



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2018

№ 125-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта:
«Обустройство куста скважин № 8 Чупальского лицензионного участка,
месторождение им.Московцева»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 22.07.2013 № 1955-па-нпа «Об утверждении положения о порядке подготовки документации по планировке межселенных территорий Нefтеюганского района», от 20.12.2017 № 2393-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района», на основании заявления открытого акционерного общества «Томский научно-исследовательский и проектный институт нефти и газа» (далее - ОАО «ТомскНИПИнефть») от 25.12.2017 № 44357 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 8 Чупальского лицензионного участка, месторождение им.Московцева» согласно приложению.

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (А.Д.Калашников) разместить материалы проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство куста скважин № 8 Чупальского лицензионного участка месторождение им.Московцева» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нefтеюганского района Ю.Ю.Копыльца.

Глава района

Г.В.Лапковская

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



ТОМСКНИПИНЕФТЬ

**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(ОАО «ТомскНИПИнефть»)**

**Обустройство куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка,
месторождение им. Московцева**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

4673

Главный инженер проекта



О.Г. Вторушин

Томск, 2017

Содержание

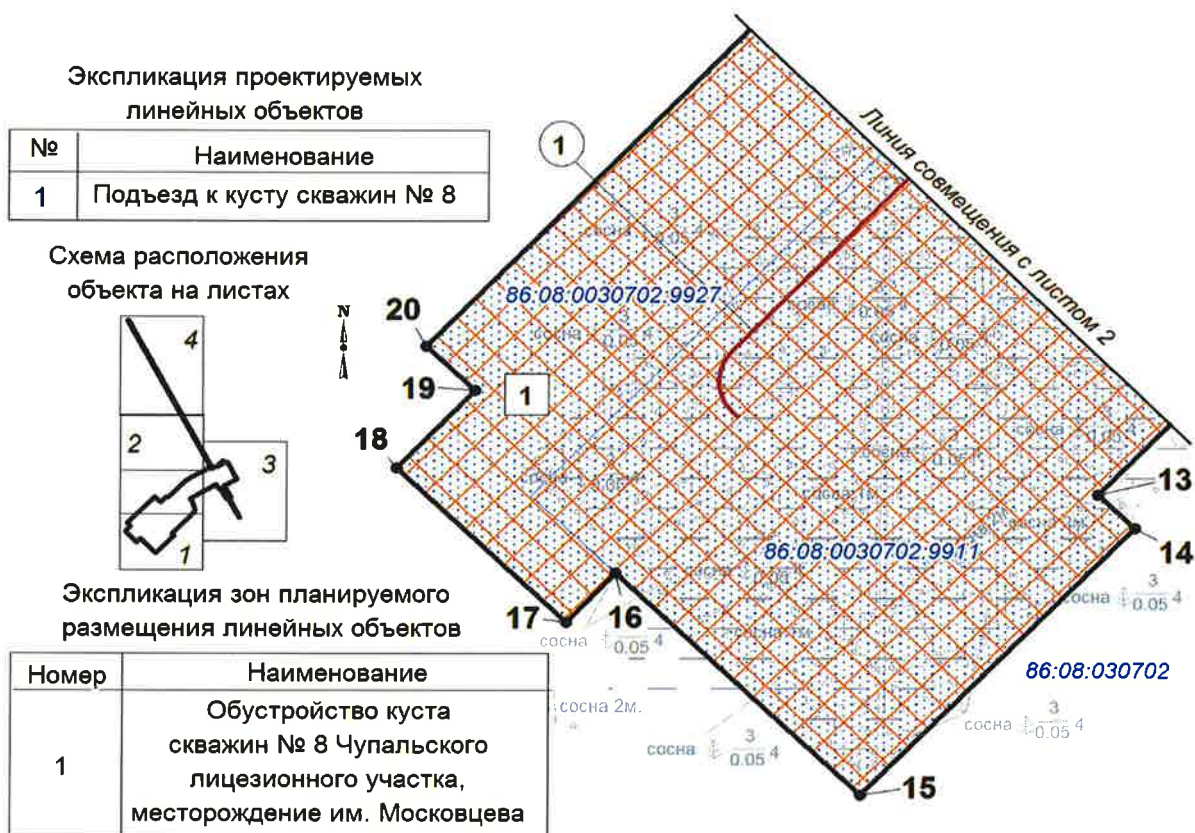
1.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
	Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	3
	Чертёж красных линий	3
2.	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
2.1	Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	8
2.2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	10
2.3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	10
2.4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	11
2.5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	11
2.6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	12
2.7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
2.8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12
2.9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	17

1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка, месторождение
им. Московцева»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|---|--------------------|---|
| | граница зоны планируемого размещения линейных объектов (устанавливаемые красные линии) | | ось переустраиваемой ВЛ |
| | номер линейного объекта | | ось ранее запроектированного высоконапорного водовода |
| | номер зоны планируемого размещения линейных объектов | | ось ранее запроектированной ВЛ |
| | точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов (характерные точки красных линий и их номера) | | ось проектируемого подъезда |
| | лесные участки, предоставленные в аренду | | ось проектируемого нефтегазопровода |
| | земельные участки, согласно сведениям ЕГРН | | ось проектируемого высоконапорного водовода |
| | зона планируемого размещения линейных объектов | | ось проектируемой ВЛ |
| | | | ось проектируемой ВОЛС |
| | | 86:08:030702 | номер кадастрового квартала |
| | | 86:08:0030702:9927 | кадастровый номер земельного участка |

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка, месторождение
им. Московцева»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

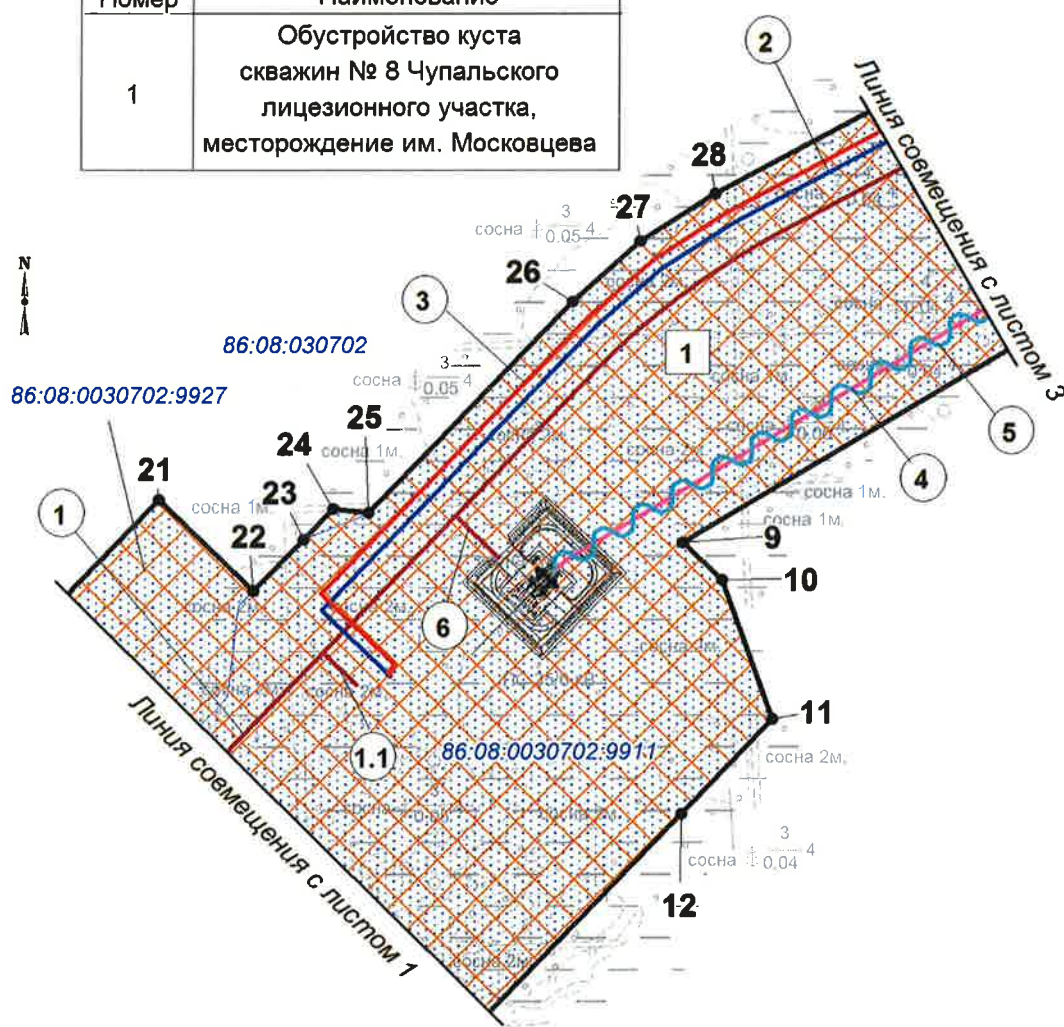
Масштаб 1:5000

Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование
1	Подъезд к кусту скважин № 8
1.1	Съезд к кусту скважин № 8
2	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 8чуп - куст № 8чуп.
3	Нефтегазопровод. Куст № 8чуп - т. вр. узел № 4
4	ВЛ 35 кВ на куст 8
5	ВОЛС на куст 8
6	Подъезд к площадке ПС 35/6 кВ

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство куста скважин № 8 Чупальского лицензионного участка, месторождение им. Московцева



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и красных линий по объекту «Обустройство куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка, месторождение им. Московцева»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:5000

Экспликация проектируемых линейных объектов

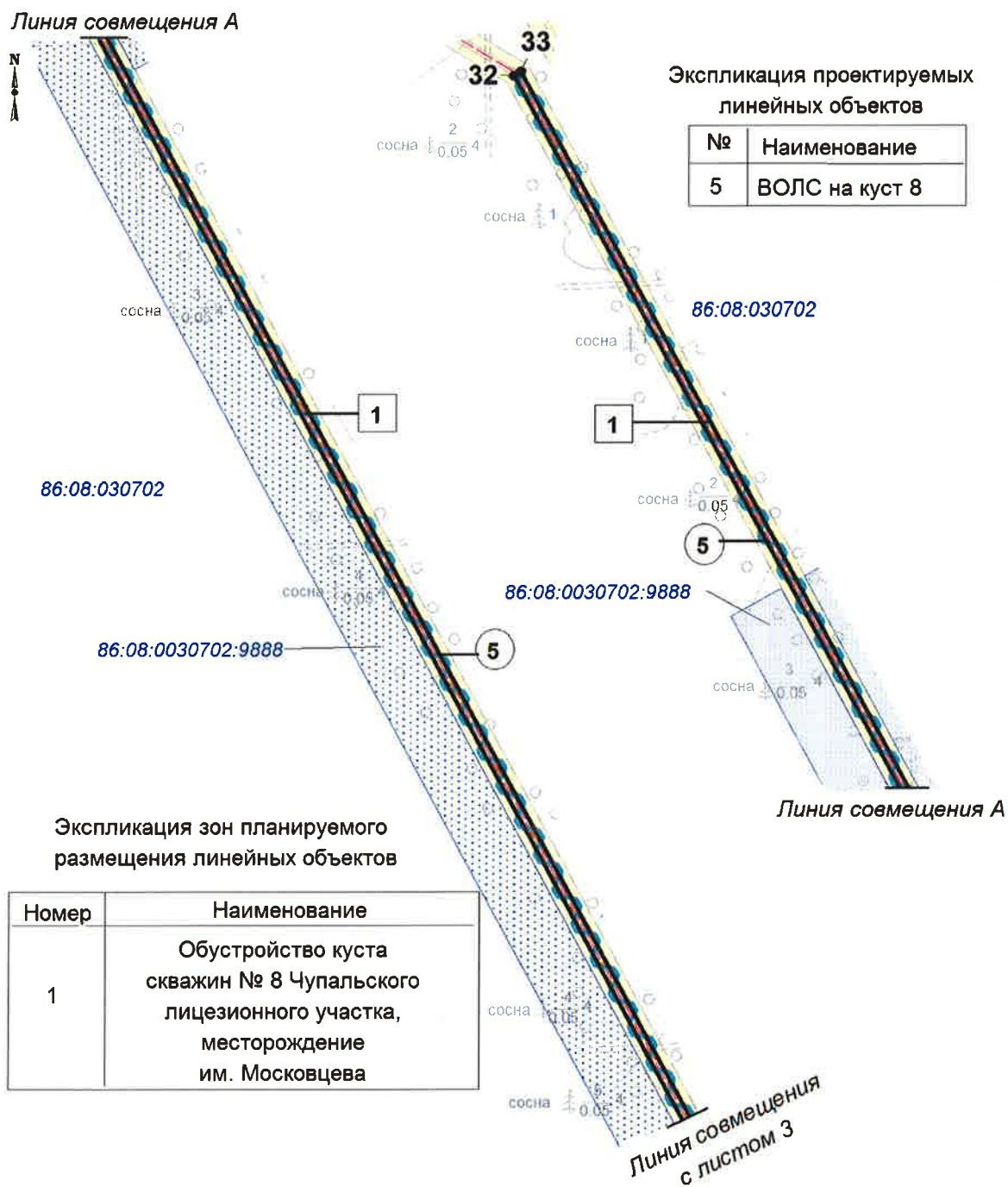
№	Наименование
1	Подъезд к кусту скважин № 8
2	Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 8чуп - куст № 8чуп
3	Нефтегазопровод. Куст № 8чуп - т. вр. узел № 4
3.1	Расширение узла № 4 ПК 8+36,17
4	ВЛ 35 кВ на куст 8
4.1	Переустанавливаемая ВЛ
5	ВОЛС на куст 8



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка, месторождение
им. Московцева»

Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

Масштаб 1:5000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и красных линий
по объекту «Обустройство куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка,
месторождение им. Московцева»
Землепользователь ПАО «НК «Роснефть»

*Каталог координат границы зоны планируемого
размещения линейных объектов*

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	850 492.84	3 534 060.21	34	851 005.94	3 533 783.28
2	850 490.01	3 534 054.93	35	851 008.95	3 533 789.62
3	850 691.26	3 533 946.31	36	851 012.59	3 533 787.65
4	850 687.93	3 533 940.15	37	851 019.58	3 533 800.93
5	850 682.33	3 533 929.77	38	851 015.4	3 533 803.19
6	850 806.73	3 533 862.62	39	851 016.04	3 533 804.53
7	850 798.88	3 533 847.83	40	851 021.63	3 533 806.29
8	850 842.22	3 533 824.81	41	851 026.34	3 533 815.08
9	850 686.74	3 533 563.36	42	851 022.13	3 533 817.34
10	850 661.98	3 533 589.2	43	851 032.81	3 533 838.1
11	850 569.38	3 533 622.53	44	851 034.65	3 533 841.66
12	850 506.94	3 533 562.58	45	851 041.78	3 533 855.51
13	850 325.76	3 533 388.65	46	851 042.8	3 533 855.17
14	850 302.29	3 533 412.98	47	851 047.21	3 533 850.13
15	850 115.46	3 533 231.79	48	851 055.87	3 533 857.72
16	850 270.94	3 533 069.55	49	851 047.7	3 533 867.05
17	850 236.67	3 533 036.67	50	851 058.03	3 533 887.1
18	850 344.64	3 532 924.08	51	851 071.65	3 533 871.57
19	850 398.77	3 532 975.99	52	851 096.78	3 533 893.61
20	850 429.92	3 532 943.51	53	851 064.61	3 533 899.85
21	850 715.01	3 533 216.91	54	851 081.43	3 533 932.14
22	850 654.57	3 533 279.93	55	851 015.82	3 533 966.99
23	850 688.82	3 533 312.78	56	850 978.73	3 533 986.69
24	850 709	3 533 332.15	57	850 963.6	3 533 994.72
25	850 706.49	3 533 355.28	58	850 911.31	3 534 022.49
26	850 846.97	3 533 490.01	59	850 895.97	3 534 030.64
27	850 886.85	3 533 534.87	60	850 828.68	3 533 903.95
28	850 918.49	3 533 584.26	61	850 751.69	3 533 945.51
29	851 014.47	3 533 763.91	62	850 719.13	3 533 964.07
30	851 000.35	3 533 771.53	63	850 705.5	3 533 972.69
31	851 003.36	3 533 777.86	64	850 694.11	3 533 951.57
32	852 563.8	3 532 935.68	65	850 492.94	3 534 060.16
33	852 566.64	3 532 940.97			

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее - Проект) для линейного объекта «Обустройство куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка, месторождение им. Московцева» разработан на основании:

- постановления Администрации Нефтеюганского района от 20.12.2017г № 2393-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского района»;
- задания на проектирование от 7 марта 2017 года;
- материалов инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

реализация проектных решений по обустройству куста скважин №8 Чупальского лицензионного участка, месторождение им. Московцева Публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» (далее – ПАО «НК «Роснефть») на Чупальском лицензионном участке в соответствии со схемой территориального планирования Нефтеюганского района;

выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - ХМАО – Югры).

Проект разработан с учётом схемы территориального планирования Нефтеюганского района ХМАО – Югры.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряжённость, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Для организации основного канала передачи данных проектом предусматривается строительство волоконно-оптической линии связи (далее - ВОЛС) до куста скважин № 8.

Таблица 2.1.1

Основные характеристики проектируемой ВОЛС

Количество волокон, шт	Скорость передачи данных, Гбит/с	Протяженность, км
24	До 4	4900

Для обеспечения круглогодичной транспортной связи проектируемого куста скважин № 8 и ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 8 с объектами обустройства Чупальского месторождения проектом предусмотрено строительство подъезда к кусту скважин № 8 и подъезда к площадке ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 8.

Таблица 2.1.2

Основные характеристики подъездов

Наименование	Техническая категория	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Ширина земляного полотна, м	Ширина обочины, м
Подъезд к кусту скважин № 8	IV-в	4,5	952,47	6,5	1
Съезд к кусту скважин № 8	IV-в	4,5	31,22	6,5	1
Подъезд к площадке ПС 35 кВ	IV-в	4,5	39,81	6,5	1

Для электроснабжения ПС 35/6 кВ и куста скважин №8 предусмотрено строительство ВЛ 35 кВ. Для выполнения ответвления ВЛ 35 кВ предусматривается переустройство ранее запроектированного участка ВЛ 35 кВ на куст 4чуп.

Таблица 2.1.3

Основные характеристики проектируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, км
ВЛ 35 кВ на куст 8	35	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные	Стеклопластиковая	0,426
Переустраиваемый участок ВЛ	-	АС 120/19	Унифицированные стальные нормальные	Стеклопластиковая	0,265

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспорта скважинной продукции от проектируемой площадки куста скважин № 8 до точки подключения к запроектированному узлу № 4 по трассе нефтегазосборного трубопровода с последующим транспортом на дожимную насосную станцию (далее – ДНС) с установки предварительного сброса пластовой воды (далее – УПСВ) Чупальского лицензионного участка месторождения им. Московцева.

Высоконапорный водовод предназначен для транспорта воды от точки подключения к проектируемому водоводу, транспортирующему воду от кустовой насосной станции (далее – КНС) месторождения им. Московцева до проектируемой площадки куста скважин № 8 для закачки в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Таблица 2.1.4

Основные характеристики проектируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале/конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/по газу, м³/сут	Протяженность трубопровода, м	Материал изготовления
Нефтегазопровод. Куст. № 8чуп – т. вр. узел № 4	219х6	1,74/1,58	4401/31298,6	837	Стальные электро-сварные прямшовные; сталь 09Г2С
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 8чуп – куст № 8чуп	219х18	15,58/15,28	4562	763	

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 36,7786 га устанавливается на межселенной территории Нефтеюганского района ХМАО - Югры на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела - Нефтеюганское лесничество (Юнг-Яхское и Салымское участковые лесничества).

Ближайшими населенными пунктами являются поселок Куть-Ях, расположенный в 48 километрах (далее – км) на северо-запад и город Пыть-Ях в 77 км на северо-восток.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y
1	850492.84	3534060.21
2	850490.01	3534054.93
3	850691.26	3533946.31
4	850687.93	3533940.15
5	850682.33	3533929.77
6	850806.73	3533862.62
7	850798.88	3533847.83
8	850842.22	3533824.81
9	850686.74	3533563.36
10	850661.98	3533589.2
11	850569.38	3533622.53
12	850506.94	3533562.58
13	850325.76	3533388.65

Номер	X	Y
15	850115.46	3533231.79
16	850270.94	3533069.55
17	850236.67	3533036.67
18	850344.64	3532924.08
19	850398.77	3532975.99
20	850429.92	3532943.51
21	850715.01	3533216.91
22	850654.57	3533279.93
23	850688.82	3533312.78
24	850709	3533332.15
25	850706.49	3533355.28
26	850846.97	3533490.01
27	850886.85	3533534.87

Номер	X	Y
14	850302.29	353341298
29	851014.47	353376391
30	851000.35	353377153
31	851003.36	353377786
32	852563.8	353293568
33	852566.64	353294097
34	851005.94	353378328
35	851008.95	353378962
36	851012.59	353378765
37	851019.58	353380093
38	851015.4	353380319
39	851016.04	353380453
40	851021.63	353380629
41	851026.34	353381508
42	851022.13	353381734
43	851032.81	3533838.1
44	851034.65	353384166
45	851041.78	353385551
46	851042.8	353385517
47	851047.21	353385013
48	851055.87	353385772
49	851047.7	353386705
50	851058.03	3533887.1
51	851071.65	353387157

Номер	X	Y
28	850918.49	353358426
52	851096.78	353389361
53	851064.61	353389985
54	851081.43	353393214
55	851015.82	353396699
56	850978.73	353398669
57	850963.6	353399472
58	850911.31	353402249
59	850895.97	353403064
60	850828.68	353390395
61	850751.69	353394551
62	850719.13	353396407
63	850705.5	353397269
64	850694.11	353395157
65	850492.94	353406016

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, м	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, %	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, м	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
не устанавливаются			

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а так же объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В местах пересечения проектируемых трубопроводов с автомобильными дорогами, подземными коммуникациями и ВЛ прокладываются в защитных футлярах из стальных труб, диаметры которых не менее чем на 200 мм больше по отношению к исходным трубам, согласно требованиям СП 34-116-97 и сводом правил «Магистральные трубопроводы».

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО - Югры № 17-2728 от 11.09.2017 г. и № 17-1940 от 04.07.2017 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – РФ), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении инженерно-экологических изысканий на участке проектируемых работ редкие и исчезающие виды растений обнаружены не были, краснокнижные виды животных встречены не были.

Однако в случае обнаружения гнезд обязателен их учет и охрана. Основные меры охраны птиц, занесенных в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства с мая по август включительно. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнезд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей. При обнаружении растений, животных и птиц, занесенных в Красную книгу, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу, не допускаются.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Размещение проектируемых объектов повлечет за собой изменение естественного рельефа местности при отсыпке площадок. Воздействие на рельеф проявится в нарушении

естественного рельефа местности, незначительном изменении высотных отметок поверхности земли.

Изменение естественного рельефа местности в результате строительства проектируемых объектов предусматривается на всей испрашиваемой площади. Воздействие на рельеф будет оказано при проведении следующих работ:

- при сводке древесно-кустарниковой растительности;
- при отсыпке кустового основания.

Воздействие на рельеф при сведении древесно-кустарниковой растительности будет незначительным и выразится в изменении высотных отметок поверхности земли. Для восстановления естественного ландшафта будет предусмотрена планировка нарушенной поверхности земли.

Инженерные сооружения являются техногенными формами рельефа и повлекут за собой значительное изменение высотных отметок поверхности земли. Негативное воздействие инженерных сооружений на рельеф может быть выражено в возможном проявлении эрозионных процессов на откосах насыпей дорог.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определенных нормами на проектирование;
- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;
- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;
- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Земли под проектируемые сооружения используются на правах аренды.

Для снижения негативного воздействия на рельеф, оказанного в период строительных работ, предусматривается планировка нарушенной поверхности земли. По окончании добычных работ созданные техногенные формы рельефа подлежат рекультивации. В целях предупреждения развития эрозионных процессов предусматривается укрепление откосов посевом трав.

При строительстве необходимо утилизировать строительные отходы в специально отведённые места, сохранять природный ландшафт исследуемой территории.

Таким образом, воздействие на рельеф оценивается как локальное, долгосрочное и допустимое.

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительства происходит при сжигании дизельного топлива в двигателях внутреннего сгорания строительной техники и образовании выхлопных газов, в процессе работы сварочного и окрасочного агрегатов, дизельных электростанций, и др. источников.

Из объектов обустройства на период эксплуатации наиболее характерными источниками воздействия являются дренажные емкости, дыхательные клапаны резервуаров запаса дизтоплива, фланцевые соединения трубопроводов и оборудования, топливно-заправочный пункт, ЗРА и сальниковые уплотнения насосов.

В ориентировочный список загрязняющих веществ входят: диоксид азота,

углеводороды, бензапирен.

Основные мероприятия по охране атмосферного воздуха должны быть направлены на обеспечение соблюдения нормативов качества воздуха рабочей зоны и сокращение вредных выбросов в атмосферу до нормативного уровня от всех источников загрязнения на всех стадиях работ.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- герметизированная система сбора и транспорта добываемой продукции;
- использование блочно-комплектного, автоматизированного оборудования;
- использование арматуры с классом герметичности затвора по классу А;
- применение труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;
- испытание трубопроводов на прочность и герметичность после монтажа;
- контроль сварных соединений физическими методами;
- антикоррозийная защита трубопроводов изоляцией усиленного типа;
- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоев атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штиль, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удаленностью населенных пунктов от площадки проектируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

При разработке технической документации мероприятия по охране животного мира направлены на минимизацию отрицательного воздействия на животное население территории строительства:

- использование для проведения работ площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья;
- проведение строительных работ со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах.

Наряду с принятыми мероприятиями, в качестве дополнительных мер охраны животных необходимы следующие меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других средств охоты на территории объекта;
- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;
- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве.

Охрана животного мира на стадии строительства обеспечивается выполнением требований СНиП III-42-80 раздела 3, п.3.8 «Магистральные трубопроводы»: запрещается разработка траншей в задел (не более одной смены), обратную засыпку траншей необходимо выполнять вслед за прокладкой трубопроводов. Таким образом, траншея открыта только в течение рабочего дня, когда животные из-за шума работающих механизмов не подойдут к месту строительства. Ночью строительные-монтажные работы не проводятся.

При строительстве осуществляется контроль над объемом и рациональным

использованием земельных, водных ресурсов, отведением сточных вод в установленные техническими условиями заказчика места.

При строительстве происходит нарушение почвенно-растительного слоя поверхности земли. Для его восстановления предусматривается рекультивация нарушенных земель, включающая в себя технический и биологический этапы.

Технический этап рекультивации включает работы, направленные на подготовку земель для последующего целевого использования. Целесообразность снятия и нанесения плодородного слоя определена ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и устанавливается в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова. Почвы территории строительства характеризуются низким естественным плодородием, малой мощностью гумусового горизонта (менее 10 см), следовательно, в соответствии с вышеуказанным ГОСТом, снятие верхних почвенных горизонтов не целесообразно и не проводится, в целях предотвращения и снижения деградации почв.

Технический этап рекультивации предусматривает демонтаж всех временных сооружений и уборка строительного и бытового мусора и чистовую планировку нарушенной поверхности участков земель.

Биологический этап рекультивации – комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление почвенно-растительного слоя, утраченного в процессе строительства и защиту почв от эрозионных процессов. Биологический этап рекультивации проводится по окончании производства работ технического этапа рекультивации. Биологический этап рекультивации аренды включает следующие виды работ:

- боронование в 2 следа;
- механизированное внесение минеральных удобрений;
- посев семян многолетних трав с последующим боронованием в один след;
- послепосевное прикатывание;
- посадка саженцев сосны;
- агротехнический и лесоводственный уход за культурами.

Биологический этап рекультивации земель лесохозяйственного назначения включает лесовосстановление нарушенной территории, которое разрешается осуществить путем искусственного восстановления лесов. Поэтому рекультивации с посадкой саженцев подлежат минеральные и отсыпанные торфяные участки, занятые площадными объектами, после завершения эксплуатации (ликвидации) объекта.

На период строительства предусматриваются мероприятия по охране водных объектов, включая территории водоохранной зоны (далее – ВОЗ) пересекаемых водотоков:

– заправка строительной техники и автотранспорта, мойка машин производятся на специально отведенных площадках (за пределами ВОЗ). Для предотвращения разлива горюче смазочных материалов при заправке строительной техники, использовать специально оборудованную технику (топливозаправщик с заправляющим устройством). Перед заправкой под технику необходимо укладывать инвентарные металлические поддоны с нефтепоглощающими матами;

- по завершении строительных работ производится уборка строительного мусора.
- строительство переходов через водные преграды предусматривается в зимний период времени;
- проведение рекультивационных работ после завершения строительства;
- организация мониторинга геологической среды.

В соответствии с механизмом техногенного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду, предлагается проводить мониторинг почв и

растительности с целью оперативного предупреждения негативных изменений в состоянии почв в результате строительства и эксплуатации проектируемых объектов.

Объектами мониторинга являются почвы, грунты и растительность. Рекомендуется проводить:

- наблюдение за фоновыми участками на постоянных участках наблюдения;
- наблюдение и контроль за протеканием процессов восстановления деградированных и/или загрязненных земель естественным путем или в процессе выполнения специальных рекультивационных работ;
- контроль за состоянием почв и растительности на проектируемой кустовой площадке.

Мониторинг за шумовым воздействием, загрязнением атмосферного воздуха, учитывая допустимость воздействия (в пределах норм), и отсутствие селитебных зон в районе объекта, не предусматривается.

В зоне влияния проектируемого объекта мониторинг животного мира включает наблюдения за границами распространения отдельных, наиболее уязвимых и ценных охраняемых видов, пространственной структурой и характером заселения территории видами; численностью коренных видов; ёмкостью биотопов; численностью синантропных видов. Особое внимание следует уделить видам, регулярно меняющим сезонные места обитания.

Мониторинг животного мира включает:

- оценку современного состояния животного мира (видовой состав позвоночных животных, биотопическое распределение и численность);
- оценку степени антропогенной трансформации биотопов до начала строительства (сильно, средне, слабо преобразованные);
- выявление наиболее ценных, наименее нарушенных участков естественных биотопов;
- оценку современного состояния видов, занесенных в Красную книгу РФ (инвентаризация видов, выявление участков обитания, оценка численности);
- оценку современного состояния видов - объектов охоты (видовой состав и численность);
- оценку воздействия строительства объекта на состояние животного мира;
- выявление участков основных местообитаний видов индикаторов для последующего мониторинга в процессе эксплуатации объекта.

Наблюдения за животным миром осуществляются методом маршрутных ходов, проложенных в различных биотопах, с целью оценки степени влияния и воздействия на них в период строительства объекта.

Мониторинговым наблюдениям подлежат как редкие и охраняемые виды животных, так и виды - индикаторы (доминанты), наиболее типичные для данных биотопов.

Мониторинг животного мира в период строительства сводится к контролю со стороны ООО «РН-Юганскнефтегаз» за соблюдением строительной организацией мероприятий по охране животного мира, предписанных проектом.

Мониторинг животного мира в период эксплуатации проектируемого объекта осуществляется методом маршрутных ходов и учетом биоразнообразия животных и численности видов животных, в том числе - охотничье-промысловых и редких видов животных (характер заселения территории видами; численность коренных видов; ёмкость биотопов; численность синантропных видов). Маршрутные ходы закладываются в различных видах угодий в зоне влияния проектируемого объекта. Работы (полевые и камеральные виды работ) осуществляют квалифицированные специалисты – зоологи или охотоведы или специализированной организацией, проводящей работы по комплексному

экологическому мониторингу. Организация отбирается заказчиком проекта по результатам тендера.

Контроль за радиационной обстановкой проектируемого объекта предусмотрен на основании требований Федерального Закона «О радиационной безопасности населения». Наблюдения за радиационной обстановкой проводят 1 раз в год – в летний период (июнь-август). При обнаружении участков с повышенным радиационным фоном проводят радиометрическое опробование, объектами которого могут служить: почвы, грунты различных типов ландшафтов, поверхностные воды, донные осадки водоемов.

Мониторинг аварийных ситуаций на нефтепроводе сведен к контролю поверхностных вод, донных отложений, почв и растительности.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Наибольшую опасность для производственного персонала и окружающей природной среды при эксплуатации проектируемых объектов представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) нефти, свободного нефтяного газа вследствие разгерметизации оборудования, трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнение почвы нефтью, минерализованной водой;
- загазованность атмосферы парами углеводородов;
- взрыв смеси паров нефти, реагента, нефтяного газа с воздухом;
- горение разлитой нефти.

В штатном режиме эксплуатации система трубопроводов, транспортирующих водонефтяную эмульсию герметична и не представляет опасности. Однако при аварийной разгерметизации трубопроводов и оборудования возможно возникновение одного или нескольких вышеприведенных опасных событий. Для исключения разгерметизации оборудования, трубопроводов и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ при эксплуатации требуется соблюдать следующие правила:

- ведение технологического процесса осуществлять в строгом соответствии с требованиями технологического регламента;
- своевременно осуществлять техническое обслуживание и ремонт оборудования, трубопроводов и арматуры;
- своевременно осуществлять плановый ремонт и комплексную диагностику трубопроводов, оборудования и арматуры;
- периодические гидравлические испытания на прочность и герметичность (приурочивают ко времени проведения ревизии трубопроводов);
- не допускать эксплуатацию оборудования, трубопроводов и арматуры без надежного заземления от статического электричества, молниезащиты;
- ремонт и смазку движущихся механизмов производить только после полной их остановки;
- на наружных установках осуществлять периодический контроль дозврывоопасных концентраций переносными газоанализаторами, в соответствии с установленным графиком;

– при обнаружении пропуска среды неисправный участок необходимо отключить и принять меры по устранению пропуска, зачистке грунта с разлитой нефтью (при необходимости).

Важнейшим мероприятием, способствующим предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с взрывами и пожарами, является своевременное обнаружение источников утечек горючих веществ. Для этого организован мониторинг наличия взрывоопасных газов и паров как на наружных площадках сооружений и в помещениях на территории площадки куста скважин, так и по трассе промыслового нефтегазосборного трубопровода.

В блоке измерительного устройства предусмотрены датчики контроля загазованности для раннего обнаружения утечки газов и приведения в действие систем сигнализации, аварийной остановки. Вентиляция блочных установок заблокирована с газоанализатором для автоматического включения при концентрации горючих газов 10 % от нижнего концентрационного предела распространения пламени (далее – НКПР).

У устьев добывающих скважин предусмотрен контроль воздушной среды переносными газоанализаторами, предназначенными для контроля многокомпонентных смесей, в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке.

Во избежание колебаний в показании нижнего предела взрываемости и дрейфа нуля применены газоанализаторы, предназначенные для эксплуатации при низких температурах.

Диаметры, толщина стенки и материал трубопроводов выбраны на основании результатов гидравлического расчета, с учетом вязкости нефтепродуктов, а так же с учетом воспринимаемых нагрузок. В местах проезда спецтехники трубопроводы прокладываются в защитных футлярах. Предусматривается защита подземных трубопроводов и футляров от почвенной коррозии - антикоррозионная изоляция. Для сбора дренажей от блоков технологических измерительных установок используются емкости подземные.

Учитывая, что сооружения объекта не относятся к химически опасным объектам, системы контроля химической обстановки на объекте не предусматриваются.

Согласно исходным данным и требованиям Главного управления Министерства по чрезвычайным ситуациям (далее - ГУ МЧС) по ХМАО-Югре объект находится вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения). Стационарные системы контроля за радиационной и химической обстановкой на объекте не предусматриваются.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Согласно исходным данным и требованиям Департамента гражданской защиты населения (далее – ДГЗН) ХМАО-Югры, объект является не категорированным по гражданской обороне.

В соответствии с Постановлением Правительства № 1115 от 19 сентября 1998 г., «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне (секретный)» объект является не категорированным по гражданской обороне (далее - ГО), т.к. в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

В соответствии с распоряжениями общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «РН-Юганскнефтегаз», деятельность объекта в военное время продолжается. Характер производства не предполагает возможность перемещения объекта в другое место. Демонтаж сооружений в военное время в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

Учитывая гидрографические особенности региона и связанное с ними отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фронтами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а также топографические

условия местности, объект не попадает в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов.

Бригады по обслуживанию куста скважин, промысловых трубопроводов и ремонтные бригады снабжены переносными радиотелефонами, по которым, в случае необходимости, возможна передача информации о возникновении угрозы воздушной тревоги, радиоактивного или иного заражения.

С целью проведения мероприятий гражданской обороны, направленных на уменьшение рисков, связанных с обеспечением защиты работников и материальных ценностей от опасностей, возникающих в случае чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в ООО «РН-Юганскнефтегаз» созданы нештатные аварийно-спасательные формирования (далее - НАСФ) по ликвидации разливов нефтепродуктов.

НАСФ представляет собой самостоятельную структуру, созданную на нештатной основе из числа работающего персонала ООО «РН-Юганскнефтегаз». НАСФ оснащены специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментами и материалами, и подготовлены для проведения аварийно-спасательных работ по ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов. Местом дислокации НАСФ является административно-бытовой комплекс (далее - АБК).

Основные задачи, организация деятельности и комплектование, подготовка и обучение НАСФ регламентированы Положением ООО «РН-Юганскнефтегаз» «О нештатном аварийно-спасательном формировании по ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов».

Аварийный запас материалов, необходимых для локализации масштабных аварий на проектируемой площадке, трубопроводах, хранится на складе в районе ДНС Угутского месторождения.

Обеспечение получения сигналов гражданской обороны и передача их производственному персоналу цеха добычи нефти и газа (далее – ЦДНГ)-16, цеха текущего обслуживания, ремонта трубопроводов и ликвидации последствий аварий (далее – ЦТОРТ)-3 возлагается на начальника смены центрального инженерно-технологического управления (далее - ЦИТУ) ООО «РН-Юганскнефтегаз» и регионального инженерно-технологического управления (далее - РИТУ) Майского региона.

ООО «РН-Юганскнефтегаз» ежегодно планирует и осуществляет финансирование мероприятий гражданской обороны и ликвидации ЧС. Финансовые ресурсы для возмещения ущерба третьим лицам и окружающей среде планируется обеспечить полисом страхования.

Порядок действий персонала, обслуживающего проектируемый объект, по безаварийной остановке технологического процесса конкретизируется в документах по организации и ведению ГО в мирное и военное время, отрабатываемых в администрации ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Для осуществления противопожарной безопасности площадки куста скважин предусмотрены следующие мероприятия:

- сооружения запроектированы с учётом категории помещений и наружных площадок при соблюдении действующих норм и правил;
- используемое электрооборудование взрывозащищенного исполнения установлено с учётом классов зон взрывоопасности по ПУЭ;
- выполнена защита оборудования, арматуры и трубопроводов от статического электричества;
- выполнена молниезащита;
- на дыхательном трубопроводе каждой емкости подземной предусмотрен

предохранитель огневой;

- сепаратор каждой измерительной установки оснащен предохранительным клапаном. Сбросы с предохранительного клапана осуществляется в подземную емкость;

- помещения технологического блока каждой измерительной установки оснащены сигнализаторами взрывоопасных концентраций. Вентиляционные установки заблокированы с газоанализаторами для автоматического включения при концентрации горючих газов 10 % от НКПР. При концентрации горючих газов 20 % от НКПР предусмотрена предупредительная сигнализация. При концентрации горючих газов 50 % от НКПР предусмотрена аварийная сигнализация, с выключением всех электроприемников блоков (кроме вентилятора);

- контроль загазованности площадки куста скважин, нефтегазопровода предусматривается периодически по установленному графику переносными газоанализаторами;

- объем контрольно-измерительных приборов и автоматики (далее – КИПиА) позволяет полностью держать под контролем технологический процесс добычи, сбора нефти и измерения дебита добывающих скважин, измерения и подачи воды в нагнетательные скважины;

- система автоматики предусматривает передачу сигналов по системе телемеханики в диспетчерский пункт;

- для блочного оборудования предусмотрена передача сигналов на пульт диспетчера о пожаре, о несанкционированном доступе;

- внутриплощадочные автодороги обеспечивают подъезд пожарных автомобилей ко всем технологическим сооружениям.

Применение автоматических установок пожаротушения и систем противодымной защиты не предусматривается.

Согласно п. 70 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, все помещения и сооружения, расположенные на территории узлов, обеспечены первичными средствами пожаротушения.