карбид кальция должен храниться в сухих, проветриваемых помещениях;
- запрещается размещать склады карбида кальция в подвальных помещениях и низких затапливаемых местах;
- хранение и транспортирование баллонов с газами должно осуществляться только с навинченными на их горловины предохранительными колпаками; к месту сварочных работ баллоны должны доставляться на специальных тележках, носилках, санках; при транспортировании баллонов не допускаются толчки и удары;
- запрещается хранение в одном помещении кислородных баллонов и баллонов с горючими газами, а также карбида кальция, красок, масел и жиров;
- при обращении с порожними баллонами из-под кислорода или горючих газов соблюдаются такие же меры безопасности, как и с наполненными баллонами;
- при проведении электросварочных работ не разрешается использовать провода без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные автоматические выключатели;
- соединять сварочные провода следует при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов; подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться с помощью медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами;
- необходимо защищать от действия высокой температуры провода, подключенные к сварочным аппаратам, распределительным щитам и другому оборудованию, а также к местам сварочных работ;
- кабели (провода) электросварочных машин необходимо располагать от трубопроводов с кислородом на расстоянии не менее 0,5 м, а от трубопроводов и баллонов с ацетиленом и другими горючими газами – на расстоянии не менее 1 м;
- в качестве обратного проводника, соединяющего свариваемое изделие с источником сварочного тока, могут использоваться стальные или алюминиевые шины любого профиля, сварочные плиты, стеллажи и сама свариваемая конструкция при условии, если их сечение обеспечивает безопасное по условиям нагрева протекание тока;
- соединение между собой отдельных элементов, используемых в качестве обратного проводника, должно выполняться с помощью болтов, трубочин или зажимов;
- запрещается использование в качестве обратного проводника сети заземления или зануления, а также металлических конструкций зданий, коммуникаций и технологического оборудования; в этих случаях сварка производится с применением двух проводов;
- во взрывоопасных и пожароопасных помещениях (сооружениях) обратный проводник от свариваемого изделия до источника тока следует выполнять только