



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2018

№ 1985-па

г.Нефтеюганск

Об утверждении документации по проекту планировки территории для размещения линейного объекта: «Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов. Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока водоподготовки до Узла 1»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Нefтеюганского района от 15.10.2018 № 1732-па-нпа «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территорий, разрабатываемой на основании решения Главы Нefтеюганского района и порядка принятия решений об утверждении документации по планировке территории Нefтеюганского района», от 09.08.2018 № 1331-па «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нefтеюганского района для размещения объекта: «Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов. Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока водоподготовки до Узла 1», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Альянс-Инжиниринг» (далее – ООО «Альянс-Инжиниринг») от 16.10.2018 № 166-10/18 п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов. Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока водоподготовки до Узла 1» (приложение).

2. Департаменту градостроительства и землепользования администрации Нefтеюганского района (Калашников А.Д.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов. Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока водоподготовки до Узла 1» в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нефтеюганского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора департамента имущественных отношений – заместителя главы Нефтеюганского района Бородину О.В.

Глава района



Г.В.Лапковская



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЪЯНС-ИНЖИНИРИНГ»**

ИНН 8601051646
КПП 860101001
ОГРН 1148601000437

628007, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Заводская, 11а, оф.426
тел.: 8-950-636-62-83
E-mail: alliance.engineering@yandex.ru

**«Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по
сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов.
Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока Водоподготовки до Узла 1»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Часть 1

Основная часть

Ханты-Мансийск, 2018 г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛЬЯНС-ИНЖИНИРИНГ»**

ИНН 8601051646
КПП 860101001
ОГРН 1148601000437

628007, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Ханты-Мансийск, Заводская, 11а, оф.426
тел.: 8-950-636-62-83
E-mail: alliance.engineering@yandex.ru

**«Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по
сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов.
Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока Водоподготовки до Узла 1»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Часть 1

Основная часть

Директор ООО «Альянс-Инжиниринг»

Инженер проекта



М. М. Куклина

О.В.Белова

Ханты-Мансийск, 2018 г.

Состав проектной документации

ЧАСТЬ 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

ЧАСТЬ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

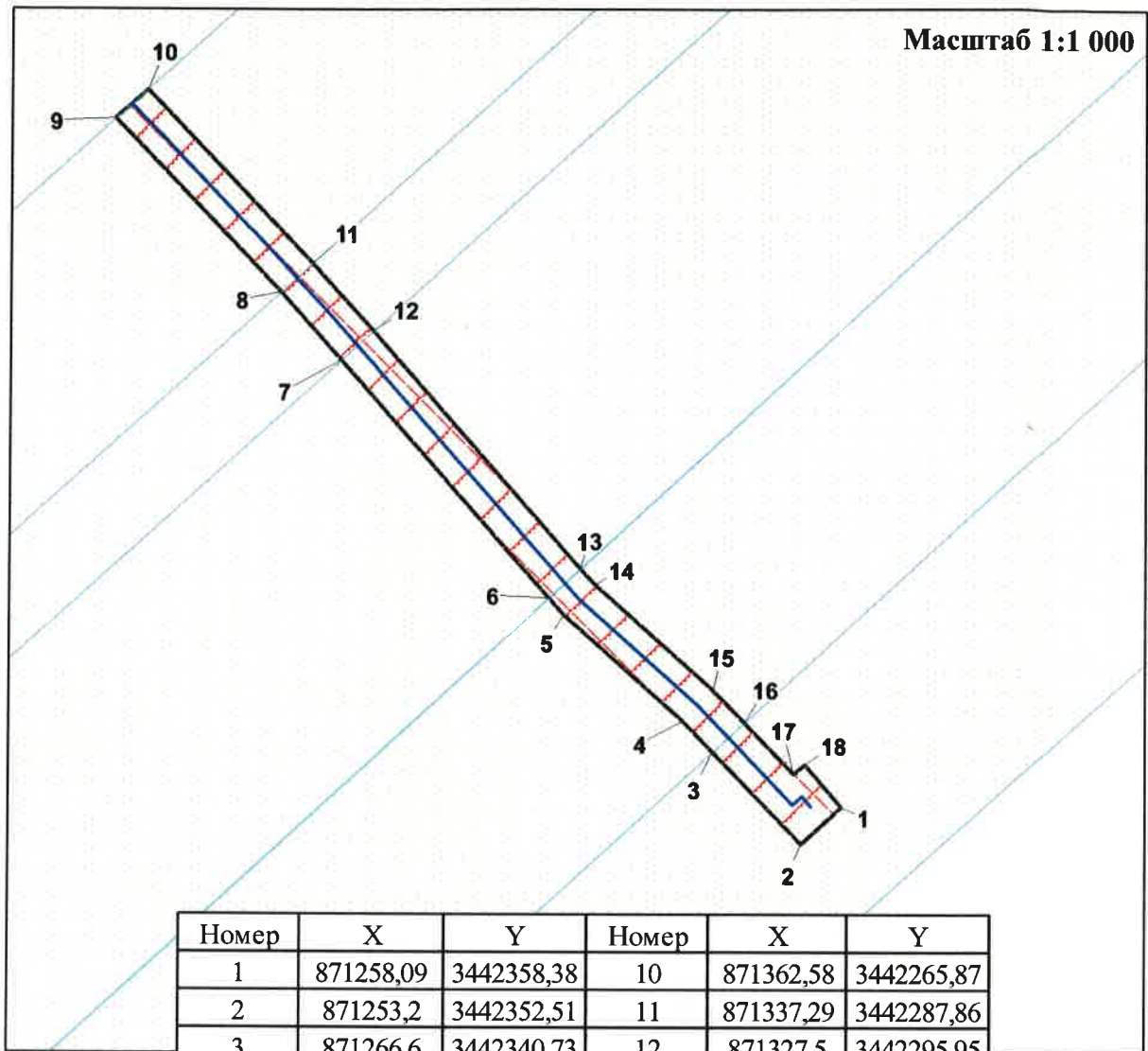
ПРИЛОЖЕНИЯ. Перечень приложений

СОДЕРЖАНИЕ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	5
1.1. Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	7
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов.....	7
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	9
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	10
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	10
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	10
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	11
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	12
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	13
ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	19

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1.1 Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения

-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра
-  - земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  - проектируемые красные линии
- 1 - номера характерных точек проектируемых красных линий; точки поворота границы зоны проектируемого размещения линейных объектов
-  - ось проектируемого кабеля ЭЛЮ
-  - границы территорий традиционного природопользования

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов данным проектом планировки не предусмотрен.

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов. Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока Водоподготовки до Узла 1» (далее – Проект) разработан на основании:

- Постановления администрации Нефтеюганского района «О подготовке документации по планировке межселенной территории Нефтеюганского» района для размещения объекта «Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов. Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока Водоподготовки до Узла 1»;

- Задания на проектирование «Обустройство Западно-Салымского месторождения. Полигон по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов. Реконструкция. Кабель ЭЛО от Блока Водоподготовки до Узла 1»;

- Материалов инженерных изысканий.

Цель Проекта – установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения проектируемых объектов для обеспечения устойчивого развития территории Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ).

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по реконструкции полигона по сбору и утилизации нефтесодержащих, буровых и бытовых отходов Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.» на Западно-Салымском месторождении;

- выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры межселенной территории в границах Нефтеюганского района.

Проект разработан с учетом схем территориального планирования Нефтеюганского района и автономного округа.

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых линейных объектов

В соответствии с заданием на проектирование Проектом предусмотрено строительство следующих объектов:

«Кабель ЭЛО от Блока Водоподготовки до Узла 1»;

(далее – проектируемые объекты).

Кабель ЭЛО от Блока Водоподготовки до Узла 1

Протяженность трассы кабеля ЭЛО составляет 138,5 м. Тип кабеля - ВББШвнг-LS(A) 3х4 мм².

Трасса проходит по ранее отведенным земельным участкам.

Технические решения соответствуют требованиям ГОСТ Р 50571.3-94 (МЭК364-4-41-92), ГОСТ Р 50571.10.96 (МЭК 364-5-54-80) и ПУЭ.

Электрическая кабельная система электрообогрева предназначена для компенсации тепловых потерь теплоизолированных трубопроводов на объекте. Примененный в проекте электрообогрев существующих трубопроводов и запорной армату-

ры, является наиболее прогрессивным и эффективным способом обогрева, по сравнению с теплоспутником. Применяемые саморегулирующиеся нагревательные ленты позволяют оптимально потреблять электроэнергию, так как автоматически регулируют тепловыделение в ответ на изменение температуры обогреваемого объекта (уменьшают тепловыделение и потребление электроэнергии при повышении температуры окружающего воздуха).

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении участок проектирования находится на межселенной территории Западно-Салымского месторождения нефти в Нефтеюганском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области на землях лесного фонда (Куть-Яхское участковое лесничество, Нефтеюганский территориальный отдел – лесничество).

Проектируемый объект расположен в границах Западно-Салымского лицензионного участка компании «Салым Петролеум Девелопмент Н. В.». Проектируемый объект находится в 32 км северо-западнее п. Салым. По автодороге с твердым покрытием участок расположен в 57 км от п. Салым, в 229 км от г. Нефтеюганска.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы и координаты земельных участков, необходимых под строительство объектов нефтедобычи Компании «Салым Петролеум Девелопмент Н.В.», определены в местной системе координат автономного округа МСК-86 (3 зона). Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведена в таблице 2.

Таблица 2

Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	871258,09	3442358,38	10	871362,58	3442265,87
2	871253,2	3442352,51	11	871337,29	3442287,86
3	871266,6	3442340,73	12	871327,5	3442295,95
4	871271,11	3442336,78	13	871293,02	3442323,44
5	871286,63	3442320,87	14	871290,67	3442325,33
6	871289,16	3442318,85	15	871275,24	3442341,14
7	871323,67	3442291,31	16	871270,45	3442345,33
8	871333,47	3442283,23	17	871262,91	3442351,95
9	871358,77	3442261,23	18	871264,24	3442353,54

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки и межевания территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 0,09 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтены при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Границы охранных зон проектируемых ВЛ определяются в соответствии с постановлением правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и устанавливаются на расстоянии 2 м по обеим сторонам ВЛ 0,4 кВ.

В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций) в ведении которых находятся сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- осуществлять всякого рода, погрузочно-разгрузочные, дноуглубительные, землечерпательные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку, вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, сооружать проволоочные ограждения;

- совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (для воздушных линий);
- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а так же планировку грунта (для подземных кабельных линий электропередачи).

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый объект расположен параллельно существующему техническому коридору коммуникаций. Строительство будет носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29 октября 2013 года № 12-47/21173 в районе строительства проектируемых объектов особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) федерального значения отсутствуют.

Согласно письму Департамента природных ресурсов и несырьевого сектора экономики Ханты-Мансийского Автономного округа - Югры от 08.06.2016 № 14-Исх-1992 в районе строительства проектируемых объектов ООПТ регионального и местного значения отсутствуют.

На основании письма Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа Югры от 19.02.2016 года № 14-Исх-533 проектируемый объект находится в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре №НЮ-22.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского округа – Югры от 16.02.2016 года № 369 на территории земельного участка, испрашиваемого под проектируемый объект, объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектные решения по охране природы и рациональному использованию природных ресурсов приняты с учетом инженерно-геологических и природных условий и направлены на снижение ущерба, наносимого окружающей среде строительством и эксплуатацией запроектированных объектов.

Производственный контроль в области охраны окружающей среды осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны среды в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха в процессе эксплуатации проектируемых объектов предусматриваются мероприятия, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух.

На период строительства приняты следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- движение транспорта и строительной техники только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;
- техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта и строительной техники должно выполняться на территории ремонтного предприятия;
- стоянка, заправка автомобильного транспорта и строительной техники в водоохраных зонах запрещается;
- после окончания строительных работ строительный мусор и все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов необходимо тщательно собирать в передвижное оборудование (мусоросборниками, емкости для сбора отработанных ГСМ) и вывозить в места, согласованные с местными органами Роспотребнадзора и комитетами природных ресурсов, во избежание поражения растительного и животного мира.

Контроль за качеством работ по рекультивации и охране земель осуществляется заказчиком и местными органами по охране природы.

По завершению строительства площадка строительства должна быть очищена от строительного мусора и спланирована.

Для охраны объекта в период строительства необходимо обеспечить:

- антитеррористическую защищенность объектов, направленную на предотвращение несанкционированного доступа на объект производственного назначения физических лиц, транспортных средств и грузов.

- возможность мониторинга места доступа на объект на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов при помощи системы охранного освещения и системы охранной телевизионной.

- возможность оборудования и функционирования контрольно-пропускного пункта, стационарного металлообнаружителя, газоанализатора паров взрывчатых веществ, рентгентелевизионной установки в местах доступа на объект.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Независимо от причин, вызывающих аварии на нефтепромысловых объектах, в результате аварии возникает угроза загрязнения окружающей среды опасными веществами.

Принятые технические решения обеспечивают максимальную надежность и экологическую безопасность проектируемого объекта, как в процессе эксплуатации, так и при возникновении аварийных ситуаций.

Исходя из этого, наиболее опасными с точки зрения последствий для окружающей среды являются выбросы нефти и газа при порывах трубопроводов. Ниже рассматривается комплекс мероприятий по предотвращению и ликвидации аварийных выбросов и их последствий на линейной части проектируемых и существующих трубопроводов.

Перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду:

- система транспорта нефти, газа полностью герметизирована;
- арматура принята с учетом условий эксплуатации, рабочих параметров, физико-химических свойств транспортируемой среды. Класс герметичности затвора «А» по ГОСТ Р 54808-2011. применены оборудование, трубы, арматура серийного заводского изготовления, имеющие Сертификаты соответствия требованиям технических регламентов по безопасности;
- использована труба повышенной эксплуатационной надежности с заводским наружным и внутренним антикоррозионным покрытием, соответствующие климатическим условиям района строительства;
- рекомендуется 100% контроль сварных стыков физическими методами.

Вблизи проектируемого нефтегазопровода потенциально опасные объекты других организаций отсутствуют.

Транспортных коммуникаций, аварии на которых могут стать причиной возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС), вблизи проектируемого объекта нет.

Сведения о наблюдаемых в районе площадки строительства опасных природных процессах (землетрясениях, оползнях, селях, лавинах, наводнениях, ураганах, смерчах и др.), требующих превентивных защитных мер – отсутствуют.

Конструктивные решения выбраны с учетом технико-экономической целесообразности применения проектных решений в конкретных условиях строительства и в соответствии с правилами пожарной безопасности и другими нормативными документами по проектированию, строительству и эксплуатации зданий и сооружений.

Принятые при проектировании конструкций сооружений технические решения, направлены на обеспечение прочности, устойчивости и пространственной неизменяемости сооружений.

Специальных технических мероприятий по инженерной защите территории объекта от экстремальных ветровых и снеговых нагрузок, наледей, проектной документацией не предусматривается (в виду отсутствия необходимости по причинам конструктивного характера проектируемых сооружений). Защиту от воздействия природных пожаров необходимо осуществлять организационными методами, силами эксплуатирующей организации, путем поддержания противопожарного режима проектируемых объектов в соответствии с нормами пожарной безопасности.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны.

В соответствии с Постановлением Правительства № 1115 от 19 сентября 1998 г., «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне (секретный)» объект является некатегоризованным по гражданской обороне (далее – ГО), т.к. в составе объекта отсутствуют здания и сооружения, подлежащие отнесению к категории по ГО.

Постоянного присутствия персонала на проектируемых объектах нет.

Для обеспечения обслуживающего персонала оперативно-диспетчерской связью предусматривается использовать существующую систему радиотелефонной связи стандарта TETRA, работающую в диапазоне 400 МГц.

Для оповещения персонала о пожаре, чрезвычайных ситуациях, а также в случае несанкционированного доступа на площадку, проектом предусматривается сеть громкоговорящей связи.

Непосредственное управление гражданской обороной на Западно-Салымском месторождении и при приведении в высшие степени готовности осуществляет руководитель ГО данного месторождения.

Обеспечение получения сигналов ГО возлагается на дежурных оператора. Объектовая система оповещения по ГО запроектирована в местах постоянного пребывания персонала.

В связи с тем, что в районе размещения объектов реконструкции нет объектов использования атомной энергии, решения по введению режимов радиационной защиты в данном проекте не рассматриваются.

В военное время проектируемые объекты полностью прекращают свою деятельность. Проектируемые объекты являются стационарными объектами. Характер производства не предполагает возможность их перебазирования в военное время. Демонтаж оборудования и трубопроводов в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Для обеспечения надежности проектируемых объектов предусмотрено:

- применение герметизированной однетрубной схемы транспорта безводной и обводненной нефти;
- применения стальных труб повышенной коррозионной стойкости и хладостойкости с заводским покрытием;
- использование труб с увеличенной толщиной стенки, обладающих повышенной коррозионной стойкостью и хладостойкостью;
- применение оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
- вся запорная арматура, применяемая в проекте, соответствует классу герметичности затвора “А” по ГОСТ Р 54808;
- устройство молниезащиты сооружений и оборудования в соответствии с СО 153-34.21.122-2003, с учетом РД 34.21.122-87;

- применение основных строительных конструкций из негорючих материалов;
- в качестве утеплителя применяется негорючий материал;
- применение устройств обеспечивающих ограничение распространения пожара.

Перечень нормативно-технической документации

- 1) Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 01.04.2015);
- 2) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004г. № 190-ФЗ;
- 3) Федеральный закон РФ от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с изм. на 29.12.2014);
- 4) Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- 5) Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- 6) Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- 7) Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
- 8) Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- 9) Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- 10) Федеральный закон от 04 мая 1999г № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- 11) Закон РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» (с изм. на 31.12.2014);
- 12) Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ;
- 13) Закон ХМАО от 28 мая 1998г №43-оз «О Земле»;
- 14) Постановление Правительства РФ от 23 февраля 1994 г. № 140 "О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";
- 15) Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. №525/67 "Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы";
- 16) Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;
- 17) Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
- 18) Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390.